Pepite
COMPRO ORO E ARGENTO
VENDITA OROLOGI E GIOIELLI SIA NUOVI CHE D'OCCASIONE
ORAFO a Novi Ligure
Via Mazzini, 145
Cell. 327 4578040

ZAPPING annunci & eventi

TROVATI GIOIELLI
COMPRO ORO GIOIELLI e OROLOGI
ROLEX
C.so Roma, 93 - ALESSANDRIA
Tel. 0131 266203

Seguici: Zapping Annunci e Eventi
Per la tua pubblicità: 0131.221988

N° 02 dal 29 gennaio al 11 febbraio 2019 il quindicinale delle occasioni e del tempo libero

Registrazione Tribunale di Alessandria: n° 46/2017
Direttore Responsabile: Fausta Dal Monte
Editore: Unionpubbli3 s.c. - Via Milano, 122 - ALESSANDRIA (AL)
Info: Tel. 0131.221988 | Fax 0131.030650 - info@unionpubbli3.it
Coord. stampa: Industrie Tipografiche Sarnub - Cavaglià (BI)

Scegli di STARE BENE PAG 05
eventi PAG 07
speciale SOS CASA PAG 11
CASE E IMMOBILI PAG 13

Tonifica 300 muscoli in soli 20 minuti
EMS
FitAndGo
NEXT OPENING - 16 FEBBRAIO 2019
Scopri l'allenamento del futuro.
ALESSANDRIA - Via San Lorenzo, 106 (angolo di P.zza Marconi)
Cell: (+39) 335 36 21 34 - Mail: alessandria@fitandgo.it
Brucia 1000 calorie in soli 30 minuti
VACUFIT

SPURGHI di LEVO PAOLO
Spurgo pozzi neri
Smaltimento rifiuti speciali
Disintasamento tubazioni
Pulizia cisterne e pozzi
Videoispezioni
PRONTO INTERVENTO 24H
349.3418245 338.3847067
www.levopaolospurghi.com

RIPARAZIONE CELLULARI e PC
RIPARAZIONE DI QUALSIASI GUASTO DEL TUO SMARTPHONE TABLET E NOTEBOOK
PREVENTIVI GRATUITI
VIA LANZA 19 ALESSANDRIA CEL.3755591711

EUROGAS
GPL - GAS INDUSTRIALI
IL PREZZO MIGLIORE DELLA CITTÀ
BOMBOLA DA 10 Kg €20
BOMBOLA DA 15 Kg €30
OFFERTA: OGNI 10 BOMBOLE IN OMAGGIO UNA DA 10 Kg.
Via L. Einaudi, 51 - Alessandria - Tel e Fax 0131 342015
*Offerta dedicata agli utenti domestici e solo con ritiro presso la nostra sede.

9 - 10 FEBBRAIO 2019
FIERA DELL' ELETTRONICA DI CASALE MONFERRATO
PALAFIERE P.ZZA D'ARMI CASALE M.TO (AL)
INGRESSO RIDOTTO 5,00 €*
ORARIO CONTINUATO 9-18.30
SPECIALE STUDENTI € 4,00
* compilando la riduzione - biglietto intero € 7,00
www.FIERELETTRONICA.it
347-5753479
9 - 10 FEBBRAIO 2019
SCONTO 2,00 EURO
ELETTRO-BIT EXPO RADIO
*Compila questo coupon e avrai uno sconto sul prezzo intero del biglietto
E-mail
Firma
ACCONSENTO CON LA FIRMA AL TRATTAMENTO DATI PERSONALI AI SENSI DELL'ART. 13 D. LGS. 196/2003
IL DETENTORE E' FIERELETTRONICA.IT - info@fierelettronica.it

COMPRO ORO ARGENTO
OLD GOLD ZM
RITIRIAMO ORO, ARGENTO, DIAMANTI E OROLOGI ROLEX
MASSIMA VALUTAZIONE IN BASE ALLA QUOTAZIONE GIORNALIERA DI BORSA
VALUTAZIONI GRATUITE, MASSIMA SERIETÀ E RISERVATEZZA, PAGAMENTO IMMEDIATO
Via Dante, 42 - Alessandria
tel. 373 5323488
manzan001@hotmail.com
Orari: lun-ven 9:30 - 12:30 / 15:30 - 19:00
Sabato su appuntamento

COMPRO ANTICHITÀ
ILLUMINAZIONE DAGLI ANNI 70' IN GIU'
MOBILI, COSE VECCHIE e ANTICHE
libri, statue tappeti, cartoline, medaglie e divise militare, biancheria della nonna, ceramiche, orologi, statuine in ceramica, mobili tipo svedese, camini, modernariato, quadri e cornici... ANCHE INTERE EREDITÀ
Tel. 320 4010909
0131 224734
SGOMBERO GRATIS IN CAMBIO MERCE

VENDESI
avviato ristorante gourmet e pizzeria con terrazza estiva su Piazzetta S. Lucia
VERO AFFARE
per info: 347.6008992

COMPRO OROLOGI
ROLEX, PATEK PHILIPPE, AUDEMARS PIGUET ETC...
CRONOGRAFI VINTAGE E ALTRO...
PAGAMENTO IMMEDIATO
331 3782046
338 5358151

di alessandria .it

CONSEGNA A DOMICILIO ANCHE LA DOMENICA MATTINA
GERRY GAS
C.so Acqui 148
Alessandria
Cell. 338.1595320
VENDITA BOMBOLE GAS GPL
ARTICOLI DA CAMPEGGIO

IstitutoSanSecondo
VIA RATTAZZI 51
ALESSANDRIA
TEL. 0131 - 481965
- RECUPERO ANNI SCOLASTICI PER TUTTI GLI INDIRIZZI
- DOPOSCUOLA
- RIPETIZIONI
- CORSI DI LINGUE

COMPRO AUTO E FURGONI USATI
di qualsiasi marca e modello, anche fuse, incidentate. Pagamento in contanti. Serv. carroattrezzi gratuito
TEL. 333 8920044

COMPRO ORO
MASSIMA VALUTAZIONE
USATO E ROTTO
P.zza Genova, 7 - AL
T. 328.2675121
Via San Lorenzo - AL
T. 333 2458759

ABC Sicura Assistenza
ASSISTENZA ANZIANI (ANCHE 24/24h.)
BABY-SITTER, COLF
VIA RATTAZZI 51 - ALESSANDRIA
TEL. 0131-481965

Primaria società presente da 15 anni sul mercato
ACQUISTA AUTO
PAGAMENTO E PRATICHE IMMEDIATE
anche sinistrate e di grossa cilindrata
servizio carroattrezzi
Tel. 335 6056964 - 339 4840446

eurottica 3 srl

Produzione montature e lenti
Personalizzazione occhiali • Realizzazione immediata
Le migliori soluzioni tecniche ed estetiche
Prezzi di laboratorio

Da 13 anni ci prendiamo cura dei Tuoi occhi!

APPROFITTA DEI NOSTRI VERI SALDI!!!

MONTATURE A PARTIRE DA € 5,00
Controllo della pressione oculare: chiama e fissa un appuntamento

Concessionari POLAR Lenti Polarizzate da sole

Via Parma, 39 - Alessandria - Tel/Fax 0131 251425

Punto Pellet

VENDITA PELLET E LEGNA PER RISCALDAMENTO

BANCALE LEGNA (FAGGIO)
cm: 100x100x180
€ 170,00

PELLET CERTIFICATO EN PLUS A1 • 15Kg.
A PARTIRE DA € 4,70

OFFERTA DEL MESE
SACCO PELLET GOLD (ABETE ROSSO) 15Kg.
€ 4,50

NOVI LIGURE - STRADA DEL TURCHINO, 56
TEL. 379.1455771 • www.punto-pellet.it

APPING annunci & eventi

- Contatti:
- Tel. 0131.221988
- Fax. 0131.030650
- Cell. 333.5390325
- info@unuonpubbli3.it
- www.unionpubbli3.it
- www.dialessandria.it/zapping

Abbigliamento & accessori

Abbigl. & accessori bebè

- **TUTA IN PIUMINO** imbottito della Brugi da moto o da sci con tasconi cerniere tg. 50 3 colori vendo Euro 30 Tel. 388 2450244

Abbigl. & accessori donna

- **2 BORSE** secret bon bon, 2 borse ynot e 1 borsa camomilla vendo Euro 10 cad. Tel. 349 1923105
- **CAPPOTTINO** in lana di colore grigio sfoderato causa inutilizzo vendo Euro 150 TEl. 338 8085218 dopo le 14.00
- **ACCAPPATOIO** tg. piccola giallo a fiori vendo euro 25, Tel. 338 8085218 dopo le 14.00
- **GONNA SCOZZESE** classica inglese orginale modello kilt longuette a portafoglio rosso e nero con spillone, usata pochissimo visibile a Novi Ligure vendo a prezzo da concordare Tel. 333 9805170
- **CAPPOTTO** causa cambio tg. semi-nuovo della Combipel tg 46 colore vendo Euro 40 pagato Euro 120, pelliccia ecologica tg. 46 o media collo coreana cerniera dalmata vendo Tel. 388 2450244
- **MAGLIA ALL'UNCINETTO DONNA FATTA A MANO** in puro cotone bianco, elegante. Maniche corte, lunghezza sotto i fianchi (67cm), taglio dritto (tronco 45cm), traforata a motivo rombi. Taglia S. Nuova, vendesi 80Euro.Tel 366 8191885

Abbigl. & accessori uomo

- **GIACCHE DA UOMO** n.2, classiche a 2 bottoni, taglia 52, a quadrettini (fantasia pied de poule), pura lana vergine, una è fatta dal sarto. Come nuove, vendesi 35Euro cadauno. Tel 3668191885
- **GIACCONE** e cappotto di montone tg. 52, cappotto e giubbotto in pelle tg. 48-50 - 50 - 52 vendo euro 30 cad. Tel. 340 2490858

Abbigl. da lavoro

- **MAGLIETTA** estiva per lavoro in colore e serigrafia vario ancora imballata vendo Tel. 331 2169337
- **ABBIGLIAMENTO E INDUMENTI** per lavoro professionale in genere, vario, nuovi vendo Tel. 331 2169337

Gioielli & orologi

- **OROLOGIO DA DONNA** Baume e Mercier in acciaio e oro anni 90, come nuovo, ottima occasione vendo Euro 1300 Tratt. Tel. 0347 1741371
- **OROLOGIO TISSOT** cronografo automatico con scatola e garanzia vendo Euro 600 tel. 0143 75321 Maurizio

Pellicceria & pelletteria

- **PELLICCIA DI CASTORO** marrone scuro/nera, lunga cm 110, taglia 48/50. ottimo stato vendo euro 260,00. telefono 0384804944
- **VOLPE ARGENTATA** 3/4 e anche volpe della groellandia vendo a soli piemontesi a Euro 1500 Tel. 342 0193103

Animali & natura

Animali

- **ANATRE** mute una femmina e un maschio vendo Euro 70 Tel. 329 2047880

• **COCORITE ROSEICOLLIS** Calopsite, Diamanti di Gould e Diamanti mandarino singolarmente, in coppia o in blocco vendo. Volendo con dotazione di gabbietta e accessori. Tel. 345 8817537
• **GATTINI** belli simpatici regalo Tel. 338 3491241
• **DESIDERO CANE** per compagnia di piccola taglia regalato Tel. 349 333 1767
• **BELLISSIMO CANE CORSO** cucciolo maschio nero, genitori visibili in allevamento completo di pedigree, vaccini, microchip e sverninazioni, cedesi come elemento di una famiglia Tel. 338 8958442
• **CUCCIOLO CAPRETTA TIBETANA NANA E PECORA DEL CAMERUN** provenienti da allevamento di Alessandria. Prezzi da 120 euro. X info: Pamela 349.2817379 - pamelasonatore@tiscali.it

Cibo & accessori

• **GABBIA PER CONIGLIO/FURETTO/CRICETO/SCOIATTOLO** come nuova, 60X40X36 cm. Disponibile a Castellazzo Bormida. Prezzo 40 euro. tel 335 1378925

Giardinaggio

• **ATTREZZI** e utensili per giardinaggio e per manutenzione aree verdi in generale vario - nuovo. Vendo, tel 331 2169337
• **6 PIANTE CACHI** in vaso. altezza 1 metro circa. vendo anche separatamente, 20 euro l'una. tel 0384 804944

Salute & bellezza

Macch. salute & bellezza

• **BUSTO ORTOPEDICO** Jeweet condizioni pari al nuovo vendo Euro 130 Tel. 331 3644833
• **ASCIUGACAPELLI** casco diam. 30 mod. girmi con cavalletto vendo Euro 20 Tel. 333 9433764

Massaggi fisioterapici

IN ALESSANDRIA ITALIANISSIMA Dolcissima e Calmissima Signora Favolosa e Paziente . Ambiente igienico. Prezzo Piccolo solo come prima volta. Tutti i Tipi di Massaggi, Veri Veri, Rilassanti, Rigeneranti e Antistress... Completissimi... **Come vuoi tu per un'ora di vero relax.** Sempre senza appuntamento. Devi solo aspettare che Ti rispondo al telefono...Richiamami. Grazie... Dal Lunedi alla Domenica dalle ore 09:30 del Mattino alle 24:00 a 80 metri dalla Stazione Treni. Zona Cristo. C.so Acqui e a 20 mt. da P.zza Ceriana **Tel. 324 8484493** **Tel. 348 2479126** Solo Italiani.
PM - 30106/23/18

ROBOTOP MASSAGE
Massaggio sportivo, decontratturante e antistress, per problematiche zona cervicale, lombo-sacrale, pubica, massaggio connettivale, linfodrenante, massaggio svedese. Per appuntamenti chiamare Roberto **tel. 3314673799**
RT - 42627/21/18

VUOI STAR BENE IN SALUTE?
Signora diplomata, tecnico del massaggio, ti offro, anche a domicilio, un'ora di autentico relax e benessere. Si richiede massima serietà
Tel 333 7551579
L.V. 1200/13/15

ARREDI PREDOSA

SFODERABILE, INDEFORMABILE, GARANZIA 5 ANNI

FANTASTICO!!!
DIVANI E CUCINE
A PREZZI INCREDIBILI

Regaliamo il 20% di sconto
Extra il 50% per tutti gli arredi esposti.
Garanzia 5 anni su tutte le forniture.

IL VALORE DELLA QUALITA' AL PREZZO SOTTOCOSTO

LA NOSTRA FORZA
È LA QUALITÀ GARANZIA 5 ANNI

a Predosa (AL) · tel. 0131.71761
SP 185 Alessandria - Ovada · www.arredipredosa.it · info@arredipredosa.it

BANCORO
WWW.VALENZA.TV

VALUTAZIONE GRATUITA
SENZA IMPEGNO

IL TUO ORO E I TUOI GIOIELLI
VALGONO PIU' DI QUELLO CHE PENSI

VIENI A VERIFICARNE IL GIUSTO VALORE
AL BANCO ORO DI VALENZA IN CORSO GARIBALDI 9

Hai dei gioielli, argenti o diamanti che non usi più e vorresti far valutare?

Il nostro negozio in Corso Garibaldi 9 a Valenza metterà a tua disposizione esperti orafi per farti una valutazione COMPLETAMENTE GRATUITA DANDO AI VOSTRI GIOIELLI IL GIUSTO VALORE.

Acquistiamo anche da fabbricanti interi lotti di diamanti di ogni dimensione e taglio.

Tel. 02.37901828
0131.482232
info@bancoro.tv

BANCORO WWW.VALENZA.TV

Perizie e valutazioni gratuite anche a domicilio, prenota un appuntamento con un nostro esperto
329-2631943

BANCORO WWW.VALENZA.TV

PERIZIE GRATUITE
Al termine delle nostre perizie indichiamo il valore di mercato avanzando un'offerta che se accolta verrà subito conclusa con **PAGAMENTO IMMEDIATO**

BANCORO WWW.VALENZA.TV
PERCHÈ SCEGLIERE BANCORO
1. I gioielli vengono valutati immediatamente in vostra presenza
2. I gioielli non vengono smontati per la valutazione delle pietre
3. Contestualmente alla perizia verrà indicato al cliente il valore di mercato

ALESSANDRIA
mi chiamo Elisa, sono italiana eseguo massaggi rilassanti, sono diplomata nel massaggio indiano, si usa olio caldo per sciogliere le tensioni, anche massaggio tantra. Mi trovo vicinanze Casale M.to
tel. 339 3861924
I.A. - 29894/19/14

• **MASSAGGIATORE PRANOTERAPEUTA CASSINE** per uomini e donne, anche a domicilio. Eseguo massaggi rilassanti, antistress, curativi e personalizzati. Ricevo in un locale accogliente ed attrezzato. Per fissare appuntamento Tel 340 3582637 Dal Lunedì al Sabato con orario continuato dalle 8 alle 23. Non rispondo a SMS

• **ALESSANDRIA** operatrice del massaggio olistico professionale. Massaggio rilassante antistress, massaggio cervicale schiena, gambe, piedi. Massaggi contro i dolori muscolari con le pietre Ston. Massaggio indiano Pindas Sveda con le erbe naturali. Trattamento di paraffina per mani e piedi. Tel. 348 3606663

Tempo libero

Antiquariato & oggetti d'arte

ACQUISTO
antichi arredi, mobili, soprammobili, lampadari, argenti, quadri, orologi, ceramiche, porcellane, giade, cineserie, biancheria ricamata, bigiotteria, libri, cartoline, monete, medaglie e divise militari. Rilevo intere eredità, sgombero case, alloggi, solai, cantine.
Tel. 338 5873585
Bancoc: R.B. - As - 13040/01/16

• **DUE VASI DEL 700** dipinti a mano con basi in legno intarsiato vendo a prezzo di realizzo Tel. 333 9805170

• **BUFFET PRIMI '900** in ottimo stato, con vetrinetta con vetri molati. Misure base: lung.148,prof.55,alt.99. Misure vetrinetta, lung.140, prof.28,alt.138. Vendo Euro800(ottocento) tel. 0131237031

• **QUADRI SU TELA** dipinti a olio periodo primo del 900 soggetti paesaggi, fiori ecc. Misure varie, con e senza cornice vendita in blocco. Per info dettagliate, al numero 339 8512650.

• **TELESCOPIO DA AMATORE** su mezzi militari anno 1940 da vedere, richiesta Euro 1500 tratt. Tel. 347 1741371

• **3 LITOGRAFIE** di Cordiviola autentiche raffiguranti zone di Genova vendo Tel. 333 9805170 ore pomeridiane

• **PARURE CINESE** del 1800 composta da spilla e orecchini avorio e oro con basso rilievo scene di vita quotidiana da vedere vendo TEl. 333 9805170

• **DUE CERAMICHE RAFFIGURANTI** coppia di cavalli con orologio di cui una aretini Novara di 150 anni, vendo Euro 50 cad. Tel. 0143 80223 - 334 9252680

• **MOLTI OGGETTI VECCHI E ANTICHI** in legno rame e ottone, peltro, vendo solo a privati, no commercianti vendo a prezzo di realizzo Tel. 333 9805170 ore pomeridiane

• **MERCE PER PICCOLE BANCARELLE VINTAGE** OGGETTISTICA DEL PASSATO DAI DISCHI AI DVD ALLE STAMPE ECC....TEL. 3398512650

• **GRANDE ROSARIO DA PARETE** di artigianato valdostano anni 50 adatto ad essere collocato copra un letto vendo euro 80 Tel. 347 3216796

• **SERVIZIO POSATE IN OTTONE** e manico in legno: 6 cucchiai, 6 forchette,6 coltelli. da dolce: 6 cucchiai, 6 forchette,6 coltelli. 4 utensili vari vendo Euro 120,00. tel 0384804944

• **STAMPE ANTICHE DI ALESSANDRIA** vendo e stampe antiche di Napoleone incorniciate, solo in blocco 339 8512650

• **STAMPE ANTICHE DI ALESSANDRIA E NAPOLEONE** INTERA COLLEZIONE VENDITA SOLO IN BLOCCO CELL.3398512650

• **STOCK DI MERCE VARIA** Modernariato vintage oggetti vari, elettronica, stampe, giocattoli, dischi, ecc. Info solo per contatto telefonico al 3398512650

• **STUFETTA** elettrica "F.lli Onofri" anni '60,3 resistenze, 2250w vendo Euro25. tel. 0131237031

• **QUADRI DI CAMPAGNARI** Ottorino, quadri a olio su tela, paesaggio montano 50 x 60 natura morta 60 x 80. Info solo per contatto telefonico al 339 8512650

• **SERVIZIO POSATE NICKEL-BRONZE** totale pezzi:144. marca: lotus gems Bangkok-Thailand. conservati nella valigia originale in legno vendo euro 450,00 trattabili. tel 0384804944

• **VETRATA LIBERTY / MEDAGLIERE** in vetrata legata a piombo con cornice in ghigliosce autentica in legno colore noce scuro misura 110 x 160. Le medaglie sono 47 periodo 1913 / 1930, l'opera unica e' completamente originale dell'epoca liberty e perfettamente conservata. Altre info al 3398512650 astenersi perdi tempo

• **MACCHINA DA SCRIVERE OLIVETTI** elettrica olivetti modello "lettera 36", con custodia compresa, é funzionante e ben tenuta. vendo euro 50,00. contattare il numero: 0384804944

• **DUE TESTE DI ANGIOLETTI** scolpito e dipinto a mano vendo a prezzo di realizzo Tel. 3333 9805170

• **ARRAY** piatti del buon ricordo di Copenaghen varie annate vendo Euro 16 Tel. 388 2450244

• **QUADRI DEL 900/ MEDAGLIERE LIBERTY TIFFANY** INTERA COLLEZIONE PRIVATA PITTORI LOCALI VENDITA SOLO IN BLOCCO CELL. 3398512650

Campeggi

• **2 TENDE** per inutilizzo una mai usata a 80Euro , l ' altra a Euro 50 tel. Ore ufficio tel. 3202996196

Collezionismo

• **BOTTIGLIE VINO** Barolo e Barbaresco vecchie annate, prezzi ragionevoli, max serieta'. Tel. 335 7311627

• **GETTONI TELEFONICI E DA FLIPPER** 18 telefonici Sip anni 1964/79 vendo a 60Euro (cadauno 5Euro); vendesi 1 gettone per flipper (apparecchi elettrici Centromatic T.624400 Busto Ar.) a 15Euro. Tel 366 8191885

• **MONETE RE D'ITALIA** 2 centesimi 1862; 5 centesimi 1922 e 1941; 10 centesimi 1921; 20 centesimi 1921 e n.3 del 1941, 50 centesimi 1939. Vendesi in blocco a 150Euro oppure singolarmente. Tel 3668191885

• **CALENDARIO** moto Gp per autenticо collezionista ancora imballato vendo Tel. 331 2169337

• **OROLOGIO DA TASCA IN ARGENTO** fine 1800 funzionante, da vedere vendo a prezzo da concordare Tel. 333 9805170

• **MONETE ESTERE** 5 Franchi 1830 Francia, 5 Franchi 1873 Belgio (vendesi 50Euro cad.). Varie: Francia, Spagna, Usa, Inghilterra, Israele e Turchia dal 1923 al 1994 (11 pezzi vendesi 25Euro).Tel 3668191885

• **LIQUORI DA COLLEZIONE** bottiglie Cynar anni 80 e China Martini anni 90, da 70 cl, integre, con sigillo e originale imposta fabbricazione spiriti, stato molto buono, vendesi 30Euro cadauna. Tel 3668191885

• **GIRADISCHI STEREO ANNI 60** con relative casse vendo Euro 100 Tel. 347 3216796

• **RASOIO DI SICUREZZA ANNI 70** GILLETTE SLIM TWIST con doppio bordo e apertura a farfalla, in acciaio con manico blu in plastica, custodia. Buono stato, funzionante e sterilizzato. Vendesi 50Euro. Tel 3668191885

• **ACCENDINI E POSACENERI** cerco a prezzi modici Tel. 349 6490029

• **PICCOLA COLLEZIONE** di animali in porcellana copenhaghen e piattini da parete in regalo ottimo stato di conservazione vendo Tel. 333 9805170

• **MONETE REPUBBLICA ITALIANA** n.177 monete dal 1953 al 1998, 15 varietà diverse di cui una (50 Lire Vulcano 1° tipo) si compone di 104 pezzi. Vendesi in blocco a 95Euro. Tel 3668191885

• **COLLEZIONE COMPLETA** di conchiglie in perfetto stato di di conservazione solo a collezionista o intenditore vendo Tel. 333 9805170

• **FRANCOBOLLI** collezione completa pontificato Giovanni XXVIII, Paolo VI, nuovi vendo Euro 50 tratt. TEl. 349 1028942

• **MEDAGLIE DI GUERRA:** Italo-Austriaca 1915-1918 (I Guerra Mondiale) in bronzo; Campagne d'Italia 1859 (II Guerra d'Indipendenza) in argento. Originali d'epoca. Vendesi 80Euro cadauno. Tel 366 8191885

• **DUE FALSI D'AUTORE** di Derichirico vendo Euro 2000 cad, senza cornice e altri quadri da me dipinti con spiagge al tramonto vendo Euro 300 cad. no perditempo Tel. 334 3151640

• **RIPRODUZIONI DI MONETE ANTICHE:** n.2 testone, denario gallia, denario domiziano, bronzo, 120 grana 1859, mezzo dollaro 1861, 5 lire 1827, 3 baiocchi 1849. Vendesi 10Euro cadauno. Tel 3668191885

• **MEDAGLIE:** Farah Diba Riza Pahlavi (nozze reali di Persia) vendesi 10Euro; Alcock e Brown 1919 (storia dell'aviazione) vendesi 8Euro. Tel 3668191885

• **COMPERO VECCHI** giocattoli come auto, moto, robot, soldatini trenini Tel. 339 8337553

• **BINOCOLO ANNI 70** "Sanyo Marine 12x50 Coated Optical" con cinta, tappi di protezione lenti, custodia rigida in cuoio con tracolla. Estetica ottima ma lenti rovinate. Vendesi 50Euro. Tel 3668 191885

• **LIBELLULA PREISTORICA** riproduzione artigianale, in grandezza naturale, su piedistallo, apertura alare, 70 cm, vendo da Euro 400.tratt Tel 334 3151640

• **ALBUM** di figurine completi e non anche figurine sciolte antecedenti 1980 no figurine liebig Lavazza telefono 3398337553

• **BOTTIGLIE** di spumanti, champagne, prosecchi, lambruschi, malvasie, vecchie e piene cercasi anche whisky e liquori. Tel. 377 4732100.

