TROVATI GIOIELLI
COMPRO ORO
GIOIELLI e OROLOGI
ROLEX
C.so Roma, 93 - ALESSANDRIA
Tel. 0131 266203

ZAPPING annunci & eventi

Seguici su Facebook
Zapping Annunci e Eventi

N° 5 dal 10 al 23 ottobre '17

il quindicinale delle occasioni e del tempo libero

Pepite
COMPRO ORO E ARGENTO
VENDITA OROLOGI E GIOIELLI SIA NUOVI CHE D'OCCASIONE
ORAFO a Novi Ligure
Via Mazzini, 145
Cell. 327 4578040

Registrazione Tribunale di Alessandria: n° 46/2017
Direttore Responsabile: Fausta Dal Monte
Editore: Unionpubbli3 s.c. - Via Milano, 122 - ALESSANDRIA (AL)
Info: Tel. 333.5390325 - unionpubbli3@gmail.com
Coord. stampa: CSQ Centro Stampa Quotidiani SpA - Erbusco (BS)

Inserto eventi da pag 7 a pag 13

EUROGAS
GPL - GAS INDUSTRIALI
IL PREZZO MIGLIORE DELLA CITTÀ
PREPARATI PER I PRIMI FREDDI. FINO A FINE SCORTE BOMBOLA DA 13 Kg
€20
OFFERTA: SAGRE E FESTE PATRONALI
BOMBOLA DA 25 KG A € 50 (MINIMO 3 PEZZI)
Via L. Einaudi, 51 - Alessandria - Tel e Fax 0131 342015

Planet pizza
CONSEGNE A DOMICILIO
CORSO PIZZAIOLO
INIZIO 31 OTTOBRE
Tel. 328.3055691
Per info e Iscrizioni: Tel. 328 - 3055691
planetpizzaal.it - info@planetpizzaal.it

Gi CARS AUTOMOBILI
ACQUISTIAMO AUTO, MOTO e FURGONI IN CONTANTI
PAGAMENTO IMMEDIATO
Servizio Carro Attrezzi 24/24
Pratiche Auto in Sede - Noleggio Auto
Vendita Usato Garantito e Certificato
Finanziamenti e Assicurazioni in sede
CORSO CARLO MARX 192/B Alessandria - Tel/Fax +39 0131,240008 - Cell. +39 389,5730099 - Mail: gicars@gmail.com
Orari: da Lunedì al Venerdì 9:00/12:30 - 15:00/19:30 - Sabato 9:30-13:00 - Domenica Chiuso

HALLOWEEN PER TUTTA LA FAMIGLIA
31
Teatro Alessandrino
info 0131250600 www.gruppoanteprima.com

14 - 15 OTTOBRE 2017
FIERA DELL' ELETTRONICA DI CASALE MONFERRATO
INGRESSO RIDOTTO 5,00 €
ORARIO CONTINUATO 9-18.00
SPECIALE STUDENTI € 4,00
PALAFIERE - P.ZZA D'ARMI
CASALE M.TO (AL)
www.FIERELETTRONICA.it
347-5753479
14 - 15 OTTOBRE 2017
SCONTO 2,00 EURO
ELETTRO-BIT EXPO RADIO
Compila questo coupon e avrai uno sconto sul prezzo intero del biglietto
E-mail
ACCONSENTO CON LA FIRMA AL TRATTAMENTO DATI PERSONALI AI SENSI DELL'ART. 13 D. LGS. 196/2003
IL DETENTORE E FIERELETTRONICA.IT - info@fierelettronica.it

Poli Gioielli
Via Dante, 87 Alessandria
0131 481982 - 346 7954456
poligioielli.com
COMPRO ORO
PAGAMENTO IN CONTANTI

COMPRO ANTICHITÀ
ILLUMINAZIONE DAGLI ANNI 70' IN GIU'
MOBILI, COSE VECCHIE e ANTICHE
libri, statue tappeti, cartoline, medaglie e divise militare, biancheria della nonna, ceramiche, orologi, statuine in ceramica, mobili tipo svedese, camini, modernariato, quadri e cornici... ANCHE INTERE EREDITÀ
TEL. 320 4010909
SGOMBERO GRATIS IN CAMBIO MERCE

Primaria società presente da 15 anni sul mercato
ACQUISTA AUTO
PAGAMENTO E PRATICHE IMMEDIATE
anche sinistrate e di grossa cilindrata
servizio carroattrezzi
Tel. 335 6056964 - 339 4840446

Istituto San Secondo
VIA RATTAZZI 51
ALESSANDRIA
TEL. 0131 - 481965
- RECUPERO ANNI SCOLASTICI PER TUTTI GLI INDIRIZZI
- DOPOSCUOLA
- RIPETIZIONI
- CORSI DI LINGUE

COMPRO AUTO E FURGONI USATI
di qualsiasi marca e modello, anche fuse, incidentate. Pagamento in contanti. Serv. carroattrezzi gratuito
TEL. 333 8920044

COMPRO AUTO
DI TUTTE LE MARCHE
ANCHE INCIDENTATE
DEMOLIZIONE E SERVIZIO CARRO ATTREZZI GRATIS
PRATICHE e PAGAMENTO IMMEDIATO
TEL. 347 9141176 - 366 3135932

COMPRO ORO
COMPRA VENDITA ORO, ARGENTO e OGGETTI di ANTIQUARIATO
VIA SAN LORENZO - AL
T. 333 2458759

COMPRO ORO
MASSIMA VALUTAZIONE
USATO E ROTTO
P.zza Genova, 7 - AL
Tel 328.2675121
STIMA POLIZZE

AEC Sicura Assistenza
ASSISTENZA ANZIANI (ANCHE 24/24h.)
BABY-SITTER, COLF
VIA RATTAZZI 51 - ALESSANDRIA
TEL. 0131-481965

ACQUISTO ANTICHITÀ
mobili - ceramiche - biancheria - libri
cartoline - orologi - quadri
album e figurine Calciatori Panini
bigiotteria - bronzi - statuine - cineserie
violini - medaglie, cappelli e divise militari
bastoni - giocattoli - 500 lire d'argento - ecc.
333 9693374

ACQUISTO AUTO
AUTOPONENTE VENDITA AUTO
Via del Vapore, 51 - Arquata Scrivia (AL)
Cell. 342.9335836 Pietro
www.autoponente.it
autoponentegenova@libero.it

ACQUISTIAMO
DALL'ANTICO al DESIGN
Dal singolo oggetto a intere eredità o stock
Dal dipinto antico al dipinto moderno
Non esitate a chiamarci per qualsiasi proposta.
MASSIMA VALUTAZIONE
Anticipi sulla merce proposta
Saldo immediato al ritiro
Tel. 342.9397135
Mandaci un SMS e sarai richiamato

CAR SERVICE
COMPRO AUTO
RITIRO ANCHE QUELLE INCIDENTATE
DI TUTTE LE MARCHE
SERVIZIO CARROATTREZZI
TEL. 345 7074367
PRATICHE IN SEDE

PNEUMATICI arrighini

Servizio gomme e Meccanica attivi 24 ore su 24

Tagliando Multimarca
Meccanica Generale
Diagnosi Computerizzata
Manodopera Ricambi
Accessori di qualità
Servizio Climatizzazione
Vendita e Assistenza Gomme

Strada Statale per Voghera, 54 - Tortona
Tel. 0131 862084

PUNTO SALUTE
FARMACIA SACCHI

I NOSTRI SERVIZI

Aperti 365 giorni l'anno
al vostro servizio

SACCHI FARMACIA

"PUNTO SALUTE
è un centro servizi
per i cittadini"

ORARI
lun-ven 8:00-20:00
sabato 8:30-13:00
15:00-19:30
domenica 8:30-12:30

corso Acqui, 36
15121 Alessandria
tel. 0131 342703
info@farmaciasacchi.it
farmaciasacchi
farmacia_sacchi
www.farmaciasacchi.it

RISPARMIA TEMPO
USA LA NOSTRA APP!
Potrai scoprire e prenotare servizi ed essere aggiornato sui nostri eventi.

PROGRAMMA FEDELTÀ
VANTAGGI E CONVENIENZA!
PUNTO SALUTE BUONO SCONTO 10€
Presentando la tua tessera sanitaria, ad ogni acquisto potrai accumulare punti che ti verranno restituiti in buoni spesa.
1 punto ogni 10€ di spesa per l'acquisto di un prodotto o multipli dello stesso - 10 punti = 10€ di sconto
I buoni spesa saranno spendibili per l'acquisto di prodotti del nostro laboratorio e servizi.

ZAPPING annunci & eventi

- Contatti:
- Tel. 333 5390325
- unionpubbli3@gmail.com
- www.unionpubbli3.it
- www.dialessandria.it/zapping

Abbigliamento & accessori

Abbigl. & accessori bebè

- **SEGGIOLINO DA TAVOLO** agganciabile con tasca posteriore e cintura, come nuovo. Disponibile a Castellazzo Bormida o Alessandria. Richiesta 15 euro. tel 3351378925
- **LETTINO** bambino anni '60, smontabile, in legno lavorato con rete. lung.130, larg.70, alt. sponde 47,alt. da terra 92 ruote comprese, vendo Euro 50. tel. 0131237031
- **SEGGIOLINO DA TAVOLO** marca Inglesina con tasca posteriore, come nuovo. Disponibile a Castellazzo Bormida. Richiesta 20 euro. tel 3351378925

Abbigl. & accessori donna

- **MOCASSINI TODS** originali colore fucsia mis. 38 e mezzo, morbidissimi, messi solo due volte, praticamente nuovi, ancora in scatola e imballaggio originale. Richiesta Euro 80. Se interessati chiamare Marco Tel. 339 4929308
- **STIVALI DR. MARTENS** N. 37 colore nero, usati davvero poco, causa numero sbagliato,originali vendo Euro 70 Tel. 0131 346429
- **1 PIUMINO CORTO** marrone tg. 44 Fila vendo Euro 30, 1 piumino corto grigio chiaro con pelliccia collo ecologico tg. 42 vendo Euro 30 Tel. 368 3596152
- **1 PIUMINO LUNGO GRIGIO FUMO** tg. S vendo Euro 15, 1 piumino lungo bordeaux tg. 42 Stefanel vendo Euro 20 Tel. 368 3596152
- **MAGLIA ALL'UNCINETTO DONNA FATTA A MANO** in puro cotone bianco, elegante. Maniche corte, lunghezza sotto i fianchi (67cm), taglio dritto (tronco 45cm), traforata a motivo rombi. Taglia S. Nuova, vendesi 80Euro.Tel 366 8191885
- **SCARPE DA BALLO** testa di moro con cm 4 di tacco, tuta di piumino imbottita tg. 50/52 con elastico in vita, colori verde, nero, fucsia, zip sul davanti con tasche a zip confort vendo Tel. 331 9170900

Abbigl. & accessori uomo

- **SCARPE SUPERGA** nere n. 39 vendo euro 10 Tel. 327 6803840
- **GIACCHE DA UOMO** n.2, classiche a 2 bottoni, taglia 52, a quadrettini (fantasia pied de poule), pura lana vergine, una è fatta dal sarto. Come nuove, vendesi 35Euro cadauno. Tel 3668191885
- **IMPERMEABILE** grigio e bianco, giaccone in pelle nuovi, completi estivi e invernali, usati poco o nuovi, lavati vendo per inutilizzo Euro 15 cad Tel. 333 9433764
- **PANTALONI UOMO CLASSICI INVERNALI** N.3 pantaloni eleganti taglia 48/50, pura lana vergine invernale, doppie pences, alta qualità sartoriale. Come nuovi, vendo a 20Euro cadauno. Tel 366 8191885

Gioielli & orologi

- **SWATCH TAI SUN** nuovo. E altro diverso, usato vendo Euro 45 Tel. 0143 80223 339 1915672
- **OROLOGIO** a taschino longines primi 900 perfetto, tissot automatico vendo Tel. 333 9433764
- **OROLOGI** Omega, Zenith Longines cronografi collezionista acquista anche da riparare. Tel. 393/5176156 collezionistaomega@hotmail.com
- **OROLOGIO DA DONNA** Baume e Mercier in acciaio e oro anni 90, come nuovo, ottima occasione vendo Euro 1500 Tratt. Tel. 0131 221507

Pellicceria & pelletteria

- **PELLICCIA** volpe argentata, usata poco, tenuta bene, tg. 50 vendo a prezzo interessante Tel. 388 3014247
- **CAPPOTTO DI PELLE** nero, interno in lapin, usato poco, tg. 50 tenuta bene, vendo a prezzo interessante Tel. 388 3014247
- **PELLICCIA DI VISONE** Tg. 50 e pelliccia di castorino tg. 44, tenute molto bene, pulite e profumate vendo insieme Euro 250 Tel. 0131 346429

PUOI TROVARE TUTTI GLI ANNUNCI ANCHE SU:
DIALESSANDRIA.IT

• **PELLICCIOTTO ECOLOGICO** colore nero, a pelo corto lucido, maniche a 3/4, lunghezza appena sopra i fianchi, marca OVS, taglia M. Nuovissimo mai utilizzato. Vendesi 35Euro. Tel 3668191885

Animali & natura

Animali

• **GABBIE PER UCCELLI** usate di varie misure vendo da Euro 5 a Euro 30 Tel. 348 8121807
• **DISPONIBILI ULTIMI 3 CUCCIOLI** 1 maschio e 3 femmine di pastore Australiano, Blue-merle e tricolore black, nati l'08 giugno pronti per agosto con vaccino, svermatura, microchip e visita veterinaria Tel. 338 4285109
• **COCORITE ROSEICOLLIS** Calopsite, Diamanti di Gould e Diamanti mandarino singolarmente, in coppia o in blocco vendo. Volendo con dotazione di gabbietta e accessori. Tel. 345.8817537
• **JACK RUSSEL** di 7 anni cerco fidanzata per fare una famiglia Tel. 334 2258305 Daniele
• **LABRADOR NERO** 1 anni e mezzo, per motivi di salute non possiamo tenerlo, solo ad amanti animali vendo Euro 600, no perditempo Tel. 340 1503007
• **LABRADOR RETRIVER** nero di circa 1 anno e mezzo pronto per accoppiamento vendo ad allevatori o privati Euro 900 no perditempo Tel.340 1503007
• **CUCCIOLI DI CHIUAUA** con genitori visibili di nostra proprietà, vaccinati, sverminati e con il libretto sanitario, sono di vari colori, sia a pelo raso che a pelo lungo . Per informazioni Tel. 338 6708000 Maria
• **COPPIA DIAMANTINI** (inseparabili) maschio blu, femmina verde con gabbia a piedistallo con ruote nuova vendo Euro 85 Tel. 339 6722664
• **COPPIE DI COCORITE** pronte da riproduzione vendo Euro 15 a coppia e ondulati inglesi vendo euro 20 a coppia Tel. 348 8121807
• **CUCCIOLI DI PASTORE** del Caucaso nati il 15/07/2017 sono 3 maschi, 2 femmine, vengono consegnati con libretto sanitario, vaccino e 2 sverminazioni Tel. 349 4354264
• **2 MERAVIGLIOSI MIX BORDER COLLIE** Meravigliosi cercano urgentemente casa . Sono stati salvati dall' età di 40 giorni..li abbiamo CURATI, Vaccinati, Sverminati regalo per contatti 3276564229
• **GABBIA E ACCESSORI** per gatto vendo Euro 12 Tel. 333 9433764
• **2 GRAZIOSI GATTINI** regalo ad amanti aniamli Tel. 338 3519885
• **FEMMINA RAZZA CARLINO** per accoppiamento cerco, il mio carlino ha 2 anni e mezzo Tel. 331 7135351
• **CERCO FEMMINA DI DRATHKAR** per accoppiamento con il mio Tel. 327 6803840

Giardinaggio

• **6 PIANTE CACHI** in vaso. altezza 1 metro circa. vendo anche separatamente, 20 euro l'una. tel 0384 804944

Salute & bellezza

Macch. salute & bellezza

• **POLTRONA ELETTRICA** Pride per disabili perfettamente funzionante, buona imbottitura, colore marrone vendo Euro 150 non tratt, visibile a Novi Ligure Tel. 339 4998744
• **BUSTO ORTOPEDICO** FGP iperestensore 3 punti con banda pelvica basculante, regolabile in larghezza ed altezza, taglia XL (bacino 106-115cm). Come nuovo, vendesi 150Euro (metà prezzo). Tel. 3668191885
• **POLTRONA ELETTRICA** pride color marrone si alza e si abbassa, completamente, visibile a Novi Ligure vendo Euro 150 Tel. 388 1652987
• **APPARECCHI ACUSTICI** (destro e sinistro) retroauricolari, marca Phonak Micro Extra-100AZ, color beige, perfettamente funzionanti e adattabili, con accessori, vendesi 490Euro. Tel 3668191885

Massaggi fisioterapici

VUOI STAR BENE IN SALUTE?
Signora diplomata, tecnico del massaggio, ti offro, anche a domicilio, un'ora di autentico relax e benessere. Si richiede massima serietà
Tel 333 7551579
L.V. 1200/13/15

SIGNORA SERIA
diplomata e con pluriennale esperienza esegue massaggi per mal di schiena, torcicollo, cervicale, sciatalgia, pubalgia, rilassanti e antistress.
tel. 333.7551579
L.V. - 40385/13/17

marcondiro cooperativa sociale

Sosteniamo e accompagniamo i percorsi di crescita ed emancipazione con servizi di qualità e professionalità.

Gestione verde pubblico e privato
» Taglio, potatura, innaffiamento di viali, rotonde e giardini.

Gestione campi sportivi
» Gestione del verde presso diversi campi sportivi di Alessandria e provincia.
» Servizi di pulizia prati, campi e bordi piscina dopo feste e sagre.

Servizio di pulizia

Facchinaggio - Sgombero - Movimentazione carichi

Corso Lamarmora, 6 - Tel: 0131 261852 - 15121 Alessandria
E-mail: segreteria@marcondiro.com
Web: www.marcondiro.com

www.levopaolospurghi.com

SPURGHI di LEVO PAOLO

SOLUZIONI PER OGNI PROBLEMA - INTERVENTI RAPIDI ED EFFICACI

AZIENDA LEADER IN PIEMONTE PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI A PREZZI CONTENUTI

PERCHÉ SCEGLIERCI:
GRAZIE ALLE ATTREZZATURE ALL'AVANGUARDIA
RISOLVIAMO I PROBLEMI IN TEMPI RAPIDI
E ABBATTIAMO I COSTI DI MANODOPERA

RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO IMBATTIBILE!

I NOSTRI SERVIZI:
- spurgo pozzi neri
- pulizia pozzi
- disintasamento tubazioni
- disotturazione rete fognaria
- ricerca tubi e cavi interrati
- pulizia cisterne e pozzi acqua potabile
- trasporto e smaltimento rifiuti speciali
- servizio riempimento e svuotamento piscine
- videoispezione condutture con telecamera alta risoluzione

24H - PRONTO INTERVENTO 349.3418245 338.3847067

OPERIAMO IN TUTTA LA PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Loc. Castagnole 1 - 15015 - Cartosio (AL) | levopaolospurghi@gmail.com
Tel: 0144 40119 | Cell: 338 3847067- 349 3418245 | Fax: 0144 40119

BURGER KING™

HALLOWEEN
una festa da paura!
FESTEGGIA CON NOI, TI ASPETTIAMO MARTEDÌ 31 DALLE ORE 18:00

DOLCETTO O SCHERZETTO? DOLCETTO! E TE LO REGALIAMO NOI

E DALLE 17 ALLE 19 TRUCCABIMBI
FATTI TRUCCARE E RICEVERAI UN BUONO SCONTO PER TORNARE A TROVARCI!!!

Ritaglia questo coupon
VALE 1 GELATO
per la festa di Halloween del 31 ottobre 2017

ALESSANDRIA - Via Giordano Bruno 69D - Tel. 0131.288475
CASALE M.TO (AL) - Via Madre Teresa di Calcutta 7 - Tel. 0142.79366

Alessandria Auto
www.alessandriauto.it

SPINETTA MARENGO (AL) - S.S. 10 n°20
Tel. 0131 216162

ZAPPING annunci & eventi

TRASLOCA!

VENITE A TROVARCI
NEI NOSTRI NUOVI UFFICI...

Tel. 0131 221988 • Cell. 333 5390325 • E-mail info@unionpubbli3.it

MASSAGGIATRICE ORIENTALE massaggi antistress, personalizzati in ambiente tranquillo e rilassante per uomini e donne **Tel. 389 2508579**
Chat-nut Bun-Usa - 36432/05/16

ESTETISTA SERIA: offre servizio di manicure, pedicure, pulizia viso, idratazioni e massaggi per donne, uomini e anziani - ANCHE A DOMICILIO - (solo Alessandria) (NO SEX) **Tel. 345.3540607**
A.V. - 38511/09/17

MASSAGGIATRICE italiana esegue massaggi rilassanti, personalizzabili, non curativi, un vero toccasana per il tuo corpo, sia per uomini che donne. No Sex, per appuntamento **Tel. 338 7531623**
G. P. - 35126/18/2016

NIZZA MONFERRATO antistress, prostatico, benessere dalla testa ai piedi, per poi lasciarsi andare ad un totale relax finale dalle 09.00 alle 20.00.Per fissare un appuntamento **348 7239106**
JII - 39653/06/16

Tempo libero

Antiquariato & oggetti d'arte

COMPRO MOBILI, COSE VECCHIE E ANTICHE
ILLUMINAZIONE DAGLI ANNI '70 IN GIÙ
Libri, statue, tappeti, cartoline, medaglie e divise militari, biancheria della nonna, ceramiche, orologi, cancelli, porte antiche, camini, abiti firmati, modernariato, quadri e cornici... anche intere eredità. Sgombero case.
PAGAMENTO IN CONTANTI
P.zza Perosi, 5 - Alessandria
Tel. 0131-224734
Cell. 320-4010909
Orario: 9,30-12,20/15,30-19,30
27717/05/14

ACQUISTO antichi arredi, mobili, soprammobili, lampadari, argenti, quadri, orologi, ceramiche, porcellane, giade, cineserie, biancheria ricamata, bigiotteria, libri, cartoline, monete, medaglie e divise militari. Rilevo intere eredità, sgombero case, alloggi, solai, cantine. **Tel. 338 5873585**
Bencc R.B. - As - 13040/01/16

- **STUFETTA** elettrica "F.lli Onofri" anni '60,3 resistenze, 2250w vendo Euro25. tel. 0131237031
- **CERCO MOTORE** e puntine da disco solo per grammofoni a manovella. Tel 334 3151640
- **QUADRI DEL 900/ MEDAGLIERE LIBERTY TIFFANY** intera collezione privata pittori locali vendita solo in blocco cell. 3398512650
- **STAMPE ANTICHE DI ALESSANDRIA E NAPOLEONE** Intera collezione vendita solo in blocco cell.3398512650
- **BUFFET PRIMI '900** in ottimo stato, con vetrinetta con vetri molati. Misure base: lung.148,prof.55,alt.99. Misure vetrinetta, lung.140, prof.28,alt.138. Vendo Euro800(ottocento) tel. 0131237031
- **QUADRI DI PITTORI** Alessandrini (Regalzi, Scapparone, Sassi), un quadro di pittore lombardo (Ruggero Meneghini) e stampe a colori e bianco/nero. Vendo in blocco o separatamente. Tel 340 7965071

Collezionismo

- **BIGLIE DI VETRO ANNI 70** originali, 528 pezzi di varie misure e colori (523 occhi di gatto, 2 marmorizzate, 3 metallizzate), peso di oltre 3 Kg. Buono stato, vendesi 85Euro. Tel 3668191885

• **BORSA FRIGO ANNI 70** rigida "Gio Style" anni 70, litri 15, portatile, resistente, buono stato. Oggetto vintage. Vendesi 50Euro. Tel 3668191885

• **MONETE REGNO ITALIA** rame e argento anche rare vendo. Tel 0143 80223 - 339 1915672

• **GETTONI TELEFONICI E DA FLIPPER** 18 telefonici Sip anni 1964/79 vendo a 60Euro (cadauno 5Euro); vendesi 1 gettone per flipper (apparecchi elettrici Centromatic T.624400 Busto Ar.) a 15Euro. Tel 366 8191885

• **COLLEZIONE** francobolli vari, italiani, cinesi, inglesi, colonie marche da bollo del Re, e di varie annate e stranieri vendo a collezionisti Tel.333 1857298

• **500LIRE** in argento vendo Euro 80, 9 vecchie 500lire vendo Euro 13, 2 50cent con il volto di papa Francesco vendo Euro 20 Tel. 331 9170900

• **5 LOTTI IN VENDITA STOCK** per mercatini, articoli, oggetti vintage, anni 60/70/80/90, oggettistica per hobbisti Tel. 339 8512650

• **BANCONOTE DI VARI STATI** Vendesi Banconote di vari stati: 1000 lire Montessori; 1 dollaro Usa 1995; 5 dollari Usa 1981; 20 franchi Algeria 1944; 50 e 100 bath Thailandia. Vendesi 20Euro cad. Tel 3668191885

• **RASOIO DI SICUREZZA ANNI 70** GILLETTE SLIM TWIST con doppio bordo e apertura a farfalla, in acciaio con manico blu in plastica, custodia. Buono stato, funzionante e sterilizzato. Vendesi 50Euro. Tel 3668191885

• **MACCHINA DA CUCIRE VINTAGE** per rammendo anni 80, SINGER MAGIC TAILOR M100. Portatile, telaio robusto in alluminio, con alimentatore 12 volt. L26, P12, H18cm. Vendo 60Euro. Tel 3668191885

• **CERCO MATERIALE HARD** degli anni 90, come giornali, cartoline, calendari solo materiale cartaceo, audio cassette no perditempo. Tel. 334 3151640

• **LIQUORI VINTAGE** Bottiglie Cynar anni 80 e China Martini anni 90, integre, con sigillo e originale imposta fabbricazione spiriti, stato molto buono, vendesi 60Euro. Tel 3668191885

• **MONETE RE D'ITALIA** N.9 monete dei Re d'Italia: 2 centesimi 1862; 5 centesimi 1922 e 1941; 10 centesimi 1921; 20 centesimi 1921 e n.3 del 1941, 50 centesimi 1939. Vendesi 190Euro. Tel 3668191885

• **DISCHI VINILE 45 33 GIRI** anche senza copertina, stereo 8, spartiti, cartoline/poster/foto di cantanti/gruppi anni 60/70 , giradischi, fumetti RITIRO da privati. Tel. 3772830342

• **ACCENDINI E POSACENERI** cerco a prezzi modici Tel. 349 6490029

• **CARTOLINE CANTANTI, GRUPPI MUSICALI, SPARTITI, GADGET MUSICA** documenti foto poster COMPRO solo inerenti a cantanti gruppi musicali anni 60 70 TEL. 3772830342

• **MEDAGLIE:** Farah Diba Riza Pahlavi (nozze reali di Persia) vendesi 10Euro; Alcock e Brown 1919 (storia dell'aviazione) vendesi 8Euro. Tel 3668191885

• **BINOCOLO ANNI 70** "Sanyo Marine 12x50 Coated Optical" con cinta, tappi di protezione lenti, custodia rigida in cuoio con tracolla. Estetica ottima ma lenti rovinate. Vendesi 50Euro. Tel 3668 191885

• **BOTTIGLIE** di spumanti, champagne, prosecchi, lambruschi, malvasie, vecchie e piene cercasi anche whisky e liquori. Tel. 377 4732100.

