COMPRO
GROSSI LAMPADARI
Mobili Antichi
Intere Eredità
Tappeti - Quadri
Ceramiche
Cartoline - Biancheria
Specchiere Dorate
Illuminazione
e mobili di Design
Pagamento in contanti
TEL. 338.5358151

www.zappingonline.it

nuovo ZAPPING
ANNUNCI e OCCASIONI by Publitre

Speciale Immobiliare OVADA pag. 42/43

Novecento
soluzioni di cuore e di amicizia
Legati..... ai momenti che contano!!
A PAGINA 7
DESCRIVITI AL
338. 8361368
CON UN SMS

Registrazione Tribunale di Alessandria n° 552 del 31/01/03 - Direttore Responsabile Raimondo Bovone - Editore: Publitre S.r.l. - Stampa: TATI BOOK (TO)
Via G. Ferraris, 19 - ALESSANDRIA - Info: Tel. 0131.260434 - Fax 0131.257630 - E-Mail: info@publitre.it

IL GIORNALE QUINDICINALE GRATUITO CON LE MIGLIORI OCCASIONI E INIZIATIVE COMMERCIALI DELLA TUA CITTA'

N°20 • DAL 05/11 AL 18/11/2007 • ALESSANDRIA E PROVINCIA • VOGHERA E VERCELLI

PARABREZZA SCHEGGIATO?
FINESTRINO ROTTO?
VETROPOLI®
Dove le auto si cambiano il vetro
PORTACI LA TUA AUTO
O IL TUO FURGONE
E VEDRAI CHE PREZZI!
PELLICOLE OSCURANTI OMOLOGATE
DEVI SOSTITUIRE IL PARABREZZA?
NON HAI LA COPERTURA ASSICURATIVA CRISTALLI? NEI MESI DI OTTOBRE E NOVEMBRE
TI OFFRIAMO UNO SCONTO DEL 40% SULLA SOSTITUZIONE DEL CRISTALLO
ALESSANDRIA - Largo Catania 15 - tel. 0131 221628

MARIK RICAMI E STAMPE
RICAMI SU FELPE, CAPPELLINI E GIUBBOTTI
Stampe a caldo - Serigrafie
Adesivi e Biglietti da visita
FORNITURA ABBIGLIAMENTO DA LAVORO
RICAMI da € 1,00
Tel. 339.5414693
Via Colombo 12 - Alessandria
E-mail: ricamificiomarik@libero.it

OCCASIONE UNICA
Cedesi attività di
PARRUCCHIERA
in posizione centrale
ad Alessandria,
con avviamento pluriennale
e giro d'affari dimostrabile
PREZZO IRRIPETIBILE
Manuela 339-4712169

Abbigliamento e accessori

@ **2 GIUBBINI** colore nero con cuciture bianche taglia XL e L, leggeri senza protezioni x scooter/moto vendo 30 euro totali. Tel. 338 5929656
@ **GIUBBOTTO** uomo taglia 50/52 in vera pelle interno pelliccia estraibile, collo pelliccia, vita e polsini in maglia vendo a euro 100; Giacca da sera elegantissima da donna nera con micro brillantini usata 1 volta taglia 46 vendo a 30 euro. Tel. 338 5929656

SCARPE
CESARE PACIOTTI
in pelle di colore
nero valore Euro
200,00 circa taglia
41 mai usate vendo
ad Euro 90,00
Tel 333 4979590

@ **GIACCONE** da donna in vera pelle grigia con cappuccio bordo pelliccia vendo a prezzo interessante. Tel. 338 5929656
@ **BEAUTY-CASE** in vera pelle marrone (mai usato) vendo a Euro 20 tel. 340 7965071
@ **CAPPELLO** da uomo in feltro nero "La familiare" mis. 55/4 mai usato vendo a 25 euro. Tel 0143 65374
@ **CAPPOTTO** di visone selvaggio maschio e stupenda giacca di castoro lontrato mai messi entrambi tg. 48/50, inoltre magliette di cotone di diversi colori e stampe nelle tg. M e L mai messe vendo tel. 335 5454116 ore pasti

@ **MONTONE** da donna nuovo tg. 48/50 vendo a euro 150 tel. 349 1215955 o 340 2857802
@ **PIUMINO** d'oca Fila imbottito colore grigio scuro tg. 44 alt. Cm.115 perfetto e ben tenuto vendo a euro 25 tel. 328 2162393 larry.mi@inwind.it
@ **STOCK**: montone da donna nuovo + pelliccia di rat mosque' come nuova entrambe tg. 50 vendo a euro 500 tel. 349 1215955 o 340 2857802
@ **VESTITO** da sposa bellissimo vendo a euro 400 no tratt. Tel. 338 1226359
ABBIGLIAMENTO elegante, da sera, nuovi ancora con etichette tg. 50, causa cambio taglia vendo a euro 100, regalo due borsette da sera tel. 338 5929441 dopo le ore 20
ABITO da sposa bianco tg. 44/46 vendo a euro 2.500 tel. 333 3988105
ABITO da sposa colore avorio anno 2006 modello due pezzi con gonna ampia lunga in seta e corpetto in pizzo lavorato tg. 42/44 vendo a euro 1.000 tratt. Tel. 348 8044055

ALVIGINI
Bambino 0-6 anni
Le Migliori Marche dell'Abbigliamento al Miglior Prezzo
PIAZZA TURATI 11, AL
TEL. 0131.253534

ACQUISTO PER CONTANTI MOBILI E OGGETTI
ANTICHI - QUADRI - CERAMICHE - ARGENTI - CORNICI - LIBRI
RILEVO INTERE EREDITA' - BIBLIOTECHE - ARREDI ECC.
368.3501104

new SPECIALBIKE snc PAG. 52
NOVITA' HONDA

COMPRO ORO
USATO E ROTTO
MASSIMA VALUTAZIONE
P.zza Genova, 7 - Alessandria
Tel 328.2675121

l'Angolo di piazza Garibaldi - SALE -
NUOVO BAR KEBAB - GESTIONE ITALIANA
La notte è lunga, gira e rigira...
passa da Sale all'angolo di piazza Garibaldi...
troverai il tuo punto di ristoro...
uno spuntino e... la notte va!
PS. ricorda: la vita è preziosa,
alla guida non fare il duro.
P.zza Garibaldi, 20 - SALE (AL) Cell. 339.2510231

COMPRO
societa' acquista
autovetture e fuoristrada
usati non incidentati
PAGAMENTO E VOLTURA
IN 24 ORE
348.8571965

MERCATO DELL'ORO®
ACQUISTIAMO
ORO&ARGENTO
e non solo.... brillanti, eredità, Rolex ed orologi importanti, monete d'oro, alta gioielleria ecc...
PAGANDO IN CONTANTI
via S.GIACOMO DELLA VITTORIA, 91
ALESSANDRIA TEL. 0131.1851011
www.mercatodelloro.com

OCCASIONE IMPERDIBILE
Cona.n.
OCCASIONE IMPERDIBILE
SVENDITA TOTALE
CON SCONTI
DAL 30% AL 70%
POTRAI TROVARE:
MATERIALE ELETTRICO - VIDEO SORVEGLIANZA
ALLARMI E MINI ALLARMI - ILLUMINAZIONI
PROLUNGHE INDUSTRIALI SCONTO 50%
LAMPADINE A SOLI EURO 0,10
STUFETTE BAGNO SCONTO 70%
VIA DOSSENA, 31 - 15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131.28.82.06 - www.elettronicaconan.it

ABITO da sposa colore panna tg. 42/44 in ottimo stato vendo tel. 347 3517470
ABITO da sposa puro lino, ricamato a mano, stile impero con strascico tinta bianco sporco tg. 40/42 vendo a euro 1.000 tratt. Tel. 349 3588048
ABITO da sposa stile impero tg. 42 + scarpe nr.36 di colore bianco, lavato e incelofanato vendo a euro 900 tratt. Tel. 0131 246844 o 333 7474812
ABITO da sposa tg. 48/50 adatto a ragazze prosperose vendo a euro 500 tel. 333 5986918
ACQUISTO uniformi e copricapo militari di vari periodi anche bandiere ed accessori tel. 010 256515
BORSA da donna Louis Vitton originale modello Zainetto piccolo come nuova vendo a euro 50 tel. 339 2245015
BORSA Louis Vitton originale modello a forma di sella, misura media, in buono stato vendo a euro 40 tel. 339 2245015
CAPPELLINI da donna un po di pelliccia e altri in stoffa adatti per collezione e per teatro anni 1930-1940 vendo in blocco vendo no perditempo tel. 347 0514023
CAPPOTTO cammello da uomo pra lana tg. 46/48 modello classico attuale indossato pochissimo vendo tel. 0142 483679 o 347 4434387
COSTUME per danza del ventre colore rosso e argento mai usato acquistato in Turchia vendo a euro 200 tel. 347 8477470
DUE giacche nere da concorso ippico, usate poche volte da donna tg.46 e uomo tg.50 vendo a euro 120 cad tratt. Tel. 334 3020681
STOCK maglie Che Guevara vendo da euro 2,00 tel. 334 1978579
FRACK invernale originale anni '40 confezionato su misura da prestigiosa sartoria romana, taglia 50 vendo tel. 0131 894152 o 328 6925869
GIACCONE di montone scamosciato da uomo tg. 54/56 come nuovo vendo a euro 120 tel. 347 2452457
GIACCONE pelle nera con coulisse tg. 44 bordato di volpe nera vendo a euro 200; giaccone imbottito di piuma colore bianco tg. 46 vendo a euro 50 tel. 0131 240543
PELLICCIA di visone Demi-buff lungo in ottime condizioni vendo a euro 2.400 tratt. Tel. 333 1282113
PIUMINO, tuta intera tg. 48 da sci vendo a euro 40, giacca da donna in pelle mai usata tg. 46/48 vendo a euro 30, giacca in jeans da uomo tg. 46 regalo tel. 333 7859380
NUOVE 2 pelliccie visone vendo tel. 347 8901514
SCARPE bambino 3-9 anni; abbigliamento vario bambino 2-9 anni, vendo tel. 333 2469964

Animali e accessori

@ **BEAGLE**, disponibili cuccioli bellissimi tricolore nati e cresciuti in casa. I cuccioli si cedono vaccinati, sverminati, microchippati. Vendo Tel. 346 5849237
@ **JACK** RUSSELL TERRIER, disponibile cuccioli a pelo liscio e ruvido bianco/arancio, pedigree LIR oppure LOI, genitori visibili. Vendo Tel. 329 8709154
@ **BULL** TERRIER STANDARD, allev. riconosciuto ENCI cuccioli bianchi e colorati, eccellente pedigree. Solo se davvero interessati vendo tel. 329 8709154 Astenersi perditempo.
@ **LABRADOR**, vendo bellissima cucciola bionda, 2 vaccini, sverminata 3 volte, abituata in casa e con i bambini, ottima per compagnia. Vendo Tel. 346 5849237
@ **CAPRE** da latte Saanen di 18 mesi vendo tel. 329 4550927
@ **CERCO** rottweiler femmina di anni min.2 max.3 con documenti non sterilizzata tel .331 3025561
@ **PINSCHER** cucciola taglia piccola rosso cervo femmina dolcissima sverminata e vaccinata vendo tel. 339 8827996
@ **ROTTWEILER** maschi,campioni,esenti da displasia,disponibili per monte. Vendo tel. 338 7533340
@ **SPLENDIDI** cuccioli di Labrador, iscritti Enci. Sverminati, vaccinati con Pedegree e microchip. Vendo Tel. 338 9130594
BOULEDOGUE francese con genitori visibili sverminati, vaccinati, microchip, libretto sanitario. Vendo tel. 320 1596139
CUCCIOLATA pastore tedesco di 40 giorni di altissima genealogia e volpino italiano bellissimo di 7 mesi maschio vendo tel. 333 8566982
CUCCIOLI di boxer fulvi con pedigree, già vaccinati, genitori visibili vendo tel. 392 9208101 o 0141 208641
CUCCIOLI di pinscher molto piccoli genitori visibili vendo tel. 335 8405944
CUCCIOLO di chihuahua pelo raso e fulvo nato il 6/6/06 italiano genitori visibili, pedigree, vaccinazione, microchip, maschio, peso kg. 2,80 vendo tel. 348 2238990 o 347 7251669
DOBERMANN cuccioli completi di tutto vendo tel. 331 7085178
DOBERMANN cuccioli completi di tutto vendo tel. 0371 80049
DOBERMANN cuccioli di 60 gg. Neri, marroni e blu focati vendo tel. 333 3440654
DOBERMANN cucciolo 60 gg maschio blu focato con occhi azzurri vendo a euro 250 tel. 331 7087563
DUE cucce cani piccoli una in ferro e una in cemento vendo a euro 15 cad. tel. 333 7112333
GATTINI persiani sani, allevati con cura in famiglia, ben educati, colori bianco, blu, nero vendo con o senza pedigree tel. 0142 483679 o 347 4434387
INCROCIO pinscher chihuahua vendo a euro 350, bassotti nani a euro 250 tel. 388 9327356
JACK RASSELL terrier zampa e pelo corto pincher nani con sverminature vaccino, microchip e libretto sanitario vendo tel. 328 7730460
JACK RUSSELL due femmine sverminate, vaccino, libretto sanitario, genitori visibili vendo a euro 400 tel. 393 0097887
JACK RUSSELL TERRIER, tra poco nasceranno i diavoletti a 4 zampe dei miei amati e dispettosi cagnolini, io dispongo di entrambe i genitori, per tanto discendenza certa, non dispongo di pedigree vendo a euro 350 circa tel. 335 6183119
PECHINESI cuccioli nati in casa, genitori visibili vendo tel. 388 1256654
PONY nero femmina di 8 anni molto docile, adatto a bambini + sella nuova usata due volte vendo tel. 0131 777207 o 347 7165970
PORCELLINI d'india vendo a euro 20 solo amanti animali tel. 340 2789501
REGALO ad amanti animali coniglio maschio di razza Ariete con orecchie lunghe colore bianco e grigio ed una cavia peruviana di 7 mesi maschio colore nocciola con macchie scure tel. 348 8044055
REGALO criceti tel. 348 2378024
REGALO PORCELLINI d'india due maschi pezzati pelo riccio nati in casa età un mese solo ad amanti animali tel. 339 2968338
SONO disponibili per Natale cuccioli di jack russell pelo liscio, gamba corta, tricolori, genitori visibili tel. 348 0045720 Roberta
ZWERGPINSCHER puri italiani nati in casa 4 maschi e due femmine, svermati, vaccinati, libretto sanitario con possibilità di pedigree vendo tel. 349 6252310 Salvatore
@ **CUCCIOLI** di pastore tedesco nati il 17/08/2007, genitori visibili, vendo. Tel.335 5949015

Antiquariato oggetti d'arte

ACQUISTO
antichi arredi, mobili, lampadari, argenti, quadri, oggettistica; rilevo intere eredità, biblioteche, sgombero case e alloggi. Pagamento contanti.
Tel 338 5873585

DAD OREFICERIA GIOIELLERIA LINEA ORO
COMPRO ORO USATO A PREZZI INTERESSANTI
SCONTO 20% SU TUTTA L'OREFICERIA
ALESSANDRIA - C.so Acqui, 121
NOVI LIGURE - Via Roma, 63 - Tel. 0143.745301
BANKORO CASALE M.TO - C.so Valentino, 184 - Tel. 339.6191715

FINALMENTE NELLA TUA CITTA' E' ARRIVATO
FASTWEB
MyBusiness120
Comprende:
- fino a 120 minuti al mese inclusi complessivi per telefonare e navigare*
- navigazione Internet SuperVeloce
- 2 linee telefoniche sempre libere anche mentre navighi
- connessione senza fili inclusa

a soli 29,50 €
*I minuti non utilizzati in un mese non saranno cumulabili con quelli del mese successivo.
GRATIS
Parla, Naviga o Guarda Fastweb TV fino a natale

Via Cardinal Massaia, 19 (AL) Zona Stazione
Tel. 0131.1850554 - Fax 0131.1850284

Provincia di Alessandria
REGIONE PIEMONTE
CISS Insieme nel Sociale
MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI
Direzione Generale per le Politiche per l'Orientamento e la Formazione
UNIONE EUROPEA
Fondo sociale europeo

Consorzio Intercomunale Servizi Sociali
del Valenzano e Basso Monferrato

SONO APERTE LE ISCRIZIONI AI NOSTRI CORSI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE
Anno formativo 2007/2008

OPERATORE SOCIO-SANITARIO (1.000 ore) Sede di svolgimento: Valenza / Alessandria - Destinatari: giovani (>18 anni) e adulti (>25 anni) disoccupati in possesso di licenza di scuola secondaria di 1° grado

ELEMENTI DI ASSISTENZA FAMILIARE (200 ore) Sede di svolgimento: Valenza
Destinatari: giovani (>18 anni) e adulti (>25 anni) occupati in possesso di licenza di scuola secondaria di 1° grado

TECNICHE DI SOSTEGNO ALLA PERSONA (400 ore) Sede di svolgimento: Valenza
Destinatari: giovani (>18 anni) e adulti (>25 anni) occupati in possesso di licenza di scuola secondaria di 1° grado

OPERATORE SOCIO-SANITARIO MODULO FINALE (400 ore) Sede di svolgimento: Valenza - Destinatari: giovani (>18 anni) e adulti (>25 anni) occupati in possesso di licenza di scuola secondaria di 1° grado

ELEMENTI DI ASSISTENZA FAMILIARE (240 ore) Sede di svolgimento: Valenza
Destinatari: immigrati stranieri disoccupati in possesso di licenza di scuola secondaria di 1° grado

TECNICHE DI SOSTEGNO ALLA PERSONA (400 ore) Sede di svolgimento: Valenza
Destinatari: immigrati stranieri disoccupati in possesso di licenza di scuola secondaria di 1° grado

EDUCATORE PRIMA INFANZIA (1.000 ore) Sede di svolgimento: Valenza
Destinatari: giovani (>18 anni) e adulti (>25 anni) disoccupati in possesso di licenza di scuola secondaria di 2° grado

TECNICO DI LABORATORIO EDUCATIVO (600 ore) Sede di svolgimento: Valenza
Destinatari: giovani (>18 anni) e adulti (>25 anni) disoccupati in possesso di licenza di scuola secondaria di 2° grado

OPERATORE ADDETTO PULIZIA (130 ore) Sede di svolgimento: Alessandria
Destinatari: immigrati stranieri disoccupati privi di licenza di scuola secondaria di 1° grado

SVILUPPO COMPETENZE AZIENDALI IN AMBITO SOCIO-SANITARIO (200 ore) Sede di svolgimento: Valenza - Destinatari: giovani (>18 anni) e adulti (>25 anni) occupati in possesso di qualifica relativa al personale socio-sanitario

TECNICHE DI PREVENZIONE DEL BURN OUT (90 ore) Sede di svolgimento: Valenza - Destinatari: giovani (>18 anni) e adulti (>25 anni) occupati in possesso di qualifica relativa al personale socio-sanitario

TECNICHE DI ASSISTENZA DEMENZE E ALZHEIMER (90 ore) Sede di svolgimento: Valenza - Destinatari: giovani (>18 anni) e adulti (>25 anni) occupati in possesso di qualifica relativa al personale socio-sanitario

TECNICHE DI ANIMAZIONE GERIATRICA (200 ore) Sede di svolgimento: Valenza
Destinatari: giovani (>18 anni) e adulti (>25 anni) occupati in possesso di qualifica relativa al personale socio-sanitario

AIUTANTE CUCINA (280 ore) Sede di svolgimento: San Salvatore Monferrato
Destinatari: immigrati stranieri disoccupati in possesso di licenza di scuola secondaria di 1° grado

OPERATORE DI GIARDINAGGIO (800 ore) Sede di svolgimento: Valenza
Destinatari: giovani (>18 anni) e adulti (>25 anni) disoccupati in possesso di licenza di scuola secondaria di 1° grado

AGGIORNAMENTO INFORMATICO – ECDL (120 ore) Sede di svolgimento: Valenza
Destinatari: giovani (>18 anni) e adulti (>25 anni) occupati in possesso di licenza di scuola secondaria di 1° grado

L'ammissione ai corsi è subordinata al superamento di prova selettiva

Per maggiori informazioni rivolgersi alla Segreteria della Scuola di Formazione Professionale del CISS - Strada per Solero, 10 – Regione Gropella – 15048 Valenza (AL)
dal lunedì al venerdì con orario 09.00-13.00 / 14.00-17.00 - Tel. 0131-921418/19 Fax 0131- 941168
e-mail: formazione@cisscomuniassociati.it sito web: www.cisscomuniassociati.it/formazione

LA FREQUENZA AI CORSI E' COMPLETAMENTE GRATUITA.
I CORSI VERRANNO ATTIVATI SOLO DOPO AUTORIZZAZIONE E FINANZIAMENTO DA PARTE DELLA PROVINCIA DI ALESSANDRIA

VUOI APRIRE UN'AGENZIA
ilPRESTITOfacile?
TEL. 0131.250192

ilPRESTITOfacile.®

MESSAGGIO PROMOZIONALE

Basta una telefonata per risolvere!

Prestito per dipendenti

Fino a 35.000 € - con trattenuta sulla busta paga
Anche con altri impegni o disguidi, firma singola,
IDEALE PER ESTINGUERE ALTRI PRESTITI!

Prestito per pensionati

Fino a 25.000 € - con trattenuta sulla pensione
Anche con altri impegni o disguidi, firma singola,
FINO A 80 ANNI DI ETA'!!

Prestito per tutti

Fino a 30.000 € - con trattenuta sul conto corrente
Anche autonomi, no cattivi pagatori.

Mutui casa fino al 100%

Per acquisto, ristrutturazione,
sostituzione e fine lavori, per liquidità.

PROBLEMI ECONOMICI?
NON FARE I SALTI MORTALI...
CONTATTACI!

Fogli informativi analitici presso i nostri uffici in osservanza delle norme sulla trasparenza delle operazioni bancarie e finanziarie (Legge n. 150 del 17/02/1992)

ALESSANDRIA
PUNTO CREDITO s.r.l.
C.so Lamarmora, 6
0131-262356
DALLE 9 ALLE 19
U.I.C. N° 17969

NOVI LIGURE
Via E. Raggio, 87
Fronte Ospedale
0143-746668
DALLE 9 ALLE 19
U.I.C. N° 31150

CASALE M.TO
C.so Giovane Italia, 42
0142-457782
DALLE 9 ALLE 19
U.I.C. N° 65914

La magica atmosfera del giorno più bello

lasciatela cogliere dai professionisti

fotoPERINO

Galleria Guerci, 9 - Alessandria - Tel. 0131.1852184 - Fax 0131.41545

Agenzia per Single

Meeting
Agenzia per Single
Affiliato Meeting

agenzie associate
UNIONE NAZIONALE AMATORIALE ITALIANE

ovunque sei:
www.meetingitalia.it
ci sono profili per Te!

Alessandria
Via Bergamo, 35
Tel 0131.325014

dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle 19.00
il sabato dalle ore 10.00 alle 13.00
alessandria@meetingitalia.it

Cerchi l'Amore?

Invia un SMS con il tuo nome, l'eta' e la citta' **338 750 11 55**
riceverai 5 profili di persone che come te hanno voglia di innamorarsi!

In Amore vince chi si incontra e gli Incontri selezionati si chiamano Meeting

Messaggi per LEI

Cod. 194698 - Il mio nome è **Enrico**, ho **28 anni**, sono celibe, bruno, occhi scuri, snello, dipendente c/o una ditta privata. Desidero una Lei coetanea, preferibilmente nubile, socievole e dolce. **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Cod. 194673 - Ciao, mi chiamo **Stefano 32enne**, celibe vice direttore di banca, alto 1.80, moro, simpaticissimo, la musica è la mia passione, organizzo serate in piano bar...perchè non vieni a trovarmi? **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Cod. 194653 - Ciao, mi chiamo **Carlo** ho **35 anni**, celibe, agente di pubblica sicurezza, dolce romantico e simpaticissimo, cerco una ragazza solare e sensibile per iniziare una bella storia sentimentale. **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Cod. 194587 - Sono **Cristian**, **36 anni**, fisicamente gradevole, separato, imprenditore. Sentimentalmente ancora solo alla ricerca di una Lei speciale che mi faccia impazzire per creare un futuro ricco di emozioni. se ci sei... chiamami subito e chiedi di me! **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Cod. 194625 - **Gabriele – 42enne**, celibe, scrittore :" per me non importa l'età ma la maturità di una donna, fino a oggi non ho avuto molto tempo per l'amore, ora voglio dedicarmi a questa ricerca con tutta l'anima..." **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Cod. 194654 - Che dire in poche parole? Cerco una donna bella, giovane, solare... cosa posso offrirle? Una vita serena e agiata e tanto amore. il mio nome è **Edoardo**, **49enne**, celibe, ingegnere aerospaziale. **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Cod. 194614 - **Marco 55 anni**, divorziato, pensionato, ex impiegato; uomo sportivo e dinamico, adora ballare, e non rinuncia ai suoi viaggi . Cerca una donna dolce, comprensiva, con la quale condividere tanti bei momenti. **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Cod. 194560 - Sono separato, ho **59 anni**, imprenditore e progettatore fotovoltaico, mi chiamo **Ettore**. Sono un uomo determinato e tranquillo, sò essere protettivo, con una donna mi piace parlare, passeggiare mano nella mano e condividere il bello e il brutto della quotidianità. Amo il ballo e mi piace il cinema; cercami tramite questo annuncio e scopriamo le nostre affinità. **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Cod. 194578 - Mi chiamo **Paolo**, **61 anni**, divorziato da tempo, pensionato, ex bancario. Vivo solo , non ho impegni, i miei figli vivono all'estero, credo di essere un bell'uomo, riservato di carattere, amo viaggiare. **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Cod. 194589 - Sono un signore di **64 anni**, vedovo, mi chiamo **Franco**. Il mio carattere è vitale, allegro, amo il dialogo, pratico sport, insomma sono una persona molto giovanile e dinamica. Diplomato, affermato imprenditore, desidero una donna seria e preparata culturalmente per iniziale amicizia. **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Messaggi per LUI

Cod. 194701 - **Beatrice 31 anni**, libera professionista, single. mi reputo una donna molto femminile, sono laureata, bruna, formosa, dal carattere aperto e sincero. Desidero incontrare un Lui max 40enne, adeguata cultura per sincera amicizia il resto si vedrà. **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Cod. 194683 - I suoi occhi non passano certo inosservati: verde smeraldo! E nemmeno il suo sorriso e la sua solarità! **Angela**, **34 anni**, nubile, addetta alle vendite. minuta e snella. Cerca un uomo più grande, positivo, con tanta voglia di innamorarsi... di lei! **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Cod. 194504 - Ciao, mi chiamo **Serena**, ho **38 anni**, sono separata, alta 1.70, snella, bionda occhi verdi, titolare di un'avviatissima attivita' commerciale. Desidero incontrare un uomo che mi coinvolga a livello mentale max 50enne. **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Cod. 194629 - **Marcella - 44 anni**, alta e con lunghi capelli biondi, separata, imprenditrice. Di carattere sincero e affettuoso, cerca un lui di bella presenza per seria unione. **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Cod. 194677 - Mi chiamo **Maria**, ho **48 anni**, nubile, insegnante. Piacevole e curata, mora occhi castani, cerco un uomo colto e di sani principi, celibe o vedovo max 60enne. **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Cod. 194633 - Sono **Annamaria**, ho **50 anni**, tutti mi dicono ben portati, snella, bruna, alta 1.70, diplomata, separata, casalinga. mi definiscono una donna brillante, solare, generosa ma questo starà a te scoprirlo.

Cod. 194550 - **Elisa** ha **51 anni**, è divorziata ed è impiegata della Pubblica Amministrazione. Nella sua vita manca l'amore serio e sensuale di un uomo galante ed attraente. **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Cod. 194708 - Il mio nome è **Cristina**, ho **53 anni** che non dimostro affatto,sono single per scelta, piccolina, bionda, radiologa. Ho un carattere esuberante, frizzante e cerco un lui interessante, paziente, ironico che prenda la vita così com'è... **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Cod. 194488 - **Clara**, **53 anni**, divorziata, maestra d'asilo, amo la sincerità, cerco un uomo vero, che creda nell'amore e nei sentimenti e che mi faccia vivere momenti da favola! **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Cod. 194500 - Si chiama **Eleonora**, è una splendida donna **57enne**, vedova, impiegata. Cerca un compagno max 65enne, pari livello, per iniziare una splendida amicizia e forse più. **Agenzia per Single Meeting 0131/325014**

Antiquariato oggetti d'arte

LAMPADARI,CERAMICHE, QUADRI, LIBRI, GIOCATTOLI, BIANCHERIA, CURIOSITÀ MOBILI DEL PASSATO E ANTIQUARIATO

SIGNORA COMPRA TUTTO

NON BUTTATE NIENTE PAGO SUBITO IN CONTANTI TELEFONATE

320 1175700

ACQUISTO
alla massima valutazione argenti, porcellane, quadri, soprammobili, ferri battuti, lampadari, decorazioni militari, libri, cartoline, vecchi corredi e biancheria.
Tel 338 5873585

ACQUISTO
per contanti antichità dorata o con doratura, mobili, cornici, statue, porcellane, specchiere, ecc, ecc
Tel 333 9693374

MEDAGLIA
aurea della zecca reale canadese + libro d'oro edizione speciale della zecca di stato vendo prezzo modico.
Tel 393 3521844

@ **OLIO** su tela a mano, cm. 50 x 60, n.ro 3 tele, eccellenti riproduzioni quadri botero vendo a euro 50 cadauno. Tel. 338 8327874

@ **POLTRONA** Luigi Filippo vendo tel. 347 6803423
ACQUISTO pagamento in contanti oggetti di antiquariato, ceramiche, porcellane e qualsiasi altro oggetto originale tel. 349 5844064
ANTICA macchina da cucire con mobile funzionante e restaurata marca Electra vendo tel. 334 1978579 o andreastores@hotmail.it
ANTICO arazzo vendo tel. 333 1675468 ore pasti
ANTICO mobile giradischi Zenith in legno massello proveniente da castello vendo tel. 334 1978579 o andreastores@hotmail.it

CERCO porcellane, ceramiche, oggetti originali vecchi e antichi, mobili solo antichi, pagamento in contanti tel. 335 7256939
COMPRO monete oro e argento max valutazione tel. 331 9878895
FOTOGRAFIE antiche vendo a euro 1 cad. tel. 338 1506122
LETTO del '800 in ferro e lamiera con decorazioni dorate, una piazza e mezza, completo di rete originale, come nuovo vendo tel. 333 1675468 ore pasti
MACCHINA da cucire Singer anni '40 tutta in ghisa funzionante molto bella da collezione vendo tel. 338 1852724
RADIO grammofono anni 1940, philips 4021 A in mobile legno massiccio finemente lavorato molto bello vendo tel. 347 7486821
SEI sedie primi '900 in legno, buone condizioni vendo tel. 334 1978579 o gallione2006@yahoo.it
ANTICA toilette completa vendo tel. 334 1978579 o andreastores@hotmail.it

RIVA
HOUSE TEND

Tende invernali

Risparmia calore

Guadagna una stanza

PREVENTIVI GRATUITI

ALESSANDRIA: C.so Acqui 356
Tel. 0131.248021

BASALUZZO: Via Marconi 55
Tel. 0143.489628

VUOI UN PRESTITO ?

Telefona al Numero Verde **800-210229** **ESITO IMMEDIATO**
anche ai protestati

- PRESTITI PERSONALI
- CESSIONI DEL QUINTO DELLO STIPENDIO
- DELEGHE DI PAGAMENTO
- MUTUI ACQUISTO 1°CASA
- MUTUI CONSOLIDAMENTO DEBITI

PRESTITIME
Via Caniggia, 24
Alessandria
Tel. 0131 - 262381

prestitime
UIC.55811

messaggio pubblicitario con finalità promozionale, fogli informativi presenti in agenzia.

SEI UN PENSIONATO?

PER TE È NATO NOVITÀ

PRESTIONATO®

il 1° prestito dedicato esclusivamente ai PENSIONATI!

- Acconti immediati
- A tassi agevolati
- Fino a 80 anni di età

ESEMPI*		
IMPORTO FINANZIABILE	DURATA	RATA
€ 6.600,00	120	€ 100,00
€ 10.100,00	120	€ 150,00
€ 13.600,00	120	€ 200,00
€ 17.000,00	120	€ 250,00

*Gli esempi sono calcolati in base ad un pensionato con 7 anni di pensionamento INPS

marchi e di proprietà Qvinto network - iscr. UIC 55811.

ARTEAK

Since 1995

ACQUI TERME - S.S. per Alessandria - (STREVI)
Tel. 0144.324013 - www.arteak.it

Finanziamenti personalizzati in sede

MOBILI COLONIALI ED ETNICI

ALLESTIMENTI BAR E RISTORANTI

OUTLET DIVANI FIRMATI
SCONTO 50% - 70%

ORARI: dal martedì al sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e dalle ore 15.00 alle ore 19.30
APERTO ANCHE LA DOMENICA POMERIGGIO

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Fogli informativi disponibili presso la Sede, i CariPoint e su www.carifinitalia.it

Il prestito per ogni specie di esigenza

IL FINANZIAMENTO PIÙ ADATTO A TE LO TROVI SOLO DA CARIFIN ITALIA

Ricerchiamo per CariPoint di Alessandria:

4 volantinatori
SI RICHIEDE: disponibilità immediata, forte motivazione, orario indicativo di lavoro dalle ore 09.00 alle 18.00
SI OFFRE: fisso mensile più provvigioni

2 collaboratori
SI RICHIEDE: disponibilità immediata, forte motivazione e capacità a lavorare per obiettivi, automuniti.
SI OFFRE: fisso mensile più rimborsi spese e provvigioni, possibilità di lavorare in ambiente giovane e dinamico.

Per colloqui telefonare al n° 0131 222.000 dalle ore 14.30 alle ore 18.00 oppure mandare un fax del C.V. al n° 0131.228.049

Numero Verde 800-945.505

Gruppo Delta

CARIFIN ITALIA s.p.a.

iscrizione IIIC A24746

CariPoint di **ALESSANDRIA**
via Milano 164/166
tel. 0131-222000 fax 0131-228049

CariPoint di **ASTI**
corso Casale 91
tel. 0141-271341 fax 0141-440649

www.carifinitalia.it

Novecento
soluzioni di cuore e di amicizia

.....PERCHÈ DA SOLI NON SI STA BENE

Agenzia d'incontri

via Ferrara 8- Tel. 0131.443164 ALESSANDRIA

CERCA L'AMORE

34enne seriamente motivata capelli lunghi neri occhi verdi sportiva un lavoro che la soddisfa incontrerebbe un uomo maturo e con buoni valori per la costruzione di un progetto di vita in due per cui valga la pena di viverlo fino in fondo e.... intensamente!! **Tel. 346. 0435510**

Sono una 52enne divorziata, giovanile e attraente, l'ho confermano i complimenti dei miei amici maschi che però non trovano spazio nella mia vita. Desidero conoscere un uomo semplice però passionale, gentile e forte.Se ti riconosci in questo siamo già a metà strada. **Tel. 340. 2350959**

44enne separata senza figli, commessa, capelli neri, occhi verdi, allegra romantica e sincera. Mi dicono che sono una bella persona. Il desiderio mio di amare mi spinge verso la direzione di colui che sarà capace di coinvolgermi in forti emozioni, senza causarmi dolore perchè per me l'amore è gioia. SARA **Tel. 348. 9164279**

Attraente 51enne, separata, indipendente, seria e con buoni valori. Conoscerei un uomo con il quale poter progettare una vita serena, felice e piena d'amore, un uomo che non sia un egoista e un prepotente. **Tel. 331. 3943816**

CARLA 40enne separata, dicono amabile per il mio modo garbato di pormi. Il mare è la mia passione e spesso trascorro i week-end nella mia casa in riviera da sola...!! Non cerco il principe azzurro, desidero solo poter conoscere un uomo gentile e premuroso per cui valga la pena donarsi in assoluto.**Tel. 393. 0917525**

49enne distinta, commerciante, fisico ancora giovanile, molto passionale, per colpa di un ex marito molto distratto si dichiara: Ho voglia di recuperare il tempo perduto magari al fianco di un uomo che sappia apprezzarmi e regalarmi un po'di felicità per il piacere, che un amore vero, sa offrire. Io credo che tu esista...chissà se una giusta conoscenza potrà essere nostra complice. **Tel. 346. 9564619**

Romantica 36enne fascino mediterraneo, divorziata da un anno senza figli, sensuale e seria, nel rapporto a due ci crede ancora!!. Il mio uomo futuro non sarà solo tutto lavoro e successo ma tutt'altro...dovrà condividere con me le emozioni e i brividi che l'amore procura e che per ben otto anni mi sono mancati. **Tel. 348. 3820099**

Mi chiamo PAOLO radiologo 50enne: descrivermi non mi piace. Di certo posso dirti di essere un uomo maturo e di aspetto gradevole, capelli brizzolati e occhi verdi. Cerco una compagna intelligente che sappia apprezzare le cose semplici della vita, la mia dolcezza, il mio altruismo, la mia umiltà e che mi segua ogni tanto nei viaggi di lavoro. **Tel. 393.0917332**

Arredamento casa

@ **DUE** DIVANI a tre posti in tessuto azzurro: vecchiotti ma ancora sanissimi vendo a euro 300 la coppia tel 335 8399678
@ **MOBILE** con lavello in acciaio e relativo mobile colapiatti, entrambi di colore bianco. il lavello è completo di rubinetto e sifone. i mobili sono in ottime condizioni. dim. colapiatti: largh=80 cm, prof=33 cm, alt= 54 cm dim. lavello: largh= 80 cm, prof=51 cm, alt= 85 cm vendo a euro 130 no perditempo tel. 328 4578094 o 347 9200642
@ **9 PORTE** in mogano impellicciato, 4 mis. H.210x70, 5 mis. H.210x80, con propri infissi in mogano verniciato vendo tutto a euro 600 tel. 340 3218609
@ **COLONNA** doccia, nuova colore bianco con sistema idromassaggio vendo a euro 45 tel. 338 1226314
@ **CUCINA** chiara ad angolo, top legno, completa di frigo ariston nuovo, vendo a euro 500 tratt. Tel. 338 6081626
@ **CUCINA** Componibile in laminato bianco completa di elettrodomestici, tavolo e sedie, in ottimo stato vendo a euro 680 tel. 339 5268153
@ **DIVANO** 4 posti + puff, micro fibra blu notte con un reclainer di Divani & Divani in buono stato vendo a euro 400 tratt. Tel. 347 5736253
@ **DIVANO** LETTO 4 posti lineari, marca Divani & Divani natuzzi microfibra alcantara nuovo 270x90 vendo a euro 2.200 tel. 349 2684976
@ **DIVANO** LETTO a due posti praticamente nuovo. Vendo causa inutilizzo a euro 80. Tel. 0143 666550 ore pasto
@ **DUE** tavoli rettangolari misure 70x110 di marca vendo tel. 0131 861337
@ **LETTINO** bimbo da viaggio vendo a 30 euro. Tel 0143 65374
@ **LETTO** singolo con rete a doghe, praticamente nuovo vendo a euro 40 tratt. Tel. 339 3328427
@ **SALONE** completo antico composto da sala completa in noce massiccia , servant francese, salotto completo luigi 16° vendo tel. 347 2800935
@ **SCRIVANIA** studio IKEA in frassino, misure cm. 1,40x90 con cristallo sulla base e libreria porta oggetti frontale a parete usata pochissimo vendo a euro 50 tel. 392 1500721

VERO AFFARE
ARREDAMENTO COMPLETO composto da cucina moderna blu, camera da letto in rovere sbiancato, armadio blu, salotto completo, due lampadari La Murrina, vendo ad Euro 3.500,00
Tel 328 7825111

CUCINA
IN ACCIAIO componibile con doppio forno, lunghezza mt 4.80, come nuova vendo ad Euro 1.500,00 trattabili
Tel 347 9687379

LETTO
SINGOLO a soppalco con doghe in legno completo di materasso, armadio a 2 ante, scrivania, entrambi posti sotto al letto e sul fianco porta cassette vendo
Tel 328 7574960

@ **SERVIZIO** russo da thè costituito da camera di ebollizione con resistenza elettrica, piccola teiera da servizio e vassoio (nuovo) vendo a Euro 20; 4 piatti diametro 25 con immagini di Alessandria di G. Botta vendo a euro 20 tel. 340 7965071
@ **STUFA** camino Franklin in maiolica Castellamonte originale d'epoca fine 800 in ottimo stato completo dei pezzi originali di complemento misure 90x70x50 vendo a Euro 1.300 Tel. 339 1002633 o 333 6157408
@ **TENDE** x finestra e portafinestra anche in lino bianco vendo a 5 euro; 3 Tappeti scendiletto 2 piccoli 1 grosso vendo a 15 euro totali; 2 copripoltrona elastici fantasia giallo fiori vendo a euro 20 la coppia e 2 copripoltrona fantasia bordeaux a euro 20 la coppia. Tel. 338 5929656
@ **COPRILETTO** matrimoniale artigianato sardo mai usato vendo a offerta; N. 2 corrimano in legno da 5 mt. ognuno per scala vendo a 100 euro. Tel. 338 5929656
CRISTALLIERA due porte praticamente nuova vendo a euro 500 tel. 339 3365656

3 PORTE da interni con vetro satinato, maniglie in acciaio satinato + due porte uguali tutto color panna, porta blindata con chiave codificata, interno panna vendo tel. 334 9294871
4 PORTE da interni in legno scuro con al centro vetro smerigliato vendo a euro 25 cad. tel. 333 7112333
6 PORTE in legno con vetro + un portoncino in discreto stato di conservazione vendo a euro 300 tel. 339 6094334 Patrizia
8 PORTE da interno tanganica color marrone complete di maniglia, chiavi infissi e telai vendo tel. 328 3029764
APPENDIABITI in legno chiaro a muro alt. 2mt., largh.mt.1,20, spessore 5 cm., 4 ganci in ottimo stato. Vendo a euro 30 tel. 333 7112333
ARMADIO doppio in noce laccato, tavolo rotondo allungabile, due altoparlanti scorrevoli philips, lampadari vari, tavolino con cristallo vendo tel. 0131 927501
ARMADIO in legno antico scuro ad un anta con specchio molato e con cassetto vendo a euro 400 tratt. Tel. 348 8044055
CAMERA bimbo letto a ponte 90x200 con materasso + secondo letto a scomparsa, armadio a 3 ante, scrivania, libreria vendo a euro 200 tel. 339 4341317
CAMERA da letto, armadio 4 stagioni, como', comodini vendo a euro 200 tel. 349 8639003
CAMERA da letto, armadio, como' primi novecento vendo tel. 338 5815913
CREDENZA quattro ante con vetrina, tavolo da sei, cassapanca ad angolo, tre sedie tutto in legno massello vendo a euro 1.100 tratt. Telefonare al numero 0141 901438
CUCINA componibile come nuova colore azzurro con piano cottura e forno vendo a euro 1.500 tratt. Tel. 347 3014424
DIVANO due posti colore rosso marca "Mimo" in tessuto come nuovo vendo a euro 300 regalo piccolo televisore tel. 339 3365656
DUE DIVANI tre e due posti in alcantara verde smeraldo come nuovi di ottima fattura vendo a euro 700 tel. 347 1410082
FRONTALE caminetto/stufa in maiolica o terracotta con decorazioni a rilievo vendo a euro 100; scultura tipo medaglione da appendere anno 1895 raffigurante Carlo Cattaneo diametro 60 cm. firmato dallo scultore a rilievo vendo tel. 0131 894152 o 328 6925869
INCISIONE di Guarienti Carlo 70x100 opera numerata e donata durante il XIX premio Campiello al vincitore; Poltroncine da cinema/teatro a ribalta in panno rosso anni 20 vendo a euro 100 tratt. Tel. 328 6925869 o 0131 894152
LAMPADARI, tinello, camere da letto e oggetti vari vendo tel. 0131 226152 o 320 8768787
MOBILE porta PC nuovo color noce vendo a euro 30 tel. 338 5929441 dopo le ore 20
MOBILE salone con vetrinetta e porta TV incorporato + tavolo noce e sei sedie vendo a euro 600 tel. 339 6596070
MOBILE TV Ikea con scaffali, ripiani in vetro, ampio cassettone, porta cassette, h. 148 cm. lungh. 217 cm., prof.40/62 cm. in ottimo stato vendo a euro 350 tratt. Tel. 338 4644391
MOBILI cucina colore bianco con vasca, tavolo, cucina a gas, frigorifero vendo a euro 200; due reti singole come nuove euro 50 tel. 338 4662403
SALA costituita da credenza, tavolo tondo, 6 sedie imbottite vendo a euro 450 tel. 349 6007716
SOFA bed originale, divano matrimoniale gonfiabile, nuovo ancora sigillato, colore nero finta pelle vendo a euro 60 possibile consegna a domicilio tel. 328 6117509
TAPPETI persiani 5 pezzi vendo in blocco a euro 500 tel. 339 3817888
TAVOLINO da salotto noce scuro con piano in cristallo, vetrina dim. 100x50 vendo a euro 160 tel. 349 2684976
TAVOLO con struttura in acciaio cromato e piano in cristallo dim. 170x95 completo di 6 sedie vendo a euro 100 tel. 338 8575692
TAVOLO da sala in cristallo nuovo, molto bello ed elegante ancora smontato ed imballato vendo a euro 500 tel. 347 6412989
TAVOLO in legno massiccio rovere completamente intarsiato a mano ovale allungabile del 1860-70 vendo tel. 347 0514023
TAVOLO in legno tinta noce 110x75 vendo a euro 55; lampadario a piantana in ottone antico per salotto alt.1,75 vendo a euro 60; vari lampadari nuovi e usati vendo a euro 12 cad; letto, rete e comodino vendo a euro 40 telefonare al numero 329 8055009
ARREDAMENTO per casa zona Novi Ligure vendo tel. 338 4243439

Linea Oro
Gioielli
ALESSANDRIA - Via Milano, 55
Tel. 0131-231193
C.SO GARIBALDI, 144
VALENZA (AL)
RITIRO ORO USATO PAGAMENTO CONTANTI
€ 12,00 al grammo in permuta
Vendiamo oreficeria
da € 16,90 al grammo
GIOIELLERIA e ARGENTERIA
META' PREZZO + IVA

Arredamento uff. e negozi

BANCONE no frigo di anni due bombato mt. 1.50 e bilancia Zenith elettronica 2 gr.-6kg scrontrini, peso, prezzo, braccio lungo vendo tel. 348 9334491

Collezionismo

@ **ACQUISTO** dipinti contemporane, argenti, cristalli e arredamenti antichi. no perditempo. tel. 334 2402277
@ **ACQUISTO** il fumetto di Satanik n. 201 anno 1972, deve essere completo di poster e adesivi. Tel 328 7178223
@ **CARTAMONETA** in lire italiane n. 16 pezzi: £.100 del 1970, £. 5000 Cristoforo Colombo con caravelle introvabile, lire 10.000 Michelangelo, lire. 1.000 Montessori terzina con tre numeri consecutivi introvabile, lire 2.000 Galilei, lire 50.000Bernini, n. 6 lire 1.000 Marco Polo, n. 2 lire 500, tutte in ottime condizioni. Vendo, vero affare in blocco vendo a euro 70,00. Tel. 392-1541527
@ **CERCO** punti kinder Ferrero nuova collezione, offro granarolo o altro tel. 328 7040038 o alematteo@hotmail.it
@ **LOTTO** di francobolli 5000 pezzi Europa, Italia e Mondo con e senza frammenti vendo a euro 60 tel. 334 8038174 Graziella
@ **LOTTO** di francobolli bellissimi, 1000 pezzi tutti differenti senza frammenti Italia-Mondo-Europa vendo a euro 30 tel. 334 8038174 Graziella
ACCENDINI tipo Zippo, carichi e nuovi vari disegni vendo tel. 334 1978579 o andreastores@hotmail.it
BOTTIGLIA di cognac Vecchia Romagna etichetta nera litri due del 1972 vendo a euro 100 tel. 340 5210290
CALENDARIO numerato di Sabrina Ferrilli a grandezza naturale, vendo tel. 349 2198865
CIAO piaggio 1969 con libretto di circolazione, da esposizione, esente tassa annuale vendo ad amatore o scambio con altro se di interesse telefonare 328 0515250
COLLEZIONE ricariche cellulari vendo a euro 80, scambio carte telefoniche italiane, anche a tiratura limitata tel. 320 5709976

COMPRO
GROSSI LAMPADARI, mobili antichi, intere eredità, tappeti, quadri, ceramiche, caroline, biancheria, specchiere dorate, illuminazione e mobili di design. Pagamento in contanti
Tel 338 5358151

COLLEZIONISTA acquista album, giornalini dal 1930 al 1970, cartoline del Piemonte, medaglie e distintivi di guerra, album di figurine, libri antichi, monete italiane ecc.tel. 0142 563342
FUMETTI di Martin Mystere da nr.1 al 200 tutti originali e Nathan Mever dal nr.1 al 40 vendo tel. 328 2852709 Fabrizio
HITCHOCK raccolta collana 45 film videocassette in custodie originali, quasi tutte sigillate vendo in blocco a euro 200 o scambio con altro se interessante tel. 328 0515250 o zerobis2006@libero.it
LE GRANDI avventure sui mari, raccolta nove videocassette in custodie originali vendo a euro 50 o scambio con altro se di interesse tel. 328 0515250 o zerobis2006@libero.it
LP33 GIRI 27 dischi vinile, collezione Giuseppe Verdi con singola descrittiva, nuovi in confezioni sigillate vendo tel. 328 0515250 o zerobis@libero.it
PISTOLA dorata Beretta cal. 6,35 regolarmente denunciata solo amatori vendo tel. 0131 886504 o 338 7606259
RADIO e radiofonografi a valvole diverse marche e modelli tutti funzionanti e restaurati vendo tel. 338 6614578
SERIE 30 Vhs e libri originale Overland vendo tel. 328 8435182 dopo le ore 18.
VIDEOREGISTRATORE Sony betamax C7, telecamera sony trinicom con alimentatore portatile e carica batterie funzionanti vendo tel 338 6614578

Computer software videogiochi

@ **COMPUTER** desktop Pentium 4 2Ghz, Ram 512 MB, HDD 80 GB, Masterizzatore e lettore DVD, 2 porte USB, monitor 17", tastiera, mouse e casse. Vendo euro 330. tel. 392 4506922
@ **MISURATORE** fiscale easy omologato libeccio. Vendo a euro 500 tratt. Tel. 333 8626415

PERITO TECNICO
INFORMATICO assistenza, corsi, siti web, programmi, consulenza e molto altro ....a domicilio
Tel 388 3681321

@ **COMPUTER** amd K6 450 disponibilità di 5/6 pz. Monitor crt, stampanti, fax, fotocopiatrici. Vendo tel. 0143 417781 ore ufficio
@ **COMPUTER** da tavolo pentium 3 800 mhz, ram 256 mb, HDD 40 gb, monitor 17", masterizzatore dvd, os xp prof. Tastiera, mouse e casse vendo a euro 270 tel. 339 5311721
@ **COMPUTER** fisso completo di monitor, tastiera e mouse ideale per uso ufficio. Vendo a euro 300. Tel. 333 4759766
@ **COMPUTER** pentium 2 400 mhz mem 64 scheda audio sound blaster 16 cd rom 32x win 98 modem per internet tastiera, monitor 14" vga funzionante vendo a euro 80 tel 340 9489418
@ **COMPUTER** pentium 3, 851 mhz, 256 mb, ram hd 20 giga, masterizzatore cd, mode, monitor 17" vendo tutto a euro 150 tel. 340 9489418 ore pasti
@ **COMPUTER** pentium 4 1,8 ghz, ram 256 mb, HDD 70 gb, monitor 17", masterizzatore dvd, OS xp prof., tastiera, mouse e casse vendo a euro 280 tel. 392 1500721
@ **MASTERIZZATORE** liteon vendo a euro 10 tel. 338 1226314
@ **MASTERIZZATORE** per DVD Samsung Super Writemaster 18x nuovo, imballato e ancora sigillato vendo a 40 Tel 335 8399678
@ **MINITOWER** amd/sempron/3200 1gb/ddr2 250gb/disco audio/casse/mastdvd modem/ rete/usb2 /xp monitor/crt17" perfetto/garanzia vendo a euro 250 tel. 328 2162393 larry.mi@inwind.it
@ **NOTEBOOK** acer 202t, pentium 3, 650mhz, ram 128 mb, hdd 6gb, lettore cdrom e floppy int.modem, usb, Irda, batteria e borsa, OS win xp prof. Vendo a euro 300 tel. 392 1500721
@ **NOTEBOOK** HpCompaq510 intel mobile 1.75 512ddr2 60disk mastdvd batt/litio/3ore wrls/usb2/lan/modem w.xp+lic. borsaTrust 1mese/perfetto vendo a euro 490 tel. 3405881915 tosil@inwind.it serali
@ **PC** da scrivania welcom pentiun3 perfetto vendo a euro 280; Stampante portatile Canoon come nuova vendo a euro 100 tel 347 2800935
@ **PC** MINI TOWER Packard Bell, Pentium III 533 Mhz, Windows ME, 320 Mb ram, hd 30 Gb., floppy drive e lettore CD, modem-fax interno 56k + monitor 17" con altoparlanti Diamond, tastiera e mouse, perfetto vendo a euro 150. Tel 347 5749105
@ **PC** PORTATILE Compaq armada E500, Pentium 3 600Mhz, batteria ottima, lettore Cdrom, Floppy, HDD 6Gb, Ram 128MB, IRDa, USB, OS XP, Borsa inclusa. Vendo a euro 280. tel. 392 4506922
@ **PORTATILE** nuovo Acer travelmate 2490 ancora con le pellicole di protezione, masterizzatore dvd, connesione wife senza fili, lettore scheda memoria vendo a euro 500 tratt. Tel. 333 4759766
40 GIOCHI Playstation 1 vendo tel. 333 2469964
626 SALVALAVISTA Beghelli per computer ancora in scatola mai usato vendo a euro 25 tel. 0131 222029 ore pasti
CARTUCCE nr.4 color nero e nr.4 colore per stampante Brother mfc-580, mfc-590, mfc-890- mfc-5100j, mfc-5200j vendo a euro 30 tel. 334 9290840
COMPUTER nuovo imballato, processore pentium 2.6 ghz, ram 512 mb, hd 80gb, masterizzatore dvd, programmi vari, monitor lcd 17" acer e accessori vendo a euro 350 tel. 393 6850143
FOTOCOPIATRICE Panasonic fp7127, a colori e bianco nero. Formato A3, A4 e libero. Fatto pochissime copie. Fronte retro. Vendo a prezzo da concordare. Tel 335 8140958
PENTIUM III 800mgh con 132mn di ram, 10 gb di hardisk, masterizzatore cd, lettore cd, floppy, scheda video 3d da 32mb con DVI, scheda sonoro, scheda di rete 10/100mbit/sec con monitor, tastiera e mouse, sistema operativo windows xp prof office ecc vendo a euro 180 tel. 347 9692765 o 0131 618942
PLAYSTATION2 con modifica esterna e giochi vari vendo a euro 100, senza modifica euro 70 tel. 392 1667624
POCKET pc medion come nuovo, porta infrarossi, touch screen, con installato softword tomtom, ottimo per viaggi in auto vendo a euro 200 tel. 338 7411342
PROGRAMMA TOMTOM navigator. Vendo euro 30 trattabili. Tel 335 5361813
STAMPANTE + monitor vendo tel. 360 716746
STAMPANTE Epson C640 vendo euro 25 tel. 0131 953034 pasti
TASTIERA computer zx sinclair come nuova vendo a euro 15 tel. 348 0601266 ore pasti
VIDEO PROIETTORE Philips 2000 ansi lumens nuovo usato pochissimo. Vendo euro 400. tel. 335 5361813
XBOX con 50 giochi, telecomando e pistola vendo a euro 100 tel. 339 3146894 Marco
PLOTTER grx310, formato foglio massimo 60 cm. Stampa a pennini ad 8 colori. Vendo euro 200 trattabili. Tel 335 8140958

Elettro domestici e telefonia

@ **ROBOT** trita/affetta a manovella con 5 lame diverse marca Moulinex vendo a 15 euro; Bistecchiera elettrica 50x30 cm. nuova in acciaio vendo causa inutilizzo a 20 euro; tritacarne a manovella vendo a 25 euro. Tel. 338 5929656
@ **MACCHINA** per cucire marca Sirge elettrica o a pedale con mobile in legno > 40X40 vendo a euro 350 trattabili; Robot Moulinette elettrico tritaverdure a lame + grande frullatore a lame vendo a 30 euro totali; scaldabrioches elettrico usato vendo a 5 euro. Tel. 338 5929656
@ **STIRELLA** SIMAC nuova con imballo, vendo a euro 45 Tel. 320 1838339
@ **CELLULARE** motorola V620 con foto camera, bluetooth, cover rosso, doppia batteria, auricolare e carica batteria. Vendo euro 50 non trattabili. Tel. Fabrizio 347 0365990
@ **DVDR3380**, Progressive Scan, DTS Digital Out, Dolby Digital, lettura di DVD+R/RW DVD-R/RW, DVix-Xvid, photo Cd, mp3, Record su DVD+ e -R/RW,nuovo, causa inutilizzo a possibilità invio foto via mail, vendo. Tel. 339 7710700
@ **LAVATRICE** e frigorifero in buone condizioni, lavatrice Candy vendo ae uro 50, frigorifero a euro 50 anche separatamente tel. 328 6441379.
@ **LETTORE** DVD,con 14 mesi ancora di garanzia, legge dvd-r-rw dvd+r+rw divx vma jpeg connessione hdmi, vendo a euro 35. no tratt. telefonare 338 1226314

AURICOLARE
bluetooth marca "Motorola" modello HS820 (usato solo una volta) adatto per tutti i modelli Motorola
Tel 333 4979590

TELEFONO
cellulare nokia modello N70 (come nuovo ancora in garanzia) foto/videocamera 2 MP, lettore MP3 completo di auricolare stereo, scheda memoria di 512 mb e custodia in gomma di colore nero vendo ad Euro 130,00
Tel 333 4979590

PRESSA
STIRATRICE marca Elnapress, originale svizzera, ottimo stato, perfettamente funzionante, vendo € 200.
Tel 338 4782819

@ **MINIFRIGO** design Pininfarina ancora nuovo capacità 4 bott.50cl + latt.33cl adatto per ufficio vendo a euro 40 tel. 338 1226314
@ **NOKIA** 3120 libero usato, colore argentato, perfetto, carica catterie, vendo tel. 392 3364924
@ **SAGEM** my w-8 della tre senza sim con blocco nuovo scatolato mai usato vendo a euro 49 tel. 392 3364924
@ **TELEFONINO** marca Sony ericsson mod. T300 in ottime condizioni vendo a euro 25 no tratt. Tel. 338 1226314
@ **VIDEOFONINO** LG tecnologia UMTS come nuovo ancora con imballo utilizzabile con tutte le Sim vendo a euro 50 tel. 329 5466889 o 320 1838339
4COVER diverso colore, carica batteria auto + casa + batteria 900 mah per motorola V3 nuovi vendo a euro 30 non tratt. Tel. 328 6117509
AURICOLARE bluetooth universale per tutte le marche di cellulari vendo a euro 10 tel. 334 2398970
BATTERIA al litio per siemens C35, M35 e S35 ancora confezionata vendo a euro 10 tel. 340 2789501
CELLULARE samsung mod. ZV60 Vlive umts, fotocamera, completo di tutto garanzia due anni sino a luglio 2009 vendo tel. 388 0439003
CELLULARE Samsung SGH E730 colore nero lettore mp3 e mp4 display a 262.000 colori vendo a euro 200 tel. 333 5244794
CELLULARI nr.3 di marca mod. Simens cf75, motorola V220, LG 3 con modifica per altre schede vendo a euro 100 tel. 0131 535870 o 338 7997552
CERCO radioricevitori e ricetrasmettitori per frequenze radioamatoriali marche: Kenwood, icom, aor, drake, yaesu, standard, sony, jupiteru e altre tel. 338 8108496 Domenico
CONGELATORE a pozzo Ignis ICF221 lt.212 nuovo mai usato ritiro presso domicilio vendo tel. 0144 55370
FERRO da stiro usato solo 3 volte completo di tavolino + macchina da caffe' elettrica tipo bar Saeco vendo tutto a euro 30 tel. 339 4249669
FREEZER a pozzo in buone condizioni altezza 88, largh. 62 e lungh.110 vendo a euro 90 trasporto incluso se nel raggio di 10 km. da Alessandria tel. 333 9171166
FRIGORIFERO color acciaio, sopra frigo e sotto congelatore con tre cassetti con annesso televisore regolabile praticamente nuovo vendo tel. 334 9294871
FRIGORIFERO Whirpool arc 4030 tropical no frost, doppio motore, colore nero mis. 1,85-70-60prof usato 4 mesi, vendo a euro 200, permuto o scambio con bici professionale tipo MTB o computer o betoniera piccola tel. 392 1667624
LAVAMOQUETTE Worwerk nuova vendo a euro 120 tel. 0144 363477 ore pasti
MAGIC bullet originale, robot da cucina multifunzione, completo di tutti gli accessori, confezione originale vendo a euro 40 tel. 334 7437897
NAVIGATORE satellitare tomtom mai usato ancora con scatola originale e garanzia vendo a euro 350 tratt. Tel. 328 3804213
NOKIA 3510 a colori con due cover e auricolare vendo a euro 15; Nokia 6101 con fotocamera e carica batterie vendo a euro 20 funzionanti molto bene tel. 346 2285765
NOKIA N70 praticamente nuovo, scheda di memoria 512 mb e tutti gli accessori, cd autoinstallante e programmi vari vendo a euro 200 tratt tel. 340 35366
STUFA a legna marca Imar molto bella colore nero e bordeaux + stufa alogena entrambe poco usate vendo a euro 400 totale tel. 0131 945153
STUFETTA elettrica ad olio 12 elementi, stufetta elettrica termoconvettore, vendo tel. 333 2469964
TELEFONO cellulare LG umts, con scatola e garanzia, molto ben tenuto, marchiato TIM vendo a euro 60 tel. 347 2452457
CELLULARE samsung U700 ultimo modello ultrapiatto, vendo tel. 380 4569978

Fai da te giardinaggio

GIARDINIERE
con esperienza offesi per mantenimento e cura giardini, orti e frutteti (taglio erba, legno, ecc), occasionalmente o programmato nel tempo.
Cell 333 4504046 oppure Tel 0143 62680 ore pasti Renato

IN BLOCCO per cessata attività: carrello portatutto con ruote, demolitore in valigetta 620 watt/3funzioni con punte e scalpelli, pialla elettrica con lame ricambio, seghetto alternativo con ricambi, sega elettrica a catena, pistola decapante due veloc., levigatrice orbitale, livella digitale, attrezzatura varia da muratore vendo a euro 98 tel. 333 6638466
PISCINA diametro mt.3,50 x 90 rigida completa di scaletta e depuratore vendo a euro 150 tratt. Tel. 338 7124464

Foto - video

@ **1 TELEVISORE** lcd portatile 3,5" Casio vendo a euro 50. Tel. 333 4759766
@ **VIDEOREGISTRATORE** Siemens FM 705 VHS con telecomando (ottimo stato) vendo a Euro 100 tel. 340 7965071
@ 1 **RICETRASMETTITORI** Cb Lafayette 75 ?uro, 1 Ranger 26-32Mhz, Alimentatori, 300 metri cavo rg8 e rg58, amplificatori a altro per radioamatori. Vendo a euro 200 Telefonare 333 4759766

Sentimenti
belle storie d'amore e d'amicizia
ISCRIVITI ON-LINE GRATUITAMENTE SUL SITO
www.agenziasentimenti.it

Gabriele, 37enne, ho un lavoro che mi soddisfa, molte amicizie, ma desidero accanto una donna da amare. Vorrei pensare a lei in ogni istante. Sono alto, dicono un bell'uomo, allegro, sicuramente non arrogante. Tel. 349.6194130

Marco, sono un bell' uomo sulla cinquantina, elegante, galante, sorridente. Imprenditore realizzato, non ho rinunciato al desiderio di trovare una compagna che voglia proseguire il cammino della vita con me. Tel. 0131.235551

Alessandra, ho 34 anni, lavoro, il poco tempo libero lo trascorro in famiglia. Mi piace fare lunghe passeggiate, non amo discoteche e luoghi assordanti. Vorrei conoscere un ragazzo serio e comprensivo, attaccato alla famiglia. Tel. 393.9076722

59 anni maestra, mora, talvolta penso al piacere di vivere accanto ad un uomo per regalarci tanti teneri istanti. Cerco serenità: base importante per costruire una bella storia d'amore.
Tel. 393.9095369

Descriviti in un SMS
al 338 8445323
Riceverai senza impegno le nostre proposte!
- Garanzia Massima Serietà -

Via Migliara 30 - Alessandria
Tel. 0131 235551

@ **CAVALLETTO** per macchina fotografica vendo a euro 25 tel. 0143 65374
@ **CONTAX**: Teleobiettivo mm. 135/2,8 lente Carl Zeiss nuovissimo. Teleconvertitore Vivitar con attacco universale ed attacco contax mai usato. Esposimetro Index per tutti i tipi di macchina nuovissimo. Vendo in blocco a euro 200,00. tel. 392 1541527
@ **MACCHINA** fotografica analogica amrca samsung usata pochissimo vendo a euro 40 tel. 338 1226314
@ **STEREO** piooner modello con frontalino girevole in ottimo stato vendo a euro 130 tel. 340 1469760
@ **TELEVISORE** a colori marca Daewoo 20" (mai usato) vendo a Euro 130 tel. 340 7965071
@ **TV** 21" PHILIPS: Schermo piatto, color argento con telecomando e televideo vendo a euro 100 tel. 320 1838339
@ **TV COLOR** 14" Grundig vendo a euro 35. tel. 320 1838339
@ **TV COLOR** lcd 32 p.samsumg nuovo, pc portatile acer p.15,dual core,160 giga nuovo con garanzia, play station 2 colore grigio,nuova con accessori e giochi, rasoio philips regola barba e capelli con accessori nuovo con scatola. Vendo tel. 339 4641883
CANNOCCHIALE Meopta T.g.a. 75 H 75 20-60x vendo a euro 350 tel. 339 7249698
DVD hard vendo a euro 3 cad tel. 333 5904199
FILM DVD e vhs di tutti i generi, cd audio e mp3 di tutti i generi musicali con possibilità di registrare la propria compilation tel. 329 0225590
FOTOCAMERA marca Yashica vendo a euro 40 tel. 339 4249669
IMPIANTO di allarme senza fili completo di combinatore telefonico vendo a euro 2.000 tel. 349 1430415 dopo le ore 15 p.m.
MICROSOFT zune marrone praticamente nuovo con imballo originale ed accessori vendo a euro 200 tel. 335 230460
OBIETTIVO originale Canon 50 mm vendo a euro 30 tel. 0131 886504 o 338 7606259
TELEVISORE mivar 21" con telecomando vendo a euro 40 tel. 347 2452457
TV COLOR 28" vendo a euro 20 tel. 360 716746
YASHIKA FX3 flash dedicato, duplicatore focale, filtri, tasto ext, obiettivo macro zoom, borsa Hama vendo o scambio con altro tel. 328 0515250 o zerobis@libero.it

Giocattoli modellismo

AUTO elettrica Peg Perego Gaucho vendo tel. 0131 777207
BARCA motoscafo radiocomandato "Guardia di finanza" vendo tel. 333 2469964
DOLLS' HOUSE originale (casa di bambola vittoriana) completa di mobili realizzati a mano vendo tel. 347 7486821
NAVI in scatole di montaggio victory wasa e Friesland vendo tel. 0131 855844
PLASTICO ferroviario mt. 1x1,60 completo di trasformatore, molto bello vendo tel. 347 7486821
PLAYSTATION PSP ancora imballata vendo a euro 110 tel. 0131 886504 o 338 7606259

