Pepite
COMPRO ORO E ARGENTO
VENDITA OROLOGI E GIOIELLI SIA NUOVI CHE D'OCCASIONE
ORAFO a Novi Ligure
Via Mazzini, 145
Cell. 327 4578040

Seguici su Facebook
Zapping Annunci e Eventi

ZAPPING annunci & eventi

N° 4 dal 26 settembre al 09 ottobre '17

il quindicinale delle occasioni e del tempo libero

TROVATI GIOIELLI
COMPRO ORO
GIOIELLI e OROLOGI
ROLEX
C.so Roma, 93 - ALESSANDRIA
Tel. 0131 266203

Registrazione Tribunale di Alessandria: n° 46/2017
Direttore Responsabile: Fausta Dal Monte
Editore: Unionpubbli3 s.c. - Via Milano, 122 - ALESSANDRIA (AL)
Info: Tel. 333.5390325 - unionpubbli3@gmail.com
Coord. stampa: CSQ Centro Stampa Quotidiani SpA - Erbusco (BS)

IL TRIANGOLO SEDIE TAVOLI
BAR - RISTORANTI - COMUNITA' CASA - UFFICIO
FORNITURE PER PISCINE
COMPLEMENTI D'ARREDO
ARREDAMENTI PER ESTERNO
LETTI E MATERASSI
LIQUIDAZIONE TOTALE A SEGUITO INONDAZIONE FIUME BORMIDA

Poli Gioielli
Via Dante, 87 Alessandria
0131 481982 - 346 7954456
poligioielli.com
COMPRO ORO
PAGAMENTO IN CONTANTI

PRODUCIAMO:
Mangimi interamente fioccati integrati e bilanciati, assolutamente naturali, composti da cereali, leguminose, oleaginose.
EUROFIOCCHI
Superiori per qualità, differenti per scelta.
SEDE E STABILIMENTO:
Via Pietro Baldi, 19 - Borgoratto (AL)
Tel: 0131 221672
Email:info@eurofiocchi.com - www.eurofiocchi.com
Eurofiocchi è un marchio di Ginevra Cooperativa sociale
ONLUS

ACQUISTIAMO
DALL'ANTICO al DESIGN
Dal singolo oggetto a intere eredità o stock
Dal dipinto antico al dipinto moderno
Non esitate a chiamarci per qualsiasi proposta.
MASSIMA VALUTAZIONE
Anticipi sulla merce proposta
Saldo immediato al ritiro
Tel. 342.9397135
Mandaci un SMS e sarai richiamato

Gi CARS AUTOMOBILI
ACQUISTIAMO AUTO, MOTO e FURGONI IN CONTANTI
PAGAMENTO IMMEDIATO
Servizio Carro Attrezzi 24/24
Pratiche Auto in Sede - Noleggio Auto
Vendita Usato Garantito e Certificato
Finanziamenti e Assicurazioni in sede
CORSO CARLO MARX 192/B Alessandria - Tel/Fax +39 0131,240008 - Cell. +39 389,5730099 - Mail: gicars@gmail.com
Orari: da Lunedì al Venerdì 9:00/12:30 - 15:00/19:30 - Sabato 9:30-13:00 - Domenica Chiuso

SPURGHI
di LEVO PAOLO
Spurgo pozzi neri
Smaltimento rifiuti speciali
Disintasamento tubazioni
Pulizia cisterne e pozzi
Videoispezioni
PRONTO INTERVENTO 24H
349.3418245 338.3847067
www.levopaolospurghi.com

14 - 15 OTTOBRE 2017
FIERA DELL' ELETTRONICA DI CASALE MONFERRATO
INGRESSO RIDOTTO 5,00 €
ORARIO CONTINUATO 9-18.00
SPECIALE STUDENTI € 4,00
PALAFIERE - P.ZZA D'ARMI
CASALE M.TO (AL)
www.FIERELETTRONICA.it
347-5753479
14 - 15 OTTOBRE 2017
SCONTO 2,00 EURO
ELETTRO-BIT EXPO RADIO
Compila questo coupon e avrai uno sconto sul prezzo intero del biglietto
E-mail
ACCONSENTO CON LA FIRMA AL TRATTAMENTO DATI PERSONALI AI SENSI DELL'ART. 13 D. LGS. 196/2003 IL DETENTORE E' FIERELETTRONICA.IT - info@fierelettronica.it

Primaria società presente da 15 anni sul mercato
ACQUISTA AUTO
PAGAMENTO E PRATICHE IMMEDIATE
anche sinistrate e di grossa cilindrata
servizio carroattrezzi
Tel. 335 6056964 - 339 4840446

COMPRO ANTICHITÀ
ILLUMINAZIONE DAGLI ANNI 70' IN GIU'
MOBILI, COSE VECCHIE e ANTICHE
libri, statue tappeti, cartoline, medaglie e divise militare, biancheria della nonna, ceramiche, orologi, statuine in ceramica, mobili tipo svedese, camini, modernariato, quadri e cornici... ANCHE INTERE EREDITÀ
TEL. 320 4010909
SGOMBERO GRATIS IN CAMBIO MERCE

EUROGAS
GPL - GAS INDUSTRIALI
IL PREZZO MIGLIORE DELLA CITTÀ
BOMBOLA DA 10 Kg €20
BOMBOLA DA 15 Kg €30
OFFERTA: OGNI 10 BOMBOLE IN OMAGGIO UNA DA 10 Kg.
Via L. Einaudi, 51 - Alessandria - Tel e Fax 0131 342015

A GAVI LIGURE (AL)
GRANDE APERTURA
IL MERCATINO DELL'USATO
COMPRIAMO E VENDIAMO TUTTO PER LA VOSTRA CASA
CENTRO COMMERCIALE IL FORTE
GAVI LIGURE (AL)
CELL. 327 6171490 - 348 0530504

Istituto San Secondo
VIA RATTAZZI 51
ALESSANDRIA
TEL. 0131 - 481965
- RECUPERO ANNI SCOLASTICI PER TUTTI GLI INDIRIZZI
- DOPOSCUOLA
- RIPETIZIONI
- CORSI DI LINGUE

COMPRO AUTO E FURGONI USATI
di qualsiasi marca e modello, anche fuse, incidentate. Pagamento in contanti. Serv. carroattrezzi gratuito
TEL. 333 8920044

ABC Sicura Assistenza
ASSISTENZA ANZIANI (ANCHE 24/24h.)
BABY-SITTER, COLF
VIA RATTAZZI 51 - ALESSANDRIA
TEL. 0131-481965

ACQUISTO AUTO
AUTOPONENTE
VENDITA AUTO
Via del Vapore, 51 - Arquata Scrivia (AL)
Cell. 342.9335836 Pietro
www.autoponente.it
autoponentegenova@libero.it

COMPRO ORO
COMPRA VENDITA ORO, ARGENTO e OGGETTI di ANTIQUARIATO
VIA SAN LORENZO - AL
T. 333 2458759

COMPRO ORO
MASSIMA VALUTAZIONE
USATO E ROTTO
P.zza Genova, 7 - AL
Tel 328.2675121
STIMA POLIZZE

ACQUISTO ANTICHITÀ
mobili - ceramiche - biancheria - libri
cartoline - orologi - quadri
album e figurine Calciatori Panini
bigiotteria - bronzi - statuine - cineserie
violini - medaglie, cappelli e divise militari
bastoni - giocattoli - 500 lire d'argento - ecc.
333 9693374

ZAPPING annunci & eventi

- Contatti:
- Tel. 333 5390325
- unionpubbli3@gmail.com
- www.unionpubbli3.it
- www.dialessandria.it/zapping

Abbigliamento & accessori

Abbigl. & accessori bebè

- **SEGGIOLINO DA TAVOLO** marca Inglesina con tasca posteriore, come nuovo. Disponibile a Castellazzo Bormida. Richiesta 20 euro. tel 3351378925
- **SEGGIOLINO DA TAVOLO** agganciabile con tasca posteriore e cintura, come nuovo. Disponibile a Castellazzo Bormida o Alessandria. Richiesta 15 euro. tel 3351378925
- **LETTINO** bambino anni '60, smontabile, in legno lavorato con rete. lung.130, larg.70, alt. sponde 47,alt. da terra 92 ruote comprese, vendo Euro 50. tel. 0131237031

Abbigl. & accessori donna

- **MAGLIA ALL'UNCINETTO DONNA FATTA A MANO** in puro cotone bianco, elegante. Maniche corte, lunghezza sotto i fianchi (67cm), taglio dritto (tronco 45cm), traforata a motivo rombi. Taglia S. Nuova, vendesi 80Euro.Tel 366 8191885
- **MOCASSINI TODS** originali colore fucsia mis. 38 e mezzo, morbidissimi, messi solo due volte, praticamente nuovi, ancora in scatola e imballaggio originale. Richiesta Euro 80. Se interessati chiamare Marco Tel. 339 4929308

Abbigl. & accessori uomo

- **PANTALONI UOMO CLASSICI INVERNALI** N.3 pantaloni eleganti taglia 48/50, pura lana vergine invernale, doppie pences, alta qualità sartoriale. Come nuovi, vendo a 20Euro cadauno. Tel 366 8191885
- **GIACCONE UOMO** tg. 48/50 vendo Euro 10 Tel. 347 5613744
- **VESTITI DA UOMO** invernali ed estivi seminuovi vendo Euro 15 cad. Tel. 339 2040036
- **GIACCHE DA UOMO** n.2, classiche a 2 bottoni, taglia 52, a quadrettini (fantasia pied de poule), pura lana vergine, una è fatta dal sarto. Come nuove, vendesi 35Euro cadauno. Tel 3668191885

Gioielli & orologi

- **SWATCH TAI SUN** nuovo. E altro diverso, usato vendo Euro 45 Tel. 0143 80223 339 1915672
- **OROLOGIO** a taschino longines primi 900 perfetto, tissot automatico vendo Tel. 333 9433764
- **BIGIOTTERIA** orecchini, braccialetti, collane lavorate a mano all' uncinetto vendo in piccoli quantitativi per fine lavoro prezzo tratt. Tel. 368 7635254

Pellicceria & pelletteria

- **PELLICCIOTTO ECOLOGICO** colore nero, a pelo corto lucido, maniche a 3/4, lunghezza appena sopra i fianchi, marca OVS, taglia M. Nuovissimo mai utilizzato. Vendesi 35Euro. Tel 3668191885
- **CAPPOTTO DI PELLE** nero, interno in lapin, usato poco, tg. 50 tenuta bene, vendo a prezzo interessante Tel. 388 3014247
- **PELLICCIA** volpe argentata, usata poco, tenuta bene, tg. 50 vendo a prezzo interessante Tel. 388 3014247

Alimentazione

Enoteche & cantine

- **BOTTE IN VETRORESINA** da 15 q.li con piedistallo e sportello usate 3 volte, macchina per macinare l'uva vendo Euro 130 Tel. 348 2340699
- **ATTREZZI DA CANTINA** perfetti, botti in vetroresina, torchio, pompa elettrica vendo a prezzo da convenire Tel. 339 8009088
- **VUOI FARE IL VINO? TORCHIO PER UVA** cm 55 usato, pompa travaso vino con tubi, damigiane varie vendo Tel. 335 6547583

DIALESSANDRIA.IT

Animali & natura

Animali

- **DISPONIBILI ULTIMI 3 CUCCIOLI** 1 maschio e 3 femmine di pastore Australiano, Blue-merle e tricolore black, nati l'08 giugno pronti per agosto con vaccino, svermatura, microchip e visita veterinaria Tel. 338 4285109
- **2 GRAZIOSI GATTINI** regalo ad amanti aniamli Tel. 338 3519885
- **COCORITE ROSEICOLLIS** Calopsite, Diamanti di Gould e Diamanti mandarino singolarmente, in coppia o in blocco vendo. Volendo con dotazione di gabbietta e accessori. Tel. 345.8817537
- **OCHE BIANCHE** grigie vendo Euro 25 Tel. 329 2047880
- **SETTER INGLESI** cuccioli età 5 mesi, iscritti e microcippati, di ottima genealogia, molto belli, disponibili, maschi e femmine vendo Tel. 328 7665172
- **LABRADOR NERO** 1 anni e mezzo, per motivi di salute non possiamo tenerlo, solo ad amanti animali vendo Euro 600, no perditempo Tel. 340 1503007
- **GATTINI** molto belli di 2 mesi, di vari colori regalo Tel. 347 0823426
- **CUCCIOLI DI CHIUAUA** con genitori visibili di nostra proprietà, vaccinati, sverminati e con il libretto sanitario, sono di vari colori, sia a pelo raso che a pelo lungo . Per informazioni Tel. 338 6708000 Maria
- **JACK RUSSEL** di 7 anni cerco fidanzata per fare una famiglia Tel. 334 2258305 Daniele
- **COPPIA DIAMANTINI** (inseparabili) maschio blu, femmina verde con gabbia a piedistallo con ruote nuova vendo Euro 85 Tel. 339 6722664
- **FEMMINA DI DRATHKAR** per accoppiamento cerco Tel. 327 4708688
- **LABRADOR RETRIVER** nero di circa 1 anno e mezzo pronto per accoppiamento vendo ad allevatori o privati Euro 900 no perditempo Tel.340 1503007

Fai da te & utensili

- **FALEGNAMERIA** per cessata attività vende attrezzatura attuale e antica. Tel. 0131 275333
- **TOSA ERBA ELETTRICO** per prato inglese vendo Euro 40 tratt. Tel. 340 0829763

Giardinaggio

- **RASAERBA CON TRAZIONE** 4 tempi motore Honda 5,5cv 160 su telaio in vetro resina Mc Cullock Electrolux H5547cd sostituito da robot seminuovo, funzionante vendo Tel. 338 1525268
- **6 PIANTE CACHI** in vaso. altezza 1 metro circa. vendo anche separatamente, 20 euro l'una. tel 0384 804944

Salute & bellezza

Macch. salute & bellezza

- **BUSTO ORTOPEDICO** FGP iperestensore 3 punti con banda pelvica basculante, regolabile in larghezza ed altezza, taglia XL (bacino 106-115cm). Come nuovo, vendesi 150Euro (metà prezzo). Tel. 3668191885
- **SPONDINE UNIVERSALI** per letti singoli o matrimoniali per sicurezza x anziani con possibilità di cadere dal letto, come nuove vendo Euro 50, prezzo di negozio Euro 130 Tel. 339 4811526
- **APPARECCHI ACUSTICI** (destro e sinistro) retroauricolari, marca Phonak Micro Extra100AZ, color beige, perfettamente funzionanti e adattabili, con accessori, vendesi 490Euro. Tel 3668191885
- **POLTRONA ELETTRICA** Pride per disabili perfettamente funzionante, buona imbottitura, colore marrone vendo Euro 150 non tratt, visibile a Novi Ligure Tel. 339 4998744

Massaggi fisioterapici

MASSAGGIATRICE ORIENTALE
massaggi antistress, personalizzati in ambiente tranquillo e rilassante per uomini e donne
Tel. 389 2508579
Chat-nut Bun-Usa - 36432/05/16

STUDIO DI MASSAGGI
olistici, L'essenza del benessere, ad Acqui Terme. Massaggi hot stone, antistress, antidolorifici, cervicali, schiena e articolazioni (gambe e piedi), trattamento corpo scrub al cioccolato e caffè.
Tel. 366 4624815
A.M. - 40283/17/17

Azienda Settore Caffè

RICERCA:

- Consulenti Pubblicitari
- Addetti alla vendita
- Posizione Manageriale

Per richiedere un colloquio ed essere ricontattati inviare curriculum a:
info.mcnalessandria@gmail.com
Telefono: 0131/060113 Dalle 15,30 alle 18,00

ESTETISTA SERIA: offre servizio di manicure, pedicure, pulizia viso, idratazioni e massaggi per donne, uomini e anziani - ANCHE A DOMICILIO - (solo Alessandria) (NO SEX) **Tel. 345.3540607**
A.V. - 38511/09/17

A CASSINE CLAUDIO MASSAGGIATORE PRANOTERAPEUTA per uomini e donne. Nel relax più totale. Ricevo in locale riscaldato ed accogliente, ANCHE A DOMICILIO. Attrezzato di lettino professionale. Per fissare l'appuntamento tel. **340 3582637** NO SMS, da Lunedì al Sabato con orario continuato dalle 8 alle 23
L.C. - 38926/05/17

SIGNORA SERIA diplomata e con pluriennale esperienza esegue massaggi per mal di schiena, torcicollo, cervicale, sciatalgia, pubalgia, rilassanti e antistress. **tel. 333.7551579**
L.V. - 40385/13/17

COMPRO ORO ARGENTO — OLD GOLD ZM — **RITIRIAMO ORO, ARGENTO, DIAMANTI E OROLOGI DI PREGIO**

MASSIMA VALUTAZIONE IN BASE ALLA QUOTAZIONE GIORNALIERA DI BORSA

Ritiriamo qualsiasi tipo di oggetto ad esempio:
Anelli, Collane, Bracciali, Orecchini, Ciondoli, Monete, Caraffe, Posate, Vassoi, Denti in oro ecc... (OGGETTI NUOVI, USATI E ROTTI)
Riparazioni gioielli di ogni tipo, vendita oggetti nuovi e usati rigenerati, pulitura, lucidatura, rodiatura, doratura, brunitura, incastonatura pietre, certificazione diamanti e pietre preziose, infilatura collane, incisioni e molto altro.
STIMA POLIZZE PEGNO e POSSIBILITA' DI PERMUTA

VALUTAZIONI GRATUITE, MASSIMA SERIETÀ E RISERVATEZZA, PAGAMENTO IMMEDIATO

BUY GOLD AND SILVER - CUMPARA AUR SI ARGINT BLEJMË FLORI DHE ARGJEND - COMPRO ORO Y PLATA
купить золото и серебро - شراء الذهب والفضة

Via Dante, 42 - Alessandria
tel. 373 5323488 - manzan001@hotmail.com
Orari: lun-ven 9:00 - 13:00 / 15:30 - 19:00 - Sabato su appuntamento

VUOI STAR BENE IN SALUTE? Signora diplomata, tecnico del massaggio, ti offro, anche a domicilio, un'ora di autentico relax e benessere. Si richiede massima serietà **Tel 333 7551579**
L.V. 1200/13/15

NIZZA MONFERRATO antistress, prostatico, benessere dalla testa ai piedi, per poi lasciarsi andare ad un totale relax finale dalle 09.00 alle 20.00.Per fissare un appuntamento **348 7239106**
JII - 39653/06/16

Tempo libero

Antiquariato & oggetti d'arte

ACQUISTO antichi arredi, mobili, soprammobili, lampadari, argenti, quadri, orologi, ceramiche, porcellane, giade, cineserie, biancheria ricamata, bigiotteria, libri, cartoline, monete, medaglie e divise militari. Rilevo intere eredità, sgombero case, alloggi, solai, cantine. **Tel. 338 5873585**
Banco: R.B. - As - 13040/01/16

COMPRO MOBILI, COSE VECCHIE E ANTICHE
ILLUMINAZIONE DAGLI ANNI '70 IN GIÙ
Libri, statue, tappeti, cartoline, medaglie e divise militari, biancheria della nonna, ceramiche, orologi, cancelli, porte antiche, camini, abiti firmati, modernariato, quadri e cornici... anche intere eredità. Sgombero case.
PAGAMENTO IN CONTANTI
P.zza Perosi, 5 - Alessandria
Tel. 0131-224734
Cell. 320-4010909
Orario: 9,30-12,20/15,30-19,30
27747/05/14

- **VETRATA LIBERTY / MEDAGLIERE** in vetrata legata a piombo con cornice in ghigliosce autentica in legno colore noce scuro misura 110 x 160. Le medaglie sono 47 periodo 1913 / 1930, l'opera unica e' completamente originale dell'epoca liberty e perfettamente conservata. Altre info al 3398512650 astenersi perdi tempo
- **STAMPE ANTICHE DI ALESSANDRIA** vendo e stampe antiche di Napoleone incorniciate, solo in blocco 339 8512650
- **CERCO MOTORE** e puntine da disco solo per grammofoni a manovella. Tel 334 3151640
- **QUADRI DEL 900/ MEDAGLIERE LIBERTY TIFFANY** INTERA COLLEZIONE PRIVATA PITTORI LOCALI VENDITA SOLO IN BLOCCO CELL. 3398512650
- **SPECCHIO VINTAGE** di varie forme ed epoche cornici e altri pezzi di mobili anni 40/50 vendo Tel. 340 0829763
- **TAVOLO** primi '900 in ottimo stato. Misure: lung.109, larg.88, alt. 79.Vendo Euro 400 (quattrocento). tel. 0131 237031

ZAPPING annunci & eventi

TRASLOCA!

VENITE A TROVARCI NEI NOSTRI NUOVI UFFICI...

Tel. 0131 221988 • Cell. 333 5390325 • E-mail info@unionpubbli3.it

• **MERCE IDEALE** per mercatini, soldatini, indiani, Tex, fumetti, napoleonici, motorette bmw, libri e molto altro occasione causa chiusura attività vendo a prezzo di realizzo Tel. 333 6871480
• **QUADRI DI CAMPAGNARI** Ottorino, quadri a olio su tela, paesaggio montano 50 x 60 natura morta 60 x 80. Info solo per contatto telefonico al 339 8512650
• **STOCK DI MERCE VARIA** Modernariato vintage oggetti vari, elettronica, stampe, giocattoli, dischi, ecc. Info solo per contatto telefonico al 3398512650
• **BALALAICA RUSSA** anni 70 vendo Euro 80 tel. 340 0829763
• **MACCHINA DA SCRIVERE** Olivetti lettera 32, come nuova privato vende Tel. 348 2288032
• **12 TAZZINE** da caffè zuccheriera di Capodimonte da antiquariato vendo Euro 50 Tel. 347 9900921
• **PER RAGIONI DI ETA'** e prossimo al ricovero, vendo molti soprammobili, orologi da credenze, da tasca e da polso, statue, vasi, lumiere, radio, molte monete, valigie in pelle, dischi e vasi di marca, no commercianti, da vedere, prezzi da concordare. Vendo Tel. 338 8650572
• **ARMADIO AD INTARSIO** 2 ante antico vendo Tel. 339 3524960
• **QUADRI SU TELA** dipinti a olio periodo primo del 900 soggetti paesaggi, fiori ecc. Misure varie, con e senza cornice vendita in blocco. Per info dettagliate, al numero 339 8512650.
• **STAMPE ANTICHE DI ALESSANDRIA E NAPOLEONE** INTERA COLLEZIONE VENDITA SOLO IN BLOCCO CELL.3398512650

Bar & ristoranti

• **CALCIOBALILLA PROFESSIONALE DA BAR O DA CASA** in legno, campo gioco in vetro infrangibile, massima robustezza tel 393-0256647

Collezionismo

• **MONETE ESTERE:** 5 Franchi 1830 Francia, 5 Franchi 1873 Belgio (vendesi 60Euro cad.). Varie: Francia, Spagna, Usa, Inghilterra, Israele e Turchia dal 1923 al 1994 (11 pezzi vendesi 30Euro). Tel 366 8191885
• **RIPRODUZIONI DI MONETE ANTICHE:** n.2 testone, denario gallia, denario domiziano, bronzo, 120 grana 1859, mezzo dollaro 1861, 5 lire 1827, 3 baiocchi 1849. Vendesi 10Euro cadauno. Tel 3668191885
• **MACCHINA DA SCRIVERE** elettronica, Olivetti 82, ottimo stato, vendo a euro 100. E' d'epoca. Tel. 347 8536077
• **MONETE REPUBBLICA ITALIANA** n.177 monete dal 1953 al 1998 (n.104 da 50 Lire Vulcano 1° tipo altre 14 varietà diverse). Vendesi 150Euro (vendesi anche singolarmente). Tel 3668191885
• **DISCHI VINILE 45 33 GIRI** anche senza copertina, stereo 8, spartiti, cartoline/poster/foto di cantanti/gruppi anni 60/70 , giradischi, fumetti RITIRO da privati. Tel. 3772830342
• **ACCENDINI E POSACENERI** cerco a prezzi modici Tel. 349 6490029
• **BIGLIE DI VETRO ANNI 70** originali, 528 pezzi di varie misure e colori (523 occhi di gatto, 2 marmorizzate, 3 metallizzate), peso di oltre 3 Kg. Buono stato, vendesi 85Euro. Tel 3668191885
• **5 LOTTI IN VENDITA STOCK** per mercatini, articoli, oggetti vintage, anni 60/70/80/90, oggettistica per hobbisti Tel. 339 8512650
• **CERCO MATERIALE HARD** degli anni 90, come giornali, cartoline, calendari solo materiale cartaceo, audio cassette no perditempo. Tel. 334 3151640
• **BORSA FRIGO ANNI 70** rigida "Gio Style" anni 70, litri 15, portatile, resistente, buono stato. Oggetto vintage. Vendesi 50Euro. Tel 3668191885
• **MONETE REGNO ITALIA** rame e argento anche rare vendo. Tel 0143 80223 - 339 1915672
• **MEDAGLIE DI GUERRA:** Italo-Austriaca 1915-1918 (I Guerra Mondiale) in bronzo; Campagne d'Italia 1859 (II Guerra d'Indipendenza) in argento. Originali d'epoca. Vendesi 80Euro cadauno. Tel 366 8191885
• **DVD MILAN** della Gazzetta dello Sport n. 11 vendo Euro 30 Tel. 347 5613744
• **MACCHINA DA CUCIRE VINTAGE** per rammendo anni 80, SINGER MAGIC TAILOR M100. Portatile, telaio robusto in alluminio, con alimentatore 12 volt. L26, P12, H18cm. Vendo 60Euro. Tel 3668191885
• **MOBILE GIRADISCHI** radio, Minerva tipo 627/1 anni '60. Vendo Euro 50 tel 333 3573780
• **LIQUORI VINTAGE** Bottiglie Cynar anni 80 e China Martini anni 90, integre, con sigillo e originale imposta fabbricazione spiriti, stato molto buono, vendesi 60Euro. Tel 3668191885
• **MONETE RE D'ITALIA** N.9 monete dei Re d'Italia: 2 centesimi 1862; 5 centesimi 1922 e 1941; 10 centesimi 1921; 20 centesimi 1921 e n.3 del 1941, 50 centesimi 1939. Vendesi 190Euro. Tel 3668191885

• **MEDAGLIE:** Farah Diba Riza Pahlavi (nozze reali di Persia) vendesi 10Euro; Alcock e Brown 1919 (storia dell'aviazione) vendesi 8Euro. Tel 3668191885
• **COLLEZIONISTA CERCA** vecchi motorini piaggio, ciao e si conservati, anche vespe e lambrette con e senza documenti Tel. 329 2279509
• **DISCHI 33/45 GIRI ANCHE IN BLOCCHI** cartoline bianco e nero, medaglie di guerra e del Duce, orologi da tasca e da polso, radio, Lire 500 in argento cerco, lire di carta vecchie, macchine da scrivere olivetti nere, fiabe, album figurine, vecchie compro Tel. 0142 77193 , 338 7877224.
• **GETTONI TELEFONICI E DA FLIPPER** 18 telefonici Sip anni 1964/79 vendo a 60Euro (cadauno 5Euro); vendesi 1 gettone per flipper (apparecchi elettrici Centromatic T.624400 Busto Ar.) a 15Euro. Tel 366 8191885

