COMPRO
societa' acquista autovetture e fuoristrada usati non incidentati
PAGAMENTO E VOLTURA IN 24 ORE
348.7673502

www.zappingonline.net

nuovo ZAPPING
ANNUNCI e OCCASIONI by Publitre

Speciale Immobiliare OVADA pag. 41/42/43

NUOVA APERTURA
Auto Bavaria
AUTO NUOVE, USATE ed AZIENDALI

A PAG. 43

Registrazione Tribunale di Alessandria n° 552 del 31/01/03 - Direttore Responsabile Raimondo Bovone - Editore: Publitre S.r.l. - Stampa: TATI BOOK (TO)
Via G. Ferraris, 19 - ALESSANDRIA - Info: Tel. 0131.260434 - Fax 0131.257630 - E-Mail: info@publitre.it

IL GIORNALE QUINDICINALE GRATUITO CON LE MIGLIORI OCCASIONI E INIZIATIVE COMMERCIALI DELLA TUA CITTA'

• • • N°17 • DAL 29/09 AL 12/10/2008 • ALESSANDRIA E PROVINCIA • • •

PARABREZZA SCHEGGIATO? FINESTRINO ROTTO?
VETROPOLI®
Dove le auto si cambiano il vetro
PORTACI LA TUA AUTO O IL TUO FURGONE E VEDRAI CHE PREZZI!
PELLICOLE OSCURANTI OMOLOGATE
DEVI SOSTITUIRE IL PARABREZZA? NON HAI LA COPERTURA ASSICURATIVA CRISTALLI? NEI MESI DI SETTEMBRE E OTTOBRE TI OFFRIAMO UNO SCONTO DEL 40% SULLA SOSTITUZIONE DEL CRISTALLO
ALESSANDRIA - Largo Catania 15 - tel. 0131 221628

SE.TO Glass
NUOVO CENTRO in ALESSANDRIA
SOSTITUZIONE PARABREZZA AUTO E TIR
PELLICOLE OSCURANTI OMOLOGATE
GRANDE OFFERTA: BUONO CARBURANTE DEL VALORE DI € 20,00!*
*VALIDO SOLO SULLA SOSTITUZIONE PARABREZZA ASSICURATI E NON
Strada Prov. PAVIA 12/B - AL
TEL/FAX 0131 227354

Effe A. Gioielli
OCCHIO ALLA VETRINA!! continuano gli SCONTI dal 40% al 70% APPROFITTANE!!!
VASTO ASSORTIMENTO FEDI
RITIRO ORO USATO pagamento in contanti € 15,00 al gr. (in permuta)
Via Alessandro III, n°8 AL
Tel 0131 260009

Spostamenti Auto per concessionarie a prezzi modici ALESSANDRIA E PROVINCIA
Auto Tris Car SOCCORSO STRADALE di Messina Pietro
Telefono 339.4815619 24/24h
Via Forlanini, 30 Alessandria

EUROGAS
BOMBOLE GPL
GAS INDUSTRIALI
CONSEGNA A DOMICILIO
C.so Carlo Marx, 41 - Alessandria
Tel. 0131 342015

COMPRO AUTO
DI QUALUNQUE MARCA E MODELLO ANCHE INCIDENTATE
PAGAMENTO IN CONTANTI
RITIRIAMO AUTO IN TUTTA LA PROVINCIA
Tel 380.6843373

RECUPERO METALLI
rame, ferro, acciaio, alluminio, bronzo
PAGAMENTO IN CONTANTI
Tel 346 9605790

Il Salento Hotel - Ristorante
cucina mediterranea con specialità marinare
PROSSIMA APERTURA

TUTTI I TIPI DI PNEUMATICI NAZIONALI ED ESTERI
ORVEGO OVADA
s.a.s. di Marchelli Gianpaolo & C.
ESCLUSIVISTA TOYO TIRES
OVADA (AL)
Corso Martiri della Libertà, 45
Tel. e fax 0143 81780

Hai una caldaia vecchia?
Te la sostituiamo con una nuova a condensazione
Vuoi integrare il tuo impianto con pannelli solari?
Vuoi sostituire il tuo impianto tradizionale con un riscaldamento a pavimento?
Grazie alla legge finanziaria 2008
il 55% lo rimborsa lo Stato
il restante 45% te lo ripaghi risparmiando sulla bolletta del gas
PREVENTIVI GRATUITI! - Tel. 335 1362466
Impianti PANARELLO

NUOVA APERTURA ad ALESSANDRIA
INSTALLAZIONE IMPIANTI GPL e METANO
2 ANNI DI GARANZIA
ASSICURAZIONE per 1 anno COMPRESA
Altri servizi: officina meccanica, controlli prerevisione, diagnosi, tagliandi
Officina BI-FUEL Largo Catania 15 AL
tel: 320 5711791 / 333 3660069

ImelloAuto s.r.l.
COMPRIAMO AUTO
PAGAMENTO in CONTANTI
0143 66 75 36

Pasino Impianti
A PAG 11

ACQUISTIAMO
ORO, ARGENTO E PREZIOSI
pagando in contanti
MERCATO DELL'ORO
Competenza, trasparenza, serietà, in tutta Italia.
Ad Alessandria,
via S. Giacomo Della Vittoria, 91 - tel. 0131 265694

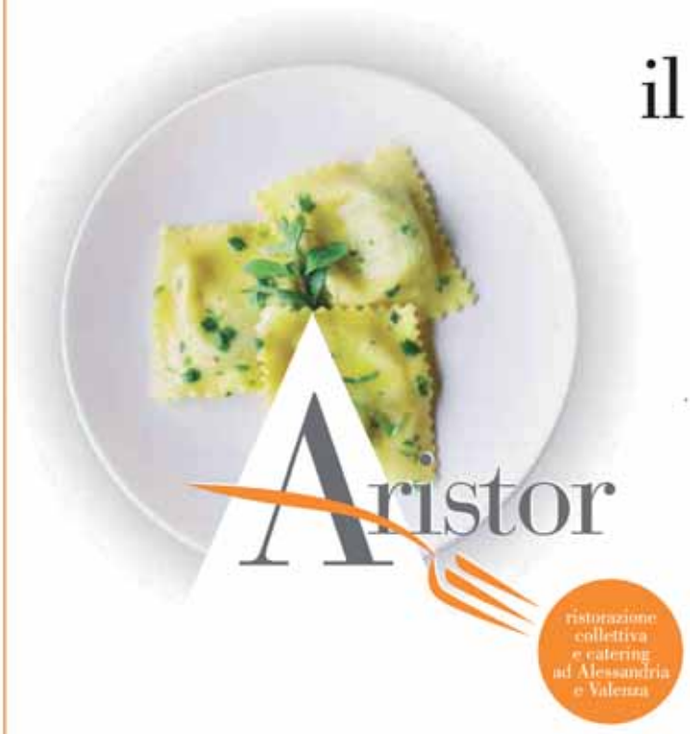
NUOVO COMPRO ORO MASSIMA VALUTAZIONE
IL TUO ORO VALE CONTANTI
ACQUISTIAMO ORO VECCHIO, ANELLI, ORECCHINI, CATENE, OROLOGI PRESTIGIOSI, GIOIELLERIA, MONETE, ECC...
● MASSIMA VALUTAZIONE ●
● PAGAMENTO IMMEDIATO IN CONTANTI ●
● STIME GRATUITE ANCHE A DOMICILIO ●
VOGHERA (PV) - VIA GARIBALDI, 132
TEL. 346.5717762

Centro Benessere Estetica Donna di Jessica Giannotta
Via Milano, 107 - Alessandria
SUPEROFFERTA AUTUNNO 2008: ENDOMASSAGGIO ASPIRANTE CON MACCHINARIO TOTALE ELIMINAZIONE DELLA CELLULITE
~~€ 35,00~~ € 23,00 A TRATTAMENTO
A PAG 14... TANTE ALTRE OFFERTE IMPERDIBILI!
Per appuntamento tel. 0131 226788
Tutti i giorni dalle 9.00 alle 18.00 - Chiuso lunedì pomeriggio

Non Solo '900
ACQUISTIAMO
mobili - complementi di arredo biancheria - ecc.
SGOMBERIAMO
case- cantine - solai da ogni genere di materiale
Tel. Negozio 0143.489372

COMPRO ORO USATO E ROTTO
MASSIMA VALUTAZIONE
P.zza Genova, 7 - Alessandria
Tel 328.2675121

il centro del gusto



Salute e benessere iniziano a tavola.
Un servizio altamente qualificato nella ristorazione collettiva, finalizzato a soddisfare le esigenze di alimentazione nelle scuole, nelle case di riposo e sui posti di lavoro.

La competenza nella scelta delle materie prime, l'analisi mirata dei menù e la qualificata capacità produttiva fanno di Aristor il partner ideale nella realizzazione di accurati catering per matrimoni, battesimi, comunioni, inaugurazioni ...

Aristor : ristorazione collettiva e catering | Via Einaudi, 36 / Z.I.D4 15100 Alessandria | Tel. 0131 246935 Fax 0131 246514 | info@aristor.it www.aristor.it

Per informazioni e preventivi contattare
Divisione Catering - tel. 0131 246935 interno 21
divisionecatering@aristor.it

Abbigliamento e accessori

@ **CAMICIE** uomo, manica corta, puro lino, moderne, nuove (1 color albicocca, 1 beige, 1 arancio) stessa marca, taglia XL vendo a euro 15 totali tel. 338 5929656
@ **CAPPELLO** da uomo in feltro nero "La familiare" mis. 55/4 mai usato vendo a 25 euro, giacca in pelle da uomo + giaccone in pelle da uomo vendo a euro 40 cad Tel 348 5403378
@ **GIACCA** da sera elegantissima da donna nera con micro brillantini usata 1 volta taglia 46 vendo a euro 30 Tel. 338 5929656
@ **GIACCONE** da donna in vera pelle grigia con cappuccio bordo pelliccia vendo tel. 338 5929656
@ **PEDULE** alte da montagna, modello in uso presso le truppe alpine, ottime per escursionismo o come calzature da lavoro, nuove, n.44, vendo a euro 50 Tel 328 2217308
@ **PELLICCIA** ecologica, bianca, scampanata, 1 chiodo nero vendo tel. 348 7055184
ABITO da sposa bianco, tg. 42/44 con coda lunga,seta raso e organza, corpetto lavorato, fiocco con fiore bianco dietro vendo a euro 500 tel. 320 3362292 Margherita
ABITO da Sposa tg 42-44 colore avorio anno 2006 mod. 2 pezzi gonna lunga ampia in seta e corpetto lavorato in pizzo vendo a euro 1.000 tratt tel. 348 8044055
BORSA louis vitton originale, modello a forma di sella, misura media, in buono stato, vendo a Euro 40 tel. 339 2245015
GIACCHE uomo tg. 46/48/50 vendo a euro 15 cad tel. 0142 940343
PRADA scarpe bike da donna,n°37,praticamente nuove e accessoriate della confezione originale vendo tel 340 6185683 ore pasti
SCARPE da uomo nr.41 mocassino colore marrone martellato marca Sebago mai usate acquistate a euro 175 vendo per errato numero a euro 129 tel. 349 4962182
STOCK Maglie Che Guevara da 2 euro a maglia tel. 334 1978579

Animali e accessori

PENSIONE ANIMALI
CENTRO VALLEVERDE
a Bergamasco (AL)
pensione ed assistenza qualificata per cani, gatti, cavalli e altri piccoli animali
Tel 348 7080407

CUCCIA
interamente fatta a mano in legno mis. L122 x P 100 x H87/85 (praticamente nuova) vendo Euro 250 tratt.
Tel 345 2322700

@ **JACK RUSSELL TERRIER**, sono disponibili 10 meravigliosi cuccioli bianco/arancio con pedigree LOI o LIR 4° generazione, nati e cresciuti in casa, genitori visibili vendo tel. 329 8709154
REGALO micini di 1 mese e mezzo ad amanti animali. Tel 0131 237162
@ **REGALO** gattini vari colori ne ho tanti, zona fosseto san salvatore tel 0131 239951
@ **VASCA** in plastica blu e trasparente misura 35 x 50 cm alta 25 usata, per tartarughine vendo a euro 8 Tel 338 5929656
BARBONCINO bianco nano maschio e Yorkshire femmina completi di vaccini vendo a euro 400 tel. 347 3546186
BELLISSIMO maschio di razza rottweiler cerca femmina per accoppiamento tel. 338 1035921 Matteo
CAPRE da latte più piccoli sia maschi che femmine vendo tel. 393 1094506
CUCCIOLI di boxer vendo tel. 0131 703713 o 348 3631357
GRAZIOSI e colorati canarini vendo tel. 0142 940343
JACK RASSELL terrier zampa e pelo corto pincher nani con sverminature vaccino microchip e libretto sanitario vendo salvatore tel. 328 7730460
LABRADOR cuccioli 60 gg di alta genealogia colore miele vendo a euro 450 tel. 333 3440654
PAPPAGALLO parlante colorato molto dolce imbeccato vendo a euro 65 tel. 347 1971563
PAPPAGALLO parlante dolcissimo addestrato cucciolo colore rosso, verde, giallo, blu con documenti e certificati, vendo a euro 150, tel. 345 4443009
PAPPAGALLO parlante molto dolce addestrato 50 cm. rosso, verde, arancio, blu, vendo a euro 290, tel. 347 1971415
PECHINESI cuccioli dolcissimi, genitori visibili, vaccinati, vendo tel. 348 7859611
PER uso guardia e difesa cerco coppia di cuccioli maschio e femmina di razza dobermann o rotweiler a modico prezzo tel. 333 2283992

VUOI APRIRE UN'AGENZIA ilPRESTITOfacile? TEL. 348.6632688

ilPRESTITOfacile.®

MESSAGGIO PROMOZIONALE

Basta una telefonata per risolvere!

Prestito per dipendenti
Fino a 35.000 €
con trattenuta sulla busta paga, anche con altri impegni o disguidi, firma singola, anche con soli 6 mesi di assunzione
IDEALE PER ESTINGUERE ALTRI PRESTITI!
Nessuna spesa per il cliente

Prestito per pensionati
Fino a 25.000 €
con trattenuta sulla pensione, anche con altri impegni o disguidi, firma singola, FINO A 80 ANNI DI ETA'!!

Prestito per tutti
Fino a 30.000 €
con trattenuta sul conto corrente, anche autonomi, no cattivi pagatori.

Mutui casa fino al 100%
Per acquisto, ristrutturazione, sostituzione e fine lavori, per liquidità.

NUOVA APERTURA

LE NOSTRE AGENZIE

ALESSANDRIA C.so Lamarmora, 6 — 0131-262356 DALLE 9 ALLE 19 — U.I.C. N° 426125
NOVI LIGURE Via E. Raggio, 87 Fronte Ospedale — 0143-746668 DALLE 9 ALLE 19 — U.I.C. N° 31130
CASALE M.TO C.so Giovane Italia, 42 — 0142-457782 DALLE 9 ALLE 19 — U.I.C. N° 63914
TORTONA Largo Borgarelli, 3 — 0131-262356 DALLE 9 ALLE 19 — U.I.C. N° 17958
VOGHERA Via Mazzini, 33 — 0383-366133 DALLE 9 ALLE 19 — U.I.C. N° 91134

Fogli informativi analitici presso i nostri uffici in osservanza delle norme sulla trasparenza delle operazioni bancarie e finanziarie (Legge n. 150 del 17/02/1992)

PINCHER toy cuccioli nati il 16 agosto, svermìnati, vaccinati, piccolissimi, vendo tel. 0131 709498 o 346 2406089

PINSCHER toy femmina fulva vendo a euro 400 tel. 0143 848270 ore pasti

PRANOTERAPEUTA serio, diplomato AMI university, si offre per alleviare dolori di qualsiasi natura a tutti gli animali tel. 347 5341289

REGALO ad amante animali coniglio maschio di razza Ariete con orecchie lunghe colore bianco e grigio ed una cavia peruviana di 7 mesi maschio colore nocciola con macchie scure tel. 348 8044055

ROTTWEILER cuccioli 60 giorni, completi di tutto, privata vende. Tel 0371 265713

ROTTWEILER cuccioli, genitori entrambi, vaccinati con microchip, visibili vendo tel. 393 1094506

SONO stati crudelmente abbandonati dietro una cancellata, 9 cuccioli di circa 3 mesi colore bianco con chiazze marrone, nero, taglia media, sono stati svermìnati e spulciati cercano famiglie affetuose, partecipiamo spese mediche, tel. 339 2071333

STUPENDI bouledogue francese con genitori visibili svermìnati vaccino microchip libretto sanitario vendo tel. 320 1596139

TARTARUGA terrestre 4 anni nata in cattività con documenti e certificati vendo a euro 130, tel. 345 4442978

ZWERGPINSCHER puri italiani nati in casa integri 4 maschi 2 femmine svermati vaccinati libretto sanitari con possibilità di pedegree vendo tel. 349 6252310 salvatore

Antiquario Oggetti d'arte

COMPRO DI TUTTO!!
Grossi Lampadari
Mobili Antichi Intere Eredità Tappeti - Quadri Ceramiche
Cartoline Biancheria
Specchiere Dorate
Illuminazione e Mobili di Design

PAGAMENTI IN CONTANTI
MASSIMA VALUTAZIONE
Tel. 338 5358151

ACQUISTO
antichi arredi, mobili, soprammobili, lampadari, argenti, quadri, biancheria, libri, cartoline, decorazioni militari.
Rilievo intere eredità, biblioteche.
Sgombero case, alloggi, soloi, cantine.
Tel 338 5873585
Pagamento in contanti

ANTICHITA'
SIGNORA ACQUISTA IN CONTANTI
MASSIMA VALUTAZIONE
mobili, ceramiche, oggetti del passato, vecchi corredi ricamati ecc.
RISERVATEZZA e SERIETA'
320 1175700

Non Solo 900
ACQUISTIAMO mobili - complementi di arredo - biancheria - ecc.
SGOMBERIAMO case - cantine - solai da ogni genere di materiale
Tel. Negozio 0143.489372

© **CORRLETTO** ricamato a mano punto file' realizzato a fine '800 vendo tel 347 0365990 ore serali

Novecento
soluzioni di cuore e di amicizia

Un amore con noi, è per sempre…

Patrizia Merlo *Responsabile di agenzia*
Sonia Bergonzi *Consulente*

PATRIZIA Tel. 347.3615006
SONIA Tel. 349.0714477

di Sonia Bergonzi

*"L'estate sta finendo e un anno se ne va… **Ricordate?** Cantavano così i fratelli Righeira in un famoso tormentone estivo degli anni ottanta. Ci sono cose che vanno e cose che restano. Innamorarsi della persona giusta grazie a Novecento, potrebbe essere per sempre : noi la colonna sonora degli attimi più belli della vostra storia d'amore, quella che molti fortunati, hanno scritto sullo sfondo."*

Bene, siete stati in vacanza? Siete tornati? Belli, freschi e riposati? *Sì*? Noi in vacanza ci siamo stati e anche sotto l'ombrellone, non abbiamo perso l'occasione di osservare, ascoltare,"lavorare"per voi. Per dirla tutta, non esiste miglior modo di comprendere cosa una persona stia cercando del rendersi conto in diretta di cosa si stia perdendo. Abbiamo visto tante coppie di diversa età e affinità perdersi nel gioco della seduzione, corteggiarsi parlando fitto fitto, cenando a lume di candela sulle terrazze davanti al mare scambiandosi con lo sguardo,la promessa di una notte rovente d'effusioni. Straordinario, ma riflettendo, è andata così per tutti?....purtroppo pare proprio di no. Queste sono le vacanze che alcuni di voi ci hanno raccontato :

DONNE AL SOLE, DA SOLE

Contatto del 28, *Luglio*, 2008

*"**Ho** prenotato via internet. Le cinque terre, Monterosso e, mentre lo facevo, pensavo che dovevo esser pazza, perché in un posto così non ci puoi andar da sola, se sei sana di mente ci devi andare con qualcuno che ti tolga il fiato solo a guardarlo, che ti faccia sentire che TU sei UNA e tutte le altre NESSUNA. E invece no, dopo il bidone last minute della mia amica del cuore, miracolosamente fidanzatasi contro ogni possibile previsione, mi sono ritrovata a partire in solitaria. Morale della favola? Mi sono trascinata per due settimane nella stanza d'albergo con gli occhiali da sole, bella da far paura nella mia abbronzatura nuova di zecca, vestita quasi sempre di bianco per farla risaltare al meglio, pensando che mi ero distrutta di palestra per tutto l'inverno per essere la bella d'estate di chi poi non si sa. Sola, in un posto splendido, io che mica sono una che non la noti!!. Già, certo, il mio vicino d'ombrellone era davvero carino… ma non aveva occhi che per lei; e mettile la crema e comprale il gelato e cicì e cocò, insomma, guardare quei due era come avere un travaso di bile. Anch'io ho avuto una volta qualcuno di speciale che mi guardava così. L'avevo…ma poi non l'ho avuto più. Faccio la dura e dico che gli sdolcinati mi fan venire le carie, ma la verità è che vorrei averlo io tutto quel miele così dolce da farmi cariare tutti i denti."*
Chissà se Novecento…
Laura, 36 anni, separata.

Contatto del 25, Agosto, 2008

*"**Io** invece, le mie vacanze me le sono spese a casa. Persino al tg non facevano che ripetere che le città a ferragosto sono meravigliose, vuote, sgombre di traffico, col parcheggio sotto casa sempre libero. Così, per fare la chic e per non ammettere che non sapevo dove andare e cosa fare, ho dato retta al tg e sono rimasta a casa. Nel mio appartamento 40° gradi all'ombra e nessun principe azzurro all'orizzonte. Sì, probabilmente Alessandria è meravigliosa, non fosse che da tre anni a questa parte, per almeno tutto l'anno, la mia vita è proprio come la città a ferragosto: **Un deserto senza fine.***
Per dirvi la verità, un incontro in piscina l'ho fatto: il mio ex marito, solo che lui non era da solo. A me lo stile non ha mai fatto difetto, così dopo un saluto rapido e cordiale (anche alla sua lei), per non entrare in astinenza di autostima, ho iniziato a inviare sms a profusione industriale al mio numero di cellare aziendale. Ho speso una fortuna. Sconfortata, sono tornata a casa. Un cuba libre ci sarebbe stato proprio bene, ma, unico particolare, avevo finito il rum e, a ferragosto, il supermarket è chiuso!! Col cavolo che la città d'estate è meravigliosa. Forse lo è per chi ha qualcuno da amare ma non per me. No, basta. Non può andare avanti così!! Prima o poi mi rovinerò il carattere.
Paola, 44 anni, resp. Comm.le.