Gioielli orologi

@ **CINTURINO** panerai in cocco nero siglato marchiato mai indossato vendo a euro 50 tel. 392 3364924
@ **OROLOGIO** Spada come il mod. Frank Muller versione Las Vegas nuovo vendo tel. 392 3364924
OMEGA speedmaster mod. acciaio e oro, cinturino in pelle con scatola e garanzia mai indossato vendo a euro 1.400 tel. 0143 75321
OROLOGIO da polso per uomo marca Dany completo di datario cassa in acciaio vendo a euro 20 tel. 339 4249669
ROLEX explorer II quadrante nero, scatola e garanzia gennaio 2007 vendo a euro 3.300 non tratt tel. 328 1040687

In Regalo

CERCO marmo o pietra in lastre o forme diverse in regalo o a bassissimo prezzo solo colori chiari tel. 392 1667624 o savetherainforest@libero.it
REGALO Peugeot 106 del 1996 freni e frezione da fare + collaudo trasferimento proprietà zona Acqui Terme tel. 347 6556892

Macchine e attrezzature

@ **DUE BUTALE** come nuove in vetroresina capacita 400 litri l'una.vendo tel. 340 4737039 o guaschinoalessio@tiscali.it
@ **CALANDRA** a rulli manuale artigianale dim 2,5x1,5x1,5H trifase per piegare lamiere, tubi ecc vendo tel. 045 7020530
@ **CERCO** a prezzo irrisorio vecchi pistoni idraulici di recupero pos.funzionanti o riparabili tel. 339 6375723 Danilo
@ **CERCO** compressore d'occasione ben tenuto 25/50 litri tel. 347 2800935
@ **DUE** CISTERNE per carburanti in buone condizioni una da 2000 litri e l'altra da 1000 litri vendo tel. 339 1374317 O Guaschinoalessio@tiscali.it
VENDO PRESSA per stirare, nuova, causa inutilizzo. Valore 1.500,00 Euro. Richiesta: 900,00 Euro tratt. Tel. 3388714264
@ **OFFICINA** completa per micromeccanica di precisione composta da tornio fresa trapano bilancere spianatrice e relativi accessori ,il tutto ereditato, vendo per inutilizzo non essendo del settore tel. 347 2800935
@ **POMPA** a pistoni ag 160litri min marca Pratissoli per atomizzatore adatta anche per lavaggio capannoni, revisionata vendo tel. 045 7020530
@ **QUADRIVOMERE** usato ma in ottime condizioni vendo tel. 339 1374317
@ **SBARRA** per passaggi stradali motore elettrico elevazione oleodinamica possibilità di prolungamento barra in ottimo stato Vendo a Euro 600 Tel. 339 1002633 o 333 6157408
@ **SPANDICONCIME** in polvere VENDO TEL. 339 1374317 O Guaschinoalessio @tiscali.it
ARATRI trivomeri inclinazione idraulica vendo a euro 300; pompa e bonza 300 litri per verderame vendo a euro 250, acquisto a poco prezzo fucile Calibro 32 tel. 0143 876222 o 328 2516298
ATTREZZI agricoli vari, botte gasolio da 1000 litri con pistola, erpice a disco e livellatore vendo tel. 335 6581246
CARRELLO elevatore OM diesel Q.li 25 di sollevamento automatico come nuovo fatturabile, vendo tel. 0131 270590
CARRIOLA in ferro (tipo muratore) utilizzata due volte, adatta anche lavori giardinaggio vendo a euro 25 tel. 340 2789501
CELLA frigo smontabile 20 mq. circa funzionante come nuova vendo tel. 331 2561672
CERCO cestello per lavori aerei da mt.12-16 anche datato, purchè in buono stato anche su mezzo demolito tel. 335 6581246
CERCO cingolino vecchio da poco prezzo anche non funzionante tel. 328 2516298
CERCO rimorchi usati 2-4 ruote con o senza ribaltabile, funzionanti con o senza libretto tel. 348 7809021
CERCO trattore a cingoli da 60-80 cv Landini o Fiat in ottimo stato solo da privato a privato tel. 338 8343514
COMPRESSORE 300 litri a corrente 380, aspiratore fumi per saldatura con carrello, motorino a ruillo vendo tel. 335 7811187
FRESA motore Lombardini, capra 10 Q.li, calandra a 3 rulli per lamiera 1300 x spessore 2 mm vendo tel. 335 7811187
GABBIA in ferro colore nero 3 ante mis. 60x60x150 con rotelle, ideale per porta attrezzi vendo a euro 80 tel. 0131 886504 o 338 7606259
LAVATESTE professionale come nuovo, poltrona blu con braccioli in ciliegio la scocca grigio met. vendo tutto a euro 250 tel. 347 1742937
MACCHINA lavorazione legno marca Steton 5 lavorazioni trifase pialla spessore da 30, vecchia ma funzionante, ideale per restauri, bindella da 60 in ghisa, vendo tutto a euro 1.200 tratt. Tel. 349 2105399 o stefano69.s@tiscali.it
MATERIALE elettrico, placche nuove color argento con interruttori neri tutto living nuovo vendo tel. 334 9294871
MATERIALE per enologia, torchio 60cm. di diametro, pigiatrice a mano, recipienti in plastica, damigiane, pompa motore a scoppio, vendo tel. 338 6778799
MORSA da banco cm.10 vendo a euro 8; rullo con vasca per tinteggiare vendo a euro 12; serrature varie vendo a euro 10 cad.; maniglia in ferro battuto vendo a euro 20 tel. 329 8055009
MOTOCOLTIVATORE Goldoni Jolly 581 benzina cu8 avviamento elettrico, fresa turbo neve seminuovo vendo tel. 0131 218412 o 380 7906660 ore pasti
MOTOCOMPRESSORE stradale carrellato con martello non silenziato e tornio da legno e uno da ferro con circa 2m. di banchina. Vendo tel. 339 8614169
MOTORI elettrici 380V da 2-3-4 cv usati e funzionanti, possibilità di due motori con pompa acqua vendo a euro 50 tel. 348 7809021
MULETTO Fewchic motore diesel 3 cilindri in buono stato vendo a euro 1.800 tel. 331 7564088
PANNELLI solari per acqua calda e fredda vendo tel. 339 8614169
PIASTRELLE 26 mq. Colore bianco 1^ scelta mis. 33,30x33,30 antiscivolo vendo tel. 0131 886504 o 338 7606259
RECINZIONE in metallo metri '30 in pannelli da 160x160 nuova smontabile vendo tel. 338 8632290
RIMORCHIO agricolo, 4 ruote, portata 35 q.li vendo tel. 0131 777207
RIPPEL dischi per vigneto con spostamento idraulico perfetto e usato poco vendo a euro 1.200 tel. 333 4977793
ROTERRA "Remac" da mt. 2,50 in buono stato + fresa da mt. 2,20 marciante vendo tel. 339 7960605
SABBIATRICE come nuova vendo a euro 500; mola per vetri, ad acqua 380V euro 150; piegatrice 130cm. manuale euro 900 tel. 348 7809021
SEDILE per trattore in ottimo stato adattabile a trattrice 40-80 cv vendo a euro 60 tel. 338 2416184
TORCHIO idraulico da 80, in ottime condizioni vendo a euro 500 tratt. Tel. 0131 894152 o 328 6925869
TORCHIO idraulico diametro 80 interno in ottimo stato su ruote vendo tel. 0131 777207
TRATTORE Landini 95 anno 1975 con cabina 4 RM in buone condizioni vendo a euro 5.500 tratt. Tel. 328 7665172
VASCA inox lt.1000 su gambe vendo a euro 150; vasca inox su gambe lt. 1000 con serpentina interna per risc./raffredd. Vendo a euro 250 tel. 335 6769896

Musica e strumenti

@ **BATTERISTA** con sala prove zona Monferrato cerca gruppo tel. 339 3273182
@ **CANTANTE** 39enne cerca strumentisti per formare band di musica trash anni '80 ballabile, disponibile anche per iniziative benefiche tel. 340 8456688
DISCHI in vinile anni 40/50 vendo tel. 328 6925869 o 0131 894152
@ **CERCO** in regalo o a prezzo irrisorio pianoforte verticale anche vecchio ma che sia possibile accordarlo per bambina tel. 339 6375723 Danilo
@ **DISCHI** 33 giri LP vendo a 10 euro/cad. Tel 0143 65374
@ **DUE** sax contralti una tromba un basso elettrico un amplificatore, condizioni pari al nuovo vendo per inutilizzotel. 347 2800935
@ **FENDER** stratocaster del 1976, tutta originale in ottimo stato con custodia vendo a euro 2.200 tel. 348 2415033
@ **LEZIONI** di chitarra elettrica, acustica, basso elettrico. Joe Satriani, Eric Clapton, Jimmy Page ecc, lettura, tecnica, improvvisazione rock tel. 339 3100347
CERCO mandolino o benjo a poco prezzo tel. 328 2516298
CHITARRA elettrica blu cobalto con sfumature al nero mai usata con supporto poggia chitarra vendo a euro 140 tel. 380 4770225 Walter
DVD Vasco Rossi Live torino 22 settembre 2007 Stadio Delle Alpi vendo possibilità di spedizione tel. 334 1978579 o vascoxxx@yahoo.it
ORGANO elettromagnetico Mod. Hammond, nr. 2 tastiere e pedaliera nassi leslie mecc. Incorporato vendo a euro 2.500 tratt. Tel. 338 7432251
SPARTITI musicali anni 30/40/50 vendo tel. 0131 894152 o 328 6925869
TUTTO ciò che riguarda Vasco Rossi acquisto, lp, maglie, gadget, 45 giri, collezioni, discografie. Tel. 334 1978579 o andreastores@hotmail.it

Nautica

@ **CAVALLETTI** porta motore marini pieghevoli nuovi e usati vendo da euro 20 a euro 30 tel. 0131 861337
@ **CERCO** CARRELLO barca documenti buone condizioni max euro 100 tel. 328 4818183
DUE MUTE, una sottomuta, un borsone per attrezzatura da sub vendo tutto a euro 100 tel. 320 3384567
MOTOSCAFO modello sea ray sse 220 del luglio 2006, 4.3 mercruiser benzina, 220hp, 39 nodi di velocità, 60 ore di navigazione, lunghezza mt. 7, gps, ecoscandaglio, visibile Lago Maggiore vendo a euro 46.000 tel. 335 6537010
MUTA da sub mezza manica marca Tribora tg. XXL seminuova vendo a euro 50 tel. 0131 886504 o 338 7606259
DUE BARCHE in vetroresina usate solo comebarca d'appoggio a cabinato msiure 1,50x3,50 e 1,20x2,60 vendo a euro 250 cad. tel. 335 6168724

Riviste - libri fumetti

@ **FUMETTO** topolino n° 132 del1957, monello jet n° 10 e n° 41 e topolino in lingua greca n° 692 del 1979 tutti originali vendo tel 347 8477470
@ **COLLEZIONE** di libri classici nuovi e mai letti di autori italiani e stranieri vendo a euro 1 cad. tel. 335 5454116 ore pasti
@ **IN BLOCCO** 38 numeri di Guerin Sportivo di varie annate (dal 1978 al 1993) vendo a euro 10 tel. 340 7965071
@ **TUTTO** tex 1/427 vendo a euro 500, Diabolik ristampa 1/500 vendo a euro 500, Nathan never 1/195 vendo a euro 200 tel. 0321 777389
ACQUISTO FUMETTI vecchi di ogni genere ovunque da privati ritiro di persona a domicilio tel. 338 3134055
ALMANACCO topolino vari numeri degli anni 68-69-70-71 vendo tel. 348 0601266 ore pasti
ANNATE riviste d'epoca Diana dal 1949 fino anni '80 copertine disegnate a mano molto belle vendo tel. 338 1852724
AUTOSPRINT '87 e dal 1995 al 2006, rallysprint 2001-2002-2003 vendo tel. 328 8435182 dopo le ore 18
CORSO di karate illustrato (m.nakayama-shirai) colpi, kata, ecc 11 volumi vendo a euro 70 tel. 340 7933258 e-mail farosa@tele2.it
CORSO di lingua tedesca composta da 81 fascicoli, 28 audiocassette e due vocabolari vendo a euro 120 telefonare 339 4249669
DE AGOSTINI "Patrimonio dell'umanità" Unisco opera composta da 9 volumi + 12 dvd vendo tel. 340 7933258 e-mail farosa@tele2.it
ENCICLOPEDIA "Il Piemonte paese x paese " 9 volumi come nuova da collezione, vendo tel. 349 2198865
ENCICLOPEDIA medica salute fondazione Umberto Veronesi volumi 15 vendo a euro 190 tel. 338 5671961
ENCICLOPEDIA Motta editore Federico Motta completa di tutti i volumi vendo tel. 0131 886504 o 338 7606259
RACCOLTE di Salve anni 80/90 vendo tel. 0131 894152 o 328 6925869
THE ECONOMIST anno 1910 raccolta rilegata dal July-december vendo tel. 328 6925869 o 0131 894152
@ **405 HARMONY** in ottimo stato vendo a euro 0,50 cad. tel. 0131 856074

Salute e bellezza

TECNOGYM
palestra multifunzione, modello unica, come nuova. Completa di optional. Vendo metà prezzo, euro 2300 non trattabili.
Tel 340 1877191

VUOI
star bene in salute? Signora diplomata, tecnico del massaggio, ti offre, anche a domicilio, un'ora di autentico relax e benessere. Si richiede massima serietà
Tel. 333 7551579
giorni feriali non oltre le ore 20

POLTRONA
PER MASSAGGI, in pelle nera con base in radica, ideale per alleviare dolori alla cervicale, schiena, gambe, tensioni e problemi di circolazione, vendesi. No perditempo
Tel 338 4268458

DIPLOMATO
esegue massaggi pranati rilassanti a uomini e donne anche a domicilio massima serietà Alessandria zona Cristo
Tel 347 5341289

CONTINUA A PAG. 12

SettoreCrediti
LEADER NELL'INTERMEDIAZIONE DI MUTUI AI PRIVATI
www.settorecrediti.it

ATTRAVERSO CONVENZIONI CON LE PIÙ IMPORTANTI BANCHE A LIVELLO NAZIONALE RIUSCIAMO A SODDISFARE OGNI TUA ESIGENZA.

MUTUI 100%: ottieni l'intero importo della tua nuova casa.

MUTUI CONSOLIDAMENTO: sei proprietario di una casa e ti riesce difficile sostenere il pagamento del mutuo e di altri finanziamenti? E' possibile accorpare i tuoi debiti in un unico finanziamento riducendo l'importo delle rate mensili.

MUTUI SOSTITUZIONE: sostitisci il tuo vecchio mutuo con uno a rata più leggera o rata fissa.

ALTRE PROPOSTE: Mutuo Liquidità, Mutuo Ristrutturazione, Mutuo Sostituzione + Liquidità, Mutuo Costruzione

PRESTITI PERSONALI:
finanziamo da 2.000 a 30.000 euro senza nessuna giustificazione

Settore Crediti comodamente a casa tua o presso una nostra filiale ti guiderà con semplicità e cortesia nella richiesta di fattibilità dell'operazione di mutuo senza aver scelto ancora la tua nuova casa.

Bastano pochi documenti.

Gestiamo richieste di mutuo per le seguenti categorie:
• Lavoratori a tempo indeterminato
• Lavoratori a tempo determinato
• Assunti da poco tempo • Autonomi • Extracomunitari

Esempio:
mutuo affitto 100.000,00 € 30 anni con rate a partire da 450,00 €
mutuo affitto 130.000,00 € 30 anni con rate a partire da 585,00 €
mutuo affitto 170.000,00 € 30 anni con rate a partire da 765,00 €

Chiama ora le nostre consulenti al numero 0383/369582

Settore Crediti - Sede: via Emilia n. 82, 27058 Voghera (PV) E-mail info@settorecrediti.it - Mediatore del Credito - Iscrizione Albo U.I.C. n. 15470

nuovo ZAPPING LAVORO by Publitre

Lavoro offro

PROFESSIONE VACANZE seleziona ambosessi animatori, hostess, assistenti turistici, anche prima esperienza per navi crociera, villaggi turistici, non indispensabili lingue. Destinazioni: Italia-Egitto-Spagna-Grecia-Kenia-Maldive-Messico-S. Domingo **Tel 347 0541010 www.professionevacanze.eu professionevacanze@libero.it**

LAVORO DOMICILIO offriamo: confezionamento cinghiette, garantiamo ottimi immediati guadagni **800126744** gratuita esclusi cellulari arte della bigiotteria

CERCASI
APPRENDISTA PARRUCCHIERA
333 6822152

IMPORTANTE
AZIENDA RICERCA
commesso-responsabile vendite con esperienza nei ruoli.
Inviare curriculum vitae con foto a: Zapping – Via Ferraris n. 19 – 15100 Alessandria. Indicare riferimento cod. 1983/C

CERCO
Personale per assistenza tecnica su caldaie e condizionatori contattare il n°.
335 1255373

FATTORINO
automunito selezionasi per consegna buste in Alessandria e provincia. Richiedesi buona presenza.
Tel 0131 442585

IMPORTANTE
AZIENDA RICERCA SEGRETARIA-TELEFONISTA.
Richiediamo conoscenza inglese, doti relazionali, attitudini di direzione e ottime conoscenze informatiche. Indispensabile bella presenza.
Inviare curriculum vitae con foto a: Zapping – Via Ferraris n. 19 – 15100 Alessandria. Indicare riferimento cod. 1983/A

AZIENDA
PARTNER EDISON ENERGIA SPA ricerca per Alessandria e provincia, n. 05 funzionari commerciali per promozione servizi rivolti clientela business. Offresi attività su appuntamenti prefissati, inquadramento di legge, per appuntamento numero verde
800 985272

A.L.
Progetto Tetto
impresa di costruzioni e ristrutturazioni RICERCA GEOMETRA con partita IVA automunito disposto a viaggiare nelle province di Alessandria, Asti, Biella, per effettuare rilevamenti preventivi e compumetrici. Se interessati mandare fax al n° 010 541931

SI CERCA
ESTETISTA esperta per condividere ampio locale con attività già avviata di parrucchiera
333 6822152

TELEFONISTE
selezionasi per lavoro di vendita telefonica settore spettacolo, sede operativa in Alessandria. Ottimi guadagni, richiedesi buona dialettica, cultura base, disponibilità immediata.
Tel 0131 442585

IMPORTANTE
AZIENDA RICERCA
meccanico con provata esperienza per riparazione su motocicli. Astenersi perditempo. Inviare curriculum vitae con foto a: Zapping – Via Ferraris n. 19 – 15100 Alessandria. Indicare riferimento cod. 1983/B

AGENZIA DI FINANZIAMENTI
ricerca personale femminile di telemarketing eta' compresa tra i 25 e i 55 anni, ottime possibilità di guadagno inviare curriculum al fax 0131 445455 oppure chiama
0131 262381

LIDER SISTEM
Importante Azienda commerciale in forte espansione, ricerca personale commerciale da inserire nelle filiali di Alessandria e Baldichieri d'Asti.
Sarà titolo di preferenza:
1. forte motivazione
2. attitudine alla vendita
3. lavoro di gruppo
4. perseveranza al raggiungimento degli obiettivi
5. esperienza nel settore finiture edili (ceramiche, serramenti, porte interne)

Inquadramenti e compensi nonché incentivi commisurati all'effettivo capacità ed esperienza
Per informazioni e/o chiedere del Sig. Massimo al numero 0131/362863

WINDpartner
RICERCA
Uomini e donne dinamici 18-65 anni per promuovere il risparmio sulla telefonia mobile.
Ottima retribuzione con fisso + variabile, possibilità rapida carriera ambiente sereno e motivante.
Corso introduttivo gratuito con istruttore dedicato.
Tel 800 03 45 45
Pentacom srl - Via Marengo,45 - Alessandria

PER INFORMAZIONI SU COME PUBBLICARE I VOSTRI ANNUNCI DI RICERCA PERSONALE ALL'INTERNO DI QUESTA RUBRICA A PAGAMENTO CHIAMATE IL NUMERO:
0131 260434

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK
Affiliato: Studio Tortona Due
RICERCA
per la zona di Tortona
N. 1 Responsabile d'agenzia,
N. 2 Impiegate
N. 5 collaboratori.
Requisiti: età compresa tra 19 e 29 anni, diploma di scuola media superiore o laurea.
Inviare curriculum: fax 0131/240093
e.cirimele@tecnocasa.it

GRUPPO ITALIANO COSTRUTTORI ARREDI
Occimiano (AL) cercasi con urgenza
MONTATORI MOBILI
da inserire nel gruppo
Tel per app.to al n.
0142 809444

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK
Affiliato: Aurora S.a.s.
RICERCA
per la zona di Serravalle Scrivia
N. 1 Responsabile d'agenzia,
N. 3 collaboratori.
Requisiti: età compresa tra 19 e 29 anni, diploma di scuola media superiore o laurea.
Inviare curriculum: fax 0131/240093
e.cirimele@tecnocasa.it

CERCASI
N. 01 TUBISTA SPECIALIZZATO E N. 01 IDRAULICO SPECIALIZZATO
Contattare il numero
335 7723562

GRUPPO ITALIANO COSTRUTTORI ARREDI
cercasi collaboratori esterni:
pensionati-casalinghe-studenti-lavoratori-con la mansione di segnalare potenziali clienti che necessitano l'acquisto di mobili (sposi, convivenze, rinnovo mobili, arredocasa per affitto ammobiliato).
OTTIMO GUADAGNO, sino a € 3.000,00 al mese.
Per informazioni telefonare
0142 809444 – 339 7588108 o inviare
e-mail all'indirizzo: sicamobili@tiscali.it
Sede operativa: Occimiano – Via Casale 11 (AL)

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK
Affiliati Studio Novi Due
RICERCANO DIPLOMATI
anche prima esperienza, da inserire nel settore immobiliare.
FISSO MENSILE - INCENTIVI
PROVVIGIONI - CRESCITA PROFESSIONALE
Area **Novi Ligure** 0143.74.66.36

toscano
IL GRUPPO CHE FA MUOVERE GLI IMMOBILI IN ITALIA
Sei una persona motivata, ambiziosa, dotata di forte spirito di iniziativa e spiccate capacità relazionali?
Sogni di appartenere ad un team che ti possa finalmente dare concrete possibilità professionali ed economiche? Cresci con noi e inizia la tua carriera partecipando ad uno stage di 4 settimane retribuito 750,00 Euro.
Chiama lo 0131 262646 o visita il nostro sito www.vogliolavorare.it perchè chi si ferma non va avanti. Muoviti con noi!
Via Trotti 35-37-39 Tel 0131-262646 al.centro@gruppotoscano.it
Viale Tivoli, 24 Tel 0131-346869 al.cristo@gruppotoscano.it

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK
Affiliato: Studio Re s.a.s.
RICERCA
per la zona di Alessandria
N. 2 Responsabile d'agenzia,
N. 6 collaboratori.
Requisiti: età compresa tra 19 e 29 anni, diploma di scuola media superiore o laurea.
Inviare curriculum: fax 0131/240093
e.cirimele@tecnocasa.it

MAVREFIN servizi mutuo casa
società leader mediazione del credito
ricerca per la sua sede in Alessandria n. 2 collaboratori diplomati, automuniti, max 31 anni inquadramento contrattuale.
Spedire cv all'indirizzo e-mail:
alessandriamv2@mavrefin.it
o via fax al n° 0131 255163

OPPORTUNITA' DI LAVORO

Azienda accessori abbigliamento e cinture moda ricerca collaboratori esterni cui affidare facile lavoro da svolgere in casa propria. Consegna gratuita delle materie prime direttamente presso il vostro domicilio. Possibilità di guadagno sino a

€ 1.600,00 MENSILI

PER INFORMAZIONI TELEFONARE
Creaz. Annabella
08.32.08.80.80

SARO SPA LA SOLUZIONE DEL CREDITO
SELEZIONA per la filiale di Alessandria

2 Collaboratori
Il candidato si occuperà inizialmente di organizzare la distribuzione mirata di materiale pubblicitario attraverso la gestione di volantinatori.
A seguito del raggiungimento degli obiettivi fissati è prevista una crescita economica e professionale.
SI RICHIEDE: età max. 35, automunito, capacità organizzative.
SI OFFRE: Periodo di prova 3 mesi con Fisso mensile, Rimborso spese e provvigioni.

6 Volantinatori
di età compresa tra i 18 e 23 anni per la distribuzione di volantini nelle seguenti zone di residenza:
ALESSANDRIA - CASALE M.TO TORTONA - NOVI LIGURE OVADA - ACQUI TERME - ASTI
Si richiede disponibilità immediata, No part-time.
Orario di lavoro indicativo dalle 07.00 alle 17.00

Per un colloquio SARO S.p.A. Tel. 0131/288353

AZIENDA LEADER
nel settore automobilistico ricerca carrozzieri e meccanici con esperienza da inserire all' interno del proprio organico presso la sede di Rivalta Scrivia. Per informazioni rivolgersi ai seguenti numeri
0131/827567
oppure **0131/827290**

sei a caccia di un impiego?
da anni cerchi di completare la tua collezione di fumetti?
devi vendere i tuoi vecchi scarponi?
vuoi semplicemente conoscere nuovi amici?
C'è la sezione annunci de: LA PIAZZETTA
GRATIS OGNI 15 GIORNI

Lavoro cerco

ARTIGIANATO
edile, il piacere delle finiture. Ristrutturazioni, rivestimenti, mosaici, murature e decori.
Tel 340 9851050

RAGAZZA
italiana seria e motivata è disponibile come baby sitter e assistenza allo svolgimento dei compiti di bambini delle elementari e medie.
Tel 338 5958225

@ **AUTISTA** di Alessandria, cerca lavoro come autista per furgoni trasporti in tutta Italia non corriere o a privati purchè serio tel. 331 2639369
@ **CERCO** lavoro per piccoli trasporti di consegna con mezzo proprio tel. 340 0026966
@ **CERCO** lavoro serio come commessa o vetrinista, esperienza nel campo dell'abbigliamento e come cassiera grande distribuzione tel. 335 1614708
@ **DUE SIGNORI** canadesi di origine polacca cercano lavoro come carrozzieri (o meccanici) in Acqui Terme, lunga esperienza nella riparazione di macchine di lusso in Canada,Germania,Polonia e Italia. Tel. 346 7712022
@ **EDUCATRICE** prima infanzia, 23 anni, seria, italiana, con esperienza in asili nido, offresi come baby sitter o aiuto compiti per bambini scuole elementari tel. 333 8248175
@ **RAGAZZA** 27enne cerca lavoro serio, esperienza come baby sitter, cameriera, commessa, barista tel. 328 7040038
@ **RAGAZZA** Camerunese di 29 anni buona conoscenza italiano e ottimo inglese e francese, cerca lavoro come baby sitter referenziata o collaboratrice domestica in Alessandria, max serietà tel. 346 4958411
@ **RAGAZZA** di bellissima presenza esperienza lavorativa di 3 anni cerca lavoro come barista banconista disponibile zone Alessandria, Spinetta Marengo e Litta Parodi tel. 339 2577712 o 329 3075977
@ **RAGAZZA** italiana 27enne in mobilità con esperienza quinquennale in fatturazione e contabilità cerca lavoro nell'Acquese tel. 338 1799208
40ENNE italiana automunita cerca lavoro di qualsiasi tipo purche' serio tel. 346 5156791
ARITIGIANO cerca lavoro come muratore, piastrellista ecc tel. 329 7756695
ARTIGIANO settore edilizio esegue lavori di ristrutturazione chiavi in mano, ripasso e rifacimento tetti, tinteggiatura e verniciatura per interni ed esterni. Tel. 334 3020681
AUTISTA patente B-C-E + EC.D.L. disponibile anche per estero, lingue inglese, francese, spagnolo parlati cerca lavoro tel. 329 1858073
BABY SITTER signora referenziata e con esperienza si offre per accudire il vostro bambino, automunita tel. 328 6865805
CERCASI impiego in aziende commerciali in Alessandria tel. 0131 773694
CERCO lavoro come artigiano ferraiolo o operaio anche su turni tel. 348 2698623
CERCO lavoro come autista con esperienza patente B-C-E tel. 334 3282780
CERCO lavoro come autista con patente B, operaio tel. 338 2164297
CERCO lavoro come autista con patente D-E tel. 329 4648764
CERCO lavoro come baby sitter part time, ragazza ventenne con esperienza nel campo e automunita tel. 328 8045313
CERCO lavoro come carrozziere professionista tel. 320 8285814
CERCO lavoro come cartomante in un centro di cartomanzia o privatamente tel. 338 1747138
CERCO lavoro come infermiere con diploma centro di perfezionamento e preparazione superiore di specialità tel. 388 7581939 o 327 4469274
CERCO lavoro come magazziniere o impiegato logistica purchè serio, esperienza uso muletto e gestione magazzino con PC. Tel. 0131 233481 o 349 8417061
CERCO lavoro come muratore con esperienza imbianchino tel. 320 7861553
CERCO lavoro come muratore con esperienza tel. 334 3177954
CERCO lavoro come muratore o piastrellista tel. 389 7873603
CERCO lavoro come operaio tel. 320 7543748
CERCO lavoro come operaio, lavapiatti, pulizie con esperienza, libero subito tel. 320 2678690
CERCO lavoro come pizzaiolo o aiuto cuoco tel. 328 3220953
CERCO lavoro stagionale di qualsiasi tipo disponibilità immediata uso anche del muletto tel. 329 2776857 o 388 6552002
CERCO qualsiasi tipo di lavoro purchè sia serio ho 19 anni disposto anche a spostarmi tel. 333 5244794
COPPIA di coniugi italiani e referenziati offresi come custodi/guardiani in cambio di solo alloggio max serietà, zona Alessandria – Valenza tel. 328 6223702
DONNA piemontese cerca lavoro come assistenza anziani o badante, lavapiatti tel. 349 5071826
ELETTRICISTA con esperienza si offre per piccoli lavori domestici serietà e onesta tel. 329 5648871
GIOVANE pensionato offresi come lavapiatti, aiuto cuoco, pulizie giardini, lavori di idraulica, pulizie tel. 347 9132324
GIOVANE ragazzo italiano cerca lavoro come pizzaiolo e aiutante cuoco con referenza pulito e ordinato nel lavoro max serietà tel. 338 3095095
ITALIANA 40enne offresi per lavori domestici ore pomeridiane tel. 393 4646046
LAUREATA lingue vecchio ordinamento patente guida turistica appassionata stile liberty cerca lavoro presso antiquari, agenzie turistiche viaggio tel. 333 9029932 o 0131 791306
MODELLISTA in cera cerca lavoro in ditta, esperienza nella ricerca di nuove tendenze moda tel. 393 7647506
MOLTO bravo al computer e cerco lavoro serio e motivato, no perditempo, in possesso di titolo di studio da Agente di commercio, patente A-B tel. 339 3146872 o andrea.visualproget@email.it
OFFRESI per assistenza anziani sia diurno che notturno tel. 335 6558317
OFFRESI per compilazione dichiarazione di successione per privati e uffici, garantita serietà e competenza. Astenersi perditempo. Tel. 0131 773694
ORAFO modellista cerca lavoro in ditta referenziata di Valenza e Alessandria tel. 393 7647506
PENSIONATO autista professionale pratico impiantistica idraulica ed elettrica, cerca lavoro part time o tempo pieno presso ditte o privati tel. 0143 85695
RAGAZZA 20enne cerca lavoro come badante, collaboratrice domestica, baby sitter, commessa, barista, cameriera operatrice in qualsiasi azienda tel. 320 9544439
RAGAZZA di 21 anni diplomata, cerca lavoro in Casale Monferrato come barista, cameriera, commessa anche part time tel. 333 2251061 Simona
RAGAZZA ecuadoregna cerca lavoro come baby sitter, pizzeria, alberghi, ristoranti full time tel. 347 7584730
RAGAZZA italiana, 30 anni, seria e affidabile, refer., amante bambini cerca lavoro come baby sitter, automunita tel. 338 1439698
RAGAZZO 27 enne cerca lavoro di carico e scarico, altri lavori manuali, possibilmente in Alessandria tel. 334 5814531 Alessandro
RAGAZZO cerca lavoro come muratore o carpentiere con esperienza disponibilità immediata tel. 329 4734781 o 339 6725038
RAGAZZO del Marocco trentenne cerca lavoro come custode ville e abitazioni, giardiniere, operaio generico, muratore o carpentiere Alessandria e provincia tel. 339 1358235
RAGAZZO di 23 anni diplomato, automunito, in possesso della patente europea ECDL per personal computer e attestato di barman cerca occupazione anche part time purchè seria tel. 340 3385366
RAGAZZO di 33 anni cerca lavoro come falegname, carpentiere, disponibilità immediata tel. 388 1839778
RAGAZZO disponibile per qualsiasi lavoro tel. 388 3442799
RAGAZZO si offre per piccoli trasporti, traslochi ecc con mezzo proprio tel. 331 2601830
SIGNORA 42 anni cerca lavoro in Alessandria come cameriera dal venerdi alla domenica alla sera tel. 338 2887225
SIGNORA 42 enne bulgara cerca lavoro come assistenza anziani, pulizie, lavapiatti tel. 388 4739733
SIGNORA 48enne con documenti in regola cerca lavoro part-time come assistenza ammalati o anziani e/o lavori domestici Tel. 389 3460284
SIGNORA ecuadoregna cerca lavoro come assistenza anziani, astenersi perditempo tel. 393 0741752
SIGNORA italiana automunita cerca lavoro come assistenza anziani diurna o notturna, operaia o altro purchè serio tel. 348 1479957
SIGNORA italiana max serietà automunita, pluriennale esperienza da impiegata cerca serio lavoro in Alessandria o Novi Ligure tel. 348 7992184
SIGNORA rumena 46 anni cerca lavoro possibilmente con alloggio tel. 360 716746
SIGNORA rumena cerca lavoro come badante anche ad ore tel. 320 6811549
SIGNORA rumena di 38 anni cerca lavoro in Novi Ligure come assistenza anziani e pulizie di giorno tel. 340 7091810
SIGNORA seria 40anni cerca lavoro come assistenza anziani, pulizie, lavapiatti, aiuto cuoca con esperienza zona Alessandria tel. 329 4615537
SIGNORA seria cerca lavoro come baby sitter di giorni, 35 anni, zona Alessandria, Casale M.to, Valenza tel. 329 0433651
SIGNORA straniera cerca lavoro come baby sitter o qualsiasi altro lavoro serio tel. 349 4759788
SIGNORE rumeno 42enne serio con documenti in regola cerca lavoro come manovale o aiuto imbianchino, s sabato e domenica tel. 389 9998058
SONO un pensionato di 65 anni, cerco lavoro mi adatto a fare qualsiasi cosa tel. 349 0550861
STUDENTESSA con attestato di contabilità residente in Asti cerca lavoro nella provincia Asti e Alessandria possibilmente a livello impiegatizio, si valutano proposte di collaborazione anche part time max serietà tel. 328 8638521
TRADUZIONI dall'italiano all'inglese e inglese- italiano, esperienza su testi universitari tel. 347 4606589

Lezioni private

@ **DIPLOMATO** Magistrale aiuta nei compiti bambini di scuole elementari e prima media. Anche a domicilio se residenti AL. Tel. 338 4606722
@ **IMPARTISCO** ripetizioni e lezioni di Inglese di sola conversazione per perfezionare la lingua a 10 euro l'ora. SARA tel. 320 1838339
@ **INSEGNANTE** con esperienza pluriennale, laureata, impartisce lezioni di tutte le materie ad alunni di scuole elementari e medie. Tel. 328 0843590
@ **INSEGNANTE** di scuole medie in pensione impartisce lezioni di lettere (italiano, storia, latino, geografia) alunni delle medie e delle superiori tel. 333 3063085
@ **INSEGNANTE** laureata in biologia (5 anni) con esperienza pluriennale impartisce lezioni a bambini di elementari e medie di tutte le materie e ripetizioni di chimica alle superiori. Barbara. Tel 333 9751762
@ **INSEGNANTE** madrelingua qualificata impartisce lezioni di inglese a qualsiasi livello preparazione ad esami no perditempo zona Ovada e limitrofi tel. 348 5652020
@ **LAUREATA** in filosofia impartisce lezioni di storia, filosofia e italiano, disponibile anche a seguire per i compiti bambini di scuole medie ed elementari. Tel 340 7833579
@ **STUDENTE** universitario con attestato a tecnico di produzione grafica per internet, da lezioni per imparare ad usare il computer a persone di qualsiasi età tel. 334 2402277
@ **STUDENTESSA** in giurisprudenza da ripetizioni di italiano, matematica e altro a studenti di scuole elementari e medio inferiori max serietà tel. 334 2402277
DIPLOMATA in teoria di musica, solfeggio e pianoforte, impartisce lezioni private per giovani ed adulti tel. 334 2107617
DISPONIBILITA' a lezioni di matematica per bimbi e ragazzi fino a scuole superiori tel. 339 7780930 o 388 4741083
INSEGNANTE con esperienza pluriennale impartisce lezioni di inglese, francese e italiano a studenti elementari, medie e superiori, anche collettive, inoltre eseguo traduzioni per ditte, enti e privati tel. 0143 667912 o 328 4880208
INSEGNANTE impartisce lezioni di italiano, latino, matematica, filosofia, francese ad alunni delle scuole elementari, medie, superiori (biennio) tel. 333 5238772

BACHATA
salsa e merengue, sono i tuoi balli latini? Vuoi imparare e conoscere gente? Bene! Corsi privati e collettivi all' Invidia a Tortona. Sarò il tuo istruttore! Maurizio chiama
Tel 320 3376160

PRESTITI
DIPENDENTI, AUTONOMI E PENSIONATI
fino a € 50.000,00
Anche protestati, pignorati e con altri finanziamenti in corso
Mutui anche in seconda ipoteca
Esiti immediati
Rata costante e tasso fisso
Informazioni e preventivo gratuito al
Numero Verde 800 - 939 907
ECLA Rete
Filiale di Alessandria: via Modena, 4
ECLA S.p.A. 1947UIC 16789 Taeg a partire dal 9,90% sino al massimo consentito dalla legge.

ZAPPING CON VOI

Ricette con CASTAGNE

Ottobre e novembre sono i mesi delle castagne: oltre a gustare le caldarroste, approfittiamone per riscoprire qualche ricetta tradizionale, dedicandoci alla carne ed al tipico e facile castagnaccio.

ARROSTO DI VITELLO CON CASTAGNE

Ingredienti: 1200 g di carne di vitello per arrosto, 300 g di castagne (almeno 2 dozzine), 1 cipolla, 1 spicchio di aglio, 1 bicchierino di rum, 1 bicchiere di vino bianco secco, olio, 2 mestoli di brodo, 1 bicchiere di latte, sale e pepe

Far rosolare la carne a fiamma vivace in una pentola, con olio, aglio e cipolla tagliati a fette. Lasciar rosolare il vitello su ogni lato, girandolo bene. Quando la carne apparirà dorata uniformemente aggiungere il rum e far evaporare. Ripetere l'operazione con il vino. Regolare di sale e pepe e coprire infine con il latte ed il brodo. Abbassare la fiamma e lasciar cuocere a fuoco basso per circa 90 minuti. A questo punto togliere la carne dal tegame, affettarla e mantenerla in caldo. Aggiungere al sugo di cottura della carne le castagne, che vanno precedentemente lessate e sbucciate, e far cuocere il sugo per altri 5/10 minuti. Disporre la carne sul piatto da portata, irrorando le fette con il sugo caldo e decorando con le castagne.

Nota: si tratta di un piatto unico, che non andrebbe accompagnato con pane, proprio per la presenza già delle castagne. L'ideale menu di accompagnamento potrebbe essere un antipasto leggero e un dessert alla frutta.

a cura di: M. Delorenzi

cucina & cucina

CASTAGNACCIO

Sono molte le varianti di questo tipico dolce autunnale, con o senza noci, con il rosmarino o la scorza d'arancia, senza l'uvetta, solo con acqua oppure con latte ed acqua. Ma la partenza è fondamentalmente la stessa: si mescola la farina di castagne con acqua, olio, pinoli, zucchero ed uvetta e la si cuoce nel forno. Ecco una ricetta di impronta tradizionale:

Ingredienti: 300 g di farina di castagne, 1 tazzina di zucchero, 1 bicchiere di latte ed 1 di acqua, 50 g di uvetta, 50 g di pinoli, 50 g di noci sgusciate, olio, burro e sale

Far rinvenire l'uvetta in acqua tiepida. Setacciare la farina con lo zucchero e un pizzico di sale in una zuppiera. Aggiungere lentamente latte, acqua ed un filo d'olio, mescolando in continuazione. Aiutarsi eventualmente con una frusta per evitare la formazione di grumi, in quanto l'impasto deve risultare liscio e fluido. Mescolare al composto l'uvetta strizzata, i gherigli di noci ed i pinoli. Imburrare una tortiera piuttosto larga (in quanto il tipico castagnaccio non deve crescere in altezza, ma restare piatto) e versarvi il composto. Spennellare la superficie con il resto dell'olio ed infornare a 200° per circa un'ora, comunque fino a quando il dolce non si sarà ben asciugato.

SEGUE DA PAG. 10

Salute e bellezza

VUOI TORNARE in forma? Vieni a fare un massaggio antistress più reiki. Chiedo la massima serietà. Per appuntamento **Tel 338 7531623**

VUOI CONTROLLARE il tuo peso e avere una forma perfetta? Chiama per sapere il tuo indice di massa corporea. Consulenza gratuita senza impegno. **Tel 333 7551579**

@ **UMIDIFICATORE** Montefarmaco vendo a 20 euro. Tel 0143 65374

DIPLOMATO esegue massaggi pranati rilassanti auomini e donne max serietà anche a domicilio tel. 347 5341289

° **PER STAR** bene in salute bisogna trattarsi bene. Prova un massaggio antistess se scentro, il miglior modo per regalarti un'ora di autentico benessere. Sono diplomata e mi trovo nel Monferrato. Tel 360 461364

Sport

@ **2 MOUNTAIN** BIKE nuove, alluminio, super leggere, doppio ammortizzatore su sella e forcella, cambio Shimano Tuareg ancora imballate vendo Tel. 333 4759766

@ **MUTA** da surf da donna Billabong con manica e gamba lunga, usata pochissimo, spessore 4.2, con scarpine vendo a euro 100 , panca con schienale reclinabile, appoggiabilancere, bilancere con pesini da 1,2 e 5 kg e manubri da 2 kg l'uno vendo a euro 90 , racchetta da tennis Prince vendo a euro 30. tel 340 7833579

@ **DUE** GIACCAVENTO sci tg. 48/50, pantaloni tg. 48, guanti, scarponi Nordica nr.42 berretti, vendo tel. 331 3695925

@ **ELETTROSTIMOLATORE** professionale Globus mai usato per elettrostimolazione, ionoforesi, microcorrenti e Tens, per uso personale, fisioterapico o professionale. Vendo Tel. 333 4759766

@ **MOUNTAIN** BIKE vendo tel. 339 3273182

@ **SACCO** a pelo colore verde militare (usato una volta) vendo a euro 25 tel. 340 7965071

@ **SELLA** monta inglese completa di staffe e staffili tutto in ottimo stato vendo a euro 360, possibilità di altri accessori anche nuovi tel. 339 1002633 o 333 6157408

@ **STIVALI** alti da pescatore marca Superga nr. 43 in ottime condizioni vendo a euro 15 tel. 340 7965071

@ **TAVOLA** snowboard marca Burton modello E56 usata una volta colore blu elettrico vendo a euro 100 tel. 338 2884508

@ **VECCHIA** bicicletta da corsa cambio campagnolo, cerchi in lega, da cambiare solo i tubolari, vendo a euro 50 tel. 340 9489418

BICI da corsa atala slr in alluminio con manubrio diritto, cambio shimano 24V tripla vendo tel. 0143 745428

BICI donna da 26" vendo a euro 25; Bici Graziella vendo a euro 20, bici bambini vendo a euro 20 tutto in ottimo stato tel. 340 2789501

BICICLETTA corsa Bianchi condizioni ottime vendo a euro 200 tratt. Tel. 0131 222029 ore pasti

BICICLETTA donna rossa buone condizioni vendo tel. 0131 226152 o 320 8768787

BICICLETTA marca Leri un mese di vita tutta cromata e nera da uomo freni a bacchetta nr.28 vendo a euro 200 tel. 333 5244794

BMX decathlon RC 5.1 pro telaio in acciaio cerchi alexrims pedivelle 175mm acciaio, tendicatena protezioni originali per telaio usata una sola volta colore blu elettrico e bianco vendo tel. 333 3190557 ore pasti

BMX freestyle bicicletta nuova con freni a fisco unica al mondo manubrio rotante a 360° mai usata vendo a euro 200 no perditempo Tel. 392 1667624

CERCO bici da corsa mis. 50/51 in ottimo stato tel. 333 2469964

ELETTROSTIMOLATORE GoldHand Dy502 2 canali, 4 elettrodi, 6 programmi alta potenza, nuovo vendo a euro 35 possibile consegna a domicilio tel. 328 6117509

COMUNICATO RISERVATO AI SOCI CIRCOLO "Lisòndria Vegia"

Cucina tipica Lisandreina Piemunteisa
Tutti i Giovedì: Serata a Tema
Tutti i Venerdì: Vere Lumache e Rane
Via Savonarola 77 - Alessandria
Tel. 0131 232398 - Chiuso il lunedì
SEMPRE CONSIGLIATA LA PRENOTAZIONE AI SOCI

ELETTROSTIMOLATORE professionale completo del kit. Nuovo, Mai usato. Vendo 350 euro. Tel 335 5361813

MOUNTAIN BIKE Cannondale rossa e nera biammortizzata come nuova vendo tel. 347 7486821

MOUNTAIN BIKE 24" 18 velocità nuova ancora imballata vendo a euro 60 tel. 340 7933258 e-mail farosa@tele2.it

MOUNTAIN BIKE da bambina/no ruota misura venti marca Olmo in ottimo stato vendo a euro 60 tel. 328 7443128

MTB Giant xtc in alluminio misura M shimano deorext freni a disco idraulici, forcella manitou axel vendo tel. 0143 745428

PALESTRA da camera, marca weslo, colore bianco, in ottime condizioni usata pochissimo dotata di tutti pezzi originali vendo a euro 100 tel. 335 6204415

PANCHETTA regolabile + pesi + molla per ginnastica vendo tel. 360 716746

PISTOLA cal.22 LR Bernardelli vendo a euro 200; carabina cz cal. 22 con canocchiale di precisione vendo a euro 280 denunciate no tratt. Tel. 0131 886504 o 338 7606259

SCARPE da calcio Adidas bambino mis. 33/34; Mulinello per pesca a mosca Hardy Marquis 5 in ottimo stato; Mountain bike 24" per bimbo 8/11 anni; occhiali polarizzati gialli Bluvear per pesca vendo tel. 333 2469964

SCI atomic SL9 con attacchi neox310 vendo a euro 350 tratt. Tel. 340 9871437 ore pasti

SCI nuovi "Atomic SL9M" con attacchi Neox 310 vendo a euro 500 trattabili. Tel. 338 8368332

SOFTAIR-M4 A1 classic army, imballato, 4 car. 300 BB doppio portacar, mirino dithsize attivo e passivo laser, ottica zoom con filtri, borsa imbottita, vendo o cambio con altro se di interesse tel. 328 0515250 o zerobis2006@libero.it

TAPIRULAN magnetico usato pochissimo vendo a euro 100; Massaggiatore con fascia American Star elettrico vendo a euro 50; Snellisauna munita di cerniera lampo compreso tutti gli accessori vendo a euro 150 tel. 329 4219012

TAPIRULAN marca Works con display calorie, battiti, tempo, velocità, distanza vendo a euro 200 Telefonare al numero 333 7112333

VIBROMASSAGGIATORE elettrico per braccia e gambe, cyclette dotata di 6 funzioni, panca ab swing per gambe e addominali. Vendo a euro 400 tratt. No singolarmente tel. 334 3020681

VOGATORE carnielli tipo skiff plus usato, perfettamente funzionante vendo a euro 150 tratt. Telefonare al numero 333 9866076

BICICLETTA da corsa Risi anni 1970, perfetta vendo tel. 347 7486821

SPECIAL MENÙ
PRIMO e SECONDO € 6,00
con CONTORNO IN OMAGGIO

SABATO 10/11
Agnolotti
e Bollito Misto
SABATO 17/11
Polenta
e Baccalà
alla Vicentina

Self service
Cucina casalinga
TUTTE LE CONVENZIONI
CON TICKET E BUONI PASTO

AMPIO PARCHEGGIO
GRATUITO
dalle 12.30 alle 14.30

ALESSANDRIA - VIA PISTOIA 11 - (ZONA ACI) - TEL. 0131 260153

Specialità Carne, Pesce, Funghi

Al Forchettone
ristorante

Si accettano prenotazioni per:
× Anniversari
× Battesimi
× Cresime
× Compleanni
× Matrimoni
× Cene di lavoro

Da anni con professionalità e gentilezza al vostro servizio

OFFERTA MENU'
PER TUTTE LE DOMENICHE DI OTTOBRE E NOVEMBRE

Menù adulti
Salumi misti e verdure grigliate
agnolotti o gnocchi
tagliata o stufato di cinghiale
dolce della casa
€ 15,00

Menù bambini
Pasta al pomodoro
cotoletta con patate
dolce
€ 10,00

SABATO SERA 10 NOVEMBRE: PRESENTAZIONE MUSICAL 'AIDA'
E' GRADITA LA PRENOTAZIONE

Domenica aperto - giorno di chiusura Giovedì

Spalto Rovereto, 59 Alessandria
Tel. 0131.223714

GRUPPO CERRUTI MULTISERVICES

PRESTITI

A TUTTI I DIPENDENTI STATALI - PUBBLICI - PRIVATI E PENSIONATI
Prestiti agevolati per COMMERCIANTI e ARTIGIANI

La famiglia è serenità; con Noi... i desideri diventano realtà

Possibilità di accedere a un prestito anche con:
- Firma unica anche se coniugati
- cessioni in corso
- protesti recenti
- pignoramenti
- rata a tasso fisso
- acconto del 90% in 24 ore con modelli timbrati

[cessione del quinto]

UNICI DOCUMENTI:
codice fiscale
carta d'identità
busta paga

alcuni esempi

rate	36 mesi	60 mesi	120 mesi
4.000,00	142,00	91,00	53,00
7.500,00	262,00	167,00	96,00
15.000,00	510,00	328,00	187,00
23.000,00	-	495,00	285,00

rata a tasso fisso T.A.N. 3,95%

T.A.E.G. min. 8,67% - T.E.G. min. 7,67% max entro i limiti di legge.
Gli esempi sopra indicati sono calcolati su 10 anni di servizio - età 35 anni - donna - dipendente statale.
Messaggio pubblicitario con finalità promozionale, soggetto a variazioni. Fogli informativi analitici sulla trasparenza reperibili presso i nostri uffici.

- MUTUI PERSONALIZZATI
- MUTUI per GIOVANI COPPIE con contratti a termine
- utui Prima Casa - Ristrutturazione - Liquidità

Rinegoziamo mutui già contratti con altri istituti
Esito in 24 Ore - Minima documentazione

alcuni esempi

rate	10 anni	15 anni	20 anni	25 anni	30 anni
90.000,00 euro	921,00 euro	679,00 euro	564,00 euro	505,00 euro	472,00 euro
110.000,00	1.126,00	830,00	689,00	618,00	577,00
130.000,00	1.331,00	981,00	815,00	730,00	682,00
150.000,00	1.536,00	1.132,00	940,00	843,00	787,00

tasso d'interesse a partire da 4,24%

In osservanza delle norme sulla trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari Condizioni in vigore da: Marzo 2007.

PREVENTIVI GRATUITI E VISITE A DOMICILIO

Per qualsiasi informazione:
Numero Verde 800 008 166
ALESSANDRIA
Spalto Borgoglio 41/8 - 0131325168
Da **Lunedì a Venerdì:** ore 9.00 / 13.00 e 14.30 / 19.00 • **Sabato** mattina ore 9.00 / 11.30
Sito internet: **www.gruppocerruti.com** E-mail: **cerruti@gruppocerruti.com**

Ristorante NUOVO
CRISTOFORO COLOMBO

NUOVA GESTIONE
APERTO A MEZZOGIORNO
SPECIALITA' PIEMONTESI

Cene di lavoro.
Servizi e buffet per cerimonie.
Menù personalizzati
Saletta privata per la coppia
solo su prenotazione

È GRADITA LA PRENOTAZIONE

a pranzo: Menù lavoro € 10,00
alla sera: Menù degustazione € 25,00

APERTO TUTTI I GIORNI TRANNE IL LUNEDI'

Cuccaro M.to (AL) - Via Alessandria, 1
Tel. 0131.771104 - Cell. 338.6180597

Dediche comunicazioni

RAGAZZO simpatico e carino conoscerebbe ragazze di ogni età per sincera amicizia tel. 340 0858561

SIGNORA 54enne sposata, seria, cerca amiche per uscire il pomeriggio e qualche sera tel. 0131 253164

YAMAHA XVS 1100 dragstar, se possiedi questa modo chiamami ho bisogno un aiuto tel. 0143 745863 o 348 4150558 e-mail pierangelo.pedemonte@tele2.it

Matrimoniali

@ PREMIO nobel attende d'essere ritirato da te, donna passionale e solare con aspirazione a scrivere insieme le pagine ad oggi mancanti di un libro di successo, che parli d'amore. Tel. 329 5458380

37ENNE gradevole, serio, amante del dialogo, cerca zona-Tortona, Voghera una lei 30/40 anni appassionata di cinema, lettura con cui confrontarsi legalmente no agenzie tel. 347 4447161

39ENNE in cerca di amore con tanta voglia di darne cerca persona con pari requisiti no agenzia tel. 392 4491243

40ENNE molto giovanile, snello, carino, 1,70 di altezza, kg.60, cerca ragazza snella e carina per eventuale seria relazione zona Novi Ligure o dintorni si sms tel. 331 5276870

47ENNE alto 1,85 brizzolato libero, colto, amante del bello cerca donna alta max quarantenne fisico atetico tel. 335 8033071

CERCO una donna di una certa età per svago telefonare 328 7551077

PENSIONATO 65enne solo, auto e casa, semplice e sincero cerca compagna per convivenza, italiana o straniera libera da impegni famigliari tel. 338 7349450

43 ANNI
scapolo, libero professionista, serio e posato. E' tranquillo e ama la serenità della sua casa. Vorrei una compagna sincera, indipendente, che sappia capire ed apprezzare il piacere di volersi bene, di amarsi, di stare insieme."
Tel 349 6194130

RAGAZZO colombiano, alto, moro cerca ragazza scopo amicizia ed eventuale matrimonio tel. 340 605553

SE SEI una donna sola che vuole dalla vita ancora gioia e serenità accanto a qualcuno che le dia dolcezza e fiducia tel. 339 8593276 dopo le ore 21

SIGNORA 57enne cerca uomo amante cinema, teatro, lettura per condividere insieme gli stessi interessi in una affettuosa amicizia tel. 388 1640510 ore pomeridiane

CARLOTTA
cerco un uomo di buona cultura e di buona presenza, sincero e dolce, allora sei la persona che sto cercando. Ho 31 anni diplomata, penso di essere carina e allegra, spero finalmente di trovare la serenità.
Tel 346 0193568

SE SEI
un uomo o una donna che il destino ha reso single ma non vuoi arrenderti e cerchi ancora amore e serenità e non vuoi incontri occasionali ma persone motivate come te chiamami al n.
339 8593276
no agenzia matrimoniale

Effe A.
Gioielli

Via Alessandro III, n°8 AL - Tel 0131 260009

ORO ed ARGENTO
TUTTO AL 50% + IVA

RITIRO ORO USATO 14Kt, 18Kt e ARGENTO
PAGAMENTO IN CONTANTI € 12,00 AL GR.
(in permuta)

PROMOZIONE FEDI ORO
€ 175,00 A COPPIA

Altra sede: via Carlo Alberto 18, Nizza M.to Tel 0141 727618

ZAPPING CON VOI

salute & bellezza

IL CASTAGNO (1ª parte): un'incredibile fonte di benessere

La castagna è un frutto molto nutriente, non a caso nell'antichità si trovano citazioni che indicavano il castagno come "albero del pane". La sua coltivazione ebbe inizio nel medioevo, mentre la preparazione dei celebri marrons glacés, ad esempio, viene fatta risalire alla Francia del 1700. Nella tradizione popolare, ormai persa, la castagna e la sua farina hanno sempre avuto un ruolo simile a quello della polenta e della farina gialla: alimenti poveri, di facile reperibilità, che "riempiono la pancia". Oggi persino l'usanza delle caldarroste per strada sta scomparendo, ed è più facile gustare le castagne in ricette sofisticate (come la nota mousse di marroni), piuttosto che semplicemente bollite. Ma attenzione, perché sono i realtà molte le sue qualità, soprattutto per affrontare il freddo dell'imminente inverno: ad ennesima dimostrazione di quanto sia saggio e consigliabile seguire il naturale corso delle stagioni e prediligere sempre frutta e verdura fresca, piuttosto che partire a caccia di fragoline di serra in pieno novembre...

ALIMENTAZIONE: anche se talvolta viene accomunata alla frutta secca, la castagna ha un contenuto modestissimo di grassi e neppure è comparabile con i datteri o i fichi secchi, ricchi di zuccheri semplici ma non di amido. Fresca contiene 200 calorie ogni 100 grammi di parte edibile, mentre sale a 370 se il prodotto è secco. E' ricca di aminoacidi, vitamine (B1, B2, C, PP1) e minerali (potassio, fosforo, zolfo, sodio, magnesio, calcio, cloro) e per le sue proprietà è indicata nell'astenia, convalescenza, anemia, sottopeso. Al tempo stesso, se consumate in grandi quantità, le castagne possono causare acidità gastrica e flatulenza, per la presenza di particolari zuccheri che sfuggono all'azione digestiva degli enzimi e devono essere degradati (come accade per le bucce di vari legumi) dalla flora batterica del colon. La farina di castagne, invece, non comporta problemi dopo i normali trattamenti di cottura, al punto che per secoli è stata usata anche per preparazioni destinate all'infanzia.

SUGGERIMENTI

- Una colazione con castagne cotte può servire a combattere la stanchezza tipica dell'autunno, per la loro ricchezza di magnesio e manganese.

- Qualche castagna cruda, al posto di una caramella, durante il giorno (anche se il sapore non è esattamente gradevole), aiuta ad addensare la saliva e formare anticorpi per proteggere dai malanni stagionali, inoltre tonifica i muscoli, i nervi e le vene.

- A tavola rappresenta un valido sostituto del grano e del pane integrale. Si lega particolarmente bene con verdure e ortaggi; è invece sconsigliata l'associazione con frutta acida, proteine animali, pane, zucchero e vino (anche se l'abbinamento è classico) perché può scatenare fenomeni fermentativi.

Ma se non ci soffermiamo al frutto, ben più ampie sono le proprietà ed i benefici della pianta da cui nasce la castagna: la corteccia, le foglie, i ricci stessi hanno notevoli applicazioni.
Nel prossimo numero approfondiremo quali sono.

a cura di: R. Busciala

Tecnico del Massaggio
Dario Barbin
Massaggi:
Rilassante olistico
Linfodrenaggio
Riflessologia plantare
Sportivo decontratturante
SERVIZIO A DOMICILIO
Tel. 347.5879899
Via Falamera 9 15048 VALENZA (AL)

fantasy of skyn
TATTOO
Attrezzatura monouso sterilizzata
Massima sicurezza
By Cinzia • Cell. 328.5366623
www.cinziatattoo.com

SONO un pensionato di 56 anni non automunito, alla ricerca di una donna semplice, possibilmente automunita tel. 348 9388082
VORREI donarti un fiore, una carezza, un amicizia, un sorriso e forse chissà... un amore. Sono libero ho 48 anni dipendente statale, senza patente, mi piacerebbe creare un rapporto intenso, sincero e profondo con una sensibile, affettuosa, carina e simpatica tel. 349 4132499
°**Di certo esisti** e ho la sensazione che sai che ti sto cercando. Vivi in un mio sogno non proibito, fuggi, ti inseguo, ti raggiungo, poi ti perdo. **CLAUDIO**, imprenditore **47enne**...un tuo cenno, un incontro, chissà...ti cerco romantica, sensibile, passionale, decisa. **Tel. 347. 9329390**
°**SENSUALISSIMA 43enne separata**, amabile dicono per il mio modo garbato di pormi. Il mare è la mia passione. Non cerco il ricco ereditiero, vorrei solo poter conoscere e innamorarmi di un uomo gentile e passionale per sentirmi donna e compagna ideale di vita.**Tel. 334. 9301577**

SONO una signora di 57 anni dolce, sensibile e sincera cerco una relazione affettiva con un uomo con i miei stessi requisiti tel. 334 9768457 pomeridiane
°**SONO PAOLA 30enne single,** carina, dolce e allegra, sorriso e occhi magnetici. Ho chiuso da sei mesi una storia d'amore durata ben otto anni, non ho rimpianti. Adesso vorrei farmi stringere la mano da un uomo che abbia voglia di scoprirmi prima come amica e poi come amante perfetta. Vuoi rendere possibile tutto ciò ?.....**Tel. 349. 7978691**
°**ACCADE SPESSO di pensare** che un'altra notte stia per arrivare e che ancora una volta ti addormenterai con la tele accesa. Accade spesso a me. **MASSIMO imprenditore 45enne separato,** bello dentro e fuori dicono, una vita agiata ma vuota. Ho deciso, metto ordine e amore nella mia vita. Per l'ordine no problem ho già iniziato, ma per l'amore di una donna....accade spesso che sia più difficile!! Vero cara mia lettrice? Cercami. **Tel. 339. 3169289**

°**32enne** seriamente motivata capelli lunghi neri occhi verdi sportiva un lavoro che la soddisfa incontrerebbe un uomo maturo e con buoni valori per la costruzione di un progetto di vita in due per cui valga la pena di viverlo fino in fondo e.... intensamente. **Tel. 392. 9397062**
°**Claudia**, 43 anni, molto carina. Il suo matrimonio é finito perché crede che una coppia debba mantenere nel tempo attrazione, tenerezza, dialogo, complicità. Cerco un uomo che condivida questi ed altri miei pensieri. Tel. 340 1677410

CONTINUA A PAG. 46

PARADISO ZU
MASSAGGIO CINESE
Massaggio alla testa 15min. 10 Euro
Massaggio ai piedi 25 min. 15 Euro
Massaggio rilassante 45 min. 25 Euro
Doccia con idromassaggio GRATIS!
Via Montegrappa, 38 - Alessandria
Cell. 328.4239039 - Cell. 334.3246223

Alessandria Massage Therapy
Naturalmente in forma
Massaggi Dimagranti e Olistici
Con l'iridologia puoi conoscere il tuo stato di salute
La riflessologia plantare dà il giusto equilibrio degli organi interni
Via Palestro 34 Alessandria 339-1511966 - www.alessandriamassageterapy.com

Il prestito
senza spese aggiunte

- Da € 2.000,00 a 30.000,00 rimborsabili fino a 120 mesi.
- Per **tutte le categorie**: dipendenti, pensionati, autonomi e liberi professionisti.

Il mutuo
al costo di un affitto

- Fino al 100% del valore per l'**Acquisto** della tua nuova casa.
  Da oggi, accessibile anche a lavoratori atipici e extra-comunitari.
- La tua casa come garanzia per ottenere **Liquidità** o per **Consolidare i tuoi debiti** in un'unica rata più bassa.

Numero Verde
800.33.60.40
Gratuito anche da cellulari

Orario continuato dalle 9.00 alle 20.00
Sabato dalle 9.00 alle 14.30

www.saro.it

SARO SPA
LA SOLUZIONE DEL CREDITO

SARO S.p.A. Istituto abilitato all'erogazione diretta, iscrizione U.I.C. n. 1625. Società soggetta a direzione e coordinamento da parte di Ktesios S.p.A. A disposizione presso i nostri uffici i fogli informativi analitici in osservanza alle norme sulla trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari (legge n. 154 del 17/02/92). Condizioni in vigore dal 01/01/2007 per i prestiti personali: TAEG min. 8,5% max. entro i limiti di legge (secondo rilevazione trimestrale Banca d'Italia). variabile in funzione del piano di ammortamento, anzianità di servizio ed età del richiedente. Mutui: TAEG min. 4,8% max. entro i limiti di legge.

