COMPRO
GROSSI LAMPADARI
Mobili Antichi
Intere Eredità
Tappeti - Quadri
Ceramiche
Cartoline - Biancheria
Specchiere Dorate
Illuminazione
e mobili di Design
Pagamento in contanti
TEL. 338.5358151

www.zappingonline.it

nuovo ZAPPING
ANNUNCI e OCCASIONI by Publitre

Speciale Immobiliare OVADA pag. 48/49

Novecento
soluzioni di cuore e di amicizia
Legati..... ai momenti che contano!!
A PAGINA 9
DESCRIVITI AL 338. 8361368 CON UN SMS

Registrazione Tribunale di Alessandria n° 552 del 31/01/03 - Direttore Responsabile Raimondo Bovone - Editore: Publitre S.r.l. - Stampa: TATI BOOK (TO)
Via G. Ferraris, 19 - ALESSANDRIA - Info: Tel. 0131.260434 - Fax 0131.257630 - E-Mail: info@publitre.it

IL GIORNALE QUINDICINALE GRATUITO CON LE MIGLIORI OCCASIONI E INIZIATIVE COMMERCIALI DELLA TUA CITTA'

N°22 • DAL 3/12 AL 16/12/2007 • ALESSANDRIA E PROVINCIA • VOGHERA E VERCELLI

Abbigliamento e accessori

@ **CAPPELLO** da uomo in feltro nero "La familiare" mis. 55/4 vendo a 25 euro. Tel 0143 65374

@ **CAPPOTTO** da uomo in pura lana vergine, color cammello, modello classico, tg.44/46, ottimo stato, vendo, tel. 0142 483679 o 347 4434387

@ **VESTITO** da sposa vendo a euro 400 no tratt. Tel. 338 1226359

@ **GIACCONE** Refrigiwear lungo da donna bianco tg. 44/46 come nuovo vendo a euro 200, tel. 338 5357309

@ **GIUBBOTTO** Chevignon in pelle marrone, ott. condizioni vendo a euro 200, tel. 347 1628477 Bruno

@ **PELLICCIA** da uomo in foca nera, buone condizioni, taglia 48/50, vendo a euro 250, tel. 347 0365990

@ **PELLICCIA** in lupo donna media lung.tg. 44/46 ott. cond. vendo euro 300, tel, 338 5357309

@ **PELLICCIA** in persiano di colore beige tg. 44/46 vendo a euro 250, tel. 339 1002633 o 333 6157408

PELLICCIA di visone demibuff condizioni eccellenti vendo a euro 2.400 tratt. Tel. 333 1282113

PELLICCIA ecologica nuova vendo tel. 347 3517470

@ **PIUMINO** d'oca FILA imbottito grigio scuro tg. 44 altezza cm. 115 perfetto e ben tenuto vendo a euro 25, tel. 328 2162393 larry.mi @inwind.it

GIUBBOTTO da moto colore nero con fodera termica all'interno tg. M vendo a euro 50; giacca corta Belstaff verde tg. XL euro 50; giaccone pelle nabuk color tabacco tg.50 euro 100 tratt. Tel. 333 4979590

BORSA da donna Louis Vitton originale modello Zainetto piccolo come nuova vendo a euro 50 tel. 339 2245015

BORSA Louis Vitton originale modello a forma di sella, misura media, in buono stato vendo a euro 40 Telefonare 339 2245015

CAPPOTTO di pura lana vergine color cammello tg. 44/46 modello classico in ottimo stato vendo tel. 0142 483678

CARROZZINA vendo a euro 90; culla a euro 190, abbigliamento come nuovo tg. 1-3 mesi euro 2,50 cad. tel. 320 2172209

DUE giacche nere da concorso ippico, usate poche volte da donna tg.46 e uomo tg.50 vendo a euro 120 cad tratt. Telefonare al numero 334 3020681

COMPRO ORO
USATO E ROTTO
MASSIMA VALUTAZIONE
P.zza Genova, 7 - Alessandria
Tel 328.2675121

CLAUDIO PELLIZZON
cell 347 39 19 123
tel/fax 0131 39 434
via Oviglio 3 Villa del Foro (AL)
ANTIFURTI SENZA FILI
REALIZZAZIONI IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E INDUSTRIALI
CONDIZIONAMENTO - CITOFONI - VIDEOCITOFONI
ALLARMI - IMPIANTI - TELEFONICI - DATI - ANTINCENDIO
IMPIANTI DI PROTEZIONE PER SCARICHE ATMOSFERICHE
PRONTO INTERVENTO 24 ORE SU 24

COMPRO
societa' acquista
autovetture e fuoristrada
usati non incidentati
PAGAMENTO E VOLTURA IN 24 ORE
348.8571965

L'Angolo di piazza Garibaldi
NUOVO BAR KEBAB - GESTIONE ITALIANA
La notte è lunga, gira e rigira...
passa da Sale all'angolo di piazza Garibaldi...
troverai il tuo punto di ristoro...
uno spuntino e... la notte va!
PS. ricorda: la vita è preziosa,
alla guida non fare il duro.
P.zza Garibaldi, 20 - SALE (AL) Cell. 339.2510231

MARIK RICAMI E STAMPE
RICAMI SU FELPE, CAPPELLINI E GIUBBOTTI
Stampe a caldo - Serigrafie
Adesivi e Biglietti da visita
FORNITURA ABBIGLIAMENTO DA LAVORO
RICAMI da € 1,00
Tel. 339.5414693
Via Colombo 12 - Alessandria
E-mail: ricamificiomarik@libero.it

le firme di Capolupo
Via Umberto I, 16 - 15073 Castelletto Barmida (AL)
Tel. e Fax 0131.44 98 68
PANTALONI A PARTIRE DA € 49,-
Capi firmati e selezionati per te!!!
• Nuove collezioni autunno/inverno 2007/08
• Outlet capi firmati
APERTO DAL MARTEDI' AL SABATO

ACQUISTIAMO
ORO, ARGENTO E PREZIOSI
pagando in contanti
MERCATO DELL'ORO
Competenza, trasparenza serietà in tutta Italia
Ad Alessandria,
Via S. Giacomo Della Vittoria, 91 - tel. 0131 1851011

ERMES NALIN - QUATTORDIO (AL)
ACQUISTO OGGETTI ANTICHI E D'EPOCA DI QUALUNQUE GENERE
LIBRI - CERAMICHE - ARGENTI - QUADRI - VETRI - SOPRAMM. ECC
368.3501104

new SPECIALBIKE snc PAG.
NOVITA' HONDA 55

ALVICINI presenta il suo Natale
Gilet MONCLER € 79,00
GIOCHI IN LEGNO
PIAZZA TURATI 11, AL
TEL. 0131.253534

@ **SCARPE** da donna nuove di vernice nera con fibbia, eleganti con tacco medio, numero 37, scatola originale acquistate in boutique, vendo a euro 50; scarpe da tennis da donna rosse numero 38 marca Pirelli con scatola originale vendo a euro 30, tel. 347 2584583

ABBIGLIAMENTO bimbo invernale tg. 3-4 anni ed estivo 4-5 anni vendo tel. 347 9132324

ABITO da sposa color avorio completo di accessori, bello e raffinato, tg. 44/46 vendo a euro 800 tratt. Tel. 338 8671431

ABITO da sposa colore panna tg. 42/44 in ottimo stato vendo tel. 347 3517470

ABITO da sposa stile impero azzurro ghiaccio tg. 42 + scarpe in raso nr.38 vendo a euro 350, tel. 392 2342507

GIUBBOTTO Woorlich originale rosso con cerniera da una parte tg.L, veste piccolo, usata due volte come nuovo, vendo a euro 100, tel. 347 6377331 ore pasti

NAPAPIJRI SKYDOO usato due volte colore marrone chiaro tg. S originale vendo a euro 140, tel. 347 0806317

PELLICCIA mourmaski, giacca di montone, stivali in camoscio con tacco sottile nuovi mai usati nr. 37 vendo tel. 320 8756592

SCARPE bike prada da donna nr.37 praticamente nuove e accessoriate della confezione originale vendo tel. 340 6185683

STOCK maglie Che Guevara vendo a euro 2 cad tel. 334 1978579

TAGLI tessuto lana e seta vendo in blocco tel. 010 314421

atuttoALEGAS!

CONCORSO A PREMI

Approfitta delle ultime settimane

per vincere uno dei fantastici premi in palio!

1° PREMIO:
un' auto "Tata Indica" 1400cc 5 porte GLX

Galvagno concessionario TATA

2° PREMIO:
una cucina componibile "EffeQuattro" modello "Neon" comprensiva di elettrodomestici

VILLAMIGO

3° PREMIO:
un viaggio in Tunisia per due persone

PASSALACQUA

La partecipazione al concorso è gratuita ed è riservata ai clienti Alegas che hanno effettuato la domiciliazione bancaria per il pagamento delle fatture o che utilizzano i servizi on-line sul portale www.gruppoamag.it.
Si può partecipare all'estrazione dei premi inviando il codice riportato nell'apposito spazio del bollettino di pagamento del gas. Tale codice deve essere ritagliato ed inviato in busta chiusa, senza aggiungere il proprio nominativo o altre comunicazioni, a: Concorso Atuttoalegas - Alegas Srl Via D. Chiesa 18 - 15100 Alessandria, oppure depositato in una delle apposite urne predisposte presso:
- Sede Alegas Via D. Chiesa 18 Alessandria
- Atrio del Centro Commerciale Pacto - Spalto Marengo 44 Alessandria
- INA Assitalia Borgo Città Nuova 9 Alessandria

Il codice deve pervenire entro il 15.12.2007; per quanto riguarda la spedizione farà fede la data del timbro postale. Il concorso si svolge dal 15 febbraio al 15 dicembre 2007: in questo periodo ogni cliente riceverà una fattura gas in cui sarà riportato il codice da utilizzare con le modalità sopra riportate per partecipare all'estrazione, che sarà effettuata entro il **21 dicembre 2007**.

Il regolamento completo del concorso può essere ritirato presso la sede Alegas oppure scaricato dal sito www.gruppoamag.it

ALEGAS
in collaborazione con:
VILLAMIGO · Galvagno concessionario TATA · PASSALACQUA · INA Assitalia

Per partecipare basta scegliere la DOMICILIAZIONE BANCARIA della bolletta o i SERVIZI ON-LINE sul sito *www.gruppoamag.it*

Bracciale Tennis oro 18kt in diamanti e smeraldi naturali
~~€ 790,00~~ € 490,00

Punto Luce con diamante oro 18 kt
~~€ 490,00~~ € 199,00

Karati &Time

Ti aspetta in un ambiente caldo ed accogliente per ammirare e se vuoi comprare gioielli a prezzo di fabbrica

Usato garantito per orologi di marca

Chiama il NUMERO-VERDE 800.722 172

Via Legnano, 33
Alessandria
0131.444838

Ciondolo oro 18 kt e diamanti smeraldi naturali
~~€ 690,00~~ € 390,00

Ciondolo Amore oro 18 kt con diamante
~~€ 390,00~~ € 190,00

Orologi a partire da
€ 69,00

Anelli oro 18 kt con pietre preziose
~~€ 500,00~~ € 249,00 cad.

VUOI APRIRE UN'AGENZIA ilPRESTITOfacile? TEL. 0131.262356

ilPRESTITOfacile®

MESSAGGIO PROMOZIONALE

Basta una telefonata per risolvere!

Prestito per dipendenti
Fino a 35.000 € - con trattenuta sulla busta paga
Anche con altri impegni o disguidi, firma singola,
IDEALE PER ESTINGUERE ALTRI PRESTITI!

Prestito per pensionati
Fino a 25.000 € - con trattenuta sulla pensione
Anche con altri impegni o disguidi, firma singola,
FINO A 80 ANNI DI ETA'!!

Prestito per tutti
Fino a 30.000 € - con trattenuta sul conto corrente
Anche autonomi, no cattivi pagatori.

Mutui casa fino al 100%
Per acquisto, ristrutturazione,
sostituzione e fine lavori, per liquidità.

PROBLEMI ECONOMICI?
NON FARE I SALTI MORTALI...
CONTATTACI!

Fogli informativi anche presso i nostri uffici in ottemperanza delle norme sulla trasparenza delle operazioni bancarie e finanziarie (Legge n. 150 del 17/07/1992)

ALESSANDRIA
C.so Lamarmora, 6
0131-262356
DALLE 9 ALLE 19
U.I.C. N° 17969

NOVI LIGURE
Via E. Raggio, 87
Fronte Ospedale
0143-746668
DALLE 9 ALLE 19
U.I.C. N° 31150

CASALE M.TO
C.so Giovane Italia, 42
0142-457782
DALLE 9 ALLE 19
U.I.C. N° 65914

Animali e accessori

@ **CUCCIOLI** di pastore tedesco nati il 3 ottobre, nipoti di campioni di bellezza, vendiamo a persone amanti razza e animali tel. 335 6338667

@ **DUE** BOX per cani, 3m.x3m l'uno, zona notte in materiale coibentato, zona giorno composta da pannelli a rete tubolare zincato, praticamente nuovi, vendo a euro 2.000 tratt. Tel. 334 7564273

@ **DUE** voliere una da 120x70x60 l'altra 150x120x70 vendo tel. 338 4125627

@ **PAVONE** maschio di due anni vendo a euro 80, tel. 0383 365297 ore pasti

@ **SELLA** equitazione all'inglese in pelle e camoscio marca Tosoni con staffe e staffili vendo a euro 220 + coperta invernale cavallo medio euro 30, tel. 328 2812481

ACQUARIO con capacità di 250 litri, corredato di mobile nero con anta chiusa e ripiani a giorno, vendo, tel. 333 4321109

BOULEDOGUE francese con genitori visibili sverminati, vaccinati, microchip, libretto sanitario. Vendo tel. 320 1596139

CUCCIOLI di cane Pinscher molto belli, taglia piccola, genitori visibili, vendo tel. 0131 270993

CUCCIOLI di chihuahua dal pelo corto e fulvo vendo tel. 338 3192849

CUCCIOLI di incrocio Maltese e Yorkshire vendo tel. 338 9264728

DOBERMANN cuccioli 60 gg con tutto vendo tel. 0371 80049

DUE cucce cani piccoli una in ferro e una in cemento vendo a euro 15 cad. tel. 333 7112333

EX cacciatore regala cane Breeton di otto anni molto socievole e amante aria aperta, tel. 334 9241890 o 334 9241890 dopo le ore 16

GABBIA per criceto vendo a euro 20; gabbia per pappagallo euro 40 come nuove tel. 338 8119080

IL 04 OTTOBRE 2007 si è smarrita in Alessandria in via Livorno zona Pista gattina grigio scuro priva dell'occhio dx e malata, necessita di cure tel. 328 3697703

JACK RASSELL terrier zampa e pelo corto pincher nani con sverminature vaccino, microchip e libretto sanitario vendo tel. 328 7730460

JACK RUSSELL due femmine sverminate, vaccino, libretto sanitario, genitori visibili vendo a euro 400 tel. 393 0097887

MINI pony tipo falabella mini shetland ideali per bambini da compagnia altezza cm. 80 vendo tel. 339 2406070

PECHINESI cuccioli nati in casa, genitori visibili vendo tel. 388 1256654

PONY nero femmina di 8 anni molto docile, adatto a bambini + sella nuova usata due volte vendo tel. 0131 777207 o 347 7165970

REGALO bellissimo cucciolone di pastore tedesco, buona genealogia, microchip, vaccinato, tenero, affettuso, abituato ai bambini, ottimo anche per guardia, tel. 328 8866245

REGALO FILA brasilegno cane stupendo taglia grande solo amanti animali, Telefonare al numero 0144 78410 o 339 3161504

REGALO gattino europeo maschio colore grigio (blu certosino) occhi gialli tel. 0131 899343 o 333 1738292

REGALO splendidi cuccioli incrocio Pitbull pronti da metà novembre, mamma visibile con cuccioli, Telefonare al numero 334 8708350

SELLA per cavallo nuova usata solo due volte, in stoffa nera + tutti i finimenti, vendo a euro 350, Telefonare al numero 339 4637429

TARTARUGHIERA completa di accessori vendo tel. 360 716746

ZWERGPINSCHER puri italiani nati in casa 4 maschi e due femmine, sverminati, vaccinati, libretto sanitario con possibilità di pedigree vendo Telefonare 349 6252310 Salvatore

Antiquariato oggetti d'arte

ACQUISTO
antichi arredi, mobili, lampadari, argenti, quadri, oggettistica; rilevo intere eredità, biblioteche, sgombero case e alloggi. Pagamento contanti.
Tel 338 5873585

ACQUISTO
alla massima valutazione argenti, porcellane, quadri, soprammobili, ferri battuti, lampadari, decorazioni militari, libri, cartoline, vecchi corredi e biancheria.
Tel 338 5873585

MEDAGLIA
aurea della zecca reale canadese + libro d'oro edizione speciale della zecca di stato vendo prezzo modico.
Tel 393 3521844

METACUCINE
CENTRO ARREDAMENTO s.n.c.

Calligaris DOIMO BONTEMPI CASA DOBELAM
LAGO morettiCompact snaidero CUCINE PER LA VITA

POSSIBILITA' DI PAGAMENTO A TASSO ZERO

DIVANI DOIMO SOFAS IN PELLE 3 POSTI + 2 POSTI PREZZO SCONTATISSIMO € 1.500,00

Regione Moretta - Vignale Monferrato (AL)
Tel. 0142.933809 - Fax 0142.930770
metacucine@libero.it

DAD OREFICERIA GIOIELLERIA LINEA ORO
COMPRO ORO USATO A PREZZI INTERESSANTI
SCONTO 20% SU TUTTA L'OREFICERIA
ALESSANDRIA - C.so Acqui, 121
NOVI LIGURE - Via Roma, 63 - Tel. 0143.745301
BANKORO CASALE M.TO - C.so Valentino, 184 - Tel. 339.6191715

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Foglio informativi disponibili presso la Sede, i CariPoint e su www.carifinitalia.it

Il prestito per ogni specie di esigenza

IL FINANZIAMENTO PIÙ ADATTO A TE LO TROVI SOLO DA CARIFIN ITALIA

Ricerchiamo per CariPoint di Alessandria:

4 volantinatori
SI RICHIEDE: disponibilità immediata, forte motivazione, orario indicativo di lavoro dalle ore 09.00 alle 18.00
SI OFFRE: fisso mensile più provvigioni

2 collaboratori
SI RICHIEDE: disponibilità immediata, forte motivazione e capacità a lavorare per obiettivi, automuniti.
SI OFFRE: fisso mensile più rimborsi spese e provvigioni, possibilità di lavorare in ambiente giovane e dinamico.

Per colloqui telefonare al n° 0131 222.000 dalle ore 14.30 alle ore 18.00 oppure mandare un fax del C.V. al n° 0131.228.049

Numero Verde 800-945.505

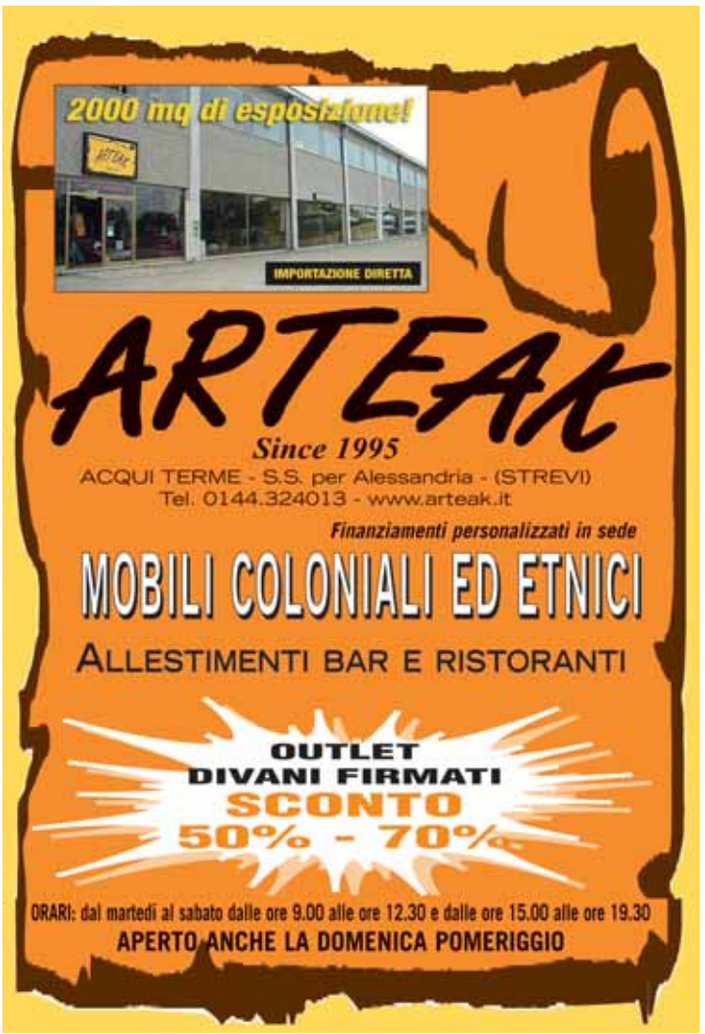
Gruppo Delta

CARIFIN ITALIA s.p.a.

CariPoint di **ALESSANDRIA**
via Milano 164/166
tel. 0131-222000 fax 0131-228049

CariPoint di **ASTI**
corso Casale 91
tel. 0141-271341 fax 0141-440649

www.carifinitalia.it



Antiquariato oggetti d'arte

LAMPADARI,CERAMICHE, QUADRI, LIBRI, GIOCATTOLI, BIANCHERIA, CURIOSITÀ MOBILI DEL PASSATO E ANTIQUARIATO

SIGNORA COMPRA TUTTO

NON BUTTATE NIENTE PAGO SUBITO IN CONTANTI TELEFONATE 320 1175700

SGOMBERO GRATUITAMENTE case e alloggi e acquisto alle massime valutazioni mobili, lampadari, argenti, quadri, libri o oggettistica d'epoca. Tel 333 9693374

@ **CONSOLLE** Carlo X autentica, in mogano, perfetta, piano in marmo bianco, prof.cm 55 circa, larg.cm.120 circa vendo a euro 2.500, tel. 340 6711304

@ **SPLENDIDI** letti gemelli riccamente scolpiti, vendo a euro 1.000; ribaltina piemontese, euro 1.500; coppia calici Staffield originali marchiati vendo al maggiore offerente, tel. 348 7239275 - mariucciaventuri@libero.it

@ **ANTICO** copriletto matrimoniale, realizzato a punto file' in ottime condizioni, vendo tel. 347 0365990

@ **LETTO** matrimoniale in ferro e lamiera fine '800 decoro finto legno vendo euro 150; macchina da cucire kaiser anni 20 con base in ghisa vendo euro 80 tel 347 0355254 o 0131 920969

ANTICA bilancia Berkel perfettamente funzionante vendo tel. 334 1978579 email andreastores@hotmail.it

ANTICA macchina da cucire con mobile funzionante e restaurata marca Electra vendo tel. 334 1978579 o andreastores@hotmail.it

ANTICO mobile giradischi Zenith in legno massello proveniente da castello vendo tel. 334 1978579 o andreastores@hotmail.it

CAMERA letto anni '20 completa vendo, tel. 0131 239430 o 349 6735384

CAPPELLO da signora anni '30 e altri oggetti vendo tel. 347 5973254

CARTINA geografica scolastica plastica in rilievo vendo a euro 10, tel. 0131 239430 o 349 6735384

CERCO TAVOLO a libro in buone condizioni, tel. 333 6526916

GIRADISCHI ani '50 a puntina vendo a euro 50; base antica in ferro di macchina da cucire vendo a euro 100, tel. 010 314421

LAMPADA da tavolo e lampadario piccolo smaltato vendo tel. 0131 239430 o 349 6735384

MOBILE in stile Trumeau lungh 126x65x212 adatto per studio o ufficio in buono stato, mai usato vendo, tel. 329 2171008

Arredamento casa

@ **CAMERA** da letto nuova, armadio 6 ante vetro c/angolo, letto e due comodini, vendo a euro 1.300 tratt. Tel. 392 4434120

VERO AFFARE ARREDAMENTO COMPLETO composto da cucina moderna blu, camera da letto in rovere sbiancato, armadio blu, salotto completo, due lampadari La Murrina, vendo ad Euro 3.500,00 Tel 328 7825111

REGALI DI NATALE vendo quadri anni '60 e '70, stampe, litografie, oggetti d'arredo a prezzi interessantissimi. Tel 338 4782819

LETTO SINGOLO a soppalco con doghe in legno completo di materasso, armadio a 2 ante, scrivania, entrambi posti sotto al letto e sul fianco porta cassette vendo Tel 328 7574960

CUCINA IN ACCIAIO componibile con doppio forno, lunghezza mt 4.80, come nuova vendo ad Euro 1.500,00 trattabili Tel 347 9687379

APPENDIABITO a colonna in legno e ottone stile rustico vendo a euro 70, tel. 340 3271204

@ **CAMERETTA** bimbo stile spaziale due armadi e letto vendo a euro 400 tratt. Tel. 392 4434120

CONTINUA A PAG. 13

OCCASIONE

"TRECCANI"
49 Volumi
edizione 1928 / 1992
VENDESI
Tel. 0131.342393
ore pasti

La magica atmosfera del giorno più bello
lasciatela cogliere dai professionisti

fotoBERINO

Galleria Guerci, 9 - Alessandria - Tel. 0131.1852184 - Fax 0131.41545

ANTONINI BARBARA
EX LA PELLE

VIA VERNERI, 1 (Zona Cristo) - Tel. 0131.249194 - ALESSANDRIA

Veniteci a trovare anche al Mercato di Piazza Garibaldi

LUNEDI' GIOVEDI' SABATO

Prezzi a partire da 1€

SEI STRESSATO PER IL "CARO EURO"?

NOI SIAMO la SOLUZIONE!

CALZATURE - ABBIGLIAMENTO - INTIMO - ACCESSORI - PELLETTERIA

A PREZZI ANTI-CRISI!

Il prestito
senza spese aggiunte

- Da € 2.000,00 a 30.000,00 rimborsabili fino a 120 mesi.
- Per **tutte le categorie**: dipendenti, pensionati, autonomi e liberi professionisti.

Il mutuo
al costo di un affitto

- Fino al 100% del valore per l'**Acquisto** della tua nuova casa. **Da oggi**, accessibile anche a lavoratori atipici e extra-comunitari.
- La tua casa come garanzia per ottenere **Liquidità** o per **Consolidare i tuoi debiti** in un'unica rata più bassa.

Numero Verde
800.33.60.40
Gratuito anche da cellulari

Orario continuato dalle 9.00 alle 20.00
Sabato dalle 9.00 alle 14.30

www.saro.it

SARO SPA
LA SOLUZIONE DEL CREDITO

SARO S.p.A. Istituto abilitato all'erogazione diretta, iscrizione U.I.C. n. 1625. Società soggetta a direzione e coordinamento da parte di Ktesios S.p.A. A disposizione presso i nostri uffici i fogli informativi analitici in osservanza alle norme sulla trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari (legge n. 154 del 17/02/92). Condizioni in vigore dal 01/01/2007 per i prestiti personali: TAEG min. 8,5% max. entro i limiti di legge (secondo rilevazione trimestrale Banca d'Italia), variabile in funzione del piano di ammortamento, anzianità di servizio ed età del richiedente. Mutui: TAEG min. 4,8% max. entro i limiti di legge.

PRESENTI SULL'INTERO TERRITORIO NAZIONALE CON UFFICI PROPRI

Linea Oro

Gioielli

Tel. 0131-231193

C.SO GARIBALDI, 144
VALENZA (AL)

VIA MILANO, 55
ALESSANDRIA

RITIRO ORO USATO PAGAMENTO CONTANTI

€ 12,00 al grammo in permuta

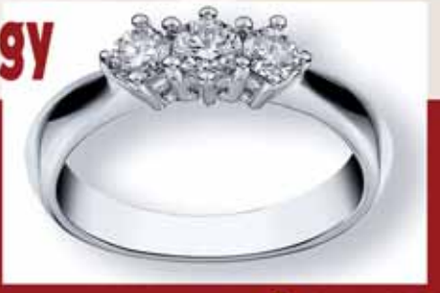
Solitario

kt 1,12 ~~€ 4.800~~ **€ 3.990**

kt 0,51 ~~€ 2.490~~ **€ 1.390**

kt 0,37 ~~€ 1.990~~ **€ 990**

Trilogy



kt 1,05 ~~€ 4.400~~ **€ 2.490**

kt 0,91 ~~€ 3.850~~ **€ 2.190**

kt 0,86 ~~€ 3.700~~ **€ 1.990**

Vendiamo oreficeria da € 16,90 al grammo

GIOIELLERIA e ARGENTERIA META' PREZZO + IVA

INGROSSO MOBILI

APERTO A TUTTI & STOCK

PAGHI IN 12 RATE A TASSO Ø SENZA SPESE DI APERTURA PRATICA TAN Ø TAEG Ø

FINANZIAMENTI ANCHE SENZA REDDITO PRIMA RATA DOPO 6 MESI

Per importi inferiori a EURO 1.500,00 piccolo contributo trasporto - Offerta valida fino ad esaurimento scorte - Prezzi per ingresso e arredo IVA esclusa - Salvo approvazione società di finanziamento. Regolamento e condizioni presso i punti vendita.

CENTRO CUCINE HANÖVER

... le cucine tedesche che durano nel tempo

• MODERNA LAMINATO	~~€ 3.940~~	€ 742
• CLASSICA LEGNO Massello	~~€ 4.185~~	€ 998
• MODERNA con frigo esterno	~~€ 3.086~~	€ 1.072

N.B. Prezzi compresi di elettrodomestici di gran marca

OFFERTA DEL MESE

• ARREDO BAGNO ARTE POVERA. completo di lavabo	~~€ 736~~	€ 210

CAMERE

• MODERNA COMPLETA	~~€ 990~~	€ 368
• ARTE POVERA COMPLETA	~~€ 1.380~~	€ 640
• CLASSICA COMPLETA	~~€ 1.989~~	€ 829

LETTI FERRO BATTUTO

• LETTO MATRIMONIALE	~~€ 188~~	€ 68

SOGGIORNI

• PARETE MODERNA	~~€ 786~~	€ 398
• PARETE ARTE POVERA	~~€ 972~~	€ 432
• PARETE MINIMALISTA vari colori	~~€ 648~~	€ 270

ARMADI

• SEI ANTE STAGIONALE	~~€ 580~~	€ 272
• MODERNO SCORREVOLE	~~€ 896~~	€ 399
• SEI ANTE "ARTE POVERA"	~~€ 1.024~~	€ 453

MOBILI LEGNO MASSELLO

• SEDIA LEGNO/PAGLIA	~~€ 39~~	€ 13
• TAVOLO ALL. 140x85	~~€ 340~~	€ 124
• SALA COMPLETA	~~€ 3.414~~	€ 998

di base + alzata + credenza 4 ante + tavolo all. 140x85 + 4 sedie

ARREDAMENTO COMPLETO MODERNO

• Camera completa + cucina completa + tavolo all. + soggiorno ml. 2.35 + 4 sedie + divano 3 posti

~~€ 5.610~~ € 1.870

ARREDAMENTO COMPLETO ARTE POVERA

• Camera completa + cucina completa + tavolo all. + soggiorno + 4 sedie + divano 3 posti

~~€ 7.176~~ € 2.392

MATERASSI

• TERAPEUTICO 80X190	~~€ 159~~	€ 49
• ORTOPEDICO 80X190	~~€ 222~~	€ 74
• DOGA LEGNO 80X190	~~€ 87~~	€ 29

CAMERE RAGAZZI

• PONTE 2 LETTI "ARTE POVERA"	~~€ 972~~	€ 571
• PONTE 2 letti	~~€ 796~~	€ 320
• SOPPALCO 3 letti	~~€ 1.026~~	€ 342

DIVANI

• 2 POSTI FISSO	~~€ 288~~	€ 144
• 3 POSTI LETTO	~~€ 370~~	€ 165
• ANGOLARE	~~€ 720~~	€ 360
• SALOTTO PELLE 3+2 posti	~~€ 1.896~~	€ 727

COMPRESO TRASPORTO E MONTAGGIO

HANÖVER ITALIA

PUNTI VENDITA Centralino: 0142.418888

BOSCO MARENGO (AL) S.S.35 bis dei Giovi km 16.200
DORNO (PV) Via Circonvallazione (vicino uscita Gropello)
CASALE M.TO (AL) Str. Valenza, 4 (a 200 mt. uscita Casale Sud)
VAUDA C.SE (TO) Via Torino, 33

PRONTA CONSEGNA

Tangenziale per Caselle -> San Maurizio -> San Francesco al Campo -> PALAZZO GROSSO <- Front <- Favria <- Rivarolo <- Ivrea

www.hanoveritalia.it

NUOVO REPARTO ARREDO BAGNO

Novecento®

soluzioni di cuore e di amicizia

L'opportunità di vivere incontri mirati, vuole significare per quanto più direttamente ci riguarda, avere cura del Tuo desiderio di "AMARE"

...PERCHÈ SOLI NON SI STA BENE

Agenzia d'incontri

via Ferrara 8 Tel. 0131.443164 ALESSANDRIA

Per Lui

PAOLA 30enne single, carina, dolce e allegra, sorriso e occhi magnetici. Ho chiuso da sei mesi una storia d'amore durata ben otto anni, non ho rimpianti. Adesso vorrei farmi stringere la mano da un uomo che abbia voglia di scoprirmi prima come amica e poi come amante perfetta. Vuoi rendere possibile tutto ciò ?. **Tel. 0131. 443164**

42anni a dicembre, impiegata statale, solare, dolce e anche bella senza troppa presunzione. Un matrimonio alle spalle finito e per fortuna senza figli. Ho un desiderio piccolo piccolo: festeggiare il mio compleanno con un cavaliere serio e maturo che regalandomi una rosa riesca a farmi innamorare di lui. Ho voglia di una vita felice. **Tel. 340.6933567**

Per Lei

ACCADE SPESSO di pensare che un'altra notte stia per arrivare e che ancora una volta ti addormenterai con la tele accesa. Accade spesso a me. **MASSIMO imprenditore 45enne** separato, dicono bello dentro e fuori , una vita agiata ma vuota. Ho deciso, metto ordine e amore nella mia vita. Per l'ordine no problem ho già iniziato, ma per l'amore di una donna.....accade spesso che sia più difficile!! **Tel. 0131. 443164**

MARCO 35enne, imprenditore, separato senza figli, bella presenza con buoni principi. Ognuno di noi nella vita ha un sogno da realizzare. Il mio è legato al desiderio di conoscere una donna con spiccata sensibilità, libera nel cuore e nella mente. Io per lei vorrei essere nel suo futuro la sua fermata.....lei invece il mio treno. **Tel. 347. 9329390**

...tantissime proposte in AGENZIA !!

SettoreCrediti

LEADER NELL'INTERMEDIAZIONE DI MUTUI AI PRIVATI

www.settorecrediti.it

ATTRAVERSO CONVENZIONI CON LE PIÙ IMPORTANTI BANCHE A LIVELLO NAZIONALE RIUSCIAMO A SODDISFARE OGNI TUA ESIGENZA.

MUTUI 100%: ottieni l'intero importo della tua nuova casa.

MUTUI CONSOLIDAMENTO: sei proprietario di una casa e ti riesce difficile sostenere il pagamento del mutuo e di altri finanziamenti? E' possibile accorpare i tuoi debiti in un unico finanziamento riducendo l'importo delle rate mensili.

MUTUI SOSTITUZIONE: sostitisci il tuo vecchio mutuo con uno a rata più leggera o rata fissa.

ALTRE PROPOSTE: Mutuo Liquidità, Mutuo Ristrutturazione, Mutuo Sostituzione + Liquidità, Mutuo Costruzione

PRESTITI PERSONALI:
finanziamo da 2.000 a 30.000 euro
senza nessuna giustificazione

Settore Crediti comodamente a casa tua o presso una nostra filiale ti guiderà con semplicità e cortesia nella richiesta di fattibilità dell'operazione di mutuo senza aver scelto ancora la tua nuova casa.

Bastano pochi documenti.

Gestiamo richieste di mutuo per le seguenti categorie:

- **Lavoratori a tempo indeterminato**
- **Lavoratori a tempo determinato**
- **Assunti da poco tempo • Autonomi • Extracomunitari**

Esempi:

mutuo da 100.000,00 € rate da 580,00 €
mutuo da 130.000,00 € rate da 754,00 €
mutuo da 170.000,00 € rate da 986,00 €

Chiama ora le nostre consulenti al numero 0383/369582

Settore Crediti - Sede: via Emilia n. 82, 27058 Voghera (PV) E-mail info@settorecrediti.it - Mediatore del Credito - Iscrizione Albo U.I.C. n. 15470

Tutti. Pazzi per...

BEAUTY TEAM

Venite a trovarci
in occasione della
Festa del Cristo
8 dicembre 2007
per tutti in **OMAGGIO:**
acconciatura o trucco personalizzato

Animerà la giornata "DAVIDE"

Monica
ESTETISTA
338.3216823

Raffaella
DISTRIBUTORE INDEPENDENTE HERBALIFE
335.1407951

Grazia
ALESSANDRIA
C.so Acqui, 3
347.5892249

Patrizia
ALESSANDRIA
C.so Carlo MArx, 62
0131.344747

Tatiana
CASSINE
Via Trotti, 5
0144.714546

Grazia C.SO ACQUI, 3 ALESSANDRIA | 347.5892249
Patrizia C.SO CARLO MARX, 62 ALESSANDRIA | 0131.344747
Tatiana VIA TROTTI, 5 (CASSINE) | 0144.714546
Monica ESTETISTA | 338.3216823
Raffaella DISTRIBUTORE INDIPENDENTE HERBALIFE | 335.1407951

Un GRUPPO di STILISTI

che studia il look adatto a TE, al tuo stile di VITA
alla BELLEZZA e BENESSERE del tuo CORPO perchè per loro... TU VALI!

TI INVITANO all'inaugurazione

16 dicembre 2007

dalle ore **15:00** nel nuovissimo salone
in CORSO ACQUI, 3 Alessandria

ALLIETERANNO la giornata:

e il Clown Milù che intratterà anche i bambini

Rinfresco
Un simpatico omaggio a tutti
Musica

Sfilata abiti da sposa e cerimonia

SPONSOR BY:

Costruzioni Generali di Del Pellaro Enrico
Specializzato in ristrutturazioni e rifacimento tetti - costruzione a nuovo - pronto intervento
0131.343122

Pizzeria da Asporto L'arte della pizza
di Luigi e Katia C.so Carlo marx, 32
Specialità: focaccia di Recco
0131.344660

Le Spose di Erika
L'Atelier della Sposa e della Bomboniera
Tortona - Via S. Marziano 6
0131.895281

TATTOO Skin Colours
Tatuaggi & Piercing
Alessandria - Via Piacenza, 96
0131.267913

GHEMAR®
Al servizio dei Professionisti.

Agenzia per Single

agenzie associate

Alessandria
Via Bergamo, 35
Tel 0131.325014

dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle 19.00
il sabato dalle ore 10.00 alle 13.00

alessandria@meetingitalia.it

ovunque sei:
www.meetingitalia.it
ci sono profili per Te!

Cerchi l'Amore?

Invia un SMS con il tuo nome, l'eta' e la citta' **338 750 11 55** riceverai 5 profili di persone che come te hanno voglia di innamorarsi!

In Amore vince chi si incontra e gli Incontri selezionati si chiamano Meeting

Messaggi per LEI

"Sono **Lorenzo** ed ho **27 anni**, sono alto, castano, occhi verdi, laureato in informatica. Guardo la vita con positività e spontaneità. Sono un tipo sensibile e dolce ma sono anche molto determinato. Cerco una ragazza che sappia ascoltare, che sia sincera, premurosa e dinamica." **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Cristian, 31 anni, capelli neri, bellissimi occhi verdi, di professione fa il poliziotto, è un ragazzo molto determinato ma allo momento molto affettuoso. Cerca una ragazza con la stessa voglia di innamorarsi per creare una bella famiglia insieme. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

"Ho **35 anni** e mi chiamo **Valerio**. Celibe, imprenditore, moro, occhi celesti come l'acqua del mare dal quale ti vedo risalire proprio come una splendida sirena. Sono romantico e sto cercando il vero amore. Se sei una ragazza dolce, sensibile ed allegra, sono impaziente di conoscerti." **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

"Non mi era mai capitato di avere tante belle amicizie! Grazie alla Meeting la mia vita è cambiata, ora sono più allegro, le mie serate sono piene ed il desiderio di vivere è più forte. Mi chiamo **Alex, 38 anni**, separato, consulente." **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Enrico, 45enne, celibe, ingegnere nucleare. Ha un bel carattere, ottima presenza e tanta vitalità, cerca una donna per amicizia, convivenza ed eventuale matrimonio, non importa lo stato civile, l'importante è che porti allegria, ottimismo ed emozioni. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Roberto, 52 anni, medico, divorziato. Di carattere ottimista, sensibile, soprattutto fedele se si innamora. Cerca una donna speciale , colta e intelligente che possa sorprenderlo ogni giorno. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Brillante **55enne**, realizzato professionalmente, fisicamente molto attraente, desidera incontrare una bella donna, allegra ed intelligente, che ami il mare, il ballo e la natura. Il suo nome è **Massimo**, divorziato. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

"Sono **Alberto**, ho **58 anni**. Imprenditore nel campo fotovoltaico. Divorziato, indipendente, dinamico e vitale. La mia vita è piena di soddisfazioni, gli amici non mi mancano, però credo fortemente che da qualche parte mi stia aspettando tu...donna della mia vita. Dolce, femminile ed estroversa, desiderosa di essere amata. Io sono qua...ti aspetto! Chiama!!" **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

"Sono un affascinante **60enne**, divorziato, alto, brizzolato. Mi chiamo **Franco**. Sono vitale, allegro, amo il dialogo, pratico sport, sono una persona molto giovanile e dinamica. Diplomato, affermato imprenditore, desidero una donna seria e preparata culturalmente per iniziale amicizia" **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Corrado, vedovo, **65enne**, benestante, molto giovanile, vive da solo in villa di proprietà, ragioniere in pensione, la sua passione è il ballo e vorrebbe incontrare una signora che ami ballare, ma anche la vita e le cose semplici, dolce e colta per rapporto serio. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Messaggi per LUI

Cristina, 28 anni, studentessa universitaria, nubile, capelli biondi, occhi verdi, semplice e con sani principi, stufa di incontrare ragazzi poco seri, vorrebbe conoscere un ragazzo sincero e leale per costruire un rapporto vero. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

"Ciao, mi chiamo **Stella**, ho **32 anni**, sono nubile, impiegata. A dire degli amici sono un vero tipino...ma ritengo di essere una persona sensibile, generosa ed intelligente. Mi piace ballare il latino-americano, i viaggi e lo sport. Cerco un lui intraprendente, dinamico, e seriamente intenzionato ad iniziare una relazione." **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

"Sono **Annalisa, 35enne**, mora, occhi verdi, stilista di moda; sono una persona sincera, dolce, romantica, molto creativa; amo l'arte in tutte le sue forme. Ti cerco max 50enne, carino, posizionato, scopo seria relazione." **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

"Cultura, dinamismo ed un profondo affetto per la famiglia, sono le caratteristiche che cerco nell'uomo che vorrei al mio fianco per tutta la vita. Mi presento, sono **Barbara, 40 anni**, divorziata senza figli, commercialista. Se vuoi conoscermi chiamami subito!!" **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Daria, 45enne, agente di polizia, separata. Lunghe gambe fasciate da minigonne che le stanno decisamente bene. Donna intelligente e brillante, dopo una brutta "scottatura" vuole ancora credere nella possibilità di rifarsi una vita con un uomo seriamente intenzionato a rimettersi in gioco e a dare e ricevere amore. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Michela è una bellissima donna di **48 anni**, divorziata, infermiera. Delusa sentimentalmente, si è affidata a noi per conoscere un uomo fedele e sincero, giovanile sia fisicamente che mentalmente, elegante e che ami stare in compagnia. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

"Ho passato momenti difficili, ma la vita ora è tornata a sorridermi, mi manchi solo tu!!! Ti cerco romantico, brillante, socievole, responsabile, con la voglia di costruire una relazione duratura. Io sono **Elena, 52enne**, divorziata, benestante, dinamica, fisicamente piacente." **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Giulia, 56enne, divorziata, impiegata. Rossa, alta 1,68, occhi verdi, molto bella, dimostra meno della sua età, è molto dolce e sensibile. Adora andare al cinema e cucinare pietanze nuove e particolari e a dire degli amici è molto brava. Ti cerca per seria relazione, affettuoso, socievole e sensibile. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Laura è una dolce donna di **58 anni**, dolce ma determinata. Vedova da alcuni anni, è alla ricerca dell'Amore. Colta e raffinata, ti cerca amante dell'arte, serio e deciso anche tu come lei a ricominciare ad amare. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Maria ha **65 anni**, magnificamente portati ed è vedova. Donna raffinata, fa parte di diverse associazioni di volontariato e di beneficenza, collabora nella gestione dell'attività della figlia ed ha molti altri interessi. Cerca un compagno serio, colto, interessante con cui iniziare un'amicizia e poi...chissà...!!! **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

GRUPPO CERRUTI MULTISERVICES

PRESTITI

A TUTTI I DIPENDENTI STATALI - PUBBLICI - PRIVATI E PENSIONATI

Prestiti agevolati per COMMERCIANTI e ARTIGIANI

La famiglia è serenità; con Noi... i desideri diventano realtà

Possibilità di accedere a un prestito anche con:

- Firma unica anche se coniugati
- cessioni in corso
- protesti recenti
- pignoramenti
- rata a tasso fisso
- acconto del 90% in 24 ore
- con modelli timbrati

[cessione del quinto]

UNICI DOCUMENTI:
codice fiscale
carta d'identità
busta paga

alcuni esempi

rate	36 mesi	60 mesi	120 mesi
4.000,00	142,00	91,00	53,00
7.500,00	262,00	167,00	96,00
15.000,00	510,00	328,00	187,00
23.000,00	-	495,00	285,00

rata a tasso fisso T.A.N. 3,95%

• MUTUI PERSONALIZZATI
• MUTUI per GIOVANI COPPIE con contratti a termine
• utui Prima Casa - Ristrutturazione - Liquidità
Rinegoziamo mutui già contratti con altri istituti
Esito in 24 Ore - Minima documentazione

alcuni esempi

rate	10 anni	15 anni	20 anni	25 anni	30 anni
90.000,00	971,00	679,00	564,00	505,00	472,00
110.000,00	1.126,00	830,00	689,00	618,00	577,00
130.000,00	1.331,00	981,00	815,00	730,00	682,00
150.000,00	1.536,00	1.132,00	940,00	843,00	787,00

tasso d'interesse a partire da 4,24%

PREVENTIVI GRATUITI E VISITE A DOMICILIO

Per qualsiasi informazione:

Numero Verde 800 008 166

ALESSANDRIA

Spalto Borgoglio 41/8 - 0131325168

Da **Lunedì a Venerdì:** ore 9.00 / 13.00 e 14.30 / 19.00 • **Sabato** mattina ore 9.00 / 11.30

Sito internet: **www.gruppocerruti.com** E-mail: **cerruti@gruppocerruti.com**

La Vienrose

Fiori e Piante

di Simona Cecchin

diploma di fiorista europeo

NATALE...Un augurio...Un dono!
Scalda la tua casa ed il cuore
dei tuoi cari con una composizione
di fiori freschi e artificiali
creati per una poesia
di sentimenti!

PRENOTA IL TUO CENTRO TAVOLA ADESSO!
LO RITIRERAI A NATALE
CON UNA SORPRESA PER TE!

LUNEDI' APERTO TUTTO IL GIORNO

Via Bergamo, 61 Alessandria

Tel/Fax 0131-445595 - la.vienrose@libero.it

SEGUE DA PAG. 5

Arredamento casa

@ **CUCINA** in legno bianca, top marrone, frigo nuovo misure 2x2,50 ad angolo vendo a euro 400, tel. 335 6338667

@ **CUCINA** lineare componibile in rovere, letto matrimoniale, divani, vendo, tel. 348 7638626

@ **DIVANO** letto utilizzabile come divano a tre posti, trasformabile in letto a due piazze, a doghe, materasso incluso, quasi mai usato sia come divano che come letto, praticamente nuovo, vendo a euro 500, tel. 338 5357309

@ **DUE** tavoli rettangolari misure 70x110 di marca vendo tel. 0131 861337

@ **DUE** DIVANI a tre posti in tessuto azzurro, vecchi ma ancora buoni vendo a euro 300 la coppia tel. 335 8399678

@ **LAVABO** Ideal Standard a colonna porcellana bianca seminuovo, vendo a euro 60, tel. 335 6176347

@ **SALONE** completo antico composto da sala completa in noce massiccia , servant francese, salotto completo luigi 16° vendo tel. 347 2800935

4 PORTE interne color verde acqua complete di tutto in buono stato misure h.210X81 (3porte), una porta 210x71, vendo a euro 250, ritiro vs. carico, tel. 347 8393366

6 PORTE in legno con vetro + un portoncino in discreto stato di conservazione vendo a euro 300 tel. 339 6094334 Patrizia

ACCENDINI da tasca nr. 20 di marca da riparare, vendo, tel. 010 314421

APPENDIABITI in legno chiaro a muro alt. 2mt., largh.mt.1,20, spessore 5 cm., 4 ganci in ottimo stato. Vendo a euro 30 tel. 333 7112333

ARMADI 2 in legno tek a du ante ciascuno con sopralzo vendo tel. 010 314421

ARMADIO cameretta laminato frassino largh. cm.178 alt. Cm.260 vendo a euro 100, tel. 340 2266227 dopo le ore 20

CAMERA bimbo letto a ponte 90x200 con materasso + secondo letto a scomparsa, armadio a 3 ante, scrivania, libreria vendo a euro 200 tel. 339 4341317

CAMERA matrimoniale moderna, una finestra tre ante, vendo tel. 349 8691762

CENTRI quadrati e rotondi, copriletti e lenzuola della nonna, camicie da notte in lino ricamate, vendo tel. 340 5210290

CUCINA gas, mobili per cucina, libreria, cassapanca, rete e materasso, tavolini da salotto, vendo, tel. 339 3877187

DIVANO in tessuto 2-3 posti mai usato come nuovo vendo a euro 480 tratt. tel. 347 2452457

DIVANO letto 3 posti sfoderabile in ottimo stato misura lungh, 190 x 80 prof., vendo a euro 150 non tratt. Tel. 0131 361709 ore pasti chiedere di Fabrizio o Sabrina

DIVANO ottime condizioni da tre e due posti e una poltrona vendo euro 355, tel. 0143 321971 o 0143 743749

CONTINUA A PAG. 16

UNIVERSO MODA

3000 Mq. per Lei, per Lui, per la Casa

SEMPRE APERTO LA DOMENICA FINO A NATALE - INGRESSO LIBERO AL PUBBLICO DALLE 10 ALLE 20

VOGHERA RONDO' CASELLO AUTOSTRADA TO/PC - 0383.40101

nuovo ZAPPING LAVORO by Publitre

PER INFORMAZIONI SU COME PUBBLICARE I VOSTRI ANNUNCI DI RICERCA PERSONALE ALL'INTERNO DI QUESTA RUBRICA A PAGAMENTO CHIAMATE IL NUMERO: 0131 260434

Lavoro offro

PROFESSIONE VACANZE seleziona ambosessi, animatori, hostess, assistenti turistici, anche prima esperienza, per navi crociera, villaggi turistici. Non indispensabile lingue. Destinazioni: Italia, Egitto, Spagna, Grecia, Kenia, Maldive, Messico, S. Domingo
Tel-347.0541010
www.professionevacanze.eu professionevacanze@libero.it

CERCASI
PERSONA AUTOMUNITA con esperienza nel settore recapiti Door to Door, per lavoro continuativo. Ottimo trattamento economico. Telefonare
340 9851050

SI CERCA
ESTETISTA esperta per condividere ampio locale con attività già avviata di parrucchiera
333 6822152

A.L.
Progetto Tetto
impresa di costruzioni e ristrutturazioni RICERCA GEOMETRA con partita IVA automunito disposto a viaggiare nelle province di Alessandria, Asti, Biella, per effettuare rilevamenti preventivi e compumetrici. Se interessati mandare fax al n° **010 541931**

CERCASI
ESTETISTA con specializzazione No perditempo
Tel 338 2080601
348 7662747

GRUPPO ITALIANO COSTRUTTORI ARREDI
Occimiano (AL) cercasi con urgenza
MONTATORI MOBILI
da inserire nel gruppo
Tel per app.to al n.
0142 809444

IMPORTANTE
AZIENDA RICERCA commesso-responsabile vendite con esperienza nei ruoli. Inviare curriculum vitae con foto a: Zapping – Via Ferraris n. 19 – 15100 Alessandria. Indicare riferimento cod. 1983/C

GRUPPO ITALIANO COSTRUTTORI ARREDI
cercasi collaboratori esterni:
pensionati-casalinghe-studenti-lavoratori-con la mansione di segnalare potenziali clienti che necessitano l'acquisto di mobili (sposi, conviventi, rinnovo mobili, arredocasa per affitto ammobiliato).
OTTIMO GUADAGNO, sino a € 3.000,00 al mese.
Per informazioni telefonare
0142 809444 – 339 7588108 o inviare
e-mail all'indirizzo: sicamobili@tiscali.it
Sede operativa: Occimiano – Via Casale 11 (AL)

AD ALESSANDRIA
azienda ricerca
6 PERSONE da inserire
per ampliamento organico.
Richiesta bella presenza e disponibilità, offresi formazione per magazzino, amministrazione, gestione clienti.
Tel 0131 361621

IMPORTANTE
AZIENDA RICERCA SEGRETARIA-TELEFONISTA. Richiediamo conoscenza inglese, doti relazionali, attitudini di direzione e ottime conoscenze informatiche. Indispensabile bella presenza. Inviare curriculum vitae con foto a: Zapping – Via Ferraris n. 19 – 15100 Alessandria. Indicare riferimento cod. 1983/A

IL GRUPPO ITALIANO COSTUTTORI ARREDI CERCA
VENDITORI – ARREDATORI
da inserire nel reparto commerciale, ottima retribuzione.
MAGAZZINIERI
con esperienza settore arredamento, montaggio mobili.
Sede operativa per entrambe le figure professionali:
Occimiano – Casale Monferrato
Per appuntamenti: tel. 0142.809444
e-mail: sicamobili@tiscali.it

CERCASI
APPRENDISTA PARRUCCHIERA
333 6822152

AZIENDA LEADER
nel settore automobilistico ricerca carrozzieri e meccanici con esperienza da inserire all' interno del proprio organico presso la sede di Rivalta Scrivia. Per informazioni rivolgersi ai seguenti numeri
0131/827567
oppure **0131/827290**

il PRESTITO facile.
Basta una telefonata per risolvere!
VUOI APRIRE UN'AGENZIA 'IL PRESTITO FACILE'?
TELEFONA AL 348 66 32 688
(Sig Caltagirone)

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK
Affiliati Studio Novi Due
RICERCANO DIPLOMATI
anche prima esperienza, da inserire nel settore immobiliare.
FISSO MENSILE - INCENTIVI PROVVIGIONI - CRESCITA PROFESSIONALE
Area **Novi Ligure** 0143.74.66.36

IMPORTANTE
AZIENDA RICERCA meccanico con provata esperienza per riparazione su motocicli. Astenersi perditempo. Inviare curriculum vitae con foto a: Zapping – Via Ferraris n. 19 – 15100 Alessandria. Indicare riferimento cod. 1983/B

areajob
agenzia per il lavoro
ricerca
per la propria filiale di Alessandria
- responsabile commerciale
- impiegata per amministrazione e selezione del personale

Richiesta esperienza nel settore o nella gestione delle risorse umane.
areajob AGENZIA PER IL LAVORO S.P.A.
Per informazioni 0522 883405
Inviare curriculum: fax 0522 253914
e-mail: ufficiopersonale@areajob.it

toscano
IL GRUPPO CHE FA MUOVERE GLI IMMOBILI IN ITALIA
Sei una persona motivata, ambiziosa, dotata di forte spirito di iniziativa e spiccate capacità relazionali?
Sogni di appartenere ad un team che ti possa finalmente dare concrete possibilità professionali ed economiche? Cresci con noi e inizia la tua carriera partecipando ad uno stage di 4 settimane retribuito 750,00 Euro.
Chiama lo 0131 262646 o visita il nostro sito www.vogliolavorare.it perchè chi si ferma non va avanti. Muoviti con noi!
Via Trotti 35-37-39 Tel 0131-262646 al.centro@gruppotoscano.it
Viale Trieste, 34 Tel 0131-346869 al.reato@gruppotoscano.it

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK
Affiliato: Studio Tortona Due
RICERCA
per la zona di Tortona
N. 1 Responsabile d'agenzia,
N. 1 Impiegata
N. 5 collaboratori.
Requisiti: età compresa tra 19 e 29 anni, diploma di scuola media superiore o laurea.
Inviare curriculum: fax 0131/240093
e.cirimele@tecnocasa.it

CERCASI
cameriera /cameriere italiano con esperienza per lavoro serale
Tel 339 7731130

CERCO
Personale per assistenza tecnica su caldaie e condizionatori contattare il n°.
335 1255373

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK
Affiliato: Aurora S.a.s.
RICERCA
per la zona di Serravalle Scrivia
N. 1 Responsabile d'agenzia,
N. 2 collaboratori.
Requisiti: età compresa tra 19 e 29 anni, diploma di scuola media superiore o laurea.
Inviare curriculum: fax 0131/240093
e.cirimele@tecnocasa.it

TELEFONISTE
selezionasi per lavoro di vendita telefonica settore spettacolo, sede operativa in Alessandria. Ottimi guadagni, richiedesi buona dialettica, cultura base, disponibilità immediata.
Tel 0131 442585

MAVREFIN
società leader
mediazione del credito
ricerca per la sua sede in Alessandria
n. 2 collaboratori diplomati, automuniti, max 31 anni
inquadramento contrattuale.
Spedire cv all'indirizzo e-mail:
alessandriamv2@mavrefin.it
o via fax al n° 0131 255163

AGRIGAS CERANO S.r.l.
Azienda specializzata nella vendita di gas metano alla clientela finale, aziende e privati, tra le prime in Italia,
RICERCA N° 6
Agenti per Alessandria e Provincia.
Offresi compensi superiori alla media di mercato, formazione, assistenza, liquidazione compensi anche settimanale. Per informazioni
349 5384571 o 0142 71523
o scrivere CV a *castellano@agrigascerano.it*

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK
Affiliato: Studio Re s.a.s.
RICERCA
per la zona di Alessandria
N. 1 Responsabile d'agenzia,
N. 2 collaboratori.
N. 1 impiegata.
Requisiti: età compresa tra 19 e 29 anni, diploma di scuola media superiore o laurea.
Inviare curriculum: fax 0131/240093
e.cirimele@tecnocasa.it

AGENZIA DI FINANZIAMENTI
ricerca personale femminile di telemarketing eta' compresa tra i 25 e i 55 anni, ottime possibilità di guadagno
inviare curriculum al
fax 0131 445455
oppure chiama
0131 262381

SARO SPA LA SOLUZIONE DEL CREDITO
SELEZIONA per la filiale di Alessandria

2 Collaboratori
Il candidato si occuperà inizialmente di organizzare la distribuzione mirata di materiale pubblicitario attraverso la gestione di volantinatori.
A seguito del raggiungimento degli obiettivi fissati è prevista una crescita economica e professionale.
SI RICHIEDE: età max. 35, automunito, capacità organizzative.
SI OFFRE: Periodo di prova 3 mesi con Fisso mensile, Rimborso spese e provvigioni.

6 Volantinatori
di età compresa tra i 18 e 23 anni per la distribuzione di volantini nelle seguenti zone di residenza:
ALESSANDRIA - CASALE M.TO TORTONA - NOVI LIGURE OVADA - ACQUI TERME - ASTI
Si richiede disponibilità immediata, No part-time.
Orario di lavoro indicativo dalle 07.00 alle 17.00

Per un colloquio SARO S.p.A. Tel. 0131/288353

OPPORTUNITA' DI LAVORO

Azienda accessori abbigliamento e cinture moda ricerca collaboratori esterni cui affidare facile lavoro da svolgere in casa propria. Consegna gratuita delle materie prime direttamente presso il vostro domicilio. Possibilità di guadagno sino a

€ 1.600,00 MENSILI

PER INFORMAZIONI TELEFONARE
Creaz. Annabella
08.32.08.80.80

Lavoro cerco

RAGAZZA
italiana seria e motivata è disponibile come baby sitter e assistenza allo svolgimento dei compiti di bambini delle elementari e medie.
Tel 338 5958225

RAGAZZA
24enne seria e motivata cerca lavoro come commessa, barista o altro purchè serio. No perditempo
Tel 338 9739445

IMPRESA
DI PULIZIE
offresi per pulizie condomini, negozi, uffici, ecc.. preventivi gratuiti
Tel 340 1639125

@ **ESTETISTA** diplomata, bravissima in ricostruzione unghie, cerca lavoro ad Alessandria, Novi Ligure e Tortona, tel. 320 1166513

@ **PERSONA** invalida ma abile cerca lavoro, soluzione ottima anche per aziende/privato che necessita di ricoprire la posizione lavorativa di legge per tale soggetto, persona pienamente capace, impossibilitata ad effettuare lavori di fatica ma può eseguire lavori tipo centralinista ecc. tel. 338 5788559 Carla

@ **RAGAZZA** 27enne cerca lavoro serio, esperienza come baby sitter, cameriera, commessa, barista tel. 328 7040038

@ **SONO** una ragazza giovane dei paesi dell' Est cerco urgentemente lavoro come badante, ho lavorato in questo settore e ho buone referenze, tel. 328 4691571

AUTISTA patente C-E pensionato di 60 anni esperienza 40ennale cerca lavoro part-time o viaggio occasionali Italia/estero tel. 348 7420507

CERCASI impiego in aziende commerciali in Alessandria tel. 0131 773694

CERCO lavoro come magazziniere o impiegato logistica purchè serio, esperienza uso muletto e gestione magazzino con PC. Tel. 0131 233481 o 349 8417061

CERCO lavoro come muratore o altri lavori ho 23 anni, tel. 320 2765806

CERCO lavoro come muratore, tel. 347 1521941

CERCO lavoro come operaio, magazziniere, saldatore, età 32 anni, tel. 320 8079951

CERCO lavoro come piastrellista o muratore tel. 389 1873603

CERCO lavoro come saldatore, magazziniere, manovale tel. 329 7744760

CERCO lavoro purchè serio zona Valenza, automunita, tel. 339 2513331

COPPIA di 40 enni italiani lui autista con patente C, lei baby sitter, commessa, badante, cercano lavoro solo con alloggio tel. 340 8574568

ECUADOREGNA 41 anni con documenti in regola, referenze ottime, patente, cerca lavoro come collaboratrice domestica, badante, pulizie, solo da lunedì a venerdì e sabato mattina, tel. 347 2217720

FAMIGLIA esegue lavori di pulizie uffici, case, condomini, max serietà nel lavoro, no perditempo, zona Novi Ligure e dintorni, tel. 347 7593265 o 327 8192365

GIOVANE pensionato attrezzato, offresi per pulizia giardini, riordino proprietà private, lavapiatti in ristoranti o pizzerie, sgombero neve ecc tel. 347 9132324

ITALIANA 25 anni cerca lavoro come aiutante in cucina, commessa, aiuto parrucchiera, operaia, baby sitter, pulizie, max serietà, tel. 393 4599248

ITALIANA 40enne offresi per lavori domestici ore pomeridiane tel. 393 4646046

ITALIANO referenziato offresi per lavori di imbiancatura e muratura tel. 320 8756592

MAMMA di figli già grandi referenziata, automunita, cerca lavoro part-time come baby sitter in Alessandria e dintorni tel. 338 8368332

MOLTO bravo al computer e cerco lavoro serio e motivato, no perditempo, in possesso di titolo di studio da Agente di commercio, patente A-B tel. 339 3146872 o andrea.visualproget@email.it

NEO pensionato cerca occupazione come custode tuttofare, zona Novi Ligure o zone limitrofe tel. 340 2297212

OFFRESI per compilazione dichiarazione di successione per privati e uffici, garantita serietà e competenza. Astenersi perditempo. Tel. 0131 773694

PENSIONATO giovane cerca lavoro come fattorino o lavori di fiduzia, tel. 393 3527925

RAGAZZA cerca lavoro come assistenza anziani, cameriera, stiratrice, max serietà, telefonare al numero 347 3196383

RAGAZZA italiana, seria, motivata, disponibile, cerca lavoro come baby sitter e assistenza allo svolgimento dei compiti ai bambini di scuole elementari e medie, automunita, tel. 338 5958225

RAGAZZA seria cerca lavoro di ogni genere purchè serio, esperienza in assemblaggio plastico, pulizie ufficio, cameriera bar o ristorante, apprendista barista, tel. 338 9830152

RAGAZZO di 20 anni rumeno serio, cerca lavoro come muratore, tel. 329 3331732

RAGAZZO di 23 anni italiano cerca lavoro come commesso, idraulico, operaio, giardiniere, addetto pulizie, aiutante cuoco o qualunque altro lavoro, tel. 349 0918490

RAGAZZO di 24 anni rumeno in regola, serio, automunito, cerca lavoro come aiuto ragazzi malati a scuola e autista di camion disponibilità immediata, tel. 320 7456273

RAGAZZO di 25 anni italiano serio cerca lavoro come operaio, commesso, facchino, pulizie, carrozziere o altro purchè serio, tel. 388 3627502

SARTA professionale cerca lavoro in casa propria, confezioni, riparazioni con rammendi sia uomo che donna, tel. 329 9154978 o 0131 691324

SIGNORA 53 anni seria on esperienza cerca lavoro come baby sitter, badante, assistenza anziani, piccoli lavori domestici tel. 333 3941961

SIGNORA cerca lavoro come assistenza anziani, badante, pulizie, tel. 339 8533648

SIGNORA cerca lavoro di cameriera o barista in bar o ristorante, disponibile solo la domenica, tel. 338 4314992

SIGNORA cerca lavoro di dog sitter, disponibile solo la domenica tel. 338 4314992

SIGNORA con documenti in regola, cerca lavoro come badante, baby sitter, collaboratrice domestica, operaia, in Novi Ligure e dintorni, disponibilità immediata, tel. 328 9569524

SIGNORA ecuadoregna seria cerca lavoro part time dalle ore 8.00 alle ore 14.00 come assistenza anziani, no perditempo tel. 346 9481919

SIGNORA piemontese automunita, qualificata cerca lavoro come assistenza anziani o ammalati disponibile anche in strutture, turni di notte, no perditempo. Tel. 333 6977340

SIGNORA rumena 46 anni cerca lavoro possibilmente con alloggio tel. 360 716746

SIGNORA Rumena laureata seria cerca lavoro in Alessandria come badante, collaboratrice domestica, baby sitter, aiuto compiti bambini, tel. 320 6811549

SONO un signore cerco lavoro nell'edilizia, operaio generico, giardiniere, tel. 349 7339191

@ **RAGAZZA** di bellissima presenza esperienza lavorativa di 3 anni cerca lavoro come barista banconista disponibile zone Alessandria, Spinetta Marengo e Litta Parodi tel. 339 2577712 o 329 3075977

@ **SIGNORA** italiana di anni 49, cerca occupazione part-time come baby sitter, aiuto sartoria, commessa tel. 0131 218105 ore pasti solo Alessandria città o sede lavorativa da concordare

@ **SIGNORA** ucraina 45 anni cerca lavoro come domestica o baby sitter zona Fubine, Lu, San Salvatore, Alessandria tel. 328 7144132

47ENNE italiana cerca lavoro di qualsiasi tipo purchè sia da svolgere presso il proprio domicilio tel. 0143 85670 o 349 4226194

52ENNE italiano automunito cerca lavoro come autista disposto anche a viaggiare e consegne provincia Alessandria tel. 0143 85670 o 349 4226194

ARTIGIANO edile cerca lavoro di ristrutturazione, anche giardini tel. 347 0536231

ARTIGIANO settore edilizio esegue lavori di ristrutturazione chiavi in mano, ripasso e rifacimento tetti, tinteggiatura e verniciatura per interni ed esterni. Tel. 334 3020681

AUTOMUNITA moldava con documenti in regola, ottimo italiano, referenziata, cerca lavoro come pulizie, assistenza anziani tel. 0131 225565

CERCO lavoro come apprendista di qualsiasi tipo purchè serio ho 19 anni tel. 333 5244794

CERCO lavoro come artigiano ferraiolo o operaio anche su turni tel. 348 2698623

CERCO lavoro come badante tel. 328 0747547

CERCO lavoro come cartomante in un centro di cartomanzia o privatamente tel. 338 1747138

CERCO lavoro come manovale specializzato, verniciatore, tel. 340 3340002

CERCO lavoro come manovale, muratore tel. 346 7902999

CERCO lavoro come muratore o carpentiere tel. 380 4759441

CERCO lavoro come muratore tel. 338 9487949

CERCO lavoro come muratore, operaio generico, magazziniere, con esperienza tel. 329 7906685

CERCO lavoro come operaio generico, manovale, magazziniere, giardiniere, automunito, disponibile anche il sabato e la Domenica tel. 328 1995772

CERCO lavoro come operaio, lavapiatti, pulizie con esperienza, libero subito tel. 320 2678690

CERCO lavoro come portiere o custode, magazziniere zona Novi Ligure o dintorni, tel. 347 7593265

CERCO lavoro qualsiasi purchè serio tel. 320 1469461

CERCO lavoro serio tel. 329 0045622

CERCO qualsiasi tipo di lavoro tel. 389 7805329

DONNA piemontese cerca lavoro come assistenza anziani o badante, lavapiatti tel. 349 5071826

DONNA Ucraina 48anni cerca lavoro come badante, assistenza anziani, 24 ore su 24, zona Alessandria, Acqui Terme tel. 340 4266742

ITALIANA referenziata cerca lavoro come assistente anziani per il weekend anche come baby sitter, max serietà tel. 339 6981703

RAGAZZA rumena di 22 anni cerca lavoro come badante o lavori domestici, tel. 340 1157346

PENSIONATO esegue lavori di giardinaggio comprese semine, potature, fresature, orti, abbattimento alberi con attrezzature proprie tel. 348 9383127

RAGAZZA 34anni di nazionalità Georgia, sposata con italiano cerca lavoro max serietà, barista, cameriera, commessa in Alessandria tle. 347 2957098

RAGAZZA italiana cerca lavoro come colf, baby sitter, badante zona Spinetta Marengo o Alessandria, max serietà, automunita, no perditempo tel. 339 8004544

RAGAZZA rumena cerca lavoro come collaboratrice domestica, pulizie, stirare, da lunedì a venerdì dopo le ore 14.00 in Alessandria max serietà tel. 389 4760471

RAGAZZO con patente B cerca lavoro come operaio, giardiniere, muratore o altri lavori manuali tel. 320 9627757

REFERENZIATA cerca lavoro come pulizie ditte, cantine, uffici e negozi max serietà, offro consegna e trasporto oggetti ingombranti amiu tel. 347 1855064

SARTA esegue piccole riparazioni, si ritira e si consegna no perditempo tel. 333 4463251 o 0131 278177

SIGNORA 39anni cerca lavoro come assistenza anziani, pulizie, lavapiatti, zona AL, tel. 320 3199889

SIGNORA 42enne bulgara cerca lavoro come assistente anziani, pulizie, stiro, lavapiatti con epserienza, tel. 388 9284121

SIGNORA 50enne cerca lavoro come assistenza anziani o badante tel. 333 6863813

SIGNORA 50enne offresi come baby sitter ore mattino zona Tortona e dintorni automunita tel. 0131 54311

SIGNORA italiana cerca lavoro come baby sitter, anche solo il mattino o pomeriggio tel. 338 5830343

SIGNORA RUMENA 45anni carca lavoro come collaboratrice domestica, assistenza anziani solo di notte, badante, con referenze, Alessandria e dintorni, tel. 320 1596019

SIGNORA rumena di 38 anni cerca lavoro in Novi Ligure come assistenza anziani e pulizie di giorno tel. 340 7091810

SIGNORA seria 40anni cerca lavoro come assistenza anziani, pulizie, lavapiatti, aiuto cuoca con esperienza zona Alessandria tel. 329 4615537

SIGNORA seria cerca lavoro ore settimanali come pulizie, stirare, baby sitter, zona Spinetta Marengo, Alessandria tel. 329 2095178

SIGNORA straniera cerca lavoro come baby sitter o qualsiasi altro lavoro serio tel. 349 4759788

SONO un bravo ragazzo cerco lavoro come muratore, operaio, manovale tel. 320 4059496

SONO un pensionato di 65 anni, cerco lavoro mi adatto a fare qualsiasi cosa tel. 349 0550861

STUDENTESSA universitaria, diploma indirizzo tecnico della gestione aziendale, cerca qualsiasi tipo di lavoro purchè serio zona Casale tel. 334 9417538

Lezioni private

@ **DIPLOMATA** in lingue disponibile per assistenza compiti e ripetizioni scuole elementari e medie traduzioni testi scolastici , commerciali dopo 18,30, orari giornalieri sabato - domenica tel . 339 4973955 Debora

@ **INSEGNANTE** di scuole medie in pensione impartisce lezioni di lettere (italiano, storia, latino, geografia) alunni delle medie e delle superiori tel. 333 3063085

@ **INSEGNANTE** di economia aziendale impartisce lezioni a ragazzi di scuola superiore ed universitari per tutte le materie economiche. Redige anche tesi e tesine, prezzi modici e disponibilità a recarsi anche presso vostra abitazione, tel. 338 1084220.

