

Cell. 327 4578040

Segui su Facebook

Zapping Annunci e Occasioni

N° 01 dal 17 gennaio '17 al 30 gennaio '17 nuovo **ANNUNCI e OCCASIONI** publitre

il quindicinale gratuito con le migliori occasioni e iniziative commerciali



Registrazione Iribunale di Alessandria nº 552 del 31/01/03 Editore: Publitre S.r.I. - Via Vecchia Torino, 1 - ALESSANDRIA (AL) Info: Tel. 0131.260434 Fax 0131.257630 info@publitre.lt Coord. stampa: CSQ Centro Stampa Quotidiani SpA - Erbusco (BS)





PER LA TUA PUBBLICITÀ 0131 260434













ACQUISTO ANTICHITÀ E DESIGN

mobili - oggetti - ceramiche - illuminazione

lampadari - biancheria - libri - cartoline - orologi

cristalli - quadri - bigiotteria - bronzi - statuine

cineserie - violini - bastoni - medaglie - cappelli

divise militari - 500 lire d'argento - giocattoli - ecc

PAGAMENTO IMMEDIATO

333 9693374







svedese, camini, modernariato, quadri e cornici... ANCHE INTERE EREDITÀ



15100 ALESSANDRIA CELL. 333,81.76,918 TEL. 0131.26,69,20 giannirio5@tiscali.it

COMPRO ORO

COMPRA VENDITA ORO, ARGENTO e OGGETTI di ANTIQUARIATO **VIA SAN LORENZO - AL**

COMPRO MASSIMA VALUTAZIONE SATO E ROTTO P.zza Genova, 7 - AL Tel 328.2675121 ACQUISTA AUTO
PAGAMENTO E PRATICHE IMMEDIATE 335 60569





PRONTO INTERVENTO 24H 349.3418245 338.3847067 www.levopaolospurghi.com

Per info e Iscrizioni: Tel. 328 - 3055691 - www.snipitalia.com - homesnip@gmail.com



Spurgo pozzi neri Smaltimento rifiuti speciali Disintasamento tubazioni Pulizia cisterne e pozzi Videoispezioni

Furti, intrusioni e aggressioni domiciliari notturne, cerchiamo di capire come mettere al sicuro i nostri beni proteggendo soprattutto i nostri affetti

I consigli di Stefano Giusti e Luca Battiloro titolari della securitydirect.it di Alessandria





In questi ultimi numeri ci siamo occupati di un problema purtroppo di grande attualità che preoccupa e accomuna tante persone: come proteggere la nostra casa e i nostri affetti dai ladri.

to che ci sono in circolazione due tipologie di ladri.

li, quelli che si spaventano facilmente e al primo impedimento abbandonano il luogo prescelto per il furto e ci sono i ladri più spre-giudicati, quelli che invece non hanno paura di nulla nemmeno della presenza dei proprietari nell'abita-

Cispiegano Stefano Giusti e Luca Battiloro titolari della securitydirect.it nell'ambito dei servizi di di sistemi di videocontrollo. sicurezza con un marchio leader nel settore.

"In questi anni di attività quali esperienze avete maturato?"

S.G. - "Alcune volte siamo arrivati a furto già avvenuto, questo ci ha permesso di renderci conto di come il ladro ha agito e come po-terlo bloccare in altre occa-sioni, nella maggior parte dei casi interpelliamo noi il cliente per mettere in sicurezza i suoi spazi prima di possibili intrusioni preve-nendo così spiacevoli sor-

prese e limitando i danni. I ladri provetti sanno come muoversi e trovare un deterrente efficace contro le intrusioni non è molto facile ma una cosa è certa ed appurata, dove c'è un buon sistema di allarme e videosorveglianza si riduce notevolmente la probabilità di subire intrusioni e furti. - "Oueste valutazioni ci hanno permesso di indi-viduare per ogni esigenza del cliente il sistema anti intrusione ottimale, confezionando così sempre una soluzione che potremmo definire come un abito sartoriale disegnato e realizzato su misura.

Dai sistemi più semplici a quelli più sofisticati e com-pleti che prevedono anche la protezione delle aree

I.A. - "Ultimamente si sente sempre di più parlare

sono pensati e concepiti anche per le abitazioni? Che utilità possono avere?

S.G. - "La tecnologia e Internet, che ormai è pre-sente nella maggior par-te delle case, si integrano perfettamente e ci permettono di offrire al cliente un prodotto aggiuntivo di grande utilità, perchè ba-sta una veloce connessione anche tramite telefonino per vedere a distanza e in qualunque posto ci si trovi in tempo reale, la propria abitazione verificando se c'è stato un salto d'allarme improprio. Il classico falso allarme, o se invece è avvenuta una vera intrusione."
L.B. - "In questo periodo
sono infatti molti i nostri
clienti che ci chiamano

per aggiungere al sistema anti intrusione preceden-temente realizzato, delle telecamere che si possono posizionare sia internaposizionare sia interna-mente che esternamente. Questa è una grande soddisfazione per noi, ci conferma che il nostro prodotto e soprattutto il nostro servizio è stato apprezzato dal cliente che

- Sapere di essere sempre affiancati da professionisti esperti e costantemente aggiornati sulle ultime evoluzioni del mercato è una sicurezza per tutti noi che abbiamo bisogno di garanzie e

oggi è ancora più attento

ed esigente.

quando in ballo ci sono i nostri beni e la nostra famiglia da proteggere. rainigia da proteggere. Soprattutto è importante potersi affidare sempre a tecnici esperti nell'installazione e nell'assistenza. S.G. - "Noi siamo uno staff

che opera sul territorio con personale qualificato e sempre disponibile, pro-prio per offrire al cliente tutto ciò di cui ha bisogno in termini di sicurezza.

Grazie a Stefano Giusti e Luca Battiloro della securitydirect.it di Alessandria abbiamo approfon-dito questo argomento; ora tutto è un po' più chiaro ed abbiamo capito che la sicurezza si può davvero raggiungere scegliendo prodotti giusti, studiati e realizzati proprio per le nostre esigenze e il nostro stile di vita

Così facendo possiamo affrontare e sconfiggere la paura dei ladri e stare più sereni tra le mura domesti-che, protette e sicure!

Se siete in procinto di acquistare un buon pianto di sicurezza per la vostra casa e se non siete competenti nel settore, l'unico consiglio che ci sentiamo di darvi è sicuramente quello di affidarvi a seri professionisti. Questo è il modo mi-

gliore per chiudere la porta in faccia ai ladri, anche a quelli più ladri, anche a quelli più esperti e audaci.

- Contatti
- Tel. 0131 260434 Fax 0131 257630
- www.publitre.it
- www.dialessandria.it/zapping



- NAVETTA INGLESINA blu scuro
- vendo Euro 50. Tel. 331 7168835

 SEGGIOLINO DA TAVOLO marca Inglesina con tasca posteriore, come nuovo. Disponibile a Castel-lazzo Bormida. Richiesta 40 euro. tel 3351378925
- SEGGIOLONE PER BIMBO giallo della Chicco vendo Euro 35 Tel. 331 7168835
- SPONDINE PER LETTO marca inglesina, vendo euro 40. tel 3480546890
- ▶ BOX richiudibile, base 1 metro x 90. Vendo Euro 40. Tel 331 7168835
- STERILIZZATORE elettrico a va-pore e scaldabiberon della Chicco vendo Euro 15 Tel. 331 7168835
- SEGGIOLINO DA TAVOLO con tasca posteriore e cintura, come nuovo. Disponibile a Castellazzo Bormida Alessandria. Richiesta 30 euro. tel

Abbigl. & Accessori Donna

- PARKA "GIADA BENINCASA" nuovo, splendido, tg. 44, pagato Euro 650, vendo Euro 250 Tel. 348 2313375
- SCARPE maglie, pantaloni tg. 48, roba nuova, semi nuova, l'importante che mi liberate la cantina, vendo tutto a buon prezzo Tel. 340 6267113
- a buon prezzo lei. 340 626/113

 IMPERMEABILE con cappuccio, più giaccone grigio per caccia, più giubbino pelari nocciola misura 45, completo judo misura 2/150, vendo Euro 15 l'uno. Tel. 333 9433764
- SCARPONCINI EMU n. 37, beige, bassi, mai messi, con interno in montone, vendo Euro 50. Tel 348 2313375
- SPLENDIDI ANFIBI "Chiara Ferra-gni", neri, con borchie, n. 37, vendo Euro 100. Tel 348 2313375
- ▶ BORSA ELEGANTE da donna fir-mata "N" 35x28 nuova vendo Euro25;-Borsetta da donna firmata "R" usata
- pursetta da donna firmata "R" usarla 29x22 vendo Euro10.tel.0131237031 ▶ MONCLER "BADIA" nera, con cappuccio vendo Euro 150. Tel. 348 2313375
- ▶ GIACCA castoro/volpe, fatta su misura, carinissima, modello attua-le, richiamante anni '70, mai usata, vendo Euro 350. Vero affare! Tel 348 2313375
- MOCASSINI TODS originali colore fucsia mis. 38 e mezzo, morbidissimi, messi solo due volte, praticamente nuovi, ancora in scatola e imballag-gio originale. Richiesta Euro 150. Se interessati chiamare Marco Tel. 339 4929308
- CAPPOTTO MIU MIU tg. 42, in stato perfetto, occasionissima vendo Euro 200 Tel. 348 2313375
- ► HOGAN INTERACTIVE originali rosa cipria chiaro con logo in paillette brillante mis. 38 e mezzo praticamente nuove, usate solo un paio di volte, fornite di scatola e custodia di panno vendo Euro 150 . Se interessati tel. 339 4929308 Marco
- BORSA BALENCIAGA CITY misura media, color blue jeans, usata ma in ottimo stato, vendo a Euro 300, vero affare! Tel 348 2313375
- PELLICCIA ECOLOGICA bianca, tg. 44 con macchie nere, collo alla coreana usata solo una volta, vendo causa cambio taglia. Borsa di cocco drillo, testa di moro classica, vendo Tel 333 7863235
- ▶ 15 BORSE DA DONNA vendo Euro 60 Tel. 327 4708688
- ► ABBIGLIAMENTO DONNA nuovo e seminuovo, varie taglie, vendo da 5Euro a 10Euro al pezzo. Tel 340

▶ VENDO collare portachiave e portachiave in colore e serigrafia vario ancora imballato. Tel. 331 2169337

SE APRI LA PORTA A NOI...



Vuoi tenere lontano i ladri e vivere più tranquillo?

Apri la porta con fiducia ai Consulenti "securitydirect.it", se invece non sei stato ancora contattato, non perdere tempo, puoi chiamare direttamente allo 0131 22 32 97 e richiedere un sopralluogo con un esperto che ti illustrerà tutte le migliori soluzioni per proteggere la tua casa e la tua famiglia.

Chiama ora e chiedi informazioni sulla nuova tecnologia video in promozione esclusiva solo per questo mese.



<u>securitydirect.it</u> SISTEMI ANTIFURTO

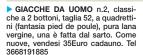
LA SICUREZZA GLOBALE

24 ore al giorno, 365 giorni all'anno Direzione di Coordinamento Nazionale Spalto Marengo 19, Alessandria Telefono: 0131 22 32 97

e-mail address: info@securitydirect.it

IL NETWORK ITALIANO DEGLI SPECIALISTI IN SICUREZZA

APPING



- VENDO cappellino in colore e serivario ancora imballato. Tel. 331
- PANTALONI LIOMO CLASSICI IN-VERNALI N.3 pantaloni eleganti taglia 48/50, pura lana vergine invernale, doppie pences, alta qualità sartoriale. Come nuovi, vendo a 20Euro cadau-

- MAGLIETTA estiva per lavoro in colore e serigrafia vario ancora imbal-lata vendo Tel. 331 2169337
- ► SALOPPETTE (TUTA) da meccanico nuova tg. 52 vendo Euro15. Tel. 0131 237031

- SWATCH TAI SUN nuovo. E altro diverso, usato vendo Euro 45 Tel. 0143 80223 339 1915672
- ► OROLOGIO DA DONNA Baume e Mercier in acciaio e oro anni 90, come nuovo, ottima occasione vendo Euro 2000 Tratt. Tel. 0131 221507
- OROLOGIO marca 'Laurens' (linea Merit Club) multifunzione: doppio display analogico e digitale, calenda-rio, allarme, cronometro, doppio fuso orario, nuovo. Vendo Euro 60. Tel. 340 7965071

- CAPPOTTO VISONE mod. classico, tg. 46-50, da vedere. Vendo Euro 1500 non trattabili. Tel 347 8924930
- ▶ PELLICCIA ECOLOGICA (visone) blu, nuova, tg. 40, presa a Parigi, ven-do a Euro 100 (valore 450 Euro). Tel 348 2313375
- PELLICCIOTTO ECOLOGICO colore nero, a pelo corto lucido, mani-che a 3/4, lunghezza appena sopra i fianchi, marca OVS, taglia M. Nuovis-simo mai utilizzato. Vendesi 35Euro. Tel 3668191885
- ▶ PELLICCIA DI CASTORO marrone scuro, lunghezza cm 110 taglia 48/50. ottimo stato vendo euro 300,00. tele-fono 0384804944



puoi trovare gli annunci anche su www.dialessandria.it

BANCC

SERVIZIO GRATUITO

I TUOI GIOIELLI VALGONO PIU' DI QUELLO CHE PENSI

VIENI A VERIFICARNE IL GIUSTO VALORE AL BANCO ORO DI VALENZA

HAI DEI GIOIELLI, ARGENTI O DIAMANTI CHE NON USI E VORRESTI FAR VALUTARE? IL NOSTRO NEGOZIO IN CORSO GARIBALDI 9 A VALENZA METTERÀ A TUA DISPOSIZIONE ESPERTI ORAFI PER FARTI UNA VALUTAZIONE



Perizie e valutazioni gratuite anche a domicilio. prenota un appuntamento con un nostro esperto 329-2631943

BancOro PERITIF GRATUITE

Al termine delle nostre perizie indichiamo il valore di mercato avanzando un'offerta che se accolta verrà subito conclusa con PAGAMENTO IMMEDIATO

PERCHÈ SCEGLIERE BANCORO

- I gioielli vengono valutati immediatamente in vostra presenza
- l gioielli non vengono smontati per la valutazione delle pietre . Contestualmente alla perizia
- verrà indicato al cliente il valore di mercato

I NOSTRI ESPERTI ORAFI VALUTERANNO ANCHE LE PIETRE PREZIOSE DANDO AI VOSTRI GIOIELLI IL GIUSTO VALORE

TEL. 0131-482232

ACQUISTIAMO ANCHE DA FABBRICANTI INTERI LOTTI DI DIAMANTI DI OGNI DIMENSIONE E TAGLIO

info@bancoro.tv



Enoteche & Cantine

- ▶ IMBOTTIGLIATRICE tappi in ferro vendo Euro 10; Tel. 0131 232445
- ▶ BOTTIGLIE BORDOLESI nuove 0,75L, vendo a Euro 0,10 cadauna Tel. 333 6614997
- ▶ 2 BOTTIGLIE DI VETRO per vino co/rosso in buono stato vendo Tel. 371 1153226



Animali & Natura

- CUCCIOLO DI PASTORE TEDE-SCO maschio e femmine vendo Euro 350 Tel. 392 3583180
- NON HAI TEMPO PER IL TUO AC-QUARIO?? Non riesci a fare il cambio di acqua? Rivolgiti a me quale perso-na esperta, vengo a domicilio a poco prezzo. Tel. 3386736328
- ► GALLINE nostrane casa, per macello, vendo Euro 8,50 al kg. Tel 346 8379833
- ► REGALO GATTO SIAMESE 6 mesi, bello, dal carattere mite. Adatto a bambini e anziani. Tel 0142 809367
- ► CONIGLIO NANO BIANCO adulto con gabbia pieghevole e vaschetta, REGALO, bisognoso di compagnia e un recinto esterno per poter girare Tel. 333 7112333
- ► GATTINI incrocio Angora, molto belli e affettuosi, maschi e femmine, vendo, Tel. 339 8827996
- VOLPINO BIANCO CERCA VOL-PINA per moglie.Per informazioni tel 333 6844716
- ► REGALO DOLCI PORCELLINI d'india sia cuccioli che adulti. Per info tel 339 6354113 chiamare dopo le ore 14 Erika, Zona Felizzano
- ► REGALO 2 GATTINI 3 mesi, bellis simi, un maschio tigrato e una femmi-na tutta bianca. Tel 0142 809367
- SHIH TZU cuccioli di pura razza, molto belli e affettuosi, svermati e vaccinati, vendo Tel. 339 8827996 per



20% -30% -50%

e ROTTAMANDO i tuoi vecchi occhiali avrai un ULTERIORE -10% DI SCONTO

sulla nuova montatura

Fino ad esaurimento scorte. Alcuni esempi:



Spaccio deal **DAL 2002**

Corso Acqui 173 Zona Cristo Tel. 0131 240228



CUCCIOLI DI DUE MESI di rottweiler, padre e madre visibili, completi di tutto vendo Tel. 331 8636030

Cibo & Accessori

Fai da Te & Utensili

CUCCIA marca Petmate, pagata 130 euro, in plastica molto robusta, misure cm. 55 X 70 X h 55, per cane di taglia media, in buone condizioni, visibile a Novi Ligure, tel 377 2660353

PAGLIA IN BALLETTE campa-

gna 2016 per galline vendo Tel. 346 8379833

- ► TUBETTI DI SILICONE sigillante universale, antimuffa sia bianco che trasparente della Sigill, ancora imbal-lati. Vendo tel 331 2169337
- ► TRONCATRICE con fles 1200w, vendo. Tel 333 9433764
- TAPPATRICE PER BOTTIGLIE regolabile in altezza vendo. Mail: fa-bri966@gmail.com Cell. 393 1966221
- anche WhatsApp

 SCALA TELESCOPICA in alluminio della Svelt, ancora imballata. Vendo tel 331 2169337
- ► ELEVATORE per uso interni ed esterni vendo Tel. 340 8564433 chiamare ore pasti.
- 4 ROTOLI da dieci metri ciascuno. usati per recinzione di cancellati ven-do. Tel. 0131 610913

Giardinaggio

- ► ATTREZZI e utensili per giardinaggio e per manutenzione aree verdi in generale vario - nuovo. Vendo, tel 331 2169337
- DONDOLO in ferro battuto lavora to a mano a 3 posti vendo Tel. 0131 610913



Salute & Bellezza

Macch. per Salute & Bellezza

- BUSTO ORTOPEDICO EGP inerestensore 3 punti con banda pelvica basculante, regolabile in larghezza ed altezza, taglia XL (bacino 106-115cm). Come nuovo, vendesi 150Euro (metà prezzo). Tel. 3668191885
- MACCHINETTA PER TATUARE mai usata cofanetto custodia vendo Euro 200 ideale per iniziare (solo se veramente interessati) Tel. 347 4962012
- ▶ POLTRONA ELETTRICA per disabili e non in ottime condizioni, super imbottita, colore marrone, costruzio-ne USA, visibile a Novi, vendo Euro. 150, carrello per disabili con freni e borse abbinato a poltrona vendo Euro 50 Tel. 366 1052251

Massaggi Fisioterapici

VUOI STAR BENE IN SALUTE?

Signora diplomata, tecnico del massaggio, ti offro, anche a domicilio, un'ora di autentico relax e benessere. Si richiede

> massima serietà Tel 333 7551579

OPERATRICE DEL BENESSERE OPERATRICE DEL BENESSERE in Acqui Terme studio di massaggi olistici professionali, massaggi sportivi, dimagrante, drenante, ayuvedico per uomo e per donna, trattamento di bellezza corpo, scrub, pulizia viso, trattamento di pedicure, manicure, smalto semipermanente Tel. 366 4624815

MASSAGGIATRICE italiana

esegue massaggi rilassanti, per-sonalizzabili, non curativi, un vero toccasana per il tuo corpo, sia per uomini che donne. No Sex, per appuntamento Tel. 338 7531623

ESTETISTA A DOMICILIO Ragazza seria e di ottima presenza offre servizio di manicure, pedicure, pulizia viso, idratazioni corporali e massaggi rilassanti. Servizio a domicilio per donne, uomini e anziani. (solo Alessandria) Tel. 345.3540607





Libero

Antiquariato & Oggetti d'Arte

ACQUISTO

antichi arredi, mobili, soprammobili, lampadari, argenti, quadri, orologi, ceramiche, porcellane, giade, cineserie, biancheria ricamata, bigiotteria, libri, cartoline, monete, medaglie e divise militari. Rilevo intere eredità, sgombero case, alloggi, solai, cantine.

Tel. 338 5873585

CAMERA DA LETTO anni 50 composta da letto matrimoniale, 2 comodini, comò a 4 cassetti con specchie ra, armadio a 4 ante vendo Euro 200 Tel. 340 7965071

- STUFETTA elettrica "F.Ili Onofri anni '60,3 resistenze, 2250w vendo Euro25. tel. 0131237031
- ▶ QUADRI DI PITTORI Alessandri-ni (Regalzi, Scapparone, Sassi), un quadro di pittore lombardo (Ruggero Meneghini) e stampe a colori e bian-co/nero. Vendo in blocco o separata-mente. Tel 340 7965071
- ▶ QUADRO RELIGIOSO la rappre-sentazione di Cristo in rilievo, fatto in ceramica di Albissola, con certifi-cazione dell'artista. Tel. 333 4557902
- ▶ VECCHIO BAULE da restaurare vendo a 90Euro Tel. 349 7461552

► CERCO OGGETTI VECCHI da bar tipo macchine da caffè con pisto-ni esterni, telefoni a gettoni, lamiere pubblicitarie, distributori di chewing gum, slot machine, ecc.. Solo se mol-to vecchi, anche rotti. Tel 347 4679291

- ▶ 2 SEDIE/POLTRONCINE imbottite dell' 800 in noce un'altra in omaggio con spalliera da attaccare, vendo a 70 Euro. Cassapanca grande dell' 800 in acero vendo a Euro 150. Tel 339 4509604
- ▶ LETTINI E CULLE primi del 900 vendo 100Euro l'uno Tel. 349 7461552 vendo 100Euro l'uno 1et. 393 /401532.

