www.zappingonline.net
Direttore Responsabile Rossana Bisoglio
Registrazione Tribunale di Alessandria n°552 del 31/01/03
Editore: Publitre S.r.l. - Via G. Ferraris, 19 - ALESSANDRIA (AL)
Info: Tel. 0131.260434 Fax 0131.257630 info@publitre.it
Coord. stampa: 2 MV servizi grafici editoriali - Moncalieri (TO)

# nuovo ZAPPING
ANNUNCI e OCCASIONI by Publitre

il quindicinale gratuito con le migliori occasioni e iniziative commerciali

venturino
NOLEGGIO FURGONI
ALESSANDRIA
CASALE M.TO
800 845 800
www.affittafurgone.it

COMPRO ORO
IN CONTANTI
DA EURO 14
AL GRAMMO
ALESSANDRIA
Via Oberdan, 10
(angolo C.so Lamarmora)
Tel. 0131 1952010
346 7954456
Valutiamo il vostro usato nella percentuale di oro puro presente 750‰

N° 15 dal 3/08 al 13/09 2009
Pagine LAVORO pag. 8
APERTI ad AGOSTO pag. 13
Pagine IMMOBILIARI pag. 17
Speciali PROVINCIA pag. 32
Pagine MOTORI pag. 34
Per la tua pubblicità: 0131.260434

PARABREZZA SCHEGGIATO?
FINESTRINO ROTTO?
VETROPOLI®
Dove le auto si cambiano il vetro
PORTACI LA TUA AUTO O IL TUO FURGONE
E VEDRAI CHE PREZZI!
PELLICOLE OSCURANTI OMOLOGATE
DEVI SOSTITUIRE IL PARABREZZA?
NON HAI LA COPERTURA ASSICURATIVA CRISTALLI?
NEI MESI DI AGOSTO E SETTEMBRE
TI OFFRIAMO UNO SCONTO DEL 40% SULLA SOSTITUZIONE DEL CRISTALLO
ALESSANDRIA - Largo Catania 15 - tel. 0131 221628

COMPRO ORO
MASSIMA VALUTAZIONE
ALESSANDRIA Spalto Marengo 112
Tel 340 1407155
Dal lunedì al venerdì 9,30-12,30/15,00-19,00

vera FINANZIAMENTI A TUTTI
• Dipendenti
• Pensionati
• Protestati o con altri finanziamenti in corso
Piazza San Pietro 3 - Asti
0141 599015 320 1689414

COMPRO ORO
MASSIMA VALUTAZIONE
USATO E ROTTO
P.zza Genova, 7 - Alessandria - Tel 328.2675121

la piola
leggiadria papillare dal 1997
E...STATE AL FRESCO IN NOSTRA COMPAGNIA
tutte le sere le migliori ricette regionali come da tradizione...
PRANZI di LAVORO € 10,00
SI ACCETTANO BUONI PASTO
Via Poligonia n° 86 AL
Tel. 0131 226779
www.trattorialapiola.it

NUOVA APERTURA
Autolavaggio Cristall Car
lavaggi interni ed esterni
auto - furgoni - camper - camion
parcheggio camper
lavaggio celle frigorifere
Strada Lerma, Loc. Caraffa
Via Bessiche, 55
Tagliolo Monferrato (AL)
Tel. 0143 841728

Macelleria FARA
di Cristian
Razza Fassona Piemontese
SPECIALITÀ SALAMINI DI VACCA
Via Rettoria, 19 Zona Orti (AL) - Tel. 0131.226268 - Cell. 338.7197927

SALA GIOCHI
portafortuna
servizio BAR
sala FUMATORI
Via Della Vittoria 59 - AL

LA POLIGONIA
Il Ristorante Chic & Drink
a pag 10

Primaria società presente da 15 anni sul mercato
ACQUISTA AUTO
PAGAMENTO E PRATICHE IMMEDIATE
anche sinistrate e di grossa cilindrata - servizio carroattrezzi
Tel. 335 6056964 - 339 4840446
328 0874946

# PANORAMA
Alessandria
C.so Romita – Via San G. Bosco
Uscita Tangenziale Sud-Est
centro commerciale

Private € srl finanziamo:
Finanziamo autonomi con segnalazioni in banche dati, con erogazioni fino a 50.000 €
Prestiti anche a cattivi pagatori e/o protestati
Mutui prima casa/sostituzione/consolidamento/liquidità
Prestiti a chi non lavora e non ha reddito fino a 2.300 €
Cessioni del quinto dello stipendio e delega
Cancellazione protesti
Via Garibaldi, 77 - Novi Ligure (AL)
Tel. 0143.32.33.13 - 393.14.04.022

GiroVagando
NOLEGGIO CAMPER
Sale (AL) - Via R. Sineo 22
331 6892842

COMPRO
società acquista autovetture e fuoristrada usati non incidentati
PAGAMENTO E VOLTURA IN 24 ORE
348.7673502

ERG
Nuova Gestione
il 10° lavaggio in OMAGGIO
autolavaggio 24h
Via G. Bruno, 69
Tel. 0131.224519
Alessandria

# CENTROPRESTITI®

## Categorie finanziabili

Dipendenti
Pensionati
Artigiani
Commercianti
Liberi professionisti

## Agevolazioni particolari

per Carabinieri, Polizia di Stato e Penitenziaria, Scuola, Poste, Economia e Finanze, G.d.F., Marina Militare, Esercito, Dogane, Vigili del Fuoco

## I nostri prodotti

Prestiti personali
Cessioni del Quinto
Prestiti con delega
Carte di credito ricaricabili
Mutui casa

## I vantaggi

Nessuna spesa
Tasso Fisso e rata costante
Firma unica (anche se coniugati)
Erogazione anche a domicilio
Senza motivare la richiesta

## Tutto in una rata!

Troppe rate da pagare ti hanno tolto lo stipendio? Con il prestito "Tutto in una rata" lo stipendio "aumenta" e si vive meglio.

## Speciale pensionati

Finalmente anche per Voi la tranquillità finanziaria: anche con disguidi, firma unica, senza conto corrente.

| Importo* | 60 mesi | 120 mesi |
|---|---|---|
| € 5.000 | € 109 | € 62 |
| € 11.000 | € 239 | € 139 |
| € 20.000 | € 435 | € 249 |

Anche con disguidi di pagamento e altri prestiti in corso

*Gli esempi si riferiscono ad un dipendente statale con 35 anni di età e 15 di servizio (TAEG max degli esempi 13,04% - TEG 11,72% - TAN 3,90). Fogli informativi sulla trasparenza e avvisi disponibili presso ogni punto operativo. Condizioni in vigore fino al 31/12/2009

## Erogazione in 24 ore fino a € 50.000

www.centroprestiti.it
info@centroprestiti.it
Fax: 010.54.20.35

CENTROPRESTITI®

U.I.C. n° A847

GENOVA v. XX Settembre, 21/7 ☎ 010.545.16.51

LA SPEZIA v.le Italia, 289/1 ☎ 0187.599.515

ALESSANDRIA p.zza G. d'Annunzio, 3 ☎ 0131.262.642


## Abbigliamento e accessori

**@ABITO** da sposa taglia 46 color avorio con tutti gli accessori vendo Euro 350. Tel 338 1226359

**@CAPPELLO** da uomo in feltro nero "La familiare" mis 55/4 mai usato vendo Euro 25, giacca in pelle da uomo + giaccone in pelle da uomo vendo Euro 40 cad Tel 348 5403378

**@PELLICCIA** castorino spitz, marrone scuro, ottimo stato, misura 46-48 vendo a Euro 100, lunghezza dalla spalla cm. 82. Zona Tortona, Tel. 347 0077410

**@GIUBBOTTI** firmati taglia XL e alcuni jeans tg 50 vendo Tel. 335-6409263

**1 MONTONE** Beige, 1 pelliccia di lapen tg 46 causa cambio taglia vendo Euro 400 Tel. 0131 253164

**3 CAPPELLINI** orinali Borsalino, 2 di paglia e tessuto e 1 coppola vendo Euro 150 vendo Tel. 0131 222917 380 4327555

**ABITI** D'occasione e da seta in pura seta vendo a prezzo d'occasione Tel. 331 3107406

**ABITO** da sposa tg. 44 colore avorio, scarpe, guanti corti, spille per capelli collana e orecchini vendo Euro 400 Tel. 347 6734813

**BELLISSIME** scarpe Gucci mai indossate di vernice rossa, tacco 10cm, collezione 2009, n. 39 ½ vendo Euro 300 Tel. 0131 304791 ore ufficio

**CALZATURE** bimbo da marca seminuove, mis. Dal 26 al n. 30 (scarpe e sandaletti) vendo a prezzo modico Tel. 331 3787012

**PELLICCIA** ecologica bianca, modello scampanato, nuova, usata solo una volta causa cambio taglia vendo Euro 250 tratt. Tel. 329 7417795

**TUTE** da lavoro di varie misure nuove, mai usate, causa cessata attività vendo Tel. 348 7055184

**@GIACCA** da sera elegantissima da donna nera con micro brillantini usata 1 volta taglia 46 vendo Euro 30 Tel. 338 5929656

**@DAVANTINI** (grembiuli pettorina) bianchi nuovi mai usati vendo Euro 2 ognuno. Tel. 338-5929656

**@BEAUTY** case rigido da viaggio mai usato marca Sundon vendo Euro 20. Tel. 338 5929656

**@PEDULE** alte da montagna, modello in uso presso le truppe alpine, in pelle anfibio impermeabile e vero cuoio, confezionato a mano, ottime per escursionismo o come calzature da lavoro, nuove, n. 44, vendo Euro 70 (valore commerciale euro 150) causa inutilizzo. Tel 0131 946241 ore pasti

**10 BORSE** e borsette da donna di vari modelli anche di pelle vendo Euro 5 cad Tel. 0131 226152

**ANFIBI** militari nuovissimi mai usati ancora in scatola originale vendo Euro 40 Tel. 347 9102220 Max

**BORSA** Belstaff originale modello Scooter Lady colore baige come nuova vendo Tel. 339 4452635

**GIUBBOTTO** chiodo, anni 90, causa inutilizzo vendo Euro 50 Tel. 329 7417795

**INTERO GUARDAROBA** veramente nuovo, tg. 46/48 estivo invernale, per cambio taglia vendo a prezzi bassissimi Tel. 348 7993277

**JEANS** Carrera uomo tg. 54, nuovi mai usati indossati vendo Euro 10 Tel. 392 6098741

**OCCHIALI** Rayban originali ancora in scatola causa doppio regalo vendo euro 70 Tel. 327 3207986

## Abbigliamento e accessori bebè

**@1 SEGGIOLINO** chicco per casa per mangiare e riposare vendo Euro 25 Tel 0143 871272 prima delle ore 20.00 o Tel 339 6375723 Danilo / Allison

**@CARROZZINA** marca peg-perego vendo Euro 90, sdraietta nuova mai usata Euro 20, culla lettino in legno mai usata Euro 30Tel. 327 3621483Alessandria.

**@LETTINO** in legno + materassino in buono stato vendo Euro 40, bici vendo Euro 15 tratt., cavallino a dondolo Chicco vendo Euro 20, triciclo vendesi. Tel 320 1987644.

**@TRICICLO** elettrico in ottimo stato vendo Euro 50 Tel 348 5403378

**BOX PER BIMBI**, seggiolino auto peg perego mai usato vendo Euro 100 Tel. 340 3229633

**@ALTALENA** Chicco seggiolino con protezione (per bimbi fino a 2 anni) misure h. 1,50 x1x1 vendo Euro 35. Tel. 338 5929656

**@ALTALENA** in ferro rossa da giardino x bambini fino a 4 anni vendo Euro 15 Tel ore serali 338 8642962

**@BILANCIA** pesa neonati marca Mister Baby vendo a prezzo da concordare. Tel. 338 5929656

**@PASSEGGINO** gemellare colore blu vendo Euro 60 Tel 333 4328833

**@PISCINA** bambini o neonati coperta sopra sui fianchi e lato dietro vendo Euro 15 Tel. 339 2195867

## Animali e accessori

**DUE GATTINI**
**MASCHI, dolcissimi e abbandonati cercano casa!!! Pregasi chiamare**
*339 3033241*
**solo persone veramente amanti animali**

**@CUCCIOLI** di pinscher nano svermati, vendo a prezzo modico Tel. 328 0621322

**@DIAMANTI** Mandarini, piccoli uccellini australiani, giovani nati in casa maschi e femmine, anche tutti bianchi., vendo Euro 5 cad. Angela Tel. 349-2524279

**@GATTI** persiani di 2 mesi, 2 maschi rossi, una femmina squama di tartaruga e una femmina brown tabby vendo Euro 350 tratt. chiedere di Fanny Tel. 339 1148703

**@JACK RUSSELL** due femminucce sverminate vaccino libretto sanitari genitori visibili vendo Euro 400 Tel. 393 0097887

**@LAGOTTO** già addestrato da tartufi vendo Tel. 348 9313743

**@TRASPORTINO** per gatto vendo Euro 10 Tel 0131 618966

**2 CUCCIOLI** maschio e femmina di razza dobermann o rottwailer possibilmente con pedigree per uso guardia cerco a modico prezzo Tel. 333 2283992

**2 CUCCIOLI** neri, 2 avorio, 1 bianco e nero di 2 mesi, taglia medio piccola, abbandonata lungo un ruscello di campagna sotto il sole cocente cercano urgentemente famiglie in cui vivere insieme con gioia ed allegria. Grazie di cuore Tel. 339 2071333

**3 CAVALLI** ben addestrati e tranquilli, vendo a prezzo interessante, anche selle all'americana vendo tel. 330 394225

**3 CUCCIOLI** orfani di madre investita da un auto, colore bianco con macchie nere di circa 2 mesi, futura taglia media cercano famiglie affettuose per vivere insieme giorni allegri e felici. Tel. 339 2071333

**ACQUARIO** 60 litri semi nuovo vendo Euro 40 Tel. 346 3013929

**ANIMALI** da giardino di vario genere vendo Tel. 0142 933106 340 3597051

**BULLDOG** inglese cuccioli bellissimi figli del campione Armani, disponibili bianchi e fulvi, 3 vaccinazioni Roi vendo Tel. 346 6881498

**CANARINI** novelli vendo Tel. 0142 940343

**CAPRE** e capretti da latte vendo Tel. 393 1094506

**COCORITE** maschi e femmine di vari colori vendo Euro 6 Tel. 0131 698083

**CONIGLI** da compagnia razza olandese regalo tel. 347 4595349 0143 637057

**CUCCIOLI** di 60gg di rottweiller anche senza pedigree vendo a ottimo prezzo Tel. 333 9591463

**CUCCIOLI** di pastore tedesco 4 femmine e 2 maschi, nati il 26/06, sterminati, vaccinati e microchip, genitori con pedigree, ottimo carattere, esenti da displasia, alta genealogia, vera occasione, pronti per fine agosto vendo Tel. 338 1720163

**CUCCIOLI** di pincher nani, neri focati, nati il 05/06 genitori visibili vendo Euro 350 Tel. 338 8994569

**CUCCIOLI** di rottweiler completi d tutto privato vende Tel. 0371 80538

**CUCCIOLI** e cuccioloni e cani adulti per la caccia al cinghiale vendo Tel. 348 5857896

**CUCCIOLI** vaccinati di pincher nani, nero focato e pechinese maschio vendo Euro 400 Tel. 333 2307777

**GATTINI** tigrati e rossi nati il 07/06 regalo Tel. 347 7965478

**MICINI** nati il 13/07 regalo Tel. 333 1215570 dopo le 19,00

**PINCHER** nani maschi di 2 mesi colore marrone vendo Euro 900 Tel. 333 3440654

**POINTER** maschio di 1 anno bianco e arancio con microchip, vaccino, pedigree da caccia vendo Tel. 0131 341719

**POINTER** maschio di 1 anno, bianco arancio con microchip, vaccino, pedigree da caccia vendo Tel. 0131 341719

**STIVALI** n. 39/40/44 nero, 2 frustini Chep 59/60 nero, pantaloni mis. 48/50 verde marcio come nuovi vendo per equitazione Tel. 338 5604750

# Intervista a Lorenzo Repetto sui progetti dell'Amag

GRUPPO AMAG Alessandria ITALIA — ALEGAS — AMAG — Ream — GRUPPO AMAG Alessandria ITALIA

***"Il progetto per il risparmio energetico prevede l'installazione di una centrale presso la cabina di riduzione gas " AULARA" e di una presso la cabina di LITTA PARODI per un investimento complessivo di 2.700.000 euro che genererà un utile di 993.000 euro annui"***

Continuano i progetti ambiziosi dell'Amag, ed incontrando il Presidente Repetto Lorenzo ne chiediamo spiegazioni.

*In cosa consiste questo ultimo progetto?*

Si tratta di un impianto di turbo espansione cogenerativa, alimentato ad olio vegetale. Il processo di turbo espansione consiste nell'effettuare la riduzione della pressione del gas mediante l'espansione all'interno di una turbina. In questo modo l'energia fornita nel processo di compressione non va persa, come nei sistemi tradizionali, ma è sfruttata per produrre elettricità. La brusca riduzione di pressione determina un notevole abbassamento della temperatura. Per questo motivo, prima dell'espansione, il metano deve essere riscaldato. Questa operazione viene comunemente effettuata tramite caldaie tradizionali. Per massimizzare l'efficienza del processo abbiamo deciso di ricorrere alla cogenerazione, ovvero alla produzione contemporanea di elettricità e calore utile.

*Centrale a olio vegetale, cosa significa?*

Significa che il cogeneratore sarà alimentato a biomasse, per essere precisi ad olio vegetale, il cui approvvigionamento sarà effettuato nell'ambito della cosiddetta "filiera corta", che prevede l'impiego di biomasse prodotte a scala locale. L'olio vegetale è ottenuto sostanzialmente dalla spremitura dei semi prodotti da piante oleaginose quali soia, colza e girasole.

*Il nostro territorio, prevalentemente agricolo, farà parte della partita? Se si in quale modo, e quali benefici avrà?*

La volontà di ricorrere alla filiera corta comporta necessariamente il coinvolgimento delle realtà agricole presenti sul nostro territorio. Si dovranno individuare i terreni da adibire alle coltivazioni per la produzione del biocombustibile. In questo modo si avrà accesso ai meccanismi pubblici di incentivi per la produzione di energia da fonti rinnovabili. Sottolineo il fatto che l'economia locale potrà trarne notevoli vantaggi.

*Un progetto così ambizioso sicuramente avrà dei costi non indifferenti*

Il progetto prevede l'installazione di una centrale presso la cabina di riduzione gas "Aulara" e di una presso la cabina di Litta Parodi, per un investimento complessivo di € 2.700.000,00. I ricavi annuali saranno pari a € 2.153.000,00 e i relativi costi di gestione pari a € 1.160.000,00, generando un utile di € 993.000,00. Una volta a regime produrremo, tra elettricità e calore, oltre 15.000.000 di kWh "verdi". Si può affermare che la centrale si paga da sola, portando benefici all'utenza ed all'ambiente.

*Presidente, so che tieni a sottolineare che…*

Tengo a sottolineare che questo progetto è il primo in Italia, nel senso che ricorre alla filiera corta a fronte di una simile capacità produttiva, e mi è stato chiesto di illustrarlo in sedi molto importanti ed internazionali.

*Quale zone coprirà la centrale?*

Per ora le zone che si prevede di coprire sono Alessandria e le sue frazioni, ma col tempo si pensa di costruirne altre, per la copertura di tutto il territorio. La cosa importante è iniziare. Visti i risultati, che sulla carta ci sono già, la diffusione sarà una conseguenza inevitabile.

Non ci resta che ringraziare il Presidente per la solita disponibilità e fare i migliori auguri per questo progetto e per quelli che verranno.

**Produzione annuale di energia**

| | AULARA | LITTA P. | TOTALE |
|---|---|---|---|
| | kWh | kWh | kWh |
| Calore cogenerazione | 3.440.000 | 3.440.000 | **6.880.000** |
| Elettricità cogenerazione | 3.360.000 | 3.360.000 | **6.720.000** |
| Elettricità turbo espansione | 1.450.000 | 300.000 | **1.750.000** |

**Valutazione economica**

| **Investimento (€)** | **AULARA** | **LITTA P.** | **Totale €** |
|---|---|---|---|
| Costo impianto | **1.350.000** | **1.350.000** | **2.700.000** |
| **Ricavi di gestione (€/anno)** | **AULARA** | **LITTA P.** | |
| Elettricità cogenerazione | 940.000 | 940.000 | |
| Elettricità turbo espansione | 190.000 | 40.000 | |
| Elettricità turbo espansione (certificati bianchi) | 9.000 | 2.000 | |
| Costi evitati | 25.000 | 7.000 | **Totale €/anno** |
| **Totale ricavi** | **1.164.000** | **989.000** | **2.153.000** |
| **Costi di gestione (€/anno)** | **AULARA** | **LITTA P.** | |
| Manutenzione cogeneratore | 70.000 | 70.000 | |
| Carburante (olio vegetale) | 500.000 | 500.000 | |
| Generali | 10.000 | 10.000 | **Totale €/anno** |
| **Totale costi** | **580.000** | **580.000** | **1.160.000** |
| | | | **Totale €/anno** |
| **Utile (€/anno)** | **584.000** | **409.000** | **993.000** |


MESSAGGIO PROMOZIONALE

# ilPRESTITOfacile®

**Basta una telefonata per risolvere!**

## Prestito per dipendenti e pensionati
*a mezzo cessione quinto stipendio e pensione*
## Fino a 50.000 €

*VANTAGGI:*
*acconto immediato fino al 90%*
*tasso e rata fissi per tutta la durata*
*firma singola*
*nessuna spesa accessoria*
*anche in presenza di disguidi o di altri finanziamenti*
*anche con anzianità lavorativa di soli 6 mesi*
*IDEALE PER ESTINGUERE ALTRI PRESTITI*
*FINO A 90 ANNI DI ETA'!!*

**PROBLEMI ECONOMICI? NON FARE I SALTI MORTALI... CONTATTACI!**

## Prestito personale
## Fino a 40.000 €

*per tutte le categorie, anzianità minima 1 anno, no cattivi pagatori*
*pagabile con RID bancario* *EROGAZIONE IN 24H DALL'APPROVAZIONE*

## Mutui casa
*Per acquisto, ristrutturazione, sostituzione, liquidità e consolidamento debiti*

**LE NOSTRE AGENZIE**

**ALESSANDRIA** C.so Lamarmora, 6 — 0131-262356 DALLE 9 ALLE 19 — U.I.C. N° A56125
**NOVI LIGURE** Via E. Raggio, 87 Fronte Ospedale — 0143-746668 DALLE 9 ALLE 19 — U.I.C. N° 31150
**TORTONA** Largo Borgarelli, 3 — 0131-895362 DALLE 9 ALLE 19 — U.I.C. N° 123742
**VOGHERA** Via De Pretis, 28 — 0383-270356 DALLE 9 ALLE 19 — U.I.C. N° 65914

ilPRESTITOfacile È UNA SOCIETÀ ALESSANDRINA

Fogli informativi analitici presso i nostri uffici in osservanza delle norme sulla trasparenza delle operazioni bancarie e finanziarie (Legge n. 150 del 17/02/1992)

**TARTARUGHE** terrestri con documenti regolari, maschi e femmine dai 5 agli 8 anni già si accoppiano vendo Tel. 338 2992519

**TERRAI** nuovi ancora imballati, vasche per esposizione pesci professionali con espositore acquari vendo a prezzo di realizzo Tel. 348 9383127

**VOLPINO** nano, femmina rossa cucciola, bellissima (peso da adulta inferiore a 3 Kg, meno di un gatto) vendo Euro 500, genitori visibili Tel. 0131 899343 333 1738292

**@2 PAPPAGALLINI** inseparabili roseicollis faccia arancio, portatori isabella, nati ad aprile vendo Euro 20 cad. Tel 380 3579140 x foto maxduc70@libero.it

**GATTINI** simpaticissimi, carinissimi di 2 mesi regalo Tel. 347 1262363

**GATTINI** tigrati nati il 02/06 da genitori abituati in casa regalo Tel. 347 1402640 ore pasti maustri@fastwebnet.it

**CUCCIOLI** di cane colore bianco, nocciola bianco con mascherina nera su gli occhi di circa 2 mesi taglia medio piccola, carattere allegro, socievole trovati in una strada di campagna cercano famiglia per dare tanta compagnia Tel. 339 2071333

**Antiquariato e oggetti d'arte**


**ACQUISTO**
antichi arredi, mobili, soprammobili, lampadari, argenti, quadri, biancheria, libri, cartoline, decorazioni militari. Rilevo intere eredità, biblioteche. Sgombero case, alloggi, solai, cantine.
Tel 338 5873585
Pagamento in contanti

**OROLOGI**
D'EPOCA da polso e cronografi privato acquista.
Tel. 340 1504077

**QUADRO**
di Michele Carpignano campagna pugliese olio su tela mis. 60 x 100 del 2002 vendo
Tel. 393 3352167

**QUADRO**
di Tonino Caputo Tanks mis. 100 x 80 olio su tela del 2004 vendo
Tel. 393 3352167

**QUADRO**
di Salvatore Emblema mis. 80 x 60 terra colorata su tela di Juta del 2004 vendo
Tel. 393 3352167

**@ARMI ANTICHE**: fucili, pistole, sciabole, spade, baionette, pugnali acquisto. Tel dopo le ore 20 014167307.

**@FALCO** in legno intagliato a mano alt. 40 cm origine serba vendo Euro 70 Tel. 348 7420507

**@MACCHINA** da cucire con mobile "Cleveland", vendo a prezzo da concordare Tel 0131 618966


**Pasino Impianti**
Via Frascarolo, 68
Tel. 0131.233060
Fax 0131.212070
info@pasinoimpianti.it
S. SALVATORE M.TO (AL)
(Strada per LU M.to)

IMPIANTI IDROTERMOSANITARI
RISCALDAMENTO TRADIZIONALE, A PAVIMENTO, GEOTERMICO E AD ENERGIA RINNOVABILE

ESPOSIZIONE DI 300 MQ.:
PIASTRELLE, SANITARI, ARREDI E ACCESSORI BAGNO, TERMOCUCINE, TERMOCAMINI

SCONTO SU TUTTI I MOBILI E GLI ARTICOLI IN ESPOSIZIONE
PROMOZIONE SU PIASTRELLE FINO A ESAURIMENTO SCORTE

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO
CANALIZZAZIONI IN PALL PER IL RICIRCOLO ARIA CIVILI E INDUSTRIALI
CALDAIE A CONDENSAZIONE E PANNELLI SOLARI
DETRAZIONE FISCALE 55%

ENERGIE RINNOVABILI
RISCALDAMENTO, IMPIANTI A PAVIMENTO E GEOTERMICI, PANNELLI SOLARI, CALDAIE, TERMOCAMINI E TERMOSTUFE PELLET E LEGNA, STUFE POLICOMBUSTIBILI PELLET - MAIS - SEMI DI GIRASOLE
RAFFRESCAMENTO
IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO TRADIZIONALI, RAFFRESWCAMENTO A PAVIMENTO, CANALIZZAZIONI IN PALL E RICIRCOLO ARIA

PAGAMENTI AGEVOLATI CON FINANZIAMENTI PERSONALIZZATI

Ci prendiamo una pausa...per riemergere il 14 settembre.

nuovo ZAPPING ANNUNCI e OCCASIONI by Publitre

BUONE FERIE A TUTTI.

**ACQUISTO** e sgombero mobili e oggetti antichi e moderni di case e alloggi Tel. 368 3501104

**CERAMICHE** porcellane, vetri murano, calendari dei parrucchieri, insomma tutto quello che è vecchio, antico e originale, senza impegno ne da parte vostra ne da parte mia, acquisto. Tel. 335 7256939

**DUE** statue della madonna alte 45/50 cm una in cartapesta, scuola genovese, fine 800 inizi 900 e una di gesso 1920 circa tutte e due vendo Euro 300 Tel. 349 0866590

**ENCICLOPEDIA** restauro e antiquariato ed De agostani, 7 volumi nuova vendo al miglio offerente Tel. 0131 778216

**MACCHINA** da scrivere portatile "Antares" mod Capri anni 50/60 Tel. 338 7432251

**TAVOLINO** dell'800 in ottime condizioni, alto 80cm, piano intarsiato Ø 55cm, tre piedi vendo Euro 850 Tel. 0131 227441

**@3 FRUSTINI** antichi in cuoio ritorto, il + lungo mis. 50cm, ereditati vendo in blocco Euro 40 + eventuali spese di spedizione tel. 392 2680783

**@ANTICA** oliera in cristallo lavorato mis. 22 x 20 ereditata vendo Euro 30 tratt. + eventuali spese di spedizione Tel. 392 2680783

**@ANTICA** collana in legno e argento africano lavorato a mano, ereditata vendo Euro 350 Tel. 392 2680783

**@ANTICO** portatabacco marrone interamente in cuoio, coperchio inciso arabesco e dipinto in oro mis. 13 x 4,5 x 10 vendo Euro 150 Tel. 392 2680783

**@CARRO** agricolo dei nonni, interamente in legno, a 4 ruote legno e cerchione ferro, originale e in ottime condizioni, per intenditori e veramente interessati. No trasporto, vendo Euro 500 minimo, Tel. 339 1928898.

**@MOBILI UFFICIO** e parete divisoria magazzino 6 mt.x 3, bancone reception, 2 scrivanie grandi con poltroncine, mobili cosmet, come nuovi 2 anni di vita, vendo Tel. 010 9236057 – 340 6062585

**@SALONE COMPLETO** stile antico composto da sala completa in noce massiccia , servant francese, salotto completo luigi 16° privato svende Tel. 347 2800935

**COMO**', comodini, bicicletta "Maino", carriola in legno tutto dell'inizio 900 vendo Tel. 335 7888693

**MOBILI** vecchi da restaurare vendo Tel. 338 4526055

**SALA** da pranzo costruita da un artigiano nel 1969, valore di allora lire 2.000.000, tavolo rettangolare mt. 2 x 1 bellissima vendo Euro 1000 non tratt. Tel. 328 0307054

## Arredamento casa

**A PARTIRE DA EURO 20**
cadauno, privato vende stampe, litografie, quadri incisioni, oggetti d'arredo
**Tel 338 4782819**

**@1 LAMPADARIO** di cristallo di murano con struttura in metallo dorato (diametro cm. 60) e n. 162 canne pendenti bianche distribuite su 7 giri, vendo Euro 1.000 (acquistato Euro 2.500),1 lampadario con struttura in metallo dorato (diametro cm. 60) su cui sono appese su più giri piccole gocce pendenti in cristallo bianco, vendo Euro 600 (acquistato Euro 1.300) entrambi in ottime condizioni e molto scenografici per arredamento saloni o camere da letto. Visibili vicinanze Alessandria. Tel. 340 7965071

**@BIANCHERIA** composta da coperte lenzuola vari coordinati tutto ancora nuovo vendo a prezzo da concordare alla visione. Tel 338 1226314

**@CAMERETTA** a ponte vendo Euro 250, vendo mobile a parete per tv vendo Euro 150 e un divano click-clack vendo Euro 150 chiamare 335-6409263

**@CUCINA** componibile moderna ad angolo con tavolo e 4 sedie , tinta legno chiaro mt 2,40 x 2,40 con elettrodomestici, doppio lavello , frigo a dx. vendo Euro 500,00 Tel. 327 5559754

**@CUCINA IN CILIEGIO** di 10mt h. 2.70mt comprende frigorifero 230lt + 4 fuochi gas + forno + lavello monovasca + cassettiere 4 cassetti + cappa a mobiletto + piccola vetrina. ideale per taverne o spazi ristretti. tutto su misura, usata veramente poche volte, vendo Euro 900 tratt. Tel 347 4544007

**@DIVANO** + poltrona Maralunga cassina, rifoderati e mai usati, valore Euro 6000 vendo Euro 2200 Tel 335 1607858(serali)

**@DIVANO** eco-pelle tre posti abbondanti nocciola, due materassi singoli e una cucina a gas con forno, vendo Tel. 329 1852927

**@DIVANO** letto matrimoniale ad angolo, rivestimento in microfibra blu, perfetto come nuovo vendo Euro 350 escluso trasporto Tel 348 5403378


# Mai vista un'estate così...

**Crisi? Meeting ti viene incontro e...**
**TI REGALA GLI INCONTRI!!!**
**Per ben 2 mesi... Chiamaci!***

## Messaggi per lei

**Fernando** ho **38 anni**, separato, sono un laureato ed ho un lavoro ben retribuito. Carattere determinato ma anche molto dolce e sensibile. Cerco una donna dolce e sensibile con la quale condividere i momenti felici della vita. **Meeting Ag. Single Tel 0131325014**

**Giuseppe**, sono un militare **42enne**, separato, serio, amante della famiglia e molto sportivo. Vorrei al mio fianco una donna di sani principi,dolce e fedele,per ricominciare ad amare. **Meeting Ag. Single Tel 0131325014**

**Lorenzo** ho **44 anni** celibe di professione impiegato. Sono molto dolce e disponibile amante della compagnia dello sport e della buona cucina. Cerco una ragazza dolce e sensibile che apprezzi i sentimenti e le cose autentiche della vita **Meeting Ag. Single Tel 0131325014**

**Aldo, 47 anni**, separato, imprenditore agricolo, alto 175 cm, castano, occhi verdi. "Vorrei che tu apprezzassi il mio lavoro, fatto di contatto con la natura, ma anche di imprenditorialità. Ti cerco sensibile,dolce desiderosa di mettere il tuo cuore nelle mie mani!" **Meeting Ag. Single Tel 0131325014**

**Samuele, 54 anni**, separato, alto 1.74 cm, robusto, responsabile di macelleria, solare, allegro, amante degli animali. Ti cerca max 51enne, giovanile, dolce, ma soprattutto che sappia sorridere alla vita, magari insieme a lui! **Meeting Ag. Single Tel 0131325014**

## Messaggi per lui

**Viviana, 30 anni.** Sono romantica e sensibile, vorrei trovare un ragazzo serio che apprezzi tutto l'amore che ho da dare. Se anche tu sei di carattere buono e dolce, chiama **Meeting Ag. Single Tel 0131325014**

**Rosanna,** ho **37 anni**, sono separata, insegnante. Sono sportiva, estroversa,dinamica e fedele, dicono anche una bella donna, hai voglia di scoprire se hanno ragione? **Meeting Ag. Single Tel 0131325014**

Sono **Luisa 40enne,** nubile, operaia. Sono alta 165, morbida, bionda e cerco un amore, una relazione continuativa, con un lui libero e ben intenzionato, che mi faccia stare bene. **Meeting Ag. Single Tel 0131325014**

**Rosaria, 48enne** nubile, impiegata, fisico minuto ma di carattere forte. Sono di buona cultura, dolce e positiva. Desidero avere al mio fianco, un uomo distinto nei modi, sensibile e premuroso, con cui gustare il piacere del dialogo costruire un futuro sereno. **Meeting Ag. Single Tel 0131325014**

**Miriam**, ho **51 anni**, separata, commerciante. Sono estremamente limpida e trasparente. Conservo molto della bambina che sono stata: la curiosità, l'ingenuità, gli slanci spontanei, la fiducia nelle persone e nell'avvenire. Cosa cerco? Semplicemente l'Amore. **Meeting Ag. Single Tel 0131325014**

***Invia un SMS al 338.7501155***
*con il tuo nome, l'età e la città, riceverai 3 profili di persone che come te hanno voglia di innamorarsi!*

**Alessandria -** Via Bergamo, 35 **Tel 0131 325014**

# Erogazioni immediate fino a 70.000 euro.

NUMERO VERDE UNICO PER IL PIEMONTE
**800-808988**
www.professionepresti ti.it

Sostituisci i tuoi finanziamenti in corso con una **rata unica più bassa.**

Se hai già altri prestiti in corso, ti offriamo l'opportunità di estinguerli con un **unico finanziamento** ed una **rata mensile ridotta.**

| Esempio | Non più così | Ma così |
|---|---|---|
| rata auto | 359€ | Per te **20.000** euro con una **rata unica** di soli **239** euro mensili |
| rata mobili | 215€ | |
| carta di credito | 119€ | |
| **totale** | 693€ | |
| **debito residuo** | **17.470€** | |

- Basta la tua firma
- Possibilità di anticipo fino a 10.000€
- Con protesti o altri prestiti in corso
- Anche per dipendenti di piccole aziende

**NOVITÀ MUTUI**

Per **pensionati** e **dipendenti.**
Pubblici e privati.
Anche di piccole aziende

Agenzia Generale:
Alessandria - Via Tiziano Vecellio 25 Tel.0131.254260

Professione Prestiti
Soluzioni immediate.

# MOBIL-ASTA

# ABBASSO LA CRISI
## DA NOI COMPRI BENE AI PREZZI GIUSTI!!

**Camera da letto completa**
Colore bianca / ciliegio o rovere moro
(esclusi reti e materasso)
€ 890.00 IVA COMPRESA

**Cucina componibile**
Vastissima scelta di colori
Composizione cm. 300
Inclusi elettrodomestici
€ 1.690.00 IVA COMPRESA

**Divano letto con penisola**
Colori a scelta cat. "A"
€ 690.00 IVA COMPRESA

**Tavoli da cucina**
Vari colori
€ 90.00 IVA COMPRESA

**Divano letto ortopedico**
Vari colori
€ 250.00 IVA COMPRESA

**Cameretta a ponte**
Vari colori
€ 690.00 IVA COMPRESA

**Tavolo di cristallo allungabile**
Compreso di 4 sedie
€ 630.00 IVA COMPRESA

**Mobile soggiorno rovere**
Chiaro o Moro
€ 700.00 IVA COMPRESA

IL NOSTRO SITO:
www.mobilasta.it

TRASPORTO FUORI CITTÀ 1 EURO AL KM.

Corso Monferrato, 127 - ALESSANDRIA
Tel. e Fax 0131.22.70.01

ARREDIAMO CASA VOSTRA IN SOLE 24 ORE


**@LAMPADARIO** con paralume in vimini intrecciato vendo a euro 5; lampadario a tre luci, adatto come punto illuminazione su tavolo, vendo Euro 10. Tel. 328 2217308

**@LAMPADARIO** per la sala vendo Euro 15, lampadario per cucina vendo Euro 10, divano Euro 50 Tel 0131 618966

**@MOBILE** e vetrina x sala in vero ciliegio, stile spagnolo con grande tavolo e 6 sedie causa trasloco vendo Euro 200 vero affare Tel. 327 5559754

**@MOBILETTO** bianco da bagno alt. 125 cm largh67 prof 34 vendo Euro 30 e armadietto specchio da appendere 90 –h 70 prof 18 vendo Euro 30.Tel 347 5428856

**@MOBILI** per la cucina in tinta rovere vedo Euro 90 Tel 0131 618966

**@MOBILIO** 2 credenze stile chippendale comprensivi di specchi in coordinato, perfetti ancora in uso...davvero bello e da vedere Tel. 328 7669675

**@POLTRONA** letto singola e un divano letto matrimoniale, vendo Tel. 329 1852927

**@RILOGHE** vendo Euro 7 Tel 0131 618966

**@SEDIE** classiche da cucina vendo Euro 10 cad Tel 348 5403378

**@SERVIZIO** di piatti con riga verde vendo Euro 30, armadietto con specchio (bianco) per bagno Euro 25Tel 0131 618966

**2 COPRITERMOSIFONI** in ferro lavorato mis. 120 x 86 vendo Euro 75 cad Tel. 0143 743819

**2 SPECCHI** + 2 poltroncine da parrucchiera usati poco, ideali per piccoli negozi vendo a prezzo tratt. tel. 347 1838856

**ARMADIO** 4 porte lavorato, lettino singolo e scrivania vendo Euro 350, letto matrimoniale con comodini e comò anni 80 vendo Euro 400 Tel. 329 1681373

**ARMADIO** a 3 ante + 2 cassetti vendo Euro 50 Tel. 392 2342507

**ARMADIO** camera 6 ante laccato beige come nuovo, causa trasloco vendo Euro 500 Tel. 347 3181170 laura.saletta@faswebnet.it

**ARREDAMENTO** seminuovo composto da sala con mobile, divano letto, due poltrone, cucina e camera da letto tutto in noce, vendo a prezzo da concordare Tel. 0131 239473 320 0895033

**BAGNO** per disabili completo di boccetta, barra laterale e muro, ottimo per bar o ristorante, causa inutilizzo vendo Tel. 331 2487228

**CAMERA** da letto composta da letto, comodini, armadio materasso e specchiera tutto un anno di vita in ottime condizioni vendo Euro 1300 Tel. 340 7943957

**CAMERA** matrimoniale color perla lucido armadio 6 ante con specchiera, poco usata vendo Euro 500 Tel. 349 0829341

**CAMERA** matrimoniale completa stile moderno, come nuova vendo Euro 250 Tel. 340 8205060

**CAMERETTA** a ponte con 2 letti 6 ante + materasso vendo Euro 320 Tel. 349 0829341

**CAMERETTA** ponte per bimbi con scrivania vendo Euro 800, Possibilità 2° lettino Tel. 329 1681373

**CREDENZA** colore chiara nuova usata poco, alta 1,75 x 80 x 36 + porta telefono in legno e comodino in legno vendo a prezzo singolo o in blocco Tel. 331 8229722

**CUCINA** completa di pochi mesi di colore rosso con piano di cottura in linea, cappa in acciaio inox mini isola con sgabelli vendo a prezzo interessantissimo Tel. 347 1781930 340 1003442

**CUCINA** completa i elettrodomestici + tavolo e 4 sedie vendo Euro 1200, sala composta da soggiorno, divano, tavolino + 4 sedie tutto un anno di vita vendo Euro 1600 Tel. 340 7943957

**CUCINA** nuova rustica colore azzurrina in buone condizioni vendo Euro 600 Tel. 338 2474256

**DIVANO** angolare con penisola in pelle causa mancata convivenza, nuovo ancora imballato pagato Euro 1793, vendo Euro 1400 tratt. Tel. 393 0423524

**DIVANO** Natuzzi di 8 anni, nuovo, non usato 3 posti, colore panna, vendo a prezzo interessante Tel. 345 3228638

**LAMAPADA** da terra opalina bianca, rossa vendo Euro 30, 3 sedie stile 800 vendo Euro 200 cad Tel. 338 8274353

**LAMPADARIO** stile rinascimento in letto e ottone nuovo a 12 candele vendo a prezzo interessante Tel. 345 3228638

**LETTINO** con sponde noce scuro, come nuovo, con rete, doghe, materasso, cuscino e vari accessori vendo Euro 150 Tel. 331 3787012 dopo le 18,00

**LETTO** matrimoniale con cassettone apribile in ottime condizioni vendo Euro 225 tratt. Tel. 0143 748749

**MOBILE** bagno composto da mobile sottolavabo, specchiera e colonnina, un anno di vita vendo Euro 200, mobile porta tv, libreria 6 mesi vendo Euro 250 Tel. 340 7943957

**RETE** matrimoniale a doghe in legno, in buono stato vendo Tel. 340 3934380 Novi Ligure

**MOBILE** letto composto da libreria nella parte superiore e sotto letto ribaltabile vendo a prezzo interessante Tel. 0144 363337napolitanoloredana@yahoo.it

**MOBILI** anni 60 per sala da pranzo: tavolo, sedie e credenza in legno naturale, lavorato artigianalmente vendo al miglior offerente Tel. 0131 585203 349 3219870 zaraferro94@libero.it

**PIATTI** piani e fondi, bicchieri da acqua e vino, ciotole e ciottoline, posate per un totale di 30 pezzi ciascuno vendo Euro 1 al pezzo Tel. 331 2487228

**SALA** completa in stile barocco originale con vetri in cristallo in ottimo stato vendo a prezzo da concordare Tel. 0144 363337 napolitanoloredana@yahoo.it

**SALA** da pranzo colore mogano, fabbricata da un artigiano, valore reale Euro 5000, causa trasferimento vendo Euro 1000 non tratt. Tel. 328 0307054

**SALOTTO** con braccioli in legno vendo a prezzo molto interessante Tel. 0144 363337 napolitanoloredana@yahoo.it

**SGOMBERO** alloggi, case, cascine valutando mobili e oggetti Tel. 333 9693374

**SOGGIORNO** in noce con vetrinetta mt. 320 + tavolo in noce con 4 sedie vendo Euro 400 Tel. 349 0829341

**SPECCHIO** bagno bianco nuovo mis. 60 x 65 vendo Euro 15, specchio da bagno con luce mis. 80 x 70 vendo Euro 12, lampadari cucina al neon vendo Euro 8, 2 applique nuovi vendo Euro 8 cad, lettino con rete e comodino tinta faggio vendo Euro 35, mensoline Tel. 0131 278177

**TOVAGLIA** copritavolo rotonda mis. 1,85, colore ecrù, 1 copriletto singolo, 1 copriletto a tondi di lino e pizzo alterni mis. 270 x 340 fatto all'uncinetto vendo Tel. 0142 453797

**@CAMERA** da letto stile moderno con armadio sei ante, con doghe, vero affare vendo Tel. 334 9815716

**@CAMERA ARMADIO** a parete con colonne laterali chiuse e parti a giorno, in legno color noce chiara come nuova, pagata Euro 2000 privato svende Euro 600 Tel 347 2800935.

**@COPRILETTO** matrimoniale artigianato sardo mai usato vendo a offerta. Tel. 338 5929656

**@COPRILETTO** ricamato a mano punto filè, realizzato a fine 800, Prezzo da concordare dopo visione, non perdi tempo. Tel 347 0365990 ore serali

**CUCINA** con elettrodomestici color ciliegio e panna in ottimo stato con tavolo e sedie vendo Tel. 334 9815716

**@DIVANI** da 3 e 2 posti in tessuto a costine color cammello moderni completamente sfoderabili e lavabili in lavatrice vendo Euro 250 ognuno tratt Tel. 338 5929656

**@LETTINO** singolo in vimini con rete,tenuto in ottimo stato a 400 euro, vendo causa rinnovo stanza Tel 347 7294305

**@MATERASSO** singolo vendo a euro 45 e rete in metallo singola Euro 30. Tel. 338 5929656

**@MOBILE A PARETE** stile moderno con ante e cassettiere adatto ogni uso, soggiorno camera cameretta ufficio pagato Euro 1800 privato svende Euro 600 Tel 347 2800935

**@INGRESSO** completo, divano angolare, 3 poltroncine in vimini x mansarda o veranda nuove, mobile x computer bianco, vetrinetta vendo anche separatamente Tel. 338 8642962 ore serali

**@MOBILE** per soggiorno stile moderno bianco e nero con due vetrinette alto 2x1,90 vendo Tel. 334 9815716

**@OGGETTI** decorazione decoupage (coppi, ceramica, vetro, legno, piastrelle) con gnomi, fiori, animali. Bellissimi! Tel. 338 5929656

**@PARETE ATTREZZATA** per ufficio o libreria o camera, composta da due colonne laterali in legno chiuse 60x50x230 unite da due mensole a giorno, adatta per contenitori fatture, cancelleria ecc. oppure libri/cataloghi in perfette condizioni, oppure camera aggiungendo nella parte sotto un letto pagata Euro 3000 privato svende Euro 600 Tel. 347 2800935

**@RETE** in metallo matrimoniale da appoggio o con piedini vendo Euro 40 Tel. 338 5929656

**@4 PLAFONIERE** in coccio bianche a conchiglia, vendo Euro 80 Tel. 334 3475578.

**@TAPPETO** in lana spesso color beige misura 3 mt. x 2 mt. vendo Euro 160 Tel. 338 5929656

**@TAVOLINO** antico misure 82 x 48 con cassetto, vendo Tel. 011 7725643 339 5999726

**2 LAMPADARI** vendo uno Euro 5 e uno Euro 10, mantovana di legno per tende, lavorato noce e bastone per tende in noce vendo Euro 10 cad Tel. 0131 226152

**CREDENZA**, cassettiera, ventriera vendo Euro 500 Tel. 338 3392277

**OGGETTI** Etnici da regalo vaso + piatto, centrotavola nuovi ancora imballati con etichetta originali vendo Euro 29 Tel. 347 5220329

le rubriche di ZAPPING

## Lavoro offro

**LAVORO** a domicilio lo scrigno offre confezionamento cinghiette garantiamo ottimi guadagni immediati **800913249** telefonata gratuita esclusi cellulari

### AGENZIA

**Prestitalia Alessandria CERCA Agenti finanziari per inserimento proprio organico, garantito fisso + provvigioni. Inviare Curriculum a:**

*milano@professione prestiti.it*

### AZIENDA

**leader nel settore dell'energia alternativa cerca persone motivate per promuovere prodotti innovativi che generano energia elettrica e calore senza inquinare. Alti compensi. Per info**

*Tel.345 8312171*

### AZIENDA

**OPERANTE SETTORE SALUTE E BENESSERE seleziona collaboratori. Possibilità part-time, ottimi guadagni, inquadramento di legge, formazione aziendale.**

**Per info Raffaella Gandini**

*Tel. 335 1407951*

**raffaellagandini@yahoo.it**

### ISTRUTTORE/ICE

**di fitness e corsi per nota palestra in Alessandria cercasi**

*Tel. 339 4795697*

### RAGAZZE

**BRASILIANE per la formazione di un nuovo gruppo di animazione cerco, chiamare il**

*Tel. 349 5240564*

### AGENTI

**motivati vendita Py tv locali pubblici per Piemonte, Liguria. Inviare C.v al**

*fax 0173 269935*

*PER NUOVA APERTURA*
*PIZZERIA DA ASPORTO AD ALESSANDRIA*
*CERCASI:*
*ragazzi/e con età compresa tra 18 e 24 anni*
*da inserire nel proprio organico*
*con le seguenti mansioni:*
*N° 1 Pizzaiolo/a e N° 2 Fattorini*
*PER INFO: 340.7036310*

**IMPRESA DI PULIZIE**
**cerca personale automunito con esperienza.**
**Tel. 338 4602154**

*PRIMARIA SOCIETÀ*
*appartenente a gruppo leader nel settore dei finanziamenti, ricerca signorine diplomate, ottima conoscenza pc, ed esperienza su sistema As 400, attitudine rapporti interpersonali da inserire nel proprio organico per la filiale di Alessandria.*
*Assunzione immediata, età max 24 anni, mandare Curriculum Vitae + foto presso Sareges Srl, Corso Francia 120 – 10143 Torino*

**OPPORTUNITA' DI LAVORO**

**Azienda produttrice cinture moda ricerca collaboratori esterni cui affidare facile lavoro da svolgere in casa. Possibilità di guadagno sino a**

**€ 1.600,00 MENSILI**

PER INFORMAZIONI TELEFONARE
Creaz. Annabella
**08.32.17.78.110**

**FILIALE**
**CASALE MONFERRATO**

**RICERCA PERSONALE INCARICATO ALLE VENDITE**

anche prima esperienza, età 23/50 anni, con **patente "B".**

***OFFRIAMO:***

- Automezzo aziendale in comodato d'uso
- Trattamento economico interessante dal primo mese di attività
- Inquadramento a norma di legge art. 173/05 D.LGS. 114/98

PER RICHIESTE DI LAVORO negli orari 9.00 -20.30
telefonare 0142 453 287 - 347 067 2350

eismann

## Lavoro cerco

**SALDATORE** con esperienza, esegue anche lavori in ferro battuto, conoscenza disegno tecnico cerca lavoro. Massima serietà. Cell. 320 9623059

**ESEGUO** piccoli lavori di sartoria a prezzi modici Tel. 320 9735237

**ARTIGIANO 36** enne offresi per lavori di imbiancatura, posa piastrelle, pavimenti, tetti, cartongesso, rifinizioni, ristrutturazioni edilizie, massima serietà, prezzi modici Tel. 347 3177070

**RAGAZZO** extracomunitario con regolare permesso di soggiorno, precedenti esperienze lavorative come aiuto cuoco e muratore, cerca lavoro stabile, garantendo in cambio la massima serietà Tel. 329 8539071

**@CERCO** lavoro di assemblaggio da svolgere a casa, abito in provincia di Alessandria Tel. 393 1097334

**@ESPERTO** nella redazione di business plan e richiesta di finanziamenti agevolati offre la propria collaborazione a studi di professionisti - imprese - privati (richiesta delle agevolazioni finanziarie per l'imprenditoria femminile - scadenza dic 2009) Tel. 338 1084220

**@MAGAZZINERE** con esperienza nella gestione magazzino con grande abilite nel uso pc e muletto tel:3280358480

**@MANUTENTORE** Montatore meccanico con esperienza decennale,con qualifica di saldatura, cerca seriamente lavoro disposto per trasferte anche estere Tel 389 8303455

**@PADRONCINO** con esperienza decennale nella logistica e nelle spedizioni, valuta proposte per trasporti dedicati con qualsiasi tipologia di automezzo, distribuzione Tel 329 7527679

**@PENSIONATO** autista pat. C /E con tesserino tachigrafo cerca lavoro par-time o viaggi saltuari Italia/estero, max. serietà. Silvano Tel. 348 7420507

**@Persona** con cittadinanza cerca qualsiasi lavoro purche serio come autista per trasporto persone o cose manovale in edilizia o altro Tel 3297527679

**@RAGAZZA** 33enne, esperienze lavorative varie, attualmente impiegata in ufficio acquisti, cerca serio lavoro come segretaria o impiegata. Massima serietà. Tel: 331 5857130

**@RAGAZZA** cerca lavoro come cameriera, disponibile anche x la sera, reception di albergo, hotel e motel, disponibile anche x la sera e notte, provincia di Alessandria (preferibilmente Novi Ligure e zona) Tel. 333 2523952

**@RAGAZZA** con esperienza in grafica e stampa digitale, cerca lavoro part-time fino a 6 ore anche in diverso settore purchè serio. Tel. 338 2367012

**@RAGAZZA** diplomata 23enne cerca lavoro come portalettere, fattorino postale, ausiliario di vendita addetto al rifornimento scaffali e commessa di banco. Tel 0131 618832 347 0915675

**@RAGAZZA** diplomata 23enne cerca lavoro presso esercizi commerciali della stazione ferroviaria. Tel 0131 618832 347 0915675

**@RAGAZZO** rumeno 37 anni cerca lavoro come, saldatore con esperienza, aiutante traslochi, assistenza anziani, vendemmia, zona Alessandria e Spinetta massima serietà Tel 338 9446534 0131 1953649

**@SALDATORE** Carpentiere, qualificato con esperienza cerca lavoro disposto per trasferte anche estere. Tel 328 0358480

**@SIGNORA** 62 enne, insegnante in pensione, sola, offresi per custodia villa. Referenze eccellenti. scrivere a: ccethos@yahoo.it

**@SIGNORA** rumena 56 anni con esperienza cerca lavoro come badante,pulizie, assistenza anziani, zona Alessandria o Spinetta m-go .massima serietà, Tel. 338 9446534 0131 1953649

**@SIGNORA** si offre per stiro al proprio domicilio, con ritiro e consegna dei capi se richiesto. prezzo concordato a capo, massima serietà Tel 347 4883824

**34 ANNI** cerca lavoro come lavapiatti, operaia, commessa, aiuto parrucchiera, baby sitter, pulizia uffici, collaboratrice domestica Tel. 340 0788866

**41 ENNE** cerca lavoro come autista, carrozziere, verniciatore, intonacatore a spruzzo, imbianchino, manovale, mulettista Tel. 388 4749379

**41 ENNE** rumena con documenti cerco lavoro in Alssandria e dintorni come colf, badante, stiratura, referenziata, automunita Tel. 320 1192102 negreanu.mariana@yahoo.it

**50 ENNE** automunito con patente D cerca lavoro come fattorino o autista, prima eesperienza, massima serietà Tel. 340 1804427

**AUTISTA** patente ABC, escavatorista, macchine operatrice varie, cerco lavoro in Piemonte presso ditte settoriali, posa tubazioni, gas, enel, acqua, movimentazioni terra Tel. 328 0149693

**BADANTE** rumena 40 anni seria, documenti in regola, cerca lavoro a tempo pieno o part time, assistenza, anziani in Alessandria e dintorni, buona esperienza in Italia, astenersi perditempo Tel. 320 8739622

**CERCO** lavoro come badante, baby sitter, pulizie uffici, lavapiatti ristorante Tel. 347 5664653

**CERCO** lavoro come barista, commessa, baby sitter, no perditempo sono disponibile per lavorare anche fuori città Tel. 345 3246481

**CUOCA** provetta anni 53 cerca lavoro in Acqui, Al, e dintorni. Tel. 0131 952403

**EX infermiere** offresi per assistenza anziani e in generale, sia uomini che donne, orario pomeridiano, notturno e festivo a domicilio e in ospedale Tel. 347 7287432

**MECCANICO** con esperienza esegue riparazioni elaborazioni, verniciatura e altri lavori per bici, scooter e moto, massima serietà Tel. 366 1083249 ore pasti

**MURATORE** cerca lavoro dal lunedì al venerdì dopo le 16,00 e nel fine settimana. Tel. 340 5077378

**PERSONA** seria cerca qualsiasi lavoro purche serio come trasporto persone o cose
- in edelizia come manovale o altro Tel 329 7527679

**RAGAZZA** 23 enne si offre come sostituzione maternità Tel. 0131 618832 347 0915675

**RAGAZZA** 32 ENNE italiana massima serietà, esperienza cerca occupazione per il sabato come pulizia, stiro, assistenza anziani contabilità, zona Novi Ligure, Basaluzzo, no malintenzionati, perditempo Tel. 340 7938462

**RAGAZZA** 25 enne cerca lavoro serio nei villaggi turistici, al mare come baby sitter, barista solo nel mese di agosto Tel. 389 9899461

**RAGAZZA** cerco lavoro come assistenza anziani, pulizie, baby sitter, massima serietà Tel. 327 1725967

**RAGAZZA** cerca lavoro come badante anche a domicilio, disponibile di giorno che di notte come aiuto cuoco, massima serietà Tel. 348 7817943

**RAGAZZI** seri cercano lavoro come imbianchino, muratore, manovale o qualsiasi tipo di lavoro purchè serio Tel. 340 0902037 349 1420743

**RAGAZZO** cerca lavoro come imbianchino professionista, manovale, muratore, giardiniere, pulizie, lavapiatti, tutto fare Tel. 320 4059496

**RAGAZZO** cerca lavoro come piastrellista, imbianchino, Tel. 347 1859375

**RAGAZZO** cerca qualsiasi lavoro Tel. 327 2226493

**SIGNORA** italo equadoregna cerca lavoro solo ad Alessandria in giornata come collaboratrice domestica, badante, pulizie, stiro, referenze ottime, automunita Tel. 347 6734813

**SIGNORA** cerco lavoro come badante, assistenza anziani, pulizie Tel. 340 1157346

**SIGNORE** cerca lavoro come magazziniere, addetto logistica, operaio purchè serio, esperienza uso muletto e gestione magazzino con computer Tel. 0131 233481 349 8417061

**SIGNORE** 50 enne cerca lavoro come assistenza anziani con esperienza di 6 anni Tel. 327 2115685

**SIGNORE** con cerca lavoro come autista, operaio su tre turni, Tel. 339 6922090

**SONO** un ragazzo italiano di 17 anni e cerco lavoro in Alessandria e dintorni, massima serietà e disponibilità. Tel. 338 2471008

**TRATTORISTA** tutto fare cerca lavoro presso azienda seria o altro purchè serio Tel. 393 7158826

**@AUTISTA** patente d/e/k pubblico esperienza ramo container, cisterne, ribaltabili, pullman non molta cerca lavoro disponibilità immediata garantisco massima serietà Tel 340 9289196

**@FRESATORE** Tornitore su torni tradizionale e su macchine CNC con esperienza cerca lavoro. Tel. 329 7527679

**@GIOVANE** mamma con esperienza offresi come babysitter anche al proprio domicilio zona novi Pozzolo Tortona e Vallescrivia Tel 340 8274340

**@ISTRUTTORE** sportivo, arti marziali cerco lavoro al mattino dalle 8,30 alle 13,00 esperto in difesa personale offresi come personal trainer a domicilio. Tel. 328 0358480

**@MANUTENTORE** Montatore meccanico con esperienza decennale,con qualifica di saldatura, cerca seriamente lavoro disposto per trasferte anche estere Tel 389 8303455

**@RAGAZZA** seria e precisa cerca lavoro in Alessandria come pulizie a ore, stiratrice ecc. Tel. 328 8814916

**@RAGAZZA** studentessa cerca lavoro come babysitter, cameriera ecc zona Acqui Terme e zone intorno max serietà Tel. 349 0744803 Irene

**@SIGNORA** 30enne Camerunense in regola, ottimo conoscenza della lingua inglese e francese. Buon Italiano cerco lavoro come baby sitter referenziata zona Lita Parodi, Spinetta Marengo e Alessandria. Max serietà. Tel 346 4958411.