BACHATA
salsa e merengue, sono i tuoi balli latini? Vuoi imparare e conoscere gente? Bene! Corsi privati e collettivi all' Invidia a Tortona. Sarò il tuo istruttore! Maurizio chiama
Tel 320 3376160

@ **INSEGNANTE** statale, esperienza e pazienza, offre lezioni anche a piccoli gruppi nelle prime ore serali, per conversazione o business, segue studenti superiori o universitari per aiuto tesi o esami Cambridge per ottenere bonus, esegue traduzioni anche via internet, legale, business, tecnico, madre lingua inglese, ma ottimo italiano, tel. 349 1239482

ZAPPING CON VOI

AROMI e CANDELE: per la bellezza della casa, per il benessere del corpo e dello spirito...

salute & bellezza

Ci avviciniamo alle feste Natalizie ed aumenta, non solo nei negozi specializzati, la proposta di candele profumate, incensi ed aromi, in tutte le possibili varianti, corredate magari di originali oggettistiche di contorno, come i set porta candele da mobile, ideali come idea regalo. Ma, oltre all'indubbio effetto decorativo e coreografico - che già da solo a volte basta a mettere serenità - non bisogna trascurare i benefici delle varie profumazioni, spesso a base di oli essenziali medicinali. Anche se, nelle candele in particolare, tali oli si trovano in forma estremamente diluita.
Non tutti concordano sui reali effetti dell'aromaterapia, ma non si può negare che si tratti di un tema affascinante ed anche di antiche tradizioni. L'uso di trattare il corpo con oli aromatici risale infatti ad almeno duemila anni avanti Cristo. Gli antichi egizi ne facevano largo uso come cosmetici ed in seguito il loro uso si diffuse tra i greci e tra i romani, i quali poi lo introdussero in Gran Bretagna. Nel XIX secolo i chimici cominciarono a interessarsi degli oli essenziali delle piante e iniziarono a produrre oli essenziali artificiali, utili solo come profumi e non come sostanze potenzialmente curative. In seguito si cercò di produrre artificialmente sostanze con proprietà curative simili a quelle degli oli e, con il passare del tempo, gli esperimenti chimici ebbero un tale successo che le piante e le loro virtù terapeutiche rischiarono di venire dimenticate.

Invece, ai primi anni del XX secolo, si determinò un rinnovato interesse per i prodotti e i trattamenti naturali, ancora oggi largamente apprezzati.
Il termine aromaterapia, nello specifico, significa "trattamento terapeutico mediante le fragranze". Essa persegue l'armonia di corpo, mente e spirito, e mira ad alterare la chimica del nostro corpo per sostenere le nostre funzioni vitali, migliorare l'umore e le emozioni. Nessuno sa esattamente come gli aromi influenzino la nostra mente, ma è stato ipotizzato che i ricettori presenti nel nostro naso trasformino gli odori in impulsi elettrici che, trasmessi al cervello, siano in grado di influenzare direttamente l'umore, le emozioni, migliorino la prontezza mentale e la concentrazione.
Tramite la respirazione, inoltre, una piccola parte di olio essenziale può entrare nel sistema circolatorio e per mezzo del sangue raggiungere ogni parte del nostro corpo.
Il sistema circolatorio, comunque, è raggiunto dagli oli essenziali soprattutto attraverso la pelle, e per tale motivo gli oli essenziali sono molto diffusi nella pratica di massaggi, bagni aromatici e impacchi o con l'utilizzo di creme e lozioni.

a cura di: R. Buscaia

SEGUE DA PAG. 13

Arredamento casa

LAMPADARIO cucina al neon vendo a euro 10; due applique nuovi per entrata, euro 8; pianta 4 luci alt.1,75 in ottone antico euro 60; letto con rete, comodino poliestere euro 40; tavolo legno noce euro 60, tel. 0131 278177
LAMPADARIO di cristallo diametro cm 80 con otto giri di strass, bellissimo e funzionante, vendo, tel. 347 4058648
LIBRERIA di legno massello con due cassetti e anta lunga + tavolo allungabile e quattro sedie con telaio in acciaio vendo tutto a euro 600 tratt. Tel. 335 5339818
POLTRONA girevole in pelle altezza regolabile usata poco vendo a euro 50, tel. 347 2452457
POLTRONCINA in legno povero schienale lungo anni '60 in ottimo stato, vendo a euro 25, tel. 340 3271204
PORTA scorrevole colore antracite satinata in cristallo con binario, ottima per dividere ambienti, vendo, tel. 334 9294871
RETE + materasso singolo usati due mesi, vendo a euro 80, tel. 340 2266227 dopo le ore 20
SALOTTO in pelle color salmone composto da 3 posti + 2 posti vendo a euro 500 anche sep., tel. 338 9892076
TERMOCUCINA marrone da riscaldamento kca 18000 Piemontesina usata due stagioni vendo a euro 1.200 tratt. Tel. 338 7841687
UNA RETE da 1piazza ½ cm. 140, con doghe in legno, praticamente nuova, specchio anticato dorato da como' e da parete, molto grande vendo tel. 338 4602615 ore pasti
DUE lavandini in acciaio vendo a euro 50 cad. tel. 340 2214710

Collezionismo

@ **ACQUISTO** dipinti contemporane, argenti, cristalli e arredamenti antichi. no perditempo. tel. 334 2402277
@ **CALENDARI** Pirelli, annate varie vendo tel. 338 5357309
@ **CERCO** punti kinder Ferrero nuova collezione, offro granarolo o altro tel. 328 7040038 o alematteo@hotmail.it

COMPRO
GROSSI LAMPADARI, mobili antichi, intere eredità, tappeti, quadri, ceramiche, caroline, biancheria, specchiere dorate, illuminazione e mobili di design. Pagamento in contanti
Tel 338 5358151

@ **GRAN** lotto di francobolli 5000 pezzi Italia-Europa-Mondo con e senza frammenti, vendo a euro 60 tel. 334 8038174 Graziella
@ **LOTTO** di francobolli bellissimi, 1000 pezzi tutti differenti senza frammenti, di Italia-Mondo-Europa, vendo euro 30 tel. 334 8038174 Graziella
@ **OFFRO** 150 euro per acquisto dei primi 20 numeri di Dylan Dog originali anno 1986 ottimi tel. 328 7178223

Studio Olistico
Salute, Benessere e riequilibrio psicofisico
Massaggi
Linfodrenaggio
Riflessologia Plantare
Iridologia
Floriterapia
Tel. 347.5879899
339.4190486
Valenza
Pecetto
Valle S.Bartolomeo
Valmadonna
Alessandria
VALENZA (AL)
Strada Coggiola Falamera 9

fantasy of skyn
TATTOO
Attrezzatura monouso sterilizzata
Massima sicurezza
By Cinzia ● Cell. 328.5366623
www.cinziatattoo.com

Alessandria Massage Therapy
Massaggi dimagranti, Shatzu-do ed olistici
Psicoanalisi individuale e di coppia con esperti psicologi
Con l'iridologia puoi conoscere il tuo stato di salute
La riflessologia plantare dà il giusto equilibrio degli organi interni
Via Palestro 34 Alessandria 339-1511966 - www.alessandriamassageterapy.com

STUDIO'S EQUIPE
il salone bio-naturale
unico in Alessandria
ARRIVA L'INVERNO
Momenti difficili per i capelli sottili e flosci?
La SOLUZIONE c'è...
la VOLUME TERAPIA
amplifica il volume dei capelli che difficilmente tengono la piega.
Vieni a provarla!
(TECNOLOGIA ANTI-RISCHIO SENZA AMMONIACA NE' ACIDI)
nei centri ECS si utilizzano esclusivamente prodotti senza ammoniaca
è naturale... prenderci cura dei tuoi capelli
HAI GIA' PENSATO AD UNA NUOVA TESTA
PER IL NUOVO ANNO?
Via Mazzini 32
Telefonare per un appuntamento al:
tel 0131 254217

@ **REGALO** schede telefoniche e ricariche per telefonini, francobolli tel. 328 7040038

@ **TELEVISORE** epoca philco the bennett anni 50.-60 valvolare perfettamente funzionante vendo tel 142 925285 Paolo

4 AEROMODELLI a scoppio, una barca a vela, una moto a scoppio, un elicottero elettrico vendo tutto separatamente, tel. 0141 203173

ACQUISTO 500 LIRE argento fuori corso tipo caravelle o altre monete di qualsiasi metallo compreso banconote fuori corso tel. 320 3463130

ACQUISTO vecchi album figurine completi e non anche antecedenti al 1980 tel. 0521 492631

ACQUISTO vecchie bambole e vecchi giocattoli come auto, moto, robot, soldatini, trenini ecc. tel. 0521 492631

COLLEZIONISTA acquista album, giornalini dal 1930 al 1970, cartoline del Piemonte, medaglie e distintivi di guerra, album di figurine, libri antichi, monete italiane ecc.tel. 0142 563342

COMPUTER zx sinclair plus come nuovo vendo a euro 25, tastiera zx sinclair perfetta euro 15, tel. 348 0601266

DISCHI nr.2 in vinile 33 giri delle Orme, vendo; cerco Ad Gloriam 1968, l'Aurora delle Orme 1970, tel. 0383 76286

FRANCOBOLLI ereditati commemorativi tematici vendo a euro 50 compreso invio pacco, tel. 055 471055

ROBOT animazione giapponese del tipo mazinga Z alto 63 cm. in ottimo stato da sistemare solo adesivi, vendo a euro 100, tel. 347 8906657

VALIGIE- BAULETTO da crociera prima meta' 900 cm 50x75x20 interamente foderate in stoffa con scomparti e attaccapanni, originali doppia serratura con chiave vendo a euro 30 cad. tel. 348 0601266 ore pasti

LIBRI in grosse quantità vendo a prezzo vantaggioso, tel. 0131 252784 ore ufficio

Computer software videogiochi

@ **COMPUTER** desktop Pentium 4 2Ghz, Ram 512 MB, HDD 80 GB, Masterizzatore e lettore DVD, 2 porte USB, monitor 17", tastiera, mouse e casse. Vendo a euro 330. tel. 392 4506922

PERITO TECNICO INFORMATICO
assistenza, corsi, siti web, programmi, consulenza e molto altro ....a domicilio
Tel 388 3681321

@ **CD-R 700mb** VERBATIM (datalife) vergini in campana da 100 vendo a euro 28; verbatim DVD R advanced azo+ vergini in campana da 100 a euro 42, Tel 329 0140323. e-mail: giancarlospettacoli@alice.it

@ **COMPUTER** da tavolo pentium 3, 800 mhz, ram 256 mb, hdd 20 gb, usb, stampante canon, monitor 17", masterizzatore dvd, os xp prof., tastiera, mouse e casse, vendo a euro 250, tel. 339 5311721

@ **COMPUTER** pentium 4 1,8 ghz, ram 256 mb, HDD 70 gb, monitor 17", masterizzatore dvd, OS xp prof., tastiera, mouse e casse vendo a euro 280 tel. 392 1500721

@ **COMPUTER** portatile NecVersa P440 Pentium 4, 2.6 Ghz con borsa tucano, vendo a euro 320; schermo lcd 15 pollici in ottime condizioni a 70 euro Email: caront@email.it tel. 333 1901224

@ **MASTERIZZATORE** per DVD Samsung Super Writemaster 18x nuovo, imballato e ancora sigillato, vendo a euro 40 tel. 335 8399678

@ **MICRODESK** Acer/ac501 p4/ 1800/intel ddr384 hd40 dvd/ rete/audio/usb/xp video 17"/crt, revisionato, garanzia vendo a euro 180, tel. 328 2162393 larrymi@inwind.it

@ **MONITOR** 21 " LG vendo a euro 70; monitor 21" marca Philips euro 80, tel. 338 9278481 Gianluca

@ **NOTEBOOK** Dell cpx pentium 3, 650mhz, ram 128 mb, hdd 6gb, lettore cdrom e floppy int.modem, usb, lrda, batteria e borsa, OS win xp prof. Vendo a euro 265 tel. 392 1500721

@ **NOTEBOOK** HpCompaq/m530 intel/mobile lcd15.4"brite 512mb/ddr2 hdd80gb mast./dvd lan/wifi/ modem windows/vista+licenza 1mese/ perfetto vendo a euro 460 tel 340 5881915 tosil@inwind.it

@ **PC** da scrivania welcom pentiun3 perfetto vendo a euro 280 tel 347 2800935

@ **PC** PORTATILE Compaq armada E500, Pentium 3 600Mhz, batteria ottima, lettore Cdrom, Floppy, HDD 6Gb, Ram 128MB, IRDa, USB, OS XP, Borsa inclusa. Vendo a euro 280. tel. 392 4506922

@ **TRASFORMA** il tuo pc in un fantastico karaoke con oltre 30.000 basi di ogni genere musicale a euro 50,
Tel. 329 0140323 e-mail: giancarlospettacoli@alice.it

626 SALVALAVISTA Beghelli per computer ancora in scatola mai usato vendo a euro 25, tel. 0131 222029 ore pasti

CARTUCCE BC-10 e testine porta cartuccia nuove per stampante portatile canon vendo tel. 0143 871165

CERCO gioco Spyro 3 per Playstation 1 originale o masterizzato, ma perfetto, tel. 338 9247654

COMPUTER portatile acer usato, davvero buono, vendo a euro 300 tel. 380 4770225 Walter

FOTOCOPIATRICE professionale Lanier 6315 formato A4 e A3 completa di 3 toner nuovi, materiale per eventuale riparazione, vendo a euro 200, telefonare 348 7809021

FOTOCOPIATRICE Panasonic fp7127, a colori e bianco nero. Formato A3, A4 e libero. Fatto pochissime copie. Fronte retro. Vendo a prezzo da concordare. Tel 335 8140958

MONITOR Samsung Sync-master 750s 17" con tutti i cavi, funzionante, vendo a euro 40, tel. 347 7090608

PC PENTIUM III 800, ram 384 mb, cd rom, masterizzatore, hd 20 gb, scanner canon, modem interno, windows ME, stampante epson stylus C62, vendo a euro 400, tel. 333 1075193

PENTIUM 3 650mhz, 128 mb, memoria hdd 15gb, usb scheda video agp, sistema operativo XP prof., in ottimo stato, vendo a euro 85, tel. 329 2175583

PLAYSTATION 1 + due Joypad + due memory card + venti giochi originali vendo a euro 70, tel. 392 2342507

PLAYSTATION 2 da riparare vendo a euro 30 tel. 347 8906657

PLOTTER grx310, formato foglio massimo 60 cm. Stampa a pennini ad 8 colori. Vendo euro 200 trattabili. Tel 335 8140958

PORTATILE asus celeron 700mhz, 300mb, 10 gb md, floppy, dvd, schermo tft 13" batteria nuova vendo a euro 300 tel. 348 7809021

PORTATILE IBM thinkpad mmx 760 xl, 65mb, 2gb mg, windows 98 e office 97 perfetto vendo a euro 70, tel. 348 7809021

PROGRAMMA TOMTOM navigator. Vendo euro 30 trattabili. Tel 335 5361813

WINDOWS vista home premium originale, due dvd 32 e 64 bit vendo a euro 100, tel. 338 3403784

Elettro domestici e telefonia

@ **STUFA** a fungo solo per esterno, nuova usata solo per 1 ora, vendo a euro 190 tel. 328 9584609

@ **CELLULARE** Nokia 6230 con fotocamera + memory card, vendo tel. 340 5262532

@ **CELLULARE** sony ericsson V800 nero, perfetto, pari al nuovo, con memory card, vendo, tel. 340 5262532

@ **FRIGO** LG nuovo, bianco, due porte verticali, frigobar e spenditore ghiaccio/acqua, vendo a euro 800 Tel. 392 4434120

@ **MINIFRIGO** design Pininfarina, ancora imballato cap. 4 bott. 50cl. + due latt. 33cl adatto per ufficio e casa vendo a euro 40, tel. 338 1226314

@ **NOKIA** 6111, fotocamera, bluetooth, mp3, accessori vari, vendo a euro 100, telefonare 333 2734031

PRESSA STIRATRICE marca Elnapress, originale svizzera, ottimo stato, perfettamente funzionante, vendo € 200.
Tel 338 4782819

PESATRICE AUTOMATICA per biscotti e prodotti secchi, dolci e salati, vendo, inoltre a centralina ai carboni attivi, praticamente nuova. Per informazioni tel. al numero
392 1018500

@ **PALMARE** HP6300 con navigatore tomtom6, mappe europa, antenna Gps tomtom, lettore mp3, visualizzatore foto e filmati, supporto auto a ventosa, vendo tel. 340 5262532

@ **SCALDAVIVANDE** da portata in vetro e acciaio, elegante, nuovo, manifattura tedesca, vendo a euro 25, tel. 320 1838339

@ **TELEFONO** cellulare acer motorola, completo di istruzioni cavo alimentazione e imballo originale, telefono tri-band wap internet suonerie polifoniche e messaggistica avanzata, vendo a euro 60 tel. 328 9584609

4 COVER nokia n70 diverso colore + carica batterie auto + casa + batteria 900 mah, nuovi, mai utilizzati, vendo a euro 30 non tratt. Tel. 340 0945517

ASCIUGATRICE per panni nuova ancora imballata General Electric, vendo tel. 0131 886504 o 338 7606259

CELLULARE Samsung Modello V700 nuovo vendo a euro 250, tel. 349 4772395

CELLULARI nr.3 di marca mod. Simens cf75, motorola V220, LG 3 con modifica per altre schede vendo a euro 100 tel. 0131 535870 o 338 7997552

CLIMATIZZATORE, Deumidificatore come nuovo marca Daver vendo a euro 400, tel. 338 9830152 oppure 392 0285578

FRIGO con congelatore separato, usato, funzionante, in buono stato, color rovere, vendo a euro 100, tel. 338 5482742

FRIGORIFERO nuovo molto particolare color argento satinato, vendo, tel. 334 9294871 ore serali

FRIGORIFERO Whirpool arc 4030 tropical no frost, doppio motore, colore nero mis. 1,85-70-60prof usato 4 mesi, vendo a euro 200, permuto o scambio con bici professionale tipo MTB o computer o betoniera piccola tel. 392 1667624

LAVASTOVIGLIE 6 coperti San Giorgio vendo a euro 200-250 tel. 340 2214710

LG V900 tvfonino usato pochissimo ancora un anno di garanzia, colore grigio, scatola e tutti gli accessori, funziona con schede tre vendo a euro 90 + altro lg V8330 senza caricabatterie vendo a euro 15, tel. 346 2285765

MACCHINA per pasta mod. Titania vendo a euro 18; tenda per doccia a ragno attacchi in acciaio inox euro 12; due bastoni per riloga mt. 1,00 e 2,20 con mensole euro 10, mensole in legno euro 8 cad., tel. 0131 278177

MAGIC bullet originale, il robot da cucina multifunzionale, confezione originale, mai utilizzato vendo a euro 40, tel. 334 7437897 e-mail anna@shopok.it

NOKIA n70 con doppia cover di cui una color pink vendo a euro 130 tel. 347 6377332 Francesca

PALMARE i-mate pdal in garanzia sino a luglio 2008 vendo a euro 250 non tratt. Tel. 346 3257779

SIEMENS CF110 vendo a euro 30; samsung EEG 330 N con videocamera euro 60, tel. 348 4148473 ore pasti

STUFA a legna smaltata bianca con piano cucina e altra smaltata beige funzionante a gas metano, vendo tel. 320 8756592

VAPORIZZATORE mod. starste AM 1500w 4bar marca lavoro 220v vendo a euro 40, tel. 331 9840356

Sul da te giardinaggio

GIARDINIERE con esperienza offresi per mantenimento e cura giardini, orti e frutteti (taglio erba, legno, ecc), occasionalmente o programmato nel tempo.
Cell 333 4504046
oppure
Tel 0143 62680
ore pasti Renato

BUNGALOW mobile coibentato; roulotte 4/6/8 posti letto vendo tel. 333 3208062

DONDOLO in ferro battuto anni '60 vendo a euro 50, tel. 0131 239430 o 349 6735384

GAZEBO 4x3 in ferro battuto come nuovo usato solo una stagione vendo a euro 800 no perditempo, tel. 340 6253823

Foto - video

@ **LETTORE** DVD con 14 mesi di garanzia, legge dvd-r-rw divx vma jpeg connessione hdmi, vendo a euro 35 no tratt., telefonare al numero 338 1226314

ZAPPING CON VOI

Se è scura è TARAGNA

cucina & cucina

La polenta è senz'altro uno dei piatti più tradizionali della cucina piemontese, ma forse pochi sanno che, in numerose varianti, è diffusa anche in diversi paesi europei e del sud america. Inoltre, anche in Italia, se ne trovano differenti ricette, secondo la farina utilizzata o le aggiunte di ingredienti.
La base della polenta è più o meno sempre la stessa: un impasto di acqua, farina di cereali - la più comune in Europa è quella gialla di granoturco - e sale, cotta in un paiolo, che per tradizione dovrebbe essere di rame, per almeno un'ora. Esistono sul mercato farine precotte che permettono di ridurre il tempo di cottura a pochi minuti, ed il risultato è praticamente indistinguibile dalla ricetta classica, anche se gli estimatori più esigenti non sono dello stesso avviso. La farina da polenta è solitamente macinata a pietra ("bramata") più o meno finemente a seconda della tradizione della regione di produzione. In genere la polenta viene servita in tavola su di un asse circolare coperto da uno straccio e viene servita a seconda della sua consistenza, con un cucchiaio di legno o a fette tagliate con un coltello sempre in legno o con una corda. Ovviamente, prima dell'introduzione del mais (dopo la scoperta dell'America) la polenta veniva prodotta esclusivamente con vari altri cereali come, oltre ai già citati orzo e farro, segale, miglio, grano saraceno e anche frumento. Oggi le polente prodotte con tali cereali sono più rare, specie in Europa.

LA RICETTA: POLENTA TARAGNA
Tanto per uscire dal territorio regionale, vi proponiamo una variante della polenta valtellinese. Il nome taragna deriva da tarare, mischiare, infatti durante la sua preparazione è necessario "tararla" in continuazione per evitare che si attacchi sul fondo del paiolo. Come altre polente della montagna lombarda è preparata con una miscela contenente farina di grano saraceno (che conferisce il tipico colore scuro), ma si differisce da molte preparazioni, in quanto nella taragna il formaggio deve essere incorporato durante la cottura. Si tratta di una pietanza piuttosto consistente che, specialmente se accompagnata da carne o insaccati, andrebbe servita come piatto unico.
Ingredienti: 4 litri di acqua, 1 kg di farina mista (gialla e nera) valtellinese, 300 g di burro, 600 g di formaggio "Casera"
Fate bollire l'acqua in un paiolo capiente e salatela. Versatevi la farina avendo cura di farne cadere poca per volta, mischiatela all'acqua aiutandovi con una frusta per evitare che si formino dei grumi. Quando il composto inizia a diventare piuttosto consistente utilizzate un cucchiaio di legno per mischiare. Quando sul fondo e sulle pareti si sarà formata una "crosta" da cui il composto si stacca facilmente la polenta è cotta. Prima di toglierla dal fuoco aggiungete il burro a pezzetti e il formaggio tagliato a dadini. Cuocete per altri 5 minuti e servite ben calda.

a cura di: M. Delorenzi

"Il Girone dei Golosi"
per le feste presenta:

Pranzo di Natale 2007
Soufflè di carciofi con crema al parmigiano
Insalatina tiepida di anatra con testun
Patè di fagiano con crostini di pane fatto in casa
Mousse di Roccaverano con mieli di tiglio, castagno ed acacia

Risotto giallo con salsiccia e cuori di carciofi
Agnolottini di nonna Mirella al sugo di stufato

Coniglio ai profumi dell'orto
Stinco di vitello al forno con verdure

Speciale dolce di Natale
Caffè e amari
Selezione di vini della casa inclusi
Prezzo € 40,00

Vi aspettiamo anche la Vigilia di Natale e Santo Stefano! chiamateci per informazioni

Cenone di Capodanno 2007
Tortino di lenticchie con crema al parmigiano e zampone
Cavolo farcito su purè di piselli
Bignè salati ripieni con mousse di salmone affumicato
Insalatina di galletto

Risotto al castelmagno
Agnolottini d'anatra con ragù

Arrosto di vitello tartufato con patate

Speciale dolce di Capodanno
Caffè e amari
La serata sarà allietata da musica dal vivo
Prezzo € 50,00 vino escluso

Ci trovate in Via Vinzaglio 67 Quartieri Orti a quattro passi da Piazza Perosi
Per informazioni tel. 0131/223710 o 348/3841630

RISTORANTE PIZZERIA
PIAZZA MAINO
ALESSANDRIA

PRANZO MENU' FISSO A € 10,00

Pranzo di Natale
culatello di zibello
salame filzetta di Varzi
carpaccio di tonno affumicato
involtino di cavolfiore al salmone
sfogliatina con caprino
insalatina tiepida di cappone

risotto ai porcini con ragù di fagiano
diavoletti in brodo di cappone

misto di bolliti con bagnetti e mostarda
arrosto di cinghiale con crostini di polenta

classico Panettone artigianale Pandoro e torroni

acqua, caffè
vini bianchi:
Chardonnay Piemonte 'Malgrà'
vini rossi:
Barbera Piemonte 'Malgrà'
Spumante brut:
Conti Bernardi Valdobbiadene

€ 40,00

Cenone di Capodanno
prosciutto crudo toscano
salame crudo muletta veneta
insalatina di pollo con melograno e feta
involtino di melanzane col salmone
cotechino con lenticchie

ravioli di branzino alla polpa di granchio
crespelle di magro al sugo i noci

filetto di nasello al cartoccio
sottofiletto di angus al gorgonzola

dolce di Capodanno

acqua, caffè
vini bianchi:
Chardonnay Piemonte 'Malgrà'
vini rossi:
Barbera Piemonte 'Malgrà'
Spumante brut:
Conti Bernardi Valdobbiadene

€ 50,00

SERATA CON MUSICA e INTRATTENIMENTO

VIA GALILEO GALILEI N° 91
ALESSANDRIA - ZONA PISTA
Tel. e Fax 0131 264333
CHIUSO IL LUNEDÌ

L'Agnolotto
Gastronomia - Pasta Fresca
Via Marengo, 55 Alessandria

SU PRENOTAZIONE, DA ASPORTO, A SCELTA
Gran Menù di Natale e Capodanno

Antipasti
Sformatini di cavolfiore con crema al Castelmagno
Mini quiche di zucchine e salmone
Voul-au-vent alla mousse di formaggio e pere
Carpaccio di polpo al melograno e rucola
Aragostelle al balsamico bianco
Anguillette in scapéce

Primi
Maltagliati di grano saraceno con scampetti e zucchine
Agnolotti alla piemontese
Cannelloni con salsiccia e scamorza
Crespelle al radicchio e mascarpone

Secondi
Coscia di agnello in salsa saporita
Pernice di vitello profumata all'arancia
Filetto di scorfano alla crema di mandorle
Lombata di maiale al dragoncello

Contorni
Patate yogurt e pancetta
Fantasia di verdure con uvetta e pinoli
Sformatini di carciofi con fonduta
Dolce di natale

Menù di terra a partire da € 18,00
Menù di mare a partire da € 20,00

PER PRENOTAZIONI TEL. 0131.232770

@ **LETTORE** DVD nuovo ancora imballato con scatola e istruzioni vendo a euro 35; giochi PS2, Xbox e psp portatile vendo tel. 328 9584609
@ **MACCHINA** fotografica analogica marca Samsung usata pochissimo, vendo a euro 40, tel. 338 1226314
@ **STEREO** piooner modello con frontalino girevole con scorrimento di immagini a colori di colore grigio in ottimo stato vendo tel. 340 1469760
100 CD e 100 DVD vergini, imballati, inutilizzati, produzione Verbatim, garantiti, vendo a euro 55, in omaggio borsa porta cd, possibilità di consegna a domicilio, tel. 334 7437897 Francesca
FOTOCAMERA 4mgp con tutti software, in buono stato, vendo a euro 100, tel. 339 3146894 Marco
BRIONVEGA tv color 26" con televideo, presa scart, audio stereo, telecomando originale, mobile legno laccato nero, revisionato, con garanzia, vendo a euro 145, tel. 333 3108976
FOTOCAMERA compatta Contax T2 vendo a euro 180 tel. 328 1641111
FOTOCAMERA digitale Sony 3.2 mega pixel con cavetti e memoria da 128 mb vendo a euro 60 tel. 347 9272500
KIT fari allo xeno con doppia centralina, doppia lampada, cavi, manuale ed istruzioni installazione, vendo a euro 130 compreso consegna a domicilio, tel. 349 7725205
MACCHINA fotografica (fiesta color) anni '50, binocolo da teatro e altre macchine fotografiche, vendo, tel. 340 5210290
MINI TV bianco/nero con radio AM-FM funzionante a rete e a pile vendo a euro 50, tel. 338 3542403
MOTOROLA V1050 umts vendo a euro 70 tratt. Tel. 333 4939590 Lorenzo
OBIETTIVO originale Canon 50 mm vendo a euro 30 tel. 0131 886504 o 338 7606259
TELEVISORE marca Philips 29" schermo piatto colore grigio met., come nuovo, ancora in garanzia, vendo a euro 250 tel. 347 2813297
VIDEOCAMERA Canon stereo comando a distanza, microfono, effetti speciali, vendo a euro 400, regalo valigetta , trepiede, cassette, tel. 320 0634698

Giocattoli modellismo

ACQUISTO TRENINI elettrici grandi e piccoli con relativi vagoni e accessori vari, tel. 011 9041921
AUTO elettrica Peg Perego Gaucho vendo tel. 0131 777207
BAMBOLE antiche e moderne in celluloide, porcellana e pupazzi in peluche vendo da euro 1 a euro 10 tel. 340 5210290
CARTE pokemon, mazzo piccolo 25 carte vendo a euro 3/cad, giocattoli per bambini: Power Rangers prima serie, White ranger + white tigerzord, green ranger dragonzord, uomo ragno, personaggi medarot, vendo da euro 10 a euro 15, tel. 347 8906657
ELICOTTERO Dragon Fly con telecomando lungo raggio, batterie ricaricabili, due canali, 14 minuti di autonomia, lungo 55 cm., ultraleggero, nuovo, vendo a euro 45 non tratt., tel. 320 7935230
GIOCHI Playstation1, xena warriors princess, toca touring cars2, desctrtucion derby, oddworld abe odysee, vendo a euro 15 cad., tel 347 8906657
MACCHINA x zucchero filato vendo a euro 10, tel. 0131 239430 o 349 6735384
SCATOLE di montaggio navi, corel victory, corel vasa, mamoli friesland, vendo tel. 0131 855844

Gioielli orologi

@ **OROLOGIO** svizzero ,oro ed acciaio , marca ETERNA, come nuovo, da donna/ ragazzo, movim. al quarzo, con sua bella scatola in legno, revisione , vendo a euro 800 tel. 340 6711304
DUE piccoli orologi d'oro marca Roamer, uno da donna e l'altro Cipolla decorato da uomo vendo a euro 250 totale, tel. 340 2857225
OROLOGIO da polso carica manuale cassa e bracciale in oro marca Cronometre election vendo tel. 347 4517916
OROLOGIO Omega per donna, cassa in oro, caricamento automatico, vendo tel. 347 4517916

Regali

@ **REGALO** scooter 50 cc califfo non funzionante a chi lo ritira tel. 348 5403378
CERCO in regalo damigiane e bottiglie piene di vino vecchio non più bevibile svuoto gratuitamente, telefonare 333 6526916
CERCO in regalo materiale Hartford-softword e computer fuinzionanti no perditempo, tel. 340 5620527
CERCO in regalo o a modico prezzo bidone in acciaio o alluminio per uso alimentare di 50 litri tel. 333 6526916
CERCO in regalo zona Acqui Terme-Ovada stufe a legna tipo bruciatutto in buone condizioni no perditempo tel. 340 5620527
CERCO marmo o pietra in lastre o forme diverse in regalo o a bassissimo prezzo solo colori chiari tel. 392 1667624 o savetherainforest @ libero.it
CERCO un materasso matrimoniale eventualmente in lattice e un materasso singolo in regalo o a modico prezzo tel. 340 2214710

Macchine e attrezzature

@ **ATOMIZZATORE** trainato da 10 q.li completo di pompa Pratissoli alta pressione vendo tel. 045 7020530
@ **CALANDRA** a rulli manuali artigianale, dim. 2,5x1,5x1,5h, trifase per piegare lamiere, tubi, ecc., vendo tel. 045 7020530
@ **CARDANO** doppio pulsante nuovo e assali a 6/8 fori per ruote agricole e balestre per carrobotte o rimorchi vendo tel. 045 7020530
@ **CERCO** aratro bivomere o trivomere a sollevamento, per trattrice 90cv, tel. 338 5077030
@ **CERCO** compressore d'occasione ben tenuto 25/50 litri tel. 347 2800935
@ **CISTERNE** per carburanti in buone condizioni una da 2000 litri e l'altra da 1000 litri, vendo tel. 339 1374317
BILICO portata max 600 kg. Portata min. 10 kg. Vendo tel. 335 5463922
@ **DUE** butale per diserbo acqua come nuove in vetroresina capacita 400 litri l'una, vendo tel. 340 4737039 o guaschinoalessio@tiscali.it
@ **IMINATOIO** per orefici a motore vecchio modello ma funzionante rulli piatti e scanalati da 140, vendo a euro 2.000 tel 347 2800935
@ **MOTORE** Lombardini da 50 hp adatto per impianti agricoli vendo tel. 045 7020530
@ **NR. 4 RUOTE** rimorchio 40x14 tubeless rinforzate rigate complete di cerchio 8 fori vendo tel. 045 7020530
@ **OFFICINA** completa per micromeccanica di precisione composta da tornio fresa trapano bilancere spianatrice e relativi accessori ,il tutto ereditato, vendo per inutilizzo non essendo del settore tel. 347 2800935
@ **POMPA** pratissoli a 4 membrane 140 litri/min., revisionata per atomizzatore o botte vendo , tel. 045 7020530
@ **QUADRIVOMERE** in buone condizioni vendo tel. 339 1374317
4 GOMME da neve 185-60 R14 montate su cerchi in lega ex lancia dedra vendo a euro 100, tel. 346 2162409
BETONIERA 250 litri come nuova, visionabile vendo a euro 300 non tratt. Tel. 329 3215225 ore 20 no perditempo
BETONIERA da litri 180, tre carriole vendo a euro 300, zona Rivalta Scrivia, tel. 347 4517916 o 0131 817230
BILANCIA professionale da banco con braccio, 6 display fronte e cliente, peso, prezzo, costo, tastierino numerico e memoria, batterie tampone lunga durata, 0-30 kg. Vendo a euro 99 tel. 320 7935230
BORDATRICE automatica mono spalla falegnami vendo tel. 333 3208062
BOTTE in vetroresina da 52 brente con coperchio sempre pieno vendo a euro 600 tel. 335 7656089
CARRO carica balot automatico carico e livellazione, inutilizzato da sistemare, vendo a euro 1.500 tratt. Tel. 347 0806317

CONTINUA A PAG. 51

COMUNICATO RISERVATO AI SOCI CIRCOLO
"Lisòndria Vegia"
MENU NATALE 2007
6 ANTIPASTI
4 PRIMI
3 SECONDI
DOLCE DELLA CASA
CAFFE', GRAPPA e VINI COMPRESI
€ 35,00
Via Savonarola 77 - Alessandria
Tel. 0131 232398 - Chiuso il lunedì
SEMPRE CONSIGLIATA LA PRENOTAZIONE AI SOCI

PETER'S TeaHouse
L'ARTE DEL TÈ!
260 TIPI DIVERSI DI TÈ, TISANE, INFUSI E CAFFÈ AROMATIZZATI
CONFEZIONI NATALIZIE PERSONALIZZATE
Per un regalo originale scegli l'accessoristica per servire Tè e Tisane e Zuccherini di varie forme ed aromi
VIA SAN LORENZO N.45
ALESSANDRIA - TEL. 0131.264635

Specialità Carne Pesce
Al Forchettone ristorante
Si accettano prenotazioni per:
Anniversari
Battesimi
Cresime
Compleanni
Matrimoni
Cene di lavoro
Da anni con professionalità e gentilezza al vostro servizio
PRANZO DI NATALE
Salumi misti e formaggi
Verdure della nonna sottolio
Mini tartare con castelmagno
Tortini di verdure con fonduta
Tomini di capra alle erbe dell'orto
Cestini di formaggio con riso al barolo
Fagottini di crespelle ripiene con letto di fonduta
Cappelletti in brodo di cappone
Filetto di maiale in crosta
Cappone con mostarda
Panettone con cioccolato caldo
Spumante
Caffè, acqua e vino
€ 50,00
CAPARRA DEL 50% ALLA PRENOTAZIONE
MENU' DI CAPODANNO
flan di prosciutto al castelmagno
mousse di prosciutto su letto di lamughino
mini tartare di fassone con scaglie di grana
salumi misti della zona
cocktail di gamberi
capesante gratinate al martini bianco
insalata del pescatore
Tagliolini aromatici in salsa di noci
lunette di carciofi in salsa mare
sorbetto
spiedini di pesce con verdure bagnati al gran marnier
arrosto in crosta di pane con patate
cotechino con lenticchie
panettone in salsa al cioccolato
spumante brut o rosé - Vino - Acqua
€ 60,00
CAPARRA DEL 50% ALLA PRENOTAZIONE
Domenica aperto - giorno di chiusura Giovedì
Spalto Rovereto, 59 Alessandria
Tel. 0131.223714
DAL 1 AL 21 DICEMBRE SI ORGANIZZANO CENE NATALIZIE PER AZIENDE: PER INFORMAZIONI TELEFONATECI!!!

OLTRE 300 BIRRE DI QUALITA'
La Bocca del Luppolo
€ 56.00
Idea regalo!
KIT DI FERMENTAZIONE per realizzare le tue birre
CESTI REGALO PERSONALIZZATI
IL PREZZO LO FAI TU!
ORARIO DICEMBRE
LUN-SAB: 9.30-19.30
DOM: 15.30-19.30
DA NOI TROVERAI IDEE REGALO ORIGINALI
PER IL TUO NATALE !
Siamo in via Tortona 70, ALESSANDRIA - Tel. 0131-252973

Mobili & Accessori d'Arredo per Esterni e Interni

l'etnico & i giardini

di CASAVIVA

Alessandria
Fraz. San Michele
Strada Statale per Torino, 36
0131 36.20.23

Mobile Jeriko 116x38x124h.
2 ante / 6 cassetti e 4 vani
~~€ 476.00~~ **€ 380.00**

Tazzine
in porcellana
Set espresso da 2
~~€. 12.50~~ **€. 8.40**

Cuscino decorato
in cotone/ciniglia
~~€. 16.80~~ **€. 14.90**

Candele "Burgundi"
Varie profumazioni a partire da **€. 2.90**

ORARI:
Lunedì 15.00/19.30
Martedì-sabato
9.00/12.30 - 15.00/19.30
Domenica
9.30/12.30 - 15.00/19.30

- **Arredamento etnico/moderno**
- **Complementi d'arredo, oggettistica**
- **Tessuti, tendaggi e cuscini**
- **Quadri, cornici e specchi**
- **Lampade e abat-jour per interni**
- **Articoli di design**
- **Vasi e ceramiche**
- **Tappeti**
- **Cesteria per la casa**
- **Decorazioni floreali**
- **Candele, incensi, essenze profumate**
- **Idee regalo**

Idee regalo dal mondo

Composizione modulare **Smart**

Smart: ...2 posti

...1 + 6 cassetti

...con ripiani

Vaso Pearl

in ceramica
~~€. 32.00~~ **€. 26.50**

Tavolo Urban estensibile
120x120
/170x170 x76h.
~~€ 630.00~~
€ 500.00

Sedie Urban
48x48x101h.
~~€ 120.00~~
€ 95.00

Libreria Botero
7 ripiani big
124x36x136h.
~~€ 478.00~~
€ 370.00

Palle decorative
a partire da
€ 3.50
la confezione

...ci trovate anche a:

MORTARA
Via Tiziano Vecellio, 59 - 0384 25.66.45

PAVIA
Via San Giovannino, 13 - 0382 57.95.19

nuovo ZAPPING IMMOBILIARE

by Publitre

DOMUS IMMOBILIARE

www.immobiliare-domus.net

Via Bergamo, 63 - 15100 ALESSANDRIA - Tel. 0131 236996

ALLOGGI LIBERI

Pista Vecchia: alloggio al 3°p. senza a. composto da cucina abit. camera, sala, bagno.
Euro 300 risc. centr. Rif.23

Zona Piazza Genova: alloggio al p.r. composto da cucinino+tinello, camera, servizio. Risc. aut.
Euro 300,00

Adiacenze piazzetta della Lega: alloggio al 1°p.s.a. composto da ingresso,cuc. semi-ab,2 letto, sala, bagno. Termo-aut.
Euro 350,00 Rif. 07

Spalto Gamondio: alloggio composto da ingresso, salone, 2 camere, cuc.ab, bagno, lavanderia. Cantina. Risc. centr. Possibilita' box-auto. **Euro 500,00 Rif. 27**

Zona centro: alloggio al 2°p.c.a. composto da soggiorno,2 letto,cuc.ab,doppi servizi, rip. Termo-aut. **Euro 500,00 Rif. 04**

Zona piazza Libertà: alloggio al 1°p. senza a. composto da cucina abit, 2 camere, ripost., bagno, terrazzo. Risc. semiaut. **Euro 390,00 Rif. 13**

Zona stadio: alloggio ristrutturato al p.2° senza asc.. composto da ingr. cuc.abit. 2 camere,bagno. Risc. semiaut. **Euro 350,00 Rif.28**

Via Pistoia: alloggio di grande metratura al 2°p. con a. composto da cucina abit. 2 camere, salone doppio, ripostiglio, doppi servizi, cantina. Risc. semiaut.
Euro 450,00 rif.33

Zona Orti: alloggio al 5°p con a. composto da sala, camera, cucinino+tinello, bagno, cantina. risc.cent. **Euro 350,00 rif.03/bis**

Adiacenze Piazza Massimo D'Azeglio: attico composto da cucina abit., 2 camere, bagno, grande terrazza coperta. Risc. centr. **Euro 400,00 Rif.31**

Spinetta Marengo: alloggio al 1°p composto da cucina abit., 2 camere, servizio, box auto.Risc. cent. **Euro 320,00 Rif.36**

Valle San Bartolomeo: alloggio al p.r. composto da cucina abitabile, sala, 2 camere, bagno, cantina, cortile esclusivo. Risc. aut.
Euro 500,00 Rif.17

Valmadonna: centro paese alloggio ristrutturato al p.t. con cortiletto di pertinenza, composto da cucina, sala, 2 camere,bagno. Risc. aut. **Euro 470 Rif.17bis**

San Michele vicinanze: alloggio al p.t. composto da soggiorno con ang. cottura, 2 camere, bagno, box auto, termoautonomo.
Euro 360 Rif.2

ALLOGGI ARREDATI

Zona ACI: bilocale al p.t. risc. centr. **Euro 400 Rif. 31**

Zona ospedale: trilocale al 1°p. senza.a. risc.aut. **Euro 400 Rif.34**

Via Guasco adiacenze: trilocale al 1°p. s.a. termoaut.
Euro 370 Rif.37

Via Guasco adiacenze: trilocale al 1°p. s.a. termoaut.
Euro 420 Rif. 38

Pista vecchia: vicinanze stazione alloggio al 6° e ultimo piano, composto da ingr. tinello, angcott. camera. Risc. semiaut.
Euro 350,00 Rif.35

Zona Piazza Genova: alloggio al p.r. composto da cucinino+tinello, camera, servizio. Risc. aut.
Euro 350,00

Zona Piazza Genova: elegante alloggio al 4°p. con asc. composto da ingresso,cucina abit. sala, 2 camere, bagno.Risc. centrale
Euro 700,00 rif. 16

Adiacenze Comune di Alessandria: in palazzo ristrutturato, monolocale mansardato ben arredato al 2°p.c.a. Termo-aut. **Euro 450,00 (comprese spese cond.) Rif.17**

Zona centralissima: in elegante palazzo bel bilocale ben arredato 2°p. senza asc. Risc. aut.
Euro 570,00 rif. 18

Via Milano: monolocale ristrutturato e arredato a nuovo. Termo-aut. **Euro 350,00 comprese spese cond. Rif. 23**

Via Milano: in stabile ristrutturato, bilocale arredato a nuovo. Termo-aut. **Euro 420 compreso spese cond. Rif. 23**

Via Milano: bilocale arredato al 1°p.s.a. interno cortile. Termo-aut.
Euro 400,00 Rif.25

Via Pistoia: trilocale ristrutturato al 1°p. con asc. SOLO CUCINA ARREDATA. risc. aut. **Euro 500,00 rif.24**

San Michele: bilocale al p.t. composto da cucina semiab. grande camera, bagno, box auto. Risc. auton. **Euro 330 Rif.20**

COMMERCIALI

Zona piazza Liberta': in palazzo signorile ufficio al 1°p.c.a. composto da 3 camere,archivio, servizio. Risc. semi-aut.
Rif. c. 10 Euro 450,00

Via Dante: ufficio al 1°p. s.a. composto da 4 camere, servizio, risc. aut. **Euro 450,00 Rif.20**

Zona Uffici Finanziari: ufficio di mq 150 circa 1° p. senza asc.Composto da sei locali + servizio. Ottima posizione risc.aut.
Euro 700,00 Rif. c.12

Zona centro: locale commerciale uso ufficio,di mq.200 circa, posizione d'angolo 5 vetrine, ristrutturato, ottima visibilità. Risc. aut.
Info in ufficio Rif.43

Zona centro: locale commerciale uso ufficio al 1°p. s.a. di circa mq.120 composto da 5 camere + servizio, risc. aut.
Euro 600,00 Rif. C47

Zona Uffici Finanziari: locale al p.t. di circa 120 mq. Accesso anche dal cortile. Termo-aut.
Rif.c.13

Zona Uffici Finanziari: negozio di circa 100 mq. con ampie vetrine risc. aut. **Euro 1.000 rif. c18**

Zona Esselunga: in stabile di prestigio,ufficio al 1°p. di 200 mq. Risc. semi-aut. **Inf. in sede Rif.c. 34**

Centralissimo: negozio in via commerciale con 4 vetrine mq 100 circa posizione angolo, ristrutturato. Risc. aut.
Euro 1.500,00 Rif c 46

Zona piazza Libertà: negozio di mq.180 circa completamente ristrutturato adatto anche come ufficio, 5 vetrine. Risc. aut.
Info in sede Rif.c. 39

Zona centro: via di forte passaggio veicolare, negozio con due vetrine ristrutturato di mq 70 + interrato. Risc aut.
Rif.c. 40 Euro 1.200,00

Zona stazione: locale commerciale al p.terra di circa 110mq. Risc.aut. **Rif.41**

Zona stazione: locale commerciale al p.t. con accesso interno cortile. Termo-aut.
Euro 300,00Rif. 23

Zona centralissima: negozio di 100 mq.con tre vetrine, ottima visibilità.Risc. aut.
Euro 2.000 tratt. Rif.14

Zona centralissima: negozio di mq 320 circa con7 vetrine in ottima posizione, ristrutturato, risc. aut. **Info in ufficio. Rif. 44**

Zona Orti: capannone interno cortile di circa 290 mq. Uso magazzino. **Rif.c. 26**

Via Pavia: capannone di mq. – 1200. Ampio piazzale.
Rif.c. 05 Inf. in sede

Via commerciale: vendesi negozio di circa 100 mq. con 4 vetrine, posizione di grande visibilità. Risc. aut., **info in ufficio. Rif. 010 C.V.**

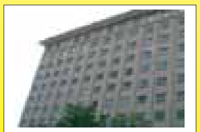
VENDITE

Zona ospedale: in nuovo palazzo ampio e rifinito bilocale con arredo al 1°p con asc. posto auto coperto. Risc. aut. **Euro 145.000 Rif. 27 V**

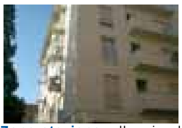
Zona Cristo: in stabile ristrutt., monolocali arredati a nuovo. Termo-aut. **Euro 60.000,00 Rif. 16 V**

Piazza S. Stefano: alloggio composto da ingresso, sala, 2 camere,servizio, ripost. cantina.Da ristrutturare in parte. Risc. semiaut.
Euro 170.000 tratt. Rif.2V

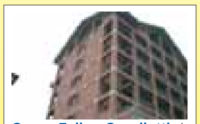
Spinetta M.go: appartamento in stabile ristrutturato e mai abitato al 1°p composto da sala con ang. cottura, camera, bagno, risc. aut., predisposizione aria cond. **Euro 85.000 tratt. con box auto!!!!**



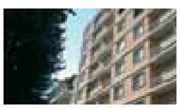
Palazzo ACI: Appartamento in parte da ristrutturare, composto da: cucinino+tinello, sala, 2 camere, servizio, cantina.
Euro 170.000 rif. 1 bis.V



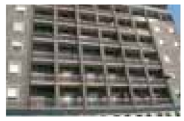
Zona stazione: alloggio al 2°p.c.a. composto da cucina, sala, 3 camere, bagno, rip. Risc. centr. Cantina. Posto-auto. Mq. 120
Euro 175.000 Rif. 14 V



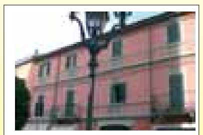
Corso Felice Cavallotti: In palazzo nuovo in fase di ultimazione, appart. di circa mq 120, al piano alto con tre aree, finiture ricercate, cucina abit., sala, 2 letto, rip., doppi servizi, 2 terrazzi coperti, aria cond. Poss. di grande box o posto auto. **Euro 280.000,00 tratt. Rif. 15 V**



Corso Crimea: alloggio piano alto di circa 150 mq. comm. composto da cucina abitabile, sala, 3 camere, doppi servizi, ripost. cantina. **Euro 280.000 tratt. Rif. 3V**



Corso Felice Cavallotti: In palazzo di importante posizione, appart. di circa 140 mq. composto da cucinino+tinello, grande sala, 2 camere,doppi servizi, ripost., cantina.Lavori da eseguire . **Euro 250.000 Rif.1V**



Via Guasco: bilocale ristrutturato al 1° p. senza a. composto da cucinino+tinello, camera, bagno. Risc aut.
Euro 70.000 Rif.2V

Zona stazione: appartamento al 3°p senza asc.composto da cucina abit., sala, 2 camere, bagno, ripost., cantina, posto auto. Risc. auton.
Euro 130.000 tratt. rif. 4V

Via de Giorgi: attico composto da ingresso, cucina abit. 2 camere, ripostiglio, cantina. Terrazza di circa 20 mq.Risc. semiaut.
Euro 90.000 tratt. Rif. 5V

VENDESI a Spinetta appartamento di nuova costruzione di circa 80 mq, angolo cottura, sala, bagno, 2 camere letto, garage. ottimo investimento, già con inquilino
Euro 118.000.
Tel 338 1870658

CASA INDIPENDENTE a pochi km da Alessandria composta da: p.t. 5 vani+sevizi; 1° piano: 4 vani+servizi. Possibilità di ampliamento. Ampio terreno circostante vendo causa motivi familiari. No agenzie prezzo interessantissimo
Tel 0131 361857
ore ufficio

NOVI centro storico, alloggi ristrutturati con riscaldamento autonomo e cantina.
Vendo da euro 67000. ottimi per investimento.
Tel 348 2652113

CASTELCERIOLO
appartamento di mq 100 commerciali con ampio ingresso, cucina, bagno, 2 camere da letto matrimoniali,
vendesi ad Euro 100.000,00 trattabili.
No agenzia.
Vero affare.
Tel 392 1018500

QUATTORDIO (AL)

privato vende alloggi in palazzina ristrutturata a nuovo di circa mq. 105 con doppi servizi, tre camere da letto, garage, cantina, finiture di pregio, ampi terrazzi, da Euro 125.000,00 possibilità di mutuo 100% per informazioni
Tel 348 0706993

Abitazioni altre zone vendo

Cassine (Guglioglio) vendesi casa da ristrutturare composta da due corpi di fabbrica – con cortile privato casa ampia metratura – bella vista – Rich. Euro 52.000,00
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
Tel. e Fax 0144 714744

Cassine vendesi in posizione collinare ampia casa composta da soggiorno – cucina – tavernetta - cantina e bagno al P.T. + 3 camere – salone e bagno – ampia metrature – cortile e terreno ca. 3000 mq. – soleggiata e tranquilla ma non isolata – Tratt. Euro 195.000,00
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
Tel. e Fax 0144 714744

Cassine vendesi casa indipendente – zona alta – bellissima vista – composta da sala – cucina bagno e camera al P.T. – sala –cucina – bagno e camera al P. 1° + ampia cantina e cortile privato – qualche lavoro buono stato – Rich. Trattabile Euro 140.000,00
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
Tel. e Fax 0144 714744

Cassine prenotasi alloggi in nuova palazzina (pronta consegna) finiture di pregio (porta blindata – serramenti in legno a persiana – risc. autonomo – elevato isolamento per risparmio energetico (max Euro 900,00/anno) – videocitofono - cassaforte) pagamenti personalizzati anche con accollo mutuo o MUTUO "TUTTO COMPRESO" – elevato isolamento termico per il risparmio energetico spesa per riscaldamento max Euro 900,00/anno - TIPO 4/b libero su tre lati composto da soggiorno + angolo cottura – due camere – bagno – due balconi. Rich. Euro 129.000,00
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
Tel. e Fax 0144 714744

A CASTELNUOVO BORMIDA, tranquillo paese a 15 minuti da Acqui Terme e da Alessandria, si vendono e/o affittano gli ultimi appartamenti situati sulla piazza centrale. **Prezzi a partire da Euro 65.000,00 e affitti da Euro 270.00 mensili.** Ascensore, portoncini blindati, pavimenti in legno, riscaldamento a consumo calore, cantina, tagli da mq 75 e mq 100. **Per informazioni rivolgersi al Geom. Volpini Roberto Tel 333 8044437 oppure in loco il sabato, Piazza Marconi 1**

VILLA INDIPENDENTE
a Cosseria (entroterra di Savona) a 15 minuti dal mare, di nuova costruzione, mq 340, con giardino, su due livelli composta da p.t. box cantina tavernetta e bagno; p.p. ampio salone soppalcato, cucina, bagno, due camere da letto, di cui una soppalcata
VENDO
ad Euro 420.000,00
trattabili
Tel 328 0004622

VENDESI ALLOGGIO SIGNORILE A SPINETTA MARENGO composto da zona notte con due camere da letto+bagno; zona giorno con ingresso+sala con balcone grande+cucina abitabile con terrazzino con veranda+ripostiglio. Compreso di box auto e cantina. **No agenzia immobiliare.**
Tel 339 8597674

PRONTOCASA

Immobiliare in Alessandria

di Glenda Colaninno

2 VANI VIA MAZZINI In palazzo d'epoca alloggio in fase comp. ristrutturato, di 65 mq sito al 2 e ultimo piano, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, ripost, balcone. Ottime finiture. **Rich. Euro 120,000 RIF A22**

3,5 VANI ZONA PISCINA Alloggio in fase di completa ristrutturazione di circa 85 mq sito al 3 piano composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, ripostiglio, balcone. **Rich. Euro 145.000 rif A01/b**

4 VANI ZONA ORTI Luminoso alloggio sito all'ultimo piano composto da: ampio ingresso, cucinotto, soggiorno, due camere, bagno, balcone, terrazzino, cantina, box auto. Molto bello. **Rich. Euro 120.000 rif A39**

4 VANI VIA MONTEGRAPPA Alloggio completamente ristrutturato con ottime finiture, sito al 2 piano c.a. Composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, doppi servizi, ripostiglio balcone. Pavimenti in legno. **Rich. Euro 165,000 rif A32**

4 VANI ZONA CENTRO In palazzo d'epoca alloggio ristrutturato sito al 1 piano s.a. Di circa 135 mq composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, doppi servizi, 2 balconi, cantina. **Rich. Euro 165.000 rif A36**

4,5 VANI VIA GALVANI Luminoso alloggio sito al 5 e ultimo piano composto da: ingresso, cucinino, tinello, soggiorno, due ampie camere da letto, bagno, 2 ripostigli, 2 balconi, cantina, box auto. Ottime condizioni. **Rich. Euro 165.000 rif A44**

5 VANI ZONA CRISTO Alloggio di 120 mq sito all'ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, doppi servizi, 2 balconi, ampio ripostiglio, cantina, box auto. Riscaldamento semiautonomo. **Rich. Euro 142.000 Rif A33**

5 VANI ZONA PRIMO CRISTO In palazzo di nuova costruzione alloggio sito al 4 piano c.a. Composto da: ingresso, soggiorno cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi, 2 balconi, cantina. Ottime finiture. Termoautonomo. Possibilità di box o posto auto. **Rich. Euro 160.000 RIF A37**

ZONA ORTI CASA indipendente su 3 lati, completamente ristrutturata, composta da: p.t ingresso, cucina abitabile, sala, salone, bagno, al 1 piano tre ampie camere, bagno, mansarda al grezzo composta da 2 camere con predisposizione bagno. Giardino cintato di proprietà. Unica nel suo genere. **Rich. Euro 220.000 rif A45**

AFFITTI ARREDATI

PIAZZA S.TA MARIA DI CASTELLO In complesso residenziale di recente costruzione loft sito al piano terra composto da: ingresso, zona giorno con cucina a vista, zona notte, bagno, cortile di proprietà esclusiva, condizionamento, riscaldamento a pavimento. Ottime finiture. **Rich. Euro 500 rif F55 comprese spese di condominio**

SPALTO MARENGO Alloggio luminoso sito all'ultimo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, cabina armadi, bagno, 2 balconi. Arredato molto bene. **Rich. Euro 400 Rif F39**

VIA PLANA Alloggio completamente ristrutturato sito al 2 piano, composto da: ingresso. Soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, balcone. Arredamento nuovo. Termoautonomo. Libero dal 1 gennaio **Rich. Euro 420 rif F64 comprese spese condominio**

AFFITTI LIBERI

VIA MAZZINI Alloggio sito al terzo piano composto da: ingresso, sala, cucina abitabile, due camere da letto, bagno, balcone. **Rich. Euro 370 rif F60**

ZONA VIA GUASCO In palazzo d'epoca ristrutturato alloggio sito al 2 e ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere matrimoniali, bagno cieco, balcone. Riscaldamento semiautonomo. **Rich. Euro 380 Rif F40**

VIA LANZA Alloggio sito al 3 piano s.a. Completamente ristrutturato, composto da: ingresso, soggiorno con cucinino a vista, due camere da letto, bagno, balcone. Molto bello. **Rich. Euro 400 Rif F49**

Via Lanza 10 - Alessandria Tel. 0131 231308 • Cell. 338 5291615
www.prontocasa.al.it

Studio Immobiliare Caramagna

di Stefania Caramagna & C. s.a.s.

FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

ISCRITTA AL RUOLO MEDIATORI DELLA CCIAA DI ALESSANDRIA N. 522

VENDITE FUORI CITTA'

QUARGNENTO: In contesto di recente ristrutturazione disponiamo di alloggi di varie metrature, dai 70 ai 110 mq, dotati di termoautonomo. possibilità di personalizzare le finiture da capitolato. **Informazioni e planimetrie in ufficio**

LITTA PARODI: Casa completamente ristrutturata indip. su 3 lati, disposta su 2 piani, giardino recintato, ampio box auto, loc. caldaia e lavanderia. P.T.: ingr./salone ampio, sala da pranzo, cucina ab. e servizio. 1°P.: 2 camere da letto, servizio e terrazzo coperto. **Rich. Euro 160.000**

VALMADONNA: Casetta indip. su 4 lati, da ristrutturare, con circa 9000 mq. di terreno circostante. **Rich. Euro 150.000**

PORTANOVA: Casa indip. su 3 lati dotata di 1000 mq. circa di terreno circostante, box auto doppio, antifurto, aria condizionata + parte al rustico. P.T.: ingr. su salone doppio con camino, cucina ab., bagno, camera per ospiti con bagno privato. 1°P.: 2 camere da letto ampie, servizio e balcone. **Rich. Euro 330.000**

VENDITE IN CITTA'

ZONA OSPEDALE: Bilocale ristrutturato sito al 1°P. c.a. Arredato. Termovalvole. OTTIMO USO INVESTIMENTO! **Rich. Euro 100.000 Tr.**

ZONA OSPEDALE: Alloggio di recente ristrutturazione sito al 1°P. composto da: ingr., sala a vista, cucina ab., 2 camere da letto, servizio, ripost., 2 balconi. Termovalvole. MOLTO BELLO!!! **Rich. Euro 135.000**

VIA SCLAVO: Luminoso alloggio ristrutturato sito al 2°P. c.a. composto da: ingr., ampio soggiorno, cucinotta, 2 camere da letto, servizio, ripost. e 2 balconi. Termovalvole. **Rich. Euro 110.000**

VILL. COMMERCIANTI: In contesto tranquillo e dotato di area verde con parco giochi e relax, alloggio di 130 mq. sito al 1°P. s.a. composto da: ingr., sala, cucina ab., 3 camere da letto, servizio, 2 balconi e terrazzino. Box auto doppio. Termoautonomo. **Rich. Euro 180.000 Tr.**

ZONA PISTA: Alloggio in buono stato sito al 2°P. s.a. composto da: ingr., soggiorno con zona cottura, 2 camere da letto, servizio e balcone. Termoautonomo. Posto auto. **Rich. Euro 110.000**

AFFITTI LIBERI

ZONA CENTRO: Attico al 5°P. c.a. composto da: ingr., cucinino + tinello, sala ampia, 2 camere da letto, servizio e 2 ampi terrazzi. Termocentralizzato. **Rich. Euro 515,00 mensili**

ZONA CENTRO: In palazzo d'epoca con soffitti decorati, alloggio signorile di ampia metratura sito al 2°P. s.a. Termoautonomo. Box e posto auto in cortile. **Rich. Euro 1.100,00 mensili**

ZONA CENTRO: In palazzo signorile, alloggio al 1°P. c.a. composto da: ingr., ampio soggiorno, cucina arredata, camera da letto, servizio e balcone. Termoautonomo. **Rich. Euro 500,00 mensili**

AFFITTI ARREDATI

ZONA BORGO ROVERETO: Bilocale dotato di termoautonomo. **Rich. Euro 350,00 mensili comprensivi di condominio**

ZONA CENTRO: In contesto privato, monolocale elegantemente arredato sito al 2°P. ed ultimo s.a. Termoautonomo. **Rich. Euro 400,00 mensili**

ZONA OSPEDALE: Bilocale al P.R. Arredamento nuovo! Termoautonomo. **Rich. Euro 420,00 mensili**

MUTUI IMMOBILIARI AL 100% PER ACQUISTO PRIMA CASA, SOSTITUZIONE MUTUI GIA' CONTRATTI CON ALTRI ISTITUTI BANCARI. INCONTRO CON CONSULENTE BANCARIO PRESSO IL NOSTRO UFFICIO UNA VOLTA ALLA SETTIMANA, SU APPUNTAMENTO!