 COPPIA BALAUSTRE "arcuate" del 700 in ciliegio massiccio marmorizzato (mis. 205 e 194x20x67) cedo anche pedana semiesagonale del 600 in noce massiccio (mis. 204 e 120 x 72 x 17,5)coppia scaffali dell'800 in noce massiccio a 7 ripiani (122x23 x 175) vendo Tel. 0575 22439 339 4509604
- NATRE DA RICHIAMO anni '50, varie specie e misure, in legno del lago di Massacciuccoli vendo a partire da 20 Euro cad. Tel. 0575 22439 339 4509604
- CERCO VECCHIA Vespa o Lambretta con targa e libretto anche ferma o non funzionante, solamente da unico proprietario anziano. Tel. 347 4679291
- ▶ BOTTE ANTICA in rovere, perfette condizioni, con spilla in legno (h cm 60x diam. 70 circa) vendo Euro 75. Pe-dana semiesagonale del '600 in noce mass. (lati cm 204 e 120x72xh17,5) vendo. Tel 339 4509604
- ► HO MOLTE cose da vendere, soprammobili, orologi da credenze, da tasca e da polso, statue, vasi, lumie-re, radio, molte monete, articoli reli-giosi, valigie in pelle, solo a privati, da vedere, senza impegno. Vendo Tel. 338 8650572
- STOCK DI MERCE VARIA Modernariato vintage oggetti vari, elettro-nica, stampe, giocattoli, dischi, ecc. Info solo per contatto telefonico al 3398512650
- QUADRI SU TELA dipinti a olio periodo primo del 900 soggetti paesaggi, fiori ecc. Misure varie, con e senza cornice vendita in blocco. Per info dettagliate, al numero 339 8512650.
- DIVANO ANNI '50 in legno con pa-gliericcio da restaurare vendo Euro 110 . Tel. 349 7461552
- VETRATA LIBERTY / MEDAGLIE-RE in vetrata legata a piombo con cornice in ghigliosce autentica in legno colore noce scuro misura 110 x 160. Le medaglie sono 47 periodo x 160. Le medaglie sono 4/ periouo 1913 / 1930, l'opera unica e' comple-tamente originale dell'epoca liberty e perfettamente conservata. Altre info al 3398512650 astenersi perdi tempo



Assistenza Anziani

Servizi di Assistenza Domiciliare per Anziani e Disabili

SERVIZIO DI ASSISTENZA GIORNALIERA / MENSILE / ANNUALE

> GARANZIA DEL SERVIZIO TUTTI I GIORNI 24 ORE SU 24

ASSISTENZA AMMINISTRATIVA FISCALE E LEGALE

POSSIBILITÀ DI DETRAZIONE **DEL 19% DAL MODELLO 730**

NESSUN VINCOLO DI TEMPO (Viene fatturato solo il tempo effettivamente lavorato)

NESSUN VINCOLO ECONOMICO

SERVIZIO DI **ACCOMPAGNAMENTO GRATUITO**

ALESSANDRIA

Via Tortona, 46 - Tel. 0131 250048 - 340 8856421

ASTI

Corso Savona, 21 - Tel. 347 8146959

assistenza-anziani@outlook.it

PER URGENZE 24 H SU 24: +39 340 8856421 - 347 8146959

BIF IMPIA

Irrigazione automatica

Semina prati

Rigenerazione prati

Manutenzione aree verdi

 Trattamenti fitosanitari Potature

inito eid eko sotro por il ino giardino



il nuovo rasaerba robotizzato



Più forte 💷 Più veloce 🗿

Semplice ©

Taglio bordi 🛚



BF IMPIANTI

Siamo concessionari ufficiale Robomow per Alessandria e provincia Punto vendita, assitenza e installazione

CONTATTACI PER UN SOPRALLUOGO E PREVENTIVO GRATUITO

Tel. 338.8714164



Solo noi

dalla LEGA PRO alla 3ª CATEGORIA

JUNIORES, ALLIEVI, GIOVANISSIMI. **ESORDIENTI, PULCINI,** SCUOLA CALCIO

JOSÉ ALTAFINI

LA RUBRICA DI

Seguici su



fb.com/alessandriasport/

UNA VETRINA SUGLI ALTRI SPORT



Tutti i lunedì in edicola!

alessandriasport@publitre.it - per informazioni: 0131 260434



dal martedì al sabato 9:30-12:30 / 15:00 - 19:30

MALESSANDRIA

Corso Acqui, 86 - tel. 347 8528177 all'interno dell'edicola lunedi - venerdi: 7 - 12:45 15:30 - 19:15 sabato: 7:30 - 12:45 16:00 - 19:15 | domenica: 7:30 - 12:45

Via Bergamo, 45 - tel. 0131 260472 presso tabaccheria lunedi - venerdi: 7 - 12:45 | 15:30 - 19:30 abato: 8:00 - 12:45 | 16:30 - 19:30 | | domenica: chiuso ▶ LETTO in legno una piazza e mezza con armadio anni 50 vendo Euro 110 l'uno. Tel. 349 7461552 ▶ LAMPADARIO A petrolio anni 40 con stoppino interno, sanissimo, in vetro satinato, bianco, oggetto molto bello da intenditori, vendo e regalo lampada vintage Tel. 338 1852724

STAMPE ANTICHE DI ALESSAN-DRIA vendo e stampe antiche di Napoleone incorniciate, solo in blocco 339 8512650

▶ TOVAGLIA 12 tovaglioli artigianato fiorentino, 150x236 nuovi, con scatola originale anni '60 vendo Euro 30. tel. 0131 237031

► COPPIA AQUILE FIORENTINE in terra cotta anni '50 (50x48) vendo Euro 190. Tel 0575 22439 - 339 4509604

▶ OGGETTI ANTICHI bicchierini, lampade, saliera, bottiglie, vassoi, portafrutta in vetro, mappamondo, lumi ecc.. vendo. Tel. 0131 232445

duma c'anduma

AGNOLOTTERIA & RISTOVINERIA

AGNOLOTTERIA & RISTOVINERIA

AGNOLOTTERIA & RISTOVINERIA

FILIPO (AL) Castella Faè di Bruno - Via XX Settembre

SOLERO (AL) Castello Faà di Bruno - Via XX Settembre Tel. 0131.222994 - www.dumacanduma.it

▶ QUADRI DI CAMPAGNARI Ottorino, quadri a olio su tela, paesaggio montano 50 x 60 natura morta 60 x 80. Info solo per contatto telefonico al 339 8512650

▶ PENDOLO ANTICO con mobile vendo Tel. 0131 610913

> TAVOLINO tondo (diam. cm 40, h 65 circa) in noce, anni '50 con tre gambe "mosse" a zampa di leone e cassettino vendo a Euro 90. Tavolino ottagonale (cm 45x45xh48) vendo Euro 35. Tel 339 4509604

▶ BICICLETTA anni '40 con freni meccanici, vendo a Euro 50. Tel 339 4509604

► COPPIA DI COMODINI anni '50 a due antine con piano in vetro (73x18x17) vendo Euro 30. Tel 0575 22439 - 339 4509604

Bar & Ristoranti

TAVOLINI DA BAR quadrati mis. 80 x 80. vendo euro 80 tel 3480546890

Collezionismo

- ▶ MEDAGLIA ALCOCK E BROWN 1919 facente parte della collezione Shell Volistoria che racconta la storia dell'aviazione, vendesi 8Euro. Tel. 3668191885
- ➤ CERCO AFFETTATRICE a volano, rossa di marca Berkel, anche rotta o tenuta male, oppure bilancia Berkel. Tel 347 4679291
- ▶ BIGLIE DI VETRO ANNI 70 originali, n.528 di varie misure e colori (523 occhi di gatto, 2 marmorizzate, 3 metallizzate), peso di oltre 3 Kg. Buono stato, vendesi 95Euro. Tel 3668191885
- ▶ BOTTIGLIE DI WHISKY da 750 vendo Tel. 348 7539800
- LIBELLULA PREISTORICA riproduzione artigianale, in grandezza naturale, su piedistallo, apertura alare, 70 cm, vendo Euro 20. Tel 334 3151640
- ▶ VINI E LIQUORI vecchi, grappe, brandy e brandy, vendo a buon prezzo Tel. 348 7539800
- ▶ BANCONOTE DI VARI STATI Vendesi Banconote di vari statt: 1000 lire Montessori; 1 dollaro Usa 1995; 5 dollari Usa 1981; 20 franchi Algeria 1944; 50 e 100 bath Thailandia. Vendesi 20Euro cad. Tel 3668191885
- ▶ BINOCOLO ANNI 70 "Sanyo Marine 12x50 Coated Optical" con cinta, tappi di protezione lenti, custodia rigida in cuoio con tracolla. Estetica ottima ma lenti rovinate. Vendesi 50Euro. Tel 3668 191885
- ▶ MACCHINA DA CUCIRE VINTAGE per rammendo anni 80, SINGER MA GIC TAILOR M100. Portatile, telaio robusto in alluminio, con alimentatore 12 volt. L26, P12, H18cm. Vendo 60Euro. Tel 3668191885
- COLLEZIONISTA ritira materiale di calcio e ciclismo d'epoca, come almanacchi, libri, riviste, gagliardetti, biglietti, cartoline, maglie e album di figurine di qualsiasi genere, antecedenti anni 80. Tel 338 1913500
- ▶ MONETE STRANIERE n.10 monete di vari stati (Spagna, Francia, Usa, Inghilterra, Israele, Turchia) dal 1957 al 1994, di cui 9 varietà diverse. Vendesi 80Euro. Tel 3668191885
- ▶ MOLTE CARTOLINE anche straniere tipo Principato di Monaco in blocco circa 180, molti libri di auto storiche e riviste vendo Tel. 338 8650572
- ▶ BORSA FRIGO ANNI 70 rigida "Gio Style" anni 70, litri 15, portatile, resistente, buono stato. Oggetto vintage. Vendesi 50Euro. Tel 3668191885
- NNATA COMPLETA 2015 di "Mistero", Dylan Dog, Book, Dylan Dog color fest, libri anni 80, Salgari, Verne, cofanetto 7 libri Harry Potter vendo in Alessandria Tel. 347 4537440 no anonimi
- ➤ ACCENDINI E POSACENERI cerco a prezzi modici Tel. 349 6490029
- ➤ CERCO UNA VECCHIA MACCHI-NA da caffè di osteria anni 50 tutta i in acciaio di qualsiasi marca anche rotta Tel. 347 4679291
- 181. 34/ 40/3231

 MOLTI LIBRI RARI e tante riviste di auto d'epoca e tante cose come statue, vasi, orologi da credenza, da polso, da tasca di marca, radio d'epoca e tanto altro da vedere Tel. 338 856.0572
- CERCO VECCHIO orologio da polso, cronografato, anni 50, tenuto bene possibilmente da unico proprietario anziano. Tel. 347 4679291
- COLLEZIONE euro (Bolaffi) fior di conio vendo Tel. 0131 232445
- ▶ RASOIO DI SICUREZZA ANNI 70 GILLETTE SLIM TWIST con doppio bordo e apertura a farfalla, in acciaio con manico blu in plastica, custodia. Buono stato, funzionante e sterilizzato. Vendesi 50Euro. Tel 3668191885
- ▶ BOTTIGLIE VINO Cerco Barolo e Barbaresco vecchie annate, prezzi ragionevoli, max serieta¹. Tel. 335 7311627
- ▶ DISCHI 33/45 GIRI ANCHE IN BLOCCHI cartoline bianco e nero, medaglie di guerra e del Duce, orologi da tasca e da polso, radio, Lire 500 in argento cerco, lire di carta vecchie, macchine da scrivere olivetti nere, fiabe, album figurine, vecchie compro Tel. 0142 77193, 338 7877224.
- ► CALENDARIO moto gp per autentico collezionista, ancora imballato. Vendo tel 3312169337
- ▶ MONETE REPUBBLICA ITALIA-NA n.155 monete dal 1953 al 1998, di cui 13 varietà diverse (n.104 monete da 50 Lire Vulcano 1° tipo). Vendesi 190Euro. Tel 3668191885

OSTERIA GRILL FRANCO & CICCIO



· CARNI PIEMONTESI E PESCE FRESCO ALLA BRACE

DIRETTAMENTE DAL MERCATO ITTICO DI GENOVA



- · A PRANZO MENU FISSO CARNE E PESCE
- BAR: APERTURA ORE 6

PER PRENOTAZIONI: 339 6052098 340 7146255 - 340 7131529

STRADA STATALE 35 BIS DEI GIOVI, 31 • NOVI LIGURE (AL)

AMPIO PARCHEGGIO

E-MAIL: FRANCOECICCIONOVI@GMAIL.COM

dialessandria.it

- MULINELLI da pesca vecchi di almeno 50 anni cerco per collezione e li pago minimo Euro 50 cad anche rotti Tel. 349 2841160
- ▶ BOTTIGLIE di spumanti, champa-gne, prosecchi, lambruschi, malvasie,
- gne, proseccni, iambruscnir, maivasie, vecchie e piene cercasi anche whisky e liquori. Tel. 377 4732100. ▶ CARTOLINE CANTANTI, GRUPPI MUSICALI, SPARTITI, GADGET MUSICAL documenti foto poster COMPRO solo inerenti a cantanti gruppi musicali anni 60 70 TEL. 3772830342
- CALCIO E CICLISMO D'EPOCA Ricerco materiale tipo riviste, alma-nacchi, biglietti, maglie, album figuri-ne, cartoline ecc.. cerco anche fumet-ti Tel. 333 2493694 Renato
- FOTO EROS RAMAZZOTTI con dedica autografata e foto di Don-na Summer vendo Euro 15. Tel 339 4509604
- MACCHINA DA SCRIVERE "Olivetti - Primavera", anni 70, color aran-cio, tasti neri, coperchio amovibile, custodia a valigetta. Ottimo stato. Vendesi 80Euro. Tel 3668191885
- **GRANDI CONTENITORI IN VETRO** SOFFIATO anni '50, porta caramelle, cioccolatini, pasta, fiori, ecc.. posizione verticale e orizzontale. Carrozzina come nuova per bambole, anni '60 con cappottina rossa vendo Euro 70. Tel. 0575 22439 339 4509604
- 11 RIPRODUZIONI DI MONETE
 ANTICHE 2 didramma, 2 testone, denario gallia, denario domiziano, bronzo, 120 grana 1859, mezzo dollaro 1861, 5 lire 1827, 3 bajocchi 1849, Vendesi 85Euro (cadauno 10Euro). Tel 366 8191885
- ► BOTTIGLIA VINO BARBARESCO Gaja, anno 1969, in ottime condizioni vendo. Tel 333 4557902
- ▶ CERCO MATERIALE HARD come giornali, cartoline, calendari solo materiale cartaceo, no perditempo. Tel. 334 3151640
- MONETE RE D'ITALIA N.9 moneworker a te 11 ALIA v. 3 Hone-te dei Re d'Italia: 2 centesimi 1862; 5 centesimi 1922 e 1941; 10 cente-simi 1921; 20 centesimi 1921 e n.3 del 1941, 50 centesimi 1939. Vendesi 190Euro. Tel 3668191885
- MODELLINO TIR nuovo, marca Albedo AMW, herpa in tipologia varia, vendo. Tel 331 2169337
- ▶ RICERCO ogni tipo di materiale riguardante auto e moto d'epoca. Li-bri, giornali, oggettistica, pubblicità, fotografie, annuari Ferrari, modellini, tute, caschi, etc. ante e dopo guerra (anche interi archivi, anche straniere). Tel. 340 7378452
- ▶ BOTTIGLIE whisky liquori cham-pagne di ohni tipo ed eta' anche non piu' bevibili cerco massima serieta' ri-tiro di persona paolo Tel. 335-5875454
- MONETE REGNO ITALIA rame e argento anche rare vendo. Tel 0143 80223 - 339 1915672
- ► FUMETTI E ALBUM figurine offro migliaia di Euro per collezioni anche incomplete publicate dal 1930 al 1980 Tel. 320 1124106
- LIQUORI VINTAGE Bottiglie Cynar anni 80 e China Martini anni 90, in-tegre, con sigillo e originale imposta fabbricazione spiriti, stato molto buo-no, vendesi 60Euro. Tel 3668191885
- ► GETTONI TELEFONICI E DA FLIP-PER 18 telefonici Sip anni 1964/79 vendo a 60Euro (cadauno 5Euro); vendesi 1 gettone per flipper (appa-recchi elettrici Centromatic T.624400 Busto Ar.) a 15Euro. Tel 366 8191885
- COLLEZIONI COMPLETE Grande Storia del Rock" in 100 album come nuovi vendo a 270 Euro. 40 CD in 5 appositi astucci e relativi 3 vo-lumi "Rock Music Storia Costume e Spettacolo": 1.090 pagine patinate a colori e elegantissima copertina. Collezione completa, come nuova fuori commercio, vendo Euro 150 o anche separatamente. Tel. 0575 22439 339 4509604

Giocattoli & Modellismo

- PELUCHES e scatole di latta con oche disegnate vendo a prezzo di realizzo, tutti oggetti nuovi Tel. 0143 80223 339 1915672
- ▶ GIOCHI bimbi, racchette, scatole ad olio, bambolotti ecc... vendo Euro 30 Tel. 0131 232445

Giochi & Scommesse

TAVOLO DA TEXAS HOLD'EM professionali 3480546890 vendo euro 300 tel

Musica, Gruppi & Strumenti

► STEREO INTEGRATO INNOHIT perfetto 5 uscite, colore silver vendo Tel. 333 4557902



AL TRANCIO E AL TEGÁMINO, **FARINATE, FRITTURE** E TANTO ALTRO...

...E DA NOI SI PUO' GUARDARE TUTTA LA SERIE A E TUTTA LA CHAMPIONS!!



APERTO DAL MARTEDI' ALLA DOMENIO DALLE ORE 18:00 (CHIUSO IL LUNEDI)

FORNO IN FRASCA - VIA FRASCAROLO 18 SAN SALVATORE MONFERRATO (AL)

Tel. 0131 237957

Cucina

Salmone in crosta

Un gustoso piatto, facile da preparare e di grande effetto: il salmone in crosta.

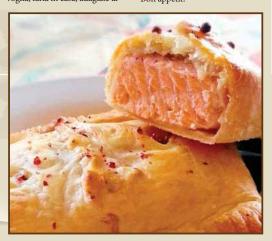
pasta sfoglia, un trancio di salmone fresco, mozzarella, timo, sale e rosso d'uovo.

Preparazione:

Stendete la pasta sfoglia, potete comprarla già pronta o, se avete voglia, farla in casa, adagiate al

centro di essa un trancio di salmone fresco, accertandovi di aver tolto le spine, lo spessore ideale è di almeno 5 cm. Spolverate con un po' di sale e abbondante timo fresco; adagiate due fette di mozzarella e richiudete i lati della pasta sfoglia sugli ingredienti centrali. Bucherellate con una forchetta e spennelate con il tuorlo d'uovo. Infornate a 180° per 30 minuti e servite caldo.

Bon appetit!











Usa il tuo programma QR Reader

AMPLIFICATORE MARCA STEEL-PHON del 68, testata valvolare 80w, ventola raffredda valvole da me applicata, uscita mixer, cassa a 2w, dofer di 40 cm, 40 rotelle applicate per gli spostament. Adatto per organ-gui-tar-bassi. Vendo, trattativa privata. Tel. 366 9707123

MUSICA DAL VIVO Cantante musicista diplomato al conservatorio offresi per serate di pianobar, musica dal vivo, eventi o matrimoni. Attrezzatura propria. Tel. 393 0256647

FINALE DI POTENZA Yamaha, 30 30 wat, altro integrato, Rotel, tut-ti e due funzionanti, vendo 70Euro e 50Euro. 150 cd vendo a 1,50Euro ca-dauno. Tel 366 1052251

COLLEZIONE oltre 7,200 dischi 45 g, anni '50 '60 e collezione 33 giridi ol-tre 2.600 album molto rari, (disponibi-le elenco solo per intenzionati) vendo anche singolarmente. tel 0575 22439 339 4509604

PROFESSIONALE MUSICISTA cerca locali per serate zona Ales dria. Tel 331 7135351

► BATTERISTA 50 ENNE con lunga esperienza ed ottima strumentazione cerca gruppo in Alessandria non alle prime armi genere preferito: Blues, Funky, Soul, Revival anni 60/70 disco dance. Si valuta anche la possibilità di brevi sostituzioni. Marco, tel. 339 4929308.

▶ 6 DISCHI 33 GIRI CLASSICI Verdi, Rossini, Luciano Tajoli, ope-re liriche eseguite dal Corpo Mus. dell'Aeronautica Militare. Condizioni perfette, vendesi 20Euro cadauno. Tel 3668191885

► CERCO GIRADISCHI piccolo, purchè funzionante, solo marca Philips, rosso con amplificatore. Tel. 334 3151640

DUO MUSICALE offresi per matrimoni, serate di gala, karaoke, ballo, liscio e musica d'ascolto. Tel 331 7135351

150 DISCHI IN VINILE 45 giri, anni '60 con copertina e in ottime condi-zioni (no elenco) vendo Euro 200. Foto con dedica autografata di Eros Ramazzotti (cm 25x20) e foto con autografo di Donna Summer vendo Euro Tel. 0575 22439 339 4509604

DISCHI IN VINILE 45 33 GIRI LP STEREO 8 spartiti, stereo8 COMPRO anche senza copertina e in blocchi. TEL. 3772830342 (ore 20)

SIRADISCHI READER DIGEST stereo 606, ottimo stato e completo di accessori vendo a 150 Euro. Tel. 339 1915672 - 0143 80223

CHITARRA ACUSTICA con custodia vendo Euro 110 Tel. 349 7461552

DUO MUSICALE uomo e donna disponibile per serate capodanno e per locali. In possesso di strumenti personali. Massima serietà. Tel. 331 7135351

APPARECCHI ELETTRONICI E ALTRO piatto lenco I 75s giradischi anni 60 piastra pioneer amplificatore mixer proiettore super 8 e cinepresa radio lettori cd oggetti di modernaria-to solo in blocco Tel. 339 8512650

AGENZIA MUSICA SPETTACOLO cerca cantanti e/o gruppi da inserire in serate locali. Tel 331 7135351

COMPRO dischi in vinile e intere collezioni (no musica classica e cd). Tel 0575 22439 - 339 4509604

DISCHI IN VINILE nuovi e usati, artisti vari, vendo. Tel 331 2169373

COLLEZIONE COMPLETA "Le grandi opere liriche" (F.Ili Fabbri 1969-70) completa, La traviata, Madama butt, La forza del destino, Il trovatore, Il barbiere di Siviglia, I pagliacci e Ca-valleria rusticana. Ogni disco (33 giri 25cm) è inserito in un album/libro con foto, storia, ecc... tutti nuovi mai suonati in un'apposita valigetta. Vendo a Euro 80. Tel. 0575 22439 339 4509604

SISTEMA HOME THEATRE Sony con casse a piantana 5 1 radio, dvd, ampli inclusi nel lettore, telecomandato, ben tenuto vendo Euro 150. Tel. 366 1052251

DISCHI VINILE in vendita, periodo anni 60 /70 / 80 - musica disco, rock, italiana e altro 33 / 45 giri (vendo tutta la collezione completa) 339 8512650 STEREO KENWOOD pari al nuovo,

ideale per camera ragazzi e/o taver-nette. Imballi originali x ogni pezzo, mobile/vetrina 2 casse, altoparlante a 3 vie, telecomando, cd, cassette, radio e amplificatore, con istruzioni per montaggio. Possibilità di visionar-lo, occasione unica! Vendo Euro 200 tratt. Tel 339 4556216

► EX TASTIERISTA MIA MARTINI da lezioni di piano, tastiera, chitarra e canto a solfeggio. Tel 331 7135351

► BASI KARAOKE con cori e basi karaoke normali vendo. Tel 331 7135351

Ristoranti & Pizzerie

CAPPA IN ACCIAIO 220kw da ristorazione, bellissima, nuova mis. 160 con motore, per motivi di salute vendo Euro 950 tratt Tel. 393 1331542

Riviste, Libri & Fumetti

LIBRACCIO

ACQUISTIAMO: LIBRI, CD, DVD E VINILE. Per grandi quantità anche a domicilio.

Via Milano, 32 AL Tel. 0131-266077 Via Ormea, 134 B TO tel. 011-6670325 Via S.Teresa, 7 TO Tel. 011-4224585

alessandria@libraccio.it

tosprint 1968/2014, mo-tosprint 1976/2014 motociclismo 1962/2014 auto italiana 1957/1969, quattroruote 1956/2012 vendo Tel. 347 2303761

- STORIA DELLE CROCIATE Ediz.

 DOMUS 5 Volumi nuova vendo Tel: 3382106062
- ALMANACCHI DEL CAL-► ALMANACCHI DEL CAL-CIO 1962/2009, guerin Sportivo 1975/2009, Hurrà Juventus 1963-2009, Forza Milan 1969 - 2010, rivi-sto Calcio illustrato e sport illustrato 1945/1966 vendo Tel. 347 2303761. ► GIORNALI FUMETTI RIVISTE CARTA GIORNALINI FOTOROMAN-
- ZI compro e svuoto da case. TEL. 3772830342
- ► ENCICLOPEDIA della scienza e della tecnica Mondadori IV edizione novembre 1966, in 10 volumi più 21 di aggiornamento dal 1968 al 1992, come nuova, vendo, Tel 347 3216796 ► 6 VOLUMI di giardinaggio de La Bramante, ancora imballati. Vendo tel 331 2169337
- COSMO ENCICLOPEDIA 9 volumi- De Agostini, vendo Euro 30.tel.0131237031
- STORIA ITALIA (Montanelli Gervaso) 8 volumi intonsi Rizzoli vendo Tel. 329 8046243
- ▶ ENCICLOPEDIA "LA TUA CASA" De Agostini Idea Donna ,7 volumi vendo Euro30.tel.0131237031
- NUOVA ENCICLOPEDIA della Motta 16 volumi, vendo Tel. 0131 610913
- ► STORIA DEL FASCISMO £ Volumi (SADEA/DELLA VALLE .ed) vendo 60 euro. Tel: 3382106062
- ▶ 90 LIBRI fantasia, racconti, storie, religiosi ecc.. vendo Euro 90 Tel. 0131 232445
- LA SACRA BIBBIA 5 volumi-Editoriale Domus, vendo Euro 50.tel.0131237031
- OPERA OMNIA DANTE 10 volumi F.lli Fabbri con stupende foto a colo-ri per studenti di licei classici, moti-vati, vendo a miglior offerta Tel. 338 2106062
- COMMEDIA ILLUSTRATA AMOS NATTINI. Rarissimo esemplare del 1921. (Solo INFERNO) leggio coevo. Dimensioni cm 70 x 84. rilegatura in pelle con incisioni a sbalzo vendo Euro 3000 Tel. 338 2106062
- ENCICLOPEDIA DEL CANE De Agostini :120 fascicoli, da rilega-re (ci sono le copertine,6 volumi), (manca il fascicolo n° 3) vendo Euro 30 tel 0131237031
- ► LA SACRA BIBBIA 3 Volumi con dedica Vescovo. SAIE Torino 1956 vendo 200 euro tratt. (intonsa). Tel:



BICICLETTA DA BAMBINA usata, della btwin (decathlon) con ruote da 16 pollici, (per bambine da 5 a 9 anni circa) colore rosa Vendo a 50€. Cell. 345 4472356

- ▶ BICI DONNA ruote 26" perfetta, modello Olanda, usabile subito vendo Euro 50 Tel. 338 1852724
- ▶ BICI GRAZIELLA conservata ruote 20" per collezionista, tutti i partico-lari presenti vendo Euro 150 Tel. 338 1852724

- ▶ BICICLETTA da corsa marca Colnago Masterpiù in ottime condizioni, solo da sostituire i tubolari vendo per info e prezzo telefonare al 340 7965071
- CAPPELLINO BRIDGE STONE 1st cap da podio e cappellino Bridge stone Podium cap, ancora imballati, Vendo tel 331 2169337
- ▶ BICICLETTA da bambina poco usata, quasi nuova vendo Tel. 0131 610913
- ► CALCIOBALILLA professionale da bar e da casa in legno, di qualità, molto robusto, piano di gioco in vetro temperato, vendo. Tel 393 0256647
- BICI OLMO da corsa, rossa, modello peloso, montata campagnolo, anno 80/90 tutta originale, usata poco, talaio 50 occasione vendo Euro 900 tratt. da vedere. Tel. 0131 221507
- ▶ BICI DA CORSA cerco una vecchia bici da corsa dal 1900 al 1980. Sono un appassionato di ciclismo. Telefono

dialessandria.it



MASSIMA VALUTAZIONE IN BASE **ALLA QUOTAZIONE GIORNALIERA DI BORSA**

Ritiriamo qualsiasi tipo di oggetto ad esempio: Anelli, Collane, Bracciali, Orecchini, Ciondoli, Monete, Caraffe, Posate, Vassoi, Denti in oro ecc... (OGGETTI NUOVI, USATI E ROTTI) Riparazioni gioielli di ogni tipo, vendita oggetti nuovi e usati rigenerati, pulitura, lucidatura, rodiatura, doratura, brunitura, incastonatura pietre, certificazione diamanti e pietre preziose, infilatura collane, incisioni e molto altro. STIMA POLIZZE PEGNO e POSSIBILITA' DI PERMUTA

VALUTAZIONI GRATUITE, MASSIMA SERIETA E RISERVATEZZA, PAGAMENTO IMMEDIATO

BUY GOLD AND SILVER - CUMPARA AUR SI ARGINT BLEJMË FLORI DHE ARGJEND - COMPRO ORO Y PLATA شراء الذهب والفضة - купить золото и серебро

Via Dante, 42 - Alessandria tel. 373 5323488 - manzan001@hotmail.com Orari: lun-ven 9:00 - 13:00 / 15:30 - 19:00 - Sabato su appuntamento

Salute & Bellezza

A me gli occhi, smartphone!

on sempre lo smartphone è sinonimo di positività: secondo uno studio pubblicato sul prestigioso New England Journal of Medicine usare lo smartphone al buio mentre si è a letto può causare episodi di cecità temporanea che possono durare fino a 15 minuti. Chiaramente i dati su episodi di cecità ripetuta nel tempo possono far presagire un danneggiamento permanente della vista. I ricercatori

americani hanno esaminato i casi di due pazienti donne, di 22 e 40 anni, che hanno lamentato la perdita temporanea della vista in più occasioni, senza conoscerne la causa anche dopo vari esami neurologici. Anche se due casi non sono significativi da un punto di vista scientifico, gli episodi meritano un ulteriore approfondimento e l'osservazione degli abituali utenti notturni dello smartphone.