• **VENDO IN BLOCCO** collezione matrioske originali russe (nuove) prezzo su richiesta Tel. 340 7965071

• **RIPRODUZIONI DI MONETE ANTICHE:** n.2 testone, denario gallia, denario domiziano, bronzo, 120 grana 1859, mezzo dollaro 1861, 5 lire 1827, 3 baiocchi 1849. Vendesi 10Euro cadauno. Tel 3668191885

• **MONETE REPUBBLICA ITALIANA** n.177 monete dal 1953 al 1998 (n.104 da 50 Lire Vulcano 1° tipo altre 14 varietà diverse). Vendesi 150Euro (vendesi anche singolarmente). Tel 3668191885

• **MACCHINA FOTOGRAFICA POLAROID** con flash, coral, kodak autofocus, bencini, funzionanti da collezione vendo Tel. 333 9433764

• **VENDO SORPRESINE KINDER** anni '80, Coca-cola, oggetti topolino, locandine Dylan dog, accendini, portachiavi e altro. alessandria. No anonimi, no perditempo. Tel. al numero 347 4537440

• **MEDAGLIE DI GUERRA:** Italo-Austriaca 1915-1918 (I Guerra Mondiale) in bronzo; Campagne d'Italia 1859 (II Guerra d'Indipendenza) in argento. Originali d'epoca. Vendesi 80Euro cadauno. Tel 366 8191885

• **MONETE ESTERE:** 5 Franchi 1830 Francia, 5 Franchi 1873 Belgio (vendesi 60Euro cad.). Varie: Francia, Spagna, Usa, Inghilterra, Israele e Turchia dal 1923 al 1994 (11 pezzi vendesi 30Euro).Tel 366 8191885

• **MACCHINA DA SCRIVERE** elettronica, Olivetti 82, ottimo stato, vendo a euro 100. E' d'epoca. Tel. 347 8536077

• **AMATORE** cerca vecchie vespe piaggio e lambrette conservate da restaurare, ottima valutazione Tel. 346 6627162

Giocattoli & modellismo

• **PELUCHES** e scatole di latta con oche disegnate vendo a prezzo di realizzo, tutti oggetti nuovi Tel. 0143 80223 339 1915672

Musica, gruppi & strumenti

• **CERCASI** coristi volontari per gruppo che esegue per scopi benefici canti popolari della tradizione Tel. 348 2669915

• **2 CASSE PASSIVE** 250 watt cad. vendo Tel. 331 7135351

• **6 DISCHI 33 GIRI CLASSICI** Verdi, Rossini, Luciano Tajoli, opere liriche eseguite dal Corpo Mus. dell'Aeronautica Militare. Condizioni perfette, vendesi 20Euro cadauno. Tel 3668191885

• **CERCO GIRADISCHI** solo marca Philips con amplificatore sul coperchio e piccolo radioregistratore a 2 cassette degli anni 90 offro Euro 30 Tel. 334 3151640

• **GIRADISCHI READER DIGEST** stereo 606, ottimo stato e completo di accessori vendo a 150 Euro. Tel. 339 1915672 - 0143 80223

• **DUO MUSICALE** uomo e donna, con strumenti propri, si offrono per serate in locali. . Massima serietà. Tel. 331 7135351

• **DISCHI LP 45 33 GIRI STEREO 8** spartiti chitarre riviste giornali fumetti anni 60/70 RITIRO da privati Tel. 3772830342

• **CHITARRA BASSO** elettrica Soundgear, ibanez vendo Euro 50, chitarra classica nuova vendo euro 150, dischi 45/33 vendo Tel. 333 9433764

• **BATTERISTA 59 ENNE** con lunga esperienza ed ottima strumentazione cerca gruppo in Alessandria a scopo divertimento, non alle prime armi, genere preferito musica da ballo anni 60/70, disco dance, blues. Si valuta anche la possibilità di brevi sostituzioni. Per contatti Marco, tel. 339 4929308.

• **CHITARRA CLASSICA** corde nuove, Savarez come nuova pochi mesi dall'acquisto vendo Euro 70 Tel. 333 8359618

• **Dò LEZIONI DI PIANO,** tastiere, chitarra, canto anche a vostro domicilio. Cell 331 7135351

• **RADIO MIVAR** anni 70, funzionante, vendo Euro 100. Tel 347 8536077

• **DISCHI IN VINILE 45 33 GIRI LP STEREO 8** spartiti, stereo8 COMPRO anche senza copertina e in blocchi. TEL. 3772830342 (ore 20)

• **NUOVA AGENZIA MUSICALE** cerca artisti, cantanti e/o gruppi da inserire in serate locali. Tel 331 7135351

Riviste, libri & fumetti

• **GIORNALI FUMETTI RIVISTE CARTA** GIORNALINI FOTOROMANZI compro e svuoto da case. TEL. 3772830342

• **TEX** anno 1970 in avanti, dal 223 al 554 e tex album speciale dall' 1 al 20 prime serie originali vendo Tel. 349 7661672

Sport

• **VENDO DUE BICI** da uomo, colore nero, una misura 28" colore vede, ottimo stato 1 rapporto Euro 65, ad Alessandria, Tel. 329 4073916

• **PANCA** addominale nuova mai usata vendo Euro 100 Tel. 347 8536077

• **BICI OLMO** da corsa, rossa, modello peloso, montata campagnolo, anno 80/90 tutta originale, usata poco, talaio 50 occasione vendo Euro 900 tratt. da vedere. Tel. 0131 221507

• **BICI DA CORSA DE ROSA** mod. merak usata poco vendo Euro 800 tratt. Tel. 327 5325322

CUCINA

PANCAKES

Trattiamo oggi forse il più celebre tra i piatti statunitensi: i pancakes.

Ingredienti:

Burro 25 g
Farina 00 125 g
Uova 2
Latte intero fresco 200 ml
Lievito in polvere 6 g
Zucchero 15 g
Nutella q.b.

Preparazione:

Iniziamo la preparazione sciogliendo il burro a fuoco basso e lasciandolo intiepidire. Dividiamo gli albumi dai tuorli; sarà necessario sbattere questi ultimi e aggiungere il burro a temperatura ambiente ed il latte a filo senza interrompere il mescolamento. Concludere quando l'impasto sarà giallo chiaro. Unire il lievito alla farina e setacciare il miscuglio nella ciotola contenente l'impasto, quindi mescolare. Ora bisogna montare gli albumi e versare lentamente lo zucchero; quando il tutto sarà bianco e spumoso potrà essere incorporato delicatamente all'impasto precedente. Non resta che cuocerli: riscaldare a fuoco medio la padella, il cui fondo può a piacere essere unto con burro per evitare che il dolce si attacchi sulla superficie, adagiare un mestolo d'impasto nella padella ed attendere pochi minuti finché la superficie del pancake non si presenterà dorata e con piccole bolle sul suo dorso. Non resta che condirli a piacere con nutella o sciroppo d'acero, panna o ancora frutta secca o sciroppata.

- **MOUNTAIN BIKE** vendo Euro 50 Tel. 333 9433764
- **BICICLETTA** da corsa marca Colnago Masterpiù in ottime condizioni, solo da sostituire i tubolari vendo per info e prezzo telefonare al 340 7965071
- **BICI DA DONNA** ruote da 26", marca Olmo, colore azzurro, in ottime condizioni vendo Euro 60 ad Alessandria Tel. 329 4073916
- **TUTA DA SCI** integrale "Descente" taglia 48, colore viola con inserti fucsia, cappuccio interno, 5 tasche, cintura.Come nuova, vendesi 50Euro.In omaggio fascia paraorecchie Invicta. Tel 3668191885

Varie

- **CERCO** macchina da cucire in regalo o a prezzo modico. GRAZIE! Tel. 3511955688
- **2 SDRAIO DA MARE** frigo portatile elettrico, ventilatore da terra, ciclette nuova mai usata e altra merce casalinga vendo Tel. 349 2542348

Viaggi

- **VALIGIA RONCATO** anni 80 (cm 64 x 44 x 20) senza rotelle, color grigio, con chiusura a zip, elastici interni e scomparto interno. Usata poco, vendesi 50Euro. Tel 3668191885

Elettronica

PC, software & videogiochi

- **MODEM** Telecom Alice Gate 2 plus (no wifi), completo di accessori, in ottimo stato, vendo euro 20. Tel. 339 1915672 - 0143 80223
- **STAMPANTE AL LASER** vendo Tel. 333 9433764

Elettrodomestici & telefonia

- **FRIGORIFERO** Zanussi Electa lusso usato, lt.170, con frizer, Kg.12, 53x53x110 vendo Euro 70. tel. 0131 237031
- **SCOPA ELETTRICA FOLLETTO VK 121** in ottime condizioni, motore sostituito un anno fa, originale, nell'insieme la scopa sembra nuova Vendo Euro 120 Per info contattare Fabrizio al tel. 333 9188374.
- **TELEFONINO NUOVO** Archos, dual sim, con cuffie, caricatore, vendo euro 50, no perditempo Tel. 340 1503007
- **FORNO ALOGENO ELETTRICO ROTONDO** Electric House, 1200-1400 w, 12/18 litri (con anello di estensione), 41,5x40,5 cm. Ventilato, cuoce velocemente e risparmia energia. Nuovo,vendesi con accessori a 75Euro.Tel 3668191885
- **CARICABATTERIA DA CASA** con cavo usb, caricabatteria da auto, antenna gps, staffa a ventosa per auto. Vendo tutto 25Euro (oppure singolarmente). Tel 3668191885
- **ARRICCIACAPELLI REMINGTON CI76** per creare ricci stretti, con astuccio termoprotettivo, rivestimento in ceramica, voltaggio universale automatico, spegnimento automatico, vendesi 20Euro. Tel 366 8191885
- **CELLULARE TOUCHSCREEN** Htc Hero A6262, sistema operativo Android display difettoso da riparare (metà inferiore insensibile al tocco).Vendesi con accessori a 50Euro. Tel 3668191885
- **SMARTPHONE MEDIACOM LTE** S520 LTE 4g lcd 5¤ Android 5.1 quadcore 1ghz Dualsim ram 1gb memoria 8gb foto 5mp wifi bluetooth tethering pellicole scontrino euro 58 tel 3282162393
- **ARIETE PASSI'** e ruoty mix tenuti benissimo vendo Euro 20 Tel. 0131 346429
- **CELLULARE NOKIA N 70** a tastiera, tutte le funzioni Umts, 2 fotocamere, perfettamente funzionante vendo Euro 50 non tratt. Tel. 339 4998744
- **SCOPA ELETTRICA FOLLETTO** mod. Vk 120 in condizioni perfette vendo Tel. 346 0060738
- **CORDLESS** Telecom Aladino voip funzionante e in ottimo stato vendo Euro 20 Tel. 339 1915672 0143 80223
- **ASPIRAPOLVERE** COLOMBINA "DE LONGHI" 1500w vendo Euro40. tel.0131237031

Foto & video

- **CINEPRESA SUPER 8** marca Chinon con custodia, eventuale proiettore e schermo, oltre macchina Polaroid vendo Tel. 347 0408830
- **CEDO 400 CD E DVD** vendo Euro 150 o in blocco tutti con custodia, senza graffi Tel. 388 1652987
- **400 DVD** cinema e circa 400 video cassette di cinema e opere liriche. Vendo a Euro 1,00 l'una. Da vedere, tel 340 1507066

Motori

Auto accessori

- **AUTORADIO MARCA MAJESTIC** con scatola e istruzioni, completa di cd, dvd telecomando in ottimo stato vendo a prezzo tratt. Tel. 366 4331957
- **4 GOMME TERMICHE MARCA NORD BASIC** mis. 155/65/ R14 75T al 70% (usate per citroen C1) vendo Euro 70 tutte non tratt. Tel. 339 4929308 Marco
- **2 RUOTINI PER FIAT PUNTO** nuove vendo Euro 12 cad, 2 bloccasterzo vendo Euro 5 cad, caricabatteria 6-12 volt vendo Euro 8 Tel. 333 9433764
- **TASSAMETRO PER TAXI** Tassametro digitale Electronics F1 per taxi, funzionante, semi-nuovo, causa inutilizzo per cessata attività. Prezzo ottimo: euro 150. Tel. 0144 57442 - 339 2210132

PROSEGUE A PAG 11

INSERISCI ANCHE TU IL TUO EVENTO MANDA IL COMUNICATO STAMPA A: eventizapping@gmail.com OPPURE CHIAMA 333 5390325

Zeventi

A cura di Alessandra Albertelli

IL GIORNALE NON È RESPONSABILE DI EVENTUALI CAMBIAMENTI DI DATA O PROGRAMMA NON COMUNICATI DALL'ORGANIZZAZIONE IN TEMPO UTILE PER LA STAMPA

Fino a domenica 15 ottobre

DOVE: Acqui Terme

EXPONENDO 2017

Mostra mercato delle Attività Economiche presso il Centro Congressi in viale Antiche Terme. Ampia gamma di aree espositive, numerosi settori merceologici, nuovi sapori e scenari grazie agli eventi organizzati. Ingresso a pagamento.

INFO: 0144323589 - info@exponendo.it

Nuova Alfabat di Acqui Terme

Venerdì 13, sabato 14, domenica 15 ottobre

DOVE: Novi Ligure

NOVI CHOCO DAYS

Tre giorni di festa, nel cuore della città, per celebrare uno dei simboli di Novi Ligure: il cioccolato in tutte le sue declinazioni e segreti per realizzarlo. In programma eventi per accontentare sia bambini sia adulti con degustazioni varie, cooking show, lezioni e laboratori, numerosi stand con gli assortimenti più variegati di cioccolatini, sculture e creazioni di cioccolato e persino la Fabbrica del Cioccolato, una struttura che mostra in presa diretta tutte le fasi di lavorazione del "cibo degli dei" con il percorso di conoscenza Choco Word Educational.

INFO: info@distrettonovese.it

Comune di Novi Ligure

Sabato 14 ottobre

DOVE: Ovada

CASTAGNATA IN NOTTURNA

Una castagnata diversa dal solito quella proposta dalla S.A.O.M.S. che si tiene al calare del sole: caldarroste, vini, prodotti locali, musica e giochi accompagnano i visitatori per tutto il tramonto fino a sera inoltrata in frazione Costa d'Ovada.

INFO: info@saomscostadiovada.it - 0143.821686

S.A.O.M.S. - Costa d'Ovada

Sabato 14 ottobre

DOVE: Pontestura .20:30

GRANDE SERATA DEL FRITTO MISTO ALLA PIEMONTESE

La Pro Loco di Castagnone organizza una serata con cena a base del tradizionale fritto misto alla piemontese accompagnata dalla musica dell'orchestra Liscio 2000. Prenotazione entro giovedì 12.

INFO: Bar Piera 0142.456185

Pro Loco di Castagnone

Sabato 14 ottobre

DOVE: Trisobbio .15:30

UNA GIORNATA DA TRIFOLAO

In concomitanza con l'attesa fiera del tartufo le persone interessate a conoscere questo pregiato prodotto del nostro territorio possono approfondire l'argomento con una lunga giornata che incomincia, alle 15.30, con "La tartufaia di Trisobbio: un esempio di valorizzazione del territorio" e l'intervento dell'agronomo specializzato in tartuficoltura

Delio Barbieri, per proseguire con "Trifolao per un giorno", visita guidata alla tartufaia di Trisobbio e ricerca del prezioso tubero, per finire la serata, alle 19.00, al ristorante del Castello di Trisobbio con aperitivo e cena a base, naturalmente, del tartufo bianco e molte altre specialità. Costo 130 € per persona, necessaria la prenotazione, numero massimo di partecipanti 20 persone.

INFO: 377.2495298

Comune di Trisobbio

domenica 15 ottobre

DOVE: Cabella Ligure .12:00

CASTAGNATA IN PIAZZA

Castagnata e polenta con sugo di funghi o cinghiale.

INFO: prolococabellaligure@gmail.com

Comune di Cabella Ligure - Pro Loco di Cabella Ligure

Domenica 15 ottobre

DOVE: Vignole Borbera .14:30

CASTAGNATA

Castagnata presso l'area sagre nella quale non ci sarà spazio solo per le caldarroste ma anche per pane e salame, crêpes dolci e salate, torte casalinghe e cioccolata calda. In caso di maltempo l'evento è spostato alla domenica successiva.

INFO: prolocovignole@gmail.com

Pro Loco Vignole Borbera

Domenica 15 ottobre

DOVE: Montecastello .15:00

CASTAGNATA

Castagne protagoniste dell'evento: castagne prelibate, varietà di torte e vin brulé. Presenti anche un banco di beneficenza ed intrattenimento musicale. Entrata libera.

INFO: montecastelloproloco@gmail.com

Pro Loco Montecastello

Domenica 15 ottobre

DOVE: Novi Ligure .15:00

CASTAGNATA

Grande castagnata presso il quartiere G3, mercatino con banchi vari, hobbistica, giostre e passeggiate in carrozza per il quartiere.

INFO: www.comunenoviligure.gov.it

Comune di Novi Ligure

Domenica 15 ottobre

DOVE: Ovada

FIERA DI SAN PAOLO DELLA CROCE

Esposizione di bancarelle sul sagrato della Chiesa di San Paolo dalle ore 10.00 alle ore 18.00 e dalle 14.30 frittelle, caldarroste e giochi con tanti premi.

INFO: iat@comune.ovada.al.it

Parrocchia N.S. Ovada

Domenica 15 ottobre

DOVE: Tagliolo Monferrato

CASTAGNATA

Intera giornata con proposte di gastronomia per tutti i partecipanti alla Castagnata: a partire dalle ore 11.00 fino a sera, nel borgo medioevale, mercatino dei prodotti tipici, del tartufo e anche dell'artigianato. A partire dalle ore 12.00 sfornate di focaccine, farinata, risotto al tartufo, uovo al tegamino con tartufo, agnolotti e, naturalmente, castagne a volontà.

INFO: tagliolo@libero.it

Asd Tagliolese CCRT con Patrocinio del Comune di Tagliolo Monferrato

Domenica 15 ottobre

DOVE: Fubine Monferrato

CIOCCOLATANDO IN MONFERRATO

I migliori cioccolatieri sono pronti ad accogliere i visitatori con degustazioni e bancarelle per presentare il "cibo degli dei" in tutte le sue declinazioni presso la suggestiva cornice di Palazzo Bricherasio.

INFO: Comune: 0131.778121

Pro Loco e Comune di Fubine Monferrato

Domenica 15 ottobre

DOVE: Pecetto di Valenza.15:30

LA CASTAGNATA

Tradizionale castagnata presso il centro comunale di cultura in Via Borsalino.

INFO: 0131.940043

Pro Loco Pecetto di Valenza

Sabato 21, domenica 22 ottobre

DOVE: Novi Ligure

MASTRO ARTIGIANO 2017

Grande mostra mercato dell'artigianato d'eccellenza. Sabato dalle ore 10.00 alle 23.00 e domenica dalle 10.00 alle 20.00. Ingresso libero.

INFO: info@distrettonovese.it

Comune di Novi Ligure

Domenica 22 ottobre

DOVE: Trisobbio

FIERA NAZIONALE DEL TARTUFO BIANCO E DEL DOLCETTO DI OVADA

La Fiera del Tartufo Bianco e del Dolcetto D'Ovada, giunta alla sua 14^ edizione e riconosciuta anche come fiera nazionale, presenta una giornata ricca di degustazioni: un mercatino con prodotti tipici locali e artigianali selezionati, stand per assaggiare pasta con i fagioli, ceci, farinata, focaccia, caldarroste ma anche pregiati e selezionati vini del Monferrato e, naturalmente, Dolcetto per tutti.

Non mancano neanche attività di animazione ed intrattenimento come l'esibizione dei fabbri ferrai e dei mastri falegnami, gli spettacoli in costume medievale ed i laboratori didattici per accontentare i più piccoli in un'area a loro dedicata.

INFO: Comune: 143.871104.
Comune - Pro Loco e SOMS di Trisobbio

Domenica 22 ottobre

DOVE: Castelletto M.to

GITA A ALBA E PIOZZO

La Pro Loco organizza la gita con partenza da Castelletto, alle 8.00, in Piazza Astori e arrivo ad Alba in Piazza Senatore Osvaldo con visita alla Fiera Internazionale del Tartufo d'Alba.

Alle 12.00 partenza per Piozzo, pranzo e visita del paese e del birrificio "Baladin" di Piozzo. Alle 17.30 rientro a Castelletto Monferrato. Iscrizioni entro mercoledì 18 ottobre, prezzo ? 40 per gli adulti, ? 25 per i bambini.

INFO: 338.4527388
Pro Loco Castelletto Monferrato

Domenica 22 ottobre

DOVE: Altavilla M.to .10:00

CIOCCOLATO IN MONFERRATO

Grande sagra del cioccolato con decorazioni da parte dei maestri cioccolatai, bancarelle enogastronomiche, specialità dolciarie ed animazione per tutti: giochi per i bambini con i Clown e i giocolieri di Marik, concerto lirico "Note d'opera", mostra di pittura, prova di sella, raduno 500 Club Alessandria e raduno di vespe.

INFO: info@comune.altavillamonferrato.al.it
Comune di Altavilla Monferrato

Sabato 14, domenica 15 ottobre

DOVE: Volpedo

PELLIZZA 2017

Ultima settimana di eventi del ricco programma della Biennale Pellizza 2017 attraverso la quale la località della val Curone è divenuta una delle principali mete d'arte del nord Italia. Sabato 14, alle ore 16.00 in Piazza Quarto Stato, presentazione dei contenuti multimediali del rinnovato Museo didattico, dove sono state installate nuove postazioni su monitor e su touch screen che vanno ad affiancare l'installazione dedicata al "Racconto del Quarto Stato" realizzata nel 2011. Alle 17.30, sempre presso il Museo didattico in Piazza Quarto Stato, "Dialogo sull'arte contemporanea", incontro e dibattito con l'autore e critico d'arte Giorgio Bonomi e Aurora Scotti, presidente dell'Associazione Pellizza. Domenica 15, in Piazza della Libertà alle ore 21.00, grande concerto di chiusura del gruppo "Cantachiaro" con omaggi a cantanti della musica leggera italiana ed incursioni nel gospel attraverso brani famosi tratti da colonne sonore di celebri film.

INFO: info@pellizza.it
Associazione Pellizza da Volpedo

Sabato 14 ottobre

DOVE: Casale Monferrato .21:00

PIANOECHOS '17

Conclude il Festival dedicato alla valorizzazione del territorio monferrino attraverso la musica pianistica di qualità l'esibizione del pianista russo Grigory Sokolov presso il Teatro Municipale, piazza Castello 9. Posto unico ? 15.

INFO: info@pianoechos.it
Organizzazione
PianoEchos
con la collaborazione di vari Comuni

Giovedì 12, venerdì 13, sabato 14, domenica 15, giovedì 19, venerdì 20, sabato 21, domenica 22 ottobre

DOVE: San Salvatore Mo.to

DISCO DANCING - BELLA VISTA

Tutti i giovedì Latino con DJ Gildo Farinelli. Venerdì 13: Marco e Baby Romanet, serata liscio, a seguire Disco '70/80/90. Sabato 14: Pino Quarto serata liscio, a seguire Disco '70/80/90. Domenica 15: pomeriggio Discoliscio. Venerdì 20: Sagittarius, serata liscio, a seguire Disco '70/80/90. Sabato 21: Mauro Orchestra serata liscio, a seguire Disco '70/80/90. Domenica 22: pomeriggio Discoliscio. Tutte le serate si tengono presso Bella Vista, Via Frascarolo 60.

INFO: cell: 392.6619996

==========

Giovedì 19 ottobre

DOVE: Alessandria .

RED NOTE

Nuovo appuntamento con Alessandria Jazz Club per fare conoscere e sostenere la musica jazz con eventi vari, in particolare di tipo concertistico: "Tiziana Cappellino 5tet", omaggio a Caterina Valente, presso l'Hotel Alli Due Buoi Rossi in via Cavour 32. Per assistere ai concerti sono previste due formule: cena più concerto € 30 a partire dalle ore 20.00 oppure drink più concerto € 10 a partire dalle ore 21.00. Gradita la prenotazione.

INFO: alessandriajazzclub@libero.it
Associazione Alessandria Jazz Club

Venerdì 13 ottobre

DOVE: Moncalvo . 16:00

FREISA E GRIGNOLINO: AUTOCTONI DOC

Bacco e Bach, il festival dedicato alla musica ed al vino, si avvia alla conclusione con un appuntamento per festeggiare i 500 anni della Freisa, la quale con il Grignolino è uno dei vitigni autoctoni del Monferrato. Non mancano approfondimenti sull'argomento con dibattiti di alcuni dei massimi esperti in materia e dei consorzi che tutelano e promuovono i pregiati vini del nostro territorio. Evento gratuito presso il Teatro Civico. Fino a domenica 15 ottobre, presso la Bottega del vino e Camminamenti dei bastioni dell'antico Castello, continua inoltre l'esposizione della serie di opere grafiche "Poesie Visive" del poeta e pittore Peter Spada. Orari: sabato e domenica 10.00-13.00 e 15.30-19.30 oppure da lunedì a venerdì su richiesta.

INFO: 347.5155213 - BaccoBach (pagina facebook)
Comune di Moncalvo

Ogni sabato e domenica

DOVE: Casale Monferrato .

REBUILDING SPACES

L'esposizione "Rebuilding Spaces. Dieci Artisti in dialogo sul concetto di spazio", nelle sale del secondo piano del Castello del Monferrato, curata da Nicolò Bonechi, presenta opere di Pablo Atchugarry, Bonzanos Art Group, Mario Fallini, Piero Fogliati, Piero Gilardi, Eduard Habicher, Luigi Mainolfi, Paolo Minoli, Rudy Pulcinelli, Arcangelo Sassolino. In esposizione una quarantina di opere prevalentemente scultoree suddivise in cinque grandi temi che da sempre riguardano l'aspetto dell'arte: Luce, Natura, Materia, Spazio e Caos. Orari: sabato e domenica dalle 10.00 alle 13.00 e dalle 15.00 alle 19.00. E' possibile prenotare visite guidate su appuntamento telefonando al Chiosco IAT di Casale Monferrato. Ingresso gratuito.

INFO: Chiosco IAT di Casale Monferrato: 0142.444330

Comune di Casale Monferrato

Fino a domenica 15 ottobre

DOVE: Tortona .

IN PEROSI MEMORIAM

Concerti gratuiti e mostre temporanee in memoria del compositore tortonese Lorenzo Perosi presso l'ex Cotonificio Dellepiane

INFO: iat@comune.tortona.al.it
Associazione Culturale Lorenzo Perosi

Venerdì 13, 20 ottobre

DOVE: Novi Ligure .

LA TORRE DI CARTA

Due interessanti appuntamenti con due importanti firme del giornalismo italiano sono in programma presso la Biblioteca: venerdì 13, alle 21.15, Aldo Cazzullo presenta "Metti via quel cellulare. Un padre. Due figli. Una rivoluzione", Mondadori editore mentre, venerdì 20, alle ore 21.00, Antonio Caprarica presenta "L'ultima estate di Diana", Sperling e Kupfer Editore. Entrambe le presentazioni sono in programma presso la Biblioteca Civica.

INFO: biblioteca.direzione@comune.noviligure.al.it
Biblioteca Civica

Sabato 14, 21 ottobre

DOVE: Acqui Terme .

RASSEGNA CONCERTI ALLA SALA SANTA MARIA

Sabato 14: concerto con Claudio Merlo (violoncello) e Daniela Demicheli (pianoforte) in collaborazione con il Festival Alessandria Barocca e non solo... Sabato 21: "Cartoline Darklight..." con l'arpista Floraleda Sacchi in collaborazione con il Festival Luoghi Immaginari.

INFO: 329.5367708
Associazione Culturale Antithesis

Sabato 14, domenica 15 ottobre

DOVE: Acqui Terme .

MOSTRA/SCAMBIO MOTO D'EPOCA

Esposizione di moto d'epoca in Piazza Foro Boario (area mercatale).

INFO: motoclubacqui@libero.it
Moto Club di Acqui Terme

Fino a domenica 29 ottobre

DOVE: Acqui Terme .

COLORI E FURORI

Mostra d'arte di Gianfranco Monaca presso la Sala d'Arte di Palazzo Robellini in Piazza Levi. Sabato 14 inaugurazione alle ore 17.00.

