Pepite
COMPRO ORO E ARGENTO
VENDITA OROLOGI E GIOIELLI SIA NUOVI CHE D'OCCASIONE
ORAFO a Novi Ligure
Via Mazzini, 145
Cell. 327 4578040

N° 04 dal 25 Febbraio al 9 Marzo 2020
il quindicinale delle occasioni e del tempo libero

ZAPPING annunci & eventi

Zapping Annunci e Eventi 0131.221988
Registrazione Tribunale di Alessandria: n° 46/2017 – Direttore Responsabile: Fausta Dal Monte
Editore: Unionpubbli3 s.c. - Via Milano, 122 - ALESSANDRIA (AL) - Info: Tel. 0131.221988 I Fax 0131.030650 - info@unionpubbli3.it
Coord. stampa: Industrie Tipografiche Sarnub - Cavaglià (BI)

SIAMOCASA
Agenzia Immobiliare
LA TUA AGENZIA DI FIDUCIA
Vuoi Vendere, Affittare
Acquistare un Immobile?
VALUTAZIONI E CONSULENZE GRATUITE
www.siamocasa.it
Corso T. Borsalino, n.30 - Alessandria
tel. 0131 537172 - 392 5690914

EXCLUSIVE MATERIALS
DA NOI PUOI ACQUISTARE:
- LASTRE IN CARTONGESSO
- LASTRE AD ALTA DENSITÀ
- STRUTTURA METALLICA
- SOLUZIONI ANTINCENDIO
- ISOLANTI TERMICI E ACUSTICI
- CASSONETTI PER PORTE SCORREVOLI
- FARETTI IN GESSO E STRISCE LED DA INCASSO
CARTONGESSO
A PARTIRE DA € 1,59 mq
PROTEZIONE PASSIVA AL FUOCO
BOTOLE DI ISPEZIONE SU MISURA
CONSEGNE A DOMICILIO
CORSO CARLO MARX 186
ALESSANDRIA (AL) - Tel. 0131 1712528
AKIFIX ETS FASSA BORTOLO Gyproc KNAUF

SPURGHI di LEVO PAOLO
Spurgo pozzi neri
Smaltimento rifiuti speciali
Disintasamento tubazioni
Pulizia cisterne e pozzi
Videoispezioni
PRONTO INTERVENTO 24H
349.3418245 338.3847067
www.levopaolospurghi.com

Silvano gioielli
La tua Gioielleria
DA OGGI
COMPRO ORO E DIAMANTI
VIA GIUSTO CALVI, 14
VALENZA (AL) - tel. 0131 942643

COMPRO ANTICHITÀ
ILLUMINAZIONE DAGLI ANNI 70' IN GIU'
MOBILI, COSE VECCHIE e ANTICHE
libri, statue tappeti, cartoline, medaglie e divise militare, biancheria della nonna, ceramiche, orologi, statuine in ceramica, mobili tipo svedese, camini, modernariato, quadri e cornici... ANCHE INTERE EREDITÀ
Tel. 320 4010909
0131 224734
SGOMBERO GRATIS IN CAMBIO MERCE

NOVITÀ
IN ALESSANDRIA INCELLOPHANATO CON ZAPPING L'OPUSCOLO
CASA ZAPPING
SCOPRI I MIGLIORI PROFESSIONISTI DEL SETTORE

Idea CASA
LINEE D'ARREDO D'OCCASIONE
SMONTAGGIO e RIMONTAGGIO
CONSEGNA A DOMICILIO
tel. 339 8337485
www.ttstraslochialessandria.it
tt Traslochi & servizi
TRASLOCHI E SGOMBERI
FACCHINAGGIO
EDILIZIA E TINTEGGIATURA D'INTERNI

ABC Sicura Assistenza
ASSISTENZA ANZIANI (ANCHE 24/24h.)
BABY-SITTER, COLF
VIA RATTAZZI 51 - ALESSANDRIA
TEL. 0131-481965

Primaria società presente da 15 anni sul mercato
ACQUISTA AUTO
PAGAMENTO E PRATICHE IMMEDIATE
anche sinistrate e di grossa cilindrata
servizio carroattrezzi
Tel. 335 6056964 - 339 4840446

IstitutoSanSecondo
VIA RATTAZZI 51
ALESSANDRIA
TEL. 0131 - 481965
- RECUPERO ANNI SCOLASTICI PER TUTTI GLI INDIRIZZI
- DOPOSCUOLA
- RIPETIZIONI
- CORSI DI LINGUE

COMPRO ORO ARGENTO
OLD GOLD ZM
RITIRIAMO ORO, ARGENTO, DIAMANTI E OROLOGI ROLEX
MASSIMA VALUTAZIONE IN BASE ALLA QUOTAZIONE GIORNALIERA DI BORSA
VALUTAZIONI GRATUITE, MASSIMA SERIETÀ E RISERVATEZZA, PAGAMENTO IMMEDIATO
Via Dante, 42 - Alessandria
tel. 373 5323488
manzan001@hotmail.com
Orari: lun-ven 9:30 - 12:30 / 15:30 - 19:00
Sabato su appuntamento

SOMMARIO

MOTORI pag 04
ZAPPING CON GUSTO pag 06
ZAPPING EVENTI pagg 07-10
SCEGLI DI STAR BENE pag 11
CASE E IMMOBILI pag 12
SPECIALE SOS CASA pag 15
ZAPPING CASA pagg 17-21
OROSCOPO pag 23

RIPARAZIONE CELLULARI e PC
RIPARAZIONE DI QUALSIASI GUASTO DEL TUO SMARTPHONE TABLET E NOTEBOOK
PREVENTIVI GRATUITI
VIA LANZA 19 ALESSANDRIA CEL.3755591711

COMPRO
MOBILI E OGGETTI VECCHI E ANTICHI - QUADRI
CERAMICHE - CRISTALLI - LIBRI - CARTOLINE
CINESERIE - BRONZI - STATUE - VIOLINI - CAPPELLI
CHITARRE ELETT. - MEDAGLIE - DIVISE MILITARI ECC.
333.9693374

COMPRO AUTO E FURGONI USATI
di qualsiasi marca e modello, anche fuse, incidentate. Pagamento in contanti. Serv. carroattrezzi gratuito
TEL. 333 8920044

AZIENDA SETTORE SERVIZI
con sede in Alessandria
ASSUME
personale tecnico
Per informazioni:
335.64.72.084

CONFESERCENTI
della Provincia di Alessandria
TEL: 0131 232623 | www.confesercenti-al.it
SERVIZI ALLE IMPRESE
CONTABILITÀ AZIENDALE
CONSULENZA START UP | FORMAZIONE
La tua attività ha bisogno di farsi strada?
Passa in Confesercenti

ZAPPING annunci & eventi

- **Contatti:**
- **Tel. 0131.221988**
- **Fax. 0131.030650**
- **Cell. 333.5390325**
- **info@unuonpubbli3.it**
- **www.unionpubbli3.it**
- **www.dialessandria.it/zapping**

Abbigliamento & accessori

Abbigl. & accessori bebè

- **PRENATAL TRIS** con passeggino, culla e ovetto, in buono stato, vendo. Tel. 0131.610913
- **LETTINO** bambino anni '60, smontabile, in legno lavorato con rete. lung.130, larg.70, alt. sponde 47,alt. da terra 92 ruote comprese, vendo Euro 50. tel. 0131237031

Abbigl. & accessori donna

- **MAGLIA ALL'UNCINETTO DONNA FATTA A MANO** in puro cotone bianco, elegante. Maniche corte, lunghezza sotto i fianchi (67cm), taglio dritto (tronco 45cm), traforata a motivo rombi. Taglia S. Nuova, vendesi 80Euro.Tel 366 8191885
- **DUE PIUMINI FIRMATI** da donna tg 42/44, entrambi molto belli, uno marrone con inserti in vera pelliccia, l'altro nero con inserti in volpe, svendo causa cambio taglia a Euro 150 cadauno. Se interessati Tel. 333.4827357 in Alessandria.
- **BORSA GUCCI NERA** bellissima, in vitello spazzolato con riporti in acciaio dorato, vendo a Euro 400. Se interessati rispondo al numero 333.4827357 in Alessandria
- **PELLICCIA DI ASTRACAN** taglia 46, colore nero, semi nuova, eredi vendono insieme a borsa di coccodrillo a Euro 600. Visionabili in Acqui Terme. Tel. 338.1320693 o 389.1618740
- **BORSA DI COCCODRILLO** originale, classica, vendo a Euro 120. No perditempo. Tel. 388.2450244

Abbigl. & accessori uomo

- **GIACCA DI VELLUTO** e due giacchetti da uomo, taglia XXL, vendo a Euro 35. Tel. 328.2453515 (Ciro)
- **GIACCHE DA UOMO** n.2, classiche a 2 bottoni, taglia 52, a quadrettini (fantasia pied de poule), pura lana vergine, una è fatta dal sarto. Come nuove, vendesi 35Euro cadauno. Tel 3668191885

Gioielli & orologi

- **OROLOGIO DA TASCA** marca Zenit, in oro 18 carati, con catenina, molto bello, vendo a Euro 1.000. Tel. 338.8650572
- **OROLOGIO DA DONNA** Baume e Mercier in acciaio e oro anni 90, come nuovo, ottima occasione vendo Euro 1000 Tratt. Tel. 0347 1741371

Pellicceria & pelletteria

- **PELLICCIA DI CASTORO** marrone chiaro, taglia media, vendo a prezzo da concordare. Tel. 328.6104771 (Teresa)
- **PELLICCIA DI LINCE** nuova, al ginocchio, taglia 42/44, vendo a Euro 400. Visionabile in Alessandria. Tel. 342.7507386
- **PELLICCIA DI CASTORO** marrone scuro/nera, lunga cm 110, taglia 48/50. ottimo stato vendo euro 260,00. telefono 0384804944

Alimentazione

Enoteche & cantine

- **BOTTE IN VETRORESINA** da Q.li 5, con coperchio semprepieno vendo, più 48 bottiglioni nuovi da Lt 2 con cestello a Euro 100. Tel. 338.5017496
- **900 BOTTIGLIE** in blocco, bordolesi verdi, in imballo originale su pallet, vendo a Euro 120; 1.000 tappi di sughero, in imballo originale, vendo a Euro 60. Tel. 345.5809930

Animali & natura

Animali

- **MAIALINA NANA** 15 Kg di peso, con 4 piccoli, provvisti di documenti, vendo a Euro 100. Tel. 338.1320693 oppure 389.1618740
- **GABBIA PER PAPPAGALLO** compreso gabbiette varie e acquario marino dolce Lt. 100, regalo zona Alessandria. Tel. 346.0007614

• **COCORITE ROSEICOLLIS** Calopsite, Diamanti di Gould e Diamanti mandarino singolarmente, in coppia o in blocco vendo. Volendo con dotazione di gabbietta e accessori. Tel. 345 8817537
• **NEO PENSIONATO** amante dei quattro zampe, offresi come dog-sitter zona Alessandria, a qualsiasi ora del giorno, esclusi sabato e domenica. Tel. 328.2453515 (Ciro)
• **COPPIA DI ASINI** giovani cercano adozione. Regalo solo ad animalisti, astenersi allevatori. Zona Carpeneto (AL). Tel. 370.3511282 o 346.0007614
• **DOG SITTER** disponibile in Alessandria. Tel. 320.8366219

Fai da te & utensili

• **SCALA PROFESSIONALE** interamente in alluminio, a snodi, facilmente ripiegabile e riponibile nel baule dell'auto, lunghezza massima lineare 5mt., usata una volta, svendo a Euro 150. Cell. 351.6932939
• **CAVALLETTI IN FERRO** puntelli e bacchette, sempre in ferro, e tubo in acciaio inossidabile nuovo (di cm 250) vendo. Tel. 0131 610913
• **4 FINESTRE** con vetro classico, altezza cm 165 larghezza cm 50 ogni anta, in buono stato vendo. Tel. 0131.610913
• **SCALA ALLUMINIO** 6 più 6 gradini, telescopica, marca "Facal", pari al nuovo, ideale per elettricisti o edili, vendo Euro 180 trattabili. Tel. 338.8339897

Giardinaggio

• **MOTOSEGA PROFESSIONALE** catena e barra Oregon, grande efficacia di taglio, lubrificazione automatizzata, motore ammortizzato, freno catena, acquistata un anno fa, vendo a Euro 500. Tel. 351.6932939
• **MOTOSEGA MCCULLOCH** lama 50 cm., professionale, usata poco, come nuova, da vedere, vera occasione, vendo a Euro 180. Tel. 347.1741371
• **RETE METALLICA** per recinzione, due rotoli nuovi (da m. 10 cadauno), molto robusta, vendo Tel. 0131.610913
• **RITIRO MACCHINE** da giardinaggio: motoseghe, decespugliatori, tosaerba, ecc. non più funzionanti, per ricambi. Tel. 339.6928653

Salute & bellezza

Massaggi fisioterapici

IN ALESSANDRIA
ITALIANISSIMA Dolcissima e Calmissima Signora Favolosa e Paziente . Ambiente igienico. Prezzo Piccolo solo come prima volta. E,Tutti i Tipi di Massaggi, Veri, Rilassanti, Rigeneranti e Antistress... Completissimi.. **Come vuoi Tu. Per un'ora di vero Relax**. Sempre senza appuntamento. Devi solo aspettare che Ti rispondo al telefono..Richiamami. Grazie.. Dal Lunedi alla Domenica dalle ore 09:30 del Mattino alle 24:00 a 80 metri dalla Stazione Treni. Zona Cristo. C.so Acqui e a 20 mt. da P.zza Ceriana **Tel. 342 0053964 - Tel. 324 8484493** Solo Italiani.
PM - 30106/03/20

ASTI antistress, prostatico, benessere dalla testa ai piedi, per poi lasciarsi andare ad un totale relax finale dalle 09.00 alle 20.00. **Tel. 348 7239106**
JII - 39653/01/20

ALESSANDRIA
mi chiamo Elisa, sono italiana eseguo massaggi rilassanti, sono diplomata nel massaggio indiano, si usa olio caldo per sciogliere le tensioni, anche massaggio tantra. Mi trovo vicinanze Casale M.to **tel. 339 3861924**
I.A. - 29894/19/14

• **MASSAGGIATORE** Quando vuoi, quando hai tempo, fatti un regalo speciale! Un bel massaggio per rilassare mente e corpo o semplicemente per alleviare qualche doloretto. Eseguo massaggi, anche personalizzati, per vero relax, senza fretta. Anche a domicilio. Tel. 340 3582637

PRIVATASSISTENZA®

ASSISTENZA DOMICILIARE E OSPEDALIERA
ANZIANI MALATI DISABILI
LAVORIAMO ANCHE A NOVI LIGURE E VALENZA
H24 0131 1716557 365
TORTONA · Via Bandello 29/31

IL CAFFÈ DI LUSSO È SERVITO
MR vending
LAVAZZA firma
SERVIZI PER AZIENDE E PRIVATI
DEGUSTAZIONE GRATUITA SENZA IMPEGNO

Strada Provinciale Pavia n°14
15122 Alessandria (AL)
Tel: 0131.288157 - Fax: 0131.288637
info@mrvendingsrl.it - www.mrvendingsrl.it

Il nuovo STREET FOOD indoor
PIZZA A GOGO
L'arte della Pizza Croccante
PIZZE AL TRANCIO HOT DOG, RUSTICHELLE, CALZONI
ANCHE DA ASPORTO

Chips Flash
Flash le patate olandesi fragranti, veloci e buonissime!
Solo patate fresche
Fatti prendere dal gusto, Assaggia le nuove Patate Olandesi
1 PATATA... 12 GUSTI

Barilla
Scegli la PASTA e il SUGO... sarà pronto in POCHI MINUTI!
"La vita è una combinazione di pasta e magia" (cit. Federico Fellini)
12 TIPI DI PASTA
8 TIPI DI SUGO
96 COMBINAZIONI

Bubble Tea
LA SOSTA LOUNGE BAR & CAFE
Si organizzano Feste di Compleanno!
CENTRO COMMERCIALE PANORAMA
CORSO ROMITA - AL
349 6839945

Corsi di Lingue e Coaching
finanziati a voucher 70%-100%
(60 ore - 198 €) BANDO F.C.I. 2019-2021
REGIONE PIEMONTE
per una crescita intelligente, sostenibile ed inclusiva
www.regione.piemonte.it/europa2020

A.S.E.I.
Via dei Guasco, 36 - Alessandria - Tel. 0131 483109
PIEMONTE
organismo intermedio TORINO METROPOLI
OXFORD TEST OF ENGLISH Approved Test Centre

MOTORI

Assicurazione familiare

La RC Auto familiare è entrata in vigore, come previsto, domenica scorsa 16 febbraio. In una famiglia dove ci sono più veicoli (ad esempio due auto e uno scooter), il guidatore con la classe di merito assicurativa migliore trasferisce il suo beneficio agli altri componenti. Se il padre è in prima classe perché con la sua auto non fa mai incidenti, il figlio che si è appena comprato lo scooter può beneficiare della stessa prima classe e non parte dalla 14°. E' prevista l'introduzione del "malus", cioè, se un componente ha beneficiato della RC Auto familiare e, poi, ha causato un incidente con responsabilità esclusiva o principale per almeno 5.000 euro, allora può perdere fino a 5 classi di merito! La RC auto familiare può essere utilizzata da tutti i componenti della famiglia conviventi sotto uno stesso tetto, cioè coloro che sono registrati nel cosiddetto "stato di famiglia", che si può dimostrare tramite un documento rilasciato dal proprio comune di residenza ma può anche essere autocertificato.

Tempo libero

Antiquariato & oggetti d'arte

ACQUISTO
antichi arredi, mobili, soprammobili, lampadari, argenti, quadri, orologi, ceramiche, porcellane, giade, cineserie, biancheria ricamata, bigiotteria, libri, cartoline, monete, medaglie e divise militari. Rilevo intere eredità, sgombero case, alloggi, solai, cantine.
Tel. 338 5873585
Banco: R.B. - As - 13040/01/16

COMPRO
MOBILI, COSE VECCHIE E ANTICHE
ILLUMINAZIONE DAGLI ANNI '70 IN GIÙ
Libri, statue, tappeti, cartoline, medaglie e divise militari, biancheria della nonna, ceramiche, orologi, cancelli, porte antiche, camini, abiti firmati, modernariato, quadri e cornici... anche intere eredità. Sgombero case.
PAGAMENTO IN CONTANTI
P.zza Perosi, 5 - Alessandria
Tel. 0131-224734
Cell. 320-4010909
Orario: 9,30-12,20/15,30-19,30
27717/05/14

- **VETRATA LIBERTY / MEDAGLIERE** in vetrata legata a piombo con cornice in ghiglioscе autentica in legno colore noce scuro misura 110 x 160. Le medaglie sono 47 periodo 1913 / 1930, l'opera unica e' completamente originale dell'epoca liberty e perfettamente conservata. Altre info al 3398512650 astenersi perdi tempo
- **MERCE PER PICCOLE BANCARELLE VINTAGE** OGGETTISTICA DEL PASSATO DAI DISCHI AI DVD ALLE STAMPE ECC....TEL. 3398512650
- **TAVOLO** primi '900 in ottimo stato. Misure: lung.109, larg.88, alt. 79.Vendo Euro 400 (quattrocento). tel. 0131 237031
- **MACCHINA DA SCRIVERE OLIVETTI** elettrica olivetti modello "lettera 36", con custodia compresa, é funzionante e ben tenuta. vendo euro 50,00. contattare il numero: 0384804944
- **QUADRI DI CAMPAGNARI** Ottorino, quadri a olio su tela, paesaggio montano 50 x 60 natura morta 60 x 80. Info solo per contatto telefonico al 339 8512650
- **STUFETTA** elettrica "F.lli Onofri" anni '60,3 resistenze, 2250w vendo Euro25. tel. 0131237031
- **PER APPASSIONATI** sala da pranzo anni '50-'60, composta da tavolo rettangolare con vetro, 4-6 sedie imbottite, vetrinetta lunga con specchiera; inoltre camera da letto (letto e mobile con specchiera), tutto in ottimo stato, vendo. Tel. 366.2093225
- **PENDOLO ANTICO** con mobile, altezza cm. 190 largh. cm 50, vendo. Tel. 0131.610913
- **COMO' STILE CHIPPENDALE** ben tenuto, largh. cm 145, profondità cm 63, altezza cm 93, incluso specchio di cm 100x105 cm. Vendo a Euro 75,00. Tel. 0384.804944.
- **STAMPE ANTICHE DI ALESSANDRIA E NAPOLEONE** INTERA COLLEZIONE VENDITA SOLO IN BLOCCO CELL.3398512650
- **PRIVATO VENDE** radio, dischi, orologi da credenza e da tasca, quadri, statue, telefoni, cartoline, libri, giradischi, argento e molto altro, da vedere, vendo solo a privati. Tel. 338.8650572
- **STAMPE ANTICHE DI ALESSANDRIA** vendo e stampe antiche di Napoleone incorniciate, solo in blocco 339 8512650
- **QUADRI SU TELA** dipinti a olio periodo primo del 900 soggetti paesaggi, fiori ecc. Misure varie, con e senza cornice vendita in blocco. Per info dettagliate, al numero 339 8512650.
- **STOCK DI MERCE VARIA** Modernariato vintage oggetti vari, elettronica, stampe, giocattoli, dischi, ecc. Info solo per contatto telefonico al 3398512650
- **QUADRI DEL 900/ MEDAGLIERE LIBERTY TIFFANY** INTERA COLLEZIONE PRIVATA PITTORI LOCALI VENDITA SOLO IN BLOCCO CELL. 3398512650
- **BUFFET PRIMI '900** in ottimo stato, con vetrinetta con vetri molati. Misure base: lung.148,prof.55,alt.99. Misure vetrinetta, lung.140, prof.28,alt.138. Vendo Euro800(ottocento) tel. 0131237031

Collezionismo

- **LIQUORI DA COLLEZIONE** bottiglie Cynar anni 80 e China Martini anni 90, da 70 cl, integre, con sigillo e originale imposta fabbricazione spiriti, stato molto buono, vendesi 30Euro cadauna. Tel 3668191885
- **MONETE REPUBBLICA ITALIANA** n.177 monete dal 1953 al 1998, 15 varietà diverse di cui una (50 Lire Vulcano 1° tipo) si compone di 104 pezzi. Vendesi in blocco a 95Euro. Tel 3668191885
- **5 LOTTI IN VENDITA STOCK** per mercatini, articoli, oggetti vintage, anni 60/70/80/90, oggettistica per hobbisti Tel. 339 8512650
- **BINOCOLO ANNI 70** "Sanyo Marine 12x50 Coated Optical" con cinta, tappi di protezione lenti, custodia rigida in cuoio con tracolla. Estetica ottima ma lenti rovinate. Vendesi 50Euro. Tel 3668 191885
- **MEDAGLIE:** Farah Diba Riza Pahlavi (nozze reali di Persia) vendesi 10Euro; Alcock e Brown 1919 (storia dell'aviazione) vendesi 8Euro. Tel 3668191885
- **MONETE RE D'ITALIA** 2 centesimi 1862; 5 centesimi 1922 e 1941; 10 centesimi 1921; 20 centesimi 1921 e n.3 del 1941, 50 centesimi 1939. Vendesi in blocco a 150Euro oppure singolarmente. Tel 3668191885
- **MONETE ESTERE** 5 Franchi 1830 Francia, 5 Franchi 1873 Belgio (vendesi 50Euro cad.). Varie: Francia, Spagna, Usa, Inghilterra, Israele e Turchia dal 1923 al 1994 (11 pezzi vendesi 25Euro).Tel 3668191885
- **OROLOGI DA TASCA** (cipolle), nuovi, ancora inscatolati, vendo. Tel. 339.3458483
- **RIPRODUZIONI DI MONETE ANTICHE:** n.2 testone, denario gallia, denario domiziano, bronzo, 120 grana 1859, mezzo dollaro 1861, 5 lire 1827, 3 baiocchi 1849. Vendesi 10Euro cadauno. Tel 3668191885
- **DISCHI 33/45 GIRI ANCHE IN BLOCCHI** cartoline bianco e nero, medaglie di guerra e del Duce, orologi da tasca e da polso, radio, Lire 500 in argento cerco, lire di carta vecchie, trenini e Lego , fiabe, album figurine, vecchie compro Tel. 338 7877224.
- **GETTONI TELEFONICI E DA FLIPPER** 18 telefonici Sip anni 1964/79 vendo a 60Euro (cadauno 5Euro); vendesi 1 gettone per flipper (apparecchi elettrici Centromatic T.624400 Busto Ar.) a 15Euro. Tel 366 8191885
- **OLIVETTI LETTERA 33** macchina da scrivere, costruzione negli anni '80, in buono stato, vendo a Euro 35. Tel. 328.2453515 (sabato e domenica h 9-12) Ciro

Nuova Kia Picanto. Go discover more.
Fino al 29 febbraio, solo con gli eco-incentivi Kia, Nuova Kia Picanto tua a partire da 8.250 euro in caso di permuta o rottamazione grazie al finanziamento SCELTA KIA "Special"[1] – TAEG 9,55%.