Via Ghilini n. 68 - 15100 Alessandria • Tel. 0131 266567 • 257860 • Fax 0131 317468

Agenzia Immobiliare

di Zorzoli Roberta *"La tua casa..."*

via G. Garibaldi, 8 - SOLERO Tel. e Fax 0131 217686
www.latuacasaonline.it - info@latuacasaonline.it

Albino ORLANDO
Agente Immobiliare
347 8564756

SPINETTA MARENGO
Complesso Residenziale "I Cedri"

"I CEDRI" sono volutamente un piccolo condominio, di sole nove unità abitative, adatto a chi intende acquistare per propria residenza e adatto inoltre, per chi considera l'acquisto un investimento in grado di fornire una rendita. Particolare attenzione è stata posta alla realizzazione dei giardini privati e condominiali, con camminamenti in pietra, illuminazione e piantumazione.
Tanto da definirsi "un condominio immerso nel verde".
Le unità immobiliari sono adatte ad ogni esigenza abitativa progettate con materiali attuali e di ottima scelta.
La progettazione della struttura portante in cemento armato è stata effettuata considerando tutti i criteri antisismici e l'impianto di riscaldamento è stato progettato per un adeguato risparmio energetico.
Gli appartamenti sono dotati di serramenti in p.v.c. completi di zanzariere, portoncini blindati, videocitofono, impianto satellitare, ascensore, pred. impianto antifurto e climatizzazione, isolamento acustico…

Bilocali **Euro 70.000,00**
Trilocali **Euro 110.000,00**
Quadrilocali **Euro 130.000,00**

QUARGNENTO
Complesso Residenziale "Pian del Sole"

VILLE unifamiliari e bifamigliari di diverse tipologie, libere su tre o quattro lati, progettate per poter accogliere le più svariate esigenze della nostra clientela.
I porticati sono molto ampi e donano alle villette la possibilità di godere del verde in cui sono immerse.
Serramenti esterni in p.v.c. dotati di zanzariere, predisposizione impianto di allarme e climatizzazione, impianto satellitare, videocitofono, automazioni per basculanti e ingressi carrai, accensioneilluminazioneesterna, vasta disponibilità di parcheggio.

Unità indipendenti su tre lati **Euro 230.000,00**
Unità indipendenti su quattro lati **Euro 245.000,00**

CASE...

SOLERO

CASCINALE immerso nel quiete della campagna circostante, perfettamente abitabile ed ottimamente rifinito, libero su quattro lati, composto:
p.t.: ingresso, soggiorno con caminetto, grande cucina con dispensa, garage collegato all'abitazione, bagno/ lavanderia e rip.;
p.1° : disimpegno, n. 2 camere matrimoniali, camera ospiti con salotto, servizio e balcone. Climatizzatore. Parco circostante piantumato di circa 4.000 mq. con barbecue e piscina esterna, ottima privacy.
Trattative riservate.

SOLERO rif. 64/A

CASA DI CORTE DI RECENTE RISTRUTTURAZIONE, composta :
p.t.: ingresso, ampi soggiorno e bagno;
p.1°: disimpegno, cucina abit., n. 2 camere e bagno;
Mansarda abitabile al grezzo.
Allo stato attuale gli spazi interni possono essere modificati a richiesta del cliente.
Euro 175.000,00

SOLERO

In centro paese **CASA ABITABILE**, libera su tre lati , composta:
p.t.: ingresso, soggiorno, grande cucina, camera e bagno/lavanderia;
p.1°: disimpegno, n. 3 camere, servizio e balcone.
Cortile antistante indipendente.
Euro 135.000,00

SOLERO

CASA perfettamente abitabile di recente ristrutturazione, composta:
p.t.: ingresso, soggiorno e cucina abitabile;
p.1°: disimpegno, n.2 camere e servizio;.
Cortile e rustico antistante.
Euro 100.000,00

SOLERO

CASA da riordinare, in centro paese, composta :
p.t.: ingresso su soggiorno, cucina e servizio;
p.1°: disimpegno, n. 2 camere e balcone.
Cortile antistante e garage.
Euro 75.000,00

FELIZZANO

In centro paese **CASA ABITABILE** in ottima posizione, composta:
p.t.: ingresso su soggiorno, cucina abit., salotto;
p.1°: disimpegno, n. 3 camere e servizio;
Ampio cortile antistante e rustico con cantina ed ex fienile.
Euro 138.000,00

CUCCARO M.TO

In ottima posizione **CASA** abitabile in perfette condizioni, composta:
p.t.: soggiorno, cucina abit. e servizio;
p.1°: disimpegno, n. 2 camere matrimoniali, ampio servizio e balcone. Adiacente l'abitazione garage, grazioso locale da adibire a tavernetta, cantina, locale caldaia, scala di accesso al piano primo, composto da unico locale con possibilità di creare terrazzo con splendida vista sulle colline circostanti. Piccolo cortile antistante.
Euro 115.000,00

FUBINE

BELLA CASETTA di corte recentemente ed ottimamente ristrutturata, con ottime finiture, composta:
p.t.: ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura, grazioso caminetto perfettamente funzionante e servizio;
p.1°: disimpegno, n. 2 camere e balcone. Completamente tinteggiata. Piccolo cortile antistante con posto auto.
Euro 85.000,00

OVIGLIO rif. 43

CASA PERFETTAMENTE ABITABILE di recente ristrutturazione, composta:
p.t.: ingresso su soggiorno, cucina abit., dispensa e servizio;
p.1°: disimpegno e n. 2 camere.
Cortile antistante indipendente.
Euro 90.000,00

QUARGNENTO

CASA perfettamente abitabile di recente ristrutturazione, composta:
p.t.: ingresso, soggiorno e cucina abitabile;
p.1°: disimpegno, n.2 camere e servizio;.
Cortile antistante.
Euro 95.000,00

ALLOGGI

ALESSANDRIA (zona centro)

ALLOGGIO abitabile sito al 3° piano c.a., composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere matrimoniali, servizio, rip. e n. 2 balconi. Cantina
Euro 98.000,00

SOLERO

ALLOGGIO di recente ristrutturazione sito al piano primo ed ultimo con ottime finiture composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ampio servizio, n. 2 camere e balcone doppio .
Termoautonomo. Possibilità di box auto e/o posto auto.
Euro 87.000,00

FELIZZANO

ALLOGGIO abitabile sito al primo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio, rip. n. 2 camere e balcone.
Euro 68.000,00

ALESSANDRIA (zona p.zza Mentana)

In palazzina d'epoca di soli due piani, graziosa **MANSARDA** di recente ristrutturazione con travi in legno a vista, composta da ingresso su soggiorno living, camera da letto, servizio e terrazzino con vista panoramica. Cantina. Riscaldamento autonomo.
Euro 100.000,00

QUARGNENTO Rif. 2/A

ALLOGGIO in ottime condizioni sito al piano primo composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere matrimoniali, servizio e n. 2 ampi balconi. Termoautonomo.
Euro 110.000,00

QUARGNENTO Rif. 30A

BILOCALE spazioso sito al piano primo, in piccola palazzina in ottime condizioni di manutenzione, recentemente riordinato con ampi balconi. Termoautonomo. Garage e cantina.
Euro 75.000,00

LOCALI COMMERCIALI

ALESSANDRIA

In posizione di forte passaggio vendiamo **BAR** con annesso dehor di circa mq. 40 (60 posti a sedere) ottimo reddito. **Richiesta**
Euro 130.000,00

AFFITTI

SOLERO

LOCALE COMMERCIALE/ RAPPRESENTANZA in contesto di pregio sito al piano secondo, composto da una camera con servizio.
Euro 300,00 mensili comprensivi di utenze

SOLERO

ALLOGGIO nuovo (mai abitato) sito al piano terreno, composto da ingresso, soggiorno, cucina, servizio e camera. Cantina, porticato e garage.
Euro 380,00 mensili

affiliato
MAVREFIN®
servizi mutuo casa

MUTUO CASA 100%

Proponiamo mutui per l'acquisto,
la ristrutturazione e la liquidità a:

DIPENDENTI - AUTONOMI - PENSIONATI - SOCIETA'
ED ANCHE PER I LAVORATORI ATIPICI

affiliato Intermutui sas:

- Alessandria 1 • Corso Acqui, 50
- Alessandria 2 • Via S. G. della Vittoria, 78

Tel. 0131.25.19.95
e-mail: alessandriamv2@mavrefin.it

MUTUO 40 ANNI PER DIPENDENTI

IMPORTO	DURATA IN ANNI - rata mensile				
	15 anni	20 anni	25 anni	30 anni	40 anni
70.000,00 €	518,60 €	430,20 €	380,40 €	345,10 €	331,10 €
90.000,00 €	670,20 €	555,10 €	485,60 €	440,60 €	427,70 €
110.000,00 €	820,80 €	680,30 €	595,40 €	540,40 €	520,30 €
150.000,00 €	1.118,20 €	925,70 €	810,30 €	735,20 €	709,50 €

www.mavrefin.it

IMMOBILIARE ALISEE S.r.l.

Casa dei primi novecento, indipendente su quattro lati,
in fase di completa ristrutturazione

ZONA PRIMO CRISTO
VENDESI
10 UNITA' IMMOBILIARI
DI VARIA METRATURA

- BILOCALI CON TAVERNETTA
- BILOCALI CON TAVERNETTA E GIARDINO PRIVATO
- QUADRILOCALI CON DOPPIA ESPOSIZIONE E DUE BALCONI
- MANSARDE CON DOPPIA ESPOSIZIONE, BALCONE E TERRAZZO DI 20 MQ

POSSIBILTA' BOX AUTO

PER INFORMAZIONI: 0131 252014

SCHEMBRI STUDIO IMMOBILIARE
di Gianni Schembri • Via Piacenza, 43 • ALESSANDRIA
Tel./Fax 0131.252196 • Cell. 349.0684879 giannischembri25@libero.it

In collaborazione con Immobiliare San Marco

VENDE IN ESCLUSIVA

ZONA CRISTO: VIA TOLSTOI
PALAZZINA DI NUOVA COSTRUZIONE

Piano 1°:MQ 91=EURO 145.000
Piano 1°:MQ 130=EURO 205.000
Piano 1°:MQ 111=EURO 175.000
Piano 1°:MQ 68=EURO 109.000
Piano 2°:MQ 131=EURO 208.000
Piano 2°:MQ 130=EURO 206.000
Piano 2°:MQ 128=EURO 204.000
ATTICO CON AMPIA TERRAZZA
MQ 191=EURO 315.000

Planimetrie ed informazioni in ufficio

VILLE DI PRESTIGLIO GERLOTTI
CASTELLETTO.M.TO-VALMADONNA
Rif A3
Possibilità di ampia scelta di capitolato, progettazione personalizzata e permuta del proprio immobile. Tempi di consegna 4 mesi dal contratto.
Informazioni in ufficio

agenzia@studioscagliotti.com

StudioScagliotti immobiliare

Tel. 0131 325546
Fax 0131 305175

Rif. 406) ALESSANDRIA Cristo.
ESCLUSIVA In recente palazzina, alloggio al p. terra con entrata su soggiorno con cucina a vista, due camere, bagno con vasca idromassaggio, ripostiglio, terrazzo, cantina e giardino.Ottime condizioni.
Euro 130.000,00.

Rif. R) ALESSANDRIA Pressi Ospedale.
ESCLUSIVA Alloggio composto da ampio ingresso, salone doppio, tinello e cucinino, tre camere, bagno, ripostiglio, cantina e posto auto. Termovalvole.
Euro 270.000,00.

Rif. 407) ALESSANDRIA Zona Pacto.
ESCLUSIVA Appartamento con ingresso, salone doppio, cucina abitabile, due letto, due bagni, ripostiglio, balconi, cantina e box. Molto ben tenuto.
Euro 195.000,00.

Rif. 413) ALESSANDRIA Ad.ze Piazza Genova.
ESCLUSIVA Alloggio in buone condizioni con salone, tinello e cucinino, tre camere, bagno e antibagno, ampi balconi, cantina. **Euro 250.000,00.**

Rif. 347) ALESSANDRIA Primo Cristo. In palazzotto di rec. ristrutturazione, bilocale mansardato con entrata su cucina/living, camera, bagno, ripostiglio, balcone e cantina. Ottimamente finito. **Euro 110.000,00.**
Rif. 357) ALESSANDRIA Via De Giorgi Alloggio con tinello, cucinino, due camere, bagno, balconi e cantina. **Euro 98.000,00 interamente finanziabili!**
Rif. A) ALESSANDRIA Ad.ze P.zza Garibaldi. In stabile di recente ristrutturazione appartamento con finiture signorili disposto su due livelli con ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno, lavanderia. Al piano mansarda due camere e bagno. Terrazza e cantina. **Euro 430.000,00.**
Rif. 400) VIA MAZZINI Proponiamo uffici/negozi, bilocali, trilocali e quadrilocali in fase di ristrutturazione. Possibilità box. **Euro 2000,00/mq.**
Rif. 414) ALESSANDRIA Zona Piazza Genova. Alloggio in buone condizioni al piano alto con ascensore composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno, balconi, cantina. **Euro 150.000,00.**
Rif. 409) CASCINAGROSSA Casa semindipendente con al p.t. ingresso, cucina, sala, camera e locale caldaia.Al p. 1 due camere, bagno e cascina al grezzo. Cantina, garage e giardino di c.ca 500 mq. **Euro 130.000,00.Rif.**
Rif. 345) MONTECASTELLO Casa semindipendente con due camere, sala, cucina, bagno, cantina. Giardinetto di proprietà. **Euro 70.000,00.**
Rif. ED) FUBINE Casa consegnata completamente ristrutturata con sala, cucina, bagno al p.t.; due camere e bagno al p.1. Box auto. **Euro 110.000,00.**

AFFITTI
Rif. G) C.SO 100 CANNONI Alloggio vuoto con entrata, tinello, cucinino, camera, spogliatoio, bagno, cantina e garage. **Euro 450,00/mese.**
Rif. R) BORGORATTO Alloggio senza mobili con due camere, sala, cucina, bagno e giardino. **Euro 300,00/mese.**
Rif. M) ALESSANDRIA C.so IV Novembre Alloggio arredato con cucina, camera, matrimoniale, camera singola, lavanderia/stireria, ripostiglio, bagno, balcone, cantina. **Euro 500,00/mese.**
Richieste referenze.

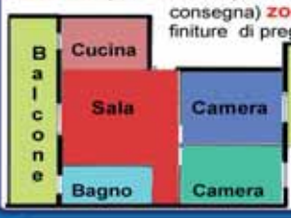
Immobiliare Scagliotti srl · Piazza Matteotti, 18 · 15100 Alessandria

---

Intermediazioni Immobiliari
PIETRASANTA Michela
Tel. / Fax 0144/714.744
E-mail agenzia.pietrasanta@libero.it
Cassine - Via Alessandria 61/a (Str. Statale - Palazzo della Farmacia)

AFFITTASI CAPANNONI ZONA CENTRALE - CASSINE - IN NUOVA AREA ARTIGIANALE/ COMMERCIALE - MQ. CA. 300 + UFFICI - AREE DI PARCHEGGIO - da € 900,00/mensili

Cassine (10 min. da AL) vendesi alloggi nuova palazzina (pronta consegna) zona collinare immersa nel verde finiture di pregio (porta blindata - cas saforte - serramenti in legno a persiana - videocitofono - riscaldamentoautonomo)



struttura ad elevato isolamento per il risparmio energetico (max € 900,00 di spesa l'anno)
Mutuo simile all'affitto
Mutuo 100% "Tutto compreso"
Tipo 4/a € 126.000,00

ORSARA Bormida (molto vicina a Rivalta B.) vendesi bel rustico da recuperare libero su tre lati composto da due locali al piano terra da adibire a tavernetta - due locali al piano primo + due vani sovrastanti con belle pareti in pietra cantina sotto la corte molto particolare - terreno di 14000 mq disposto su tre lati - posizione molto - soleggiata con tranquilla con vista libera Tratt. € 60.000,00

Cassine vendesi casa immersa nel verde libera su tre lati composta da sala cucina due camere e bagno + ampio ricovero attrezzi vicino tutto ristrutturato composto da box auto bagno studio e fienile sovrastante - terreno intorno sui tre lati di ca. 4000 mq. Rich. Tratt. 168.000,00

Cassine vendesi alloggio centrale 1° piano con cucina - sala - una camera dispensa - balcone - cantina - abitabile subito - Rich. € 67.000,00

Cassine vendesi in centro casa libera su 3 lati con salone ang. cottura bagno/antibagno al P.T.-3 camere e bagno al 1° piano -mansarda con bagno (autonoma) garage doppio cortile orticello - posizione comoda - Trattabile € 215.000,00

Sezzadio vendesi in campagna alloggio al 1° piano (casa plurifamiliare) di ca.180 mq. - composto da salone ampia cucina - tre camere bagno - ampio sottotetto porzione di giardino - abitabile subito Rich. Tratt. € 120.000,00

Strevi (complesso delle Piscine) vendesi alloggio 2°/ultimo piano con ascensore composto da salone cucina due camere - bagno - dispensa - vista impareggiabile - due ampi balconi perfetto - imbiancato da poco -Rich. € 128.000,00

Cassine (Caranzano) vendesi in centro frazione ampia casa disposta su due livelli di ca. 200 mq. + ampio garage e fienile sovrastante - cortile privato posizione molto comoda Rich. Trattabile € 120.000,00

La Società **IMPREDIL SRL** VENDE DIRETTAMENTE

PIAZZA GENOVA

Via ISONZO angolo Via Cordara

Casa, primi novecento, in fase di completa ristrutturazione, alloggi dotati di ogni comfort: ascensore, videocitofono, riscaldamento autonomo, climatizzazione, vasca idromassaggio. Ottime finiture con ampia scelta di capitolato interno.

ALLOGGI DISPONIBILI:

- **P.T.: alloggio composto da ingresso, soggiorno, cucinino, camera da letto, bagno, rip., porzione di cortile e cantina.**
- **P.T.: alloggio composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere letto, bagno, rip., cantina.**
- **Primo Piano: alloggio composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, doppi servizi, balconi e cantina.**
- **Primo Piano: alloggio composto da ingresso su soggiorno con ang. cottura, due cam. letto, balcone, terrazzino, cantina.**
- **Terzo Piano: alloggio composto da ingresso su soggiorno, cucina, 3 camere letto, doppi servizi, balconi, terrazzo e cantina.**

Poss. box auto. Prezzi a partire da Euro 2.000/mq
Per informazioni Tel. 0131 250690

BUONE FESTE!

IN PIENO CENTRO CITTADINO VENDESI ALLOGGIO NUOVO, IN CASA D'EPOCA, COMPRENSIVO DI: CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, CAMERA LETTO E SERVIZI. TERMOAUTONOMO A METANO. MUTUO GIA' ESISTENTE
€URO 90.000,00
RIF. 5/1

NEI PRESSI DI CORSO ACQUI, VENDESI ALLOGGIO LIBERO – 2° PIANO C.A., - CON: TINELLO, CUCININO, SALONCINO, 2 LETTO E SERV.
€URO 138.000,00
RIF. 52/1

NELLE ADIACENZE DELLA CAMERA DI COMMERCIO, VENDESI ALLOGGIO COMPRENSIVO DI 3 CAMERE E BAGNO. LIBERO SUBITO.
€URO 70.000,00
RIF. 89/1

VICINO A PIAZZA GENOVA, VENDESI ALLOGGIO, 3° PIANO C.A., COMPOSTO DA: CUCINA ABITABILE, SALA, 2 LETTO E BAGNO. TERRAZZINI. CANTINA. LIBERO SUBITO. PREZZO
€URO 140.000,00
RIF. 70/1

IN PROSSIMITA' DI PIAZZETTA DELLA LEGA, VENDESI ALLOGGIO – AFFITTATO ARREDATO – CON DUE CAMERE E SERVIZI. TERMOAUTONOMO. PREZZO RICHIESTO
€URO 60.000,00
R. 47/1

IN PROSSIMITA' DI VIA MARENGO, VENDESI ALLOGGIO NUOVO ALL'INTERNO, 7° piano c.a., COMPRENSIVO DI SOGGIORNO / CUCINA, 2 LETTO E SERVIZI. BALCONI E CANTINA. LIBERO SUBITO. PREZZO RICHIESTO
€URO 135.000,00
RIF. 50/1

IN STABILE SIGNORILE, VENDESI PRESTIGIOSO ALLOGGIO, 1° PIANO C.A., COMPOSTO DA: SALONE, CUCINA ABITABILE, 3 LETTO E 2 BAGNI. AMPI BALCONI (UNO VERANDATO). CANTINA. PREZZO RICHIESTO
€URO 248.000,00.
RIF. 25/1

NEI PRESSI DI V.LE XX SETTEMBRE, VENDESI ALLOGGIO ELEANTISSIMO, CON RIFINITURE ESCLUSIVE E COMPOSTO DA: SALONE, CUCINA ABITABILE, 3 LETTO E 3 BAGNI. TERMOAUTONOMO.
€URO 330.000,00
Rif. 69/1

NEL RIONE PISTA, VENDESI APPARTAMENTO, LIBERO, COMPRENSIVO DI CUCININO, TINELLO, SALA, 2 LETTO E SERVIZI. BALCONI. CANTINA.
€URO 135.000,00 RIF. 98/1

IN VIA M. MAGGIOLI VENDESI ALLOGGIO, 3° PIANO C.A., LIBERO SUBITO, COMPOSTO DA: TINELLO, CUCINOTTA, SALA, STUDIO, 2 LETTO E SERVIZI. GARAGE.
€URO 140.000,00
RIF. 23/1

NELLE ADIACENZE DI V. CASALBAGLIANO, VENDESI VILLA PADRONALE DI OLTRE MQ. 250 DI CIVILE ABITAZIONE. GARAGE X 2 AUTO. GIARDINO DI MQ. 700.
RIF. 32/6

NEL RIONE CRISTO VENDESI CASA CON 2 ALLOGGI (4 CAMERE e 2 CAMERE OLTRE I SERVIZI) – MAGAZZINO. GIARDINO E ORTO.
€URO 270.000,00
RIF. 18/5

NEL RIONE ORTI VENDESI VILLA A SCHIERA – LIBERA – CON: SALONE, CUCINA, 2 LETTO, CAMERA ARMADI, 2 BAGNI. MANSARDA E GARAGE. GIARDINO.
€URO 248.000,00
RIF. 18/6

AGENZIA BORSA IMMOBILIARE ALESSANDRIA

B.I.A. snc di Guidobono P. & Santon D.

Via Andrea Vochieri, 54 • 15100 Alessandria
Tel. 0131 - 252525 • Fax 0131 252100
E-mail: bia.snc@libero.it
www.agenziaborsaimmobiliare.it

CENTRO CASA ALESSANDRIA

Una casa diventa la Tua Casa

Via Chenna, 27 - Tel. 0131 445044

VENDITE IN CITTA'

- Zona Centro bellissimo alloggio ristrutt. con ingr / soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, ampio bagno e balcone; p. mansarda con 3 camere e bagno. Box auto, posto auto. Risc. Autonomo.
Euro 220.000,00 (Rif. 37)

- Zona Centro in casa d'epoca ristrutturata alloggio in buone condizioni composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno, balcone e cantina. Risc. Autonomo.
Euro 103.000,00 (Rif. 35).

- V.ze P.zza della Libertà in stabile signorile ristrutturato nelle parti comuni alloggio di 145 mq con ingresso, ampio soggiorno, grande cucina, 2 camere da letto, doppi servizi, ampio balcone e cantina.
Euro 247.000,00 (int.16)

- Zona Ospedale alloggio sito al p. rialzato composto da ingresso, cucina abitabile, camera, cameretta, bagno, cantina e piccolo box/ magazzino.
Euro 68.0000,00 (Rif.46).

- P.zza Genova alloggio complet. ristrutturato con ingresso, ampia zona giorno con soggiorno e grande cucina a vista, 2 camere da letto, doppi servizi, 2 balconi e cantina. Risc. Autonomo, aria condizionata. OTTIMO!!!
Euro 210.000,00 (Rif. 6P).

- Zona Ospedale splendido alloggio compl. ristrutturato con ottime finiture composto da ingresso, salone, cucina abit., 2 camere matrimoniali, bagno/ lavanderia, bagno padronale, ripostiglio, 2 ampi balconi, cantina e grande box auto doppio. Risc. Autonomo, aria condizionata e impianto d'allarme.
Euro 330.000,00 (Rif. 4)

- Pista Vecchia in stabile signorile alloggio al 4°p c.a con ampio ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, balcone angolare, terrazzino e cantina. Molto luminoso.
Euro 155.000,00 (Rif. 4C)

- Pista Vecchia alloggio sito all'ultimo piano c.a. composto da doppio ingresso, salone, cucina abitabile, 2 camere da letto, studio, doppi servizi, 4 balconi, posto auto coperto di proprietà e cantina. Ottime condizioni.
Euro 235.000,00
(Rif. 10C).

- Pista Vecchia OCCASIONE per alloggio sito al 4°p. s.a. composto da ingresso, soggiorno, cucinotta, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, balconi e cantina. Da riordinare.
Euro 63.000,00 (Rif. 11C)

- Zona Pista alloggio di 120 mq in fase di ristrutturazione comp. da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, doppi servizi, 2 balconi e cantina. Aria condizionata e impianto d'allarme. **Euro 175.000,00 (Rif. 22C).**

- V.ze C.so Cento Cannoni alloggio composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, sala da pranzo, 2 camere letto, bagno, rip., 2 balconi e grande terrazzo. Luminosissimo.
Euro 175.000,00 (Rif. 16).

- P.zza D'Azeglio in bel palazzo alloggio sito al 4°p. c.a. composto da ingresso, soggiorno a vista, cucina, 2 ampie camere da letto, bagno, rip. (poss. del 2° servizio), 2 balconi, terrazzo e cantina.
Euro 154.000,00 (Rif. 1P).

- V.ze Via Marengo in palazzina ristrutt. nelle parti comuni alloggio da riordinare sito al 2°p. c.a. comp. da ingresso, soggiorno, cucina abit., 2 camere letto, bagno, balcone e cantina. Risc. aut.
Euro 105.000,00 tratt.
(Rif. 3P).

- Zona Cristo in stabile di nuova costruzione alloggio sito al 1°p. c.a. composto da ingresso/ soggiorno, zona cottura, camera, bagno, ripostiglio, balcone e cantina. Porta blindata, predisposizione per aria condizionata e antifurto. Risc. Autonomo.
Euro 72.000,00 (Rif. 42A)

- Zona Cristo splendido alloggio sito al 1°p. c.a. con ingr/soggiorno, cucina a vista, 2 camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone, terrazzo a loggia, cantina e box auto. Risc. Autonomo.
Euro 165.000,00
(Rif. 33A)

- Primo Cristo particolare alloggio sito al 1° ed ultimo piano composto da ingresso, salone con camino, cucina abitabile, camera, cameretta, possibilità della 3^ camera, bagno e cantina. Risc. Autonomo.
Euro 129.000,00
(Rif.19 A)

- Via della Palazzina villa semindip. di 300 mq con al p.terra box auto, cantina, lavanderia, bagno e c.t.; al 1°p. salone, cucina, sala da pranzo, bagno e balconi; al 2°p. 2 ampie camere, bagno e terrazza; mansarda con camera e bagno.
Cortile di proprietà.
Climatizzata, NUOVA!!!
Euro 265.000,00
(Rif. 56A)

- Zona Piscina GRANDE BOX AUTO PIU' ANTISTANTE POSTO AUTO DI PROPRIETA'SITI AL P. TERRA.
Euro 52.000,00 (Rif. 34H)

-Zona Bennet grande casa ristrutturata composta da p.terra ingresso, cucina, sala da pranzo, salone, lavanderia e bagno; al 1°p. 3 camere matrimoniali, una con cabina armadio e bagno privato, secondo servizio. Box auto doppio, ricovero attrezzi e giardino circostante.
Euro 280.000,00 (Rif.7X)

ALTRE PROPOSTE NEI NOSTRI UFFICI

VENDITE FUORI CITTA'

- LOBBI grande cascinale bifamiliare compl. ristrutturato composto da p. terra alloggio con ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno; al 1°p. alloggio con salone con camino, cucina abit., 2 camere da letto e bagno. Taverna, portico, ricovero attrezzi e terreno di 2000 mq. Ottime finiture. **Euro 265.000,00 (Rif. 157W)**

- VALMADONNA in contesto prestigioso alloggio in villa d'epoca completamente ristrutturata composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, 2 camere da letto, doppi servizi e ampio giardino di proprietà. Risc. Autonomo. OTTIMO!!!
Euro 227.000,00

- BOSCO MARENGO casa bifamiliare indip. su 3 lati con al p. inter. locali di sgombero,cantine e 2 box; al p. terra alloggio con ingresso, soggiorno, tinello, cucinino, 2 camere, bagno e terrazzo; al 1°p alloggio con ingresso, soggiorno, tinello, cucinino, 3 camere, bagno, balcone e terrazzo. Terreno di 800 mq c.a. **Euro 270.000,00 (Rif. 60W).**

-SAN SALVATORE Casa seminidip. da ristrutturare composta da ingresso, cucina, 5 camere, bagno, balcone e sottotetto. Ampia corte con rustico disposto su 2 livelli con locale uso magazzino/box e ex fienile. Cantina. **Euro 78.000,00**
(Rif. 214W).

- VALLE S. BARTOLOMEO Villa bifamiliare di recente costruzione con al p. terra alloggio composto da ingr/soggiorno con camino, cucina a vista e bagno; al 1°p. camera, 2 camerette, bagno e mansarda con grande camera, bagno e terrazza; altro alloggio al p. terra con ingresso indip., ampia cucina, camera e bagno. Box auto doppio e giardino circostante.
Euro 320.000,00 (Rif.133W).

- SAN SALVATORE graziosa casa semindip. completamente ristrutturata con ingr/soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, balcone e mansarda con camera e bagno privato. Piccolo cortile di proprietà. Ideale per una giovane coppia.
Euro 135.000,00 (Rif.5W).

- PAVONE in posizione panoramica splendida villa con ottime finiture composta da p. semint. box auto, taverna, predisposizione per bagno; al p. terra ingr/salone con camino, grande cucina, bagno e portico; al 1°p. 2 camere, cameretta, bagno, balcone e terrazzino. Giardino circostante di 1200 mq.
Euro 335.000,00 (Rif. 98W).

FUBINE
VERA OCCASIONE!!!

In stabile ristrutturato nelle parti comuni alloggi e negozi con riscaldamento autonomo.

ULTIMI IMMOBILI DISPONIBILI:

• **Alloggio** sito al 2°p. con ingresso, soggiorno/cottura, 2 camere, bagno, ripostiglio, balcone angolare, balcone e solaio. **Euro 73.000,00 (n.9)**

• **Alloggio** sito al 2°p. con ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, 2 balconi e cantina. **Euro 66.000,00 (n.14).**

• **Negozio** composto da locale con vetrina, retro e servizio. **Euro 72.000,00 (int.4)**

CASTELLAZZO BORMIDA
GRANDE OPPORTUNITA'
A PREZZI VERAMENTE CONCORRENZIALI !!!

In fabbricato della prima metà del '900 in fase di completa ristrutturazione:

• **Particolare mansarda** sita al 2°p. con ampio ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e posto auto. **Euro**
75.000,00.

• **Alloggio** sito al 1°p con ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e posto auto.
Euro
75.000,00.

• **Alloggio** al p. terra con ingr/soggiorno, cucina, camera, bagno, giardino di proprietà e posto auto. **Euro 90.000,00**

• **Casa** semindipendente con al p. terra ingresso, taverna, ripostiglio e bagno; al 1°p. soggiorno, cucina abitabile, bagno e terrazzo; mansarda con travi a vista con 2 ampie camere. Giardino di proprietà e posto auto. **Euro 190.000,00.**

OTTIME FINITURE
E MATERIALI DI PREGIO. DA VEDERE!!!

di Lorella Burra iscritta al ruolo della C.C.I.A.A. di Alessandria nr. 725

E.I.M.I.

Via Gramsci, 20 ang. via Legnano

Tel. 0131 445683

e-mail: info@eimihouse.com

APPARTAMENTI in VENDITA

ZONA ORTI In palazzine signorili in fase di costruz., PRENOTIAMO APPARTAMENTI da 2 a 5 vani con ampi balconi e cantine. Il capitolato previsto prevede eccellenti finiture interne e accurate metodologie di costruz.: alta coibentazione esterna, isolamento acustico, tapparelle elettriche, antenna satellitare, predisp. pannelli solari, fotovoltaici, climatizz. e antifurto. Prezzi comprensivi di Box. **Bilocale € 125.000,00 – Trilocale € 145.000,00 – 4 vani a partire da € 210.000,00 (RIF. 8 OR)**

V.ZE P.ZZA GARIBALDI In palazzina di soli 3 P., appartamento ristrutt. all'ultimo P.: soggiorno, cucina, camera letto, bagno. **€ 115.000,00 (RIF. 95 C)**

V.ZE P.ZZA LIBERTA' In palazzina di poche unità abitative, appartamento ristrutt. con balcone al 1° P.: soggiorno con ang. cottura, 2 camere letto, rip. Cantina. Risc. Aut. **€ 118.000,00 (RIF. 69 C)**

ZONA PISTA In stabile signorile di recente costruz., appartamento/ufficio al 1° P.(c.a.) con terrazzo e balconi, in ottime condiz. generali, con finiture di pregio. Soggiorno, sala da pranzo living con cucina, 4 camere letto, 3 bagni, rip. Cantina. Box. Possib. di frazionare in 2 unità abitative. **€ 490.000,00 (RIF. 97 P)**

ZONA ORTI In palazzina di nuova costruz., bilocale con terrazzo di 20 mq. ca. al 1° P. (c.a.): soggiorno con ang. cottura, camera letto, bagno. Box. Cantina. Risc. Aut. Predisp. aria condiz. e allarme. Zanzariere, porta blindata, videocitofono. **€ 120.000,00 (RIF. 9 OR)**

ZONA P.ZZA GENOVA In palazzo di nuova costruz., appartamento al 1° P. (c.a.): soggiorno, cucina ab., 2 camere letto, bagno. Risc. Aut. Aria condiz. Predisp. allarme. Box. **€ 201.000,00 (RIF.43 G)**

ZONA GALIMBERTI In palazzo in fase di costruz., PRENOTIAMO APPARTAMENTI dotati di tutti i confort con possib. Box. **TIPO A)** 3° P.: Soggiorno, cucina, 2 camere letto, bagno. **€ 156.000,00 TIPO B)** 1° P.: Soggiorno con ang. cottura, 2 camere letto, bagno. **€ 144.000,00 (RIF. 33 G)**

ZONA CRISTO In palazzo di nuova costruz., appartamento al 1° P. (c.a.) con terrazzo e balcone: soggiorno, cucina ab., 2 camere letto, bagno. Cantina. Box. Risc. Aut. Predisp. Aria condiz. e allarme. **€ 162.000,00 (RIF. 92 R)**

ZONA CENTRO In palazzina di poche unità abitative, appartamento totalmente ristrutt. al 1° P.: ingr., soggiorno, cucina, 2 camere letto, bagno, rip. Balcone. Cantina. Possib. Box. Finiture signorili. **€ 138.000,00 (RIF. 35 C)**

ZONA PISTA In palazzina di soli 3 piani, mansarda elegantemente ristrutt. con terrazzo al 2° P. (s.a.): ingr., soggiorno con ang. cottura, camera letto, bagno, rip. Cantina. Risc. Aut. Aria condiz. Porta blindata. Spese di gestione contenute. **€ 100.000,00 (RIF. 87 P)**

CASE e VILLE in VENDITA

CANTALUPO Villa di pregio indip. su 4 lati con portico, ampio giardino, cortile, orto e frutteto (per un tot. Di 1.500 mq. ca.). P.Semint.: ampia tavernetta con ang. cottura e camino, bagno, cantina. P.R.: salone con camino, cucina ab. con terrazzo, 2 ampie camere letto, bagno, rip. Soppalco con studio. 1° P. (con possib. accesso indip.): soggiorno, cucina ab. con terrazzo, camera letto, bagno, rip. Box e posto auto coperto. **€ 446.000,00 (RIF. 90 K)**

VALLE S. BARTOLOMEO Villa di nuova costruzione indip. su 4 lati con giardino. P.Int.: tavernetta, lavanderia, cantina, box doppio. P.T.: salone, sala da pranzo con cucina, bagno, rip. 1° P.: 3 camere letto, bagno, rip. Balcone. **€ 350.000,00 (RIF. 85 VV)**

QUARGNENTO In centro paese, casa totalmente ristrutt. indip. su 3 lati con cortile. P.T.: ampio salone con ang. cottura, rip. 1° P.: 2 camere, sala da bagno. **€ 150.000,00 (RIF. 49 T)**

LITTA PARODI A pochi Km dalla città, casa indip. su 4 lati con cortile, giardino e box. P.T. e 1° P. entrambi composti da: soggiorno, cucina, 2 camere, bagno. Possib. Bifamigliare. Da ristrutt. **€ 145.000,00 (RIF. 79 H)**

CASTELLETTO MONF.TO Villa indip. su 2 lati con giardino. P.T.: soggiorno, cucina, bagno. 1° P.: 3 camere, bagno. Mansarda. P.Int.: tavernetta con ang. cottura con camino, lavanderia. Box e posto auto. **€ 237.000,00 (RIF. 79 Z)**

PIOVERA Cascinale del primo '800 con portico, balcone, cantina. P.T.: soggiorno, sala da pranzo, cucina, lavanderia, 2 bagni. 1° P.: 4 ampie camere, bagno. Sottotetto. Box e stalla. **€ 177.000,00 (RIF. 27 V)**

PIETRA MARAZZI Casa indip. su 2 lati con giardino, cortile, portico, balcone. Mansarda con bagno. 1° P.: soggiorno con ang. cottura, 3 camere, bagno, rip. P.T.: lavanderia, locale di sgombro, camera, bagno, box. **€ 157.000,00 (RIF. 52 V)**

AFFITTI RESIDENZIALI

V.ZE STAZIONE Luminoso appartamento arredato al 2° P. (c.a.): ingr., soggiorno, cucina, camera letto, bagno. Balcone. Cantina. **€ 400,00 (RIF. A 191 C)**

V.ZE P.ZZA LEGA Signorile appartamento su 2 livelli con terrazzi: soggiorno, cucina, 2 camere letto, 2 bagni. Risc. Aut. Finiture di pregio. **€ 500,00 (A 137 C)**

ZONA ORTI Appartamento di nuova costruz., arredato con mobili nuovi e moderni. Soggiorno con ang. cottura, camera letto, bagno. Ampio balcone. Risc. Aut. **€ 450,00 (RIF. 15 OR)**

ZONA CRISTO Accogliente appartamento al P.R.: ingr., cucina, 2 camere, bagno. Catina. Box. Balcone. Risc. Aut. **€ 360,00 (A 35 CR)**

AFFITTI COMMERCIALI

ZONA UFF. FINANZIARI Affittasi negozio/ufficio di 50 mq. ca. di recente ristrutt. con risc. Aut. Posizione di forte passaggio veicolare. **€ 560,00**

ZONA D3 Vendesi capannoni di nuova costruz. A partire da 300 mq. con area esterna di 250 mq. **€ 220.000,00 (RIF. A 119 CA)**

ZONA D4 Capannoni di nuova costruz. DA 300 A 1.500 mq. Area esterna. Recintati. **A partire da € 200.000,00**

ZONA UFF. FINANZIARI Affittasi negozio/ufficio di 400 mq. con ampie vetrine. Risc. Aut. Aria condiz. **Info e planimetrie c/o i ns. uffici.**

TANTISSIME ALTRE OPPORTUNITA' PRESSO I NOSTRI UFFICI.....

Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita

EDILNORD AL

AGENZIA IMMOBILIARE

ALESSANDRIA F.I.M.A.A.

Via Guasco, 75 - 15100 Alessandria
Tel. 0131 225839 - Fax 0131 226997
E-mail: edilnordal@virgilio.it

ZONA CENTRO: particolare appartamento in complesso residenziale di recente recupero, disposto su 2 livelli composto da: ingresso su ampio soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, servizio, lavanderia, camera matrimoniale con cabina armadi, servizio privato con vasca idromassaggio e terrazzo; al piano superiore zona studio e camera con servizio. Finiture ricercate, particolari soluzioni architettoniche. **Maggiori informazioni esclusivamente presso i nostri uffici**

Zona Via Guasco: magazzini ristrutturati, piccola metratura, **da Euro 150,00/mese.**
Zona Centralissima: prenotiamo appartamenti in palazzina di prossima realizzazione, box e posti auto. **Planimetrie e prezzi esclusivamente presso i nostri uffici.**
Zona Ospedale: in palazzo d'epoca completamente ristrutturato, AFFITTASI monolocali e bilocali vuoti con balcone o terrazzo, riscaldamento autonomo, ottime finiture, ascensore, box auto. **Da Euro 350,00/mese**
Litta Parodi: palazzina indipendente con ampia corte, composta da n. 6 appartamenti oltre box auto e magazzini. Completamente libera, vendita in blocco. **Trattative e documentazione esclusivamente presso i nostri uffici.**

COMMERCIALI

Valle San Bartolomeo: prenotiamo capannoni, varie metrature, ad uso artigianale, industriale, deposito a 5 KM dal centro città. **Ulteriori informazioni presso i nostri uffici.**
Via Guasco: negozio con vetrina, ristrutturato, mq. 50 circa unico ambiente, a reddito, riscaldamento autonomo. **Euro 90.000,00**
Via Casale: negozio con vetrina, mq. 70 circa, 2 vani e servizio, ristrutturato, già a reddito, riscaldamento autonomo, condizionamento. **Euro 105.000,00**

ZONA ORTI: In palazzine signorili di soli 2 piani in fase di costruzione, PRENOTIAMO appartamenti da 2 a 5 vani con ampi balconi, box e posti auto, cantina. Eccellenti finiture interne, accurate metodologie di costruzione: alta coibentazione esterna, isolamento acustico, tapparelle elettriche, antenna satellitare, predisposizione per: pannelli solari e fotovoltaici, climatizzazione ed antifurto. **A partire da Euro 125.000,00.**

GERLOTTI: casa indipendente su 3 lati, con giardino ed orto, disposta su 2 piani, composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi. Buone condizioni generali.
Euro 150.000,00.

VALMADONNA: posizione collinare, appartamento di ampia metratura in villa indipendente, 2° piano (ultimo), con ingresso indipendente e giardino di proprietà esclusiva. Box auto e cantina.
Euro 175.000,00

SAN MICHELE: casa fuori paese in ottime condizioni, libera su 3 lati, disposta su 2 piani composta da: a piano terra ingresso, tavernetta, servizio, balcone verandato, box auto, centrale termica; al 1° piano soggiorno, cucinotto, 3 camere, servizio, balcone. Cortile, orto e frutteto di mq. 1.400 circa.
Euro 170.000,00 trattabili

ZONA PIAZZA GENOVA: 3° piano c.a., appartamento in buone condizioni, composto da: ingresso, soggiorno, grande cucina abitabile, 2 camere, servizio, 2 balconi.
Euro 150.000,00

ZONA PEDONALE: in palazzo d'epoca, appartamento completamente ristrutturato con finiture di pregio, composto da: soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile, 2 camere, studio, doppi servizi, balconi, ripostiglio, cantina e solaio. Riscaldamento autonomo. Planimetrie esclusivamente presso i nostri uffici
Euro 300.000,00 (foto Lagazzi1)

CASTELLETTO MONFERRATO: villa di ampia metratura, con parco di mq. 6.000, porticato, piscina e barbecue, composta da: ingresso, grande soggiorno, cucina e sala da pranzo, studio, lavanderia, 3 camere, 3 servizi, ripostiglio. Zona ospiti con 2 camere e servizio. Seminterrato con box per 3 auto, locale hobby, tavernetta, servizio, cantina, locale caldaia
Trattative riservate. SI VALUTANO PERMUTE PARZIALI.

PRIMO CRISTO: casa indipendente su 2 lati, cantinata, con cortile, giardino ed orto, disposta su 2 piani. A piano terra: ampio box auto, tavernetta appartamento composto da: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, servizio. Al 1° piano appartamento composto da: cucina abitabile, soggiorno, 2 camere, servizio, 3 balconi. Possibilità di ampliamento nel sottotetto. **Trattative presso i nostri uffici**

Zona Cristo: 3° piano c.a., appartamento di grande metratura, ottimamente rifinito e distribuito: ampio ingresso, grande cucina abitabile, salone, studio, 3 camere matrimoniali, doppi servizi, ripostiglio, 4 balconi, 2 box auto. Risc.autonomo con caldaia nuova.
Euro 230.000,00
Zona Ospedale: in palazzo d'epoca di prossima ristrutturazione, prenotiamo appartamenti, uffici, studi medici di varie metrature, con finiture di alto pregio personalizzabili. **Maggiori informazioni esclusivamente presso i nostri uffici.**

TERRENI EDIFICABILI

Pietra Marazzi: terreno edificabile residenziale in posizione collinare panoramica, mq. 2.040, in contesto residenziale. **Maggiori informazioni presso i nostri uffici.**
Castelletto Monf.to: terreno edificabile residenziale mq. 760. **Euro 43.000,00.**
Cantalupo: lotto di mq. 550 in contesto residenziale, edificabile, cintato, urbanizzato, progetto per villa indipendente già approvato. **Documentazione e prezzo presso i nostri uffici.**

IMMAR CASA

AGENZIA IMMOBILIARE

FIAIP

APPARTAMENTI IN VENDITA

RIF.:PLT 01- APPARTAMENTO LIBERO ALESSANDRIA PISTA CIRCA 75 mq. – SECONDO PIANO – DUE CAMERE LETTO – SOGGIORNO – CUCININO BAGNO – PICCOLO RIPOSTIGLIO – CANTINA. BUONE CONDIZIONI. RISCALDAMENTO CENTRALE. DUE BALCONI. DOPPIA ARIA MOLTO LUMINOSO. PALAZZO SIGNORILE – RICONDIZIONATO 2006. GRANDE TRANQUILLITA' E COMODITA' PARCHEGGIO. **€ 130.000,00**

RIF.:OKK 01 - CASTELCERIOLO CENTRO CASA SEMI INDIPENDENTE CIRCA 85 mq. – DUE LIVELLI – DUE CAMERE LETTO – SOGGIORNO CON CAMINO – CUCINA - BAGNO – PICCOLO RIPOSTIGLIO – CANTINA. BUONE CONDIZIONI. RISCALDAMENTO INDIVIDUALE. DUE BALCONI. TRIPLA ARIA MOLTO LUMINOSO. RICONDIZIONATO. CORTILE PRIVATO. POSSIBILE AMPLIAMENTO E MANSARDA. TRANQUILLITA' E COMODITA'. **€ 125.000,00**

RIF.:IMM VP - APPARTAMENTO LIBERO ALESSANDRIA CENTRALISSIMO CIRCA 185 mq. – SECONDO PIANO – ANTICAMERA - SOGGIORNO – CUCINA ABITABILE – SALONE TRIPLO - DUE CAMERE LETTO – DOPPI SERVIZI – PICCOLO RIPOSTIGLIO – CANTINA. BUONE CONDIZIONI. RISCALDAMENTO CENTRALE. DUE BALCONI E TERRAZZO. DOPPIA ARIA MOLTO LUMINOSO. PALAZZO MOLTO SIGNORILE – DA RICONDIZIONARE. **TRATTATIVE IN SEDE**

Rif: IC- IMM 01 - MONTECASTELLO CASETTA LIBERA DA RISTRUTTURARE CIRCA 50 mq. CAMERA – CUCINA ABITABILE – DUE CAMERETTE - BAGNO. SENZA RISCALDAMENTO. LUCE – ACQUA E FOSSA BIOLOGICA. TERRENO DI CIRCA 3.000 mq – ALBERI DA FRUTTA. DUE TINI IN CEMENTO E UNO IN VETRORESINA. **PANORAMA INCREDIBILE E UNICO. € 90.000,00**

Rif: IC-APNI 01- AFFARE ZONA CRISTO DA ULTIMARE CIRCA 70 mq. - INGRESSO - SOGGIORNO - ANGOLO COTTURA - CAMERA LETTO - BAGNO - RIPOSTIGLIO - CANTINA - BOX AUTO. TERMO AUTONOMO. FINITURE PERSONALIZZATE MOLTO CURATE E PERSONALIZZATE. LUMINOSO. POSSIBILE ACCOPPIAMENTO CON ALTRO UGUALE. **€ 97.500,00**

Rif.: MLR 01 - LOBBI CASA INDIPENDENTE DA TRE LATI PRONTA DA ABITARE – DUE LIVELLI. P.T.: SALONE DOPPIO - SALA PRANZO – GRANDE CUCINA ABITABILE BAGNO – RIPOSTIGLIO E LAVANDERIA. 1°P: TRE GRANDI CAMERE LETTO – BAGNO – GRANDE CAMERA DISIMPEGNO. POSSIBILE GRANDE MANSARDA. BUONE FINITURE – MOLTO LUMINOSA. NO SERVITU' DI PASSAGGIO. BOX DOPPIO GRANDE – MAGAZZINO. TERRENO MQ 1.500 DI CUI mq 1.200 EDIFICABILI. **€ 250.000,00**

Rif.: MNTT - ALESSANDRIA ORTI APPARTAMENTO LIBERO CIRCA 170 mq. – PIANO RIALZATO. -RISTRUTTURATO. INGRESSO – CUCINA ABITABILE – SALONE – SALA DA PRANZO – TRE CAMERE LETTO – LAVANDERIA – DOPPI SERVIZI – TRE BALCONI VERANDATI - CANTINA. TERMO AUTONOMO. MOLTO LUMINOSO. CIRCONDATO DAL VERDE. IN PALAZZINA DI SOLI TRE APPARTAMENTI - BOX AUTO ELETTRIFICATO. **€ 240.000,00**

Rif: IC-NNO 01 - ALESSANDRIA ZONA GALIMBERTI APPARTAMENTO LIBERO CIRCA 115 mq. – PRIMO PIANO s.a. –BUONE CONDIZIONI. INGRESSO – SALONE – CUCINA ABITABILE – TRE CAMERE – DISIMPEGNO - SERVIZIO – DUE BALCONI VERANDATI - CANTINA. RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO. LUMINOSO. CAMERE MOLTO GRANDI. PARCHEGGIO. PALAZZO IN OTTIME CONDIZIONI. **GRANDE GIARDINO PRIVATO. € 180.000,00**

Rif: IC-NNO 02 - ALESSANDRIA ZONA SPALTO MARENGO APPARTAMENTO LIBERO CIRCA 85 mq. – SECONDO PIANO c.a. – OTTIME CONDIZIONI. INGRESSO – SALONE – CUCINOTTA ABITABILE – DUE CAMERE – DISIMPEGNO – BAGNO PERFETTO CON VASCA IDROMASSGGIO – DUE BALCONI - CANTINA. RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO A CONSUMO. LUMINOSO. CAMERE MOLTO GRANDI. PALAZZO IN BUONE CONDIZIONI. **PRONTO DA ABITARE. € 130.000,00**

COMMERCIALI IN VENDITA

Rif.: PCC 02 - MURI NEGOZIO VERO AFFARE 4 VETRINE – DUE LIVELLI (100 + 90) – VETRINE APRIBILI – RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO – DA TINTEGGIARE!! OTTIMO RAPPORTO LOCATIVO – PREZZO MOLTO INTERESSANTE – VICINANZE CENTRO COMMERCIALE **TRATTATIVE IN SEDE**

Rif.: IC –TMN vp 02 - ALESSANDRIA – CENTRALISSIMO UFFICIO, COME NUOVO DI MQ. 50 CIRCA, DUE VANI OLTRE SERVIZIO, PRIMO PIANO CON ASCENSORE, ARIA CONDIZIONATA. 70 METRI DA PIAZZETTA DELLA LEGA. IMMOBILE SIGNORILE. FINITURE DI ALTO LIVELLO. **OTTIMO PREZZO. TRATTATIVE IN SEDE**

APPARTAMENTI IN AFFITTO

ALESSANDRIA LIBERO ZONA PISTA SECONDO PIANO – INGRESSO – DUE CAMERE – CUCINA ABITABILE – BAGNO – CANTINA – RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO – ZONA BELLA E TRANQUILLA **€ 380.00**

Rif.: IMM-VV4/2 - APPARTAMENTO ARREDATO CENTRALISSIMO 60 MQ – SECONDO PIANO c.a.- INGRESSO – CAMERA LETTO – CUCINA - BAGNO – RISCALDAMENTO AUTONOMO – DOPPI VETRI ECC – ALTO STANDING **30 M DA PIAZZETTA DELLA LEGA**

COMMERCIALI IN AFFITTO

RIF.:IMM-N3 - NEGOZIO BELLISSIMO ISOLA PEDONALE LIBERO DUE VETRINE – DUE LIVELLI – 130 + 100 -OTTIME CONDIZIONI – PARQUET – RISCALDAM AUTONOMO METANO – ARIA CONDIZIONATA - VIA COMMERCIALMENTE MOLTO INTERESSANTE. IMPIANTI A NORMA - **AFFITTO MOLTO INTERESSANTE. TRATTATIVE IN SEDE**

Rif.: LND + ANF - UFFICIO CENTRALISSIMO ALTISSIMO STANDING 200 mq circa – PERFETTAMENTE RISTRUTTURATO – doppi sevizi – ARIA CONDIZIONATA CALDO/FREDDO – PRIMO PIANO **SPESE CONDOMINIALI RIDOTTISSIME**

Rif.: CLC 01 - CAPANNONE/NEGOZIO SPINETTA MARENGO 400 mq COPERTI – 800 SCOPERTI – FRONTE STRADA GRANDISSIMO PASSAGGIO – VISIBILITA' ECCEZIONALE – DA RICONDIZIONARE. **PREZZO INTERESSANTISSIMO**

RICERCHIAMO COLLABORATORI GIOVANI E DINAMICI - FISSO OLTRE A PROVVIGIONI

Via dell'Erba, 7 - ALESSANDRIA Tel: 0131-240.240 - 0131-077676

Erre G. Immobiliare

di *Giorgio Repetto*

VENDERE • AFFITTARE • GESTIONE IMMOBILIARE

Dal 1988 al vostro servizio

FIAIP

Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita

OFFERTE IN VENDITA

1 - **Alessandria**: rif. G- **Via Trotti, in Esclusiva- alloggio su 2 livelli con ampie terrazze ad entrambi i piani, zona giorno: ingresso, soggiorno, salone, studio, cucina e servizio, zona notte: 4 camere, doppi servizi. Riscaldamento centrale, Richiesta Euro 330.000,00 trattabili**

2 - **Alessandria:** rif. **Mg** -Zona Cristo, in stabile appena ultimato, vendiamo bilocale con servizio e due balconi, dotato di riscaldamento autonomo. **Richiesta Euro 70.000,00 tratt.**

3 - **Alessandria**: rif. **Max – C.so Monferrato, in Esclusiva- alloggio sito al 6° piano c.a. composto da: ingresso, cucina abitabile, sala, due camere da letto e servizio, ripostiglio, due balconi, cantina di proprietà. Libero alla vendita. Richiesta Euro 117.000,00**

4 - **Alessandria: rif. Mg** -Zona Piscina, alloggio ristrutturato posto al 3° piano s.a. composto da doppio ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere di cui la principale con cabina armadi, 2 servizi, balconi e cantina. Riscaldamento centrale. **Richiesta Euro 150.000,00**

5 - **Alessandria: rif. Mg** -Zona Piscina, ampio alloggio con doppio ingresso, salone, cucina, 3 camere, studio, doppi servizi, terrazza, cantina e box auto. Totalmente ristrutturato. Libero subito. **Richiesta Euro 300.000,00**

6 - **Alessandria: rif. Max - Via Pisacane, in Esclusiva proponiamo in palazzina di soli tre piani alloggio sito al 2°piano s.a. così composto: Ingresso, cucina abitabile, sala, camera da letto singola con cabina armadi, camera da letto matrimoniale e servizio, due balconi, cantina. Riscaldamento centrale con termovalvole. Richiesta Euro 135.000,00**

7 - **Alessandria**: rif. G -Via dei Guasco, bilocale in ottimo stato sito al 1°p s.a. così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto, servizio. Riscaldamento autonomo. **Richiesta Euro 65.000,00**

8 - **Castellazzo Bormida: rif. Mg** -Alloggio sito al 1°piano disposto su tre aree così composto: ingresso su sala, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi, un balcone e una terrazzina che si affacciano sul **giardino di 400 mq** di proprietà che circonda la parte retrostante dell' alloggio. Risc. Autonomo. **Rich. Euro 160.000,00**

9 - **Alessandria:** rif. Max – via Casalcermelli, alloggio al 4° piano c.a. composto da ingresso su salone, cucina abitabile, 3 camere da letto, doppi servizi, ampio ripostiglio, ampie balconate, box auto doppio e cantina. Riscaldamento centrale con termovalvole. Libero alla vendita. **Richiesta Euro 200.000,00**

10 - **Alessandria:** rif. G -Via Parma, monolocale con soppalco sito al 2°p s.a. composto da: ingresso zona giorno con angolo cottura e servizio, scala a vista che porta al soppalco con zona notte ed un servizio. Riscaldamento Autonomo. **Richiesta Euro 85.000,00**

11 - **Alessandria:** rif. Max – A pochi passi dal Centro Commerciale "Gli Archi" vendiamo alloggio sito al 3° ed ultimo piano così composto: Ingresso, tinello con cucinino, sala, camera da letto matrimoniale, servizio e ripostiglio, due balconi e cantina di proprietà. Riscaldamento Autonomo. Libero alla vendita. **Richiesta Euro 90.000,00**

12 - **Alessandria:** rif. Max -Zona Pista Vecchia alloggio sito al P.R. disposto su due aree composto da: ingresso su soggiorno, cucina, sala, due camere da letto, bagno, balcone e cantina. Riscaldamento Centrale con valvole. **Richiesta Euro 125.000,00**

13 - **Alessandria: rif. D-** Vendiamo ad uso investimento monolocali arredati con riscaldamento autonomo, stabile ristrutturato di recente posti nel primo Cristo. **Euro 55.000,00 cadauno.**

14 - **Alessandria: rif. G-via Scazzola,** alloggio di recente ultimazione disposto su 2 livelli. Al 1° p. troviamo ingresso su soggiorno, cucina abitabile e bagno con doccia, ripostiglio con caldaia sdoppiata per acqua calda, al piano superiore mansardato, camera matrimoniale con cabina armadi attrezzata, cameretta con armadi su misura, bagno con vasca idromassaggio. Balconi ad entrambi i piani.
Impianto di condizionamento nella zona notte, zanzariere. **Richiesta Euro 180.000,00**

15 - **Montecastello: rif. Max-** In posizione dominante sulla valle Tanaro proponiamo casa-rustico in paese disposta su due livelli libera a due lati con doppio ingresso e giardino di proprietà antistante. Il piano terreno è composto da p.t.: ingresso su soggiorno, tinello con angolo cucina, al 1°p. vi sono due camere da letto e servizio. Libera alla vendita. **Richiesta Euro 62.000,00**

16 - **Castellazzo Bormida: rif. G-** vendiamo alloggio in stabile di recente ultimazione composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, ampie balconate, ampio box auto. Dotato di zanzariere, impianto di allarme. Si può valutare anche l'acquisto degli arredi interni appena acquistati. **Richiesta Euro 160.000,00**

17 - **Piovera:** rif. Mg- villino indipendente anni 80 con 800 mq di giardino e box auto doppio. Cantina al piano seminterrato, piano rialzato, ingresso su soggiorno con cucina, 2 camere e servizio, al piano sottotetto troviamo una cameretta ed un bagno. Libera subito. **Richiesta Euro 210.000,00**

18 - **Spinetta Marengo**: rif. G -alloggi di nuova costruzione in prossima consegna, a disposizione, bilocali con giardino, alloggi più ampi sviluppati su 2 piani, box auto. Riscaldamento autonomo. Avremmo piacere di farvi visitare gli alloggi per poter visionare i particolari che contraddistinguono questo palazzo di tre piani.

19 - **Borgoratto Alessandrino**: rif. G- alloggi di nuova costruzione, le prime due palazzine, sono in corso di finitura. Alloggi di varie metrature, anche con giardino privato, ho sviluppato su due livelli con zona notte in mansarda con abbaino e terrazza, ogni alloggio è dotato di box auto. Riscaldamento autonomo. prezzi interessanti disponibili per visite in cantiere.

ALLOGGI IN AFFITTO NON ARREDATI

20 - **Alessandria:** Zona P.zza della Gamberina affittiamo alloggio posto al 1° piano s.a. composto da ingresso su cucina, disimpegno, camera e servizio. Riscaldamento semi-autonomo. Libero subito. **Richiesta Euro 270,00**

21 - **Alessandria**: Zona Centro affittiamo alloggio in contesto signorile posto al 1° piano c.a. composto da ingresso su soggiorno, cucinotta, camera, servizio e lavanderia. Riscaldamento autonomo. Libero subito. **Richiesta Euro 370,00**

22–**Alessandria:** Via Trotti affittiamo alloggio posto al 3° ed ultimo piano s.a. composto da ingresso su zona giorno, servizio e cucina abitabile, balcone, scala a vista che porta al piano superiore mansardato dove troviamo 2 camere, servizio e piccola cabina armadi. Box auto. Riscaldamento autonomo. Impianto aria condizionata. Libero subito. **Richiesta Euro 530,00**

24-**Alessandria:** Via Bergamo, affittiamo alloggio posto al 4° ed ultimo piano c.a. composto da ingresso, soggiorno, cucina (c'è la possibilità da acquistare l'arredo), 2 camere da letto e servizio, ripostiglio, balcone. Riscaldamento con valvole.
Libero subito. **Richiesta Euro 400,00.**
QUESTE PROPOSTE DI AFFITTO SONO RIVOLTE A PERSONE REFERENZIATE

ALLOGGI IN AFFITTO ARREDATI

25 - **Alessandria**: Zona Orti, al 1° piano s.a. affittiamo monolocale con servizio. Riscaldamento autonomo. Libero subito. **Richiesta Euro 380,00 compreso condominio.**

26 - **Alessandria**: Zona P.zza Genova, affittiamo alloggio posto al 1° piano c.a. composto da ingresso, cucina abitabile, camera, servizio, ripostiglio e cantina. Riscaldamento centrale. Libero dal 01/12/2007. **Richiesta Euro 360,00**

27 - **Alessandria**: Via Milano, 1° piano s.a., ingresso su soggiorno, cucina, camera e servizio. Riscaldamento autonomo. **Richiesta Euro 420,00 libero subito.**

28 - **Alessandria:** Via Guasco, affittiamo alloggio posto al 5°p. c.a. disposto su tre aree così composto: Ingresso, tinello con angolo cucina, soggiorno, camera da letto, servizio ed ampio terrazzo. Riscaldamento centrale con termovalvole. **Richiesta Euro 450,00**

IMMOBILI AD USO COMMERCIALE-ARTIGIANALE- DEPOSITO

29 - **Alessandria**: Zona Centro affittiamo locale ad uso commerciale di mq 50 circa con 1 vetrina. Libero subito. **Richiesta Euro 1.530,00 mensili.**

30 - **Alessandria: zona villaggio Europa, vendiamo magazzino di 250 mq circa, posto al piano interrato con accesso carraio, dotato di cancello automatizzato Libero alla vendita. Richiesta Euro 90.000,00 + I.V.A.**

31 - **Alessandria**: San Michele vendiamo capannone di mq 450 circa, libero subito, **richiesta Euro 230.000,00 + I.v.a.**

32 - **Alessandria:** Zona Artigianale, vendiamo capannoni di varie metrature, prossima consegna. **Prezzi da Euro 220.000,00**

TERRENI EDIFICABILI

33 - **Pietra Marazzi,** terreno di mq 2.030, in posizione dominante. **Rich. Euro 150.000,00**

34 - **Gamalero,** terreno di mq 4.000, in posizione dominante. **Rich. Euro 50,00 al mq**

35 - **San Salvatore M.to,** terreno di mq 1.000, posizione collinare. **Rich. Euro 60,00 mq**

Via Milano n. 64 • 15100 Alessandria - Tel. 0131 445451 r.a. • Fax 0131 325768

E-MAIL: info.erreg@tiscali.it - www.immobiliarerreg.it

AGENZIA DELFINO
COMPRA - VENDE - AFFITTA - IMMOBILI

AGENZIA ASSOCIATA FIAIP

Delfino geom. Gianni

VIA SAN G. DELLA VITTORIA, 48
15100 ALESSANDRIA Tel. 0131/235671
Cell. 335 8273998 Geom. Delfino Gianni

ZONA CRISTO vendiamo alloggio di circa 120 mq. con buone rifiniture composto da: ingresso, sala, cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi, balcone, cantina e box auto.

ZONA PIAZZA GENOVA appartamento di oltre 350 mq. composto da ingresso, cucina, sala pranzo, salone con camino, tre camere da letto, studio con servizio, due bagni, due grandi terrazzi. Possibilità di grande ampliamento tramite la mansarda. Riscaldamento autonomo, nessuna spesa di condominio.

VILLAGGIO BORSALINO in stabile ottimamente tenuto vendiamo alloggio all'ultimo piano composto da ingresso, sala, cucina, sala pranzo, tre camere da letto, rip., due armadi a muro, due bagni (vasca idro) tre balconi, cantina. Climatizzazione. Box auto.

VIA MARENGO occasione prezzo molto interessante vendiamo appartamento di circa 110 mq. composto da ingresso, cucina abitabile, sala, 2 camere da letto, bagno, rip., balcone, cantina.

ZONA CENTRO stabile d'epoca vendiamo alloggio di circa 220 mq. ultimo piano composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, salone, due camere da letto, studio, bagno, rip., balconi, cantina.

VIA GIORDANO BRUNO vendiamo bilocale con riscaldamento autonomo in parte riattato. Prezzo interessante.

ZONA PIAZZA GARIBALDI in condominio ottimamente tenuto vendiamo alloggio di circa 200 mq, composto da ingresso, cucina abitabile, salone doppio, tre camere letto, doppi servizi, rip., due ampi balconi. Libero subito.

VILLAGGIO EUROPA vendiamo alloggio di circa 120 mq. composto da ingresso, cucinino, tinello, sala, due camere da letto, bagno, due balconi, cantina.

ZONA PIAZZA GENOVA vendiamo due box auto singolo e triplo.

AFFITTASI LIBERO zona centro appartamento con riscaldamento auton. composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno, balcone, ripostiglio.

AFFITTASI LIBERO bilocale composto da ingresso soggiorno con cucina, camera da letto, bagno con doccia idromassaggio, balcone. Climatizzato.

