Pepite
COMPRO ORO E ARGENTO
VENDITA OROLOGI E GIOIELLI SIA NUOVI CHE D'OCCASIONE
ORAFO a Novi Ligure
Via Mazzini, 145
Cell. 327 4578040

N° 09 dal 07 al 20 Maggio 2019
il quindicinale delle occasioni e del tempo libero

ZAPPING annunci & eventi

TROVATI GIOIELLI
COMPRO ORO
GIOIELLI e OROLOGI
ROLEX
C.so Roma, 93 - ALESSANDRIA
Tel. 0131 266203

Seguici: Zapping Annunci e Eventi
Per la tua pubblicità: 0131.221988

Registrazione Tribunale di Alessandria: n° 46/2017
Direttore Responsabile: Fausta Dal Monte
Editore: Unionpubbli3 s.c. - Via Milano, 122 - ALESSANDRIA (AL)
Info: Tel. 0131.221988 I Fax 0131.030650 - info@unionpubbli3.it
Coord. stampa: Industrie Tipografiche Sarnub - Cavaglià (BI)

Chef Zapping Conoscere e Gustare PAG 04
Zeventi da PAG 05
Scegli di STARE BENE PAG 11
speciale SOS CASA PAG 12
PUBBLICA UTILITÀ PAG 22

Ristorante Pizzeria
Forno a legna
Specialità Carne e Pesce
IL TRIO
Invito alla prova: LUNEDÌ 20 MAGGIO
TUTTE LE PIZZE AL 50%
NUOVA APERTURA
TUTTI I GIORNI A PRANZO DAL LUNEDÍ AL SABATO
MENÚ COMPLETO € 9,00
Primo + Secondo + Contorno + Bevanda + Caffè
MENÚ PRIMO € 6,50
Primo + Contorno + Bevanda + Caffè
MENÚ SECONDO € 7,50
Secondo + Contorno + Bevanda + Caffè
MENÚ PIZZA € 7,00
Pizza a scelta dal Menú + Bevanda + Caffè
PANINO o PIADINA € 7,00
Patatine + Bibita + Caffè
MENÚ MAXI HAMBURGER € 8,50
Patatine + Bibita + Caffè
MENÚ INSALATONA € 6,50
Bibita + Caffè
PARCHEGGIO RISERVATO AI CLIENTI
Seguici su:
Ideale per Cerimonie fino a 150 posti
Strada Casalcermelli, 86 • ALESSANDRIA • Tel. 0131.030357•371.3433353•371.3432839

COZZERIA DAI MATTI
Via Chenna 40 - Alessandria
Cell. 391.7742911
Chiuso il mercoledì

tt servizi Traslochi &
TINTEGGIATURE E DECORAZIONI DI INTERNI ED ESTERNI
Traslochi civili e industriali
Noleggio autoscale
Smontaggio e rimontaggio mobili
C.so Acqui 15 - AL - 339.8337485
www.ttstraslochialessandria.it

EUROGAS
GPL - GAS INDUSTRIALI
IL PREZZO MIGLIORE DELLA CITTÀ
BOMBOLA DA 10 Kg €20
BOMBOLA DA 15 Kg €30
OFFERTA: OGNI 10 BOMBOLE IN OMAGGIO UNA DA 10 Kg.
Via L. Einaudi, 51 - Alessandria - Tel e Fax 0131 342015
*Offerta dedicata agli utenti domestici e solo con ritiro presso la nostra sede.

MR vending LAVAZZA Firma
SERVIZI PER AZIENDE E PRIVATI
DEGUSTAZIONE GRATUITA SENZA IMPEGNO
Strada Provinciale Pavia n°14 - 15122 Alessandria (AL)
Tel: 0131.288157 - Fax: 0131.288637
info@mrvendingsrl.it - www.mrvendingsrl.it

COMPRO ORO ARGENTO
OLD GOLD ZM
RITIRIAMO ORO, ARGENTO, DIAMANTI E OROLOGI ROLEX
MASSIMA VALUTAZIONE IN BASE ALLA QUOTAZIONE GIORNALIERA DI BORSA
VALUTAZIONI GRATUITE, MASSIMA SERIETÀ E RISERVATEZZA, PAGAMENTO IMMEDIATO
Via Dante, 42 - Alessandria
tel. 373 5323488
manzan001@hotmail.com
Orari: lun-ven 9:30 - 12:30 / 15:30 - 19:00
Sabato su appuntamento

COMPRO ANTICHITÀ
ILLUMINAZIONE DAGLI ANNI 70' IN GIU'
MOBILI, COSE VECCHIE e ANTICHE
libri, statue tappeti, cartoline, medaglie e divise militare, biancheria della nonna, ceramiche, orologi, statuine in ceramica, mobili tipo svedese, camini, modernariato, quadri e cornici... ANCHE INTERE EREDITÀ
Tel. 320 4010909
0131 224734
SGOMBERO GRATIS IN CAMBIO MERCE

SPURGHI di LEVO PAOLO
Spurgo pozzi neri
Smaltimento rifiuti speciali
Disintasamento tubazioni
Pulizia cisterne e pozzi
Videoispezioni
PRONTO INTERVENTO 24H
349.3418245 338.3847067
www.levopaolospurghi.com

COMPRO OROLOGI
ROLEX, PATEK PHILIPPE, AUDEMARS PIGUET ETC...
CRONOGRAFI VINTAGE E ALTRO...
PAGAMENTO IMMEDIATO
331 3782046
338 5358151

ABC Sicura Assistenza
ASSISTENZA ANZIANI (ANCHE 24/24h.)
BABY-SITTER, COLF
VIA RATTAZZI 51 - ALESSANDRIA
TEL. 0131-481965

Primaria società presente da 15 anni sul mercato
ACQUISTA AUTO
PAGAMENTO E PRATICHE IMMEDIATE
anche sinistrate e di grossa cilindrata
servizio carroattrezzi
Tel. 335 6056964 - 339 4840446

SE VUOI INIZIARE O FINIRE LA RACCOLTA TROVI ANCORA LE FIGURINE (E L'ALBUM OMAGGIO) PRESSO:
EDICOLA POZZI ELENA - VIALE MILITE IGNOTO
EDICOLA GIARDINI - ANGOLO CORSO CRIMEA
UNIONPUBBLI3 - VIA MILANO 122
...E PUOI COMPRARE IL KIT COMPLETO DI FIGURINE!
per info: unionpubbli 0131.221988

Istituto San Secondo
VIA RATTAZZI 51
ALESSANDRIA
TEL. 0131 - 481965
- RECUPERO ANNI SCOLASTICI PER TUTTI GLI INDIRIZZI
- DOPOSCUOLA
- RIPETIZIONI
- CORSI DI LINGUE

COMPRO AUTO E FURGONI USATI
di qualsiasi marca e modello, anche fuse, incidentate. Pagamento in contanti. Serv. carroattrezzi gratuito
TEL. 333 8920044

LA VISIBILITA' É TUTTO!

Proponiamo in esclusiva

AFFISSIONI GRANDE FORMATO

in posizioni strategiche

Via RASCHIO
Zona Ind. D3

Richiedeteci un preventivo gratuito - Tel. 0131.221988 - info@unionpubbli3.it

unionpubbli 3 società cooperativa

Via Milano, 122 - 15121 Alessandria
www.unionpubbli3.it

CARTEL professionisti nella comunicazione

ZAPPING annunci & eventi

- **Contatti:**
- **Tel. 0131.221988**
- **Fax. 0131.030650**
- **Cell. 333.5390325**
- **info@unuonpubbli3.it**
- **www.unionpubbli3.it**
- **www.dialessandria.it/zapping**

Abbigliamento & accessori

Abbigl. & accessori bebè

- **PRENATAL TRIS** con passeggino, culla e ovetto, in ottimo stato vendo. Tel. 0131610913
- **SEGGIOLINO BIMBO** da auto come nuovo vendo Euro 29 Tel. 327 8819980
- **LETTINO** bambino anni '60, smontabile, in legno lavorato con rete. lung.130, larg.70, alt. sponde 47,alt. da terra 92 ruote comprese, vendo Euro 50. tel. 0131237031
- **VESTITINO COMUNIONE** e Cresima da bambina, molto bello, praticamente nuovo vendo. Tel. 0131 610913
- **VESTITINO BATTESIMO** da bambina, colore beige vendo Euro 70 Tel. 0131 610913

Abbigl. & accessori donna

- **ACCAPPATOIO** tg. piccola giallo a fiori vendo , Tel. 338 8085218 dopo le 14.00
- **MAGLIA ALL'UNCINETTO DONNA FATTA A MANO** in puro cotone bianco, elegante. Maniche corte, lunghezza sotto i fianchi (67cm), taglio dritto (tronco 45cm), traforata a motivo rombi. Taglia S. Nuova, vendesi 80Euro.Tel 366 8191885
- **CAPPOTTINO** in lana di colore grigio sfoderato causa inutilizzo vendo Tel. 338 8085218 dopo le 14.00
- **CAPI IN PELLE VENDO,** da uomo e donna, di tutti i tipi, causa chiusura attività vendo a 50 euro l'uno. Tel. 334 3151640

Abbigl. & accessori uomo

- **GIACCHE DA UOMO** n.2, classiche a 2 bottoni, taglia 52, a quadrettini (fantasia pied de poule), pura lana vergine, una è fatta dal sarto. Come nuove, vendesi 35Euro cadauno. Tel 3668191885
- **GIACCONE** di montone tg. 52, e giubbotto in pelle tg. 48 vendo a euro 30 cad. Tel. 340 2490858
- **IMPERMEABILE** nuovo, grigio con cappuccio bianco, giubbino pelle pecari nocciola fatto lavare, giaccone grigio con cappuccio nuovo tg. 48 vendo Euro 12 cad Tel. 333 9433764

Abbigl. da lavoro

- **MAGLIETTA** estiva per lavoro in colore e serigrafia vario ancora imballata vendo Tel. 331 2169337
- **ABBIGLIAMENTO E INDUMENTI** per lavoro professionale in genere, vario, nuovi vendo Tel. 331 2169337

Pellicceria & pelletteria

- **PELLICCIA DI CASTORO** marrone scuro/nera, lunga cm 110, taglia 48/50. ottimo stato vendo euro 260,00. telefono 0384804944

Animali & natura

Animali

- **COCORITE ROSEICOLLIS** Calopsite, Diamanti di Gould e Diamanti mandarino singolarmente, in coppia o in blocco vendo. Volendo con dotazione di gabbietta e accessori. Tel. 345 8817537
- **REGALO GATTINI** sono due e sono neri. Tel. 333 7450754

• **SI CERCA** appassionato di cavalli per condivisione di box per cavalli in zona Orti (Al) Tel. 348 2669915
• **4 SPLENDIDI** cuccioli di razza border collie di colore bianco e nero, nati il 29 marzo 2019, vendo. Se interessati chiamare dopo h. 19 al 333 7450754.

Fai da te & utensili

• **4 FINESTRE** con vetro classico, altezza cm 165 larghezza cm 50 ogni anta, in buono stato vendo Tel. 0131 610913

Giardinaggio

• **ARATRO** a traino, in ordine e ben tenuto vendo a Euro 450. Falciatrice e motozappa B.C.S. vendo a Euro 1.200. Tel. 335 6547583
• **RETE METALLICA** per recinzione, due rotoli nuovi (da m. 10 cadauno), molto robusta, vendo Tel. 0131 610913
• **ATTREZZI** e utensili per giardinaggio e per manutenzione aree verdi in generale vario - nuovo. Vendo, tel 331 2169337

Legname & pellets

• **VENDO PELLET** 171 sacchi sfusi, pagato 5 euro, vendo a 4,50 euro. Tel. 371 3446638

Salute & bellezza

Macch. salute & bellezza

• **ASCIUGACAPELLI** casco diam. 30 mod. girmi con cavalletto vendo Euro 15 Tel. 333 9433764

Massaggi fisioterapici

IN ALESSANDRIA Italianissima. Dolcissima e calmissima Signora. Favolosa e Paziente. Esegue massaggi rilassanti, rigeneranti e antistress, e anche tutti i massaggi. Completi senza fretta. Da non dimenticare più. Ambiente riservato e igienico. Prezzo piccolo, solo come prima volta. Devi solo aspettare che ti rispondo al telefono. Dal lunedì alla domenica dalle 09.30 del mattino alle 24.00 a soli 100 mt dalla stazione ferroviaria, zona Pista. Solo Italiani. **Tel. 342 0053964**
Vedi: www.bakeca.it di Alessandria
PM - 20408/07/19

IN ALESSANDRIA un bel momento tutto per te, Elsa, signora diplomata esegue veri massaggi. Tutti i tipi di trattamento per un vero relax che ti farà dimenticare tutto lo stress quotidiano. Anche massaggio tantra, olistico, professionale.
Tel. 351 1461292
Wr - 43767/06/19

VUOI STAR BENE IN SALUTE?
Signora diplomata, tecnico del massaggio, ti offro, anche a domicilio, un'ora di autentico relax e benessere. Si richiede massima serietà
Tel 333 7551579
L.V. 1200/13/15

PROSEGUE A PAG 10

RISTORANTE-PIZZERIA PIAZZA MAINO ALESSANDRIA

Chef ZAPPING Conoscere e Gustare

Sabato - Domenica solo cena
Chiuso lunedì sera
Via Galileo Galilei, 91
ALESSANDRIA
Tel. 0131 264333
Tel. 342 1493466
Pizzeria Ristorante Piazza Maino
www.piazzamaino.it

Choripan

Il choripan è un semplice panino con il chorizo, forse, anzi senza forse, lo street food più diffuso in tutta l'Argentina. il choripan non è un semplice panino, ma la quintessenza dei sapori e dei colori dell'Argentina.

Ingredienti:

Panino tipo ciabatta, 1 salsiccia, Chimichurri
Gli ingredienti per la salsa chimichurri sono: 1 mazzo di prezzemolo, 40 grammi di origano fresco, 3-4 spicchi di aglio, i più temerari possono osare anche 5, 60 grammi di cipollotto fresco, 1 peperoncino piccolo, privato dei semi e sminuzzato, il succo di mezzo limone, 3 cucchiai di aceto di mele, 120 grammi di olio di oliva, sale e pepe

Preparazione:

La salsiccia deve essere cotta alla brace oppure su una griglia elettrica. Preparazione della salsa senza la quale non è un choripan: lavate, asciugate e sminuzzate tutte le verdure e poi mescolatele tutte in una ciotola, condite con olio, sale e pepe e lasciate a riposo per una notte in frigorifero.
Per un chimichurri perfetto abbiate la pazienza di sminuzzare tutto al coltello, se usate il mixer va bene lo stesso, ma la consistenza è più liquida e la salsa scivola via più velocemente dalla carne.

Cannella spezia antica

La cannella pare sia un grande aiuto per coloro che vogliono migliorare le proprie performance cognitive.

Uno studio del Rush University di Chicago ha infatti svelato queste proprietà fino ad oggi non conosciute della spezia; assumere di tanto in tanto della cannella inverte i cambiamenti biochimici del cervello dei topi. Sulle cavie sono infatti riusciti con successo a migliorare la memoria e l'apprendimento cognitivo.

Nell'uomo ancora ricerche e studi specifici non sono stati effettuati ma lo studio sulle cavie promette bene, affermano gli studiosi.

R come Rucola

La rucola è una pianta molto adattabile che può venir coltivata anche nelle serre per cui è disponibile tutto l'anno.
Apprezzata fin dall'antichità per il suo particolare aroma speziato e piccante, questa verdura viene oggi molto utilizzata. La rucola anticamente era molto più apprezzata per le sue qualità medicinali che a tavola, infatti veniva utilizzata per le sue proprietà depurative, digestive, diuretiche, stimolanti e toniche; se ne facevano sciroppi per la tosse ed era ritenuta utile nei casi di astenia e di impotenza.

Frutta e verdura di Maggio

La lista è lunga e possiamo sbizzarrirci: aglio, agretti, asparagi, bietole, catalogna, cetrioli, cicoria, fagiolini, fave, fiori di zucca, ortica, patatine novelle, piselli, spinaci. Per quanto riguarda la frutta, questo mese dovremmo fare scorte di: ciliegie, fragole, kiwi, pere, nespole.

Via Bissati, 15 - Alessandria (AL)
Tel. 351 879 9307
www.cantinadeisapori.com/alessandria
La Cantina dei Sapori Alessandria

da MATIAS in via Bissati

la CANTINA dei sapori

GRANDI SERATE GASTRONOMICHE
IN OCCASIONE DELLA FESTA DI BORGO ROVERETO, IL 18 E 19 MAGGIO...
Direttamente dall'Argentina, il nostro Chef preparerà per voi EMPANADAS e CHORIPAN
da gustare con Vino Argentino e Birra Artigianale, e come finale... Dolce Argentino!

INSERISCI ANCHE TU
IL TUO EVENTO
MANDA IL COMUNICATO
STAMPA A:
eventizapping@gmail.com
OPPURE CHIAMA
333 5390325

Zeventi

ANTEPRIMA
PUNTO PREVENDITA
ticketone.it
BIGLIETTERIA E INFORMAZIONI
0131 250600
www.gruppoanteprima.com
PIAZZA GARIBALDI 40
ALESSANDRIA

Fiere, sagre & mercatini

Fino a dom 19 maggio

DOVE: Vari luoghi

RISO E ROSE IN MONFERRATO

Tradizionale rassegna di eventi di ogni tipo che si tiene in varie location tra le colline del Monferrato e la Piana del Po. mercatini, enogastronomia, musica, attività all'aria aperta, spettacoli e tanto altro, seguono il tema "Nei borghi in fiore tra paesaggio, arte e gusto". Programma completo su www.monferrato.org.

INFO: www.monferrato.org

da Ven 10 a dom 12 maggio

DOVE: Ovada .9,00

EXPOLANDIA 2019

Anche quest'anno, Piazza Martiri della Benedicta ospita l'esposizione di attività del Basso Piemonte e dell'Entroterra Ligure, accompagnata da eventi collaterali con momenti di musica e giochi anche per bambini.

INFO: Tel. 340 5307874

www.expolandia.com

da Sab 11 a lun 13 maggio

DOVE: Tortona

FESTA E FIERA DI SANTA CROCE

Per tre giorni il centro storico e le zone limitrofe ospitano numerose bancarelle con prodotti di ogni genere, anche locali con la tradizionale Festa di Santa Croce. In contemporanea mostre, spettacoli, esposizioni di auto, funzioni liturgiche, e luna park allestito in piazza Allende fino al 19 maggio.

INFO: Tel. 0131 868940

www.vivitortona.it

Sab 11, dom 12 maggio

DOVE: Alessandria

ANTEPRIMA SAGRE

Consueto appuntamento presso il Parco Italia Lungo Tanaro con il meglio delle cucine tradizionali delle pro loco di Asti ed Alessandria. Un tour in anteprima delle specialità gastronomiche territoriali accompagnato da intrattenimenti vari. Ingresso libero.

INFO: www.italyevents.net

Sab 11, dom 12 maggio

DOVE: Nizza M.to

NIZZA È BARBERA

Due giornate in cui la città si trasforma in una grande capitale del vino in cui si può degustare il Nizza D.O.C.G. e altre tipologie piemontesi di Barbera a contatto con i produttori delle cantine. Inoltre notte bianca con negozi aperti, proposte gastronomiche del territorio, mercatino di prodotti tipici e attività per i più piccoli.

INFO: Tel. 320 1414335

www.nizzaebarbera.wine

Domenica 12 maggio

DOVE: Predosa

MERCATINO DELL'USATO

Presso il "Lido di Predosa", mercatino dell'usato con stand di hobbistica, antiquariato e modernariato vecchio e nuovo. Ristorante e parco giochi per bambini.

INFO: Tel. 0131 719914

info@lidodipredosa.it

da Ven 17 a dom 19 maggio

DOVE: Moncalvo

FESTA PATRONALE DI SANT ANTONINO

Un week-end ricco alla scoperta della storia di Molcalvo tra cultura, gastronomia, visite guidate, luna park, sport e la fiera di primavera. Inoltre stand gastronomico con street food a km 0 offerto dalla pro loco.

INFO: www.prolocomoncalvo.it

Sab 18, dom 19 maggio

DOVE: Ovada

PAESI E SAPORI 2019

In Piazza Martiri della Benedicta, il "raduno del gusto" di Pro Loco ed Associazioni del territorio che propongono il loro piatto tipico per un assaggio delle migliori specialità gastronomiche dell'Ovadese, unite a spettacoli, musica ed attrazioni per bambini.

INFO: www.prolocoovada.it.

Sab 18, dom 19 maggio

DOVE: Coniolo

CONIOLO FIORI

Mostra mercato florovivaistica attiva dal 2001 che ospita rose e piante verdi provenienti da tutto l' Italia. Stand con attrezzature da giardino ed oggetti dedicati al verde ed area dedicata all'intrattenimento dei più piccoli.

INFO: Tel. 340 4983827

Fb @coniolo.fiori

Sab 18, dom 19 maggio

DOVE: Acqui Terme .9,30

FLOWERS E FOOD

Piazza Italia e Corso Bagni si riempiono di fiori, piante, stand di artigianato, prodotti enogastronomici e molto altro con la mostra mercato dedicata a fiori e cibo. Inoltre presentazioni di libri, mostre, degustazioni e visite guidate. Programma completo su www.turismoacquiterme.it.

INFO: Tel. 0144 322142

www.turismoacquiterme.it

Sab 18, dom 19 maggio

DOVE: Mirabello M.to

FOLKE'BELLO

Street festival organizzato dalla pro loco locale presso Piazza Libertà all'insegna dello street food e della musica dal vivo. Inoltre spettacoli, mostre d'arte ed intrattenimento per ogni età. Ingresso libero.

INFO: www.prolocomirabello.it

Sab 18, dom 19 maggio

DOVE: Alessandria

XXV FESTA DI BORGO ROVERETO

Tradizionale manifestazione dedicata a uno dei quartieri storici di Alessandria.

Per tutto il week-end animazione, bancarelle, negozi aperti e iniziative di promozione del territorio.

INFO: www.ascom.al.it

www.comune.alessandria.it

Proposte enogastronomiche

Tutti i giorni

DOVE: Alessandria

DON STORNINI È ANCHE TRATTORIA

Al ristorante Don Stornini, in via Sclavo n° 13, tutti i giorni a pranzo menu completo a 10 euro, mentre la sera scelta tra tre menù completi a soli 12 euro.

INFO: Tel. 0131 265227

Fb @Don Stornini 2018

Tutti i giorni

DOVE: Solero

PER VERI BUONGUSTAI

Il trionfo dei sapori nostrani. Dal 2006 l'unica vera agnolotteria del Piemonte, a conduzione famigliare, con il bagaglio culinario delle culture langarola, monferrina e mandrogna. Situato nel castello di Solero offre 120 posti a sedere disposti tra mobili antichi, credenze e cassepanche di un'atmosfera dallo spirito nobiliare. Aperto da Lun a Sab dalle 16 alle 23, Dom dalle 11 alle 23, Lunedì chiuso

INFO: Tel. 0131 222994 - Cell. 340 5666480 - mauriziogiusio@tiscali.it

Duma c'anduma

Da martedì a sabato

DOVE: Valle S.Bartolomeo

LA PRESIDENTA PER CHI NON SI ACCONTENTA!

Dalla Cascina "La Presidenta", in via Bartolomeo Maino 20, vendita diretta di carni bovine fresche di prima scelta controllate e certificate, di salamini e salsiccia senza conservanti, prodotti gastronomici e la nostra specialità, gli agnolotti di stufato come da tradizione. Aperto da martedì a sabato tutte le mattine dalle 8.30 alle 13.00, il giovedì, venerdì e sabato anche al pomeriggio dalla 16 alle 19.

INFO: Tel. 328 4221166

www.cascinalapresidenta.it

Fb @cascinalapresidenta

Venerdì 10 maggio

DOVE: Ovada **.20,00**

DOLCETTO: NOBILE DEL PIEMONTE, PRINCIPE DI OVADA

Presso l'Enoteca Regionale di Ovada e del Monferrato, una giornata dedicata al protagonista del 2019, il Dolcetto, in occasione della Giornata Nazionale della Cultura del vino e dell'olio.