Via Roma n° 128 - ARQUATA Scrivia (AL)

Tel. 0143.637000

C.so Italia n° 50/C - NOVI Ligure (AL)

Tel. 0143.340146



Gabutti Gabriella

Sempre più diffuse in tutto il mondo, abitazioni in legno

ecologiche, antisismiche e totalmente personalizzabili



- Specializzata nella progettazione e gestione di abitazioni in legno.
- Prefabbricati di qualità a prezzi concorrenziali, certificati in classe A+, A++.
- Case passive che non necessitano di riscaldamento invernale.
- Tempi di consegna chiavi in mano 3/4 mesi, risparmiando il 40% rispetto alle case tradizionali.

EFFETTUA INOLTRE:

Rilievi, riconfinamenti, tipi mappali, accatastamenti, legge 10, certificazioni energetiche (APE), nuove costruzioni, ristrutturazioni, rendering, pannelli solari, sicurezza nei cantieri (POS - PIMUS - PSC), amministrazioni condominali, gestione stradale consortili.

Per info cell: 320 8454377 E-mail: gabriellagabutti@gmail.com

R.D. Service

- Disbrigo pratiche per rottamazione
- Officina meccanica
- Ricarica climatizzatori Autonoleggio 7 GG su 7 (Anche festivi)

Strada Provinciale Pavia, 14 - Alessandria Tel. 0131 030680 - rd.service24@gmail.com



SOCCORSO STRADALE ҈0803116

AUTONOLEGGIO 7 GG SU 7

ANCHE I FESTIVI

TARIFFE AUTONOLEGGIO



Midi-Rent Euro 25.00 EasyDay. Euro 45.00 Week-End Euro 79,00 **HappyWeek** Euro 269.00 All Inclusive Euro 749.00



gratuito illimitato per 1 anno offerta valida fino al 31/12/2016

- CANNA DA TRAINA Silstar Powe Tip 30 libre con carrucole perfetta, mulinello penn predator vendo TEI. 333 4557902 Mauro
- CYCLETTE JET STREAM JMC, 1025, in ottimo stato, vendo. Tel 389 0007755
- ▶ BICICLETTA DA CORSA Castagnone colore rosso, cambio shimano 600 a 8 velocità, tubolari nuovi mai usati vendo Tel. 333 4557902
- ▶ VECCHIO mulinello (ranger spinning) con canna vendo Euro 20 Tel. 0131 232445
- TUTA DA SCI integrale "Descente" taglia 48, colore viola con inserti fuc-sia, cappuccio interno, 5 tasche, cin-tura.Come nuova, vendesi 50Euro.In omaggio fascia paraorecchie Invicta. Tel 3668191885
- CUFFIA ROSSA con bordo nero e visiera rossa, modello golfista Ducati corse, nuovo vendo. Tel 331 2169337

Varie

- ► ALBERI NATALIZI in plastica verdi, addobbi, luci, palline colorate, capan-na con bambin Gesù illuminata vendo Euro 30 Tel. 0131 232445
- ➤ ACCESSORI e strumenti lavorativi per la protezione personale in gene-rale, vario e nuovo, vendo. Tel 331 2169337
- BILANCIA A STADERA portata kg. 25 con piatto e catenella, funzionante vendo Euro 25. Soffietto per dare zolto a piante e fiori vendo Euro10. Falce con pertica vendo Euro10 Tel. 0131 278177 / 333 9433764
- BELLISSIMA COPERTA lavora-ta interamente a mano a uncinetto, matrimoniale, con bellissime rose in rilievo, vendo Euro 700 trattabili. Tel 347 7197424
- MATERIALE PER CANCELLERIA cartoleria e scrittura in generale, tutto nuovo, vendo. Tel 331 2169337
- ➤ OGGETTI VARI per mercati vendo a 30 Euro in blocco. Ciotoline in cera-mica grezza vendo a Euro 1 cadauna. Tel 348 0683583
- > 75 BOMBONIERE ancora in scato-la, moderne, stile Zen, con candelina su piattino ceramica e base in legno. Vendo anche separatamente. In bloc-co vendo Euro 150. Tel 347 0872033 Alessandria
- ▶ VENDO ARTICOLI e attrezzi per la casa ancora imballati. Tel. 331 2169337
- ▶ BIDONE aspira tutto, nuovo, vendo Euro 40. Tel 347 4589950
- COPPIA DI APPARECCHI ACU-STICI (destro e sinistro) retroaurico-lari Phonak Micro Extra100AZ, color beige, adattabili a tutti, perfettamente funzionanti e usati poco, con accessori, vendesi 800Euro. Tel 366
- > 3 PALE PER FORNO in acciaio, pala quadrata, rotonda e pala ricurva per movimentare la cenere. Vendo tel 333 4557902 Mauro
- CANCELLETTO usato, in ferro chiuso (no bacchette) pedonabile 2 ante. Misure complessive cm. 87x195 vendo Euro 50. tel.0131237031

 ► CIOTOLINE IN CERAMICA grezza,
- pronte per decorazioni, circa 200 pz, vendo a 50 centesimi cadauna. Tel 338 1866407
- ➤ BLOCK NOTES 80 x 120 mm e 100 x 150 mm Mont Blanc e materiale per scrittura vario delle marche migliori, tutto ancora imballato vendo. Tel 331 2169337

Viaggi

VALIGIA RONCATO anni 80 (cm 64 x 44 x 20) senza rotelle, color grigio, con chiusura a zip, elastici interni e scomparto interno. Usata poco, ven-desi 50Euro. Tel 3668191885



PC, Software & Videogiochi

WII FIT. WII FIT PLUS. E BALANCE BOARD bianca, adatta per entrambi i giochi. Disponibile a Castellazzo Bor-mida. Richiesta 40 euro complessivi. Tel 335 1378925

CERCO i-Pad mini di seconda mano, modello recente. Tel 348 2313375

► ACCESSORI PALMARE "Pocket Pc Mitac Mio 168": 2 caricabatteria da casa e da auto, cavo usb, anten-na GPS, staffa a ventosa per auto, cdrom. Vendo 30Euro. Tel 3668191885

dialessandria.i

Elettrodomestici & Telefonia

- CARICATORE universale adatto a tutti i tipi di telefono vendo Euro 10 Tel. 371 1153226
- FRIGORIFERO IGNIS DP 24, 187 , 48 litri, classe A, ottime condizioni, vendo a Euro 100,00. Misure L 54 x H 144 x P 60. Tel. 333 3727474
- LAVATRICE Rex Elettrolux intuition classic A , 2 anni di vita, come nuova, causa inutilizzo occasione, vendo Euro 100, mando foto senza impegno, occasione a Casale M.to Tel. 366 9371820
- ASCIUGA CAPELLI Braun 700w. 2 velocità, con accessori: 1 pettine styling e spazzola rotonda, mai usato, vendo Euro 10. Tel 347 0872033
- PIATTO LENCO, piastra Pioneer, amplificatore, mixer, proiettore Super 8, lettori cd., impianto radio auto Alpine, radio, telefoni cellulari Motorola, lampada alogena ecc. tutto fundamento la constancia con control exigencia. zionante, alcuni con scatole originali. vendo in blocco. info al 3398512650
- ► ASPIRAPOLVERE COLOMBINA
 "DE LONGTI" 1500w vendo Euro40. tel.0131237031
- VAPORIERA BLACK E DECKER 900w, 2 contenitori uno per riso. An-cora inscatolata con istruzioni. Usata solo una volta per provare, vendo Euro 25. Tel 347 0872033
- CORDLESS bianco, come nuovo, vendo Euro 40. VIDEOCAMERA mai usata con custodia, accessoriata, vendo Euro 80. Tel 331 9170900
- ▶ BIDONE ASPIRATUTTO Alfatec 800w, 20 lt, completo di tubi e con sacchi carta per vano motore, usato ma ottimissimo vendo Euro 40 Tel. 347 0872033
- 2 TABLET NUOVI mai usati 7". marca Kennex vendo Euro 50, uno marca digiland Euro 60, 1 tastiera adattabile x i due tablet vendo Euro 25 Tel. 331 9898096 / 391 3964008
- ► RADIO RICETRASMITTENTE marca Zodia 230, 40 canali compreso antenna, trasformatore ideale per casa o camionisti funzionante, usata poco vendo Euro 150 trattabili Tel. 348 9922514
- ▶ IPHONE 7 nuovo mai utilizzato vendo Tel. 347 3221940
- Vendo 1el. 347 3221940

 FORNO ALOGENO VENTILATO
 Electric House 86190, 1200-1400
 watt, 12/18 litri, misure 41,5x40,5 cm.
 Cuoce più velocemente risparmiando energia. Vendesi con accessori a
 85Euro. Tel 3668191885
- CORDLESS Telecom Aladino voip funzionante e in ottimo stato vendo Euro 20 Tel. 339 1915672 0143 80223 CUCINA REX OCCASIONE 4 fuochi valvolati, con forno e grill, 4 piedi robusti in acciaio, usata pochissi-mo, completa di libretto, vendo Euro 99,00. Mando foto da vedere Tel 366 9371820 Casale M.to
- ► MODEM TELECOM Alice Gate 2 plus, no wi-fi in ottimo stato, completo di accessori vendo Euro 20 Tel. 339 1915672 - 0143 80223
- ► OCCASIONE FRIGORIFERO da fa miglia con vano freezer, Rex Electrolux, perfetto vendo Euro 120 Lavatrice Rex Electrolux, perfetta classe A , vendo Euro 120. Mando foto. Tel 366 9371820 Casale M.to
- NARRICCIACAPELLI REMINGIUN CI76 per creare ricci stretti, con ARRICCIACAPELLI REMINGTON astuccio termoprotettivo, rivestimento in ceramica, voltaggio universale automatico, spegnimento automati-co, vendesi 20Euro. Tel 366 8191885
- ACCESSORI PER FOLLETTO lucidatrice, aspirante con spazzole batti tappeto come nuovi, vendo Tel. 333 4557902
- SCOPA ELETTRICA FOLLETTO VK 121 in ottime condizioni, moto-re sostituito un anno fa, originale, nell'insieme la scopa sembra nuova Vendo a Euro 110 Per info contattare Fabrizio al tel. 333 9188374.
- ► CELLULARE TOUCHSCREEN Htc Hero A6262, sistema operativo Android display difettoso da riparare (metà inferiore insensibile al tocco). Vendesi con accessori a 50Euro. Tel 3668191885

- ▶ PICCOLO TV PORTATILE 12v anni 70 funzionante vendo Tel. 333 4557902
- DVD RW nuovi, vendo a Euro 0,40 cadauno. Tel 339 3189524
- ► CD VARI italiani e stranieri, anni '80 '90 vendo a Euro 4 cad. Dvd vari generi originali vendo a Euro 5 cad. Cofanetti vari generi vendo a prezzo da concordare. Alessandria, no ano-nimi. Tel. 347 4537440

Motori

Ripresa del mercato dell'auto

ipresa nel 2016 per il mercato italiano dell⊠auto. Nella nostra penisola si sono vendute 1.824.968 vetture, il 15,8% in più del 2015 e soprattutto un ritorno ai volumi di affari degli anni d'oro della rottama-

Il 57,4% delle auto vendute è di auto diesel sul totale, contro il 32,5% di vetture a benzina. Soltanto l'8% ha scelto il segmento alternativo del gpl (5,6%) e del metano (2,4%), mentre le ibride,

purtroppo, sono ancora un⊠eccezione e valgono appena il 2,1% delle immatricolazioni, colpa forse della difficoltà di trovare le colonnine dell'alimentazione elettrica, i costi ancora elevati di queste automobili o anche la non volontà politica del sistema di favorire la mobilità ecologica. L⊠auto più venduta è stata la Fiat Panda, con 145.851 unità immatricolate. Al secondo posto c⊠è Lancia Ypsilon con 65.529 unità, mentre la prima straniera è Ford Fiesta con 43.329 unità vendute.





amandola teresio Tel. 0144 79157

AUTO - OFFICINA - CARROZZERIA Vendita usato garantito veicoli commerciali e auto

www.autofficinaamandola.it - amandola@libero.it Piazza Monteverde 15 - Bistagno (AL) - tel. 0144 79157

3000cc turbo, ribaltabile trilaterale.



servosterzo anno 1998. con garanzia Prezzo interessante



Compravendita autovetture - veicoli commerciali di vari anni e modelli, cassonati fissi e ribaltabili, frigoriferi, Pick-Up, fuoristrada, furgoni, Piaggio Porter di vari modelli

Sei un privato? Hai un'Officina?

Il filtro articolato è intasato? Non cambiarlo, RIGENERALO!



FAP/FILTRI **e TURBINE** ritornano come nuovi!

per la tua auto? **Contattaci!**



eShop: www.rigeneraricambi.it 0131.531243 - 335.6364636 info@rigeneraricambi.it 🚮 Filtri Antiparticolato

Tel. 0131 345941

Via Aldo MORO, 51 - (Zona Ind. D4) - ALESSANDRIA (AL)

Concessionaria Renault AUTOZETA

NUOVI LOCALI: Via dell'Artigianato n° 6 - Zona D3 - Alessandria



NUOVA RENAULT MEGANE SPORTER ENERGY INTENS DCI 110 KM 0



RENAULT TWINGO SCE 65 CV EURO 6



RENAULT MEGANE ST 15 DCI LIMITED



RENAULT CLIO ZEN 1.2 75 CV 5 PORTE € 11.600,00



e-mail: info@autozeta-al.it

NUOVA RENAULT CLIO ZEN ENERGY 1.5 DCI 75 CV S&S EURO 6 KM 0



RENAULT KANGOO ZE € 13,900,00



RENAULT CLIO WAVE 1.5 DCI 75 CV



RENAULT SCENIC 15 DCI LIMITED AZIENDALE € 14.950.00



RENAULT CLIO ZEN ENERGY 1.5 DCI 90 CV € 13.900.00



RENAULT MEGANE 8V EDC **ENERGY INTENS DCI 110 CV** € 21.150,00



DACIA DUSTER 1.5 DCI 110 CV 4X2 AMBIANCE KM 0 € 14.800,00



RENAULT CAPTUR TCE 12V 90 CV S



RENAULT KOLEOS 2.0 4x4 150 cv AZIENDALE € 23.900,00



DACIA DUSTER 1.5 DCI 110 CV 4X2 LAURÉATE



RENAULT KADJAR DCI 130 CV 4X4 ENERGY INTENS

RENAULT SELECTION, LA TUA NUOVA AUTO USATA A PARTIRE DA € ()(* AL MESE.

DI GARANZIA E ASSICURAZIONE FURTO INCENDIO INCLUSI.

RENAULT GENNAIO, IMPERDIBILE MESE DELL'USATO GARANTITO RENAULT. selection

E 4.880; 72 rate de E 99.94 comprensive, in caso di adesione, di Finanziamento Protetto e Park Service a E 449, che include 2 anni di assicurazione Furto noci, reporti tutare devuto disc consumizire e 7.131; 170 E,479; giano fossor TAEC 12.675; gopera infontatio protice 2 500 - imposso di biloti a missar nocio PRESINALE, TIONNICAZIO escope di bisa pai crutato i accumulato disposibili processo junti vendidi andi Bert Remazia consumicazio PRESIVILAZIO.





IDEE CONFUSE SU COME ATTIRARE CLIENTELA?



Per promuovere 🛩 la Tua attività vai sul SICURO e approfitta dei nostri **SALDI!**

(fino al 28/02/2017)

biglietti da visita

1.000 pz. € 79,00



2.500 pz. € 145,00



depliant 3 ante

1.000 pz. € 155,00 € 205,00



Per ulteriori info: 0131.260434 Via Vecchia Torino, 1 - Alessandria - www.publitre.it

- DVD la serie dell'incredibile Hulk originale vendo in blocco Euro 100 tratt. Tel. 334 3151640
- > 20 DVD 80 CD di lingue Francese. Inglese e Spagnolo, argomenti vari. 80 Videocassette nuove Musica Lirica. Vendo Euro 80 Tel. 0131 232445
- > 81 DVD cinema e circa 400 video cassette di cinema e opere liriche. Vendo a Euro 1,50 l'una. Da vedere, tel 340 1507066
- TV LCD 24" Sharp Aguos, perfetto con telecomando vendo Euro 85 Tel. 366 1052251
- POLAROID 600 AF AUTOFOCUS con scatola originale, come nuova. Disponibile a Castellazzo Bormida. Richiesta 30 euro. tel 3351378925
- ► CERCO 2 SCATOLE RULLINI per Polaroid 600, compro in blocco. No perditempoTel. 334 3151640
- ► TELESCOPIO piccolo ma potente, per avvicinarsi all'astronomia, autocostruito, con piedistallo in legno per osservazione lunare e terrestre vendo Euro 70 No perditempo. Tel. 334 3151640
- ► CFRCO RADIOREGISTRATORE a due cassette che registri anche la voce in ottimo stato e audio casette ancora vuote. Offro Euro 30 Tel. 334 3151640

- ▶ ULTERIORE RIBASSO vendo in blocco corpo macchina Nikon Fg20 obiettivo Nikon 50 mm.f/1,8 obiettivo tamron sp 70/210 f/.3,5 - flash agfatronic 253 cs 4 filtri Cokin incolore, sogno degra blu seppia con ghiere e paraluce, borsa 'FRotima' con scom-parti il tutto a Euro 130. Se interessati potete telefonarmi: Marco, 0131 227231 / 339 4929308
- ▶ 10 CASSETTE VHS di Totò e 5 di Bud Spencer e Roberto Benigni. Vendo Euro 35 Tel. 342 6138426
- TV LOOVE 28" tubo catodico, Pla nus 16/9 perfetto, vendo Euro 50. Tel. 349 7461552



Auto Accessori

- CATENE AUTO light, 9mm, speciali ABS senza vibrazioni. Vendo Euro 15 Tel. 0131 232445
- ▶ 2 RUOTINI mis. 135/80 nuovi vendo Euro 10 cad. olio Ip. sint per benzina, diesel, 4lt 10/40 vendo Euro 20 Tel. 333 9433764 / 0131 278177
- ▶ 4 GOMME ANTINEVE Dunlop Winter Sport mis. 185/65/ R15 vendo Euro 100. Tel. 331 7168835

- ► CERCHI IN LEGA più gomme ter-miche mis. 205/55/ R16 per Audi, VW, Skoda usati una stagione vendo Tel. 338 4872975
- ▶ RADIO CD casse, bluetooth completo di microfono (era montato su un Fiat Pickup) vendo Euro 50. Tel. 346 8379833
- ► KANGOO 1400 BENZINA 5 posti, anno 1999, in ottime condizioni, ven-do causa inutilizzo. Tel 349 4109957 ore 18/20 Grazie
- ► GOMME TERMICHE per Fiat 500, complete di cerchi, come nuove, ven-do causa cambio vettura a Euro 300 non trattabili. Tel 347 2975062
- NORD BASIC mis. 155/65/ R14 75T al 70% (usate per citroen C1) vendo Euro 70 tutte non tratt. Tel. 339 4929308 Marco
- ► RUOTA DI SCORTA mai usata, 135 R 13. Vendo Euro 50. Per info tel 0384804944
- ► 4 GOMME QUATTRO STAGIONI 4 gomme quattro stagioni 80%. codice 135 80 R 13. marca polaris. Vendo Euro 120. Tel 0384804944
- ▶ 4 PNEUMATICI nuovi misura 175/65 R14 86T estivi e 4 invernali con cerchi nuovi vendo a prezzo da concordare, vendo anche singolar-mente Tel 338 2648216

- ▶ RUOTINO DI SCORTA mai usato, TI 05/70R14. Vendo a Euro 50. Tel 0384804944
- 0384804944

 4 PNEUMATICI INVERNALI

 Dunlop 235/60/R17/102H praticamente nuove per cambio auto, visibili

 Alessandria centro. Euro 80 caduna. Giovanni 335-6754451
- CATENE DA NEVE in acciaio a montaggio rapido per cerchi 13"-14"-15" causa cambio auto vendo Eu-rouro 15, telefonare ore serali 0131-
- 4 GOMME TERMICHE su cerchio 175/65 R 14, usate 2 stagioni (80%) per Ford Fiesta, vendo Euro 150. Tel 339 6977032
- UNIVERSALE ▶ PORTAPACCHI PER AUTO con sbarre longitudinali. Lunghezza 1,05m larghezza 1,24m. Disponibile a Castellazzo Bormida. Richiesta 50 euro. tel 3351378925
- COPRIAUTO per Fiat 600 o Panda, molto resistente quasi nuovo vendo TEI. 0131 610913

Auto & Moto d'epoca

- ▶ BENELLI ANNO 1979 con documento in buono stato vendo, Peugeot anno 1970 entrambi 50cc vendo Tel.
- MOTO GUZZI FALCONE 500 anni 70, nuovo Sahra gia F.M.I esente bol-lo e documenti ok. Vendo Tel. 338 1852724
- ► HONDA VF750F anno 83, esente bollo, documenti ok Tel. 338 1852724
- ▶ BMW 1100 GS nera, anno 98, do-cumenti ok, qualunque prova vendo Tel. 338 1852724
- ► ACQUISTO moto d'epoca qualun-que modello anche Vespa o Lambretda in qualunque stato con o senza documenti anche solo per uso ricam-bi. Amatore con massima serietà. Tel.3425758002
- > ACQUISTO funzionanti o non, ciclomotori, modello Fantic Chopper 50 anni "70, Milani, Peripoli, ecc...ne-gli anni 70 Tel. 349 2841160
- VESPA MODELLO ARCOBALENO solo scocca, carrozzeria, pance, cassetto anteriore, bianca, sanissima, vendo Tel. 338 1852724

dialessandria.it

Auto Vendita

- FIAT GRANDE PUNTO 3 porte, 1300 MTJ diesel, km 150 mila, cate-ne, con un bollo lato parafango. Vendo Euro 3.350 non trattabili. Tel 338
- NISSAN ALMERA 5 PORTE 1.5cc. anno 2003, clima, alzacristalli elettri-ci, in buone condizioni, guidabile da neo patentato, bassi consumi vendo Tel. 339 3817888
- CITROEN SAXO' 1.0 benzina, airbag, autoradio, anno 2000, revisione, ottime condizioni vendo Euro 1200 Tel. 339 1159346
- TOYOTA BJ 70 1° SERIE perfetta. con vericello, sospensioni nuove ed altre cose vendo Tel. 333 4557902

IDROPULITRICE PROFESSIONA-LE pagata euro 380 sei mesi fa vendo a meta prezzo tratt, aspirapolvere bidone aspiratutto pagato Euro 100, vendo a metà prezzo tratt. Tel. 393 1331542

Camper, Roulottes & Acc.

CAMPER FORD anno 82, con antenna tv inverter, vendo Euro 2500 trattabili. Tel 388 3014247 ore pasti.