AFFITTASI LIBERO prestigioso alloggio ristrutturato a nuovo in zona centro grande soggiorno/cucina open space, due camere da letto, cabina armadi, bagno, spogliatoio, terrazzo, cantina. Riscaldamento semiautonomo, predisposizione aria condizionata in tutti i locali.

VIA CLARO affittasi alloggio libero composto da ingresso, cucinino, soggiorno, due camere letto, bagno, balcone, cantina.

M&R Case srl

ZONA CRISTO C.so Acqui 87 (AL) *mrcase2007@libero.it*
tel. 0131 / 348431 • Cell. 328 / 9199188 • 340 / 0856798

VENDITA

Vendesi Alessandria Zona Cristo - Villette a schiera in costruzione con ottime finiture interne, composta da entrata su sala, cucina abitabile + servizio al piano terra, 3 letto e servizio al 1 Piano, box doppio con basculante elettrica e tavernetta, sottotetto, giardino. **Rif Cristo 3 Euro 240.000,00 trattabili**

ALESSANDRIA – Zona Cristo - Vari bilocali con e senza giardino. Alcuni anche con posto auto coperto. **A partire da Euro 73.000,00**
ALESSANDRIA – Zona Archi - Alloggio composto da ingresso, cucinino,soggiorno, sala, 2 camere da letto, servizio.
Rif Cristo 94 Euro 137.000,00 trattabili
ALESSANDRIA – Valmadonna - Villa in fase di costruzione libera su quattro lati disposta su un solo livello, composta da soggiorno, cucina, lavanderia, servizio, due camere da letto.
Rif Cristo 65 Euro 225.000,00

ALESSANDRIA – Cantalupo - Casa da rivedere libera su quattro lati disposta su tre livelli di circa 100mq l'uno. Terreno di circa 1200 mq con pozzo il tutto cintato.

Rif Cristo 44 Euro 195.000,00 trattabili.

ALESSANDRIA – Valmadonna - Terreno edificabile di circa 6000 mq deificabilità 1/3 copertura 75%
Rif Cristo 95 Euro 450.000,00 trattabili.
ALESSANDRIA – Zona Orti - Appartamenti di varie metrature a partire da 40mq di nuova costruzione situati in una palazzina di due piani. **Rif Cristo 50 Euro 1800 al mq.**
ALESSANDRIA – Zona Cristo - Mansarda composta da entrata, cucina, sala, servizio, due vani. Riscaldamento autonomo.
Rif Cristo 112 Euro 80.000,00
ALESSANDRIA – Zona Piscina - Bilocale composto da: entrata, cucinino, servizio, una camera da letto.
Rif Cristo 113 Euro 70.000,00 trattabili.
ALESSANDRIA – Zona Villaggio Borsalino - Appartamento composto da disimpegno, ripost., servizio, camera da letto, sala doppia con angolo cottura. **Rif Cristo 14 Euro 68.000,00 trattabili.**
ALESSANDRIA – Zona Centro - Alloggio di 190 mq. Composto da: cucina, doppi servizi, sala doppia, tre letto, due balconi e cantina. **Rif Cristo 18 Euro 305.000,00 trattabili.**
VENDESI - A pochi Km da Alessandria villette libere su 4 lati di circa 120 mq. in fase di costruzione, ampio giardino e box.
Rif Cristo 102 Euro 140.000,00

ALESSANDRIA – San Giuliano - Casa composta da: P.t ingresso su sala con angolo cottura, servizio. 1P. Due camere da letto più servizio.Mansarda composta da un locale unico e servizio. Giardino privato con due box e una piccola tavernetta attrezzata di forno a legna. **Rif Cristo 105 Euro 220.000,00**

VENDESI - A pochi Km da Alessandria casetta di circa 110 mq. Piano terra sala, servizio, cucina. Primo piano servizio due camere da letto. Cortile di circa 100 mq più cantina.
Rif Cristo 110 Euro 110.000,00
SOLERO - Villette in fase di costruzuione disposte su due livelli più mansarda. **Rif Cristo 79 Euro 185.000,00 trattabili.**
ALESSANDRIA – Zona Cristo - Bilocale a reddito sito al 4 ed ultimo piano ottimo come uso investimento. **Rif Cristo 103 Euro 75.000,00**
ALESSANDRIA – Spinetta Marengo - Appartamento con giardino così composto: cucina, ampia sala, due letto, doppi servizi, box e lavanderia. **Rif Cristo 115 Euro 150.000,00.**

AFFITTO

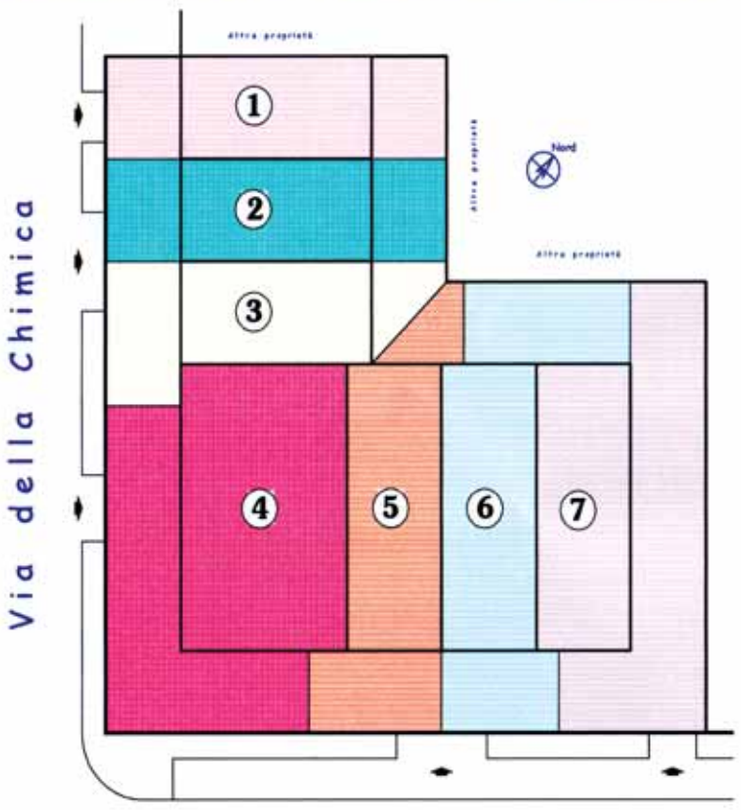
ALESSANDRIA – Zona centro - Alloggio libero composto da ingresso, cucinino, tinello, sala grande, due camere da letto, ripostiglio, due balconi. **Rif Cristo 81 Euro 460,00**
ALESSANDRIA – Zona Cristo - Alloggio libero di circa 100mq. sito ai piani alti composto da sala, due camere da letto, cucina abitabile, servizio e cantina **Rif Cristo 7 Euro 400,00**

ATTIVITA' E LOCALI COMMERCIALI

VENDITA - ALESSANDRIA – Zona Centro
Ristorante ottimo per conduzione familiare, 60 posti, locali completamente ristrutturati, ottimo giro d'affari, ampia possibilità di crescita e di ampliarlo anche come pizzeria.
Rif Cristo 93 Euro 155.000,00 trattabili
ALESSANDRIA – Zona Centro - Bar con dehor, tavola fredda, aperitivi. Attrezzature in ottime condizioni.
Rif Cristo 72 Euro 115.000,00
NELLA PROVINCIA DI ASTI - Videoteca sel-service buon giro d'affari. **Rif. Cristo 104 Euro 63.000,00 trattabili**
ALESSANDRIA – Zona Cristo - Capannone già frazionato in due unità di 1000 mq l'uno. Ampio cortile.
Rif Cristo 117 Euro 600,00 al mq.
ALESSANDRIA – Zona Galimberti - Alloggio adebito come uso ufficio con giardino e box.Possibilità di trasformarlo in abitazione.
Rif Cristo 116 Euro 130.000,00

PROMOZIONE NATALIZIA...
REGALATI LA CASA PER NATALE CON PROVVIGIONE AL 1,50%
promozione valida fino al 31-12-2007

Alessandria, Nuova ZONA D3 VENDIAMO



capannoni ad uso artigianale e produttivo con aree di pertinenza esclusive

AREA	lotto	capannone	area scoperta
n.1	562.87 mq.	313.87 mq.	249.00 mq.
n.2	560.61 mq.	312.61 mq.	248.00 mq.
n.3	562.87 mq.	313.87 mq.	249.00 mq.
n.4	1327.20 mq.	761.20 mq.	566.00 mq.
n.5	680.95 mq.	432.85 mq.	248.10 mq.
n.6	777.50 mq.	432.50 mq.	345.00 mq.
n.7	1103.50 mq.	432.50 mq.	671.00 mq.

per informazioni e prenotazioni
BUILD S.r.l.
V.le Medaglie d'Oro n.57, 15100 Alessandria
tel. 0131.231647

Studio tecnico AUDANO G. - DERBA G.
Via Migliara n.30, 15100 Alessandria
tel 0131.43049 - cell. 335.8145618

ROLANDO IMMOBILIARE

Via A.Da Brescia, 12 - Alessandria - tel. 0131.252771

VENDITE

Zona Centro: bilocale completamente ristrutturato, termoautonomo. **Euro 85.000,00;**
Zona Pista: ingresso, cucinino, soggiorno, camera da letto, servizio, balcone. **Euro 97.000,00;**
Zona P.za Genova: appartamento finemente ristrutturato al piano rialzato, composto da: ingresso su soggiorno living, cucinino, 2 letto, ripostiglio, servizio. **Euro 120.000,00.**
Villaggio Galimberti: appartamento T.A. ristrutturato, sito al 2° piano s.a. composto da: cucina, soggiorno a vista, 2 letto, servizio, ripostiglio, box auto. **Euro 160.000,00;**
Zona Centro: appartamento da riordinare sito al 1° piano c.a. composto da: cucina abitabile, sala, camera letto, ripostiglio. **Euro 75.000,00;**
Zona Piscina: 3° piano s.a. alloggio ristrutturato composto da: cucinino, tinello, soggiorno, 2 camere, servizio. **Euro 130.000,00;**

Zona Cristo: appartamento in buono stato sito al 4° p. c.a. composto da: ingresso, soggiorno a vista, cucina, 2 letto, ripostiglio, servizio, box. Euro 135.000,00. (ottimo prezzo.)!.

Zona Cristo: casa semindipendente con giardino piantumato, composta da: P. interrato di tavernetta, loc. caldaia, ampio box, cantina. P. terra cucina, salone doppio, servizio. 1° Piano 3 letto e servizio. Possibilità di ampliamento in mansarda già al grezzo. **Info in Ufficio.**
Valle San Bartolomeo: prestigiosa villa indipendente con ampia area ornamentale, disposta su un livello, composta da: ingresso, salone con camino, cucina, 3 letto, doppi servizi. Seminterrato con box auto doppio, ampio locale taverna, camino, punto cottura, locale caldaia, servizio, ripostiglio. **Info in Ufficio.**
Zona Castellazzo B.da: casa indipendente su 2 lati composta da: PT. Locale al grezzo. 1° piano, ingresso su sala, cucina abit. 2 camere, servizio. Mansarda a vano unico. Cortile di pertinenza. **Euro 200.000,00 tr.;**
Gerlotti: casa indipendente su 4 lati in ottime condizioni con giardino e piantumato, disposta su 2 livelli, composta da: P.T cucina, sala da pranzo con camino, salone con camino, locale lavanderia, servizio, tavernetta con forno a legna, portico, box doppio. 1° piano di: camera matrimoniale con spogliatoio e cabina armadio, 2 camere singole, studio, veranda, doppi servizi. **Info in Ufficio.**
San Giuliano: casa indipendente con giardino ed area ornamentale, composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, sala con camino, servizio, lavanderia. 1° Piano 2 camere, servizio, box auto. (Buone condizioni) **Euro 180.000,00.**

LOCAZIONI LIBERE

Zona Centro: graziosa mansarda T.A. composta da: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, servizio. **Euro 360,00;**
Zona Centro: appartamento T.A. cucina, soggiorno a vista, camera, servizio e lavanderia. **Euro 370,00;**
Zona semicentrale: cucina, camera, studiolo, servizio, ampia terrazza. **Euro 300,00;**
Via Marengo: cucina, salone, 2 letto, servizio. **Euro 370,00;**
Zona Orti: in stabile signorile, alloggio di: ingresso, cucinino, tinello, camera e servizio. **Euro 300,00;**
Vicinanze Al: porzione di casa disposta su 2 livelli. PT. Magazzino/deposito/box con servizio di 100 mq. circa. 1° Piano di: cucina, salone, 2 letto, servizio. Giardino cintato. **Info in Ufficio.**
Zona Pista: cucina, sala, 2 letto, servizio. **Euro 400,00;**
Zona Pista: cucina, sala, camera, servizio. **Euro 350,00;**
Zona Cristo: mansarda T.A. a vano unico con servizio. **Euro 310,00;**
Zona Cristo: appartamento T.A. composto da: cucina, soggiorno a vista, 2 letto, doppi servizi, ripostiglio, box auto. **Euro 480,00;**
Zona Cristo: cucinino, tinello, 2 camere, servizio, box auto, termoautonomo. **Euro 340,00;**
Via G. Bruno: soggiorno con punto cottura, camera, servizio. **Euro 250,00;**
Vicinanze AL: unità abitative di 4 vani + doppi servizi, giardino e posto auto di pertinenza. **Info in ufficio.**
Vicinanze AL: in cascinale ristrutturato, appartamento T.A. su 2 livelli: cucina, sala, 2 letto, doppi servizi. **Euro 550,00;**
Vicinanze AL: in cascina ristrutturata, appartamento T.A. al 1° piano di: soggiorno ampio con angolo cottura, 2 camere, servizio, terrazzo, posti auto in cortile. **Euro 450,00;**

LOCAZIONI ARREDATE

Zona centro: cucinino, soggiorno, camera da letto, cameretta, servizio, terrazzo. **Euro 350,00;**
Zona Piscina: monolocale T.A. e climatizzato **Euro 350,00;**
Zona Centro: bilocale ben arredato con servizio **Euro 380,00;**
Zona Piscina: grazioso bilocale con servizio. **Euro 360,00;**
Zona Piscina: appartamento ben arredato composto da: cucina, salone, tinello, 2 camere, doppi servizi, ripostiglio. **Euro 450,00, box auto Euro 60,00;**
Zona Orti: cucinino, tinello, camera, servizio. **Euro 350,00;**
Zona Cristo: grazioso bilocale con servizio e posto auto in cortile. **Euro 345,00;**
Vicinanze AL: in cascinale ristrutturato appartamento T.A. ben arredato disposto su 2 livelli: cucina-soggiorno, camera, doppi servizi, posto auto. **Euro 450,00;**

LOCAZIONI COMMERCIALI

Vicinanze AL capannone di 250 mq circa. **Info in ufficio.**
Zona Uf. Finanziari: Ufficio di 3 vani + disimpegno, servizio. **Euro 450,00;**
Zona Uf. Finanziari: ufficio di 2 vani e servizio. **Euro 350,00;**
Zona P.za Marconi: negozio a vano unico + servizio. **Euro 300,00;**
Zona Pista: ufficio al piano rialzato composto da 2 vani oltre servizio. **Euro 300,00;**
Zona Centro: negozio a vano unico con vetrina con ampio locale interrato. **Euro 500,00;**
Zona Centro: negozio ristrutturato di 100 mq. circa con 2 vetrine e doppio ingresso. **Euro 1.700,00;**
Zona Centro: box auto. **Euro 70,00;**

VENDITE COMMERCIALI

Via Bologna: Locale commerciale di 2 vani + servizio T.A. ideale come laboratorio/magazzino. **Euro 33.000,00.**
Zona Cristo: ampio locale disposto su 2 livelli di complessivi mq 300 circa ideale ad uso studio/uffici. **Info in ufficio.**
Zona P.za Genova: locale commerciale di 150 mq. circa. **Info in ufficio.**

Studio Immobiliare Calà

VENDITE

ZONA PISTA IN ESCLUSIVA - Appartamento 4°P. S/A da riattare, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere, bagno, due balconi, cantina. Posto auto. Riscaldamento autonomo. **EURO 90.000,00 tratt. RIF.123/V**
ZONA PISTA IN ESCLUSIVA - Appartamento P.R. interno cortile ristrutturato, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere, bagno, ripostiglio, cantina, terrazza di 25 mq. **EURO 120.000,00 tratt. RIF. 132/V**
ZONA PISTA IN ESCLUSIVA - Appartamento ristrutturato composto da ingresso, sala con angolo cottura, 2 camere, bagno, rip., 2 balconi, cantina. **EURO 125.000,00 tratt. RIF. 127/V**
ZONA PISTA - Appartamento ristrutturato composto da ingresso, sala con angolo cottura, ampia camera matrimoniale, bagno, due balconi, cantina. **EURO 125.000,00 tratt. RIF. 140/V**
ZONA ORTI - Appartamento completamente ristrutturato composto da ingresso, salone, cucina abiatbile, 2 camere, bagno, balcone, terrazza, cantina. **EURO 125.000,00 tratt. RIF. 112/V**
ZONA P.ZZA GENOVA IN ESCLUSIVA - Appartamento al P.R. composto da ingresso, sals, cucina abitabile, due camere, bagno, ripostiglio, balcone verandato, cantina. Spese minime. IDEALE ANCHE PER USO UFFICIO. **EURO 135.000,00 tratt. RIF. 136/V**
VIA DON GIOVINE - Appartamento ultimo piano ristrutturato di ampie dimensioni composto da ingresso, ampia sala, tinello con angolo cottura, tre camere, due bagni, tre balconi, cantina, box auto grande. Completamente climatizzato. **EURO 220.000,00 tratt. RIF. 104/V**
ZONA PISTA VECCHIA IN ESCLUSIVA - Appartamento tot. ristrutrtato, disposto su due livelli ultimo piano di ampie dimensioni, composto da ingresso su salone, cucina abit., 2 camere, bagno, balcone, ripostiglio, al 1° livello. Due vani, bagno grande terrazza al piano mansarda. Risc. autonomo, spese minime di gestione. Box auto. **EURO 230.000,00 tratt. RIF. 117/V**
ZONA CRISTO IN ESCLUSIVA - Palazzina composta da due unità abitative di circa 150 mq ciascuna, completamente ristrutturata, indipendente su quattro lati. Cortile, giardino, due box, ampia taverna. Riscaldamento autonomo. Ideale bifamigliare. Possibilità di ricavare quattro unità e una mansarda con terazza. **EURO 480.000,00 tratt. RIF. 138/V**
SAN GIULIANO VECCHIO IN ESCLUSIVA - Appartamento di recente ristrutturazione, composto da ingresso, ampia sala con angolo cottura a vista, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, balcone, terrazza, cantina, box auto, posto auto condominiale, giardino privato di 200mq. di proprietà esclusiva. Riscaldamento autonomo. **EURO 130.000,00 tratt. RIF. 109/V**
VALLE SAN BARTOLOMEO - In bella posizione casa indip. su 2 lati in ottime condizioni, composta da ingresso, salone, cucina abit., bagno al p.t., 3 camere, bagno, balconi al 1° P., cortile, giardino, portico, cantina, ampio box/magazzino. **EURO 240.000,00 tratt. RIF. 131/V**
CASALCERMELLI IN ESCLUSIVA - In bella posizione casa indipedente su quattro lati in ottime condizioni, ideale bifamigliare, composta da ingresso, cucina con camino, due camere, bagno al p.t., ingresso, salone con camino, tinello, cucina abitabile, tre camere, bagno, ampia terrazza, balcone al 1° P., cortile, giardino, portico, ampio box/magazzino.
INFORMAZIONI IN UFFICO RIF. 88/V

FUORI PROVINCIA

TORGNON (AO) IN ESCLUSIVA. DIFRONTE ALLE PISTE DA SCI - Bilocale arredato, composto da ingresso, cucina, camera, bagno, balone, box auto grande, cantina. **EURO 300,00/settimana tutto compreso RIF. 15/A**

BARDONECCHIA (TO) - Appartamneto completamente ristrutturato e ben rifinito, composto da ingresso, sala, cucina abitabile e in muratura, tre camere, due bagni, cantina, posto auto, parzialmente arredato. OCCASIONE **EURO 300.000,00 tratt. RIF. 83/V**

ROCCAVERANO (AT) IN ESCLUSIVA In posizione panoramica, appartamento composto da ingresso, sala con camino, sala da pranzo, cucinotto, 2 ampie camere, bagno, rip., balcone, Eventualmente già arredato. IDEALE SECONDA CASA. **EURO 43.000,00 tratt. RIF. 116/V**
RAPALLO (GE) IN ESCLUSIVA A breve distanza dal mare, vicinanze campo da golf, in contesto immerso nel verde, trilocale comp. da ingresso, sala, cucina abitabile, camera, bagno, balcone cantina. **EURO 220.000,00 tratt. RIF. 126/V**
CAMOGLI (GE) - A 50 metri dal mare appartamento composto da ingresso, sala, cucina, due camere, bagno, balcone, cantina. **EURO 480.000,00 tratt. RIF. 141/V**

AFFITTI

ZONA PISTA VECCHIA - Appartamento libero, di ampi dimensioni, composto da ingresso, salone, tinello con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio, balconi, cantina. **EURO 370,00/mese RIF. 85/A**
ZONA PISTA - Attico ristrutturato composto da ingresso, salone con angolo cottura a vista, due camere da letto, bagno, terrazza panoramica, cantina. **Euro 480,00/mese RIF. 84/A**
ZONA PISTA VECCHIA - Negozio completamente ristrutturato composto da un locale unico open-space, disimpegno, bagno, due vetrine. Spese di gestione minime. Buona visibilità **EURO 500,00/mese RIF. 25/CA**

SI ESEGUONO PRATICHE PER LA DETRAZIONE IRPEF DEL 55% PER GLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA: PANNELLI SOLARI, SOSTITUZIONE SERRAMENTI, SOSTITUZIONE CALDAIA, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DI EDIFICI ESISTENTI

DISPONIAMO DI NUMEROSI IMMOBILI IN AFFITTO E VENDITA PER USO UFFICIO E ATTIVITA' COMMERCIALI VARIE ZONE

I NOSTRI SERVIZI:

- *Valutazioni immobili gratuite.*
- *Consulenza legale, per il mutuo, l'arredamento, l'assicurazione della vostra casa.*
- *Ristrutturazione casa.*
- *Mobili d'epoca: assistenza per acquisto mobili d'epoca, perizie con l'ausilio di personale regolarmente iscritto al ruolo.*

Tel. e Fax 0131 252441 - Cell. 339 5654110
Via Galileo Galilei, 9 - Alessandria
studioimmobiliarecal@yahoo.it
VISITATE IL NOSTRO SITO: *www.studioimmobiliarecal.it*

il tuo immobile da solo non si muove.

Punto Immobiliare Alessandria S.r.l.

toscano® Punto Affiliato

Toscano S.p.A. - Toscano Mutui - Guidobaldi - Oasi - Toscano Gestioni Immobiliari - Toscano Frazionamenti e Cantieri - Toscano Commerciale & Industriale - Toscano Traslochi

CENTRO STORICO

Via San Pio V (85/07)
In contesto d'epoca di recente ristrutturazione appartamento su due livelli con salone di 30 mq cucina abitabile due ampie camere mansardate servizio riscaldamento autonomo ottime condizioni tre arie
Euro 117.000

Piazza Carducci (71/07)
Luminoso piano alto composto da ingresso salone doppio cucinotta due camere studio doppi servizi ripostiglio cantina tre arie
Euro 143.000

Piaz. le ACI (78/07)
In stabile signorile ingresso ampia sala tinello cucinotta due camere matrimoniali doppi servizi ripostiglio veranda cantina due arie
Euro 170.000

Via Trotti (84/07)
In palazzo anni '30 ideale anche per uso studio professionale ampio quattro vani più servizio termoautonomo
Euro 140.000

Vicolo Dal Verme (89/07)
Ampio ingresso soggiorno cucinotta camera servizio balcone e cantina arredato
Euro 77.000

PISTA

Via Lombroso (83/07)
In stabile d'epoca ingresso disimpegno cucina abitabile ampio soggiorno camera servizio ripostiglio balcone cantina
Euro 109.000

Via Wagner (86/06)
In stabile primi '900 ideale uso studio o reddito trilocale con balcone ripostiglio cantina termoautonomo possibilità box auto
Euro 78.000

Zona Pista (86/07)
Lussuoso ultimo piano terrazzato pari al nuovo ingresso salone doppio cucina abitabile doppi servizi tre camere cantina box auto
Euro 370.000

PIAZZA GENOVA

Largo Bistolfi (77/07)
Luminoso piano alto ampia sala cucina 2 camere servizio rip. due balconi cantina possibilità box auto
Euro 128.000

Spalto Marengo (76/07)
Ultimo piano composto da ingresso soggiorno cucinotta sala due camere doppi servizi posto auto coperto vano mansardato sovrastante di circa 35 mq collegabile
Euro 163.000

Ad.ze C.so Lamarmora (93/07)
Luminoso ed ampio piano intermedio composto da ingresso salone cucina abitabile due camere sala da bagno ripostiglio due balconi cantina due arie possibilità box auto
Euro 163.000

Via Pisacane (79/07)
Bilocale arredato termo autonomo ottime condizioni
Euro 88.000

ORTI

Via Bellini (88/07)
Fronte Università ristrutturato ultimo piano con ingresso ampio tinello con cucinotta due camere servizi ripostiglio balcone cantina
Euro 108.000

RUSTICO

Strada Forlanini (75/07)
Casa indipendente in giardino di circa 500 mq disposta su due livelli composta da soggiorno con angolo cottura camera studio doppi servizi terrazzo compl. ristrutturata
Euro 83.000

TERRENI

San Michele (92/07)
A 4 Km da Alessandria proponiamo lotto di terreno residenziale di circa 4.300 mq
Euro 140.000

CRISTO

VIA CAMPI (RIF. 39/07)
Ristrutturato sala tinello cucinotta due ampie camere servizio ripostiglio due balconi cantina due arie.
Euro 129.000

VIA CAMPI (RIF. 29/07)
Disposto su tre arie ingresso sala cucina abitabile due camere servizi ripostiglio due balconi cantina comodo al centro città
Euro 98.000

VIA F. LLI ROSSELLI (RIF. 25/07)
In contesto tranquillo ingresso sala cucina abitabile due camere doppi servizi ripostiglio due balconi posto auto coperto cantina ristrutturato
Euro 126.000

VIA CASALBAGLIANO (RIF. 41/07)
Nuova costruzione in consegna marzo 2008 ampio bilocale con terrazzo box e possibilità di scelta finiture in prestigioso capitolato ottimo uso investimento
Euro 90.000

C. SO MARX (RIF. 27/07)
Palazzina cielo terra in ottime condizioni suddivisa in alloggi di ampia metratura locale commerciale magazzini autorimesse ampio giardino. Trattative riservate in sede

VIA FERNANDEL (RIF. 11/07)
In ottime condizioni ingresso soggiorno cucinotta due camere servizi ripostiglio due balconi cantina possibilità box auto
Euro 73.000

VIA MAGGIOLI (RIF. 44/07)
Ampio box auto singolo pavimentato
Euro 16.000

PRIMO CRISTO (RIF. 43/07)
Ingresso soggiorno cucinotta due camere servizi ripostiglio cantina
Euro 80.00

VILLAGGIO EUROPA

VIA S. GIOVANNI BOSCO (RIF. 37/07)
Panoramico ultimo piano composto di ingresso salone soggiorno cucinotta tre camere doppi servizi due ripostigli terrazza balcone cantina box e posto auto
Euro 190.000

AD.ZE VIA DE GASPERI (RIF. 42/07)
Nel pieno centro del Villaggio Europa ingresso sala cucina abitabile due camere servizi doppio ripostiglio due balconi cantina box auto
Euro 158.000

VIA GALVANI (RIF. 36/07)
Immerso nel verde pari al nuovo ingresso salone tinello cucina due camere doppi servizi tre balconi di cui uno verandato cantina possibilità box auto
Euro 183.000

CABANETTE (RIF. 35/07)
Meravigliosa villa bifamiliare con ampio giardino. P.T. salone doppio cucina ab.due camere tre servizi 1 P. ingresso living su sala cucinotta due camere servizi terrazza. La proprietà è completata da taverna lavanderia cantina e box doppio. Euro 385.000

C.SO ROMITA (RIF. 40/07)
Ampio locale al piano rialzato di circa 110 mq con doppio ingresso servizi cantina buone condizioni generali ottimo per uso ufficio o studio professionale. Euro 98.000

LOCALI COMMERCIALI

VIA SIMONINI (RIF. 105/05)
Magazzino-autorimessa di circa 360 mq altezza 6 metri con ampio accesso carrabile in ottime condizioni Euro 85.000

FUORI CITTA'

CABANETTE (RIF. 19/07)
Villa indipendente composta di salone doppio con camino cucina abitabile due camere doppi servizi ripostiglio ampia veranda giardino box doppio e annessa ulteriore abitazione indipendente disposta su due livelli. Euro 258.000

A 2 km dal centro cittadino...
Si realizzano ville mono e bifamiliari, innovativi criteri di costruzione a garantire sicurezza e risparmio energetico applicati a soluzioni personalizzabili, in ampi lotto di terreno, adibiti a giardino.
A PARTIRE DA EURO 275.000

Da oltre 40 anni realizza su misura per Voi:
TONELLO di Tonello R. & C.

Ogni Punto Affiliato è giuridicamente ed economicamente autonomo

Via Trotti, 37 - Tel. 0131 **262646** al.centro@gruppotoscano.it **www.gruppotoscano.it** al.cristo@gruppotoscano.it Tel. 0131 **346869** - Viale Tivoli, 24

ROMA • MILANO • TORINO • GENOVA • VERONA • BOLOGNA • FIRENZE • NAPOLI • BARI • PALERMO • CAGLIARI

L'AGENZIA LONDRA

del Rag. Scacheri Valentino è la giusta soluzione per ogni vostro problema di VENDITA - ACQUISTO

Sede: Via Pistoia, 15 - Alessandria - Tel. 0131 185.19.99 - Fax 0131 185.20.14

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Clara

ALLOGGI

RIF. A/138 – ATTICO, in corso di ristrutturazione, vendesi in zona "Piscina" al p. alto (c.a.) costituito da: ingr., cucina, soggiorno, un letto, servizio, terrazza, cantina, risc. centr.. **Info in agenzia.**

RIF. A/142 – ALLOGGIO vendesi in zona P.zza Genova al 2° p. (c.a.) costituito da: ingr., cucina abit., soggiorno, due letto, ripostiglio, servizio, due balconi, cantina, risc. centr.. **Richiesta Euro 170.000,00.**

RIF. A/144 – BILOCALE complet. ristrutt. vendesi in zona Centro, 1° p. (s.a.) costituito da soggiorno con angolo cottura, un letto, servizio, risc. aut., cantina. **Richiesta Euro 85.000,00**

RIF. A/188 – ALLOGGIO vendesi in zona C.so 100 Cannoni al 1° p., al 1° p. (s.a.) costituito da: ingr., cucina abit., soggiorno, un letto, servizio, due balconi, cantina, risc. aut., parzialmente da ristr.. **Richiesta Euro 100.000,00**

RIF. A/191 – ALLOGGIO vendesi in zona Villaggio Borsalino al 3° p. (c.a.) composto da. ingr., cucinino, tinello, salone, studio, due letto, ripost. e doppi servizi, cantina, box auto, risc. centr.. **Richiesta Euro 205.000,00**

RIF. A/194 – ALLOGGIO vendesi in zona centro al 2° p. (c.a.) complet. ristrutt. in contesto signorile, costituito da: soggiorno con angolo cottura, un letto, disimpegno, servizio, cantina, risc. aut.. Ottime finiture. **Richiesta Euro 125.000,00**

RIF. A/203 – ALLOGGIO ristrutturato vendesi in zona Orti al 2° p. (s.a.) costituito da: ingr., cucina abit., soggiorno, due letto, ripost., servizio, due balconi, cantina, risc. centr. con valvole. **Richiesta Euro 125.000,00**

RIF. A/204 – ALLOGGIO vendesi in zona Pista al 4° p. (c.a.) costituito da: ingr. su soggiorno, cucinino, due letto, ripost., servizio, cantina, risc. con valvole. **Richiesta Euro 110.000,00**

RIF. A/205 – ALLOGGIO vendesi in zona Centro al 3° p. (s.a.) costituito da: cucina abit., soggiorno, tre letto, servizio, cantina, posto auto, risc. aut.. **Richiesta Euro 150.000,00**

RIF. A/206 – ALLOGGIO vendesi in zona Pista al 4° p. (c.a.) costituito da: ingr., cucinino, soggiorno, un letto, servizio, due balconi, cantina, risc. con valvole. **Richiesta Euro 100.000,00**

RIF. A/207 – ALLOGGIO vendesi in zona Pista al 1° p. (s.a.) costituito da: ingr., cucina abit., sala, due letto, ripost., servizio, due balconi, cantina, risc. aut.. **Richiesta Euro 130.000,00**

RIF. A/208 – ALLOGGIO vendesi in zona Centro al 2° p. (c.a.) composto da: ingr., cucina abit., sala, due letto, ripost., servizio, posto auto, risc. con valvole. Da riattare. **Richiesta Euro 165.000,00**

RIF. A/209 – ALLOGGIO vendesi in zona P.zza Genova al p.r. composto da: cucina abit., soggiorno, un letto, servizio, cantina, risc. centr.. **Richiesta Euro 80.000,00**

RIF. A/210 – ALLOGGIO vendesi in zona Pista al 3° p. (s.a.) composto da: cucina abit., salone, due letto, servizio, cantina, box, risc. aut.. **Richiesta Euro 140.000,00**

RIF. A/211 – ALLOGGIO vendesi in zona P.zza Genova al 1° p. (c.a.) costituito da: cucina abit., sala, due letto, ripost., servizio, due balconi, cantina, risc. centr.. **Richiesta Euro 130.000,00**

RIF. A/214 – ALLOGGIO vendesi in zona Centro al 1° p. (c.a.) costituito da: ingr., cucinino, soggiorno, un letto, servizio, terrazzo, cantina, risc. con valvole. **Richiesta Euro 80.000,00**

RIF. A/230 – ALLOGGIO vendesi in zona Centro al 3° p. (c.a.) costituito da: ingr., cucinino, soggiorno, un letto, servizio, balcone, cantina, riscaldamento centr.. **Richiesta Euro 60.000,00**

RIF. A/239 – ALLOGGIO vendesi in zona Centro al 1° p. (s.a.) costituito da: ingr., soggiorno con angolo cottura, un letto, servizio, balcone, cantina, risc. aut.. **Richiesta Euro 70.000,00**

RIF. A/241 – ALLOGGIO complet. ristrutt. vendesi in zona "Cristo" al p.r. costituito da: ingr., cucina abit., soggiorno, due letto, doppi servizi, balcone, cantina, box auto, risc. centr.. **Richiesta Euro 148.000,00**

RIF. A/243 – MANSARDA complet. ristrutt. di circa 35 mq. con servizio, al 2° p. (s.a.) vendesi in zona Orti in piccola palazzina, dotata di risc. aut.. **Richiesta Euro 47.000,00**

CASE

RIF. C/157– CASA vendesi a Sezzadio, indip. su quattro lati costituita da: al p.t. ingr., cucina, sala da pranzo, soggiorno, servizio, tavernetta; al 1° p. tre letto, servizio. Dotata di rustico, box auto, magazzino, cortile e giardino. **Richiesta Euro 185.000,00.**

RIF. C/174 – CASA vendesi in zona San Giuliano V., indip. su due lati, disposta su due piani, ognuno di circa 250 mq.. Dotata di portico, rustico e terreno di circa 500 mq.. **Richiesta Euro 150.000,00**

RIF. C/178 – CASA vendesi in zona Montecastello, indip. su tre lati, costituita da al p.t. cucina abit., soggiorno, servizio; al 1° p. tre letto. Sottotetto mansardabile, terreno e giardino. **Richiesta Euro 135.000,00**

RIF. C/185 – CASA indip. su tre lati vendesi in zona Pietramarazzi, complet. ristrutt., al p.t. cucina abit., soggiorno, servizio, lavand.; al 1° p. due letto, ampia mansarda. Dotata di cantina, locale di sgombero, giardino e terreno di pertinenza. **Richiesta Euro 260.000,00**

RIF. C/187 - CASA vendesi in zona Pietramarazzi, libera su tre lati, costituita da: cucina, soggiorno, due letto, doppi servizi. Dotata di tavernetta e box auto, piccolo lotto di terreno di pertinenza. **Richiesta Euro 160.000,00**

RIF. C/201 – CASA indipendente su 4 lati vendesi a Bruno (AT), disposta su due piani per circa 100 mq. ogni piano, box e giardino di pertinenza di 800 mq.. Bella posizione, buone condizioni generali. **Richiesta Euro 195.000,00**

VILLE E VILLETTE

RIF. V/163 – VILLETTA A SCHIERA, indip. su due lati, vendesi zona Litta Parodi, costituita da: cucina, soggiorno, servizio; due letto, servizio. Tavernetta, piccolo giardino, posto auto.
Richiesta Euro 185.000,00

RIF. V/197 – VILLETTE A SCHIERA di nuova costruzione vendesi nelle immediate vicinanze di Alessandria, indip. su due o tre lati, composte da quattro vani, doppi servizi, mansarda, box auto e area verde di pertinenza. **Info in agenzia.**

RIF. V/198 – VILLA INDIPENDENTE vendesi nelle vicinanze di Alessandria, di ampia metratura, composta da due unità immobiliari indipendenti con tavernetta, pertinenze e box auto doppio, giardino circostante. **Info in agenzia.**

COMMERCIALI

RIF. CM/186 – LOCALE USO NEGOZIO con una vetrina, composto da due vani più servizio e cantina, vendesi in zona centrale. Ideale uso investimento, già a reddito**. Richiesta Euro 75.000,00**

RIF. B/215 – VENDESI BOX AUTO zona Stazione, per auto di media cilindrata. **Richiesta Euro 22.000,00**

TERRENI

TERRENO EDIFICABILE vendesi in zona Spinetta M.go di circa 1.150 mq., con progetto approvato per la costruzione di una villa, disposta su due piani, per una superficie complessiva di 260 mq.. **Info in agenzia.**

TERRENO EDIFICABILE vendesi in zona Lobbi, di circa 3.200 mq., per la costruzione di una villetta unifamiliare di circa 150 mq. più box e locale magazzino, dotata di area verde di pertinenza di 2.000 mq.. **Richiesta Euro 54.000,00**

TERRENO AGRICOLO di circa 1.800 mq. con ricovero attrezzi e struttura di 25 mq., vendesi in zona collinare, dotata di allacciamenti energia elettrica e acqua. Posizione panoramica, ideale per brevi soggiorni. **Richiesta Euro 25.000,00.**

AFFITTI

AFFITTASI ALLOGGIO ARREDATO zona "Cristo": cucina, sala, due letto, servizio, risc. aut.. **Canone mensile Euro 450,00**

AFFITTASI ALLOGGIO LIBERO zona Centro al p.r. costituito da cucina, sala, due letto, servizio, risc. aut.. **Canone mensile Euro 360,00**

AFFITTASI ALLOGGIO LIBERO zona Centro di cucina, soggiorno, tre letto, doppi servizi, risc. con valvole. **Canone mensile Euro 500,00**

AFFITTASI TRILOCALE LIBERO, in contesto signorile, zona Centro, cucina abit., salone, un letto, servizio, risc. aut.. **Canone mensile Euro 500,00**

AFFITTASI ALLOGGIO LIBERO a Castelceriolo, in casa bifamigliare al 1° p., con cortile in comunione, composto da: cucina abit., soggiorno, due letto, servizio, box auto, risc. aut.. **Canone mensile Euro 450,00.**

AFFITTASI NEGOZIO/UFFICIO zona P.zza Genova, un vano più servizio. **Canone mensile Euro 350,00**

AFFITTASI LOCALE USO LABORATORIO di circa 100 mq. con servizio in zona centrale, comodo accesso. **Canone mensile Euro 710,00**

AFFITTASI LOCALI COMMERCIALI in diverse zone della città. **Info in agenzia.**

PER TUTTI GLI AFFITTI SI RICHIEDONO REFERENZE.

ATTIVITA'

CEDESI BAR in Alessandria, zona di passaggio, piccola conduzione per 1 o 2 persone, **richiesta Euro 50.000,00.**

CEDESI BAR in zona Centro, avviamento pluriennale, con annesse altre licenze. **Info in agenzia.**

CEDESI ATTIVITA' di arredo casatendaggi, a Novi Ligure, avviamento pluriennale, costi di gestione contenute, richiesta interessante. **Info in agenzia.**

CEDESI ATTIVITA' DI BAR a Tortona, locali completamente rinnovati, molto ben avviato. **Info in agenzia**

CEDESI ATTIVITA' DI PIZZERIA-RISTORANTE in Alessandria, avviamento pluriennale, ottimo giro d'affari. **Info esclus. in agenzia.**

CEDESI ATTIVITA' DI RISTORANTE in Alessandria, locali completamente ristrutturati, arredo elegante, ambiente molto raffinato, clientela consolidata. Ideale per una conduzione famigliare con maturata esperienza nel settore della ristorazione. **Trattative riservate. Info esclus. in agenzia.**

---

affiliato: **ELLE CASA** s.a.s. - Piazza Garibaldi, 32 - ALESSANDRIA

Tel. 0131.26.27.86 r.a.

e-mail: alessandria@fondocasa.it

ALESSANDRIA **CENTRO/PISCINA**

SPINETTA MARENGO (AL) IN ESCLUSIVA

Dal recupero dell'antico
SUGHERIFICIO CANEPARI,
si prenotano appartamenti bilocali, trilocali e quadrilocali con terrazzo cantina e posto auto coperto.
Possibilità di personalizzare gli interni scegliendo da ampio capitolato

36) ALESSANDRIA - Adiacenze Piazza Garibaldi - *APPARTAMENTO RISTRUTTURATO CON FINITURE DI PREGIO, COMPOSTO DA INGRESSO SU SALA CON VOLTE AFFRESCATE, SALA DA PRANZO CON CUCINA LIVING, 2 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI, DOPPI SERVIZI, RIPOSTIGLIO E AMPIO TERRAZZO. RISCALDAMENTO AUTONOMO. BOX AUTO DI PROPRIETA'.*
INFO IN UFFICIO

486) ALESSANDRIA – Zona Pista Vecchia *APPARTAMENTO RISTRUTTURATO PARI AL NUOVO CON CLIMATIZZAZIONE E IMPIANTO DI ALLARME, COMPOSTO DA INGRESSO SU AMPIO SOGGIORNO, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE, CAMERA DA LETTO SINGOLA, STUDIOLO, CUCINA ABITABILE, SERVIZIO E AMPIO BALCONE.*
EURO 200.000,00

487) ALESSANDRIA – Pista Nuova *APPARTAMENTO IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE: INGRESSO, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, 2 CAMERE DA LETTO, SERVIZIO E BALCONE. TRIPLA ESPOSIZIONE.*
EURO 130.000,00

497) ALESSANDRIA - Zona Orti *IN PALAZZINA DI NUOVA COSTRUZIONE PROPONIAMO APPARTAMENTI BILOCALI E TRILOCALI CON RISCALDAMENTO AUTONOMO, VIDEOCITOFONO, PREDISPOSIZIONE DI CLIMATIZZAZIONE E IMPIANTO DI ALLARME. POSSIBILITA' DI POSTO AUTO E BOX AUTO. A PARTIRE DA*
EURO 85.000,00

384) ALESSANDRIA – Via Tonso *APPARTAMENTO ORDINATO DI AMPIA METRATURA, COMPOSTO DA INGRESSO SU SALONE, CUCINA ABITABILE, STUDIO, 2 CAMERE DA LETTO, RIPOSTIGLIO, 2 AMPI BALCONI, CANTINA E BOX AUTO. ABITABILE DA SUBITO.*
EURO 165.000,00

460) ALESSANDRIA – Villaggio Borsalino *APPARTAMENTO SIGNORILE DI AMPIA METRATURA: INGRESSO SU AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI, 2 BALCONI, CANTINA E BOX AUTO.*
EURO 160.000,00

482) ALESSANDRIA – Vic. Giardini Pubblici *ALLOGGIO COMPOSTO DA INGRESSO SU AMPIO DISIMPEGNO, 4 CAMERE, PICCOLO SERVIZIO CON ANTIBAGNO, AMPIO RIPOSTIGLIO E BALCONE ANGOLARE.*
EURO 150.000,00

448) GAVONATA (AL) *VILLETTA SEMINDIPENDENTE DISPOSTA SU 2 PIANI. P.T: SALOTTO CON CAMINO, CUCINA E SERVIZIO; 1P: 2 CAMERE DA LETTO E TERRAZZO. TERRENO DI CIRCA 1000 MQ. RISCALDAMENTO AUTONOMO A METANO.*
EURO 150.000,00

470) PIETRAMARAZZI (AL) *RUSTICO DA RISTRUTTURARE DISPOSTO SU 2 PIANI CON CORTILE, GIARDINO E PORTICO. RISCALDAMENTO AUTONOMO.*
EURO 75.000,00

423) ALESSANDRIA – P.zza Genova *ALLOGGIO IN PALAZZINA D'EPOCA, TOTALMENTE RISTRUTTURATO CON FINITURE DI PREGIO: INGRESSO SU AMPIO SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE, RIPOSTIGLIO, SERVIZIO E CANTINA.*
EURO 125.000,00

468) PIETRAMARAZZI (AL) *CASA DISPOSTA SU 3 PIANI, P.S: SOGGIORNO, CUCINA, RIPOSTIGLIO E CANTINA; P.T: CAMERA DA LETTO, SERVIZIO E LAVANDERIA; 1P: 2 CAMERE DA LETTO, SERVIZIO E BALCONE. CORTILE CON ANNESSO RUSTICO E BOX AUTO. RISCALDAMENTO AUTONOMO.*
EURO 110.000,00

399) LOBBI (AL) – NUOVA COSTRUZIONE *VILLA INDIPENDENTE DISPOSTA SU UNICO PIANO: INGRESSO SU AMPIO SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA DA LETTO SINGOLA, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE, DISIMPEGNO, SERVIZIO, CANTINA E BOX AUTO. POSSIBILITA' DI MANSARDA AL GREZZO. GIARDINO DI PROPRIETA'.*
EURO 210.000,00

481) ALESSANDRIA – Zona Stadio *APPARTAMENTO PARZIALMENTE RISTRUTTURATO: INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO, CAMERA DA LETTO, SERVIZIO E BALCONE.*
EURO 105.000,00

466) PIETRAMARAZZI (AL) *CASA SEMINDIPENDENTE RISTRUTTURATA DISPOSTA SU 2 PIANI CON BOX AUTO. RISCALDAMENTO AUTONOMO. DOPPIA ESPOSIZIONE.*
EURO 80.000,00

499) ALESSANDRIA – ZONA ORTI *IN PALAZZINA DI NUOVA COSTRUZIONE PROPONIAMO N.2 BILOCALI E N.2 TRILOCALI IN PRONTA CONSEGNA CON RISCALDAMENTO AUTONOMO. COMPRESO DI BOX AUTO.*
A PARTIRE DA **EURO 135.000,00**

---

affiliato: **ELLE CASA** s.a.s. - Via C. Alberto, 37 - ALESSANDRIA

Tel. 0131.21.86.18 r.a.

e-mail: alessandria3@fondocasa.it

ALESSANDRIA **CRISTO/VILL.EUROPA**

RESIDENZA FUTURA

A pochi passi dal centro città in ottimo contesto, si prenotano appartamenti di varia metratura e ville con giardino privato.
Tutte le unità sono dotate **DA CAPITOLATO** di: CLIMATIZZAZIONE, ANTIFURTO, IMPIANTO DOMOTICA, VASCA IDRO, VIDEOCITOFONO, ZANZARIERE, CONNESSIONE INTERNET, ANTENNA SATELLITARE, TINTEGGIATURA PARETI E PULIZIA INTERNA.

Esempio di appartamento con ingresso su soggiorno, cucina, 2 camere, doppi servizi, 3 balconi, cantina e posto auto di proprietà
EURO 136.000,00

Prezzi a partire da Euro 70.000,00 Mutuo 100%

A227) ALESSANDRIA - Zona Pista - *In Esclusiva Appartamento ultimo piano composto da mpio ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, balcone, solaio sfruttabile. OTTIMA SOLUZIONE!!* ***Possibilità mutuo al 100%***
EURO 130.000,00

A229) ALESSANDRIA - Zona Semi centro - *In Esclusiva in palazzina d'epoca di soli 2 piani appartamento ultimo piano composto da ingresso su salone, grande cucina, 2 camere matrimoniali, bagno, studio, 2 balconi, 2 cantine, box auto, termoautonomo. RISTRUTTURATO A NUOVO!!* ***Possibilità mutuo al 100%***
EURO 140.000,00

C153) CANTALUPO (AL) - *Villa libera su tre lati di prossima realizzazione composta da salone, cucina, bagno, rip. al p.t., 1°p. 3 camere, bagno, box auto e giardino di proprietà esclusiva, possibilità di personalizzare le finiture interne scegliendo in ampio e ottimo capitolato. NUOVA COSTRUZIONE!!* ***Possibilità mutuo al 100%***
EURO 195.000,00

A234) ALESSANDRIA - Scuola di Polizia - *Appartamento con piccolo giardino composto da ingresso su soggiorno ampio con cucina, 2 camere, bagno, lavanderia, cantina e posto auto coperto, termoautonomo. NUOVA COSTRUZIONE!!* ***Possibilità mutuo al 100%***
EURO 135.000,00

A233) ALESSANDRIA - Primo Cristo - *In Esclusiva in palazzina d'epoca completamente rifatta a nuovo bilocale composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno, balcone, cantina. RISTRUTTURATO A NUOVO!!* ***Possibilità mutuo al 100%***
EURO 90.000,00

A180) ALESSANDRIA - Zona Cristo - *In Esclusiva appartamento di ampia metratura composto da ingresso su ampio soggiorno, cucina, 3 camere, doppi servizi, rip., balcone, cantina e possibilità di box auto. OTTIMA SOLUZIONE!!* ***Possibilità mutuo al 100%***
EURO 150.000,00

RISTRUTTURAZIONI COMPLETE DI APPARTAMENTI, UFFICI, RUSTICI, CHIAVI IN MANO.

COSTRUZIONE TETTI CIVILI E INDUSTRIALI

LATTONERIA E COIBENTAZIONI

PIASTRELLATURE E PAVIMENTAZIONI

MANUTENZIONI GENERALI, FOGNATURE

FORNITURA E POSA DI PARQUET

OPERE IN CARTONGESSO CIVILI E INDUSTRIALI

RIFACIMENTO FACCIATE

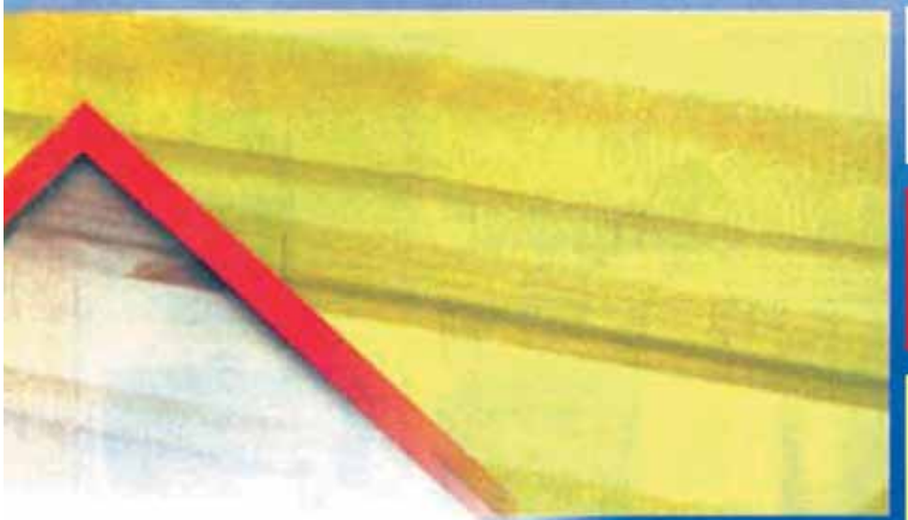
Progetto Tetto

PREZZI MODICI MASSIMA SERIETÀ

METTICI ALLA PROVA

per informazioni

DA ANNI OPERIAMO CON OPERAI SPECIALIZZATI E ATTREZZATURE TECNOLOGICHE NELLA COSTRUZIONE, CON STUDI DI REALIZZAZIONE



MANUTENZIONI CONDOMINIALI

SCAVI E DEMOLIZIONI

NOLEGGIO PONTEGGI

IMBIANCATURE CIVILI E INDUSTRIALI

IMPIANTI TERMOIDRAULICI CIVILI E INDUSTRIALI

IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E INDUSTRIALI

PRODUZIONE DI SERRAMENTI IN ALLUMINIO E PVC, ZANZARIERE, PORTONCINI, PORTE PER INTERNI

OPERE IN FERRO, CANCELLI AUTOMATICI, RECINZIONI

SE DEVI COSTRUIRE O RISTRUTTURARE CHIAMACI PREVENTIVI SENZA IMPEGNO

347 8169268

IMPRESA DI COSTRUZIONI
CERCA TERRENI EDIFICABILI,
STABILI DA RISTRUTTURARE
DA DESTINARE ALLA VENDITA
APPARTAMENTI DA RISTRUTTURARE
MASSIME VALUTAZIONI

Progetto Tetto

IMPRESA
DI COSTRUZIONE RICERCA:

- TERRENI EDIFICABILI
- STABILI INTERI
DA RISTRUTTURARE
- CAPANNONI
DA RISTRUTTURARE
- APPARTAMENTI
DA RISTRUTTURARE

tel. 347 8169268

Residenza
La Baratta

A pochi minuti dal centro bilocali, trilocali e quadrilocali con finiture di qualità

GREEN FEE
GRUPPO IMMOBILIARE

Un nuovo modo di abitare in Pista

Perchè scegliere noi:

- Finiture di qualità
- Corte interna
- Fornitori locali
- Parcheggio riservato
- Area verde
- Infissi in alluminio con vetri antisfondamento insonorizzati
- Ampia scelta di capitolato da 20 modelli di piastrelle al parquet
- Solette con doppia insonorizzazione acustica
- Videocitofono
- Predisposizione per sistema d'allarme

mq 72	mq 69	mq 85	mq 77	mq141	mq165
€ 133.700	€ 140.000	€ 163.500	€ 148.600	€ 275.300	€ 330.600

DRIVE
Via Tiziano Vecellio 27
Alessandria

Per informazioni
0131 231233
335 6419650

PIRELLI RE
FRANCHISING

• VALUTAZIONE GRATUITE DEI VOSTRI IMMOBILI • PREVENTIVI GRATUITI
PER MUTUI E FINANZIAMENTI • SI EFFETTUANO PERMUTE

e-mail: al.centro@pirellirefranchising.com
www.pirellirefranchising.com\al\centro

CASA GIO' srl
VIA GRAMSCI 31 - 15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131 231917 - 0131 445291
FAX 0131 230766

ZONA CENTRO:

Via Caniggia: immerso nel centro cittadino in uno storico edificio ristrutturato nelle parti comuni, realizziamo n. 6 splendide soluzioni con un sapiente recupero del sottotetto. FINITURE DI GRAN PREGIO!! **INFO. IN UFFICIO**

Via Cavour: In contesto signorile alloggio al 1° piano composto da: Ingresso, cucina, sala, camera da letto, bagno, ripost., terrazzino,cantina. **Euro 115.000,00**

Via Pistoia: Piano alto: Ingresso, cucina, sala, 2 camere, studiolo, bagno, cantina, possibilità box-auto. **Euro 170.00000**

Vicinanze Via Guasco: In contesto signorile recentemente ristrutturato alloggio composto da: Ingr., su salotto con ang. cottura, camera da letto, bagno, piccolo soppalco ideale per studiolo, cantina e box-auto. Termoautonomo. **Euro 125.000,00**

C.so Monferrato: Appartamento al 3°P. di circa 110 mq: Ingresso, salone, cucina abit., 2 camere, bagno, rip. e cantina. RISTRUTTURATO!!! **Euro 160.000,00 Trattabili**

Via Claro: Piano alto composto da: ampio ingresso, salone, cucina, 2camere, bagno, rip. e cantina. In buone condizioni. **Euro 125.000,00 tratt.**

Via Savonarola: Appartamento ristrutturato al piano terra; ingresso,soggiorno con angolo cottura,camera,bagno e cantina. Possibilità box. **Euro 110.000,00**

ZONA PISTA:
Via Galvani: Panoramico ultimo piano: Ingr., cucina, sala da pranzo, salone, 2 camere, bagno, ripostiglio, cantina e box auto. **Euro 160.000,00**

Via Galilei: Alloggio in ottime condizioni. Sito al 1° piano c.a.: Ingresso, cucina abit., salone, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e cantina. Da vedere!! **Euro 130.000,00**

Via Marizoni: Ampio ingresso,cucina abitabile,camera da letto,bagno,ripostiglio e cantina. Ottimo uso investimento **Euro 76.000,00**

Via Palermo: Alloggio composto da: Ingresso,sala,cucina abitabile,3 camere da letto,2 bagni,cantina e posto auto coperto. RISTRUTTURATO!!! **Euro 175.000,00**

Via Marengo: Luminoso ultimo piano composto da: ampio ingresso, cucinotta, sala da pranzo, 2 camere, bagno, rip. e cantina. **Euro 118.000,00 tratt.**

ZONA CRISTO - Via Paolo Sacco : Splendido alloggio finemente ristrutturato composto da: Ingresso living su sala, angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, rip., 2 balconi di cui uno verandato, cantina. Da vedere!! **Euro 145.000,00**

Via Gioberti: Alloggio in casa semi-indipendente su 2 lati composto da: P.T. ampio ingresso 1°P. salone grande, cucina abitabile, antibagno, bagno e terrazzo 2°P 3 camere, bagno e 2 balconi. Box auto e cantina. **Euro 240.000,00**

ZONA ORTI
Splendida casa padronale di ampia metratura, con autorimessa e taverna al pian terreno, ottima come bifamiliare. Cortile e giardino di proprietà! **INFO. IN UFFICIO**

Via Colombo: In casa stile liberty proponiamo 3 splendidi bilocali già arredati con posto auto!!!Termoautonomi!!! **Prezzi a partire da Euro 65.000,00**

ZONA PISCINA
Via Tiziano: Mansarda di nuova ristrutturazione. 70 mq circa. Posto auto privato. RISC. AUTONOMO **Euro 150.000,00**

FUORI CITTA'

SPINETTA M.GO - Via Del Progresso: Alloggio di 95 mq composto da: Ingr., ampio salone a vista, angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, ripost., terrazzo, cantina e box auto. Termoautonomo!!! **Euro 120.000,00**

SPINETTA M.GO
Via Genova: frazioniamo intero stabile con varie soluzioni abitative e 2 locali commerciali di circa 100 mq. **Informazioni in ufficio**

SPINETTA M.GO
Via Prospero Gozzo: Piano alto, Ingr., sala, cucina, 2 camere, bagno, ripost., cantina e box. **Euro 120.000,00**

SPINETTA M.GO
Via Tortona: Splendida villetta a schiera con giardino, libera su 3 lati. Ottime finiture interne! **Euro 215.000,00**

CASTELCERIOLO: Casa semi-indipendente disposta su 3 livelli con cortile di proprietà ed annesso magazzino, utilizzabile come box-triplo. **Euro 135.000,00**

FRUGAROLO: Villa indipendente con giardino privato composta da: piano terreno: ingresso su salone doppio, cucina abitabile e bagno, 1° p.: tre camere da letto, bagno, terrazzo. Box al piano interrato. Ottime finiture!! **Euro 240.000,00**

OGNI AFFILIATO E' IMPRENDITORE INDIPENDENTE E AUTONOMO

pistarà COSTRUZIONI

Legale Rappresentante
Sig. Pistarà Antonio

attesta — attestazione rilasciata da: ai sensi del D.P.R. 34/2000

COSTRUZIONI E VENDITE IMMOBILIARI
Via Genova 185 - Spinetta M.go (AL)
Tel. 0131 / 585518
www.pistaracostruzioni.it - www.immobiliarepistara.it

IMMOBILIARE pistarà

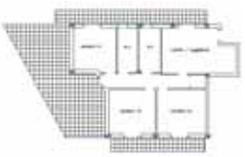
Amministratore Unico
Geom. Pistarà Salvatore

RIF. 011
LOCALI COMMERCIALI

Spinetta Marengo
Via Genova
Nuovo Complesso
“Residenza Anthony 2”

In zona di forte passaggio ed in fase di costruzione si realizza un Centro Residenziale “ANTHONY 2” di Sette Palazzine da due e tre piani fuori terra con appartamenti di varie metrature, giardini di proprietà e box-auto.
In PALAZZINA “A” affacciata su via Genova Affittasi o Vendesi Locali Commerciali.
Al piano terra con possibilità di aprire: Negozi, Uffici, Bar, Ristoranti con ampi spazi usufruibili come dehor estivi.
Metrature a partire dai 50 ai 300 Mq. Informazione e planimetrie tanti soluzioni abitative presso i nostri uffici.
Ottimi capitolati con finiture di pregio.
Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

Residenziale “Anthony 2” PALAZZINA A Spinetta Marengo Via Genova



Vi proponiamo un bellissimo appartamento di nuova costruzione in palazzina affacciata su Via Genova. Alloggio e di 123 mq al piano primo composto da: tre camere matrimoniali, cucina/ soggiorno, ripostiglio, due bagni, box – auto. Due ampi balconi e terrazzo sulla via principale. Possibilità di personalizzare il proprio alloggio.

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

Residenziale “Anthony 2” PALAZZINA A Spinetta Marengo Via Genova

Vi proponiamo alloggio di nuova costruzione nel bellissimo complesso residenziale affacciato su Via Genova. Alloggio di 110 mq al piano primo composto da: due camere matrimoniali,cucina /soggiorno,ripostiglio ampio bagno. Balcone sulla via principale e box-auto. Possibilità di personalizzare il proprio alloggio.

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

Residenziale “Anthony 2” PALAZZINA A Spinetta Marengo Via Genova

OTTIMO INVESTIMENTO

Vendesi alloggio trilocale di nuova costruzione nel bellissimo complesso affacciato su Via Genova.Alloggio e di 70 mq al piano primo.
Composto da: camera matrimoniale, camera piccola, cucina/ soggiorno, bagno, ampio balcone e Box – auto.
Possibilità di personalizzare il proprio alloggio. Ottimi capitolati con Finiture di pregio

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

Residenziale “Anthony 2” PALAZZINA B Spinetta Marengo Via Genova

Vi proponiamo alloggio in palazzina di due piani fuori terra. Composto da: tre camere matrimoniali, due bagni, cucina/ soggiorno e ripostiglio. Alloggio e al piano terra con giardino di proprietà box – auto e posto auto. Ottimo capitolato con finiture di pregio. Possibilità di personalizzare il proprio alloggio.

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

Residenziale “Anthony 2” PALAZZINA B Spinetta Marengo Via Genova

Vendesi alloggio di nuova costruzione in palazzina di due piani fuori terra. Composto da: due camere da letto, cucina, soggiorno, bagno. Alloggio e al piano terra con giardino di proprietà due balconi e box – auto e posto auto. Vasta scelta di capitolato con finiture di pregio. Possibilità di personalizzare il proprio alloggio.

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

Residenziale “Anthony 2” PALAZZINA B Spinetta Marengo Via Genova

OTTIMO INVESTIMENTO

Vendesi bellissimo alloggio trilocale di nuova costruzione al piano terra composto da: due camere da letto, bagno, cucina, soggiorno, box – auto e posto auto.
Possibilità di personalizzare il proprio alloggio.
Ampia scelta di capitolato con finiture di pregio

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

BOX – AUTO IN VENDITA

SPINETTA M.GO CENTRO - VENDESI BOX - AUTO NUOVA COSTRUZIONE. VARIE METRATURE COMPRESO DI IMPIANTO ELETRICO E IDRAULICO AL CENTRO DI SPINETTA M.GO.
PER INFORMAZIONI RIVOLGERSI PRESSO IL NOSTRO UFFICIO. OTTIMO AFFARE

SPINETTA MARENGO - Via Genova Centro - Vendesi Casa indipendente di 100 Mq sui due lati composta da: Cucina abitabile , ampio soggiorno , due camere da letto, ripostiglio e bagno. Due cantine. Riscaldamento Autonomo. Posizione centralissima. Ottimo affare
Richiesta Euro 140.000,00
SPINETTA MARENGO - Locale uso deposito - Vendesi in Via Levata ampio locale interrato uso deposito di 106 Mq. Trattative riservate. **Informazioni presso il nostro ufficio.**

PRESSO I NOSTRI UFFICI ALTRE SOLUZIONI ABITATIVE

immobiliare BORSALINO

imm.borsalino@libero.it
Tel. 0131 260787
Cell. 337.238761

SAN MICHELE in VIA CASALE

Vendesi IN ESCLUSIVA VILLE NUOVE

indipendenti su quattro lati con giardino privato.
Possibili soluzioni personalizzate
su progetto del cliente.

- TIPOLOGIA A: **composte da: P.T. mq. 85 di box auto e locali di servizio, loggia (porticato) di mq. 28 con scala accesso al primo piano; 1P. (vedi piantina) mq. 114 cucina, sala, tre camere da letto, doppi servizi. Mansarda di mq. 80 (altezza minima 1,60) al grezzo con possibilità di ricavare altre due camere e servizio. Richiesta Euro 275.000.**

- TIPOLOGIA B: **composte da: P.T. mq. 72 di box auto e locali di servizio, loggia (porticato) di mq. 25 con scala accesso al primo piano; 1P. mq. 97 (vedi piantina) cucina, sala, due camere da letto, doppi servizi. Mansarda di mq. 70 (altezza minima 1,60) al grezzo. Richiesta Euro 250.000.**

Le costruzioni sono a norma con la legge 192/05 311/07 e successive modificazioni (risparmio energetico, isolamento ecc...) . Le somme versate sono garantite da fideiussione bancarie. I lavori da una polizza assicurativa di 10 anni (d. lgs. 122/2005)

HAI UN' IMMOBILE SOTTOPOSTO A PROCEDURA ESECUTIVA?

AFFIDATI A NOI. Offriamo la consulenza tecnica e legale su immobili sottoposti a procedure esecutive (pignoramenti, ipoteca legale, ecc...).
Cercheremo, nei limiti del possibile, di risolvere i problemi per liberare da ogni vincolo l'immobile per poi poter procedere alla vendita dello stesso.

ALLOGGI

(A4107) ZONA PISTA ZONA ENEL disponibile in palazzina direzionale di prossima costruzione spazzi di metrature diverse (anche grande metratura) per uso ufficio, studi professionali, studi medici, palestra ecc... Massima flessibilità nella progettazione secondo esigenza del cliente. **Informazioni e planimetrie in ufficio.**

(A16107) ZONA PIAZZA GENOVA alloggio al piano rialzato di mq. 80 circa composto da: ingresso su soggiorno, cucinotto, due camere da letto, servizio e ripostiglio. Ristrutturato. **Richiesta Euro 130.000 trattabili.**

(A8107) A 50 metri da PIAZZA GARIBALDI alloggio comodo alla stazione ferroviaria al piano primo con ascensore di mq. 160 composto da: cucina, salone, tre camere da letto, doppi servizi, quattro balconi. Box auto. Ristrutturato. Richiesta Euro. 360.000 trattabili

(A7107) OCCASIONE ASTUTI V. ze alloggio in casa bifamigliare di rec. costruzione al primo piano di mq 100 circa composto da: cucina, sala, camera da letto, camera ripostiglio, servizio, terrazzo di mq. 27; MANSARDA di mq. 60 al grezzo. Box auto doppio e giardino privato e terreno di mq. 1500 con ingresso indipendente. Ottime rifiniture. Nuovo pronto da abitare. **Richiesta Euro 135.000.** Possibilità di avere la mansarda finita con **Euro 25.000 di sovrapprezzo.**

(rif. A817A) V.ZE PIAZZA SAN ROCCO disponibili ristrutturati a nuovo A) attico bilocale di cucinotto, sala, camera da letto, servizio, terrazza mq. 25, cantina **Euro 100.000** ; B) attico quadrilocale di cucina, sala, due camere da letto, servizio/lavanderia, stanza armadi, terrazza mq. 16, cantina **Euro 150.000** ; C) attico quadrilocale di cucina, sala, due camere da letto, doppi servizi, terrazza mq. 36, cantina **Euro 180.000**; Possibilità di modificare i progetti esistenti e il taglio degli alloggi.