• **5 LOTTI IN VENDITA STOCK** per mercatini, articoli, oggetti vintage, anni 60/70/80/90, oggettistica per hobbisti Tel. 339 8512650

• **DISCHI 33/45 GIRI ANCHE IN BLOCCHI** cartoline bianco e nero, medaglie di guerra e del Duce, orologi da tasca e da polso, radio, Lire 500 in argento cerco, lire di carta vecchie, macchine da scrivere olivetti nere, fiabe, album figurine, vecchie compro Tel. 338 7877224.

Farmacia Invernizzi
SEMPRE APERTI
7 GIORNI SU 7
365 GIORNI ALL'ANNO
VIA VOCHIERI 137, ANGOLO PIAZZA GOBETTI
ALESSANDRIA
Telefono: 0131 251619 - SEGUICI SU

Farmacia Invernizzi
5 FEBBRAIO
LISONATURAL
(sciroppo naturale per la tosse)
50% di SCONTO

La dieta universale

Dieta mediterranea frugale per tutti, come nella Grecia degli anni '50. A proporla è lo studio della Commissione Eat-Lancet che si propone di cambiare le cattive abitudini a tavola, salvando vite e proteggendo il pianeta riducendo del 50% il consumo di zucchero e carni rosse entro il 2050. La Commissione riunisce organizzazioni come Fao e Oms e autori considerati tra i massimi esperti di nutrizione e sostenibilità. La dieta universale prevede l'assunzione di 2.500 chilocalorie al giorno: tradotto in alimenti e quantità, significa che ogni giorno si dovrebbe mangiare approssimativamente 230 grammi di cereali integrali, 500 di frutta e verdura, 250 di latticini, 14 di carni (bovine o suine o ovine), 29 di pollo, 13 di uova, 28 di pesce, 75 di legumi, 50 di noci, 31 di zuccheri (aggiunti e non), il tutto condito con oli vegetali (extravergine di oliva o colza). Ovviamente, evitando di mangiare 14 grammi di carne rossa tutti i giorni, ogni 5 giorni se ne possono assumere 70, e lo stesso vale per tutti gli altri alimenti della dieta.

L'obiettivo è di proporre una "dieta sana universale di riferimento" basata su criteri scientifici per nutrire in modo sostenibile una popolazione mondiale di 10 miliardi di persone nel 2050 ed evitando fino a 11,6 milioni di morti l'anno dovuti a malattie legate ad abitudini alimentari non sane.

DENTI SANI CON LA PREVENZIONE

Prevenire il mal di denti si può, eseguendo un'accurata igiene orale ed effettuando regolari controlli preventivi durante l'anno. Questo vuol dire che almeno una volta ogni sei mesi sarebbe utile andare dal dentista per una visita. Una normale visita dal dentista si svolge solitamente in due fasi differenti: il controllo e la pulizia. Durante la prima parte, lo specialista analizza lo stato della bocca e controlla che non ci siano placca e tartaro, i veri nemici dei nostri denti. Dopo aver controllato anche lo stato delle gengive, il dentista si dedicherà alla seconda parte della visita: la "pulizia dei denti".

PERCHÉ ESISTONO I MANCINI?

Da cosa dipende se siamo mancini o destri? In parte dalla genetica, ma non solo. Secondo uno studio dell'Università di Washington, la probabilità di usare una mano o l'altra cambia in base a quanto tempo siamo stati allattati.

Un utilizzo precoce del biberon è associato a una maggior tendenza all'uso della sinistra poiché l'allattamento influisce sul processo che determina la localizzazione di specifiche funzioni cerebrali, come quella che controlla la specializzazione delle mani, in uno dei due emisferi cerebrali.

IN CITTÀ L'INFLUENZA DURA DI PIÙ

Chi vive nelle grandi città ha più probabilità di ammalarsi perché l'influenza dura di più. un'analisi di tipo statistico ha evidenziato che il contagio dura più a lungo nelle grandi città rispetto a quelle più piccole.

Nelle metropoli contano infatti molto l'elevata densità della popolazione e la sua mobilità.

Due fattori che prolungano la stagione dell'influenza rispetto alle condizioni climatiche già propizie alla malattia.

AUMENTA IL CONSUMO DI FRUTTA E VERDURA

Coldiretti ha comunicato i dati dei consumi dell'anno appena trascorso.

Il 2018 ha registrato il record dei consumi di frutta e verdura degli ultimi venti anni, con quasi 9 miliardi di chili nel carrello e con un aumento del 3% rispetto all'anno precedente.

A favorire questo sano boom svolgono un ruolo fondamentale l'informazione e l'educazione alimentare che finalmente cominciano a dare risultati positivi per un consumo consapevole e salutare.

Centro Specialistico Odontoiatrico
CHIRURGIA ORALE E IMPLANTOLOGIA
Il dentista di una volta con la tecnologia di oggi
SERVIZI
• Chirurgia orale
• Implantologia
• Chirurgia rigenerativa
• Protesi mobile e Protesi fissa
• Endodonzia e Conservativa
• Igiene orale e Profilassi
• Ortodonzia e Pedodonzia
• Chirurgia computer guidata
• Odontoiatria estetica
Tel. 0131.1850070 • Cell. 375.6022126 • Via Vochieri, 19 - 15121 Alessandria
Direttore sanitario: Dott. Farneti Federico A.O.GE N° 886 - Autorizzazione Comune Alessandria n°232/18

la Culla dell'Assorbenza
QUALITÀ E CONVENIENZA
GLI UNICI DAL PRODUTTORE AL CLIENTE
PRODOTTI SPECIFICI PER DECUBITO
CREME PER IGIENE E BENESSERE DELLA PERSONA
VASTO ASSORTIMENTO DI PRODOTTI DA 0 A 100 ANNI
LISTE, FIOCCHI, IDEE REGALO
CONSEGNE A DOMICILIO
ALESSANDRIA VIA CILEA, 13A (zona Orti)
Tel. 389 6308996 www.laculladellassorbenza.it

ORTOPEDIA O.R.C.
La nostra Azienda è specializzata nella fornitura di **prodotti ortopedici** e per la riabilitazione a privati, aziende, ospedali e studi medici; **ausili per disabili** e per persone con ridotta capacità motoria, **protesi, tutori plantarim calzature** e **articoli sanitari.**
Il nostro personale fornisce **progetti personalizzati su misura** che realizza con competenza e precisione anche dove si richiedano lavorazioni complesse e diversificate. Inoltre siamo organizzati per qualunque tipo di trasporto in Alessandria e sul territorio piemontese. La qualità del prodotto, la soddisfazione del Cliente e la precisione con cui vengono rispettati gli impegni sono i nostri cardini portanti, e professionalità e cortesia caratterizzano i nostri rapporti col Cliente.

CONVENZIONI ASL e INAIL
ORTOPEDIA O.R.C. Srl • Spalto Borgoglio 72, Alessandria
quasi di fronte all'INPS, nella zona denominata "Piscina"
Telefono: 0131-251000 • Fax: 0131-257743 • info@ortopediaorc.com
ORARIO
lunedì - venerdì 9,00 / 13,00 - 15,00 / 19,30 - sabato 9,00 / 13,00 - 15,00 / 18,30

CUCINA

Patate alla Normanna

Un piatto gustoso e nutriente che ha come protagoniste le patate.

Ingredienti:
- 500 g di patate
- 300 ml di latte
- una noce di burro
- 1 cipolla bianca
- pancetta affumicata a cubetti
- sale
- pepe.

Preparazione:
In una teglia mettete la cipolla tagliata finemente con un fiocco di burro; fatela appassire ben bene; aggiungete le patate tagliate a fettine sottili dopo averle lavate e sbucciate per bene; salate e fate cuocere; aggiungete il latte man mano nella cottura e alla fine aggiungete la pancetta affumicata tagliata a cubetti; aggiungete una manciata di pepe e fate cuocere fino a quando il latte sarà diventato una crema. Servite in tavola questo piatto quando sarà tiepido. Buon appetito!

PURAPassione

La pizzeria che non conoscevi... il gusto che cercavi...
a pochi passi da Alessandria

"Nel mondo nulla di grande è stato fatto senza passione"

Friedrich Hegel

Le nostre pizze sono fatte con mozzarella fiordilatte e ingredienti di prima qualità

Alcune delle nostre sfiziosità

Il Cornicione
Pizza con il bordo ripieno di ricotta e gli ingredienti che desideri
Le Montanare (impasto della pizza fritta)
Birre artigianali e vini selezionati

Piazza Dossena Giovanni, 27
Valle San Bartolomeo 15122 (AL)
Tel. 0131 658812 (per prenotazione tavoli)
Tel. 0131 537768 (per asporto)

- **ACQUISTO PUBBLICITà INSEGNE POMPE BENZINA ECC..** latte, locandine, tutto quello che riguarda la pubblicità, Tel. 3384108454
- **PICCOLA COLLEZIONE** caffettiere e macinacaffe vendo a prezzo di realizzo solo a privati Tel. 333 9805170
- **MANIFESTO ORIGNALE** anni 30 di fondazione del giornale "il manifesto" vendo Tel. 333 9805170

Giocattoli & modellismo

- **GIOCATTOLO DI LATTA ANNI 40** pompiere su carro con meccanismo a molla, funzionante che aziona movimento delle ruote vendo a prezzo da concordare Tel. 333 9805170
- **GATTINI GIOCATTOLO** che vanno a pile di tipo giapponese che vendevano nei mercatini compro in blocco Euro 30 Tel. 334 3151640
- **ROTELLE PER BICICLETTA** con stabilizzatori regolabili per ruote 14" 16" 18" 20?, diametro rotella 12cm, con adattatore per bici con cambio. Ad Alessandria 10 euro tel. 3351378925
- **PELUCHES** e scatole di latta con oche disegnate vendo a prezzo di realizzo, tutti oggetti nuovi Tel. 0143 80223 334 9252680

Musica, gruppi & strumenti

- **50 CD** vendo Euro 50 Tel. 338 2003044
- **RADIO MAGNADYN FM** 41 vendo euro 100, radio marelli 11 A25 vendo Euro 100 in buono stato e funzionante Tel. 338 1191112
- **RADIO GRAMMOFONO** anni 50 mis. 55 x 28 x 36 vendo Euro 150 Tel. 347 3216796
- **PIANOLA ELETTRICA** vendo Euro 30 Tel. 338 2003044
- **BASI KARAOKE** Per cantanti e musicisti, oltre 140 Mila Basi aggiornatissime, tutti i generi per Computer o Tastiere 60 Euro Tel. 3407365074
- **GIRADISCHI READER DIGEST** stereo 606, ottimo stato e completo di accessori vendo a 150 Euro. Tel. 334 9252680 0143 80223
- **2 CASSE STEREO** vendo Euro 50 Tel. 338 2003044
- **DISCHI VINILE** in vendita, periodo anni 60 /70 / 80 - musica disco, rock, italiana e altro 33 / 45 giri (vendo tutta la collezione completa) 339 8512650
- **6 DISCHI 33 GIRI CLASSICI** Verdi, Rossini, Luciano Tajoli, opere liriche eseguite dal Corpo Mus. dell'Aeronautica Militare. Condizioni perfette, vendesi 20Euro cadauno. Tel 3668191885
- **MUSICASSETTE** autori stranieri italiani anni 70-80-90 vendo Euro 1 cad. Tel. 340 2490858
- **RADIO MAGNADYN FM** 41 vendo euro 100, radio marelli 11 A25 vendo Euro 100 in buono stato e funzionante Tel. 338 1191112
- **APPARECCHI ELETTRONICI E ALTRO** piatto lenco l 75s giradischi anni 60 piastra pioneer amplificatore mixer proiettore super 8 e cinepresa radio lettori cd oggetti di modernariato solo in blocco Tel. 339 8512650
- **TASTIERA MUSICALE** nuova, della GEM per inutilizzo con incorporato lettore cd, floppy disck vendo Euro 200, pagato Euro 2800 Tel. 338 8428894
- **BATTERISTA 60 ENNE** con lunga esperienza ed ottima strumentazione cerca gruppo in Alessandria a scopo divertimento, non alle prime armi, genere preferito musica da ballo anni 60/70, disco dance, blues. Si valuta anche la possibilità di brevi sostituzioni. Per contatti Marco, tel. 339 4929308.

Riviste, libri & fumetti

- **STORIA D'ITALIA** (Montanelli/Gervaso) 8 volumi intonsi vendo Euro 80,00 tel : 338 2106062
- **LA SACRA BIBBIA** 3 volumi con dedica Vescovo. SIAE Torino 1956 vendi Euro 100,00 tratt. (intonsa). Tel. 338 2106062
- **RIVISTA BICISPORT** del II semestre 1994 a tutto il 1998 con 9 raccoglitori vendo Euro 110 Tel. 347 3216796
- **OPERA OMNIA DANTE** 10 volumi F.lli Fabbri con stupende foto a colori per studenti di licei classici, motivati, vendo a miglior offerta Tel. 338 2106062

Sport

- **COFANETTO PER PESCA** vendo Euro 30 tratt. Tel. 338 2003044
- **2 BICICLETTE** vendo Euro 30 cad. da uomo Tel. 338 2003044
- **BICICLETTA PER RAGAZZINA** in ottimo stato usata pochissimo (diametro ruota 60 centimetri) con tutti i componenti originali vendo a 70 euro tel 3485403378
- **ATTREZZATURA DA SUB** per donna in ottimo stato vendo Tel.349 5551190
- **BICI OLMO** da corsa, rossa, modello peloso, montata campagnolo, anno 80/90 tutta originale, usata poco, talaio 50 occasione vendo Euro 900 tratt. da vedere. Tel. 347 1741371
- **COMPLETO DA SCI COLMAR** giacca bianco/rosa pantaloni neri - per ragazza di 13/14 anni. Usata una stagione (8 volte) praticamente nuova. Euro 140,00. Tel. 3358124710
- **BICI DA CORSA** cerco sono un appassionato di ciclismo telefono 3384284285
- **3 BICICLETTE** 1 mountainbike usata vendo Euro 30, 1 mountainbike nuova di pacca vendo Euro 50 1 con la stanga da uomo vendo Euro 30 Tel. 338 2003044
- **CYCLETTE** da camera Carnielli usata poco funzionante vendo euro 30 Tel. 338 1191112
- **BICI DA CORSA** marca Volsit copertoncini nuovi, vernice gialla, in ottime condizioni garantita vendo Euro 300 Tel. 0131 221430
- **MOUNTAINBIKE** 7 rapporto, portapacchi vendo Euro 50, bici donna nuova, rosa cestello vendo Euro 70, bici donna in buono stato vendo Euro 30 Tel. 333 9433764

Varie

- **PIPA PETERSON** Kildare 80s in buono stato vendo, regalo pipa Savinelli altra da viaggio pieghevole accessori Tel. 333 9805170
- **MATERIALE PER CANCELLERIA** cartoleria e scrittura in generale, tutto nuovo, vendo. Tel 331 2169337
- **40 BOTTIGLIONI** vendo Euro 0,65 cad tratt.80 gettoni vendo Euro 0,80 vendo, bilancia a sfera kg. 20 vendo Euro 120 tratt., bici mountainbike vendo Euro 65 tratt., barbeque vendo Euro 65 tratt. Tel. 338 1344973

Viaggi

- **VALIGIA 'SAMSONITE'** come nuova 75x50x19 con tasca interna con cerniera vendo Euro20. tel. 0131237031
- **VALIGIA RONCATO** anni 80 (cm 64 x 44 x 20) senza rotelle, color grigio, con chiusura a zip, elastici interni e scomparto interno. Usata poco, vendesi 50Euro. Tel 3668191885

Elettronica

Elettrodomestici & telefonia

- **RADIO RICETRASMITTENTE** marca Zodia 230, 40 canali compreso antenna, trasformatore ideale per casa o camionisti funzionante, usata poco vendo Euro 50 Tel. 348 9922514
- **MACCHINA PER IL PANE** Kg. 0tomunita garantita vendo Euro 50 Tel. 333 9433764,750 mod. kenwood automatica, garantita vendo Euro 50 Tel. 333 9433764
- **ASPIRAPOLVERE** Hover giallo watt 900/1200 vendo Euro 25 Tel. 347 3216796
- **MACCHINA DA CUCIRE** Necchi elettrica in perfette condizioni vendo Euro 60 Tel. 338 6756908
- **PIATTO LENCO** , piastra Pioneer, amplificatore, mixer, proiettore Super 8, lettori cd, impianto radio auto Alpine, radio, telefoni cellulari Motorola, lampada alogena ecc. tutto funzionante, alcuni con scatole originali. vendo in blocco. info al 3398512650
- **CELLULARE SMARTPHONE HTC** Hero A6262. Schermo difettoso da riparare (perchè insensibile al tocco), per il resto tutto funzionante. Sistema operativo Android. Accessori nuovi. Vendesi 50Euro. Tel 366 8191885
- **FRIGGITRICE** De Longhi vendo Euro 50 Tel. 338 2003044
- **SMART MODEM TIM** wi-fi per adsl e fibra pari al nuovo vendo Euro 50 Tel. 334 9252680
- **SCOPA ELETTRICA FOLLETTO VK 122** in ottime condizioni, motore sostituito un anno fa, originale, nell'insieme la scopa sembra nuova Vendo Euro 130 Per info contattare Fabrizio al tel. 333 9188374.

Foto & video

- **2 LETTORI DVD** ancora imballati, macchina fotografica digitale, fotocopiatrice tutto funzionante vendo -euro 100, singolarmente Euro 30 cad. Tel. 348 9922514
- **TELEVISORE** normale con decoder funzionante usato vendo euro 50 Tel. 338 2003044
- **TELECOMANDO** della LG pari al nuovo per videoregistratore vhs e dvd vendo Euro 40 Tel. 334 3151640
- **MACCHINA FOTOGRAFICA** Comet, Bencini anno 61, kodak autofocus polaroid a colori con flash per antiquariato vendo in blocco Tel. 333 9433764
- **CINEPRESA VECCHIA** vendo Euro 50 Tel. 338 2003044
- **PICCOLO E POTENTE** telescopio autocostruito con cavalletto in legno ideale solo per osservazione della luna e pianeti, lunghezza focale 70cm e diam. 60cm vendo Euro 500 tratt. Tel. 334 3151640

Motori

Auto accessori

- **4 GOMME ESTIVE** mis. 185/65/ R15 Good year in buono stato vendo Euro 80 Tel. 331 7860050
- **4 GOMME QUATTRO STAGIONI** 4 gomme quattro stagioni 80%. codice 135 80 R 13. marca polaris. Vendo Euro 120. Tel 0384804944
- **COMPRO MOTORE** Fiat panda 900cc con non troppi km, vettura destinata a essere demolita Tel. 349 7328442
- **SATELLITARE** tom tom vendo Euro 40 TEl. 338 2003044
- **CATENE DA NEVE** koning XI mai usate per 4 x 4 o furgoni costo Euro 260 vendo Euro 150 Tel. 331 7860050
- **2 PENUMATICI NEVE** al 90% mis. 185/65/R15 88T vendo Euro 60 Tel. 331 3644833
- **RUOTA DI SCORTA** mai usata, 135 R 13. Vendo Euro 50. Per info tel 0384804944
- **RUOTINO DI SCORTA** mai usato, TI 05/70R14. Vendo a Euro 50. Tel 0384804944

Auto & moto d'epoca

- **ACQUISTO MOTO D'EPOCA** qualunque modello anche Vespa, Lambretta in qualunque stato anche per uso ricambi. Amatore massima valutazione. Tel. 342 5758002
- **MOTO D'EPOCA** vespa 125 anno 1965 funzionante con documenti, colore azzurro in buono stato per amatori vendo Euro 2500 tratt. Tel. 0144 57442 - 339 2210132
- **SANTAMARIA** tigrotto sport 1961 con libretto funzionante tigrotto sport 1962 no libretto smontato ricambi vari 1000 euro tratt. 014380223 334 1915672
- **MONTESA COTA** 348cc, trial danno 1977 da restaurare vendo Euro 500 tel. 339 1159346
- **COLLEZIONISTA MOTORINI D'EPOCA** cerca vecchi motorini piaggio ciao bravo si vespe e lambrette conservati o da restaurare anche solo per uso ricambi ottima valutazione tel 3292279509

CONTINUA A PAG 10

INSERISCI ANCHE TU
IL TUO EVENTO
MANDA IL COMUNICATO
STAMPA A:
eventizapping@gmail.com
OPPURE CHIAMA
333 5390325

Z eventi

ANTEPRIMA
PUNTO PREVENDITA
ticketone.it
BIGLIETTERIA E INFORMAZIONI
0131 250600
www.gruppoanteprima.com
PIAZZA GARIBALDI 40
ALESSANDRIA

Fiere, sagre & mercatini

Domenica 3 febbraio

DOVE: Alessandria

OFFICINA DELLE MEMORIE

Mercatino dell'antiquariato, lungo i portici di Piazza Garibaldi e Piazza Marconi, con esposizioni di oggettistica, collezionismo, stampe, mobili antichi e libri.

INFO: www.procom-on-line.it

Domenica 3 febbraio

DOVE: Bistagno

BISTAGNO ANTICO

Ogni prima domenica del mese mercatino dell'antiquariato, del collezionismo, dell'hobbistica, di libri usati e nuovi e dei prodotti alimentari del territorio.