<u>Macchi</u>nari Agricoli

- VECCHIO TORNIO a 220v vendo Euro 380, vecchio seghetto per ferro a disco 220v vendo Euro 140 Tel. 348
- ► GIRELLO VOLTAFIENO GALFRE¹ GTS 480, anno 2008, chiusura idrau-lica, 4,8mt di lavoro, 4 giranti, 6 brac-cia per girante, stabilizzatori, cardano con frizione vendo Euro 1900 tratt. Tel. 340 2789789
- ≥ 2 ROTOFALCI Deutz-Fhar modello KM-22, larghezza taglio 1,65m. Completamente revisionate, vendibili separatamente. Tel. 366 2087295

 COMPRO MOTOCOLTIVATORE
- solo se a prezzo affare, astenersi per-ditempo Cell 3334569391
- ▶ 2 BARRE FALCIANTI per trattore un piccolo aratro un mulino per trat-tore e una giostra per trattore vendo Euro 850. Tel 338 1866407
- LAMA PICCOLA per trattore per togliere la neve, vendo Euro 380. Tel 338 1866407
- VEICOLI, CAMPER, MEZZI AGRI-COLI ECC mezzi di mio gradimento, moto, furgoni, motocoltivatori ecc ac-quisto cell- 349 2122485- no sms
- ▶ PICCOLO CARRETTINO o rimorchio per motocoltivatore, brutto di vernice vendo a 60 Euro. Girello per fieno a 4 giranti, mancante di una ruota vendo a 50 Euro. Tel. 338 1866407

 2 MOTOZAPPE FERME da un po
- di tempo in blocco vendo Euro 150 Tel. 338 1866407
- MOTOCOLTIVATORE GRILLO 14 hp disel con ruote in gomma 2 in fer-ro, usato pochissimo, vendo a Euro 1200 trattabili. Tel 347 4194958
- ➤ UTENSILERIA manuale varia ancora imballata vendo Tel. 331 2169337
- SPAZZANEVE a turbina marca Jonsered ST2109E (hp 9, cc cm 318, 4 tempi, 2000 giri/min, funzionamento a benzina) anno 2012, usato poco, come nuovo. Prezzo su richiesta, vendo Tel. 340 7965071
- BINDELLA CON VOLANI da 70. a sollevamento con cardano, predispo-sta per mot. elettrico, già normativa Europea CE, molto bella, vendo Euro 700. Tel 347 4194958
- ► RACCOGLI NOCCIOLE a spalla, Cifarelli, come nuovo vendo 400 Euro Tel 347 4194958
- MOTOCOLTIVATORE BCS 95cv, benzina, perfetta, fresa nuova mai usata vendo Euro 850 tratt. Tel. 333 6614997
- PRIMORCHIO PICCOLO per tratto-re 35cv, m. 185-120. Vendo Euro 250. Tel. 333 6614997

Moto & Accessori

- SCOOTER MALAGUTI 125, anno 2006, 4 tempi, colore nero con bauletto, parabrezza, km 17000, con baule e parabrezza, sost. rulli, cinghia, pa-stiglie e batteria. In buone condizio-ni generali vendo Euro 600, visibile a Novi L. Tel. 366 1052251
- GO KART di nome Bronco costruito dalla ditta Fantic, va bene anche se non funziona o se mancano dei pezzi cerco Tel. 349 2841160
- KAWASAKI GPZ 900R anno 1985. perfetta, gomme e batteria nuove co-lore blu vendo Tel. 333 4557902
- ➤ ZAINETTO porta casco nero antra-cite, marca Spyke ancora imballato vendo Tel. 331 2169337



- ► GILERA 150 sport 1956, documenti ok, da ultimare restauro vendo a pre zo da concordare Tel. 339 1915672
- ► ACQUISTO MOTO usata o moto incidentata. Ritiro a domicilio. Per informazioni telefonare al 334 6748719. ► RICAMBI NUOVI e usati per Gilera '98 Giubileo, vendo. tel. 339 1915672 MOTO HONDA CRE 50 enduro
- bella 1998, astenersi perditempo ven-do Euro 950- cell 333 4569391

Veicoli Commerciali

► ACQUISTO FURGONE solo se a orezzo affare, astenersi perditempo. Casale Monferrato tel 0142 940180 Ezioanto@gmail.com



Lavoro

Assistenza anziani



- **BADANTE UOMO** piemontese, referenziato, 50 anni, lunga esperienza nelle malattie di Alzheimer cerca lavoro come assistenza malati anche con vitto e alloggio. Tel. 345 0379748
- ➤ SIGNORA RUSSA 60 anni cerca lavoro come badante con esperienza da 13 anni, referenziata, 7 giorni su 7, 24 su 24, anche diurno, notturno, sono seria, sono anche una brava cuoca, faccio le punture e so misurare la glicemia Tel. 320 1987644
- MOLDAVA 59 ENNE cerca lavoro come badante 24 su 24, sono socievole, precisa, ordinata, puntuale, 8 anni di esperienza, disponibile da subito Tel. 389 9452518
- SIGNORA PIEMONTESE qualifica ta OSS automunita cerca lavoro come assistente anziani o ammalati, baby sitter lavori domestici, purchè lavoro serio, esperienza di molti anni. Disponibile da subito astenersi perditempo Tel. 333 6977340
- ► SIGNORA 48ENNE referenziata e seria, cerco lavoro come assistenza anziani 24/24h anche a ore, disponibile giorni festivi anche per sostitu-zione o notti in ospedale, abile anche nella pulizia generale, lavori domestici, lavapiatti e aiuto cuoco con esperienza nel settore. Auto munita Tel. 331 9519489
- CERCO LAVORO come addetto alle pulizie, trasporto anziani (per vi-site mediche, per eventuali spese e varie), codista agli sportelli. Massima serietà e puntualità- Orari diurni e se-rali. Fausto 348 - 7362106.
- ► RAGAZZA ITALIANA automunita. disponibile per assistenza anziani diurna o notturna e pulizie zona Acqui Terme e dintorni Tel. 349 1923105
- CERCO LAVORO come badante in Casale M.to esperta oppure gestione sale da ballo, Tel. 333 6370461

Colf & Baby Sitter

- SONO UNA RAGAZZA ITALIANA DI 32 ANNI affidabile e seria, cerco lavoro solo in zona Alessandria, non essendo automunita, mi offro come stirare, fare le pulizie a domicilio delle persone Tel. 371 1153226
- ONESTA, SERIA affidabile ragazza 40 enne, sarda, ordinata cerca lavoro come domestica a ore, presso seria famiglia oppure fissa in Alessandria, Asti. Felizzano, no uomini, massima serietà Tel. 346 5339011
- ► CERCO LAVORO come baby sitter o call center disponibile a trasferte Tel. 331 9517893 / 347 7067030
- ➤ CERCO LAVORO come pulizie, ba-dante, baby sitter, magazziniere, auti-sta Tel. 329 5440288

► BABY-SITTER con esperienza si rende disponibile per accudire bam-bini da 6 mesi a 5 anni. Per info con-tattare il numero 3495841946

Lavoro Cerco

- ► SIGNORA AFFIDABILE e con esperienza, cerca lavoro come badante, baby sitter o pulizie. Disponibile da subito. Tel 344 1616683
- SIGNORA SERIA 42 enne, cerca lavoro come badante, pulizie di casa, tenere in ordine la persona e l'ambiente. Massima . serietà. da Lunedì al Venerdì. Tel 391 3073204 NO SEX
- CERCO LAVORO come custode nelle ville, in riviera e nelle aziende Tel. 0143 682045 / 340 5758070
- RAGAZZO 31 ENNE cerca lavoro, esperienze precedenti: barista, carellista, addetto sicurezza, banco-nista gelateria, automunito apparte-nente alla categorie protette Tel. 349 3967057
- SIGNORA 41ENNE italiana, seria cerca lavoro come barista no cameriera, solo part-time a 5Euro l'ora, con esperienza. No altro, Alessandria e zone limitrofe. Auto munita, no perdi-tempo Tel 340 8236825 accetto anche
- BARISTA ESPERTO italiano, cerca lavoro in Alessandria. Garantita serietà. Tel 340 8688475
- ESEGUO LAVORI di falegnameria, rpristino porte, finestre, persiane, mobili, tapparelle, riparazioni serramenti, posature pavimenti in legno, verniciatura, ecc... Prezzi onesti. Tel 329 4073916 Giovanni
- RAGAZZO ROBUSTO TUTTOFA-RE cerca lavoro come addetto alla sicurezza, autista, muratore e colla-boratore domestico, disponibile da subito, serio, puntuale e affidabile. Tel 329 3720293
- SIGNORA 60 ENNE cerca lavoro come pulizie, stirare, cucinare, nel-la zona di Alessandria, disponibilità immediata, no perditempo Tel. 349 6739904
- ► IMBIANCHINO ITALIANO offresi per tinteggiature a soli Euro 3 al metro quadro, tutto compreso. Chiamare per preventivi gratuiti e senza impegno. Tel 347 7934855
- ➤ ESEGUO LAVORI di giardinaggio in generale. Tel 331 2169373
- SONO UN TECNICO INFORMA-TICO cerco lavoro con esperienza decennale nel settore, eseguo anche riparazioni al vostro domicilio su pc, stampanti, reti o altre tipologie, lavoro come operaio, massima serietà Tel.
- PARRUCCHIERE PER UOMO a domicilio offresi. Tel 393 0256647
- SI ESEGUONO lavori di verniciatura, finestre, mobili antichi, imbianchi-no Tel. 347 4859055
- COPPIA italiani cerca lavoro, custode retribuito lui, giardiniere, tutto fare, lei colf in zona Gavi, Novi Ligure, Ovada, Sezzadio, massima serietà, no anonimi Tel. 340 4823323
- RAGAZZA SPOSATA italiana cerca lavoro a ore come stirare e pulizie zona Valenza e Alessandria Tel. 340 4823323 massima serietà, rispondo solo a donne, no anonimi.
- CERCO LAVORO come aiuto cu-cina, in possesso di attestato ENAIP, auto munito e disponibile da subito. Tel 345 2320917
- ► RAGAZZO 39ENNE CERCA LA-VORO di qualsiasi tipo purchè serio, disponible a trasferirsi ovunque Tel. 0141 215696 / 393 2663939
- RAGAZZA italiana diplomata in ragioneria cerca lavoro come impie-gata. Chiamare solo se interessati. No perditempo Email: chiara198877@
- CERCO LAVORO come operaio, magazziniere, piccole consegne, commissioni a bisognosi, scaffalista, pulizie, volantinaggio, sono serio e di-sponibile, no vendita o simili Tel. 0131 233481 - 349 8417061
- ▶ ADDETTA ALLE PULIZIE Sto cer cando lavoro come donna delle pulizie in Acqui Terme e provincia aven-do già l'esperienza nel settore. Sono automunita e disposta a spostarmi, lascio il mio cell: 347 9794721.
- P RAGAZZO 29 ENIX cerca lavoro come operaio generico, aiuto giar-diniere, scaffalista presso aziende o altro lavoro purché serio. Tel 340 4805174 o 0142 456306

SOCIETÀ PIONERA NEL SETTORE DEL CROWDFUNDING ricerca per sede di Alessandria/Asti INFORMATRICI

INFORMATORI TEATRALI a cui affidare portafoglio

consolidato. E' richiesta esperien nel settore mediamarketing e ottima predisposizione alla comunicazione telefonica. Si fornisce supporto informatico. ambiente di lavoro dinamico e orario compatibile con altri profili. Possibilità di lavoro anche dal proprio domicilio. sunzione con contratto a tempo indeterminato telecomunicazioni. Per informazioni e colloquio in Alessandria e Asti **0131.1672633** NO PERDITEMPO!!!

RISTORANTE ZONA NOVI LIGURE CERCA PERSONALE DI SAL TEL 340 7131529

PALCOSCENICO SRL ricerca valido personale di vendita telefonica, prepersonale di vendita telefonica, pre-feribile esperienza, buona dialettica e motivazione. OFFRESI PORTAFOGLIC CLIENTI e OTTIME PROVVIGIONI. Disponibilità immediata, max serietà. Tel. 0131 249882

SOLO PER COMMERCIALI DI COMPROVATA ESPERIENZA PREFERIBILMENTE PROVENIENTI DALLA VENDITA DIRETTA

DA INSERIRE IN UNA REALTÀ **SOLIDA E COMPETITIVA** CHE OFFRE PROSPETTIVE DI SVILUPPO PROFESSIONALE. TRATTAMENTO ECONOMICO DI RISPETTO, INCENTIVI, **DIARIA GIORNALIERA** E AUTO AZIENDALE.

0131 223297

Lezioni Private

- **► INSEGNANTE** impartisce anche a domicilio e nelle zone limitrofe di Alessandria lezioni di italiano, latino, matematica. francese e filosofia per alunni delle elementari, medie e superiori con esperienza pluriennale. Costi contenuti tel. 333 5238772
- LEZIONI PER SCUOLE MEDIE E SUPERIORI Ex insegnante offre le-zioni di italiano, latino, francese, filosofia per scuole medie e superiori a prezzi modici Tel. 333 9746841
- GIOVANE RAGAZZA ITALIANA diplomata in ragioneria e con espe-rienza pluriennale nella mansione, esegue ripetizioni dalle elementari alle superiori di tutte le materie, com-prese Economia aziendale, Diritto, Inglese e Francese, solo se interessati Email: chiara198877@yahoo.com, no
- SI IMPARTISCONO LEZIONI di piano,tastiere, canto e chitarra prezzi modici. Tel. 331 7135351
- LEZIONI PRIVATE Insegnante laureata in fisica e chimica, con molta esperienza, impartisce lezioni di matematica, fisica e chimica per ogni livello. tel 0131261353
- LAUREATA IN GIURISPRUDENZA impartisce lezioni di diritto. Per ulteriori informazioni chiamare il numero: Tel. 349 5841946
- TUTORAGGIO PER TESI DI LAU-REA Docente di materie letterarie e psicopedagogiche si mette a dispo-sizione degli studenti bisognosi di supporto per elaborare tesi di laurea o ricerche di qualunque tipo. Tel. 333 9746841
- BASSISTA PROFESSIONISTA im-PASSIS IA PROFESSIONISTA Impartisce lezioni di basso elettrico, tecnica, teoria e armonia, analisi dei diversi generi musicali: pop, rock, blues, soul funk, anche a domicilio. Tel. 349 8092495

dialessandria.it

Lavoro Offro

0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0 Case e Immobili

La casa va in vendita, ma l'inquilino non vuole andarsene

"Ho 70 anni e sono usufruttuaria insieme a mio marito, con diritto di accrescimento, di un villino la cui nuda proprietà è di un ente benefico. Il villino è occupato da un affittuario in base ad un vecchio contratto precedente all'entrata in vigore del nostro usufrutto, tacitamente rinnovato e poi trasformato in comodato. Ora l'ente proprietario è intenzionato a vendere e ci ha proposto di riscattarci il valore del nostro usufrutto, ma l'inquilino si oppone a far entrare i possibili acquirenti per far vedere la casa, e non accetta di trasferirsi anche se gli abbiamo proposto di pagargli noi l'affitto per una nuova sistemazione o

dargli qualcos'altro in comodato. Che ne dite? può farlo?

L'usufruttuario può revocare il comodato nell'ipotesi in cui abbia la necessità di ottenere la disponibilità dell'immobile. Ciò può verificarsi anche nell'ipotesi in cui il comodato sia a tempo indeterminato. Qualora l'inquilino non fosse intenzionato a liberare l'immobile, dopo averlo diffidato fissando un termine per il rilascio dell'unità abitativa, occorrerà ricorrere prima in Mediazione per tentare una conciliazione della controversia e successivamente, in caso di esito negativo, ricorrere all'autorità giudiziaria per occupazione senza titolo.





TEL. 0131 883161

info@piwasas.com - www.piwasas.com





AREE DI INTERVENTO

Ristrutturazioni - Impianti elettrici Impianti di condizionamento e riscaldamento

Consulenza tecnica del nostro Architetto e Geometra Preventivi e sopraluoghi gratuiti

Centro operativo Via dei Guasco,92 Tel. 347 1332903 3337768122



IMPIANTI

di "Giacobone Lidio Sas' CENTRO INSTALLAZIONE. ASSISTENZA E MANUTENZIONE CALDAIE



Sede: Via Cavour n° 27/B - Casal Cermelli (AL) - Tel. 0131.277006 *Uffici:* Via Marengo n° 108 - Alessandria - Tel. 0131.254115

Sito: www.gaiaimpianti.it - Facebook: GAIA IMPIANTI



- Rifacimento Tetti
- Ristrutturazioni
- Pavimenti e Rivestimenti
- Impermeabilizzazioni
- Tinteggiature
 - Facciate e Frontalini
- Interventi Idraulici

9555705 · 0131.480395

vincisimo@hotmail.com

FLIMPIANT

Fotovoltaico • Automazioni • Sicurezza



IMPIANTI IDRICI

E POMPE CALORE

SOLARI TERMICI

E RIPARAZIONI

RISCALDAMENTO E GAS CLIMATIZZAZIONE

FOTOVOLTAICI E PANNELLI

TRATTAMENTO ACQUA

IL CLIMA IDEALE TUTTO L'ANNO SCONTO 10% SU NUOVE INSTALLAZIONI

PREVENTIVO E SOPRALLUOGHI GRATUITI **ASSISTENZA MULTIMARCHE**

Assistenza 24 ore - Cell. 392.9944033

Via Monte Pasubio, 11 - 15067 - Novi Ligure (AL) - info@fl-impianti.com

Servizi



RIVOLGITI AD UNO **SPECIALISTA**

Dalla ricerca del locale più adatto all'adempimento di tutte le pratiche burocratiche

Operiamo in Alessandria e provincia info: Alessandro 338 7025698

Macchine e Attrezzature

- IMPRESA PER CESSATA ATTIVI-TA' vende per pochi euro forca per gru boscaro q.li 15 con certificato Tel. 333 3633008 dopo le 18.00
- ► SMERIGLIATRICE Work disco diam. 125 nuova mai usata, smeri-gliatrice rupes disco diam. 115 nuova mai usata vendo Tel. 333 4557902
- ► PISTOLA AD ARIA per verniciare con 10m di gomma e 1 pistola a percussione per muri e ferro vendo Euro 12 cad. Tel. 333 9433764

IMPRESA, PER CESSATA ATTIVI-TA' vende per pochi Euro livellatrice elicottero Fastverdini, 90 cm, motore cotiemme, 8 recinzioni da cantiere, 3,50L e 2H. Tel 333 3633008 chiamare dopo le 18



Gratis

- ► TECNIGRAFO dimensioni tavolo 180x120 regalo Tel 3393458484
- MOTO HONDA 150 regalo. Tel. 340

Perso & Trovato

▶ PERSO COPPIA DI PECORE in zona Solero, chi le avesse viste è pregato di chiamare questo numero grazie Tel. 329 2047880 / 339 1259590



Abit. Città Acquisto

STUDIO CONSULENTI TECNICO-LEGALI

Immobili & SOS Casa

Lo Studio degli Arch. Geom. Massimo Bergamasco e Arch. Antonella Tambuss dal 1999 offre consulenza e assistenza a imprese e privati nei settori immobilla-ri, urbanistico/catastale, risarcimento del danno (infiltrazioni, cedimenti,

incidenti, ecc.) e delle successioni (com presa la dichiarazione di successione), presa la dichiarazione di successione, mediante la collaborazione sinergica di un team dinamico di professionisti tra cui avvocati, accademici e ingegneri, al fine di offrire alla clientela consulenze integrate, con un costo scaricabile sulla controparte e comunque adeguato al valore dell'attività professionale.

cell. 347, 2325012 Asti – Alessandria .archlifestudio.it/mail@archlifestudio.it

Abit. Città Affitto cerco

- COPPIA con lavoro in regola italiana, cerca alloggio non arredato, sul nuovo, riscaldamento autonomo, ultimi piani, zona corso Romita, libero da Aprile, max 400Euro. mensili con spese condominiali, acqua compresi, no agenzie. Tel. 340 8236825
- CERCO ALLOGGIO piccolo monolocale max 200 Euro mensili. Alessandria vicino centro. Tel 371 1125715

Abit. Città Vendo

ZONA PIAZZA GENOVA appartamento al 2° P e ultimo s.a composto di sala, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno, ristrutturato, vendesi

VERA OCCASIONE I.P.E in attesa di certificazione Tel. 392 3310462

ZONA CRISTO ALESSANDRIA

lati composta al p.i: lavanderia con locale caldaia, garage per 3 posti auto, tavernetta di 50mq con ingresso indipendente; 1°P cucina, bagno, studio, camera spogliatoio, grande sala e terrazzo abitabile; 2°P 3 camere da letto e bagno per un totale di mq. 300 più 1600 mq di terreno edificabile al 127%. Richiesta Euro 440.000 Per info: 392 3310462 D.D.M - 38370/18/10

▶ PERIFERIA ALESSANDRIA. ZONA RESIDENZIALE Vendesi Villa a Schiera su 2 piani, rifinita con materiale di pregio, giardino, garage, posto auto e cantina. immobile ubicato in posizione strategica e immerso nel verde. La richiesta è più bassa del valore di mercato causa trasferimento di lavoro. Valore attuale Euro 230,000,00 vendo Euro 170.000,00 Tel. 393 1331542

Abit. Vacanza Acquisto

CERCO IN ACQUISTO da privato villino o casa indipendente in pro-vincia di Savona, Albissola, Spotor-Loano e zone limitrofe. Tel. 338

Arredamento Casa

- ▶ BELLISSIMO QUADRO a mezzo punto (vasaio) con una bella cornice vendo euro 110 . Tel. 349 7461552
- ATTACCAPANNI A PIANTANA, grigio satinato di metallo, librerie pensile in legno chiaro, letto a una piazza e mezza con rete nuova e comodini vendo Euro 70 anche singolarmente. Tel. 333 9433764
- LENZUOLO sopra matrimonia-le della "Rossari e Varzi" ricamato a mano, 2 federe ricamate vendo Euro25. tel. 0131 237031
- ► PIATTO MURALE raffigurante l'Aquila Reale Germanica portafortuna, in porcellana con incisioni in oro con il suo libretto e custodia originale, ven-do a Euro 180. Tel 331 9170900
- SERVIZIO DA MACEDONIA x 6 in vetro soffiato, con piede color nero, composto da: 1 coppa grande da portata, 6 coppette. Come nuo-vo, mai usato, vendesi 35Euro. Tel 3668191885
- 1 RETE SINGOLA con materasso
- CAMERA MATRIMONIALE completo di 2 spalliere con telaio 2 como-dini, 1 cassettiera con 4 cassetti 2 antine specchio vendo Tel. 339 4611574
- ASCIUGAMANI LINO 100% N.2, ricamati a mano con frangia all'unci-netto in cotone fatta a mano. Colore panna, cm 65 x 110. Nuovi, vendesi 30Euro cadauno. Tel 3668191885

- ▶ 1 LAMPADARIO dalla struttura in metallo dorato (diametro 60) sul quale sono appese su piu' giri piccole gocce pendenti in cristallo bianco ve Euro 600 (acquistato a Euro 1300) .Tel. 340 7965071
- TAVOLO IN NOCE E CRISTALLO interamente fatto a mano da artigiano nel Friuli, senza viti ma solo con legno a incastro. Bellissimo, pezzo unico adatto per arredamento ufficio ma anche per casa, con possibilità nel prezzo di 6 sedie, vendo Euro 500. Tel 320 0236187
- *ANGELI ALL'UNCINETTO (3 PEZ-ZI) induriti fatti a mano con filo di co-tone, rifiniti con filo dorato e fiocchetto, altezza cm 8. Vendesi 5Euro l'uno. Tel 3668191885
- ► TAPPETO usato in buono stato vendo. Tel. 0131 610913
- POLTRONA-LETTO usata 2 posti a sedere,1 a dormire. dim. polt. 110x95 ,lung. letto 2,25 vendo Euro100. tel. 0131237031
- ▶ QUADRO punto a croce 100 x 45 mulino ruscello, casetta senza corni-ce vendo Euro 150 Tel. 339 8009088
- TAPPETO nuovo più due federe di cuscini vendo. Tel. 0131 610913
- ▶ MOBILE AD ANGOLO in legno scuro, adatto come porta Tv, con due ante, vendo Euro 200. Tel 333 3727474
- TAPPETI PER CAMERA 3 pezzi due piccoli e uno grande in pura lana molto belli vendo Tel. 333 4557902
- ► QUADRETTO SACRA FAMIGLIA a forma di cuore, in argento lamina-to a rilievo con dettagli dorati, retro in legno, da appoggio o da appendere, misura cm 9,3 x 6,2. Vendesi 15Euro. Tel 3668191885
- SERVIZIO DA DOLCE X6 in ceramica smaltata dipinta a mano con figura di dolci, composto da 1 piatto da portata e 6 piattini leggermente esa-gonali. Vendo 30Euro. Tel 3668191885
- PERLINE nuove lunghe 4 mt, dei rigoni di legno lunghi 6 mt cad, vendo Tel. 0131 610913
- ➤ 2 LETTINI in ciliegio anni 50 vendo Euro 100. Tel. 349 7461552
- 1 CAFFETTIERA da 2 tazze vendo Euro 5 Tel. 371 1153226
- PARURE PER ARREDO INGRES-SO quattro meravigliosi pezzi in noce massello: consolle, appendiabiti e divanetto in velluto oro e specchiera. In condizioni perfette. Vendo tel 339 1820159 Silvia
- SET DA SAKE' GIAPPONESE in ceramica blu originale composto da 1 bottiglietta sagomata per l'impu-gnatura e 2 bicchierini, con decori differenti. Nuovo,vendo 20Euro. Tel 3668191885
- MOBILE INGRESSO laccato bianco in legno (L 120, H 82, P 38): 2 ante a bordo argentato, 2 cassetti, 2 vani, pomelli in pelle. Vendo 100Euro.Tel 3668191885
- ▶ 1 POLTRONA tinta senape in vendo Euro 30. Tel. 331 7168835
- SET DA LIQUORE composto da: 1 vassoio in silver plated con manici, 1 bottiglia in vetro con tappo, 1 portaghiaccio in vetro con pinza, 4 bicchie-ri alti in vetro. Vendesi 40Euro. Tel 366 8191885
- VETRINA IN NOCE con tavolo allungabile, 6 sedie, vendo a buon prezzo. Tel 349 6646762
- PICCOLA CONSOLLE con specchio e seduta impagliata in ottime condizioni vendo Euro 140 Tel. 349 7461552
- TAVOLO ROTONDO allungabile. vendo Euro 60. 6 sedie in legno con seduta imbottita, vendo Euro 20, anche singolarmente. Tel 333 3727474
- COORDINATO IN BRONZO ele gante anni "60 in bronzo brunito, composto da 4 pezzi stile antico: applique da muro, orologio da tavolo, lampadario portaombrelli e anfora. Tel 339 1820159 Silvia
- LETTO letto a una piazza con rete nuova e comodino in laminato chiaro vendo euro 40 tel. 3339433764
- SOGGIORNO COMPLETO di divani 2 e 3 posti con tavolo e 4 sedie, camera da letto matrimoniale con mobile a 6 ante completa di reti e materasso vendo Euro 2000 Tel. 335
- TAVOLO A LIBRO mis. 140 x 80 (aperto 140 x 160) tinta noce, gambe a sciabola vendo Euro 270 Tel. 349
- ► ARMADIO 4 STAGIONI bianco e credenza pezzo unico tinta legno ru-stico e frontale bianco h. 2.50m larg. 2,70m e profond. 47cm. Praticamente perfetto vendo a Euro 100. Tel. 347 0171760 Ovada