(A24107) ZONA PISCINA alloggio al 3° piano S.A. di mq. 105 circa composto da: ingresso, cucinino, tinello, soggiorno, due camere da letto, servizio, due balconi e cantina. L'immobile e in fase di ristrutturazione. La richiesta a lavori ultimati è di **Euro 130.000.** E' possibile acquistarlo allo stato attuale a circa **Euro 100.000** con eventuali aggiunte di costi relativi a lavori attualmente in corso.

(A28107) SAN MICHELE centro paese si prenotano in piccola palazzina di soli due piani alloggi di diverse metrature. Esempi: 1P. Bilocale prezzo indicativo **Euro 85.000.** Trilocali prezzo indicativo **Euro 105.000.** Quadrilocali prezzo indicativo **Euro 145.000.** Al 2° Piano possibilità di alloggi con mansarda con scala interna. Box auto **Euro 13.000 cadauno. Altre informazioni in ufficio.**

(M27107) RAPALLO e zone limitrofe disponibili alloggi di diversa metratura. **Informazioni in ufficio.**

CASE / VILLE

(C3017) FUBINE v.ze CASCINA indipendente di grande metratura disposta su due piani composta da PIANO TERRENO alloggio di mq. 185 di 5 vani , servizio e porticato di mq. 20, tavernetta di mq. 45 e portici ricovero attrezzi di mq. 150; PRIMO PIANO alloggio di mq. 160 di 6 vani, servizio e terrazzo coperto mq. 20, adiacente fienile di mq. 100; MANSARDA al grezzo di mq. 60; CANTINA di mq. 30. Terreno di circa mq. 9.000. Non isolata comoda al paese. **Richiesta Euro 310.000 trattabili. Possibilità di acquistare altri mq. 15.000 di terreno a parte.**

(C1107) VALLE SAN BARTOLOMEO casa su più piani e su diversi livelli collegati da un unica scala composta da: piano seminterrato autorimessa/cantina,; piano terreno di un vano e servizio; cucina, camera, vano aperto su piani diversi. **Richiesta Euro 65.000 trattabili.**

(rif. C1797) VIA DUOMO tra Castelceriolo e San Giuliano Nuovo casa libera su tre lati su due piani di mq. 250 in posizione tranquilla a circa metri 100 dalla strada . Terreno uso orto per un totale di mq. 800 circa. Da ristrutturare. Possibilità di acquistare altro terreno. **Richiesta Euro 130.000 trattabili.**

(C1697) ASTUTI v.ze vendesi cascinale di grande metratura in due lotti distinti e indipendenti: LOTTO A casa libera su 3 lati su 2 piani di mq. 180 circa in parte abitabile e in parte da ristrutturare con cortile privato. Al piano terreno tre vani, servizio, c.t. finiture anni '90; primo piano di camera disimpegno, due camere da letto, servizio, ripostioglio finiture anni '60. Richiesta Euro 125.000 tratt. LOTTO B casa libera su tre lati su due piani di mq. 200 circa in parte abitabile e in parte da ristrutturare con cortile privato. Al piano terreno due vani finiture anni '90 e magazzino; primo piano due camere finiture anni '60 e finile Richiesta Euro 110.000 tratt. Possibilità di acquisto in blocco.

(C2667) SEZZADIO in paese vendesi casa disposta su due piani di mq. 200 composta da: P.T. grande ingresso, cucina, tinello, sala, servizio; 1P. grande camera uso disimpegno, tre camere da letto, servizio. Giardino privato. Box auto. Condizioni discrete. **Richiesta Euro 160.000 trattabili**

(C1177) VALMADONNA in via Maura in mezzo al verde (molto comoda al paese) casetta libera su 4 lati composta attualmente da due camere e servizio su terreno di circa mq. 900 ideale come casa estiva. E' possibile costruire, con il permesso attuale fino a mq. 100 di abitativo. Oppure previa richiesta di nuova autorizzazione sfruttando gli ampliamenti possibili una villa più grande di circa mq. 120 più mq. 80 di mansarda e box auto doppio. Richiesta allo stato attuale Euro 105.000 trattabili.

(V2137) CASALBAGLIANO VILLA di NUOVA COSTRUZIONE di complessivi mq. 165 su piano unico e mansarda libera su tre lati (unita solo dal box auto) composta da: P.T. cucina, sala, tre letto e servizio, scala di accesso alla mansarda e porticato di mq. 18. Mansarda composta da: grande atrio con zona armadi, due camere, servizio, e locale caldaia. Terrazza di mq. 25. Box auto mq. 25. Richiesta: Euro 255.000 con la mansarda al grezzo: Euro 265.000 con la mansarda finita; Euro 275.000 anche con le facciate in paramano (mattoni a vista). La costruzione e a norma con la legge 192/05 311/07 e successive modificazioni (risparmio energetico, isolamento ecc...) . Le somme versate sono garantite da fideiussione bancarie. I lavori da una polizza assicurativa di 10 anni (d. lgs. 122/2005)

(V1107) ZONA CASELLO ALESSANDRIA EST Villa indipendente NUOVA su due piani per complessivi mq. 254 circa più mq. 10 di balcone più mq. 34 di porticato. Composta da: P.T. cucina abitabile, dispensa, salone, servizio, due porticati, box auto doppio, scala di accesso al primo piano tavernetta, servizio, cantina; 1 P. locale aperto uso salotto/studio, tre camere da letto, servizio, balcone. Terreno recintato di oltre 1000 mq. **Richiesta Euro 330.000**

(rif. V2077) PIETRAMARAZZI OCCASIONE villa libera su quattro lati disposta su piano unico, mansarda e interrato per complessivi 290 mq. e mq. 70 di porticato composta da: P.T. cucina abitabile, sala, studio, servizio, scala di accesso al piano superiore; Mansarda abitabile con finestratura in verticale di tre camere da letto, ripostiglio, lavanderia, stanza armadi; Piano interrato composto da Box auto, lavanderia e cantina. Giardino di mq. 1.000 piantumato. **Richiesta Euro 225.000 trattabili**

(V15107) CASTELLETTO MONFERRATO villetta libera su tre lati di mq. 180 totali con vista panoramica composta da: Piano Terreno cucina, soggiorno, servizio; Primo Piano tre camere da letto, servizio, ripostiglio; Piano Seminterrato box auto, tavernetta, lavanderia, centrale termica. Abitabile. Giardino di proprietà. **Richiesta Euro 240.000 trattabile**

(rif. T2357) PRIMO MONFERRATO splendido cascinale di fine '800 in posizione molto panoramica disposto su due piani di circa mq. 850 più 230 mq. di cantina. Il fabbricato anche se da ristrutturare si presenta con finiture dell'epoca senza aver subito rimaneggiamenti nel tempo. La tipologia è quella del classico cascinale piemontese. Al piano interrato troviamo una splendida e importante cantina interamente in mattoni perfettamente conservata . Il fabbricato è circondato da 10 ettari di terra coltivati a seminativo. **Richiesta Euro 550.000 trattabili**

(TS117) NELLE COLLINE TRA ALESSANDRIA E NIZZA MONFERRATO vendesi cascina di complessivi mq. 760 con 26,70 ettari di terreno. IL fabbricato è stato recentemente ristrutturato ed è composto: ALLOGGIO PADRONALE di mq. 250. SECONDO ALLOGGIO di mq. 240. PORTICATO mq. 60. MAGAZZINO di mq. 150 FIENILE mq. 80 LOCALE RIPOSTIGLIO e CT mq. 40. TERRENO: VIGNETO di 7,5 ettari suddiviso in circa 2,5 di pinot, 3 ettari di chardonnet, rimanenza a barbera; NOVE ETTARI piantumati a roveri e ciliegi (anno impianto 91/92) con contributo regionale; RESTANTE TERRENO A BOSCO. **Informazioni in ufficio.**

AFFITTI / ATTIVITA'

(AT14107) vendesi BIRRERIA ben avviata in Alessandria con circa 80 posti a sedere. E' compresa l'attrezzatura della cucina e l'arredamento. **I locali sono in affitto ad Euro 700 mensili. Richiesta Euro 120.000 trattabili. E' possibile acquistare anche i muri per una cifra complessiva globale di Euro 280.000 trattabili.**

AFFITTASI AMMOBILIATO ZONA INPS monolocale alloggio al piano primo composto da: soggiorno/letto angolo cottura, servizio. Riscaldamento autonomo. **Richiesta Euro 300 euro mensili.**

VIA LEGNANO 47 - ALESSANDRIA www.monferratoelanghe.it

metroquadro
servizi immobiliari

Corso Monferrato 77
15100 ALESSANDRIA
Tel. 0131 254024
Cell. 334 7843689
info@m2immobiliare.com
segreteria@m2immobiliare.com

RICERCHIAMO IMMOBILI IN AFFITTO / VENDITA PER LA NOSTRA CLIENTELA

VENDITE

ZONA PISCINA: bel trilocale da ristrutturare composto da cucinino, sala pranzo, 2 camere da letto, bagno.
EURO 75.000,00 Rif. Va01

ZONA ORTI: appartamento con vista panoramica composto da ingresso su sala, cucina abitabile, 2 grandi camere da letto, bagno. Possibilità box.
EURO 120.000,00 Rif. Vmr197

ZONA PRIMO CRISTO: appartamento conposto da cucinino, tinello, sala, 2 camere da letto, bagno, sgabuzzino.
EURO 105.000,00 Rif. Vm188

OVIGLIO: VILLE DI NUOVA COSTRUZIONE **A PARTIRE DA EURO 170.000,00**

ZONA PISTA: appartamento in palazzina d'epoca composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, camera da letto, bagno, box grande.
EURO 130.000,00 Rif. Vmr201

ZONA CRISTO: in palazzina nuova proponiamo bilocali: con riscaldamento autonomo, ottime rifiniture. **Euro 75.000**

ZONA PISTA VECCHIA: ultimi alloggi in palazzina ristrutturata a nuovo.
Trattative presso ns ufficio

ZONA CENTRO STORICO: In splendida palazzina del '700 a due passi da Piazza Della Lega proponiamo alloggi varia metratura, ristrutturati a nuovo.
Ottime rifiniture. Possibilità posto auto.
Trattative presso ns. ufficio

ZONA PIAZZA MENTANA: ottimo trilocale composto da ingresso su corridoio, cucina su soggiorno, camera da letto, bagno, sgabuzzino.
Completamente ristrutturato.
EURO 105.000,00 Rif. Vmr90

ZONA PIAZZA GENOVA: proponiamo alloggio al piano terra con ingresso su corridoio, cucina, sala, 2 camere , bagno.
EURO 120.000,00 Rif. Va101

ZONA PISTA: appartamento composto da ingresso, cucinino, tinello, sala, camera da letto, bagno. Possibilità box. **EURO 125.000,00 Rif. Vmr231**

ZONA CRISTO: palazzina d'epoca, estern. ristrutturata, disposta su 3 livelli da 80 mq. cad. Terrazzi, giardino e cantina. **EURO 270.000,00 Rif. Vmr**

ZONA PIAZZA GENOVA: proponiamo appartamento di ampia metratura ristrutt. a nuovo composto da 2 camere ampie, sala living, 2 bagni, 2 balconi, cantina. Possibilità box auto
EURO 145.000,00 Rif. Va145

ZONA CENTRO: In palazzina d'epoca completamente ristrutturata proponiamo bilocali a **EURO 103.000,00**, trilocali **a EURO 138.000,00, planimetrie presso ns. ufficio. Rif. Va100**

ZONA CRISTO: proponiamo alloggio ristrutturato, 2 camere, sala, cucina abitabile, riscaldamento autonomo, box auto. **Euro 135.000.**

ZONA VILLAGGIO BORSALINO: Splendido alloggio in zona residenziale con vista panoramica composto da ingresso su salone doppio, cucina abit., 2 ampie camere letto, due bagni.
EURO 160.000,00 Rif. Vb156

SAN GIULIANO: Villa composta da ingresso su salone con camino, cucina abitabile, bagno e veranda; 1°p. 2 ampie matrimoniali, bagno; 2° p. mansarda con bagno. Piano interrato con tavernetta e lavanderia. Giardino e box doppio.
EURO 280.000,00 Rif. Vmr202

VALENZA LOCALITA' VILLABELLA: Proponiamo rustico di campagna di prossima realizzazione con terreno di 11.000 mq., ottimo come 2ª casa.
EURO 110.000,00 Rif. Vmr

CASTELSPINA: casa libera su 3 lati ristrutturata con giardino e rustico e tavernetta al grezzo. Piano terra sala cucinino e tinello con camino, bagno, lavanderia box doccia. 1° piano 2 camere da letto con a lato rustico per eventuale secondo bagno.
EURO 85.000,00 Rif. Vmar196

CASTELNUOVO BORMIDA: Casa in centro paese libera su 3 lati di 250mq con mattoni a vista parzialmente da ristrutturare. Riscaldamento autonomo. Rustico, cantina, garage, cortile di 1000mq e frutteto. FOTO
EURO 100.000,00 Rif. Vmr

ZONA PISTA: ampio bilocale di 70 mq. composto da ingresso su corridoio, cucinino, tinello, 1 camera da letto, bagno.
EURO 108.000,00 Rif. Vb220

BASSIGNANA: Porzione di cascinale in parte da ristrutturare composto da 3 unità abitative più box e ricovero attrezzi. Cortile di proprietà. Vigneto di 2000 mq. **EURO 130.000,00 Rif. Vmr**

PIETRA MARAZZI: Casa semindip. con al p.t. doppio box, ingresso su ampia sala, cucina abit. e sala da bagno,1°p. 3 camere da letto e bagno, mansarda al grezzo con ampio terrazzo.
EURO 250.000,00 Rif. Vmr230

BOX AUTO

ZONA CENTRO: BOX AUTO
EURO 35.000

ZONA PISTA VECCHIA:
BOX AUTO **EURO 35.000**

AFFITTI

ZONA PISCINA: bilocale arredato a nuovo.
EURO 500,00 Rif. Aa03

ZONA PISCINA: 4 vani + bagno + 30 mq di terrazzo coperto. **EURO 450,00 Rif. Aa121**

ZONA PIAZZA GENOVA: attico con 3 camere da letto, sala, cucina e 2 bagni + box auto.
EURO 800,00 Rif. Amr91

ZONA CRISTO: appartamento di 100mq in stabile signorile con portineria, con 2 camere, sala, cucina, bagno.
EURO 400,00 Rif. Ab30

ZONA PISTA: bilocale arredato composto da ingresso, 1 camera, cucina abitabile, bagno.
EURO 360,00 Rif. Am59

ZONA CENTRO: trilocale arredato e ristrutturato a nuovo con ampio terrazzo, riscaldamento autonomo.
EURO 550,00 Rif. Ab27

ZONA PISTA: trilocale composto da ingresso, cucina, sala, camera da letto, bagno.
EURO 400,00 Rif. Aa01

ZONA CRISTO: trilocale composto da ingresso, cucina, sala, camera da letto, bagno.
EURO 400,00 Rif. Aao2

ZONA PISTA: ingresso, sala, 2 camere, cucina abitabile, bagno. **EURO 400,00 Rif. Am58**

ZONA CRISTO: cucinino, tinello, 2 letto, sala. **EURO 300,00 Rif. Ama34**

MUTUI AL 100%

villaggio il sole

- IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- CENTRALE TERMICA CON CALDAIA A BIOMASSA
- PANNELLI SOLARI TERMICI PER PRODUZIONE ACQUA CALDA
- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
- IMPIANTO ELETTRICO CON DOMOTICA
- IMPIANTO DI ALLARME COLLEGATO A CENTRALE DI SORVEGLIANZA
- ISOLAMENTI ECOLOGICI
- SERRAMENTI A TAGLIO TERMICO CON ZANZARIERE
- VIDEO CITOFONO
- IMPIANTO SATELLITARE
- PREDISPOSIZIONE CLIMATIZZAZIONE IN TUTTE LE CAMERE

dnc domusnova costruzioni s.r.l.

il primo
villaggio fotovoltaico
e a risparmio energetico

a **Castellazzo Bormida** info:0131449012 ▪ 0131345026

Immobiliare Alessandrina

C.so C. Marx, 17 - ALESSANDRIA

Tel.
0131.342902
334.1106461
338.7902700

ZONA CRISTO: PROPIONIAMO APPARTAMENTO IN OTTIME CONDIZIONI INGRESSO SALA CUCINA ABITABILE 2 CAMERE DA LETTO DOPPI SERVIZI CANTINA E BOX AUTO
EURO 149.000 TRATT

SCUOLA DI POLIZIA: VIA NENNI PROPONIAMO ALLOGGIO IN OTTIME CONDIZIONI INGRESSO SALA , CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE DA LETTO, BAGNO RIPOSTIGLIO, CANTINA E BOX AUTO RISC.AUTONOMO. BELLISSIMO CONTESTO.
EURO 140.000

ZONA PRIMO CRISTO: IN PICCOLA PALAZZINA PROPONIAMO ALLOGGIO DI INGRESSO SALA CUCINA ABITABILE CAMERA DA LETTO BAGNO RIPOSTIGLIO CANTINA RISCALDAMENTO AUTONOMO.
EURO 86.000

SCUOLA DI POLIZIA: IN PICCOLO CONTESTO DI RECENTE COSTRUZIONE PROPONIAMO ALLOGGIO SIGNORILE COMPOSTO DA INGRESSO SU SALA CON CUCINA LIVING, 2 CAMRE DA LETTO, BAGNO, RIPOSTIGLIO CANTINA BOX AUTO DOPPIO. **EURO 150.000**

ZONA GALASSIA: PROPONIAMO ALLOGGIO IN CONTESTO GRADEVOLE DI INGRESSO SALA CUCINA ABITABILE GRANDE, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, GRANDE RIPOSTIGLIO, POSSIBILITA' DI RIXCAVARE 2° CAMERA DA LETTO, BOX AUTO RISC.AUTONOMO 200 EURO DI SPESE CONDOMINIALI ALL'ANNO. OTTIMO INVESTIMENTO.
EURO 90.000 TRATT

PRIMO CRISTO: ALLOGGIO COMPLETAMENTE RISTRUTURATO INGRESSO SU CORRIDOIO SOGGIORNO CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE DA LETTO, BAGNO , RIPOSTIGLIO , CANTINA BOX AUTO
EURO 120.000 TRATT.

ZONA VIA MAGGIOLI: BELLISSIMO APPARTAMENTO DI AMPIO INGRESSO , CUCINA ABITABILE GRANDE, SALA, 2 CAMERE DA LETTO MATRIM., BAGNO GRANDE (TUTTO NUOVO), RIPOSTIGLIO, CANTINA. RISC. SEMIATONOMO. BEN RIFINITO
EURO 120.000

VIA MAGGIOLI: PROPONIAMO QUADRILOCALE CON DOPPI SERVIZI CLIMATIZ. CANTINA BOX AUTO IN OTT. CONDIZIONI
EURO 135.000

VIA PAOLO SACCO: APPARTAMENTO DI INGRESSO SU CORRIDOIO, CUCININO CON TINELLO, SALA, 2 CAMERE DA LETTO, BAGNO RIPOSTIGLIO, CANTINA, BOX AUTO.
EURO 125.000

OVIGLIO: PROPONIAMO CASETTA SU DUE LIVELLI SALA , CUCINA ABITABILE 2 CAMERE DA LETTO, BAGNO. CORTILE DI PROPRIETA CON RICOVERO ATREZZI CANTINA LOCALE SGOMBERO. **INFO IN UFFICIO**

SPINETTA MARENGO: IN RESIDENCE DI NUOVA COSTRUZIONE PROPONIAMO:

1) ALLOGGIO SITO AL PIANO TERRENO IN PALAZZINA DI 2 PIANI DI INGRESSO SU SALA, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE DA LETTO SALA DA BAGNO CON VASCA ANGOLARE CANTINA BOX AUTO GIARDINO PRIVATO. **EURO 145.000**

2) ALLOGIO SITO AL SECONDO E ULTIMO PIANO DI SALONE CUCINA ABITABILE, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO GRANDE, CANTINA BOX AUTO , MOLTO LUMINOSO.
EURO 115.000

3) SI DISPONE INOLTRE DI VILLETTE A SCHIERA DI AMPIA METRATURA CON GIARDINO PRIVATO.
OTTIMO CAPITOLATO FINITURE DI PREGGIO.

CASALBAGLIANO: IN PICCOLA PALAZZINA PROPONIAMO ALLOGGIO CON GIARDINO PRIVATO DI INGRESSO SU SALA CON CUCINA LIVING 2 CAMRE DA LETTO DOPPI SERVIZZI BOX AUTO DOPPIO. OTTIMO CAPITOLATO FINITURE DI PREGGIO.
EURO 148.000

CABANETTE: IN PALAZZINA DI NUOVA COSTRUZIONE PROPONIAMO APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE ANCHE CON GIARDINO
PREZZI E PLANIMETRIE IN UFFICIO

ZONA VIA DELLA PALAZZINA
PROPONIAMO PALAZZINA DI NUOVA COSTRUZIONE CAPITOLATO DI LUSSO FINITURE DI PREGGIO. ALLOGGI DI TUTTE LE METRATURE CON POSSIBILITA' DI PERSONALIZZARE. GIARDINI PRIVATI, BOX E POSTI AUTO.
PER MAGGIORI INFORMAZIONI RIVOLGERSI PRESSO IL NOSTRO UFFICIO

ALTRE OPPORTUNITA' PRESSO I NOSTRI UFFICI

Impresa Edile Graziano Pietro

VENDE a Casalbagliano

il "Villaggio Arcobaleno"

In complesso residenziale immerso nel verde con piscina privata, gioco bimbi, vendiamo villette a schiera e bifamiliari di varie metrature.

Ville a schiera di mq 250 a partire da

Euro 190.000,000

POSSIBILITA' DI MUTUO PERSONALIZZABILE

Vendita senza intermediazione

Tel. 335 7444500 • 335 8458152 • 0131 43291

E.T.A. Immobiliare *di Emanuela Sola*

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

VIA MARSALA N. 25 (primo piano) - 15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131.231825 - FAX 0131.326013 - Cell. 339.21.52.124 - E-Mail emanuelasola@libero.it

VENDITE IN CITTA'

VIA MONTEGRAPPA
Luminoso alloggio sito al piano primo c.a. composto da: ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, studio, servizio e due balconi. Cantina e posto auto condominiale. Disponibile da Aprile 2008.
EURO 160.000,00

ZONA CRISTO: villa indipendente su quattro lati composta da: ampio seminterrato con box per tre auto, cantina, locale caldaia e tavernetta, cucina abitabile, salone doppio e servizio al piano terra, due camere da letto, studio e servizio. Possibilità di ampliamento. Giardino.
TRATTATIVE IN UFFICIO
ZONA PRIMO CRISTO: alloggio sito al piano rialzato composto da: ampio ingresso, salone, cucina abitabile, due camere da letto e doppi servizi. Box auto e cantina.
EURO 145.000,00

ZONA CRISTO (VICINANZE GALASSIA)
In condominio di recente costruzione alloggio sito al quinto piano c.a. composto da: ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Mansarda completamente ultimata di unico locale e servizio. Box auto e cantina.
EURO 140.000,00

VENDITE/AFFITTI COMMERCIALI

ZONA ORTI: capannone di circa 300 mq. Disponibile da gennaio 2008.
EURO 900,00

ZONA ORTI: capannone di circa 400 mq con uffici e servizi. Disponibile da gennaio 2008.
EURO 1.200,00
VIA XXIV MAGGIO: negozio composto da un unico locale e servizio. Vetrina su strada. **EURO 240,00**
VIA PONTIDA: negozio composto da un unico vano con vetrina su strada.
EURO 180,00
VIA PONTIDA: negozio di circa 70 mq composto da tre locali e servizio. Vetrina su strada. Riscaldamento autonomo.
EURO 450,00
ZONA UFFICI FINANZIARI: cessione attività, categoria: bar.
TRATTATIVE IN UFFICIO

VENDITE FUORI CITTA

LOBBI: casa indipendente su tre lati, mq 220, composta da: ingresso su salone con camino, sala da pranzo, cucina abitabile, servizio, ripostiglio e lavanderia al piano terra, tre ampie camere da letto e servizio al piano primo. Mansarda grezza. Terreno di circa 1.200 mq con capannoncino uso box auto e ricovero attrezzi. Porticato.
EURO 255.000,00

AFFITTI RESIDENZIALI

PIAZZA MASSIMO D'AZEGLIO: alloggio sito al sesto piano c.a. composto da: cucinino e tinello, salone, due camere da letto, ripostiglio e servizio. Terrazzino.
EURO 600,00
VIA ISONZO: bilocale arredato sito al piano rialzato. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.
EURO 350,00

TASSAROLO

In posizione panoramica villette indipendenti su tre lati con ampio giardino di proprietà.
OTTIMO CAPITOLATO E POSSIBILITA' DI PERSONALIZZARE GLI INTERNI.

EURO 240.000,00

SI RICERCANO INTERI STABILI DA RISTRUTTURARE (ANCHE LOCATI) E TERRENI EDIFICABILI IN ALESSANDRIA E DINTORNI MAX 10 KM)

VIA PASCOLI – CONDOMINIO "ALEXANDER"
IN STABILE IN FASE DI COSTRUZIONE PRENOTIAMO:

ALCUNI ESEMPI:

- INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA DA LETTO, BAGNO, SERVIZIO E TERRAZZO **EURO 85.000,00**
- INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO, SERVIZIO E TERRAZZO **EURO 135.000,00**
- INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO (POSSIBILITA' DI RICAVARE IL SECONDO) E TERRAZZO **EURO 175.000,00.**
- ALLOGGIO "DUPLEX": INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO E TERRAZZO (al piano 3°); MANSARDA AL GREZZO (con possibilità di ricavare TRE CAMERE, DI CUI UNA CON TERRAZZO, 1 BAGNO) **EURO 150.000,00**
- ALLOGGIO "DUPLEX": INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA, BAGNO E TERRAZZO (al piano 3°); MANSARDA AL GREZZO (con possibilità di ricavare DUE CAMERE, DI CUI UNA CON TERRAZZO, 1 BAGNO) **EURO 170.000,00**

Pagamenti garantiti con fideiussione ex d.lgs. 122/05.

ALCUNI ESEMPI:

- **ALLOGGIO** composto da: ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto e bagno. Giardino privato e box auto.
EURO 110.000,00
- **ALLOGGIO** composto da: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera da letto e bagno, piano mansardato "al grezzo" di pari metratura. Box auto.
EURO 120.000,00
- **BILOCALE** composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno.
Giardino privato e box auto.
EURO 85.000,00
- **ALLOGGIO** composto da ingresso su soggiorno, camera da letto, servizio e piano mansardato "al grezzo" (con possibilità di ricavare una camera da letto con due cabine armadi laterali e servizio). Box auto.
EURO 105.000,00
- **ALLOGGIO** "duplex" composto da ingresso su soggiorno, cucina, una camera da letto e servizio al piano primo, due camere da letto e servizio al piano mansarda. Box auto.
EURO 155.000,00

Ottimo capitolato e possibilità di personalizzare gli interni. Pagamenti garantiti con fideiussione ex d.lgs. 122/05.

E.T.A. Immobiliare *di Emanuela Sola*

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

VIA MARSALA N. 25 (primo piano) - 15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131.231825 - FAX 0131.326013 - Cell. 339.21.52.124 - E-Mail emanuelasola@libero.it

CASTELCERIOLO
VILLE INDIPENDENTI
EURO 210.000,00

Piano terra:
- *Ingresso su salone, cucina abitabile con uscita su ampio porticato esterno, ripostiglio e servizio.*

Piano primo:
- *Due camere da letto singole, una camera matrimoniale, servizio e balcone.*
- *Box auto ed ampio giardino di proprietà.*

Possibilità di concordare le finizioni e le suddivisioni interne

ALLOGGI IN VILLA
EURO 130.000,00

Ottimo capitolato e possibilità di personalizzare gli interni.
Pagamenti garantiti con fideiussione ex d.lgs. 122/05.

Consegna: inizio 2008

SICA mobili
Gruppo Italiano Costruttori Arredi

OCCIMIANO (AL)-S.S. CASALE - ALESSANDRIA tel.0142/809444

Aperti ore 9-19 tutti i giorni

VUOTA TUTTO
SCONTI SINO 50-70%

300 ambienti di qualità e prestigio per la tua casa

€ ~~3.100~~ - 930

€ ~~3.200~~ - 960

€ ~~2.400~~ - 720

€ ~~1.600~~ - 480

Finanziamenti a partire da **50 €** al mese
e a **tasso zero**, prima rata a **180 giorni**

e-mail: sicamobili@tiscoli.it - www .grupposicamobili.com

LA CASA DEI TUOI SOGNI

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

del geom. Paolo Papi

Via Trotti, 73/75 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - 235395 - e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it

ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Clara CERTIFIED

ALLOGGI

A0220M ZONA CRISTO Via Padre Pio Appartamento al 2° p. senza ascensore di circa 105 mq. comm. così composto: ingresso su sala living, cucina abitabile, due camere letto, doppi servizi, ripostiglio, due balconi, cantina e box auto. Locale mansarda di mq. 40 comm. circa, non comunicante con l'alloggio, completamente rifinita e con bagno. Riscaldamento autonomo a metano. Libero ottobre 2008
Euro 145.000,00

A0221M ZONA CRISTO Piazza Ceriana Appartamento al 4° p. c/a di circa 115 mq. comm. così composto: ingresso su salone living, cucina abitabile, due camere letto, ripostiglio, bagno, due balconi e cantina. Ristrutturato, riscaldamento semi-autonomo. Possibilità di permuta con il vostro "vecchio" immobile. **Euro 135.000,00**

A0225M ZONA CRISTO Via P. Sacco In zona residenziale alloggio al 4° P c/a di circa mq. 120 comm. così composto: ingresso, tinello grande con cucinotto, sala, due camere da letto, doppi servizi, ripost., due balconi, cantina e box auto. Buone condizioni generali! **Euro 135.000,00**

A0229M ZONA SPALTO BORGOGLIO Alloggio al 3°P senza ascensore, di mq. 90 comm. circa, completamente ristrutturato e così composto: ingresso su sala living, cucina, due camere letto, bagno, due ripost., due balconi e cantina di oltre mq. 25. Riscaldamento semiautonomo. Possibilità di permuta con il vostro "vecchio" immobile. **Euro 98.000,00**

A0245M ZONA CENTRO Via Lumelli Appartamento ristrutturato di circa 95 mq. comm. al 1° p. s/a. così disposto: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, doppi servizi, balcone, cantina e box auto. Riscaldamento autonomo a metano. Climatizzato **Euro 118.000,00**

A0252M ZONA CENTRO In palazzina d'epoca di soli tre piani, alloggio al 1° P senza ascensore completamente ristrutturato a nuovo, di mq. 115 comm. circa e così composto: ingresso, grande zona giorno a vista con cucina living, camera letto singola, camera letto matrimoniale, doppi servizi, due balconi, cantina e solaio. L'alloggio è stato ristrutturato in maniera molto particolare e giovanile, con ottime finiture. Riscaldamento autonomo. Da vedere!!!
Euro 165.000,00

A0254M SPALTO MARENGO In stabile di soli due piani, alloggio al 1° piano senza ascensore di circa 170 mq. comm. con ampio ingresso, cucina padronale, salone, tre camere letto, doppi servizi, ripostiglio, due grandi balconi, cantina, box auto e due posti auto in proprietà. Riscaldamento autonomo a metano, climatizzato. Finiture eleganti. Possibilità di acquistare a parte trilocale sullo stesso piano. **Euro 320.000,00**

A264M ZONA CRISTO CORSO CARLO MARX LUMINOSO APPARTAMENTO AL 5° P. C/A DI 105 MQ COMM. COMPOSTO DA INGRESSO SU SALONE LIVING, CUCINA A VISTA, DUE CAMERE LETTO, BAGNO, RIPOSTIGLIO/GUARDAROBA, DUE BALCONI E CANTINA. RISCALDAMENTO SEMIAUTONOMO. L'APPARTAMENTO E STATO COMPLETAMENTE RIPROGETTATO E RISTRUTTURATO IN MANIERA PARTICOLARE E MODERNA CON FINITURE SIGNORILI. ASSOLUTAMENTE DA VEDERE! EURO 135.000,00

A265M ZONA PRIMO CRISTO Appartamento al piano rialzato di circa 120 mq. comm. con grande ingresso, cucina abitabile, sala, due camere letto, doppi servizi, balcone e cantina. Box auto in cortile. L'appartamento è stato ristrutturato. **Euro 145.000,00**

A0268M ZONA VIA MONTEGRAPPA Luminoso appartamento al 1° P c/a di mq. 118 comm. circa, così composto: ampio ingresso, salone, cucina grande, tre camere letto, bagno, ripost., due balconi e cantina. Risc. semi autonomo. Posto auto coperto in proprietà. Buone condizioni generali. Libero a maggio 2008. **Euro 160.000,00**

A0269M ZONA VILLAGGIO EUROPA (P.zza Mantelli) Luminoso alloggio al 6° piano ed ultimo c/a, di mq. 145 comm. con ampio ingresso, sala con caminetto, cucina abitabile, tre camere letto matrimoniali, doppi servizi, due ripostigli, tre balconi e cantina. Box auto, riscaldamento semi autonomo. L'alloggio è ristrutturato a nuovo. **Euro 260.000,00**

A0271M ZONA CENTRO In prestigioso stabile d'epoca, completamente ristrutturato a nuovo, appartamento al p. 2° c/a di circa 65 mq. comm., composto da ingresso, soggiorno, cucinotta, camera letto matrimoniale, bagno, terrazzino e cantina. Riscaldamento autonomo a metano. Ben arredato e ottimamente locato. Rendimento interessante. **Euro 145.000,00**

A0272M ZONA CRISTO Nei pressi di piazza Ceriana, in piccola palazzina, alloggio sito al piano rialzato di circa mq. 75 comm., con cortiletto in proprietà esclusiva di mq. 20, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, ripostiglio e grande cantina. Riscaldamento autonomo a metano. Ottime condizioni generali! **Euro 100.000,00**

A0274M ZONA ORTI Via della Chiatta In palazzina signorile appena ultimata, ampio bilocale con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera letto matrimoniale, bagno, terrazzo. Cantina. Box auto. Ottime finiture.
Euro 110.000,00 più iva

A0280M ZONA BORSALINO Via Don Giovine In palazzina di 20 anni appartamento al 1° P. (2° fuori terra) c.a. di oltre 150 mq. comm. con ingresso, cucina abitabile con veranda, salone, tre camere letto, doppi servizi, due balconate, cantina e due ampi box auto. Ottime condizioni generali. Riscaldamento semiautonomo. **Euro 200.000,00**

CASE

C0194M MONTECASTELLO In centro paese in posizione dominante, bella casa indipendente di inizio 900' con ampio giardino di proprietà, così composta: P/T di 125 mq. con due saloni, cucina abitabile e vano scala oltre a grande cantina al piano dei fondi. 1°/P di 125 mq. con quattro camere letto, bagno e terrazza panoramica. In aderenza alla casa ampio rustico su due piani per circa 170 mq. comm. in buone condizioni e box auto. La casa è da ristrutturare pur essendo già abitabile. **Euro 160.000,00**

C0240M ZONA OVIGLIO In bella posizione, grande proprietà immobiliare compendiante intero isolato, così composta: casa di civile abitazione articolata su due piani per circa mq. 180 comm. ristrutturata negli anni 70. Altra casa di civile abitazione di circa mq. 120 da ristrutturare. Porticati, stalle, fienili e rustici contornante l'ampio cortile di proprietà per oltre mq. 900 di superficie coperta completamente recuperabile a superficie abitativa con la Legge Regionale. **Euro 195.000,00**

C0244M ZONA LOBBI Casa indipendente su tre lati con 1.600 mq. circa di terreno cintato di cui 1200 edificabili, così composta: P/T di circa 130 mq. comm. ampio ingresso, salone con camino, cucina padronale, sala pranzo, bagno, grande lavanderia e portico. 1P di circa 120 mq. comm. tre camere letto matrimoniali e stanza da bagno da ultimare. Ampio sottotetto sfruttabile e mansardabile. Nel giardino locali rustici di oltre 70 mq. ad uso cantina e box auto. Ottime condizioni generali. **Euro 255.000,00**

C0262M ZONA PIETRA MARAZZI Bella casa indipendente su tre lati, con cortile in proprietà esclusiva, articolata su due piani per complessivi mq. 200 comm. circa. Al P/T ingresso, salone, sala pranzo, cucina padronale, disimpegno e bagno; al 1°P quattro camere letto e bagno. La casa è ristrutturata. Ampio box auto in cortile. **Euro 250.000,00**

C0277M BASSIGNANA In centro paese casa ristrutturata a nuovo di circa 150 mq. comm con ampio cortile e giardino privato completamente cintato, così composta: al P/T ingresso su salone, cucina padronale, ripostiglio, lavanderia e bagno. 1°P due grandi camere letto matrimoniali e stanza da bagno. Nel cortile altro fabbricato di civile abitazione di fine 800 articolato su tre piani fuori terra per circa 180 mq. da ristrutturare. **Euro 215.000,00**

C278M ZONA GERLOTTI Bella casa indipendente su tre lati con cortile di proprietà, completamente cintato, così composta: P/T ingresso, sala, cucina grande, bagno con antibagno. 1° P. due camere letto matrimoniali, bagno e balcone. La casa è completamente ristrutturata a nuovo. **Euro 145.000,00**

VILLE E VILLETTE

V0182M VALLE SAN BARTOLOMEO In posizione panoramica, bella villa indipendente sui quattro lati con ampio giardino di proprietà completamente cintato così composta: P/seminterrato di oltre 200 mq. con ampio locale di sgombero, zona c/t e autorimessa.
P/T di oltre 200 mq. con ingresso su salone, con camino, cucina padronale, tre camere letto di cui una con cabina armadi, doppi servizi, ripostiglio. P/sottotetto di 200 mq. di cui oltre 70 mq. pienamente sfruttabili. La villa è appena ultimata con finiture di pregio. **Euro 390.000,00**

V0148M ZONA PIETRA MARAZZI In stupenda posizione dominante, caratteristica villa di recentissima costruzione con circa 2200 mq. di giardino piantumato così composta: al P/T di circa 100 mq. comm. con ingresso, cucina padronale con bovindo panoramico, salone con camino, bagno, ripost. e ampio porticato. Al 1°P leggermente mansardato di circa 70 mq. comm., tre camere letto e stanza da bagno. Al P/Semint. di circa 120 mq. comm. autorimessa, locale ad uso taverna con forno, lavanderia, cantina e c/t. Finiture di alto pregio, automazioni e climatizzazioni. **Euro 450.000,00**

V0258M ZONA VILLA del FORO Villetta indipendente in costruzione con oltre 700 mq. di giardino, articolata su due piani per complessivi 180 mq. comm. così composta: P/T. con ingresso su salone, cucina abitabile, antibagno, bagno e balcone; Al 1° P tre camere letto, bagno e grande terrazza coperta. Piano sottotetto con abbaini. Ampia autorimessa. Possibilità di scelta delle finiture in ampio capitolato. Facilitazioni di pagamento con minimo acconto. **Euro 230.000,00 più IVA**

V0270M ZONA NUOVO CRISTO Villetta a schiera di recente costruzione composta da al P/T ingresso, cantina ed ampio locale ad uso taverna e box auto. P/ Rialz. sala, cucina abitabile, bagno e giardino privato. P/1° due camere da letto, bagno e balcone oltre a mansardina completamente ultimata nelle finiture. **Euro 205.000,00**

V0279M FRUGAROLO In bella posizione villa signorile indipendente sui quattro lati, appena ultimata con giardino di proprietà così composta: P/sem. grande autorimessa, ampia taverna con cucina, bagno/lavanderia, c.t., cantina. Al P/rialz. con portico ingresso, salone, cucina, bagno, due camere letto. P/Mansardato con regolare abitabilità due camere e bagno. Finiture molto belle. **Euro 380.000,00**

V0248M ZONA CASALBAGLIANO Bella villa indipendente sui quattro lati con mq. 1000 di sedime piantumato e cintato. Al piano seminterrato di mq. 180 comm. circa autorimessa per tre auto, centr. term. con bagno e lavanderia, grande taverna con angolo cottura e forno, cantina. P/Rialz. di mq. 170 comm. circa con ingresso su salone con camino, grande cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ripost. e ampio porticato. Finiture molto belle! **Euro 460.000,00**

VENDE IN ESCLUSIVA

La Società Nova Pa. Gi. Mar. s.r.l. e La Domus Nova Costruzioni s.r.l.

realizzano a CASALBAGLIANO il

"Complesso residenziale SONIA"

ULTIMI IMMOBILI:

• **BILOCALE** al piano rialzato con giardino in proprietà esclusiva così disposto: ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno, locale ad uso taverna al piano seminterrato, cantina e posto auto scoperto di proprietà in cortile. **Euro 95.000,00**

• **BILOCALE** al primo piano con ascensore composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, camera letto matrimoniale, bagno, balcone, terrazza coperta, cantina e posto auto scoperto di proprietà in cortile.
Euro 111.000,00

Gli alloggi sono dotati di porta blindata, video citofono, serramenti esterni anta-block con zanzariera, impianto satellitare, predisposizione impianto antifurto e predisposizione impianto di climatizzazione. Le palazzine sono predisposte per un eventuale installazione di pannelli solari. Vasta disponibilità di box auto e posti auto.

Opportunità di personalizzare le finiture scegliendo in ampio capitolato.

Possibilità di permuta con il vostro "vecchio" immobile.

Tutte le somme versate in acconto, sono garantite da fideiussione bancaria ai sensi degli artt. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

Prenotazioni anche con minimo acconto e saldo alla consegna prevista per ottobre 2008, con eventuale mutuo al 100% del valore.

VISITATE IL NOSTRO NUOVO SITO: www.nuovamarengoimmobiliare.it

LA CASA DEI TUOI SOGNI

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

del geom. Paolo Papi

Via Trotti, 73/75 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - 235395 - e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it

VENDE IN ESCLUSIVA

La Soc. Globo Costruzione S.r.l.

edifica in VIA DELLA CHIATTA (ZONA ORTI) **il**

Complesso residenziale "Gli Astri"

QUARTA ED ULTIMA PALAZZINA

Alloggi di varie tipologie serviti da ascensore (anche su due livelli) a partire dal bilocale, dotati di riscaldamento autonomo, porta blindata, video citofono, serramenti esterni antablock con zanzariera, impianto satellitare, predisposizione antifurto e impianto climatizzazione. Ampia disponibilità di box auto.

Opportunità di personalizzare le finiture scegliendo in ampio capitolato.

POSSIBILITA DI PERMUTA
con il vostro "vecchio" immobile.

Prenotazioni anche con minimo acconto e saldo alla consegna prevista per GENNAIO 2009, con eventuale mutuo

Tutte le somme versate in acconto, sono garantite da fideiussione assicurativa ai sensi degli artt. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

•• RIONE CRISTO ••

Complesso residenziale "FORT VILLAGE"

Tutte le somme versate in acconto, sono garantite da fideiussione ai sensi degli artt. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

In nuova zona residenziale si edifica ampio complesso immobiliare con aree a parcheggio, aree verdi e centro commerciale.
Disponibilità di alloggi di varie metrature con caratteristiche di tipo signorile. Box auto e posti auto.
Opportunità di scelta delle finiture in ampio capitolato.
Possibilità di bloccare il prezzo sino alla consegna con pagamenti personalizzati.
Prenotazioni anche con minimo anticipo e saldo alla consegna, con eventuale mutuo al 100% del valore.
CONSEGNA PREVISTA GIUGNO 2009

OPPORTUNITA DI PERMUTA CON IL VOSTRO "VECCHIO" IMMOBILE.

Prezzi a partire da Euro 70.000,00

IL PUNTO DI INCONTRO...

Affiliato: PROGETTO 4 SRL
Via Genova n° 240 - SPINETTA M.GO (AL)
TEL. 0131 617217 FAX 0131 611666

TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

SPINETTA M. - LITTA - MANDROGNE - S. GIULIANO CASTELCERIOLO - BOSCO - FRUGAROLO

MANDROGNE: casa semindipendente in ottime condizioni generali; ingresso su soggiorno, cucina abitabile,una camera, ripostiglio, bagno, giardino e box auto. **Euro 85.000,00**

MANDROGNE: casa libera su tre lati da riattare parzialmente; ingresso su soggiorno, cucinotta, studio, camera con cabina armadi, servizio, posto auto e giardino.
Euro 90.000,00

LITTA PARODI: casa libera su tre lati appena ristrutturata;ingresso su soggiorno,cucina abitabile, due camere,lavanderia,bagno.box auto e cortile. **Euro 135.000,00**

SPINETTA MARENGO: in esclusiva via Angiolina villino indipendente appena ristrutturato composto di ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, giardino e rustico adiacente composto di quattro vani, prezzo interessante !!! **Euro 115.000,00**

TORRE GAROFOLI : casa libera su tre lati in fase di ristrutturazione; al piano terra taverna,box auto e lavanderia,al 1° piano ingresso su soggiorno,cucina abitabile,due camere, bagno. Piccolo giardino e posto auto **Euro 135.000,00**

SPINETTA MARENGO: in esclusiva via Frugarolo alloggio in ottime condizioni generali; ingresso su soggiorno con camino,cucina abitabile,due camere,bagno. Posto auto e terrazzo. **Euro**

SPINETTA MARENGO: in esclusiva via Genova casa semindipendente in ottime condizioni generali; ingresso su soggiorno con cucina abitabile a vista,due camere,sala da bagno. Giardino fronte e retro e nel cortile locale caldaia, lavanderia e servizio. Euro 145.000,00

SPINETTA MARENGO :alloggio termoautonomo di ampia metratura; ingresso su salottino, cucina abitabile,soggiorno con camino,tre camere,bagno terrazzino e posto auto di proprieta'. **Euro 135.000,00**
MANDROGNE: alloggio da riordinare; ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno, ripostigli, tavernetta e box auto !!!! **Euro 50.000,00**
FRUGAROLO: in centro paese casa libera su tre lati in ottime condizioni generali;ingresso su soggiorno,cucinotta,due camere,doppi servizi.cortile ed orto.possibilita' di box auto **Euro 135.000,00**

SAN GIULIANO VECCHIO: villetta indipendente di recentissima costruzione,ingresso su soggiorno con camino,cucina abitabile,due camere,doppi servizi.posti auto coperti e giardino **Euro 170.000,00**

CASTELCERIOLO: casa indipendente in buone condizioni generali; ingresso su soggiorno,sala da pranzo,cucina,tre camere,servizio.sottotetto al grezzo ma sfruttabile.ampio magazzino e doppio box auto,cortile privato **Euro 135.000,00**

SPINETTA MARENGO: bella villa indipendente disposta su unico piano;ingresso su soggiorno con camino,cucina abitabile,due camere,bagno,ripostiglio e box auto doppio locale caldaia ed ampio giardino
Euro 230.000,00

FRESONARA: casa semindipendente in ottime condizioni generali completamente arredata, ingresso su soggiorno con angolo cottura,salottino,una camera matrimoniale mansardata,servizio, cantina e posto auto
Euro 85.000,00

SPINETTA MARENGO: zona bettale, casa libera su tre lati di recente ristrutturazione; ingresso, soggiorno,cucina abitabile, studio, quattro camere, doppi servizi, cortile e rustico composto di quattro vani
Euro 230.000,00

SAN GIULIANO VECCHIO: bella casa indipendente in ottime condizioni generali; ingresso su soggiorno con camino, cucina abitabile, sala da pranzo, tre camere, doppi servizi, ripostiglio. Mansarda garage doppio ed ampio giardino. **Euro 280.000,00**

FRUGAROLO: casa semindipendente completamente ristrutturata; ingresso su soggiorno con camino, cucina abitabile,sala da pranzo,tre camere,doppi servizi. taverna. giardino fronte e retro
Euro 200.000,00

SPINETTA MARENGO:alloggi di nuova realizzazione e di varie metrature termoautonomi a partire da euro **Euro 65.000,00**

MANDROGNE: bellissima casa semindipendente completamente ristrutturata:ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere, doppi servizi . Tavernetta
Euro 160.000,00

CASTELCERIOLO: in centro paese bella casa composta di due unita' abitative autonome; ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere, studio, bagno. cortile, ottima occasione!!!
Euro 150.000,00

SAN GIULIANO VECCHIO: villetta libera su tre lati con ampio giardino di proprieta'; ingresso su soggiorno con cucina a vista, due camere, doppi servizi, terrazzo e box auto
Euro 175.000,00

OGNI AGENZIA E' UNA IMPRESA AUTONOMA - alessandriaspinetta@tempocasa.it

IL PUNTO DI INCONTRO...

Affiliato: PROGETTO VALENZA SRL
C.so Matteotti n° 14 - VALENZA
TEL. 0131 972146 - 954828 FAX 0131 923678
email: valenza@tempocasa.it

TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

ALTRE PROPOSTE E FOTO SUL NOSTRO SITO WWW.TEMPOCASA.COM NELLA SEZIONE DI VALENZA!!!

VALENZA

PROPONIAMO ALLOGGI E VILLETTE DI NUOVA COSTRUZIONE NELLA ZONA DI VALENZA.

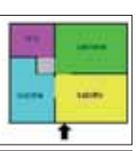
BILOCALE

VALENZA: IN ESCLUSIVA INGRESSO, AMPIO TINELLO, CUCINA, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE E BAGNO.
EURO 63.000,00 RIF.593V

VALENZA: IN ESCLUSIVA IN ZONA SACRO CUORE INGRESSO, CUCINA, CAMERA DA LETTO E BAGNO. BOX AUTO!!!
EURO 69.000,00 RIF.520V

DUE LOCALI

VALENZA: IN PICCOLA PALAZZINA CON TERMAUTONOMO INGRESSO, SALA, CUCINA, CAMERA DA LETTO E BAGNO.
EURO 45.000,00 RIF.618V



VALENZA: IN ESCLUSIVA ZONA CENTRALE ALLOGGIO IN BUONISSIME CONDIZIONI DI INGRESSO, SALA DA PRANZO, CUCINA, CAMERA DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO.
EURO 65.000,00 RIF.614V

VALENZA: IN ZONA CENTRALE OTTIMO ALLOGGIO DI INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE E BAGNO.
EURO 78.000,00 RIF.503V

VALENZA: IN ESCLUSIVA ZONA POLIZIA STRADALE ALLOGGIO CON INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE, BAGNO E RIPOSTIGLIO. POSSIBILITA' DI BOX AUTO!!!
EURO 65.000,00 RIF.448V

VALENZA: IN ESCLUSIVA ALLOGGIO IN BUONE CONDIZIONI DI INGRESSO, SALOTTO, CUCINA, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE E BAGNO.POSSIBILITA' DI BOX AUTO A PARTE.
EURO 68.000,00 RIF.546V

VALENZA: ZONA CENTRALE ULTIMO PIANO CON ASCENSORE DI INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, CAMERA DA LETTO, BAGNO E BALCONE.
EURO 100.000,00 RIF.637V

VALENZA: IN ESCLUSIVA ALLOGGIO IN BUONE CONDIZIONI AD UN PIANO ALTO CON ASCENSORE DI INGRESSO, SALOTTO, CUCINA, CAMERA DA LETTO, BAGNO E BOX AUTO!!!
EURO 100.000,00 RIF.605V

VALENZA: IN PALAZZINA DI RECENTE COSTRUZIONE MANSARDA CON INGRESSO SU SOGGIORNO CON CUCINA A VISTA, CAMERA DA LETTO E BAGNO.TERMAUTONOMO!!!
EURO 125.000,00 RIF.633V

TRE LOCALI

VALENZA: IN ESCLUSIVA ULTIMO PIANO DI INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO E DUE BALCONI.
EURO 70.000,00 RIF.638V

VALENZA: IN ZONA VICINANZE CENTRO IN PICCOLA PALAZZINA ALLOGGIO RISTRUTTURATO CON TERMAUTONOMO DI INGRESSO SU SOGGIORNO CON CUCINA AVISTA, DUE CAMERE DA LETTO E BAGNO.
EURO 105.000,00 TRATT.LI RIF.608V

VALENZA: IN ZONA CENTRALE ALLOGGIO IN BUONO STATO DI INGRESSO, SALA, CUCINA, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO, RIPOSTIGLIO E TERRAZZO. **EURO 115.000,00 RIF.623V**

VALENZA: IN ESCLUSIVA ALLOGGIO IN BUONISSIME CONDIZIONI CON INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO, TRE BALCONI, CANTINA E SOLAIO. BOX AUTO.
EURO 120.000,00 RIF.627V

VALENZA: ZONA BELVEDERE ALLOGGIO IN BUONO STATO DI INGRESSO, SALA, SALA DA PRANZO CON CUCINOTTO, DUE CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI. **EURO 132.000,00 RIF.619V**

VALENZA: IN PALAZZINA DI RECENTE COSTRUZIONE ULTIMO PIANO CON ASCENSORE E TERMAUTONOMO DI INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI. DUE TERRAZZI!!!
POSSIBILITA' DI BOX AUTO!!!
EURO 200.000,00 RIF.631V

VALENZA: IN ZONA SANT'ANTONIO ALLOGGIO IN BUONISSIMO STATO DI INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI, RIPOSTIGLIO, QUATTRO BALCONI, CANTINA E BOX AUTO DOPPIO.
EURO 160.000,00 RIF.560V

VALENZA: ULTIMO PIANO CON ASCENSORE E TERMAUTONOMO DI INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO.BOX E POSTO AUTO.
EURO 140.000,00 RIF.607V

QUATTRO LOCALI

VALENZA: IN ESCLUSIVA ZONA SACRO CUORE ALLOGGIO DI AMPIA METRATURA DI INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO.BOX AUTO.
EURO 120.000,00 RIF.590V

VALENZA: ZONA PISCINA ALLOGGIO SU DUE LIVELLI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON INGRESSO SU SOGGIORNO A VISTA CON CUCINA, TRE CAMERE DA LETTO E DOPPI SERVIZI. TERMAUTONOMO!!!
EURO 125.000,00 RIF.612V

VALENZA: IN PALAZZINA DI NUOVA COSTRUZIONE ALLOGGIO CON INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, TRE CAMERE DA LETTO E DOPPI SERVIZI, DUE AMPI BALCONI E BOX AUTO.
INFO IN UFFICIO RIF.629V

LABORATORI - VALENZA: ZONA SACRO CUORE INGRESSO, UFFICIO, LABORATORIO, SPOGLIATOIO, BAGNO E BOX AUTO. POSTO AUTO. TERMAUTONOMO!!!
EURO 65.000,00 RIF.577V

SOLUZIONI SEMINDIPENDENTI

RIVARONE: IN ESCLUSIVA SU TRE LIVELLI CON MANSARDA DI INGRESSO, TINELLO CON CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE DA LETTO E BAGNO.POSSIBILITA' DI DUE CAMERE DA LETTO IN MANSARDA. **EURO 70.000,00 RIF.611V**

MONTECASTELLO: IN ESCLUSIVA SU DUE LIVELLI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA CON AL P.TERRA INGRESSO SU SALA DA PRANZO CON ANGOLO COTTURA E SALOTTO.AL 1° PIANO DUE CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI E BAGNO. RUSTICO IN CORTILE DA RIATTARE E BOX AUTO. **EURO 120.000,00 RIF.603V**

PECETTO DI VALENZA: IN ESCLUSIVA DISPOSTA SU TRE LIVELLI CON AL P.SEMINTERRATO TAVERNETTA E LAVANDERIA.P.TERRENO INGRESSO, SOGGIORNO LIVING CON CUCINA A VISTA. PRIMO PIANO DUE CAMERE DA LETTO E BAGNO.
EURO 125.000,00 RIF.569V

VALENZA: IN ESCLUSIVA CASEGGIATO INDIPENDENTE DI AMPIA METRATURA DISPOSTO SU QUATTRO LIVELLI CON POSSIBILITA' DI RICAVARE ALLOGGIO E ATTIVITA' COMMERCIALE. **EURO 150.000,00 RIF.628V**

RIVARONE: IN ESCLUSIVA SEMINDIPENDENTE SU TRE LIVELLI DI AMPIA METRATURA CON CORTILE E PORTICATO. **INFO IN UFFICIO RIF.624V**

OGNI AGENZIA E' UNA IMPRESA AUTONOMA

IL PUNTO DI INCONTRO...

Affiliato: PROGETTO 2 SRL
C.so Acqui n° 13 - 15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131 348157-0131 349888

TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

CRISTO

PRIMO CRISTO: Alloggio ristrutturato con riscaldamento autonomo e poche spese di gestione.
Euro 57.000,00 Rif.87v

PRIMISSIMO CRISTO: OCCASIONE Alloggio ad un piano medio di ingresso, cucina, due camere da letto, bagno e cantina.
Euro 68.000,00 tratt. Rif.101v

V.ZE PISTA: Alloggio di ingresso sala cucina due camere e bagno. Ottimo affare.
Euro 93.000,00
Rif.129v

CRISTO: Ristrutturato con riscaldamento semiautonomo di ingresso soggiorno con cucina a vista due camere e bagno.
Euro 105.000,00 Rif.125v

CRISTO: alloggio piano medio ristrutturato di ingresso sala cucina due camere e bagno.
Euro 125.000,00 Rif.104v

PRIMO CRISTO: OCCASIONE Completamente ristrutturato con posto auto e riscaldamento autonomo!!!
Euro 130.000,00 Rif.99v

CRISTO: Bellissimo alloggio ristrutturato ad un piano alto c.a.
Con possibilità di mansarda.
Euro 145.000,00 Rif.69v

CRISTO: Alloggio di ampia metratura con tavernetta in piccola palazzina con autonomo.
Richiedere in agenzia Rif.90v

CRISTO: Si prenotano villette a schiera con giardino di proprietà.
Planimetrie in ufficio Rif.95v

Casalbagliano: Bifamigliare in ottime condizioni indipendente su quattro lati.
Euro 270.000,00 Rif.109v

V.ZE PISTA: In piccola palazzina in fase di completa ristrutturazione alloggi di varia metratura con possibilità di box auto.
Planimetrie e capitolato in ufficio.

ALTRE INTERESSANTI PROPOSTE IN UFFICIO!!!

OGNI AGENZIA E' UNA IMPRESA AUTONOMA - alessandriacristo@tempocasa.it

IL PUNTO DI INCONTRO...

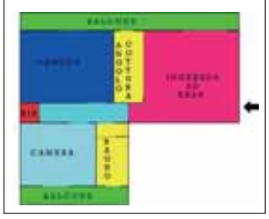
Affiliato: DIAMANTE IMMOBILIARE SRL
C.so T. Borsalino, 26 - 15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131 265811-0131 38690

TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

ZONA PISTA - VILLAGGIO EUROPA

1 - ZONA PISTA: Appartamento piano alto con ascensore composto da ingresso, cucina, sala, 2 camere e bagno.
LIBERO
SU TRE AREE!
POSTO AUTO!
EURO 160.000,00

2 - TERMOAUTONOMO! Nuova costruzione. Appartamento ultimo piano di buona metratura composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, 2 camere e bagno.
CANTINA, BOX E POSTO AUTO COMPRESI!!!
OTTIME FINITURE!!
EURO 200.000,00

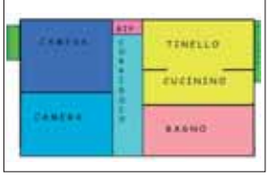


3 - VILLAGGIO EUROPA: appartamento completamente ristrutturato composto da ingresso su sala, cucina abitabile, 2 camere, bagno e ripostiglio. Balcone e cantina
EURO 165.000,00

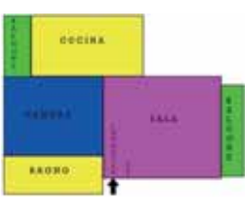
4 - ZONA CENTRO: Piano alto c.a. comodissimo ai servizi bellissimo alloggio in ottime condizioni composto da ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere, bagno, 2 balconi e cantina. MOLTO LUMINOSO!
EURO 135.000,00

5 - ZONA PISTA: Piano alto con ascensore alloggio di grande metratura in buone condizioni. Locali spaziosi e ben disposti.
Riscaldamento con termo-valvole
EURO 250.000,00

6 - ZONA PISTA: Termoautonomo!! Alloggio completamente ristrutturato in zona tranquilla e comoda ai servizi.
EURO 120.000,00

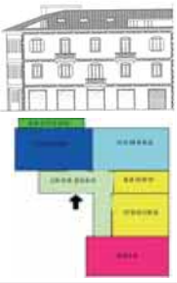


7 - VILLAGGIO EUROPA: Piano alto. Appartamento in buone condizioni composto da ingresso su sala, cucina abitabile, camere matrimoniale, bagno, 2 balconi e cantina!!Molto luminoso. Basse spese di gestione.
EURO 89.000,00



8 - ZONA PISTA: Bellissimo attico completamente ristrutturato! Grande metratura!
Spese di gestione contenute.
EURO 220.000,00

9 - ZONA CENTRO: In palazzina in fase di ristrutturazione alloggio al 2 piano con ascensore composto da ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere e bagno. Inoltre balcone cantina e possibilità box auto!
EURO 190.000,00



10 - ZONA CENTRO: In palazzina in fase di ristrutturazione bellissima mansarda di ampia metratura composta da ingresso su sala, cucina abitabile, 2 camere 2 bagni e terrazzo di circa 20 mq. POSSIBILITA' BOX AUTO!
EURO 218.000,00

OGNI AGENZIA E' UNA IMPRESA AUTONOMA - alessandriapista@tempocasa.it

STUDIO IMMOBILIARE M.P. TREVISAN

Via Guasco 31 - (ang. Via Plana)
15100 ALESSANDRIA
Tel. 0131 231312
Fax 0131 510853
E-mail: m.p.trevisan@alice.it

AFFITTI ALLOGGI LIBERI

ZONA PISTA: alloggio al sesto ed ultimo piano C.A. composto da ampio ingresso, sala, cucina abitabile, due camere letto, bagno, ripostiglio, due balconi, cantina **Rich. Euro 400,00**
ZONA PISTA: alloggio al quarto piano C.A composto da ingresso,soggiorno,cucinino,camera letto, bagno, ripostiglio balcone e cantina. **Rich. Euro 350,00**
ZONA VIA MAZZINI: In condominio di recente costruzione, alloggio mansardato al terzo piano c.a. composto: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno. Grande balcone. Cantina e box auto. L'alloggio è dotato di termoautonomo, climatizzatore e pavimenti in parquet. **Rich. Euro 450,00 mens.**

AFFITTI ALLOGGI ARREDATI

VIA GUASCO: Luminoso alloggio al piano alto con ingresso, soggiorno cucinino, camera letto matr., camera letto singola, bagno ed ampia terrazza a tre lati. **Rich. Euro 360,00 .**
ZONA CENTRO: ampio bilocale più servizio. Arredo moderno. TERMOAUTONOMO. **Rich. Euro 400,00**

VENDITE IN CITTA'

IN ESCLUSIVA - VIA VENEZIA In palazzo d'epoca :alloggio al piano1°composto da: ingresso su sala con soppalco a vista,cucina abitabile, c. letto,ripostiglio, lavanderia e bagno,cantina risc.autonomo. capitolato di pregio. **Rich. Euro 200.000,00**
VIA VENEZIA: in palazzo d'epoca alloggio al terzo e ultimo piano con ascensore composto da: ingresso, salone con camino,cucina abitabile, camera letto con cabina armadi, bagno, balcone, cantina, risc. autonomo, posto auto in cortile di proprietà. **Rich. Euro 235.000,00**

VIA MAZZINI si prenotano in palazzina di due piani, in fase di completa ristrutturazione, alloggi di varie metrature e alloggi mansardati con terrazzi. Possibilità di scelta di finiture interne in ottimo capitolato. Disponibilità di box auto. **Prezzi a partire da Euro 70.000,00**

ZONA VIA MAZZINI: In condominio di recente costruzione, alloggio mansardato al terzo piano c.a. composto: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno. Grande balcone. Cantina e box auto. L'alloggio è dotato di termoautonomo, climatizzatore e pavimenti in parquet. **Rich. Euro 235.000,00**
VIA PLANA: In palazzo d'epoca, alloggio su due livelli di mq. 96 ca. composto da: al P.T. ingresso, sala con scala a vista e cucina abit. Al 1° P. una camera da letto matrimoniale, bagno e lavanderia, balcone e cantina. Molto particolare ! Termoautonomo. **Rich. Euro 150.000,000**
VIA PLANA: in palazzo d'epoca completamente ristrutturato,alloggio al 1° piano S.A.composto da: ingresso, cucina, sala, c.letto, bagno, balcone, cantina e box auto, risc.autonomo. **Rich. Euro 165.000,00**

ZONA CENTRALE IN PALAZZINA D'EPOCA IN CORSO DI TOTALE E RAFFINATA RISTRUTTURAZIONE, SI PRENOTANO APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE, ANCHE CON MANSARDE E TERRAZZE, E BOX AUTO. FINITURE DI PREGIO, INTERNI PERSONABILIZZABILI.
PLANIMETRIE E CAPITOLATO C/O NS. UFFICI.

ZONA VIA MARENGO: Alloggio sito al piano intermedio, con ampio ingresso, cucina abitabile, salone, due camere letto, bagno, due balconi, cantina. **Rich. Euro 130.000,00**

CORSO CENTO CANNONI
IN STABILE DEI PRIMI DEL 900, ALLOGGIO DA RIORDINARE, SITO AL 4° ED ULTIMO PIANO S.A., COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINOTTO, SALONE, DUE C. LETTO, RIPOSTIGLIO, BAGNO, CANTINA, BALCONE. Rich. Euro 90.000,00

ZONA ARCHI:
in palazzina di nuova costruzione al 2° piano C.A. composto da: ingresso su ampio soggiorno con ang.cottura, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, balcone cantina, e box auto. Termoautonomo. **Rich. Euro 138.000,00**

ZONA CRISTO: IN ESCLUSIVA
Bilocale al 1° piano composto da:ingresso su soggiorno con ang. cottura, c. letto, bagno, balcone,cantina. Risch.autonomo. **(con reddito mensile Euro 330,00) Rich. Euro 60.000,00**

ZONA CRISTO: IN ESCLUSIVA
Residenza il FORTE, luminoso alloggio con ampio ingresso, salone, soggiorno con cucinino, camera letto matrim., bagno, ripostiglio, due spaziosi balconi, cantina. Ottime condizioni. **Rich. Euro132.000,00 possibilità di box auto.**

CABANETTE • Residenza "Il Giglio"

• VENDITA DIRETTA •

CABANETTE - Palazzine di tre piani con ampi terrazzi, in complesso di prossima realizzazione si prenotano appartamenti di varie metrature e tipologie. Alloggi al piano terra con giardino di proprietà. Cantina e box-auto.
Tutti gli alloggi sono dotati di: predisposizione imp. antifurto, imp. climatizzazione, imp. antenna satellitare, zanzariere, nella zona notte parquet. Possibilità di personalizzare gli interni. Gli appartamenti saranno serviti con energia alternativa.
Planimetrie,informazione e capitolato in ufficio.
Prezzi a partire da Euro 107.000,00
mutuo 100% da Euro 520,00

ZONA P.ZZA GENOVA - PALAZZO IN FASE DI ULTIMAZIONE ALLOGGI DA 85 E 125 MQ RISC.AUTONOMO BOX AUTO E POSTO AUTO INFORMAZIONI E PLANIMETRIE C/O NOSTRI UFFICI

ZONA VIA VOLTURNO: Palazzina di tre piani in fase di completa ristrutturazione con ascensore alloggi di varie metrature esempio: bilocale con ingresso living, angolo cottura, camera letto, bagno e cantina. **Rich. Rich. Euro 75.000,00 oppure rata a partire da EURO 365,00 AL MESE. Possibilità di trilocali e quadrilocali. TOTALMENTE FINANZIABILI**

IN ESCLUSIVA
ZONA BORGO ROVERETO:
PREZZI MOLTO INTERESSANTI
Palazzina di 4 piani di prossima ristrutturazione,alloggi di varie metrature,anche su due livelli di varie tipologie. Tipologia A: al 1° piano ingresso,soggiorno con ang. cottura, camera letto, bagno, cantina. Risc. autonomo. Tipologia B: ingresso su soggiorno con ang.cottura, 2 c. letto, bagno, cantina, box, termoautonomo. PREZZI A PARTIRE DA EURO 109.000,00 compreso di box auto.