TIPI DA SPIAGGIA

*"**Io** sono andato in Spagna con il mio amico Matteo. Era giù di corda, si è seperato da poco dalla moglie e,così, abbiamo preso le nostre moto e siamo partiti.*
"Ah! Vedrai come ci divertiremo!", non faceva che ripetermi lui. In effetti con Matteo si sta sempre bene, sa essere allegro, gioviale e non gli manca la favella ma, non siamo più quelli di quindici anni fa. Non ci interessa più la conquista facile e la storia di una notte, soprattutto ora che entrambi sappiamo bene cosa sia l'amore vero. Dopo soli cinque giorni di spiaggia, nottate in giro alla ricerca del locale giusto, ci siamo seduti in riva al mare. "Sai Frank, con tutta sincerità ti dico: sento dentro di me un grande vuoto, mi manca qualcosa. Avrei voluto dirgli che quel "qualcosa" manca ormai da tanto tempo anche alla mia vita e che il vuoto che a volte mi possiede, sembra incolmabile. Pensavo alle belle donne che avevo visto abbracciate ai loro uomini, alla complicità che c'era tra loro e li invidiavo. Invidiavo quegli uomini che alla fine non mi sembravano essere tanto diversi da me che in quel momento avevano tutto in più di me.
*Sotto il cielo stellato, con la musica dei locali in lontananza, mi sono sentito così triste e perso che avrei voluto piangere anche se non l'ho mai fatto per una simile ragione. Non sono più un ragazzo, il tempo passa… Credo, di conoscermi meglio dopo questa vacanza. Più di ogni altra cosa, ho compreso che sono di nuovo pronto ad amare e che è uno spreco avere ancora tanto da dare e tenerselo chiuso dentro. Matteo? Al rientro dalle vacanze, mi dice :" Conosco da anni la Patrizia di Novecento, la sua sensibilità, la sua indiscussa professionalità, sono certo che potrà aiutarci a trovare due dolci metà, una per me e una per te, magari due sorelle, così da amici per la pelle potremmo diventare cognati. Detto fatto. Dal tre di settembre io e Matteo abbiamo iniziato il nostro percorso con Novecento…Qualche incontro l'abbiamo già fatto dando vita a simpatie e a nuove piacevoli conoscenze. Aspettiamo però **"Il battito animale"**.*
Francesco, 42 anni, avvocato

CRISTINA & LUCA

***Da** questi spaccati di vita vissuta, abbiamo compreso quanti pensieri e sensazioni abbiano accompagnato molte persone durante il periodo estivo. L'estate è il momento in cui si avverte con maggiore intensità l'appartenza o no all'altra persona.*
La solitudine,il riferimento alla persona più importante, segna, senza alcun dubbio, l'assenza di un porto sicuro per il nostro cuore. Per alcuni, le vacanze sono andate proprio come le abbiamo raccontate ma, per fortuna, non per tutti è andata così.

Cristina è venuta presso i nostri uffici poco prima della primavera. Una bella donna, bionda,sorridente, decisa: "Non cerco l'impossibile, né voglio luna e stelle ma, caspita, un pezzo di cielo solo per me, quello sì, penso di meritarlo. Ho sofferto così tanto e non voglio soffrire più". Le sue parole sono state queste. Quando ha visto Luca per la prima volta, ci ha telefonato emozionata, sembrava una bambina. Lui era sembrato bellissimo col suo abito chiaro e gli occhi color del mare, i modi eleganti e lo sguardo così diretto che ti perfora l'anima, completavano poi tutto il resto.
Luca è rimasto stregato subito dal fascino travolgente di lei. Entrambi delusi sentimentalmente, genitori attenti e scrupolosi per i loro figli, consapevoli di essere un uomo e una donna con tanta voglia di riscoprire l'emozione forte che ti assale quando sei di fronte alla persona giusta…
*Loro l'estate l'hanno trascorsa insieme al mare felici e scatenati come due adolescenti alla prima cotta. Solo che la cotta continua e loro sono felici. Noi ancora di più, perché ci abbiamo messo lo zampino credendo in loro ancor prima che s'incontrassero. Sarà che quando fai una cosa deve essere perché ci credi, sarà che loro sono stati fortunati, quello che conta in questo momento, è che Cristina e Luca si amano. **E TU?** Cosa farai la prossima estate? Ormai siamo ad ottobre, le giornate si accorciano, pochi mesi e l'atmosfera vestirà le luci e i sapori natalizi anticipando inesorabilmente il passaggio dell'anno nuovo. Veloce corre il vostro tempo, come il mio. Solca spazi apparentemente diversi dove catturare una vostra emozione, brutta o bella che sia diventa impossibile se non si accorcia la distanza che ci separa. Senza parlare poi delle tante risposte che cerchi e che non trovi perché hai solo bisogno di amore e volerti bene un po' di più. **Si dice: aiutati che il ciel ti aiuta!**. Può essere, ma la forza sei tu, tu segni il tuo destino, gli altri possono solo darti un piccolo aiuto, ecco perché ci sentiamo in dovere di invitarti, per l'amore che ti manca, a provarci in tutti i modi, proprio come hanno fatto Cristina e Luca. A loro è bastata una semplice telefonata, un successivo incontro a scopo conoscitivo con me e Patrizia per essere oggi e speriamo per sempre, protagonisti della loro bella storia d'amore.*
***Ah! Dimenticavo.** Consentitemi di inviare i saluti a tutti coloro che sono ancora soli. Dai ragazzi insieme possiamo farcela!!*

CONSIGLIO DEL CAPO

CREA TU LA DIFFERENZA, INNAMORATI DI NOVECENTO

L'estate è finita ed io...

sono più single di prima!
Per fortuna la promozione continua.
3 mesi in omaggio a tutti i nuovi iscritti

Meeting agenzia per single

Messaggi per lei

Christian, 25 anni, celibe, poliziotto. Alto, moro, occhi verdi, ambizioso. Chi non lo conosce a fondo lo definisce "tombeur de femmes", ma il suo amico più intimo ci assicura che non ha ancora trovato l'anima gemella. Desidera incontrare una ragazza simpatica e affettuosa, che, a parer suo, non ha mai incontrato. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Diego, 29 anni, celibe, sexy, modesto, intelligente. Avvocato, consulente legale per una banca. E' tornato single ma crede nella coppia. Per conquistarlo prova con due biglietti per un concerto. Appassionato di letteratura inglese...si tiene in allenamento tra un viaggio e l'altro...con la lingua anglosassone. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Fulvio, 39 anni, separato, proprietario di un calzaturificio. 1.80 di testosterone e bon ton. Laureato in economia e commercio, vanta un'arte di grande chef per pochi selezionatissimi amici. Maschio sexy e attenzione monogamo! **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Sebastiano, 45 anni, divorziato, invece di seguire l'accademia, come da tradizione famigliare, si è buttato (tutti contro) in un progetto imprenditoriale (tutti senza parole), sicuro di sé, capace e vincente. Probabilmente se l'hai incontrato te lo sei mangiato con gli occhi. Peccato che lui non prenda facilmente le iniziative, finché non conosce. Un po' riservato, appassionato di golf. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Filiberto, 46 anni, medico chirurgo. Non te lo aspettavi? Neanche noi. Eletto dal nostro staff "marito doc". Nessuno e niente può togliere serenità ai suoi cari. Protettivo, fedele, altruista. Personalità forte, fiero, per lui i problemi sono tutti risolvibili con un po' di calma. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Giancarlo, 51 anni, divorziato, responsabile amministrativo c/o multinazionale. Cerca lei anche più grande, seria, fedele, amante del ballo e della buona cucina (scopritore di ristorantini tipici del Monferrato), disposta a brevi trasferte al mare nel suo villino di proprietà. Bell'uomo, alto, distinto, con occhi profondi e di una squisita eleganza. Galante e colto. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Ernesto, bancario, di **54 anni**, vedovo. Un figlio grande che lavora in Svizzera. Si è trovato solo suo malgrado, dopo un terribile periodo a fianco della compagna malata. Crede nei valori della famiglia e degli affetti. Vuole guardare avanti e ha bisogno di ritrovare la gioia. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Messaggi per lui

Ciao sono Sandra, 33enne, insegnante di equitazione, nubile. Sono una ragazza semplice, sensibile. Adoro le coccole e per me l'amore è al primo posto. Sono affidabile e seria, mi piace leggere e adoro condividere il calore della casa con gli amici più veri. Vorrei conoscere un uomo maturo, anche molto più grande o coetaneo. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

"Ciao, sono **Ramona**, ho **40 anni**, nubile, diplomata, infermiera professionale. Carina, spigliata, romantica. La classica ragazza mediterranea un po' formosetta sul seno. Caratterialmente mi sento molto materna e conciliante. Cerco un compagno leale e sincero, max 55 anni. Aspiro ad avere una famiglia....chiedo troppo?" **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Mi chiamo **Barbara**, ho **41 anni**, nubile, avvocato. Sono una donna sensibile, ottimista, d'aspetto carino e femminile, mi piacerebbe conoscere un uomo intelligente e sicuro di sé. Posso offrire quella sincerità e quella maturità per far crescere un rapporto vero. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

"Sono una donna dinamica, adoro la semplicità e cerco un compagno di vita!" **Valeria, 46enne**, divorziata. Bellissima, capelli lunghi, occhi chiari. Elegante e raffinata, dolce, affettuosa dai sani principi morali. "Mi preoccuperò di renderti felice...forse se farai altrettanto, saremo una coppia speciale." **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Mora, occhi neri, viso di ragazzina. **48Enne**, divorziata, di un'intelligenza pronta e vivace, sempre sorridente, mai negativa. Ama la sua casa, ristrutturata con tanta passione negli anni, mantenendo i pregi dell'epoca, affreschi e mattoni a vista. Cerca un uomo dalle passioni forti, di carattere, mai noioso. Lei è **Maria Grazia**, commessa. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Giada, 50 anni, nubile, imprenditrice, alta 1.65, capelli rossi, occhi verdi, e' una donna allegra e solare, desidera conoscere un uomo distinto, premuroso, galante, scopo matrimonio, anche più giovane. Vive in una bellissima villa con parco secolare. **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

Tutta la giornata dedicata agli altri, alla loro vita...e alla fine non mi resta piu' il tempo per pensare alla mia...con un compagno sarebbe tutto diverso! Mi chiamo **Serena**, ho **53 anni**, divorziata, medico, se sei single chiamami e le nostre vite cambieranno! **Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014**

INVIA UN SMS!
338.7501155
con il tuo nome, l'età e la città, riceverai 5 profili di persone che come te hanno voglia di innamorarsi!

www.meetingitalia.it

Alessandria - Via Bergamo, 35 Tel 0131 325014

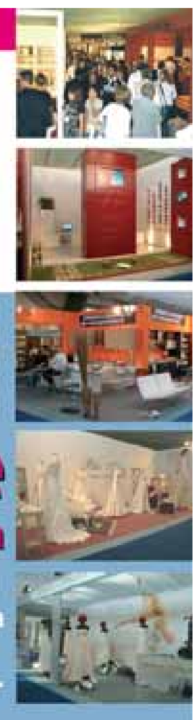
GLI SPOSI E LA CASA

14° Fiera dei servizi per il matrimonio e la casa

PAVIA
10 - 13 Ottobre
Palazzo Esposizioni - P.le Europa

ORARI:
Venerdì 17:00 / 24:00
Sabato 15:00 / 24:00
Domenica 11:00 / 23:00
Lunedì 17:00 / 23:00

Abiti da sposa, sposo e cerimonia • Liste nozze • Ristoranti • Addobbi floreali
Ville castelli e catering • Partecipazioni • Bomboniere • Fotografi • Auto d'epoca
Viaggi • Arredamento • Artigianato • Oggettistica • Illuminazione • Serramenti



OSPITI A SORPRESA DAL MONDO DELLO SPETTACOLO
L'ORA DEL THE'

INVITO OMAGGIO per visitare la Fiera valido per 2 persone

Per informazioni: DEA SERVIZI Tel.: 0382.48.34.30 - info@deaservizi.it

LIBRI ANTICHI
ANCHE INTERE BIBLIOTECHE
ACQUISTO
DAL '500 FINO A PRIMI '900 E TUTTE LE CARTE ANTICHE, PREGIATE E POVERE, QUALI FUMETTI, FOTOGRAFIE, CARTOLINE, FIGURINE E ALBUM, CALENDARIETTI ETC... MASSIME VALUTAZIONI E SERIETA'
348 22.37.254

OROLOGI D'EPOCA da polso e cronografi privato acquista.
Tel. 340 1504077

LUCIDATURA METALLI DI OGNI GENERE

Info: EURO.TRA.ME S.r.l. Via Acqui, 31 - AL
Tel. 0131.269002

ACQUISTO ceramiche, porcellane, vetri di murano, calendari dei parrucchieri, insomma tutto quello che è vecchio. Pagamento in contanti. Tel 335 7256939

ANTICA Bilancia Berkel, Perfettamente funzionante! rara e particolare perchè è un modello con i piatti disposti diversamente vendo tel. 334 1978579 o email: andreastores@hotmail.it

ANTICA Macchina Da Cucire con Mobile Funzionante e restaurata marca Electra vendo Tel. 334 1978579 email: andreastores@hotmail.it

ANTICO Mobile Giradischi Zenith in legno massello proveniente da castello,Perfetto!!! raro da collezione vendo tel. 334 1978579 o email: andreastores@hotmail.it

CERCO vecchia macchina da caffe' di vecchia osteria tipo Faema E61, Gaggia, Cimbali, Dorio, San Marco ecc., oppure vecchi macinini da bar, anche non funzionante, tel. 347 4679291

CRISTALLIERA cippendhall senza difetti, tavolino laccato scorrevole con base in cristallo, vendo tel. 0131 927501

MOBILE piu macchina da cucire singer molto bella e tenuta in stato perfetto, vendo a euro 60, lampadario in vetro non antico ma molto bello euro 20, tel. 380 4770225

OTTOMANA da restaurare vendo a euro 80 tel. 380 4770225 Walter

SALA in noce inizio 900, como' inizio 900, divano vendo tutto a euro 500 tratt., tel. 0131 266305

SEI SEDIE primi 900 in legno,buona condizioni (legno lucidato) vendo tel. 334 1978579 o email: gallione2006@yahoo.it

Arredamento casa

VENDO stampe, litografie, quadri anni '60 e '70, oggetti d'arredo a partire da 20 Euro
Tel 338 4782819

@ **2 POLTRONE** tinta salmone causa separazione vendo meta' prezzo tel. 348 7055184

@ **CAMERA** armadio a parete con colonne laterali chiuse e parti a giorno, in legno color noce chiara come nuova, vendo a euro 650 tel. 347 2800935

@ **COPRILETTO** matrimoniale artigianato sardo mai usato vendo tel. 338 5929656

@ **CUCINA** con tavolo, 4 sedie e piccolo divano; sala in noce con tavolo, 6 sedie, mobile televisione; mobile ingresso e appendiabiti con specchio lampadari tutto in legno massiccio vendo tel. 0143 745413 ore pasti

@ **DIVANO** tre posti, usato vendo a euro 80 tel. 347 5754085

@ **DUE** reti metalliche in ottimo stato vendo a euro 30 tratt. Tel. 0143 75751

@ **DUE** tavoli rettangolari misure 70x110 di marca vendo tel. 0131 861337

@ **LETTO** matrimoniale in legno di noce praticamente nuovo vendo a euro 300, telefonare al numero 0143 75751

@ **MOBILE** a parete stile moderno con ante e cassettiere adatto ogni uso, soggiorno camera cameretta ufficio vendo a euro 650 tel 347 2800935

@ **PARETE** attrezzata per ufficio o libreria o camera, composta da due colonne laterali in legno chiuse 60x50x230 unite da due mensole a giorno, adatta per contenitori fatture, cancelleria ecc. oppure libri/cataloghi in perfette condizioni, oppure camera aggiungendo nella parte sotto un letto vendo a euro 650 tel .347 2800935

@ **PARETE** libreria per ufficio o soggiorno composta da due colonne laterali 60x50x 250 in legno noce unite da parte a giorno centrale pagata 2000 vendo a 650 euro. Tel 347 2800935

@ **RETE** a molle matrimoniale da appoggio o con piedini usata vendo a euro 40 Tel. 338 5929656

@ **LISTELLI** parquet prefinito da incollare colore classico mq. 7 causa rimanenza ancora imballati marca Stile vendo Tel. 338 5929656

@ **SALONE** completo antico composto da sala completa in noce massiccio , servant francese, salotto completo luigi 16° tel. 347 2800935

@ **TENDE** x finestra e portafinestra anche in lino bianco vendo a euro 5 cad.; 2 copripoltrona elastici fantasia giallo fiori euro 20 la coppia e 2 copripoltrona fantasia bordeaux a euro 20 la coppia. Tel. 338 5929656

6 PORTE in legno con vetro più un portoncino in discreto stato di conservazione vendo a euro 300 tel. 339 6094334 Patrizia

ARMADIO in legno antico ad un'anta con specchio molato e con un cassetto vendo a euro 400 trattabili tel. 348 8044055

ARREDAMENTO completo, o separatamente ,concernente di cucina con tavolo 4 sedie, pensili,basi e elettrodomestici camera da letto con armadio 5 ante ,credenza,comodini in noce nazionale,letto in ottone. cameretta a ponte, scrivania e libreria sala con mobile ad ante e vetrina,tavolo in cristallo 4 sedie ,divano angolare 4 posti Il tutto in ottimo stato uso vendo tel. 338 3816634

CAMERA bimbo, letto a ponte 90x200 con materasso + secondo letto a scomparsa, armadio 3 ante, scrivania, libreria vendo euro 200 Tel 339 4341317

CAMERA da letto composta da mobile bianco lungo 4 mt.x2,95x71con ante scorrevoli, specchio, comodini a due cassetti, cassettiera 3 cassetti, letto, vendo a euro 2.100 tel. 339 5618256 o fabry@tagshop.it

CAMERA matrimoniale tinta legno composta daarmadio 6 ante,due comodini, cassettiera 3 cassetti, specchio,letto con contenitore e a doghe in legno, spalliera apribile contenente telefono,vendo a euro 1.000, tel. 339 5618256 o fabry@tagshop.it

CUCINA completa di elettrodomestici, moderna, modello Ernesto Meda, vendo, tel. 334 9294871

CUCINA Ikea rossa laccata, lavabo + piano appoggio + mensola largh.126cm-h.90cm-prof.62cm, vendo a euro 200; frigorifero Indesit euro 50; cucina 4 fuochi + forno acciaio largh.52cm-h.82cm-prof.46 euro 150, tel. 0131 941320

CUCINA modello lube in legno lamellare color ciliegio completa con fuochi e lavastoviglie vendo a euro euro 500 tel. 347 2247549

DISPENSA, credenza con porta TV in noce scuro 180x230 con antine vetrinate con decorazioni, vendo a euro 400 tel. 320 3362292 Margherita

DIVANO ad angolo 195x195 microfibra colore blu + soggiorno con vetrina colroe legno chiaro-moro + tavolino ciliegio con vetro + tvcolor mivar 28" + lettore dvd-hifi vendo tel. 334 8578262

DUE divani Busnelli colore crema ricamati da due e tre posti di cui uno letto una piazza vendo a euro 600, tel. 347 2247549

LETTO in ottone matrimoniale, armadio laccato stile veneziano, due comodini noce, vendo tel. 0131 236367 o 339 1836213

LETTO una piazza1/2 con meno di un anno di vita, lattice antiallergico con doghe in legno, due lati, estivo e invernale, vendo a euro 150 tel. 346 8293406

MOBILE antico trumo' con alzata dle 1700 veneziano sagomato davanti, conservato bene, mobile unico, vendo, tle. 348 4124821

MOBILE BAGNO, legno laccato bianco, molto spazioso, doppio lavello,piano in marmo, cassetto, 4 ripiani,ampia specchiera, molto elegante vendo tel. 347 6272820

SCRIVANIA colore ciliegio cm. 150 con porta tastiera, porta cd e porta computer come nuova vendo a euro 50, tel. 345 4442978

TAVOLO antico quadrato vendo a euro 400 tel. 339 5618256 o fabry@tagshop.it

TAVOLO da sala in cristallo nuovissimo, molto bello ed elegante ancora smontato ed imballato, acquistato due mesi fa vendo a euro 500 Tel 347 6412989

Arredamento uff. e negozi

ARREDAMENTO ad uso alimentare che comprende di scaffalatura che raggiunge una capienza di 50 mq. Compresa di banco, cassa, bilancia e congelatori, vendo a euro 6.500 tratt. Telefonare al numero 329 8046912 oppure 338 1094605

SCRIVANIA porta PC color ciliegio 130x60x80 con pensile rialzato porta stampante removibile dal piano vendo a euro 40 tel. 347 2813297

RITORNA IL GRANDE

JACKPOT

Puoi vincerla prendendo anche un semplice caffè ordinato dal terminale.

Alessandria: c.so Carlo Marx, 196

3 BAR'S

Sala Casinò con Jackpot | Happy-bar
Ristò | Multigames

Happy-bar | Future Casinò

Alessandria: l.go Tanaro S.Martino, 13 Tortona: via Emilia, 486 Valenza: c.so Garibaldi, 61
Acqui T.me: reg. Sottargine, 46 Casale M.to: p.zza Venezia, 22
Ozzano M.to: via Roma, 24 Garlasco: via Cavour, 270 Novi Ligure: via E. Raggio 81/83

OLTRE 30 LOCALI IN ITALIA | WWW.3BAR.IT | INFO FRANCHISING 848800488

ANNUNCI INCONTROLLATI, CHAT PERICOLOSE, APPUNTAMENTI AL BUIO...