**32 ENNE** italiana di seri principi cerca occupazione contabile, stiro, pulizie il sabato zona Novi ligure, Basaluzzo, astenersi perditempo Tel. 340 7938462

**41 ANNI** cerca lavoro come autista, verniciatore, carrozziere, intonacatore a spruzzo, manovale, carrellista Tel. 388 4749379

**46 ENNE** cerca lavoro come assistenza anziani, collaboratrice domestica, pulizie zona Novi e dintorni, automunita tel. 349 3331767

**50 ENNE** rumena con documenti cerca lavoro come compagnia , assistenza anziani e malati, badante di giorno purchè serio Tel. 347 3785423

**53 ENNE** disoccupato cerca lavoro come piccoli traslochi con montaggio e smontaggio mobili, riparazioni di tapparelle, verticali, veneziane, tende esterne ed interne, cambio di serratura ed altro. Se hai problemi puoi telefonare al 331 6501774

**CERCO** lavoro da svolgere a casa anche con il mio computer, fax, stampante e scanner purchè serio contattatemi via mail: mozzzy@alice.it

**CERCO** qualsiasi lavoro purchè serio e affidabile in zone Alessandria e provincia, Asti e provincia anche proposte per tutto il Piemonte Tel. 333 9693357 347 9076292

**DISEGNATORE cad 2D** cerca lavoro part time, serale, da svolgere a casa come disegnatore, progettista, e preventivista, esperienza decennale nel settore, massima serietà e autonomia Tel. 334 9432363

**HO 28 ANNI** sono un ragazzo italiano, ho esperienza come operaio generico, ho lavorato in diverse aziende, sto cercando un occupazione in zona Alessandria, unico problema non sono automunito Tel. 366 1178461

**LAVORO** serio da bandante o baby sitter cerco Tel. 338 58303463

**PENSIONATO** serio e volenteroso automunito cerca urgentemente lavoro come autista, patente B, fattorino, consegne, mansioni di fiducia, referenze Tel. 339 7030049

**RAGAZZA** 26 enne si offre come baby sitter sia in città che per le vacanze estive. Tel. 33 9448649 ore 20,00

**RAGAZZA** cerco lavoro come badante, assistenza anziani, massima serietà, non solo fisso Tel. 346 8882222

**RAGAZZO** cerca lavoro come idraulico, assistenza anziani con esperienza, massima serietà tel. 327 2115685

**RAGAZZO** cerca lavoro, ho esperienza in ufficio, magazzino e negozio, libero subito, possiedo referenze Tel. 347 8709730

**RAGAZZO** cerca part time al pomeriggio, qualsiasi lavoro. Tel. 339 7846540

**RAGAZZO** cerco lavoro come operaio, carpentiere, muratore Tel. 338 3542904

**RAGAZZO** italiano offresi come giardiniere, pulizie, traslochi anche a domicilio, festivi, massima serietà Tel. 334 8051606

**RAGAZZO** russo con permesso di soggiorno cerca lavoro come autista con patente C, esperienza 3 anni in Russia Tel. 320 4229561

## Lezioni private

**LEZIONI** di francese per elementari e medie + recupero crediti estivi Tel. 0131 940913 ore serali

**INSEGNANTE** impartisce anche a domicilio lezioni di italiano, latino, matematica, francese, filosofia per alunni delle elementari, medie e superiori Tel. 333 5238772

**SI TRASCRIVONO** con pc tesi di laurea, tesine, ricerche o altro sia per studenti che per privati, correzione degli elaborati, possibilità di fotocopie Tel. 333 5238772

**INSEGNANTE** pluriennale esperienza impartisce lezioni di inglese e francese nel mese di agosto a studenti con debito formativo e compiti delle vacanze Tel. 338 8731016

**@ISTRUTTORE** sportivo, arte marziali karate esperto in difesa personale offersi come personal trainer a domicilio o in palestra Tel. 328 0358480

**@INSEGNANTE** di scuola media impartisce lezioni di italiano, storia, geografia, latino e greco. Anche aiuto compiti. Zona Novi. Tel. 347 3499374

**@LEZIONI** di chitarra e basso elettrico per tutti i livelli. Tecnica (tapping, slap, sweep, legato, ecc...), stile rock, metal, jazz,ecc...Joe Satriani, Jimmy Page, Joe Pass, Jaco Pastorius, ecc...Collaboratore Guitar Club. Finalista Top Rock Guitarist 2008 Tel. 339 3100347 Thierry Zins

**@INSEGNANTI** lunga esperienza impartiscono lezioni di tutte le materie per ogni ordine di scuola e grado. Tel 348 7239275. mariucciaventuri@libero.it

**@INSEGNANTE** di scuola media impartisce lezioni di italiano, storia, geografia, latino e greco. Anche aiuto compiti. Zona Novi. Tel. 347 3499374

**@LEZIONI** d'inglese, francese, aiuto compiti, tesine Tel. 0131 261353

**@LEZIONI** di matematica, fisica e chimica, prima lezione gratis, senza nessun impegno Tel. 329 2925874

**@SONO** un insegnante con esperienza pluriennale. Posso seguire i vostri figli (alunni elementari e medie inferiori) nello svolgimento dei compiti e abituarli ad un efficace metodo di studio. Prezzi modici, anche a domicilio. Tel. 328 2217308

**@DIPLOMATO** al Conservatorio, con pluriennale esperienza di insegnamento, impartisce lezioni di violino, teoria e solfeggio, anche a domicilio. Tel. 328 2217308

**@STUDENTESSA** abituata a lavorare con i bambini, offre aiuto compiti delle vacanze bambini elementari e medie. Zona di Alessandria, Cassine, Acqui.Anche a domicilio. Prezzi modici. Tel. 347 5619449.

**@STUDENTESSA** universitaria impartisce lezioni di latino,greco,storia,italiano e inglese, aiuto compiti per scuole elementari e medie. Tel 335 7279292

**@STUDENTESSA** universitaria impartisce lezioni di matematica a studenti di scuole elementari, medie e superiori. prezzi bassi max serietà. Tel 348 8678557

**DIPLOMATA** liceo linguistico impartisce ripetizioni e aiuto compiti delle vacanze per tutte le materie ad alunni delle scuole medie Tel. 392 3027325

**LAUREATA** in Informatica Giuridica offre ripetizioni per le materie informatiche, giuridiche, economiche per studenti delle superiori. Prezzi modici. Tel. 347 5619449.

## Arredamento uffici e negozi

**@BILANCIA ITALIANA MACCHI** manuale a 2 piatti portata 2Kg (2000 g.) precisione e lettura di 0,1 g. (un decimo) ideale per preziosi, chimica, fisica, erboristeria, dietologia ecc... Vendo Euro 300 completa di cofanetto porta pesini. Tel 339 4472326

**@DISTRIBUTORI AUTOMATICI** per pasti caldi: Vendo ancora nuovi causa trasferimento all'estero. Ideali per aziende con fabbisogno di mensa interna, per locali o enti pubblici come bar, birrerie o chioschi privi di permessi "tavola calda" discoteche, centri sportivi e ospedali. Svendo a metà prezzo, per informazioni o curiosità contattare il 339 4472326

**3 FRIGO ARMADIO TEKNA** Freddo/surgelato professionale con rotelle e munito di serratura, capacità 330 litri misure cm. L.67 x P.64 x H.187 watt500 temperatura di lavoro regolabile con mantenimento costante da +6°C/–30°C, display temperatura su frontale ideale per locali pubblici e ripiani interni regolabili, manuale istruzioni e documento di conformità, vendo a metà prezzo Euro 840 fatturabile Tel 339 4472326

**ARREDAMENTO** completo per ristorante, accessori cucina in acciaio inox, lavandini, lavastoviglie, tavoli e sedie, cella frigo 2 x 2 mt vendo Tel. 330 394225

**SCRIVANIA** molto bella di legno e cristallo (nera con vetro fumè) causa inutilizzo vendo a prezzo modico Tel. 0131 222719 380 4327555

**@TRE CASSEFORTI** 18-13-8 quintali condizioni pari al nuovo privato svende al 50% Tel 347 2800935

**@TRE TELECAMERE** con relativi monitor per sorveglianza interno esterno privato svende a 200 euro caduna Tel. 347 2800935

**@ANTIFURTO PROFESSIONALE** completo elkron per casa ufficio privato svende Euro 550 oppure a prezzo d'offerta libera Tel 347 2800935

**@CASSAFORTE 8 QUINTALI** completa condizioni pari al nuovo privato svende al 50% del prezzo nuovo Tel. 347 2800935

**@LAMINATOIO PER OREFICI** a motore vecchio modello ma perfettamente funzionante rulli piatti e scanalati da 140, costo nuovo Euro 9000 privato svende Euro 1500 Tel 347 2800935

**@OFFICINA COMPLETA** per micromeccanica di precisione composta da tornio fresa trapano bilancere spianatrice e relativi accessori privato svende Tel. 347 2800935

## Bar e ristorazione


Ristorante Pizzeria
Porta Genova
di Barba Francesco & C.
Specialità Pesce
Pizza con forno a legna
Piazza Matteotti, 5
15100 Alessandria
Tel. 0131.341698
NUOVA GESTIONE



Osteria del Vinacciolo
Ristorante Enoteca
chiusura:
Sabato a pranzo
e domenica
Menù pausa pranzo
1 primo + 1 secondo
+ 1 contorno + acqua
€ 10,00
www.osteriadelvinacciolo.it
info@osteriadelvinacciolo.it
Via Piacenza, 44
Tel. 0131 56978
Alessandria


## Collezionismo

**@83 BOTTIGLIE** di vino, spumante, champagne, liquore (vecchie di 10-15 anni circa) vendo in blocco Tel. 340 7965071

**@COLLEZIONISTA** cerca il fumetto di Satanik n. 201 anno 1972, deve essere completo di poster e adesivi. Tel ad ore pasti al 328 7178223

**@BELLISSIMO** lampadario in lega di ottone a 8 braccia, in ottime condizioni e perfettamente funzionante, vendo Euro 60, Tel. 347 0077410. Zona Tortona

**@PUGNALE** origine sud Italia 1870 vendo Euro 200. Tel. 348 7420507.

**ALBUM** di figurine, complete e non anche figurine sciolte antecedenti 1980 compro Tel. 0521 492631

**BOTTIGLIE** di spumanti, champagne,prosecchi,lambrusche, malvasie vecchie e piene cercasi Tel. 340 5685632

**BOTTIGLIE** piene di vino ani 60/70/80 di molte marche vendo a prezzi modici Tel. 339 8127648

**COLLEZIONE** minerali della Terra edizioni del Prado n. p.zzi 16 con raccoglitore e pascoli vendo Euro 30/35 Tel. 346 7010129

**ELFI** molto belli tutte le misure, 5 bambole, barbie con tanti vestitini, set da the molto fine e bello vendo Tel. 347 6734813

**MODELLINI** auto scala 1/18 1/24 inscatolati, svariati modelli vendo Tel. 338 5604750

**MODELLO** in plastica dello scheletrino della raccolta (il corpo umano) con muscoli cerco Tel. 334 3151640

**SCHEDE** telefoniche e ricariche cellulari scambio o vendo Tel. 0141 219469

**VECCHIA** macchina da caffè di vecchia osteria, Faema, Gaggia, Cimbali, Dorio, universal, Pavoni, Eterna, San Marco, ecc. cerco anche non funzionante Tel. 347 4679291

**VECCHIE** bambole e vecchi giocattoli come auto, moto, robot, soldatini, trenini compro Tel. 0521 492631

**VECCHIE** penne stilografiche di qualsiasi tipo aventi un minimo di 60 anni anche non funzionanti cerco Tel. 347 4679291

**@GRANDE** quantità di peluches nuovi, puliti tra cui anche Trudy vendo in blocco a prezzo da concordare. Tel. 338-5929656

**@LOTTO** di francobolli, 1000 pezzi tutti differenti di Italia Europa Mondo senza frammenti, per collezionisti, vendo Euro 30 Tel. 334.8038174 Graziella

**@LOTTO** di francobolli, 2000 pezzi tutti differenti di Italia Europa Mondo senza frammenti vendo Euro 60 Tel. 334 8038174 Graziella,

**@MACCHINA** da cucire funzionante a manovella marca Singer in legno e metallo con valigetta in legno vendo ad offerta. Tel. 338 5929656

**@BARBIE** e tutto ciò che le riguarda, bambole vecchie e nuove, lego, my little pony (cavallini colorati), bambole my love/my child, masters, big-jim, puffi, trudi, e giochi vari cerco Tel. 349 2720127 0523 821424

**@PISTA** Polistil anno 1986, pista a forma di 8,2 pulsanti, 2 auto di Alboreto e Berger, barriere, consolle x azionare il turbo, mancano solo i piedistalli x tenere su la sopraelevata, vendo Euro 50 Tel 347 7294305

**@TARGHE** americane originali 6 pezzi in ottimo stato vendo Euro 50 Tel dopo le ore 17.00 Tel. 333 3861880

**DUE STATUE** di 43 cm effige della madonna, una in gesso, una in cartapesta, scuola ligure fine 800 vendo a prezzo da concordare Tel. 349 0866590

**FUCILI**, pistole e armi bianche per collezione privata cerco, pagamento in contanti Tel. 338 1991328

**L. 500** in argento + lire di carta, vecchie + cartoline bianco e nero + dischi 33/45 giri anche in blocchi, medaglie di guerra e duce compro Tel. 0142 77193 338 7877224

**MODELLI** di velieri 70 x 60 diversi tipi, fatti a mano in legno pregiato. Si eseguono su ordinazione Tel. 349 0866590

**OROLOGI** da caminetto, a tavolo, ad parete a cucù, sveglie vendo a prezzi modici Tel. 349 0866590

**PELLE** di giaguaro cucciolo eredità vendo Euro 50 Tel. 392 2680783

## Computer e videogiochi

**@4 CARTUCCE** inchiostro nero T051 e 4 cartucce colori T052 nuove imballate appena comperate, per stampante Epson Stylus Color 400/440/460/600/ 640/ 660/670/740/760 ecc causa errore acquisto vendo Euro 25 Danilo Tel. 339 6375723

**@CAVO USB** collega telefono al pc come modem con cd d'istallazione per motorola (v220 - v180 - c650 - c380/385 - c550 - c450 - c350 - c250 - c330series - v150 -m900 - v3e altri vendo Euro 35. Tel 329 7527679

**@GIOCHI** per Psp, nintendo ds, pc e PlayStation 1 e 2 vendo. Tel. 338 8642962

**@MINITOWER** p5 / AMD / Athlon3200 + 1g/ddr geforce128m 80gb hdisk, mast.dvd rete usb2 perfetto, garanzia + regalo monitor Crt Euro 150 Tel. 328 2162393 larry.mi@inwind.it

**@MONITOR** 17" samsung perfettamente funzionante, con un pixel bruciato(di fabbrica)un anno di vita, vendo Euro 80, Tel. 339 3282549

**@MONITOR** lcd 17" Sumsung come nuovo con cd d'istallazione per mancato uso vendo Euro 100 Tel 328 0358480

**@MONITOR** Samsung 1100df da 21 pollici CRT tenuto bene vendo Euro 60 Danilo Tel. 3396375723

**@PC PORTATILE ACER** aspire 1640, HDD 60GB, masterizzatore DvD pentium 4 - 1.6GHz, ram 800mb ddr, wify, schermo crystal brite 15,4 polllici, 3 porte USB, Xp prof. e vari programmi preinstallati, borsa, batteria scarica, vendo Euro 270 Tel. 339 5311721

**@PC TOWER** pentium 4 - 2.4 Ghz, ram 512, HDD 40GB, 6 porte USB, DVD e Masterizzatore, Monitor CRT 17", rete, tastiera e mouse, O.S. WinXp professional. Vendo Euro 260 Tel 392 4506922

**@PC PORTATILE** Acer Celeron 800Mhz, ram 128MB, HDD 5GB, lettore cd, 2 USB, batteria e borsa. OS XP prof. vendo Euro 180 Tel 392 4506922

**@STAMPA** pc come nuova per mancato uso vendo Euro 30 Tel 329 7527679

**PLAY 2** con giochi vendo Euro 150 Tel. 347 3930661

**@CASSE** per computer preamplificate perfettamente funzionanti utilizzabili anche con qualsiasi lettore mp3 per renderlo come uno stereo, vendo Euro 20 Tel. 349 6238109

**@XBOX** (no 360) con joystik, 9 giochi, telecomando e spina x vedere i dvd vendo Euro 80 Tel 347 7294305

**CHIAVETTA** internet libera vodafone, mai usata vendo Euro 90 Tel. 348 5645576

## Condizionamento e riscaldamento

**@CALORIFERI** in ghisa usati ma veramente in buone condizioni vendo Tel . 339 6375723 Danilo zona Trisobbio AL

**@PELLETS** prodotti in Italia di ottima qualità, con certificazione, legna in bancali di circa 9-10q a bancale, li faggio, consegniamo anche a domicilio, Tel 339 5374944 Pierre oppure 347 6273063 Walter

**CALDAIA** 24000 kcal a gas marca Junkers vendo Euro 170 Tel. 339 2426983

**STUFA** a metano marca Argo, revisionata, garantita kcal 25000, valore attuale Euro 450 causa cambio impianto di riscaldamento vendo Euro 150 tratt Tel. 328 0307054


Linea Oro
Gioielli
Tel. 0131-231193
ALESSANDRIA
VIA MILANO, 55
RITIRO ORO USATO PAGAMENTO CONTANTI
€ 15,00 al grammo in permuta
Vendiamo oreficeria
da € 22,00 al grammo
GIOIELLERIA e ARGENTERIA
META' PREZZO..
SEDE VALENZA
C.SO GARIBALDI, 144



UN PARTITO UN IDEALE
ALLEANZA DEMOCRATICA
"Sostegno alle Famiglie, per una Società più forte"
Partito dell'innovazione con radici negli ideali democratici e cattolici, collocato nel Centro Destra.
Sono aperte le adesioni per l'anno 2009/2010
presso la ns. sede LUN-MAR-VEN dalle h. 18 alle 20
Sede Provinciale di Alessandria: Via M. Maggioli, 30/D
Info: 347 0032633 - www.alleanzademocratica.eu



SI ESEGUONO RIPARAZIONI
MASSIMA VALUTAZIONE
COMPRO ORO
IL TUO ORO VALE CONTANTI
ACQUISTIAMO ORO VECCHIO, ANELLI, ORECCHINI, CATENE, OROLOGI PRESTIGIOSI, GIOIELLERIA, MONETE, ECC...
● MASSIMA VALUTAZIONE ●
● PAGAMENTO IMMEDIATO IN CONTANTI ●
● STIME GRATUITE ANCHE A DOMICILIO ●
VOGHERA (PV) - VIA GARIBALDI, 132
TEL. 346.5717762



GRUPPO CERRUTI
MULTISERVICES SPA
PRESTITI
PER DIPENDENTI DI
TUTTE LE CATEGORIE
Agenzia in Attività Finanziaria
Iscrizione U.I.C. N° A9648
Numero Verde 800 008 166
S.A.S. • S.N.C. • S.R.L.
DITTE INDIVIDUALI
DIPENDENTI PUBBLICI
PRIVATI E PENSIONATI
ANCHE CON RITARDI DI PAGAMENTO
Da € 3.000,00 ad € 70.000,00
ACCONTO del 90% in 24 ORE
Rimborsabili con rate da 24 a 120 mesi.
Tasso fisso prima rata dopo 2 mesi.
Carta Ricaricabile REFIL
Utilizzabile:
• Per Acquisti in Negozi • Per Prelevare in Contanti
• Per Pagamenti On-line • Per Trasferire Denaro
• Per Minorenni • Per chi non ha c/c
ALESSANDRIA Spalto Borgoglio, 41/8
0131 32 51 68
Sede: GENOVA Via O. De Gaspari, 21/2
010 31 12 84
PREVENTIVI GRATUITI E VISITE A DOMICILIO
Da Lunedì a Venerdì: ore 9.00 / 13.00 e 15.00 / 19.00 • Sabato dalle ore 9.00 / 11.30
Sito internet: www.gruppocerruti.com E-mail: prestiti@gruppocerruti.com

ZAPPING CON VOI
a cura di: M. Delorenzi

# RICETTE ESTIVE... abbronzanti

Ispirandoci alla classifica degli alimenti che più aiutano nell'abbronzatura, pubblicata qualche anno fa' nella nostra rubrica, vi auguriamo buone vacanze con qualche ricetta ad alto contenuto di vitamine A, C ed E, tutte "antiossidanti naturali", quindi "anti-radicali liberi" e "antinvecchiamento". Particolarmente 'virtuosa' e' "la vitamina A, che difende il nostro organismo dai raggi solari e favorisce la produzione di melanina nell'epidermide", permettendo tra l'altro all'abbronzatura di durare "più a lungo".

## cucina & cucina

**RISOTTO RADICCHIO E PEPERONI**
**Ingredienti (per 4 persone): 250 g di riso, 1 cipolla grande, 1 gambo di sedano, 1 spicchio d'aglio, 1 peperone giallo grande, qualche foglia di radicchio rosso, olio, sale e burro (per la mantecatura), brodo vegetale**

*Pulire le foglie di radicchio e il peperone, e tagliare il tutto a striscioline. Preparare un trito fine con aglio, cipolla e sedano, mettere in un tegame antiaderente e soffriggere in poco olio, fino a far dorare. Aggiungere il riso, tostarlo per un minuto, quindi i peperoni e un po' di brodo. Cuocere a fuoco medio, continuando a bagnare col brodo. Dopo una decina di minuti, aggiungere il radicchio, mescolando bene e ultimare la cottura. Prima di servire, mantecare a fuoco spento, con una noce di burro.*

**MECEDONIA GIALLA AL VINO**
**Ingredienti (per 4 persone): 3 pesche gialle, 6 albicocche, 1/2 melone, 2 limoni, 1 tazzina di zucchero, 2 bicchieri di vino bianco secco**

*Mettere in una casseruola il vino, lo zucchero e mezzo bicchiere di acqua, portare ad ebollizione. Far cuocere per un paio di minuti e unire il succo dei limoni, mescolando bene. Sbucciare, pulire e tagliare tutta la frutta a dadini, metterla in un contenitore oppure in 4 coppe individuali, e versarvi sopra lo sciroppo preparato. Raffreddare in frigorifero per almeno un'ora, prima di servire.*

***Buone vacanze dalla redazione!***


IL SORRISO
RISTORANTE PIZZERIA
QUALITÀ E CORDIALITÀ di Cristina Poli
Pizze di vari tipi ed ottima qualità
PESCE FRESCO, PRIMI PIATTI SPECIALI
DAL LUNEDI' AL VENERDI' A PRANZO MENU' A PREZZO FISSO € 10,00
APERTI TUTTO AGOSTO
GIORNO DI CHIUSURA: MARTEDI'
LOCALE CLIMATIZZATO!
ALESSANDRIA - Via Casalcermelli, 86
Tel. 0131.246798 (Parcheggio riservato) - CHIUSO IL MARTEDI'



Ristorante - Pizzeria
CANTINA FREDDA
di Amato Antonio & C. snc
più di 30 anni di esperienza
La gestione di allora con l'innovazione di oggi!
LOCALE CLIMATIZZATO
Pizze
Focaccia di Recco
Pizzata
Vassoio mare fresco con focaccina calda
Insalata di mare con frutta esotica
Cozze alla birra
Cozze gratinate con la senape
CON SALA FUMATORI
Un'oasi di assoluta libertà e riservatezza per i fumatori
CON 120 POSTI A SEDERE!
per prenotazioni tel. 0131 41634
Via Faa di Bruno, 20 - Alessandria


## Dediche, messaggi e comunicazioni

**AVVISO AI LETTORI**
**Gli annunci pubblicati in questa categoria devono essere accompagnati dalla copia di un documento.**

**34 ENNE** gradevole simpatico, cerco amico serio, semplice, libero, scopo amicizia, astenersi perditempo, impegnati, anonimi Tel. 393 7689651

**42 ENNE** giovanile, snello, carino cerco ragazza carina e snella per eventuale relazione, zona Novi, Tortona, Arquata si sms Tel. 320 8680936 no agenzie

**CERCO** donna per momenti frizzanti Tel. 346 6263506

**CERCO** donne di una certa età per divertimento e serate Tel. 328 7551077

**DUE RAGAZZI** simpatici di 34 e 40 anni, seri, cercano nuovi amici/che simpatici e seri, scopo amicizia, cinema, birrerie, etc, no perditempo e curiosi Tel. 333 8599814

**RAGAZZO** simpatico e carino conoscerebbe ragazze di ogni età per sincera amicizia. Tel. 340 0858561

**SIGNORA** sposata 56 enne sola, cerca amiche per uscire al pomeriggio e qualche sera, no perditempo Tel. 0131 253164

**VORREI** donarti un fiore, una carezza un amicizia, un sorriso e forse chissa... un amore!! Sono un 49 enne dipendente statale libero senza patente, seriamente motivato a conoscere una donna sensibile, sincera, dolce, carina, semplice Tel. 349 4132499

**36 ENNE** carino, educato e simpatico conoscerebbe donne pari requisiti per spensierata e divertente amicizia Tel. 335 8427065

**RAGAZZO** 35 enne simpatico, educato, gradevole, cerca amica seria, simpatica, scopo sincera amicizia, cinema, pub Tel. 333 8599814

**SONO** Roberto 45 enne di Alessandria, non libero, cerco donna o coppia non importa l'età o aspetto fisico per piacevole e duratura amicizia Tel. 393 1346534

**CERCO UN AMICA** massima serietà che come me ami i posti tranquilli di montagna per compagnia durante i fine settimana. Tel. 348 5350933 Antonella

**TI SENTI SOLA**? Cerchi un contatto o un amico? Ragazzo simpatico ed estroverso cerca nuovi contatti femminili. Lascia sms al 335 7318967

**URGENTE**!! Noi e il nostro papà cerchiamo bici Bianchi uomo Spluga 10v colore bianco perla accessoriata con supporti per seggiolini bimbi anteriori/posteriori sottrattaci il 22/06/09 ad Alessandria equa ricompensa per chi la trova. Tel. 339 6255690

## Elettrodomestici e telefonia

**@LAVATRICE BOSCH** 5 kg, 600 giri vendo Euro 150 Tel 0131 618966

**@LUCIDATRICE** miele perfettamente funzionante e completa di spazzole e feltri, causa inutilizzo, vendo Euro 50 Zona Tortona, Tel 347 0077410.

**@TELEFONO** cellulare come nuovo con bluetooth vendo Tel. 329 1852927.

**@TRITATUTTO** Moulinex Euro 10 Tel 0131 618966

**AFFETTATRICE** in acciaio per casa cerco, zona Alessandria e Novara Tel. 366 1073212

**BOILER** a metano ad accumulo da 80 litri vendo Tel. 348 7055184

**BOILER** termoelettrico da 80 litri vendo Tel. 348 7055184

**CONGELATORE** nuovo usato 1 mese, modello pozzetto marca iberna mis. 1,20 x 80 x 56 vendo Euro 160 Tel. 339 2426983

**DEUMIDIFICATORE** Argo vendo Euro 50 Tel. 329 1681373

**LAVATRICE** Candy grande oblò, vari programmi, centrifuga in buono stato vendo Euro 50 Tel. 340 3934380 Novi Ligure

**LAVATRICE** semi nuova di marca vendo Euro 150 Tel. 346 3671909

**NOKIA** N 70 nuovo colore nero, per tutte le schede vendo Euro 70 non tratt. Tel. 333 8599814

**VENTILATORI** a muro con telecomando, 1 aspira liquidi e polvere + 1 stendibiancheria da muro vendo in blocco o singolarmente Tel. 331 8229722

**@MACCHINA** elettrica x il caffè espresso marca Saeco vendo Euro 20. Tel. 338 5929656

**@MACCHINA** per cucire Singer nuova, costa 450,00 svendo Euro 300, perche' il regalo e' stato respinto, ancora imballata e con documenti in regola.. Franco Tel. 347 2800935

**@MOTOROLA** Pebl U6 color bordeaux brand Tim in condizioni pari al nuovo con carica batteria scatola, CD e libretto d'uso vendo Euro 60 Tel 347 0365990

**@NOKIA** N 73 color blu e grigio metallizzato con 6 mesi di vita display rotto causa spigolo tavolo vendo Euro 60 Tel a Massimo 333 1234730

**@NOKIA** N 73 grigio, fotocamera da 3.2 mega pixel, comprensivo di navigatore satellitare installato nel telefonino, scheda di memoria da 1 gb, tutto nella scatola originale vendo Euro 200 Tel. 339.4811562

**@ROBOT** da cucina De Longhi. Trita, affetta, monta, emulsiona. Contenitore in acciaio inox utilizzabile direttamente sui fornelli, coperchio in vetro infrangibile lavabile in lavastoviglie, semplice da utilizzare, vendo Euro 35 Tel.. 320 1838339

**@ROBOT** Moulinette elettrico tritaverdure a lame + grande frullatore a lame vendo Euro 30 totali. Tel 338 5929656

**@ROBOT** trita/affetta a manovella con 5 lame diverse marca Moulinex vendo Euro 15. Tel. 338 5929656

**@SAMSUNG SGH** G600 nero, fotocamera potentissima da 5 mega pixel, ultra sottile e leggerissimo, comprato pochi mesi fa, usato pochissimo ed ancora in garanzia vendo Euro 140 Tel. 339 4811562

## Fai da te giardinaggio

**GIARDINIERE**
**con esperienza offresi per mantenimento e cura giardini, orti e frutteti (taglio erba, legno, etc) occasionalmente o programmato nel tempo.**
**Cell 333 4504046 oppure tel 0143 62680 ore pasti. Renato**

**GIARDINIERE** con esperienza offresi per cura giardini, frutteti, manutenzione alla proprietà, lavori in generale, persona di fiducia, uomo tutto fare con massima serietà Tel. 0143 744441 349 6760593

**PENSIONATO** esegue lavori di giardinaggio, pulizia aree verdi, risemine prati, potature alberi da frutta, fiori, pini, lavori con motosega, abbattimenti, trattamenti, esperienza Tel. 348 9383127

**@ASPIRATORE**, trincia rami e foglie marca Black & Decker vendo causa inutilizzo Euro 160 Tel 338 5929656

**TAGLIAERBA** a benzina, ideale per tagliare anche grossi campi vendo Euro 300 tratt. Tel. 333 8566982

**TAVOLO** tondo e 4 sedie da giardino colore arancione e grigio in ottimo stato vendo Tel. 329 1092076

## Foto video

**@LETTORE** dvd portatile 10.4 pollici con tv analogica e digitale terrestre, schermo completamente ruotabile, 2 porte usb, joistick con cd con 300 giochi, antenna portatile, telecomando, vari cavi di connessione, vendo Euro 180 no tratt. Tel 338 1226314

**@MACCHINA** fotografica analogica no digitale vendo Euro 25. Tel 338 1226314

**@MASTERIZZATORE** per DVD Samsung Super Writemaster 18x nuovo, imballato e ancora sigillato vendo Euro 40 Tel 335 8399678

**@PALMARE** htc touch crouise pari al nuovo, cellulare quadriband Hsdpa umts, bluetooth , 256Mb di rom, Windows Mobile 6.1Professional Tecnologia touch flou con navigatore tom tom 7, gps integrato, mappe tomtom Europa Italia nella versione ultimo aggiornamento TomTom 7, autovelox. su scheda da 4gb, nella sua scatola originale vendo Tel. 340 5262532

**@PC DA TAVOLO** completo come nuovo con windows xp installato per mancato uso vendo Euro 150 vero affare Tel. 329 7527679

**@TELEVISORE** anni 40 marca ZENIT (from Chicago USA), ancora funzionante con libretto istruzioni in inglese, vendo Euro 200 Tel. 3395311721

**@TV A COLORI** 17" in vendita perfetta con presa scart, telecomando vendo Euro 55 Tel. 328 0358480

**@TELEVISORE** a colore 15" con presa scart e telecomando vendo Euro 50. Tel 329 7527679

**@TV A COLORI** 25" perfetto con presa scart e televideo ad alta definizione vendo Euro 70 vero affare Tel 329 7527679

**@TV LCD** 19 pollici marca amstrad + decoder digitale terrestre marca telesistem con lettore smart card ( es. mediaset premium )vendo Euro 180 Tel 338 1226314

**@TV SAMSUNG** 14 pollici in ottimo stato vendo Euro 35. Tel 338 1226314

**MACCHINA FOTOGRAFICA** Polaroid con flash vendo Euro 20, macchina fotografica Bencini e Coral per collezionisti vendo Tel. 0131 278177

**MINI VHS** 8 per videocamere solo dei primi anni 90 cerco Tel. 334 3151640

**TV PHILIPS** 16/9 Silver pixel plus 28" + decoder digitale terrestre + lettore dvd Thomson + kit home teatre, il meglio del digitale terrestre, valore oltre Euro 2500 vendo tutto Euro 600 tel. 329 6313376

**VHS** 40 titoli di film tratti da Stephen King e 80 titoli di film classici, sentimentali, thriller e azione (molti introvabili) anni 80/90 in blocco o singolarmente vendo a prezzo modico da concordare Tel. 334 7840695

**VHS** genere hard, di ogni genere cerco Tel. 334 3151640

**VHS** la serie Colombo, i primi episodi, registrati benissimo vendo Euro 5 cad Tel. 334 3151640

**VIDEOCAMERA** Vhs purchè funzionante cerco a prezzo da concordare Tel. 334 3151640

## Giocattoli e modellismo

**PINCO GENOVESE** veliero fatto in legno pregiato tutto in scala 70 x 65, Santa Maria fatto a mano con legni pregiati vendo a prezzo da definire Tel. 349 0866590

**@AUTOMOBILINA** radio comandata modello Nuova Mini Cooper Rally scala 1:10, full function radio control mix ric, ancora imballata, inutilizzo vendo Euro 80 Tel. 339 1928898.

## Gielli e orologi


COMPRO ORO
MASSIMA VALUTAZIONE
ALESSANDRIA
Spalto Marengo 112
Tel 340 1407155
Dal lunedì al venerdì
9,30-12,30/15,00-19,00


**ROLEX GMT** master ref.1675 anni 70 vetro plexiglas buone condizioni, da collezione vendo Tel. 331 2311076

**ROLEX GMT** Master 1 in acciaio, perfetto, da collezione vendo Tel. 333 2870249

## In regalo

**ARCO** come nuovo poco corredato da frecce e paglione causa abbassamento vista regalo Tel. 335 7610576 ore pasti Beppe

**ARREDAMENTO** negozio componibile in buone condizioni, smontaggio e ritiro a Vs carico regalo Tel. 0143 340027

## Macchine e attrezzature

**MULTIPRESA**
**A 3 sezioni a distanza regolabile marca Maschio in buone condizioni vendo Euro 800 tratt.**
*Tel. 339 4861081*

**@BARRA** falciante modello Casorzo pony,da applicare al motocoltivat ore,larghezza lavoro mt.1,20 Appena revisionata vendo Euro 300 tratt Tel. 346 3751197

**@CABINA** originale per Fiat Allis fd 5 o fl 5. Completamente verniciata come nuova con riscaldamento, vendo Euro 1500 Tel 0143 888471 ore pasti.

**@CISTERNA** DA 15 q.li completa di telaio e ruote con attacco al trattore adatta per trasporto acqua, liquidi ecc. vendo Tel. 045 7020530

**@FALCIATRICE** motore lombardini 1 marcia avanti, 1indietro, vendo Euro 400 tratt Tel. 346 3751197

**@MINIESCAVATORE** 16,5 quintali accessoriato di tre benne, ore di lavoro 70, marca: CAMS LIBRA 216S meccanica Kubota come nuovo vendo Euro 18.000 visibile a Ovada AL Tel 335 1255252

**@MOTOFALCIATRICE** BCS 4 Marce in ottimo stato con seggiolino e seminatrice per cereali M. Melo. Tel. 347 2366083 Ore serali.

**@MULINO** per cereali a martelli San Marco, per trattore, vendo a prezzo da concordare. Tel. 347 2366083 Ore serali.


Buona estate insieme a noi!
LA POLIGONIA
Il Ristorante Chic & Drink
Zona Orti
Via Poligonia, 50 - Alessandria
Tel 0131.224477 / 333.7995127
sempre aperti 7 giorni su 7
La Bottega dal 1983
Alessandria - Zona Pista
Via Damasio, 22 (ang. C.so IV Novembre)
Tel. 0131.252813
chiuso al lunedì
Qualcosa di nuovo in città dall'esperienza della tradizione

**@OM** 50 centinato, in buono stato, vendo Euro 1500 tratt Tel. 340 8346214

**POMPA** a pistoni ag 160 litri/min marca Pratissoli per atomizzatore adatta anche per lavaggio capannoni, revisionata vendo affare Tel. 045 7020530

**@RIMORCHIETTO** agricolo da applicare al motocoltivatore, ribaltabile, ruote di 12", freni a tamburo, dotato di 3 sponde apribili, molto robusto, vendo Euro 300 Tel 346 3751197

**@RIMORCHIO** agricolo omologato con ribaltabile anche non bello di carrozzeria ma funzionante,cerco a spesa modica Tel. 347 2354101 335 1614708

**@RUOTE** gommate e cerchi per muletto,carrello elevatore om cerco Fabio Tel. 347 2354 101

**@SBARRA** oleodinamica per passaggi stradali misure della colonna cm. 106x34x30 peso Kg. 120 barra in alluminio rimovibile di cm. 180 con possibilità di estensioni maggiori meccanica in buono stato usata pochissimo e inutilizzata da tempo, vendo Euro 600 Tel. 333 6157408 339 1002633

**@SGRANATRICE** manuale per pannocchie di granoturco usata poco in ottime condizioni vendo Euro 250 zona di Trisobbio AL Tel 0143 871230 ore pomeridiane Sig. Doris o Tel 339 6375723 chiedere di Danilo

**@TORNIO** parallelo anche vecchio trapano a colonna e fresa cerco Tel. 338 4108454

**ARATRO** Delpino hp 70/80 usato pochissimo, aratro bivomere semplice, hp 70/80 vendo tel. 0144 714555 ore pasti

**BETOMIERA** autocaricante fiori 3500 mc 2,5 anno 91, targata, luci, poche ore d'uso, perfettamente funzionante vendo Euro 9500 tratt. Tel. 333 7479434

**BETOMIERA** da 300 litri vendo a prezzo da concordare Tel. 347 2245567

**CASTELLO** per muletto con attacchi 3 punti per trattore Tel. 339 2240883

**COMBINATA** per legno monofase a norme, accessoriata piani in ghisa vendo Euro 759 Tel. 327 6586481

**ESTIRPATORE** a molle larghezza 2 mt, spandiconcime capacità q.li 3 con attacco sollevamento trattore vendo tel. 0144 714555 ore pasti

**FRESA** e trincia per trattore vendo Tel. 339 2240883

**GRUPPO** elettrogeno D kw 20, trifase, monofase, motore lombardini 3 cilindri 40cv poche ore d'uso vendo Tel. 348 0371686

**GRUPPO** elettrogeno D, silenziato kw 5 mono – trifase poche ore d'uso, vendo + altro a benzina vendo Tel. 347 9119733

**MINISCAVATORE** Fiat Hitachi Fh 15,2 q.li 15 del 99, cingoli nuovi, tre benne, martello, vendo Euro 11500 iva compresa Tel. 340 4634726

**MORSA** da banco cm 10 vendo Euro 8, scalpello pneumatico con pistola vendo Euro 15, rullo con vasca per tinteggiare lt. 1 nuovo vendo Euro 12, serrature varie misure nuove e usate, maniglie ferro battuto, seghetti, archetto vendo Tel. 0131 2781177 329 8055009

**MOTOAGRICOLA** Bertolini 25 Hp avv. Elettrico, luci, targa, ribaltabile trilaterale, idroguida, larghezza mt. 1,50, gomme nuove, in buonissimo stato vendo Euro 5600 tratt. Tel. 348 0371686

**MOTOSEGA** e rasaerba causa inutilizzo vendo Tel. 339 2240883 335 7811187

**PALA GOMMATA** Foredil Settebello targata q.li 52 larghezza mt. 1,8 idrostatica, pesa elettronica, ottimo stato vendo Euro 8900 tratt. Tel. 347 9119733

**PALA GOMMATA** snodata Mac Moter q.li 60 idrostatica, anno 91, predisposta per retroscavatore da riparare vendo Euro 2900 Tel. 334 8088112

**PESATRICE** automatica con nastro vibrante ideale per prodotti salati o secchi o qualsiasi uso per piccoli prodotti da pesare vendo Tel. 345 8312171

**POLMONE** per autoclave da 300 litri vendo Tel. 348 7055184

**POMPA** applicabile ad un vecchio Pasquali per dare acqua, vendo Tel. 348 7055184

**RAMPE** in alluminio nuove da q.li 62 usate solo una volta vendo Euro 1350 Tel. 333 7479434

**RULLO** vibrante Dynapac 20 q.li larghezza mt. 1, uomo a bordo vendo Euro 2500 tratt. Tel. 347 5461265

**SALDATRICE** a elettrodi tipo inverter causa inutilizzo vendo Tel. 331 3733469

**SEGA** circolare motore elettrico, ottima per taglio legna vendo Euro 200 non tratt. Tel. 338 3214186

**TAGLIAERBA** elettrico come nuovo vendo a prezzo interessante Tel. 333 8171650

**TRATTORE** d'epoca Fiat 411 anni 60 vendo a prezzo interessante Tel. 0131 237740

**TRATTORE** Ferguson 165, 2 ruote motrici con pala anteriore vendo Euro 2450 Tel. 366 4329170

## Matrimoniali

**AVVISO AI LETTORI**
**Gli annunci pubblicati in questa categoria, potrebbero appartenere ad agenzie specializzate**

**HO** indossato le vesti di brava moglie annullando fin qui (ho 38 anni), la mia femminilità e la mia dignità. Ora, che la mia situazione me lo permette e per fortuna non ho figli, mi piacerebbe che tu mi aiutassi a riprenderle per la gioia di entrambi. Non te ne pentirai, guidami a te dolce amico mio. No agenzie e stranieri. Tel. 348.3820099

**QUANDO** l'amore se ne va hai un dolore al petto, non si ferma nemmeno a salutare il cuore, ti lascia sola in compagnia delle bugie che ha detto. Poi il tempo aggiusta un po' tutto e vuoi tornare ad amare. E' quello che voglio io. Cerco un uomo maturo. Anna. Tel. 340.2350959

**VORREI** dimostrarti che l'amore esiste. Ho 44anni separata senza figli, fortemente sensuale, elegante. Mi piacciono le persone determinate altruiste, non banali, un po' come me. Desidererei conoscere e innamorarmi di un uomo gentile e maturo, forte ma romantico. LORY. Tel. 392.9397062

**MARINA** bionda, riservata, fine, separata, relazionerebbe con un uomo distinto e riservato max 60enne. Non sono una presuntuosa, ma le emozioni che potrei offrire al nostro presunto amore potrebbero impriginarti per sempre. Voglio una storia importante, seria e intrigante. Protrebbe essere un'idea averti prima come amico? Tel. 346.0435510

**CARLO** ho 37 anni, sono alto e giovanile, ho un buon lavoro, sono dinamico e socievole. Vorrei trovare una seria relazione per ricominciare a vivere, per ritrovare i sentimenti. Meeting Ag. Single Tel 0131325014

**ANDREA**, ho 41 anni,impiegato statale, celibe. Amo la natura, gli animali;sono una persona estremamente sensibile e generosa, cerco una donna di sani principi, fine e carina che abbia voglia di formare una famiglia. Meeting Ag. Single Tel 0131325014

**MATTEO**, funzionario pubblico. Amante dell'arte e della cultura. Ho 55 anni, ma sogno ancora una famiglia, dei figli e dividere la vita quotidiana con una donna brava, onesta e dolce, per matrimonio. Meeting Ag. Single Tel 0131325014

**VIOLETTA**, 35 anni, separata, mora occhi scuri, badante. Cerca un uomo serio, maturo, che cerchi una compagna carina, dolce e che lo sappia amare così com'è! Meeting Ag. Single Tel 0131325014

**ROSSELLA**, ho 47 anni, longilinea con carattere dolce ma determinato. Mi sento realizzata con un lavoro interessante, però vorrei trovare il compagno della mia vita. Cerco un uomo alto, dinamico e gioviale, per costruire una relazione vera. Meeting Ag. Single Tel 0131325014

°**MINUTINA** con forme morbide, bellissimo sorriso, Silvana è una donna rassicurante. Sa ascoltare, sa capire, non giudica, accompagna ogni emozione con la sua innata dolcezza. Un po' mamma un po' amica, molto femminile "Mi piace far felice il mio uomo, farlo sentire unico, importante." Ti cerca dai 40 ai 56 anni, italiano, serio, non sposato, dai sani principi. No avventurieri. Tel 392 8367327

°°**AVETE** presente quelli che sentono che il mondo è in debito con loro, si lamentano e gemono per ogni cosa… Tutti hanno fatto loro del male, trovano da ridire su tutti e su tutto quello che li circonda…l'opposto!" Maria apprezza la vita, vive per il futuro, il passato è passato. Energizzante, attira la buona sorte a sé come una calamita… Se decidi di conoscerla sappi che sarà difficile fare a meno di lei. Tel 328 4653359.

°**CERCO** un uomo serio, non superficiale, amante della famiglia, buono, lavoratore. Vorrei una storia bella, pulita, basata sulla fiducia, sulla generosità reciproca. Mi chiamo Anna, 35 anni, sono mora, lavoro come impiegata, vivo sola… Spero di poterti sentire presto. Ti cerco serio, italiano, di stato civile libero. Max 55 anni. Tel 392 1862101.