INFO: iat@acquiterme.it
Comune di Acqui Terme

Domenica 15 ottobre

DOVE: Alessandria .10:00

VINILE ALESSANDRIA

Appuntamento con la fiera del disco da collezione e della musica presso il Teatro Comunale dalle ore 10.00 alle ore 19.00. Ingresso gratuito.

INFO: 371.3526581
Vinile Alessandria

Venerdì 20, sabato 21, domenica 22 ottobre

DOVE: Casale Monferrato .

IT.A.CÀ MONFERRATO 2017

Manifestazione ed unica tappa piemontese del vasto programma di "IT.A.CÀ - Migranti e Viaggiatori, festival del turismo responsabile". In programma (ancora in via di definizione) il convegno "Etico, Estetico, Ecologico: arte, cultura e architettura nel paesaggio produttivo", dedicato a progetti artistici sostenibili tra vigne e risaie del Piemonte e con importanti ospiti, proprietari di rinomate aziende vitivinicole, che hanno anche investito e creduto nell'arte come vettore per fare conoscere la bellezza e le peculiarità del territorio monferrino. Altri appuntamenti sono "Un luogo a cui tornare", conversazione con la scrittrice Fioly Bocca e lo spettacolo "Sconfinando" con la musica di Giorgio Conte. Per aggiornamenti visitare il sito www.festivalitaca.net/portfolio-articoli/it-ca-monferrato/

INFO: manifestazioni@comune.casale-monferrato.al.it
Festival IT.A.CÀ - Comune di Casale Monferrato

Sabato 21 ottobre

DOVE: Ovada .

12 ^ RASSEGNA TEATRO PER LA FAMIGLIA

La Compagnia Teatrale "I Ragazzi dello Splendor" presenta "Il Fantasma

Pauroso" con testo e Regia di Fabiana Parodi.

INFO: iat@comune.ovada.al.it
Associazione "I Ragazzi dello Splendor" - Comune di Ovada

Sabato 21 ottobre

DOVE: Acqui Terme .17:00

50° PREMIO ACQUI STORIA

Cerimonia di premiazione e assegnazione dei riconoscimenti speciali "Testimone del Tempo" e la "Storia in TV" presso il Teatro Ariston in Piazza Matteotti alle ore 17.00. Durante la giornata altri appuntamenti sono: alle ore 9.30, al Caffè delle Terme, "Colazione con l'autore", ore 10.00, sotto i Portici di Corso Bagni apertura dello stand "Il mercatino del libro di storia" e, alle ore 10.30, nella Sala Belle Epoque Grand Hotel Nuove Terme i vincitori del Premio incontrano studenti e lettori.

INFO: Segreteria Premio Acqui Storia 0144.770203
Assessorato alla Cultura del Comune di Acqui Terme

Sabato 14 ottobre

DOVE: Acqui Terme .21:00

ALESSANDRIA BAROCCA E NON SOLO...

Nuova tappa dell'VIII edizione del festival internazionale di musica classica che coniuga, attraverso i concerti in programma, valore artistico e musicale nelle chiese ed edifici storici di Alessandria e provincia. Presso la Sala Santa Maria "... Verso il '900", esibizione con il duo Merlo e Demicheli.

INFO: Info 347 0867632 - 320 0122730 - email: info@bianchidemicheli.it
Comune di Alessandria - Patrocinio del Ministero dei Beni e delle Attività culturali e della Regione Piemonte

Giovedì **12**, venerdì **13**, sabato **14**, domenica **15** ottobre

DOVE: Alessandria

FESTIVAL ADELIO FERRERO CINEMA E CRITICA

Festival cinematografico dedicato alla figura di Adelio Ferrero, critico cinematografico, docente di cinema presso il Dams all'Università di Bologna, fondatore della rivista "Cinema e Cinema", ma anche protagonista della cultura alessandrina nonché primo Presidente del Teatro Comunale di Alessandria. Nella kermesse di quattro giorni sono in programma prime visioni, dibattiti, proiezioni ed incontri con registi, esperti, critici di cinema e scrittori.

INFO: premioferrero@asmcostruireinsieme.it
Circolo del Cinema Adelio Ferrero - Comune di Alessandria

Sabato **14** ottobre

DOVE: Viguzzolo .20:30

SHOGUN FIGHT NIGHT

Seconda edizione del galà di kickboxing e shoot boxe presso la Palestra Centro Sportivo.

INFO: Comune 0131.898468
Comune di Viguzzolo

Domenica **15** ottobre

DOVE: Castelletto d'Orba .14:00

CAMMINATA D'AUTUNNO

Passeggiata all'insegna delle bellezze della natura autunnale con partenza da piazzale Volta ed arrivo in piazza San Lorenzo con buffet.

INFO: Comune 0143.830032
Associazione Insieme per Castelletto

Domenica **15** ottobre

DOVE: Rocca Grimalda .09:30

FAI MARATHON
L'UNICA MARATONA CHE SI CORRE CON GLI OCCHI

FAI MARATHON

Alle 9.30 ritrovo davanti al Castello per proseguire, nell'arco della mattinata, con visita guidata alle Cantine del Castello, al Museo della Maschera, racconti nelle Cantine Palazzo Borgatta ed aperitivo nelle cantine della Bottega del Vino. Tutto il programma è ripetuto anche nel pomeriggio a partire dalle ore 14.00.

INFO: turismo@comuneroccagrimalda.it - 0143.873121
Comune di Rocca Grimalda

Domenica **15** ottobre

DOVE: Ponti

CAMMINATA DELLE CHIESE CAMPESTRI

Camminata non competitiva adatta a tutti. Ritrovo ed iscrizioni in Piazza Caduti.

INFO: proponti@tiscali.it
Pro Loco Ponti

Ogni mercoledì

DOVE: Fubine .17:00

SIAMO CREATIVI

FubineSiamo organizza un corso di creatività per i bambini ed i ragazzi dai 6 ai 13 anni in cui si potrà imparare a fare fumetti, lavori 3D, giochi con colori e scrittura creativa. Il corso, che si tiene ogni mercoledì dalle 17.00 alle 18.30 presso l'oratorio parrocchiale, richiede l'iscrizione entro sabato 14 ottobre.

INFO: Luca: 338.1705809
FubineSiamo

Sabato **21** ottobre

DOVE: Mombello Monferrato

CAMMINATA ATTRAVERSO MONTESION

Camminata naturalistica con merenda sinoira a base di polenta e cinghiale

INFO: 339.1188277
Circolo Pozzengo

Sabato **21** ottobre

DOVE: Silvano d'Orba

SIPARIO D'ORBA

Rassegna autunnale teatrale di burattini e pupazzi presso il Teatro SOMS. Alle 21.00 spettacolo "Piccole storie smarrite" sull'anima nascosta degli oggetti dimenticati svelata attraverso lo sguardo sognatore di un buffo clown. Entrata libera.

INFO: info@amicideiburattini.it
Comune di Silvano d'Orba

Domenica **22** ottobre

DOVE: Capriata d'Orba .09:30

6° CORRENDO A CAPRIATA

Gara di Podismo di 11 km con ritrovo presso gli impianti sportivi.

INFO: maratoneti.capriatesi@gmail.com
Maratoneti Capriatesi

PROSEGUE DA PAG 7

• **4 GOMME** da neve marca Continental con cerchi in ferro, usate poco per cambio macchina mis. 195/60/ R15T vendo Euro 400 Tel. 339 1212482
• **4 CERCHI ORIGINALI** con gomme invernali Nokian mis. 195/50/15 con 4000km praticamente nuove causa cambio auto vendo Euro 320 Tel. 338 7539040
• **PORTAPACCHI UNIVERSALE PER AUTO** dotate di sbarre longitudinali. Lunghezza 1,05m larghezza regolabile. Disponibile a Castellazzo Bormida. Richiesta 45 euro. tel 3351378925
• **CATENE DA NEVE** nuove vendo. Misure: 165/45/15 - 190/55/365 - 175/70/13 - 175/85/15. vendo Euro 100 Tel 347 8536077

Auto acquisto

• **CERCO AUTOVETTURA USATA** a modico prezzo Tel. 331 7135351

Auto & moto d'epoca

• **MERCEDES 190E** a benzina anno 89, full optional, nera, cerchi in lega, gomme nuove, conservata come nuova vendo Euro 4700 Tel. 339 1159346
• **VESPA 125 ET3** primavera completamente restaurata di motore, carrozzeria, targhe originali, non radiata vendo Tel. 370 3155827
• **ACQUISTO** moto d'epoca qualunque modello anche Vespa o Lambretta in qualunque stato con o senza documenti anche solo per uso ricambi. Amatore con massima serietà. Tel.3425758002

Auto vendita

• **FIAT PUNTO** vendo, ottime condizioni, climatizzata, Euro 1500 Tel. 393 2648331
• **JEEP CHEROKEE 2.5** td, anno 2003, full optional 4 x 4, in ottime condizioni vendo Euro 5200 tratt. Tel. 339 1159346

Camper, roulottes & acc.

• **ACQUISTO VEICOLI** un po' di tutto, veicoli a motore e moto-camper -motocoltivatori ecc- Tel. 333 4569391
• **CAMPER** acquisto solo se a prezzo affare astenersi perditempo-casale monferrato- cell 333 4569391-ezioanto@hotmail.it

Macchinari agricoli

• **CERCO ATTREZZI AGRICOLI** trattori, imballatrici, rimorchi, mulini, seminatrici e altri attrezzi agricoli destinati all'estero. tel. 329 0303041.
• **VENDO O CAMBIO** trattore d'epoca Nuffield, il cambio o permuta dare o avere con il trattore con anti ribaltamento il prezzo e di Euro 1800 Tel. 348 2669915
• **RETROESCAVATORE** staccato da Venieri 6,73, profondità mt. 4,55 benne da 50 per trattore agricolo Tel. 333 3633008
• **SPAZZANEVE** a turbina marca Jonsered ST2109E (hp 9, cc cm 318, 4 tempi, 2000 giri/min, funzionamento a benzina) anno 2012, usato poco, come nuovo. Prezzo su richiesta, vendo Tel. 340 7965071
• **COMPRO MOTOCOLTIVATORE** solo se a prezzo affare,astenersi perditempo Cell 3334569391
• **ESTIRPATORE** molle diesel ancora con rullo, spaccaballe vendo Tel. 338 4806565
• **SEMINATRICE BUZZI** anni 50 completa di zappette vendo a prezzo da concordare Tel. 338 35 19885
• **BARRA FALCIANTE** lama 1mt, usata poco, revers. a fresa come nuova, vendo Euro 450 ore pasti Tel. 0131 221507

Moto & accessori

• **MOTORINO AVVIAMENTO** Ducati 749 revisionato, praticamente nuovo vendo Euro 100 tratt. Tel. 338 9628668
• **MOTO GUZZI V11** Le Mans 1100cc, km 25000, anno 2005, perfetta, km garantiti, vendo Euro 4000 visibile presso BURATO, permuto con fuoristrada Rav 4 o altro. no perditempo contanti Tel. 0131 777193
• **MARMITTA GIANNELLI 50CC** vendo 100 Euro. Tel 3386235838
• **TUTA DA MOTO ARLEN NESS** come da foto, divisibile da donna Tg.48 per inutilizzo. Praticamente nuova vendo 250,00Euro Tel. 3351271423
• **RICAMBI NUOVI** e usati per Gilera '98 Giubileo, vendo. tel. 339 1915672
• **MOTO DA CROSS** d'epoca cerco da comprare da privato Tel. 338 4872975
• **MOTARD BETA 50CC** Anno 2016. 4000 km. Monta marmitta Giannelli. Perfette condizioni. 2500Euro. Tel 338 6235838

Veicoli commerciali

• **VENDO FIAT** Fiorino, anno 1988, auto carro bianco, revisione ok, tagliando ok, km 150mila, con vantaggi auto d'epoca, motore 1700, diesel, vendo Euro 1500. Tel. 348 0672439
• **ACQUISTO FURGONE** solo se a prezzo affare, astenersi perditempo. Casale Monferrato tel 0142 940180 Ezioanto@gmail.com

Lavoro

Assistenza anziani

• **BADANTE UOMO** piemontese, referenziato, 50 anni, lunga esperienza nelle malattie di Alzheimer cerca lavoro come assistenza malati anche con vitto e alloggio. Tel. 345 0379748
• **CERCO LAVORO** come badante, pulizie giorno o notte Tel. 380 3418383

• **CERCO LAVORO** come addetto alle pulizie, trasporto anziani (per visite mediche, per eventuali spese e varie), codista agli sportelli. Massima serietà e puntualità- Orari diurni e serali. Fausto 348 - 7362106.
• **BADANTE** uomo 48 enne referenziato con esperienza ventennale cerca lavoro fisso diurno, notturno, ore pasti Tel. 347 8059496
• **BADANTE SIGNORA** 44 enne referenziata con esperienza decennale cerca lavoro, Tel. 347 0551924 ore pasti
• **CERCO LAVORO** come pulizie domestiche, badante a ore, solo al mattino, ho 46 anni sono italiana, , no perditempo, zona Tortona, Viguzzolo, Castellaro Guidobono Tel. 340 1503007
• **SIGNORA ITALIANA** automunita, offresi come babysitter, colf, commissioni e assistenza anziani anche 24h/24. Tel: 3291294026

Colf & baby sitter

• **CERCO LAVORO** come badante, pulizie, operaia o altro, automunita in Alessandria e dintorni giorno e notte Tel. 388 8642068
• **CERCO LAVORO** come pulizie, badante anche di notte Tel. 329 0771974

Lavoro cerco

• **SIGNORA ITALIANA** cerca lavoro come assistenza anziani autosufficienti, o altro lavoro serio. Automunita, solo Alessandria e limitrofi. No a vendite. Tel 3248424751
• **RAGAZZO CERCA** lavoro come magazziniere, coltivatore, giardiniere, pulizie, lavapiatti, lavavetri Tel. 351 1990946
• **RAGAZZO 24 ENNE** cerca lavoro come magazziniere, coltivatore, giardiniere, pulizie, lavapiatti , lavavetri Tel. 351 1335374
• **RAGAZZA SPOSATA** italiana cerca lavoro a ore come stirare e pulizie zona Valenza e Alessandria Tel. 340 4823323 massima serietà, rispondo solo a donne, no anonimi.
• **CERCO LAVORO** come operaio, magazziniere, piccole consegne, commissioni a bisognosi, scaffalista, pulizie, volantinaggio, sono serio e disponibile, no vendita o simili Tel. 0131 233481 - 349 8417061

SOCCORSO STRADALE
AMANDOLA TERESIO
Tel. 0144 79157
AUTO - OFFICINA - CARROZZERIA
Vendita usato garantito veicoli commerciali e auto
Compravendita autovetture - veicoli commerciali usati di vari anni e modelli cassonati fissi, ribaltabili, frigoriferi, fuoristrada, Piaggio Porter di vari modelli tutti i veicoli verranno consegnati con revisione effettuata e garanzia.
ALCUNE DELLE NOSTRE OCCASIONI

Nissan CABSTAR
Ribaltabile trilaterale 3000cc Turbo

Piaggio Porter
Ribaltabile 1000cc benzina

Piaggio Porter
Cassone fisso 1000cc benzina

Fiat STRADA
1900cc diesel
Autovetture usate di vari tipi a partire da € 600
Tutti i veicoli verranno consegnati con revisione effettuata e garanzia
Via Martiri della libertà n.1 (angolo Piazza Monteverde) - Bistagno (AL)
Tel. 014479157 - amandola@libero.it

COMPRO ORO ARGENTO
OLD GOLD ZM
RITIRIAMO ORO, ARGENTO, DIAMANTI E OROLOGI DI PREGIO
MASSIMA VALUTAZIONE IN BASE ALLA QUOTAZIONE GIORNALIERA DI BORSA
Ritiriamo qualsiasi tipo di oggetto ad esempio:
Anelli, Collane, Bracciali, Orecchini, Ciondoli, Monete, Caraffe, Posate, Vassoi, Denti in oro ecc... (OGGETTI NUOVI, USATI E ROTTI)
Riparazioni gioielli di ogni tipo, vendita oggetti nuovi e usati rigenerati, pulitura, lucidatura, rodiatura, doratura, brunitura, incastonatura pietre, certificazione diamanti e pietre preziose, infilatura collane, incisioni e molto altro.
STIMA POLIZZE PEGNO e POSSIBILITA' DI PERMUTA
VALUTAZIONI GRATUITE, MASSIMA SERIETÀ E RISERVATEZZA, PAGAMENTO IMMEDIATO
BUY GOLD AND SILVER - CUMPARA AUR SI ARGINT
BLEJMË FLORI DHE ARGJEND - COMPRO ORO Y PLATA
купить золото и серебро - شراء الذهب والفضة
Via Dante, 42 - Alessandria
tel. 373 5323488 - manzan001@hotmail.com
Orari: lun-ven 9:00 - 13:00 / 15:30 - 19:00 - Sabato su appuntamento

CASE & IMMOBILI

FIAIP COLLEGIO DI ALESSANDRIA

Il deposito cauzionale nei contratti di locazione

Il deposito cauzionale nei contratti di locazione , ha la funzione di tutelare il proprietario da eventuali danni che l'immobile possa subire .
Queste devono essere ricondotte all'uso e che non siano state , come recita generalmente il contratto " ripristinati a cura del conduttore all'atto della riconsegna dell'immobile al proprietario per finita locazione " .
Per esempio se l'immobile venga restituito non pulito o non ritinteggiato o peggio ancora danneggiato , il proprietario potrà provvedere a propria cura e spese al suo ripristino, trattenendo dalle somme del deposito cauzionale quanto sostenuto.
Normalmente infatti i contratti di locazione prevedono l'indicazione della clausola per cui le somme versate a titolo di deposito cauzionale non potranno in nessun caso essere imputati a canoni di locazione e non sono produttivi di interessi.
Da un punto di vista fiscale le somme incassate dal proprietario a titolo di deposito cauzionale non costituiscono reddito da fabbricati, proprio in relazione alla loro funzione potenzialmente risarcitoria che nel caso in cui l'immobile sia riconsegnato in perfetto ordine, salvo il normale deperimento d'uso, dovranno essere restituite al conduttore.
Analizziamo una situazione in cui alcune volte i proprietari si ritrovano , caso in cui il conduttore risulti irreperibile, fa recapitare senza traccia di indirizzo le chiavi quindi di fatto riconsegna l'immobile ma non provvede ne a ritinteggiare , ne a pulirlo .
In tali condizioni il proprietario se intende rimettere in locazione l'appartamento dovrà provvedere a trattenere quanto speso dalle somme incassate a titolo di deposito cauzionale.
Come Mediatore consiglio sempre di conservare tutta la documentazione relativa agli interventi e che vadano ad attestarne le spese sostenute con indicazione riportante l'esatto riferimento all'immobile per il quale gli stessi sono stati necessari.
Nel caso in cui un eventuale saldo residuo , spese sostenute , inferiori al deposito cauzionale, poiché il conduttore non è più reperibile e in stato di morosità, non avendo corrisposto tutti le mensilità di locazione per il periodo nel quale ha usufruito dell'immobile o per il periodo di preavviso in caso di risoluzione consensuale, il proprietario potrà trattenere tale importo a titolo di acconto sul maggior credito per canoni non incassati.
in questo passaggio vorrei sottolineare l'importanza spesso trascurata che in tale circostanza , poiché è evidente la funzione sostitutiva del deposito cauzionale rispetto ai canoni di locazione , tali somme costituiranno reddito fiscalmente rilevante e pertanto dovranno essere dichiarate.
Per completezza di informazioni ricordiamo che i redditi da locazione costituiscono redditi imponibili ai fini Irpef anche se non incassati fino al momento in cui sia resa definitiva una sentenza di sfratto per morosità.

Franco Repetto Fiaip Alessandria

PIWA S.A.S.
di Lombardo Piercarlo e Gozzoli Walter

PELLET CERTIFICATO

SPECIALE PIZZERIE E PRIVATI
Solo legna ITALIANA, delle nostre Valli, con stagionatura uniforme
SFUSA E IN BANCALI

garantita TUTTO l'ANNO!
PIWA S.A.S. - Via 1° Maggio, 98 - 15058 Viguzzolo (AL)
TEL. 0131 883161
info@piwasas.com - www.piwasas.com

www.gierreimmobiliare.com - www.gierreimmobiliare.com - www.gierreimmobiliare.com

GIERRE IMMOBILIARE

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

ALESSANDRIA CORSO ACQUI 83
TEL 0131 218521
info@gierreimmobiliare.com /gierre immobiliare eurocasa

CRISTO: In Piccola palazzina Alloggio Arredato ULTIMO PIANO al 2° p. s.a. di cucina, camera, bagno, cantina, Terrazzino. Basse spese. OTTIMO COME INVESTIMENTO **€. 19MILA RIF. 63** A.P.E. in fase di realizzazione

INIZIO CRISTO: In palazzina Alloggio al 2° p. s.a. di tinello con cucinino, camera, bagno, cantina. LIBERO SUBITO **€. 24MILA RIF. 136** A.P.E. in fase di realizzazione

INIZIO CRISTO: In palazzina comodo a tutti i servizi Alloggio al 3° p. s.a. di ingresso, soggiorno con cucina a vista, 2 camere, bagno, ripostiglio, cantina. LIBERO SUBITO **€. 25MILA RIF. 110** A.P.E. in fase di realizzazione

INIZIO CRISTO: In posizione tranquilla in piccola palazzina Alloggio al 3° p. s.a. di tinello con cucinino, 2 camere, bagno. Cantina e Box. LIBERO SUBITO **€. 35MILA RIF. 329** A.P.E. in fase di realizzazione

INIZIO CRISTO: In Trifamiliare Alloggio al 2° s.a. ed Ultimo con Riscaldamento Autonomo senza spese di condominio di ingresso, sala, cucinotta, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi, cantina. **€. 52MILA RIF. 246** A.P.E. in fase di realizzazione

CRISTO: In una traversa di corso Acqui comodo ai servizi Alloggio RISTRUTTURATO ED ARREDATO al p.r. di ingresso, cucina, 2 camere, bagno, balcone, cantina. IN PRONTA CONSEGNA **€. 55MILA RIF. 131** A.P.E. in fase di realizzazione

INIZIO CRISTO: In posizione tranquilla Alloggio IN BUONO STATO al 4° p. c.a. di ingresso, tinello con cucinino, 2 camere, bagno, cantina, Box. LIBERO SUBITO **€. 38MILA RIF. 173** A.P.E. in fase di realizzazione

SCUOLA DI POLIZIA: In Piccola palazzina Alloggio al 1° p. s.a. di ingresso, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, cantina e Box. Riscaldamento autonomo. LIBERO SUBITO **€. 65MILA RIF. 81** A.P.E. in fase di realizzazione

INIZIO CRISTO: In palazzina decorosa Alloggio al 1° p. con ascensore IN OTTIMO STATO di ingresso, ampia cucina, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, 2 balconi, cantina e Box. Condizionatore, Serramenti Esterni Nuovi. **€. 83MILA RIF. 187** A.P.E. in fase di realizzazione Rif. 187 A.P.E. in fase di realizzazione

INIZIO CRISTO: Comodo ai servizi e ai supermercati Alloggio RISTRUTTURATO al P.R. di ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera, studio, bagno, tavernetta, GIARDINO e Box **€. 110MILA RIF. 166** A.P.E. in fase di realizzazione

CABANETTE: In piccola palazzina Alloggio al 1° p. c.a. di soggiorno con cucina, 2 camere, bagno, terrazzino, box e P. Auto. **€. 128MILA RIF. 279** Classe B - I.P.E. 76,04 kWh/m2

CRISTO: In piccola palazzina comoda ai servizi Alloggio ULTIMO PIANO al 3° senza ascensore di ingresso, sala, cucina, 2 camere, bagno, cantina, Box. Risc. Autonomo. LIBERO SUBITO **€. 65MILA TRATT RIF. 84** A.P.E. in fase di realizzazione

VIA BENSI: In palazzo signorile Alloggio al 4° p. c.a. di cucina, salone, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, cantina, Poss. Box. LIBERO SUBITO **69MILA RIF. 340** Classe F - I.P.E. 162,6412 kWh/m2

INIZIO CRISTO: Alloggio PANORAMICO al 5° c.a. di sala, cucina, 2 camere, bagno, cantina e poss. box. **€. 58MILA RIF. 213** Classe E – I.P.E. 228,7289 kWh/m2

CENTRO CRISTO: In una traversa di Corso Acqui, in posizione tranquilla e comoda ai servizi Alloggio Ampia metratura in palazzina Signorile al 1° p. c.a. di ingresso, sala, cucina, 2 camere matrimoniali, 2 bagni (Uno ristrutturato), ripostiglio, balconi, cantina, Box. Serramenti esterni Nuovi, Antifurto. **€. 98MILA RIF. 7** Classe C – I.P.E. 66,9 kWh/m2

SCUOLA DI POLIZIA: In piccola palazzina Alloggio FINEMENTE RISTRUTTURATO al 2° p. s.a. di ingresso, cucina, salone, 3 camere, 2 bagni, 2 balconi, cantina e Box. **€. 107MILA TRATT. RIF. 218** A.P.E. in fase di realizzazione

INIZIO CRISTO: In piccola palazzina Recente Alloggio al 3° p. c.a. di sala, cucina, 2 camere, bagno, cantina, Box e P. Auto. Riscaldamento Autonomo LIBERO SUBITO **€. 97MILA RIF. 14** A.P.E. in fase di realizzazione

ZONA VIA CASALBAGLIANO: In PALAZZINA RECENTE Alloggio al 1° c.a. di soggiorno con cucina a vista, 2 camere, 2 bagni, 2 ampi balconi, cantina, P. Auto e Box. Riscaldamento Autonomo, aria Condizionata, Allarme. **€. 127MILA RIF. 193** A.P.E. in fase di realizzazione

INIZIO CRISTO: In una traversa tra corso Acqui e c. Marx in Palazzina RISTRUTTURATA Alloggio di soggiorno con cucina, 2 camere letto, bagno, cortile, dependance con bagno, cantina e P. Auto. **€. 120MILA TRATT. RIF. 22** A.P.E. in fase di realizzazione

INIZIO CRISTO: In complesso RECENTE immerso nel verde e in posizione tranquilla Alloggio al P.R. con GIARDINO PRIVATO di ampio soggiorno con cucina a vita e penisola centrale, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio/lavanderia, balcone, cantina, Posti auto. Riscaldamento Autonomo. **€. 135MILA RIF. 328** A.P.E. in fase di realizzazione

INIZIO CRISTO: In contesto RECENTE SIGNORILE comodo ai servizi Alloggio (150mq) ULTIMO PIANO PANORAMICO SU 2 LIVELLI di doppia sala con possibilità di realizzare camera, cucina abiltabile, 3 camere, 2 bagni, cabina armadi, cantina. Possibilità Posto Auto o Box. **€. 165MILA RIF. 36** A.P.E. in fase di realizzazione

ZONA PIAZZA GENOVA: In palazzina Alloggio al P.R. IN BUONO STATO con Riscaldamento Autonomo e basse spese di gestione di sala, cucina, 2 camere, 2 bagni, cantina e Box. LIBERO SUBITO **€. 57MILA RIF. C5** Classe G – I.P.E. 249,84 kWh/m2

ZONA PIAZZA GENOVA: Comodo a tutti i servizi Alloggio al 4° p. c.a. di ingresso, tinello con cucinino, 2 camere, bagno, cantina, 2 balconi. LIBERO SUBITO. **€. 56MILA RIF. C15** A.P.E. in fase di realizzazione

SCUOLA DI POLIZIA: Villetta a schiera libera 2 lati RISTRUTTURATA su 2 piani di sala, cucina, 2 camere, 2 bagni, tavernetta, cantina, box, GIARDINO. **€. 175MILA RIF. 241**

ZONA CRISTO: In posizione tranquilla Porzione di Casa libera 3 lati su 2 piani di sala, cucina, 2 camere, bagno, box esterno, GIARDINO. **€. 126MILA RIF. 91** Classe F - I.P.E. 267,84 kWh/m2