NON SBANDARE

NOI SIAMO LA STRADA SICURA PER EVITARE INCONTRI SBAGLIATI

Sentimenti

L'AGENZIA DEI BUONI INCONTRI

Marianna, 36enne mora, sportiva, dolcissima, indipendente, ama stare con gli amici e vorrebbe incontrare un uomo speciale per trascorrere serate romantiche. Tel. 346 0193568

Giuseppina, 48enne bionda, simpaticissima, molto carina, innamorata della vita e dell'amore, cerca un uomo affidabile, intelligente, allegro per costruire una relazione concreta. Tel. 347 3957469

Simona ha 39 anni, dolcissima, sensibile, affettuosa, nubile, con tanta voglia di creare una famiglia. Cerca un uomo gentile, romantico, responsabile, seriamente intenzionato ad impostare un rapporto stabile. Tel. 340 1677410

Marina, 55enne divorziata, bella, libera professionista, riservata, amante di teatro, buona cucina e lunghe passeggiate. Vorrebbe condividere i suoi hobbies con un uomo tranquillo e dolce. Tel. 393 9076722

Maurizio, 50enne libero professionista, alto, brizzolato, piacevole, onesto. Ama le gite in barca a vela ma non disdegna la montagna d'inverno. Vuole ricominciare a corteggiare una donna semplice, simpatica, sincera. Tel. 349 6194130

Roberta, 43 anni ed un incantevole sorriso, bionda, slanciata, dolcissima. Ha un bellissimo lavoro, ma è poco fortunata in amore. Si è rivolta a noi per conoscere un uomo rassicurante, presente, motivato ad una relazione che duri per sempre. Tel. 349 6233422

Federica, 63enne vedova, fisicamente in forma, piacente, estroversa. Appassionata di cucina, adora viziare chi ama con i suoi manicaretti. Cerca un uomo equilibrato, simpatico, dolce per un'amicizia sincera o qualcosa di più. Tel. 346 0193577

Patrizia, 34enne arredatrice, disinvolta, creativa, divertente, ha l'hobby della pittura. Ama vivere emozioni intense e cerca una storia d'amore vera con un uomo dolce, sensibile e passionale. Tel. 331 5441471

Piergiorgio è un funzionario di banca un po' anomalo ....quando esce dall'ufficio si scatena, è allegro, ironico, non nei sentimenti però .....è scapolo e ama viaggiare. Tel. 0131 235551

Emanuele ha 62 anni in pensione dal lavoro ma non dalla vita. Vedovo da molti anni solo. Ha cresciuto i figli che ormai sono lontani: desidera pensare finalmente al suo futuro. Lo vorrebbe accanto ad una donna semplice, buona così come è lui. Tel. 0131235551

E' un 50enne laureato funzionario pubblico si illumina quando parla della sua vita dei suoi interessi, della sua casa e del desiderio di trovare una donna che sappia donargli dolcezza, tenerezza, amore sincero. Tel. 338 8445323

Bruno, 67enne ex commerciante, divorziato, amante del mare e della sua riviera, sogna di incontrare una compagna spontanea, allegra per vivere una seconda giovinezza. Tra i suoi hobbies: la buona cucina, il nuoto in piscina e le gite in barca. Tel. 349 6194130

descriviti con un sms al 338 8445323 riceverai senza impegno le nostre proposte

Alessandria: Via Migliara, 30 - Tel. 0131 235551

info@agenziasentimenti.it

www.agenziasentimenti.it

Collezionismo

COMPRO
GROSSI LAMPADARI
Mobili Antichi
Intere Eredità
Tappeti - Quadri
Ceramiche
Cartoline - Biancheria
Specchiere Dorate
Illuminazione
e mobili di Design
Pagamento in contanti
TEL. 338.5358151

@ **GRAN** lotto di francobolli 2000 pezzi tutti differenti Italia, Europa, Mondo senza frammenti, vendo a euro 60,tel. 334 8038174 Graziella

@ **LOTTO** di francobolli bellissimi, 1000 pezzi tutti differenti senza frammenti, Italia, Mondo, Europa, vendo a euro 30 tel. 334 8038174 Graziella

@**ACCENDINO** di Marca Colibrì Anno 1960 con astuccio e ricariche, mai usato vendo tel. 346 0994400 (dopo le ore 18)

ACQUISTO album di figurine anche vuoti o incompleti , figurine sfuse, almanacchi del calcio, alta valutazione per materiale d'epoca tel. 339 3961164o 348 1263097 ore serali o weekend

BOTTIGLIE di Spumante, Lambrusco, Prosecco italiani vecchi cercasi. Tel 340 5685632 o 010 6040385

CERCO mobili antichi o argenteria vecchia, giocattoli in lamiera, treni a molle, macchine da caffe' di bar vecchie anni '50 e motociclette vecchie tel. 349 6931636

CIAO Piaggio 1969, con libretto di circolazione, da esposizione, esente tassa annuale, vendo tel. 328 0515250

COMPRO vecchie bambole giocattoli come auto, moto, robot, soldatini, vecchi album di fugurine, ecc. tel 0521 492631

HITCHOCK - raccolta collana 45 film videocassette in custodie originali, quasi tutte sigillate vendo in blocco a euro 200 o scambio con altro se di interesse tel. 328 0515250 o zerobis2006@libero.it

LE GRANDI avventure sui mari - raccolta nove videocassette in custodie originali di bellissimi documentari su sommergibili e navi da guerra e mercantili vendo a euro 50 o scambio con altro se di interesse tel. 328 0515250 o zerobis2006@libero.it

LP 33 giri, 27 dischi vinile, collezione Giuseppe verdi con singola descrittiva, nuovi in confezioni sigillate, tranne 6 ascoltati una volta con piatto professionale vendo o scambio con altro se di interesse tel. 328 0515250 o zerobis 2006@libero.it

RIPARO la tua vecchia radio a valvole-max serieta',competenza e prezzi modici tel 339 3636263

SCAMBIO o vendo schede telefoniche e ricariche cellulari tel. 0141 219469

Computer software videogiochi

@ **COMPUTER** tower AMD 1.6 Ghz, ram 512 mb, HDD 60 GB, monitor 17", masteriz. DVD, casse, tastiera, mouse. Win Xp. Vendo a euro 280 tel. 345 2324018

@ **CERCO** modem Key vodafone o smart card d'occasione per navigazione internet con pc portatile tel 347 2800935 Giorgio

@ **COMPUTER** Apple macmini sia versione intel che ppc vendo tel. 347 4509870

@ **COMPUTER** portatile Acer pentium 3 650 Mhz, ram 128MB, HDD 6 GB, 2 porte USB, modem e rete, lettore cdrom, floppy, batteria, borsa. Win Xp prof. vendo a euro 270 tel. 345 2324018

@ **COMPUTER** portatile Toshiba Satellite 4070 CDS, Celeron 400Hz, Ram 100 MB, HDD 5 GB, modem, rete, Lettore CD, 1 porte USB, batteria e borsa. OS XP prof vendo a euro 220 tel. 392 4506922

@ **CONSOLE** Videogames Xbox Prima Versione vendo a euro 150; 8 Giochi per xbox, titoli vari tra cui Halo2, Dead Or alive 3, Top Spin, Ninja Gaiden, il tutto a euro 95 tel. 0143 75751 ore pasti

@ **MINITOWER** IntelP5-3000 hd80 1g-ram mastdvd rete audio 6usb2 w.vista video17" tubo carino-perfetto vendo a euro 195 tel. 340 5881915 o tosil@inwind.it

@ **MP3** Cube il piu piccolo al mondo 2,5cm di lato display oled 1 gb con radio, nuovo in scatola vendo a euro 50 Tel 333 4759766

@ **NOTEBOOK** AMD Athlon 64 3000+, hd Samsung 80Gb, Ram 1,5 Gb, schermo 15,4" widescreen, masterizzatore Pioneer DL, lettore memory Card 7 in 1, Bluetooth, scheda radio tv integrata,wireless Lan, vari software originali in dotazione, telecomando, cuffia con microfono, Windows XP professional, vendo a euro 600 causa doppio regalo tel. 328 2217308

@ **NOTEBOOK** HPcompaq530 IntelM530/1.75 1g/ram 120g/hd mast.dvd Wireless 2usb2 rete modem 15,4'tft/lucido WVista+licenza 1Mese come nuovo vendo a euro 380 tel. 328 2162393 o larry.mi@inwind.it

@ **PC** da scrivania welcom pentiun3 perfetto con monitor 17" vendo a euro 250,00 tel 347 2800935

@ **PC PORTATILE** Notebook nuovo in scatola PackardBell CoreDuo Modem Wifi, integrato Uscita monitor etc. vendo a euro 450 non trattabili Tel. 333 4759766

@ **RIPRODUTTORE** cassette stereo con equalizzatore grafico 5 bande marca lenoir mod. 5250 nuovo in imballo originale, vendo a euro 25 tel. 0143 75751

@**COMPUTER** tower pentium 4 – 2 Ghz, ram 400 mb, HDD 40 GB, monitor Acer 15" LCD, masterizzatore e lettore DVD, casse, tastiera, mouse. Win Xp prof. vendo a euro 310 Tel 392 4506922

CARTUCCE n.4 color nero e n.4 colore per stampante Brother MFC-580 MFC- 590 MFC-890 MFC-5100J MFC-5200J vendo a euro 30 tel. 334 9290840

CERCO playstation 2 funzionante,solo se a prezzo onesto tel. 392 1667624

COMPUTER pentium IV con masterizzatore 300 gb e ram, scheda video, vendo a euro 400, tel. 347 1971415

ENCICLOPEDIA multimediale Explorer Newmedia Congress, composta da 40 cd (per pc) vendo tel 340 7933258 o e-mail farosa@tele2.it

MODIFICA per nintendo DS + memory card kingston da 2 giga + 30 giochi anche recentissimi vendo tutto a euro 50 teo. 328 8498512

MONITORI sony CPD g400 crt 19" schermo piatto crt colore bianco vendo a euro 50 tel. 338 7480609

PC AMD athlon64 3400 1gb ram, hd 120 gb maxtor, masterizzatore dvd, scheda video nvidia geforce 6150, 6 uscite usb, audio 5+1, firewire, ethernet gigabit, vendo a euro 220, tel. 333 2360801

PC-PORTATILE come nuovo, per inutilizzo. Acer Aspire 5612ZWLMi con telecamera integrata - Pentium Dual Core - RAM 1 GB - Disco rigido da 80 GB - Microsoft Windows Vista Home Premium e vari software - Mouse ottico e accessori compresi vendo a euro 450 Tel. 334 9432363

PLAYSTATION one con 40 giochi + mamory card vendo a euro 80 tel. 338 7997552 o 0131 535870 e-mail giorgiolopardo@tiscali.it

PORTATILE dell m1330 13.3 1.5 kg. con cover rosso gommato, wireless, scheda video, un anno di garanzia, vendo tel. 346 8293406

SCHEDA grafica nvidia geforce 8800 gts 512 adatta a giochi di alto livello, un mese di vita, vendo a euro 230, tel. 348 5237440

SERVICE audio luci e video proiezioni, dj per feste private addi celibato,bar, pub, noleggio attrezzature tel. 340 1009446 o 392 8060739

STAMPANTE per foto HP photosmartA612,display a colori,vari ingressi per memory card,ingresso USB,funzionamento a 220v o con suo pacco pile,multifunzioni vendo a euro 150 Tel 347 9102220 MAX

XBOX360 modificata con chip globe 360 versione pro con due pad senza fili e kit di due batterie ricaricabili originali vendo a euro 250, tel. 338 7480609 o riddick77@live.it

Elettro domestici e telefonia

PRESSA
STIRATRICE marca Elnapress, originale svizzera, ottimo stato, perfettamente funzionante, vendo € 150.
Tel 338 4782819

@ **SMARTPHONE** Palm TREO V750, tom tom preinstallato, antenna, Win Mobile,blu mini SD 1GB incluso, imballi e cavi originali.vendo a euro 210 tel. 345 2324018

@ **CELLULARE** nuovo mai usato facile da usare con numeri grandi, adatto anche a chi ha problemi di vista (anche persone non giovanissime), completo di istruzioni cavo alimentazione e imballo originale vendo a euro 60 tel. 3291852927

@ **HP** palmare e navigatore come nuovo uato poche volte, tutto originale, con scatola e istruzioni e postazione fissa per auto, vendo, tel. 329 1852927

@ **NOKIA** 6500 slide con un mese di vita, fotocamera 3.2 megapixel, lenti zeiss, lettore musicale, videochiamata con uscita TV-out, regalo memoria da 256 mb,vendo a euro 260 tel. 347 9794607

@ **PHILIPS** DVDrecorder mod. DVDR3380 nuovo, Progressive Scan, DTS Digital Out, Dolby Digital, lettura di DVD+R/RW DVD-R/RW, DVix-Xvid, photo Cd, mp3, Record su DVD+ e - R/RW, ingresso DV-in per registrare direttamente da videocamera vendo Tel. 339 7710700 ore ufficio

@ **BOILER** a metano da 80l ad accumulo; boiler termoelettrico da 80l nuovo vendo tel. 348 7055184

@ **ROBOT** trita/affetta a manovella con 5 lame diverse marca Moulinex vendo a euro 15; Tritacarne a manovella euro 25; Macchina per cucire marca Sirge elettrica o a pedale con mobile in legno 40X40 euro 200 trattabili; Robot Moulinette elettrico tritaverdure a lame + grande frullatore a lame euro 30 tel. 338 5929656

@ **STUFETTA** Elettrica adatta a riscaldare piccoli ambienti vendo a euro 20 telefonare al numero 0131 240456

nuovo ZAPPING ANNUNCI e OCCASIONI by Publitre LAVORO

Lavoro offro

PROFESSIONE VACANZE seleziona ambosessi animatori hostess assistenti turistici anche prima esperienza per navi crociera villaggi turistici non indispensabili lingue. Destinazioni: Italia – Egitto – Spagna – Grecia – Kenia – Maldive – Messico – S- Domingo. **Tel 347 0541010 www.professionevacanze.eu professionevacanze@libero.it**

LAVORO A DOMICILIO offriamo confezionamento cinturini, garantiamo ottimi immediati guadagni. Arte Della Bigiotteria. **800126744 chiamata gratuita esclusi cellulari**

TOP MUSIC HALL locale leader nelle marche cerca ragazze di bella presenza per lavoro notturno, come ballerine. Offresi alloggio, ottima retribuzione. Fino oltre 3.000,00 euro mensili. Per informazioni telefonare ai numeri **333/8036459 o 333/9630736**

ATTENZIONE! Cercasi 9 persone per attività commercial part-time anche da casa. Addestramento completo. Ottimi margini di guadagno. **Tel. 02-40042263**

Primoria società di mediazione creditizia cerca impiegato part-time 24 ore settimanali, automunito, bella presenza, anche prima esperienza. Sede di lavoro Valenza **Tel. 0131 946939**

AGENZIA
DI VOLANTINAGGIO ricerca personale per le zone di AL, AT, VC e provincia.
Tel 0131 348398
(lasciare messaggio)
Tel 348 0707740
Si extracomunitari con permesso di soggiorno.

VUOI DIVENTARE UN VERO PROFESSIONISTA E COSTRUIRE IL TUO FUTURO INSIEME A NOI?

TEMPOCASA

Hai un'età compresa tra i 20 e i 30 anni e sei diplomato?
Contattaci e fissa il TUO COLLOQUIO di selezione!!

TI OFFRIAMO AFFIANCAMENTO COSTANTE E FORMAZIONE OLTRE AD UN OTTIMO STIPENDIO UNITO A STIMOLANTI INCENTIVI I PRODUZIONE

RICHIEDIAMO ENTUSIASMO, MOTIVAZIONE E VOGLIA DI COSTRUIRE

INFO: 349-7052260 e-mail: severini@tempocasa.com

IMPRESA DI PULIZIE
cerca personale automunito con esperienza.
Tel. 338 4602154

TEMPOCASA AFFILIATO Progetto Valenza s.r.l.

RICERCA anche 1^ esperienza, da inserire nel settore immobiliare per la zona di Valenza:
n° 1 responsabile d'agenzia
n° 1 impiegata
n° 3 collaboratori di zona
Requisiti richiesti:
età compresa tra i 18 e 30 anni.
INVIARE CURRICULUM VITAE:
FAX 0131 923678
e-mail: valenza@tempocasa.it

AVVIATO
salone di acconciature assume personale già formato e con esperienza.
Tel 0131 254217

GENOVA
assumiamo infermieri professionali a tempo indeterminato.
Per info tel dalle ore 10.00 alle ore 16.00:
010 8691396
393 9135418

---

nuovo ZAPPING ANNUNCI e OCCASIONI by Publitre
CERCO LAVORO

CERCHI LAVORO? Questo è il posto giusto!
Inviaci il tuo annuncio, via posta:
Via Ferraris 19, 15100 AL
via fax: **0131 257630**
via mail: **info@publitre.it**

IDRA
La nostra società assume per la propria filiale di Alessandria (zona ind. D3), personale da impiegare nell'attività di assistenza tecnica dei propri distributori di bevande ed alimenti, installati presso i clienti. Si richiedono requisiti attinenti alla mansione. Inviare curriculum o telefonare al numero verde
800.955994

AZIENDA
OPERANTE SETTORE SALUTE E BENESSERE seleziona collaboratori. Possibilità part-time o full-time, ottimi guadagni, inquadramento di legge, formazione aziendale.
Per info Raffaella Gandini
335 1407951
raffaellagandini@yahoo.it

ARTIGIANO
edile, italiano esegue lavori di ristrutturazione, paramano e muratore di ogni genere, a prezzi modici. Per informazione
Tel 338.5834868

CERCASI
Apprendista cameriera/e residente ad Alessandria per ristorante/pizzeria. Inviare curriculum con foto nella sede di Zapping in Via Ferraris, 19 Alessandria specificando sulla busta Rif. Cod. 2008/01

MAVREFIN servizi mutuo casa
società leader mediazione del credito
ricerca per la sua sede in Alessandria n. 2 collaboratori diplomati, automuniti, max 31 anni inquadramento contrattuale.
Spedire cv all'indirizzo e-mail:
alessandriamv2@mavrefin.it
o via fax al n° 0131 255163

SOLIDA AZIENDA
commerciale presente sul territorio italiano con oltre 3500 collaboratori per ampliamento zone Alessandria/Asti seleziona nuovo personale anche prima esperienza, si richiede max serietà, patente B.
offresi formazione gratuita,
€. 1.200,00 più provvigioni.
Telefonare ore ufficio allo
0131/265742
chieder Sig. Coviello

---

toscano
IL GRUPPO CHE FA MUOVERE GLI IMMOBILI IN ITALIA
Azienda leader nel settore immobiliare,
RICERCA 5 AMBOSESSI
da avviare all'attività di agente di affari in intermediazione immobiliare. **Offriamo** e **ricerchiamo** serietà, dinamismo.. solide basi dalle quali partire per raggiungere insieme ambiziosi traguardi professionali ed economici.
Inserimento in stage formativo di 4 settimane con retribuzione fissa e garantita. Invia il tuo curriculum ad:
al.centro@gruppotoscano.it oppure chiama per maggiori informazioni lo **0131 262646** **Muoviti con noi!**

GRUPPO ITALIANO COSTRUTTORI ARREDI
cerca collaboratori commerciali anche part-time:
Con mansione di ricerca clienti.
Inquadratura di legge
Possibilità di fisso ed
alti compensi provvigionali
Per appuntamento orario ufficio telefonare 0142 809444

GRUPPO M.C. SALE
per propria rete di vendita
CERCA
RAPPRESENTANTI – VENDITORI
PROCACCIATORI D'AFFARI
OFFRESI
fisso + provvigioni. Si richiede serietà. Per colloquio e selezione inviare curriculum con liberatoria privacy a Gruppo M.C., casella postale 61, 15045 SALE (AL) o inviare e-mail: info@mcstampa.it

---

OPPORTUNITA' DI LAVORO
Azienda produttrice cinture moda ricerca collaboratori esterni cui affidare facile lavoro da svolgere in casa.
Possibilità di guadagno sino a
€ 1.600,00 MENSILI
PER INFORMAZIONI TELEFONARE
Creaz. Annabella
08.32.08.80.80

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

RICERCA per ampliamento organico e apertura nuovi punti vendita per la zona di **Valenza e Casale**
2 GIOVANI VENDITORI/TRICI
con minima esperienza nel settore vendita e telemarketing
2 RESPONSABILI SETTORE LOCAZIONE
2 RESPONSABILI D'AGENZIA con esperienza.
Si richiede età compresa tra i 18 e i 30 anni, automuniti con diploma di scuola superiore.
Si offre formazione - fisso mensile - incentivi.
AGENZIA M.C. Via Mazzini, 30 - Valenza (AL)
0131 950227 339 2074100 alhn3@tecnocasa.it

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Affiliato: Studio Re s.a.s.
ASSUME
per la zona di Alessandria
1 acquisitore.
Diplomati, utomuniti, età compressa tra 20 e 25 anni anche prima esperienza
Inviare curriculum:
fax 0131/240093
alcn3@tecnocasa.it

TELE 2
ricerca venditori / trici per promozione nuove tariffe business / consumer.
Offresi formazione inquadramento di legge trattamento economico massimi livelli di mercato.
n. verde
800 985272

SARO SPA LA SOLUZIONE DEL CREDITO **SELEZIONA per la filiale di Alessandria**

2 RESPONSABILI SVILUPPO MERCATO

Il candidato si occuperà inizialmente di organizzare e gestire autonomamente l'attività di promozione nella zona di competenza assegnata.

SI RICHIEDE: età tra i 25 e i 35 anni automunito, diploma di scuola media superiore. Forte orientamento ai risultati ed alle relazioni interpersonali.

SI OFFRE: supporto in tutta la fase di start - up, minimo garantito per la fase iniziale dell'attività ed in seguito compensi provvisionali di sicuro interesse.

I candidati interessati sono invitati ad inviare curriculum vitae a: saroalessandria@saro.it o Fax 0131 288328

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Affiliato: Studio Tortona Uno s.n.c.
Via Emilia, 374 – 15057 Tortona - 0131 894091 – 0131 821566

Cerchi lavoro?

"Se vuoi vedere lontano... sali sulle spalle dei giganti."
Cerchi un lavoro serio in cui trovare formazione continua, un ambiente giovane e dinamico, possibilità di crescita reali? Se hai tra i 18 e i 30 anni, un diploma o una laurea, entusiasmo e determinazione, scegli la professione giusta.
Entra nel gruppo Tecnocasa, leader nel settore dell'intermediazione immobiliare e della mediazione creditizia.
Per colloquio inviare curriculum a: **Clolaico@tecnocasa.it**

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Affiliato Tecnocasa Novi Due sas

Cerchi lavoro?

"Se vuoi vedere lontano... sali sulle spalle dei giganti."
Entra in Tecnocasa. Se hai un titolo di studio di scuola media superiore e un'età compresa tra i 18 e i 30 anni, ti stiamo cercando.
Telefona allo 0143 746636
AREA NOVI LIGURE

Lavoro cerco

@ **DIPLOMATO** 40enne cerca impiego con mansioni di data entry, semplice segreteria, attività di ufficio conoscenza pc no attività di tipo commerciale tel. 331 4156213

@ **PERSONA** seria fidata di 44anni cerca qualsiasi lavoro purche serio come autista con patente b per trasporto merce o persone o come magazziniere con ottima uso muletto e pc o pulizie tel. 328 0358480

@ **RAGAZZA** 22enne diplomata in ragioniera cerca lavoro solo in casale come hostess,segretaria generica, commessa, baby sitter, centralinista o dama di compagnia con esperienza tel. 340 8447132

@ **RAGAZZO** 33 anni invalido cerca lavoro come incassatore,portinaio,autista patente b ecc tel 347 5718789

@ SIGNORA cerca lavoro serio, badante, domestica, assistenza anziani, con esperienza giorno ed eventualmente anche notte tel. 327 0814187

21 ENNE cerca lavoro come apprendista falegname tel. 380 6813978

32ENNE referenziato alessandrino da la propria disponibilità nello svolgere lavori manuali di ogni tipo e mansione (mano valanza,affiancamento ecc. no specializzazioni) disponibile a lavoro notturno e festivo e o chiamata tel. 347 4569211 ore pasti o dalle 15 alle 16

45ENNE italiana, cerca lavoro come assistenza anziani, operaio, pulizie o altro, purché serio, tel. 334 2343955

AUTISTA 33 anni cerca lavoro con patente CE, esperienza all'estero tel. 329 3043595

AUTISTA con patente C-E-DR, cerca lavoro con esperienza, disponibile subito, tel. 320 1729310

BARISTA con esperienza cerca lavoro tel. 345 4383804

CAMERIERA referenziata esperienza anche all' estero,si occupa delle vostre cane private,vi consiglia,vi prepara tavole accurate ed eleganti, vi impiatta le vostre pietanze presentandole come al ristorante,abituata a trattare con una clientela d élite tel. 331 2283272 Chiara

CERCO lavoro come artigiano ferraiolo o operaio anche su turni esperienza presso ditta di prefabbricati tel. 348 2698623

CERCO lavoro come dog sitter o animali vari in Valenza, tel. 339 7722004

CERCO lavoro come gruista e manovale edile tel. 338 2764297

CERCO lavoro come imbiancchino, decoratore. Tel 340 0779338

CERCO lavoro come magazziniere, addetto logistica, operaio, parcheggiatore, purché serio. Esperienza con muletto e gestione magazzino con computer, tel. 0131 233481 o 349 8417061

CERCO lavoro come muratore, sono in mobilità, con esperienza, tel. 338 9649757

CERCO lavoro come operaio e magazziniere tel. 389 7805329

CERCO lavoro come operaio tel. 393 2542030

CERCO lavoro, esperienze come meccanico di automezzi, autista, con patente tel. 333 4434731

CERCO lavoro, in Lombardia/ Piemonte/Liguria/Emilia Romagna come Autista Scuolabus o autista in possesso anche di Patente D-Kap e pat. C.. Italiano, 39 anni, serio, volenteroso,professionale e con tanta voglia di lavorare(residente in provincia MI). Disponibilità immediata, massima serietà, tel. 347 4104948 Flavio

CERCO lavoro: ho esperienze in ambito di ufficio, in part. assic.-banc., negozi, anche gestione, pubblicità e marketing ed anche magazzino sono in mobilità tel. 347 8709730

COLF, badante, baby sitter, donna referenziata, presenza, cerca lavoro con alloggio presso famiglie di elevato livello socio-culturale, tel. 334 3775641

COPPIA di coniugi ecuadoregni seri cerca lavoro come custodi e giardinieri tel 338 4707734 o 349 1144525

DISEGNATORE cad2D cerca lavoro part-time serale da svolgere a casa,come disegnatore cad 2D progettista e preventivista, esperienza decennale nel settore, max serietà tel. 334 9432363

DONNA est europea cerca lavoro ovunque con alloggio, come colf, badante, baby sitter, tel. 333 4998500

ESPERTA contabile in pensione offre collaborazione a part-time e anche per eventuali sostituzioni a tempo determinato conoscenza partita doppia uso pc tel. 349 1275649

ESPERTA in contabilità in pensione, offre collaborazione sia part-time o per eventuali sostituzioni a tempo determinato, conoscenza partita doppio su pc,tel. 348 8462757 ore 15.00 -18.00

HO 20 ANNI e cerco lavoro di qualsiasi tipo purche' serio, disponibile anche per l'estero, tel. 338 5719754