INFO: www.comune.bistagno.al.it

Domenica 3 febbraio

DOVE: Basaluzzo

MERCATINO DELL'ANTIQUARIATO

Ogni prima domenica del mese, mercatino con oggetti di antiquariato ed hobbistica presso piazza XXV Aprile.

INFO: Tel. 0143 489107

Ogni secondo week-end del mese

DOVE: Casale Monferrato

IL MERCATINO DELL'ANTIQUARIATO E FARMER MARKET

Ogni secondo week-end del mese, appuntamento al Mercato Pavia, in Piazza Castello con "Il Mercatino dell'Antiquariato" con oltre trecento espositori e più di quarant'anni di storia alle spalle. Ospite del Mercato Pavia la domenica anche "Farmer Market", mercato dedicato ai migliori prodotti a Km0 del territorio monferrino.

INFO: Tel. 346/0430009 - mon.mercatino@gmail.com - www.m-on.info - fb @MercatinoCasale

Sabato 9 febbraio

DOVE: Costa Vescovato .18,00

GRAN FALÒ INVERNALE

Presso la Cooperativa "Valli Unite" a Costa Vescovato, falò propiziatorio con canti e racconti per accogliere i piccoli segni che annunciano il ritorno della primavera e per festeggiare la riapertura della stagione. A seguire polentata in agriturismo accompagnata da antipasti, contorni dolci e bevande al costo di 25 euro a persona. La partecipazione al falò è libera.

INFO: Tel. 0131838100

www.valliunite.com

Proposte enogastronomiche

Tutti i giorni

DOVE: Alessandria

PLANET PIZZA

Da "Planet Pizza", in Via Cavour n°8, trancio di PIZZA MARGHERITA + BIBITA a 4,00 euro invece che 5,00 euro. Trancio di PIZZA FARCITA + BIBITA a 4, 50 euro invece di 5,50 euro. Offerta valida di sera solo in negozio. Aperta tutti i giorni dalle 11.00 alle 14.30 e dalle 17.30 alle 22.00, la domenica dalle 18.00 alle 22.00.

INFO: Tel. 0131 235449

www.planetpizzaal.it

Fb @PlanetPizza Alessandria

Tutti i giorni

DOVE: Alessandria

DON STORNINI È ANCHE TRATTORIA

Al ristorante Don Stornini, in via Sclavo n° 13, tutti i giorni a pranzo menu completo a 10 euro, mentre la sera scelta tra tre menù completi a soli 12 €.

INFO: Tel. 0131 265227

Fb @Don Stornini 2018

Domenica 3 febbraio

DOVE: Casal Cermelli .20,00

LA SIGNORINA BAGNA CAUDA

La Pro Loco di Casal Cermelli organizza due serate gastronomiche con protagonista la tradizionale bagna cauda piemontese. Il menù prevede ovviamente bagna cauda accompagnata da verdure sia cotte che crude, una vellutata di topinambur e cardi, dolce, acqua, vino e caffè al costo di 20 euro a persona. Necessaria la prenotazione presso l'ufficio postale (Sig.ra Laguzzi Giancarla).

INFO: www.prolococasalcermelli.it

Tutti i giorni

DOVE: Solero

PER VERI BUONGUSTAI

Il trionfo dei sapori nostrani. Dal 2006 l'unica vera agnolotteria del Piemonte, a conduzione famigliare, con il bagaglio culinario delle culture langarola, monferrina e mandrogna. Situato nel castello di Solero offre 120 posti a sedere disposti tra mobili antichi, credenze e cassepanche di un'atmosfera dallo spirito nobiliare. Aperto da Lun a Ven dalle 16 alle 23, Dom dalle 11 alle 23, Lunedì chiuso

INFO: Tel. 0131 222994 - Cell. 340 5666480 - mauriziogiusio@tiscali.it

Duma c'anduma

Da martedì a sabato

DOVE: Valle S.Bartolomeo

LA PRESIDENTA PER CHI NON SI ACCONTENTA!

Dalla Cascina "La Presidenta", in via Bartolomeo Maino 20, vendita diretta di carni bovine fresche di prima scelta controllate e certificate, di salamini e salsiccia senza conservanti, prodotti gastronomici e la nostra specialità, gli agnolotti di stufato come da tradizione. Aperto da martedì a sabato tutte le mattine dalle 8.30 alle 13.00, il giovedì, venerdì e sabato anche al pomeriggio dalla 16 alle 19.

INFO: Tel. 328 4221166

www.cascinalapresidenta.it

Fb @cascinalapresidenta

Tutti i giorni

DOVE: Alessandria

I NOSTRI PIATTI DELLA TRADIZIONE PIEMONTESE

Da Mangiamondo, in Via Dante Alighieri 89, i nostri piatti tipici della tradizione piemontese fatti di qualità e tradizione. Tra i nostri piatti gli agnolotti di stufato come da antica ricetta, , hamburger con carne fresca e degli 850 anni e crespelle ai funghi. Ti aspettiamo anche per cene aziendali...per non dimenticare i sapori di un tempo! Anche consegne a domicilio, chiuso il lunedì.

INFO: Tel. 348 7444725 - 329 8745524

Ven 1, sab 2, dom 3 febbraio

DOVE: Montegioco

LE BIRRE DELLA MERLA

Week-end all'insegna della birra artigianale e cucina rurale con "Le Birre della Merla", appuntamento organizzato dal Birrificio Montegioco ormai giunto alla dodicesima edizione. Presso il Ristorante Km 0, Cascina Capanna 2 Montegioco.

INFO: Tel. 0131 029012

www.birrificiomontegioco.com

fb @BirreDellaMerla

Sabato 16 febbraio

DOVE: Castelletto M.to .20,00

LA CENA DELLA PAELLA

Presso l'Area Verde "Geom. Franco Ricaldone", la Pro Loco di Giardinetto organizza "La cena della Paella". Il menù, al costo di 25,00 euro a persona, comprende antipasto, paella,dolce, acqua, vino bianco o rosso in caraffa e caffè. Per i bambini, menù con prosciutto cotto, penne al pomodoro, wurstel con patatine, dolce e una bibita in lattina al costo di 10 euro. Serata danzante con "Ricky Show".Posti limitati, necessaria la prenotazione entro il 13 febbraio.

INFO: Tel. 339 6948656 - 366 5447748

Mostre, musica & cultura

Fino a domenica 10 febbraio

DOVE: Casale Monferrato

GOOD MORNING... GOOD NIGHT

Le sale del secondo piano del Castello del Monferrato ospitano la mostra a ingresso gratuito "Good morning. good night. Cinque artiste e una curatrice dall'Iran. The sequel". L'esposizione, curata dall'iraniana Tarlan Rafiee e Peter Assmann, raccoglie le opere di cinque affermate artiste iraniane di diverse generazioni. Visitabile il sabato, la domenica e i festivi dalle 10 alle 13 e dalle 15 alle 19.

INFO: Tel. 0142 444330

www.comune.casale-monferrato.al.it

Fino a domenica 10 febbraio

DOVE: Casale Monferrato

TRACCE DI CEMENTO

Nelle Sale del Secondo Piano del Castello di Casale Monferrato, mostra a ingresso gratuito "Tracce di cemento: archeologia industriale in Monferrato", un'esposizione gli acquerelli originali che l'illustratore naturalista Lorenzo Dotti ha inserito nel secondo volume della collana Carnet del Monferrato pubblicato in luglio da Edizioni Boreali. Visitabile il sabato, la domenica e i festivi dalle 10 alle 13 e dalle 15 alle 19.

INFO: Tel. 0142 444330
manifestazioni@comune.casale-monferrato.al.it.
www.comune.casale-monferrato.al.it

Tutti i giovedì e le domeniche

DOVE: Alessandria

LE RIUNIONI DELLA CHIESA DI CRISTO

Siamo persone comuni che amano riproporre la realtà originaria del vero Cristianesimo: la stessa fede e chiesa dei primi cristiani. Ecco perché ci chiamiamo semplicemente cristiani e non altro. Chiunque, decidendo di voler seguire solo gli insegnamenti del Vangelo, può unirsi a noi munito solo della propria buona volontà e disponibilità nei confronti del Signore, nelle nostre riunioni della domenica per il corso, dalle 10.00 alle 11.30, e del giovedì per lo studio biblico dalle 21.00 alle 22.00. Presso la Chiesa di Cristo in Via Milano, 94.

INFO: Tel. 339 3700732
chiesalessandria@gmail.com
https://chiesa-di-cristo.wixsite.com/alessandria

Per tutto il 2019

DOVE: Casale Monferrato

CARLO VIDUA. UNA VITA IN VIAGGIO DAL MONFERRATO ALL'ESTREMO ORIENTE

Il Museo Civico ospita per tutto il 2019 la straordinaria collezione etnografica di "Carlo Vidua. Una vita in viaggio, dal Monferrato all'Estremo Oriente" (1785-1830) conservata, pressoché inedita, nei depositi del Museo Civico. Inaugurazione con una serie di visite per adulti e laboratori per bambini ad ingresso gratuito per tutta la giornata.

INFO: www.comune.casale-monferrato.al.it/museo

Fino a domenica 10 marzo

DOVE: Tortona

I BOXILIO

Presso il Museo Diocesano di Tortona, piccola esposizione dedicata ai Boxilio, una famiglia di pittori originari di Castelnuovo Scrivia, attivi tra la fine del '400 e gli inizi del '500. Visitabile sabato e domenica dalle 15.30 alle 18.30, altre aperture su prenotazione.

INFO: Tel. 0131 816609 - 0131 1922731
beniculturali@diocesitortona.it

Mercoledì 30 gennaio

DOVE: Acqui Terme

A COLPI DI PEDALE - QUALE EDUCAZIONE ALLA SOLIDARIETÀ?

Per la rassegna di incontri culturali dedicati alla Giornata della Memoria 2019, presso la Biblioteca Civica di Acqui Terme l'intervento del prof. Paolo Reineri (insegnante, autore della biografia di Gino Bartali, AVE 2018) sul tema della solidarietà.

INFO: www.turismoacquiterme.it

Mer 30 gennaio, mer 6, mer 13, gio 21 febbraio

DOVE: Alessandria .17,00

CORSO "APS E ETS: ASPETTI OPERATIVI"

Corso di formazione rivolto alle realtà no profit proposto dal "Centro servizi volontariato Asti Alessandria" e dalla "Fondazione Social". Il corso è aperto a tutti gli aderenti ad Enti di Terzo Settore. Iscrizione obbligatoria al costo di 80 euro.

INFO: Tel. 0131 250389
www.csvastialessandria.it

Mercoledì 30 gennaio

DOVE: Casale M.to .17,30

LE REGOLE DEL CASO

Presso la Biblioteca Civica in via Corte D'Appello 12, secondo appuntamento del ciclo di conferenze in ambito matematico dedicato alla statistica, probabilità e gioco d'azzardo.Relatore Roberto Corino. Ingresso gratuito.

INFO: Tel.0142 444323

Mercoledì 30 gennaio

DOVE: Ovada .19,30

IO SCELGO PER ME

Presso il salone Padri Cappuccini, in via Carioli, incontro tenuto da diversi relatori esperti della "Scuola Italiana del cittadino responsabile" per conoscere la legge sulle disposizioni anticipate di trattamento. Corso accreditato Ecm.

INFO: Fb @Scuola del cittadino responsabile

Giovedì 31 gennaio

DOVE: Casale M.to .18,30

PRESENTAZIONE "IL GRANDE LUCERNARIO"

Presso l'Accademia Filarmonica a Palazzo Gozzani di Treville in via Mameli 29, presentazione letteraria del nuovo libro di Maria Giovanni Luini "Il grande lucernario", la lezione di Umberto Veronesi e la nuova via per la cura. Presenta Elena Sancio.

INFO: http://www.comune.casale-monferrato.al.it

Giovedì 31 gennaio

DOVE: Alessandria .20,30

MINI CORSO DI FOTOGRAFIA EMOZIONALE

Presso il Circolo Ricreativo Culturale Europa in via San Giovanni Bosco, mini corso gratuito per apprendere uno dei cinque pilastri fondamentali della fotografia emozionale, la forma, e su come funziona la mente fotografica. Necessaria la prenotazione.

INFO: Tel. 334 885 6944
www.pagliart.it

Venerdì 1 febbraio

DOVE: Alessandria .21,30

CONFERENZA "ROMA LE BASI DEL VIVERE CIVILE"

Presso il Museo Etnografico "C'era una volta", in piazza Gambarina 1, il direttore del museo Ferdinando Caputi parlerà delle origini di Roma, del suo sviluppo e della sua caduta ma anche delle tracce della sua civiltà presente in tre continenti. Ingresso libero.

INFO: Tel. 0131 40030
museogambarina6@gmail.com
Fb @museogambarina

Venerdì 1, venerdì 8 febbraio

DOVE: Acqui Terme .10,00

ARPATERAPIA

Presso il centro di incontro comunale "San Guido" di via Sutto, l'associazione di promozione sociale "Arpademia" organizza un ciclo di incontri ad accesso gratuito di ascolto dell'arpa e acquisizione di tecniche di rilassamento.

INFO: Tel. 0144 770257

Sabato 2 febbraio

DOVE: Casale M.to .15,30

IN VIAGGIO VERSO L'ORIENTE

Presso lo Spazio ESA Kids, in via Guido Rossa 20, laboratorio interattivo per bambini ed adulti per conoscere la lingua e la cultura cinese attraverso le illustrazioni e le storie dell'autore asiatico Jimmy Liao.

INFO: Tel. 333 7175985
Fb @ESA Kids

Sabato 2 febbraio

DOVE: Alessandria .22,00

CONCERTO LIVE "NYLON"

Serata di musica live all'Isola Ritrovata, in via S. Maria di Castello 8, con la band vincitrice di Rock Targato Italia 2018 "Nylon" per presentare in anteprima il loro album di debutto.

INFO: Tel. 333 1345751
Fb @L'Isola Ritrovata

Sabato 2 febbraio

DOVE: Castelceriolo .22,00

CONCERTO "CRESCENT CITY FUNK"

Ad aprire la stagione musicale del "Cinema Macallè" il concerto di Paolo Bonfanti accompagnato dalla sua band, i quali presentano il loro nuovo progetto dedicato alla muscica di New Orleans. Costo ingresso 15 euro.

INFO: Tel. 389 4226172
Fb @Cinema Macalle - Alessandria Castelceriolo

Sabato 2 febbraio

DOVE: Alessandria .17,00

CONFERENZA "INTELLIGENZA ARTIFICIALE"

Presso il Museo Etnografico "C'era una volta", in piazza Gambarina 1, Il Centro Studi e Ricerche Urbano Rattazzi di Alessandria organizza la conferenza "Intelligenza Artificiale - Riflessioni etiche ed epistemologiche sulle sfide del futuro" con gli interventi del Prof. Luigi Portinale e del Dott. Gianmario Gelati. Ingresso libero.

INFO: Tel. 0131 40030
museogambarina6@gmail.com
Fb @museogambarina

Sabato 2 febbraio

DOVE: Serravalle S. .21,00

PINK ART PROJECT

Presso il Salone Maria Regina di Serravalle Scrivia, concerto di beneficenza della tribute band dei Pink Floyd "Gipsy Pink". Costo ingresso 7 euro. Il ricavato della serata verrà devoluto alla Croce Rossa Italiana Comitato di Serravalle Scrivia.

INFO: Fb @Croce Rossa Italiana Comitato Di Serravalle Scrivia

Domenica 3 febbraio

DOVE: Valenza .18,00

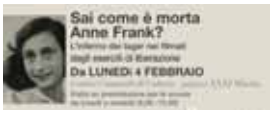
D'AMORE E D'ARTE

In occasione del finissage della mostra "Paolo Spalla 1935/2010. Gioielli e Sculture", presso lo spazio espositivo di Palazzo Valentino al Centro Comunale di Cultura, verrà presentato lo spettacolo "D'amore e d'arte", poesia e musica con Ileana Spalla, Sergio Danzi e Collectif Manouche. Ingresso libero

INFO: www.comune.valenza.al.it

Da lunedì 4 a venerdì 8 febbraio

DOVE: Valenza



SAI COM'È MORTA ANNE FRANK?

In occasione del "Giorno della Memoria", presso la Biblioteca Centro Comunale di Cultura in Piazza XXXI Martiri, proiezione di una sintesi del documentario per ricordare l'inferno dei lager.

Le scuole potranno prenotare le visite in orario scolastico dal lunedì al venerdì dalle 9.30 alle 12.30. Ingresso libero.

INFO: www.comune.valenza.al.it

Giovedì 7 febbraio

DOVE: Acqui Terme .17,00

IN TRENO CON TERESIO

In occasione della ricorrenza della Giornata della Memoria, presso la Biblioteca Civica, presentazione della mostra "In treno con Teresio" a cura dell'Aned. Mostra visitabile durante gli orari di apertura della biblioteca fino al 13 febbraio. Ingresso libero.

INFO: www.turismoacquiterme.it

Venerdì 8 febbraio

DOVE: Valenza .21,00

IL CONFINE ORIENTALE. LE FOIBE. L'ESODO.

Presso il Centro Comunale di Cultura incontro con Mauro Bonelli in occasione del Giorno del Ricorso e la Commemorazione delle vittime delle Foibe. Ingresso libero.

INFO: www.comune.valenza.al.it

Sab 9, dom 10 febbraio

DOVE: Casale M.to

CASALE CITTÀ APERTA

Tradizionale iniziativa rivolta a far conoscere i monumenti e i musei cittadini, organizzata dell'Assessorato alla Cultura - Museo Civico e in programma abitualmente durante il secondo week-end del mese. Visita gratuita domenica alle ore 15.30 con

partenza dal Chiosco Informazioni di piazza Castello.

INFO: Tel. 0142 444330

www.comune.casale-monferrato.al.it

Sabato 9 febbraio

DOVE: Francavilla Bisio .17,00

LE STRADE DEL BLUES

Presso la sala "La Società" della Soms di Farncavilla Bisio, presentazione del progetto "Servizio Civile Nazionale 2018" di Floriama Ferrari e Gianni Bagnasco a cura di Mario Mazzarello e lo spettacolo musicale di Paolo Bonfanti e la sua chitarra "come la musica (e il Blues!) è entrata nella mia vita". Al termine aperitivo.

INFO: Fb @Pro Loco di Francavilla Bisio

Domenica 10 febbraio

DOVE: Coniolo .

TREKKING DI SAN VALENTINO

In occasione della festa di San Valentino, CamminiDiVini in collaborazione con l'associazione "Coniolo è" propone una camminata intorno al Bevedere dell'Amore. Il ritrovo e previsto per le 14.00 in Piazza del Municipio, la partenza alle ore 14,30. Il rientro è previsto intorno alle 17,30. Percorso accessibile a tutti, quasi totalmente su strade sterrate. Quota di partecipazione 8 euro.

INFO: Iscrizioni tel.339/4188277 -augusto.cavallo@alice.it -

www.camminidivini.altervista.org - fb Cammini Divini

Cammini Divini

Mar 29, mer 30 gennaio

DOVE: Casale M.to .

IL PADRE

Sul palco del Teatro Municipale, Alessandro Haber e Lucrezia Lante Della Rovere interpretano la pièce di Florian Zeller "Il Padre" per la regia di Piero Maccarinelli. Biglietti e info presso gli Uffici del Teatro, piazza Castello 9.

INFO: Tel. 0142 444314

www.comune.casale-monferrato.al.it/teatro

Martedì 29 gennaio

DOVE: Alessandria .21,00

PROIEZIONE SPECIALE "GIORNATA DELLA MEMORIA 2019"

Presso il Multisala Kristalli, serata speciale con doppia programmazione organizzata dal Circolo del Cinema Adelio Ferrero in occasione della Giornata della Memoria. La serata inizierà con il corto "I bambini di Teheran" di Farian Sabahi, seguito dal classico di Louis Malle "Arrivederci ragazzi". Costo per iscritti al Circolo 12 euro (rinnovo annuale tessera), per i non iscritti 7,50 euro.

INFO: Tel. 0131 341272

Mercoledì 30 gennaio

DOVE: Alessandria .21,00

PROIEZIONE DOCUMENTARIO "GLI ULTIMI GIORNI"

In occasione della Giornata della Memoria 2019, presso l'Associazione Cultura e Sviluppo in Piazza De Andrè 76, la proiezione del documentario "Gli ultimi giorni" di James Moll prodotto da Steven Spielberg. Introduzione della dott.ssa Barbara Rossi e del Prof. Gianni Giavotto. Ingresso Libero.

INFO: www.culturaesviluppo.it

www.voceluna.alterivista.org

Sabato 2 febbraio

DOVE: Tortona .

IL RE ANARCHICO E I FUORILEGGE DI VERSAILLES

La compagnia "Tieffe Teatro" porta in scena sul palco del Teatro Civico di Tortona lo spettacolo scritto da Paolo Rossi e Lucia Vasini "Il re anarchico e i fuorilegge di Versailles - Da Molière a George Best Quarta stagione completa".

INFO: Tel. 0131 820195

www.teatrocivicotortona.it

Sabato 2 febbraio

DOVE: Valenza .

TERRARIUM

Per la rassegna "Sabato pomeriggio Teatro e cinema in Famiglia", lo spettacolo della Fondazione Tgr Onlus "Terrarium". Costo del biglietto 5 euro, comprensivo di merenda offerta in collaborazione con NovaCOOP di Valenza.

INFO: Tel. 0131 942276

biglietteria@valenzateatro.it

www.valenzateatro.it

Sabato 2 febbraio

DOVE: Alessandria .21,00

LE SERVE

Sul palco del Teatro Ambra, in via Brigata Ravenna 8, l'Associazione DLF di Alessandria e la compagnia teatrale "Cani da Compagnia", portano in scena lo spettacolo di Jean Genet "Le Serve", sotto la direzione artistica di Paolo Scepi. Costo ingresso 12 euro, ridotto 10 euro.

INFO: www.dlfal.it

Fb @Ambra Brama di Musica e Teatro

Sabato 2 febbraio

DOVE: Arquata Scrivia .21,00

THE LAST STAND

Sul palco del Teatro della Juta di Arquata Scrivia, primo spettacolo fuori cartellone con il cabaret di Luca Bondino e Marco Ferrari, accompagnati per l'occasione dal musicista Marco Todarello alla chitarra. Costo biglietto intero 10 euro, ridotto 8 euro. Possibilità di prenotazione.

INFO: Tel. 345 0604219

teatrodellajuta@gmail.com

www.teatrodellajuta.com

Domenica 3 febbraio

DOVE: Rosignano M.to .21,15

MEDEA E MEDEO

Presso il Teatro Salone Ideal di Rosignano M.to, lo spettacolo teatrale "Medea e Medeo - Antichità e attualità a confronto da Euripide a Pasolini alla Quotidianità", con la collaborazione del "Laboratorio Teatrale del Liceo Balbo" con la direzione di Maria Paola Casorelli. Spettacolo ad ingresso gratuito.

INFO: Tel. 0142 489009

www.comune.rosignanomonferrato.al.it

Domenica 3 febbraio

DOVE: Tortona .16,30

IL GRANDE TRIONFO DI FAGIOLINO PASTORE E GUERRIERO

Per la rassegna "Assoli", il cui obiettivo e far conoscere ai più giovani l'arte del teatro dei burattini con un particolare omaggio a Peppino Sarina, la commedia della Compagnia Teatro del Drago tratta da un vecchio canovaccio del'800. Costo ingresso 4 euro presso il Teatro Civico.

INFO: Tel. 345 8906531

associazionesarina@tiscali.it

Domenica 3 febbraio

DOVE: Alessandria .16,00

I MUSICANTI DI BREMA

Presso il Teatro San Francesco di Alessandria, favola per bambini che racconta la storia di quattro animali ormai in "pensione" che volgiono diventare musicisti interpretata dalla compagnia "I Nonni Favolosi" della Cisl Anteas Gruppo Pensionati Alessandria- Asti. In seguito laboratorio teatrale a cura della compagnia teatrale "Stregatti".