DIALESSANDRIA.IT

• **BINOCOLO ANNI 70** "Sanyo Marine 12x50 Coated Optical" con cinta, tappi di protezione lenti, custodia rigida in cuoio con tracolla. Estetica ottima ma lenti rovinate. Vendesi 50Euro. Tel 3668 191885
• **BOTTIGLIE** di spumanti, champagne, prosecchi, lambruschi, malvasie, vecchie e piene cercasi anche whisky e liquori. Tel. 377 4732100.
• **VENDO SORPRESINE KINDER** anni '80, Coca-cola, oggetti topolino, locandine Dylan dog, accendini, portachiavi e altro. alessandria. No anonimi, no perditempo. Tel. al numero 347 4537440
• **BANCONOTE DI VARI STATI** Vendesi Banconote di vari stati: 1000 lire Montessori; 1 dollaro Usa 1995; 5 dollari Usa 1981; 20 franchi Algeria 1944; 50 e 100 bath Thailandia. Vendesi 20Euro cad. Tel 3668191885
• **CARTOLINE CANTANTI, GRUPPI MUSICALI, SPARTITI, GADGET MUSICA** documenti foto poster COMPRO solo inerenti a cantanti gruppi musicali anni 60 70 TEL. 3772830342

• **RASOIO DI SICUREZZA ANNI 70** GILLETTE SLIM TWIST con doppio bordo e apertura a farfalla, in acciaio con manico blu in plastica, custodia. Buono stato, funzionante e sterilizzato. Vendesi 50Euro. Tel 3668191885

Giocattoli & modellismo

• **PELUCHES** e scatole di latta con oche disegnate vendo a prezzo di realizzo, tutti oggetti nuovi Tel. 0143 80223 339 1915672

Musica, gruppi & strumenti

• **Dò LEZIONI DI PIANO,** tastiere, chitarra, canto anche a vostro domicilio. Cell 331 7135351
• **CHITARRA CLASSICA** corde nuove, Savarez come nuova pochi mesi dall'acquisto vendo Euro 70 Tel. 333 8359618
• **DISCHI LP 45 33 GIRI STEREO 8** spartiti chitarre riviste giornali fumetti anni 60/70 RITIRO da privati Tel. 3772830342

• **CERCO GRUPPO AVVIATO PER SERATE** cantante chitarrista tastierista cerca gruppo avviato per serate. tel 3477234399
• **70 MUSICASSETTE** originali autori Italiani e Stranieri anni 70/80/90 vendo a euro 1 cadauna. telef. 3402490858
• **CANTANTE DIPLOMATO PER MATRIMONIO CENE FESTE** al conservatorio si propone per eventi di musica dal vivo, cene, feste, ricevimenti ,matrimoni proloco. Repertorio dagli anni '60 ad oggi. Tel 347-7234399
• **AMPLIFICATORE STEELPHONE** conductor del 68, testata valvolare 80w, ventola raffreddamento, valvole da me applicata uscita mixer, cassa a 2 woofer di 40cm, 4 rotelle pirottanti da me applicate per gli spostamenti adatto per organ guitar bass, vendo tratt. privata Tel. 366 9707123
• **GIRADISCHI READER DIGEST** stereo 606, ottimo stato e completo di accessori vendo a 150 Euro. Tel. 339 1915672 - 0143 80223

NUOVA APERTURA

Locanda Antichi Sapori

Vi consigliamo di venire a gustare le nostre specialità con una cucina antica dai sapori mediterranei

SPECIALITÀ: carne Chianina & solo pasta fresca tirata a mano

Trippa alla parmigiana, pasta e fagioli, filetto al Chianti, orecchiette con cime di rape, brasato al Barolo, ravioli e gnocchi al ragù della nonna, tagliere di formaggi misti, bollito misto, mozzarella di bufala e burrata, coniglio alla ligure, tortelli in brodo di gallina, maltagliati porcini e salsiccia, pecora bollita...
E TANTISSIMI ALTRI PIATTI DI VARIE REGIONI ITALIANE

E PER SODDISFARE OGNI ESIGENZA:

Bar, colazioni, apericena a buffet, cene di lavoro, stuzzicheria, Piadineria, birre artigianali, Leffe Blonde, 4 speciali birre alla spina, tagliere MAXI di salumi e formaggi,

Menù fisso a pranzo € 11 - Menù per bambini € 7

Vineria con oltre 40 tipi di vini bianchi e rossi, vino in botte Barbera e Dolcetto.

Tutti i GG troverete un menù alla carta diverso per farvi assaporare ogni giorno piatti mediterranei

Serravalle Scrivia - Località Ca' del Sole - Via Romita, 4 - Cell. 338.7463451 / 320.0688460
Locanda Antichi Sapori

Wall Street English: la palestra d'inglese

Ormai da 7 anni, in via San Giacomo della Vittoria, Wall Street English **si rinnova oggi con nuovi spazi**: 300 mq, 10 aule, 20 postazioni laboratorio, in un'atmosfera bella e accogliente, un luogo in cui se entri, non vuoi andare via. Ed è proprio questa la filosofia di questa realtà linguistica: non si impara attraverso corsi a ore ma per obiettivi e gli ormai 500 studenti sono fidelizzati e felici di raggiungere e scoprire nuovi obiettivi. Si può scegliere tra il breakfast in lingua e il picnic, il corso business o quello di general english, corsi collettivi o individuali per tutte le età: dai 18 ai 70 anni. Wall Street English è accreditato per la formazione continua, per cui i professionisti imparano l'inglese e acquisiscono crediti per la loro professione. Tra i clienti dell'istituto tutte le maggiori aziende alessandrine e gli ordini professionali. **Gli insegnanti sono altamente specializzati e di madrelingua** e se l'80% degli studenti chiede di imparare l'inglese, Wall Street English offre anche i corsi di francese, spagnolo e tedesco.

Oltre alla struttura unica dei corsi per obiettivi che sono cedibili, sospendibili e trasferibili in altre sedi, l'orario di grande flessibilità è senza dubbio un must di questa scuola: dal lunedì al venerdì è aperta dalle 9 alle 21, il sabato dalle 9 alle 18 con orario continuato e **prossimamente è prevista anche l'apertura domenicale**.

Il successo di questa realtà – come dice il Direttore del Centro – è la somma di tanto lavoro, qualità e costanza. Wall Strett English è un marchio storico sotto l'ombrello della prestigiosa Pearson Education.

Il lavoro di ciascun studente è monitorato costantemente, con report e feedback stabiliti che aiutano ad individuare progressi e difficoltà; un ambiente lavorativo che premia docenti e studenti i quali, entrambi, dichiarano di essere soddisfatti e contenti della loro scelta.

Imparare l'inglese al Wall Street English significa **vivere un angolo vero di Inghilterra** con le sue atmosfere, le sue tradizioni e la sua cultura. **Vivere una lingua è l'unica e migliore maniera per impararla.**

Via San Giacomo Della Vittoria 64 • ALESSANDRIA • 0131 253242

www.wallstreet.it/alessandria - Facebook: Wall Street English Alessandria

- **FISARMONICA 1 TOCCO** costruito artigianale, piccola tutta italiana, da provare, 48 bassi vendo Tel. 368 7635254
- **2 CASSE PASSIVE** 250 watt cad. vendo Tel. 331 7135351
- **SUPPORTO PER TASTIERA** doppia, anni 85-90, dotato di 4 rotelle da me applicate e asta per microfono, voce applicata. Vendo, trattativa privata. Tel 366 9707123
- **10 MUSICASSETTE** con i più bravi cantautori in elegante folder vendo Euro 50 Tel. 331 9170900
- **BATTERISTA 59 ENNE** con lunga esperienza ed ottima strumentazione cerca gruppo in Alessandria a scopo divertimento, non alle prime armi, genere preferito musica da ballo anni 60/70, disco dance, blues. Si valuta anche la possibilità di brevi sostituzioni. Per contatti Marco, tel. 339 4929308.
- **DISCHI VINILE** in vendita, periodo anni 60 /70 / 80 - musica disco, rock, italiana e altro 33 / 45 giri (vendo tutta la collezione completa) 339 8512650
- **DISCHI IN VINILE 45 33 GIRI LP STEREO 8** spartiti, stereo8 COMPRO anche senza copertina e in blocchi. TEL. 3772830342 (ore 20)
- **APPARECCHI ELETTRONICI E ALTRO** piatto lenco l 75s giradischi anni 60 piastra pioneer amplificatore mixer proiettore super 8 e cinepresa radio lettori cd oggetti di modernariato solo in blocco Tel. 339 8512650
- **DUO MUSICALE** uomo e donna, con strumenti propri, si offrono per serate in locali. . Massima serietà. Tel. 331 7135351
- **NUOVA AGENZIA MUSICALE** cerca artisti, cantanti e/o gruppi da inserire in serate locali. Tel 331 7135351
- **RADIO MIVAR** anni 70, funzionante, vendo Euro 100. Tel 347 8536077
- **CERCASI** coristi volontari per gruppo che esegue per scopi benefici canti popolari della tradizione Tel. 348 2669915
- **6 DISCHI 33 GIRI CLASSICI** Verdi, Rossini, Luciano Tajoli, opere liriche eseguite dal Corpo Mus. dell'Aeronautica Militare. Condizioni perfette, vendesi 20Euro cadauno. Tel 3668191885

Ristoranti & pizzerie

- **FORNO A LEGNA** per pizza De Ambrogi 2 mt di diam, completo, smontato vendo Euro 2000 tratt. Tel. 335 7105362
- **FRIGO VETRINA** con porta per vini nuovo mis. 60 x 60 x 165 vendo Tel. 335 7105362
- **PORTA VIVANDE** e porta farine professionale con ruote piroettanti, macina caffè da bar professionale vendo tel. 335 7105362
- **BANCONI** in acciaio frigo 2 cassetti e 2 ante mis,. 200 x 60 x 83 vendo Tel. 335 7105362

Riviste, libri & fumetti

- **TEX** anno 1970 in avanti, dal 223 al 554 e tex album speciale dall' 1 al 20 prime serie originali vendo Tel. 349 7661672
- **GIORNALI FUMETTI RIVISTE CARTA** GIORNALINI FOTOROMANZI compro e svuoto da case. TEL. 3772830342

Sport

- **PANCA** addominale nuova mai usata vendo Euro 100 Tel. 347 8536077
- **BICI DA CORSA** Cerco dal 1900 al 1980. Sono un appassionato di ciclismo. telefono Tel. 3384284285
- **TUTA DA SCI** integrale "Descente" taglia 48, colore viola con inserti fucsia, cappuccio interno, 5 tasche, cintura. Come nuova, vendesi 50Euro.In omaggio fascia paraorecchie Invicta. Tel 3668191885
- **MTB MARCA GHOST** telaio in alluminio opaco rosso, ruote da 29" pari al nuovo vendo Euro 790 tratt. Tel. 338 8339897

Varie

- **CERCO** macchina da cucire in regalo o a prezzo modico. GRAZIE! Tel. 3511955688
- **PARRUCCHIERE A DOMICILIO** Servizio di parrucchiere professionale new hair stilist con esperienza si propone per il domicilio. Tel per contatto immediato dell'interessato. 393-0256647

Viaggi

- **VALIGIA RONCATO** anni 80 (cm 64 x 44 x 20) senza rotelle, color grigio, con chiusura a zip, elastici interni e scomparto interno. Usata poco, vendesi 50Euro. Tel 3668191885

PROSEGUE A PAG 11

PUOI TROVARE TUTTI GLI ANNUNCI ANCHE SU:
DIALESSANDRIA.IT

INSERISCI ANCHE TU IL TUO EVENTO MANDA IL COMUNICATO STAMPA A: eventizapping@gmail.com OPPURE CHIAMA 333 5390325

Zeventi

A cura di Alessandra Albertelli

IL GIORNALE NON È RESPONSABILE DI EVENTUALI CAMBIAMENTI DI DATA O PROGRAMMA NON COMUNICATI DALL'ORGANIZZAZIONE IN TEMPO UTILE PER LA STAMPA

Domenica 1 ottobre

DOVE: Alessandria •

OFFICINA DELLE MEMORIE

Mercatino dell'antiquariato, lungo i portici di Piazza Garibaldi e Piazza Marconi, con esposizioni di oggettistica, collezionismo, stampe, mobili antichi e libri.

INFO: procom.al@libero.it
Pro-com

Domenica 1 ottobre

DOVE: Tassarolo •09:30

IV SAGRA DELLA ZUCCA

Lungo le vie del centro storico sagra con protagonista la zucca non solo da gustare ma anche da raccontare, ammirare e disegnare. Presente inoltre una mostra-mercato di prodotti agricoli locali, macchine agricole, attrezzi per l'agricoltura e manufatti in legno e piccole produzioni artigianali locali. Nel pomeriggio divertimento assicurato per i più piccoli con la Zuccaccia che riserva ai bambini una pancia piena di premi golosi da conquistare. Ingresso gratuito.

INFO: protassarolo@gmail.com
Circolo Legambiente Val Lemme in collaborazione con S.u.m.p.s., Pro Loco e il Comune di Tassarolo

Domenica 1 ottobre

DOVE: Ovada •

POLENTATA SUL MONTE TOBBIO

Tradizione appuntamento con la polentata sulla vetta del Monte Tobbio per camminatori ed escursionisti amanti della natura e delle passeggiate tra i sentieri di montagna.

INFO: ovada@cai.it
CAI di Ovada

Domenica 1 ottobre

DOVE: Ovada •

MERCATO DELL'ANTIQUARIATO E DELL'USATO

Mostra con pezzi di antiquariato di qualità con espositori da tutto il nord Italia lungo le vie e le piazze del centro storico.

INFO: 0143.821043
Pro Loco di Ovada e del Monferrato Ovadese

Domenica 1 ottobre

DOVE: Visone •

ANTICA FIERA DELLA MADONNA DEL ROSARIO

Fiera in cui rivivono i mestieri di una volta accompagnati da intrattenimento con artisti di strada e spettacolo circense, attività cinofile e battesimo della sella. Inoltre grande rassegna di animali con capre, pecore, maiali, conigli, animali da cortile e rievocazione della transumanza con pastori, pecore e cani pastore in cammino dai monti alla pianura. In piazza d'Armi farinata, calzone fritto e frittelle della tradizione.

INFO: proloco Visone (pagina facebook)
Pro Loco Visone

Domenica 1 ottobre

DOVE: Masio •

CASTAGNATA 2017

L'arrivo della stagione della vendemmia viene celebrato con questa tradizionale festa autunnale con bancarelle in piazza in cui trovare caldarroste, piatti tipici e vino. Per l'occasione viene anche aperto il Castello di Redabue.

INFO: proloco@comune.masio.al.it
Pro Loco e Abazia di Masio

Domenica 1 ottobre

DOVE: Oviglio •12:30

SAPORI D'AUTUNNO

Nell'area verde della Pro Loco pranzo con menù fisso a base di funghi e prodotti autunnali. Nel pomeriggio musica e giochi di una volta per coinvolgere sia bambini sia adulti. Necessaria prenotazione al bar della Pro Loco.

INFO: proloco.oviglio@gmail.com
Pro Loco Oviglio

Sabato 7 ottobre

DOVE: Acqui Terme •09:00

MERCATINO BIOLOGICO

Mercatino di prodotti biologici "Il Paniere" dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

INFO: Ufficio Turismo: 0144.770298
Comune di Acqui Terme

Sabato 30 settembre, domenica 1 ottobre

DOVE: Acqui Terme •

CHOCO ACQUI 2017

Il tanto amato cioccolato viene proposto in tutte le sue declinazioni nella manifestazione Choco Acqui: in programma esposizioni di grandi artigiani del cioccolato, degustazioni, laboratori per bambini, cooking show a cura dei maestri cioccolatieri, lezioni di cioccolato per grandi e piccoli, abbinamenti particolari e molto golosi e mostre di sculture. Orari: sabato dalle ore 10.00 alle 22.30 e domenica dalle ore 10.00 alle 20.00. In Piazza Italia e zone limitrofe.

INFO: commercio@comuneacqui.com - www.chocomoments.it
Comune di Acqui Terme

Domenica 8 ottobre

DOVE: Castelletto d'Orba •

FESTA DELLE CASTAGNE E DEGLI SPLINSCIOUGNI

Festa dedicata ad alcuni cibi tipici dell'autunno in Piazza Marconi e San Lorenzo per tutta la durata della domenica. Ingresso libero.

INFO: Comune: 0143.830032
Pro Loco Castelletto d'Orba

Sabato 7, domenica 8 ottobre

DOVE: Alessandria •

ALESSANDRIA STREET FOOD

Fiera del Cristo con street food, musica ed animazione in Via Acqui e Piazza delle scuole.

INFO: 392.8963925
Federeventi Piemonte

Sabato 7, domenica 8 ottobre

DOVE: Bergamasco •09:00

19ª EDIZIONE DELLA FIERA MOSTRA MERCATO REGIONALE DEL TARTUFO 2017

Fiera del pregiato tartufo all'interno della quale trova spazio anche un concorso di pittura estemporanea dal tema "Cattura un sorriso, uno sguardo durante la fiera".

INFO: 0131.777101
Comune di Bergamasco

Domenica 8 ottobre

DOVE: Vignale Monferrato •

FESTIVAL DEI VINI 2017

In Piazza del Popolo e Piazza Mezzadra mercatino con prodotti enogastronomici, artigianato locale e Museo contadino con esposizione di vecchi oggetti utilizzati nelle cascine, nelle vigne e nei paesi di una volta. Aperitivo e pranzo su prenotazione.

INFO: info@comune.vignalemonferrato.al.it
Comune di Vignale Monferrato

Domenica 8 ottobre

DOVE: Bosio •

CASTAGNATA BOSIESE

In Piazza I Luglio, dalle 9.00 alle 20.00, tradizionale castagnata con vini novelli, funghi, frittelle e bancarelle varie di gastronomia. Ad accompagnare la manifestazione (la quale, in caso di maltempo, si svolgerà la domenica successiva) ci sono anche una mostra di antichità agricole, una mostra micologica ed esibizioni di danza orientale.

INFO: 348.3973937 - Pro Loco Bosio (pagina facebook)

Pro Loco e Comune di Bosio

Domenica 8 ottobre

DOVE: Garbagna •12:00

48 ^ SAGRA DELLE CASTAGNE

Festa alle porte dell'autunno in Piazza P. Doria con caldarroste, crema di marroni, vini, musica con Deejay's in Tour, animazione per i più piccoli, esposizioni di arte ed artigianato lungo il centro storico.

INFO: info@prolocogarbagna.al.it

Pro Loco e Comune di Garbagna

Domenica 8 ottobre

DOVE: Odalengo Piccolo •09:00

FIERA DEL TUFO E TARTUFO E DELLE MELE ANTICHE DEL MONFERRATO

Fiera regionale del tartufo bianco e delle mele antiche del Monferrato accompagnata da moltissime proposte di enogastronomia, arte, paesaggio ed intrattenimenti vari di musica bandistica ed animazione per le strade.

INFO: 0141.919126 - info@comune.odalengo-piccolo.al.it

Comune di Odalengo Piccolo

Domenica 8 ottobre

DOVE: S. Salvatore M.to •15:00

GRAN CASTAGNATA

Castagnata con ritrovo al Parco della Torre Storica.

INFO: info@caisansalvatore.it

CAI di San Salvatore M.to

Sabato 30 settembre, domenica 1, venerdì 6, domenica 8 ottobre

DOVE: Volpedo •

PELLIZZA 2017

Continua il ricco programma della Biennale Pellizza 2017: sabato 30 settembre, a Volpedo dalle ore 10.00, "Dove va la poesia?", evento in collaborazione con la Biennale di Poesia di Alessandria, in cui poeti e critici si confrontano con testi e riflessioni. Domenica 1 ottobre, ore 17.00, concerto "Quartetto d'archi dell'Orchestra classica di Alessandria" e "Domenica del borgo" in cui i ragazzi delle scuole, come moderni Cicerone, accompagnano i visitatori alla scoperta delle bellezze del territorio di Volpedo. Venerdì 6, ore 21.00, "Premio Quarto Stato a Michele Serra" , assegnazione del premio riservata a personaggi distintisi in campo artistico, politico, sociale, della comunicazione o ricerca scientifica e che, quest'anno, premia il giornalista e scrittore Michele Serra. Domenica 8, ore 16.00, in occasione della "Giornata nazionale del camminare" due appuntamenti per la valorizzazione della sentieristica locale "La rete sentieristica degli itinerari sui luoghi pellizziani a Volpedo e dintorni" con interventi di esponenti della Provincia di Alessandria e della Regione Piemonte, e presentazione dei due libri di Giovanni Portinari "Alta Val Curone" e "Bassa e Media Val Curone e Valli Grue e Ossona".

INFO: info@pellizza.it

Associazione Pellizza da Volpedo

Fino a domenica 15 ottobre

DOVE: Volpedo •

LA FORTUNA ARTISTICA DI PELLIZZA

Nello Studio di Via Rosano mostra del pittore con disegni e documenti che testimoniano il suo lungo e fortunato percorso artistico. Apertura al pubblico ogni sabato e domenica dalle ore 16.00 alle ore 19.00, ingresso gratuito.

INFO: tel. 0131.80318 - info@pellizza.it

Associazione Pellizza da Volpedo onlus

Fino a domenica 1 ottobre

DOVE: Conzano •

NEWPOP IN VILLA VIDUA

Prosegue per tutto il mese di settembre la mostra del pittore casalese Max Ferrigno. L'esposizione, nella sede della settecentesca residenza dei conti Vidua, è aperta ogni sabato e domenica dalle ore 10.00 alle 12.00 e dalle 16.00 alle 19.00. Altri giorni visite solo su appuntamento.

INFO: 0142.925132

Comune di Conzano

Mercoledì 4, sabato 7 ottobre

DOVE: Alessandria - Bosco M.go •

XXXVIII STAGIONE INTERNAZIONALE DI CONCERTI SUGLI ORGANI STORICI

Ultimi due appuntamenti da non perdere della manifestazione concertistica che ha toccato luoghi di grande prestigio storico in Alessandria e provincia. Mercoledì 4, in Alessandria, presso la Sala Conferenze dell'Associazione Cultura e Sviluppo (ore 21.00), concerto con Elena Romiti e Letizia Romiti. Sabato 7, a Bosco Marengo, nella Abbazia di Santa Croce (ore 17.00) prima esecuzione della "Vittoria Navale del Beato Pio Quinto" di Giacomo Goccini con l'ensemble strumentale del Conservatorio A. Vivaldi di Alessandria.

INFO: letizia.romiti@gmail.com

Associazione Amici dell'Organo di Alessandria - Città di Alessandria - Provincia di Alessandria

Sabato 30 settembre, domenica 1, sabato 7, domenica 8 ottobre

DOVE: Moncalvo, Vignale M.to, Lu, Casale M.to •

PIANOECHOS '17

Continuano le settimane pianistiche internazionali del Monferrato con esibizioni di artisti di fama internazionale: sabato 30 settembre, a Moncalvo presso il Teatro Civico alle ore 21.00, Martin Kasik si esibisce con musiche di Chopin; domenica 1 ottobre, a Vignale Monferrato nella Chiesa del Convento ore 17.00, evento con Elena Nefedova; sabato 7 (a Lu Monferrato nella Chiesa di San Giacomo ore 21.00) e domenica 8 (a Casale Monferrato presso la Biblioteca del Seminario ore 17.00) esibizioni, rispettivamente, di Olaf John Laneri e Bruno Canino.

INFO: info@pianoechos.it

Organizzazione PianoEchos con la collaborazione di vari Comuni

Fino a domenica 29 ottobre

DOVE: Novi Ligure •

STORIE DI BICI E DINTORNI: SPECIAL GUEST I CAPPELLI BORSALINO

Due simboli dell'eccellenza del nostro territorio si incontrano e raccontano la loro lunga storia al Museo dei Campionissimi: la bicicletta ed i Cappelli Borsalino. Orari: venerdì pomeriggio dalle ore 15.00 alle ore 19.00 e sabato e domenica dalle ore 10.00 alle ore 19.00 nella sala espositiva 1 del Museo dei Campionissimi.

INFO: info@distrettonovese.it

Museo del Cappello Borsalino - Distretto del Novese

Fino a domenica 1 ottobre

DOVE: Ovada •

SPAZIO ARTE IN UN PORTONE

Mostra di acquarelli e xilografie di Raymond Verdaguer presso via Cairoli 76 dalle ore 10.00 alle 12.00 e dalle 17.00 alle 19.00.

INFO: iat@comune.ovada.al.it

Comune di Ovada

Fino a sabato 21 ottobre

DOVE: Tortona •

GIARDINI SPONTANEI

All'interno di Palazzo Guidobono mostra di dipinti dell'artista Greta Penacca, la quale, attraverso la pittura di porzioni di giardini dove trovano spazio anche erbe infestanti e fiori spontanei, racconta il suo vissuto personale ed il suo mondo fatto soprattutto di natura. Orari: giovedì e venerdì dalle ore 16.00 alle ore 19.00 e sabato e domenica dalle 10.30 alle 12.30 e dalle 16.00 alle 19.00. Ingresso gratuito.

INFO: iat@comune.tortona.al.it

Comune di Tortona

Sabato 30 settembre

DOVE: Volpedo •

DOVE VA LA POESIA?

Una giornata all'insegna dell'argomento "poesia" nella terra di Giuseppe Pellizza. Evento in collaborazione con il Festival di Volpedo durante il quale i critici dibattono sul tema con gli strumenti propri della critica letteraria mentre i poeti parlano della potenza artistica della poesia come connotazione sempre attuale del nostro Paese.

INFO: mauroxferrari@libero.it

La Biennale di Poesia di Alessandria

Mercoledì 27 settembre

DOVE: Casale Monferrato•17:00

APPUNTAMENTO ALLA BIBLIOTECA LUZZATI

Nuova iniziativa gratuita all'interno della Biblioteca delle Ragazze e dei Ragazzi Luzzati situata all'interno del Castello di Casale Monferrato. Tema dell'evento "Le mele" all'interno del "Laboratorio orticolo" con piccole nozioni sulle piante ed esposizione delle varietà di mele del Monferrato.

INFO: biblioluzzati@comune.casale-monferrato.al.it - 0142 444308 -0142 444297.

Biblioteca Luzzati

Giovedì 28, venerdì 29, sabato 30 settembre, domenica 1, giovedì 5, venerdì 6, sabato 7, domenica 8 ottobre

DOVE: San Salvatore M.to •

DISCO DANCING - BELLA VISTA

Giovedì 28 settembre: serata latina con DJ Mario. Venerdì 29: Punto e Virgola , serata liscio, a seguire Disco '70/80/90. Sabato 30: Valeria Group serata liscio, a seguire Disco '70/80/90. Domenica 1 ottobre: ore 15.00 Discoliscio, dalle ore 20.00 apericena con balli latini fino a chiusura serata. Giovedì 5: serata latina. Venerdì 6: Tina e Davide serata liscio, a seguire Disco '70/80/90. Sabato 7: Davide Mauri serata liscio, a seguire Disco '70/80/90. Domenica 8: ore 15.00 Discoliscio, dalle ore 20.00, apericena con balli latini fino a chiusura serata. Tutte le serate si tengono presso Bella Vista, Via Frascarolo 60.