MAMMA di figli già grandi, referenziata, automunita, cerca lavoro part-time come baby sitter in Alessandria e dintorni, tle. 338 8368332

RAGAZZA 26enne cerca lavoro come commessa, cassiera, baby sitter, lavori domestici, anche altro purche serio tel. 331 4713627

RAGAZZA straniera cerca lavoro come colf, badante, baby sitter, referenziata, bella presenza, volenterosa richiesta alloggio, tel. 346 5170807

RAGAZZO spagnolo con 15 anni di esperienza nel settore marmi e graniti cerca lavoro, tel. 328 4281056

RUMENA cerca lavoro come baby sitter, badante o altro purche serio, università e conoscenza 5 lingue straniere, patente B, tel. 320 6811549

RUMENA sposata, seria, ottimo colf, badante, sarta,cerca lavoro in Vignale o dintorni, part-time o full time tel. 347 2887767

SIGNORA 43enne seria cerca lavoro in casa tipo bigiotteria, tel. 0384 800122

SIGNORA cerca lavoro come pulizie, max serietà tel. 334 9294871

SIGNORA cerca lavoro come stiratrice anche a casa propria, lavapiatti, pulizie, tel. 346 5142642

SIGNORA italiana automunita max serietà cerca lavoro come badante o baby sitter, lavori domestici,tel. 328 4474677

SIGNORA italiana cerca lavoro, part-time o full-time, esperienza come commessa generi alimentari e altro settore vendite in genere, pulizie o badante, tel. 340 3015908

SIGNORA italiana di mezza età, seria, cerca lavoro in Alessandria orario diurno, no notti , come badante/ baby sitter, esperienza in entrambi i settori. esperta in cucina e nella gestione della casa. Tel. 393 0789418 o 349 6696660

SIGNORA Italiana, automunita, ottima cultura, cerca lavoro come dama di compagnia per signore, assistenza anziani, baby sitter, lavoro ad ore, dalle 14,00 alle 20,00. tel. 345 3304470

SIGNORA seria cerca lavoro come assistenza anziani di giorno o pulizie dalle ore 13 alle ore 18 max serieta, tel. 329 1829909

SIGNORA straniera automunita, referenziata, cerca lavoro come assistenza anziani e malati in Alessandria dalle ore 15.00 alle ore 19.00 tel. 0131 234514

SIGNORA straniera cerca lavoro come assistenza anziani anche pulizie tel. 349 1144525

SIGNORA di mezza età cerca lavoro come assistente anziani giorno e notte o come donna di compagnia, Tel 349 5071826

SIGNORE rumeno cerca lavoro come giardiniere, allevamento animali, muratore, imbianchino, pulizie giardini, tel. 333 1854031

SONO cartomante cerco collaborazioni a leggere le carte in erboristeria o in posto esoterico zona Novi Ligure tel. 338 1747138

SONO molto bravo al computer e cerco lavoro serio e motivato, astenersi dal perditempo, esperienza di commercio, sono in possesso del titolo di studio da Agente di Commercio, patente automobilistico A-B, tel. 339 3146872 o e-mail: andrea.visualproget@email.it

TECNICO computer offresi referenziato tel. 338 8275484

Lezioni private

DIPLOMANDA
liceo offresi disponibilità per compiti estivi per bambini elementari e medie. Massima serietà
Tel. 347 9955279

@ **DIPLOMATO** Magistrale aiuta nei compiti bambini delle scuole elementari, 1° e 2° media tel. 331 4156213 Enzo

@ **INSEGNANTE** laureata in biologia (3anni) con esperienza pluriennale impartisce lezioni a bambini di elementari e medie di tutte le materie e ripetizioni di chimica inorganica, matematica biennio e biologia alle superiori, tel. 333 9751762 Barbara

@ **INSEGNANTE** laureata in Scienze Naturali, con esperienza pluriennale, impartisce: lezioni di matematica e scienze a studenti di scuole medie; lezioni di biologia e chimica a studenti delle scuole superiori massimo serieta tel. 347 1765559 Mariateresa

@ **INSEGNANTE** pluriennale esperienza, impartisce a domicilio ad alunni scuole elementari e medie, lezioni di qualsiasi materia(compresi inglese e francese) si impartiscono inoltre lezioni di sociologia, pedagogia, statistica, diritto a studenti scuole superiori tel. 346 5141329

@ **SONO** un insegnante con esperienza pluriennale. Posso seguire i vostri figli (alunni elementari e medie inferiori) nello svolgimento dei compiti e abituarli ad un efficace metodo di studio anche a domicilio. Tel. 328 2217308

@ **DIPLOMATO** al Conservatorio, con pluriennale esperienza di insegnamento, impartisce lezioni di violino, teoria e solfeggio, anche a domicilio. Tel. 328 2217308

INSEGNANTE laureata in Scienze Politiche impartisce lezioni a studenti di scuola elementare, media inferiore e superiore (inglese, materie umanistiche). Massima serietà, tel. 338 4272058

INSEGNANTE impartisce lezioni di italiano, latino, francese, matematica e filosofia per alunni delle elementari, medie e superiori anche a domicilio, tel. 333 5238772

INSEGNANTE impartisce lezioni private di latino, italiano, storia e filosofia a studenti di scuole medie inferiori e superiori, tel. 333 9905422

LAUREANDA in Architettura offre aiuto per lo svolgimento di compiti e/o lezioni tel. 339 7931301 (orario serale).

LAUREANDO in Alessandria segue a domicilio studenti delle scuole di ogni ordine e grado e del triennio dell'università in tutte le materie scientifiche tel. 0131 344291 o 328 1281131

LAUREATA in filosofia impartisce lezioni di filosofia, astenersi perditempo, tel. 340 7833579

LAUREATO in ingegneria meccanica offre lezioni private di matematica fisica informatica autocad disegno a studenti di scuole medie superiori nei fine settimana zona ovada tel. 347 7332719 Andrea

DAD
OREFICERIA
GIOIELLERIA
LINEA ORO
COMPRO ORO USATO
A PREZZI INTERESSANTI
SCONTO 20%
SU TUTTA L'OREFICERIA
ALESSANDRIA - C.so Acqui, 121
NOVI LIGURE - Via Roma, 63 - Tel. 0143.745301
BANKORO CASALE M.TO - C.so Valentino, 184 - Tel. 339.6191715

GIORDANO - INTERMEDIARIO FINANZIARIO
Sicurezza di una mediazione creditizia
L'esperienza di professionisti che conoscono il settore
Elasticità degli orari
Rapidità delle pratiche
SERVIZI OFFERTI
Prestiti personali
Mutui - Leasing
Finanziamenti spese ristrutturazione
Liquidità o consolidamento della Vs. situazione
CONSULENZA GRATUITA
Ufficio: 0131.975450 Cell: 328.9387903
mail: Tony_Giordan@alice.it

COMPRO ORO
MASSIMA VALUTAZIONE
ALESSANDRIA Spalto Marengo 112
Tel 340 1407155
Dal lunedì al venerdì 9,30-12,30/15,00-19,00

Onoranze Funebri
Disponibilità e serietà al Vostro servizio con prezzi adeguati a tutte le esigenze.
Didonato
di Sarto Stefania
Via Mazzini n° 90
Alessandria
Tel. 0131.1925138
Cell. 329.8164986
Cell. 329.8520356
OSPEDALE

Acqui Terme
COMPRO
Il mercatino ORO CA$H dell'oro usato
VENDO
Compro ORO pago contanti
Portaci l'oro che non usi...
lo venderemo per te!
MASSIMA VALUTAZIONE DI MERCATO
Via Alessandria, 10
(STRADA STAZIONE)
tel. 0144 322317

Avalle
1892
"Il Servizio Funebre"
nella tradizione e professionalità da oltre un secolo
Alessandria: Via Faà di Bruno, 74
Tel. 0131.254200 - Fax 0131.317724
Castelnuovo Scrivia (AL): Via Garibaldi, 54
Tel. 0131.856201 - Fax 0131.825539

Linea Oro
Gioielli
Tel. 0131-231193
ALESSANDRIA
VIA MILANO, 55
RITIRO ORO USATO PAGAMENTO CONTANTI
€ 15,00 al grammo in permuta
Vendiamo oreficeria
da € 22,00 al grammo
GIOIELLERIA e ARGENTERIA
META' PREZZO
SEDE VALENZA
C.SO GARIBALDI, 144

SOLDI TUOI e SUBITO!
A TUTTI, NESSUNO ESCLUSO
Rivolgiti direttamente ad un Ente erogatore
Nessuna informazione in banca dati
Esiti immediati
Rata costante e tasso fisso
Informazioni e preventivo gratuito al numero:
0131.261702
Filiale di Alessandria: via Modena, 4
E-mail: alessandria@eclarete.com
Numero Verde
800 - 939 907
ECLA Rete
ECLA S.p.A. 1947UIC 16789

MOBIL-ASTA

DA 40 ANNI

NIENTE TRUCCHI - NIENTE INGANNI!

Camera completa
Con trasporto (IN CITTA') e montaggio inclusi
(esclusi reti e materasso)
OFFERTISSIMA
€ 740.00 IVA COMPRESA

Cucine
Vastissima scelta di modelli, stili e colori

Composizione cm. 250 € 1.600.00
Diversi colori, inclusi elettrodomestici, completa IVA COMPRESA

DIFFIDATE DELLE IMITAZIONI

Salotto completo
colori a scelta € 950,00 IVA COMPRESA

Tavolo in cristallo + 4 sedie in cuoio
Allungabile € 850.00 IVA COMPRESA

Divano letto ortopedico
Vari colori € 250,00 IVA COMPRESA

MONTAGGIO E TRASPORTO IN CITTA' GRATUITO

DA NOI TUTTI I PREZZI SONO COMPRESI DI IVA

Mobile soggiorno cm. 270 € 670.00 IVA COMPRESA
Colori: Noce/Ciliegio/Tasmania
TRASPORTO E MONTAGGIO INCLUSI IN CITTA'

Letto ortopedico con rete e contenitore
(escluso materasso)
Vari colori € 550,00 IVA COMPRESA

IL NOSTRO SITO: www.mobilasta.it

TRASPORTO FUORI CITTÀ 1 EURO AL KM.

Corso Monferrato, 127 - ALESSANDRIA
Tel. e Fax 0131.22.70.01

ARREDIAMO CASA VOSTRA IN SOLE 24 ORE

@ **TELEFONINO** motorola L6 i-mode bluetooth, completo di imballo. Vendo a euro 55 tel. 345 2324018
ASCIUGATRICE SMEG,capacita' 5kg,nuovissima,ancora imballata causa errato acquisto trasporto a mio carico vendo a euro 200 Tel 347 9102220 MAX
ASSE da stiro Polty aspirante e riscaldante nuovo vendo a euro 170; monitor hitachi 19", scanner piano canon,scanner per diapositive, stampante canon, tastiera e mouse senza fili, tavoletta grafica, vendo a euro 280, telecamera sony mini dvd con telecomando e borsa vendo a euro 300 tel. 339 5618256 o e-mail fabry@tagshop.it
CELLULARI n° 3 di marca /mod; simenscf 75 ; motorola v 220 ; lg 3 con modifica per altre schede vendo a euro 100 tel. 0131 535870 o 338 7997552
CERCO frigorifero funzionante in buono stato,anche picccolo. solo a prezzo onesto tel. 392 1667624
COLOMBINA De Longhi scopia lavapavimenti mai usata vendo a euro 50 tel. 0131 791308
FRIGORIFERO nuovo 200 litri con frizer vendo a euro 300; nuova cucina bianca 4 fuochi con forno elettrico euro 300 tratt. Tel. 340 1467779
HDD/DVD Recorder con hard disc da 160 Giga marca LG modello RH277H con pochi mesi di vita, con uscita HDMI, vendo a Euro 180 Tel. 328 7443128
LAVATRICE Zoppas vendo a euro 300 tratt; cucina tecnogas 250 euro tratt., frigo Phonola 150 euro tratt. Freezer autonomo 150 euro, tutto usato poco, tel. 0131 266305
MOTOROLA V3X colore nero, 6 mesi, usato poco, perfette condizioni, vendo a euro 65, tel. 347 1971563
NOKIA 6290 con apertura a conchiglia con processore e sistema operativo symbian 9 3rd completo di tomtom mappa europa,60 giochi e 30 programmi con sd, 1gb per mappa, vendo tel. 346 8293406
PERMUTO SCAMBIO Frigorifero Whirpool ARC 4030 tropical no frost,doppio motore,colore nero atrancite, misure:1,85-70-60p,usato 4 mesi, vendo causa scaricamento gas,a euro 200 al primo che viene a ritirarselo in acqui terme permuto o scambio con biciclette professionali tipo MTB,o computers,o betoniera piccola, .tel. 392 1667624
PIASTRA di registrazione e ascolto con livelli regolabili ,dolby,metal marca Akay, vendo a euro 100 tel. 340 7933258 o farosa@tele2.it
RASOIO elettrico Philips, modello Philishave 6465, in buone condizioni e perfettamente funzionante, completo di custodia vendo a euro 15 Tel. 328 7443128
SONY Ericsson W950i Walkman,cellulare con riproduttore digitale / radio in MF - WCDMA (UMTS) / GSM, Sist.Operativo Symbian,nuovo,mai usato, vendo a euro 200 tel. 328 8498512

Fai da te giardinaggio

GIARDINIERE
con esperienza offresi per mantenimento e cura giardini, orti e frutteti (taglio erba, legno, etc) occasionalmente o programmato nel tempo.
Cell 333 4504046 oppure tel 0143 62680 ore pasti. Renato

CARRELLO portatutto con ruote, demolitore nuovo in valigetta 620 watt/3funzioni/con punte e scalpelli, pialla elettrica con lame di ricambio,seghetto alternativo in valigetta con seghetti di ricambio,sega elettrica a catena, pistola decapante due velocità - Levigatrice orbitale - Livella digitale - Attrezzatura varia da muratore vendo a euro 98 tel. 333 6638466
PISCINA diametro mt .3,50 per cm 90,circonferenza rigida, completa di scaletta e depuratore causa inutilizzo ottimo stato, vendo a euro 150 tratt. tel. 338 7124464
SPACCA legna 6 ton. Usato solo verticale 12ore, carrello cingoli gommati portata 2500 3000 q.li usato solo 36ore,vendo tel. 347 4489218
TAGLIAERBA filo elettrico, tagliabordi, pompa verderame vendo a euro 60 tel. 333 6638466

Foto - video

@ **FOTOCAMERA** Digitale Casio Exilim 8 milioni di pixel, extra sottile + scheda 1 gb di memoria in regalo vendo a euro 150 non trattabili Telefonare al numero 333 4759766
@ **25 VIDEOCASSETTE** di films assortiti in gran parte comici vendo a euro 1 cad. o 20 in blocco tel. 0143 75751
@ **CERCO** fotocamera digitale usata, non importa il prezzo purche' al 50% del del nuovo, completa di tutti gli accessori ed istruzioni in italiano tel.. Giorgio 347 2800935
@ **FOTOCAMERA** digitale minolta dimage S414 da 4mp obbietivo 35-140 buona qualità d'immagine ideale per chi vuole avvicinarsi al mondo digitale completa di manuale, buono stato d'uso vendo a euro 50 Telefonare al numero 347 0365990 ore serali

@ **LETTORE** DVD Marvel & Louis DX 750, due ingressi cuffie con volume regolabile, lettura dvd+/-r/rw, divx, xivd, vcd, svcd, mpeg1, mpeg2, mpeg4, audio cd, mp3, photo cd, kodak picture cd, uscite dolby surround 5.1, uscita audio stereo L/R, uscita video coassale, uscita video S-video, uscita audio digitale (coassale / ottica), uscita RGB, Presa SCART, formati video: 4:3 / 16:9, compatibilità Pal / Ntsc, telecomando, manuale, vendo a euro 50 Tel 328 2217308

@ **LETTORE** DVD portatile, legge dvd, vcd, svcd, cd audio, mp3, uscite audio stereo, presa scart, uscita video composita, telecomando, manuale, mai usato e ancora confezionato, vendo a euro 25 tel. 328 2217308

@ **MACCHINA** fotografica autofocus, con zoom manuale 35/50 mm, facile da usare, con custodia, confezione originale e manuale, con rullino 24 foto precaricato, mai usata, vendo a euro 30. Tel. 328 2217308

@ **MACCHINA** fotografica Konica Minolta Digitale, 12X Zoom ottico , Zoom digitale 48X , 4 Mega pixel. 1 Gb SD inclusa e cavo USB, manuali e imballi originali. Vendo a euro 140 tel. 345 2324018

@ **PINNACLE** dazzle dvd recorder, con sua confezione originale e scontrino vendo a euro 50 tel. 328 2217308

@ **TRE** telecamere con relativi monitor per sorveglianza interno esterno vendo a euro 200 tel. 3472800935

@ **TV** a colore 15" come nuovo con presa scart vendo a euro 40 tel 329 7527679

@ **TV** a colore 28" perfetta con presa scarte audio sterio, vendo a euro 70 tel 329 7527679

@ **TV** LCD Casio portatile 3,5 vendo a euro 50 tel. 333 4759766

@ 1 **RICETRASMETTITORI** Cb Lafayette vendo a euro 65, 1 Ranger 26-32Mhz a euro 150, alimentatori, 300 metri cavo rg8 e rg58 Tel. 333 4759766

MICROSOFT Zune marrone praticamente nuovo con imballo originale ed accessori, causa doppio regalo, vendo a euro 200 tel. 335 230460

TELECAMERA sony digital 8 handycam dcr-trv 145E zoom digitale 560x foto, registra notturna, pannello lcd, come nuova,v endo a euro 150 tel. 347 6941308

TELEVISORE philips 29" come nuovo schermo piatto, no lcd, colore grigio met., vendo a euro 200, tel. 347 2813297

TV 16:9 Thomson nero come nuovo completo piu sistema HOME theatre a fili thomson 5+1 casse 600 watt completo vendo tel 347 2247549

TV 32 pollici 16:9 Thomson + Home Teathre Thomson casse 5+1 600watt vendo a euro 300 o 150 cad. tel. 347 2247549

TV roadstar stereo 10" colori 220/12/24 volt ideale per camper o camion con integrato lettore dvd e televideo,vendo a euro 120 tel. 0141 409088 o 347 6941308

YASHIKA FX3, flash dedicato, duplicatore focale, filtri, tasto ext, obiettivo macro zoom ---- F 35 / 70 ---- D 1 : 2,8 / 4 ----in borsa HAMA , usata poco vendo o scambio con altro se di interesse tel. 328 0515250 o zerobis2006@libero.it

Gioielli orologi

COMPRO ORO
MASSIMA VALUTAZIONE
ALESSANDRIA
Spalto Marengo 112
Tel 340 1407155
Dal lunedì al venerdì
9,30-12,30/15,00-19,00

CITIZEN Orologio Subaqueo professionale con profondimetro digitale VAGARY AQUALAND colore Blue elettrico,nuovo ancora inscatolato,causa doppio regalo,vendo a euro 80 no tratt astenersi perditempo, tel. 328 8498512

OROLOGIO Citizen acciaio-oro con profondimetro vendo a euro 250 tel. 346 3013929

OROLOGIO sector ultimo modello del 2006 da uomo con cronometro e cronografo vendo a euro 100 tel. 320 3384567

OROLOGIO totalmente in titanio con sveglia datario ecronografo Citizen promaster 2100 vendo tel. 340 8293406

ROLEX acciaio explorer II quadrante nero del 1999 scatola e scontrino originale vendo a euro 2.900 tel. 0131 3644239 Alberto

ROLEX Explorer II quadrante nero, scatola e garanzia del gennaio 2007, vendo a Euro 3.300 non trattabili. Telefonare al numero 328 1040687

In Regalo

PENSIONATO cerca in regalo o a modico prezzo studa in ghisa a due o quattro fuochi funzionante tel. 347 2949673

Pasino Impianti
Via Frascarolo, 68
Tel. 0131.233060
Fax 0131.212070
info@pasinoimpianti.it
S. SALVATORE M.TO (AL)
(Strada per LU M.to)

IMPIANTI IDROTERMOSANITARI
RISCALDAMENTO TRADIZIONALE, A PAVIMENTO, GEOTERMICO E AD ENERGIA RINNOVABILE

ESPOSIZIONE DI 300 MQ.:
PIASTRELLE, SANITARI, ARREDI E ACCESSORI BAGNO, TERMOCUCINE, TERMOCAMINI

STUFA A PELLET JUNIOR
- Lunga durata grazie alla camera di combustione totalmente in ghisa
- Completamente programmabile
- Semplicità di regolazione mediante pratiche manopole
- Rivestimento laterale in ceramica (bordeaux o beige)

OFFERTA €. 1.290

POTENZA FINO A 5,8 KW
RISCALDA FINO A 60 m²

DOCCIA DALL' ALTO, MASSAGGIO TIPO AGOPUNTURA
DOCCETTA RIMOVIBILE, PORTA SHAMPOO
PORTA ASCIUGAMANI, VENTOLA - LUCE DALL' ALTO
STERILIZZAZIONE ALL' OZONO
MASSAGGIO PLANTARE
MASSAGGIO SUL SEDILE
SPECCHIO - Misure doccia: 80x80

OFFERTA €. 890

TERMOCAMINI
TERMOCUCINE
TERMOSTUFE
a LEGNA e PELLET

PAGAMENTI AGEVOLATI CON FINANZIAMENTI PERSONALIZZATI

COMPRO ORO
GOLD 2000
Siamo anche ad ACQUI TERME in Corso Bagni, 123 - Tel. 0144 323625
Dal Martedì al Venerdì: 9,30-12,30 / 15,30-18,30
Sabato: Orario Cont. 9,30-14,30
pagamento immediato per contanti
DA OGGI IN ALESSANDRIA C'È!!!
C.so Monferrato, 25 - Tel. 329 8499104
Dal Lunedì al Venerdì: 9,30-12,30 / 15,30-18,30

Vuoi che i tuoi problemi vengano risolti?
rivolgiti con fiducia allo
STUDIO DI ALTA MAGIA DI FRANCESCO CATALANO
sensitivo, cartomante.
Toglie ogni tipo di negatività. Per amore e affari.
In poco tempo puoi riavere la persona che ami.
Riceve a VALENZA con riservatezza, solo per appuntamento.
Per casi urgenti e riservati potete richiedere un consulto al vostro domicilio.
Tel. 0131.972263
340.5250405

SPENSIERATA.
E non ci pensi più!

Con il Prestito SARO ti liberi dai pensieri

• CESSIONE DEL QUINTO
comodo e garantito anche in 120 rate
Hai già una cessione in corso? Ottieni una nuova liquidità con il PRESTITO CON DELEGA

• PRESTITO PERSONALE
per tutte le esigenze in piccole rate

• PRESTITO PENSIONATI fino a 90 anni di età

A tutte le categorie.
Anche con altri finanziamenti in corso, protesti o pignoramenti

Numero Verde 800.33.60.40
Gratuito anche da cellulari
Chiama il numero verde citando il codice Zapping

SARO SPA
LA SOLUZIONE DEL CREDITO
www.saro.it

SCOPRI anche i nostri MUTUI

SARO S.p.A. Istituto abilitato all'erogazione diretta, iscrizione U.I.C. n. 1625. La società è soggetta a direzione e coordinamento di Oakwood Italfinance S.r.l. A disposizione presso i nostri uffici i fogli informativi analitici in osservanza alle norme sulla trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari (legge n. 154 del 17/02/92). Condizioni in vigore dal 01/01/2008 per i prestiti personali: TAEG min. 8,5% max. entro i limiti di legge (secondo rilevazione trimestrale Banca d'Italia), variabile in funzione del piano di ammortamento, anzianità di servizio ed età del richiedente. Mutui: TAEG min. 4,8% max. entro i limiti di legge.

32 filiali in tutta Italia. Trova quella più vicina a te!