CANTALUPO: In paese Casa libera 3 lati in BUONO STATO su 2 piani di sala, tinello, cucina, 3 camere, bagno, Ampio Box. GIARDINO. LIBERA SUBITO **€. 95MILA RIF. 353** A.P.E. in fase di realizzazione

VILLA DEL FORO: Villetta 3 lati su UNICO PIANO RIALZATO di sala, cucina, 2 ampie camere, bagno. Seminterrato con box, cantina, taverna, locale caldaia. GIARDINO. Libera subito. **€. 110MILA RIF. 49** A.P.E. in fase di realizzazione

ZONA ORTI: Casa libera 2 lati su 2 piani di sala, cucina, 2 camere, 2 bagni, 2 Box e GIARDINO LIBERA SUBITO **€. 68MILA RIF. OR13** A.P.E. in fase di realizzazione

SPINETTA MARENGO: In centro paese comodo ai servizi Casa libera 3 lati su 2 livelli di sala, cucina, 3 camere, 2 bagni, Camera hobby con terrazzo, box. Tetto rifatto nel 2016, serramenti recenti con doppio vetro. CORTILE/GIARDINO LIBERA SUBITO. **€. 56MILA RIF. Z32** A.P.E. in fase di realizzazione

SPINETTA MARENGO: In piccola palazzina di 4 unità senza spese di condominio ALLOGGIO RISTRUTTURATO al P.R. con GIARDINO PRIVATO di cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio esterno. Posto auto. Riscaldamento autonomo. LIBERO SUBITO **€. 55MILA RIF. Z31** A.P.E. in fase di realizzazione

SPINETTA MARENGO: In Piccola Palazzina RECENTISSIMA Alloggio con AMPIO GIARDINO di soggiorno con cucina a vista, 2 camere, bagno, cantina e box Doppio. Riscaldamento Autonomo. Ottime finiture **€. 117MILA RIF. Z21** A.P.E. in fase di realizzazione

CASTELSPINA: In paese Cascinale libero 2 lati DA RISTRUTTURARE con rustico su 2 piani di sala, cucina, 3 camere, bagno, fienile, ex stalla, CORTILE. LIBERA SUBITO **€. 60MILA RIF. 189** A.P.E. in fase di realizzazione

www.gierreimmobiliare.com - www.gierreimmobiliare.com - www.gierreimmobiliare.com

• **TUTTOFARE** italiano, affidabile, riservato e serio, per lavori di manutenzione e riparazione domestica: elettrica, idraulica, falegnameria, tinteggiatura, giardinaggio. Tel. 391 727 1440

• **RAGAZZO 40ENNE CERCA LAVORO** di qualsiasi tipo purchè serio, disponibile a trasferirsi ovunque Tel. 0141 215696 / 393 2663939

• **SIGNORA CERCA** lavoro come baby sitter, compagnia anziani, spesa, piccoli lavori domestici, stiro al proprio domicilio. Tel. 388 3014247

• **SIGNORA 60 ENNE** cerca lavoro come pulizie, stirare, cucinare, nella zona di Alessandria, disponibilità immediata, no perditempo Tel. 349 6739904

• **RAGAZZO ITALIANO** con esperienza in meccanica auto, cerca qualsiasi lavoro, nessun problema di orari Tel. 370 3155827

• **ISABELLA** sono italiana, sono buona e dolce di animo e di cuore, mi piace occuparmi di anziani e bambini, sono molto brava nelle faccende domestiche Tel. 339 5675689

• **IMBIANCHINO** ripristino porte, finestre, persiane, falegname, lattoniere, carpentiere, verniciatura a spruzzo, ristrutturazione edilizia in genere, elettricista, idraulico per Alessandria, massima serietà, prezzi modici Tel. 329 4073916

• **RAGAZZA** italiana diplomata in ragioneria cerca lavoro come impiegata. Chiamare solo se interessati. No perditempo Email: chiara198877@yahoo.com

• **COPPIA** italiana cerca lavoro, custode retribuito lui, giardiniere, tutto fare, lei colf in zona Gavi, Novi Ligure, Ovada, Sezzadio, massima serietà, no anonimi Tel. 340 4823323

• **MURATORE 50 ENNE** piemontese esegue ristrutturazioni in genere, rifac., bagni completi di idraulica, pavimenti, rivestimenti e tinteggiature interne ed esterne. Tel. 339 6928653

• **SIGNORA ITALIANA 40 ENNE** seria cerca lavoro come operaia, pulizie case, uffici scale, no altro in Alessandria, no anonimi, no perditempo Tel. 347 8619965

• **ESEGUO LAVORI** di muratore, imbianchino, carpentiere, falegnameria, ripristino porte, finestre, persiane, mobili, tapparelle, riparazioni serramenti, posature pavimenti in legno, verniciatura, ecc... Prezzi onesti. Ad Alessandria, Tel 329 4073916

• **RAGAZZA 30ENNE** Cerca lavoro come badante e/o pulizie e stiro in orari diurni. Massima serietà. No perditempo. Tel. 389 5422459

Lavoro offro

GRUPPO LEADER NEL SETTORE SICUREZZA

RICERCA 1 COMMERCIALE

DI COMPROVATA ESPERIENZA PREFERIBILMENTE PROVENIENTE DALLA VENDITA DIRETTA DA INSERIRE IN UNA REALTÀ SOLIDA E COMPETITIVA. SI OFFRONO IMPORTANTI PROSPETTIVE DI SVILUPPO PROFESSIONALE, TRATTAMENTO ECONOMICO COMMISURATO, INCENTIVI, DIARIA GIORNALIERA E AUTO AZIENDALE.

PER PARTECIPARE AL PROCESSO DI SELEZIONE TELEFONARE ALLO 0131223297

SD - 40638/16/17

LAVORO A DOMICILIO

guadagna confezionando bigiotteria, giocattoli, telelavoro, trascrizione di indirizzi, assemblaggi di oggettistiche, impieghi vari, altro lavorando anche da casa, tempo pieno o mezza giornata. Chieda opuscoli informativi senza impegni inserendo 3 francobolli da €uro 0,95 dentro busta doppia, scrivi a:

LELLI, Cas. Postale 447-ZP, 48121 Ravenna. Ritagli e alleghi questo avviso

S.L. - 39400/06/17

Lezioni private

• **LEZIONI A DOMICILIO** docente con esperienza impartisce anche a domicilio lezioni di italiano, latino, matematica, francese e filosofia per alunni delle primarie e secondarie. Per informazioni telefonare al 333 5238772

GIERRE IMMOBILIARE

con sede in Alessandria Corso Acqui 83 Tel. 0131218521 ricerca giovani Diplomati Automuniti e soprattutto motivati da inserire nel proprio organico. Contattateci per colloquio.

GR - 40922/18/17

Servizi

Macchine & attrezzature

• **GENERATORE DI CORRENTE** Mg 2500 2 kw e MF220 come nuovo vendo Euro 220 Tel. 39 1159346

Gratis

In regalo

• **YAMAHA MAJESTIC** del 99 da sistemare, regalo visibile a Montecastello (AL) Tel. 328 0535158

Immobili & SOS casa

Abitazioni città affitto cerco

• **COPPIA ITALIANA** con busta paga cerca alloggio non arredato sul nuovo, ultimi piani con ascensore, risc. autonomo, zona stazione, affitto con spese condominio, acqua compresi, al mattino Tel. 348 0461240

• **CAMERA AMMOBILIATA** per 7 mesi cerco, motivo ristrutturazione abitazione per Alessandria e provincia, pensionato bancario, autosufficiente singolo, no famiglia, affitto presso signora sola Tel. 345 8352766

PROSEGUE A PAG 22

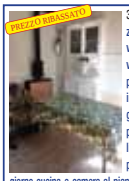
IMMOBILIARE AL

ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

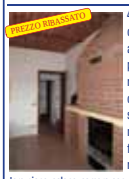
Via Carlo Alberto n° 70 – Alessandria tel. 0131 240630 - Fax. 0131 349476 – E-mail. Info@immobiliareal.it vai sul sito www.immobiliareal.it e troverai tutte le migliori offerte - Immobiliare AL di Laguzzi Alessandra

1) Zona Centro a due passi dalla zona pedonale e comodo ai servizi contesto d'epoca palazzo signorile ampio monolocale completamente ristrutturato a nuovo (capitolato di prestigio impianti nuovi rifiniture di pregio, infissi nuovi di alto, livello, parti comuni studiate nei minimi dettagli vedi ad es marmo di Carrara) al primo piano compost da unico ampio ambiente con cucina a vista, bagno dotato di antibagno, ampio balcone, termoautonomo! Signorile! rich 75.000/00 ipe classe B

2) ZONA VERDE E COLLINARE VILLA IND 4 LATI CON AMPIO GIARDINO (ca 1700 mq) DI PROPRIETA' PRIVATO (di cui 1000mq terreno edificabile) rifinita nei minimi particolari(capitolato di pregio, mosaico, rivestimenti in cotto,...) composta da ampio ingresso su salone doppio con camino, cucina abitabile con cambusa, bagno padronale al cui interno presente ampio antibagno (lavandino in muratura con mosaico) tre camere da letto, doppi servizi oltre ad un sottotetto già finito suddiviso in ulteriori 2 camere, 2ampi terrazzi coperti ed il locale seminterrato composto dalla taverna e dai locali box auto e caldaia, grande magazzino adibito a box doppio in larghezza costruito in muratura a lato della villa, giardino di proprietà con tettoia coperta adibita a dehor estivo con l'angolo del forno a legna in muratura. Villa indipendente prima collina! rich. 350.000/00 (compreso il terreno edificabile di ca 1000mq!) ipe in fase di valutazione



3) Zona Spinetta M.go zona centrale tranquilla verde e comoda ai servizi e negozi prima del passaggio a livello casa ind su 4 lati con ampio giardino di proprietà privata (ca 700 mq) su 2 livelli da riordinare composta da ingresso soggiorno cucina e camera al piano terra oltre ad altre 2 camere grandi oltre alla cucina ed ulteriore cameretta al piano superiore,bagno con vasca, 2 box oltre ad un locale magazzino comodo per eventuali attrezzi, giardino grande, doppio ingresso carrabile. Casa indipendente! rich 50.000/00 euro ipe classe G



4) Fraz. San Michele casa ind su 3 lati con ampio giardino di proprieta (c.a. 1000 mq) già ristrutturata a nuovo composta da pt: ingresso, ampia cucina in muratura con camino funzionante anche da riscaldamento per l'intero piano, salone, camera con camino, 2 servizi;1 p. 4 camere sala da bagno con vasca doccia e doppio lavello, terrazo coperto di c.a. 100 mq con Possibilita di ampliamento della stessa di un altro piano abitativo per uso bif., porticato, box auto doppio, locale magazzino. RISTRUTTURATA! OCCASIONE IRRIPETIBILE prezzo ancora ribassato!!! Rich. 130.000/00 Possibilita mutuo 100 ipe classe D

5) SPINETTA M.GO ULTIME 2 VILLE A SCHIERA DI NUOVA COSTRUZIONE OTTIMAMENTE RIFINITE (MATTONI A VISTA ANTICHIZZATI, PILASTRI DEL PORTICATO RIVESTITI CIRCOLARI) CON GIARDINO DI PROPRIETA' PRIVATA COMPOSTE DA INGRESSO, SALONE, AMPIA CUCINA, BAGNO + ANTIBAGNO, 2 MATRIMONIALI, AMPIO SOTTOTETTO, NUOVA COSTRUZIONE PREZZO RIBASSATO! Prezzo ribassato!!! RICH.130.000/00 IPE IN FASE DI VALUTAZIONE

6) Zona Primo cristo n 3 villette a schiera di nuova costruzione (classe A 4 pertanto impianti all'avanguardia impianto gas ad induzione, coibentazione max livelli, impianti di tecnologia avanzata, recinzione zincata, irrigazione automatica nel giardino, ascensore pre la risalita dei pini) site in zona tranquilla con giardino di proprietà e rifinite scegliendo in capitolato di pregio (possibilità di personalizzare gli spazi interni) dotate di ascensore composte su più livelli a partire al p.t dal box e locale caldaia (da adibire anche uso cucina/taverna) al primo piano (di facile accesso uso interno ascensore) soggiorno cucina abitabile (se preferita unico grande ambiente) due camere doppi servizi giardino privato e box auto di proprietà oltre ad un locale uso caldaia. Possibilta di acquisto al grezzo e/o modificando gli impianti interni (vedi eliminazione impianti ad induzione con relativa diminuzione di prezzo)Ultima generazione! Nuova costruzione! rich 270.000/00 ipe classe A4

SIAMOCASA

Agenzia Immobiliare

CORSO TERESIO BORSALINO N° 30 ALESSANDRIA (AL)

Tel. 0131537172 - Cell. 3925690914

E-mail: info@siamocasa.it web: www.siamocasa.it

Vuoi Vendere o Affittare un Immobile?

Valutazioni Gratuite & Consulenza a 360°

Ti assicuriamo massima discrezione e professionalità

1. Cantalupo A pochi km dalla città villa indipendente di circa 200 mq. con portico e giardino di 700 mq. La casa, di recente costruzione, è disposta su due livelli ed è così composta: soggiorno, cucina abitabile a vista, due camere da letto e due bagni. La proprietà è completa di sottotetto, tavernetta, cantina e box auto. APE in fase di rilascio. **Euro 245.000 - Rif. 3**

2. Zona Galassia Casa libera su tre lati composta da due alloggi di identica metratura, con terreno di circa 1500 mq. I due appartamenti, disposti su due piani, sono così composti: ingresso, ampio soggiorno con camino a legna, cucina, due camere matrimoniali , bagno e ripostiglio. L'immobile ha un box, due posti auto scoperti e un solaio. Completano la proprietà il cancello automatico, il pozzo e un sistema di allarme. APE: Classe F – Ipe 276,06 Kwh/m2. **Euro 250.000 - Rif. 1**

3. Casalbagliano In piccolo stabile di recente costruzione appartamento di circa 90 mq. con ampio giardino. L'alloggio ha il riscaldamento autonomo, gli infissi in legno con doppio vetro, le zanzariere e l'impianto di videosorveglianza. Il trilocale internamente è così composto: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi, posto auto e ampia cantina. APE in fase di rilascio. **Euro 155.000 - Rif. 6**

4. Zona Scuola di Polizia Appartamento ristrutturato in piccola palazzina. L'immobile è composto da ingresso su disimpegno, soggiorno a vista, ampia cucina abitabile, due camere da letto, due bagni, ripostiglio, cantina e box auto. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. APE in fase di rilascio. **Euro 98.000 - Rif. 13**

5. Litta Parodi Casa indipendente con cortile di circa 70 mq, disposta su due livelli e così composta: al piano terra c'è un doppio ingresso, di cui uno sul soggiorno, la cucina abitabile e un bagno; al primo piano ci sono due camere da letto e un secondo bagno. Completano la proprietà un ampio portico e due posti auto. APE in fase di rilascio. **Euro 90.000 - Rif. 4**

6. Zona Piazza Genova Immobile ristrutturato di circa 90 mq. in piccola palazzina ben tenuta. L'appartamento è composto da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto matrimoniali, bagno con cabina doccia e vasca idromassaggio, balcone, cantina e posto auto condominiale. L'alloggio ha il riscaldamento autonomo e le spese di gestione contenute. APE in fase di rilascio. **Euro 110.000 - Rif. 9**

STUDIO TECNICO Geometra BALBO LORENZO

Corso Felice Cavallotti n. 68 - AL

Per info Cell. 335-1357595 Uff. 0131-262869

Progettazione - Ristrutturazione - Preventivi

Progetti di ristrutturazione

PREVENTIVI GRATUITI

Progetti di ristrutturazione di abitazioni, alloggi e condomini.
Preventivi gratuiti per qualsiasi lavoro di ristrutturazione di fabbricati abitativi.

VUOI RISPARMIARE ?

CONFRONTA I PREVENTIVI !

CHIAMA!

Possibilità di richiedere un preventivo gratuito dei lavori che vuoi eseguire, quantificazione e uso di materiali di prima qualità, con fornitura e posa in opera al migliore costo di mercato.

Nuova Progettazione

Progettazione e realizzazione di nuove case in Classe A e B interamente personalizzabili e adattabili alle proprie esigenze.

PREZZO A PARTIRE DA €. 198.000

Possibilità di mutuo a tasso agevolato prima casa

Consulenze

Lo Studio Tecnico del Geom. Balbo Lorenzo offre consulenza e assistenza ai privati nel settore immobiliare, catastale, rilievi, riconfinamenti e accatastamenti. Direzione lavori, piani di sicurezza e coordinamento, perizie di stima e danni. Stime analitiche di terreni ed aziende agricole, massima esperienza nella compra e vendita di immobili. Redazione di successioni, testamenti e assi ereditari, **al fine di offrire alla clientela una consulenza completa e specifica per ogni esigenza.**

GUALCO IMMOBILIARE

Corso Acqui 116, Alessandria
tel. 0131.483171 - cell. 339.4393327 - gualcoimmobiliare@libero.it
P. Iva 02330480068 - codice rea (iscrizione al ruolo) AL/ 246267

Ci trovate anche su:
gualco immobiliare
immobiliare.it
subito.it
FIAIP Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali

1: ZONA CRISTO: in Piazza Ceriana, villa libera 4 lati disposta su 3 livelli, composta da ingresso, cucina, salone, 3 camere da letto, 3 bagni, cantina, MANSARDA (possibilità di fare un altro alloggio), DEPANDANCE ESTERNA, forno, pozzo. Impianto fotovoltaico con rendita mensile. I.p.e. In fase di realizzo. Euro 300.000 TRATTABILI

2:Zona cristo: in piccola palazzina COMODISSIMA AI SERVIZI, vicinissima a scuole, supermercati e fermate del bus, alloggio al 3 piano composto da ingresso su corridoio, cucinotto-sala da pranzo, 2 camere da letto matrimoniali, bagno, 2 balconi, cantina, BOX AUTO. I.p.e. In fase di realizzo Euro 35.000

3: ZONA CRISTO: in palazzina d'epoca, si propone mansarda RISTRUTTURATA composta da ingresso, cucinino, salotto, camera da letto e bagno. RISCALDAMENTO AUTONOMO E BASSISSIME SPESE DI GESTIONE. I.p.e. In fase di realizzo Euro 18.000

4:ZONA CRISTO: in palazzina in paramano, alloggio al primo piano con ascensore, composto da ingresso, cucina abitabile, 2 camere ampie, bagno, 2 balconi. i.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 35.000

5: Zona Cristo: in palazzina signorile, con facciata in paramano, comoda a tutti i servizi,alloggio di 130mq composto da : ingresso su corridoio, salone, cucina molto abitabile, 3 camere da letto di cui 2 matrimoniali, 2 bagni, ripostiglio. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2016, gli infissi sono in pvc doppio vetro con tapparelle anti-sfondamento, i bagni nuovi così come la pavimentazione. Impianto di aria condizionata in due punti dell'alloggio. A completare la proprietà, un terrazzo vivibile con tenda da sole e altri due balconi capienti. Cantina, BOX AUTO. I.P.E in fase di realizzo EURO 130.000

6: ZONA CRISTO: in contesto pari al nuovo, alloggio in palazzina in paramano, composto da ingresso su zona living con angolo cottura, 2 camere da letto matrimoniali, bagno molto ampio con doccia idromassaggio, balcone, BOX AUTO. Riscaldamento AUTONOMO. I.p.e. in fase di realizzo Euro 120.000 trattabile.

7: ZONA CRISTO: in piccola palazzina d'epoca, alloggio al p.t. composto da ingresso su zona living ampia, 2 camere da letto, bagno, taverretta ampia con bagno. GIARDINO DI PROPRIETA'. RISCALDAMENTO AUTONOMO E NESSUNA SPESA DI CONDOMINIALE. I.P.E. in fase di realizzo euro 110.000 trattabili

8: Zona pista: in palazzina in paramano ben tenuta, CON ASCENSORE, alloggio di circa 80 mq composto da ingresso su corridoio, salotto con angolo cottura, 2 camere da letto matrimoniali, bagno, ripostiglio, balcone, cantina.Serramenti nuovi, doppio vetro in PVC.i.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 50.000

9: CABANETTE: In strada acqui: nella via che porta a cabanette, casa libera 3 lati da RISTRUTTURARE, con ampia cascina, giardino. i.p.e. in fase di realizzo Euro 40.000

10: ZONA CRISTO: in palazzina signorile e ben tenuta, dotata di ascensore, alloggio composto da ingresso ampio, cucina abitabile, salone (che può essere eventualmente una camera da letto), camera da letto matrimoniale, bagno, 2 balconi, cantina, BOX AUTO. Vista eccezionale. RISCALDAMENTO AUTONOMO. i.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 80.000

11: ZONA CRISTO: in Corso Acqui, in palazzina ben tenuta in paramano, alloggio al 1 piano composto da ingresso, cucina-sala, 2 camere da letto matrimoniali, bagno, 2 balconi, cantina. Comodissimo ai servizi, libero subito. I.p.e. In fase di realizzo Euro 40.000

12: Zona cristo: in piccola palazzina, alloggio completamente arredato con mobili di valore, composto da ingresso, cucinino-tinello, camera da letto, bagno, 2 balconi, cantina. I.P.E in fase di realizzo Euro 30.000

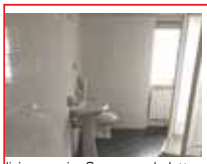
13: ZONA CRISTO: CASA LIBERA 4 LATI BIFAMIGLIARE composta da due unità abitative. UNITA 1 : sala, cucina, 2 camere da letto, bagno. (da rivedere internamente) UNITA' 2: cucina abitabile con camino, salone, 3 camere da letto, 2 bagni (RISTRUTTURATA). GIARDINO, BOX AUTO E SEDIME DI TERRENO EDIFICABILE. TOTALE MQ SEDIME TERRENO (compresa la casa) 2500 MQ. IMMOBILE RARO DA TROVARE IN CITTA'. I.p.e. In fase di realizzo PREZZO OTTIMO Euro 220.000 trattabili.

14: CRISTO: in Strada Acqui, CASA LIBERA 4 LATI su 2 livelli, composta da ingresso, cucina, sala, 3 camere da letto e bagno al p.t.; cucina, sala, 3 camere e bagno al 1.p.; CANTINA, GIARDINO DI 1000 MQ. I.p.e. In fase di realizzo Euro trattabili 89.000

15: CANTALUPO: villa pari al nuovo, libera su 4 lati composta da ingresso, salone, cucina, 2 camere da letto, bagno al p.t.; sottotetto ultimato con due ampie stanze e bagno; TAVERNA CON CAMINO e 2 stanze, lavanderia. BOX AUTO E GIARDINO. I.p.e. In fase di realizzo Euro 240.000

16: ZONA PISTA VECCHIA: ULTIMO alloggio al 1p .s.a di circa 85 mq composto da ingresso ,cucina, sala, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, 2 balconi, cantina. I.p.e. 135,8 kwh/m2 euro 40.000

17: SPALTO BORGOGLIO-CENTRO: in palazzina signorile e ben tenuta,comodissima a tutti i servizi, con ascensore, 4 vani composto da ingresso, cucina, salone, 2 camere da letto, bagno, 2 balconi, cantina. I.p.e. in fase di realizzo Euro 50.000



18: ZONA CRISTO: in posizione comodissima ai servizi, alloggio di circa 80 mq composto da ingresso su corridoio, cucina living ampia, 2 camere da letto matrimoniali, bagno, rip.,2 balconi, cantina. I.p.e. In fase di realizzo Euro 24.000

19: CRISTO: Via P. Sacco: alloggio di 140 mq di cucina abitabile, salone, 3 camere matrimoniali, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi, cantina e Box auto. Alloggio in stato di manutenzione ottimale con bagno nuovo. I.p.e. In fase di realizzo Euro 98.000

20: CRISTO: in palazzina signorile, alloggio semi-ristrutturato, composto da ingresso, cucina abitabile, salone, 3 camere da letto, 2 bagni ristrutturati, rip., TERRAZZO, balcone, cantina, BOX AUTO. I.p.e. In fase di realizzo euro 120.000

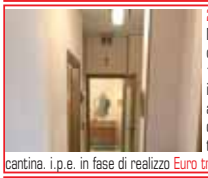
21: LARGO CATANIA: in palazzina signorile, alloggio tenuto bene, composto da ingresso, cucinino, sala, camera da letto, bagno, 2 balconi, cantina. Euro trattabili 33.000

22: CASTELSPINA: si propongono in vendita 2 case d'epoca e giardino. 1 casa: con la facciata ristrutturata di recente, casa libera 3 lati, D'EPOCA, soffitti dipinti, pavimento e camini ripristinati. 5 camere oltre il bagno al piano terra; 5 camere e un bagno al 1 piano. Le stanze sono molto ampie, con camini. A seguire, una torretta molto caratteristica con una stanza. Cantina con volte a botte. 2 casa: 4 stanze al piano terra, 4 stanze al primo piano. da rivedere internamente. I tetti delle 2 case sono stati rifatti di recente. GIARDINO. I.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 130.000

23: ZONA CRISTO: in una traversa di C. Acqui, alloggio RISTRUTTURATO, composto da ingresso, sala con angolo cottura, 2 camere da letto matrimoniali, ripostiglio, 2 balconi, cantina. RISCALDAMENTO AUTONOMO. I.p.e. In fase di realizzo Euro 70.000

24: ZONA PISTA: in Viale Medaglie D'oro, alloggio al piano rialzato, composto da ingresso, cucina-sala molto ampia, 2 camere da letto matrimoniali, 2 bagni, TAVERNETTA, cantina. RISTRUTTURATO. I.p.e. 277,9097 kwh/m2 Euro 80.000

25: zona pista: alloggio al 3 piano senza ascensore composto da ingresso, cucinino. ampio tinello, 2 camere da letto, bagno, terrazzino, balcone, cantina. RISCALDAMENTO AUTONOMO BASSISSIME SPESE DI CONDOMINIO.alloggio da rivedere internamente. I.p.e. in fase di realizzo Euro 19.000

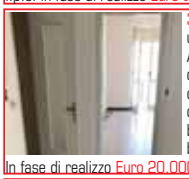


26: zona pista: via Napoli, nel cuore del quartiere alloggio di 110 mq composto da ingresso, cucina abitabile, salone, 2 camere da letto, bagno, terrazzino verandato, cantina. i.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 83.500

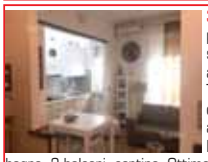
27: SCUOLA DI POLIZIA: in piccola palazzina in paramano, alloggio composto da ingresso, cucina abitabile living, 2 camere da letto, bagno, balcone, terrazzo, cantina. OTTIMA OCCASIONE! I.p.e. In fase di realizzo Euro 50.000

28: ZONA CRISTO: OCCASIONE! in piccola palazzina in una traversina di Corso Acqui, alloggio RISTRUTTURATO al piano terra, composto da ingresso, salone ampio con angolo cottura, 2 camere da letto matrimoniali, bagno, taverretta collegata dalla sala. i.p.e. in fase di realizzo Euro 85.000

29: Zona pista: nel cuore del quartiere, si propone alloggio di 110 mq composto da ingresso, cucina, salone, 2 camere da letto, bagno ristrutturato, cantina. Posto auto interno cortile. I.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 85.000



30: ZONA CRISTO: in una traversa di Corso Acqui, alloggio composto da ingresso, cucinotto, tinello, camera da letto, bagno, ripostiglio, 2 balconi, cantina. I.p.e. In fase di realizzo Euro 20.000



31: ZONA PISTA: in posizione comodissima ai servizi, alloggio RISTRUTTURATO, composto da ingresso, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, bagno, 2 balconi, cantina. Ottimo anche come investimento. i.p.e. In fase di realizzo Euro 65.000