> 20 APPLIQUE in acciaio e vetro ancora imballate acquistate al Self stessa serie da esterno per giardini ancora imballate circa una dozzina di pezzi vendo a metà prezzo Tel. 393 1331542

puoi trovare gli annunci anche su www.dialessandria.it

- ► ATTACCAPANNI a muro, comple to di piccola cassettiera in legno, vendo Euro 80. Tel 333 3727474
- LAMPADARIO 8 LUCI a gocce swarovski tenuto molto bene vendo Tel. 333 4557902 Mauro
- ► APPENDIABITI in noce e velluto color oro, in condizioni perfette e di grande impatto. Larghezza cm. 103 e altezza cm. 78. Vendo Euro 300. Tel 339 1820159 Silvia
- ▶ 1 RETE MATRIMONIALE mis 162 x 190 piedi 37 vendo Euro 40Tel. 331
- ▶ 1 LAMPADARIO di cristallo di Murano costituito dalla struttura in me-tallo dorato (diametro cm 60) su cio si applicano n. 162 canne pendenti bianche distribuite su 7 giri vendo Euro 1000 (acquistato a Euro 2500).
- ► BACCHETTE GIAPPONESI N.2 set, originali in legno per uomo e don-na,ognuno in scatola composta da coppia di bacchette con poggiabacchette. Nuovi, vendesi 20 Euro cadauno. Tel 3668191885
- QUATTRO FINESTRE con il vetro classico lunghezza 1,65 x 50cm ogn antina in ottimo stato vendo Tel. 0131
- ATTACCAPANNI ANTICO PER IN-**GRESSO** mis. 1.02 x 2.10 vendo Euro 100 Tel. 0131 232445
- LIBRERIA IN LEGNO massic color noce, antine bugnate, porte laterali a vetro, mis. L 293 P 38/46 H 240. Completa di scrivania e sedie, vendo. Tel 338 3970501
- CREDENZA NUOVA, rustica, tinta legno, con due vetrinette larg. 1,95m h 2,05m profond. 47cm, perfetta in ogni suo particolare, vendo a 100 Euro. Vi-sibile a Ovada. Tel 347 0171760
- SCRIVANIA IN LEGNO usata, largh. 130 cm. spessore 65 cm. altezza 80 cm. Vendo Euro 50. Tel 0384804944
- ▶ QUADRO PUZZLE completo di cornice e vetro raffigurante un merca-to orientale mis. 1,26 x 86 vendo Euro 60 Tel. 340 7965071
- LAVANDINO mobile a colonna e piatto doccia mis. 80x80 tutto nuovo vendo Euro 80. Tel 347 4589950
- ► PIANO COTTURA quasi nuovo vendo Tel. 0131 610913
- LAMPADA PER SCRIVANIA serie jazz design da porsche by PAF, nuova vendo. Tel 331 2169337
- COPERTA DI LANA FATTA A MANO con quadrati a maglia di vari colori che formano un allegro motivo a scacchi e bordino all'uncinetto marrone. Matrimoniale (280x240cm), stile retrò. Vendesi 800Euro. Tel 3668191885
- SERVIZIO DI PORCELLANA BA-VARIA MODERNO 4 pezzi: zuppiera tonda con manici e coperchio, insa-latiera tonda, piatti da portata ret-tangolare e rotondo. Nuovi, vendesi 100Euro (vendesi anche singolarmente). Tel 3668191885
- POLTRONA IN LEGNO E VELLU-TO VERDE vendo. Cm. 70x70x80h circa. buono stato. 0384804944
- ➤ RETE ORTOPEDICA doghe larghe vendo Euro 30 Tel. 347 4589950
- LIBRERIA CON PIANI E CASSET-TI mt. 2,10 colore nero, pari al nuo-vo vendo a metà prezzo, libreria con sez componibii colore faggio vendo per trasloco Tel. 0131 278177 333 9433764
- 9433704

 SERVIZIO DI BICCHIERI PREGIATO in Cristallo di Boemia 36 pezzi (12 calici x acqua, 12 x vino, 12 x spumante) con oltre 24% di piombo, nuovo (regalo di nozze mai usato) vendesi 200Euro. Tel 3668191885

Arredamento Uffici & Negozi

- ► SEDIA ERGONOMICA regolabile, per disegnare, in legno nuova vendo a metà prezzo. Scrivania con piano in cristallo e sotto piano scorrevole in legno, vendo. Tel 333 9433764
- ▶ BANCO OREFICE INCASSATORE con cassetti laterali, come nuovo. Vendo a prezzo da concordare. Tel 0131 239961 ore pasti
- ► LAMPADE per scriva Euro 20 Tel. 0131 232445 scrivania vendo
- TAVOLO luminoso per disegna-tore con lampada, sgabello girevole e righello. Vendo Euro 100 Tel. 0131 232445
- ARREDAMENTO d'ufficio composto da una scrivania con quattro cas-setti e una bacheca vendo. Tel. 0131 610913

- ▶ 1 CASCO ASCIUGA CAPELLI a muro, 1 lavatesta professionale, 1 va-porizzatore professionale mai usato vendo a prezzo da concordare per chiusura attività, visibile foto su whatsapp, Tel. 349 7839476
- ▶ BANCO OREFICE in legno 4 cas setti, piano di lavoro per usi diversi vendo Tel. 339 4611574
- DUE VETRI lunghi cm 1,80 ciascu no per ufficio vendo. Tel 0131 610913 MACCHINA DA SCRIVERE elet-"Panasonic" mod. KXR19I. portatile, usata pochissimo con nastri di riserva e cancelline. Vendo Euro 50.

Cessione acquisiz. Aziende

Tel 347 0872033 Alessandria

AFFARE: vicinanze Ovada, cedesi per motivi di salute Bar Tavola calda, con possibilità di fare anche uso pizzeria, possibilità alloggio, adatto per 2/3 persone. Tel. 348 6863883

VENDESI CAUSA CAMBIO ATTIVITÀ LICENZA DI ESTETICA

IMPIANTO ELETTRICO A NORMA,
STUDIO MEDICO-ESTETICO CON
POTENZIAMENTO KILOWATT, LETTINO
SOLARE BASSA PRESSIONE ALTA
POTENZA CON TRIFACCIALE E
ABBRONZA NUCA, 2 SCALADOERA,
UN'APPARECCHIATURA BECOS
VISO E CORPO, 1 PRESSOTERAPIA,
1 UITRASUONO PLACCHE E MANUALE,
1 INFRAROSSO CABINA SNELLENTE E
1 LETTINO TERMALE. ARREDAMENTO
CABINE E UFFICIO (MOBILI E LETTINI,
SUPPORTI, VETRINETTE INCLUSE)
RICHIESTA 43 MILA EURO TRATTABILI.

PER INFO CONTATTARE

PER INFO CONTATTARE 347 5255272

VENDESI PER MOTIVI DI SALUTE

ATTIVITÀ PESCHERIA, GASTRONOMIA, FRIGGITORIA E GRIGLIERIA. ZONA VIA MARENGO ALESSANDRIA. OTTIMO AFFARE PER NUCLEO FAMIGLIARE PREZZO DA CONCORDARE. CHIAMARE I NUMERI: 320 0688460 - 338 7463451

ALESSANDRIA zona Centro. di fortissimo passaggio cedesi bar, 20 kg di caffè alla settimana dimostrabili, annesso servizio di ristorazione, occasione irripetibile, Tratt. Riservate Tel. 393 1331542

Condizionamento & Riscald.

- ➤ 3 TERMOSIFONI usati: due in ghisa 8 e 10 elementi, 2 colonne, alt. 69cm, interasse 62cm vendo Euro 180 e uno in alluminio 8 elem. alt. 69cm, inter. 60 vendo Euro 40. Tel. 3337906121
- STUFA A PELLET Slim punto fuoco lara kw. 7,5, come nuova, usata 3 inverni per inutilizzo vendo Euro 400 Tel. 338 7539040
- TUBO IN ACCIAIO inox, cm. 50, comignolo cinese, diametro 80, ven-do Euro 18. Tel. 331 7168835
- ► STUFA A LEGNA Nordica Nicoletta, color cappuccino, come nuova, vendo per motivi di spazio a Euro 550. Tel 339 8739691
- TERMOSIFONE TUBOLARE bianco 13 elementi, 2 colonne mis. 60x 150 vendo Euro 100 Tel. 349 7461552 STUFA deumidificante estate, vendo Euro 70. Tel 347
- ➤ TUBI BIANCHI per stufa a legna, diametro 8, mt. 4,75, 2 curve, vendo Euro 25 tel. 331 7168835
- TERMO ELETTRICO usato con cura, vendo . Tel 389 0007755

Falegnami, Infissi & Serramenti



- SPECIALIZZATO IN:
 - RIPARAZIONI
- VENDITA RICAMBI **ED ACCESSORI**
- **TAPPARELLE IN PVC ALLUMINIO, ACCIAIO, LEGNO**
 - MOTORIZZAZIONI

Spalto Marengo 110, Alessandria. **Tel. 0131-445667** info.alessandria@centrotapparelle.it www.centrotapparellealessandria.it

- SERRAMENTI IN LEGNO color marrone completi di persiane e doppi vetri, 1 porta finestra 2 finestre vendo Tel 339 4611574
- PORTONCINO IN LEGNO colore verde semiblindato da villetta a schiera completo di telaio vendo a prezzo modico Tel. 339 4611574
- SERRATURA ELETTRICA chiudiporta e serrature per interni nuove, vendo a 15 Euro cad. Tel. 333 9433764

Idraulici

► TUBO IN ACCIAIO inossidabi-le lungo 2mt e 1/2 vendo Tel. 0131 610913

Imbianc. Rivestim. & Pavim.

- ➤ 5 SCATOLE parquet prefinito in le-gno doussè circa 11mt vendo Euro 90 Tel. 349 7461552
- TAGLIA PIASTRELLE taglia fino 60 x 60 anche a 45° vendo Euro 120 Tel. 339 7249917

Imprese Edili

- CAVALLETTI E PUNTELLI, BAC-CHETTE di ferro, altro materiale edile vendo Tel. 0131 610913
- 3 CANALI di gronda zincati usati: 2 da 4 Mt; 1 da 5,30 Mt vendo Euro 2 al Mt lineare. tel. 0131 237031

Locali Commerciali & Box

1 BOX DOPPIO in Alessandria in zona sottopasso Pista, edificio nuovo con cancello automatico, fuori terra, affittasi Tel. 393 4811790

ONA ORTI: IMMOBILE COMMERCIALE

LOCALE ATTIIAL MENTE DIVISO IN CARTONGESSO MA FACILMENTE MONTABILE, 1 UFFICIO, 1 SALA 15MQ CON PAROLIET IMPIANTO ELETTRICO A NORMATIVA COME STUDIO MEDICO ESTETICO 15 5 KW, RISCALDAMENTO AUTONOMO, SISTEMA DI

CONDIZIONAMENTO, DOPPI SERVIZI E AMPIO ANTIBAGNO. SISTEMA DI ALLARME E TELECAMERA DI MONITORAGGIO ESTERNA VENDESI

A 90MILA EURO TRATTABILI PER INFO CONTATTARE 338 9906016

➤ ZONA CRISTO, ALESSAN-DRIA, AFFITASI porzione di magazzino con possibilità del servizio di carico e scarico merci. Per informazioni: 346 5852559

Rustici, Ville & Terreni

TERRENO EDIFICABILE sito in zona coll are tranquilla nelle vicinanze di Alessandini ideale per costruire una villa singola nel erde oppure una villetta a schiera. Il luogo pur essendo in centro paese, riservato pur essendo in centro paese, ZONA RESIDENZIALE, superficie mq. 1500 circa vendo **Tel. 392 6809617**

TUTTI GLI ANNUNCI SU: dialessandria.il



IMMOBILIARE



Via Carlo Alberto nº 70 - Alessandria tel. 0131 240630 - Fax. 0131 349476 - E-mail. Info@immobiliareal.it vai sul sito www.immobiliareal.it e troverai tutte le migliori offerte - Immobiliare AL di Laguzzi Alessandra



 Zona Piovera ta in pae testo verde e tran-quillo, villetta ind. su 4 lati, disp. su 2 livelli e comp. da esso su salo cucina abit.

ervizi (ottimamente rifinita, rivestimenti di pregi impianti nuovi, risc. aut., box ampio), giardino di pro prietà con gazebo, box auto. Pari al nuovo! Rich 168.000 euro ipe classe D



2) Zona Gailmoeri nella parte presti giosa, comoda a centro, sito in pic cola palazzina ampio trilocale complet, ristruttu

compier, instruturatio a nuovo (otto)
pazi interni, parquet ovunque, vano rip. loc. lavandeia, infissi nuovi vetrocamera, impianti nuovi, climatizazione, antifurto...); comp. da ampio soggiorno e
ucina a vista, 2 camere di cui la matrimoniale molto paziosa, bagno rifatto nuovo, 2 balconi, posto auto in ortile. Possibilità arredo su richiesta. Rich. 75.000



Bartolomeo, in collina con splen-

di pregio, possibilità di personalizzare gli ambienti in terni scegliendo porte e rivestimenti di prima scelta cappotto esterno materassino fonoassorbenza, su ri

chiesta risc. a pavimento, isolamento tetto a norma. cinesta risc. a parimento, sosamento tetto a norma, impianti rifatti muori di ultima generazione, ecc...) comp. da: P.T. ingresso su ampio salone, cuchra gran-de (al suo posto realizzabile una matrimoniale); 1ºP. doppi e ampi servizi, tre camere letto di cui 2 matri-moniali, cortile e giardino di proprietà (ca 400 mql. Vera occasionel Rich 150.000 euro ipe in fase di valu-



I) Zona Piscina/ Centro (vic.ze Sta-tione) ampio al-oggio di c.a. 175

5) Zona Spi-netta M.go comoda al

centro in po-sizione verde,

(ca 84 mg Tuna e 95 mg Talta, ideleg per 2 nuclei familiar) con ingressi separati al piano, complet ri-tamiliari con ingressi separati al piano, complet ri-stutturato flutto parquat, rifaciemente a rovo impian-it, bagi, porte e rivestimenti) comp. da ingresso, soggiorna, cotiari, 4 camere di ciù a matrimoniati, dropi serviti. 2 batoni, canina. Prezzo Ribassato Rich. 160.000 possibili anidua 100% je in fase di valutazione. Possibilità di acquisba nache sosi di una parte, esempici i fittocale (ca 85 mg) comp, da sog-giorno con ano, cottura, 2 camere di cui la matrimo-niale grande, nip aspro dottari di vasca e di doccia, 2 batoni. Rich 80.00000 possibilità mutuo 100% ipe classe C classe C



nontascale - nessuna barriera architettonica), comp. ispettivamente da: ingresso, salone, cucina, 2 came-

re, servizio (l'alloggio al 1°P. Complet. ristrutturato a jovo: rifacimento della porzione di tetto compresi impianti e rivestimenti); la terza unità abitativa è disp, su 2 livelli (matrimoniale al 1°P, cucina e tinello al PT. di bagno e ad un locale uso cantina/averna). Armpio giardino di proprietà, doppio box e loc. rimessa. Risc. aut. Parzialmente ristrutturata! Prezzo ribassao!!! RICH. 90.000/00 euro. lpe classe E, F e NC



asse E, F e NC.

6) Zona Centro, a
due passi da Ptta
della Lega, sito al
3°P. c. a., in piccola palazzina, ampio quadrilocale
complet. ristruttarato a nuovo (rifiin pvc, rivestimento

compet. risorutario di pregio, infassi verbo tripio in pre, rivestimento in parquet con prezioso disegno a massoia, impianti nuovi, quello elettirico dotato di domotica, placorbi invuovi, quello elettirico dotato di domotica, placorbi erruttori firmate, coprispigoli di acciaio, sistema aspirazione e putilizi aria, termicondizionito, bagno dotato di vasca è doccia con informassigagio, estimata anno elettiri di vialenza mente arreadira a nuovo (molti di valore nuovi mai utilizzati) comp, da ingresso su ampio salone, concine, due camere dei cui la matrimonida con ampia cabina armadio, sala da bagno (vano per lavatrice ed unentale assiculario) dei habitori caritria. Sottorioeventuale asciugatrice), due balconi, cantina. Soluzio-ne signorile! RICH. 220.000 euro. Ipe classe C



quilla, casa indip. su 4 lati, su 2 livel-li comp. da ingres-so, salone, cucina, camera doppia,

bagno al P.T.; al 1°P. tre camere grandi di cui una al grezzo. Box auto, ampio giardino di proprietà (c.a 1500 mq!) Rich. 180.000 euro ipe in fase di valutazione.

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

del geom. Paolo Papi

Via Gramsci, 47/49 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - Cell. 335 8124450 e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it





908 ABAZIA DI Masio in

posizione strategica tra Masio e Felizzano

affascinate casale ristrutturato nei



di recente costruzione, luminoso

articolato su due livelli, con al piano terzo ingresso su soggiorno con scala a vista accedente al piano mansardato/sottotetto, cucina abitabile due camere da letto, dopoi servizi a dua batanosi. Al chia Scala a vista declevinire al piani vi instructivo della balconi. Al piano mansardato dine camere da letto, doppi servizi è due balconi. Al piano mansardato ampia zona soggiorno/pranzo/studio elegantemente rifinita. Superficie complessiva totale di circa 160 mg comm. Riscaldamento autonomo a metano. Box auto e cantina. Finiture signoriii. IPE: 191,2 kWh/m2 classe C € 180.000.00



A918 ZONA ORTI Via della Cappelletta In complesso residenziale alloggio al 1°/P c/a di circa 115 mq comm. con ingresso, npio salone.

padronale, disimpegno, camera letto matrimoniale, altra camera, doppi servizi, due balconi, cantina, BOX AUTO e POSTO AUTO. L'alloggio è dotate di impianto di condizionamento, antifurto, tapparelle elettriche e video citofono. Riscaldamento di nuova generazione a gestione autonoma IPE: 1,8 KWI/miz Calesse B E. 165.000,00



A907 ZONA VIA MONTEGRAPPA In palazzo degli anni 70 alloggio al piano rialzato di circa 100 ma. comm. con

errato. Riscaldamento con termovalvole. Finiture anni 70 IPE 237,48
fh/m2 classe F € .90.000,00



VILLAGGIO EUROPA In palazzo signorile degli anni 90, alloggio di circa 110 mq. comm. al piano rialzato con ampio rialzato con am ingresso, sala grande, cucina abitabile, due camere letto, bagno, doppio ripostiglio,

possibilità di creare 2° servizio, 2 ampi balconi. Ottime condizioni generali. Cantina e box auto. Riscaldamento con termovalvole. Ideale anche come ufficio/studio medico IPE 165,7 kWh/m2 classe E €. 120.000,00



5 ZONA CRISTO Via anni '70 in zona tranquilla e anni '70 in zona tranquinia e in prossimità di aree verdi, alloggio al piano rialzato di circa 85 mq comm. composto da ampio ingresso, cucina abitabile, salone, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e ampia balconata. L'alloggio è dotato di riscaldamento semiautonomo con termovalvole ed è allacciato alla rete di teleriscalda

33 ZONA



ingresso, ampia cina due cam mere, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina. Otti rali. Riscaldamento semiautonomo con termovalvo condizioni generali. Hiscaldamento semauto I.P.E.= 190,52 kWh/m2 classe F €. 65.000,00



92 ZONA CRISTO Via Aldo Moro in zona residenziale aperta del quartiere Cristo, in piccola palazzina di entissima costruzione di sole 5 unità abitative, ampio bilocale di circa 62 mq comm. al 1° piano con ascensore con ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, bagno e canti-na. Ampio box auto all'interno del cortile. L'immobile dispone di riscal-damento autonomo a pavimento, videocitofono e

Sul nostro sito www.nuovamarengoimmobiliare.it troverete tutte le foto degli immobili che vi interessano e tante altre proposte



di circa 90 mq. comm. con ingresso su soggiorno con cucina a vista abitabile, camera letto matrimoniale, camera letto singola, bagno, du ablaconi e box auto doppio. Al plano sottotetto non in comunicazione c l'alloggio, mansarda indipendente di circa 45 mq riscaldata e con bag nomo a metano. IPE 374.8808 kWh/m2 classe G €. 105.000.00



parti comuni, alloggio di circa 120 mq comm. al 4° e ultimo piano c/a composto da ingresso, ampio soggiorno, cucinino e tinello. Nella zona notte, due camere da letto, bagno, due ripostigii (da uno di questi è tacilimente ricassibili il secondo bagnoje due ampi balconi con vista diretta sul campo de cacilo. Completa la proprietà mansarda indipendente di circa 55 mq al plano superiore costituito da un ampia zona giorno, cucinino e bagno con vasca e doccia; con la possibilità di essere unito all'alloggio sottostante. L'appartamento è dotato di finiture di pregio motto ben lentue. Riscaldamento sensiviamonno con di pregio molto ben tenute. Riscaldamento semiautonom termovalvole. I.P.E. 201,2 kWh/m2 classe E €. 150.000,00



AOGOO-G ZONA CRISTO Via della Palazzina Nel Complesso residenziale "IL GIARDINO" APPENA ULTIMATO, attico mansardato al 6° ed ultimo piano di GLARDINU" APPEN ULLIMATU, atuco mansarato a lo e ulumo circa 98 mq. comm. con ingresso su soggiono con cucina a vista camera letto matrimoniale con cabina armadi e bagno/lavanderia camera, camera letto singola, altro bagno, terrazzo e due balconi. Riscaldamento a pavimento a gestione autonoma, solare termico. PDSSIBILITA' DI BOX AUTO IPE= classe A €. 166.500,00

COMPRI OGGI PRIMA RATA DI Mutuo nel 2019 - San Michele



IN COMPLESSO RESIDENZIALE DI NUOVA EDIFICAZIONE Alloggio di Circa 110 Mq. Comm. Al 1° 0 2° ed ultin



COMPLESSO RESIDENZIALE DI NUOVA EDIFICAZIONE LOGGIO DI CIRCA 110 MO. COMM. AL PIANO TERRENO CON ETTO, BAGNO, (POSSIBILITÀ CON MINIMA SPESA DEL Econdo Bagno), Balcone, Cantina e ampio box auto. Iscaldamento a pavimento a gestione autonoma. IELLI SOLARI. FINITURE DI PREGIO E 46,5944 KWH/M2



A920 ZONA CENTRO
Piazza Valfrė In bella
posizione, in palazzina
signorile degli anni '70
ristrutturata nelle parti
comuni, appartamento di
circa 95 mq comm. posto
al 1° niano c.a. al 1º piano c.a. ristrutturato e composto da ingresso con salone a vista, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. L'alloggio presenta dettagli di pregio, serramenti con vetrocamera e zanzariere

COMPRI OGGI PRIMA RATA DI **MUTUO NEL 2019**



NO. CUCINA ABITABILE. DUE



sedime
to. La casa è articolata al piano rializato di circa 160 mq con: ampio
ingresso, cucina grande, salone, tre grandi camere, bagno e veranda, Al
piano semi interrato tre grandi locali a duso cardina. Box auto in
giardino, Parzialmente da ristrutturare. Vera nonocomulat.



indipenden di 310 mq. comm, con circa 2200 mq. di terreno

on al P/T alloggio con ingresso indipendente, salone, cucina ablitable, camera letto matrimoniale e bagno. Altri due locali ad uso taveretta con loggia e ripostiglio. Al 17/P con ingresso indipendente scala padronale di accesso, salone, grande cucina con dispensa, due camere da letto matrimoniali di cui una con cabina armadi, disimpegno e bagno. Ottime finiture generali. Riscaldamento indipendente a metano I.P.E.= 434 kWh/ m2 classe D € 180.000,00



C915 SAN SALVATORE In bella posizione casa indipendente su due lati completamen-te ristrutturata, articolata su tre piani per circa 180 mq. comm. complessivi. Al

P/T ingresso, grande cucina padronale, soggiorno, piccolo servizio. Al 1º/P ampio disimpegno, camera letto matrimoniale, bagno, ampia veranda con grande terrazza. Al 2º/P due camere e bagno. Riscaldamento autonomo a metano. Due ampi box auto I.P.E. = 283,72 KWh/m2 classe F C. 120.000,00



minimi dettagli, indipendente su tre lati con ampia zona verde su fronte e retro.

articolata su due piani per complessivi 440 m.q. et de così composta: Al Pl 7 ampio lingresso, salone con grande cucina a vista, altra sala con camino termo ventillo, stanza da bagno e tavemetta; Al piano superior ampia zona d'arrivo, quattro camere da letto e stanza da bagno; In ala separata del piano altra camera letto con spodiatolo, terrazza e bagno. Sul fronte del casale ampio portico e ai margini del giardino locale autorimesso ner citte 4 auto e terrazza. Lessale é dotto di dise imionali. autorimessa per oltre 4 auto di riscaldamento a metano e



GIARDINETTO In GIARDINETTO In posizione agreste bel casale indipendente di circa 350 mq. comm. articolato su due piani, con circa 1340 mq di giardino.

crea 1340 mq or glardino piantumato di proprietà. Al 171-ampio ingresso, taverna con cucina e forno a legna, locale lavanderia, tre cantine, bagno, vano scala accedente al 1º piano, box auto e ampio porticato. Al 1°1/P salone con camino rustico, cucina, tre camere letto, doppi servizi, ripostiglio, loggia coperta e balcone. Piano sottotetto mansardato di circa 150 mq. al grezzo. Da rivedere nelle finiture. Molto bella I.P.E.= 610,2629 kWh/m2 classe NC €. 170.000,00



GIULIANO VECCHIO Casa ristrutturata indipendente su tre lati articolata su due piani per complessivi 195

complessivi 195 mg. comm. di abitativo con cira 800 mg. di abitativo con cira 800 mg. di due camere e bagno. Al 1º/P tre camere letto, bagno e locale ripostiglio. Locali ad uso box auto in cortile. IPE = 241,36 kWh/m2 classe F €.



ristrutturata, indipendente su tre lati con ampio giardino di proprietà, per oltre 350 mq. di mposta: P/T

abitativo articolata su due piani fuori terra e cosi composta: P/T ingresso, salone doppio, cucina padronale con forno in muratura, priosstiglio, antibagno e bagno: 1ºP tre camere letto con terrazza a tre lati e bagno. Nella torretta grande camera panoramica. Portici e ambio barbecue in giardino con locale cantina. Finiture esclusive. IPE = 206,553 kWhm/z classes E € 290.000,00



BARTOLOMEO In posizione collinare bel casale indipendente sapientemente ristrutturato articolato su due piani f/t per complessivi 280 mq. comm. con al P/T ranzo, cameretta, bagno,

ingresso, cucina abitabile, sogiorno, sala pranzo, cammertta, bagno, ripostiglio e ampio locale di spombero pavimentato e riscaldato oltre a porticato fronte casa. Al 1º/Pr te camer letto, starza da bagno, ripostiglio e ampio locale di spombero pavimentato e riscaldato, due balconi panoramici. Nell'ampio giardino di proprieta bo va uto e locale ad uso taverna. I.P.E.= 122,681 kWh/m2 classe C € 270.000,00 **AFFITTI**

SUL NOSTRO SITO O PRESSO I NOSTRI UFFICI POTRE-TE TROVARE MOLTE ALTRE PROPOSTE.