INFO: Cell: 392.6619996

==========

Venerdì 29, sabato 30 settembre

DOVE: Tassarolo - Parodi L. •

RADICI IN OLTREGIOGO

Rassegna letteraria: venerdì 29, a Tassarolo, presentazione del libro "I senza volto - Parte III" con introduzione di Andrea Vignoli, sabato 30, a Parodi Ligure presso il Monastero di San Remigio, "Emilio Podestà un uomo nell'Oltregiogo. La Riconoscenza ed il ricordo di un territorio". Introduce Dino Angelo Angelini.

INFO: www.oltregiogo.eu
Distretto dell'Oltregiogo

Venerdì 29, sabato 30 settembre

DOVE: Novi Ligure •

ALLEGRO PER BANDE

Rassegna musicale in collaborazione con il Corpo Musicale Romualdo Marenco di Novi Ligure. Venerdì 29 concerto del Corpo Musicale Romualdo Marenco Presso il Teatro Paolo Giacometti (ore 21.00). Sabato 30 sfilata di bande per le vie cittadine.

INFO: turismo@comune.noviligure.al.it
Novi Marenco Festival

Venerdì 29 settembre

DOVE: Alessandria •19:00

RED NOTE

Serata inaugurale organizzata dall'Alessandria Jazz Club per fare conoscere la musica jazz con la partecipazione di prestigiosi nomi italiani ed internazionali. Il primo evento della serie dei nove concerti previsti si tiene nella serra della Ristorazione sociale in via Milite ignoto 1 e vede protagonisti gli allievi del corso di Jazz del Conservatorio Vivaldi di Alessandria con "The Jazzplorers. Un'antropologia del jazz". Ingresso libero.

INFO: alessandriajazzclub@libero.it
Associazione Alessandria Jazz Club

Sabato 30 settembre

DOVE: Acqui Terme •21:00

MUSICA IN ESTATE

All'interno delle rassegne "Musica in estate" e "Concerti alla Sala Santa Maria" concerto dei Glass Trio con Luca Sciri (clarinetto), Luca Soi (violino), Giorgio Ameglio (pianoforte) presso la Sala Santa Maria in Via Barone. Ingresso ad offerta libera.

INFO: Cell: 329.5367708
Associazione Culturale Antithesis

Sabato 30 settembre, domenica 1 ottobre

DOVE: Ovada •

ARTI FRA LE MANI

Mostra d'arte sulle eccellenze del territorio ovadese presso la Loggia di San Sebastiano. Domenica 1 ottobre dalle 10.00 alle 20.00 la Loggia viene animata dai saperi, dalle tradizioni e dalle innovazioni degli artigiani ovadesi.

Inaugurazione sabato 30 settembre alle ore 18.00. Ingresso libero.

INFO: iat@comune.ovada.al.it
Cna e Confartigianato

Sabato 30 settembre, domenica 1 ottobre

DOVE: Ovada •

FIORISSIMA AUTUNNO

Mostra mercato florovivaistica presso il Parco di Villa Schella organizzata dalla Associazione Culturale Gardening in Collina che offre ai visitatori l'opportunità di vedere e comprare i fiori e le piante che fioriscono rigogliosi nel mese di settembre. Una festa autunnale agreste per gli amanti dei fiori con vivaisti, piante rare e particolari, artigianato, attrezzi, arredi e tipicità. Orari: dalle 9.30 alle 18.30, ingresso • 6 e gratuito per bambini con meno di 13 anni.

INFO: www.fiorissima.it - 347 0377427
Associazione Culturale Gardening in Collina

Sabato 30 settembre, domenica 1 ottobre

DOVE: Volpedo - San Sebastiano Curone - Guardamonte - Monleale •

VALLINMOSTRA 2017

Prima edizione di un Festival che propone arte, musica, cultura, storia, natura ed enogastronomia. Sabato 30 settembre, alle ore 15.00, visita al sito archeologico del Guardamonte, dalle 16.00 alle 20.00, botteghe aperte con Artinborgo e, alle 17.00, itinerario artistico nel borgo di San Sebastiano Curone. Domenica 1 ottobre, tra Volpedo e Monleale, ore 10.00, in programma trail autogestito "Da Coppi a Pellizza", passeggiata del Timorasso tra i vigneti di Monleale per conoscere le bellezze paesaggistiche di Pellizza da Volpedo e "Domenica nel borgo", visita guidata nei territori volpedesi condotta dai ragazzi delle scuole, alle ore 11.00 tavola rotonda con "Contadini resistenti, difficoltà e opportunità", dalle ore 11.00 fino a sera, mercato delle quattro Province con degustazioni varie, per finire in musica, alle 17.00, con il Quartetto d'archi nella Pieve di Volpedo.

INFO: www.facebook.com/doorwayTo
Doorway To

Fino a domenica 15 ottobre

DOVE: Casale Monferrato •

DAL SEGNO AL SOGNO

Mostra personale dei due artisti monferrini Laura Rossi e Mauro Galfrè nella Manica Lunga del Castello di Casale Monferrato. In esposizione incisioni, opere su vetro e ceramica, illustrazioni, grafiche e pitture a olio, acquarelli, tutti in grado di comporre un'armonia di bianchi e neri, forme, figure e colori che raccontano e rappresentano il percorso artistico di Rossi e Galfrè. La mostra è visitabile il sabato e la domenica dalle 10.00 alle 13.00 e dalle 15.00 alle 19.00. Inaugurazione sabato 30 settembre alle ore 17.30. Ingresso gratuito.

INFO: 0142.444305
Comune di Casale Monferrato - Consulta per la Cultura del Comune

Fino a domenica 26 novembre

DOVE: Tortona •

DECLINAZIONE D'ARTE AI TEMPI DELLA RIFORMA

Mostra libraria e documentaria della Diocesi presso il Museo Diocesano. Orari: sabato e domenica dalle ore 16.00 alle 18.30. Possibilità di prenotazione per gruppi e scuole.

INFO: iat@comune.tortona.al.it
Diocesi di Tortona - Comune di Tortona

Domenica 1 ottobre

DOVE: Camino •

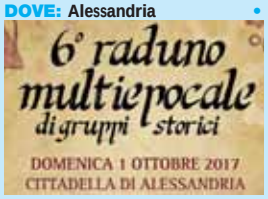
CONCERTO CON LA CORALE EUFONÈ

Concerto nella chiesa parrocchiale di San Lorenzo alle ore 17.00.

INFO: gaetano.giacomelli@libero.it
Fondazione Colombotto Rosso

Domenica 1 ottobre

DOVE: Alessandria •



6° RADUNO MULTIEPOCALE DI GRUPPI STORICI

Manifestazione per la promozione e la tutela della Cittadella di Alessandria in collaborazione con FAI - Delegazione di Alessandria. In programma gruppi storici da I al XX secolo, accampamenti, campi d'arme, singolar tenzoni, musica, animazioni ed attività per adulti e bambini. Ingresso libero.

INFO: www.aleramica.it
Associazione Aleramica Alessandria

Fino a domenica 19 novembre

DOVE: San Sebastiano Curone •

PIERO LEDDI - "RICERCHE GRAFICHE 1959-1971"

Mostra della produzione grafica del pittore Piero Leddi presso la Casa del Principe Doria in Piazza Solferino. Apertura al pubblico tutte le domeniche dalle ore 15.00 alle ore 18.00.

INFO: info@archiviopieroleddi.org
Associazione Culturale Archivio Piero Leddi

Domenica 1, 8 ottobre

DOVE: Terruggia •17:00

MONFERRATO CLASSIC FESTIVAL

Concerti di musica classica di Monferrato Classic Festival, kermesse nata per arricchire il territorio del Monferrato e fare conoscere giovani talenti, futuri protagonisti della scena concertistica. Presso il Teatro Le Muse, domenica 1, concerto della pianista Anita Costa e, domenica 8, esibizione a quattro mani dei pianisti Davide Conte e Michele Bacchetto.

INFO: monferratoclassicfestival@gmail.com
Associazione artistico culturale "Musica e Pensiero"

Venerdì 6 ottobre

DOVE: Novi Ligure •21:00

TULLIO DE PISCOPO IN CONCERTO

Concerto di Tullio De Piscopo con i Beggar's Farm presso il Centro Fieristico Dolci Terre, Viale dei Campionissimi.

INFO: TuttoMusica 0131.1852294
Pro Loco Basaluzzo - Comune di Novi Ligure

Sabato 7 ottobre

DOVE: Castelletto d'Orba•19:00

TERRA E VINO

Festival della musica popolare e notte bianca presso il Palazzetto dello Sport. Ingresso libero.

INFO: Comune: 0143.830032
Pro Loco Castelletto d'Orba

IDEA AUTO MULTIMARCHE
COMPRA - VENDITA
auto moto furgoni fuoristrada
Disponiamo di un vasto assortimento di autovetture
di qualsiasi marca km 0 aziendali
inoltre è possibile procurarvi l'usato per ogni vostra esigenza!
Acqui Terme - via Amendola 28 - Tel. 348 5835502
chiama con WhatsApp - ideaauto2017@libero.it

Ritiriamo il vostro usato
pagandolo in contanti
Finanziamo interamente
il vostro nuovo acquisto

Sabato 7 ottobre

DOVE: S. Salvatore M.to •21:00

YESTERDAY - DIETRO LE QUINTE DEL VARIETÀ

Spettacolo Musicale con la compagnia On Stage di Elisa Molina presso il Teatro Comunale.

INFO: 0131.233122
Associazione Norma Spagliardi per Candiolo

Sabato 7, domenica 8 ottobre

DOVE: Camino •

I CREATIVI DELLA PORTA ACCANTO

Mostra collettiva d'Arte varia a cura della Biblioteca Civica Comunale "G. Serrafero". Apertura dalle 10.00 alle 12.30 e dalle 16.00 alle 18.30 (Salone Polifunzionale del Comune).

INFO: 0142.469131
Comune di Camino

Da sabato 7 a domenica 15 ottobre

DOVE: Moncalvo •

PETER SPADA E LA POESIA VISIVA

Esposizione della serie di opere grafiche "Poesie Visive" del poeta e pittore Peter Spada. Orari di apertura: sabato e domenica dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e dalle 15.30 alle 19.30 oppure da lunedì a venerdì su richiesta. La mostra si inserisce all'interno del programma della manifestazione Bacco e Bach, il festival monferrino dedicato alla musica e al vino.

INFO: 347.5155213 - BaccoBach (pagina facebook)
Comune di Moncalvo

Domenica 8 ottobre

DOVE: Casale Monferrato•15:00

VISITA GUIDATA ALLA BIBLIOTECA CIVICA

Visita gratuita guidata alla storica Biblioteca Civica Giovanni Canna, seconda biblioteca in Piemonte per grandezza, con un patrimonio di 350.000 volumi ed un secolo di storia. Il ritrovo è alle ore 14.45 nell'androne di Palazzo Langosco e, anche in questa occasione, la visita è accompagnata dagli interventi canori e strumentali de L'Opera dei Ragazzi. Consigliabile la prenotazione. Gruppo massimo di venti persone.

INFO: 0142 444246 - 0142 444297 - biblioteca@comune.casale-monferrato.al.it
Comune di Casale Monferrato

Sabato 7, domenica 8 ottobre

DOVE: Odalengo Piccolo •21:30

OSSERVATORIO ASTRONOMICO DI ODALENGO PICCOLO

Serate di apertura pubblica dell'Osservatorio Astronomico di Odalengo Piccolo. Apertura dalle ore 21.30 alle 23.00. Ingresso • 3,00 (gratuito per under 6 e over 75).

INFO: 0141.919126
Gruppo Astrofili Cielo del Monferrato

Sabato 30 settembre

DOVE: Molino dei Torti •14:00

CHALLENGE CICLISTICA 37° BASSA VALLE SCRIVIA E VAL CURONE

Ultima prova della Challenge ciclistica riservata alle categorie dilettanti Elite ed Under 23, che si svolge in più gare, altamente qualificata, unica nel suo genere in Italia, con classifiche parziali e trofeo finale. Massimo 210 iscritti per motivi organizzativi. Partenza della gara ore 14.00.

INFO: gruppo sportivobvs@libero.it
Federazione ciclistica italiana con il patrocinio della Regione Piemonte

Sabato 30 settembre, domenica 1 ottobre

DOVE: Comuni vari •

LA CICLOCAMMINATA

Da Rivalta Scrivia a nord fino al parco delle Capanne di Marcarolo a sud, camminata o pedalata rivolte sia a chi ama camminare sia a ciclisti di ogni livello di allenamento. Scopo dell'iniziativa è fare conoscere le realtà enogastronomiche, storico-culturali, paesaggistiche del territorio alessandrino interessato dalla realizzazione del Terzo Valico. La partecipazione è gratuita ma è necessaria l'iscrizione alla home page del sito commissarioterzovalico.mit.gov.it.

INFO: segreteriatvg.dgtfe@mit.gov.it - 011.4322663
Regione Piemonte, Provincia di Alessandria, 11 Comuni dell'alessandrino interessati dal Terzo Valico, Rfi, Commissario di governo per il Terzo Valico (altri)

Domenica 1 ottobre

DOVE: San Salvatore Monferrato •16:00

SUI SENTIERI DEL 45° PARALLELO

Passeggiata con partenza dal 45° parallelo presso Via Panza n. 147. Ritrovo ore 16.00.

INFO: info@caisansalvatore.it
Assessorato del Turismo e dello Sport - CAI di San Salvatore M.to

Domenica 1 ottobre

DOVE: Casale Monferrato •

CAMMINARE IL MONFERRATO

Camminata per gli appassionati delle passeggiate in mezzo alla natura organizzata in collaborazione con Il Parco del Po.

INFO: 0142.444411
Comune di Casale Monferrato

Domenica 8 ottobre

DOVE: Ovada •

OVADA RANDONNÈE 2017

Ciclopedalata con partenza ed arrivo in Piazza XX Settembre. Tre i percorsi: ciclopedalata 50km, ciclopedalata 120km per scoprire nuove strade e Randonnèe 200km. Ritrovo alle ore 7.00.

INFO: ua.cyclingteam@gmail.com - 393.2199444 - 339.3552960
A.S.D. Ua' Cycling Team

Domenica 8 ottobre

DOVE: Bistagno •08:30

VIII ^ EDIZIONE GIRO DEI DUE BRICCHI

Escursione a piedi o in mountain bike per un percorso lungo 15 km tra boschi e vigneti. Il ritrovo è alle 8.30 per le iscrizioni e la partenza è in Piazza Monteverde alle ore 9.00. In programma anche un trekking più breve per i bambini. Iscrizione • 7, gratis per bambini con meno di sei anni. In caso di maltempo l'escursione è annullata.

INFO: Roberto: 331.3787299
Pro Loco di Bistagno

PROSEGUE DA PAG 7

Elettronica

Elettrodomestici & telefonia

• **FRIGORIFERO** Ignis vendo Euro 50, piatto cucina 4 fuochi Euro 50 Tel 347 4589950

• **FORNO ALOGENO ELETTRICO ROTONDO** Electric House, 1200-1400 w, 12/18 litri (con anello di estensione), 41,5x40,5 cm. Ventilato, cuoce velocemente e risparmia energia.Nuovo,vendesi con accessori a 75Euro.Tel 3668191885

• **CONGELATORE A POZZETTO** da 350kg, marca Ignis vendo Euro 150 Tel. 349 7661672

• **ARRICCIACAPELLI REMINGTON CI76** per creare ricci stretti, con astuccio termoprotettivo, rivestimento in ceramica, voltaggio universale automatico, spegnimento automatico, vendesi 20Euro. Tel 366 8191885

• **PIATTO LENCO** , piastra Pioneer, amplificatore, mixer, proiettore Super 8, lettori cd, impianto radio auto Alpine, radio, telefoni cellulari Motorola, lampada alogena ecc. tutto funzionante, alcuni con scatole originali. vendo in blocco. info al 3398512650

• **VAPORETTO POLTI** usato una sola volta a euro 50,00, due tel. cordless: 1 Philips bianco e 1 Panasonic nero a euro 10,00 cad. telefonare al n:3402490858

• **CARICABATTERIA DA CASA** con cavo usb, caricabatteria da auto, antenna gps, staffa a ventosa per auto. Vendo tutto 25Euro (oppure singolarmente). Tel 3668191885

• **FRIGO SAMSUNG** grigio vendo Euro 100, lavatrice Bosch carica dall'alto vendo Euro 100, Freezer Hower verticale vendo Euro 50 Tel. 331 3510166

• **CELLULARE NOKIA N 70** a tastiera, tutte le funzioni Umts, 2 fotocamere, perfettamente funzionante vendo Euro 50 non tratt. Tel. 339 4998744

• **CELLULARE TOUCHSCREEN** Htc Hero A6262, sistema operativo Android display difettoso da riparare (metà inferiore insensibile al tocco).Vendesi con accessori a 50Euro. Tel 3668191885

• **VENTILATORE A COLONNA** Yogare vendo Euro 12 Tel. 347 9900921

• **LUCIDATRICE** Roventa con accessori vendo Euro 100 Tel. 347 4589950

• **TELEFONINO NUOVO** Archos, dual sim, con cuffie, caricatore, vendo euro 50, no perditempo Tel. 340 1503007

• **CORDLESS** telecom Aladino Voip funzionante e in ottimo stato vendo a 20 euro. Tel 339 1915672 - 0143 80223

Foto & video

• **TV 19"** in buono stato e lettore dvd vendo Euro 70, anche separatamente Tel. 331 3455168

• **TELESCOPIO** piccolo ma potente, per avvicinarsi all'astronomia, autocostruito, con piedistallo in legno per osservazione lunare e terrestre vendo Euro 70 No perditempo. Tel. 334 3151640

• **CINEPRESA SUPER 8** marca Chinon con custodia, eventuale proiettore e schermo, oltre macchina Polaroid vendo Tel. 347 0408830

• **DVD HARD** vendo Euro 2 cad, oppure scambio con altri dvd hard Tel. 333 8133362

Motori

Auto accessori

• **4 GOMME ESTIVE** mis. 205/55/16 91V usate vendo euro 100 Tel. 335 7105362

• **4 GOMME ANTINEVE** per cambio auto Nokian misure 155/70 R13 complete di cerchi per citroen Saxo 1.1 e compatibili vendo Euro 160. Maurizio Tel. 3351271423 - maurizio.vanzan@mediacomm.it

• **4 CERCHIONI IN LEGA** da 5 fori con una piccole crepa vendo Euro 250 Tel. 335 7105362

• **4 GOMME** da neve marca Continental con cerchi in ferro, usate poco per cambio macchina mis. 195/60/ R15T vendo Euro 400 Tel. 339 1212482

• **CATENE DA NEVE** nuove vendo. Misure: 165/45/15 - 190/55/365 - 175/70/13 - 175/85/15. vendo Euro 100 Tel 347 8536077

• **4 GOMME INVERNALI PIRELLI** mis. 185/65 R15 88T m s winter 190 ecoimpact, per inutilizzo, in buono stato vendo Euro 200 Tel. 331 1481207

• **3 GOMME INVERNALI** antineve montate su cerchioni in ferro mis. 165/65/13 77T usate vendo Euro 70 Tel. 335 7105362

• **4 GOMME TERMICHE MARCA NORD BASIC** mis. 155/65/ R14 75T al 70% (usate per citroen C1) vendo Euro 70 tutte non tratt. Tel. 339 4929308 Marco

• **PORTAPACCHI UNIVERSALE PER AUTO** dotate di sbarre longitudinali. Lunghezza 1,05m larghezza regolabile. Disponibile a Castellazzo Bormida. Richiesta 45 euro. tel 3351378925

COMPRO AUTO
DI TUTTE LE MARCHE
ANCHE INCIDENTATE
DEMOLIZIONE E SERVIZIO CARRO ATTREZZI GRATIS
PRATICHE e PAGAMENTO IMMEDIATO
TEL. 347 9141176 - 366 3135932

CAR SERVICE
COMPRO AUTO
RITIRO ANCHE QUELLE INCIDENTATE
DI TUTTE LE MARCHE
SERVIZIO CARROATTREZZI
TEL. 345 7074367
PRATICHE IN SEDE

PIWA S.A.S.
di Lombardo Piercarlo e Gozzoli Walter

CAMPAGNA PRESTAGIONALE
PELLET CERTIFICATO
A PARTIRE DA € 3,50 AL SACCO

SPECIALE PIZZERIE E PRIVATI
Solo legna ITALIANA, delle nostre Valli, con stagionatura uniforme
SFUSA E IN BANCALI
garantita TUTTO l'ANNO!

PIWA S.A.S. - Via 1° Maggio, 98 - 15058 Viguzzolo (AL)
TEL. 0131 883161
info@piwasas.com - www.piwasas.com

Concessionaria Renault AUTOZETA
Tel. 0131 345941
e-mail: info@autozeta-al.it
NUOVI LOCALI: Via dell'Artigianato n° 6 - Zona D3 - Alessandria

NUOVA RENAULT MEGANE SPORTER ENERGY INTENS DCI 110 KM 0
€ 20.700,00

RENAULT TWINGO SCE 65 CV EURO 6
KM 0
€ 10.700,00

TRAFIC CONFORT 9 POSTI 1.6 DCI TWIN TURBO 125 CV
KM0
€ 24.800,00

RENAULT CLIO ZEN 1.2 75 CV 5 PORTE
KM 0
€ 11.600,00

NUOVA RENAULT CLIO ZEN ENERGY 1.5 DCI 75 CV S&S EURO 6 KM 0
€ 13.150,00

RENAULT KANGOO ZE
AZIENDALE
€ 13.900,00

RENAULT CLIO WAVE 1.5 DCI 75 CV
KM 0
€ 12.900,00

KADJAR ZEN 1.5 DCI 110 CV KM 0
€ 23.500,00

RENAULT CLIO ZEN ENERGY 1.5 DCI 90 CV
KM 0
€ 13.900,00

RENAULT MEGANE 8V EDC ENERGY INTENS DCI 110 CV
KM 0
€ 21.150,00

DACIA DUSTER 1.5 DCI 110 CV 4X2 AMBIANCE
KM 0
€ 14.800,00

RENAULT CAPTUR TCE 12V 90 CV S
KM 0
€ 16.100,00

CLIO SPORTER 1.5 DCI 75 CV KM 0
€ 14.500,00

DACIA DUSTER 1.5 DCI 110 CV 4X2 LAURÉATE
KM 0
€ 15.950,00

RENAULT KADJAR DCI 130 CV 4X4 ENERGY INTENS
KM 0
€ 26.500,00

RENAULT SELECTION, LA TUA NUOVA AUTO USATA A PARTIRE DA € 99* AL MESE.
2 ANNI DI GARANZIA E ASSICURAZIONE FURTO INCENDIO INCLUSI.
RENAULT selection SETTEMBRE, IMPERDIBILE MESE DELL'USATO GARANTITO RENAULT.
* Esempio di finanziamento: anticipo 3.330 €, importo totale del credito € 4.680, 72 rate da € 99,04 comprensive, in caso di adesione, di Finanziamento Protetto o Pack Service a € 449, che include 2 anni di assicurazione Furto e Incendio Renasic + l'estensione della garanzia legale di ulteriori 12 mesi. Importo totale dovuto dal consumatore € 7.131, TAN 8,49% (tasso fisso); TAEG 12,83%; spese istruttoria pratica: € 300 + imposta di bollo a misura di legge; spese di gestione pratica e incasso mensili € 3. Salvo aggressione FINRENAULT. Informazioni europee di base sul credito ai consumatori disponibili presso i punti vendita della Rete Renault convenzionati FINRENAULT e sul sito www.finren.it; messaggio pubblicitario con finalità promozionale. È una nostra offerta valida fino al 30/04/2013.
DRIVE THE CHANGE
RENAULT

• **AUTORADIO MARCA MAJESTIC** con scatola e istruzioni, completa di cd, dvd telecomando in ottimo stato vendo a prezzo tratt. Tel. 366 4331957
• **4 CERCHI IN LEGA** da 13 vendo euro 100 Tel. 333 8359618
• **4 GOMME INVERNALI** Michelin Energy mis. 185/60/15 nuove vendo Euro 200 non tratt. Tel. 349 2542348
• **4 CERCHI IN LEGA** mis. 195/45/15 4 gomme mis. 195/50/15 estivi vendo Euro 300 Tel. 349 2542348
• **PORTABAGAGLI** universale, nuovo, mai usato vendo Euro 80. Tel. 347 8536077
• **4 CERCHI DI FERRO** mis. 15" 5 fori vendo Tel. 328 2177183

Auto acquisto

• **CERCO AUTOVETTURA USATA** a modico prezzo Tel. 331 7135351

Auto & moto d'epoca

• **ACQUISTO** moto d'epoca qualunque modello anche Vespa o Lambretta in qualunque stato con o senza documenti anche solo per uso ricambi. Amatore con massima serietà. Tel.3425758002
• **MOTOM 48CC EPOCA** immatr. 1960 con libretto originale, buone condizioni, ritiro a Pasturana (AL), Elena cell.349/8224216 (ore pasti) no perditempo
• **MERCEDES 190E** a benzina anno 89, full optional, nera, cerchi in lega, gomme nuove, conservata come nuova vendo Euro 4700 Tel. 339 1159346
• **VESPA 125 ET3** primavera completamente restaurata di motore, carrozzeria, targhe originali, non radiata vendo Tel. 370 3155827

Auto vendita

• **FIAT PUNTO** vendo, ottime condizioni, climatizzata, Euro 1500 Tel. 393 2648331
• **JEEP CHEROKEE 2.5** td, anno 2003, full optional 4 x 4, in ottime condizioni vendo Euro 5200 tratt. Tel. 339 1159346
• **YPSILON 1.3 MTJ** anno 2003, ottima di carrozzeria e interni, gommata nuova, guidabile da neopatentati, km 180000 vendo Tel. 339 3817888

Camper, roulottes & acc.

• **ACQUISTO VEICOLI** un po' di tutto, veicoli a motore e moto-camper -motocoltivatori ecc- Tel. 333 4569391
• **CAMPER** acquisto solo se a prezzo affare astenersi perditempo-casale monferrato- cell 333 4569391-ezioanto@hotmail.it

Macchinari agricoli

• **SEMINATRICE BUZZI** anni 50 completa di zappette vendo a prezzo da concordare Tel. 338 35 19885
• **VENDO O CAMBIO** trattore d'epoca Nuffield, il cambio o permuta dare o avere con il trattore con anti ribaltamento il prezzo e di Euro 1800 Tel. 348 2669915
• **VEICOLI, CAMPER, MEZZI AGRICOLI ECC** mezzi di mio gradimento, moto, furgoni, motocoltivatori ecc acquisto cell- 349 2122485- no sms
• **ATOMIZZATORE** turbine come nuovo causa inutilizzo vendo Euro 180 tratt. Tel. 339 8009088
• **SEGA A DISCO** a cardano, disco diam. cm 60 in vidia perfetta vendo Euro 350 tratt. Tel. 339 8009088
• **TRATTORE LAMBORGHINI 603** cingoli, vendo rimorchio biasse omologato, aratro Dondi monovomere, spandiconcime q.li 3, vecchia bigoncia vendo Tel. 338 5872055
• **RETROESCAVATORE** staccato da Venieri 6,73, profondità mt. 4,55 benne da 50 per trattore agricolo Tel. 333 3633008
• **RETROSCAVATORE** per trattore con pompa propria, braccio da cm 280 vendo Euro 2000 Tel. 340 1586505
• **COMPRO MOTOCOLTIVATORE** solo se a prezzo affare,astenersi perditempo Cell 3334569391
• **TRATTORE AGRICOLO BELARUS** MT" primo tipo vendo Euro 1300, trattore Nuffield DM vendo Euro 1800, per appassionati di trattori d'epoca vendo o scambio Tel. 348 2669915
• **2 MOTOCOLTIVATORI BENZINA. 14 E 8 CV** 14 cv bertolini. Euro 650, goldoni jolii come nuovo Euro 1500 tel 0142 940180
• **CERCO ATTREZZI AGRICOLI** trattori, imballatrici, rimorchi, mulini, seminatrici e altri attrezzi agricoli destinati all'estero. tel. 329 0303041.