KIA
The Power to Surprise

Camparo Auto

Camparo Auto S.r.l.
Stradale Alessandria, 136
15011 Acqui Terme (AL)
Tel. 0144.325184

Via del Legno, 16 - Zona D3
15121 Alessandria
Tel. 0131.346348 - www.kia.com/it/camparoauto/

Limitazioni garanzia* e dettagli offerta promozionale valida fino al 29.02.2020[1]
*Garanzia 7 anni o 150.000 km, quale che sia il limite raggiunto prima, con chilometraggio illimitato per i primi 3 anni. Escluso parti e/o componenti che hanno un limite naturale legato alla loro deperibilità temporale come: batterie (2 anni chilometraggio illimitato), sistemi audio, video, navigazione (3 anni / 100.000 km). Taxi o vetture destinate al noleggio con conducente (NCC): 7 anni o 150.000 km, quale che sia il limite raggiunto prima, escluso il chilometraggio illimitato per i primi tre anni. Condizioni valide su ogni vettura Kia venduta dalla Rete Ufficiale di Kia Motors nel territorio della UE. Dettagli, limitazioni e condizioni su www.kia.com e nelle Concessionarie.
Consumo combinato (1x100 km): Picanto da 4,9 a 6,2. Emissioni CO_2 (g/km): Picanto da 100 a 118. [1]Annuncio pubblicitario con finalità promozionale. Esempio rappresentativo di finanziamento: PICANTO 1.0 MPI CITY Prezzo di listino: € 11.450. Prezzo promo a fronte della sottoscrizione del finanziamento SCELTA KIA "Special" da € 8.250 anziché da € 9.200 (prezzo promo senza finanziamento SCELTA KIA "Special"). Prezzo promo chiavi in mano, IVA e messa su strada incluse, I.P.T. e contributo Pneumatici Fuori Uso (PFU) ex D.M. n. 82/2011 esclusi, valido a fronte di permuta o rottamazione di un veicolo di proprietà del Cliente da almeno 3 mesi. Anticipo € 1.240; importo totale del credito € 7.968,45, da restituire in 35 rate mensili ognuna di € 162,50 ed una rata finale di € 3.778,50 importo totale dovuto dal consumatore € 9.598,92. TAN 5,98% (tasso fisso) – **TAEG 9,55%** (tasso fisso). Spese comprese nel costo totale del credito: interessi € 1.098,55, istruttoria € 399, incasso rata €3 cad. a mezzo SDD, produzione e invio lettera conferma contratto €1; comunicazione periodica annuale € 1 cad.; imposta sostitutiva: € 20,92. Offerta valida dal 01/02/2020 al 29/02/2020. Condizioni contrattuali ed economiche nelle "Informazioni europee di base sul credito ai consumatori" presso i Concessionari e sul sito www.santanderconsumer.it, sez. Trasparenza. Salvo approvazione di Santander Consumer Bank. Creditor Protection Insurance (Polizza Credit Life per dipendenti del settore privato – contratto di assicurazione vita inabilità totale permanente, perdita d'impiego; in alternativa, Polizza Credit Life per qualsiasi tipologia di lavoratore – contratto di assicurazione vita, inabilità totale temporanea e permanente) – durata della copertura pari a quella del finanziamento, premio € 360,32 compagnie assicurative: Cnp Santander Insurance Life Dac e Cnp Santander Insurance Europe Dac (facoltativa e perciò non inclusa nel Taeg). Offerta comprensiva di assicurazione facoltativa (pertanto non inclusa nel taeg) Zurich Insurance Company Ltd Incendio, Furto, Incendio totale e parziale e fino a 24 mesi di Valore a Nuovo; durata 36 mesi; esempio € 598,13 su prov. FI comprese imposte. Offerta comprensiva di polizza assicurativa facoltativa (pertanto non inclusa nel Taeg) di Nobis Compagnia di Assicurazioni S.p.A. con garanzie Kasko Pneumatici ed Assistenza Stradale contenute nel pacchetto "Kasko e Assistenza Pneumatici Santander". Durata pari al finanziamento premio: € 33,78. Prima della sottoscrizione delle suddette coperture assicurative leggere il Set informativo consultabile presso le filiali Santander Consumer Bank e i Concessionari auto e disponibili sul sito internet www.santanderconsumer.it, sez. Trasparenza. L'immagine è inserita a titolo indicativo di riferimento.

• **MEDAGLIE DI GUERRA:** Italo-Austriaca 1915-1918 (I Guerra Mondiale) in bronzo; Campagne d'Italia 1859 (II Guerra d'Indipendenza) in argento. Originali d'epoca. Vendesi 80Euro cadauno. Tel 366 8191885
• **RASOIO DI SICUREZZA ANNI 70** GILLETTE SLIM TWIST con doppio bordo e apertura a farfalla, in acciaio con manico blu in plastica, custodia. Buono stato, funzionante e sterilizzato. Vendesi 50Euro. Tel 3668191885
• **BICI DA CORSA** cerco vecchie biciclette da corsa.sono un appassionato di ciclismo. Tel. 338.4284285
• **4 PIATTI DI COPHENAGHEN** del buon ricordo, vendo a Euro 80. Tel. 388.2450244
• **MONETE DA 2 EURO** del centenario di F. Mitterand (del 2016), settantesimo della costituzione (1948-2018), costituzione Europea, Galileo Galilei, G. Verdi e altre vendo. Tel. 388.2450244
• **COPIA D'AUTORE** cm 70X90, bellissima, de "Il bacio" di Hayez del 1867. L'originale è esposto a Parigi, da vedere. Tel. 338.8650572
• **OCCHIALI RAY-BAN** da sole, mod. Aviator, con custodia marrone chiaro e lenti marrone a sfumare [una lente leggermente scheggiata in un angolo], vendo a Euro 50. Tel. 0131.237031

Musica, gruppi & strumenti

• **DISCHI VINILE** in vendita, periodo anni 60 /70 / 80 - musica disco, rock, italiana e altro 33 / 45 giri (vendo tutta la collezione completa) 339 8512650
• **6 DISCHI 33 GIRI CLASSICI** Verdi, Rossini, Luciano Tajoli, opere liriche eseguite dal Corpo Mus. dell'Aeronautica Militare. Condizioni perfette, vendesi 20Euro cadauno. Tel 3668191885
• **APPARECCHI ELETTRONICI E ALTRO** piatto lenco l 75s giradischi anni 60 piastra pioneer amplificatore mixer proiettore super 8 e cinepresa radio lettori cd oggetti di modernariato solo in blocco Tel. 339 8512650
• **MERISH 3 M-LIVE** nero, in ottime condizioni, revisionato da M-Live. Info: 339.6541849 - Email: trajoe@virgilio.it

Riviste, libri & fumetti

• **ENCICLOPEDIA MOTTA** di 16 volumi, nuova e mai usata vendo. Tel. 0131.610913

Sport

• **BICI DA CORSA** cerco vecchie biciclette da corsa. sono un appassionato di ciclismo. Telefono 338.4284285
• **SCARPONI DA SCI** di varie misure vendo. Per informazione chiamare il numero: 347.5791417
• **ATTREZZATURE PER SUBACQUEA** di vario genere, vendo. Per qualsiasi informazione chiamare il seguente numero: 347.5791417
• **BICICLETTA** pieghevole, vendo a Euro 50 (visionabile a Tortona). Tel. 320.8383303
• **BICI OLMO** da corsa, rossa, modello peloso, montata campagnolo, anno 80/90 tutta originale, usata poco, talaio 50 occasione vendo Euro 900 tratt. da vedere. Tel. 347 1741371

Varie

• **COPPI STAGIONATI** in buono stato, vendo a Euro 0,40 cadauno. Tel. 0131.610913.
• **DUE SET DA VIAGGIO** per aereo, nave, pullman, ecc vendo a Euro 6 cadauno. Tel. 371.1370393
• **CANNE DI BAMBU'** diametro da 1 a 10 cm., taglio su misura e trasporto tutta Italia. Info e fotografie Tel. 335.6390783
• **MATTONI VECCHI** puliti, vendo a Euro 0,60 l'uno. Tel. 338.5017496

Viaggi

• **VALIGIA RONCATO** anni 80 (cm 64 x 44 x 20) senza rotelle, color grigio, con chiusura a zip, elastici interni e scomparto interno. Usata poco, vendesi 50Euro. Tel 3668191885

Elettronica

PC, software & videogiochi

• **NOTEBOOK DELL LATITUDE D830** 15,4" lucido. Intel Core 2Duo T7250, 2ghz, 3gb/ram - 320gb/hdm, 4 usb2, wifi lan wgaout, dvd rw, lettore sd, webcam, usb, batteria NUOVA 3/4h W10 vendo a Euro 85 trattabili. Tel. 328.2162393
• **GIOCHI PER PLAYSTATION 2 E 3** quattro giochi per playstation 3 a Euro 10 l'uno, e due giochi per playstation 2 a Euro 5 l'uno. Vendo anche separatamente. No spedizione. Tel. 338.8164351
• **20 - 30 GIOCHI** su cd-rom per Windows System fino a XP vendo a prezzi da concordare. Tel. 371.1370393

Elettrodomestici & telefonia

• **LAVATRICE ARISTON** "Margherita", 5 kg, usata ma in buonissime condizioni, vendo a soli Euro 100. No perditempo. Tel. 388.2450244
• **CERCO LAVATRICE** in buono stato, marca Zoppas, con disponibilità per la consegna a domicilio. Tel. 370.3071971

• **HUAWEI P10 LITE** 4g lcd 5,2 - 1920x1080 Octacore 1,9 - 3gb/ram - 32gb/rom nanosim, foto 12mp, wifi bt, scatola, scontrino garanzia, batteria di scorta e flipcover, come nuovo, vendo a Euro 95 trattabili. Tel. 328.2162393
• **TV SONY** 36 pollici, mod. Bravia 32EX 710, con telecomando, perfettamente funzionante, vendo a Euro 100 non trattabili. Tel. 338.1652987
• **RADIO CD** Cassette Recorders Saba mod. Rcr580, Aiwa mod. Cswn30 e Irradio mod. Cds-197 vendo a prezzo da concordare; vendo anche Canta Tu by Giochi Preziosi. Tel. 371.1370393
• **STUFA A GAS** marca Argo, seminuova kWh 290, vendo a Euro 100. Tel. 347.4589950
• **RADIO REGISTRATORE** a cassette, funzionante, in buono stato cerco, possibilmente con istruzioni e a prezzo modico. Tel. 0144.57442 ore serali
• **CELLULARE SMARTPHONE HTC** Hero A6262. Schermo difettoso da riparare (perchè insensibile al tocco), per il resto tutto funzionante. Sistema operativo Android. Accessori nuovi. Vendesi 50Euro. Tel 366 8191885
• **CAR CHARGERS** per Iphone e batterie compatibili per Nokia, Motorola T191, Siemens A35 vendo a prezzo da concordare. Tel. 371.1370393
• **PIATTO LENCO** , piastra Pioneer, amplificatore, mixer, proiettore Super 8, lettori cd, impianto radio auto Alpine, radio, telefoni cellulari Motorola, lampada alogena ecc. tutto funzionante, alcuni con scatole originali. vendo in blocco. info al 3398512650

Foto & video

• **VIDEOCAMERA DIGITALE** Max, 5 megapixel interpolati, causa inutilizzo vendo a Euro 30. Tel. 388.2450244
• **CERCO IN DVD O VHS** il documentario su Yara Gambirasio scomparsa da Brembate Sopra "Ignoto 1 - Yara, DNA di un'indagine", mandato in onda sul Canale 8. Offro Euro 20. Tel. 334.3152640

Motori

Auto accessori

• **2 PNEUMATICI INVERNALI** completi di cerchioni, misura 155/65 R13, totale Euro 100. Telefonare al n° 348.5403378
• **4 GOMME ESTIVE NUOVE** Hifly 165 65 14 79T vendo a Euro 110 per errato acquisto. Le gomme sono nuove, mai montate. Tel. 350.5123986 Mauro

4 Pneumatici estivi,
misura 175/70 R14
88T, ottime condizioni
(75%), vendo a € 90,00.
Tel. 0131.221988 -
333.5390325 (ore ufficio)
UP3 - 42811/01/20

• **4 GOMME QUATTRO STAGIONI** 4 gomme quattro stagioni 80%. codice 135 80 R 13. marca polaris. Vendo Euro 120. Tel 0384804944
• **MANIGLIE AUTOMOBILE** con predisposizione per chiave e maniglia senza predisposizione per chiave per Fiat Bravo. Tutto nuovo ancora imballato al prezzo di 30 euro totale. Tel 348-5403378
• **CAUSA CAMBIO AUTO** vendo 4 gomme estive, ottimo stato, 165/65 R14 con 5mm battistrada, per Fiat Panda. richiesta Euro 80. Tel. 329.6906516
• **5 PNEUMATICI** montati sui cerchi, mis. 175 70 13, vendo a Euro 50. Tel. 371.3446638
• **4 GOMME INVERNALI** usate poco, Radial 195/55 R15 85H, compresa una gomma estiva nuova, vendo a Euro 120. Tel. 339.1212482
• **TASSAMETRO** digitale electronics F1 per Taxi, funzionante, in buone condizioni, per cessata attività, vendo a prezzo affare di Euro 200 trattabili. Tel. 0144.57442 ore serali
• **RUOTA DI SCORTA** montata su cerchio, misura 175 70 R13, nuova, mai usata, causa cambio auto, vendo a prezzo da concordare. Tel. 340.7720780
• **DUE GOMME ESTIVE** misura 175 70 R13, con 90% di battistrada, causa cambio auto, vendo a Euro 50. Tel. 340.7720780
• **COPPIA FARI ANTERIORI** completi di frecce, per Lancia Thema 2.000 i.e. (anni '87-'88), vendo a Euro 100. Tel. 371.3446638

CONTINUA A PAG 22

NUOVO GARAGE 61
DI SCARNO MARCO

Vendita vetture nuove, specializzato Audi e Volkswagen. Vetture usate di tutte le marche. Acquisto diretto da privati. Finanziamenti personalizzati, su tutte le vetture disponibili, direttamente in sede

Fiat Punto Evo 1.3 MTj 75cv S&S
ok neo patentati - Anno 2011 - 5.900 €

Ottimo stato d'uso Unico proprietario Cliente non fumatore Climatizzatore Radio cd Volante multifunzionale Vetri elettrici Chiusura centralizzata Specchietti retrovisori elettrici Fendinebbia Cerchi in lega (non in foto) Doppio treno di ruote complete Tagliando ok Collaudo 5/2021 Garanzia di 12 mesi Finanziabile senza anticipo Valuto permuta

Volkswagen Polo 1.6 TDI 80cv Km 0
ok neo patentati - Anno 2019 - 16.900 €

Vettura ufficiale Allestimento Confortline Km0 Climatizzatore Vetri elettrici Chiusura centralizzata Radio Bluetooth Touch Screen App Connect Cerchi in lega Fendinebbia Ruota di scorta Estensione di Garanzia 48 mesi o 40000km Finanziabile senza anticipo Valuto permuta

Harley-Davidson Sportster 883 Iron
Anno 2012 - 6.900 €

Ottimo stato d'uso Unico proprietario Tagliando ok Gomme ok Manopole HD Manubrio HD Pedane HD Schienale HD Scarichi HD Con la moto do tutti i pezzi originali Finanziabile senza anticipo Valuto permuta

Abarth 595 140cv
Anno 2016 - 15.500 €

Ottimo stato d'uso Climatizzatore Vetri elettrici Chiusura centralizzata Radio Bluetooth USB Volante multifunzionale Fendinebbia Cerchi in lega Vetri privacy Finanziabile senza anticipo Garanzia di 12 mesi Valuto permuta

Mercedes Vito 114 CDI 9 posti
Anno 2014 - 15.000 €

Ottimo stato d'uso Noleggio con conducente Cambio automatico Climatizzatore automatico bi-zona Doppie porte laterali Vetri privacy Cerchi in lega Km fatti 90% in autostrada Possibilità di finanziamento

Renault Clio 1.5 Dci 65cv
ok neo patentati - anno 2004 - 2.500 €

Ottimo stato d'uso Unico proprietario Cliente non fumatore Climatizzatore Vetri elettrici Chiusura centralizzata Radio cd Cerchi in lega Fendinebbia Ottima per neo patentati Finanziabile senza anticipo Garanzia di conformità 12 mesi Valuto permuta

www.nuovogarage61.com
Via Giuseppe Romita, 85, 15011 Acqui Terme AL, Italia - Tel. 0144.440669

AUTOZETA by ERREBI

Tel: 0131 345941 - info@errebiauto.it

NUOVA RENAULT MEGANE SPORTER GT LINE DCI 110
KM 0
€ 19.900,00

JEEP RENEGADE 1.6 MULTIJET LIMITED
POCHISSIMI KM
€ 16.250,00

RENAULT CAPTUR 1.5 DCI 90 CV EDC
KM 0
CAMBIO AUTOMATICO
€ 17.450,00

RENAULT CLIO 1.5 DCI 90 CV ENERGY
€ 8.600,00

DACIA DUSTER 1.5 DCI COMFORT
€ 12.500,00

RENAULT KADJAR 1.5 DCI 110 CV BOSE
€ 13.950,00

RENAULT MEGANE 1.5 DCI 110 CV ENERGY INTENS
€ 12.650,00

RENAULT CLIO SPORTER TCE 90 CV MOSCHINO INTENS
KM 0
€ 14.650,00

RENAULT CLIO MOSCHINO ZEN TCE 90 CV
€ 14.150,00

RENAULT MEGANE SPORTER INTENS
CAMBIO AUTOMATICO
€ 11.350,00

RENAULT CLIO 1.5 DCI 90 CV MOSCHINO ZEN
PARI AL NUOVO
€ 14.950,00

RENAULT CAPTUR 1.5 DCI INTES ENERGY 90 CV
KM 0
€ 17.650,00

CLIO SPORTER MOSCHINO ZEN 1.5 DCI 75 CV
KM 0
€ 14.350,00

RENAULT CAPTUR 1.9 TCE SPORT EDITION MY19
KM 0
€ 16.300,00

RENAULT ZOE ZEN
ZERO EMISSIONI
TOTALMENTE ELETTRICA
€ 20.450,00

GRUPPO errebi DAL 1968 AUTO E SERVIZI

Concessionaria ERREBI

Corso Alessandria, 471/479 - ASTI
Via dell'artigianato, 6 - ALESSANDRIA
Corso Torino, 14 - ALBA
Regione Bagnoli, 5 - ALBENGA
www.errebiauto.it

ZAPPING Con Gusto!

Involtini di radicchio e pancetta

Ingredienti:
radicchio,
pancetta,
pangrattato,
sale,
pepe

Preparazione:
lavate bene i radicchi e poi tagliateli a metà sulla parte lunga, in modo da ricavare una serie di striscioline.
Condite le striscioline di radicchio con del sale e del pepe, poi arrotolatele all'interno delle fette di pancetta e cospargete il tutto con delle abbondanti spolverate di pangrattato.
In una teglia foderata con della carta da forno adagiate i radicchi lasciando un po' di distanza l'una dall'altro, quindi infornate per circa 20 minuti a 180° e serviteli in tavola dopo averli fatti stemperare per qualche minuto.

Alla scoperta dell'alloro

L'alloro è una pianta che fa parte della famiglia delle lauraceae e che cresce negli ambienti e nei territori temperati. Possiede diverse e importanti risorse dovute alla ricca presenza di vitamina A, ma anche la vitamina C é presente in abbondanza. Questa vitamina rende l'alloro antivirale e anticoagulante, aiutando anche a velocizzare il processo della guarigione delle ferite. Per il processo della sintesi del DNA, l'acido folico della pianta ne aumenta le prestazioni, indispensabile per prevenire malformazioni o malattie nel feto durante la gravidanza. Il consumo costante riduce il gonfiore. Questo grazie alle varie attività diuretiche perfette per eliminare l'eccesso di liquidi corporei. Tra gli altri organi, pure il fegato ottiene dei benefici: all'interno di questa pianta è presente un olio composto da cineolo ed eugenolo.

Perché ci piace il peperoncino nonostante bruci?

Sembra paradossale ma ci piace il peperoncino nonostante bruci: merito della capsaicina, contenuta nei peperoncini, che si lega a un recettore sulla lingua che è sensibile ai cambiamenti della temperatura, facendoci credere che la nostra lingua stia bruciando. Il meccanismo del piacere deriva dalla consapevolezza che, in realtà, non c'è alcun pericolo. Nel cervello umano le aree del piacere e del dolore sono molto vicine e, secondo autorevoli psicologi, la passione per il cibo piccante è il prodotto dell'interazione tra queste due parti del cervello. Inoltre dopo pochi minuti la sensazione di bruciore svanisce, innescando il meccanismo del sollievo.

C come carciofo

Ottimo in ogni pietanza nella quale viene impiegato, lascia un retrogusto dolce sul palato che conferisce corpo ad ogni bevanda, compresa l'acqua, avrete ormai compreso che si sta parlando del carciofo. La Cynara, alla quale già all'epoca greci e romani attribuivano poteri afrodisiaci, prendeva il suo nome dalla leggenda di una ragazza di nome Cynara sedotta da Giove. Al momento dell'acquisto bisogna osservare alcune regole per assicurarsi un prodotto fresco: I carciofi devono essere pesanti in rapporto alla loro grandezza, ben chiusi, le foglie non devono essere raggrinzite. Il carciofo ha qualità curative contro: affezioni epatiche e biliari, calcoli biliari, calcoli urinari, acidità di stomaco, arteriosclerosi, tabagismo, diabete, gotta, obesità, digestione difficile, eczema, cellulite, edema, reumatismi, stitichezza, artrite, colite, seborrea, anemia.

INSERISCI ANCHE TU
IL TUO EVENTO
MANDA IL COMUNICATO
STAMPA A:
eventizapping@gmail.com
OPPURE CHIAMA
333 5390325

Z EVENTI

dal 1996 ANTEPRIMA
PUNTO PREVENDITA
ticketone.it
BIGLIETTERIA E INFORMAZIONI
0131 250600
www.gruppoanteprima.com
PIAZZA GARIBALDI 40
ALESSANDRIA

Fiere, sagre & mercatini

Mar 25 febbraio

DOVE: Vho **.15,00**

CARNEVALE VHOESE

Nel centro storico della città, tradizionale Carnevale Vhoese con distribuzione gratuita di polenta e salamini e gonfiabili per bambini presso piazza Caduti 1° e 2° Guerra Mondiale.