AFFORARS ZONA CENTRALISMIN VA IA Ressandro III a due minuti dal centralissimo Corso Roma, grande monolocale RISTRITTIRRATO di circa 50 ma comma. 2º piano di composto da ingresso su soggiorno con zona notte ben separata, cucinino abitabile con balcone, bagno e cantina. L'appartamento è completamente ARREDATO a nuove dotato di lutti comfort. Il riscaldamento è autonomo. L.P.E. 210,12 kWhm/z classo F € 330.00

AFFOGARR ZONA STAZIONE Via Gramsci Interno cortile – Al piano terra bilocale ARREDATO di circa 60 mg, con ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, grande camera letto matrimoniale, bagno con finestra e dotato di lavatrice e cantina. Spese condominiali É. 115,00 l'amno. Riscaldamento con termovalvole. I.Fe. 224,15 KwHMIZ CLASSE E €. 370.00

PAFEQUARR ZONA OSPEDALE - Via Venezia. In lussuoso stabile di recente ristrutturazione, spazioso monolocale di circa 50 mg comm. al 1º plano c/a completamente ARREDATO composto da ingresso, cucina abitabile, zona soggiorno/letto, bagno, balcone e canifina. Riscadalmento a gestione autonoma di nuova generazione. I.P.E. 30,9569 kWh/m2 classe gestione au A € 400,00

AFF 198 ZONA PISTA VIA FABIO FILZI In stabile anni 70, alloggio NON arredato al 5*/P (6* 4*/1)con ingresso, cucina, sala, camera letto, bagno balcone. Finiture dell'epoca. I.P.E. = 208,16 kWh/m2 classe F €. 280,00 balcone, I-initurie dell'epice. I.P.E. = 208, 16 kWn/mz classe P. E. 208, UN AFFANZ CANA DESPELLE Y IM ANZO MI Amplio Trilocale WUTOro A.R. REDATO con mobili ruovi, di circa 80 mg al 1° piano si a completamente ristrutturato negli impianti e nelle limitura composto di amplio ingresso, cucina abitabile, salone doppio, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio, 2 balconi e cantina. Riscaldamento con le termovalvole I.P.E. 183,5 kWh/ m² classe D € 350,00 vuolo - £ 400,00 arredato

mz Classes D e 301,U0 vuoro - t. 400,U0 arredato in AFF 210 ZONA PISTA VECCHIA - COSO XX Settembre In stabile anni 70' trilocale NON ARREDATO di circa 80' mq comm.: al 5' piano c/a così composto: ingresso, cucina abitabile, sala, camera, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina. Riscaldamento centralizzato I.P.E.:192,2 kWh/m2 classe F € 350,00

PRENOTASI CANTA

L'impresa realizza e vende direttamente ville di varia metratura e tipologia - Possibilità di progetti e soluzioni personalizzate







- Riscaldamento autonomo con pannelli radianti a pavimento;
- Impianto solare termico per integrazione acqua calda sanitaria;
- Caldaia a condensazione (autonoma);
- Impianto elettrico con ty satellitare:
- Serramenti in PVC effetto legno bassoemissivi termoacustici;
- Zanzariere e persiane in alluminio:
- Isolamento termo-acustico dimensionato in base ai requisiti di legge e ottimizzato ai fini del risparmio energetico;
- Predisposione impianto antifurto e climatizzazione;
- Rivestimento esterno delle facciate con muratura a cappotto;
- Recinzione di proprietà con rete metallica, cancello carraio.

PREZZO A PARTIRE DA €. 220.000

* Possibilità di mutuo a tasso agevolato prima casa



Per info: Geom. Lorenzo Balbo cell_ 3351357595 Uff.: C.so Felice Cavallotti, 68 - Alessandria e-mail_lorenzobalbo@tiscali.it



CORSO C. MARX: In

posizione comoda ai

camera, bagno, balcone. Riscaldamen

MILA Rif. 108

DI



ALESSANDRIA CORSO ACQUI 83 TEL 0131 218521



ZONA PISTA: In palazzina Alloggio al 2° p. senza ascen-sore munito di Riscaldamento Autonomo composto da ingresso, cucina, 2 camere, bagno, cantina. LIBERO SUBITO €. 42MILA Rif. P5 A.P.E. In fase di realizzazione



posto ingresso, sala cucina, 2 came-re, bagno, ripo-stiglio, balconi, cantina, Box e Posto Auto, LIBERO SUBITO, €, 7



lazzo signorile Alloggio al 1° p. con ascensore con ascensore di ingresso, tinello con cucibagno, balcone, cantina. LIBERO SUBITO. Ottimo come investimento. €. 39MILA Rif. P3 A.P.E. In fase di realiz-



Classe E - I.P.E. 247,1 kWh/m2

zazione

Ottimo

VIA MAGGIOLI In palazzo si-gnorile Alloggio ULTIMO PIANO di ingresso, cucina, camera, bagno, cantina. LIBERO SUBITO. come investimento. €. 28MILA Rif. 237



servizi Alloggio FI-NEMENTE RISTRUT-TURATO ARREDATO ULTIMO PIANO 6° di cucina, camera, bana. LIBERO SUBITO. ano, balcone, canti stimento. €. 28MILA Rif. 115 A.P.E. In fase di realizzazione



To. Ottimo come investimento. €. 27MILA Rif. 50 A.P.E. In fase di realizzazione



ED ULTIMO di cucina, 2 camere, balcone, cantina, Posto auto. Basse spese LIBERO SUBITO €. 49MILA Rif 201 Classe D – I.P.E. 175,3576 kWh/m2



na, camera da letto (poss. Di realizzare 2a camera), bagno, balcone, cantina e box. LIBERO SUBITO € 73MILA Rif 235 A.P.E. In fase di realizzazione



cucina a vista, camera letto, bagno, ripostibagno, riposti-glio, terrazzino

P. Auto di proprietà. Riscaldamento Autonomo. LIBERO SUBITO €. 68MILA TRATT. Rif. 19 A.P.E. In fase di rea-



bagno, riposti-glio, cantina e poss. Box. LIBE-RO SUBITO €. 67MILA Rif. 241 A.P.E. In fase di realiz-



VIA BENSI: In pa-lazzo decoroso Alloggio Ampia metratura al P.R. di salone, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, 2 balcocantina e Box. BERO SUBITO LIBERO MILA Rif. 307

A.P.E. In fase di realizzazione



INIZIO CRISTO:
Alloggio 5° p.
c.a. ed ULTIMO di
ingresso, sala,
tinello con cucina, 2 camere,
bagno, cantina,
BOX. LIBERO SUBITO. €. 62MILA BITO. €. 62MI tratt. Rif. 104 Classe D – A.P.E. 151,6441 kWh/m2



ZONA VIA CASAL-BAGLIANO: In pa-lazzina Alloggio RECENTE con Ri-scaldamento Autonomo al 2º p. con ascensore di sala con cucina a vista 2 camere, 2 bagni, ampi balconi, cantina e Box, LIBERO SUBITO €. 115MILA Rif. 246 A.P.E. In fase di realizza-



INIZIO CRISTO: In palazzina DI NUOVA COSTRU-ZIONE Alloggi di varie metrature TRILOCALE E TRILOCALE E con Ottimo capi-tolato. Pronta consegna. Possi-

INIZIO CRISTO: Alloggio 5° p.

bilità Box e Giardino, Palazzo antisismico, Riscaldamento a pavimento. Terrazzino verandato, impianto solare termico e fotovoltaico. Tapparelle elettriche, Classe "A". PREZZI A PARTIRE DA 115MILA. Informa-zioni presso i nostri uffici



SCHOLA DI POLI-ZIA: In piccola pa-lazzina Alloggio al 2° p. s.a. ED ULTI-MO di salone, cucina abitabile, 2 ca-mere, 2 bagni, cantina e Box Doppio. Riscaldamento

Autonomo Basse Spese LIBERO SUBITO €. 90MILA Rif. 230 A.P.E. In fase di realizzazione





PIAZZA GARIBALDI 40 - ALESSANDRIA Tel. 0131 260549 Cell. 328 4893220

www.habitat.al.it

studio immobiliare per l'abitare

di Stefano Fracchia Iscrizione al ruolo n. 906

inserendo sul sito (RIF: SITO) in calce ad ogni annuncio potrete visionarlo in modo completo

VENDITE E LOCAZIONI AMMOBILIATI E LIBERI



VIA LOMBROSO: proponiamo nel cuore della pista vecchia piccolo attico non arredato sito all'ultimo piano con ascensore

composto da ingresso, cucina, 2 camere, servizio, ripostiglio, terrazzo panoramico, balcone e cantina. € 400.00 CLASSE E - IPER 331.1048 KWH/M2 RIF.



VIA PLANA: in piccola nalazzina d'epoca ampio bilocale arredato al 1° p. s/a Doppia esposizione composto da soggiorno con angolo cottura,

ampia camera letto CON BALCONE e servizio con doccia £ 400 00 SPESE DI CONDOMINIO COMPRESE A.C.E. CLASSE D - I.P.E. 150,4533 KWH/M2 R IF.



SPALTO BORGOGLIO: trilocale arredato sito al 5° piano c/a composto da ingresso, cucina soggiorno, camera letto servizio ripostiglio, balconi e disponibile

Bello subito € 400,00 CLASSE D - 154,1893 KWH/M2 RIF. SITO



VIA BUOZZI: zona pista ampio bilocale arredato bene al 1º piano c/a in palazzina nuova. Balcone e Riscaldacantina. mento autonomo con

climatizzazione. € 500,00 IN ATTESA DI A.P.E. RIF.



VIA ASPROMONTE: 5° piano c/a panoramico composto da: soggiorno living con angolo cottura arredato, servizio, 2 camere letto, balconi e

cantina. Predisposizione clima. Riscal. Semiautono mo. € 550.00 IN ATTESA DI A.P.E. RIF. SITO LMVA



PIAZZA MARCONI: Proponiamo In bella palazzina d'epoca ap partamento sito al 2 piano c/a composto di tre camere, servizio, balcone, ripostiglio e

cantina. Termoautonomo € 550.00 ACE CLASSE E 246.8201 KWH/M2 RIF. SITO PMMR



CORSO LA MARMO RA: Proponiamo locale commerciale ristrutturato posto all'angolo con Via Savonarola dotato di due vetrine fronte

strada, composto da 2 grandi camere, ripostiglio, servizio interno , canna fumaria indipendente e cantina. Riscaldamento semiautonomo. Subito disponibile. € 800.00 IN ATTESA DI A.P.E. RIF. SITO CALA



ZONA CENTRO: Via Modena angolo Via San Lorenzo terzo e ultimo piano S/A in oalazzina d'epoca composto di tre camere, servizio, balco-

ne e cantina. Doppia esposizione con riscaldamento autonomo. € 50.000,00 TRATTABILI CLASSE G · 220.91 KWH7MO ANNO RIF. SITO - VMMC



VIA DE NEGRI: 5° piano c/a composto da: ingresso ampio, cucinotto/tinello, camere ampie, servizio, ripostiglio, balconi e cantina. Subito di-

sponibile. € 50.000,00 TRATTABILI IN ATTESA DI APE RIF. SITO -VDNB



ZONA CENTRO: Proponiamo 3 appartamential 1° al 2° e all'ultimo piano c/a composti da: ingresso, cucina abitabile, sala, 2 camere letto.

servizio, ripostiglio e balcone. Riscaldamento semiautonomo. SUPER AFFARE!!!! A 100.000,00 Euro vengono venduti tutti e tre insieme !!!! € 40.000,00 IN ATTE-SA DI APE RIF. SITO – BDVD



VIA SAVONAROLA: Bilocale arredato subito disponibile al 1 p s/a di una palazzina . Riscalda d'epoca. nento autonomo Possibilità di locarlo a

di 300.00 spese condominio comprese € 65.000,00 IN ATTESA DI APE RIF. SITO – E1PS



VIA DE GIORGI: 2 piano c/a subito abitabile composto da: ampio ingresso, cucina, due camere, servizio, ripostiglio, balconi e cantina. Doppia

con riscaldamento semiautonomo esposizione € 40.000.00 TRATTABILI CLASSE F - 430.5968 KWH/M2 RIF SITO - VTDS



ZONA ARCHI COOP: Secondo piano c/a composto da: ingresso sul corridoio, cucina abitabile, tre camere ampie, servizio balconi e cantina

Spese di gestione contenute possibilità di locarlo subito disponibile. € 65.000,00 IN ATTESA DI APE RIF. SITO -VFVP



VIA CORDARA: 5° piano c/a composto da: ingresso sul corridoio, cucina abitabile 2 camere ampie, servizio, ripostiglio, balconi e cantina. Possi-

bilità di locarlo subito disponibile. € 75.000.00 TRATTABILI IN ATTESA DI APE RIF. SITO -VCIR



ZONA Splendido 2 piano c/a in palazzina nuova composto da ingresso sul soggiorno living camera letto servizio, ampio balco-

ne, cantina e box auto. Doppia esposizione. Termoau tonomo. € 95.000,00 ACE CLASSE B - 79,95 KWH/ M2 RIF. SITO VSUR



VIA ARIOSTO: ZONA CRISTO l° e ultimo piano S/a in piccola palazzina: ingresso sul soggiorno, cucina abitabile arredata, 2 c letto, servizio balcone, cantina e giardino privato di circa 300 mg. Termoautonomo. Subito disponibile. € 100.000,00 ACE CLASSE F - IPE 276,1 KWH/ M2 RIF SITO - ZNCR



VIA CARLO ALBERTO: In ottimo contesto silenzioso e tranquillo proponiamo 1° e ultimo piano s/a disposto su due piani con ter-

razzo e riscaldamento autonomo. Soggiorno, cucina, 2 camere e 2 servizi. € 100.000,00 CLASSE E -205.0992 KWH/M2 RIF. SITO - CAPM



ZONA PISTA: Sorprendente villa del 1900 finemente ristrutturata disposta su due piani con interrato e giardino privato. Visitandola

sembrerà di rivivere il passato. Comoda, calda e acco gliente vi conquisterà. TRATTATIVE RISERVATE IN ATTESA DI A.P.E. RIF. SITO CRLG



VIALE MASSO-BRIO: Palazzina disposta su 2 piani oltre a cantina e soffitta. Circondata da giardino/ cortile con box auto, due locali ad

uso laboratorio e ampio appartamento al 1° p. con terrazza. Le dimensioni e gli ampi spazi suggeriscono la creazioni di loft, una vera occasione vista la rarità delle strutture . € 160.000,00 ACE CLASSE C 121,143 KWH/M2. RIF. SITO VEMB



ZONA CRISTO: VIA MARCO POLO Proponiamo villetta d'epoca parzialmente ristrutturata indipendente su tre lati disposta

su due piani oltre a interrato e sottotetto con giardino privato. Subito disponibile ottimo affare. € 150.000,00 IN ATTESA DI APE RIF. SITO – CCMM



ZONA PISTA: ultimo piano c/a panoramico ampia metratura con doppio ingresso sala con camino e ampia vetrata sulla ter-

razza con vista sulla città, cucina abitabile, 3 c. letto, 2 servizi, rip, balcone, mansarda, ampia cantina e ma gazzino nel cortile. Bello e subito disponibile € 190,000,00 IN ATTESA DI A.P.E RIE SITO -SATP



CORSO ROMITA: In bella palazzina circondata da giardino condominiale appartamento di ampia metratura posto al 3° p. C/A con

doppia esposizione si compone di una cucina abitabi le con grande balcone, un soggiorno con terrazza circolare, studio, 2 servizi, 2 c. letto, ripostiglio, cantina e box doppio. € 165.000.00 IN ATTESA DI A.P.E RIF.



BOVES Splendido appartamento al piano medio c/a doppia esposizione pavimenti in parquet. Ampia sala, cucina

abitabile, 3 letto, 2 servizi, rip, balconi, cantina e posto auto. (box prezzo a parte) Climatizzato. € 175.000,00 APE CLASSE E - 198.7 KWH/M2 RIF. SITO VBFV



ZONA CRISTO: Appartamento di circa 200 mg disposto su tre piani con ingresso indipendente dal cortile. Dotato di 2 terrazze, 2 locali interrati e box auto. Appena ri-

strutturato di ampia metratura con riscaldamento autonomo. L'immobile è esente da spese condominiali. € 200.000.00 IN ATTESA DI APE RIF. SITO VMPL



CASTELLAZZO: In ottimo contesto finemente ristrutturato piccolo appartamento sito al secondo e ultimo piano s/A. ampio inaresso disimpeano. grande soggiorno/cucina,

camera letto matrimoniale e servizio. l'immobile si presenta in ottimo stato e subito disponibile anche nei uso investimento. € 89.000,00 CLASSE ENERGETICA E - EPGL.NREN 187.19 KWH/M2 RIF. SITO CAVD



MANDROGNE: Propo niamo nel centro del paese in posizione tranquilla e soleggiata una casa di nuova costruzione da ultimare disposta su due piani con

tetto a vista in legno. Discreto cortile privato con accesso carraio e dependance. Subito disponibile ottimo affare, € 110,000,00 APE NON DOVUTO IN BASE ALL'ALLEGATO A DEL DECRETO 26062015 LETTERA G RIF. SITO MADM



CASALBAGLIANO: Proponiamo nella periferia di Alessandria casetta indipendente da ultimare composta di due appartamenti con ampio giardino e cortile priva-

to. Subito disponibile ottimo affare. € 100.000,00 IN ATTESA DI APE RIF. SITO TRCB



SAN GIULIANO: Proponiamo due rustici indipendenti tra loro con giardino e cortile in comune. Dotati di dehor esterno terrazzo, ampio box auto e deposito attrezzi. Subito

disponibili e abitabili. Soleggiate e non isolate. € 100.000,00 IN ATTESA DI A.P.E RIF. SITO – SGNI



CANTALUPO: casa semi indipendente in ottimo stato di manutenzione su due piani oltre alla mansarda. Circondato da un ampio terreno in parte edificabile. Dotata

di un ampio e alto sottotetto ben coibentato, l'immobile si presta a divenire comoda bifamigliare € 300.000,00 TRATTABILI CLASSE ENERGETICA E -EPGL,NREN 157,74 KWH/M2 RIF. SITO VCDR



PORTANOVA: Eccola qui la villa indipendente con piscina appena ultimata che cercavate!! A pochi km da Alessandria... venite a vederla e non vi pentirete

ma!! € 300.000,00 ACE CLASSE D - 161,0402 KWH/ M2 RIE SITO - LVPO



OUARGNENTO: Proponiamo nella zona industriale di Quargnento un capannone di circa 700 ma con ampio spazio esterno . € 280.000,00 TRATTATIBILI IN ATTE-

SA DI A.P.E. RIF. SITO - ZOCE

Corso Acqui 116, Alessandria

tel. 0131.483171 - cell. 339.4393327 - gualcoimmobiliare@libero.it

P. Iva 02330480068 - codice rea (iscrizione al ruolo) AL/ 246267

schiera libera 2

lati composta da

ingresso, cucina.

camere da letto

salone con

camino, 3

3 bagni,



CRISTO: VILLA anni '2000, libera 2 lati. omposta da ingresso su salone, cucina abitabile, bagno al P.R.; 3 camere da letto e bagno al 1°P.; mansar

da, taverna, terrazzo, giardino, box auto. I.p.e. In fase di realizzo Euro 200.000



6

۲ħ

C

Acqui, CASA LIBERA 4 LATI su 2 livelli, composta da ingresso. cucina, sala, 3 camere da letto e bagno al p.t.

e bagno al 1.p.: CANTINA, GIARDINO DI 1000 MQ. I.p.e. In fase di realizzo Euro trattabili 100.000



: CRISTO: in Strada Acqui, CASA libera 2 lati da ristrutturare di buona metratura, con GIARDINO, I.p.e. In fase di realizzo Euro trattabili 5.000



sottotetto finito,TAVERNETTA, TERRAZZO, GIARDINO. La casa è tenuta benissimo. I.p.e. 142,17 Kwh/m2



5. CARANETTE VILLA INDIPEN-DENTE LIBERA 4 PIANO COMPLE-TAMENTE RISTRUTTURATA composta da inaresso, salone

cucina abitabile. 2 camere matrimoniali, bagno, CANTINA PARI METRATURA VILLA, RUSTICO MOLTO AMPIO, GIARDINO. I.p.e. In fase di realizzo



CASA LIBERA 3 LATI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA composta da ingresso cucina abitabile, salone 3 camere da letto 2

bagni, soppalco-sottotetto, BOX AUTO DOPPIO, CANTINA. RIFINITURE DI PREGIO. I.p.e. In fase di realizzo Euro trattabili



VALLE SAN BARTO-LOMEO: casa week-end con sedime di 500 ma. Acqua potabile, fogna biologica. A pochi km dal centro di Alessandria.

I.p.e. In fase di realizzo Euro trattabili 25.000



SPINETTA MARENGO CASA su 2 piani, libera su 3 lati, composta da ingresso, cucina, sala, 2 camere da letto, bagno, cantina, GIARDINO, PREZZO INTERESSAN-

TE! I.p.e. In fase di realizzo Euro 40.000



CASA INDIPEN-DENTE 4 LATI composta da ngresso, cucina, salone con camino, studio, bagno, al p.t.: 3 camere da

letto, bagno al 1.p.; cantina esterna, RICOVERO ATTREZZI CO FORNO MAGAZZINO TERRENO CON ROSCO DI 10.000 MQ. LA CASA E' RISTRUTTURATA e ben rifinita. I.p.e. In fase di realizzo Euro 227.000



99: CRISTO: villa indipendente libera su tre lati composto da ngresso, salone doppio, cucina abitabile, bagno al p.t.: 2 camere da

con bagno, MANSARDA FINITA DI 65 MQ CON BAGNO, TAVERNA, cantina, BOX AUTO di 60 mq VERANDE E GIARDINO. FINITURE DI PREGIO. I.p.e.



10: 70NA CRISTO: in posizione comodissima ai servizi, alloggio di circa 80 mq composto da ingresso su corridoio, cucina living ampia, 2 camere da letto matrimoniali, bagno, rip.,2 balconi, cantina. I.p.e. In fase di realizzo



di ingresso. cucina, camera da letto, bagno, cantina. I.p.e. In fase di realizzo



12: CRISTO: nel cuore del quartiere, alloggio di 90 mq composto da ingresso, cucina sala, 2 camere

TO ALITONOMO

da letto, bagno, 2 balconi, cantina e posto auto. I.p.e. In fase di



niccola nalazzina signorile, alloggio RISTRUTTURATO. composto da ingresso, cucina ab., 2 camere da letto, bagno, rip., cantina e ricovero

bici. I.p.e. 350,2304 kwh/m2 Euro 31.000



14: ZONA PISTA VECCHIA: alloggio ben tenuto di buona metratura composto da ingresso, zona giorno ampia con cucinino e sala, 2

camere matrimoniali, bagno, 3 ripostigli, 2 balconi, cantina. I.p.e. 55,77 kwh/m2 Euro 43.000



ZONA PISTA VECCHIA: alloggio al 1p .s.a di circa 85 mq composto da ingresso cucina, sala, 2, camere da letto. bagno, ripostiglio, 2 balconi

cantina. I.p.e. 135,8 kwh/m2 euro 40.000



16:ZONA GALIMBERTI alloggio completamente RISTRUTTURATO in piccola palazzina composto da ingresso. cucina, salone, 2 camere matrimoniali, bagno, rip., 2 balconi, cantina AUTO, RISCALDA-MENTO AUTONOMO. .p.e. In fase di realizzo ro trattabili 95 000

palazzina

ristruttura-

ta, alloggio

molto bene

d'enoca

tenuto



composto da ingresso. cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno, cantina BASSE SPESE CONDOMINIALI, RISCALDAMENTO AUTONOMO. I.p.e. In fase di realizzo Euro 70.000



ENOVA: con la vista direttamente sulla piazza, alloggio di circa 100 mq composto da ingresso.

cucina abitabile, salone, 2 camere da letto, bagno ripostiglio, cantina. TENUTO MOLTO BENE. I.p.e. In fase di realizzo Euro 115.000



palazzina signorile in naramano comodissima ai servizi, alloggio recente di inaresso. cucina, sala, 2

9: CRISTO: in

camere da letto, bagno, ripostiglio, 2 balconi cantina, BOX AUTO E POSTO AUTO. RISCALDA-MENTO AUTONOMO, i.p.e. In fase di realizzo



20: CRISTO: in palazzo sianorile verde, alloggio di cucina abitabile, salone, 3 camere da

letto, 2 bagni, rip., 2 balconi, cantina, BOX AUTO TRIPLO . FINITURE DI PREGIO. PARI AL NUOVO! RISCALDAMENTO AUTONOMO I.p.e. In fase di



21: Scuola di o<mark>lizia:</mark> in palazzina pari al nuovo alloggio con finiture di pregio composto da ingresso, cucina. salone, 2 camere

da letto, 2 bagni, SOTTOTETTO DA RIFINIRE TERRAZZO, CANTINA E BOX AUTO, RISCALDA-MENTO AUTONOMO. I.p.e. In fase di realizzo



palazzina signorile e ben tenuta, alloggio ben disposto di ingresso, cucina ahitahile 2 camere matrimoniali, bagno, balcone, terrazzino,

cantina, BOX AUTO, RISCALDAMENTO AUTONO-MO I n e In fase di realizzo Euro 65 000



3: ZONA GALAS SIA: in palazzina recentissima, alloggio di ingresso zona living ampia con angolo cottura 2 camere da letto, bagno, 2 balconi

cantina e BOX. RISCALDAMENTO AUTONOMO



ZONA TRANQUILLA E VERDEGGIANTE. ALLOGGIO RISTRUTTURATO DI INGRESSO, CUCINA, SALONE DOPPIO, 2 CAMERE

DALIETTO BAGNO RIP 2 BALCONI DOPPIO BOX AUTO. I.P.E. IN FASE DI REALIZZO EURO 100.000



25: CRISTO: in palazzo signorile, si propone alloggio di 110 mq ristrutturato di ingresso, cucina abitabile, salone, 2 camere matrimoniali, 2

hagni nuovi 2 halconi, cantina e hox auto. I n e in



26: CRISTO alloggio di alta metratura mmerso nel verde composto da ngresso, salone, cucina. 3 camere da letto, 2 bagni,

balcone, cantina e BOX. I.p.e. 133,237 kwh/m2



7: CRISTO: in posizione centrale e comodissima ai servizi, alloggio al 4 p.c.a. Di ingresso, cucina, 2 camere da letto, bagno, 3 balconi, cantina, posto auto. SERRAMENTI DOPPLE BAGNO RECENTE. I.p.e. 88,2423 uro 38.000



8:CRISTO: in piccola nalazzina ben tenuta, alloggio di ampia metratura composto da ingresso su salone doppio (nossibilità di realizzare 3 camera da letto); cucina abitabile, 2 camere natrimoniali, bagno, ripostialio. 2 balconi cantina e BOX AUTO, I.p.e. in fase di ealizzo <mark>Euro 60.000</mark>



29: CRISTO: alloggio pari al nuovo composto da ngresso su ampia zona living con angolo cottura, 2 camere da letto, cabina armadi, bagno, 2 balconi cantina, P. AUTO + BOX AUTO. ARREDATO CON MOBILI DI VALORE compresi nel prezzo.