°°**OH SONO** sicura che tuo marito ti ama e ti è fedele, anche se l'altro giorno l'ho visto abbracciato alla tua amica in macchina…" Rosa cambia uomo, casa, lavoro e città. Cammina per strade nuove, come chi prende una boccata d'ossigeno dopo una lunga apnea. Sorride felice perché girare per lei fa bene. Ti cerca romantico, fedele, buono, sincero. Dai 45 max 65 anni. Tel 327 7358468

**ADELE** ha 32 anni, splendidamente mediterranea. Sorride spesso con sincerità e naturalezza. Lei è molto dolce, solare, fedele se si innamora. Poco esigente, ha un unico desiderio: conoscere un uomo che la faccia "sognare". Tel. 333 5209427

**34 ANNI** sicuramente non sofisticata, capelli ramati sulle spalle, occhi blu. Romantica al punto giusto, spiritosa allegra cerca un compagno interessante, disinvolto, fantasiosa, capace di conquistarla. Tel. 345 4510031

**37 ANNI**, grandi occhi nocciola capelli lunghi: ha classe, femminilità, simpatia, semplicità. Laureata ha un lavoro part-time. Tanti amici, alcuni di loro mi corteggiano simpaticamente, hanno sempre la battutina pronta, ma non mi attraggono, non trovo in loro quel "non-so-che" che desidero in un uomo. Tel. 347 3957469

**ANNALISA** 39 anni occhi chiari, capelli castani . Si trucca qual poco che serve per sottolineare i tratti fini del suo viso. Infermiera professionale, ama il suo lavoro. "Cerco un amico sincero, un tenero amante, un uomo che sappia amare la vita e rispettare la sua compagna. Desidero trovarti, se davvero esisti..."Tel. 349 6233422

**SONO** una donna attraente e concreta. SIMONA è il mio nome, ho 42 anni e sono separata. Non mi piace perdere tempo, non sono una povera illusa, so che in amore per ricevere bisogna dare tanto. Per costruire un rapporto d'amore serio sono disposta a dare molto in cambio chiedo solo di poter conoscere un maschio latino maturo con le idee molto chiare. Approfondiamo? No stranieri. Tel. 393.0917525

**MI EMOZIONA** un pò l'idea di poter incontrare un romantico e passionale lettore. Vorrei conoscerlo per dargli garanzie della mia serietà di donna. Poi, se è vero che è l'uomo che in amor corteggia, allora proverò a farmi trovare pronta per le emozioni più belle e forti che solo un vero uomo sa creare. Credo nell'amore e nell'amicizia fra donna e uomo. Antonella 49 anni. Tel. 349. 0714477

**LA MIA VITA** è una frase d'amore tagliata a metà, riempio l'assenza di un compagno di vita scrivendo il suo nome sconosciuto sul mio diario. Sono una donna però serena, conduco una buona vita e perché penso che un incontro potrebbe essere l'occasione per diventare migliori insieme, allora ti invito io a bere qualcosa. Chiamami. GLORIA, 52enne. Tel. 348. 7464609

**MARY**, snella, slanciata, trendy, 34 anni, dicono che sono troppo carina. Non cerco "l'uomo che non deve chiedere mai" ma mi garberebbe incontrarne uno che qualche domanda avesse ancora voglia di farmela. Tu che tipo sei? Tel. 348.5324725

°**NICOLETTA**, occhi verdi, pelle dorata, capelli castani folti e mossi. Ragazza madre, accetta d'incontrarti se sei serio, motivato, anche molto più grande, italiano, di stato civile libero, anche con figli. No disoccupati, mascalzoni e sposati. Tel 320 8707271

°°**HO SEMPRE** pensato che la mia anima gemella, per errore, fosse finita con la donna sbagliata… chissa forse si è deciso a fare le valige?! …Forse sta leggendo queste quattro righe per curiosità?!..." Sandra 38 anni, atletica, mora, capelli foltissimi, viso armonioso e dolcissimo. Chiama… Tel 328 4654868

°°**STARE** da soli è troppo brutto, a volte mi prende un'ansia che non so spiegare, accendo la televisione per rompere il silenzio della mia casa e tutto passa tra giornate di lavoro e gesti sempre uguali." Lilliana 52 anni, bella signora, mora, femminile, curata, dinamica, benestante. Ti cerca italiano, posato, senza problemi economici, sensibile ed affettuoso. No dongiovanni, no sposati. Tel 392 1862101

°**ARIANNA** 58 anni cerca signore distinto, curato, educato… assicura amorevoli cure, momenti di grande serenità. Ottima cuoca, perfetta padrona di casa, ospitale, gentile, elegante, pulita. No persone volgari e grezze. 327 7358468

**FARMACISTA** 54enne molto realizzato nella sua professione, meno negli affetti. Divorziato, colto, galante, sempre attento ai desideri della sua compagna. Cerca una donna che ami viaggiare, vivere, ancora credere che la vita è bellissima se vissuta accanto a chi sa amarti. Tel. 331 5441471

INVIA UN SMS AL NUMERO 338 7501155 ti verranno inviati GRATUITAMENTE profili di partners che come te cercano l'anima gemella!!! Meeting

**FABRIZIO** è affascinante, sportivo, non palestrato. Alto, moro, occhi scuri: sicuramente un bel ragazzo, sempre sorridente . Geometra, lavora in proprio . In una donna inizialmente cerco amicizia, che col tempo possa , perché no ! Trasformarsi in una fantastica storia d'amore. Tel. 349 6194130

**ANGELA** 33 anni impiegata in una ditta orafa. Briosa, sensuale, piacevolmente mediterranea, incantevole nella sua semplicità e spontaneità . Cerco un ragazzo tranquillo. Anche se credo di essere una bella ragazza in un uomo non cerco l'esteriorità ma principi sani: non cerco sistemazione economica ma l'amore. Tel. 340 1568790

**LUANA** adora la campagna con i suoi sapori, il mare con i suoi colori, le cenette romantiche accanto al fuoco nel silenzio ovattato di una serata fatta di sguardi e tanta complicità. "Ho 44 anni, indipendente economicamente, cerco un compagno che sappia vivere con serenità un rapporto importante". Tel. 345 4510031

**PROPORRE** la propria identità in un messaggio è un pò riduttivo. La possibilità che qualcuno si accorga di te forse è scarsa, ma se pensiamo di non essere soli, allora eccomi qua, pronto se vuoi ad allearmi con il tuo cuore e la tua anima, pronto a meritare il tuo rispetto cara dolce amica mia. Paolo 42 anni, agente di commercio. Tel. 393.2850482

**AMO** le cose semplici, la buona tavola e gli amici di sempre. Potrei dividere la stanza sia con un re che con un mendicante e sentirmi sempre me stesso. Cerco una bella compagna per la vita, anche con qualche kg e un anno in più, presente però con la mente, donna al 100%. Sandro 51 anni, imprenditore. Tel. 334.3784962

**ALBERTO**, 60enne benestante. Sono un tipo allegro,dinamico, sicuro e ho un fascino niente male. La mia dolcezza dicono disarmi quando parlo dell'amore in generale. Non ho dubbi sul mio futuro, trovare la mia lei e farla felice è un mio obiettivo. Sostengo: conquistare una donna non è un'impresa ardua, ma arduo è invece per una donna trovare l'uomo giusto!!. Tel. 338.8361368

**IMPRENDITORE** 56enne, divorziato Non mi piace l'idea di parlare di me in quattro righe, piuttosto mi piace pensare all'attesa di un incontro discreto con la donna che potrei conoscere dopo questo annuncio. Intanto, posso dire di essere un uomo serio, maturo, affidabile, di ottima presenza e seriamente motivato per riuscire a meritarti. Tel. 346.3078271

°**SEPPUR** donna cerco, con una buona comunicazione, di trovare un linguaggio in comune, cosa difficile con un uomo!!! Scappo da un rapporto alienante… Lui mi pedinava per vedere dove andavo, e controllava il mio cellulare… Premetto che non l'ho mai tradito in cinque anni insieme. Un po' di gelosia può essere bella, ma aspiro ad un uomo un po' più sicuro, equilibrato, solido dai 40 max 57 anni, italiano di stato civile libero. Tel 392 4653359

°**MARINA** lavora molto, poi corre a casa a finire qualche lavoretto poi va a nuoto. Quando esce lo fa con le amiche per una birra e via. Troppo riservata e un po' diffidente verso gli estranei. "Mi cercano persone già sentimentalmente impegnate; questo mi demotiva molto, non vedo serietà… Oggi con una donna, domani con un'altra." Capelli ricci castani, occhi verdi, semplice, dolce, ti cerca max 51 anni italiano, anche con figli di stato civile libero. Tel 328 4514934

°**LE PERSONE** non sono sincere e si traducono nei comportamenti. Nadia si aspetta da un semplice appuntamento con un uomo, seppur estraneo, un'affinità morale. Non cerca un seduttore, o un abile manipolatore, ma un uomo, incuriosito da un annuncio, che sia se stesso in ogni situazione, con idee chiare, corretto. Sei così? (Max 60 anni).Tel 392 1862101

°°**BEH QUELLO** che vorrei dire potrebbe suonare sciocco in poche righe… preferirei incontrarti." Anita 43 anni, se ne sta appoggiata, con una spalla più in su alla sedia, gambe accavallate, giocando con i capelli… Racconta di una grande idea per un libro e della sua continua ricerca di un agente letterario che voglia prendere in esame il suo lavoro… della sua passione per il teatro… Cerca un compagno creativo, pieno di interessi, di carattere, max 58 anni. Tel 327 7358468

°**RICCARDO**, 35 anni pubblicitario. Bel ragazzo, alto, moro, sportivo. Ha avuto pochissime storie, ma tutte durature. "Sono un po' difficile in fatto di donne, spero sempre sia una storia per sempre, per questo la mia ragazza non dovrà temere la concorrenza, perché lei sarà speciale per me." Ti cerca anche più grande, sincera, dolce, fedele, amante dei cani. Tel 320 8707271

°**MARIO** medico 48enne, celibe, serio. Pronto anche a progetti importanti se incontra la donna giusta. "Ho poco tempo, lavoro molto e nel mio ambiente lavorativo non mi permetto certo avances con pazienti o con il personale, non fa per me." Cerca una donna di classe, di gradevole presenza, senza problemi economici, disinteressata. Dopo un periodo insieme, vorrebbe costruirsi una famiglia, ti cerca seria e motivata. Max 50 anni. Tel 329 8756106

°**NICOLO'** avvocato 53enne, divorziato. "Mi ritengo un uomo fortunato perché piaccio al gentil sesso, ma non riesco a trovare una donna che sappia dimostrarmi il suo amore." Ti cerca autentica, sincera, di buon livello culturale, gradevole, disinteressata, solare, anche con figli. Libera nei week-end, amante della barca, subaquea. Max 49 anni. Tel 339 6216037

°**RENATO**, libero professionista, 55 anni. "Sono ad un punto della mia vita in cui posso tirare le somme, dopo tanto lavoro dedicarmi di più agli affetti, voglio tornare a sentirmi un uomo appagato. Assicuro serietà e amicizia, anche in mancanza di un colpo di fulmine, perché stare solo, circondato da buoni amici è molto importante." Tel 329 4514934

°**LUCA** 65 anni, vedovo, benestante, sereno, in salute. Cerca signora pari requisiti, sincera, amante della vita a due. Offre sicurezza, serietà, amorevoli cure. (Esiste anche la possibilità di trasferirsi al mare definitivamente o per brevi periodi). Amante dei bambini, buone letture, lavori di bricolage. Tel 328 4654868

°°**LE PICCOLE COSE** sono le più importanti, costruiscono giorno dopo giorno un bel rapporto." Giacomo, 58 anni, bell'uomo, occhi chiari, capelli mossi castani. Di carattere pacato, sicuro di sé, di buon livello socio-economico. Ti cerca amante del bello e dei piaceri che la vita offre, amabile, da proteggere e coccolare. Tel 320 6663896

°**SII SINCERA**… Quante proposte di matrimonio hai ricevuto? Forse è ora di cambiare frequentazioni. Sono un uomo che non ha paura di vivere fino in fondo una relazione, che non retrocede in presenza di problemi. Amo consolidare i rapporti, difenderli e mantenerli. Sono piuttosto riservato, difficilmente riescono a farmi arrabbiare, gestisco con successo un'attività che amo. Marcello, imprenditore, 45 anni ti cerca dai 35 ai 48 anni. Tel 320 8707271

°**LUCA**, 56 anni, quadro dirigenziale, due lauree, tenutario, brillante, molto affascinante. Cerca donna femminile semplice, anche con figli, anche non autonoma economicamente purché seria, italiana, libera sentimentalmente. Tel 329 4514934

**47 ANNI** cerco amiche per compagnia, tempo libero e divertimento, massima serietà e discrezione, no agenzie e perditempo Tel. o sms 340 9659789

**44 ENNE** single cerca compagna per relazione seria, finalizzata a convivenza o matrimonio anche straniera di età adeguata. Lasciare sms al n. 340 5627321 vi richiamerò

**49 ENNE** alto cm 1,85, brizzolato, tipo Briatore, ottima presenza, libero con molti interessi, amante del bello, cerca donna alta, fisico atletico, classe e cultura ed il tempo dirà cosa fare insieme. Irrinunciabile sensibilità e femminilità. Massima educazione. La vita ci aspetta. Tel. 331 1207754 e-mail: akkos@interfree.it

**54 ENNE** cerca donna semplice anche straniera per relazione sentimentale Cp. 24 15068 – Pozzolo Formigaro

**60 ENNE** bella presenza, amante della natura, letteratura, mare, animali, conoscerebbe signora bella presenza per eventuale amicizia Tel. 392 2832535, no agenzia

**CIAO** sto cercando una ragazza semplice, seria, ho 39 anni e mi chiamo Maurizio, sono molto simpatico. No agenzie Tel. 334 5732964

**CIAO** donna dei miei sogni vorrei incontrarti e scoprire momenti felici, se sei sola con tanta voglia di vivere una nuova vita chiamami. Francesco 58 anni e abito in Alessandria. Tel. 327 4643746

**CIAO** sei carina, simpatica, snella, 42/45 enne e vuoi rifarti na vita? 49 enne come sopra ti aspetta e se ti va di fare una vacanza in Sardegna mia ospite io sono qua ok? No a num. Privati Tel. 348 5726042

**DISTINTO** 59 enne, alto brizzolato, occhi azzurro chiaro, piemontese, non libero, cerca donne/a per piacevoli momenti nella massima serietà e discrezione. Non anonime, zona di Casale m.to. Tel. 338 1673968 dalle 10,00 alle 12,00

**L'ESTATE** è cominciata ma senza amore, è più fredda dell'inverno. Vorrei scaldarmi con te in un fuoco di passione, complicità, affetto, sono un bel quarantenne, single, serio Sms 347 3052732

**MI CHIAMO** Piero, ho 55 anni, divorziato, cerco una lei carina, dolce, simpatica, romantica per ritrovare insieme l'amore perduto. No agenzia Tel. 340 6885042

**RAFFAELE** 52 anni residente nelle colline evadesi ti cerca per scambiare 2 parole e condividere le proprie affinità, sincero, affidabile. Chiamami Tel. 0144 765125 349 4685775

**RAGAZZO** 33 enne bella presenza cerca una donna sincera per una relazione seria e duratura Tel. 338 9526653

**RAGAZZO** 35 enne, moro, bella presenza, cerca ragazza semplice, dolce e carina per amicizia ed eventuale relazione seria e duratura Tel. 349 5384564

**SONO NICOLA** 57 anni, non automunito, pensionato cerco una donna carina, gentile ed affettuosa per una seria amicizia ed eventualmente una convivenza Tel. 331 4563526

ZAPPING CON VOI

# Sopravvivere al CALDO

a cura di: M. Delorenzi

## salute & bellezza

*PER CHI PRATICA ATTIVITÀ SPORTIVE*

*Sappiamo che l'estate e il bel tempo invogliano a dedicare maggior tempo alle attività all'aperto: nuoto, corsa, bici, ma anche una semplice camminata. Benissimo, ogni movimento è di sicuro aiuto al mantenimento della forma fisica, ma è meglio forse ricordare qualche piccolo accorgimento. Intanto occorre fare attenzione agli orari e al momento della giornata in cui ci si dedica alle pratica sportive: è di certo pericoloso fare sforzi sotto il sole cocente di mezzogiorno, anche se siamo a mollo nell'acqua fredda e ci sembra di non patire il caldo; se ci piace fare lunghe passeggiate sulla spiaggia, non scordare mai un copricapo; se siamo costretti a lavorare nel periodo estivo, meglio limitare la pratica sportiva agli orari serali e comunque evitare che il divertimento diventi invece causa di stress: piuttosto limitatevi ad un rilassante bagno in piscina, lasciandovi massaggiare dall'acqua, con la testa rigorosamente all'ombra; è vero che non ci sono limiti d'età per stare in forma, ma ognuno ha i suoi ritmi ed il suo fisico, quindi la prima regola è di seguire i propri tempi, ascoltando le richieste di riposo che ci invia l'organismo (eccessivo sudore, affaticamento, giramenti di testa…), ed aspettare con costanza e pazienza i meritati risultati.*

*ARIA CONDIZIONATA E CORRENTI*

*Il climatizzatore sembra ormai indispensabile alla nostra sopravvivenza, in ufficio, in albergo, a casa, in auto: attenzione però a non esagerare nella regolazione della temperatura, la differenza tra esterno e interno non dovrebbe superare i 5-10 gradi, altrimenti, al passaggio tra ambiente climatizzato e non, si rischiano cali di pressione ed altri acciacchi fisici, particolarmente insidiosi per le persone anziane; visto che non possiamo controllare i 20 gradi di "gelo" all'interno di quasi tutti i supermercati, perlomeno tariamo adeguatamente i nostri condizionatori, il nostro fisico ci ringrazierà. In alternativa, "fare corrente" può giovare a rinfrescare gli ambienti, soprattutto la sera, ma anche in questo caso, si rischia il classico colpo d'aria, con gli indolenzimenti e l'irrigidimento a collo e schiena, tipici anche di chi viaggia con i finestrini spalancati.*

*CALDO E SUDORE - La normale e tipica sudorazione estiva non può essere considerata un vero problema, e può essere combattuta con una regolare igiene quotidiana e con un'adeguata scelta di tessuti e capi d'abbigliamento. Riguardo ai deodoranti, attenzione all'effetto antitraspirante, dovuto alle presenza di cloruro di alluminio, oppure ad eventuali irritazioni causate dall'alcool.*

*DOCCE e BAGNI - A volte per un po' di sollievo basta una semplice doccia. Lo confermano anche gli esperti: l'acqua di bagni e docce pare avere un 'azione anti-stress, massaggiandoci, accarezzandoci, coccolandoci.*

*E d'estate immergere il corpo sotto l'acqua fresca diventa una vero tonico per il corpo. Se prediligete la doccia fredda, ottima come rinvigorente per i muscoli, (sconsigliata per chi ha la pressione alta) limitate la durata a pochi minuti. Per ottenere un effetto veramente tonificante fate scorrere il getto d'acqua dai piedi alla testa, tenendo la temperatura dell'acqua compresa attorno ai 25°. Ottimo anche un lungo idromassaggio casalingo, in acqua fresca/tiepida.*

PIANETA SPORT
un gruppo in movimento
PRESENTANDO QUESTO COUPON AVRAI DIRITTO AD UNA GIORNATA IN OMAGGIO
TELEFONA PER LA TUA PRENOTAZIONE VIA MOCCAGATTA - ALESSANDRIA TEL. 0131.222398

# ... IL PRIMO, L'UNICO, IL VERO!

## SPACCIO AZIENDALE MOBILI

VENDITA DIRETTA dalle migliori AZIENDE ITALIANE

..IL MIGLIOR PREZZO in assoluto! MADE IN ITALY

HANÖVER mobili

LA MIGLIOR QUALITA' nel servizio e nel TRASPORTO E MONTAGGIO

MOBILI STOCK provenienti FINE SERIE E FIERE

## Punti vendita

- CASALE M.TO (AL) Str. Valenza 3 (50 mt. uscita Casale Sud)
- BOSCO MARENGO (AL) S.S. 35 bis Dei Giovi km 16,200
- DORNO (PV) Via Circonvallazione (uscita Gropello Cairoli)
- CASALE M.TO (AL) Str. Valenza 4/L stock

10 ANNI GARANZIA

12 linee R.A. 0142.41.88.88 www.hanoveritalia.it

# APERTI TUTTO AGOSTO


## Musica gruppi e strumenti

**ORGANO** doppia tastiera marca Gem mod. F5 con pedaliera, bassi e sezione ritmica vendo Euro 65° tratt. Tel. 333 9011217

**@40 MINI** disk Audio della Sony vendo Tel. 340 5262532

**@AMPLIFICATORE** per chitarra Laney LC15 R interamente valvolare, vendo Tel 347 7234399

**@DISCHI** 33 giri LP vendo Euro 10 euro/cad Tel 348 5403378

**@FENDER** stratocaster americana, tastiera Yamaha MM6 nuova, vendo. Tel 347-7234399

**@PIANOFORTE** a coda Bluthner gran concerto, suonato da grandi concertisti, vendo Euro 20.000 trattabili. Tel 348 7239275. mariucciaventuri@libero.it

**@PROPONGO** musica dal vivo per ristoranti, matrimoni, proloco, feste private e discoteche. Professionalità presenza prezzo modico. Tel 347 7234399

**@TASTIERA** arranger Korg Pa1x pro in perfetto stato e completa di unità CD. Non legge MP3, vendo Euro 1400. Non effettuo spedizioni. Tel. 329 2170990

**IMPIANTO HI-FI** elementi separati piooner e Sony amplificatore sintonizzatore, doppio lettore casette, lettore cd, giradischi + mobile casse 3 vie 180watt rms vendo Euro 500 Tel. 329 6313376

**LETTORE** masterizzatore Pioner mod. Dpr 555wr piccola anomalia vendo Euro 100 Tel. 330 980514

**ORGANO** elettromagnetico pari mod. Hammond, 2 tastiere, pedaliera, bassi Lesile mecca. Incorporato vendo Euro 1000 Tel. 338 7432251

**PIANOFORTE** a tasti pesati come nuovo, marca Clavin piano vendo Euro 700 tratt. Tel. 340 8144375

## Nautica


PORTO BELFORTE YAMAHA

Polyform 680 nuovo con garanzia con motore F115Efi listino 44'290 iva compresa offerta senza ritiro usato con strumentazione digitale LAN, faro orientabile vasca vivo, serbatoio inox, impianto alta pressione, portacanne, doppia batteria, illuminazione pozzetto

€ 28,900 iva compresa

Regione Pernigotti
Belforte M.to (AL)
www.portobelforte.it
A26 - Uscita Ovada - Tel. 0143.81816

PORTO BELFORTE VOLVO PENTA

ENDURANCE 31 Cranchi anno 1990 2 x 200 Turbo Diesel Volvo Penta rifatti nel 2008 65 ORE!! splendida, completamente rifatta nel 2007, Gps, Ecoscandaglio, Dvd, Tv color, Wc marino 4+2 posti letto, tendalino camper, cuscinerie nuove, salpaancora, doccia.

Richiesta Euro 39,900 FATTURABILE

Regione Pernigotti
Belforte M.to (AL)
www.portobelforte.it
A26 - Uscita Ovada - Tel. 0143.81816

PORTO BELFORTE

- Rimessaggio -
- Vendita nuovo/usato -
- Articoli di porto -
- Articoli pesca -

Regione Pernigotti
Belforte M.to (AL)
www.portobelforte.it
A26 - Uscita Ovada - Tel. 0143.81816


CONTINUA A PAG. 16

ROSSOPOMODORO

solo con questo coupon
La pizza a 1€
tutti i Martedì e Giovedì
fino al 30/09/09

Scegli tra le nostre classiche: Napoli, San Marzano,
pizza bianca e pizza fritta, a pranzo e a cena.
L'iniziativa non comprende né servizio né coperto.

in collaborazione con Bellavita

Via Gambalera - Spinetta Marengo (AL) info: 0131.611081

APERTO TUTTO AGOSTO

HEMINGWAY'S CAFÈ

Via Cavour n° 16 Alessandria
Tel 345-2171858
e-mail: hemingwaycafe@libero.it

Agriturismo
# La Capanna

*"Antichi sapori in...
cucina del territorio"*

*Produzione e vendita diretta*
*Carni Bovine e Suine*
*Salame Crudo - Cotto - Pancetta*
*Prodotti tipici*

*Sempre aperti tranne il lunedì e martedì*

*0131.875299 / 0131.875278 / 335.7881907*
*Cascina capanna 2 - 15050 Montegioco (AL)*
*e-mail: francesco216@hotmail.com*

IperSoap

**Presenta:**
**il biodetersivo alla spina**
**risparmi e salvaguardi l'ambiente**

VASTO ASSORTIMENTO DETERSIVI
VIENE A SCOPRIRLO!
Via Caniggia, 7 - Tel. 0131.263950

Ristorante Indiano

Swagat
( benvenuto )

"La tua porta per l'India..."
ambiente raffinato,
buona musica eventi speciali

C.so Piave, 6 - 15067 Novi Ligure (AL)
tel. 0143.321713 - www.swagat.it

RIAPERTURA GIOVEDÌ 20 AGOSTO

la milonga
restaurante argentino

Via dei Guasco, 115 - Alessandria
Tel. 0131.222578 - lamilonga-restaurante@hotmail.it

ÀGUABAR

presenta
tutti i Mercoledì
dalle 16.00
alle 22.00

SILVER BEACH

solo il Mercoledì ingresso in piscina 5€
dopo le 16.00 piscina+aperitivo 8€
inizio buffet ore 19.00

Happy Hour & Dj Silver info 347.3813291
in collaborazione con
ROSSOPOMODORO
Bellavita

Via Gambalera Spinetta Marengo (AL) info: 0131.611081

Il Bello delle Donne
estetica & benessere
Rimani in città? Ci prenderemo cura di te con i nostri trattamenti per la cura del corpo e del viso!
Via San Pio V, 20/22 AL - Tel. 0131.231242
Cell. 340.6763707 Mail: marilu.md@libero.it

APERTI AD AGOSTO!

ALVIGINI
Articoli per Bambini
dal 10 al 22 agosto
APERTO SOLO AL MATTINO
dalle 9,00 alle 13.00
IL SERVIZIO DI SEMPRE A PREZZI SCONTATI
PIAZZA TURATI 11, AL
TEL. 0131.253534

Ristorante - Pizzeria
LA COSTIERA
Specialità Marinare
fino al 30 settembre nel dehor
serate a tema (su prenotazioni)
Martedì - Menù completo carne € 20,00
Giovedì - Festa della pizza con dolce e bevande € 8,00
Venerdì - Menù pesce € 25,00
P.zza Don Soria, 6 AL - (zona ospedale)
Tel. 0131.43235 - 0131.40062

SURGELATI
GELOCLUB 4
Via Canova 33 Alessandria
Piazzale "Galassia" Rione Cristo
Tel 0131 344583
PER I PENSIONATI
SOLO AL MERCOLEDÌ
SCONTO DEL 5%

FARMABENESSERE
PARAFARMACIA
PARAFARMACO - OMEOPATIA
FITOTERAPIA - COSMETICA
ARTICOLI SANITARI
PUERICULTURA - INTIMO
Via Dante, 48 - Alessandria - Tel. 0131.68705

RISTORANTE IL GRAPPOLO
Via Casale, 28 Alessandria
Tel. 0131.253217
chiuso il martedì e lunedì sera
e dal 15 al 18 agosto

Caffè Alighieri
di Spurio Salvatore
Via Dante 65, Alessandria - Tel 333 180984

PESCHERIA E FRIGGITORIA
DEI GUASCO
PORZIONE FRITTO MISTO € 5,00
10% DI SCONTO SU TUTTO AI LETTORI DI ZAPPING
TUTTI I GIORNI PATATINE FRITTE e FRITTO MISTO
VIA DEI GUASCO 86 · 0131 225588
APERTO TUTTO AGOSTO - CHIUSO IL LUNEDÌ

SEMPRE in FORMA con DIVERTIMENTO
bar interno
tavola calda
paninoteca
dehor e salotto d'attesa

New EnerGym Palestre
NUOVA GESTIONE
LO STAFF HA PIACERE
DI INVITARVI ALL'INAUGURAZIONE
SABATO 12 SETTEMBRE
DALLE ORE 18:00
CON APERITIVO A BUFFET
E DIMOSTRAZIONE CORSI
Via D'Angennes, 2 0131.04.05.70
Zona Cristo - Alessandria

Fitness & Cardiofitness
Consulenza tecnica
Body Building
Ginnastica e Total Body
G.A.G.
Step-Tone
Step
Aero-Tonics
Wellness
Consulenza medica
Danza Modern-Jazz
Cardio Capoeira
Kick-Boxing
Ju-Jitsu
Corsi base di Arti Marziali per bambini

# APERTI AD AGOSTO!

## Ristorante "La Cascina"
di DUCOLI s.a.s.

Strada del Bosco, 5
(Zona Simoni e Gatti)
Tel. 0131/38.72.48
Fax 0131/38.76.94
15050 S.GIULIANO VECCHIO (AL)

Chiuso il Lunedì

## AUTORIPARAZIONI
di Chiarotto Natale

SERVIZIO 24 ORE

Servizio Multimarche - Analisi Computerizzate
Meccanica - Elettrauto - Condizionatori
Pneumatici - Bollino Blu

Usiamo solo olio Shell

Piazza Garibaldi, 4
QUARGNENTO (AL)

Tel. AB. 0142 927185
Cell. 388 1988657

**OFFERTA**
RICARICA E CONTROLLO CONDIZIONATORE
€ 50,00

PER LE TUE VACANZE SERENE VIENI A FARE UN CHECK-UP COMPLETO

## B Hip! — D&G TIME — BREIL MILANO

VENDITA PROMOZIONALE -30% -40%

AGOSTO: CHIUSO DALL'8 AL 17

C.SO ROMA 125 AL - TEL 0131 235556

## GASTRONOMIA
La Via Fulvia

MANDA IN VACANZA LA TUA CUCINA
LA GASTRONOMIA LA VIA FULVIA
PREPARA PER TE
DALL'ANTIPASTO AL DOLCE
CONSEGNA ANCHE A DOMICILIO!

C.so Virginia Marini n° 49 AL
Tel. 0131 443820
Aperto dalle 8.00 alle 13.00 dal lunedì al sabato
CHIUSI DAL 10/08 AL 17/08

## SUPERMERCATI dì per dì

AGOSTO SEMPRE APERTO
CHIUSO LA DOMENICA
Tutti i giorni con orario:
dalle 8,00 alle 12,45
e dalle 15,30 alle 19,30

ALESSANDRIA:
via dei Guasco, 84
tel 0131 222044
via Cordara, 58
tel 0131 260159

## evergreen
Ristorante self service

TUTTI I GIORNI SPECIAL MENÙ
€ 7,00
PRIMO, SECONDO e CONTORNO

APERTI TUTTE LE SERE E LA DOMENICA

APERTI AD AGOSTO

VIA PISTOIA 11 (ZONA ACI)
TEL. 0131 260153 - ALESSANDRIA

## RICEVITORIA LOTTO N. 3037
ONGARELLI DANIELA LUCIA

RICARICHE: TIM, vodafone, WIND, 3

Gratta e Vinci!

Furbollo
IL BOLLO AUTO IN TABACCHERIA

C.SO F. CAVALLOTTI, 29
Tel./Fax 0131.254922 - ALESSANDRIA

## LA BAIA

Pensione per PICCOLI ANIMALI:
RODITORI, RETTILI
ESOTICI e DA GABBIA

Via San Pio V 6/8 AL
Tel. 338.2814455

ACCONCIATURE
Ilaria e Carmen

## MUSER

ORARI:
da martedì a venerdì
8.30 - 18.00
sabato 8.00 - 18.00

gradita la prenotazione
orario continuato

Via Savona, 14 Alessandria - Tel. 0131.261394

LA PIZZA DA ASPORTO n° 1 DI ALESSANDRIA

## PIZZO

ed è subito pizza anche ad agosto!

Via Milano 0131 252045
Valle S. Bartolomeo 0131 59803
C.so Carlo Marx 0131 240524
Spalto Gamondio 0131 251918

le rubriche di ZAPPING

# Casa Mia

EMME A
DI MEZZADRI ALBERTO
IMPIANTI ANTIFURTO - ANTINCENDIO
ANTIRAPINA - VIDEO SORVEGLIANZA
TVCC - AUTOMAZIONE CANCELLI
SERIETÀ, CORTESIA
E PROFESSIONALITÀ AL TUO SERVIZIO
PREVENTIVI GRATUITI
FRESONARA (AL) - VIA MARCONI N° 32
TEL/FAX 0143.480284 - CELL. 338.3105495
E-MAIL: ALBERTO.MEZZADRI@ALICE.IT

Ristrutturazioni chiavi in mano
opere di risanamento
e impermeabilizzazione
decorazione e cartongesso
EDIL EXPRESS di Merenda Massimo
Via Dessaix, 53 Castelceriolo (AL)
Cell. 338 2080832
Mail: massimo-merenda@alice.it

DEVI SGOMBERARE
Case, Cantine, Solai
Chiamami
Compro radio, moto
mobili, biancheria, ceramiche
ferro e oggetti vari
Cell. 339 57 45 475

Pavimenti in legno prefinito, tradizionale ed artistico
Pavimenti da esterni (decking)
Restauro vecchi pavimenti
Prodotti bio tecnici
COCUZZA PAVIMENTI IN LEGNO
C.so Virginia Marini, 44 - ALESSANDRIA
Tel. 0131.445658 - Cell. 335.8255312
mail: info@cocuzzasrl.com

centro servizi per la casa
ABBIAMO SELEZIONATO PER VOI
I MIGLIORI ARTIGIANI DEL SETTORE
•ELETTRICISTI 24h •ANTENNISTI
•SISTEMI DI ALLARME •FALEGNAMI •IDRAULICI 24h
•MURATORI •IMBIANCHINI •DECORAZIONI ARTISTICHE
•PIASTRELLISTI •RISTRUTTURAZIONI EDILI, BAR E NEGOZI
PER INFORMAZIONI E PREVENTIVI GRATUITI
CORSO ACQUI 248
Tel 338.9872118 - 339.6973584

CASA BELLA RIPARAZIONI DI OGNI TIPO
Rinnova la tua casa, l'ufficio, il negozio
l'appartamento, ristrutturazioni
IMBIANCATURA - COLORE
CARTONGESSO - INTONACO - IDRAULICA
IMPIANTI ELETTRICI - PIASTRELLE
PAGAMENTI A RATE - PREZZI MODICI
PRONTO INTERVENTO 348.0829836

IMPRESA EDILE CS
• Costruzioni
• Ristrutturazioni
• Ripasso e rifacimento tetti, facciate, canali frontalini, pavimenti, e rivestimenti
PER INFORMAZIONI: 334.3020681

SANTA MULTI SERVICE
SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE
SPINETTA MARENGO - ALESSANDRIA
3881959257 - 3291053836
santamultiservice@legalmail.it

MAZZA
FERRAMENTA S.A.S.
di Mazza Marcello & C.
Oleo-Mac
CONFEZIONAMENTO ARTIGIANALE TENDAGGI
FERRAMENTA - UTENSILERIA - GIARDINAGGIO
MATERIALE ELETTRICO - COLORI - CASALINGHI
LEGNA E CARBONE
Via Genova, 233 - Tel. 0131 610544
SPINETTA MARENGO (AL)

Cristalegno
di Poggio Tiziana
OFFERTA di GIUGNO
SCONTO 10%
sulle TENDE da SOLE
ZANZARIERE
CRISTALLI e SPECCHI
SERRAMENTI
IN ALLUMINIO - PVC
SPINETTA M.GO
Via Genova 212
Tel 0131 216527
Cell 338 7924798

IDRAULICO
LAVORI CERTIFICATI
A NORMA 46/90
Sig. Raffaele Murgese
347.68.99.293

Per chi vuole lavori "a regola d'arte"
Edilizia di qualità, restauri,
consolidamento, ripristino di stucchi
antichi, recupero di volte e affreschi.
Intonaci, decorazioni, serramenti
e architettura di interni e giardini.
Consulenza dell'Architetto.
architettando casa
ristrutturazioni di pregio
Affidatevi a un partner in grado di
trovare la perfetta risposta alle vostre
esigenze, e di selezionare per voi le
eccellenze nel settore, mantenendo il
giusto equilibrio tra costi e risultati.
"5 anni di garanzia"
CORSO ACQUI 248 - ALESSANDRIA
Tel 339 6973584

SGOMBRO
LOCALI, SOLAI, CANTINE
COMPRO
OGNI TIPO DI
OGGETTISTICA E
GIOCATTOLI D'EPOCA
TEL 338 6138571


## Nautica

CONTINUA A PAG. 16


PORTO BELFORTE
TENDER BLUFTON
2,70 Metri
con Motore 80 cv anno 2007
Prezzo nuovo 23,500 Euro
Richiesta da realizzo
Euro 6.500
Regione Pernigotti
Belforte M.to (AL)
www.portobelforte.it
A26 - Uscita Ovada - Tel. 0143.81816

GOMMONE
anno 99, con motore Johnson 40 cv, con carrello ribaltabile, 2 serbatoi con predisposizione 3°chiglia in vetroresina. Certificato di inaffondabilità notarile, vendo €. 10000 Per poterlo visionare
Tel. 328 2177183
338 1840236

**@BARCA** a motore Italmarine mod Canadian omologata per sei persone, completa di: borsa accessori, 2 remi, telo copertura barca, motore Evinrude 25 Hp revisionato e carrello Ellebi lungo 5 mt. immatricolato. Visibile a Bereguardo, vendo Tel. 340 7337956

**@EVINRUDE** fuoribordo bicilindrico, 4CV, gambo corto, marce avanti e indietro, perfettamente funzionante, vendo Euro 250 tratt. Visionabile a Genova o Pozzolo Formigaro. Tel. 338 9128081

**GOMMONE** mt 450 con motore 25hp e carrello stradale, perfetto, senza difetti e pezze vendo o permuto con moto scooter o gommone pieghevole, no perditempo Tel. 335 5604632

## Riviste libri e fumetti

**@ENCICLOPEDIA** il Milione Istituto De Agostini Novara in 12 volumi, ognuno di circa 850 pagine.Riccamente illustrata, tratta economia, origini, cultura, terriroriо, tradizioni di tutti i paesi del mondo, vendo Euro 40. Zona Tortona. Tel. 347 0077410

**@ENCICLOPEDIE** complete in ottimo stato a 20 euro/cad : sistema, quindici, regioni d'Italia vendo Tel 348 5403378

**@GRANDE** enciclopedia universale curcio di Lettere, Scienze ed Arti in 20 volumi, come nuova.Ogni volume misura cm. 19.5 x 27.5 x 4. ed ha circa 450 pagine. vendo Euro 40., Zona Tortona. Tel. 347 0077410

**@LA NUOVA** cucina momento per momento; Alberto Peruzzo Editore. Ricette spiegate passo per passo in 8 volumi, come nuovi, mai usati, ognuno di circa 200 pagine, vendo Euro 25, Zona Tortona. Tel. 347 0077410

**@LIBRI** usati per la 1^ grafico pubblicitario Leardi di Casale Tel. 347 2354101

**@SONO** costantemente alla ricerca di vecchi fumetti tipo Tex, Zagor, Strisce ecc.. Tel. 335 7292086 Marco

**ALMANACCHI** del calcio 1964 – 2007, Guerin sportivo 1975 – 2005, il campione 1955 – 1959, riviste calcio illustrato e sport illustrato 1945 – 1966 vendo Tel. 347 2303761

**AUTOSPRINT** 1968 – 2008, motorsprint 1976 – 2007, motociclismo 1971 – 2007, auto italiana 1957 – 1969, quattroruote 1956 – 2000 vendo Tel. 347 2303761

**CALCIO** e ciclismo d'epoca, materiale tipo riviste, almanacchi, biglietti, maglie, album, figurine, cartoline, fumetti cerco Tel. 333 2493694

**ENCICLOPEDIA** Universo De Agostani + Corso di lingua inglese/americano in 24 audiocassette e 24 cd vendo Tel. 330 980514

**FUMETTI** e album figurine, migliaia di euro per collezioni anche incomplete fino agli anni 60 cerco Tel. 320 1124106

**HARMONY**, Diabolik, Tex, Dilan dog, topolino, Kriminal, Satanik, piccolo ranger compro Tel. 0521 492631

**VECCHI** giornalini, fumetti di Topolino anni 50, oppure manifesti pubblicitari di qualsiasi genere solo di inizio secolo cerco Tel. 347 4679291

le rubriche di ZAPPING

# Immobiliari

## Aitazioni altre zone vendo

**PASTURANA** ultima villetta libera su tre lati, completamente indipendente ed in fase di ultimazione, realizzata da impresa leader nel settore vendo Tel. 347 9175179

**NOVI LIGURE** appartamento 2° e ultimo piano ristrutturato, termoautonomo, luminoso, ingresso, sala, cucina abitabile, bagno, cantina, posto auto, giardino, poggiolo, soppalco, 2 ripostigli vendo Euro 120000. no agenzia Tel. 348 0420576

**VALENZA** appartamento zona residenziale di mq. 100 circa + 45 mq di terrazzo con tendone elettrico, cucina abitabile, salone, due camere da letto, doppi servizi, condizioni pari al nuovo, finiture molto belle, termoautonomo, basse spese di gestione, privato vende Euro 180000 tratt., no perditempo Tel. 347 2403817

**CASSINE** vendesi alloggio in nuova palazzina finiture di pregio porta blindata - serramenti in legno a persiana - risc. autonomo - elevato isolamento per risparmio energetico (max € 700,00/anno) - videocitofono - MUTUO "TUTTO COMPRESO" - elevato isolamento termico per il risparmio energetico - TIPO 5 Piano Primo con terrazzone composto da sala con angolo cottura - due camere - bagno - nel verde **€ 90.000,00 RATA MUTUO TUTTO COMPRESO € 450,00/MESE FISSA INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI TEL E FAX 0144 714744**

**CASSINE** centrale in paese vendesi alloggio in casa plurifamiliare totalmente ristrutturata - Tipo 3 composto da ampio soggiorno con angolo cottura - due camere e bagno - caratteristico disposto su due piani - finiture a scelta (pavimenti - rivestimenti - scala ecc.) **RICH. € 115.000,00 INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI TEL E FAX 0144 714744**

**CASSINE** zona collinare vendesi casa libera su tre lati con cortile indipendente - salone rustico - cucina - studio - due camere e bagno - abitabile subito con qualche lavoro di ristrutturazione - terreno ca. 3000 mq. a pochi passi ideale per cavalli - bel porticato **RICH. TRATT. € 130.000,00 INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI TEL E FAX 0144 714744**

**CASSINE** bella zona comoda al paese vendesi bella cascina con volte in mattoni composta da corpo di fabbrica già adibito ad abitazione + fienile a fianco da trasformare in altra abitazione o box/tavernetta – ampia metratura + di 400 mq. + cortile terreno ca. 2000 mq. – veramente incantevole – ottima esposizione – **RICH. € 160.000,00 INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI TEL E FAX 0144 714744**

### A·POCHI

**CHILOMETRI DA ALESSANDRIA casa completamente indipendente, immersa nel verde, composta da: 4 vani + servizi, cantina di 100 mq, ampio terrazzo coperto, rimessaggio attrezzi, vendo per motivi di salute.**

*Tel. 0131 361857*

**ore ufficio**

### SPINETTA·M.GO

**appartamento al 3° piano di circa 85/90mq, composto da ampio ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere, bagno, box + cantina, in buono stato, riscaldamento semi autonomo vendo Euro 85000 tratt. mutuo affitto**

*Tel. 340 1639125*

### ALESSANDRIA

**zona San Salvatore Monferrato in stupenda posizione collinare privato vende cascina piemontese indipendente su 3 lati disposta su due livelli di grande metratura, finemente ristrutturata, doppi servizi,cortile anteriore e giardino posteriore, box auto, riscaldamento autonomo, veramente bella vendo**

*Tel. 389 8059069*

**ore serali salvatore@hotmail.com**

### MANDROGNE

**casa di 350mq con cortile, magazzino, vendo, no agenzie**

*Tel. 339 7203329*

### SAN·MICHELE

**casa bifamigliare libera sui quattro lati, ampio cortile, garage, 4 posti auto e lavanderia con doccia; alloggio al piano terra composto da ingresso, salotto, salone, camera matrimoniale, cucina, bagno, dispensa, sgabuzzino; alloggio al primo piano composto da: ampio salone con camino, studio, 3 camere da letto, 2 bagni, sgabuzzino, cucina, ampio terrazzo, solaio. Vendesi Richiesta €. 270.000,00 trattabili**

*Tel. 392 0663316*

### VILLETTA

**A Piovera composta da soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, porticato e grande garage, finita chiavi in mano vendo Euro 198000 iva 4%, no agenzia, no perditempo**

*Tel. 339 7203329*

### ACCORNERI·(AL)

**Casa indipendente su 4 lati di 200mq su due piani, 2 scale interne, ci sono 3 appartamenti, circondata da circa 10000mq di terreno, con annesso capannone, vendesi, trattative riservate.**

*Tel. 0141 649182*
*320 2733354*

### A·15KM

**da Alessandria, metà strada tra Novi Ligure e Ovada, Tortona bellissima tenuta di 2500 mq già predisposta per essere trasformata anche in ristorante, hotel, il podere è composto da villa (già abitabile subito) torretta risalente al 1700, chiesette da ristrutturare, cantina di circa 350mq, salone e alcune volte affrescate. Inoltre una piscina olimpionica da ristrutturare vendo**

*Tel. 345 8312171*

**astenersi agenzie**

### MONTECASTELLO

**km 10 da Alessandria, casa di 70mq su 2 piani appena ristrutturata e imbiancata con cortiletto / giardino di proprietà, caminetto, magazzino piano strada vendo Euro 60000**

*Tel. 0131 251329*
*328 0535158*

## Aitazioni città vendo

**RESIDENCE ADRIANA "VENDITA DIRETTA"**

1) **BILOCALE** di mq 60 circa al piano attico composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, terrazzo esterno, cantina, posto auto **Euro 122.500**

2) **BILOCALE** di mq 60 circa al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, terrazzo esterno, cantina, posto auto **Euro 102.500**

3) **APPARTAMENTO** piano terra composto da soggiorno, angolo cottura, doppi servizi, disimpegno, 2 camere da letto, cantina, garage, + 60mq di superficie privata esterna. **Euro 187.500**

**348 0706993**
**Per informazioni chiedere di Massimo**

### ALESSANDRIA

**zona pista nuova, luminoso appartamento di 120mq composto da ampio ingresso, doppio salone living, cucina, 2 camere, bagno + box auto, completamente ristrutturato, basse spese gestione, 4 piano s.a vendo Euro 150000**

*Tel. 334 9619044*

### IN·VIA

**FERNANDEL vendesi alloggio 1° piano s.a con: ingresso, soggiorno, cucinino, camera letto e bagno. Prezzo Euro 59.000,00 non tratt.**

*Tel. 335/7103871*
*0131/25.25.25*
*0131/25.21.00*
**CA.SA S.A.S. Via F. Cavallotti n. 25 – Valenza**

### IN·VIA

**Galileo Galiei, vendesi alloggio completamente ristrutturato con riscaldamento autonomo composto da ingresso nella zona giorno, camera letto, bagno, prezzo Euro 89000,00 non tratt.**

*Tel. 335/7103871*
*0131/25.25.25*
*0131/25.21.00*
**CA.SA S.A.S. Via F. Cavallotti n. 25 – Valenza**

## Aitazioni altre zone acquisto

**CASA, VILLETTA** indipendente, semindipendente con giardino in zona Alessandria e dintorni (preferibilmente ma non necessariamente) tra Alessandria e Valenza cerco Tel. 366 3846612

**MANSARDA** o loft da ristrutturare in Acqui Terme cerco Tel. 338 7327724

**RUSTICO** da ristrutturare con terreno max mq 5000 in zona Casalcermelli, Castelceriolo, Quargnento, Cantalupo acquisto, spesa massima Euro 45000, no agenzie Tel. 349 0708170

## Aitazioni città acquisto

**CASA** in Alessandria o limitrofa (no fraschetta) di 3 – 4 vani, box auto da non ristrutturare con giardino di ampia metratura cerco in acquisto, no agenzie Tel. 335 7046786

**BI – MONOLOCALE** centro o orti budget euro 50000 acquisto. No agenzie, no perditempo Tel. 347 4816138

**ALESSANDRIA** centro cerco all'oggetto bilocale anche mansardato, meglio se ultimi piani, anche in pessime condizioni purchè non sia di ringhiera, budget Euro 40000 Tel. 392 1667624

## Aitazioni affitto offro

**AFFITTASI** appartamento trilocale di nuova costruzione. € 450,00/mese compreso di BOX. **CELL 347 /2629571**

### IN·VIA

**Savonarola affittasi n. 2 alloggi arredati nuovi, comprensivi di: cucina / soggiorno, camera letto matrimoniale e bagno. termoautonomo. affitto euro 380,00 mens.**

*Tel. 335/7103871*
*0131/25.25.25*
*0131/25.21.00*
**CA.SA S.A.S. Via F. Cavallotti n. 25 – Valenza**

### ALESSANDRIA

**bilocale arredato a nuovo, doppi servizi, riscaldamento autonomo, posto auto, affittasi**

*Tel. 320 4264315*

**AFFITTASI** appartamento bilocale di nuova costruzioni. € 400,00/mese compreso di BOX. **CELL 347 /2629571**

SEGUE A PAG. 26

## IN·STABILE

**di nuova costruzione bilocale composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno vendo Euro 85.000**

*Tel. 339 2152124*

## MGM Clima S.r.l.

*Isolamento a Cappotto-Coperture coibentate Geotermia*
*Progettazione e Realizzazione chiavi in mano di edifici a basso consumo energetico*

*C.so Viganò, 5 - 15011 Acqui Terme*
*Tel 0144.321225*
*348.5835102 - 329.7378317*
*info@mgmclima.it - www.mgmclima.it*

## ZONA CRISTO

VENDESI APPARTAMENTO APPENA ULTIMATO, COMPOSTO DA UNA CAMERA DA LETTO, SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, BAGNO CON DOCCIA, AMPIO TERRAZZO, CANTINA E POSTO AUTO, FINITURE DI PREGIO. VERO AFFARE!!!

EURO 85.000

TEL. 329 3075626

## Studio Immobiliare Caramagna

di Monica Favaron & C. s.a.s.

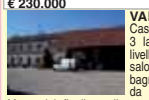
FIAIP

### VENDITE FUORI CITTA'

**VALMADONNA:** Casa di 220 mq. circa indip. su 3 lati. P.T.: ingr., tinello cucina, sala, camera, bagno, ripost., portico, box auto doppio. 1°P.: 4 camere da letto, bagno. Giardino circostante di 1.500 mq. con altri 2 box auto. **Rich. € 220.000**

**OCCASIONE!!!! VILLA DEL FORO:** Casa indip. su 2 lati, disposta su 2 piani. P.T.: ingr./soggiorno, ripost. con doccia, cucina. 1°P.: 2 camere da letto e bagno. Giardino anti e retro + altro fabbricato in muratura con una camera al P.T. e una camera al 1°P. **Rich. € 70.000 Tr.**

**LITTAPARODI - Paese:** Villa indip. su sedime di circa 1000 mq. composta da: P.Semint.: box auto triplo, 3 camere e grande cantina. P.R.: salone con camino, cucina a vista, lavanderia, 3 ampie camere da letto, doppi servizi, balconi, terrazzino e porticato. Giardino circostante con impianto di irrigazione e di illuminazione. **Rich. € 230.000**



**VALLEQUARTA:** Cascinale indip. su 3 lati disposti su 2 livelli. P.T.: ingr., sala, salotto, cucina e bagno. 1°P.: 2 camere da letto e bagno. Magazzini, fienile, stalle e porticati. Terreno di mq. 1.500 circa. Possibilità di ricavare altre unità immobiliari. **Rich. € 170.000**

**GIARDINETTO:** Casa indip. su 2 lati, disposta su 2 livelli + rustico comprensivo di 4 camere. P.T.: ingr./sala con camino, bagno, ripost., loc. caldaia. 1°P.: 3 camere da letto, bagno (da ultimare) e balcone. **Rich. € 115.000 Tr.**

**M O N T E - CASTELLO:** In bella posizione panoramica, casa indip. su 2 lati. P.T.: ingr., ampio soggiorno, cucina e bagno. 1°P: 3 camere e bagno padronale con vasca idromassaggio. Possibilità di mansarda. Giardino e box auto. **DA VEDERE!!!!!!! Rich. € 125.000 Tr.**

**SPINETTA M.GO: Casa con 2 alloggi**, ognuno composto da: ingr./soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto, doppi servizi **(completamente ed ottimamente ristrutturati!)** Magazzino/ufficio ristrutturato di circa 100 mq. con piano seminterrato. Capannone di circa 350 mq. disposto su 2 piani ad uso magazzino/laboratorio. Terreno circostante. **IDEALE PER ABITAZIONE + ATTIVITA'. Rich. € 360.000**

**CABANETTE:** In bel contesto, alloggio **di nuova costruzione** sito al 1°P. composto da: ingr./soggiorno con zona pranzo a vista, camera da letto con cabina armadi, ripost., balcone ed ampio box auto. OTTIME FINITURE!!! **Rich. € 120.000**

**S. GIULIANO V E C C H I O : Villa indip. di NUOVA C O S T R U - ZIONE.** P.T.: ingr., soggiorno con camino, cucina, bagno, camera, porticato e posto auto coperto. 1°P.: 2 camere da letto mansardate, bagno. Ampio giardino circostante. **Rich. € 190.000 Tr.**

**VALMADONNA – Strada Colla:** Casa di 220 mq. circa indip. su 3 lati. P.T.: ingr., sala, tinello, cucina, cantina, bagno e ripost. 1°P.: 4 camere da letto e bagno. Giardino circostante di pertinenza. **Rich. € 170.000**

**TRA VIGNALE E CUCCARO:** Terreno edificabile di circa 9.000 mq. con la possibilità di realizzare 7 ville indipendenti, in splendida posizione. **Informazioni in ufficio.**

**S. SALVATORE:** Casa indip. su 3 lati **totalmente ed ottimamente ristrutturata.** P.T.: ingr./soggiorno con ang. cottura. 1°P.: camera matrimoniale e bagno. Mansarda: camera con bagno. Piccolo cortiletto antistante. **Rich. € 110.000**

### VENDITE IN CITTA'

**ZONA ORTI:** In posizione tranquilla, alloggio **ARREDATO** sito al 1°P. ed ultimo s.a. composto da: ingr./soggiorno, cucinino, camera da letto, bagno e balcone. Cantina e posto auto in cortile. Termoautonomo. **OTTIMO USO INVESTIMENTO!!!!!! Rich. € 88.000**

**ZONA OSPEDALE:** Alloggio sito al 2°P. ed ultimo s.a. composto da: ingr., cucinotta + tinello, 2 camere da letto, bagno e balcone. Termoautonomo. **Rich. € 80.000 Tr.**

**VIA MONTEGRAPPA:** Alloggio in buone condizioni al 4°P. c.a. composto da: ingr., ampio soggiorno, cucina ab., 2 camere da letto matrimoniali, bagno, ripost., 2 balconi. Cantina e posto auto coperto. **Rich. € 140.000**

**ZONA P.ZZA GENOVA: Splendido alloggio ad un piano alto, luminosissimo, di ampia metratura** composto da: salone, grande cucina, 3 camere da letto, doppi servizi, ripost., balconi e cantina. **RISTRUTTURA**TO!!!! Rich. € **250.000 Tr.**

**CENTRALISSIMO: In bella casa d'epoca completamente ristrutturata,** alloggio composto da: ingr./ salottino, cucina ab., camera da letto, bagno, balcone. Termoautonomo. **Rich. € 120.000**

**ZONA SCUOLA DI POLIZIA:** Alloggio ad un piano intermedio c.a. composto da: ingr./soggiorno, cucina ab., 2 camere da letto matrimoniali, doppi servizi, ampi balconi, cantina e box auto. Termoautonomo. **OTTIME FINITURE! Rich. € 128.000 Tr.**

**CENTRALISSIMO:** Alloggio arredato composto da: ingr./soggiorno con ang. cottura, camera da letto, bagno. Termoautonomo. **Rich. € 75.000 Tr.**

**OCCASIONE!!!!! VIA RIGHI:** Alloggio al 1°P. s.a. composto da: ingr./soggiorno, cucina ab., 2 camere da letto, bagno, ripost., balconi e cantina. Termovalvole. **RICH. € 75.000**

**ZONA CRISTO:** Alloggio sito al 1°P. c.a. composto da: ingr., soggiorno, cucina, **3 camere da letto**, doppi servizi, balconi, cantina. Box auto + posto auto. **Rich. € 135.000 Tr.**

**VICINANZE P.ZZA MENTANA:** Alloggio sito ad un piano alto c.a. composto da. ingr., salone, cucina, 3 camere da letto, bagno, ripost., balconi e cantina. **Rich. € 160.000**

### AFFITTI RESIDENZIALI

**MONTECASTELLO:** Grande villa indipendente con 2.000 mq. di giardino. **Rich. € 800,00 mensili**

**ZONA CENTRO:** Alloggio **libero** al 3°P. c.a. composto da: ingr., cucinino + tinello, camera da letto, bagno e balconcino verandato. Termoautonomo. **Rich. € 250,00 mensili**

**ZONA OSPEDALE:** Alloggio **arredato** composto da: ingr./soggiorno, cucina ab., 2 camere da letto e bagno. Termovalvole. **Rich. € 390,00 mensili**

**ZONA ORTI:** Alloggio **arredato** al 2°P. composto da: ingr., ampio soggiorno con ang. cottura, camera da letto, bagno e balcone. Termovalvole. **Rich. € 400,00 mensili**

### COMMERCIALI AFFITTO/VENDITA

**ZONA NOVI LIGURE:** Vendesi capannone ad uso industriale di 12.600 mq. di coperto per un'altezza di 10 m. sotto trave su un'area esterna totale di 30.000 mq. **INFORMAZIONI IN UFFICIO**

**SPINETTA M.GO:** IN PALAZZINA DI NUOVA COSTRUZIONE, AFFITTASI LOCALE COMMERCIALE DI 500 MQ. ca. **Rich. € 2.500,00 mensili**

Via Ghilini n. 68 - 15100 Alessandria • Tel. 0131 266567 • 257860 • Fax 0131 317468

# CENTRO CASA ALESSANDRIA

Una casa diventa la Tua Casa

## Via Chenna, 27 - Tel. 0131 445044

## visitate il nostro sito: www.centrocasaalessandria.com

# VENDITE IN CITTA'

**- ZONA CENTRO** alloggio sito al 1°p. s.a. composto da ingresso, cucina, camera, bagno e balcone. Riscaldamento autonomo. **Euro 40.000,00. (Rif.23)**

**- ZONA CENTRO** in casa d'epoca ristrutturata alloggio arredato sito al 2°piano composto da ingresso su cucina abitabile, camera da letto, bagno, balcone e cantina. Riscaldamento autonomo. **Euro 68.000,00. (Rif.20)**