PRESENTI SULL'INTERO TERRITORIO NAZIONALE CON UFFICI PROPRI

nuovo ZAPPING IMMOBILIARE by Publitre

DOMUS IMMOBILIARE

www.immobiliare-domus.net

Via Bergamo, 63 - 15100 ALESSANDRIA - Tel. 0131 236996

ALLOGGI LIBERI

Via Dossena: alloggio comp. da ingresso,piccola cucina,camera, bagno, rip. Risc. semi-aut. **Euro 320,00 Rif.12**

Zona Pista: alloggio al p.rialz. comp. cucina abit., sala, 2 camere, rip., bagno. risc. semiaut. **Euro 380,00 rif.38**

Zona Pista: alloggio al 3°p. s.a. composto da cucina abit, 2 camere, bagno. Risc. centr. **Euro 300,00 R.23**

Adiacenze piazzetta della Lega: alloggio al 1°p.s.a. composto da ingresso,cuc. semi-ab,2 letto,sala,bagno. Termo-aut. **Euro 350,00 Rif. 07**

Spalto Gamondio: alloggio composto da ingresso,salone,2 camere, cuc.ab, bagno, lavanderia. Cantina. Risc. centr. Possibilita' box-auto. **Euro 500,00 Rif. 27**

Via Gramsci: in nuovo palazzo bilocale al 3°p. con asc. aria cond. termoaut. **Euro 500,00 Rif.35**

Zona centro: alloggio 2°p.c.a. comp.: soggiorno, 2 letto, cuc. ab, doppi servizi, rip. Termo-aut. **Euro 500,00 Rif. 04**

Zona piazza Libertà: alloggio al 1°p. senza a. composto da cucina abit, 2 camere, ripost., bagno, terrazzo. Risc. semiaut. **Euro 390,00 R if. 13**

Zona stadio: alloggio ristrutturato al p.2° senza asc.. composto da ingr. cuc.abit. 2 camere, bagno. Risc. semiaut. **Euro 350,00 Rif.28**

Via Pistoia: alloggio di grande metratura al 2°p. con a.composto da cucina abit. 2 camere, salone doppio, ripostiglio, doppi servizi, cantina. Risc. semiaut. **Euro 500,00 rif.33**

Zona Orti: alloggio al 5°p con a. composto da sala, camera, cucinino+tinello, bagno, cantina. risc.cent. **Euro 350,00 rif.03/bis**

Adiacenze Piazza Massimo D'Azeglio: attico composto da cucina abit., 2 camere, bagno, grande terrazza coperta. Risc.centr. **Euro 400,00 Rif.31**

Spinetta Marengo: alloggio al 1°p composto da cucina abit., 2 camere, servizio, box auto. Risc. cent. **Euro 320,00 Rif.36**

Valle San Bartolomeo: alloggio al p.r. composto da cucina abitabile, sala, 2 camere, bagno, cantina, cortile esclusivo. Risc. aut. **Euro 500,00 Rif.17**

Valle S.Bartolomeo: alloggio al p.t. comp. da cuc. ab,sala,3 camere,2 bagni. Ampio sottotetto. 2 posti-auto coperti. Termo-aut. **Euro 600,00 Rif.22**

Corso Acqui: alloggio al 2°p. s.a. comp. da: cucina abit., 2 camere, risc. aut. **Euro 330,00**

ALLOGGI ARREDATI

Pista vecchia: vicinanze stazione alloggio al 6° e ultimo piano, composto da ingr. tinello, angcott. camera. Risc. semiaut. **Euro 360,00 Rif.35**

Piazza Genova: alloggio 5°p. c.a. composto da ingresso, sala, 2 letto, ripost.bagno, 3 balconi. Molto luminoso bella posizione. **Euro 550,00 Rif.33**

Zona Piazza Genova: elegante alloggio al 4°p. con asc. composto da ingresso,cucina abit. sala, 2 camere, bagno. Risc. centrale **Euro 700,00 rif. 16**

Adiacenze Comune di Alessandria: in palazzo ristrutturato, monolocale mansardato ben arredato al 2°p.c.a. Termo-aut. **Euro 450,00 (comprese spese cond.) Rif.17**

Zona centralissima: in elegante palazzo bel bilocale ben arredato 2°p. senza asc. Risc. aut. **Euro 570,00 rif. 18**

Via Milano: monolocale ristrutturato e arredato a nuovo. Termo-aut. **Euro 350,00 comprese spese cond. Rif. 23**

Via Milano: in stabile ristrutturato, bilocale arredato a nuovo. Termo-aut. **Euro 420 compreso spese cond. Rif. 23**

Via Milano: bilocale arredato al 1°p.s.a. interno cortile. Termo-aut. **Euro 400,00 Rif.25**

Via Pistoia: alloggio composto da cucina,bagno,rip,camera. Risc. centr. **Euro 330,00 . Rif.32**

Zona ACI: bilocale al p.t. risc. cent. **Euro 400,00**

Piazza Carducci adiacenze: ampio bilocale pano alto con a. risc. cent. **Euro 400,00 Rif..28**

Via Pistoia: trilocale ristrutturato al 1°p. con asc. SOLO CUCINA ARREDATA. risc. aut. **Euro 500,00 rif.24**

Cristo: in stabile ristrutturato monolocale arredato a nuovo. Termo-aut. **Euro 350,00 comprese spese cond. Rif. 21**

San Michele: bilocale al p.t. composto da cucina semiab. grande camera, bagno, box auto. Risc. auton. **Euro 330 Rif.20**

COMMERCIALI

Zona piazza Liberta': in palazzo signorile ufficio al 1°p.c.a. composto da 3 camere,archivio, servizio. Risc. semi-aut. **Rif. c. 10 Euro 450,00**

Via Dante: ufficio al 1°p. s.a. composto da 4 camere, servizio, risc. aut. **Euro 450,00 Rif.20**

Zona centro: ufficio di 60 mq.al 2°p.c.a. Risc. centr. Possibilita' posto auto. **Euro 370,00 Rif.c. 20**

Zona Uffici Finanziari: ufficio di mq 150 circa 1° p. senza asc.Composto da sei locali + servizio. Ottima posizione risc.aut. **Euro 700,00 Rif. c.12**

Zona centro: locale commerciale uso ufficio,di mq.200 circa, posizione d'angolo 5 vetrine, ristrutturato, ottima visibilità. Risc. aut. **Info in ufficio Rif.43**

Zona centro: locale commerciale uso ufficio al 1°p. s.a. di circa mq.120 composto da 5 camere + servizio, risc. aut. **Euro 600,00 Rif. C47**

Zona Uffici Finanziari: locale al p.t. di circa 120 mq. Accesso anche dal cortile Termo-aut. **Rif.c.13**

Zona Uffici Finanziari: negozio di circa 100 mq. con ampie vetrine risc. aut. **Euro 1.000 rif. c18**

Zona centralissima: locale commerciale di 120 mq. in posizione angolare 5 vetrine. **Euro 1.200,00**

Zona Esselunga: in stabile di prestigio,ufficio al 1°p. di 200 mq. Risc. semi-aut. **Inf. in sede Rif.c. 34**

Centralissimo: negozio in via commerciale con 4 vetrine mq 100 circa posizione angolo, ristrutturato. Risc. aut. **Euro 1.500,00 Rif c 46**

Zona piazza Libertà: negozio di mq.180 circa completamente ristrutturato adatto anche come ufficio, 5 vetrine. Risc. aut. **Info in sede Rif.c. 39**

Zona centro: via di forte passaggio veicolare, negozio con due vetrine ristrutturato di mq 70 + interrato. Risc aut. **Rif.c. 40 Euro 1.200,00**

Zona stazione: locale commerciale al p. terra di circa 110mq. Riscaldamento aut. **Rif. 41**

Zona stazione: locale commerciale al p.t. con accesso interno cortile. Termo-aut. **Euro 300,00 Rif. 23**

Zona centralissima: negozio di 100 mq.con tre vetrine, ottima visibilità. Risc. aut. **Euro 2.000 tratt. Rif.14**

Zona centro: negozio in Via di forte passaggio veicolare ca con tre vetrine.Info in di mq.180 circa Risc. aut. **Euro 2.200 Rif. C45**

Zona centralissima: negozio di mq 320 circa con7 vetrine in ottima posizione, ristrutturato, risc. aut. **Info in ufficio. Rif. 44**

Zona Orti: capannone interno cortile di circa 290 mq. Uso magazzino. **Rif.c. 26**

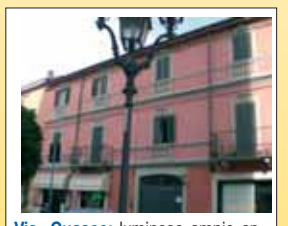
Via Pavia: capannone di mq. – 1200-. Ampio piazzale. **Rif.c. 05**

Inf. in sede

Via commerciale: vendesi negozio di circa 100 mq. con 4 vetrine, posizione di grande visibilità. Risc. aut. **Info in ufficio. Rif. 010 C.V.**

VENDITE

Zona ospedale: in nuovo palazzo ampio e rifinito bilocale con arredo al 1°p con asc. posto auto coperto. Risc. aut. **Euro 145.000 Rif. 27 V**



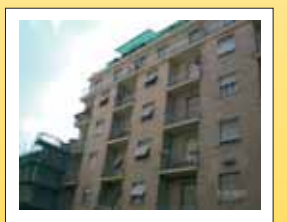
Via Guasco: luminoso ampio appartamento di circa 130 mq. 2°p. c.a. tre aree, composto da doppio ingresso,, cucinino + tinello, 4 camere, ripostiglio con predisposizione a lavanderia, servizio, cantina. Risc. semiaut. Palazzo e appart. in ottime condiz . **Euro 150.000 tratt. Rif. 13 V**

Zona Cristo: in stabile ristrutturato, monolocali arredati a nuovo. Termo-aut. **Euro 60.000,00 Rif. 16 V**

Via Guasco: appartamento in stabile ristrutturato bilocale al 1°p. s.a. Risc. autonomo **Euro 70.000 Rif. 2V**

Zona stazione: alloggio al 2°p.c.a. composto da cucina, sala, 3 camere, bagno, rip. Risc. centr. Cantina. Posto-auto. Mq. 120 **Euro 175.000 Rif. 14 V**

Corso Felice Cavallotti: In palazzo di importante posizione, appart. di circa 140 mq. composto da cucinino+tinello, grande sala, 2 camere, doppi servizi, ripost., cantina.Lavori da eseguire. **Euro 250.000 Rif.1V**

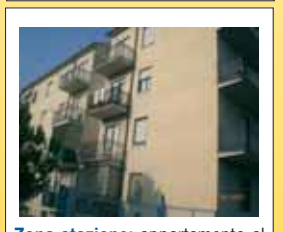


Via de Giorgi: attico composto da ingresso, cucina abit. 2 camere, ripostiglio, cantina. Terrazza di circa 20 mq.Risc. semiaut. **Euro 90.000 tratt. Rif. 5V**

Corso Felice Cavallotti: In palazzo nuovo in fase di ultimazione, appart. di circa mq 120, al piano alto con tre aree, finiture ricercate, cucina abit., sala, 2 letto, rip., doppi servizi, 2 terrazzi coperti, aria cond. Possibilità di grande box o posto auto. **Euro 280.000,00 Rif. 15 V**

Corso Crimea: alloggio piano alto di circa 150 mq.comm. composto da cucina abitabile, sala, 3 camere, doppi servizi, ripost. cantina. **Euro 280.000 tratt. Rif. 3V**

Palazzo ACI: Appartamento in parte da ristrutturare, composto da: cucinino+tinello, sala, 2 camere, servizio, cantina. **Euro 170.000 rif. 1 bis.V**



Zona stazione: appartamento al 3°p senza asc.composto da cucina abit., sala, 2 camere, bagno, ripost., cantina, posto auto. Risc. auton. **Euro 130.000 tratt. rif. 4V**

www.zappingonline.net

entra subito!

NOVI centro storico, alloggi ristrutturati con riscaldamento autonomo e cantina. Vendo da euro 67000. ottimi per investimento. **Tel 348 2652113**

VILLA INDIPENDENTE a Cosseria (entroterra di Savona) a 15 minuti dal mare, di nuova costruzione, mq 340, con giardino, su due livelli composta da p.t. box cantina tavernetta e bagno; p.p. ampio salone soppalcato, cucina, bagno, due camere da letto, di cui una soppalcata vendo ad Euro 420.000,00 trattabili **Tel 328 0004622**

QUATTORDIO (AL)

privato vende alloggi in palazzina ristrutturata a nuovo di circa mq. 105 con doppi servizi, tre camere da letto, garage, cantina, finiture di pregio, ampi terrazzi, da Euro 125.000,00 possibilità di mutuo 100% per informazioni **Tel 348 0706993**

Ubicazioni altre zone vendo

Cassine vendesi bella casa centro paese con ampio giardino – completamente ristrutturata – composta da salone con camino – cucina – camera – bagno ed ampia tavernetta al Piano Terra – 4 camere + servizi ai piani superiori – bella posizione soleggiata – totalmente autonoma – impianti nuovi – Rich. Euro 250.000,00 **INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI Tel. e Fax 0144 714744**

Cassine prenotasi alloggi in nuova palazzina (pronta consegna) finiture di pregio (porta blindata – serramenti in legno a persiana – risc. autonomo – elevato isolamento per risparmio energetico (max Euro 900,00/anno) – videocitofono - cassaforte) pagamenti personalizzati anche con accollo mutuo o MUTUO "TUTTO COMPRESO" – elevato isolamento termico per il risparmio energetico spesa per riscaldamento max € 900,00/anno - TIPO 4/a libero su tre lati composto da soggiorno + angolo cottura – due camere – bagno – due balconi Rich. Euro 126.000,00 **INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI Tel. e Fax 0144 714744**

VENDESI A SPINETTA appartamento di nuova costruzione di circa 80 mq, angolo cottura, sala, bagno, 2 camere letto, garage. ottimo investimento, già con inquilino Euro 118.000. **Tel 338 1870658**

Cassine – Fraz. S. Andrea – vendesi Casa in aperta campagna – borgata - con cortile privato – composta da quattro vani al piano terra e quattro a piano primo – in parte da ristrutturare – ampio rustico antistante e sottostante la casa – terreno mq. 5000 possibilità acquisto altri vigneti – molto trattabile Euro 134.000,00 **INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI Tel. e Fax 0144 714744**

Cassine vendesi in centro casa libera su tre lati composta da ampia sala con angolo cottura – bagno con antibagno al P.T. – tre camere e bagno al 1° piano – piccola mansarda sovrastante con bagno (autonoma) + ampio garage doppio - cortile privato – orticello - posizione molto comoda – Rich. Trattabile Euro 215.000,00 **INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI Tel. e Fax 0144 714744**

CASA INDIPENDENTE a pochi km da Alessandria composta da: p.t. 5 vani+sevizi; 1° piano: 4 vani+servizi. Possibilità di ampliamento. Ampio terreno circostante vendo causa motivi familiari. No agenzie prezzo interessantissimo **Tel 0131 361856 ore ufficio**

VENDESI appartamento con ingresso su soggiorno con cucina a vista, due camere, bagno, rip., balcone, e giardino. Ottime finiture. **Euro 130.000,00 Per info 346 0244342**

CASTELCERIOLO appartamento di mq 100 commerciali con ampio ingresso, cucina, bagno, 2 camere da letto matrimoniali, vendesi ad Euro 100.000,00 trattabili. No agenzia. Vero affare. **Tel 392 1018500**

MASIO vendesi splendida casa composta da: P.T. 2 camere, cucina, bagno, lavanderia. 1° piano 4 camere + garage, cantina, giardino. Richiesta Euro 75.000,00 Tel 328 1112821

PRONTOCASA

Immobiliare in Alessandria

di Glenda Colaninno

VENDITE

2 VANI VIA MAZZINI In palazzo d'epoca alloggio in fase completamente ristrutturato, di 65 mq sito al 2 e ultimo piano, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, ripost, balcone. Ottime finiture. **Rich. Euro 120,000 RIF A22**

3,5 VANI ZONA PISCINA Alloggio in fase di completa ristrutturazione di circa 85 mq sito al 3 piano composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, ripostiglio, balcone. **Rich. Euro 145.000 rif A01/b**

4 VANI ZONA ORTI Luminoso alloggio sito all'ultimo piano composto da: ampio ingresso, cucinotto, soggiorno, due camere, bagno, balcone, terrazzino, cantina, box auto. Molto bello. **Rich. Euro 120.000 rif A39**

4 VANI VIA MONTEGRAPPA Alloggio completamente ristrutturato con ottime finiture, sito al 2 piano c.a. Composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, doppi servizi, ripostiglio balcone. Pavimenti in legno. **Rich. Euro 165,000 rif A32**

4 VANI ZONA CENTRO In palazzo d'epoca alloggio ristrutturato sito al 1 piano s.a. Di circa 135 mq composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, doppi servizi, 2 balconi, cantina. **Rich. Euro 165.000 rif A36**

4,5 VANI VIA GALVANI Luminoso alloggio sito al 5 e ultimo p. composto da: ingresso, cucinino, tinello, soggiorno, 2 ampie camere letto, bagno, 2 rip., 2 balconi, cantina, box auto. Ott. condizioni. **Rich. Euro 165.000 rif A44**

5 VANI ZONA CRISTO Alloggio di 120 mq sito all'ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, doppi servizi, 2 balconi, ampio ripostiglio, cantina, box auto. Riscaldamento semiautonomo. **Rich. Euro 142.000 Rif A33**

5 VANI ZONA PRIMO CRISTO In palazzo di nuova costruzione alloggio sito al 4 piano c.a. Composto da: ingresso, soggiorno cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi, 2 balconi, cantina. Ottime finiture. Termoautonomo. Possibilità di box o posto auto. **Rich. Euro 160.000 RIF A37**

ZONA ORTI CASA indipendente su 3 lati, completamente ristrutturata, composta da: p.t ingresso, cucina abitabile, sala, salone, bagno, al 1 piano tre ampie camere, bagno, mansarda al grezzo composta da 2 camere con predisposizione bagno. Giardino cintato di proprietà. Unica nel suo genere. **Rich. Euro 220.000 rif A45**

AFFITTI ARREDATI

VIA MONDOVI In Splendido palazzo d'epoca alloggio sito al 2 p. c.a. Composto da: ampio ingresso, camera matrimoniale, cucinino, tinello, bagno, balcone. Termoautonomo. **Rich. Euro 380 compresse spese di condominio Rif F62**

VIALE TIVOLI Alloggio arredato sito al p.t composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. Termoautonomo. **Rich. Euro 400 compresse spese condominio Rif F38**

PIAZZA S.TA MARIA DI CASTELLO In complesso residenziale di recente costruzione loft sito al piano terra composto da: ingresso, zona giorno con cucina a vista, zona notte, bagno, cortile di proprietà esclusiva, condizionamento, riscaldamento a pavimento. Ottime finiture. **Rich. Euro 500 rif F55 compresse spese di condominio**

SPALTO MARENGO Alloggio luminoso sito all'ultimo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, cabina armadi, bagno, 2 balconi. Arredato molto bene. **Rich. Euro 400 Rif F39**

VIA ALESSANDRO III Alloggio ristrutturato sito al p. terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. Piccolo posto auto. Libero da novembre. **Rich. Euro 370 rif F58 comprese spese di condominio**

VIA PLANA In palazzina ristrutturata mansarda di nuova realizzazione composta da: ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, terrazzino. Aria condizionata, pavimenti in legno. Arredamento nuovo. **Rich. Euro 460 comprese spese condominio Rif F61**

AFFITTI LIBERI

ZONA VIA GUASCO In palazzo d'epoca ristrutturato alloggio sito al 2 e ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere matrimoniali, bagno cieco, balcone. Riscaldamento semiautonomo. **Rich. Euro 380 Rif F40**

VIA LANZA Alloggio sito al 3 piano s.a. Completamente ristrutturato, composto da: ingresso, soggiorno con cucinino a vista, due camere da letto, bagno, balcone. Molto bello. **Rich. Euro 400 Rif F49**

VIA PLANA Alloggio sito al 1 e ultimo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, ampio ripostiglio, bagno, balcone. Termoautonomo. **Rich. Euro 340 rif F59**

VIA MAZZINI Alloggio sito al secondo piano composto da: ingresso, sala, cucina abitabile, camere matrimoniale, cameretta, bagno ristrutturato, balcone. **Rich. Euro 370 rif F60**

Via Lanza 10 - Alessandria Tel. 0131 231308 • Cell. 338 5291615

www.prontocasa.al.it

Studio Immobiliare Caramagna

di Stefania Caramagna & C. s.a.s.

ISCRITTA AL RUOLO MEDIATORI DELLA CCIAA DI ALESSANDRIA N. 522

VENDITE FUORI CITTA'

LITTA PARODI: Casa completamente ristrutturata indip. su 3 lati, disposta su 2 piani, giardino recintato, ampio box auto, loc. caldaia e lavanderia. P.T.: ingr./salone ampio, sala da pranzo, cucina ab. e servizio. 1°P.: 2 camere da letto, servizio e terrazzo coperto. **Rich. Euro 160.000**

SPINETTA M.GO: Casa indip. su 3 lati disposta su un piano unico con circa 600 mq. di giardino, autorimessa (con parte rustica da ultimare) composta da: ingr., cucina, salone, 2 camere da letto, doppi servizi, cabina armadi. **Rich. Euro 170.000 Tr.**

VALMADONNA: Casetta indip. su 4 lati, da ristrutturare, con circa 5000 mq. di terreno circostante. **Rich. Euro 150.000**

CASTELFERRO: Casa in buone condizioni disposta su 2 livelli + sottotetto dotata di circa 100 mq. di cortile. P.T.: ingr./soggiorno, cucinino, sala e servizio. 1°P.: 2 camere da letto. **Rich. Euro 75.000 Tr.**

VENDITE IN CITTA'

ZONA PISTA VECCHIA: Alloggio in buono stato sito al 4°P. c.a. composto da: ingr., ampia sala, cucinotta, 3 camere da letto, doppi servizi e 2 balconi. Termovalvole. **Rich. Euro 190.000**

ZONA PISTA: Alloggio in buono stato sito al 2°P. s.a. composto da: ingr., ampio soggiorno con zona cottura, 2 camere da letto, servizio e balcone. Termoautonomo. **Rich. Euro 120.000 Tr.**

VIA SCLAVO: Alloggio ristrutturato sito al 2°P. c.a. composto da: ingr., soggiorno, cucinotta, 2 camere da letto, servizio, ripost. e 2 balconi. Termovalvole. **Rich. Euro 110.000**

ZONA CENTRO: Alloggio di circa 120 mq. in buone condizioni sito al 1°P. s.a. dotato di termoautonomo. **Rich. Euro 120.000**

AFFITTI LIBERI

ZONA PISTA VECCHIA: Alloggio al 1°P. s.a. composto da: ampio ingr./sala, cucina ab., soggiorno, 2 camere da letto, ripost., balcone e terrazzino. Termocentralizzato. **Rich. Euro 400,00 mensili**

CASCINAGROSSA: Villa signorile indip. di circa 150 mq. con ampio parco circostante ben piantumato, cantina, autorimessa e lavanderia. **Rich. Euro 800,00 mensili**

ZONA ARCHI: Alloggio al 4°P. c.a. composto da: ingr., salone, cucinino + tinello, 2 camere da letto, servizio, ripost. e 2 balconi. Posto auto condominiale. Termocentr. **Rich. Euro 400,00 mensili**

ZONA CENTRO: Alloggio al 1°P. c.a. composto da: ingr., ampio soggiorno, cucina arredata, camera da letto, servizio e balcone. Termoautonomo. **Rich. Euro 500,00 mensili**

AFFITTI ARREDATI

ZONA OSPEDALE: Bilocale arredato dotato di termoautonomo. Rich. € 420,00 mensili ZONA INPS: Alloggio al 3°P. c.a. composto da: ingr., soggiorno con zona cottura, camera da letto, sala, servizio e 2 balconi. termocentralizzato. **Rich. Euro 380,00 mensili**

ZONA P.ZZA LIBERTA': Bilocale dotato di termoautonomo. **Rich. Euro 500,00 mensili comprensivi di condominio**

COMMERCIALI

ZONA PISTA: Vendesi locale commerciale sito al piano seminterrato, di circa mq. 200 completamente ristrutturato. **Rich. Euro 65.000**

IN ZONA DI FORTE PASSAGGIO: Affittasi locale commerciale ristrutturato sito al P.T. di circa mq. 150 dotato di n. 5 vetrine, doppi servizi (di cui uno per disabili). Impianti a norma, antifurto e riscaldamento autonomo. **Rich. Euro 1.200,00 mensili + IVA**

MUTUI IMMOBILIARI AL 100% PER ACQUISTO PRIMA CASA, SOSTITUZIONE MUTUI GIA' CONTRATTI CON ALTRI ISTITUTI BANCARI. INCONTRO CON CONSULENTE BANCARIO PRESSO IL NOSTRO UFFICIO UNA VOLTA ALLA SETTIMANA, SU APPUNTAMENTO!

Via Ghilini n. 68 - 15100 Alessandria • Tel. 0131 266567 • 257860 • Fax 0131 317468

Residenza
La Baratta

A pochi minuti dal centro bilocali, trilocali e quadrilocali con finiture di qualità

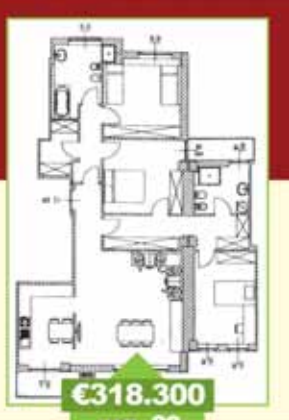
GREEN FEE
GRUPPO IMMOBILIARE

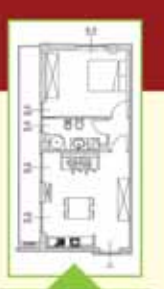
Un nuovo modo di abitare in Pista

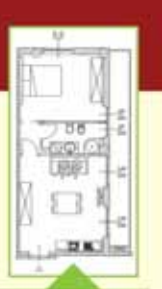
Perchè scegliere noi:

- Finiture di qualità
- Corte interna
- Fornitori locali
- Parcheggio riservato
- Area verde
- Infissi in alluminio con vetri antisfondamento insonorizzati
- Ampia scelta di capitolato da 20 modelli di piastrelle al parquet
- Solette a piombo con insonorizzazione acustica
- Videocitofono
- Predisposizione per sistema d'allarme

€269.000 mq. ??


€318.300 mq. ??


€120.000 mq. 63


€124.300 mq. 63

€247.200 mq. 127

€380.000 mq. 186

€115.000 mq. ??

€163.000 mq. ??

€113.000 mq. 63

€117.600 mq. ??

DRIVE
Via Tiziano Vecellio 27
Alessandria

Per informazioni
0131 231233
335 6419650

m'etroquadro
servizi immobiliari

Corso Monferrato 77
15100 ALESSANDRIA
Tel. 0131 254024
Cell. 334 7843689
info@m2immobiliare.com
segreteria@m2immobiliare.com

RICERCHIAMO IMMOBILI IN AFFITTO / VENDITA PER LA NOSTRA CLIENTELA

MUTUI AL 100%

VENDITE

OVIGLIO: VILLE DI NUOVA COSTRUZIONE **A PARTIRE DA EURO 170.000,00**

ZONA CENTRO: In palazzina d'epoca completamente ristrutturata proponiamo bilocali a **EURO 103.000,00**, trilocali **a EURO 138.000,00, planimetrie presso ns. ufficio. Rif. Va100**

ZONA PIAZZA GENOVA: proponiamo appartamento di ampia metratura ristrutturato a nuovo composto da 2 camere ampie, sala living, 2 bagni, 2 balconi, cantina.
Possibilità box auto
EURO 145.000,00 Rif. Va145

ZONA PISTA: appartamento in palazzina d'epoca composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, camera da letto, bagno, box grande.
EURO 130.000,00 Rif. Vmr201

ZONA PISTA VECCHIA: ultimi alloggi in palazzina ristrutturata a nuovo.
Trattative presso ns ufficio

ZONA CENTRO STORICO: In splendida palazzina del 700 a due passi da Piazza Della Lega proponiamo alloggi varia metratura, ristrutturati a nuovo.
Ottime rifiniture.
Possibilità posto auto.
Trattative presso ns. ufficio

ZONA PIAZZA MENTANA: ottimo trilocale composto da ingresso su corridoio, cucina su soggiorno, camera da letto, bagno, sgabuzzino.
Completamente ristrutturato.
EURO 105.000,00 Rif. Vmr90

ZONA PIAZZA GENOVA: proponiamo alloggio al piano terra con ingresso su corridoio, cucina, sala, 2 camere , bagno.
EURO 120.000,00 Rif. Va101

ZONA PISCINA: bel trilocale da ristrutturare composto da cucinino, sala pranzo, 2 camere da letto, bagno.
EURO 75.000,00 Rif. Va01

ZONA ORTI: appartamento con vista panoramica composto da ingresso su sala, cucina abitabile, 2 grandi camere da letto, bagno. Possibilità box.
EURO 120.000,00 Rif. Vmr197

ZONA PRIMO CRISTO: appartamento conposto da cucinino, tinello, sala, 2 camere da letto, bagno, sgabuzzino.
EURO 105.000,00 Rif. Vm188

ZONA SPALTI: monolocale con box, ottimo investimento.
EURO 70.000,00 Rif. Vmr

ZONA PISTA: appartamento composto da ingresso, cucinino, tinello, sala, camera da letto, bagno. Possibilità box.
EURO 125.000,00 Rif. Vmr231

ZONA CRISTO: palazzina d'epoca, esternamente ristrutturata, disposta su 3 livelli da 80 mq. cad. Terrazzi, giardino e cantina.
EURO 270.000,00 Rif. Vmr

ZONA SPALTI: 3 vani più servizi da ristrutturare.
EURO 95.000,00 Rif. Vmr

ZONA VILLAGGIO BORSALINO: Splendido alloggio in zona residenziale con vista panoramica composto da ingresso su salone doppio, cucina abit., 2 ampie camere letto, due bagni.
EURO 160.000,00 Rif. Vb156

ZONA PISTA: ampio bilocale di 70 mq. composto da ingresso su corridoio, cucinino, tinello, 1 camera da letto, bagno.
EURO 108.000,00 Rif. Vb220

BASSIGNANA: Porzione di cascinale in parte da ristrutturare composto da 3 unità abitative più box e ricovero attrezzi. Cortile di proprietà. Vigneto di 2000 mq. **EURO 130.000,00 Rif. Vmr**

PIETRA MARAZZI: Casa semindipendente con al p.t. doppio box, ingresso su ampia sala, cucina abitabile e sala da bagno,1°p. 3 camere da letto e bagno, mansarda al grezzo con ampio terrazzo.
EURO 250.000,00 Rif. Vmr230

VALENZA LOCALITA' VILLABELLA: Proponiamo rustico di campagna di prossima realizzazione con terreno di 11.000 mq., ottimo come 2ªcasa.
EURO 110.000,00 Rif. Vmr

CASTELNUOVO BORMIDA: Casa in centro paese libera su 3 lati di 250mq con mattoni a vista parzialmente da ristrutturare. Riscaldamento autonomo. Rustico, cantina, garage, cortile di 1000mq e frutteto.
EURO 100.000,00 Rif. Vmr

SAN GIULIANO: Villa composta da ingresso su salone con camino, cucina abitabile, bagno e veranda; 1°p. 2 ampie matrimoniali, bagno; 2° p. mansarda con bagno. Piano interrato con tavernetta e lavanderia. Giardino e box doppio.
EURO 280.000,00 Rif. Vmr202

CASTELLAZZO BORMIDA: Casa semi indipendente disposta su2 livelli con al p.t. cucina, tinello, sala; al 1°p. 2 camere da letto, bagno. Rimessa con servizio, ampio box auto e giardino di 50 mq.
EURO 140.000,00 Rif. Vm187

CASTELSPINA: casa libera su 3 lati ristrutturata con giardino e rustico e tavernetta al grezzo. Piano terra sala cucinino e tinello con camino, bagno, lavanderia box doccia. 1° piano 2 camere da letto con a lato rustico per eventuale secondo bagno.
EURO 85.000,00 Rif. Vmar196

BOX AUTO

ZONA CENTRO: BOX AUTO
EURO 35.000

ZONA PISTA VECCHIA:
BOX AUTO **EURO 35.000**

AFFITTI

ZONA PISTA: trilocale composto da ingresso, cucina, sala, camera da letto, bagno.
EURO 400,00 Rif. Aa01

ZONA CRISTO: trilocale composto da ingresso, cucina, sala, camera da letto, bagno.
EURO 400,00 Rif. Aao2

ZONA CENTRO: trilocale arredato composto da ingresso, soggiorno, camera, cucina abitabile, bagno.
EURO 390,00 Rif. Am72

ZONA PISTA: ingresso, sala, 2 camere, cucina abitabile, bagno. **EURO 400,00 Rif. Am58**

ZONA PISCINA: bilocale arredato a nuovo.
EURO 500,00 Rif. Aa03

ZONA PISCINA: 4 vani + bagno + 30 mq di terrazzo coperto. **EURO 450,00 Rif. Aa121**

ZONA PISTA: bilocale arredato composto da ingresso, 1 camera, cucina abitabile, bagno.
EURO 360,00 Rif. Am59

ZONA CENTRO: trilocale arredato e ristrutturato a nuovo con ampio terrazzo, riscaldamento autonomo.
EURO 550,00 Rif. Ab27

ZONA CRISTO: cucinino, tinello, 2 letto, sala.
EURO 300,00 Rif. Ama34

ZONA PIAZZA GENOVA: attico con 3 camere da letto, sala, cucina e 2 bagni + box auto.
EURO 800,00 Rif. Amr91

ZONA CRISTO: appartamento di 100mq in stabile signorile con portineria, con 2 camere, sala, cucina, bagno.
EURO 400,00 Rif. Ab30

affiliato
MAVREFIN®
servizi mutuo casa

MUTUO CASA 100%

Proponiamo mutui per l'acquisto,
la ristrutturazione e la liquidità a:

DIPENDENTI - AUTONOMI - PENSIONATI - SOCIETA'
ED ANCHE PER I LAVORATORI ATIPICI

affiliato Intermutui sas:

- Alessandria 1 • Corso Acqui, 50
- Alessandria 2 • Via S. G. della Vittoria, 78

Tel. 0131.25.19.95

e-mail: alessandriamv2@mavrefin.it

MUTUO 40 ANNI PER DIPENDENTI

IMPORTO	DURATA IN ANNI - rata mensile				
	15 anni	20 anni	25 anni	30 anni	40 anni
70.000,00 €	518,60 €	430,20 €	380,40 €	345,10 €	331,10 €
90.000,00 €	670,20 €	555,10 €	485,60 €	440,60 €	427,70 €
110.000,00 €	820,80 €	680,30 €	595,40 €	540,40 €	520,30 €
150.000,00 €	1.118,20 €	925,70 €	810,30 €	735,20 €	709,50 €

www.mavrefin.it

IMMOBILIARE ALISEE S.r.l.

Casa dei primi novecento, indipendente su quattro lati,
in fase di completa ristrutturazione

ZONA PRIMO CRISTO
VENDESI

10 UNITA' IMMOBILIARI
DI VARIA METRATURA

- BILOCALI CON TAVERNETTA
- BILOCALI CON TAVERNETTA E GIARDINO PRIVATO
- QUADRILOCALI CON DOPPIA ESPOSIZIONE E DUE BALCONI
- MANSARDE CON DOPPIA ESPOSIZIONE, BALCONE E TERRAZZO DI 20 MQ

POSSIBILTA' BOX AUTO

PER INFORMAZIONI: 0131 252014

ROLANDO IMMOBILIARE
Via A.Da Brescia, 12 - Alessandria - tel. 0131.252771

VENDITE

Zona Centro: ilocale completamente ristrutturato, termoautonomo. **Euro 85.000,00**
Zona Pista: ingresso, cucinino, soggiorno, camera da letto, servizio, balcone.
Euro 97.000,00
Zona P.za Genova: appartamento finemente ristrutturato al piano rialzato, composto da: ingresso su soggiorno living, cucinino, 2 letto, ripostiglio, servizio. **Euro 120.000,00**
Zona Cristo: appartamento in buono stato sito al 4° p. c.a. composto da: ingresso, soggiorno a vista, cucina, 2 letto, ripostiglio, servizio, box. **Euro 135.000,00. (ottimo prezzo.)!**
Zona Cristo: casa semindipendente con giardino piantumato, composta da: P. interrato di tavernetta, loc. caldaia, ampio box, cantina. P. terra cucina, salone doppio, servizio. 1° Piano 3 letto e servizio. Possibilità di ampliamento in mansarda già al grezzo. **Info in Ufficio.**
Valle San Bartolomeo: prestigiosa villa indipendente con ampia area ornamentale, disposta su un livello, composta da: ingresso, salone con camino, cucina, 3 letto, doppi servizi. Seminterrato con box auto doppio, ampio locale taverna, camino, punto cottura, locale caldaia, servizio, ripostiglio. **Info in Ufficio.**
Zona Castellazzo B.da: casa indipendente su 2 lati composta da: PT. Locale al grezzo. 1° piano, ingresso su sala, cucina abit. 2 camere, servizio. Mansarda a vano unico. Cortile di pertinenza. **Euro 200.000,00 tr.;**
Gerlotti: casa indipendente su 4 lati in ottime condizioni con giardino e piantumato, disposta su 2 livelli, composta da: P.T cucina, sala da pranzo con camino, salone con camino, locale lavanderia, servizio, tavernetta con forno a legna, portico, box doppio. 1° piano di: camera matrimoniale con spogliatoio e cabina armadio, 2 camere singole, studio, veranda, doppi servizi. **Info in Ufficio.**
San Giuliano: casa indipendente con giardino ed area ornamentale, composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, sala con camino, servizio, lavanderia. 1° Piano 2 camere, servizio, box auto. (Buone condizioni) **Euro 180.000,00.**
Zona Pista: ingresso, cucinino, soggiorno, camera da letto, servizio, balcone. **Euro 97.000,00**
Zona Piscina: 3° piano, s. a., appartamento composto: cucina, tinello, soggiorno, 2 camere, servizio. **Euro 130.000,00**

LOCAZIONI LIBERE

Zona Centro: graziosa mansarda T.A. composta da: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, servizio. **Euro 360,00;**
Zona Centro: ingresso su soggiorno ampio, cucina, camera, servizio, T.A. **info in ufficio**
Zona Orti: in stabile signorile alloggio di: ingresso, cucinino, tinello, salone, 2 camere, servizio. **Euro 430,00;**
Zona Orti: in stabile signorile, alloggio di: ingresso, cucinino, tinello, camera e servizio. **Euro 300,00;**
Vicinanze Al: porzione di casa disposta su 2 livelli. PT. Magazzino/deposito/box con servizio di 100 mq. circa. 1° Piano di: cucina, salone, 2 letto, servizio. Giardino cintato. **Info in Ufficio.**
Zona Pista: cucina, sala, 2 letto, servizio. **Euro 400,00;**
Zona Pista: cucina, sala, camera, servizio. **Euro 350,00;**
Zona Cristo: mansarda T.A. a vano unico con servizio. **Euro 310,00;**
Zona Cristo: appartamento T.A. composto da: cucina, soggiorno a vista, 2 letto, doppi servizi, ripostiglio, box auto. **Euro 480,00;**
Zona Cristo: cucinino, tinello, 2 camere, servizio, box auto, termoautonomo. **Euro 340,00;**
Via G. Bruno: soggiorno con punto cottura, camera, servizio. **Euro 250,00; (disponibili 2 unità);**
Vicinanze AL: unità abitative di 4 vani + doppi servizi, giardino e posto auto di pertinenza. **Info in ufficio.**
Vicinanze AL: appartamento al 1° piano di: cucina, soggiorno, camera, servizio, mansarda, 2 posti auto. **Euro 450,00**

LOCAZIONI ARREDATE

Zona centro: cucinino, soggiorno, camera letto, cameretta, servizio, terrazzo. **Euro 350,00**
Zona Centro: monolocale T.A. **Euro 330,00**
Zona Centro: bilocale con servizio ben arredato. **Euro 450,00**
Zona Centro: bilocale ben arredato con servizio **Euro 380,00**
Zona Piscina: grazioso bilocale con servizio. **Euro 360,00**
Zona Piscina: appartamento ben arredato composto da: cucina, salone, tinello, 2 camere, doppi servizi, ripostiglio. **Euro 450,00, box auto Euro 60,00**
Zona Uf. Finanziari: bilocale con servizio. **Euro 380,00**

LOCAZIONI COMMERCIALI

Vicinanze AL capannone di 250 mq circa. **Info in ufficio.**
Zona Uf. Finanziari: Ufficio di 3 vani + disimpegno, servizio. **Euro 450,00;**
Zona Uf. Finanziari: ufficio di 2 vani e servizio. **Euro 350,00;**
Zona P.za Marconi: negozio a vano unico + servizio. **Euro 300,00;**
Zona Pista: ufficio al piano rialzato composto da 2 vani oltre servizio. **Euro 300,00;**
Zona Centro: negozio a vano unico con vetrina con ampio locale interrato. **Euro 500,00;**
Zona Centro: negozio ristrutturato di 100 mq. circa con 2 vetrine e doppio ingresso. **Euro 1.700,00;**

VENDITE COMMERCIALI

Via Bologna: Locale commerciale di 2 vani + servizio T.A. ideale come laboratorio/magazzino. **Euro 35.000,00.**
Zona Cristo: ampio locale disposto su 2 livelli di complessivi mq 300 circa ideale ad uso studio/uffici. **Info in ufficio.**
Zona P,za Genova: locale commerciale di 150 mq. circa. **Info in ufficio.**

ALTRE INTERESSANTI PROPOSTE COMMERCIALI IN UFFICIO.

Intermediazioni Immobiliari
PIETRASANTA Michela

FIAIP

Tel. / Fax 0144/714.744
E-mail agenzia.pietrasanta@libero.it

Cassine - Via Alessandria 61/a (Str. Statale - Palazzo della Farmacia)

Cassine (Caranzano) vendesi in centro frazione ampia casa disposta su 2 livelli di ca. 200 mq. + ampio garage e fienile sovrastante - cortile privato posizione molto comoda e soleggiata Rich. Trattabile € 120.000,00

Sezzadio vendesi in campagna alloggio al 1° piano (casa plurifamiliare) di ca. 180 mq. composto da salone ampia cucina - tre camere - bagno e sottotetto sovrastante porzione di giardino - abitabile subito Rich. Tratt. € 120.000,00

Cassine vendesi casa tot. indipendente zona alta bellissima vista composta da due alloggi indipendenti di 70 mq. l'uno - con cucina sala - camera e servizio ampia cantina e cortile tot. privato - qualche lavoro ma in buono stato - abitabile subito Tratt. € 140.000,00

Castelnuovo B.da vendesi casetta composta da sala cucina - due camere e bagno cortile ampio box auto e fienile - abitabile - ideale per villeggiatura Tratt. € 55.000,00

Affittasi alloggi ammobiliati di due/ tre locali a partire da € 270,00/mese

Strevi (complesso Piscine) vendesi alloggio 2° ed ultimo piano - ampio salone cucina due camere - bagno ripostiglio - vista impareggiabile - due ampi balconi perfetto - imbiancato da poco - Rich. € 128.000,00

Cassine (10 min. da AL) vendesi alloggi nuova palazzina (pronta consegna) **zona collinare immersa nel verde** finiture di pregio porta blindata - cassaforte - serramenti in legno con persiana - videocitofono - risc. autonomo -**struttura ad elevato isolamento per il risparmio energetico** (max € 900,00 di spesa l'anno)
Mutuo simile all'affitto - Mutuo 100% "TUTTO COMPRESO"

AFFITTASI CAPANNONI ZONA CENTRALE - CASSINE - IN NUOVA AREA ARTIGIANALE/ COMMERCIALE - MQ. CA. 300 + UFFICI - AREE DI PARCHEGGIO - € 500,00/mese

AGENZIA DELFINO
COMPRA - VENDE - AFFITTA - IMMOBILI

AGENZIA ASSOCIATA FIAIP
Delfino geom. Gianni
VIA SAN G. DELLA VITTORIA, 48
15100 ALESSANDRIA Tel. 0131/235671
Cell. 335 8273998 Geom. Delfino Gianni

ZONA CRISTO vendiamo alloggio di circa 120 mq. con buone rifiniture composto da: ingresso, sala, cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi, balcone, cantina e box auto.
ZONA PIAZZA GENOVA appartamento di oltre 350 mq. composto da ingresso, cucina, sala pranzo, salone con camino, tre camere da letto, studio con servizio, due bagni, due grandi terrazzi. Possibilità di grande ampliamento tramite la mansarda. Riscaldamento autonomo, nessuna spesa di condominio.
AFFITTASI LIBERO zona centro appartamento con riscaldamento autonomo composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, doppi servizi, balcone, rip.
AFFITTASI LIBERO in stabile ottimamente rifinito appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, sala, camera da letto, bagno, riscaldamento autonomo, due balconi.
AFFITTASI LIBERO bilocale ottimamente tenuto composto da ingresso soggiorno con cucina open space, camera da letto, bagno con vasca idromassaggio, balcone. Climatizzato.
AFFITTASI LIBERO zona piazza Genova ingresso, cucinino, tinello, soggiorno, camera da letto, bagno, balcone.
PERIFERIA DI ALESSANDRIA vendiamo villetta a schiera con ottime rifiniture composta da: piano interrato tavernetta locale caldaia e box auto; piano terra, soggiorno, cucina, tinello, bagno, giardino e aerea lastricata di circa 60 mq. ; 1° piano tre camere da letto, doppi servizi.
VIA MARENGO occasione prezzo molto interessante vendiamo appartamento di circa 110 mq. composto da ingresso, cucina abitabile, sala, due camere da letto, bagno, rip., balcone, cantina.
ZONA CENTRO alloggio di circa 60 mq. ottimamente tenuto composto da: cucina, soggiorno, grande camere da letto, bagno, ampio rip., due balconi, cantina.
ZONA CENTRO appartamento su due piani composto ingresso, salone doppio, sala pranzo, studio, cucina abitabile, bagno, balcone, terrazzo di circa 80 mq.; piano sovrastante quattro camere da letto, doppi servizi, terrazzo di circa 40 mq.
ZONA CENTRO stabile d'epoca vendiamo alloggio di circa 220 mq. ultimo piano composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, salone, due camere da letto, studio, bagno, rip., balconi, cantina.
AFFITTASI LIBERO prestigioso alloggio ristrutturato a nuovo in zona centro grande soggiorno/cucina open space, due camere da letto, cabina armadi, bagno, spogliatoio, terrazzo, cantina. Riscaldamento semi-autonomo, predisposizione aria condizionata in tutti i locali.

Impresa Edile Graziano Pietro

VENDE a Casalbagliano

il "Villaggio Arcobaleno"

Tipologie e finiture di pregio a scelta dell'acquirente.

In complesso residenziale immerso nel verde con piscina privata, gioco bimbi, vendiamo villette a schiera e bifamiliari di varie metrature.

Ville a schiera di mq 250 a partire da

Euro 190.000,000

POSSIBILITA' DI MUTUO PERSONALIZZABILE

Vendita senza intermediazione

Tel. 335 7444500 • 335 8458152 • 0131 43291

AGENZIA BORSA IMMOBILIARE ALESSANDRIA

B.I.A. snc di Guidobono P. & Santon D.

Via Andrea Vochieri, 54 • 15100 Alessandria
Tel. 0131 - 252525 • Fax 0131 252100
E-mail: bia.snc@libero.it
www.agenziaborsaimmobiliare.it

Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

IN PROSSIMITA' DI VIA M. MAGGIOLI, VENDESI ALLOGGIO LIBERO SUBITO, 3° PIANO C.A., COMPOSTO DA: TINELLO, CUCINOTTA, UNA CAMERA LETTO E SERVIZI. BALCONE. CANTINA.

EURO 60.000,00.
RIF. 12/1

ADIACENTE A VIA MAZZINI, IN PIENO CENTRO CITTADINO, VENDESI ALLOGGIO, PIANO TERRENO, IN CONTESTO RISTRUTTURATO CON TERMOAUTONOMO. CUCINA ABITABILE, CAMERA LETTO E SERV.

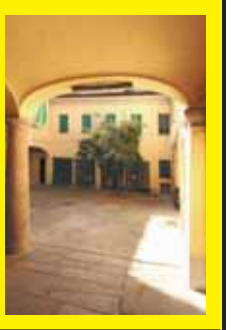
EURO 65.000,00.
RIF. 120/1

NELLA ZONA DI PALAZZO GUASCO, VENDESI ALLOGGIO LIBERO – 2° PIANO C.A.- CON: CUCINA ABITABILE, SALA, 1 LETTO E SERVIZI.

EURO 72.000,00.
RIF. 41/1

NEL PIENO CENTRO DI VALENZA PO, IN VIA GARIBALDI, VENDESI MONOCAMERA CON BAGNO. TERMOAUTONOMO. LIBERA SUBITO.

EURO 29.000,00.
RIF. 42/1



VICINO A PIAZZA CARDUCCI, VENDESI ALLOGGIO LIBERO SUBITO, COMPOSTO DA: CUCINA ABITABILE, SALA, 2 LETTO E SERVIZI. TERMOAUTONOMO.

PREZZO RICHIESTO EURO 80.000,00.
RIF. 571

IN VIA DON GOVINE, vendesi alloggio -3° piano c.a., con: salone, cuinino, tinello, 2 letto ampie, 2 bagni. Terrazzino. Cantina e box.
Euro 148.000,00. rif. 113/1

In nuova costruzione vendesi alloggi, con: salone, cucina ab.le, 2 letto, 2 bagni, ripostiglio. Terrazzini. Cantina. Termoautonomo.
Euro 204.000,00.
Rif. 105/1

In via parallela a C.so Roma, vendesi alloggio con: salone, cucina, 3 letto e 2 bagni. Terrazzo e balconi. Termoautonomo. Cantina e garage.
Rif. 17/1

IN S. SALVATORE VENDESI CASA DA RISTRUTTURARE CON ATTUALI4 CAMERE SU 2 PIANI. SOTTOTETTO MANSARDABILE. CORTE INDIPENDENTE.

EURO 35.000,00.
RIF. 3/4

A LITTA PARODI VENDESI CASA RISTRUTTURATA CON 4 VANI E SERVIZI. MAGAZZINO. GIARDINO CIRCOSTANTE CINTATO. LIBERA SUBITO.

PREZZO RICHIESTO EURO 90.000,00.
RIF. 22/5

IN ALESSANDRIA VENDESI CASA RISTRUTTURATA CON 4 VANI E SERVIZI. TERMOAUTONOMO. AMPIO GIARDINO CINTATO.
EURO 120.000,00. RIF. 9/5

A POCHI KM. DAL RIONE CRISTO, VENDESI CASA RISTRUTTURATA CON: CUCINA ABITABILE, SALA CON CAMINO, 2 CAMERE LETTO E 2 BAGNI. TERRAZZO. GARAGE E MAGAZZINO. TUTTA LIBERA.

PREZZO EURO 140.000,00.
RIF. 28/5

A KM. 7 DALLA CITTA', in zona collinare, vendesi villa recente con: salone (caminetto), cucina abitabile, 3 letto e 2 bagni. Piano sovrastante mansardato. Garage doppio. Giardino di mq. 1.000 con impianto irrigazione automatico a scomparsa.

Prezzo richiesto Euro 228.000,00.
Rif. 19/6

A KM. 4 DA ALESSANDRIA, vendesi ville nuove, indipendenti con giardino circostante di circa mq. 800. Saloncino, cucina abitabile, 2 camere letto e 2 bagni. Sovrastante mansarda. Veranda esterna. Ampio seminterrato con box.

Prezzo totale Euro 230.000,00.
Rif. 31/6

OLTRE CASALBAGLIANO vendesi ville nuovecon: sala, cucina, 3 camere letto e bagno. Terrazzo, garage. Giardino di mq. 400 circa. Termoautonomo a metano.
Euro 230.000,00.
Rif. 28/29-6

A POCHI KM., vendesi villa nuovissima comprensiva di: salone, cucina abitabile, 3 camere letto e 2 bagni. Garage. Giardino cintato
Prezzo da rifinire all'interno
Euro 160.000,00.
Rif. 4/6

Affitto alloggi

IN VIA VOCHIERI, affittasi alloggio libero, composto da: cucina, sala, 1 letto e servizio. Riscaldamento a stufa. **Euro 250,00 mensili.**
IN V. XX SETTEMBRE – 7° piano c.a., affittasi alloggio con cucina abitabile, sala, 1 l letto e servizi. **Euro 320,00 mensili.**
Nel rione PISTA affittasi alloggio composto da: sala, cucina, 2 letto e bagno. **Euro 320,00 mensili.**
A pochi passi da PIAZZETTA DELLA LEGA, affittasi alloggio in casa d'epoca ristrutturato anuovo – 3° piano c.a. con cucina abitabile, sala, 2 letto e bagno. Termoautonomo. **Euro 430,00 mensili.**
Nella zona di Spalto Borgoglio affittasi alloggio arredato con cucina abitabile, sala e camera letto. Servizi. **Euro 330,00 mensili.**
In prossimità dello STADIO MOCCAGATTA affittasi alloggio in mansarda arredato molto bene comprensivo di sala/cucina, 1 letto e bagno/doccia. Termoautonomo. Eventuale posto auto. **Euro 380,00 mensili.**
Fronte VIA MARENGO affittasi alloggio arredato con cucina abitabile, sala, 2 letto e servizi. **Euro 480,00 mensili**
NEL CENTRO AGORA', in C.so Teresio Borsalino, affittasi prestigioso UFFICIO di 4 vani e servizi. **Euro 650,00 mensili**
Sul CORSO CRIMEA – GIARDINI PUBBLICI – affittasi alloggio uso UFFICIO, con: ingresso, tre camere e servizi. **Euro 400,00 mensili.**

Affitto box, magazzini e capannoni

NEI PRESSI DI VIA M. MAGGIOLI affittasi garage ad **Euro 50,00 mensili.**
In SPALTO BORGOGLIO – palazzo prestigioso – affittasi ampio garage – molto comodo alla manovra d'ingresso - **Euro 90,00 mensili.**
Nei pressi degli UFFICI FINANZIARI di PIAZZA TURATI, affittasi garage piano cortile **Euro 80,00 mensili.**
In VIA TROTTI piano cortile affittasi GARAGE ad **Euro 150,00 mensili.**
In VIA VOCHIERI affittasi garage ad **Euro 100,00 mensili.**
IN PIENO CENTRO CITTADINO affittasi ad un piano cortile MAGAZZINO ex OFFICINA di circa mq. 100 con sottostanti mq. 110. Passo carraio e pedonale. Ufficio e servizio. **Euro 400,00 mensili.**
Vicino a C.so C.Marx, affittasi magazzino di mq. 250 al piano interrato. **Canone mensile Euro 500,00.**
In zona D/3 affittasi capannone mq. 2.500 più altri mq. 700 sovrastanti. Terreno circostante mq. 2.500.
AFFITTASI CAPANNONE FRONTE STRADA STATALE DEI GIOVI (AL-NOVI LIGURE) DI MQ 1.800 suddivisi tra magazzino di mq. 600, capannone mq. 1.300. Ampio parcheggio. Zona di estremo passaggio. **Canone Euro 5.000,00 mensili.**

Affitto e Cessione Negozi

IN VIA A. VOCHIERI, AFFITTASI NEGOZIO DI MQ60 CIRCA. TERMOAUTONOMO. **EURO 350,00 MENSILI**
Nella zona di PIAZZA GENOVA, vicino allo spalto, affittasi negozio di mq. 60 circ con ampio locale e retro con bagno. **Euro 420,00 mensili.**
IN VIA MILANO AFFITTASI NEGOZIO PER UN TOTALE DI MQ110. **Euro 620,00 MENSILI**
VICINO A PIAZZA DELLA LIBERTA' affittasi elegante negozio di mq. 200 con piano seminterrato comunicante da prestigioso scalone oltre che da ascensore interno ed individuale. Adatto ad esposizione.
IN POSIZIONE CENTRALISSIMA affittasi negozio di oltre mq. 200 con 7 vetrine d'angolo. Capitolato prestigioso. Termoautonomo. **Canone mensile Euro 3.000,00.**
CEDESI LICENZA AMBULANTE ALIMENTARE IN PIAZZA MARCONI – CON DISPONIBILITA' DI POSTAZIONE 6 GIORNI SU 6 – INCASSI ELEVATI E DIMOSTRABILI. CLIENTELA ASSODATA. **Euro 58.000,00. RIF. 29/11**
IN POSIZIONE CENTRALISIMA CEDESI EDICOLA GIORNALI CON LICENZA DI VENDITA GENERI ANNESSI E CARTOLERIA. MINIMO AFFITTO. SI CONSIDERA ANCHE LA POSSIBILITA' DI DARLO IN GESTIONE AD **Euro 500,00 MENSILI.**

IMMOBILIARE EUROCASA

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

C.SO IV NOVEMBRE, 15 - TEL. 0131.325290

- **Zona Pista** alloggio sito al 6° e ultimo piano in palazzo signorile composto da: ingresso, salone ampio, cucina abitabile, 3 camere da letto, bagno, ripostiglio e cantina. Possibilità di ricavare secondo servizio!
Rich. Euro 220.000 rif. 1P

- **Zona Pista** alloggio al piano alto con ottima vista, così distribuito: ingresso su salone, tinello con cucinino, 2 ampie camere da letto, bagno, ripostiglio, cantina e tre ampi balconi. **Rich. Euro 165.000 rif. 17P**
- **Zona Pista** alloggio al piano alto panoramico, composto da ingresso, soggiorno, tinello con cucina, 2 camere da letto, bagno, cantina e posto auto. **Rich. Euro 160.000 rif. 18P**
- **Zona Pista** in piccolo contesto proponiamo alloggio completamente ristrutturato, di ingresso, su soggiorno con ambiente cucina living, 2 camere da letto, bagno, cantina e posto auto. Termoautonomo! **Rich. Euro 110.000 rif. 28P**
- **Zona Pista** alloggio al piano medio con ascensore, composto da ingresso, soggiorno ampio, sbriga cucina, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e cantina. **Rich. Euro 115.000 rif. 14P**

- **Zona Pista Vecchia** in palazzo signorile, alloggio al piano medio composto da ingresso, tinello con cucinino, 2 camere, bagno, ripostiglio e cantina. **Rich. Euro 140.000 rif. 8PV**

- **Zona Pista Vecchia** alloggio completamente ristrutturato di ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno ripostiglio e cantina. **Rich. Euro 135.000 rif. 15PV**
- **Zona Vill. Europa** in palazzo signorile, proponiamo alloggio di ingresso, soggiorno, tinello con cucinino, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, cantina e box auto. **Rich. Euro 165.000 rif. 5E**

- **Zona Piazza Genova** alloggio di: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, bagno, ripostiglio, cantina e posto auto. Completamente ristrutturato! **Rich. Euro 135.000 rif. 1G**
- **Zona P.zza Genova** alloggio completamente ristrutturato con riscaldamento autonomo disposto su due livelli: 1°p. ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno. 2°p. ampia camera e spazioso terrazzo. **Rich. Euro 170.000 rif. 2G**

- **Zona Piazza Genova** alloggio ristrutturato con riscaldamento autonomo di ingresso, soggiorno, ampio tinello con cucina, 2 camere da letto matrimoniali, bagno, ripostiglio, cantina e 130 mq di cortile di proprietà. **Rich. Euro 155.000 rif, 10G**

- **Zona Vill. Europa** in palazzina signorile proponiamo alloggio parzialmente ristrutturato di ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e cantina. Possibilità di ricavare 2° bagno. Box auto di proprietà.
Rich. Euro 140.000 rif. M\U

- **Zona Piazza Genova** alloggio da riattare composto da ingresso, tinello con cucinino, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, cantina e posto auto di proprietà.
Rich. Euro 80.000 rif. 20G

VIA VOCHIERI, 25 - TEL. 0131 261451

- **VALENZA:** alloggio in ottimo stato su due livelli al p.t.: ingresso su soggiorno living con cucina. Al 1°P. ci sono 3 camere letto e bagno. Riscaldamento autonomo.
Rich. Euro 120.000 rif. 25b
- **Via Alessandro III** alloggio con riscaldamento autonomo composto da ingresso su salotto, cucinino, camera letto, bagno, balcone e cantina.
Rich. Euro 60.000 rif. 56

- **Vill. Borsalino** alloggio in buoni condizioni al 4°P. c.a. composto da ingresso, salone, cucina abitabile, 2 camere letto, studio, 2 bagni, ripostiglio, cantina e box auto.
Rich. Euro 170.000 rif. 3G

- **Zona Piscina** alloggio ristrutturato composto da ingresso su salotto con cucina a vista, camera letto, bagno e cantina.
Rich. Euro 108.000 rif. 30
- **Zona Piscina** in stabile signorile alloggio di circa 140mq. al 3°P. c.a. composto da ingresso con disimpegno, salone doppio (45mq.), soggiorno con cucinino, 2 ampie camere letto, 2 servizi, ripostiglio, cantina e box auto.
Rich. Euro 195.000 rif. 28
- **Zona Stazione** alloggio al 1°P. composto da ingresso, cucina abitabile, sala, 2 camere letto, bagno, ripostiglio, cantina e box auto.
Rich. Euro 115.000 rif. 14P
- **Zona Piscina** alloggio al P.rialz. Composto da ingresso, salotto con angolo cucina, 2 camere letto, bagno e cantina. **Rich. Euro 80.000 rif. 31**

- **Villaggio Borsalino** alloggio in ottime condizioni sito al 2°P. c.a. composto da ingresso con disimpegno, cucina abitabile, doppia sala, 3 camere letto, 2 bagni, ripostiglio, cantina e box auto. **Rich. Euro 200.000 tr. Rif. 12G**
- **Via Mazzini** in stabile anni 70 alloggio in buone condizioni al 3°P. con asc. Composto da ingresso, sala, cucina, camera letto, bagno, ripostiglio, terrazzo e cantina. Risc. Autonomo.
Rich. Euro 130.000 rif. 42
- **Zona Piscina** alloggio in buone condizioni al 2°P. s.a. composto da ingresso, salone, cucina abitabile, 2 camere letto, bagno e cantina.
Rich. Euro 115.000 tr. Rif. 19P
- **Vill. Borsalino** alloggio totalmente ristrutturato al 5°P. c.a. di ingresso, salone doppio, cucina abitabile, 2 camere letto, 2 bagni, ripostiglio, cantina e box auto. **Rich. Euro 180.000 rif. 5G**
- **Zona Centro/Ospedale** in stabile anni 70 alloggio in ottime condizioni al 1°P. composto da ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere letto, bagno, ripostiglio e cantina.
Rich. Euro 135.000 rif. 52
- **Zona Stadio** alloggio al 6° ed ultimo piano composto da ingresso, sala, cucina, 2 camere letto, bagno, ripostiglio, cantina e box auto.
Rich. Euro 120.000 rif. 12P

- **Zona Piscina** in stabile signorile alloggio totalmente ristrutturato composto da ingresso, cucina abitabile, sala, 2 camere letto, bagno, balcone e cantina. Libero alla vendita.
Rich.Euro 160.000 rif. 21P

CORSO ACQUI, 83 - TEL. 0131 218521

CASTELLAZZO: Alloggio all'ultimo piano di cucina, sala, 2 camere letto, bagno, cantina e Box. **Euro 90mila RIF.116A.**

CASTELLAZZO: Villetta di recente costruzione libera 3 lati di Sala, cucina, camera, bagno, mansarda finita con camera e bagno. Terrazzo, giardino, doppio box. **Euro 200mila Rif. 32A**

CASALBAGLIANO: In complesso di nuova costruzione villette a schiera di sala, cucina, 3 camere, 2 bagni, box, tavernetta, mansarda al grezzo, giardino. **DA Euro 190mila Rif. 69A**
CABANETTE: In complesso residenziale disponiamo di Alloggi con giardino o mansarda. **Da Euro 160mila.** Villette libere 3 lati **da Euro 260mila.**
VIA FERNANDEL: Alloggio al 1° p. s.a. Di Tinello con cucinino, 2 camere, bagno, cantina.
Euro 73mila Rif. 26A

Scuola di polizia: Villetta a schiera su 2 livelli composta da Ingresso, Salone, cucina abit., 3 camere, 2 bagni. Box, tavernetta, Cantina, giardino. **Euro 190mila Rif. 188A**

PRIMO CRISTO: Bilocale RISTRUTTURATO e ARREDATO al P.R. di soggiorno con ang. cottura, camera, bagno, cantina. **Euro 65mila tratt. Rif.172A**
PRIMO CRISTO: Alloggio RISTRUTTURATO al p. 3° s.a. Con risc. Autonomo Di Ampia cucina, 2 camere, bagno, rip. Cantina. **Euro 87mila tratt. Rif. 173A**
VIA MAGGIOLI: Alloggio al p.4° c.a di cucinino, tinello, sala, 3 camere, bagno, Cantina e BOX. Climatizzato. **Euro 140mila RIF.75A.**

Via Casalbagliano: In posizione tranquilla immersa nel verde, alloggio al p.2°c.a con risc. autonomo di ampia cucina, salone, 2 camere letto, bagno, cantina e BOX. **Euro 140mila RIF.101A.**

Via Casalbagliano: In piccola nuova palazzina disponiamo bilocali climatizzati con Posto Auto Coperto **Euro 82mila,** Muniti riscaldamento Autonomo, ascensore. **Rif.3A**

Via Casalbagliano: In Stabile appena ultimato alloggio al p.3°c.a di cucina, sala, 2 camere, 2 bagni, cantina e box. **Euro 140mila RIF.57A.**

VIA C. ALBERTO: Alloggio sito al p.3° s.a di cucina abit., sala, 2 camere letto, bagno. Cantina. **Euro 78mila TR. RIF. 8A.**

VIA CASALBAGLIANO: In costruzione NUOVA Bilocale con terrazzo e BOX. **Euro 89mila Rif. 98A**
PRIMISSIMO CRISTO: In palazzina recente Bilocale mansardato, arredato, munito di risc. Autonomo, basse spese condominiali. **Euro 77mila**

VIA S. GIACOMO: Alloggio 2° p. c.a. Risc. Aut.: sala, Cucina, 2 Camere, Bagno, Cantina e Box. **Euro 158mila Rif. 147A LIBERO ESTATE 2008**

VIA C. ALBERTO: Alloggio RISTRUTTURATO al 4° p. s.a. Di Sogg. Cucina, 2 camere, bagno, cantina. **Euro 85mila Rif. 20A**
SCUOLA POLIZIA: Alloggio pari al nuovo sito al P.R. Con Giardino di proprietà di sala con ang. Cucina, 2 camere letto, bagno, rip., cantina e BOX. **Euro 140mila RIF.58A.**

PRIMO CRISTO: In Palazzo signorile alloggio al P.R. Con risc. Autonomo di sala, cucina, 2 camere, bagno, cantina. **Euro 112mila Rif. 124A**

ZONA CORSO ACQUI: In casa Bifamiliare Alloggio RISTRUTTURATO al 1° p. Con risc. Autonomo di cucina, sala, 2 camere, bagno, 2 cantine, doppio box, giardino di proprietà di 50 mq.
Euro 148mila Rif. 139A

ZONA VIA CASALBAGLIANO: In Stabile con basse spese di gestione, alloggio RISTRUTTURATO AL 2° P. s.a. Di Sala, cucina, 2 camere, bagno, cantina, box, risc. Autonomo. **Euro 118mila Rif. 114A**
Adiacenze CORSO C. MARX: Alloggio con giardino di cucina, sala, 2 camere, 2 bagni, terrazzo, cantina, box. **Euro 145mila Rif. 118A**
VIA M. BENSI: In posizione tranquilla alloggio RISTRUTTURATO munito di risc. Autonomo di salone con tinello, cucina, 2 camere letto, 2 bagni, cantina e BOX. **Euro 140mila RIF. 140A.**

di Lorella Burra iscritta al ruolo della C.C.I.A.A. di Alessandria nr. 725

Via Gramsci, 20 ang. via Legnano

Tel. 0131 445683

e-mail: info@eimihouse.com

APPARTAMENTI in VENDITA

P.ZZA DELLA LEGA Nr. 2 bilocali in fase di ristrutt. al 3° P. (c.a.): Balconi. Cantina. Possib. di personalizzare gli spazi abitativi. **€ 145.000,00/cad. (RIF. 86 C)**

V.ZE P.ZZA GARIBALDI In palazzina d'epoca, prenotiamo appartamenti da ristrutt. con balconi e/o terrazzo. Cantina. Possib. Box. **A PARTIRE DA € 99.000,00 (RIF. 42 C)**

ZONA UFF. FINANZIARI Appartamenti con terrazzo e balcone: soggiorno con ang. cottura, soppalco con zona notte, bagno. Predisp. Aria condiz. **€ 90.000,00 (RIF. 97 C)**

VILLAGGIO BORSALINO Luminoso ppartamento di 115 mq. ca. al 2° p. (c.a.): soggiorno con sala da pranzo living, cucina ab., 2 camere letto, 2 bagni. Balconi. Cantina. Box. **€ 165.000,00 (RIF. 30 B)**

ZONA ORTI Luminoso appartamento ristrutt. al 2° P. (s.a.): ingr., soggiorno, cucina ab., 2 camere, bagno, rip. Balconi. Cantina. **€ 125.000,00 (RIF. 3 OR)**

ZONA CRISTO In stabile residenziale di nuova costruz., luminoso appartamento al 1° P. (c.a.): soggiorno con ang. cottura, camera letto, bagno. **€ 80.000,00 (RIF. 112 R)**

ZONA PISCINA In palazzo signorile, appartamento di recente ristrutt. con ampio terrazzo al 5° P. (c.a.): ingr., salone doppio, cucina ab., 4 camere, 2 bagni. Balconi. Cantine. Box. **€ 300.000,00 (RIF. 39 I)**

V.ZE OSPEDALE In piccola palazzina, appartamento ristrutt. al 1° P.: ingr., soggiorno con ang. cottura, camera letto, bagno. Balcone. Risc. Aut. **€ 90.000,00 (RIF. 65 C)**

ZONA PISTA Appartamento ristrutt. al 1° P. con balconi: ingr., soggiorno con ang. cottura, ampia camera letto, bagno. Risc. Aut. Cantina. Box. **€ 140.000,00 (RIF. 69 P)**

ZONA ORTI In palazzina di nuova costruz., bilocale con terrazzo di 20 mq. ca., in pronta consegna, al 1° P. (c.a.): Soggiorno con ang. cottura, camera letto, bagno, box, cantina. Risc. Aut., predisp. Aria condiz. e allarme. **€ 120.000,00 (RIF. 9 OR)**

ZONA PISTA In stabile residenziale, appartamento da ristrutt. al 1° P. (c.a.): soggiorno, cucina ab., camera letto, bagno. Balconi. Cantina. Risc. Aut. **€ 80.000,00 (RIF. 78 P)**

ZONA SPALTI In piccolo condominio, appartamento al 5° P. (c.a.): ingr., cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, rip. Balconi. Cantina. Da riordinare. **€ 125.000,00 (RIF. 44 S)**

ZONA CENTRO In piccola palazzina, appartamento al 1° P. da ristrutt.: tinello con cucinino, 2 camere, bagno. Balcone. **€ 75.000,00 (RIF. 93 C)**

ZONA ORTI Appartamento di nuova costruz. con risc. Aut. al 4° P.(c.a.): soggiorno con ang. cottura, camera letto, bagno. Predisp. Aria condiz. e allarme. **€ 108.000,00 (RIF. 17 OR)**

ZONA UFF. FINANZIARI In signorile palazzo, appartamento al 1° P.(c.a.) con terrazzo ad uso esclusivo. Ingr., soggiorno, cucinino, camera letto, bagno. Balcone. **€ 85.000,00 (RIF. 73 C)**

V.ZE P.ZZA MENTANA Appartamento ristrutt. al 1° P. (c.a.) con balcone: Soggiorno con ang. cottura, camera letto, bagno, rip. Cantina. GIA' A REDDITO! **€ 100.000,00 (RIF. 67 P)**

ZONA PRIMO CRISTO In stabile residenziale, appartamento con balconi al 3° P. (c.a.): ingr., soggiorno, cucina ab., 2 camere letto, bagno, rip. **€ 120.000,00 (RIF. 114 R)**

VILLE e CASE in VENDITA

SOLERO In paese, casa indip. su 3 lati con giardino. P.T.: salone, cucina, camera, lavanderia, bagno. 1° P. da ristrutt.: possib. 3 camere letto, bagno. Annesso rustico.