Moto & accessori

• **CASCO PROJECT TYPE FLASH** OMOLOGATO ECE 22/05 peso 940/1050 Size S vendo Tel. 331 1481207
• **MOTO DA CROSS** d'epoca cerco da comprare da privato Tel. 338 4872975
• **MOTORINI 50CC** Garelli presa diretta, Garelli SuperVip 4 velocità, Dingo Guzzi 3 marce, Peripoli Giulietta vendo in blocco Euro 500 Tel. 335 7105362
• **ACQUISTO- MOTO** anche rotte, anche senza targa- astenersi perditempo- Casale Monferrato- Tel. 333 4569391
• **RICAMBI NUOVI** e usati per Gilera '98 Giubileo, vendo. tel. 339 1915672

Veicoli commerciali

• **ACQUISTO FURGONE** solo se a prezzo affare, astenersi perditempo. Casale Monferrato tel 0142 940180 Ezioanto@gmail.com
• **VENDO FIAT** Fiorino, anno 1988, auto carro bianco, revisione ok, tagliando ok, km 150mila, con vantaggi auto d'epoca, motore 1700, diesel, vendo Euro 1500. Tel. 348 0672439

Lavoro

Assistenza anziani

• **BADANTE UOMO** piemontese, referenziato, 50 anni, lunga esperienza nelle malattie di Alzheimer cerca lavoro come assistenza malati anche con vitto e alloggio. Tel. 345 0379748
• **SIGNORA ITALIANA** bella presenza cerca lavoro come assistenza anziani no domiciglio colf domestica ,pulizie casa baby setter pulizia scale o libera al mattino x info 3200657307
• **CERCO LAVORO** come badante, pulizie giorno o notte Tel. 380 3418383
• **CERCO LAVORO** come pulizie domestiche, badante a ore, solo al mattino, ho 46 anni sono italiana, , no perditempo, zona Tortona, Viguzzolo, Castellaro Guidobono Tel. 340 1503007
• **CERCO LAVORO** come addetto alle pulizie, trasporto anziani (per visite mediche, per eventuali spese e varie), codista agli sportelli. Massima serietà e puntualità- Orari diurni e serali. Fausto 348 - 7362106.
• **SIGNORA 35 ENNE** seria, bella presenza, cerca lavoro come assistenza anziani 24 su 24, pulizie, con esperienze sul lavoro Tel. 353 3770745

Colf & baby sitter

• **CERCO LAVORO** come pulizie, badante anche di notte Tel. 329 0771974

Lavoro cerco

• **SIGNORA AFFIDABILE** e con esperienza, cerca lavoro come badante, baby sitter o pulizie. Disponibile da subito. Tel 344 1616683
• **CERCO LAVORO** come autista privato, fattorino o accompagnatore per chi non ha patente Tel. 339 3728387
• **RAGAZZO 24 ENNE** cerca lavoro come magazziniere, coltivatore, giardiniere, pulizie, lavapiatti , lavavetri Tel. 351 1335374
• **RAGAZZA 30ENNE** Cerca lavoro come badante e/o pulizie e stiro in orari diurni. Massima serietà. No perditempo. Tel. 389 5422459
• **ISABELLA** sono italiana, sono buona e dolce di animo e di cuore, mi piace occuparmi di anziani e bambini, sono molto brava nelle faccende domestiche Tel. 339 5675689
• **RAGAZZO CERCA** lavoro come magazziniere, coltivatore, giardiniere, pulizie, lavapiatti, lavavetri Tel. 351 1990946
• **CERCO LAVORO** come operaio, magazziniere, piccole consegne, commissioni a bisognosi, scaffalista, pulizie, volantinaggio, sono serio e disponibile, no vendita o simili Tel. 0131 233481 - 349 8417061
• **SI ESEGUONO TRASPORTI** in genere, traslochi, sgombero solai, cantine Tel. 339 6928653
• **SIGNORA CERCA** lavoro come baby sitter, compagnia anziani, spesa, piccoli lavori domestici, stiro al proprio domicilio. Tel. 388 3014247
• **RAGAZZO ITALIANO** con esperienza in meccanica auto, cerca qualsiasi lavoro, nessun problema di orari Tel. 370 3155827
• **CERCO LAVORO COME MAGAZZINIERE** volantini, facchino, operaio, fattorino, scaffalista, disposto a turni anche notte, no patente Tel. 347 5613744
• **RAGAZZA SPOSATA** italiana cerca lavoro a ore come stirare e pulizie zona Valenza e Alessandria Tel. 340 4823323 massima serietà, rispondo solo a donne, no anonimi.
• **SIGNORA 60 ENNE** cerca lavoro come pulizie, stirare, cucinare, nella zona di Alessandria, disponibilità immediata, no perditempo Tel. 349 6739904
• **SIGNORA ITALIANA** e automunita cerca urgentemente lavoro come addetta pulizie o baby sitter, operaia munita di attestato con qualifica assistente all'infanzia. Zona Alessandria, zone limitrofe, massima serietà Tel 340 6615158
• **SIGNORA 42 ENNE** italiana seria, cerca lavoro come barista con esperienza, no cameriera, solo part time, no serale, automunita, Alessandria e zone limitrofe Tel. 348 0461240
• **RAGAZZO 40ENNE CERCA LAVORO** di qualsiasi tipo purchè serio, disponibile a trasferirsi ovunque Tel. 0141 215696 / 393 2663939
• **CERCO ALLOGGIO** gratuito in cambio di pulizie o assistenza anziani, siamo coppia di 50 enni Tel. 339 3728387
• **EX TRASPORTATORE** con 20 anni di esperienza, mi trovo in una situazione precaria, sono solo con il mio fedele amico a 4 zampe, sto cercando un lavoro che mi dia la possibilità di vivere dignitosamente, un lavoro presso aziende agricole, maneggi, agriturismi, famiglie che hanno bisogno di aiuto, giardiniere, custode, guardiano, pulizie, o lavori vari, se possibile con vitto e alloggio, grazie Tel. 347 2506568
• **SIGNORA ITALIANA 40 ENNE** seria cerca lavoro come operaia, pulizie case, uffici scale, no altro in Alessandria, no anonimi, no perditempo Tel. 347 8619965
• **CERCASI LAVORO** come Autista Privato Patente B disposto a trasferimenti , esperienza di 50000 KM. ANNUI . Se interessati tel al 347-3323376
• **SIGNORA ITALIANA** bella presenza cerca lavoro come assistenza anziani colf domestica baby setter x contatti Tel. 3200657307
• **ENZO 48 ANNI** responsabile cerca lavoro come manutenzione orto, giardino, sostituzione vetri, imbianchino, pulizie, svuotamento cantine, box, commissioni in città, cuoco in casa famigliare, referenziato Tel. 393 2568792
• **RAGAZZA** italiana diplomata in ragioneria cerca lavoro come impiegata. Chiamare solo se interessati. No perditempo Email: chiara198877@yahoo.com
• **IMBIANCHINO** ripristino porte, finestre, persiane, falegname, lattoniere, carpentiere, verniciatura a spruzzo, ristrutturazione edilizia in genere, elettricista, idraulico per Alessandria, massima serietà, prezzi modici Tel. 329 4073916

• **COPPIA** italiana di 50 enni cerca lavoro come custodi anche fuori provincia Tel. 339 3728387

• **DIAPONIBILITA' IMMEDIATA** per lavori di giardinaggio, piccoli lavori di ristrutturazione, verniciatura, imbiancature, piccoli lavori domestici, no perditempo Tel. 340 8104950 Roberto

• **COPPIA** italiana cerca lavoro, custode retribuito lui, giardiniere, tutto fare, lei colf in zona Gavi, Novi Ligure, Ovada, Sezzadio, massima serietà, no anonimi Tel. 340 4823323

• **MURATORE 50 ENNE** piemontese esegue ristrutturazioni in genere, rifac., bagni completi di idraulica, pavimenti, rivestimenti e tinteggiature interne ed esterne. Tel. 339 6928653

• **ESEGUO LAVORI** di muratore, imbianchino, carpentiere, falegnameria, ripristino porte, finestre, persiane, mobili, tapparelle, riparazioni serramenti, posature pavimenti in legno, verniciatura, ecc... Prezzi onesti. Ad Alessandria, Tel 329 4073916

Lavoro offro

• **ESEGUO** lavori di cucito, rammendo, aggiusti, maglia a domicilio. Prezzi da "cinese", rapidità e qualità. Tel. 3511955688

RINOMATA AGENZIA IMMOBILIARE

CERCA IMPIEGATA

Sotto i 30 anni, dinamica, con capacità sia nell'ambito della pubblicità/web marketing che nell'ambito amministrativo. Necessario spirito commerciale, abilità comunicative, con voglia di fare e mettersi in gioco. Massima serietà e dedizione al lavoro.

Tel. 0131 445044

CC - 40828/17/17

PUOI TROVARE TUTTI GLI ANNUNCI ANCHE SU:

DIALESSANDRIA.IT

GRUPPO LEADER NEL SETTORE SICUREZZA

RICERCA 1 COMMERCIALE

DI COMPROVATA ESPERIENZA PREFERIBILMENTE PROVENIENTE DALLA VENDITA DIRETTA DA INSERIRE IN UNA REALTÀ SOLIDA E COMPETITIVA.
SI OFFRONO IMPORTANTI PROSPETTIVE DI SVILUPPO PROFESSIONALE, TRATTAMENTO ECONOMICO COMMISURATO, INCENTIVI, DIARIA GIORNALIERA E AUTO AZIENDALE.

PER PARTECIPARE AL PROCESSO DI SELEZIONE TELEFONARE ALLO 0131223297

SD - 40638/16/17

Lezioni private

• **LEZIONI A DOMICILIO** docente con esperienza impartisce anche a domicilio lezioni di italiano, latino, matematica, francese e filosofia per alunni delle primarie e secondarie. Per informazioni telefonare al 333 5238772

• **LEZIONI PRIVATE** Professore, impartisce lezioni di matematica, fisica e chimica per tutti i livelli compreso l'università. Tel. 0131.261353

• **GIOVANE RAGAZZA ITALIANA** diplomata in ragioneria e con esperienza pluriennale nella mansione, esegue ripetizioni dalle elementari alle superiori di tutte le materie, comprese Economia aziendale, Diritto, Inglese e Francese. solo se interessati Email: chiara198877@yahoo.com, no perditempo.

• **TUTORAGGIO PER TESI DI LAUREA** Docente di materie letterarie e psicopedagogiche si mette a disposizione degli studenti bisognosi di supporto per elaborare tesi di laurea o ricerche di qualunque tipo. Tel. 333 9746841

• **LEZIONI PER SCUOLE MEDIE E SUPERIORI** Ex insegnante offre lezioni di italiano, latino, francese, filosofia per scuole medie e superiori a prezzi modici Tel. 333 9746841

• **INSEGNANTE** di ruolo scuola media disponibile a domicilio per lezioni private in tutte le materie. Tel. 338 5919884

Gratis

Permuto & scambio

• **ALBUM DI FIGURINE** incompleti in cambio offro giocattoli, fumetti, album di francobolli Tel. 327 4708688

Immobili & SOS casa

Abitazioni città affitto cerco

• **NON CREDO** Che in Alessandria, tra chi ha appartamenti o casa in vendita o in affitto da parecchio tempo non ci sia qualcuno che abbia voglia di affittare inceve di tenerlo vuoto solo perché non riesce a trovare l'acquirente giusto, visto la situazione del momento, famiglia italiana on bimbo piccolo, cerca un appartamento in affitto in zona GALIMBERTI, SPALTO MARENGO! PIAZZA GENOVA! con riscaldamento Solo autonomo, (NO VALVOLE) di circa 100/120 mq, (cucina abitabile, sala/salone, 2/3 camere da letto, 1/2 bagni) con cantina e garage, spesa massima Euro. 500 Tel. 392 5011406 astenersi tel inutili e perditempo

• **CAMERA AMMOBILIATA** per 7 mesi cerco, motivo ristrutturazione abitazione per Alessandria e provincia, pensionato bancario, autosufficiente singolo, no famiglia, affitto presso signora sola Tel. 345 8352766

PROSEGUE A PAG 22

CASE & IMMOBILI

L'amministratore non mi convoca alle riunioni di condominio

"A seguito di una causa di primo grado vinta verso il condominio in cui l'amministratore viene considerata colpevole di negligenza, l'amministratrice non mi invia più le comunicazioni, ho inviato il pagamento della quota condominiale ma non ho avuto feedback di eventuali altre somme da versare. Recentemente c'è stata una riunione condominiale alla quale non sono stato invitato come proprietario. Cosa posso procedere e quale spesa indicativamente vado incontro? Mi devo rivolgere al giudice di pace o ci sono altre vie?"

La riforma del 2012 in materia di Condominio prevede che ciascun condomino, in ipotesi di omissioni e/o di negligenza nell'esecuzione del mandato da parte dell'Amministratore del Condominio, abbia il diritto di chiedere la convocazione di una assemblea per far cessare le irregolarità o per chiedere la revoca dell'incarico dell'Amministratore. Se però le irregolarità persistono e l'assemblea non revoca l'incarico all'amministratore il condomino può rivolgersi all'Autorità giudiziaria per la tutela dei propri diritti.

t.G. s.r.l
COSTRU.EDIL
geom. Gian Maria Montobbio
Cell. 380 7833666
Via Monte Pasubio 11 - Novi Ligure (AL)
t.g.costru.edil@gmail.com

Costruzioni
Ristrutturazioni
Impianti
Progettazione
Vendita
Pratiche edilizie

MASSIMO ISOLAMENTO
MINIMO SPESSORE (SOLI 4 mm)
ANTIMUFFA E ANTICONDENSA
FACILE E RAPIDO DA POSARE

ISOLARELACASA
ISOLAMENTI TERMICI
di Raimondo Ing.Riccardo & C. sas
BASALUZZO (AL)
Via Pozzolo, 4
Tel. 335.70.43.319
www.isolarelacasa.it
info@isolarelacasa.it

2000 MQ DI ESPOSIZIONE

Sale (AL) Strada Statale per Tortona - Tel 0131/845517 - www.ilpuntomobili.it
Orari: 9,00/12,00 15,00/19,00 - Chiuso: lunedi mattina e domenica mattina

PRENOTASI VILLE IN CANTALUPO

L'impresa realizza e vende direttamente ville di varia metratura e tipologia - Possibilità di progetti e soluzioni personalizzate

- Riscaldamento autonomo con pannelli radianti a pavimento;
- Impianto solare termico per integrazione acqua calda sanitaria;
- Caldaia a condensazione (autonoma);
- Impianto elettrico con tv satellitare;
- Serramenti in PVC effetto legno bassoemissivi termoacustici;
- Zanzariere e persiane in alluminio;
- Isolamento termo-acustico dimensionato in base ai requisiti di legge e ottimizzato ai fini del risparmio energetico;
- Predisposione impianto antifurto e climatizzazione;
- Rivestimento esterno delle facciate con muratura a cappotto;
- Recinzione di proprietà con rete metallica, cancello carraio.

PREZZO A PARTIRE DA €. 220.000

* Possibilità di mutuo a tasso agevolato prima casa

Realizzazione render: Arch. Silvia Pasino cell_3381305631 e-mail_arch.pasino@gmail.it

Per info: Geom. Lorenzo Balbo cell_ 3351357595 Uff. : C.so Felice Cavallotti, 68 - Alessandria e-mail_lorenzobalbo@tiscali.it

HABITAT
studio immobiliare per l'abitare

di Stefano Fracchia *Iscrizione al ruolo n. 906*

PIAZZA GARIBALDI 40 - ALESSANDRIA
Tel. 0131 260549 Cell. 328 4893220
www.habitat.al.it

FIAIP

inserendo sul sito (RIF: SITO) in calce ad ogni annuncio potrete visionarlo in modo completo

VENDITE E LOCAZIONI AMMOBILIATI E LIBERI

ZONA OSPEDALE: 3° e ultimo piano c/a arredato. Soggiorno con angolo cottura, camera letto, servizio e ampio balcone. Termoautonomo. Subito disponibile. **€ 350,00** IN ATTESA DI A.P.E. **RIF. SITO VMOB**

ZONA CENTRO: proponiamo due appartamenti all'ultimo piano s/a di egual metratura (100 mq). Indipendenti fra loro con il riscaldamento autonomo e subito disponibili. Uno dei due in fase di ristrutturazione. Belli, luminosi con doppia esposizione a pochi passi dalla Stazione. **€ 100.000,00 / €120.000,00** IN ATTESA DI APE **RIF. SITO – DCCM**

ZONA PIAZZA GARIBALDI: 3° p. c/a arredato, pavimento in parquet molto luminoso con doppia esposizione: soggiorno, cucina, 2 c. letto, 2 servizi, balconi e cantina. Libero da fine settembre. Risc. centrale con climatizzatore. **€ 500,00** IN ATTESA DI A.P.E. **RIF. SITO CTBA**

ZONA PISTA: Bilocale arredato sito al 4° piano c/a, soggiorno con angolo cottura, camera letto, servizio, terrazzo, cantina e box auto. Risc. Autonomo. **€ 400,00** CLASSE E - 227,1909 kWh/m2 **RIF. SITO PRVV**

VIA DE NEGRI Trilocale vuoto non arredato sito al 2° piano c/a. cucinotto/tinello, 2 grandi camere, servizio, ripostiglio, balconi e cantina. Risc. centrale con valvole. **€ 350,00** CLASSE D - 169,937 kWh/m2 **RIF. SITO VDNM**

VIA ASPROMONTE: Trilocale arredato sito al piano basso: ingresso su corridoio, cucinotto, 2 grandi camere, servizio, balcone esterno e cantina. Risc. centrale con valvole. **€ 450,00** Spese comprese **€ 45.000,00** IN ATTESA DI APE **RIF. SITO VALV**

FRUGAROLO: Ampio bilocale arredato sito al 1° e ultimo piano s/a in ottimo contesto con giardino condominiale. Assoluta riservatezza e sicurezza da ogni intrusione. Posizione centrale vicino alla stazione e alla fermata bus. Termoautonomo senza spese condominiali. **€ 320,00/350,00** con box IN ATTESA DI APE **RIF. SITO FRGL**

VIA DON CANESTRI 4° e ultimo piano s/a molto luminoso doppia esposizione in buono stato di manutenzione ingresso/disimpegno, cucina, sala, 2 c letto, servizio, rip, balcone e cantina. Ottima qualità prezzo con spese di gestione contenute. Risc. con valvole e clima. Possibilità box auto. **€ 39.000,00** IN ATTESA DI APE **RIF. SITO VDCP**

VIA RIVOLTA: 1° p. s/a ristrutturato: ingresso, cucina ab, sala, una camera, rip, servizio, balconi e cantina. Risc. centrale con valvole. **€ 55.000,00 TRATTABILI** ACE CLASSE F I.P.E.G. 64,25 kWh/m2 **RIF. SITO – VRSM**

VILLAGGIO BORSALINO: Loft al piano alto c/a baciato dal sole. Trilocale per dimensione ma senza pareti per destino. Eccolo qui in tutta la sua luminosità di giorno ma romantico la sera. Solo due pilastri dove nascondersi, il resto è da vivere. **€ 60.000,00 TRATTABILI** ACE CLASSE D - I.P.E.G. 175,9993 kWh/m2 **RIF. SITO – BCBB**

ZONA CRISTO: proponiamo in ottimo contesto circondato da aree verdi ben piantumate appartamento finemente ristrutturato sito al 5° piano c/a composto da un ingresso sul soggiorno con balcone, cucinotto con dispensa, 2 camere letto, servizio e cantina. Climatizzato con riscaldamento semiautonomo. Libero e disponibile da subito.**€ 70.000,00** ACE classe C - 144,9077 kWh/m2 **RIF. SITO – ALVS**

ZONA PIAZZA GENOVA: Attico mansardato e arredato pari al nuovo, composto da: soggiorno con angolo cottura, camera letto, ampio servizio e tre terrazze . Termoautonomo. **€ 75.000,00** IN ATTESA DI A.P.E. **RIF. SITO – VCAT**

VIA TORTONA: Ultimo piano c/a ingresso/disimpegno, sala con parquet, cucinotto/tinello, 2 c. letto, servizio, rip, 2 balconi e cantina. Risc. centrale con valvole. Climatizzato. Vero affare!!!! **€ 70.000,00 TRATTABILI** IN ATTESA DI A.P.E. **RIF. SITO – DSVT**

VILLAGGIO BORSALINO: 5° p. c/a ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, studio, 2 camere, 2 servizi, ripostiglio, cantina e posto auto coperto. Subito disponibile. Risc. centrale con valvole **€ 90.000,00** trattabile IN ATTESA DI A.P.E. **RIF. SITO – AVBR**

VIA BRODOLINI: 2° p. s/a: ingresso sul soggiorno, cucina abitabile, 2 c. letto, servizio, ripostiglio, balconi, cantina, sottotetto e box. Termoautonomo e climatizzato. **€ 90.000,00** IN ATTESA DI APE **RIF. SITO –VBMP**

ZONA ORTI: Appartamento in ottimo stato al 1° piano s/a di una piccola palazzina composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere letto, servizio, due balconi e cantina. **€ 90.000,00** ACE CLASSE F - 252,9697 kWh/m2 **RIF. SITO ZORC**

ZONA ORTI: Via Vinzaglio: 3° piano c/a molto luminoso con doppia esposizione composto da ingresso, cucina, tre camere, servizio, balconi e cantina. Possibilità di acquistare la nuda proprietà e titolo di investimento. **€ 100.000,00** CLASSE E - 221,2348 kWh/m2 **RIF. SITO VVSM**

ZONA CRISTO: Via Ariosto 1° e ultimo piano s/a ristrutturato in piccola palazzina:ingresso sul soggiorno, cucina arredata, 2 camere, servizio, balcone, rip, cantina e giardino privato con posti auto. Termoautonomo **€ 100.000,00** trattabili Classe F – 276.1 kWh/m2 **RIF. SITO – ZNCR**

ZONA SCUOLA DI POLIZIA: 2°piano c/a. ingresso, soggiorno, cucina, due camere, servizio, balconi, cantina e box. A € 130.000,00 viene venduta arredata. Termoautonomo. **€ 120.000,00** CLASSE B - 79,9839 kWh/m2 **RIF. SITO –ALVT**

ZONA UFFICI FINANZIARI: Appartamento in ottimo stato pari al nuovo sito al primo piano c/a molto luminoso con doppia esposizione. Ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 c. letto, due servizi e due ripostigli. **€ 130.000,00** IN ATTESA DI A.P.E. **RIF. SITO – PSZC**

ZONA CENTRO: Via Sant'Ubaldo, palazzina in ottime condizioni composta di due appartamenti indipendenti con il riscaldamento autonomo disposti su due livelli con balconi privati, magazzini, cantine e due box auto. Subito disponibile ottimo per uso investimento. **€ 150.000,00** CLASSSE E - I.P.E.G. 240,6818 kWh/m2 **RIF. SITO ZCPZ**

VIA VENEZIA: appartamento in palazzina d'epoca finemente ristrutturata. Doppio ingresso con soffitti affrescati. Molto luminoso di grandi dimensioni con doppia esposizione si presta a divenire per la sua posizione un comodo e confortevole studio/ufficio. Risc. Autonomo. Privo di barriere architettoniche. **€ 150.000,00** Classe F - I.P.E.G. 176,00 kWh/m2 **RIF. SITO COVV**

VILLAGGIO BORSALINO: Primo piano c/a in ottimo stato composto da: cucina abitabile, sala, 3 c. letto, 2 servizi, rip, ampi balconi, cantina e box auto. Tripla esposizione molto luminoso con riscaldamento centrale con valvole c/c. **€ 140.000,00** Classe energetica G - EPgl,nren 354,32 kW **RIF. SITO MAZVB**

ZONA CRISTO: Appartamento di circa 200 mq su tre piani con ingresso dal cortile, 2 terrazze, taverna e box . Appena ristrutturato con riscaldamento autonomo senza spese condominiali. **€ 150.000,00** IN ATTESA DI A.P.E. **RIF. SITO – VMPL**

VIA DELLA MARANZANA: Villetta a schiera in buone condizioni disposta su due piani oltre a mansarda e ampio interrato con box, cortile e giardinetto. Doppia esposizione con ampi balconi. Riscaldamento autonomo con climatizzazione. **€ 170.000,00** Classe C - 138,3986 kWh/m2 **RIF. SITO – DMVO**

ZONA PIAZZA GENOVA: Appartamento di ampia metratura circa 170 mq disposto al primo piano c/a tripla esposizione molto luminoso con finiture di lusso, doppio ingresso, pavimenti in parquet. Risc. centrale con valvole. Climatizzato con infissi nuovi e allarme. Cantina e box auto. **TRATTATIVE RISERVATE** IN ATTESA DI APE **RIF. SITO VDVD**

CORSO CENTO CANNONI: Splendido appartamento al 1° p. c/a in antica corte finemente ristrutturata. L'ottima esposizione garantisce silenzio e luminosità. Ampio soggiorno con angolo cottura e terrazza, la zona notte ben disimpegnata è abbellita da soffitti con mattoni a vista, 2 c. letto di cui una con cabina armadi e 2 bagni signorili che ne aumentano il valore. Cantina e box. Termoautonomo e Clima. **€ 320.000,00** Classe D – EPgl,nren (kWh/m2anno) 82,66 **RIF. SITO VZLC**

FRAZIONE VALDOLENGA: A pochi km da San Salvatore Monferrato in posizione panoramica proponiamo rustico indipendente non isolato da ristrutturare disposto su due piani con mansarda, cantina e portico con fienile. Cortile privato con giardino e terreno agricolo. Subito disponibile. **€ 40.000,00** IN ATTESA DI A.P.E. **RIF. SITO VALD**

FRASCARO: villa indipendente disposta su un unico piano, soggiorno, cucina, 2 servizi, 2 c. da letto con cabina armadio, rip. e balcone. Mansarda con servizio e seminterrato con box auto, locale di sgombero, lavanderia e centrale termica. Impianto di allarme, videocitofono, climatizzazione, cappotto termico e duplice impianto di riscaldamento con pannelli solari. Ampio giardino/cortile recintato. **€ 295.000,00** IN ATTESA DI A.P.E. **RIF. SITO FRAS**