**-ZONA CENTRO** particolare alloggio indipendente composto da p.terra ingresso e box auto; al 1°p. disimpegno, 3 camere da letto e bagno; al 2°p. soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile, bagno e TERRAZZO di 40 mq; soppalco con studio, camera e bagno. Risc. Autonomo. **Euro 340.000,00 (Rif.30)**

**- OTTIMO INVESTIMENTO!!! ZONA CENTRO** in casa d'epoca ristrutturata alloggio arredato composto da ingresso su soggiorno, cucinotta, camera da letto, bagno, balcone e cantina. Locato con ottima resa a primario istituto bancario. **Euro 140.000,00 (Rif. 26).**

**- A pochi passi da P.zza Garibaldi** in casa d'epoca alloggio ristrutturato di ampia metratura sito al 3°p. s.a. composto da ingresso su salone con camino, cucina abitabile, 3 camere da letto, cabina armadio, doppi servizi, balcone, terrazzino e altro alloggio adiacente di 70 mq da ristrutturare. **Euro 235.000,00 (Rif. 13).**

**- A pochi passi da p.tta della Lega** in casa d'epoca ristrutturata alloggio sito al 2°p. c.a. composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, 3 balconi e cantina. Ritsrutturato, risc. Autonomo. **Euro 185.000,00 (Rif. 100).**

**- Immediate V.ze di P.zza della Libertà** in stabile signorile alloggio sito al 4°p. c.a. composto da ampio ingresso, soggiorno, grande cucina abitabile, 2 camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, 2 ampi balconi e cantina. **Euro 247.000,00 (Rif. 16)**

**- V.ze C.so Roma** in casa d'epoca alloggio ristrutturato di ampia metratura composto da ingresso, salone, cucina, zona pranzo, 3 camere da letto, doppi servizi, ripostiglio/lavanderia, 2 balconi, cantina e solaio. Risc. Autonomo. **Euro 258.000,00 (Rif.11).**

**- OCCASIONE!!! Zona Galimberti** alloggio sito al piano alto c.a. composto da ampio ingresso, soggiorno, tinello con cucinino, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, 2 balconi e cantina. **Euro 125.000,00 (Rif. 1N)**

**- Pista Vecchia** alloggio da riordinare di ampia metratura sito al piano alto c.a. composto da ingresso, salone doppio, cucina abitabile, 3 camere da letto, doppi servizi, 3 balconi e cantina. **Euro 220.000,00 (Rif. 11C)**

**- Zona Pista alloggio** ristrutturato di 120 mq sito al piano rialzato con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, doppi servizi, 2 balconi, cantina e posto auto in cortile. Aria condizionata. **Euro 175.000,00 (Rif. 22C)**

**- Zona Pista** alloggio in ottime condizioni composto da ingresso, salone a vista, cucina abitabile, dispensa, 3 camere da letto, bagno, 2 balconi e cantina. **Euro 160.000,00 (Rif. 34C).**

**- Zona Orti** alloggio di grande metratura con ingresso indipendente composto da salone a vista, cucina abitabile, bagno e terrazzino; al piano mansarda camera matrimoniale con bagno privato, 2 camere e secondo bagno. Cantina. Risc. Autonomo. **Euro 210.000,00 (Rif. 12E).**

**-Zona Orti** alloggio in ordine sito al 4°p. c.a. composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, 2 balconi e cantina. **Euro 115.000,00 (Rif. 6E)**

**- Zona P.zza Genova** in bel palazzo alloggio in ottime condizioni sito al 4°p. c.a. composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, 2 balconi e cantina. **Euro 157.000,00 (Rif. 8P)**

**- Zona P.zza Genova** alloggio di ampia metratura sito al 1°p. c.a. composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, studio, bagno, balcone, cantina e box auto. Da riordinare. **Euro 155.000,00 (Rif. 9P)**

**- Zona P.zza Genova** luminoso alloggio ristrutturato di ampia metratura composto da ingresso, salone, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, lavanderia, cabina armadio, 3 balconi e cantina. Ottime finiture. Possibilità di box auto. **Euro 270.000,00 tratt. (Rif. 14P).**

**- Zona P.zza Genova** alloggio da riordinare sito al 2°p. c.a. composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno, balcone e cantina. Risc. Autonomo. **Euro 105.000,00 (rif. 3P).**

**- Zona P.zza Genova** in piccolo stabile alloggio ristrutturato sito all'ultimo piano composto da ingresso su corridoio, tinello, cucinino, 2 camere, bagno, 2 balconi e ampia cantina. Rscaldamento autonomo. **Euro 135.000,00 (Rif.10P).**

**- Zona Primo Cristo** luminoso alloggio composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, 2 balconi e cantina. **Euro 108.000,00 (Rif.12A)**

**- Primo Cristo** in piccolo contesto alloggio sito al 1°p. composto da ingresso su salone con camino, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta/studio, bagno, ripostiglio e cantina. Riscaldamento autonomo. **Euro 115.000,00 (Rif. 19A)**

**- Zona Cristo** alloggio sito al 1°p. c.a. composto da ingresso, soggiorno, cucina 2 camere matrimoniali, doppi servizi, ripostiglio, 3 balconi, cantina e box auto. **Euro 135.000,00 (Rif.13A)**

**- Zona Cristo** bellissima casa completamente ristrutturata indip. su 2 lati composta da piano terra con ingresso su salone, cucina abitabile, bagno/lavanderia; al 1°piano 2 camere matrimoniali, bagno e grande terrazzo; mansarda con camera, studio e bagno. Box auto doppio, cortile e giardino. **Euro 295.000,00 (Rif. 3 A)**

**INTROVABILE ATTICO CON VISTA PANORAMICA!!!!**

COMPOSTO DA DOPPIO INGRESSO CON ASCENSORE PRIVATO, SALONE CON CAMINO, ZONA STUDIO, CUCINA ABITABILE, STIRERIA, 4 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI, TRIPLI SERVIZI, CANTINA E TERRAZZO di 140 mq. Possibilità di box auto. **Informazioni in ufficio (Rif. 4S)**

**ZONA ORTI IN PICCOLO STABILE DI NUOVA COSTRUZIONE CON SOLE 4 UNITA' ABITATIVE:**

- Alloggio di 70 mq sito al 1°p. con ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno, balcone, balcone angolare e ampio box auto. Risc. Autonomo. **Euro 124.500,00**
- Alloggio di 82 mq sito al 2°p. con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, 2 balconi e ampio box auto. **Euro 142.000,00.**

OTTIME FINITURE, RISCALDAMENTO AUTONOMO, PREDISPOSIZIONE PER ARIA CONDIZIONATA

**AFFITTASI**

**Zona Cristo ATTICO** completamente ristrutturato composto da doppio ingresso, salone con camino, cucina abitabile, 3 camere da letto, doppi servizi, lavanderia, balcone, grande terrazzo e cantina. **Euro 850,00 (Rif.17G).**

# VENDITE FUORI CITTA'

**GRAVA** Casa indipendente su 3 lati da ristrutturare composta da p. terra con ingresso, cucinino, 2 camere, e bagno; al 1°p. 3 camere da letto. Ampio giardino di proprietà. **Euro 90.000,00 (Rif.292W)**

**- LU M.to** Casa indipendente su 2 lati composta da piano terra ingresso, cucina, camera e bagno; al 1°p. cucina, soggiorno, camera e bagno; al 2°p. 2 camere e bagno. Cortile di proprietà. Buone condizioni. **Euro 110.000,00 (Rif.296W).**

**- FUBINE** Villa indipendente composta da piano terra box auto, cantina, locale caldaia, bagno e ricovero attrezzi; al 1°piano ingresso, salone, cucina abitabile, 3 camere da letto,bagno, disimpegno, balcone e terrazzo. Giardino circostante di 700 mq. **Euro 265.000,00 (Rif. 298W)**

**- SAN SALVATORE OCCASIONE** per casa semindip. composta da p.terra 2 box auto e al 1°piano ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno e balcone. Altra casa antistante da ristrutturare disposta su 2 piani composta da 4 camere, sottotetto e 2 cantine al p. interrato. Cortile di proprietà. **Euro 165.000,00 (Rif. 257W).**

**- FUBINE** in bella posizione panoramica casa ottimamente e finemente ristrutturata con al p. inter. tavernetta con forno e camino; al p. terra ingresso, salotto, cucina abitabile e bagno; al 1°p. camera matrimoniale, bagno e terrazzo. Corte di proprietà con fabbricato con al p.terra locale lavanderia e box e camera al p.rialzato. **Euro 100.000,00 (Rif. 192W)**

**- CASTELCERIOLO** villa indipendente su 3 lati composta da p. seminterrato con box auto doppio, taverna, locale caldaia; al p. terra ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio e bagno; al 1°p. 2 camere e bagno. Terreno circostante di 800 mq. **Euro 200.000,00 (Rif.186W).**

**- VALMADONNA** Villa indipendente composta da piano terra box auto/magazzino, cucina, camera, lavanderia e locale caldaia; al 1°p. salone, grande cucina, 2 camere da letto, bagno, balcone e terrazzo. Giardinbo circostante di 1000 mq. **Euro 245.000,00 (Rif.90W).**

**- LOBBI** casa indip. su 3 lati di ampia metratura composta da p. terra con doppio ingresso, soggiorno con camino, sala da pranzo, grande cucina, bagno, lavanderia e locale caldaia; al 1°p. 3 camere matrimoniali, ripostiglio, bagno da ultimare e balcone. Sottotetto sfruttabile. Terremo di 1200 mq e magazzino/box auto doppio. **Euro 235.000,00 (Rif.112W)**

**- FRUGAROLO** casa indip. su 3 lati completamente RISTRUTTURATA con al p. terra ingresso, lavanderia, box auto e alloggio con cucinotta, camera e bagno; al 1°p. soggiorno con cucina a vista, 2 ampie camere da letto, bagno e balcone. Giardino antistante. **Euro 175.000,00 (Rif. 38W).**

**- VILLA DEL FORO** Casa indipendente composta da p.terra box auto, locale caldaia, ripostiglio e legaia; al 1°p. ingresso, sidimpegno, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno, balcone e grande TERRAZZO. Ricovero attrezzi e giardino circostante di 6000 mq. **Euro 220.000,00 (Rif.297W).**

di Lorella Burra iscritta al ruolo della C.C.I.A.A. di Alessandria nr. 725

# Via Gramsci, 20 ang. via Legnano - AL

# Tel. 0131 445683

e-mail: info@eimihouse.com

E.I.M.I.

ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

## IL MATTONE: INVESTIMENTO SICURO!!!

### APPARTAMENTI IN VENDITA

**ZONA PISTA** Appartamento recentemente ristrutt. al 3°P. (c.a.): ingr. su soggiorno con angolo cottura, due camere letto, bagno, rip. Balconi. Cantina. **€ 140.000,00 (RIF. 86P)**

**ZONA CRISTO** In palazzo residenziale, luminoso appartamento al piano alto (c.a.) recentemente ristrutt., composto da: ingr., su soggiorno, cucina ab., 2 camere letto, bagno, rip. Balconi. Cantina. Box. Climatizzazione e impianto d'allarme. **€ 140.000,00 (RIF. 93R)**

**ZONA GALIMBERTI** Appartamento al 1°P.: ingresso, soggiorno, cucina ab., 2 camere letto matrim., bagno, rip. Balconi. Cantina. Risc. aut. Box auto. **Ottime condizioni generali. € 120.000,00 (RIF. 37 Q)**

**PISTA VECCHIA** In palazzo d'epoca, signorile appartamento, di circa mq. 135, recent. ristrutt. all'ultimo piano (c.a): ingresso su soggiorno, ampia cucina, 2 camere letto, sala da bagno con vasca idro., lavanderia (con predisp. di altro bagno). Balconi. Cantina. L'alloggio è dotato di risc. aut. e impianto d'allarme. **Finiture signorili! € 262.000,00 (RIF. 48P)**

**ZONA CENTRO** Luminoso appartamento al 3°P. (c.a.) di circa mq.190 così composto: ingresso, salone doppio, cucina ab., 3 camere letto,2 bagni, rip. Balconi. Cantina. **Buone condizioni generali!! € 270.000,00 (RIF.33 C)**

**ZONA ORTI** In palazzina di nuova costruzione di soli due piani con ascensore, alloggio composto da: ingr. su soggiorno, cucina, 2 camere letto, due bagni. Balconi. Ampio box auto **€ 200.000,00.** E' ancora possibile personalizzare gli appartamenti con finiture scelte in ampio capitolato di qualità. **Gli alloggi sono certificati in classe B. (RIF. 8 OR)**

**ZONA CRISTO** Luminoso alloggio con terrazzo, al 5°P.(c.a.): ingr. su soggiorno e cucina living, due camere letto, due bagni, rip. Cantina. Box auto. L'appartamento è dotato di risc. aut., climatizz., zanzariere e videocitofono. Ottime finiture. **Da vedere! € 175.000,00 (RIF. 103 R)**

**ZONA PISTA** Luminoso alloggio al 4°P.(c.a.): ingr., salone, cucina, rip., 3 camere letto, bagno. balconi. Cantina. Risc. semiaut. Poss. Box. **Buone condizioni generali! € 160.000,00 (RIF. 97P)**

**ZONA CRISTO** Luminosissimo appartamento al 5° ed ultimo piano (c.a.) composto da: ingresso, salone (possibilità di ricavare ulteriore camera letto), cucina ab., 2 camere letto, doppi sevizi, rip. Balconi. Cantina. Box auto. Risc. aut. **Ottime condizioni generali!. € 139.000,00 (RIF.111R)**

**ZONA PISTA** Alloggio al 6°P. (c.a.): ampio ingresso, soggiorno con vano cottura, due camere, bagno, rip. Balconi. Cantina. **€ 120.000,00 (RIF.80P)**

### CASE E VILLE IN VENDITA

**VALLE SAN BARTOLOMEO** Casa ristrutturata, indip. su 3 lati con cortile. **P.T.:** ingr. su soggiorno, cucina e bagno. **1°P:** 2 camere letto. Box doppio. **€ 200.000,00 (RIF. 21VV)**

**VALLE SAN BARTOLOMEO** Casa ristrutt. indip. su due lati con cortile. **P.T.:** ingr., soggiorno, cucina ab., bagno e rip. **1°P:** 3 camere letto e bagno. Balcone. Posto auto. **€ 150.000,00 (RIF. 27VV)**

**SPINETTA M.GO** Bella villa, di recentissima costruzione, indip. su 3 lati con giardino. **P.T.:** ingresso su salone con cucina living, bagno e rip. **1°P.:** 2 camere letto matrim., bagno, terrazzo. Al **piano mansardato:** ampio locale con possibilità di ricavare 2 camere e bagno. Box 2 auto. **Ottime finiture! € 220.000,00 (RIF. 86 H)**

**CASTELLETTO MONF.TO** – In esclusivo complesso residenziale unità abitative completamente ristrutturate con giardino esclusivo e/o terrazzo. Risc.aut. **A)** Ingr., salone, cucina, 2 camere letto, bagno. Cantina. Box auto. **€ 155.000,00 B)** Salone con ang. cottura, 2 camere letto, bagno.Cantina Box auto. **€ 135.000,00. Molto belli!! (RIF.50F)**

**VALLE SAN BARTOLOMEO** Vicinanze paese in posizione panoramica, casa indip su 3 lati disposta su 2 piani fuori terra, con cascina in aderenza, area cortilizia e giardino. Possibilità di creare una o più unità abitative recuperando la volumetria esistente. **€ 180.000,00 (RIF. 32 VV)**

### VENDITE e AFFITTI COMMERCIALI

**SCEGLI LO SPAZIO PIU' ADATTO ALLA TUA IMPRESA!!**

**C.SO ROMA** In zona ad elevato passaggio pedonale **affittasi** negozio di mq. 120 con due ampie vetrine. Ottime condizioni generali. **Info e planimetrie c/o nostri uffici.**
**ZONA CRISTO Affittasi** capannone di mq. 300 in ottime condizioni con area parcheggi. **€ 800,00/mese (RIF.A110CA)**
**ZONA ORTI – Affitasi** negozio di mq. 100 con ampie vetrine. **€ 500,00 (RIF.A191N)**
**ZONA CENTRO Affittasi** negozio/ufficio di mq. 130 con due ampie vetrine. Risc. Aut. **€ 1.300,00/mese (RIF.A220N)**
**ZONA UFFICI FINANZIARI Affittasi** negozio/ufficio P.T.: mq.60 P. Int.: 70 – 3 vetrine- **€ 900,00/mese (RIF.A137N)**

### AFFITTI RESIDENZIALI

**ZONA CENTRO** In palazzo d'epoca, luminoso appartamento al 2°P. (c.a.) completamente ristrutt.: ingr. su salone doppio, cucina, camera letto, bagno. Balconi. **Arredato a nuovo! Info c/o ns. uffici. (RIF. AA63C)**
**ZONA UFF. FINANZIARI** In palazzo di recente costruzione, monolocale **ben arredato.** Balcone. Risc. aut. e climatizzato. **€ 350,00 (RIF.AA127C)**
**ZONA PISTA** Appartamento **arredato** al 2°P. (c.a.): ingresso, soggiorno, vano cottura, ampia camera letto, bagno e rip. Balcone. Cantina. **€ 350,00 (RIF. AA17P)**
**ZONA CENTRO** In condominio residenziale luminoso appartamento al 1°P.(c.a.): ingr., soggiorno, cucina, camera letto e bagno. **€ 500,00 (A70C)**
**VIC.ZE CASTELLETTO M.TO Affittasi** appartamenti con terrazzo, giardino esclusivo e box auto: **A)** ingr. su soggiorno con angolo cottura, due camere letto, bagno. **B)** ingresso, salone, cucina, due camere letto e bagno. Risc. aut. **Appartamenti completamente ristrutturati. Molto belli! A partire da € 450,00/mese. (A103F)**
**ZONA CENTRO** In palazzo d'epoca, luminoso appartamento al 2°P. (c.a.) completamente ristrutt.: Ingr. su salone doppio, cucina, camera letto, bagno, rip., balconi, cantina. **Arredato a nuovo! Info c/o ns. uffici. (RIF. AA63C)**
**MONTECASTELLO** In posizione panoramica, villa con parco, indip. su 4 lati. **P.R.**: ingr., salone, cucina, camera e bagno. **1°P.:** 3 camere letto e bagno. **Buone condizioni generali. € 900,00/mese (RIF.A100F)**

**TANTISSIME ALTRE PROPOSTE PRESSO I NOSTRI UFFICI.....**

## STUDIO IMMOBILIARE Geom Sturla

**C.SO ROMA N° 110 - Alessandria - Tel. 0131.252057**

*VENDITE - LOCAZIONI - PROGETTAZIONI - PERIZIE*

*e-mail: info@sturlaimmobiliare.it* - Fax 1782272723

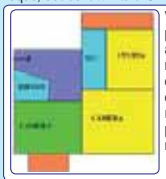
**www.sturlaimmobiliare.it**

ASSOCIATO FIAIP

### VENDITE IN CITTA'

**TABACCHERIA SPINETTA M.GO** locali rinnovati a nuovo, ottimo giro d'affari documentabile, basse spese di locazione, **Rich. € 340.000 tratt.**

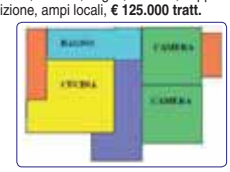
**TABACCHERIA CORSO ROMA** nel cuore del centro storico, agio incrementabile, affitto equo, **cedesi attività a € 250.000**



**Via CAVOUR** appartamento con affaccio sui giardini Agorà, 2°p .c.a., cucina, soggiorno, camera, bagno, rip., 2 balconi, poss. scelta pavimenti, box auto.

**VILLAGGIO EUROPA** appartamento in ottime condizioni, 2°p. c.a., cucina, soggiorno, 2 camere, bagno nuovo, 2 ampi balconi, box auto, **Rich. € 215.000 tratt.**

**Lgo TANARO** 1°p. composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, balcone, doppia esposizione, ampi locali, **€ 125.000 tratt.**



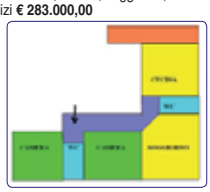
**VIA DON GIOVINE** appartamento in perfette condizioni, piano intermedio con ampio salone, cucina ab., 3 camere, 2 servizi, rip., ampi balconi con vista aperta, ris. con termo valv ole, **Rich. € 190.000 tratt.**

**VIA BORSALINO** appartamento con doppi ingressi, cucina ab., soggiorno, 3 camere, 2 servizi, posto auto privato **Rich. € 280.000 tratt.**

**VIA FERRARIS** 2°p. in ottimo contesto, cucina, soggiorno, 2 camere, ampio servizio, 2 balconi, parz. da rimodernare, **€ 115.000**

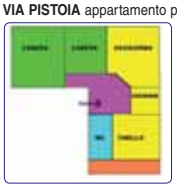
**VIA RIGHI** appartamento 4°p. senza ascensore, tinello con cucinino, 2 camere, bagno, doppia esposizione, € **62.000 trattabili**

**CENTRALISSIMO** app. in casa d'epoca, ultimo piano c.a., cucina, soggiorno, 2 camere, 2 servizi **€ 283.000,00**



**VIA B. CROCE** appartamento 1°P da ristrutturare, cucina, soggiorno, 3 camere, servizi, box auto, **Rich. € 110.000 trattabili**

**VIA PISTOIA** appartamento posto al 2°p. c.a. composto da tinello con ampio cucinino, soggiorno, 2 camere, bagno, pav. in legno, da ristrutturare, **Rich. € 120.000 tratt.**



**ZONA CRISTO** appartamento piano intermedio c.a., cucinotto, soggiorno, camera, bagno, 2 balconi, **€ 75.000 tratt.**

**VIA FIRENZE** in casa d'epoca splendido ultimo piano su 2 livelli tot. restaurato, salone doppio con camino, cucina abitabile, lavanderia, 3 servizi, 3 camere, terrazzino che apre a vista sui tetti, ris. autonomo.

**ZONA EURO-PISTA** nelle vicinanze, ATTICO con terrazzo attrezzato e pav. in legno, ristrutturato a nuovo completamente, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno con vasca idro, pav. in legno, climatizzato, box auto, **Rich. € 190.000 tratt**

**VIA S.LORENZO** appartamento da riattare composto da cucina, soggiorno, camera, poss. 2^ camera, bagno, 2 ampi balconi, **Rich. € 135.000 trattabili**

**VIA FIRENZE** in corso di totale ristrutturazione, esclusiva palazzina d'epoca con solo 4 unità immobiliari e relativi posti auto, capitolato di alto livello: app. tipo cucina, salone, 3 camere, 2 servizi, doppi ingressi, ampi balconi, imp. condizionamento, parquet.

**VIA S.FRANCESCO D'ASSISI** si prenotano appartamenti, uffici, box auto in palazzo d'epoca in corso di ristrutturazione, possibilità di distribuire gl'interni secondo le necessità della committenza, disponibile splendida soluzione ultimo piano con terrazzo di ampia metratura, 210 mq suddivisi in cucina, sala da pranzo, salone, 4 camere, doppi servizi, lavanderia, box doppio in cortile.

**ZONA P.zza GENOVA ATTICO TERRAZZATO** ristrutturato al nuovo, composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, terrazzo panoramico di 40 MQ, possibilità di box auto, ris. con termovalvole.

**ZONA P.zza MARCONI** trilocale ad un 2°p. s.a. ristrutturato a nuovo, doppia esposizione, ridotte spese di condominio, **Rich. € 120.000 tratt.**

### CASE E VILLE

**CASTELCERIOLO** in centro paese, casa libera su 3 lati, disposta su 2 piani con ampio sedime piantumato di pertinenza, composta da soggiorno con camino, sala da pranzo, ampia cucina, 3 camere, 2 servizi, ampia terrazza coperta, poss. Di ampliamento, **Rich. € 250.000 tratt.**

**CANTALUPO Villaggio Diamante**, villa di recente realizzazione con giardino privato, libera su 4 lati composta da ampio soggiorno con camino, cucina, 2 camere, lavanderia, servizio, rip., ampia mansarda con finestre, al grezzo, con allacciamenti per eventuale abitazione, box e locale sgombero, pari al nuovo, **€ 255.000 tratt.**

**CANTALUPO** casa indp. 4 lati alle porte del paese con giardino di pertinenza e box auto, P.T. con possibilità di ampliamento abitazione, lavanderia, bagno, ampia tavernetta e locali di sgombero, 1°p., cucina, soggiorno, 2 camere, servizi, totalmente ristrutturata, **info in sede**

**CASALBAGLIANO** casa di recente realizzazione, libera su 3 lati con ottime finiture, composta da ing. cucina, ampio salone, 3 camere, 3 servizi, mansarda abitabile di generose dimensioni, box auto doppio, tavernetta, giardino, **Rich. € 330.000**

### AFFITTI IN CITTA'

**ZONA P.zza GARIBALDI** appartamento di ampia metratura disposto su 2 livelli con cortiletto di proprietà, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 servizi, termoautonomo, poss. Box auto, **€ 800/mese**

**VIA S.G. della VITTORIA** 2° piano in casa d'epoca, ristrutturato a nuovo, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 servizi, AMPIO TERRAZZO ris. autonomo, **€ 800/mese, basse spese di condominio**

**NEGOZIO VIA BERGAMO** 80 mq con 3 vetrine, ottime condizioni, servizio interno, eventuale arredo nuovo del precedente inquilino, **Rich. € 1100/mese**

**NEGOZIO C.SO ROMA** 55 MQ una vetrina, valuta eventuale cessione contratto di locazione; angolo cottura, camera, bagno, termoautonomo, ottimo mobilio, **€ 380/mese**

**VIA LOMBROSO** in casa d'epoca, bilocale con cucina separata, ristrutturato a nuovo, ARREDATO, ris .autonomo;

**VIA LANZA** ufficio di 3 camere e servizio, P.R. in ottime condizioni, **€ 500/mese**

**Zona P.zza GENOVA** ATTICO ristrutturato integralmente e mai abitato, con terrazzo panoramico, cucina, soggiorno, camera, bagno nuovo, **€ 600/mese**

**VIA MARSALA** 2°P. C.A., cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, terrazzo di 40mq, libero 01/08, **Rich. € 500,00**

**PALAZZO AGORA'** trilocale uso ufficio in ottime condizioni, condizionamento, servizio, 1°p. c.a., **info in sede.**

**C.so 100 CANNONI** prestigioso ufficio in palazzo d'epoca di 400 mq con ampia sala d'aspetto, pav. in legno, rete PC, imp. di condizionamento, doppi servizi.

**VIA MERULA** appartamento in ottime condizioni, 1°p. c.a., cucinotto, soggiorno ampio, 2 camere, bagno, rip., 2 balconi, **Rich. € 400 €/mese**

**VIA LEGNANO** appartamento in ottimo contesto composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, libero subito, **Rich. € 470,00**

**CANIGGIA** appartamento uso ufficio, piano nobile di palazzo d'epoca, 180 mq, 5 vani oltre a bagno nuovo, **Rich. € 1000,00/mese**

**VIA S.G. della VITTORIA** 3° ed ultimo piano in casa d'epoca, in corso di totale ristrutturazione, cucina, soggiorno, 2 camere, 2 servizi, ris. autonomo, pav. in legno, mai abitato, **€ 800/mese, poss. Box auto nelle vicinanze**

**C.so ROMA** esclusivo ufficio di 200 mq con 5 finestre su strada, doppi ingressi, doppi servizi, ascensore, ottima visibilità.

# NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

## del geom. Paolo Papi

Via Trotti, 73/75 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - 235395 - e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it

ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita

### ALLOGGI

**A0371M ZONA CENTRO** In piccola palazzina, alloggio di mq. 50 comm. circa al 1° ed ultimo piano s/a, così composto: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, due balconi e cantina. Buone condizioni generali. L'appartamento viene venduto arredato, risc. autonomo e nessuna spesa di condominio. **€ 55.000,00**

**A0377M SPINETTA MARENGO** Appartamento di circa 75 mq. comm al 2° p. s/a con ampio ingresso, cucina abitabile, sala, camera letto, bagno, balcone e cantina. Riscaldamento semi-autonomo. Buone condizioni generali. **€ 68.000,00**

**A0368M SPINETTA MARENGO** Via Cattaneo In elegante palazzina di nuova costruzione, al 2° ed ultimo piano s/a ampio monolocale con bagno completamente arredato a nuovo e balcone. Box auto. Riscaldamento autonomo **€. 78.000,00**

**A0272M ZONA CRISTO** Nei prezzi di piazza Ceriana, in piccola palazzina, alloggio sito al piano rialzato di circa mq. 75 comm., con cortiletto in proprietà esclusiva di mq. 20, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, ripostiglio e grande cantina. Riscaldamento autonomo a metano. Ottime condizioni generali! **€ 100.000,00**

**A0245M ZONA CENTRO** Via Lumelli Appartamento di circa 95 mq. comm. al 1° p. s/a. completamente ristrutturato con l'opportunità di personalizzare le finiture scegliendo in ampio capitolato così disposto: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, doppi servizi, balcone, cantina e box auto. Riscaldamento autonomo a metano. **OTTIMA OPPORTUNITA' €. 120.000,00**

**A0351M ZONA PISTA VECCHIA** In stabile signorile appartamento al 5 p. c/a di circa 77 mq. comm. con ampio ingresso, tinello con sbriga cucina, sala, camera letto matrimoniale, ripostiglio, bagno, cantina e terrazzo di circa 29 mq. Ottime condizioni generali. **€. 130.000,00**

**A0221M ZONA CRISTO** Piazza Ceriana Appartamento al 4° p. c/a di circa 115 mq. comm. completamente ristrutturato con l'opportunità di personalizzare le finiture scegliendo in ampio capitolato così composto: ingresso su salone living, cucina abitabile, due camere letto, ripostiglio, bagno, due balconi e cantina. Riscaldamento semi-autonomo. **OTTIMA OPPORTUNITA'€. 135.000,00**

**A0364M ZONA CRISTO** Luminoso alloggio al 5° P. c/a di 115 mq com. con ingresso su ampia sala, cucina abitabile, disimpegno, tre camere letto, doppi servizi, grande ripostiglio, balcone, cantina e box auto. Ottime condizioni generali. Riscaldamento semiautonomo. **€ 140.000,00**

**A0363M ZONA VIA DON GIOVINE** Alloggio al 3° p. c/a di circa 110 mq. comm. con ampio ingresso, cucina abitabile, sala, due camere letto, doppi servizi, ripostiglio, due balconi, cantina e box auto. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2002. **€. 145.000,00**

**A0379M ZONA CENTRO** In stupendo contesto d'epoca completamente recuperato in ogni sua parte, alloggio al piano rialzato di mq. 100 comm. circa così composto: ingresso padronale, sala, cucina, due camere letto, bagno e cantina. Risc. autonomo. Ottime condizioni generali. L'alloggio viene venduto affittato con buon reddito locativo. **€ 150.000,00**

**A0347M ZONA EUROPISTA (Via Tonso)** Signorile appartamento di mq. 120 comm. circa al 2°P c/a, così composto: ingresso su salone living, cucina abitabile, due camere letto, ripost., doppi servizi, due grandi balconi e box auto. Ottime condizioni generali! **€ 190.000,00**

**A0365M ZONA PIAZZA GENOVA** In palazzina ristrutturata in stile anni trenta di soli 3 piani, alloggio di 120 mq com. al 2° P. s/a con ampio ingresso, salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali. doppi servizi, balcone e cantina, riscaldamento autonomo a metano. Completamente ristrutturato. **Climatizzato. € 210.000,00**

**A0254M SPALTO MARENGO** In stabile di soli due piani, alloggio al 1° piano senza ascensore di circa 170 mq. comm. con ampio ingresso, cucina padronale, salone, tre camere letto, doppi servizi, ripostiglio, due grandi balconi, cantina, box auto e due posti auto in proprietà. Riscaldamento autonomo a metano, climatizzato. Finiture eleganti. Possibilità di acquistare a parte trilocale sullo stesso piano. **€uro 290.000,00**

**A799M ZONA PISTA** (Città Nuova) In stupendo contesto architettonico, alloggio bifamiliare su due livelli al terzo e quarto piano di circa 300 mq. comm. così articolato: 1^ unità abitativa: composta da grande ingresso, studio, salone doppio con loggia di 36 mq, cucina, stanza da bagno e lavanderia; Al piano superiore con scala interna dal salone: due grandi camere letto e bagno. 2^ unità abitativa composta da ingresso, cucina, camera letto, bagno e terrazza. Tre grandi box auto, due cantine, riscaldamento autonomo. Si vagliano eventuali **PERMUTE € 620.000,00**

### CASE

**C0306M CASALBAGLIANO** Via Tagliata Cascinale bifamiliare indipendente sui quattro lati con circa 1000 mq. di terreno, articolato su due piani fuori terra così composto. P/T Alloggio con cucina, sala, tre camere letto, bagno, ripostiglio. 1°P Secondo alloggio con cucina, sala, due camere letto, bagno. Nella parte rustica: grande cantina, centrale termica, box auto, legnaia e locali di sgombero. La superficie coperta comprensiva di parte abitabile e parte rustica è di circa 600 mq. **€uro 290.000,00**

**C0373M ZONA PIOVERA** In bella posizione casa indipendente su tre lati con piccolo giardino privato, articolata su due piani per complessivi mq. 140 comm. circa. P/T con ingresso su sala, grande cucina, disimpegno e servizio. 1° piano con due camere letto, disimpegno e bagno. In aderenza alla casa autorimessa per quattro auto. La casa è in avanzata fase di ristrutturazione. Risc. autonomo a metano. **€ 120.000,00**

**C0355M ZONA CASTELNUOVO BORMIDA** Casa indipendente su tre lati, articolata su tre piani f/t per complessivi 240 mq. comm. il tutto con ampia area cortilizia su cui insiste altro fabbricato rustico adibito a locale di sgombero e box auto. Al P/T ingresso, cucina abitabile, sala, bagno. 1° P due camere letto matrimoniali, bagno e balconata. Bella mansarda completamente finita con due camere letto, bagno e terrazzino. Ampia cantina Nella parte retrostante della casa piccolo appezzamento di terreno di 220 mq. completamente cintato ad uso orto. **€. 160.000,00**

**C0332M CANTALUPO** Bella casetta di nuova costruzione in fase di ultimazione, articolata su due piani per circa 95 mq. comm., così composta: al P/T ingresso su sala, cucina abitabile, ripostiglio e piccolo servizio. 1°P camera letto matrimoniale, camera letto singola e bagno. Giardinetto in proprietà con posto auto coperto. La casa viene venduta completamente ultimata e rifinita. **€. 175.000,00**

**C0323M ZONA SEZZADIO** Casa indipendente di inizio secolo con circa mq. 900 di sedime in parte piantumato, così composta: al P/T di oltre mq. 100 comm. ampio ingresso su vano scala, cucina, sala pranzo, salone con affreschi, bagno e ampio rustico ad uso autorimessa per quattro auto. 1°P di uguale misura, con quattro camere e bagno, oltre a terrazza. Ampio sottotetto della stessa misura, completamente mansardabile e dotato di finestre. La casa è da ristrutturare e presenta finiture dell'epoca in parte recuperabili. La casa è per metà cantinata. Riscaldamento a metano. **€ 180.000,00**

**C0374M ZONA QUATTORDIO** Strada per Viarigi Casa colonica tri-familiare per complessivi 400 mq. comm., indipendente sui quattro lati con circa 10.000 mq. di terreno. Ogni appartamento è oltre 100 mq. composto da cucina, sala, due camere letto e bagno. Nel terreno di proprietà, locali di sgombero di circa 250 mq. oltre a laboratorio artigianale di oltre 100 mq. **€. 280.000,00**

**C328M ZONA PECETTO** In strada redini, in stupenda posizione panoramica, bella casa bifamiliare ristrutturata con circa 10.000 mq. di terreno e bosco articolata su tre piani per circa 350 mq. comm. Al P/T appartamento con ingresso, sala, cucinotto, due camere letto matrimoniali e bagno. Al 1P. con accesso indipendente appartamento con ingresso, salone, cucinotto, due camer letto, bagno, terrazzo di circa 75 mq. Al piano sottotetto bella mansarda con due camere salotto e bagno. La casa è dotata di due grandi box auto, cantina, centrale termica, lavanderia e grande ricovero attrezzi. **€ 360.000,00**

**C0376M ALESSANDRIA** zona centro Bella casa indipendente su due lati, signorilmente ristrutturata di circa 200 mq. comm. con piccolo cortile di proprietà così composta: Al P/T ingresso, grande cucina, cameretta ospiti, ampio ripostiglio e bagno. Al 1/P ampia sala, cucinotta, camera letto matrimoniale e bagno. Mansarda di 30 mq. completamente sfruttabile con camera da letto, zona studio e bagno. Nel cortile locale lavanderia. Box auto. La casa è già predisposta per essere una piccola bifamiliare. **€. 380.000,00**

### VILLE

**V0356M ZONA CRISTO** Via della Palazzina Villetta a schiera di recente costruzione di per complessivi 180 mq. comm, articolata su tre piani. Al P/T ingresso, cameretta, bagno, box auto e piccolo giardino di proprietà fronte e retro. Al1°P cucina abitabile, sala, bagno e due balconate. Al 2°P con due camere letto, bagno e due balconate. Ottime finiture, climatizzata. **€. 240.000,00**

**V0258M ZONA VILLA del FORO** Villetta indipendente in costruzione con oltre 700 mq. di giardino, articolata su due piani per complessivi 180 mq. comm. così composta: P/T. con ingresso su salone, cucina abitabile, antibagno, bagno e balcone; Al 1° P tre camere letto, bagno e grande terrazza coperta. Piano sottotetto con abbaini. Ampia autorimessa. Possibilità di scelta delle finiture in ampio capitolato. **Facilitazioni di pagamento con minimo acconto. € 240.000,00 più IVA**

**V0370M ZONA ORTI** Bella villa a schiera di grande metratura per circa 270 mq. comm. con al P/semint. Box per due auto, cantina, c/t, grande tavernetta con camino e bagno. P/rialzato ampio giardino su porticato, ingresso su salone living, cucina abitabile, bagno con lavanderia e grande terrazza. P/1° tre camere letto con doppi servizi e terrazza. Al piano sottotetto grande mansarda completamente finita con servizio da utimare. **€. 275.000,00**

**V0348M ZONA CASALBAGLIANO** bella villetta unifamiliare in fase di ultimazione di 120 mq com. con giardino in proprietà completamente cintato e così composta:Al PT ingresso su salone living,cucina abitabile,tre camere letto, doppi servizi, porticato e box auto. Ampio sottotetto mansardabile raggiungibile con scala a vista dal salone. E' ancora possibile personalizzare la villa con finiture scelte in un ampio capitolato di qualità. **€ 290.000,00**

**V0344M ZONA CANTALUPO** Villetta indipendente su quattro lati di 280 mq. comm. con circa 600 mq. di giardino, appena ultimata, con al P/T ampio ingresso su salone, cucina padronale, due camere letto matrimoniali di cui una con piccolo servizio, ripostiglio e bagno. Al piano mansardato tre grandi locali, bagno e terrazzo. Finiture di pregio. **€. 290.000,00**

**V0378M ZONA SPINETTA MARENGO** Bella villetta indipendente su tre lati di circa 300 mq. comm. in fase di ultimazione con circa 400 mq. di sedime così composta: P/interrato box auto per due auto, cantinotta, tavernetta, c/t con lavanderia. P/terreno ingresso su salone, cucina abitabile, camera letto, bagno e balcone. 1° piano due camere letto matrimoniali, camera armadi con finestra, ripostiglio, bagno e due balconi. Possibilità di personalizzare le finiture. Consegna a 60 giorni. **€. 300.000,00**

**V0362M ZONA CASALBAGLIANO** Bella villetta indipendente su tre lati con giardino di proprietà, così composta: p/semint. autorimessa per due auto, tavernetta, lavanderia e cantina. P/T portico su giardino, salone, cucina abitabile, bagno e ripost. 1° P tre camere da letto, stanza da bagno e due balconi. Piano sottotetto mansardato in unico ambiente con bagno. Finiture signorili. La villetta è mq. 80 per piano e di recente costruzioni. **€ 330.000,00**

**V0285M PIETRAMARAZZI** zona Montemariano In posizione dominante irripetibile, villa indipendente di oltre 400 mq., con circa 6.000 mq. di parco, così composta: P/Semint. con autorimessa, locali di sgombero, C/T, cantina, lavanderia, bagno e grande tavernetta. Al P/rialzato ingresso, salone, sala pranzo, cucina, doppi servizi, studio, due camere letto e cabina armadi. Ampio porticato a tre lati. Mansarda abitabile con grande camera divisibile in due, bagno e disimpegno. Molto bella! **€. 680.000,00**

**V0358M ZONA VALMADONNA** (Strada del Fontanone) In bella posizione, stupenda villa, unica nel suo genere, di soli 3 anni con piscina e mq. 2.600 di giardino. Al piano seminterrato di circa 400 mq. autorimessa per sei auto, grande taverna, cucina, cantina, bagno, lavanderia, centrale termica e zona beauty con bagno turco e sauna. Al piano terra di circa 320 mq. salone di 170 mq., grande cucina, tre camere letto di cui una con bagno asservito, grande camera armadi, secondo bagno e ampio porticato a due lati. Particolare piano mansarda con sfondato su salone, composta da camera letto, bagno, zona hobby/wellness con sala biliardo e palestra. Finiture prestigiose! **Informazioni esclusivamente presso i nostri uffici.**

# VENDE IN ESCLUSIVA

## COMPLESSO RESIDENZIALE ALESSANDRIA 2000

### Via San G. Bosco (zona Villaggio Europa)

**La Soc. Globo Costruzioni S.r.L. edifica in VIA DELLA CHIATTA (ZONA ORTI)**

**Il complesso residenziale**

# "Gli Astri"

## Ultimi appartamenti

Alloggio al 1° piano c/a con ingresso su soggiorno living, cucina abitabile, due camere letto, doppi servizi, due balconi, cantina. Riscaldamento autonomo.
€. 169.000,00

Alloggio al 1° piano c/a con ingresso su soggiorno living, cucina abitabile, tre camere letto, doppi servizi, ripostiglio, due balconi, cantina. Riscaldamento autonomo.
€. 205.000,00

Alloggio al 2° ed ultimo piano c/a disposto su due livelli con ingresso su soggiorno living, cucina abitabile, camera letto matrimoniale, bagno, ripostiglio e balcone. Piano mansarda con due camere, bagno, e terrazzo di circa 50 mq con predisposizione per cucina e soggiorno esterni. Cantina. Riscaldamento autonomo.
€. 227.000,00

Alloggio al 1° c/a con ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere letto, bagno, ripostiglio, balcone e cantina. Riscaldamento autonomo.
€. 141.000,00

*Opportunità di personalizzare le finiture scegliendo in ampio capitolato.*

*Possibilità di permuta con il vostro "vecchio" immobile.*

*Prenotazioni anche con minimo acconto e saldo alla consegna, con eventuale mutuo al 100% del valore.*

Tutte le somme versate in acconto, sono garantite da fideiussione assicurativa ai sensi degli artt. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

# L'INSEDIAMENTO RESIDENZIALE ALESSANDRIA2000

GODRA' DI 5 ETTARI DI VERDE PUBBLICO ATTREZZATO A PARCO CON LA PRESENZA DI UN PRIMARIO **CENTRO COMMERCIALE**

## REPETTO PAPI CHIH
**Mediatori Immobiliari Associati s.r.l.**

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

*Uffici operativi:*

**Repetto Franco / Monica Chih**
*AL - via Gramsci, 42*
***Tel. 0131 445117***
***Cell. 335/5353089 - 348 2617392***

**Papi Geom. Paolo**
*AL - via Trotti, 73/75*
***Tel. 0131 235395 - Cell. 338 1967454***

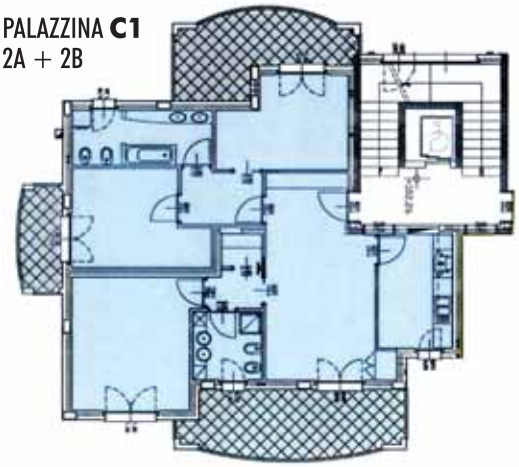
**Repetto Giorgio**
**Cell. 347 4515176**

Sede Legale: Alessandria - via Gramsci, 42 Tel. 0131 445117 - Tel. e Fax 0131 325973

PALAZZINA **A3**
Appartamento 1C

**SIAMO PRESENTI IN CANTIERE SINO ALL'8 AGOSTO E RIAPERTURA DAL 24 AGOSTO**

PALAZZINA **C1**
2A + 2B



## GRANDE OPPORTUNITA' DI PERMUTARE IL VS. IMMOBILE

## TECNOLOGIE APPLICATE ALLE SOLUZIONI ABITATIVE:

1) PALAZZINE CINTATE CON ACCESSI CARRAI AUTOMATICI
2) VIABILITA' DEL QUARTIERE VIDEOSORVEGLIATA SENZA COSTI DI GESTIONE
3) RISCALDAMENTO A GESTIONE AUTONOMA CON SATELLITI AL PIANO
4) IMPIANTO SATELLITARE CENTRALIZZATO
5) PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO

**TUTTE LE SOMME VERSATE IN ACCONTO, SONO GARANTITE DA FIDEIUSSIONE AI SENSI DEGLI ARTT. 2 E 3 DEL D. LGS N° 122 DEL 20/06/05**

Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

# Agenzia Immobiliare
di Zorzoli Roberta "La tua casa..."

via G. Garibaldi, 8 - SOLERO Tel. e Fax 0131 217686
www.latuacasaonline.it - info@latuacasaonline.it

Albino ORLANDO Agente Immobiliare
347 8564756

**SOLERO** VILLETTE di nuova costruzione libere su 3 o 4 lati, in classe energetica B nella zona residenziale del paese, edificate con i più innovativi criteri costruttivi principalmente orientati al risparmio energetico, con pannelli solari, murature coibentate ed infissi a taglio termico. Composte da ingresso su ampio soggiorno, cucina, n. 2 camere e servizio. Ampio porticato antistante con giardino circostante ed accesso totalmente indipendente. Inoltre vi è la possibilità di effettuare personalizzazioni al progetto base sia in termini di volumetria che di contenuto: riscaldamento a pavimento, impianti fotovoltaici, infissi con vetri tripli, portoncino blindato ad apertura elettrica, pannelli solari termici e/o riscaldamento geotermico, elevato isolamento termoacustico, recupero acque piovane...
Prezzi a partire da €. 150.000,00

**SAN MICHELE Tenuta "Melgone"** A pochi passi dalla città dal recupero di un'antico cascinale dal fascino agreste nasce la tenuta "Melgone" varie tipologie per ogni esigenza abitativa, ristrutturate con la massima cura ed il rispetto del luogo (volte in mattoni a vista, soppalchi e tetto a vista in legno) ampi spazi verdi , ampio prato dove vi è una gradevolissima piscina con ampio gazebo.
CASA di corte con giardino esclusivo, composta: p.t.: ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura e bagno di servizio; p.1°: disimpegno, n. 2 camere e bagno padronale. (possibilità di soppalco) €. 195.000,00
BILOCALI con giardino esclusivo prezzi a partire da €. 95.000,00
Tutte le unità saranno dotate di automazione per cancello di ingresso, videocitofono, pred. climatizzatore, serramenti completi di zanzariere.

CASE...