€ 115.000,00 (RIF. 41 T)

VALMADONNA Casa indip. su 4 lati con giardino di 2.000 mq ca. P.T.: soggiorno con ang. cottura, bagno. 1°P.: ampia camera letto. Mansarda: camera letto. **€ 100.000,00 (RIF. 98 VV)**

VALLE S. BARTOLOMEO Ville di nuova costruz., indip. su 2 lati con giardino e balconi. P.T.: soggiorno con ang. cottura, bagno, rip. 1° P.: 2 camere letto, bagno. Mansarda al grezzo. Posto auto coperto. Scelta delle finiture in ampio capitolato. € 240.000,00 (RIF. 100 VV)

QUARGNENTO Casa ristrutt. indip. su 3 lati con cortile. P.T.: salone con ang. cottura, rip. 1° P.: 2 camere, bagno. **€ 153.000,00 (RIF. 49 T)**

CASTELLETTO MONF.TO In complesso residenziale immerso nel verde, villa indip. su 2 lati con giardino. P.T.: soggiorno, cucina, bagno. 1° P.: 3 camere, bagno. Mansarda. P.Int.: tavernetta con ang. cottura con camino, lavanderia. Box e posto auto. **€ 237.000,00 (RIF. 79 Z)**

PIETRA MARAZZI Casa indip. su 2 lati con giardino, cortile, portico. Mansarda in open space con bagno. 1° P.: soggiorno con ang. cottura, 3 camere, bagno, rip. P.T.: lavanderia, locale di sgombro, camera, bagno, box. **€ 157.000,00 (RIF. 52 V)**

FRUGAROLO Villa indip. su 4 lati con giardino. P.Int.: autorimessa con possib. tavernetta, cantina, bagno. P.T.: soggiorno con camino, ampia cucina, 2 camere letto, studio, bagno, rip. Box. Doppio e posto auto. **€ 298.000,00 (RIF. 72 H)**

AFFITTI RESIDENZIALI

V.ZE P.ZZA GARIBALDI Appartamento disposto su 2 livelli: soggiorno con ang. cottura, zona notte su soppalco. Bagno. Finiture signorili, pavimenti in legno. Risc. Aut. Aria condiz. **€ 400,00 (A 247 C)**

V.ZE P.ZZA LIBERTA' In palazzo d'epoca ristrutt., appartamento di ampia metratura al 1° P. con balcone. Soggiorno con ang. cottura, 2 camere, bagno. Possib. Box. **€ 400,00 (A 224 C)**

V.ZE P.ZZA GOBETTI Appartamento ristrutt., arredato con mobili moderni: soggiorno con ang. cottura, camera letto, bagno. Risc. Aut. Spese di condominiali minime. **€ 400,00 (A 200 C)**

ZONA CENTRO In palazzo d'epoca ristrutt., appartamenti con balcone e/o terrazzo, dotati di risc. Aut., predisp. Aria condiz. e allarme, porta blindata e videocitofono. Possib. Box. **A PARTIRE DA € 300,00 (A 245 C)**

VENDITE e AFFITTI COMMERCIALI

ZONA CRISTO Vendesi capannoni di nuova costruz. e varie metrature, a partire da 290 mq. oltre area esterna. **A PARTIRE DA € 200.000,00 (RIF. 99 CA)**

ZONA CENTRO Negozio con 7 ampie vetrine affittasi. P. Interrato: 300 mq. P.T.: 300 mq. Posizione unica e di forte passaggio. **€ 2.600,00**

ZONA CRISTO Affittasi capannone di 400 mq. con uffici. **€ 1.750,00 (A 50 CA)**

ZONA UFFICI FINANZIARI In stabile di nuova costruz. vendesi/affittasi ufficio di 150 mq. **Info c/o ns. uffici.**

ZONA D4 Su sedime di 5.000 mq., affittasi capannone di 1.000 mq. con palazzina uffici di 250 mq. e area espositiva. Appartamento con terrazzo: ingr., soggiorno, cucina ab., 2 camere, bagno. **Info c/o ns. uffici.**

TANTISSIME ALTRE OPPORTUNITA' PRESSO I NOSTRI UFFICI.....

EDILNORD AL AGENZIA IMMOBILIARE

ALESSANDRIA F.I.M.A.A.

Via Guasco, 75 - 15100 Alessandria
Tel. 0131 225839 - Fax 0131 226997
E-mail: edilnordal@virgilio.it

COMMERCIALI

Prenotiamo capannoni, varie metrature, ad uso artigianale, industriale, deposito a 5 KM dal centro città. Ulteriori informazioni presso i nostri uffici.

Via Guasco: negozio con vetrina, ristrutturato, mq. 50 circa unico ambiente, a reddito, riscaldamento autonomo. **Euro 90.000,00**

Via Casale: negozio con vetrina, mq. 70 circa, 2 vani e servizio, ristrutturato, già a reddito, riscaldamento autonomo, condizionamento. **Euro 105.000,00**

Zona Orti: in locazione negozio di mq. 95, 3 vetrine, oltre seminterrato di mq 300, box auto. **Euro 1.200,00 mese**

Zona Cristo: magazzino-laboratorio disp. in locazione o vendita, mq. 300, parcheggio, servizio. Ottime condizioni. **Euro 1.500,00 mese.**

VENDESI

ZONA ORTI: In palazzine signorili di soli 2 piani in fase di costruzione, PRENOTIAMO appartamenti da 2 a 5 vani con ampi balconi, box e posti auto, cantina.
Eccellenti finiture interne, accurate metodologie di costruzione: alta coibentazione esterna, isolamento acustico, tapparelle elettriche, antenna satellitare, predisposizione per: pannelli solari e fotovoltaici, climatizzazione ed antifurto.
A partire da Euro 125.000,00.

Zona Pista: appartamento al 2° piano c.a. composto da: ingresso, soggiorno, cucinotto, sala da pranzo, 2 camere, servizio, ripostiglio, 3 balconi, box auto. **Euro 145.000,00**

GERLOTTI: casa indipendente su 3 lati, con giardino ed orto, disposta su 2 piani, composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi. Buone condizioni generali. **Euro 150.000,00.**

VALMADONNA: posizione collinare, appartamento di ampia metratura in villa indipendente, 2° piano (ultimo), con ingresso indipendente e giardino di proprietà esclusiva. Box auto e cantina. **Euro 175.000,00**

ZONA OSPEDALE: in palazzo d'epoca completamente ristrutturato, AFFITTASI monolocali e bilocali vuoti con balcone o terrazzo, riscaldamento autonomo, ottime finiture, ascensore, box auto. **Disponibili da settembre. Da Euro 300,00/mese**

ZONA PEDONALE: in palazzo d'epoca, appartamento completamente ristrutturato con finiture di pregio, composto da: soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile, 2 camere, studio, doppi servizi, balconi, ripostiglio, cantina e solaio. Riscaldamento autonomo. **Planimetrie esclusivamente presso i nostri uffici Euro 300.000,00**

Zona Pista: appartamento in complesso residenziale in costruzione, composto da: ingresso su ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, doppi servizi, 2 balconi, cantina, box auto. Ottime finiture, riscaldamento autonomo, consegna primavera 2008. **Euro 220.000,00**

SAN MICHELE: casa fuori paese in ottime condizioni, libera su 3 lati, disposta su 2 piani composta da: a piano terra ingresso, tavernetta, servizio, balcone verandato, box auto, centrale termica; al 1° piano soggiorno, cucinotto, 3 camere, servizio, balcone. Cortile, orto e frutteto di mq. 1.400 circa. **Euro 170.000,00 trattabili**

CASTELLETTO MONFERRATO: villa di ampia metratura, con parco di mq. 6.000, porticato, piscina e barbecue, composta da: ingresso, grande soggiorno, cucina e sala da pranzo, studio, lavanderia, 3 camere, 3 servizi, ripostiglio. Zona ospiti con 2 camere e servizio. Seminterrato con box per 3 auto, locale hobby, tavernetta, servizio, cantina, locale caldaia.
Trattative riservate.
SI VALUTANO PERMUTE PARZIALI.

PRIMO CRISTO: casa indipendente su 2 lati, cantinata, con cortile, giardino ed orto, disposta su 2 piani. A piano terra: ampio box auto, tavernetta appartamento composto da: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, servizio. Al 1° piano appartamento composto da: cucina abitabile, soggiorno, 2 camere, servizio, 3 balconi. Possibilità di ampliamento nel sottotetto. **Trattative presso i nostri uffici**

Zona Centro: bilocale ottimamente ristrutturato, in stabile d'epoca: volte con mattoni a vista, pavimenti in legno, arredamenti personalizzati. **Euro 128.000,00**

Zona Ospedale: in palazzo d'epoca di prossima ristrutturazione, prenotiamo appartamenti, uffici, studi medici di varie metrature, con finiture di alto pregio personalizzabili. **Maggiori informazioni esclusivamente presso i nostri uffici.**

CANTALUPO: villa di recente costruzione, indipendente, bifamigliare composta da 2 appartamenti indipendenti. Appartamento A: ingresso su soggiorno con camino, cucina abitabile con terrazzo, 2 camere, servizio, ripostiglio, zona studio soppalcata a vista sul soggiorno, grande tavernetta con camino e cucina, box per 3 auto, servizio. Appartamento B: ingresso su soggiorno, cucina abitabile con terrazzino, camera matrimoniale, servizio, ripostiglio. Giardino piantumato di mq. 1.500. **Maggiori informazioni presso i nostri uffici**

ZONA CENTRO: particolare appartamento in complesso residenziale di recente recupero, disposto su 2 livelli composto da: ingresso su ampio soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, servizio, lavanderia, camera matrimoniale con cabina armadi, servizio privato con vasca idromassaggio e terrazzo; al piano superiore zona studio e camera con servizio. Finiture ricercate, particolari soluzioni architettoniche. **Maggiori informazioni esclusivamente presso i nostri uffici**

Zona Piazza Genova: 3° piano c.a., appartamento in buone condizioni, composto da: ingresso, soggiorno, grande cucina abitabile, 2 camere, servizio, 2 balconi. **Euro 150.000,00**

Zona Centralissima: prenotiamo appartamenti in palazzina di prossima realizzazione, box e posti auto. **Planimetrie e prezzi esclusivamente presso i nostri uffici.**

NUMEROSE ALTRE OPPORTUNITA' PRESSO I NOSTRI UFFICI

Agenzia Immobiliare
di Zorzoli Roberta *"La tua casa..."*

via G. Garibaldi, 8 - SOLERO Tel. e Fax 0131 217686
www.latuacasaonline.it - info@latuacasaonline.it

Albino ORLANDO
Agente Immobiliare
347 8564756

SOLERO
Complesso Residenziale "I giardini di marzo"

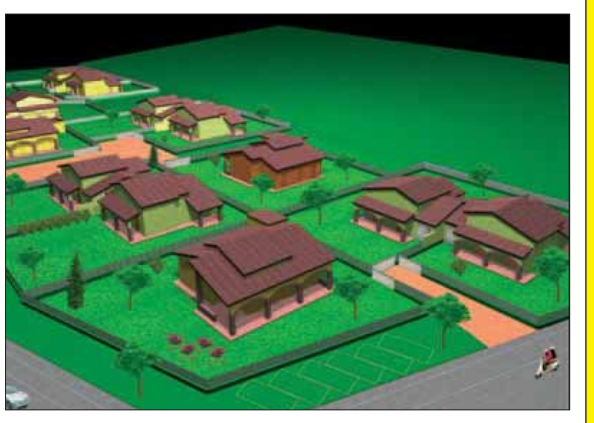
VILLETTA DI NUOVA COSTRUZIONE di circa mq. 120, libera su tre lati, attualmente composta al piano terreno da ingresso su soggiorno, cucina e bagno di servizio, al piano primo, disimpegno, n. 2 camere, studio / cabina armadi e bagno padronale.
Ampi porticati esterni e box collegato all'abitazione. Ampia possibilità di scelta sulle finiture interne. Giardino circostante di circa 400 mq. indipendente.

Richiesta Euro 195.000,00

QUARGNENTO *"Pian del Sole"*

La società "REACO S.r.l" dopo il successo ottenuto con il complesso residenziale "I campi di grano" è lieta di presentarvi una nuova iniziativa immobiliare, denominata: "PIAN DEL SOLE"

VILLE unifamiliari e bifamigliari di diverse tipologie, libere su tre o quattro lati, progettate per poter accogliere le più svariate esigenze della nostra clientela.
I porticati sono molto ampi e donano alle villette la possibilità di godere del verde in cui sono immerse.



Serramenti esterni in p.v.c. dotati di zanzariere, predisposizione impianto di allarme e climatizzazione, impianto satellitare, videocitofono, automazioni per basculanti e ingressi carrai, accensione illuminazione esterna , vasta disponibilità di parcheggio.
Unità indipendenti su tre lati Euro 230.000,00
Unità indipendenti su quattro lati Euro 245.000,00

SPINETTA MARENGO
Complesso Residenziale "I Cedri"

"I CEDRI" sono volutamente un piccolo condominio, di sole nove unità abitative, adatto a chi intende acquistare per propria residenza e adatto inoltre, per chi considera l'acquisto un investimento in grado di fornire una rendita. Particolare attenzione è stata posta alla realizzazione dei giardini privati e condominiali, con camminamenti in pietra, illuminazione e piantumazione.
Tanto da definirsi "un condominio immerso nel verde". Le unità immobiliari sono adatte ad ogni esigenza abitativa progettate con materiali attuali e di ottima scelta.
La progettazione della struttura portante in cemento armato è stata effettuata considerando tutti i criteri antisismici e l'impianto di riscaldamento è stato progettato per un adeguato risparmio energetico.
Gli appartamenti sono dotati di serramenti in p.v.c. completi di zanzariere, portoncini blindati, videocitofono, impianto satellitare, ascensore, pred. impianto antifurto e climatizzazione, isolamento acustico…

Bilocali Euro 70.000,00
Trilocali Euro 110.000,00
Quadrilocali Euro 130.000,00

CASE…

SOLERO

CASCINALE immerso nel quiete della campagna circostante, perfettamente abitabile ed ottimamente rifinito, libero su quattro lati, composto:
p.t.: ingresso, soggiorno con caminetto, grande cucina con dispensa, garage collegato all'abitazione, bagno/lavanderia e rip.;
p.1°: disimpegno, n. 2 camere matrimoniali, camera ospiti con salotto, servizio e balcone. Climatizzatore. Parco circostante piantumato di circa 4.000 mq. con barbecue e piscina esterna, ottima privacy.
Trattative riservate.

SOLERO
CASA INDIPENDENTE consegnata completamene RISTRUTTURATA, composta:
p.t.: ingresso su ampio soggiorno con volte in mattoni a vista, disimpegno, servizio, cucina e rip.;
p.1°: disimpegno, n. 3 camere e servizio;
Mansarda al grezzo. Giardino e rustico antistante con garage per n. 2 posti auto e cantina.
Possibilità di personalizzare la distribuzione interna e scegliere le finiture dei materiali.
Euro 165.000,00

SOLERO
In ottima posizione **CASA ABITABILE** indipendente, composta:
p.t.: ingresso, n. 3 vani attualmente adibiti a locale di sgombero e servizio;
p.1°: disimpegno, soggiorno con angolo cottuara, n. 3 camere e servizio.
Garage doppio, cantina e cortile antistante.
Euro 150.000,00

SOLERO
In centro paese **CASA ABITABILE**, libera su tre lati, composta:
p.t.: ingresso, soggiorno, grande cucina, camera e bagno/lavanderia;
p.1°: disimpegno, n. 3 camere, servizio e balcone.
Cortile antistante indipendente.
Euro 135.000,00

SOLERO
CASA perfettamente abitabile di recente ristrutturazione, composta:
p.t.: ingresso, soggiorno e cucina abitabile;
p.1°: disimpegno, n.2 camere e servizio;.
Cortile e rustico antistante.
Euro 100.000,00

SOLERO

CASA da riordinare, in centro paese, composta:
p.t.: ingresso su soggiorno, cucina e servizio;
p.1°: disimpegno, n. 2 camere e balcone.
Cortile antistante e garage.
Euro 75.000,00

FUBINE
BELLA CASETTA di corte recentemente ed ottimamente ristrutturata, con ottime finiture, composta:
p.t.: ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura, grazioso caminetto perfettamente funzionante e servizio;
p.1°: disimpegno, n. 2 camere e balcone. Completamente tinteggiata.
Piccolo cortile antistante con posto auto.
Euro 85.000,00

VALENZA
fraz. VILLABELLA

Bella **CASA** (possibilità di bifamigliare) libera su quattro lati, recentemente ristrutturata , ottima struttura rifinita con particolari in mattoni a vista, tetto coibentato con travi in legno, (da finire internamente) il progetto attualmente prevede al p.t. : ampio ingresso, salone doppio, cucina abit. con rip., dispensa e bagno (volte in mattoni a vista);
p.1° : disimpegno, camera padronale con servizio e spogliatoio, n. 2 camere, servizio, lavanderia con terrazzo coperto e balcone.
Giardino circostante indipendente.
Euro 160.000,00

CUCCARO M.TO
In ottima posizione CASA abitabile in perfette condizioni, composta:
p.t.: soggiorno, cucina abit. e servizio;
p.1°: disimpegno, n. 2 camere matrimoniali, ampio servizio e balcone.
Adiacente l'abitazione garage, grazioso locale da adibire a tavernetta, cantina, locale caldaia, scala di accesso al piano primo, composto da unico locale con possibilità di creare terrazzo con splendida vista sulle colline circostanti. Piccolo cortile antistante.
Euro 115.000,00

MASIO
CASA ABITABILE libera su tre lati in ottima posizione, composta:
p.t.: ingresso, soggiorno, cucina, camera, pred. per servizio;
p.1°: disimpegno, n. 2 camere, servizio e camera al grezzo e balcone.
Box auto. Ampio cortile e terreno di circa mq. 1.000 adibito a frutteto.
Euro 160.000,00

FELIZZANO
Nella prima periferia del paese terreno agricolo di circa 1.000 mq (possibilità di effettuare orto e/o frutteto) facilmente accessibile dalla strada principale.
Euro 10.000,00

ALLOGGI

ALESSANDRIA
(zona centro)
ALLOGGIO abitabile sito al 3° piano c.a., composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere matrimoniali, servizio, rip. e n. 2 balconi. Cantina
Euro 98.000,00

FELIZZANO
ALLOGGIO composto da ingresso, ampia cucina, camera matrimoniale, servizio e n. 2 balconi. Cantina. Termoautonomo.
Euro 50.000,00

SOLERO
ALLOGGIO di recente ristrutturazione sito al piano primo ed ultimo con ottime finiture composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ampio servizio, n. 2 camere e balcone doppio.
Termoautonomo. Possibilità di box auto e/o posto auto.
Euro 87.000,00

FELIZZANO
ALLOGGIO abitabile sito al primo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio, rip. n. 2 camere e balcone.
Euro 68.000,00

OVIGLIO
ALLOGGIO in villetta bifamigliare, sito al piano primo e libero sui quattro lati, perfettamente abitabile con finiture di pregio, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abit., n. 3 camere con parquet, doppi servizi, rip., balcone ed ampio terrazzo. Giardino circostante. Termoautonomo con caldaia a condensazione. Tetto coibentato in cemento.
Tavernetta, box auto, n. 3 cantine.
Euro 195.000,00

ALESSANDRIA
(zona p.zza Mentana)

Grazioso **ALLOGGIO** mansardato di recente ristrutturazione con travi in legno a vista, sito al p. 2° ed ultimo, composto da ingresso su soggiorno living, camera da letto, servizio e terrazzino. Termoautonomo. Cantina.
Euro 100.000,00

AFFITTI

CUCCARO M.TO
CASA indipendente, composta da n. 4 vani piu servizi. Cantina e Terrazzo.
Euro 250,00

SOLERO
LOCALE COMMERCIALE/RAPPRESENTANZA in contesto di pregio, composto da n. 1 camera con servizio, sito al piano terreno. Termoautonomo.
Euro 300,00 mensili comprensivi di utenze

SOLERO
ALLOGGIO nuovo (mai abitato) sito al piano terreno, composto da ingresso, soggiorno, cucina, servizio e camera. Cantina, porticato e garage.
Euro 380,00 mensili

ALTRE OPPORTUNITA' PRESSO I NOSTRI UFFICI

STUDIO IMMOBILIARE

Geom. Sturla

ASSOCIATO FIAIP

C.SO ROMA N° 110 - Alessandria
Tel. 0131.252057
VENDITE - LOCAZIONI
PROGETTAZIONI - PERIZIE
e-mail: sturlaimmobiliare@tiscalinet.it - Fax 1782272723
www.sturlaimmobiliare.it

VENDITE IN CITTA'

➢ ***VIA FIRENZE*** in palazzo d'epoca di prossima ristrutturazione si prenotano appartamenti dal 1° al 3° piano, termoautonomi, box auto, capitolato di alto livello, **info in sede**

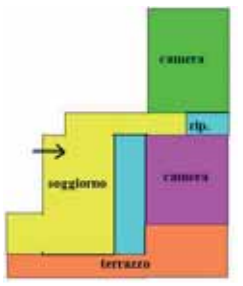
➢ ***VIA S.FRANCESCO D'ASSISI*** si prenotano appartamenti, uffici, box auto in palazzo d'epoca di prossima ristrutturazione, possibilità di distribuire gl'interni secondo le necessità della committenza.

➢ ***PISTA VECCHIA*** in palazzo d'epoca, appartamento ristrutturato a nuovo e mai abitato, cucina, soggiorno doppio, 3 camere, 2 servizi, termoutonomo
info in sede

➢ ***VIA DE NEGRI*** appartamento parzialmente da rimodernare posto al 2°p s.a. composto da ingresso, tinello con cucinino, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio, posto auto, poss. 2° bagno;
Rich. Euro 110.000 tratt.
➢ ***VIA FERRARIS*** appartamento posto al 3°p. composto da ingresso, cucina ab., soggiorno, 2 camere, servizio, ampi balconi, **Rich. Euro 135.000 tratt.**

➢ ***VIA MERULA*** appartamento posto al 2°p .s.a. composto da ingresso, tinello con cucinino, soggiorno, camera, bagno, 2 balconi, **Rich. Euro 90.000 tratt.;**

➢ ***VIA OBERDAN*** appartamento piano alto composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere, servizio, ripostiglio, terrazzino, ristrutturato, **Rich. Euro 145.000**



➢ ***VIA MAGGIOLI*** appartamento piano alto di recente ristrutturazione, cucina, ampio salone, 2 camere, servizio, rip., box auto;

➢ ***PISTA VECCHIA*** in esclusiva palazzina d'epoca con poche unità abitative, appartamento con lussuose finiture composto da ingresso, soggiorno ampio, cucina ab., 3 camere, 2 servizi, lavanderia, ris. autonomo, pav. in legno, perfetto
Rich. Euro 330.000 tratt.

➢ ***VIA GALVANI*** app. al piano r. composto da ingresso, cucina ab., sala, 3 camere, 2 servizi, box auto, **Rich. Euro 185.000 tratt.**
➢ ***BORGO CITTA' NUOVA*** esclusivo appartamento di ampia metratura posto al 1°p composto da ingresso, salone, 5 camere, 3 servizi, terrazza, ottime finiture, doppi ingressi, box auto, **info in sede;**
➢ ***VIA Don CANESTRI*** app. in corso di ristrutturazione, poss. scelta finiture e distribuzione personalizzata spazi interni, cucina, sala, 2 camere, servizio, box auto, termovalvole, **Rich Euro 165.000**
➢ ***QUARGNENTO*** capannone libero su 4 lati con ampio sedime di pertinenza esclusiva, cubatura residue per ampliamento, fronte strada statale, **info in sede;**
➢ ***TABACCHERIA*** nel cuore dell'isola pedonale, elevati incassi ulteriormente incrementabili, **Rich. Euro 350.000, info in sede;;**
➢ ***BAR*** nel cuore dell'isola pedonale, apertura diurna, poss. di dehor esterno, elevati incassi, locali rinnovati ed in perfetto stato, **Rich. Euro 150.000 tratt**

CASE E VILLE E TERRENI

➢ ***CASALBAGLIANO*** villa totalmente ristrutturata alle porte del paese, disposta su 2 piani con ampio giardino di proprietà, poss. di ricavare 2 appartamenti,
Rich. Euro 350.000
➢ ***NOVI LIGURE*** alle porte del centro, palazzina da fondamenta a tetto libera su 4 lati, disposta su 2 piani oltre piano terreno con cantine e box auto, composta da 5 appartamenti termoautonomi, ottime condizioni generali, ideale per investimento, **info in sede;**
➢ ***ZONA ORTI*** casa casa libera su 4 lati disposta su 2 piani, giardino di proprietà esclusiva, ottime condizioni, attualmente bifamiliare con possibilità di renderla un'abitazione unica, 2 box auto, **Rich. Euro 350.000**

AFFITTI IN CITTA'

➢ ***VIA LOMBROSO*** in palazzo d'epoca, appartamento ristrutturato a nuovo e mai abitato, cucina, soggiorno doppio, 3 camere, 2 servizi, termoutonomo, **800 Euro /mese**
➢ ***VIA TORINO*** appartamento in ottime condizioni, cucina ab., salone, 3 camere, 2 servizi **Euro 650/mese**
➢ ***VIA RATTAZZI*** appartamento 2°p .c.a. casa d'epoca, cucina ab., soggiorno con splendido pav. in legno, 2 camere, 2 servizi, ris. autonomo, poss. posto auto,
Rich. Euro 500/mese
➢ ***VIA S.G. della VITTORIA*** in casa d'epoca totalmente ristrutturata affittiamo appartamenti uso ufficio e abitazione, nuovi, termoautonomi, con terrazze, poss. posti auto o box.

e-mail: sturlaimmobiliare@tiscalinet.it - Fax 1782272723

Studio Immobiliare Calà

Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita

VENDITE

ZONA PISTA IN ESCLUSIVA - Appartamento 4°P. S/A da riattare, composto: ingresso, sala, cucina abit., 2 camere, bagno, 2 balconi, cantina. Posto auto. Riscald. aut. **EURO 90.000,00 tratt. RIF.123/V**
ZONA PISTA IN ESCLUSIVA - Appartamento P.R. interno cortile ristrut., composto da ingresso, sala, cucina abit., 2 camere, bagno, rip., cantina, terrazza di 25 mq. **EURO 120.000,00 tratt. RIF. 132/V**
ZONA PISTA IN ESCLUSIVA - Appartamento ristrutturato composto da ingresso, sala con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi, cantina. **EURO 125.000,00 tratt. RIF. 127/V**
ZONA P.ZZA GENOVA IN ESCLUSIVA - Appartamento al P.R. composto da ingresso, sals, cucina abitabile, 2 camere, bagno, rip., balcone verandato, cantina. Spese minime. IDEALE ANCHE PER USO UFFICIO. **EURO 135.000,00 tratt. RIF. 136/V**
ZONA PISTA VECCHIA IN ESCLUSIVA - Appartamento al P.R. ampio composto da ingresso, salone, cucina abitabile, due camere, bagno, ripostiglio, balcone cantina. Spese di gestione contenute. IDEALE ANCHE PER USO UFFICIO. **EURO 140.000,00 tratt. RIF. 130/V**
ZONA PISTA VECCHIA - Appartamento 1° P. S/A, completamente ristrutturato, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere, bagno, lavanderia, ripostiglio, balcone, ampia terrazza, cantina. Box auto, risc. autonomo. Spese di gestione minime. **EURO 150.000,00 tratt. RIF. 134/V**
ZONA CRISTO - Appartamento al P.R. ampio, ristrutturato, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, due camere, due bagni, balcone, cantina, box auto. Spese minime. IDEALE ANCHE PER USO UFFICIO. **EURO 150.000,00 tratt. RIF. 129/V**
ZONA PISTA VECCHIA IN ESCLUSIVA - Appartamento totalmente ristruttrato, disposto su due livelli ultimo piano di ampie dimensioni, composto da ingresso su salone, cucina abitabile, due camere, bagno, balcone, ripostiglio, al 1° livello. Due vani, bagno grande terrazza al piano mansarda. Risc. autonomo, spese minime di gestione. Box auto. **EURO 230.000,00 tratt. RIF. 117/V**
FUBINE - Casa ristrutturata di medie dimensioni disposta su tre livelli, composta da ingresso, sala con angolo cottura, camino, due camere, due bagni, taverna con volta a mattoni a vista. Cortile. **EURO 55.000,00 tratt. RIF. 135/V**
MONTECASTELLO IN ESCLUSIVA - Si prenotano appartamenti presso ristrutturazione di casa d'epoca nella quale verrà realizzato un piccolo condominio. Bilocali, trilocali con terrazza o con giardino di proprietà. Posto auto, riscaldamento autonomo, ottime finiture. Posizione panoramica. **DA EURO 60.000,00 RIF.133/V**
SAN GIULIANO VECCHIO IN ESCLUSIVA - Appartamento di recente ristrutturazione, composto da ingresso, ampia sala con angolo cottura a vista, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, balcone, terrazza, cantina, box auto, posto auto condominiale, giardino privato di 200mq. di proprietà esclusiva. Riscaldamento autonomo. **EURO 130.000,00 tratt. RIF. 109/V**
CASALCERMELLI IN ESCLUSIVA - In bella posizione casa indip. su quattro lati in ottime condizioni, ideale bifamigliare, composta da ingresso, cucina con camino, 2 camere, bagno al p.t., ingresso, salone con camino, tinello, cucina abitabile, tre camere, bagno, ampia terrazza, balcone al 1° P., cortile, giardino, portico, ampio box/magazzino. **INFORMAZIONI IN UFFICO RIF. 88/V**

VALLE SAN BARTOLOMEO In bella posizione casa indipedente su due lati in ottime condizioni, composta da ingresso, salone, cucina abitabile, bagno al p.t., tre camere, bagno, balconi al 1° P., cortile, giardino, portico, cantina, ampio box/magazzino.
EURO 240.000,00 tratt. RIF. 131/V

ZONA PISTA VIA XX SETTEMBRE IN ESCLUSIVA - Negozio open space, ottime condizioni, con tre vetrine su strada. **EURO 60.000,00 tratt. RIF. 11/CV**
MONASTERO BORMIDA (AL) - Cedesi attivita di bar, gelateria, tavola calda in locale completamente ristrutturato, di circa 120 mq. con arredamento semi nuovo. Ottima resa mensile. **EURO 180.000,00 tratt. RIF. 10/CV**

FUORI PROVINCIA

VICINANZE CUNEO BEINETTE - Struttura albelghiera ideale per centri benessere o struttura per vacanze, con possibilità di modificare la destinazione d'uso per realizzare un piccolo condominio. ideale per investitori. **INFORMAZIONI IN UFFICIO**

RAPALLO (GE) IN ESCLUSIVA - A breve distanza dal mare, vicinanze campo da golf, in contesto immerso nel verde, trilocale composto da ingresso, sala, cucina abitabile, camera, bagno, balcone cantina. **EURO 220.000,00 tratt. RIF. 126/V**

AFFITTI

ZONA CRISTO - Trilocale libero composto da ingresso, sala, cucina abitabile, camera, bagno, tre balconi, ripostiglio. **EURO 350,00/mese RIF.78/A**
ZONA ESSELUNGA - In palazzo d'epoca ristrutturato, appartamento 3° P. S./A libero, di ampi dimensioni, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, balcone, cantina. **EURO 420,00/mese RIF. 79/A**
ZONA PISTA - Attico ristrutturato composto da ingresso, salone con angolo cottura a vista, due camere da letto, bagno, terrazza panoramica, cantina. **Euro 480,00/mese RIF. 84/A**
ZONA PISTA VECCHIA - Negozio completamente ristrutturato composto da un locale unico openspace, disimpegno, bagno, due vetrine. Spese di gestione minime. Buona visibilità
EURO 500,00/mese RIF. 25/CA

SI ESEGUONO PRATICHE PER LA DETRAZIONE IRPEF DEL 55% PER GLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA: PANNELLI SOLARI, SOSTITUZIONE SERRAMENTI, SOSTITUZIONE CALDAIA, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DI EDIFICI ESISTENTI

DISPONIAMO DI NUMEROSI IMMOBILI IN AFFITTO E VENDITA PER USO UFFICIO E ATTIVITA' COMMERCIALI VARIE ZONE

I NOSTRI SERVIZI:

- *Valutazioni immobili gratuite.*
- *Consulenza legale, per il mutuo, l'arredamento, l'assicurazione della vostra casa.*
- *Ristrutturazione casa.*
- *Mobili d'epoca: assistenza per acquisto mobili d'epoca, perizie con l'ausilio di personale regolarmente iscritto al ruolo.*

Tel. e Fax 0131 252441 - Cell. 339 5654110
Via Galileo Galilei, 9 - Alessandria
studioimmobiliarecal@yahoo.it
VISITATE IL NOSTRO SITO: *www.studioimmobiliarecal.it*

IMMAR CASA

AGENZIA IMMOBILIARE

FIAIP

APPARTAMENTI IN VENDITA

RIF.:PLT 01 - APPARTAMENTO LIBERO ALESSANDRIA PISTA CIRCA 75 mq. – SECONDO PIANO – DUE CAMERE LETTO – SOGGIORNO – CUCININO BAGNO – PICCOLO RIPOSTIGLIO – CANTINA. BUONE CONDIZIONI. RISCALDAMENTO CENTRALE. DUE BALCONI. DOPPIA ARIA MOLTO LUMINOSO. PALAZZO SIGNORILE – RICONDIZIONATO 2006. GRANDE TRANQUILLITA' E COMODITA' PARCHEGGIO. **€ 130.000,00**

RIF.:IMM VP APPARTAMENTO LIBERO ALESSANDRIA CENTRALISSIMO CIRCA 185 mq. – SECONDO PIANO – ANTICAMERA - SOGGIORNO – CUCINA ABITABILE – SALONE TRIPLO - DUE CAMERE LETTO – DOPPI SERVIZI – PICCOLO RIPOSTIGLIO – CANTINA. BUONE CONDIZIONI. RISCALDAMENTO CENTRALE. DUE BALCONI E TERRAZZO. DOPPIA ARIA MOLTO LUMINOSO. PALAZZO MOLTO SIGNORILE – DA RICONDIZIONARE. **TRATTATIVE IN SEDE**

Rif: IC- IMM 01 MONTECASTELLO CASETTA LIBERA DA RISTRUTTURARE CIRCA 50 mq. CAMERA – CUCINA ABITABILE – DUE CAMERETTE - BAGNO. SENZA RISCALDAMENTO. LUCE – ACQUA E FOSSA BIOLOGICA. TERRENO DI CIRCA 3.000 mq – 600 PIANTE DI VITE – ALBERI DA FRUTTA – ATTREZZATUTA COMPLETA PER VINIFICARE. DUE TINI IN CEMENTO E UNO IN VETRORESINA. PANORAMA INCREDIBILE E UNICO. **€ 100.000,00**

Rif.: MLR 01 LOBBI CASA INDIPENDENTE DA TRE LATI PRONTA DA ABITARE – DUE LIVELLI. P.T.: SALONE DOPPIO - SALA PRANZO – GRANDE CUCINA ABITABILE – BAGNO – RIPOSTIGLIO E LAVANDERIA. 1°P: TRE GRANDI CAMERE LETTO – BAGNO – GRANDE CAMERA DISIMPEGNO. POSSIBILE GRANDE MANSARDA. BUONE FINITURE – MOLTO LUMINOSA. NO SERVITU' DI PASSAGGIO. BOX DOPPIO GRANDE – MAGAZZINO. TERRENO MQ 1.500 DI CUI mq 1.200 EDIFICABILI. **€ 250.000,00**

VALENZA APPARTAMENTO SU DUE LIVELLI –ULTIMO PIANO E MANSARDA P.3:INGRESSO – SALONE TRIPLO – CUCINA ABITABILE – DISPENSA – BAGNO – P.MANSARDA: DISIMPEGNO – CAMERA LETTO MATRIMONIALE CON BAGNO PERSONALE – CAMERA RAGAZZO CON BAGNO PERSONALE - STUDIOLO. LUMINOSISSIMO - ALTO STANDING – OTTIMO RAPPORTO QUALITA'/PREZZO – **TRATTATIVE IN SEDE**

ALESSANDRIA ORTI APPARTAMENTO LIBERO CIRCA 170 mq. – PIANO RIALZATO. -RISTRUTTURATO. INGRESSO – CUCINA ABITABILE – SALONE – SALA DA PRANZO – TRE CAMERE LETTO – LAVANDERIA – DOPPI SERVIZI – TRE BALCONI VERANDATI - CANTINA. TERMO AUTONOMO. MOLTO LUMINOSO. CIRCONDATO DAL VERDE. IN PALAZZINA DI SOLI TRE APPARTAMENTI - BOX AUTO ELETTRIFICATO.
€ 240.000,00

TERRENI

VALMADONNA TERRENO EDIFICABILE POSIZIONE ECCEZIONALE Circa 3.000 mq. – FRONTE STRADA – ANCHE FRAZIONABILE IN DUE O TRE LOTTI – BUON INDICE DI CUBATURA – PROSSIMITA' PAESE E SERVIZI. **€ 68.00 MQ**

Rif.: ZAI T-01 VALENZA –FRAZ. VILLABELLA TERRENO IN CORPO UNICO – MQ. 11.610 - LEGGERO DECLIVIO – STRADA COMUNALE ADIACENTE CON ACCESSO DA STRADA LATERALE PRIVATA – CON PROGETTO APPROVATO PER COSTRUZIONE DI RUSTICO DI CAMPAGNA DI CIRCA 100 MQ. – COMODITA' PER ALLACCIAMENTI – UNICO PROPRIETARIO – LIBERO ALLA VENDITA. AFFARE. **€ 29.000,00**

COMMERCIALI VENDITA

Rif.: IC –TMN vp 02 ALESSANDRIA – CENTRALISSIMO UFFICIO, come nuovo di mq. 50 circa, due vani oltre servizio, primo piano con ascensore, aria condizionata. 70 metri da Piazzetta della Lega. Immobile signorile. Finiture di alto livello. Ottimo prezzo. **TRATTATIVE IN SEDE**

MURI NEGOZIO VERO AFFARE **Rif.: PCC 02** 4 VETRINE – DUE LIVELLI (100 + 90) – VETRINE APRIBILI – RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO – DA TINTEGGIARE!! OTTIMO RAPPORTO LOCATIVO – PREZZO MOLTO INTERESSANTE – VICINANZE CENTRO COMMERCIALE **TRATTATIVE IN SEDE**

APPARTAMENTI IN AFFITTO

ALESSANDRIA LIBERO ZONA PISTA SECONDO PIANO – INGRESSO – DUE CAMERE – CUCINA ABITABILE – BAGNO – CANTINA – RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO – ZONA BELLA E TRANQUILLA **€ 380.00**

COMMERCIALI IN AFFITTO

NEGOZIO BELLISSIMO RIF.:IMM n3 ISOLA PEDONALE LIBERO DUE VETRINE – DUE LIVELLI – 130 + 100 -OTTIME CONDIZIONI – PARQUET – RISCALDAM AUTONOMO METANO – ARIA CONDIZIONATA - VIA COMMERCIALMENTE MOLTO INTERESSANTE. IMPIANTI A NORMA AFFITTO MOLTO INTERESSANTE. **TRATTATIVE IN SEDE**

UFFICIO CENTRALISSIMO ALTISSIMO STANDING 200 mq circa – PERFETTAMENTE RISTRUTTURATO – doppi sevizi – ARIA CONDIZIONATA CALDO/FREDDO – PRIMO PIANO – **SPESE CONDOMINIALI RIDOTTISSIME**

ATTIVITA' COMMERCIALI

PRODOTTI PER ANIMALI E TOELETTATURA AUTOMATICA PER CANI – OPERATIVO H 24 – COMPLETAMENTE AUTOMATIZZATO - NEGOZIO COME NUOVO – ARREDAMENTI PERFETTI – VIA DI GRANDISSIMO PASSAGGIO VEICOLARE – AFFITTO MODICO – CESSIONE PER MOTIVI DI SALUTE

RICERCHIAMO COLLABORATORI GIOVANI E DINAMICI
FISSO OLTRE A PROVVIGIONI

Via dell'Erba, 7 - ALESSANDRIA Tel: 0131-240.240 - 0131-077676

pistarà COSTRUZIONI

attestazione rilasciata da: attesta ai sensi del D.P.R. 34/2000

IMMOBILIARE pistarà

COSTRUZIONI E VENDITE IMMOBILIARI
Via Genova 185 - Spinetta M.go (AL)
Tel. 0131 / 585518
www.pistaracostruzioni.it - www.immobiliarepistara.it

Legale Rappresentante
Sig. Pistarà Antonio

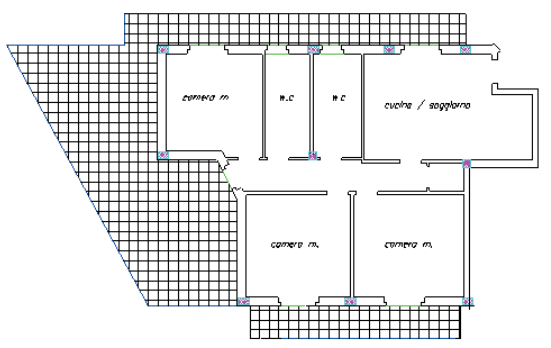
Amministratore Unico
Geom. Pistarà Salvatore

RIF. 011
LOCALI COMMERCIALI

Spinetta Marengo • Via Genova
Nuovo Complesso "Residenza Anthony 2"

In zona di forte passaggio ed in fase di progetto si edificano a partire da Agosto 2007 un Centro Residenziale di Sette Palazzine da due e tre piani fuori terra con Negozi, Uffici ed alloggi residenziali. In palazzina affacciata su via Genova Affittasi o Vendesi Locali Commerciali al piano terra con possibilità di aprire: Negozi, Uffici, Bar, Ristorante con ampi spazi usufruibili come dehor estivi. Metrature a partire dai 50 ai 300 Mq . Informazione e planimetrie presso i nostri uffici. Ottimi capitolati con finiture di lusso.

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

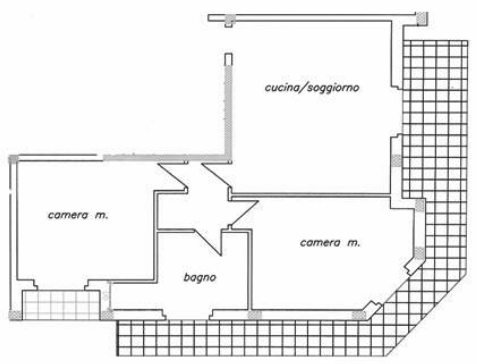


Spinetta Marengo Via Genova Nuovo Complesso Residenziale "Anthony 2"

Vi proponiamo alloggio di nuova costruzione nel bellissimo complesso affacciato su Via Genova.

Alloggio di 123 mq al piano primo composto da : Tre camere matrimoniali, cucina/ soggiorno, ripostiglio, due bagni, box – auto. Due ampi balconi e terrazzo sulla via principale. Possibilità di personalizzare il proprio alloggio

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.



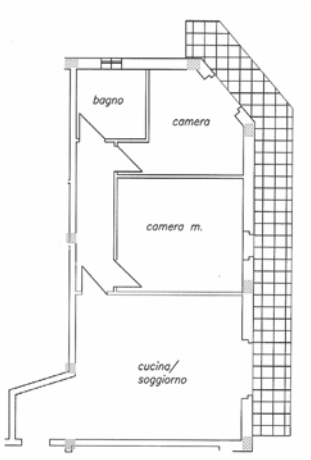
Spinetta Marengo Via Genova Nuovo Complesso Residenziale "Anthony 2"

Vi proponiamo alloggio di nuova costruzione nel bellissimo complesso residenziale affacciato su Via Genova.

Alloggio di 110 mq al piano primo composto da: due camere matrimoniali,cucina /soggiorno,ripostiglio ampio bagno. Balcone sulla via principale e box-auto. Possibilità di personalizzare il proprio alloggio.

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

Spinetta Marengo Via Genova Nuovo Complesso Residenziale "Anthony 2"



Vi proponiamo alloggio di nuova costruzione nel bellissimo complesso affacciato su Via Genova.

Alloggio di 70 mq al piano primo composto da: camera matrimoniale,camera piccola, cucina/soggiorno,bagno. Box – auto. Bellissimo ampio balcone. Possibilità di personalizzare il proprio alloggio. Ottimi capitolati con Finiture di pregio.

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

BOX-AUTO IN VENDITA

RIF. 009 Spinetta Marengo: Vendesi box-auto

- **Via Testera** nr. 1 box : Lunghezza 9 x 3 largh = Euro 18.000,00 + iva
- **Via Levata** nr. 1 box : Lunghezza 9 x 3 largh = Euro 18.000,00 + iva
- **Via Levata** nr. 2 box : Lunghezza 5 x 3 largh = Euro 16.000,00 + iva

PRESSO I NOSTRI UFFICI
ALTRE SOLUZIONI ABITATIVE

SPINETTA MARENGO - VIA GENOVA CENTRO
Vendesi Casa indipendente di 100 Mq sui due lati composta da: Cucina abitabile, ampio soggiorno, due camere da letto e bagno. Riscaldamento Autonomo. Posizione centralissima. Ottimo affare. Richiesta Euro 140.000,00

Rif. 010 Spinetta Marengo - Locale uso deposito
Vendesi in Via Levata - Ampio locale interrato uso deposito di 106 Mq. **Trattative riservate.**
Informazioni presso il nostro ufficio.

SCHEMBRI STUDIO IMMOBILIARE

di Gianni Schembri • Via Piacenza, 43 • ALESSANDRIA
Tel./Fax 0131.252196 • Cell. 349.0684879 giannischembri25@libero.it

FRAZ. GERLOTTI

IN GRAZIOSO COMPLESSO VENDIAMO VILLETTA UNIFAMILIARE DI NUOVA COSTRUZIONE COMPLETAMENTE FINITA DISPOSTA SU TRE LIVELLI COMPOSTA DA INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE BAGNO E RIPOSTIGLIO GIARDINO AL PIANO TERRA; AL PRIMO PIANO 3 CAMERE E UN BAGNO; NELL'INTERRATO AMPIO LOCALE ADIBITO A TAVERNETTA E BOX AUTO DOPPIO.
Rich: EURO 370.000,00

ZONA CRISTO - VIA TOLSTOJ

STIAMO REALIZZANDO UNA PALAZZINA SIGNORILE DI 9 UNITA' DI VARIA METRATURA, CON BOX AUTO PERTINENZIALE E POSSIBILTA' DI UN SECONDO ACCESSORIO.

CASTELLETTO MONFERRATO

ALESSANDRIA - Via Piacenza - Nuovissimo locale commerciale di 57 mq adibito ad uso ufficio,negozio o laboratorio,con annessa cantina di pertinenza al piano interrato collegata da scala interna;riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione.

IN UNA ZONA COLLINARE IMMERSA NEL VERDE STIAMO REALIZZANDO UN COMPLESSO DI VILLETTE INDIPENDENTI UNI-BIFAMILIARI DISPOSTE SU 2 PIANI OLTRE AL SEMINTERRATO CON GIARDINO, BOX AUTO DOPPIO E TAVERNETTA.

ALESSANDRIA - Via Torino - Box auto sotterraneo di 14 mq con accesso mediante montacarichi

"VENDITA DIRETTA SENZA COSTI D'INTERMEDIAZIONE"

M&R Case srl

ZONA CRISTO C.so Acqui 87 (AL) *mrcase2007@libero.it*
tel. 0131 / 348431 • Cell. 328 / 9199188 • 340 / 0856798

Vendesi Alessandria Zona Cristo
Villette a schiera in costruzione con ottime finiture interne, composta da entrata su sala, cucina abitabile + servizio al piano terra, 3 letto e servizio al 1 Piano, box doppio con basculante elettrica e tavernetta, sottotetto, giardino
Rif Cristo 3 Euro 240.000,00 trattabili

VENDITA

ALESSANDRIA – Zona Cristo - Vari bilocali con e senza giardino. Alcuni anche con p. auto coperto. **A partire da Euro 73.000,00**
ALESSANDRIA – Zona Archi - Alloggio composto da ingresso, cucinino, soggiorno, sala, 2 camere da letto, servizio.
Rif Cristo 94 Euro 137.000,00 tratt.
ALESSANDRIA – Valmadonna - Villa in fase di costruzione libera su quattro lati disposta su un solo livello, composta da soggiorno, cucina, lavanderia, servizio, due camere da letto.
Rif Cristo 65 Euro 225.000,00
ALESSANDRIA – Valmadonna - Terreno edificabile di circa 6000 mq deificabilità 1/3 copertura 75%.
Rif Cristo 95 Euro 450.000,00 trattabili.
ALESSANDRIA – Zona Orti - Appartamenti di varie metrature a partire da 40mq di nuova costruzione situati in una palazzina di due piani. **Rif Cristo 50 Euro 1800 al mq.**
ALESSANDRIA – Zona Cristo - Mansarda composta da entrata, cucina, sala, servizio, due vani. Riscaldamento autonomo.
Rif Cristo 112 Euro 80.000,00

ALESSANDRIA – San Giuliano - Casa composta da: P.t ingresso su sala con angolo cottura, servizio. 1P. Due camere da letto più servizio.Mansarda composta da un locale unico e servizio. Giardino privato con due box e una piccola tavernetta attrezzata di forno a legna.
Rif Cristo 105 Euro 220.000,00

ALESSANDRIA – Zona Piscina - Bilocale composto da: entrata, cucinino, servizio, una camera da letto.
Rif Cristo 113 Euro 70.000,00 trattabili.
ALESSANDRIA – Zona Villaggio Borsalino - Appartamento composto da disimpegno, ripostiglio, servizio, camera da letto, sala doppia con angolo cottura. **Rif Cristo 14 Euro 68.000,00 trattabili.**
ALESSANDRIA – Zona Centro - Alloggio di 190 mq. Composto da: cucina, doppi servizi, sala doppia, tre letto, due balconi e cantina. **Rif Cristo 18 Euro 305.000,00 trattabili.**
VENDESI - A pochi Km da Alessandria villette libere su 4 lati di circa 120 mq. in fase di costruzione, ampio giardino e box
Rif Cristo 102 Euro 140.000,00
VENDESI - A pochi Km da Alessandria casetta di circa 110 mq. P. terra sala, servizio, cucina. 1° piano servizio 2 camere da letto. Cortile di c.a. 100 mq più cantina. **Rif Cristo 110 Euro 110.000,00**
SOLERO - Villette in fase di costruzuione disposte su due livelli più mansarda. **Rif Cristo 79 Euro 185.000,00 trattabili.**
ALESSANDRIA – Zona Cristo - Bilocale a reddito sito al 4 ed ultimo piano ottimo come uso investimento
Rif Cristo 103 Euro 75.000,00
ALESSANDRIA – Spinetta Marengo - Appartamento con giardino così composto: cucina, ampia sala, due letto, doppi servizi, box e lavanderia. **Rif Cristo 115 Euro 150.000,00.**
ALESSANDRIA – Castellazzo Bormida - Casa ristrutturata composta da sala, cucina, due letto e servizi, mansarda al grezzo. Cortile con annesso rustico. **Rif Cristo 114 Euro 148.000,00.**
APPARTAMENTO ampio e luminoso composto da entrata, sala, cucina, ripostiglio, 2 camere letto e servizio.
Rif. Cristo 118 • 125.000,00 trattabili.

AFFITTO

ALESSANDRIA – Zona centro - Alloggio libero composto da ingresso, cucinino, tinello, sala grande, due camere da letto, ripostiglio, due balconi **Rif Cristo 81 Euro 460,00**
ALESSANDRIA – Zona Cristo - Alloggio libero di circa 100mq. sito ai piani alti composto da sala, due camere da letto, cucina abitabile, servizio e cantina **Rif Cristo 7 Euro 400,00**

ATTIVITA' E LOCALI COMMERCIALI

VENDITA - ALESSANDRIA – Zona Centro - Ristorante ottimo per conduzione familiare, 60 posti, locali completamente ristrutturati, ottimo giro d'affari, ampia possibiliità di crescita e di ampliarlo anche come pizzeria. **Rif Cristo 93 Euro 155.000,00 trattabili**
ALESSANDRIA – Zona Centro - Bar con dehor, tavola fredda, aperitivi. Attrezzature in ottime condizioni.
Rif Cristo 72 Euro 115.000,00
NELLA PROVINCIA DI ASTI - Videoteca sel-service buon giro d'affari. **Rif. Cristo 104 Euro 63.000,00 trattabili**
ALESSANDRIA – Zona Cristo - Capannone già frazionato in due unità di 1000 mq l'uno. Ampio cortile.
Rif Cristo 117 Euro 600,00 al mq.
ALESSANDRIA – Zona Galimberti - Alloggio adebito come uso ufficio con giardino e box.Possibilità di trasformarlo in abitazione.
Rif Cristo 116 Euro 130.000,00

PROMOZIONE NATALIZIA...
REGALATI LA CASA PER NATALE CON PROVVIGIONE AL 1,50%
promozione valida fino al 31-12-2007

La Società **IMPREDIL SRL** VENDE DIRETTAMENTE

PIAZZA GENOVA

Via ISONZO angolo Via Cordara

Casa, primi novecento, in fase di completa ristrutturazione, alloggi dotati di ogni comfort: ascensore, videocitofono, riscaldamento autonomo, climatizzazione, vasca idromassaggio. Ottime finiture con ampia scelta di capitolato interno.

ALLOGGI DISPONIBILI:

- **P.T.: alloggio composto da ingresso, soggiorno, cucinino, camera da letto, bagno, rip., porzione di cortile e cantina.**
- **P.T.: alloggio composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere letto, bagno, rip., cantina.**
- **Primo Piano: alloggio composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, doppi servizi, balconi e cantina.**
- **Primo Piano: alloggio composto da ingresso su soggiorno con ang. cottura, due cam. letto, balcone, terrazzino, cantina.**
- **Terzo Piano: alloggio composto da ingresso su soggiorno, cucina, 3 camere letto, doppi servizi, balconi, terrazzo e cantina.**

Poss. box auto. Prezzi a partire da Euro 2.000/mq
Per informazioni Tel. 0131 250690

LA CASA DEI TUOI SOGNI

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

del geom. Paolo Papi

Via Trotti, 73/75 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - 235395 - e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it

ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita

ALLOGGI

A0220M ZONA CRISTO Via Padre Pio Appartamento al 2° p. senza ascensore di circa 105 mq. comm. così composto: ingresso su sala living, cucina abitabile, due camere letto, doppi servizi, ripostiglio, due balconi, cantina e box auto. Locale mansarda di mq. 40 comm. circa, non comunicante con l'alloggio, completamente rifinita e con bagno. Riscaldamento autonomo a metano. Libero ottobre 2008, Euro 145.000,00

A0221M ZONA CRISTO Piazza Ceriana Appartamento al 4° p. c/a di circa 115 mq. comm. così composto: ingresso su salone living, cucina abitabile, due camere letto, ripostiglio, bagno, due balconi e cantina. Ristrutturato, riscaldamento semi-autonomo. Possibilità di permuta con il vostro "vecchio" immobile. Euro 135.000,00

A0225M ZONA CRISTO Via P. Sacco In zona residenziale alloggio al 4° P c/a di circa mq. 120 comm. così composto: ingresso, tinello grande con cucinotto, sala, due camere da letto, doppi servizi, ripost., due balconi, cantina e box auto. Buone condizioni generali! Euro 135.000,00

A0229M ZONA SPALTO BORGOGLIO Alloggio al 3°P senza ascensore, di mq. 90 comm. circa, completamente ristrutturato e così composto: ingresso su sala living, cucina, due camere letto, bagno, due ripost., due balconi e cantina di oltre mq. 25. Riscaldamento semiautonomo. Possibilità di permuta con il vostro "vecchio" immobile. Euro 98.000,00

A0245M ZONA CENTRO Via Lumelli Appartamento ristrutturato di circa 95 mq. comm. al 1° p. s/a. così disposto: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, doppi servizi, balcone, cantina e box auto. Riscaldamento autonomo a metano. Climatizzato. Euro 125.000,00

A0252M ZONA CENTRO In palazzina d'epoca di soli tre piani, alloggio al 1° P senza ascensore completamente ristrutturato a nuovo, di mq. 115 comm. circa e così composto: ingresso, grande zona giorno a vista con cucina living, camera letto singola, camera letto matrimoniale, doppi servizi, due balconi, cantina e solaio. L'alloggio è stato ristrutturato in maniera molto particolare e giovanile, con ottime finiture. Riscaldamento autonomo.
Da vedere!!! **Euro 165.000,00**

A0254M SPALTO MARENGO In stabile di soli due piani, alloggio al 1° piano senza ascensore di circa 170 mq. comm. con ampio ingresso, cucina padronale, salone, tre camere letto, doppi servizi, ripostiglio, due grandi balconi, cantina, box auto e due posti auto in proprietà. Riscaldamento autonomo a metano, climatizzato. Finiture eleganti. Possibilità di acquistare a parte trilocale sullo stesso piano. **Euro 320.000,00**

A264M ZONA CRISTO CORSO CARLO MARX LUMINOSO APPARTAMENTO AL 5° P. C/A DI 105 MQ COMM. COMPOSTO DA INGRESSO SU SALONE LIVING, CUCINA A VISTA, DUE CAMERE LETTO, BAGNO, RIPOSTIGLIO/GUARDAROBA, DUE BALCONI E CANTINA. RISCALDAMENTO SEMIAUTONOMO. L'APPARTAMENTO E STATO COMPLETAMENTE RIPROGETTATO E RISTRUTTURATO IN MANIERA PARTICOLARE E MODERNA CON FINITURE SIGNORILI. ASSOLUTAMENTE DA VEDERE!
Euro 135.000,00

A265M ZONA PRIMO CRISTO Appartamento al piano rialzato di circa 120 mq. comm. con grande ingresso, cucina abitabile, sala, due camere letto, doppi servizi, balcone e cantina. Box auto in cortile. L'appartamento è stato ristrutturato. **Euro 145.000,00**

A0268M ZONA VIA MONTEGRAPPA Luminoso appartamento al 1° P c/a di mq. 118 comm. circa, così composto: ampio ingresso, salone, cucina grande, tre camere letto, bagno, ripost., due balconi e cantina. Risc. semi autonomo. Posto auto coperto in proprietà. Buone condizioni generali. Libero a maggio 2008. **Euro 160.000,00**

A0269M ZONA VILLAGGIO EUROPA (P.zza Mantelli) Luminoso alloggio al 6° piano ed ultimo c/a, di mq. 145 comm. con ampio ingresso, sala con caminetto, cucina abitabile, tre camere letto matrimoniali, doppi servizi, due ripostigli, tre balconi e cantina. Box auto, riscaldamento semi autonomo. L'alloggio è ristrutturato a nuovo. **Euro 260.000,00**

A0271M ZONA CENTRO In prestigioso stabile d'epoca, completamente ristrutturato a nuovo, appartamento al p. 2° c/a di circa 65 mq. comm., composto da ingresso, soggiorno, cucinotta, camera letto matrimoniale, bagno, terrazzino e cantina. Riscaldamento autonomo a metano. Ben arredato e ottimamente locato. Rendimento interessante. **Euro 145.000,00**

A0272M ZONA CRISTO Nei pressi di piazza Ceriana, in piccola palazzina, alloggio sito al piano rialzato di circa mq. 75 comm., con cortiletto in proprietà esclusiva di mq. 20, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, ripostiglio e grande cantina. Riscaldamento autonomo a metano. Ottime condizioni generali! **Euro 100.000,00**

A0274M ZONA ORTI Via della Chiatta In palazzina signorile appena ultimata, ampio bilocale con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera letto matrimoniale, bagno, terrazzo. Cantina. Box auto. Ottime finiture. Euro 110.000,00 più iva

A0275M ZONA PISTA Luminoso e ampio monolocale al 6° ed ultimo piano c.a. così composto: ingresso, ampio soggiorno letto con angolo cottura, bagno, terrazza di oltre 30 mq. coperta, altra balconata e cantina. Completamente ristrutturato. Arredato. Ottimo uso investimento.
Euro 75.000,00

CASE

C0186M ZONA FIONDI In posizione panoramica porzione di casa articolata su tre piani f/t per complessivi mq. 250 comm. oltre a cortile comune ad uso esclusivo. La casa è totalmente da ristrutturare, ma il tetto è nuovo.
Euro 68.000,00

C0194M MONTECASTELLO In centro paese in posizione dominante, bella casa indipendente di inizio 900' con ampio giardino di proprietà, così composta: P/T di 125 mq. con due saloni, cucina abitabile e vano scala oltre a grande cantina al piano dei fondi. 1°/P di 125 mq. con quattro camere letto, bagno e terrazza panoramica. In aderenza alla casa ampio rustico su due piani per circa 170 mq. comm. in buone condizioni e box auto. La casa è da ristrutturare pur essendo già abitabile.
Euro 160.000,00

C0240M ZONA OVIGLIO In bella posizione, grande proprietà immobiliare compendiante intero isolato, così composta: casa di civile abitazione articolata su due piani per circa mq. 180 comm. ristrutturata negli anni 70. Altra casa di civile abitazione di circa mq. 120 da ristrutturare. Porticati, stalle, fienili e rustici contornante l'ampio cortile di proprietà per oltre mq. 900 di superficie coperta completamente recuperabile a superficie abitativa con la Legge Regionale. **Euro 195.000,00**

C0244M ZONA LOBBI Casa indipendente su tre lati con 1.600 mq. circa di terreno cintato di cui 1200 edificabili, così composta: P/T di circa 130 mq. comm. ampio ingresso, salone con camino, cucina padronale, sala pranzo, bagno, grande lavanderia e portico. 1P di circa 120 mq. comm. tre camere letto matrimoniali e stanza da bagno da ultimare. Ampio sottotetto sfruttabile e mansardabile. Nel giardino locali rustici di oltre 70 mq. ad uso cantina e box auto. Ottime condizioni generali. **Euro 255.000,00**

C0262M ZONA PIETRA MARAZZI Bella casa indipendente su tre lati, con cortile in proprietà esclusiva, articolata su due piani per complessivi mq. 200 comm. circa. Al P/T ingresso, salone, sala pranzo, cucina padronale, disimpegno e bagno; al 1°P quattro camere letto e bagno. La casa è ristrutturata. Ampio box auto in cortile. **Euro 250.000,00**

C0277M BASSIGNANA In centro paese casa ristrutturata a nuovo di circa 150 mq. comm con ampio cortile e giardino privato completamente cintato, così composta: al P/T ingresso su salone, cucina padronale, ripostiglio, lavanderia e bagno. 1°P due grandi camere letto matrimoniali e stanza da bagno. Nel cortile altro fabbricato di civile abitazione di fine 800 articolato su tre piani fuori terra per circa 180 mq. da ristrutturare. **Euro 215.000,00**

VILLE E VILLETTE

V0182M VALLE SAN BARTOLOMEO In posizione panoramica, bella villa indipendente sui quattro lati con ampio giardino di proprietà completamente cintato così composta: P/seminterrato di oltre 200 mq. con ampio locale di sgombero, zona c/t e autorimessa. P/T di oltre 200 mq. con ingresso su salone, con camino, cucina padronale, tre camere letto di cui una con cabina armadi, doppi servizi, ripostiglio. P/sottotetto di 200 mq. di cui oltre 70 mq. pienamente sfruttabili. La villa è appena ultimata con finiture di pregio.
Euro 390.000,00

V0248M ZONA CASALBAGLIANO Bella villa indipendente sui quattro lati con mq. 1000 di sedime piantumato e cintato. Al piano seminterrato di mq. 180 comm. circa autorimessa per tre auto, centr. term. con bagno e lavanderia, grande taverna con angolo cottura e forno, cantina. P/Rialz. di mq. 170 comm. circa con ingresso su salone con camino, grande cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ripost. e ampio porticato. Finiture molto belle! **Euro 460.000,00**

V0148M ZONA PIETRA MARAZZI In stupenda posizione dominante, caratteristica villa di recentissima costruzione con circa 2200 mq. di giardino piantumato così composta: al P/T di circa 100 mq. comm. con ingresso, cucina padronale con bovindo panoramico, salone con camino, bagno, ripost. e ampio porticato. Al 1°P leggermente mansardato di circa 70 mq. comm., tre camere letto e stanza da bagno. Al P/Semint. di circa 120 mq. comm. autorimessa, locale ad uso taverna con forno, lavanderia, cantina e c/t. Finiture di alto pregio, automazioni e climatizzazioni. **Euro 450.000,00**

V0258M ZONA VILLA del FORO Villetta indipendente in costruzione con oltre 700 mq. di giardino, articolata su due piani per complessivi 180 mq. comm. così composta: P/T. con ingresso su salone, cucina abitabile, antibagno, bagno e balcone; Al 1° P tre camere letto, bagno e grande terrazza coperta. Piano sottotetto con abbaini. Ampia autorimessa. Possibilità di scelta delle finiture in ampio capitolato. Facilitazioni di pagamento con minimo acconto.
Euro 230.000,00 più IVA

V0270M ZONA NUOVO CRISTO Villetta a schiera di recente costruzione composta da al P/T ingresso, cantina ed ampio locale ad uso taverna e box auto. P/ Rialz. sala, cucina abitabile, bagno e giardino privato. P/1° due camere da letto, bagno e balcone oltre a mansardina completamente ultimata nelle finiture. **Euro 205.000,00**

V0276M ZONA NUOVO CRISTO Bella villetta a schiera di recente costruzione, indipendente su due lati con giardino di proprietà, così composta: P/T tavernetta, cantina e box auto. 1°P sala, cucina, bagno, balcone e terrazzo; 2°P due camere letto matrimoniali, bagno, balcone e terrazzo. Piano sottotetto completamente rifinito. La villetta è dotata di automazioni e antifurto. Finiture signorili! **Euro 240.000,00**

VENDE IN ESCLUSIVA

La Società Nova Pa. Gi. Mar. s.r.l. e La Domus Nova Costruzioni s.r.l.

realizzano a CASALBAGLIANO il *"Complesso residenziale* SONIA"

ULTIMI IMMOBILI:

• **BILOCALE** al piano rialzato con giardino in proprietà esclusiva così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno, locale ad uso taverna al piano seminterrato e cantina.

• **BILOCALE** al primo piano con ascensore composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera letto matrimoniale, bagno, balcone, terrazza coperta e cantina.

• **TRILOCALE** all'ultimo piano con ascensore composto da: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera letto matrimoniale, bagno, balcone, terrazza e cantina.

Gli alloggi sono dotati di porta blindata, video citofono, serramenti esterni anta-block con zanzariera, impianto satellitare, predisposizione impianto antifurto e predisposizione impianto di climatizzazione.
Le palazzine sono predisposte per un eventuale installazione di pannelli solari.
Vasta disponibilità di box auto e posti auto.
Opportunità di personalizzare le finiture scegliendo in ampio capitolato.

POSSIBILITA DI PERMUTA
con il vostro "vecchio" immobile.

Prenotazioni anche con minimo acconto e saldo alla consegna prevista per ottobre 2008, con eventuale mutuo al 100% del valore.

Tutte le somme versate in acconto, sono garantite da fideiussione bancaria ai sensi degli artt. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

VISITATE IL NOSTRO NUOVO SITO: www.nuovamarengoimmobiliare.it

LA CASA DEI TUOI SOGNI

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

del geom. Paolo Papi

Via Trotti, 73/75 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - 235395 - e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it

VENDE IN ESCLUSIVA

La Soc. Globo Costruzione S.r.l.

edifica in VIA DELLA CHIATTA (ZONA ORTI) il

Complesso residenziale "Gli Astri"

QUARTA ED ULTIMA PALAZZINA

Alloggi di varie tipologie serviti da ascensore (anche su due livelli) a partire dal bilocale, dotati di riscaldamento autonomo, porta blindata, video citofono, serramenti esterni antablock con zanzariera, impianto satellitare, predisposizione antifurto e impianto climatizzazione. Ampia disponibilità di box auto.

Opportunità di personalizzare le finiture scegliendo in ampio capitolato.

POSSIBILITA DI PERMUTA
con il vostro "vecchio" immobile.