Risc. AUTONOMO I.p.e. In fase di realizzo



P. Sacco: alloggio di 140 mq di cucina abitabile. salone, 3 camere matrimoniali. 2 agni, ripostiglio, 2 balconi, cantina e Box auto

Alloggio in stato di manutenzione ottimale con bagno nuovo. I.p.e. In fase di realizzo



31: CRISTO: alloggio raro, in una traversina di corso Acqui RISTRUTTURATO composto da ingresso, cucina molto ampia, salone, 2 camere matrimoniali. 2 bagni, cantina e BOX AUTO. I.p.e. 136.86 kwh/m2 Euro rattabili 130.000



Affiliato: STUDIO RE sas - Corso Acqui, 40/B - Alessandria

© 0131.348064 - 393.9084890

Cerchi lavoro? Inviaci il tuo curriculum alcn3@tecnocasa.it

Zona Cristo e Paesi Limitrofi



Rif. 152V Via Casalbagliano, bilocale recente, termoautonomo e completo di box. Composto da ingresso su soggiorno, cucina a vista, camera matrimoniale, bagno e terrazzo. Cantina di pertinenza. Classe C – I.P.E. 113,7606 kWh/m2



Rif. 151V Corso C. Marx, al penultimo piano, luminoso alloggio composto da ingresso, soggiorno, cucinino e tinello, due camere e bagno. Subito abitabile, con due balconi e cantina. Classe C – I.P.E. 137.4161 kWh/m2 **73.000.00**



Rif. 130V Scuola di Polizia, alloggio in piccolo contesto, con ingresso su soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio. Termoautonomo e già dotato di serramenti con doppi vetri e porta blindata. Posto auto coperto. Classe D – EFgl,ren 101,42 kWh/m2 – EFgl,ren 1,32 kWh/m2 – MNEMD — EFSTATE 6,57 200,00



Rif. 153V Corso C. Marx, alloggio parzialmente ristrutturato e composto da ingresso, cucina abitabile, due camere, bagno e ripostiglio. Completo di due balconi e cantina di pertinenza. Classe E – I.P.E. 208,3768 kWh/m2 € 58.000,00



Rif. 7V Zona Cristo, luminoso alloggio pari al nuovo, composto da ingresso, soggiorno, cucina due camere, cabina armadi e bagno. Pavimenti in parquet, condizionatore, due balconi e cantina Classe C − I.P.E. 89,6578 kWh/m2 € 72.000,00



Rif. 149V Primo Cristo, grazioso bilocale ristrutturato e composto da ingresso su soggiorno, cucina a vista, camera matrimoniale e bagno. Due balconi e cantina di pertinenza. Classe C − I.P.E. 105,9434 kWh/m2 € 50.000,00





Rif. 123V Scuola di Polizia, bilocale adatto per uso investimento, composto da ingresso su corridoio, cucina, camera matrimoniale e bagno Completo di arredi, con balcone e cantina. Classe D − I.P.E. 155,3434 kWh/m2 € 40.000,00



Rif. 143V Scuola di Polizia, alloggio termaautonomo, con ingresso su luminoso soggiorno, cucina, due camere, un bagno ed un ripostiglio. Dotato di doppia esposizione, con balcone e posto auto. Classe F – EPgl. men 246,9 kWh/m2 – EPgl.ren 1,93 kWh/m2 – INVERNO ⊚ – ESTATE © 55 80 non 1



Rif. 73V Zona Cristo, grazioso alloggio mansardato, termoautonomo. Già affittato, si compone di ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Venduto completo di arredo. Classo C. LIET. 147. 247. VIMIN (2) 5. 40. 000.



Rif. 108V Primo Cristo, luminoso alloggio composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno ed un ripostiglio. Già locato, garantisce una buona rendita annua e dispone di due balconi e cantina. Classe E – EPgl, nren 218,09 kWh/m2 – EPgl,ren 2,00 kWh/m2 – INVFBN/ © - ESTATE © F5 500 000



Rif. 10V Via Casalbagliano, in contesto recente, bilocale completo di box auto. Termoautonomo e composto di ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera con parquet e bagno. Arredato e già locato. Classe C – I.P.E. 91,93 kWh/m2 (€ 59.000,00



Rif. 6V Corso C. Marx, alloggio dotato di tripla esposizione e composto da ingresso su corridolo ampio tinello, cucinino, due camere ed un bagno Completo di condizionatore, porta blindata, due balconi e caritina. Classe D – I.P.E. 170,85 kWh/ m2 6 69.000,00



Rif. 76V Zona Cristo, comodo ai servizi, appartamento luminoso e composto da ingresso su corridoio, sala, cucinino e tinello, due camere, bagno con vasca idromassaggio e ripostiglio. Due balconi e cantina. Classe E − Epgl,nren 191,06 kWh/m2 − EPgl,ren 1,16 kWh/m2 − INVERNO [©] − ESTATE [©] € 69.000,00



Rif. 118V Scuola di Polizia, alloggio completamente ristrutturato, con ingresso, soggiorno, cucina a vista, due camere e bagno. Termoautonomo, con due balconi, cantina e box auto di proprietà. Classe G – I.P.E. 332,2216 kWh/m2 € 77.000,00



Rif. 122V Zona Cristo, casa bifamiliare con giardino, suddivisa in due unità abitative, ognuna composta di nigresso, tinello con cucinino, due camere ed un bagno. Ulteriore porzione ancora da ultimare. Classe D – EPgl,nren 128,58 kWh/ m2 – EPgl,ra 312,7 kWh/m2 – INVERNO

-ESTATE

€ 80.000,00



Rif. 148V Scuola di Polizia, appartamento spazioso e composto da ingresso su ampio soggiomo, cucina, due camere, un bagno ed un ripostiglio. Completo di box auto, due balconi e cantina. Classe F – EPgl,rnen 237,27 kWh/m2 – EPgl,ren 9,15 kWh/m2 – INVERNO ⊗ - ESTATE ● € 83.000.00



Rif. 113V Zona Cristo, alloggio all'ultimo piano, con ingresso, soggiorno, cucina, due camere ed un bagno. Luminoso e dotato di condizionatore, l'appartamento si completa di due balconi, cantina e box. Classe F – I.P.E. 113,7764 kWh/ m2 € 84.000,00



Rif. 80F Casal Cermelli, casa recentemente ristrutturata, con ingresso su soggiorno, cucina e bagno al piano terra; tre camere e sala da bagno con idromassaggio al primo piano. Giardino, portico e doppio box. Classe D – I.P.E. 189,58 kWb/m2 € 159.000,00



Rif. 85F Castellazzo B.da, casa in centro paese, di recente costruzione. Su due livelli, composta da ingresso su soggiomo con camino, cucina, due camere, uno studio e due bagni. Pari al nuovo, con due box auto e cortile. Classe D − I.P.E. 139,58 kWh/m2 € 169.000,00



Rif. 58F Casal Cermelli, ampia villa indipendente, recente e completa di giardino con piscina, solarium e doppio box. Su due livelli, con salone cucina, quattro camere, uno studio, due bagni e taverna. Classe D – I.P.E. 161,0402 kWh/m2 € 35.00.00.0



Rif. 41F Borgoratto, casa trifamiliare, semindipendente e suddivisa in tre appartamenti. Ristrutturtata, si completa di giardino di 900mg, rustico con ampio magazzino e quattro box auto. Classe 6 – I.P.E. 320,9642 kWh/m2 6 280,000.00



Rif. 55F Carentino, in posizione verdeggiante, cascina indipendente composta da ingresso, soggiomo, cucina, quattro camere e due bagni. Completa di terrazzo e giardino di 2000mq. Classe G – EPgl,rren 21,08 kWh/m2 – EPgl,ren 89,00 kWh/m2 – INVERNO ❤ - ESTATE ❤ € 200.000.00



Rif. 7F Castelspina, casa semindipendente ristrutturata, disposta su più livelie composta da soggiorno, ampia cucina, tre camere e due bagni. Sottotetto al grezzo, già dotato di predisposizioni. Cortile, portico, fienile e box. Classe F – I.P.E. 165,49 kMh/m2 £ 148.000,00



Rif. 16F Casal Cermelli, villa a schiera pari al nuovo, con ingresso su soggiorno, cucina, tre camere, due bagni ed un ripostiglio. Completa di giardino, due box e posto auto. Classe F – I.P.E. 256,3774 kWh/m2 € 140.000,00



Rif. 63F Sezzadio, in centro paese ampia casa trifamiliare, suddivisa in tre unità ablatilive, una della quali già ristrutturata. Terrazzo, balcone, giardino e cantina di 72mg, Classe E – EPgl,nren 240,36 kWh/m2 – EPgl,ren 317,29 kWh/m2 – INVERNO ☉ - ESTATE ὧ € 130.000,00



Rif. 64F Casal Cermelli-Portanova, villa libera su tre lati, di recente costruzione. Pari al nuovo, dispone di veranda e terrazzo coperto. Già dotata di sistema di allarme volumetrio e perimetrale. Classe C − I.P.E. 97,9706 kWh/m2 € 120.000,00



Rif. 46F Gamalero, casa indipendente, ristrutturata e disposta su un unico livello. Composta da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Ampio portico, glardino e box auto. Classe G – I.P.E. 359,6953 kWh/m2



Rif. 84F Bergamasco, ampia abitazione con sottostante negozio di 80mq, completo di retro, bagno e cucina. La parte abitativa si compone di soggiorno, cucina, sei camere, bagno e terrazzo. Tre balconi e cantina. Classe NC – I.P.E. 670,54



Rif. 49F Castelnuovo B. da, casa semindipendente di 150mq, con ingresso, cucina abitabile, due camere e bagno. Ampio porticato, cantina e giardino di proprietà. Classe G – EPgl,nren 261,75 kWh/m2 – EPgl,ren 9,48 kWh/m2 – INVERNO

→ - ESTATE

€ 37.000,00

Cerchi lavoro?

alcnb@tecnocasa.it

Inviaci il tuo curriculum



Affiliato: D.N.J. s.a.s. - via Giuseppe Borsalino n. 29 - Alessandria - alcnb@tecnocasa.it

© 392.655.04.20 - 0131.262683



Zona Pista Vecchia, Rif. 22/P, 6 LOCALI, attico a pochi passi dal Centro e molto comodo a tutti i servizi pubblici e commerciali, in palazzo di sei piani troviamo appartamento di circa 200 mq composto da: ingresso salone, sala da pranzo dotata di camino, cucina, cinque camere da letto, doppi servizi, lavanderia e terrazza Con possibilità di box auto. A.P.E.: in fase di sviluppo €. 200,000



 Zona Centro, Rif. 17/P. 3 LOCALI, in piccolo contesto abitativo, molto comodo a tutti i servizi, sorge appar tamento in buone condizioni di manutenzione interne ed esterne composto da: donnio ingresso, sala cucina e terrazza di circe 50 mg. Classe: E - I.P.E.: 105.50 kwh/



- Zona Pista Nuova, Rif. 33/P, appartamento nelle vi cinanze del Centro Commerciale Panorama, in palazzo di quattro piani, con giardino condominiale l'immobile comprende: sala, cucina, due camere da letto, bagno due balconi, cantina e posto auto condominiale. Classe F-IPF : 207 87 kwh/m2 € 35.000.



Zona, Villaggio Europa, Rif. 75/P. 3 LOCALI, in palaz rina di soli due piani, entriamo in ampio app con riscaldamento autonomo e giardino privato di circa 250 mg in ottime condizioni interne comprende sala agno con vasca, Classe: G - I.P.E.: 250.07 kwh/m2, INV. EST. . €. 95.000.



- Zona Pista Nuova, Rif. 31/P, 4 LOCALI, palazzo di soli quattro piano, gode di riscaldamento autonomo, trovia mo amnio annartamento di 120 mg circa, sito al terzo piano e comprende sala, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno, doppio ripostiglio, tre balconi e cantina. Classe: C = LPF : 108 66 kwh/m2 € 55,000



Zona Centro, Rif. 1/P, 2 LOCALI, in palazzo di sei piani, ne condizioni generali, proponiamo appartame: to all'ultimo piano con ascensore composto da: ingreso, sala, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale e bagno. Ad impreziosire l'immobile abbiamo terrazza di circa 20 mg. Classe: G - I.P.E.: 195.10. €. 35.000.



- Zona Pista Vecchia, Rif. 44/P, 2 LOCALI, ottimo contesto abitativo, comodo a tutti i servizi pubblici e com-merciali, troviamo appartamento con infissi esterni ir p.v.c. doppio vetro, è composto da: ingresso, cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale, una came ra da letto singola, bagno con vasca, balcone e cantina Classe: E - I.P.E.: 242.39 kwh/m2 lnv. . Est. . €. 63.000.



- Zona Galimberti, Rif. 19/P, 3 LOCALI, contesto tranquillo, sorge ampio appartamento sito al secondo piano composto da: ingresso, salone doppio, cucina abitabile due camere da letto matrimoniali, doppi servizi dotati di vasca e doccia e ripostiglio. A completare la proprie tà abbiamo due balconi, cantina e box auto. Classe: E - I Pe · 98 51 kwh/m2 INV FST € 118.000



- Zona Centro, Rif. 26/P, 4 LOCALI, in piccolo contesto abitativo di soli tre piani, sorge ampio appartamen to ristrutturato con finiture di pregio come parquel composto da: ingresso su disimpegno, salone doppio cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio. A completare l'immobile troviamo sottotetto e box auto. A.P.E.: in fase di sviluppo. €, 250,000.



-Zona Villaggio Europa, Rif. 67/P, 2 LOCALI, appa tamento di circa 70 mq, con giardino condominiale composto da: ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto ma bagno dotato di vasca. Classe: E - I.P.E.: 227,79 kwh/ m2. €. 49.000.



Zona Piazza Genova, Rif. 35/P. 3 LOCALI, in palazzo di cinque piani sorge appartamento di circa 83 mq. Ristrutturato, comprende: ingresso su disimpegno, sala, tinello, cucinino, due camere da letto matrir gno con doccia e ripostiglio. Classe: D - I.P.E.:122,43 kwh/m2. Inv. Est. .€. 80.000



Zona Villaggio Europa, Rif. 77/P, 3 LOCALI, contesto signorile, immerso nel verde, sito al terzo piano sorge ampio appartamento ristrutturato con due camere letto, posto auto e box auto. Classe: D - I.P.E.: 83,63 kwh/m2 Inv Fst € 135.000.



- Zona Piazza Genova, Rif. 11/P. 2 LOCALI, apparta mento panoramico su tutta la città e molto comodo a tutti i servizi, composto da: ingresso su disimpegno soggiorno, cucinino, due camere da letto matrimoniali bagno dotato di vasca, ripostigli, dispensa e dua ampi balconi, Classe: G - I.P.E.: 542.09 kwh/m2, €, 55.000.



- Zona Pista Vecchia, Rif. 2/P, 2 LOCALI, in ottimo con testo abitativo di sei piani, sorge appartamento compo sto da: ingresso, su disimpegno, tinello, cucinino, due camere da letto matrimoniali, bagno dotato di vasca e ripostiglio. Classe: E - I.P.E.: 96,44 kwh/m2. €. 68.000.



 Zona Galimberti, Rif. 4/P. 4 LOCALI, palazzina in paramano molto curata nelle parti comuni, ampio ap-partamento sito al secondo ed ultimo piano, composto da: ingresso su salone con cucina abitabile a vista, tre camere da letto, doppi servizi dotati di vas cia, due balconi e box auto. Riscaldamento autonomo A.P.E.: in fase di sviluppo. €. 83.000.



lscr. ruolo societa AL 1290 | http://www.immobiliaredavi.com/ | agenziaimmobiliaredavi@gmail.com

Affiliato: AGENZIA IMMOBILIARE DAVI SRL - Piazza Gramsci 14c - Valenza (AL) © 0131.95.52.78 - 320.94.47.273





VALENZA rif. 2163 Zona centrale VILLA SIGNORILE di recente ed elegante ristrutturazione con ampi spazi abitativi distribuiti su due livelli, oltre al piano mansarda con minialloggio, bella tavernetta al p.s. e lavanderia. Box auto di 155 mq. Giardino Classe energetica F ipe 255,96 Euro 880.000



BASSIGNANA rif. 2210 In zona centralissima proponiamo bella casa RI-STRUTTURATA disposta su due livelli abitativi con porticato ed un altro fabbricato ad uso ricovero attrezzi. Cortile indipendente con cancello automatico. Classe energetica G ipe 276.45 Euro 105.000



VALENZA rif. 2051 Alle porte di Valenza, in contesto residenziale di villette proponiamo casa indipendente di 350 mq libera su quat-tro lati con due box-auto, giardino indipendente e un terreno edificabile. Possibilità di ricavare due unità abitative Classe energetica G ipe 378,81 Euro 220.000



VALENZA rif. 2162 VALCHAR III. 2004 A Solo pochi passi dal Centro proponiamo VILLA SIGNORI-LE anni '80 con parco di 9.700 mg dotato di impianto di irrigazione automatico, la casa su due livelli di circa 265 mq a piano. Soluzione ideale per due nuclei famigliari Classe energetica G ipe 198,20 Euro 550.000



VALENZA rif. 2066 VALCAZA III. 2000 Piazza B. Croce alloggio al piano terra con giardino, com-posto da ingresso su soggiorno con affaccio diretto al GIARDINO, cucina abitabile, due camere, doppi servizi con finestra, cabina armadi, balcone, cantina e box doppio lasse energetica C ipe 193.02 Euro 168,000



VALENZA rif 2208

Viale Manzoni in palazzo decoroso proponiamo luminoso LABORATORIO di 105 mq sito al piano rialzato e libero sui tre lati. Possibilità di utilizzarlo come Ufficio di rappresensionale. Comodità di parcheggio. tanza o Studio nrofe etica Fine 61 94



VALMADONNA rif. 2183

Vacimizativa III. 2163
Casa indipendente con giardino composta al piano terra
da centrale termica, due ripostigli, cantina e box-auto.
Scala interna con accesso al piano abitativo con ingresso, cucina abitabile, salone, due camere e bagno, Ten Classe energetica F ipe 340.37 Euro 170.000



Valenza rif. 2180

al piano medio, con ingresso su salone con terrazzo esposto a Sud, cucina abitabile con balcone, due ca mere matrimoniali, doppi servizi, solaio e BOX-AUTO. Classe energetica F ipe 213,77 **Euro 125.00**



VALENZA rif 2112

112 sito all'ultimo piano con due terrazzi, riscaldament autonomo a pavimento, dotato di impianto di allarme, d condizionamento e box-auto. Ideale per gio Classe energetica C ipe 91,36 Furo 230.000



VALENZA rif. 2124

In zona Madonnina casa bifamiliare composta da bilocale al piano terra con laboratorio da utilizzare anche come autorimessa, al piano primo alloggio con cucina abitabile, soggiorno, due camere e bagno. Giardino perimetrale. se energetica G ipe 348.79 Euro 230.000



In posizione collinare e panoramica, comoda per Alessar dria, proponiamo casa indipendente di circa 187 mg cor tina, proportiami casa indiperimente di citica 77 mil com 17,000 mq di terreno, disposta su più livelli, con cantina, terrazzo con splendida vista, balcone, giardino e serra. Classe energetica G ipe 317,67 Euro 95.000







Indipendente sui quattro lati, di circa 140 ma al piano abitativo e 140 al piano terra con autorimessa e C.T. possibilità di ricavare una bella tavemetta. Giardino perimetrale,
Classe energetica 6 ipe 351,83

Euro 110.000

Zona via Vercelli appartamento TERMOAUTONOMO di 116
m composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, et la
care da letto, doppi servizi, balconi, cantina e box-auto.
Completo di impianti di allarme e di condizionamento.
Classe energetica 6 ipe 351,83

Euro 110.000

VALLE SAN BARTOLOMEO rit. 2025
Villa padronale in posizione tranquilla e dominante, di circa 420 mq distributi su due livelli abitativi, oftre al piano
care da letto, doppi servizi, balconi, cantina e box-auto.
Completo di impianti di allarme e di condizionamento.
Classe energetica 6 ipe 351,83

Euro 110.000

Classe energetica F ipe 223,2

Euro 170.000

VALLE SAN BARTOLOMEO rit. 2025
Villa padronale in posizione tranquilla e dominante, di circa 420 mq distributi su due livelli abitativi, oftre al piano
care da letto, doppi servizi, balconi, cantina e box-auto.
Completo di impianti di allarme e di condizionamento.
Classe energetica 6 ipe 351,83

Euro 110.000



Nel centro di Valmadonna, in posizione tranquilla, villa padronale anni '70 completamente circondata da un giarpadronae anni 70 compresamente circionata du din giar-dino piantumato, disposta su due livelli con ampio salone doppio con camino, e pavimenti in marmo. Due box-auto. Classe energetica G Epgl 261,12 **Euro 225.000**

A cura di Bruno Coletta - cell. 349 4392369

L'Oroscopo

"Nessun vento e' buono per il marinaio che non sa in quale porto attraccare"

Ariete Sei determinato e ti senti forte, ma in questo primo periodo dell'anno ti conviene – e per molti motivi – ascoltare chi ha i capelli bianchi. (E non intendo Babbo Natale). Quando avrai consolidato il lavoro e le idee sarai pronto per rischiare. Poco alla volta il successo arriverà.

Toro Hai bisogno di rinnovamento. Sei da troppo tempo a girare nello stesso punto. Combatti la tua naturale pigrizia sin da questo momento. Prima di tutto modifica il regime alimentare: niente o pochissimi carboidrati ma legumi, verdure, ortaggi e frutta. Cammina almeno 30/40 minuti al giorno. Tornerai a vivere.

Gemelli A dare dei consigli a te occorre molto coraggio. Ma io ce l'ho: non competere sempre con gli altri, ma principalmente smetti di competere con te stesso. Ti devi assolutamente preparare a grandi avvenimenti che stanno per arrivare. Fatti trovare sereno e concentrato perché nessuno ce l'ha con te. A presto.

Cancro Devi smettere di lamentarti sempre e criticare tutto e tutti. Le persone che ti ascoltano fanno solo finta di darti ragione perché, alla fine, se ne fregano di quello che dici. Fai tesoro dell'esperienza del tuo passato e proponiti solo per quello che sei capace di fare. Anche se fosse poco l'importante è farlo bene.

Leone Non è che non ci sono più le gazzelle, il problema è che tu non hai più voglia di correre. Che grande peccato. Hai la forza di sollevare 100 kg e invece ti accontenti di sollevarne 15. Ricordati che è meglio una mela del tuo campo che una piantagione di banane del tuo vicino.

Vergine Dire a te di stringere i denti è come dire ad un bimbo di non sporcarsi le scarpe. Finora sei stato bravo (anche se non bravissimo), ma quello che ti aspetta nei prossimi giorni può segnare una grande svolta per tutto l'anno che è appena iniziato. Poche lamentele e rimbocchiamoci le maniche. Attento a persone amiche. Bilancia Prima di insegnare agli altri consolida le tue competenze. Solo allora puoi dire agli altri come fare a risolvere i problemi. Sei una persona buona e generosa ma devi stare attento a chi frequenti. "In compagnia anche il frate prese moglie". Per te, purtroppo, problemi sentimentali in arrivo.

Scorpione Hai cantato vittoria troppo prematuramente. Solo la tua eccezionale intuizione ti ha consentito di salvare il salvabile e cadere con poche ossa rotte. Devi entrare, questa volta, dalla porta di servizio ma non è detto che possa trasformarsi il tutto in un colpo di fortuna.

Sagittario Più che un segno di fuoco, in questo periodo, sembri un segno di polistirolo. Che ti è successo? Sei un condottiero nato, sei capace per raggiungere i tuoi obiettivi di sacrifici inverosimili, hai grandi capacità organizzative e direttive. Devi solo affrontare le cose con un altro stato d'animo. Con più serenità.