32: FRASCARO: villa di lusso, di recente costruzione, libera su 4 lati, su UNICO PIANO, composta da ingresso su salone molto ampio (100 mq) , cucina abitabile con struttura rotonda in muratura e isola centrale, 2 camere da letto matrimoniali (possibilità di crearne una in piu' nel salone), 2 bagni, locale caldaia. ampio giardino. i.p.e. in fase di realizzo euro 230.000

2000 MQ DI ESPOSIZIONE

Sale (AL) Strada Statale per Tortona - Tel 0131/845517 - www.ilpuntomobili.it
Orari: 9,00/12,00 15,00/19,00 - Chiuso: lunedì mattina e domenica mattina

Centro Tapparelle
SPECIALIZZATO IN:
- RIPARAZIONI
- VENDITA RICAMBI ED ACCESSORI
- TAPPARELLE IN PVC, ALLUMINIO, ACCIAIO, LEGNO
- MOTORIZZAZIONI

Spalto Marengo 110, Alessandria. Tel. 0131-445667
info.alessandria@centrotapparelle.it
www.centrotapparellealessandria.it

t.G. s.r.l
COSTRU.EDIL
geom. Gian Maria Montobbio
Cell. 380 7833666
Via Monte Pasubio 11 - Novi Ligure (AL)
t.g.costru.edil@gmail.com

Costruzioni
Ristrutturazioni
Impianti
Progettazione
Vendita
Pratiche edilizie

TUTTOFARE

SGOMBERO GRATUITAMENTE
INTERE ABITAZIONI
BOX, CANTINE, ECC, ECC.
IN CAMBIO DI MERCE.
PER INFO CHIAMARE
Tel. 340.1979171

ISOLIAMO LA TUA CASA IN 1 GIORNO
CON CELLULOSA O LANA IN FIOCCHI
Caldi in inverno
Freschi in estate
Stop a muffe e umidità

ISOLARELACASA
ISOLAMENTI TERMICI
di Raimondo Ing.Riccardo & C. sas
BASALUZZO (AL)
Via Pozzolo, 4
Tel. 335.70.43.319
www.isolarelacasa.it
info@isolarelacasa.it

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

del geom. Paolo Papi

Via Gramsci, 47/49 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - Cell. 335 8124450
e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it

ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita

Sul nostro sito
www.nuovamarengoimmobiliare.it
troverete tutte le degli immobili
che vi interessano e tante altre proposte

BOX AUTO

PREZZI RIBASSATI - ZONA CENTRO Via Marsala Ultimi Box auto di nuova costruzione di ampie dimensioni con porta sezionale automatizzata Horman. Prezzi a partire da € 18.000,00 foto

ULTIMI ALLOGGI

ZONA CRISTO VIA DELLA PALAZZINA NEL COMPLESSO RESIDENZIALE "IL GIARDINO",
Alloggio D4 – quarto piano- mq. 67 comm. con ingresso su soggiorno con angolo cucina, disimpegno, camera, bagno, due balconi. Riscaldamento a pavimento di ultima generazione, solare termico. + BOX AUTO €. 109.000,00
Alloggio mansardato E – 6° e ultimo piano c/a - mq. 64 comm. con ingresso su soggiorno con angolo cottura e soppalco a vista con studio , camera letto con cabina armadi, bagno e terrazzo. Riscaldamento a pavimento di ultima generazione, solare termico. + BOX AUTO €. 114.000,00
Alloggio mansardato G – piano sesto e ultimo piano c/a di circa mq. 98 comm. con ingresso su soggiorno con CUCINA A VISTA, camera letto con cabina armadi e bagno/lavanderia asservito, altra camera letto, altro bagno, terrazzo, due balconi. Riscaldamento a pavimento di ultima generazione, solare termico.+ BOX AUTO. €. 157.000,00
Condominio in classe A

SAN MICHELE

SAN MICHELE NEL COMPLESSO RESIDENZIALE "IL DOSSO",
Alloggio D4 – In complesso residenziale di nuova edificazione, alloggi di circa 110 mq. comm. al 1° o 2° ed ultimo piano con ascensore con ingresso su salone con grande cucina a vista, due/tre camere letto, bagno (possibilità con minima spesa del secondo bagno), balcone, cantina e ampio box auto. Riscaldamento a pavimento a gestione autonoma. Pannelli solari . Finiture di pregio. I.P.E.= 38,6535 kWh/m2 CLASSE A €. 130.000,00
Alloggi di circa 110 mq. comm. al piano terreno con GIARDINO privato con ingresso su salone con grande cucina a vista, due/tre camere letto, bagno, (possibilità con minima spesa del secondo bagno), balcone, cantina e ampio box auto. Riscaldamento a pavimento a gestione autonoma. Pannelli solari. Finiture di pregio IPE= 46,5944 kWh/m2 classe B €. 140.000,00

A871 ZONA PISTA VECCHIA - VIA TORINO In palazzina d'epoca completamente ristrutturata nelle parti comuni, prestigioso UFFICIO al piano rialzato di circa 150 mq. comm. completamente nuovo rifinito signorilmente, con ingresso su salone centrale, reception, tre camere ad uso ufficio, due bagni con antibagno e box auto. Riscaldamento autonomo IPE 93,4392 kWh/m3 classe F €. 140.000,00

A966 CASALBAGLIANO In signorile complesso residenziale di recente costruzione, luminoso alloggio al 1/P c/a di circa 85 mq. comm. con ingresso su soggiorno con cucina abitabile a vista, camera letto matrimoniale, cameretta singola, ripostiglio, bagno, terrazzo coperto da loggiato, cantina, box auto e posto auto. Finiture signorili. Riscaldamento a gestione autonoma di nuova generazione. Climatizzazione. Antifurto. I.P.E. 67,1834 kWh/m2 classe B €. 108.000,00

A0751 ZONA CENTRO VIA VOLTURNO In stabile del 1750 alloggio ristrutturato, parzialmente arredato al 3° ed ultimo piano senza ascensore di circa 70 mq. comm. con ingresso, cucina, sala, camera letto, bagno, balcone e cantina. Riscaldamento AUTONOMO. Posto auto condominiale I.P.E.= 397,2897 classe G €. 35.000

A894 ZONA PISTA VECCHIA In palazzina degli anni 20 alloggio ristrutturato al 1/P s/a di circa 70 mq. comm. con ingresso, soggiorno, cucinotta, camera letto matrimoniale, ripostiglio, bagno, cantina e balcone. Riscaldamento autonomo a metano, completamente arredato. Minime spese condominiali. Ideale per coppie o da mettere a reddito. IPE 274,6 kWh/m2 classe F €. 59.000,00

A955 ZONA PISTA VIA XX SETTEMBRE In stabile anni 70 appartamento al 1°/P c/a di circa 130 mq. comm. con ampio ingresso, cucina abitabile, sala, tre camere letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi, cantina e box auto. Riscaldamento con termovalvole. Finiture anni 70. IPE 140,06 kWh/m2 classe E €. 110.000,00

A960 ZONA EUROPA via Don Canestri In palazzina signorile degli anni 80 completamente ristrutturata nelle parti comuni, luminoso appartamento al 2°/P c/a di circa 110 mq. comm. con ingresso su salone, cucina abitabile, due camere letto, bagno, ripostiglio, secondo servizio ad uso lavanderia, 2 balconi, cantina e box auto. L'appartamento è stato ristrutturato. Riscaldamento semiautonomo con termovalvole I.P.E 93,6593 kWh/m2 classe C € 138.000,00

A911 ZONA VILLAGGIO EUROPA In palazzo signorile degli anni 90, alloggio di circa 110 mq. comm. al piano rialzato con ampio ingresso, sala grande, cucina abitabile, due camere letto, bagno, doppio ripostiglio, possibilità di creare 2° servizio, 2 ampi balconi. Ottime condizioni generali. Cantina e box auto. Riscaldamento con termovalvole. Ideale anche come ufficio/studio medico IPE 165,7 kWh/m2 classe E €. 120.000,00

A921 ZONA VILLAGGIO EUROPA In stabile signorile, luminoso appartamento al 6° e ultimo piano, ristrutturato, di 146 mq comm. con ampio ingresso, salone con caminetto, cucina abitabile, due camere letto matrimoniali di cui una con bagno asservito, ripostiglio, secondo bagno con antibagno, tre balconi, cantina e box auto. Possibilità di ripristinare la terza camera da letto. Riscaldamento semiautonomo con termovalvole. Molto bello! I.P.E. 124,89 kWh/m2 classe E € 195.000,00

A961 ZONA CENTRO – Piazza Massimo D'Azzeglio In palazzina signorile degli anni 70, luminoso alloggio al 2° piano c/a di circa 165 mq comm. con ampio ingresso, cucinino con tinello, salone doppio, disimpegno, due ampie camere da letto, studio/terza camera da letto, doppi servizi, 2 balconi, cantina e ampio box auto. Finiture anni '70, riscaldamento semiautonomo con termovalvole. I.P.E. non consegnato dal proprietario € 165.000,00

A954 ZONA CRISTO In bella posizione in casetta di soli due appartamenti alloggio signorile al primo piano di circa 170 mq. comm. con ingresso, salone con camino e scala accedente al piano superiore, grande cucina, zona ripostiglio, bagno e due balconi. Zona notte con stanza da bagno, tre camere letto di cui una con bagno asservito. Garage nel cortile comune. Ristrutturazione recente, finiture signorili. Riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione. Spese condominiali €. 200,00 l'anno. IPE in attesa di certificazione €. 190.000,00

A930 SPINETTA MARENGO Via Prospero Gozzo In bello stabile fine anni 80 alloggio al 4° ed ultimo piano c/a di circa 115 mq. comm. con ingresso su salone, grande cucina, due camere letto, doppi servizi, ripostiglio, due balconi, cantina e box auto. Completamente ristrutturato. Riscaldamento semiautonomo con termovalvole e termoprogrammatore. I.P.E.= 301,06kWh/m2 classe G €. 95.000,00

A962 ZONA SPINETTA MARENGO – Via Genova In residence di recentissima costruzione, signorile appartamento di 110 mq comm. con ampio giardino a due lati con irrigazione automatica, così composto: ingresso su grande sala, cucina padronale con dispensa/lavanderia, due camere matrimoniali, bagno, terrazza di 30 mq e balconata. Riscaldamento con caldaia autonoma, box auto doppio con bascula automatica e posto auto condominiale. Dotato di climatizzazione, antifurto esterno ed interno. I.P.E. 163,75 kWh/m2 classe D € 139.000,00

A958 SAN SALVATORE – In palazzina degli anni 60 alloggio al 2° piano senza ascensore di circa 212 mq comm. con ampio ingresso, salone doppio, tinello con cucinino, disimpegno, 3 camere da letto e doppi servizi. L'appartamento dispone di un ampio terrazzo di circa 170 mq ampiamente vivibile. Riscaldamento autonomo, no spese di condominio. Finiture dell'epoca. I.P.E.: 226,17 kWh/m2 classe G € 200.000,00

A948 CORSO TERESIO BORSALINO A pochi passi da Piazza Garibaldi, in palazzina di inizio 900, appartamento al 3° ed ultimo piano senza ascensore di circa 80 mq. comm. con ingresso, cucinotta, sala, camera letto matrimoniale, bagno, ripostiglio, veranda accedente a secondo piccolo servizio, cantina e solaio. Riscaldamento autonomo a metano. Minime spese di gestione. Da ristrutturare nelle finiture IPE 153,60 kWh/m2 classe E €. 45.000,00

VILLE/CASE

C968 QUARGNENTO In bella posizione casa dei primi 900, indipendente su due lati di circa 257 mq. di superficie residenziale così composta: al P/T ingresso, salone, grande cucina con ripostiglio e dispensa, oltre a servizio e vano scala. Al 1/P due camere letto matrimoniali, ripostiglio, bagno e tre balconi; 2°/P con disimpegno, due camere matrimoniali e bagno. Cortile esclusivo di 250 mq. da recintare con ampio rustico su due piani ad uso autorimessa e locali di sgombero per complessivi 160 mq. La casa è dotata di riscaldamento funzionante. Da ristrutturare nelle finiture. I.P.E.= 344,5811 kWh/m2 classe G €. 70.000,00

C967 CUCCARO Monferrato In centro paese in bella posizione, rustico con ampio cortile di proprietà. Articolato su due piani per circa 500 mq. comm. oltre a locali adibiti a box auto in cortile. All'interno del complesso vi sono tre appartamenti oltre a locali ad uso negozio al piano terreno di cui uno attualmente locato. Il tutto da ristrutturare. Ottimo investimento, ideale per eventuale attività di ristorazione o b&b. I.P.E.= in attesa di certificazione €. 75.000,00

C965 CASALBAGLIANO Bella casa indipendente sui quattro lati, fine liberty (1920) con oltre 3000 mq. di terreno a giardino e prato, articolata su due piani fuori terra per complessivi 170 mq. comm. con al P/T ingresso, cucina abitabile con terrazza, soggiorno e vano scala accedente al P/1° con due camere letto matrimoniali, stanza da bagno e disimpegno. P/ semiinterrato con grande cantina e centrale termica. In giardino box auto per più auto e locali di sgombero. Le camere hanno affreschi originali perfettamente conservati. Da ristrutturare nelle finiture. Riscaldamento autonomo a metano. I.P.E.= in attesa di certificazione €. 185.000,00

V926 FRASCARO In ridente posizione agreste villetta indipendente con circa 1960 mq di sedime a giardino e orto, sui 4 lati così composta: al P.T. di circa 120 mq comm. ampio soggiorno con camino, cucina, bagno, una camera e cantina oltre a porticato. Primo piano di altrettanti 120 mq comm. con 3 camere da letto doppi servizi porticato e terrazza panoramica. In giardino locale di sgombero e box auto doppio. Ottime condizioni generali con finiture particolari. Doppio impianto di riscaldamento a gpl o legna/pellet. Pannelli solari per acqua calda e pannelli fotovoltaici per energia elettrica. IPE: 51,65 kWh/m2 classe B €. 220.000,00

C914 LOBBI In centro paese bel casale bifamiliare indipendente di 310 mq. comm, con circa 2200 mq. di terreno a giardino e frutteto, completamente ristrutturato con al P/T alloggio con ingresso indipendente, salone, cucina abitabile, camera letto matrimoniale e bagno. Altri due locali ad uso tavernetta con loggia e ripostiglio. Al 1°/P con ingresso indipendente scala padronale di accesso, salone, grande cucina con dispensa, due camere da letto matrimoniali di cui una con cabina armadi, disimpegno e bagno. Ottime finiture generali. Riscaldamento indipendente a metano I.P.E.= 434 kWh/m2 classe D € 180.000,00

C917 LOBBI Nella piazza del paese bella casa padronale finemente ristrutturata, indipendente su tre lati con ampio giardino di proprietà, per oltre 350 mq. di abitativo articolata su due piani fuori terra e così composta: P/T ingresso, salone doppio, cucina padronale con forno in muratura, ripostiglio, antibagno e bagno; 1°/P tre camere letto con terrazza a tre lati e bagno. Nella torretta grande camera panoramica. Portici e ambio barbecue in giardino con locale cantina. Finiture esclusive. IPE = 206,553 kWh/m2 classe E €. 290.000,00

AFFITTI

SUL NOSTRO SITO O PRESSO I NOSTRI UFFICI POTRETE TROVARE MOLTE ALTRE PROPOSTE.

AFF229NEG ZONA CENTRO Corso V. Marini negozio con vetrina completamente ristrutturato di circa 48 mq. comm. con zona esposizione, ampio retro, ripostiglio e bagno. Predisposizione antifurto, climatizzazione, motorizzazione serrande. Riscaldamento con termovalvole. I.P.E.= non consegnato dal proprietario €. 350

AFF 212 ZONA CRISTO Vicino al Galassia- In stabile del 2012 alloggio NON arredato al 2°/P c/a con ingresso, cucinotta, soggiorno, due camere, doppi servizi, balconata, cantina, box auto, posto auto. Riscaldamento di ultima generazione a gestione autonoma I.P.E. = 40,7105 kWh/m2 classe A €. 450

AFF217 SAN GIULIANO VECCHIO In casetta d'epoca alloggio trilocale NON arredato completamente ristrutturato al 2° ed ultimo piano con ingresso, sala, cucina, camera letto, bagno, cantina e posto auto nel cortile comune. Piccolo orto cintato in uso esclusivo I.P.E.= 171,8346 classe D €. 350,00 spese condominiali 240 l'anno

AFF218 VALLE SAN BARTOLOMEO Via Varza, casetta indipendente su 3 lati con piccolo giardino di proprietà esclusiva ampiamente vivibile. La casa è disposta su due piani, al piano terra troviamo ingresso, salone, cucina abitabile, lavanderia e bagno. Al primo piano 4 camere da letto e bagno. Box auto con accesso diretto alla casa. IPE non consegnato dal proprietario € 750,00

AFF.S.36 ZONA CENTRO – Via San Pio V In palazzo anni 70' luminosissimo alloggio NON arredato al 3° piano c/a con vista sui tetti del centro storico cittadino, di ampia metratura con ampio ingresso, cucina abitabile, salone, disimpegno, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio due balconi e cantina. L'appartamento è in ottime condizioni, impianto elettrico nuovo, cucina e bagno recentemente ristrutturati. Presente porta blindata. Riscaldamento con termovalvole. Molto bello! IPE: 155,84 kWh/m2 classe D € 400,00 TRATTABILI

AFF.S.8 ZONA CENTRO – Piazza Valfrè In palazzo anni 70' bel trilocale NON ARREDATO al piano rialzato composto da ingresso, tinello con cucinino, sala, camera da letto, bagno con doccia e ripostiglio. Gradevole terrazzino su salone. Riscaldamento con termovalvole per minima spesa. Finiture dell'epoca molto ben tenute. IPE: 207,43 kWh/m2 classe F € 350,00 TRATTABILI

AFF 233 ZONA OSPEDALE Via S. Pio V – Monolocale arredato al 4° piano con ascensore di circa 50 mq con ampio ingresso, cucina abitabile, grande camera da letto unita alla zona soggiorno, bagno e ripostiglio. Riscaldamento con termovalvole per ottima spesa! I.P.E.: 151,0546 kWh/m2 classe D € 255,00

AFF 232-11 ZONA ORTI Viale Milite Ignoto - In palazzina di soli tre piani alloggio al 3° e ultimo piano parzialmente ristrutturato di circa 75 mq comm. composto da ingresso, soggiorno con cucinino, camera matrimoniale, cameretta, bagno, ripostiglio e due balconi. L'appartamento dispone di condizionatore. Riscaldamento con termovalvole. IPE non consegnato dal proprietario € 320,00

AFF 232-1 ZONA ORTI Viale Milite Ignoto – In palazzina di soli tre piani alloggio ristrutturato al 1° piano senza ascensore di circa 75 mq comm. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, bagno, ripostiglio e due balconi. L'appartamento è stato ristrutturato recentemente e dispone di impianto elettrico, cucina, bagno, serramenti interni ed esterni nuovi. IPE non consegnato dal proprietario €. 350,00

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

del geom. Paolo Papi

Via Gramsci, 47/49 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - Cell. 335 8124450
e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it

ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita

V963 CASALBAGLIANO VILLA INDIPENDENTE DEGLI ANNI '80 DI CIRCA 350 MQ COMM CON 1120 MQ DI GIARDINO PIANTUMATO ARTICOLATA SU DUE PIANI FUORI TERRA OLTRE AL PIANO INTERRATO, E COSÌ COMPOSTA: AL P.T. INGRESSO, SALONE, GRANDE STUDIO, AMPIA CUCINA, ANTIBAGNO, BAGNO E PORTICATO A DUE LATI; AL 1° PIANO QUATTRO CAMERE DA LETTO DI CUI UNA CON BAGNO ASSERVITO, SECONDO SERVIZIO E TERRAZZA A DUE LATI; AL PIANO SEMINTERRATO GARAGE PER DUE AUTO, DUE CANTINE, AMPIO LOCALE AD USO TAVERNA CON CAMINO RUSTICO, LAVANDERIA, CENTRALE TERMICA, DISIMPEGNO E RIPOSTIGLIO. FINITURE ANNI '80, OTTIMA OPPORTUNITÀ! I.P.E. 182,3662 KWH/M2 CLASSE D € 170.000,00

V0531M CASALBAGLIANO IMMERSA NEL VERDE, BELLA VILLA INDIPENDENTE SUI QUATTRO LATI DI RECENTE COSTRUZIONE, CON GIARDINO PIANTUMATO DI CIRCA 1200 MQ., CON PISCINA. AL PIANO SEMINTERRATO DI CIRCA 140 MQ. GRANDE BOX AUTO, TAVERNETTA CON TERMO-CAMINO, CANTINA, C/T-BAGNO-LAVANDERIA E LEGNAIA; AL PIANO RIALZATO DI CIRCA 140 MQ., SALA CON CUCINA A VISTA SU PORTICATO, DUE CAMERE LETTO MATRIMONIALI, DOPPI SERVIZI. PIANO MANSARDA DI CIRCA 70 MQ. COMM. CON UNICO GRANDE LOCALE E BAGNO/LAVANDERIA, TUTTO FINEMENTE RIFINITO. LA VILLA È DOTATA DI SISTEMA ANTIFURTO, CLIMATIZZAZIONE, DOPPIO RISCALDAMENTO (LEGNA/METANO). MOLTO CURATA NELLE FINITURE. I.P.E.= 195,0486 KWH/M2 CLASSE D €. 350.000,00

V952 VALMADONNA In POSIZIONE COLLINARE DOMINANTE A POCHI MINUTI DALLA CITTÀ, PRESTIGIOSA VILLA D'EPOCA DI FINE '800 IMMERSA IN UN PARCO DI CIRCA 15.000 MQ CON GRANDE PISCINA. LA VILLA, ARTICOLATA SU TRE PIANI FUORI TERRA PER CIRCA 1000 MQ DI ABITATIVO (25 STANZE E 6 BAGNI) OLTRE AD AUTORIMESSA DI 110 MQ È STATA FINEMENTE RISTRUTTURATA NEL 2008 E PRESENTA FINITURE E ARCHITETTURE ORIGINALI DELL'EPOCA SAPIENTEMENTE RECUPERATE, COSÌ COME NUMEROSI AFFRESCHI ALLE VOLTE. IMPIANTISTICHE E TECNOLOGIE ALL'AVANGUARDIA. TRE CENTRALI TERMICHE A CONDENSAZIONE. POSSIBILITÀ DI RENDERLA TRIFAMILIARE, UNICA NEL SUO GENERE. I.P.E.: 122,73 KWH/M2 CLASSE C € 1.300.000,00

C902 GIARDINETTO In POSIZIONE AGRESTE BEL CASALE INDIPENDENTE DI CIRCA 350 MQ. COMM. ARTICOLATO SU DUE PIANI, CON CIRCA 1340 MQ DI GIARDINO PIANTUMATO DI PROPRIETÀ. AL P/T AMPIO INGRESSO, TAVERNA CON CUCINA E FORNO A LEGNA, LOCALE LAVANDERIA, TRE CANTINE, BAGNO, VANO SCALA ACCEDENTE AL 1° PIANO, BOX AUTO E AMPIO PORTICATO. AL 1°/P SALONE CON CAMINO RUSTICO, CUCINA, TRE CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, RIPOSTIGLIO, LOGGIA COPERTA E BALCONE. PIANO SOTTOTETTO MANSARDATO DI CIRCA 150 MQ. AL GREZZO. DA RIVEDERE NELLE FINITURE. MOLTO BELLA. I.P.E.= 610,2629 KWH/M2 CLASSE NC €. 145.000,00

REPETTO INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI

ALESSANDRIA Via Gramsci, 42
Tel 0131.44.51.17 - 0131.32.59.73

Repetto Franco iscritto al Ruolo n° 8 della C.C.I.A.A. di AL

Professionalità e fiducia al vostro servizio

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

VENDITE: 348.2617392

1) Nelle immediate vicinanze del centro - Piano intermedio con ascensore, vendesi ottimo appartamento composto da ingresso, soggiorno, tinello con cucinotto, due camere letto, ripostiglio, bagno, tre balconi, cantina; possibilità di personalizzare la zona giorno. EPgl 179,38 KWh/m2. **€ 65.000**

2) Castelletto Monferrato - In posizione panoramica, vendesi villa bifamiliare in ottimo stato di manutenzione composta da due appartamenti entrambi di quattro locali e doppi servizi; ampia taverna al piano seminterrato, locale lavanderia, cantina; triplo garage; area pertinenziale sui quattro lati adibita a giardino ed orto. Possibilità di accesso indipendente per i due alloggi. EPgl 111,97 KWh/m2 **Trattativa riservata**

3) Spalto Borgoglio - Vendesi ottimo appartamento composto da tre ampi locali, bagno, ripostiglio, balconi, cantina e posto auto in cortile. Riscaldamento autonomo. EPgl 153,71 KWh/m2 **Prezzo richiesto € 62.000**

4) Zona orti - Vendesi Casa Signorile su unico piano di ampia metratura con soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, tre bagni; taverna con boxes al piano terra, cantina al piano seminterrato; giardino di proprietà di circa 600mq. EPgl 378,42 KWh/m2 **Trattativa riservata**

AFFITTI: 349.7660967

Zona Piazzetta della Lega Appartamento arredato composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera e servizio. Riscaldamento autonomo. Ipe: 124,36 **Richiesta 350,00 €**

Zona Orti: Splendido ed ampio appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, servizio, grande camera matrimoniale, cantina e box auto. Ipe: 84,94 kwh/m2. **Richiesta: 450,00 €**

Castelceriolo In casa semi-indipendente appartamento al piano terra, libero da mobili, composto da ampio ingresso, salone, cucina, due camere, servizio, lavanderia e box auto. Riscaldamento autonomo. Si richiedono referenze. Ipe: 194,7772 kWh/m2 **Richiesta 400,00 €**

Zona centralissima Appartamento arredato composto da ingresso su soggiorno, camera, servizio e terrazzino. Riscaldamento autonomo. Ipe: 145,50 kWh/m2 **Richiesta 370,00**

Via Boves Appartamento arredato disponibile dal 1° novembre composto da ingresso su zona giorno con cucina a vista, camera e servizio. Riscaldamento autonomo. Ipe 145,52 kWh/m2 **Richiesta 400,00 €**

Zona pista Attico libero da mobili composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, servizio, due ripostigli, terrazzo, box auto e cantina. Ipe: 190,15 kWh/m2 **Richiesta 450,00 €**

AGENZIA STUDIO CASA

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Corso IV Novembre, 15 Alessandria Tel. 0131.325290

-VIA DELLA CHIATTA casa indipendente da fondamenta a tetto con giardino e cortile di proprietà disposta su 2 livelli e composta da: piano terra con ampio ingresso su soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e locale caldaia; primo piano : 3 camere da letto , studio, bagno, terrazzo ed infine al piano interrato ampia tavernetta e cantina.(APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 200.000 RIF. 261;**

-VIA TONSO trilocale sito al 4° piano c.a., in stabile residenziale anni '70 ottimamente conservato, composto da ampia cucina abitabile, 2 ampie camere da letto, bagno, 2 balconi, cantina e box auto.(Classe: D; EP glnr: 116.56 kWh/m²) **RICH. €. 65.000 RIF. 259;**

-ZONA PISCINA in piccola palazzina alloggio ristrutturato di 80 mq sito al 2° piano s.a. composto da ingresso su salotto, cucina abitabile, 2 camere letto, bagno, ripostiglio, 2 balconi e cantina. (Classe: D; EP glnr: 113.95 kWh/m²) **RICH. €. 68.000 RIF. 241;**

-MANDROGNE in centro paese casa ristrutturata libera su 3 lati con ampio giardino interno composta da : p.t. - ingresso, salone, cucina abitabile, portico, bagno e locale caldaia. Piano primo -3 camere letto, bagno e terrazzo. Magazzino esterno di oltre 300 mq più ulteriore terreno edificabile di circa 750 mq.(Classe: E; EP glnr: 176.00 kWh/m²) **TRATT. RIS. RIF. 238;**