**SOLERO** CASCINALE PERFETTAMENTE ABITABILE ed ottimamente rifinito, libero su quattro lati, composto: p.t.: ingresso, soggiorno con caminetto, grande cucina con dispensa, garage collegato all'abitazione, bagno/lavanderia e rip.; p.1°: disimpegno, n. 2 camere matrimoniali, camera ospiti con salotto, servizio e balcone. Climatizzatore. Parco circostante piantumato di circa 4.000 mq. con barbecue e piscina esterna, ottima privacy, (possibilità di acquistarlo totalmente arredato con arredamento interno ed esterno in ottimo stato). **€. 280.000,00 DA VEDERE!!**

**SOLERO** RUSTICO libero su 4 lati con progetto per la realizzazione di CASA unifamigliare, composta: p.t.: ingresso su soggiorno con angolo cottura, servizio e rip.; p.1°: disimpegno, n. 2 camere, servizio, rip. e balcone. Giardino antistante (Allo stato attuale il progetto può variare a seconda delle esigenze e gusti del cliente). **€. 165.000,00**

**SOLERO** CASA perfettamente abitabile, composta: p.t.: garage, tavernetta e rip.; p.1°: ingresso, ampio soggiorno, cucina abit, n. 2 camere, servizio, rip. e balcone. Cortile antistante. **€. 145.000,00**

**SOLERO** CASA PERFETTAMENTE ABITABILE ottimamente curata, composta: p.t.: ingresso su soggiorno con caminetto, sala da pranzo, cucina e rip.; p.1°: n. 2 camere, servizio e balcone, (climatizzazione e zanzariere in tutte le camere). Garage e locale di sgombero. Giardino indipendente. **€. 138.000,00**

**SOLERO** Nella prima periferia del paese BELLA CASCINETTA, libera su n. 4 lati, composta: p.t.: ingresso, soggiorno, ampia cucina, sala da pranzo, bagno padronale, ampio ripostiglio/locale caldaia; p.1°: disimpegno, n.2 camere matrimoniali e servizio. Garage, cantina e locali di sgombero. Terreno circostante (in parte edificabile) di circa 1.700 mq. **€. 120.000,00**

**SOLERO rif. 18/R** In centro paese CASETTA da riordinare, composta: p.t.: soggiorno, cucina e rip.; p.1°: disimpegno, servizio e camera. **€. 30.000,00**

**FELIZZANO rif. 47/A** CASA ABITABILE in centro paese, composta: p.t.: ingresso, soggiorno e cucina abit.; p.1°: disimpegno, n. 2 camere da letto e servizio; Mansarda abitabile composta da n. 2 camere e servizio. Cantina. Ampio cortile antistante e rustico. **€. 170.000,00 OCCASIONE!!**

**MASIO rif.10/A** BELLA CASA (di circa 170 mq.) perfettamente abitabile, ottimamente curata, composta: p. t.: ingresso soggiorno con stupendo camino/forno, angolo cottura e garage collegato all'abitazione; p.1°: disimpegno, camera matrimoniale ed ampia camera adibita a cabina armadi con salotto/studio, scala in legno per accedere alla mansarda, composta da n. 2 camere, servizio ed ampio terrazzo con stupenda vista panoramica. p.s. Cantina. Riscaldamento a metano. Impianto di allarme e climatizzazione. **DA VEDERE !!**

**QUARGNENTO** CASA ABITABILE in ottima posizione, composta: p.t.: ingresso, ampio soggiorno, salotto, cucina-pranzo e rip.; p.1°: disimpegno, n. 3 camere da letto, servizio e terrazzo. Cantina. Piccolo cortile antistante. **€. 110.000,00**

**QUARGNENTO** In stupenda posizione collinare CASCINALE da ristrutturare, libero sui quattro lati e composto da n. 5 vani più porticati adiacenti recuperabili ai fini abitativi. Terreno circostante di circa mq. 5.000. **€. 160.000,00**

**REFRANCORE** In posizione di passaggio NEGOZIO composto da n. 2 locali e servizio. Rustico adiacente di n. 2 p.f.t. da adibire a magazzino e possibilità di trasformarlo in abitazione. **€. 55.000,00**

**ALLOGGI**

**ALESSANDRIA (Cabanette)** In elegante palazzina di nuova costruzione, bellissimo ALLOGGIO sito al p.1° composto da ingresso su ampio soggiorno living con angolo cottura, n. 2 camere, servizio, doppi balconi ottimamente esposti. Termoautonomo. Garage e cantina. **€. 160.000,00**

**ALESSANDRIA (centro)** ALLOGGIO sito al p.1° in piccola palazzina, composto da ingresso, cucina abit., camera matrimoniale, ampio bagno e balcone. Cantina. **€. 70.000,00**

**ALESSANDRIA** ALLOGGIO in piccola palazzina sito al p.2° ed ultimo, composto da ingresso su ampio salone, cucina abit., n. 2 camere e doppi servizi. (parquet in legno in tutte le camere). Terrazzo e balcone. Garage e cantina. **€. 140.000,00**

**LU MONFERRATO** ALLOGGIO molto bello sito al p.2° c.a., composto da ingresso, soggiorno, pranzo con angolo cottura, camera, rip., ampio balcone con stupenda vista panoramica (possibilità di acquistarlo completo di arredamento). Garage e cantina. **€. 110.000,00**

**QUARGNENTO** ALLOGGIO sito al p.1° in graziosa palazzina nel centro del paese, perfettamente abitabile composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, rip. e servizio, doppi balconi. Garage e cantina. **€. 75.000,00**

**FUBINE rif. 57/A** ALLOGGIO perfettamente abitabile sito al piano primo, composto: cucina abitabile, disimpegno, rip. servizio, n.2 camere, balcone e giardino. Cantina. Garage doppio. **€. 85.000,00**

**LOCALI COMMERCIALI**

**ALESSANDRIA** In ottima posizione centrale locale adibito a RISTORANTE/PIZZERIA climatizzato di mq. 300 (posti 80) con affitto mensile di €. 1.300,00. **€. 90.000,000**

**ALESSANDRIA Vendita / Affitto** di locali adibiti ad attività di Ferramenta per una superficie di mq. 330/350 suddivisi in negozio, magazzino, cantina, n.2 servizi, n. 2 box comunicanti. Cortile. Ottimo reddito e passaggio. **Trattative Riservate.**

**MONFERRATO** in stupenda posizione collinare VINERIA con annesso BAR / RISTORANTE / PIZZERIA finemente ristrutturato utilizzando i materiali tipici del luogo, con ampio dehor estivo completamente attrezzato con tavoli e sedie. Alloggio soprastante composto da ingresso su soggiorno illuminato da ampie vetrate con angolo cottura, n.2 camere e servizio. **Trattative riservate**

**AFFITTI**

**QUARGNENTO:** BILOCALE sito al p.2° con ascensore. Termoautonomo. **€. 280.000 mensili**

**FUBINE:** ALLOGGIO in piccola palazzina, composto da ingresso, cucina abit., n. 2 camere, servizio e rip. Balcone e giardino. Cantina e garage doppio. **€. 380,00**

# Diffidate dalle imitazioni.

nuovo ZAPPING ANNUNCI e OCCASIONI by Publitre

## L'ORIGINALE.

**Unico. Inimitabile. Da 10 anni il N°1 nell'editoria free press in Alessandria e Provincia.**

**Per la Tua pubblicità: 0131.260434 - serviziocommerciale@publitre.it - www.zappingonline.net**

# AGENZIA BORSA IMMOBILIARE ALESSANDRIA

B.I.A. snc di Guidobono P. & Santon D.
Via Andrea Vochieri, 54 . 15100 Alessandria
Tel. 0131-252525 . Fax 0131 252100
E-mail: bia.snc@libero.it - www.agenziaborsaimmobiliare.it

**IN PIENO CENTRO** VENDESI AMPIO MONOLOCALE CON CABINA ARMADI, DISIMPEGNO E BAGNO; E BILOCALE SOPPALCATO CON BAGNO. RISTRUTTURAZ. RECENTE. RISC. SEMIAUTONOMO.
**RIF. 42/1**

**ZONA ARCHI** VENDESI ALLOGGIO, ULTIMO PIANO C.A., COMPOSTO DA: SALONE AD INGRESSO, TINELLO E CUCINOTTA, DUE CAMERE LETTO, RIPOSTIGLIO E BAGNO.
**PREZZO E.130.000,00 RIF. 87/1**

**ZONA CENTRO** VENDESI ALLOGGIO DA RIFINIRE INTERNAMENTE, ADATTO ANCHE USO UFFICIO, CON: SALA/CUCINA AMBIENTE UNICO, CAMERA LETTO,CON CABINA ARMADI, BAGNO. TERMOAUTONOMO.
**PREZZO 93.000,00. RIF. 5/1**

**IN VIA MILANO** VENDESI BILOCALE 2° C.A. DISPOSTO SU DUE LIVELLI CON: INGRESSO SU SALA, CUCINA A VISTA, DISIMPEGNO E BAGNO, CAMERA LETTO E DISIMPEGNO IN MANSARDA.
**EURO 113.000,00 RIF. 64/1**

**IN V. CAMPI**, vendesi alloggio ad un 6° piano c.a., composto da: cucina abitabile, sala, 2 camere letto e bagno. Ampi terrazzini e cantina. Libero subito.
**€uro 90.000,00 – Rif. 70/1**

**NEL RIONE PISTA** vendesi alloggio nuovo – 1° piano – con: salone e soppalco, cucina abitabile, 2 letto e bagno. Termoautonomo.
**€. 175.000,00 – Rif. 91/1**

**ZONA CENTRO "PANORAMA"** VENDESI APPARTAMENTO RISTRUTTURATO COMPOSTO DA: INGRESSO, SOGGIORNO E CUCINA LIVING, DUE CAMERE LETTO, RIP. E BAGNO. CANTINA E GARAGE.
**PREZZO EURO 99.000,00 . RIF. 8/1**

**IN VILLAGGIO BORSALINO,** VENDESI AD UN 1° PIANO C.A., ALLOGGIO CON: SALONE, TINELLO E CUCINA, 3 CAMERE LETTO E DOPPI SERVIZI. AMPIO TERRAZZO. CANTINA E BOX. LIBERO SUBITO –
**€. 150.000,00 – RIF. 32/1**

**N ZONA PIAZZA GENOVA** VENDESI IN STABILE PRIMI 800 VENDESI APPARTAMENTO COMPOSTO DA: SOGGIORNO AD INGRESSO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE LETTO E BAGNO. RISC. AUTONOMO.
**PREZZO EURO 225.000,00 RIF. 130/1**
**POSSIBILITA' DI BOX AUTO**

**IN VIA TORTONA** VENDESI ALLOGGIO IDEALE PER RENDITA COMPRENSIVO DI: TINELLO, CUCININO, UNA CAMERA LETTO E BAGNO. BALCONE. TERMOVALVOLE.
**PREZZO EURO 75.000,00 RIF. 126/1**

**IN ZONA UNIVERSITA'** VENDESI AMPIO SOTTOTETTO DA RISTRUTTURARE INTERNAMENTE DI CIRCA MQ. 160 DA CUI SI POSSONO RICAVARE DUE BILOCALI.
**PREZZO €URO 30.000,00**

**A SAN GIULIANO VECCHIO** VENDESI VILLA DI RECENTE COSTRUZIONE COMPOSTA DA: SALA, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE LETTO E BAGNO. MANSARDA CON LOCALE UNICO E SERVIZIO. TAVERNETTA E BOX. GIARDINO DI MQ. 1000 CIRCA.
**RIF. 22/6**

**IN ZONA ORTI** VENDESI VILLA CON: SALA CON CUCINA A VISTA, TRE CAMERE LETTO CON BAGNO. MANSARDA CON ALTRE DUE CAMERE E SERVIZIO. RISC. AUTONOMO. GARAGE. TERRAZZO E CANTINA. GIARDINO. **PREZZO EURO 240.000,00 TRATT. RIF. 10/6**

**A VALMADONNA** vendesi villa con PISCINA, con cucina ab.le, salone, 3 camere letto e 2 bagni. Tavernetta con 3 vani e serv. Capitolato prestigioso. Terreno mq. 5.000 – **R. 36/6**

**IN ALESSANDRIA** VENDESI CASA SU DUE LIVELLI CON: SALONE CUCINA ABITABILE, STUDIO, TRE CAMERE LETTO E DOPPI SERVIZI. GIARDINO INDIPENDENTE CON POSSIBILITA' DI CREARE TRE BOX. **RIF. 30/5**

**SULLA STRADA PER VALENZA** VENDESI CASA RISTRUTTURATA COMPOSTA DA: SALA CON CAMINO, SALONE, AMPIA CUCINA E BAGNO, SOPRASTANTI 3 CAMERA LETTO, BAGNO E TERRAZZO. DEPENDANCE CON DUE CAMERE E BAGNO.
**PREZZO EURO 350.000,00 RIF. 28/5**

**APOCHI KM. DA ALESSANDRIA** VENDESI IN ZONA COLLINARE CASA RISTRUTURATA CON: SOGGIORNO / CUCINA IN AMBIENTE UNICO, SALA, BAGNO E LAVANDERIA, TRE CAMERE LETTO, BANGO E BALCONE AL 1° PIANO. POSSIBILITA' DI MANSARDA.
**PREZZO EURO 230.000,00 Rif. 29/5**

**A VALLE S.BARTOLOMEO** vendesi casa da ristrutturare con: piano terreno sala, cucina abitabile, bagno ed attigui cantina e 2 magazzini; al primo piano tre camere, bagno e ripostiglio.
**Prezzo €uro 140.000,00**
**Rif. 9/4**

## AFFITTO ALLOGGI ARREDATI

• **In zona Stadio** affittasi bilocali in condominio ristrutturato ed arredo nuovo. Riscaldamento autonomo. **Prezzo a partire da €uro 300,00 p.t. €uro 340,00 mansarda €uro 400,00 trilocale**

• **In zona UNIVERSITA'** affittasi mansarda arredata, bagno. Riscadamento Autonomo. **Prezzo €uro 350,00**

• **In Via Tortona** affittasi alloggio composto da: cucinino, tinello, camera letto, studio e bagno. **€uro 350,00**

• **Zona Stazione** affittasi alloggio 4° piano c.a. con: ingresso, camera letto, soggiorno, sbriga cucina e bagno. **€uro 350,00**

• **In via Vochieri** affittasi alloggio arredato con mobili nuovi con: cucina, soggiorno, camera letto e bagno. Termoautonomo **€uro 420,00**

• **In Via Milano** affittasi alloggio 1° piano c.a. composto da ingresso, cucinotta , ampia sala, camera letto e bagno. Posto auto in cortile. **€uro 430,00**

• **In Via Bottazi** affittasi alloggio ben arredato e composto da: soggiorno con angolo cottura, 1 letto bagno; posto auto al piano interrato. Riscaldam. Semiautonomo. **€uro 450,00.**

• **In zona Vescovado** affitta alloggio su due livelli, arredo nuovo mai utilizzato, composto da: sala con cucina a vista, bagno con doccia, soppraste camera letto e bagno. Terrazzo. Riscaldam. Autonomo. **€uro 500,00**

• **In zona MEDIA WORLD** affittasi alloggio in costruzione nuovissima, mai abitato, arredato e composto da: soggiorno, cucina, camera letto e bango. Cantina e garage. **Affitto alloggio €uro 450,00 + box €uro 70.00**

**PRESSO I NOSTRI UFFICI TROVERETE UN AMPIA SCELTA DI ALLOGGI LIBERI, USO UFFICIO, NEGOZI E BOX / MAGAZZINI.**

# Residenza La Baratta

**VENDITA DIRETTA SENZA INTERMEDIAZIONI**

GREEN FEE
GRUPPO IMMOBILIARE

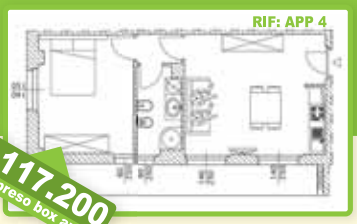
A pochi minuti dal centro
bilocali, trilocali e
quadrilocali con
finiture di qualità

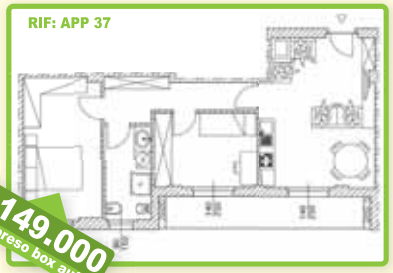
## Fino al 30/09 compra l'alloggio e noi ti regaliamo il box

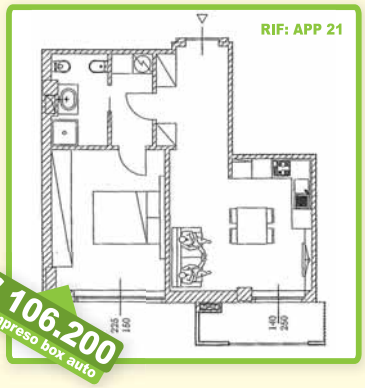
# Perché scegliere noi:

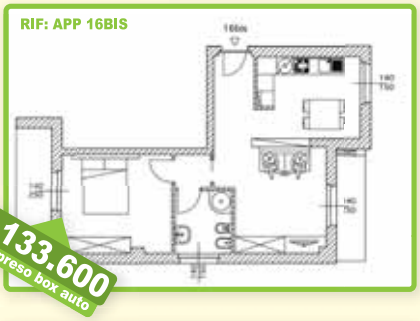
**PROSSIMA CONSEGNA**

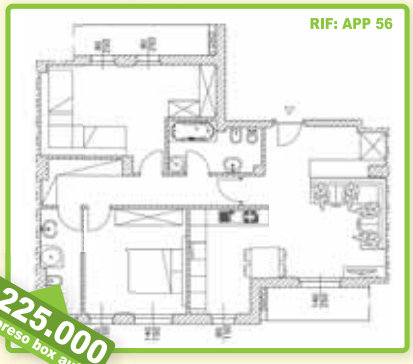
- Finiture di qualità
- Fornitori locali
- Area verde
- Infissi in alluminio con vetri antisfondamento insonorizzati
- Solette con doppia insonorizzazione acustica
- Videocitofono
- Predisposizione per sistema d'allarme
- Predisposizione climatizzatore

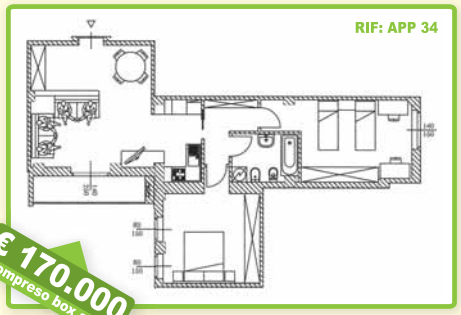
RIF: APP 4

€ 117.200 compreso box auto

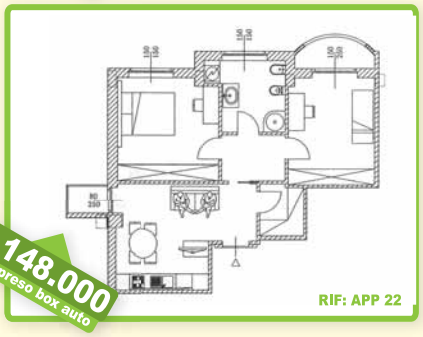
RIF: APP 37

€ 149.000 compreso box auto

RIF: APP 21

€ 106.200 compreso box auto

RIF: APP 16BIS

€ 133.600 compreso box auto

RIF: APP 56

€ 225.000 compreso box auto

RIF: APP 34

€ 170.000 compreso box auto

RIF: APP 22

€ 148.000 compreso box auto

DRIVE
Via Tiziano Vecellio 27
**Alessandria**

Per informazioni
**0131 231233**
**335 6419650**

Iscr. ruolo mediatori AL 892 | http://www.tecnocasa.com/piemonte/alcn3 | alcn3@tecnocasa.it

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

*Affiliato: STUDIO RE sas - Corso Acqui, 44 - Alessandria*

✆ *0131.34.80.64 - 393.908.48.90*

Codice agenzia ALCN3

## Zona Cristo

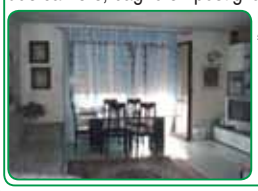
**Zona Cristo, rif 52/v** In una tranquilla traversa di C.so Acqui, in stabile di poche unità abitative, appartamento da ristrutturare con riscaldamento autonomo. **€ 40.000,00**

**Zona Cristo, rif 85/v 2 locali** Appartamento di ampia metratura in buono stato di manutenzione sito in stabile ben abitato ed in posizione tranquilla. Box auto. **€ 70.000,00**

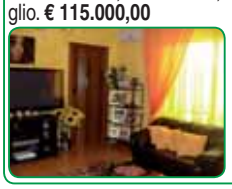
**Zona Cristo, rif 54/v** Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale ed ampio bagno. Un balcone e cantina. Ristrutturato. **€ 65.000,00**

**Zona Cristo, rif 95/v** Su C.so Acqui, appartamento ristrutturato composto da ingresso su sala, cucina abitabile, una camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. Box auto **€ 85.000,00**

**Zona Cristo, rif 34/v** Ampio appartamento panoramico sito in posizione centrale composto da ingresso su sala, cucina abitabile, due camere, bagno e ripostiglio. Due balconi e cantina. **€ 95.000,00**



**Zona Cristo, rif 44/v** Ampio appartamento sito in posizione tranquilla e verdeggiante composto da ingresso su ampio soggiorno con cucinotto, tre camere, bagno e ripostiglio. **€ 115.000,00**



**Zona Cristo, rif 97/v** Casa semindipendente Completamente ristrutturata, strutturata su due livelli più mansarda. Ampio sfogo esterno con portico attrezzato e posti auto. **€ 270.000,00**

**Borgoratto Alessandrino, rif 99/v** In soluzione semindipendente ampio locale suddiviso in tre singole distinte unità commerciali attualmente messe a reddito. Ideale per uso investimento. **Informazioni in ufficio**

Iscr. ruolo società AL 769 - Iscr. ruolo mediatori AL 564 | http://www.tecnocasa.com/piemonte/alcn5 | alcn5@tecnocasa.it

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

*Affiliato: STUDIO ALESSANDRIA CINQUE sas - Spalto Rovereto, 7 - Alessandria*

✆ *0131.28.80.38*

Codice agenzia ALCN5

## Zona Orti - Galimberti - Borgo Rovereto - Fuori Città

**Valle San Bartolomeo –** da ristrutturare: casa con rustico adiacente, libera su tre lati, con piccolo cortile. Possibilità di acquisto di terreno agricolo nelle vicinanze. **Euro 65.000**

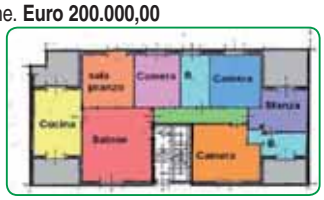
**Valle San Bartolomeo** – di recente ristrutturazione, in paese, con cortile privato: sala, cucina con zona pranzo (e camino), bagno-lavanderia, 3 camere, bagno con doccia e vasca idro, mansarda grezza con impianti già predisposti. **Euro 220.000,00**

**San Michele –** casa bifamiliare, comoda ai servizi del paese, composta di 2 alloggi. Ampio giardino con porticato estivo e box. Parzialmente ristrutturata. **Euro 195.000**

**Galimberti –** alloggio di buona metratura, più che abitabile, con posto auto e cantina. Molto luminoso, spazi interni ben distribuiti. **Euro 110.000,00**

**Galimberti** – vill. Borsalino: alloggio di 120mq con: ingresso, salone, cucinotta, tinello, 3 camere, 2 bagni, ripost., ampio balcone e TERRAZZO di 40mq in parte verandato. Comprensivo di box. **Euro 150.000**

**Orti –** particolare soluzione posta in villa a schiera d'angolo. Termoautonomo, con posto auto e cantina. Finiture recenti e moderne. **Euro 200.000,00**




**Orti** - accogliente, ristrutturato con cura ai dettagli: ingresso su zona giorno living con zona cucina/pranzo, ampio disimpegno, bagno, 2 camere grandi, ripostiglio attrezzato per zona lavanderia. **Euro 135.000**

**Speciale locazione**

**Borgo Rovereto –** Monolocale arredato: zona soggiorno/notte, cucinino separato, zona armadio, bagno. Termoautonomo, no spese gestione. **Euro 330 mens.**

**Valmadonna** – ottimo bilocale, in paese, in casa indipendente. Finiture recenti e arredamento nuovo. Termoautonomo con ripostiglio, posto auto e box. **Euro 340 mens**

**Orti** – alloggio non arredato: ingresso, cucina, sala, 2 camere e bagno. Termoautonomo, box auto. Piccola palazzina, senza spese di gestione. **Euro 430 mens**

**Periferia** – in piccola palazzina, alloggi di diversa tipologia, NUOVI, non arredati. Tutti con box, termoautonomo e ottime dotazioni interne. **Prezzi da euro 400 mens**

Iscr. ruolo mediatori AL 791 | http://www.tecnocasa.com/piemonte/alcn8 | alcn8@tecnocasa.it

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

*Affiliato: STUDIO MATISSE sas - Via Genova, 112/B - Spinetta Marengo*

✆ *0131.61.91.36 - 21.67.07*

Codice agenzia ALCN8

## Spinetta Marengo

**Spinetta M.go:** Trilocale di recente costruzione con ingresso su zona giorno, due camere e servizio. Box auto doppio, riscaldamento autonomo, aria condizionata e antifurto. Giardino privato, basse spese di gestione. **€ 140.000,00**

**Spinetta M.go:** ideale uso investimento bilocale di nuova costruzione con box auto. Ingresso su zona giorno, camera servizio e terrazzino. Riscaldamento autonomo. Finiture a scelta. **€ 90.000,00**

**Frugarolo:** alloggio ristrutturato con riscaldamento autonomo, due balconi e cantina. Ingresso, cucinotta, tinello, due camere, bagno e ripostiglio. **€ 115.000,00**

**Porrona** – San Giuliano vecchio: bella casa completamente ristrutturata con ampio giardino privato e rustico di proprietà. **€ 200.000,00 con cucina nuova fatta su misura.**

**Porrona –** San Giuliano vecchio: casa indipendente su quattro lati da ristrutturare, ampia metratura con giardino privato e rustico di proprietà. **€ 80.000,00**

**Spinetta M.go:** villa a schiera centrale, in fase di costruzione con: Ingresso, soggiorno, cucina abitabile e servizio. Piano superiore con tre camere da letto e servizio. Nel seminterrato, box auto doppio e tavernetta. Giardino privato. **€ 180.000,00**

FISAS IMMOBILIARE FISAS IMMOBILIARE FISAS IMMOBILIARE FISAS IMMOBILIARE FISAS IMMOBILIARE FISAS IMMOBILIARE FISAS

# fisas immobiliare

Via dei Martiri, 31 - 15100 Alessandria - Tel. 0131.442777 - Fax 0131.443452

## OCCASIONI DEL MESE

**CRISTO:** villa indipendente su tre lati, con finiture di pregio di c.a. 400 mq più giardino fronte e retro; ingresso, ampio soggiorno, cucina con zona pranzo, servizio, loggia esterna coperta, primo piano: ampia camera da letto con bagno in suite, camera, cameretta e servizio. Secondo piano: mansarda in ambiente unico con possibilità' di ricavare le due camere da letto. Predisposizione per altro servizio. Piano interrato: taverna con camino e zona cottura, dispensa, locale caldaia e box auto triplo **Richiesta € 300.000**

**ZONA GALIMBERTI:** in palazzina signorile in paramano proponiamo in vendita appartamento composto da ingresso su sala, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, due ampi balconi, cantina. Box auto singolo e posto auto. Riscaldamento autonomo. **Richiesta € 230.000 tr.**

**ZONA TRIBUNALE:** Ufficio sito al piano alto in palazzina di recente costruzione, ingresso con sala d'attesa, sala riunioni, ufficio con 5 postazioni di lavoro, servizio, soppalco e archivio. Possibilita' di box auto. Riscaldamento autonomo. **RICHIESTA € 200.000**

FISAS IMMOBILIARE FISAS IMMOBILIARE FISAS IMMOBILIARE FISAS IMMOBILIARE FISAS IMMOBILIARE FISAS IMMOBILIARE FISAS

# SCHEMBRI STUDIO IMMOBILIARE

Via Piacenza, 43 • ALESSANDRIA

Tel./Fax 0131.252196 • immobiliareschembri@libero.it

ITALIA F.I.M.A.A.

**Tel 340 3392685 - visitateci su ebay**

**RESIDENCE AURORA** Castelletto Monferrato piccolo complesso di ville unifamiliari di nuova costruzione disposte su 3 livelli con giardino e cortile così composte: piano terra: cucina abitabile, soggiorno, sala, bagno, porticato, box auto doppio e giardino. Piano primo: 3 camere da letto, terrazzo e bagno. Piano seminterrato: ampio locale da adibire secondo esigenze (150 mq.) e centrale termica. Ottimo capitolato: predisposizione aria condizionata, predisposizione impianto antifurto, porte a scomparsa, serramenti in alluminio e legno a doppia camera. Riscaldamento a pavimento. Possibilita' di scelta di pavimenti rivestimenti e serramenti interni **A PARTIRE DA € 300.000**

**OVIGLIO** casa ristrutturata a nuovo disposta su 3 livelli + cortile e giardino privato, ricovero legna/lavanderia, tettoia per auto e cancello automatico composta da: cucina, sala, e bagno, primo piano: 2 camere e un bagno con idromassaggio, secondo piano con 2 camere e 1 bagno. Completamente ristrutturata internamente ed esternamente, da vedere! **€ 180.000 Trattabili. OCCASIONE!**

**ZONA CASTELLETTO M.TO residence Maddalena**: ultima villa unifamiliare di nuova costruzione disposta su 3 livelli per un totale di circa 330 mq. Con ampio giardino e cortile così composta: piano terra: cucina abitabile, salone, bagno, ripostiglio, porticato e giardino. Piano primo: 3 camere da letto, terrazzo e bagno. Piano seminterrato: ampia tavernetta, 2 box, lavanderia, locale caldaia, cantina e ampio cortile in autobloccante. Ottimo capitolato: predisposizione aria condizionata, predisposizione impianto antifurto, porte a scomparsa, serramenti in alluminio e legno a doppia camera. **Possibilita' di scelta di pavimenti rivestimenti e serramenti interni € 360.000**

**ZONA PISTA Via Pietro Micca** - Proponiamo alloggio signorile composto da ingresso, salone a vista, soggiorno, cucinino, 2 camere da letto matrimoniali, ripostiglio (con finestra e attacchi per realizzare eventualmente un secondo bagnetto), 2 grandi balconi, cantina e box auto. Aria condizionata,antifurto, tapparelle elettriche e riscaldamento semiautonomo. L'immobile è situata in una zona molto verde, tranquilla e comoda ai servizi. **TRATTATIVA RISERVATA**

**CONDOMINIO TOLSTOJ zona cristo** via tolstoi in palazzina signorile proponiamo ultimi 3 appartamenti di nuova costruzione realizzati secondo le attuali normative sul risparmio energetico in classe a. Così composti: ingresso, cabina armadio, cucina abitabile, ampia sala, 2 camere da letto, bagno, cantina e box auto. Possibilità di acquisto di ulteriore garage. Ottimo capitolato: riscaldamento autonomo a pavimento, videocitofono, predisposizione aria condizionata, predisposizione impianto antifurto, porte a scomparsa, serramenti in alluminio a doppia camera, tapparelle elettriche, parabola satellite, sanitari sospesi. Possibilita' di scelta di pavimenti rivestimenti e serramenti interni **A partire da € 195.000 + BOX**

**SAN MICHELE** casale indipendente su 3 lati ristrutturato a nuovo con ampio giardino (2.000 mt); piano terra: ingresso, camera, salone con camino, ampia cucina abitabile, cantina, bagno e box doppio; piano primo: 2 camere da letto. Piano mansardato al grezzo. Fienile ristrutturabile annesso. Ampio portico antistante. **Da vedere! 235.000 € Tratt. OCCASIONE!**

**VICINANZE CORSO ROMA** - Bilocale completamente e finemente ristrutturato, arredato, composto da ingresso su ampio soggiono con angolo cottura, camera da letto, bagno e ripostiglio. Ampio balcone. Termoautonomo. Arredamento compreso. Inclusa porzione di scoperto. Basse spese di gestione. **€ 55.000 OCCASIONE!**

**NUMEROSE PROPOSTE DI AFFITTI LIBERI-ARREDATI**

**CONTATTATECI PER VALUTAZIONI GRATUITE O PERIZIE DEI VOSTRI IMMOBILI**

**RICERCHIAMO COLLABORATORI - OTTIME PROVVIGIONI**

# San Marco Immobiliare

Via Modena 6 - Alessandria - Tel. 0131 286928 Tel./Fax 0131 234758

sanmarco.castellazzo@libero.it

**OCCASIONE DEL MESE: CASTELLAZZO BORMIDA**
**ALLOGGIO DI 4 VANI + BOX, TERMOAUTONOMO**
**EURO 78.000**

**MONTECASTELLO: RIF 05:** Casa indip su 4 lati su 2 livelli composta da: P.TERRA: Ampio box auto con locale caldaia, cantina. 1°PIANO: Ingresso su corridoio, cucina abitabile, soggiorno 3 cam da letto, 1 servizio, ripostiglio. Ampio balcone. **Box auto su ampio sedime di proprietà con alberi da frutta. Vista panoramica. Inf in uff**

**CASTELCERIOLO: RIF 26:** Casa su 2 livelli composta da: 1° Liv: Ingresso su salone doppio, cucina abitabile, ripostiglio. 2° Liv: 2 camere da letto,1 servizio (con vasca e doccia). **Cortile di 200 mq circa con giardino. Locale caldaia per alimentazione a gas matano. Rustico posto di fronte con cantina e locale caldaia per alimentazione a legna. 2 Posti auto coperti. Possibilità recupereo rustico come abitazione. In centro paese € 170.000 Tr**

**SAN GIULIANO N: RIF 108:VILLA INDIP 3 LATI SU 3 LIVELLI COMPOSTA DA: P. INT:** TAVERNETTA CON FORNO A LEGNA , AMPIO LOCALE CALDAIA (100 mq ) , CANTINA. **P.TERRA:** INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE,CAMERA,1 SERVIZIO. 1° **PIANO:** 3 CAMERE DA LETTO, 2 SERVIZI(UNO CON VASA IDROMASSAGGIO). AMPIO GIARDINO PIANTUMATO. BOX AUTO. **€ 360.000.**

**CASTELLAZZO B.DA: RIF 44: Terreno edificabile con possibilità frazionamento in lotti. In centro paese Inf in uff**

**FUBINE: RIF 82:** Casa indip su 4 lati su 2 livelli composta da: P.T: Ampio box auto, cantina, locale caldaia ,1 servizio. 1° P: Ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, 1 servizio, ripostiglio, ampio balcone. **Ampio giardino circostante. Posizione collinare. Nuova ristrutturazione € 270.000 Tr**

**SOLERO: RIF 86: Casa indip 2 lati su 2 livelli composta da 4 camere oltre bagno. Giardino con rustico Da ristrutturare con tetto nuovo In centro Paese € 90.000 Tr**

**ALLOGGI IN VENDITA 3294381226**

**BI LOCALI**

**BORGO ROVERETO: V100: ALLOGGIO SU 2 LIVELLI COMPOSTO DA:** 1° LIV: INGRESSO , AMPIO SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA; 2°LIV: ZONA NOTTE, 1 SERVIZIO, TERRAZZO. **NUOVA RISTRUTTURAZIONE TERMOAUTONOMO € 120.000**

**VIA SAVONAROLA:V 113:** Splendido loft composto da: Ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura, 1 servizio. Zona notte soppalcata **Pavimento in parquettes Nuova ristrutturazione Inf in uff**

**ZONA STAZIONE: V118:** Monolocale e bilocale con arredamento. **Nuova ristrutturazione. Termoautonomi Già locati. OTTIMO USO INVESTIMENTO € 135.000 Tr**

**ZONA CENTRO:VA 118:** In palazzina ristrutturata di soli due piani, 2 bilocali **ristrutturati** (uno con zona notte soppalcata). **OTTIMI USO INVESTIMENTO Inf in uff**

**C.SO ROMA: V 123:** Ingresso su soggiorno con zona notte, cucinino, 1 servizio, 2 balconi. **Nuova ristrutturazione Termoautonomo Uso investimento. € 110.000**

**3 VANI**

**ZONA P.ZZA LIBERTA': V 202:** Splendita mansarda composta da: Ingresso su soggiorno, cucina a vista, 1 camera da letto, 1 servizio,locale lavanderia, ripostiglio. **Terrazzo. Climatizzata Nuova ristrutturazione Pavimenti in parquettes Inf in uff**

**ZONA CRISTO: V 203:** INGRESSO, CUCINA, 2 CAMERE, 1 SERVIZIO, 2 BALCONI, CANTINA. **TERMOAUTONOMO. € 70.000 TR**

**ZONA CRISTO: V 207:** 7° e ultimo piano:Ingresso, cucina abitabile, sala, 1 camera da letto, 1 servizio (nuovo), cantina , balcone e Ampio terrazzo. **Molto luminoso € 85.000 Tr**

**ZONA SPALTO M.GO. V 211:** Ingresso, cucina abitabile, 2 camere, 1 servizio, 2 balconi, cantina. **Molto luminoso Da ristrutturare € 90.000 Tr**

**VALLE S. BARTOLOMEO: V 214:** Ingresso, tinello, cucinino, 2 camere da letto,1 servizio, cantina. **Molto luminoso In piazza € 85.000 Tr**

**SPINETTA M.GO: V 223:** Ingresso, tinello cucinino, 2 camere da letto, 1 servizio, balcone. **€ 80.000 Tr**

**ZONA CENTRO:V 225:** Ingresso su soggiorno, cucina a vista, 2 camere da letto, 1 servizio, balcone e cantina. **Climatizzato Termoautonomo Nuova ristrutturazione € 120.000 Tr**

**4 VANI**

**ZONA CENTRO: V 302:** INGRESSO SU CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, 2 CAMERE DA LETTO, 1 SERVIZIO, 2 BALCONI, CANTINA. **NUOVA RISTRUTTURAZIONE € 145.000 Tr**

**ZONA UFF FINANZIARI: V 308:** Ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 2 camera da letto, 1servizio, cantina, balcone. **Ristrutturato Termoautonomo. € 85.000**

**ZONA P.ZZA GENOVA:V 306:** Ingresso su soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto, 2 servizi, cantina e box auto. **Nuova ristrutturazione Risc a consumo € 170.000**

**BORGO ROVERETO: V 316:** INGRESSO, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, 2 CAMERE DA LETTO, 1 SERVIZIO, CANTINA, 2 BALCONI. **€ 90.000**

**ZONA CRISTO: V 317:** Alloggio su 2 livelli in villetta indip 3 lati composto da : P.T: Ingresso, sala, 2 camere, 1 servizio, balcone. P.INT: Tavernetta con angolo cottura, angolo bar, lavanderia, cantina. **Ampio giardino con box auto. Nuova ristrutturazione Inf in uff**

**ZONA ORTI: VA 323: Alloggio su 2 livelli composta da: 1° Liv:** Ingresso, cucina abit, sala, 1 servizio, terrazzo. **2° liv:** 2 camere da letto, 1 servizio, terrazzo. **Box auto e cantina Climatizzato. Termoautonomo Nuova costruzione 185.000 Tr**

**ZONA CENTRO: V 331:** Ingresso su ampio corridoio, cucina abitabile, 2 camere da letto, salone, 1 servizio, 2 balconi (uno verandato), ripostiglio, cantina e box auto. **Nuova ristrutturazione Risc a consumo € 170.000**

**ZONA COOP: V 332:** Alloggio posto al p.t composto da: Ampio ingresso su soggiorno,cucina abitabile a vista. 2 cam da letto (una con servizio in camera), 2 servizi, ripostiglio, veranda, cantina e box auto. **Ampio giardino (120 mq circa) piantumato e illuminato. Nuova costruzione Termaoutonomo € 209.000 Tr**

**ZONA ORTI: V 333:** 2° e ultimo piano: Ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto,1 servizio, balcone e cantina. **Termoautonomo Ristrutturato € 95.000 Tr**

**VIA PALERMO (PISTA NUOVA)V 336: Posto al 3° piano con ascensore alloggio ristrutturato composto da:** Ingresso, cucina abitabile, ampio salone ( 30 mq ) 2 camere da letto, 1 servizio, ripostiglio,2 balconi cantina e box auto. Possibilità acquisto arredamento. **Già locato con ottima resa. Nuova ristrutturazione € 150.000 Tr**

**ZONA CRISTO: V 337: 6° e ultimo piano:** Ingresso, cucina abitabile, sala, 2 camere da letto, 1 servizio, ripostiglio, 2 ampi balconi, cantina. **Molto luminoso € 90.000 Tr**

**APPARTAMENTI ARREDATI**

**ZONA CRISTO: A 101:** Ingresso, cucina abit, sala, 1 cam da letto,1 servizio. Terrazzo **€ 350 Risc a consumo**

**ZONA OSPEDALE: A 102:** Mansarda composta da : Ingresso su soggiorno con angolo cottura, zona notte, 1 servizio. **Termoautonomo € 380**

**ZONA PISTA: A 103:** Ingresso , tinello, cucinino,1 cam da letto, ripostiglio. **Risc a consumo € 360**

**ZONA CENTRO: A 111:** Ingresso su soggiorno con angolo cottura, 1 cam da letto,1 servizio. **Termoautonomo € 370**

**ZONA CENTRO: A 113:** Ingresso, sala, cucina, 1 cam da letto,1 servizio. **€ 590 (gestione compresa)**

**ZONA STAZIONE: A 117:** Ingresso, tinello, cucinino, 1 cam da letto, 1 servizio, ripostiglio. **€ 450 ( tutto compreso)**

**ZONA PISTA: A 119:** Ingresso, tinello, cucinino, 1 cam da letto,1 servizio. **€ 420 ( gestione compresa)**

**ZONA CRISTO: A 121:** Ingresso, tinello, cucinino, 1 cam da letto,1 servizio. **€ 500 (gestione compresa)**

**P.ZZA GENOVA: A 123:** Ingresso su soggiorno con angolo cottura, 1 cam da letto, 1 servizio. **Termoautonomo Nuova ristrutturazione Arredamento nuovo € 450**

**ZONA CRISTO:A 200:** Ingresso, cucina, sala, 1 cam da letto, 1 servizio. **Termoautonomo €350**

**APPARTAMENTI LIBERI**

**BORGO ROVERETO: L 100:** Ingresso su soggiorno, cucina abit, 1 cam da letto,1 servizio. **Ristrutturato Termoautonomo € 350 Tr**

**ZONA OSPEDALE: L 110:** Ingresso, cucina abit, 1 cam da letto, 1 servizio. **Risc a consumo € 300**

**ZONA ORTI: L 203:** Ingresso, tinello, cucinino, sala, 1 cam da letto,1 servizio, 2 balconi , cantina. **Risc a consumo € 330**

**P.ZZA GENOVA: L 214:** Ingresso su soggiorno, cucinino, 1 cam da letto, 1 servizio, ripostiglio. **Termoautonomo € 330**

**ZONA ORTI: L 217:** Ingresso, soggiorno,cucina abit, 1 cam da letto, 1 servizio, ripostiglio. Box auto. **Nuova ristrutturazione Termaoutonomo € 400**

**C.SO ROMA: L 218:** Ingresso, sala, cucina, 1 cam da letto, 1 servizio. **Termoautonomo € 350**

**P.ZZA GENOVA: L 407:** Ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 3 cam da letto,1 servizio. **Termaoutonomo € 500**

**VISITATE IL SITO: WWW.SANMARCOIMMOBILIAREAL.IT**

CONTINUA DA PAG. 17

### PRESTIGIOSA

**mansarda arredata di mq 60 composta da soggiorno con cucina, camera matrimoniale, servizi, box, splendida vista con balcone, canone mensile Euro 450 spese escluse**

*Tel. 338 4040297*

**AFFITTASI** appartamento bilocale di nuova costruzioni. € 400,00/mese compreso di **BOX. CELL 347 /2629571**

**PIAZZA GOBETTI**, alloggio libero con 2 camere da letto, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, cantina, bagno solo referenziati affittasi Tel. 338 3519885

### A·10·KM

**da Alessandria, alloggio composto da 4 camere, restaurato a nuovo, riscaldamento autonomo, giardino, posto macchina, possibile un cane. Affittasi Euro 370,00**

*Tel. 327 8695448*

**AFFITTASI** appartamento trilocale di nuova costruzione. € 430,00/mese compreso di BOX. **CELL 347 /2629571**

### CASA

**INDIPENDENTE vicino a Casalbagliano di mq. 116 con terreno affittasi Euro 700 mensili**

*Tel. 334 5019969*

**ZONA ESSELUNGA** mansarda arredata elegante contesto affittasi Euro 400,00 mensili compreso di spese, solo referenziati Tel. 338 3519885

### Aitazioni affitto cerco

**SONO** una persona seria, vivo solo, zona Piazza Mentana al, cerco persona seria per dividere spese di alloggio, possibilmente donna, se spento lasciare sms Tel. 338 8395783

**BILOCALE** molto silenzioso, libero in Valle San Bartolomeo, San Salvatore, Valmadonna, Castelletto, cerco in affitto Euro 300, se possibile nel verde Tel. 340 9656494

**PERSONA** seria cerca persona per condividere alloggio in Alessandria, disponibilità immediata Tel. 320 8460601

**PERSONA** o coppia con lavoro per condividere affitto in centro Alessandria cerco tel. 347 2887767 346 9481919

**COPPIA** referenziata cerca in affitto o affitto a riscatto casa indipendente o semindipendente con giardino, cortile in zone limitrofe Tortona, Carbonara Scrivia, Villaromagnano, Spineto Tel. 346 6748765

**ALLOGGIO** non caro anche senza riscaldamento zona Novi ligure o paesi confinanti cerco in affitto Tel. 349 3283070 ore pasti

**RAGAZZA** madre cerca persona possibilmente ragazzo per dividere spese alloggio zona Spinetta. Urgente Tel. 345 2994597

**SIGNORA SERIA** alloggio anche mansarda in zona stazione Alessandria cerca in affitto Euro 500 con spese incluse, libero fine giugno e già arredato Tel. 340 8236825

### Locali commerciali e box

**@POSTO** moto a modico prezzo, anche parcheggio privato Cerco Tel. 338 1084220

### VIA·LUMELLI

**Angolo Via De Giorgi 140 mt commerciali munito di canna fumaria vendo Euro 110000 tratt**

*Tel. 338 2181304*

### Cessione acquisizione aziende

**ALESSANDRIA** negozio di telefonia, zona di forte passaggio, buon reddito, vero affare, no agenzie, no perditempo vendo Tel. 336 281178 339 7203329

**PICCOLA** pizzeria da asporto di 50mq a Tortona, ottime referenze e buon punto di passaggio, attiva dal 1995, cedesi. Contattare solo se veramente interessati Tel. 334 6632813 dalle 11,00 alle 18,00

### CENTRO

**benessere di 200mq comprensivo di percorso romano, spogliatoio più 4 cabine, ben avviato, giro di clientela e d'affari dimostrabile, cedesi, richiesta interessantissima**

*Tel. 338 2817326*

### ALESSANDRIA

**DISTRIBUTORE di carburante con annesso Bar e tabacchi CEDESI. Ottimo affare. Si raccomanda massima serietà e riservatezza. Per info rivolgersi al**

*Tel. 335 6699228*

### PROVINCIA

**di Alessandria - edicola, cartoleria, articoli da regalo, giocattoli, ottima posizione, possibilità di acquisire anche in gestione cedesi a prezzo da concordare**

*Tel. 0131 219303*
*347 4972313*

### VALENZA

**ZONA centro storico cedesi attività di bar tavola fredda con possibilità di molteplici soluzioni di realizzo vendo Euro 60000 tratt.**

*Tel. 0131 943362*

### CENTRO

**solarium estetica con ottimo giro d'affari cedesi per motivi famigliari, solo interessati, no perditempo**

*Tel. 349 3822675*

### PICCOLA

**vineria situata in Acqui Terme nel borgo antico, basse spese di gestione, ottima clientela ideale per conduzione a due vendo richiesta Euro 65000**

*Tel. 347 3426742*

### Rustici ville terreni

**CASETTA** su palafitta zona parco fluviale del Po con terreno di proprietà circa mq. 1200 causa inutilizzo vendo Tel. 339 3552583

**TERRENO** agricolo per uso orto di circa 1000 – 1500 mq nei pressi di Cantalupo, Casalbagliano e Villa del Foro cerco Tel. 366 3408273

### PICCOLI

**APPARTAMENTI E TERRENI IN ZONA Alessandria e dintorni compro**

*Tel. 339 7203329*

### PROGETTIAMO

**E REALIZZIAMO ville mono e bifamiliari anche con il nuovo sistema di riscaldamento a pannelli solari, direttamente dal costruttore senza costi di intermediazione. Ampia possibilità di personalizzazione**

*Tel 360 560414*

### TERRENO

**PARZIALMENTE EDIFICABILE di circa 12.000 m2 vendesi zona Astuti.**

*Tel 0131 361857*

### NEL·MONFERRATO

**zona tranquilla ma di ottimo passaggio, terreno edificabile di circa 5000mq, ideale per capannoni e supermercati vendesi, occasione Per Info**

*Tel. 348 7055184*

### TERRENO

**edificabile di 2000 m2 in Pietra Marazzi (AL), in area già urbanizzata, zona collinare, posizione dominante con panorama a 360°, contesto elegante, privato vende.**

*Tel 035 19841672*

# ImmobilGest *studio immobiliare*

Via Cordara,46 - 15100 Alessandria - Tel. 0131. 325543 - 348.5958513
www.immobilgest.com

FIAIP ASSOCIATO

*Professionalità e cortesia al vostro servizio*

## VENDITA

**Zona Centro:** ampio bilocale termoautonomo. **Euro 46.000**

**Zona Vill. Europa:** ampio trilocale con servizi e doppio ingresso.L'immobile si presta a molteplici trasformazioni. **Euro 75.000**

**Zona Pista:**ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno, rip., balconi **Euro 85.000**

**ZonaCristo:** cucina, sala, camera letto,bagno,balconi. **Euro 80.000**

**Zona Centro:** bilocale di recente ristrutturazione termoautonomo completo di arredi. **Euro 80.000**

**Zona Pista:**appartamento in ottimo stato, ingresso, cucina abitabile,sala, due camere da letto, ripostiglio, bagno, cantina e balconi.Richiesta **Euro 125.000**

**Zona Pista:** ingresso, cucina ab., sala, 2 camere da letto, bagno,balconi, cantina. **Euro 95.000**

**ZonaPista:completamente restaurato**,ingresso, cucina abitabile, sala, camera da letto, bagno,cantina.Risc. Autonomo a metano,arredi compresi. Richiesta **Euro 125.000**

**Zona Cristo:** ampio bilocale con giardino e posto auto, completo di arredi recenti. **Euro 90.000**

**Zona Cristo:** ottime condizioni, ingresso, soggiorno ,cucina, due camere letto, bagno, ripostiglio,balcone,box auto e giardino.Termoautonomo a metano. Richiesta **Euro 105.000**

**Zona Pista:** *ristrutturato* ingresso su soggiorno living, cucina a vista, due camere,bagno con idro, balconi,cantina. **Euro140.000**

**Zona P.zza Genova:** appartamento ***in ottime condizioni*** ,composto da: ingresso, tinello, cucinino, 2 camere, balconi, bagno ampio, cantina. **Euro 140.000**

**Zona Cristo:**ingr, salone doppio, cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi, balconi, cantina, box auto. **Euro 185.000**

**Zona P.zza Genova:** ingr, salone cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi, balconi, cantina, box auto. **Euro 185.000**

## FUORI CITTA'

**Mandrogne:**casa libera su due lati interamente ristrutturata composta da ingresso su soggiorno, cucina, 2 camere letto, doppi servizi,giardino di pertinenza.

Ottime finizioni **Euro 140.000**

**Lobbi:** casa libera su 3 lati elevata su 2 piani composta da: P.T: ingr, sala, cucina, camera e disimpegno.1°P.:3 camere da letto, doppi serviz.Sottotetto , ampio giardino ,cortile e ricovero. Abitabile ma necessari interventi **Euro 130.000**

**Cantalupo:**nuovo complesso in fase di realizzazione appartamenti con giardino o mansarda e box auto. **Prezzi a partire da Euro 155.000.**

**Masio:** caratteristico casale piemontese interamente recuperato posto su 2 livelli, giardino e terreno circostante.**Tratt. in ufficio**

**Vicinanze Alessandria:**grande villa con ottime finizioni ideale anche trifamiliare, ampio giardino 4 box auto di grandi dimensioni. **Planimetrie, foto e informazioni, in ufficio.**

## AFFITTI COMMERCIALI

**Vic. P. Garibaldi:** Locale nuovo, posto su 2 livelli con vetrine su strada di forte passaggio.

**Centro:**Locale commerciale posto su 2 livelli .Risc. autonomo

## AFFITTI LIBERI

**Primo Cristo:**ingresso, cucina ab. camera letto, bagno. **Euro 250,00**

**Zona Centro:**nuova mansardata di ingresso su soggiorno con zona cottura, camera da letto,studio bagno con antibagno, terrazza vivibile. Termoaut. **Euro 300,00**

**Zona Centro:**ingresso, cucina , sala, camera da letto,bagno cantina, termovalvole.**Euro 300,00**

**Zona Pista:** ingresso., tinello, cucinino, camera da letto, bagno, rip.,balcone.**Euro 310,00**

**Zona Pista:** ingresso., tinello, cucinino, due camere da letto, bagno, rip.,balconi.**Euro 350,00**

**PrimoCristo:** *ristrutturato*, ingresso, cucina , due camere da letto bagno,balconi. **Euro 350,00**

**Vic. P. Genova:**ingresso,tinello, cucinotta,2 camere, bagno, balconi, rip., . Cantina **Euro350,00**

**Vic. P. Genova:**ingresso, cucina abitabile, salone, due camere da letto,bagno, balconi. **Euro 400,00**

**Zona Centro:**ingresso, cucina abitabile, sala, due camere, bagno.Balconi. **Euro 350,00**

**Zona Centro:**ingresso, cucina , sala, camera da letto,bagno cantina, termovalvole.**Euro 300,00**

**Spinetta M.go:** trilocale termoautonomo **Euro 250,00**

**Sobborgo:** ingresso cucina ab, salone, 2 camere da letto, bagno, balcone.Giardino **Euro 600,00**

## AFFITTI ARREDATI

**Zona Pista:** piccolo bilocale con terrazzi **Euro 300,00**

**Zona Pista:**ingresso, tinello, cucinino, camera da letto, bagno balcone, ripostiglio. **Euro 330,00**

**Zona Vill. Borsalino**ingresso, cucina ab., camera da letto, bagno,balcone. **Euro 350,00**

**Zona P.zza Garibaldi:** ampio trilocale .Semiaut. **Euro 360,00**

**Zona Mediaworld:**ingresso, cucina,soggiorno, camera da letto, bagno,balcone.Posto auto, termoautonomo. **Euro 350,00**

**C.so IV Nov.:**ingresso, cucina, soggiorno,camera letto, bagno e balcone.Termoautonomo con arredi recentissimi. **Euro 420,00**

**Zona Centro:** soggiorno con cucina a vista, camera letto, bagno, terrazza Termoaut. e climatizzato. **Euro 550,00.**

**Zona Centro:** ottimo appartamento composto da cucina, saletta, 2 camere da letto, bagno, rip, Termoautonomo **Euro 450,00**

---

## *Impresa Edile Graziano Pietro*

# VENDE a Casalbagliano

# il "Villaggio Arcobaleno"

**In complesso residenziale immerso nel verde con piscina privata, gioco bimbi, vendiamo appartamenti, villette a schiera e bifamiliari di varie metrature.**

***Tipologie e finiture di pregio a scelta dell'acquirente.***

## PROPONIAMO ALCUNI APPARTAMENTI CON MANSARDA o GIARDINO
## E BOX AUTO COMPRESO NEL PREZZO

**POSSIBILITA' DI MUTUO PERSONALIZZABILE - VENDITA DIRETTA**

**TEL. 335 7444500 - 335 8458152 - 0131 43291**

PROGETTO VENDITA

- Vendite
- Affitti
- Consulenze tecniche
- Pratiche mutuo

Via XXV Aprile, 57
Castellazzo Bormida (AL)
Tel & Fax 0131.275809

**A Castellazzo Bormida**
**L'immobiliare "PROGETTO VENDITA" propone molte soluzioni d'acquisto, in paese e dintorni, da immobili da ristrutturare a immobili ristrutturati, ville signorili, appartamenti nuovi, occasioni dell'usato, negozi in vendita o in affitto, terreni edificabili e terreni agricoli.**
**Massima disponibilità e professionalità per consulenze tecniche finalizzate ad operazioni commerciali, proposte di progetti, assistenza mutui.**
**L'agenzia, facilmente reperibile, è ubicata di fronte ai portici comunali**

IN CASTELLAZZO VENDESI ALLOGGI DI VARI TIPI E METRATURE, SIA DI NUOVA COSTRUZIONE CHE APPARTENENTI A CONDOMINI ANNI 70, OCCASIONI
A PARTIRE DA EURO: 50.000,00
Rif14

CASTELLAZZO B. – CASA INDIPENDENTE SU 4 LATI CON CIRCA 2500 MQ. DI TERRENO
€ 165.000
Rif08

CASTELLAZZO B. – CASA SU 2 PIANI, CON MAGAZZINO, POSSIBILITA' MANSARDA
€ 140.000
Rif31

CASTELLAZZO B. IN CENTRO PAESE VENDESI CASA BIFAMILIARE RISTRUTTURATA CON AMPIO CORTILE E POSSIBILITA' DI REALIZZARE UN TERZO ALLOGGIO
€ 350.000 TRATTABILI
Rif23

CASTELLAZZO B. – CASA SEMI-INDIPENDENTE CON BOX AUTO
€ 65.000
Rif65

CASTELLAZZO B. – IN CAMPAGNA VENDESI CASA BIFAMILIARE DI NUOVA COSTRUZIONE
€ 250.000
Rif17

DINTORNI DI CASTELLAZZO VENDESI CASCINA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA, 600 MQ ABITATIVI, GRANDE GIARDINO TRATTATIVA RISERVATA
Rif41

CASTELLAZZO B. - VILLA DI NUOVA COSTRUZIONE CON GIARDINO PIANTUMATO
€ 255.000 TRATTABILI
Rif05

CASTELLAZZO B. – VILLA INDIPENDENTE DI NUOVA COSTRUZIONE.
€ 350.000
Rif58

CASTELLAZZO B. - CASA TIPICA IN CENTRO PAESE DA RISTRUTTURARE CON RUSTICI
€ 130.000
Rif16

IN CASTELLAZZO CENTRO VENDESI CASA PARZIALMENTE RISTRUTTURATA CON ABITAZIONE SU DUE PIANI E MANSARDA, CORTILE, BOX E RUSTICI
€ 140.000
Rif15

IN CASTELLAZZO VENDESI CASA CON CORTILETTO RISTRUTTURATA, 55 MQ. PER PIANO SU 3 PIANI
€ 135.000
Rif02

IN CENTRO PAESE VENDESI CASA RISTRUTTURATA CON CORTILE, CUCINA, SOGGIORNO, 2 CAMERE E BAGNO, POSSIBILITA' MANSARDA
€ 140.000 TRATTABILI
Rif04

IN CASTELLAZZO CENTRO PAESE VENDESI IN UNICO CORTILE DUE CASE, UNA RISTRUTTURATA E UNA COMPLETAMENTE NUOVA PER COMPLESSIVI
€ 165.000
Rif22

IN CENTRO CASTELLAZZO VENDESI CASA SU 2 PIANI; PIANO TERRA: CUCINA, SOGGIORNO, CENTRALE TERMICA E BAGNO; PIANO PRIMO: 2 CAMERE E BAGNO, PICCOLO CORTILE
€ 130.000 TRATTABILI
Rif06

IN CASTELLAZZO VENDESI CASA DA RISTRUTTURARE
€ 80.000
Rif11

IN CASTELLAZZO VENDESI VILLETTA ANNI 70 CON CIRCA 8000 MQ DI TERRENO CIRCOSTANTI IN PARTE AD USO PRODUTTIVO
€ 200.000 TRATTABILI
Rif33

IN CASTELLAZZO VENDESI CASA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA
CON CORTILE E 2 BOX AUTO
RICHIESTA EURO 160.000
Rif30

IN CENTRO CASTELLAZZO VENDESI CASA ANNI 70 IN OTTIMO STATO CON CORTILE, 2 BOX AUTO E PORTICATO
RICHIESTA EURO 170.000 TRATTABILI
Rif26

CASTELLAZZO B. - CASA SU 2 PIANI CON CUCINA, SOGGIORNO, CAMERA E BAGNO, CORTILE E TERRAZZO
RISTRUTTURATA
€ 70.000
Rif01

CASTELLAZZO VENDESI VILLA DI NUOVA COSTRUZIONE: SOGGIORNO, CUCINA, 2 BAGNI, 3 CAMERE, GIARDINO E PORTICATO
€ 285.000
Rif25

GAMALERO - CASA CON 6 ETTARI DI TERRENO, RUSTICO E RICOVERO ATTREZZI
€ 300.000
Rif34

BOSCO MARENGO VENDESI IMMOBILE DI PRESTIGIO CON PARCO
TRATTATIVA PRIVATA
Rif54

IN CENTRO SPINETTA VENDESI CASA SU DUE PIANI 200 MQ PER PIANO, POSSIBILITA' DI MANSARDA, CORTILE
RICHIESTA EURO 145.000
Rif39

## Particolare attenzione

IN ALESSANDRIA ZONA DI PASSAGGIO VENDESI ATTIVITA' DI RISTORANTE PIZZERIA BEN AVVIATA. LOCALE RINNOVATO CON CUCINA NUOVA E 200 MQ. CIRCA DI NTERRATO RISTRUTTURATO CON BAGNI A NORMA DI LEGGE E CELLE FRIGORIFERE.
TRATTATIVA RISERVATA
Rif21

IN LOBBI VENDESI CASA RECENTEMENTE RISTRUTTURATA CON GIARDINO E RUSTICO
CON BOX E TAVERNETTA
€ 160.000
Rif10

CASTELLAZZO B. - CASA DI NUOVA COSTRUZIONE SU 2 PIANI CON PICCOLO CORTILE
€ 155.000
Rif19

# REPETTO
## INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI

ALESSANDRIA
Via Gramsci, 42
E-mail: francorepetto@alice.it
Tel. 0131 44.51.17 r.a.
Tel. e Fax 0131 32.59.73