ZAPPING CON VOI

cucina & cucina

Gnocchi AL CACAO

Cogliamo l'occasione del prossimo 'Alè Chocolate' ad Alessandria, per proporre ai nostri lettori una sfiziosa ricetta, che prevede l'aggiunta del cacao nei tradizionali gnocchi di patate. Provatela!

GNOCCHI AL CACAO CON RICOTTA

Ingredienti: 700 g di patate,
300 g di farina bianca,
1 tazzina di cacao, 1 uovo,
200 g di ricotta fresca, 1 scalogno,
1 spicchio d'aglio,
100 g di parmigiano grattugiato,
1 bicchierino di cognac,
olio, sale e pepe

Preparare innanzitutto gli gnocchi. Bollire le patate in abbondante acqua salata; sbucciarle e passarle con lo schiacciapatate. Aggiungere il cacao, l'uovo e, poca per volta la farina (anche perché la quantità necessaria dipende dalla qualità delle patate, quindi potrebbe bastarne meno di quella indicata) impastando con le mani fino ad ottenere un composto morbido ma "modellabile". Su di un piano infarinato, formare con le mani, dei rotoli dello spessore di un dito e ritagliare dei gnocchi di 2 cm l'uno. Per dare loro una bella forma, passateli con l'aiuto del pollice su una forchetta, quindi lasciateli distesi ben separati l'uno dall'altro sul piano.

In una padella antiaderente (sufficientemente grande da poter poi contenere anche gli gnocchi) far rosolare in poco olio l'aglio intero e lo scalogno tritato. Appena prendono colore, togliere lo spicchio d'aglio e bagnare con il cognac. Far evaporare a fiamma vivace, quindi abbassare al minimo ed aggiungere la ricotta ed il parmigiano, regolando di sale e pepe. Far sciogliere i formaggi, mescolando continuamente. A questo punto, cuocere in abbondante acqua salata gli gnocchi, avendo cura di levarli dall'acqua con una schiumarola, non appena vengono a galla.

Scolarli direttamente nella padella con il sugo e mescolare con delicatezza, facendo attenzione a non disfarli. Servire subito.

a cura di: M. Delorenzi

RISTORANTE PIZZERIA
IL SORRISO
di Cristina Poli
QUALITA' E CORDIALITA'
In un ambiente familiare e giovane puoi gustare:
Pizze di vari tipi ed ottima qualità
Veramente speciale la pizza 'IL SORRISO'
PESCE FRESCO, PRIMI PIATTI SPECIALI CREATI APPOSTA PER TE!

LOCALE COMPLETAMENTE RINNOVATO ED AMPLIATO
DAL LUNEDI' AL VENERDI' A PRANZO MENU' A PREZZO FISSO € 10,00
ALESSANDRIA - Via Casalcermelli, 86
Tel. 0131.246798 (Parcheggio riservato) - CHIUSO IL MARTEDI'

NUOVA GESTIONE
MANGIOTECA LA STAZIONE
VINERIA
VENDITA AL DETTAGLIO DI VINI DI ALTA QUALITA' E PRODOTTI GASTRONOMICI
1 PRIMO 1 SECONDO 1 CONTORNO FRUTTA o DOLCE ACQUA e VINO
MENU € 12,00
VIA SALE 5 (STRADA PROVINCIALE)
15100 LOBBI (AL) TEL 339 7830377

PIZZERIA
BIRROTECA
(OLTRE 60 ETICHETTE DI BIRRA)
GAGLIAUDO BEER
Ampio parcheggio coperto
Maxi schermo SKY

Aperto da Lunedì a Venerdì a pranzo, Giovedì Venerdì Sabato alla sera -Domenica chiuso
www.gagliaudobeer.it
Via Bellini, 40 (Zona Orti) 15100 Alessandria
Tel. 0131 227343 Cell. 348 1220137

@ **REGALO** mini-agenda elettronica con funzioni calendario, orologio, timer, sveglia giornaliera e per appuntamenti, rubrica e memo, contabilità, calcolatrice, giochi, possibilità utilizzo password per protezione dati. Mai usata, con manuale incluso. Tel 328 2217308

MARMO o pietra cercasi,in lastre o forme diverse (lavandini, scorrimano,basi per cucine,mensole ecc.)in regalo o a bassissimo prezzo,solo colori chiari tel. 392 1667624 o savetherainforest@libero.it

SALVE a tutti! sono una ragazza giovane e con poche finanze sto mettendo su casa e se per caso avete qualcosa da buttare piuttosto datela a me! Mi aiutera' tantissimo e farete una cosa carina! Tel. 331 2283272 o pesciolina@hotmail.fr

Macchine e Attrezzature

@ **CERCO** piccolo trattore,trattorino anche non recente e non bello di carrozzeria con presa di forza e sollevatore Tel. 347 2354101 o minilou@libero.it

@ **LAMINATOIO** per orefici a motore vecchio modello ma perfettamente funzionante rulli piatti e scanalati da vendo a 1.700 euro tel 347 2800935

@ **OFFICINA** completa per micromeccanica di precisione composta da tornio fresa trapano bilancere spianatrice e relativi accessori ,il tutto ereditato, vendo per inutilizzo non essendo del settore tel. 347 2800935

@ **SCALA** alluminio, 3 rampe, uso botola da solaio, mt 3; porta a soffietto in legno con vetro mis. mt 1,30 x 2,13; polmone per autoclave da 300 litri; compressore da 150l 380v; 1 mola da banco 380v, vendo tel. 348 7055184

@ **SGRANATRICE** per uva a cardano in due corpi vasca di raccolta cm. 98x58 altezza totale cm. 120 in buone condizioni vendo a Euro 100 a parte giunti e tubi di raccordo di varie metrature prezzi da convenire. Tel. 333 6157408 o 339 1002633

@ **SPACCALEGNA** verticale 6 tonnellate,usato solo 12 ore, carrello cingoli gommati portata 2,500 quintali,motore honda,usato 36 ore vendo a euro 2.800 tratt tel. 347 4489218

@ **STRUMENTAZIONE** completa per gemmologia assolutamente pari al nuovo: Microscopio, proportion scope, luce nordica, rifrattometro, colorscope paragone, setacci, bilancia carati, bilancia grammi, cassaforte ecc. svendo a prezzo da concordare tel. 347 2800935

BETONIERA per calce da muratore, 35 cm cubi motore elettrico 220. vendo euro 300. tel 340 3335987

BETONIERA ruatocaricante Fiori 3500 mc.2,5, anno 1991, targata, poche ore d'uso, perfettamente funzionante, vendo a euro 9.500 tratt., tel. 333 7479434

BILANCIA professionale da banco 35x45x13 cm. piatto acciaio con 6 display fronte e cliente, peso, prezzo, costo, con tastierino numerico e memoria, batteria tampone lunga durata, 0-30 kg. vendo a euro 99 tel. 320 7935230

CERCO bitumiera usata ma funzionante da impresa edile o privato tel. 0131 894152 o 328 6925869 o 338 1506122

CERCO carrellino appendice usato da usare in campagna o carrello tenda usato tel. 0131 894152 o 328 6925869

CERCO erpice a disco cm. 140/150 di larghezza, vecchio ma in buono stato per trattore 35cv vendo a euro 300 tel. 0131 946418

CERCO pali da vigna usati, sia in cemento che in legno tel. 338 1506122

DUE botti in vetroresina con sportello di acciaio inox di 700 e 800 lt cad usate una sola volta vendo tel. 347 7440388

DUE cisterne per carburanti in buone condizioni,una da 2000 litri l'altra da 1000 litri vendo tel. 339 1374317 o guaschinoalessio@tiscali.it

FIAT 355 compatto con due distributori, in buone condizioni. Vendo. Tel ore ufficio 0141 323224

GRUPPO elettrogeno diesel silenziato kw 5 mono-trifase poche ore d'uso vendo a euro 900 tel. 347 9119733

IDROPULITRICE 140 bar 9 lt,min reali-2 motori pompa-bruciatore-come nuova vendo a euro 800 tel. 335 6769896 o 0141 953045

MACCHINA lavorazione legno marca steton 5 lavorazioni trifase pialla spassore da 30 vecchia ma funzionante,ideale per restauri, bindella da 60 in ghisa,funzionante vendo tutto a euro 1.200 trattabili astenersi perditempo tel. 349 2105399 stefano69.s@tiscali.it steafano

MARTELLO pneumatico della vigor giallo, usato una sola volta, acq.l'anno scorso in centro edile di viarigi con valigetta e libretto di istruzioni vendo a euro 250 tel. 320 3362292

MINI escavatore HANIX 9q in buono stato con 2000h, cingoli in gomma largh 70/90, benna 40cm, martello pneumatico, vendo a euro 6.500 fatturabili tel. 348 3192045 o 0131 771064 Mauro

MONTACARICHI a bandiera x edilizia (Vericello). Marca "Beta". Portata 200-400 Kg. Con frizione automatica e funzione autofrenante. Motore monofase 220 V. Potenza 1.1 Kw. Perfettamente funzionante. Vendo a euro 300, tel. 0143 418562

VENDO
abbattitore di temperatura per laboratorio di pasticceria praticamente mai usato alla metà del prezzo d'acquisto.
Tel 338 5257094
392 2425659

MOTOAGRICOLA Bertolini 15 hp, avv.elettrico, luci, targa, ribaltabili, largh. m.1,20, buonissimo stato, vendo a euro 3.600 tratt. Tel. 348 0371686
MOTOCOLTIVATORE special goldoni: cambio a 6 velocità: 4 avanmarce e 2 retromarce presa di forza: superiore: a 3 velocità, inferiore: a 2 velocità freni: meccanici ad azione indipendente o simultanea su entrambe le ruote compreso nel prezzo 2 ruote in ferro, attrezzo per sgombero neve vendo a euro 1.500 tel. 339 4811996
MOTOSEGA con barra e lama nuovi, decespugliatore mc culloc38, motopompa mc culloc, motosega jonsered45 vendo anche in blocco tel. 347 5461265
PALA gommata targata, q.li 64, largh., m.1,8, idrostatica, pesa elettronica, ottimo stato. Vendo a euro 7.900 tratt, tel. 347 9119733
QUADRIVOMERE usato ma in ottime condizioni vendo tel. 339 1374317 o guaschinoalessio@tiscali.it
RIMORCHIETTO due ruote, 260x160, non omologato vendo a euro 450; fresa Pasquali euro 100; spaccalegna 9 ton a cardano nuovo euro 800, tel. 329 0148934
RULLO vibrante dynamic 20 q.li largh., m1 uomo a bordo vendo a euro 2.500 tratt. Tel. 347 5461265
SAME minitauro 60 dt meccanica buona, gomme nuove, carrozzeria rimessa a nuovo, vendo tel. 0144 323224 ore ufficio
SEDILE per trattore ottimo stato, adattabile a trattrice 40-80 CV. Vendo a euro 60 tel. 338 2416184
SERRATURE varie misure, esterni ed interni nuove ed usate, maniglie ferro battuto e ottone, morsa da banco, scalpello pneumatico, rullo con vasca per tinteggiare, apriportone, vendo, tel. 329 8055009 o 0131 278177
SPANDICONCIME in polvere (spandicenamide).in condizioni pari al nuovo vendo tel. 339 1374317 o guaschinoalessio@tiscali.it
VASCA inox lt.1000 su gambe vendo a euro 150 e vasca inox su gambe lt 1000 con serpentina interna per risc/raffreddamento euro 250 tel. 335 6769896

Musica e strumenti

@ **CASSA** Eden D410 XLT (4 coni da 10) versione 4 ohm 700 watt RMS, corredata delle sue ruote per il trasporto e tenuta con la massima cura vendo a euro 550 tel. 333 2474396 o info@bluehighway.it
@ **COPPIA** casse acustiche jbl atx 20, più centrale Indiana Line thc 230, in frassino nero, come nuove, imballo e manuali originali vendo a euro 150 tel. 335 5618679 Daniele
@ **DISCHI** 33 giri LP vendo a euro 10 cad tel. 348 5403378
@ **DUE** paia cuffiette per apparecchi audio portatili vendo a euro 5 tel. 328 2217308
@ **DUE** SAX contralti una tromba un basso elettrico un amplificatore, condizioni pari al nuovo vendo per inutilizzo 347 2800935
@ **IMPARA** da solo la chitarra video "Jazz improvising for guitar" di Giulio Camarca, con relativo metodo vendo a euro 25; Libro di M.Diderbost "impariamo la chitarra solista e d'accompagnamento" vendo a euro 5, tel. 0131 342949
@ **IMPIANTO** Hi.Fi micro della philips con casse staccabili, lettore cd radio e telecomando buono stato d'uso vendo a euro 60 tel 347 0365990 ore serali
@ **LA MUSICA** di due violini per la vostra cerimonia nunziale? Se siete interesatti tel . 0131 342949
@ **LEZIONI** di chitarra elettrica acustica, basso elettrico Joe Satriani,Eric Clapton,Jimmy Page,ecc...Lettura,tecnica,improvvisazione rock,blues,jazz,per tutti i livelli.Collaboratore Guitar Club.Thierry Zins tel. 339 3100347
@ **MONSTER** ispeaker portable, diffusori portatili per iPod e lettori MP3, vendo a euro 40 tel. 328 2217308
@ VIDEO didattici per chitarra G Castellano "La chitarra ritmica Rick heavy metal", R. Benson "Lezioni di chitarra rock, metal, rock-blues e guitar tricks" M. Hedberg "La Chitarra elettrica neoclassica" perfetti vendo a euro 20 cad o in blocco a euro 50, tel. 0131 342949
ACQUISTO tutto ciò che riguarda con Vasco Rossi Acquisto,lp,maglie,gadget,45 giri,collezioni,discografie... tel. 334 1978579 email: andreastores@hotmail.it
CANTANTE offfresi per serate musicali vasto repertorio ottimo per feste, matrimoni, ecc tel. 339 4609852
CHITARRA elettrica blu cobalto con sfumature al nero nuova mai usata con supporto poggia chitarra vendo euro 140 tel. 380 4770225 Walter
DISCHI in vinile originali anni 50-60-70 titoli visionabili vendo tel. 330 980514
DUO esclusivamente vocale,a livello amatoriale,offresi x ristoranti, feste private, piccoli locali da ballo. Liscio anni 60 karaoke tel. 346 2117526 Stefano

L'Atelier del decoro in Arabesque
- Assortimento di originali e fantasiosi oggetti decorati a mano per idee regalo e complementi d'arredo
- Modelli di cofanetti per ricorrenze speciali e bomboniere
- Cornici decorate a richiesta su modelli a scelta
- Consulenza per restyling del tuo arredamento
- Si collabora con aziende del settore per forniture di ceramiche, legno, e vetro decorati in Arabesque
- Rinnovo dell'usato

Tel. 335 5684860
Via S. Caterina da Siena n. 29 - AL (zona Ospedale Civ.)

3x4
questo spazio costa solo...
CHIAMA QUI 0131260434
...1 telefonata e rimarrai piacevolmente sorpreso.

SBF FINANZIARIA s.r.l.
Novi Ligure

Corso Marenco 49
(4°piano)
Novi Ligure AL
tel 0143 745687
fax 0143 320940
info@sbffin.it
www.sbffin.it

PRODOTTI BANCARI
- mutui per acquisto
- mutui per ristrutturazione
- mutui per consolidamento debiti
- mutui aziendali
- durata fino a 40 anni tasso fisso e variabile

prestiti personali e cessione del quinto dello stipendio per dipendenti, pensionati, autonomi, stranieri
Importi da 1.000,00 Euro a 30.000,00 Euro
Durata max: 84 rate esito immediato

LEASING IMMOBILIARE E STRUMENTALE
FACTORING AZIENDALE

ZAPPING CON VOI

Benessere: da capo...a MANI

salute & bellezza

"Con le mani sbucci...le cipolle" cantava Zucchero qualche anno addietro. Non è certo quella l'unica loro attività, ma ben rappresenta una delle mille azioni quotidiane a cui le nostre operose estremità sono sottoposte, nel lavoro, in cucina, negli interscambi personali...Nella vita, insomma. E proprio per questi motivi, per lo stress continuo che esse subiscono (a contatto prolungato con detersivi, acqua, freddo, caldo, polveri e inquinamento) e perché ci rappresentano e sono parte integrante del nostro essere belli, mani e unghie (argomento che abbiamo già affrontato e di cui parleremo anche in futuro) meritano senz'altro una cura particolare.

Quali sono i consigli base quindi per una prima cura delle nostre mani?

*1 - Se vi lavate le mani svariate volte al giorno, scegliete **detergenti delicati** a ph neutro e **asciugatele con molta cura**, in quanto l'acqua residua sulla pelle tende a renderle ruvide.*

*2 - Usate di regola una **crema idratante**, particolarmente indicata nei prossimi mesi autunnali e in inverno: il clima freddo rende le mani secche, impedendo alla pelle di ricevere le adeguate sostanze nutritive, con i conseguenti rossori e screpolature che ben conosciamo.*

*3 - Se avete una pelle particolarmente sensibile, potrete invece ricorrere a specifiche **creme anti-macchia e anti-invecchiamento**, per un trattamento più drastico.*

*4 - Ricordate sempre che prevenire è meglio che curare, quindi, dotarvi di **guanti** per tutte le occasioni non farà male: di gomma (o altri materiali misti, sintetici o naturali, per chi non ne sopporta il contatto) **per le faccende domestiche**; **da lavoro**, quando siete impegnati nella cura delle vostre piante o del giardino, e nelle attività di bricolage (basta un niente per graffiarsi, tagliarsi o spezzarsi un'unghia); e **da esterno** infine, per affrontare il freddo del mattino e le temperature più rigide dei mesi in arrivo.*

a cura di: M. Delorenzi

Centro Benessere
Estetica Donna
di Jessica Giannotta
Via Milano, 107
Alessandria

LE NOSTRE OFFERTE

10 MASSAGGI COMPLETI CORPO ~~€ 350,00~~ € 275,00
IN OMAGGIO 1 MANICURE E 1 MASSAGGIO
5 MASSAGGI COMPLETI CORPO ~~€ 175,00~~ € 145,00
IN OMAGGIO 1 MASSAGGIO
MASSAGGIO SCHIENA + CERVICALE € 20,00
DEPILAZIONE COMPLETA GAMBE + INGUINE € 21,00
FANGHI DIMAGRANTI € 22,00
BAFFI + SOPRACCIGLIE € 8,00
PULIZIA VISO € 25,00
TRATTAMENTO BOTUX VISO ANTIRUGHE € 30,00
MANICURE € 9,50
PEDICURE CURATIVO € 18,50
TUTTI I PRODOTTI SONO NATURALI E DERMATOLOGICAMENTE TESTATI
TRATTAMENTI PERSONALIZZATI
Per appuntamento tel. 0131 226788
Tutti i giorni dalle 9.00 alle 18.00
Chiuso lunedì pomeriggio

• corsi arti marziali per bambini ed adulti
• ginnastica correttiva e riabilitazione
• karate
• scuola professionale di shiatsu
• body building
• ginnastica per la terza età
• fitness
• massaggi shiatsu
• step
• danza hip hop
• aerobox/fitbox

per saperne di più telefonaci!!! 0131 618834

LA PALESTRA

I CORSI INIZIANO A SETTEMBRE
AFFRETTATI!
per i bambini le prime due lezioni di prova sono gratuite!
Via Levata, 57
Spinetta Marengo

PARADISO ZU
MASSAGGIO CINESE
Massaggio alla testa 15min. 10 Euro
Massaggio ai piedi 25 min. 15 Euro
Massaggio rilassante 45 min. 25 Euro
Doccia con idromassaggio GRATIS!
Via Montegrappa, 38 - Alessandria
Cell. 328.4239039 - Cell. 334.3246223

Studio Olistico
Salute, Benessere e riequilibrio psicofisico
Tel. 347.5879899
Massaggi
Linfodrenaggio
Riflessologia Plantare
Stone Massage
Iridologia
Valenza Pelizzari Pecetto Valle S.Bartolomeo Valmadonna Alessandria
VALENZA (AL)
Strada Coggiola Falamera 9
A tutti i clienti in OMAGGIO i FIORI di BACH

Rosangela Savonelli
MASTER in AYURVEDA
Massaggi per lenire o prevenire dolori muscolari, lombari, cervicali
Per INFO e APPUNTAMENTI:
tel 393 9744994

NUOVA APERTURA
Fino al 15 di ottobre
la prima lampada è
GRATIS
dal lunedì al sabato
orario continuato 9,00 - 20,00
Via Bruno Buozzi, 45
15100 ALESSANDRIA - Tel./Fax 0131 325600
il Sole di Asmara
CENTRO ESTETICO SOLARIUM

DVD Vasco Rossi Live Torino 22 Settembre 2007-Stadio Delle Alpi Non si trova in commercio. Vendo. Possibilità di spedizione tel. 334 1978579 o email: vascoxxx@yahoo.it
E-MU 0404 interface audio-midi usb creativ professional ideale per registrazioni e mixaggio vendo a euro 250 tel. 339 4609852
GIRADISCHI anni '70 BSR, funzionante, completo di testina e puntina vendo a euro 30 tel. 0131 618996
GRUPPO avviato tributo Pink Floyd cerca 2 voci femminili tel. 333 1075193 Andrea
LEZIONI di basso elettrico corsi personalizzati e finalizzati al raggiungimento del propri obiettivi, tel. 0131 884720
LEZIONI di batteria strumentazione propria e professionale a Novi Ligure tel. 346 7718228 Andrea
LEZIONI di canto metodo pratico dinamico efficace, lezioni personalizzate e individuali per ogni età e genere tel. 339 2128343
MASTER Keyboard Roland-Edirol PCR-80 61 tasti semipesati ,porta USB ,acquistata il 26/06/2008 +imballo orig. manuale e CD vendo a euro 160 tel. 338 2967065
PIANISTA e voce femminileoffresi per matrimoni e battesimi tel. 333 1075193 Andrea
PIANOFORTE mezza coda elettrico Behringer nero lucido veramente bellissimo suono ottimo e molto lussuoso non è un pianoforte a corde vendo a euro 1.200 tel. 380 4770225 Walter
SI IMPARTISCONO lezioni di pianoforte e/o tastiera (teoria e strumento) tel. 333 1075193 Andrea
TASTIERISTA cantante offresi per serate di piano bar, musica da ballo, liscio, anni 60-2000, sudamericano, offresi anche a cantante per duo musicale tel. 340 1478652

Nautica

BARCA boston weller mt. 5,10 motore evinrude 130 hp + gommone con motore vendo tel. 335 5604632

Riviste - libri fumetti

@ **DYLAN DOG** raccolta mista originali e ristampe 1/200 vendo euro 200, Tutto Tex 1/427 euro 500, Diabolik ristampe 1/500 euro 500 tel. 0321 777389
@ **ENCICLOPEDIE** complete in ottimo stato, sistema, quindici, regioni d'Italia vendo a euro 20 cad. tel. 348 5403378
@ **LA GRANDE** Cucina di Gianfranco Vissani, ed. La Repubblica, fascicoli da 1 a 44 (la raccolta completa era di 50 fascicoli), in ottime condizioni, vendo a euro 30 Tel. 328 2217308
@ **LIBRI** di informatica su Win 95, Win 98, e altri, vendo tel. 328 2217308
ACQUISTO fumetti anni 60-70 (tex,zagor, mark, diabolik, kriminal, alan ford, ecc) e album figurine dello stesso periodo tel. 339 3961164 o 348 1263097 ore serali o weekend
COMPRO Diabolik, Tex, Topolino, Dilan Dog, Satanik, romanzi storici Mondadori. Tel 0521 492631
CORSO di karate illustrato (m. nakayama - shirai), colpi, kata, ecc. 11 volumi vendo euro 70 Tel. 340 7933258 o e-mail. farosa@tele2.it
DE AGOSTINI. "Patrimonio dell'umanità", Unesco. Opera composta da 9 volumi + 12 dvd vendo tel. 340 7933258 o e-mail farosa@tele2.it
ENCICLOPEDIA De Agostini il Milione, De Agostini La Divina Commedia e libri narrativa anche separatamente tel. 338 2215576
ENCICLOPEDIA Universo De Agostini + corso di lingua inglese in 24 audiocassette e 24 cd, vendo, tel. 330 980514
LIBRI di ogni genere in blocco vendo tel. 348 3547782
N. 24 VINILI 78 GIRI marca VDISC del 1945 vendo a Euro 40 tel. 347 0077410 supeva@yahoo.it
RIVISTE Il Cacciatore dal 49 al 80 circa 150 numeri tenuti da collezione tel. 338 1852724
ULTIMA edizione enciclopedia Motta vendo tel. 0131 791308
VECCHI fumetti di Topolino anni 50 e 60, oppure album di calciatori figurine sempre anni 50 e 60. vendo. tel 347 2574390