-VIA TONSO alloggio ristrutturato munito di riscaldamento autonomo sito al piano rialzato con giardino e cortile di proprietà esclusiva composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista, ampia camera da letto, bagno e cantina. (Classe: F; Ipe: 293.90 Kwh/m2) **RICH. €. 68.000 RIF. 233;**

-SCUOLA DI POLIZIA, Via Longo alloggio munito di riscaldamento autonomo al 1° piano s.a. composto da ingresso su sala, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi, cantina e box auto. (Classe: C; Ipe: 118.04 Kwh/m2) **RICH. €. 65.000 RIF. 201;**

-CRISTO VIA CASALCERMELLI alloggio panoramico sito all'ultimo piano c.a. in ottimo stato di conservazione esposto su 3 arie composto da ingresso su disimpegno, ampia cucina abitabile, salone, 3 camere letto, doppi servizi, 2 balconi, cantina e box auto.(APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 105.000 RIF. 198;**

-PIAZZA MANTELLI in contesto signorile alloggio sito al 3° piano c.a. composto da ingresso con disimpegno, tinello con cucinino, salone, 3 camere letto, bagno con antibagno, ripostiglio, cantina e box auto.(Classe: F; EP glnr: 154.00 kWh/m²) **RICH. €. 128.000 RIF. 194;**

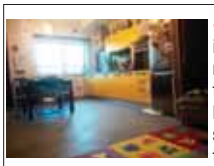
-GERLOTTI: Casa indipendente su 4 lati avente 2 alloggi con ingresso indipendente (120mq + 85mq.) più locale commerciale annesso di circa 50 mq. al piano terra oltre a magazzino di circa 200mq. Completano la proprietà cortile, giardino, orto e 3 box auto.(Classe: G; EP glnr: 312.00 kWh/m²) **RICH. €. 155.000 RIF. 166;**

CASTELLAZZO B.DA: in piccola palazzina alloggio in perfette condizioni abitative sito al 2° piano con ascensore composto da ingresso, salone, cucina abitabile, 2 camere letto, 2 servizi, ripostiglio, 2 balconate, cantina e box auto. (APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 85.000 RIF. 184;**

-VIA GALIMBERTI alloggio luminoso sito al P.R. di una palazzina anni '70 ristrutturata nelle parti comuni ed immersa nel verde composto da ingresso su sala, cucina con tinello, 2 ampie camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, 2 balconate, cantina e box auto in cortile. (Classe: G; EP glnr: 497.50 kWh/m²) **RICH. €. 120.000 RIF. 281;**

-PISTA VECCHIA in contesto d'epoca dei primi del '900 ristrutturato nelle parti comuni, appartamento di ampia metratura munito di riscaldamento autonomo sito al 1°p. c.a. composto da ingresso su disimpegno, studio, cucina abitabile, salone, camera matrimoniale, 2 camere, doppi servizi, dispensa, 4 balconi, cantina e solaio di proprietà. (Classe: C; EP glnr: 124.61 kWh/m²) **RICH. €. 125.000 RIF. 282;**

-ZONA PIAZZA GENOVA: Via Tortona in stabile signorile anni '70 alloggio con doppia esposizione sito al 4° piano con ascensore composto da ingresso con disimpegno, salone a vista, tinello con cucinino, camera letto, bagno, ripostiglio, 2 balconi e cantina. Possibilità acquisto box a parte.(APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 68.000 RIF. 278;**



-CABANETTE, in contesto di recente ristrutturazione alloggio disposto su 2 livelli con terrazzo; al 1° livello ingresso su ampia sala con camino e cucina a vista; al piano superiore ci sono 2 camere letto, bagno e balcone. Al piano terra tavernetta, lavanderia, cantina e box auto. RISCALDAMENTO AUTONOMO. (APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 138.000 RIF. 255;**

-CENTRO/STAZIONE alloggio al 2° piano c.a. completamente ristrutturato composto da ingresso su ampio soggiorno con zona pranzo a vista, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, 2 balconi, cantina e posto auto.(Classe: F; Ipe: 249,89 Kwh/m2) **RICH. €. 135.000 RIF. 193;**

-VIA BUOZZI appartamento luminoso sito al 5° ed ultimo piano c.a. in buone condizioni composto da ingresso, tinello con cucina, sala, 2 camere letto, bagno, 2 balconi, ripostiglio, cantina e box auto. (Classe: F; EP glnr: 272.30 kWh/m²) **RICH. €. 98.000 RIF. 139;**

-SPINETTA MARENGO in contesto di recente costruzione alloggio al 1° piano c.a. composto da ampio ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, camera singola, bagno con vasca idromassaggio, terrazzo, balcone, cantina e box auto. (APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 88.000 RIF. 276;**

-OCCASIONE! Centralissimo alloggio con doppio ingresso di 125 mq sito al 1° piano c.a. da ristrutturare composto da 5 vani + servizi. Possibilità di ricavare 2 alloggi.(Classe: E; EP glnr: 216.30 kWh/m²) **RICH. €. 55.000 RIF. 270;**

-GERLOTTI CASA indipendente su 3 lati di recente ristrutturazione con cortile disposta su 2 livelli; P.t. cucina abitabile, sala, bagno;al 1°p. 2 camere letto e bagno. (Classe: F; EP glnr: 252.61 kWh/m²) **RICH. €. 123.000 RIF. 266;**

-ZONA PISTA in stabile anni '70 alloggio di ampia metratura sito al 4° p c.a. composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, salone, 3 camere letto matrimoniali, bagno, ripostiglio, 2 balconi e cantina. Possibilità box auto in cortile. (APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 90.000 RIF. 265;**

-CASCINA-GROSSA bifamigliare indipendente su 4 lati di 2 appartamenti con ingressi ed impianti separati, cortile e giardino di proprietà. L'alloggio al p.t. è stato ristrutturato di recente ed e' composto da ampia cucina abitabile, sala, camera letto e bagno. Al 1°p. l'appartamento è composto da cucina abitale, ampia sala con camino, 2 camere letto, bagno e balcone. In cortile vi sono 2 box auto.(APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 160.000 RIF. 262;**

-ZONA GALIMBERTI alloggio sito al 1°p. s.a. disposto su 2 arie in ottimo stato di conservazione composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, sala, 2 camere letto ampie, servizio con doccia e vasca, balcone e cantina. (APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 85.000 RIF. 260;**

-BOSCO MARENGO alloggio sito al p.r. composto da ingresso su cucina abitabile, ampia camera da letto, bagno, ripostiglio, balcone, cantina e box auto di proprietà.(APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 35.000 RIF. 253;**

-VICINANZE STADIO alloggio in piccola e recente palazzina sito al 2° ed ultimo piano c.a. disposto su 2 livelli composto da ingresso su sala con cucina abitabile a vista e bagno con antibagno. Al piano superiore troviamo 3 camere letto con ulteriore bagno e ripostiglio. Box doppio e posto auto. (Classe: C; Ipe: 134.72 Kwh/m2) **RICH. €. 160.000 RIF. 165;**

Iscr. ruolo mediatori AL - 255254 | http://www.tecnocasa.com/piemonte/alcnb | alcnb@tecnocasa.it

TECNOCASA® FRANCHISING NETWORK

Affiliato: D.N.J. s.a.s. - via Giuseppe Borsalino n. 29 - Alessandria

✆ 392.655.04.20 - 0131.262683

Cerchi lavoro? Inviaci il tuo curriculum alcnb@tecnocasa.it

Alessandria, Zona Pista e Villaggio Europa

- Zona Pista Nuova, Rif. 32/P, 5 LOCALI, in zona comoda a tutti i servizi, appartamento di generosa metratura che comprende: ingresso su sala, cucinotto, tre camere da letto matrimoniali, bagno dotato di doccia e ripostiglio. A completare la proprietà troviamo balcone, cantina e posto auto condominiale. Classe: C – I.P.E.: 105,35 kwh/m2. **€. 88.000.**

- Zona Villaggio Europa, Rif. 38/P, 4 LOCALI, palazzo in paramano di sei piani, racchiude appartamento di generosa metratura parzialmente ristrutturato, è composto da: ingresso su disimpegno, sala, cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale, una camera da letto singola, bagno dotato di doccia, balconi, cantina e box auto. Classe: E – I.P.E. 222,64 KWH/M2. INV. ☹ EST. ☺ **€.130.000.**

- Zona Piazza Genova, Rif, 14/P, 7 LOCALI, in ottimo contesto abitativo degli anni 60', sorge appartamento di generosa metratura, composto da: ingresso, salone, sala da pranzo, cucina, tre camere da letto matrimoniali, una camera da letto singola, doppi servizi e ripostiglio. A completare ed impreziosire l'immobile troviamo tre balconi, cantina e box auto. Classe: D – 161,22 kwh/m2. **€. 159.000.**

- Zona Villaggio Europa, Rif, 28/P, 3 LOCALI, in piccolo contesto abitativo di soli quattro piani, sorge appartamento composto da: ingresso, su disimpegno, sala, cucina, due camere da letto, bagno dotato di doccia, due balconi e cantina. La proprietà si propone già locata. Classe: in fase di sviluppo. **€. 63.000.**

- Zona Villaggio Borsalino, Rif. 51/P, 3 LOCALI, appartamento sito al primo piano con ascensore, impreziosito da giardino condominiale, comprende: ingresso, sala, tinello, cucinino, due camere da letto matrimoniali, doppi servizi, due balconi, cantina e box auto. Classe: G – I.P.E.: 314,99 kwh/m2. **€. 90.000.**

- Zona Pista Vecchia, Rif. 76/P, 3 LOCALI, APPARTAMENTO USO INVESTIMENTO, in ottimo contesto di soli tre piani, molto comodo a tutti i servizi, sorge appartamento ristrutturato, composto da: sala, cucina, due camere da letto, bagno. L'immobile è già locato. Classe: F – I.P.E.: 254,14 kwh/m2. **€. 42.000.**

- Zona Centro Rif. 71/P, BILOCALE, poco lontano da Piazza Della Libertà troviamo palazzo in paramano di cinque piani, appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina, una camera da letto matrimoniale e bagno. A completare la proprietà troviamo due balconi, cantina e box auto. Classe: D – I.P.E.: 169,56 kwh/m2. **€. 47.000.**

- Zona Pista Vecchia, Rif. 18/P, 6 LOCALI, in palazzo signorile, a pochi passi da Piazza Garibaldi, sorge appartamento di generosa metratura, composto da: sala, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, due camere da letto singole, antibagno e bagno. Classe: D – I.P.E.: 151,27 kwh/m2. **€. 58.000**

- Zona Borgo Rovereto, Rif. 7/P, 6 LOCALI, palazzina di soli due del 900', racchiude appartamento di generosa metratura con riscaldamento autonomo, composta da: ingresso su disimpegno, salone, cucina abitabile, quattro camere da letto, bagno dotato di vasca e ripostiglio. A completare l'immobile troviamo balconi, cantina e box auto. Classe: F – I.P.E.: 130,17 kwh/m2. INV. ☹. EST. ☺ **€. 155.000.**

- Zona Pista Nuova, Rif. 16/P, 5 LOCALI, appartamento sito al terzo ed ultimo piano con l'ascensore, sorge appartamento ristrutturato con finiture di pregio, composto da: sala, ampia cucina abitabile, tre camere da letto e doppi servizi. A completare l'immobile troviamo tre balconi, cantina e due posti auto condominiali, di cui una coperto. Classe: D – I.P.E.: 160,71 kwh/m2. **€. 125.000.**

- Zona Pista Vecchia, Rif. 22/P, ATTICO, nelle immediate vicinanze di Piazza Garibaldi, palazzo di sei piani, entriamo in disimpegno che ci conduce alla zona giorno composta da: salone, sala da pranzo e cucina abitabile. La zona notte comprende cinque camere da letto, doppi servizi e lavanderia. A completare l'immobile troviamo balcone, terrazzo, cantina e box auto. Classe: D – I.P.E.:151,27 KWK/m2. **€. 200.000.**

- Zona Villaggio Europa, Rif. 23/P, 4 LOCALI, in ottimo contesto abitativo, immerso nel verde, sorge appartamento di generosa metratura, composto da: salone doppio con camino, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali e doppi servizi. A completare l'immobile abbiamo due balconi, cantina e box auto doppio. Classe: F – I.P.E.: 191,32 kwh/m2 INV. ☹. EST. ☺**.€. 132.000.**

- Zona Centro Rif. 35/P, BILOCALE, in zona centrale, piccola palazzina di soli due piani, sorge appartamento con riscaldamento autonomo, completamente ristrutturato e senza spese di gestione. Classe: E – I.P.E.: 245,53 kwh/m2. **€. 35.000.**

Zona Galimberti, Rif. 33/P, 4 LOCALI, in contesto tranquillo di soli quattro piani, sorge appartamento parzialmente ristrutturato che comprende: sala, cucina, due camere da letto, bagno, balconi e box auto. Classe: C – I.P.E.: 134,82 kwh/m2. **€. 68.000.**

- Zona Pizza Marconi, Rif. 53/P, 3 LOCALI, in ottimo contesto abitativo sorge appartamento impreziosito da terrazzo uso esclusivo, riscaldamento autonomo e box auto. Entriamo su sala, cucina, camera da letto matrimoniale, bagno e camera armadi. Classe: E – I.P.E.: 163,2 kwh/m2. INV. ☹ EEST. ☹ **€. 115.000.**

- Zona Pista Vecchia, Rif. 54/P, 5 LOCALI, appartamento in palazzo anni 20' con poche unità abitative, ottime condizioni, impreziosito da riscaldamento autonomo, comprende tre camere da letto, studio, cucina, salone e doppi servizi. Classe: C – I.P.E.: 124,61 kwh/m2. **€. 125.000.**

Zona Pista Vecchia, rif. 52/P, 4 LOCALI, appartamento **di** circa 100 mq buone condizioni interne comprende: sala, cucina, due camere da letto matrimoniali, bagno dotato di vasca e doccia, balconi, cantina e predisposizione per aria condizionata. Classe: F – I.P.E.: 271,75 kwh/m2. **€.70.000.**

- Zona Centro, Rif. 45/P, 4 LOCALI, vicino agli uffici finanziari, appartamento di generosa metratura, composto da: salone doppio, cucina abitabile, due camere da letto di cui una con cabina armadio, doppi servizi e due ripostigli. L'immobile è completo con balconi e cantina. Classe: E – I.P.E.: 210,48 kwh/m2. **€. 105.000.**

- Zona Pista Vecchia, Rif. 24/P, 4 LOCALI, in contesto signorile, troviamo alloggio sito al secondo piano con ascensore che comprende: ingresso su disimpegno, sala, cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio. L'alloggio si propone locato con buona rendita annua. Classe: F – I.P.E.: 104,74KWH/M2. INV. ☹. EST. ☹. **€. 85.000.**

- Zona Borgo Rovereto Rif. 39/P, 3 LOCALI, in zona comoda a tutti i servizi, sorge appartamento composto da: cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno dotato di vasca e ripostiglio. Classe: D – I.P.E.: 169,03 kwh/m2. **€. 38.000.**

Zona Villaggio Europa, Rif. 37/P, 5 LOCALI, contesto immerso nel verde, sorge appartamento con tre camere da letto, box auto e posto auto condominiale. Classe: F – I.P.E.: 153,79 kwh/m2. INV. ☹ EST. ☺. €. 112.000.

Zona Pista Nuova, Rif. 2/P, 4 LOCALI, palazzo in ottime condizioni di manutenzione esterna, racchiude appartamento composto da: sala, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno dotato di vasca e ripostiglio. La proprietà si trova al terzo piano con ascensore, cantina e giardino condominiale. Classe: in fase di rilascio. **€. 60.000.**

Zona Spinetta Marengo, Rif. 11/P, 3 LOCALI, piccola palazzina di nuova costruzione e riscaldamento autonomo, racchiude appartamento composto da: sala con cucina abitabile, due camere da letto, bagno dotato di doccia, giardino e doppio box auto. Classe: B – I.P.E.: 78,59 KWH/M2. **€. 123.000.**

Zona Pista Vecchia, Rif. 21/P, 4 LOCALI, contesto signorile e comodo a tutti i servizi, proponiamo appartamento in ottime condizioni sia interne che esterne, composto da: sala, cucina, due camere da letto e bagno. L' immobile è già locato con buone rendita annua. Classe: F – I.P.E.: 334,63 kwh/m2. INV. ☹ EST. ☹. **€. 110.000.**

Zona Pista Nuova, Rif. 6/P, OPEN SPACE, in contesto comodo a tutti i servizi, sorge palazzo in ottime condizioni esterne che racchiude appartamento caratterizzato da un unico ambiente che comprende sala e cucina abitabile, a parte troviamo una camera da letto matrimoniale e bagno dotato di vasca e doccia. Classe: D – I.P.E.: 146,87 kwh/m2. **€. 48.000.**

Zona Pista Vecchia, Rif. 30/P, 4 LOCALI, palazzo in ottime condizioni di manutenzione esterne e comodo a tutti i servizi, sorge appartamento sito al primo piano dotato di ascensore che racchiude: salone doppio, cucina abitabile, due camere da letto e doppi servizi con vasca e doccia. A completare l'immobile troviamo balconi e cantina. Classe: E – I.P.E.: 118,98 kwh/m2. **€. 85.000.**

Zona Mandrogne, Rif. 50/P, CASA SEMINDIPENDENTE, casa su due livelli totalmente ristrutturata, con finiture di pregio, racchiude: sala, cucina abitabile, due camere da letto, studio, portico e giardino. Classe: F – I.P.E.: 291,41 kwh/m2. INV. ☹ EST. ☺. **€. 110.000.**

Zona Piazza Genova, Rif. 27/P, 4 LOCALI, in contesto comodo a tutti i servizi, sorge appartamento di circa 110 mq, composto da: sala cucina, due camere da letto matrimoniali, bagno e ripostiglio. L'immobile si completa con balconi cantina. La proprietà si propone locata con buona rendita annua. Classe: F – I.P.E.: 270,21 kwh/m2 INV. ☹ EST. ☹. **€. 80.000.**

Zona Centro, Rif. 29/P, ATTICO, vicino al ponte Meier, completamente ristrutturato con finiture di pregio, comprende: sala con cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno dotato di vasca e ripostiglio. A completare la proprietà troviamo: balcone, terrazzo e cantina. Classe: D – I.P.E.: 155,38 kwh/m2. **€. 95.000.**

Zona Centro, Rif. 4/P, 5 LOCALI, in contesto signorile, palazzina d'epoca, impreziosita dal riscaldamento autonomo, appartamento all'ultimo piano ristrutturato composto da: salone con camino, cucina abitabile, camera matrimoniale con bagno privato, camera singola con cabina armadio, camera matrimoniale, stanza armadi, due bagni, due cantine e box auto. Classe: in fase di richiesta. **€. 350.000.**

Iscr. ruolo mediatori AL 892 | http://www.tecnocasa.com/piemonte/alcn3 | alcn3@tecnocasa.it

TECNOCASA® FRANCHISING NETWORK

Affiliato: STUDIO RE sas - Corso Acqui, 40/B - Alessandria

✆ 0131.348064 - 393.9084890

Cerchi lavoro? Inviaci il tuo curriculum alcn3@tecnocasa.it

Zona Cristo e Paesi Limitrofi

Rif. 154V Primo Cristo, in una traversa di Corso Acqui, bilocale ristrutturato con graziosi soffitti in mattoni a vista. Ampia camera da letto e bagno pari al nuovo. Termoautonomo, spese di gestione minime. Classe F – I.P.E. 284,5088 kWh/m2 **€ 33.000,00**

Rif. 123V Scuola di Polizia, alloggio ideale per uso investimento, già locato con una buona rendita annua. Completo di arredi, l'immobile presenta spese di gestione annue contenute. Balcone e cantina. Classe D – I.P.E. 155,3434 kWh/m2 € 40.000,00

Rif. 77V Zona Cristo, appartamento composto da corridoio, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto e bagno, con ampio balcone di 40mq. Riscaldamento autonomo e cantina di pertinenza. Classe D – I.P.E. 191,5386 kWh/m2 **€ 40.000,00**

Rif. 13V Piazza Ceriana, alloggio di circa 85mq dotato di tre balconi con tripla esposizione. Sala, cucinino con tinello, due camere e bagno compongono l'immobile. Porta d'ingresso blindata e condizionatore. Classe E – EPgl,nren 227,38 kWh/m2 – EPgl,ren 7,35 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☺ **€ 43.000,00**

Rif. 62V Zona Cristo, appartamento sito al primo piano, dotato di riscaldamento autonomo. Salone spazioso, cucina abitabile, camera matrimoniale e bagno. Possibilità di acquisto arredato. Box auto e cantina. Classe F – I.P.E. 283,7 kWh/m2 **€ 65.000,00**

Rif. 30V Primo Cristo, in posizione riservata ma comoda ai servizi, appartamento ristrutturato sito al primo piano di un contesto d'epoca con basse spese di gestione. Posto auto e riscaldamento autonomo. Classe D – I.P.E. 203,1833 kWh/m2 **€ 48.000,00**

Rif. 83V Primo Cristo, alloggio ristrutturato ed arredato composto da ingresso sul corridoio, cucinino con tinello, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Serramenti in legno con doppi vetri e pavimentazioni in marmo. A.P.E. in fase di realizzo **€ 48.000,00**

Rif. 49V Primo Cristo, alloggio di 90mq da riordinare, con molteplici possibilità di personalizzazione. Già dotato di porta blindata, si completa di due balconi, cantina e box auto. Classe G – EPgl,nren 295,61 kWh/m2 – EPgl,ren 2,63 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☹ **€ 50.000,00**

Rif. 74V Zona Cristo, comodo a supermercati e fermate dei mezzi pubblici, alloggio con spese di gestione contenute e composto da ingresso, cucina abitabile, due camere, bagno e ripostiglio. Box auto e cantina. Classe F – EPgl,nren 214,59 kWh/m2 – EPgl,ren 0,20 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☹ **€ 50.000,00**

Rif. 80V Zona Cristo, alloggio di 85mq composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere e bagno con vasca e doccia. Termoautonomo, con caldaia sostituita di recente. Cantina e box auto. Classe E – I.P.E. 116,17 kWh/m2 **€ 45.000,00**

Rif. 79V Zona Cristo, alloggio pari al nuovo con mobilio appena acquistato, composto da ingresso su cucina abitabile, soggiorno, due camere e bagno. Ottimo stato di manutenzione; due balconi e cantina. Termoautonomo. Classe E – EPgl,nren 119,93 kWh/m2 – EPgl,ren 1,44 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☹ **€ 60.000,00**

Rif. 81V Primo Cristo, al quinto ed ultimo piano con ascensore, alloggio di ampia metratura composto da ingresso sul corridoio, cucinino con tinello, tre camere, bagno e ripostiglio. Tre balconi, box e cantina. Classe D – I.P.E. 197,228 kWh/m2 **€ 68.000,00**

Rif. 160V Scuola di Polizia, appartamento sito in un piccolo contesto con basse spese di gestione e dotato di riscaldamento autonomo. L'alloggio è composto da soggiorno, cucina, due camere bagno e ripostiglio. Box auto e lavanderia. Classe E – I.P.E. 222,4 kWh/m2 **€ 85.000,00**

Rif. 56V Corso Acqui, alloggio in contesto residenziale con portineria e doppio ascensore, composto da ingresso su corridoio, salone, cucina abitabile, due camere e bagno. Antifurto e porta blindata. Classe D – EPgl,nren 178,02 kWh/m2 – EPgl,ren 9,79 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☺ **€ 89.000,00**

Rif. 55V Zona Cristo, sul fondo di Corso Acqui, appartamento ristrutturato con materiali di pregio ed aria condizionata in ogni ambiente. Spese di gestione contenute. Balcone dotato di tenda da sole. Classe D – I.P.E. 155,0586 kWh/m2 **€ 87.000,00**

Rif. 141V Zona Cristo, alloggio ideale anche per uso investimento, sito al secondo ed ultimo piano di una palazzina con bassissime spese di gestione. Ampia cantina e balcone di pertinenza. Classe NC – I.P.E. 567,5085 kWh/m2 **€ 20.000,00**

Rif. 73V Zona Cristo, appartamento ristrutturato e composto da ingresso su zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale, piccolo disimpegno e bagno. Già affittato, l'alloggio garantisce una buona rendita annua. Classe C – I.P.E. 147,3477 kWh/m2 **€ 49.000,00**

Rif. 16V Piazza Ceriana, appartamento dotato di tripla esposizione, con tre balconi ed ambienti luminosi e ben arieggiati. L'alloggio misura 85mq e si completa di cantina di pertinenza. Classe D – I.P.E. 150,9171 kWh/m2 **€ 50.000,00**

Rif. 26V Zona Cristo, in un contesto di recente costruzione, grazioso bilocale arredato e già locato, ideale per uso investimento. Pari al nuovo, l'alloggio dispone di un terrazzo soleggiato, posto auto e cantina. Termoautonomo. Classe C – EPgl,nren 59,79 kWh/m2 – EPgl,ren 1,47 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☹ € 55.000,00

Rif. 78V Primo Cristo, appartamento con ottime finiture, composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, tre camere matrimoniali, bagno e ripostiglio. Tre balconi e cantina. Classe F – EPgl,nren 229,22 kWh/m2 – EPgl,ren 10,22 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☹ **€ 73.000,00**

Rif. 37V Zona Cristo, nei pressi di Corso Acqui, alloggio in ottime condizioni, sito al secondo e penultimo piano di una palazzina di recente costruzione. Basse spese di gestione, riscaldamento autonomo. Classe D – I.P.E. 145,8801 kWh/m2 **€ 80.000,00**

Rif. 31V Zona Cristo, ampio appartamento ristrutturato, dotato di salone, cucina, due camere matrimoniali e doppi servizi. Esposizione tripla, con tre balconi spaziosi. Cantina di pertinenza. Classe D – I.P.E. 172,8 kWh/m2 **€ 97.000,00**

Rif. 89V Zona Cristo, alloggio in perfette condizioni, di ampia metratura, completamente ristrutturato. L'appartamento dispone di soggiorno, cucina abitabile, tre camere e doppi servizi. Due ampi balconi con doppia esposizione, accessibili da tutti gli ambienti. Box auto e cantina. Classe C – I.P.E. 117,324 kWh/m2 **€ 115.000,00**

Rif. 60V Zona Cristo, appartamento di 85mq composto da un ampio soggiorno, cucina, due camere, bagno e dispensa. Porta blindata e serramenti con doppi vetri. Box auto di proprietà e cantina. Classe D – I.P.E. 159,4712 kWh/m2 **€ 75.000,00**

Rif. 157V Zona Cristo, in posizione tranquilla a pochi minuti dal centro, alloggio al secondo ed ultimo piano di un contesto bifamiliare, con giardino e terrazzo di pertinenza. Riscaldamento autonomo con caldaia nuova. Classe NC – I.P.E. 537,34 kWh/m2 **€ 75.000,00**

Rif. 35V Corso Acqui, ultimo piano servito da ascensore, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere, bagno e ripostiglio. Ristrutturato nel 2015, completo di due balconi, box auto e cantina. Classe C – I.P.E. 142,31 kWh/m2 **€ 90.000,00**

Rif. 151V Corso C. Marx, appartamento di 95mq dotato di porta blindata, con ingresso, soggiorno, cucinino con ampio tinello, due camere matrimoniali ed un bagno già ristrutturato. Due balconi e cantina. Classe C – I.P.E. 137,4161 kWh/m2 **€ 63.000,00**

Rif. 42V Zona Cristo, alloggio completo di arredi, sito al piano terra e composto da ingresso sul corridoio, cucinino con spazioso tinello, camera matrimoniale e bagno. Condizionatore e serramenti con doppi vetri. Classe E – EPgl,nren 280,03 kWh/m2 – EPgl,ren 369,83 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☹ **€ 45.000,00**