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita

**di Repetto Franco - iscritto al Ruolo n° 8 della C.C.I.A.A. di Alessandria**

### PROPOSTE DA ACQUISTARE

**Valle San Bartolomeo collocata in ottima posizione** Propongo da acquistare: Villa indipendente con giardino Disposizione due livelli box doppio grande taverna al piano superiore splendido salone

cucina abitabile due camere due servizi oltre splendida mansarda con bagno privato

**Via Tonso ang. Via De Gasperi** splendido alloggio al piano II° Composto da ampio ingresso, salone, cucina abitabile, due camere, doppio servizio, cantina, box auto. **Libero alla vendita**

**Centro storico** alloggio al III° piano in stabile signorile, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, doppi servizi, porta blindata, videocitofono, pavimenti in legno, riscaldamento autonomo. Box auto. **Libero subito.**

**Località Astuti** bella casa indipendente

con due alloggi su due livelli in buone condizioni. Ideale per nucleo familiare giovane con genitori. **Libera alla vendita**

**San Giuliano Nuovo** splendida proprietà in via Colla con casa indipendente, garage doppio, locale ampio uso ricovero attrezzi, collocata su un'area di 12.000 mq, ampie e possibili soluzioni vista l'entità degli spazi. **Rich : 200.000 €**

**Pietra Marazzi** casa completamente ristrutturata con giardino e orto. **Richiesta molto interessante,** ottima posizione. **Libera**

### LOCAZIONE ALLOGGI ARREDATI

**Zona della Libertà** Alloggio mansardato e condizionato con terrazzino . Arredamento nuovo composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista , servizio e camera da letto al piano superiore. **Richiesta 500,00 Euro**

**Zona Galimberti** Splendido alloggio arredato composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista, disimpegno, camera, servizio e terrazzo. **Richiesta 450,00 Euro**

**Zona Vicinanze Ospedale** Alloggio arredato nuovo composto da ingresso, soggiorno/living , camera e servizio. **Richiesta 360,00 Euro**

**Vicinanze Piazzetta della Lega** Affittiamo alloggio nuovamente arredato, mai stato abitato, composto da ingresso su soggiorno, cucinotta, doppio servizio e doppia camera da letto. **Richiesta 500,00 Euro**

**Zona Piscina** Appartamento di ampia metratura composto da ingresso, grande soggiorno, cucina, sala da pranzo, camera e servizio. Bellissimo! **Subito disponibile.**

**Vicinanze Piazza della libertà** Alloggio nuovo mansardato composto da ingresso, soggiorno con cucina e zona notte, servizio. **Richiesta 330,00 Euro**

### LOCAZIONE ALLOGGI LIBERI

**Zona Pista** affittasi alloggi di varie metratura con terrazzo.

**Zona Piazza Garibaldi** In stabile signorile appartamento di circa 120 mq composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere e servizio. **Richiesta 450,00 Euro**

**C.so Roma** Alloggio composto da ingresso, soggiorno con cucina, camera e servizio con doccia. Riscaldamento Autonomo. Subito disponibile. **Richiesta 300,00 Euro**

**Vicinanze Ospedale** Affittiamo alloggio libero da mobili composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, servizio, ripostiglio, cantina e box auto. **Richiesta 350,00 Euro**

**Grande opportunità:** appartamento con giardino privato di circa 300 mq composto da ingresso, soggiorno, ampia cucina, servizio, due camere, cantina e box auto. **Richiesta 550,00 Euro**

**Affitti** commerciali Zona Piazza della libertà In palazzina completamente ristrutturata affittiamo appartamento uso ufficio composto da ingresso molto ampio, doppi servizi e tre camere. Possibilità di box auto. Riscaldamento Autonomo. **Informazioni in ufficio**

**Spinetta Marengo** Splendido locale commerciale completamente vetrinato. Passaggio ottimo e facilità per il posteggio delle auto. Dotazioni: antifurto, riscaldamento a pavimento autonomo, vetrine antisfondamento, **possibilità di box auto.**

**Zona Pista** Ampissimo locale di 300mq ottimo per studi associati o scuole. **Informazioni in ufficio**

### VENDITE:

**Alessandria-Zona Stadio-** Appartamento con ingresso su soggiorno living con cucina a vista, due ampie camere, bagno, ripostiglio/lavanderia, due balconi, cantina. Completamente ristrutturato. Bagno e cucina arredati. **Euro 140.000,00.**

**Alessandria-Zona P.zza Genova** - Appartamento con ingresso, sala, tinello e cucinino, due camere grandi, bagno, due ripostigli, cantina, balcone e terrazzino. Infissi nuovi, bagno e cucina rifatti. **Euro 160.000,00 tratt.**

**Alessandria - Via Fernandel** - Appartamento con ingresso, tinello con cucinino, ampia camera, bagno, ripostiglio, due balconi, cantina. Infissi nuovi, bagno e cucina rifatti. **Euro 60.000,00.**

**Alessandria - Via De Amicis** - Appartamento con ingresso su soggiorno, cucinino, camera, bagno, balcone, cantina. Termoautonomo. gia' locato a 300,00 Euro / mese. **Euro 60.000,00.**

**Alessandria - Zona Orti** - Appartamento con ingresso, sala, tinello e cucinino, due camere, bagno, ripostiglio, cantina, balcone e terrazzo. Ordinatissimo. **Euro 100.000,00.**

**Alessandria - Zona Ospedale** - Bilocale con ingresso, cucina, camera, bagno, balcone e cantina. Termoautonomo. **Euro 55.000,00.**

**Alessandria - Via Montello** - In palazzina d'epoca appartamento con ingresso, sala doppia, cucina ab., due camere, bagno, ripostiglio, balconi, cantina. Teroautonomo. **Euro 115.000,00.**

**Alessandria - Centro** - Appartamento con ingresso, sala, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, cantina, due balconi. Termoautonomo. Ordinatissimo. **Euro 80.000,00. tratt.**

**Alessandria - Centro** - Appartamento in palazzo d'epoca ristrutturato con ingresso, sala, cucina, due camere, doppi servizi, balcone e terrazzo. Ottime finitura. Termoautonomo. **Box auto. Euro 250.000,00.**

### VENDITE IN CITTA'

**VIA SALVO D'ACQUISTO: VENDIAMO** appartamento sito al 4° piano con ascensore totalmente ristrutturato composto da ingresso su soggiorno-cucina ambiente unico 2 camere, servizio, 2 balconi, cantina. Riscaldamento semiautonomo. **Richiesta € 95.000,00**

**VIA OBERDAN: VENDIAMO** appartamento al primo piano c.a. composto da:cucina, salone doppio, 2 camere, servizio, ripostiglio, cantina e 2 balconi. **Richiesta € 135.000,00**

**ZONA VILLAGGIO EUROPA: VENDIAMO** appartamento in perfette condizioni al secondo piano c.a. composto da: ingresso, salone,cucina abitabile, 2 camere, doppi servizi, grande box auto. Riscaldamento semiautonomo. **Richiesta € 190.000,00**

**VIA DEL CASTELLO: VENDIAMO** appartamento totalmente ristrutturato al secondo con ascensore composto da: ingresso, cucina abitabile, ampio salone, 2 camere, di cui una con cabina armadio, servizio, posto auto, cantina. Riscaldamento autonomo **Richiesta € 210.000,00**

### VENDITE FUORI CITTA'

**OVIGLIO VENDIAMO:** casa totalmente indipendente e ristrutturata **Richiesta € 180.000,00**

**SAN SALVATORE MONFERRATO: VENDIAMO:** uso investimento palazzina frazionabile da riordinare disposta su tre livelli di circa 500 mq. **RICHIESTA € 200.000,00 trattabili**

**VALVERDE: VENDIAMO** grande trilocale in piccola palazzina al primo e ultimo piano s.a. totalmente ristrutturato riscaldamento autonomo con box auto e cantina. **Richiesta € 135.000,00**

**VALVERDE: VENDIAMO** al piano terra con giardino quadrilocale totalmente ristrutturato, composto: da ingresso, grande cucina, sala, due camere, servizio, riscaldamento autonomo con box auto e cantina. **Richiesta € 155.000,00**

# Grimaldi
## IMMOBILIARE

DA 40 ANNI IN TUTTA ITALIA

QUI TROVI CASE&MUTUI

## ALESSANDRIA Tel 0131.444134 Via Mondovi, 24

### ALLOGGI E CASE IN VENDITA

**SAN GIULIANO** NUOVO RUSTICO DI CIRCA 300 MQ. DISPOSTO SU DUE PIANI COMPLET. DA RISTRUTTURARE INDIP. SU 4 LATI CON 1.800 MQ. DI TERRENO CIRCOSTANTE. **€ 127.000,00**

**CASTELLAZZO B.DA** CASA COMPLETAM. RISTRUTTURATA INDIP. SU DUE LATI COMP. DA: SALA, CUCINA ABIT., BAGNO, RIP., P.1° DUE AMPIE CAMERE E BAGNO; P.M. ALTRE DUE CAMERE. IMPIANTI GIA' PREDISPOSTI IN MANSARDA. IMPIANTO D'ALLARME, DOPPI VETRI. CORTILE ANTISTANTE PRIVATO. **€ 160.000,00 OCCASIONE !!**

**CANTALUPO** CASA DI NUOVA COSTRUZIONE INDIP. SU 3 LATI DI MQ.90 CIRCA DISPOSTA SU DUE PIANI COMPOSTA DA: INGRESSO, CUCINA ABITABILE, AMPIO SOGGIORNO, BAGNO E RIPOSTIGLIO;P.1°DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO. PORTICO E SEDIME DI MQ.350 NUOVA COSTRUZIONE **€ 170.000,00**

**FRASCARO** CASA INDIP. SU DUE LATI IN CENTRO PAESE COMPOSTA DA: P.T. SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINA ABITABILE ANTIBAGNO E BAGNO; P.1° DUE CAMERE DA LETTO DI CUI UNA MANSARDATA. GIARDINO DI MQ.120 CIRCA RUSTICO DI MQ.20 CIRCA. **€ 60.000,00**

**MOMBARUZZO** CASA DA RISTRUTT. INDIP. SU 3 LATI MQ.100 CIRCA COMP. DA: INGR, DUE CAMERE E BAGNO AL P.T; DUE CAMERE P.1° BOX-MAGAZZINO ADIACENTE DI MQ.70 CIRCA ;CANTINA INTERRATA DI MQ.50 CORTILE ADIACENTE DI MQ.150 CIRCA. OTTIMA VISTA !! **€ 68.000,00**

**ZONA STAZIONE** ULTIMI DUE BILOCALI DI RECENTE RISTRUTTURAZIONE, ARREDATI, AL P. RIALZATO CON CANTINA E INGRESSO INDIPENDENTE. OTTIMI USO INVESTIMENTO!!! **€ 83.000,00 CADAUNO**

**LOBBI** CASA INDIP. SU DUE LATI DI CIRCA 200 MQ. DI CIVILE ABITAZIONE COMP. DA: INGRESSO, SALA DA PRANZO, SALA CON CAMINO, CUCINA, BAGNO E ANTIBAGNO; BOX AUTO; P.1°QUATTRO CAMERE DA LETTO DI CUI TRE ENORMI, STUDIO, AMPIO BAGNO; CORTILE DI CIRCA 150 MQ. GRAVATO DA SERVITU' DI PASSAGGIO; RUSTICO CON CAMERA SOVRASTANTE. **€ 130.000,00**

**LOBBI** CASA INDIPENDENTE SU 3 LATI SU 2 PIANI: P.T. COMP. DA: INGRESSO, TINELLO, CUCININO, SALOTTINO,. 1° PIANO COMP. DA: 2 CAMERE DA LETTO E BAGNO. RISCALDAMENTO A METANO, ARIA CONDIZIONATA, SERRAMENTI IN ALLUMINIO. CORTILE DI MQ. 250 SU CUI SORGE RUSTICO, RIPOSTIGLIO DI MQ. 35. **€ 98.000,00 TRATTABILI**

**LOBBI** VILLA DI NUOVA COSTRUZIONE DISPOSTA SU UN UNICO PIANO DI MQ.106 PIU' BOX ADIACENTE DI 20 MQ. COMPOSTA DA: INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE BAGNI, DUE CAMERE DA LETTO. GIARDINO DI MQ.350 CIRCA. ATTACCATA DAL BOX CON QUELLA ADIACENTE **€ 210.000,00**

**MONTECASTELLO** CASA INDIPENDENTE SU 2 LATI DISPOSTA SU 3 PIANI COMPOSTA DA P.I. CANTINA; P.R. INGRESSO-TINELLO, CUCININO, SALOTTO, RIPOSTIGLIO; P.1° 2 LETTO, SERVIZIO, AMPIO BALCONE; CORTILETTO PRIVATO. **€ 50.000,00**

**ALESSANDRIA - ZONA PIAZZA CARDUCCI** TRILOCALE DI 65MQ. RISTRUTTURATO SITO AL P.2°S. A. COMP. DA: INGRESSO AMPIO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, CAMERA DA LETTO E BAGNO. BALCONE. RISCALDAMENTO AUTONOMO. OCCASIONE!! **€ 59.000,00**

**SPINETTA M.GO** VILLETTE DI NUOVA COSTRUZIONE INDIP. SU TRE LATI DI CIRCA 140 MQ. COMPOSTE DA: P.T. INGRE. SU SOGGIORNO, CUCINA ABIT., BAGNO, AMPIO BOX AUTO; P.1°TRE CAMERE E BAGNO, BALCONE; GIARDINO. **€ 250.000,00** CON 150 MQ. DI GIARDINO E **€ 270.000,00** CON 300 MQ. DI GIARDINO (ANCHE LATERALE)

**CASTELLAZZO B.DA** VILLA INDIP. SU 4 LATI DISPOSTA SU UN UNICO PIANO DI MQ.190 CIRCA COMP. DA: INGRESSO, AMPIO SALONE, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI. GIARDINO E ORTO. 15 ANNI CIRCA **€ 290.000,00**

### AFFITTI

**ZONA CENTRALISSIMA** DUE MONOLOCALI BEN ARREDATI CON RISCALDAMENTO AUTONOMO **€ 380,00 TUTTO COMPRESO**

**BILOCALE** AL P.RIALZ. RISTRUTTURATO CON MOBILI NUOVI. RISCALDAMENTO AUTONOMO. **€ 400,00 MENSILI**

**BILOCALE** ARREDATO AL 1°P.S.A.CON RISCALDAMENTO AUTONOMO. **€ 320,00 MENSILI**

**BILOCALE** AMPIO, ARREDATO DISCRETAMENTE, AL P.3°C.A. CON RISCALDAMENTO AUTONOMO. BALCONE. POSSIBILITA' DI BOX AUTO IN CORTILE. **€ 380,00 MENSILI**

**SPINETTA M.GO** BELLA MANSARDA CON TERRAZZO E RISCALDAMENTO AUTONOMO **€ 380,00 TUTTO COMPRESO**

**ALLOGGIO DUPLEX** NUOVO MAI ABITATO CON FINITURE DI LUSSO, ARREDAMENTO MODERNO, TERRAZZO E RISCALDAMENTO AUTONOMO. STUPENDO!! **€ 650,00 MENSILI**

# TRAVERSO® AZIENDE

## AGENZIA SPECIALIZZATA IN ATTIVITA' COMMERCIALI

e-mail traversoaziende_2006@libero.it

TRAVERSO® AZIENDE

**ALESSANDRIA - P.za Marconi, 3 int. 4 II piano - Tel. 0131 220196 - Fax 0131 221092**

**ASTI - C.so Casale n.207 - Tel. 0141 320024 - Fax 0141 326771**

**CELL: 347 514 03 71**

### BAR

**(261) ALESSANDRIA** - CEDESI - CAFFETTERIA, STUZZICHERIA, TAVOLA CALDA DI NUOVA RISTRUTTURAZIONE,IDEALE PER ALMENO 3 PERSONE, CONSUMO DI CAFFÈ 12 KG. SETTIMANALI, INCASSO GIORNALIERO DA CORRISPETTIVI PARI AD € 500.00/600.00 - AFFITTO IMMOBILE € 1'200.00 MENSILI COMPRENSIVO DI ALLOGGIO. **RICHIESTA € 200'000.00**

**(175) ALESSANDRINO** CEDESI BAR RISTORANTE CON APERTURA DIURNA- CONSUMO DI CAFFÈ KG.100 MENSILI, NUMERO 100 COPERTI IN MEDIA A PRANZO. POSIZIONE INVIDIABILE. AMPIO DEHOR. IDEALE PER NUCLEO FAMIGLIARE **TRATTATIVE RISERVATE**

**(130) NOVI LIGURE** CEDESI BAR GELATERIA GESTITO CON PROFESSIONALITÀ- AVVIAMENTO PLURIENNALE - OTTIMA POSIZIONE - AMPIO DEHOR - LOCALI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATI - ARREDAMENTO IN OTTIMO STATO. **RICHIESTA € 230'000.00**

**(106) ALESSANDRIA** CEDESI BAR TAVOLA FREDDA IN AFFITTO D'AZIENDA ANCHE CON IL PATTO DI RISCATTO. **INFORMAZIONI IN UFFICIO**

**(101) ALESSANDRINO** - IN POSIZIONE VERAMENTE STRATEGICA DI FORTISSIMO PASSAGGIO CEDESI BAR-TABACCHERIA - TRATTORIA. ORARIO SOLO DIURNO. PARCHEGGIO PRIVATO, ELEVATI INCASSI DIMOSTRABILI. **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**

**(102) ALESSANDRIA** CEDESI IN AFFITTO DI AZIENDA CON IL PATTO DI RISCATTO, IN POSIZIONE AD ALTO TRAFFICO VEICOLARE, BAR CON INTERNI IN BUONE CONDIZIONI. INCASSI DIMOSTRABILI. **RICHIESTA € 70'000.00 TRATTABILI**

**(141) ALESSANDRIA (CENTRO CITTÀ)** - CEDESI BAR TAVOLA CALDA CON AVVIAMENTO PLURIENNALE. OTTIMI INCASSI CONTROLLABILI. CONSUMO CAFFÈ 9/10 KG. SETTIMANALI. **RICHIESTA € 150'000.00 TRATTABILI.** POSSIBILE ACQUISTO IMMOBILE COMMERCIALE IN CUI VIENE SVOLTA L'ATTIVITÀ.

**(187) IN CITTADINA IMPORTANTE A POCHI KM. DA ALESSANDRIA** - CEDESI IN POSIZIONE CENTRALE BAR CON AVVIAMENTO PLURIENNALE. INCASSI ELEVATISSIMI CON CONSUMO CAFFÈ DI CIRCA KG.30 SETTIMANALI. AMPIO DEHOR ESTIVO. ATTIVITÀ VERAMENTE IDEALE PER NUCLEO FAMILIARE.

**(082 AT) ACQUI TERME** - CEDESI AVVIATISSIMO BAR-TAVOLA CALDA UBICATO IN ZONA DI FACILE PARCHEGGIO. CONSUMO CAFFÈ KG.12-15 SETTIMANALI. LOCALI AMPI. OTTIMO REDDITO. DEHOR ESTIVO. IDEALE PER MINIMO 2 PERSONE. **RICHIESTA € 200'000.00 TRATTABILI.**

**(186)ALESSANDRIA** - IN BUONISSIMA POSIZIONE VICINANZE UFFICI FINANZIARI CEDESI BAR TAVOLA CALDA OTTIMAMENTE AVVIATO.LOCALI ED ARREDI NUOVI. CONSUMO CAFFÈ KG.10 SETTIMANALI. ORARIO DIURNO. CLENTELA SELEZIONATA. INCASSI DIMOSTRABILI. **RICHIESTA € 100'000.00 VERO AFFARE!!!!**

**(145) ALESSANDRIA** - IN POSIZIONE CENTRALE DI FORTE TRANSITO PEDONALE CEDESI INTERESSANTE ED AVVIATISSIMO BAR. AMBIENTE ELEGANTE. ATTIVITÀ GESTITA IN MANIERA PROFESSIONALE. CLIENTELA SELEZIONATA CONSUMO CAFFÈ 12 KG. SETTIMANALI. IMPORTANTI INCASSI CONTROLLABILI. **RICHIESTA € 180'000.00 TRATTABILI**

**(183) VALENZA** - CEDESI, IN POSIZIONE STRATEGICA, BAR TAVOLA FREDDA OTTIMAMENTE AVVIATO. CONSUMO CAFFÈ KG. 10 - 12 SETTIMANALI. LOCALI IN PERFETTE CONDIZIONI. ORARIO SOLO DIURNO CON CHIUSURA SABATO POMERIGGIO E DOMENICA. CORRISPETTIVI € 500.00 GIORNALIERI. AMPIO DEHOR. IDEALE PER NUCLEO FAMILIARE. **RICHIESTA € 180'000.00 TRATTABILI**

### RISTORANTI / ALBERGHI / BIRRERIE

**(283) VALENZA** - CEDESI PIZZERIA DA ASPORTO E CONSEGNA A DOMICILIO CON OTTIMO AVVIAMENTO - IDEALE PER 2 PERSONE. **TRATTATIVE RISERVATE**

**(284)LICENZA TIPO "A" SETTORE RISTORAZIONE RELATIVA CENTRO CITTÀ. INFORMAZIONI IN UFFICIO.**

**(205) ACQUI TERME - (POCHI KILOMETRI ) -** CEDESI TRATTORIA BAR CON OTTIMO AVVIAMENTO - NR. 45 POSTI A SEDERE + DEHOR ESTIVO - CHIUSURA LUNEDÌ - MARTEDÌ SERA - MERCOLEDÌ SERA - **RICHIESTA € 140'000.00**

**(204) CASTELLAZZO BORMIDA** - CEDESI PIZZERIA-FARINATA DA ASPORTO IDEALE PER DUE PERSONE - ATTREZZATURE DI RECENTE INSTALLAZIONE - APERTURA SOLO SERALE DAL MERCOLEDÌ ALLA DOMENICA - BUON REDDITO CONTROLLABILE - FOTO DISPONIBILI IN UFFICIO - **RICHIESTA € 80'000.00.-**

**(206) OVADA - VICINANZE** - CEDESI STORICO RISTORANTE CON NR.50 POSTI A SEDERE - ELEVATO GIRO DI CLIENTELA - ATTREZZATURE IN PERFETTE CONDIZIONI - PARCHEGGIO ANTISTANTE - **RICHIESTA € 100'000.00**

**(167) A POCHI KM. DA ALESSANDRIA** CEDESI TRATTORIA CON ANNESSA PIZZERIA, CON 40 POSTI A SEDERE. **RICHIESTA € 60'000.00 NON TRATTABILI.**

**(107 AT) ASTIGIANO** CEDESI IMMOBILE COMMERCIALE DI AMPIA METRATURA, POSTA SU DUE PIANI, CON ATTIVITÀ DI RISTORANTE, PISCINA ESTERNA CON AMPIO SPAZIO, IDEALE PER NUCLEO FAMIGLIARE. I LOCALI SI PRESTANO A MEETING E CERIMONIE ANCHE ALL'APERTO. POSSIBILITÀ DI MUTUO. **RICHIESTA € 550'000.00.**

**(107) ALESSANDRIA** VENDESI ELEGANTE RISTORANTE - PIZZERIA UBICATO IN POSIZIONE STRATEGICA, IDEALE PER NUCLEO FAMIGLIARE. **RICHIESTA € 150'000.00 CON ANTICIPO DI € 70'000.00**

**(170) ALESSANDRIA** - CEDESI RISTORANTE CENTRALISSIMO CON 40 POSTI A SEDERE, ARREDAMENTO DI PREGIO, CLIENTELA QUALITATIVAMENTE MEDIO ALTA, APERTURA DIURNA E SERALE - SI VALUTA ANCHE EVENTUALE SUBENTRO NELLA SOCIETÀ AD ESPERTI NEL SETTORE, **CON UN INVESTIMENTO DI € 80'000.00.**

**(124) ALESSANDRIA - A POCHI KM -** CEDESI SOLO PER ESIGENZE FAMILIARI DI TRASFERIMENTO RISTORANTE BAR CON BUON AVVIAMENTO. LOCALI ED ARREDI IN BUONE CONDIZIONI. ATTIVITÀ MOLTO APPREZZATA PER LA CUCINA TIPICA E LE SPECIALITÀ DI PESCE SU RICHIESTA. IDEALE PER NUCLEO FAMILIARE. **RICHIESTA € 100'000.00**

**(182) ALESSANDRIA VICINANZE** - CEDESI ALBERGO-RISTORANTE TRE STELLE CON AVVIAMENTO PLURIENNALE. N.8 CAMERE DOPPIE E N.1 CAMERA TRIPLA + 1 PERSONALE OTTIMAMENTE ARREDATE. IDEALE PER NUCLEO FAMILIARE. NELLA VENDITA È INCLUSO L'IMMOBILE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO OVE VENGONO SVOLTE LE ATTIVITÀ. **RICHIESTA € 500'000.00 TRATTABILI COMPLETAMENTE MUTUABILI.**

**ALESSANDRIA** - CEDESI, IDEALISSIMO PER NUCLEO FAMILIARE, AVVIATISSIMO RISTORANTE CON VENDITA TABACCHI. LOCALI IN CONDIZIONI VERAMENTE PERFETTE. CUCINA TIPICA PIEMONTESE. ELEVATO GIRO DI CLIENTELA AFFEZIONATA NEGLI ANNI. INCASSI DIMOSTRABILI. **RICHIESTA € 230'000.00 TRATTABILI**

**(126) ALESSANDRIA** - CEDESI AVVIATISSIMA BIRRERIA. RICHIESTA € 150'000.00 EVENTUALE POSSIBILITÀ ACQUISTO CON MUTUO ANCHE IMMOBILE IN CUI VIENE SVOLTA L'ATTIVITÀ.

**(195) ALESSANDRIA -** CEDESI CENTRALISSIMA IDEALE PER N UCLEO FAMILIARE AVVIATISSIMA PIZZERIA DA ASPORTO CON CONSEGNA A DOMICILIO. PIZZA, FARINATA, PIZZA AL TAGLIO, ECC. FORNO A LEGNA. INCASSI ELEVATI- OTTIMO REDDITO - **RICHIESTA € 250'000.00 TRATTABILI.**

### ATTIVITA' VARI SETTORI

**(285) ALESSANDRIA** CEDESI CENTRO ESTETICO E SOLARIUM IN POSIZIONE CENTRALE - IDEALE PER 2 PERSONE - ATTREZZATURE DI RECENTE INSTALLAZIONE - MODICO AFFITTO IMMOBILE - **RICHIESTA € 90'000.00 CON ANTICIPO DI € 30'000.00**

**IN CITTADINA DELLA PROVINCIA**, CEDESI STORICA ATTIVITÀ VENDITA ABBIGLIAMENTO BAMBINI MIGLIORI FIRME. LOCALI ED ARREDI RECENTEMENTE RINNOVATI. POSIZIONE OTTIMA. **PREZZO INTERESSANTE**

**(263) ALESSANDRIA** CEDESI VIDEOTECA ESISTENTE DAL 2004 UBICATA IN POSIZIONE DI FACILE PARCHEGGIO, APERTURA A DISCREZIONE, 3 SELECTOR PIÙ 1 DISTRIBUTORE AUTOMATICO, MODICO AFFITTO IMMOBILE. **RICHIESTA € 45'000.00 NON TRATTABILE** COMPRENDENTE NR.2'000 DVD.-

**(209)GAVI VICINANZE** - CEDESI IN AFFITTO D'AZIENDA LABORATORIO ARTIGIANALE DI PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE SCHIACCIATINE ECC. CON NR.300 CLIENTI AFFEZIONATI, ATTREZZATURE DI RECENTE INSTALLAZIONE, IDEALE PER 2 PERSONE. **INFORMAZIONI IN UFFICIO.-**

**(203) NOVI LIGURE** - SOLO PER MOTIVI DI PENSIONAMENTO - CEDESI MINIMARKET CON AVVIAMENTO PLURIENNALE - IDEALE PER DUE PERSONE - INCASSI DA CORRISPETTIVI ANNO 2008 € 470'000.00 - MODICO AFFITTO IMMOBILE - **RICHIESTA € 100'000.00.-**

**(259)ALESSANDRINO** CEDESI IMPORTANTE SOCIETÀ DI AUTOTRASPORTI COMPRENDENTE NR.34 MEZZI ADIBITI AL TRASPORTO,REDDITO ANNO 2007 PARI AD €113'000.00 – REDDITO ANNO 2008 PARI AD €160'000.00 - **RICHIESTA € 400'000.00 NON TRATTABILI.**

**ALESSANDRIA STRADA STATALE PER ASTI**, IDEALE PER NUCLEO FAMIGLIARE, IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI CON ANNESSO BAR TAVOLA FREDDA E IMPIANTO DI AUTOLAVAGGIO A SPAZZOLE - **INFORMAZIONI IN UFFICIO**

**(176) ALESSANDRIA** CEDESI IMPORTANTE CENTRO BENESSERE DI MQ. 240 DOTATO DI REPARTI SPECIALIZZATI PER IL DIMAGRIMENTO, CON ATTREZZATURE VERAMENTE ALL'AVANGUARDIA, AVVIAMENTO PLURIENNALE. ALL'ACQUISTO POSSONO ESSERE INTERESSATE ANCHE PERSONE NON DEL SETTORE, ELEVATO GIRO DI CLIENTELA QUALITATIVAMENTE MEDIO ALTA. **RICHIESTA € 180'000.00 NON TRATTABILI.**

**(115) IN GROSSO CENTRO DELLA PROVINCIA DI ALESSANDRIA** CEDESI STORICA ATTIVITÀ VENDITA ABITI DA SPOSA E CERIMONIA. **PREZZO INTERESSANTE.**

**(117) ALESSANDRIA - CENTRO** - CEDESI ATTIVITÀ DI ACCONCIATURE UNISEX - OTTIMO AVVIAMENTO - **RICHIESTA € 60'000.00**

**(104) ALESSANDRIA – VICINANZE -** CEDESI ATTIVITÀ OTTIMAMENTE GESTITA DI VENDITA FRUTTA E VERDURA CON ANNESSI GENERI ALIMENTARI, SALUMI E FORMAGGI,GASTRONOMIA. AMPIO LOCALE. POSIZIONE DI FORTE TRANSITO. **RICHIESTA € 100'00.00 NON TRATTABILI.**

**(200)ALESSANDRIA** – SOLO PER MOTIVI FAMIGLIARI – CEDESI AVVIATISSIMA ATTIVITÀ DI VENDITA PRODOTTI E ACCESSORI PER ANIMALI IN GENERE – IDEALE PER DUE PERSONE – L'AZIENDA È UBICATA IN LOCALI DI AMPIA METRATURA .**RICHIESTA € 50'000.00 NON TRATTABILI – VERO AFFARE!!!-**

**(166) ALESSANDRIA – VICINANZE**- CEDESI MINIMARKET CON ATTREZZATURE COMPLETE. ELEVATI INCASSI. IDEALE PER 2 PERSONE. RICHIESTA € 230'000,00 IN CUI È INCLUSA LA VENDITA DELL'IMMOBILE COMMERCIALE IN CUI VIENE SVOLTA L'ATTIVITÀ. **POSSIBILITÀ DI MUTUO.**

**(165) ALESSANDRIA** – CEDESI PALESTRA OTTIMAMENTE AVVIATA DOTATA DI ATTREZZATURE ALL'AVANGUARDIA. ELEVATO NUMERO DI ISCRITTI. LOCALI IN PERFETTE CONDIZIONI DI MANUTENZIONE ED A NORMA DI LEGGE. **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**

**ALESSANDRIA** – PRIVATO CERCA PERSONE QUALIFICATE PER GESTIONE IMPIANTO DISTRIBUZIONE CARBURANTE CON AUTO LAVAGGIO ED OFFICINA MECCANICA

**(194) ALESSANDRIA** - CEDESI, STORICA PASTICCERIA CON LABORATORIO ARTIGIANALE SITA IN POSIZIONE STRATEGICA. AVVIAMENTO PLURIENNALE. **RICHIESTA € 150'000.00**

**(110) ALESSANDRIA** – CEDESI, IN POSIZIONE CENTRALE AVVIATISSIMO SUPERMERCATO DOTATO DI REPARTO MACELLERIA ED ORTOFRUTTA. ELEVATI INCASSI ANNUI. **RICHIESTA € 250'000.00 NON TRATTABILI.**

**(201) IN GROSSO CENTRO ABITATO VICINANZE ALESSANDRIA**, CEDESI LABORATORIO ARTIGIANALE DI PANIFICAZIONE, CON ANNESSO PUNTO VENDITA. AVVIAMENTO PLURIENNALE. INCASSI UFFICIALI ANNO 2008 PARI AD € 246'000,00. **RICHIESTA € 250'000,00 TRATTABILI**

**(161) ALESSANDRIA** - CEDESI, CAUSA TRASFERIMENTO, INTERESSANTISSIMA ATTIVITÀ VENDITA TELEFONINI ED ACCESSORI. ELEVATI RICAVI POSIZIONE DI FORTISSIMO PASSAGGIO. IDEALE PER 2 – 3 PERSONE. **RICHIESTA € 250'000,00.** NEL PREZZO È INCLUSO INVENTARIO GARANTITO DI € 100'000,00

**ALESSANDRINO** – CEDESI, IDEALE PER ALMENO TRE PERSONE, IMPORTANTE AZIENDA VENDITA ACCESSORI E LUBRIFICANTI. CONCESSIONARIA NOTA MARCA. FORNITURE PER OFFICINE, IMPIANTI DISTRIBUZIONE CARBURANTE, AUTOLAVAGGI PROVINCIA ALESSANDRIA ED ASTI. OTTIMO REDDITO DIMOSTRABILE. **RICHIESTA € 350'000,00.**

**(201) A POCHI KM DA ALESSANDRIA** - CEDESI FORNO PRODUZIONE PANE DOTATO DI ATTREZZATURA COMPLETA ED ALL'AVANGUARDIA. PRODUZIONE 2,5 QUINTALI GIORNALIERI + PASTICCERIA, FOCACCIA, PIZZA. RIVENDITA PANE-ALIMENTARI ANNESSA. **RICHIESTA € 250,000.00 TRATTABILI**

### TABACCHERIE

**(208) OVADA - VICINANZE** - SOLO PER MOTIVI DI SALUTE, CEDESI TABACCHERIA CON ANNESSO GIOCO LOTTO E BAR TAVOLA FREDDA IDEALE PER 2 PERSONE - IN AFFITTO ALLOGGIO DI SERVIZIO SOVRASTANTE L'ATTIVITÀ **- RICHIESTA €110'000.00 TRATTABILI.**

**(174) A C.A 15 KM. DA ALESSANDRIA** CEDESI AVVIATA TABACCHERIA CON LOTTO E SUPERENALOTTO. AGGI € 65'000.00 ANNO 2008. POSIZIONE CENTRALISSIMA **RICHIESTA € 250'000.00 TRATTABILI**

**(188) ALESSANDRIA** – IN POSIZIONE VERAMENTE STRATEGICA CEDESI BAR TABACCHERIA OTTIMAMENTE AVVIATO. AGGI € 150'000.00 ANNUI. CONSUMO CAFFÈ 20 KG. CIRCA SETTIMANALI. LOCALI ED ARREDI IN PERFETTE CONDIZIONI. **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**

**(189) ALESSANDRIA** – CEDESI TABACCHERIA CON GIOCHI IN BUONA POSIZIONE. BUON GIRO D'AFFARI DIMOSTRABILE. **RICHIESTA € 230'000.00 TRATTABILI**

**(190) ALESSANDRIA** POSIZIONE DI FORTE TRANSITO CEDESI TABACCHERIA COMPLETAMENTE RINNOVATA DOTATA DI DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI SIGARETTE CON UN AGGIO ANNUALE PARI AD € 133'000.00 + CORRISPETTIVI CON ANNESSO GIOCHI LOTTO E SUPERENALOTTO ECC. **RICHIESTA € 550'000.00 NON TRATTABILI**

### LOCAZIONI E VENDITE IMMOBILI COMMERCIALI

**(210) ALESSANDRIA – VIA GIORDANO BRUNO** - AFFITTASI LOCALE DI MQ.200, CON CORTILE PRIVATO, IDEALE PER ATTIVITÀ ARTIGIANALI. **RICHIESTA € 1'000.00 MENSILI.**

**(196) BORGORATTO ALESSANDRINO** – VENDESI NR.2 CAPANNONI DI MQ.170 + MQ.400 COMPLETAMENTE RISTRUTTURATI E INDIPENDENTI, MQ.90 DI UFFICI- AMPIO PIAZZALE DI PROPRIETÀ. **RICHIESTA € 350'000.00**

**(192) SPINETTA MARENGO - VICINANZE** – AFFITTASI CAPANNONE ARTIGIANALE DI MQ.4.000 EVENTUALMENTE FRAZIONABILI. PIAZZALE CIRCOSTANTE PAVIMENTATO CON AUTOBLOCCANTI. **CONDIZIONI PERFETTE.**

**(191) ALESSANDRIA** CEDESI LOCALI USO UFFICIO DI MQ. 180 FRAZIONATI E COMPLETAMENTE RISTRUTTURATI- CON ALTRO LOCALE SEMINTERRATO DI MQ.80. IDEALE PER SALA RIUNIONI. POSIZIONE DI FACILE PARCHEGGIO **TRATTATIVE RISERVATE.**

**(197) ALESSANDRIA - ADIACENZE PIAZZA GARIBALDI** – VENDESI, USO INVESTIMENTO, LOCALE COMMERCIALE IN PERFETTE CONDIZIONI DI MQ.270 CON VETRINE FRONTE STRADA, LOCATO AD UN CANONE DI € 1'820.00 MENSILI. **RICHIESTA € 500'000.00 TRATTABILI**

**(202) IN IMPORTANTE CENTRO ABITATO NELLA PROVINCIA DI ALESSANDRIA** CEDESI AVVIATISSIMA PALESTRA DOTATA DI ATTREZZATURE VERAMENTE ALL'AVANGUARDIA. L'ATTIVITÀ È UBICATA IN CAPANNONE COMMERCIALE DI MQ.600 CON PIAZZALE DI PROPRIETÀ. **RICHIESTA € 1'200'000.00 TRATTABILI** COMPRENDENTE LA PALESTRA E IL CAPANNONE, CON POSSIBILITÀ DI MUTUO AL 50%

# edil futura snc
COSTRUZIONI

## VENDITA DIRETTA
**Possibilità Mutui Personalizzati**

**Ovada**
**Zona Stazione Molare**

**VILLETTE A SCHIERA**
**di varie metrature disposte su 2 PIANI + MANSARDA, con GIARDINO, GARAGE e CANTINA**
**Prezzi a partire da € 160.000 chiavi in mano**

**RISCALDAMENTO A PAVIMENTO**
**PANNELLI SOLARI**
**per acqua calda e riscaldamento**
***BASSISSIMI CONSUMI***

**Via Pastore, 19 - Ovada (AL) - Tel/Fax 0143 889655**
**Cell. 340 7279186 - edilfuturasnc@email.it**

# M.P. STUDIO
## AGENZIA IMMOBILIARE
**Via Ovada 39/3 - 15077 Predosa (AL)**
**Tel. e Fax 0131 71767**
**mp.mpstudio@tin.it**
***di Pastorino Maura***

**PREDOSA** Vendesi - casa indipendente 3 lati, cucina con caminetto, salone, 3 camere, bagno, cameretta, ampio giardino, garage, ct. Condizioni buone, abitabile da subito **€ 185.000,00 tratt.**

**PREDOSA** - Vicinanze Vendesi - casa indipendente 4 lati, ristrutturata pt salone, cucina,c.t., garage, giardino, p.1° 3 camere, bagno, **€ 115.000,00**

**PREDOSA** - Vendesi - lotti di terreno edificabile di varia metratura a licenza singola in zona residenziale. **INFO IN AGENZIA**

**PREDOSA** - Vicinanze Vendesi - Terreno di mq 2.830 parzialmente edificabile, in zona panoramica **€ 50.000,00 tratt**

**PREDOSA** - Vicinanze Vendesi - villetta indip. 4 lati, garage, cantina, soggiorno, cucinino, sala, 2 camere, bagno, circa 1.500 mq terreno. **Info in Agenzia**

**PREDOSA** - Vendesi - casa indipendente 4 lati parzialmente ristrutturata, 4 camere, bagno, garage e porticati, 1.400 mq circa di terreno per orto o giardino **€ 180.000,00 tratt.**

**PREDOSA** - Vendesi - casa disposta su 2 livelli. Salone con cucina a vista, wc,2 camere, bagno, garage piccolo cortile, possibile mansarda. **€ 70.000,00 tratt.**

**PREDOSA** - Vicinanze Vendesi - Azienda agricola di circa 9 ettari irrigua, attualmente in funzione, fabbricati da ristrutturare parzialmente. **€ 230.000,00 tratt.**

**PREDOSA** - Vendesi - casa indipendente 3 lati disposta su 2 livelli, parzialmente da ristrutturare, piccolo cortile. **€ 48.000,00 tratt**

**PREDOSA** - Vendesi - casa indip. 2 lati completamente ristrutturata, p.t. cucina, salone open space, salotto con vetrata lato giardino, bagno, ai piani superiori 2 ampie camere letto con parquet e bagno. **€ 187.000,00 tratt.**

**PREDOSA** - Vicinanze - Vendesi - appartamenti in fase di costruzione, diverse metrature, possibilità di personalizzazione **Info in agenzia**

**PREDOSA** - Vendesi - appartamento piano 2° termoautonono, cucina, sala, camera, bagno, cantina, posto auto in seminterrato **€ 78.000,00 tratt**

**PASTURANA** - Vendesi - Lotti di terreno edificabile di mq 1.400 circa cad. zona residenziale. **Info in Agenzia**

## Abitazioni altre zone vendo

**OVADA**, immediata periferia, 3° piano senza ascensore, appartamento mq. 70 ristrutturato a nuovo con cucinino e soggiorno, due camere, bagno, solaio. **€ 90.000 tratt. Immobiliare Pastorino Tel. /Fax 0143 835509**

**ROCCA** Grimalda, rustico semi-indipendente su due piani, costituito da sei 6 vani totali, da ristrutturare. Terreno mq. 2600 circa. **€ 90.000 Immobiliare Pastorino Tel. /Fax 0143 835509**

**ROCCA Grimalda** cascina indipendente in pietra e mattoni su due piani, da ristrutturare. Con cantina. Terreno mq. 8000. **€ 80.000 Immobiliare Pastorino Tel. /Fax 0143 835509**

**Rif 145 OVADA** centrale, appartamento al 1° piano, completamente ristrutturato a nuovo di mq. 135 costituito da ingresso, cucina, tre camere, bagno, dispensa, 2 balconi e cantina. **Info in ufficio Immobiliare Pastorino Tel. /Fax 0143 835509**

**Rif. 42 OVADA** vicinanze, imponente villa padronale disposta su 4 piani di mq 400 totali oltre casa rurale di mq. 200. Terreno mq. 60.000 con pozzo funzionante ricchissimo di acqua sorgiva . **Info in ufficio Immobiliare Pastorino Tel. /Fax 0143 835509**

**A 6 KM da Ovada**, ampia casa all'interno di piccola borgata su 2 piani + ampio sottotetto Con piccolo rustico annesso e cortiletto recintato. Ingresso su corte comune con pozzo. Zona panoramica. **€ 65.000 Immobiliare Pastorino Tel. /Fax 0143 835509**

**OVADA 7 km**, grande abitazione adatta anche per 2 /3 nuclei famigliari, ben tenuta. Terreno Mq. 10.000 a vigna. **Informazioni in ufficio. Immobiliare Pastorino Tel. /Fax 0143 835509**

**OVADA** centrale, appartamento in AFFITTO mq. 115, 4° piano con ascensore, composto da Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, grande ripostiglio, 2 camere, cantina. Buone rifiniture. Solo referenziati. **Info in ufficio. Immobiliare Pastorino Tel. /Fax 0143 835509**

**rif. 89 OVADA** 3 km, villa composta da due appartamenti di mq. 100 circa ognuno, con ingresso indipendente, termoautonomi di cui uno da riordinare, l'altro in ottime condizioni. Garage, tavernetta e giardino di mq. 200. **Informazioni in ufficio. Immobiliare Pastorino Tel. /Fax 0143 835509**

**BANDITA** di Cassinelle casetta da terra a tetto su 2 piani di mq. 65 circa totali + cantina. Abitabile. **€ 45.000 Immobiliare Pastorino Tel. /Fax 0143 835509**

# TEMPOCASA
SERVIZI IMMOBILIARI

## ZONA SPINETTA M.GO
alessandriaspinetta@tempocasa.it
**Affiliato PROGETTO 4 S.R.L.**

**Via Genova n. 240 - 15040 SPINETTA M.GO - AL**
**Cell. 339/4681245 - 334/9229877**

**SPINETTA MARENGO** - VILLETTE DI NUOVA REALIZZAZIONE LIBERE SU TRE LATI CON GIARDINO DI PROPRIETA', SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE E SERVIZIO **EURO 165.000,00**

**QUATTROCASCINE** - VILLETTA INDIPENDENTE DISPOSTA SU DUE LIVELLI; AL P.T. SOGGIORNO, CUCINA, SERVIZIO, LOCALE CALDAIA E BOX AUTO DOPPIO. AL PRIMO PIANO SOGGIORNO, CUCINA E SALA DA PRANZO, TRE CAMERE E SERVIZIO AMPIO GIARDINO, BUONE LE CONDIZIONI GENERALI **EURO 160.000,00**

**MANDROGNE** - CASETTA IN ORDINE; SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, UNA CAMERA, SERVIZIO. GIARDINO FRONTE E RETRO, BOX AUTO **EURO 75.000,00**

**SPINETTA MARENGO** - CASA LIBERA SU TRE LATI RISTRUTTURATA; INGRESSO, SALONE,CUCINA ABITABILE, QUATTRO CAMERE, STUDIO, DOPPI SERVIZI. CORTILE E RUSTICO DI QUATTRO VANI **EURO 180.000,00**

**LITTA PARODI** - IN CENTRO PAESE CASA IN BUONE CONDIZIONI GENERALI; SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, SERVIZIO. AMPIO PORTICATO E LOCALE USO TAVERNA E BOX AUTO **EURO 145.000,00**

**LOBBI** - CASCINA INDIPENDENTE DA RIATTARE, CON AMPIO TERRENO E PORTICATI **EURO 90.000,00**

**SAN GIULIANO VECCHIO** - VILLETTA INDIPENDENTE DI RECENTISSIMA RISTRUTTURAZIONE; AL P.T. SALONE DOPPIO, CUCINA ABITABILE, SERVIZIO E TAVERNETTA, AL PRIMO PIANO QUATTRO CAMERE, STUDIO E SERVIZIO. DEPANDANCE ED AMPIO GIARDINO **EURO 220.000,00**

**LOBBI** - CASA LIBERA SU TRE LATI IN BUONE CONDIZIONI GENERALI; AL P.T. SALONE, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, AL PRIMO PIANO QUATTRO CAMERE, DOPPI SERVIZI. BOX AUTO ED AMPIO TERRENO **EURO 130.000,00**

**SAN GIULIANO VECCHIO** - VILLA INDIPENDENTE DISPOSTA SU PIANO UNICO; INGRESSO SU SALONE, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE, DOPPI SERVIZI. AMPIO GIARDINO E BOX AUTO **EURO 200.000,00**

**CASCINA GROSSA** - CASA SEMINDIPENDENTE DA SISTEMARE COMPOSTA DI INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI. GIARDINO FRONTE E RETRO, BOX AUTO E RUSTICO DI QUATTRO VANI **EURO 100.000,00**

**MANDROGNE** CASA INDIPENDENTE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA; INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI, GIARDINO E POSTO AUTO **EURO 145.000,00**

**CASTELCERIOLO** - BELLA CASA LIBERA SU TRE LATI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA; INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI. AMPIO GIARDINO **EURO 115.000,00**

**FRUGAROLO** - COMODO ALLA STAZIONE ALLOGGIO RISTRUTTURATO; INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE, SERVIZIO E BOX AUTO. RISCALDAMENTO AUTONOMO **EURO 100.000,00**

**www.tempocasa.com**

# IMPERA STUDIO IMMOBILIARE PRIMA CASA
## Tel 0131 772595
*e-mail: imperaimmobiliare@libero.it*

**SEDE: Via Roma 72/A - Castel d'Annone (AT) - Tel. 0141-40.18.08 Fax 0141-17.61.662**
**FILIALE: Via Paolo Ercole 18 - Felizzano (AL) - Tel. e fax 0131-77.25.95**

### CASE

**QUARGNENTO,** in centro paese disponiamo di porzione di casa indipendente, composta di ampio salone, bagno, 2 camere da letto, cortile con orto e garage, il tutto completamente rifatto a nuovo. **Rich. €. 145.000,00**

**QUATTORDIO:** casetta abitabile libera su 3 lati, composta di: cucina, salone e altro salotto al P.T., 2 camere da letto e bagno al 1° P., oltre a giardino e garage doppio. **OTTIMO STATO.**

**QUATTORDIO** in frazione, casa libera su 3 lati, indipendente, ristrutturata con 4 camere p.t. + 4 camere al 1° p. + servizi, con grande garage, cortile, prato, orto. **Prezzo (in ufficio) a richiesta.**

**QUATTORDIO** in centro paese, porzione di casa indipendente, abitabile di: al P.T. coggiorno, cucina, sala e bagno; al 1°P 3 camere da letto e bagno + cortile indipendente e grande garage. **INFO IN UFF.**

**QUATTORDIO:** in bella posizione azienda agricola composta di cascinale con stalla e capannoni agricoli con annessi 7 ettari di terreno. **Info in uff su appuntamento.**

**FELIZZANO**: casa libera su tre lati in centro paese subito abitabile di: al p.t. Cucina, soggiorno e bagno, al 1°piano 3 camere da letto, oltre a piccolo cortile. **EURO 80.000,00**

**FELIZZANO:** casetta in centro paese; p.t soggiorno + cucina, 1° piano letto + bagno, cortile da ristrutturare.

**FELIZZANO,** casa di recente ristrutturazione, in centro paese, di tre piani fuori terra, 2 camere con bagno più soggiorno, cucina, taverna cantina oltre a bel cortile indipendente. **Rich. 130.000,00**

**MASIO:** casetta di recente costruzione ben rifinita, soggiorno living + 2 letto + bagno, **molto graziosa.**

**CERRO TANARO** in zona stazione, bello stabile d'epoca già ristrutturato con ampi locali e comodo alla strada, adatto anche ad attività. **Rich. 200.000,00 TRATT.**

**MONTAFIA** ampia e bella casa di nuova costruzione disposta su 2 piani indipendente composta di salone, cucina, lavanderia, doppi servizi, 3 camere, garage, cantina, taverna e terreno. **INFO IN UFF.**

**ASTI** vasto immobile d'epoca composto di 14 camere, 4 servizi, garage, magazzini, tutta recintata dotata di pannelli fotovoltaici con un ettaro di terreno **Euro 650.000**

**VIARIGI:** situata in buon contesto ambientale, casa bifamigliare perfettamente abitabile adatta per attività, **circondata da 3 ettari di terreno.**

### VENDITA ALLOGGI

**ABBAZIA DI MASIO**: vendesi alloggio al piano terreno di 120 mq composta da 2 camere da letto, cucinino, salone, bagno, più garage e cantina. **EURO 75.000,00**

**MASIO** alloggio al piano rialzato composto di ingresso, soggiorno, bagno, camera da letto, cantina **Euro 41.000 ideale uso investimento**

**MASIO** alloggio al piano primo composto di tinello, cucina, due camere, bagno, cantina, garage perfettamente in ordine **Euro 75.000**

**FELIZZANO**: alloggio al 3°piano panoramico di: cucina, sala, 2 letto e bagno più garage. **EURO 85.000**

gli speciali di ZAPPING

new SPECIALBIKE snc
STRADA ASTI, 1/A
Casale Monferrato (AL)
TEL. 0142.454386
CONCESSIONARIA UFFICIALE
ABBIGLIAMENTO TECNICO
CASCHI
ACCESSORI
CAMPAGNA ROTTAMAZIONE EURO 500
SU MOTO DI QUALSIASI CILINDRATA FINO A 60Kw
FINANZIAMENTI A PARTIRE DAL TASSO 0
ESEMPI:
HORNET 600 '09 ~~EURO 7.890 s.s.~~
SCONTATA A EURO 6.500 s.s.
TRANSALP 700 '09 ~~EURO 7.500 s.s.~~
SCONTATO ~~EURO 7.000 s.s.~~
CON ROTTAMAZIONE EURO 6.500 s.s.
SCOOTERONE SW-T 400 ~~EURO 7.300 s.s.~~
SCONTATO ~~EURO 6.700 s.s.~~
CON ROTTAMAZIONE EURO 6.200 s.s.
VENITE A SCOPRIRE TUTTO IL VASTO ASSORTIMENTO
DI ACCESSORI ED ABBIGLIAMENTO
www.newspecialbike.it

Incidenti stradali
Chi non è mai stato
PARTE LESA?
malasanità
Infortuni sul lavoro
Chiedi aiuto
a Partelesa per avere
il giusto risarcimento
danni, rapidamente e
senza spese anticipate
PARTELESA
CASALE MONFERRATO
Via Facino Cane, 28
Tel. 0142.540205
Cell. 334.99.00.129
casalemonferrato@partelesa.it
www.partelesa.it

AUTOFFICINA - AUTOCARROZZERIA
Borella Paolo
Servizio VETTURA SOSTITUTIVA
CARROZZERIA - MECCANICA - GOMMISTA
Riparazione e sostituzione PARABREZZA
Via Po, 23 - FRASSINETO PO (AL)
Tel. 0142 482557
Mail: paolbo@libero.it

ANDREA MOTO
di Andrea Sanna
15048 Valenza (AL)
V.le R. Collini, 34
Tel. e Fax 0131.972151
SCONTO 10% SUI RICAMBI
SCONTO 25% SUI PNEUMATICI

LA LANTERNA
pizza&farinata
C.so Indipendenza, 17
CASALE MONFERRATO
TEL/FAX 0142 782131
orario: 11.30-13.00 / 17.00-21.00
chiuso il lunedì
KEBAB + LATTINA € 5,50
i primi a Casale a fare KEBAB
PIZZE DI TUTTI I TIPI DA ASPORTO
ARANCINI - FARINATA - FOCACCIE

# Diffidate dalle imitazioni.

nuovo ZAPPING ANNUNCI e OCCASIONI by Publitre

FUNZIONA.