Salute e bellezza

VUOI
star bene in salute?
Signora diplomata, tecnico del massaggio, ti offre, anche a domicilio, un'ora di autentico relax e benessere. Si richiede massima serietà
Tel. 333 7551579
giorni feriali non oltre le ore 20

TAPIS Roulant Magnetico a 7 resistenze piegabile con display multifunzione (velocita', tempo, percorso, kcal, heart frequence). usato pochissimo. Vendo a euro 100 tratt. Tel 338 6884051

VUOI CONTROLLARE il tuo peso e avere una forma perfetta? Chiama per sapere il tuo indice di massa corporea. Consulenza gratuita senza impegno.
Tel 333 7551579

DIPLOMATO A.MI. university esegue massaggi pranati rilassanti in tutto il corpo a uomini e donne anche con problemi della menopausa. Massima serietà. Al – zona cristo.
Tel. 347 5341289
anche sabato e domenica

@ **UMIDIFICATORE** Montefarmaco + apparecchio aerosol vendo a 30 euro, tel. 348 5403378
° **PROBLEMI** di stress, artrosi, dolori articolari, contratture? Prova un massaggio rilassante oppure un trattamento antidolore e ritroverai la tua forma migliore Tel. 3397393056
° **PER STAR BENE** in salute bisogna trattarsi bene. Prova un massaggio antistress s scentro, il miglior modo per regalarti un'ora di autentico benessere. Sono diplomata e mi trovo nel Monferrato. Tel. 360 461364

Sport

@ **2 BICI** bimba/o praticamente nuove una fino anni 8 (dimensione 14) l'altra fino a 10 anni (dimensione 20), vendo a euro 25 e 30 tel 328 7566410
@ **2 MOUNTAIN BIKE** nuove, alluminio, doppio ammortizzatore sella e forcella, cambio Shimano ancora imballate vendo a euro 120 cad. Tel. 333 4759766
@ **2 LETTINI** da massaggio Sixtus pieghevoli e trasportabili, allumino e pelle, con foro per il viso e borsa da trasporto in omaggio come nuovi vendo a euro 150 cad Tel. 333 4759766
@ **CYCLETTE** da camera digitale pari a nuova causa inutilizzo per doppio regalo, perfettamente funzionante, dotata delle funzioni digitali, quali velocita', massima e media, tempi di utilizzo, cronometro, count down e funzione calorie vendoa euro 99 tel. 329 1852927
@ **DUE** biciclette da uomo di gran marca, condizioni pari al nuovo di vetrina privato vendo a euro 180 caduna, tel. 347 2800935
@ **ELETTROSTIMOLATORE** professionale Globus per elettrostimolazione, ionoforesi, microcorrenti e Tens, per uso personale, fisioterapico o professionale sconto 30% sul nuovo, a 600 euro Tel. 333 4759766
ATTREZZO da palestra multifunzionale vendo tel. 0142 940343
BICI BMX Freestyle nuova coi freni a disco(unica al mondo),manubrio rotante a 360°,mai usata,vendo a euro 200 non trattabili. tel. 392 1667624
BMX Decathlon RC 5.1 PRO telaio in acciaio cerchi alexrims pedivelle 175mm acciaio tendicatena protezioni originali per telaio usata una sola volta condizioni come da negozio vendesi causa errata misura, ideale per professionista e/o bambino. bellissima colore blu elettrico e bianco perlaceo vendo tel. 333 3190557 ore pasti
BMX Freestyle 360 con freni a disco,Nuova usata solo in cortile per testarne l'assemblaggio,Unica in Italia coi freni a disco di serie,colore blu con 4 pegs (pedane Posapiedi)Rotazione Manubrio Gyro 360° vendop a euro 150 Tel 340 9005075
CURVA sud Milano organizza per tutte le pertatie casalinghe del Milan pulman per San Siro con partenza dal bar Cuba cafe' centro Dea,tel. 329 3622123

Matrimoniali

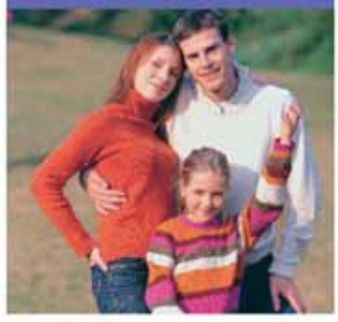
INVIA UN SMS AL NUMERO 338 7501155 ti verranno inviati GRATUITAMENTE profili di partners che come te cercano l'anima gemella!!!
Meeting

@ **VORREI** incontrare una donna molto più giovane di me (anche straniera), carina, snella, passionale. Se ti piace anche andare in moto è il massimo.Ho un'ottima posizione economica, libero; 50enne,molto giovanile,considerato di bella presenza,intelligente,con molti interessi.Tel 329 5458380

MultiMoney
EUROCASH PROGETTI FINANZIARI S.R.L.
www.multimoney.it - info@multimoney.it
Via Mario Maggioli, 30/a
15100 Alessandria
Tel. 0131 347118
Sede Legale: Via V. Monti, 8 - Milano
Tel. 0246712531 - Nr. Verde 848 580080

Prestito per dipendenti
Fino a Euro 50.000
con trattenuta sulla busta paga
Anche con altri impegni o disguidi a firma singola
Ideale per estinguere altri prestiti.
Anche se dipendente di ditte individuali sas, snc, srl, spa
Azienda statale, pubblica, parapubblica, cooperative

Prestito per tutti
Fino a Euro 50.000
in 120 rate mensili
con trattenuta sul conto corrente, anche autonomi, no cattivi pagatori



Prestito per pensionati
con trattenuta sulla pensione
Anche se con altri impegni o disguidi, firma singola
Fino a 90 anni di età!!!
Oppure prestito ipotecario vitalizio fino a Euro 350.000
senza pagare alcuna rata mensile

MUTUI CASA FINO AL 100% PER ACQUISTO, RISTRUTTURAZIONE, LIQUIDITA' E CONSOLIDAMENTO

NUOVA TINT-PLAST
IMPRESA EDILE di Giorgio Birbiglia
Ristrutturazione di vecchi edifici
Risanamento balconi, frontalini
Costruzioni in genere
Escavazioni
Tinteggiature e smaltature
Montaggi e smontaggi ponteggi a norma
Pavimentazioni civili ed industriali
Rivestimenti a cappotto
Coibentazioni tetti e pareti
Via della Stortigliona, 6 - Spinetta Marengo (AL)
Tel. 0131.618575 - Cell. 388.1131702

IMPRESA EDILE CS

• Costruzioni
• Ristrutturazioni
• Ripasso e rifacimento tetti, facciate, canali frontalini, pavimenti, e rivestimenti
PER INFORMAZIONI: 334.3020681

COMET
di Milanese Simone Giuliano
FABBRO
CANCELLI - CANCELLATE - PORTE e FINESTRE
CARPENTERIA METALLICA - SALDATURE
PRODUZIONE E RIPARAZIONE
Via Coste, 2/B - 15040 Castelletto Monferrato (AL)
Tel. 0131.238203 - 347.1075671
E-mail: simonegiuliano1@virgilio.it

SPAZZACAMINO
• PULIZIA CAMINI
• VIDEOISPEZIONE
• RELAZIONI TECNICHE
• INSTALLAZIONE CAMINI IN ACCIAIO
• CONSIGLI SULLA REALIZZAZIONE A NORMA VIGENTE
328.7031915
0143468913
Lo sai che la canna fumaria va pulita una volta all'anno? No??? E cosa aspetti?

CASA Mia

IMPRESA LA.RI.MA. COSTRUZIONI S.n.c
SPECIALIZZATI IN RISTRUTTURAZIONI
COSTRUZIONI E RESTAURO
POSA PAVIMENTI E RIFACIMENTO TETTI
a richiesta CONSULENZA PROFESSIONALE di un GEOMETRA
Tel. 0131.927968 Cell. 340.7021706
Cell. 339.7692775 Cell. 338.4991209
PROFESSIONALITA' e COMPETENZA AL VOSTRO SERVIZIO
PREVENTIVI GRATUITI

Floricoltura Ravazzi
Via S. Pietro, 2
15020 CASALBAGLIANO (AL)
Tel. 0131-39190
Fiori e Piante direttamente dal produttore al consumatore

Pavimenti in legno prefinito, tradizionale ed artistico
Pavimenti da esterni (decking)
Restauro vecchi pavimenti
Prodotti bio tecnici
COCUZZA PAVIMENTI IN LEGNO
C.so Virginia Marini, 44 - ALESSANDRIA
Tel. 0131.445658 - Cell. 335.8255312
mail: info@cocuzzasrl.com

IDRAULICO
LAVORI CERTIFICATI A NORMA 46/90
Sig. Raffaele Murgese
347.68.99.293

41ENNE molto giovanile carino,snello,cerca ragazza carina, snella per eventuale seria relazione si sms tel. 331 8518190

47ENNE alto cm. 1,85, brizzolato, ottima presenza, libero, con molti interessi, amante del bello, cerca donna alta, fisico atletico, classe e cultura, irrinunciabile sensibilità e femminilità, massima educazione, la vita ci aspetta, tel. 335 8033071 o e-mail akkos@interfree.it

SE sei un uomo sulla sessantina, serio, dolce, sensibile, puoi lasciare un sms, sono una signora con gli stessi requisiti, stanca di una lunga solitudine affettiva, no agenzia, tel. 339 5485162

SINGLE 53enne desidera conoscere una donna, non importa età, per una simpatica piacevole amicizia, zona Alessandria, Vercelli, no agenzie, inviare sms tel. 348 4568054

VOGLIAMO conoscerci? 46enne cerca amiche per compagnia e tempo libero, max serietà no agenzie e perditempo tel. o sms 340 9659789

° **32enne** single, impiegata. Sono una ragazza semplice, riflessiva e divertente. Vorrei poter conoscere un uomo fine, simpatico e gentile che desideri cambiare la propria vita in meglio, come? Iniziando a pensare seriamente che non tutte le donne sono uguali e che io potrei essere quella giusta. Claudia. Tel. 340. 6933567

° **35 enne.** Credo di essere una donna fortemente attraente, concreta e da non molto anche determinata. Perdere tempo non mi piace, perciò, diversamente dalle mie amiche "pentite" che non sanno ancora quello che cercano nella vita e dagli uomini, mi metto in gioco con questo sms per conoscere un uomo che crei la differenza per un pensiero che mi ossessiona da un bel po' di tempo : Lascio se trovo??
Non cerco avventure ma inizialmente solo un'amicizia. Tel. 392. 9397062

°**MICHELA** 40 ANNI, separata senza figli. In un uomo cerco la complicità, la gelosia non m'interessa e non vorrei un compagno accanto possessivo. Vorrei imbattermi con tutta me stessa in un uomo maturo, libero di decidere con la sua testa, capace di mettersi in gioco per un rapporto sano e duraturo. Tel. 346. 9564619

° **MATURA** 28enne. Tutti mi dicono che alla mia età non dovrei preoccuparmi che l'amore prima o poi arriverà. Io penso invece che oggi sia molto difficile riuscire a trovare l'altra parte della mela. Sono intelligente, carina, un po' maliziosa. Il mio uomo ideale è maturo, forte ma dolce, max 45enne.
Tel. 334. 9301577

° **CAPELLI** A CASCHETTO NERI, un bel tipino, allegra, simpatica. Vorrei incontrare un uomo maturo e dolce, motivato ad approfondire una prima conoscenza e poi tutto il resto. Ho una bella casa e vivo del mio lavoro, ho un po' di amici ma non è tutto, dolcezza e passione sono il mio forte. Mi regaleresti un fiore al nostro primo appuntamento? CARMEN 34 ANNI.Tel. 348. 3820099

° **MI AVVALGO** di questo messaggio per colmare il vuoto che mi attanaglia in una morsa sadica e crudele. Costretta ad indossare le vesti di brava moglie nutrendo una parvenza decennale che ha annullato fin qui, alla porta dei miei 42 anni, la mia femminilità e la mia dignità. Ora, visto che la mia situazione me lo permette, ti chiedo di aiutami a riprenderle. Prendimi per mano, guidami a te dolce amico mio. No agenzie e stranieri. Tel. 340. 2350959

° **Amo** esprimermi alla soglia dei 49 anni in modo schietto e vivere gioiosamente. Ho tutto quello che serve per essere felice ma mi manca tanto un compagno di vita. Vorrei conoscere un uomo con le idee chiare, capace di essere discreto e piacevole allo stesso tempo, magari anche dotato di una certa ironia necessaria a vivere meglio. Il resto si sa in due la vita è più bella. Tel. 348.7464609

° **AVERTI** per quello che sei è il mio desiderio. Non importa se la vita ti ha offeso, tradito, ingannato o semplicemente reso orfano di quell'amore tanto voluto e mai arrivato, quello che conta è poter dare una possibilità alle nostre vite, un significato alle nostre esistenze. Vorrei confluire nel tuo cuore per il piacere di donarti unicamente momenti felici. Angelica 44 anni. Tel. 393. 0917525

° **GIORGIO** IMPRENDITORE di 52 anni, raffinato e gentile. Dopo la separazione dalla mia ex, nuovi e fattibili progetti per la mia vita hanno preso il posto di giornate angoscianti. Manca adesso solo una donna che mi apprezzi per quello che sono e non per quello che ho, che mi regali i suoi dolci risvegli dei mattini che vorrà concedermi. Tel. 334. 3784962

° **38 enne** infermiera, veramente bella e molto passionale. Mi piacerebbe viziare il mio uomo fino a renderlo mio schiavo e man mano che la passione si accende invertire le parti ed essere sua unica preda. Giocare in amore si ma non coi sentimenti. Infatti, maturo e capace di mettere amore al primo posto è l'uomo con cui vorrei trascorrere non solo ore liete ma, anche tutta la vita . Tel. 348. 9164279

° **LUCA** INGEGNERE 45enne celibe moro di bell'aspetto. I miei sani principi rafforzano il buon carattere che si completa nella sua misura in un sorriso rassicurante. Ho avuto una sola storia d'amore importante e un po' di avventure senza trovare mai la donna della mia vita. Perché questo annuncio? Perchè un mio amico, in questo modo, già da un anno convive con una donna conosciuta proprio in questo modo. Tel. 393. 2850482

nuovo ZAPPING IMMOBILIARE by Publitre

DOMUS IMMOBILIARE

www.immobiliare-domus.net

Via Bergamo, 63 - 15100 ALESSANDRIA Tel. 0131 236996

ALLOGGI LIBERI

Corso Acqui: alloggio al 4°p. s.a. composto da cucinino+tinello, 2 camere, bagno, servizio, ripost., 2 terrazzi coperti. Risc.auton. **Euro 330,00**

Zona Palazzo ACI: alloggio ultimo piano con asc. composto da cucina, salotto, 2 camere, servizio, terrazza. Risc. semiaut. **Euro 380,00**

Corso F. Cavallotti: in nuovo palazzo alloggio al piano alto, mai abitato, composto da cucina, 2 camere letto, sala, doppi servizi, 2 terrazzi coperti, posto auto. Risc. aut. **Euro 680,00**

Zona Piazza Libertà: appartamento al 5°p. composto da cucina,soggiorno, 3 camere doppi servizi. Risc. semiaut. **Euro 650,00 Rif.3**

Via Schiavina: alloggio al 2°p. s.a. composto da cucina+tinello, 3 camere,bagno e ripost. Risc. centr. **Euro 360,00 Rif.22**

Adiacenze piazzetta della Lega: alloggio al 2°p.s.a. composto da ingresso, cuc. semiab,1 letto,sala,bagno. Termo-aut. **Euro 300,00 Rif. 07**

Via Dante: alloggio al 1Ãäp. s.a. composto da cucina abit.sala, due camere, bagno. Risc. aut. **Euro 450,00 Comprese spese cond.**

Zona centralissima: in stabile signorile appartamento composto da ingresso, grande sala, camera + camera cabina armadi, cucinino+tinello, doppi servizi. Risc. semiaut. **Euro 700,00 Rif.09**

Zona centralissima: attico in stabile signorile, composto da salone, 3 camere, cucinino, doppi servizi, grande terrazza. Risc. semiaut. **Rif.1**

Pista Vecchia: alloggio al p.r. composto da cucinino+tinello 2 camere, bagno, ripostiglio risc. semiaut. **Euro 420,00 Rif.11**

Zona Via Marengo: alloggio al piano rialz.composto da ingresso, salone cucina ab., due cam. da letto,servizio. Risc. aut. e posto auto coperto **Euro 650,00**

Zona Via Marengo: alloggio al 3°p. con a., composto da ingresso, salone, cucina ab., due cam. letto, doppi servizi. Risc. semiaut. **Euro 600,00**

Zona Pista: in stabile d'epoca al 2Ãäp con.a. alloggio composto da cucina abit., sala, 3 camere, bagno, cantina. Risc. semiaut. **Euro 600,00 Rif.16**

Via Vochieri: alloggio di grande metratura al 1°p. s.a. composto da salone, 3 camere, cucina,doppi servizi, posto auto. Risc. aut. **Euro 500,00 Rif.3**

Zona stazione: ampio bilocale ristr. al 1°p. s.a. termoaut. **Euro 320,00 RIF.27**

Orti: alloggio al 3°p.con asc. composto da cucinino+tinello, 2 camere,bagno, risc. semiaut. **Euro 330,00 Rif.2**

Adiacenze Piazza Massimo D'Azeglio: attico composto da cucina abit., 2 camere, bagno, grande terrazza coperta. Risc.centr. **Euro 400,00 Rif.31**

Spinetta Marengo: alloggio al 1°p composto da cucina abit., 2 camere, servizio, box auto.Risc. cent. **Euro 320,00 Rif.36**

Spinetta M.go: alloggio ristrutturato al 1°p. s.a. composto da soggiorno con angolo cott.,camera, bagno, posto auto. Risc. aut. **Euro 350,00 Rif.40**

Valle San Bartolomeo: in zona collinare appartamento su due piani; al p.t. sala,cucina, servizio, al 1 p.2 letto, servizio. Giardino di pertinenza. Risc.Aut. **Euro 550,00 Rif.20**

Valmadonna: centro paese alloggio ristrutturato su due livelli composto da sala, 2 camere letto, doppi servizi, ripost. risc. aut. **Euro 500,00**

Valle Verde: alloggio composto da ingresso su sala con ang. cottura, 2 camere letto, bagno, cantina,box auto.Risc. aut. **Euro 460,00 Rif.30**

ALLOGGI ARREDATI

Corso Lamarmora: alloggio in stabile signorile ben arredato composto da ingresso,cucina,sala,studio,2 camere letto, rip.,servizio,risc. semi-aut. (referenziati) **Euro 500,00**

Zona Piazza Genova: alloggio al p.r. composto da cucinino+tinello, camera, servizio. Risc. aut. **Euro 380,00**

Via Verona: appartamento al 2°p. composto da cucina, soggiorno con letto. **Euro 500,00 compreso spese.**

Adiacenze Comune di Alessandria: in palazzo ristrutturato, monolocale mansardato ben arredato al 2°p.c.a. Termo-aut. **Euro 400,00 (comprese spese cond.) Rif.17**

Via Guasco: in stabile ristrutturato ampio bilocale al 1°p. Risc. auton. **Euro 430,00**

Via Guasco: in stabile elegantemente ristrutturato bilocale finemente arredato al 2°p. con a. risc. aut. **Euro 500,00 rif.42**

Via Milano: monolocale ristrutturato e arredato a nuovo. Termo-aut. **Euro 350,00 comprese spese cond. Rif. 23**

Via Alessandro 3°: bilocale ristrutt. al p.t. interno cortile. Risc. aut. **Euro 350,00 possibilità box. Rif.32**

Via Alessandro 3°: ampio monolocale al p.t. interno cortile termoaut. **Euro 300,00 Rif.32-b**

Via Milano: bilocale arredato al 1°p.s.a. Termo-aut. **Euro 420,00 Rif.23**

Zona Pista Vecchia: in stabile d'epoca ampio bilocale al 4°p. con a. risc. semiaut. **Euro 370,00**

Via Sclavo: grande appartamento composto da cucina abitabile, 4 camere da letto, doppi servizi, ripost.Risc. central. **Euro 800,00 + spese Rif.16**

Pavone: casetta indipendente composta da cucina, sala,camera, bagno, terreno circostante recintato. termoaut. **Euro 500,00**

Valle San Bartolomeo: bilocale. Cucina abit., cam. letto, servizio. Risc. Auton. **Euro 350,00**

San Michele: bilocale al p.t. termoauton. con box auto. **Euro 330,00 rif.18**

Spinetta M.go: in stabile ristrutt. monolocale al p.t. Risc. semiaut. **Euro 280,00 Rif.44**

COMMERCIALI

Via Dante: ufficio al 1°p. s.a. con doppio ingresso, composto da 4 camere, servizio, risc. aut. **Euro 450,00 Rif.20**

Zona Uffici Finanziari: ufficio di mq 150 circa 1° p. senza asc.Composto da sei locali + servizio. Ottima posizione risc.aut. **Euro 600,00 Rif. c.12**

Zona uffici finanziari: locale uso ufficio o studio professionale al p.t.in elegante palazzo composto da 3 camere, archivio, bagno.Risc. semiaut. **Euro 600,00 Rif. 28**

Zona centro: locale commerciale uso ufficio,di mq.200 circa, posizione d'angolo 5 vetrine, ristrutturato, ottima visibilità. Risc. aut. **Info in ufficio. Rif.43**

Zona centro: locale commerciale uso ufficio al 1°p. s.a. di circa mq.120 composto da 5 camere + servizio, risc. aut. **Euro 600,00 Rif. C47**

Zona Via Marengo: negozio di mq.90 con due vetrine. Risc. centr. **Euro 400,00**

Zona piazza Libertà: negozio di mq.180 circa completamente ristrutturato adatto anche come ufficio, 5 vetrine. Risc. aut. **info in sede Rif.c. 39**

Zona centro: via di forte passaggio veicolare, negozio con due vetrine ristrutturato di mq 70 + interrato. Risc aut. **Rif. c. 40 Euro 1.200,00**

Zona Piazza Libertà: ufficio al 1°p. c.a.composto da 4 camere+servizio. Risc. semiaut. **Euro 650,00 Rif.30**

Zona centralissima: negozio di circa 50 mq.con 2 camere, servizio esterno. Risc. aut. **Euro 700,00 Rif.56**

Zona centralissima: in via di forte passaggio solo pedonale piccolo negozio. Risc. aut. **Euro 850,00**

Zona Uffici Finanziari: piccolo negozio di circa 40 mq. buona visibilita'. Risc. semiaut. **Euro 500,00**

Corso Acqui: piccolo negozio/ufficio di mq.30 in buone condizioni, 2 locali + servizio. **Euro 450,00**

Corso Acqui: negozio ristrutturato con 2 vetrine di circa 70 mq. Risc. auton. **Euro 750,00**

Via Milano: negozio di circa 180 mq, ottima posizione 3 grandi vetrine risc. auton. **Euro 1.900,00**

Quartiere Cristo: capannone di circa 800 mq. con uffici e servizi **Euro 2.700,00**