Rif. 57V Zona Cristo, luminoso appartamento sito al sesto ed ultimo piano, servito da ascensore. Ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere e bagno. Pavimentazioni in marmo e porta blindata. Due balconi e cantina. Classe G – EPgl,nren 351,8 kWh/m2 – EPgl,ren 1,37 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☺ **€ 63.000,00**

Rif. 46V Scuola di Polizia, alloggio su due livelli, al secondo ed ultimo piano di un piccolo contesto in paramano. L'appartamento è già stato ristrutturato e dotato di doppi servizi. Riscaldamento autonomo e box auto di proprietà. A.P.E. in fase di realizzo **€ 115.000,00**

Iscr. ruolo mediatori AL - 892 | http://www.tecnocasa.com/piemonte/alcn3 | alcn3@tecnocasa.it

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Affiliato: STUDIO RE sas - Corso Acqui, 40/B - Alessandria

✆ 0131.348064 - 393.9084890

Cerchi lavoro? Inviaci il tuo curriculum alcn3@tecnocasa.it

Zona Cristo e Paesi Limitrofi

Rif. 10F Castellazzo B.da, alloggio sito al sesto ed ultimo piano, con ambienti luminosi e vista panoramica sul paese. La cantina ed il box auto completano la proprietà. Classe F – I.P.E. 260,03 kWh/m2 **€ 29.000,00**

Rif. 44F Oviglio, in posizione tranquilla e verdeggiante, casa di recente costruzione con finiture curate e giardino fronte e retro. Ampia metratura, disposta su tre livelli. Sistema d'allarme video sorvegliato. Classe B – I.P.E. 75,23 kWh/m2 **€ 150.000,00**

Rif. 60F Gamalero, nella frazione di San Rocco, casa indipendente su quattro lati con ampia autorimessa e giardino di 1400mq. Posizione soleggiata e non isolata. Classe G – EPgl.nren 375,41 kWh/m2 – EPgl,ren 10,93 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☺ **€ 55.000,00**

Rif. 71F Castelspina, casa semindipendente comoda al centro del paese, composta da soggiorno con camino, salottino, cucina, tre camere e doppi servizi. Su due livelli, con posto auto e cortile privato. Classe NC – I.P.E. 498,3065 kWh/m2 **€ 55.000,00**

Rif. 53F Oviglio, a circa 3km dal paese, immobile ideale anche come seconda casa, libero su quattro lati e dotato di tavernetta e terreno di 3000mq. Rivestito in paramano, con struttura in legno. Classe G – I.P.E. 344,6180 kWh/m2 **€ 55.000,00**

Rif. 52F Bergamasco, ampia casa libera su tre lati, ristrutturata nel 2005, composta da soggiorno con camino, cucina, due camere e due bagni. Sottotetto ultimato con due locali. Porticato, doppio box e giardino. Classe F – EPgl,nren 213,23 kWh/m2 – EPgl,ren 0,91 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☺ **€ 130.000,00**

Rif. 27F Cantalupo, casa completamente indipendente di circa 280mq. L'immobile si completa di un ampio terrazzo, un box auto di 65mq e terreno con possibilità di ampliamento. Classe G – EPgl,nren 517,53 kWh/m2 – EPgl,ren 1,18 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☺ **€ 168.000,00**

Rif. 66F Bergamasco, ampia proprietà con possibilità di realizzare soluzioni bi/trifamiliari, in parte già ristrutturata. Su tre livelli, con grande cantina di 80mq con soffitti a volte in mattoni e giardino. Classe G – I.P.E. 277,97 kWh/m2 **€ 230.000,00**

4F Cantalupo, casa indipendente su quattro lati, ristrutturata con caratteristiche rustiche ma curate. Ampia metratura, con ricovero attrezzi e giardino di 2000mq comprensivo di orto e frutteto. Classe F – I.P.E. 279,0836 kWh/m2 **€ 188.000,00**

Rif. 63F Sezzadio, casa trifamiliare suddivisa in tre unità abitative, ognuna con ingresso indipendente. In parte ristrutturata, l'abitazione dispone di cantina di 72mq e giardino privato a corte. Classe E – EPgl,nren 240,36 kWh/m2 – EPgl,ren 317,29 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☹ **€ 85.000,00**

Rif. 8F Castellazzo B.da, casa in centro paese disposta su più livelli e composta da ingresso, soggiorno, sala, cucina, quattro camere e due bagni. Sottotetto con due locali ultimati. Cortile e due balconi. Classe F – EPgl,nren 249,76 kWh/m2 – EPgl,ren 0,94 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☺ **€ 89.000,00**

Rif. 11F Sezzadio, villa indipendente con giardino privato ed ampio terrazzo. La parte abitativa sita al piano rialzato si compone di soggiorno, sala da pranzo, cucina, tre camere, bagno e ripostiglio. Seminterrato con taverna e box. Classe F – I.P.E. 294,35 kWh/mn2 **€ 105.000,00**

Rif. 9F Bergamasco, in posizione pianeggiante e comoda alle strade di percorrenza principali, villa indipendente di 120mq con box auto e giardino privato. In buono stato di manutenzione. Classe G – I.P.E. 432,6392 kWh/m2 **€ 105.000,00**

Rif. 47F Sezzadio, a 2km dal centro del paese, ampio cascinale ristrutturato con possibilità di creare due unità abitative, in quanto l'immobile è già dotato di due scale e doppio ingresso. Terreno di 35000mq. Classe F – EPgl,nren 246,9 kWh/m2 – EPgl,ren 1,93 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☺ **€ 260.000,00**

Rif. 45F Casal Cermelli-Portanova, casa libera su tre lati di ampia metratura, con porticato e fienile adiacenti. Terreno di 2000mq. Possibilità di acquisto ultimata con capitolato personalizzabile, al costo di € 160.000,00. Classe NC – I.P.E. 973,5562 kWh/m2 **€ 60.000,00**

Iscr. ruolo societa AL 1290 | http://www.immobiliaredavi.com/ | agenziaimmobiliaredavi@gmail.com

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Affiliato: AGENZIA IMMOBILIARE DAVI SRL - Piazza Gramsci 14c - Valenza (AL)

✆ 0131.95.52.78 - 320.94.47.273

Cerchi lavoro? Inviaci il tuo curriculum agenziaimmobiliaredavi@gmail.com

VALENZA e PAESI LIMITROFI

VALENZA rif. 2219
Stretta periferia, casa Bifamigliare libera alla vendita con giardino e terreno di 3618 mq in parte edificabile. Composta da due abitazioni di diversa metratura con ingressi indipendenti ma collegate anche internamente. Due box, ripostiglio esterno ed ampio locale di sgombero al p. sottotetto. Classe energetica G ipe 378,81 **Euro 185.000**

VALENZA rif. 2269
Villetta a Schiera di recente costruzione, tenuta ottimamente con bella vista panoramica. Ingr. su salone con porta blindata, cucina semiabitabile e bagno, al p. 1° tre camere, bagno padronale, due balconi. Ampio sottotetto. Box auto doppio, lavanderia e posto auto condominiale. Giardino. Classe energetica F ipe 242,52 **Euro 170.000**

POMARO MONF. rif. 2225
Casa Indipendente dei primi 900, costruita su un lotto di terreno di circa 1400 mq ben tenuta e disposta su due livelli di circa 320 mq. Caldaia a condesazione e tutti i serramenti esterni in PVC sono recenti. Magazzino di 40 mq e un box doppio di 25 mq. Giardino ben tenuto e piantumato. Classe energetica F ipe 233,131 **Euro 230.000**

VALENZA rif. 2265
Zona Collinare, Villa singola anni '90 con ampio box auto al p.t. locale cantina o tavernetta, lavanderia /caldaia. Al p. 1° cucina abitabile, soggiorno, camera, bagno di servizio, al p. 2° 4 camere e 2 bagni. La parte superiore è già predisposta per realizzare un'altra abitazione. Giardinetto. Classe energetica F ipe 187,28 **Euro 220.000**

VALENZA rif. 2215
Nella stretta periferia di Valenza, in posizione collinare con ottima vista panoramica aperta sulle Alpi, proponiamo CASCINALE di mq 229 da ristrutturare completamente. L'immobile è totalmente indipendente sui quattro lati, compreso nella proprietà un terreno circostante di mq 4.600. Classe energetica G ipe 494,67 **Euro 65.000**

VALENZA rif. 2249
Zona viale Vicenza, comoda al Centro, proponiamo appartamento da ristrutturare libero subito, sito piano basso con ascensore. Composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno con vasca ed ampia camera da letto. Terrazzo di circa 18 mq. Cantina e solaio sono compresi. Classe energetica G ipe 154,39 **Euro 35.000**

POMARO MONF. rif. 2198
Casa indipendente con ottima esposizione a sud disposta su due livelli con piccolo cortiletto, con al p.t. soggiorno, cucina abitabile, rip. bagno con vasca ed al p. 1° due camere, bagno con doccia e balcone. Serramenti in legno con doppi vetri, impianto d'allarme, climatizzatore e Box. Classe energetica E ipe 230,55 **Euro 75.000**

VALENZA rif. 2241
Sacro Cuore, alloggio all'ultimo piano con ascensore ed ottima vista panoramica. Ristrutturato nel 2013, libero su tre lati, ingresso con porta blindata, rip. soggiorno, cucina semiabitabile, due camere, comode, bagno. Serramenti esterni nuovi in PVC. Due balconi, cantina e Box-auto. Classe energetica G ipe 372,94 **Euro 75.000**

VALENZA rif. 2223
Zona Astigliano proponiamo casa composta da due alloggi con ingressi indipendenti di mq 235 complessivi. La casa è situata in posizione panoramica e tranquilla ma non isolata. Completano la proprietà un magazzino per ricovero mezzi agricoli di 150 mq e terreno di circa 10.000 mq. Classe energetica F ipe 394,32 **Euro 100.000**

VALENZA rif. 2199
Casa indipendente ristrutturata con al p.t. taverna con bagno ed altre 2 stanze di cui una con ingr. indipendente, soffitto con mattoni a vista. Al p. 1° ingr. soggiorno con camino, cucina abitabile, bagno di servizio, due camere e bagno padronale. Cortile indipendente, rip. esterno e terrazzo. Classe energetica G ipe 319,76 **Euro 150.000**

PECETTO DI VALENZA rif. 2219
In zona tranquilla e comoda sia per Valenza che per Alessandria, proponiamo casa indipendente con vista panoramica, libera sui quattro lati con circa mq 17.000 di terreno in parte recintato. La casa di mq 208 è da ristrutturare ed attualmente si compone di due appartamenti distinti. Classe energetica F ipe 365,19 **Euro 130.000**

SAN SALVATORE MONF. rif. 2226
Zona residenziale, in piccola palazzina proponiamo appartamento ben tenuto composto da ingresso con porta blindata su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, due bagni uno con vasca e l'altro con doccia, ampio box-auto. Comprensivo di tende esterne con sensore vento. Classe energetica E ipe 99,76 **Euro 75.000**

VALENZA rif. 2254 -
Centro storico, interno cortile, porzione di casa ben tenuta con al p.t. ampia taverna, lavanderia, centrale termica, altri due locali con ripostiglio. L'abitazione con ingresso indipendente al 1° p. una bella cucina abitabile con angolo cottura, soggiorno, bagno con vasca e due camere da letto. Classe energetica G ipe 477,41 **Euro 80.000**

MUGARONE rif. 2293
Casa Indipendente ben tenuta con al p. t. cucina abitabile con caminetto, soggiorno, bagno e 2 locali cantina. Al p. 1° camera, ampia stanza rip. e cabina armadio, bagno ed ampia terrazza coperta con una bella vista sul Po. Al p.t. 2 locali magazzini di 88 mq adibiti a Box auto. Cortile e terreno. Classe energetica G ipe 396,91 **Euro 90.000**

VALENZA rif. 2250
Appartamento in palazzina signorile con riscaldamento autonomo a pavimento. Composto da ingr. con porta blindata su soggiorno con angolo cottura, due camere, doppi servizi, ampio spazio esterno in parte coperto e GIARDINO. Tapparelle elettriche, impianto d'allarme, cantina e box auto. Classe energetica F ipe 263,07 **Euro 115.000**

VALENZA rif. 2256
Zona del Bocciofilo proponiamo appartamento libero su tre lati, sito al piano primo con TERRAZZO composto da ingresso con porta blindata, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno con vasca, cantina e box-auto. Serramenti in alluminio e tapparelle in PVC. Classe energetica G ipe 254,50 **Euro 95.000**

PROSEGUE DA PAG 13

Abitazioni città vendo

VENDESI ALLOGGIO
ristrutturato completamente a nuovo: in Via Tortona angolo Spalto Marengo, 65 mq circa - 4° piano con ascensore, molto luminoso e con vista panoramica, l'alloggio si compone di ingresso su ampia zona giorno con cucina a vista e balcone, camera da letto spaziosa con balcone, disimpegno e bagno con finestra doppia, impianto di riscaldamento centralizzato a radiatori con termo-valvole; Rifatti da pochi anni: ringhiere dei balconi e tetto, spese condominiali e di riscaldamento contenute. APE: in fase di rilascio
info Davide 348.4912965
DM - 40441/14/17

Abitazioni altre zone vendo

SPINETTA MARENGO zona centrale, causa trasferimento privato vende in palazzina con cortile, giardino, due posti auto e ripostiglio biciclette APPARTAMENTO grande metratura composto da entrata corridoio, cucina abitabile, salone triplo, 3 camere letto, doppi servizi, terrazzo verandato, 3 balconi, 3 ripostigli, 4 arie, doppi vetri, termoautonomo. C.A. C67.76kmh/m2. **Tel. 011/4341499 - 333 8240464 - 340 4029628**
SL - 40899/18/17

Abitazioni vacanza acquisto

VALMADONNA Vendesi casa bifamiliare in ottimo stato 2 appartamenti più mansarda con 2 cortili vendo, tratt. riservata
Tel. 3204745460 Marco
MA - 40815/17/17

- **CERCO IN ACQUISTO** da privato villino o casa indipendente in provincia di Savona, Albissola, Spotorno, Loano e zone limitrofe. Tel. 338 4872975

Arredamento casa

- **TAVOLO** da cucina usato anni '60, con gambe in metallo cromato e e piano in formica, 100x60x79, e 4 sedie con gambe in metallo cromato vendo Euro 70. tel. 0131 237031
- **MATERASSO** una piazza cm 160 x 80 Eminflex ottimo stato vendo Euro 30 vendo causa trasloco Tel. 331 1481207
- **VASCA CON PIEDI** bianca completa di accessori, scarico e rubinetteria, imballata, visibile a Cassine vendo causa errato acquisto Tel. 333 6871480
- **4 CRISTALLI SMERIGLIATI** per doccia mis. 180x38x0,6 vendo Euro 20, tavolino girevole mis. 73x44 per tv vendo Euro 15 Tel. 333 9433764
- **SEDIA A DONDOLO** in legno foderata, in pelle marrone vendo Euro 40. Tel. 334 5302573
- **SETTIMINO IN LEGNO ARTE POVERA** color noce, con 6 cassetti 3 cassettini superiori, maniglie in metallo circolari color rame. Misure: cm L 84,5 - H 127,5 - P 46,5. Buone condizioni. Vendesi 190Euro. Tel 366 8191885
- **2 LAMPADARI AD 8 LUCI** con diam. 60cm e molteplici pendenti in cristallo vendo Tel. 347 0408830
- **1 COPRIPOLTRONA NUOVO** elasticizzato blu vendo Euro 5, Tel. 368 3596152
- **TAVOLINO BASSO IN LEGNO** rettangolare, stile moderno anticato, con angoli arrotondati (sia del piano che delle gambe), robusto. cm L 104,2 - P 80,2 - H 45,5. Buone condizioni. Vendesi 100Euro. Tel. 366 8191885
- **GROSSO LAMPADARIO** a goccia anni 20/30, 15 candele larghezza 80cm completo di tutto vendo Euro 1100 Tel. 339 1159346
- **SALA IN LEGNO** massiccio, lunga cm 270, composta di mobile con cristalliera, bel tavolo circolare allungabile, 6 poltroncine ricoperte di stoffa, eventuale importante lampadario con struttura in lega, 8 luci e pendenti in cristallo vendo Tel. 347 0408830
- **SONO IN PROCINTO** di andare al ricovero o molta roba da vendere in blocco, tutta roba da vetrina, voglio svuotare il tutto solo a persone competenti e oneste, altrimenti la do alla ricerca Tel. 338 8650572
- **LETTINO PER ADULTI** con materasso ortopedico e rete con doghe in legno teck vendo Euro 40 Tel. 334 5302573
- **SPECCHIO DA PARETE** anni 80 con cornice in legno bianco laccato di forma sagomata con lavorazione, con gancio robusto. H 50 cm, L 40 cm. Perfetto ed elegante. Vendesi 70Euro. Tel 366 8191885
- **BICCHIERI IN VETRO** per tutte le portate vendo Tel. 334 7105362
- **VENDONSI CAUSA SGOMBERO LOCALI** Grande credenza e mobile cristalliera in noce, di manifattura artigianale in stile barocco piemontese, in condizioni perfette. Prezzo interessante. Tel. 333 7457848
- **PISTOLA PER VERNICIARE CON GOMMA** mt. 10 vendo Euro 20, baule tinta noce in legno mis. 93x52 con chiusura vendo Euro 20, bauletto mis. 70x40 vendo Euro 10, attaccapanni vendo euro 12 Tel. 333 9433764
- **1 LAMPADARIO** di cristallo di Murano costituito dalla struttura in metallo dorato (diametro cm 60) su cio si applicano n. 162 canne pendenti bianche distribuite su 7 giri vendo Euro 1000 (acquistato a Euro 2500). Tel. 340 7965071
- **1 SEDIA DA BAR** anni 60, in ferro e scubidu vendo Euro 20 Tel. 0131 237031
- **CREDENZA IN PINO** come nuova, tavolo 4 sedie vendo Euro 300, testata in ferro battuto laccato rosso vendo Euro 200 Tel. 0131 221354 / 320 1408653
- **ARREDAMENTO VARIO** camera da letto completa, arredamento sala con tavolo rotondo e sei sedie, lampadari, mobili vari, tutto in ottimo stato, prezzo da concordare tel. 331/3787012 dopo le ore 18
- **3 ANTE CON MOTIVI FLOREALI** mis, 160x48x2,5, 1 mis. 1,60 x 65 colore bianco per armadi a muro vendo Euro 10 cad., vetrocamera mis. 126 e1/2x48x19 vendo per sbaglio mis. Euro 15 Tel. 333 9433764
- **1 LAMPADARIO** dalla struttura in metallo dorato (diametro 60) sul quale sono appese su piu' giri piccole gocce pendenti in cristallo bianco vendo Euro 600 (acquistato a Euro 1300) .Tel. 340 7965071
- **VASSOIO IN SILVER PLATED** elegante con manici dorati, con dipinto dorato rappresentante un paesaggio naturalistico, classico e originale. Misure 40 x 26,3cm.Vendesi 35Euro. Tel 3668191885
- **QUADRO PUZZLE** completo di cornice e vetro raffigurante un mercato orientale mis. 1,26 x 86 vendo Euro 60 Tel. 340 7965071
- **ZUCCA DI HALLOWEEN IN CERAMICA** portacandela, colore arancione con cappello nero, dipinta a mano, con viso buono sorridente. H 21,5 cm - L 15 cm - P 13,5 cm - peso 730 gr. Nuova. Vendesi 20Euro. Tel. 3668191885
- **LETTINO 1 PIAZZA** con comodino e rete nuova vendo Euro 80, mensoline in palissandro per tel vendo Euro 10 cad, libreria per ufficio con cassettiere vendo Euro 150 Tel. 333 9433764
- **SALOTTO NUOVO** divano 2 poltrone a barca, grande finestra restaurata da appendere come quadro vendo Tel. 333 1857298
- **POLTRONA-LETTO** usata 2 posti a sedere,1 a dormire. dim. polt. 110x95 ,lung. letto 2,25 vendo Euro 50. tel. 0131237031
- **2 LAMPADARI AD 8 LUCI** con diam. 60cm e molteplici pendenti in cristallo vendo Tel. 347 0408830
- **ASCIUGAMANI LINO** 100% N.2, ricamati a mano con frangia all'uncinetto in cotone fatta a mano. Colore panna, cm 65 x 110. Nuovi, vendesi 30Euro cadauno. Tel 3668191885
- **LETTINO 1 PIAZZA** per bambino con rete e materasso vendo Euro 70 Tel. 348 0683583
- **DIVANO** in pelle nera..con due sedute relax della divani edivani..usato ma in buono stato.. vendo 350 euro .x info 3394987098
- **SECCHIELLO PORTAGHIACCIO** in vetro con decoro a foglia (diametro 9 cm, altezza 11 cm), con pinza in metallo e 4 bicchieri alti con decoro uguale (diametro 6 cm, altezza 16,7 cm). Vendesi 25Euro. Tel 3668191885
- **INFERRIATA USATA** tondino passante dritto, mis. 100 x 70 vendo Euro 20 Tel. 0131 237031
- **2 LAMPADARI** 1 di bronzo con 8 luci, 1 in vetro con 8 luci vendo Euro 25 cad Tel. 334 5302573
- **BOTTIGLIA PER LIQUORE** in vetro liscio, con tappo anche in vetro, classica ed elegante (utilizzabile anche per acqua o olio). Capacità 600 ml, altezza 27,5 cm. Vendesi 15Euro. Tel 3668191885
- **2 PEZZI D'ARREDAMENTO** soprammobili in marmo colo verde acqua, composti di orologi, portagioielli cm 14 x 10 x 5 vendo euro 40, inoltre conchiglie di varie misure Tel. 331 9170900
- **SERVIZIO DI BICCHIERI IN CRISTALLO DI BOEMIA** pregiato per 12 persone (36 pezzi: 12 calici per acqua, 12 per vino, 12 per spumante), con oltre 24% di piombo, nuovo, vendesi 190Euro. Tel 3668191885
- **VASCA DI BAGNO** mis. 120 x 70 nuova vendo Euro 70 Tel. 331 7860050
- **ZUPPIERA MODERNA IN PORCELLANA** Bavaria, forma tonda, con manici, coperchio con foro per mestolo, colore bianco con linee decorative. Diametro 33cm, altezza 18,5cm. Vendesi 50Euro. Tel 3668191885
- **BACCHETTE GIAPPONESI** N.2 set, originali in legno per uomo e donna,ognuno in scatola composta da coppia di bacchette con poggiabacchette. Nuovi,vendesi 20Euro cadauno. Tel 3668191885
- ***ANGELI ALL'UNCINETTO (3 PEZZI)** induriti fatti a mano con filo di cotone, rifiniti con filo dorato e fiocchetto, altezza cm 8. Vendesi 5Euro l'uno. Tel 3668191885
- **ARMADIO** 4 ante (1 a specchio), anni '50, in compensato scatolato 210x185x60 vendo Euro 50. tel. 0131 237031
- **MOBILETTO LACCATO BIANCO** in legno (L 120, H 82, P 38) elegante, con 2 ante a bordo argentato, 2 cassetti, 2 vani, pomelli in pelle. Sia per classico che moderno. Ideale porta tv.Vendesi 100Euro.Tel 366 8191885
- **SERVIZIO DA DOLCE X 6** persone, in ceramica smaltata dipinta a mano con figura di dolci, composto da 1 piatto da portata e 6 piattini leggermente esagonali. Vendesi 20Euro. Tel 3668191885
- **QUADRETTO SACRA FAMIGLIA** a forma di cuore, in argento laminato a rilievo con dettagli dorati, retro in legno, da appoggio o da appendere, misura cm 9,3 x 6,2. Vendesi 15Euro. Tel 3668191885
- **COPERTA DI LANA FATTA A MANO** a maglia con quadrati di vari colori che formano un allegro motivo a scacchi, bordino all'uncinetto marrone. Matrimoniale (280x240cm) stile retrò. Nuova.Vendesi 590Euro.Tel 3668191885
- **MOBILE SCOLAPIATTI** in legno color mogano, marca Bonaldo mobili. Dimensioni 87 x 31 cm, h 74 cm, vendo Tel: 3291294026
- **SERVIZIO DA MACEDONIA** x 6 in vetro soffiato, con piede color nero, composto da: 1 coppa grande da portata, 6 coppette. Come nuovo, mai usato, vendesi 35Euro. Tel 3668191885
- **SET DA SAKE' GIAPPONESE** in ceramica blu originale composto da 1 bottiglietta sagomata per l'impugnatura e 2 bicchierini, con decori differenti. Nuovo,vendo 20Euro. Tel 3668191885
- **CALDERONE** per salsa di rame grossa vendo Euro 250 Tel. 349 7661672
- **SALA DA PRANZO** in noce completa di credenza, mobile con vetrina, tavolo con 6 sedie, ottimo stato, camera da letto completa vendo Tel. 333 2566401 ore pasti

Arredamento uffici & negozi

- **BANCO NEGOZIO** in ferro battuto e piano in marmo, chiuso su tre lati, con vetro, dimensioni cm 240 x cm 72 x cm 94. Da vedere, vendo Tel 333 2221305

Cessione & acquisiz. aziende

CEDESI TABACCHERIA
avviatissima
a Valenza, in zona di forte passaggio, con annessi tutti i giochi.
Per informazioni:
tel. 393.8758300
A.N. - 40629/16/17

Condizionamento & riscald.

CUCINA A LEGNA
con forno, smaltata blu, usata 5 inverni, in buono stato,
vendo euro 350 tratt.