SAN GIULIANO: Proponiamo rustico indipendente in buone condizioni disposto su due piani con ampio cortile/giardino privato, portico, cantina con pozzo e fienile. Composta internamente da cucina abitabile, due ampie camere e servizio al piano terreno; tre camere letto con servizio al primo piano. **€ 120.000,00** IN ATTESA DI A.P.E. **RIF. SITO SGAN**

SAN MICHELE: Casa indipendente su due lati disposta su tre piani con terrazza coperta, magazzino, ampio box auto, cortile antistante e giardino retrostante. Cucina, soggiorno, tre camere e due servizi. **€ 195.000,00** IN ATTESA DI APE **RIF. SITO SMSM**

PIETRAMARAZZI: Stupenda residenza in posizione panoramica. Indipendente ma non isolata, disposta su un unico livello, ampio seminterrato con camino, mansarda, box auto, circondata da un incantevole giardino piantumato. Per avere ulteriori informazioni contattateci. **TRATTATIVE RISERVATE** IN ATTESA DI A.P.E. **RIF. SITO – VPSI**

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

del geom. Paolo Papi

Via Gramsci, 47/49 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - Cell. 335 8124450
e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it

ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita

cercocasa.it

BOX AUTO

PREZZI RIBASSATI - ZONA CENTRO Via Marsala Ultimi Box auto di nuova costruzione di ampie dimensioni con porta sezionale automatizzata Horman. Prezzi a partire da € 18.000,00 foto

UFFICI

A871 ZONA PISTA VECCHIA - VIA TORINO In palazzina d'epoca completamente ristrutturata nelle parti comuni, prestigioso UFFICIO al piano rialzato di circa 150 mq. comm. completamente nuovo rifinito signorilmente, con ingresso su salone centrale, reception, tre camere ad uso ufficio, due bagni con antibagno e box auto. Riscaldamento autonomo IPE 93,4392 kWh/m3 classe F €. 140.000,00

ALLOGGI

ZONA CRISTO VIA DELLA PALAZZINA NEL COMPLESSO RESIDENZIALE "IL GIARDINO",

Alloggio D4 – quarto piano- mq. 67 comm. con ingresso su soggiorno con angolo cucina, disimpegno, camera, bagno, due balconi. Riscaldamento a pavimento di ultima generazione, solare termico. + BOX AUTO €. 109.000,00

Alloggio mansardato E – 6° e ultimo piano c/a - mq. 64 comm. con ingresso su soggiorno con angolo cottura e soppalco a vista con studio , camera letto con cabina armadi, bagno e terrazzo. Riscaldamento a pavimento di ultima generazione, solare termico. + BOX AUTO €. 114.000,00

Alloggio mansardato G – piano sesto e ultimo piano c/a di circa mq. 98 comm. con ingresso su soggiorno con CUCINA A VISTA, camera letto con cabina armadi e bagno/lavanderia asservito, altra camera letto, altro bagno, terrazzo, due balconi. Riscaldamento a pavimento di ultima generazione, solare termico.+ BOX AUTO. €. 157.000,00

Condominio in classe A

A966 CASALBAGLIANO In signorile complesso residenziale di recente costruzione, luminoso alloggio al 1/P c/a di circa 85 mq. comm. con ingresso su soggiorno con cucina abitabile a vista, camera letto matrimoniale, cameretta singola, ripostiglio, bagno, terrazzo coperto da loggiato, cantina, box auto e posto auto. Finiture signorili. Riscaldamento a gestione autonoma di nuova generazione. Climatizzazione. Antifurto. I.P.E. 67,1834 kWh/m2 classe B €. 108.000,00

A0751 ZONA CENTRO VIA VOLTURNO In stabile del 1750 alloggio ristrutturato, parzialmente arredato al 3° ed ultimo piano senza ascensore di circa 70 mq. comm. con ingresso, cucina, sala, camera letto, bagno, balcone e cantina. Riscaldamento AUTONOMO. Posto auto condominiale I.P.E.= 397,2897 classe G €. 35.000

A894 ZONA PISTA VECCHIA In palazzina degli anni 20 alloggio ristrutturato al 1/P s/a di circa 70 mq. comm. con ingresso, soggiorno, cucinotta, camera letto matrimoniale, ripostiglio, bagno, cantina e balcone. Riscaldamento autonomo a metano, completamente arredato. Minime spese condominiali. Ideale per coppie o da mettere a reddito. IPE 274,6 kWh/m2 classe F €. 59. 000,00

Sul nostro sito
www.nuovamarengoimmobiliare.it
troverete tutte le degli immobili
che vi interessano e tante altre proposte

A955 ZONA PISTA VIA XX SETTEMBRE In stabile anni 70 appartamento al 1°/P c/a di circa 130 mq. comm. con ampio ingresso, cucina abitabile, sala, tre camere letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi, cantina e box auto. Riscaldamento con termovalvole. Finiture anni 70. IPE 140,06 kWh/m2 classe E €. 110.000,00

A960 ZONA EUROPA via Don Canestri In palazzina signorile degli anni 80 completamente ristrutturata nelle parti comuni, luminoso appartamento al 2°/P c/a di circa 110 mq. comm. con ingresso su salone, cucina abitabile, due camere letto, bagno, ripostiglio, secondo servizio ad uso lavanderia, 2 balconi, cantina e box auto. L'appartamento è stato ristrutturato. Riscaldamento semiautonomo con termovalvole I.P.E 93,6593 kWh/m2 classe C € 138.000,00

A911 ZONA VILLAGGIO EUROPA In palazzo signorile degli anni 90, alloggio di circa 110 mq. comm. al piano rialzato con ampio ingresso, sala grande, cucina abitabile, due camere letto, bagno, doppio ripostiglio, possibilità di creare 2° servizio, 2 ampi balconi. Ottime condizioni generali. Cantina e box auto. Riscaldamento con termovalvole. Ideale anche come ufficio/studio medico IPE 165,7 kWh/m2 classe E €. 120.000,00

A921 ZONA VILLAGGIO EUROPA In stabile signorile, luminoso appartamento al 6° e ultimo piano, ristrutturato, di 146 mq comm. con ampio ingresso, salone con caminetto, cucina abitabile, due camere letto matrimoniali di cui una con bagno asservito, ripostiglio, secondo bagno con antibagno, tre balconi, cantina e box auto. Possibilità di ripristinare la terza camera da letto. Riscaldamento semiautonomo con termovalvole. Molto bello! I.P.E. 124,89 kWh/m2 classe E € 195.000,00

A961 ZONA CENTRO – Piazza Massimo D'Azzeglio In palazzina signorile degli anni 70, luminoso alloggio al 2° piano c/a di circa 165 mq comm. con ampio ingresso, cucinino con tinello, salone doppio, disimpegno, due ampie camere da letto, studio/terza camera da letto, doppi servizi, 2 balconi, cantina e ampio box auto. Finiture anni '70, riscaldamento semiautonomo con termovalvole. I.P.E. non consegnato dal proprietario € 165.000,00

A954 ZONA CRISTO In bella posizione in casetta di soli due appartamenti alloggio signorile al primo piano di circa 170 mq. comm. con ingresso, salone con camino e scala accedente al piano superiore, grande cucina, zona ripostiglio, bagno e due balconi. Zona notte con stanza da bagno, tre camere letto di cui una con bagno asservito. Garage nel cortile comune. Ristrutturazione recente, finiture signorili. Riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione. Spese condominiali €. 200,00 l'anno. IPE in attesa di certificazione €. 190.000,00

A951 SPINETTA MARENGO In casetta di soli due alloggi, appartamento al piano terra di circa 65 mq. comm. con ingresso, cucina, soggiorno, camera letto, bagno, cortile cintato in uso esclusivo e appezzamento di terreno di circa 150 mq. in proprietà esclusiva ad uso orto/giardino. Riscaldamento autonomo. Buone condizioni generali. I.P.E.= 438,6179 kWh/m2 classe F €. 37.000,00

A930 SPINETTA MARENGO Via Prospero Gozzo In bello stabile fine anni 80 alloggio al 4° ed ultimo piano c/a di circa 115 mq. comm. con ingresso su salone, grande cucina, due camere letto, doppi servizi, ripostiglio, due balconi, cantina e box auto. Completamente ristrutturato. Riscaldamento semiautonomo con termovalvole e termoprogrammatore. I.P.E.= 301,06kWh/m2 classe G €. 95.000,00

A962 ZONA SPINETTA MARENGO – Via Genova In residence di recentissima costruzione, signorile appartamento di 110 mq comm. con ampio giardino a due lati con irrigazione automatica, così composto: ingresso su grande sala, cucina padronale con dispensa/lavanderia, due camere matrimoniali, bagno, terrazza di 30 mq e balconata. Riscaldamento con caldaia autonoma, box auto doppio con bascula automatica e posto auto condominiale. Dotato di climatizzazione, antifurto esterno ed interno. I.P.E. 163,75 kWh/m2 classe D € 139.000,00

A958 SAN SALVATORE – In palazzina degli anni 60 alloggio al 2° piano senza ascensore di circa 212 mq comm. con ampio ingresso, salone doppio, tinello con cucinino, disimpegno, 3 camere da letto e doppi servizi. L'appartamento dispone di un ampio terrazzo di circa 170 mq ampiamente vivibile. Riscaldamento autonomo, no spese di condominio. Finiture dell'epoca. I.P.E.: 226,17 kWh/m2 classe G € 200.000,00

A948 CORSO TERESIO BORSALINO A pochi passi da Piazza Garibaldi, in palazzina di inizio 900, appartamento al 3° ed ultimo piano senza ascensore di circa 80 mq. comm. con ingresso, cucinotta, sala, camera letto matrimoniale, bagno, ripostiglio, veranda accedente a secondo piccolo servizio, cantina e solaio. Riscaldamento autonomo a metano. Minime spese di gestione. Da ristrutturare nelle finiture IPE 153,60 kWh/m2 classe E €. 45.000,00

VILLE/CASE

C969 ZONA ORTI Casetta indipendente su tre lati con cortile privato così composta: al P/T ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno e bagno. Al 1°/P camere letto matrimoniale, camera letto singola con grande cabina armadi e bagno. Due locali ad uso box auto in cortile. Da rivedere nella disposizione degli spazi interni. Abitabile da subito I.P.E.= in attesa di certificazione €. 59.000,00

C968 QUARGNENTO In bella posizione casa dei primi 900, indipendente su due lati di circa 257 mq. di superficie residenziale così composta: al P/T ingresso, salone, grande cucina con ripostiglio e dispensa, oltre a servizio e vano scala. Al 1/P due camere letto matrimoniali, ripostiglio, bagno e tre balconi; 2°/P con disimpegno, due camere matrimoniali e bagno. Cortile esclusivo di 250 mq, da recintare con ampio rustico su due piani ad uso autorimessa e locali di sgombero per complessivi 160 mq. La casa è dotata di riscaldamento funzionante. Da ristrutturare nelle finiture. I.P.E.= 344,5811 kWh/m2 classe G €. 70.000,00

C967 CUCCARO Monferrato In centro paese in bella posizione, rustico con ampio cortile di proprietà. Articolato su due piani per circa 500 mq. comm. oltre a locali adibiti a box auto in cortile. All'interno del complesso vi sono tre appartamenti oltre a locali ad uso negozio al piano terreno di cui uno attualmente locato. Il tutto da ristrutturare. Ottimo investimento, ideale per eventuale attività di ristorazione o b&b . I.P.E.= in attesa di certificazione €. 75.000,00

C965 CASALBAGLIANO Bella casa indipendente sui quattro lati, fine liberty (1920) con oltre 3000 mq. di terreno a giardino e prato, articolata su due piani fuori terra per complessivi 170 mq. comm. con al P/T ingresso, cucina abitabile con terrazza, soggiorno e vano scala accedente al P/1° con due camere letto matrimoniali, stanza da bagno e disimpegno. P/ semiinterrato con grande cantina e centrale termica. In giardino box auto per più auto e locali di sgombero. Le camere hanno affreschi originali perfettamente conservati. Da ristrutturare nelle finiture. Riscaldamento autonomo a metano. I.P.E.= in attesa di certificazione €. 185.000,00

V926 FRASCARO In ridente posizione agreste villetta indipendente con circa 1960 mq di sedime a giardino e orto, sui 4 lati così composta: al P.T. di circa 120 mq comm. ampio soggiorno con camino, cucina, bagno, una camera e cantina oltre a porticato. Primo piano di altrettanti 120 mq comm. con 3 camere da letto doppi servizi porticato e terrazza panoramica. In giardino locale di sgombero e box auto doppio. Ottime condizioni generali con finiture particolari. Doppio impianto di riscaldamento a gpl o legna/pellet. Pannelli solari per acqua calda e pannelli fotovoltaici per energia elettrica. IPE: 51,65 kWh/m2 classe B €. 220.000,00

V0531M CASALBAGLIANO Immersa nel verde, bella villa indipendente sui quattro lati di recente costruzione, con giardino piantumato di circa 1000 mq., con piscina Al piano seminterrato di circa 140 mq. grande box auto, tavernetta con termo-camino, cantina, c/t-bagno-lavanderia e legnaia; Al piano rialzato di circa 140 mq., sala con cucina a vista su porticato, due camere letto matrimoniali, doppi servizi. Piano mansarda di circa 70 mq. comm. con unico grande locale e bagno/lavanderia, tutto finemente rifinito. La villa è dotata di sistema antifurto, climatizzazione, doppio riscaldamento (legna/metano). Molto curata nelle finiture. I.P.E.= 195,0486 kWh/m2 classe D €. 350.000,00

C914 LOBBI In centro paese bel casale bifamiliare indipendente di 310 mq. comm, con circa 2200 mq. di terreno a giardino e frutteto, completamente ristrutturato con al P/T alloggio con ingresso indipendente, salone, cucina abitabile, camera letto matrimoniale e bagno. Altri due locali ad uso tavernetta con loggia e ripostiglio. Al 1°/P con ingresso indipendente scala padronale di accesso, salone, grande cucina con dispensa, due camere da letto matrimoniali di cui una con cabina armadi, disimpegno e bagno. Ottime finiture generali. Riscaldamento indipendente a metano I.P.E.= 434 kWh/m2 classe D € 180.000,00

C917 LOBBI Nella piazza del paese bella casa padronale finemente ristrutturata, indipendente su tre lati con ampio giardino di proprietà, per oltre 350 mq. di abitativo articolata su due piani fuori terra e così composta: P/T ingresso, salone doppio, cucina padronale con forno in muratura, ripostiglio, antibagno e bagno; 1°/P tre camere letto con terrazza a tre lati e bagno. Nella torretta grande camera panoramica. Portici e ambio barbecue in giardino con locale cantina. Finiture esclusive. IPE = 206,553 kWh/m2 classe E €. 290.000,00

AFFITTI
SUL NOSTRO SITO O PRESSO I NOSTRI UFFICI POTRETE TROVARE MOLTE ALTRE PROPOSTE.

AFF229NEG ZONA CENTRO Corso V. Marini negozio con vetrina completamente ristrutturato di circa 48 mq. comm. con zona esposizione, ampio retro, ripostiglio e bagno. Predisposizione antifurto, climatizzazione, motorizzazione serrande. Riscaldamento con termovalvole. i.P.E.= non consegnato dal proprietario €. 350

AFF 212 ZONA CRISTO Vicino al Galassia- In stabile del 2012 alloggio NON arredato al 2°/P c/a con ingresso, cucinotta, soggiorno, due camere, doppi servizi, balconata, cantina, box auto, posto auto. Riscaldamento di ultima generazione a gestione autonoma I.P.E. = 40,7105 kWh/m2 classe A €. 450

AFF217 SAN GIULIANO VECCHIO In casetta d'epoca alloggio trilocale NON arredato completamente ristrutturato al 2° ed ultimo piano con ingresso, sala, cucina, camera letto, bagno, cantina e posto auto nel cortile comune. Piccolo orto cintato in uso esclusivo I.P.E.= 171,8346 classe D €. 350,00 spese condominiali 240 l'anno

AFF218 VALLE SAN BARTOLOMEO Via Varza, casetta indipendente su 3 lati con piccolo giardino di proprietà esclusiva ampiamente vivibile. La casa è disposta su due piani, al piano terra troviamo ingresso, salone, cucina abitabile, lavanderia e bagno. Al primo piano 4 camere da letto e bagno. Box auto con accesso diretto alla casa. IPE non consegnato dal proprietario € 750,00

AFF.S.36 ZONA CENTRO – Via San Pio V In palazzo anni 70' luminosissimo alloggio NON arredato al 3° piano c/a con vista sui tetti del centro storico cittadino, di ampia metratura con ampio ingresso, cucina abitabile, salone, disimpegno, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio due balconi e cantina. L'appartamento è in ottime condizioni, impianto elettrico nuovo, cucina e bagno recentemente ristrutturati. Presente porta blindata. Riscaldamento con termovalvole. Molto bello! IPE: 155,84 kWh/m2 classe D € 400,00 trattabili

AFF.S.8 ZONA CENTRO – Piazza Valfrè In palazzo anni 70' bel trilocale NON ARREDATO al piano rialzato composto da ingresso, tinello con cucinino, sala, camera da letto, bagno con doccia e ripostiglio. Gradevole terrazzino su salone. Riscaldamento con termovalvole per minima spesa. Finiture dell'epoca molto ben tenute. IPE: 207,43 kWh/m2 classe F € 350,00 trattabili

AFF230 ZONA CENTRO – Via de Giorgi In palazzina signorile degli anni '60 appartamento al piano rialzato di circa 80 mq comm. parzialmente ristrutturato con ampio ingresso, cucinotta, sala, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi. Riscaldamento con termovalvole. L'appartamento viene consegnato parzialmente arredato. Ottime spese di gestione. I.P.E.: in attesa di certificazione € 300

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

del geom. Paolo Papi

Via Gramsci, 47/49 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - Cell. 335 8124450
e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it

ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita

V963 CASALBAGLIANO VILLA INDIPENDENTE DEGLI ANNI '80 DI CIRCA 350 MQ COMM CON 1120 MQ DI GIARDINO PIANTUMATO ARTICOLATA SU DUE PIANI FUORI TERRA OLTRE AL PIANO INTERRATO, E COSÌ COMPOSTA: AL P.T. INGRESSO, SALONE, GRANDE STUDIO, AMPIA CUCINA, ANTIBAGNO, BAGNO E PORTICATO A DUE LATI; AL 1° PIANO QUATTRO CAMERE DA LETTO DI CUI UNA CON BAGNO ASSERVITO, SECONDO SERVIZIO E TERRAZZA A DUE LATI; AL PIANO SEMINTERRATO GARAGE PER DUE AUTO, DUE CANTINE, AMPIO LOCALE AD USO TAVERNA CON CAMINO RUSTICO, LAVANDERIA, CENTRALE TERMICA, DISIMPEGNO E RIPOSTIGLIO. FINITURE ANNI '80, OTTIMA OPPORTUNITÀ! I.P.E. 182,3662 KWH/M2 CLASSE D € 170.000,00

A953 ZONA CENTRALE DEL LATTE In PRESTIGIOSO COMPLESSO RESIDENZIALE DI NUOVA COSTRUZIONE, SPLENDIDO ATTICO DI 245 MQ. COMM. CON CIRCA 45 MQ. DI TERRAZZO CON AMPIO INGRESSO, SALONE, CUCINA PADRONALE CON DISPENSA, TRE CAMERE LETTO DI CUI DUE CON CABINA ARMADI, DOPPI SERVIZI. CANTINA E BOX AUTO. FINITURE ESCLUSIVE. CLIMATIZZATO, IMPIANTO ANTINTRUSIONE, TAPPARELLE ELETTRICHE, RISCALDAMENTO A GESTIONE AUTONOMA, SOLARE TERMICO E FOTOVOLTAICO I.P.E.= 37,19 KWH/M2 CLASSE A €. 495.000,00

V952 VALMADONNA In POSIZIONE COLLINARE DOMINANTE A POCHI MINUTI DALLA CITTÀ, PRESTIGIOSA VILLA D'EPOCA DI FINE '800 IMMERSA IN UN PARCO DI CIRCA 15.000 MQ CON GRANDE PISCINA. LA VILLA, ARTICOLATA SU TRE PIANI FUORI TERRA PER CIRCA 1000 MQ DI ABITATIVO (25 STANZE E 6 BAGNI) OLTRE AD AUTORIMESSA DI 110 MQ È STATA FINEMENTE RISTRUTTURATA NEL 2008 E PRESENTA FINITURE E ARCHITETTURE ORIGINALI DELL'EPOCA SAPIENTEMENTE RECUPERATE, COSÌ COME NUMEROSI AFFRESCHI ALLE VOLTE. IMPIANTISTICHE E TECNOLOGIE ALL'AVANGUARDIA. TRE CENTRALI TERMICHE A CONDENSAZIONE. POSSIBILITÀ DI RENDERLA TRIFAMILIARE, UNICA NEL SUO GENERE. I.P.E.: 122,73 KWH/M2 CLASSE C € 1.300.000,00

C902 GIARDINETTO In POSIZIONE AGRESTE BEL CASALE INDIPENDENTE DI CIRCA 350 MQ. COMM. ARTICOLATO SU DUE PIANI, CON CIRCA 1340 MQ DI GIARDINO PIANTUMATO DI PROPRIETÀ. AL P/T AMPIO INGRESSO, TAVERNA CON CUCINA E FORNO A LEGNA, LOCALE LAVANDERIA, TRE CANTINE, BAGNO, VANO SCALA ACCEDENTE AL 1° PIANO, BOX AUTO E AMPIO PORTICATO. AL 1°/P SALONE CON CAMINO RUSTICO, CUCINA, TRE CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, RIPOSTIGLIO, LOGGIA COPERTA E BALCONE. PIANO SOTTOTETTO MANSARDATO DI CIRCA 150 MQ. AL GREZZO. DA RIVEDERE NELLE FINITURE. MOLTO BELLA. I.P.E.= 610,2629 KWH/M2 CLASSE NC €. 145.000,00

---

www.gierreimmobiliare.com - www.gierreimmobiliare.com - www.gierreimmobiliare.com

GIERRE IMMOBILIARE

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

ALESSANDRIA CORSO ACQUI 83
TEL 0131 218521

info@gierreimmobiliare.com /gierre immobiliare eurocasa

ZONA PISTA: Alloggio al 2° p. senza ascensore munito di Riscaldamento Autonomo composto da ingresso su corridoio, cucina, 2 camere, bagno, ampio ripostiglio, cantina. DA RISTRUTTURARE. AFFARE **€. 39MILA** Rif. P5 Classe D - I.P.E. 183,705 kWh/m2

ZONA PIAZZA GENOVA: In palazzina Alloggio al P.R. IN BUONO STATO con Riscaldamento Autonomo e basse spese di gestione di sala, cucina, 2 camere, 2 bagni, cantina e Box. LIBERO SUBITO **€. 57MILA** Rif. C5 Classe G – I.P.E. 249,84 kWh/m2

ZONA PIAZZA GENOVA: VIA TORTONA Comodo a tutti i servizi Alloggio al 4° p. c.a. di ingresso, tinello con cucinino, 2 camere, bagno, cantina, 2 balconi. LIBERO SUBITO. Spese dicondominio 6 rate annue da €. 129,00 - Riscaldamento con valvole quota fissa di €. 245,00 **€. 56MILA** Rif. C15 A.P.E. in fase di realizzazione

ZONA CRISTO: In posizione tranquilla Porzione di Casa libera 3 lati su 2 piani di sala, cucina, 2 camere, bagno, box esterno, GIARDINO. **€. 126MILA** Rif. 91 Classe F - I.P.E. 267,84 kWh/m2

INIZIO CRISTO: In posizione tranquilla in piccola palazzina Alloggio al 3° p. s.a. di tinello con cucinino, 2 camere, bagno. Cantina e Box. LIBERO SUBITO **€. 35MILA** Rif. 329 A.P.E. In fase di realizzazione

INIZIO CRISTO: Alloggio RISTRUTTURATO al 2° p. s.a. di ingresso, sala, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi, cantina e Box. **€. 70MILA** tratt. - Rif. 252 A.P.E. In fase di realizzazione

CRISTO: In VIA CASALBAGLIANO Alloggio PARI AL NUOVO in piccola palazzina al 1° p. con ascensore e riscaldamento autonomo di sala con cucina a vista, 2 camere, bagno, balcone, cantina, Box. **€. 125MILA** Rif. 273 A.P.E. In fase di realizzazione

INIZIO CRISTO: In posizione comoda ai servizi Alloggio in piccola palazzina di ingresso, sala, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, cantina. Riscaldamento autonomo **€. 43MILA** Rif. 318 A.P.E. In fase di realizzazione

CRISTO: In piccola palazzina con Risc. Autonomo Alloggio al 2° p. c.a. di sala, cucina, camera da letto, bagno, balcone, cantina e possibilità box. **€ 60MILA** Rif 235 A.P.E. In fase di realizzazione

SCUOLA DI POLIZIA: In posizione tranquilla immersa nel verde Alloggio al 3° p. s.a. di soggiorno con cucina a vista, 2 camere, bagno, cantina, box. **€. 65MILA** Rif. 290 A.P.E. In fase di realizzazione

CABANETTE: In piccola palazzina Alloggio al 1° p. c.a. di soggiorno con cucina, 2 camere, bagno, terrazzino, box e P. Auto. **€. 128MILA** Rif. 279 Classe B - I.P.E. 76,04 kWh/m2

SCUOLA DI POLIZIA: Villetta a schiera libera 2 lati su 2 livelli di sala, cucina, 3 camere, 2 bagni, mansarda collegata finita con bagno, Taverna con box. GIARDINO. **€. 186MILA** Rif. 100 A.P.E. In fase di realizzazione

INIZIO CRISTO: In palazzo Recente Alloggio ARREDATO PARI AL NUOVO al 4° p. c.a. di soggiorno con cucina a vista, camera letto, bagno, ripostiglio, terrazzino, P. Auto di proprietà. Riscaldamento Autonomo. Ottimo come investimento **€. 64MILA** tratt. Rif. 19 A.P.E. In fase di realizzazione

INIZIO CRISTO: In piccola palazzina Recente Alloggio al 3° p. c.a. di sala, cucina, 2 camere, bagno, cantina, Box e P. Auto. Riscaldamento Autonomo LIBERO SUBITO **€. 97MILA** Rif. 14 A.P.E. In fase di realizzazione

CORSO C. MARX: Comodo a tutti i servizi Alloggio FINEMENTE RISTRUTTURATO ULTIMO PIANO 6° con ascensore di sala, cucinino, 2 ampie camere, bagno, cantina e Box. **€. 88MILA** Rif. 146 A.P.E. In fase di realizzazione

INIZIO CRISTO: In contesto RECENTE SIGNORILE comodo ai servizi Alloggio (150mq) ULTIMO PIANO PANORAMICO SU 2 LIVELLI di doppia sala con possibilità di realizzare camera, cucina abiltabile, 3 camere, 2 bagni, cabina armadi, cantina. Possibilità Posto Auto o Box. **€. 165MILA** Rif. 36 A.P.E. In fase di realizzazione

www.gierreimmobiliare.com - www.gierreimmobiliare.com - www.gierreimmobiliare.com

GUALCO IMMOBILIARE

Corso Acqui 116, Alessandria
tel. 0131.483171 - cell. 339.4393327 - gualcoimmobiliare@libero.it
P. Iva 02330480068 - codice rea (iscrizione al ruolo) AL/ 246267

Ci trovate anche su:
gualco immobiliare
immobiliare.it
subito.it
FIAIP Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali

1: ZONA CRISTO: in Piazza Ceriana, villa libera 4 lati disposta su 3 livelli, composta da ingresso, cucina, salone, 3 camere da letto, 3 bagni, cantina, MANSARDA (possibilità di fare un altro alloggio), DEPANDANCE ESTERNA, forno, pozzo. Impianto fotovoltaico con rendita mensile. I.p.e. In fase di realizzo. Euro 300.000 TRATTABILI OCCASIONE UNICA!