Unico. Inimitabile. Da 10 anni il N°1 nell'editoria free press in Alessandria e Provincia.
Per la Tua pubblicità: 0131.260434 - serviziocommerciale@publitre.it - www.zappingonline.net

gli speciali di ZAPPING

# Ovada e Acqui


BAR I DUE FARABUTTI
Piazza XX Settembre, 1
OVADA (AL)
Tel. 0143 823218

edil futura snc COSTRUZIONI
VENDITA DIRETTA
Ovada
Zona Stazione Molare
VILLETTE A SCHIERA
di varie metrature.....
MAGGIORI DETTAGLI A PAG. 31

CHE VITA DA BESTIE!
APERTI TUTTO AGOSTO
C.so Saracco, 281 OVADA (AL)
Tel. 0143 86996
chevitadabestie@tiscali.it

i Venerdì del Bar Matteo
Gavi
Non solo gelato...
Mettiti a posto... ...con l'aperitivo dell'estate 2009
h 19:00 Live music open air
Piazza Roma, 8 - Gavi
Tel 0143 642766

ONORANZE FUNEBRI
Diurno, notturno e festivo
La prima agenzia in Ovada
EREDI CAV. ANDRONE
dal 1957

La professionalità viene pagata dal tempo.

I servizi offerti dalla nostra ditta sono:
Fornitura cofani e accessori
Espletamento pratiche cimiteriali e funerarie
Allestimento camere ardenti
Vestizioni e preparazione salme
Trasporti e servizi funebri da e per qualsiasi destinazione
Passaporto mortuario
Sbarchi e imbarchi aereoportuali
Autofunebre per servizio aereoportuale
Autofunebre per servizio citta'
Spallata per trasporto salma
Necrologie
Servizi floreali
Lavori cimiteriali
Lavori tipografici

Ovada Via XXV Aprile, 1
Tel. 0143 86.112
www.erediandrone.eu - e-mail: erediandrone@libero.it

0143.835509
Immobiliare Pastorino
Via Cavour, 2 – 15076 OVADA (AL)
Tel./Fax 0143.835509 – 0143.381583 - 347-2548942 - 339-6085294 - 348-5405602
E-mail: immobiliarepastorino@libero.it

**Ovada** centrale, mansarda in piccola palazzina composta da grande soggiorno, cucinino, camera, bagno. Spese condominiali irrisorie. Senza ascensore. **€ 105.000**

**Ovada**, 4 Km, appartamenti termoautonomi, nuovi o in buone condizioni, di varie metrature. Con possibilità di garage. **Da € 100.000 a 160.000.**

**Orsara**, casa arredata in paese, dotata di due belle terrazze di cui una verandata con godibile vista e grande tranquillità, costituita da ampio ingresso, cucina, soggiorno e bagno al p.t., altre 2 camere di cui una con servizi al 1° e 2° piano, oltre tavernetta e cantina. Giardinetto. **€ 88.000**

**rif 41 Ovada** 6 km, bellissimo rustico indipendente, in posizione panoramica circondato da 12.000 mq. di terreno pianeggiante. Completamente da ristrutturare, facilmente raggiungibile. **Info in ufficio. € 150.000**

**rif 18 Molare**, appartamento abitabile in zona residenziale, luminoso, costituito da cucinino e Soggiorno, sala con veranda, ampia camera con parquet, dispensa, balcone. Garage e cantina. **Informazioni in ufficio.**

**Cremolino**, grande casa indipendente fornita di ampio locale ad uso commerciale di mq. 400 Circa, abitazione di mq. 200 con buone possibilità di ampliamento e rinnovamento. Sottotetto, vasto terrazzamento. **Terreno mq. 3500.**

**Ovada 7 km**, in campagna, facilmente raggiungibile, porzione di casa indipendente da terra A tetto disposta su 2 piani parzialmente da ristrutturare. Giardino mq. 250. **€ 66.000 tratt.**

**Ponzone**, casetta indipendente comoda al paese, con giardino, composta da cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone con bella vista al piano rialzato, grande e unica stanza al piano terra. Cantina. Da ristrutturare parzialmente. **€ 70.000 tratt.**

VENDITA DIRETTA
Arch. Guido Gaglione
Cell. 333-2695524
CASSIOPEA IMMOBILIARE
Nel CENTRO STORICO di CASSINE

CORTE FRANCESCO PORRATI
n.3 villette a schera, di varie metrature, con zona giorno e servizi al piano terra, zona notte e servizi al primo piano, cortile di pertinenza e possibilità di posto auto.
PREZZI A PARTIRE DA 115.000,00 EURO

C.S. CASTELLETTO SERRAMENTI
di Scatilazzo G.& Parodi G. snc
Costruzione e montaggio di serramenti e persiane in alluminio con profili a norma CEE
Tapparelle in alluminio, pvc e acciaio
Verande
Zanzariere fisse e scorrevoli
Cancelletti estensibili
Cassonetti
Porte blindate e porte interne
Vetrine
Veneziane
Portoncini d'ingresso
CONCESSIONARI PER IL BASSO PIEMONTE DEL MARCHIO STABIL, IL MEGLIO DEL PVC
Sgravi fiscali del 55% sostituendo i tuoi vecchi infissi con nuove finestre e porte
CAPRIATA D'ORBA (AL) VIA ROMA 80 - Strada provinciale 155 Novi - Ovada
Tel: 0143.460015 - Cell. 333.9041644 - Fax: 0143.460757 - Email: c.s.serramenti@libero.it

le rubriche di ZAPPING

# Motori

DOME GOMME
VIA PAVIA, 4
0131.942095
VALENZA

Partner Club
CSV Centro Sicurezza VREDESTEIN
TOYO TIRES Japanese high technology

NOLEGGIAMO CAMPER


## Autoaccessori

**4 GOMME TERMICHE** + cerchi in lega mis. 205/60/ R15 91H all' 80%, per Mercedes C200 del 2000 vendo Tel. 329 7417795

**@2 AMPLI** 150w per 2 e 30w, per 2,2 casse 3 vie da 150 w e componenti per pianale completo tutto marca Pioneer, vendo in blocco o separatamente Tel 347 5428856

**@2 GOMME** pari al nuovo marca HANKOOK causa cambio auto. Invio foto tramite mail se richieste Tel. 338 4125627 mail pierino1@hotmail.it

**@CATENE** da neve a montaggio rapido, nuove, vendo Euro 25, causa cambio autovettura. Tel. 328 2217308


ERG Nuova Gestione
autolavaggio
il 10° lavaggio in OMAGGIO
Via G. Bruno, 69
Tel. 0131.224519
Alessandria
24h


**@2 AMPLIFICATORI** Auto mod. AUDISON LRX 1. 400 e 2. 150 come nuovi in ottimo stato prezzo in blocco 500 Euro Trattabili possibilità di vendita separata da concordare, per ulteriori informazioni contattare Michele Tel. 340 0874770.

**@4 CERCHI GAMMA** in acciaio per fuoristrada, fissaggio 5 fori distanti cm. 10 l'uno dall'altro. Foro centrale diametro cm.12 per gomme 235/75/15" vendo Euro 50 Tel 335 8399678

**@PORTAPACCHI** (barre porta tutto) originali Volkswagen per Golf ultime serie, nuovo con sacca da trasporto vendo Tel 335 8399678

**@BOMBOLA** metano auto, capacità 80 litri, Faber, leggera, con valvola, vendo Tel. 329 1852927

**@CERCHI** in lega con gomma semi nuova usati pochissimo neanche un graffio mis. 205/55 R16 per fiat vendo Euro 650 tratt. Tel. 340 1586117 Matteo

**@CERCHIONE** completo di pneumatico, tutto nuovo, mai usato, per furgone, misura 195 vendo Euro 150 Tel. 329 1852927

**@MOTORE** e cambio Citroen 2000cc 16V 170 CV adatto anche per Peugeot, perfetto, pochi km, completo di condizionatore, centraline ecc., causa incidente Tel 335 8399678

**@RADIO** con cassetta più caricatore da 6 pioneer vendo Euro 100 Tel 347 5428856

**1 MARMITTA** per Dedra 2000 ie nuova, vendo Tel. 348 7055184

**4 CERCHI** in lega da 16" con gomme m+s (antineve) mis. 205/55/16 per Golf 5 vendo Euro 250 + regalo 4 pneumatici Pirelli m+s 205/55/16 Tel. 347 4633347

**ACCESSORI** auto Citroen Axtre seminuovi avanzati da rottamazione: 3 cerchioni con gomme antineve e scorta + catene + portapacchi e altro vendo Tel. 0131 585203 349 3219870

**ASSETTO** completo blistein B8 e molle Eibach 3 cm per Golf 5 2.0 Tdi dal 2003 causa cambio auto con soli 15000 km vendo Euro 490 tutto compreso tel. 338 2792753

**AUTORADIO** Kenwood w30 per cd, frontalino per cambio auto vendo Euro 45 Tel. 0131 278177

**BARRE** portatutto per Volvo V40 senza rail sul tetto, originali Volvo come nuove, perfette vendo euro 40 tel. 338 7108668

**PORTATUTTO** adattabile per macchina o jeep vendo Euro 110 Tel. 329 1681373

**STEREO** integrato originale per Fiat Bravo e Brava , come nuovo, tenuto in casa vendo Euro 40 Tel. 328 0307054

**@4 PNEUMATICI** Michelin Energy Saver misura 185/65/R14 nuovi, mai montati + altri quattro Energy sempre 185/65/R14 al 50%. vendo Tel. 338 7640776.

**@6 PNUMATICI** mis. 175 r 13 come nuovi vendo Causa inutilizzo Tel. 328 7110958

**@PNEUMATICI** metzeler interact nelle misure 120/70/17 58w e 180/55/17 73w in mescola k2 (media) omologate per la strada,usate in pista per trecento km, in ottime condizioni vendo Euro 170 Tel. 333 2282790.Cristian

**2 PORTE** anteriori con vetri elettrici, belli e in ottimo stato per Fiat uno a 3 porte vendo Euro 200 Tel. 338 4526055

**5 CERCHI** in lega con pneumatici Pirelli 15" per Audi A3, A4, molto belli e senza graffi, da vedere vendo Euro 450 Davide Tel. 329 5466889 320 1838339

**BARRE** portatutto come nuove per Renault Clio e altri tipi di auto vendo Euro 45 Tel. 0131 226152

**FANALI** anteriori e posteriori copriruote e alettone, dischi freni per Renault 19 vendo a pochissimo prezzo Tel. 0131 226152

**GOMMA** nuova mai usata completa di cerchione Pirelli P4 mis. 155/70 R13 adatta vetture Fiat e Lancia vendo Euro 25 Tel. 340 2789501

**GOMME** auto Hankook stradali mis. 225/60 R15 come nuove vendo Tel. 338 8703840

**TASSAMETRO** digitale electronics F1 per taxi, seminuovo con libretto d'uso, causa cessata attività vendo Euro 250 Tel. 0144 339 2210132


www.zappingonline.net
entra subito!


## Auto acquisto


COMPRO AUTO
Di qualunque marca e modello anche incidentate
Pagamento in contanti
RITIRIAMO AUTO IN TUTTA LA PROVINCIA
Tel 380.6843373


**FIAT PUNTO** euro 3, fiat panda euro 3, vw polo euro 3 da privati macchina in buone condizioni acquisto Tel. 0143 744441 349 6760593


NUOVA APERTURA
SPECIAL CAR
carrozzeria SPECIAL CAR di Nigido Massimo
SOSTITUZIONE VETRI
BANCO DI RISCONTRO CON VERNICIATURA A FORNO
Via Loreto, 2 - San Michele (AL)
tel. 0131 361778
cell. 338 8264081 - cell. 333 9137662

OFFICINA CARROZZERIA
CAR TOP
LAVORI CELERI IN GIORNATA
sostituzione cristalli, marmite freni, motori e carrozzeria con banco dime, macchina sostitutiva
Novi Ligure
Via Mazzini, 96
Tel 338 474 34 96

SEAT

Nord Auto srl
Unica Concessionaria SEAT per le provincia di Alessandria
Scoprite i NS/USATI su: www.seatnordauto.it

ALESSANDRIA - Via del Lavoro, 33 (zona D3) Tel. 0131.249411 - Fax 0131.240904
e-mail: seatnordauto@libero.it - www.seatnordauto.it
APERTO DAL LUNEDI AL SABATO

**LEON 1.900 TDI STYLANCE**
IMM. 12/07, colore argento
pacchetto sport + climatronic **€. 15.000,00**

**LEON 1.900 TDI STYLANCE**
IMM. 05/08, colore nero
pacchetto sport + climatronic **€. 16.000,00**



**LEON 1.900 TDI STYLANCE**
IMM. 05/08, colore argento
pacchetto sport + climatronic **€. 16.000,00**

**LEON 1.900 TDI STYLANCE**
IMM. 07/08 colore argento **€. 15.000,00**



**IBIZA 1.9 Tdi STYLE 105CV**
IMM. 09/08, colore nero
cerchi in lega 16" + climatronic **€. 15.000,00**

**IBIZA 1.900 TDI SPORT 105CV 5p**
IMM. 04/08, colore verde
cerchi lega 16" + climatronic **€. 13.800,00**

**IBIZA 1.400 REFERENCE 85CV 5p**
IMM. 04/09, colore nero
disatt airbag + sed sdoppi + sed. Reg + clima **€. 13.000,00**

**IBIZA 1.400 REFERENCE 85CV 5p** IMM. 04/09, colore nero
disatt. Airbag + sed. Sdop. + sed. Reg. + clima + cerchi 15" **€. 13.000,00**

**SEAT EXEO 2000 CR STYLE 170CV** IMM. 04/09, colore grigio zenith
vetri oscurati + pac. Inverno + int. Pelle **€ 26.500,00**

IBIZA FREE SC
A PARTIRE DA € 8.600,00
con ecoincentivo

**SEAT LEON 1.900 TDI STYLE**
IMM. 06/09 colore grigio delfino
pacchetto sport + climatronic
**€. 18.500,00**

**SEAT LEON 1.900 TDI STYLE**
IMM. 06/09, colore grigio zenith
pacchetto sport + climatronic
**€. 18.500,00**

**SEAT LEON 1.900 TDI STYLE**
IMM. 06/09, colore argento,
**€. 17.500,00**

**ALTEA 1.900 TDI STYLE**
IMM. 06/09 colore grigio zenith
**€. 18.000,00**

TUTTE LE VETTURE SONO INTERAMENTE FINANZIABILI
PER L'INTERO IMPORTO CON RATE PERSONALIZZATE

Mahindra

BOLERO PICK UP 2.5 CRDe 4WD
€ 9.990,00
con rottamazione (IVA esclusa)

GOA DX 4 porte 2.5CRDe 4WD
€ 13.720,00
con rottamazione (IVA esclusa)

GOA PICK UP 4 porte 2.5 CRDe 4WD
€ 12.000,00
con rottamazione (IVA esclusa)

NISSAN QASHQAI 1.5 DCI ACENTA, VARI COLORI
KM ZERO
TRATTATIVE IN SEDE

FIAT IDEA 1.9 MJET ACTIVE ANNO 2004
FULL OPTIONAL
TRATTATIVE IN SEDE

TOYOTA YARIS VERSO 1.4 TDI SOL ANNO 2003, ABS, AIRBAG, RADIO, C.I.,CLIMA, IDRO, NAVIGATORE UNIPROPRIETARIO
TRATTATIVE IN SEDE

OPEL ASTRA GTC 1.3 CDTI ANNO 2006
FULL OPTIONAL
TRATTATIVE IN SEDE


## Auto vendita


BMW Z4
cabrioiet anno 03, km 45000, grigio topo, bollo pagato fino a aprile 2010, bellissimo vendo
Tel. 334 7257229

BMW Z3
anno 03, cabrio, blu elettrico, km 56000, full optional, vendo valutazione quattroruote.
Tel. 339 5747441

AUDI A3 2.0
tdi 140 hp anno 2004 km 85.000 versione ambition, vettura in ottime condizioni, mai sinistrata, tagliandi tutti ufficiali. colore azzurro scuro vendo Euro 12500 tratt.
Tel 339 3731563

BMW 123d Msport
09/07, bianca, 200cv, km 30000, pelle totale, navigatore mp3, cerchi 18", sensore pioggia, pdc, tagliandata, perfetta, vendo Euro 29000 tratt.
Tel. 339 7710034

MERCEDES
220 CDI SW avantgard anno 2006, interni in pelle, cambio automatico, km 45000, bollo appena pagato, tagliando mercedes appena fatto vendo Euro 20000 fatturabili
Tel. 335 8248898


**@CITROEN PICASSO** monovolume hdi diesel fine 2000 nera metaliz, full optional gommata sempre in garage vendo Euro 5000 vero affare Tel. 329 7527679

**ALFA ROMEO 159** SPORTWAGON EXCLUSIVE 1.9 Jtd, metallizzata, anno 01/07, km 64000, unico proprietario, navigatore, telefono, caricatore cd, cerchi in lega, full optional vendo *Tel. 335 8358252*

**@FIAT GRANDE** Punto 1.3 MultiJet 75 CV 3 porte Dynamic 53000 Km, immatricolata dicembre 2006, sempre tenuta in garage, sempre tagliandata nero metallizzato, interni antracite, 4 posti. Impianto stereo con lettore CD, aria condizionata, airbag passeggero e laterali, ESP. Incluso gomme da neve, l 'auto si trova a Gavi Francesca Tel. 340 3924331

**@FIAT PANDA** 4x4 colore canna di fucile anno 1987 uniproprietario sempre tenuta in box revisionata e tagliandata, possibilità iscrizione auto epoca con costi di bollo e assicurazione bassi vendo Euro 3200, per ulteriori informazioni contattare Michele al Tel. 340 0874770 o tardo pomeriggio 0143 871230 .

**@FIAT PUNTO** 2002 3P benzina/ euro 3, airbag, vetri elettrici, sistema city, aria condizionata colore grigia met., carrozzeria discreta, 139.000 Km, vendo Euro 2.500 Tel. 333 2523952

**@FIAT PUNTO** sx diesel1.7 anno 1997 colore antracite, motore perfetto qualsiasi prova vendo Euro 600 Tel. 328 3192081 oppure 329 6040825

**@HUNDAY GALLOPER** 2500 td intercooler anno dicembre 2001 grigio metallizzato motore rifatto a nuovo con soli 5.000 Km. vendo Euro 7000 Tel 335 1255252 Ovada

**@MERCEDES** c 220 sport diesel familiare blu tetto apribile aria condizionata assetto sportivo 1997 vendo Tel. 340 3394468

**@RENAUT MEGANE** 2 del 2005 diesel 1.5 dci, 85000km nero metallizzato full optional, gomme nuove appena tagliandata, sensore di park, full optional, molto bella, vendo Euro 6800 o cambio con una golf 4 Tel 388 6595889

**@SKODA** station wagon diesel 1900 km 160.000 del 1997 buone condizioni vendo Euro1400 Tel. 333 4569391

**ALFA** 156 anno 00 1.9 Jtd, km 130000, collaudata, gomme nuove, vetri, specchietti elettrici, abs, climatizzatore, stereo, antifurto, cerchi in lega vendo Tel. 339 3817888

**ALFA** romeo 156 Jtd sport wagon 1.9 anno 04, km 112000, cerchi in lega con gomme termiche, bollo pagato, vendo Euro 6900 tratt. Tel. 347 1512786

**AUDI A4** 1.6 anno 03, colore grigio metallizzato, 5 porte, cerchi in lega, km 173000, vendo Euro 6000, accetto cambio auto + differenza Tel. 329 2711239

**AUDI A4** Avant anno 02, km 132000, appena tagliandata, grigio metallizzato, interni in pelle, cerchi da 17", gomme invernali vendo Euro 7800 quotazioni quattroruote Tel. 0131 954279

**BMW** 520 benzina anno 1992, argento metallizzato, km 91000 originali, full optional, sempre in box, perfetta, vendo Euro 3000 Tel. 010 6511375 348 2705010

**FIAT 600** El 12/01, blu, 3 porte, km 26000, euro 3, chiusura centralizzata, vetri elettrici, revisionata e di ottime condizioni, causa poco utilizzo vendo Euro 2200 Tel. 347 2564892

**FIAT PUNTO** anno 99, 4 porte benzina, colore grigio, km 100000 vendo Euro 2000 tratt. Tel. 0131 239910

**FIAT BRAVO** anno 00, in ottime condizioni vendo Euro 2500 tratt. Tel. 340 5077378

**FIAT BRAVO** gt del 99 molto ben tenuta, appena revisionata + 4 gomme da neve vendo Euro 2800 passaggio compreso Tel. 335 6552002 ore pasti

**FIAT COUPE'** 1.8 16 valvole anno 96, km 165000, da amatori vendo Euro 1800 non tratt. Tel. 339 7789662

**FIAT GRANDE** Punto 1.3 Mtj anno 07, km 34000, 5 porte, full optional vendo Tel. 347 1000147

**FIAT STILO** 1.6 dinamic 110cv, 3 porte, anno 03, gomme nuove, full optional, colore bordeaux, ottime condizioni, vendo Euro 5500 tratt. Tel. 329 6313376

**FIAT UNO** turbo in buone condizioni con interni in pelle per amatori, no perditempo vendo Euro 2500 tratt. Tel. 392 6100260

**FORD ESCORT** SW del 98, accessoriata, gommata vendo Euro 800 Tel. 347 1531163

**HYUNDAY** Coupè 1.6 modello Fx anno 97, km 155000 reali, condizioni più che buone, vendo Tel. 0131 887530

**MERCEDES** B 170 NGT chrome metano da casa madrenera, anno 04/09, km 4000, come nuova, full optional, radio cd, tetto apribile metallizzato, specchi rip, eventuale permute vendo Euro 30000 Tel. 339 2272725 g.toso1963@libero.it

**MICROCAR** Liegerjs 1.6 anno 97, km 21000 motore rifatto totalmente e carrozzeria buona vendo Euro 2500 tratt. Tel. 327 3246502

**MINICAR** Grecav del 2004, colore rossa (auto senza patente) km 11000 con piccoli ritocchi alla carrozzeria vendo Euro 3000 Tel. 348 2669915

**NISSAN** micra jive anno 94 16v, 3 porte, km 105000 vendo Euro 400 Tel. 380 4739972

**NISSAN PATROL** 2.8 d autocarro anno 86, bianco, collaudato, gommato, batteria nuova, gancio traino vendo Euro 2500 tratt. Tel. 346 4949856

**OPEL ASTRA** sw, gpl, km 160000, vendo Euro 2800 Tel. 328 2822116

**OPEL CORSA** anno 95, appena revisionata, bollo pagato per un anno, buone condizioni causa vendo Euro 600 Tel. 333 4322806

**PER SUZUKI** SJ 1000 riduttore, ponti, bull bar, trasmissioni, fari e minuteria vendo Tel. 347 9119733

**PEUGEOT** 106 open perfetta, anno 03, sempre in garage, vendo Euro 3500 Tel. 349 1016387

**PEUGEOT** 307 Hdi 2.0 anno 03, km 105000, full optional, colore grigio, cerchi da 17" vetri elettrici vendo Euro 7000 Tel. 389 1835605

**RENAULT LAGUNA** 1.9 Dci sw, anno 04, km 132000, motore da revedere, il resto è ok, turbina nuova, 4 vetri elettrici, clima auto, c computer di bordo, radio cd vendo Tel. 338 3985510 347 5643473

**RENAULT** TWINGO anno 11/9 appena revisionata, in ottime condizioni, tetto panoramico, causa inutilizzo vendo Euro 3200 tratt. Tel. 340 5077378

**SKODA** Felicia Glxi benzina, anno 99, berlina, 5 porte, verde metallizzato, aria condizionata, vetri elettrici, km 89000, interni in velluto, gomme nuove, ideale per imp. a gas, in ordine vendo Euro 1500 Tel. 346 4949856

**SKODA** Forman 94, rossa, km 150000 con gancio traino + carrello appendice targato + accessori e cerchioni con antineve, euro 1, benzina verde vendo Tel. 0131 585203 349 3219870

**VOLVO** 940 2.0 Sw catalizzata, anno 93, full optional, ottime condizioni vendo Euro 2200 Tel. 335 6763876

**VW GOLF** IV Gti anno 98, 5 porte argento, km 79000, tagliandi vw, batteria, pastiglie, olio con km 8000, full optional, ottime condizioni, qualsiasi prova vendo Euro 4200 Tel. 339 8310424

**@ALFA** 166 del 99, ottima macchina in ottime condizioni, motore perfetto, km 82000, tagliandata alfa, interni in pelle, serie limitata vendo Euro 4000 Tel. 347 4742252

**@AUDI** A3 sportback 2.0 Tdi Ambition {euro4} anno 2005 tenuta perfetta clima bizona, sensori fari, pioggia, parking, cruise control, barre tetto unico proprietario [non fumatore] km 73000, tagliandi ufficiali Audi, vernice met. cerchi in lega da 17" Vendo Euro 17000 tratt. Tel. 393 7728394

**@FIAT MULTIPLA** Bi Power 1.6 anno 01, revisionata il 10/04/09, lavori effettuati: frizione, cinghia distribuzione completa di cinghie ausiliarie, pulegge, rotolatori e pompa dell'acqua, catalizzatore marmitta e sonda lamda, ammortizzatori anteriori e posteriori completi di tamponi, bracci oscillanti e barra di torsione, pneumatici, freni e batteria in ottimo stato, gancio traino, mai avuto incidenti, causa cambio auto vendo Euro 5500 Tel. 331 3716532

**@FIAT PANDA** 750 bianca in ottime condizioni vendo Tel. 339 4077529

**@JEEP CHEROKEE** sport 2.8 diesel automatica anno immatricolazione 2003, km 120.000 condizioni perfette vendo Euro 10500 trattabili Tel. 331 5789013

**@LANCIA LIBRA** 1.8 benzina sw lx argento metallizzato, fine 99, km 150000, full optional, 4 gomme nuove causa inutilizzo vendo Euro 2700, zona Ovada Tel. 335 385151 Paolo

**@MACCHINA** senza patente Ligier Novà, anno 05, km 45000, vendo euro 4000 Tel. 339 4416261 Tortona

**@SMART PASSION** anno 2007 unico proprietario 10.700 km tagliandata, radio cd tetto di vetro non apribile, interni beige coloro blu metallizzato, vendo Euro 8.800 trattabili no perditempo chiamare se veramente interessati. orario ufficio Tel. 327 8326184

**@VOLVO C 30** 1600 TDi, anno 2007, km. 11.000, 109 CV, grigio met, condizioni pari al nuovo, full optional, sempre box, vendo Euro 17.000 Tel. 331 3695925 Paolo

**BMW 320 D** 136cv, km 143000, perfette condizioni, colore grigio vendo Euro 5500 Tel. 345 83094495500

**CITROEN C1** Pulp anno 2009, rossa, con km 3000, bollo pagato fino al 03/10, auto nuova, vendo Euro 9000 tratt. Visibile ad Acqui Terme Tel. 346 0861557

**FIAT 600** 900, anno 99, km 75000, unico prop, in ordine vendo Euro 1600 tratt. Tel. 346 4949856

**FIAT 600** ANNO 03, KM 35000 rosso metallizzato, vetri elettrici, aria condizionata, tenuta sempre in box, ottimo stato vendo Euro 3000 Tel. 346 4949856

**FIAT PALIO** 75 weekend 1.2 anno 00, benzina vetri elettrici, clima, km 34000, revisionata, in buono stato con ammaccatura vendo Euro 2000 Tel. 339 6055725

**FIAT PANDA** 4X4 '95, km 60000, colore azzurro, bellissima, causa inutilizzo vendo Tel. 339 2492342

**FIAT PUNTO** Hlx 1.9 Jtd anno 00, grigio metallizzato, clima, radio, revisionata vendo Euro 2500 Tel. 0131 232232 ore pasti

**FIAT STILO** 1.9 140cv, anno 04, clima bidona, cerchi Abart, grigia scura, modello sport vendo Tel. 347 3254358

**FIAT TEMPRA** 1.4 benzina del 1991, colore bianco, cerchi in lega, perfetta di motore e carrozzeria, revisionata, sempre in box, unico proprietario, molto bella vendo Euro 1300 Tel. 0144 57442 339 2210132

**HYUNDAI** Coupè 1.6 anno 04, colore nero, km 74000, in perfette condizioni vendo Tel. 335 7291099

**HYUNDAI SANTA FE** Td del 2006, nera metallizzata interni in pelle, full optional, km 65000, piccolo residuo di leasing, vendo Euro 18000 iva compresa TEl. 339 2660072

**KIA RIO** 1.4, anno 2003, unico proprietario, km 128000, vendo Euro 2500 tratt. Tel. 333 4423656

**NISSAN MICRA** anno 03 1,2 3 porte, colore canna di fucile, km 95000 vendo Euro 4500 tratt. Tel. 338 8546243

**NISSAN TERRANO** II in ottime condizioni mai fuoristrada, no incidenti, full optional vendo Euro 4800 tratt. Tel. 339 2339948

# OVADAUTO

di Biancheri Giovanni
Automobili per passione dal 1936

APERTO DAL LUNEDI' AL SABATO dalle 8,30 alle 20,00, alla DOMENICA SU APPUNTAMENTO
Via Lerma, 12 - Silvano d'Orba (AL) località Caraffa
Tel. 0143 81271 - Fax 0143 381057 - www.ovadauto.com
FINANZIAMENTI PERSONALIZZATI A TASSI VANTAGGIOSI
PERMUTO USATO CON USATO

## APERTI TUTTO IL MESE DI AGOSTO

COMPRIAMO AUTO ANCHE DI GROSSA CILINDRATA - PAGAMENTO IN CONTANTI - PASSAGGI IMMEDIATI MAX SERIETA'

**SMART PULSE CDI**
II semestre 2007 Km 14.000
PERFETTA!!!

**GRAND CHEROKEE 2.7 CRD LIMITED**
grigio scuro anno 2004 Km. 78.000
TRATTATIVE IN SEDE

**MERCEDES BENZ C270**
CDI Elegance anno 2001
TRATTATIVE IN SEDE

**MERCEDES BENZ C220**
CDI SW Elegance anno 2004
PELLE BISCOTTO

**Subaru Impreza STI**
Anno 2007 KM. 17.000
TRATTATIVE IN SEDE

**Fiat Punto 1.3 MTJ 5 porte**
Anno 2005
TRATTATIVE IN SEDE

**AUDI Q7 3.0 TDI Quattro**
Anno 2007 pochi Km!!!
COME NUOVA

**CITROEN C3 1.4 HDI**
anno 2005, full opt. come nuova
TRATTATIVE IN SEDE

**FIAT PANDA 4 X 4 anno 98,** disponibile altra panda 4 x 4 del 88 ideale come auto d'epoca TRATTATIVE IN SEDE

**AUDI A6 2.5 TDI 180cv QUATTRO**
anno 2003, pelle, navi, cambio triptronic, xeno TRATTATIVE IN SEDE

**OPEL ASTRA SW** anno 2006 - Km. 30.000 navi, doppio tetto, telecamera, pelle, TRATT. IN SEDE

**VW GOLF IV**
serie confort line 1400 3p, tetto apribile, 99 TRATTATIVE IN SEDE

**Fiat Grande Punto Dinamic 1.3 MTJ**
90 cv Anno 2008
TRATTATIVE IN SEDE

**MITSUBISHI PAJERO SPORT** anno 2001, int. pelle, 4 cerchi + 4 pneum. neve, full opt. TRATTATIVE IN SEDE

**MICROCAR VIRGO**
TRATTATIVE IN SEDE

**Alfa 159 JTD Distintive** Anno 2008 con € 9.000,00 di accessori!!! Pelle rosso Cartier TRATTATIVE IN SEDE

**TOYOTA RAV 4 SOL 5P 2000 16V, 01**
TRATTATIVE IN SEDE

**BMW 320D TOURING 04**
TRATTATIVE IN SEDE

**ALFA 147 1.6 5P. 01**
TRATTATIVE IN SEDE

**WV GOLF V SERIE 2.0 TDI 140cv 5P**
CONFORTLINE anno 2004, argento met., TRATTATIVE IN SEDE

**Audi A4 Avant FAP 2.0 TD**
**140 cv** navigatore Anno 2006
TRATTATIVA IN SEDE

**FIAT BRAVO 1.9 MTJ EMOTION**
Anno 2007 come nuova!!!
TRATTATIVA IN SEDE

**CHEROKEE 2.8 CRD** anno 2004 automatica,
PERFETTE CONDIZIONI

**FORD KA 1.3**
anno 2003,climatizzata
TRATTATIVE IN SEDE

**BMW M5 STUPENDA ANNO 06**
TRATTATIVE IN SEDE

**LANCIA PHEDRA EMBLEMA**
anno 2002, navigatore-TV
PREZZO INTERESSANTE

**Land Rover Freelander TD4**
Full Optional
PREZZO INTERESSANTE

**FIAT DOBLO' CARGO 1.3 M.JET**
anno 2005, clima,
PERFETTA!

**OPEL ASTRA** del 98, colore grigio, km 214000 con radio, abs, airbag, revisione fino a 07/10, vendo Euro 2300 Tel. 3204825104

**PEUGEOT** 1007 1.4 Hdi, anno 05, full optional, km 50000, quella con porte elettriche, modello trendy vendo Euro 7000 tratt Tel. 348 0683583

**PEUGEOT** in ottimo stato vendo Euro 1000 Tel. 333 9448649

**VW GOLF** I° serie anno 1982, in eccellenti condizioni vendo Euro 2400 tel. 335 6062675

**VW GOLF** IV Highline anno 06/00, km 70000, motore ricondizionato causa distribuzione, tagliandato, no incidenti vendo a prezzo da concordare Tel. 339 2339948

**VW POLO** 1.4 confort anno 96, climatizzatore, ottimo affare vendo Tel. 333 3211756

## Auto d'epoca

**@AUTO** d'epoca anche da sistemare massima serietà cerco, ritiro immediato pagamento in contanti Tel. 338 4108454

**@FIAT** 125 S prima serie, conservata, ASI oro, perfetta in tutto, 54000 km veri, vendo Tel. 335 8399678

**@FIAT** topolino 500 c 1953 nero tendina estiva vendo Euro 5000 Tel. 340 3394468

**@LANCIA** Appia III serie, ASI, bella, vendo Tel. 335 8399678

**@LANCIA** Fulvia 1,3S bordeaux interni neri, conservata, vendo Tel. 335 8399678

**@LIBRETTO**"uso e manutenzione" fiat 500 L del 1970 vendo Euro 30 Tel. 348 7420507 Silvano.

**@RENAULT** 5 gt turbo anno1988 colore grigio km 90000, la vettura è stata appena revisionata ed è in ottime condizioni, originale in tutte le sue parti di carrozzeria e di meccanica a parte il terminale di scarico vendo Euro 6000 tratt. o permuto con dune buggy Tel. 346 3751197

**AUTO D'EPOCA** cerco da permutare con barca mt. 8,30 valore 92000 pari al nuovo, no perditempo Tel. 335 5604632

**BIANCHINA** trasformabile1961, bianca, pari al nuovo, vendo, valuto permuta, no perditempo Tel. 335 5604632

**FIAT 500** F 1951, originale, in buone condizioni, carrozzeria (no fondi marci, no bolli) e meccanica vendo Euro 2500 tatt. O permuto con camper o auto di piccola cilindrata (Lancia y, Ford Fiesta, Peugeot 205, ecc Tel. 331 5704266 Luigi

**@MERCEDES** 300 SE 1988, iscritta ISE, revisionata nel 2009 interni in pelle avorio ben tenuta vendo causa inutilizzo. Tel. 339 1904285

**FIAT 500** in buone condizioni e a prezzo onesto cerco Tel. 328 5930964

## Camper roulotte e accessori

CAMPER
**Aiesystem M4 Ford Transit 2.5 D anno 94, km 114000, 4 posti letto composti da letto a castello e sedili trasformabili in letti singoli, bagno con wc cassetta e doccia, stufa truma, frigo trivalente, portabici, tenuto benissimo, con tutti pezzi originali, adatto per famiglia vendo Euro 11000 tratt**
*Tel. 340 6781799 Andrea*

**@TENDA** canadese che si monta sul tetto di qualsiasi auto prezzo varo affare vendo Euro 150 Tel. 329 4905654

**ELNAG DORAL** 114 Ford 2.5 Td, cinghia distribuzione e altre cinghie rifatte, freni, gomme nuove, gancio traino, telecamera, tv 19", antenna satellitare e molti altri vendo Tel. 348 9383127

**TENDA** A casetta con veranda, 4 posti, come nuova, ad Alessandria. Vendo Euro 35 non trattabili. Tel. 335 1378925

**TENDA** canadese 5 posti di colore marrone con 3 brandine e 2 sacchi a pelo, usata solo una volta vendo Euro 100 tratt. Tel. 0131 59113

**TENDA** da tetto due posti, maggiolina vendo Tel. 392 2342507

**@CAMPER MILLER** winnipeg lakes del 2002 su Fiat Ducato 2.0 Jtd mansardato, 5 posti letto, radio cd, navigatore satellitare, allarme, veranda,luce esterna, portabici, stufa, scalino elettrico, pannello solare con doppia batteria, causa inutilizzo vendo Euro 26500 tratt. Tel. 346 6748765

**@CAMPER** motorhom pilote su ducato 2500 td del 1992, 5 posti, pannello solare, vendo Euro 7000 Tel 0142 940180

**BOUNGALOW** mobile coibentato, 5 posti letto, soggiorno, servizi vendo Tel. 333 3208062

**ROULOTTE** 4/6/8 posti letto vendo a prezzo affare Tel. 333 3208062

## Moto e accessori

**@GILERA XR2** anno 1994 moto da enduro-sempre tenuta in garage, ha fatto meno di 1000 km, vendo causa inutilizzo, vendo Euro 2.000 (non chiamare se non seriamente interessati) Tel. 338 2767036

**@HARLEY** davidson 1200 roadster con accessori, manubrio drag, marmitte, ammortizzatori ikon, staffe borse puntale, frecce ovall, faro post cat eye, più pezzi originali km 18000 vendo Euro 9000 Tel 339 5370555

**@MOTO** sinistrata o moto usata, acquisto, ritiro a domicilio. No scooter. Tel. 334 6748719

**@MOTO** d'epoca cerco di qualsiasi genere e anno anche come recupero pezzi massima serietà pagamento in contanti ritiro immediato Tel. 338 4108454

**@QUAD** 150 cc. da immatricolare, con documenti, causa inutilizzo, vendo Tel. 329 1852927

**@SUZUKI** gsx-r 600 k7 Bianco e blu km 7500 scarico arrow tromboncino, tubi freno in treccia, filtro aria BMC, porta targa in alluminio e plexiglass cupolino con doppia bombatura, la moto e' praticamente nuova da vedere!!! Vendo Euro 7000 tratt. Gabriele Tel. 345 2563457

**@THRIUMP** 600 testa gialla tenuta bene usata poco vendo Tel 348 5718789

**@ VECCHIA VESPA**, funzionante per uso quotidiano cerco in acquisto Tel 328 3111651

**@VESPA** 125 VNB anni 60 con libretto e targa radiata d'ufficio, funzionante, perfetta, colore non originale vendo Tel. 340 8134165

**@VESPA** 50 3 marce grigia funzionante da pulire serbatoio con libretto originale vendo Euro 1000 tratt. Tel. 340 8134.165

**@VESPA PIAGGIO**, ape primi modelli, lambretta, anche solo ricambi, parti, telai, vecchie targhe e libretti di circolazione, cerco Tel. 347 2354101

**@VESPA** GS 150 vs2 (rara)pronta per trapasso, restaurata grigia vendo Euro 7500 Tel. 340 8134165

**@X9** 250cc Evolution 04/2004, grigio scuro metallizzato, estetica da vetrina!!! Motore perfetto, qualsiasi prova, sempre tenuto in box, solo 9500 Km., vendo per passaggio a moto. Astenersi perditempo Tel. 328-9085324 Stefano

**APRILIA** sport city 125 con bauletto e parabrezza, km 6000, causa inutilizzo vendo Euro 1500 tratt .Tel. 347 3930661

**BETA** Alp 200 anno 07, grigio, km 1500, apri al nuovo vendo Euro 3400 Tel. 340 3987691

**CICLOMOTORE** 50 CC. garelli eureka flex frizione automatica monomarcia anno 1979 e atala carosello 50 cc. anno 2001 vendo in blocco o separatamente prezzo interessante! Tel. Marco 0131 227231-3394929308

**GIUBBINO** in tessuto della Danese colore viola tg. 50 vendo Euro 35 Tel. 349 4718376

**HONDA CRF** 450 supermotard, anno 05, omologata, tagliandata, ruote, gomme, plastiche, grafiche nuove + ruote da enduro complete vendo Euro 3500 Tel. 348 0371686

**HONDA CRF** 450R da cross anno 04 tutta originale e perfettamente funzionante, insieme di plastiche convogliatori nuove vendo Euro 3000 Tel. 340 9481757

**HONDA SILVER** Wind 400 anno 07, km 19000 ancora in garanzia, antifurto gt ed altri accessori vendo a prezzo tratt. Tel. 347 1000147

**HONDA** Transalp 650V anno 04, km 7800, unico proprietario, colore blu e grigio metallizzato con staffa e bauletto in tinta, come nuova, causa inutilizzo vendo Euro 3500 Tel. 338 8945129

**HONDA** Vfr Vtec 800 07/08, km 6200 con telaietti laterali per valigie Givi, perfetta, causa inutilizzo vendo Euro 9200 tratt. tel. 339 3656035

**MOTARD** marca Vor 500cc ottime condizioni, appena collaudato, gommato nuovo, anno 01, vendo Euro 1800 tel. 331 2487228

**MOTO BECANE** moto degli anni 59 in buone condizioni con tutti i documenti, in cambio di uno scooter Tel. 340 1157346 327 2115685

**RICAMBI** VARI per moto da cross giapponesi, husquarna , ktm, tm dal 86 al 99 vendo in blocco, valuto permute Tel. 348 0371686

**SUZUKI** Burgman 400 del 00, grigio metallizzato, in buone condizioni con bauletto e parabrezza nuovo, causa inutilizzo vendo Euro 800 tratt Tel. 340 5113350

**SUZUKI** GSX-R 750 1996, 135cv, perfettain tutto, gomme slick 90% dot8, cassa ricambi, due codoni, pasticche grembo rc nuove, telemetria, gps, telecamere pip, accessoriatissima e velocissima vendo euro 2650 tratt. Tel. 339 8219274

**TM** 125 1998 targata, tutta nuova, da rodare, bellissima vendo Euro 1700 Tel. 347 5461265

**TUTA DAINESE** lady tg. 44 grigia e nera, 1 anno di vita perfetta vendo Euro 390 Tel. 338 2792753

**VESPE**, lambrette o moto scooter, automobili di qualsiasi modello degli anni 50/60/70/80 anche non funzionanti, per uso ricambi cerco Tel. 335 311093

**YAMAHA** R6 del 2008, rossa bianca, km 5000, come nuova vendo Euro 7000 Tel. 347 7100337

**@2 CASCHI** neri per scooter, uno da donna e uno da uomo, causa inutilizzo vendo Euro 30 cad Tel. 347 1761662

**@3 BAULETTI** givi (uno centrale e due laterali) neri centrale con poggia schiena, sono un po' vecchiotti ma perfetti, vendo Euro 150 Tel. 333 1666250

**@ABBIGLIAMENTO** moto cross-enduro, casco, maschera, pettorina completa, pantaloni, ginocchiere, guanti, stivali n° 41 42 e marsupio. Tel. 347 4311647

**@CASCO** Bieffe tg. 60 usato 5 volte, vendo Euro 55 tratt., perché per mè è grande. Tel. 347 7560323

**@CASCO** jet Nolan tg. S, colore nero ancora con imballo originale vendo Euro 100 tratt. Tel. 347 9102220 Max

**@CASCO** marca AGV con grafia color azzurro e blu taglia L praticamente nuovo vendo Euro 150 Per info Tel a Massimo 333 1234730.

**@COPPIA** di gomme Dunlop mis. 120/60 R17 e 160/60/ R 17 in ottime condizioni causa inutilizzo vendo Euro 100 Tel. 339 5270159

**@GILERA** Runner 180 Fxr 2 tempi, ano 98, km 19000, forcella paioli molossi R32, motore perfetto, plastiche un po' rovinate dal tempo, gomme nuove in dotazione regalo bauletto e parabrezza alto vendo Euro 1300 valuto scambio o permuta con moto pari valore Tel. 333 1666250

**@GIUBBINO** x scooter in tessuto nero trapuntato bianco taglia XL mai usato vendo Euro 15 Molto bello. Tel. 338 5929656

**@GIUBBOTTO** in pelle Dainese donna mod. Nikita colore argento, molto bello, indossato una sola volta. Pari al nuovo. Tg.46, vendo Euro 130 trattabili + regalo protezioni originali Dainese per spalle e gomiti ancora imballate Tel. 348 2725032

**@PINZE** freno anteriori per R6, R1, TDM, FZS1000, FZS600 perfette vendo Euro 100 la coppia trattabili. Spedisco in contrassegno ovunque (+12EUR). Tel. 348 2725032

**@HONDA XL 6**00 R Parigi Dakar anno 84, perfetta, tagliandata da poco, meccanica perfetta e affidabile, solo un graffio sul serbatoio lato sinistro, iscrivibile registro storico, gomme buone in omaggio bauletto Givi, vendo Euro 1200 valuto scambio o con moto altro genere pari valore o permuto Tel. 333 1666250

**@KIMKO** movie 2001 perfettamente funzionante gommato nuovo da revisionare, vendo Euro 550 tratt. Tel 348 1404437

**@MALAGUTI** F10 argento metallizzato, con 100 Km privato vende per mancato utilizzo Euro 500 Tel 347 7304850

**@MARMITTA** termignoni in carbonio ovale per honda Cbr 600F vendo Euro 100 Tel. 347 4311647

**@MOTO** da fuoristrada d'epoca: trial, cross, regolarita' anni '60-'70-inizio '80 cerco Tel. 0173 90121 oppure 337 233615 oppure 333 8430222

**@MOTO K 1200 LT** del 00, bella, vendo Euro 6000 tratt. Tel. 333 4569391 Casale M.to

**@MOTORINO GARELLI** garelli eureka perfetto con targa e libretto euro privato svende a Euro 280, altro motorino garelli due marce automatiche avvio elettrico vendo Euro 380 Tel. 347-2800935

**@PANTALONI** in pelle spyke mod. Droid abbinabili a giubbini racing in pelle di qualunque marca tramite cerniera, completi di saponette, colore Grigio/Nero. Molto belli e pari al nuovo. Tg 52, vendo per inutilizzo Euro 150 Tel. 348 2725032

**@SCOOTER** Honda @ 150, anno 2002, km. 13.000, appena collaudato, perfetto, blu metallizzato, bauletto e parabrezza, vendo Euro 800, visibile a Ovada. Tel. 331 3695925 Paolo

**@STIVALI** tecnici per moto Sidi mod. Vertigo, n. 40 usati veramente poco, perfetti, causa inutilizzo vendo Euro 80 Tel. 347 7560323

**@SUZUKI** SV 650 nera del 1999 in ottime condizioni 19500 km, tagliandata, con batteria nuova, vendo Euro 1800.Paolo Tel. 348 2755824

**@SUZUKY** 600, anno 2006 colore nero/argento, in perfetto stato, vendo Tel 347 8084447

**@TUTA** antipioggia mai usata, composta da due pezzi tg. XI vendo euro 60 Tel. 347 9102220

**@TUTA** da moto in pelle marca Dainese bianca/grigia/nera Tg 50 divisibile in ottima stato vendo Euro 300 tratt. Paolo Tel. 348 2755824

**@TUTA** in Goretex divisibile con imbottitura asportabile e protezioni marca Dainese taglia 54 come nuova vendo Euro 300. Tel Massimo 333 1234730.

**@TUTA** in pelle Danese Lady tg. 42 blu e rossa + accessori e altro giubbino estivo Danese rosso e grigio pari al nuovo vendo Euro 250 visibile a Tortona Tel. 333 3133816 0131 811225

**@TUTA** in pelle divisibile marca SPIKE taglia 48 color nero e grigio in ottimo stato vendo Euro 250 non tratt. Per info e prove Tel a Massimo 3331234730

**@VESPA PIAGGIO** 125 et 4 anno 03, km 2300, bauletto, parabrezza vendo Euro 1800 Tel. 329 0032978

**@YAMAHA** FZ6 naked, grigio met, km. 17.000, pari al nuovo, bauletto e cupolino, vendo Euro 3800 Tel. 331 3695925 Paolo

**2 BAULETTI** per moto Givi possono contenere 2 caschi ognuno, serratura a combinazione apertura laterale e frontale in plastica rigida vendo Euro 200 tratt. Tel. 347 8702242

**CASCO ARAI** condon grigio taglia media, seminuovo vendo Euro 150 Tel. 339 6155362

**CICLO MOTORE** 50 CC. Garelli eureka flex frizione automatica monomarcia anno 1979 vendo per inutilizzo Euro 500 tratt. se interessati Tel. Marco 0131 227231 339 4929308

**DERBI GPR** Nude 50cc come nuova, appena gommata con specchietti e frecce in carbonio, terminale Molossi, completo vendo Euro 1400 tratt. Tel. 348 0759809 0131 238536

**DUCATI** Monster 695, anno 06/06, nera e rossa, km 5000, perfetta, vendo Euro 4500 Tel. 39 1102759

**FORCELLA** con ruota per Honda Cbx 550 F vendo Tel. 339 1915672

FZR 600 Genesis del 92, bianca e rossa, km 52000, la moto gira come un orologio, qualsiasi prova vendo Euro 1000 tratt. O permuto con un'altra moto tel. 393 4573852


# GOMMARKET

## LA NOSTRA FORZA IL PREZZO

alcuni esempi:

| | |
|---|---|
| 165/70R14 81T FIRESTONE MULTIHAWK | € 42,50 |
| 175/65R14 82T GOODYEAR DURAGRIP | € 47,50 |
| 185/60R14 82H BRIDGESTONE ER300 | € 48,00 |
| 185/60R15 84H BRIDGESTONE ER300 | € 75,00 |
| 185/60R15 84H YOKOHAMA A-DRIVE | € 70,00 |
| 185/65R15 88H FIRESTONE TZ 300 | € 70,00 |
| 195/50R15 82V BRIDGESTONE ER300 | € 50,00 |
| 195/55R16 87H BRIDGESTONE ER300 | € 95,00 |
| 195/60R15 88H YOKOHAMA C-DRIVE | € 65,00 |
| 195/60R15 88H PIRELLI P6000 | € 60,00 |
| 195/65R15 91V PIRELLI P7 | € 65,00 |
| 195/65R15 91H FIRESTONE TZ 300 | € 55,00 |
| 205/45R17 84W BRIDGESTONE RE 050A | € 125,00 |
| 205/55R16 91V MICHELIN PRIMACY HP | € 87,50 |
| 205/55R16 91V FIRESTONE SZ 90 | € 75,00 |
| 225/45R17 91Y ECONOMICHE | € 75,00 |
| 225/45R17 91Y BRIDEGSTONE RE 050A | € 117,50 |
| 225/45R17 91Y MICHELIN PILOT SPORT 2 | € 125,00 |
| 245/40R18 97Y DUNLOP SP SPORT | € 125,00 |

I prezzi sono comprensivi di IVA, montaggio, equilibratura, e smaltimento del vostro vecchio pneumatico

VASTA SCELTA DI CERCHI IN LEGA

ALESSANDRIA

Via Giordano Bruno, 57

Tel. 0131.288007 (Fronte Globo)

GIUGNO/LUGLIO 2009 - OFFERTA VALIDA FINO AD ESAURIMENTO SCORTE


**AVVISO AI LETTORI** Gli annunci destinati alle Rubriche Gratuite preceduti dal simbolo "@" ci pervengono direttamente da internet tramite e-mail e quindi non ci è possibile verificarne la veridicità

# NON SI ACCETTANO ANNUNCI DETTATI PER TELEFONO.

## Le nostre rubriche GRATUITE...

- ABBIGLIAMENTO e accessori
- ABBIGLIAMENTO e accessori Bebè
- ANIMALI e accessori
- ANTIQUARIATO e oggetti d'arte
- ARREDAMENTO casa
- ARREDAMENTO ufficio e negozio
- COLLEZIONISMO
- COMPUTER, software, videogiochi
- FAI DA TE, giardinaggio
- FOTO, video
- GIOCATTOLI, modellismo
- GIOIELLI, orologi
- ELETTRODOMESTICI, telefonia
- CONDIZIONAMENTO e Riscaldamento
- IN REGALO
- RIVISTE, libri, fumetti
- MACCHINE e attrezzature
- MUSICA, Gruppi e Strumenti
- (*) DEDICHE, Messaggi e Comunicazioni personali
- NAUTICA
- VIAGGI
- PERMUTO, scambio
- PERSO, trovato
- SALUTE e bellezza
- SPORT
- AUTO accessori
- AUTO acquisto
- AUTO vendita
- AUTO d'epoca
- CAMPERS, roulottes e accessori
- FUORISTRADA
- MOTO e accessori
- VEICOLI commerciali
- ASSISTENZA anziani
- COLF e baby sitter
- LAVORO cerco
- LEZIONI private
- ABITAZIONI città acquisto
- ABITAZIONI altre zone acquisto
- ABITAZIONI affitto cerco
- ABITAZIONI vacanze acquisto
- ABITAZIONI vacanze affitto cerco
- ASSOCIAZIONI e Volontariato
- TACCHI, Dadi e Datteri
- (*) MATRIMONIALI

**(*) Per le rubriche "Matrimoniali" e "Dediche, Messaggi e Comunicazioni" il testo dell'annuncio dovrà essere obbligatoriamente corredato di un documento d'identità valido**

## ... e quelle A PAGAMENTO. (*)

CORSI VARI, Scuole
FINANZIAMENTI, Prestiti
GASTRONOMIA, Alimentari
INCONTRI
CONTATTI *(in questa categoria tutti i messaggi riguardano un servizio telefonico con costi a norma di legge)*
SERVIZI professionali
TRASLOCHI
NOLEGGIO auto, moto
RIPARAZIONI, Autolavaggi
LAVORO Offro
CESSIONE, Acquisizione aziende
ABITAZIONI Città vendo
ABITAZIONI Altre zone vendo
ABITAZIONI Vacanze vendo
ABITAZIONI Affitto offro
ABITAZIONI Altre zone affitto offro
ABITAZIONI Vacanze affitto offro
RUSTICI, Ville e Terreni
CAMERE ammobiliate, residence
LOCALI Commerciali, Box
ASTROLOGIA, Cartomanzia
BAR e Ristorazione
DISCOTECHE, Locali notturni
RISTORANTI, Pizzerie
ALBERGHI, Pensioni
CAMPEGGIO

**(*) Per informazioni e modalità di pagamento: dalle 9 alle 12 e dalle 15,30 alle 18,30 Tel. 0131.260434**

**PUBBLICATE QUESTO MIO ANNUNCIO GRATUITO SULLA PRIMA USCITA DISPONIBILE:**

Indicare la RUBRICA più adatta | Anno 2009

Scrivere in stampatello:

Cognome e Nome:

Indirizzo:

Città/Loc.: C.A.P.

Telefono:

E-mai:

☐ In conformità alla legge 675/96 autorizzo il trattamento dei miei dati. FIRMA:

AVVISO AI LETTORI: accertarsi della provenienza del bene che si intende acquistare, al fine di evitare di incorrere nel reato di "incauto acquisto". Tutti gli annunci sono pubblicati sotto l'esclusiva responsabilità dell'inserzionista; chi invia annunci per la rubrica "Lavoro offro" deve attenersi alle leggi: 264/1949 (sull'assunzione tramite Ufficio di collocamento) e 9/12/1977 (sul divieto di qualunque discriminazione sul sesso). La pubblicazione dell'annuncio è subordinata all'accettazione della direzione. Zapping non è responsabile per la qualità, veridicità, provenienza e puntualità di uscita delle inserzioni e neppure per le conseguenze dirette e indirette che possono derivare dalla non corrispondenza di tali dati rispetto alla realtà.