Capricorno Sei appena uscito miracolosamente da una situazione alquanto pericolosa e già sei in cerca di altri problemi? Se non normalizzi la tua sfera affettiva non ce la farai ad addrizzare l'andamento professionale. Tu non sei tipo delle mezze misure. O tutto o niente. Solo vincendotanta piccole battaglie si può vincere la guerra.

Acquario Hai pagato per colpe non tue solo perché hai un cuore nobile e generoso. Purtroppo fai male ad aspettarti riconoscenza dal prossimo. Ricorda che se presti dei soldi ad un amico equivale a perdere i soldi e a perdere l'amico. Fra poche ore avrai una buona notizia, ma fra un paio di settimane ce ne sarà una ottima.

Pesci Riesci sempre a cadere in piedi. Anche quando stai male le circostanze si combinano per farti uscire indenne da qualsiasi situazione. Cerca solo di non esagerare perché basta poco per ritrovarsi soli, senza affetti e senza un centesimo in tasca. Non pensare di essere il più furbo.



Personal

- ► COPPIA 45ENNE cerca amica, per serate frizzanti e allegre. Siamo molto generosi, per contattarci telefonare al 335 7883105. No sms
- > 48 ENNE cerca donne max 60 anni per divertimento. Massima serietà Tel. 334 3990863
- ➤ SIGNORA di mezza età cerca amicizie over 60. Tel 0131 821131

Matrimoniali

- ▶ 46 ENNE DINAMICO gradevole, in cerca di una storia pulita, conoscerei una lei 35/40 enne di sani valori, persona per bene, equilibrata, ironica, limpida con cui confrontarsi, possibilmente zona Tortona, no agenzie Tel. sms 329 1259536
- ▶ 40 ENNE moro, bella presenza, cerca ragazza semplice, dolce, carina per amicizia ed eventuale relazione seria e duratura sms al 333 9879920
- seria e durature sins al 333 987920

 MILA, 54 ANNI, RUSSA Lavoro
 e abito a Novi L. Sono una persona
 intelligente, ex maestra con carattere
 positivo, allegro e sincero. Adoro la
 vita tranquilla, il contatto con la natura, lo sport, ballare e cucinare. Conoscerei un'uomo realmente affidabile,
 dal carattere aperto e solare come il
 mio. Non mi interessano avventure e
 perdi tempo. Tel 334 2728880
- ▶ MI PIACEREBBE INCONTRARE dolce signora per una iniziale amicizia e una futura relazione. Abito a Vercelli, sono alto, magro, celibe e senza figli. Ho 54 anni, mi piacerebbe sig.ra di corporatura normale, femminile e formosa. Inviare sms di presentazione al n. 348 9031510
- CIAO ho 55 anni, vorrei conoscere signora scopo amicizia Gradito sms. Tel. 327 1855366
- Tel. 32/ 1855906

 SONO UN'UOMO di 49 anni, serio, dolce e sensibile, cerco donna pari requisiti con cui poter condividere la vita con armonia e serenità da 38 a max 50 anni. Tel 338 8903888
- ▶ ALBERTO Tutti hanno una fidanzata ho piacere di averne una, magari bionda, 37/39 anni che lavori, abbia un buon stipendio, con automobile e tanto amore da dare. Sono single Tel. 345 9470732
- SIGNORA SOLA seria e giovanile, conoscerebbe uomo settantenne, solo, zona Alessandria, no perditempo. Telefonare al 348 1601930.
- CIAO SONO UN PENSIONATO 72 enne vedovo, solo con casa propria, altruista, cerco signora età adeguata, amante compagnia, disposta a tra-sferirsi per convivenza eventuale matrimonio Tel. 0144 92019 366 1978027

- ▶ DESIDERO CONOSCERE una donna 75/80 enne giovanile e simpatica, sono un 79 enne niente male, educato, moderno, interessante, per bene con tanta voglia di sorridere alla vita. Fatti sentire!! Ciao Zona Vc, No,Bi, Vr e altre Tel. 348 0113551 ore 12,00 - 18,00
- > 58 ENNE CARINA curata, stile di vita semplice, buon lavoro, canto nel coro parrocchiale, conoscerei signore adeguato 58/64 enne di Alessandria e dintorni per amicizia eventuale unione Tel. 339 5847824
- ▶ HO 55 ANNI sono divorziato senza figli, di bella presenza, laureato e lavoro nella PA, amo camminare in montagna e far vita all'aperto. Vorrei trovare una donna (senza figli o con figli indipendenti) molto affettuosa, semplice,(che non porti gioielli/bigiotteria) ma curata e femminile, amante della casa e della natura, della vita di campagna. per rifarmi una famiglia solida, seria e duratura. cerco una persona motivata, trasferirsi da me, per una serena convivenza Tel. 347 6086842
- ▶ UOMO 55ENNE CERCA italiana max 80 enne per convivenza, ho bisogno di compagnia per condividere nuove esperienze e formare una famiglia. Tel. 334 7029067

- ▶ 74 ENNE CELIBE solo, leale, affettuoso, di animo buono, pensionato, con una buona situazione, cerca per matrimonio nubile o vedova, serena, comprensiva e buona d'animo. Solo italiane. Tel 0131 345314
- ▶ SIGNORE 58 ENNE libero da impegni famigliari, serio, giovanile, lavoratore autonomo, conoscerebbe Signora/ina per amicizia ed eventuale unione. Max serietà. No agenzie. Tel 331 2368338
- ▶ 49ENNE giovanile, carino, cerca ragazza max 40 anni carina e snella, per seria relazione. Zona Novi o vicinanze. No agenzia, si sms. Tel. 345
- ▶ HO 53 ANNI E CERCO UNA DON-NA che abbia voglia di rimettersi in gioco... "se mi e possibile ridere con te, di te e per te allora mi sarà possibile non amarti, offrimi il tuo miglior sorriso ora è sarà sempre e ti riserverò la mia complicità, la mia lealtà, il mio rispetto, il mio sostegno, il mio entusiasmo, la mia passione e conoscerai le meraviglie là tenute nascoste. Lasciami un messaggio e ti richiamerò al numero 349 0547944 ti aspetto!!



Riflessologia plantare (piedi) 30 min..€ 30

Ogni 10 punti in OMAGGIO 1 Tuina da 40 min.

Tessera Fedeltà

Per la pubblicazione
di annunci
In questa rubrica
è richiesto
un documento
d'identità valido.



- MARIA IN ALESSANDRIA mi trovi in zona piscina comunale, (vicino al pon-te Tiziano) portoghese, 46 anni, dolce e sensuale, educata e riservata, Vieni a trovarmi vedrai che non ti pentirai... ti aspetto in ambiente molto tranquillo, riservato e pulito per farti sognare con i miei massaggi. Tutti i giorni anche la domenica dalle 09.00 alle 21.30. Non deludermi...e non rimarrai deluso!!! Tel. 340 7151520
- ► ACQUI TERME imperdibile occasione. Erika. Polinesiana. 24 anni coinvolgente presenza, sguardo inebriante, mani di fata, massaggio completo di alto livello, giochi particolari e relax prolungatissimo, solo su appuntamento Tel. 324 6663810
- ALESSANDRIA senza fretta. ambiente sereno, molto privato, ti aspetta donna elegante, sensuale, raffinata con i suoi massaggi, 53 anni, magra, capel-li lunghi lisci, ti aspetto non ti pentirai. Solo italiani, no chiamate da numero privati. Tel 339 8492670
- TERRI IN ALESSANDRIA bionda. bella dolce, elegante, sexy, un corpo da sogno, la bellezza del più bel fiore... la dolcezza del miele più dolce... massaggi di ogni tipo, per divertirsi insieme anche sotto la doccia e tanto altro per farti dimenticare un'intensa e dura giornata di lavoro, ti aspetto in ambiente riservato, pulito, massima riservatezza dalle 09.00 alle 23.00 solo italiani Tel. 334 8011884
- CASALE, GIAPPONESE, molto carina, giovane. ti aspetta tutti i giorni, con i suoi massaggi rilassanti Tel. 366
- A TORTONA TX LARA fisico mozzafiato, davvero bella, femminile ed edu-cata. Rimarrai stupito dai miei super massaggi... Tel. 328 0349925
- CIAO SONO EVA bella 40 enne di Alessandria con le curve morbide e delicate, simpatica, spumeggiante, se cerchi passione coinvolgente e compli-cità uniti a coccole, trasgressione, al-lora chiama per massaggi. In ambiente riservato, pulito massima riservatezza dalle 09.00 alle 23.00 solo italiani Tel. 377 4798573
- TX LOLA IN ALESSANDRIA TX abilissima tx italiana, paziente, veramente insaziabile, esperta e molto capace. Maestra del piacere, aperta ad ogni tipo di proposta. Ideale per principianti e giovanotti alle prime armi. Accomodan-te per uomini di mezza età, perfetta per te per uomini di mezza eta, perietta per maturi, praticamente sempre pronta ad esaudire i vostri desideri anche quelli più nascosti. Ti aspetto per massaggi particolari e particolarissimi, tutti i gior-ni 24 su 24h. Tel. 339 5705821
- LINA VENEZUELANA in Alessandria, zona Ospedale, bellissima ragazza appena arrivata, 30 anni molto simpatica e disponibile, dolce, sexy e pronta per esaudire ogni desiderio con i miei massaggi rilassanti, ti aspetto in ambiente pulito e riservato Tel. 366 9990058
- ALESSANDRIA bellissime due cinesi, nuove 20 anni, dolci, molto bra-ve, capelli lunghi, magre per massaggi piacevoli e rilassanti con calma e senza fretta dal lunedì a domenica dalle 8:00 alle 23.00 solo italiani Tel. 331 7565474.
- TORTONA bella stella.tranguilla. dolcissima, bravissima, buona, sexy, sensuale, un fisico stupendo, ti farò di-vertire senza fretta per dolci momenti indimenticabili. Vieni a trovarmi per un massaggio. Solo italiani. Un dolcissimo bacio. Tel. 3894280376
- SIMONA TX BRASILIANA Sono tornata in città in splendida forma tutti i giorni dalle 10:00 alle 23:00 in ambiente caldo e climatizzato per splendidi mas-saggi. Tel. 389 9663383
- CASALE ORIENTALE, novita' appe na arrivata bellissima molto carina, bra-va ti aspetta tutti i giorni per massaggi Tel. 333 6778078
- ► ALESSANDRIA Anna, è appena arrivata in città e ti aspetta in zona pista spagnola 33 enne, carina, calda, bel-lissima, con un bel abbondante decol-tè, naturale, molto sexy, arrapante, ti aspetto tutti i giorni in ambiente pulito e riservato per farti provare i miei mas-saggi speciali falle 08.00 alle 24.00 Tel. 351 2458304
- DOLCISSIMA ILENIA bambolina di 23 anni, bulgara, completissima, corpo da incanto, lato B delizioso. Sono alta 1.67, snella, pelle vellutata e profumata gentile e coccolona, vieni per massaggi relax. Non esitare. Vieni a conoscermi e rimarrai contento. Baci. Tutti i giorni dalle 9.00 alle 3.00. solo italiani. Alessandria centro. Tel. 346 4166796.
- AAA TORTONA NUOVA RAGAZ-ZA ORIENTALE piccolina, giovane ti aspetto per bellissimi massaggi cinesi tutti i giorni chiama il 388 9054402

IN ALESSANDRIA Sabrina, cubana, signora cubana, matura, disponibile per i tuoi desideri, 100% naturale , fisico stupendo, piedi da adorare, vieni a riposare la tua testa, nella mia nuova misura naturale per un rilassante e gradevole momento e massaggi , esperta nell'arte spagnola, disponibile 24 su 24 anche la domenica, solo distinti, non ti pentirai Tel. 339 4227442

puoi trovare gli annunci anche su www.dialessandria.it

- IN ALESSANDRIA Italianissima. Dolcissima e Calmissima Signora, Favolosa e Paziente. Abbigliamento SEXY SEXY, Ambiente riservato e molto igienico. Prezzo Piccolo... Solo... Come Prima Volta. Massaggi rilassanti rigeneranti e Antistress per 30 min, 60 min e 90 minuti ..senza fretta. Da non dimenticare più. E massaggi da brividiCompletissimi... Puoi venire a trovarmi sempre, senza appuntamento. Devi solo aspettare che Ti rispondo al telefono e Se non Ti ririnspondo al reletifit e 3 e 1011 minispondo vuol dire che sono occupata.. Richiamami. Dal Lunedi alla Domenica dalle 10.00 del mattino alle 23.30. A soli 100 metri. Dalla Stazione Treni, Zona Cristo, è una trasversa di C.so Acqui. NO SMS Tel. 346 7938769 Solo Italiani. Vedi www.bakeca.it di Alessandria
- TX ELES ITALIANA TX In Alessandria, 170, 60 kg, veramente bella, ottima sorpresa!!! Ti aspetto tutti i giorni con i miei massaggi, Piazza Carducci. Tel 347 5187089
- ► KATIA Casale Monferrato, sensualissima ragazza spettacolare, molto fem-minile, corpo da modella e molto gio-vane, bella di viso e di corpo, decoltè naturale, molto dolce e simpatica, vestita molto elegante. Esperta nei mas-saggi senza fretta, mi piace far sentire le persone a loro agio. Mi trovi in ambiente calmo e sereno. Chiamami e non ti pentirai Tel. 338 1555997
- NOVI LIGURE novità Paola, bellissima bionda, sexy, simpatica e trasgres-siva, decoltè sodo e naturale, piedini curati e molta voglia di divertirsi, ti aspetto in ambiente pulito e riservato per farti rilassare con i miei massaggi, con un comodo parcheggio Tel. 388
- ► ALESSANDRIA ZONA PISTA Bellis sima mulatta fisico da bambola, molto dolce e sexy, discreta, gentile e disponibile per qualunque tipo di massaggio in ambiente pulito, rilassante e riservato. Tutti i giorni dalle 13,00 alle 20,00. Tel. 331 7112974
- ALESSANDRIA ragazza bella, core ana con esperienza per massaggi ri-lassanti, benefici su tutto il corpo, con lettino, Tel. 333 3300734
- ► ALESSANDRIA super novità, bellissima bambolina 20 enne, travolgente, giovanissima, seducente, stupenda con un mix di bellezza e dolcezza, sensualità, malizia e raffinatezza, ti aspetto in ambiente riservato e pulito con i miei splendidi massaggi senza fretta Tel. 349
- ZONA BINGO ALESSANDRIA ap pena arrivata signora matura, bionda, simpatica, con un fisico mediterraneo, un decoltè favoloso, pelle chiara, pro-fumata e vellutata, la sensualità e la dolcezza fanno parte di me, ti aspetto per momenti intensi e molto speciali per farti provare i miei massaggi, piedi e mani adorabili Tel. 347 3550612
- LUNA THAI NOVITA' IN ALESSAN-DRIA prima volta in Alessandria. Bella simpatica, gentile e passionale, bravissima a fare massaggi Thai ma anche più sexi. Ti aspetto in ambiente pulito, tran-quillo e riservato. Chiamami tutti i giorni 24h su 24h. Tel 320 9120067
- ALESSANDRIA IN ZONA STADIO supernovità disponibilissima, completissima, biondina 22 anni da schianto e con un fisico da urlo, un abbondante decoltè, un lato B da urlo, mani e pie-di adorabili, ti aspetto per farti sognare con i miei splendidi massaggi, dove le altre si fermano io continuo di sicuro senza fretta Tel. 342 0526941
- A TORTONA novità Antonella, 25 anni, calda, sensuale, molto disponibi-le, tutto per il tuo desiderio, massaggio rilassante, tutto senza fretta, senza limi te. Ambiente tranquillo e riservato. Non dere tempo, chiama. Tel 3711326195
- DANIELA ITALIANA dolcissima biondina, italiana, sexy e sensuale, ti aspet-ta per scaldarti, con i suoi massaggi, corpo e cuore in queste fredde giornate. Ambiente tranquillo e riservato proprio come me, gradite anche coppie. Zona via Mazzini Alessandria. Tel 347 0548929
- PRAGAZZA RUSSA giovane e sensuale, con lunghi capelli bruni, 24 anni alta 1.80 per la prima volta in Italia. Ti aspetto per massaggi in posto tranquil-lo vicino al pronto soccorso. Chiamami al num. 342 3286659
- ▶ NOVI LIGURE bella orientale giovane e dolce per massaggi ti aspetta tutti i giorni solo italiani Tel. 388 0790249.

- ► A CASALE ITALIANA 49 enne dolce. passionale, simpatica, molto speciale, ti aspetta tutti i giorni per farti dei mas-saggi molto particolari, tutto con molta calma, senza fretta, facile trovarmi diffi cile dimenticarmi. No stranieri Tel. 338
- > APPENA ARRIVATA IN CITTA' quartiere Pista, all'inizio di via Alessandro Tonso. Signora Italiana 39 enne, amante degli uomini maturi, prosperosa e dol-cissima, ti aspetta tutti i giorni per mas-saggi rilassanti dalle 9:30 alle 18:30. Tel 393 0062907
- 393 0062907

 A.A. TORTONA Giapponese 21
 anni, dolcissima, bellezza appena arrivata a Tortona, ti aspetto con i miei
 massaggi di relax, non perdere tempo
 Tel. 366 1877699
- ➤ ACQUI TERME Giovane giapponese. Ragazza di 25 anni, molto brava, carina e dolce ti aspetta per massaggio di puro piacere. Tutto con calma. Vieni a trovarmi, molto rilassante, non ti dimen-ticherai!! Tel. 366 1886592
- VANESA NOVITA IN ALESSANDRIA incantevole, ragazza 25 anni snella affa-scinante e con un lato B da urlo, molto sexy e trasgressiva, ti aspetto per pas-sare insieme dei bellissimi momenti indimenticabile tutti i giorni per massaggi dalle 10.00 alle 00.00 solo italiani Tel. 346 0743035
- TV MONICA Ciao sono Monica una Tv carina con fisico molto femminile ecco perché posso capire un uomo e allo stesso tempo una donna. Ti aspetto per un mio massaggio, il resto vieni a scoprirlo... Solo italiani. Tel 340 1441601
- ALESSANDRIA Marisa, 46 anni, portoghese, alta, magra, con un decoltè a coppetta di champagne, ti perderai con i miei massaggi, troverai la disponibilità per ogni tuo desiderio, senza fretta, ti aspetto in ambiente tranquillo e rilas-sante, zona Stazione dalle 10,00 alle 22.30 tutti i giorni Tel. 339 4658083
- MAYA NOVITÀ AD ALESSANDRIA zona Pista, tailandese splendida per massaggi e relax riservati ai soli distinti italiani. Chiama subito, tutti i giorni in ambiente pulito e riservato. Parcheggio gratuito. Tel. 389 0693824
- AMANDA TX In zona Val Borbera, dolce ma decisa, simpatica, dalla pelle chiara, in carne, ma sexy, morbida come il burro, ma calda come un vulcano ti farò impazzire con i miei mas-saggi completi senza fretta, anche per coppie!!! Sono in ambiente molto risevato. Soltanto per italiani distinti. No a chiamate, numero privato o SMS. Tel. 334 1191585
- A.A.A. CASALE massaggiatrice, novità appena arrivata, orientale molto dolce, carina, simpatica, bella presenza ti aspetto tutti i giorni Tel. 389 7686858

- PRIMA VOLTA CLAUDIA donna matura, Alessandria. Ciao, sono ap na arrivata, sono carina,deliziosa esperta, amante del massaggio, molto femminile. Ti aspetto tutti i giorni per massaggi, 24h su 24hTel. 346 0215114.
- TX CAMILLA TX A NOVI LIGURE bellissima e biricchina, con un fisico stupendo, ti aspetta per farti rilassare, dotata di molta fantasia e farti esaudire ogni tuo desiderio, con diversi motivi per esaudire ogni tuo desiderio con i miei massaggi senza fretta..ti aspetto non farti attendere.. Tel. 320 6628134
- TV MASSAGGI TV PER UOMINI E **DONNE** Ricevo in un locale accogliente ed attrezzato per massaggi rilassanti, antistress e personalizzati. Per le visite a domicilio saranno addebitate le spese di viaggio. Solo per coppie M/F sconto 50%. Per fissare l'appuntamento Tel. 366 2715747 Dal lunedì al sabato con orario continuato dalle 8 alle 23. Non rispondo a messaggi.
- ▶ BELLA GIAPPONESE nuova ad Ales sandria, con massaggi senza fretta ti aspetta tutti i giorni Tel. 339 1925030
- TORTONA bella Giulia è una bella stella, unica, ucraina, 100% bravissima, ragazza bionda, tranquilla, buona passionale, dolcissima sensuale, una bel-lissima bambolina vera, con un fisico bello sodo, stupenda, proprio una brava ragazza, ti farò divertire senza fretta con i miei massaggi indimenticabili. Ricevo dalle 09.00 alle 04.30 anche la domenica. Solo italiani Tel. 334 7771889
- TX IN ALESSANDRIA TX deliziosa, bionda abbronzata, Lucia appena arrivata con 22 motivi, bellissima affascinante., fisico mozzafiato, molto senuale, molto passionale, decisa, fondo schiena fantastico, deliziosa, con una grande sorpresa, vieni a trovarmi per darti sensazioni indimenticabili con i miei massaggi, anche coppie, disponibile tutti i giorni anche la domenica Tel.
- ► RAGAZZA orientale, dolcissima e simpatica, carina, nuovissima in Alessandria, massaggio rilassante tutti i giorni Tel. 334 8366179 oppure 339 2302399 solo italiani.
- NOVI LIGURE NUOVA APPENA arrivata orientale, sono bellissima, dolce, simpatica, molto sexy e giovane, mas-saggiatrice, ti aspetto tutti i giorni solo italiani Tel. 333 7959739
- CINESE nuova ad Alessandria 23 anni bella, capelli lunghi, magra, gentile e simpatica, senza fretta, ti aspetta tutti i giorni con massaggi super rilassanti dalle 09.00 alle 22.00 Tel. 334 1670838 solo italiani





- ZONA STADIO Lariza 22 anni, appe na arrivata, deliziosa bambolina sexy e intrigante, corpo da favola, con un bel lato B per farti rilassare con i miei massaggi, facile da trovare, difficile da dimenticare, ti aspetto per momenti in-tensi e molto speciali Tel. 340 0562575
- ► DENISE ALESSANDRIA spagnola 20 enne, zona pista, travolgente bamboli-na giovanissima seducente, stupenda, con un mix di bellezza e dolcezza, classe e sensualità, malizia e raffinatezza ti aspetta in ambiente riservato e pulito senza fretta con i suoi massaggi Tel.
- NOVI LIGURE Thailandese nuova massaggiatrice bellissima, dolce, ti aspetta in posto tranquillo e riservato tutti i giorni per massaggi, solo italiani. Tel. 389 2879458
- PRIMA VOLTA NIDA Alessandria. novità assoluta, bellissima e giovanissima thai dal sapore esotico ti aspetta tutti i giorni per i suoi massaggi amma-lianti. Solo italiani. Tel. 388 6408444
- ALESSANDRIA LINA NOVITA' . Bambolina 19 enne , deliziosa tutta da sco-prire, con un fisico stupendo e lato b coinvolgente e indimenticabile, per farti provare massaggi ed emozioni senza limite. Tel. 340 0927365
- TORTONA deliziosa italiana molto paziente, un mix di dolcezza e sensua-lita, decoltè naturale..facile a trovarmi, i miei massaggi difficile dimenticarli....Tel. 333 3925424
- ► ACQUI TERME Amanda, capelli lunghi, biondi, sensuale e provocante, un bel lato B, ti aspetto per un massaggio indimenticabile!! tutti i giorni compresi i festivi Tel. 320 2889727

of

AVVERTENZA

Per le categorie gratuite MATRIMONIALI e DEDICHE E MESSAGGI è indispensabile fornire una copia del documento d'identità in corso di validità.

Principali categorie a PAGAMENTO

- Abitazioni Alessandria Affitto offro
- Abitazioni Alessandria Vendo
- ▶ Abitazioni altre zone Affitto offro
- Abitazioni altre zone Vendo
- ▶ Abitazioni vacanza Affitto offro
- ▶ Abitazioni vacanza Vendo
- ▶ Agenzie Immobiliari
- ▶ Camere ammobiliate & residence
- ▶ Cessione acquisizione aziende
- ▶ Locali commerciali & box
- Rustici, ville & terreni

Per informazioni: 0131 260434

Gli annunci gratuiti verranno pubblicati sulla prima uscita utile

Si può avere la garanzia di pubblicazione prioritaria al costo di € 5.00 effettuando un versamento sul c/c postale n. 1015962754 intestato a Publitre sri e inviandocene una copia

Per inserire il tuo annuncio **GRATUITO** puoi:

- Collegarti al sito www.dialessandria.it/annunci, registrarti e inserire il tuo annuncio;
- Mandarlo via Fax al 0131 257630
- Spedirlo o portarlo presso la nostra sede: Publitre Srl, Via Vecchia Torino, 1 - 15121 Alessandria (AL) orari di apertura dalle 9:00 alle 12:30 oppure dalle 15:00 alle 18:30
- RUBRICA/CATEGORIA (scegli qui a fianco tra le CATEGORIE).

• 1	NOME:						
• (COGNOME:						
• 1	NDIRIZZO E-I	ΛΑΙL:					
•	TELEFONO:						
• (CITTA'/LOCALITA':						
• <i>l</i>	DESCRIZIONE Scrivere una parola	DELL'ANNU per casella, max 3	JNCIO: 30 parole)				

Autorizzo il trattamento dei miei dati in conformità al D.L. 196/03



dalle ore 7:00 alle 11:30 saremo aperti per COLAZIONI fatte in casa come vuole la tradizione



Via Bellini, 24 - zona stadio Alessandria Tel. 0131 223249

Tutti gli aggiornamenti su date e menù su facebook: Razmataz ex Gasometro