INFO: www.vho.it

Ven 28, sab 29 febbraio, dom 1 marzo

DOVE: Alessandria **.**

DOLCE WEEK-END

Dolce kermesse di tre giorni dove gustare cioccolata, biscotti e dolci specialità artigianali, eccellenze del territorio alessandrino da degustare nella mostra mercato allestita nel centro cittadino. Inoltre laboratori ed attività ricreative per bambini.

INFO: www.comune.alessandria.it

Sab 29 febbraio

DOVE: Novi Ligure **.14,30**

CARNOVIALE

Grande festa dedicata ai bambini nel centro storico della città. Sfilata in maschera con partenza da piazza Indipendenza con la musica della Bandarotta Fraudolenta e con "Musical Lab" by "La Bisarca". In piazza Dellepiane teatro dei burattini, spettacolo teatrale e laboratorio di maschere con Natale Panaro.

INFO: www.comune.noviligure.al.it

Sab 29 febbraio, dom 1 marzo

DOVE: Codevilla **.9,00**

FIERA DEL DISCO E MERCATINO

Presso Tucano Fiere, sp.1 n.38, "Fiera del disco" con oltre 80 espositori provenienti da tutta Italia con migliaia di vinili rarissimi, strumenti musicali, vecchie radio ed impianti hi-fi, cd, dvd e fumetti da collezione. Inoltre, spazio dedicato a tutti i privati che vorranno vendere o scambiare i loro pezzi. Area coperta con punto ristoro dove si potrà mangiare per tutto il giorno, parcheggio ed ingresso gratuito.

INFO: Tel. 349 9526732

info@eventiefiere.com

Sab 29 febbraio

DOVE: Acqui Terme **.15,00**

GRAN CARNEVALE DEI BAMBINI

In attesa del Carnevale Acquese, grande festa di Carnevale peri più piccoli con musica, animazione e spettacolo ad ingresso libero presso la piazza Bollente. A seguire, gran ballo in in maschera con premiazione per la maschera migliore.

INFO: www.turismo.comuneacqui.it

Sab 29 febbraio

DOVE: Alessandria **.16,00**

SWAP PARTY WINTER EDITION

Swap party, evento scambiare giocattoli, oggetti, vestiti e molto altro divertendosi e sorseggiando vin brulé e tisane, organizzato presso "ReMix-Centro di riuso creativo". Per i più piccoli, spazio morbido in cui giocare. Consigliata prenotazione.

INFO: Tel. 348 8894408

eventi.remix@gmail.com

Dom 1 marzo

DOVE: Pecetto di Valenza **.14,30**

CARNEVALE IN PIAZZA

Pomeriggio organizzato dalla pro loco locale in piazza Italia con sfilata di carri in cartone, intrattenimento, pentolaccia. distribuzione di frittelle e vin brulè.

INFO: Tel. 0131 940043

Fb @Pro loco Pecetto di Valenza

Dom 1 marzo

DOVE: Carezzano **.16,00**

FESTA DI CARNEVALE

Presso la sede della pro loco, intrattenimento per bambini con la pentolaccia e gran ballo mascherato con "Maury Live". Distribuzione di lasagne, salamini e dolci.

INFO:

www.comune.carezzano.al.it

Dom 1 marzo

DOVE: Tortona **.9,00**

GLI AMBULANTI DI FORTE DEI MARMI

Piazza Allende ospita il mercato di qualità del Consorzio "Gli Ambulanti di Forte dei Marmi", con accessori di moda ed abbigliamento artigianali e Made in Italy e tutta la splendida produzione di tessuti di arte fiorentina.

INFO: Tel. 0670 614535

www.gliambulantidifortedeimarmi.it

Dom 1 marzo

DOVE: Acqui Terme **.11,00**

CARVÈ DI SGAIÈNTÒ

Tradizionale Carnevale Acquese con "Cerimonia della Scottatura" del re e della regina del Carnevale, sfilata dei gruppi mascherati e dei carri allegorici, esibizioni, spettacoli, mercatini, cibo e molto altro nel centro della città.

INFO: www.carnevaleacqui.it

Dom 1 marzo

DOVE: Castelletto M.to **.14,30**

CARNEVALE BUSINÀ

Pomeriggio organizzato delle associazioni locali. Sfilata dei carri con partenza da piazza Astori, animazione, pentolaccia, distribuzione di cibo e bevande e la tradizionale cantata della Businà.

INFO: www.comune.castellettomonferrato.al.it

Dom 1 marzo

DOVE: Mirabello M.to **.14,30**

34° CARNEVALE MIRABELLESE

Pomeriggio all'insegna del Carnevale con sfilata di carri e gruppi in maschera, seguita da balli di gruppo, animazione per bambini, spettacoli di strada per tutti e premiazione delle maschere migliori in piazza.

INFO: www.comune.mirabellomonferrato.al.it

Dom 1 marzo

DOVE: Oviglio **.14,30**

CARNEVALE OVIGLIESE

Pomeriggio all'insegna del Carnevale organizzato dalla pro loco locale. Sfilata di carri e maschere con partenza da Piazza Roma, a seguire giochi e merenda.

INFO: proloco.oviglio@gmail.com

Da ven 6 a dom 8 marzo

DOVE: Tortona **.10,00**

CHOCO FEST

Presso via Emilia Sud, tre giorni di incontri con i maestri cioccolatieri, artisti di strada e appuntamenti all'insegna del cioccolato, come laboratori dedicati a grandi e piccini per realizzare dolci creazioni da portare a casa. Ingresso al costo di 5 euro.

INFO: Tel. 389 1407198 - 392 4984758

www.chocoart.it

Dom 8 marzo

DOVE: Mornese **.14,00**

CARNEVALE TRA MORNESE E CASALEGGIO

Festa di carnevale organizzata dalla pro loco di Casaleggio e l'associazione Mornese E20. La sfilata di carri avrà partenza e arrivo a Mornese, passando per Casaleggio. Animazione frittelle in piazza.

INFO:

www.mornese20.com

Dom 8 marzo

DOVE: Breme **.9,45**

MOSTRA DELL'ARTIGIANATO, COMMERCIO E AGRICOLTURA

I locali della millenaria Abbazia benedettina ospitano la 43° mostra dedicata all'artigianato. In concomitanza nelle vie del centro storico oltre 40 bancarelle della "Fiera di primavera", rievocazione storica in costume, street food, visite guidate ed intrattenimenti vari per grandi e piccini.

INFO:

www.comunebreme.it

Proposte enogastronomiche

Sab 7 marzo

DOVE: San Giuliano N. **.20,00**

CENA A SCOPO BENEFICO

Presso il circolo "Al Don", cena a scopo benefico a favore dell'associazione "Insieme per l'autismo". Cena con menù fisso a 20 euro, intrattenimento musicale con cantanti del panorama alessandrino e non solo. Necessaria prenotazione.

INFO: Tel. 331 2678249

Mar 25 febbraio

DOVE: Carezzano **.16,00**

POLENTA DI CARNEVALE

Presso la sede della pro loco, pomeriggio gastronomico con distribuzione della tradizionale polenta di Carnevale.

INFO:

www.comune.carezzano.al.it

Mar 25 febbraio

DOVE: Garbagna **.13,00**

POLENTA E TRIPPA

La pro loco, in collaborazione con il Comune e il Gruppo Alpini organizzano in piazza Doria la distribuzione della tradizionale polenta e trippa. Nel pomeriggio frittelle per tutti i bambini.

INFO: Tel. 392 8622470

www.tourismgarbagna.it

Sab 29 febbraio

DOVE: Tortona **.18,00**

APERI-BAU

Aperitivo organizzato dal Rotaract Club di Tortona, il cui ricavato sarà devoluto all'associazione Animal's Angels, che si occupa del canile comunale. Presso l'Idea Bar and Restaurant in Largo Borgarelli, 2. Costo 10 euro a persona.

INFO: Tel. 345 4225484 - 348 7104888

Dom 1 marzo

DOVE: Tortona **.15,00**

FESTA DELLE LASAGNE

Presso la piazza della Chiesa in frazione Bettole, pomeriggio gastronomico con distribuzione di lasagne a cura della pro loco.

INFO: www.vivitortona.it

Giov 5 marzo

DOVE: Silvano d'Orba **.20,00**

A CENA CON IL SOMMELIER - CULTURA E MAGIA DEL MONDO DEL VINO

Presso Villa Bottaro,secondo appuntamento organizzato dall'Enoteca Regionale di Ovada e del Monferrato dal tema "Piemonte i bianchi da scoprire". Relatore Stefano Ferrando Sommelier AIS. Iniziativa a scopo benefico a favore Asilo Coniugi Ferrando.

INFO: Tel. 0143 1921243

Mostre, musica & cultura

Fino a dom 1 marzo

DOVE: Alessandria **.**

ANGELO MORBELLI ALLE SALE D'ARTE

Le Sale d'Arte, in via Macchiavelli 13, ospitano le opere di Angelo Morbelli "Il Goethe morente" e la "Siesta invernale". La mostra è visitabile negli orari di apertura delle Sale d'Arte di Alessandria, da giovedì a domenica dalle 16 alle 19.

INFO: www.asmcostruireinsieme.it

Giov 6 marzo

DOVE: San Salvatore M.to **.**

M'ILLUMINO DI MENO

Presso la Biblioteca, serata con letture ed accompagnamento musicale a lume di candela, in occasione della giorno del risparmio energetico.

INFO: www.comune.sansalvatoremonferrato.al.it

Fino a mar 3 marzo

DOVE: Valenza **.9,00**

SGUARDI CAPOVOLTI

Presso il Centro Comunale di Cultura, la mostra "Sguardi capovolti - Quando l'incontro rovescia i punti di vista" con testimonianze di medici e volontari tratte dall'archivio di "Medici con l'Africa Cuamm".

INFO: www.comune.valenza.al.it

Mer 26 febbraio, mer 4 marzo

DOVE: Alessandria **.17,00**

I MERCOLEDÌ DEL CONSERVATORIO

Presso l'Auditorium Pittaluga del Conservatorio Vivaldi, Mercoledì 26 ospite il Conservatorio "Cantelli" di Novara, mercoledì 4 marzo esibizione del pianista Saverio Alfieri. Ingresso libero.

INFO: Tel. 0131 051500

www.conservatoriovivaldi.it

Giov 27 febbraio

DOVE: Alessandria **.21,00**

TANTO DI KAPPELLO - UTOPIA BAND

Prima stagione musicale al cinema teatro Kristalli con una rassegna dedicata interamente agli artisti alessandrini. Ad esibirsi la "Utopia Band" con lo spettacolo "raccontami una storia: Augusto Daolio". Ingresso al costo di 20 euro.

INFO: Tel. 0131 341272

www.multisalakristalli.it

Giov 27 febbraio

DOVE: Acqui Terme **.21,00**

APPUNTAMENTI CON L'ODYSSEA

Presso l'Enoteca Regionale in piazza Abramo Levi, lettura scenica integrale dell'Odissea a cura della Compagnia Associazione Culturale CSA. Organizzato da Enzo Roffredo e commentato Carlo Prosperi.

INFO: www.turismo.comuneacqui.it

Ven 28 febbraio

DOVE: Valenza **.21,00**

VIA TOLEDO PROJECT IN CONCERTO

La "Via Toledo Project" sul palco del Teatro Sociale. La band di origine italiana radicata in Belgio proporrà composizioni originali e standard non noti, filtrati con una sensibilità particolare.

INFO: Tel. 0131 942276

www.valenzateatro.it

Ven 28 febbraio

DOVE: Ozzano M.to **.21,00**

LE STORIE DELLE DONNE

Presso la biblioteca comunale "Alessandra Fracchia", ciclo di incontri dedicati alle storie delle donne. Appuntamento "Artemisia Gentileschi: donna e artista del 1600" con Elisa Spinoglio. Ingresso libero.

INFO: biblioteca@comune.ozzanomonferrato.al.it

Ven 28 febbraio

DOVE: Alessandria **.19,00**

PRESENTAZIONE VOLUME "EMIGRANIA"

Alessandro Cripsta e Daniele Bonaiuti ospiti all'Human Art, in via Volturno 29, per leggere alcuni scorci del loro libro illustrato "Emigrania - I fiori del male".Aperitivo al costo di 10 euro. Ricavato devoluto all'Refugees Welcome Italia.

INFO:

www.refugees-welcome.it

Ven 28 febbraio

DOVE: Sezzadio **.22,00**

DUNE MESSIAH @ CASCINA BELLARIA

Presso la Cascina Bellaria, il concerto della band folk-noir "Dune Messiah. Possibilità di apericena o cena prima dello spettacolo su prenotazione. Prevendite online sul sito o biglietto sul posto al costo di 13 euro.

INFO: Tel. 339 6464754

www.cascinabellaria.com

Sab 29 febbraio

DOVE: Novi Ligure **.21,00**

PAOLO BONFANTI PLAYS BOB DYLAN

Al teatro Giacometti grande serata di musica con il trio del bluesman genovese che reinterpreta alcune tra le migliori canzoni di Bob Dylan. Spettacolo inserito nella rassegna "Noi di Novi che.2020", il cui ricavato andrà in beneficenza.

INFO: Tel. 324 8356849

www.promediaeventi.it

Da sab 29 febbraio a dom 15 marzo

DOVE: Casale M.to **.**

JUST ANOTHER STAGE

Grande evento culturale nel Castello del Monferrato per la "Giornata Mondiale della donna". Filo conduttore della rassegna, la mostra con esposizione di foto, sculture, installazioni e progetti grafici di diverse artiste. Info sul sito.

INFO: www.comune.casale-monferrato.al.it

Sab 29 febbraio

DOVE: Rivarone **.21,15**

LA NOTTE DEI RACCONTI

Presso il Salone dei Ciliegi, serata dedicata alla lettura di racconti scritti dai partecipanti con proiezioni di foto. Ingresso libero.

INFO: info@rivaronesi.it

Sab 29 febbraio

DOVE: Terruggia **.21,00**

TERRUJAM

Il teatro "Le Muse" ospita gli allievi dell'Istituto Musicale "Il Soliva" che eseguiranno cover di brani moderni sul tema del muro.

INFO: www.soliva.it

Dom 1 marzo

DOVE: Novi Ligure **.17,00**

OTTOCENTO SINFONICO

Per la rassegna "MusicaNovi 2020" presso l'Auditorium "Alfredo Casella", lo spettacolo del duo pianistico a quattro mani composto da Francesca Amato e Sandra Landini. Costo posto unico 10 euro.

INFO: Tel. 338 9572665

associazione.casella@libero.it

Dom 1 marzo

DOVE: Ovada **.16,00**

PER PRIMA VIENE LA GINESTRA

Presso la Loggia di San Sebastiano, la presentazione del libro di Luca Remigio Piccardo "Per prima viene la ginestra". Leggerà alcuni estratti la drammaturga ed attrice Maria Antonietta Centoducati, intervengono l'autore e Sergio Bevilacqua, sociologo ed editore.

INFO: Tel. 0143 81774

Dom 1, dom 8 marzo

DOVE: Monferrato **.15,00**

GENIUS LOCI - POMERIGGI NEI BORGHI MONFERRINI

Visite guidate ai borghi monferrini con delle guide speciali, interpreti della storia e dell'arte del luogo. Dom 1 marzo, visita a Cerrina M.to con ritrovo presso la chiesa dei Ss. Nazario e Celso. Dom 8 marzo è la volta di Villadeati, con ritrovo presso la chiesa dei Ss. Remigio, Grato e Maria Assunta.

INFO: Tel. 0142 488161

info@ecomuseopietradacantoni.it

Giov 5 marzo

DOVE: Valenza **.21,00**

IL VANGELO PERDUTO

Presso il Centro Comunale di Cultura, presentazione del romanzo "il Vangelo Perduto - I manoscritti scomparsi a Valmadonna", con gli autori Pietro Luigi Garavelli, Enrico Sozzetti ed Erica Bonansea. Ingresso libero.

INFO: www.comune.valenza.al.it

Ven 6 febbraio

DOVE: Acqui Terme **.13,30**

CONVEGNO "PERCHÈ DISCUTERE DI ABORTO?"

Presso la Sala Convegni Ex Kaimano, un convegno sul tema dell'aborto promosso dall'Associazione degli Avvocati di Acqui Terme e Nizza Monferrato. Ingresso libero.

INFO: www.turismo.comuneacqui.it

Ven 6 marzo

DOVE: Casale M.to **.21,30**

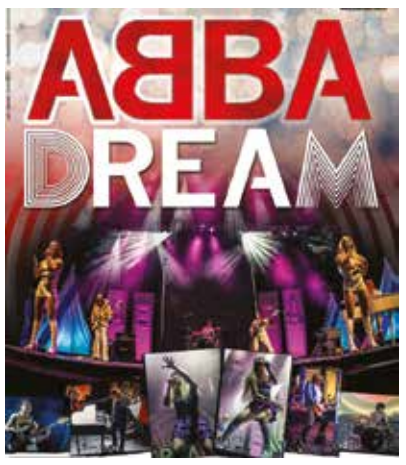
REPORTAGE DI VIAGGIO

Presso il Centro Wellness MyFly.Fit, corso Valentino 33L, reportage fotografico sull'Alaska a cura di Martina Giordano. Ingresso libero.

INFO: www.comune.casale-monferrato.al.it

Ven 6 marzo

DOVE: Alessandria **.21,00**



ABBA DREAM

Presso il Teatro Alessandrino, lo spettacolo della cover band "Abba Dream" che riproporrà le canzoni in versione originale della storica band pop. Biglietti su Ticketone.

INFO: www.teatroalessandrino.it

Ven 6 marzo

DOVE: Casale M.to **.21,00**

BOOKSEBLUES

Nella Sala Chagall del Castello Dei Paleologi, Marco Malvaldi presenta "Vento in Scatola e altri racconti" un libro e uno spettacolo con Paolo Bonfanti, Pietro Leveratto e Stefano Resca. Ingresso libero.

INFO:

www.booksandblues.com

Sab 7, dom 8 marzo

DOVE: Casale M.to **.**

CASALE CITTÀ APERTA

Iniziativa rivolta a far conoscere i monumenti e i musei cittadini, organizzata dell'Assessorato alla Cultura e il Museo Civico ogni secondo week-end del mese. Visita gratuita domenica alle ore 15.30 con partenza dal Chiosco Informazioni di piazza Castello.

INFO: Tel. 0142 444330

www.comune.casale-monferrato.al.it

Sab 7 marzo

DOVE: San Salvatore M.to **.10,30**

MIMOSE AL PARCO TORRE

Presso il Parco Torre Paleologa, in occasione della "Festa della Donna", inaugurazione area giochi intitolata ad Anna Frank, con nuovi giochi anche per i bambini disabili. Al termine piccolo aperitivo.

INFO: www.comune.sansalvatoremonferrato.al.it

Da sab 7 a dom 15 marzo

DOVE: Casale M.to **.**

DONNA IN ARTE

Il torrione nord-est del Castello del Monferrato ospita l'esposizione tutta al femminile giunta alla sua 23° edizione e curata dal Circolo Culturale Piero Ravasenga. Visitabile sabato e domenica dalle 10 alle 13,00 e dalle 15 alle 19. Ingresso libero.

INFO: Tel. 331 4179403 - 0142 781034

circoloravasenga@libero.it

Sab 7 marzo

DOVE: Alessandria **.21,00**

CONCERTO GOSPEL NIGHT

Presso il Teatro Ambra, concerto gospel per la rassegna "Piccolissimi artisti in scena" organizzata dall'associazione "Doppio Esclamativo" di Alessandria. Parte del ricavato sarà devoluto all'associazione "Marameo Clown di Corsia". Ingresso ad offerta minima 7 euro.

INFO: Fb @Doppio Esclamativo

Sab 7 marzo

DOVE: Oviglio **.19,30**

AMALO - TRIBUTO A RENATO ZERO

Presso la Soms di Oviglio, spettacolo tributo a Renato Zero con scenografie e costumi di scena appositamente studiati. Necessaria la prenotazione.

INFO: Tel. 0131 776158 - 347 6707438

Sab 7 marzo

DOVE: Castelceriolo **.22,00**

MOVIE BLUES

Al Cinema Macallè una notte all'insegna del Blues, Rhythm e Blues, Funk e Soul con il concerto della "Henry Carpaneto Band" insieme sul palco con "Sir Waldo Weathers". Costo ingresso 15 euro.

INFO: Tel. 389 4226172

www.cinemamacalle.com

Dom 8 marzo

DOVE: Novi Ligure **.17,00**

DALL'OPERA ALLA CANZONE NAPOLETANA

Per la rassegna "MusicaNovi 2020", presso l'Auditorium "Alfredo Casella", lo spettacolo con soprano e pianoforte "Dal fascino dell'opera... all'intramontabile canzone napoletana". Costo posto unico 10 euro.

INFO: Tel. 338 9572665

associazione.casella@libero.it

Mar 25 febbraio

DOVE: Alessandria **.16,00**

CARNEVALE AL CENTOGRIGI

Festa di Carnevale presso il dehor del ristorante all'interno del "Centogrigi Sport Village", con giochi e sfilata in maschera per i più piccoli. Ingresso gratuito.

INFO:

www.centogrigio.it

Mer 26 febbraio

DOVE: Acqui Terme **.21,00**

SE DEVI DIRE UNA BUGIA DILLA GROSSA

Sul palco del Teatro Ariston Antonio Catania, Gianluca Ramazzotti, Paola Quattrini e Nini Salerno portano in scena la commedia di Ray Cooney densa di equivoci, gags e colpi di scena.

INFO: Tel. 0144 58067

www.aristonacqui.it

Ven 28 febbraio

DOVE: Tortona **.21,00**

MISS MARPLE - GIOCHI DI PRESTIGIO

Maria Amelia Monti, nei panni di uno dei personaggi più famosi nati dalla penna di Agatha Christie, sul palco del Teatro Civico con l'adattamento del romanzo di Edoardo Erba e la regia di Pierpaolo Sepe.

INFO: Tel. 0131 820195

www.teatrocivicotortona.it

Ven 28, sab 29 febbraio

DOVE: Casale M.to **.21,00**

DITEGLI SEMPRE DI SI

Al Teatro Municipale va in scena la vivace commedia di Eduardo De Filippo, il cui protagonista è un pazzo metodico con la mania della perfezione. Con Gianfelice Imparato e Carolina Rosi.

INFO: www.comune.casale-monferrato.al.it

Ven 28 febbraio

DOVE: Alessandria **.21,00**

FINCHÉ SOCIAL NON CI SEPARI

Angelo Pisano e Katia Follesa si confrontano sul palco del Teatro Alessandrino con uno scambio comico a suon di difetti attraverso il meccanismo dei bigliettini anonimi e dei social.

INFO: www.teatroalessandrino.it

Sab 29 febbraio

DOVE: Ovada **.21,00**

AAA CERCASI... NASCONDIGLIO PER IL MORTO

Presso il Teatro Splendor, il gruppo teatrale "I Ragazzi dello Splendor" portano in scena lo spettacolo scritto e diretto da Fabiana Parodi. Costo biglietto intero 10 euro, ridotto 8 euro.

INFO: Tel. 339 2197989

Sab 29 febbraio

DOVE: Castelnuovo B.da **.21,00**

SICANI

Presso il Piccolo Teatro Enzo Buarnè, lo spettacolo vincitore del contest "Proiezioni Teatrali 2018" di e con Salvatore Stimolo. un viaggio a ritroso di un uomo che fu adolescente 35 anni fa. Costo biglietto 10 euro.