Prenotazioni anche con minimo acconto e saldo alla consegna prevista per dicembre 2008, con eventuale mutuo al 100% del valore.

Tutte le somme versate in acconto, sono garantite da fideiussione assicurativa ai sensi degli artt. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

•• RIONE CRISTO ••

Complesso residenziale "FORT VILLAGE"

Tutte le somme versate in acconto, sono garantite da fideiussione ai sensi degli artt. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

In nuova zona residenziale si edifica ampio complesso immobiliare con aree a parcheggio, aree verdi e centro commerciale.
Disponibilità di alloggi di varie metrature con caratteristiche di tipo signorile. Box auto e posti auto.
Opportunità di scelta delle finiture in ampio capitolato.
Possibilità di bloccare il prezzo sino alla consegna con pagamenti personalizzati.
Prenotazioni anche con minimo anticipo e saldo alla consegna, con eventuale mutuo al 100% del valore.

OPPORTUNITA DI PERMUTA CON IL VOSTRO "VECCHIO" IMMOBILE.

Prezzi a partire da Euro 70.000,00

RISTRUTTURAZIONI COMPLETE DI APPARTAMENTI, UFFICI, RUSTICI, CHIAVI IN MANO.

COSTRUZIONE TETTI CIVILI E INDUSTRIALI

LATTONERIA E COIBENTAZIONI

PIASTRELLATURE E PAVIMENTAZIONI

MANUTENZIONI GENERALI, FOGNATURE

FORNITURA E POSA DI PARQUET

OPERE IN CARTONGESSO CIVILI E INDUSTRIALI

RIFACIMENTO FACCIATE

A.L.

Progetto Tetto

PREZZI MODICI MASSIMA SERIETÀ

METTICI ALLA PROVA

per informazioni

DA ANNI OPERIAMO CON OPERAI SPECIALIZZATI E ATTREZZATURE TECNOLOGICHE NELLA COSTRUZIONE, CON STUDI DI REALIZZAZIONE

MANUTENZIONI CONDOMINIALI

SCAVI E DEMOLIZIONI

NOLEGGIO PONTEGGI

IMBIANCATURE CIVILI E INDUSTRIALI

IMPIANTI TERMOIDRAULICI CIVILI E INDUSTRIALI

IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E INDUSTRIALI

PRODUZIONE DI SERRAMENTI IN ALLUMINIO E PVC, ZANZARIERE, PORTONCINI, PORTE PER INTERNI

OPERE IN FERRO, CANCELLI AUTOMATICI, RECINZIONI

SE DEVI COSTRUIRE O RISTRUTTURARE CHIAMACI PREVENTIVI SENZA IMPEGNO

347 8169268

IMPRESA DI COSTRUZIONI CERCA TERRENI EDIFICABILI, STABILI DA RISTRUTTURARE DA DESTINARE ALLA VENDITA APPARTAMENTI DA RISTRUTTURARE MASSIME VALUTAZIONI

A.L.

Progetto Tetto

IMPRESA

DI COSTRUZIONE RICERCA:

- TERRENI EDIFICABILI

- STABILI INTERI

DA RISTRUTTURARE

- CAPANNONI

DA RISTRUTTURARE

- APPARTAMENTI

DA RISTRUTTURARE

tel. 347 8169268

Immobiliare Alessandrina

C.so C. Marx, 17 - ALESSANDRIA

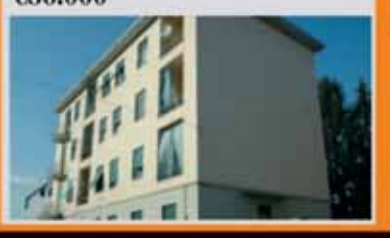
Tel.
0131.342902
334.1106461
338.7902700

Zona Cristo: proponiamo appartamento in ottime condizioni ingresso sala cucina abitabile 2 camere da letto doppi servizi cantina e box auto **€149.000 tratt.**

Zona Piazza Mentana: in palazzina d'epoca ristrutturata proponiamo alloggio di ingresso sala cucina , 2 camere da letto bagno di servizio/ lavanderia, bagno grande con vasca e doccia cabina armadio posto auto cantina riscaldamento autonomo. bassissime spese condominiali. l'alloggio e complettamente ristrutturato, impianti compresi. **€150.000**

Zona Piazza Mentana: propioniamo trilocale 3°p. s.a. completamente ristrutturato ingresso su sala, cucina abitabile, camera matrimoniale grande, bagno, pavimento in parquet riscaldamento autonomo, basse spese cond. **€124.000**

Zona Primo Cristo: in piccola palazzina proponiamo alloggio di ingresso sala cucina abitabile camera da letto bagno ripostiglio cantina riscaldamento autonomo. **€86.000**



Zona Cristo: in complesso di recente costruzione proponiamo appartamento con giardino privato di 80 mq composto da ingresso su sala cucina abitabile. 2 camere da letto doppi servizi, tutto fuori capitolato **€180.000**

Zona Via Casalbagliano: proponiamo alloggio in fase di ultimazione sito al 2° piano di ingresso sala con cucina living 2 camere da letto, servizi, cantina e box auto capitolato di prima scelta finiture di preggio da vedere **€155.000**

Primissimo Cristo: in palazzina complettamente ristrutturata proponiamo alloggio di ingresso cucina abitabile salone camera matrimoniale molto grande studio/disimpegno, climatizzato soffiti a volte con mattone a vista bagno riscaldamento autonomo **€115.000**

Zona Cristo: proponiamo ultimo apartamento in palazzina in fase di ultimazione ingresso sogiorno con angolo cottura 2 camere da letto bagno ripostiglio, cantina box e posto auto . fuori capitolato predisposizione aria condizionata videocitofono molto bello. **€140.000**

Casalbagliano: in palazzina in fase di cotruzione proponiamo ultimo alloggio con giardino . ingresso su sala cucina 2 camere bagno cantina box auto doppio 150 mq di giardino **€145.000**

Masio: proponiamo casetta in posizione molto gradevole su due livelli da riattare. tetto nuovo ottimo investimento .per ulteriori informazione rivolgersi presso il nostro ufficio. **€45.000 tratt.**

Cabanette: in palazzina di nuova costruzione propo-

niamo appartamenti di varie metrature anche con giardino **prezzi e planimetrie in ufficio**

Cabanette: in residence in fase di ultimazione proponiamo ultimi alloggi con giardino di ingresso soggiorno con angolo cottura , 2 camere da letto bagno ripostiglio box auto giardino privato. **€160.000**

Zona Via Della Palazzina proponiamo palazzina di nuova costruzione capitolato di lusso finiture di preggio. alloggi di tutte le metrature con possibilita' di personalizzare. giardini privati, box e posti auto.

PER MAGGIORI INFORMAZIONI RIVOLGERSI PRESSO IL NOSTRO UFFICIO

---

imm.borsalino@libero.it

immobiliare BORSALINO

Tel. 0131 260787
Cell. 337.238761

SAN MICHELE in VIA CASALE

Vendesi IN ESCLUSIVA VILLE NUOVE

indipendenti su quattro lati con giardino privato.
Possibili soluzioni personalizzate su progetto del cliente.

- TIPOLOGIA A:

composte da: P.T. mq. 85 di box auto e locali di servizio, loggia (porticato) di mq. 28 con scala accesso al primo piano; 1P. (vedi piantina) mq. 114 cucina, sala, tre camere da letto, doppi servizi. Mansarda di mq. 80 (altezza minima 1,60) al grezzo con possibilità di ricavare altre due camere e servizio.
Richiesta Euro 275.000.

- TIPOLOGIA B:

composte da: P.T. mq. 72 di box auto e locali di servizio, loggia (porticato) di mq. 25 con scala accesso al primo piano; 1P. mq. 97 (vedi piantina) cucina, sala, due camere da letto, doppi servizi. Mansarda di mq. 70 (altezza minima 1,60) al grezzo
Richiesta Euro 250.000.

Le costruzioni sono a norma con la legge 192/05 311/07 e successive modificazioni (risparmio energetico, isolamento ecc...) . Le somme versate sono garantite da fideiussione bancarie. I lavori da una polizza assicurativa di 10 anni (d. lgs. 122/2005)

ALLOGGI

(A3107) ZONA PISTA v.ze C.so IV Novembre disponibili alloggi di nuova costruzione di diverse tipologie e metrature uso abitazione, studio. **Informazioni e planimetrie in ufficio.**

(A4107) ZONA PISTA ZONA ENEL disponibile in palazzina direzionale di prossima costruzione spazzi di metrature diverse (anche grande metratura) per uso ufficio, studi professionali, studi medici, palestra ecc... Massima flessibilità nella progettazione secondo esigenza del cliente. **Informazioni e planimetrie in ufficio.**

(A16107) ZONA PIAZZA GENOVA alloggio al piano rialzato di mq. 80 circa composto da: ingresso su soggiorno, cucinotto, due camere da letto, servizio e ripostiglio. Ristrutturato. **Richiesta Euro 130.000 trattabili.**

(A8107) A 50 metri da PIAZZA GARIBALDI alloggio comodo alla stazione ferroviaria al piano primo con ascensore di mq. 160 composto da: cucina, salone, tre camere da letto, doppi servizi, quattro balconi. Box auto. Ristrutturato. Richiesta Euro 360.000 trattabili

(A7107) OCCASIONE ASTUTI V. ze alloggio in casa bifamigliare di recentissima costruzione al primo piano di mq 100 circa composto da: cucina, sala, camera da letto, camera ripostiglio, servizio, terrazzo di mq. 27; MANSARDA di mq. 60 al grezzo. Box auto doppio e giardino privato e terreno di mq. 1500 con ingresso indipendente. Ottime rifiniture. Nuovo pronto da abitare.

Richiesta Euro 135.000. possibilità di avere la mansarda finita con Euro 25.000 di sovrapprezzo.

(rif. A817A) V.ZE PIAZZA SAN ROCCO disponibili ristrutturati a nuovo A) attico bilocale di cucinotto, sala, camera da letto, servizio, terrazza mq. 25, cantina **Euro 100.000** ; B) attico quadrilocale di cucina, sala, 2 camere da letto, servizio/lavanderia, stanza armadi, terrazza mq. 16, cantina **Euro 150.000** ; C) attico quadrilocale di cucina, sala, due camere da letto, doppi servizi, terrazza mq. 36, cantina **Euro 180.000;** Possibilità di modificare i progetti esistenti e il taglio degli alloggi.

(A24107) ZONA PISCINA alloggio al 3° piano S.A. di mq. 105 circa composto da: ingresso, cucinino, tinello, soggiorno, due camere da letto, servizio, due balconi e cantina. L'immobile e in fase di ristrutturazione. **La richiesta a lavori ultimati è di Euro 130.000.** E' possibile acquistarlo allo stato attuale a circa **Euro 100.000** con eventuali aggiunte di costi relativi a lavori attualmente in corso.

(A28107) SAN MICHELE centro paese si prenotano in piccola palazzina di soli 2 piani alloggi di diverse metrature. Esempi: 1P. Bilocale prezzo indicativo **Euro 85.000.** Trilocali prezzo indicativo **Euro 105.000.** Quadrilocali prezzo indicativo **Euro 145.000.** Al 2° Piano pos. di alloggi con mansarda con scala interna. Box auto **Euro 13.000 cadauno. Altre informazioni in ufficio.**

(M28107) LOANO vendesi alloggio QUADRILOCALE con tre balconi e box auto con vista mare a circa 900/1000 metri dal mare. **Richiesta Euro 500.000**

(M27107) RAPALLO e zone limitrofe disponibili alloggi di diversa metratura. **Informazioni in ufficio.**

CASE / VILLE

(C1107) VALLE SAN BARTOLOMEO casa su più piani e su diversi livelli collegati da un unica scala composta da: piano seminterrato autorimessa/ cantina,; piano terreno di un vano e servizio; cucina, camera, vano aperto su piani diversi. **Richiesta Euro 65.000 trattabili.**

(rif. C1797) VIA DUOMO tra Castelceriolo e San Giuliano Nuovo casa libera su tre lati su due piani di mq. 250 in posizione tranquilla a circa metri 100 dalla strada composta da: P.T. cucina, due camere, tre vani uso ripostiglio e cantina; 1P. camera, altro vano uso ripostiglio, fienili. Cortile con locale di sgombero uso box auto. Terreno uso orto per un totale di mq. 800 circa. Da ristrutturare. Possibilità di acquistare altro terreno. **Richiesta Euro 130.000 trattabili.**

(rif C1157) SOLERO casa libera su tre lati disposta su due piani di mq. 200 composta da: PIANO TERRENO grande ingresso, cucina, salone, servizio, ripostiglio; PRIMO PIANO tre camere da letto, servizio, ripostiglio, stanza armadi, balconi. Due posti auto coperti. Giardino di mq. 1000. Ristrutturata. **Richiesta Euro 220.000 trattabili.**

(C1697) ASTUTI v.ze vendesi cascinale di grande metratura in due lotti distinti e indipendenti: LOTTO A casa libera su 3 lati su 2 piani di mq. 180 circa in parte abitabile e in parte da ristrutturare con cortile privato. Al piano terreno tre vani, servizio, c.t. finiture anni '90; primo piano di camera disimpegno, due camere da letto, servizio, ripostioglio finiture anni '60. Richiesta Euro 118.000 tratt. LOTTO B casa libera su tre lati su due piani di mq. 200 circa in parte abitabile e in parte da ristrutt. con cortile privato. Al piano terreno 2 vani finiture anni '90 e magazzino; primo piano 2 camere finiture anni '60 e fienile Richiesta Euro 108.000 tratt. Possibilità di acquisto in blocco.

(C1177) VALMADONNA in via Maura in mezzo al verde terreno di circa mq. 900 casetta composta attualmente da due camere e servizio con possibilità di costruire fino a mq. 100 di abitativo. Attualmente ideale come casa estiva. Possibilità di fare prima casa sfruttando gli ampliamenti possibili. **Richiesta allo stato attuale Euro 95.000 trattabili.**

(V2137) CASALBAGLIANO VILLA di NUOVA COSTRUZIONE di complessivi mq. 165 su piano unico e mansarda libera su tre lati (unita solo dal box auto) composta da: P.T. cucina, sala, tre letto e servizio, scala di accesso alla mansarda e porticato di mq. 18. Mansarda composta da: grande atrio con zona armadi, due camere, servizio, e locale caldaia. Terrazza di mq. 25. Box auto mq. 25. Richiesta: Euro 255.000 con la mansarda al grezzo: Euro 265.000 con la mansarda finità; Euro 275.000 anche con le facciate in paramano (mattoni a vista). La costruzione e a norma con la legge 192/05 311/07 e successive modificazioni (risparmio energetico, isolamento ecc...) . Le somme versate sono garantite da fideiussione bancarie. I lavori da una polizza assicurativa di 10 anni (d. lgs. 122/2005)

(C2667) SEZZADIO in paese vendesi casa disposta su due piani di mq. 200 composta da: P.T. grande ingresso, cucina, tinello, sala, servizio; 1P. grande camera uso disimpegno, tre camere da letto, servizio. Giardino privato. Box auto. Condizioni discrete. **Richiesta Euro 160.000 trattabili**

(V1107) ZONA CASELLO ALESSANDRIA EST Villa indipendente NUOVA su due piani per complessivi mq. 254 circa più mq. 10di balcone più mq. 34 di porticato. Composta da: P.T. cucina abitabile, dispensa, salone, servizio, due porticati, box auto doppio, scala di accesso al primo piano tavernetta, servizio, cantina; 1 P. locale aperto uso salotto/studio, tre camere da letto, servizio, balcone. Terreno recintato di oltre 1000 mq. **Richiesta Euro 330.000**

(V15107) CASTELLETTO MONFERRATO villetta libera su tre lati di mq. 180 totali con vista panoramica composta da: Piano Terreno cucina, soggiorno, servizio; Primo Piano tre camere da letto, servizio, ripostiglio; Piano Seminterrato box auto, tavernetta, lavanderia, centrale termica. Abitabile. Giardino di proprietà. **Richiesta Euro 240.000 trattabile**

(rif. CM1036) CONZANO cascina isolata completamente da ristrutturare su due piani con possibilità di edificare circa 180 mq. per piano, con separato ampio portico da ricostruire, terreno adiacente di mq. 5000. All'interno della proprietà esiste una struttura di circa mq. 400 ad uso capannone agricolo trasformabile in capannone artigianale previo pagamento degli oneri. **Richiesta Euro 55.000 trattabili**

(rif. T2357) PRIMO MONFERRATO splendido cascinale di fine '800 in posizione molto panoramica disposto su due piani di circa mq. 850 più 230 mq. di cantina. Il fabbricato anche se da ristrutturare si presenta con finiture dell'epoca senza aver subito rimaneggiamenti nel tempo. La tipologia è quella del classico cascinale piemontese. Al p. interrato troviamo una splendida e importante cantina interamente in mattoni perfettamente conservata . Il fabbricato è circondato da 10 ettari di terra coltivati a seminativo. **Richiesta Euro 550.000 trattabili**

AFFITTI / ATTIVITA'

(AT14107) vendesi BIRRERIA ben avviata in Alessandria con circa 80 posti a sedere. E' compresa l'attrezzatura della cucina e l'arredamento. I locali sono in affitto ad **Euro 700 mensili. Richiesta Euro 120.000 trattabili.** E' possibile acquistare anche i muri per una cifra complessiva globale di **Euro 280.000 trattabili.**

OCCASIONE UNICA: AFFITTASI libera da mobili ZONA PISTA villa liberty bifamigliare DISPONIBILI: da subito alloggio al piano rialzato composto da: cucina, sala, due camere da letto, servizio. Riscaldamento autonomo. Richiesta Euro 530 euro mensili tratt. Disponibile da gennaio 2008 secondo alloggio di pari metratura al primo piano . Stessa richiesta di Euro 530 euro mensili tratt Possibilità di affittarla in blocco o i due alloggi separati

AFFITTASI LIBERO AMMOBILIATO ZONA IMPS monolocale alloggio al piano primo composto da: soggiorno/letto angolo cottura, servizio. Riscaldamento autonomo. **Richiesta Euro 300 euro mensili.**

"V.ZE ALESSANDRIA affittasi LIBER DA MOBILI alloggio recente di mq. 100 con giardino privato. **Richiesta Euro 375.000 al mese"**

affiliato: **ELLE CASA** s.a.s. - Piazza Garibaldi, 32 - ALESSANDRIA
Tel. 0131.26.27.86 r.a.
e-mail: alessandria@fondocasa.it
ALESSANDRIA **CENTRO/PISCINA**

Via Galileo Galilei – Via Filzi
NUOVA COSTRUZIONE
ULTIMI APPARTAMENTI
con possibilità di personalizzare le finiture interne.
2 Locali commerciali mq 73 e mq 124
Box e posti auto.
Planimetrie e capitolato in ufficio.

SPINETTA MARENGO (AL) IN ESCLUSIVA

Dal recupero dell'antico Sugherificio Canepari, si prenotano appartamenti bilocali, trilocali e quadrilocali con terrazzo cantina e posto auto coperto.
Possibilità di personalizzare gli interni scegliendo da ampio capitolato.
Possibilità di mutuo al 100%

433) SPINETTA MARENGO (AL) *- Ville di nuova costruzione disposte su 2 piani: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto matrimoniali e doppi servizi. Box auto e giardino di proprietà. Info, planimetrie e capitolato in ufficio*
A partire da **EURO 235.000,00**

437) ALESSANDRIA
Zona Piazza Genova-
Appartamento composto da ingresso su corridoio, salone, cucinino-pranzo, camera da letto matrimoniale e servizio.
EURO 170.000,00 tr.

417) SALE (AL)-
Casa indipendente su 4 lati, disposta su 2 piani; p.t: 3 camere, cucina, servizio, locale di sgombero e portico; 1p: 4 camere. Cortile e giardino di proprietà.
EURO 160.000,00

444) ALESSANDRIA ***- Zona Orti –***
In esclusiva - In stabile di nuova costruzione, due appartamenti entrambi con ingresso indipendente e disposti su due livelli: p.t: doppio box auto e tavernetta; 1°p: cucina abitabile, salone, servizio, ripostiglio e balcone; 2°p: 2 camere da letto, servizio e ampio terrazzo.
Capitolato di pregio.
Listino e planimetrie in ufficio.

441) ALESSANDRIA ***– Zona Pista*** *- Appartamento ristrutturato completamente: ingresso, cucina living, ampia sala, camera da letto matrimoniale, ripostiglio/studio, 2 balconi, terrazzino e cantina.*
Riscaldamento autonomo.
EURO 125.000,00

432) VALLE SAN BARTOLOMEO (AL) – *Posizione comoda ai servizi Villette di nuova costruzione disposte su 2 piani; p.t.: ingresso su ampio soggiorno living con cucina, ripostiglio e servizio; 1°p: 2 camere da letto matrimoniali, balconi e servizio. Possibilità di mansarda.*
Posto auto coperto e giardino di proprietà esclusiva.
Info e planimetrie in ufficio.
A partire da **EURO 230.000,00**

448) GAVONATA (AL)
Villetta semindipendente disposta su 2 piani; p.t: salotto con camino, cucina e servizio; 1p: 2 camere da letto e terrazzo.
Terreno di circa 1000 mq.
Riscaldamento autonomo a metano.
EURO 150.000,00 tr.

affiliato: **ELLE CASA** s.a.s. - Via C. Alberto, 37 - ALESSANDRIA
Tel. 0131.21.86.18 r.a.
e-mail: alessandria3@fondocasa.it
ALESSANDRIA **CRISTO/VILL.EUROPA**

RESIDENZA FUTURA

A pochi passi dal centro città in ottimo contesto, si prenotano appartamenti di varia metratura e ville con giardino privato.
Tutte le unità sono dotate **DA CAPITOLATO** di: CLIMATIZZAZIONE, ANTIFURTO, IMPIANTO DOMOTICA, VASCA IDRO, VIDEOCITOFONO, ZANZARIERE, CONNESSIONE INTERNET, ANTENNA SATELLITARE, TINTEGGIATURA PARETI E PULIZIA INTERNA.

Esempio di appartamento con ingresso su soggiorno, cucina, 2 camere, doppi servizi, 3 balconi, cantina e posto auto di proprietà
EURO 136.000,00

Prezzi a partire da Euro 70.000,00 Mutuo 100%

A242) ALESSANDRIA ***- Zona Piscina*** *- Bilocale in buone condizioni composto da ingresso, soggiorno ampio con cucinino, camera matrimoniale, bagno, 2 balconi, completamente arredato. IDEALE USO INVESTIMENTO!!*
Possibilità mutuo al 100%
EURO 60.000,00

C142) ALESSANDRIA ***- Scuola Di Polizia*** *- Villa a schiera composta da p.t. box auto doppio, ingresso, lavanderia, ampio locale da poter adibire a tavernetta, 1°p. soggiorno, cucina abitabile, bagno, 2°p. 3 camere, bagno, possibilità di sfruttare il sottotetto, bel giardino di proprietà. COME NUOVA!!!*
Possibilità mutuo al 100%
EURO 195.000,00

C153) CANTALUPO (AL) *- Villa libera su tre lati di prossima realizzazione composta da ingresso su salone, cucina, bagno e rip. al p.t., 3 camere e bagno al p.1°, box auto e giardino di proprietà esclusiva, possibilità di personalizzare le finiture e gli interni scegliendo in ampio e ottimo capitolato.*
NUOVA COSTRUZIONE!!
Possibilità mutuo al 100%
EURO 195.000,00

C173) CANTALUPO (AL) *- Villa completamente indipendente di prossima realizzazione con ampio giardino di proprietà esclusiva.Possibilità di personalizzare gli interni e le finiture scegliendo in capitolato di primissima scelta.*
NUOVA COSTRUZIONE!!!
Possibilità mutuo al 100%
EURO 230.000,00

A218) ALESSANDRIA ***- Zona Cristo*** *- In Esclusiva appartamento ultimo piano ben disposto composto da ingresso, soggiorno ampio, cucina, 2 camere, bagno, rip., 2 balconi, cantina, box auto.*
RISTRUTTURATO!!!
Possibilità mutuo al 100%
EURO 125.000,00

A241) ALESSANDRIA ***- Scuola di Polizia*** *- In Esclusiva appartamento in palazzina di recente costruzione composto da ingresso su ampio soggiorno, grande cucina, 2 camere, doppi servizi, 2 balconi, cantina, box auto, termoautonomo.*
DA VEDERE!!
Possibilità mutuo al 100%
EURO 160.000,00

L'AGENZIA LONDRA

DEL RAG. SCACHERI VALENTINO È LA GIUSTA SOLUZIONE PER OGNI VOSTRO PROBLEMA DI VENDITA - ACQUISTO

SEDE: VIA PISTOIA, 15 - ALESSANDRIA - TEL. 0131 185.19.99 - FAX 0131 185.20.14

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Clara

ALLOGGI

RIF. A/131– ALLOGGIO vendesi in zona "Centro" al 3° p. (s.a.) costituito da: cucina abit., sala, 2 letto, servizio, balcone, locale solaio, risc. aut.. **Richiesta Euro 95.000,00**

RIF. A/138 – ATTICO, in corso di ristrutturazione, vendesi in zona "Piscina" al p. alto (c.a.) costituito da: ingr., cucina, soggiorno, un letto, servizio, terrazza, cantina, risc. centr.. **Info in agenzia.**

RIF. A/142 – ALLOGGIO vendesi in zona P.zza Genova al 2° p. (c.a.) costituito da: ingr., cucina abit., soggiorno, due letto, ripostiglio, servizio, due balconi, cantina, risc. centr. **Richiesta Euro 170.000,00.**

RIF. A/144 – BILOCALE complet. ristrutt. vendesi in zona Centro, 1° p. (s.a.) costituito da soggiorno con angolo cottura, un letto, servizio, risc. aut., cantina. **Richiesta Euro 85.000,00**

RIF. A/188 – ALLOGGIO vendesi in zona C.so 100 Cannoni al 1° p., al 1° p. (s.a.) costituito da: ingr., cucina abit., soggiorno, un letto, servizio, due balconi, cantina, risc. aut., parzialmente da ristr.. **Richiesta Euro 100.000,00**

RIF. A/190 – ALLOGGIO vendesi in zona "Cristo" al p.r. costituito da: ingr., cucina abit., sala, due letto, doppi servizi, ampia terrazza, cantina, box, giardinetto uso escl., risc. centr.. **Richiesta Euro 160.000,00**

RIF. A/191 – ALLOGGIO vendesi in zona Villaggio Borsalino al 3° p. (c.a.) composto da. ingr., cucinino, tinello, salone, studio, due letto, ripost. e doppi servizi, cantina, box auto, risc. centr.. **Richiesta Euro 205.000,00**

RIF. A/194 – ALLOGGIO vendesi in zona centro al 2° p. (c.a.) complet. ristrutt. in contesto signorile, costituito da: soggiorno con angolo cottura, letto, disimpegno, servizio, cantina, risc. aut.. Ottime finiture. **Richiesta Euro 125.000,00**

RIF. A/203 – ALLOGGIO ristr. vendesi in zona Orti al 2° p. (s.a.) costituito da: ingr., cucina abit., soggiorno, 2 letto, ripost., servizio, 2 balconi, cantina, risc. centr. con valvole. **Rich. Euro 125.000,00**

RIF. A/204 – ALLOGGIO vendesi in zona Pista al 4° p. (c.a.) costituito da: ingr. su soggiorno, cucinino, due letto, ripost., servizio, cantina, risc. con valvole. **Richiesta Euro 110.000,00**

RIF. A/205 – ALLOGGIO vendesi in zona Centro al 3° p. (s.a.) costituito da: cucina abit., soggiorno, tre letto, servizio, cantina, posto auto, risc. aut.. **Richiesta Euro 150.000,00**

RIF. A/206 – ALLOGGIO vendesi in zona Pista al 4° p. (c.a.) costituito da: ingr., cucinino, soggiorno, un letto, servizio, due balconi, cantina, risc. con valvole. **Richiesta Euro 100.000,00**

RIF. A/207 – ALLOGGIO vendesi in zona Pista al 1° p. (s.a.) costituito da: ingr., cucina abit., sala, due letto, ripost., servizio, due balconi, cantina, risc. aut.. **Richiesta Euro 130.000,00**

RIF. A/208 – ALLOGGIO vendesi in zona Centro al 2° p. (c.a.) composto da: ingr., cucina abit., sala, due letto, ripost., servizio, posto auto, risc. con valvole. Da riattare. **Richiesta Euro 165.000,00**

RIF. A/209 – ALLOGGIO vendesi in zona P.zza Genova al p.r. composto da: cucina abit., soggiorno, un letto, servizio, cantina, risc. centr.. **Richiesta Euro 80.000,00**

RIF. A/210 – ALLOGGIO vendesi zona Pista al 3° p. (s.a.) composto da: cucina abit., salone, due letto, servizio, cantina, box, risc. aut.. **Richiesta Euro 140.000,00**

RIF. A/211 – ALLOGGIO vendesi in zona P.zza Genova al 1° p. (c.a.) costituito da: cucina abit., sala, due letto, ripost., servizio, due balconi, cantina, risc. centr.. **Richiesta Euro 130.000,00**

RIF. A/214 – ALLOGGIO vendesi in zona Centro al 1° p. (c.a.) costituito da: ingr., cucinino, soggiorno, un letto, servizio, terrazzo, cantina, risc. con valvole. **Richiesta Euro 80.000,00**

RIF. A/221 - VENDESI ALLOGGIO in zona "Cristo" al 4° p. (s.a.) costituito da: ingr., cucina abit., soggiorno, un letto, ampio ripost., servizio, cantina, risc. centr.. **Richiesta Euro 60.000,00**

CASE

RIF. C/152 – CASA di piccola metratura, indip. su 4 lati, vendesi in zona periferica di Alessandria, disposta su di un unico piano e cost. da: cucina, sala, un letto, servizio. Dotata di terreno di circa 300 mq., porticato, locale di sgombero. **Info in agenzia.**

RIF. C/157– CASA vendesi a Sezzadio, indip. su quattro lati costituita da: al p.t. ingr., cucina, sala da pranzo, soggiorno, servizio, tavernetta; al 1° p. tre letto, servizio. Dotata di rustico, box auto, magazzino, cortile e giardino. **Richiesta Euro 185.000,00.**

RIF. C/174 – CASA vendesi in zona San Giuliano V., indip. su due lati, disposta su 2 piani, ognuno di circa 250 mq.. Dotata di portico, rustico e terreno di circa 500 mq.. **Richiesta Euro 150.000,00**

RIF. C/178 – CASA vendesi in zona Montecastello, indip. su tre lati, costituita da al p.t. cucina abit., soggiorno, servizio; al 1° p. tre letto. Sottotetto mansardabile, terreno e giardino. **Richiesta Euro 135.000,00**

RIF. C/185 – CASA indip. su tre lati vendesi in zona Pietramarazzi, complet. ristrutt., al p.t. cucina abit., soggiorno, servizio, lavand.; al 1° p. 2letto, ampia mansarda. Dotata di cantina, locale di sgombero, giardino e terreno di pertinenza. **Rich. Euro 260.000,00**

RIF. C/187 - CASA vendesi in zona Pietramarazzi, libera su tre lati, costituita da: cucina, soggiorno, due letto, doppi servizi. Dotata di tavernetta e box auto, piccolo lotto di terreno di pertinenza. **Richiesta Euro 160.000,00**

RIF. C/201 – CASA indipendente su 4 lati vendesi a Bruno (AT), disposta su due piani per circa 100 mq. ogni piano, box e giardino di pertinenza di 800 mq.. Bella posizione, buone condizioni generali. **Richiesta Euro 195.000,00**

VILLE E VILLETTE

RIF. V/163 – VILLETTA A SCHIERA, indip. su due lati, vendesi zona Litta Parodi, costituita da: cucina, soggiorno, servizio; due letto, servizio. Tavernetta, piccolo giardino, posto auto. **Richiesta Euro 185.000,00**

RIF. V/197 – VILLETTE A SCHIERA di nuova costruzione vendesi nelle immediate vicinanze di Alessandria, indip. su due o tre lati, composte da quattro vani, doppi servizi, mansarda, box auto e area verde di pertinenza. **Info in agenzia.**

RIF. V/198 – VILLA INDIPENDENTE vendesi nelle vicinanze di Alessandria, di ampia metratura, composta da due unità immobiliari indipendenti con tavernetta, pertinenze e box auto doppio, giardino circostante. **Info in agenzia.**

COMMERCIALI

RIF. CM/186 – LOCALE USO NEGOZIO con una vetrina, composto da due vani più servizio e cantina, vendesi in zona centrale. Ideale uso investimento, già a reddito. **Richiesta Euro 75.000,00**

RIF. B/215 – VENDESI BOX AUTO zona Stazione, per auto di media cilindrata. **Richiesta Euro 22.000,00**

TERRENI

TERRENO EDIFICABILE vendesi in zona Spinetta M.go di circa 1.150 mq., con progetto approvato per la costruzione di una villa, disposta su due piani, per una superficie complessiva di 260 mq.. **Info in agenzia.**

TERRENO EDIFICABILE vendesi in zona Lobbi, lotti di piccola metratura per costruzione di villetta unifamiliare. **Info in agenzia.**

TERRENO AGRICOLO di circa 1.800 mq. con ricovero attrezzi e struttura di 25 mq., vendesi in zona collinare, dotata di allacciamenti energia elettrica e acqua. Posizione panoramica, ideale per brevi soggiorni. **Richiesta Euro 25.000,00.**

AFFITTI

AFFITTASI TRILOCALE ARREDATO zona Centro: cucina, sala, un letto, servizio. Canone mensile comprensivo di spese cond. e risc. **Euro 560,00**

AFFITTASI ALLOGGIO ARREDATO zona "Cristo": cucina, sala, due letto, servizio, risc. aut.. **Canone mensile Euro 450,00**

AFFITTASI ALLOGGIO LIBERO zona Centro di cucina, soggiorno, tre letto, doppi servizi, risc. con valvole. **Canone mensile Euro 500,00**

AFFITTASI TRILOCALE LIBERO, in contesto signorile, zona Centro, cucina abit., salone, un letto, servizio, risc. aut.. **Canone mensile Euro 500,00**

AFFITTASI ALLOGGIO LIBERO a Castelceriolo, in casa bifamigliare al 1° p., con cortile in comunione, composto da: cucina abit., soggiorno, due letto, servizio, box auto, risc. aut.. **Canone mensile Euro 450,00.**

AFFITTASI NEGOZIO/UFFICIO zona P.zza Genova, un vano più servizio. **Canone mensile Euro 350,00**

AFFITTASI LOCALI COMMERCIALI in diverse zone della città. **Info in agenzia.**

PER TUTTI GLI AFFITTI SI RICHIEDONO REFERENZE.

ATTIVITA'

CEDESI BAR in Alessandria, zona di passaggio, piccola conduzione per 1 o 2 persone, **richiesta Euro 50.000,00.**

CEDESI BAR in zona Centro, avviamento pluriennale, con annesse altre licenze. **Info in agenzia.**

CEDESI ATTIVITA' di arredo casa-tendaggi, a Novi Ligure, avviamento pluriennale, costi di gestione contenute, richiesta interessante. **Info in agenzia.**

CEDESI ATTIVITA' DI BAR a Tortona, locali completamente rinnovati, molto ben avviato. **Info in agenzia**

CEDESI ATTIVITA' DI PIZZERIA-RISTORANTE in Alessandria, avviamento pluriennale, ottimo giro d'affari. **Info esclus. in agenzia.**

CEDESI ATTIVITA' DI RISTORANTE nella zona delle colline del Monferrato, avviamento pluriennale, locali in ottime condizioni, ideale per conduzione famigliare. Trattative riservate. **Info escl. in agenzia.**

il tuo immobile da solo non si muove.

Punto Immobiliare Alessandria S.r.l.

toscano® Punto Affiliato

Toscano S.p.A. - Toscano Mutui - Guidobaldi - Oasi - Toscano Gestioni Immobiliari - Toscano Frazionamenti e Cantieri - Toscano Commerciale & Industriale - Toscano Traslochi

CENTRO STORICO

Via San Pio V (85/07)
In contesto d'epoca di recente ristrutturazione appartamento su due livelli con salone di 30 mq cucina abitabile due ampie camere mansardate servizio riscaldamento autonomo ottime condizioni tre arie
Euro 128.000

Piazza Carducci (71/07)
Luminoso piano alto composto da ingresso salone doppio cucinotta due camere studio doppi servizi ripostiglio cantina tre arie
Euro 148.000

Via Plana (19/06)
In palazzina d'epoca di recente ristrutturazione appartamento di ingresso cucina soggiorno camera servizi balconi cantina ristrutturato a nuovo termoautonomo
Euro 109.000

Via Dossena (72/07)
Appartamento con ampio terrazzo composto da ingresso soggiorno cucina abitabile camera servizio ripostiglio cantina
Euro 96.000

Via Pistoia (78/07)
Vicinanza stazione ed uffici finanziari appartamento con ampia sala tinello cucinotta due camere servizio rip. 2 balconi doppia aria cantina
Euro 178.000

PISTA

Via Lombroso (83/07)
In stabile d'epoca ingresso disimpegno cucina abitabile ampio soggiorno camera servizio ripostiglio balcone cantina
Euro 109.000

Via Wagner (86/06)
In stabile primi '900 ideale uso studio o reddito trilocale con balcone ripostiglio cantina termoautonomo possibilità box auto
Euro 78.000

Zona Pista (86/07)
Lussuoso ultimo piano terrazzato pari al nuovo ingresso salone doppio cucina abitabile doppi servizi tre camere cantina box auto
Euro 385.000

VILLAGGIO BORSALINO

Via Don Giovine (59/07)

In tranquillo contesto immerso nel verde ampio quadrilocale con doppi servizi ripostiglio tre balconi cantina possibilità box auto
Euro 149.000

GALIMBERTI

Via Sclavo (66/07)
In contesto di recente costruzione luminoso piano alto con ampio soggiorno cucina abitabile due camere doppi servizi ripostiglio tre arie due balconi comodo box auto di circa 18 mq riscald. aut. climatizzato
Euro 209.000

PIAZZA GENOVA

Largo Bistolfi (77/07)
Luminoso piano alto ampia sala cucina due camere servizio ripostiglio due balconi cantina possibilità box auto
Euro 132.000

ORTI

Via Bellini (88/07)
Fronte Università ristrutturato ultimo piano con ingresso ampio tinello con cucinotta due camere servizi ripostiglio balcone cantina
Euro 112.000

RUSTICO

Strada Forlanini (75/07)
Casa indipendente in giardino di circa 500 mq disposta su due livelli composta da soggiorno con angolo cottura camera studio doppi servizi terrazzo complet. ristrutturata
Euro 87.000

Spalto Marengo (76/07)

Ultimo piano composto da ingresso soggiorno cucinotta sala due camere doppi servizi posto auto coperto vano mansardato sovrastante di circa 35 mq collegabile. Euro 169.000

RISTRUTTURATO PER VOI:

TRASFORMATO IN BILIVELLI

CRISTO

VIA CAMPI (RIF. 29/07)
Disposto su tre arie ingresso sala cucina abitabile due camere servizi ripostiglio due balconi cantina comodo al centro città
Euro 105.000

AD. ZE VIA MAGGIOLI (RIF. 39/07)
Ristrutturato sala tinello cucinotta due ampie camere servizio ripostiglio 2 balconi cantina due arie
Euro 129.000

VIA F. LLI ROSSELLI (RIF. 25/07)
In contesto tranquillo ingresso sala cucina abitabile due camere doppi servizi ripostiglio due balconi posto auto coperto cantina ristrutturato. Euro 126.000

VIA VERNERI (RIF. 34/07)
Comodo al centro città ingresso soggiorno cucinotta camera servizi ripostiglio due balconi cantina
Euro 75.000

C. SO MARX (RIF. 27/07)
Palazzina cielo terra in ottime condizioni suddivisa in alloggi di ampia metratura locale commerciale magazzini autorimesse ampio giardino. Trattative riservate in sede

VIA FERNANDEL (RIF. 11/07)
In ottime condizioni ingresso soggiorno cucinotta due camere servizi ripostiglio due balconi cantina possibilità box auto
Euro 73.000

VIA CASALBAGLIANO (RIF. 41/07)
Nuova costruzione in consegna marzo 2008 ampio bilocale terrazzo box possibilità di scelta finiture in prestigioso capitolato ottimo uso investimento
Euro 90.000

VILLAGGIO EUROPA

VIA GALVANI (RIF. 36/07)
Immerso nel verde pari al nuovo ingresso salone tinello cucina due camere doppi servizi tre balconi di cui uno verandato cantina possibilità box auto
Euro 183.000

VIA S. GIOVANNI BOSCO (RIF. 37/07)
Panoramico ultimo piano composto di ingresso salone soggiorno cucinotta tre camere doppi servizi due ripostigli terrazza balcone cantina box e posto auto
Euro 200.000

LOCALI COMMERCIALI

VIA SIMONINI (RIF. 105/05)
Magazzino-autorimessa di circa 360 mq altezza 6 metri con ampio accesso carrabile in ottime condizioni
Euro 85.000

AFFITTI

VIA M. BENSI (RIF. 38/07)
Panoramico ultimo piano ingresso salone con camino cucina abitabile due camere doppi servizi due balconi cantina possibilità box auto
Euro 400

FUORI CITTA'

CABANETTE (RIF. 19/07)
Villa indipendente composta di salone doppio con camino cucina abitabile due camere doppi servizi ripostiglio ampia veranda giardino box doppio e annessa ulteriore abitazione indip. disposta su due livelli
Euro 258.000

CABANETTE (RIF. 35/07)
Meravigliosa villa bifamiliare con ampio giardino. P.T. salone doppio cucina ab.due camere tre servizi 1 P.ingresso living su sala cucinotta due camere servizi terrazza. La proprietà è completata da taverna lavanderia cantina e box doppio
Euro 395.000

CASTELCERIOLO (RIF. 10/07)
Villa libera su tre lati P.I. box cantina camera P.T. salone cucina abitabile servizio ripostiglio balcone terrazza P.1 tre camere servizio due balconi ampio giardino
Euro 235.000

FRAZ. LOBBI (RIF. 23/07)
Meravigliosa villa fine '800 completamente ristrutturata composta di salone doppio con camino soggiorno cucina americana sette camere di cui quattro con cabina armadio tre servizi ampio giardino con antico fienile ristrutturato dotata di ogni confort. Trattative riservate

A 2 km dal centro cittadino... Si realizzano ville mono e bifamiliari, innovativi criteri di costruzione a garantire sicurezza e risparmio energetico applicati a soluzioni personalizzabili, in ampi lotto di terreno, adibiti a giardino.
A PARTIRE DA EURO 275.000

Da oltre 40 anni realizza su misura per Voi: TONELLO di Tonello R. & C.

Ogni Punto Affiliato è giuridicamente ed economicamente autonomo

Via Trotti, 37 - Tel. 0131 262646 al.centro@gruppotoscano.it www.gruppotoscano.it al.cristo@gruppotoscano.it Tel. 0131 346869 - Viale Tivoli, 24

ROMA • MILANO • TORINO • GENOVA • VERONA • BOLOGNA • FIRENZE • NAPOLI • BARI • PALERMO • CAGLIARI

STUDIO IMMOBILIARE M.P. TREVISAN

STUDIO IMMOBILIARE M.P. TREVISAN

Via Guasco 31 - (ang. Via Plana)
15100 ALESSANDRIA
Tel. 0131 231312
Fax 0131 510853
E-mail: m.p.trevisan@alice.it

ASSOCIATO FIAIP

AFFITTO ALLOGGI ARREDATI

VIA VOCHIERI alloggio composto da: ingresso,tinello,cucinino,c.letto,bagno,balcone e cantina Termoautonomo. Ottimamente arredato **Rich. Euro 350,00**
VIA GUASCO: Luminoso alloggio al piano alto con ingresso, soggiorno cucinino, camera letto matr., camera letto singola, bagno ed ampia terrazza a tre lati. **Rich. Euro 360,00 mensili**
ZONA VIA GUASCO: alloggio con ingresso su soggiorno con angolo cottura,camera letto,bagno con doccia idromassaggio, balcone.Postoauto in cortile.
Rich. Euro 360,00 TERMOAUTONOMO
ZONA PISTA VECCHIA: Ampio e luminoso alloggetto, con ingresso su salottino, cucina abitabile, camera letto, bagno, due balconi e cantina. **Rich. Euro 360,00 mensili**

AFFITTI LIBERI

ZONA PISTA Alloggio al 6° e ultimo piano C.A composto da: ampio corridoio, cucina abit., sala, 2 c. letto ripost., bagno, 2 balconi, cantina. **Rich. Euro 400,00**

VENDITE IN CITTA'

ZONA VIA MARENGO: alloggio sito al piano intermedio, con ampio ingresso, cucina abitabile, salone, due camere letto, bagno, due balconi, cantina. **Rich. Euro 130.000,00**

ZONA PIAZZA GENOVA: ampio alloggio di oltre 140 mq. comm., con salone doppio, cucina abitabile, tre camere letto, bagno, tre balconi, cantina Box Auto. **Rich. Euro 240.000,00**

ZONA CENTRALE IN PALAZZINA D'EPOCA IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE SI PRENOTANOAPPARTAMENTI DI VARIE METRATURE CON FINITURE DI PREGIO CON TERRAZZI E BOX AUTO.

CORSO CENTO CANNONI
IN STABILE PRIMI DEL 900 ALLOGGIO AL 4° E ULTIMO PIANO S.A COMPOSTO DA: INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINOTTO, SALONE, DUE C.LETTO, RIPOSTIGLIO, BAGNO, CANTINA, BALCONE. DA RISTRUTTURARE RICH. EURO 100.000,00

VIA VENEZIA: in palazzo d'epoca alloggio al terzo e ultimo piano con ascensore composto da: ingresso, salone con camino, cucina abitabile, camera letto con cabina armadi, bagno, balcone, cantina, risc.autonomo, posto auto in cortile di proprietà.
Rich.
Euro
250.000,00

VIA PLANA in palazzo d'epoca alloggio su 2 livelli di mq 96 commerciali composto da: al p.t. ingresso, sala con scala a vista, cucina abit., al 1° p.: una camera letto matrimoniale, bagno, balcone. Cantina. Molto particolare. Capitolato di pregio, termoautonomo. Rich. Euro 150.000,00

Zona P.zza Genova: alloggio al 1°e ultimo piano S.A disposto su due livelli,composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, rip. e bagno, al piano mansardato: due camere da letto e bagno. POSTO AUTO proprietà. TERMOAUTONOMO.
RICH. Euro 220.000,00

IN ESCLUSIVA

VIA VENEZIA In palazzo d'epoca: alloggio al piano 1°composto da: ingresso su sala con soppalco a vista, cucina abitabile, c.letto, ripostiglio, lavanderia e bagno,cantina risc. autonomo. **Capitolato di pregio. Rich. Euro 200.000,00**

ZONA VIA VOLTURNO - Palazzina di tre piani in fase di completa ristrutturazione con ascensore alloggi di varie metrature esempio: bilocale con ingresso living, angolo cottura, camera letto, bagno e cantina. **Rich. Euro 75.000,00 oppure rata a partire da EURO 365,00 AL MESE Possibilità di trilocali e quadrilocali TOTALMENTE FINANZIABILI**

ZONA VIA MAZZINI: in condominio di recente costruzione, alloggio mansardato al 3°e ultimo piano C.A composto: ingresso su soggiorno,cucina abitabile, due camere da letto, bagno. Grande balcone. Cantina e box auto. L'alloggio è dotato di termoautonomo, climatizzatore e pavimenti in parquet. **RICH. Euro 235.000,00**
Via Isonzo: piccola palazzina in fase di completamento, attico di 250 mq di cui 100 mq terrazzati, box auto, cantina e risc. autonomo, imp. aria condizionata. Informazioni solo c/o nostro ufficio

IN ESCLUSIVA

ZONA BORGO ROVERETO:

PREZZI MOLTO INTERESSANTI
Palazzina di 4 piani di prossima ristrutturazione,alloggi di varie metrature, anche su due livelli di varie tipologie. Tipologia A: al 1° piano ingresso, soggiorno con ang.cottura, camera letto, bagno, cantina. Risc.autonomo. Tipologia B: ingresso su soggiorno con ang. cottura, 2 c.letto, bagno,c antina, box, termoautonomo.

PREZZI A PARTIRE DA Euro 109.000,00 compreso di box auto.

RESIDENZA "LA BARATTA" *un modo nuovo di abitare in pista*

A pochi minuti dal centro appartamenti di varie metrature

ATTICI E MANSARDE DI COMFORT BILOCALI DI 50 MQ: AL PRIMO E SECONDO PIANO
A PARTIRE DA EURO 100.000,00

Compresi di posto auto, ideali uso investimento.
Ottimo capitolato con finiture di pregio
Informazioni presso i nostri uffici

ZONA CENTRO: in palazzo d'epoca completamente ristrutturato, alloggio al 1° piano S.A. composto da: ingresso, cucina, sala, c.letto, bagno, balcone, cantina e box auto, risc. autonomo. **Rich. Euro 165.000,00**
ZONA ARCHI: in palazzina di nuova costruzione al secodo piano C.A. composto da: ingresso su ampio soggiorno con ang. cottura, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, balcone cantina, e box auto, termoautonomo.
Rich. Euro 138.000,00
ZONA CRISTO: IN ESCLUSIVA Bilocale al 1°piano composto da:ingresso su soggiorno con ang.cottura, c.letto, bagno, balcone,cantina. Risch.autonomo.
(con reddito mensile Euro 330,00) Rich. Euro 60.000,00
ZONA CRISTO - IN ESCLUSIVA alloggio al 2° piano con ascensore composto da: ingresso, tinello, cucinino, sala, 2 camere letto, bagno, 2 balconi, imp. aria condizionata, cantina e box auto. **Rich. Euro 155.000,00** Ristrutturato parzialmente **VERAMENTE BELLO**

ZONA P.ZZA GENOVA
PALAZZO IN FASE DI ULTIMAZIONE ALLOGGI DA 85 MQ COMPOSTO DA:INGRESSO SU SALA,CUCINA ABITABILE, DUE C.LETTO,RIP.,SERVIZIO,BALCONE, ALLOGGI DI MQ. 125 COMPOSTI DA:INGRESSO SU SALA CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE DA LETTO,DOPPI SERVIZI,TRE BALCONI. TUTTI GLI ALLOGGI SONO DOTATI DI CANTINA, BOX AUTO O POSTO AUTO . RISC.AUTONOMO. FINITURE DI OTTIMA QUALITA'. PRED. IMP. ANTIFURTO E IMP. DI CLIMATIZZAZIONE
INFORMAZIONI E PLANIMETRIE C/O NOSTRI UFFICI

VENDITE FUORI CITTA'

LOCALITA LOBBI

Si prenotano ville bifamigliari di prossima realizzazione libere su tre lati cosi composte :al p.terra ingresso su ampio soggiorno,cucina abitabile,ripostiglio e bagno,al 1° piano due c.letto,(possibilità di terza camera), bagno e terrazzo di 21 mq. Porticato esterno,box auto e giardino. Capitolato di prima scelta,con predisposizione di : imp.aria condizionata, antenna satellitare, antifurto e zanzariere. **Rich. Euro 185.000,00**

CABANETTE

Palazzine di tre piani con ampi terrazzi, in complesso di prossima realizzazione si prenotano appartamenti di varie metrature e tipologie. Alloggi al piano terra con giardino di proprietà. Cantina e box-auto.
Tutti gli alloggi sono dotati di: predisposizione imp. antifurto, imp. climatizzazione, imp. antenna satellitare, zanzariere, nella zona notte parquette.
Possibilità di personalizzare gli interni.
Gli appartamenti saranno serviti con energia alternativa. **Planimetrie,informazione e capitolato in ufficio.**
Prezzi a partire da: Euro 107.000,00
mutuo 100% da Euro 520,00 mens.

MONTECASTELLO: Bella casa di campagna da ristrutturare, con giardino antistante ed ampio box doppio, attualmente suddivisa in due unità abitative composte al P.T. tinello/soggiorno ed angolo cottura; al 1° P. camera, cameretta e bagno.
Rich. Euro 98.000,00
MANDROGNE casetta indipendente su tre lati su due piani con piccolo cortile composta da: ingresso su soggiorno, cucina e bagno al piano terra, due camere letto, bagno e balcone al primo piano. Box auto, termoautonomo.
Rich. Euro 130.000,00

COMMERCIALI VENDITE E AFFITTI

Via Mazzini affittasi ufficio di 85 mq con due vetrine su strada completamente ristrutturato termoautonomo.
Rich. Euro 800,00 in **Vendita Euro 184.000,00**
Via Mazzini affittasi ufficio di due vani più servizio di mq. 70 c.a con due vetrine su strada.
Rich. Euro 500,00 termoautonomo
Zona pista ufficio al piano terra con vetrina su strada. **richiesta Euro 250 mensili**
Corso Virginia Marini: affittasi ufficio di mq 55 circa completamente ristrutturato, vetrina su strada.
Euro 850,00 in **Vendita Euro 130.000,00**
Via San Lorenzo in posizione di forte passaggio negozio di 40 mq circa con due vetrine su strada. Info presso il nostro ufficio.

Immobiliare Stella s.r.l.

PRESENTA E VENDE DIRETTAMENTE
in Castelnuovo Scrivia (Al)
VILLE BIFAMILIARI in contesto signorile,
ampia metratura composte da:
BOX DOPPIO - PIANO TERRENO - PIANO PRIMO
TAVERNA - AMPIO GIARDINO

Residenza Principessa

CHIAMA SENZA IMPEGNO PER PRENDERNE VISIONE

348 4146211

agenzia@studioscagliotti.com

StudioScagliotti immobiliare

Tel. 0131 325546
Fax 0131 305175

Rif. 406) ALESSANDRIA Cristo. ESCLUSIVA In recente palazzina, alloggio al p. terra con entrata su soggiorno con cucina a vista, due camere, bagno con vasca idromassaggio, ripostiglio, terrazzo, cantina e giardino.Ottime condizioni. **Euro 130.000,00.**

Rif. 347) ALESSANDRIA Primo Cristo. In palazzotto di recente ristrutturazione, bilocale mansardato con entrata su cucina/living, camera, bagno, ripostiglio, balcone e cantina. Ottimamente finito. **Euro 110.000,00.**
Rif. R) ALESSANDRIA Pressi Ospedale. Alloggio composto da ampio ingresso, salone doppio, tinello e cucinino, tre camere, bagno, ripostiglio, cantina e posto auto. Termovalvole. **Euro 270.000,00.**
Rif. 357) ALESSANDRIA Via De Giorgi Alloggio con tinello, cucinino, due camere, bagno, balconi e cantina. **Euro 98.000,00 interamente finanziabili!**
Rif. A) ALESSANDRIA Ad.ze P.zza Garibaldi. In stabile di recente ristrutturazione appartamento con finiture signorili disposto su due livelli con ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno, lavanderia. Al piano mansarda due camere e bagno. Terrazza e cantina. **Euro 430.000,00.**
Rif. 410) ALESSANDRIA Galimberti. Alloggio con ingresso, soggiorno con cucina a vista,tre camere, due bagni, due ampi balconi, cantina e box auto doppio.Come nuovo. **Euro 250.000,00.**
Rif. 407) ALESSANDRIA Zona Pacto. ESCLUSIVA Appartamento con ingresso, salone doppio, cucina abitabile, due letto, due bagni, ripostiglio, balconi, cantina e box. Molto ben tenuto. **Euro 195.000,00.**
Rif. 289) ALESSANDRIA S.to Marengo. Alloggio molto ordinato con ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, cameretta,bagno, ripostiglio, cantina, balconi. **Euro 165.000,00.**
Rif. 400) VIA MAZZINI Proponiamo uffici/negozi, bilocali, trilocali e quadrilocali in fase di ristrutturazione. Possibilità box. **Euro 2000,00/mq.**
Rif. 409) CASCINAGROSSA Casa semindipendente con al p.t. ingresso, cucina, sala, camera e locale caldaia.Al p. 1 due camere, bagno e cascina al grezzo. Cantina, garage e giardino di c.ca 500 mq. **Euro 130.000,00.Rif.**
Rif. 345) MONTECASTELLO Casa semindipendente con due camere, sala, cucina, bagno, cantina. Giardinetto di proprietà. **Euro 70.000,00.**
Rif. ED) FUBINE Casa consegnata completamente ristrutturata con sala, cucina, bagno al p.t.; due camere e bagno al p.1. Box auto. **Euro 110.000,00.**

AFFITTI

Rif. G) C.SO 100 CANNONI Alloggio vuoto con entrata, tinello, cucinino, camera, spogliatoio, bagno, cantina e garage. **Euro 450,00/mese.**
Rif. R) BORGORATTO Alloggio senza mobili con due camere, sala, cucina, bagno e giardino. **Euro 300,00/mese.**
Rif. B) AD.ZE VIA GUASCO Bilocale arredato con posto auto. Termoautonomo. **Euro 350,00/mese.**

Immobiliare Scagliotti srl · Piazza Matteotti, 18 · 15100 Alessandria

SICA mobili
Gruppo Italiano Costruttori Arredi

OCCIMIANO (AL)
S.S. CASALE - ALESSANDRIA
tel. 0142/809444

VUOTA TUTTO
SCONTI SINO 50-70%

Aperti ore 9 - 19 tutti i giorni

300 ambienti per la tua casa

CUCINE - CAMERE - SOGGIORNI - SALOTTI
CAMERETTE E TANTI COMPLEMENTI D'ARREDO

Finaziamenti: a partire da **50 €** al mese
e a **tasso zero**, prima rata a **180 giorni**

e-mail: sicamobili@tiscali.it - www.grupposicamobili.com

i prezzi sono esclusi di IVA.trasporto e montaggio - foto non conf. al prezzo

IL PUNTO DI INCONTRO...

Affiliato: PROGETTO 3 SRL
Via Marengo, 93 - 15100 ALESSANDRIA
Tel. 0131-201900

TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

P.ZZA GENOVA - OSPEDALE - GALIMBERTI - ORTI - VILL. BORSALINO

ZONA OSPEDALE

Zona P.zza Garibaldi - ultimo piano con ascensore - monolocale al grezzo con 2 terrazzini, riscaldamento autonomo **€40.000,00**

Zona Ospedale - Bilocale completamente ristrutturato in palazzina d'epoca con riscaldamento autonomo **€72.000,00**

Zona P.zza Valfrè - Monolocale ristrutturato in palazzina d'epoca con risc. autonomo **€75.000,00**

Corso Cento Cannoni: bilocale ad una piano rialzato con riscaldamento autonomo in palazzina di recante ristrutturazione e impianto di condizionamento. **€80.000,00**

Zona via Cavour - monolocale ristrutturato con risc. autonomo in piccolo contesto **€80.000,00**

Zona Ospedale - bilocale in buone condizioni con risc. Autonomo, completamente ammobiliato **€85.000,00**

Zona P.zza Libertà - bilocale ristrutturato con riscaldamento autonomo **€85.000,00**

Zona Ospedale - bilocale ristrutturato in piccola palazzina d'epoca con risc. autonomo **€ 90.000,00**

Via Savonarola - alloggioda riattare composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno, cantina e risc. autonomo **€105.000,00**

Zona Via Pontida - alloggio ristrutturato a nuovo composto da: ingresso, soggiorno, cucinotta, 2 camere da letto, bagno, dispensa, solaio di proprietà combaciante con camera da letto **€130.000,00**

Zona Ospedale - alloggio di recente ristrutturazione composto da ampio ingresso, soggiorno a vista, cucina abitabile, 2 camere da letto, ripostiglio e cantina. **€135.000,00**

Zona P.zza Libertà - a 100 mt. da P.zza Libertà alloggio in discrete condizioni composto da: ingresso, cucinotto, sala, 2 camere da letto, ripostiglio e terrazzo di 15 mq. Circa **€140.000,00**

Zona P.za Valfrè - alloggio finemente ristrutturato di ampia metratura in piccola palazzina: composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, doppi servizi, risc.aut., possibilità box **€150.000,00**

Zona P.zza Libertà - alloggio al primo piano completamente ristrutturato in palazzina d'epoca con risc.aut. Composto da: ingresso, cucinino con tinello, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio cantina e solaio. **€150.000,00**

Zona Ospedale - ottime condizioni in contesto del '900 composto da: ingresso unico, cucina a vista, soppalco con camera da letto, anti bagno, bagno. (palquet e videocitofono) **€165.000,00**

Zona Via Dante - alloggio ristrutturato composto da: ingresso su soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, cant6ina e risc. aut. (completamente arredato) **€165.000,00**

Zona P.zza Libertà - a due passi dalla P.zza, ottimo alloggio su due livelli composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, antibagno e bagno, altro livello con 2 camere da letto, lavanderia e cantina. Risc.aut. **€175.000,00**

A 100 mt da **P.zza Libertà**: alloggio completamente ristrutturato composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, doppi servizi, terrazzo e cantina. **€180.000,00**

V.ze via Mazzini - ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno e box auto. completamente ristrutturato. **€200.000,00**

Via Dante - alloggio di ampia metratura in buone condizioni composto da: ingresso, soggiorno doppio, cucina, studio, 5 camere da letto, lavanderia, doppi servizi, cantina e ripostiglio. (possibilità box auto) **€420.000,00**

ZONA PIAZZA GENOVA

Zona Piazza Genova - trilocale ad un ultimo piano con due terrazzoe riscaldamento autonomo. Ristrutturato!!! **€85.000,00**

Zona piazza Genova - alloggio ad un piano alto panoramico con ascensore: ingresso, soggiorno, cucinotta, camera, bagno, ripostiglio e cantina. **€90.000,00**

Zona Piazza Genova - 3° ed ultimo piano in discrete condizioni composto da: ingresso, soggiorno, cucinotta, tinello, camera, bagno, ripostiglio e posto auto. Risc.aut **€90.000,00**

Zona Spalti - bilocale in buone condizioni composto da: ingresso, cucinino con tinello, camera letto, bagno, terrazzo di mq.50 circa **€95.000,00**

Zona P.zza Genova - alloggio in buone condizioni ad un piano basso composto da: ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e cantina. (basse spese di gestione) **€95.000,00**

Zona Piazza Genova - buone condizioni composto da: ingresso, cucina con tinello, disimpegno, camera da letto, bagno, ripostiglio, cantina e terrazzo di mq.15 **€100.000,00**

Zona Piazza Genova - alloggio ad un piano basso: ingresso, sala, cucina, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. (basse spese di gestione) **€105.000,00**

Zona P.zza Genova - V.Isonzo - ottimo alloggio composto da: ingresso, cucina con tinello, 2 camere, bagno e cantina. **€110.000,00**

Zona Piazza Genova – (doppia soluzione) monolocale con negozio in buone condizioni , risc. Semi aut. **€110.000,00**

Zona Piazza Genova - alloggio ad un piano basso: ingresso, cucinotto, sala, 2 camere da letto, bagno e cantina. **€110.000,00**

Zona Piazza Genova – alloggio in discrete condizioni composto da: ingresso, cucina, tinello, salone, 2 camere da letto, bagno, cantina e posto auto. **€120.000,00**

Zona P.zza Genova - alloggio completamente ristrutturato ad un Piano basso composto da: ingresso su sala, cucinino, 2 camere, bagno, ripostiglio e cantina. **€125.000,00**

Zona P.zza Genova - alloggio di 105 mq. c.ca composto da: ingresso, sala, cucina, 2 camere, bagno e cantina. **€130.000,00**

Zona P.zza Genova - alloggio completamente ristrutturato composto da: ingresso, salone grande, cucina abitabile, camera da letto, bagno e cantina. **€145.000,00**

C.so Lamarmora - 6° ed ultimo piano ristrutturato composto da: ingresso, soggiorno cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e cantina. **€150.000,00**

Via Pontida - ottimo alloggio composto da: ingresso, cucinino con tinello, salone di 35 mq. Camera da letto, bagno, ripostiglio e cantina. **€170.000,00**

Zona P.zza Genova - alloggio in buone condizioni di 120 mq. c.ca composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, cantina e terrazzo privato di mq.140 (DA VEDERE) **€218.000,00**

Zona P.zza Genova - piano alto - alloggio di ampia metratura in ottime condizioni composto da: ingresso, soggiorno, cucinino, tinello, 3 camere, studio, doppi servizi, ripostiglio, cantina e 3 balconi. **€230.000,00**

Zona P.zza Genova - ampio alloggio ad un piano basso completamente ristrutturato composto da: ingresso, tinello con cucinino, sala, 2 camere da letto, studio, doppi servizi, lavanderia, cantina e possibilità posto auto. (DA VEDERE) **€260.000,00**

Disponiamo di Box auto in zona P.zza Genova a partire da **€13.000,00**

ZONA GALIMBERTI

Zona Galimberti - alloggio ad un secondo piano ristrutturato da 3 anni composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, piccolo studio, bagno, ripostiglio, cantina e box auto. **€125.000,00**

Zona Galimberti - 4° piano in buone condizioni composto da: ingresso, cucinino con tinello, sala, 2 camere da letto con palquet, doppi servizi, cantina e box auto. **€160.000,00**

Villaggio Borsalino - Alloggio di buona metratura: ingresso, cucina, salone doppio, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, cantina e box auto. **€168.000,00**

Zona Villaggio Commercianti - alloggio di ampia metratura composto da: ingresso, sala, cucina abitabile, 3 camere da letto, bagno, 2 balconi e piccolo terrazzino, box doppio e cantina. **€185.000,00**

Zona Archi - alloggio di generosa metratura in palazzina di nuova costruzione : ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, due bagni. **€190.000,00** (via sclavo 110)

Via Boves - alloggio in palazzina di nuova costruzione: ingresso, soggiorno grande con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, cantina e box auto. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento. Materiali extra capitolato. **€200.000,00**

ZONA ORTI

Zona Orti - bilocale in palazzina d'epoca con risc. Aut. e posto auto di proprietà a completamente arredato e abitabile da subito. (ottimo uso investimento) **€75.000,00** Zona Orti - 2° piano, bilocale ristrutturato **€85.000,00**

Zona Orti - alloggio ad un primo piano in buone condizioni composto da: ingresso, cucinino con tinello, 2 camere, bagno e cantina **€85.000,00**

Zona Orti - alloggio ad un primo piano in palazzina d'epoca con risc. Aut. Composto da: ingresso, cucinino, soggiorno, camera da letto, cantina e posto auto di proprietà.**€90.000,00 tratt.**

Zona Orti - alloggio in ottime condizioni composto da: ingresso, cucinino, soggiorno grande, 2 camere, bagno e cantina **€130.000,00**

Zona Orti - alloggio completamente ristrutturato composto da: ingresso, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno, cantina e terrazzo. **€130.000,00 tratt.**

Zona Orti - alloggio completamente ristrutturato composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, doppi servizi, posto auto di proprietà e risc. Aut. **€160.000,00**

Zona Orti - casa indipendente su tre lati completamente ristrutturata: p.t ingresso, soggiorno grande, cucina ,bagno 1° piano: ingresso, due camere, bagno, mansarda: due camere. Box auto completamente piastrellato e piccolo giardini completamente recintato. **€205.000,00**

DISPONIAMO DI INTERI STABILI SIA LOCATI CHE LIBERI. INFO IN UFFICIO

ALTRE INTERESSANTI SOLUZIONI PRESSO LA NOSTRA SEDE!!! VENITE A TROVARCI!

OGNI AGENZIA E' UNA IMPRESA AUTONOMA - alessandriapiazzagenova@tempocasa.it

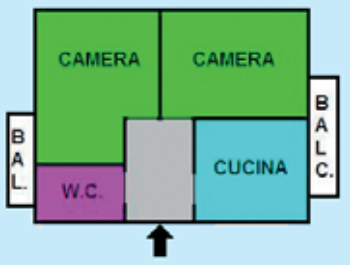
IL PUNTO DI INCONTRO...

Affiliato: PROGETTO 2 SRL
C.so Acqui n° 13 - 15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131 348157-0131 349888

TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

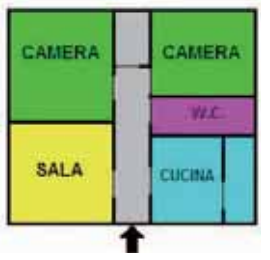
CRISTO - SCUOLA DI POLIZIA - NUOVA GESTIONE

PRIMO CRISTO: OCCASIONE Alloggio ad un piano medio di ingresso, cucina, due camere da letto, bagno e cantina.
Euro 68.000,00 tratt.