INFO: www.enotecaregionaleovada.com

Venerdì 17 maggio

DOVE: Acqui Terme **.20,00**

TI REGALO UNA RICETTA

CrescereInsieme scs Onlus organizza 7 cene per conoscersi e per conoscere diverse cucine del mondo. Appuntamento con la cucina dell'Azerbaigian e della Cecenia. Dopo cena, balli tradizionali. Costo a persona 20 euro, necessaria la prenotazione.

INFO: Tel. 370 3334037

Sab 18, dom 19 maggio

DOVE: Novi Ligure **.10,00**

PIACERE DIVINO WINE FOOD FESTIVAL

Nel centro storico della città un viaggio nei migliori vini del territorio accompagnati dai prodotti della tradizione, con vendita e degustazione direttamente dai produttori locali.

INFO: Tel. 328 7040761
eventi@italyevents.net

Fb @PiacereDiVinoFestival

Sabato 18 maggio

DOVE: Moncestino **.20,30**

CENA CON ASPARAGI E... NON SOLO

Presso il salone del Municipio, in Piazza Marconi 1, la pro loco locale organizza una cena a base di asparagi...e non solo. Costo menù a persona 23 euro, necessaria la prenotazione.

INFO: Tel. 334 6872519 - 347 9690732

www.comune.moncestino.al.it

Sabato 18 maggio

DOVE: Castelletto M.to **.20,00**

LA CENA DELLO STINCO

Presso l'Area Verde "Geom. Franco Ricaldone", la Pro Loco di Giardinetto organizza "La cena dello stinco". Il menù, al costo di 20,00 euro a persona, comprende antipasto della casa, pasta alla Amatriciana, stinco di maiale (600 gr.) con patatine fritte, dolce, acqua, vino in caraffa e caffè. Per i bambini, menù al costo di 10 euro. Intrattenimento musicale e danzante con "Daniela Claps Band".Posti limitati, necessaria la prenotazione entro il 16 maggio.

INFO: Tel. 339 6948656 - 366 5447748

Domenica 19 maggio

DOVE: Vari luoghi **.9,00**

DI GRIGNOLINO IN GRIGNOLINO

Manifestazione enoturistica organizzata dalla condotta Slow Food del Monferrato Casalese e Moncalvo in collaborazione con Slow Food Piemonte. Un tour nelle cantine della zona per gustare vino abbinato a buona cucina.

INFO: www.monferratoslow.com

Mostre, musica & cultura

Fino a sab 25 maggio

DOVE: Novi Ligure **.**

CASUALISMO

Presso la Biblioteca Civica, in via Marconi 66, mostra sul movimento artistico del Casualismo ad ingresso gratuito visitabile durante gli orari d'apertura della Biblioteca.

INFO: Tel. 0143 78194 - 0143 76246

biblioteca.direzione@comune.noviligure.al.it

Fino a mart 14 maggio

DOVE: Alessandria **.**

BIANCO - FESTIVAL DELLA FOTOGRAFIA

Torna ad Alessandria, per la terza edizione il festival dedicato alla fotografia, con esposizioni fotografiche, workshop tematici, conferenze, laboratori per bambini e photo. Per il programma completo www.biancofestival.it.

INFO: www.biancofestival.it

Fino a sab 25 maggio

DOVE: Tortona **.**

IL MAGGIO DEI LIBRI

Presso la Biblioteca Civica Tommaso de Ocheda per tutto il mese di maggio verranno proposti letture e laboratori rivolti ai bambini e ai ragazzi per celebrare due anniversari importanti: i 500 anni dalla morte di Leonardo da Vinci e il Centenario Coppiano. Inoltre, ven. 24 e sab. 25 si terrà la fiera del libro.

INFO: Tel. 0131 821302

Mercoledì 8 maggio

DOVE: Alessandria **.17,00**

FRA SOGNO E REALTÀ

Per la rassegna "I mercoledì del Conservatorio" presso il Conservatorio Vivaldi di Alessandria - via Parma, 1 - appuntamento con tre violinisti Marcello Bianchi, Valerio Giannarelli e Isabella Longo e la pianista Daniela Demicheli. Ingresso libero.

INFO: Tel. 0131 051500

www.conservatoriovivaldi.it

Merc 8, merc 15 maggio

DOVE: Casale M.to **.17,30**

CAFFÈ LETTERARIO

Nuovo appuntamento presso la Biblioteca Civica "Giovanni Canna" con il ciclo di incontri con autrici casalesi di romanzi, saggi e poesia. Ospiti degli incontri mercoledì 8 Paola Casulli, mercoledì 15 Silvana Mossano e Monica Triglia . Ingresso gratuito.

INFO: www.comune.casale-monferrato.al.it

Giovedì 9 maggio

DOVE: Novi Ligure **.17,30**

AMICI A 4 ZAMPE E AROMATERAPIA

Presso la sala conferenze del Centro Comunale di Cultura "G.F. Capurro", incontro formativo su "Amici a 4 zampe e aromaterapia: il veterinario ci guida" a cura di Giorgio Raimondo.

INFO: Tel. 0143 76246

biblioteca.direzione@comune.noviligure.al.it

Giovedì 9 maggio

DOVE: Novi Ligure **.20,45**

CONSONANZE POLIFONICHE

Per la rassegna "MusicaNovi 2019" presso l'Auditorium "Alfredo Casella", concerto del Coro Sibi Consoni diretto da Roberta Paraninfo. Costo biglietto unico 10 euro.

INFO: Tel. 0143 323160

www.associazionecasella.com

Da giov 9 maggio a dom 9 giugno

DOVE: Tortona **.**

IL SENSO DEI CAMMINI

Presso il chiostro del Museo Diocesano di Arte Sacra, esposizione di otto artisti del Gruppo 7 che traducono in immagini il tema del "senso dei cammini", dando forma e colore a ciò che ciascuno di essi ha individuato nell'eterna metafora del viaggio, a cui è inevitabilmente legata l'esistenza umana. Visitabile sabato e domenica dalle 16 alle 19.

INFO: Tel 0131 816609

Venerdì 10 maggio

DOVE: Ovada **.21,00**

LA REPUBBLICA D'EUROPA

Presso il Circolo Arci, presentazione del libro "La Repubblica d'Europa" con la partecipazione del Presidente della Fondazione "Benvenuti in Italia e coautore del volume Davide Mattiello.

INFO: www.arciovada.it

Ven 10, ven 17 maggio

DOVE: Casale M.to **.21,00**

LA SCIENZA DELL'IMPOSSIBILE

Ciclo di conferenze a tema scientifico in via Paleologi 24. Venerdì 10, la conferenza tenuta da Simone Martignano, Enrico Pellegrinelli e Jerome King Canta dal titolo "Alchimia ai confini del tempo. Venerdì 17 Federica Longo, Luca Elli e Luca Sgarro

introdurranno il tema "La chiave di trasmutazione alchemica". Ingresso gratuito.

INFO: Tel. 0142 71319

Ven 10, ven 17 maggio

DOVE: Acqui Terme .21,00

SPAZIO CLASSICA

Per la rassegna Spazio Classica, presso la Sala Santa Maria, via Barone 3, venerdì 10 concerto di Anastasia Antropova (pianoforte), venerdì 17 concerto di Mika Yatsugi (soprano) e Filippo Lerda (pianoforte). Ingresso a offerta libera.

INFO: Tel. 329 5367708

Da ven 10 maggio a dom 9 giugno

DOVE: Piovera .

FOSSILI MODERNI IL VIAGGIO

Annuale inaugurazione della mostra di arte contemporanea per la rassegna "Fossili Moderni" a cura di Niccolò Calvi di Bergolo e Giuseppe Castelli. Presso Castello di Piovera. Ingresso gratuito nei giorni di apertura del Castello.

INFO: info@castellodipiovera.it

Sab 11, dom 12 maggio

DOVE: Alessandria .10,00

ALESSANDRINI

Il Chiostro di Santa Maria di Castello ospita il festival multietnico "Alessandrini" per raccontare e conoscere storie e culture diverse attraverso spettacoli teatrali, incontri con autori, mostre fotografiche e molto altro. Ingresso a offerta libera.

INFO: Tel. 335 1340361

www.illegali.it

Sab 11, dom 12 maggio

DOVE: Rosignano M.to .

RIC-AMARE IL PAESAGGIO: OMAGGIO AD ANGELO MORBELLI

Un fine settimana ricco di visite guidate ed eventi a tema, tra cui l'apertura dei castelli ed Infernot del centro storico e merende sinoire delle aziende di produzione tipica, per omaggiare Angelo Morbelli in occasione del centenario della morte. Programma completo sul sito.

INFO: www.prolocorosignano.com

Sabato 11 maggio

DOVE: Tortona .21,00

UN CUORE GRANDE! SAN LUIGI ORIONE

Presso il Santuario di Nostra Signora della Guardia, esibizione dell'Orchestra Classica di Alessandria in occasione della 1ª edizione del festival di musica sacra Festival Conflixere Mirando.

INFO: www.vivitortona.it

Sabato 11 maggio

DOVE: Fubine M.to .

FUBINE VUOL DIRE CULTURA - ALDO MORO

Presso la Biblioteca Civica, in Via Michele Pavaranza 37, in occasione dell'anniversario della morte di Aldo Moro, l'incontro con Edoardo Marangoni, l'autore del saggio "La politica saggia di Aldo Moro".

INFO: Tel. 0131 778121

Sabato 11 maggio

DOVE: Giarole .17,00

L'ACCADEMIA IN MONFERRATO

Rassegna di concerti diffusi in vari luoghi del Monferrato. Appuntamento nel Castello di Sannazzaro con il concerto del Quartet Berlin-Tokyo.

INFO: www.accademia-filarmonica.it

Domenica 12 maggio

DOVE: Alessandria .10,00

ALEFANTASY 2019

Presso il centro sportivo "Borsalino", una giornata interamente dedicata al mondo della fantasia tra personaggi fantasy e fiabeschi, tra spettacoli e momenti didattici. Costi ingresso intero 10 euro, ridotto e cosplayer 5 euro.

INFO: Tel. 333 7411654

centrosportivoborsalino.al@gmail.com

Lunedì 13 maggio

DOVE: Alessandria .21,15

ACIT FILM FORUM WESTERN

Per la rassegna "Acit Film Forum" la proiezione del film di Valeska Grisebach "Western". Introduce la proiezione Barbara Rossi dell'associazione La Voce della Luna. Tutti i film sono in versione originale con sottotitoli in italiano. Ingresso libero fino a esaurimento posti.

INFO: www.culturaesviluppo.it

www.voceluna.alterivista.org

Lunedì 13 maggio

DOVE: Castellania .

L'AFFOLLATA SOLITUDINE DEL CAMPIONE

In occasione dei festeggiamenti del centenario del campione del ciclismo Fausto Coppi, recital di parole e musica ideato da Gian Luca Favetto e prodotto dalla Fondazione Circolo dei Lettori e Teatro Stabile Torino-Teatro Nazionale.

INFO: www.teatrostabiletorino.it

Da mart 14 a sab 18 maggio

DOVE: Alessandria .

LIBRINFESTA 2019

Festival della letteratura per bambini e ragazzi, al fine ultimo di contagiarli con il virus della lettura. Il tema di quest'anno è "Orizzonti", presentato attraverso dibattiti, mostre, laboratori, spettacoli, animazioni, workshop e presentazione di libri con la presenza degli autori.

Presso la Galleria San Lorenzo.

INFO: ufficiostampa@ilcontastorie.it

www.librinfesta.org

Merc 15, lun 20 maggio

DOVE: Alessandria .

CINEFORUM DEL DIGSPES 2019

Presso l'Associazione Cultura e Sviluppo due nuovi appuntamenti della rassegna di cinema e discussione sul tema "Diritto, politica e società". Mercoledì 15, proiezione del film "Io,Daniel Blake" di Ken Loach, lunedì 20 "La classe operaia va in paradiso" di Elio Petri.

INFO: www.culturaesviluppo.it

Giovedì 16 maggio

DOVE: Spinetta Marengo .18,30

MUSICA E MUSEI

Per la rassegna "Musei e Musica", appuntamento al Marengo Museum con il concerto di Marco Tamayo e Anabel Montesinos, chitarra, accompagnati dal Quartetto d'archi dell'Orchestra Classica di Alessandria.

INFO: Tel. 0131 234266

Venerdì 17 maggio

DOVE: Novi Ligure .21,00

OMAGGIO ALLA MUSICA FRANCESE

Per la rassegna "MusicaNovi 2019" presso l'Auditorium "Alfredo Casella", concerto del Duo pianistico a quattro mani Carla Aventaggiato - Maurizio Matarrese.

Costo biglietto unico 10 euro.

INFO: Tel. 0143 323160

www.associazionecasella.com

Venerdì 17 maggio

DOVE: Valenza .21,15

CONCERTO DI SAN BERNARDINO

Concerto dell'Orchestra Pascoli in occasione dei festeggiamenti di San Bernardino. Presso la chiesa di San Bernardino, in via Cavallotti 70.

INFO: www.comune.valenza.al.it

Da ven 17 maggio a dom 16 giugno

DOVE: Tortona .

FAUSTO COPPI LA GRANDEZZA DEL MITO

In occasione dei festeggiamenti del centenario del campione del ciclismo Fausto Coppi, a Palazzo Guidobono verrà allestita la mostra di fotografie inedite di Walter Breveglieri. Ingresso libero.

INFO: www.comune.tortona.al.it

Sabato 18 maggio

DOVE: Acqui Terme .16,00

VISITA AI DEPOSITI MUSEALI

Eccezionale visita guidata ai depositi museali accompagnati da un membro della Sezione Statiella dell'Istituto Internazionale di Studi Liguri. Alla visita si accede con il biglietto di ingresso al Museo con un costo aggiuntivo di 2 euro.

INFO: www.turismoacquiterme.it

Sabato 18 maggio

DOVE: Tortona **.21,00**

LA TRAVIATA

Presso il Teatro Civico, spettacolo di un classico di Giuseppe Verdi della Civica Accademia Musicale L. Perosi. Posti numerati, possibilità di prevendita.

INFO: Tel. 0131 820195

Domenica 19 maggio

DOVE: Rivalta S. **.21,00**

FESTIVAL ORCHESTRE GIOVANILI

Per la rassegna "Perosi Festival", presso l'Abbazia di Rivalta Scrivia concerto dell'Orchestra del Conservatorio G. Verdi di Torino. Ingresso gratuito.

INFO: www.lorenzoperosi.net

Domenica 19 maggio

DOVE: Casale M.to **.17,00**

FESTIVAL ECHOS 2019

Presso l'Ex Convento di Santa Croce, appuntamento del XXI festival internazionale di musica "Echos 2019" con il concerto che celebra il 14° anniversario dell'apertura al pubblico del Museo Civico e della Gipsoteca Bistolfi.Ingresso gratuito fino ad esaurimento posti.

INFO: www.festivalechos.it

Venerdì 24 maggio

DOVE: Acqui Terme **.21,00**

CONCERTO TRIBUTO ABBA

Presso il Teatro Ariston, concerto realizzato con il patrocinio della Fondazione Telethon della Abba Tribute Band "Akkaband". Info e prevendite sul sito.

INFO: Tel. 347 8347584

www.primafilaspettacoli.it

Sport & spettacolo

Mercoledì 8 maggio

DOVE: Acqui Terme **.**

CENTOUNDICINUVOLE

Presso il Teatro Ariston, spettacolo teatrale di Ian Bertolini organizzato dal Premio Acqui Ambiente. Una narrazione autentica dove storia e racconto si uniscono per dare voce a chi non ne ha più. Ingresso libero.

INFO: www.turismoacquiterme.it

Giovedì 9 maggio

DOVE: Valenza **.21,00**

LA BISBETICA DOMATA

Per la rassegna "Morire dal ridere", sul palco del Teatro Sociale l'Associazione Commedia Community con lo spettacolo "La bisbetica Domata". Costo ingresso 12 euro, ridotto 8 euro.

INFO: Tel. 0131 920154

www.valenzateatro.it

Giovedì 9 maggio

DOVE: Alessandria **.21,00**

FOREVER QUEEN

Il Teatro Alessandrino ospita la tribute band dei Queen "QueenMania" per un esibizione dal vivo con un ospite d'eccezione, Katia Ricciarelli. Info e biglietti sul sito www.gruppoanteprima.com.

INFO: Tel. 0131 250600

sipario@gruppoanteprima.com

www.gruppoanteprima.com

Giovedì 9 maggio

DOVE: Castelnuovo S. **.19,15**

STRALIONS

Gara competitiva e non competitiva Organizzata dal Lions Club di Castelnuovo S. di 6 km a passo libero aperta a tutti e che rientra nel circuito provinciale UISP Alessandria 2019. Ritrovo in Piazza Emanuele II.

INFO: Tel. 3484761647 - 3398570325

Giov 9, giov 16, giov 23 maggio

DOVE: Valenza **.17,30**

TEATRO PER CRESCERE

Presso Centro Polifunzionale San Rocco, in via Roberti 9, laboratorio condotto da Daniel Gol rivolto agli adolescenti per conoscere l'importanza di comunicare con gli altri attraverso l'arte del teatro. Necessaria la prenotazione.

INFO: Tel. 338 8417382

Ven 10, sab 11 maggio

DOVE: Castelnuovo B.da **.21,00**

CHI? OZ

Sul palco del Piccolo Teatro Enzo Buarnè, gli allievi del Teatro del Rimbobo portano in scena il grande classico di L.Frank Baum "Il Mago di Oz" interpretandolo in chiave "Rimbombante". Costo ingresso a persona 10 euro.

INFO: Tel. 3488238263 - 3393055082

piccoloteatroenzobuarne@gmail.com

www.teatrodelrimbombo.it

Ven 10, sab 11 maggio

DOVE: Mornese **.12,00**

18° SCRIVIA BIKERS FEST

Tradizionale raduno aperto a tutti i tipi di moto organizzato dalla Scrivia Bikers Vallescrivia. Due giornate tra cibo, stand e musica dal vivo con la possibilità di campeggiare in loco. Ingresso gratuito.

INFO: Tel. 347 2292798

Venerdì 10 maggio

DOVE: Alessandria **.20,00**

STRALESSANDRIA 2019 UNIAMO LE SPONDE

STRALESSANDRIA 2019

Annuale corsa stracittadina arrivata alla sua 24esima edizione, competitiva e non con partenza dal Ponte Meier. Per maggiori info riguardo programma ed iscrizioni www.stralessandria.it.

INFO: Tel. 371 3842206

www.stralessandria.it

Sabato 11 maggio

DOVE: Bistagno **.21,00**

IO SONO MIA

Ultimo appuntamento del cartellone off tutto al femminile "Stand Up Comedy".Sul palco del teatro Soms la comica Cristiana Maffucci con lo spettacolo "Io sono Mia".

INFO: Tel. 348 4024894

info@quizzyteatro.it

www.quizzyteatro.com

Sabato 11 maggio

DOVE: Novi Ligure **.21,00**

SISTER ACT IL MUSICAL DIVINO

La compagnia teatrale "La Bisarca" porta in scena Al teatro Paolo Giacometti un classico di Broadway per tutta la famiglia "Sister Act". Costo biglietto intero 15 euro, ridotto 10 euro. L'incasso della serata sarà devoluto all'associazione Di.A.Psi di Novi Ligure.

INFO: labisarca@hotmail.it

Fb @La Bisarca

Sabato 11 maggio

DOVE: Tortona **.21,15**

RA SPICIULA A GL'È-T?

Presso il Teatro Civico, la compagnia "l'Officina del Dialetto" presenta lo spettacolo in dialetto tortonese in occasione del centenario della nascita di Fausto Coppi.

INFO: www.vivitortona.it

Domenica 12 maggio

DOVE: Gavi **.9,30**

NOVI Running

RUNNINGAVI

Giornata sportiva immersi nelle colline del Gavi , si unirà il piacere di fare attività fisica tra le vigne e la possibilità di degustare piatti e vini

Family Bar

GELATERIA ARTIGIANALE, CAFFETTERIA, APERICENA, COCKTAIL, TAVOLA FREDDA

OGNI SABATO KARAOKE CON ADRIANO E MARIA E SERATE A TEMA
SU PRENOTAZIONE SI ORGANIZZANO PRANZI DI LAVORO, BANCHETTI E CATERING
PASTICCERIA TIPICA SICILIANA E AMPIA SCELTA DI VINI

Corso Monferrato, 111 - Alessandria - Tel 351 0057763

locali. Ritrovo presso la Cantina Fra e Lele, strada Monterotondo 75.

INFO: Tel. 338 9018216

Fb @Novi Running Novi Ligure

Domenica 12 maggio

DOVE: Acqui Terme **.9,00**

DA ACQUI TERME AL CASTELLO DI MORSASCO

Visita guidata organizzata da "Monferratodavedere" per percorrere un imperdibile itinerario in Alto Monferrato: la città termale di Acqui, i suoi ruderi romani; il castello dei Paleologi e quello ancora abitato di Morsasco aperto per l'occasione. Maggiori info sul sito.

INFO: www.monferratodavedere.it

Domenica 12 maggio

DOVE: Tortona **.13,30**

73ª MILANO-TORTONA

Gara ciclistica regionale per Dilettanti Élite e Under 23 organizzata dall'A.S.D.V.C. Tortonese 1887 "Serse Coppi" e dalla sezione della Polisportiva Derthona e con il patrocinio del Comune di Tortona.

INFO: veloceclubtortonese@gmail.com

@Veloce Club Tortonese Milano Tortona 2.0

Venerdì 17 maggio

DOVE: Carentino **.21,00**

LA PAUSA CAFFÈ

Presso lo spazio pro loco di Carentino, la Compagnia teatrale Fubinese porta in scena la commedia in due atti di Massimo Brusasco "La pausa caffè".

INFO: www.massimobrusasco.it

Venerdì 17 maggio

DOVE: Moncalvo **.15,00**

STRAMONCALVO

Quinta edizione della gara podistica non competitiva a passo libero nel suggestivo territorio collinare di Moncalvo. Ritrovo presso Piazza Garibaldi, il ricavato verrà devoluto all'associazione "Telethon walk of life".

INFO: Tel. 388 6466361

www.prolocomoncalvo.it

Venerdì 17 maggio

DOVE: Novi Ligure **.20,15**

STRANOVI 2019

38esima edizione della manifestazione podistica non competitiva per le vie cittadine entro le mura antiche di Novi Ligure di circa 4,5 km, organizzata dall'Atletica Novese e l'Associazione I.R.I.S.

Ritrovo ed iscrizione presso Piazza XX Settembre.

Il ricavato della gara sarà devoluto all' Associazione I.R.I.S.

INFO: Tel. 0143 321582 - 335 6026725

www.atleticanovese.it

Venerdì 17 maggio

DOVE: Valenza **.21,00**

SARTO PER SIGNORA

Al Teatro Sociale lo spettacolo diretto da Agata Tinnirello e tradotto ed interpretato liberamente da Gianluca Pivetti.

Il ricavato sarà devoluto alla Croce Rossa Italiana di Valenza per l'acquisto di un defibrillatore.

Costo ingresso 5 euro.

INFO: Tel. 0131 951020

Sabato 18 maggio

DOVE: Alessandria **.21,00**

SOGNO O SON DESTO

Massimo Ranieri sul palco del Teatro Alessandrino per percorrere un viaggio affettuoso, spettacolare e a tratti umoristico, d'impatto emotivo attraverso grandi canzoni, racconti particolari e colpi di teatro. Info biglietti sul sito.

INFO: Tel. 0131 250600

sipario@gruppoanteprima.com

www.gruppoanteprima.com

Sabato 18 maggio

DOVE: Novi Ligure **.21,00**

ESPLORAZIONI CONTEMPORANEE

Per la rassegna teatrale "Tealtro", sul palco del Teatro Paolo Giacometti il Centro Danza A.S.D. guida gli spettatori in "un viaggio di scoperta per piccoli e grandi esploratori. Costo biglietto 10 euro.