VENDITE FUORI CITTA'

LOCALITA LOBBI
Si prenotano ville bifamigliari di prossima realizzazione libere su tre lati cosi composte : al p.terra ingresso su ampio soggiorno,cucina abitabile,ripostiglio e bagno,al 1° piano due c.letto,(possibilità di terza camera), bagno e terrazzo di 21 mq. Porticato esterno,box auto e giardino. Capitolato di prima scelta, con predisposizione di imp. climatizzazione, antenna satellitare, antifurto e zanzariere. **Rich. Euro 185.000,00**

MONTECASTELLO
Bella casa di campagna da ristrutturare, con giardino antistante ed ampio box doppio, attualmente suddivisa in due unità abitative composte al P. T. tinello/soggiorno ed angolo cottura; al 1° P. camera, cameretta e bagno.
Rich. Euro 98.000,00

SPINETTA MARENGO - Nuova realizzazione, si prenotano alloggi in palazzina di due piani più mansarde di varie metrature e tipologie, con predisposizione impianto climatizzazione e antifurto,videocitofono,parquette zona notte, riscaldamento autonomo,box auto e cantina.Ottimo capitolato,possibilità di scegliere finiture interne su ampio capitolato. Bilocali di 62 mq **a partire da Euro 90.000,00** compresi di box auto.
Informazioni e planimetrie c/o nostri uffici.

COMMERCIALI VENDITE E AFFITTI

VIA VENEZIA: in palazzo d'epoca ufficio al primo piano, completamente ristrutturato di mq 80 circa soppalcato, termautonomo **Rich. Euro 650,00**

Corso Virginia Marini: affittasi ufficio di mq 55 circa completamente ristrutturato, vetrina su strada. **Rich. Euro 650,00 in Vendita Rich. Euro 130.000,00**
ZONA PISTA: Ufficio al piano terra con vetrina su strada e piccolo magazzino. **Rich. Euro 250,00 mensili**
VIA MAZZINI: Locale di due vani più servizio di mq 70 ca. con due vetrine su strada. Termoautonomo. **Rich. Euro 500,00 mensili**

Laura Mancini

intermediazione - vendita - gestione immobili

Marco Scapin

Via Cavour, 71
ALESSANDRIA
TEL. 0131.235460

VENDITE APPARTAMENTI E CASE

• **In Esclusiva: Zona Centralissima:** vendesi intero stabile composto da 15 unità immobiliari, cortile e posti auto. Posizione di primario interesse, ottimo ad uso investimento, 1250 mq. complessivi. **Planimetrie ed informazioni solo presso i Ns. uffici**

• **Zona Cristo:** vendesi villa indipendente su 4 lati, disposta su 2 piani abitativi oltre a seminterrato e mansarda al grezzo. Giardino e cortile di 450 mq., n.4 posti auto, tavernetta con camino e forno a legna, salone, studio, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni. **Trattative riservate.**

• **Valle S.Bartolomeo:** vendesi appartamento mansardato, composto da cucina, soggiorno, 2 camere, servizio.posto auto Risc. Autonomo, climatizzata.. Libera subito. **Rich. Euro 75.000,00 tratt. Ottima occasione.**

• **Genova Sampierdarena:** vendesi appartamento al 7° p. c.a.., composto da ing., cucina abitabile, soggiorno, 2 camere, servizio, balcone. Panoramico. Libero subito. **Rich. Euro 195.000,00.**

• **Zona Centro:** vendesi appartamento al 1° p. s.a., cucina, soggiorno, camera, servizio, balcone. Libero subito. Buone condizioni, riscaldamento autonomo. **Rich. Euro 93.000,00.**

• **Zona Centro:** vendesi appartamento al 1° p.s.a. Composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, servizio, ripostiglio, 2 balconi, cantina. Buone condizioni, riscaldamento autonomo. Libero alla vendita. **Rich. Euro 150.000,00 tratt..**

• **Zona Cristo:** in stabile di recentissima costruzione, vendesi appartamento disposto su 2 piani, con sottotetto da ultimare, composto da: al 7° p. c.a., ing., cucina ab.le, soggiorno, 2 camere, servizio, 2 balconi. Al piano sottotetto: possibilità di ricavare n.2 camere ed 1 servizio. Riscaldamento autonomo. Possibilità posto auto e/o box auto. **Planimetrie Ns. uffici.**

• **Zona Cristo:** in zona tranquilla, vendesi casa bifamiliare indipendente su 4 lati, disposta su 2 piani, composta da n,2 appartamenti di uguale metratura ognuno di tinello, cucinino, sala, 2 camere, bagno, balcone. Tavernetta, cantina e 2 box auto. Giardino e cortile di circa 400 mq. Libera alla vendita. **Informazioni e planimetrie c/o i Ns. uffici.**

• **Zona Cristo:** vendesi casa disp. su 2 piani, libera fronte e retro, cortile, box auto, cantina, di rec. ristrutt. Libera subito. **Rich. Euro 340.000,00.**

• **Casalbagliano:** centro paese, casa colonica indipendente su 4 lati, disposta su 2 piani, giardino e cortile di circa 1300 mq, adatta a bifamiliare. Rustico, fienile e box auto. **Informazioni c/o i Ns uffici.**

• **Zona Archi:** vendesi appartamento al p.r., composto da ingresso, tinello, cucinino, salone, 2 camere, bagno, ripostiglio, balcone e cantina. Libero subito. **Rich. Euro 128.000,00.**

• **Zona P.zza Valfrè:** vendesi appartamento finemente ristrutturato, al 1° p. s.a., in piccola palazzina, composto da ingresso, cucina ab.le, sala, camera, doppi servizi, balcone, cantina e box auto. Risc. Semi-autonomo, libero subito. **Rich. Euro 158.000,00.**

• **Zona Ospedale Civile:** vendesi bilocale arredato al 1° p. s.a. Con ingresso da ballatoio, ottimo per uso investimento, termo-autonomo. Libero subito. **Rich. Euro 59.000,00**

• **Zona Pista Vecchia:** vendesi appartamento al p.r., comp. da ingresso, tinello, cucinino, 2 camere, bagno, rip., balcone e cantina. Libero alla vendita, ottime cond. **l Rich. Euro 120.000,00.**

• **Zona Primo Cristo:** vendesi appartamento al 3° p. c.a., composto da ingresso, tinello, cucinino, soggiorno, 3 camere, bagno, 2 balconi, cantina. Poss. Box auto. Libero subito. Climatizzato. **Rich. Euro 136.000,00**

• **Zona Primo Cristo:** vendesi appartamento al 3° p. s.a., composto da ingresso, tinello, cucinino, soggiorno, 2 camere, bagno, 2 balconi e cantina. Poss. Box auto. Libero subito. **Rich. Euro 105.000,00.**

• **Zona Pista:** vendesi appartamento , comp. da ingresso,tinello, cucinino, sala, 2 camere, bagno, 2 balconi e cantina. Libero subito. **Rich. Euro 136.000,00.**

• **Zona Scuola di Polizia:** appartamento al 2° p. s.a., comp. da ingresso, cucina, salone, 2 camere, doppi servizi, 2 balconi, cantina e box auto. Libero alla vendita. Termo-autonomo. **Rich. Euro 130.000,00.**

• **Zona Primo Cristo:** vendesi appartamento al p.r. Con ingresso indipendente, composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, balcone e cantina. Risc. Autonomo. Libero subito. **Rich. Euro 80.000,00.**

• **Zona Cristo:** vendesi bilocale di nuova costruzione al p.t. Con giardino di proprietà. Possibilità box. Risc. Autonomo. **Trattative riservate.**

• **Zona Orti:** vendesi bilocale ristrutturato al p.r., già arredato ed affittato, termo-autonomo. **Rich. Euro 67.000,00.**

• **Zona Piscina:** vendesi appartamento al 5° p. c.a., composto da ingr., tinello, cucinino, 2 camere, servizio, ampio terrazzo, balcone, cantina e box auto. Libero subito. **Rich. Euro 140.000,00**

APPARTAMENTI AFFITTO

• **Zona Cristo:** in piccola palazzina di sole 3 unità, appartamento non arredato al 1° p. s.a., composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, balcone. Libero Subito. Box auto. **Rich. Euro 350,00 mensili.**

• **Zona P.zza Matteotti:** appartamento ottimamente arredato al 2° p. c.a., composto da ingr., tinello, cucinino, camera, servizio, ripostiglio, balcone. Libero subito. **Rich. Euro 425,00 mensili.**

• **Zona Pista:** appartamento non arredato al piano rialzato, composto da ingresso, tinello, cucinino, due camere, bagno, balcone e box auto. Termo-autonomo. **Rich. Euro 490,00 mensili.**

• **San Giuliano Nuovo:** appartamento non arredato completamente ristrutturato a nuovo in casetta su 2 piani, composto da ingr., cucina ab.le, salone, 2 camere, servizio, 2 box auto, tavernetta, uso di cortile comune. Libero subito. Risc. Autonomo. **Rich. Euro 390,00 mensili.**

• **Via Mondovì:** appartamento non arredato al 1° p. s.a., composto da ingr., tinello, angolo cottura, camera, servizio, balcone. Libero 01/02/2007. Risc. Autonomo. **Rich. Euro 280,00 mensili.**

• **Zona Stazione:** bilocale bene arredato al 4° p. c.a., libero subito. **Rich. Euro 350,00 mensili.**

• **Valmadonna:** in piccola palazzina, bilocale arredato al primo piano s.a. Libero subito. **Rich. Euro 280,00 mens.**

• **Zona Cristo:** trilocale arredato al 1° p. s.a., comprensivo di box auto. Libero subito. **Rich. Euro 380,00 mensili.**

• **Zona Centralissima:** appartamento completamente ristrutturato a nuovo, al 2° p. s.a., composto da ingr., cucina, soggiorno, 2 camere, servizio, balcone. Risc. Autonomo. Libero Maggio 2008. **Rich. Euro 420,00 mensili.**

ALTRE OPPORTUNITA PRESSO I NOSTRI UFFICI

STUDIO IMMOBILIARE

Geom. Sturla

C.SO ROMA N° 110 - Alessandria - Tel. 0131.252057

VENDITE - LOCAZIONI- PROGETTAZIONI - PERIZIE

e-mail: info@sturlaimmobiliare.it - Fax 1782272723

www.sturlaimmobiliare.it

ASSOCIATO FIAIP

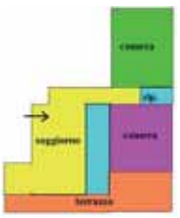
VENDITE IN CITTA'

➢ **VIA FIRENZE** in palazzo d'epoca di prossima ristrutturazione si prenotano esclusivi appartamenti con box auto, capitolato di alto livello, p.r. appartamento di 110 mq con eventuale tavernetta al p.s; 2° e 3°p. appartamenti di 150 mq; 3° ed ultimo piano di 150 mq con sovrastante mansarda con terrazzo; **info in sede**.

➢ **VIA FERRARIS** appartamento posto al 3°p. composto da ingresso, cucina ab., soggiorno, 2 camere, servizio, ampi balconi
Rich. Euro 135.000 tratt.

➢ **VIA S.FRANCESCO D'ASSISI** si prenotano appartamenti, uffici, box auto in palazzo d'epoca di prossima realizzazione, possibilità di distribuire gl'interni secondo le necessità della committenza, disponibili soluzioni con terrazzi;

➢ **VIA FAA DI BRUNO** appartamento totalmente rinnovato posto ad un piano intermedio composto da ingresso, ampio salone, cucina ab., 3 camere matrimoniali, 2 servizi, imp. di condizionamento e antifurto, pav. in legno;
➢ **VIA GALVANI** appartamento posto al p.r. composto da ingresso, cucina abitabile, salone, 2 camere, servizio, ampio rip. in cui è poss. ricavare il 2 ° bagno, 2 balconi, box auto
Rich. Euro 185.000 tratt.
➢ **BORGO CITTA' NUOVA** esclusivo appartamento di ampia metratura posto al 1°p .composto da ingresso, salone, 5 camere, 3 servizi, terrazza, ottime finiture, doppi ingressi, box auto, **info in sede;**



➢ **VIA OBERDAN** appartamento piano alto composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere, servizio, ripostiglio, terrazzino, ristrutturato, **Rich. Euro 145.000**

➢ **RESIDENTIAL PARK BORSALINO** splendido appartamento di ampia metratura recentemente ristrutturato, cucina abitabile con zona pranzo e penisola, salone doppio, camera matrimoniale con cabina armadio e bagno privato, 2^ letto, bagno ospiti, lavanderia, ripostiglio, finiture di classe, box auto doppio, imp. di condizionamento, 2 terrazzi prospicienti i giardini condominiali;

➢ **VILLA IN PISTA** esclusivo residenza d'epoca indipendente, con giardino carrabile, disposta su 2 livelli oltre locale taverna al piano seminterrato, zona giorno al p.r., zona notte al 1°p. con 3 camere e servizi; le volte stuccate e i marmi dei pavimenti fanno di questo immobile un pezzo unico a due passi dal centro;
➢ **PISTA VECCHIA** in esclusiva palazzina d'epoca con poche unità abitative, appartamento con lussuose finiture composto da ingresso, soggiorno ampio, cucina ab., 3 camere, 2 servizi, lavanderia, ris. autonomo, pav. in legno, perfetto, **Rich. Euro 330.000 tratt**

➢ **PRIMO CRISTO** appartamento piano alto di recente ristrutturazione, cucina, ampio salone, 2 camere, servizio nuovo, rip., box auto,
Rich. Euro 135.000;

➢ **PISTA VECCHIA** in esclusiva palazzina d'epoca con poche unità abitative, appartamento con lussuose finiture composto da ingresso, soggiorno ampio, cucina ab., 3 camere, 2 servizi, lavanderia, ris. autonomo, pav. in legno, perfetto, **Rich. Euro 330.000 tratt.**

➢ **VIA Don CANESTRI** appartamento ristrutturato a nuovo e mai abitato, cucina, sala, 2 camere, servizio, box auto, ris. con termovalvole, **Rich. Euro 165.000**
➢ **QUARGNENTO** capannone libero su 4 lati con ampio sedime di pertinenza esclusiva, cubatura residue per ampliamento, fronte strada statale, **info in sede;**
➢ **TABACCHERIA** nel cuore dell'isola pedonale, elevati incassi ulteriormente incrementabili. **Rich. Euro 330.000, info in sede.**
➢ **BAR** nel cuore dell'isola pedonale, apertura diurna, poss. di dehor esterno, elevati incassi, locali rinnovati ed in perfetto stato
Rich. Euro 150.000 tratt

CASE VILLE E TERRENI

➢ **VALMADONNA** villa libera su 4 lati in posizione panoramica con 4500 mq di terreno attiguo, disposta su 2 piani oltre ampio seminterrato, parzialmente da rimodernare;
➢ **NOVI LIGURE** alle porte del centro, palazzina da fondamenta a tetto libera su 4 lati, disposta su 2 piani oltre piano terreno con cantine e box auto, composta da 5 appartamenti termoautonomi, ottime condizioni generali, ideale per investimento, **info in sede.**
➢ **ZONA ORTI** casa casa libera su 4 lati disposta su 2 piani, giardino di proprietà esclusiva, ottime condizioni, attualmente bifamiliare con possibilità di renderla un'abitazione unica, 2 box auto. **Rich. Euro 350.000 tratt.**

AFFITTI IN CITTA'

➢ **VIA LOMBROSO** in palazzo d'epoca, appartamento ristrutturato a nuovo e mai abitato, cucina, soggiorno doppio, 3 camere, 2 servizi, termoutonomo, **800 Euro /mese**
➢ **VIA PONTIDA** appartamento in casa d'epoca, ultimo piano, cucina, salone doppio, 4 camere, 2 servizi, poss. posto auto.
Rich. Euro 600;
➢ **VIA TORINO** appartamento in ottime condizioni, cucina ab., salone, 3 camere, 2 servizi, termovalvole, **Euro 650/mese**
➢ **C.so C.MARX** ristrutturato a nuovo, cucinotto, soggiorno, camera, bagno. **Euro 350/mese**
➢ **VIA S.G. della VITTORIA** in casa d'epoca totalmente ristrutturata affittiamo appartamenti uso ufficio e abitazione, nuovi, termoautonomi, con terrazze, poss. posti auto o box.
➢ **C.so ROMA** esclusivo ufficio di 200 mq con 5 finestre su strada, doppi ingressi, ascensore.

ALTRE OPPORTUNITA'

nuovo Immobiliare Ovada

by Publitre

L'PUNTO DI INCONTRO

RICERCHIAMO
VILLE - CASE - VECCHIE FATTORIE - RUSTICI
NEI PAESI LIMITROFI ALLA CITTA'
CONTATTATECI PER UNA VALUTAZIONE
GRATUITA E SENZA IMPEGNO!

TEMPOCASA

AFFILIATO PROGETTO OVADA S.R.L. — OVADA

ovada@tempocasa.it
www.tempocasa.com - www.eurekasa.it
Corso Saracco, 7
tel. 0143.835741

1) SILVANO D'ORBA: IN CENTRO PAESE SPLENDIDA CASA SEMINDIPENDENTE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA, CON INGRESSO SU SOGGIORNO, ANGOLO COTTURA, BISERVIZI, DISPENSA, 3 CAMERE, 2 BALCONI, SOLAIO,CANTINA E POSTO AUTO. UNICA!
EURO 160.000,00

2) CARPENETO: NUOVISSIMA RESIDENZA S.GIORGIO, 8 VILLETTE INDIPENDENTI, COMPLETAMENTE PERSONALIZZABILI, PROGETTATE INSIEME A TE PER REALIZZARE LA CASA CHE DESIDERI.
MAGGIORI INFORMAZIONI E PROGETTI IN UFFICIO. INFO IN UFFICIO

3) MORSASCO: ADIACENTE AL PAESE, CASA BIFAMIGLIARE IN BUONE CONDIZIONI, PANORAMICA, DOTATA DI 2 APPARTAMENTI SEPARATI, TERMOAUTONOMI, CON GRANDE BOX AUTO, FONDI E GIARDINO PRIVATO.
INFO IN UFFICIO

4) OVADA: IN PRIMA PERIFERIA, GRAZIOSA CASA SEMINDIPENDENTE, RISTRUTTURATA IN STILE RUSTICO, IDEALE PRIMA ABITAZIONE, CON POSTO AUTO PRIVATO E POSSIBILITÀ DI AMPLIAMENTO.
EURO 155.000,00

5) OVADA CENTRO: BELLISSIMO APPARTAMENTO COMPLETAMENTE E FINEMENTE RISTRUTTURATO CON PARTICOLARI A VISTA, TERMOAUTONOMO, OCCASIONE!!!
EURO 125.000,00

6) ROCCA GRIMALDA: CENTRALISSIMA CASA SEMINDIPENDENTE IN BUONE CONDIZIONI E DI BUONA METRATURA CON POSSIBILITA' REALIZZO BOX AUTO.
DA VEDERE!!!
EURO 125.000,00

OGNI AGENZIA E' UNA IMPRESA AUTONOMA

STUDIO IMMOBILIARE CARATTO s.a.s.

Studio Immobiliare CARATTO
di Alberto Fasciolo & C. Sas

Via Cairoli, 25 - 15076 Ovada (Al)
Tel. 0143/86572
Fax. 0143/834987

CASTELLETTO D'ORBA: vendesi villetta unico piano, ben rifinita, composta da salone, cucina, 2 camere, doppi servizi, 600 mq di giardino.
Euro 280.000,00
TERZO vicinanze Acqui: vendesi casa in ottima posizione con 2 ettari di terreno. **Euro 230.000,00**
TAGLIOLO: Vendesi ville di nuova costruzione con diverse metrature, ottima la posizione.
CREMOLINO: Vendesi villetta libera su 3 lati con garage, piano abitativo, sottotetto. **Euro 250.000,00**
BELFORTE: vendesi appartamento con giardino. **Euro 150.000,00**

Castelletto D'Orba: Vendesi villetta su due piani con 600 mq di giardino ben rifinita.**Euro 330.000,00**
CASTELLETTO D'ORBA: Vendesi cascinale sopra collina con 3 ettari di terreno completamente da ristrutturare. **Euro 300.000,00**
ROCCA GRIMALDA: Vendesi agriturismo con 4 ettari di terreno uso vigneto completamente arredato.
Euro 520.000,00
TAGLIOLO: vendesi casetta semindipendente con giardino, pronta da abitare. **Euro 130.000,00 Rif. C112**
OVADA: vendesi cascinale con 8 ettari di terreno, splendida la posizione. **Tratt. in uff.**

IMMOBILIARE TARDITO

***Agenzia Immobiliare* TARDITO**
Piazza Garibaldi n° 4,
15076 - OVADA (AL)
tel. 0143/823197
fax 0143/81035
immtardito@infinito.it

Rif. 104 - CARPENETO cascina libera su tre lati completamente ristrutturata, salone con camino, cucina, sala pranzo, tre camere, bagno, lavanderia, ampio box, fienile. 2.500 mq terreno piano. **Euro 240.000,00**
Rif 31 OVADA comodissima al centro cascina in pietra e mattoni parzialmente ristrutturata, Salone, cucina, doppi servizi, due camere, fienile con possibilità di ampliamento, box Giardino. **Euro 260.000,00**
Rif. 115 TRA OVADA E NOVI, comoda alla strada provinciale, splendida tenuta composta da fabbricati di abitazione + parte rustica per complessivi 1500 mq circa da ristrutturare, caratteristica struttura originale in mattoni, 20 ettari terreno a corpo unico.
Rif. 03 OVADA ZONA BENNET ordinato appartamento cucina, due camere, bagno, ripostiglio, balcone e solaio. **Euro 135.000,00**

Rif. 174 – MONTALDO B.DA carinissima casetta semindipendente ordinata soggiorno con cucina a vista, due camere, bagno, mansarda al grezzo, giardino privato
Euro 110.000,00

Rif. 101 ROSSIGLIONE comodo stazione FFSS in villa bifamiliare appartamento ordinato e termoautonomo cucina, sala, tre camere, bagno, ampio ripostiglio. Soprastante mansarda con tetto rifatto, cantina.
Euro 165.000,00

Rif. 189 – SILVANO D'ORBA splendida villa finemente ristrutturata 300 mq + 60 mq di terrazza attrezzata, possibilità di bifamiliare con ingressi indipendenti, giardino.
Euro 420.000,00 tr.

Rif. 19 OVADA centralissimo in palazzina di recente costruzione piano secondo ed ultimo appartamento termoautonomo arredato salone, cucina, due camere, bagno, balcone, ampio solaio. **Euro 170.000,00**

www.immobiliaretardito.it

Ovada Immobiliare

Via San sebastiano, 4
15076 Ovada (AL)
Tel. 0143/835501
cell. 328/2388802
immobiliareovada@yahoo.it

Tagliolo m.to – Porzione di villa, rifinita con classe, 120mq ca. per piano con mansarda, box e taverna. Giardino di ca. 800mq. Vista aperta sulle colline. **Foto e Planimetrie in ufficio. Euro 310.000,00**

Ovada - C.so Italia – Appartamento piano basso con ingresso, cucina abitabile, sala, 2camere, bagno, dispensa, balcone, cantina e box più ampio parcheggio condominiale. **Euro 150.000,00**

Ovada – Via San Paolo – In esclusiva proponiamo appartamento 1° piano 140 mq ca. con balcone e cantina a volte al piano terra.
Molto luminoso, bella posizione comoda al parcheggio.
Euro 125.000,00

Ovada – Zona Via Galliera – Appartamento piano comodo, ampio ingresso, cucina, sala, camera, bagno, dispensa e 2 balconi. Parcheggio condominiale. Molto ben tenuto.
Euro 140.000,00

Castelletto d'Orba – In casa d'epoca completamente ristrutturata proponiamo appartamenti con cucina abitabile, bagno, cantina e 1 o 2 camere, travi a vista, voltini, senza spese condominiali. Investimento garantito.
A partire da Euro 40.000,00

Silvano d'Orba – Appartamento in piccola palazzina con cucina, soggiorno, camera, antibagno, bagno e balcone. Completamente nuovo. **Euro 75.000,00**

Lerma – Appartamento con giardino composto da cucina, tinello, 2camere, bagno, cantina.
Euro 85.000,00

Ovada – Appartamento ultimo piano comp. ristrutturato sala con lato cottura, 2camere di cui una soppalcata e bagno. Legni a vista, molto giovanile. **Euro 140.000,00**

Ovada – Cascina indipendente di ampia metratura con tetto e solette rifatti, 8000mq ca. di terreno, splendida posizione soleggiata.
Euro 250.000,00

STREVI – Casa indipendente composta da due unità abitative, una già sistemata e una da ristrutturare. Ampio giardino accorpato. Bella posizione tranquilla e comoda alla strada. Possibilità di subentro sul mutuo.
Euro 140.000,00
Ovadese – Casetta semindipendente da riordinare con cucina, sala, 2camere,bagno, balcone, cantina e box in centro paese.
Euro 55.000,00

Scarsi Immobiliare

Carpeneto: Ville con vista sulla vallata, corredate da portico, ampio garage, giardino privato. Varie metrature, da personalizzare internamente, **a partire da Euro 250.000=**

Castelletto d'Orba Porzione di casa,soggiorno, cucina, dispensa, bagno, due camere, ripostiglio, cantina, box + fienile. Giardino.
Euro 120.000=

Francavilla Bisio Villetta ordinatissima, gran terrazza, giardino, ampia tavernetta, garage. **Euro 170.000=**

Ovada/Molare Occasionissima! Villetta con giardino, ristrutturata. Sala, cucina, doppi servizi, tre camere, box auto.

Castelletto d'Orba Vendesi appartamento ultrapanoramico, tinello, cucinotto, bagno, tre camere. Box auto.
Euro 140.000=

Lerma vicinanze Occasionissima! Villetta grezza, a tetto, da finire, box taverna, sala, cucina, 2 bagni, tre camere, giardino.
Euro 95.000=

Tassarolo Vicino ai Campi da Golf vendiamo bellissime villette unifamiliari e bifamiliari, consegna chiavi in mano.
Piantine in ufficio.

Tagliolo Porzione di casa con ingresso indipendente, 270 mq. Ampio giardino, ottime rifiniture, posizione panoramica e soleggiata.

Ovada Casa tipica piemontese indipendente con giardino, cucina, salone, due bagni, due camere, possibilità terza camera. Box.

VIA ROMA, 10 - 15060 SILVANO D'ORBA (AL)
TEL. 0143-882265
e-mail: immobiliarescarsi@libero.it - sito: www.immobiliarescarsi.it

ALFA SERVICE

di Macocco Doriano

NOLEGGIO:
GRU
PIATTAFORME
RIBALTABILI
AUTO
FURGONI

macocco.doriano@tiscali.it

Corso Italia 44 - OVADA
Tel. 0143.821255 - cell. 347.4422789

nuovo Immobiliare Ovada

by Publitre

Tagliolo Bella casetta con giardino, ottima seconda casa, panoramica, sala con camino, cucina, lavanderia, 4 camere, 2 bagni. Giardino. Euro 150.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Masone Appartamento terzo piano con ascensore, 95 mq., 2 balconi. Euro 160.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Cremolino Ideale per vacanze in campagna, casetta libera 4 lati ristrutturata, box, taverna, salone angolo cottura, 2 camere, bagno. Euro 158.000= E/356
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Lerma Appartamento termoautonomo con 250 mq. di giardino, box auto e cantina. Euro 100.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Rossiglione Appartamento luminoso 4° piano da riordinare, mq. 90, comodissimo alla stazione.
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265
Silvano d'Orba Occasionissima! Appartamento moderno, ingresso, sala, cucinotto, due camere, bagno, box, cantina, orto. Bella zona residenziale. Euro 120.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Ovada vicinanze Villetta indipendente nuova costruzione, libera 4 lati, con porticato, box, taverna, mansarda, in posizione collinare a soleggiatissima. Euro 250.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Ovada Alture Vendesi cascina abitabile con 18.000 mq. terreno. Posizione dominante. Ulteriori informazioni in ufficio
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Belforte (Gnocchetto) Vendesi ideale casa vacanze, nel verde, 3000 mq. terreno. Indipendente, ordinatissima, abitabile subito. Euro 115.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Ovada Occasionissima!! Casa libera tre lati, con ampia taverna e box due posti auto al piano terra, appartamento al piano primo. **Euro 140.000= E/402**
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Silvano d'Orba Bella casa ristrutturata completamente composta da sala, cucina, doppi servizi, lavanderia, tre camere, bagno. Posto auto e cantina. Euro 165.000= E/448
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Ovada Bell'appartamento ristrutturato, termoautonomo, salone, tinello con cucinotto, bagno, due camere, veranda, posto auto. Euro 170.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Montaldo Vendesi casa finemente ristrutturata., indipendente, immersa nel verde. Terreno circostante 2 ettari. Euro 220.000= trattabili
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Molare Bella casa su due piani in ristrutturazione con terrazza a tetto ultrapanoramica. Possibilità personalizzare interni. Euro 106.000= E/457
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Cassinelle Villetta nuova indipendente 110 mq. su piano unico con box auto e giardino 500 mq. Euro 220.000= finita chiavi in mano.
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

cerchi la giusta idea per una cena afrodisiaca?
hai smarrito la ricetta della nonna per lo stufato d'asino?
vuoi scoprire tutti i benefici del pesce?

C'è LA PIAZZETTA
Quindicinale Alessandrino
GRATIS OGNI 15 GIORNI
con la rubrica: vecchi e nuovi sapori

IL MATERASSAIO
L'antica fabbrica artigiana dal 1920
Strepitoso!!! a Molare!!!
Rottamiamo il tuo vecchio materasso valutandolo
"Perchè dormire male su un materasso ormai logoro ???"
Affrettati tutti il regalo per Natale l'offerta è valida fine al 31/12
139,00 Euro!*
*per l'acquisto di un materasso in lattice anallergico da cm 80x190, h 18cm, sfoderabile e lavabile il lavatrice!!! del valore di € 400,00

Rifacimento - Lavaggio Materassi e Guanciali in lana
Riparazioni sartoriali abiti
Materassi a MOLLE e in LATTICE delle migliori marche
Reti di ogni tipo e misura - Divani
Letti in "Ferro Battuto"

Via circonvallazione n° 4 Molare (AL)
Tel. 0143-889323 - Cell. 347-0129622
Orario: Lun-Sab 09:00 - 12:30 / 15:30 - 19:30
PAGAMENTI ANCHE IN PICCOLE RATE

Bitazioni città vendo

VENDESI appartamento in zona Pista arredato, completamente ristrutturato, riscaldamento semiautonomo di circa 80 mt al piano terra, con aria condizionata in 3 vani.
Richiesta
Euro 130.000,00
Astenersi perditempo
Cell. 338 3816634

APPARTAMENTO ZONA CRISTO, composto da grande salone con cucina a vista, 2 camere, bagno, giardino privato. Box auto e cantina. Finiture di prestigio vendesi ad Euro 140.000,00 Tel 389 1870128

ZONA CRISTO, vendesi, casa di mq 210, indipendente, disposta su 2 piani, composta da p.t. cucina, salone, studio, bagno; 1° piano 4 camere da letto, 1 bagno. Terrazza, giardino, garage con 2 posti auto. No agenzie. Infissi e porte nuove.
Richiesta
Euro 295.000,00
Tel. 339 3086830

ALESSANDRIA in zona centrale, vicinanze Via Guasco, vendo trilocale ristrutturato, prezzo molto interessante.
Tel 328 2939316

ZONA ORTI appartamento composto da ingresso, piccola cucina, soggiorno, bagno e camera da letto, due balconi, secondo piano, completamente ristrutturato. Tel. 0131 225661

Bitazioni altre zone acquisto

CERCO piccola abitazione campagna o collina da acquistare o affittare anche rurale, no oltre 20 km. da Alessandria, tel. 0131 251329
ACQUISTO Novi Ligure e zone limitrofe con quattro locali in buone condizioni valuto offerte anche da agenzie tel. 349 3318282
CERCO villa o casa indipendente con giardino esclusivamente a Felizzano tel. 338 8275484

Bitazioni città acquisto

CERCO alloggio bilocale anche mansardato meglio se ultimi piani anche in pessime cond.purchè non di ringhiera max euro 40.000 in Alessandria tel. 392 1667624 o 393 647064

ACQUISTO in Alessandria stabili e/o appartamenti, anche da ristrutturare. Pagamento in contanti. Max serietà.
No agenzie.
Astenersi perditempo.
Tel 393 9826555

Bitazioni affitto offro

ZONA CRISTO – Scuola di Polizia – affittasi appartamento 1° piano s.a. in piccola palazzina, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, balcone, ampia cantina e box auto, riscaldamento semicentralizzato. No spese condominiali. Libero subito **Euro 390,00 mensili**
Tel 339 4718651

Bitazioni affitto offro

FUBINE AFFITTASI casa in campagna a 300 mt. dal centro abitato, composta da: zona giorno ingresso, cucina abitabile con servizio e box doccia, soggiorno e sgabuzzino, cantina e box. Cortile con cancello automatico il tutto recintato. Zona notte 2 camere da letto con bagno, balcone. Riscaldamento autonomo a metano, suddivisa in due zone a notte e giorno. La casa sarà libera in Primavera. Tel. 0131/778162.

Bitazioni affitto cerco

CERCO una casa con piccoli lavori di ristrutturazione o in buono stato, possibilmente a Novi Ligure con max urgenza no perditempo tel. 347 7593265 o 327 8192365
@ GIOVANE coppia referenziata cerca casa o appartamento in affitto anche ammobiliata tra Valenza e Casale tel. 329 0031305
@ CERCO in Alessandria bilocale arredato in affitto preferibilmente zona pista con terrazzo balcone, no primo piano, no agenzia tel. 329 5463863
CERCO in affitto appartamento arredato una camera da letto termo autonomo zona centro Alessandria Tel. 339 1317646 ore 14-22
GIOVANE di Alessandria cerca coinquilino per dividere spese in alloggio arredato a nuovo max serietà e precisione tel. 347 2883347
RAGAZZO referenziato cerca appartamento in affitto zona Tortona e limitrofi tel. 347 4560943 o choracle@libero.it

Cessione acquisizione aziende

CEDESI AVVIATA ATTIVITA' di servizio CALL CENTER, zona di grande passaggio pedonale.
Tel 334 1693469

VIDEOTECA IN VALENZA
VENDESI
Ottimo avviamento, numerosi tesserati. Solo se veramente interessati, prezzo interessante.
Tel 349 3566402

CEDESI IN VALENZA, zona ospedale, avviata palestra con sala medica e ampio parcheggio.
Per appuntamento
Tel 0131 221870
0131 945734

EDICOLA GIORNALI con avviamento pluridecennale, posizione unica in zona, ottimo giro d'affari, possibilità di acquisto mura.
Sono garantite serietà e riservatezza.
Tel 320 0816639

CEDESI ATTIVITA' di bar-latteria -gelateria zona Cristo, giro d'affari dimostrabile, **trattative riservate**
Tel 348 2513477

BAR VINERIA con licenza tavola fredda/calda dotato di dehor estivo, in posizione centrale di forte passaggio, vendo ad un prezzo molto interessante
Tel 338 1153512

CEDESI ATTIVITA' di materiale elettrico ed elettronico ottimamente avviata, giro d'affari dimostrabili, trattative riservate.
Chiamare
il n. 334 9770270

BAR GELATERIA TAVOLA CALDA in Alessandria, ottima posizione, vendesi.
Vero affare
Tel 349 1032177

BAR TAVOLA FREDDA posizione centrale di circa 200 mq diviso in tre locali con due vetrine all'esterno
VENDO AD
Euro 49.000,00
Tel 338 3815704

VENDESI attività di abbigliamento ventennale. Ottima posizione e ottimo affare.
Tel 346 5877145

LAVASECCO IN ATTIVITA' DA 13 ANNI, disponibilità per insegnamento se inesperti, lavoro assicurato, vendo ad Euro 20.000,00 Tel 339 5351873

Rustici ville terreni

TERRENO EDIFICABILE di 2000 m2 in Pietra Marazzi (AL), in area già urbanizzata, zona collinare, posizione dominante con panorama a 360°, contesto elegante, privato
VENDE.
TEL 035/683885

TERRENO EDIFICABILE di 2000 m2 in Pietra Marazzi (AL), in area già urbanizzata, zona collinare, posizione dominante con panorama a 360°, contesto elegante, privato
VENDE.
TEL 035/683885

A 4 km da Alessandria PRIVATO VENDE lotto di terreno edificabile.
Prezzo interessantissimo.
Tel 328 2939316

PROGETTIAMO E REALIZZIAMO ville mono e bifamiliari direttamente dal costruttore senza costi di intermediazione. Ampia possibilità di personalizzazione
Tel 339 7725808

CERCO zona Ovada, Alessandria o zone limitrofe, terreno agricolo di notevole metratura. Tel. 333 7112333

di Casanova Enrica
Iscritto FIAIP

CASANOVA AFFARI

SALE
In palazzina in corso di ristrutturazione VENDESI ALLOGGI composti da ingresso su soggiorno, cucina abitabile due camere servizio e box auto. Riscaldamento autonomo. Consegna prossima primavera.

TORTONA - PERIFERIA NORD
VENDESI ALLOGGIO posto al 4° piano di condominio con ascensore. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, servizio e cantina. Buone condizioni di manutenzione.

TORTONA - CENTRO STORICO
VENDESI ALLOGGIO posto al primo piano di palazzina completamente ristrutturata, senza ascensore. L'unità immobiliare è composta da ingresso su soggiorno con angolo cotttura, due camere, balcone e servizio. Riscaldamento autonomo. La vendita dell'alloggio piò essere effettuata a rustico o completamente ultimato.

TORTONA
In palazzina in corso di realizzazione si VENDONO ALLOGGI di diversa metratura completi di box auto. Riscaldamento semi autonomo. Possibilità di personalizzazione degli interni.

TORTONA - ZONA CASTELLO
VENDESI CASA DI ABITAZIONE disposta su unico piano composta da ingresso , salone con camino, cucina abitabile, due camere, servizio. Al piano seminterrato locali di servizio, lavanderia con ulteriore servizio ed autorimessa. Piccolo giardino.

TORTONA
VENDESI ALLOGGIO posto al piano rialzato di condominio. L'immobile è composto da ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere òatrimoniali, servizio, cantina e box auto. Buone condizioni di manutenzione.

Piazza Duomo, 5 - Tel. e Fax 0131 821664 - 15057 TORTONA

---

nuovo SPECIALE ZAPPING IMMOBILIARE by Publitre
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

GEOCASE di Carrea M. Rosa & C. AGENZIA IMMOBILIARE

NOVI LIGURE
VIALE DELLA RIMEMBRANZA: in casa di soli 2 piani proponiamo appartamento inter. rinnovato composto di: ingresso, sala, cucina, 3 camere, bagno, balcone, cantina, box, termoautonomo. Nessuna spesa condominiale. **Euro 185.000 tratt.**

NOVI LIGURE
ZONA G3: appartamento con ottime finiture: ingresso, cucina, salone doppio, 2 camere, bagno, cantina, box, termoautonomo. **Euro 160.000 tratt. + 1 camera mansardata.**

NOVI LIGURE
VIALE DELLA RIMEMBRANZA: proponiamo appartamento di mq 120 circa in perfette condizioni composto di: ingresso, cucinino, tinello, salone, 2 camere, bagno, 2 balconi, cantina, box. **Rich. Euro 165.000 ordinato.**

POLLASTRA
VICINANZE POZZOLO F.RO: proponiamo casa indipendente su 4 lati in ottima posizione con terreno circostante di 2500 mq circa. **Prezzo interessantissimo. Euro 125.000 tratt.**

PASTURANA
Proponiamo piccolo rustico con 10.000 mq di terreno. Affarone. **Euro 55.000**

NOVI LIGURE
VIA MARCONI: in piccola palazzina ben ristrutturata proponiamo ultimi appartamenti da 60/70 mq circa. Termoautonomo. Ideali uso investimento + posti auto privati. **Prezzi da Euro 110.000**

NOVI LIGURE
VIA PAOLO GIACOMETTI: proponiamo porzione di casa indipendente da terra a tetto interamente ristrutturata con autobox grande e locale cantina al piano terra. Nessuna spesa condominiale, completa di arredamento con imp. di condizionamento, camino termoventilato. Finiture perfette, ottima opportunità. **Euro 170.000 tratt.**

NOVI LIGURE
VIA MONTE SANTO: in piccola palazzina di rec. costruzione proponiamo appartamento di ampia metratura composto di: salone, cucina abit., 3 camere, 2 bagni, terrazzo + 1 balcone, + mansarda ben rifinita con 3° bagno e ampia terrazza. Box doppio, cantina, giardino privato, termoautonomo. Finiture di pregio. Bellissimo. Da Vedere. **Euro 285.000 tratt. Libero subito.**

NOVI LIGURE
VIALE AMELIO SAFFI: in posizione centralissima, luminoso, condizioni perfette, proponiamo appartamento composto di: ingresso, ang. cottura, sala pranzo, 3 camere, bagno nuovo, dispensa, cantina e autobox. **Euro 175.000 tratt.**

NOVI LIGURE
VIA PAPA GIOVANNI: proponiamo in palazzotto ordinatissimo, termoautonomo, appartamento in buone condizioni: ingresso, cucinotta, sala, 2 camere, bagno, dispensa, 2 balconi, cantina, box. **Euro 130.000 tratt.**

POZZOLO FORMIGARO
IN CENTRO PAESE: proponiamo casa indipendente da terra a tetto interamente rinnovata disposta su 2 piani: cucina, soggiorno, 2 camere, 2 bagni. Termoautonomo. Ottime finiture. **Euro 130.000 tratt.**

NOVI LIGURE
VIA ROMA: in palazzotto interamente ristrutturato proponiamo appartamenti uso investimento: bilocali, trilocali, termoautonomo. Ben rifinito. **Prezzi a partire da Euro 63.000**

NOVI LIGURE
VIA CAVOUR: in palazzina di nuova costruzione proponiamo appartamenti a partire da mq 50 fino a 100 mq con mansarda. Termoautonomo. Con posti auto privati nel cortile interno. **Prezzi interessantissimi.**

POZZOLO FORMIGARO
IN ZONA COMODA AL CENTRO PAESE: proponiamo in fase di costruzione appartamenti di varie tipologie, termoautonomo, con box e cantina. Ideali anche uso investimento. **Prezzi a partire da 70.000 Euro. Interessantissimi.**

NOVI LIGURE
VIA TESTA: in ottima posizione proponiamo appartamento di ampia metratura, piccola palazzina di recente costruzione: ingresso, salone, cucina, 3 camere, 2 bagni, terrazza, cantina, box grande + p. auto privato nel cortile interno. Termoautonomo ben rifinito + giardino di proprietà di 300 mq circa. **Euro 250.000 tratt.**

NOVI LIGURE (AL) - Corso Marenco 79 - Tel. 0143 73585

ALTITALIA IMMOBILIARE

Iscriz. Ruolo Mediatori n. 256 CCIAA ALESSANDRIA
Piazza Gramsci n. 16 VALENZA (AL)
Tel. 0131.92.72.83
e-mail: altitalia1@virgilio.it

VALENZA VIA PAIETTA VENDESI TRILOCALE TERZO PIANO,RISCALDAMENTO CON VALVOLE

VALENZA V. LE PADOVA VENDESI DUE ALLOGGI COMPOSTI DA TRE E QUATTRO VANI. POSSIBILITA' DI VENDITA SEPARATA

VALENZA ZONA V. NOCE ALLOGGIO 2 PIANO CON ASCENSORE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO COMPOSTO DA SOGGIORNO CUCINA 2 CAMERE, SERVIZIO BOX AUTO

VALENZA VIA DEL CASTAGNONE, ALLOGGIO COMPOSTO DA SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE 2 CAMERE, SERVIZI, SOLAIO, CANTINA, TERRAZZO

VALENZA VENDESI APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE IN ZONA CENTRALE

VALENZA PRESTIGIOSA VILLA D'EPOCA COMPOSTA DA 2ALLOGGI MQ 500. TRATTATIVE RISERVATE.

VALENZA VENDESI MURI NEGOZIO ZONA CENTRO 150MQ. OTTIMO INVESTIMENTO!

PECETTO VENDESI PRESTIGIOSA VILLA. TRATTATIVE RISERVATE.

BASSIGNANA CASA INDIPENDENTE SU TRE LATI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA

VALENZA MONTE RUSTICO INDIPENDENTE SU 4 LATI TERRENO MQ 5000

VALENZA VENDESI CASA RISTRUTTURATA CON RIFINITURE DI PRESTIGIO DI 260 MQ

VALENZA ZONA CITTERIA VENDESI PICCOLA VILLA IN POSIZIONE PANORAMICA

VALENZA VIA MANTOVA ALLOGGIO DI NUOVA COSTRUZIONE COMPOSTO DA CUCINA,SALA,2LETTO,DOPPI SERVIZI POSTO AUTO,RISCALDAMENTO AUTONOMO, AMPIO TERRAZZO

VALENZA VIA SALMAZZA ALLOGGIO TRE VANI E SERVIZIO

RICERCHIAMO ALLOGGI 2/3 CAMERE, CUCINA, BAGNO DA AFFITTARE O VENDERE PER LA NOSTRA SELEZIONATA CLIENTELA

***VALENZA** VENDESI APPARTAMENTO ZONA CAMPO SPORTIVO ULTIMO PIANO CON MANSARDA DI AMPIA METRATURA.*

***VALENZA** VIA CIRCONVALLAZIONE OVEST VENDESI ALLOGGIO DI 300 MQ ULTIMO PIANO CON MANSARDA COMPOSTA DA 2 ALLOGGI.*

***MONTE VALENZA** VENDESI CASA DA RISTRUTTURARE.*

VALENZA STRADA COLLA VILLA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA COMPOSTA DA SALONE 4CAMERE LETTO PIU' DIPANDANCE DI 2 ALLOGGI E CON PARCO SECOLARE DI 10.000 MQ

VALENZA AFFITTASI MONO/BILOCALI ARREDATI E NON A PARTIRE DA EURO 220

IMPERA STUDIO IMMOBILIARE PRIMA CASA

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

e-mail: **imperaimmobiliare@libero.it**

SEDE: Via Roma 72/A - 14034 Castello di Annone (AT) - Tel. e Fax 0141-40.18.08
FILIALE: Via Paolo Ercole 18 - 15023 Felizzano (AL) - Tel. e fax 0131-77.25.95

- VIARIGI Fraz. Accorneri Bellissima villa ottimamente rifinita immersa nel verde con barbecue composta di alloggio custode al piano terra e ampio garage, P.1° salone di 60 mq, cucina, 3 camere, 2 stanze da bagno e mansarda abitabile.
Prezzo interessante. INFO IN UFF. Rif. 337

- QUATTORDIO in Frazione bella cascina volendo bifamiliare parzialmente da ristrutturare. Immersa nel verde con 3.000 mq di terreno recintato con altri 7.000 mq. Accorpati.
INFORMAZIONI IN UFFICIO

- QUATTORDIO: In fraz.casetta di recente costruzione di ingresso, soggiorno, cucina al p.t., 2 camere da letto e bagno al 1° piano oltre a circa 3.000 mt di terreno tutto recintato. **EURO 85.000**
- VIARIGI: Casetta indipendente libera su tre lati di: al p.t. Tre camere, al 1°p.tre camere più servizio oltre a cantina e cortile. Subito abitabile. **EURO 60.000**

- MASIO: In fraz. Abbazia porzione di cascina tutta ristrutturata, in ottima posizione, libera su tre lati, di grande cucina,salone doppio con camino, lavanderia, bagno più cantina al p.t., 4 camere e bagno al 1°piano.
EURO 155.000 TRATT.

- QUATTORDIO casa di nuova costruzione libera sui 3 lati. In ottima posizione disposta su 2 piani: P.T. Ampia cucina, sala da pranzo, soggiorno e bagno; p.1° salone, 3 camere e mansarda con bagno. Ampio cortile con barbeque e circa 2.000 mq di terreno. Completamente arredata.
INFO IN UFF Rif. 356

- FELIZZANO: Bellissima villetta a schiera di nuova costruzione, libera su 3 lati con terreno circostante di: al p.t. Salone,cucina,bagno e garage, al 1° piano 3 camere da letto e bagno.
- MASIO: in centro paese n. 2 porzioni di casa subito abitabili composte di: al p. T. Soggiorno, cucina, sala da pranzo e bagno, al 1° piano 3 camere oltre a cortile, garage e cantina. **EURO 70.000 cad. Rif. 350**

- MASIO: In fraz. Abazia vendesi cascina ben ristrutturata, in bella posizione volendo bifamigliare, circondata da 3.000 mt. Di parco dotata di ogni comfort. **Prezzo interessante.**

- MASIO: Casa recentemente ristrutturata bifamigliare, o ideale per attività, disposta su due piani di circa 200 mt l'uno,p.t. parzialmente da ristrutturare, 1° piano rimesso a nuovo, più 2.500 mt di terreno. **INFO IN UFFICIO**
- VIARIGI: In fraz. Situata in un buon contesto, grande casa bi-famigliare perfettamente abitabile, dotata di ogni comfort, adatta per attività o agriturismo circondata da 10.000 mt di terreno. **INFO IN UFF.**

- MASIO: Casa libera su 4 lati in buona posizione circondata da 2.000mt di terreno e giardino con pozzo sorgivo. Posta su due piani, p.t. da riattare, 1° piano perfettamente a nuovo. **EURO 190.000 TRATT.**

- QUATTORDIO: In fraz.graziosa villetta ben rifinita, subito abitabile,composta di: cucina abitabile, salotto con camino,due camere da letto e bagno oltre a grande taverna bagno e garage al p.t., Più giardino e orto.
EURO 250.000

- QUARGNENTO: Disponiamo di ultime tre villette unifamigliari di cucina abitabile, sala grande bagno e ripostiglio al p.t., 2 camere e bagno

al 1°piano più terrazza, oltre a mansarda, tavernetta e giardino privato, da vedere!!
INFO IN UFF.

VENDITA ALLOGGI

- ALESSANDRIA: Alloggio in bella posizione al 3° piano di: ingresso,salone,cucina, grande bagno,2 camere da letto. **Prezzo interessante!!**
- FELIZZANO: In bella palazzina in ottime condizioni alloggio al 3° piano s.a. Di ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto bagno e garage. **EURO 120.000 TRATT.**

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

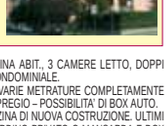
AB IMMOBILIARE s.n.c.

NOVI LIGURE (AL) CORSO MARENCO, 71
TEL. 0143323332 • FAX 0143 745070
www.ab-immobiliare.it

VENDESI

- CENTRO STORICO: APPARTAMENTI DI RISTRUTTURATI COMPLETAMENTE CON TERMOAUTONOMO – VARIE METRATURE CON POSTI AUTO PRIVATI.
- VIA GIRARDENGO: IN COMPLESSO RESIDENZIALE ALLOGGIO COMPOSTO DA: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, 3 CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, LAVANDERIA, E TERRAZZO. TERMOAUTONOMO. POSSIBILITA' POSTO AUTO.
- VIA GIRARDENGO: IN PALAZZO SIGNORILE BELLISSIMA MANSARDA: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE, DOPPI SERVIZI, LAVANDERIA E TERRAZZO, POSSIBILITA' DI POSTO AUTO. TERMOAUTONOMO.
- VIA MARCONI: ALLOGGIO RISTRUTTURATO POSTO SU 2 LIVELLI: SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO, TERRAZZO, OLTRE A CAMERA IN MANSARDA CON SERVIZIO. TERMOAUTONOMO.
- VIA P. ISOLA: ALLOGGIO USO UFFIO DI MQ. 80 c.a. POSTO AL 1° PIANO.
-VIA GARIBALDI: ALLOGGIO AL 2°P: INGR., SOGGIORNO, TINELLO, CUCININO, 3 CAMERE LETTO, BAGNO, RIPOST., 3 BALCONI E CANTINA.
- VIA GARIBALDI: ALLOGGIO RISTRUTTURATO COMPLETAMENTE POSTO AL P. 1°: SOGGIORNO, CUCINOTTA, 2 CAMERE LETTO, BAGNO, RIPOST., TERRAZZO.
- VIA CAVALLOTTI: ALLOGGIO AL P. 4: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA LETTO, BAGNO, RIPOST., 2 BALCONI E CANTINA. **EURO 105.000,00**
- C.SO ITALIA: ALLOGGIO AL 1° P: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA LETTO, BAGNO, BALCONE E CANTINA. **EURO 95.000,00**
- C.SO MARENCO: ALLOGGIO COMPOSTO DA: INGR., SALA, TINELLO, CUCININO, 2 CAMERE LETTO, BAGNO E 2 BALCONI.
- VIA OVADA: PRENOTIAMO ALLOGGI DI NUOVA COSTRUZIONE CON POSSIBILITA' DI GIARDINO PRIVATO E BOX AUTO. VARIE METRATURE CON OTTIME FINITURE **NESSUNA SPESA DI AGENZIA.**
VIA OVADA: ALLOGGIO POSTO AL P. TERRA CON GIARDINO PRIVATO. SOGGIORNO. CUCINA, CAMERA LETTO E BAGNO. TERMOAUTONOMO
- VIA ISONZO: ALLOGGIO AL P. 4°(NO ASC.): INGR., SALA, CUCINA, 2 CAMERE LETTO, BAGNO E CANTINA. **EURO 80.000,00**
- VIA P. CICHERO: ALLOGGIO AL 3 P. : INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, 3 CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, RIP., TERRAZZO, CANTINA E BOX AUTO. TERMOAUTONOMO. **EURO 145.000,00**
- VIA MONTE PASUBIO: VENDESI NEGOZIO DI CIRCA MQ. 50, POSTO AL P. TERRA CON VETRINA.
- STR. PASTURANA: ALLOGGIO IN VILLA RISTRUTTURATA COMPLETA-

- VIA CADUTI DI NASSIRYA: ALLOGGIO CON OTTIME FINITURE: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, 2 BALCONI, CANTINA E BOX AUTO. TERMOAUTONOMO.



MENTE: INGR. SOGGIORNO, CUCINA ABIT., 3 CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, , CANTINA E GIARDINO CONDOMINIALE.
- GAVI: (EX MULINO) ALLOGGI DI VARIE METRATURE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATI CON FINITURE DI PREGIO – POSSIBILITA' DI BOX AUTO.
- PASTURANA: IN PICCOLA PALAZZINA DI NUOVA COSTRUZIONE. ULTIMI ALLOGGI CON POSSIBILITA' DI GIARDINO PRIVATO O MANSARDA E BOX AUTO. TERMOAUTONOMO.

- POZZOLO F.RO: ALLOGGI DI NUOVA COSTRUZIONE – VARIE METRATURE CON POSSIBILITA' DI BOX AUTO. TERMOAUTONOMO

VILLE E CASE INDIPENDENTI

- NOVI LIGURE (VIA OVADA): SI VENDONO ULTIME VILLETTE A SCHIERA DI NUOVA COSTRUZIONE POSTE SU 2 LIVELLI OLTRE AD INTERRATO CON CANTINA, BOX AUTO E LAVANDERIA E GIARDINO PRIVATO

- PASTURANA: VILLE A SCHIERA DI NUOVA COSTRUZIONE CON GARAGE, CANTINA E GIARDINO PRIVATO

- CAPRIATA D'ORBA: IN POSIZIONE PANORAMICA: VILLETTE UNIFAMILIARI DI NUOVA COSTRUZIONE CON GIARDINO PRIVATO E BOX AUTO.
INFO PRESSO I NS. UFFICI
- SERRAVALLE: ALLOGGIO POSTO AL P. 4: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA LETTO, BAGNO, RIPOST. E BALCONE

-FRANCAVIILA: VILLETTA A SCHIERA POSTA SU 3 LIVELLI CON GIARDINO DI PROPRIETA'.
EURO 155.000,00

- FRANCAVILLA: VILLETTE DI NUOVA COSTRUZIONE POSTE SU 2 LIVELLI CON GIARDINO PRIVATO

SEGUE DA PAG. 19

Macchine e attrezzature

CERCO gruppo elettrogeno diesel 3-4 kw buone condizioni tel. 328 3697703
CERCO rimorchio due ruote omologati e non circa m.3x2 tel. 348 7809021
CERCO trattori d'epoca Orsi, Oto, Landini e altri, tel. 338 4872975
CISTERNA verticale 500 litri con piedistallo a tre piedi zincata vendo a euro 100, tel. 34 7809021
COMPRESSORE 300 litri a corrente 380; aspiratore fumi per saldatura con carrello; fresa 12 Bartolini motore Lombardini; capra 10 quintali; calandra a 3 rulli per lamiera 1300 x spessore 2 mm., vendo. tel. 335 7811187
ERPICE a disco x 50cv Fonta vendo a euro 500; fresa cm. 170 in buono stato euro 750; fiat 215 euro 1.500 tel. 347 6491793
ESCAVATORE rok 130 tutto funzionante, zolforatore da 100 kg., atomizzatore litri 400, cingolo itma cv46 motore e frizione nuovi vendo, tel. 0141 649262 o 338 9108280
FILIERA per tubi in ferro e flessibile grande per imprese, vendo, tel. 347 9132324
GENERATORE aria calda carellato BM2 40.000 kcal 1.800 mq. Aria ora, con serbatoio omologato per interni e scarico fumi-struttura inox come nuovo 6 mesi garanzia, ideale per scaldare velocemente ogni tipo d'interni vendo a euro 750 tel. 335 6769896
GENERATORE di aria calda portatile a gas, gpl potenza 12.500 31.200 kcal regolabili, 750 mq aria ora dotato di elettrovalvola e termostato di sicurezza, ideale per riscaldare magazzini o asciugare intonaci vendo a euro 95, tel. 335 6769896 o 0141 953045
MACCHINA lavorazione legno Steton 5 lavorazioni trifase pialla spessore da 30, vecchia ma funzionante, ideale per restauri, bindella da 60 in ghisa, vendo tutto a euro 1.200 tratt. Tel. 349 2105399 o stefano69. s@tiscali.it
MOLA per vetri ad acqua con motore 380V vendo a euro 150, tel. 348 7809021
MORSA da banco mis. 10 cm. vendo a euro 8; serrature per porte interne ed esterne euro 8 cad:; apriporta per portoncino nuovo euro 15; rullo con vasca per tinteggiatura mai usato euro 12; scalpello pneumatico, vendo. tel. 0131 278177
MOTOCOLTIVATORE Consorzo motore Lombardini a benzina 12cv con fresa cm60, aratro, ruote a gabbia come nuovo vendo a euro 1.200 tratt. Tel. 347 2813297
MOTORI elettrici 2-3-4 cv 380V funzionanti, possibilità di uno con pompa per acqua, vendo a euro 50, tel. 348 7809021
PICCOLO motocoltivatore 5cv fresa cm 45 praticamente nuovo vendo a euro 500; motozappa potente 9cv larg.cm.90, vendo a euro 500, tel. 328 7651897
PIEGATRICE per lastre di ferro o alluminio largh. utile 130 cm. manuale vendo a euro 90 tel. 348 7809021
RIMORCHIO agricolo, 4 ruote, portata 35 q.li vendo tel. 0131 777207
TERNA Benfra 1-35 con libretto, targata, 80 q.li, 65cv, buone condizioni, attacchi rapidi davanti, del 1989, vendo a euro 12.000 tratt. Fatt. esente iva, tel. 348 7809021
TORCHIO idraulico diametro 80 interno in ottimo stato su ruote vendo tel. 0131 777207
TRATTORE a cingoli Massey Ferguson 194c cingolatura da montagna, 1,72 m. di largh., doppie prese idrauliche con circuito indipendente 78cv, vendo a euro 4.000 tel. 328 2111838
TRATTORE ford Dextra 36CV due ruote motrici, fanaleria e documenti in regola, vendo, tel. 335 6547583 o 0144 78427
TRATTORE marca Deutz 4006 50cv causa inutilizzo, vendo, tel. 347 3163457
TRATTORI Same Atlanta 45cv, 2rm, anno 1969 e anno 1970 4rm, vendo a euro 4.000 tel. 340 1614740

Musica e strumenti

@ 30.000 BASI mp3 con strumenti campionati o reali e cori vendo su dvd in blocco a euro 99, Tel. 329 0140323 e-mail: giancarlospettacoli@alice.it
@ DISCHI 33 giri LP vendo a 10 euro/cad. Tel 0143 65374
@ DISCHI vinile 33 giri incisioni mix autori vari vendo blocco di 300 pezzi a euro 250 tel. 333 6157408 o 339 1002633
@ DUE sax contralti una tromba un basso elettrico un amplificatore, condizioni pari al nuovo vendo per inutilizzotel. 347 2800935
@ DUO MUSICALE voce femminile-tastierista/sassofonista offresi per intrattenimenti, matrimoni, feste, pianobar, karaoke. Vasto repertorio, Tel 329 0140323 e-mail: giancarlospettacoli@alice.it
@ LETTORE floppy disk basi midifile viscount rd70 vendo a euro 49; Sub Woofer montarbo 119 sa 600 watt nuovo vendo a euro 850; 35.000 basi midifile di genere musicale misto con testo karaoke sincronizzato euro 49, Tel. 329 0140323 e-mail: giancarlospettacoli@alice.it
@ LEZIONI di chitarra elettrica, acustica, basso elettrico. Joe Sastriani, Eric Clapton, Jimmy Page ecc, lettura, tecnica, improvvisazione rock tel. 339 3100347
@ SERVICE audio offresi a gruppi musicali. Strumentazione professionale e competenza a prezzi modici. Tel. 329 0140323 (Giancarlo) e-mail: giancarlospettacoli@alice.it
@ STUPENDO pianoforte mezzacoda "Bluthner", perfetto, da concerto. Vendo a euro 20.000; pianoforte verticale "Neumaier", bella voce, intarsiato, meccanica a posto vendo a euro 5.000 tel. 348 7239275 mariucciaventuri@libero.it
@ TASTIERA da studio Yamaha nuova imballata vendo per inutilizzo a euro 120, tel 329 0140323 e-mail: giancarlospettacoli@alice.it
ACQUISTO dischi LP anni 60/70 rock prog psiche anche intere collezioni, pago in contanti, tel. 339 1249762
BASSISTA capace e versatile cerca gruppo tel. 347 1714604
BASSISTA con esperienza cerca gruppo musicale già avviato, qualsiasi repertorio, no perditempo, zona Casale Valenza Alessandria, tel. 340 7427938
BONGO nuovo vendo a euro 40 tel. 0131 239430 o 349 6735384
CANTANTE inerba intrattiene momenti sognanti musicali tel. 339 4609852
CANTO, le tue lezioni personalizzate metodo pratico, dinamico, efficace, tel. 339 2128343
CERCASI cantante donna bella presenza, intenzionata per nuovo gruppo di liscio anche con repertorio proprio tel. 339 3792935
CERCO clarinettista, sassofonista max 45 anni per inserimento in orchestra in via di formazione genere liscio, anni '60-'70-'80 tel. 339 3792935
CHITARRA acustica Eko 6 corde nera con custodia come nuova vendo euro 100 tratt. Tel. 333 4515774 Fabio
CHITARRA elettrica blu cobalto con sfumature al nero mai usata con supporto poggia chitarra vendo a euro 140 tel. 380 4770225 Walter
CHITARRISTA cercasi per progetto musicale tel. 347 1714604
DUO vocale con basi offresi per ristoranti, feste private, piccoli locali da ballo, liscio anni '60, karaoke tel. 338 7264055 Stefano
DVD Vasco Rossi Live torino 22 settembre 2007 Stadio Delle Alpi vendo possibilità di spedizione tel. 334 1978579 o vascoxxx@yahoo.it
MUSICISTI jazz bassista cerca tel. 347 1714604
SI IMPARTISCONO lezioni di pianoforte e chitarra (teoria e strumento) tel. 333 1075193 Andrea.
TUTTO ciò che riguarda Vasco Rossi acquisto, lp, maglie, gadget, 45 giri, collezioni, discografie. Tel. 334 1978579 o andreastores@hotmail.it

Nautica

@ ATTREZZATURA subacquea come nuova erogatori, ecc, vendo tel. 328 2812481
@ CAVALLETTI porta motore marini pieghevoli nuovi e usati vendo da euro 20 a euro 30 tel. 0131 861337
@ CERCO CARRELLO barca con documenti in buone condizioni max euro 100 tel. 328 4818183
@ DUE MONOBOMBOLA 10 litri monoattacco din/int vendo a euro 80 cad. (150 entrambe); monobombola 15 litri biattacco din/int euro 160 revisionate sino aprile 2008; mute 5mm varie misure uomo e donna mares usate in ottimo stato vendo a partire da euro 50; gav mares varie misure da euro 50, tel. 338 2765261 Alessandro
GOMMONE smontabile di 3,80 m. con motore Johnson 30cv con libretto, revisionato, attrezzatura da bordo, vendo a euro 1.400 tratt. Tel. 333 7641725
GOMMONE Zodiac Cherokee mt. 4,50 con motore 40 hp e carrello tecnitrail del 2004 il tutto come nuovo vendo a euro 5.300 tratt. Tel. 338 1923269
GOMMONE zodiac mt. 2,90 anno 2006 con chiglia gonfiabile, motore johnson 15cv ed ecoscandaglio eagle, vendo tutto a euro 1.400, anche separatamente, tel. 339 1384394
IMBARCAZIONE semi cabinato in resina mt. 4,90, predisposizione vela, vani porta oggetti sotto seggiolini, due posti letto in cabina, con carrello rimorchiabile, vendo, tel. 347 1486176
MUTA da sub mezza manica marca Tribora tg. XXL seminuova vendo a euro 50 tel. 0131 886504 o 338 7606259

Riviste - libri - fumetti

LIBRACCIO
RITIRIAMO LIBRI USATI PER GROSSI QUANTITATIVI VALUTAZIONI ANCHE A DOMICILIO! PAGAMENTO IN CONTATNTI
TEL. 0131.266077