INFO: Tel. 339 3055082

piccoloteatroenzobuarne@gmail.com

Sab 29 febbraio

DOVE: Arquata S. **.21,00**

SUPER!

Al Teatro della Juta, la compagnia teatrale "Tedacà" porta in scena lo spettacolo di Mauro Parinello e Simone Schinocca, la storia di una città, Genino, luogo fantastico ma verosimile popolato da supereroi che vivono a fianco di persone comuni. Biglietto interno 10 euro.

INFO: Tel. 345 0604219

teatrodellajuta@gmail.com

Dom 1 marzo

DOVE: Tortona **.16,30**

SOMARI

Per la rassegna di teatro di figura "Assoli", al Teatro Civico la compagnia "Il Laborincolo" porta in scena lo spettacolo con burattini in baracca ideato da Marco Lucci e Gyula Molnar. Alle ore 14.30, presso Palazzo Guidobono, i laboratori di NAT con Natale Panaro. Costo ingresso 4 euro.

INFO: Tel. 345 8906531

associazionesarina@tiscali.it

Dom 1 marzo

DOVE: Terruggia **.9,30**

ESCURSIONE PANORAMICA

Escursione tra vigneti e coltivi intorno al borgo monferrino su alcuni dei sentieri più panoramici della zona, Ritrovo di fronte al municipio, al termine possibilità di ristoro con piatti di stagione.

INFO: Tel. 339 4188277

www.camminidivini.alterivista.org

Mar 3 marzo

DOVE: Acqui Terme **.21,00**

HOLLYWOOD BURGER

Enzo Iacchetti e Pino Quartullo al Teatro Ariston nei panni di due attori mitomani e alla deriva che attraverso battute e siparietti esilaranti raccontano le loro avventure/disavventure sul set.

INFO: Tel. 0144 58067

www.aristonacqui.it

Ven 6 marzo

DOVE: Novi Ligure **.21,00**

CERCASI CENERENTOLA

La compagnia "La Bisarca" torna sul palco del teatro Giacometti con un musical per tutta la famiglia ispirato ad una delle favole più famose e amate. Costo biglietto unico 10 euro, ridotto 5 euro.

INFO: Tel. 347 4159087

labisarca@hotmail.it

Ven 6 marzo

DOVE: Alessandria **.21,00**

QUALCOSA

Sul palco del teatro San Francesco Chiara Gambarale, Fausto Sciarappa e Marcello Spinetta nella storia e insieme fiaba per adulti prodotta da "Il Circolo dei lettori" di Torino, accompagnati dalla voce di Luciana Littizzetto.

INFO: Tel. 331 4019616

www.teatrostregatti.it

Ven 6 marzo

DOVE: Gavi **.21,00**

NON PLUS ULTRAS

Al Teatro Civico Adriano Pantaleo porta in scena lo spettacolo che racconta la mentalità degli Ultras, frutto di un'indagine teatrale durata 4 anni. Biglietto intero 10 euro.

INFO: Tel. 345 0604219

teatrodellajuta@gmail.com

Sab 7 marzo

DOVE: Novi Ligure **.16,00**

OUVERTURE DES SAPONETTES

Per la rassegna "Pomeriggio a teatro", al teatro Giacometti lo spettacolo per tutte le età della compagnia teatrale "Studio Ta-Daa!". Info biglietti sul sito.

INFO: Tel. 0143 76246

biglietteria.teatro@comune.noviligure.al.it

Sab 7 marzo

DOVE: Terruggia **.21,00**

COMEDY NIGHT

Presso il teatro "Le Muse", rassegna di stand up comedy aperta con lo spettacolo di Laura Formenti in "Sono una bionda non sono una santa". Necessaria la prenotazione.

INFO: Tel. 333 1346201

Sab 7 marzo

DOVE: Pozzengo **.13,00**

CAMMINATA DELLA MIMOSA

Camminata organizzata in occasione della "Festa della Donna", con ritrovo presso il Circolo Ancol. Sosta ristoro a metà percorso allo Story Park di Gabiano e alla sera cena per tutte le donne nella sede del circolo. Necessaria prenotazione.

INFO: Tel. 339 4188277

augusto.cavallo66@gmail.com

Sab 7 marzo

DOVE: Alessandria **.21,00**

OBLIVION - LA BIBBIA RIVEDUTA E E SCORRETTA

Sul palco dell'Extra Teatro Alessandrino, gli Oblivion portano in scena il loro irriverente musical diretti da Giorgio Gallione. Biglietti su Ticketone.

INFO: www.gruppoanteprima.com

Dom 8 marzo

DOVE: Spinetta Marengo **.15,00**

TORNEO DI BURRACO DI BENEFICENZA

Presso la Resicar srl, torne di burraco di beneficenza organizzato dal "Lions Club Alessandria Marengo", il cui ricavato sarà devoluto al service "Manda un disabile in vacanza". Necessaria la prenotazione.

INFO: Tel. 333 6514729 - 335 7776639

scegli di STARE BENE

Covid-19 è arrivato anche in Italia

E' in prognosi riservata un 38enne risultato positivo al coronavirus e ricoverato all'ospedale di Codogno. L'uomo nelle settimane scorse, all'inizio di febbraio sarebbe andato a cena con un collega asintomatico tornato dalla Cina che ora è all'ospedale Sacco di Milano ma che risulta negativo al test. Altri contagiati nella regione Lombardia e isolati i luoghi dove sono risultati i casi. Chiuso al pubblico l'ospedale di Codogno e in isolamento tutti i parenti. L'assessore al Welfare della Regione Lombardia ha invitato tutti i cittadini di Castiglione d'Adda, di Codogno e Casalpusterlengo a scopo precauzionale, a rimanere a casa e ad evitare contatti sociali. Quarantena per centinaia di persone con le quali sarebbe stato in contatto il 'paziente zero'. L'infettivologo Roberto Burioni dichiara: "Chi torna dalla Cina deve stare in quarantena".

Le notizie riportate risalgono all'ora della chiusura del giornale venerdì 21/2/20 ore 17.

L'attività fisica fa bene anche ai reni

Aumentare le dosi giornaliere di attività fisica protegge anche da malattie renali croniche. Uno studio pubblicato sul British Journal of Sports Medicine mostra infatti che chi si tiene più in esercizio, ad esempio corre un paio di volte a settimana o cammina per un'ora al giorno, ha una probabilità del 9% in meno di sviluppare malattie dei reni rispetto a chi è sedentario. Studi precedenti hanno dimostrato che l'esercizio fisico può ridurre il rischio di malattie cardiovascolari, ma non era ancora chiaro se potesse anche aiutare a prevenire problemi ai reni. I ricercatori dell'Università cinese di Hong Kong hanno seguito quasi 200.000 adulti per un massimo di 18 anni e, tra questi, circa 11.000 hanno sviluppato una malattia renale cronica. Il team ha scoperto che le persone con bassi livelli di attività fisica, ovvero che camminavano 15 minuti al giorno, avevano il 7% di probabilità in meno rispetto a quelle sedentarie di sviluppare disfunzione renale. E il beneficio cresceva con l'aumentare della dose: chi ne eseguiva alti livelli, ovvero camminava poco più di un'ora ogni giorno o correva almeno 2 ore a settimana, aveva una probabilità del 9% in meno.

Cart-T ed effetti collaterali: trovata la terapia che li contrasta

Per la prima volta al mondo una terapia sperimentata dall'Ospedale Bambino Gesù (Opbg), e che consiste nella depurazione del sangue del paziente (Aferesi), è riuscita a contrastare gli effetti collaterali infiammatori e potenzialmente letali della terapia Cart-T per il trattamento dei tumori del sangue.

Al Bambino Gesù, un bimbo con leucemia acuta, in terapia intensiva per gli effetti collaterali della terapia Car-T, è stato trattato con Aferesi con successo e dimesso dalla terapia intensiva dopo 15 giorni.

Lo studio dell'Opbg è pubblicato su Critical Care Explorations.

Viene utilizzato un particolare filtro per la depurazione del sangue (CytoSorb) in associazione all'immunoterapia con cellule Car-T, che consiste nel manipolare geneticamente le cellule del sistema immunitario, i linfociti, per renderle capaci di riconoscere e attaccare il tumore.

L'obiettivo è contenere le complicanze di questa terapia, considerata la nuova frontiera nella lotta ai tumori del sangue.

CASE & IMMOBILI

L'indennità di sopraelevazione

Il diritto di sopraelevazione stabilito dal legislatore, a favore del proprietario dell'ultimo piano o del lastrico solare, nell'art. 1127 c.c., ha come conseguenza naturale del suo esercizio la corresponsione di un'indennità a favore degli altri condomini.

La previsione di tale indennità comporta numerose questioni in ordine:

a) ai casi in cui debba essere corrisposta;
b) ai soggetti cui spetta;
c) alla misura ed al metodo di calcolo.

Sotto il primo profilo, la giurisprudenza ha chiarito che l'indennità di sopraelevazione è dovuta non solo in caso di realizzazione di nuovi piani ma anche per la trasformazione di locali preesistenti, se si verifica incremento di superficie e volumetria. Ciò, ad esempio avviene nel caso in cui soffitte già esistenti vengano trasformate in nuove unità abitative con un innalzamento dei muri perimetrali.

Per quanto, invece, attiene i soggetti che beneficiano dell'indennità, si ritiene pacificamente che questi siano non solo i proprietari sottostanti la sopraelevazione/nuova costruzione, ma tutti i condomini dell'edificio tra i quali l'indennità andrà ripartita in misura proporzionale al valore degli interi piani ad essi appartenenti.

Infine, per giungere alla misura dell'indennità occorrerà partire dal valore del suolo su cui insiste l'edificio, dividerlo per il numero dei piani (compreso quello di nuova costruzione) ed infine sottrarre dal risultato la quota che spetterebbe al condomino che esegue la sopraelevazione. La somma ottenuta andrà, come detto, ripartita tra gli altri condomini.

Poiché il diritto all'indennità di sopraelevazione è poco conosciuto se non del tutto ignorato, si faccia attenzione ogni qualvolta nel proprio condominio vengano effettuate sopraelevazioni o trasformazioni radicali di locali preesistenti.

Avv. Federica Gervaso

STUDIO KAPPA IMMOBILIARE
N. REA AT/133203
Intermediazioni Immobiliari, Residenziali, Commerciali, Artigianali, Terreni.
Progettazione e pratiche edilizie
Tel. 339 3864125 // 324 8775927
www.kappaimmobiliare.it

Prestigiosa villa con piscina in zona Villanova/Montafia. Trattativa riservata. Info in ufficio Rif K07

Rif.: B21 Varazze, a 200 metri dal mare trilocale c.a. completamente ristrutturato composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e balcone, riscaldamento autonomo. Cl. D EP 175,00 **KWh/mq. Euro 318.000 tratt.**

In Asti proponiamo villa ultimata completamente all'esterno e da finire internamente, P. seminterrato di 180 Mq composto da doppia autorimessa, tavernetta, c.t., lavanderia e cantina, al P. terreno di 160 Mq ampio salone, ingresso, cucina, due camere da letto, doppi servizi, cabina armadio e porticato, mansarda di 80 Mq composta di tre vani e bagno. Giardino circostante di circa 1100 Mq. **Prezzo Interessante! Info in ufficio (Rif.: K11)**

Casa Vacanze - Villa in Sicilia, 6 km da Castelbuono (PA), 6 Km dal mare e 6 Km dall'uscita autostradale.La villa è composta da 2 alloggi entrambi di 2 camere, cucina e servizi. Ampia terrazza con angolo cottura, posti auto, terreno circostante di 2.700 mq, 3 pozzi, e 15 piante di olive. **€ 130.000 tratt.** APE in corso -

Villa con piscina tra Asti e Baldichieri in zona residenziale composta da piano seminterrato con doppio box , cantina, c.t., taverna e studio ; al piano terra troviamo ampio salone living, cucina, 2 camere da letto e doppi servizi, ampi porticati esterni con giardino circostante. **Info in ufficio .** APE in corso - **Rif.: BK01**

Menton -Roquebrune- (6 Km da Montecarlo) alloggio di mq 45 al primo piano con ascensore, completamente ristrutturato, 250 metri dal mare in zona residenziale molto tranquilla. Composto da ingresso, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, cabina armadio, camera da letto, salotto, terrazzo e cantina. Dotato di elettrodomestici. **€ 187.000. APE in corso (Rif.: BK02)**

LA CASA DEI TUOI SOGNI

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE
del geom. Paolo Papi
Via Gramsci, 47/49 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - Cell. 335 8124450
e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it
ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI
Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita
cercocaso.it

V1069 CASTELLETTO MONFERRATO in posizione panoramica bella villa bifamiliare indipendente con circa 750 mq. di giardino piantumato. Al piano terreno appartamento di circa 150 mq. comm. con ampio ingresso, sala con soggiorno pranzo, cucina abitabile, due camere letto, doppi servizi. Al 1° piano appartamento con accesso indipendente di circa 150 mq. comm. con ingresso su salone, cucina abitabile, due camere letto, doppi servizi e terrazzo coperto. La villa è dotata di ampio seminterrato con lavanderia, centrale termica, cantina, e ampio salone ad uso taverna e palestra oltre a box auto e due posti auto coperti. Architettonicamente molto bella, ottime condizioni generali. Climatizzata IPE 124,73 kWh/m2 classe D – 111,97kWh/m2 E €. 290.000,00

C1073 VALDOLENGA A 5 minuti da Alessandria, in stupenda posizione agreste, bel casale ristrutturato indipendente su tre lati con circa 10.500 mq. di terreno. Al P/T appartamento con accesso indipendente di 80 mq. con ampio soggiorno con cucina a vista, camera letto matrimoniale e stupenda cantina a mattoni parzialmente interrata con infernot oltre a stupendo locale rustico ad uso taverna con forno, caminetto e antico torchio per l'uva restaurato. Al 1°/P altro appartamento con accesso indipendente di circa 300 mq. con ampio ingresso, cucina abitabile, doppio salone con caminetto, due camere letto, bagno, veranda panoramica coperta e sottotetto mansardato con 5 grandi locali completamente riscaldato. Ideale per due nuclei familiari, ottime condizioni generali. I.P.E. 233,385 kWh/m2 classe E €. 210.000,00

C1050 SAN SALVATORE Posizionato tra le colline di San Salvatore e Lu Monferrato, immerso nel verde, in posizione dominante e panoramica casale di inizio 900 perfettamente ristrutturato, articolato su due piani fuori terra per circa 400 mq. comm. con 15.000 mq di parco. Ingresso, cucina padronale con dispensa, salone doppio, quattro camere letto e tripli servizi, porticato, box auto, terrazza panoramica e centrale termica oltre a cantina. Finiture molto belle in linea con l'architettura del casale. Da vedere I.P.E.= 226,46 kWh/m2 classe E €. 380.000,00

V1072 LITTA PARODI In bella posizione signorile villetta indipendente su tre lati articolata su due piani fuori terra oltre seminterrato con giardino esclusivo a tre lati. Al P/T ingresso su ampia sala con scala a vista in legno, cucina abitabile, antibagno e bagno. 1°/P due camere matrimoniali, bagno. Al P/semint. Cantina, lavanderia, c/t e ampia tavernetta. Box auto. Finiture signorili. Molto bella IPE 228,36 kWh/m2 classe F €. 175.000,00

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

del geom. Paolo Papi

Via Gramsci, 47/49 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - Cell. 335 8124450
e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it

ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita

cercocasa.it

RUOLO AGENTI IMMOBILIARI N° 397
ISCRIZIONE AL REA N° AL/173836

RUOLO DEI PERITI E DEGLI ESPERTI N° 327

CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO TRIBUNALE DI ALESSANDRIA n° 11/AG.IMM

Sul nostro sito
www.nuovamarengoimmobiliare.it
troverete tutte le foto degli immobili che vi interessano e tante altre proposte

CASE/VILLE

C1066 ZONA BORGORATTO In centro paese, bella casetta indipendente su tre lati con piccolo cortile di proprietà accessibile da cancello automatizzato, articolata su due piani per complessivi mq. 120 comm., composta al piano terra da sala, cucina abitabile e ripostiglio; al 1° piano due camere da letto matrimoniali e bagno. Possibilità di minimo ampliamento recuperando il sottotetto. La casa è ristrutturata, dotata di climatizzazione e antifurto. Molto carina! I.P.E. 167,02 kWh/m2 classe F **€. 87.000,00**

C1042 SAN SALVATORE MONFERRATO In bella casa in centro paese priva di spazi esterni, alloggio su due livelli completamente ristrutturato a nuovo di circa 156 mq. comm. con al P/T ampio ingresso su vano scala, grande locale di sgombero di oltre 40 mq. riscaldato e rifinito, centrale termica e cantina. Al 1°/P ampia zona di arrivo, salone con cucina a vista, camera letto matrimoniale, bagno e terrazzino panoramico. Al piano superiore due camere letto, bagno e altro terrazzino panoramico. Ottime finiture. Riscaldamento autonomo I.P.E.= 291,52 kWh/m2 classse F **€. 95.000,00**

C1051 PORTANOVA (CASALCERMELLI) In posizione agreste bel casale indipendente in mattoni a vista articolato su tre piani fuori terra per complessivi 200 mq. comm. con oltre 6500 mq. di terreno e portici per ricovero macchinari agricoli . Al P/T ingresso, cucinotta con tinello pranzo, sala, e stanza da bagno nell'ammezzato. 1/°P camera matrimoniale, due camere singole. Al piano sottotetto da ristrutturare nelle finiture due grandi camere completamente abitabili per dimensioni e altezza minima del tetto pari a mt. 2,20. Al piano seminterrato cantina centrale termica. Il casale è dotato di impianto di riscaldamento completamente funzionante e regolarmente distribuito. Finiture anni 60 I.P.E.= 316,03 kWh/m2 classe G **€. 109.000,00**

C1074 FELIZZANO Bella casa di circa 240 mq. completamente indipendente con giardino piantumato di circa 1100 mq. con al P/T ingresso, cucina, salone doppio con camino, camera letto e bagno. Al 1°/P quattro camere e bagno. P/interrato con cantina. 2 Box in giardino, Già predisposta per renderla bifamiliare I.P.E. 154,91 kWh/m2 classe E **€. 155.000,00**

C0306M CASALBAGLIANO Via Tagliata Cascinale indipendente sui quattro lati con circa 1000 mq. di terreno, articolato su due piani fuori terra con una superficie coperta comprensiva tra parte abitabile e parte rustica di circa 600 mq, così composto. P/T Alloggio con cucina, sala, tre camere, bagno, ripostiglio. 1°P Alloggio con cucina, sala, due camere letto, bagno. Nella parte rustica: grande cantina, centrale termica, box auto, legnaia e grande fienile. Possibilità di ulteriori ampliamenti. DA RISTRUTTURARE – SI VALUTANO EVENTUALI PERMUTE I.P.E.= 316,21 kWh/m2 classe G **€. 150.000,00**

C1003 ZONA VALLEQUARTA Tra Alessandria e Valmadonna, ampio cascinale ristrutturato di circa 310 mq. comm. con 16.700 mq, di terreno a giardino e prato. Al P/T ingresso, cucina padronale, soggiorno, camera, disimpegno, ripostiglio e bagno oltre ad ampio porticato. Al 1°/P 4 grandi camere da letto e stanza da bagno. I.P.E.: 381,73 kWh/mq classe G **€. 220.000,00**

V929 PIETRAMARAZZI zona Montemariano In posizione dominante irripetibile, villa indipendente di oltre 400 mq., con circa 4.500 mq. di parco, così composta: P/Semint. con autorimessa, locali di sgombero, C/T, cantina, lavanderia, bagno, tavernetta e sala biliardo. Al P/rialzato ingresso, salone, sala pranzo, cucina, doppi servizi, studio, due camere letto e cabina armadi. Ampio porticato a tre lati. Mansarda abitabile con grande camera divisibile in due, bagno e disimpegno. Molto bella! Riscaldamento a metano con caldaia a condensazione. Automazione e antifurto. I.P.E.= 157,0263 kWh/m2 classe C **€. 350.000,00**

C1038 CANTALUPO In splendido contesto agreste, bella casa indipendente articolata su due piani fuori terra con 11 vani e servizi per oltre 380 mq. comm. di superficie abitativa, ottimamente ristrutturata, con annessi locali ad uso magazzino e laboratori per circa 550 mq. di superficie oltre a 100 mq. di box auto. Il tutto su sedime a giardino piantumato per circa 3000 mq. Ideale come bi/trifamiliare. I.P.E.= 154,48 kWh/m2 classe F **€. 400.000,00**

ALLOGGI

A1071 ZONA ORTI In palazzina degli anni 70 ben tenuta, luminoso appartamento al 3° piano c/a di circa mq. 85 comm. completamente ristrutturato nei primi anni 2000 con ampio ingresso, cucina abitabile, sala, due camere da letto, bagno, tre balconi e cantina. Minime spese di gestione condominiale e riscaldamento con termovalvole, porta blindata, climatizzazione e antifurto. Molto grazioso. IPE 221,234 kWh/m2 classe E **€. 63.000,00**

A1061 ZONA CRISTO In stabile degli anni 80 alloggio di circa 100 mq. comm. al 2/P con ascensore con ampio ingresso, cucina, sala, due camere letto, bagno, ripostiglio, due balconi , cantina e box auto. Buone condizioni generali. Riscaldamento con termovalvole. I.P.E. 121,93 kWh/m2 classe E **€. 78.000,00**

A1065 ZONA NUOVO CRISTO via Aldo Moro In palazzina di recente costruzione luminoso appartamento al 3°/P c/a di circa 100 mq. comm. con ingresso su soggiorno, ampia cucina living, due camere letto, doppi servizi, ampia balconata a tre lati e box auto. Riscaldamento autonomo a metano, climatizzato e automazioni. Finiture signorili IPE 211,66 kWh/m2 Classe E **€. 89.000,00**

A845/1 SAN MICHELE RESIDENZA "IL DOSSO" In bella posizione comoda a tutti i servizi, in complesso residenziale appena ultimato, appartamento al 1°/P c/a di circa 110 mq. comm. così composto con ingresso su salone, grande cucina, due camere letto, bagno, balcone, cantina e ampio box auto. Riscaldamento a pavimento a gestione autonoma. Pannelli solari. Basse spese condominiali. I.P.E.= 46,5944 kWh/m2 classe B **€. 130.000,00**

A1057 ZONA ORTI Complesso residenziale gli Astri signorile appartamento di circa 115 mq. comm. al 1°/P c/a con ingresso su ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, due balconi e cantina. Box auto. Riscaldamento autonomo a metano, climatizzato. La palazzina è del 2010 e l'appartamento è nuovo. I.P.E. 91,06 kWh/m2 classe C **€. 170.000,00**

A1054 VIGNALE MONFERRATO In centro paese in bella posizione panoramica, appartamento in villa di circa 110 mq. comm. con giardino privato composto da ingresso su ampia sala, cucina abitabile, 2 camere letto matrimoniali, doppi servizi, due balconi panoramici, ampia cantina e box auto doppio. Riscaldamento autonomo. NO SPESE CONDOMINIALI. Ottime condizioni generali. Ideale come 1^ e 2^ casa. IPE = 217,56 kWh/m2 classe E **€. 98.000,00**

UFFICIO

A783 ZONA SPALTO MARENGO Davanti al Centro Commerciale Pacto e a pochi passi dall'ospedale in stabile prestigioso, luminoso e elegante UFFICIO di 165 mq. comm. finemente rifinito al 1°/P con ascensore con ingresso, quattro uffici, sala riunioni, ripostiglio e doppi servizi.
Riscaldamento autonomo a metano. (Possibilità di 2 POSTI AUTO di proprietà in cortile a parte) I.P.E.= 312,33 kWh3 **€. 95.000,00**