INFO: Tel. 0143 76246

biglietteria.teatro@comune.noviligure.al.it

Sabato 18 maggio

DOVE: Ovada **.8,30**

XII MEETING POLISPORTIVO

Il Lions Club Ovada organizza, presso Centro Sportivo Geirino, il XII Meeting Polisportivo in memoria di Giorgio Giacobbe.

INFO: lionsclubovada@gmail.com

Domenica 19 maggio

DOVE: Silvano D'Orba **.8,00**

RADUNO DI SAN PANCRAZIO

Annuale raduno di auto e moto d'epoca a scopo benefico che si prefigge di destinare l'intero ricavato della manifestazione a supporto di iniziative finalizzate al benessere dell'infanzia.

INFO: leveteraneasanpancrazio@virgilio.it

ALWAYS QUALITY ORIENTED
VITICOLTORI ASSOCIATI
VINCHIO - VAGLIO SERRA
Asti Italia
Paesaggi e vini di Qualità
VINCHIO - VAGLIO

Cantine Aperte e 26ª Festa del Vino
Sabato 25 · Domenica 26 Maggio

sabato
25 Maggio
Passeggiata sull'itinerario letterario di Davide Lajolo "IL MARE VERDE" nel territorio patrimonio dell'umanità UNESCO.

domenica
26 Maggio
- Gran Menù Degustazione:
Antipasti misti, primi piatti, secondi piatti, dolci.
Vini: Piemonte Cortese e Piemonte Barbera.
- Visite Guidate in Cantina
- Apertura dei banchi d'assaggio

Str. Prov.le 40 - Reg. San Pancrazio, 1 - 14040 VINCHIO (ASTI) Tel. 0141 95.09.03 - welcome@vinchio.com - www.vinchio.com

Il programma ed ulteriori info sul sito: www.vinchio.com VI ASPETTIAMO!

MOTORI

Le auto più costose del 2019

Il panorama delle vetture più esclusive in commercio nel 2019 non comprende solo marchi affermati regolarmente presenti in listino come Bugatti, Bentley, Ferrari, Lamborghini e Rolls-Royce ma anche tanti brand artigianali che producono pochissimi esemplari all'anno. Vi forniamo l'elenco delle più costose, se siete interessati…

- Bugatti Chiron 2.928.000 euro. ...
- Pagani Huayra Roadster 2.800.000 euro circa. ...
- Koenigsegg Regera 1.800.000 euro circa. ...
- Scuderia Cameron Glickenhaus SCG 003 1.600.000 euro circa. ...
- Zenvo TS1 GT 1.500.000 euro circa. ...
- Mazzanti Evantra 915.000 euro. ...
- Lamborghini Aventador Roadster 384.673 euro. ...
- Bentley Mulsanne EWB 364.200 euro.

NUOVO GARAGE 61
DI SCARNO MARCO

Vendita vetture nuove, specializzato Audi e Volkswagen. Vetture usate di tutte le marche. Acquisto diretto da privati. Finanziamenti personalizzati, su tutte le vetture disponibili, direttamente in sede

Audi A4 Avant Quattro 1.9 TDI 130 cv 6M - Anno 2003 - 4.500 €

Ottimo stato d'uso Unico proprietario Trazione integrale Quattro Climatizzatore automatico bi-zona Radio Bluetooth Braccio-lo Cerchi in lega Vetri elettrici Chiusura centralizzata Specchietti elettrici Fendinebbia Barre porta tutto Tagliando ok Gomme ok Collaudo 2021 Garanzia di conformità 12 mesi

Audi A3 2.0 TDI16v 140cv Ambition Anno 2004 - 3.400 €

Ottimo stato d'uso Non fumatori Climatizzatore automatico bi-zona Radio Cd USB Bluetooth Vetri elettrici Chiusura centralizzata Cerchi in lega Assetto sportivo Cinghia di distribuzione ok Valuto permuta garanzia di conformità 12 mesi finanziabile senza anticipo

Harley-Davidson 883 Iron anno 2012 - 8.500 €

Ottimo stato d'uso Unico proprietario Bi-posto con schienale Doppio kit di scarichi Doppio kit manubri Tagliando appena effettuato Collaudo ok Finanziabile senza anticipo

Lancia Delta 1.4 T-Jet Gpl Eco Chic anno 2014 - 8.500 €

Ottimo stato d'uso Impianto GPL Climatizzatore automatico bi-zona Regolatore di velocità Radio cd Bluetooth Volante multifunzionale Interni in pelle Cerchi in lega Led diurni Sensori di parcheggio Finanziabile senza anticipo Garanzia di 12 mesi Valuto permuta

Nissan Terrano II 2.7 Tdi 5 porte Anno 1997 - 1.900 €

Unico proprietario Buono stato d'uso Tagliando ok Collaudo ok Cerchi in lega Bull Bar Pedane laterali Aria condizionata Vetri elettrici Chiusura centralizzata

Toyota Land Cruiser 3.0 D4-D Sol Anno 2009 - 16.900 €

Ottimo stato d'uso Unico proprietario Climatizzatore automatico bi-zona Radio caricatore CD Volante multifunzionale Vetri elettrici Specchietti elettrici riscaldati Power Heat Altimetro Fendinebbia Mancorrenti tetto Bracciolo Cerchi in lega Gomme nuove Michelin All Season Trazione integrale permanente Riduttore di marcia Blocco differenziale Garanzia 12 mesi Finanziabile senza anticipo Valuto permuta

www.nuovogarage61.com

Via Giuseppe Romita, 85, 15011 Acqui Terme AL, Italia - Tel. 0144.440669

PROSEGUE DA PAG 3

Tempo libero

Antiquariato & oggetti d'arte

ACQUISTO
antichi arredi, mobili, soprammobili, lampadari, argenti, quadri, orologi, ceramiche, porcellane, giade, cineserie, biancheria ricamata, bigiotteria, libri, cartoline, monete, medaglie e divise militari. Rilevo intere eredità, sgombero case, alloggi, solai, cantine.
Tel. 338 5873585
Banca: R.B. - As - 13040/01/16

COMPRO MOBILI, COSE VECCHIE E ANTICHE
ILLUMINAZIONE DAGLI ANNI '70 IN GIÙ
Libri, statue, tappeti, cartoline, medaglie e divise militari, biancheria della nonna, ceramiche, orologi, cancelli, porte antiche, camini, abiti firmati, modernariato, quadri e cornici... anche intere eredità. Sgombero case.
PAGAMENTO IN CONTANTI
P.zza Perosi, 5 - Alessandria
Tel. 0131-224734
Cell. 320-4010909
Orario: 9,30-12,20/15,30-19,30
27717/05/14

SIGNORA COMPRA
Ceramiche - Borsette - Foulards - Biancheria ricamata - Pellicce - Quadri - Argento - Bigiotteria - Lampade - Lampadari - Abbigliamento firmato vintage - Giocattoli - Pagamento in contanti.
Tel. 320 1175700
BG - 43745/05/19

• **MERCE PER PICCOLE BANCARELLE VINTAGE** OGGETTISTICA DEL PASSATO DAI DISCHI AI DVD ALLE STAMPE ECC....TEL. 3398512650

• **QUADRI DI CAMPAGNARI** Ottorino, quadri a olio su tela, paesaggio montano 50 x 60 natura morta 60 x 80. Info solo per contatto telefonico al 339 8512650

• **MACCHINA DA SCRIVERE OLIVETTI** elettrica olivetti modello "lettera 36", con custodia compresa, é funzionante e ben tenuta. vendo euro 50,00. contattare il numero: 0384804944

• **STAMPE ANTICHE DI ALESSANDRIA** vendo e stampe antiche di Napoleone incorniciate, solo in blocco 339 8512650

• **QUADRI DEL 900/ MEDAGLIERE LIBERTY TIFFANY** INTERA COLLEZIONE PRIVATA PITTORI LOCALI VENDITA SOLO IN BLOCCO CELL. 3398512650

• **BUFFET PRIMI '900** in ottimo stato, con vetrinetta con vetri molati. Misure base: lung.148,prof.55,alt.99. Misure vetrinetta, lung.140, prof.28,alt.138. Vendo Euro800(ottocento) tel. 0131237031

• **TAVOLO** primi '900 in ottimo stato. Misure: lung.109, larg.88, alt. 79.Vendo Euro 400 (quattrocento). tel. 0131 237031

• **QUADRI SU TELA** dipinti a olio periodo primo del 900 soggetti paesaggi, fiori ecc. Misure varie, con e senza cornice vendita in blocco. Per info dettagliate, al numero 339 8512650.

• **STAMPE ANTICHE DI ALESSANDRIA E NAPOLEONE** INTERA COLLEZIONE VENDITA SOLO IN BLOCCO CELL.3398512650

• **STOCK DI MERCE VARIA** Modernariato vintage oggetti vari, elettronica, stampe, giocattoli, dischi, ecc. Info solo per contatto telefonico al 3398512650

• **VETRATA LIBERTY / MEDAGLIERE** in vetrata legata a piombo con cornice in ghigliosce autentica in legno colore noce scuro misura 110 x 160. Le medaglie sono 47 periodo 1913 / 1930, l'opera unica e' completamente originale dell'epoca liberty e perfettamente conservata. Altre info al 3398512650 astenersi perdi tempo

PUOI TROVARE TUTTI GLI ANNUNCI ANCHE SU: DIALESSANDRIA.IT

Bar & ristoranti

• **GELATERIA CARPIGNANI** L20 e mantecatrice pastorizzatore mark anche due affettatrice Birerba tutto professionale vendo Tel. 331 7269442

Collezionismo

• **BOTTIGLIE** di spumanti, champagne, prosecchi, lambruschi, malvasie, vecchie e piene cercasi anche whisky e liquori. Tel. 377 4732100.

• **MONETE REPUBBLICA ITALIANA** n.177 monete dal 1953 al 1998, 15 varietà diverse di cui una (50 Lire Vulcano 1° tipo) si compone di 104 pezzi. Vendesi in blocco a 95Euro. Tel 3668191885

• **VENDO FUCILE BERETTA** monocanna cal. 16, regolarmente denunciato, per veri amatori, doppio grilletto intarsiato, bellissimo, prezzo modico da concordare con l'acquirente. Tel. 0144 395321 - 334 1522655

• **DISCHI 33/45 GIRI ANCHE IN BLOCCHI** cartoline bianco e nero, medaglie di guerra e del Duce, orologi da tasca e da polso, radio, Lire 500 in argento cerco, lire di carta vecchie, macchine da scrivere olivetti nere, fiabe, album figurine, vecchie compro Tel. 338 7877224.

• **BINOCOLO ANNI 70** "Sanyo Marine 12x50 Coated Optical" con cinta, tappi di protezione lenti, custodia rigida in cuoio con tracolla. Estetica ottima ma lenti rovinate. Vendesi 50Euro. Tel 3668 191885

• **COMPRO MONETE** medaglie, banconote, dischi, orologi, radio, argenteria vecchi liquori. Pago bene. Tel. 3387546581

• **GETTONI TELEFONICI E DA FLIPPER** 18 telefonici Sip anni 1964/79 vendo a 60Euro (cadauno 5Euro); vendesi 1 gettone per flipper (apparecchi elettrici Centromatic T.624400 Busto Ar.) a 15Euro. Tel 366 8191885

• **VENDO COME SOPRAMMOBILI** tre fermacarte in vetro sintetico colorato a forma di diamante. Euro 30 l'uno. Tel 334 3151640

• **5 LOTTI IN VENDITA STOCK** per mercatini, articoli, oggetti vintage, anni 60/70/80/90, oggettistica per hobbisti Tel. 339 8512650

• **LIQUORI DA COLLEZIONE** bottiglie Cynar anni 80 e China Martini anni 90, da 70 cl, integre, con sigillo e originale imposta fabbricazione spiriti, stato molto buono, vendesi 30Euro cadauna. Tel 3668191885

• **RAGAZZO** non ricco cerca libri in regalo. Tel. 371 3416590

• **RIPRODUZIONI DI MONETE ANTICHE:** n.2 testone, denario gallia, denario domiziano, bronzo, 120 grana 1859, mezzo dollaro 1861, 5 lire 1827, 3 baiocchi 1849. Vendesi 10Euro cadauno. Tel 3668191885

• **RADIO** ANNI 40 FUNZIONANTI, CARTOLINE, DISCHI, libri, orologi da credenza e da tasca, statue, vari, monete d'argento, bracciali e un lingotto da 300 gr a privati Tel. 338 8650572

• **MONETE ESTERE** 5 Franchi 1830 Francia, 5 Franchi 1873 Belgio (vendesi 50Euro cad.). Varie: Francia, Spagna, Usa, Inghilterra, Israele e Turchia dal 1923 al 1994 (11 pezzi vendesi 25Euro). Tel 3668191885

• **ACCENDINI E POSACENERI** cerco a prezzi modici Tel. 349 6490029

• **COMPERO VECCHI** giocattoli come auto, moto, robot, soldatini trenini Tel. 339 8337553

• **RASOIO DI SICUREZZA ANNI 70** GILLETTE SLIM TWIST con doppio bordo e apertura a farfalla, in acciaio con manico blu in plastica, custodia. Buono stato, funzionante e sterilizzato. Vendesi 50Euro. Tel 3668191885

• **MEDAGLIE DI GUERRA:** Italo-Austriaca 1915-1918 (I Guerra Mondiale) in bronzo; Campagne d'Italia 1859 (II Guerra d'Indipendenza) in argento. Originali d'epoca. Vendesi 80Euro cadauno. Tel 366 8191885

• **MEDAGLIE:** Farah Diba Riza Pahlavi (nozze reali di Persia) vendesi 10Euro; Alcock e Brown 1919 (storia dell'aviazione) vendesi 8Euro. Tel 3668191885

• **LIBELLULA PREISTORICA** riproduzione artigianale, in grandezza naturale, su piedistallo, apertura alare, 50 cm, vendo da Euro 4000 tratt Tel 334 3151640

• **CALENDARIO** moto Gp per autentico collezionista ancora imballato vendo Tel. 331 2169337

• **3 FALSI D'AUTORE** di Derichirico vendo Euro 2000 cad, e quadri senza cornice con spiagge al tramonto da 10000 Euro tratt. no perditempo Tel. 334 3151640

• **COLLEZIONISTA** cerca Piaggio, Ciao, Bravo, Sì, Vespe e Lambrette. Ottima valutazione. Tel. 329 2279509

• **ALBUM** di figurine completi e non anche figurine sciolte antecedenti 1980 no figurine liebig Lavazza telefono 3398337553

• **MONETE RE D'ITALIA** 2 centesimi 1862; 5 centesimi 1922 e 1941; 10 centesimi 1921; 20 centesimi 1921 e n.3 del 1941, 50 centesimi 1939. Vendesi in blocco a 150Euro oppure singolarmente. Tel 3668191885

• **COMPRO LIQUORI E VINI** Cerco vecchi liquori whisky rhum cognac champagne vini barolo e barbaresco pago in contanti Tel 3387546581

Musica, gruppi & strumenti

• **DISCHI VINILE** in vendita, periodo anni 60 /70 / 80 - musica disco, rock, italiana e altro 33 / 45 giri (vendo tutta la collezione completa) 339 8512650

• **MUSICASSETTE VARIE** anni 70/80, di autori italiani e stranieri, vendo a 1 Euro cadauna. Tel. 340 2490858

• **CERCO GIRADISCHI** solo marca Philips con amplificatore sul coperchio e piccolo radioregistratore a 2 cassette degli anni 90 offro Euro 30 Tel. 334 3151640

• **BATTERISTA 60 ENNE** con lunga esperienza ed ottima strumentazione cerca gruppo in Alessandria a scopo divertimento, non alle prime armi, genere preferito musica da ballo anni 60/70, disco dance, blues. Si valuta anche la possibilità di brevi sostituzioni. Per contatti Marco, tel. 339 4929308.

PROSEGUE A PAG 20

Farmacia Invernizzi
SEMPRE APERTI
7 GIORNI SU 7
365 GIORNI ALL'ANNO
VIA VOCHIERI 137, ANGOLO PIAZZA GOBETTI
ALESSANDRIA
Telefono: 0131 251619 - SEGUICI SU

Farmacia Invernizzi
MARTEDÌ 14 MAGGIO
ANALISI
DEI NEI
30,00 €

SETE E ACQUA

Perché ci viene sete? Fino a poco tempo fa si pensava che lo stimolo arrivasse direttamente dall'ipotalamo quando identifica bassi livelli di idratazione nel sangue. Studi recenti hanno svelato un sistema più complicato. Gli scienziati dell'Università della California a San Francisco hanno stabilito che cellule sensoriali specializzate nella bocca e nella gola silenziano immediatamente la "richiesta" dei neuroni dell'ipotalamo non appena afferriamo una bevanda ghiacciata: molto prima che il drink arrivi nel sangue. Lo stesso gruppo di scienziati ha monitorato attraverso fibre ottiche l'attività dell'ipotalamo di topi che bevevano acqua salata. I neuroni della sete si sono spenti ai primi sorsi, ma sono tornati in attività poco dopo. L'ipotesi è che le cellule sensoriali della bocca e della gola soddisfino temporaneamente l'ipotalamo, ricompensandoci per aver portato alla bocca una bevanda fresca; ma che poi il cervello, per essere certo che si tratti di un'azione idratante, consulti una seconda serie di cellule, situate forse all'inizio dell'intestino tenue. Solo a questo punto l'ipotalamo decide se mantenere acceso il segnale.

CIBO E SALUTE

Uno studio pubblicato sulla prestigiosa rivista Lancet ha evidenziato come la dieta scorretta sia risultata responsabile, nel 2017, di 10,9 milioni di morti, il 22% di tutti i decessi adulti, perché è all'origine di tre importanti cause di morte: malattie cardiovascolari (9.497.300 di morti), seguite da cancro (913.100 morti) e diabete (338.700). In confronto, il tabacco è risultato associato a 8 milioni di morti nello stesso anno, e la pressione alta a 10,4 milioni di decessi. I fattori alimentari che più incidono sulla salute sono l'assunzione carente di cereali integrali, la scarsità di frutta, l'assenza di frutta secca e l'alto consumo di sodio. Sotto accusa anche l'eccesso di carni rosse e lavorate, le bevande zuccherate e i grassi animali.

la Culla dell'Assorbenza
QUALITÀ E CONVENIENZA
GLI UNICI DAL PRODUTTORE AL CLIENTE
QUI TROVI I PANNOLINI ECO COMPOSTABILI
naturae
FABBRICATI IN ITALIA
NOVITÀ
TRAVERSE LAVABILI CON MANIGLIE PER PAZIENTI ALLETTATI
PRODOTTI SPECIFICI PER DECUBITO
VASTO ASSORTIMENTO DI PRODOTTI DA 0 A 100 ANNI
CONSEGNE A DOMICILIO
LISTE, FIOCCHI, IDEE REGALO
ALESSANDRIA VIA CILEA, 13A (zona Orti)
Tel. 389 6308996 www.laculladellassorbenza.it

I PIÙ STRESSATI: GRECI E AMERICANI

Nella scala dello stress gli uomini sono sempre più stressati, preoccupati e arrabbiati. In particolare, quelli americani e greci. E' quanto emerge dal rapporto annuale di Gallup, che esamina le esperienze positive e negative delle varie popolazioni del pianeta, misurando la percezione di stress e felicità. L'Italia se la cava ancora bene: non è ai primi posti - a livello globale - e rimane tra quelli dove ancora lo stile di vita è abbastanza elevato, anche se, a livello europeo, è uno dei meno virtuosi da questo punto di vista. Il Paese più "felice" dell'indagine risulta invece essere il Paraguay mentre i Paesi dove lo stress percepito è maggiore sono Stati Uniti, Grecia, Ciad, Niger, Iraq e Iran.

L'ORIGINE DELL'UOMO È IN EUROPA?

Una recente analisi delle ossa mascellari di una scimmia vissuta tra 9 e 8 milioni di anni fa e ritrovata in Grecia porta a pensare che l'origine dell'uomo sia avvenuta in Europa.

I resti potrebbero essere di un rappresentante di un gruppo di "proto-Ominini" Quando le condizioni climatiche si fecero più inospitali, Ominini e altri animali migrarono in Africa.

Il viaggio di questi antenati potrebbe essere avvenuto 7 milioni di anni fa: quindi, se è comunemente accettato che la fauna europea compì questo "trasloco", possiamo pensare che per gli Ominini non sia andata diversamente.

Parrucche e Toupet Lazzaro
PARRUCCHE MEDICALI
CAPIGLIATURE DI SOSTITUZIONE
INFOLTIMENTI UOMO E DONNA
La Parrucca per ogni Tuo bisogno
CORSO XX SETTEMBRE, 23 ALESSANDRIA (AL)
TEL. 0131 44.39.57 CELL. 327 24.14.964 WWW.LAZZAROPARRUCCHE.COM

Centro Specialistico Odontoiatrico
CHIRURGIA ORALE E IMPLANTOLOGIA
Il dentista di una volta con la tecnologia di oggi
SERVIZI
• Chirurgia orale
• Implantologia
• Chirurgia rigenerativa
• Protesi mobile e Protesi fissa
• Endodonzia e Conservativa
• Igiene orale e Profilassi
• Ortodonzia e Pedodonzia
• Chirurgia computer guidata
• Odontoiatria estetica
Tel. 0131.1850070 • Cell. 375.6022126 • Via Vochieri, 19 - 15121 Alessandria
Direttore sanitario: Dott. Farneti Federico A.O.GE N° 886 - Autorizzazione Comune Alessandria n°232/18

ORTOPEDIA O.R.C.
La nostra Azienda è specializzata nella fornitura di **prodotti ortopedici** e per la riabilitazione a privati, aziende, ospedali e studi medici; **ausili per disabili** e per persone con ridotta capacità motoria, **protesi, tutori plantarim calzature** e **articoli sanitari.**
Il nostro personale fornisce **progetti personalizzati su misura** che realizza con competenza e precisione anche dove si richiedano lavorazioni complesse e diversificate. Inoltre siamo organizzati per qualunque tipo di trasporto in Alessandria e sul territorio piemontese. La qualità del prodotto, la soddisfazione del Cliente e la precisione con cui vengono rispettati gli impegni sono i nostri cardini portanti, e professionalità e cortesia caratterizzano i nostri rapporti col Cliente.

CONVENZIONI ASL e INAIL
ORTOPEDIA O.R.C. Srl • Spalto Borgoglio 72, Alessandria
quasi di fronte all'INPS, nella zona denominata "Piscina"
Telefono: 0131-251000 • Fax: 0131-257743 • info@ortopediaorc.com
ORARIO
lunedì - venerdì 9,00 / 13,00 - 15,00 / 19,30 - sabato 9,00 / 13,00 - 15,00 / 18,30

POTRAI PAGARLI IN 24 MESI SENZA INTERESSI
SALVO APPROVAZIONE DELLA FINANZIARIA
50% DI RISPARMIO FISCALE

speciale SOS CASA

GOLLO SERRAMENTI DI ALTA QUALITÀ
Sede di Silvano d'Orba (AL)
Tel. 0143 882913
Showroom di Acqui Terme (AL)
Tel. 0144 320690
www.serramentigollo.com

COME ARREDARE GRANDI CAMERE

Con una grande camera la vera sfida è far sì che questa risulti familiare, confortevole e accogliente. Con una camera composta da pavimenti brillanti, pareti in pietra e grandi finestre, è facile sentirsi persi in casa, cosa che i designer vogliono proprio evitare. Una piccola zona verde può arricchire un ambiente. Cerchiamo quindi di combinare alcune piante con una luce naturale che enfatizza la delicatezza della natura. Includiamo cromie chiare tra colori caldi, pareti bianche e pavimenti in legno creando così una combinazione raffinata. Utilizzare decorazioni sulle pareti e pitturare in con due colori può far sembrare più basso un soffitto più alto, facendo apparire l'intera camera più accogliente. Possiamo inoltre utilizzare librerie, divani o tavoli per ricreare ambienti più piccoli e più gestibili.