2:Zona cristo: in piccola palazzina COMODISSIMA AI SERVIZI, vicinissima a scuole, supermercati e fermate del bus, alloggio al 3 piano composto da ingresso su corridoio, cucinotto-sala da pranzo, 2 camere da letto matrimoniali, bagno, 2 balconi, cantina, BOX AUTO. I.p.e. In fase di realizzo Euro 35.000

3: ZONA CRISTO: in palazzina d'epoca, si propone mansarda RISTRUTTURATA composta da ingresso, cucinino, salotto, camera da letto e bagno. RISCALDAMENTO AUTONOMO E BASSISSIME SPESE DI GESTIONE. I.p.e. In fase di realizzo Euro 22.000

4: ZONA CRISTO: BIFAMIGLIARE TENUTA MOLTO BENE composta da 2 alloggi indipendenti e autonomi di ingresso, cucina, sala, 2 camere da letto, bagno. TERRENO E GIARDINO AMPIO E BOX. I.p.e. In fase di realizzo Euro trattabili 250.000

5: Zona Cristo: in palazzina signorile, con facciata in paramano, comoda a tutti i servizi, alloggio di 130mq composto da : ingresso su corridoio, salone, cucina molto abitabile, 3 camere da letto di cui 2 matrimoniali, 2 bagni, ripostiglio. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2016, gli infissi sono in pvc doppio vetro con tapparelle anti-sfondamento, i bagni nuovi così come la pavimentazione. Impianto di aria condizionata in due punti dell'alloggio. A completare la proprietà, un terrazzo vivibile con tenda da sole e altri due balconi capienti. Cantina, BOX AUTO. I.P.E in fase di realizzo EURO 130.000

6:ZONA CRISTO: in contesto pari al nuovo, alloggio in palazzina in paramano, composto da ingresso su zona living con angolo cottura, 2 camere da letto matrimoniali, bagno molto ampio con doccia idromassaggio, balcone, BOX AUTO. Riscaldamento AUTONOMO. I.p.e. in fase di realizzo Euro 120.000 trattabile.

7:ZONA CRISTO: in piccola palazzina d'epoca, alloggio al p.t. composto da ingresso su zona living ampia, 2 camere da letto, bagno, tavernetta ampia con bagno. GIARDINO DI PROPRIETA'. RISCALDAMENTO AUTONOMO E NESSUNA SPESA DI CONDOMINIALE. I.P.E. in fase di realizzo euro 110.000 trattabili

8:SCUOLA DI POLIZIA: in piccola palazzina in paramano, costruita recentemente, alloggio signorile, CON AMPIO GIARDINO AD ANGOLO, composto da ingresso, salone- cucina abitabile, 2 camere da letto matrimoniali, sala da bagno con vasca e doccia; SEMINTERRATO composto da salone, 2 camere, lavanderia, bagno. Cantina e BOX AUTO. Alloggio pari al nuovo, FINITURE DI PREGIO di altissima qualità. I.p.e. In fase di realizzo Euro 205.000

9: CABANETTE: In strada acqui: nella via che porta a cabanette, casa libera 3 lati da RISTRUTTURARE, con ampia cascina, giardino. i.p.e. in fase di realizzo Euro 45.000

10: ZONA CRISTO: in palazzina signorile e ben tenuta, dotata di ascensore, alloggio composto da ingresso ampio, cucina abitabile, salone (che può essere eventualmente una camera da letto), camera da letto matrimoniale, bagno, 2 balconi, cantina, BOX AUTO. Vista eccezionale. RISCALDAMENTO AUTONOMO. i.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 80.000

11:ZONA CRISTO: in Corso Acqui, in palazzina ben tenuta in paramano, alloggio al 1 piano composto da ingresso, cucina-sala, 2 camere da letto matrimoniali, bagno, 2 balconi, cantina. Comodissimo ai servizi, libero subito. I.p.e. In fase di realizzo Euro 40.000

12:Zona cristo: in piccola palazzina, alloggio completamente arredato con mobili di valore, composto da ingresso, cucinino-tinello, camera da letto, bagno, 2 balconi, cantina. I.P.E in fase di realizzo Euro 30.000

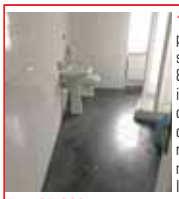
13: ZONA CRISTO: CASA LIBERA 4 LATI BIFAMIGLIARE composta da due unità abitative. UNITA 1 : sala, cucina, 2 camere da letto, bagno. (da rivedere internamente) UNITA' 2: cucina abitabile con camino, salone, 3 camere da letto, 2 bagni (RISTRUTTURATA). GIARDINO, BOX AUTO E SEDIME DI TERRENO EDIFICABILE. TOTALE MQ SEDIME TERRENO (compresa la casa) 2500 MQ. IMMOBILE RARO DA TROVARE IN CITTA'. I.p.e. In fase di realizzo PREZZO OTTIMO Euro 220.000 trattabili.

14: CRISTO: in Strada Acqui, CASA LIBERA 4 LATI su 2 livelli, composta da ingresso, cucina, sala, 3 camere da letto e bagno al p.t.; cucina, sala, 3 camere e bagno al 1.p.; CANTINA, GIARDINO DI 1000 MQ. I.p.e. In fase di realizzo Euro trattabili 89.000

15: ZONA GALIMBERTI: in palazzina anni 90', alloggio di 120 mq composto da ingresso, salone, cucina, 3 camere da letto, bagno, 3 balconi. RISCALDAMENTO AUTONOMO. I.p.e. In fase di realizzo Euro 93.000

16:ZONA PISTA VECCHIA: ULTIMO alloggio al 1p .s.a di circa 85 mq composto da ingresso ,cucina, sala, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, 2 balconi, cantina. I.p.e. 135,8 kwh/m2 euro 40.000

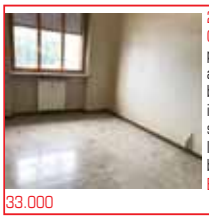
17: SPALTO BORGOGLIO-CENTRO: in palazzina signorile e ben tenuta,comodissima a tutti i servizi, con ascensore, 4 vani composto da ingresso, cucina, salone, 2 camere da letto, bagno, 2 balconi, cantina. I.p.e. in fase di realizzo Euro 50.000



18:ZONA CRISTO: in posizione comodissima ai servizi, alloggio di circa 80 mq composto da ingresso su corridoio, cucina living ampia, 2 camere da letto matrimoniali, bagno, rip.,2 balconi, cantina. I.p.e. In fase di realizzo Euro 27.000

19: CRISTO: Via P. Sacco: alloggio di 140 mq di cucina abitabile, salone, 3 camere matrimoniali, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi, cantina e Box auto. Alloggio in stato di manutenzione ottimale con bagno nuovo. I.p.e. In fase di realizzo Euro 98.000

20: CRISTO: in palazzina signorile, alloggio semi-ristrutturato, composto da ingresso, cucina abitabile, salone, 3 camere da letto, 2 bagni ristrutturati, rip., TERRAZZO, balcone, cantina, BOX AUTO. I.p.e. In fase di realizzo euro 120.000

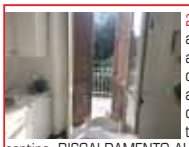


21: LARGO CATANIA: in palazzina signorile, alloggio tenuto bene, composto da ingresso, cucinino, sala, camera da letto, bagno, 2 balconi, cantina. Euro trattabili 33.000

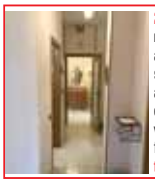
22: Zona Cristo: in posizione tranquilla e comoda ai servizi, casa libera 3 lati composta da ingrasso, cucina, salone al piano terra; 2 camere da letto matrimoniali, bagno al primo piano; box auto,giardino con terreno edificabile. I.P.E. in fase di realizzo EURO 126.000

23: ZONA CRISTO: in contesto di recente costruzione ATTICO su i due livelli composto da salone, cucina, 2 camere da letto,2 bagni, TERRAZZO AMPIO, balcone, cantina,posto auto. RISCALDAMENTO AUTONOMO. I.P.E. in fase di realizzo EURO 142.000 TRATTABILI

24: ZONA PISTA: in Viale Medaglie D'oro, alloggio al piano rialzato, composto da ingresso, cucina-sala molto ampia, 2 camere da letto matrimoniali, 2 bagni, TAVERNETTA, cantina. RISTRUTTURATO. I.p.e. 277,9097 kwh/m2 Euro 80.000



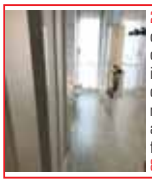
25: zona pista: alloggio al 3 piano senza ascensore composto da ingresso, cucinino. ampio tinello, 2 camere da letto, bagno, terrazzino, balcone, cantina. RISCALDAMENTO AUTONOMO BASSISSIME SPESE DI CONDOMINIO.alloggio da rivedere internamente. I.p.e. in fase di realizzo Euro 19.000



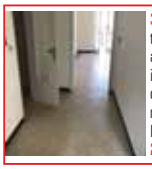
26: zona pista: via Napoli, nel cuore del quartiere alloggio di 110 mq composto da ingresso, cucina abitabile, salone, 2 camere da letto, bagno, terrazzino verandato, cantina. i.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 83.500

27: SCUOLA DI POLIZIA: in piccola palazzina in paramano, alloggio composto da ingresso, cucina abitabile living, 2 camere da letto, bagno, balcone, terrazzo, cantina. OTTIMA OCCASIONE! I.p.e. In fase di realizzo Euro 50.000

28: ZONA CRISTO: OCCASIONE! in piccola palazzina in una traversina di Corso Acqui, alloggio RISTRUTTURATO al piano terra, composto da ingresso, salone ampio con angolo cottura, 2 camere da letto matrimoniali, bagno, tavernetta collegata dalla sala. i.p.e. in fase di realizzo Euro 85.000

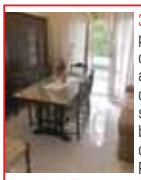


29:Zona pista: nel cuore del quartiere, si propone alloggio di 110 mq composto da ingresso, cucina, salone, 2 camere da letto, bagno ristrutturato, cantina. Posto auto interno cortile. I.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 85.000



30: ZONA CRISTO: in una traversa di Corso Acqui, alloggio composto da ingresso, cucinotto, tinello, camera da letto, bagno, ripostiglio, 2 balconi, cantina. I.p.e. In fase di realizzo Euro 20.000

31:CANTALUPO: CASA INDIPENDENTE 4 LATI composta da ingresso, cucina, salone con camino, studio, bagno, al p.t.: 3 camere da letto, bagno al 1.p.; cantina esterna, RICOVERO ATTREZZI CO FORNO, MAGAZZINO. TERRENO CON BOSCO DI 10.000 MQ. LA CASA E' RISTRUTTURATA. I.p.e. In fase di realizzo Euro 209.000



32: ZONA GALIMBERTI: in palazzina signorile, in posizione comodissima ai servizi, alloggio al 1 piano con ascensore composto da ingresso, cucina, salone, 2 camere da letto, bagno, rispostiglio, balcone, cantina. COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO. I.p.e. In fase di realizzo Euro trattabili 85.000

GUALCO IMMOBILIARE

Corso Acqui 116, Alessandria

tel. 0131.483171 - cell. 339.4393327 - gualcoimmobiliare@libero.it

P. Iva 02330480068 - codice rea (iscrizione al ruolo) AL/ 246267

Ci trovate anche su: gualco immobiliare

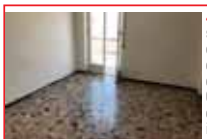
immobiliare.it

subito.it FIAIP

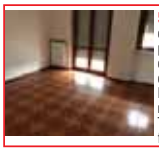
1: SPINETTA MARENGO: spinetta marengo: casa libera 2 lati completamente RISTRUTTURATA composta da ingresso, cucina, sala, 2 camere da letto, bagno, cantinola esterna. i.p.e. in fase di realizzo euro trattabili 48.000

2: Spalto Marengo: in palazzo signorile, alloggio di ingresso, cucinino, tinello ampio, 2 camere da letto matrimoniali, bagno RISTRUTTURATO, 2 balconi, cantina. Zona centrale e comodissima ai servizi. I.p.e. in fase di realizzo Euro 48.000

3:ZONA CRISTO: in piccola palazzina in paramano, alloggio COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO, composto da ingresso, sala ampia con camino e angolo cottura, 2 camere da letto matrimoniali, 2 bagno, 2 balconi, cantina, BOX AUTO. Finiture di pregio. I.p.e. In fase di realizzo Euro 90.000



4: ZONA CRISTO: situato nel cuore del quartiere, ATTICO con vista panoramica, ULTIMO PIANO CON ASCENSORE composto da ingresso, cucinino, tinello, 2 camere da letto matrimoniali, bagno, balcone ampio, balconcino, cantina. I.p.e. In fase di realizzo Euro trattabili 36.000



5: ZONA PISTA: in posizione comoda ai servizi, alloggio in palazzina decorosa al 3 piano con ascensore di 85mq , composto da ingresso, cucina living ampia, 2 camere matrimoniali, bagno, TERRAZZO, cantina. I.p.e. In fase di realizzo Euro 45.000

6: CRISTO: in palazzina signorile, alloggio semi-ristrutturato, composto da ingresso, cucina abitabile, salone, 3 camere da letto, 2 bagni ristrutturati, rip., TERRAZZO, balcone, cantina, BOX AUTO. I.p.e. In fase di realizzo euro 120.000

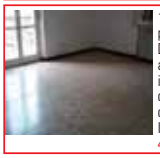
7: ZONA ORTI: in palazzo anni '70, alloggio tenuto bene, composto da ingresso, cucinino, sala, 2 camere da letto, bagno, 2 balconi, cantina. I.p.e. In fase di realizzo Euro 41.000

8: CRISTO: in piccola palazzina ben tenuta, alloggio di ampia metratura composto da ingresso su salone doppio (possibilità di realizzare 3 camera da letto); cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, 2 balconi ampi, cantina e BOX AUTO. I.p.e. in fase di realizzo Euro 55.000

11: ZONA CRISTO: in Via P. Sacco, alloggio comodissimo ai servizi, composto da ingresso, cucina, salone, 2 camere da letto matrimoniali, bagno ristrutturato, 2 balconi, cantina, BOX AUTO. I.p.e. In fase di realizzo Euro 84.000

9: VILLETTA ZONA CRISTO DI NUOVA COSTRUZIONE LIBERA SU 4 LATI SU UNICO PIANO COMPOSTA DA SALA, CUCINA OPEN SPACE, 3 CAMERE DA LETTO, 2 BAGNI, POSSIBILITA' SOTTOTETTO AL GREZZO. AMPIO GIARDINO. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO, IMPIANTO FOTOVOLTAICO, PANNELLI SOLARI, ALTA CLASSE DI EFFICIENZA ENERGETICA. PERSONALIZZAZIONE DEGLI INTERNI E DEGLI ESTERNI. EURO 250.000

10: CASTELLETTO MONFERRATO: nel complesso "AURORA", a pochi km da Alessandria, in zona collinare, si propone villa di recentissima costruzione libera su 4 lati, rivestita in paramano, sui 2 livelli, composta da ingresso su salone doppio, cucina abitabile, antibagno e bagno al p.t.; 2 camere da letto matrimoniali e bagno al 1 p. (possibilità di ricavarne una terza dalla sala). TAVERNA, LOCALE LAVANDERIA -CALDAIA, BOX AUTO,RISCALDAMENTO A PAVIMENTO SU TUTTI I 3 PIANI, PANNELLO FOTOVOLTAICO, ANTIFURTO, IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE. RIFINITURE DI PREGIO. GIARDINO PRATIVO- ROCCIOSO MQ 200. Cortile interno di mq 150 mq. i.p.e. 75,5 kWh/m2 Classe B Euro 300.000



12: ZONA CRISTO: in palazzina tenuta bene, DOTATA DI ASCENSORE, alloggio 4 vani composto da ingresso, cucina, sala, 2 camere matrimoniali, bagno, cantina, POSTO AUTO. I.p.e. In fase di realizzo Euro 43.000

13:ZONA CRISTO: alloggio al 1 piano dotato di serramenti doppi in pvc, composto da ingresso, cucinino-tinello, 2 camere da letto ampie, bagno, 2 balconi, cantina. Ottima occasione. I.p.e. In fase di realizzo Euro 35.000

14: CABANETTE: alloggio pari al nuovo composto da ingresso, zona living molto vivibile e molto luminosa, 2 camere da letto, bagno, posto auto di proprieta', box auto di proprieta', ampia terrazza con porticato. immobile di recente costruzione. i.p.e. in fase di realizzo Euro 128.000

15: BERGAMASCO: casa libera 3 lati di ingresso, cucina, sala, bagno, al p.t.; 2 camere al 1 piano. giardino e cortile. I.p.e. in fase di realizzo Euro 30.000

16:VALVERDE: in contesto signorile, immerso nel verde, bilocale arredato, con riscaldamento autonomo composto da ingresso, cucina, camera da letto, bagno, TERRAZZO, cantina. Il complesso comprende anche una piscina condominiale e campo da tennis. Super occasione i.p.e. in fase di realizzo euro 35.000

Visitate il nostro sito www.studioal5.it

Studio Alessandria 5

AGENZIA IMMOBILIARE

Spalto Rovereto, 7 - Alessandria

www.studioal5.it

info@studioal5.it

Tel 0131.28.80.38

Fax. 0131.1920976

1. Tra Valle San Bartolomeo e Pietra Marazzi – cascinale indipendente, in posizione collinare e panoramica, completato da ampio parco, porticato, zona forno estiva, piscina, spazio per cavalli e vari locali di ricovero. La struttura, già di generosa metratura si presta a possibili ampliamenti. Le finiture interne, ridefinite negli anni '90, conservano le caratteristiche rustiche ed agresti della casa di campagna.
€ 244.000 ACE CL F- ipe 283,98 kwh/m2

2. Alessandria San Michele – casa indipendente di antica costruzione con ampio giardino circostante e piccolo fabbricato ad uso ricovero/box. La casa è di ampia metratura, disposta su 2 livelli. Il piano terra è stato rinnovato alla fine degli anni 90: ingresso, cucina abitabile, sala, salotto, servizio, cantina. Al piano superiore: 3 camere e bagno.
€ 130.000 ape in rilascio

3. San Giuliano Nuovo - Villa ristrutturata con bel porticato, rustico in mattoni e giardino di circa 1000mq. Al P.T. zona giorno con cucina abitabile e salone triplo (con camino), bagno e locali accessori. Al 1p: camera padronale con cabina armadio e bagno, 3 camere e bagno. Sottotetto in un unico ambiente con soppalco affacciato sul salone.
€ 200.000 ACE CL D- ipe 172,75 kwh/m2

4. Cascinagrossa – casa libera su 3 lati, limitrofa al centro paese. Abitazione principale su un livello con terrazzo: salone, cucina, 2 camere grandi, bagno; sottotetto sfruttabile ora usato come: salone, 2 camere e servizio. P.T: box e locali vario uso. Giardino circa 1000mq
€ 170.000 APE in preparazione

5. Casalbagliano- casa semi-indipendente in ottime condizioni in posizione riservata. Metratura funzionale, disposta su 2 livelli, con 3 camere e bagno al primo piano. Ampia cucina, salotto e bagno al pian terra. Piccolo giardino e grande locale taverna/box
€ 168.000 CL. E – 189,40 kwh/m2

6. Zona Cittadella – villetta a schiera in ottime condizioni, limitrofa alla città, disposta su 2 piani abitativi, oltre a interrato con box, taverna e cantina. Ampia zona giorno, piano notte con 3 camere e 3 bagni. Piccolo giardino. Si valuta permuta con alloggio.
€ 175.000 CL. D – 146,33 kwh/m2

7. Spinetta Marengo – ampia soluzione abitativa anche bifamiliare, disposta su 2 livelli. Il piano primo è di recente ristrutturazione. La proprietà è completata da : box doppi, cantina, locali vario uso esterni e giardino.
€ 210.000 APE in rilascio

8. Pista Vecchia – quadrilocale in bella posizione residenziale. Spaziosa sala, cucina, doppio disimpegno, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, locale stireria/ o cabina armadio. Balcone e cantina. Dotato di impianto di allarme e climatizzatore.
€ 100.000 ACE CL C- ipe 115,82 kwh/m2

9. Zona Galimberti – Vill. Borsalino– Appartamento con bella esposizione su area verde condominiale. Composto da: ingresso su sala, cucina abit., 3 camere, 2 bagni, ripostiglio. Balconi, cantina e box.
€ 130.000 APE in rilascio

10. Zona STAZIONE – alloggio panoramico, piano alto con ascensore. Ingresso su corridoio, cucinino- soggiorno, 2 grandi camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi e cantina. Bagno e serramenti rifatti.
€ 63.000 CL. F – 176,44 kwh/m2

11. Masio - In posizione residenziale, villa in struttura, di generosa metratura con disposizione su 2 piani abitativi oltre a interrato e sottotetto. Box auto e comodo giardino.
€ 50.000 ACE NC

12. Zona Piazza Genova – alloggio parzialmente rimodernato, piano medio-basso . Ingresso su salotto, cucinino, tinello, 2 camere, bagno. Serramenti nuovi, riscaldamento autonomo.
€ 63.000 APE in preparazione

13. Borgo Rovereto – bilocale comodo, di recente ristrutturazione a due passi da Via Milano. Ingresso su zona giorno living, camera da letto, bagno e balcone. Risc. Autonomo.
€ 38.000 CL. D – 176,44 kwh/m2

14. Zona PISCINA – quadrilocale, in discrete condizioni interne. Ingresso affacciato su sala, cucina abitabile, 1 camera matr., 1 camera sing, bagno. Doppia esposizione.
€ 50.000 CL. G – 321,22 kwh/m2

Visitate il nostro sito www.studioal5.it

Iscr. ruolo mediatori AL 892 | http://www.tecnocasa.com/piemonte/alcn3 | alcn3@tecnocasa.it

TECNOCASA® FRANCHISING NETWORK

Affiliato: STUDIO RE sas - Corso Acqui, 40/B - Alessandria

✆ 0131.348064 - 393.9084890

Cerchi lavoro? Inviaci il tuo curriculum alcn3@tecnocasa.it

Zona Cristo e Paesi Limitrofi

Rif. 53F Oviglio, a circa 3km dal paese, in posizione tranquilla e verdeggiante, graziosa casetta con struttura in legno e disposta su un unico livello. Terreno di 3000mq diviso tra orto e vigneto. Classe G – I.P.E. 344,6180 kWh/m2 **€ 55.000,00**

Rif. 7F Castelspina, casa semindipendente di ampia metratura con cortile privato e box auto. Ideale per soluzioni bi/trifamiliari, l'immobile dispone di riscaldamento suddiviso per piano e sottotetto da ultimare. Classe D – I.P.E. 187,6675 kWh/m2 **€ 120.000,00**

Rif. 8F Castellazzo B.da, casa in posizione centrale, disposta su più livelli, per un totale di circa 140mq. L'immobile è già stato ristrutturato e dispone di piccolo cortile di proprietà. Classe F – EPgl,nren 249,76 kWh/m2 – EPgl,ren 0,94 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☺ **€ 89.000,00**

Rif. 27F Castellazzo B.da, ampia casa semindipendente in buono stato di manutenzione, completa di box auto di 65mq e giardino. Ulteriore terreno incluso nel prezzo. Classe G – I.P.E. 312,942 kWh/m2 **€ 168.000,00**

Rif. 10F Castellazzo B.da, appartamento panoramico sito al sesto ed ultimo piano di un contesto in buono stato di manutenzione. L'alloggio di circa 74mq si completa di box auto e cantina. Classe F – I.P.E. 260,03 kWh/m2 **€ 29.000,00**

Rif. 51F Oviglio, cascina libera su due lati disposta su due livelli e composta da cucina, due camere, bagno, un'ampia cantina ed un ulteriore locale con possibilità di ampliamento. Sottotetto al grezzo e giardino di 2500mq. Classe G – EPgl,nren 524,23 kWh/m2 – EPgl,ren 126,35 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☺ **€ 55.000,00**

Rif. 18F Bergamasco, casa semindipendente con doppio ingresso, composta da soggiorno con camino, salottino, cucina, due camere, bagno e ripostiglio. Terrazzo soleggiato e giardino privato. Tetto pari al nuovo. Classe G – I.P.E. 293,8501 kWh/m2 **€ 55.000,00**

Rif. 32F San Rocco di Gamalero, immobile in buono stato di manutenzione composto da ingresso su salone con camino, cucina abitabile, quattro camere, doppi servizi e cantina. Giardino e due box auto. Classe F – I.P.E. 249,4303 kWh/m2 **€ 60.000,00**

Rif. 110V Casalbagliano, a due passi dalle comodità cittadine, villa di 150mq realizzata in legno e composta da una grande zona giorno, tre camere ed un bagno. Parco piantumato di 4000mq e campo da tennis da ripristinare. Classe G – EPgl,nren 379,55 kWh/m2 – EPgl,ren 91,48 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☺ **€ 118.000,00**

Rif. 65F Bergamasco, villa indipendente su quattro lati con la parte abitativa disposta al piano rialzato e composta da soggiorno, cucinino e tinello, tre camere e bagno. Ampio seminterrato, portico con posti auto e giardino. Classe G – I.P.E. 352,872 kWh/m2 **€ 70.000,00**

Rif. 19V Primo Cristo, appartamento di 100mq completamente ristrutturato e composto da corridoio, soggiorno, cucinino con ampio tinello, due camere e bagno. Doppia esposizione, abitabile subito. Classe E – EPgl,nren 135,68 kWh/mn2 – EPgl,ren 1,15 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☺ **€ 55.000,00**

Rif. 141V Zona Cristo, alloggio ideale per uso investimento, con riscaldamento autonomo e basse spese di gestione annuali. L'appartamento dispone di ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera, bagno e balcone. Classe NC – I.P.E. 567,5085 kWh/m2 **€ 20.000,00**

Rif. 74V Scuola di Polizia, alloggio situato in un piccolo contesto e composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, due camere, bagno e ripostiglio con predisposizioni per la lavatrice. Cantina e box auto. Classe F – EPgl,nren 214,59 kWh/m2 – EPgl,ren 0,20 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☹ **€ 50.000,00**