INFO: Tel. 331 4019616

www.teatrostregatti.it

Martedì 5 febbraio

DOVE: Casale M.to .

OTELLO

In scena sul palco del Teatro Municipale di Casale Monferrato il riallestimento di Fabrizio Monteverde di "Otello" per la per la compagnia del Balletto di Roma su musiche di Antonin Dvorák. Biglietti e info presso gli Uffici del Teatro, piazza Castello 9.

INFO: Tel. 0142 444314

www.comune.casale-monferrato.al.it/teatro

Martedì 5 febbraio

DOVE: Novi Ligure .

OTTAVIA E NERONE

La tragedia di "Ottavia e Nerone" di Vittorio Alfieri arriva sul palco del Teatro Paolo Giacometti di Novi Ligure, interpretata dalla "Fondazione Gabriele Accomazzo per il Teatro" e diretta da Marco Viecca. Per informazioni e prevendita biglietti rivolgersi alla Biblioteca Civica.

INFO: Tel. 0143 76246

biglietteria.teatro@comune.noviligure.al.it

Fb @Teatro Paolo Giacometti

Mercoledì 6 febbraio

DOVE: Alessandria .21,00

IN...TOLLERANZA ZERO

Lo spettacolo del comico Andrea Baccan (in arte Pucci) "IN...TOLLERANZA ZERO" fa tappa ad Alessandria al Cinema Teatro Alessandrino, in via Giuseppe Verdi 12. Il comico italiano tratta il tema della quotidianità, accompagnato dalle musiche della "Zurawski Live Band". Biglietti disponibili su www.ticketone.it.

INFO: Tel. 0131 252644

www.cinemalessandrino.it

Venerdì 8 febbraio

DOVE: Quargnento .21,15

SI SIAMO AGGIUSTATI TUTTI BENE

La Compagnia Teatrale Fubinese porta in scena, pressa la chiesa della Trinità in piazza Primo Maggio, la nuova commedia scritta e diretta da Massimo Brusasco a tema monferrino "Si siamo aggiustati tutti bene".

INFO: http://massimobrusasco.it

Fb @Compagnia Teatrale Fubinese

Sabato 9 febbraio

DOVE: Valenza .

LA MONACA DI MONZA

Sul palco del Teatro Sociale di Valenza Federica Fracassi interpreta lo spettacolo di Giovanni Testori, adattato e diretto da Valter Malosti, "La Monaca di Monza".

INFO: Tel. 0131 920154

biglietteria@valenzateatro.it

www.valenzateatro.it

Sabato 9 febbraio

DOVE: Gavi .21,00

QUESTIONI DI CUORE

Lella Costa trasforma la sua rubrica storica del "Venerdì" di Repubblica in uno spettacolo teatrale e lo porta sul palco del Teatro Civico di Gavi diretta da Natalia Aspesi. Costo biglietto posto unico 10 euro.

INFO: Tel. 345 0604219

teatrodellajuta@gmail.com

www.teatrodellajuta.com

Sabato 9 febbraio

DOVE: Bistagno .21,00

SAI CHE TI DICO?...BOH!

Quest'anno il cartellone off della rassegna teatrale di "Bistagno in Palcoscenico" è dedicata alla Stand Up Comedy al femminile. Ad aprire la rassegna comica sul palco del teatro Soms di Bistagno, Annalisa Dianti Cordone, volto noto di Comedy Central, e Zelig Lab con lo spettacolo "Sai che ti dico?...Boh!".

INFO: Tel. 348 4024894

info@quizzyteatro.it

www.quizzyteatro.com

Domenica 10 febbraio

DOVE: Alessandria .16,00

BORGO DEL TEATRO - SPIAZZALESSANDRIA

L'Associazione BlogAL con il contributo della Fondazione SociAL, in collaborazione con La Compagnia Gli Illegali e il Chiostro Hostel and Hotel organizza una visita guidata teatrale della città con aneddoti, curiosità, scherzi e cabaret alla scoperta di alcuni monumenti del centro storico alessandrino. Ritrovo presso di fronte al Chiostro di Santa Maria di Castello. Prenotazione obbligatoria.

INFO: Tel. 3351340361

info@illegali.it

www.illegali.it

MOTORI

Bonus e malus auto 2019

Il modello bonus-malus in vigore dal prossimo mese di marzo prevede uno sconto fino a 6.000 euro per chi acquista auto dal tasso di emissioni di CO2 inferiore a 70 g/km e dal prezzo di listino inferiore a 50.000 euro IVA esclusa. Sovrattassa fino a 2.500 euro per chi invece acquista auto che oltrepassano i 160 g/km di CO2. Soffermiamoci ora sugli incentivi. Due fasce: da 0 a 20 g/km di CO2, bonus di 6.000 euro con rottamazione o di 4.000 euro senza rottamazione. Da 21 a 70 g/km di CO2, sconto di 2.500 euro con rottamazione o 1.500 euro senza rottamazione. Ecco i modelli che beneficiano del bonus fino a 6.000 euro, la prossima uscita vedremo gli altri.

BMW i3
Citroen C-Zero
Citroen E-Mehari
Hyundai Kona Electric
Hyundai Ioniq EV
Mitsubishi i-MiEV
Nissan Leaf
Peugeot iOn
Renault Zoe
Smart Fortwo Coupé e Cabrio EQ
Smart Forfour EQ
Tesla Model 3
Volkswagen e-up!
Volkswagen e-Golf

PROSEGUE DA PAG 6

• **MERCEDES 190E** a benzina anno 89, full optional, nera, cerchi in lega, gomme nuove, conservata come nuova vendo Euro 3700 tratt Tel. 339 1159346

Auto vendita

• **FIAT PANDA** 1.2 natural power dinamic km 56000 vendo, fiat stilo dinamic 1.9 jtd vendo a prezzo di realizzo Tel. 338 4806565
• **MERCEDES C 220 SW** cdi, full optional, clima bzona, cerchi in lega, in ottime condizioni vendo Euro 4800 Tel. 339 1159346
• **LANCIA MUSA** nera, gpl benzina anno 2005, con interni in pelle chiara, full optional, km 100000 vendo Euro 5500 Tel. 370 3447981
• **CITROEN NEMO** XTR theatre d, 1.3 hdi, 75cv, anno 2011, km 180000, in buone condizioni vendo Euro 4400 Tel. 339 4058098
• **RENAULT KANGOO** con clima euro 3, diesel, revisione appena effettuata, batteria nuova, mai incidentata vendo Tel. 338 9831412

Camper, roulottes & acc.

• **ACQUISTO VEICOLI** un po' di tutto, veicoli a motore e moto-camper -motocoltivatori ecc- Tel. 333 4569391

Macchinari agricoli

• **VERRICELLO ELETTRICO 12V** per fuoristrada con cavo lungo funzionante cerco Tel. 347 6086842
• **MOTOARATORE SIDON** possibilmente funzionante cerco a prezzo conveniente lo uso 2 volte all'anno Tel. 339 8009088
• **RIMORCHIO** omologato con sponde apribili marca toso port. 70q.li, botte per diserbo 800lt, pompa per irrigazione con accessori, vendo a prezzo tratt, vendo tubi di ferro lungo 4mt 50 tubi Tel. 333 6164203
• **SPANDICONCIME** eurospad portata 800kg, botte da diserbo Tecnoma 600lt vendo Tel. 338 4806565
• **RULLO** con denti in ghisa trainabile m. 2,50, erpice dischi n. 21 trainabile vendo Tel. 349 2873178
• **ACQUISTO MOTOCOLTIVATORI, TRATTORINI TAGLIA ERBA** solo da privati, astenersi perditempo, Tel. 3334569391
• **CERCO ATTREZZI AGRICOLI** trattori, imballatrici, rimorchi, mulini, seminatrici e altri attrezzi agricoli destinati all'estero. tel. 329 0303041.
• **MINI ESCAVATORE 15-204** funzionante pronto per lavorare vendo Tel. 366 3269201

Moto & accessori

• **RICAMBI USATI MORINI** 350 vendo Tel. 0143 80223 - 334 9252680
• **ACQUISTO MOTO. ANCHE NON FUNZIONANTI,** Tel. 0142 940180

Veicoli commerciali

• **FIAT DUCATO** 2.3 jtd del 2006, km 155000, super tagliandato e meglio che nuovo vendo Euro 4000 non tratt. Tel. 339 5609550

Lavoro

Assistenza anziani

• **SIGNORA ITALIANA** senza impegni famigliari referenziata cerca lavoro in ospedale o domicilio , notte e giorno, massima serietà Tel. 366 3300595
• **BADANTE UOMO** piemontese, referenziato, 52 anni, lunga esperienza nelle malattie di Alzheimer cerca lavoro come assistenza malati anche con vitto e alloggio. Tel. 345 0379748
• **RAGAZZA ITALIANA** automunita disponibile per pulizie e dog sitter in zona Acqui Terme e dintorni Tel. 349 1923105

Colf & baby sitter

• **SIGNORA 60 ENNE** italiana seria con esperienza cerca lavoro come colf, badante per anziani autosufficienti, ore serali no richieste poco serie, no agenzie Tel. 0131 380839
• **SIGNORA 45** seria affidabile cerca lavoro come badante, disponibile 24 su 24 esperienza già acquisita da ani 3, presso anziani e disabili disponibile anche per lavori a ore domestici tutto fare Tel. 329 0209629

Lavoro cerco

• **IMBIANCHINO ITALIANO** economico effettuo tinteggiature interni abitazioni, garage, balconi, taverne, ringhiere, porte, finestre, infissi, persiane e staccionate. Lavori a regola d'arte, puliti e precisi, max serietà, preventivi gratuiti Tel. 347 7934855
• **SIGNORA CERCA** lavoro come baby sitter, compagnia anziani, spesa, piccoli lavori domestici, stiro al proprio domicilio, zona Alessandria Tel. 388 3014247
• **CERCASI LAVORO** come Autista Privato Patente B disposto a trasferimenti , esperienza di 50000 KM. ANNUI . Se interessati tel al 347-3323376
• **RAGAZZO 41ENNE CERCA LAVORO** di qualsiasi tipo purchè serio, disponibile a trasferirsi ovunque Tel. 0141 215696 / 393 2663939
• **DISPONIBILITA' IMMEDIATA** per lavori di giardinaggio, piccoli lavori di ristrutturazione, verniciatura, imbiancature, piccoli lavori domestici, no perditempo Tel. 340 8104950 Roberto
• **SIGNORA ITALIANA,** automunita, offresi per pulizie, babysitter, assistenza anziani. Zona Tortona. Tel.: 329 1294026
• **SONO BADANTE UCRAINA** 54 anni cerco lavoro urgentemente per 24 ore, sono molto gentile, seria, disponibile, in Italia da 15 anni Tel. 327 3797063
• **FALEGNAME ESEGUE LAVORI** di muratore, imbianchino attrezzato, carpentiere, ripristino porte, finestre, persiane, mobili, tapparelle, riparazioni serramenti, posature pavimenti in legno, verniciatura, ecc... Prezzi onesti. Ad Alessandria, Tel 329 4073916
• **RAGAZZO CON PATENTE B** cerca lavoro come autista, spedizioniere o qualsiasi altro lavoro Tel. 370 3155827
• **FAMIGLIA SERIA** cerca cascina come custode e lavoro fisso vicino ad Alessandria Tel. 327 1834573 ore serali
• **MURATORE 50 ENNE** piemontese esegue ristrutturazioni in genere, rifac., bagni completi di idraulica, pavimenti, rivestimenti e tinteggiature interne ed esterne. Tel. 339 6928653
• **SI ESEGUONO TRASPORTI** in genere, traslochi, sgombero solai, cantine Tel. 339 6928653

CONTINUA A PAG 18

SOCCORSO STRADALE
AMANDOLA TERESIO
AUTO - OFFICINA - CARROZZERIA
Tel. 0144 79157
Vendita usato garantito veicoli commerciali e auto

Compravendita autovetture - veicoli commerciali usati di vari anni e modelli cassonati fissi, ribaltabili, frigoriferi, fuoristrada, Piaggio Porter di vari modelli tutti i veicoli verranno consegnati con revisione effettuata e garanzia.

ALCUNE DELLE NOSTRE OCCASIONI

Nissan CABSTAR
Ribaltabile trilaterale 3000cc Turbo

Piaggio Porter MAXXI
Eco-power Bi-fuel (benzina-gpl) 2010
1300 cc - ribaltabile - portata 10 q.li

Piaggio Porter Big-desk - 1000 cc
benzina, in buone condizioni generali

Fiat Scudo, 1900 cc, anno 2002,
in buone condizioni generali.

Tata pick-up 4X2, 2000 D,
con pochi chilometri.

Fiat Doblò anno 2008 - 1900 cc diesel
5 Posti, in buone condizioni generali

Autovetture usate di vari tipi a partire da € 600
Tutti i veicoli verranno consegnati con revisione effettuata e garanzia
Via Martiri della libertà n.1 (angolo Piazza Monteverde) - Bistagno (AL)
Tel. 014479157 - amandola@libero.it

NUOVO GARAGE 61
DI SCARNO MARCO

Vendita vetture nuove, specializzato Audi e Volkswagen. Vetture usate di tutte le marche. Acquisto diretto da privati. Finanziamenti personalizzati, su tutte le vetture disponibili, direttamente in sede

Fiat Grande Punto 1.2 Actual ok neo patentati - Anno 2007 - 3.500 €

Buono stato d'uso, Unico proprietario, Climatizzatore, Radio cd, Volante multifunzionale, Vetri elettrici, Chiusura centralizzata, Tagliando ok, Collaudo ok, Finanziabile senza anticipo, Garanzia di 12 mesi, Valuto permuta

Lancia Y Unyca 1.3 MTJ 75 cv ok neo patentati - Anno 2012 - 6.200 €

Ottimo stato d'uso, Climatizzatore, Vetri elettrici, Chiusura centralizzata, Radio cd con ingresso USB, Fendinebbia, Cerchi in lega, Doppio treno ruote (invernale-estivo), Ottima per neo patentati, Finanziabile senza anticipo, Valuto permuta, Garanzia 12 mesi

Audi A3 2.0 TDI16v 140cv Ambition anno 2004 - 3.400 €

Ottimo stato d'uso, Non fumatori, Climatizzatore automatico bi-zona, Radio Cd USB Blueto-oth, Vetri elettrici, Chiusura centralizzata, Cerchi in lega, Assetto sportivo, Cinghia di distribuzione ok, Valuto permuta, garanzia di conformità 12 mesi, finanziabile senza anticipo

VOLKSWAGEN Polo Variant 1.9 TDI Anno 1999 - 1.500 €

Buono stato d'uso, unico proprietario, non fumatore, climatizzatore, vetri elettrici, chiusura centralizzata, specchietti retrovisori elettrici, cinghia di distribuzione ok, doppi cerchi e gomme, tagliando ok, collaudo ok, garanzia di conformità 12 mesi

Alfa Romeo Spider 2.0i JTS 16v Anno 2005 - 9.500 €

Ottimo stato d'uso, Completamente originale, Proprietari Non fumatori, Climatizzatore, Radio cd, Interno in pelle, Specchietti retrovisori elettrici, Vetri elettrici, Chiusura centralizzata, Cerchi in lega, Fendinebbia, Frangivento, Gomme nuove, Tagliando ok, Collaudo ok, Finanziabile senza anticipo

MITSUBISHI Pajero Sport 2.5 TDI GLS Anno 2002 - 6.800 €

Ottimo stato d'uso, 2 proprietari, Climatiz. bi-zona, Chiusura centr., Vetri el., specchietti ret. elet., Interno in pelle, Sedili risc., Vetri privacy, Cerchi in lega, Pedane laterali, Gancio traino, Ammortizzatori nuovi, Batteria nuova Bosch, Gomme nuove, Cinghia di distribuzione ok, Tagliando appena fatto, Revisione ok, Trazione int., Cambio con riduttore, Finanz. senza anticipo, Valuto permuta (anche con moto e quad), Garanzia di 12 mesi

www.nuovogarage61.com
Via Giuseppe Romita, 85, 15011 Acqui Terme AL, Italia - Tel. 0144.440669

speciale SOS CASA

RISCALDAMENTO COME ACCENDERLO

Siamo portati a pensare che tenendo i caloriferi accesi solo quando è necessario, si risparmi. In realtà questo non è del tutto vero perché se si mantiene una temperatura costante in casa si spende di meno.
È stato provato infatti che gli aumenti forti di temperatura provocano una spesa maggiore.
Quindi fa spendere di meno in bolletta avere una temperatura costante di circa 20 gradi, ad esempio, piuttosto che accendere il riscaldamento "a palla" quando si rientra a casa.

COME DIFENDERSI DAI LADRI

Vivere in una casa "tranquilla" rappresenta il desiderio di tutti ed alcuni semplici accorgimenti suggeriti dai carabinieri possono aiutarci.
Non aprite il portone o il cancello automatico se non sapete chi ha suonato. Installate dei dispositivi antifurto. Conservate i documenti personali nella cassaforte o in un altro luogo sicuro. Fatevi installare, ad esempio, una porta blindata con spioncino e serratura di sicurezza. Se avete bisogno della duplicazione di una chiave, provvedete personalmente. Evitate di attaccare al portachiavi targhette con nome ed indirizzo. Mettete solo il cognome sia sul citofono sia sulla cassetta della posta per evitare di indicare il numero effettivo di inquilini. Se abitate in un piano basso o in una casa indipendente, mettete delle grate alle finestre oppure dei vetri antisfondamento. Illuminate con particolare attenzione l'ingresso e le zone buie. Se vivete in una casa isolata, adottate un cane.
Cercate di conoscere i vostri vicini, scambiatevi i numeri di telefono. Se abitate da soli, non fatelo sapere a chiunque. In caso di assenza prolungata, avvisate solo le persone di fiducia. Nei casi di breve assenza, o se siete soli in casa, lasciate accesa una luce o la radio. Sulla segreteria telefonica, registrate il messaggio sempre al plurale. Non lasciate mai la chiave sotto lo zerbino. Se avete degli oggetti di valore, fotografateli e riempite la scheda con i dati considerati utili in caso di furto. Nel caso in cui vi accorgete che la serratura è stata manomessa o che la porta è socchiusa, non entrate in casa e chiamate immediatamente le forze dell'ordine.

PRONTO INTERVENTO!
CONTI SERRAMENTI
PRODUZIONE E VENDITA SERRAMENTI
DETRAZIONE FISCALE
-50%
ALESSANDRIA
Via Einaudi, 40 - Zona D4
0131 483208 · 329 6443750
www.contiserramenti.com
PREVENTIVI : conti.serramenti@libero.it

tt Traslochi & servizi
30 ANNI DI ESPERIENZA
Traslochi civili e industriali
Smontaggio e rimontaggio mobili
Noleggio autoscale
C.so Acqui 15 - AL
339.8337485
www.ttstraslochialessandria.it

PRONTO INTERVENTO
ALUPROJECT snc
SERRAMENTI
SCHÜCO
SERRAMENTI alluminio, pcv, legno alluminio
ZANZARIERE
PORTE BLINDATE
AVVOLGIBILI
PERSIANE BASCULANTI
VENEZIANE
TENDE DA SOLE
PORTE INTERNE
ROSSI - 347 0323995
BROLLO - 339 4741147
Via S. Maria, 20 - BORGO S. MARTINO - 15032 ALESSANDRIA
E-mail: aluproject.snc@alice.it

TENDENZE 2019

Una nuova tendenza d'arredamento del 2019 sarà il vetro. Il materiale torna nuovamente ad abitare le nostre case in tutte le sue varietà per illuminare e riflettere la luce negli ambienti di casa. Mobili e complementi d'arredo con particolari in vetro, sia classico, decorato e serigrafato.

Centro Tapparelle
SPECIALIZZATO IN:
· RIPARAZIONI
· VENDITA RICAMBI ED ACCESSORI
· TAPPARELLE IN PVC, ALLUMINIO, ACCIAIO, LEGNO
· MOTORIZZAZIONI
Spalto Marengo 110, Alessandria. Tel. 0131-445667
info.alessandria@centrotapparelle.it
www.centrotapparellealessandria.it

C.M Service
di Carbone Marcello
Vendita Assistenza e Riparazione
RICAMBI ORIGINALI E COMPATIBILI PER
VORWERK FOLLETTO
RIPARAZIONE ELETTRODOMESTICI
PREVENTIVI CELERI E GRATUITI
CORSO ACQUI, 44 - AL
Tel. 331.3338332

PAVIMENTO IN GRANITO E GRES PORCELLANATO

Fino a qualche anno pensare a una piastrella effetto marmo era sinonimo di canonico e pesante. Erano le piastrelle in largo uso fino agli anni '80, stampate in colori che variavano tra il beige e il rosa. Ora il gres porcellanato effetto marmo è tornato e con le nuove tecnologie è possibile la realizzazione di piastrelle effetto marmo con formati sempre maggiori. La tecnologia di stampa digitale permette di riprodurre perfettamente le essenze del marmo, questo rende le piastrelle belle e preziose.