OUTDOOR, CHE PASSIONE

A pochi mesi dall'inizio ufficiale dell'estate e con l'aria che pian piano comincia a riscaldarsi regalando i primi raggi di sole caldi e intensi, il momento è perfetto per iniziare a pensare ai vostri esterni e a come valorizzare il vostro spazio all'aperto con dondoli, sedute sospese e amache. Disponibili in numerosi stili, modelli differenti e strutture classiche o contemporanee, avrete solo l'imbarazzo della scelta per colori di cuscini e rivestimenti, tutti adatti a terrazzi, verande, giardini e l'esterno delle vostre ville o case al mare. Stare all'aperto è sinonimo anche di barbecue e la scelta è davvero varia: possono essere a legna, a carbone, a gas o elettrici. Esistono però anche vari modelli ibridi, che permettono più soluzioni e sono estremamente versatili. Questi prodotti garantiscono un ottimo livello nella cottura dei cibi, e sono caratterizzati da grande funzionalità e praticità di utilizzo, oltre che da un design molto ricercato. Per rimanere in uno spazio ristretto possiamo scegliere un barbecue dal design essenziale e moderno con dimensioni contenute.

MURI SCROSTATI, COME RIMEDIARE

Gli strumenti che vi saranno necessari per rimediare alla bruttura dei muri scrostati sono: un pennello, una spatola, carta abrasiva, una spugna, dell'acqua, dello stucco per il muro ed un fissativo. La prima cosa sarà quella di inumidire la parete con il pennello per tinteggiare, poi potrete procedere con la spatola per rimuovere tutta la parte scrostata, senza esercitare pressione e senza grattare troppo, così cadrà solo la parte effettivamente rovinata. Non vi rimane che prendere la carta abrasiva e passarla sulla zona da trattare, munitevi di una spugna ed imbevetela d'acqua ed usatela per bagnare tutta la zona, preparate lo stucco per il muro diluendolo molto ed applicatelo sul muro con la spatola, lasciate asciugare, carteggiate ed applicate il fissativo al muro. Adesso avrete il vostro muro liscio e pulito.

PRONTO INTERVENTO!
CONTI SERRAMENTI
PRODUZIONE E VENDITA SERRAMENTI
DETRAZIONE FISCALE -50%
ALESSANDRIA
Via Einaudi, 40 - Zona D4
0131 483208 · 329 6443750
www.contiserramenti.com
PREVENTIVI: conti.serramenti@libero.it

BERTO SERR
Creazioni in ferro e serramenti
Realizziamo serramenti in alluminio, PVC, grate in ferro, scale, ringhiere, cancelli...
CHIEDICI UN PREVENTIVO
Rimarrai piacevolmente sorpreso
Cell. 346 1247047
SEDE OFFICINA:
Via del Coniglio, 142 - Alessandria
bertolino.serr@gmail.com - www.bertoserr.it

PRONTO INTERVENTO
ALUPROJECT snc SERRAMENTI
SCHÜCO
SERRAMENTI alluminio, pcv, legno alluminio
ZANZARIERE
PORTE BLINDATE
AVVOLGIBILI
PERSIANE
BASCULANTI
VENEZIANE
TENDE DA SOLE
PORTE INTERNE
ROSSI - 347 0323995
BROLLO - 339 4741147
Via S. Maria, 20 - BORGO S. MARTINO - 15032 ALESSANDRIA
E-mail: aluproject.snc@alice.it

Centro Tapparelle
SPECIALIZZATO IN:
• RIPARAZIONI
• VENDITA RICAMBI ED ACCESSORI
• TAPPARELLE IN PVC, ALLUMINIO, ACCIAIO, LEGNO
• MOTORIZZAZIONI
Spalto Marengo 110, Alessandria. Tel. 0131-445667
info.alessandria@centrotapparelle.it
www.centrotapparellealessandria.it

GEOMARAL SPURGHI DI MARENCO ALBERTO
SPURGO POZZI NERI
STRASPORTO RIFIUTI NON PERICOLOSI PER CONTO TERZI
STATASUTA TUBAZIONI FINO A 60 CM DI DIAMETRO
PULIZIA E BONIFICA POZZI ACQUA
ANALISI CHIMICHE DI TUTTI I GENERI
REALIZZAZIONE CHIAVI IN MANO DI FOSSE BIOLOGICHE E SIMILI
Corso Italia, 20 - 15012 BISTAGNO (AL)
Tel. 340.9123191 - geomaral@virgilio.it
www.spurghigeomaral.it

K TERMICO
VENDITA ALL'INGROSSO E AL DETTAGLIO
Serramenti, porte interne porte blindate, zanzariere, inferiate
Via Guasco, 134-136 - angolo Via S. Ubaldo - ALESSANDRIA
333 9642644 - ktermico@gmail.com

PERUZZO RENZO
TINTEGGIATURA INTERNI ED ESTERNI
VELATURA A CALCE E SILICATI
VERNICIATURE IN GENERE
Loc. Cherli 62/A
15070 Tagliolo M.to (AL)
Cell. 333.8455317

EMMEDECOR di Marco Massa
Posa di Cartongesso
Rivestimenti termici a cappotto
Tinteggiature
Frazione Roncaglia - Casale M.to (AL)
Tel. e Fax 0142 403021
Mobile 335 7225596
amministrazione@emmedecor.it
www.emmedecor.it

ARTIGIANO EDILE
Ristruttura bagno completo a soli 3.800 €.
Smantellamento vecchie piastrelle, rifacimento impianto idraulico, fornitura e posa piastrelle, fornitura e posa rubinetteria e sanitari, si esegue qualsiasi Lavoro di muratura e carpenteria
Tel. 340.9185811
spedopamela@hotmail.it

Geom. Diego Zaio

Corso Carlo Marx, 192/D • ALESSANDRIA

339.6848209 • 0131.341263

PRENOTA

ULTIMA VILLA IN LOBBI (AL)

di 140 Mq., unico piano + 70 Mq. di portici
+ 18 Mq. di garage esterno e 1.100 Mq.
di terreno a giardino!!

Prezzo: € 200.000 chiavi in mano!!

Possibilità anche di vendita del solo lotto
edificabile con progetto approvato
e rateizzazione senza interessi del costo totale!!!

IMPERDIBILE!!!

Z CASE & IMMOBILI

Assemblee condominiali deserte: quali soluzioni?

L'assemblea è l'organo che delibera su tutto ciò che riguarda la gestione delle parti comuni. Ma che cosa accade quando i condomini non partecipano all'assemblea, impedendone la regolare costituzione?

Il codice civile disciplina espressamente i casi in cui non si riesca a nominare l'amministratore, a formare il regolamento di condominio e ad operare la revisione delle tabelle millesimali, prevedendo il ricorso immediato all'autorità giudiziaria.

E negli altri casi? Come ad esempio quello in cui si debbano deliberare lavori di risanamento dell'immobile?

Nel silenzio della legge, si deve fare applicazione delle norme dettate per la comunione in generale ed in particolare, rifarsi all'art. 1105 comma IV c.c. che legittima ciascun partecipante alla comunione a ricorrere all'autorità giudiziaria a condizione che dimostri che l'assemblea non abbia deliberato per mancata partecipazione dei condomini.

In conclusione: ogni qual volta vi sia l'inerzia dell'assemblea condominiale, le decisioni verranno prese dall'autorità giudiziaria a cui si potrà ricorrere o immediatamente o dopo avere, invano, tentato di deliberare.

Avv. Federica Gervaso

www.studioal5.it

Studio Alessandria 5 AGENZIA IMMOBILIARE

Spalto Rovereto, 7 - Alessandria
www.studioal5.it
info@studioal5.it
Tel 0131.28.80.38
Cell. 366.6163773

1. Cascinagrossa – Ampia casa antica risalente al 1850, oggetto di restauro conservativo molto particolare con recupero del cotto originale e parti in legno di cedro. Tutti i locali hanno i soffitti a botte con mattoni a vista. Disposizione classica, su più livelli. Maggiori info. Su contatto **€ 245.000** ace CL G ipe 361,83 kwh/m2

2. Mandrogne – casa di buona metratura, ben soleggiata e di comoda disposizione interna. Libera su 3 lati, disposta su 2 piani, in perfette condizioni interne. In esterno: porticato, cortile fronte e retro casa, ampio giardino **€ 165.000** ace cond. CL E ipe 215,78 kwh/mq

3. Castelceriolo – casa semi-indipendente, in posizione tranquilla e al tempo stesso comoda ai servizi del paese. Disposta su 2 piani di funzionale metratura interna e in buone condizioni generali. Completata da cortile privato, cantina e locale ripostiglio/rimessa. **€ 145.000** ace CL G ipe 340,30 kwh/m2

4. Spinetta Marengo – grande abitazione libera su 2 lati, ideale per una famiglia numerosa. E' disposta su 2 piani con 4 camere da letto e bagno al primo piano! All'esterno : doppio giardino/cortile, box e una cantina. Da rimodernare. **€ 110.000** ape in rilascio

5. Quargnento – In piccolo e tranquillo contesto abitativo, a pochi minuti dal centro del paese, villa di recente ed elegante costruzione. Ottima struttura con cappotto termico, impianto fotovoltaico, porticato, giardino, box e cantina. **€ 205.000** CL G Ape in rilascio

6. Quattordio – In zona residenziale, villa disposta su più livelli di ampia metratura, adatta anche per uso bifamiliare. Buona struttura in cemento armato e buone condizioni interne. In esterno sono presenti : 2 porticati e una gradevole area verde con pozzo sorgivo. **€ 200.000** ace CL C ipe 132,38 kwh/m2

7. Pietra Marazzi – Valle San Bartolomeo – Cascina indipendente in posizione dominante. La struttura è sana e di generosa metratura. Rinnovata negli anni '90, conserva le caratteristiche rustiche della casa di campagna con la presenza di camini in pietra, di legno e mattone a vista. Parco di 6000mq e piscina. **€ 220.000** ACE CL F- ipe 283,98 kwh/m2

8. Valle san Bartolomeo – Casa libera su due lati, appena fuori paese, non isolata. Posizione collinare con bella vista. Di recente e totale rifacimento, disposta su 2 piani con finiture moderne, cappotto termico e pannelli solari per garantire il massimo risparmio energetico. Giardino e cortile. **€ 170.000** ACE CL C ipe 89,45 kwh/m2

Visitate il nostro sito www.studioal5.it

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

SIAMOCASA Agenzia Immobiliare

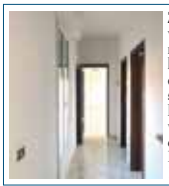
cb cashback world

Vuoi VENDERE o LOCARE Casa? Sopralluoghi & Valutazioni Gratuite!
0131537172 - 3925690914

WWW.SIAMOCASA.IT - CORSO TERESIO BORSALINO n. 30, ALESSANDRIA

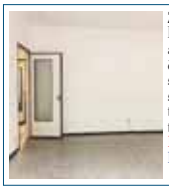
Lobbi, casa indipendente in stile liberty, di circa 150 mq, da ristrutturare. L'immobile è disposto su due livelli ed è composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, due bagni, sottotetto, cantina e ampio giardino. APE: Classe G - Ipe 403,74 Kwh/m2. **Euro 75.000 Trattabili - Rif. 277**

Zona Pista, appartamento di circa 70 mq, sito al quarto piano con ascensore, composto da ingresso, disimpegno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina. APE: in fase di rilascio. **Euro 45.000 - Rif. 286**



Zona Centro/Borgo Rovereto, attico di circa 140 mq con bel terrazzo. L'immobile è composto da ingresso, disimpegno, cucina, ampio soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio/lavanderia e balcone. Cantina e box auto. APE: Classe E - Ipe 225,098 Kwh/m2. **Euro 140.000 - Rif. 247**

Zona Villaggio Europa, ampio appartamento molto luminoso, in stato originale e così composto: ingresso su ampio salone, cucina abitabile, tre camere da letto, ripostiglio, bagno, due balconi, cantina e box auto. APE: Classe G - Ipe 209,55 Kwh/m2. **Euro 100.000 - Rif. 261**



Zona Pista Nuova, alloggio luminoso di circa 90 mq, sito al terzo piano con ascensore è così composto: ingresso, disimpegno, corridoio, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, due balconi e cantina. APE: in fase di rilascio. **Euro 58.000 Trattabili - Rif. 224**

Mandrogne, casa disposta su due piani così composti: al piano terra c'è l'ingresso, il cucinotto, la sala, una camera e il bagno; al primo piano c'è la seconda camera con la cabina armadi. Due rustici da ristrutturare, box e giardino di 250 mq. APE: in fase di rilascio. **Euro 45.000 - Rif. 233**

Zona Cristo, immobile di circa 90 mq, di recente costruzione, sito al terzo e ultimo piano. L'alloggio è composto da ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, locale lavanderia, due camere, bagno, due balconi, cantina e posto auto coperto. APE: Classe B - Ipe 49,99 Kwh/m2. **Euro 115.000 - Rif. 180**

Zona Ospedale Civile, appartamento di circa 100 mq sito al terzo piano con ascensore. L'alloggio è composto da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina. APE: Classe F - Ipe 170,58 Kwh/m2. **Euro 55.000 - Rif.288**

Iscr. ruolo mediatori AL 892 / http://www.tecnocasa.com/piemonte/alcn3 / alcn3@tecnocasa.it

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Affiliato: STUDIO RE sas - Corso Acqui, 40/B - Alessandria

✆ 0131.348064 - 393.9084890

Cerchi lavoro? Inviaci il tuo curriculum alcn3@tecnocasa.it

Zona Cristo e Paesi Limitrofi

Rif. 21955487 – 2 LOCALI – Zona Cristo, appartamento molto luminoso ed in buono stato di manutenzione. Serramenti in legno con doppi vetri, balcone e cantina. Classe G – EPgl,nren 36,99 kWh/m2 – EPgl,ren 2,84 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE 😐 **€ 18.000,00**

Rif. 40068168 – 2 LOCALI – Zona Cristo, in buono stato di manutenzione, serramenti in alluminio, doppi vetri e porta blindata. L'immobile è composto da ingresso, tinello con cucinino, camera e bagno. Balcone e cantina. Classe E – I.P.E. 243,3613 kWh/m2 **€ 25.000,00**

Rif. 40157960 – 3 LOCALI – Zona Cristo, nella prima parte del quartiere, nei pressi di un'area verde. L'immobile è composta da ingresso su corridoio, soggiorno, cucina, soggiorno e bagno. Porta blindata e serramenti in pvc con doppi vetri. Classe E - Epgl,nren 141,31 - Epgl,ren 11,72 INVERNO ☹ - ESTATE ☺ **€ 38.000,00**

Rif. 40157049 – 2 LOCALI – Scuola di Polizia, in palazzina in paramano, alloggio fornito di giardino di ca. 100 mq. L'immobile è dotato di videocitofono e serramenti in legno con doppi vetri. Riscald. autonomo e spese di gestione contenute. Classe E – EPgl,nren 169,52 kWh/m2 – EPgl,ren 0,57 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE 😐 **€ 40.000,00**

Rif. 40005987 - 3 LOCALI - Scuola di Polizia, alloggio termoautonomo dotato di serramenti in legno con doppi vetri, zanzariere e tenda da sole. L'immobile dispone di ampia zona giorno, cucina spaziosa, camera da letto matrimoniale e bagno con doccia. Cantina e box auto. APE in fase di richiesta **€ 55.000,00**

Rif. 40043999 - 4 LOCALI - Zona Cristo, immobile ristrutturato recentemente e ben rifinito. Il riscaldamento è autonomo e gli infissi di legno con doppi vetri. Cantina e balconi. Classe E - EPgl,nren 119,93 kWh/mq - EPgl,ren 1,44 kWh/m2 - INVERNO ☹ - ESTATE ☹ **€ 60.000,00**

Rif. 40109773 – 4 LOCALI – Zona Cristo, in palazzina dotata di ascensore, appartamento con doppia esposizione. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Serramenti in alluminio con doppi vetri e porte interne recentemente sostituite. Due balconi e cantina. A.P.E. in fase di realizzo **€ 65.000,00**

Rif. 40098699 - 3 LOCALI - Zona Cristo, appartamento ristrutturato dotato di ingresso su disimpegno, ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno con doccia e ripostiglio. Porta blindata, serramenti in legno con doppi vetri. Classe E - I.P.E. 204,76 kWh/m2 **€ 70.000,00**

Rif. 40141581 – 4 LOCALI – Zona Cristo, con doppia esposizione, al terzo ed ultimo piano in una palazzina di sole tre unità abitative. L'alloggio, recentemente ristrutturato, è dotato di box auto, ricovero attrezzi e giardino. Termoautonomo. Classe D – EPgl,nren 202,98 kWh/m2 – EPgl,ren 64,12 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☹ **€ 137.000,00**

Rif. 40151967 – VILLA – Villa del Foro, completamente indipendente e circondata da grande e curato giardino. L'immobile è composto da ingresso, ampio salone, cucina/tinello, due camere da letto e bagno. Terrazzo, balcone, tavernetta e box auto. Classe E - Epgl,nren 295,69 - Epgl,ren 43,24 INVERNO ☹ - ESTATE ☹ **€ 190.000,00**

Rif. 40157338 – 3 LOCALI – Spinetta M.go, in palazzina dotata di ascensore, appartamento in discreto stato di manutenzione. L'immobile è composto da ingresso, tinello/cucinino, due camere, bagno e ripostiglio. Cantina e due box. Classe F- I.P.E. 273,9108 kWh/m2 **€ 38.000,00**

Speciale Cantiere

Palazzina, in fase di ultimazione, nei pressi della scuola di Polizia. Lo stabile si sviluppa su tre livelli ed è provvisto di dieci unità abitative, di differenti tipologie e metrature. L'intero progetto è stato realizzato sulla base di principi ecosostenibili, che vanno dalla scelta dei materiali a basso impatto ambientale e di origine naturale, all'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili che garantiscono una forte riduzione delle emissioni inquinanti. L'edificio residenziale, dotato di ascensore, risulta libero su quattro lati ed è costituito da quattro piani fuori terra. Il piano terra è destinato al porticato il quale conduce direttamente all'ingresso sul vano scala, all'ascensore e all'androne da cui è possibile accedere alle cantine finestrate, poste a livello strada. Sul retro dello stabile sono invece posti sette spaziosi box auto e i posti auto. Il primo ed il secondo piano sono speculari tra loro e presentano rispettivamente tre trilocali di diversa metratura. Il terzo ed ultimo piano comprende quattro bilocali con annesso sottotetto.

Prezzi a partire da € 99.000,00
Informazioni in agenzia

Rif. 40158297 – CASA SEMINDIPENDENTE – Cascinagrossa, disposta su due livelli. Al piano terra, ingresso, cucinino/tinello, ampio soggiorno e bagno con doccia. Al primo piano, due camere da letto. Magazzino e giardino di circa 50 mq. Classe NC - I.P.E. 538,8635 kWh/m2 **€ 42.000,00**

Rif. 40160984 – BILOCALE – Spinetta M.go, in piccola palazzina di recente ristrutturazione, appartamento con riscaldamento autonomo. L'immobile è composto da ampio soggiorno con cucina a vista, una camera da letto matrimoniale e bagno con doccia. Box auto. A.P.E. in fase di realizzo **€ 50.000,00**

Rif. 40158298- 4 LOCALI - Spinetta M.go, appartamento recentemente ristrutturato con riscaldamento autonomo e serramenti in legno con doppi vetri. L'immobile è composto da ampio salone, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Classe E – I.P.E. 223,355 kWh/m2 **€ 55.000,00**

Rif. 21848445 – CASCINA – Oviglio, in posizione tranquilla a pochi minuti dal centro del paese. La proprietà si sviluppa su 2 piani e comprende 5 locali. Possibilità di ampliamento usufruendo di un ampio cascinale adiacente alla parte abitativa. Cantina e giardino di 2500mq. Classe G – EPgl,nren 524,23 kWh/m2 – EPgl,ren 126,35 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☺ **€ 35.000,00**

Rif. 21776148 – CASA SEMINDIPENDENTE – Bergamasco, l'immobile presenta otto locali e doppi servizi su più livelli. Al piano terra sono collocate due stanze adibite a negozio con esposizione sulla via principale. Il porticato con box auto ed il cortile ultimano la proprietà. A.P.E. in fase di realizzo **€ 55.000,00**

Rif. 40094780 – CASCINA – Oviglio, da ultimare, con tetto in ottimo stato. L'immobile dispone di sette locali al piano terra e ulteriori tre stanze al livello superiore. Possibilità di ampliamento sfruttando un ex locale fienile. Ampio magazzino e giardino di 3000 mq. A.P.E. in fase di realizzo **€ 70.000,00**

Rif. 22003242 – CASA SEMINDIPENDENTE – Sezzadio, libera su tre lati con opportunità di creare una soluzione bifamiliare con ingressi indipendenti. La proprietà di 220mq si sviluppa su più livelli e dispone di sei locali. Il tetto è stato completamente rinnovato. Cortile e giardino. A.P.E. in fase di realizzo **€ 75.000,00**

Rif. 20801214 – CASA SEMINDIPENDENTE – Oviglio, collocata nella zona centro del paese e comoda ai servizi. L'immobile distribuito su tre livelli è stato recentemente ristrutturato ed è caratterizzato da soffitti a botte con mattoni a vista. Posto auto coperto di pertinenza. Classe G – I.P.E. 344,8884 kWh/m2 **€ 92.000,00**

Rif. 21499001 – CASA SEMINDIPENDENTE – Oviglio, in buono stato di manutenzione. La proprietà è composta da 5 locali ed è disposta su più livelli. L'immobile è arricchito da due terrazzi e un ampio giardino. Il piano terra comprende due cantine e il box auto. Classe B – I.P.E. 334,4248 kWh/m2 **€ 105.000,00**

Rif. 21843724 – CASA SEMINDIPENDENTE – Bergamasco, libera su tre lati con giardino, orto, cortile e porticato. L'abitazione, ristrutturata, è dotata di serramenti in legno con doppi vetri. Box doppio. Classe F – EPgl,nren 213,23 kWh/m2 – EPgl,ren 0,91 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☺ **€ 130.000,00**

Rif. 21550632 – CASA SEMINDIPENDENTE – Oviglio, di recente costruzione, distribuita su 205mq. La casa dispone inoltre di locale lavanderia ed una stanza adibita a studio. Il giardino di generosa metratura completa la proprietà. Classe B– I.P.E. 75,23 kWh/m2 **€ 150.000,00**

Rif. 40155140 – VILLA – Casal Cermelli, recentemente ristrutturata con possibilità di creare due unità abitative dotate di ingressi indipendenti. L'immobile, libero su tre lati, è dotato di giardino di circa 1400 mq. Cantina interrata e solaio. A.P.E. in fase di realizzo **€ 170.000,00**

Rif. 40089353 – VILLA – Carentino, con ampio giardino e suddivisa in tre parti abitative con ingressi indipendenti. Il piano terra comprende due bilocali mentre il livello superiore dispone di cucina, soggiorno, due camere da letto e doppi servizi. Cantine e box auto. Classe D – I.P.E. 183,449 kWh/m2 **€ 185.000,00**

Iscr. ruolo mediatori AL - 255254 / http://www.tecnocasa.com/piemonte/alcnb / alcnb@tecnocasa.it

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Affiliato: D.N.J. s.a.s. - via Giuseppe Borsalino n. 29 - Alessandria

✆ 392.655.04.20 - 0131.262683

Cerchi lavoro? Inviaci il tuo curriculum alcnb@tecnocasa.it

Alessandria, Zona Pista e Villaggio Europa

Zona Piscina, Rif. 27/P, 3, in piccolo contesto abitativo, troviamo appartamento di generosa metratura, in ottime condizioni interne, dotato di due camere da letto, sala e cucina. Classe: D – I.P.E.: 135,68 KWH/ m2 INV. ☺ EST: ☺. **€. 39.000.**