AFFITTI

AFF 265/C4 ZONA CENTRO VIA DOSSENA In stabile degli anni 60 bilocale ristrutturato NON arredato al 4°/P c/a con ingresso soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno, ripostiglio e 2 balconi. Riscaldamento centralizzato con termovalvole I.P.E. 54,54 kWh/m2 classe B **€. 300,00**

SPALTO BORGOGLIO in stabile degli anni 70 alloggi ristrutturati di varie metrature NON ARREDATI. Riscaldamento centralizzato con termovalvole Prezzi a partire da **€. 350**

AFF288ARR ZONA RASCHIO Alloggio ARREDATO al 3°P c/a composto da ingresso su soggiorno/tinello, cucinotta, due camere da letto, bagno, ripostiglio, due balconi, cantina e box auto. Riscaldamento con termovalvole, serramenti nuovi. Buone condizioni generali. Libero dal 1° febbraio 2020. **€ 350,00**

AFF289 ZONA ORTI Alloggio NON arredato al 1°P senza ascensore, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera letto singola, camera letto matrimoniale, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina. Riscaldamento con termovalvole.
L'alloggio è stato ristrutturato di recente, possibilità di averlo già arredato acquistando i mobili degli attuali inquilini a prezzo molto interessante. Libero da subito. **€ 340,00**

AFF264/1-5-6 ZONA OSPEDALE Via Brescia Bilocale NON arredato al 1°/P c/a con ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno. Riscaldamento autonomo. Possibilità di box auto a parte €. 50,00 **€. 332** spese condominiali comprese

ZONA PISTA VECCHIA Via Aspromonte – SOLO PER STUDENTESSE In stabile d'epoca alloggio CONDIVISO completamente ristrutturato e ben arredato al 3° ed ultimo piano senza ascensore, con 2 camere con 2 posti letto e camera singola con un posto letto.
Cucina soggiorno e doppi servizi in condivisione. I.P.E. 178,62 kWh/m2 classe E
€. 350,00 TUTTE le spese comprese per camera singola
€. 300,00 Tutte le spese comprese per camera condivisa

Nuova Fraschetta case

VENDE

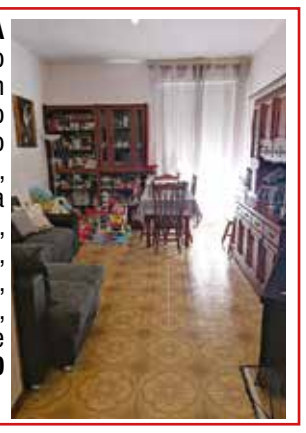
COMPLESSO RESIDENZIALE DI NUOVA COSTRUZIONE IN CENTRO ALESSANDRIA VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI

ULTIMI ALLOGGI DISPONIBILI

CARATTERISTICHE: CLASSE ENERGETICA "A" V.M.C. - INFISSI TRIPLO VETRO TAGLIO TERMICO, RISCALDAMENTO A PAVIMENTO, AMPI TERRAZZI, POSSIBILITÀ BOX AUTO, VARIE METRATURE

ALESSANDRIA in contesto signorile alloggio in zona Piazza Peroso a due passi dall'Universita e dal Ospedale composto da ingresso, ampi zona giorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, ripostiglio/lavanderia, due ampi balconi e cantina **€ 75000**

ALESSANDRIA via tonso alloggio al piano primo in piccolo contesto composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, due camere, ripostiglio, balcone, terrazzino e cantina **€ 73000**



Alessandria Via Isonzo alloggio al pian primo composto da ingresso, sala, sala da pranzo, due camere, bagno, corridorio, due balconi, cantina **€ 59000**

IN CENTRO ALESSANDRIA a 100 metri da piazza libertà quadrilocale di recentissima ristrutturazione in palazzo d'epoca composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, ampia, due camere, bagno, lavanderia, balcone , terrazzino ,cantina e box auto. riscaldamento autonomo **€ 265000**

SPINETTA MARENGO in centro paese casa indipendente disposta su due piani composta da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno e camera al piano terra; due camere da letto, bagno e balcone al piano secondo; box auto e locale di sgombero nel giardino di circa 200mq **€ 118000**

SPINETTA MARENGO porzione di casa indipendente al piano terra composta da: ingresso, soggiorno con camino, cucina abitabile, due camere , doppi servizi , ripostigli, box auto e locale di sgombero.**€ 104000**

SPINETTA MARENGO casa indipendente su tre disposta su tre lati composta da: piano terra ingresso, ampia cucina, ampio disimpegno, camera matrimoniale, bagno. Piano primo tre camere e bagno (il piano è da ultimare). Porticato esterno, cantina e giardino privato. **€ 103000**

SPINETTA MARENGO In zona residenziale di recente costruzione villetta libera su tre lati composta da: piano terra ingresso su soggiorno, cucina abitabile, bagno e balcone. Piano primo tre camere, bagno, ripostiglio e balcone. **€ 169000**

DI GEOM. CARTASEGNA MASSIMO
VIA GENOVA 236 - SPINETTA M.GO - ALESSANDRIA
CELL. 346-8614082
WWW.FRASCHETTACASE.AGENZIE.CASA.IT N.FRASCHETTACASE@LIBERO.IT

GOLLO SERRAMENTI DI ALTA QUALITÀ
Sede di Silvano d'Orba (AL)
Tel. 0143 882913
Showroom di Acqui Terme (AL)
Tel. 0144 320690
www.serramentigollo.com

Speciale SOS CASA

GOLLO SERRAMENTI DI ALTA QUALITÀ
Sede di Silvano d'Orba (AL)
Tel. 0143 882913
Showroom di Acqui Terme (AL)
Tel. 0144 320690
www.serramentigollo.com

Una doccia come nelle beauty farm

Basta prendere un rametto di eucalipto e sistemarlo nel box doccia: un sistema naturale per assicurarsi una beauty routine rilassante, capace di donare effetti benefici sia al corpo che allo spirito. basta munirsi di un paio di rametti di pianta di eucalipto, legandoli vicino al soffione della doccia: i benefici si avranno solo se la pianta riesce ad assorbire il caldo vapore dell'acqua bollente che scorre. Il risultato? L'eucalipto grazie a questi vapori sprigiona degli oli lenitivi benefici per il corpo e pure per il sistema immunitario. Se, anziché i rametti di eucalipto, avete a portata di mano dell'olio essenziale, potete usarlo in maniera alternativa: per sfruttare la sua azione rilassante scioglietene qualche goccia sul sapone o nel bagnoschiuma.

Il pouf sta bene ovunque

Perfetto nel living, come complemento di poltrone e divani, è l'ideale anche in camera da letto, ma è utilissimo anche nello studio e nell'ingresso di casa. Lo si può ammirare in tutte le varianti di colore e di tessuto possibili: il pouf rimane un complemento di arredo utile e simpatico, oltre che di design, in qualsiasi ambiente e in qualsiasi contesto lo si intenda utilizzare. Elegante se rivestito in prezioso velluto, comodo se in tessuti resistenti e dalla consistenza grezza, forte e deciso se a rivestirlo si sceglie la pelle o la corda: la versatilità del pouf è senza confini. E che dire poi della comodità di un ulteriore ripostiglio nascosto all'interno di un contenitore posto proprio al centro del salotto?

Case invisibili rivestite di specchi

Abitare in una casa invisibile? Un progetto irrealizzabile, ma alcuni architetti ci sono andati molto vicino, utilizzando gli specchi per rivestire le pareti esterne. Il risultato è una strabiliante fusione con la spettacolare natura circostante. Uno degli architetti più famosi ad aver realizzato le case di specchi è Doug Aitken, con il suo progetto Mirage che vede almeno due installazioni: una nel deserto californiano e una nelle alpi svizzere (Mirage Gstaad). Sempre nel deserto californiano abbiamo la Lucid Stead dell'anziano architetto Phillip K. Smith III, che sparisce completamente tra la sabbia e la brulla vegetazione. (vd. Foto)

Poi c'è la casa invisibile di Angus Ritchie e Daniel Tyler, in Scozia, che guarda il lago Loch riflettendone gli spettacolari colori e diventando un tutt'uno con il verde della natura.

L'origine del bicchiere

La storia del bicchiere affonda nella notte dei tempi: i primi esemplari di bicchiere erano degli "utensili naturali", degli oggetti disponibili in natura e non sottoposti a nessuna lavorazione: cortecce di alberi, conchiglie, sassi scavati dall'acqua. Ricordiamo che il "bicchiere" rappresentava l'unità di misura di capacità dei liquidi, con valori differenti a seconda delle diverse città. Un primo esempio di bicchiere lavorato dall'uomo è rappresentato dai corni di animali che venivano scavati dagli antichi egizi, dai persiani e dalle popolazioni italiche. Furono però i fenici i primi a produrre i primi veri bicchieri in vetro trasparente. Durante l'epoca pompeiana la storia del bicchiere entra nella sua modernità di forme e decorazioni: realizzare i bicchieri diventa una vera e propria arte che impone nuovi canoni estetici ma anche pratici, con il fondo che inizia a essere non più piatto ma concavo e decorazioni con pietre preziose e altri materiali pregiati. Dal 1500 in poi i maestri artigiani veneziani saranno richiestissimi all'estero, dalla Germania all'Olanda, dalla Spagna alla Francia. I bicchieri veneziani sono sinonimo di raffinatezza e pregio, le coppe divengono più larghe, gli steli più lunghi, il tutto impreziosito da intagli e decorazioni, ali a forma di merletto ed eleganti sottocoppe. Famosi e ammirati o bicchieri in vetro di Murano alla corte di Caterina de' Medici. L'era dei bicchieri di lusso, in cristallo o vetro inciso al diamante, oggetto d'arredamento nonché simbolo di censo e prestigio sociale, era entrata suo pieno splendore.

Centro Edile Gamondio
di Zancanaro R & C. s.n.c.
Vendita materiale edile
COMPETENZA E QUALITÀ AL TUO SERVIZIO
Piazzale Stazione 1
Castellazzo Bormida (AL)
0131 275787
centroedilegamondio@libero.it

PERUZZO RENZO
TINTEGGIATURA INTERNI ED ESTERNI
VELATURA A CALCE E SILICATI
VERNICIATURE IN GENERE
Loc. Cherli 62/A
15070 Tagliolo M.to (AL)
Cell. 333.8455317

Centro Tapparelle
SPECIALIZZATO IN:
• RIPARAZIONI
• VENDITA RICAMBI ED ACCESSORI
• TAPPARELLE IN PVC, ALLUMINIO, ACCIAIO, LEGNO
• MOTORIZZAZIONI
Spalto Marengo 110,
Alessandria. **Tel. 0131-445667**
info.alessandria@centrotapparelle.it
www.centrotapparellealessandria.it

NOFLYZONE
ALLONTANAMENTO VOLATILI
STANCO DI PULIRE E RIPARARE I DANNI CAUSATI DA PICCIONI, STORNI E GABBIANI?
LA SOLUZIONE SEMPLICE E DEFINITIVA AL PROBLEMA QUOTIDIANO DELL'ALLONTANAMENTO DEI VOLATILI
Sede Legale: Via Messina 10, Alessandria
Telefono: +39 3775482008 - Email: info@nofly.it

HABITAT
studio immobiliare per l'abitare
di Stefano Fracchia *Iscrizione al ruolo n. 906*

PIAZZA GARIBALDI 40 - ALESSANDRIA
Tel. 0131 260549 Cell. 328 4893220
www.habitat.al.it

inserendo sul sito (RIF: SITO) in calce ad ogni annuncio potrete visionarlo in modo completo

VENDITE E LOCAZIONI AMMOBILIATI E LIBERI

CORSO 4 NOVEMBRE: Piano basso ristrutturato vuoto non arredato; soggiorno con cucinotto, 2 c. letto, 2 servizi, ripostiglio, balcone e cantina. Risc. centrale. A.P.E. Classe F - EPgl,nren 230,36 **rif. Sito – CVNB € 350,00**

VIA SANTA MARIA DI CASTELLO: Bilocale arredato al piano basso con piccolo cortile privato in ottimo contesto. Solo referenziati. Risc. centrale. A.P.E. CLASSE C - EPgl,nren 112,2 **rif. Sito – BRDE € 400,00**

VIA SCHIAVINA: 2 bilocali al 2° e ultimo piano s/a confinanti da ristrutturare con due box auto. Risc. autonomo. Subito disponibili. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – TRVS € 30.000,00**

SPALTO ROVERETO: BAR TIZIANA Proponiamo in vendita noto bar alessandrino sito in posizione strategica con forte passaggio veicolare e pedonale. Attività affermata con alle spalle oltre venticinque anni di storia che lascia in eredità ai futuri gestori un assicurato pacchetto clienti. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – BTSR € 80.000,00**

VALMADONNA: Proponiamo in vendita nota tabaccheria sita in posizione strategica con forte passaggio veicolare e pedonale. **rif. Sito – TAVM € 165.000,00**

CORSO MONFERRATO: Ampio bilocale arredato al 3° piano c/a con doppia esposizione, balconi e cantina. Risc. centrale. Subito disponibile ottimo per investimento. A.P.E. CLASSE D - EPgl,nren 173,5342 **rif. Sito – CMDS € 35.000,00**

CORSO V. MARINI: 6° p. c/a molto luminoso con bella vista sulla città. Ampio ingresso, cucina abitabile, sala, camera letto, ripostiglio, servizio, due balconi e solaio. Subito disponibile anche arredato. Risc. Centrale A.P.E. CLASSE F - EPgl,nren 112,54. **rif. Sito – CVML € 35.000,00**

CORSO ACQUI: Piano basso di 77 mq. vuoto subito disponibile cucinotto con tinello, una c. letto, servizio, balcone, cantina e box auto. Risc. centrale A.C.E. classe G 334,6559 kWh/m2 **rif. Sito – NDCC € 35.000,00**

ZONA CRISTO: VIA DELLA MARANZANA 5° p. c/a: ingresso, cucina abitabile, sala, 2 c. letto, servizio, balconi, cantina, box auto di 15 mq. e 82 mq. di magazzino. Risc. centrale Classe G - 295,61 kWh/m3 **rif. Sito – VDMR € 40.000,00**

VIA TROTTI: 1° p c/a di 139 mq in ottimo stato: soggiorno, cucina, 3 c. letto, 2 servizi, balcone, cantina e 2 box auto (prezzo a parte 40.000,00). Climatizzato, pavimenti in parquet e risc. centrale. A.P.E. CLASSE E - EPgl,nren 230,36 **rif. Sito – VTSP € 150.000,00**

ZONA PISTA: VIA DAMASIO Attico al sesto e ultimo piano c/a composto da sala, cucina abitabile, due camere letto, servizio, balcone, terrazzo e cantina. Risc. centralizzato. Subito disponibile anche arredato. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – VDVS € 155.000,00**

VIA PISTOIA: Terzo piano c/a di 123 mq. da ristrutturare: sala, cucinotto con tinello, 3 c. letto, servizio, ripostiglio, balconi, cantina e box auto. Centralizzato. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – VPSB € 70.000,00**

VIA BOVES: Ampio Bilocale con terrazzo e box auto al 1° p. c/a pari al nuovo. Risc. a pavimento più clima. Possibilità di acquistarlo arredato. ACE classe B 54,7514 kWh/m2 **rif. Sito – MGVB € 95.000,00**

CORSO ROMITA: Piano rialzato di 122 mq in buono stato molto luminoso composto da: ampio soggiorno con cucina, 2 c. letto, servizio, ripostiglio, balconi, cantina e box auto. Riscal. centrale. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – CRPO € 110.000,00**

CORSO ACQUI: Ultimo piano c/a in ottimo stato composto da: sala, cucina, 2 c. letto, servizio, ripostiglio, balcone, terrazzo, cantina, posto auto e box. Termo autonomo e climatizzato. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – CAGZ € 120.000,00**

ZONA ORTI: Secondo e ultimo piano s/a di 96 mq. composto da: salone, cucina, una c. letto con la possibilità di creare la seconda, servizio, ampi balconi, cantina e posto auto. Autonomo. A.C.E. Classe D 155,8915 kWh/m2 **rif. Sito – ZOTR € 120.000,00**

VIA MANZONI: Attico al 5° p. c/a in ottimo stato. Sala, cucina, 2 c. letto, servizio e terrazzo. Climatizzato con infissi nuovi. Climatizzato con riscaldamento centrale. CLASSE C 131,1462 kWh/m2 **rif. Sito – VMSL € 130.000,00**

ZONA CRISTO: VIA DEL CONIGLIO 4° e ultimo piano c/a sala, cucina, 2 letto, 2 servizi, balconi, cantina e box. 89 mq. in ottimo stato. Riscal. Centrale. A.P.E. CLASSE D - EPgl,nren 189,65 **rif. Sito – TRVC € 140.000,00**

VIA SAN DALMAZZO: Ultimo piano di 159 mq in ottimo stato: salone con camino, cucina, 3 c. letto, 2 servizi, lavanderia, cabina armadi, balconi e cantina. Subito disponibile. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – PFVD € 150.000,00**

CORSO CENTO CANNONI: Primo piano ristrutturato in palazzo d'epoca, soggiorno, cucina, 2 c. letto, 2 servizi, balconi e cantina. Autonomo e climatizzato. A.P.E. classe B **rif. Sito – CCBR € 160.000,00**

VIA BOVES: 1° p. c/a di 200 mq finemente ristrutturato, unico sul piano con doppio ingresso, pavimenti in parquet e box auto. Climatizzato con riscaldamento centrale. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – VBPM € 220.000,00**

VIA VERONA ANGOLO VIA S. MARIA DI CASTELLO: Palazzina d'epoca da ristrutturare disposta su tre piani fuori terra con cortile privato, composta di cinque unità abitative e un negozio. Subito libera e disponibile. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – VIVF € 250.000,00**

VILLA DEL FORO: Meraviglioso e rarissimo antico rustico disposto su tre piani con porticato e ampia corte privata IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – VDFZ € 90.000,00**

MUGARONE FRAZIONE DI BASSIGNANA: Indipendente su tre lati disposta su due piani con solaio, terrazza panoramica, locale hobby, box auto, giardino e cortile. Abitabile da subito. A.P.E. CLASSE G EPgl,nren 396,91 **rif. Sito – MUGA € 85.000,00**

PIOVERA: Antica casa maestosa e importante, elevata su tre piani fuori terra con dependance, box auto, magazzini, cortile e giardino privati. Pavimenti in legno, camini e affreschi. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – PFTP € 90.000,00 TRATTABILI**

SAN MICHELE: VIA QUARGNENTO: Nella splendida corte di Cascina Melgoni proponiamo porzione di cascina ristrutturata disposta su due piani con mansarda, portico e giardino privato. CLASSE C 115,5 kWh/m2 **rif. Sito – MFCM € 170.000,00**

VALMADONNA: VIA DEI PRETI: Casa indipendente disposta su due piani, composta di due unità abitative, circondata da ampio terreno con 2 box auto, porticati, veranda e terrazza panoramica. A.C.E. classe D 168,4 kWh/m2 **rif. Sito – VDPV € 175.000,00**

CANTALUPO: Splendido rustico fantasticamente ristrutturato con terrazza panoramica, giardino e ampio box auto A.C.E. classe D 213,6501 kWh/m2 **rif. Sito – BRSX € 180.000,00**

ZONA CRISTO: Villa indipendente con ampio interrato, box auto e mansarda. Giardino con illuminazione e irrigazione. Dotata di allarme, clima, camini e parquet. Si valutano permute con appartamenti in città. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – VLBP € 295.000,00**

CORSO CARLO MARX: Villa indipendente di ampia metratura disposta su due piani con ampio interrato, terrazza e giardino privato. A.P.E. CLASSE D - EPgl,nren 78,09 **rif. Sito – CCMP € 350.000,00**

In collaborazione con le agenzie immobiliari Tecnocasa di Alessandria, ci sarà insieme allo Zapping, gratuitamente, una volta al mese, un opuscolo con tutti gli ultimi migliori annunci immobiliari di compravendita ed affitti. L'opuscolo contiene anche le informazioni dei migliori professionisti dei settori della casa, dai mobilifici agli infissi, dalle finanziarie per il mutuo, ai sistemi di sicurezza, dagli studi tecnici alla cura del giardino, insomma, tanti riferimenti utili da avere sempre pronti all'uso. L'opuscolo diventa sempre più ricco, al suo interno troverete l'utile rubrica "Il mio condominio" per saperne di più sull'universo fatto di leggi e norme e che spesso ci mette in difficoltà. Inoltre, in esclusiva soltanto per i lettori di Zapping, troverete la rubrica curata dallo studio notarile Mussa: il parere autorevole di un notaio a portata di lettura.
Il mondo della casa è vasto e sempre affascinante e con Zapping le novità non finiscono mai!

Buona lettura!

FEBBRAIO 2020

CASA ZAPPING

I migliori professionisti del settore li trovi solo qui

Rilassati...

alla tua casa ci pensiamo noi!