New ALARM
Sistemi di sicurezza
Da sempre la giusta sicurezza per la tua serenità
Preventivi e sopralluoghi gratuiti e senza impegno
Soluzioni a noleggio in comodato d'uso con manutenzione e garanzia compresa
Detrazione fiscale 50% per privati e 140% per le aziende
Fubine (AL) C.so Aldo Porro, 91 Tel. 0131 798639 info@newalarm.it
Varazze (SV) P.zza De Vigerio, 8
lavora con noi per informazioni 344 1278045
www.newalarm.it newalarm

www.gierreimmobiliare.com - www.gierreimmobiliare.com - www.gierreimmobiliare.com

GIERRE IMMOBILIARE

ALESSANDRIA CORSO ACQUI 83
TEL 0131 218521
info@gierreimmobiliare.com gierre immobiliare eurocasa

INIZIO CRISTO: In palazzina Alloggio al 3° p. senza ascensore composto da ingresso, tinello con cucinino, 2 camere, balconi, cantina e Box. LIBERO SUBITO **€. 23MILA** Rif. 19 A.P.E. in fase di realizzazione

PRIMISSIMO CRISTO: In palazzina decorosa Alloggio al P.R. in BUONO STATO di ingresso, cucina, 2 camere, bagno, balcone, cantina. LIBERO SUBITO OTTIMO USO INVESTIMENTO €. 28mila Rif.89 ClasseF –196,7kWh/m2

CRISTO: Sul Corso Carlo Marx ATTICO PANORAMICO 7° piano con TERRAZZINO di sala, cucina, 2 camere, bagno, cantina. LIBERO SUBITO **€. 39MILA** Rif. 9 Classe G - I.P.E. 384,73 kWh/m2

CRISTO: In via M. BENSI Alloggio in BUONO STATO al 3° p. c.a. di ingresso, sala, cucina, 2 camere, bagno, cantina e 2 box. Riscaldamento Autonomo. **€. 48MILA** Rif. 253 Classe D – I.P.E. 150,7152 kWh/m2

INIZIO CRISTO: In piccola palazzina TRIFAMILIARE senza spese condominiali Alloggio ULTIMO PIANO 2° di ingresso, sala con cucinotta, 2 camere, bagno, balconi, cantina. Riscaldamento Autonomo. **€. 52MILA** Rif. 246 Classe F - I.P.E 334,21 kWh/m2

CRISTO: In via Paolo Sacco Alloggio 5 VANI ULTIMO PIANO 6° con ascensore di ingresso, cucina, sala, 3 camere, bagno, ripostiglio, balconi, cantina e Box. LIBERO SUBITO **€. 58MILA** tratt. Rif. 169 A.P.E. in fase di realizzazione

CRISTO: Nel centro del cristo in piccola palazzina Alloggio IN BUONO STATO ULTIMO PIANO 3° senza ascensore munito di Riscaldamento Autonomo di ingresso, sala con cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, cantina. **€. 65MILA** Rif. 197 Classe G - I.P.E. 395,5397 kWh/m2

CRISTO: Nella Zona SCUOLA DI POLIZIA In piccola palazzina Alloggio Ampia metratura RISTRUTTURATO al 3° p. s.a. ED ULTIMO di salone, cucina (ARREDATA), 3 camere, 2 bagni, cantina e Box. Riscaldamento Autonomo LIBERO SUBITO **€. 68MILA** Rif. 372 A.P.E. in fase di realizzazione

CRISTO: In una traversa di via casalbagliano in piccola palazzina alloggio al 4° e ULTIMO PIANO con ascensore di sala, cucinotta, 2 camere, bagno, terrazzino, cantina e box auto LIBERO SUBITO **€. 85MILA** RIF. 259 APE in fase di realizzazione

CRISTO: Nella zona Scuola di Polizia Alloggio in Piccola palazzina al 1° s.a. di sala, cucina, 2 camere, bagno, balconi, mansarda non collegata finita di camera e bagno, Ampio Box . LIBERO SUBITO **€. 89MILA** Rif. 84 APE in fase di realizzazione

CRISTO: In zona tranquilla e immersa nel verde Alloggio al 5° piano con ascensore e munito di Riscaldamento autonomo di ingresso, salone, tinello con cucinino, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, ampi balconi, cantina e Box Auto. LIBERO SUBITO **€. 75MILA** Rif. 55 Classe D - I.P.E. 160,934 kWh/m2

CRISTO: In via Paolo Sacco in posizione con ampi spazi verdi Alloggio IN BUONO STATO al P.R. di ingresso, sala, cucina, 2 camere matrimoniali (4,40 x 3,30), bagno, ripostiglio, cantina e Box. INFISSI NUOVI. **€. 69MILA** Rif. 78 Classe D - I.P.E. 156,81 kWh/m2

CRISTO: Nella zona Scuola di Polizia in Piccola palazzina con Riscaldamento Autonomo alloggio 3° ED ULTIMO PIANO con ascensore di sala, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, balconi, cantina e Posto Auto Coperto. Basse spese di Condominio. LIBERO SUBITO **€. 78MILA** Rif. 332 A.P.E. in fase di realizzazione

CRISTO: A CABANETTE In piccola palazzina RECENTE Alloggio su 2 livelli di soggiorno con cucina, camera, bagno, Mansarda collegata con ampia camera e bagno. Riscaldamento Autonomo e basse spese di gestione. Box. LIBERO SUBITO **€. 77MILA** Rif. 3 Classe D – I.P.E. 74,82 kWh/m2

CRISTO: In complesso di Recente costruzione vicino al GALASSIA Alloggio al 3° p. c.a. di ingresso su soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno, balcone, cantina e Box. Riscaldamento Autonomo. **€. 85MILA** Rif. 23 A.P.E. in fase di realizzazione

CRISTO: Nella Scuola di Polizia Alloggio in Piccola Palazzina DI RECENTE COSTRUZIONE in zona immersa nel verde al 2° p. con ascensore di sala, cucina ARREDATA, 2 camere, 2 bagni, balconi, cantina e Box. Zanzariere. Riscaldamento Autonomo. LIBERO SUBITO **€. 115MILA** Rif. 160 Classe D - I.P.E. 148,5268 kWh/m2

CASALBAGLIANO: Casetta RISTRUTTURATA libera 2 lati su 2 livelli di sala con cucina a vista ARREDATA, camera, sala da bagno, balcone, cantina uso tavernetta, CORTILE. **€.80MILA** Rif. 45 A.P.E. in fase di realizzazione

CRISTO: In posizione immersa nel verde Alloggio IN BUONO STATO ABITATIVO ULTIMO PIANO 6° di ingresso, salone doppio (possibilità 3a camera), cucina, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, balconi, 2 cantine e box. Condizionatori, Serramenti esterni Nuovi, Porta Blindata. **€. 105MILA** tratt. Rif 195 Classe C - I.P.E. 111,19 kWh/m

CRISTO: In Complesso Residenziale di recente costruzione Alloggio ULTIMO PIANO AL 3° con ascensore su 2 livelli di sala, cucina, 2 camere, 2 bagni, mansarda collegata di sala con predisposizione per cucina, camera e bagno. La mansarda ha anche un accesso separato. Cantina e Box. Ottime finiture. **€. 178MILA** Rif. 14 A.P.E. in fase di realizzazione

CRISTO: Casa BIFAMILIARE comoda ai servizi e ai supermercati LIBERA 2 LATI su 2 piani di; al P.T. Alloggio di ingresso , cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, locale caldaia. Al 1° p. Alloggio di ingresso, sala, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, ampio balcone. GIARDINO con locale Attrezzi/Deposito. **€. 129MILA** Rif. 90 A.P.E. in fase di realizzazione

CASALBAGLIANO: In Paese Casa RISTRUTTURATA libera 3 lati su 2 piani di sala, cucina, 2 camere, 2 bagni, balconi, Posti Auto, GIARDINO **€. 156MILA** Rif. 241 A.P.E. in fase di realizzazione

CRISTO: In via Casalbagliano Villetta libera 2 lati su 2 piani di sala, cucina, 2 camere, 2 bagni, Box, GIARDINO. **€. 160MILA** Rif. 140 A.P.E. in fase di realizzazione

PRIMISSIMO CRISTO: Comodo alla Stazione e al Centro PALAZZINA Cantinata di 3 Alloggi . P.T. ingresso, tinello con cucinino, camera e bagno. 1° e 2° p. Alloggi di pari metratura composti da ingresso, sala, tinello con cucinino, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio. CORTILE e Box Doppio. Tetto rifatto 2007. Tutti gli Alloggi sono LIBERI SUBITO **€. 220MILA** Rif. 120 A.P.E. in fase di realizzazione

CRISTO: A CABANETTE Villa 150mq NUOVA libera 4 lati UNICO PIANO di salone, cucina, 2 camere matrimoniali, 2 bagni, box 35mq, Mansarda finita collegata. Giardino 950mq. Ottime finiture. Riscaldamento con Caldaia a Gas e Camino a Legna. Allarme, Climatizzatori. LIBERA ALLA VENDITA. **€. 240MILA** tratt. Rif. 298 A.P.E. In fase di realizzazione

CABANETTE: In complesso RESIDENZIALE NUOVO con ottima scelta del capitolato Prenotasi VILLE 3/4 LATI su 2 piani di sala, cucina, 3 camere, 2 bagni, GIARDINO 450mq. Riscaldamento e Climatizzazione a pavimento. Predisposizione Allarme. Rivestimento esterno a Mattoni Vista. Box 35mq. Portico. Prezzo Villetta 3 lati **€. 255MILA + IVA** - Prezzo Villetta 4 lati **€. 285MILA + IVA** Rif. KA Classe A+4

ZONA STADIO: In piccola palazzina alloggio RISTRUTTURATO ARREDATO ULTIMO PIANO 3° di soggiorno con cucina avista, camera, bagno, balcone. Riscaldamento Autonomo. LIBERO SUBITO Ideale Uso Investimento. Bassissime spese di condominio. **€. 29MILA** Rif. C3 A.P.E. in fase di realizzazione

ZONA ORTI: Senza spese di condominio CASETTA IN CITTA' su 2 piani composta da ingresso, cucinotto, sala, e bagno al piano terra, 2 camere matrimoniali al piano primo; Sottotetto. CALDAIA NUOVA; **€. 49MILA** Rif. OR13 A.P.E. in fase di realizzazione

ZONA PIAZZA GENOVA: A 50 metri da piazza Genova alloggio al 2° p. c.a. di ingresso, cucinotto, sala grande, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, ampio balcone e cantina. LIBERO SUBITO **€. 49MILA** Rif. C26 A.P.E. in fase di realizzazione

ZONA CORSO MONFERRATO: Alloggio RISTRUTTURATO ANNI 90 sito al piano rialzato di interno cortile con RISCALDAMENTO AUTONOMO composto da ingresso su salone, angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio, cantina e POSTO AUTO assegnato in cortile. LIBERO SUBITO **€. 36MILA** Rif. C30 A.P.E. in fase di realizzazione

VILLAGGIO EUROPA: In palazzo signorile Alloggio al 3° p. c.a. di ingresso, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, balcone, cantina e Box. Infissi Esterni Nuovi LIBERO SUBITO. **€. 34MILA** Rif. P28 Classe D - I.P.E. 91,2 kWh/m2

www.gierreimmobiliare.com - www.gierreimmobiliare.com - www.gierreimmobiliare.com

www.studioal5.it

Studio Alessandria 5
AGENZIA IMMOBILIARE

Spalto Rovereto, 7 - Alessandria
www.studioal5.it
info@studioal5.it
Tel 0131.28.80.38
Cell. 366.6163773

1. Zona Orti – Casa storica, in ottime condizioni interne; composta da salone, taverna, camera e bagno al piano rialzato. Ampio quadrilocale con grande terrazzo al primo piano. Adatta anche come bifamiliare. Cantinata e completata da: giardino /cortile, locale hobby e grande magazzino. **€ 300.000** Ape CL E- ipe 187,59 kwh/m2

2. San Salvatore M.To – a pochi km dal paese in direzione LU, casa indipendete di recente costruzione. Disposizione moderna su 2 piani con grande zona giorno in unico ambiente, camino a legna e servizio al piano terra; 2 camere e bagno al primo piano oltre a grande terrazzo. Ampio giardino di 3500 mq. **€ 165.000** ACE CL D- ipe 179,24 kwh/m2

3. Castelletto M.to – Villa bifamiliare indipendente, in posizione residenziale, collinare e panoramica. Le 2 unità abitative, in perfette condizioni, hanno metratura e disposizioni interne differenti. Condividono un ampio piano interrato, garages, giardino e PISCINA. **€ 360.000** Ape in rilascio.

4. Quargnento – in posizione riservata, fuori paese, cascina indipendente al grezzo. La parte abitativa è predisposta su 2 piani, con locali vario uso in aderenza nel classico ex fienile. Impianti e finiture da fare. Tetto nuovo, struttura in mattone pieno risanata. **€ 65.000** APE non applicabile

5. Spinetta Marengo – Tipica casa della Fraschetta, libera su 3 lati e disposta su 2 piani. L'abitazione è da ristrutturare e presenta ancora i classici pavimenti in vecchio cotto. Il tetto è già stato rifatto. Giardino privato e ampio box a disposizione. **€ 79.000** Ape in rilascio

6. Castelceriolo – casa semi-indipendente in paese. Comoda per tutti i servizi e dotata di pratico cortile privato con box/ripostiglio. Buona metratura interna, con una bella zona giorno distribuita in diversi ambienti al piano terra; 3 camere e secondo bagno al primo piano. **€ 145.000** ACE CL G- ipe 340,30 kwh/m2

7. San Salvatore – Casa semi-indipendente comoda, in paese e in ottime condizioni interne. con cortile privato. L'abitazione, disposta su 2 piani, è di dimensioni contenute, ideali per una coppia. E' possibile un ampliamento. **€ 90.000** ACE CL E- ipe 212,32 kwh/m2

8. Castelletto M.to – Villa signorile indipendente, posta ad inizio paese, circondata da parco con piscina. L'abitazione è ampia e sviluppata al piano rialzato. Altri comodi locali di vario uso in mansarda e al piano interrato. **€ 280.000** Ape in rilascio

Visitate il nostro sito www.studioal5.it

CASE & IMMOBILI

Il mutuo condominiale

Sta prendendo sempre più piede il mutuo condominiale come forma di finanziamento richiesta per eseguire opere di ristrutturazione od altri interventi strutturali.

Poiché il condominio non ha una personalità giuridica distinta rispetto ai singoli condomini, si pongono non pochi problemi operativi.

Innanzitutto, occorre l'unanimità su tutti i punti del contratto: importo, durata, modalità di rimborso, tassi e così via; cosa che rende la pratica di ben difficile approvazione

Inoltre, va tenuto presente che il condominio non ha un proprio patrimonio; ragion per cui, in caso di mancato pagamento del mutuo, tutti i condomini sono responsabili nei confronti della banca.

E' sì vero che l'amministratore deve, in primo luogo, fornire ai creditori l'elenco dei condomini morosi ma i terzi, possono -in seconda battuta- pretendere il pagamento anche dai condomini virtuosi.

Attenzione quindi: in caso di mutuo richiesto ed erogato al condominio, tutti i condomini sono obbligati nei confronti della banca.

Avv. Federica Gervaso

AGENZIA STUDIO CASA

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Corso IV Novembre, 15
Alessandria
Tel. 0131.444303

ZONA GALIMBERTI, in ottima posizione comoda ai servizi, alloggio in ottimo stato di conservazione, composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, sala, 2 camere matrimoniali, bagno, 2 balconi, cantina box auto in cortile.(APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 97.000 RIF. 406**

ZONA PISCINA attico completamente terrazzato in stato originale composto da ingresso su disimpegno, cucinotto con ampio tinello, corridoio, camera matrimoniale, camera singola, ripostiglio e cantina.(APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 85.000 RIF. 403**

ZONA PISTA in Via Rivolta in piccola palazzina alloggio al piano rialzato munito di riscaldamento autonomo in buono stato di conservazione composto da ingresso con corridoio, cucina abitabile , 2 camere letto, bagno ristrutturato, balcone, cantina, ripostiglio esterno e posto auto in cortile.(APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 32.000 RIF. 366**

CASCINAGROSSA: Casa da fondamenta a tetto con cortile avanti e retro casa. Completamente ristrutturata, disposta su unico piano composta da ingresso su soggiorno, cucina, 2 ampie camere da letto, bagno, e cantina. Sottotetto per eventuale mansarda e box auto.(Classe: F; Ipe: 262.5 Kwh/m2) **RICH. €. 98.000 RIF. 301**

ZONA PISTA: Adiacente P.zza Mentana alloggio ristrutturato al 3° piano s.a. in piccolo contesto condominiale composto da ingresso, corridoio, cucina abitabile, sala, camera letto, ripostiglio, bagno, 2 balconi e cantina. (Classe: C; Ipe: 132,1062 Kwh/m2) **RICH. €. 55.000 RIF. 412**

PIAZZA GENOVA in palazzo d'epoca appartamento di ampia metratura (180 mq) sito al 3° ed ultimo piano c.a. composto da: ingresso con disimpegno, cucina abitabile, sala, corridoio, 5 camere, bagno, 2 balconi, cantina, solaio e posto auto nel cortile. Da rimodernare.(Classe: G; EP glnr: 323 kWh/m²) **RICH. €. 118.000 RIF. 240**

SPINETTA MARENGO, villetta a schiera di recente costruzione rifinita con materiali extra capitolato disposta su più livelli composta da: P.T: ingresso su salone con camino, cucina abitabile con uscita diretta nel giardino/cortile di proprietà, bagno di servizio e ripostiglio. Al piano superiore zona notte suddivisa in 2 camere matrimoniali, disimpegno, ripostiglio, bagno in muratura con vasca idro; sottotetto pavimentato con servizio. Seminterrato con locale hobby, caldaia e lavanderia. Box auto doppio.(APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 159.000 RIF. 353**

VIA DELLA CHIATTA casa indipendente da fondamenta a tetto con giardino e cortile di proprietà disposta su 2 livelli e composta da: piano terra con ampio ingresso su soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e locale caldaia; primo piano : 3 camere da letto , studio, bagno, terrazzo ed infine al piano interrato ampia tavernetta e cantina.(APE: in fase di rilascio) **RICH. €. 180.000 RIF. 261**

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

del geom. Paolo Papi

Via Gramsci, 47/49 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - Cell. 335 8124450
e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it

ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita

cercocasa.it

Sul nostro sito
www.nuovamarengoimmobiliare.it
troverete tutte le degli immobili
che vi interessano e tante altre proposte

ALLOGGI/UFFICI

A871 ZONA PISTA VECCHIA VIA TORINO In palazzina d'epoca completamente ristrutturata nelle parti comuni, prestigioso ufficio al piano rialzato di circa 150 mq. comm. completamente nuovo rifinito signorilmente, con ingresso su salone centrale, reception, tre camere ad uso ufficio, due bagni con antibagno e box auto. Riscaldamento autonomo IPE 93,4392 kWh/m3 classe F **€. 140.000,00**

A867 ZONA CENTRO Via Venezia Davanti Ospedale Civile in stabile signorile, alloggio al 3°/P c/a di circa 80 mq. comm. finemente ristrutturato con ingresso su soggiorno con zona cucina a vista, due camere letto, bagno, ripostiglio, balcone e cantina. Minime spese condominiali. Riscaldamento semiautonomo con termovalvole. I.P.E.= 198,9 kWh/m2 classe D **€. 93.000,00**

A1020 ZONA PIAZZA GENOVA In stabile degli anni 70 alloggio al 2°/P c/a di circa 80 mq. comm. con ingresso, tinello con cucinino, sala, due camere letto, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina. Riscaldamento con termovalvole I.P.E. 198,90 kWh/m2 classe G **€. 65.000,00**

A0751 ZONA CENTRO VIA VOLTURNO In stabile del 1750 alloggio ristrutturato, parzialmente arredato al 3° ed ultimo piano senza ascensore di circa 70 mq. comm. con ingresso, cucina, sala, camera letto, bagno, balcone e cantina. Riscaldamento AUTONOMO. Posto auto condominiale I.P.E.= 397,2897 classe G **€. 29.000**

A849 ZONA ORTI Via Donizetti In stabile anni 70 alloggio al 5° ed ultimo piano c/a di circa 60 mq. comm. con ingresso, cucina, sala, camera letto, bagno, balcone e cantina. Riscaldamento semiautonomo con termovalvole. I.P.E.= 350,8538 kWh/m2 classe G **€. 39.000,00**

A1007 ZONA PISTA Via Galileo Galilei In stabile degli anni 70 luminoso alloggio al 5°/P c/a di circa 65 mq. con ingresso, cucina abitabile, sala, camera letto, bagno, balcone e cantina. Buone condizioni generali. Minime spese di gestione. Riscaldamento con termovalvole I.P.E.: 294,3 kWh/m2 classe F **€. 40.000,00**

A1014 ZONA PISTA VECCHIA Via Cesare Lombroso in stabile degli anni 70 ben conservato Luminoso appartamento al 3°/P c/a di circa 85 mq. comm. con ampio ingresso, sala grande, tinello con cucinotto, camera letto matrimoniale, ripostiglio, due balconi e cantina. Riscaldamento con termovalvole. Minime spese di gestione. Finiture ben conservate. I.P.E. non consegnato dal proprietario **€. 60.000,00**

A1021 VIA DOSSENA Luminoso appartamento in stabile signorile di Via Dossena al 3°/P c/a di circa 95 mq. comm. con ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile con piccola lavanderia, 2 camere letto, bagno, ripostiglio e due balconi. Cantina. Riscaldamento semiautonomo con termovalvole. L'appartamento è stato completamente e signorilmente ristrutturato. I.P.E. classe D **€. 97.000,00**

A1016 ZONA CENTRALISSIMA Luminoso attico al 4°/P c/a di circa 160 mq. comm. con terrazza. Ingresso padronale, salone doppio, cucina abitabile, studio/camera letto, due camere letto, doppi servizi. Cantina, Finiture signorili ben conservate degli anni 70. Riscaldamento semiautonomo con termovalvole. MOLTO BELLO I.P.E. non consegnato dal proprietario **€. 169.000,00**

A979 ZONA PISTA Corso IV Novembre In stabile signorile, alloggio al 6° ed ultimo piano c/a di circa 127 mq. comm. con ingresso, salone, cucina, tre camere letto, doppi servizi, ripostiglio e tre balconi. Finiture anni 70. Riscaldamento con termovalvole. Possibilità di acquistare a parte posto auto coperto. I.P.E.= 79,81 kWh/m2 classe E **€ 125.000,00**

A0745 ZONA CENTRALISSIMA In stabile di inizi 900' ristrutturato nelle parti comuni, luminoso alloggio di circa 95 mq. comm. finemente ristrutturato, al 4° ed ultimo piano con ascensore con ingresso, cucinotta abitabile per 2 persone, salone, due letto matrimoniali, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina. Climatizzato. Riscaldamento semiautonomo con termovalvole. i.P.E.= 117,11 kWh/m2 classe F **€.135.000,00**

CASE/VILLE

C0754 CASTELCERIOLO In centro paese in bella posizione, caratteristica casa di fine 800 articolata su due piani di oltre 200 mq. Comm., indipendente su due lati con ampio giardino fronte e retro, cosi' composta P/T ingresso, sala, grande cucina con veranda coperta, due camere e bagno. Al 1°/P tre camere, oltre a locale da adibire a secondo bagno. Strutturalmente in buone condizioni, impianto di riscaldamento che rifatto, completamente da ristrutturare nelle finiture e nell'impianto elettrico. I.P.E.= non consegnato dal proprietario **€. 90.000,00**

C976 VALENZA Zona via San Martino. Intera palazzina di tre piani fuori terra con quattro appartamenti oltre ampi locali commerciali con vetrine al piano terreno. Lo stabile è circa 160 mq. a piano. Tetto in cemento armato. Da ristrutturare. I.P.E.= 293,17 kWh/m2 classe G **€. 99.000,00**

C1012 Sant'Anna di CASSINE Al margine del borgo, in posizione collinare vecchio cascinale indipendente su tre lati con ampio cortile esclusivo e porticati articolato su tre piani fuori terra per una superficie commerciale di oltre 260 mq. e per complessivi 11 vani. Ottime condizioni strutturali. Priva di riscaldamento. Da ristrutturare completamente nelle finiture. Ideale anche come bifamiliare. I.P.E.= NC **€. 39.000,00**

C1005 Tra san Michele e Giardinetto in bella posizione agreste casetta indipendente di circa 96 mq. con 710 mq di terreno cintato così composta: ingresso, soggiorno, cucina abitabile a vista, camera letto matrimoniale e ampio ripostiglio con finestra ad uso cameretta e bagno. Portichetto sul soggiorno. In aderenza alla casa capannone agricolo di circa 120 mq. ampliabile. La casetta è ristrutturata, abitabile da subito. Riscaldamento a gpl, acquedotto, luce elettrica e fossa biologica. I.P.E.= non consegnato dal proprietario **€. 57.000,00**

C1017 Rivalta Bormida, immersa nel verde e circondata da vigneti, bella casa indipendente di circa 150 mq. recentemente ristrutturata con circa 23.000 mq. di terreno in parte a bosco e pioppeto e area a giardino intorno alla casa. P/Sem. con cantina di circa 15 mq. P/T portico da cucina abitabile, salone con camino, disimpegno e bagno; Al 1°/P tre ampie camere letto e bagno. Grande box auto e ricovero attrezzi. Doppio riscaldamento a legna e gas e pannello solare termico per acqua dei sanitari, pozzo. I.P.E.= 93,41 kWh/m2 classe C **€. 190.000,00**

V994 PIETRA MARAZZI In bella posizione villa indipendente su 4 lati con circa 1200 mq. di giardino con piscina così composta: Al P/T Porticato a tre lati, ingresso su salone con camino, ampia cucina, camera letto, bagno. P/mansardato elegantemente rifinito con 3 locali, bagno e ripostiglio. Nel P/seminterrato locale autorimessa per 2 auto, cantina, c/t con lavanderia. Finiture signorili, Ottime condizioni generali. I.P.E. non consegnato dal proprietario **€. 250.000,00**

AFFITTI

AFF273 ZONA CENTRO Alloggio completamente ristrutturato al 1°/P senza ascensore con ingresso, salone, cucina abitabile, camera letto matrimoniale, bagno. Riscaldamento autonomo I.P.E. non consegnato dal proprietario **€. 400,00**

VIA ALDO MORO Alloggio in stabile di recente edificazione al 5° ed ultimo piano disposto su due livelli NON arredato con ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio e grande balcone. Nella mansarda camera, bagno e locale di sgombero. Cantina, box auto e posto auto condominiale. Riscaldamento di ultima generazione con gestione autonoma. I.P.E.= 40,71 kWh/m2 classe A **€. 460**