Spalto Marengo adiacenze: capannone di circa mq. 400 + 300 di cortile esclusivo, in buone condizioni con riscaldamento e climatizz. **Altre info in ufficio Rif.c. 26**

Via Pavia: capannone di 260 mq. con uffici e servizi. **Rif. C.06 Info in sede**

Via Pavia: capannone di mq. – 1200-. Ampio piazzale. **Rif.c. 05 Inf. in sede**

Zona Uffici Finanziari: posto auto coperto per due auto. **Euro 100,00**

VENDITE

Zona Orti: appartamento nuovo di circa 110 mq.,in piccolo condominio al 1° p. con as. e giardino di pertinenza composto da cucina, sala, 2 letto, doppi servizi. Possibilità di box. **Euro 165.000 altre inf. in ufficio.**

Zona Ospedale: in nuovo palazzo ampio e rifinito bilocale con arredo al 1°p con asc. posto auto coperto. Risc. aut. **Euro 145.000 Rif. 27 V**

Zona Cristo: in stabile ristrutturato, monolocali arredati a nuovo. Termo-aut. **Euro 60.000,00 Rif. 16 V**

Pista Vecchia: attico mansardato ristrutturato di mq. 93 composto da cucina abit., soggiorno, 2 letto, doppi servizi, terrazza. **Euro 205.000**

Corso Felice Cavallotti: In palazzo nuovo appart. di mq 120, al piano alto con tre aree, finiture ricercate, cucina abit., sala, 2 letto, rip., doppi servizi, 2 terrazzi coperti, aria cond. Possibilità di grande box o posto auto. **Euro 260.000,00 tratt. Rif. 15**

Via G.Ferraris: alloggio al piano alto con a. composto da ingresso, cucinino+tinello, 2 camere, bagno, ripost. + box auto.v Risc. semiaut. **Euro 110.000 Rif.11V**

Palazzo ACI: Appartamento in parte da ristrutturare, composto da: cucinino+tinello, sala, 2 camere, servizio, cantina. **Euro 170.000 rif. 1 bis.V**

Via Guasco: bilocale ristrutturato al 1° p. senza a. composto da cucinino+tinello, camera, bagno. Risc aut. **Euro 70.000 Rif.2V**

Corso Crimea: alloggio piano alto di circa 150 mq.comm. composto da cucina abitabile, sala, 3 camere, doppi servizi, ripost. cantina. **Euro 210.000 tratt. Rif. 3V**

Spalto M.go: alloggio al 2ÃäP. con a. composto da cucina abit. sala,doppi servizi , rip. 2cam.letto. Box auto. Risc. aut. **Euro 160.000 tratt.**

Abitazioni altre zone vendo

Cassine vendesi alloggio in nuova palazzina finiture di pregio porta blindata – serramenti in legno a persiana – risc. autonomo – cassaforte - elevato isolamento per risparmio energetico (max EURO 800,00/anno) – videocitofono - pagamenti personalizzati anche con accollo mutuo o MUTUO "TUTTO COMPRESO" – elevato isolamento termico per il risparmio energetico spesa per riscaldamento max 800,00/anno – TIPO 4/a soggiorno + ampio angolo cottura – due camere – bagno – due balconi EURO 119.000,00
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
Tel. e Fax 0144 714744

Cassine (Gugliogliо) vendesi casa da ristrutturare composta da due corpi di fabbrica – con cortile privato casa ampia metratura – bella vista – Rich. EURO 52.000,00
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
Tel. e Fax 0144 714744

A POCHI CHILOMETRI DA ALESSANDRIA casa completamente indipendente, immersa nel verde, composta da: 4 vani + servizi, cantina di 100 mq, ampio terrazzo coperto, rimessaggio attrezzi, vendo per motivi di salute. **Tel. 0131 361857 ore ufficio**

Rivalta Bormida vendesi casa centrale ma immersa nel verde – comoda ai servizi – terreno circostante ca. 3000 mq. – libera su tre lati e disposta su due piani – in fase di ristrutturazioni – premessi ottenuti – ca. 200 mq. – strutture portanti ultimate – molto soleggiata - Richiesta Trattabile
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
Tel. e Fax 0144 714744

Cassine (Paese alto Gugliogliо) vendesi casa libera su tre lati con cortile privato – composta da cucina – sala – piccolo bagnetto al piano terra – due camere e bagno al piano primo – ristrutturata da circa 8 anni – tetto rifatto – serramenti seminuovi – Rich. Tratt. 97.000,00
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
Tel. e Fax 0144 714744

VENDESI COMPLESSO RESIDENZIALE "LA VILLA", Spinetta Marengo (AL)
Alloggio signorile di nuova costruzione al 2° piano c.a in zona centralissima composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali con parquet, bagno, balcone, cantina e box auto doppio soppalcato. Riscaldamento autonomo. Ottime finiture. Richiesta Euro 160.000,00 trattabili
Tel. 320/1104000 339/4758807

VENDESI a Spinetta appartamento di nuova costruzione di circa 80 mq, angolo cottura, sala, bagno, 2 camere letto, garage. ottimo investimento, già con inquilino **Euro 118.000. Tel 338 1870658**

VENDO appartamento completamente ristrutturato a Castelceriolo con salone living, cucina, bagno, due camere da letto e ripostiglio. Piano terra con uso giardino, vero affare. **Euro 125,000,00 trattabili. Tel. 338 5257094**

SOLERO centro paese prima cintura di Alessandria indipendente su tre lati immobile di mq 60 adibiti a negozio/garage-magazzeno locale unico con progetto approvato per mansarda di mq 60 al piano superiore. Ottimo investimento
Euro 43.000,00. No agenzie. Sig. Massimo Tel 335 6629327

PRONTOCASA
Immobiliare in Alessandria
di Glenda Colaninno
Via Lanza 10 - Alessandria
Tel. 0131 231308
Cell. 338 5291615
www.prontocasa.al.it

AFFITTI ARREDATI

VIA PLANA In piccola palazzina monolocale ristrutturato e ben arredato sito al 1 piano s.a. Termoautonomo. **Rich Euro 350 compreso condominio. Rif F91**
VIA CAVOUR In piccola palazzina alloggio ristrutt. composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, terrazzino. termoaut. Libero da fine ottobre. **Rich Euro 450 compreso condominio rif F87**
VIA SCLAVO Alloggio completamente arredato sito al 2 p. c.a. composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno, ripostiglio, balcone. **Rich Euro 380 Rif F92**
VIA MAZZINI In palazzo d'epoca splendido bilocale completamente ristrutturato con ottime finiture, arredamento nuovo, pavimenti in legno. Termoautonomo. **Rich Euro 520 compreso condominio rif F88**
VIA MODOVI' In palazzo d'epoca alloggio ristrutturato sito al piano terra interno cortile, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. Dal 1 novembre. **Rich Euro 350 compreso condominio rif F95**
CORSO ROMITA Alloggio arredato sito al 3 piano c.a. Composto da: ingresso, cucinino, sala, camera matrimoniale, bagno, balcone. Termoautonomo **Rich Euro 450 compreso condominio rif F90**
CORSO 100 CANNONI Splendido bilocale, completamente ristrutturato unico nel suo genere, ottime finiture. **Rich Euro 550 rif f96**

AFFITTI LIBERI

C.SO XX SETTEMBRE In palazzo signorile alloggio sito al 5 e ultimo piano composto da: ingresso, sala, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio, balcone. Splendida vista. **Rich Euro 380 rif f75**
VALLE SAN BARTOLOMEO In piccola palazzina alloggio sito al piano rialzato, composto da: ingresso, cucinino, tinello, due camere, bagno, balcone, cantina, box auto. Libero dal 1 ottobre **Rich Euro 350 rif F86**
ZONA PIAZZA DELLA LIBERTA' Alloggio signorile sito al 1 piano composto da: ampio ingresso, cucina abitabile, salone, due camere da letto, bagno nuovo, ripostiglio, balcone. Libero a ottobre **Rich Euro 550 rif f78**
VIA PALESTRO Ufficio con vetrina composto da due ampie camere al piano terra, una stanza soppalcata, bagno, archivio al piano interrato, box auto, Termoautonomo.
Rich Euro 500 rif f79

TRILOCALE a Pietra Ligure, soleggiato, composto di cucinino, tinello, sgabuzzino, bagno, 2 camere da letto, 2 balconi, box, porta d'entrata blindata. E' vicino alla stazione, all'ospedale S.Corona, a 100mt dal mare, comodo all'autostrada privato vende.
Per ulteriori informazioni tel. 329/8709515

FELIZZANO: appartamento sito al piano rialzato composto da: ampio ingresso, cucina abitabile, salone, camera da letto, cameretta, bagno, sgabuzzino, balcone, due posti auto, cantina, tutto completamente ristrutturato a nuovo. Comodissimo alla stazione. Rich. Euro 90.000,00 Tel. 328/ 5419093
ALLOGGIO 4 VANI, al 4° p, in centro Valenza, mq 85 ottimo affare vendo Euro 85,000.00
CASTELSPINA, centro paese vendesi casa di 2 piani + mansarda, ingresso indip. più ampio cortile e rustici con pos. di cambio destin. d'uso abitativo. Euro 120.000,00 trattativa diretta

VALENZA appartamento mq 190 su due piano uso abitazione e/o abitazione. Ampio terrazzo abitabile con vista colline, cantina vendo Euro 295,000.00 box auto: trattative a parte Tel. 392 1189053
CRISSOLO (CN) mt 1330, ai piedi del Monviso, in complesso condominiale con campo tennis e bocce, VENDESI mansarda bilocale + cucinino e bagno, completamente arredata, 6 posti letto, esposta sud-est, con posto auto in garage. Telefonare al numero 010 396538 – 347 9799064 - Telefonare al numero 335/5918323 - 348 0662043

CASSINE: (20 min. da alessandria) appartamento di recente costruzione, in zona residenziale, tranquilla e immersa nel verde, piano primo, composto da: soggiorno con angolo cottura, 2 camere, servizi, 2 ampi balconi, termoautonomo, posto auto, possibilità box. No intermediari.
Richiesta Euro 110.000,00 tel. 348 2593075

STUDIO IMMOBILIARE IMMINVEST
Via Bertola Roveda 36, AL
Per appuntamenti
Tel. 0131 224034
By VALORE FINANCIAL BANKING

"IMMOBILI RESIDENZIALI"

• **VENDESI A QUARGNENTO** bella villa in esclusiva, disposta su un unico piano, di recentissima costruzione, con finiture e materiali pregiati. La composizione è la seguente: ingresso, ampio salone, cucina abitabile, corridoio, tre camere da letto e due bagni. All'esterno troviamo ampio e verde giardino, dotato di impianto di irrigazione ed illuminazione ed un garage.
Trattative riservate in sede.

• **VENDESI A POCHI KM DA ALESSANDRIA** casa indipendente di nuova costruzione da finire internamente secondo le proprie esigenze e gusti. Costituita da due appartamenti con ingresso, cucina grande, soggiorno, due camere da letto, ripostiglio e bagno al primo piano; 2° p. un secondo appartamento con stessa combinazione ma dotato anche di una splendida mansarda abitabile, costituita da mini appartamento. da vedere. **Rich. Euro 360.000,00**

• **VENDESI ZONA PISTA** appartamento in buone condizioni composto da ingresso, cucina abitabile,soggiorno due camere da letto, bagno e ripostiglio, riscaldamento semi autonomo. **Rich. Euro 140,000.00**
• **VENDESI IN VALMADONNA** in posizione panoramica casa composta di due appartamenti vendibili anche singolarmente composti ciascuno da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno e ripostiglio; al secondo piano due camere da letto e secondo bagno. Trattative riservate.

"IMMOBILI COMMERCIALI"

• **AFFITTASI IN ZONA CRISTO** deposito mq 1000 con ampi uffici ed in ottime condizioni. **Rich. Canone mensile Euro 3.000.**
• **AFFITTASI** in strada di forte passaggio ed in ottima posizione strategica deposito di mq 1000 più 500 realizzabili compresi di ufficio e cortile adatto a diverse destinazioni d'uso. **Canone mensile Euro 3.000**
• **AFFITTASI** in zona strategica capannone servito da una ottima rete viaria. Inclusa licenza food, metratura di circa 2400 mq più ampio piazzale per un area complessiva di mq 6000. **Canone mensile richiesto pari ad Euro 15.000**
• **AFFITTASI** capannone situato in zona di notevole sviluppo urbanistico e di sicuro interesse commerciale disposto su due piani rispettivamente di mq 1300 e mq 1200 licenza food e area annessa ad uso cortile. **Richiesta canone mensile di Euro 12.000**
• **VENDESI** capannone di cui descrizione precedente. **Trattative riservate.**

ALTRE PROPOSTE IN AGENZIA

Commerciali & Direzionali

GREEN FEE
GRUPPO IMMOBILIARE

VARIE METRATURE PER PRENOTAZIONI TELEFONARE

0131 231233 - 335 6419650

DRIVE 2 S.R.L.
Via Perrone, 3
10122 **Torino**

Un NUOVO modo di LAVORARE in Pista

Intermediazioni Immobiliari
PIETRASANTA Michela
Tel. / Fax 0144/714.744
E-mail agenzia.pietrasanta@libero.it

Cassine - Via Alessandria 61/a (Str. Statale - Palazzo della Farmacia)

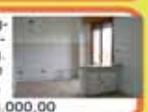
Cassine vendesi in fraz. S. Andrea casa libera su tre lati in parte già ristrutturata composta da 6 vani abitativi + rustici ampia cantina vista panoramica Richiesta molto trattabile in agenzia

Cassine (Caranzano) vendesi immersa nel verde casa libera su 2 lati abitazione perfetta tot. ristrutturata di 110 mq. + cantina e box cortile privato+ rustico antistante e orticello dietro -. € 130.000,00

Rivalta B.da vendesi villetta a schiera composta da box e cantina al P. Interrato - sala con cucina bagno al P. Terra - 2 camere e bagno al 1° piano + mansarda molto alta - giardino davanti e dietro zona tranquilla comoda al paese € 180.000,00

Cassine (S. Andrea) vendesi bilocale stupendo totalmente ristrutt. con sala- angolo cottura -camera ampio ripostiglio- bagno - finiture stupende giardino e posto auto Rich. Trattabile € 73.000,00

Cassine vendesi alloggio ultimo piano in parte ristr. - cucina + ang. cottura- sala 2 camere bagno - rip.- sottotetto bella vista - Rich. 143.000,00



Cassine vendesi casa immersa nel verdema comoda al paese libera su tre lati con sala cucina 2 camere e bagno giardino . Tratt. 80.000,00

Cassine vendesi alloggio 1° piano con sala cucina camera bagno e dispensa cantina in parte ammobiliato posizione centrale - Rich. € 90.000,00

Cassine (Alta) vendesi casa da ristrutt. due coppi di fabbrica cortile privato -Rich. € 52.000,00

CASSINE vendesi in frazione casa con cortile/giardino composta da sala cucina bagno camera già abitabili + ampio rustico attaccato a fianco per altra abitazione ideale per villeggiatura Rich. tratt. € 75.000,00

Cassine vendesi alloggi in nuova palazzina pronta consegna **zona collinare**
STRUTTURA A RISPARMIO ENERGETICO
spesa annua di riscaldamento max € 800,00 - spese condominiali € 350,00/anno
NON BUTTARE VIA I TUTOI SOLDI IN AFFITTO
E SPESE CONDOMINIALI ESAGERATE
VIENI DA NOI !

Tipo 3 in consegna nel 2009 € 80.000,00

Tipo 1 in consegna nel 2009 € 93.000,00

Cassine (Caranzano) vendesi in centro frazione ampia casa disposta su due livelli di ca. 200 mq. ampio garage e fienile sovrastante cortile privato posizione molto comoda Richiesta € 120.000,00

Orsara (vic. Rivalta B.da) vendesi rustico da recuperare libero su 3 lati - 3 livelli con due vani per piano belle pareti in pietra-cantina -terreno di 14000 mq Tratt. € 60.000,00

SCHEMBRI STUDIO IMMOBILIARE
di Gianni Schembri • Via Piacenza, 43 • ALESSANDRIA
Tel./Fax 0131.252196 • Cell. 349.0684879 giannischembri25@libero.it

VENDE IN ESCLUSIVA

CONDOMINIO TOLSTOI
"ULTIMI APPARTAMENTI"

1° Piano

mq 68 € 109.000 Tratt.

mq 130 € 205.000 Tratt.

2° Piano

mq 131 € 208.000 Tratt. | mq 130 € 206.000 Tratt.

mq 128 € 204.000 Tratt.

"VENDITA DIRETTA"

affiliato MAVREFIN®
servizi mutuo casa

MUTUO CASA 100%

Proponiamo mutui per l'acquisto,
la ristrutturazione e la liquidità a:

DIPENDENTI - AUTONOMI - PENSIONATI - SOCIETA'
ED ANCHE PER I LAVORATORI ATIPICI

affiliato Intermutui sas:
U.I.C. 90088
• Alessandria 1 • Corso Acqui, 50
• Alessandria 2 • Via S. G. della Vittoria, 78
Tel. 0131.25.19.95
e-mail: alessandriamv2@mavrefin.it

MUTUO 40 ANNI PER DIPENDENTI

IMPORTO	DURATA IN ANNI - rata mensile				
	15 anni	20 anni	25 anni	30 anni	40 anni
70.000,00 €	572,34 €	486,00 €	434,00 €	405,00 €	371,00 €
90.000,00 €	735,00 €	624,00 €	558,00 €	521,00 €	477,00 €
110.000,00 €	899,00 €	763,75 €	682,54 €	637,78 €	583,42 €
150.000,00 €	1.226,44 €	1.041,48 €	930,74 €	869,70 €	795,58 €

www.mavrefin.it

GEOCASE di Carosa M. Rosa & c. AGENZIA IMMOBILIARE

NOVI LIGURE - Corso Marenco (centralissimo) - Proponiamo in palazzo ordinato appartamento di 130 mq circa. Sito ultimo piano (tipo attico) composto di: ingresso, salone, cucina abitabile, 3 camere, bagno (possibilita' 2° bagno), terrazzo che circonda tutto l'immobile, cantina. Interessantissimo e unico per la posizione centrale.
Richiesta Euro 230.000.

NOVI LIGURE - Zona Mutua (via Milano) Proponiamo in piccolo condominio appartamento in buone condizioni: ingresso, soggiorno con cucina, 2 camere grandi, bagno, 2 balconi, cantina e box. Termoautonomo. Ottimo affare. **Richiesta Euro 120.000.**

POZZOLO FORMIGARO - Centro paese. Proponiamo porzione di casa indip. da terra a tetto inter. nuova disposta su 2 piani: p. terra: soggiorno, angolo cottura; p. 1°: camera e bagno; p. 2°:camera e bagno. Casa ben rifinita. Da vedere! **Richiesta Euro 125.000**

NOVI LIGURE - Centro storico. A due passi da via Girardengo. Proponiamo in palazzina di recente costruzione ultimi appartamenti: bilocale con balcone, monolocale. Ben rifiniti. Possibilita' posto auto. Termoautonomo. Ideali uso investimento. Affarone. **Ulteriori informazioni presso il ns. ufficio.**

NOVI LIGURE - Via G.Verdi. In palazzo di nuova costruzione proponiamo appartamento composto di: ingresso, soggiorno, angolo cottura, 2 camere, bagno, terrazzo, box doppio. Termoautonomo. Ben ordinato.
Richiesta Euro 155.000

PREDOSA - Proponiamo casa indipendente, parzialmente ristrutturata, con 3.500 mq di terreno circostante. Composta di 2 unita, immobiliari. **Affarone. Richiesta Euro 125.000.**

NOVI LIGURE Zona Pieve. Proponiamo appartamento interamente ristrutturato, composto di: ingresso, cucina abitabile, 2 camere, bagno, 2 balconi, cantina.
Richiesta Euro 120.000.

PASTURANA In bellissima posizione prenotiamo appartamenti di nuova costruzione. Di varie mertature, con giardino di proprieta, da 200 a 800 mq. Tutti termoautonomi. Possibilita, di personalizzarli e scieglerne le rifiniture.
Prezzi molto interessanti.
Ulteriori info p/o ns ufficio.

NOVI LIGURE. Zona vicinanza al centro. Proponiamo ultimi appartamenti in piccola palazzina di nuova costruzione. Nessuna spesa condominale. Termoautonomi. Composti da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera, bagno, terrazzo, cantina, box, p. auto privato.
Euro 130.00

NOVI LIGURE Zona Merella. Proponiamo cascinale perfettamente on ordine. Indipendente, con 8.000 mq di terreno (se non interessa il terreno circostante, viene venduta anche senza - solo col giardino di mq 400 circa).
Prezzo p/o il ns. ufficio.

NOVI LIGURE Centro Proponiamo appartamento ideale uso investimento e/o ufficio: ingresso, cucina grande con balcone, camera, bagno, dispensa. Completamente ristrutturato e ben rifinito. **Euro 78.000**

NOVI LIGURE (AL) - Corso Marenco 79 - Tel. 0143 73585

L'IMMOBILIARE di Cancian Mirella iscr. a Ruolo nr. 1216.

C.so 100 Cannoni, 45
15100 ALESSANDRIA
Tel. 0131.267061

L'IMMOBILIARE

ALESSANDRIA F.I.M.A.A.

VENDITE IN CITTA'

RIF. 1216A86 Alloggio in zona centralissima al P. 2° s.a. da ristrutturare, composto da: ingresso, cucina, bagno, sala, 2 camere, ripostiglio, cantina e solaio. Risc. autonomo. **Euro 145.000,00 Tratt.li**

RIF.1216A84 Alloggio zona Galimberti al P. 3 s.a. con finiture inizio anni '70 composto da: ingresso su corridoio, sala, cucina, 2 camere, bagno. Box auto e cantina.
Euro 120.000,00 Tratt.li

RIF. 1216A91 Alloggio in zona centrale al P. 9° in fase di ristrutturazione, possibilità di realizzare due alloggi indipendenti. **Info in agenzia.**

Rif. 1216C51 Casa libera su 4 lati in fase di ristruttur. in zona Cristo, disposta su 2 livelli al P.T.: ingresso, soggiorno, cucina. al P. 1° 2 camere, bagno. al P. Mansarda ampio vano al grezzo. **Euro 220.000,00 Tratt.li**

RIF. 1216VS118 Villetta a schiera in zona Cristo di testata in ottime condizioni, con buone finiture, disposta su 2 livelli più mansarda abitabile. Box auto doppio, tavernetta.
Euro 310.000,00 Tratt.li

VENDITE FUORI CITTA'

RIF. 1216V80 Ville di nuova costruzione a Cabanette libere su 4 lati con circa mq. 500 di sedime disposte su due livelli. Box auto e tavernetta. **Euro 290.000,00**

RIF. 1216C121 Villa settecentesca nella collina di Valenza, ampia metratura con sedime di circa 6 ettari. Bellissimo parco in splendida posizione panoramica. Da ristrutturare.Ideale per la realizzazione di un agriturismo o altra attività commerciale.
Info in agenzia.

RIF. 1216C106 Porzione di casa completamente ristrutturata in splendida posizione panoramica a 5 minuti da Alessandria.
Euro 390.000,00
Tratt.li
Da vedere!!!