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

http://alessandria1.tecnocasa.it

Affiliato: Forza srl - Spalto Rovereto 18 - Alessandria

✆ 0131 382960 - 351 9526088

Cerchi lavoro? Inviaci il tuo curriculum alcnc@tecnocasa.it

Galimberti e Orti

Rif. 40257986 - 6 Locali - Zona Centro, appartamento collocato nei pressi di Spalto Borgoglio. Composto da soggiorno, tinello e cucinotto, tre camere da letto e bagno con vasca. Ambienti molto luminosi. Tre balconi e cantina di pertinenza. Classe G - Epgl,nren 261,73 kWh/m2 - Epgl,ren 0,91 kWh/m2 EST ☺ INV ☹ **€ 75.000,00**

Rif. 40257987 - 4 Locali - Zona Centro, in palazzina storica, appartamento sito al secondo ed ultimo piano. L'immobile, in buono stato di manutenzione, è dotato riscaldamento autonomo e serramenti in pvc con doppi vetri. Terrazzo e cantina. Classe E - Epgl,nren 150,71 kWh/m2- Epgl,ren 842 kWh/m2 EST ☺ INV ☹ **€ 50.000,00**

Rif. 40258721 - 4 Locali - Zona Centro, collocato al primo piano in palazzina fornita di ascensore. Composto da cucina abitabile, soggiorno, bagno e due camere da letto. Balcone, terrazzo condominiale ad uso esclusivo. Classe E - Epgl,nren 213,90 kWh/m2 - Epgl,ren 14,30 kWh/m2 EST ☹ INV ☹ **€ 69.000,00**

Rif. 40257996 - 4 Locali - Borgo Rovereto, appartamento con doppia esposizione in palazzina fornita di ascensore. Soggiorno di grande metratura, cucinotto, due camere da letto e bagno. Impianto di condizionamento, tre balconi. Classe D - I.P.E. 188,915 kWh/m2 **€ 90.000,00**

RIF. 40257995 - 4 Locali - Centro, a pochi passi da piazza della Liberta, in una palazzina rivestita in paramano, appartamento con ampia zona living tre camere da letto, cabina armadio e doppi servizi. Classe Energetica in fase di richiesta **€ 145.000,00**

Rif. 40270743 - 4 Locali - Zona Centro, appartamento al quarto piano con ascensore in palazzina in buono stato di manutenzione. L'immobile è composto da disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, due camere e bagno. Classe D - Epgl,nren 113,37 kWh/m2 - Epgl,ren 32,67 kWh/m2 8 EST ☹ INV ☹ **€ 35.000,00**

Rif. 40271818 - 2 Locali - Zona Centro, nei pressi del parcheggio aci, appartamento luminoso al terzo piano. Due esposizioni. Ingresso, ampio soggiorno, cucinotto, camera, bagno, lavanderia ripostiglio e due balconi. Cantina. Classe G – I.P.E. 366,8069 kWh/m2 **€ 28.000,00**

Rif. 40271853 - Villa A Schiera - Zona Orti, all'interno di un contesto residenziale molto curato nelle parti comuni. Rivestita in paramano. Tre camere da letto e due bagni. Pavimenti in parquet. Giardino, terrazzo e 3 balconi. Box auto. Classe D - Epgl,nren 1.408,00 kWh/m2 - Epgl,ren 0,0 kWh/m2 8 EST ☹ INV ☹ **€ 210.000,00**

Rif. 40271832 - Casa Semindipendente - Zona Orti, vicinanze stadio, libera su due lati. Ambienti ampi e luminosi. Cantina. Classe G - Epgl,nren 320,12 kWh/m2 - Epgl,ren 2,93 kWh/m2 8 EST ☹ INV ☹ **€ 50. 000,00**

Rif. 40273153 - 6 locali - Zona Centro, all'interno di un contesto residenziale tranquillo a pochi passi dal centro. Cinque camere e due bagni. Cucina abitabile molto luminosa. Balcone. Classe F - I.P.E. 299,3761 kWh/m2 **€ 35.000,00**

Rif. 40275828 - 4 locali - Montecastello, nelle immediate vicinanze dal centro del paese, casa semindipendente, libera su due lati con cortile interno. Soggiorno con camino e cucina abitabile. Cantina. Classe Energetica in fase di richiesta **€ 34.000,00**

Rif. 40257992 - 5 locali - Zona Centro, appartamento, collocato al primo piano, in palazzina d'epoca situata a pochi passi da Piazza della Libertà. Soggiorno e cucina abitabile. Terrazzo e doppia cantina. Classe E - Epgl,nren 172,53 kWh/m2 - Epgl,ren 76,14 kWh/m2 EST ☺ INV ☹ **€ 128.000,00**

Rif. 40258080 - 5 Locali – Valle San Bartolomeo, nel centro del paese, appartamento in porzione di casa. Tutti gli ambienti risultano ampi e luminosi. Il riscaldamento è di tipo autonomo. Nessuna spesa condominiale. Tre balconi e cantina. Classe F - Epgl,nren 202,22 kWh/m2 - Epgl,ren 70,8 kWh/m2 8 EST ☺ INV ☹ **€ 65.000,00**

Rif. 40257983– 3 Locali – Borgo Rovereto, a pochi passi da Piazza Santa Maria di Castello, in palazzina in paramano. L'appartamento, sito al secondo piano, risulta molto luminoso ed è dotato di soggiorno, cucinino/tinello, camera da letto e bagno con vasca. Due balconi e cantina. Classe F - I.P.E. 200,241 kWh/m2 **€ 37.000,00**

Rif. 40257997 – 4 Locali – Zona Galimberti, appartamento al quarto piano in palazzina con rivestimento in paramano. In buono stato di manutenzione. L'immobile è composto da disimpegno, soggiorno, tinello e cucinino, due camere e bagno. Cantina. Classe D - Epgl,nren 753,82 kWh/m2- Epgl,ren 455,33 kWh/m2 EST ☺ INV ☹ **€ 40.000,00**

"Il Notaio Risponde"

a cura del notaio
Giuseppe Mussa di Alessandria

ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'

Un'eredità si acquista mediante accettazione, che può essere "espressa" o "tacita".
E' "espressa" quando il chiamato all'eredità dichiara per atto pubblico di accettarla.
E' "tacita" quando il chiamato compie un atto che presuppone, necessariamente, la sua volontà di accettare e che non avrebbe il diritto di fare se non nella qualità di erede (art. 476 C.C.), come, ad esempio, vendere un alloggio ereditato.
In tal caso, potrebbe essere necessario trascrivere l'accettazione di eredità, fornendo il certificato di morte. Fatta una volta, vale per tutti gli immobili rientranti nella competenza territoriale della stessa Conservatoria dei Registri Immobiliari.
Per prassi, la trascrizione dell'accettazione tacita di eredità non va più eseguita dopo venti anni dalla morte del defunto.
Detto adempimento verrà eseguito dallo stesso notaio che curerà la vendita. In mancanza di trascrizione dell'accettazione di eredità, non è rispettato il principio della continuità delle trascrizioni ex art. 2650 C.C., pertanto l'ipoteca o il pignoramento trascritto contro il defunto prevale sull'acquisto dall'erede.
Obietterete di aver già regolarmente presentato la denuncia di successione (e pagato le relative imposte), ma detta denuncia, pur aggiornando il Catasto, ha valenza esclusivamente fiscale.

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Iscr. ruolo mediatori AL - 255254 / http://www.tecnocasa.com/piemonte/alcnb / alcnb@tecnocasa.it

Affiliato: D.N.J. s.a.s. - via Giuseppe Borsalino n. 29 - Alessandria

✆ 351.9639504 - 0131.262683

Cerchi lavoro? Inviaci il tuo curriculum alcnb@tecnocasa.it

Alessandria, Zona Pista e Villaggio Europa

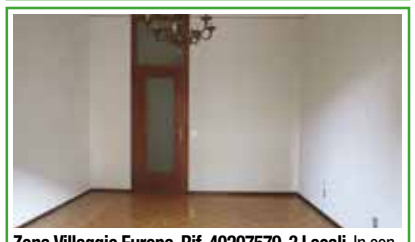
Zona Piazza Matteotti, Rif.40226419, 3 LOCALI, Nelle vicinanze di Piazza Matteotti in contesto tranquillo e dotato di ascensore, troviamo al sesto piano ed ultimo piano appartamento completamento ristrutturato e molto luminoso. Classe: E – I.P.E. 237,79 kWh/m2. **€ 111.000.**

Zona Piazza Genova, Rif. 21699769, 7 LOCALI, in ottimo contesto abitativo degli anni 60', sorge appartamento di generosa metratura con due bagni. Completano l'immobile tre balconi, cantina e box auto. Classe: D – 161,22 kWh/m2. **€. 135.000.**

Zona Pista Vecchia, Rif. 40207107, Bilocale al terzo piano, in palazzo in paramano, in ottime condizioni esterne e dotato di ascensore. L' immobile è completamente ristrutturato e rifinito da tapparelle elettriche, infissi con doppio vetro e porta blindata. Classe: B – I.P.E. 62,22 kWh/m2. INV. ☹ EST. 😀. **€. 47.000.**

Zona Pista, Rif. 40232472, BILOCALE, in contesto degli anni 70' dotato di ascensore nella zona della Pista, sorge al piano terra bilocale completato da balcone e cantina. Classe: in fase di richiesta. **€. 23.000.**

Zona Centro, Rif. 40197724, ATTICO, in contesto molto signorile e in zona centralissima troviamo al quinto piano prestigioso attico molto luminoso impreziosito da due terrazzi e box auto. Classe: D – I.P.E. 186,57 kWh/m2. **€ 180.000.**



Zona Villaggio Europa, Rif. 40207579, 3 Locali, In contesto circondato dal verde, troviamo palazzo degli anni 70', dotato di ascensore dove al secondo piano vediamo la proprietà composta da soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, bagno a completare due balconi, cantina e pratico box auto. Classe: G – I.P.E. 399,03 kWh/m2. **€ 79.000.**

Zona Centro, Rif. 40211727, 2 LOCALI, In palazzo signorile dotato di ascensore vediamo al primo piano appartamento in buone condizioni completato da balcone e cantina. Classe: G – I.P.E. 271,71 kWh/m2. INV. ☹ EST. ☹ **€. 45.000.**

Zona Piazza Garibaldi, Rif. 40153232, 3 LOCALI, in palazzina di tre piani, in posizione comoda alla stazione e al centro, appartamento di ampia metratura con riscaldamento autonomo composto da salone doppio, cucina abitabile, due camere da letto, bagno e cantina. Classe: F – I.P.E. 286,33 kWh/m2. **€. 33.000**

Zona Piazza Matteotti, Rif. 40254299, 3 LOCALI, in palazzina rivista nelle parti comuni, appartamento di ampia metratura su tripla esposizione, in ottime condizioni interne, composto da ingresso, cucina abitabile, salone, due camere matrimoniali, doppi servizi, ripostiglio, cantina e posto auto condominiale. Classe: E – I.P.E.: 230,84 kWh/m2. **€. 110.000**

Zona Stazione, Rif. 40196742, BILOCALE, in palazzo a pochi passi da Piazza Garibaldi e dalla Stazione, bilocale, ideale come investimento, con basse spese di gestione composto da cucina abitabile, camera matrimoniale e bagno. Classe: E – I.P.E.: 230,53 kWh/m2. **€. 20.000**

Zona Centro, Rif. 40272912, BILOCALE, appartamento completamente ristrutturato. Soggiorno con angolo cottura a vista e balcone. Camera da letto e bagno. Classe: in fase di richiesta. **€. 59.000.**

Zona Villaggio Europa, Rif. 40215688, al quarto piano di una palazzina in paramano con ascensore, in una zona immersa nel verde. Appartamento composto da zona giorno, con cucinotto e tinello provvisto di balcone, e zona notte con bagno e camera matrimoniale con balcone. Classe: E – I.P.E.: 246,200 kWh/m2. **€. 42.000.**

Zona Pista Vecchia, Rif. 40262873, 3 LOCALI, in un ottimo contesto residenziale, appartamento al terzo piano di una palazzina in perfetto stato di manutenzione delle parti comuni. Ingresso su grande disimpegno, cucinino e tinello, due camere matrimoniali e bagno con vasca. Doppia esposizione e cantina di pertinenza. Classe: D - I.P.E.: 151,275 kWh/m2. **€. 29.000.**

Felizzano, Rif. 40197127, CASA INDIPENDENTE, su 2 livelli; sala con camino, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno con vasca, cantina, box e posto auto coperto. Riscaldamento autonomo. Classe: E – I.P.E. 211,38 kWh/m2. INV. ☹ EST. ☹. **€. 98.000.**

Piazza Marconi, Rif. 40267717, 2 LOCALI, in una delle zone più centrali della città, in palazzo in paramano, appartamento luminoso al quarto ed ultimo piano; ampia sala, cucina abitabile con tinello, camera da letto matrimoniale e bagno; doppia esposizione. Classe: G - I.P.E. 315,02 kWh/m2 INV. ☹ EST. 😀. **€ 18.000.**

STUDIOTECNICORUSSO

APPROFITTA SUBITO DELLA PROMOZIONE SULLE

PRATICHE CATASTALI

SUBITO UNO SCONTO DEL 30%

Per tutti coloro che si presentano con questo inserto presso il nostro Studio in via Genova, 158 a Spinetta Marengo (AL)

Ci occupiamo inoltre di:

Progettazione e realizzazione · Perizie di stima · Attestati di Prestazione Energetica · Ristrutturazioni immobili

Scopri di più sul nostro sito web www.studiotecnicorusso.it!

STUDIO TECNICO GEOMETRA GIOVANNI LUCA RUSSO

VIA C.PISACANE, 23 - 15121 ALESSANDRIA (AL) / VIA GENOVA, 158 - 15122 SPINETTA MARENGO (AL)
0131226309 - 3281055604 / INFO@STUDIOTECNICORUSSO.IT
WWW.STUDIOTECNICORUSSO.IT - FACEBOOK.COM/STUDIOTECNICORUSSOAL

SB SUBITO BAGNO

Il tuo nuovo bagno TUTTO INCLUSO

a 6.500,00 €

- SOPRALLUOGO E CONSULENZA GRATUITA
- DEMOLIZIONE DEL VECCHIO BAGNO
- REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO
- REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO IDRICO SANITARIO
- INSTALLAZIONE DEI SANITARI E DELLE RUBINETTERIE
- FORNITURA E POSA DELLA VASCA DA BAGNO O DELLA DOCCIA
- OPERE MURARIE E INTONACI
- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI
- FORNITURA E POSA DEI MOBILI DA BAGNO
- TINTEGGIATURA DEI SOFFITTI E DELLE PARETI
- RILA SCIO DEI CERTIFICATI DI CONFORMITA'
- MANUTENZIONE GRATUITA PER IL PRIMO ANNO
- POSSIBILITA' DI FINANZIAMENTO TOTALE

SB Subito Bagno Srl
Via Gramsci 7, Sale (AL)
+39 342 3928278 info@subitobagno.it

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Affiliato: T.C. GROUP s.a.s. - Via Genova 163 - Spinetta Marengo - AL

✆ ***0131.858524 - 351.9399426***

Cerchi lavoro? Inviaci il tuo curriculum alhsh@tecnocasa.it

Zona Spinetta Marengo e Fraschetta

Rif. 40228223 – CASA SEMINDIPENDENTE – Litta Parodi, in posizione tranquilla ma non isolata, libera su tre lati. Parte abitativa sviluppata su unico livello. Cucina, soggiorno, due camere da letto e bagno. A corpo separato, box doppio, legnaia e portico. Cortile. Classe G – I.P.E. 353,2429 kWh/m2 **€ 33.000,00**

Rif. 40231901 – CASA SEMINDIPENDENTE – Spinetta M.go, in Via Levata, comoda a tutti i servizi del paese. L'immobile è libero su due lati e si sviluppa su più livelli. Completamente ristrutturata. A corpo separato, nel cortile, piccolo magazzino. Classe E – I.P.E. 204,42 kWh/m2 **€ 70.000,00**

Rif. 40233010- CASA SEMINDIPENDENTE – Mandrogne, libera su due lati, completamente ristrutturato. E' composto da cucina abitabile e soggiorno con soffitto a volte con mattoni a vista, due ampie camere da letto e due bagni. Cortile e giardino. Classe F : EPgl,nren 19711,00 kWh/m2 EPgl,ren 7468,00 kWh/m2 Inverno ☹ Estate 😐 **€ 120.000,00**

Rif. 40158297 – CASA SEMINDIPENDENTE – Cascinagrossa, disposta su due livelli. Al piano terra, ingresso, cucinino/tinello, ampio soggiorno e bagno con doccia. Al primo piano, due camere da letto. Magazzino e giardino di circa 50 mq. Classe NC - I.P.E. 538,8635 kWh/m2 **€ 28.000,00**

Rif. 40194940 – PORZIONE DI CASA – Mandrogne, in posizione tranquilla ma non isolata, immobile recentemente ristrutturato composto da cucina, due camere da letto e bagno dotato di doccia. Completa la proprietà il giardino. Classe G - EPgl,nren 434,26 kWh/m2 - EPgl,ren 1,07 kWh/m2 - Inverno ☹ - Estate 😐 **€ 27,000,00**

Rif. 40248226 – CASA SEMINDIPENDENTE – Spinetta M.go, proprietà composta da due unità abitative. Una completamente indipendente, si sviluppa su unico livello. La seconda unità, di generosa metratura, è libera su tre lati ed è disposta su due livelli. Giardino e cortile. Classe G - EPgl,nren 360,49 kWh/m2 - EPgl,ren 71,93 kWh/m2 - Inverno ☹ - Estate 😐 **€ 22.000,00**

Rif. 40271296 - 3 LOCALI – Spinetta M.go, in palazzina di recente realizzazione, appartamento sito al primo piano con ascensore. Ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Due balconi, box singolo e cantina. Classe C - I.P.E. 144,5052 kWh/m2 **€ 55.000,00**

Rif. 40277342 – 4 LOCALI – Litta Parodi, appartamento in palazzina in fase di ultimazione. Ingresso su soggiorno doppio, cucina, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. Serramenti vetro doppio legno e persiane. Balcone e cantina. Classe C - I.P.E. 58,7352 kWh/m2 **€ 58.000,00**

Rif. 40192047 - CASA SEMINDIPENDENTE – Piovera, nel centro del paese. Libera su tre lati e disposta su due livelli. Completamente da ristrutturare. Cucinino/tinello, soggiorno, due camere da letto e bagno. Giardino e magazzino. A.P.E. in fase di richiesta **€ 18.000,00**

Rif. 40194961 – 4 LOCALI – Spinetta M.go, in Via Maruera, in palazzina dotata di ascensore, alloggio al secondo piano con ascensore. L'immobile, in buono stato di manutenzione, è composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere e bagno. Balcone e cantina. Classe F - EPgl,nren 173,86 kWh/m2 - EPgl,ren 0,09 kWh/m2 - Inverno ☹ - Estate 😐 **€ 37.000,00**

Rif. 40280150 – PALAZZINA – Spinetta M.go, realizzata negli anni 80, in buono stato di manutenzione. L'immobile comprende quattro trilocali e un bilocale. Tutti gli alloggi risultano subito abitabili. Cortile condominiale e grande magazzino. A.P.E. in fase di richiesta **€ 150.000,00**

Rif. 40229991 – CASA SEMINDIPENDENTE – Castelceriolo, nel centro del paese, libera su due lati e di generosa metratura. Buono stato di manutenzione. Cucina con soffitto a volte con mattoni a vista. Impianti recentemente rivisti. Balcone, cantina, cortile e magazzino. Classe F – I.P.E. 297,4765 kWh/m2 **€ 59.000,00**

Rif. 40225724 – CASA INDIPENDENTE – Litta Parodi, in buono stato di manutenzione, sviluppata su due livelli. Di generosa metratura e con doppio ingresso rendono l'immobile adatto come bifamiliare. Cortile, giardino e ampio terreno. Box auto doppio. Classe D : EPgl,nren 200,45 kWh/m2 EPgl,ren 121,89 kWh/m2 Inverno ☹ Estate 😐 **€ 168.000,00**

Rif. 40224507 – MONOLOCALE – Spinetta M.go, in palazzina realizzata nel 2003, appartamento sito al secondo piano. Unico ambiente ampio e luminoso, antibagno e bagno dotato di vasca. Completano la proprietà balcone e box auto. Ideale anche ad uso investimento. Classe D - EPgl,nren 199,44 kWh/m2 EPgl,ren 1,10 kWh/m2 Inverno 😐 Estate ☹ **€ 29.000,00**

Rif. 40253777 – CASA SEMINDIPENDENTE – Filippona, libera su tre lati e sviluppata su due livelli. L'immobile è composto da cucina abitabile, soggiorno con camino, tre camere da letto e due bagni. Un giardino completa la proprietà. Classe G - EPgl,nren 328,27 kWh/m2 EPgl,ren 0,78 kWh/m2 Inverno ☹ Estate 😐 **€ 65.000,00**

TRASLOCHI Pellegrino Francesco

Traslochi civili e industriali

dal 1967

NON CONFONDETECI CON OMONIMI

Vi seguiamo in tutte le fasi di organizzazione del trasloco. Dalla programmazione dei tempi all'imballaggio e successivo trasporto degli oggetti dal vecchio al nuovo alloggio, relativo riposizionamento e montaggio degli arredi.

0131.325512 – ALESSANDRIA

TECNOINFISSI

WnD finestre in PVC — SCHÜCO Partner — VELUX®

- Serramenti in alluminio termico e PVC
- Finestre per tetti
- Persiane
- Tapparelle
- Grate di sicurezza
- Porte interne
- Porte blindate
- Portoni basculanti e sezionali
- Zanzariere

SCONTO 10%
SUI SERRAMENTI IN PVC
SCONTO 12%
SU FINESTRE E ACCESSORI VELUX®
RISERVATO A CHI SI PRESENTA CON QUESTA PUBBLICITÁ.
PREVENTIVO GRATUITO E SENZA IMPEGNO*

*LO SCONTO VERRÁ APPLICATO SOLO IN SEGUITO AL SOPRALLUOGO EFFETTUATO DAL NOSTRO PERSONALE.

VI ASPETTIAMO!

Via Bonifacio dal Pozzo, 6 (zona Stadio)
Tel. 0131.22.57.22 - Cell. 335.52.72.706
15121 ALESSANDRIA (AL)

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

http://alessandria1.tecnocasa.it

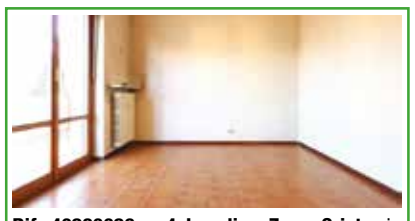
Affiliato: STUDIO RE sas - Corso Acqui, 40/B - Alessandria

✆ 0131.348064 - 393.9084890

Cerchi lavoro? Inviaci il tuo curriculum alcn3@tecnocasa.it

Cristo, Scuola di Polizia, Cantalupo

Rif. 40251075 – 4 Locali – Zona Cristo, in buono stato di manutenzione, situato al terzo piano in condominio servito da ascensore. Serramenti in PVC con doppio vetro e tapparelle con sistema automatizzato. Antifurto. Cantina di pertinenza e box auto. Classe F - Epgl,nren 189,68 kWh/m2 - Epgl,ren 3,36 kWh/m2 EST ☹ INV ☹ **€ 48.000,00**



Rif. 40280026 – 4 Locali – Zona Cristo, in prossimità di Via Casalbagliano, esposto su tre arie. Comprensiva di ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e doppi servizi. Cantina e box auto.
Classe D - I.P.E. 162, 757 kWh/m2
€ 50.000,00

Rif. 40239418 – 5 Locali – Zona Cristo, tra i due Corsi principali. Dotato di tripla esposizione e quattro balconi. Cantina. Possibilità di acquisto con soluzione di vendita a riscatto.
Classe F - Epgl,nren 192,7 kWh/m2 - Epgl,ren 1, 14 kWh/m2 EST ☺ INV ☹
€ 55.000,00

Rif. 40275505 – 4 Locali – Zona Cristo, Negozio di 190mq, posto a livello strada, in costruzione con rivestimento in paramano. Collocato tra Via Casalbagliano e Corso Acqui. Termoautonomo. Possibilità di locazione con canone di 800€ mensili.
Classe D - I.P.E. 55,7908 kWh/m2
€ 85.000,00

Rif. 40279395 – 3 Locali – Zona Cristo, in stabile con basse spese di gestione e riscaldamento autonomo.
Ristrutturato nel 2015, con serramenti in alluminio doppio vetro ed impianto di condizionamento nel salone. Cantina.
Classe G - I.P.E. 395,5397 kWh/m2
€ 61.000,00

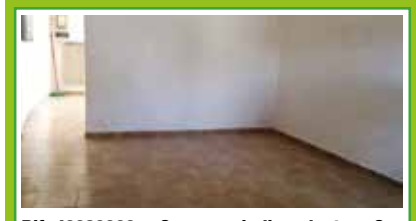
Rif. 40232629 – 3 Locali – Zona Cristo, al sesto piano con sottotetto, posto nella prima parte di C.so C. Marx.
In ottimo stato di manutenzione con serramenti in legno con doppio vetro. Impianto di condizionamento e termoautonomo.
Cantina Classe C – I.P.E. 95,86 kWh/m2
€ 90.000,00

Rif. 40277146 – 4 Locali – Scuola di Polizia, in stabile realizzato nel 1994. Serramenti di colore bianco in legno con doppio vetro. Doppi servizi. Riscaldamento autonomo. Cantina e box auto.
Classe D - Epgl,nren 120,14 kWh/m2 - Epgl,ren 1,79 kWh/m2 EST ☺ INV ☹
€ 98.000,00

Rif. 40248592 – 3 Locali – Scuola di Polizia, in stabile costruito nel 2002. Ottimo stato di manutenzione e dotato di aria condizionata posta sia nella zona giorno che nella camera da letto matrimoniale. Antifurto. Cantina ed il box auto. Classe D - Epgl,nren 129,64 kWh/m2 - Epgl,ren 6,25 kWh/m2 EST ☹ INV ☹ **€ 110.000,00**