Zona Centro, Rif. 1/P, 3 LOCALI, appartamento dotato di riscaldamento autonomo, in palazzina di soli due piani, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno con doccia. Classe: E – I.P.E.: 124,74 KWH/m2. INV. ☹ EST. ☺. **€. 33.000.**

Zona Centro, Rif. 36/P, 3 LOCALI, in palazzina in buone condizioni sia interne che esterne, appartamento di generosa metratura dotato di ingresso, cucina abitabile, sala, due camere da letto matrimoniali e bagno con vasca. Classe: F – I.P.E.: 151,14 kWh/m2. INV. ☹ EST. ☺ **€. 55.000.**

Zona Borgo Rovereto, Rif. 3/P, 3 LOCALI, palazzina del 900' molto ben curata racchiude appartamento sito all'ultimo piano, composta da: sala, cucinotto, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Impreziosito da balcone. Classe: F – I.P.E.: 267,16 KWH/m2. **€. 49.000.**

Zona Villaggio Europa, Rif, 44/P, 3 LOCALI, in contesto tranquillo ma comodo a tutti i servizi, sorge appartamento ristrutturato, composto da: sala da pranzo con angolo cottura a vista, due camere da letto e bagno dotato di doccia. Classe: G – I.P.E.: 325,03 KWH/m2 INV. ☹ EST ☺ **€. 38.000.**

Zona Borgo Rovereto, Rif. 7/P, 3 LOCALI, palazzina del 900' completamente ristrutturata, e dotata di ascensore racchiude appartamento dotato di riscaldamento autonomo e terrazzo. Classe: B – I.P.E.: 26.03 KWH/m2. **€. 80.000.**

Zona Centro, Rif. 19/P, 4 LOCALI, in piccolo contesto abitativi di soli tre piani, racchiude appartamento sito al secondo piano di generosa metratura ed impreziosito dal riscaldamento autonomo. Classe: F – I.P.E.: 286,33 KWH/m2. **€. 46.000.**

Zona Valla San Bartolomeo, Rif. 26/P, CASA SEMINDIPENDENTE, libera su tre lati, dotata di giardino curato e composta da: sala con cucina a vista, camera da letto matrimoniale e bagno con vasca e doccia. Classe: in fase di richiesta. **€. 79.000.**

Zona Borgo Rovereto, Rif. 24/P, 3 LOCALI, in piccola palazzina, sorge appartamento ristrutturato dotato di riscaldamento autonomo e terrazzina. Composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno. Classe: G – I.P.E.: 319,65 KWH/m2. **€. 74.000.**

Zona Villaggio Europa, Rif. 2/P, 4 LOCALI, palazzo in paramano, ottimo contesto abitativo, sorge appartamento dotato di: sala, cucina, due camere da letto e bagno con vasca. A completare l'immobile troviamo quattro balconi, cantina e box auto. Classe: E – I.P.E.: 125,5 KWH/m2 INV. ☹ EST. ☺. **€. 90.000.**

Zona Pietra Marazzi, Rif.8/P, CASA SEMINDIPENDENTE, libera su tre lati, disposta su due livelli, con ampio giardino di circa 200 mq. L'immobile, di generosa metratura, offre varie possibilità di personalizzazione. Classe: G – I.P.E. 198,9 kWh/m2 INV ☹ EST. ☹ **€ 110.000.**

COSTRUISCI
IL TUO FUTURO
CON NOI PUOI

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Agenzie affiliate Tecnocasa di **Alessandria:**
Affiliato: Studio re sas - **C.so Acqui 40b**
Affiliato: Dnj sas - **Via Borsalino n. 29**

0131348064 - 0131262683

#LavoraConNoi

Il presente annuncio è inserito ad entrambi i sensi, nel rispetto della legge 903/77 e 125/91, ma precisa che il lavoro è di un sesso piuttosto che l'altro. Tecnocasa Franchising Network - Tel. 02.5182.00.35 - Società appartenente al Gruppo Tecnocasa

Zona Piazza Genova, Rif. 14/P, 7 LOCALI, in ottimo contesto abitativo degli anni 60', sorge appartamento di generosa metratura con due bagni. Completano l'immobile tre balconi, cantina e box auto. Classe: D – 161,22 kWh/m2. **€. 135.000.**

Zona Piazza Garibaldi, Rif. 6/P, 4 LOCALI in contesto signorile, sorge appartamento di generosa metratura sito al secondo piano con ascensore in fase di ristrutturazione con possibilità di scelta capitolato. Classe: F - I.P.E.: 295,22 kWh/m2. **€. 165.000.**

Zona Pista Vecchia, Rif. 28/P, 3 LOCALI, in contesto verdeggiante e comodo a tutti i servizi, troviamo palazzina di soli quattro piani che racchiude appartamento ristrutturato e molto luminoso, dotato balcone sigillato da infissi doppio vetro e cantina. Classe in fase di richiesta. **€. 69.000.**

Zona Valmadonna, Rif. 31/P, CASA SEMINDIPENDENTE, a pochi minuti dalla città, in centro paese, comodo a tutti i servizi troviamo casa su due livelli, di generosa metratura ed impreziosita da giardino. Classe: in fase di richiesta. **€. 20.000.**

Zona Alluvione Cambiò, Rif. 22/P CASA INDIPENDENTE, villa disposta su due livelli, finemente ristrutturata con finiture di pregio, ad esempio termocamino, antifurto ed impreziosita da ampio giardino e terrazza coperta. Classe: NC - I.P.E. 467,7659 kWh/m2. **€. 235.000.**

Zona Pista, Rif 34/P 3 LOCALI, in contesto signorile dotato di ascensore, sorge al quarto piano appartamento di generosa metratura formato da cucinino, tinello, due camere, bagno e ampio ripostiglio. Classe: in fase di richiesta. **€ 65.000.**

Zona Villaggio Europa, Rif 37/P 3 LOCALI, in contesto tranquillo e signorile dotato di ascensore sorge al quarto piano appartamento in buone condizioni e impreziosito da box auto. Classe: E – I.P.E. 162,59 kWh/m2. **€ 69.000.**

Zona Borgo Rovereto, Rif 17/P LOCALE COMMERCIALE, a pochi passi dal centro troviamo negozio di generosa metratura dotato di deposito al piano interrato e impreziosito da due vetrine, riscaldamento autonomo e bagno. Classe: D – I.P.E. 54,2746 kWh/m2. **€ 53.000.**

Zona Pista Vecchia, Rif. 19/AP, AFFITTO, palazzo in ottime condizioni esterne, molto comodo a tutti i servizi, racchiude appartamento luminoso dotato di: sala, sala da pranzo con angolo cottura a vista, camera da letto matrimoniale e bagno dotato di vasca. Classe: E – I.P.E.: 226,65 KWH/m2. **€. 290,00**

Zona Piazza Genova, Rif. 20/AP, AFFITTO, a pochi passi dal Duomo, troviamo appartamento sito al quarto piano, in ottime condizioni di manutenzione interne, dotato di salone, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale e bagno con doccia. Classe in fase di rilascio. **€. 350,00.**

Zona Pista Nuova, Rif. 24/AR, AFFITTO, in piccolo contesto abitativo, sorge appartamento sito all'ultimo piano, in ottime condizioni interne è completamente arredato a nuovo e basse spese di gestione. Classe: in fase di richiesta. **€. 370,00.**

Zona Piazza Genova, Rif. 32/AR, AFFITTO, appartamento sito al quarto piano con ascensore, si presenta molto luminoso ed è completamente arredato, dotato di doppi servizi e due balconi. Classe: in fase di richiesta. **€. 450,00.**

Zona Piazza Genova, Rif 5/P, 2 LOCALI. palazzo molto ben curato, e comodo a tutti i servizi, troviamo appartamento sito al quarto piano dotato di ascensore e cantina. Classe: D – I.P.E. 156,32 kWh/m2. **€30.000.**

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

del geom. Paolo Papi

Via Gramsci, 47/49 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - Cell. 335 8124450
e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it

ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita

cercocasa.it

ALLOGGI

A0751 ZONA CENTRO VIA VOLTURNO In stabile del 1750, alloggio parzialmente arredato al 3° ed ultimo piano senza ascensore di circa 70 mq. comm. con ingresso, cucina, sala, camera letto, bagno, balcone e cantina. Riscaldamento AUTONOMO. Posto auto condominiale I.P.E.= 397,2897 classe G €. 29.000

A1030 ZONA PISTA VECCHIA In bella palazzina degli anni 70, alloggio al 1° piano con ascensore di mq. 70 comm. circa, così composto: ingresso, soggiorno con cucinino, camera matrimoniale, camera singola, bagno, due balconi e cantina. Completamente da ristrutturare, riscaldamento con termovalvole. I.P.E. non consegnato dal proprietario € 55.000,00

A892 ZONA CRISTO Via Aldo Moro in zona residenziale aperta del quartiere Cristo, in piccola palazzina di recentissima costruzione di sole 5 unità abitative, ampio bilocale di circa 62 mq comm. al 1° piano con ascensore con ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, bagno e cantina. Ampio box auto all'interno del cortile. L'immobile dispone di riscaldamento autonomo a pavimento, videocitofono e predisposizione al condizionamento e all'antifurto. I.P.E.: 38,587 kWh/m2 classe B € 69.000,00

A1025 SPALTO BORGOGLIO In stabile degli anni 70 alloggio al 2°/P c/a di circa 85 mq. comm. con ingresso, cucinotta, sala, camera letto matrimoniale, camera letto singola, ripostiglio, bagno, due balconi, cantina e box auto. Finiture anni 70 I.P.E. 212,87 kWh/m2 classe F €. 55.000,00

A1014 ZONA PISTA VECCHIA Via Cesare Lombroso in stabile degli anni 70 ben conservato Luminoso appartamento al 3°/P c/a di circa 85 mq. comm. con ampio ingresso, sala grande, tinello con cucinotto, camera letto matrimoniale, ripostiglio, due balconi e cantina. Riscaldamento con termovalvole. Minime spese di gestione. Finiture ben conservate. I.P.E. 128,32 kWh/m2 classe F €. 60.000,00

A1024 ZONA PISTA In palazzina degli anni 60 ottimamente conservata, alloggio al 4° ed ultimo piano con ascensore, di mq. 125 comm. circa così composto: ingresso su ampia sala, cucina abitabile, tre camere letto, bagno, piccola lavanderia (possibilità di secondo bagno), due balconi, cantina e locale ripostiglio nell'area cortilizia. Riscaldamento centralizzato con termovalvole. L'appartamento è stato completamente ristrutturato negli anni duemila. I.P.E. 177,15 kWh/m2 classe F € 125.000,00

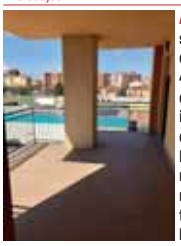
Sul nostro sito
www.nuovamarengoimmobiliare.it
troverete tutte le foto degli immobili che vi interessano e tante altre proposte

Ricerchiamo
Per La Nostra Affezionata Clientela
Alloggi E Villette
In Zona Pista E Orti

A1020 ZONA PIAZZA GENOVA In stabile degli anni 70 alloggio al 2°/P c/a di circa 80 mq. comm. con ingresso, tinello con cucinino, sala, due camere letto, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina. Riscaldamento con termovalvole I.P.E. 198,90 kWh/m2 classe G €. 65.000,00

A907 ZONA VIA MONTEGRAPPA In palazzo degli anni 70 alloggio al piano rialzato di circa 100 mq. comm. con ingresso, ampio tinello con cucinino e balconata, sala, due camere letto, bagno, ripostiglio e cantina. Posto auto in autorimessa al piano interrato. Riscaldamento con termovalvole . Finiture anni 70 IPE 237,48 kWh/m2 classe F €. 65.000,00

A996 SPALTO MARENGO In stabile degli anni 70 alloggio al 4°/P c.a. di circa 160 mq comm. con ampio ingresso, salone e sala da pranzo, cucinotta, disimpegno, tre camere da letto, doppi servizi, balcone e veranda. Cantina al piano seminterrato. Riscaldamento con termovalvole. Buone condizioni generali I.P.E.: 147,7462 kWh/m2 classe D € 110.000,00



A1033 ZONA CRISTO In stabile di recente costruzione, alloggio al 4°/P c/a, di circa mq. 130 comm. così composto; ingresso su soggiorno, cucina, quattro camere da letto di cui due matrimoniali, grande bagno, ripostiglio, due balconi, terrazzo di circa mq. 20, box e posto auto, cantina. Riscaldamento autonomo. I.P.E. non consegnato dal proprietario € 135.000,00

A1026 SAN GIULIANO VECCHIO in elegante palazzina residenziale di recente costruzione, alloggio al 1° ed ultimo piano disposto su due livelli con ampio ingresso su salone, grande cucina con terrazza coperta, cameretta/studio, bagno, ripostiglio e lavanderia. Al piano sottotetto completamente abitabile 3 locali ad uso camere letto e stanza da bagno. Cantina, box auto e posto auto in cortile. Riscaldamento autonomo. IPE 195, 82 kWh/m2 classe D €. 150.000,00

CASE/VILLE

C0754 CASTELCERIOLO In centro paese in bella posizione, caratteristica casa di fine 800 articolata su due piani di oltre 200 mq. Comm complessivi, indipendente su due lati con ampio giardino fronte e retro, cosi' composta P/T ingresso, sala, grande cucina con veranda coperta, due camere e bagno. Al 1°/P tre camere, oltre a locale da adibire a secondo bagno. Strutturalmente in buone condizioni, impianto di riscaldamento rifatto, completamente da ristrutturare nelle finiture e nell'impianto elettrico. I.P.E.= 117,11 kWh/m2 classe F €. 75.000,00

C455M VIGNALE Immersa nel verde delle colline del Monferrato, bella casa indipendente su quattro lati, completamente ristrutturata, con circa 5.500 mq. di terreno a giardino, frutteto e bosco. P/T con ingresso, cucina abitabile, sala, due camere letto di cui una con piccolo studio asservito, ripostiglio e bagno. Al piano seminterrato, grande cantina con volte a mattoni, c/t, lavanderia con secondo servizio. La casa è dotata di ampio sottotetto mansardabile e sfruttabile. Nel giardino portico, box auto e pozzo. Buone finiture generali. possibilità di acquistare ulteriori 7.000 mq da accorpare I.P.E.= 433,44 kWh/m2 classe energetica G €. 150.000,00

C902 GIARDINETTO In posizione agreste bel casale indipendente di circa 350 mq. comm. articolato su due piani, con circa 1340 mq di giardino piantumato di proprietà. Al P/T ampio ingresso, taverna con cucina e forno a legna, locale lavanderia, tre cantine, bagno, vano scala accedente al 1° piano, box auto e ampio porticato. Al 1°/P salone con camino rustico, cucina, tre camere letto, doppi servizi, ripostiglio, loggia coperta e balcone. Piano sottotetto mansardato di circa 150 mq. al grezzo. Da rivedere nelle finiture, sprovvista di riscaldamento. Molto bella I.P.E.= 610,2629 kWh/m2 classe NC €. 109.000,00

V1031 VALMADONNA In tranquilla posizione agreste, bella villa signorilmente rifinita, articolata su tre piani fuori terra oltre a interrato e giardino piantumato, così composta: piano interrato di circa mq. 95 comm., grande taverna con zona soggiorno/pranzo e camino, cucina abitabile, lavanderia, centrale termica e box auto. Piano terra di circa mq. 90 comm., con ingresso su sala doppia con zona pranzo, cucina abitabile, studio e bagno. 1° piano di circa mq. 100 comm., tre camere letto, bagno, due balconi e terrazzino. Piano sottotetto completamente rifinito, di circa mq. 55 comm. con due vani e servizio. I.P.E.= non consegnato dal proprietario € 320.000,00

AFFITTI

AFF271 ZONA CENTRO – Via Testore Negozio con due ampie vetrine su strada di circa 90 mq. diviso in due locali e bagno. IPE 237,25 kWh/m2 classe G €. 600,00

AFF279 CASALBAGLIANO In palazzina di recente costruzione bilocale NON ARREDATO al 2° ed ultimo piano c/a con ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno, ampio terrazzo dotato di tenda con bracci estensibili, cantina, box auto e posto auto. Riscaldamento di nuova generazione a gestione autonoma. LIBERO A SETTEMBRE €. 370,00

AFF280ARR ZONA CRISTO VIA CASALBAGLIANO n° 47/T - Bilocale ARREDATO al 4°/P con ingresso su soggiorno, camera letto matrimoniale, bagno, balcone, cantina, box auto e posto auto. Riscaldamento autonomo a metano. Libero dal 1° maggio IPE 153,8 classe D € 400,00

AFF281ARR ZONA CENTRO Via Alessandro III Monolocale ARREDATO di circa 50 mq. comm. al 2° piano senza ascensore con ingresso su soggiorno con angolo camera letto, cucina abitabile per 2/3 persone, bagno. Riscaldamento autonomo. (libero al 1° maggio) IPE: 210,12 wKh/m2 classe E €. 330,00

AFF 275 ZONA CRISTO via Raffaello Sanzio Bilocali NON ARREDATI al 4° - 5° e 6° piano c/a con ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno, due balconi. Ristrutturati. Riscaldamento con termovalvole I.P.E. non consegnato dal proprietario €. 290

AFF272 ZONA CRISTO viale Tivoli In palazzo degli anni 70 luminoso alloggio ristrutturato NON arredato al 9°/P c/a di circa 80 mq. comm con ingresso, tinello con cucinotto, sala, camera letto, bagno, ripostiglio, due balconi, cantina. I.P.E. 154,37 kWh/m2 classe D €. 250,00

VIA ALDO MORO Alloggio in stabile di recente edificazione al 5° ed ultimo piano disposto su due livelli NON arredato con ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio e grande balcone. Nella mansarda camera, bagno e locale di sgombero. Cantina, box auto e posto auto condominiale. Riscaldamento di ultima generazione con gestione autonoma. I.P.E.= 40,71 kWh/m2 classe A €. 430

AFF 263 ZONA ORTI – Viale Milite Ignoto alloggio NON arredato al 1° piano senza ascensore di circa 70 mq completamente ristrutturato, composto da ingresso, cucina abitabile, sala, camera letto matrimoniale, altra piccola camera, bagno, ripostiglio e due balconi. Riscaldamento con termovalvole. I.P.E. 152,5735 kWh/m2 classe D € 360,00

AFF269D4 ZONA CRISTO Via della Palazzina In stabile di nuova edificazione Alloggio al 1°/P c/a di circa 65 mq. comm. NON arredati con ingresso su soggiorno con angolo cucina, disimpegno, camera, bagno, due balconi. + BOX AUTO Riscaldamento di nuova generazione a gestione autonoma I.P.E. 34,64 kWh/m2 classe A2 €. 400,00

AFF264/11 ZONA OSPEDALE Via Brescia Bilocale NON arredato al 2°/P con ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno, balcone. Riscaldamento autonomo. Libero dal 1 marzo 2019 Possibilità di box auto a parte €. 50,00 Libero da marzo 2019 I.P.E. non consegnato dal proprietario €. 380 spese condominiali comprese

AFF264/15 ZONA OSPEDALE Via Brescia Bilocale NON arredato all'ultimo piano con ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno, balcone. Riscaldamento autonomo. Possibilità di box auto a parte €. 50,00 I.P.E. non consegnato dal proprietario €. 330 spese condominiali comprese

AFF 265/C4 ZONA CENTRO VIA DOSSENA In stabile degli anni 60 bilocale ristrutturato NON arredato al 4°/P c/a con ingresso soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno, ripostiglio e 2 balconi. Riscaldamento centralizzato con termovalvole I.P.E. 54,54 kWh/m2 classe B €. 300

AFF273 ZONA CENTRO Alloggio completamente ristrutturato NON arredato al 1°/P senza ascensore con ingresso, salone, cucina abitabile, camera letto matrimoniale, bagno. Riscaldamento autonomo I.P.E. non consegnato dal proprietario €. 400,00

ZONA PISTA VECCHIA VIA ASPROMONTE – SOLO PER STUDENTI In stabile d'epoca alloggio CONDIVISO completamente ristrutturato e ben arredato al 3° ed ultimo piano senza ascensore, con 2 camere con 2 posti letto e camera singola con un posto letto. Cucina soggiorno e doppi servizi in condivisione. I.P.E. 178,62 kWh/m2 classe E €. 350 a posto letto Spese comprese per camera singola €. 300 a posto letto Spese comprese per camera condivisa

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

del geom. Paolo Papi

Via Gramsci, 47/49 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - Cell. 335 8124450
e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it

ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

A978 ZONA EUROPA Via San Giovanni Bosco In stabile di recentissima edificazione alloggio al 1° piano con ascensore con ingresso su soggiorno con cucina abitabile a vista, due camere letto di cui una con bagno asservito, altro bagno con antibagno, balcone e terrazzo. Cantina e due box auto. Riscaldamento a gestione autonoma di ultima generazione. Finiture esclusive IPE 93,95 kWh/m2 classe C €. 180.000,00

A0745 VIA GRAMSCI In stabile di inizi 900' ristrutturato nelle parti comuni, luminoso alloggio di circa 95 mq. comm. finemente ristrutturato, al 4° ed ultimo piano con ascensore con ingresso, cucinotta per 2/3 persone, salone, due letto matrimoniali, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina. Climatizzato. Riscaldamento semiautonomo con termovalvole. i.P.E.= 117,11 kWh/m2 classe F €. 110.000,00

C1034 SAN SALVATORE In posizione agreste e panoramica bella casa indipendente con circa 23.500 mq. di terreno. Al piano terra portico, ingresso, salone con camino, grande cucina padronale, bagno, ripostiglio e box auto di circa 20 mq. Al 1° piano quattro camere letto, disimpegno, bagno e ripostiglio. Al piano seminterrato cantina di circa 100 mq. Nel giardino costruzione per ricovero attrezzi e posto auto coperto per più auto. Finiture particolari, molto bella!!! I.P.E.= non consegnato dal proprietario €. 210.000,00

A955 ZONA PISTA VIA XX SETTEMBRE In stabile anni 70 appartamento al 1°/P c/a di circa 130 mq. comm. con ampio ingresso, cucina abitabile, sala, tre camere letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi, cantina e box auto. Riscaldamento con termovalvole. Finiture anni 70. IPE 140,06 kWh/m2 classe E €. 99.000,00

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Corso IV Novembre, 15
Alessandria
Tel. 0131.444303

ZONA P.ZA GENOVA, alloggio completamente ristrutturato, sito al 2°p. c.a. composto da ingresso su disimpegno, sala, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno, cantina e 2 balconi. L'immobile è predisposto per installazione del condizionatore e provvisto di doppi vetri.(APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 130.000 RIF. 433**

ZONA PISTA in stabile signorile e ben abitato degli anni '70 alloggio ben tenuto con impianti rivisti, comodo al centro, sito al piano rialzato composto da ampio ingresso su salone a vista, cucinotto abitabile, camera letto con angolo studio o stanza armadi, bagno con antibagno, ripostiglio, balcone e cantina. (APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 58.000 RIF. 430**

VILLAGGIO EUROPA: In stabile signorile alloggio ultimo piano completamente ristrutturato libero su 3 arie composto da ingresso, sala, ampia cucina abitabile, 2 ampie camere letto, 2 servizi (di cui uno riservato ad una camera letto), 2 balconi, cantina e box auto.(APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 145.000 RIF. 414**

ZONA PISTA: Adiacente P.zza Mentana alloggio ristrutturato al 3° piano s.a. in piccolo contesto condominiale composto da ingresso, corridoio, cucina abitabile, sala, camera letto, ripostiglio, bagno, 2 balconi e cantina.(Classe: C; Ipe: 132,1062 kWh/m²) **RICH. €. 55.000 RIF. 41**

ZONA CRISTO - Via P. Sacco alloggio all'ultimo piano composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, salone, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, 2 ampi balconi, cantina e box auto in cortile. Dotato di riscaldamento autonomo.(Classe: D; EP glnr: 128.00 kWh/m²) **RICH. €. 88.000 RIF. 409**