Rif. 79V Zona Cristo, alloggio completamente ristrutturato, con possibilità di acquisto completo di arredi pari al nuovo. L'alloggio dispone di soggiorno, cucina abitabile, due camere e bagno. Termoautonomo, con porta blindata ed antifurto. Classe E – EPgl,nren 119,93 kWh/m2 – EPgl,ren 1,44 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☹ **€ 60.000,00**

Rif. 13V Piazza Ceriana, alloggio dotato di tripla esposizione completata da tre balconi, composto da corridoio, sala, cucinino con tinello, due camere ed un bagno. Gli ambienti sono luminosi e ben arieggiati. Cantina di pertinenza. Classe E – EPgl,nren 227,38 kWh/m2 – EPgl,ren 7,35 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☹ **€ 43.000,00**

Rif. 160V Scuola di Polizia, in un contesto di soli due piani e con basse spese di gestione annue, appartamento sito al primo piano con sottostante box auto ed ampio locale lavanderia. Riscaldamento autonomo. Classe E – I.P.E. 222,4 kWh/m2 **€ 85.000,00**

Rif. 37V Zona Cristo, in una traversa di Corso Acqui, alloggio sito al secondo e penultimo piano di una palazzina recente, dotata di cortile privato con posti auto. Ottime finiture, pari al nuovo. Termoautonomo. Classe D – I.P.E. 145,8801 kWh/m2 **€ 80.000,00**

Rif. 55V Corso Acqui, alloggio completamente ristrutturato con materiali di pregio, composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno ed un ripostiglio. Balcone e cantina. Spese contenute. Classe D – I.P.E. 155,0586 kWh/m2 **€ 87.000,00**

Rif. 78V Primo Cristo, appartamento finemente ristrutturato, dotato di tre camere da letto matrimoniali, una luminosa cucina abitabile, un soggiorno spazioso ed un bagno. Cantina e tre balconi. Classe F – EPgl,nren 229,22 kWh/m2 – EPgl,ren 10,22 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☹ **€ 73.000,00**

Rif. 50V Cantalupo, villa di recente costruzione, libera su tre lati, con box auto e giardino privato. Disposta su due livelli, l'abitazione dispone di soggiorno, cucina abitabile e luminosa, tre camere e due bagni. Pari al nuovo. Classe C – I.P.E. 93,9528 kWh/m2 **€ 230.000,00**

Rif. 77V Zona Cristo, appartamento da riordinare composto da ingresso su corridoio, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale e bagno. Ampio balcone di 40mq e cantina di pertinenza. Termoautonomo. Classe D – I.P.E. 191,5386 kWh/m2 **€ 40.000,00**

Rif. 42V Zona Cristo, alloggio ideale anche per investimento, completo di arredi e composto da ingresso su corridoio, cucinino e tinello, camera matrimoniale e bagno. Condizionatore già installato. Balcone e cantina. Classe E – I.P.E. 244,0639 kWh/m2 **€ 45.000,00**

Rif. 49V Zona Cristo, in posizione riservata ma non isolata, appartamento di 90mq con cucina abitabile, tre camere da letto e bagno. Già dotato di porta blindata, l'alloggio si completa di due balconi e cantina. Classe G – EPgl,nren 295,61 kWh/m2 – EPgl,ren 2,63 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☹ **€ 50.000,00**

Rif. 57V Zona Cristo, luminoso alloggio sito al sesto ed ultimo piano e composto da soggiorno, cucina, due camere e bagno. Le pavimentazioni in marmo caratterizzano l'immobile. Due balconi e cantina. Classe G – EPgl,nren 351,8 kWh/m2 – EPgl,ren 1,37 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☺ **€ 63.000,00**

Rif. 151V Corso C. Marx, appartamento di 95mq con ingresso, soggiorno, spazioso tinello e cucinino, due camere matrimoniali ed un bagno già ristrutturato. Due balconi e cantina di pertinenza. Classe C – I.P.E. 137,4161 kWh/m2 **€ 63.000,00**

Rif. 62V Zona Cristo, alloggio completo di box auto e disposto con ingresso sul corridoio, salone con balcone, cucina, camera matrimoniale con secondo balcone e bagno con vasca. Riscaldamento autonomo. Classe F – I.P.E. 283,7 kWh/m2 **€ 75.000,00**

Rif. 157V Zona Cristo, alloggio sito all'ultimo piano di una casa indipendente bifamiliare, ristrutturato e disposto con un'ampia zona giorno, una camera matrimoniale, uno studio ed un bagno. Terrazzo e giardino di pertinenza. Classe NC – I.P.E. 537,34 kWh/m2 **€ 75.000,00**

Rif. 56V Corso Acqui, in un contesto residenziale con doppio ascensore e portineria, appartamento di 100mq ristrutturato nel 2012. Salone, cucina abitabile, due camere e bagno compongono l'alloggio. Balcone e cantina. Classe D – EPgl,nren 178,02 kWh/m2 – EPgl,ren 9,79 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☺ **€ 95.000,00**

Rif. 23V Primo Cristo, appartamento ideale per famiglie numerose, già ristrutturato e dotato di una cucina abitabile, tre camere da letto ed un bagno. I due balconi e la cantina completano l'immobile. Classe D – I.P.E. 198,2285 kWh/m2 **€ 75.000,00**

Rif. 35V Corso Acqui, alloggio sito al quarto ed ultimo piano, servito da ascensore. Completamente ristrutturato, l'appartamento si compone di ingresso, sala, cucina, due camere, bagno e ripostiglio. Box auto e cantina. Classe C – I.P.E. 142,31 kWh/m2 **€ 90.000,00**

Iscr. ruolo mediatori AL - 255254 | http://www.tecnocasa.com/piemonte/alcnb | alcnb@tecnocasa.it

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Affiliato: D.N.J. s.a.s. - via Giuseppe Borsalino n. 29 - Alessandria - alcnb@tecnocasa.it

✆ 392.655.04.20 - 0131.262683

Cerchi lavoro? Inviaci il tuo curriculum alcnb@tecnocasa.it

Alessandria, Zona Pista e Villaggio Europa.

- Zona Villaggio Europa, Rif, 28/P, 3 LOCALI, in piccolo contesto abitativo di soli quattro piani, sorge appartamento composto da: ingresso, su disimpegno, sala, cucina, due camere da letto, bagno dotato di doccia, due balconi e cantina. La proprietà si propone già locata. Classe: in fase di sviluppo. **€. 63.000.**

- Zona Pista Vecchia, Rif. 76/P, 3 LOCALI, APPARTAMENTO USO INVESTIMENTO, in ottimo contesto di soli tre piani sorge appartamento ristrutturato, composto da: sala, cucina, due camere da letto, bagno. L'immobile è già locato. Classe: F – I.P.E.: 254,14 kwh/m2. **€. 42.000.**

- Zona Centro Rif. 71/P, BILOCALE, poco lontano da Piazza Della Libertà troviamo palazzo in paramano di cinque piani, appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina, una camera da letto matrimoniale e bagno. A completare la proprietà troviamo due balconi, cantina e box auto. Classe: D – I.P.E.: 169,56 kwh/m2. **€. 47.000.**

- Zona Borgo Rovereto, Rif. 7/P, 6 LOCALI, palazzina di soli due piani in buone condizioni generali, racchiude appartamento di generosa metratura con riscaldamento autonomo, composta da: ingresso su disimpegno, salone, cucina abitabile, quattro camere da letto, bagno dotato di vasca e ripostiglio. A completare l'immobile troviamo balconi, cantina e box auto. Classe: F – I.P.E.: 130,17 kwh/m2. INV. ☹. EST. ☺. **€. 155.000.**

- Zona Pista Nuova, Rif. 16/P, 5 LOCALI, in palazzo di soli tre piani, sito al terzo piano con ascensore, sorge appartamento ristrutturato con finiture di pregio, composto da: sala, ampia cucina abitabile, tre camere da letto e doppi servizi. A completare l'immobile troviamo tre balconi, cantina e due posti auto condominiali, di cui una coperto. Classe: D – I.P.E.: 160,71 kwh/m2. **€. 125.000.**

- Zona Pista Vecchia, Rif. 22/P, ATTICO, nelle immediate vicinanze di Piazza Garibaldi, palazzo di sei piani, entriamo in disimpegno che ci conduce alla zona giorno composta da: salone, sala da pranzo e cucina abitabile. La zona notte comprende cinque camere da letto, doppi servizi e lavanderia. A completare l'immobile troviamo balcone, terrazzo, cantina e box auto. Classe: D – I.P.E.:151,27 KWK/m2. **€. 200.000.**

- Zona Villaggio Galimberti, Rif. 40/P, 4 LOCALI, in palazzina di soli due piani, sorge appartamento sito all'ultimo piano, entriamo su sala, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno dotato di doccia e ripostiglio. La proprietà si presenta in buone condizioni interne e gode di due balconi, cantina e box auto. Classe: D – I.P.E.: 148,84 kwh/m2. **€. 79.000.**

- Zona Mandrogne, Rif. 50/P, CASA INDIPENDENTE, finemente ristrutturata nel 2016, comprende: sala, cucina, studio, due camere da letto matrimoniali e doppi servizi dotati di doccia. Classe: F – 110,26 INV. ☹. EST. ☺ **€. 110.000.**

Zona Villaggio Europa, Rif. 37/P, 5 LOCALI, contesto immerso nel verde, sorge appartamento con tre camere da letto e box auto e posto auto condominiale. Classe: F – I.P.E.: 153,79 kwh/m2. INV. ☹ EST. ☺. **€. 112.000.**

- Zona Pizza Marconi, Rif. 53/P, 3 LOCALI, in ottimo contesto abitativo sorge appartamento impreziosito da terrazzo uso esclusivo, riscaldamento autonomo e box auto. Entriamo su sala, cucina, camera da letto matrimoniale, bagno e camera armadi. Classe: E – I.P.E.: 163,2 kwh/m2. INV ☹ EST ☹ **€. 115.000.**

- Zona Pista Vecchia, Rif. 54/P, 5 LOCALI, appartamento in palazzo anni 20' con poche unità abitative, in ottime condizioni, impreziosito da riscaldamento autonomo, comprende tre camere da letto, studio, cucina, salone e doppi servizi. Classe: C – I.P.E.: 124,61 kwh/m2. **€. 125.000.**

Zona Pista Vecchia, rif. 52/P, 4 LOCALI, appartamento di circa 100 mq buone condizioni interne con due camere da letto matrimoniali e basse spese di gestione. Classe: F – I.P.E.: 271,75 kwh/m2. **€.70.000.**

- Zona Centro, Rif. 45/P, 4 LOCALI, vicino agli uffici finanziari, sorge appartamento di generosa metratura, composto da: salone doppio, cucina abitabile, due camere da letto di cui una con cabina armadio, doppi servizi e due ripostigli. L'immobile è completo con balconi e cantina. Classe: E – I.P.E.: 210,48 kwh/m2. **€. 105.000.**

- Zona Pista Vecchia, Rif. 55/P, 4 LOCALI, in ottimo abitativo, a pochi passi da Piazza Garibaldi, sorge appartamento con due camere da letto, sala e cucina. A completare la proprietà abbiamo balcone e cantina. Classe: D – I.P.E.: 195,21 kwh/m2. **€. 68.000.**

- Zona Spinetta Marengo, Rif. 11/P, appartamento di nuova costruzione, con riscaldamento autonomo, doppio box auto e giardino ad uso esclusivo. Classe: B – I.P.E.: 78,59 kwh/m2. **€. 123.000**

Iscr. ruolo societa AL 1290 | http://www.immobiliaredavi.com/ | agenziaimmobiliaredavi@gmail.com

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Affiliato: AGENZIA IMMOBILIARE DAVI SRL - Piazza Gramsci 14c - Valenza (AL)

✆ 0131.95.52.78 - 320.94.47.273

Cerchi lavoro? Inviaci il tuo curriculum agenziaimmobiliaredavi@gmail.com

VALENZA e PAESI LIMITROFI

VALENZA rif. 2219
Stretta periferia, casa Bifamigliare libera alla vendita con giardino e terreno di 3618 mq in parte edificabile. Composta da due abitazioni di diversa metratura con ingressi indipendenti ma collegate anche internamente. Due box, ripostiglio esterno ed ampio locale di sgombero al p. sottotetto.
Classe energetica G ipe 378,81 **Euro 185.000**

VALENZA rif. 2269
Villetta a Schiera di recente costruzione, tenuta ottimamente con bella vista panoramica. Ingr. su salone con porta blindata, cucina semiabitabile e bagno, al p. 1° tre camere, bagno padronale, due balconi. Ampio sottotetto. Box auto doppio, lavanderia e posto auto condominiale. Giardino.
Classe energetica F ipe 242,52 **Euro 170.000**

POMARO MONF. rif. 2225
Casa Indipendente dei primi 900, costruita su un lotto di terreno di circa 1400 mq ben tenuta e disposta su due livelli di circa 320 mq. Caldaia a condesazione e tutti i serramenti esterni in PVC sono recenti. Magazzino di 40 mq e un box doppio di 25 mq. Giardino ben tenuto e piantumato.
Classe energetica F ipe 233,131 **Euro 230.000**

VALENZA rif. 2265
Zona Collinare, Villa singola anni '90 con ampio box auto al p.t. locale cantina o tavernetta, lavanderia /caldaia. Al p. 1° cucina abitabile, soggiorno, camera, bagno di servizio, al p. 2° 4 camere e 2 bagni. La parte superiore è già predisposta per realizzare un'altra abitazione. Giardinetto.
Classe energetica F ipe 187,28 **Euro 220.000**

VALENZA rif. 2215
Nella stretta periferia di Valenza, in posizione collinare con ottima vista panoramica aperta sulle Alpi, proponiamo CASCINALE di mq 229 da ristrutturare completamente. L'immobile è totalmente indipendente sui quattro lati, compreso nella proprietà un terreno circostante di mq 4.600.
Classe energetica G ipe 494,67 **Euro 65.000**

VALENZA rif. 2249
Zona viale Vicenza, comoda al Centro, proponiamo appartamento da ristrutturare libero subito, sito piano basso con ascensore. Composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno con vasca ed ampia camera da letto. Terrazzo di circa 18 mq. Cantina e solaio sono compresi.
Classe energetica G ipe 154,39 **Euro 35.000**

POMARO MONF. rif. 2198
Casa indipendente con ottima esposizione a sud disposta su due livelli con piccolo cortiletto, con al p.t. soggiorno, cucina abitabile, rip. bagno con vasca ed al p. 1° due camere, bagno con doccia e balcone. Serramenti in legno con doppi vetri, impianto d'allarme, climatizzatore e Box.
Classe energetica E ipe 230,55 **Euro 75.000**

VALENZA rif. 2241
Sacro Cuore, alloggio all'ultimo piano con ascensore ed ottima vista panoramica. Ristrutturato nel 2013, libero su tre lati, ingresso con porta blindata, rip. soggiorno, cucina semiabitabile, due camere, comode, bagno. Serramenti esterni nuovi in PVC. Due balconi, cantina e Box-auto.
Classe energetica G ipe 372,94 **Euro 75.000**

VALENZA rif. 2223
Zona Astigliano proponiamo casa composta da due alloggi con ingressi indipendenti di mq 235 complessivi. La casa è situata in posizione panoramica e tranquilla ma non isolata. Completano la proprietà un magazzino per ricovero mezzi agricoli di 150 mq e terreno di circa 10.000 mq.
Classe energetica F ipe 394,32 **Euro 100.000**

VALENZA rif. 2199
Casa indipendente ristrutturata con al p.t. taverna con bagno ed altre 2 stanze di cui una con ingr. indipendente, soffitto con mattoni a vista. Al p. 1° ingr. soggiorno con camino, cucina abitabile, bagno di servizio, due camere e bagno padronale. Cortile indipendente, rip. esterno e terrazzo.
Classe energetica G ipe 319,76 **Euro 150.000**

PECETTO DI VALENZA rif. 2219
In zona tranquilla e comoda sia per Valenza che per Alessandria, proponiamo casa indipendente con vista panoramica, libera sui quattro lati con circa mq 17.000 di terreno in parte recintato. La casa di mq 208 è da ristrutturare ed attualmente si compone di due appartamenti distinti.
Classe energetica F ipe 365,19 **Euro 130.000**

SAN SALVATORE MONF. rif. 2226
Zona residenziale, in piccola palazzina proponiamo appartamento ben tenuto composto da ingresso con porta blindata su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, due bagni uno con vasca e l'altro con doccia, ampio box-auto. Comprensivo di tende esterne con sensore vento.
Classe energetica E ipe 99,76 **Euro 75.000**

VALENZA rif. 2254 -
Centro storico, interno cortile, porzione di casa ben tenuta con al p.t. ampia taverna, lavanderia, centrale termica, altri due locali con ripostiglio. L'abitazione con ingresso indipendente al 1° p. una bella cucina abitabile con angolo cottura, soggiorno, bagno con vasca e due camere da letto.
Classe energetica G ipe 477,41 **Euro 80.000**

MUGARONE rif. 2293
Casa Indipendente ben tenuta con al p. t. cucina abitabile con caminetto, soggiorno, bagno e 2 locali cantina. Al p. 1° camera, ampia stanza rip. e cabina armadio, bagno ed ampia terrazza coperta con una bella vista sul Po. Al p.t. 2 locali magazzini di 88 mq adibiti a Box auto. Cortile e terreno.
Classe energetica G ipe 396,91 **Euro 90.000**

VALENZA rif. 2250
Appartamento in palazzina signorile con riscaldamento autonomo a pavimento. Composto da ingr. con porta blindata su soggiorno con angolo cottura, due camere, doppi servizi, ampio spazio esterno in parte coperto e GIARDINO. Tapparelle elettriche, impianto d'allarme, cantina e box auto.
Classe energetica F ipe 263,07 **Euro 115.000**

VALENZA rif. 2256
Zona del Bocciofilo proponiamo appartamento libero su tre lati, sito al piano primo con TERRAZZO composto da ingresso con porta blindata, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno con vasca, cantina e box-auto. Serramenti in alluminio e tapparelle in PVC.
Classe energetica G ipe 254,50 **Euro 95.000**

PROSEGUE DA PAG 13

Abitazioni città vendo

VENDESI ALLOGGIO CON GARAGE
Ottime condizioni: in CORSO ACQUI: 95 mq circa - 3° piano s.a., l'alloggio si compone di ingresso su ampia sala, cucina abitabile, n. 2 camere da letto, bagno RISTRUTTURATO, ampio ripostiglio, RISCALDAMENTO AUTONOMO, garage interno cortile. APE: in fase di rilascio - **Richiesta € 55.000 info Davide 348.4912965**
DM - 40440/14/17

Abitazioni altre zone affitto cerco

• **COPPIA ITALIANA** 50 enne cerca alloggio a prezzo modico a Valenza e dintorni Tel. 339 3728387

Abitazioni altre zone vendo

• **OCCASIONE IRRIPETIBILE - PIOVERA CENTRO CASA INDIPENDENTE** con 4 camere, bagno, magazzino, cortile e portico. Vendesi a Euro 25.000,00. Tel. 349 3694702, 0131 698132. CLASSE C, IPE 668,0261.

Abitazioni vacanza acquisto

VALMADONNA Vendesi casa bifamiliare in ottimo stato 2 appartamenti più mansarda con 2 cortili vendo, tratt. riservata
Tel. 3204745460 Marco
MA - 40815/17/17

• **CERCO IN ACQUISTO** da privato villino o casa indipendente in provincia di Savona, Albissola, Spotorno, Loano e zone limitrofe. Tel. 338 4872975

Arredamento casa

• **BICCHIERI IN VETRO** per tutte le portate vendo Tel. 334 7105362
• **MOBILE VETRINA** con base formato da 2 ante e 2 cassetti in colore noce vendo Euro 45 Tel. 335 7215262
• **BOTTIGLIA PER LIQUORE** in vetro liscio, con tappo anche in vetro, classica ed elegante (utilizzabile anche per acqua o olio). Capacità 600 ml, altezza 27,5 cm. Vendesi 15Euro. Tel 3668191885
• **LAVANDINO** mobile a colonna e piatto doccia mis. 80x80 tutto nuovo vendo Euro 80. Tel 347 4589950
• **PENTOLE IN ALLUMINIO** grandi di varie misure vendo Tel. 335 7105362
• **VENDONSI CAUSA SGOMBERO LOCALI** Grande credenza e mobile cristalliera in noce, di manifattura artigianale in stile barocco piemontese, in condizioni perfette. Prezzo interessante. Tel. 333 7457848
• **MOBILETTO IN LEGNO** con vetrinetta mis. 156 x 41 x 2 vendo Tel. 335 7105362
• **SPECCHIERA ANTICA** con mensola in ferro battuto vendo Tel. 339 3524960
• **DIVANO 3 POSTI** in pelle chevrolet vendo Tel. 320 0816082
• ***ANGELI ALL'UNCINETTO (3 PEZZI)** induriti fatti a mano con filo di cotone, rifiniti con filo dorato e fiocchetto, altezza cm 8. Vendesi 5Euro l'uno. Tel 3668191885
• **SECCHIELLO PORTAGHIACCIO** in vetro con decoro a foglia (diametro 9 cm, altezza 11 cm), con pinza in metallo e 4 bicchieri alti con decoro uguale (diametro 6 cm, altezza 16,7 cm). Vendesi 25Euro. Tel 3668191885
• **2 LAMPADARI AD 8 LUCI** con diam. 60cm e molteplici pendenti in cristallo vendo Tel. 347 0408830
• **MOBILETTO LACCATO BIANCO** in legno (L 120, H 82, P 38) elegante, con 2 ante a bordo argentato, 2 cassetti, 2 vani, pomelli in pelle. Sia per classico che moderno. Ideale porta tv.Vendesi 100Euro.Tel 366 8191885
• **2 CANDELABRI IN BRONZO** orologio da tavolo credenza nera Francia vendo a prezzo interessante Tel. 339 4183895
• **DIVANO** giunco 3 posti vendo Euro 200, divano in tessuto 3 posti vendo Euro 200, divano olamerica 2 posti vendo Euro 150, Tel. 331 3510166
• **SALA DA PRANZO** in noce completa di credenza, mobile con vetrina, tavolo con 6 sedie, ottimo stato, camera da letto completa vendo Tel. 333 2566401 ore pasti
• **ARMADIO 3 ANTE** con 3 cassetti vendo Euro 70 Tel. 347 4589950
• **TAVOLINO BASSO IN LEGNO** rettangolare, stile moderno anticato, con angoli arrotondati (sia del piano che delle gambe), robusto. cm L 104,2 - P 80,2 - H 45,5. Buone condizioni. Vendesi 100Euro. Tel. 366 8191885
• **CALDERONE** per salsa di rame grossa vendo Euro 250 Tel. 349 7661672
• **RETE ORTOPEDICA** in doghe frassino regolabile al peso e rigidità marca "Fabbricatore" per mancato utilizzo, causa cambio letto con contenitore, vendo Euro 80 solo interessati Tel. 333 4097470
• **BACCHETTE GIAPPONESI** N.2 set, originali in legno per uomo e donna,ognuno in scatola composta da coppia di bacchette con poggiabacchette. Nuovi,vendesi 20Euro cadauno. Tel 3668191885
• **2 LAMPADARI AD 8 LUCI** con diam. 60cm e molteplici pendenti in cristallo vendo Tel. 347 0408830
• **COPERTA DI LANA FATTA A MANO** a maglia con quadrati di vari colori che formano un allegro motivo a scacchi, bordino all'uncinetto marrone. Matrimoniale (280x240cm) stile retrò. Nuova.Vendesi 590Euro.Tel 3668191885
• **SETTIMINO IN LEGNO ARTE POVERA** color noce, con 6 cassetti 3 cassettini superiori, maniglie in metallo circolari color rame. Misure: cm L 84,5 - H 127,5 - P 46,5. Buone condizioni. Vendesi 190Euro. Tel 366 8191885
• **SPECCHIO DA PARETE** anni 80 con cornice in legno bianco laccato di forma sagomata con lavorazione, con gancio robusto. H 50 cm, L 40 cm. Perfetto ed elegante. Vendesi 70Euro. Tel 366 8191885
• **SCARPIERA** 4 posti mis. 60 x 120 x 15 vendo Euro 50. Tel 347 4589950
• **ZUCCA DI HALLOWEEN IN CERAMICA** portacandela, colore arancione con cappello nero, dipinta a mano, con viso buono sorridente. H 21,5 cm - L 15 cm - P 13,5 cm - peso 730 gr. Nuova. Vendesi 20Euro. Tel. 3668191885
• **CREDENZA IN PINO** come nuova, tavolo 4 sedie vendo Euro 300, testata in ferro battuto laccato rosso vendo Euro 200 Tel. 0131 221354 / 320 1408653
• **VASCA DI BAGNO** mis. 120 x 70 nuova vendo Euro 70 Tel. 331 7860050
• **ASCIUGAMANI LINO** 100% N.2, ricamati a mano con frangia all'uncinetto in cotone fatta a mano. Colore panna, cm 65 x 110. Nuovi, vendesi 30Euro cadauno. Tel 3668191885
• **SCRIGNO PER PORTA SCORREVOLE** causa errato acquisto vendo a prezzo modico Tel. 340 0829763
• **SALA IN LEGNO** massiccio, lunga cm 270, composta di mobile con cristalliera, bel tavolo circolare allungabile, 6 poltroncine ricoperte di stoffa, eventuale importante lampadario con struttura in lega, 8 luci e pendenti in cristallo vendo Tel. 347 0408830
• **ENTRATA ATTACCAPANNI** con specchio, 2 sedie primi 900, in tinta noce, ottimo stato vendo Euro 120 Tel. 335 7215262
• **SERVIZIO DA DOLCE X 6** persone, in ceramica smaltata dipinta a mano con figura di dolci, composto da 1 piatto da portata e 6 piattini leggermente esagonali. Vendesi 20Euro. Tel 3668191885
• **SET DA SAKE' GIAPPONESE** in ceramica blu originale composto da 1 bottiglietta sagomata per l'impugnatura e 2 bicchierini, con decori differenti. Nuovo,vendo 20Euro. Tel 3668191885
• **VASSOIO IN SILVER PLATED** elegante con manici dorati, con dipinto dorato rappresentante un paesaggio naturalistico, classico e originale. Misure 40 x 26,3cm.Vendesi 35Euro. Tel 3668191885
• **MATERASSO** una piazza cm 160 x 80 Eminflex ottimo stato vendo Euro 30 vendo causa trasloco Tel. 331 1481207
• **VASCA CON PIEDI** bianca completa di accessori, scarico e rubinetteria, imballata, visibile a Cassine vendo causa errato acquisto Tel. 333 6871480
• **SERVIZIO DA MACEDONIA** x 6 in vetro soffiato, con piede color nero, composto da: 1 coppa grande da portata, 6 coppette. Come nuovo, mai usato, vendesi 35Euro. Tel 3668191885
• **ZUPPIERA MODERNA IN PORCELLANA** Bavaria, forma tonda, con manici, coperchio con foro per mestolo, colore bianco con linee decorative. Diametro 33cm, altezza 18,5cm. Vendesi 50Euro. Tel 3668191885
• **QUADRETTO SACRA FAMIGLIA** a forma di cuore, in argento laminato a rilievo con dettagli dorati, retro in legno, da appoggio o da appendere, misura cm 9,3 x 6,2. Vendesi 15Euro. Tel 3668191885
• **TAVOLINO PER COMPUTER** in legno massello fatto a mano con computer vintage causa inutilizzo vendo a prezzo modico Tel. 340 0829763

Arredamento uffici & negozi

• **LAVANDINO** 1 vasca colapiatti mis. 100 x 60 x 94 in acciaio vendo Tel. 335 7105362
• **FORNO VENTILATO** Smag mis. 60 x 50 x 52 tipo professionale vendo Tel. 335 7105362
• **BANCO FRIGO** in acciaio mis. 140 x 70 x 80 vendo Tel. 335 7105362
• **BANCO NEGOZIO** in ferro battuto e piano in marmo, chiuso su tre lati, con vetro, dimensioni cm 240 x cm 72 x cm 94. Da vedere, vendo Tel 333 2221305
• **CUCINA A GAS** (Lume) 8 fuochi 2 forni vendo Tel. 335 7105362
• **LAVABICCHIERI** professionale Rancilio mis. 50 x 43 x 81 vendo Tel. 335 7105362

Cessione & acquisiz. aziende

CEDESI TABACCHERIA
avviatissima
a Valenza, in zona di forte passaggio, con annessi tutti i giochi.
Per informazioni:
tel. 393.8758300
A.N. - 40629/16/17

Condizionamento & riscald.