VIA ALDO MORO Alloggio in stabile di recente edificazione al 1°/P c/a NON arredato con ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio e grande balcone. Cantina, box auto e posto auto condominiale. Riscaldamento di ultima generazione con gestione autonoma. Libero dal 1°aprile 2019 I.P.E.= 40,71 kWh/m2 classe A **€. 380**

AFF 258 ARR ZONA ORTI – Viale Milite Ignoto alloggio al 1° piano senza ascensore di circa 80 mq completamente ristrutturato con cucina ARREDATA, composto da ingresso, cucina, sala, 2 camere letto, bagno, ripostiglio e due balconi. Riscaldamento con termovalvole. Libero a marzo 2019 I.P.E. 152,5735 kWh/m2 classe D **€ 360,00**

AFF 263 ZONA ORTI – Viale Milite Ignoto alloggio NON arredato al 1° piano senza ascensore di circa 70 mq completamente ristrutturato, composto da ingresso, cucina abitabile, sala, camera letto matrimoniale, altra piccola camera, bagno, ripostiglio e due balconi. Riscaldamento con termovalvole. I.P.E. 152,5735 kWh/m2 classe D **€ 360,00**

AFF272 ZONA CRISTO viale Tivoli In palazzo degli anni 70 luminoso alloggio ristrutturato NON arredato al 9°/P c/a di circa 80 mq. comm con ingresso, tinello con cucinotto, sala, camera letto, bagno, ripostiglio, due balconi, cantina. I.P.E. 154,37 kWh/m2 classe D **€. 290,00**

AFF268D1 ZONA CRISTO Via della Palazzina In stabile di nuova edificazione Alloggio al 1°/P c/a di circa 65 mq. comm. NON arredato con ingresso su soggiorno con angolo cucina, disimpegno, camera, bagno, due balconi + BOX AUTO . Riscaldamento di nuova generazione a gestione autonoma I.P.E. 34,64 kWh/m2 classe A2 **€. 400,00**

AFF269D4 ZONA CRISTO Via della Palazzina In stabile di nuova edificazione Alloggio al 4°/P c/a di circa 67 mq. comm. NON arredato con ingresso su soggiorno con angolo cucina, disimpegno, camera, bagno, due balconi. + BOX AUTO Riscaldamento di nuova generazione a gestione autonoma I.P.E. 34,64 kWh/m2 classe A2 **€. 400,00**

AFF270E ZONA CRISTO Via della Palazzina In stabile di nuova edificazione Alloggio al 6° ed ultimo piano mansardato di circa 64 mq. comm. NON arredato con ingresso su soggiorno con angolo cottura e soppalco a vista, camera letto con cabina armadi, bagno e terrazzo. + BOX AUTO Riscaldamento di nuova generazione a gestione autonoma I.P.E. 34,64 kWh/m2 classe A2 **€. 350,00**

AFF264/1-5-6 ZONA OSPEDALE Via Brescia Bilocale NON arredato al 1°/P con ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno. Riscaldamento autonomo. Possibilità di box auto a parte **€. 50,00** I.P.E. non consegnato dal proprietario **€. 330** spese condominiali comprese

AFF264/11 ZONA OSPEDALE Via Brescia Bilocale NON arredato al 2°/P con ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno, balcone. Riscaldamento autonomo. Libero dal 1 marzo 2019 Possibilità di box auto a parte **€. 50,00** Libero da marzo 2019 I.P.E. non consegnato dal proprietario **€. 380** spese condominiali comprese

AFF264/13 ZONA OSPEDALE Via Brescia Bilocale NON arredato all'ultimo piano con ingresso su soggiorno/letto, cucinotta, bagno. Riscaldamento autonomo. Possibilità di box auto a parte **€. 50,00** I.P.E. non consegnato dal proprietario **€. 380** spese condominiali comprese

AFF264/15 ZONA OSPEDALE Via Brescia Bilocale NON arredato all'ultimo piano con ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno, balcone. Riscaldamento autonomo. Possibilità di box auto a parte **€. 50,00** I.P.E. non consegnato dal proprietario **€. 330** spese condominiali comprese

AFF266/20-U5 ZONA PISTA VIA FILZI In stabile degli anni 70 alloggio NON arredato al 5°/P c/a con ingresso, soggiorno con cucinotto, sala, due camere letto, bagno, ripostiglio e due balconi. Riscaldamento centralizzato con termovalvole I.P.E. 120,691 kWh/m2 classe C **€. 350**

AFF266/26-Z6 ZONA PISTA VIA FILZI In stabile degli anni 70 alloggio NON arredato al 6°/P c/a con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere letto, bagno, ripostiglio e due balconi. Riscaldamento centralizzato con termovalvole I.P.E. 120,691 kWh/m2 classe C **€. 300**

AFF266/13-T3 ZONA PISTA VIA FILZI In stabile degli anni 70 alloggio NON arredato al 3°/P c/a con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere letto, bagno, ripostiglio e due balconi. Riscaldamento centralizzato con termovalvole I.P.E. 120,691 kWh/m2 classe C **€. 330**

AFF 265/B4 ZONA CENTRO VIA DOSSENA In stabile degli anni 60 bilocale ristrutturato NON arredato al 4°/P c/a con ingresso soggiorno, cucinotta, camera letto, bagno, ripostiglio e balcone. Riscaldamento centralizzato con termovalvole I.P.E. 54,54 kWh/m2 classe B **€. 300**

AFF 265/C4 ZONA CENTRO VIA DOSSENA In stabile degli anni 60 bilocale ristrutturato NON arredato al 4°/P c/a con ingresso soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno, ripostiglio e 2 balconi. Riscaldamento centralizzato con termovalvole I.P.E. 54,54 kWh/m2 classe B **€. 300**

AFF274 VALMADONNA In piccola palazzina degli anni 80, alloggio al 1° ed ultimo piano senza ascensore, composto da: ingresso, cucina abitabile per 2/3 persone, sala, camera letto matrimoniale, bagno e grande balconata. L'alloggio viene consegnato NON ARREDATO, molto ben tenuto con finiture dell'epoca, il bagno è stato completamente ristrutturato. Posto auto coperto, cantina e piccolo orto. Riscaldamento centralizzato a gestione autonoma. I.P.E. non consegnato dal proprietario **€ 300,00**

AFF271 ZONA CENTRO – Via Testore Negozio con due ampie vetrine su strada di circa 90 mq. diviso in due locali e bagno. IPE 237,25 kWh/m2 classe G **€. 600,00**

ZONA PISTA VECCHIA Via Aspromonte – SOLO PER STUDENTI In stabile d'epoca alloggio completamente ristrutturato e ben arredato al 3° ed ultimo piano senza ascensore, con 2 camere con 2 posti letto e camera singola con un posto letto. Cucina soggiorno e doppi servizi in condivisione. I.P.E. 178,62 kWh/m2 classe E **€. 350** a posto letto Spese comprese per camera singola **€. 300** a posto letto Spese comprese per camera condivisa

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

del geom. Paolo Papi

Via Gramsci, 47/49 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - Cell. 335 8124450
e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it

ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita

cercocasa.it

A1019 ZONA CRISTO Via Casalbagliano "I GEMELLI DEL CRISTO" In complesso residenziale di recente costruzione luminoso attico di circa 140 mq. comm. al 5°/P c/a con ingresso su sala, cucina abitabile, due camere letto matrimoniali, doppi servizi, balconata e terrazzo di circa 24 mq.; Nella mansarda di circa 100 mq. comm. accessibile da scala interna dal salone, tre vani, bagno/lavanderia e terrazzo. Cantina, box auto e posto auto. Riscaldamento AUTONOMO con caldaia a metano e caldaia a pellet. Condizioni pari al nuovo. Molto bello I.P.E. 104,15kWh/m2 classe C **€. 220.000,00**

V0531M CASALBAGLIANO Immersa nel verde, bella villa indipendente sui quattro lati di recente costruzione, con giardino piantumato di circa 1200 mq., con piscina Al piano seminterrato di circa 140 mq. grande box auto, tavernetta con termo-camino, cantina, c/t-bagno-lavanderia e legnaia; Al piano rialzato di circa 140 mq., sala con cucina a vista su porticato, due camere letto matrimoniali, doppi servizi. Piano mansarda di circa 70 mq. comm. con unico grande locale e bagno/lavanderia, tutto finemente rifinito. La villa è dotata di sistema antifurto, climatizzazione, doppio riscaldamento (legna/metano). Molto curata nelle finiture. I.P.E.= 195,0486 kWh/m2 classe D **€. 310.000,00**

A978 ZONA EUROPA Via San Giovanni Bosco In stabile di recentissima edificazione alloggio al 1° piano con ascensore con ingresso su soggiorno con cucina abitabile a vista, due camere letto di cui una con bagno asservito, altro bagno con antibagno, balcone e terrazzo. Cantina e due box auto. Riscaldamento a gestione autonoma di ultima generazione. Finiture esclusive IPE 93,95 kWh/m2 classe C **€. 180.000,00**

V929 PIETRAMARAZZI zona Montemariano In posizione dominante irripetibile, villa indipendente di oltre 400 mq., con circa 4.500 mq. di parco, così composta: P/Semint. con autorimessa, locali di sgombero, C/T, cantina, lavanderia, bagno, tavernetta e sala biliardo. Al P/rialzato ingresso, salone, sala pranzo, cucina, doppi servizi, studio, due camere letto e cabina armadi. Ampio porticato a tre lati. Mansarda abitabile con grande camera divisibile in due, bagno e disimpegno. Molto bella! Riscaldamento a metano con caldaia a condensazione. Automazione e antifurto. I.P.E.= 157,0263 kWh/m2 classe C **€. 430.000,00**

GUALCO IMMOBILIARE

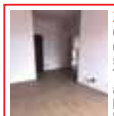
Corso Acqui 116, Alessandria
tel. 0131.483171 - cell. 339.4393327 - gualcoimmobiliare@libero.it
P. Iva 02330480068 - codice rea (iscrizione al ruolo) AL/ 246267

Ci trovate anche su:
gualco immobiliare
immobiliare.it
subito.it
FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

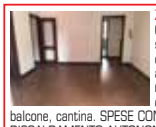
Zona Cristo: in piccola palazzina comodissima a tutti i servizi, alloggio completamente RISTRUTTURATO con finiture di pregio, composto da ingresso su ampia zona giorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale con cabina armadio, bagno, 2 balconi, cantina. Viene venduto ARREDATO. i.p.e. in fase di realizzo Euro 55.000

Zona Cristo: in posizione comodissima ai servizi, alloggio al 2 piano s.a. composto da ingresso, cucina living, camera da letto, bagno, ripostiglio, 2 balconi, cantina. ideale anche come uso investimento. i.p.e. in fase di realizzo Euro 25.000

Zona Cristo: in piccola palazzina rifinita in paramano, costruita recentemente, si propone alloggio al 2 piano con ascensore, composto da ingresso su sala, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, 2 balconi, posto auto condominiale, BOX AUTO DOPPIO, giardino condominiale. L'alloggio è tenuto molto bene, il contesto è signorile. Comodissimo a tutti i servizi. RISCALDAMENTO AUTONOMO. I.p.e. in fase di realizzo Euro 135.000



Zona Cristo: in palazzina ben tenuta, costruita in paramano, alloggio a 3 piano con ascensore, comodissimo a tutti i servizi, COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO composto da ingresso, zona living ampia, 2 camere da letto matrimoniali, bagno con doccia, 2 balconi, cantina. Predisposizione aria condizionata. I.p.e. in fase di realizzo Euro 72.000

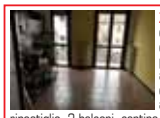


Zona Cristo: in piccola palazzina in Corso Acqui, comodissima ai servizi, alloggio al 1 piano s.a. composto da ingresso, cucinotto abitabile, sala, 2 camere da letto matrimoniali (1 delle quali con cabina armadio), ripostiglio, balcone, cantina. SPESE CONDOMINIALI BASSISSIME E RISCALDAMENTO AUTONOMO. OTTIMO PREZZO! i.p.e. in fase di realizzo Euro 48.000

Zona Cristo: si propone villa bifamiliare con due alloggi separati di mq totali 280, su unico piano. Il primo alloggio è composto da ingresso, cucina abitabile, salone doppio con camino, 3 camere da letto, 2 bagni, balcone. Il 2° alloggio è composto da ingresso, cucina abitabile, salone camera da letto (possibilità anche 2 ° camera), 2 bagni, balcone. Al piano seminterrato c'è un'autorimessa di mq 270, accessibile anche con veicoli commerciali, ideale anche come magazzino. L'immobile gode di un bellissimo giardino dalla parte della facciata principale, piantumato e ben curato. I.p.e. in fase di realizzo Euro 230.000

BORGORATTO: a pochi minuti da Alessandria, si propone alloggio di 110 mq composto da ingresso, cucina, sala, 2 camere da letto, bagno, balcone ampio, cantina, BOX AUTO. i.p.e. In fase di realizzo Euro 25.000

Zona Cristo: si propone in vendita villetta a schiera di recentissima costruzione, anno 2004, rifinita in paramano. L'abitazione è composta da ingresso su salone, cucina abitabile, bagno, al piano rialzato; 2 camere da letto e bagno, al 1 piano; sottotetto al grezzo di circa 50 mq, con predisposizione bagno, ideale per locale hobby o camera ragazzi (altezza abitabile). Cantina e locale caldaia. Box auto doppio. A completare la proprietà, giardino dalla parte della facciata principale, e ampio giardino e cortile nella parte del retro (doppio giardino). Riscaldamento autonomo e nessuna spesa di condominio. i.p.e. in fase di realizzo Euro 168.000



Zona Cristo: in piccola palazzina costruita in paramano, ben tenuta e comodissima a tutti i servizi, si propone alloggio al 1 piano con ascensore, composto da ingresso, cucina living, 2 camere da letto ampie, bagno RISTRUTTURATO, ripostiglio, 2 balconi, cantina, BOX AUTO. Condizionatore, serramenti doppio vetro pvc. i.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 72.000

Zona Piazza Genova: in Via Isonzo, si propone alloggio al 5 piano con ascensore, composto da ingresso ampio, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, salone (che può diventare 2° camera), bagno, ripostiglio con finestra (eventuale studio), 2 balconi, cantina. SERRAMENTI NUOVI DOPPIO VETRO PVC. Zona comodissima a tutti i servizi. I.p.e. in fase di realizzo Euro 50.000

Zona Cristo: in palazzina signorile, ben tenuta, dotata di ascensore, di fronte alla scuola di polizia, alloggio al 3 Piano con ascensore, composto da ingresso, cucinino-tinello, 2 camere da letto, bagno, TERRAZZINO, cantina e BOX AUTO.L'immobile è stato completamente ristrutturato, i pavimenti rifatti, il bagno, l'impianto elettrico e idraulico. Molto bello. i.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 60.000

Zona Piazza GENOVA - Via Marengo: in zona comoda a tutti i servizi, alloggio al 2 piano con ascensore, composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, 2 camere da letto matrimoniale, bagno ristrutturato, balcone, cantina. Prezzo trattabile. i.p.e. in fase di realizzo Euro 45.000

Zona Cristo: in zona verdeggiante, comodissima a tutti i servizi, alloggio ben tenuto, in palazzina in paramano, al primo piano con ascensore, composto da ingresso, salone ampio, cucina abitabile, 3 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, cantina, BOX AUTO. i.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 110.000

Alessandria-Zona Cristo: in zona tranquilla, ben abitata, si propone in vendita una casa d'epoca stile liberty, libera su tre lati, disposta su 2 livelli, oltre taverna e cantina,risalente al 1929, contraddistinta da finiture originali perfettamente conservate. L'abitazione è composta al piano rialzato da ingresso, salone, sala da pranzo, cucina, bagno, e balcone verandato che accede al giardino;al primo piano due grandi camere da letto matrimoniali,ampio bagno con vasca idromassaggio jacuzzi, rubinetteria "stella", e ceramiche "bardelli", due balconi; Al piano semi-interrato la tavernetta con le volte a padiglione, mattone a vista, e la cantina. Sottotetto al grezzo. A completare la proprietà, ampio giardino, dove vi è la possibilità di edificare box auto. Il giardino rimane riparato ed esclusivo alla vista dei vicini, garantendo la massima privacy. I.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 168.000

Zona Cristo: in piccola palazzina costruita nel 2011. comodissima a tutti i servizi, collocata in una traversina di Corso Acqui, OCCASIONE al 1 piano con ascensore, alloggio composto da cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, bagno, balcone. COMPLETAMENTE ARREDATO. POSTO AUTO DI PROPRIETA'. OTTIMO ANCHE COME USO INVESTIMENTO.PARI AL NUOVO. i.p.e. in fase di realizzo Euro 42.000

Zona Cristo: in piccola palazzina d'epoca, comodissima a tutti i servizi. alloggio al 2 piano s.a. ed ultimo, composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, salone, 2 camere da letto, bagno, rip., cantina ampia, POSTO AUTO. SPESE CONDOMINIALI BASSISSIME. RISCALDAMENTO AUTONOMO. I.p.e. in fase di realizzo Euro trattabili 50.000

Iscr. ruolo mediatori AL 892 / http://www.tecnocasa.com/piemonte/alcn3 / alcn3@tecnocasa.it

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Affiliato: STUDIO RE sas - Corso Acqui, 40/B - Alessandria

✆ 0131.348064 - 393.9084890

Cerchi lavoro? Inviaci il tuo curriculum alcn3@tecnocasa.it

Zona Cristo e Paesi Limitrofi

Rif. 184V – RUSTICO – Zona Cantalupo, da ristrutturare con ottime possibilità di personalizzazione. L'immobile è composto da cucina, sala, camera da letto, bagno e lavanderia. Due fienili e terreno. Tetto rifatto recentemente. A.P.E. in fase di realizzo **€ 25.000,00**

Rif. 125V - 2 LOCALI - Zona Cristo, in posizione comoda a tutti i servizi, appartamento con serramenti in alluminio, doppi vetri e bagno con doccia recentemente ristrutturato. Balcone e cantina completano la proprietà. Classe F – I.P.E. 289,2426 kWh/m2 **€ 28.000,00**

Rif. 154V – 3 LOCALI – Zona Cristo, alloggio termoautonomo. L'immobile è composto da ingresso, cucina abitabile, due camere, bagno e ripostiglio. Cantina, deposito attrezzi e box. Senza spese condominiali. Classe G – EPgl,nren 327,52 kWh/m2 – EPgl,ren 2,15 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE 😐 **€ 35.000,00**

Rif. 102V – 3 LOCALI – Zona Cristo, composto da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, una camera da letto ed un bagno. Termoautonomo con serramenti in PVC con doppi vetri. Due balconi e cantina. Classe E – EPgl,nren 177,87 kWh/m2 – EPgl,ren 1,97 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE 😐 **€ 40.000,00**

Rif. 86V – 3 LOCALI – Scuola di Polizia, alloggio dotato di un'ampia cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio. La palazzina è in buono stato di manutenzione. L'appartamento dispone di balcone e cantina. A.P.E. in fase di realizzo **€ 45.000,00**

Rif. 131V - 4 LOCALI - Zona Cristo, comodo a tutti i servizi, appartamento sito al secondo piano con ascensore. L'immobile è composto da cucina, sala, due ampie camere e bagno. Balcone e cantina. Classe D – I.P.E. 174,1404 kWh/m2 **€ 48.000,00**

Rif. 52V - 3 LOCALI - Scuola di Polizia, alloggio dotato di ampia zona giorno, cucina spaziosa, camera da letto matrimoniale e bagno con doccia. Serramenti in legno con doppi vetri, zanzariere e tenda da sole. Termoautonomo. Cantina e box auto. APE in fase di richiesta **€ 55.000,00**

Rif. 79V - 4 LOCALI - Zona Cristo, immobile ristrutturato recentemente e ben rifinito. Il riscaldamento è autonomo e gli infissi di legno con doppi vetri. Cantina e balconi. Classe E - EPgl,nren 119,93 kWh/mq - EPgl,ren 1,44 kWh/m2 - INVERNO ☹ - ESTATE ☹ **€ 60.000,00**

Rif. 190V – 4 LOCALI – Zona Cristo, in uno dei corsi principali, di generosa metratura, in discreto stato di manutenzione. L'immobile gode di una doppia esposizione ed è dotato di cucina abitabile, ampio salone, due camere, due bagni e ripostiglio. Tre balconi e cantina. A.P.E. in fase di richiesta **€ 65.000,00**

Rif. 187V - 3 LOCALI - Zona Cristo, appartamento ristrutturato dotato di ingresso su disimpegno, ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno con doccia e ripostiglio. Porta blindata, serramenti in legno con doppi vetri. Classe E - I.P.E. 204,76 kWh/m2 **€ 70.000,00**

Rif. 140V – 4 LOCALI – Zona Cristo, alloggio in buono stato di manutenzione. L'immobile è dotato di porta blindata, tende da sole, riscaldamento autonomo, serramenti con doppi vetri ed inferriate. Cantina e box auto. Classe D - I.P.E. 195,51 kWh/m2 **€ 80.000,00**

Rif. 196V – VILLA A SCHIERA – Zona Scuola di Polizia, in buono stato di manutenzione con giardino. L'immobile è dotato di cucina, salone, due camere da letto, due bagni e lavanderia. Porta blindata, balcone, due posti auto e box. A.P.E. in fase di richiesta **€ 156.000,00**

Rif. 129V -4 LOCALI - Zona Cristo, appartamento con finiture di pregio dotato di giardino con impianto di irrigazione. Serramenti in pvc, doppi vetri, inferriate e tapparelle elettriche. Riscaldamento a pavimento. Box. Classe A3 – EPgl,nren 37,73 kWh/m2 – EPgl,ren 15,32 kWh/m,2 – INVERNO :) - ESTATE :) **€ 169.000,00**

Rif. 156V – 7 LOCALI – Zona Cristo, in posizione panoramica appartamento di generosa metratura con ampio terrazzo. È disposto su più livelli e gode di una tripla esposizione. Box doppio e posto auto. Serramenti con doppi vetri e condizionatore nella zona giorno. Termoautonomo. Classe F - EPgl,nren 181,16 kWh/m2 - EPgl,ren 2,28 kWh/m2 - INVERNO ☹ - ESTATE ☹ **€ 195.000,00**

Rif. 127V – 4 LOCALI – Zona Cristo, immobile realizzato nel 2015 disposto su due livelli. Il piano superiore ospita un'esclusiva area relax con vasca idromassaggio e terrazzo con zona solarium. Due posti auto e box doppio. Classe A3 – EPgl,nren 30,52 kWh/m2 – EPgl,ren 14,67 kWh/m2 – INVERNO 😐 - ESTATE 😐 **€ 290.000,00**

Rif. 53V – RUSTICO – Spinetta M.go, con ottime possibilità di personalizzazione. L'immobile presenta quattro vani con opportunità di ampliamento. Adiacente alla proprietà un terreno di 1870mq parzialmente edificabile. A.P.E. in fase di realizzo **€ 25.000,00**

RIF. 51V – 4 LOCALI – Spinetta M.go, dotato di rifiniture moderne. La pavimentazione è stata sostituita con gress porcellanato chiaro il quale conferisce luce a tutti gli ambienti. L'immobile presenta serramenti in legno dotati di doppio vetro ed è stata installata la porta blindata. Classe G – EPgl,nren 417,89 kWh/m2 – EPgl,ren 1,49 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE 😐 **€ 60.000,00**

RIF. 122V – CASA SEMINDIPENDENTE – Spinetta M.go, in zona tranquilla, disposta su due livelli suddivisi zona giorno e notte. Arricchisce l'immobile un salone doppio e tutti gli ambienti si contraddistinguono per la loro luminosità. La proprietà è comprensiva di cortile e box auto. A.P.E. in fase di realizzo **€ 90.000,00**