PIAZZA DELLA LIBERTÀ, attico con terrazzo in contesto signorile anni '70, sito al 3° p. c.a. comp. da ingresso su disimpegno, cucina abit., sala, 2 ampie camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone e cantina. Possibilità box auto in cortile. (APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 110.000 RIF. 428;**

ZONA PISCINA via G. Ferraris, in stabile ristrutturato nelle parti comuni e munito di ascensore alloggio al 2°p. in stato originale composto da ingresso su corridoio, ampia cucina abitabile, 2 camere da letto matrimoniali, bagno con doccia, ripostiglio, balcone e cantina. (Classe: F; EP glnr: 150.00 kWh/m²) **RICH. €. 48.000 RIF. 423**

ALTURE VALLE SAN BARTOLOMEO in zona semi-solata, casa indipendente libera su 3 lati con 4500 mq di giardino/terreno, L'immobile al P. T. complet. ristrutturato si compone di salone, cucina, sala da pranzo, 2 ampie camere da letto matrim. e doppi servizi. Al piano sup. di pari metratura (da ristrutturare) vi è la possibilità di ricavare un ulteriore unità abitativa indipendente con terrazzo coperto. Completano la proprietà sottotetto e loc. uso autorimessa/magazzino.(APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 170.000 RIF. 427**

GUALCO IMMOBILIARE

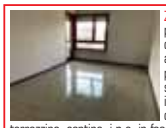
Corso Acqui 116, Alessandria
tel. 0131.483171 - cell. 339.4393327 - gualcoimmobiliare@libero.it
P. Iva 02330480068 - codice rea (iscrizione al ruolo) AL/ 246267

Ci trovate anche su:
gualco immobiliare
immobiliare.it
subito.it
FIAIP

Zona pista: in piccola palazzina, comodissima a tutti i servizi, si propone alloggio al 2 piano s.a. composto da ingresso, cucina, sala, 2 camere da letto, bagno, cantina, posto auto. serramenti doppio vetro pvc. Spese di gestione contenute. i.p.e. in fase di realizzo Euro 39.000

Zona cristo: in piccola palazzina ben abitata, comodissima a tutti i servizi, in zona tranquilla e verdeggiante, si propone alloggio al piano terra, composto da ingresso, cucina, camera da letto, bagno, balcone, cantina, BOX AUTO. ALLOGGIO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO. i.p.e. in fase di realizzo Euro 27.000

Zona Pista Vecchia: in posizione comodissima ai servizi, nel cuore del quartiere, alloggio completamente ristrutturato, al piano rialzato, composto da ingresso, cucina abitabile, salone, 2 camere da letto, 2 bagni, 2 balconi, cantina.Alloggio in ordine, ben tenuto, serramenti doppio vetro. Basse spese di gestione. Posizione ottima. i.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 85.000



Zona cristo: in via San Giacomo, in palazzina in paramano ben tenuta, comodissima a tutti i servizi, ben abitata, con parco interno, si propone alloggio con ascensore, al secondo piano, composto da ingresso, salone ampio. cucina, 2 camere da letto, bagno, balcone, terrazzino, cantina. i.p.e. in fase di realizzo Euro 68.000

Villa del Foro: si propone casa libera su due lati composta da ingresso, cucina, sala, camera al piano terra; camera da letto e bagno al primo piano. Cortile di proprietà sia davanti che dietro la casa. I.p.e. in fase di realizzo Euro 18.000

Alessandria- Zona Cristo: in zona tranquilla, ben abitata, si propone in vendita una casa d'epoca stile liberty, libera su tre lati, disposta su 2 livelli, oltre taverna e cantina,risalente al 1929, contraddistinta da finiture originali perfettamente conservate. L'abitazione è composta al piano rialzato da ingresso, salone, sala da pranzo, cucina, bagno, e balcone verandato che accede al giardino;al primo piano due grandi camere da letto matrimoniali,ampio bagno con vasca idromassaggio jacuzzi, rubinetteria "stella", e ceramiche "bardelli", due balconi; Al piano semi-interrato la tavernetta con le volte a padiglione, mattone a vista, e la cantina. Sottotetto al grezzo. A completare la proprietà, ampio giardino, dove vi è la possibilità di edificare box auto. Il giardino rimane riparato ed esclusivo alla vista dei vicini, garantendo la massima privacy. I.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 150.000

Zona cristo: in Via Casalbagliano, zona comodissima ai servizi, in palazzina di recente costruzione, in paramano, si propone ATTICO con splendida vista panoramica composto da ingresso, cucina abitabile, salone, 3 camere da letto(2 delle quali soppalcate che rendono l'ambiente doppio) , camera da letto matrimoniale con cabina armadi. 2 bagni, 1 con vasca idromassaggio, 1 con doccia ampia, TERRAZZO AMPIO CON VISTA PANORAMICA, più terrazzo coperto. TRIPLO BOX AUTO, cantina. Alloggio pari al nuovo, con finiture di pregio, molto particolari. Riscaldamento AUTONOMO. i.p.e. in fase di realizzo Euro 150.000

Zona pista: alloggio completamente ristrutturato, composto da ingresso, cucina living, camera da letto, bagno, balcone, cantina. COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO. i.p.e. in fase di realizzo Euro 45.000

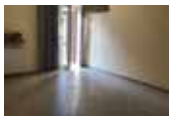
Zona cristo: in piccola palazzina d'epoca, comodissima a tutti i servizi. alloggio al 2 piano s.a. ed ultimo, composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, salone, 2 camere da letto, bagno, rip., cantina ampia, POSTO AUTO. SPESE CONDOMINIALI BASSISSIME. RISCALDAMENTO AUTONOMO. I.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 45.000

Zona Corso Monferrato: In zona adiacente al centro città e a tutti i servizi si propone bilocale ristrutturato arredato ed autonomo. L'alloggio dispone di ingresso su salotto con cucina, camera matrimoniale e bagno. Vi è presente anche una cantina ed un terrazzo. Disponibile da subito e spese condominiali già comprese.I. P. E in fase di realizzo Rif: 35 Prezzo Richiesto: 450EURO Solo persone referenziate e con contratto di lavoro a tempo indeterminato.

Zona cristo: in via casalbagliano, in palazzina di recente costruzione, rifinita in paramano, si propone alloggio di circa 120 mq composto da ingresso, salone doppio, cucina abitabile, 2 camere da letto matrimoniali, bagno con vasca jacuzzi, bagno con doccia, ripostiglio, 2 TERRAZZINI VIVIBILI, BOX AUTO (più ampio del normale, piastrellato e riscaldato). Spese condominiali contenute, riscaldamento AUTONOMO. I.p.e. in fase di realizzo Euro 138.000

Zona cristo - scuola di polizia: in posizione verdeggiante, comodissima a tutti i servizi, si propone alloggio al 1 piano composto da ingresso su salone, cucina abitabile ampia, camera da letto matrimoniale, bagno balcone, TERRAZZINO VIVIBILE, cantina, BOX AUTO. L'alloggio si presenta in ottimo stato, la palazzina è in paramano, con pochissime spese di condominio. A pochi passi ci sono fermate dell'autobus, supermercati, farmacia, scuole. Riscaldamento AUTONOMO. I.p.e. in fase di realizzo Euro 40.000

Spinetta Marengo: villa rifinita in paramano, costruita recentemente, con zona giorno al piano terra composta da ingresso su salone, cucina abitabile, bagno con vasca idromassaggio, camera da letto; 3 camere da letto e bagno al piano primo. Taverna ampia camino e forno, al piano semi interrato, con un bagno. Box auto triplo. Ampio giardino con piscina. Finiture di pregio. i.p.e. in fase di realizzo Trattativa riservata



Zona cristo: nel cuore del quartiere, nel palazzo storico del cristo su Corso Acqui, alloggio al 1 piano COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO, composto da ingresso su zona giorno ampia, con angolo cottura, camera da letto più grossa di una matrimoniale, antibagno, bagno, ripostiglio, 2 balconi, cantina. Ristrutturato pochi anni fa, gode di tutti i servizi possibili, con il riscaldamento AUTONOMO E BASSISSIME (quasi nulle) SPESE CONDOMINIALI. Ottima occasione. I.p.e. in fase di realizzo Euro 29.000

Zona cristo: in piccola palazzina comodissima a tutti i servizi, alloggio completamente RISTRUTTURATO con finiture di pregio, composto da ingresso su ampia zona giorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale con cabina armadio, bagno, 2 balconi, cantina. Viene venduto ARREDATO. i.p.e. in fase di realizzo Euro 55.000

Zona Cristo: si propone villa bifamiliare con due alloggi separati di mq totali 280, su unico piano. Il primo alloggio è composto da ingresso, cucina abitabile, salone doppio con camino, 3 camere da letto, 2 bagni, balcone. Il 2° alloggio è composto da ingresso, cucina abitabile, salone camera da letto (possibilità anche 2 ° camera), 2 bagni, balcone. Al piano seminterrato c'è un'autorimessa di mq 270, accessibile anche con veicoli commerciali, ideale anche come magazzino. L'immobile gode di un bellissimo giardino dalla parte della facciata principale, piantumato e ben curato. I.p.e. in fase di realizzo Euro 230.000

Zona cristo: in palazzina dotata di ascensore, costruita in paramano, trilocale composto da ingresso, cucina, 2 camere,bagno, 2 balconi, cantina. I.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 23.000

IL PUNTO mobili

2.000 mq di esposizione

Strada Statale per Tortona - SALE
Tel. 0131 845517
www.ilpuntomobili.it
Chiuso lunedì mattina
Aperto domenica pomeriggio

Vi accompagniamo nella realizzazione di un progetto... che vi faccia sentire a casa.

HABITAT
studio immobiliare per l'abitare

di Stefano Fracchia *Iscrizione al ruolo n. 906*

PIAZZA GARIBALDI 40 - ALESSANDRIA
Tel. 0131 260549 Cell. 328 4893220
www.habitat.al.it

FIAIP

inserendo sul sito (RIF: SITO) in calce ad ogni annuncio potrete visionarlo in modo completo

VENDITE E LOCAZIONI AMMOBILIATI E LIBERI

CORSO CENTO CANNONI: 5° piano c/a non arredato: ingresso, cucinotto con tinello, due camere, servizio nuovo con vasca, due balconi e cantina. Risc. centrale IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – LCCM € 350,00**

VIA SCLAVO: Proponiamo appartamento arredato sito al 4° piano con ascensore dotato di doppia esposizione e una luminosissima terrazza. In ottimo stato di manutenzione composto internamente da un soggiorno con cucinotto, due camere, servizio, balcone e terrazza . Risc. Centrale IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – VSFE € 75.000,00 / € 400,00**

VIA SAN LORENZO: Bellissimo negozio al piano terra in posizione d'angolo a ridosso dell'ingresso principale e delle scale mobili dell'ex mercato coperto. Dotato di due grandi vetrine con serranda automatizzata, allarmata e servizi interni. CLASSE ENERGETICA B EPgl,nren 375,34 kWh/m2anno **rif. Sito – VSLB € 150,00 + IVA**

VIA MAZZONI: Bilocale arredato al 3° p. s/a di una bella palazzina d'epoca. Ampio ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera letto matrimoniale e servizio con doccia e lavatrice. Le spese di condominio sono comprese nell'affitto e ammontano a 30,00 € mensili. A.C.E. CLASSE E 244,36 KWh/m2 **rif. Sito – VMBA € 350,00**

VALENZA: 2° p. s/a. arredato: cucina abitabile, sala, camera letto , servizio con vasca, ampio balcone panoramico, solaio e cantina. Risc. centrale A.P.E. classe G EPgl,nren (kWh/m2anno): 186,54 **rif. Sito – STEL € 30.000,00**

ZONA CRISTO: VIA MARIA BENSI ampio garage di 285 mq. al 1° piano interrato dotato di ampio ingresso, servizio e riscaldamento. Subito disponibile prezzo trattabile. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – BZCS € 58.000,00**

ZONA CRISTO: VIA DELLA MARANZANA 5° p. c/a: ingresso, cucina abitabile, sala, 2 c. letto, servizio, balconi, cantina, box auto di 15 mq. e 82 mq. di magazzino. Risc. centrale Classe energetica G - 295,61 kWh/m3 **rif. Sito – VDMR € 50.000,00**

VIA MONTEGRAPPA: 5° e ultimo p. c/a molto luminoso con doppia esposizione di 104 mq.: ampio ingresso, sala, cucinotto con tinello, 2 c letto, servizio, ripostiglio, balconi e cantina. Risc . centrale. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – VMDA € 75.000,00**

SPALTO MARENGO: 3° p. c/a di 113 mq, molto luminoso dotato di doppia esposizione, arredato ed in buone condizioni di manutenzione, subito disponibile ad essere abitato con serramenti nuovi. Ampio ingresso sulla sala, cucina, 2 c letto, servizio, ripostiglio, terrazza coperta, balconi e cantina. Risc. Centrale. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – SMLC € 85.000,00**

CORSO LAMARMORA: 4° p. c/a composto da ingresso sul soggiorno, cucinotto con tinello, 2 c letto, servizio, balconi, cantina e box auto. Risc. centrale IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – CLSE € 100.000,00 TRATTATIBILI**

LARGO BISTOLFI: 5° p. c/a di 160 mq. luminoso e soleggiato dotato di tripla esposizione, composto da: ampio ingresso, cucina abitabile, salone, 3 c. letto, 2 servizi, 2 balconi, veranda e cantina. Risc. Centrale. A.C.E. classe D - 147,7462 kWh/m2 **Rif. Sito LBRO € 110.000,00**

VIA LOMBROSO: appartamento in fase di ristrutturazione con clima e automazione sito al 1° p. c/a composto da ingresso su soggiorno living e cucina, 2 camere letto, 2 servizi, ripostiglio, balcone e cantina. Possibilità di personalizzazione. Risc. Centrale. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – VMPP € 130.000,00**

VIA GALILEO FERRARIS: 1° p. c/a ristrutturato molto luminoso dotato di doppia esposizione e doppio ingresso si presta a divenire anche un comodo e confortevole ufficio. Ampio ingresso, studio, soggiorno, cucina, 2 camere letto, 2 servizi, ripostiglio, due balconi, cantina e box. Risc. Centrale. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – BUZL € 150.000,00**

CORSO VIRGINIA MARINI: 6° p. c/a molto luminoso con bella vista sulla città. Ampio ingresso, cucina abitabile, sala, camera letto, ripostiglio, servizio, due balconi e solaio. Subito disponibile anche arredato. Risc. Centrale IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – CVML € 40.000,00**

ZONA CENTRALE DEL LATTE: Casa indipendente composta da due locali ad uso laboratorio al piano terreno, appartamento al 1° piano con terrazza, cantina, soffitta, circondata da ampio giardino con box auto. Risc autonomo. ACE classe C 121,143 kWh/m2. **rif. Sito – VEMB TRATTATIVE RIESEVATE**

VIA TONSO: Indipendente su tre lati, disposta su due piani: un ampio interrato, magazzino con garage, servizio e giardino. 1° piano di 177 mq con soggiorno, cucina, 3 c. letto, servizio, balconi e ripostiglio. Disponibile da subito. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – VTOM € 145.000,00**

VIA VOCHIERI: 3° p. c/a in palazzina d'epoca: soggiorno con camino e parquet, studio, cucina abitabile, 3 c. letto, cabina armadi, lavanderia, 2 servizi, balconi, cantina e box auto. Risc. autonomo. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – VVCR € 200.000,00 TRATTATIBILI**

ZONA CRISTO: Villetta a schiera in ottimo stato di manutenzione, indipendente su tre lati disposta su due piani con mansarda, giardino a tre lati e ampio box auto. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – ZCCD € 260.000,00**

MONTECASTELLO: Proponiamo nel centro del paese in ottima posizione panoramica e soleggiata un rustico da ristrutturare indipendente su tre lati disposto su due piani con portico, box auto e cortile privato. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – CBMC € 35.000,00**

CARENTINO: Proponiamo al centro del paese casa disposta su due piani con giardino/cortile e rustico adiacente con due box auto. Subito disponibile. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – CAPO € 45.000,00**

CASTELCERIOLO: Piccola villetta da ultimare indipendente disposta su un unico piano con possibilità di ampliamento, circondata da un giardino privato e da un appezzamento di terreno agricolo di 2200 mq. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – FMCC € 50.000,00**

SPINETTA MARENGO: 2° e ultimo p c/a dotato di doppia esposizione e terrazzo; ampio soggiorno con angolo cottura, 2 camere con cabina armadi, servizio, cantina e 2 box auto . Autonomo e climatizzato. Possibilità di locarlo arredato. CLASSE F EPgl,nren 186,45 **rif. Sito SPGI € 55.000,00/ € 500,00**

CARENTINO: Casa indipendente semi arredata con piccolo cortile privato, portico, cantina e box auto. Composta di due bilocali uno al piano terra e uno al primo, riscaldati da stufa a legna, pellet e/o caldaia a metano. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito –CRSG € 60.000,00 / € 300,00**

CASTELLETTO MONFERRATO: Casa disposta su due piani con cantina, ampio cortile, box auto e giardino privato. Composta di due appartamenti indipendenti tra loro ma identici, uno al piano terreno e uno al primo piano con accesso dal terrazzo. CLASSE G EPgl,nren (kWh/m²anno): 246,6 **rif. Sito – CNCM € 90.000,00**

CASTELNUOVO BORMIDA: Proponiamo in zona panoramica antico cascinale indipendente circondato da 37 mila mq. di terreno agricolo. Possibilità di locazione referenziata. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – CBUL € 300,00 / € 160.000,00**

CANTALUPO: Casa indipendente su tre lati disposta su due piani in ottimo stato di manutenzione con terrazza, cortile, giardino, portico e box auto. Dotata di ogni comfort. Classe E EPgl,nren (kWh/m2anno): 193,92 **rif. Sito – VRCS € 220.000,00**

ZONA CRISTO: Via Lozza: Villa indipendente su un unico piano più interrato, ampio box auto e mansarda. Giardino con illuminazione e impianto d'irrigazione dotata di allarme, clima, camini e parquet. Si valutano permute con appartamenti in città. IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – VLBP € 320.000,00**

PECETTO DI VALENZA: Casa bifamiliarein ottimo stato, pari al nuovo. La posizione panoramica e l'esposizione ne attribuiscono grande valore e bellezza.Disposta su due piani circondata da giardino recintato, piantumato e accesso carraio con cancello automatizzato. A confine proponiamo inoltre un terreno edificabile di circa 6500 mq. (prezzo a parte), con possibilità di lottizzazione IN ATTESA DI A.P.E. **rif. Sito – MGPC € 330.000,00**

LOBBI: Villa indipendente disposta su un unico piano con generoso seminterrato abitabile. Dotata di ogni comfort, non isolata ed in ottimo stato di manutenzione. Ampio seminterrato con magazzino, lavanderia, cantina e box auto. Circondata da un bel giardino piantumato, illuminato e recintato. CLASSE ENERGETICA E EPgl,nren 192,24 kWh/m2anno **rif. Sito – NVLO € 350.000,00**

BORGORATTO: Cascinale finemente ristrutturato di ampia metratura disposto su due piani con giardino, piscina e adiacente capannone di 197 mq. dotato di cortile privato con accesso carraio (vendibile a parte a € 100.000,00). ACE CLASSE B - 42,0089 kWh/m2 **rif. Sito – BRAS € 400.000,00**

www.gierreimmobiliare.com - www.gierreimmobiliare.com - www.gierreimmobiliare.com

GIERRE IMMOBILIARE

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

ALESSANDRIA CORSO ACQUI 83
TEL 0131 218521
info@gierreimmobiliare.com /gierre immobiliare eurocasa

CABANETTE: In INIZIO CRISTO: In palazzina Alloggio al 3° p. senza ascensore composto da ingresso, tinello con cucinino, 2 camere, balconi, cantina e Box. LIBERO SUBITO **€. 23MILA** Rif. 19 A.P.E. in fase di realizzazione

CRISTO: In via Paolo Sacco in posizione con ampi spazi verdi Alloggio IN BUONO STATO al P.R. di ingresso, sala, cucina, 2 camere matrimoniali (4,40 x 3,30), bagno, ripostiglio, cantina e Box. INFISSI NUOVI. **€. 65MILA** Rif. 78 Classe D - I.P.E. 156,81 kWh/m2

CRISTO: Nella Scuola di Polizia Alloggio in Piccola Palazzina DI RECENTE COSTRUZIONE in zona immersa nel verde al 2° p. con ascensore di sala, cucina ARREDATA, 2 camere, 2 bagni, balconi, cantina e Box. Zanzariere. Riscaldamento Autonomo. LIBERO SUBITO **€. 115MILA** Rif. 160 Classe D - I.P.E. 148,5268 kWh/m2

ZONA CORSO MONFERRATO: Alloggio RISTRUTTURATO ANNI 90 sito al piano rialzato di interno cortile con RISCALDAMENTO AUTONOMO composto da ingresso su salone, angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio, cantina e POSTO AUTO assegnato in cortile. LIBERO SUBITO **€. 28MILA** Rif. C30 A.P.E. in fase di realizzazione

INIZIO CRISTO: In piccola palazzina Alloggio RISTRUTTURATO ARREDATO con Riscaldamento Autonomo al 1° p. senza ascensore con bassissime spese di condominio. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. cantina. **€. 40MILA** Rif. 64 A.P.E in fase di realizzazione

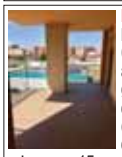
CRISTO: Nella zona Scuola di Polizia Alloggio in Piccola palazzina al 1° s.a. di sala, cucina, 2 camere, bagno, balconi, mansarda non collegata finita di camera e bagno, Cantina e Ampio Box. Riscaldamento autonomo e basse spese gestione. LIBERO SUBITO **€. 85MILA** Rif. 84 APE in fase di realizzazione

CRISTO: In complesso Residenziale di Recente Costruzione Alloggio al 2° p. c.a. di sala. cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 ampi balconi, cantina, Box Doppio, Posto Auto . Riscaldamento Autonomo. **€. 130MILA** Rif. 94 A.P.E. in fase di realizzazione

ZONA PISTA NUOVA: In piccola palazzina Alloggio al 2° p. s.a. di ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, cantina e Posto Auto in cortile. Infissi nuovi, Condizionatori, Porta Blindata, LIBERO SUBITO **€. 39MILA** Rif. P5 Classe E - I.P.E. 177,82 kWh/m2

INIZIO CRISTO: IN PICCOLA PALAZZINA comoda alla zona centro e pista Alloggio al 1° p. s.a. di ingresso, cucina, 2 camere, bagno, balconi, cantina. LIBERO SUBITO **€. 38MILA** Rif. 37 A.P.E. in fase di realizzazione

CRISTO: Nella Zona scuola di Polizia Alloggio al 1° p. c.a. di sala, cucina, 2 camere, 2 bagni, cantina. Riscaldamento Autonomo. **€. 87MILA** Rif. 301 A.P.E. in fase di realizzazione



INIZIO CRISTO: In complesso RESIDENZIALE DI RECENTE COSTRUZIONE Alloggio 130mq al 4° p. con ascensore di ingresso, soggiorno, cucina, 4 camere, ripostiglio, bagno (possibilità di realizzare il secondo bagno) , 2 ampi balconi e terrazzo 15mq. Box e P. Auto di proprietà. Possibilità di modifiche interne. Predisposizione Allarme e Condizionatori. LIBERO SUBITO **€. 135MILA** Rif. 22 A.P.E. in fase di realizzazione.