CUCINA A LEGNA
con forno, smaltata blu, usata 5 inverni, in buono stato,
vendo euro 400
Tel. 338 4782819

RB - 40558/15/17

• **CALDAIA PELLET** modello CS 40 serpentina per acqua calda, potenza kw 56,36 visionabile, vendo Euro 3700 per informazioni Tel. 349 0686627
• **TERMOSTUFA A LEGNA** Stupenda modello Elena, 27 KW, con termostato. La stufa viene collegata ai termosifoni di casa e riscalda una superficie di circa 100 mq Tel: 366 9400505
• **STUFA A PELLET** usata poco, rivestita in ceramica, adatta per 120mq, 15kw, con telecomando e non vendo. Euro 600 Tel. 368 7635254
• **STUFA A LEGNA** nuova usata pochissime volte marca Argo vendo Euro 150 Tel. 349 7661672

Imprese edili

• **MATTONI** vecchi puliti vendo Euro 0,50 cad, Tel. 333 4097470
• **MATTONI VECCHI** in ottimo stato fatti a mano e puliti a euro 0,70 l'uno. Tel. 3385017406

Locali commerciali & box

• **AD ALESSANDRIA** affittasi in quartiere Pista, via Galileo Galilei, piano rialzato, due locali e servizio uso ufficio o negozio o studio/laboratorio, con vetrina a Euro 280,00 mensili. In attesa di certificazione energetica. Tel. 348 2669915

TUTTI ANNUNCI SU:
DIALESSANDRIA.IT

Personali

Dediche & messaggi

• **COPPIA 50 ENNE** cerca amica/coppia per serate divertenti e allegre. Per contattarci tel. 335 7793942 no sms
• **CERCO DONNA** per momenti frizzanti e allegri insieme no agenzie Tel. 346 6263506
• **SIGNORA** di mezza età, sola, seria cerca solo amiche donne serie per uscire al pomeriggio anche alla sera, no perditempo, zona Alessandria e anche fuori città Tel. 388 3014247

Matrimoniali

• **47ENNE SERIO,** gradevole, conoscerei una lei 35-45enne di sani valori, zona Tortona, persona per bene, ironica, con la passione per i libri e capace di un dialogo costruttivo. NO agenzie. SMS 329 1259536
• **MI PIACEREBBE INCONTRARE** dolce sig.ra per una iniziale amicizia e una futura relazione. Abito a Vercelli, sono alto, magro, celibe senza figli. Ho 54 anni mi piacerebbe di corporature normale, femminile, formosa. Inviare sms di presentazione al n. 328 1430983
• **HO 55 ANNI** sono divorziato senza figli, di bella presenza, laureato e lavoro nella P.A, amo camminare in montagna e far vita all'aperto. Vorrei trovare una donna (senza figli o con figli indipendenti) molto affettuosa, semplice,(che non porti gioielli/bigiotteria) ma curata e femminile, amante della casa e della natura, della vita di campagna. per rifarmi una famiglia solida, seria e duratura. cerco una persona motivata, trasferirsi da me, per una serena convivenza Tel. 347 6086842
• **HO 53 ANNI** e vorrei trovare una donna semplice allegra che come me abbia voglia seriamente di rimettersi in gioco di creare qualcosa di bello e pulito perchè la vita e una sola e bisogna viverla ma in due si vive meglio non credi!!! se sei interessata lasciami un sms oppure su whashapp e ti richiamerò Tel. 393 6577990
• **CIAO HO 39 ANNI** cerco una persona per stringere una sincera amicizia, se hai 25/30 anni, contattami, no storie strane o illegali Tel. 371 3438472
• **SIGNORE BENSTANTE** di bella presenza conoscerebbe ragazza o signora snella per una relazione seria e futura convivenza tel. 339 7515624
• **DESIDERO CONOSCERE** una donna 75/80 enne giovanile e simpatica, sono un 79 enne niente male, educato, moderno, interessante, per bene con tanta voglia di sorridere alla vita. Fatti sentire!! Ciao Zona Vc, No,Bi, Vr e altre Tel. 348 0113551 ore 12,00 - 18,00
• **SIGNORE 60 ENNE** semplice, buono cerco compagna 60/65 enne per convivenza in zona Acqui e dintorni Tel. 324 5943243
• **HO 64 ANNI** separato, cerco compagna max 54 anni, snella,seria, no dell'est, che sia dolce come me, che abbia i miei stessi requisiti seria, sincera, no agenzia, no perditempo Ciao ti aspetto, non deludermi, Tel. 327 3121141
• **50 ENNE** giovanile, carino, cerca ragazza max 45 anni carina e snella, per seria relazione. Zona Novi o vicinanze. No agenzia, si sms. Tel. 345 0335618
• **HO 55 ANNI** Cerco compagna bella e disinibita per rapporto intrigante e libero da schemi. Tel. 334 9442314
• **VEDOVO 57 ENNE** laureato, lavoro statale, mi piace il mare e viaggire cerco compagna seria 40/50 enne per una frequentazione finalizzata, una futura convivenza o matrimonio Tel. 345 5277867
• **70 ENNE** simpatica, non voglio stare sola, conoscerei uomo 65/80 enne serio, benestante, gentile per futuro insieme, no agenzie, no avventure Tel. 320 1987644
• **75 ENNE** celibe, pensionato, amante della vita semplice, desidera conoscere una compagna 65/70 enne senza figli in casa, che abiti nelle vicinanze di Alessandria, sono disposto a a trasferirsi Tel. 348 8630873
• **51ENNE** separato, solo, senza una famiglia che mi voglia bene, cerco una signora seria per amicizia ed eventuale futuro insieme, sono disposto a trasferirmi, Tel. 347 2506568 Claudio
• **CIAO** ho 56 anni, avrei piacere di conoscere signora scopo amicizia Gradito sms. Tel. 327 1855366

Per la pubblicazione di annunci in questa rubrica è richiesto un documento d'identità valido

ASTI, TERZISTA PER NUOVA COMMESSA
IMPIEGA 3 PROFILI
COME ADDETTI CLIENTI
& PRIMO MAGAZZINO/ORDINI.
RICHIESTA DISPONIBILITÀ IMMEDIATA,
SOLO TEMPO PIENO.
POSSIBILITÀ DI ALLOGGIO PER FUORI SEDE.
Per informazioni: 0141/092600

Centro Tapparelle
SPECIALIZZATO IN:
· RIPARAZIONI
· VENDITA RICAMBI ED ACCESSORI
· TAPPARELLE IN PVC, ALLUMINIO, ACCIAIO, LEGNO
· MOTORIZZAZIONI
Spalto Marengo 110, Alessandria. Tel. 0131-445667
info.alessandria@centrotapparelle.it
www.centrotapparellealessandria.it

Incontri

• **TORTONA** bella stella,tranquilla, dolcissima, bravissima, buona, sexy, sensuale, un fisico stupendo, ti farò divertire senza fretta per dolci momenti indimenticabili. Vieni a trovarmi per un massaggio. Solo italiani. Un dolcissimo bacio. Tel. 3894280376

• **IN ALESSANDRIA - ZONA STAZIONE** Sabrina, signora cubana, matura, disponibile per i tuoi desideri, 100% naturale , fisico stupendo, piedi da adorare, vieni a riposare la tua testa, nella mia misura naturale per un rilassante e gradevole momento e massaggi , esperta nell'arte spagnola, disponibile 24 su 24 anche la domenica, solo distinti, non ti pentirai Tel. 339 4227442

• **ZONA STADIO** Lariza 22 anni, appena arrivata, deliziosa bambolina sexy e intrigante, corpo da favola, con un bel lato B per farti rilassare con i miei massaggi, facile da trovare, difficile da dimenticare, ti aspetto per momenti intensi e molto speciali Tel. 340 0562575

• **KATIA** Casale Monferrato, sensualissima ragazza spettacolare, molto femminile, corpo da modella e molto giovane, bella di viso e di corpo, decoltè naturale, molto dolce e simpatica, vestita molto elegante. Esperta nei massaggi senza fretta, mi piace far sentire le persone a loro agio. Mi trovi in ambiente calmo e sereno. Chiamami e non ti pentirai Tel. 338 1555997

• **RAGAZZO ZONA STADIO** New new bel ragazzo giovane, 20 anni, brasiliano, pronto a soddisfare i tuoi desideri con massaggi. Ambiente riservato e climatizzato. Tel. 329 1905068

• **ZONA BINGO ALESSANDRIA** appena arrivata signora matura, bionda, simpatica, con un fisico mediterraneo, un decoltè favoloso, pelle chiara, profumata e vellutata, la sensualità e la dolcezza fanno parte di me, ti aspetto per momenti intensi e molto speciali per farti provare i miei massaggi, piedi e mani adorabili Tel. 347 3550612

• **VALENZA** La pantera è tornata, più bella che mai! Sensuale ed esuberante, sempre profumata e fresca, amante dei tacchi a spillo, lingerie fine e sensuale, solo per verri intenditori! Sono molto disponibile, basta che tu sia gentiluomo e generoso nei gesti! Massaggi con oli essenziali, sarò la tua adorabile padrona. Chiamatemi gentilmente solo dalle 15.00 alle 21.00, da lunedì a venerdì. Solo italiani, no sms. Tel. 331 4815982

• **NOVI LIGURE** bella orientale giovane e dolce per massaggi ti aspetta tutti i giorni solo italiani Tel. 388 0790249.

• **IN ALESSANDRIA** Italianissima, Dolcissima e Calmissima Signora, Favolosa, Paziente e Trasgressiva. Abbigliamento SEXY SEXY e Trasparente e Tacchi a Spillo, Ambiente riservato e molto igienico. Prezzo Piccolo... Solo... Come Prima Volta. Massaggi Rilassanti, Rigeneranti e Antistress, per 30 minuti, per 60 minuti e per 90 minuti ..Senza Fretta. Da non dimenticare più. E Massaggi da Brividi ....Completissimi.... Puoi venire sempre, senza appuntamento. Devi solo aspettare che Ti rispondo al telefono e Se non Ti rispondo vuol dire che Sono Occupata.. Richiamami.. Dal Lunedì alla Domenica dalle 9.30 del mattino alle 24.00. A soli 100 metri. Dalla Stazione Treni, Zona Cristo, è la prima trasversa di C.so Acqui. NO SMS Tel. 346 7938769 -3272242065 Solo Italiani. Vedi.. www.bakeca.it di Alessandria

• **TX CAMILLA TX A NOVI LIGURE** .... bellissima e biricchina, con un fisico stupendo, ti aspetta per farti rilassare, dotata di molta fantasia e farti esaudire ogni tuo desiderio, con diversi motivi per esaudire ogni tuo desiderio con i miei massaggi senza fretta..ti aspetto... non farti attendere.. Tel. 320 6628134

• **CINESE** nuova ad Alessandria 23 anni bella, capelli lunghi, magra, gentile e simpatica, senza fretta, ti aspetta tutti i giorni con massaggi super rilassanti dalle 09,00 alle 22,00 Tel. 334 1670838 solo italiani

• **BIONDINA LINA** Alessandria novità , Bambolina 19 enne , deliziosa tutta da scoprire, con un fisico stupendo e lato b coinvolgente e indimenticabile, per farti provare massaggi ed emozioni senza limite. Tel. 340 0927365

• **TERRI IN ALESSANDRIA** bionda, bella dolce, elegante, sexy, un corpo da sogno, la bellezza del più bel fiore... la dolcezza del miele più dolce... massaggi di ogni tipo, per divertirsi insieme, anche sotto la doccia e tanto altro per farti dimenticare un'intensa e dura giornata di lavoro, ti aspetto in ambiente riservato, pulito, massima riservatezza dalle 09.00 alle 23.00 solo italiani Tel. 334 8011884

• **ZONA SPALTO MARENGO** Karina ragazza 25 anni, sono dolce, solare e sempre pronta ad accoglierti dalle 10 di mattina fino a tarda notte. Ricevo vestita con bella lingerie e tacchi a spillo. Per altre info chiamami per massaggi tel. 3496726091

• **BELLA GIAPPONESE** nuova ad Alessandria, con massaggi senza fretta ti aspetta tutti i giorni Tel. 339 1925030 solo italiani

• **CASALE ORIENTALE,** novita' appena arrivata bellissima molto carina, brava ti aspetta tutti i giorni per massaggi Tel. 333 6778078

• **ALESSANDRIA ZONA CRISTO** Giapponese molto brava, magra e alta, appena arrivata ti aspetta per farti provare i suoi massaggi rilassanti senza fretta. Tel. 366 4755132.

• **CASALE** bellissima giapponese, 23 anni, giovane ti aspetta tutti i giorni per massaggi Tel. 389 0696944

• **TX LOLA IN ALESSANDRIA TX** abilissima tx italiana, paziente, veramente insaziabile, esperta e molto capace. Maestra del piacere, aperta ad ogni tipo di proposta. Ideale per principianti e giovanotti alle prime armi. Accomodante per uomini di mezza età, perfetta per maturi, praticamente sempre pronta ad esaudire i vostri desideri anche quelli più nascosti. Ti aspetto per massaggi particolari e particolarissimi, tutti i giorni 24 su 24h. Tel. 339 5705821

• **ALESSANDRIA** super novità, bellissima bambolina 20 enne, travolgente, giovanissima, seducente, stupenda con un mix di bellezza e dolcezza, sensualità, malizia e raffinatezza, ti aspetto in ambiente riservato e pulito con i miei splendidi massaggi senza fretta Tel. 349 7071364

• **ALESSANDRIA** senza fretta, ambiente sereno, molto privato, ti aspetta donna elegante, sensuale, raffinata con i suoi massaggi, 53 anni, magra, capelli lunghi lisci, ti aspetto non ti pentirai. Solo italiani, no chiamate da numero privati. Tel 339 8492670

• **ALESSANDRIA** Anna, è appena arrivata in città e ti aspetta in zona pista, spagnola 33 enne, carina, calda, bellissima, con un bel abbondante decoltè, naturale, molto sexy, arrapante, ti aspetto tutti i giorni in ambiente pulito, climatizzato e riservato per farti provare i miei massaggi speciali falle 08.00 alle 24.00 Tel. 351 2458304

• **A CASALE ITALIANA** 49 enne dolce, passionale, simpatica, molto speciale, ti aspetta tutti i giorni per farti dei massaggi molto particolari, tutto con molta calma, senza fretta, facile trovarmi difficile dimenticarmi. No stranieri Tel. 338 9586793

• **TORTONA** bella, sexy e fantasiosa, esperta in body massage, sensuale ed intrigante, abbigliamento sexy e tacco a spillo. Ambiente tranquillo e riservato, tutti i giorni dalle 9.30 alle 22.30. Tel. 333 9273949

• **ACQUI TERME** Giovane giapponese. Ragazza di 25 anni, molto brava, carina e dolce ti aspetta per massaggio di puro piacere. Tutto con calma. Vieni a trovarmi, molto rilassante, non ti dimenticherai!! Tel. 366 1886592

• **TORTONA** bella Giulia è una bella stella, unica, ucraina, 100% bravissima, ragazza bionda, tranquilla, buona passionale, dolcissima sensuale, una bellissima bambolina vera, con un fisico bello sodo, stupenda, proprio una brava ragazza, ti farò divertire senza fretta con i miei massaggi indimenticabili. Ricevo dalle 09.00 alle 04,30 anche la domenica. Solo italiani Tel. 334 7771889

• **TX IN ALESSANDRIA TX** zona Stadio, Debora bella pantera dell' Amazzonia, una bambola tx di 25 anni, raffinata, un fisico stupendo, molto sensuale, per massaggi, ti aspetto in ambiente riservato e tranquillo, anche per coppie 24h su 24 chiamami Tel. 334 8702255

• **ALESSANDRIA ZONA CRISTO** Bellissima mulatta fisico da bambola, molto dolce e sexy, discreta, gentile e disponibile per qualunque tipo di massaggio in ambiente pulito, rilassante e riservato. Tutti i giorni dalle 13,00 alle 20,00. Tel. 331 7112974

• **LISA THAI NOVITA'** 25 anni in Alessandria. Dicono che sono bella, che ho decoltè da sballo e un fisico da urlo. Di me posso solo dire che sono molto calda e bravissima coi miei massaggi, che mi piace tanto fare. Ti aspetto tutti i giorni. Un bacio! Tel. 3278866244

• **PAMELA IN ALESSANDRIA** sensuale per chi cerca il piacere..le coccole... i miei seni sono un morbido rifugio , la mia pelle è liscia , tiepida che ti accenderà i tuoi sensi e infiammerà i tuoi momenti che passeremo insieme, non ci saranno limiti, se non quelli della tua fantasia, saremo tu ed io, ed il piacere di farti provare i miei massaggi come obiettivo da raggiungere per entrambi. Chiamami con dolcezza, gentilezza e buone maniere e ritroverai aperta la porta del paradiso. Tutto in assoluta calma e senza fretta, fino a tarda notte. Tel. 328 1432720

• **NOVI LIGURE** Thailandese nuova massaggiatrice bellissima, dolce, ti aspetta in posto tranquillo e riservato tutti i giorni per massaggi, solo italiani. Tel. 389 2879458

• **AAA TORTONA NUOVA RAGAZZA ORIENTALE** piccolina, giovane ti aspetto per bellissimi massaggi cinesi tutti i giorni chiama il 388 9054402

• **DANIELA ITALIANA** dolcissima biondina, italiana, sexy e sensuale, ti aspetta per rilassarti, con i suoi massaggi, corpo e cuore. Ambiente tranquillo e riservato proprio come me, gradite anche coppie. Zona via Mazzini Alessandria. Tel 347 0548929

• **TIZIANA IN ALESSANDRIA** mi trovi in zona Pista, 39 anni, italiana, casalinga, dolce e sensuale, educata e riservata, vieni a trovarmi per massaggi rilassanti, vedrai che non ti pentirai. Ti aspetto in ambiente pulito e riservato come me. Tutti i giorni. Solo italiani tranquilli. No stranieri. No numeri nascosti. Tel 393 0062907

• **ALESSANDRIA** novità bellissima giapponese, ragazza sexy, 23 anni, giovane bella, capelli lunghi molto brava e dolce, ti aspetta per massaggi piacevoli e rilassanti con calma e senza fretta vieni a trovarmi tutti i giorni anche la domenica Tel. 331 2697890

• **DENISE SPAGNOLA** Alessandria 20 enne, zona pista, travolgente bambolina giovanissima seducente, stupenda, con un mix di bellezza e dolcezza, classe e sensualità, malizia e raffinatezza, ti aspetta in ambiente riservato e pulito senza fretta con i suoi massaggi Tel. 345 8981734.

• **AD ACQUI TERME** CAMILA sono una donna latina strepitosa, cioccolatina tutta pepe con fisico mozzafiato, esperta, dolce, paziente, sono molto passionale, lasciati avvolgere dalle sensazioni e dalla magia delle mie mani soffici e delicate per indimenticabili massaggi. Tel 334 2637575

• **TX ITALIANA TX** In Alessandria, snella, mora, veramente bella, ottima sorpresa!!! Ti aspetto tutti i giorni con i miei massaggi, aria condizionata, Corso Marini. Tel 347 5187089

• **A.A.A TORTONA** Giapponese 21 anni, dolcissima, bellezza appena arrivata a Tortona, ti aspetto con i miei massaggi di relax, in ambiente pulito e riservato offro momenti di evasione e puro benessere, se proverai non potrai più farne a meno, non perdere tempo!!!!!!!! Tel. 366 1877699

• **ALESSANDRIA IN ZONA STADIO** supernovità disponibilissima, completissima, biondina 22 anni da schianto e con un fisico da urlo, un abbondante decoltè, un lato B da urlo, mani e piedi adorabili, ti aspetto per farti sognare con i miei splendidi massaggi, dove le altre si fermano io continuo di sicuro senza fretta Tel. 342 0526941

• **CASALE, GIAPPONESE,** molto carina, giovane. ti aspetta tutti i giorni, con i suoi massaggi rilassanti Tel. 366 2374655

• **TV MONICA ALESSANDRIA** Sono molto paziente, dolce, femminile sempre sexy, esperienza, per massaggi rilassanti. Chiamami al 3401441601

AVVERTENZA

Per le categorie gratuite MATRIMONIALI e DEDICHE E MESSAGGI è indispensabile fornire una copia del documento d'identità in corso di validità.

▶ Principali categorie a PAGAMENTO

- Abitazioni Alessandria Affitto offro
- Abitazioni Alessandria Vendo
- Abitazioni altre zone Affitto offro
- Abitazioni altre zone Vendo
- Abitazioni vacanza Affitto offro
- Abitazioni vacanza Vendo
- Agenzie Immobiliari
- Camere ammobiliate & residence
- Cessione acquisizione aziende
- Locali commerciali & box
- Rustici, ville & terreni

Per informazioni su metodi di inserimento e pagamento: 333 5390325

Gli annunci gratuiti verranno pubblicati sulla prima uscita utile

Si può avere la garanzia di pubblicazione prioritaria (la prima uscita disponibile) al costo di **€ 5.00** effettuando un versamento sul c/c postale n. **1015962754** intestato a Publitre srl allegandone una copia al coupon dell'annuncio

Per inserire il tuo annuncio GRATUITO puoi:

- Compilare il Coupon qui sotto, spedirlo o portarlo presso la nostra sede: Unionpubbli3 s.c. in Via Milano, 122 - 15121 Alessandria (AL) Da LUN a VEN - Orari dalle 9:00 alle 12:30 oppure dalle 15:00 alle 18:30
- Mandarlo via Fax al 0131 257630
- Collegarti al sito **www.dialessandria.it/annunci** registrarti (al primo accesso) e inserire il tuo annuncio;

INSERISCILO ANCHE DAL TUO SMARTPHONE

● *RUBRICA/CATEGORIA*

● *NOME:*

● *COGNOME:*

● *E-MAIL: (posta elettronica)*

● *TELEFONO:*

● *CITTA'/LOCALITA':*

● *DESCRIZIONE DELL'ANNUNCIO (Scrivere qui sotto una parola per casella, max 30 parole):* ● = CAMPI OBBLIGATORI

L'inserzionista è informato sull'esistenza dei diritti che il D.L. 196/03 riserva al titolare dei dati personali, e in particolare del diritto di verifica e del diritto di richiederne la cancellazione. L'inserzionista pertanto acconsente alla raccolta di tutti i dati forniti e anche alla loro comunicazione ai nostri partners contrattuali.

● ☐ *Autorizzo il trattamento dei miei dati in conformità al D.L. 196/03* ● *Firma*

AVVISO AI LETTORI: accertarsi della provenienza del bene che si intende acquistare, al fine di evitare di incorrere nel reato di "incauto acquisto". Tutti gli annunci sono pubblicati sotto l'esclusiva responsabilità dell'inserzionista; chi invia annunci per la rubrica "LAVORO OFFRO" deve attenersi alle leggi vigenti rispettando il divieto a qualunque discriminazione sul sesso. La pubblicazione dell'annuncio è subordinata all'accettazione della direzione. Zapping non è responsabile per la qualità, veridicità, provenienza e puntualità di uscita delle inserzioni e neppure per le conseguenze dirette e indirette che possono derivare dalla non corrispondenza di tali dati rispetto alla realtà.

ATTENZIONE: Gli annunci gratuiti vengono pubblicati appena possibile. Se vuoi la garanzia di pubblicazione sulla prima uscita utile il costo è di € 5.00. Per info 333 5390325

Per inserire il tuo annuncio GRATUITO puoi:

- Compilare il Coupon qui sotto, spedirlo o portarlo presso la nostra sede: Unionpubbli3 s.c. in Via Milano, 122 - 15121 Alessandria (AL) Da LUN a VEN - Orari dalle 9:00 alle 12:30 oppure dalle 15:00 alle 18:30
- Mandarlo via Fax al 0131 257630
- Collegarti al sito **www.dialessandria.it/annunci** registrarti (al primo accesso) e inserire il tuo annuncio;

INSERISCILO ANCHE DAL TUO SMARTPHONE

● *RUBRICA/CATEGORIA*

● *NOME:*

● *COGNOME:*

● *E-MAIL: (posta elettronica)*

● *TELEFONO:*

● *CITTA'/LOCALITA':*

● *DESCRIZIONE DELL'ANNUNCIO (Scrivere qui sotto una parola per casella, max 30 parole):* ● = CAMPI OBBLIGATORI

L'inserzionista è informato sull'esistenza dei diritti che il D.L. 196/03 riserva al titolare dei dati personali, e in particolare del diritto di verifica e del diritto di richiederne la cancellazione. L'inserzionista pertanto acconsente alla raccolta di tutti i dati forniti e anche alla loro comunicazione ai nostri partners contrattuali.

● ☐ *Autorizzo il trattamento dei miei dati in conformità al D.L. 196/03* ● *Firma*

AVVISO AI LETTORI: accertarsi della provenienza del bene che si intende acquistare, al fine di evitare di incorrere nel reato di "incauto acquisto". Tutti gli annunci sono pubblicati sotto l'esclusiva responsabilità dell'inserzionista; chi invia annunci per la rubrica "LAVORO OFFRO" deve attenersi alle leggi vigenti rispettando il divieto a qualunque discriminazione sul sesso. La pubblicazione dell'annuncio è subordinata all'accettazione della direzione. Zapping non è responsabile per la qualità, veridicità, provenienza e puntualità di uscita delle inserzioni e neppure per le conseguenze dirette e indirette che possono derivare dalla non corrispondenza di tali dati rispetto alla realtà.

ATTENZIONE: Gli annunci gratuiti vengono pubblicati appena possibile. Se vuoi la garanzia di pubblicazione sulla prima uscita utile il costo è di € 5.00. Per info 333 5390325

TROVATI GIOIELLI

COMPRO ORO
GIOIELLI e OROLOGI

ROLEX

C.so Roma, 93 - ALESSANDRIA

Tel. 0131 266203