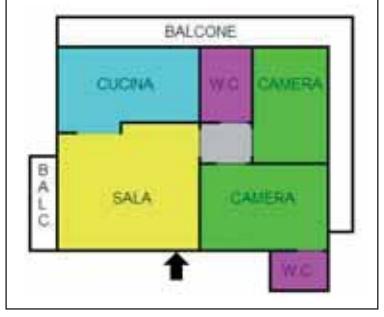
SCUOLA DI POLIZIA: Bilocale con giardino ad uso esclusivo.
Euro 88.000,00 Rif.118v

CRISTO: Piano medio con ascensore in ottime condizioni.
Euro 125.000,00 Rif.104v

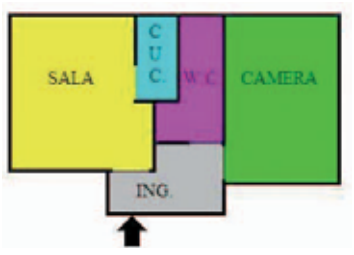


CRISTO: Alloggio ad un piano medio in buone condizioni con box auto.
Euro 105.000,00 Rif.121v

CRISTO: Alloggio in palazzo di nuova costruzione con box auto!!!
Euro 148.000,00 Rif.29v

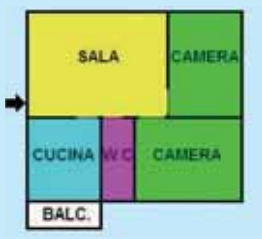


PRIMO CRISTO: In buone condizioni bilocale ad un piano basso di ingresso, soggiorno, cucinino, camera matrimoniale e bagno.
Euro 70.000,00 Rif.63v

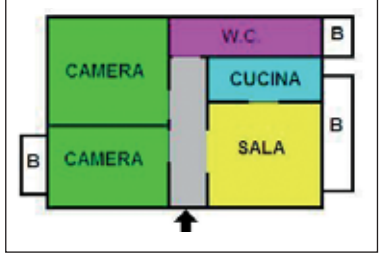


PRIMO CRISTO: Alloggio di ingresso, salotto, cucinino, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Cantina e box auto!!!
Euro 90.000,00 Rif.17v

PRIMO CRISTO: OCCASIONE Completamente ristrutturato con posto auto e riscaldamento autonomo!!!
Euro 130.000,00 Rif.99v



CRISTO: Ad un piano alto con ascensore con riscaldamento semiautonomo e posto auto. RISTRUTTURATO!!!
Euro 105.000,00 Rif.125v



CRISTO: Ristrutturato con riscaldamento autonomo in piccola palazzina.
Euro 78.000,00 Rif.110v

RICERCHIAMO PER LA NOSTRA NUMEROSA CLIENTELA ALLOGGI DI VARIE METRATURE E TIPOLOGIE.

ALTRE INTERESSANTI PROPOSTE IN UFFICIO!!!

OGNI AGENZIA E' UNA IMPRESA AUTONOMA - alessandriacristo@tempocasa.it

IL PUNTO DI INCONTRO...

Affiliato: DIAMANTE IMMOBILIARE SRL
C.so T. Borsalino, 26 - 15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131 265811-0131 38690

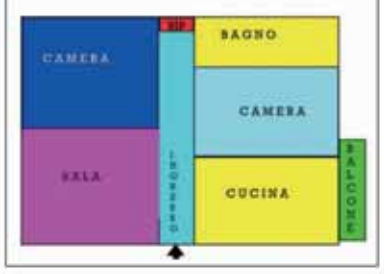
TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

ZONA PISTA - VILLAGGIO EUROPA

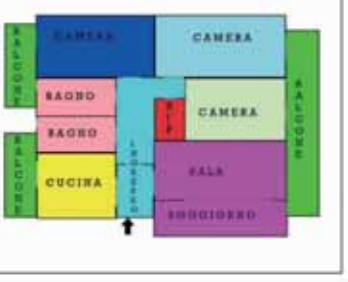
1 - ZONA PISTA: RESIDENZA LA BARATTA: Alloggio libero su tre aree composto da ingresso su sala cucina abitabile, camera e bagno. TERMOAUTONOMO!
Euro 139.000,00

2 - ZONA PISTA: RESIDENZA LA BARATTA: Alloggio composto da ingresso, sala con angolo cottura, 2 camere, bagno e lavanderia. FINITURE DI GRAN PREGIO!
Euro 169.000,00

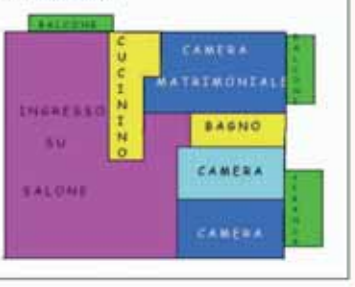
3 - VILLAGGIO EUROPA: appartamento completamente ristrutturato composto da ingresso su sala, cucina abitabile, 2 camere, bagno e ripostiglio. Balcone e cantina
Euro 165.000,00



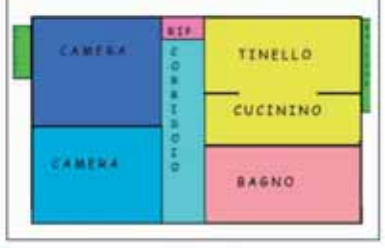
4 - ZONA PISTA: Appartamento in buone condizioni di grande metratura composto da ingresso, soggiorno, sala, cucina abitabile, 3 camere e 2 bagni. Inotre 3 balconi cantina e box auto!
Euro 200.000,00



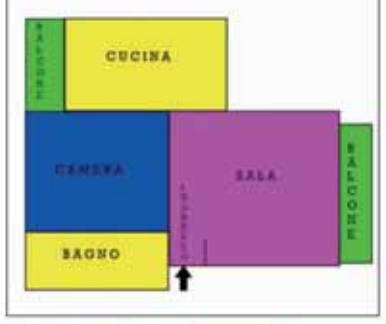
5 - ZONA PISTA: Piano alto con ascensore alloggio di grande metratura in buone condizioni. Locali spaziosi e ben disposti. Riscaldamento con termovalvole
Euro 250.000,00



6 - ZONA PISTA: Termoautonomo!! Alloggio completamente ristrutturato in zona tranquilla e comoda ai servizi.
Euro 120.000,00

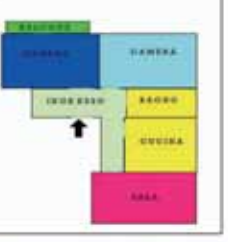


7 - VILLAGGIO EUROPA: appartamento piano alto, in buone condizioni composto da ingresso su sala, cucina abitabile, camera e bagno.
Basse spese di gestione!
Euro 89.000,00



8 - ZONA PISTA: Bellissimo attico completamente ristrutturato!
Grande metratura! Spese di gestione contenute.
Euro 220.000,00

9 - ZONA CENTRO: In palazzina in fase di ristrutturazione alloggio al 2 piano con ascensore composto da ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere e bagno. Inoltre balcone cantina e possibilità box auto!
Euro 190.000,00



10 - ZONA CENTRO: In palazzina in fase di ristrutturazione bellissima mansarda di ampia metratura composta da ingresso su sala, cucina abitabile, 2 camere 2 bagni e terrazzo di circa 20 mq. POSSIBILITA' BOX AUTO!
Euro 218.000,00

OGNI AGENZIA E' UNA IMPRESA AUTONOMA - alessandriapista@tempocasa.it

IL PUNTO DI INCONTRO...
Affiliato: PROGETTO 4 SRL
Via Genova n° 240 - SPINETTA M.GO (AL)
TEL. 0131 617217 FAX 0131 611666
TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

SPINETTA M. - LITTA - MANDROGNE - S. GIULIANO CASTELCERIOLO - BOSCO - FRUGAROLO

CASE

***MANDROGNE:** CASA SEMINDIPENDENTE IN BUONE CONDIZIONI GENERALI; INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, UNA CAMERA, RIPOSTIGLIO, BAGNO. GIARDINO E BOX AUTO **EURO 85.000,00**

***FRESONARA:** CASA SEMINDIPENDENTE IN OTTIME CONDIZIONI GENERALI COMPLETAMENTE ARREDATA ;INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA,SALOTTINO, UNA CAMERA MATRIMONIALE MANSARDATA. SERVIZIO,CANTINA E POSTO AUTO
EURO 85.000,00

***FRUGAROLO:** CASA LIBERA SU TRE LATI IN BUONE CONDIZIONI GENERALI; INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINOTTA, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI, CORTILE ED ORTO
EURO 135.000,00

***LITTA PARODI:** CASA LIBERA SU TRE LATI RISTRUTTURATA COMPOSTA DA INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, LAVANDERIA, DOPPI SERVIZI E BOX AUTO **EURO 135.000,00**

***CASTELCERIOLO:** CASA INDIPENDENTE IN BUONE CONDIZIONI GENERALI; INGRESSO SU SOGGIORNO, SALA DA PRANZO, CUCINA TRE CAMERE, SERVIZIO. SOTTOTETTO AL GREZZO. CORTILE E BOX AUTO TRIPLO **EURO 135.000,00**

***FRUGAROLO:** CASA LIBERA SU TRE LATI IN OTTIME CONDIZIONI GENERALI; INGRESSO SU SOGGIORNO CON CUCINA ABITABILE A VISTA, DUE CAMERE, BAGNO. TAVERNETTA E GIARDINO
EURO 155.000,00

***SAN GIULIANO VECCHIO:** VILLETTA INDIPENDENTE DI RECENTISSIMA COSTRUZIONE; INGRESSO SU SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI. POSTO AUTO COPERTO E GIARDINO **EURO 170.000,00**

***MANDROGNE:** CASA LIBERA SU TRE LATI IN OTTIME CONDIZIONI GENERALI; SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI. AMPIO GIARDINO E BOX AUTO
EURO 175.000,00

***CABANNONI:** CASA SEMINDIPENDENTE IN OTTIME CONDIZIONI GENERALI; INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE, DOPPI SERVIZI, AMPIO GIARDINO. OTTIME FINITURE
EURO 175.000,00

***LOBBI:** BELLA CASA SEMINDIPENDENTE IN OTTIME CONDIZIONI GENERALI; INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, SALA DA PRANZO, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI. BOX AUTO ED AMPIO GIARDINO
EURO 175.000,00

***SAN GIULIANO VECCHIO:** VILLETTA A SCHIERA DI TESTATA DI NUOVA COSTRUZIONE; INGRESSO SU SOGGIORNO CON CUCINA A VISTA, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI, AMPIO GIARDINO E BOX AUTO
EURO 175.000,00

***SAN GIULIANO VECCHIO:** CASA LIBERA SU TRE LATI DI RECENTISSIMA COSTRUZIONE; INGRESSO SU SOGGIORNO CON CUCINA ABITABILE A VISTA,TRE CAMERE, DOPPI SERVIZI. POSTO AUTO COPERTO E GIARDINO. **EURO 190.000,00**

***FRUGAROLO:** CASA SEMINDIPENDENTE RISTRUTTURATA; INGRESSO SU SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINA ABITABILE, SALA DA PRANZO, TRE CAMERE,DOPPI SERVIZI. TAVERNA. GIARDINO FRONTE E RETRO. **EURO 200.000,00**

***MANDROGNE:** BELLA CASA SEMINDIPENDENTE IN OTTIME CONDIZIONI GENERALI; INGRESSO SU AMPIO SALONE CON CAMINO, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE,DOPPI SERVIZI, AMPIO GIARDINO. FINITURE PARTICOLARI
EURO 180.000,00

***SPINETTA MARENGO:** BELLA VILLETTA INDIPENDENTE DISPOSTA SU UNICO PIANO: INGRESSO SU SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, BAGNO,RIPOSTIGLIO E BOX AUTO DOPPIO!! **EURO 230.000,00**

***SPINETTA MARENGO:** ZONA BETTALE, CASA LIBERA SU TRE LATI DI RECENTE RISTRUTTURAZIONE; INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, STUDIO, QUATTRO CAMERE, DOPPI SERVIZI ,CORTILE E RUSTICO COMPOSTO DI QUATTRO VANI
EURO 230.000,00

***LITTA PARODI:** BELLA VILLA LIBERA SU TRE LATI DI RECENTE COSTRUZIONE; INGRESSO SU SALONE, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE, DOPPI SERVIZI, LAVANDERIA. BOX AUTO E GIARDINO
EURO 230.000,00

***SAN GIULIANO VECCHIO:** BELLA CASA INDIPENDENTE IN OTTIME CONDIZIONI GENERALI; INGRESSO SU SOGGIORNO CON CAMINO,CUCINA ABITABILE,SALA DA PRANZO,TRE CAMERE, DOPPI SERVIZI, RIPOSTIGLIO.MANSARDA .GARAGE DOPPIO ED AMPIO GIARDINO
EURO 280.000,00

OGNI AGENZIA E' UNA IMPRESA AUTONOMA - alessandriaspinetta@tempocasa.it

IL PUNTO DI INCONTRO...
Affiliato: PROGETTO VALENZA SRL
C.so Matteotti n° 14 - VALENZA
TEL. 0131 972146 - 954828 FAX 0131 923678
email: valenza@tempocasa.it
TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

ALTRE PROPOSTE E FOTO SUL NOSTRO SITO WWW.TEMPOCASA.COM NELLA SEZIONE DI VALENZA!!!

VALENZA

PROPONIAMO ALLOGGI E VILLETTE DI NUOVA COSTRUZIONE NELLA ZONA DI VALENZA.

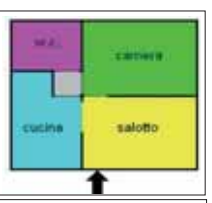
BILOCALE

VALENZA: IN ESCLUSIVA INGRESSO, AMPIO TINELLO, CUCINA, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE E BAGNO.
EURO 63.000,00
RIF.593V

VALENZA: IN ESCLUSIVA IN ZONA SACRO CUORE INGRESSO, CUCINA, CAMERA DA LETTO E BAGNO. BOX AUTO!!!
A EURO
69.000,00
RIF.520V

DUE LOCALI

VALENZA: IN PICCOLA PALAZZINA CON TERMAUTONOMO INGRESSO, SALA, CUCINA, CAMERA DA LETTO E BAGNO.
EURO 45.000,00
RIF.618V



VALENZA: IN ESCLUSIVA ZONA CENTRALE ALLOGGIO IN BUONISSIME CONDIZIONI DI INGRESSO, SALA DA PRANZO, CUCINA, CAMERA DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO.
EURO
65.000,00
RIF.614V

VALENZA: ULTIMO PIANO CON INGRESSO, SALOTTO, CUCINA ABITABILE, CAMERA DA LETTO E BAGNO.TERMAUTONOMO. **EURO 50.000,00 RIF.617V**
VALENZA: IN ZONA CENTRALE OTTIMO ALLOGGIO DI INGRESSO, SALA, CUCINA ABIT., CAMERA DA LETTO MATR. E BAGNO. **EURO 78.000,00 RIF.503V**

VALENZA: IN ESCLUSIVA ALLOGGIO IN BUONE CONDIZIONI DI INGRESSO, SALOTTO, CUCINA, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE E BAGNO.POSSIBILITA' DI BOX AUTO A PARTE.
EURO
68.000,00
RIF.546V

VALENZA: IN ESCLUSIVA ALLOGGIO IN BUONE CONDIZIONI AD UN PIANO ALTO CON ASCENSORE DI INGRESSO, SALOTTO, CUCINA, CAMERA DA LETTO, BAGNO E BOX AUTO!!!
EURO
100.000,00
RIF.605V

TRE LOCALI

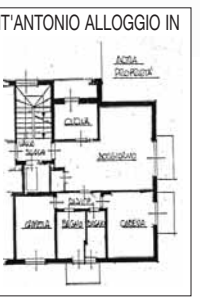
VALENZA: IN ZONA VICINANZE CENTRO IN PICCOLA PALAZZINA ALLOGGIO RISTRUTTURATO CON TERMAUTONOMO DI INGRESSO SU SOGGIORNO CON CUCINA AVISTA, DUE CAMERE DA LETTO E BAGNO.
EURO 105.000,00 RIF.608V

VALENZA: IN ESCLUSIVA ALLOGGIO IN BUONISSIME CONDIZIONI CON INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO, TRE BALCONI, CANTINA E SOLAIO.BOX AUTO.
EURO
120.000,00
RIF.627V

VALENZA: ALLOGGIO DI INGRESSO, SALA, TINELLO, CUCININO, DUE CAMERE DA LETTO E BAGNO.BOX AUTO. **EURO 105.000,00 RIF.598V**
VALENZA: IN ZONA CENTRALE ALLOGGIO IN BUONO STATO DI INGRESSO, SALA, CUCINA, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO, RIPOSTIGLIO E TERRAZZO. **EURO 115.000,00 RIF.623V**

VALENZA: ZONA BELVEDERE ALLOGGIO IN BUONO STATO DI INGRESSO, SALA, SALA DA PRANZO CON CUCINOTTO, DUE CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI. **EURO 132.000,00 RIF.619V**

VALENZA: IN ZONA SANT'ANTONIO ALLOGGIO IN BUONISSIMO STATO DI INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI, RIPOSTIGLIO, QUATTRO BALCONI, CANTINA E BOX AUTO DOPPIO.
EURO 165.000,00
RIF.560V



VALENZA: ULTIMO PIANO CON ASCENSORE E TERMAUTONOMO DI INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO. BOX E P. AUTO. **EURO 140.000,00 RIF.607V**
VALENZA: ZONA ESSELUNGA ALLOGGIO IN OTTIME CONDIZIONI CON TERMAUTONOMO DI INGRESSO SU SALA CON CUCINA A VISTA, 2 CAMERE DA LETTO E DOPPI SERVIZI, TERRAZZO.
EURO 190.000,00 TRATT.LI RIF.620V

QUATTRO LOCALI

VALENZA: ZONA PISCINA ALLOGGIO SU DUE LIVELLI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON INGRESSO SU SOGGIORNO A VISTA CON CUCINA, TRE CAMERE DA LETTO E DOPPI SERVIZI. TERMAUTONOMO!!!
EURO 125.000,00
RIF.612V

VALENZA: IN ESCLUSIVA ZONA SACRO CUORE ALLOGGIO DI AMPIA METRATURA DI INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO.BOX AUTO.
EURO
120.000,00
RIF.590V

LABORATORI

VALENZA: LABORATORIO IN PICCOLA PALAZZINA DI INGRESSO, LOCALE USO LAVORO, UFFICIO, LOCALE FUSIONI E BAGNO.
EURO 50.000,00 RIF.626V
VALENZA: VICINANZE ESSELUNGA INGRESSO, UFFICIO, LOCALE USO LABORATORIO, LOCALE FUSIONI, DOPPIO SERVIZIO, DOPPIO SPOGLIATOIO E RIPOSTIGLIO. **EURO 88.000,00 RIF.591V**

VALENZA: ZONA SACRO CUORE INGRESSO, UFFICIO, LABORATORIO, SPOGLIATOIO, BAGNO E BOX AUTO.POSTO AUTO.TERMAUTONOMO!!!
EURO
65.000,00
RIF.577V

SOLUZIONI SEMINDIPENDENTI

RIVARONE: IN ESCLUSIVA SU TRE LIVELLI CON MANSARDA DI INGRESSO, TINELLO CON CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE DA LETTO E BAGNO. POSSIBILITA' DI DUE CAMERE DA LETTO IN MANSARDA.
EURO
70.000,00
RIF.611V

MONTECASTELLO: IN ESCLUSIVA SU DUE LIVELLI COMP. RISTR.A CON AL P.TERRA INGRESSO SU SALA DA PRANZO CON ANG. COTTURA E SALOTTO.AL 1° PIANO 2 CAMERE LETTO MATRIMONIALI E BAGNO. RUSTICO IN CORTILE DA RIATTARE E BOX AUTO.
EURO 120.000,00 RIF.603V

PECETTO DI VALENZA: IN ESCLUSIVA DISPOSTA SU TRE LIVELLI CON AL P.SEMINTERRATO TAVERNETTA E LAVANDERIA. P. TERRENO INGRESSO, SOGGIORNO LIVING CON CUCINA A VISTA. PRIMO PIANO DUE CAMERE DA LETTO E BAGNO.
EURO 125.000,00
RIF.569V

RIVARONE: IN ESCLUSIVA SU TRE LIVELLI CON MANSARDA IN BUONO STATO CON GIARDINO E CORTILE AMPIO INTERNO E BOX AUTO!!!
EURO 250.000,00
RIF.624V

VALENZA: IN ESCLUSIVA CASEGGIATO INDIPENDENTE DI AMPIA METRATURA DISPOSTO SU 4 LIVELLI CON POSSIBILITA' DI RICAVARE ALLOGGIO E ATTIVITA' COMMERCIALE.
EURO
150.000,00
RIF.628V

OGNI AGENZIA E' UNA IMPRESA AUTONOMA

E.T.A. Immobiliare *di Emanuela Sola*

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

VIA MARSALA N. 25 (primo piano) - 15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131.231825 - FAX 0131.326013 - Cell. 339.21.52.124 - E-Mail emanuelasola@libero.it

VENDITE IN CITTA'

VIA MONTEGRAPPA - Luminoso alloggio sito al piano primo c.a. composto da: ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, studio, servizio e due balconi. Cantina e posto auto condominiale. Disponibile da Aprile 2008.
EURO 160.000,00

ZONA CRISTO: villa indipendente su quattro lati composta da: ampio seminterrato con box per tre auto, cantina, locale caldaia e tavernetta, cucina abitabile, salone doppio e servizio al piano terra, due camere da letto, studio e servizio. Possibilità di ampliamento. Giardino.
TRATTATIVE IN UFFICIO
ZONA PRIMO CRISTO: alloggio sito al piano rialzato composto da: ampio ingresso, salone, cucina ab., 2 camere letto e doppi servizi. Box auto e cantina.
EURO 145.000,00

ZONA CRISTO (VICINANZE GALASSIA) In condominio di recente costruzione alloggio sito al quinto piano c.a. composto da: ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Mansarda completamente ultimata di unico locale e servizio. Box auto e cantina.
EURO 140.000,00

VENDITE/AFFITTI COMMERCIALI

ZONA CRISTO: magazzino di mq 80 circa composto da unico locale e servizio. **EURO 500,00**
ZONA ORTI: capannone di circa 300 mq.
EURO 900,00
VIA XXIV MAGGIO: negozio composto da un unico locale e servizio. Vetrina su strada.
EURO 240,00
VIA PONTIDA: negozio composto da un unico vano con vetrina su strada.
EURO 180,00
VIA PONTIDA: negozio di circa 70 mq composto da tre locali e servizio. Vetrina su strada. Riscaldamento autonomo. EURO 450,00
ZONA UFFICI FINANZIARI: cessione attività, categoria: bar. **TRATTATIVE IN UFFICIO**

VENDITE FUORI CITTA

LOBBI: casa indipendente su tre lati, mq 220, composta da: ingresso su salone con camino, sala da pranzo, cucina abitabile, servizio, ripostiglio e lavanderia al piano terra, tre ampie camere da letto e servizio al piano primo. Mansarda grezza. Terreno di circa 1.200 mq con capannoncino uso box auto e ricovero attrezzi. Porticato.
EURO 255.000,00
LOBBI: casa indipendente su due lati composta da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno e servizio al piano terra, due camere e servizio al piano primo. RISTRUTTURATA. Ampio ricovero attrezzi in cortile.
EURO 140.000,00

AFFITTI RESIDENZIALI

PIAZZA MASSIMO D'AZEGLIO: alloggio sito al sesto piano c.a. composto da: cucinino e tinello, salone, due camere da letto, ripostiglio e servizio. Terrazzino. **EURO 600,00**
VIA ISONZO: bilocale arredato sito al piano rialzato. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.
EURO 350,00

LITTA PARODI

Casa indipendente su tre lati composta da: sala con camino, ampia cucina e servizio al piano terra, camera matrimoniale con cabina armadi, camera singola con cabina armadi e servizio al piano primo. Giardino di proprietà con box auto, cantina e rustico.
In ottime condizioni.
EURO 220.000,00

SI RICERCANO INTERI STABILI DA RISTRUTTURARE (ANCHE LOCATI) E TERRENI EDIFICABILI IN ALESSANDRIA E DINTORNI MAX 10 KM)

VIA PASCOLI – CONDOMINIO "ALEXANDER"
IN STABILE IN FASE DI COSTRUZIONE PRENOTIAMO:

ALCUNI ESEMPI:

- INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA DA LETTO, BAGNO, SERVIZIO E TERRAZZO **EURO 85.000,00**
- INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO, SERVIZIO E TERRAZZO **EURO 135.000,00**
- INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO (POSSIBILITA' DI RICAVARE IL SECONDO) E TERRAZZO **EURO 175.000,00.**
- ALLOGGIO "DUPLEX": INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO E TERRAZZO (al piano 3°); MANSARDA AL GREZZO (con possibilità di ricavare TRE CAMERE, DI CUI UNA CON TERRAZZO, 1 BAGNO) **EURO 150.000,00**
- ALLOGGIO "DUPLEX": INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA, BAGNO E TERRAZZO (al piano 3°); MANSARDA AL GREZZO (con possibilità di ricavare DUE CAMERE, DI CUI UNA CON TERRAZZO, 1 BAGNO) **EURO 170.000,00**

Pagamenti garantiti con fideiussione ex d.lgs. 122/05.

ALCUNI ESEMPI:

- **ALLOGGIO** composto da: ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto e bagno. Giardino privato e box auto.
EURO 110.000,00
- **ALLOGGIO** composto da: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera da letto e bagno, piano mansardato "al grezzo" di pari metratura. Box auto.
EURO 120.000,00
- **BILOCALE** composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno.
Giardino privato e box auto.
EURO 85.000,00
- **ALLOGGIO** composto da ingresso su soggiorno, camera da letto, servizio e piano mansardato "al grezzo" (con possibilità di ricavare una camera da letto con due cabine armadi laterali e servizio). Box auto.
EURO 105.000,00
- **ALLOGGIO** "duplex" composto da ingresso su soggiorno, cucina, una camera da letto e servizio al piano primo, due camere da letto e servizio al piano mansarda. Box auto.
EURO 155.000,00

Ottimo capitolato e possibilità di personalizzare gli interni. Pagamenti garantiti con fideiussione ex d.lgs. 122/05.

E.T.A. Immobiliare *di Emanuela Sola*

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

VIA MARSALA N. 25 (primo piano) - 15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131.231825 - FAX 0131.326013 - Cell. 339.21.52.124 - E-Mail emanuelasola@libero.it

CASTELCERIOLO

VILLE INDIPENDENTI
EURO 210.000,00

Piano terra:
- *Ingresso su salone, cucina abitabile con uscita su ampio porticato esterno, ripostiglio e servizio.*

Piano primo:
- *Due camere da letto singole, una camera matrimoniale, servizio e balcone.*
- *Box auto ed ampio giardino di proprietà.*

Possibilità di concordare le finizioni e le suddivisioni interne

ALLOGGI IN VILLA
EURO 130.000,00

Ottimo capitolato e possibilità di personalizzare gli interni. Pagamenti garantiti con fideiussione ex d.lgs. 122/05.

Consegna: inizio 2008

fidim

C.so Garibaldi, 102 - VALENZA - 0131-92 42 11
E-mail fidim@fidim.it www.fidim.it

VALENZA

Alloggio in Via Rimini, composto di: ingresso, tinello, cucina, camera , bagno, due balconi. Cantina e solaio.
€. 60.000,00 Tratt.li Cod. 1632

Alloggio in zona V.le Cellini, composto di: ingresso, cucinino, tinello, soggiorno, due camere bagno, due balconi. Cantina. Solaio. Box auto.
€. 105.000,00 Tratt.li Cod. 1528

Alloggio in zona Sacro Cuore composto di: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, 2 balconi. Cantina e box auto.
€. 130.000,00 Tratt.li Cod. 1597

Alloggio in zona centrale, composto di: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio, ***grande terrazzo*** e balcone. Cantina e solaio.
€. 120.000,00 Tratt.li Cod. 1592

Alloggio in zona V.le Repubblica composto di: doppio ingresso, cucinino, tinello, sala, 3 camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, disimpegni, due balconi. 2 cantine.
Posto auto. Possibiltà acquisto box auto.
€. 142.500,00 Tratt.li Cod. 1626

Alloggio in V.le Dante composto di: ingresso, sala, cucina, 3 camere letto, bagno, balcone. Cantina e solaio. Zanzariere. Riscald. auton. a metano.
€. 143.000,00 Tratt.li Cod. 1483

Attico in posizione centralissima composto di: due ingressi, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, veranda, balcone, terrazzo di mq. 40.
Cantina e solaio. Box auto.
€. 190.000,00 Tratt.li Cod. 1470

Alloggio signorile di recente costruzione in V.le Santuario, composto di: soggiorno, cucina, ripostiglio, 3 camere letto, doppi servizi, balcone. Garage. Riscald. auton. a metano.
€. 320.000,00 Tratt.li Cod. 1611

Villetta in zona Pollaia, composta di: ingresso, sala, cucina, due camere, bagno con antibagno. In corpo staccato: garage doppio e due ripostigli. Terreno edificabile di mq. 400. Riscald. a metano.
€. 170.000,00 Tratt.li Cod. 1627

Villa d'epoca bifamigliare, in zona C.so Matteotti, composta di: - al P. T: due ingressi, cucina, 4 camere, bagno; - al P. 1°: cucina, 4 camere,doppi servizi, ripostiglio, 4 balconi; - al P. interrato: 2 cantine, locale caldaia. Fabbricato separato: - al P. T.: box auto, laboratorio. Giardino. Riscaldamento a gas metano.
Trattative riservate. Cod. 1633

Villetta a schiera libera sui tre lati, in Via Brescia, composta di: - al P. Semint.: tavernetta, cucina, la-vanderia, box auto; - al P. Rialz.: soggiorno, cucina, bagno;- al P. 1°: 3 camere letto, bagno, 2 balconi; - al P. 2°: camera e bagno. Giardino privato. Riscaldam. auton. a metano.
€. 265.000,00 Tratt.li Cod. 1587

Cascina da ristrutturare nei pressi di V.le B. Cellini. Ideale anche per abitazione plurifamiliare. Giardino di circa 1.500 mq.
€. 295.000,00 Tratt.li Cod. 1563

Ufficio arredato in zona V.le Repubblica al P.T. composto di: ampio ingresso, 3 uffici, 2 ripostigli, bagno. Cantina. Riscald. auton. a metano.
€. 125.000,00 Tratt.li Cod. 1585

Laboratorio completamente ristrutturato nel centro storico, composto di: - al P.T.: ingresso, locale lavoro; - al P. semint.: disimpegno, ufficio, spogliatoio, bagno, ripostiglio. Riscald. auton. a metano. Finizioni normali.
€. 60.000,00 Tratt.li Cod. 1616

Laboratorio di mq. 160 ca. in zona V.le Repubblica, composto di: ingresso con bussola, ufficio, locale lavoro, locale fusione rodiatura, 2 bagni, vano doccia, 2 spogliatoi, ripostiglio. Cantina.
€. 135.000,00 Tratt.li Cod. 1511

Villa plurifamigliare di recente costruzione, a pochi minuti da Valenza, composta di tre alloggi oltre a mansarda, taverna, locali accessori e autorimesse, per un totale di mq. 700 ca. Giardino di mq 2.500. Finizioni ottime.
Trattativa riservata Cod. 1623

RIVARONE

Casa ristrutturata composta di: - al P. semint: ampia cantina; - al P.T.: ingresso con soggiorno, cucina abitabile, bagno; - al P. 1°: 2 camere, bagno. Cortile indipendente.
€. 112.000,00 Tratt.li Cod. 1609

Casa in buone condizioni composta di: - al P.T.: ingresso, cucina, sala, bagno; - al P. 1°: 2 camere letto, bagno. Rustico: - al P.T.: magazzino, box auto; - al P. 1°: due vani ad uso legnaia.
€. 130.000,00 Tratt.li Cod. 1591

Villa indipendente, da ultimare, così disposta: - al P.T. circa mq. 140; - al P. semint. circa mq. 140; - al P. sottotetto circa mq. 140. Giardino privato. Ottima esposizione.
€. 150.000,00 Cod. 1620

VALMACCA

Casa in buone condizioni, composta di: - al P. T.: cucina, sala, bagno, ripostiglio; - al P. 1°: 2 camere letto, bagno, balcone; - al P. sottotetto: 2 vani ampi al grezzo. In fabbricato antistante: deposito e autorimessa. Cortile. Riscald. a metano.
€. 98.000,00 Tratt.li Cod. 1634

BASSIGNANA

Casa ristrutturata composta di: - al P. semint.: cantina; - al P.T.: ingresso, sala doppia con caminetto, cucina, bagno con vasca idromassaggio, portichetto; - al P.1°: disimpegno, 3 camere letto, bagno con doccia idromassaggio, lavanderia, terrazzo; - al P. sottotetto: ampio vano al grezzo di mq. 93. Portico antistante: - al P.1°: fienile; - al P.T.: 3 vani uso ripostiglio/ autorimessa. Riscaldam. a metano. Giardino di mq. 350 con barbeque e pozzo antico.
€. 310.000,00 Tratt.li Cod. 1606

CASTELLETTO MONF.TO

Alloggio completamente ristrutturato nel 2006, Villaggio Valverde, composto di: ingresso, soggiorno ampio con caminetto, cucina, camera letto, 2 bagni, ripostiglio. Cantina. Posto auto coperto. Giardino privato di mq. 250. Piscina condominiale. Riscald. auton. a metano.
€. 160.000,00 Tratt.li Cod. 1603

GIAROLE

Mansarda in buone condizioni, di ca. mq. 140, arredata, al P. 2°, composta di: ampio open space con caminetto, cucina, bagno. Disponibile terreno per orto e/o giardino. Riscald. auton. a metano. *Soluzione originale per giovani bohemien.*
€. 120.000,00 Tratt.li Cod. 1628

Casa bifamigliare in composta di: Alloggio A: - al P.T.: soggiorno, sala pranzo con caminetto, cucina, 3 ripostigli, bagno; - al P. 1°: 4 camere, bagno, balcone; - al P. sottot.: 2 vani al grezzo; Alloggio B (da ristrutturare): - al P.T.: soggiorno, cucina, ripostiglio; - al P. 1°: 2 camere, bagno; - al P. sottot.: ampio vano al grezzo; Rustico: - al P.T.: 4 locali sgombero; - al P. 1°: fienile. Garage ampio.
Giardino di mq. 500. Riscaldam. a gas metano.
€. 160.000,00 Tratt.li Cod. 1599

BOZZOLE

Casa da ristrutturare composta di: - al P.T.: cucina, tinello, soggiorno, 3 vani cantina; - al P. 1°: disimpegno, 4 camere, bagno, balcone; - al P. sottotetto: 3 vani ampi. Cortile. Riscald. a metano.
€. 90.000,00 Tratt.li Cod. 1526

FRASCAROLO

Casa in paese composta di: - al P. terra: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno; - al P. 1°: 2 camere, bagno. Due fabbricati ad uso autorimessa/magazzino. Giardino di mq. 350 circa.
€. 130.000,00 Tratt.li Cod. 1617

SAN SALVATORE MONF.TO

Villa in posizione panoramica composta di: - al P. Semint.: cantina, lavanderia, ampio garage, locale caldaia; - al P. Rialz.: ampio soggiorno, cucina, 2 camere, studio, doppi servizi, veranda. Basso fabbricato ad uso forno/legnaia. Terreno di ca. mq.12.000.
Trattativa riservata. Cod. 1586

villaggio il sole

- IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- CENTRALE TERMICA CON CALDAIA A BIOMASSA
- PANNELLI SOLARI TERMICI PER PRODUZIONE ACQUA CALDA
- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
- IMPIANTO ELETTRICO CON DOMOTICA
- IMPIANTO DI ALLARME COLLEGATO A CENTRALE DI SORVEGLIANZA
- ISOLAMENTI ECOLOGICI
- SERRAMENTI A TAGLIO TERMICO CON ZANZARIERE
- VIDEO CITOFONO
- IMPIANTO SATELLITARE
- PREDISPOSIZIONE CLIMATIZZAZIONE IN TUTTE LE CAMERE

dnc domusnova costruzioni s.r.l.

il primo villaggio fotovoltaico e a risparmio energetico

a **Castellazzo Bormida** info:0131449012 ▪ 0131345026

IMPERA STUDIO IMMOBILIARE PRIMA CASA

FIAIP

e-mail: **imperaimmobiliare@libero.it**

SEDE: Via Roma 72/A - 14034 Castello di Annone (AT) - Tel. e Fax 0141-40.18.08
FILIALE: Via Paolo Ercole 18 - 15023 Felizzano (AL) - Tel. e fax 0131-77.25.95

- VIARIGI Fraz. Accorneri Bellissima villa ottimamente rifinita immersa nel verde con barbecue composta di alloggio custode al piano terra e ampio garage, P.1° salone di 60 mq, cucina, 3 camere, 2 stanze da bagno e mansarda abitabile.
Prezzo interessante. INFO IN UFF. Rif. 337

- QUATTORDIO in Frazione bella cascina volendo bifamiliare parzialmente da ristrutturare. Immersa nel verde con 3.000 mq di terreno recintato con altri 7.000 mq. Accorpati.
INFORMAZIONI IN UFFICIO

- QUATTORDIO: In fraz.casetta di recente costruzione di ingresso, soggiorno, cucina al p.t., 2 camere da letto e bagno al 1° piano oltre a circa 3.000 mt di terreno tutto recintato. **EURO 85.000**
- VIARIGI: Casetta indipendente libera su tre lati di: al p.t. Tre camere, al 1°p.tre camere più servizio oltre a cantina e cortile. Subito abitabile. **EURO 60.000**

- MASIO: In fraz. Abbazia porzione di cascina tutta ristrutturata, in ottima posizione, libera su tre lati, di grande cucina,salone doppio con camino, lavanderia, bagno più cantina al p.t., 4 camere e bagno al 1°piano.
EURO 155.000 TRATT.

- QUATTORDIO casa di nuova costruzione libera sui 3 lati. In ottima posizione disposta su 2 piani: P.T. Ampia cucina, sala da pranzo, soggiorno e bagno; p.1° salone, 3 camere e mansarda con bagno. Ampio cortile con barbeque e circa 2.000 mq di terreno. Completamente arredata.
INFO IN UFF Rif. 356

- FELIZZANO: Bellissima villetta a schiera di nuova costruzione, libera su 3 lati con terreno circostante di: al p.t. Salone,cucina,bagno e garage, al 1° piano 3 camere da letto e bagno.
- MASIO: in centro paese n. 2 porzioni di casa subito abitabili composte di: al p. T. Soggiorno, cucina, sala da pranzo e bagno, al 1° piano 3 camere oltre a cortile, garage e cantina. **EURO 70.000 cad. Rif. 350**

- MASIO: In fraz. Abazia vendesi cascina ben ristrutturata, in bella posizione volendo bifamigliare, circondata da 3.000 mt. Di parco dotata di ogni comfort. **Prezzo interessante.**

- MASIO: Casa recentemente ristrutturata bifamigliare, o ideale per attività, disposta su due piani di circa 200 mt l'uno,p.t. parzialmente da ristrutturare, 1° piano rimesso a nuovo, più 2.500 mt di terreno. **INFO IN UFFICIO**
- VIARIGI: In fraz. Situata in un buon contesto, grande casa bi-famigliare perfettamente abitabile, dotata di ogni comfort, adatta per attività o agriturismo circondata da 10.000 mt di terreno. **INFO IN UFF.**

- MASIO: Casa libera su 4 lati in buona posizione circondata da 2.000mt di terreno e giardino con pozzo sorgivo. Posta su due piani, p.t. da riattare, 1° piano perfettamente a nuovo. **EURO 190.000 TRATT.**

- QUATTORDIO: In fraz.graziosa villetta ben rifinita, subito abitabile,composta di: cucina abitabile, salotto con camino,due camere da letto e bagno oltre a grande taverna bagno e garage al p.t., Più giardino e orto.
EURO 250.000

- QUARGNENTO: Disponiamo di ultime tre villette unifamigliari di cucina abitabile, sala grande bagno e ripostiglio al p.t., 2 camere e bagno

al 1°piano più terrazza, oltre a mansarda, tavernetta e giardino privato, da vedere!!
INFO IN UFF.

VENDITA ALLOGGI

- ALESSANDRIA: Alloggio in bella posizione al 3° piano di: ingresso,salone,cucina, grande bagno,2 camere da letto. **Prezzo interessante!!**
- FELIZZANO: In bella palazzina in ottime condizioni alloggio al 3° piano s.a. Di ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto bagno e garage. **EURO 120.000 TRATT.**

Aitazioni città vendo

APPARTAMENTO SCUOLA DI POLIZIA composto da ampio soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto, bagno, giardino privato e box auto, finiture di prestigio, **Tel 338 5815770**

ALESSANDRIA, zona centro, vicinanze Piazza Godetti, vendesi alloggio piano rialzato, composto da: ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera da letto, bagno, sala, due balconi e ampio sgabuzzino uso tavernetta. Richiesta Euro 82.000,00 trattabili. **Tel 338 4301904 ore pasti**

VENDESI BILOCALE con ampia cantina in zona Cristo al 2° piano s.a., costo gestione minimo, prezzo interessante, ottimo uso investimento, tel. ore pasti 0131 343447 non agenzia.

Aitazioni città acquisto

ACQUISTO in Alessandria stabili e/o appartamenti, anche da ristrutturare. Pagamento in contanti. Max serietà. No agenzie. Astenersi perditempo. Tel 393 9826555

@ **CERCO** alloggio in Alessandria prezzo max euro 65.000 no monolocale tel. 348 8934244 ore pasti
CERCO alloggio bilocale anche mansardato meglio se ultimi piani anche in pessime condzioni purchè non di ringhiera max euro 40.000 in Alessandria tel. 392 1667624 o 393 647064

Aitazioni altre zone acquisto

ACQUISTO Novi Ligure e zone limitrofe con quattro locali in buone condizioni valuto offerte anche da agenzie tel. 349 3318282
CERCO villa o casa indipendente con giardino esclusivamente a Felizzano tel. 338 8275484

Aitazioni affitto offro

FUBINE AFFITTASI casa in campagna a 300 mt. dal centro abitato, composta da: zona giorno ingresso, cucina abitabile con servizio e box doccia, soggiorno e sgabuzzino, cantina e box. Cortile con cancello automatico il tutto recintato. Zona notte 2 camere da letto con bagno, balcone. Riscaldamento autonomo a metano, suddivisa in due zone a notte e giorno. La casa sarà libera in Primavera. Tel. 0131/778162.

AFFITTASI VILLAGGIO EUROPA-Via De Gasperi – alloggio al 4° piano c.a. composto da : ingresso, cucina abitabile, sala, 2 camera da letto, doppi servizi, 2 balconi e cantina Euro 415,00 Tel 0131 232720 ore serali

ZONA CRISTO – Scuola di Polizia – affittasi appartamento 1° piano s.a. in piccola palazzina, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, balcone, ampia cantina e box auto, riscaldamento semicentralizzato. No spese condominiali. Libero subito Euro 390,00 mensili Tel 339 4718651

ZONA PISTA non arredato due camere più cucinotta e bagno, terzo piano s.a. Euro 345,00 mensili trattabili Tel 349 3694702

Aitazioni affitto cerco

CERCO bi/trilocale arredato o semi arredato con riscaldamento autonomo no agenzia tel. 339 4355698 dopo le ore 15
CERCO in affitto appartamento arredato una camera da letto termo autonomo zona centro Alessandria Tel. 339 1317646 ore 14-22
RAGAZZO referenziato cerca appartamento in affitto zona Tortona e limitrofi tel. 347 4560943 o choracle@libero.it

CERCO ALLOGGIO in affitto zona scuola di polizia, 3 vani+servizi, piani bassi, termoautonomo, massimo Euro 300,00 mensili. **Tel 339 4718651**

Cessione acquisizione aziende

CEDESI ATTIVITA' di bar-latteria-gelateria zona Cristo, giro d'affari dimostrabile, trattative riservate **Tel 348 2513477**

CEDESI ATTIVITA' di materiale elettrico ed elettronico ottimamente avviata, giro d'affari dimostrabili, trattative riservate. **Chiamare il n. 334 9770270**

BAR TAVOLA FREDDA posizione centrale di circa 200 mq diviso in tre locali con due vetrine all'esterno vendo ad Euro 49.000,00 **Tel 338 3815704**

EDICOLA GIORNALI con avviamento pluridecennale, posizione unica in zona, ottimo giro d'affari, possibilità di acquisto mura. Sono garantite serietà e riservatezza. **Tel 320 0816639**

BAR VINERIA con licenza tavola fredda/calda dotato di dehor estivo, in posizione centrale di forte passaggio, vendo ad un prezzo molto interessante **Tel 338 1153512**

BAR GELATERIA TAVOLA CALDA in Alessandria, ottima posizione, vendesi. Vero affare **Tel 349 1032177**

VENDESI attività di abbigliamento ventennale. Ottima posizione e ottimo affare.
Tel 346 5877145

CEDESI avviata attività di servizio CALL CENTER, zona di grande passaggio pedonale Tel. 334 1693469

Rustici ville terreni

A 4 km da Alessandria privato vende lotto di terreno edificabile. Prezzo interessantissimo.
Tel 328 2939316

PROGETTIAMO E REALIZZIAMO ville mono e bifamiliari direttamente dal costruttore senza costi di intermediazione. Ampia possibilità di personalizzazione **Tel 339 7725808**

CERCO zona Ovada, Alessandria o zone limitrofe, terreno agricolo di notevole metratura.
Tel. 333 7112333

OGNI AFFILIATO E' IMPRENDITORE INDIPENDENTE E AUTONOMO

PIRELLI RE FRANCHISING

• VALUTAZIONE GRATUITE DEI VOSTRI IMMOBILI
PREVENTIVI GRATUITI PER MUTUI E FINANZIAMENTI • SI EFFETTUANO PERMUTE

DELTA IMMOBILIARE srl

VIA GRAMSCI 31- 15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131 445291 - 0131 231917
FAX 0131 230766 - 0131 231690

e-mail:
al.centro@pirellirefranchising.com
www.pirellirefranchising.com\al\centro

ZONA CENTRO:

Via Cavour:
In contesto signorile alloggio al 1° piano composto da: Ingresso, cucina, sala, camera da letto, bagno, ripost., terrazzino,cantina.
Euro 115.000,00

Via Del Prato:
Ampio trilocale in buono stato.
Euro 98.000,00

Via Pistoia: Piano alto: Ingresso, cucina, sala, 2 camere, studiolo, bagno, cantina, possibilità box-auto.
Euro 170.000,00

Via Claro:
Piano alto composto da: ampio ingresso, salone, cucina, 2 camere, bagno, rip. e cantina.
In buone condizioni.
Euro 125.000,00 tratt.

C.so Monferrato: Appartamento al 3°P. di circa 110 mq: Ingresso, salone, cucina abit., 2 camere, bagno, rip. e cantina. RISTRUTTURATO!!! **Euro 160.000,00 Trattabili**

ZONA PISTA:
In stabile di nuova costruzione vendiamo alloggi e box di varie metrature!
Info. e planimetrie in ufficio

Via Galvani:
Panoramico ultimo piano: Ingr., cucina, sala da pranzo, salone, 2 camere, bagno, ripostiglio, cantina e box auto.
Euro 160.000,00

Via Manzoni:
Ampio ingresso,cucina abitabile, camera da letto, bagno, ripostiglio e cantina. Ottimo uso investimento
Euro 76.000,00

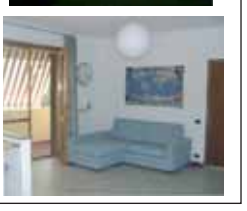
Via Palermo:
Alloggio composto da: Ingresso, sala, cucina abitabile, 3 camere da letto, 2 bagni,cantina e p.auto coperto. RISTRUTTURATO!!!
Euro 175.000,00

Via Galilei:
Alloggio in ottime condizioni. Sito al 1° piano c.a.: Ingresso, cucina abit., salone, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e cantina. Da vedere!! **Euro 130.000,00**

Via Marengo:
Luminoso ultimo piano composto da: ampio ingresso, cucinotta, sala da pranzo, 2 camere, bagno, rip. e cantina.
Euro 118.000,00 tratt.

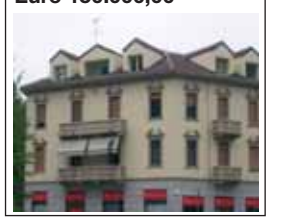
ZONA ORTI
In casa stile liberty proponiamo 2 splendidi bilocali già arredati con posto auto!!!Termoautonomi!!!
Prezzi a partire da Euro 75.000,00

ZONA CRISTO - Via Paolo Sacco : Splendido alloggio finemente ristrutturato composto da:
Ingresso living su sala, angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, rip., 2 balconi di cui uno verandato, cantina. Da vedere!!
Euro 145.000,00



ZONA CRISTO - Via Gioberti:
Alloggio in casa semi-indipendente su 2 lati composto da: P.T. ampio ingresso 1°P. salone grande, cucina abitabile, antibagno, bagno e terrazzo 2°P 3 camere, bagno e 2 balconi.
Box auto e cantina.
Euro 240.000,00

ZONA PISCINA
Via Tiziano: Mansarda di nuova ristrutturazione. 70 mq circa. Posto auto privato. RISC. AUTONOMO
Euro 150.000,00



FUORI CITTA'

Via Prospero Gozzo:
Piano alto, Ingr., sala, cucina, 2 camere, bagno, ripost., cantina e box.
Euro 120.000,00

SPINETTA MARENGO

VIA LEVATA:
in palazzina di nuova costruzione vendiamo:

- Alloggio su due livelli:
ingresso, sala con ang. cottura, tre camere, due bagni, cantina e box auto.
Termoautonomo.
Euro 160.000,00

Bilocale
terrazzato con box e cantina, Termoautonomo.
Euro 88.000,00

Bilocale
con giardino e box auto, termoautonomo
Euro 99.000,00

Via Tortona:
Splendida villetta a schiera con giardino, libera su 3 lati.
Ottime finiture interne!
Euro 215.000,00

Via Genova:
frazionamo intero stabile con varie soluzioni abitative e 2 locali commerciali di circa 100 mq.
Informazioni in ufficio

nuovo
Immobiliare Ovada
by Publitre

Agenzia Immobiliare TARDITO

IMMOBILIARE TARDITO

Piazza Garibaldi n° 4,
15076 - OVADA (AL)
tel. 0143/823197
fax 0143/81035
immtardito@infinito.it

Rif 109 OVADESE (Castelletto D'Orba) Comoda al centro paese, villa semindipendente composta da due alloggi di ampia metratura con ingressi indipendenti. Giardino privato sui tre lati. **Prezzo introvabile. Euro 235.000,00**

Rif. 131 Silvano D'Orba. Caratteristica casa in centro paese, recentemente ristrutturata Tre livelli con soggiorno, cucina, tre camere, bagno, cantina e sottotetto.
Euro 130.000,00

Rif 174 Ovadese (alture) – In piccola frazione, casa semindipendente libera sui tre lati. Ampia zona giorno, due camere e bagno + camera al grezzo. Giardinetto privato. Ottima casa vacanze
Euro 110.000,00

Rif. 99 Tra Ovada ed Alessandria. In posizione dominante, villa indipendente di 300 mq. su tre piani con possibilità bifamiliare, 15.000 mq. terreno pianeggiante. **Euro 330.000,00**
Rif. 75 - GAVI LIGURE zona residenziale 1 Km. dal centro. Villa nuova costruzione salone con cucina a vista, tre camere, doppi servizi, 110 mq. box, giardino di 1.000 mq. **Euro 310.000,00**

Rif 084 Ovada centralissimo alloggio di 300 mq con ingresso indipendente. Primo piano e mansarda. Splendida ristrutturazione con finiture ricercate. Possibilità box doppio. **Trattativa riservata**
Rif 140 Ovadese (alture) In zona tranquilla comoda ai servizi. Villa indipendente in costruzione. Soggiorno, cucina, due camere, doppi servizi, box e giardino. Personalizzabili. **Euro 220.000,00**

www.immobiliaretardito.it

TEMPOCASA

IL PUNTO DI INCONTRO

RINA

RICERCHIAMO
VILLE - CASE - VECCHIE FATTORIE - RUSTICI
NEI PAESI LIMITROFI ALLA CITTA'
CONTATTATECI PER UNA VALUTAZIONE
GRATUITA E SENZA IMPEGNO!

AFFILIATO PROGETTO OVADA S.R.L.

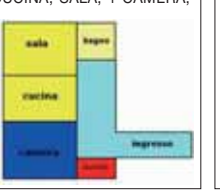
OVADA
ovada@tempocasa.it
www.tempocasa.com - www.eurekasa.it
Corso Saracco, 7
tel. 0143.835741

1) SILVANO D'ORBA: IN CENTRO PAESE SPLENDIDA CASA SEMINDIPENDENTE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA, CON INGRESSO SU SOGGIORNO, ANGOLO COTTURA, BISERVIZI, DISPENSA, 3 CAMERE, 2 BALCONI, SOLAIO, CANTINA E POSTO AUTO. UNICA!
EURO 165.000,00

2) CARPENETO: NUOVISSIMA RESIDENZA S.GIORGIO, 8 VILLETTE INDIPENDENTI, COMPLETAMENTE PERSONALIZZABILI, PROGETTATE INSIEME A TE PER REALIZZARE LA CASA CHE DESIDERI.
MAGGIORI INFORMAZIONI E PROGETTI IN UFFICIO. INFO IN UFFICIO

3) TAGLIOLO MONFERRATO: GRAZIOSA VILLETTA IMMERSA NELLA NATURA CON 1200MQ DI GIARDINO A PRATO, AMPIO BOX AUTO, GRANDE MAGAZZINO E TAVERNA. **EURO 240.000,00**

4) OVADA CENTRO: APPARTAMENTO SOLEGGIATO, 4° PIANO CON ASCENSORE, IN BUONE CONDIZIONI, COMPOSTO DA INGRESSO, CUCINA, SALA, 1 CAMERA, BAGNO, RIPOSTIGLIO, SOLAIO, BALCONE. BELLISSIMA VISTA.
EURO 125.000,00



5) TAGLIOLO MONFERRATO: IN PAESE APPARTAMENTO SUBITO ABITABILE AMPIO SOLAIO E BOX AUTO DI PROPRIETA'.
EURO 150.000,00

6) ROCCA GRIMALDA: CENTRALISSIMA CASA SEMINDIPENDENTE IN BUONE CONDIZIONI E DI BUONA METRATURA CON POSSIBILITA' REALIZZO BOX AUTO.
DA VEDERE!!!

OGNI AGENZIA E' UNA IMPRESA AUTONOMA

IMMOBILIARE SCIUTTO

Corso Saracco 218,
Ovada (AL)
Tel. e Fax 0143.833971
Cell. 392.5270310

- **TAGLIOLO:** Termoautonomo, alloggio al 3° piano con 2 terrazzi, box e cantina.
Euro 150.000 tratt. Rif. AP-26
- **OVADA – Vicinanze:** Casetta semindipendente. Con giardino, terrazzo coperto, box, loc. sgombero. Parzialmente ristrutturata. **Euro 80.000 Rif. CA-42**

ROCCA GRIMALDA: Ottime condizioni, da terra a tetto, abitazione dislocata su 4 piani di ampia metratura.
Euro 195.000 Rif. CA-32

- **TAGLIOLO:** Casa libera su 3 lati con terrazza. Panoramica, box. Ampia metratura.
Euro 145.000. Rif. CA-19
- **CREMOLINO**: Villetta a schiera con giardino, libera su 3 lati con angolo cottura, salone, camera, bagno ed ampio poggiolo.
Euro 150.000 Rif. CA-40
- **LERMA:** Termoautonomo, alloggio al 1° piano. Soggiorno con angolo cottura, 1 camera, bagno. Annessi box e cantina.
Euro 75.000 Rif. AP-39
- **ORSARA BORMIDA:** Casa libera su 3 lati in parte ristrutturata con giardino, box, tavernetta. **Euro 85.000 Rif. CA-20**
- **CARPENETO:** Abitazione libera su 3 lati. Vano ad uso negozio al piano terra, 6 vani ai piani superiori.
Euro 70.000 Rif. CA-27
- **MOLARE:** Termoautonomo, vista panoramica. Appartamento con terrazzo ampia sala e cucina.
Euro 135.000 Rif. AP-17
- **OVADA**: Alloggio con ampio ingresso, cucina, sala, camera, bagno, dispensa e 2 poggioli. Annessi cantina e box.
Euro 130.000 Rif. AP-48

Ovada Immobiliare

Via San sebastiano, 4
15076 Ovada (AL)
Tel. 0143/835501
cell. 328/2388802
immobiliareovada@yahoo.it

Ovada – Cascina indipendente da ristrutturare150mq ca. più 8000mq ca. di terreno in piano, dalla provinciale accorpati fino alle sponde dell'Orba.
Ottima visibilità dalla strada principale. Perfetta come agriturismo o maneggio.
Euro 195.000,00

Tagliolo – Casa semindipendente con cantina, lavanderia, cucina, sala, 2camere, bagno e sottotetto. Riscaldamento autonomo di recente istallazione.
Bella posizione, vista panoramica.
Euro 130.000,00

Rocca Grimalda – Tra le colline dell'Ovadese cascina libera su tre lati con salone con camino, cucina, 5 camere, 3 bagni, porticato, box cavalli e ampio terreno in piano.
Prezzo da concordare.

OVADESE – IMMOBILI DI VARIE TIPOLOGIE E METRATURE **A PARTIRE DA EURO 20.000,00.** IDEALI PER CHI VUOLE FARE INVESTIMENTI ANCHE CON PICCOLE CIFRE.
Ovada Centro – Appartamento 90mq ca. con 2 balconi e cantina. Ristrutturato comp. Parcheggio comodo. Posizione tranquilla. **Euro 130.000,00**
Castelletto d'Orba – In casa d'epoca completamente ristrutturata proponiamo appartamenti con cucina abitabile, bagno, cantina e 1 o 2 camere, travi a vista, voltini, senza spese condominiali. Investimento garantito. **A partire da Euro 40.000,00**
C.SO ITALIA – Appartamento piano medio con ascensore in bel contesto composto da ingresso, cucina, sala, camera, bagno, balcone. Pronto da abitare. **Euro 130.000,00**
Via Galliera – Appartamento piano basso con ingresso, cucina, sala, camera, bagno, veranda, cantina e balcone. Riscaldamento autonomo.
Euro 110.000,00

Scarsi Immobiliare

Ovada vicinanze Bella villa indipendente, con possibilità bifamiliare, rustico indipendente, gran giardino. **Euro 220.000=**
Silvano d'Orba Vendiamo bellissimi appartamenti in costruzione di varie metrature con o senza giardino, box auto, cantina. **Ulteriori informazioni e piantine in ufficio.**
Ovada Casetta semi-indipendente, immersa nel verde, con 4000 mq. terreno, cucina, sala, bagno, camera, ripostiglio. **Solo Euro 98.000=**
Lerma vicinanze Villetta a tetto, da ultimare, giardino su 3 lati. Salone, cucina, 3 camere, doppi servizi, box, taverna. **Euro 95.000=**

Ovada Casa tipica piemontese indipendente con giardino, cucina, salone, due bagni, due camere, possibilità terza camera. Box. **Euro 260.000= trattabili**

Tassarolo Vicino ai Campi da Golf vendiamo bellissime villette unifamiliari e bifamiliari, consegna chiavi in mano. **Piantine in ufficio.**

Tagliolo Monferrato Centralissima casetta 130 mq. con box auto, ottima posizione, terrazza panoramica. **Euro 150.000=**
Belforte (Gnocchetto) Vendesi ideale casa vacanze, nel verde, 3000 mq. terreno. Indipendente, ordinatissima, abitabile subito. **Euro 115.000=**

Montaldo Vendesi casa finemente ristrutturata., indipendente, immersa nel verde. Terreno circostante 2 ettari.
Euro 220.000= trattabili

Roccagrimalda Villetta indipendente su due piani, bel giardino curato oltre a vigna e orto mq. 3500. Vista panoramica a 360° !!

VIA ROMA, 10 - 15060 SILVANO D'ORBA (AL)
TEL. 0143-882265
e-mail: immobiliarescarsi@libero.it - sito: www.immobiliarescarsi.it

STUDIO IMMOBILIARE CARATTO sas

Studio Immobiliare CARATTO
di Alberto Fasciolo & C. Sas
Via Cairoli, 25 - 15076 Ovada (Al)
Tel. 0143/86572
Fax. 0143/834987

CASTELLETTO D'ORBA: vendesi villetta unico piano, ben rifinita, composta da salone, cucina, 2 camere, doppi servizi, 600 mq di giardino.
Euro 280.000,00
TERZO vicinanze Acqui: vendesi casa in ottima posizione con 2 ettari di terreno. **Euro 230.000,00**
TAGLIOLO: Vendesi ville di nuova costruzione con diverse metrature, ottima la posizione.
CREMOLINO: Vendesi villetta libera su 3 lati con garage, piano abitativo, sottotetto. **Euro 250.000,00**
Castelletto D'Orba: Vendesi villetta su due piani con 600 mq di giardino ben rifinita.**Euro 330.000,00**

CASTELLETTO D'ORBA: Vendesi cascinale sopra collina con 3 ettari di terreno completamente da ristrutturare.
Euro 300.000,00
ROCCA GRIMALDA: Vendesi agriturismo con 4 ettari di terreno uso vigneto completamente arredato.
Euro 520.000,00
OVADA: Vendesi porzione di villa con giardino comoda autostrada.
Euro 480.000,00
TAGLIOLO: vendesi casetta semindipendente con giardino, pronta da abitare. **Euro 130.000,00 Rif. C112**
RIVIERA DI PONENTE: vendesi appartamenti mono-bi-trilocali. **Prezzi interessanti.**

nuovo Immobiliare Ovada

by Publitre

Cremolino Ideale per vacanze in campagna, casetta libera 4 lati ristrutturata, box, taverna, salone angolo cottura, 2 camere, bagno. Euro 158.000= E/356
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Castelletto d'Orba Bellissimo appartamento con ascensore, tinello, cucinotto, bagno, dispensa, tre camere, box. Terrazza panoramica, molto soleggiato. Euro 140.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Silvano d'Orba Occasionissima! Appartamento moderno, ingresso, sala, cucinotto, due camere, bagno, box, cantina, orto. Bella zona residenziale. Euro 120.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Lerma Graziosa mansarda 80 mq. pari al nuovo, comp. da ingresso, ampio soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, terrazza coperta ultrapanor.
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Ovada vicinanze Villetta indipendente nuova costruzione, libera 4 lati, con porticato, box, taverna, mansarda, in posizione collinare a soleggiatissima. Euro 250.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Molare Bella casa su due piani in ristrutturazione con terrazza a tetto ultrapanoramica. Possibilità personalizzare interni. Euro 106.000= E/457
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Cassinelle Villetta nuova indipendente 110 mq. su piano unico con box auto e giardino 500 mq. Euro 220.000= finita chiavi in mano.
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Lerma colline Villetta libera 4 lati mq. 130 su due piani con porticato e giardino esclusivo. Euro 215.000= completamente ultimata!!
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Ovada Occasionissima!! Casa libera tre lati, con ampia taverna e box due posti auto al piano terra, appartamento al piano primo. Euro 140.000= E/402
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Silvano d'Orba Bella casa ristrutturata completamente composta da sala, cucina, doppi servizi, lavanderia, tre camere, bagno. Posto auto e cantina. Euro 165.000= E/448
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Silvano d'Orba Casetta per le tue vacanze a soli 47.000 Euro! Cucina, bagno, camera, piccola saletta, cantina, piccolo sedime, completamente ammobiliata!
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Ovada Alture Vendesi cascina abitabile con 18.000 mq. terreno. Posizione dominante. Ulteriori informazioni in ufficio
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Castelletto d'Orba Bilocale con bagno, cantina e porzione di giardino, ammobiliato, ideale vacanze. Solo Euro 36.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Tagliolo (Colma) Rustico indipendente, in pietra, da ristrutturare completamente. Terreno 4 ettari. Euro 120.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Ovada Bell'appartamento ristrutturato, termoautonomo, salone, tinello con cucinotto, bagno, due camere, veranda, posto auto. Euro 170.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

MOLARE: immediate vicinanze, villa bifamiliare. Da terminare, vendibile intera o a porzione, ampio terreno. Con possibilità di capannone e stalla. Rif. CA-08
Immobiliare SCIUTTO
0143.833971

LERMA: Termoautonomo, alloggio al 1° piano. Soggiorno con angolo cottura, 1 camera, bagno. Annessi box e cantina Euro 75.000 Rif. AP-39
Immobiliare SCIUTTO
0143.833971

OVADA: Porzione di villa bifamiliare, Euro 370.000. Rif. CA-31
Immobiliare SCIUTTO
0143.833971

OVADA: vicinanze splendida abitazione in palazzo Nobiliare con giardino e vista panoramica. Rif. CA-09
Immobiliare SCIUTTO
0143.833971

OVADA: Alloggio con ampio ingresso, cucina, sala, camera, bagno, dispensa e 2 poggioli. Annessi cantina e box. Euro 130.000 Rif. AP-48
Immobiliare SCIUTTO
0143.833971

TAGLIOLO: Casa libera su 3 lati con terrazza. Panoramica, box. Ampia metratura. Euro 145.000. Rif. CA-19
Immobiliare SCIUTTO
0143.833971

Ovadese (4 km da Ovada) In zona collinare a pochi minuti da Ovada, con vista mozzafiato, casa semindipendente, ultrarifinita, pari al nuovo, immediatamente abitabile. Ingresso su soggiorno con camino e cucina in open space, terrazza panoramica, camera matrimoniale, bagno, locale sottotetto e piccolo giardino. Euro 150.000 cod. 76
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

A dieci minuti da Acqui Terme -direzione Ovada- Graziosissimo bilocale come nuovo, di circa 45mq. Soggiorno,cucinino,camera matrimoniale, bagno + box auto. Euro 49.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

Castelletto d'Orba. Bi-Tri-Quadrilocali di nuova costruzione a partire da 90.000 euro con possibilità di acquisto box auto separato.
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Ovada Mansarda di 70mq, splendida vista. Ingresso su soggiorno con zona cottura, camera matrimoniale, ampio bagno, zona lettura.
Euro 90.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

A 10 minuti da Acqui Terme in direzione Alessandria,grande tenuta con circa 18mila metri di terra pianeggiante. La casa padronale è di circa 450mq + annessi per altri 600mq (necessita di lavori di ristrutturazione) Ottimo per azienda agricola o attività turistico ricettiva. Euro 310.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Ovada Appartamento termoautonomo di 120mq, con ingresso, sala, cucina abitabile con veranda, 2 camere da letto, bagno, 3 posti auto. Euro 170.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Molare Appartamento di circa 90 mq. Pari al nuovo. Ingresso,sala,cucina,due camere da letto matrimoniali due balconi,box e solaio. Euro 160.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Silvano d'Orba. Villa semindipendente di ampia metratura con giardino totalmente cintato. Prezzo estremamente interessante.
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Cremolino Graziosa villetta indipendente in zona tranquilla e panoramica con giardino e terreno di circa 2500mq .Soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno,box auto,cantina ed ulteriore vano utilizzabile come tavernetta Euro 158.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

Sardegna Stintino-ss- porzione di bifamigliare con ampio giardino,parzialmente vista mare, all' interno di complesso residenziale denominato l'Asfodelo. Ingresso su soggiorno 4 camere da letto,doppi servizi ,cucinino,posto auto di proprietà. Euro 220.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

Masone Appartamento in palazzo anni '60 di circa 90 mq composto : Ingresso sala , cucina abitabile, due camere bagno,ripostiglio,due balconi vista panoramica,comodissimo all'autostrada. Completa la proprietà porzione di solaio. Euro 168.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

Ovada (4 Km) Villa bifamigliare di grande pregio, nuova costruzione, immersa nelle colline del Monferrato. Comodissima al casello autostradale. Info in ufficio
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Ovada (8km) Rustico indipendente disposto su due livelli, con terreno circostante, da ristrutturare. Euro 80.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Leivi Villa bifamigliare di recente costruzione con circa 6000mq di terreno circostante .Vista collinare. Euro 500.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Genova Voltri - Appartamento ingresso, cucina, sala, camera, bagno. 1° piano in palazzina di 3 piani, riscaldamento autonomo,completamente ristrutturato con travi a vista. A due passi dalla stazione. Euro 160.000,00
IMM. OVADA
TEL. 0143 835501

Santa Margherita Ligure Delizioso appartamento luminosissimo, in zona centrale a pochi passi dal mare .
Terzo piano senza ascensore
Composto da Ingresso alla genovese,cucinino,bagno ,salotto,camera matrimoniale, cameretta .
Euro 550.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

GENOVA, ZONA FIUMARA: Alloggio termoautonomo 2° piano con ascensore, salone con ang. Cottura, 3 camere, terrazzo, loggia, doppi servizi, posto auto coperto.
Euro 420.000 tratt.
Rif. AP-56
Immobiliare SCIUTTO
392.5270310

Gualco Immobiliare

Piazza Cesare Battisti 4, Silvano d'Orba (Al) ***di Fabrizio Gualco***
Telefono Cellulare 338.27.45.117 – 393.53.63.301 – 0143.882356
E-mail: gualco1968@yahoo.it – simonapiana@libero.it

Sardegna Stintino-ss- casa libera su tre lati,a due passi dal centro del paese,di recente costruzione, ideale per trascorrere delle piacevoli vacanze al mare. Disposta su due piani. Ingresso su soggiorno,cucina abitabile, doppi servizi e due camere da letto. Dehor. **Euro 160.000**

Ovada (a 5 minuti) . Villa bifamigliare ultrarifinita di imminente realizzazione, inserita in contesto residenziale. Disposta su due livelli, per una metratura complessiva di circa 180mq e con ampio giardino. **Euro 245.000 cod. 30**

Rapallo appartamento in zona centrale posto al 4° piano con ascensore di circa 70mq. Ingresso, sala,cucina abitabile,camera matrimoniale,bagno,balcone vivibile. **Euro 240.000**

Ovadese (a 9 km da Ovada) Immobile di grande pregio, posizione dominante, con vista panoramica, disposto su tre piani, grande cantina,box auto e due giardini. Possibilità di frazionamento in due o tre unità abitative. **Informazioni presso il nostro ufficio cod. 77**

Ovadese Appartamento in villa a pochi minuti dal centro di Ovada con box auto taverna molto grande e giardino. Ingresso su salone con camino, tre camere da letto,bagno cucina abitabile, veranda;dotato di aria condizionata,zanzariere alle finestre e sistema di allarme. Imperdibile! **Euro 220.000 cod. 56**

Silvano d'Orba Casa con ampio giardino, disposta su 2 livelli, composta da ampio salone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, grande dispensa, doppi servizi, locale sottotetto, tavernetta, box auto, locale sottoscala. Splendidamente ristrutturata. **Euro 200.000 cod. 75**

Ovada (7km) All'interno di complesso residenziale si prenotano alloggi di varie metrature, con cantina, box, posto auto e giardino. A partire da 120.000 euro. **Informazioni in ufficio.**

Rocca Grimalda Prestigiosa tenuta con parco piantumato , e 15.000 mq di terreno a prato e vigneto. Posizione incantevole . **Trattativa riservata**

Ovadese (4 km da Ovada) In zona collinare a pochi minuti da Ovada, con vista mozzafiato, casa semindipendente, ultrarifinita, pari al nuovo, immediatamente abitabile. Ingresso su soggiorno con camino e cucina in open space, terrazza panoramica, camera matrimoniale, bagno, locale sottotetto e piccolo giardino. **Euro 150.000 cod. 76**

Ovadese (7km) Villa indipendente con grande giardino, seminterrato, piano terra, piano mansardato. Interni personalizzabili. **Euro 280.000 cod.5**

Ovada Appartamento di circa 135mq sito al 4° piano con ascensore, così composto: Ingresso, ampio salone con balcone panoramico cucina abitabile, bagno, dispensa tre camere da letto; garage e cantina. **Euro 220.000 cod. 53**

"SI RICERCANO URGENTEMENTE VILLE IN VENDITA PER LA NOSTRA SELEZIONATA CLIENTELA"

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

AB IMMOBILIARE s.n.c.