RIF. 82V – CASA INDIPENDENTE – Spinetta M.go, con ampio giardino e doppio box auto. L'immobile con rifiniture di pregio, presenta sei locali distribuiti su un totale di 265mq, ed è caratterizzata da un grande salone con camino ed un generoso terrazzo. Classe E – EPgl,nren 208,49 kWh/m2 – EPgl,ren 91,95 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE 😐 **€ 170.000,00**

Rif.197V – VILLA – CASCINA GROSSA, di recente costruzione con finiture accurate e moderne. Tutti gli ambienti si contraddistinguono per luminosità e ampiezza. In corpo separato dall'abitazione è presente un doppio box auto. La parte esterna comprende un generoso e curato giardino. Classe C – I.P.E. 111,433 kWh/m2 **€ 230.000,00**

Rif.30F – RUSTICO – SEZZADIO, in posizione non isolata nei pressi del centro del paese. L'immobile disposto su più livelli dispone di cinque locali. Il tetto si presenta in buono stato di manutenzione. In prossimità dall'abitazione due rimesse con porticato completano la proprietà. A.P.E. in fase di realizzo **€ 15.000,00**

Rif.24F – CASA SEMINDIPENDENTE – OVIGLIO, predisposta per due unità abitative con ingressi completamente indipendenti. La prima parte abitativa si compone di quattro locali mentre la seconda è formata da cucina e camera da letto matrimoniale. Cortile di pertinenza. A.P.E. in fase di realizzo **€ 25.000,00**

RIF. 60F – CASA INDIPENDENTE – Gamalero, suddivisa su più livelli, il piano terra comprende tre locali ad uso cantina e l'autorimessa. La parte abitativa si sviluppa sui due piani superiori. Giardino di 1400mq. Classe G – EPgl,nren 375,41 kWh/m2 – EPgl,ren 10,93 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE 😐 **€ 45.000,00**

RIF. 93F – CASCINA – Casal Cermelli, libera su tre lati con ottime possibilità di personalizzazione. In corpo separato dall'abitazione è presente un ampio deposito e la proprietà comprende un terreno di 1620mq ed un generoso cortile. A.P.E. in fase di realizzo **€ 65.000,00**

RIF. 78F – CASA INDIPENDENTE – Gavonata, in posizione comoda alle strade di maggior percorrenza. L'immobile di generosa metratura si sviluppa su più livelli e dispone inoltre di un magazzino ed una cantina. Ampio giardino di 5000mq. Classe G – EPgl,nren 446,31 kWh/m2 – EPgl,ren 1,02 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE ☹ **€ 75.000,00**

RIF. 16F – CASCINA – Oviglio, libera su tre lati e disposta su più livelli. L'immobile di ampia metratura si presenta in buono stato di manutenzione. La cantina al piano interrato ed il giardino di 2500mq completano la proprietà. Classe E– I.P.E. 212,9702 kWh/m2 **€ 92.000,00**

RIF. 73F – 4 LOCALI – Castellazzo B.da, in piccolo contesto servito d'ascensore. L'immobile si presenta completamente ristrutturato, con ambienti luminosi e ben disposti. Comprende inoltre un locale lavanderia ed un ripostiglio. Box auto e cantina. Classe D– I.P.E. 165,14 kWh/m2 **€ 105.000,00**

RIF. 44F – CASA SEMINDIPENDENTE – Oviglio, di recente costruzione, distribuita su 205mq. La casa dispone inoltre di locale lavanderia ed una stanza adibita a studio. Il giardino di generosa metratura completa la proprietà. Classe B– I.P.E. 75,23 kWh/m2 **€ 150.000,00**

Rif.37F – VILLA – Oviglio, completamente indipendente e circondata da un giardino di 2200mq. La proprietà in buono stato di manutenzione si sviluppa su un unico piano e viene arricchita con elementi di pregio tra i quali il parquet ed il camino collocato nel soggiorno. Box e cantina al piano interrato. A.P.E. in fase di realizzo **€ 180.000,00**

RIF. 47F – CASCINA – Sezzadio, libera su quattro lati. La proprietà offre l'opportunità di creare due unità abitative grazie anche alla predisposizione di due ingressi indipendenti. Un ampio terreno di 35.000mq circonda la proprietà. Classe F – EPgl,nren 246,9 kWh/m2 – EPgl,ren 1,93 kWh/m2 – INVERNO ☹ - ESTATE 😐 **€ 228.000,00**

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

SIAMOCASA
Agenzia Immobiliare

cb cashback world

Vuoi VENDERE o LOCARE Casa? Sopralluoghi & Valutazioni Gratuite! 0131537172 - 3925690914

WWW.SIAMOCASA.IT CORSO TERESIO BORSALINO n. 30, ALESSANDRIA

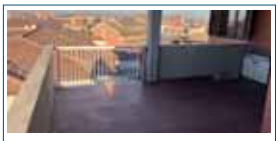
Zona Pista Vecchia, appartamento luminoso di circa 110 mq, sito al 7° piano di un palazzo a due passi dalla Stazione Ferroviaria. Alloggio composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, due bagni, ripostiglio, due balconi e cantina. APE: in fase di rilascio. **Euro 160.000 - Rif. 239**

Zona Centro, alloggio ristrutturato di circa 85 mq sito al quarto piano. L'appartamento è così composto: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, bagno, balcone, cantina e posto auto condominiale. Spese di gestione contenute. APE: Classe E - Ipe 222,75 Kwh/m2. **Euro 100.000 - Rif. 240**

San Salvatore Monferrato, in centro paese, intera palazzina di circa 600 mq composta da 5 alloggi in buono stato di manutenzione. La tavernetta, sei cantine, quattro box auto e il giardino completano la proprietà. Prezzo leggermente trattabile! APE: in fase di rilascio. **Euro 490.000 - Rif. 237**

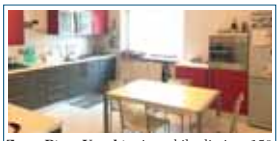
Zona Centro, immobile di 85 mq sito al primo piano di una palazzina d'epoca dotata di ascensore. L'alloggio è così composto: ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno, balcone e cantina. Riscaldamento autonomo. APE: in fase di rilascio. **Euro 130.000 Trattabili - Rif. 236**

Valmadonna, villa costruita negli anni '70, libera su quattro lati con circa 1500 mq di giardino recintato. La casa è disposta su un unico piano abitativo di circa 140 mq e ha un piano interrato di altri 140 mq tra cantina e box auto triplo. APE: in fase di rilascio. **Euro 220.000 Trattabili - Rif. 235**

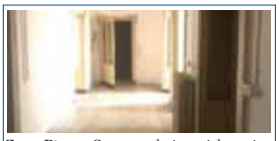


Zona Cristo/Galassia, attico di circa 80 mq, costruito negli anni '80, sito al quarto piano servito da ascensore e così composto: ingresso su sala, cucinotto, due camere da letto, bagno, balcone e terrazzo vivibile. Box di proprietà e posto auto condominiale. APE: in fase di rilascio. **Euro 80.000 - Rif. 234**

Zona Piazza Genova, a due passi dall'Ospedale Civile, alloggio ristrutturato di circa 95 mq, sito al quarto piano e composto da ingresso, disimpegno, ampio soggiorno con cucina abitabile a vista, due camere da letto, bagno, due balconi e cantina. APE: Classe D - Ipe 101,95 Kwh/m2. **Euro 93.000 - Rif. 227**

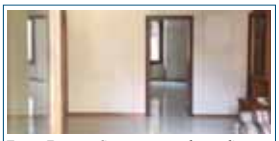


Zona Pista Vecchia, immobile di circa 150 mq completamente ristrutturato. L'appartamento è composto da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno doppio, due bagni, ripostiglio, due camere matrimoniali e tre balconi, cantina e box auto. APE: Classe D – Ipe 123,49 Kwh/m2. **Euro 140.000 - Rif. 223**

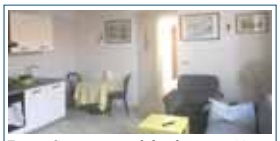


Zona Piazza Genova, al piano rialzato, immobile originale di circa 135 mq, in palazzo d'epoca, composto da ingresso, ampio disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, ripostiglio, bagno, balcone e cantina. APE: in fase di rilascio. **Euro 40.000 Trattabili - Rif. 217**

Zona Cristo, alloggio di circa 90 mq pari al nuovo sito al terzo e ultimo piano. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, locale lavanderia, due camere, bagno, due balconi, cantina e posto auto coperto. APE: Classe B - Ipe 49,99 Kwh/m2. **Euro 125.000** Trattabili - **Rif. 180**

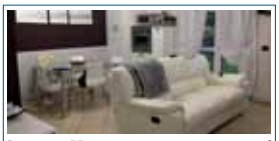


Zona Piazza Genova, in palazzo d'epoca, alloggio di 160 mq, composto da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere, due bagni, due ripostigli, balcone e cantina. Riscaldamento autonomo e spese contenute. APE: Classe D - Ipe 135,47 Kwh/m2. **Euro 95.000 Trattabili - Rif. 181**

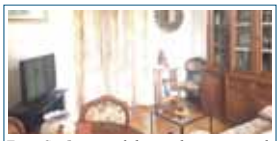


Zona Centro, immobile di circa 55 mq completamente ristrutturato e così composto: ingresso su disimpegno, cucina abitabile, camera da letto, bagno, balcone e cantina. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. APE: Classe F - Ipe 373,70 Kwh/m2. **Euro 34.000 - Rif. 169**

Zona Scuola di Polizia, appartamento ristrutturato di circa 90 mq, sito al primo piano e così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, due camere, ripostiglio, due balconi e cantina. Riscaldamento autonomo. APE: Classe D - Ipe 167,12 Kwh/m2. **Euro 87.000 - Rif. 2**



Spinetta Marengo, appartamento pari al nuovo con ampio giardino e box auto doppio. L'immobile ha il riscaldamento autonomo ed è così composto: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e cantina. APE: Classe D - Ipe 153,40 Kwh/m2. **Euro 109.000 - Rif. 82**



Zona Stadio, immobile sito al primo piano di una piccola palazzina. L'appartamento è così composto: ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, due balconi e cantina. Riscaldamento autonomo e spese di condominio contenute. APE: in fase di rilascio. **Euro 80.000 - Rif. 178**

il Punto mobili

Strada Statale per Tortona - SALE
Tel. 0131 845517

Chiuso lunedì mattina
Aperto domenica pomeriggio

www.ilpuntomobili.it

PROSEGUE DA PAG 10

Lavoro offro

LAVORO A DOMICILIO Lavorerai confezionando giocattoli, bigiotteria, trascrizione di indirizzi, assemblaggi di oggettistiche, impieghi vari ed altro... lavorando anche part time. Semplici attività alla portata di tutti. Richiedi opuscoli informativi inserendo 2 francobolli da lettera dentro ad una doppia busta. Scrivere a: LELLI - Casella Postale 447 - ZP - 48121 Ravenna Centro. Ritaglia ed allega questo avviso.

RL - 43512/02/19

Lezioni private

• **LEZIONI PER SCUOLE MEDIE E SUPERIORI** Ex insegnante offre lezioni di italiano, latino, francese, filosofia per scuole medie e superiori a prezzi modici Tel. 333 9746841

• **LAUREATA IN LETTERE** amante della scrittura si propone per correzione bozze e revisione testi di qualsiasi genere, precisione garantita, Tel. 333 9805170 ore pomeridiane

• **INSEGNANTE LINGUE** straniere da poco in pensione impartisce lezioni di inglese, francese a studenti delle scuole medie e superiori, aiuto compiti per alunni scuole elementari e lezioni personalizzate per adulti Tel. 338 8731016

• **TUTORAGGIO PER TESI DI LAUREA** Docente di materie letterarie e psicopedagogiche si mette a disposizione degli studenti bisognosi di supporto per elaborare tesi di laurea o ricerche di qualunque tipo. Tel. 333 9746841

Servizi

Macchine & attrezzature

• **GENERATORE DI CORRENTE** Mg 2500 2 kw e MF220 come nuovo vendo Euro 150 Tel. 339 1159346

• **TORCHIO MECCANICO** lungheza 80cm accessoriato vendo Euro 600 Tel. 339 1159346

• **CINGOLO LAMBORGHINI** 363 con pala apripista Sigma 4, 2000 ore di lavoro, senza arco di protezione. Tel. 377 4168173 (ore pasti)

Sicurezza

• **CASSAFORTE** 5q.li nuova, mis 50x90x35 vendo Tel. 389 0007755

Gratis

In regalo

• **GRUPPO ARCHEOLOGO** cerca un castello o dimora storica in regalo o per disporvi repertazione storica visionabile dal pubblico con citazione permanente del donatore Tel. 338 9587264

Immobili & SOS casa

Abitazioni città affitto offro

AFFITTASI APPARTAMENTO arredato: cucinino-tinello, bagno, letto, ripostiglio. Via Maggioli ad Alessandria a referenziati. Chiamare il 366-2352411

28008/11/14

Abitazioni città vendo

• **ZONA ORTI** alloggio 1° piano ben disposto e luminoso con garage, 2 camere, cucina abitabile, servizio e cantina. Euro 35.000 trattabili. Per informazioni tel 347-4922341

Abitazioni altre zone vendo

FRASCARO centro storico a 12 km da Alessandria, casa indipendente su quattro lati. Pt. Cucina, sala e studio; 1°p. tre camere da letto di cui una mansardata, bagno e ripostigli. Locale caldaia, legnaia, ampio cortile, giardino e garage. Richiesta € 185.000 trattabili. **Cell. 347 8207974**

CRG - 43375/23/18

DIALESSANDRIA.IT

• **CAUSA TRASFERIMENTO** vendo a Quargnento a prezzo ragionevole due appartamenti , unità immobiliare unica posta su due livelli, autonomi ed indipendenti e divisibili alla vendita. Riscaldamento separato, luce ed acqua, 4 bagni, 4 camere letto, soggiorno, cucina abitabile, salone. Totale 180 mq abitativi.Giardino, posto auto e orto con acqua. Fotovoltaico per produzione elettrica 3 kw. Euro 130.000,00 trattabili. Tel. 328 0480508

Arredamento casa

ARMADIO privato vende: armadio laccato per camera da letto 6 ante lunghe, più 6 ante piccole sopra-stanti, lunghezza cm 280, altezza 240, profondità 60. Vendo Euro 400 trattabili **Tel. 338 4782819**

Banco - R.B. 26824/23/18

• **LETTINO 1 PIAZZA** con comodini tinta frassino e rete nuova vendo Euro 40 Tel. 333 9433764

• **MACCHINA PER CUCIRE** rientrante nel suo mobile mis. 56 x 40 x 80 vendo Euro 90 Tel. 347 3216796

• **SOFA' DERMEUSE** in ferro fine 800 con spalliera decorata a soggetti floreali con supporto a molle dell'epoca per materasso cm 150 x 80 altezza sponde cm 83 vendo Euro 170 Tel. 347 3216796

• **MOBILE IN NOCE NAZIONALE** scolpita a mano artigianato piemontese, 5 ante 3 cassetti, in ottimo stato vendo a prezzo di realizzo Tel. 333 9805170

• **TAVOLO ROSSO DA CUCINA** mis. 100 x 70 x 80 allungabile con 2 sedie vendo Euro 110 Tel. 347 7143494

• **TAVOLO ROTONDO** con 4 seggiole in legno modello Chiavari vendo mobile da bar Sarti con giradischi vendo TEl. 335 6547583

• **LETTO SINGOLO** anni 60 in legno lavorato con comodino vendo Euro 70 Tel. 347 3216796

• **PANCHETTA** primi '900, 61x41x54, vendo Euro50. tel. 0131237031

• **CREDENZA CUCINA** mis. 4,30 colore arancio completa di 4 fuochi, cappa aspirante, frigorifero, vetrinetta usata poco causa trasloco vendo Euro 850 tratt. Tel. 388 2450244

• **PUFFO LETTO** mis. 50 x 50 con materasso rivestimento rosso in velluto rosso vendo Euro 20 Tel. 331 9170900

• **TAVOLINO BASSO IN LEGNO** rettangolare, stile moderno anticato, con angoli arrotondati (sia del piano che delle gambe), robusto. cm L 104,2 - P 80,2 - H 45,5. Buone condizioni. Vendesi 100Euro. Tel. 366 8191885

• **CASALINGHI USATI** scontati, qualche esempio: 24 bicchieri acqua trasparenti lisci vendo Euro 6, 24 posate in acciaio inox nuove vendo euro 10, tazzien con piattino vendo Euro 1, vendo tel. 0131237031

• **ARMADIO** 4 ante (1 a specchio), anni '50, in compensato scatolato 210x185x60 vendo Euro 50. tel. 0131 237031

• **QUADRETTO SACRA FAMIGLIA** a forma di cuore, in argento laminato a rilievo con dettagli dorati, retro in legno, da appoggio o da appendere, misura cm 9,3 x 6,2. Vendesi 15Euro. Tel 3668191885

• **VASO CON FIORI SECCHI LAVORATO** ad effetto increspato, colore giallo paglierino,rifinito con cordone dorato (nasce completo,i fiori non sono stati aggiunti). H 40cm,diametro 30cm.Nuovo.Vendesi 40Euro. Tel 3668191885

• **FORNO ALOGENO ELETTRICO ROTONDO** Electric House, 1200-1400 w, 12/18 litri (con anello di estensione), 41,5x40,5 cm. Ventilato, cuoce velocemente e risparmia energia.Nuovo,vendesi con accessori a 65Euro.Tel 3668191885

• **TAVOLO DA CUCINA** CM. 128 x 75 x 80m con 3 sedie impagliate vendo euro 70 Tel. 347 3216796

• **SECCHIELLO PORTAGHIACCIO** in vetro con decoro a foglia (diametro 9 cm, altezza 11 cm), con pinza in metallo e 4 bicchieri alti con decoro uguale (diametro 6 cm, altezza 16,7 cm). Vendesi 25Euro. Tel 3668191885

• **PICCOLO LAVANDINO** in ceramica ad angolo forma triangolare senza difetti vendo Euro 20 Tel. 0131 237031

• **SERVIZIO DA MACEDONIA** x 6 in vetro soffiato, con piede color nero, composto da: 1 coppa grande da portata, 6 coppette. Come nuovo, mai usato, vendesi 35Euro. Tel 3668191885

• **APPENDIABITI** piantana in legno molto bello, vendo euro 50 Tel. 329 6906516

• **CAMERA MATRIMONIALE** chiara completa di letto, guardaroba, comodini, poltroncine psiche, specchio con sgabello, il tutto di legno imbottito con bordature dorate vendo Euro 250 Tel. 347 3216796

• **TAVOLO ROTONDO** piano intarsiato cm 135 6 sedie in velluto bordeaux, artigianato piemontese vendo a prezzo di realizzo tutto in ottimo stato Tel. 333 9805170

• **BACCHETTE GIAPPONESI** N.2 set, originali in legno per uomo e donna,ognuno in scatola composta da coppia di bacchette con poggiabacchette. Nuovi,vendesi 20Euro cadauno. Tel 3668191885

• **SPECCHIO** con cornice in legno cm 55 x 70 vendo Euro 50 Tel. 347 3216796

• **ZUPPIERA MODERNA IN PORCELANA** Bavaria, forma tonda, con manici, coperchio con foro per mestolo, colore bianco con linee decorative. Diametro 33cm, altezza 18,5cm. Vendesi 40Euro. Tel 3668191885

• **CAUSA TRASLOCO** comò con secretaire e letto 1 piazza a scomparsa vendo Euro 50, cucina componibile con 4 fuochi, cappa , vetrinetta per spezie color arancio lunga 3 mt. vendo Euro 800 Tel. 331 9170900

• **SERVIZIO DA DOLCE X 6** persone, in ceramica smaltata dipinta a mano con figura di dolci, composto da 1 piatto da portata e 6 piattini leggermente esagonali. Vendesi 20Euro. Tel 3668191885

• **ASCIUGAMANI LINO** 100% N.2, ricamati a mano con frangia all'uncinetto in cotone fatta a mano. Colore panna, cm 65 x 110. Nuovi, vendesi 30Euro cadauno. Tel 3668191885

• **MISCELATORE JACUZZI TANKA A INCASSO PER DOCCIA CROMATO** 2 vie con deviatore a leva, altissima qualità, completo di ogni parte e istruzioni (piastra 130x96 mm,attacchi standard) nuovissimo imballato di negozio.Vendesi 60Euro. Tel 366 8191885

• **CAMERA DA LETTO** completa vendo enricotosi@teletu.it - Tel 3387066109

• **LAVANDINO IN CERAMICA** molto usato mis. 120 x 50 ad 1 vaschetta vendo Euro 15 Tel. 0131 237031

• **PORTA BLINDATA** apertura spinta a sinistra luce cm 95, nuova vendo a meta prezzo Tel. 339 3208530

• **COPERTA A MAGLIA DI LANA** fatta a mano, con quadrati di vari colori che formano un allegro motivo a scacchi, bordino all'uncinetto. Matrimoniale (280x240cm) stile retrò. Nuova. Vendesi 400Euro.Tel 3668191885

• **GROSSO LAMPADARIO** a goccia anni 20/30, 15 candele larghezza 80cm completo di tutto vendo Euro 1100 Tel. 339 1159346

• **BICCHIERI LALIQUE** Servizio da 18 pezzi VENDO a 100 euro Cadauno Tel. Baba Tosi 338-8324389 - Mail: babatosi@alice.it

• **TAVOLO DA CUCINA** CM. 128 x 75 x 80m con 3 sedie impagliate vendo euro 70 Tel. 347 3216796

• **SPECCHIO DA PARETE LACCATO** di valore, anni 80 con cornice in legno bianco laccato di forma sagomata con lavorazione, con gancio robusto. H 50 cm, L 40 cm. Perfetto ed elegante. Vendesi 100Euro. Tel 3668191885

• **TURCA** in ceramica usata [non scheggiata], 51 x 60, con sifone e vaschetta usati, vendo Euro50. tel. 0131237031

• **MOBILE LACCATO CON DISEGNI** orientali e attaccapanni interno mis. 115 x 30 x 180 vendo Euro 150 Tel. 347 3216796

• **SCALA FACAL** 6 6 gradine, usata ma in ordine vendo Euro 220 tratt. Tel. 338 8339897

• **PIU DI 10 QUADRI** vari vendo Euro 50 Tel. 338 2003044

• **LETTO MATRIMONIALE** in ottone in ottimo stato degli anni 90 senza rete e materasso vendo a prezzo tratt Tel. 340 5391588

Arredamento uffici & negozi

• **MOBILE LIBRERIA** In alluminio con 3 ripiani, 3 cassettoni, 3 pensili neri mod. Ikea per ufficio/studio per chiusura studio vendo Euro 130 Tel. 333 9433764

• **ARREDAMENTO** per negozio di parrucchiera 2 posti lavoro con poltrone, 1 lavatesta, 4 poltrone attesa, 1 mobile cassa, 2 caschi, vendo Euro 1000 Tel. 338 9130327

Condizionamento & riscald.

• **STUFA A GAS** catalitica Argo per bombole, perfette condizioni vendo euro 60 Tel. 338 6756908

Personali

Dediche & messaggi

• **SONO ROBY 54** enne alto e simpatico cerco donna o coppia non importa età per amicizia e divertimento, ospito saltuariamente no a perditempo tel whatsapp 366 5956669

• **SIGNORA** di mezza età, sola, seria cerca amiche e amici seri per uscire al pomeriggio anche alla sera, zona Alessandria e anche fuori città. Telefonatemi. Tel. 388 3014247

• **50 ENNE** cerca donne per serate riservate, massima serietà Tel. 334 3990863

• **SIMPATICO** 40enne discreto conoscerebbe amico serio età dai 30 ai 50 max riservato, serate divertenti, uscite in allegria, no numeri anonimi Tel. 331 3823160

Matrimoniali

• **ANNO NUOVO** vita nuova, chi la pensa come me si faccia avanti. 72 anni, vedovo, ottima salute, sportivo. Amo tante cose, cerco una lei seria per rapporto serio. No agenzie. Tel. 351 9424180

• **47 ENNE** stufa di stare da sola cerca principe azzurro, con lavoro stabile in Alessandria no perditempo , no sms Tel, 347 8104820

La pubblicazione di annunci in questa rubrica è a pagamento. Inoltre è richiesto un documento d'identità valido.