ENCICLOPEDIA Inglese per tutti De Agostini, 8 volumi, 32 cassette audio + dizionari + 24 volumi scuola e ricerche vendo a euro 200, tel. 339 5959829
@ ACQUISTO libri di fantascienza Urania, Cosmo, Fantacollana ed altro, cerco sia pochi numeri che intere collane, acquisto anche libri gialli di Nero Wolfe (rex Stout) ed i gialli che nel titolo c'è la parola "gatto", tel. 0125 637413 ore pasti
@ TOPOLINO dal numero 1900 al 2190 in totale 330 copie vendo a 0,50 centesimi l'una tel 347 0355254 o 0131 920969
@ TUTTO tex 1/427 vendo a euro 500, Diabolik ristampa 1/500 vendo a euro 500, Nathan never 1/195 vendo a euro 200 tel. 0321 777389
10 ANNI di raccolte di motociclismo ex centauro vende tel. 333 1052916
ACQUISTO Diabolik, tex, topolino, dilan dog, piccolo ranger, kriminal, satanik, romanzi storici Mondadori, tel. 0521 492631
ACQUISTO fumetti vecchi, pupazzetti gomma tipo puffi, snoopy e snorky, tel. 338 8806653 Claudio
ENCICLOPEDIA città e paesi d'Italia De Agostini 6 volumi del 1968 vendo a euro 30, tel. 392 2342507
ENCICLOPEDIA Motta editore Federico Motta completa di tutti i volumi vendo tel. 0131 886504 o 338 7606259
FREEWAY collezione completa da nr.1 al nr. 105 + vari easyrider + bikers life vendo tel. 338 3401898
FUMETTI vecchi di ogni genere acquisto ovunque da privati, tel. 338 3134055
LIBRI Harry Potter nr. 2-4-5-6 nuovi e fumetti di Diylan Dog solo ristampe vendo, tel. 338 8896446
NR.35 fumetti Dylan Dog del 1992-1993-1994-1995 vendo tel. 339 2513331
TOPOLINI vecchi anni 86-88-90-94, 1 numero 1979, 1 numero 1981 vendo a euro 3,50 cad.; fumetti uomo ragno, Venom anni 94-96-80, vendo a euro 4 cad., tel. 347 8906657

Salute e bellezza

TECNOGYM
palestra multifunzione, modello unica, come nuova. Completa di optional. Vendo metà prezzo, euro 2300 non trattabili.
Tel 340 1877191

POLTRONA
PER MASSAGGI, in pelle nera con base in radica, ideale per alleviare dolori alla cervicale, schiena, gambe, tensioni e problemi di circolazione, vendesi. No perditempo
Tel 338 4268458

PROBLEMI
di stress, artrosi, dolori articolari, contratture? Prova un massaggio rilassante oppure un trattamento antidolore e ritroverai la tua forma migliore.
Tel 339 7393056

SIGNORA
DIPLOMATA esegue a domicilio massaggi rilassanti/decontratturanti con olii naturali e massaggio tradizionale thai. Offro e cerco massima serietà. Ad Alessandria solo per donne
Tel 346 1863123

@ UMIDIFICATORE Montefarmaco vendo a 20 euro. Tel 0143 65374
° PER STAR bene in salute bisogna trattarsi bene. Prova un massaggio antistess se scentro, il miglior modo per regalarti un'ora di autentico benessere. Sono diplomata e mi trovo nel Monferrato. Tel 360 461364

fidim
C.so Garibaldi, 102 - VALENZA - 0131-92 42 11
E-mail fidim@fidim.it www.fidim.it

VALENZA

Alloggio in Via Rimini, composto di: ingresso, tinello, cucina, camera , bagno, due balconi. Cantina e solaio.
€. 60.000,00 Tratt.li Cod. 1632

Alloggio in ottime condizioni, posizione centrale, composto di: ingresso, cucina, soggiorno, camera letto, bagno, 2 balconi.
€. 83.000,00 Tratt.li Cod. 1643

Alloggio in zona V.le Cellini, composto di: ingresso, cucinino, tinello, soggiorno, due camere bagno, due balconi. Cantina. Solaio. Box auto.
€. 95.000,00 Tratt.li Cod. 1528

Alloggio in zona centrale, composto di: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio, ***grande terrazzo*** e balcone. Cantina e solaio.
€. 110.000,00 Tratt.li Cod. 1592

Alloggio in posizione centralissima composto di:ingresso, corridoio, cucina, sala, 2 camere, bagno, cantina e solaio.
€. 120.000,00 Tratt.li Cod. 1222

Alloggio in zona V.le Repubblica composto di: doppio ingresso, cucinino, tinello, sala, 3 camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, disimpegni, due balconi. 2 cantine. Posto auto. Possibilità acquisto box auto.
€. 142.500,00 Tratt.li Cod. 1626

Attico in posizione centralissima composto di: due ingressi, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, veranda, balcone, terrazzo di mq. 40. Cantina e solaio. Box auto.
€. 190.000,00 Tratt.li Cod. 1470

Alloggio in zona Circonv. Ovest, al p. 3°, composto di: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, lavanderia, balcone, scala esterna; mansarda: - al P. 4°: disimpegno, 3 camere letto, bagno. Cantina di mq.10. Garage singolo ma ampio. Riscald. auton. a metano. Ascensore. Condizioni e finizioni ottime.
€. 240.000,00 Tratt.li Cod. 1644

Villa bifamigliare, in zona Colla, composta da due alloggi, ciascuno di: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno. Completamente cantinata. Giardino di proprietà esclusiva di circa 2500 mq. Posizione panoramica.
€. 285.000,00 Tratt.li. Cod. 1641

Villetta in zona Pollaia, composta di: ingresso, sala, cucina, due camere, bagno con antibagno. In corpo staccato: garage doppio e due ripostigli. Terreno edificabile di mq. 400. Riscald. a metano.
€. 170.000,00 Tratt.li Cod. 1627

Villa d'epoca, bifamigliare, in zona C.so Matteotti, composta di: - al P. T.: due ingressi, cucina, 4 camere, bagno; - al P. 1°: cucina, 4 camere,doppi servizi, ripostiglio, 4 balconi; - al P. interrato: 2 cantine, locale caldaia. Fabbricato separato: - al P. T.: box auto, laboratorio. Giardino. Riscaldamento a gas metano. Trattative riservate. Cod. 1633

Villa plurifamigliare di recente costruzione, a pochi minuti da Valenza, composta di tre alloggi oltre a mansarda, taverna, locali accessori e autorimesse, per un totale di mq. 700 ca. Giardino di mq 2.500. Finizioni ottime. Trattativa riservata Cod. 1623

Villetta a schiera libera sui tre lati, in Via Brescia, composta di: - al P. Semint.: tavernetta, cucina, la-vanderia, box auto; - al P. Rialz.: soggiorno, cucina, bagno;- al P. 1°: 3 camere letto, bagno, 2 balconi; - al P. 2°: camera e bagno. Giardino privato. Riscaldam. auton. a metano.
€. 265.000,00 Tratt.li Cod. 1587

Ufficio arredato in zona V.le Repubblica al P.T. composto di: ampio ingresso, 3 uffici, 2 ripostigli, bagno. Cantina. Riscald. auton. a metano.
€. 125.000,00 Tratt.li Cod. 1585

Laboratorio completamente ristrutturato nel centro storico, composto di: - al P.T.: ingresso, locale lavoro; - al P. semint.: disimpegno, ufficio, spogliatoio, bagno, ripostiglio. Riscald. auton. a metano. Finizioni normali.
€. 60.000,00 Tratt.li Cod. 1616

VALMACCA

Casa in buone condizioni, composta di: - al P. T.: cucina, sala, bagno, ripostiglio; - al P. 1°: 2 camere letto, bagno, balcone; - al P. sottotetto: 2 vani ampi al grezzo. In fabbricato antistante: deposito e autorimessa. Cortile. Riscald. a metano.
€. 98.000,00 Tratt.li Cod. 1634

RIVARONE

Casa ristrutturata composta di: - al P. semint: ampia cantina; - al P.T.: ingresso con soggiorno, cucina abitabile, bagno; - al P. 1°: 2 camere, bagno. Cortile indipendente.
€. 112.000,00 Tratt.li Cod. 1609

Casa in buone condizioni composta di: - al P.T.: ingresso, cucina, sala, bagno; - al P. 1°: 2 camere letto, bagno. Rustico: - al P.T.: magazzino, box auto; - al P. 1°: due vani ad uso legnaia.
€. 130.000,00 Tratt.li Cod. 1591

Villa indipendente, da ultimare, così disposta: - al P.T. circa mq. 140; - al P. semint. circa mq. 140; - al P. sottotetto circa mq. 140. Giardino privato. Ottima esposizione.
€. 150.000,00 Cod. 1620

BASSIGNANA

Casa ristrutturata composta di: - al P. semint.: cantina; - al P.T.: ingresso, sala doppia con caminetto, cucina, bagno con vasca idromassaggio, portichetto; - al P. 1°: disimpegno, 3 camere letto, bagno con doccia idromassaggio, lavanderia, terrazzo; - al P. sottotetto: ampio vano al grezzo di mq. 93. Portico antistante: - al P.1°: fienile; - al P.T.: 3 vani uso ripostiglio/ autorimessa. Riscaldam. a metano. Giardino di mq. 350 con barbeque e pozzo antico.
€. 310.000,00 Tratt.li Cod. 1606

CASTELLETTO MONF.TO

Alloggio completamente ristrutturato nel 2006, Villaggio Valverde, composto di: ingresso, soggiorno ampio con caminetto, cucina, camera letto, 2 bagni, ripostiglio. Cantina. Posto auto coperto. Giardino privato di mq. 250. Piscina condominiale. Riscald. auton. a metano.
€. 160.000,00 Tratt.li Cod. 1603

GIAROLE

Mansarda in buone condizioni, di mq. 140 ca., arredata, al P. 2°, composta di: ampio open space con caminetto, cucina, bagno. Disponibile terreno per orto e/o giardino. Riscald. auton. a metano. *Soluzione originale per giovani bohemien.*
€. 120.000,00 Tratt.li Cod. 1628

Casa bifamigliare in composta di: Alloggio A: - al P.T.: soggiorno, sala pranzo con caminetto, cucina, 3 ripostigli, bagno; - al P. 1°: 4 camere, bagno, balcone; - al P. sottot.: 2 vani al grezzo; Alloggio B (da ristrutturare): - al P.T.: soggiorno, cucina, ripostiglio; - al P. 1°: 2 camere, bagno; - al P. sottot.: ampio vano al grezzo; Rustico: - al P.T.: 4 locali sgombero; - al P. 1°: fienile. Garage ampio. Giardino di mq. 500. Riscaldam. a gas metano.
€. 160.000,00 Tratt.li Cod. 1599

BOZZOLE

Casa da ristrutturare composta di: - al P.T.: cucina, tinello, soggiorno, 3 vani cantina; - al P. 1°: disimpegno, 4 camere, bagno, balcone; - al P. sottotetto: 3 vani ampi. Cortile. Riscald. a metano.
€. 90.000,00 Tratt.li Cod. 1526

FRASCAROLO

Casa in paese composta di: - al P. terra: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno; - al P. 1°: 2 camere, bagno. Due fabbricati ad uso autorimessa/magazzino. Giardino di mq. 350 circa.
€. 130.000,00 Tratt.li Cod. 1617

SAN SALVATORE MONF.TO

Villa in posizione panoramica composta di: - al P. Semint.: cantina, lavanderia, ampio garage, locale caldaia; - al P. Rialz.: ampio soggiorno, cucina, 2 camere, studio, doppi servizi, veranda. Basso fabbricato ad uso forno/legnaia. Terreno di ca. mq.12.000. Trattativa riservata. Cod. 1586

nuovo ZAPPING MOTORI by Publitre

OCCASIONI DEL LEONE. L'USATO CON POCO PASSATO E MOLTO FUTURO.

MAZDA TOURING 1.6 TD 5P
04/2007, clima, radio, airbag, ABS, km. 91.000

PEUGEOT 407 SW TECNO 2.2 HDI
05/2007, xenon, metallizzato, tetto panoramico, cerchi, km. 6.500 AZIENDALE

PEUGEOT 207 SW XS 1.6 HDI 07
07/2007, profumatore, clima aut., metallizzato, esp, rilevatore ostacoli, radio livello 2, vetri elettrici post.

PEUGEOT 407 COUPE' 207 HDI AUTOMATICA FELINE 01/2006, antifurto, volumetrico, navi, pelle, xenon, tel, radio CD.

GOLF 1.6 HIGHLINE
2003, cerchi, clima aut., radio CD.

PEUGEOT 207 XS 1.6 HDI 5P
2006, AZIENDALE, metallizzato, radio, cerchi in lega, airbag, ABS

SUBARU IMPREZA STI 2.5 280cv 4P
04/2006, full optional, km. 20.700

PEUGEOT 207 C.C. FELINE 1.6 TURBO
03/2007, metallizzato, pelle, kit mani libere, pacchetto Hi-Fi e comfort. AZIENDALE

OCCASIONI DEL LEONE

Volete andare sul sicuro? L'usato che fa per voi lo trovate da Peugeot: ha superato quaranta minuziose verifiche - e ve ne diamo l'attestato - ha dodici mesi di garanzia, vi offre il primo controllo gratuito e il servizio di assistenza e traino su strada Peugeot Assistance 24h/24. Anche se siamo sicuri che non ne avrete mai bisogno. Da Peugeot l'usato non solo vi fa innamorare, è anche l'usato che non vi tradirà mai. PEUGEOT. PERCHÉ L'AUTO SIA SEMPRE UN PIACERE.

PEUGEOT

PEUGEOT

GrandiAuto S.R.L.

ALESSANDRIA • Tel. 0131.345931
NOVI LIGURE • Tel. 0143 2194
TORTONA • Tel. 0131 829946
LINEA DIRETTA • 334.6743799
www.grandiauto.peugeot.it

CHRYSLER

DODGE

Green Car S.p.A.

Concessionaria ufficiale Dodge Chrysler Jeep

Jeep

TORTONA - S.S. 10 per ALESSANDRIA, 33 - TEL. 0131.821120 - FAX 0131.891895 - www.greencar-chryslerjeep.it

JEEP GRAND CHEROKEE
Limited e Overland 3.0 CRD
NUOVO full optional PRONTA CONSEGNA
PREZZO IRRIPETIBILE

MITSUBISHI OUTLANDER
BiFuel 2.0 4WD
fine 2004, pochi km., full optional
Euro 13.900

MITSUBISHI PAJERO 3.2 DID SW
12/2002 full optional, pochi km
Euro 22.900

CITROEN XSARA PICASSO 1.6
HDI Exclusive
2005 pochi km. full optional
Euro 13.900

PEUGEOT 1007 1.6
AUTOMATICA / SEQUENZIALE
2007 full optional, porte apribili elettricamente, solo 4.000 km!

NISSAN TERRANO 3.0 DIT 3P
05/2002, VERO AFFARE
Euro 13.500

JEEP WRANGLER 2.4 Sport
1990, H-top, rialzato, verricello omologato, INTROVABILE
Euro 8.500

FIAT STILO 1.9 JTD 3P DINAMIC
2003, full optional
Euro 6.500

OPEL ZAFIRA 2.0 DTI Elegance
2002, pochi km, full optional
Euro 9.500

VENITE A SCOPRIRE LA GAMMA DI VEICOLI COMMERCIALI

CITROEN C3 5 P 1.6 HDI 110 CV EXCLUSIVE 07/2007 KM 3000 FULL OPTIONALS PARI AL NUOVO 2 ANNI DI GARANZIA

MERCEDES CLASSE A 140 ANNO 2003 KM.70.000 CERCHI LEGA CLIMA RADIO CD

RENAULT CLIO 1.2 16V 75 CV 3 PORTE COMFORT CLIMA ABS AIRBAG

RENAULT CLIO RS 2.0 200CV FULL OPTIONALS CERCHI LEGA 17'

RENAULT ESPACE 2.2 DCI 150CV 7 POSTI EXPRESSION ANNO 2004 CLIMA AUTOM. RADIO CARICATORE 6 CD ABS AIRBAGS

RENAULT LAGUNA 2.0 DCI 150 CV PLANET ANNO 2007 FULL OPTIONALS NAVIG. SATELLITARE CERCHI LEGA 17' RADIO CD

RENAULT LAGUNA 1.9 DCI 130CV DYNAMIQUE ANNO 2006 CLIMA AUT. BIZONA, CERCHI LEGA RADIO CD

RENAULT MEGANE 1.5 DCI 105CV 3 PORTE POWERED ANNO 2006 KM.8.000 CERCHI LEGA RADIO CD CLIMA

RENAULT MEGANE 2.0 DCI 150 CV 5 PORTE ANNO 2006 FULL OPTIONALS CERCHI LEGA RADIO CD

RENAULT MEGANE 1.5 DCI 100 CV COMFORT ANNO 2005 CLIMA, RADIO CD

FIAT PANDA 1.1 YOUNG ANNO 2001 KM. 45000

PEUGEOT 307 HDI 1.6 FAP XS 5 PORTE ANNO 2004 CLIMA RADIO CD CERCHI LEGA

RENAULT SCENIC 1.9 DCI 120 CV COMFORT ANNO 2004 CLIMA RADIO CD NAVIGATORE SATELLITARE

RENAULT TWINGO 1.2 TURBO 100 CV GT ANNO 2007 KM. 8.000 CLIMA AUTOM. CERCHI LEGA, RADIO CD

RENAULT TWINGO 1.2 16V INITIALE ANNO 2002 KM. 70.000 INTERNI PELLE RADIO CERCHI LEGA

RENAULT Sélection

DELL'USATO SÉLECTION POTETE ESSERE SICURI.
- garanzia totale, di 12 o 24 mesi, sulle parti meccaniche ed elettroniche, valida in tutta Europa. - veicoli selezionati, di tutte le marche, con anzianità fino a 5 anni. - assistenza stradale in tutta Europa 24h su 24h. - 54 punti di controllo qualità dul veicolo. - organizzazioni con un servizio eccellente.
Sélection. Le occasioni scelte da Renault.

Gruppo Negro Spa
Concessionaria Renault AUTOZETA Spa
Esposizione e vendita: Alessandria - Viale dell'Artigianato, 40/42 - Zona D/3 - Fax 0131 249326
Assistenza ricambi: Alessandria - Viale dell'Industria, 8 - Zona D/3 - Tel 0131 242611
Acqui Terme presso Zentrum Alessandria - Via A da Giussano, 50 - Tel. 0144 323735

Responsabile usato:
Sig. Riccardo Ricaldone
Tel. 0131 345941
e-mail: info@autozeta-al.it

Ford UNICAR S.p.A.

FINANZIAMENTI PERSONALIZZATI
- Scelta fra oltre 500 vetture - Garanzia 1 anno
- Oltre 100 controlli certificati Ford
- Soccorso Stradale 24 ore su 24
- Chilometri certificati

DIVISIONE USATO SEDE DI ALESSANDRIA

DOC

APERTI ANCHE SABATO TUTTO IL GIORNO

18 MESI DI GARANZIA
FORD FIESTA 1.6 TDCI 3 PORTE 'S' 04/2005
climatizzatore, cerchi lega, radio CD, fendinebbia, 4 airbag, telecomando, ABS, km 52.600, VERSIONE SPORTIVA € 10.800

24 MESI DI GARANZIA
NEW FORD FOCUS 1.6 TDCI 3P 90cv 06/2005
climatizzatore, cerchi lega, radio Cd mp3, fendinebbia, 6 airbag, ABS, computer di bordo, km 28.700 € 13.000

12 MESI DI GARANZIA
FORD GALAXI 1.9 TDI 115 cv 7 POSTI 10/2002
clima aut., cerchi in lega, fendinebbia, 4 airbag, ABS, radio + calc. CD, telecomando, km 49.800, PERFETTE CONDIZIONI € 14.000

12 MESI DI GARANZIA
RANGE ROVER 2.5 TD DSE 06/1998
clima aut., cerchi lega, radio, fendinebbia, interni pelle, antifurto volum., tetto apribile, telecomando, OTTIME CONDIZIONI € 11.000

12 MESI DI GARANZIA
AUDI A3 2.0 140 cv 3 PORTE 01/2004
clima aut., radio CD, cerchi in lega, 6 airbag, ABS, ESP, km 87.000, MOLTO BELLA € 17.500

12 MESI DI GARANZIA
CAMBIO AUTOMATICO
FORD FIESTA 1.4 TDCI 3 PORTE 06/2004
climatizzatore, cerchi in lega, radio CD, fendinebbia, navig. sat., 2 airbag, ABS, telecomando, km 54.700, MOLTO BELLA € 8.700

12 MESI DI GARANZIA
RENAULT SCENIC 1.9 DCI 'Dinamique' 08/2003
climatizzatore, cerchi in lega, radio CD, fendinebbia, 4 airbag, ABS, km 90.500, UNICO PROPRIETARIO € 12.500

22 MESI DI GARANZIA
FORD FUSION 1.4 Collection 08/2005
climatizzatore, cerchi lega, radio CD, fendinebbia, 4 airbag, ABS, telecomando, km 9.400, COME NUOVA € 9.500

12 MESI DI GARANZIA
AUDI A4 2.5 TDI 5 PORTE 'Quattro' 05/2002
cambio aut., clima aut., cerchi in lega, fendinebbia, navigatore, 6 airbag, ABS, ESP, km 92.500, MOLTO BELLA € 15.500

12 MESI DI GARANZIA
WV GOLF 2.0 TDI 140 cv 5 PORTE 05/2004
climatizzatore aut., cerchi lega, radio CD, fendinebbia, 8 airbag, ABS, ESP, cruise control, km 88.200, STUPENDO € 16.800

12 MESI DI GARANZIA
FORD MONDEO 2.0 TDCI 115cv 4 PORTE 04/2004
climatizzatore automatico, radio CD, fendinebbia, 8 airbag, ABS, telecomando, km 55.000, PERFETTE CONDIZIONI € 12.500

20 MESI DI GARANZIA
MAZDA 6 2.0 TDCI SW 136cv 06/2004
clima aut., navig., int. pelle, fari xeno, cerchi lega, fendinebbia, 8 airbag, ABS, ESP, cruise control, sens. parch., DA VEDERE € 15.500

12 MESI DI GARANZIA
OPEL MERIVA 1.4 5 PORTE 01/2006
climatizzatore, radio CD, 4 airbag, ABS, telecomando, km 30.000, PARI AL NUOVO € 10.500

12 MESI DI GARANZIA
FORD FOCUS 1.8 TDCI 3 PORTE 100 cv 09/2004
climatizzatore, cerchi in lega, radio CD, fendinebbia, 4 airbag, ABS, telecomando, km 53.000, STUPENDA € 9.500

12 MESI DI GARANZIA
FORD FIESTA 1.2 3 PORTE 01/2002
climatizzatore, fendinebbia, 4 airbag, ABS, servosterzo € 5.300

22 MESI DI GARANZIA
NEW FORD FOCUS 1.6 TDCI 110cv SW 02/2005
clima automatico, cerchi in lega, radio Sony MP3, fendinebbia, 6 airbag, ABS, computer di bordo, km 39.600, STUPENDA € 13.500

12 MESI DI GARANZIA
CITROEN C2 1.4HDi 70cv Sensodrive VTR 01/2005
clima aut., cambio aut. comandi al volante, cerchi lega, radio CD, sens. park., cruise control, 4 airbag, ABS, km 69000, full opt, DA VEDERE € 9.000

12 MESI DI GARANZIA
FORD FIESTA 1.2 5 PORTE 06/2004
climatizzatore, radio CD, fendinebbia, 2 airbag, ABS, telecomando, km 57.200, STUPENDA € 7.500

12 MESI DI GARANZIA
FORD KA 1.3 COLLECTION 10/2003
climatizzatore, cerchi in lega, radio CD, 2 airbag, servosterzo € 5.900

12 MESI DI GARANZIA
RENAULT MEGANE 1.6 4 PORTE 03/2001
climatizzatore, fendinebbia, radio, 4 airbag, telecomando, km 83.200, OTTIME CONDIZIONI € 5.500

NUOVA SEDE **ALESSANDRIA - VIA DELL'ARTIGIANATO 10 - ZONA INDUSTRIALE D3** **NUOVA SEDE**

LINEA DIRETTA CON IL NOSTRO RESPONSABILE USATO: 0131.244932

12 MESI DI GARANZIA
MAZDA 6 SW 2.0 TDCI SPORT 2003
clima aut, ABS, DSC, interni pelle, impianto radio Bose 6CD, cerchi in lega, fari xenon, COME NUOVA € 12.500

NEW
NUOVO
MAZDA Pick-up BT-50
143 cv - EURO4

12 MESI DI GARANZIA
FIAT PUNTO 5 P 1.9 JTD EL 2002
clima, airbag, servosterzo, chiusura centralizzata, alza cristalli elett. € 3.900

14 MESI DI GARANZIA
FIAT GRANDE PUNTO 1.3 MJ 11/2005
75 cv 3P DYNAMIC
clima, ABS, airbag, radio CD € 9.900

36 MESI DI GARANZIA
FORD FOCUS C-MAX 1.6 TDCI 2006
90cv PARI AL NUOVO
clima, ABS, radio, cerchi lega, fendinebbia, airbag, km. 18.000 € 14.500

12 MESI DI GARANZIA
SEAT IBIZA 3 PORTE TDI 105cv SIGNO 2002
clima automatico, ABS, cerchi lega, fendinebbia, radio CD, airbag € 6.500

12 MESI DI GARANZIA
PEUGEOT 206 CC 1.6 2002
clima, ABS, radio CD, cerchi in lega, airbag, servosterzo € 9.900

12 MESI DI GARANZIA
MITSUBISHI SPACE WAGON 2.4 2001
GDI 4X4 7 POSTI trazione integrale clima, ABS, radio CD, cerchi in lega, servosterzo, fendinebbia € 6.900

12 MESI DI GARANZIA
VW PASSAT SW 2.0 TD 140 cv 2006
Confort Line, solo km 30.000, clima aut., radio CD, 8 airbag, fendi. antifurto imm., vetri post. oscurati, PARI AL NUOVO € 21.900

12 MESI DI GARANZIA
LAND ROVER DISCOVERY 2.5 TD 1996
AUTOCARRO, 3 PORTE
clima, radio, alzacristalli elett., antifurto € 6.900

16 MESI DI GARANZIA
VW GOLF 1.6 16v 3P Sport Line 2007
clima, ABS, DSC, cerchi in lega, radio CD, fendinebbia, 8 airbag, km 6.000, PARI AL NUOVO € 14.900

48 MESI DI GARANZIA
MAZDA RX-8 1.3 2006
clima aut., ABS, TCS, DSC, fari xenon, cerchi 18", radio 6 CD Bose, int. pelle, tetto aprib., PARI AL NUOVO € 26.900

12 MESI DI GARANZIA
LEXUS RX 300 PLUS 2002
IMP. A GAS, clima automatico, interni pelle, navigatore, ABS, cambio automatico, ABS, radio CD € 19.900

12 MESI DI GARANZIA
TOYOTA COROLLA 3P 1.4 16v 2001
clima, servosterzo, airbag, radio, alzacrist. elettrici, chiusura cent., km 25.000 € 4.900

12 MESI DI GARANZIA
AUDI A4 SW TDI 130 CV 2004
clima, ABS, TCS, cerchi lega, radio 6CD, 6 airbag, fendinebbia, sensori parcheggio € 18.500

12 MESI DI GARANZIA
MERCEDES E 320 CDI SW AVANT-GARDE 2003
clima aut., nav., fari xenon, cerchi lega, tettoa apr., telefono, cambio aut., int pelle. € 20.500

MAZDA ALESSANDRIA - VIALE DELL'ARTIGIANATO 43/45 - ZONA INDUSTRIALE D3 - TEL. 0131 343144

VENDESI CAMPER MOBILVETTA
anno 2003, modello Icaro S11 35C15 da 150 cv in ottime condizioni con 6 posti letto + garage. Ottime condizioni e ben tenuto, con gancio traino omologato, aria condizionata cellula, generatore Honda da 3 kw con privacy. Super accessoriato. Richiesta Euro 45.000,00 Tratt.
OTTIMO AFFARE
Telefonare al numero:
339 1076604

°MASSAGGI CURATIVI e linfodrenaggio, connettivale, riflessologia plantare, anche a domicilio. Info Tel 347 2153021 (annuncio semplice)
ELETTROSTIMOLATORE Beauty center nuovo vendo a euro 150, tel. 0131 239430 o 349 6735384
ESEGUO massaggi antistress e dolori reumatici solo pomeriggio e sera tel. 340 1157346
LAMPADA abbronzante Philips vendo a euro 30, tel. 392 2342507

Sport

@ **BICICLETTA** da corsa Olmo,telaio in alluminio, forcella in carbonio, misura 54, ciclocomputer senza fili, cambio campagnolo veloce 9 rapporti, vendo a euro 700, tel. 329 3287305
@ **CICLETTE** da casa del 2006 in ottimo stato vendo a euro 25, tel. 320 1166513
@ **CYCLETTE** da camera digitale pari a nuova causa inutilizzo per doppio regalo, perfettamente funzionante, dotata delle funzioni digitali, quali velocita', massima e media, tempi di utilizzo, cronometro, count down e funzione calorie, vendo a euro 99 tel. 328 9584609
@ **PORTA** sci da tetto per auto bloccaggio sci gommato con chiusure di sicurezza nuovo mai usato vendo a euro 32 tel. 333 6157408 o 339 1002633
@ **SCARPE** da calcio marca Lotto nere con rifiniture argento nr. 47, vendo a euro 25, tel. 333 8512753
@ **SELLA** monta inglese completa di staffe e staffelli in ottimo stato vendo a euro 360 disponibilità di altri accessori tel. 339 1002633 o 333 6157408
AB QUEEN PRO 2007 panca addominali americana, multifunzione vendo a euro 60, tel. 334 7437897
ATTACCHI sci carve agonismo nuovo imballato mod. Salomon S912 ps tar 4-10 vendo a euro 75, tel. 347 4517916
ATTACCO sci carve agonismo nuovo imballato mod. Tirolia free flex plus 8 full diagonal vendo a euro 60, tel. 347 4517916
ATTACCO sci carve nuovo imballato mod. atomic ess bindings taratura 3-9 vendo a euro 30, tel. 347 4517916
BICI da corsa Atala slr in alluminio con manubrio diritto originale, cambio shimano 24V tripla, vendo, tel. 0143 745428
BICI da corsa Campagnolo vendo a euro 250, tel. 0131 221430
BICI da corsa Olmo Competition 8 rapporti, tutto shimano, ruote Araya, cambio shimano durace, telaio 50, vendo a euro 200 tel. 348 8057181 ore pasti
BICICLETTA da corsa Bianchi condizioni ottime vendo a euro 200 tratt. Tel. 0131 222029 ore pasti
CANNE fisse in carbonio da 6 e 8 metri vendo tel. 392 2342507
DUE ruote per bici da corsa marca Ambrosio 19 con rocchetto a sei ingranaggi vendo a euro 130 tratt. Tel. 0131 710426
ELETTROSTIMOLATORE professionale completo del kit. Nuovo, Mai usato. Vendo 350 euro. Tel 335 5361813
FUCILE da caccia Zanoletti nuovo, canne affiancate 4-2 stelle estrattori automatici monogrillo oro mod. Diana Royal vendo, tel. 347 4517916
MOUNTAIN BIKE da bambina/no ruota misura venti marca Olmo in ottimo stato vendo a euro 60 tel. 328 7443128
MTB Giant xtc in alluminio mis.M shimano deorext, freni a disco idraulici, forcella manitov axel, come nuova, vendo, tel. 0143 745428
PANCA + pesi con appoggiapiedi, mai usata, ancora da montare, vendo a euro 70, tel. 347 0806317
PANCHETTA regolabile + pesi + molla per ginnastica vendo tel. 360 716746
PISTOLA cal.22 LR Bernardelli vendo a euro 200 denunciata no tratt. Tel. 0131 886504 o 338 7606259
ROLLERBLADE nr. 41 usati una volta vendo a euro 60 tel. 347 0806317
SCI Kastle cm.193, attacchi salomon, scarponi Dachstein, 5 ganci V4, misura 71/2, due paia bastoncini e sacca sci salomon, vendo a euro 300, telefonare 338 5482742
SCI kastle Fw1 confort m.1,85 seminuovi no carvin con attacco salomon 347 vendo a euro 30; sci K2 competition kevlar con attacco salomon 747 m.1,95 vendo a euro 30, tel. 347 4517916
SCI nuovi "Atomic SL9M" con attacchi Neox 310 vendo a euro 500 trattabili. Tel. 338 8368332
SCI Volkl competition exlosive skinetic double torsion Salomon 747 equipe lunghi m.1.95 no carvin vendo a euro 30 tel. 347 4517916 o 0131 817230
STEP portatile vendo a euro 50; Montain biky antelope shimano accessoriata vendo a euro 125, tel. 0131 239430 o 349 6735384
TAPIRULAN marca Works con display calorie, battiti, tempo, velocità, distanza vendo a euro 200 tel. 333 7112333
TAPPETI per palestra varie metrature + spalliere vendo tel. 333 3208062
VIBROMASSAGGIATORE elettrico per braccia e gambe, cyclette dotata di 6 funzioni, panca ab swing per gambe e addominali. Vendo a euro 400 tratt. No singolarmente tel. 334 3020681
@ **BICICLETTA** inglese d'epoca Raleigh anni '70 (uomo o donna a scelta), vendo a euro 900, tel. 338 5357309

Dediche Comunicazioni

37 ENNE dolce e simpatico conoscerebbe donna per amicizia tel. 392 7674074
CERCO comitiva per organizzare gite e viaggi tel. 334 7782267
HO 47 anni cerco donna max 58 anni per amicizia e divertimento, tel. 338 2196238
RAGAZZO 30enne, carino, cerca amico max 50 anni, per amicizia e serate in allegria, astenersi perditempo,anonimi tel. 333 8599814

A.Z.A. s.p.a.

Audi Zentrum Alessandria

Gruppo Negro S.p.A.

Via Enzo Ferrari 4 - Zona D/3 - Tel. 0131.242400 - info@audizentrum-al.it

Concessionaria Audi Prima Scelta *:plus*

Audi Prima Scelta *:plus*

MERCEDES C220 CDI SW **€ 14.500,00** IVA ESPOSTA
anno 2002, cambio automatico, clima aut., CD.

JEEP CHEROKEE 2.8 CRD LIMITED **€ 22.500,00**
anno 2005, Km. 49.000, cerchi, radio CD, pelle, ESP

AUDI Q7 3.0 TDI QUATTRO **€ 49.000,00**
05/06, Km. 87.000, tiptronic, radio CD, xenon, sensori park, pelle, xeno, navi, 7 posti

AUDI A4 1.9 TDI **€ 17.500,00**
anno 2005, Km. 18.000, VERO AFFARE

MERCEDES C 220 CDI ELEGANCE **€ 22.900,00**
09/05, Km. 84.500, clima aut., cerchi, radio CD, EPS, ABS

PORSCHE 996 CARRERA 4 CABRIO **€ 50.900,00**
anno 2002, Km 68.000, hard top, navi, tel., pelle, regolatore velocità

BMW 116i **€ 17.500,00**
anno 2005, Km. 52.000, clima, airbag, radio CD

AUDI A4 2.0 TDI S-LINE **€ 28.000,00**
anno 2007, Km. 4.700, sedili sport, assetto, cerchi 17", CD, FATTURABILE PREZZO IVA COMPRESA

AUDI A3 SPORTBACK **AZIENDALE**
disponibilità altre autovetture KM 0

Polizze di garanzia per auto con anzianità massima di 5 anni o Km 150.000:

- **ALL RISK** per le vetture Audi
- **COMPLETA** per le auto "premium" di altre marche
- **MTC** per tutte le altre auto

Servizio Mobilità:

- Soccorso stradale
- Auto sostitutiva
- Rimborso spese rientro passeggeri o proseguimento del viaggio

Plus:

- 110 punti di verifica per ogni auto usata
- giro di prova
- certificazione chilometraggio
- finanziamento
- permuta usato

Linea diretta con il nostro responsabile usato Sig. Mauro Tel. 0131.242424

First Class Centro Usato

Garanzia di affidabilità

- Check up 110 controlli
- Garanzia in tutta Europa
- Certificazione chilometraggio
- "Soddisfatti o Sostituiti" entro una settimana e 1.000 km
- Test drive

Garanzia di mobilità

- Assistenza stradale 24 ore su 24
- Assistenza legale
- Invio seconde chiavi
- Vettura sostitutiva

Garanzia di valore

- Polizza Furto/incendio/kasko VW Bank con valore a nuovo
- Finanziamenti VW Bank

Garanzia di assistenza

- Check up gratuito dopo 4 settimane
- Express Service per gli interventi d'officina
- A richiesta ritiro e riconsegna

Garanzia della migliore scelta

- http://www.usatofirstclass.it

GOLF 2.0 TDI SPORTLINE
€ 23.500,00
03/2007, Km. 7.000, clima, ABS, airbag, cerchi 17"

PASSAT 2.0 TDI 140 CV HIGHLINE 4 EMOTION
€ 26.000,00
03/2007, Km. 15.000, clima, ABS, airbag, pelle, cerchi

POLO 1.4 COMFORTLINE
€ 13.500,00
10/2007, Km. 0, clima, ABS, airbag

KANGOO 1.9 DCI 4x4
€ 14.500,00
03/2005, Km. 38.500, clima, ABS, airbag, radio cd, cerchi lega

NEW BEETLE CABRIO - 1.9 TDI RED EDITION
€ 26.000,00
clima, ABS, airbag, pelle, cerchi, sensori p.

BMW 535 D ECCELSA
€ 39.500,00
02/2005, Km. 72.000, full optionals

TOUAREG R5 2.5 TDI TIPTRONIC
€ 44.000,00
10/2006, Km. 8.000, full optionals

AUDI TT 2.0 TURBO 200 cv
€ 40.000,00
06/2007, Km. 3.500, clima, ABS, airbag, pelle, cerchi 18"

DAIHATSU COPEN HIGH GRADE
€ 14.500,00
09/2007, Km. 5.000, clima, ABS, airbag, pelle, cerchi

EOS 2.0 TDI DPF
€ 33.600,00
09/2007, Km. 0, clima, ABS, airbag, pelle, cerchi 17"

CLASSE A 150 COUPÈ ELEGANCE
€ 17.800,00
05/2007, Km. 26.000, clima, ABS, airbag, radio, cerchi lega

MINI COOPER S J. WORKS 210 cv
€ 21.500,00
09/2005, Km. 13.000, pelle, cerchi 17", ABS, airbag, radio cd

Zentrum Alessandria s.p.a.

Gruppo Negro S.p.A.

ALESSANDRIA Via dell'Automobile, 17 - Zona D3 - Tel. 0131.244652 - Fax 0131.244610
ACQUI TERME (AL) Via Alberto da Giussano, 50 - Tel. 0144.323735 - Fax 0144. 356419
NOVI LIGURE (AL) Viale Regione Piemonte, 15 - Tel. 0143.313711 - Fax 0143.313721/33
TORTONA (AL) Strada Statale per Voghera, 20/22 - Tel. 0131.894741 - Fax 0131.891104
www.zentrumalessandria.it - info@zentrumalessandria.it
Linea diretta con i nostri responsabili usato: Sig. Paolo Tel. 0131. 244.625 - Sig. Mattia Tel. 0131.244.630 - Sig. Marco Tel. 0131.244.605

CENTRO USATO FIRST CLASS

RAGAZZO simpatico e carino conoscerebbe ragazze di ogni età per sincera amicizia tel. 340 0858561

SIGNORA 54enne sposata, seria, cerca amiche per uscire il pomeriggio e qualche sera tel. 0131 253164

Matrimoniali

SE SEI
un uomo o una donna che il destino ha reso single ma non vuoi arrenderti e cerchi ancora amore e serenità e non vuoi incontri occasionali ma persone motivate come te chiamami al n.
339 8593276
no agenzia matrimoniale

ANDREA
è un impiegato di banca sulla quarantina. Ottimo aspetto, amante dei viaggi, della musica. Ha il grande desiderio di essere amato semplicemente per le sue qualità, per la sua sensibilità, la sua dolcezza, la sua onestà. Sentimenti, tel.
0131 235551

CINZIA
41enne alta, di bella presenza, libera professionista, realizzata nel lavoro ma non nella vita affettiva, cerca persona con la quale intraprendere rapporto serio ed equilibrato.
Tel 393 9095369

°Luisa, 35enne maestra, carina, sensibile. Vorrei incontrare un uomo finalmente in grado di condividere con me ogni momento, dal più felice al meno sereno. Ho i capelli lunghi, gli occhi chiari, sono indipendente. Tel. 340 1677410

°Quando arriva l'amore la vita assume un nuovo significato, tutto cambia, ti dà energia e voglia di vivere! Ha 41 anni, è una donna piacevole, con valori morali. Lei il primo passo lo ha fatto, ti cerca. Prova anche tu ad andarle incontro. Tel. 347 3957469

°Valeria, sono una 40enne della provincia di Genova, laureata, sicuramente sensuale, dinamica, cerco un uomo maturo, alto, decisamente carino, colto, per instaurare un rapporto serio. Tel. 393 9088887

°Bellissima 36enne biondina, riccia, delicata, dolcissima, un sorriso ed un viso pulito. "Sento che il tempo trascorre, mi pare di buttar via la vita. Desidero costruire giorno dopo giorno un rapporto basato su rispetto e tanta fiducia". Tel. 346 0193577

°Diana, 38 anni, un lavoro indipendente, tante amicizie , ma alla mia vita manca un affetto vero, profondo, un uomo col quale condividere tanti istanti, tante piccole cose. Sono bionda, longilinea, molto carina, femminile. Tel. 331 5441471

°Carla, 46enne nubile di buon fascino, simpatia, dolce, romantica, amante animali, cerca vedovo o celibe di pari requisiti max 50enne per eventuale convivenza. Tel. 393 9076722

°Andrea é un impiegato di banca sulla quarantina. Ottimo aspetto, amante dei viaggi, della musica. Ha il grande desiderio di essere amato semplicemente per le sue qualità, per la sua sensibilità, la sua dolcezza, la sua onestà. Sentimenti, tel. 0131 235551

°Carlo ha 47 anni, é un bell'uomo, alto, sportivo. E' curioso, ironico, un po' sornione; estremamente sincero, sognatore, ma anche concreto. Ama viaggiare, ascoltare musica. Vuole conoscere una donna aperta, curiosa, anticonformista. Sentimenti, tel. 0131 235551

°29enne celibe, laureato, simpatico, estroverso. Sono alla ricerca di una compagna che voglia costruire un rapporto sincero, anche solo per amicizia. Tel. 349 6194130

°Anna 32anni, single, molto carina, un lavoro che mi piace, sono dolce e romantica. Mi piacerebbe innamorarmi di un uomo maturo, anche separato, serio e di buoni principi ma soprattutto che riesca a dare un senso importante alla mia vita. Tel. 392. 9397062

°DESIDERO DIRTI : ti amo quando viene sera, buongiorno amore al mattino dopo il risveglio, non ti stancherò non mi stancherai, però mi chiedo: saremmo bravi a creare il presupposto giusto per conoscerci e poi prenderci? Ho 35anni, separata da due, ma rimando ad un altro momento le altre cose che desidero dire all'uomo serio e affettuoso che potri conoscere dopo questo messaggio. Tel. 340. 6933478

°Cresce dentro di me il desiderio di amore, non perché non ne abbia mai avuto uno, ma solo perché quando ti arrendi alla vita rifugiandoti nei ricordi di qualcosa che non tornerà più, cadi. Poi ti rialzi e ti accorgi che non è servito a niente, che sei ancora molto bella e desiderabile, che hai tanto amore da offrire all'uomo che saprà accoglierti nelle sue braccia con la dolcezza che nessuno mai ti ha donato e che non resisti al desiderio di poterlo incontrare. MARA 43enne. Tel. 393. 9838324

°PAOLA 30enne single, carina, dolce e allegra, sorriso e occhi magnetici. Ho chiuso da sei mesi una storia d'amore durata ben otto anni, non ho rimpianti. Adesso vorrei farmi stringere la mano da un uomo che abbia voglia di scoprirmi prima come amica e poi come amante perfetta. Vuoi rendere possibile tutto ciò ?.Tel. 349. 7978691

°MARCO 35enne, imprenditore, separato senza figli, bella presenza con buoni principi. Ognuno di noi nella vita ha un sogno da realizzare. Il mio è legato al desiderio di conoscere una donna con spiccata sensibilità, libera nel cuore e nella mente. Io per lei vorrei essere nel suo futuro la sua fermata….lei invece il mio treno. Tel. 347. 9329390

°DANIELA 28 ANNI, separata, due figli, un bel tipino, allegra, un bel sorriso, bionda e occhi azzurri. Tutti mi dicono che sono una bella mamma. io invece penso di essere solo responsabile e decisa. Conoscere e innamorarmi di un uomo max 45enne maturo e perbene, motivato ad approfondire prima la mia conoscenza e poi tutto il resto, è quel che desidero. Non cerco una sistemazione di comodo perché ho una casa e vivo del mio lavoro, cerco solo amore vero. Tel. 348. 7464609

°CARLA 37anni, separata, dolcissima, sincera, indipendente economicamente. Sono una persona determinata, altruista e non banale. Desidererei conoscere un uomo maturo, gentile e romantico al quale affidare il mio cuore e le mie emozioni in cambio della sua lealtà. Tel. 334. 9301577

°UN INCONTRO potrebbe cambiare la nostra esistenza, uno dei momenti più interessanti della nostra vita per catturare il bisogno d'amore che è in noi. Raffaella, 46 anni divorziata, assistente sanitaria, sono una donna fine, bella, romantica e sexy quando occorre. Perché questo annuncio? semplice: trovo gli uomini che conosco poco interessanti. Mi piacerebbe conoscere e conquistare quello giusto,così sarei felice di offrirgli tutto il mio mondo. Tel. 347. 3615006

°47enne divorziata, un lavoro indipendente, un ottimo aspetto fisico, sincera e sensibile. Non riuscirò mai ad arrivare da sola alla felicità sognando quello che tutti chiamano amore. Se mi aiuti posso farcela. Se anche tu hai questo desiderio allora sappi che ho tanto da offrirti. In due quando c'è amore c'è vita. Dobbiamo solo provarci. Tel. 393. 2820336

°NICOLETTA 50enne libera, solare, allegra, intelligente e sognatrice. Amo coltivare i fiori del mio giardino e le buone amicizie. In due parole: sono una persona semplice, mi manca il respiro addosso di un compagno di vita premuroso, dolce, sincero, gentile, che abbia come me il bisogno di non sentirsi più solo, quando il buio della sera si avvicina. Tel. 346.7740836

°MARIA 40ANNI, separata. Fascino mediterraneo, bel fisico, solare, sincera e con buoni valori. Sono stata delusa da un uomo ma non mi rassegno a sostenere con ottimismo che l'uomo giusto per me esiste. Se sei un uomo di sani principi, se ti ritieni maschio quanto occorre e saprai superare l'ostacolo di questo messaggio, sappi che solo in due si realizza un vero progetto d'amore. Tel. 333.9523199

°GIULIO 50 anni, dirigente d'azienda, serio e romantico, brizzolato, giovanissimo. Se tu fossi qui non mi nasconderei dietro i tuoi occhi, ti direi quello che non sono mai riuscito a dire a nessuna donna, fra l'emozione e la paura di chi ha sofferto e non vuole più perdersi. Per te sceglierei i momenti giusti. Se tu fossi qui io saprei cosa fare. Cerco una compagna per la vita seria e motivata quanto me a realizzare una lunga storia d'amore. Telefonare 393. 2850482

°42anni a dicembre, impiegata statale, solare, dolce e anche bella senza troppa presunzione. Un matrimonio alle spalle finito e per fortuna senza figli. Ho un desiderio piccolo piccolo: festeggiare il mio compleanno con un cavaliere serio e maturo che regalandomi una rosa riesca a farmi innamorare di lui. Ho voglia di una vita felice. Tel. 340.6933567

°VORREI che tu diventassi per me l'unica verità e io la tua ragione. Vorrei nutrirmi di un amore grande per scoprire un nuovo giorno e dare un senso alle nostre vite. Sono una donna piacente, HO 38 anni, separata, lavoro e ogni tanto mi concedo qualche svago. Cerco un uomo scopo amicizia o convivenza, serio, educato e sincero, per poter ricominciare nuovamente a vivere. Silvia Tel. 338. 7302633

°55 anni portati splendidamente, imprenditrice settore estetica, brillante, comprensiva, dolce e romantica, vivace e giovanile, dichiaratamente ancora molto femmina e passionale. L'obiettivo della mia vita è stato il successo nel lavoro, per esso ho trascurato i molti piaceri che l'amore procura ed eccomi qua tutta sola. Gradirei conoscere scopo amicizia o convivenza un uomo simpatico e passionale, capace di tracciare il suo passo sul mio cuore. Tel. 349.0714477

@ **VORREI** incontrarti per scalare insieme le vette dell'amore e della vita, se esisti ancora, donna, ti attendo, sono un giovanile e realizzato professionista, single, bell'aspetto e ricca interiorità.Tel. 329 5458380

47ENNE alto 1,85 brizzolato libero, colto, amante del bello cerca donna alta max quarantenne fisico atetico tel. 335 8033071

50ENNE bella presenza cerca donna max 45enne per rapporto inviare sms no agenzia tel. 339 2723292

75 ENNE giovanile, semplice, vedovo, cerca compagna affettuosa, carina, età adeguata, amante fiori per rapporto serio, duraturo, scrivere a fermo posta Silvano d'Orba C.I. AE 8152816

CIAO sono un 56enne pensionato, non automunito, alla ricerca di una lei per amicizia, scopo unione, tel. 348 9388082

COSTRUTTORE edile, serio, giovanile, incontrerebbe ragazza anche straniera max 40 anni per seria amicizia ed unione futura, max serietà, tel. 348 7431040

SONO un 65 enne amante della natura, vedovo, non superficiale, cerco una compagna semplice e sincera per seria relazione affettiva, tel. 333 4930004

VORREI donarti un fiore, una carezza, un amicizia, un sorriso e forse chissà... un amore. Sono libero ho 48 anni dipendente statale, senza patente, mi piacerebbe creare un rapporto intenso, sincero e profondo con una sensibile, affettuosa, carina e simpatica tel. 349 4132499

SIGNORA genovese cerca gentiluomo di 80-90 anni posizionatissimo o benestante per scopo matrimonio non rispondere senza requisiti richiesti tel. 347 7719057

Accessori

@ **3 GOMME** usate 175/65 R14; n. 2 gomme 155/70 R13 75 tutte e due vendo a euro 60 tel. 328 9584609

@ **CERCHIONE** completo di pneumatico tutto nuovo mai usato x furgone misura 195 vendo a euro 150, tel. 328 9584609

@ **2 PNEUMATICI** nuovi GOODYEAR 185-60-15, vendo a euro 50 l'uno, Tel. 347 7304909

@ **4 ANTINEVE** Pirelli 195/65/R15 91H seminuovi, vendo a euro 160 tel. 335 6176347

@ **4 CERCHI** per fuoristrada in acciaio 15" 5 fori + due gomme 235/75/15 vendo euro 150, tel. 335 9399678

@ **4 GOMME** antineve pari a nuovo montate su cerchi pronte all'uso per fiat panda o seicento, vendo tel. 328 7214279

@ **5 CERCHI** in lega gommati 15" per Audi A3, A4, molto belli e senza graffi, vendo a euro 650, tel. 329 5466889 Davide

@ **AUTORADIO** cd Blaukpunt nuovo in garanzia per autoveicoli Fiat Doblo' vendo per inutilizzo a euro 100, Tel 329 0140323

@ **BARRE** portatutto FAPA per daewoo lanos vendo a euro 50; catene da neve per ruote 185/60 R14 vendo a euro 20, tel. 347 1407131

@ **BARRE** portatutto originali Passat Variant con chiavi ottimo stato vendo a euro 50, tel. 348 0712433 o 360 692443

@ **DUE** cerchi per Renault o Citroen da 13" con attacco 3 fori vendo a euro 50 tel. 393 6243601

@ **GOMME** da neve 155/70/13 goodyear al 70% vendo 2pz vendo a euro 50, tel. 320 4508176

@ **NR.4** pneumatici antineve Michelin alpine 205/55/16 come nuove, fatto solo 3.500 km. vendo a euro 350 tel. 339 4759393

4 CERCHI in lega per peugeot gommati con antineve in buono stato vendo a euro 300 tel. 339 4472324

4 GOMME da neve e ghiaccio Michelin, montate su cerchi, attacco Fiat misura 195/60/14 vendo a euro 200, tel. 338 2700935

4 PNEUMATICI marca Pirelli P5000 drago in buono stato vendo a euro 400, tel. 320 8756592

SURRAUTO
CERVERE - VIA FOSSANO, 28 - USCITA MARENE AUTOSTRADA TO-SV
TEL. 0172.47.41.54 - FAX 0172.47.42.97 - WWW.SURRAUTO.IT

FIAT DOBLO' CARGO 1,3 M-JET
clima,abs,airbag full optional
aziendale con 2.500km 11.900
km 0 12.900

FIAT DOBLO 1,3 M-JET E 1,9 M-JET ACTIVE,DYNAMIC E FAMILY KM 0 con
clima, radio cd, abs,airbag
da 13.990

MAHINDRA GOA SINGOLA CABINA 2.5 CRDe 4x4 NUOVO EURO 4
con climatizzatore, servosterzo, chiusura centralizzata, vetri elettrici, pedane laterali, autoradio mp3
a 14.980 + IVA

MAHINDRA GOA DOPPIA CABINA 2.5 CRDe 4x4 NUOVO EURO 4
con climatizzatore, servosterzo, chiusura centralizzata, vetri elettrici, pedane laterali, autoradio mp3
a 16.250 + IVA

Mahindra Bolero 2.0 HDI EURO 3 4x4 Pick-up
90 cvcolore bianco, autoradio, clima, servosterzo
Euro 11.355 + IVA

Mahindra Bolero 2.0 HDI 4x4 GLS
autocarro 5 posti, vetri elettrici, clima, radio e pedane laterali Euro 12.888 + IVA

MAHINDRA GOA GLX 2.5 CRDe 4x4 NUOVA EURO 4 con climatizzatore, servosterzo, chiusura centralizzata, vetri elettrici, pedane laterali, autoradio mp3
a 17.920 + IVA

MAHINDRA GOA SINGOLA CABINA 2.5 CRDe 4x4 NUOVO EURO 4 RIBALTABILE
con climatizzatore, servosterzo, chiusura centralizzata, vetri elettrici, pedane laterali, autoradio mp3
a 14.980 + IVA

NOLEGGI ORANGE
NOLEGGIO A BREVE E A LUNGO TERMINE DA 19 € AL GIORNO
RITIRO VOSTRO USATO ASSISTENZA IN SEDE GARANZIE LEASING RATEAZIONI

Possibilità di pagamenti rateizzati... RIFATTI LA MOTO!
DEVIL-BIKE.IT
Micro camera on board - 100gr -12 cm memoria espandibile fino a 2GB, senza fili, impermeabile fino a 5m garanzia 2 anni € 149,90

Casale Monferrato (AL) Via Grandi, 22 zona industriale Tel-Fax: 0142|79740 Cell: 348|3637027 www.devil-bike.it

ALPINE sintolettore cd CDA9851R frontale motorizzato, legge mp3 e wma su cd-r e cd-rw vendo a euro 180 tratt. Tel. 339 5415935 o 0142 400424
ALTOPARLANTI nuovi Boston Rally RC 51 diametro mm 158 (2 tweeters e 2 woofers) vendo a euro 50, tel. 348 0601266 ore pasti
AUTORADIO Alpine frontalino mobile, caricatore CD da 12, cavetti originali e amplificatore. Vendo. tel. 339 8512650
AUTORADIO Clarion mod. drx 6575 rz nuova confezione originale vendo a euro 50, tel. 348 0601266 ore pasti
BARRE portatutto Fapa universali + due portasci Fapa + due portabici Fapa tuttu in buono stato, vendo tel. 335 337042
BOX auto di marca Fapa usato poco completo di barre portapacchi da lt. 360, vendo a euro 150 tel. 338 7997552
CARICATORE cd da 6 originale per Seat Ibiza modello 2000/2005 vendo a euro 100; cerchi da 14" con copriruota nuovi mai usati per seat ibiza vendo a euro 100, tel. 393 8155788
CERCHI Audi A4 in lega da 15 come nuovi con gomme Michelin 50% vendo a euro 200 tel. 333 7521787

DUE GOMME invernali Michelin XM+S100 185/65R14 vendo a euro 50, tel. 335 337042
FANALI posteriori per 206 berlina, sportivi, come nuovi vendo a euro 100, tel. 339 3146894 Marco
PER BMW serie 320D, 150cv km. 63.000, motore, cambio differenziale completo di tutto, sedili, portiere, centraline, cofano, paraurti posteriore, come nuovi, vendo, tel. 393 8155788
PORTAPACCHI originale e gancio traino per mitsubishi pajero sport vendo tel. 338 5056814
RADIO originale per BMW serie 3 vendo a euro 100, tel. 393 8155788
ROLL BAR cromati per 206 cc coppia rolla bar posteriori cromati vendo a euro 80 tel. 347 2424338
RUOTINO di scorta gommato mercedes slk e cerchio in lega vendo. tel. 339 8512650
SUBWOOFER 250 wrms completo di cassa armonica e amplificatore 250w vendo a euro 200 non tratt. Tel. 347 1036919 ore pasti
TRE ruote per uno cs 165/65/13 nr. 2 marca lokoama abbastanza buone e una da tenere di scorta vendo a euro 40 tel. 0131 710426

Auto acquisto

ACQUISTO auto, moto anche con problemi di trapasso o demolizione. Massima valutazione. Ritiro a domicilio. Tel 329 3075662

COMPRO AUTO Di qualunque marca e modello anche incidentate Pagamento in contanti RITIRIAMO AUTO IN TUTTA LA PROVINCIA Tel 380.6843373

@ **CERCO** Fiat Panda 1.2 5 porte con clima, max euro 2.500 tel. 328 4818183
@ **CERCO** Mini cabrio in buone condizioni e ad un prezzo congruo tel. 333 6614997 ore pasti

@ **ACQUISTO** FIAT Fiorino/Renault Rangoo/Ford modello equivalente. Immatricolazione dopo il 2000. A gasolio. Uso trasporto cose. Non più di 80.000 Km percorsi. Buone condizioni generali. Tel 338 2767036
@ **CERCO** auto usata media, piccola cilindrata, in buono stato, tel. 328 7040038
@ **CERCO** Volkswagen new beetle cabrio in buone condizioni tel. 333 6614997 ore pasti
CERCO Alfa 147 jtd o Golf 4^serie tdi a prezzo onesto sono di Acqui Terme tel. 338 2061977
CERCO carrello a due assi per trasporto auto in regola e in buone condizioni tel. 338 4577684 o 340 8426860 andreaarona@libero.it
CERCO fiat punto anno 2000-2001 diesel ad un prezzo ragionevole tel. 339 6813277
CERCO Lancia delta integrale con motore fuso o con cinghia rotta, tel. 335 7811187 ore pasti

Auto vendita

PEUGEOT 205 bianca cabrio elettrica 14 anni vendo a euro 400 tel. 347 2991923

@ **FIAT** 500 young ottobre 1997, KM. 17.000, grigia met., buone condizioni, vendo a euro 1.700 tel. 340 6019128
@ **FIAT** doblo' Cargo, immatricolazione agosto 2006, come nuovo, perfetto, colore bleu, 20.000 km, unico proprietario, 1300 multijet a gasolio, vendo a euro 9.890,00 + iva, fatturabile, Tel. 328 9584609
@ **FIAT** punto 3 porte millecento eurodue anno 97 grigia met. in buone condizioni, gommata, revisione 9/2008 autoradio cd vendo a euro 1.200 piu' passaggio, tel. 329 2177540
@ **KIA** rio Ls 1300 sw/2005 5porte, benzina, km. 44.500, tagliandata kia con garanzia, full optional vendo a euro 6.000 tratt. Tel. 392 4434120 ore pranzo o dopo le ore 18
@ **LADA** NIVA 4x4 1.7 mpi, immatricolata a luglio 2007, km. 2.600, colore verde scuro, vendo ae uro 9.800, tel. 334 3931596
@ **RENAULT** Kangoo del 2001, km. 139.000, meccanica ottima, revisionata, vetri elettrici, chiusura central., condizionatore, gommata nuova, vendo a euro 4.500 tratt. + iva tel. 338 8750610

@ **RENAULT** twingo bellissima perfetta ful optiobnals antifurto sempre in box unicopropr. nessun sinistro vendo a euro 3.550 tel 347 2800935
@ **SANTA** FE 2.7 v6 benzina del 2001, pelle, navi, tiptronic, vendo a euro 8.500 tel. 335 6338667
ACQUISTO auto e fuoristrada anche recentissime, max serietà, passaggio e rottamazione immediate, tel. 338 9985100
ALFA 166 ultima serie fine 2003 full optional,vendo tel. 338 2224103
ALFA romeo 147 jtd 16v anno 2003 km. 80.000 dimostrabili tragliandata Alfa, interni pelle, clima bizona, colore nero, vendo, tel. 328 4320968
AUDI 80 anno 1993, km. 195.000, colore bianco, vendo a euro 1.200, tel. 392 2225364
AUDI A4 2.0 FSI km. 56.000, anno 2004, con 4 gomme termiche e cerchi da 16", 4 gomme e cerchi da 17", radio e cd da 6, vendo a euro 13.000, tel. 328 5316794
AUTOCARRO fiat cityvan motore fire 1000, ben tenuta fatturabile vendo tel. 348 8897971 Antonio
DAIHATSU ferola 1.6 anno 1995 km. 125.000 disponibile per prova vendo a euro 1.900, tel. 338 7696997 o 0144 311946

SMART COUPE' nera-grigia 2001 km. 60.000, cerchi in lega + 4 cerchi con pneumatici da neve, tetto in vetro, aria condizionata, contagiri e orologio, vendo ad Euro 5.000,00 Tel 347 4329259

RENAULT Clio 1.2 3P '01 Km. 68.800, cerchi in lega, assetto, distanziali, vetri scuri, spoiler posteriore, kit stetico, gomme nuove. Pezzi originali. Rich. € 4.500 Trat. Tel 333 6869914

FIAT panda 1.1 del 2001 colore bianco, km. 56.000, in ottime condizioni, bollo fino a maggio 2008, vendo a euro 1.500, tel. 338 4662403
FIAT punto 1.1 del 1995 di importazione tedesca, da immatricolare in italia, cerchi in lega, fendinebbia, keycode, oppure come ricambi, ottimamente tenuta, vendo, tel. 348 8897971

FIAT punto HGT Jtd del 2004, full optional, km. 98.000, clima automatico, 4 airbag, abs, colore grigio scuro, un po da sistemare, vendo a euro 5.000 non tratt. Tel. 335 1792438
FIAT uno 1000 fire del 1994 catalitica 3 porte km. 100.000 vendo a euro 800 tratt., tel. 392 1512411
FORD escort sw del 1998 1600 16v km. 114.000 full optional gomme nuove vendo a euro 1.500 tratt. Tel. 347 1531163
FORD fiesta autocarro 1.7 diesel, gomme nuove, km. 104.000, euro2, kit cinghia, motore nuovo, bollo pagato, vendo, tel. 347 8934296
FORD focus 1.8 tdc 115cv se, clima, colore nero, radio cd, fendinebbia, anno 2003, vendo a euro 8.500 tel. 348 7818898
FORD S max titanium pack anno 2006, euro 4, garanzia Ford fino al 2010, vendo, tel. 335 7536019
GRANDE punto 1.3 90cv dynamic, tre porte, colore nero met., interni chiari, km. 24.000, del 2006, certificati e tagliandi un anno garanzia, vendo a euro 10.500 tratt. Tel. 331 2119328