Rif. 40263427 – 3 Locali – Scuola di Polizia, in stabile realizzato nel 2003, con curato giardino condominiale e dotato, inoltre, di impianto a pannelli solari. Due camere da letto. Aria condizionata e riscaldamento autonomo. Cantina e box auto al livello interrato con servizio ascensore direttamente al piano. Classe E - Epgl,nren 185, 21 kWh/m2 - Epgl,ren 4, 50 kWh/m2 EST 😐 INV ☹ **€ 115.000,00**

Paesi



Rif. 40029000 – Casa semindipendente – Castellazzo B.da, esposta su due arie e sviluppata su due livelli. Comprensiva di quattro locali. Ingresso da giardino di proprietà. Sottotetto. Tetto recentemente rinnovato.
Classe G - Epgl,nren 250,95 kWh/m2 - Epgl,ren 1,7 kWh/m2 EST ☺ INV ☹ **€ 40.000,00**

Rif. 40210315 – Casa semindipendente - Bergamasco, casa d'epoca del 1600 ristrutturata negli anni novanta. Dotata di undici locali distribuiti su più livelli e comprensiva di sottotetto. Ottime possibilità di personalizzazione ed ampliamento. Cortile di proprietà. Classe D - Epgl,nren 135,56 kWh/m2 - Epgl,ren 404,34 kWh/m2 EST ☺ INV ☹ **€ 55.000,00**

Rif. 20531928 – Appartamento – Castellazzo B.da, in posizione tranquilla in contesto curato, situato al secondo piano con ascensore. In ottimo stato di manutenzione. Tutti gli ambienti presentano pavimentazioni completamente rifatte. Box auto e cantina.
Classe D - I.P.E. 165,14 kWh/m2
€ 60.000,00

Rif. 40261855 – Casa indipendente – Casal Cermelli, con parte abitativa sviluppata su unico livello. Dotata di quattro locali. Ottime possibilità di personalizzazione. Il piano seminterrato è comprensivo di quattro vani. Box auto doppio a corpo separato dalla casa. Giardino di 300mq ca. Classe G - Epgl,nren 544, 63 kWh/m2 - Epgl,ren 2, 50 kWh/m2 INVERNO ☹ - ESTATE 😐
€ 85.000,00

Rif. 40168642 – Casa Semindipendente – Sezzadio, libera su tre lati in posizione tranquilla e verdeggiante. Sviluppa su due livelli e provvista di otto vani. Spaziosa e luminosa veranda. Cantina interrata e giardino di 1020mq. Magazzino di 169mq a pochissimi metri dalla proprietà. Classe G - Epgl,nren 380,15 kWh/m2 - Epgl,ren 1,41 kWh/m2 EST 😐 INV ☹ **€ 89.000,00**

Rif. 40248322 – Casa indipendente – Castellazzo B.da, posta a 7km dal paese, circondata da ampio giardino e terreno di misura complessiva pari ad un ettaro circa. Dotata di sei locali. Sottotetto ultimato con travi in legno a vista. Cantina al piano interrato e due vani a corpo separato dall'abitazione. Classe F - Epgl,nren 223,18 kWh/m2 - Epgl,ren 94,98 kWh/m2 EST ☺ INV ☹ **€ 107.000,00**

TECNO GARDEN
Impiantistica e giardinaggio

Interventi e Trattamenti nel rispetto dell'ambiente

Inoculo di funghi micorrizici antagonisti
Gestione ecocompatibile delle aree verdi urbane e private
Specialisti nell'utilizzo di prodotti professionali per il verde ornamentale e sportivo
Consulenza specializzata per la costruzione e/o gestione del tappeto erboso ad uso professionale e privato
Utilizzo di miscele fiorite per migliorare la gestione della Biodiversità e la vita degli impollinatori
Utilizzo di miscele mellifere per una agricoltura eco-responsabile

Da trent'anni la magia di parchi e giardini, come nelle favole...

TECNO GARDEN DI RONDA SRL - Via Castelspina, 9 - Sezzadio (AL)
Tel. 0131 703507 - www.tecnogarden.net - info@tecnogarden.net

New ALARM
Sistemi di sicurezza
da sempre la giusta sicurezza per la tua serenità

KIT ALLARME PROMO A TASSO ZERO

- Nr. 1 **CENTRALINA** VICOMPACT2K (32 ingressi)
- Nr. 1 **VOLUMETRICO** CONDOR2K
- Nr. 1 **CONTATTO MAGNETICO CON SCHOK** Volans CM2K
- Nr. 2 **TELECOMANDI BIDIREZIONALI** ATLANTE2K
- Nr. 1 **COMBINATORE TELEFONICO** MDGSMI (Sim esclusa)
- Nr. 1 **SIRENA INTERNA** INCORPORATA
- Nr. 1 **INTERFACCIA GESTIONE APP**

MATERIALI, MANODOPERA, INSTALLAZIONE E COLLAUDO **69 Euro/mese** Iva compresa

Inizi a pagarlo dopo 3 mesi, la metà della spesa la recuperi iva compresa

E LA SIRENA ESTERNA TE LA OMAGGIAMO

OFFERTA VALIDA FINO A MAGGIO 2020
per informazioni: **347 2310040**

NR° 1 SIRENA GAIA2K da esterno wireless con tecnologia NG-TRX. Si contraddistingue per la semplicità e la flessibilità installativa grazie alla portata operativa di 2Km in campo aperto e, soprattutto, per la possibilità di configurazione tramite software Browserone da PC, anche remoto via LAN/WAN. Parametri quali le segnalazioni acustiche e luminose, il volume e la durata dell'attivazione, le segnalazioni per tempo di ingresso, tempo di uscita e memoria d'allarme possono essere configurati da software in tutta semplicità.
Sistema di Allarme Professionale Espandibile, prodotto Italiano Brevettato e senza fili.

Tel. 0131 798639 - Assistenza: 347 2310040 - info@newalarm.it
Fubine (AL) - Corso Aldo Porro, 91 - **Varazze (SV)** - Piazza De Vigerio, 8
www.newalarm.it

"Il Mio Condominio"
a cura dello
Studio Amministrazioni Condominiali
CIRILLO
geom. Andrea

BONUS FACCIATE 2020 – DETRAZIONE FISCALE DEL 90%

L'Agenzia delle Entrate con una circolare attuativa ha disposto le linee guida per la detrazione fiscale per le spese documentate e sostenute nell'anno 2020 per interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti, anche strumentali e inclusi gli interventi di sola pulitura o tinteggiatura esterna. Ha anche stabilito che gli immobili che possono usufruire della detrazione fiscale sono quelli ubicati nelle zone A o B.

Possono accedere alla detrazione fiscale gli immobili ubicati nella:

- Zona A - comprende le parti del territorio interessate da agglomerati urbani che rivestono carattere storico, artistico o di particolare pregio ambientale o da porzioni di essi, comprese le aree circostanti, che possono considerarsi parte integrante, per tali caratteristiche, degli agglomerati stessi.
- Zona B - include le parti del territorio totalmente o parzialmente edificate, diverse dalle zone A. Si considerano parzialmente edificate le zone in cui la superficie coperta degli edifici esistenti non sia inferiore al 12,5% (un ottavo) della superficie fondiaria della zona e nelle quali la densità territoriale sia superiore a 1,5 mc/mq.

Come detto, gli interventi agevolabili sono quelli finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna, ovvero:

- interventi di pulitura o tinteggiatura esterna sulle strutture opache della facciata
- interventi su balconi, ornamenti o fregi, ivi inclusi quelli di sola pulitura o tinteggiatura
- interventi sulle strutture opache della facciata influenti dal punto di vista termico o che interessino oltre il 10% dell'intonaco della superficie disperdente lorda complessiva dell'edificio.

L'Agenzia delle Entrate chiarisce inoltre, che possono fruire della detrazione fiscale del 90% anche altri interventi per il decoro urbano effettuati su: grondaie, pluviali, parapetti e cornicione.

Possono fruire del bonus facciate anche gli interventi su superfici confinanti con: chiostrine, cadevi, cortili, spazi interni, smaltimento materiale e cornicione ma solo se visibili dalla strada o da suolo ad uso pubblico.

Vieni a trovarci!

Per te consulenze chiare e trasparenti
per la tua **Casa**, per il tuo **Business**
e per il tuo **Smartphone**!

FASTWEB STORE ALESSANDRIA

Corso Roma, 117
Tel. 0131-1853822

FIBRA | WOW FI | MOBILE
FASTWEB
un passo avanti

PROSEGUE DA PAG 5

• **AUTORADIO PANASONIC** rd 520 glen con riproduttore di cassette, frontalino estraibile, altre funzioni con 4 altoparlanti, manuale istruzioni, tutto in ottimo stato vendo a Euro 80. Tel. 347.5791417
• **IMPIANTO A METANO USATO** per dismissione da altro veicolo, vendo impianto metano universale per auto a benzina fino a 1400 cc di cilindrata. L'impianto è completo. Marca LANDI. Prezzo Euro 190. Mauro - Tel. 350.5123986
• **RUOTINO DI SCORTA TI 05/70R14** TI 05/70R14, mai usato, vendo a euro 20,00. Tel 0384.804944

Auto & moto d'epoca

• **ACQUISTO MOTO D'EPOCA** qualunque modello anche Vespa, Lambretta in qualunque stato anche per uso ricambi. Amatore massima valutazione. Tel. 342 5758002
• **MERCEDES 190E** a benzina anno 89, full optional, nera, cerchi in lega, gomme nuove, conservata come nuova vendo Euro 3200 tratt Tel. 339 1159346
• **MONTESA COTA** 348cc, da trial danno 1977 da restaurare, vendo a Euro 500. Tel. 339.1159346
• **COLLEZIONISTA CERCA** vecchi motorini Piaggio o altro, conservati o da restaurare. Ottima valutazione e serietà. Tel. 329.2279509
• **VESPA 125** del 1965, colore azzurro, funzionante e con documenti in buono stato, per veri amatori, vendo a Euro 1.500. Vero affare! Tel. 0144.762160
• **ACQUISTO AUTO** con problematiche meccaniche e o di carrozzeria. Modelli di mio gradimento.Astenersi perditempo. Tel 333.4569391
• **SUZUKI GT 380 CC** del 1973, in buone condizioni, senza documenti, vendo a Euro 1.600. Tel. 339.1159346

Auto vendita

• **FIAT PANDA 4X4** 1.3 Multijet Diesel, 166.000 Km, fine marzo 2006, ottime condizioni, vendo a Euro 2.800 trattabili. Rivolgersi a Pietro dalle ore 11 in poi. Tel. 345.9151204
• **MINICAR 500** del 2009, vendo a Euro 1.500. Tel. 327.3808457
• **MERCEDES C 220 SW** cdi, full optional, clima bzona, cerchi in lega, in ottime condizioni vendo Euro 5200 Tel. 339 1159346

Camper, roulottes & acc.

• **CAMPER** acquisto solo se a prezzo affare astenersi perditempo-casale monferrato- cell 333 4569391-ezioanto@hotmail.it
• **POSTO CAMPER** al coperto affittasi, in zona Cristo ad Alessandria. Tel. 347.4023579
• **ACQUISTO VEICOLI** un po' di tutto, veicoli a motore e moto-camper -motocoltivatori ecc- Tel. 333 4569391

Fuoristrada

• **SUZUKI GRAN VITARA** anno 2005, fuoristrada, 4 ruote motrici, km 105.000, perfettamente funzionante, vendo a Euro 2.500. Tel. 327.3808457

Macchinari agricoli

• **TRATTORE CARRARO** 70 CV, quattro ruote motrici, poche ore di lavoro, vendo a prezzo affare. Tel. 331.3402866
• **PIGIADIRASPATRICE** usata, funzionante, buone condizioni, ben tenuta. volt 220, vendo a Euro 300,00. Per info: Tel 0384.804944.
• **MOTOCOLTIVATORE FERRARI** "Trendy" 330 T.4, con aratro rotativo "Berta" e barra falciante, causa inutilizzo vendo a prezzo interessante. Tel. 320.1169466
• **TRATTORE GOLDONI** 45 CV, fornito di pala Sigma, quatto ruote motrici, pochissime ore di lavoro, vendo a prezzo affare di Euro 3.400. Tel. 331.3402866
• **ACQUISTO MOTOCOLTIVATORI, TRATTORINI TAGLIA ERBA** solo da privati, astenersi perditempo, Tel. 3334569391
• **CERCO ATTREZZI AGRICOLI** trattori, imballatrici, rimorchi, mulini, seminatrici e altri attrezzi agricoli destinati all'estero. tel. 329 0303041.
• **MACCHINE AGRICOLE** varie vendo: Fresa Maletti metri 200, raccogli cipolla, aratro monovomero, forcone bietole, calza patate, tubi zincati per innaffiare, seminatrici, mulino a cardano, e altro. Tel. 340.8322400
• **VOLTAFIENO** vendo a Euro 180. Tel. 331.3402866

Moto & accessori

• **ACQUISTO MOTO. ANCHE NON FUNZIONANTI,** Tel. 0142 940180
• **MOTORINO PUCH** con pochi chilometri, in ottime condizioni, vendo a prezzo da concordare. Tel. 340.0779338
• **ACQUISTO MOTO** usata o moto incidentata. Ritiro a domicilio. Per informazioni telefonare al 334.6748719.
• **ACQUISTA MOTO** vecchie da cross, regolarità, trial, vespe, cinquantini sportivi anche non funzionanti, ritiro personalmente, massima serietà. Tel. 333.4862950 - 0525.79663
• **SUZUKI BURGMAN** Exclusive, 650 cc. 39.000 km, del 2005, vendo a Euro 1.200 trattabili. Tel. 338.7602147
• **SCOOTER MALAGUTI** 400 cc., del 2005, 20.000 Km, fermo da 2 anni, vendo a Euro 500. Tel. 371.3446638

Lavoro

Assistenza anziani

• **SIGNORA ITALIANA** automunita, offresi per assistenza anziani, operaia o altro purchè serio. Massima serietà e professionalità, no perditempo. Tel. 388.8642068
• **RAGAZZA MOLDAVA** cerca lavoro come colf, stiro, assistenza diurna anziani, zona Casale Monferrato e dintorni, astenersi perditempo. Tel. 320.7629455
• **ITALIANA 38ENNE** con 10 anni di esperienza, cerca lavoro come colf, badante, pulizie, anche con persone disabili e non autosufficienti. No perditempo. Tel. 389.9636143
• **SIGNORA ITALIANA** senza impegni famigliari referenziata cerca lavoro in ospedale o domicilio , notte e giorno, massima serietà Tel. 366 3300595
• **CERCO LAVORO** come badante 24 ore su 24, sono referenziata. Tel. 320.8459942
• **SIGNORA ITALIANA** automunita, offresi per assistenza anziani, pulizie, zona Tortona. Tel. 329.6578249

Lavoro cerco

• **RAGAZZO 42ENNE CERCA LAVORO** di qualsiasi tipo purchè serio, disponibile a trasferirsi ovunque Tel. 393 2663939
• **SIGNORA ITALIANA** automunita, offresi come colf, stiro, pulizie, zona Alessandria, Valenza, San Salvatore e limitrofi. Massima serietà, no perditempo. Tel 339.3843909
• **CERCO LAVORO** come badante (referenziata), compagnia anziani o babysitter. Tel. 320.8459942
• **ITALIANO TUTTO FARE** offresi come giardiniere, elettricista, termoidraulica, piccoli lavori di muratura e pulizie. Tel. 393.7014647
• **CERCO LAVORO SERIO** come aiuto pizzaiolo e panettiere, come autista Pat. B, operaio generico o latri lavori pomeridiani, inclusi sabato e domeniche. Tel. 329.0860204
• **ESTETISTA DIPLOMATA** disponibile a lavorare presso strutture alberghiere. In alternativa cerco lavoro come badante, solo diurna, automunita. Tel. 391.7660696
• **SI ESEGUONO TRASPORTI** in genere, sgombero locali, anche fuori provincia di AL. Tel. 339.6928653
• **AUTISTA OFFRESI** italiano di 51 anni, munito di patente "B" da 33 anni, educato con esperienza e serietà cerca lavoro anche temporaneo come autista di fiducia, accompagn. tel. 338 673 63 28
• **SCRIVO LETTERE PER CONTO TERZI** I miei recapiti: Tel. 339-3589370, indirizzo di posta elettronica: mario@scriverelettere.it
• **RAGAZZO ITALIANO** offresi per trasporto persone con auto propria, disponibile anche per qualsiasi altro lavoro. Tel. 370.3155827
• **28ENNE ITALIANO** di Novi Ligure, cerca lavoro come muratore, tuttofare o per imprese di pulizie, anche zona Genova. Tel. 345.4423191 Stefano
• **ESEGUO LAVORI** di imbiancatura, tinteggiatura, verniciatura e piccoli lavori domestici a regola d'arte. Tel. 340.0779338
• **DISPONIBILITA' IMMEDIATA** per lavori di giardinaggio, piccoli lavori di ristrutturazione, verniciatura, imbiancature, piccoli lavori domestici, no perditempo Tel. 340 8104950 Roberto
• **SIGNORA AUTOMUNITA** cerca lavoro come commessa, pulizie casa e uffici, stiro, lavapiatti, notti in ospedale, zona Alessandria. Tel. 380.3694082
• **MURATORE 50 ENNE** piemontese, offresi per lavori di idraulica, rifacimento bagni, impianti idraulici con piastrellatura e imbiancatura interna e esterna. Tel. 339.6928653

Lezioni private

• **LEZIONI TEDESCO** diplomata madrelingua, perito e esperto della lingua tedesca, impartisce lezioni a privati e professionisti (anche on-line). Tel. 340.9172482

Servizi

Arredamento

• **ASCIUGAMANI LINO** 100% N.2, ricamati a mano con frangia all'uncinetto in cotone fatta a mano. Colore panna, cm 65 x 110. Nuovi, vendesi 30Euro cadauno. Tel 3668191885
• **RETE A DOGHE** con materasso a una piazza, vendo a Euro 50. Tel. 347.4589950
• **ARMADIO** 4 ante (1 a specchio), anni '50, in compensato scatolato 210x185x60 vendo Euro 50. tel. 0131 237031
• **ARMADIETTO 3 ANTE** con cassetti vendo a Euro 50. Tel. 347 4589950
• **CAMERA DA LETTO** completa, colore legno, in buono stato, vendo a Euro 150. Tel. 0131.610913
• **TAVOLO** da cucina usato anni '60, con gambe in metallo cromato e e piano in formica, 100x60x79, e 4 sedie con gambe in metallo cromato vendo Euro 70. tel. 0131 237031
• **COPERTA A MAGLIA DI LANA** fatta a mano, con quadrati di vari colori che formano un allegro motivo a scacchi, bordino all'uncinetto. Matrimoniale (280x240cm) stile retrò. Nuova. Vendesi 400Euro.Tel 3668191885
• **SERVIZIO DI PIATTI** completo, in fine porcellana con bordino oro e bordo blu, 6 paini, 6 fondi, 6 dessert, con tazzine e piattini da caffè, ancora tutto imballato, vendo a Euro 130. Tel. 388.2450244
• **BACCHETTE GIAPPONESI** N.2 set, originali in legno per uomo e donna,ognuno in scatola composta da coppia di bacchette con poggiabacchette. Nuovi,vendesi 20Euro cadauno. Tel 3668191885
• **SPECCHIO DA PARETE LACCATO** di valore, anni 80 con cornice in legno bianco laccato di forma sagomata con lavorazione, con gancio robusto. H 50 cm, L 40 cm. Perfetto ed elegante. Vendesi 100Euro. Tel 3668191885
• **QUADRETTO SACRA FAMIGLIA** a forma di cuore, in argento laminato a rilievo con dettagli dorati, retro in legno, da appoggio o da appendere, misura cm 9,3 x 6,2. Vendesi 15Euro. Tel 3668191885
• **ZANZARIERA CM 60X160** completa di telaio in alluminio bianco vendo. Per qualsiasi informazione chiamare il seguente numero: 347.5791417
• **ZUPPIERA MODERNA IN PORCELLANA** Bavaria, forma tonda, con manici, coperchio con foro per mestolo, colore bianco con linee decorative. Diametro 33cm, altezza 18,5cm. Vendesi 40Euro. Tel 3668191885
• **ABAT JOUR** in buono stato, acquistata in Gran Bretagna (UK) vendo a prezzo da concordare. Tel. 371.1370393
• **CUCINA COMPONIBILE** in rovere, completa di frigo freezer, 4 fuochi forno e cappa elettrica con luce, lavastoviglie in acciaio ancora in garanzia, vendo a Euro 350 trattabili. Tel. 320.8479177
• **ARAZZO** quasi nuovo, molto bello, in buono stato, vendo a Euro 40. Tel. 0131.610913
• **GROSSO LAMPADARIO** a goccia anni 20/30, 15 candele larghezza 80cm completo di tutto vendo Euro 600 Tel. 339 1159346
• **POLTRONA LETTO** stile moderno, come nuova, da vedere, vendo a Euro 180. Tel. 347.1741371
• **LAMPADARIO IKEA** vendo a Euro 10 e lampadine Ikea GU10 vendo a Euro 5 cadauna. Tel. 371.1370393
• **SERVIZIO DA MACEDONIA** x 6 in vetro soffiato, con piede color nero, composto da: 1 coppa grande da portata, 6 coppette. Come nuovo, mai usato, vendesi 35Euro. Tel 3668191885
• **VASO CON FIORI SECCHI LAVORATO** ad effetto increspato, colore giallo paglierino,rifinito con cordone dorato (nasce completo,i fiori non sono stati aggiunti). H 40cm,diametro 30cm.Nuovo.Vendesi 40Euro. Tel 3668191885
• **DIVANO LETTO** 2 posti, ribaltabile, mis. 156x100x87, con rete da letto mis. 100x197, rivestimento sfoderabile e lavabile, mai usato, vendo a prezzo interessante. Tel. 335.5633069
• **SERVIZIO DA DOLCE X 6** persone, in ceramica smaltata dipinta a mano con figura di dolci, composto da 1 piatto da portata e 6 piattini leggermente esagonali. Vendesi 20Euro. Tel 3668191885
• **SECCHIELLO PORTAGHIACCIO** in vetro con decoro a foglia (diametro 9 cm, altezza 11 cm), con pinza in metallo e 4 bicchieri alti con decoro uguale (diametro 6 cm, altezza 16,7 cm). Vendesi 25Euro. Tel 3668191885
• **TAVOLINO BASSO IN LEGNO** rettangolare, stile moderno anticato, con angoli arrotondati (sia del piano che delle gambe), robusto. cm L 104,2 - P 80,2 - H 45,5. Buone condizioni. Vendesi 100Euro. Tel. 366 8191885
• **ARREDAMENTO UFFICIO** completo composto da due scrivanie di cm. 180, con cassettiere, tutto in buono stato, vendo a Euro 150. Tel. 0131.610913

Condizionamento & riscald.