Incontri

NUOVA GUIDA EROS ricco manuale con telefoni privati, foto, annunci e altro. Guida contatti con annunci personali per amicizia, relazioni, ore liete, divertimento e altro. Guida Sexy, indirizzi dei club priveè, lapdance, saune, naturismo anche nei dintorni. Invio anonimo anche presso edicola. Richiedi opuscoli informativi. **Tel. 327 3863631** dalle 15.00 alle 18.00 cita Zapping
RL - 43514/02/19

• **NEW LUANA ALESSANDRIA** Bellissima morettina ungherese, 35 anni, massaggiatrice completa, sensuale, dolce, passionale, molto simpatica, raffinata, con un fisico stupendo e un abbondante decoltè naturale. Ti aspetto per un bel massaggio sensuale con molta calma. Tel. 328 4318155

• **CASALE, GIAPPONESE,** molto carina, giovane. ti aspetta tutti i giorni, con i suoi massaggi rilassanti Tel. 366 2374655

• **NEW NEW** bella presenza, calda, affascinante, incantevole e meravigliosa, sensuale e di classe. Tutta per voi. Vi aspetto tutti i giorni in ambiente pulito e riservato per magnifici massaggi. Solo italiani. Tel. 342 3279188

• **TORTONA** bella, sexy, New bomba top stella, Giulia. Bionda, bravissima, buona, passionale, dolcissima, sensuale, attraente, bellissima bambolina vera, con fisico sodo, entra nel mio mondo, ti farò divertire con i miei massaggi indimenticabili. Dalle 10.00 alle 22.00 anche la domenica. Solo italiani. Tel. 334 7771889

• **TX KATIA KELLY TX** Alessandria appena arrivata in città, A/P 21 motivi di pura gentilezza, disponibile coi miei massaggi per ogni tuo desiderio, tutti i giorni. Tel. 338 3388262

• **ALESSANDRIA IN ZONA STADIO** supernovità disponibilissima, completissima, biondina 22 anni da schianto e con un fisico da urlo, un abbondante decoltè, un lato B da urlo, mani e piedi adorabili, ti aspetto per farti sognare con i miei splendidi massaggi, dove le altre si fermano io continuo di sicuro senza fretta Tel. 342 0526941

• **IN ALESSANDRIA ITALIANISSIMA** Dolcissima e calmissima signora, favolosa e paziente. Abbigliamento SEXY e trasparente, tacchi a spillo, Ambiente igienico. Prezzo piccolo, Solo..come prima volta. Massaggi da brividi e tutti i tipi di massaggi e prostatico. Completissimi, come vuoi tu e anche massaggi Veri, Rilassanti, Rigeneranti e Antistress, per 30 min., 60 min. e per 90 minuti. Senza fretta, da non dimenticare più..Sempre senza appuntamento. Devi solo aspettare che ti rispondo al telefono, e se non rispondo, vuol dire che sono occupata. Richiamami.Grazie. Dal lunedì alla domenica dalle 9.30 del mattino alle 24.00. A 80 metri dalla Stazione Treni, zona Cristo, è una traversa di C.so Acqui e a 20 mt. da Piazza Ceriana. Tel. 346 7938769 - 342 0053964 Solo Italiani.

• **A.A.A. SUPERNOVITA'** bellissima bambola, disponibilissima, completissima, con fisico da urlo, discreta, gentile, travolgente, dolce, brava, affascinante, molto sensuale, molto decisa, fondo schiena da guardare. Vieni a trovarmi per darti dolci sensazioni ed emozioni con i miei massaggi rilassanti. Dalle 8.00 alle 24.00. Tel. 380 8628396

• **NEW NEW** ragazza stupenda, dolce, sensuale, affascinante, il tuo vero angelo biondo per massaggi da sogno. Amo condividere momenti di puro relax. Vivrai un'esperienza unica. Tutti i giorni. Solo italiani. Tel. 324 8377952

• **MARIA IN ALESSANDRIA** mi trovi in zona stazione, dolce e carina, 47 anni, educata e riservata, Vieni a trovarmi vedrai che non ti pentirai... ti aspetto in ambiente molto tranquillo, riservato e pulito per farti sognare con i miei massaggi. Tutti i giorni anche la domenica dalle 09.00 alle 21.30. Non deludermi...e non rimarrai deluso!!! Tel. 340 7151520

• **ACQUI TERME** Erika, esclusiva massaggiatrice di 35 anni, emancipata, elegante e raffinata, sguardo inebriante, mani di fata, ti aspetta per massaggio completo di alto livello, giochi particolari e relax prolungatissimo, sempre su appuntamento, in studio attrezzato. Tel. 324 6663810

• **ALESSANDRIA** appena arrivata signora matura, bionda, simpatica, con un fisico mediterraneo, un decoltè favoloso, pelle chiara, profumata e vellutata, la sensualità e la dolcezza fanno parte di me, ti aspetto per momenti intensi e molto speciali per farti provare i miei massaggi, piedi e mani adorabili Tel. 347 3550612

• **ALESSANDRIA** super novità, bellissima bambolina 20 enne, travolgente, giovanissima, seducente, stupenda con un mix di bellezza e dolcezza, sensualità, malizia e raffinatezza, ti aspetto in ambiente riservato e pulito con i miei splendidi massaggi senza fretta Tel. 349 7071364

• **NOVITA'** in Alessandria, Paola, per la prima volta in città, 22 anni, completissima, farò realtà dei tuoi sogni. Tutti i tipi di massaggi, lunghi preliminari, farò tutto ciò che vorrai per soddisfarti. Ambiente caldo ed accogliente. Ti Aspetto. Tel. 351 1951681

• **ASTI** novità assoluta, arrivata oggi ad Asti, orientale, 22 anni, magra, sexy, senza fretta per soddisfare tutti i tuoi desideri, veri massaggi. Tel. 333 4600518

• **SABRINA** travolgente bambolina, giovanissima, seducente, stupenda con mix di bellezza e dolcezza, classe e sensualità, malizia e raffinatezza. Ti aspetta in ambiente riservato e pulito, senza fretta, con i suoi massaggi. Tel. 351 2246943

• **TX LOLA IN ALESSANDRIA TX** abilissima tx italiana, paziente, esperta e molto capace. Maestra del massaggio, aperta ad ogni tipo di proposta. Ideale per principianti e giovanotti alle prime armi. Accomodante per uomini di mezza età, perfetta per maturi, praticamente sempre pronta ad esaudire i vostri desideri anche quelli più nascosti. Ti aspetto per massaggi particolari e particolarissimi, tutti i giorni 24 su 24h. Tel. 339 5705821

• **BELLA BIONDA** brasiliana, sono una bella ragazza, bionda, bel fisico sensuale e molto golosa. Sono qui per soddisfare tutti i tuoi desideri. Sarai molto soddisfatto. Lunghi preliminari. Ti farò impazzire con i miei massaggi erotici. Affrettati. Sarò qui per pochi giorni. Chiamami, ti aspetto in un posto bello, pulito e tranquillo. Tel. 389 0670703

• **GIOVANE GIAPPONESE** molto brava e dolce ti aspetta per massaggio di puro piacere, tutto con calma, vieni a trovarmi e non ti dimenticherai Tel. 327 7149235

• **CINZIA TX** a Novi Ligure, appena arrivata, primissima volta, bella, bionda, A/P con 22 motivi per chiamarmi. Disponibilità assoluta per massaggi indimenticabili. Tutti i giorni, anche la domenica, ambiente riservato. Tel. 366 2572234

• **ALESSANDRIA** senza fretta, ambiente sereno, molto privato, ti aspetta donna elegante, sensuale, raffinata con i suoi massaggi, 55 anni, magra, capelli lunghi lisci, ti aspetto non ti pentirai. Solo italiani, no chiamate da numero privati. Tel 339 8492670

• **TINA A.A.A.** bella massaggiatrice erotica, prenditi un attimo di tempo per dimenticare lo stress quotidiano. Sono molto brava e sensuale. Non te ne pentirai, c'è anche il dopo massaggio. Per appuntamento Tel. 351 0047792

• **BIONDINA LINA** Alessandria novità , Bambolina 19 enne , deliziosa tutta da scoprire, con un fisico stupendo e lato b coinvolgente e indimenticabile, per farti provare massaggi ed emozioni senza limite. Tel. 340 0927365

• **FRANCESCA TX** è tornata, più vogliosa e calda che mai. Giovane brasiliana, bocca di fragola con bella sorpresa. Ricevo da sola in ambiente riservato per massaggi. Zona Centro, vicino alla stazione Tel. 333 2092514

• **AAAAA ZONA STAZIONE LAURA** Super novità, 28 anni, disponibilissima, completissima, con un fisico abbondante, decoltè e lato B da urlo, mani e piedi adorabili per farti rilassare con i miei massaggi intensi e molto speciali, difficile da dimenticare!!!! Tel. 351 0536785

• **NOVI LIGURE** TX Beatriz, assoluta novità, stupenda, giovane, tx sexy, alta, A/P molto disponibile per soddisfare la tua fantasia, anche quella più nascosta. Massaggi da sogni. Tutti i giorni fino a tardi. Tel. 371 1843298

• **TX ELES TX** In Alessandria Eles, 170, 60 Kg, mora, veramente bella, ottima sorpresa!!! Ti aspetto tutti i giorni con i miei massaggi. A/P. Tel 347 5187089

• **BELLA GIAPPONESE** nuova ad Alessandria, con massaggi senza fretta ti aspetta tutti i giorni Tel. 339 1925030 solo italiani

• **ASTI** arrivata oggi, molto giovane e bella, 23 anni, tanto sexy, capelli lunghi, magra. Ti aspetta senza fretta per massaggi da sogno. Tutti i giorni. Tel. 380 7486909

• **DENISE SPAGNOLA** Alessandria 20 enne, zona pista, travolgente bambolina giovanissima seducente, stupenda, con un mix di bellezza e dolcezza, classe e sensualità, malizia e raffinatezza, ti aspetta in ambiente riservato e pulito senza fretta con i suoi massaggi Tel. 345 8981734.

• **TORTONA** Bella stella, tranquilla, dolcissima, bravissima, buona, sexy, sensuale, un fisico stupendo, ti farò divertire senza fretta, vieni a trovarmi per un massaggio. Solo italiani. Un dolcissimo bacio. Tel. 331 7255333

• **CINESE** nuova ad Alessandria 23 anni bella, capelli lunghi, magra, gentile e simpatica, senza fretta, ti aspetta tutti i giorni con massaggi super rilassanti dalle 09,00 alle 22,00 Tel. 334 1670838 solo italiani

• **NEW NIZZA MONFERRATO** veri massaggi antistress, particolari, sensuali, mix di dolcezza e malizia, abbondante decolté, lettino professionale. Dalle 9 alle 20.00 Tel. 3805995747

• **MASSAGGIATORE** Salvatore o Liliana in vesti femminili. Eseguo massaggi rilassanti antistress e personalizzati, anche a domicilio. Dal lunedì al sabato dalle 8.00 alle 23.00. Non rispondo a SMS Per appuntamento: 366 2715747

• **CASALE** bellissima giapponese, 23 anni, giovane ti aspetta tutti i giorni per massaggi Tel. 331 2187215

• **ALESSANDRIA ZONA CRISTO** Bellissima mulatta fisico da bambola, molto dolce e sexy, discreta, gentile e disponibile per qualunque tipo di massaggio in ambiente pulito, rilassante e riservato. Tutti i giorni dalle 13,00 alle 20,00. Tel. 331 7112974

• **NOVI LIGURE** Orientale, nuova massaggiatrice bellissima, dolce, ti aspetta in posto tranquillo e riservato tutti i giorni per massaggi. Solo italiani. Tel. 389 5950399

• **ALESSANDRIA** Nuova ragazza orientale, bella, dolce, fisico sensuale e golosa. Massimo relax, ogni tuo desiderio sarà soddisfatto! Lunghi preliminari, ti farò impazzire coi miei massaggi!! Chiamami, ti aspetto con calma, ambiente tranquillo. Zona Pista/ Via Lombroso Tel. 351 2519835

Come inserire il tuo **ANNUNCIO**

- **Compila il Coupon** *qui a fianco, spediscilo o portalo presso la nostra sede:* **Unionpubbli3** *s.c. in Via Milano, 122 - 15121 Alessandria (AL)*
  Orario: da lunedì a venerdì,dalle 9:00 alle 13:00 oppure dalle 15:30 alle 19:00.
- *Mandalo via* **Fax** *al 0131 030650.*
- *Collegati al sito* **www.dialessandria.it/annunci** *registrati (al primo accesso) e inserisci il tuo annuncio.*
- *Puoi inserirlo anche dal tuo smartphone grazie a questo* **QR Code**

CATEGORIE: quali gratuite e quali a pagamento?

Tutti gli annunci sono GRATUITI tranne le seguenti categorie:

- *Abitazioni Alessandria Affitto offro*
- *Abitazioni Alessandria Vendo*
- *Abitazioni altre zone Affitto offro*
- *Abitazioni altre zone Vendo*
- *Abitazioni vacanza Affitto offro*
- *Abitazioni vacanza Vendo*
- *Camere ammobiliate & residence*
- *Locali commerciali & box*
- *Rustici, ville & terreni*
- *Cessione acquisizione aziende*
- *Lavoro offro*
- *Matrimoniali*
- *INCONTRI*

COSTO annunci **A PAGAMENTO**

- *Per i costi di pubblicazione nella categoria "**INCONTRI**" contattateci al* **333.5390325**
- *Per tutte le altre "categorie" sopra elencate gli annunci a pagamento partono da un minimo di* **€ 20** *a uscita.*

PREZZI: **1** *uscita (15 giorni)* **€ 20,00** **2** *uscite (1 mese)* **€ 35,00** **4** *uscite (2 mesi)* **€ 60,00**

METODI di **PAGAMENTO**

Presso i nostri UFFICI: *Via Milano 122 Alessandria - Da lunedì a venerdì 9:00 - 13:00 e 15:30 - 19:00*

VAGLIA POSTALE ordinario: *Intestato a Union Pubbli 3 s.c., Via Milano 122 - 15121 Alessandria*
Causale: Numero di uscita che si desidera pagare e numero di telefono che compare nell'annuncio.

BONIFICO BANCARIO: *Intestato a Union Pubbli 3 s.c. - IBAN: IT 68 X 02008 10402 000104683793*
Causale: numero di uscita che si desidera pagare e numero di telefono della pubblicità.
Inviare foto della ricevuta di pagamento via **whatsapp** *al numero* **333 5390325**.

Se hai una partita IVA, un'attività commerciale e vuoi maggiore visibilità o per qualsiasi altra informazione contattaci:
0131 221988 - 333 5390325 - info@unionpubbli3.it

Il tuo annuncio **GRATUITO** o a **PAGAMENTO**

- *RUBRICA/CATEGORIA*
- *NOME:*
- *COGNOME:*
- *E-MAIL (posta elettronica):*
- *TELEFONO:*
- *CITTA'/LOCALITA':*

*CAMPI OBBLIGATORI

- *TESTO DELL'ANNUNCIO (Scrivere qui sotto* **una parola per casella**, *max 30 parole):*

L'inserzionista è informato sull'esistenza dei diritti che il D.L. 196/03 riserva al titolare dei dati personali, e in particolare del diritto di verifica e del diritto di richiederne la cancellazione. L'inserzionista pertanto acconsente alla raccolta di tutti i dati forniti e anche alla loro comunicazione ai nostri partners contrattuali.

- ☐ *Autorizzo il trattamento dei miei dati in conformità al D.L. 196/03*
- *Firma*

AVVISO AI LETTORI: accertarsi della provenienza del bene che si intende acquistare, al fine di evitare di incorrere nel reato di "ricevuto acquisto". Tutti gli annunci sono pubblicati sotto l'esclusiva responsabilità dell'inserzionista; chi invia annunci per la rubrica "LAVORO OFFRO" deve attenersi alle leggi vigenti rispettando il divieto a qualunque discriminazione sul sesso. La pubblicazione dell'annuncio è subordinata all'accettazione della direzione. Zapping non è responsabile per la qualità, veridicità, provenienza e puntualità di uscita delle inserzioni e neppure per le conseguenze dirette e indirette che possono derivare dalla non corrispondenza di tali dati rispetto alla realtà.

ATTENZIONE: Gli annunci gratuiti vengono pubblicati appena possibile. Se vuoi la garanzia di pubblicazione sulla prima uscita utile il costo è di € 5,00. Per info 333 5390325

ASSISTENZA DOMICILIARE PRIVATA

A.M.S.

Badante no problem
Anziani Mai Soli

PROGETTO ASSISTENZIALE ANZIANI

- **ASSISTENZA OSPEDALIERA E DOMICILIARE, DIURNA E NOTTURNA, H24 O SOLO DI ALCUNE ORE**
- **ACCOMPAGNAMENTI E TRASPORTO ANZIANI E DISABILI**
- **FISIOTERAPIA A DOMICILIO**
- **SERVIZI INFERMIERISTICI**
- **IGIENE PERSONALE**
- **AIUTO DOMESTICO PULIZIE**
- **ACCOGLIENZA PSICOLOGICA**
- **COMPAGNIA**
- **INTEGRAZIONE/SOSTITUZIONE/ RICERCA BADANTI**

Assistenza privata qualificata all'anziano domiciliare e ospedaliera

ANZIANI MAI SOLI – PROGETTO ASSISTENZIALE

...Oltre le aspettative...
Un aiuto concreto alla famiglia nella cura della persona anziana e/o non autosufficiente

- ossistenza domiciliare
- servizi infermieristici
- ossistenza ospedaliera

...un aiuto Professionale e Sanitario

Alle famiglie garantiamo:

- Costi certi e servizi senza vincoli di tempo.
- Rispetto della legalità.
- Gestione delle pratiche amministrative con nostro studio legale.
- Trasporto assistenti domiciliari sul posto di lavoro.
- Soluzioni tempestive delle criticità e delle sostituzioni in 48 ore (per ferie - malattia - abbandono del posto di lavoro).
- Studio legale nella sede di Alessandria e Genova

Retta mensile (esente iva) in regime di convivenza come da C.C.N.L. a partire da:

€ 1.550,00 5 giorni su 7

€ 1.750,00 6 giorni su 7

€ 1.950,00 7 giorni su 7

(copertura totale 365 giorni l'anno)

Detrazione fiscale (servizio sanitario)

Le rette si intendono per 1 solo assistito

Dalle rette sono escluse le sostituzioni per ferie e malattia sempre a carico dell'assistito.

Siamo presenti:

Nelle Province di **Alessandria - Asti - Genova - Savona - Pavia**

Assistenza domiciliare ad anziani malati e disabili:

Assistenza notturna e diurna in ospedale - in casa di riposo - centri diurni - R.S.A. - domiciliare - in convivenza H24 o ad ore.
Sostituzioni badanti per ferie, malattia e festività.

Il nostro servizio di **Assistente domiciliare convivente o ad ore** permette alla famiglia di affidarsi completamente: a noi. Ci occupiamo di tutte le pratiche burocratiche relative all'assunzione e alla **messa in regola della badante senza incorrere in nessun rischio.**
Un servizio alla portata di tutti e **a norma di legge C.C.N.L. 2016-INPS contrattuale a tutela dell'assistito e dell'assistente domiciliare.**

Ogni badante viene selezionata in base alle esigenze dell'assistito prima dell'inserimento in famiglia, le viene accuratamente spiegato il piano di assistenza familiare e lo stato di salute dell'anziano, in tal modo saprà **gestire il proprio assistito autonomamente fin dai primi giorni.**

Un nostro incaricato supervisionerà l'inserimento, si accerterà che si crei la giusta relazione tra la badante e l'anziano e supporterà l'assistito e la famiglia in ogni circostanza per tutto il periodo dell'assistenza domiciliare privata.
Le nostre assistenti domiciliari seguono corsi mensili per mantenere aggiornata la loro formazione sanitaria.

I servizi erogati

- **Selezione dell'assistente domiciliare** (badante)
- **Servizio di assistenza domiciliare privata:** 24 ore su 24, 7 giorni su 7 compresi festivi, 365 giorni l'anno; per brevi o lunghi periodi (diurni/notturni); presso ospedali strutture pubbliche e private.
- **Gestione della sostituzione dell'assistente domiciliare in 48 ore,** per festivi, ferie, malattia **per 365 giorni l'anno** (in base alla retta scelta)
- **Gestione contrattuale - gestione contabile e amministrativa in toto dell'assistente domiciliare** (pratiche di assunzione, stipendio mensile, contributi previdenziali, TFR, malattia, come da norme vigenti come da C.C.N.L. 2016)
- **Forniamo un servizio di accompagnamento per visite mediche** prenotate in qualsiasi regione.
Gratuiti i primi 50 Km. - Servizio Croce Verde
- **Servizio di navetta per trasporto assistenti domiciliari/badanti presso il luogo di lavoro.**
Per tragitti lunghi il prezzo è da concordare nella retta.

Servizio di sola ricerca e selezione delle assistenti domiciliari con assunzione contrattuale a carico del cliente.

Il servizio ambulatoriale e fisioterapico a domicilio con il nostro personale certificato

- **Esecuzione di elettrocardiogrammi** con refertazione del medico cardiologo in 24/48 ore
- **Somministrazione delle farmacoterapie** (endovenosa, intramuscolare, sottocutanea, tramite PEG)
- **Monitoraggio dei parametri vitali** (pressione arteriosa, frequenza cardiaca, saturazione emoglobinica e misurazione della glicemia)
- **Prelievi a domicilio per esami ematici o per dosaggio TAO** (es. Coumadin)

Le mansioni di base delle assistenti

- **Cura delle condizioni igieniche dell'alloggio e dell'assistito/a**
- **Svolgimento di piccole commissioni giornaliere:** (acquisto di generi alimentari, medicinali, materiali igienico - sanitari) e **preparazione dei pasti**
- **Assistenza sanitaria 24h** (secondo le prescrizioni del medico di base) **e somministrazione dei medicinali**
- **Assistenza ospedaliera o presso strutture:** l'assistente domiciliare segue l'assistito/a
- **Attività ludica, stimoli alla comunicatività e alla socializzazione** (passeggiate, conversazioni...)

LE NOSTRE SEDI E UFFICI:

Alessandria (AL)
Via dei Guasco, 66 - **Tel. +39 333 2877459**
Orario: dal Lunedì al Sabato
mattino: dalle ore **9.00** alle ore **12.00**
pomeriggio: dalle ore **15,30** alle ore **18,30**

SEDE AMMINISTRATIVA:

Acqui Terme (AL)
Frazione Lussito Borgo Inferiore, 18
Tel. +39 340 8560752 - +39 0144 640058

Badante no problem - Anziani Mai Soli - LIGURIA

UFFICI e SEDE AMMINISTRATIVA:

Genova Pegli (GE) Via Teodoro di Monferrato 22 - 16167
Rag. Paolo Ettore Ciampi - **Tel. +39 366 9533297**
O.S.S. Barbara Grati - **Tel. +39 347 2547191**

PER URGENZE 24 ORE SU 24
Tel. +39 340 8560752

www.badantenoproblem-ams.it
Badante no problem Anziani mai soli
e-mail:anzianimaisoli@email.it diffusione.multiservi@pec.it
Farmacia di Terzo del Dottor. Renzo Colantuono
Via San Sebastiano, 14 - **TERZO (AL)**
Tel. +39 0144 394712 Cell. +39 347 6954038

INFORMAZIONI SERVIZIO DI ASSISTENZA:

Dott.ssa Raffaella Gandini - responsabile generale
Tel. +39 333 2877459 - e-mail:anzianimaisoli@email.it

Tiziano Vestinà - responsabile commerciale
Tel. +39 366 4573432 - e-mail:coordinatoreams@email.it