Incontri

IN ALESSANDRIA Jasmine relax completo, alta, magra, mulatta, bel fondoschiena, fisico perfetto, casa tranquilla e riservata, tutti i giorni tranne la domenica dalle 13.00 alle 19.00 Tel. 340 0814654
ITALIANISSIMA, ciao mi chiamo Loredana, se hai voglia di divertirti vieni da me, sarò il tuo scacciapensieri. Sono molto esperta, dolce, disponibile e completa, pronta a soddisfare i tuoi desideri e voglie anche un po' particolari. Con le mie coccole ti saprò accontentare. Chiamami e non te ne pentirai. Sono in Alessandria tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 339 8566893
MANUELA TX, in Alessandria, bellissima, femminile, sensuale, completissima, grande sorpresa. Tacchi a spillo, piedi da adorare, labbra dolcissime. Vuoi trasgredire? Anche per principianti, sono molto fantasiosa e pronta a tutto. Chiamami. Ambiente riservato Tel. 320 9272639 www.piccoletrasgressioni.net/Manuela
TORTONA, bella, bionda e brava, dal fisico stupendo, per un assoluto massaggio rilassante e altro, labbra come fiori e mani d'oro, da non perdere. Ti aspetto. Dal lunedì al sabato dalle 10.00 alle 22.00 Tel. 333 9273949
SPLENDIDA donna spagnola, veramente affascinante e sensuale, molto paziente, fisico stupendo, bel fondoschiena, sempre disponibile ti aspetto in ambiente tranquillo dalle 10.00 alle 23.00 Tel. 389 1658770 www.piccoletrasgressioni.net/daniela
ALESSANDRIA, per un vero massaggio, 20enne, giovane, bella, ti aspetta tutti i giorni. Tel. 334 1857912
IN ALESSANDRIA, bella cinese, ragazza molto simpatica, appena arrivata ti aspetta tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 334 8885316
ALESSIA, bellissima mora, appena arrivata, da perdere la testa, dolcissima, super sexy, la donna ideale per i tuoi vizi nascosti. Tel. 334 9760719
ALESSANDRIA, cinesina giovane, bella, tutti i giorni. Solo distinti. Tel. 320 3813740
ITALIANA novità accompagnatrice, 45enne, bella presenza, coinvolgente, per soli distinti. Tel. 338 6910768
BELLISSIMA ragazza giovane, sexy, passionale, piccante e molto disponibile ti aspetta in ambiente tranquillo, riservato, tutti i giorni, anche la domenica dalle 8.00 alle 24.00. Tel. 333 6946128 339 4371067 www.clubamici.net/paula
TX MISTRESS TX, in Alessandria, graditi principianti per soddisfare le tue fantasie nascoste, mai realizzate. Mora, vulcanica vera padrona S/M riservatissima, biancheria e stivali da farti indossare in ambiente raffinato, A/P senza fretta. Con me il tuo divertimento è assicurato. Tutti i giorni. Chiamami per conoscermi. Tel. 347 1201470
TORTONA, russa, bella, stella splendida, bionda, bianca, dolcissima, bravissima, sexy e provocante, buona, labbra sensuali da favola, completissima per dolci momenti indimenticabili, per soddisfare i tuoi desideri senza fretta, vieni a trovarmi in ambiente riservato e tranquillo, tutti i giorni dalle 10.00 alle 20.00, solo italiani. Un dolcissimo bacio Tel. 334 7771889
DANIELA…italiana D.O.C., trentenne sensuale e maliziosa, la tua dolce bambolina bionda! Darò un tocco di dolcezza alla tua giornata.. e se vorrai tu alla mia.. Mi trovi a Casale Monferrato, tutti i giorni dalle 8.00 alle 23.00. Visita le mie foto su www.escort-più.org Un bacio Daniela Tel. 346 2153775
STELLA dolce e splendida ragazza ungherese, alta, bionda, per momenti indimenticabili, in ambiente elegante, riservato e climatizzato, solo distinti. Dal lunedì al venerdì dalle 14.00 alle 18.00. Sabato mattina Tel. 347 9353757
GENOVA (Arenzano), accompagnatrice bolognese, deliziosissima 24enne, vera fotomodella, fisico da calendario.(completissima). Dolci piedini, tutti i giorni dalle 8.00 alle 22.00 esclusa domenica. Giada. Tel. 347 7229213
TORTONA Alessia, bella bionda, bocca di rosa, piedini di fata, disponibile e dolce, senza fretta per eccitanti momenti, tutti i giorni. Tel. 333 8532024 www.piccoletrasgressioni.com
ORNELLA, signora italiana, molto disponibile, pronta ad accontentarti nelle tue fantasie, per giocare con te. sono molto brava, paziente ed esperta per coccolarti e soddisfare le tue fantasie, anche un po' particolari. Vieni ti aspetto tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 sono in Alessandria. Tel. 339 1893659 Un bacio. Ornella
SILVIA, in Alessandria, 27enne, italiana, fisico statuario, sensuale e raffinata, disponibilità completa, max riservatezza. Tel. 333 9989640
ANITA 24 anni, venere polacca, bellissima accompagnatrice bionda, occhi verdi per momenti indimenticabili. Solo italiani e distinti. S.M. Soft Tel. 339 4616182
NOVITA' Alessandria, accompagnatrice thai, bella, splendida, riceve tutti i giorni, anche la domenica. Chiamami Tel. 339 1494258
SIGNORA professionista del massaggio esotico, rilassante e soprattutto brava. Dai carabi solo per te. Ti aspetto tutti i giorni dal lunedì al sabato dalle 9.30 alle 19.00 Tel. 334 3220172 www.piccoletrasgressioni.com/sori
ALESSANDRIA cinese accompagnatrice giovane, bella presenza, brava. Relax in ambiente riservato, tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 334 8885587
MELA, dolcissima morettina per la prima volta in Alessandria, bellissima, fantastica, misure mozzafiato e viso d'angelo. Vieni a trovarmi in un bagno di relax. Tel. 346 7932644
MANUELA RUSSIA in Alessandria bella e simpatica accompagnatrice russa. Tel. 328.1211112
LILLA, 20enne a Casale, ancora una volta gattina nera, verissima, bel fisico, abbigliamento sempre sexy per farti sognare. Tutti i giorni dalle 9.00 alle 22.00 Tel. 340 0980998
VOGHERA Tx Gina**,** ti aspetta tutti i giorni per momenti indimenticabili di vero relax. A/P dalle 11.00 alle 22.00. Tranquillità e serenità " Super ". Tel. 334 3474257
NADINE, curve da paura, viso d'angelo, dolcissima e molto raffinata per la prima volta in Alessandria, bellissima russa. Ti aspetto in ambiente riservato. Tel. 334 9759886
ILIANA UCRAINA in Alessandria bellissima accompagnatrice ucraina, tutta da… scoprire! Tel. 329 0718126
ALESSANDRIA, bellissima ragazza cinese, 20 anni, fantastica per massaggi. Ti aspetta tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 333 9643565
NOVITA' assoluta, polacca, bellezza stupefacente, carina, dolce, tutta naturale, mora, alta, eccitantissima, pronta a farti volare nel tuo mondo di piacere. Prima volta in Italia. Sara. Tel. 349 6804428
SPETTACOLARE bionda, sensuale, maliziosa e travolgente, completissima, musa dei tuoi desideri, sono molto brava e paziente, vieni a trovarmi, ti farò divertire. Ambiente riservato, tutti i giorni, anche la domenica Tel. 333 8514552
A CASALE Monferrato bella, giovane dall'Oriente ti aspetto tutti i giorni. Tel. 338 4740048
NOVITA', bellezza stupefacente, bionda, sexy, tutta naturale, ungherese, affascinante, molto sensuale, pronta a farti impazzire. Prima volta in Italia. Rebecca Tel. 338 5375887
ERIKA: femmina esplosiva e dolcissima, alta, rosa, sexy, intrigante e molto sensuale, vulcanica, russa, bellissima ed affascinante. Ti aspetta per giocare. Tel. 347 4347436
NINA TX, ad Alessandria, bellissima, giovane, solare ti aspetta tutti i giorni in ambiente riservato per i tuoi veri momenti di relax. Tel. 348 5178356
TX LUCREZIA TX, in Voghera, italiana DOC, alta , mora, classe, femminilità, gran fisico per ogni trasgressione, A/P, SM, profondamente " tutto". Ambiente tranquillissimo, elegante, climatizzato, ogni comfort, massima igiene. Solo distinti. Calma reale. Da mezzogiorno a notte inoltrata, tutti i giorni, anche festivi. Tel. 339 2588145 393 8775513 349 5601271
BELLISSIMA femmina esplosiva e dolcissima, pelle liscia e delicata, corpo da favola e una bocca indimenticabile, sexy, intrigante e molto sensuale. Pronta a farti vivere un mondo di sorprese. Quando si pensa ad un momento piacevole senza limiti si pensa a Cindy. Ti aspetto tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 333 1288729 www.piccoletrasgressioni.com/Cindy
A.A.A. ALESSANDRIA, novità, zona Cristo, Milena TX, bellissima bionda, appena arrivata in città, più trasgressiva che mai, molto disponibile, corpo mozzafiato A/P con bellissima sorpresa, tutta per te, la tua padrona ti aspetta tutti i giorni, anche la domenica in ambiente riservato e tranquillo, 24 ore su 24. chiamami non te ne pentirai. Tel. 334 7731838
IN ALESSANDRIA, due super bombe giapponesi, gattine appena arrivate. Noi siamo sexy, carine, senza limiti, indimenticabili, molto pazienti!! Ti aspettiamo tutti i giorni, anche la domenica, 24 ore su 24. Tel. 320 3668724
A.A.A. ALESSANDRIA, affascinante gattina del piacere, ansiosa di fare tutto quello che vuoi. Chiamami tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 24.00. Ambiente tranquillo Tel. 334 1591848
ALESSANDRIA, affascinante, fantasia scatenata e incontenibile, piacere senza limite. Vieni a trovarmi in ambiente riservato tutti i giorni, anche la domenica dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 334 1591976
DANIELA, ad Alessandria, bella indossatrice di intimo femminile, estremamente sexy, amante dei tacchi a spillo ti aspetto per sconvolgerti con tutta la mia passionalità e sensualità, vero relax, senza fretta, vieni e vedrai che non te ne pentirai. Tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 23.00. Ambiente tranquillo. Tel. 334 1331981 a presto
SAMANTHA, ad Alessandria, bellissima, giovane, sensuale, fisico mozzafiato, viso incantevole, mani di seta, bocca dolcissima, piedini adorabili; body massage, trattamenti speciali, dolce ed energica come tu mi vuoi. Ti aspetto per divertirci insieme e farti vivere nuove esperienze. Ricevo tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 24.00. Ambiente pulito e tranquillo. Tel. 328 1915049 www.piccoletrasgressioni.net/samantha
IN ALESSANDRIA bellissima ragazza dolce, sexy, trasgressiva, travolgente, disponibilissima per ogni tuo desiderio. Bocca vellutata, innamorata del divertimento, sono ansiosa di giocare con te. La tua bambolina ti aspetta in ambiente tranquillo tutti i giorni, anche la domenica dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 333 5977700
ALESSANDRIA, novità assoluta, appena arrivata, bellissima, dolcissima, per tutti i tuoi desideri, tutti i giorni Tel. 338 9488890
ALESSANDRIA, novità, ragazza giapponese simpatica e di soli 21 anni, molto carina e molto sensuale. Massaggi rilassanti. Tel. 334 8892710
ALESSANDRIA, orientale di 22 anni, simpatica, molto bella ed esperta. Massaggi rilassanti. Tel. 380 3466524
TORTONA, novità Susanna e Nancy, accompagnatrici molto brave, simpatiche e dolci. Ti aspettano tutti i giorni per un massaggio in ambiente riservato. No perditempo. Tel. 393 7161007 347 8663378
ACCOMPAGNATRICE Marta per relax, intrattenimento, trasgressiva.. anche S..!! Disponibilità su appuntamento. Tel. 340 3015908
IN ALESSANDRIA Cassandra, bellissima bionda, golosissima, completissima, musa dei tuoi desideri, sono molto brava e paziente, vieni a trovarmi ti farò divertire, in ambiente riservato, tutti i giorni, anche la domenica, dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 338 2415880
DAYANA, A.A.A. ad Alessandria, bella venezuelana, vieni a farti travolgere dalla mia passione e sensualità, fisico mozzafiato, mani di seta, bocca dolcissima, piedini adorabili, dolce e paziente ti aspetto per divertirci insieme. Ricevo tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 23.00. Ambiente pulito e tranquillo. Tel. 346 8465818. Un Bacio Dayana www.piccoletrasgressioni.it/Dayana
ALISON, spagnola, bionda, sensualissima, tutta naturale, passionale come un vulcano, intrigante, piccante, senza limite, super bomba sexy, vieni a farti travolgere dalla mia passione, mani e piedi da adorare. Sono molto brava e paziente. Ti aspetto tutti i giorni anche la domenica dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 339 6023261
JULIANA, per la prima volta in Alessandria, bella bambola 22enne, con il viso da angelo, dolce, paziente, anche se a volte sono una diavoletta, eccitante, vieni a farti travolgere dalla mia passione, sensualità, tra le mie curve esplosive. Ti aspetto in ambiente tranquillo, tutti i giorni, anche la domenica dalle 10.00 alle 23.00. a presto. Tel. 331 9094852
A.A.A. ALESSANDRIA novità! La coppia più esplosiva e provocante, bionda e mora: Potrai vedere e provare con noi se è tutto vero, anche coppie. Un bacio. Ti aspettiamo tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 fino a tarda notte. Ambiente tranquillo. Tel. 329 4820750
KKK KARINA, in Alessandria, bellissima ed abbronzantissima. Vorrei trasportarti in un viaggio di magia e piacere assoluto, con giochi trasgressivi e coccole piccanti piene di emozioni e brividi. Chiamami e vieni ad esaudire i tuoi desideri, non te ne pentirai! Massima riservatezza ed igiene, tutti i giorni in ambiente riservato. Su appuntamento Tel. 328 1432720
ALESSANDRIA, Corea, accompagnatrice, giovane, bella presenza, brava, tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 331 9073626
ALESSANDRIA, giapponese, nuovissima accompagnatrice, bellissima, carina, dolce tutti i giorni. Tel. 388 1774723
TORTONA, italiana, Marina, divertirsi non è un peccato!! Incontrami, non te ne pentirai… Tutti i giorni dalle 10.00 alle 23.00 Tel. 333 6631740
ALESSANDRIA, bellissima, tutta natura, dolcissima, giocherellona, completissima, al naturale, piedini adorabili. Ambiente climatizzato Tel. 339 6489405 Evelyn
GENESIS in Alessandria, novità assoluta, bellissima 22 anni, intrigante bambolina, disponibilissima per la tua fantasia. Ti farò provare momenti di vero e puro relax.. in ambiente riservato, tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 24.00 Tel. 339 2542381
ACCOMPAGNATRICE molto brava e sportiva, tutta naturale ti aspetta per passare momenti di felicità!! Tel. 333 4044992
BELLISSIME.. italiana Celeste e portoghese Miriam, sensualissime, affascinati e dolci come il miele, fisico mozzafiato! Ti aspettiamo per sconvolgerti ed esaudire tutta la tua passionalità Se vuoi guarda le nostre foto su www.clubamici.net. Un mega bacio da Celeste e Miriam. Solo distinti dalle 11.00 alle 18.00 Tel. 340 8930631
NOVITA', vero massaggio tailandese con oli, rilassante, tutti i giorni dalle 8.00 alle 23.30. Tel. 346 7619344 348 9620603
SIGNORA messicana, esotica e raffinata, bocca d'oro, mani e piedi da adorare, anche massaggi rilassanti ed esotici per alleviare il tuo stress, senza fretta, in ambiente elegante, tranquillo e riservato Tel. 334 2657835 www.piccoletrasgressioni.com/Samy www.alessandriaservizi.com/Samy
TX KATIA TX, in Alessandria, novità, giovane, per ogni tuo desiderio nascosto A/P, fisico mozzafiato, fantasiosa, gradita anche coppia. Se cerchi emozioni senza limiti chiamami!! Tel. Tel. 338 7014624 www.piccoletrasgressioni.com/kelly
TORTONA, accompagnatrice giovanissima, bella ed affascinante, molto sensuale, riceve in ambiente riservato. Tel. 333 6524103
VALENZA, bellissima cubana 20enne, corpo da favola e una bocca indimenticabile, sexy, intrigante e molto sensuale. Ti aspetto tutti i giorni dalle 8.30 Tel. 393 2894169
SANDRA, spagnola, 21 anni, sarò come il tuo angelo caduto dal cielo per farti volare in un paradiso infinito. Ambiente tranquillo dalle 10.00 alle 24 tutti i giorni. Tel. 348 5745831
DENISA, appena arrivata, bella, dolce, sensuale, 22 anni ti aspetta per passare momenti indimenticabili dalle 10.00 alle 24.00. Tel. 348 6414905
ALESSANDRIA, Samantha, bellissima ragazza brasiliana, fantastica per massaggi, ti aspetta tutti i giorni, doppia emozione. Ti farò divertire 24 ore su 24 Tel. 346 7304740
TX ALESSANDRIA Tx, brava, viziosa, paziente con labbra di velluto e un bellissimo fondo schiena, A/P, tutti i giorni. Chiama ora. Tel. 335 1665863
SIGNORA latina, distinta, bella presenza, assoluta serietà e riservatezza, relax assoluto. Ti coinvolgerò con un massaggio serio, esotico e altro… Mani e piedi da adorare! Vieni da me senza fretta in ambiente tranquillo. Tel. 347 3223239 www.piccoltrasgressioi.net/Samy www.alessandriatrasgressiva.it/Samy
TORTONA, Sofia, novità thailandese, affascinante e sensuale per massaggio thai, oil massage e bellissimi momenti, relax. Tutti i giorni dalle 8.00 alle 23.00 Tel. 334 9919243
NOVITA' in Alessandria, bellissima portoricana garantita come nelle foto, morbida e sensuale con piedi curatissimi da adorare, completissima e disponibile, senza fretta per momenti di intimo e vero divertimento, per realizzare insieme tutte le tue fantasie. Tutti i giorni dalle 9.00 alle 22.00. No perditempo. Tel. 347 6846745 www.piccoletrasgressioni.com/Pamela
VOGHERA, Katia, ragazza brasiliana, affascinante e molto sensuale ti aspetta per momenti di relax e piacere. Ambiente riservato. No anonimi Tel. 328 7810097
INA, ho 24 anni, sono russa, molto carina, bionda, magra, simpatica, ricevo dalle 10.00 alle 19.00 No stranieri Tel. 328 2256854 Vi aspetto.
IN ALESSANDRIA, giapponesi, siamo 2 belle novità: ragazze molto simpatiche, bombe sexy, carine, dolci, 20/24 anni, senza limiti. Vieni a trovarci in ambiente riservato e tranquillo, tutti i giorni, anche la domenica! 24 ore su 24. Chiamaci. Tel. 329 8440264
TX DIVIA TX, italiana, primissima volta in Alessandria, molto femminile, amante lingerie e tacchi a spillo, AP, anche padrona attiva, SM, giochi rieducativi, dotata di capacità incommensurabili. Tel. 338 7934947 www.piccoletrasgressioni.com/Divia. Ricevo solo italiani. No perditempo. No stranieri
TIFANY, super bomba, un fiore profumato, una rosa senza spine! Sono io il tuo sogno proibito! Vieni a conoscermi dalle 10.00 alle 24.00 tutti i giorni. Tel. 347 6866129
TRIANA, appena ritornata, bellissima, dolce e raffinata vi aspetta per momenti sfrenati, 24 ore su 24. Solo distinti Tel. 340 2450703
VOGHERA, polacca, prima volta a Voghera, bionda, fotomodella intrigante. Tel. 389 9923001
ALESSANDRIA thailandese, bellissima ti aspetta tutti i giorni. Solo distinti Tel. 335 5866744
ALESSANDRIA, bella orientale, ragazza 19enne, massaggio rilassante, ambiente climatizzato. Tel. 334 3225731 331 6510665
APPENA arrivata ad Alessandria, bravissima accompagnatrice cinese, giovane, riceve in ambiente riservato. Tel. 333 9183020. Luna
TX GIULIANA Brazil TX, sono tornata in Alessandria, ancora più intrigante, molto simpatica, per veri momenti di piacere. Ti aspetto tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 389 5140995
ALESSANDRIA, giovane giapponese, carina, esegue massaggi tutti i giorni. Tel. 328 1527889
IN ALESSANDRIA, ragazza giapponese, bellissima, sensuale, dolce e molto brava ti aspetta tutti i giorni. Tel. 320 3595882 327 4446881
ALESSANDRIA, coreana, ho 23 anni, sono bella e disponibile ti aspetto tutti i giorni dal lunedì alla domenica. Tel. 320 4930723
CINESINA, giovane, bella, tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 333 9431659
ALESSANDRIA, Coreana, giovane, bella, capelli lunghi, per massaggi tutti i giorni. Tel. 338 8110034
TX MELISSA, bella tx in Alessandria, giovane, bruna, A/P, completissima, ambiente riservato e facile da trovare. Riceve tutti i giorni Tel. 340 1178674
CIAO mi chiamo Cindy, ho 20 anni, russa, bella, bionda, simpatica, molto dolce. Se vuoi passare dei momenti di relax con una bella ragazza a fianco allora cercavi proprio me. Vi aspetto in un ambiente tranquillo tutti i giorni dalle 10.00 alle 22.00. No Stranieri. Tel. 340 1113115
A CASALE novità, Caren, bellissima latina, 23 anni, dolce e spontanea. Ti aspetto tutti i giorni per coccolarti. Tel. 328 3697768
SE SEI un intenditore e fra tanti gioielli cerchi una piccola perlina rara e preziosa, chiamami. Sono italiana, una ragazza dolce e disponibile. Cerco la compagnia di persone serie che vogliano e sappiano apprezzare le cose belle, semplici e vere. Solo italiani e distinti. Mi trovi ad Alessandria tutti i giorni esclusa la domenica, orari flessibili, no al mattino. Tel. 329 1463321
EMMY TX, in Alessandria, appena arrivata per massaggi thai, relax 24 ore su 24, tutti i giorni. Tel. 320 4019110
ALESSANDRIA, Sonia, appena arrivata, bellissima, trasgressiva, regale, passionale per momenti di piacere senza limite di tempo. Ambiente riservato. Tel. 388 6977425
CICCIOTTELLA, Pontecurone, Alexia, bellissima, tutto pepe, formosa, sexy, tutto al posto giusto, 26enne, divertente ti aspetta per veri momenti di relax. Tel. 389 7817825 www.piccoletrasgressioni.com/Alexia
PIEMONTESE Luana, 30enne dolce e sensuale, casalinga senza limiti e se vuoi anche padrona. Ti delizierò con i più bei numeri del mio telefono. Sono a Vercelli in ambiente riservato dalle 8.00 alle 24.00 anche festivi Tel. 329 4658969
ALESSANDRIA, Claudia Tx, appena arrivata, bellissima mora, molto femminile, A/P, completissima, brava, esperta nell'arte bolognese, per momenti di piacere e relax, senza limite di tempo. Ambiente riservato. Tel. 347 6990638
TX BEAUTY TX, sono in Alessandria, appena arrivata per massaggi thai, bella, brava, tranquilla. Sono molto riservata. Puoi chiamarmi tutti i giorni. No perditempo. . Tel. 388 1199764
CASALE Monferrato, novità, bella ragazza orientale, giovane, dolce, sensuale. Ti aspetto tutto il giorno. Tel. 331 3997897 331 8237000
IN ALESSANDRIA, massaggio orientale con ragazza giovane, bella e molto brava. Tel. 320 3595882 327 4446881
ALESSANDRIA, per un vero massaggio, 20enne, giovane, bella, ti aspetta tutti i giorni. Tel. 331 3261956
ALESSANDRIA, attenzione, nuovo arrivo, Sary, frizzante, estroversa, molto sexy, bellissima, completissima, bocca favolosa, molto disponibile, vera delizia, bravissima nel massaggio con oli essenziali11 Chiamami, solo distinti e italiani Tel. 328 5326968 334 8168767
LAURA TX, prima volta, appena arrivata ad Alessandria, riceve in ambiente pulito ed esclusivo. Solo decisi e raffinati. No agli indecisi. Chiamami Tel. 333 5298605
ALESSANDRIA, appena arrivata Catalina, donna bellissima, prima TX, bocca da favola, molto disponibile, brava per soddisfare i tuoi desideri. Ambiente riservato. Tel. 347 2192495
ANGELO, grande e .. grosso, chiamami, ci divertiremo insieme. Coppie e singole. Astenersi TX e uomini Tel. 334 9437200
ALESSANDRIA, accompagnatrice orientale, appena arrivata in ambiente riservato. Riceve tutti i giorni dalle 9.00 alle 21.00 Tel. 333 1531088
PONTECURONE, a 5 minuti da Tortona, cioccolatino dolce e piccante, 22enne, brasiliana, sexy, timida e molto simpatica, appena arrivata ti aspetta per coccole e… Tel. 329 7213635 www.piccoletrasgressioni.com /sandrinha www.alessandriatrasgressiva.it
ACCOMPAGNATORE Renzo per donne, anche straniere, gratis al tuo domicilio. Chiama subito Tel. 333 3989575 Gradito SMS
ALESSANDRIA, sono italiana, mi chiamo Viola. Disponibilità, simpatia, coccoloterapia e giochi. Dalle 11.00 alle 22.00 Tel. 333 8783513
ALESSANDRIA, A.A.A, la mia passione e le mie attenzioni sono rivolte verso di te!! Vieni a rilassarti insieme a me… Vedrai.. Tel. 320 6913022
ITALIANA, ex indossatrice accompagnatrice in Alessandria, alta, bionda, solo distinti e su appuntamento. Dal lunedì al venerdì dalle 14.00 alle 18.00. Tel. 349 5554312
NOVITA' assoluta dall'Oriente, fascino, dolcezza, sensualità garantita, massaggi personalizzati con simpatia e bellezza. Corpo da sogno. Tel. 331 3877699
IN ALESSANDRIA, Giorgia, bionda, deliziosa, affascinante e molto allegra e simpatica, dolce e paziente, fisico perfetto, stupenda, disponibilissima. Ti aspetto tutti i giorni per momenti intensi, ambiente tranquillo. Tel. 340 2388573
VOGHERA, sono Lisa, ti aspetto tutti i giorni per un orientale massaggio. Ambiente riservato. No perditempo. Dalle 9.00 alle 22.00 Tel. 339 7262429
NATALIE, splendida ragazza 24enne, per momenti di vero relax, non riscirai più a smettere. Ti aspetto. Tel. 388 7955741
VICTORIA, appena arrivata, 20 anni, carina, bravissima nel massaggio thai, speciale massaggio con piedi, 24 ore su 24 Tel. 334 8949576
TX BIONDA TX, prima volta in Alessandria, ambiente discreto e riservato per momenti di piacere dalle 13.00 alle 22.00 Tel. 349 8421472
TORTONA Rosanna e Katia, ti aspettano tutti i giorni per un massaggio orientale, ambiente riservato. No perditempo. Tel. 334 5022462 331 4547324
NOVITA' ragazza dolcissima e paziente, massaggi rilassanti in ambiente tranquillo. Relax completo senza fretta. Tel. 334 9000162 Valenza
TORTONA, bellissima fotomodella, silvana, alta, magra, bionda, italobrasiliana, coinvolgente, sensuale, dolce,molto disponibile. Ricevo tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 333 3024571
ALESSANDRIA, appena arrivata in Italia, 30enne, bionda, senza limite, riservatezza, per momenti di relax, maliziosa, affascinante. Ti aspetto per una piacevole doccia. Chiamami. Solo distinti. Ambar Tel. 334 8158973
BISNEY e Catty, appena arrivate, fantasiose, dolci, sensuali, affascinanti, Dall'oriente vera professionalità del massaggio, per momenti speciali e desideri. Tutti i giorni solo distinti. Tel. 348 8454097
ALISSIA, Valenza, novità assoluta, appena arrivata a Valenza, bellissima mulatta venezuelana, alta 1.76, curve mozzafiato, pelle vellutata, favoloso fondo schiena, viso incantevole, raffinata ed elegante, amante dei tacchi a spillo, lingerie, body massage. Solo distinti e generosi. Tel. 334 7088228
ALESSANDRIA, novità TX, alta 1.75, travolgente, esuberante bambolina, sensuale, 28 anni, completissima, grande sorpresa, fisico perfetto, esotica, bella, provocante, tacchi a spillo. Con me il tuo divertimento è assicurato. Chiamami tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 333 1266437 348 0846049
ROSA, per veri massaggi thai. Ho 26 anni, vieni a trovarmi per veri momenti di relax. Tel. 340 1651452 333 2970549
TORTONA, Elisa, ragazza dolce, disponibile per giocare con te, bocca vellutata, ti aspetto per momenti indimenticabili, dalle 8.00 alle 23.00 Tel. 389 5137748
ELISA a Tortona splendida ventenne a tua disposizione per magici momenti. Ti aspetto solo italiani. Massima riservatezza dalle 11.00 alle 23.00 Tel. 348 0840474
ALESSANDRIA, orientale, carina, simpatica, esperta, massaggio rilassante. Tel. 347 4431211
ACQUI Terme, relax, mercoledì, giovedì dalle 14.00 alle 23.00 Tel. 340 1168316
NOVITA', zona Cristo, Alessandria, bellissima mulatta chiara, prima volta, appena arrivata in città, direttamente dal Portorico. Vieni a provare la bellezza latina, completissima, molto disponibile, gentile, bocca di velluto, 25 anni, corpo mozzafiato, ti aspetto in ambiente riservato e tranquillo, Dal lunedì al venerdì dalle 18.00 in poi. Sabato e domenica dalle 10.00 fino alle 24.00 Tel. 331 5684322
ACQUI TERME, relax, ricevo il lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle 14.00 alle 20.00 Tel. 349 5589920
MASSAGGIATORE 40enne in provincia di Alessandria. Tel. 329 3934394
A.A.A Farfalla 18enne, novità assolutissima, prima volta in Alessandria, fotomodella alta 1.70, snellissima, brasiliana, completissima… senza limiti! Anche coppie. Alessandria lunedì, giovedì e Venerdì; Voghera Martedì e Mercoledì; Tortona sabato e domenica. Tel. 389 6408826 Chiamami, chiamami, chiamami!!
ACCOMPAGNATRICE e massaggiatrice bionda, frizzante e molto dolce, soprattutto molto coccolona. Vieni così ci coccoliamo a vicenda, non te ne pentirai, sono indimenticabile, così come la mia bocca……? Ti aspetto in ambiente tranquillo. No SMS Tel. 334 3220821
A TORTONA, Vittoria TX, 1° volta in città, simpatica, bella e molto piacente, mora, capelli biondi, alta 1.70, 25 anni, grossa sorpresa. Facile da trovare, difficile da dimenticare. Tel. 328 0626215
IN ALESSANDRIA, Giusi e Paola, bellissime ragazze latino americane, dolci, sexy, sensibili, piccanti, sensuali e completissime. Ti aspettiamo per farti impazzire tutti i giorni. Ambiente riservato. Tel. 346 0813239 339 7789531
ADRIANA TX, in Alessandria, primissima volta, biondissima, attivissima, sensuale e trasgressiva, fisico da capogiro, tutta da scoprire, fondo schiena da impazzire, un tocco di dolcezza in più alla tua giornata. Tel. 347 2163575 www.piccoltrasgressioni.com/adriana
ALESSANDRIA, bella, dolce, disponibile per momenti di piacere, tutti i giorni dalle 11.00 alle 21.00. Non ricevo stranieri. Tel. 320 8642111
TORTONA bella messicana affascinante, molto disponibile oggi ti propone il menù….. vuoi sapere il menù? Chiamami. Tel. 331 2642718
ALESSANDRIA, signora 45enne, bionda, nazionalità russa, fisico ok. Tel. 340 2927822 Victoria
GIULYA, in Alessandria**,** 21 anni, bellissima, ungherese, mora, capelli lunghi, fisico stupendo, per momenti indimenticabili. Vieni e non te ne pentirai, dalle 10.00 alle 22.00 Tel. 320 2137582
ACQUITERME, italiana, bionda, bella presenza, abbigliamento sexy, bocca da favola ti aspetto per un tranquillo relax. Ambiente riservato. Solo distinti. Ricevo lunedì, martedì, giovedì e venerdì Tel. 338 6463509
AFRODISIACA francese Kim, espertissima per un massaggio da brivido, centralissima dalle 14.00 alle 24.00 per soli italiani e su appuntamento. Astenersi curiosi e anonimi in Tortona e Alessandria. Tel. 347 6342605
ALESSANDRIA, novità, Gaia, sexy, giovane, dolce, eccitantissima ti aspetta per momenti di grande piacere. Tel. 349 0739520
ALESSANDRIA, Stella, novità assoluta, brasiliana, bionda, carnagione chiara, 20 anni, riceve tutti i giorni dalle 9.00 alle 23.30 in ambiente tranquillo e riservato. Tel. 329 7655678
NOVITA' in Alessandria, affascinante venezuelana molto allegra, simpatica e paziente ti farà passare momenti incantevoli con il massimo relax. Prova e non ti pentirai. Dal lunedì al sabato dalle 9.00 alle 18.00 Tel. 340 4222952 340 4222947
NOVITA' Alessandria, Angela, giovanissima, capelli lunghi, occhioni belli, sensuale, 27 anni, bravissima nel massaggio orientale. Ti aspetto in ambiente riservato tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 380 9010087
FABIO, bell'uomo 39enne incontrerebbe signore o signorine… il mio piacere è sentire il tuo piacere!! Massima discrezione Graditi anche SMS Tel. 334 3525082
SE VUOI un massaggio tradizionale thai per il benessere quotidiano, antistress su tutto il corpo vieni a trovarci, tutti i giorni. Fornito di doccia. Alessandria dalle 10.00 alle 22.00 Tania Tel. 347 1257598
THE NEW THAILANDESE, appena arrivate in Alessandria, massaggi rilassanti con due bamboline 22/24 anni, capelli lunghi, molto sexy, carine, senza limiti. Tutti i giorni, anche la domenica 24 ore su 24. Chiamaci. Tel. 380 7573604
TORTONA, venezuelana giovane, dolce, affascinante, pronta per soddisfare i tuoi desideri tutti i giorni. Tel. 339 8693987
APPENA arrivata a Novi Ligure stupenda cubana, in un posto tranquillo per un momento di relax. Ti aspetto. Tel. 340 2838152
MI CHIIAMO Marco, ho 31 anni, sportivo, giovanile, con tanto senso dell'umorismo, con tanta voglia di divertirsi, sono alto 1.80, capelli castani corti, occhi castani, mi piacerebbe conoscere belle ragazze con tanta voglia di divertirsi, dinamiche frizzanti per passare serate di qualsiasi tipo.. e allora? Cosa aspettate a volermi conoscere? Tel. 338 3754249
ALESSANDRIA, giapponese, ti aspetta per un vero massaggio rilassante. Sono bella e disponibile, ti aspetto tutti i giorni dal lunedì alla domenica. Tel. 320 2845639
A CASALE, super novità Valentina, ex modella, sensualissima, attrezzata. Tel. 339 7443563

Contatti

RAGAZZE simpatiche di Alessandria cercano amici in zona per amicizia e serate all'insegna dell'allegria. Novità Tel. 899118884 Tariffa secondo proprio gestore.
PAOLA, snella, carina e molto cattolica desidera scopo futuro insieme uomo solo di buona posizione. Si a contadini, imprenditori con campagna. Tel. 899446850 Tariffa secondo proprio gestore.
SCULTOREA valchiria solo a uomini brutti ma esageratamente uomini per fantasie e giochini intriganti, anche a Natale, anche in tre. Tel. 899667778 Tariffa secondo proprio gestore.

DONNE
disposte
ad esaudire
ogni
tua fantasia
Tel 0331 722290

GOLF plus 1.9 tdi colore argento, km. 61.000, navigatore satell., versione sportline, vendo, tel. 339 7428090

KALOS SX della Chevrolet nera del novembre 2006 tutta accessoriata, ochissimi km., vendo tel. 347 2991923

LANCIA Y Is ottobre 2002, km. 82.000, colore grigio antracite, cilindrata 1200, clima, chiusura centr., fendinebbia, cerchi lega, ottome condizioni, vendo a euro 3.200, tel. 349 4069284

NISSAN X-trail 2.2 dci sport anno 2003 vendo a euro 12.500 tratt. Tel. 335 1331706

PASSAT sw 4 ruote motrici anno 2001, interni in pelle, radio cd 6, airbag, gommata nuova, km. 1000 con cinghia di distribuz. Fatta vendo a euro 12.000 tel. 347 3121245

RENAULT Megane sw 1.9 tdci colore grigio met., del 2001, km. 72.000, unico proprietario, ottimo stato, motore e carrozzeria vendo a euro 5.500 tratt. Tel. 338 7549925

SEAT altea 1.9 tdi km. 54.000, autoradio cd, aria condizionata, fendinebbia, colore rosso, tagliandi originali seat, sedile regolabile in altezza, immatricolata 07/2005 vendo a euro 12.000 tratt. Tel. 393 3686236

SMART cabrio & passion doppio cambio tetto elettrico sempre tagliandi mercedes vendo tel. 335 6014315

SUZUKI grand vitara del 2004 5 porte, tdi 110cv, full optional, km. 80.000, gommata nuova, vendo a euro 15.000 poco tratt. Tel. 392 7007168 esclusiv.prov.AL

VOLKSWAGEN golf 1900 tdi, anno 2003, km. 145.000, unico proprietario, vendo a euro 8.500, Tel. 348 4148473 ore pasti

VW PASSAT del 2001, km. 125.000, full optional, cerchi in lega, gomme nuove, batteria nuova, appena tagliandata, vendo a euro 11.500 tratt. Tel. 339 2173563

VW PASSAT sw 2.0 tdi diesel, anno 2002, clima, cerchi in lega 225/16, 6 marce 130 kw ottime condizioni vendo a euro 12.000 tratt. Tel. 0143 321971 o 0143 743749

WV GOLF 4Serie anno 2001, colore grigio met., 5 porte, km. 195.000, full optional , tenuta bene, vendo a euro 8.000 no tratt. Tel. 347 0806317

Auto d'epoca

FIAT 128 coupe 1100cc anno 1975 iscritta ASI, vendo, tel. 0161 801979

Campers roulottes e accessori

BIGMARLYN
7 posti, anno 2004, km 18.000, super accessoriata di veranda, portabici, pannelli solari, antenna parab, inverter, vendo a prezzo da concordare
Tel 338 2805450

CAMPER auto roller del 1999 km. 40.000 come nuovo vendo tel. 339 3333407

@ **CERCO** camper turbodiesel 5/7 posti non prima del 92 solo se pulito senza ammaccature ne infiltrazioni offro euro 5.000 e passaggio immediato tel. 328 4818183

CAMPER 7 posti anno 1999, ford transit, gemellato, km. 46.000, revisionato, tagliandato, accessori, gancio traino, vendo a euro 23.000, tel. 339 1826925

Moto e accessori

@ **MINIQUAD** 49 cc , 2 tempi, perfetto come nuovo vendo a euro 490; moto da CROSS come nuova a euro 999 scontata, tel. 328 9584609

@ **MOTO** a 4 ruote pgo buxgster 150 cc rosso fuoco come nuovo pochissimi kilometri, a 2 posti, roll bar anti ribaltamento, vendo a euro 4.250, tel. 328 9584609

@ **MOTOCICLETTA** gilera 125 c.c. XR2 Enduro, avviamento elettrico, percorsi 800 km. anno di immatricolazione 1993, inutilizzata si tratta di moto per amatori è perfetta come appena uscita dalla fabbrica ; non è stata aggiustata o rimessa a posto, vendo a euro 3.500 non trattabili, tel. 338 2767036

PARAGAMBE
e paramani + parabrezza alto per yamaha majestic / bmk sky liner, vendo a prezzo modico.
Tel 393 3521844

DUCATI
desmo 620 t.e. anno 2003, km 11.600, ottimo stato vendo a euro 5.000 tratt.
Tel 340 9392171

YAMAHA
VIRAGO anno 96 km 32000, con borse morbide, in ottimo stato, vendo ad Euro 3200,00
Tel 347 4797036

ZIP PIAGGIO
50cc anno 1998, color nero, km 8450 sempre tenuto in garage, usato solo per tragitto casa, ufficio, casa, appena revisionato vendo ad Euro 400
Tel 339 2080594

YAMAHA R1
del 2003 km 14/15000, grigia, perfetta, come nuova, vendo.
Tel 340 9392171

@ **MOTORINO** garelli eureca perfetto vendo a euro 260 non trattabili tel 336 460993

@ **SCOOTER** aprilia SR anno 1997 perfetto vendo a euro 700 tratt. Tel. 328 2812481

HONDA
SUPER MOTARD XR 650 R, Marzo 2006, km 5000, realmente pari al nuovo, possibilità subentro finanziamento, vendesi
Tel 393 3521844

KAWASAKI
nera vendesi, anno 06/2005 km 3500, pari al nuovo, unico proprietario, tagliandata e mai sinistrata, cupolino frecce e targa, eventualmente finanziabile, Euro 5.400,00
Tel 333 3834884
Matteo

YAMAHA
YZ 250f '02 motore nuovo De Carli Racing. Vendo Euro 3000.
Tel 348 4922955
0131 260153

YAMAHA
WR 250F ottobre 2005 avviamento elettrico. Vendo Euro 4900.
Tel 348 4922955
0131 260153

KAWASAKI
ZX6-R NINJA, '04, km 19143, doppie carene originali, gomme nuove, term. Leovinci omologato e term. originale, pedane originali vendo ad Euro 6000. Per informazioni
Tel 338 4670013

HD SPORTSTER
XL 1200 custom colore nero e grigio anno 2003 anniversario km 13000 accessoriata e revisionata vendo ad Euro 9.000,00
Tel 328 5992129

KTM
LC4 640 VENDO prezzo interessante, scarico, gomme nuove, DA VEDERE
Tel 333 6869914

@ **TOP CASE** (porta pacchi)e borsa per serbatoio capacità 15 litri, per ktm 625/640/690 motard e enduro lc4 usate 1 volta pari nuovo, vendo tel. 328 7214279

@ **BMW** R 1150 r del 2002 con 36000 km tutti certificati e tagliandati, colore argento,sella nera parabrezza, portapacchi+ borse laterali, vendo a euro 7.000 valuto permuta auto, possibilita' finanziamento, tel. 338 8491959 Daniele

@ **CARTER** primavera o special funzionante completamente elaborato zirri: marmitta cilindro carburatore ecc, vendo, tel. 340 4737039

@ **CERCO** borsa destra nera moto BMW 1100 GS solo se in ottimo stato, tel. 328 2812481

@ **CERCO** vespone px 125 con avv,elettrico e miscelatore anno 82/87 max euro 250 tel. 328 4818183

@ **CIAO** piaggio da sistemare vendo a euro 100, tel. 393 6243601

@ **CUPOLINO** originale per Kawasaki ER-6n;usato una stagione,come nuovo, vendo a 80 euro.Tel. 329 5458380

@ **FANTIC** Caballero 50 cc anno 1979 con libretto, in ottimo stato, vendo a euro 600, tel. 328 2812481

@ **GILERA** 150 sport, immatricolata nel 1952, funzionante, documenti in regola, vendo tel. 338 2316648

@ **GIUBBOTTO** in pelle per moto marca Spike colore nero tg. 52/54 vendo a euro 110 tratt. Tel. 347 5754085

@ **HONDA** 500 due tempi cross anno 1986 in ottimo stato vendo a euro 1.500, tel. 328 2812481

@ **HONDA** CBR900 fireblade R.R. del 1998, km. 24.000, come nuova vendo tel. 333 6370469

@ **MOTO** suzuki RF 600 del 1993 in buone condizioni, batteria nuova, gomme al 50%, revisionata e tagliandata, vendo a euro 1.300 tratt. Tel. 339 3666000

@ **SMARRITA** borsa destra moto BMW 1100 GS strada Casale-villanova mese di giugno, ricompensa, tel. 328 2812481

@ **STIVALETTI** per moto marca Spidy nr. 43 nuovi vendo, tel. 347 5754085

@ **SUZUKI** gsx r 600 colore nera imm.17/7/07, km. 2450, perfetta pari al nuovo, garanzia della casa sino al 17/7/2009, vendo ae uro 8.000 tratt., tel. 338 3338886

@ **VESPA** piaggio 125 del 1981 funzionante, documenti in regola, ben conservata, vendo tel. 333 5711686

@ **YAMAHA** r1 rossa, maggio 2005, tagliandi originali, ancora garanzia della casa, mai pista, come nuova, vendo a euro 8.600 tratt. Tel. 348 2563012

ACQUISTO una vespa anni '60/'70 anche se da sistemare ma con documenti, tel. 328 3111651

APRILIA RSV1000 factory del 2005, km. 8.500, scarichi acrapowic + originali, carene vetro resina + originali vendo a euro 9.000 tratt. Tel. 338 9574227

CERCO moto da fuoristrada d'epoca, trial, cross, regolarità anni 60-70 inizi '80 tel. 0173 90121 o 337 233615 o 333 8430222

CERCO radiatore e forcelle Dink Kimco 125 anno 2007, causa incidente, tel. 346 3272904 Enzo

CROSS Kawasaki bellissima vendo tel. 340 2980951

DUE moto da enduro modello KTM 250cc gomme nuove, motore, nuovo, ancora in rodaggio, vendo tel. 347 8934296

GSXR 600 suzuki K4 del 2004, frecce piccole, tamponi paratelaio, porta targa, sempre tagliandata suzuki, vendo a euro 5.100 tratt. Tel. 338 8250343

HONDA cr125 SUPER Motard depotenziata, motore nuovo, km. 4.000, anno 2004, terminale originale omologato + regalo terminale messico, vendo tel. 348 8217909 dopo le ore 18

HONDA CBR 600 RR anno 2004 colore rossa e nera vendo a euro 6.000 tel. 328 8513137 ore serali

HONDA CBR 600 supersport anno 1993, km. 10.000 originali, usata poco, gomme seminuove, colori bianca e rossa, vendo a euro 1.500 tel. 348 4148473 ore pasti

HORNET 600 mod.2005 anno 2007 km. 5.000 con specchietti e frecce in carbonio e scarico arrow vendo a euro 5.000 tratt. Tel. 348 0360867

HUSQVARNA 610 del 2006 con 7.000 km., due kit carene originali colore giallo-blu e bianco-blu, ancora in garanzia, vendo tel. 338 2618845

HUSQVARNA WR 250 enduro modello 2007, immatricolata dic.2006, gomme nuove, vendo a euro 5.500, tel. 339 1826925

KAVASAKI ZX 6R ninya colore verde, km. 11.500, estetica motogp, scarico arrow, omologato, con tubo collettore + pezzi originali, vendo a euro 6.700 tratt. Tel. 339 6801744 ore pasti

MOTO Guzzi anno 1996, cilindrata 350, km. 1.400, vendo a euro 2.500, tel. 320 3376008

MOTO custom Kawasaki vn800 anno 1998 km. 60.000, in buono stato, accessori, vendo a euro 2.500 tratt. Tel. 333 4515774 Fabio

MOTOCROSS Honda cr 125 ottimo stato a causa inutilizzo vendo a euro 1.000, tel. 328 8249554

MOTORINO a rullo Aquilotto, vendo tel. 335 7811187

PIAGGIO X9 evolution 500 cc, coloreblu met., bauletto x9, anno 2004, km. 7.900, come noova, vendo a euro 3.900, tel. 335 5470112

PIAGGIO ZIP color giallo, anno 2000, usato pochissimo, vendo a euro 300, tel. 0161 246730 o 338 3806240

PX 125 anno 1981, iscritto a moto d'epoca, vendo, tel. 340 1777172 Roberto

SCOOTER 50 cc modello Gilera Stalker km. 10.000 colore viola visibile a Voghera vendo, tel. 347 8934296

SCOOTER 50 honda SFX colorazione repsol (arancio-verde met.) carene arancioni, scocche verdi, motore in ottimo stato, unica cosa due venature su carene, vendo a euro 2.000 non tratt., tel. 347 8906657

SCOOTER aprilia Scarabeo 50cc buono stato del 2001 vendo a euro 500 tel. 339 3877187

SCOOTER piaggio colore blu, gomma posteriore nuova, vendo tel. 347 8934296

SCOOTER Skyline 125cc del 2003, in ottome condizioni, completo di parabrezza, piastra, bauletto e coperta tucano, vendo a euro 1.400, tel. 340 8918822

SCOOTER yamaha majestic 125 quattro tempi appena tagliandata e revisionata anno 1999 vendo tel. 335 6015315

STIVALI dainese nr.42 vendo a euro 50, tel. 392 2342507

SUZUKI RM125 cross anno 2005 usata 4 volte ancora con kit di ricambio originale come nuova vendo a euro 3.000 tratt. Tel. 340 0732839

TUTA in pelle dainese donna mod. Belzebu' divisibile tg. 44, molto bella, indossata una sola volta, vendo a euro 320 tratt. Tel. 339 5829101

VESPA 50Pk come nuova, revisione ok, libretto; bicicleta anni 40-50 tre tubi telaio modelle panettiere da collezione, vendo tel. 338 1852724

YAMAHA FZ1 anno 2001 colore rosso met., km. 13.000, con vari accessori, vendo, tel. 334 9244153

YAMAHA R6 anno 2000, colorazione blu/grigia, km. 36.000, rennsport 80% cupolino fabbri fume', scarico mivv gp titanio, freccette, ottima estetica vendo a euro 2.800 tel. 347 8486910 Stefano

YAMAHA TDM 900 anno 2002 colore grigio chiaro supporti per 3 bauletti Givi, cupolino rialzato, km. 19.000, vendo a euro 4.500 tel. 333 2703814

ZIP sp Piaggio anno 1996 km. 15.000, colorazione Polini, raffreddamento a liquido, ottimo stato, vendo a euro 500 tratt. Tel. 335 5466968

MOTO Honda 125 vendo a euro 350 tratt. Tel. 0131 222029 ore pasti

Veicoli commerciali

@ **TRANSPALLET** e sollevatore manuale per spostare o sollevare da terra fino a 1,90 m. qualsiasi bancale. vendo a euro 1.250, tel 328 9584609

CONSIGLI DALLE STELLE

ariete

Generale - Il Sole in Sagittario ti favorisce: sei vivace, spontaneo, ti senti bene con te stesso. Saturno incoraggia l'attività di routine, non incontri ostacoli sul tuo cammino.

Amore - La Dea dell'amore muta aspetto, diventa più dolce e sensuale. Se pensi che Plutone sponsorizza già le tue performance, puoi davvero sperare in una grande felicità erotica sotto le lenzuola single, amante o accasato.

Lavoro - Anche Giove e Plutone sono nella stessa posizione, i tre pianeti insieme sono garanti di successi professionali, economici, di progressi nelle trattative con clienti lontani, infondono nuovo prestigio alla tua immagine professionale.

toro

Generale - Il Sole non è più in opposizione, finalmente ti senti meno scombussolato, e decisamente più sicuro di te stesso. Le tue entrate economiche incrementano.

Amore - Poco scorrevoli i rapporti con eventuali figli e i familiari, le risposte pungenti sono sfortunatamente sin troppo gettonate. Marte sponsorizza il sex appeal dei single a caccia.

Lavoro - Molto produttivi gli investimenti e le compravendite immobiliari. Marte in sestile dal tuo terzo campo protegge i viaggi brevi e gli incontri fuori sede, prodighi di eccellenti risultati.

gemelli

Generale - Il Sole si trova in opposizione, alimenta nervosismi e tensioni in famiglia. Giove è nella stessa posizione, pu creare controversie legali o burocratiche.

Amore - L'amore ti riserva momenti felici, con i parenti anziani devi essere più cauto, manca l'intesa, se il disaccordo dipende da te cerca di evitare certi atteggiamenti.

Lavoro - Mercurio protegge il lavoro in ufficio, sei preciso e affidabile, collabori con i colleghi, sai che cosa desidera il tuo capo, riesci perfino a sintonizzarti sulle richieste dei clienti più complicati.

cancro

Generale - Marte è nel tuo segno da molto tempo, ti infonde vitalità e determinazione, ma anche, a tratti, un pizzico di irascibilità di troppo. Il Sole nel tuo sesto campo aumenta il vigore fisico e l'ottimismo.

Amore - Venere non è molto incoraggiante, dal segno della Bilancia crea tensioni nelle coppie in crisi o litigiose, ci sono molti nervosismi anche fra amanti. Marte nel tuo segno sostiene che l'erotismo è appassionato.

Lavoro - Mercurio è in trigono al tuo segno e sostiene l'attività produttiva dei liberi professionisti, ma promette risultati importanti sul lavoro a tutte le categorie.

leone

Generale - Il Sole ti regala una bella grinta, tanta vitalità: è in trigono dal segno del Sagittario, un bellissimo aspetto. In famiglia ti mostri cordiale e accomodante.

Amore - Venere è nel tuo terzo campo, protegge spostamenti e affari vantaggiosi, ma sa anche come far decollare un intrigante flirt, visto che annuncia novità per tutti i single. Fa attenzione alla tua salute.

Lavoro - Giove è da quasi un anno che ti offre opportunità inedite, se sei un libero professionista puoi allargare la tua sfera di azione, migliorare la tua immagine professionale qualunque sia il settore dove lavori.

vergine

Generale - Il Sole è poco amico, in famiglia non c'è accordo, prosperano i nervosismi e le risposte pungenti. Giove stava già creando problemi, spese extra riguardo la casa o i figli, se ne hai.

Amore - Marte e Venere assicurano momenti felici a chi è in coppia. Un dialogo più scorrevole con i tuoi familiari

Lavoro - Venere promette di migliorare la tua situazione finanziaria. Sino al cinque dicembre si impegna per regalarti una bella stabilità finanziaria, poi si preoccupa di rendere agevoli i contatti lavorativi.

bilancia

Generale - Il Sole dal Sagittario ti regala tanti punti simpatia, sei gettonato da amici, conoscenti, colleghi. Giove è nella stessa posizione e incrementa le buone occasioni in ambito lavorativo, puoi allargare i tuoi orizzonti, espandere la clientela e i contatti utili.

Amore - L'amore è sereno, ci pensa Venere nel tuo segno a rendere il rapporto di coppia felice, la Dea dell'amore regala serenità agli innamorati e incontri magici ai single.

Lavoro - Mercurio dal tuo secondo campo incrementa le buone occasioni finanziarie, ti aiuta a stabilire un ottimo equilibrio tra entrate ed uscite.

scorpione

Generale - Il Sole nel secondo campo è prodigo di buone occasioni, Giove è nello stesso settore e regala un impulso grandioso alle tue finanze. Ottimo fiuto per gli affari.

Amore - Venere è alle tue spalle, forse crea alcuni disaccordi con la tua dolce metà, Marte ti rende eroticamente irresistibile, sei un vero portento di sex appeal.

Lavoro - Marte è in trigono, ti rende combattivo e grintoso, dal tuo nono campo protegge viaggi, accordi con paesi lontani e le attività di import export. Saturno favorisce la nascita di nuove alleanze e incoraggia l'espansione delle tue mire.

sagittario

Generale - Ti senti energico, sereno, hai fiducia nel futuro. Marte è sempre nel tuo ottavo campo, un passaggio che dura da tempo e contribuisce a definire nuovi investimenti o compravendite immobiliari.

Amore - Puoi contare su Plutone, garante di erotismo strepitoso. Il tono vitale è molto buono, tuttavia non abusare delle tue forze, la salute è piuttosto delicata, controlla ossa e denti.

Lavoro - Mercurio entra nel tuo segno, -- un ottimo passaggio, migliora la comunicazione, il tuo fiuto per gli affari, favorisce viaggi per lavoro o per piacere, appoggia chi sta cercando lavoro o studia.

capricorno

Generale - Il Sole nel tuo dodicesimo campo purtroppo ti fa mancare il necessario sostegno vitale, mentre Marte continua ad imperversare in opposizione. Fa attenzione: rischi di perdere la calma con molta facilità, o di sentirti spesso stanco o di avvertire disturbi allo stomaco.

Amore - Urano si occupa di potare i rami secchi nel settore amicizie e rapporti professionali. In famiglia non c'è molta serenità.

Lavoro - Sul lavoro puoi contare su Mercurio, il pianeta favorisce comunicazioni e affari, alleanze e accordi. Il suggerimento è di fare attenzione alla concorrenza e alle rivalità di colleghi arrivisti.

acquario

Generale - Il Sole ti appoggia, risulti simpatico a prima vista, in compagnia sei affabile e socievole. Mercurio transita nel tuo decimo campo, il pianeta ti appoggia poco, crea disagi nelle relazioni familiari, a chi è in carriera

Amore - Venere diventa dispettoso e crea tensioni soprattutto nelle relazioni infelici, dove manca l'amore veramente profondo. Il tono fisico è molto buono.

Lavoro - Mercurio ti sostiene sul lavoro e nelle relazioni interpersonali, pu creare rivalità sul lavoro, mosse scorrette da parte della concorrenza: cerca di prestare la massima attenzione.

pesci

Generale - Il Sole semina zizzania in famiglia: tu per, cerca di non mostrarti scostante, non serve a nulla, garantisce di più un atteggiamento maggiormente disponibile.

Amore - Il momento promette una fase grandiosa per l'amore, non importa che tu sia single o già impegnato. Se pensi che Marte ti regala una carica erotica da fare faville, il quadro delle soddisfazioni affettive è completo.

Lavoro - Fa attenzione ad eventuali problemi legali o burocratici e resisti al pessimismo che questo cielo cosı burrascoso pu indurre. Marte incoraggia chi svolge la libera professione.

@ **TRANSPALLET** robusto ed efficace, colore giallo, vendo a euro 250, Tel. 328 9584609

@ **NISSAN** Vanette Cargo, anno 2000, portata 960 kg, vendo, tel. 010 5705798

CAMION mercedes 814 80 q.li con pedana caricatrice in ottimo stato vendo tel. 340 7086551

CERCO APE poker 4ruote possibilmente adiesel con cassone o furgonata purchè funzionante come motore telefonare 334 1978579 o andreastores@hotmail.it

FIORINO Fiat anno 2000, tettuccio apribile, perfette condizioni, vendo, tel. 335 6547583 o 0144 78427

AUTOTRENO 190/38 anno 1982, 3 assi + rimorchio 2 assi, revisionato, vendo a euro 8.000, tel. 0131 856940serali

Varie

@ **BOX** bimbo Peg Perego 110x100 pari al nuovo vendo a euro 25, tel. 0131 610241 o 320 1166513

@ **CELLA** frigorifera smontabile di dimensioni di circa 16 mq. Con gruppo refrigerante e motore,vendo, tel. 010 5705798

@ **MATTONI** vecchi puliti ed imbancalati , tavelle , pavimento in cotto antico vendo telefonare 0142 925754

@ **NASTRO** TRASPORTATORE con motore elettrico trifase adatto nella vendemmia per caricare cassette o ceste vendo per inutilizzo a euro 250. Tel. 329 0140323

@ **PISCINA** da giardino con scaletta, rigida, completa di depuratore e accessori vari m.4,20xm1,20 nuova vendo a euro 800 tratt. Tel. 0131 861337

@ **SGOMBERO** gratis cantine, solai, cascine, appartamenti e locali di ogni genere in cambio del contenuto tel. 347 2354101 e-mail minilou@ libero.it

@ **STUFA** a legno in buone condizioni colore marrone, vendo a euro 180, tel. 347 0365990

@ **TRE** casseforti 18-13-8 quintali condizioni pari al nuovo vendo tel 347 2800935

@ **VINO** BARBERA d'Asti doc 13 gradi, genuino, produzione propria da uve selezionate, vendo in damigiane o bottiglie a euro 1.50 al litro. Tel. 329 0140323

12 PERSIANE antiche ottime per centro storico misure 38x484x1470 mm alcune da sistemare vendo tel. 0143 80223 o 339 1915672

BICICLETTA elettrica a pedalata assistita in ottime condizioni vendo a euro 300 tratt. Tel. 333 4515774 Fabio

BOTTIGLIE di Spumante, Lambrusco, Prosecco italiani vecchi cercasi. Tel 340 5685632 oppure 010 6040385

BOTTIGLIE di vino, Barolo, barbaresco, nebbiolo, grignolino, spanna, chianti, dolcetto e barbera annata dal 1957 al 2000 vendo tel. 0143 871165

BOTTIGLIE in vetro verde trasparenti, lavate e pulite. Vendo .tel. 0131 773694

BOX bimbo come nuovo vendo a euro 20 tel. 328 7443128

CAMINETTO con sportello in vetro vendo a euro 500 tel. 335 1331706

CARROZZELLA e passeggino in velluto blu, estraibili tutti e due vendo. tel. 334 3020681

CISTERNA per liquidi litri 4.500 misura m.2 x1,5x1,5 vendo tel. 339 5631301

COPPI vecchi, vendo tel. 328 2798294

COPPI, copponi, mattoni, pavimenti in cotto antichi quadrati e rettangolari causa demolizione vendo, tel. 339 5631301

DERASPATRICE- XUVA ceccato vernice enologica vetrificata no ruggine pompa mt.8 gomma trainabile vendo a euro 200 tel. 0131 777439

DUE GABBIE doppie 5 fori, due gabbie 4 fori, 1 aratro, motocoltivatore, rotoli guaina catramata, vendo tel. 349 8691762

ESEGUO lavori a maglia su misura e ordinazione tel. 334 2107617

ESEGUO lavori di serramenti in legno interni ed esterni, portoncini, portoni, cucine, scale in legno e mobili su misura anche antichi tel. 329 2171008

ESTINTORI non omologati per privati no aziende, 6 kg e 9 kg, vendo a euro 10 e 15 tel. 348 7809021

LAVANDINO in pietra fossile con conchiglie e pesci fossili, levigato naturalmente lavorato a mano, nuovo, mai installato, ideale per piccoli bagni o in cucine moderne vendo a euro 300 tel. 392 1667624 gannusho @libero.it

MACCHINA da cucire Singer a pedale con mobile in perfette condizioni vendo a euro 80 tel. 0143 871165

PARCHEGGIA biciclette a rastrelliera in ferro a 7 posti da fissare a terra vendo tel. 0141 203173

PENTOLE in rame bronzi da caminetto, stufetta in ghisa per riscaldamento piccoli locali, vendo, tel. 340 5210290

PICCOLI elettrodomestici, oggettistica varia, biciclette, giacche a vento, giocattoli, vendo, tel. 349 8503986

SCALDA vivande movibile in acciaio inox con 6 scomparti, orologio con temperatura, a norma di legge, adatto per ristoranti, pizzerie e gastronomie vendo a euro 400, tel. 0143 70081

SDRAIO imbottita seminuova vendo a euro 15; TV 24" Philips con video stereo euro 90; materasso singolo usato due mesi euro 85, tel. 0131 223711

SEGGIOLINO auto per bambino 0/18 kg. Con attacco isofix per auto Peugeot/citroen, buone condizioni, vendo a euro 100, tel. 347 4067063

TRE GABBIE per conigli, otto balle di erba medica, vendo tel. 0131 259922

TRE persiane porta finestra 250x140 per casa d'epoca colore verde scuro funzionali, con accessori originali vendo a euro 30 cad. tel. 340 5210290

SEGA circolare a benzina con motore a scoppio vendo a euro 1.500 tel. 348 9205619

SGABELLO per stirare marca Foppa Pedretti altezza regolabile munito di cuscino, ottime condizioni vendo a euro 70 tel. 347 4067063

SIGARI Cubani scatola da 25 pezzi vendo tel. 320 0249325

FAX 0131.257630

AVVISO AI LETTORI Gli annunci destinati alle Rubriche Gratuite preceduti dal simbolo "@" ci pervengono direttamente da Internet tramite e-mail e quindi non ci è possibile verificarne la veridicità.

Le nostre rubriche gratuite...

ABBIGLIAMENTO e accessori
ANIMALI e accessori
ANTIQUARIATO e oggetti d'arte
ARREDAMENTO casa
ARREDAMENTO ufficio e negozio
COLLEZIONISMO
COMPUTER, software, videogiochi
FAI DA TE, giardinaggio
FOTO, video
GIOCATTOLI, modellismo
GIOIELLI, orologi
ELETTRODOMESTICI, telefonia
IN REGALO
RIVISTE, libri, fumetti
MACCHINE e attrezzature
MUSICA e strumenti
NAUTICA
PERMUTO, scambio
PERSO, trovato
SALUTE e bellezza
SPORT
VARIE
AUTO accessori
AUTO acquisto
AUTO vendita
AUTO d'epoca
CAMPERS, roulottes e accessori
FUORISTRADA
MOTO e accessori
VEICOLI commerciali
ASSISTENZA anziani
COLF e baby sitter
LAVORO cerco
LEZIONI private
ABITAZIONI città acquisto
ABITAZIONI altre zone acquisto
ABITAZIONI affitto cerco
ABITAZIONI vacanze acquisto
ABITAZIONI vacanze affitto cerco
ASSOCIAZIONI, gruppi e artisti
MATRIMONIALI
VIAGGI
DEDICHE e comunicazioni

...e quelle a pagamento. (*)

CORSI VARI, scuole
FINANZIAMENTI, prestiti
GASTRONOMIA, alimentari
INCONTRI
CONTATTI *(In questa categoria tutti i messaggi riguardano un servizio telefonico con costi a norma di legge)*
SERVIZI professionali
TRASLOCHI
NOLEGGIO auto, moto
RIPARAZIONI, autolavaggi
LAVORO offro
CESSIONE, acquisizione aziende
ABITAZIONI città vendo
ABITAZIONI altre zone vendo
ABITAZIONI vacanze vendo
ABITAZIONI affitto offro
ABITAZIONI altre zone affitto offro
ABITAZIONI vacanze affitto offro
RUSTICI, ville e terreni
CAMERE ammobiliate, residence
LOCALI commerciali, box
ASTROLOGIA, cartomanzia
PUB, birrerie, gelaterie
DISCOTECHE, locali notturni
RISTORANTI, pizzerie
ALBERGHI, pensioni
CAMPEGGIO

(*) Per informazioni e modalità di pagamento: Tel. 0131 260434

PER FAX: trasmettete al n° 0131 257630 il Vostro coupon compilato.

VIA E-MAIL: all'indirizzo info@publitre.it il Vostro annuncio e relativa rubrica.

PER POSTA: spedite in busta chiusa a Zapping Via Ferraris 19 15100 Alessandria

A MANO: consegnate il coupon a Zapping Via Ferraris 19 15100 Alessandria

Pubblicate questo mio annuncio gratuito:

Scrivere qui la rubrica per il Vs. Annuncio tra quelle in elenco: ____________ AL 22 2006

Scrivere il testo in stampatello:

Nome e cognome:

Indirizzo:

C.A.P.

Telefono:

☐ In conformità alla legge 675/96 autorizzo il trattamento dei miei dati FIRMA ____________

AVVISO AI LETTORI: accertarsi della provenienza del bene che si intende acquistare, al fine di evitare di incorrere nel reato di "incauto acquisto". Tutti gli annunci sono pubblicati sotto l'esclusiva responsabilità dell'inserzionista; chi invia annunci per la rubrica "Lavoro offro" deve attenersi alle leggi 26/4/1949 (sull'assunzione tramite Ufficio di collocamento) e 9/12/1977 (sul divieto di qualunque discriminazione sul sesso). La pubblicazione dell'annuncio è subordinata all'accettazione della direzione. Zapping non è responsabile per la qualità, veridicità, provenienza e puntualità di uscita delle inserzioni e neppure per le conseguenze dirette e indirette che possono derivare dalla non corrispondenza di tali dati rispetto alla realtà.

MOBIL-ASTA

presenta:

Sono finite le vacanze, c'è già aria di grandi Feste Natalizie

Camera completa
Con trasporto (IN CITTA') e montaggio inclusi
(esclusi reti e materasso)

OFFERTISSIMA
€ 740.00 IVA COMPRESA

Cucine

Vastissima scelta di modelli, stili e colori

Composizione cm. 250 **€ 1.300.00**
Diversi colori, inclusi elettrodomestici, completa

Divano ad angolo
Componibile, vari colori
€ 500.00 IVA COMPRESA

Tavolo in cristallo + 4 sedie in cuoio
Allungabile
€ 850.00 IVA COMPRESA

Divano 3 posti + 2 posti
Vari colori
€ 700.00 IVA COMPRESA

Prenotate oggi le nostre grandi offerte...

...fatevi un bel regalo prima degli aumenti.

Mobile soggiorno cm. 270 **€ 670.00** IVA COMPRESA
Colori: Noce/Ciliegio/Tasmania
TRASPORTO E MONTAGGIO INCLUSI IN CITTA'

Cameretta a ponte **€ 650.00** IVA COMPRESA
2 posti letto, colori a scelta (esclusi materassi)

COMPRESO DI IVA, MONTAGGIO E TRASPORTO IN CITTÀ FUORI CITTÀ 1 EURO AL KM.

IL NOSTRO SITO:
www.mobilasta.it

Corso Monferrato, 127 - ALESSANDRIA
Tel. e Fax 0131.22.70.01

ARREDIAMO CASA VOSTRA IN SOLE 24 ORE

la città delle piante e dei fiori

GardenVille

Domenica 9 dicembre
animazione per grandi e piccini
e dolcetti per tutti!

Sabato 8 dicembre
APERTI!!!

DOMENICA SEMPRE APERTO

Di Stelle ce n'è tante...

solo da Gardenville
però trovi le più belle
e a prezzi mai visti.

Inoltre
ti aspettano
simpatiche
Idee Regalo
per un magico
Natale!

Stelle di Natale
a partire da
€ 1,80

www.gardenville.it

TESSUTO NON TESSUTO TENAX MT.2,40X5 € 5,30
Sconto 20%
€ 4,16

ACCENDIFUOCO 48 CUBETTI
A SOLI
€ 0,99

ELEGANTI CENTRO TAVOLA CON CANDELE

PIANTE GRASSE CON PRESEPE
da soli
€11,90

"SALE" USO STRADALE
A PREZZI GHIACCIATI

LEGNA DA ARDERE KG.15
a soli
€ 3,95

COMPOSIZIONI RAFFINATE E CURATE NEI PARTICOLARI
da soli
€12,50

ABETI NATALIZI IN ZOLLA
da mt 1 a mt 2 a scelta
a soli
€13,90

SIMPATICHE IDEE REGALO CON PROFUMATORI PER LA CASA

PALA DA NEVE CON MANICO IN LEGNO
a soli
€ 9,90

UTILI CESTI PER GLI AMANTI DEL GIARDINAGGIO

FIORI PER DECORAZIONI
A SOLI
€ 0,99

IL VOSTRO ABETE AIUTA L'AMBIENTE
SE VERRA' RICONSEGNATO, VARRA'
UN BUONO SCONTO DI € 5,00

ABETI ARTIFICIALI DI OTTIMA QUALITA'
da soli
€12 80

ADDITIVO BIOLOGICO PER ACQUARI ACQUA AMICA 236ML € 12,00
Sconto 30%
€ 8,40

ALIMENTO SECCO PER CANI IAMS ADULT KG.15 - € 43,50
Offertissima
€29,50

ALIMENTO UMIDO PER GATTI WHISKAS MULTIPACK 8+4 OMAGGIO
A SOLI
€ 3,99

FATTI COCCOLARE
DAI NOSTRI CUCCIOLI

RISERVATO AI COMMERCIANTI
VUOI ALLESTIRE LA TUA VETRINA?
SCONTO 20% SU TUTTI GLI ARTICOLI NATALIZI

Ogni giovedì sconto fino al 15% riservato ai PENSIONATI

IN ARRIVO PRIVILEGE CARD

Corsi di Decoupage
a soli € 16,00
materiale compreso
durata 3 ore
per info:
340.1024084

GardenVille

ALESSANDRIA - Via Genova, Spinetta Marengo
Telefono 0131.61.74.65
E-mail: spinetta@gardenville.it

BIELLA - Corso Europa 27/A - S.S. Trossi
Telefono: 015.25.43.148 - E-mail: garden@gardenville.it