ZONA ESSELUNGA: In Palazzina con bassissime spese di gestione, Alloggio RISTRUTTURATO al I° piano senza ascensore con RISCALDAMENTO AUTONOMO di Ingresso, Cucina molto grande, Camera da letto grande, bagno, ripostiglio grande, balcone su tutto un lato dell'alloggio, cantina. **26MILA € TRATTABILI**. PARTI COMUNI NUOVE. Rif. C22. Classe F - I.P.E. 373.7 kWh/m2

PRIMISSIMO CRISTO: In palazzo decoroso Alloggio ULTIMO PIANO 5° con ascensore di ingresso, tinello con cucinino, 2 camere, bagno, ripostiglio, balconi, cantina, Box. LIBERO SUBITO. **€. 49MILA** Rif. 299 A.P.E. in fase di realizzazione

CENTRO CRISTO: In posizione centrale comodo a tutti i servizi Alloggio (220mq) in piccola palazzina ULTIMO PIANO 2° di ingresso, sala con camino, soggiorno, cucina abitabile, 4 camere, 2 bagni, ripostiglio, balconi, cantina. Riscaldamento Autonomo. Bassissime spese di condominio. **€. 110MILA** Rif. 107 Classe C - I.P.E. 133,3406 kWh/m2

CRISTO: Nelle vicinanze del Galassia in palazzina RECENTE Alloggio al 1° p. c.a. di sala con cuicna a vista, 3 camere, 2 bagni, balcone, cantina e P. Auto. Riscaldamento autonomo. **€. 148MILA** Rif. 297 A.P.E. in fase di realizzazione

ZONA PONTE MEIER: Alloggio con AUTONOMO situato al 2° p. s.a. e ultimo composto da ingresso su corridoio, tinello con cucinino, 2 camere matrimoniali, bagno, cantina e TERRAZZO di 70 mq. LIBERO SUBITO, IDEALE USO INVESTIMENTO, **€. 39MILA** Rif. C48 Classe E - I.P.E. 218,6036 kWh/m2

www.gierreimmobiliare.com - www.gierreimmobiliare.com - www.gierreimmobiliare.com

PROSEGUE DA PAG 10

• **APPARECCHI ELETTRONICI E ALTRO** piatto lenco l 75s giradischi anni 60 piastra pioneer amplificatore mixer proiettore super 8 e cinepresa radio lettori cd oggetti di modernariato solo in blocco Tel. 339 8512650

• **6 DISCHI 33 GIRI CLASSICI** Verdi, Rossini, Luciano Tajoli, opere liriche eseguite dal Corpo Mus. dell'Aeronautica Militare. Condizioni perfette, vendesi 20Euro cadauno. Tel 3668191885

• **CERCASI** coristi volontari per gruppo che esegue per scopi benefici canti popolari della tradizione Tel. 348 2669915

Riviste, libri & fumetti

• **ENCICLOPEDIA MOTTA** di 16 volumi, nuova e mai usata vendo Tel. 0131 610913

• **3 LIBRETTI** per uso e manutenzione per maggiolino vw e 2 grandi riviste per visionare pezzi di ricambio vendo ad interessati vendo Tel. 338 8650572

Sport

• **BICI DA CAMERA** ben tenuta vendo a prezzo modico Tel. 389 1931156

• **BICICLETTA BAMBINA** mis. 16 (adatta fino ai 7/8 anni), praticamente nuova, vendo Tel. 0131 610913

• **BICI DA CORSA** marca Volsit copertoncini nuovi, vernice gialla, in ottime condizioni garantita vendo Euro 350 Tel. 0131 221430

• **4 BICICLETTE** usate. 1 montain bike a euro 30; 3 biciclette di varie misure, da 20 a 50 euro trattabili. tel. 3339433764

Varie

• **MATERIALE PER CANCELLERIA** cartoleria e scrittura in generale, tutto nuovo, vendo. Tel 331 2169337

• **CERCO PARRUCCHE** in capelli sintetici di vari colori. Offro 20 euro in tutto. Tel. 334 3151640

• **TORCHIO** diam. 60, pompa elettrica e tubi x travaso vendo Euro 300, tavolo 4 sedie di chiavari vendo Euro 200, 2 fari a olio vecchio carrozza vendo Euro 180 Tel. 335 6547583

• **PITTRICE DIPINGE** tessuti su seta, lino, disegni esclusivi, creo e faccio giardini di rocca, manutenzione, recupero arredi di case TEl. 334 3095909

• **QUALCHE PARRUCCA** sintetica colore biondo, castano e rosso non capelli veri vendo a prezzo da concordare Tel. 334 3151640

• **ACCESSORI** e strumenti lavorativi per la protezione personale in generale, vario e nuovo, vendo. Tel 331 2169337

• **VENDO COPPI VECCHI,** sani a euro 0,70 cadauno, telefonare ore pasti: 347 1741371

• **BICI DA CORSA** cerco vecchie sono un appassionato di ciclismo.telefono 3384284285

Viaggi

• **VALIGIA RONCATO** anni 80 (cm 64 x 44 x 20) senza rotelle, color grigio, con chiusura a zip, elastici interni e scomparto interno. Usata poco, vendesi 50Euro. Tel 3668191885

Elettronica

Elettrodomestici & telefonia

• **MACCHINA PER IL PANE** Kg. 0tomunita garantita vendo Euro 50 Tel. 333 9433764,750 mod. kenwood automatica, garantita vendo Euro 50 Tel. 333 9433764

• **SCOPA ELETTRICA** Folletto VK 121 in ottime condizioni, motore sostituito nel 2018, originale nell'insieme, sembra nuova, vendo a Euro 120. Contattare Fabrizio al 333 9188374

• **FRIGO** mis. 174 x 85 3 sportelli , congelatore vendo euro 49 Tel. 327 8819980

• **PIATTO LENCO** , piastra Pioneer, amplificatore, mixer, proiettore Super 8, lettori cd, impianto radio auto Alpine, radio, telefoni cellulari Motorola, lampada alogena ecc. tutto funzionante, alcuni con scatole originali. vendo in blocco. info al 3398512650

• **CELLULARE SMARTPHONE HTC** Hero A6262. Schermo difettoso da riparare (perchè insensibile al tocco), per il resto tutto funzionante. Sistema operativo Android. Accessori nuovi. Vendesi 50Euro. Tel 366 8191885

Foto & video

• **PIPPI CALZELUNGHE** serie completa in ventuno DVD vendo. I dischi sono in ottimo stato. Eventualmente se interessati posso inviare foto. Telefono 3485403378 (Lorenzo)

• **PICCOLO E POTENTE** telescopio autocostruito con cavalletto in legno ideale solo per osservazione della luna e pianeti, lunghezza focale 70cm e diam. 60cm vendo Euro 500 tratt. Tel. 334 3151640

• **VENDO PICCOLO TELESCOPIO** artigianale, con cavalletto nero in legno, per osservazione di luna e stelle. Lunghezza focale 70 cm. Euro 400 trattabili. Tel. 334 3151640

• **MACCHINA FOTOGRAFICA** Comet, Bencini anno 61, kodak autofocus polaroid a colori con flash per antiquariato vendo in blocco Tel. 333 9433764

Motori

Auto accessori

• **RUOTINO DI SCORTA** mai usato, TI 05/70R14. Vendo a Euro 50. Tel 0384804944

• **RUOTA DI SCORTA** mai usata, 135 R 13. Vendo Euro 50. Per info tel 0384804944

• **2 PNEUMATICI INVERNALI** completi di cerchioni mis 185/60/14 n° 4 copricerchi tutto a 100 euro. Tel 348-5403378

• **MANIGLIE AUTOMOBILE** con predisposizione per chiave e maniglia senza predisposizione per chiave per Fiat Bravo. Tutto nuovo ancora imballato al prezzo di 30 euro totale. Tel 348-5403378

• **4 GOMME QUATTRO STAGIONI** 4 gomme quattro stagioni 80%. codice 135 80 R 13. marca polaris. Vendo Euro 120. Tel 0384804944

Auto acquisto

• **FIAT UNO TREND** cerco per pezzi di ricambio, va bene anche con motore fuso. Tel. 346 9636743

Auto & moto d'epoca

• **ACQUISTO MOTO D'EPOCA** qualunque modello anche Vespa, Lambretta in qualunque stato anche per uso ricambi. Amatore massima valutazione. Tel. 342 5758002

• **MERCEDES BENZ ANNO 92** 2 porte, blu, funzionante con documenti, molto bella vendo Euro 6000 no perditempo Tel. 0144 57442 - 339 2210132

• **MONTESA COTA** 348cc, trial danno 1977 da restaurare vendo Euro 500 tel. 339 1159346

• **VENDO SCOOTER APRILIA RS 50 CC,** 13.000 reali, in ottime condizioni, non è mai stato elaborato. Euro 600 trattabili. Tel. 348 0672439

Auto vendita

• **FIAT PANDA** 4 X 4 1998, 1.1, 125000 km, bianca ottimo motore e carrozzeria, gomme nuove vendo Euro 3600 Tel. 339 2492342

• **CAUSA LUTTO** vendo Grande Punto 1.3 diesel colore argento km 11.000 anno 2013 appena collaudata con gomme invernali su cerchio a euro 6500 trattabili. Tel. 339 4685634

• **SUZILI JIMNY** 1300, benzina, 16V, anno 2001, grigio metallizzato, ottime condizioni, euro 4700. Tel. 339 2492342

VW TOURAN 7 posti, anno imm. 03/2016, grigio metallizzato, mod. sensori parcheggio ant e posteriori, monitor navigazione, comandi radio al volante, cerchi in lega, km 39000, vendo Euro 18000
Tel. 392 5011406
RG - 43908/07/19

• **VOLKSWAGEN JETTA BERLINA** 1,6 benzina in perfetto stato, full optional, immatricolata 09/2008, unico proprietario, 92.000 km, tagliandi regolari, 9.500 euro. Tel 3881158841, Nico.

• **VENDO FIAT PANDA DINAMIC** blu km 130000 anno immatricolazione 2005 appena collaudata con tagliando con gomme invernali su cerchio a euro 2700 trattabili. Tel 339 4685634

Camper, roulottes & acc.

• **ACQUISTO VEICOLI** un po' di tutto, veicoli a motore e moto-camper -motocoltivatori ecc- Tel. 333 4569391

Macchinari agricoli

• **TRINCIA** da campo ingombro 240 lavoro 210, marca Dragone lavorato 5 ore pari al nuovo, in perfette condizioni. Se interessati telefonare ore pasti Tel. 338 4929657

• **ACQUISTO MOTOCOLTIVATORI, TRATTORINI TAGLIA ERBA** solo da privati, astenersi perditempo, Tel. 3334569391

• **TERNA OMOLOGATA AGRICOLA** gommata MF 860cc 3990cv 85 accessoriata vendo Tel. 331 7269442

• **VENDO O CAMBIO** trattore d'epoca Nuffield, il cambio o permuta dare o avere con il trattore con anti ribaltamento il prezzo e di Euro 1800 Tel. 348 2669915

• **CERCO ATTREZZI AGRICOLI** trattori, imballatrici, rimorchi, mulini, seminatrici e altri attrezzi agricoli destinati all'estero. tel. 329 0303041.

Moto & accessori

• **SCOOTER KYMKO 150** con bauletto colore grigio scuro molto bello vendo Euro 650 no perditempo Tel. 0144 57442 - 339 2210132

• **ACQUISTA MOTO** vecchie da cross, regolarità, trial, vespe, cinquantini sportivi anche non funzionanti, ritiro personalmente, massima serietà 333/4862950 - 0525/79663

• **ACQUISTO MOTO** usata o moto incidentata. Ritiro a domicilio. Per informazioni telefonare al 334.6748719.

• **BMW GS** 1100 del 99, km 58000, giallo pastello, borse laterali originali, top-case paracilindri bellissimo vendo Euro 3900 Tel. 339 2492342

• **MOTORINO HONDA** modello Wallaroo, seminuovo, con librettino vendo a Voghera 450 euro.Lucio. Tel 340 9390993

• **ACQUISTO MOTO. ANCHE NON FUNZIONANTI,** Tel. 0142 940180

Nautica & subacquea

• **GOMMONE 4 MT CON MOTORE MERCURY** 40cv per 7 posti in buono stato con carrello vendo. Tel. 339 6765572

Lavoro

Assistenza anziani

• **CERCO LAVORO** come badante, compagnia, stiro, libera da impegni famigliari Tel. 389 1205325

• **SIGNORA ITALIANA** automunita offresi come assistenza anziani, pulizie, in zona Tortona Tel. 329 6578249

• **BADANTE UOMO** piemontese, referenziato, 53 anni, lunga esperienza nelle malattie di Alzheimer cerca lavoro come assistenza malati anche con vitto e alloggio. Tel. 345 0379748

• **RAGAZZA MOLDAVA** cerca lavoro come assistenza diurna, stiro , zona Casale M.to e dintorni, astenersi perditempo Tel. 320 7629455

• **SIGNORA ITALIANA** automunita offresi per assistenza anziani, pulizie, zona Tortona. Tel. 329 6578249

Lavoro cerco

• **MAMMA DI 46 ANNI** cerca un lavoro serio come impiegata, commessa, con orario flessibile, disponibilità dalle 8.00 alle 16.00 anche con orario continuato, no a telefonate idiote, no network, porta a porta, badante o altro. Tel. 392 5011406

• **ANIMAZIONE COMPLEANNI E FESTE** mascherata da personaggi di super eroi offresi Tel. 371 3476384

• **RAGAZZO ITALIANO OFFRESI** per piccoli e medi viaggi con auto propria, meccanico auto o qualsiasi altro lavoro Tel. 3703155827

• **FALEGNAME ESEGUE LAVORI** di muratore, imbianchino attrezzato, carpentiere, ripristino porte, finestre, persiane, mobili, tapparelle, riparazioni serramenti, posature pavimenti in legno, verniciatura, ecc... Prezzi onesti. Ad Alessandria, Tel 329 4073916

• **EX ARTIGIANO SI OFFRE PER LAVORI** manutenzione e rifacimenti bagni, piastrelle, imbiancatura, riparazione cancelli e saldatura...Tel. 389 2644881

• **ASSISTENZA ARREDAMENTI** cucine, camere, sala, riparazione, smontaggio e rimontaggio, modifiche, furgone per spostamenti, prezzi modici, italiano Tel. 338 3966975

• **CERCO URGENTEMENTE** lavoro come dog sitter referenziato, bracciante agricolo, allevamenti avicoli, giardiniere, custode con possibilità di vitto e alloggio o solo alloggio. Serietà e onestà. Tel. 347 2506568

• **50 ENNE** piemontese, muratore, offresi per lavori di idraulica, rifacimento bagni, impianti idraulici con piastrellatura e imbiancatura. Tel. 339 6928653

• **RAGAZZA ITALIANA** cerca impiego da estetista, commessa, assistenza anziani in Alessandria e provincia. Tel. 3477794934

• **SIGNORA SENZA IMPEGNI** famigliari cerca lavoro come badante 24 ore su 24, notte e giorno, e assistenza nelle famiglie o in ospedale in zona Alessandria e nelle vicinanze. Serietà. TeL. 370 3009414

• **SIGNORA CERCA** lavoro come baby sitter, compagnia anziani, spesa, piccoli lavori domestici, stiro al proprio domicilio, zona Alessandria Tel. 388 3014247

• **RAGAZZO 41ENNE CERCA LAVORO** di qualsiasi tipo purchè serio, disponibile a trasferirsi ovunque Tel. 393 2663939

• **SIGNORE SERIO** ex operaio, si offre per lavori di ripristino serramenti, porte interne, tapparelle, serrature e riparazioni celeri in Alessandria e dintorni. Tel. 333 7621121

• **RAGAZZA** cerca lavoro come pulizie, baby sitter Tel. 371 3476384

• **DISPONIBILITA' IMMEDIATA** per lavori di giardinaggio, piccoli lavori di ristrutturazione, verniciatura, imbiancature, piccoli lavori domestici, no perditempo Tel. 340 8104950 Roberto

• **CERCO LAVORO** come panettiere con esperienza, massima serietà Tel. 327 3028551

Lavoro offro

• **CERCASI ADDETTO** in grado di smontare e rimontare mobili, per traslochi. Tel. 339 8337485

Lezioni private

• **LEZIONI PER SCUOLE MEDIE E SUPERIORI** Ex insegnante offre lezioni di italiano, latino, francese, filosofia per scuole medie e superiori a prezzi modici Tel. 333 9746841

• **TUTORAGGIO PER TESI DI LAUREA** Docente di materie letterarie e psicopedagogiche si mette a disposizione degli studenti bisognosi di supporto per elaborare tesi di laurea o ricerche di qualunque tipo. Tel. 333 9746841

Servizi

Macchine & attrezzature

• **SEGA CIRCLARE** a banco, disco diam. 30 Felisatti su carrellino e piano superiore con base seminuova svendo, levigatrice rotoorbitante 750w come nuova vendo meta prezzo Tel. 333 9433764

PUOI TROVARE TUTTI GLI ANNUNCI ANCHE SU:
DIALESSANDRIA.IT

Immobili & SOS casa

Abitazioni città acquisto

• **APPARTAMENTO** con RISCALDAMENTO AUTONOMO, no termovalvole sui 120 mq in zona pista, villaggio Europa, con cantina e garage cerco in acquisto a prezzo modico, no perditempo Tel. 392 5011406

Abitazioni città affitto offro

• **AD ALESSANDRIA** affittasi alloggio in C.so 100 Cannoni, zona centrale, mq. 120, 3° piano, composto da: cucina, due grandi camere da letto, grande sala, ripostiglio, bagno, entrata. Cantina e balcone. Riscaldamento con termovalvole. Euro 400,00/mese. Tel. 348 2669915

Abitazioni altre zone vendo

• **FUBINE CASA** da ristrutturare, tre camere da letto, bagno, ampia cantina, cucina, soggiorno, terrazzo al primo piano, cortile porticato, vendesi. Tel. 0131 778419

Arredamento casa

MOBILE BAGNO con specchiera, lavandino, rubinetto, causa trasloco vendo Euro 300 tratt. **Tel. 389 0554608**

RG - 43907/07/19

• **CUCINA WENGE** vendo Euro 400 tratt Tel. 334 1769887

• **LAMPADA CON PARALUME ALLUNGABILE ALTA 1.15 MT** BELLISSIMA LAMPADA vendo Tel. 3280084454

• **MOBILE WENGE** piu divano vendo Euro 300 tratt. Tel. 334 1769887

• **QUADRETTO SACRA FAMIGLIA** a forma di cuore, in argento laminato a rilievo con dettagli dorati, retro in legno, da appoggio o da appendere, misura cm 9,3 x 6,2. Vendesi 15Euro. Tel 3668191885

• **ARMADIO** 4 ante (1 a specchio), anni '50, in compensato scatolato 210x185x60 vendo Euro 50. tel. 0131 237031

• **OGGETTI VARI** come quadri, libri, stufa in ghisa, letto in ferro battuto laccato in oro, macchina da scrivere Olivetti, radio, giochi per bimbi del passato e molto altro vendo. Tel. 0131 232445

• **TAVOLINO BASSO IN LEGNO** rettangolare, stile moderno anticato, con angoli arrotondati (sia del piano che delle gambe), robusto. cm L 104,2 - P 80,2 - H 45,5. Buone condizioni. Vendesi 100Euro. Tel. 366 8191885

• **PERLINE NUOVE** lunghe 4 mt, cad. e tre staffoni di legno nuovi, lunghi 6 mt cad., vendo Tel. 0131 610913

• **ASSISTENZA ARREDAMENTI** cucine, camere, sala, riparazione, smontaggio e rimontaggio, modifiche, furgone per spostamenti, prezzi modici, italiano Tel. 338 3966975

• **FORNO ALOGENO ELETTRICO ROTONDO** Electric House, 1200-1400 w, 12/18 litri (con anello di estensione), 41,5x40,5 cm. Ventilato, cuoce velocemente e risparmia energia.Nuovo,vendesi con accessori a 65Euro.Tel 3668191885

• **BAULE** mis. 93 x 52 x 85 marrone massiccio con chiusura vendo Euro 20, tavolino in noce primi 900 mis. 125x 45x72 3 cassetti ristrutturato vendo Euro 200 Tel. 333 9433764

• **VASO CON FIORI SECCHI LAVORATO** ad effetto increspato, colore giallo paglierino,rifinito con cordone dorato (nasce completo,i fiori non sono stati aggiunti). H 40cm,diametro 30cm.Nuovo. Vendesi 40Euro. Tel 3668191885

• **CAMERA LETTO** matrimoniale in legno, composta da letto, armadio 6 ante, comò, comodini e sedia a dondolo vendo a Euro 250. Tel. 347 7794934

• **BACCHETTE GIAPPONESI** N.2 set, originali in legno per uomo e donna,ognuno in scatola composta da coppia di bacchette con poggiabacchette. Nuovi,vendesi 20Euro cadauno. Tel 3668191885

• **SERVIZIO DA MACEDONIA** x 6 in vetro soffiato, con piede color nero, composto da: 1 coppa grande da portata, 6 coppette. Come nuovo, mai usato, vendesi 35Euro. Tel 3668191885

• **MISCELATORE JACUZZI TANKA A INCASSO PER DOCCIA CROMATO** 2 vie con deviatore a leva, altissima qualità, completo di ogni parte e istruzioni (piastra 130x96 mm,attacchi standard) nuovissimo imballato di negozio.Vendesi 60Euro. Tel 366 8191885

• **ARMADIO ANTICO** a 3 ante, ben tenuto. Anta centrale con specchio esterno. Alt. mt 2,07, lungh. mt. 2,30, profondità cm. 65. Euro 150,00 (Abbinabili comodini a parte). Tel 0384804944

• **SPECCHIO DA PARETE LACCATO** di valore, anni 80 con cornice in legno bianco laccato di forma sagomata con lavorazione, con gancio robusto. H 50 cm, L 40 cm. Perfetto ed elegante. Vendesi 100Euro. Tel 3668191885

• **ZUPPIERA MODERNA IN PORCELLANA** Bavaria, forma tonda, con manici, coperchio con foro per mestolo, colore bianco con linee decorative. Diametro 33cm, altezza 18,5cm. Vendesi 40Euro. Tel 3668191885

• **COPERTA A MAGLIA DI LANA** fatta a mano, con quadrati di vari colori che formano un allegro motivo a scacchi, bordino all'uncinetto. Matrimoniale (280x240cm) stile retrò. Nuova. Vendesi 400Euro.Tel 3668191885

• **TAPPETO NUOVO** con 2 federe di cuscini nuovi e un tappeto usato vendo Tel. 0131 610913

• **SERVIZIO DA DOLCE X 6** persone, in ceramica smaltata dipinta a mano con figura di dolci, composto da 1 piatto da portata e 6 piattini leggermente esagonali. Vendesi 20Euro. Tel 3668191885

• **PORTA SOFFIETTO** in legno con finestrelle tipo inglesina e chiusura con chiave colore noce nazionale alta cm 210 e larga cm 80. Vendo ad Euro 150. Per contatti 3407933258

• **SECCHIELLO PORTAGHIACCIO** in vetro con decoro a foglia (diametro 9 cm, altezza 11 cm), con pinza in metallo e 4 bicchieri alti con decoro uguale (diametro 6 cm, altezza 16,7 cm). Vendesi 25Euro. Tel 3668191885

• **ARAZZO** in buono stato, vendo. Tel. 0131 610913

• **CRISTALLIERA ANNI 50** mod. Chippendal senza difetti vendo dopo visione Tel. 327 8819980

• **LETTINO 1 PIAZZA** con comodini tinta frassino e rete nuova, comodino, armadio tinta chiara, scrivania, pensili vendo per trasferimento vendo Tel. 333 9433764

• **TAVOLO** da cucina usato anni '60, con gambe in metallo cromato e e piano in formica, 100x60x79, e 4 sedie con gambe in metallo cromato vendo Euro 70. tel. 0131 237031

• **ASCIUGAMANI LINO** 100% N.2, ricamati a mano con frangia all'uncinetto in cotone fatta a mano. Colore panna, cm 65 x 110. Nuovi, vendesi 30Euro cadauno. Tel 3668191885

• **CAMERA MATRIMONIALE** wenge vendo Euro 400 Tel. 334 1769887

• **A CHI INTERESSATO** vendo lampadari anni '70 prezzo 50 euro l'uno. Tel. 339 4685634

Arredamento uffici & negozi

• **CELLE FRIGO** m3 40, m3 100 pavimentata temperatura - 25 vendo Tel. 331 7269442

• **ARREDAMENTO UFFICIO** completo composto da due scrivanie a 4 cassetti, 5 sedie e due bacheche, vendo Tel. 0131 610913

Condizionamento & riscald.