NOVI LIGURE (AL) CORSO MARENCO, 71
TEL. 0143323332 • FAX 0143 745070
www.ab-immobiliare.it

VENDESI

- CENTRO STORICO: APPARTAMENTI DI RISTRUTTURATI COMPLETAMENTE CON TERMOAUTONOMO – VARIE METRATURE CON POSTI AUTO PRIVATI.
- VIA GIRARDENGO: IN COMPLESSO RESIDENZIALE ALLOGGIO COMPOSTO DA: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, 3 CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, LAVANDERIA, E TERRAZZO. TERMOAUTONOMO. POSSIBILITA' POSTO AUTO
- VIA GIRARDENGO: IN PALAZZO SIGNORILE BELLISSIMA MANSARDA: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE, DOPPI SERVIZI, LAVANDERIA E TERRAZZO. POSSIBILITA' DI POSTO AUTO. TERMOAUTONOMO
- VIA MARCONI: ALLOGGIO RISTRUTTURATO POSTO SU 2 LIVELLI: SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO, TERRAZZO, OLTRE A CAMERA IN MANSARDA CON SERVIZIO. TERMOAUTONOMO
- VIA P. ISOLA: ALLOGGIO USO UFFIO DI MQ. 80 c.a. POSTO AL PRIMO PIANO
- VIA GARIBALDI: COMPLESSO RESIDENZIALE "I MOLINI" SI VENDONO ULTIMI ALLOGGI DI NUOVA COSTRUZIONE CON CANTINA E BOX AUTO. FINITURE DI PREGIO. **EURO 1.500,00 AL MQ. NESSUNA SPESA DI AGENZIA .**
-VIA GARIBALDI: ALLOGGIO AL 2°P: INGR., SOGGIORNO, TINELLO, CUCININO, 3 CAMERE LETTO, BAGNO, RIPOST., 3 BALCONI E CANTINA
- VIA CAVALLOTTI: ALLOGGIO AL P. 4: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA LETTO, BAGNO, RIPOST., 2 BALCONI E CANTINA. **EURO 105.000,00**
- C.SO MARENCO: ALLOGGIO COMPOSTO DA: INGR., SALA, TINELLO, CUCININO, 2 CAMERE LETTO, BAGNO E 2 BALCONI
- VIA OVADA: PRENOTIAMO ALLOGGI DI NUOVA COSTRUZIONE CON POSSIBILITA' DI GIARDINO PRIVATO E BOX AUTO. VARIE METRATURE CON OTTIME FINITURE **NESSUNA SPESA DI AGENZIA**
VIA OVADA: ALLOGGIO POSTO AL P. TERRA CON GIARDINO PRIVATO. SOGGIORNO. CUCINA, CAMERA LETTO E BAGNO. TERMOAUTONOMO
- VIA ISONZO: ALLOGGIO AL P. 4°(NO ASC.): INGR., SALA, CUCINA, 2 CAMERE LETTO, BAGNO E CANTINA. **EURO 80.000,00**

- VIA CADUTI DI NASSIRYA: ALLOGGIO CON OTTIME FINITURE: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, 2 BALCONI, CANTINA E BOX AUTO. TERMOAUTONOMO.

- POZZOLO F.RO: ALLOGGI DI NUOVA COSTRUZIONE – VARIE METRATURE CON POSSIBILITA' DI BOX AUTO. TERMOAUTONOMO

- VIA P. CICHERO: ALLOGGIO AL 3 P. : INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, 3 CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, RIP., TERRAZZO, CANTINA E BOX AUTO. TERMOAUTONOMO. **EURO 145.000,00**

- VIA MONTE PASUBIO: VENDESI NEGOZIO DI CIRCA MQ. 50, POSTO AL P. TERRA CON VETRINA.
- STR. PASTURANA: ALLOGGIO IN VILLA RISTRUTTURATA COMPLETAMENTE: INGR. SOGGIORNO, CUCINA ABIT., 3 CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, , CANTINA E GIARDINO CONDOMINIALE.
- GAVI: (EX MULINO) ALLOGGI DI VARIE METRATURE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATI CON FINITURE DI PREGIO – POSSIBILITA' DI BOX AUTO
- PASTURANA: IN PICCOLA PALAZZINA DI NUOVA COSTRUZIONE. ULTIMI ALLOGGI CON POSSIBILITA' DI GIARDINO PRIVATO O MANSARDA E BOX AUTO. TERMOAUTONOMO

VILLE E CASE INDIPENDENTI

- NOVI LIGURE (VIA OVADA): SI VENDONO ULTIME VILLETTE A SCHIERA DI NUOVA COSTRUZIONE POSTE SU 2 LIVELLI OLTRE AD INTERRATO CON CANTINA, BOX AUTO E LAVANDERIA E GIARDINO PRIVATO

- CAPRIATA D'ORBA: IN POSIZIONE PANORAMICA: VILLETTE UNIFAMILIARI DI NUOVA COSTRUZIONE CON GIARDINO PRIVATO E BOX AUTO. **INFO PRESSO I NS. UFFICI**
- SERRAVALLE: ALLOGGIO POSTO AL P. 4: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA LETTO, BAGNO, RIPOST. E BALCONE

- PASTURANA: VILLE A SCHIERA DI NUOVA COSTRUZIONE CON GARAGE, CANTINA E GIARDINO PRIVATO (FOTO PASTURANA)

-FRANCAVIILA: VILLETTA A SCHIERA POSTA SU 3 LIVELLI CON GIARDINO DI PROPRIETA'. **EURO 155.000,00**

- FRANCAVILLA: VILLETTE DI NUOVA COSTRUZIONE POSTE SU 2 LIVELLI CON GIARDINO PRIVATO

GEOCASE di Carrea M. Rosa & C. AGENZIA IMMOBILIARE

POZZOLO F.RO in zona comoda al centro paese proponiamo in fase di costruzione appartamenti di varie tipologie, termoautonomo, con box e cantina. Ideali anche uso investimento. **Prezzi a partire da 70.000 Euro. Interessantissimi.**
NOVI LIGURE VIA TESTA in ottima posizione proponiamo appartamento di ampia metratura, piccola palazzina di rec.costruzione: ingresso, salone, cucina, camere 2 bagni, terrazza, cantina, box grande. P. auto privato nel cortile interno, termoautonomo, ben rifinito + giardino di proprietà di 300 mq circa. **Euro 250.000 tratt.le**
NOVI LIGURE VIA AMELIO SAFFI in posizione centralissima luminoso, condizioni perfette, proponiamo appartamento composto di: ingresso, ang. cottura, sala pranzo, 3 camere, bagno nuovo, dispensa, cantina e autobox. **Euro 175.000**
NOVI LIGURE VIA PAPA GIOVANNI proponiamo in palazzotto ordinatissimo, termoautonomo appartamento in buone condizioni: ingresso, cucinotta, salone, 2 camere, bagno, dispensa, 2 balconi, cantina, box. **Euro 135.000 tratt.**
POZZOLO FORMIGARO in centro paese proponiamo casa indipendente da terra a tetto interamente rinnovata disposta su 2 piani: cucina, soggiorno, 2 camere, 2 bagni, termoautonomo. Ottime finiture. **Euro 130.000 tratt.**
NOVI LIGURE VIA ROMA in palazzotto interamente ristrutturato proponiamo appartamenti uso investimento. Bilocali, trilocali, termoautonomo. Ben rifinito. **Prezzi a partire da Euro 63.000**
NOVI LIGURE VIA CAVOUR in palazzina di nuova costruzione proponiamo appartamenti a partire da mq 50 fino 100 mq con mansarda, termoautonomo. Con posti auto privati nel cortile interno. **Prezzi interessantissimi.**
NOVI LIGURE VIA PAOLO GIACOMETTI proponiamo porzione di casa indipendente da terra a tetto interamente ristrutturata con autobox grande e locale cantina al piano terra. Nessuna spesa condominiale, completa di arredamento con imp. di condizionamento, camino termoventilato. Finiture perfette, ottima opportunità. **Euro 170.000 tratt.**
NOVI LIGURE VIA MONTE SANTO in piccola palazzina di recente costruzione proponiamo appartamento di ampia metratura composto di: salone, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, terrazzo + 1 balcone, + mansarda ben rifinita con 3° bagno e ampia terrazza, box auto doppio, cantina, giardino privato, termoautonomo, finiture di pregio. Bellissimo da vedere. **Euro 285.000 tratt. Libero subito.**
POLLASTRA VICIN. POZZOLO F.RO proponiamo casa indipendente su 4 lati in ottima posizione con terreno circostante di 2500 mq circa. **Prezzo interessantissimo. Euro 125.000 tratt.**
FRUGAROLO in paese proponiamo casa indipendente su 3 lati disposta su 2 piani, ben ristrutturata con giardino e prato circostante. Ottimo affare. **Euro 135.000 tratt.le**
PASTURANA proponiamo piccolo rustico con 10.000 mq di terreno. **Affarone Euro 55.000**
NOVI LIGURE VIA MARCONI in piccola palazzina ben ristrutturata proponiamo ultimi appartamenti da 60/70 mq circa. Termoautonomo, ideali uso investimento + posti auto privati. **Euro 110.000**
NOVI LIGURE VIALE DELLA RIMEMBRANZA in casa di soli 2 piani e 4 alloggi proponiamo appartamento interamente rinnovato composto di: ingresso, sala, cucina, 3 camere, bagno, balcone, cantina, box, termoautonomo. Nessuna spesa condominiale. **Euro 185.000 tratt.**
NOVI LIGURE ZONA G3 appartamento con ottime finiture: ingresso, cucina, salone doppio, 3 camere, 2 bagni, cantina, box, termoaut. **Euro 180.000 tratt.le**
NOVI LIGURE VIALE DELLA RIMEMBRANZA proponiamo appartamento di mq 120 circa in perfette condizioni composto di: ingresso, cucinino, tinello, salone, 2 camere, bagno, 2 balconi, cantina, box. **Rich. Euro 165.000 ordinato.**
NOVI LIGURE SALITA BRICCHETTA in piccolo condominio proponiamo appartamento ampia metratura 120 mq circa: ingresso, grande cucina, salone, 2 camere grandi, bagno, poss. 2° bagno, dispensa, cantina, bel terrazzo, box, porzione di giardino. Termoautonomo. **Euro 160.000 tratt.le**

NOVI LIGURE (AL) - Corso Marenco 79 - Tel. 0143 73585

ALTITALIA IMMOBILIARE

Iscriz. Ruolo Mediatori n. 256 CCIAA ALESSANDRIA
Piazza Gramsci n. 16 VALENZA (AL)
Tel. 0131.92.72.83
e-mail: altitalia1@virgilio.it

VALENZA VIA PAIETTA VENDESI TRILOCALE TERZO PIANO, RISCALDAMENTO CON VALVOLE

VALENZA V. LE PADOVA VENDESI DUE ALLOGGI COMPOSTI DA TRE E QUATTRO VANI. POSSIBILITA' DI VENDITA SEPARATA

VALENZA ZONA V. NOCE ALLOGGIO 2 PIANO CON ASCENSORE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO COMPOSTO DA SOGGIORNO CUCINA 2 CAMERE, SERVIZIO BOX AUTO

VALENZA VIA DEL CASTAGNONE, ALLOGGIO COMPOSTO DA SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE 2 CAMERE, SERVIZI, SOLAIO, CANTINA, TERRAZZO

VALENZA VENDESI APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE IN ZONA CENTRALE

VALENZA PRESTIGIOSA VILLA D'EPOCA COMPOSTA DA 2ALLOGGI MQ 500. TRATTATIVE RISERVATE.

VALENZA VENDESI MURI NEGOZIO ZONA CENTRO 150MQ. OTTIMO INVESTIMENTO!

PECETTO VENDESI PRESTIGIOSA VILLA. TRATTATIVE RISERVATE.

BASSIGNANA CASA INDIPENDENTE SU TRE LATI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA

VALENZA MONTE RUSTICO INDIPENDENTE SU 4 LATI TERRENO MQ 5000

VALENZA VENDESI CASA RISTRUTTURATA CON RIFINITURE DI PRESTIGIO DI 260 MQ

VALENZA ZONA CITERNA VENDESI PICCOLA VILLA IN POSIZIONE PANORAMICA

VALENZA VIA MANTOVA ALLOGGIO DI NUOVA COSTRUZIONE COMPOSTO DA CUCINA,SALA,2LETTO,DOPPI SERVIZI POSTO AUTO,RISCALDAMENTO AUTONOMO, AMPIO TERRAZZO.

VALENZA VIA SALMAZZA ALLOGGIO TRE VANI E SERVIZIO

RICERCHIAMO ALLOGGI 2/3 CAMERE, CUCINA, BAGNO DA AFFITTARE O VENDERE PER LA NOSTRA SELEZIONATA CLIENTELA

***VALENZA** VENDESI APPARTAMENTO ZONA CAMPO SPORTIVO ULTIMO PIANO CON MANSARDA DI AMPIA METRATURA.*

***VALENZA** VIA CIRCONVALLAZIONE OVEST VENDESI ALLOGGIO DI 300 MQ ULTIMO PIANO CON MANSARDA COMPOSTA DA 2 ALLOGGI.*

***MONTE VALENZA** VENDESI CASA DA RISTRUTTURARE.*

VALENZA STRADA COLLA VILLA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA COMPOSTA DA SALONE 4CAMERE LETTO PIU' DIPANDANCE DI 2 ALLOGGI E CON PARCO SECOLARE DI 10.000 MQ

VALENZA AFFITTASI MONO/BILOCALI ARREDATI E NON A PARTIRE DA EURO 220

ENZO RESTAURI
LEVIGATURA e LUCIDATURA A PIOMBO
RISTRUTTURAZIONE D'INTERNI
PREZZI OTTIMI E LAVORI IN GARANZIA
PREVENTIVI GRATUITI
Chiama con fiducia
347.8768704 0143.380272

IMPRESA LA.RI.MA. COSTRUZIONI S.n.c
SPECIALIZZATI IN RISTRUTTURAZIONI
COSTRUZIONI E RESTAURO
POSA PAVIMENTI E RIFACIMENTO TETTI
a richiesta CONSULENZA PROFESSIONALE di un GEOMETRA
Tel. 0131.927968 Cell. 340.7021706
Cell. 339.7692775 Cell. 338.4991209
PROFESSIONALITA' e COMPETENZA AL VOSTRO SERVIZIO
PREVENTIVI GRATUITI

IMPRESA EDILE
GS
PRONTO INTERVENTO CASA
di Giardina Santo
PREVENTIVI GRATUITI
- Ristrutturazioni chiavi in mano
- Tetti e facciate
- Movimento terra
- Costruzioni edili
- Impermeabilizzazioni
- Impianti elettrici ed idraulici
- Smaltimento amianto

Tel. 339.7203329
Uff. 0131.261105
Fax 0131.257994

C.G. COSTRUZIONI
di Currò Giuseppe
SCAVI - CARPENTERIA - MURATURE
RISTRUTTURAZIONI COMPLETE
CARTONGESSO - TINTEGGIATURE
PAVIMENTI E RIVESTIMENTI
Via Circonvallazione 77 - 15058 VIGUZZOLO (AL)
Tel. 338.4767370 - Fax 0131.897556

CASA Mia

ROBERTO ORSI
LEGNA DA ARDERE
PER STUFE, CAMINI, CALDAIE, FORNI
QUALITÀ, COMPETENZA E CORTESIA HANNO RESO QUESTA AZIENDA LEADER DEL SETTORE
Strada Cascinagrossa 27
Mandrogne (AL) Cell 339 7326648
Tel 0131 57395 (ORE SERALI)
CONSEGNE A DOMICILIO SU APPUNTAMENTO

Magazzino Milano svende:
- Ceramiche pavimenti e rivestimenti Mq 150 a € 200
- Sanitari 5 pz. a € 120
- Rubinetti miscelatori a € 50
- Mobili bagno

Tel. 0392.145450 - Cell. 333.9803797

Quaranta Luca
QL DECOR
RIPRISTINO FACCIATE
TINTEGGIATURE
CIVILI E INDUSTRIALI
DECORAZIONI
ANTICHE E MODERNE
FINITURE D'INTERNI
RISTRUTTURAZIONI
VIA RIVOLTA 44 ALESSANDRIA
CELL. 349.2137524 - 328.0843686

nuovo ZAPPING MOTORI by Publitre

OCCASIONI DEL LEONE. L'USATO CON POCO PASSATO E MOLTO FUTURO.

PEUGEOT 207 C.C. FELINE 1.6 TURBO
03/2007, metallizzato, pelle, kit mani libere, pacchetto Hi-Fi e comfort. AZIENDALE

SUBARU IMPREZA STI 2.5 280cv 4P
04/2006, full optional, km. 20.700

PEUGEOT 407 SW TECNO 2.2 HDI
05/2007, xenon, metallizzato, tetto panoramico, cerchi, km. 6.500 AZIENDALE

PEUGEOT 207 SW 1.6 HDI XS
07/2007, profumatore, clima aut., metallizzato, ESP, rilevatore ostacoli, radio livello 2 AZIENDALE

LAND ROVER DISCOVERY 2.5 TD 5P
05/2003, clima, radio, airbag, ABS, km. 89.000

PEUGEOT 307 SPEED-UP 2.0 HDI 5P
08/2005, clima, metallizzato, cerchi, pelle, Km. 35.000

NISSAN MICRA 1.5 DIESEL 5P
11/2003, clima, metallizzato, radio, Km. 53.000

PEUGEOT 206 1.4 MDI 3P XT
03/2004, clima, metallizzato, cerchi, radio, airbag, ABS, Km. 70.000

OCCASIONI DEL LEONE

Volete andare sul sicuro? L'usato che fa per voi lo trovate da Peugeot: ha superato quaranta minuziose verifiche - e ve ne diamo l'attestato - ha dodici mesi di garanzia, vi offre il primo controllo gratuito e il servizio di assistenza e traino su strada Peugeot Assistance 24h/24. Anche se siamo sicuri che non ne avrete mai bisogno. Da Peugeot l'usato non solo vi fa innamorare, è anche l'usato che non vi tradirà mai. PEUGEOT. PERCHÉ L'AUTO SIA SEMPRE UN PIACERE.

PEUGEOT

PEUGEOT

GrandiAuto S.R.L.

ALESSANDRIA • Tel. 0131.345931
NOVI LIGURE • Tel. 0143 2194
TORTONA • Tel. 0131 829946
LINEA DIRETTA • 334.6743799
www.grandiauto.peugeot.it

SEGUE DA PAG. 14

Matrimoniali

°**RISTORATORE 51enne**. Non mi sono mai sposato ma qualche storia l'ho avuta, a volte ho sofferto. Ora però ho deciso d'impegnarmi per qualcosa d'importante: inizierei preparandoti personalmente una cena romantica a lume di candela, finirei con la speranza di poterti strappare una semplice promessa: poterti rivedere, il resto poi dipenderà solo da noi. **Tel. 393. 2850482**

°**SOFIA 35enne separata**, bellezza mediterranea, economicamente indipendente, gioiosa. Ho voglia di camminare nei tuoi passi per essere presente, con il mio e il tuo coraggio, per un amore che ha bisogno di noi. Il mio uomo ideale è un sognatore, un romantico e un passionale, tenero...ho scritto per lui. **Tel. 393. 9838324**

°**MAGARI TOCCASSE** a me svegliarti con un caffè la domenica mattina, lasciandomi cadere sul tuo cuore.....se tu mi conoscessi non mi negheresti questo privilegio!!. Magari toccasse a te offrirmi un po' di felicità in cambio prendendomi cura dei tuoi giorni senza impedimenti....se io ti conoscessi non ti negherei questo privilegio!!. Magari toccasse a noi, se noi ci conoscessimo chissà.....**ANNA 40 anni e tu? Tel. 348.7464609**

°**CIAO, HO 34anni**, da tempo leggo incuriosita questi annunci....Anch'io come tanti cerco quello che tutti chiamano "**AMORE**". Però mi chiedo: quanto spazio c'è tra me e il **Lui** che leggerà il mio messaggio? Quanto potremmo essere così diversi? quanto così uguali?. Lavoro, vivo sola e ho voglia di mettere amore nella mia vita con un compagno dolce e sensibile. Allora, secondo te, tra me e te... quanto spazio c'è?. **Tel. 340.6933567**

°**44ENNE separata senza figli**, commessa, capelli neri, occhi verdi, allegra romantica e sincera. Mi dicono che sono una bella persona. Il desiderio mio di amare mi spinge verso la direzione di colui che sarà capace di coinvolgermi in forti emozioni, senza causarmi dolore perchè per me l'amore è gioia. **SARA**. **Tel. 333. 9523199**

°**UN INCONTRO** potrebbe cambiare la nostra esistenza, uno dei momenti più interessanti della nostra vita per catturare il bisogno d'amore che è in noi. **Ciao io sono Raffaella, 46 anni divorziata**, assistente sanitaria, sono una donna fine, bella, romantica e sexy quando occorre. Perché questo annuncio? semplice: trovo gli uomini che conosco poco interessanti. Mi piacerebbe conquistare quello giusto, sarei felice di offrirgli tutto il mio mondo. **Tel. 347. 3615006**

°**RENDERSI prigioniero** di un annuncio non è come esserlo di una donna, magari io lo fossi. Ciao sono **Carlo 55 anni, industriale,** separato, gioco a tennis e a golf, mi piace viaggiare quando posso. Insomma una vita straordinariamente al top sembrerebbe, invece no!!. Per essere felice mi manca una compagna di vita seria e onesta che mi renda suo prigioniero. Pensi di potercela fare? **Tel. 346. 3078271**

°**52enne benestante**, solare, leale e sincera, conoscerebbe uomo distinto, educato e di sani principi per valutare la possibilità di vivere il resto dei nostri giorni insieme in amore, accorciando le distanze che mi separano da una felicità mai raggiunta. Vivo per questo, aspettando il tuo cenno, un abbraccio. **ELISA Tel. 393. 2820336**

°**DIEGO IMPRENDITORE 42enne** separato senza figli, sincero, dolce e carino. Il mio sogno è quello di poter condividere un percorso di vita accanto a una donna sincera e con buoni valori, che sappia apprezzare le cose belle della vita e tutto l'amore che ho da offrirle. Per una prima conoscenza : **Tel. 334. 3784962**

°**CHIARA 37enne separata**, senza figli, un fisico niente male, allegra, dolce e schietta. Sono semplice, non amo frequentare discoteche o ritrovi simili, preferisco le atmosfere romantiche. Non voglio vincere il superenalotto, voglio solo un compagno di vita sincero, un uomo amabile, il mio mito con il quale prepararmi al nuovo e freddo inverno. **Tel. 340. 6933478**

43 ANNI, scapolo, libero professionista, serio e posato. E' tranquillo e ama la serenità della sua casa. "Vorrei una compagna sincera, indipendente, che sappia capire ed apprezzare il piacere di volersi bene, di amarsi, di stare insieme." Tel. 349 6194130

°**48enne distinta,** commerciante, fisico ancora giovanile, molto passionale, per colpa di un ex marito molto distratto si dichiara: Ho voglia di recuperare il tempo perduto magari al fianco di un uomo che sappia apprezzarmi e regalarmi un po'di felicità per il piacere, che un amore vero, sa offrire. Io credo che tu esista...chissà se una giusta conoscenza potrà essere nostra complice. **Telefonare 346. 7740836**

°**POCHE VOLTE** in uno sguardo di un amico mi sono persa, vedendo un angelo che non è mai volato.... Così tornavo a casa senza luna, chiedendomi come fare per afferrare la mia grande storia d'amore. Oggi, chiedo aiuto a questo messaggio. **HO 38 anni** e ti chiedo: " **PORTAMI DA LUI**". Sono carina, molto romantica, semplice, lavoro e ho una piccola casetta tutta mia. Manchi solo tu uomo gentile e premuroso. Un bacio, **Lory. Tel. 338. 7302633**

°**54enne divorziata,** signorile e ancora molto piacente, pronta alla vita. Ho tante amicizie ma non ho un uomo accanto che dia un significato alla mia esistenza. Non ho insicurezze, sono decisa a tutto, anche a trasferirmi se necessario. Cerco un compagno di vita libero, gentile e semplice, purchè abbia dentro di se ancora molto desiderio di dare e ricevere amore. Non desidero altro. **Telefonare 349. 0714477**

°**GIANLUCA, 39 anni**, funzionario. Vorrei conoscere una ragazza carina, semplice, romantica, non troppo vivace, che non sia in cerca di avventure per una seria e duratura relazione sentimentale. Tu dimmi che esisti e io ti cercherò!! **Telefonare 338. 8361368**

°**Debora**, 36 anni, mediterranea, insegnante, carina, sincera, soprattutto non accetto compromessi in amore. Cerco un uomo serio che creda nell'amore con la "A" maiuscola. Tel. 347 3957469

°**Francesca** , 48enne bionda, elegante, curata, tengo molto al mio aspetto ed alla mia serenità interiore. Vorrei evitare di conoscere persone sbagliate che possano ferirmi. Tel. 338 7311688

°**E' impossibile** trovare donne allo stesso tempo affascinanti, allegre e sincere! Io ci provo con questo annuncio. Ho 39 anni, un lavoro indipendente, una discreta cultura, molti interessi e mi ritengo un uomo serio. Sentimenti, tel. 0131 235551

°°**Edoardo** ha varie proprietà immobiliari, ha molti amici, frequenta molti ambienti. Desidera, inizialmente per amicizia conoscere una donna che lo apprezzi per le sue doti morali. Ha 54 anni , divorziato. L'INCONTRO E' GARANTITO DALLA ULTRADECENNALE ESPERIENZA DI SENTIMENTI TEL. 0131 235551

°**Claudio** ha 34 anni, è un semplice operaio, sicuramente è un bravo ragazzo. Va in palestra senza esserne fissato: ha un bel fisico. Conosce molte ragazze ma tra loro non c'è quella giusta.....se sei motivata a creare una bella famiglia chiamaci vi metteremo in contatto . L'INCONTRO è GARANTITO DALLA ULTRADECENNALE ESPERIENZA DI SENTIMENTI TEL. 0131235551

°**Michele** è giovane, ha 29 anni , ma ha le idee molto chiare sul quello che desidera. Appartiere ad una famiglia molto benestante che non lo ostacola nelle sue scelte. Desidera frequentare una bella ragazza , cosi come è piacevole lui, per amicizia . Il futuro si vedrà.....L'INCONTRO E' GARANTITO DALLA ULTRADECENNALE ESPERIENZA DI SENTIMENTI TEL. 0131235551

°**Piergiorgio** è un funzionario di banca un po' anomalo ....quando esce dall'ufficio si scatena, è allegro, ironico, non nei sentimenti però .....è scapolo e ama viaggiare. L'INCONTRO è GARANTITO DALLA ULTRADECENNALE ESPERIENZA DI SENTIMENTI TEL. 0131235551

°**Giulio** è proprietario di una azienda agricola del Monferrato. Ha 49 anni . Un'ottima cultura e la sua innata curiosità lo ha portato a viaggiare molto e a compiere molte esperienze che ha poi sfruttato in ambito lavorativo. Oggi desidera accanto una donna che gli scaldi il cuore e che lo faccia sentire importante affettivamente. L'INCONTRO E' GARANTITO DALLA ULTRADECENNALE ESPERIENZA DI SENTIMENTI TEL. 0131 235551.

°**Emanuele** ha 62 anni in pensione dal lavoro ma non dalla vita. Vedovo da molti anni solo . Ha cresciuto i figli che ormai sono lontani: desidera pensare finalmente al suo futuro. Lo vorrebbe accanto ad una donna semplice, buona così come è lui. L'INCONTRO è GARANTITO DALLA ULTRADECENNALE ESPERIENZA DI SENTIMENTI TEL. 0131235551

°**E' un 50enne** laureato funzionario pubblico si illumina quando parla della sua vita dei suoi interessi, della sua casa e del desiderio di trovare una donna che sappia donargli dolcezza, tenerezza, amore sincero. L'INCONTRO E' GARANTITO DALLA ULTREDECENNALE ESPERIENZA DI SENTIMENTI TEL. 0131235551

°**Cerco** l'ironia e la conversazione brillante, cerco un uomo espansivo e generoso di sentimenti. Ho 41 anni, un buon lavoro, sono single... spero ancora per poco! Tel. 346 0193577

°**Linda** è bionda ha 39 anni, tanti ricci sulle spalle, molto fine e femminile. Infermiera , il lavoro e l'unico figlio non le permettono grandi svaghie nuove conoscenze. Desidera accanto un uomo come amico, inizialmente. L'INCONTRO E'GARANTITO DALLA ULTRADECENNALE ESPERIENZA DI SENTIMENTI TEL.0131235551

°**Eleonora** è una pimpante 59enne mediterranea. Non molto alta è una 'peperina' non da poco . Sorridente diventa un po'malinconica quando pensa alla solitudine , poi si illumina e riprende con un sorriso e scaccia ogni pensiero pensando ad un nuovo incontro.....pensaci potresti essere tu. L'INCONTRO E' GARANTITO DALLA ULTRADECENNALE ESPERIENZA DI SENTIMENTI TEL. 0131235551

°**Lucia** ha quasi 50 anni e questa soglia la spaventa un po' . Osservandola così non dovrebbe essere perche è veramente una bella donna , magra, minuta , gentile non sofisticata. E' sola da tanto tempo stufa di trascorrere i 'fine settimana ' e le serate con le amiche. Desidera avere una famiglia tutta sua accanto ad un uomo anche con figli. E' un'ottima cuoca. L'INCONTRO E' GARANTITO DALLA ULTRADECENNALE ESPERIENZA DI SENTIMENTI. TEL 0131235551.

Autoaccessori

@ **4 CERCHI** per fuoristrada in acciaio 15" più due gomme 235 75 15 vendo a euro 200 tel 335 8399678

@ **5 CERCHI** in lega gommati 15" per Audi A3, A4, molto belli e senza graffi, vendo a euro 600 telefonare al numero 329 5466889

@ **4 GOMME** neve 185/65 R15 88T Pirelli winter montati su cerchi bmw vendo a euro 150, tel. 0131 941485 ore ufficio

@ **4 PNEUMATICI** invernali Pirelli Winter mis. 205-55 R16 91H, causa cambio vettura vendo. Tel. 339 7710700 ufficio

@ **BARRE** portatutto originali passat variant 1° serie con chiavi ottimo stato vendo a euro 50 tel 348 0712433 o 360 692443

@ **NR.4 GOMME** Auto antineve michelin alpine 205/16 come nuove comprate novembre 2006 fatto km.3500 vendo a euro 400 non tratt. Tel. 339 4759393

@ **PORTASCI** marca Fapa per Wolkswagen Golf anno 1985 mai usato vendo a euro 20 tel. 340 7965071

@ **PORTASCI** verticale universale per fuoristrada, posizionabile sulla ruota di scorta, come nuovo, usato un anno vendo a euro 300 Tel. 0131 776286

4 CERCHI originali BMW 17" 7 razze nuovissimi vendo a euro 300 tratt. Tel. 0131 886504 o 338 7606259

4 CERCHIONI in ferro del 16" cinque fori, ben tenuti, adatti vetture Renault vendo a euro 100 tel. 340 2789501

4 GOMME da neve usate un solo inverno ideali per Punto Idea vendo tel. 349 6007716

4 GOMME e cerchi nuovi da neve originali Opel mai usate puntini di gomma con 5 fori 196/65/15 vendo a euro 300 tel. 320 0257966 Franco

4 GOMME neve/ghiaccio Michelin alpine 175/65/14 praticamente nuove vendo a euro 40 cad tel. 347 5008895

ACQUISTO CATENE da neve per gomme 165-70 R14 a prezzo modico tel. 338 4850311

ALPINE sintolettore cd CDA9851R frontale motorizzato, legge mp3 e wma su cd-r e cd-rw vendo a euro 180 tratt. Tel. 339 5415935 o 0142 400424

AUTORADIO Alpine frontalino mobile, caricatore CD da 12, cavetti originali e amplificatore. Vendo. tel. 339 8512650

AUTORADIO clarion mod. drx 6575 rz nuova confezione originale vendo a euro 50 tel. 348 0601266

BARRA duomi sparco, gomme con cerchi in lega da 15", spoiler posteriore ad ala tecnisc per BMW 318 vendo a euro 300 tel. 340 9339243

CATENE da neve varie misure vendo a euro 20 tel. 360 716746

CERCHI in lega per BMW usati anche per gomme da neve vendo a euro 80 tel. 0131 226152

CERCHI in lega per fiat idea o simili misura 195/60 15 vendo a euro 150 tel. 338 1616298 dalle ore 18 alle 20

CERCO barre portatutto per BMW 318 in buone condizioni tel. 0131 226152 o 320 8768787

CERCO paraurti posteriore per ford focus 5 porte del 2003 tel. 328 8435182 dopo le ore 18

DUE gomme da neve con cerchioni su Panda 45 vendo a euro 65 tel. 349 6007716

IMPIANTO stereo con schermo digitale kenwood da 7.0 pollici con tv, lettore cd, mp3, dvd, dvx, hard disc esterno da 60 gbyte predisposizione per playstation, due telecomandi vendo a euro 1.200 tel. 338 4493800

PEZZI di ricambio Innocenti Elba 1600, carrozzeria e motore vendo tel. 338 7373751

PINNA antenna GSM originale bmw serie3, vendo a euro 15 tel. 0131 886504 o 338 7606259

PNEUMATICI con cerchi da neve per Fiat doblo nuovi più pneumatici e cerchi in lega vendo tel. 338 8632290

ROLL BAR cromati per 206 cc coppia rolla bar posteriori cromati vendo a euro 80 tel. 347 2424338

RUOTINO di scorta gommato mercedes slk e cerchio in lega vendo. tel. 339 8512650

Auto acquisto

ACQUISTO
auto, moto anche con problemi di trapasso o demolizione.
Massima valutazione.
Ritiro a domicilio.
Tel 329 3075662

COMPRO
auto tedesche e giapponesi
Euro 0, Euro 1, Euro 2. Pagamento in contanti.
Massima serietà.
Tel 339 3223583

COMPRO AUTO
Di qualunque marca e modello anche incidentate
Pagamento in contanti
RITIRIAMO AUTO IN TUTTA LA PROVINCIA
Tel 380.6843373

@ **CERCO** Fiat Panda 1.2 5 porte con clima, max euro 2.500 tel. 328 4818183

ACQUISTO moto, auto ricambi di tutte le marche anni e modelli. Tel. 333 4569391

CERCO Alfa 147 jtd o Golf 4^serie tdi a prezzo onesto sono di Acqui Terme tel. 338 2061977

CERCO fiat 500 d in pessime condizioni o anche solo libretto di circolazione e targhe originali tel. 339 3028399 ore pasti

CERCO Lancia delta hp integrale con motore fuso o con cinghia rotta tel. 335 7811187 ore pasti

Auto vendita

BMW 330
CD, dicembre 2003, allestimento M, rifinitura carbonio, pelle, navigatore, xeno, assetto M, cerchi 18" impianto barman / kardol, vendo. No perditempo.
Tel 0131 239982
340 1054852

@ **FIAT** 500 young ottobre 1997, KM. 17.000, grigia met., buone condizioni, vendo a euro 1.700 tel. 340 6019128

CONTINUA A PAG. 52

BMW 318 COMPACT
ANNO 2003 KM 74.000, CLIMA, AIRBAG, CERCHI LEGA, RADIO CD € 10.900

MERCEDES CLASSE A 140 ELEGANCE
ANNO 2003 CLIMA, KM 74.000, CERCHI LEGA, RADIO CD € 11.500

KM ZERO
RENAULT CLIO 1.2 3P COMFORT
CLIMA, ABS, AIRBAG € 11.000

AZIENDALE
RENAULT ESPACE 2.2 DCI 150CV EXPRESSION ANNO 2006 FULL OPTIONAL

SEAT IBIZA 1.2 5 P STELLA
ANNO 2003 KM 43.000, CLIMA, ABS, RADIO

RENAULT KANGOO EXPRESS 1.5 DCI 80 CV ICE ANNO 2004, CLIMA € 6.250 + IVA

AZIENDALE
RENAULT LAGUNA GRAND TOUR 2.0 DCI 150CV PLANET FULL OPTIONAL

AZIENDALE
RENAULT MEGANE 3P 1.5 DCI 105 CV SPORTWAY CLIMA, ABS, RADIO, CERCHI

AZIENDALE
RENAULT MEGANE GRAND TOUR 1.9 DCI 130 CV LUXE FULL OPTIONAL

KM ZERO
RENAULT MEGANE GT 2.0 DCI 150CV FULL OPTIONAL

FIAT PANDA YOUNG 1.1
ANNO 2001 KM 45.000

PEUGEOT 307 5P 2.0 HDI XS
ANNO 2001 CLIMA, RADIO, ABS

RENAULT Sélection

DELL'USATO SÉLECTION POTETE ESSERE SICURI.
- garanzia totale, di 12 o 24 mesi, sulle parti meccaniche ed elettroniche, valida in tutta Europa. - veicoli selezionati, di tutte le marche, con anzianità fino a 5 anni. - assistenza stradale in tutta Europa 24h su 24h. - 54 punti di controllo qualità dul veicolo. - organizzazioni con un servizio eccellente.
Sélection. Le occasioni scelte da Renault.

Gruppo Negro Spa
Concessionaria Renault AUTOZETA Spa
Esposizione e vendita: Alessandria - Viale dell'Artigianato, 40/42 - Zona D/3 - Fax 0131 249326
Assistenza ricambi: Alessandria - Viale dell'Industria, 8 - Zona D/3 - Tel 0131 242611
Acqui Terme presso Zentrum Alessandria - Via A da Giussano, 50 - Tel. 0144 323735

Responsabile usato:
Sig. Riccardo Ricaldone
Tel. 0131 345941
e-mail: info@autozeta-al.it

LADA

SURRAUTO

Mahindra

Scoprite tutte le nostre offerte sul nostro sito: www.surrauto.it

Speciale mese del 4x4

Mahindra Bolero 2.0 HDI 4x4 Pick-up 90cv
Colore bianco, Autoradio, clima, servosterzo.
Euro 11.355 + IVA

Mahindra Bolero 2.0 HDI 4x4 GLX
Autocarro 5 posti, vetri elettrici, clima, radio e pedane laterali. Euro 12.888 + IVA

Mahindra GOA PIK-UP Single cab 4x4
Clima, servosterzo, vetri el., pedane, cd
Versione Euro 3 Euro 13.950 + IVA
Versione Euro 4 Euro 14.980 + IVA

Mahindra GOA PIK-UP Double cab 2.5 CRDe
Clima, servosterzo, chiusura centralizzata, vetri elet., pedane , autoradio mp3 da Euro 16.250 + IVA

Mahindra GOA GL CRDe 4x4
Clima, antifurto, cd mp3, pedane laterali.
Versione Euro 3 Euro 14.950 + IVA
Versione Euro 4 Euro 17.120 + IVA

Fiat PANDA 4x4 climbing km ZERO
Clima, radio, cd
1.2 benzina Euro 12.950
1.3 M-Jet Euro 13.950

LADA NIVA 4X4 Da Euro 11.400
1.7 DUAL-FUEL Da Euro 12.950
Servosterzo - EURO 4

Fiat Sedici 1.9 M-jet 4x4 Emotion Vari colori 4/5P., ABS, Airbag,, Alzacristalli elett., Chiusura centralizzata, Clima, Fendi, CD, Euro 19.900

NOLEGGI ORANGE

NOLEGGIO A BREVE
E A LUNGO TERMINE
DA 19 EURO AL GIORNO

RITIRO VOSTRO USATO ASSISTENZA
IN SEDE GARANZIE LEASING RATEAZIONI

CERVERE - Via Fossano, 28 - Uscita Marene autostrada TO-SV - **Tel. 0172.47.41.54** - Fax 0172.47.42.97 - www.surrauto.it

DODGE

CHRYSLER

Green Car S.p.A.

Concessionaria ufficiale Dodge Chrysler Jeep

Jeep

TORTONA - S.S. 10 per ALESSANDRIA, 33 - TEL. 0131.821120 - FAX 0131.891895 - www.greencar-chryslerjeep.it

JEEP GRAND CHEROKEE Overland 3.0 CRD
NUOVO full optional PRONTA CONSEGNA
PREZZO IRRIPETIBILE

NUOVA CHRYSLER SEBRING 2.0 CRD
SCOPRITELA DA NOI

MITSUBISHI PAJERO 3.2 DID SW
12/2002 full optional, pochi km
Euro 22.900

JAGUAR X-TYPE 2.0 D SW
2004 full opt., uniproprietario, km 73.000
Euro 15.900

ALFA 156 SportWagon 2.4 JTD
2001 DISTINCTIVE
pelle, tetto apribile, pochissimi km
Euro 5.900

NISSAN TERRANO 3.0 DIT 3P
05/2002, VERO AFFARE
Euro 13.500

HYUNDAI SANTAFE' 2.0 CRDI TD
2001, pochi Km
Euro 11.500

FIAT STILO 1.9 JTD 3P DINAMIC
2003, full optional
Euro 6.500

CHRYSLER VOYAGER 2.5 CRD LX
06/2004, full optional
Euro 24.500

FIAT MULTIPLA 1.9 JTD ELX
2002 PREZZO AFFARE!
Euro 8.500

VENITE A SCOPRIRE LA GAMMA DI VEICOLI COMMERCIALI

ZENTRUM ALESSANDRIA S.P.A.

Gruppo Negro S.p.A.

USATO MULTIMARCHE CON SUPER PREZZI

AUTO AZIENDALI A **PREZZI INCREDIBILI** E... TANTE, TANTE, TANTE **OCCASIONI** MULTIMARCHE SELEZIONATE

- **INTERAMENTE FINANZIABILI CON PICCOLE RATE A PARTIRE DA € 100 AL MESE**
- **SENZA ANTICIPO**
- **CHILOMETRI DICHIARATI**
- **GARANZIA DI CONFORMITA' EUROPEA**
- **GRANDE RISPARMIO DAL NUOVO**

FIERA DELL'USATO
PORTE APERTE SAB 17 E DOM 18 NOVEMBRE
solo in questi giorni passaggio di proprietà compresso nel prezzo!!!

Zentrum Alessandria S.p.A.
Gruppo Negro S.p.A.
info@zentrumalessandria.it - www.zentrumalessandria.it

Via dell'Automobile, 17 - Zona D3
ALESSANDRIA
Tel. 0131.244652 - Fax 0131.244610

Via Alberto da Giussano, 50
ACQUI TERME (AL)
Tel. 0144.323735 - Fax 0144.356419

Viale Regione Piemonte, 15
NOVI LIGURE (AL)
Tel. 0143.313711 - Fax 0143.313725/33

Strada Statale per Voghera, 20/22
TORTONA (AL)
Tel. 0131.894741 - Fax 0131.891104

SUZUKI BANDIT 650cc
anno 2005, Km. 690! gommata, come nuova, bauletto
EURO 4.200

ALFA ROMEO 147 1,9 JTD DISTINCTIVE
anno 2004, Km. 54.000, pelle bordeaux, radio CD, ABS, ESP, cerchi.
EURO 12.200

VW GOLF CROSS 1.9 TDI DPF
09/2007, Km. 600, AZIENDALE, clima, ABS airbag, cerchi 17"
EURO 23.700

BMW 120D
anno 2006, Km. 13.000, clima, ABS, airbag, ESP, cerchi, CD
EURO 24.800

LANCIA YPSILON 1.3 MULTIJET
VARI ANNI E MODELLI

MAZDA RX8 1.3 239 Cv
anno 2003, Km. 33.000, full optional
EURO 23.500

VW GOLF PLUS
VARI ANNI E MODELLI

DAIHATSU TERIOS 1.3 SW 4WD
anno 2002, Km. 39.000, clima, ABS, airbag, radio CD
EURO 11.800

VW GOLF V
VARI ANNI E MODELLI

AUDI A4 2.0 TDI BERLINA
km. 52.000, cerchi, clima, ABS, airbag, ESP, CD
EURO 23.000

VW NEW BEETLE 1.4 CABRIO
anno 2004, ABS, airbag, cerchi, clima, radio CD
EURO 14.900

VW TOURAN
VARI ANNI E MODELLI

CHRYSLER VOYAGER 2.8 CRD LX
anno 2005, Km. 53.000, automatica, pelle, vetri oscurati, clima, cerchi, CD
EURO 21.800

RENAULT KANGOO 1.9 DCI 4X4
anno 2005, km. 36.000, clima, airbag, ABS, fendinebbia, radio CD
EURO 14.800

MERCEDES CLASSE A170 CDI AVANTGARDE
anno 2003, Km. 19.000, interno misto pelle, cerchi, ESP, fendi, CD.
EURO 13.800

VW PASSAT
VARI ANNI E MODELLI

FIAT NUOVA CROMA SW 1.9 JTD 150 cv Must AUTOMATICA anno 2006, km. 66.000, clima, ABS, airbag, ESP, nav., pelle, cerchi 18", cruise control
EURO 21.500

VW GOLF 1.4 FSI GTI 70 Cv
anno 2006, Km. 12.000, cerchi, clima, radio CD, ESP
EURO 20.500

AUDI A3 1.9 TDI 105cv
anno 2004, km. 60.000, clima, ABS, airbag, radio CD, cerchi
EURO 17.500

VW GOLF IV
VARI ANNI - VARI MODELLI

VW GOLF 2.0 TDI GTD 170cv DSG
anno 2006, km. 39.000, clima aut, ABS, airbag, cerchi 17", navig, tel., cambio al volante
EURO 25.500

PEUGEOT 307 2.0 HDI 136CV FAPXS SW
anno 2004, km. 75.000, clima, ABS, airbag, cerchi, RADIO cd
EURO 12.200

VW NUOVA FOX EASY 75cv 1.4
09/2006, km. 13.000, AZIENDALE, clima, ABS, airbag, fendi
EURO 8.700

NISSAN TERRANO II SW 2.7 TDI
anno 2000, Km. 49.000, 7 POSTI, clima, ABS, airbag, cerchi
EURO 12.500

BMW 535 D ECCELSA
anno 2005, Km. 72.000 FULL OPTIONAL
EURO 39.500

JAGUAR X-TYPE 2.0 TDI SW
anno 2004, Km. 120.000, radio CD, clima aut., airbag, ABS, ESP
EURO 16.500

VW EOS 2.0 TDI DPF
10/2006, Km. 24.000, pelle, navi, cerchi 17", comandi al volante
EURO 31.500

MERCEDES CLASSE A150 COUPE' ELEGANCE
anno 2005, Km. 27.000, cerchi, ABS, airbag, radio-CD
EURO 17.800

SANGYONG REXTON 2.9 TDI
anno 2003, Km. 72.000, clima, cerchi, ABS, EPS, airbag, radio CD
EURO 16.800

VW MULTIVAN 2.5 TDI TIPTRONIC 140cv
anno 2006, km. 19.000, INTROVABILE
EURO 35.000

MINI COOPER E DIESEL 02 - 03
VARI ANNI e MODELLI

KIA SPORTAGE 2.0 4X4 TOP
anno 2002, km. 30.000, cerchi, ABS, airbag, radio
EURO 9.500

VW POLO 1.4 TRENDLINE
anno 2004, Km. 39.000, clima, ABS, airbag, Fendi, cerchi.
EURO 8.800

MAZDA 6 2.0 CD SW
anno 2004, km. 70.000, pelle, xenon, Bose, cerchi, clima automatico
EURO 15.200

VW TOUAREG 2.5 TDI
VARI MODELLI

Linea diretta con i nostri Responsabili Usato: sig. Marco Tel. 0131.244.605 / sig. Mattia Tel. 0131.244630

First Class

Centro Usato

Garanzia di affidabilità

- Check up 110 controlli
- Garanzia in tutta Europa
- Certificazione chilometraggio
- "Soddisfatti o Sostituiti"

  entro una settimana e 1.000 km
- Test drive

Garanzia di mobilità

- Assistenza stradale 24 ore su 24
- Assistenza legale
- Invio seconde chiavi
- Vettura sostitutiva

Garanzia di valore

- Polizza Furto/incendio/kasko

  VW Bank con valore a nuovo
- Finanziamenti VW Bank

Garanzia di assistenza

- Check up gratuito dopo

  4 settimane
- Express Service per gli

  interventi d'officina
- A richiesta ritiro e riconsegna

Garanzia della migliore scelta

- http://www.usatofirstclass.it

VW TOUAREG 2.5 TDI TIPTRONIC **€ 44.000**
10/06, Km. 8.000, cerchi 18", navigatore - DVD, pelle, bixenon, radio CD, vetri scuri, monadature cromate, sens. parcheggio, comandi al volante

VW MULTIVAN 2.5 TDI TIPTRONIC **€ 35.000**
10/06, Km. 19.000, clima aut., ABS, ESP, radio CD, cerchi, frigobar, computer di bordo

BMW 120D **€ 24.800**
anno 2006, Km. 13.000, clima, ABS, airbag, ESP, cerchi, CD

VW GOLF PLUS 1.9 TDI GOAL **€ 17.500**
10/06, Km. 13.000, clima, ABS, airbag, radio CD MP3

VW GOLF 2.0 TDI 4-MOTION SPORTLINE **€ 21.500**
anno 2006, Km. 34.000, clima, ABS, airbag, radio CD, ESP, cerchi 17"

VW NUOVA PASSAT VARIANT SPORTLINE **€ 23.800**
anno 2005, Km. 38.000, clima, ABS, airbag, radio CD, vetri scuri, cerchi 17"

MERCEDES CLASSE A150 COUPE' ELEGANCE **€ 17.800**
anno 2005, Km. 27.000, cerchi, ABS, airbag, radio CD

AUDI A4 2.0 TDI BERLINA **€ 23.000**
DA IMMATRICOLARE, Km. 52.000, cerchi, ABS, airbag, ESP, CD

Zentrum Alessandria s.p.a.

Gruppo Negro S.p.A.

ALESSANDRIA Via dell'Automobile, 17 - Zona D3 - Tel. 0131.244652 - Fax 0131.244610
ACQUI TERME (AL) Via Alberto da Giussano, 50 - Tel. 0144.323735 - Fax 0144.356419
NOVI LIGURE (AL) Viale Regione Piemonte, 15 - Tel. 0143.313711 - Fax 0143.313721/33
TORTONA (AL) Strada Statale per Voghera, 20/22 - Tel. 0131.894741 - Fax 0131.891104
www.zentrumalessandria.it - info@zentrumalessandria.it
Linea diretta con i nostri responsabili usato: Sig. Marco Tel. 0131.244.605 / sig. Mattia tel. 0131.244.630

INAUGURAZIONE DEL CENTRO USATO FIRST CLASS
SABATO 17 E DOMENICA 18 NOVEMBRE

NAVIGATORE SATELLITARE IN OMAGGIO
AGLI ACQUIRENTI DI UN AUTO FIRST CLASS
DURANTE IL PORTE APERTE

E PER TUTTI UN CAPELLINO FIRMATO
DINDO CAPELLO

A.Z.A. s.p.a.

Audi Zentrum Alessandria

Gruppo Negro S.p.A.

Via Enzo Ferrari 4 - Zona D/3 - Tel. 0131.242400 - info@audizentrum-al.it

Concessionaria Audi Prima Scelta *:plus*

Audi Prima Scelta *:plus*

PORSCHE CARRERA S 997 **€ 80.000,00**
anno 2005, Km. 9.000, pelle beige, nav. sat., tiptronic, xenon, base, full optional

JEEP CHEROKEE 2.8 CRD LIMITED **€ 23.900,00**
anno 2005, Km. 49.000, cerchi, radio CD, pelle, ESP

AUDI Q7 3.0 TDI QUATTRO **€ 48.000,00**
05/06, Km. 43.000, tiptronic, radio CD, xenon, sensori parcheggio, pelle

SAAB 9.3 SPORT SEDAN 2.2 TDI **€ 14.900,00**
VECTOR, anno 2004, Km. 61.000, clima aut., cerchi, pelle, radio CD, EPS, ABS

MERCEDES C 220 CDI ELEGANCE **€ 22.900,00**
09/05, Km. 84.500, clima aut., cerchi, pelle, radio CD, EPS, ABS

AUDI A4 AVANT 2.0 TDI S-LINE **€ 29.900,00**
anno 02/2007, K .21.000, cerchi, assetto, clima aut., pelle, radio CD
IVA ESPOSTA

BMW 116i **€ 17.900,00**
anno 2005, Km. 52.000, clima, airbag, radio CD

AUDI A4 2.0 TDI S-LINE **€ 28.500,00**
anno 2007, Km. 4.700, sedili sport, assetto, cerchi 17", CD, FATTURABILE PREZZO IVA COMPRESA

AUDI A3 2.0 TDI AMBITION **€ 17.200,00**
anno 07/2004, Km. 67.000, cerchi, ESP, clima aut., radio CD

Polizze di garanzia per auto con anzianità massima di 5 anni o Km 150.000:

- **ALL RISK** per le vetture Audi
- **COMPLETA** per le auto "premium" di altre marche
- **MTC** per tutte le altre auto

Servizio Mobilità:

- Soccorso stradale
- Auto sostitutiva
- Rimborso spese rientro passeggeri o proseguimento del viaggio

Plus:

- 110 punti di verifica per ogni auto usata
- giro di prova
- certificazione chilometraggio
- finanziamento
- permuta usato

Linea diretta con il nostro responsabile usato Sig. Mauro Tel. 0131.242424

UNICAR S.p.A.

www.fordunicar.it

FINANZIAMENTI PERSONALIZZATI
- Scelta fra oltre 500 vetture - Garanzia 1 anno
- Oltre 100 controlli certificati Ford
- Soccorso Stradale 24 ore su 24
- Chilometri certificati

DIVISIONE USATO SEDE DI ALESSANDRIA

DOC

APERTI ANCHE SABATO TUTTO IL GIORNO

CITROEN C2 1.4HDI 70cv Sensodrive VTR 01/2005
clima aut., cambio aut. comandi al volante, cerchi lega, radio CD, sens. parch., cruise control, 4 airbag, ABS, km 65000, full opt., DA VEDERE € 9.000

AUDI A4 2.5 TDI 5 PORTE 'Quattro' 05/2002
cambio aut., clima aut., cerchi in lega, fendinebbia, navigatore, 6 airbag, ABS, ESP, km 92.500, MOLTO BELLA € 15.500

FORD GALAXI 1.9 TDI 115 cv 7 POSTI 10/2002
clima aut., cerchi in lega, fendinebbia, 4 airbag, ABS, radio + cairc. CD, telecomando, km 49.800, PERFETTE CONDIZIONI € 14.000

AUDI A3 2.0 140 cv 3 PORTE 01/2004
clima aut., radio CD, cerchi in lega, 6 airbag, ABS, ESP, km 87.000, MOLTO BELLA € 17.500

RENAULT MEGANE 1.6 4 PORTE 03/2001
climatizzatore, fendinebbia, radio, 4 airbag, telecomando, km 83.200, OTTIME CONDIZIONI € 5.500

FORD FIESTA 1.2 3 PORTE 01/2002
climatizzatore, fendinebbia, 4 airbag, ABS, servosterzo € 5.300

NEW FORD FOCUS 1.6 TDCI 3P 90cv 06/2005
climatizzatore, cerchi lega, radio Cd mp3, fendinebbia, 6 airbag, ABS, computer di bordo, km 28.700 € 13.000

FORD FIESTA 1.2 5 PORTE 06/2004
climatizzatore, radio CD, fendinebbia, 2 airbag, ABS, telecomando, km 57.200, STUPENDA € 7.500

MAZDA 6 2.0 TDCI SW 136cv 06/2004
clima aut., navig., int. pelle, fari xeno, cerchi lega, fendinebbia, 8 airbag, ABS, ESP, cruise control, sens. parch., DA VEDERE € 15.500

FORD FIESTA 1.4 TDCI 3 PORTE 06/2004
climatizzatore, cerchi in lega, radio CD, fendinebbia, navig. sat., 2 airbag, ABS, telecomando, km 54.700, MOLTO BELLA € 8.700

FORD FIESTA 1.6 TDCI 3 PORTE 'S' 04/2005
climatizzatore, cerchi lega, radio CD, fendinebbia, 4 airbag, telecomando, ABS, km 52.600, VERSIONE SPORTIVA € 10.800

FORD FUSION 1.4 Collection 08/2005
climatizzatore, cerchi lega, radio CD, fendinebbia, 4 airbag, ABS, telecomando, km 9.400, COME NUOVA € 9.500

WV GOLF 2.0 TDI 140 cv 5 PORTE 05/2004
climatizzatore aut., cerchi lega, radio CD, fendinebbia, 8 airbag, ABS, ESP, cruise control, km 88.200, STUPENDO € 16.800

OPEL MERIVA 1.4 5 PORTE 01/2006
climatizzatore, radio CD, 4 airbag, ABS, telecomando, km 30.000, PARI AL NUOVO € 10.500

FORD KA 1.3 COLLECTION 10/2003
climatizzatore, cerchi in lega, radio CD, 2 airbag, servosterzo € 5.900

RANGE ROVER 2.5 TD DSE 06/1998
clima aut., cerchi lega, radio, fendinebbia, interni pelle, antifurto volum., tetto apribile, telecomando, OTTIME CONDIZIONI € 11.000

FORD MONDEO 2.0 TDCI 115cv 4 PORTE 04/2004
climatizzatore automatico, radio CD, fendinebbia, 8 airbag, ABS, telecomando, km 55.000, PERFETTE CONDIZIONI € 12.500

NEW FORD FOCUS 1.6 TDCI 110cv SW 02/2005
clima automatico, cerchi in lega, radio Sony MP3, fendinebbia, 6 airbag, ABS, computer di bordo, km 39.600, STUPENDA € 13.500

RENAULT SCENIC 1.9 DCI 'Dinamique' 08/2003
climatizzatore, cerchi in lega, radio CD, fendinebbia, 4 airbag, ABS, km 90.500, UNICO PROPRIETARIO € 12.500

FORD FOCUS 1.8 TDCI 3 PORTE 100 cv 09/2004
climatizzatore, cerchi in lega, radio CD, fendinebbia, 4 airbag, ABS, telecomando, km 53.000, STUPENDA € 9.500

NUOVA SEDE

ALESSANDRIA - VIA DELL'ARTIGIANATO 10 - ZONA INDUSTRIALE D3

LINEA DIRETTA CON IL NOSTRO RESPONSABILE USATO: 0131.244932

NUOVA SEDE

NEW
NUOVO
MAZDA Pick-up BT-50
143 cv - EURO4

MAZDA 3 1.6 B EXTRA 105 cv 2006
km 16.000, clima automatico, ABS, TCS, radio CD, cerchi lega, fendinebbia, airbag € 14.000

FIAT STRADA MALIBU' 1.9 JTD 2004
clima, cerchi in lega, radio CD, porta pacchi, PARI AL NUOVO € 8.900

LAND ROVER DISCOVERY 2.5 TD 1996
AUTOCARRO, 3 PORTE
clima, radio, alzacristalli elett., antifurto € 6.900

AUDI A3 2.0 TDI CV 140 SPORTBACK 2005
clima aut., ABS, TCS, radio CD, cerchi 17", fendinebbia. € 20.500

MAZDA RX-8 1.3 2006
clima aut., ABS, TCS, DSC, fari xenon, cerchi 18", radio 6 CD Bose, int. pelle, tetto aprib., PARI AL NUOVO € 26.900

RENAULT CLIO 3P 1.2I 2004
LUXE/DYNAMIC
clima aut., ABS, radio CD, cerchi in lega, fendinebbia € 6.900

MERCEDES E 320 CDI SW AVANTGARDE 2003
clima aut., nav., fari xenon, cerchi lega, tettoa apr., telefono, cambio aut., int pelle. € 20.500

MAZDA 6 SW 2.0 TDCI SPORT 2003
clima aut, ABS, DSC, interni pelle, impianto radio Bose 6CD, cerchi in lega, fari xenon, COME NUOVA € 12.900

FIAT GRANDE PUNTO 1.3 MJ 11/2005
75 cv 3P DYNAMIC
clima, ABS, airbag, radio CD € 10.500

LEXUS RX 300 PLUS 2002
IMP. A GAS, clima automatico, interni pelle, navigatore, ABS, cambio automatico, ABS, radio CD € 19.900

SEAT IBIZA 3 PORTE TDI 105cv SIGNO 2002
clima automatico, ABS, cerchi lega, fendinebbia, radio CD, airbag € 6.500

FORD FOCUS C-MAX 1.6 TDCI 2006
90cv PARI AL NUOVO
clima, ABS, radio, cerchi lega, fendinebbia, airbag, km. 18.000 € 14.500

MAZDA MX5 1.8 16v Sport 12/2001
clima, ABS, airbag, cerchi in lega, radio CD, interni pelle, Hard Top, km 63.000, OTTIME CONDIZIONI € 13.900

AUDI A4 SW TDI 130 CV 2004
clima, ABS, TCS, cerchi lega, radio 6CD, 6 airbag, fendinebbia, sensori parcheggio € 19.000

PEUGEOT 206 Cabriolet 1.6 16v 2002
clima, ABS, radio CD, cerchi in lega, airbag € 10.500

MAZDA ALESSANDRIA - VIALE DELL'ARTIGIANATO 43/45 - ZONA INDUSTRIALE D3 - TEL. 0131 343144

SEGUE DA PAG. 46

Auto vendita

CITROEN
ZX Avantage SW 1.4 benzina con clima, stereo, centralizzata, perfetta vendo. Euro 1200.00
Tel 320 0846387

MERCEDES
220 CD SW AVANTGARDE tetto, interni in pelle, navigatore, cambio automatico, assetto, sensori parcheggio, sedili elettrici e riscaldabili, km 90.000 vendo ad Euro 17.300,00
Tel 393 3352167

SMART COUPE'
nera-grigia 2001 km. 60.000, cerchi in lega + 4 cerchi con pneumatici da neve, tetto in vetro, aria condizionata, contagiri e orologio, vendo ad Euro 5.000,00
Tel 347 4329259