## LE UNICHE MODALITA' DI INVIO DEGLI ANNUNCI SONO LE SEGUENTI:

**SPEDIRE A:**

Publitre/Zapping
Via G. Ferraris, 19
15121 Alessandria (AL)

**INVIARE A:**

info@publitre.it

**FAXARE A:**

0131.257630

**RECAPITARE A:**

Publitre/Zapping
Via G. Ferraris, 19 - AL


**PUBBLICATE QUESTO MIO ANNUNCIO GRATUITO SULLA PRIMA USCITA DISPONIBILE:**

Indicare la RUBRICA più adatta | Anno 2009

Scrivere in stampatello:

Cognome e Nome:

Indirizzo:

Città/Loc.: C.A.P.

Telefono:

E-mai:

☐ In conformità alla legge 675/96 autorizzo il trattamento dei miei dati. FIRMA:

AVVISO AI LETTORI: accertarsi della provenienza del bene che si intende acquistare, al fine di evitare di incorrere nel reato di "incauto acquisto". Tutti gli annunci sono pubblicati sotto l'esclusiva responsabilità dell'inserzionista; chi invia annunci per la rubrica "Lavoro offro" deve attenersi alle leggi: 264/1949 (sull'assunzione tramite Ufficio di collocamento) e 9/12/1977 (sul divieto di qualunque discriminazione sul sesso). La pubblicazione dell'annuncio è subordinata all'accettazione della direzione. Zapping non è responsabile per la qualità, veridicità, provenienza e puntualità di uscita delle inserzioni e neppure per le conseguenze dirette e indirette che possono derivare dalla non corrispondenza di tali dati rispetto alla realtà.

**GUZZINO** 1951 in ottime condizioni documenti originali vendo Tel. 0142 927194

**HARLEY DAVIDSON** Electra glide standard 2005, colore black, km 31000, radio cd mp3 Sony, superaccessoriata, sempre tagliandata Harley vendo Euro 16500 Tel. 338 6467023

**HONDA CB** 750cc anno 1981, km 24100, blu metallizzato, 3 bauletti originali honda, da revisionare vendo Euro 2500 tratt Tel. 349 3404192

**HONDA CBR** 1000 del 2006, vendo, ritiro moto inferiore sia stradale cross o motard Tel. 349 0707687 Massimo

**HONDA HM** 50cc del 97, ottime condizioni, revisionata il 07/05/09 vendo Euro 900 Tel. 348 8821713

**HONDA HORNET** 600 in perfetto stato, anno 03, km 14000, colore giallo vendo Euro 3000 tratt. Tel. 338 5264912

**HONDA SILVER** wind 400, km 8000, grigio, anno 07, variatore Molossi, antifurto gt, manopole riscaldate in garanzia fino a 09/09 vendo Tel. 347 1000147

**ISOMOTO** 1954 in ottimo stato di conservazione documenti originali vendo Tel. 0142 927194

**KAWASAKI** Zx gr anno 07, arancione, km 8500, causa inutilizzo vendo Euro 6000 Tel. 347 4332739

**KIMKO** Super 8 50cc, anno 08 vendo, compro Aprilia 152cc rs depotenziata per guida a 16 anni. Chiamare ore serali dalle 19,00 in poi Tel. 347 3361839

**MOTO** D'epoca di qualsiasi genere dagli anni 20 fino agli anni 90, anche come ricambi cerco Tel. 338 4108454

**MOTO** D'epoca, honda Cb 125 anno 1978, km originali 8000, ben conservata, tutto originale, vendo a prezzo da concordare Tel. 0131 39458

**MOTORINO** 50cc, tipo Galera (anni 80) rosso, cerchi in lega, cambio automatico, mai usato, vendo Euro 300 tratt. Tel. 348 7055184

**MOTORINO** Bl9MM V1 del 1974, tutto originale, molto bello vendo Tel 339 1283840

**NOTIZIE**, Depliant, ricambi e ciclomotori completi della marca Santa Maria cerco Tel. 339 1915672 0143 80223

**PNEUMATICO** dunlop mis. 110/70 zr 17 sportmax radial d 207 F nuovo vendo Euro 40 Tel. 348 4382841

**SCOOTER** Piaggio Beverly 500 del 2005, come nuovo, km 8000 garantiti, vendo Euro 2800 tratt. Tel. 340 4875855

**SCOOTER SR** 50 anno 02 iniezione, mai incidentata, causa inutilizzo vendo Tel. 347 3254358

**SCOOTER** Yamaha Majestic 250cc km 16000, perfetta, bauletto e schienalino passeggero causa inutilizzo vendo Euro 1400 Tel. 348 2593075

**SCOOTER YAMAHA** X-max 250 colore argento, ano 05, km 7000, usato pochissimo, vendo Euro 2800 tratt. Tel. 335 5949950

**SUZUKI BURGMAN** 150 CC ottime condizioni, con 3 caschi (2 x adulti e 1 x bambino)anno 2005, km 8500, bollo pagato fino a maggio 2010 vendo Euro 1500 tratt. Tel. 334 5709099

**T-MAX 500** night 2006, nero affidabile, bellissimo, come nuovo, km 6500 vendo Euro 6000 Tel. 39 5609550

**VECCHIA** vespa con libretto originale solo da persona anziana, anche se ferma da tanti anni cerco Tel. 347 4679291

**VESPA Pk** 50 S bianca, tutta originale vendo Euro 600 Tel. 338 2439902

**VESPA PX** 200 E 1987 restaurata ed elaborata da professionisti, sia di estetica che di motore, affidabile e potente, vendo Tel. 339 5609550

## Veicoli commerciali

**@FIAT DUCATO** camperizzato bollato assicurato revisionato prezzo di realizzo concordato con l'acquirente Tel. 340 3394468

**@FIAT** Ducato in ottime condizioni, tagliandato, cinghia distribuzione appena fatta, gommato nuovo, revisionato, vendo Euro 3000 tratt. Tel. 339 3522148

**@FURGONE** cerco in regalo o a prezzo modico Tel 328 0358480

**@FURGONE** passo lungo o medio in buon stato con un buon prezzo o solo il trapasso per aiutare una persona per una nuova attività Tel 329 7527679

**@RENAULT MASCOTT** 120 cv 3000 cc patente B. Allestito negozio con aperture tre lati. Possibilità con dovute modifiche per paninoteca itinerante. Mezzo pari al nuovo Vero Affare, vendo Euro 28.500 più iva fatturabile Tel. 329 1852927

**@DAIATSHU** rocky 2.8td, autocarro con gancio traino, revisione valida sino 11/2010 450kg di portata 334 3129523 chiedere di Paolo

**@FIAT DUCATO** anno 1989 motore aspirato 2.5, sponde in alluminio, gommato revisionato per cessazione vendo Tel 331 298341

**AUTOCARRO** patente B modello Bedford C.F 280, motorizzazione opel Record 2.3cc, anno 1981, cassone con sponde in alluminio e centinatura, portata 12 q.li revisionato , vendo Euro 1200 Tel. 339 4709893

**FIAT IVECO** 35/10 turbo, anno 89, motore buono condizioni, gomme gemellate vendo Euro 2000 tratt. Tel. 339 4017682

**FURGONE** Mercedes Vito 110 turbo Cdi. grigio metallizzato, anno 06/2003, ottimo, causa cessata attività vendo Euro 6500 Tel 335 437249 348/6923103.big.nany@libero.it

**MERCEDES VITO** 110td furgone, anno 99, bianco vendo Euro 3500 Tel. 328 5591807

## Salute e bellezza

**VUOI**

star bene in salute? Signora diplomata, tecnico del massaggio, ti offre un'ora di autentico relax e benessere. Si richiede massima serietà

*Tel 333 7551579*

giorni feriali non oltre le ore 20

**PER SOLI UOMINI**

pranoterapeuta diplomato A.MI. university esegue massaggi pranati rilassanti in tutto il corpo anche sabato e domenica. Massima serietà. Zona Cristo Alessandria Per appuntamento:

**Tel. 347 5341289**

**REGALA**

al tuo corpo un'ora di vero relax sciogliendo tensioni muscolari con un massaggio antistress, californiano, reiki, massima serietà, no sex

*Tel 338 7531623*

**PENSA**

al tuo benessere, signora seria offre servizio di massaggi rilassante, dimagranti, antistress.

**Tel. 327 1730405**

si riceve solo dalle 14,00 alle 20,00

**VUOI**

controllare il tuo peso e avere una forma perfetta? chiama per sapere il tuo indice di massa corporea. consulenza gratuita senza impegno.

*Tel 333 7551579*

**NOVITA'**

appena arrivata in città, per momenti di relax, oli massaggi, su appuntamento, posto tranquillo, massima serietà

*Tel. 348 5954333*

°**PER STAR** bene in salute bisogna trattarsi bene. Prova un massaggio antistress o scentao, il miglior modo per regalarti un'ora di autentico benessere. Sono diplomata e mi trovo nel Monferrato. Tel. 360 461364

**@ABRELAX** panca per addominali e allenamento gambe, Nuovo costa Euro 299 vendo Euro 160 Tel. 329 1852927.

**@BASTONE** in alluminio per anziani, infortunio o trekking, composto da manico in gomma con incorporata piccola torcia a led, e bastone a tre sezioni che si svitano e avvitano permettendo di regolare la lunghezza da 50 a 100 cm, dotato di sistema antishock (le molle all'interno del bastone non permettono delle sollecitazioni secche alle articolazioni) il finale del bastone e intercambiabile per i diversi usi passeggio/fisioterapia o trekking. Nuovo mai usato per inutilizzo vendo Euro 35, Tel. 3496238109

**@BICI** da bambina classe 12 modello winx color rosa vendo Euro 30. Tel 338 1226314

**@SOLLEVATORE** idraulico per disabili fino a 150 Kg vendo Tel. 0131 39144

**@UMIDIFICATORE** Montefarmaco + apparecchio aerosol vendo Euro 30 Tel 348 5403378

**@PANCA** pesi addominali + 65 kg di pesi + manubrio + accessori vari usata poche volte vendo tutto Euro 350 Tel 347 4544007

**@ELETTROSTIMOLATORE GLOBUS** potente e compatto, perfetto completo di istruzioni indicato per lo sviluppo ed il mantenimento della massa muscolare svendo a ottimo prezzo. Tel. 349 6238109

## Sport e fitness

**FUCILE**

da caccia automatico Beretta calibro 12, seminuovo con 3 canne intercambiabili, una di serie, una da cm 60 e una da cm 81 vendo Euro 750

*Tel. 328 3137914*

**@BICICLETTA** usata per bimbo 6 – 7 anni (16 pollici) 25 Euro e Ministepper a Euro 15, zona Trisobbio AL, per informazioni chiedere di Danilo Tel . 339 6375723

**@BICICLETTA** usata con freni a bacchetta e cambio nel mozzo, cerco Tel 0143 745863 Novi Ligure

**@BICICLETTA** elettrica "Irma" vendo Euro 270 Tel 0131 618966

**@PANCA** inversa usata pochissimo condizioni pari al nuovo a Casale Monferrato vendo Euro 120 Tel 333 4766832

**@PANCA** machine per pesistica multifunzione decatlon, da montare (nuova)vendo Euro 150 Tel. 339 5311721

**@PANCA PESI**, addominali + 65 kg di pesi + manubrio + accessori vari usata poche volte tutto Euro 350 Tel 347 4544007

**@SACCO** a pelo con cappuccio colore verde militare (usato una volta) vendo Euro 25 Tel. 340 7965071

**ATTREZZATURA** da Carpshing in perfetto stato causa inutilizzo vendo Tel. 348 8254495

**ATTREZZATURA** da sub vendo a ottimo prezzo Tel. 320 3384567

**BICI** da corsa Bianchi sport flat cambio Shimano, mis. M come nuova, in garanzia vendo Tel. 0143 745428

**BICI** da corsa vendo Euro 50 Tel. 0131 223218

**BICICLETTA** elettrica praticamente nuova, motore w450, velocità km 25/35, autonomia km 50, sella Royal vendo euro 250 Tel. 335 6128927

**CERCHI** in lega originali AlFa Romeo 156, 5 fori, come nuovi con gomme michelin 40% da 16% vendo Euro 200 tel. 339 5909001

**CYCLETTE** da camera usata pochissimo vendo Euro 50 Tel. 335 6552002 ore pasti

**MTB** Olmo bellissima vendo Tel. 392 2342507

**MTB** specialized bi ammortizzata, come nuova vendo Euro 900, scarpe + casco in omaggio Tel. 333 2870249

**MTB** Whisle Alikut 942 mis. M, shimano slx, freni a disco, cerchi mavic, forcella srsuntor epicon, nuova e accessoriata vendo Tel. 0143 745428

**ROLLERBLADE** mod. fusion n. 29 mod. spirit, colore nero, mai usati vendo Tel. 338 5604750

**TAVOLA** da windsurf da lt. 150 vendo Euro 150 Tel. 0131 223218

**VECCHIE** canne da pesca complete di mulinello, aventi un minimo di 50 ani, anche non funzionanti cerco Tel. 347 4679291

**@2 BICICLETTE** da uomo di gran marca , condizioni pari al nuovo di vetrina privato svende Euro 180 cad Tel 347 2800935

**@ATTREZZO** ginnico che simula lo sci di fondo vendo Euro 100 Tel. 334 3475578

**@PANCA** inversa usata pochissimo condizioni pari al nuovo a Casale Monferrato vendo Euro 120 Tel 333 4766832

**CYCLETTE** praticamente nuova con regolazione di sforzo con display per calorie e altro vendo Tel. 348 5645576

**CICLETTE** da camera per riabilitazione o ginnastica, bianca vendo Euro 35 Tel. 0131 226152

**RULLO** per bici vendo Euro 100 Tel. 338 1480127

## Varie

**DUE CALDAIE**

Vailant 24000 calorie, a condensazione, predisposte al funzionamento con pannelli solari. Nuove, mai usate, imballate. In garanzia. Vendo Euro 1.620,00 cad. Possibilità di installazione.

**Tel. 360 560414**

**@CARRELLINI** porta tutto vendo, chiusi in ferro. Base cm. 90 x 60; altezza cm. 60 vendo Tel. 329 1852927.

**@GRATUITAMENTE** si ripuliscono zone boschive e non purché ci sia alberi per ricavare legno da bruciare solo nelle zone limitrofe ai comuni di Trisobbio , Cremolino, Montaldo Bormida, Rivalta Bormida, Orsara Bormida, Morsasco, Carpeneto, Grillano, Villa Botteri, Madonna della Villa, per informazioni chiedere di Danilo Tel. 339 6375723 o ore serali non oltre le 21.00

**@LEGNA** da ardere vendo: faggio cerro carpino 25-33-50 cm. Taglio, spacco e consegno. Alessandria e provincia. Tel. 338 8765745

**@MATTONI** antichi puliti ed imbancalati sempre, tavelle, pavimento in cotto, blocchi di tufo secondo disponibilità vendo Tel 0142 925754 ore pasti lasciare messaggio

**@RECUPERO** vecchi mattoni pieni, pietre, beole, scalini in pietra, vecchie travi, porte e portoncini in legno antichi Tel. 347 2354101

**COPPI** antichi vendo Euro 0,50 cad, tegole marsigliesi vendo Euro 0,20 cad Tel. 348 2669915

**MANICHINO** di sembianza bambino cerco a prezzo da concordare Tel. 334 3151640COPPI vecchi vendo Tel. 338 9130144

**PANCA** per sviluppare gli addominali di marca, 2 stampanti da computer, una gabbia per uccelli, uno scaffale mis. 2mt x 50 vendo Tel. 331 8229722

**SASSI** da costruzione (circa 700 q.li) recuperati da una demolizione vendo Tel. 338 9130144

**@FINESTRA** una e 4 porte-finestra in pino di Svezia, seminuove, con vetro, telaio e copri filo. Misure una 139 x 136, una 141 x 238, tre 78 x 238, vendo Tel. 011 7725643 339 5999726

**@LEGNA** da ardere per camini stufe o caldaie, tagli disponibili 25cm-33cm-50cm Faggio o Rovere, ottimo prezzo inclusa consegna Tel. 349 6238109

**@MATTONI** pieni vecchi perfettamente puliti e imbancalati vendo Tel 347 4311647

**@ROTOLI** nuovi di filo zincato filar HR 11/14 E HR12/14 anno 2008 vendo Euro 50 cad. Ogni rotolo sviluppa 1600 metri lineari. Tel. 347 3805200

**@TORCETTE** da tasca vendo Euro 5 + spese spedizioni Tel. 392 2680783

**BLOCCHI** di cemento bianco per muretti vendo Tel. 348 7055184

**LEGNA** da ardere, tagliata e spaccata, faccio, rovere, vendo a prezzo modico compresa consegna Alessandria e dintorni Tel. 338 8765745

**PER RILASSARE** anima e corpo vendo baracca a palafitta immersa nel verde completa di stufa a gas e legna arredata, nei pressi di Valmacca. Tel. 0142 63573

**SCATOLE** di latta nere, grandi per vari usi vendo a poco prezzo Tel. 0131 226152


# NOLEGGIO & VENDITA

PORSCHE BOXSTER 987
AL GIORNO € 450,00
CON ABBONAMENTO € 150,00

PORSCHE BOXSTER 987
AL GIORNO € 450,00
CON ABBONAMENTO € 150,00

PORSCHE CAYMAN S
AL GIORNO € 450,00
CON ABBONAMENTO € 150,00

PORSCHE 997 S
AL GIORNO € 700,00
CON ABBONAMENTO € 250,00

PORSCHE 997 4S
AL GIORNO € 700,00
CON ABBONAMENTO € 250,00

PORSCHE 997 S CABRIO
AL GIORNO € 700,00
CON ABBONAMENTO € 250,00

PORSCHE 997 4S CABRIO
AL GIORNO € 700,00
CON ABBONAMENTO € 250,00

CITRÖEN TRACTION AVANT
EPOCA ANNI '50 € 500,00
SERVIZIO CERIMONIA CON AUTISTA

# STOCK AUTO SPORT

IL NOLEGGIO AD ABBONAMENTO INCLUDE L'USO DI TUTTE LE AUTO

San Giorgio Monferrato (AL)
Strada Pasigliano, 4 - Z.I.
NON ESITARE A CHIAMARE
347.2754118


... non c'è dubbio... abbiamo bisogno di **ferie!... ci prendiamo una pausa per riaprire il 14 settembre**

## contri

**TX MISTRESS TX**, novità in Alessandria, graditi i principianti Mora, vulcanica, grande sorpresa, riservatissima, bellezza e esperienza a tua disposizione, in ambiente raffinato e soprattutto riservato. Con me il tuo divertimento è assicurato. Senza fretta, tutti i giorni dalle 9.00, anche la domenica in zona Centro vicino Stazione, ambiente climatizzato Tel. 347 1201470 Chiamami non ti pentirai!!.

**ASTI ITALIANISSIMA**, dolcissima signora, abilissima, sexy, ti aspetta in ambiente climatizzato e riservato con Massaggi. Dal lunedì alla domenica dalle 9.00 alle 22.30. Solo italiani. A soli 300 mt. Dalla Stazione FS Tel. 346 7938769

**A.A.A.A.A.A.A. ALESSADRIA** italiana Simona riceve su appuntamento per dedicarti momenti particolari, veramente bella, giovane e molto…. dolce Tel. 345 2560213

**TORTONA**, Bionda, belle forme, brava, dolce, paziente, senza fretta, tutti i giorni per passare dei bei momenti insieme. Ambiente accogliente, climatizzato e massima riservatezza. Soli italiani. Tel. 333 9273949

**NOVITA'** per la prima volta in Alessandria, ragazza 26 enne, riceve tutti i giorni Tel. 327 0950008

**EVA** novità assoluta, corpo da modella, elegante e raffinata, per momenti di relax indimenticabili, senza fretta in ambiente tranquillo e riservato dalle 10,00 alle 24,00 Tel. 345 8489964

**TX MANUELA TX** sono tornata in Alessandria più bella e maliziosa in nuovo indirizzo dolce e severa, coccolona e disponibile a tutto, senza fretta la sensualità e l'esperienza sono il mio punto di forza. sono graditi i principianti nel mondo dei massaggi diversi con una vera Tx molto femminile ma anche …..? piedi da adorare ricorda se ti vuoi divertire TX MANUELA TX devi chiamare allo 320 9272639 tutti i giorni anche domenica fino a tarda notte "riservatissima", ambiente climatizzato

**STELLA** dolce e splendida ragazza ungherese, alta, capelli rossi, per momenti indimenticabili, in ambiente elegante, riservato e climatizzato, solo distinti. Dal lunedì al venerdì dalle 14.00 alle 18.00. Sabato mattina Tel. 347 9353757

**CRISTINA**, in Alessandria bellissima ungherese, nuovissima, 22 anni, fisico coinvolgente, saprò farti dolci massaggi senza fretta. Ti aspetto in ambiente riservato e tranquillo dal lunedì al sabato dalle 10,00 alle 23,00 Tel. 320 2137582 solo italiani

**VALENZA**, Linda è ritornata più bella che mai!! Bellissima mulatta, 27 anni, capelli lunghi ricci, pelle vellutata… occhi chiari, tutto naturale, raffinata ti farò inebriare, ambiente raffinato. no stranieri. Parcheggio comodo e gratuito. Ti aspetto dal martedì al sabato dalle 11,00 alle 21,00 Tel. 331 4815982

**TORTONA** Alessia, bella bionda, dolce, paziente, senza fretta, tutti i giorni. No stranieri Tel. 333 8532024

**CASALE** centro, novità 40 enne italiana, casalinga sexy e intrigante ti aspetta in ambiente tranquillo e riservato. No stranieri Tel. 334 1302074

**TORTONA**, russa italianissima, bella, stella splendida, bionda, dolcissima, bravissima, per dolci momenti indimenticabili, senza fretta, vieni a trovarmi in ambiente riservato e tranquillo, tutti i giorni dalle 10.00 alle 22.00, solo italiani. Un dolcissimo bacio. Tel. 334 7771889

**FRANCINE** 110 e lode nelle prove orali vado fortissimo, mi aiuti negli scritti? Questa è la mia università. Alessandria. Tel. 333 1702048

**ALESSANDRIA** la coppia , bionda e mora, potrai provare e vedere con noi se è tutto vero…ti aspettiamo per affascinanti momenti di relax anche coppie. Tutti i giorni 24 su 24. no stranieri Tel. 329 4820750

**RENATA** appena arrivata,s stupenda ragazza 23 anni, dolce e sensuale, tutta per te. Ti aspetto tutti i giorni per momenti di puro relax. 24 su 24 Tel. 345 8493469

**SILVIA**, in Alessandria, 28enne, italiana, fisico statuario, sensuale e raffinata, max riservatezza. Tel. 333 9989640

**TX LUCREZIA TX**, in Voghera, italiana DOC, alta , mora, classe, femminilità, gran fisico,gran fisico, Ambiente tranquillissimo, elegante, climatizzato, ogni comfort, massima igiene. Solo distinti, Calma reale, da mezzogiorno a notte inoltrata, tutti i giorni, anche festivi. Tel. 339 2588145 393 8775513 349 5601271

**ANITA** bellissima tailandese per la prima volta in Alessandria, 24 anni, dolce, sensuale e professionista del massaggio antistress, specializzata nei trattamenti, per momenti di relax e per i tuoi desideri. Tutti i giorni dalle 9,00 alle 24,00 su appuntamento Tel. 327 8191237

**ALESSANDRIA** novità bellissima birichina dolce, affascinante 19 enne ti aspetto con meravigliosi massaggi rilassanti Tel. 388 4719673

**DANIELA**, ad Alessandria, ti aspetto, vero relax, senza fretta, vieni e vedrai che non te ne pentirai. Tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 23.30. Ambiente tranquillo e climatizzato No stranieri Tel. 334 1331981 a presto no stranieri

**TORTONA**, italiana Katia, divertirsi non è peccato, facciamolo insieme!!! Facile trovarmi, difficile dimenticarmi! Tutti i giorni dalle 9,00 23,00 Tel. 339 1343868

**RAGAZZE** cinese e giapponese ti aspettano per un vero massaggio rilassante. 23enne belle e disponibili ti aspettano tutti i giorni dal lunedì alla domenica in Alessandria. Tel. 366 3360128

**DENISE** novità ad Alessandria, dolce e discreta 20 anni, tutta da scoprire, vieni a trovarmi tia spetto tutti i giorni dalle 10,00 alle 24,00 in ambiente elegante e climatizzato Tel. 345 8489965

**ALESSANDRIA**, giapponese, ti aspetta per un vero massaggio rilassante. Sono bella, ti aspetto tutti i giorni dal lunedì alla domenica. Tel. 320 4930723

**ITALIANA** novità accompagnatrice, 45enne, bella presenza, coinvolgente, per soli distinti. Tel. 338 6910768

**IN ALESSANDRIA** è arrivata la sostituta di Moana, vieni a trovarmi e scoprirai il perchè… ambiente tranquillo, rilassante e climatizzato, tutti i giorni anche la domenica dalle 09,00 alle 23,30 Tel. 331 2699043 no stranieri

**ALESSANDRIA** zona Cristo, appena arrivata, taliandese giovanissima, raffinata, dolcissima, affascinante, indimenticabile, massaggi rilassanti Tel. 340 0927365

**A TORTONA TX** Nutella, cioccolatino brasiliano, mora, giovane e bella carica. Ti aspetta sempre nel suo accogliente ambiente per il tuo vero 3 indimenticabile relax. Gradita grossa sorpresa. Tutti i giorni anche la domenica Tel. 328 0626215

**DAYANA**, A.A.A. ad Alessandria, venezuelana, mani e piedini adorabili, con il mio savoir faire saprò farti dolci massaggi tante mi imitano ma nessuna è uguale a me. Vieni e capirai perché. Tutti i giorni dalle 9.00 alle 23.30, anche la domenica. Ambiente pulito, tranquillo. Chiamami. Tel. 346 8465818 no stranieri

**CHANEL** Brasiliana, fotomodella, appena arrivata, fisico prorompente, accattivante, Tutti i giorni anche la domenica 24 ore su 24. Tel. 320 7288329 377 1457687

**ITALIANA** Piemontese, Luana, 30 anni, a Vercelli, sensuale, intrigante, rispettosa della privacy, gentile, educata, oppure forte e decisa. Adoro fare la dottoressa per gli amanti dei massaggi rilassanti. Ti aspetto per giocare insieme. Ricevo anche coppie. Ambiente super riservato, anche di notte. Tel. 329 4658969

**A TORTONA** novità accompagnatrice, messicana, giovane, molto sexy, simpatica, paziente, bravissima e dolce, solo distinti. Chiamami Tel. 331 2642718

**ALESSANDRIA**, Mi chiamo Paola, sono italiana, bellezza mediterranea,corpo con forme perfette, eseguo massaggi rilassanti, solo distinti Tel. 333 8783513

**ALESSANDRIA**, bellissima ragazza cinese, 20 anni, fantastica per massaggi. Ti aspetta tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 333 9643565

**ALESSANDRIA**, molto carina, orientale, ragazza capelli lunghi, per bravissimi massaggi, ti aspetta tutti i giorni. Tel. 334 1857912

**TORTONA**, italiana, Marina, dolce, ti aspetta per splendidi massaggi, hai voglia di incontrarmi!!! tutti i giorni dalle 10.00 alle 23.00 Tel. 333 6631740

**A CASALE** Monferrato, orientale bellissima, molto dolce, carina, sensuale ti aspetto tutti i giorni. Tel. 338 4740048 320 1138177

**MARIA** bionda affascinante, sensuale, ti aspetto con meravigliosi massaggi rilassanti e tanta voglia di farti divertire. Riceve tutti i giorni anche la domenica in ambiente tranquillo dalle 9,00 alle 23,00 Tel 389 1658770

**PATRICIA** appena arrivata per la prima volta in Italia, bellissima mora di classe, raffinata, 21 anni pronta a giocare con te. Ti aspetto senza fretta in ambiente elegante, tranquillo e climatizzato tutti i giorni 24 su 24

**NOVITA'** in Alessandria appena arrivata, assoluta fascino orientale, massaggiatrice, personalizzata, con simpatia, dolcezza e bellezza dalle 09,00 alle 22,00 tutti i giorni Tel. 339 6696573

**ALESSANDRIA** vicinanze fresca novità, italiana, affascinante, mora, sensuale, fisico mozzafiato ti aspetta Tel. 347 8905148

**TORTONA** novità, Julia, giovanissima, capelli lunghi, 22 anni, occhioni belli, sensuale, bravissima nel massaggio orientale, ti aspetta in ambiente riservato tutti i giorni Tel. 389 6929982

**IN ALESSANDRIA**, dolcissima e sensuale bionda esuberante 23 enne, ti aspetto con voglia di farti impazzire, sono molto brava e coccolona, vieni a trovarmi…cosa aspetti? Eleganza assoluta in ambiente riservato. Tutti i giorni anche la domenica dalle 9,00 alle 24,00 Tel. 331 4262104 no stranieri

**CIAO** sono una casalinga sposata, italiana, 35 enne che si sente trascurata, non posso ricevere, ma se vuoi conoscermi chiamami per appuntamento quando trovi libero, tranne la prima settimana di agosto, ci sono, mi raccomando, no anonimi e sms Tel. 338 6261752 no perditempo

**ACQUI TERME**, italiana, bionda, bella presenza, tg 42, per trascorrere un tranquillo relax, ricevo in ambiente riservato solo in alcuni giorni della settimana, discrezione e gentilezza, orario dalle 13,00 alle 20,30 Solo distinti. Non rispondo sms ed a numeri anonimi Tel. 349 4094640 338 6463509

**A TORTONA** appena arrivata, dolce e paziente, senza fretta, vieni a trovarmi. Chiamami Tel. 331 3074344 Venezuelana

**ANGELICA** ad Alessandria appena arrivata bellissima mora, completissima e sensualissima, corpo da modella, vivace, pronta a giocare, ti aspetto senza fretta e tutta la disponibilità che merita un incontro. Tutti i giorni non ti pentirai Tel. 327 4733900

**HOLA** sono Karla, latino americana, dolcissima per un vero relax totale, ambiente riservato, ricevo tutti i giorni dalle 9,00 alle 24,00 vieni a divertirti non ti pentirai Tel. 346 1750507

**IN ALESSADRIA** Cindy la bionda più sexy e sensuale, formosa, con due grandi sorprese per farti divertire, esperta nei massaggi rilassanti. Vieni da me ti aspetto in ambiente elegante e pulito, molto riservato. Tutti i giorni anche la domenica Tel. 333 1288729

**COPPIA**: lei + lui entrambi bisex cercano coppie o singole/i generosi per trascorrere insieme momenti di puro relax. Ospitiamo in ambiente tranquillo, riservato e pulito. Telefonare per appuntamento al 340 1638098 non chiamare dalle 12.30 alle 14.00, dalle 19.00 alle 21.30 Non rispondiamo ad SMS.

**GISELLE** Alessandria donna affascinante molto sensuale 26 enne capelli rossi, vulcanica e maliziosa, strepitosa amante del divertimento, con tanta voglia di farti rilassare senza fretta, se desideri vieni a trovarmi. Cosa aspetti se sei un uomo deciso di buon divertimento vieni a trovarmi subito. Chiamami. Tutti i giorni anche la domenica Tel. 339 5756110

**CASALE** novità bellissima cubana, Laura, 27 anni, dolce spontanea, ti aspetta tutti i giorni per coccolarti dalle 9,00 alle 23,00 Tel. 346 9516588 Lavoro tutto il mese di agosto

**PAMELITA** 334 9658888 per la per prima volta in città, vuoi passare un momento indimenticabile, sono dolce, molto prosperosa, tutta curve con calma. Ambiente elegante e riservato. Vieni e non ti pentirai, solo persone interessate

**INA**, ho 24 anni, sono russa, molto bella, simpatica, bionda, magra, ricevo dalle 11.00 alle 19.00 in ambiente tranquillo e rilassante. Tel. 366 3522669 Vi aspetto. No stranieri.

**CIAO**, sono Isabel, una splendida ragazza sudamericana, bella. Vieni da me, non mi scorderai facilmente, sono ben felice di accompagnarti in ambiente riservato dalle 9.00 alle 24.00 Tel. 349 3240739 333 5977700

**A.A.A.ALESSANDRIA** bellissima mora, capelli lunghi, belle forme, giovane, coinvolgente, pronta a passare con te momenti rilassanti … obiettivo piacere assoluto!! Vieni a sentire il vero … insieme a me. Ambiente pulito e riservato. Tel. 320 6913022

**A CASALE** Giulia, accompagnatrice italiana, splendida 35 enne estremamente dolce e femminile, garantisce massima cortesia e riservatezza. Ricevo previo appuntamento telefonico esclusivamente distinti ed educati, locale climatizzato. Astenersi anonimi Tel. 333 5600883

**ALESSANDRIA** bellissima giapponese ragazza capelli lunghi, giovane, bella per massaggio tutti giorni, anche la domenica. Tel. 334 8588292

**A.A.A. ALESSANDRIA** Giapponese ti aspetta per un vero massaggio rilassante. Sono bella e disponibile, ti aspetto tutti i giorni dal lunedì alla domenica. Tel. 329 9719515

**TIFFANY** novità in Alessandria, 22 anni bella, giovane, affascinante ragazza senza fretta, in ambiente elegante e riservato. Tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00. No anonimi. Tel. 347 6866129

**ALESSANDRIA** 20 anni carina, orientale ragazza molto brava per un vero massaggio, ti aspetto tutti i giorni, chiamami anche la domenica Tel. 334 5096889

**AMANDA** novità in Alessandria 21 anni, stupenda ragazza tutta da scoprire vieni a trovarmi per offrirti dei magici momenti di vero relax. Ti aspetto tutti i giorni 24 su 24 in ambiente elegante e riservato Tel. 340 2450703 no anonimi

**TORTONA**, Sofia novità tailandese,a fasciante e sensuale per massaggio tai, oil massage e bellissimi momenti di relax, tutti i giorni dalle 8,00 alle 23,00 Tel. 334 9919243

**RAGAZZA** orientale dolcissima e simpatica, carina, nuovissima in Alessandria, massaggio rilassante tutti i giorni Tel. 366 1617005

**A.A.A. ALESSANDRIA** cinesina, giovane, bella, tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 333 9431659

**TORTONA**, July 21 anni, dolcissima, bellissima, giovane, sensuale, per massaggio thai. Dalle 8.00 alle 24.00 tutti i giorni. Tel. 329 1619037

**VOGHERA, TX** Gina, soddisfa tutti i tuoi desideri, indimenticabili momenti di relax, super!! Da non credere. Dal Lunedì alla domenica dalle 11.00 alle 23.00 Tel. 334 3474257

**CARLA** 20 anni prima volta in Italia capelli lunghi, biondi, bellissima ragazza riceve in ambiente tranquillo e riservato dalle 10,00 alle 24,00 Tel. 348 5745831

**GIOVANE** massaggiatrice, raffinata, corpo mozzafiato, sguardo seduttore, mani e piedi adorabili, trattamenti personalizzati, senza fretta. Se sei un uomo educato, discreto e generoso. Chiamami, ricevo su appuntamento tutti i giorni dalle 08,00 fino alle 24,00 Tel. 345 6945771

**DEEA** bellissima spagnola, 25 anni, prima volta in Italia, dolce e tranquilla per momenti di vero relax, senza fretta Tel. 340 0892793

**SIMONA** argentina, novità in Alessandria, dolce, discreta, sensuale e calda come il sole. Riceve in ambiente riservato. Ti aspetta tutti i giorni 24 ore su 24 Tel. 334 5424268

**TERESA** bionda splendida ragazza brasiliana, pelle chiara, molto carina e sensuale, ti aspetto senza fretta in ambiente tranquillo e pulito. Tel. 333 7129073

**AD ALESSANDRIA** (zona Cristo) Deborah bionda splendida ragazza brasiliana, 25 anni pelle chiara molto carina e sensuale, ti aspetta senza fretta in ambiente pulito e tranquillo 24 ore su 24 Tel. 338 6588533

**CUBANITA** novità centro città primissima volta esuberante abbronzata, alta 1.85, molto formosa, dolce educata, simpatica, paziente, piedi e mani curate per un dolce massaggi di assoluto relax. Vieni e non ti pentirai, sono la mulatta più bella di Alessandria dalla Jamaica in Italia per la primissima volta bellissima altissima, purissima, naturalmente massaggiatrice esperta in qualsiasi tipo di massaggio Tel. 329 6099632

**IN ALESSANDRIA** Terri bella, deliziosa, angelica, sensuale, brasiliana e paziente, benvenuto nel fantastico mondo di vero relax con una vasca di emozioni. Ti aspetto con massima cortesia e riservatezza dalle 9,00 alle 23,30 in ambiente pulito e tranquillo Tel. 334 8011884 per cortesia no stranieri

**A.A.A.A.A AD** Alessandria zona Cristo Milena tx, bellissima bionda, appena tornata in città, affascinante, raffinata, sensuale, per un momento indimenticabile, senza fretta, con un bel giocattolo tutto per te, facile da trovare, difficile da dimenticare, vieni a trovarmi non ti pentirai ti aspetto con un bel giocattolo, ti aspetta tutti i giorni anche la domenica. Tel. 334 7731838

**SAMANTHA**, ad Alessandria, bellissima, giovane, sensuale, , viso incantevole, mani di seta, dolcissima, massage, trattamenti speciali, dolce ed energica come tu mi vuoi. Ti aspetto per divertirci e farti vivere nuove esperienze. Ricevo tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 24.00. Ambiente pulito e tranquillo. Tel. 328 1915049 320 3846619

**SAMI** bellezza caraibica per un vero relax totale. Se sei stressato dal lavoro oppure dalla quotidianità, ti invito a trovarmi, ti offro tante coccole, non ti dimenticare. Dal lunedì al sabato solo su appuntamento Tel. 346 6768203

**ZONA PIAZZA LIBERTA'** dolce, ultimi giorni in città, vuoi conoscermi? Vieni a trovarmi, sono bella e brava, anche massaggi rilassanti, sabato e domenica veramente come tu mi vuoi, carnagione chiara, capelli castani, un vulcano di esplosione, una donna con esperienza, vieni e non ti pentirai! Sei stressato, vieni a trovarmi, in ambiente elegante e rilassato, sono una donna vera, solo gentiluomini e persone interessate, non perditempo, professionali e discrezione. Centro massaggi, relax, aria condizionata per appuntamento Tel. 327 7875971

**ALESSANDRIA** (vicinanze) accompagnatrice Marta per relax, intrattenimento, vicinanze Acqui Terme, Nizza Monferrato. Disponibilità su appuntamento, riceve anche i festivi Tel. 340 3015908

**IN ALESSANDRIA** simpatica, dolce e bravissima, starai bene vicino a me. Sono il tuo angelo, divertirsi non è un peccato, facciamolo insieme. Vieni a trovarmi ti aspetto in ambiente pulito e riservato dalle 8,00 alle 22,00 Tel 327 6150470 per cortesia no stranieri

**A CASALE** Irene, novità assoluta, la bellezza più elegante della città, disposta ad esaudire tutti i tuo massaggio. Lavoro tutto il mese di agosto Tel. 346 8435238

**BELLA** bambola, bravissima, estremamente dolce e coccolona, per momenti di relax, ti aspetto per giocare insieme. Quando si pensa ad un momento piacevole, pensa me. vieni a trovarmi, tutti i giorni anche la domenica dalle 9,00 alle 24,00 Tel. 333 8514552

**SIMONA TX**, ciao a tutti, volete rilassarvi un pò dopo le ferie. Chiamatemi sono in bella forma, con fisico da urlo e con grande sorpresa tel. 333 6737055

**JAMAICA** primissima volta esuberante abbronzata, alta 1.85, molto formosa, dolce educata, simpatica, paziente, piedi e mani curate per un dolce massaggi di assoluto relax. Vieni e non ti pentirai, sono la mulatta più bella di Alessandria dalla Jamaica in Italia per la primissima volta bellissima altissima, purissima, naturalmente massaggiatrice esperta in qualsiasi tipo di massaggio Tel. 328 1993109

**ALESSANDRIA**, appena arrivata, splendida ragazza thai, riceve per massaggi rilassanti. Chiamami Tel. 389 1279638

**ALESSANDRIA** Corean , piuttosto giovane, gentile e generoso, cute cute cordiali saluti per il vostro servizio, vi portiamo in paradiso, con il più alto godimento della vita, si sente fantastico dopo una gamma completa di massaggi. Tutti i giorni anche la domenica Tel. 366 4171028

**ALESSANDRIA**, Coppia di amiche, bionda e mora, ti aspetta per vedere e provare con noi un nuovo massaggio, gradite anche coppie, un bacio, tutti i giorni anche la domenica 24 ore su 24 Tel. 349 3364491

**TX LORENA TX** ad Alessandria bellissima bionda brasiliana dolce e sexy, raffinata e tranquilla con un vero fisico da donna , con una grossa sorpresa da scoprire. Ti aspetto in un posto tranquillo e climatizzato. Chiamami subito Tel. 366 1849594

**ROBERTA** 20 anni bellissima ragazza corpo da modella, fisico statuario, dolce e sensuale per farti rilassare. Ti aspetto tutti i giorni 24 su 24 in ambiente riservato e elegante Tel. 348 6414905

**CICCIOTTELLA**, Pontecurone, Alexia, bellissima, , sexy, 27enne, divertente ti aspetta per veri momenti di relax. Dalle 11,00 alle 20,00 Tel. 389 7817825

**VALENZA** io vengo dal Giappone, giovane e bella di 20 anni per portare il miglior massaggio e si entra nel relax più alto, aspetto il giorno che mi chiami, compreso la domenica Tel. 327 2180239

**IN ALESSANDRIA** bella, brasiliana, sexy, pochi sono i piaceri della vita, io sono uno di quelli, intrigante. Tutti i giorni dalle 9,00 fino a tarda notte. Tel. 339 5256541 346 8622831

**VALENZA** Giapponese giovane ling long davvero belle, 20 anni in servizio per fornire agli utenti una fantastica sensazione di attesa per il giorno di arrivo compreso la domenica Tel. 388 1092999

**ALESSANDRIA** giovane, bella, simpatica orientale 22 anni, ti aspetta per rilassanti massaggi, tutti i giorni dalle 9,00 alle 22,30 solo distinti italiani Tel. 328 8044263

**ALESSANDRIA** una bellissima ragazza orientale, timida, ti aspetta per momenti piacevoli, ambiente riservato. Chiamami Tel. 334 5089588

**ALESSANDRIA** signora di 45 anni, nazionalità, russa bionda, bella prosperosa, , Marina Tel. 328 0992103

**RAGAZZE** cinese e giapponese ti aspettano per un vero massaggio rilassante, 22 enne belle ti aspettano tutti i giorni dal lunedì alla domenica in Alessandria Tel. 334 5088855

**IN ALESSANDRIA** sono bambolina giapponese, novità dolce e molto brava per un vero massaggio rilassante. Ti aspetto tutti i giorni chiama adesso sono pronta Tel. 334 5359319

**DEBORAH**, valenza, brasiliana, nuovissima appena arrivata!! Fresca come un fiore, 28 anni raffinata nei dettagli, occhi verdi, conosciuta come seno di marmo, naturale!!, no stranieri, parcheggio comodo e gratuito Tel. 366 5338471

**CASALE** giapponese molto carina, giovane, tutti i giorni Tel. 327 3388836

**A.A.A. CASALE** bellissima ragazza ungherese, vieni a farti travolgere dalla dolcezza e sensualità, fisico da angelo. Ambiente tranquillo Tel. 331 3445778 331 2698513

**A CASALE** bellissima e dolcissima ragazza 24 enne, incantevole raffinata, sexy e paziente ti aspetta per momenti piacevoli. Ti servirà di sicuro, ma usalo con discrezione. ChiamamiTel. 340 4080073

**CASALE**, orientale, novità massaggio rilassante, bella presenza, brava, ti aspetta senza fretta Tel. 334 3791488

**A.A.A.A.A.A.A.AA** CASALE ragazza orientale bella e simpatica ti aspetta tutti i giorni Tel. 331 9649119

**ACQUI TERME** Luisa prima volta bellissima presenza, riceve tutti i giorni, raffinato relax e massima riservatezza Tel. 333 1058089

**NICOLE**, Novità ad Alessandria, splendida ragazza 20 anni, capelli neri, fisico mozzafiato un nuovo sapore, ti aspetto tutti i giorni in ambiente riservato 24 su 24 Tel. 346 8146246

**NOVITA'** dolce giapponese, bellissima ragazza, massaggi ti aspetta tutti i giorni Tel. 331 9605219

**AD ALESSADRIA**, zona pista trans appena arrivata in città, sensuale, senza fretta, un bel giocattolo, per momenti di relax, intrigante, vieni a trovarmi. Ambiente tranquillo e riservato. Tutti i giorni anche la domenica, Tel. 345 3018380

**TX ALESSANDRIA tx** Jhenifer appena arrivata in città, una vera bomba sexy, 25 anni, bellissima mora, femminile, sensuale, dolce, tranquilla, posto riservato. Chiama subito Tel. 327 0942347

**TRANS**, Voghera Giulia Fox, riceve tutti i giorni dalle 13 alle in poi per momenti indimenticabili Tel. 338 4973711

**AD ALESSANDRIA** (zona Cristo) Samantha bionda splendida ragazza brasiliana, 25 anni pelle chiara molto carina, ti aspetta senza fretta in ambiente pulito e tranquillo 24 ore su 24 Tel. 349 3364691

**ALESSANDRIA**, prima volta, bella ragazza cinese, 20 anni, alta, magra. Ti aspetto tutti i giorni anche la domenica. Tel. 331 9951780

**CASALE MONFERRATO** super novità bellissima ragazza 19 enne alta 1,78, fisico da fotomodella, viso d'angelo, dolcissima e frizzante, volete il massimo, alora venite da me e ci divertiremo, ricevo in ambiente tranquillo e riservato. Dalle 09,00 alle 23,00 Tel. 329 2188226

**SUPER** novità prima volta a Casale Escarle messicana, fisico mozzafiato, affascinante, ben curata, paziente e dolce, tutti i giorni dalle 9,00 alle 24,00 anche la domenica Tel. 328 3697768

**ALESSANDRIA**, Cinese ti aspettano per un vero massaggio rilassante, 21 enne belle e disponibili ti aspettano tutti i giorni dal lunedì alla domenica Tel. 366 5418728

**ALESSANDRIA** (vicinanze) prima volta, femmina italiana bionda, decoltè generoso, fantasiosi momenti di assoluto splendido relax, vera professionista del massaggio energetico, momenti eccezionali, accanto alla mia seduzione. Ambiente riservato Tel. 338 5693034

**ITALIANA** ex indossatrice accompagnatrice in Alessandria, alta, bionda, solo distinti e su appuntamento. Dal lunedì al venerdì dalle 14,00 alle 18,30 Tel. 349 5554312

**SONIA** novità ad Alessandria, ragazza bellissima, deliziosa, capelli biondi tutta da scoprire, ti aspetto per giocare insieme tutti i giorni 24 su 24 Tel. 346 8147468

**APPENA** arrivata in città dolcissima e coccolona,, molto ….. e femminile, ti aspetto per momenti unici di molta fantasia Tel. 328 3649680

**PARIS TX** super novità, 24 anni, bellissima, femminile, 24 anni, dolce, anche misstress, giovanissima, grande sorpresa, sono la luce caduta dal cielo per illuminare il tuo cuore indimenticabile Tel. 389 9664336

**LAILA** bionda vulcanica prima volta in città, formosa, calda come il sole, dolce, sensuale, vieni a trovarmi, tutti i giorni anche la domenica Tel. 333 3463046

**TX IN ALESSANDRIA TX** grande ritorno Karla più favolosa che mai, sempre disponibile a tutti per momenti di puro relax, ti aspetta in ambiente tranquillo e riservato. Chiamami subito Tel. 329 7952364

**AD ALESSANDRIA** Anna, bella bionda, sexy, elegante, snella, ti aspetto con massima riservatezza per momenti indimenticabili, per non dimenticarmi più, vera novità. Tutti i giorni Tel. 334 9185363

**ALESSANDRIA** cinese e giapponese ti aspettano per un vero massaggio rilassante, 20 enni, belle, ti aspettano tutti i giorni dal lunedì alla domenica Tel. 334 9487490

**TX ALESSANDRIA TX** novità assoluta, cubana, giovane, bellissima, femminile, sensuale, grande sorpresa, prima volta in città, la più sexy di tutta Alessandria, affascinante, esclusiva, dolcissima e indimenticabile, ti aspetto tutti i giorni anche la domenica Tel. 347 6990638

**ACCOMPAGNATORE** ottima presenza, elegante e sensuale, per serate e pomeriggi. Tel. 331 5257674

**ITALIANISSIMA**, novità 34 enne incantevole ti aspetta con esclusivi massaggi energizzanti, rieducativi di assoluto piacere in ambiente elegante, climatizzato. Chiamami per appuntamento zone Al, e Pv Tel. 346 3047370

**DOLCE** latina mulatta chiara, sensuale, per farti dolci massaggi di relax con la mia passionalità. Ti aspetto in ambiente riservato pulito e molto tranquillo tutti i giorni dalle 9,00 Tel. 327 2311522

**SANDRA** novità ad Alessandria biondina, 22 anni affascinante, sensuale, senza fretta, vieni a trovarmi tutti i giorni anche la domenica pr momenti indimenticabili Tel. 340 3082320

**SINDY** novità assoluta, bella fotomodella esperta, bravissima, gentile, ti aspetta per dolci massaggi di puro relax, tutti i giorni anche la domenica. Chiamami Tel. 346 7390187

**IN ALESSANDRIA** bella tx prima volta in città molto simpatica, educata e sensuale, disponibile per momenti di puro relax, ambiente tranquillo Tel. 328 2561364

**A.A.A.A.A. AD ALESSANDRIA** ….zona Cristo, Carla, bella, bionda, sudamericana, pelle chiara, carina, sexy, solare. Ti riceverò con simpatia in ambiente molto tranquillo, tutti i giorni Tel. 327 1730302

**BELLISSIMA** mora sono molto brava, se vuoi venire a trovarmi ti aspetto in ambiente tranquillo tutti i giorni dalle 9,00 alle 23,00 Tel. 348 9823169

**A.A.A.A.A.A.A. ALESSANDRIA** novità assoluta, bellissima messicana abbronzata, capelli lunghi, rossi, estremamente dolce e coccolona. Ti aspetto con due grandi sorprese per farti divertire e passare dolci momenti di relax, senza fretta in ambiente pulito e tranquillo. Non dimenticare 100% novità. Tutti i giorni dalle 9,00 alle 24,00 anche la domenica Tel. 327 5890291

**ALESSANDRIA**, Jennifer, massaggiatrice, bella ragazza, ti aspetta in ambiente riservato, per piacevoli momenti di relax Tel. 346 1751352 320 6234093

**BEPPE** allo stato puro, se cerchi amicizie , divertimento e tanta fantasia, chiamami Tel. 334 9344571

**ASTI** novità austriaca, bella come un angelo, dolce come il miele, sensuale, come la dea dell'amore, sono qui, ti aspetto per intensi momenti di relax, per andartene più che contento e con la voglia di ritornare da me Tel. 320 7126453

**A.A.A.A. AD ALESSANDRIA** novità mistress, Beba, bionda bellissima, molto raffinata, e di ceto elevato, solo top e distintissimi, dolce, severa, dotata di un mix di fantasia, pronta e da esaudire ogni tuo massaggio Tel. 347 4024138

**NIDDA** prima volta in Alessandria, bellezza orientale dalle pelle vellutata e dalle mani d'oro, massaggi incantevoli e stuzzicanti. Ti aspetto carica di sensualità. Conoscermi, contemplarmi, ti sarà facile venire a trovarmi che non ti dimenticherai mai più. Riceverai il massimo della cortesia Tel. 327 8888119

**ALESSANDRIA** Arianna tx accompagnatrice primissima volta, bella mediterranea, veramente gioiosa, fisico ok, formosa, esuberante Tel. 388 1450385

**NOVITA'** assoluta, bella tx bionda, 23 anni ti aspetta in ambiente tranquillo e riservato, molto dolce e femminile, fisico mozzafiato, una bella sorpresa per te… chiamami Tel. 327 3869419

**TX ALESSANDRIA TX** Fernanda bellissima bionda prima volta in Italia per soddisfare i tuoi momenti d relax, ho un fisico stupendo, pelle bianca, 1,75, libera tutti i giorni Tel. 327 3869421

**TX ALESSANDRIA TX** prima volta in città, bionda, 180cm, occhi verdi, molto bella e brava nei massaggi. Tutti i giorni Tel. 327 3822999 Wendy

**IN ALESSANDRIA** è arrivata la bambola Sara più dolce, più sexy della Spagna con grandi sorprese per farti divertire. Occhi nessuna è uguale a me. Tutti i giorni anche la domenica dalle 9,00 alle 24.00 ambiente rilassante e climatizzato Tel. 327 4079924 ti aspetto

## Contatti

AVVISO AI LETTORI

Gli **ANNUNCI** pubblicati nella categoria **CONTATTI** potrebbero offrire servizi telefonici a pagamento

HO 30 ANNI

**E TANTA voglia di uomini caldi e intraprendenti, assolutamente no soldi.**

*Tel. 345 2374021*

# DE FABIANI CASA

**IL PIU' GRANDE SPECIALISTA DI ARREDAMENTI & ELETTRODOMESTICI**

**I TUOI ARREDI DI QUALITA'**

BRUNO PIOMBINI · DOIMO Salas · CUCINE LUBE · cattelan italia · Calligaris · caliaitalia

www.defabiani.it 800-126760 Numero Verde

# AGOSTO

## E' PIU' DI UN

# SOTTO COSTO

**in occasione della nostra nuova grande apertura di Novara, in tutti i centri AD AGOSTO E' PIU' DI UN SOTTOCOSTO**

**CUCINA MODERNA COME FOTO,** completa di elettrodomestici Candy, anta in nobilitato melaminico ,spessore 18mm,con bordo in ABS sui 4 lati,vetrina con vetro temperato satinato FINITURA LACCATA LUCIDA CON VERNICIATURA U.V.

**Frigorifero**

**Haier**

Mod: AFD631CX
Classe A+
Dimensioni cm: H188 x L60 X P67
Capacità frigo 230 l
Capacità cong.78 l
Freezer a Cassettoni scorrevoli
No Frost
Display LCD
Colonna Multiflow

PIU' DI UN SOTTO COSTO

**399€**

**POLTRONA RELAX.** Poltrona in vera pelle moka meccanismo relax manuale L. 75 P.80 H.98 cm.

**SALOTTO IN PELLE CON CHAISE LONGUE** 3 posti, ampi bracciolo, linea moderna, Piedini in metallo.

**FRUGAROLO ALESSANDRIA,** S.s. dei Giovi km19 - Tel 0131.617.423