• **SONO IN PROCINTO** di traslocare vendo stufa a pellet usata pochissimo, nuova in zona Acqui Terme vendo a prezzo onesto Tel. 347 0598834

Elettricisti

• **PROLUNGHE** da mt. 30 20 20 diam. 2mm, faro con appoggio regolabile w 200 vendo Euro 35 Tel. 333 9433764

Imprese edili

• **MATERIALI PER PITTURA** tubetti, pennelli, cavalletto per dipingere svendo Tel. 333 9433764

Imprese edili

• **CAVALLETTI IN FERRO** puntelli e bacchette, sempre in ferro, e tubo in acciaio inossidabile nuovo (di cm 250) vendo. Tel. 0131 610913

Locali commerciali & box

• **AFFITTASI** rustico di mq. 2.000 con accesso indipendente a Quattordio, centro paese, ottimo per un supermercato. Ottima posizione. Vera occasione. Ottimo affare. Tel. 338 8085218

Rustici, ville & terreni

• **TERRENO ORTO** cintato, impianto elettrico, pompa acqua sommersa, prato, piante frutta, ripostiglio per attrezzi, vendo. Tel. 339 1826928

Personali

Dediche & messaggi

• **SIGNORA** di mezza età, sola, seria cerca amiche e amici seri per uscire al pomeriggio anche alla sera, zona Alessandria e anche fuori città. Telefonatemi. Tel. 388 3014247

• **SONO ROBY 54** enne alto e simpatico cerco donna o coppia non importa età per amicizia e divertimento, ospito saltuariamente no a perditempo tel whatsapp 366 5956669

Matrimoniali

• **A.A.A. RAGAZZA** madre 47enne cerca persona seria, solo uomini, max 45enne, zona Alessandria, Spinetta Marengo per eventuale futuro insieme. Tel. 347 8104820

• **75 ENNE** celibe, pensionato,-desidera conoscere una compagna 65/70 enne che abiti nelle vicinanze di Alessandria, sono disposto a trasferirmi Tel. 348 8630873

La pubblicazione di annunci in questa rubrica è a pagamento. Inoltre è richiesto un documento d'identità valido.

PUBBLICA UTILITA'

DOTTOR BRUNO
Esperienza e Serietà
Studioso di Astrologia e Cartomanzia
Sensitivo Esoterico
Risolverà ogni tuo Problema
Amore e Ritorno, Benessere, Lavoro.
Consulti telefonici 349 4392369 (...se mi hai letto non è un caso)

Alessandria: Numeri utili

ASL	0131 307402
Carabinieri	0131 5161
Comune	0131 515111
Guardia di Finanza	0131 252814
Guardia medica	0131 265000
Motorizzazione	0131 322411
Ospedale Civile	0131 206111
Ospedale infantile	0131 206111
Poste italiane	0131 322411
Polizia Municipale	0131 515600
Polizia Stradale	0131 363111
Protezione Civile	0131 304767
Questura	0131 310111
Stazione FS	0131 251238
Taxi - P.le Courier	0131 251632
Taxi - P.zza Libertà	0131 253031
Tribunale	0131 284211
Vigili del Fuoco	0131 316711
Vigili Urbani	0131 232333

I DESIDERI: Il segreto, che fa differenza, è l'intensità di come li sappiamo esprimere e di come li sappiamo aspettare.

L'OROSCOPO

A cura di Bruno Coletta - cell. 349 4392369

ARIETE Se a volte ti senti incompreso e poco valutato, relaziona come si può migliorare il lavoro dei tuoi colleghi o dei tuoi collaboratori, spiegando perché si lamentano sempre, e consegna il tuo lavoro al tuo diretto superiore. Questo può cambiarti la vita.

TORO Se qualcuno ti dà del presuntuoso o dice che ti senti superiore agli altri, freghetene, perché lo sei realmente. Se c'è qualcuno che considera, dal nobile all'ultimo dei pezzenti, alla stessa tregua, questo sei tu. Per te non c'è differenza sociale, per te c'è differenza solo tra l'onesto e il corruttibile.

GEMELLI Molte persone ti considerano con il carattere doppio e libertino, ma la realtà non è così. Oltre ad essere raffinati e sempre eleganti hai dei sani principi. Se qualche volta devi un po', è solo perché è la cosa più intelligente da fare. Resisti a certe tentazione che potrebbero condizionarti negativamente.

CANCRO A volte pecchi di presunzione. Credi che quello che fai sia sempre la cosa migliore da fare, che nessuno lo fa bene come te e che non c'è altro modo per risolvere i problemi. Sbagli. Ci sono sempre più modi per arrivare alla meta. L'umiltà è la cosa e la via più giusta per arrivare ad ogni meta.

LEONE Certo che è vero che il tempo che passa fa cambiare le persone, ma non sempre in meglio. Una volta ti dimostravi più comprensivo e più caritatevole, sopportavi con più pazienza gli errori degli altri … ed eri più generoso. Non avere troppa paura del futuro, vivi come sei tu, vivi da leader, e fregatene del futuro, pensa ad oggi, e goditelo.

VERGINE Non accontentare sempre tutti indistintamente, perché le persone non sono tutte uguali. Bisogna dare non solo a chi è in grado di ricevere, ma anche a coloro che sanno dimostrare riconoscenza. La riconoscenza è una virtù sublime che sta sparendo. Da' solo a chi merita, gli approfittatori, e intorno a te ce ne sono tanti, cacciali via.

BILANCIA Non devi comportarti iniquamente solo perché non lo hai mai fatto e che speri quindi in un facile perdono. Devi sapere che l'Onesta è come la Fede o ce l'hai o non ce l'hai. Non ne puoi avere un po'. Dimostra più costanza nel lavoro, anche se sai che deve finire.

SCORPIONE Stai facendo il grosso errore di pensare che tutto ti sia perdonato e che quindi puoi continuare non rispettare le persone e gli amici. Se continui in questo modo sarai destinato a rimanere solo come un cane. Cerca di prendere provvedimenti.Preparati ad un altra delusione, ma passerà presto.

SAGITTARIO Uno dei tuoi difetti è che a volte ti senti superiore agli altri. Ti assicuro che tante volte fai bene perché hai un cervello geniale con una ottima creatività. Ma il problema è la troppa consapevolezza di un buon cervello. Nella vita c'è anche cuore, amore, altruismo, comprensione e rispetto.

CAPRICORNO In certi settori sei il migliore in assoluto, ma tu vuoi essere il migliore in tutti. Il migliore nel tuo lavoro, come genitore, come partner, come amante. Puoi essere il migliore solo a certe condizioni, che però non sei tu a mettere. Ne parleremo meglio nel prossimo numero.

ACQUARIO Nonostante i tuoi titanici sforzi non stai riuscendo a tirarti fuori da questa situazione sia sentimentale che lavorativa. E' come se ci fosse una cappa di negatività che ti sovrasta e che riesce a toglierti ogni forza di reagire. Devi dedicare più tempo a te per rigenerarti. Puoi essere Felice, ma per esserlo bisogna lavorarci molto.

PESCI A vivere nelle incertezze è una delle cose peggiori che possa capitare ad un essere umano. Devi avere il coraggio di affrontare la situazione, solo così puoi uscire da questa crisi. Non è importante quante volte si cade ma è importante quanto velocemente ci si rialza. Approfitta della tua Natura, perché, ricorda, tu, ti rialzerai sempre.

Turni Farmacie: Maggio 2019

DATA	ALESSANDRIA (area 1)	ALESSANDRINO (area 2)	NOVI LIGURE (area 6)	NOVESE (area 7)	ACQUI TERME (area 11)	ACQUESE (area 12)
Sabato 11/05	Farmacia Invernizzi	● San Giuliano ● Felizzano	Farmacia Moderna	Basaluzzo - Moccagatta	Farmacia Centrale	Strevi - Maranzana
Domenica 12/05	Farmacia Della Pista	● Castelceriolo ● Oviglio	Farmacia Beccaria	Basaluzzo - Moccagatta	Farmacia Baccino	Strevi - Maranzana
Sabato 18/05	Farmacia Centrale	● Piovera ● Lu Monferrato	Farmacia Novinove	Capriata D'Orba - Opizzi	Farmacia Baccino	Alice Bel Colle - Zucca
Domenica 19/05	Farmacia Falcone	● Gamalero ● Quargnento	Farmacia Giara	Capriata D'Orba - Opizzi	Farmacia Cignoli	Alice Bel Colle - Zucca
Sabato 25/05	Farmacia Ferraris	● Castellazzo Gilardino ● Bergamasco	Farmacia Pieve	Pozzolo F.ro - Perseghini Cassano S.la - Barozzi	Farmacia Cignoli	Rivalta Bormida - Bobbio
Domenica 26/05	Farmacia Comunale Orti	● Casalcermelli ● Quattordio	Farmacia Valletta	Pozzolo F.ro - Perseghini Cassano S.la - Barozzi	Farmacia Terme	Rivalta Bormida - Bobbio
Sabato 01/06	Farmacia Osimo	● Spinetta Comunale ● Felizzano	Farmacia Nuova	Pasturana - Bianchi	Farmacia Terme	Ponti - Cartosio
Domenica 02/06	Farmacia Comunale Orti	● San Giuliano ● San Michele	Farmacia Bajardi	Pasturana - Bianchi	Farmacia Bollente	Ponti - Cartosio

● servizio solo notturno
● servizio solo diurno

Incontri

• **TX LUIZA TX NOVITA'** 25 anni, bruna, prima volta in città una vera bomba sexy, molto disponibile, per un bel massaggio relax, ambiente tranquillo e molto riservato per bei momenti, sono molto gentile e veramente calda, con tanti motivi per venire da me. Zona pista. Tel. 388 3740974.

• **TORTONA** bella, sexy, New bomba top stella, Giulia. Bionda, bravissima, buona, passionale, dolcissima, sensuale, attraente, bellissima bambolina vera, con fisico sodo, entra nel mio mondo, ti farò divertire con i miei massaggi indimenticabili. Dalle 10.00 alle 22.00 anche la domenica. Solo italiani. Tel. 334 7771889

• **DENISE SPAGNOLA** Alessandria 20 enne, zona pista, travolgente bambolina giovanissima seducente, stupenda, con un mix di bellezza e dolcezza, classe e sensualità, malizia e raffinatezza, ti aspetta in ambiente riservato e pulito senza fretta con i suoi massaggi Tel. 345 8981734.

• **BIONDINA LINA** Alessandria novità , Bambolina 19 enne , deliziosa tutta da scoprire, con un fisico stupendo e lato b coinvolgente e indimenticabile, per farti provare massaggi ed emozioni senza limite. Tel. 340 0927365

• **IN ALESSANDRIA - ZONA STAZIONE** Sabrina, signora cubana, matura, disponibile per i tuoi desideri, 100% naturale , fisico stupendo, piedi da adorare, vieni a riposare la tua testa, nella mia misura naturale per un rilassante e gradevole momento e massaggi , esperta nell'arte spagnola, disponibile 24 su 24 anche la domenica, solo distinti, non ti pentirai Tel. 351 2985299

• **IN ALESSANDRIA ITALIANISSIMA** Dolcissima e calmissima signora, favolosa e paziente. Abbigliamento SEXY e trasparente, tacchi a spillo, Ambiente igienico. Prezzo piccolo, Solo..come prima volta. Massaggi da brividi e tutti i tipi di massaggi e prostatico. Completissimi, come vuoi tu e anche massaggi Veri, Rilassanti, Rigeneranti e Antistress, per 30 min., 60 min. e per 90 minuti. Senza fretta, da non dimenticare più..Sempre senza appuntamento. Devi solo aspettare che ti rispondo al telefono, e se non rispondo, vuol dire che sono occupata. Richiamami.Grazie. Dal lunedì alla domenica dalle 9.30 del mattino alle 24.00. A 80 metri dalla Stazione Treni, zona Cristo, è una traversa di C.so Acqui e a 20 mt. da Piazza Ceriana. Tel. 346 7938769 - 347 8006937 Solo Italiani.

• **ALESSANDRIA** super novità, bellissima bambolina 20 enne, travolgente, giovanissima, seducente, stupenda con un mix di bellezza e dolcezza, sensualità, malizia e raffinatezza, ti aspetto in ambiente riservato e pulito con i miei splendidi massaggi senza fretta Tel. 349 7071364

• **PRIMA VOLTA CLAUDIA** donna matura, Alessandria. Ciao, sono appena arrivata, sono carina,deliziosa ed esperta, amante del massaggio, molto femminile. Ti aspetto tutti i giorni per massaggi, 24h su 24hTel. 339 7308620

• **ZONA STADIO** Lariza 22 anni, appena arrivata, deliziosa bambolina sexy e intrigante, corpo da favola, con un bel lato B per farti rilassare con i miei massaggi, facile da trovare, difficile da dimenticare, ti aspetto per momenti intensi e molto speciali Tel. 340 0562575

• **BELLA GIAPPONESE** nuova ad Alessandria, con massaggi senza fretta ti aspetta tutti i giorni Tel. 339 1925030 solo italiani

• **CARLOTTA IN ALESSANDRIA** Bella signora matura appena arrivata, molto prosperosa, massaggiatrice da impazzire. Alessandria . Tel. 351 0047792

• **ALESSANDRIA ZONA CRISTO** Bellissima mulatta fisico da bambola, molto dolce e sexy, discreta, gentile e disponibile per qualunque tipo di massaggio in ambiente pulito, rilassante e riservato. Tutti i giorni dalle 13,00 alle 20,00. Tel. 331 7112974

• **ALESSANDRIA IN ZONA STADIO** supernovità disponibilissima, completissima, biondina 30 anni da schianto e con un fisico da urlo, un abbondante decoltè, un lato B da urlo, mani e piedi adorabili, ti aspetto per farti sognare con i miei splendidi massaggi, dove le altre si fermano io continuo di sicuro senza fretta Tel. 342 0526941

• **MARIA BELLISSIMA IN ALESSANDRIA** Dolce, affascinante ragazza con cui condividere momenti di piacere e serate di puro relax, bionda, completissima, tutti i giorni 24 h su 24 h per soddisfare tutti i tuoi desideri con i suoi massaggi Tel. 388 7994517.

• **AAAAA BELLISSIMA ARGENTINA MORA** snella, dolcissima e massaggiatrice calmissima, raffinata, passionale, simpatica con un fisico da urlo, disponibile, giovane, splendidi massaggi particolari rilassanti, con lettino professionale, splendida, esperta, stupenda, ti aspetta con calma senza fretta, in ambiente pulito e riservato dalle 9,00 alle 24,00 Tel. 340 7025828

• **TORTONA** Bella stella, tranquilla, dolcissima, bravissima, buona, sexy, sensuale, un fisico stupendo, ti farò divertire senza fretta, vieni a trovarmi per un massaggio. Solo italiani. Un dolcissimo bacio. Tel. 331 7255333

• **A.A.A. MASSAGGI** bellissima bambola mulatta, disponibilissima, completissima, con fisico da urlo, discreta, gentile, travolgente, dolce, brava, affascinante, molto sensuale, molto decisa, fondo schiena da guardare. Vieni a trovarmi per darti dolci sensazioni ed emozioni con i miei massaggi rilassanti. Dalle 8.00 alle 24.00. Tel. 380 8628396

• **CINESE** nuova ad Alessandria 23 anni bella, capelli lunghi, magra, gentile e simpatica, senza fretta, ti aspetta tutti i giorni con massaggi super rilassanti dalle 09,00 alle 22,00 Tel. 334 1670838 solo italiani

• **ALESSANDRIA** italianissima ti aspetta in ambiente riservato e tranquillo per massaggi indimenticabili senza fretta, solo italiani. Rispondo solo ai numeri visibili. Prezzo modico. Tel. 393 0062907

• **NOVI LIGURE** Orientale, nuova massaggiatrice bellissima, dolce, ti aspetta in posto tranquillo e riservato tutti i giorni per massaggi. Solo italiani. Tel. 389 5950399

• **ALESSANDRIA** Andy, bellissima ragazza, 19 anni, primissima volta in Alessandria, bella, disponibile, completissima, davvero molto calda e sensuale. Ti aspetta per massaggi da favola, per momenti di altissimo relax. Ambiente tranquillissimo, senza fretta. Tutti i giorni, 24/24. Tel. 366 9964876

• **TX SOFIA TX** Alessandria novità bella bionda, spagnola, appena arrivata, senza fretta ti aspetto con i miei massaggi Tel. 351 2695991

• **PRIMA VOLTA ALESSANDRIA** Assoluta novità Valeria, zona Piazza Mentana, splendida massaggiatrice molto disponibile e paziente, molto coinvolgente e trasgressiva, veramente insaziabile, faccio tutto con calma, lato B stupendo, farò realtà ogni tua fantasia. Ambiente discreto. Tutti i giorni fino a tarda notte. Tel. 351 1929315

• **ALESSANDRIA** ragazza bella, coreana con esperienza per massaggi rilassanti, benefici su tutto il corpo, con lettino. Tel. 333 3300734

• **CASALE, GIAPPONESE,** molto carina, giovane. ti aspetta tutti i giorni, con i suoi massaggi rilassanti Tel. 366 2374655

• **ACQUI TERME** Giovane giapponese. Ragazza di 25 anni, molto brava, carina e dolce ti aspetta per massaggio di puro piacere. Tutto con calma. Vieni a trovarmi, molto rilassante, non ti dimenticherai!! Tel. 366 1886592

• **GIOVANE GIAPPONESE** molto brava e dolce ti aspetta per massaggio di puro piacere, tutto con calma, vieni a trovarmi e non ti dimenticherai Tel. 327 7149235

• **PRIMA VOLTA** in Italia, dolce ragazza raffinata, affascinante, cioccolatina, calmissima, favolosa e paziente per massaggi da favola. Con me passerai momenti piacevoli, lavoro senza fretta. sexy, puro relax. Ambiente pulito e riservato. Completissima. Tutti i giorni 24/24. Tel. 349 1341978

• **ALESSANDRIA** appena arrivata signora matura, bionda, simpatica, con un fisico mediterraneo, un decoltè favoloso, pelle chiara, profumata e vellutata, la sensualità e la dolcezza fanno parte di me, ti aspetto per momenti intensi e molto speciali per farti provare i miei massaggi, piedi e mani adorabili. Zona Ospedale Tel. 347 3550612

• **NOVITA'** in Alessandria, Lia, per la prima volta in città, 20 anni, completissima, farò realtà dei tuoi sogni. Tutti i tipi di massaggi, lunghi preliminari, farò tutto ciò che vorrai per soddisfarti. Ambiente caldo ed accogliente. Ti Aspetto. Tel. 351 1951681

Come inserire il tuo **ANNUNCIO**

- **Compila il Coupon** *qui a fianco, spediscilo o portalo presso la nostra sede:* **Unionpubbli3** *s.c. in Via Milano, 122 - 15121 Alessandria (AL)*
  Orario: da lunedì a venerdì,dalle 9:00 alle 13:00 oppure dalle 15:30 alle 19:00.
- *Mandalo via* **Fax** *al 0131 030650.*
- *Collegati al sito* **www.dialessandria.it/annunci** *registrati (al primo accesso) e inserisci il tuo annuncio.*
- *Puoi inserirlo anche dal tuo smartphone grazie a questo* **QR Code**

CATEGORIE: quali gratuite e quali a pagamento?

Tutti gli annunci sono GRATUITI tranne le seguenti categorie:

- *Abitazioni Alessandria Affitto offro*
- *Abitazioni Alessandria Vendo*
- *Abitazioni altre zone Affitto offro*
- *Abitazioni altre zone Vendo*
- *Abitazioni vacanza Affitto offro*
- *Abitazioni vacanza Vendo*
- *Camere ammobiliate & residence*
- *Locali commerciali & box*
- *Rustici, ville & terreni*
- *Cessione acquisizione aziende*
- *Lavoro offro*
- *Matrimoniali*
- *INCONTRI*

COSTO annunci **A PAGAMENTO**

- *Per i costi di pubblicazione nella categoria "**INCONTRI**" contattateci al* **333.5390325**
- *Per tutte le altre "categorie" sopra elencate gli annunci a pagamento partono da un minimo di* **€ 20** *a uscita.*
  PREZZI: **1** *uscita (15 giorni)* **€ 20,00** **2** *uscite (1 mese)* **€ 35,00** **4** *uscite (2 mesi)* **€ 60,00**

METODI di **PAGAMENTO**

Presso i nostri UFFICI: *Via Milano 122 Alessandria - Da lunedì a venerdì 9:00 - 13:00 e 15:30 - 19:00*

VAGLIA POSTALE ordinario: *Intestato a Union Pubbli 3 s.c., Via Milano 122 - 15121 Alessandria*
Causale: Numero di uscita che si desidera pagare e numero di telefono che compare nell'annuncio.

BONIFICO BANCARIO: *Intestato a Union Pubbli 3 s.c. - IBAN: IT 68 X 02008 10402 000104683793*
Causale: numero di uscita che si desidera pagare e numero di telefono della pubblicità.
Inviare foto della ricevuta di pagamento via **whatsapp** *al numero* **333 5390325**.

Se hai una partita IVA, un'attività commerciale e vuoi maggiore visibilità o per qualsiasi altra informazione contattaci:
0131 221988 - 333 5390325 - info@unionpubbli3.it

Il tuo annuncio **GRATUITO** o a **PAGAMENTO**

- *RUBRICA/CATEGORIA*
- *NOME:*
- *COGNOME:*
- *E-MAIL (posta elettronica):*
- *TELEFONO:*
- *CITTA'/LOCALITA':*

• CAMPI OBBLIGATORI

- *TESTO DELL'ANNUNCIO (Scrivere qui sotto* **una parola per casella**, *max 30 parole):*

L'inserzionista è informato sull'esistenza dei diritti che il D.L. 196/03 riserva al titolare dei dati personali, e in particolare del diritto di verifica e del diritto di richiederne la cancellazione. L'inserzionista pertanto acconsente alla raccolta di tutti i dati forniti e anche alla loro comunicazione ai nostri partners contrattuali.

- ☐ *Autorizzo il trattamento dei miei dati in conformità al D.L. 196/03*
- *Firma*

AVVISO AI LETTORI: accertarsi della provenienza del bene che si intende acquistare, al fine di evitare di incorrere nel reato di "incauto acquisto". Tutti gli annunci sono pubblicati sotto l'esclusiva responsabilità dell'inserzionista; chi invia annunci per la rubrica "LAVORO OFFRO" deve attenersi alle leggi vigenti rispettando il divieto a qualunque discriminazione sul sesso. La pubblicazione dell'annuncio è subordinata all'accettazione della direzione. Zapping non è responsabile per la qualità, veridicità, provenienza e puntualità di uscita delle inserzioni e neppure per le conseguenze dirette e indirette che possono derivare dalla non corrispondenza di tali dati rispetto alla realtà.

ATTENZIONE: Gli annunci gratuiti vengono pubblicati appena possibile. Se vuoi la garanzia di pubblicazione sulla prima uscita utili il costo è di € 5,00. Per info 333 5390325

MISU

SUSHI FUSION EXPERIENCE

MENÙ PRANZO

€ 10,90 (3 piatti a scelta)

ALL YOU CAN EAT

Pranzo € 12,90 (escluse bevande e dessert)

Cena € 25,90 (escluse bevande e dessert)

TAKE AWAY **20% DI SCONTO**

Con una spesa superiore a € 20,00 - (solo ritiro al ristorante)

Consegna gratuita

Con una spesa superiore a € 20,00

DALL'08 AL 21 MAGGIO SCONTO DEL 20%

Tel: 0131 484463 Cell: 331 5431600 Via Alessandro III 47 15121 Alessandria
orario 11:30 - 15:00 18:30 - 23:30 Martedì chiuso