• **STUFA KERATHERM** vendo. Per contatti: 393.1478670 oppure m.falcin@yahoo.it
• **STUFA A METANO** Argo, con ventilazione, in ottimo stato, con ventilazione, vendo Euro 120. Tel. 340.0779338
• **ACQUISTO STUFE** a pellet, anche rotte non funzionanti. Astenersi perditempo. Per contatti: ezioanto@hotmail.it

Macchine & attrezzature

• **POMPA SOMMERSA** vendo a Euro 30; autoclave nuova vendo a Euro 150 trattabili. Tel. 347.4589950
• **MULINO PER CEREALI** con tramoggia 20 Kg., voltaggio 220, vendo a Euro 180. Tel. 340.7720780
• **MACCHINA DA CUCIRE** elettrica, marca Necchi, mai usata, vera occasione, vendo a Euro 200. Tel. 347.1741371
• **CATENA DA TAGLIO** a mani "Iceberk", nuova, mai usata, taglia dove non può la motosega, nel suo contenitore da attaccare alla cintura dei pantaloni, vendo a Euro 20. Tel. 347.0171760
• **COMPRESSORI** da "50" e "25" litri, in buone condizioni, vendo a Euro 200. Tel. 339.1159346

Immobili

Appartamenti Loft e Mansarde

ALESSANDRIA
ZONA PISTA, affittasi appartamento composto da cucina con sbrigacucina, salotto, camera, bagno, 2 balconi di cui uno abitabile e verandato, cantina. Possibilità di arredamento. Possibilità di garage. € 350,00/mese.
Tel. 333 9116808
CG - 44788/USC/16

• **CERCASI** in Affitto bilocale arredato e non in Alessandria Zona Pista/Via Napoli e dintorni, Stazione treni e dintorni, Zona Piazza Garibaldi e dintorni. Solo piano rialzato, 1 piano o 2 piano. Pagamento assicurato e dimostrabile. anche con Agenzia o Privato. Tel. 320 6344782
• **VIA MARENGO** Alessandria, appartamento al quarto piano c.a., composto da 4 camere cucina abitabile, ingresso, corridoio, bagno e 2 balconi, da vedere, vendo a prezzo di realizzo. Tel. 333.1696565
• **CERCASI AD ASTI** appartamento in campagna, con terreno, offresi Euro 250 mensili. No agenzie. Tel. 370.3071971
• **AFFITTO POSTO LETTO** in Alessandria, zona centro. No studenti. Tel. 320.8366219 Michele
• **GUARDIA GIURATA** cerca monolocale arredato o mini appartamento in Alessandria, per una persona, arredato, da spendere poco (Euro 200/mese). Tel. 345.9151204

Uffici e locali commerciali

• **PICCOLA OFFICINA** fabbro, in Alessandria - zona Cristo cedo entro la fine del 2020. Ottimo per le piccole e medie manutenzioni. Tel. 339 4447621

SPINETTA MARENGO
VENDESI STORICA E AVVIATISSIMA
PANETTERIA SALUMERIA
in centro paese.
Per info: 380.4739896
Arnone/Daniele T. - 45041/03/20

A VALMADONNA (Alessandria)
vendesi avviatissima attività commerciale.
No perditempo.
Per info: 388.6503386
CF - 44287/15/19

Ville singole o a schiera

SAN MICHELE (AL) casa indipendente su quattro lati e attualmente divisa in tre bilocali del tutto indipendenti, ma facilmente riportabile alla condizione di bifamiliare o grande unifamiliare. La casa è su due piani di 110 mq ciascuno e ha nel complesso 6 vani e 3 bagni. Terrazzo loggiato, bel sottotetto, cortile cintato di c.a mq 400, box per due auto di mq 40, locale deposito attrezzi e tettoia per altri 30 mq. **Tel. 338 2612974**
MC - 44810/23/19

ZONA CRISTO casa indipendente su quattro lati, disposta su due piani e composta da due unità immobiliari di circa 100mq ogniuna, con ampie cantine, giardino, cortile e box auto vendo.
Tel. 333 2005912
MR - 43713/05/19

PUOI TROVARE TUTTI GLI ANNUNCI ANCHE SU:
DIALESSANDRIA.IT

Personali

Dediche & messaggi

• **COPPIA 50 ENNE** molto generosa, per divertimento e allegria, cerca amica per serate.Per contattarci tel. 335 7793942 no sms
• **SIGNORA** di mezza età, seria, cerca amiche serie per uscire nel tempo libero, zona Alessandria e fuori Alessandria. (No uomini). Telefonate numerosi. Tel. 388.3014247

Matrimoniali

• **SIGNORE** conoscerebbe signora o ragazza max 45/50 anni per condividere amicizia e passare gradevoli serate insieme... poi si vedrà. zona Casalese, Monferrato, Alessandria. Tel. 377.2358292
• **VEDOVO** anni 75, cerca pensionata di età adeguata per convivenza, zona Piemonte, Liguria. sono automunito. Tel. 320 7078795
• **50ENNE SERIO,** gradevole, conoscerei una lei 40-45enne di sani valori, zona Tortona, persona per bene, ironica, con la passione per i libri e capace di un dialogo costruttivo. Legalità. NO agenzie. SMS 329 1259536 - " No tarda sera"
• **58ENNE** italiano, bella presenza, simpatico, solare, casa propria, molto romantico, desideroso di donare affetto e comprensione amplierebbe amicizia con ragazza/donna semplice per futuro matrimonio o convivenza. Tel. 340 5357990 No agenzie
• **CERCO FIDANZATA** cerco brava ragazza che abbia voglia di conoscerci reciprocamente a scopo matrimonio, che ami la natura e la dieta vegetariana. Ragazzo 50enne di Acqui Terme. Tel. 340 1665985
• **CERCO** uomo abbiente e benestante, dai 62 ai 68 anni, deciso a sposarsi con begli occhi come me. No stranieri, no agenzie, no sms. Sono povera e seria e non cerco avventure. Tel. 345 1501851

La rubrica "Matrimoniali" è a pagamento: per la pubblicazione di annunci è necessario un documento d'identità valido.

Incontri

NUOVA GUIDA EROS
ricco manuale con telefoni privati, foto, annunci e altro. Guida contatti con annunci personali per amicizia, relazioni, ore liete, divertimento e altro. Guida Sexy, indirizzi dei club priveè, lapdance, saune, naturismo anche nei dintorni. Invio anonimo anche presso edicola. Richiedi opuscoli informativi.
Tel. 327 3863631 dalle 14.00 alle 17.00 cita Zapping
RL - 43514/18/19

• **ALESSANDRIA** prima volta in città, ciao, sono una bellissima ragazza orientale, bella bella!!! Vero massaggio!! Vieni a provare me e ti donerò un vero relax. Posto tranquillo e pulito. Tutti i giorni, solo italiani. Ti aspetto!!!. Tel. 366 3773626

• **ALESSANDRIA LINA** NOVITA' , Bambolina 19 enne , deliziosa tutta da scoprire, con un fisico stupendo e lato b coinvolgente e indimenticabile, per farti provare massaggi ed emozioni senza limite. Tel. 340 0927365

• **NEW NEW ALESSIA** Stupenda morettina ungherese, sexy, elegante e naturale, passionale e sensuale che ha tutto quanto occorre per farti divertire: malizia, simpatia e un pizzico di trasgressione e molto coinvolgente per farti passare bei momenti di assoluto relax, per massaggi. Tel. 366 5003999

• **GIOVANE GIAPPONESE** molto brava e dolce ti aspetta per massaggio di puro piacere, tutto con calma, vieni a trovarmi e non ti dimenticherai Tel. 327 7149235

• **NOVI LIGURE** Orientale, nuova massaggiatrice bellissima, dolce, ti aspetta in posto tranquillo e riservato tutti i giorni per massaggi. Solo italiani. Tel. 389 5950399

• **LINDA TX** in Alessandria, zona Stadio, TX bellissima tx novità, una bambola tx, raffinata, un fisico stupendo, molto sensuale,un vero vulcano, bravissima per massaggi, ti aspetto in ambiente riservato e tranquillo, anche per coppie 24h su 24 chiamami, un bacio Tel. 334 8702255

• **NEW ASTI** veri massaggi antistress, particolari, sensuali, mix di dolcezza e malizia, abbondante decolté, lettino professionale. Dalle 9 alle 20.00 Tel. 380 5995747

• **DENISE SPAGNOLA** Alessandria 20 enne, zona pista, travolgente bambolina giovanissima seducente, stupenda, con un mix di bellezza e dolcezza, classe e sensualità, malizia e raffinatezza, ti aspetta in ambiente riservato e pulito senza fretta con i suoi massaggi Tel. 345 8981734.

• **CINESE** nuova ad Alessandria 23 anni bella, capelli lunghi, magra, gentile e simpatica, senza fretta, ti aspetta tutti i giorni con massaggi super rilassanti dalle 09,00 alle 22,00 Tel. 334 1670838 solo italiani

• **NOVI LIGURE** Zona Piscine, Malù, bella massaggiatrice bionda, simpatica e molto brava. Ricevo in ambiente riservato e tranquillo con parcheggio comodo. Ti aspetto per momenti belli e bollenti. Tel. 327 5481593

• **TORTONA** bella, l'unica Stella, bomba top, sexy, sensuale, tranquilla, bravissima, vera bambolina "Giulia" con un fisico da favola, meravigliosa, buona, dolcissima. Vieni a trovarmi, ti farò divertire con i miei massaggi indimenticabili. Solo italiani. Un dolcissimo "bacio". Tel. 334 7771889

• **AD ACQUI TERME** Kamila, 29 anni, massaggiatrice favolosa per massaggi tantra ed erotici, Bocca di Rosa, mani magiche, tocco inimitabile per peccati vietati. Tel. 329 8880495

• **CASALE, GIAPPONESE,** molto carina, giovane. ti aspetta tutti i giorni, con i suoi massaggi rilassanti Tel. 366 2374655

• **ALESSANDRIA, QUARTIERE PISTA** Tiziana, signora italiana ti aspetta tutti i giorni per un massaggio completissimo in ambiente riservato, casalingo dalle 9.30 alle 19.00. Solo italiani. Prezzo piccolo. Tel. 370 3743237 Non rispondo a numeri anonimi.

• **ACQUI TERME** Giovane giapponese. Ragazza di 25 anni, molto brava, carina e dolce ti aspetta per massaggio di puro piacere. Tutto con calma. Vieni a trovarmi, molto rilassante, non ti dimenticherai!! Tel. 366 1886592

• **ALESSANDRIA** ragazza bella, coreana con esperienza per massaggi rilassanti, benefici su tutto il corpo, con lettino. Tel. 333 3300734

• **ALESSANDRIA ZONA CRISTO** Bellissima mulatta fisico da bambola, molto dolce e sexy, discreta, gentile e disponibile per qualunque tipo di massaggio in ambiente pulito, rilassante e riservato. Tutti i giorni dalle 13,00 alle 20,00. Tel. 331 7112974

• **ARGENTINA LAURA** Zona Stazione, super novità, 28 anni, disponibilissima, completissima, con un fisico abbondante, decoltè e lato B da urlo, mani e piedi adorabili per farti rilassare con i miei massaggi intensi e molto speciali, difficile da dimenticare!!!! Tel. 351 0536785

• **PRIMA VOLTA SAMANTHA** donna matura, Alessandria. Ciao, sono appena arrivata, sono carina,deliziosa ed esperta, amante del massaggio, molto femminile. Ti aspetto tutti i giorni per massaggi, 24h su 24h Tel. 339 7308620

• **BELLA GIAPPONESE** nuova ad Alessandria, con massaggi senza fretta ti aspetta tutti i giorni Tel. 339 1925030 solo italiani

• **COMPLETA BIONDA** prima volta in città, dolcissima, passionale, completa per tutti i tipi di massaggi. Sono una bella donna di 37 anni, seno prosperoso, alta 1.74, bravissima, sexy, con un fisico stupendo. Ti farò rilassare con il mio massaggio con finale felice. Chiamami, ti aspetto. No numeri anonimi. Tel. 331 7496093

• **TORTONA** Bella stella orientale, tranquilla, dolcissima, bravissima, buona, sexy, sensuale, un fisico stupendo, ti farò divertire senza fretta, vieni a trovarmi per un massaggio. Solo italiani. Un dolcissimo bacio. Tel. 331 7255333

• **TX LILIANA** per massaggi rilassanti e personalizzati, anche a domicilio. Chiama e non te ne pentirai. Non do informazioni per telefono e non rispondo a SMS e numeri privati. Tel. 366 2715747

• **RAGAZZA** orientale, dolcissima e simpatica, carina, nuovissima in Alessandria, massaggio rilassante tutti i giorni Tel. 334 8366179 oppure 339 2302399 solo italiani.

L'OROSCOPO

A cura di Bruno Coletta - cell. 349 4392369

Ariete Eccoci qua al nostro appuntamento. Per essere più soddisfatto di te stesso dovresti, da subito, modificare (non cambiare) il tuo carattere, e importi, dato che non le accetti da nessuno, delle nuove regole e maggiore disciplina, rispettandole. Inizia con una migliore alimentazione: via subito pane, pasta, formaggi e carne. Fallo almeno gradualmente.

Toro Sei talmente chiuso nel tuo mondo da troppo tempo, senza interagire con gli altri, che stai correndo il rischio di diventare burbero e pessimista, rinnegando la tua naturale inclinazione al bello al buono e alla solidarietà. Non si può "crescere" senza ricevere e dare. Per te, spirito eletto, è un dovere "miglioarti".

Gemelli Ciò che stai vivendo in questo periodo è quel "meraviglioso" momento della confusione totale. Non trattarlo, incolpandoti, come se fosse una tua debolezza o una tua lacuna. E' la tua stupefacente Natura che ti crea questo caos per far esaltare le tue illimitate capacità. Fa' chiarezza nel rapporto d'amore.

Cancro Uno dei tuoi difetti è che non parli mai dei sentimenti che provi per le persone che ti vivono vicino. Questo è, ed è stato stato sempre il tuo "tallone di Achille" ma non puoi sapere, se non lo fai, quale meravigliosa concatenazione riusciresti a creare se lo facessi. Non credere che sia debolezza. Prova a viverlo questo cambiamento, e poi mi dirai.

Leone Per vivere appieno e con soddisfazione la tua vita, hai bisogno di "piccole" gratificazioni quotidiane. Purtroppo hai peccato di pigrizia e non hai saputo ben educare il tuo "Staff". Non credere però che sia irreparabile, a volte, basta un'inezia per modificare il "Caos". Dimostra che sei ancora capace di ruggire.

Vergine Quello che ti fa uscire "il lume della ragione" è avere a che fare con persone disordinate e pressappochiste, sia nel lavoro che in famiglia. Ma è anche per colpa tua: quello che ti ha sempre fregato, è che non capisci che non si deve dare senza che prima lo abbiano meritato. Impara a dire qualche volta "No", sarà meglio per te.

Bilancia Vivere qualche volta in situazioni confuse e complicate è abbastanza normale, ma se il "qualche volta" è continuativo e duraturo, vuol dire che c'è qualcosa che non va. Di natura sei positivo e solare ma se non stai vivendo in questo modo "devi" apportare un cambiamento alla tua vita. Ma del resto, tu sei una persona coraggiososa.

Scorpione Per non vedere e non sentire non puoi fare come gli struzzi, che insabbiano la testa. E' ovvio che è più comodo e meno rischioso vivere passivamente aspettando la decisione degli altri. In questo modo non alimenti la tua anima, anzi, la offuschi e la violenti. Per crescere, devi per forza lottare.

Sagittario Eh, caro mio, qui c'è qualcosa che non va. Non puoi pretendere di vivere e lavorare serenamente se prima non risolvi certi problemi in famiglia che ti stai trascinando da troppo tempo. A te il coraggio non manca. Se vuoi tornare ad essere te stesso e stare meglio devi prima risolvere questi problemi.

Capricorno Come dicevo un po' di tempo fa: "quello che in altri è ostinazione in te diventa forza di carattere". Ma non funziona sempre così. Se vuoi essere apprezzato e rispettato di più devi prima farlo tu. Preparati, perché entro pochi giorni avrai un bel grattacapo da risolvere: finché sei in tempo corri ai ripari.

Acquario Goditi appieno questo periodo perché fra un po' dovrai prepararti, con le armi giuste, a risolvere un bel numero di problemi. Ma tra questi ce n'è uno che da negativo si trasformerà in estremamente positivo. Stai calmo e concentrato e non li guardare tutti insieme. Risolvine uno alla volta. Auguri.

Pesci Non sei per niente soddisfatto di te stesso. Ti manca sempre qualcosa. Questo è dovuto alla troppa fiducia nelle tue qualità mentali e professionali, che senza dubbio sono eccellenti, ma non devi mai sottovalutare chi ti sta davanti, perché potresti prendere una batosta da ricordarla per tutta la vita.

Come inserire il tuo **ANNUNCIO**

- **Compila il Coupon** *qui a fianco, spediscilo o portalo presso la nostra sede:* **Unionpubbli3** *s.c. in Via Milano, 122 - 15121 Alessandria (AL)*
  Orario: da lunedì a venerdì,dalle 9:00 alle 13:00 oppure dalle 15:30 alle 19:00.
- *Mandalo via* **Fax** *al 0131 030650.*
- *Collegati al sito* **www.dialessandria.it/annunci** *registrati (al primo accesso) e inserisci il tuo annuncio.*
- *Puoi inserirlo anche dal tuo smartphone grazie a questo* **QR Code**

CATEGORIE: quali gratuite e quali a pagamento?

Tutti gli annunci sono GRATUITI tranne:

- *Lavoro offro*
- *Matrimoniali*
- *INCONTRI*

Gli immobili e le attività in Vendita o Affitto delle seguenti categorie sono A PAGAMENTO:

- *Appartamenti Loft e Mansarde*
- *Ville singole o a schiera*
- *Terreni e rustici*
- *Garage e box*
- *Case vacanza*
- *Uffici e locali commerciali*

COSTO annunci **A PAGAMENTO**

- *Per i costi di pubblicazione nella categoria "**INCONTRI**" contattateci al* **333.5390325**
- *Per tutte le altre "categorie" sopra elencate gli annunci a pagamento partono da un minimo di* **€ 20** *a uscita.*

PREZZI: **1** *uscita (15 giorni)* **€ 20,00** **2** *uscite (1 mese)* **€ 35,00** **4** *uscite (2 mesi)* **€ 60,00**

METODI di **PAGAMENTO**

Presso i nostri UFFICI: *Via Milano 122 Alessandria - Da lunedì a venerdì 9:00 - 13:00 e 15:30 - 19:00*

VAGLIA POSTALE ordinario: *Intestato a Union Pubbli 3 s.c., Via Milano 122 - 15121 Alessandria*
Causale: Numero di uscita che si desidera pagare e numero di telefono che compare nell'annuncio.

BONIFICO BANCARIO: *Intestato a Union Pubbli 3 s.c. - IBAN: IT 68 X 02008 10402 000104683793*
Causale: numero di uscita che si desidera pagare e numero di telefono della pubblicità.
Inviare foto della ricevuta di pagamento via **whatsapp** *al numero* **333 5390325**.

Se hai una partita IVA, un'attività commerciale e vuoi maggiore visibilità o per qualsiasi altra informazione contattaci:
0131 221988 - 333 5390325 - info@unionpubbli3.it

Il tuo annuncio **GRATUITO** o a **PAGAMENTO**

RUBRICA/CATEGORIA

NOME:

COGNOME:

E-MAIL (posta elettronica):

TELEFONO:

CITTA'/LOCALITA':

= CAMPI OBBLIGATORI

TESTO DELL'ANNUNCIO (Scrivere qui sotto **una parola per casella**, *max 30 parole):*

L'inserzionista è informato sull'esistenza dei diritti che il D.L. 196/03 riserva al titolare dei dati personali, e in particolare del diritto di verifica e del diritto di richiederne la cancellazione. L'inserzionista pertanto acconsente alla raccolta di tutti i dati forniti e anche alla loro comunicazione ai nostri partners contrattuali.

☐ *Autorizzo il trattamento dei miei dati in conformità al D.L. 196/03*

Firma

AVVISO AI LETTORI: accertarsi della provenienza del bene che si intende acquistare, al fine di evitare di incorrere nel reato di "incauto acquisto". Tutti gli annunci sono pubblicati sotto l'esclusiva responsabilità dell'inserzionista; chi invia annunci per la rubrica "LAVORO OFFRO" deve attenersi alle leggi vigenti rispettando il divieto a qualunque discriminazione sul sesso. La pubblicazione dell'annuncio è subordinata all'accettazione della direzione. Zapping non è responsabile per la qualità, veridicità, provenienza e puntualità di uscita delle inserzioni e neppure per le conseguenze dirette e indirette che possono derivare dalla non corrispondenza di tali dati rispetto alla realtà.

ATTENZIONE: Gli annunci gratuiti vengono pubblicati appena possibile. Se vuoi la garanzia di pubblicazione sulla prima uscita utile il costo è di € 5,00. Per info 333 5390325

SPACE STAR

GEEK night tech

SISTEMA AUDIO BLUETOOTH

5 POSTI

DISPLAY TOUCHSCREEN 7”

VETRI PRIVACY

RETROCAMERA DI PARCHEGGIO

SISTEMA AUDIO POTENZIATO

OLTRE 20 KM CON UN LITRO

GAMMA SPACE STAR A PARTIRE DA 8.750 EURO CON ROTTAMAZIONE

OPPURE DA 7.950 EURO (TAEG 9,50%) CON FINANZIAMENTO ECO SHOCK

Consumi NEDC Correlato WLTP Ciclo Combinato da 4,5 a 5,0 l/100 km, Emissioni CO_2 da 103 a 114 g/km.
Consumi WLTP Ciclo combinato da 5,2 a 5,9 l/100 km, Emissioni CO_2 da 116 a 133 g/km.

Annuncio pubblicitario con finalità promozionale. Esempio rappresentativo di finanziamento: SPACE STAR 1.0 Invite Benzina Prezzo di vendita €8.750 con rottamazione, prezzo promo con rottamazione e finanziamento EcoShock €7.950, anticipo €0; importo totale del credito €8.519,61, da restituire in 72 rate mensili ognuna di €150,50 importo totale dovuto dal consumatore €11.081,17. **TAN 6,83%** (tasso fisso) – **TAEG 9,50%** (tasso fisso). Spese comprese nel costo totale del credito: interessi €1.966,39, istruttoria €350, incasso rata €3 cad. a mezzo SDD, produzione e invio lettera conferma contratto €1; comunicazione periodica annuale €1 cad.; imposta sostitutiva: €22,17. Eventuali contratti relativi a uno o più servizi accessori (es. polizza assicurativa) sono facoltativi e perciò non inclusi nel TAEG. Offerta valida fino al 29/02/2020. Condizioni contrattuali ed economiche nelle “Informazioni europee di base sul credito ai consumatori” presso i concessionari e sul sito **www.santanderconsumer.it**, sez. Trasparenza. Salvo approvazione di Santander Consumer Bank. Creditor Protection Insurance (Polizza Credit Life per dipendenti del settore privato - contratto di assicurazione vita inabilità totale permanente, perdita d’impiego; in alternativa, Polizza Credit Life per qualsiasi tipologia di lavoratore - contratto di assicurazione vita, inabilità totale temporanea e permanente) – durata della copertura pari a quella del finanziamento, premio €502,05 compagnie assicurative: Cnp Santander Insurance Life Dac e Cnp Santander Insurance Europe Dac (facoltativa e perciò non inclusa nel TAEG). Offerta comprensiva di polizza assicurativa di Nobis Compagnia di Assicurazioni S.p.A. con garanzie Kasko Pneumatici ed Assistenza Stradale contenute nel pacchetto “Kasko e Assistenza Pneumatici Santander”. Durata 72 mesi, premio: €67,56. Prima della sottoscrizione delle suddette coperture assicurative leggere il Set informativo consultabile presso le filiali Santander Consumer Bank e i concessionari auto e disponibili sul sito internet **www.santanderconsumer.it**. Le immagini inserite sono a scopo illustrativo. Le caratteristiche e i colori possono differire da quanto rappresentato. Per informazioni sui costi e modalità consultare uno dei concessionari ufficiali Mitsubishi Motors.

MITSUBISHI MOTORS
Drive your Ambition
www.mitsubishi-motors.it

MITSUBISHI MOTORS

CAMPARO AUTO

ALESSANDRIA - Via del Legno, 16 - Zona D3 - Tel. 0131 346348
ACQUI TERME - Stradale Alessandria, 136 - Tel. 0144 325184