Tel. 338 4782819
RB - 40558/18/17

- **CALDAIA PELLET** modello CS 40 serpentina per acqua calda, potenza kw 56,36 visionabile, vendo Euro 3700 per informazioni Tel. 349 0686627
- **STUFA A METANO** Argo con ventilazione in ottimo stato vendo Euro 200 Tel. 340 0779338
- **2TERMOSIFONI IN GHISA** 1) misure 36x87x17 (6x5colonne) a 30 Euro; 2) 47,5x86x9 (8x3 colonne) a 15 Euro. Tel. 339 2344234
- **CONDIZIONATORE PORTATILE** marca Carrier, funzione a timer, condizionamento, deumidificatore e riscaldamento vendo Euro 150 non tratt. Tel. 366 1052251

Imprese edili

- **MATERIALE** per dare il colore in casa, cavalletto ad un piano alto 2 mt, pennelli, rulli di spugna, palette vendo a prezzo da concordare Tel. 349 2542348

Imprese edili

- **3 CANALI** di gronda zincati usati: 2 da 4 Mt; 1 da 5,30 Mt vendo Euro 2 al Mt lineare. tel. 0131 237031

ASTI, TERZISTA PER NUOVA COMMESSA
IMPIEGA 3 PROFILI
COME ADDETTI CLIENTI & PRIMO MAGAZZINO/ORDINI.
RICHIESTA DISPONIBILITÀ IMMEDIATA, SOLO TEMPO PIENO.
POSSIBILITÀ DI ALLOGGIO PER FUORI SEDE.
Per informazioni: 0141/092600

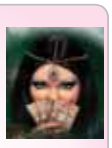
TUTTI ANNUNCI SU:
DIALESSANDRIA.IT

Per la pubblicazione di annunci in questa rubrica è richiesto un documento d'identità valido

Personali

Astrologia & cartomanzia

COPPIA DI CARTOMANTI SENSITIVE



UNISCONO LE ENERGIE PER ILLUMINARE IL TUO FUTURO.
CON NOI SAPRAI CHE SCELTE FARE PER RAGGIUNGERE IL TUO OBIETTIVO, ESPERTE IN AMORE E AFFARI.
RICEVONO SU APPUNTAMENTO
OMAGGIO
"UNO SGUARDO SUL PASSATO"
Tel. 334 8517500
M.S. - 39358/18/17

Dediche & messaggi

- **COPPIA 50 ENNE** cerca amica/coppia per serate divertenti e allegre. Per contattarci tel. 335 7793942 no sms
- **SIGNORA** di mezza età, sola, seria cerca solo amiche donne serie per uscire al pomeriggio anche alla sera, no perditempo, zona Alessandria e anche fuori città Tel. 388 3014247
- **39 ENNE** simpatico, discreto, cerca amica anche pensionata, per uscite qualche pomeriggio o sera, cinema, solo amicizia, no secondi fini no perditempo, si sms Tel. 331 3823160

Matrimoniali

- **64ENNE** alto 1,60 cerca compagna max 54 anni snella, seria, non dell' est. Zona Alessandria, no agenzia, no perditempo, non deludermi, ciao. Tel. 327 3121141
- **CERCO DONNA** disinibita per momenti frizzanti e allegri. No agenzia. Tel. 346 6263506
- **47ENNE SERIO,** gradevole, conoscerei una lei 35-45enne di sani valori, zona Tortona, persona per bene, ironica, con la passione per i libri e capace di un dialogo costruttivo. NO agenzie. SMS 329 1259536
- **51ENNE** separato, solo, senza una famiglia che mi voglia bene, cerco una signora seria per amicizia ed eventuale futuro insieme, sono disposto a trasferirmi, Tel. 347 2506568 Claudio
- **GRADIREI CONOSCERE DOLCE SIG.RA** per amicizia e futura relazione. Ho 54 anni, abito a Vercelli, sono alto, magro, celibe senza figli. Inviare sms di presentazione al 328 1430983
- **MI PIACEREBBE INCONTRARE** dolce sig.ra per una iniziale amicizia e una futura relazione. Abito a Vercelli, sono alto, magro, celibe senza figli. Ho 54 anni mi piacerebbe di corporature normale, femminile, formosa. Inviare sms di presentazione al n. 328 1430983
- **CIAO HO 52 ANNI** sono un uomo semplice, amo la natura, gli animali e la tranquillità di una sana vita di coppia, non cerco la luna, cerco una donna semplice, con la mia stessa voglia di costruire qualcosa di bello, che sappia volermi bene senza troppe pretese, per un futuro insieme. Tel. 339 6997744 no agenzia
- **70 ENNE** simpatica, non voglio stare sola, conoscerei uomo 65/80 enne serio, benestante, gentile per futuro insieme, no agenzie, no avventure Tel. 320 1987644
- **50 ENNE** giovanile, carino, cerca ragazza max 45 anni carina e snella, per seria relazione. Zona Novi o vicinanze. No agenzia, si sms. Tel. 345 0335618
- **SIGNORA SOLÀ** senza figli dolce, semplice, tranquilla, bella presenza, automunita, cerco uomo pensionato, solo persona per bene, per conoscenza e amicizia, poi si vedrà Tel. 349 6482971
- **HO 66 ANNI** e sono vedova, sto cercando un uomo di bell'aspetto per compagnia, amo la natura, viaggiare e ballare, adoro persone dolci , aperte e vivaci Tel. 349 2807353
- **ESISTE ANCORA UNA DONNA** di mezz'età (45-50 anni circa) desiderosa di farsi una famiglia solida e duratura con un uomo serio, affidabile e leale? Io ho 55 anni, sono divorziato, senza figli e di bella presenza, lavoro nella P.A e amo camminare in montagna, far vita all'aperto e tante altre cose. Vorrei trovare una donna (senza figli o con figli indipendenti) molto affettuosa, semplice (che non porti gioielli) ma curata e femminile, amante della natura, della casa e della vita campagna. Cerco una persona motivata a rifarsi una famiglia e al tempo giusto a trasferirsi da me in una casetta indipendente nel verde fuori Ovada per una serena convivenza... Tel. 347 6086842
- **HO 53 ANNI** e vorrei trovare una donna semplice allegra che come me abbia voglia seriamente di rimettersi in gioco di creare qualcosa di bello e pulito perchè la vita e una sola e bisogna viverla ma in due si vive meglio non credi!!! se sei interessata lasciami un sms oppure su whashapp e ti richiamerò Tel. 393 6577990
- **CIAO HO 48 ANNI** abito a pochi chilometri da Casale M.to, oltre ad essere, vorrei tanto coccolarti, ti cerco carina, simpatica e dolce per uscire, metterci insieme, formare una coppia. Se non hai oltre i 45 anni, abiti a Casale e vicinanze, ti andrebbe di conoscermi Tel. 348 4362775
- **VEDOVO 57 ENNE** laureato, lavoro statale, mi piace il mare e viaggire cerco compagna seria 40/50 enne per una frequentazione finalizzata, una futura convivenza o matrimonio Tel. 345 5277867
- **75 ENNE** celibe, pensionato, amante della vita semplice, desidera conoscere una compagna 65/70 enne senza figli in casa, che abiti nelle vicinanze di Alessandria, sono disposto a trasferirmi Tel. 348 8630873
- **40 ENNE** moro, bella presenza, cerca ragazza semplice, dolce, carina per amicizia ed eventuale relazione seria e duratura sms al 333 9879920
- **HO 64 ANNI** separato, cerco compagna max 54 anni, snella,seria, no dell'est, che sia dolce come me, che abbia i miei stessi requisiti seria, sincera, no agenzia, no perditempo Ciao ti aspetto, non deludermi, Tel. 327 3121141

Incontri

GUIDA EROS
ricco manuale con telefoni privati.
Guida contatti Guida insieme
Guida amore pratici fascicoli
con mille foto annunci personali
a colori, per incontri, relazioni,
ore liete, anche dintorni. Chiedi
opuscoli informativi. Invio anonimo
anche presso edicola.
info. 0544950352
Cell. 327 3863631
ore 15-18 da lunedì a sabato
S.L. - 39399/04/17

• **NOVI LIGURE NOVITA' ASSOLUTA** Isabella, signora italiana dolce o severa, esperta in massaggi particolari, se saprai portarmi e prendermi nella maniera giusta sarà un piacere dividere con te le tue fantasie più nascoste. Massaggi rilassanti e tanto altro. Tel. 380 7483499

• **BELLA GIAPPONESE** nuova ad Alessandria, con massaggi senza fretta ti aspetta tutti i giorni Tel. 339 1925030 solo italiani

• **TX ITALIANA TX** Alessandria novita' 338 4897047 ciao il mio nome ' Divia, molto femminile, magra e longilinea e con un bel fisico. Ti aspetto per piacevoli massaggi di relax senza fretta. Se vuoi qualcosa di diverso dal solito vieni da una vera italiana, ti aspetto in un ambiente riservato, tranquillo e soprattutto pulito Ricevo solo italiani. No numero anonimo Tel. 338 4897047

• **NEW ALESSANDRIA PISTA** Assoluta novità Soraya, bella bionda, una donna vera, elegante, molto sexy e caliente. Ti aspetto per massaggi stupendi nel mio appartamento accogliente e climatizzato, comodo parking. Tel 327 5481593

• **NEW NIZZA MONFERRATO** veri massaggi antistress, particolari, sensuali, mix di dolcezza e malizia, abbondante decolté, lettino professionale. Dalle 9 alle 20.00 Tel. 3805995747

• **CASALE ORIENTALE,** novita' appena arrivata bellissima molto carina, brava ti aspetta tutti i giorni per massaggi Tel. 333 6778078

• **CASALE** bellissima giapponese, 23 anni, giovane ti aspetta tutti i giorni per massaggi Tel. 389 0696944

• **NOVI LIGURE** bella orientale giovane e dolce per massaggi ti aspetta tutti i giorni solo italiani Tel. 388 0790249.

• **ALESSANDRIA** super novità, bellissima bambolina 20 enne, travolgente, giovanissima, seducente, stupenda con un mix di bellezza e dolcezza, sensualità, malizia e raffinatezza, ti aspetto in ambiente riservato e pulito con i miei splendidi massaggi senza fretta Tel. 349 7071364

• **IN ALESSANDRIA** Italianissima, Dolcissima e Calmissima Signora, Favolosa, Paziente e Trasgressiva. Abbigliamento SEXY SEXY e Trasparente e Tacchi a Spillo, Ambiente riservato e molto igienico. Prezzo Piccolo... Solo... Come Prima Volta. Massaggi Rilassanti, Rigeneranti e Antistress, per 30 minuti, per 60 minuti e per 90 minuti ..Senza Fretta. Da non dimenticare più. E Massaggi da Brividi .... Completissimi.... Puoi venire sempre, senza appuntamento. Devi solo aspettare che Ti rispondo al telefono e Se non Ti rispondo vuol dire che Sono Occupata.. Richiamami.. Dal Lunedì alla Domenica dalle 9.30 del mattino alle 24.00. A soli 100 metri. Dalla Stazione Treni, Zona Cristo, è la prima trasversa di C.so Acqui. NO SMS Tel. 346 7938769 -3272242065 Solo Italiani. Vedi.. www.bakeca.it di Alessandria

• **LINDA A VALENZA** Più bella che mai! Mulatta, fisico stupendo da donna brasiliana, sempre curata nei particolari, tacchi a spillo e lingerie sexy. L'eleganza e il fascino fanno parte di me! Aperta di mente e molto disponibile per uomini puliti e gentili. Disponibile anche per s.m. e massaggi rilassanti. Ci sono lunedì, mercoledì e giovedì di pomeriggio, gradita prenotazione. Solo italiani distinti. No anonimi. Parcheggio disponibile. tel. 331 4815982

• **ZONA STADIO** Lariza 22 anni, appena arrivata, deliziosa bambolina sexy e intrigante, corpo da favola, con un bel lato B per farti rilassare con i miei massaggi, facile da trovare, difficile da dimenticare, ti aspetto per momenti intensi e molto speciali Tel. 340 0562575

• **ACQUI TERME** imperdibile occasione, Erika, Polinesiana, 24 anni coinvolgente presenza, sguardo inebriante, mani di fata, massaggio completo di alto livello, giochi particolari e relax prolungatissimo, solo su appuntamento Tel. 324 6663810

• **ACQUI TERME** Giovane giapponese. Ragazza di 25 anni, molto brava, carina e dolce ti aspetta per massaggio di puro piacere. Tutto con calma. Vieni a trovarmi, molto rilassante, non ti dimenticherai!! Tel. 366 1886592

• **DANIELA ITALIANA** dolcissima biondina, italiana, sexy e sensuale, ti aspetta per rilassarti, con i suoi massaggi, corpo e cuore. Ambiente tranquillo e riservato proprio come me, gradite anche coppie. Zona via Mazzini Alessandria. Tel 347 0548929

• **ALESSANDRIA IN ZONA STADIO** supernovità disponibilissima, completissima, biondina 22 anni da schianto e con un fisico da urlo, un abbondante decoltè, un lato B da urlo, mani e piedi adorabili, ti aspetto per farti sognare con i miei splendidi massaggi, dove le altre si fermano io continuo di sicuro senza fretta Tel. 342 0526941

• **A.A.A TORTONA** Giapponese 21 anni, dolcissima, bellezza appena arrivata a Tortona, ti aspetto con i miei massaggi di relax, in ambiente pulito e riservato offro momenti di evasione e puro benessere, se proverai non potrai più farne a meno, non perdere tempo!!!!!!!! Tel. 366 1877699

• **ALESSANDRIA** Anna, è appena arrivata in città e ti aspetta in zona pista, spagnola 33 enne, carina, calda, bellissima, con un bel abbondante decoltè, naturale, molto sexy, arrapante, ti aspetto tutti i giorni in ambiente pulito, climatizzato e riservato per farti provare i miei massaggi speciali falle 08.00 alle 24.00 Tel. 351 2458304

• **TX CAMILLA TX A NOVI LIGURE** ....bellissima e biricchina, con un fisico stupendo, ti aspetta per farti rilassare, dotata di molta fantasia e farti esaudire ogni tuo desiderio, con diversi motivi per esaudire ogni tuo desiderio con i miei massaggi senza fretta..ti aspetto... non farti attendere.. Tel. 320 6628134

• **TX ITALIANA TX** In Alessandria Eles, snella, mora, veramente bella, ottima sorpresa!!! Ti aspetto tutti i giorni con i miei massaggi. Tel 347 5187089

• **NOVI LIGURE** Thailandese nuova massaggiatrice bellissima, dolce, ti aspetta in posto tranquillo e riservato tutti i giorni per massaggi, solo italiani. Tel. 389 2879458

• **MIRELLA TX** Appena arrivata in Alessandria, 27 anni, brasiliana, a/p, gentile e paziente, ti aspetto per massaggi indimenticabili. Chiamami. Tel. 380 2353807

• **KATIA** Casale Monferrato, sensualissima ragazza spettacolare, molto femminile, corpo da modella e molto giovane, bella di viso e di corpo, decoltè naturale, molto dolce e simpatica, vestita molto elegante. Esperta nei massaggi senza fretta, mi piace far sentire le persone a loro agio. Mi trovi in ambiente calmo e sereno. Chiamami e non ti pentirai Tel. 338 1555997

• **TORTONA** bella stella,tranquilla, dolcissima, bravissima, buona, sexy, sensuale, un fisico stupendo, ti farò divertire senza fretta per dolci momenti indimenticabili. Vieni a trovarmi per un massaggio. Solo italiani. Un dolcissimo bacio. Tel. 3894280376

• **LUNA THAI NOVITA' IN ALESSANDRIA** prima volta in Alessandria. Bella, simpatica, gentile e passionale, bravissima a fare massaggi Thai ma anche più sexi. Ti aspetto in ambiente pulito, tranquillo e riservato. Chiamami tutti i giorni 24h su 24h. Tel 347 3183463

• **CINESE** nuova ad Alessandria 23 anni bella, capelli lunghi, magra, gentile e simpatica, senza fretta, ti aspetta tutti i giorni con massaggi super rilassanti dalle 09,00 alle 22,00 Tel. 334 1670838 solo italiani

• **TORTONA** bella, sexy e fantasiosa, esperta in body massage, sensuale ed intrigante, abbigliamento sexy e tacco a spillo. Ambiente tranquillo e riservato, tutti i giorni dalle 9.30 alle 22.30. Tel. 333 9273949

• **ZONA BINGO ALESSANDRIA** appena arrivata signora matura, bionda, simpatica, con un fisico mediterraneo, un decoltè favoloso, pelle chiara, profumata e vellutata, la sensualità e la dolcezza fanno parte di me, ti aspetto per momenti intensi e molto speciali per farti provare i miei massaggi, piedi e mani adorabili Tel. 347 3550612

• **VOGHERA TX GINA** E' tornata!!! Di nuovo in città, Gina TX soddisfa i tuoi desideri... per i tuoi momenti di relax, ogni giorno, per massaggi. Ambiente riservato!!!o Tel. 334 3474257 no stop

• **TIZIANA IN ALESSANDRIA** mi trovi in zona Pista, 39 anni, italiana, casalinga, dolce e sensuale, educata e riservata, vieni a trovarmi per massaggi rilassanti, vedrai che non ti pentirai. Ti aspetto in ambiente pulito e riservato come me. Tutti i giorni. Solo italiani tranquilli. No stranieri. No numeri nascosti. Tel 393 0062907

• **TORTONA NOVITA'** Bellissima mora cubana, giovanissima, fisico mozzafiato, completissima, pantera sensuale, alta 1,72, ti aspetto per farti conoscere coi miei massaggi il calore dei caraibi. Tel. 342 7789818

• **ALESSANDRIA** senza fretta, ambiente sereno, molto privato, ti aspetta donna elegante, sensuale, raffinata con i suoi massaggi, 53 anni, magra, capelli lunghi lisci, ti aspetto non ti pentirai. Solo italiani, no chiamate da numero privati. Tel 339 8492670

• **LISA THAI NOVITA'** 25 anni in Alessandria. Dicono che sono bella, che ho decoltè da sballo e un fisico da urlo. Di me posso solo dire che sono molto calda e bravissima coi miei massaggi, che mi piace tanto fare. Ti aspetto tutti i giorni. Un bacio! Tel. 3278866244

• **ALESSANDRIA IN ZONA STAZIONE,** Maria, una donna di 46 anni, elegante dolce, paziente, carina, educata, riservata e tranquilla Ti aspetta , per massaggi con calma, in ambiente tranquillo tutti i giorni, anche la domenica dalle 9:00 alle 22:00. Non te ne pentirai. Tel. 340 7151520

• **AD ACQUI TERME** CAMILA sono una donna latina strepitosa, cioccolatina tutta pepe con fisico mozzafiato, esperta, dolce, paziente, sono molto passionale, lasciati avvolgere dalle sensazioni e dalla magia delle mie mani soffici e delicate per indimenticabili massaggi. Tel 334 2637575

• **TV MONICA ALESSANDRIA** Italiana. Sono molto paziente,dolce, femminile sempre sexy, esperienza, per massaggi rilassanti. Chiamami al 3401441601

• **ALESSANDRIA ZONA CRISTO** Bellissima mulatta fisico da bambola, molto dolce e sexy, discreta, gentile e disponibile per qualunque tipo di massaggio in ambiente pulito, rilassante e riservato. Tutti i giorni dalle 13,00 alle 20,00. Tel. 331 7112974

• **A CASALE ITALIANA** 49 enne dolce, passionale, simpatica, molto speciale, ti aspetta tutti i giorni per farti dei massaggi molto particolari, tutto con molta calma, senza fretta, facile trovarmi difficile dimenticarmi. No stranieri Tel. 338 9586793

• **CASALE, GIAPPONESE,** molto carina, giovane. ti aspetta tutti i giorni, con i suoi massaggi rilassanti Tel. 366 2374655

• **ALESSANDRIA** ragazza bella, coreana con esperienza per massaggi rilassanti, benefici su tutto il corpo, con lettino. Tel. 333 3300734

• **TX LOLA IN ALESSANDRIA TX** abilissima tx italiana, paziente, veramente insaziabile, esperta e molto capace. Maestra del piacere, aperta ad ogni tipo di proposta. Ideale per principianti e giovanotti alle prime armi. Accomodante per uomini di mezza età, perfetta per maturi, praticamente sempre pronta ad esaudire i vostri desideri anche quelli più nascosti. Ti aspetto per massaggi particolari e particolarissimi, tutti i giorni 24 su 24h. Tel. 339 5705821

• **AAA TORTONA NUOVA RAGAZZA ORIENTALE** piccolina, giovane ti aspetto per bellissimi massaggi cinesi tutti i giorni chiama il 388 9054402

• **TORTONA** bella Giulia è una bella stella, unica, ucraina, 100% bravissima, ragazza bionda, tranquilla, buona passionale, dolcissima sensuale, una bellissima bambolina vera, con un fisico bello sodo, stupenda, proprio una brava ragazza, ti farò divertire senza fretta con i miei massaggi indimenticabili. Ricevo dalle 09.00 alle 04,30 anche la domenica. Solo italiani Tel. 334 7771889

• **TX IN ALESSANDRIA TX** zona Stadio, Debora bella pantera dell' Amazzonia, una bambola tx di 25 anni, raffinata, un fisico stupendo, molto sensuale, per massaggi, ti aspetto in ambiente riservato e tranquillo, anche per coppie 24h su 24 chiamami Tel. 334 8702255

• **VOGHERA** Gessica latina massaggiatrice, nuova, nessuna brutta sorpresa, novità per la primissima volta in città, simpatica, sexy, formosa, tranquilla, dolcissima, raffinata, con un sorriso smagliante e corpo favoloso...giocherellona. Amante di vari tipi di massaggi, io e te. tu e me con un finale felice. Senza fretta, in ambiente raffinato, pulito e riservato, solo su appuntamento tutti i giorni dalle 9,30 alle 19,00. Tel. 329 1457971

• **PRIMA VOLTA IN CITTA'** Primissima volta in Alessandria, donna 32enne, sensualissima, bella di viso e di corpo, decoltè naturale, molto dolce e simpatica, molto speciale, ti aspetto tutti i giorni per farti dei massaggi molto particolari, tutto con calma e senza fretta in ambiente tranquillo e riservato. Tel. 351 2838787

• **TORTONA** deliziosa italiana Katia, molto paziente, passionale, partecipe, tutto quello che faccio mi piace!! Sono molto disponibile, per massaggi, imperdibile, ti aspetto in ambiente tranquillo, con comodo parcheggio, facile trovarmi, difficile dimenticarmi. Tel. 333 3925424

• **MARISA AD ALESSANDRIA** zona stazione, donna matura, alta, fisico asciutto, 47 anni, ho tanta voglia di farti sentire appagato con le mie sapienti mani. Un decoltè a coppa di champagne, aperta, sexy, sensuale, ti aspetto per ogni tipo di massaggio anche personalizzato in ambiente tranquillo, pulito, senza fretta, ti aspetto tutti i giorni dalle 10.00 alle 22.00. Tel. 339 4658083

AVVERTENZA
Per le categorie gratuite MATRIMONIALI e DEDICHE E MESSAGGI è indispensabile fornire una copia del documento d'identità in corso di validità.

▶ Principali categorie a PAGAMENTO

- Abitazioni Alessandria Affitto offro
- Abitazioni Alessandria Vendo
- Abitazioni altre zone Affitto offro
- Abitazioni altre zone Vendo
- Abitazioni vacanza Affitto offro
- Abitazioni vacanza Vendo
- Agenzie Immobiliari
- Camere ammobiliate & residence
- Cessione acquisizione aziende
- Locali commerciali & box
- Rustici, ville & terreni

Per informazioni su metodi di inserimento e pagamento: 333 5390325

Gli annunci gratuiti verranno pubblicati sulla prima uscita utile
Si può avere la garanzia di pubblicazione prioritaria (la prima uscita disponibile) al costo di **€ 5.00** effettuando un versamento sul c/c postale n. **1015962754** intestato a Publitre srl allegandone una copia al coupon dell'annuncio

Per inserire il tuo annuncio GRATUITO puoi:

- Compilare il Coupon qui sotto, spedirlo o portarlo presso la nostra sede: Unionpubbli3 s.c. in Via Milano, 122 - 15121 Alessandria (AL) Da LUN a VEN - Orari dalle 9:00 alle 12:30 oppure dalle 15:00 alle 18:30
- Mandarlo via Fax al 0131 257630
- Collegarti al sito **www.dialessandria.it/annunci** registrarti (al primo accesso) e inserire il tuo annuncio;

INSERISCILO ANCHE DAL TUO SMARTPHONE

● *RUBRICA/CATEGORIA*

● *NOME:*

● *COGNOME:*

● *E-MAIL: (posta elettronica)*

● *TELEFONO:*

● *CITTA'/LOCALITA':*

● *DESCRIZIONE DELL'ANNUNCIO (Scrivere qui sotto una parola per casella, max 30 parole):* ● = CAMPI OBBLIGATORI

L'inserzionista è informato sull'esistenza dei diritti che il D.L. 196/03 riserva al titolare dei dati personali, e in particolare del diritto di verifica e del diritto di richiederne la cancellazione. L'inserzionista pertanto acconsente alla raccolta di tutti i dati forniti e anche alla loro comunicazione ai nostri partners contrattuali.

● ☐ *Autorizzo il trattamento dei miei dati in conformità al D.L. 196/03* ● *Firma*

AVVISO AI LETTORI: accertarsi della provenienza del bene che si intende acquistare, al fine di evitare di incorrere nel reato di "incauto acquisto". Tutti gli annunci sono pubblicati sotto l'esclusiva responsabilità dell'inserzionista; chi invia annunci per la rubrica "LAVORO OFFRO" deve attenersi alle leggi vigenti rispettando il divieto a qualunque discriminazione sul sesso. La pubblicazione dell'annuncio è subordinata all'accettazione della direzione. Zapping non è responsabile per la qualità, veridicità, provenienza e puntualità di uscita delle inserzioni e neppure per le conseguenze dirette e indirette che possono derivare dalla non corrispondenza di tali dati rispetto alla realtà.

ATTENZIONE: Gli annunci gratuiti vengono pubblicati appena possibile. Se vuoi la garanzia di pubblicazione sulla prima uscita utile il costo è di € 5.00. Per info 333 5390325

Per inserire il tuo annuncio GRATUITO puoi:

- Compilare il Coupon qui sotto, spedirlo o portarlo presso la nostra sede: Unionpubbli3 s.c. in Via Milano, 122 - 15121 Alessandria (AL) Da LUN a VEN - Orari dalle 9:00 alle 12:30 oppure dalle 15:00 alle 18:30
- Mandarlo via Fax al 0131 257630
- Collegarti al sito **www.dialessandria.it/annunci** registrarti (al primo accesso) e inserire il tuo annuncio;

INSERISCILO ANCHE DAL TUO SMARTPHONE

● *RUBRICA/CATEGORIA*

● *NOME:*

● *COGNOME:*

● *E-MAIL: (posta elettronica)*

● *TELEFONO:*

● *CITTA'/LOCALITA':*

● *DESCRIZIONE DELL'ANNUNCIO (Scrivere qui sotto una parola per casella, max 30 parole):* ● = CAMPI OBBLIGATORI

L'inserzionista è informato sull'esistenza dei diritti che il D.L. 196/03 riserva al titolare dei dati personali, e in particolare del diritto di verifica e del diritto di richiederne la cancellazione. L'inserzionista pertanto acconsente alla raccolta di tutti i dati forniti e anche alla loro comunicazione ai nostri partners contrattuali.

● ☐ *Autorizzo il trattamento dei miei dati in conformità al D.L. 196/03* ● *Firma*

AVVISO AI LETTORI: accertarsi della provenienza del bene che si intende acquistare, al fine di evitare di incorrere nel reato di "incauto acquisto". Tutti gli annunci sono pubblicati sotto l'esclusiva responsabilità dell'inserzionista; chi invia annunci per la rubrica "LAVORO OFFRO" deve attenersi alle leggi vigenti rispettando il divieto a qualunque discriminazione sul sesso. La pubblicazione dell'annuncio è subordinata all'accettazione della direzione. Zapping non è responsabile per la qualità, veridicità, provenienza e puntualità di uscita delle inserzioni e neppure per le conseguenze dirette e indirette che possono derivare dalla non corrispondenza di tali dati rispetto alla realtà.

ATTENZIONE: Gli annunci gratuiti vengono pubblicati appena possibile. Se vuoi la garanzia di pubblicazione sulla prima uscita utile il costo è di € 5.00. Per info 333 5390325

BANCORO

WWW.VALENZA.TV

SERVIZIO GRATUITO

CHIAMA
SUBITO
0131/482232

I TUOI GIOIELLI VALGONO PIU' DI QUELLO CHE PENSI

VIENI A VERIFICARNE
IL GIUSTO VALORE AL
BANCORO DI VALENZA

HAI DEI GIOIELLI, ARGENTI O DIAMANTI CHE NON USI E VORRESTI FAR VALUTARE? IL NOSTRO NEGOZIO IN CORSO GARIBALDI 9 A VALENZA METTERA' A TUA DISPOSIZIONE ESPERTI ORAFI PER FARTI UNA VALUTAZIONE

COMPLETAMENTE GRATUTITA

BANCORO
WWW.VALENZA.TV

Perizie e valutazioni gratuite anche a domicilio prenota un appuntamento con un nostro esperto
329-2631943

BANCORO
WWW.VALENZA.TV

PERIZIE GRATUITE

Al termine delle nostre perizie indichiamo il valore di mercato avanzando un offerta che se accolta verra' subito conclusa con

PAGAMENTO IMMEDIATO

BANCORO
WWW.VALENZA.TV

PERCHE SCEGLIERE BANCORO

1° I gioielli vengono valutati immediatamente in vostra presenza

2° I gioielli non vengono smontati per la valutazione delle pietre

3° Contestualmente alla perizia verra'indicato al cliente il valore di mercato

I NOSTRI ESPERTI ORAFI VALUTERANNO ANCHE LE PIETRE PREZIOSE DANDO AI VOSTRI GIOIELLI IL GIUSTO VALORE

TEL 0131-482232

ACQUISTIAMO ANCHE DA FABBRICANTI INTERI LOTTI DI DIAMANTI DI OGNI DIMENSIONE E TAGLIO

info@bancoro.tv