@ **VOLKSWAGEN** New Beetle 1900 TDI, anno 99, km. 120.000, grigio metallizzato, sedili neri in pelle (riscaldabili), lettore Mp3, ABS-ESP, assolutamente perfetta di carrozzzeria e meccanica, qualsiasi prova, vendo a euro 8.000, tel. 331 3695925
@ **ALFA** ROMEO 156 2.4 jtd distintive, 136 cv, colore bordeaux met., ottobre 2000, km. 178.000, allestimento sportivo alfa, climatizzatore, abs, vendo a euro 4.500 tratt. Tel. 338 4377371
@ **CITROEN** XANTIA colore Bordeaux 1.8I benzina del 1998 euro2, km. 90.000, full optional, clima automatico, abs, chiusura centralizzata, specchi retrov.elettrici, due airbag e fendinebbia, ottime condizioni unico proprietario vendo a euro 2.500 tel. 338 7949490
@ **FIAT** 500 soleil colore verdegialla met., anno 1995, catalitica, ottime condizioni di motore e carrozzeria, km. 93.000. vendo a euro 1.300 tel. 328 0979022
@ **FIAT** idea full optional, colore azzurro met., 1.4 16 valvole, dicembre 2003, km. 75.000 tutti tagliandati garanzia originale fiat fino a dicembre 2008 ben tenuta vendo a euro 8.000 tel. 347 2578023 Roberto
@ **FIAT** punto TD 1600/1999 bianco, 5 porte, due alza cristalli elettrici, secondo proprietario, ottime condizioni vendo a euro 1.500 tratt. Tel. 392 4434120 dalle ore 18
FIAT 500 yang anno 1998 km. 16.000 originali vendo tel. 335 6015315
@ **LADA** niva 4x4 1.7 mpi, immatricolata a luglio 2007, km,. 2.300 praticamente nuova, colore verde scuro. Vendo a euro 10.000 tel. 348 5317248
@ **MAZDA** 2 nov.2005 sony ericsson, rossa vendo a euro 11.500 tratt tel. 347 0154028
@ **MERCEDES** benz modello 2000 benzina classic del 1998 nuovo in ottimo stato vendo a euro 6.000 tel. 335 6922375
@ **MICROCAR** aixam 300 cc diesel km. 300 - 2002 bianca come nuova vendo tel. 0131 813390
@ **NISSAN** king cab 1996 cabina singola ma omologato 4 posti con sedilini posteriori, mai fuoristrada, unico proprietario, gancio traino, perfette condizioni meccanica e carrozzeria, km 120000, vendo a euro 7.000 tel. 346 2232209 Renato
@ **RENAULT** megane cabrio 1.9 dci, anno 2004, nera, km. 60.000 vendo a euro 13.500 tel. 335 8108567
@ **RENAULT** twingo bellissima perfetta ful optiobnals antifurto sempre in box unicoproprietario nessun sinistro vendo a euro 3.550 tel 347 2800935
ALFA 147 2000 cc anno 2001 cpn sedili in pelle, tettuccio, cambio selespeed al volante, vendo a euro 5.000 tel. 338 4587408
ALFA GTV 1.8 ts anno 1999 appena revisionata, bollo valido per un anno, colore blu met., vendo a euro 6.300 tel. 338 9589833
AUTOCARRO Fiat Cityvan motore fire 1000 ben tenuto vendo tel. 348 8997971 Antonio
BMW 24 , aprile 2003, colore grigio, xeno, pelle tessuto, cd, trangivento, km. 63.000, antifurto vendo tel. 340 5856627
CHRYSLER crossfire coupe' benzina, cv220, anno 2004, km. 56.000 unico proprietario, cerchi in lega, colore grigio argento met. con tantissimi optional vendo a euro 19.000 tratt. Tel. 338 4493800
DAEWOO matiz 1100 del 2000, vetri elettricisti, aria condizionata, servosterzo, airbag, km. 56.000, vendo a euro 1.200 tel. 0143 638871 dalle ore 18 alle 21
FIAT marea 1.6 16v del 1998 euro2, gomme nuove, blu met., revisione sino ad aprile 2008 vendo a euro 2.000 tratt. Tel. 349 4976504
FIAT panda 1.1 del 2001 colore bianco, km. 56.000, ottime condizioni, bollo fino a maggio 2008, vendo a euro 1800 tel. 338 4662403
FIAT panda multijet versione emotion, colore nero, km. 2.500, marzo 2007, vendo a euro 12.000 tel. 338 3542403
FIAT punto 1.1 del 1995 di importazione tedesca, da immatricolare in italia, cerchi in lega, fendinebbia, keycode, ottimamente tenuta vendo tel. 348 8997971 Antonio
FIAT PUNTO gt anno 1998, colore giallo ginestra, km. 82.000 cerchi in lega OZ racing con pneumatici 195/45/15 omologati + treno gomme da neve , radio con caricatore cd e clima vendo a euro 3.500 tel. 339 3823292 Marco
FIAT tempra 1.4 anno 1991 molto bella, colore bianco,cerchi in lega, perfetta di motore e carrozzeria, appena revisionata, vendo a euro 1.200 non tratt. Tel. 0144 57442 o 339 2210132
FOCUS ford tdi 1.6 automatica - sequenziale, dicembre 2005, in garanzia Ford, tagliandata, km. 68.000, vendo a euro 11.500 tel. 347 9175179
FORD escort diesel euro 2 anno 1998, colore blu, clima, vetri elettr., vendo a euro 1.500 tel. 320 1945169
FORD fiesta 1.2 colore nera, anno 1999, km. 133.000, unico proprietario, appena revisionata, 5 porte, radio cd, fendinebbia, euro2 , vendo a euro 1.500. tel. 320 7530710
FORD focus 1800 diesel, anno 2001, km. 111.000, revisionata, accessoriata. Cerchi in lega, vendo a euro 7.000 tratt. Tel. 340 7255786
FORD KA anno 1997 accessoriata, ben tenuta, tagliandata, colore blu vendo a euro 2.900 tel. 333 6526916
KALOS SX della Chevrolet nera del novembre 2006 tutta accessoriata, ochissimi km., vendo tel. 347 2991923
LANCIA delta evo anno 1992, nero met., interni in pelle beige, sedili alti, alcune modifiche meccaniche, gommata vendo tel. 340 3369751
LAND ROVER serie 80, corto, anno 1973, cc2500 diesel, tre posti, in buono stato e marciante, senza documenti per ricambi vendo tel. 335 6581246
MERCEDES 200k (kompressor) elegance, berlina, 180cv, benzina, anno 1996, km. 52.000, vendo a euro 12.000 tel. 347 5008895
MERCEDES benzina anno 1996 condizioni generali buone vendo a euro 3.000 tel. 335 6159914 dopo le ore 20
MERCEDES slk 1998 km. 59.000 colore grigio met interni in pelle, autoradio cd, vendo tel. 333 2711234
MINI cooper cabrio, colore argento met., tetto blu, del 2006, km. 27.000, cerchi in lega, computer di bordo vendo tel. 335 5813422
NISSAN Patrol 3.3 TD autocarro riverniciato del 1984 km. 230.000 alcune modifiche meccaniche, possibile assic.storica vendo a euro 4.500 tratt. Tel. 340 3369751
NISSAN Patrol Gr anno 1990, cc 2800 turbo, clima, 3 porte, argento-blu, vendo a euro 5.300 tel. 328 2687914
NISSAN primera turbo diesel anno 1997 con aria condizionata, abs, colore grigio, vendo tel. 329 1858073
NISSAN terrano 2.7 td 125 cv, anno 1997, mod. SR, autocarro due posti, km. 133.000 colore bianco, airbag, clima, chiusura con telecomando, 4 vetri oscurati, gancio traino vendo a euro 7.400 tel. 339 3823292
NISSAN X-trail 2.2 dci sport anno 2003 vendo a euro 12.500 tratt. Tel. 335 1331706
OPEL astra nuovissima sw 1.9 td 120cv modello cosmo full optional, km. 11.000 giugno 2007 vendo tel. 320 0491481
PANDA faire anno 1987 bollo pagato sino ad agosto 2008, revisionata, sempre in box, perfetta di carrozzeria e meccanica, molto bella vendo a euro 900 non tratt. Tel. 0144 57442 o 339 2210132
PEUGEOT 205 bianca cabrio elettrica 14 anni vendo a euro 400 tel. 347 2991923
PEUGEOT 206 sw 1600 Hdi cv110, anno 2004, full optional, colore grigio chiaro met., euro 4, vendo tel. 335 5262068
PUNTO cabrio colore verde scuro e capote bianca anno 1997 km. 68.000 vendo a euro 3.500 tratt. Tel. 333 4847122
RENAULT megane 5 porte del 2004 diesel colore bordeaux metall., clima, radio cd, airbag, computer di bordo, accensione elettronica, ottime condizioni, tagliandata vendo a euro 9.500 tratt. Tel. 338 1180886
SEAT altea 1.9 tdi km. 54.000, autoradio cd, aria condizionata, fendinebbia, colore rosso, tagliandi originali seat, sedile regolabile in altezza, immatricolata 07/2005 vendo a euro 12.000 tratt. Telefonare 393 3686236
SEAT ibiza 1.9 tdi sport del 2001 euro3, full optional, km. 100.000, distribuzione e ricarica clima ok, appena revisionata. Vendo a euro 5.500 tratt. Tel. 334 1226400 o robix.sonor@libero.it
SMART cabrio & passion doppio cambio tetto elettrico sempre tagliandi mercedes vendo tel. 335 6014315
SMART passion 2003 nera/rossa tenuta bene sempre in box, unico proprietario, stereo, climatizzatore, cambio selettivo-automatico-volante, vendo tel. 328 0515250 o zerobis2006@libero.it
TOYOTA celica coupe 1.6 rossa, abs, stereo, vendo a euro 2.600 tel. 339 3817888
UNO FIRE colore blu elettrico, anno 1992, motore ottimo, discreta carrozzeria, 5 porte, revisionata fino ad agosto 2008 vendo a euro 600 tel. 338 8994569
VOLKSWAGEN golf 2.0 sportline 5 porte colore grigio scuro km. 64.000 unico proprietario del 2004 vendo a euro 13.500 tel. 333 4067695
VOLKSWAGEN Golf IV anno 1998 highline perfetto, 5 porte, colore grigio met., cerchi in lega da 16", assetto sportivo, diesel 1900 tdi vendo tel. 349 5882500
VOLKSWAGEN lupo 1000 euro4 del marzo 2001 km. 42.000 appena revisionata colore rosso, 2 porte vendo a euro 3.900 tratt. Tel 348 1535996
VW GOLF 2002 130cv highline tdi 5 porte, grigio met., clima aut., cerchi in lega, km. 90.000, full optional come nuova vendo tel. 338 7539040

Auto d'epoca

@ **1100** 103 del 1961 in buono stato, con ulteriore meccanica completa di altro 1100 per ricambi vendo a euro 3.000 tel. 348 2415033
CERCO fiat topolino, balilla, cinquecento, mini minor, maggiolino, vecchie jeep anche da sistemare, pagamento in contanti e ritiro immediato, ritiro anche vecchie moto di qualsiasi genere e trattori testa calda tel. 338 4108454
FIAT 124 Sport coupe' 1600 senza targhe, cerchi in lega, da restaurare completamente vendo a euro 100 tel. 348 7809021
FIAT 126 anno 1980 colore beige, carrozzeria da rivedere, motore funzionante con bollo pagato sino a febbraio 2008, munita di libretto di circolazione vendo a euro 380 non tratt tel. 0144 57442 o 339 2210132
FIAT 128 anni '70 in ottime condizioni senza documenti, vendo tel. 338 7373751
FIAT 500 C (topolino) anno 1954 completamente restaurata, targa e libretto originali, revisionata, bellissima vendo tel. 347 7486821
OPEL Manta 1.3 del 1982 colore grigio met. In ottime condizioni sempre in garage vendo tel. 347 9630886

Campers roulottes e accessori

BIGMARLYN
7 posti, anno 2004, km 18.000, super accessoriata di veranda, portabici, pannelli solari, antenna parab, inverter, vendo a prezzo da concordare
Tel 338 2805450

@ **CERCO** camper turbodiesel 5/7 posti non prima del 92 solo se pulito senza ammaccature ne infiltrazioni offro euro 5.000 e passaggio immediato tel. 328 4818183
ROULOTTE 4 posti, bagno con wc, forno elettrico, veranda rinforzata, rivestimenti in stoffa nuovi vendo ae uro 1.700 tratt. Tel. 338 8994569

Moto e accessori

@ **HONDA** CBR900 Fireblade R.R. del 98', 24.000Km veri, manutenzione ossessiva, come nuova, non un segnetto vendo a euro 4.000 Tel 333 6370469
@ **PINZE** freno anteriori per R6, R1, TDM, FZS1000, FZS600 perfette vendo ad euro 150 la coppia trattabili. Spedisco in contrassegno ovunque (+12euro). Tel. 348 2725032
@ **YAMAHA** X Max 250, colore antracite, anno 2005, appena tagliandato, km. 12.000, qualsiasi prova, vendo a euro 3.000, visibile a Genova, tel. 331 3695925
@ **ACQUISTO** moto radiate, distrutte, incidentate anche solo telaio e motore per preparazione pista, ritiro solo moto CC600-750-1000 solo da privati pago in contanti tel. 338 2884508
@ **CARTER** cagiva moto 125 speed perfetto e funzionante completo d i carburatore, filtro e bobina nel prezzo è compresa espanzione arrow da rivedere, cerchi con gomme freni e pinze, catena, pignone e corona ecc vendo tel. 340 4737039 o guaschinoalessio@tiscali.it
@ **CERCO** adiva benelli renault fulltime 150 anche nuovo modello 250 solo se vero affare tel. 328 4818183
@ **CERCO** motore ciao o testa, pistone, cilindro tel. 339 3273182
@ **CERCO** vecchia vespa px, rally, gs o simile di cc 150/200 con documenti a prezzo equo, immediata voltura tel. 338 5815442
@ **CERCO** Vespa px 200 anche da rimettere in ordine tel. 339 3273182
@ **CERCO** VESPE,lambrette,moto d'epoca,demolite,radiate,anche come recupero pezzi di ricambio. tel.347 2354101
@ **CERCO** vespone px 125 con avv,elettrico e miscelatore anno 82/87 max euro 250 tel. 328 4818183
@ **DUCATI** multistrada 1000 ds rossa 2006, garanzia, 8000 km, pompa freno radiale brembo, gomme nuove, perfetta vendo tel.348 9896968
@ **GIUBBOTTO** In pelle per moto marca Spike colore nero tg. 52/54 vendo a euro 110 tratt. Tel. 347 5754085
@ **HONDA** VFR 800 Vtec blu anno 2002 gomme nuove, batteria nuova, bauletto, perfette condizioni vendo tel. 333 8395698
@ **HONDA** VFR V4 vtec 800 cc.anno 2002 grigio metallizzato, km 8000, unico proprietario gommata nuova,revisionata come nuova vendo a euro 6.000 tratt. compreso tre bauletti da viaggio marca Givi. Tel. 338 3846086 Mino.

ZIP PIAGGIO
50cc anno 1998, color nero, km 8450 sempre tenuto in garage, usato solo per tragitto casa, ufficio, casa, appena revisionato vendo ad Euro 400
Tel 339 2080594

YAMAHA R1
del 2003 km 14/15000, grigia, perfetta, come nuova, vendo.
Tel 340 9392171

HONDA
SUPER MOTARD XR 650 R, Marzo 2006, km 5000, realmente pari al nuovo, possibilità subentro finanziamento, vendesi
Tel 393 3521844

@ **MINIMOTO** da cross elaborata 58cc.perfetta e usata pochissimo vendo a euro 190 tratt. Tel. 347 4316390

PARAGAMBE
e paramani + parabrezza alto per yamaha majestic / bmk sky liner, vendo a prezzo modico.
Tel 393 3521844

DUCATI
desmo 620 t.e. anno 2003, km 11.600, ottimo stato vendo a euro 5.000 tratt.
Tel 340 9392171

YAMAHA
VIRAGO anno 96 km 32000, con borse morbide, in ottimo stato, vendo ad Euro 3200,00
Tel 347 4797036

@ **MOTORINO** garelli eureca perfetto vendo a euro 260 non trattabili tel 336 460993
@ **MOTORINO** gilera runner jet 50cc anno 2003 km. 12.400, colore grigio antracite e nero, ottime condizioni. vendo a euro 1.000 tel. 339 7161740

VENDESI CAMPER MOBILVETTA
anno 2003, modello Icaro S11 35C15 da 150 cv in ottime condizioni con 6 posti letto + garage. Ottime condizioni e ben tenuto, con gancio traino omologato, aria condizionata cellula, generatore Honda da 3 kw con privacy. Super accessoriato.
Richiesta Euro 45.000,00 Tratt.
OTTIMO AFFARE
Telefonare al numero:
339 1076604

INGROSSO MOBILI

DOMENICA 11 NOVEMBRE APERTO POMERIGGIO

APERTO A TUTTI & STOCK

CENTRO CUCINE HANÖVER

... le cucine tedesche che durano nel tempo

• MODERNA LAMINATO	~~€ 3.940~~	€ 742
• CLASSICA LEGNO Massello	~~€ 4.185~~	€ 998
• MODERNA con frigo esterno	~~€ 3.086~~	€ 1.072

N.B. Prezzi compresi di elettrodomestici di gran marca

OFFERTA DEL MESE

• TAVOLO CRISTALLO 90X90 ALL. + 4 SEDIE METACRILATO VARI COLORI	~~€ 990~~	€ 275

CAMERE

• MODERNA COMPLETA	~~€ 990~~	€ 368
• ARTE POVERA COMPLETA	~~€ 1.380~~	€ 640
• MODERNA ANTE LACCATE	~~€ 3.979~~	€ 825

LETTI FERRO BATTUTO

• LETTO MATRIMONIALE	~~€ 188~~	€ 68

SOGGIORNI

• PARETE MODERNA	~~€ 786~~	€ 398
• PARETE ARTE POVERA	~~€ 972~~	€ 432
• PARETE MINIMALISTA vari colori	~~€ 648~~	€ 270

ARMADI

• SEI ANTE STAGIONALE	~~€ 580~~	€ 272
• MODERNO SCORREVOLE	~~€ 896~~	€ 399
• SEI ANTE "ARTE POVERA"	~~€ 1.024~~	€ 453

MOBILI LEGNO MASSELLO

• SEDIA LEGNO/PAGLIA	~~€ 39~~	€ 13
• TAVOLO ALL. 140x85	~~€ 340~~	€ 124
• SALA COMPLETA di base + alzata + credenza 4 ante + tavolo all. 140x85 + 4 sedie	~~€ 3.414~~	€ 998

ARREDAMENTO COMPLETO MODERNO

• Camera completa + cucina completa + tavolo all. + soggiorno ml. 2.35 + 4 sedie + divano 3 posti	~~€ 5.610~~	€ 1.870

ARREDAMENTO COMPLETO ARTE POVERA

• Camera completa + cucina completa + tavolo all. + soggiorno + 4 sedie + divano 3 posti	~~€ 7.176~~	€ 2.392

MATERASSI

• TERAPEUTICO 80X190	~~€ 159~~	€ 49
• ORTOPEDICO 80X190	~~€ 222~~	€ 74
• DOGA LEGNO 80X190	~~€ 87~~	€ 29

CAMERE RAGAZZI

• PONTE 2 LETTI "ARTE POVERA"	~~€ 972~~	€ 571
• PONTE 2 letti	~~€ 796~~	€ 320
• SOPPALCO 3 letti	~~€ 1.026~~	€ 342

DIVANI

• 2 POSTI FISSO	~~€ 288~~	€ 144
• 3 POSTI LETTO	~~€ 370~~	€ 165
• ANGOLARE	~~€ 720~~	€ 360
• SALOTTO PELLE 3+2 posti	~~€ 1.896~~	€ 727

COMPRESO TRASPORTO E MONTAGGIO

HANÖVER ITALIA

PUNTI VENDITA Centralino: 0142.418888

BOSCO MARENGO (AL) S.S.35 bis dei Giovi km 16.200
DORNO (PV) Via Circonvallazione (vicino uscita Gropello)
CASALE M.TO (AL) Str. Valenza, 4 (a 200 mt. uscita Casale Sud)
VAUDA C.SE (TO) Via Torino, 33

PRONTA CONSEGNA

Tangenziale per Caselle -> San Maurizio -> San Francesco al Campo -> PALAZZO GROSSO <- Front <- Favria <- Rivarolo <- Ivrea

www.hanoveritalia.it

CERCASI PADRONCINI CON ESPERIENZA NEL MONTAGGIO

FINANZIAMENTI ANCHE SENZA REDDITO PRIMA RATA DOPO 6 MESI

Per importi inferiori a EURO 1.500,00 piccolo contributo trasporto - Offerta valida fino ad esaurimento scorte - Prezzi per ingrosso e minuto IVA esclusa - Salvo approvazione società di finanziamento. Regolamento e condizioni presso i punti vendita.

Incontri

VERCELLI, Katia, italiana, disponibilissima!!!Facile trovarmi, difficile dimenticarmi. Tel. 334 8016567
IN ALESSANDRIA Jasmine relax completo, alta, magra, mulatta, bel fondoschiena, fisico perfetto, casa tranquilla e riservata, tutti i giorni tranne la domenica dalle 13.00 alle 19.00 Tel. 340 0814654
CINESE ti aspetta per un vero massaggio rilassante. Ho 20 anni, sono bella e disponibile. Ti aspetto tutti i giorni dal lunedì alla domenica Tel. 339 5268549
ITALIANISSIMA, ciao mi chiamo Loredana, se hai voglia di divertirti vieni da me, sarò il tuo scacciapensieri. Sono molto esperta, dolce, disponibile e completa, pronta a soddisfare i tuoi desideri e voglie anche un po' particolari. Con le mie coccole ti saprò accontentare. Chiamami e non te ne pentirai. Sono in Alessandria tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 339 8566893
MANUELA TX, in Alessandria, bellissima, femminile, sensuale, completissima, grande sorpresa. Tacchi a spillo, piedi da adorare, labbra dolcissime. Vuoi trasgredire? Anche per principianti, sono molto fantasiosa e pronta a tutto. Chiamami. Ambiente riservato Tel. 320 9272639 www.piccoletrasgressioni.net/Manuela
TORTONA, bella brava e graziosa, dolcissima per un eccitante relax con delle mani d'oro e labbra sensuali. Ti va un bel massaggio rilassante? Vieni a trovarmi e non te ne pentirai. Ambiente riservato in assoluta tranquillità. Dal lunedì al sabato dalle 10.00 alle 22.00. Chiama Tel. 333 9273949
SPLENDIDA donna spagnola, veramente affascinante e sensuale, molto paziente, fisico stupendo, bel fondoschiena, sempre disponibile ti aspetto in ambiente tranquillo dalle 10.00 alle 23.00 Tel. 389 1658770 www.piccoletrasgressioni.net/daniela
ALESSANDRIA, per un vero massaggio, 20enne, giovane, bella, ti aspetta tutti i giorni. Tel. 334 1857912
ALESSIA, bellissima mora, appena arrivata, da perdere la testa, dolcissima, super sexy, la donna ideale per i tuoi vizi nascosti. Tel. 334 9760719
ALESSANDRIA, sono italiana, mi chiamo Viola. Disponibilità, simpatia, coccoloterapia e giochi. Dalle 11.00 alle 22.00 Tel. 333 8783513
ALESSANDRIA, cinesina giovane, bella, tutti i giorni. Solo distinti. Tel. 320 3813740
ITALIANA novità accompagnatrice, 45enne, bella presenza, coinvolgente, per soli distinti. Tel. 338 6910768
BELLA e sensuale giovane dalla bellezza caraibica, fresca, piccantissima, completissima e molto disponibile, Vieni a trovarmi nel mio mondo di fantascienza. Ambiente tranquillo, pulito e riservato. Ti aspetto tutti i giorni, anche la domenica dalle 8.00 fino a tarda notte. Tel. 333 6 9 4 6 1 2 8 www.clubamici.net/Paula
TX MISTRESS TX, in Alessandria, graditi principianti per soddisfare le tue fantasie nascoste, mai realizzate. Mora, vulcanica vera padrona S/M riservatissima, biancheria e stivali da farti indossare in ambiente raffinato, A/P senza fretta. Con me il tuo divertimento è assicurato. Tutti i giorni. Chiamami per conoscermi. Tel. 347 1201470
TORTONA, russa, bella, stella splendida, bionda, bianca, dolcissima, bravissima, sexy e provocante, buona, labbra sensuali da favola, completissima per dolci momenti indimenticabili, per soddisfare i tuoi desideri senza fretta, vieni a trovarmi in ambiente riservato e tranquillo, tutti i giorni dalle 10.00 alle 20.00, solo italiani. Un dolcissimo bacio Tel. 334 7771889
STELLA dolce e splendida ragazza ungherese, alta, bionda, per momenti indimenticabili, in ambiente elegante, riservato e climatizzato, solo distinti. Tel. 347 9353757
A. ARENZANO (Genova) accompagnatrice bolognese deliziosissima, 24enne, vera fotomodella, fisico da calendario (completissima), dolci piedini, tutti i giorni dalle 8.00 alle 22.00 esclusa domenica. Giada. Tel. 347 7229213
TORTONA Alessia, bella bionda, bocca di rosa, piedini di fata, disponibile e dolce, senza fretta per eccitanti momenti, tutti i giorni. Tel. 333 8532024 www.piccole-trasgressioni.com
IN ALESSANDRIA, bella cinese, ragazza molto simpatica, appena arrivata ti aspetta tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 334 8885316
ORNELLA, signora italiana, molto disponibile, pronta ad accontentarti nelle tue fantasie, per giocare con te. sono molto brava, paziente ed esperta per coccolarti e soddisfare le tue fantasie, anche un po' particolari. Vieni ti aspetto tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 sono in Alessandria. Tel. 339 1893659 Un bacio. Ornella
SILVIA, in Alessandria, 27enne, italiana, fisico statuario, sensuale e raffinata, disponibilità completa, max riservatezza. Tel. 333 9989640
ANITA 24 anni, venere polacca, bellissima accompagnatrice bionda, occhi verdi per momenti indimenticabili. Solo italiani e distinti. S.M. Soft Tel. 339 4616182
GIULYA, in Alessandria, 21 anni, bellissima, ungherese, mora, capelli lunghi, fisico stupendo, per momenti indimenticabili. Vieni e non te ne pentirai, dalle 10.00 alle 22.00 Tel. 320 2137582
NOVITA' Alessandria, accompagnatrice thai, bella, splendida, riceve tutti i giorni, anche la domenica. Chiamami Tel. 339 1494258
SIGNORA professionista del massaggio esotico, rilassante e soprattutto brava. Dai carabi solo per te. Ti aspetto tutti i giorni dal lunedì al sabato dalle 9.30 alle 19.00 Tel. 334 3220172 www.piccole-trasgressioni.com/sori
TORTONA, Katia, italiana, completissima, facile trovarmi, difficile dimenticarmi. Tel. 333 3804840
ALESSANDRIA cinese accompagnatrice giovane, bella presenza, brava. Relax in ambiente riservato, tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 334 8885587
MELA, dolcissima morettina per la prima volta in Alessandria, bellissima, fantastica, misure mozzafiato e viso d'angelo. Vieni a trovarmi in un bagno di relax. Tel. 346 7932644
MANUELA RUSSIA in Alessandria bella e simpatica accompagnatrice russa. Tel. 328.1211112
LILLA, 19enne a Casale, ancora una volta gattina nera, verissima, bel fisico, abbigliamento sempre sexy per farti sognare. Tutti i giorni dalle 9.00 alle 22.00 Tel. 340 0980998
VOGHERA Tx Gina, ti aspetta tutti i giorni per momenti indimenticabili di vero relax. A/P dalle 11.00 alle 22.00. Tranquillità e serenità " Super ". Tel. 334 3474257
NADINE, curve da paura, viso d'angelo, dolcissima e molto raffinata per la prima volta in Alessandria, bellissima russa. Ti aspetto in ambiente riservato. Tel. 334 9759886
ILIANA UCRAINA in Alessandria bellissima accompagnatrice ucraina, tutta da... scoprire! Tel. 329 0718126
ALESSANDRIA, bellissima ragazza cinese, 20 anni, fantastica per massaggi. Ti aspetta tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 333 9643565
NOVITA' assoluta, polacca, bellezza stupefacente, carina, dolce, tutta naturale, mora, alta, eccitantissima, pronta a farti volare nel tuo mondo di piacere. Prima volta in Italia. Sara. Tel. 349 6804428
SPETTACOLARE bionda, sensuale, maliziosa e travolgente, completissima, musa dei tuoi desideri, sono molto brava e paziente, vieni a trovarmi, ti farò divertire. Ambiente riservato, tutti i giorni, anche la domenica Tel. 333 8514552
A CASALE Monferrato bella, giovane dall'Oriente ti aspetto tutti i giorni. Tel. 338 4740048
NOVITA', bellezza stupefacente, bionda, sexy, tutta naturale, ungherese, affascinante, molto sensuale, pronta a farti impazzire. Prima volta in Italia. Rebecca Tel. 338 5375887
ERIKA: femmina esplosiva e dolcissima, alta, rosa, sexy, intrigante e molto sensuale, vulcanica, russa, bellissima ed affascinante. Ti aspetta per giocare. Tel. 347 4347436
NINA TX, ad Alessandria, bellissima, giovane, solare ti aspetta tutti i giorni in ambiente riservato per i tuoi veri momenti di relax. Tel. 348 5178356
TX LUCREZIA TX, in Voghera, italiana DOC, alta , mora, classe, femminilità, gran fisico per ogni trasgressione, A/P, SM, profondamente " tutto". Ambiente tranquillissimo, elegante, climatizzato, ogni comfort, massima igiene. Solo distinti. Calma reale. Da mezzogiorno a notte inoltrata, tutti i giorni, anche festivi. Tel. 339 2588145 393 8775513 349 5601271
BELLISSIMA femmina esplosiva e dolcissima, pelle liscia e delicata, corpo da favola e una bocca indimenticabile, sexy, intrigante e molto sensuale. Pronta a farti vivere un mondo di sorprese. Quando si pensa ad un momento piacevole senza limiti si pensa a Cindy. Ti aspetto tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 333 1288729 www.piccole-trasgressioni.com/Cindy
ALESSANDRIA, zona Cristo, Milena TX, bellissima, bionda, appena arrivata, più trasgressiva che mai, bocca di velluto, molto disponibile, A/P, sensualissima, la tua padrona ti aspetta con una bella sorpresa tutta per te. Tutti i giorni anche la domenica in ambiente riservato e tranquillo. Chiamami e non te ne pentirai. Tel. 334 7731838
ACQUITERME, italiana, bionda, bella presenza, abbigliamento sexy, bocca da favola ti aspetto per un tranquillo relax. Ambiente riservato. Solo distinti. Ricevo lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle 13.30 alle 20.00 Tel. 338 6463509
IN ALESSANDRIA, due bamboline giapponesi, appena arrivate, belle, sexy, dolci, anche senza limiti, vere professioniste. Vieni a trovarci in ambiente tranquillo, tutti i giorni, anche la domenica 24 ore su 24. Chiamaci Tel. 320 3668724
TORTONA, spagnola, accompagnatrice, bel fisico e molto simpatica. Tel. 333 6253159
APPENA arrivata a Novi Ligure stupenda cubana, in un posto tranquillo per un momento di relax. Ti aspetto. Tel. 340 2838152
A.A.A. ALESSANDRIA, con Evelin. Vuoi sentire i mie respiri, la dolcezza delle mie mani, la forza con cui forte ti stringo, la luce dei miei occhi, il calore del mio corpo, l'odore della mia passione? La tua mano scivola cercando il battito sensuale del mio cuore? Nell'attesa di un incontro pensieri soavi percorrono la mia mente. Un bacio. Tel. 339 6489405
A.A.A. ALESSANDRIA, con Yuly. Se non vuoi il solito massaggio ma una carezza da queste mani chiamami, ti accoglierò con molta passione, sono dolce, maliziosa e completa, facile da trovarmi, difficile dimenticarmi. Vieni a rilassarti con me. Ti aspetto tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 fino a tarda notte. Ambiente tranquillo. Tel. 334 1591976
DANIELA, ad Alessandria, bella indossatrice di intimo femminile, estremamente sexy, amante dei tacchi a spillo ti aspetto per sconvolgerti con tutta la mia passionalità e sensualità, vero relax, senza fretta, vieni e vedrai che non te ne pentirai. Tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 23.00. Ambiente tranquillo e climatizzato. Tel. 334 1331981 a presto
SAMANTHA, ad Alessandria, bellissima, giovane, sensuale, fisico mozzafiato, viso incantevole, mani di seta, bocca dolcissima, piedini adorabili; body massage, trattamenti speciali, dolce ed energica come tu mi vuoi. Ti aspetto per divertirci insieme e farti vivere nuove esperienze. Ricevo tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 24.00. Ambiente pulito e tranquillo. Tel. 328 1915049 www.piccoletrasgressioni.net /samantha
FANTASTICA sudamericana, ad Alessandria, 47enne, pronta a soddisfare i tuoi desideri, anche particolari, labbra carnose, senza fretta, di tutto e di più.. Solo italiani, no perditempo. Tutti i giorni dalle 9.00 alle 23.30 Tel. 339 4340147
IN ALESSANDRIA bellissima ragazza dolce, sexy, trasgressiva, travolgente, disponibilissima per ogni tuo desiderio. Bocca vellutata, innamorata del divertimento, sono ansiosa di giocare con te. La tua bambolina ti aspetta in ambiente tranquillo tutti i giorni, anche la domenica dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 333 5977700
ALESSANDRIA, novità assoluta, appena arrivata, bellissima, dolcissima, per tutti i tuoi desideri, tutti i giorni Tel. 338 9488890
ALESSANDRIA, novità, ragazza giapponese simpatica e di soli 21 anni, molto carina e molto sensuale. Massaggi rilassanti. Tel. 334 8892710
ALESSANDRIA, orientale di 22 anni, simpatica, molto bella ed esperta. Massaggi rilassanti. Tel. 380 3466524
TORTONA, bellissima ragazza con fisico mozzafiato. Ti aspetto per momenti di puro relax. Ricevo tutti i giorni in ambiente tranquillo Tel. 347 8663378 334 9806898
ACCOMPAGNATRICE Marta per relax, intrattenimento, trasgressiva.. anche S..!! Disponibilità su appuntamento. Tel. 340 3015908
IN ALESSANDRIA Cassandra, bellissima bionda, golosissima, completissima, musa dei tuoi desideri, sono molto brava e paziente, vieni a trovarmi ti farò divertire, in ambiente riservato, tutti i giorni, anche la domenica, dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 338 2415880
DAYANA, A.A.A. ad Alessandria, bella venezuelana, vieni a farti travolgere dalla mia passione e sensualità, fisico mozzafiato, mani di seta, bocca dolcissima, piedini adorabili, dolce e paziente ti aspetto per divertirci insieme. Ricevo tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 23.00. Ambiente pulito e tranquillo. Tel. 346 8465818. Ambiente Climatizzato Un Bacio Dayana www.piccoletrasgressioni.it/Dayana
ALISON, spagnola, bionda, sensualissima, tutta naturale, passionale come un vulcano, intrigante, piccante, senza limite, super bomba sexy, vieni a farti travolgere dalla mia passione, mani e piedi da adorare. Sono molto brava e paziente. Ti aspetto tutti i giorni anche la domenica dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 339 6023261
JULIANA, per la prima volta in Alessandria, bella bambola 22enne, con il viso da angelo, dolce, paziente, anche se a volte sono una diavoletta, eccitante, vieni a farti travolgere dalla mia passione, sensualità, tra le mie curve esplosive. Ti aspetto in ambiente tranquillo, tutti i giorni, anche la domenica dalle 10.00 alle 21.00. a presto. Tel. 331 9094852
IN ALESSANDRIA piccola diavoletta abbagliante, peperoncina, musa dei tuoi desideri, al naturale e super completissima. Vieni a trovarmi tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 24.00 in ambiente climatizzato. Tel. 334 1591848
KKK KARINA, Camilla è tornata in Alessandria, bellissima ed abbronzantissima. Vorrei trasportarti in un viaggio di magia e piacere assoluto, con giochi trasgressivi e coccole piccanti piene di emozioni e brividi. Chiamami e vieni ad esaudire i tuoi desideri, non te ne pentirai! Massima riservatezza ed igiene, tutti i giorni in ambiente riservato. Su appuntamento Tel. 328 1432720
ALESSANDRIA, ragazza bella, 25enne, esperta e paziente. Riceve in ambiente riservato e pulito. Chiamami, vero divertimento. Tel. 349 351161 338 6994602
ALESSANDRIA, Corea, accompagnatrice, giovane, bella presenza, brava, tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 331 9073626
ALESSANDRIA, giapponese, nuovissima accompagnatrice, bellissima, carina, dolce tutti i giorni. Tel. 388 1774723
A CASALE novità assoluta, bellissima canaria 24enne, dolce, sensuale e paziente, riceve in ambiente riservato tutti i giorni. Tel. 328 3915482
TORTONA, italiana, Marina, divertirsi non è un peccato!! Incontrami, non te ne pentirai... Tutti i giorni dalle 10.00 alle 23.00 Tel. 333 6631740
ALESSANDRIA, novità, Samantha, rossa, tutta naturale, affascinante, bocca vellutata. Ambiente riservato, tutti i giorni. Tel. 347 2391627
BELLISSIME.. italiana Celeste e portoghese Miriam, sensualissime, affascinati e dolci come il miele, fisico mozzafiato! Ti aspettiamo per sconvolgerti ed esaudire tutta la tua passionalità Se vuoi guarda le nostre foto su www.clubamici.net. Un mega bacio da Celeste e Miriam. Solo distinti dalle 11.00 alle 18.00 Tel. 338 9369184 340 8930631
NOVITA', vero massaggio tailandese con oli, rilassante, tutti i giorni dalle 8.00 alle 23.30. Tel. 346 7619344 348 9620603
SIGNORA messicana, esotica e raffinata, bocca d'oro, mani e piedi da adorare, anche massaggi rilassanti ed esotici per alleviare il tuo stress, senza fretta, in ambiente elegante, tranquillo e riservato Tel. 334 2657835 www.piccole-trasgressioni.com/Samy www.alessandriaservizi.com/Samy
TX KATIA Kelly TX, in Alessandria, molto femminile, giovane, sensualissima, completissima, disponibile per ogni tuo desiderio nascosto. Anche padrona. Divertimento assicurato o rimborsato. Tutti i giorni dalle 10.00 fino a tarda notte. Anche coppia. Tel. 338 7014624 www.piccoletrasgressioni.com/kelly
TORTONA, accompagnatrice giovanissima, bella ed affascinante, molto sensuale, riceve in ambiente riservato. Tel. 333 6524103
VALENZA, bellissima cubana 20enne, corpo da favola e una bocca indimenticabile, sexy, intrigante e molto sensuale. Ti aspetto tutti i giorni dalle 8.30 Tel. 393 2894169
VOGHERA TX, Giulia Fox, sono tornata, ricevo tutti i giorni dalle 14.00 in poi. Tel. 338 4973711
SANDRA, spagnola, 21 anni, sarò come il tuo angelo caduto dal cielo per farti volare in un paradiso infinito. Ambiente tranquillo dalle 10.00 alle 24 tutti i giorni. Tel. 348 5745831
DENISA, appena arrivata, bella, dolce, sensuale, 22 anni ti aspetta per passare momenti indimenticabili dalle 10.00 alle 24.00. Tel. 348 6414905
ALESSANDRIA, Samantha, bellissima ragazza brasiliana, fantastica per massaggi, ti aspetta tutti i giorni, doppia emozione. Ti farò divertire 24 ore su 24 Tel. 338 6588533
TX ALESSANDRIA Tx, brava, viziosa, paziente con labbra di velluto e un bellissimo fondo schiena, A/P, tutti i giorni. Chiama ora. Tel. 388 1212892
SIGNORA latina, distinta, bella presenza, assoluta serietà e riservatezza, relax assoluto. Ti coinvolgerò con un massaggio serio, esotico e altro... Mani e piedi da adorare! Vieni da me senza fretta in ambiente tranquillo. Tel. 347 3223239 www.piccoltrasgressioi.net/Samy www.alessandriatrasgressiva.it/Samy
LINDA, Valenza, bellissima mulatta ballerina, curve morbide, bel fondo schiena, viso stupendo, grande eleganza e femminilità, amante della lingerie e dei tacchi a spillo. Completissima. Ti aspetto in ambiente riservato e confortevole, facile da trovare. Solo distinti dalle 10.00 alle 21.00 Si gradisce appuntamento Tel. 338 4651579
TORTONA, Sofia, novità thailandese, affascinante e sensuale per massaggio thai, oil massage e bellissimi momenti, relax. Tutti i giorni dalle 18.00 alle 23.00 Tel. 334 9919243 389 5137748
PAMELA novità in Alessandria, bellissima bambolina latinoamericana, sensualissima, esplosiva, maliziosa e travolgente, bocca da favola, sono molto brava, paziente, vieni per vivere forti emozioni. Ti aspetto per coccolarti in ambiente tranquillo e pulito, tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 21.00 Tel. 347 6846745
ACCOMPAGNATRICE e massaggiatrice bionda, frizzante e molto dolce, soprattutto molto coccolona. Vieni così ci coccoliamo a vicenda, non te ne pentirai, sono indimenticabile, così come la mia bocca.....? Ti aspetto in ambiente tranquillo. No SMS Tel. 334 3220821
LUCKY e Ploy, tailandesi bellissime, dolci, sensuali, accattivanti e simpatiche, vere professioniste del massaggio antistress, body to body a quattro mani. Solo distinti, tutti i giorni. Guardate le nostre foto su www.piccoletrasgressioni.net Lucky Tel. 320 1580110 Ploy Tel. 320 1556227
VOGHERA, Katia splendida ragazza, vera bomba sexy, per momenti di relax e tranquillità dalle 11.00 alle 22.00, dal lunedì alla domenica. Tel. 328 7810097
ALESSANDRIA, Sonia, latina, bella presenza per soddisfare i tuoi desideri, alta 1.72, 30 anni, completa, senza fretta, in ambiente elegante e riservato. Tel. 388 6977425
NOVITA' assoluta, bellissima mulatta brasiliana, bocca splendida, fisico da capogiro, riceve in ambiente riservato. Tel. 349 2623989
IRINA, ho 24 anni, sono russa, molto carina, bionda, magra, simpatica, ricevo dalle 10.00 alle 19.00 Tel. 329 1175699 Vi aspetto.
IN ALESSANDRIA, giapponesi, siamo 2 belle novità: ragazze molto simpatiche, bombe sexy, carine, dolci, 20/24 anni, senza limiti. Vieni a trovarci in ambiente riservato e tranquillo, tutti i giorni, anche la domenica! 24 ore su 24. Chiamaci. Tel. 329 8440264
TX DIVIA TX, italiana, primissima volta in Alessandria, molto femminile, amante lingerie e tacchi a spillo, AP, anche padrona attiva, SM, giochi rieducativi, dotata di capacità incommensurabili. Tel. 338 7934947 www.piccoletrasgressioni.com/Divia. Ricevo solo italiani. No perditempo. No stranieri
VERCELLI, accompagnatrice cinese, giovane, bella, dalle 9.00 alle 21.00 Tel. 329 3126969
AFRODISIACA francese Kim, espertissima per un massaggio da brivido, centralissima dalle 14.00 alle 24.00 per soli italiani e su appuntamento. Astenersi curiosi e anonimi in Tortona e Alessandria. Tel. 347 6342605
SPLENDIDA 21enne, dolce e molto bella ti aspetta tutti i giorni per massaggi completi e coinvolgenti. Tel. 327 6569242
ALESSANDRIA, Mora TX, bellissima, femminile, sensuale, completissima, grande sorpresa, tacchi a spillo, piedi da adorare, labbra dolcissime. Vuoi trasgredire? Sono molto fantasiosa e pronta a tutto. Ambiente riservato. Tel. 340 9914086
NOVITA' Alessandria, Angela, giovanissima, capelli lunghi, occhioni belli, sensuale, 27 anni, bravissima nel massaggio orientale. Ti aspetto in ambiente riservato tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 388 1690923
TIFANY, super bomba, un fiore profumato, una rosa senza spine! Sono io il tuo sogno proibito! Vieni a conoscermi dalle 10.00 alle 24.00 tutti i giorni. Tel. 347 6866129
TRIANA, appena ritornata, bellissima, dolce e raffinata vi aspetta per momenti sfrenati, 24 ore su 24. Solo distinti Tel. 340 2450703
IN ALESSANDRIA, è ritornata, brasiliana, più provocante che mai, bella e provocante per tutti i tuoi momenti di relax e divertimento. Ti aspetto dalle 9.00 fino a tarda notte. Tel. 339 5256541
VOGHERA, polacca, prima volta a Voghera, bionda, fotomodella intrigante. Tel. 389 9923001
ALESSANDRIA thailandese, bellissima ti aspetta tutti i giorni. Solo distinti Tel. 335 5866744
ALESSANDRIA, bella orientale, ragazza 19enne, massaggio rilassante, ambiente climatizzato. Tel. 334 3225731 331 6510665
APPENA arrivata ad Alessandria, bravissima accompagnatrice cinese, giovane, riceve in ambiente riservato. Tel. 333 9183020. Luna
FABIO, bell'uomo 39enne incontrerebbe signore o signorine... il mio piacere è sentire il tuo piacere!! Massima discrezione Graditi anche SMS Tel. 334 3525082
TX GIULIANA Brazil TX, sono tornata in Alessandria, ancora più intrigante, molto simpatica, per veri momenti di piacere. Ti aspetto tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 389 5140995 349 8421472
ALESSIA, novità assoluta, bellissima bionda latina, 22enne, fisico veramente mozzafiato, pronta a tutto per farti felice. Tel. 348 0846045 www.piccoletrasgressioni.it/Alessia
ALESSANDRIA, giovane giapponese, carina, esegue massaggi tutti i giorni. Tel. 328 1527889
A.A.A. Farfalla 18enne, 1.70, fotomodella snella disponibilissima, completissima.. senza limiti!! Chiamami, chiamami, chiamami, chiamami Tel. 389 6408826 Alessandria, Voghera e Tortona.
IN ALESSANDRIA, ragazza giapponese, bellissima, sensuale, dolce e molto brava ti aspetta tutti i giorni. Tel. 380 4629864
ASTI, Lia, bella, affascinante 27enne, argentina ti aspetta, disponibile per momenti piacevoli, tutti i giorni. Tel. 331 5819398
ALESSANDRIA Yessica Tx, appena arrivata, bella, mora, molto femminile, A/P, esperta nell'arte bolognese. Ricevo in ambiente riservato 24 ore su 24 Tel. 347 6990638
ALESSANDRIA, disponibilissima, facile trovarmi, difficile dimenticarmi. Tel. 346 8780710
ALESSANDRIA, due amiche, Giulia: italiana 45enne, mora Tel. 392 0588045 e Viki: russa, bionda Tel. 340 2927822 - 24 ore su 24.
COREANA, giovane, bella, capelli lunghi, per massaggi tutti i giorni. Tel. 338 8110034
A CASALE, Anita, 20 anni ti aspetta per momenti di relax. Tel. 328 0368705
TX MELISSA, bella tx in Alessandria, giovane, bruna, A/P, completissima, ambiente riservato e facile da trovare. Riceve tutti i giorni Tel. 340 1178674
THE NEW GIAPPONESE, appena arrivate in Alessandria, massaggio rilassante con due ragazze 20/22 anni, capelli lunghi, biondi, bel fisico, bravissime, molto sexy e provocanti, belle, labbra sensuali da favola, completissime per momenti indimenticabili senza limiti, 24 ore su 24. Tel. 331 9858004
CINDY, 20 anni, sono russa, bionda, carina, alta, simpatica, dolcissima, Vi aspetto in ambiente tranquillo, tutti i giorni dalle 10.00 alle 22.00. No stranieri Tel. 340 1113115
CIAO, sono Chanel di Voghera, ti aspetto per momenti molto piccanti ed indimenticabili, sono alta 1.70, rossa, fondo schiena da urlo. Chiamami subito. Ti aspetto Tel. 347 3207254
A CASALE novità, Jessi, bellissima cubana, 22 anni, ti aspetta per momenti di relax. Tel. 328 3697768
APPENA arrivata, bellissima e dolcissima bambolina, 20 anni, capelli lunghi, molto provocante e disponibile per tutti i tuoi giochi preferiti, senza fretta. Chiamami. Tel. 334 3922417
BELLA, giovane, molto sexy, spagnola, riceve tutti i giorni in ambiente riservato. Voghera dalle 14.00 in poi. Tel. 338 7925393
SE SEI un intenditore e fra tanti gioielli cerchi una piccola perlina rara e preziosa, chiamami. Sono italiana, una ragazza dolce e disponibile. Cerco la compagnia di persone serie che vogliano e sappiano apprezzare le cose belle, semplici e vere. Solo italiani e distinti. Mi trovi ad Alessandria tutti i giorni esclusa la domenica, orari flessibili, no al mattino. Tel. 329 1463321
EMMY TX, in Alessandria, appena arrivata per massaggi thai, relax 24 ore su 24, tutti i giorni. Tel. 320 4019110
FABIO, 35 anni, fisico asciutto, occhi verdissimi, ideale per momenti appassionanti e serate mozzafiato. Per sentirti una dea chiamami e lascia un messaggio o invia un SMS Tel. 331 7666306
PIEMONTESE Luana, 30enne dolce e sensuale, casalinga senza limiti e se vuoi anche padrona. Ti delizierò con i più bei numeri del mio telefono. Sono a Vercelli in ambiente riservato dalle 8.00 alle 24.00 anche festivi Tel. 329 4658969
STUPEFACENTE massaggio orientale, molto rilassante. Chiama tutti i giorni su appuntamento. Tel. 380 4744614
TX BEAUTY TX, sono in Alessandria, appena arrivata per massaggi thai, bella, brava, tranquilla. Sono molto riservata. Puoi chiamarmi tutti i giorni. No perditempo. . Tel. 388 1199764
NOVITA' in Alessandria, dall'oriente, dolcezza, sensualità, garantiti massaggi personalizzati con simpatia e bellezza, corpo da sogno. Tel. 339 6696573 388 9307810
VOGHERA, dolcissima per attimi irripetibili, molto maliziosa, senza limite. Tel. 340 6791723
NOVITA' in Alessandria, Danny, accompagnatrice sudamericana, mulatta, bella presenza, solare, allegra, bravissima, ti aspetto tutti i giorni. Tel. 339 5256541
CASALE Monferrato, novità, bella ragazza orientale, giovane, dolce, sensuale. Ti aspetto tutto il giorno. Tel. 331 3997897 331 8237000
IN ALESSANDRIA, massaggio orientale con ragazza giovane, bella e molto brava. Tel. 320 3595882

Contatti

MI TROVO ad Alessandria, ho 27 anni sono economicamente indipendente vorrei fare conoscenza con un brizzolato. Tel. 340 3624156
29 ENNE maggiorata incontrerebbe uomo più grande, per puro svago. Ospito a Nizza Monferrato. Marika Tel. 348 7605449
HO 26 ANNI, non voglio legarmi con nessuno voglio evadere cerco un fidanzato annoiato .No a rapporti telefonici, dispobilità a ospitare a Castellazzo. Emanuela Tel. 339 3578802
DIVORZIATA 33 enne di Alessandria con forme prorompenti incontra ragazzo no libero per scambio di puro piacere fisico, non accetto soldi. Valeria Tel. 333 5643783
CERCO un incontro di solo scambio di puro piacere fisico con un uomo inappagato sessualmente. Ho 27 anni, vivo a Novi . Milena Tel. 348 4078912
ODIO il telefono cerco un vero incontro magari con un ragazzo fidanzatissimo, vanto misure da maggiorata ospito a Tortona, Micherita Tel. 338 7140207
SIAMO 2 amiche di 25 anni di Alessandria, vorremo fare "amicizia" con uomo passionale. Ospitiamo .
Tel. 349 6737062
RAGAZZA di Sezzadio, semplice economicamente indipendente conoscerebbe uomo amante formose ospito. Lea Tel. 333 5446208
HO 24 ANNI abito a S.Salvatore Monferrato, vorrei evadere solo sessualmente senza tante complicazioni sentimentali. Marika Tel. 347 1101108
SEPARATA 31 enne di Alessandria, fisicamente tipo mediterranea cerca coetaneo per incontri di solo gioco e coccole. Arianna Tel. 333 2773588
VORREI fare un incontro particolare con un uomo anche sposato con il quale trascorrere il nostro tempo libero facendo di tutto. Tel. 328 0929855
ABITO sola e vorrei un incontro con un uomo bisognoso di coccole e altro.....nella calma della mia casa. Tel. 340 1007274
35 ENNE provocante e sensuale cerca uomo per trascorrere insieme momenti disinibiti di piacere reciproco Elisa. Tel. 347 0395811
30 ENNE bella e sola cerca la compagnia nel suo letto di un uomo voglioso di novità per serate all'insegna del piacere fisico no a legami Vittoria. Tel. 340 9158240

AVVISO AI LETTORI!
Gli ANNUNCI pubblicati nella categoria CONTATTI potrebbero offrire servizi telefonici a pagamento.

@ STIVALETTI per moto marca spidy nr.43 nuovi vendo tel. 347 5754085

@ TUBI freno aeronautici in treccia metallica e raccordi in Ergal colorati per qualsiasi moto. Kit anteriore vendo a euro 80, posteriore euro 35. tel. 348 2725032

@ TUTA in pelle divisibile tg. 52/54 colore blu e bianca nuova vendo telefonare 347 5754085

@ YAMAHA XT 600 1989 in buone condizioni - revisione valdia fino a fine estate, vendo a euro 600 trattabili Tel. 347 3426742

CERCO BORSE laterali usate per Yamaha dragstar 650 nere rigide tel. 349 4074869

CERCO vespone Piaggio 200cc in buono stato sopratutto di carrozzeria da privato a privato tel. 338 8343514

DUCATI 98 anno 1960 senza documenti per ricambi vendo a euro 400; Bianchi mendola 125 anno 1961 con visura vendo a euro 600; aquilotto con libretto vendo a euro 400 tel. 335 7043438

DUCATI Monster 620i.e colore giallo, anno 2004 km. 21.000, certificati, come nuova vendo a euro 4.000 tel. 338 2179131

GIUBBOTTO per moto marca Dainese taglia 54 come nuovo usato una volta colore nero-grigio e rosso vendo tel. 0131 226421

HONDA CBR 954 RR del 2003 colore azzurra, possibilità di 2 caschi, tuta, giubbotto tg.46 stivali nr.42 vendo tel. 338 2656941

HONDA cr da cross 250 anno 1192 vendo a euro 1.200 tratt. Tel. 338 5815913

HONDA Hornet 600 del 2002 colore blu vendo tel. 335 7578776

HONDA MTX 125 cc revisionata colore gialla e nera anno 1989 tenuta bene con pochi km. vendo a euro 500 tel. 347 8561641

HONDA Transalp anno 2004, km. 7.000, blu e grigio, unico proprietario, vendo a euro 3.700 no perditempo tel. 0142 410233 o 338 8945129

KAWASAKI Zr-7S anno 2001, km. 24.000, semicarenata, vendo a euro 3.000 visibile ad Alessandria tel. 329 0032978

KAWASAKI zx10r 2005 colore verde, accessoriata, due proprietari, km. 11.000 vendo a euro 7.500 tel. 348 7998071

KTM 125 del 2000 motore totalmente rifatto, scarico completo "Doma" plastiche nuove, ottimo stato, vendo a euro 2.600 tratt tel. 333 5379512

KYM 640LC4 mottard 2005, ottime condizioni,full optional, akrapovic completo, km. 5100, colore nero vendoa euro 5.800 tel. 348 7905604

KAWASAKI
nera vendesi, anno 06/2005 km 3500, pari al nuovo, unico proprietario, tagliandata e mai sinistrata, cupolino frecce e targa, eventualmente finanziabile, Euro 5.400,00
Tel 333 3834884
Matteo

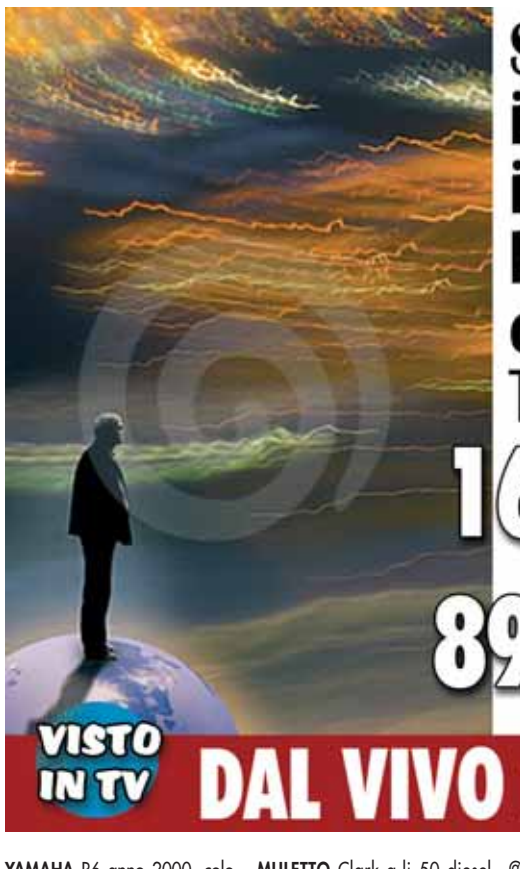
YAMAHA
YZ 250f '02 motore nuovo De Carli Racing. Vendo Euro 3000.
Tel 348 4922955
0131 260153

YAMAHA
WR 250F ottobre 2005 avviamento elettrico. Vendo Euro 4900.
Tel 348 4922955
0131 260153

KAWASAKI
ZX6-R NINJA, '04, km 19148, doppie carene originali, gomme nuove, term. Leovinci omologato e term. originale, pedane originali vendo ad Euro 6000. Per informazioni
Tel 338 4670013

SCAMBIO scooter 50 con ape poker 4 ruote tel. 334 1978579 o andreastores@hotmail.it

SCOOTER Fanton colore Bordeaux anno 1997 come nuovo vendo a euro 300 tel. 338 3894705



Scopri il tuo futuro in...amore... lavoro...denaro... con la lettura dei TAROCCHI !!!

166.138.801
€ 1,31 + IVA MIN. DURATA MAX. 7,5 MIN

899.009.235
€ 1,55 + IVA MIN. DURATA MAX. 6,5 MIN

PBT s.r.l. C.P. 333 - 15100 AL - V.M. 18 ANNI.

DAL VIVO 24 ORE SU 24

YAMAHA R6 anno 2000, colorazione blu/grigia, km. 36.000, rennsport 80% cupolino fabbri fume', scarico mivv gp titanio, freccette, ottima estetica vendo a euro 2.800 tel. 347 8486910 Stefano

Veicoli commerciali

CERCO APE poker 4ruote possibilmente adiesel con cassone o furgonata purchè funzionante come motore tel. 334 1978579 o andreastores@hotmail.it

MULETTO Clark q.li 50 diesel idroguida, traslatore, doppie ruote anteriori, ottimo stato, motore Perkins vendo a euro 7.000 tel. 335 5248346

Varie

@ CERCO coppi di qualsiasi tipo anche vecchi o da rimuovere in regalo per completare piccola tettoia zona Vercelli. Tel. 333 4759766

@ PORTA CD in metallo nero, da 40 cd vendo a euro 15. telefonare al numero 340 7833579

@ TAVELLE per pavimenti vendo a euro 1,20 cad.; mattoni a euro 0,70 cad. coppi a euro 0,50 cad. regalo ghiaione e terra pulita. Tel. 338 4806568

@ 10 omini (appendiabito) in legno vendo a 5 euro totali; Beauty case rigido da viaggio mai usato marca Sundon vendo a euro 20. Tel. 338 5929656

@ GRATUITAMENTE si ripuliscono zone boschive e non purchè ci sia alberi per ricavare legno da bruciare solo limitrofe ai comuni di Trisobbio, Tremolino, Montaldo Bormida, Rivalta Bormida, Orsara Bormida, Morsasco, Carpeneto, Grillano, Villa Botteri, Madonna della Villa tel. 339 6375723 o 0143 871272 ore serali

@ PISCINA da giardino con scaletta, rigida, completa di depuratore e accessori vari m.4,20xm1,20 nuova vendo a euro 800 tratt. Tel. 0131 861337

@ RECUPERO pavimenti in cotto, coppi vecchi, tavelle, vecchie finestre, vecchi mattoni, vecchie porte e portoncini tel. 335 1614708 e-mail minilou@libero.it

@ SEGGIOLINO auto da 0/10 kg. Vendo a euro 30; seggiolino auto da 9/25 kg. Vendo a euro 30, passeggino chicco clik-clak ad ombrello vendo a euro 30 anche separatamente telefonare al numero 349 1606168 o 0143 871396

FAX 0131.257630

PER FAX: trasmettete al n° 0131 257630 il Vostro coupon compilato.

VIA E-MAIL: all'indirizzo info@publitre.it il Vostro annuncio e relativa rubrica.

PER POSTA: spedite in busta chiusa a Zapping Via Ferraris 19 15100 Alessandria

A MANO: consegnate il coupon a Zapping Via Ferraris 19 15100 Alessandria

AVVISO AI LETTORI Gli annunci destinati alle Rubriche Gratuite preceduti dal simbolo "@" ci pervengono direttamente da Internet tramite e-mail e quindi non ci è possibile verificarne la veridicità.

Le nostre rubriche gratuite...

ABBIGLIAMENTO e accessori
ANIMALI e accessori
ANTIQUARIATO e oggetti d'arte
ARREDAMENTO casa
ARREDAMENTO ufficio e negozio
COLLEZIONISMO
COMPUTER, software, videogiochi
FAI DA TE, giardinaggio
FOTO, video
GIOCATTOLI, modellismo
GIOIELLI, orologi
ELETTRODOMESTICI, telefonia
IN REGALO
RIVISTE, libri, fumetti
MACCHINE e attrezzature
MUSICA e strumenti
NAUTICA
PERMUTO, scambio
PERSO, trovato
SALUTE e bellezza
SPORT
VARIE
AUTO accessori
AUTO acquisto
AUTO vendita
AUTO d'epoca
CAMPERS, roulottes e accessori
FUORISTRADA
MOTO e accessori
VEICOLI commerciali
ASSISTENZA anziani
COLF e baby sitter
LAVORO cerco
LEZIONI private
ABITAZIONI città acquisto
ABITAZIONI altre zone acquisto
ABITAZIONI affitto cerco
ABITAZIONI vacanze acquisto
ABITAZIONI vacanze affitto cerco
ASSOCIAZIONI, gruppi e artisti
MATRIMONIALI
VIAGGI
DEDICHE e comunicazioni

...e quelle a pagamento. (*)

CORSI VARI, scuole
FINANZIAMENTI, prestiti
GASTRONOMIA, alimentari
INCONTRI
CONTATTI *(In questa categoria tutti i messaggi riguardano un servizio telefonico con costi a norma di legge)*
SERVIZI professionali
TRASLOCHI
NOLEGGIO auto, moto
RIPARAZIONI, autolavaggi
LAVORO offro
CESSIONE, acquisizione aziende
ABITAZIONI città vendo
ABITAZIONI altre zone vendo
ABITAZIONI vacanze vendo
ABITAZIONI affitto offro
ABITAZIONI altre zone affitto offro
ABITAZIONI vacanze affitto offro
RUSTICI, ville e terreni
CAMERE ammobiliate, residence
LOCALI commerciali, box
ASTROLOGIA, cartomanzia
PUB, birrerie, gelaterie
DISCOTECHE, locali notturni
RISTORANTI, pizzerie
ALBERGHI, pensioni
CAMPEGGIO

(*) Per informazioni e modalità di pagamento: Tel. 0131 260434

Pubblicate questo mio annuncio gratuito:

Scrivere qui la rubrica per il Vs. Annuncio tra quelle in elenco: _____ **AL 20 2006**

Scrivere il testo in stampatello:

Nome e cognome:

Indirizzo:

C.A.P.

Telefono:

☐ In conformità alla legge 675/96 autorizzo il trattamento dei miei dati **FIRMA** _____

AVVISO AI LETTORI: accertarsi della provenienza del bene che si intende acquistare, al fine di evitare di incorrere nel reato di "incauto acquisto". Tutti gli annunci sono pubblicati sotto l'esclusiva responsabilità dell'inserzionista; chi invia annunci per la rubrica "Lavoro offro" deve attenersi alle leggi 26/4/1949 (sull'assunzione tramite Ufficio di collocamento) e 9/12/1977 (sul divieto di qualunque discriminazione sul sesso). La pubblicazione dell'annuncio è subordinata all'accettazione della direzione. Zapping non è responsabile per la qualità, veridicità, provenienza e puntualità di uscita delle inserzioni e neppure per le conseguenze dirette e indirette che possono derivare dalla non corrispondenza di tali dati rispetto alla realtà.

@ GIUBBOTTO in pelle DAINESE donna mod. NIKITA colore argento. Molto bello indossato una sola volta. Pari al nuovo. Tg.46. Vendo a euro 130 trattabili + regalo protezioni originali Dainese per spalle e gomiti ancora imballate. Tel. 348 2725032

@ VARI pezzi ricambio originali e non per YAMAHA FZS Fazer1000 vendo a prezzo di realizzo: pompa freno ant e post; forcellone, monoammortizzatore regolabile e leveraggi progressivi; blocchetti elettrici al manubrio; scatola filtro aria + filtro originale; ecc.vendo a euro 100. telefonare al numero 348 2725032

ACQUISTO vespa anni '60 / '70 anche da sistemare, ma con documenti tel. 328 3111651

ACQUISTO vespe, lambrette, moto d'epoca con documenti o senza, restaurate o da restaurare tel. 335 7043438 o 015 985319

APRILIA rs 125 del 1995 non depotenziata a libretto vendo a euro 1.000; Kawasaki enduro klx 650 del 1996 vendo a euro 1.400; Yamaha tenere' moto d'epoca del 1986; Honda cx 500 del 1981; suzuki gt 550 del 1974 compro permuto tel. 333 4569391

CASCHETTO per ciclomotore o scooter tg.XL vendo tel. 0131 226421

MOTO da cross 250 cc. come nuova, colori rosso verde o blu o nero o arancio cerchi racing in lega ammortizzatore posteriore regolabile a gas Steli rovesciati anteriori "upside down" ad olio regolabili Scarico Racing Avviamento elettrico 5 marce serbatoio 5 litri Impianto frenante idraulico a disco sia davanti che dietro Ruota ant. 21 Pos 18 Peso a secco 104 kg pedalina freno in alluminio. Vendo a euro 1.450 tratt. tel. 334 9337121

MOTO honda 125 enduro vendo a euro 400 tratt. Tel. 0131 222029 ore pasti

MOTO Honda Hornet 600 anno 2004, km. 8.000, colore grigio met., ben tenuta, vendo ae uro 3.700 non tratt. Regalo giubbotto da moto in vera pelle marca Bieffe Tel. 338 8512303 o 0131 773794

MOTO Truman 600 tt carenata coloregiallo, km. 23.000, bollo agosto 2008, revisione ok, anno 2001, vendo a euro 3.500 tel. 393 9608111

MOTO YAMAHA fazer 1000 anno 2001 km. 13000 come nuova vendo tel. 334 9244153

PANTALONI in pelle mod. Cafe' racer tg. 48/50 della American Eagle vendo a euro 50 tel. 349 2198865

PIAGGIO vespa px 125 azzurra con documenti in regola, funzionante vendo a euro 1.100; vespa 50 special vendo a euro 750 tel. 348 0709515

SCOOTER Honda silver Wing 600cc del 2004 km. 8.500, ottime condizioni vendo tel. 348 3579121

SCOOTER malaguti 50 cc vendo a euro 500 tel. 393 7647506

SCOOTER piaggio sfera 50 anno 1995 da revisionare scadenza bollo 12/2007 con parabrezza originale sempre tagliandato vendo a euro 250 tel. 0131 618069 ore pasti

SCOOTER piaggio super hexagon gtx 250 del 2000 in condizioni perfette, mai incidenti ne cadute con 9.000 km. vendo tel. 347 9796428 a richiesta foto

SCOOTER yamaha majestic 125 quattro tempi appena tagliandata e revisionata anno 1999 vendo tel. 335 6015315

SUZUKI RM125 cross anno 2005 usata 4 volte ancora con kit di ricambio originale come nuova vendo a euro 3.000 tratt. Tel. 340 0732839

SUZUKI V-Strom 650 del 2007, full optional, garanzia originale suzuki, colore blu met tel. 333 1675468 ore pasti

VESPA 50 special Piaggio colore gialla molto ben tenuta, del 1970, vernice originale, 3 marce con libretto originale vendo tel. 338 1506122

VESPA 50 special, libretto, perfettamente funzionante, carrozzeria discreta; vespa 50pk molto ben tenuta pochi km. libretto, doppio avviamento, vendo tel. 338 1852724

MOBIL-ASTA

presenta:

Sono finite le vacanze, c'è già aria di grandi Feste...

Camera completa
Con trasporto (IN CITTA') e montaggio inclusi
(esclusi reti e materasso)

OFFERTISSIMA
€ 740.00 IVA COMPRESA

Cucine

Vastissima scelta di modelli, stili e colori

Composizione cm. 250 **€ 1.300.00**
Diversi colori, inclusi elettrodomestici, completa

Divano ad angolo
Componibile, vari colori
€ 500.00 IVA COMPRESA

Tavolo in cristallo + 4 sedie in cuoio
Allungabile
€ 850.00 IVA COMPRESA

Divano 3 posti + 2 posti
Vari colori
€ 700.00 IVA COMPRESA

Prenotate oggi le nostre grandi offerte...

...fatevi un bel regalo prima degli aumenti.

Mobile soggiorno cm. 270 **€ 670.00** IVA COMPRESA
Colori: Noce/Ciliegio/Tasmania
TRASPORTO E MONTAGGIO INCLUSI IN CITTA'

Cameretta a ponte **€ 650.00** IVA COMPRESA
2 posti letto, colori a scelta (esclusi materassi)

IL NOSTRO SITO:
www.mobilasta.it

COMPRESO DI IVA, MONTAGGIO E TRASPORTO IN CITTÀ FUORI CITTÀ 1 EURO AL KM.

Corso Monferrato, 127 - ALESSANDRIA
Tel. e Fax 0131.22.70.01

ARREDIAMO CASA VOSTRA IN SOLE 24 ORE