RIF. 1216A30 Alloggio a Bassignana al P.T. di circa mq. 60 composta da: ingresso, cucina, soggiorno, camera e bagno. Cantina **Euro 55.000,00 Tratt.li**

AFFITTI ARREDATI:

Rif. 1216A95 Alloggio al P. 3° c.a. zona Galimberti composto da: ingresso su sala, soggiorno con cucinino, 2 camere, bagno, ripostiglio. Box auto. Cantina. **Euro 500,00**

Rif. 1216A109 Alloggio al P. 2° c.a. zona Spalto Gamondio finemente ristrutturato composto da: ingresso su sala con cucina a vista, bagno con lavanderia, camera, bagno. Molto luminoso. Arredato a nuovo. **Euro 700,00 Tratt.li.**

Rif. 1216A101 Alloggio al P.T. con terrazzino zona Ospedale composto da: ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera e bagno. Posto auto condominiale. Risc. autonomo. Basse spese condominaili. **Euro 400,00**

AFFITTI LIBERI

Rif. 1216A89 Alloggio/Ufficio zona Galimberti di nuova costruzione al piano secondo composto da: due vani + servizi. Posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. **Euro 345,00 Libero dal 31/01/09**

Rif. 1216C119 Casa indipendente a 10 minuti dalla città ristrutturata composta da: piano terreno: ingresso su sala, cucina, bagno e lavanderia; al P. 1° 3 camere, bagno. Piccolo cortile. Box auto. **Euro 450,00.**

ULTERIORI PROPOSTE PRESSO L'AGENZIA.

PITZALIS EMILIANA

IMMOBILIARE - COMPRA - VENDE - AFFITTA

NUOVA SEDE
VIA MARENGO, 45 (AL)
TEL. 0131.0401033

VENDITE IN CITTA'

1) VIA DON GIOVINE - ALLOGGIO AL VI° P. COMPOSTO DA: INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, 3 LETTO, 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO. BALCONI, CANTINA, BOX AUTO. **EURO 190.000,00**

2) VIA DON STORNINI - ALLOGGIO AL V° P. COMPOSTO DA: INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, 2 LETTO, BAGNO, RIPOSTIGLIO,CANTINA, BOX AUTO. **EURO 180.000,00**

3) LUNGO TANARO MAGENTA - DISPONIAMO DI DUE ALLOGGI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATI COMPOSI DA: INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, LETTO, BAGNO, CANTINA. OTTIMO USO INVESTIMENTO! **EURO 180.000,00**

4) VIA MORBELLI 2 ALLOGGI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATI E ARREDATI COMPOSTI DA: INGRESSO SU CUCINA, LETTO, BAGNO, MAGAZZENO. A REDDITO. **EURO 120.000,00**

5) P.ZZA DELLA LIBERTA' - ALLOGGIO AL I° P. COMPOSTO DA: INGRESSO, SOGGIORNO CON CUCINA, LETTO, BAGNO. CANTINA **EURO 75.00000**

6) C/SO FELICE CAVALLOTTI ALLOGGIO COMPOSTO DA: INGRESSO SU SOGGIORNO/CUCINA, LETTO, BAGNO, CANTINA. **EURO 110.000,00**

7) ZONA CRISTO ALLOGGIO ALV° P. COMPOSTO DA: INGRESSO SU SALA, CUCINA, 3 LETTO, BAGNO, BALCONI, CANTINA. RISTRUTTURATO **EURO 120.000,00**

ZONA CENTRO ALLOGGIO IN CASA D'EPOCA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO COMPOSTO DA: INGRESSO, SALA, 3 LETTO, 2 BAGNI. GRANDE TERRAZZO. RISC. AUTONOMO.

ZONA CENTRO ALLOGGIO RISTRUTTURATO COMPOSTO DA: INGRESSO, SALA, CUCINA, 2 LETTO, 2 BAGNI. DOPPIO INGRESSO. RISC. AUTONOMO **EURO 150.000,00**

FUORI CITTA'

8) PORTANOVA - BELLISSIMA CASA INDIPENDENTE COMPOSTA DA: CANTINA, AL PIANO TERRA, CUCINA ABITABILE, SALA, RIPOSTIGLIO, BAGNO, AL PIANO SUPERIORE, 2 LETTO, AL II° P. UNA CAMERA, PORTICO, GIARDINO, SEDIME DI 4000m . **EURO 145.000,00**

9) SPINETTA MARENGO - VIA QUARTIERUZZI - ALLOGGIO AL PIANO RIALZATO COMPOSTO DA: AMPIO INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, 2 LETTO,RIPOSTIGLIO, BAGNO, TERRAZZO. CANTINA,BOX AUTO. **EURO 130.000,00**

10) VALLE SAN BARTOLOMEO VILLE DI NUOVA COSTRUZIONE INDIPENDENTI SU QUATTRO LATI COMPOSTA DA: AL PIANO TERRA, SALA, CUCINA, BAGNO; AL PIANO SUPERIORE ,3 LETTO, BAGNO. GIARDINO, BOX AUTO. **TRATT. IN UFF.**

11) MANDROGNE VILLA INDIPENDENTE SU QUATTRO LATI CON GIARDINO COMPOSTA DA: INGRESSO SU SALA, CUCINA, 2 LETTO, BAGNO, GRANDE PORTICO; AL PIANO SUPERIORE, LOCALE UNICO CON BAGNO. **EURO 250.000,00**

12) ABAZIA DI MASIO CASA INDIPENDENTE SU 2 PIANI CON SEDIME DI C/CA 1500m COMPOSTA DA 5 CAMERE, BAGNO, PORTICO, MAGAZZENO. **EURO 70.000,00**

13) VALMADONNA CASA INDIP. SU 3 LATI CON GIARDINO COMPOSTA DA 4 CAMERE, SERVIZI, RICOVERO ATTREZZI, MAGAZZENO. **EURO 130.000,00**

14) CASTELLAZZO BORMIDA CASA INDIPENDENTE CON 2000m DI SEDIME COMPOSTA DA: INGRESSO , CUCINA, RIPOSTIGLIO, BAGNO, 2 LETTO. PORTICO SU DUE PIANI DA RIATTARE. **EURO 150.000,00**

CABANETTE ALLOGGI DI NUOVA COSTRUZIONE **A PARTIRE DA EURO 75.000,00**

AFFITTI ARREDATI

15) ZONA CENTRALE ALLOGGIO IN PALAZZO D'EPOCA COMPOSTO DA: INGRESSO, AMPIA SALA CON ANGOLO COTTURA, LETTO, BAGNO. RISC. AUTONOMO **EURO 520,00**

16) ZONA CENTRO ALLOGGIO AL III° P. COMPOSTO DA: INGRESSO SU AMPIO SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, LETTO, BAGNO. RISC. AUTONOMO. **EURO 400,00**

17) ZONA CENTRO ALLOGGIO BEN ARREDATO COMPOSTO DA. INGRESSO SU SALA, CUCINA ABITABILE, CAMERA CON BAGNO. **EURO 420,00**

18) VALMADONNA VILLA SU DUE PIANI COMPLETAMENTE ARREDATA CON AMPIO GIARDINO COMPOSTA DA. INGRESSO SU SALA, CUCINA ABITABILE, STUDIO, BAGNO; AL PIANO SUPERIORE 2 LETTO, BAGNO. BOX AUTO

ARQUATA SCRIVIA VICINO ALL'AUTOSTRADA ALLOGGI DI NUOVA COSTRUZIONE ARREDATI A NUOVO COMPOSTI DA: ING., SOGGIORNO CON CUCINA, 2 LETTO, BAGNO. RISC. AUTONOMO. **EURO 350,00**

AFFITTI LIBERI

19) ZONA CRISTO ALLOGGIO ALII° PIANO COMPOSTO DA: INGRESSO, CUCINOTTO, TINELLO, 2 LETTO, BAGNO. **EURO 350,00**

20) ZONA CENTRO ALLOGGIO COMPOSTO DA: INGRESSO, SALA, 3 LETTO, 2 BAGNI, CUCINA. BOX AUTO. **EURO 700,00**

21) ALLOGGIO AL III° P. COMPOSTO DA: INGRESSO SU AMPIO CORRIDOIO, 3 LETTO, SALONE, CUCINA ABITABILE, 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO, CANTINA. **EURO 450,00**

E.T.A. Immobiliare *di Emanuela Sola*

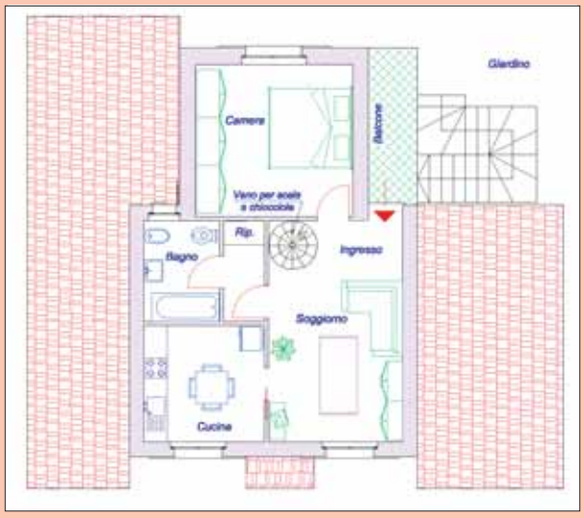
VIA MARSALA N. 25 (primo piano) - 15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131.231825 - FAX 0131.326013 - Cell. 339.21.52.124 - E-Mail emanuelasola@libero.it

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

CASTELCERIOLO "IL CILIEGIO"

ALLOGGI IN VILLA CON GIARDINO

ESEMPIO:



Piano primo: alloggio composto da ingresso su soggiorno, cucina, camera matrimoniale, ripostiglio e bagno. Mansarda grezza. Giardino di proprietà.

EURO 120.000,00

VILLE INDIPENDENTI CON GIARDINO

EURO 210.000,00

SPINETTA MARENGO COMPLESSO RESIDENZIALE "LUXEMBURG"

ALCUNI ESEMPI:

- alloggio composto da: ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto e bagno. Giardino privato e box auto.
EURO 110.000,00
- alloggio composto da: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera da letto e bagno, piano mansardato "al grezzo" di pari metratura. Box auto.
EURO 120.000,00
- bilocale composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno. Giardino privato e box auto.
EURO 85.000,00
- alloggio composto da ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura a vista, camera matrimoniale, lavanderia e bagno. Giardino di proprietà e box auto.
EURO 125.000,00

CONDOMINIO "ALEXANDER" VIA PASCOLI - ALESSANDRIA

ALCUNI ESEMPI

- soggiorno, cucina, due camere da letto, doppi servizi e due ampi terrazzi. **EURO 165.000,00**
- soggiorno, cucina, camera matrimoniale e bagno. **EURO 115.000,00**
- soggiorno con angolo cottura, camera da letto, servizio ed ampio terrazzo. **EURO 80.000,00**
- monolocale con zona armadi, antibagno e bagno. Ampio terrazzo. **EURO 65.000,00**
- soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi, due ampi terrazzi. **EURO 195.000,00**

VENDITE

ZONA VIA VOCHIERI: in piccolo contesto d'epoca completamente ristrutturato, alloggio sito al piano primo composto da: ingresso, cucina, due camere da letto, servizio e terrazzino. Ottimamente rifinito.
EURO 160.000,00

PRIMO CRISTO: bilocale sito al primo piano s.a. completamente da ristrutturare. IDEALE USO INVESTIMENTO.
EURO 50.000,00

ZONA VIALE BRIGATA RAVENNA: alloggio sito al piano primo c.a. composto da: ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, tre camere da letto, servizio e balconi.
EURO 150.000,00

SPINETTA MARENGO: alloggio sito al secondo piano s.a. composto da: ingresso, cucina, sala, due camere da letto e servizio. Box auto.
EURO 115.000,00

AFFITTI RESIDENZIALI

PIAZZA MASSIMO D' AZEGLIO: alloggio sito al sesto piano c.a. composto da: cucinino e tinello, salone, due camere da letto, ripostiglio e servizio. Terrazzino.**EURO 600,00**

ZONA ORTI: alloggio sito al primo piano s.a. composto da: ingresso, cucina, due camere, bagno e balcone.
EURO 360,00

VIA CASALCERMELLI: in bel contesto alloggio di recente ristrutturazione, terzo piano c.a., composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto e servizio. Ben arredato.
EURO 400,00

SPINETTA MARENGO: in palazzina appena ultimata affittasi bilocali ANCHE CON GIARDINO composti da: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e servizio. Box auto incluso. Basse spese di gestione e riscaldamento autonomo.
EURO 400,00

CORSO CARLO MARX: alloggio sito al quinto piano c.a. composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno e due balconi.
EURO 400,00

ZONA VIA GIORDANO BRUNO: in piccola palazzina alloggio sito al primo piano s.a. composto da: cucina, sala, una camera e bagno.
Riscaldamento autonomo.
EURO 350,00

systema® MUTUI

- Hai un mutuo e diversi finanziamenti e vuoi una rata più bassa?
- Hai un mutuo e ti occorre liquidità?
- Devi comprare casa?

Non aspettare oltre, sostituisci la tua rata con una più leggera!

VECCHIA RATA ~~€ 900,00~~

NUOVA RATA € 750,00

systema MUTUI

La nostra agenzia di Alessandria, attenta ai problemi della clientela, ha istituito un servizio totalmente gratuito: la verifica delle condizioni applicate al tuo mutuo per quantificare l'eventuale possibilità di risparmio!

PRESTITI PERSONALI

- **Importo finanziato:** da **€ 10.000** a **€ 31.000**
- **Consolidamento debiti:** da **€ 10.000** a **€ 40.000**
- **Durata del contratto:** 96 mesi
- **Durata Consolidamento debiti:** 96 mesi (le durate da 96 a 120 mesi verranno utilizzate per far rientrare le pratiche nei parametri)
- **Erogazione:** diretta al Cliente tramite bonifico (anche su c/c Banco Posta), entro 48 ore dal ricevimento del dossier completo
- **Rimborso:** addebito **RID** su conto corrente (anche su c/c Banco Posta)

www.systemacase.it

Systema MUTUI Alessandria - C.so Lamarmora 27 ang. Via Dante 130 - 15100 Alessandria

CHIAMA IL NOSTRO RESPONSABILE DEL CREDITO 335.5941055 - 0131.250631

E.I.M.I.

di Lorella Burra iscritta al ruolo della C.C.I.A.A. di Alessandria nr. 725

Via Gramsci, 20 ang. via Legnano - AL

Tel. 0131 445683

e-mail: info@eimihouse.com

ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

APPARTAMENTI IN VENDITA

V.ZE P.ZZA DELLA LIBERTA' In signorile palazzina d'epoca, appartamento di 200 mq. ca. 2° P. (c.a.),. composto da: ingr., salone con sala da pranzo living, cucina, studio, 4 camere, 2 bagni. Balconi. Cantina. Risc. Aut. Possib. Box in affitto. L'alloggio è ristrutturato recuperando i materiali originari.Pavimenti in parquet lavorato primi '900, sovrapporte intagliate, alti soffitti con stucchi. **€ 470.000,00. (RIF. 51C)**

VIA DELLA CAPPELLETTA In complesso residenziale, signorili palazzine di soli 2 piani (c.a.) in fase di costruz., alloggi di varie metrature con ampi balconi, cantine, box. Il capitolato proposto prevede eccellenti finiture interne e accurate metodologie di costruz.: predisp. Antifurto, climatizz., fotovoltaico e pannelli solari. **A)** Bilocale **€ 110.000,00** – **B)**Trilocale **€ 135.000,00** – **C)** 4 Vani a partire **da € 195.000,00** – **ULTIMO ALLOGGIO DI 5 VANI**: SOGGIORNO, CUCINA AB., 2/3 CAMERE LETTO, 2 BAGNI, RIP. **€ 220.000,00** *Gli appartamenti sono certificati in classe B.* **PREZZI BLOCCATI FINO ALLA CONSEGNA. (RIF.8OR)**

ZONA CENTRALISSIMA/PEDONALE In palazzina signorile, recentemente ristrutt., bellissimo alloggio di ampia metratura al 2°P. (c.a.) composto da: ingresso, salone doppio, cucina, studio, 3 camere da letto di cui una con grande cabina armadi, 3 bagni. Balconi. Cantine. Possibilità di box auto, nelle immediate vicinanze, in affitto/acquisto. **Opportunità irripetibile!!! Info e planimetrie esclusivamente presso i nostri uffici.**

ZONA UFF. FINANZIARI In complesso residenziale di recente ristrutt., appartamento in pronta consegna, composto da: ingr. su soggiorno, cucina, 2 camere, cabina armadi, 2 bagni, rip. Balcone. Risc. Aut. Predisp. impianto di allarme e aria condiz. Possib. Posto auto. **€ 195.000,00.** *Ottime finiture!* **(RIF. 123C)**

ZONA PRIMO CRISTO In palazzo di nuova costruz., BILOCALE con terrazzo al 2° P. (c.a.): soggiorno con ang. cottura, camera letto, bagno. Cantina. Risc. Aut. Predisp. antifurto e climatizz. Posto auto. Subito disponibile! **€ 88.000,00 (RIF. 109R)**

ZONA CENTRO Appartamento al 1°P.: ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, 2 camere letto, cab. Armadi, bagno, rip. Balconi. Cantina. Risc. aut. Possib. box auto in affitto. Ristrutturato mantenendo le volte originali a crociera e a pavaglione in mattoni a vista! **€ 208.000,00 (RIF.60 C)**

ZONA ORTI Appartamento in fase di ristrutturazione composto da: Ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno. Balcone. **€ 74.000,00 (RIF. 21OR)**

CORSO ROMA Appartamento ristrutt., al 3°P. (c.a.) composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, due camere letto, rip. Balcone. Possibilità posto auto **€ 300.000,00 (RIF. 35 C)**

CASE E VILLE IN VENDITA

CANTALUPO Villa bifam. indip. con giardino di 1.500 mq. ca. **Unità ab. A)** P.R.: salone con camino, cucina ab. con terrazzo, 2 camere letto, bagno, rip. Soppalco con studio. P.Semint.: ampia tavernetta con ang. cottura e camino, bagno, cantina. **Unità ab. B)** 1° P. con accesso indip.: soggiorno, cucina ab. con terrazzo, camera matrimoniale, bagno, rip. Box triplo e posti auto coperti. ***Molto bella!*** **€ 426.000,00 (RIF.90K)**

VALLE S. BARTOLOMEO V.ze paese, villa a schiera di recente costruz., indip. su 2 lati con giardino. **P.T.**: ingr., salone, cucina ab., bagno, rip. **1° P.**: 2 camere letto, studio, bagno. **Ampia mansarda**: open space, bagno e terrazzo. P.Semint.: lavanderia, cantina e box 2 auto. **€ 215.000,00 (RIF. 103 VV)**

QUARGNENTO Casa indip. su 3 lati con cortile. **P.T.**: salone con ang. cottura, rip. **1°P.**: 2 camere, bagno. *Ristrutt. con ottime finiture!* **€ 138.000,00 (RIF. 49T)**

ZONA CRISTO Villa indip. su 4 lati con giardino piantumato, portico e terrazzo. **P.T.** di 300 mq. ca.: 2 camere, lavanderia, bagno, cantina, ampia autorimessa. **1° P.** di 230 mq. ca.: salone con camino, cucina ab., 4 camere, 2 bagni, rip. *Possib. di realizzare più unità abitative.* **€ 440.000,00 (RIF.85J)**

VALLE S. BARTOLOMEO – BORGO NATURA In irripetibile posizione panoramica, ULTIME VILLE DISPONIBILI indip. su 4 lati realizzate in armonia con l'ambiente esterno. **TIPO A)** Villa su unico piano: ingr., soggiorno, cucina ab., 3 camere letto, 2 bagni. Possib. Soppalco. Scelta delle finiture in ampio capitolato. Vasta scelta di diverse tipologie di ville e ampi giardini. **A partire da € 330.000,00 (RIF. 59 VV)**

AFFITTI E VENDITE COMMERCIALI

OVADA zona centro Affittasi locale commerciale ristrutturato con finiture di pregio di mq. 420, 6 vetrine. Impianti a norma. Ideale per istituto di credito, ufficio, negozio ecc. **Info e planimetrie presso i nostri uffici.**

ZONA ORTI In adiacenza al polo universitario. **Vendesi** locale commerciale, con ampie vetrine, di mq. 700 con magazzino al piano semint. Risc. aut. Comodi parcheggi. Ottime condizioni. **Info e planimetrie presso nostri uffici. (RIF. 71 N)**

ZONA CRISTO In zona strategica di elevato passaggio pedonale e veicolare **affittasi** locale commerciale di mq. 600 dotato di vetrine e parcheggio privato. **Info e planimetrie presso i nostri uffici.**

ZONA CRISTO Vendesi capannone di mq. 1.000 con uffici e servizi. Piazzali esterni.Impianti a norma. Ottima opportunità. **Info e planimetrie c/o nostri uffici. (RIF.127CA)**

ZONA VIA PAVIA Vendesi capannone di mq. 4.000 ca. con uffici e servizi. Sedime di mq. 14.000 di cui mq. 7.000 edificabili. **Info e planimetrie c/o nostri uffici. (RIF.52CA)**

ZONA D 3 Affittasi capannone di mq. 1.700, uffici mq. 600, alloggio al 1°P. mq. 100. Ampio sedime esterno. **Info e planimetrie c/o nostri uffici. (RIF. A68 CA)**

ZONA ORTI Affittasi locali ad uso deposito con uffici e servizi per un tot. di mq. 300 circa. **€ 800,00/mese**

V.ze PIAZZETTA DELLA LEGA Affittasi negozio di mq. 40 oltre interrato di mq. 50. Risc. aut. **€ 700,00/mese (RIF. A149N)**

TANTE ALTRE PROPOSTE PRESSO I NOSTRI UFFICI

REPETTO PAPI CHIH
Mediatori Immobiliari Associati s.r.l.

Uffici operativi:

AL - via Gramsci, 42
Tel. 0131 445117
Cell. 335/5353089 - 348 2617392

AL - via Trotti, 73/75
Tel. 0131 235395 - Cell. 338 1967454

AL - via Milano, 64
Tel. 0131 445451 - Cell. 347 4515176

Sede Legale:
Alessandria - via Gramsci, 42
Tel. 0131 445117 - Tel. e Fax 0131 325973

VENDE IN ESCLUSIVA

ALESSANDRIA 2000

AD ALESSANDRIA

inseriti in un contesto esclusivo e di assoluta tranquillità

PROPONIAMO

PRESTIGIOSI APPARTAMENTI IN FASE DI REALIZZAZIONE

Splendide soluzioni abitative realizzate con materiali di altissima qualita' da scegliere in capitolato esclusivo.

Il contesto e' immerso nel verde con accesso ai principali servizi a poca distanza dal centro di Alessandria.

Pagamenti agevolati e personalizzati.

"Architettura elegante e ricercata"

PREZZI A PARTIRE DA EURO 1.850/MQ.
CONSEGNA PREVISTA AUTUNNO 2009. MUTUO FINO AL 100%

PROGETTO COMPLESSIVO

Tutte le somme versate in acconto, sono garantite da fideiussione ai sensi degli artt. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20/06/05

LA CASA DEI TUOI SOGNI

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

del geom. Paolo Papi

Via Trotti, 73/75 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - 235395 - e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it

ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Clara

ALLOGGI

A0221M ZONA CRISTO Piazza Ceriana Appartamento al 4° p. c/a di circa 115 mq. comm. così composto: ingresso su salone living, cucina abitabile, due camere letto, ripostiglio, bagno, due balconi e cantina. Ristrutturato, riscaldamento semi-autonomo. LA SPESA COMPLESSIVA TRA CONDOMINIO E RISCALDAMENTO è di circa Euro 1.600 all'anno. Possibilità di permuta con il vostro "vecchio" immobile. **Euro 125.000,00**

A0245M ZONA CENTRO Via Lumelli Appartamento di circa 95 mq. comm. al 1° p. s/a. così disposto: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, doppi servizi, balcone, cantina e box auto. Riscaldamento autonomo a metano. Climatizzato. **Euro 110.000,00**

A264M ZONA CRISTO Corso Carlo Marx luminoso appartamento al 5° P. c/a di 105 mq comm. composto da ingresso su salone living, cucina a vista, due camere letto, bagno, ripostiglio/guardaroba, due balconi e cantina. Riscaldamento semiautonomo. L'appartamento è stato completamente riprogettato e ristrutturato in maniera particolare e moderna con finiture signorili. Assolutamente da vedere! **Euro 128.000,00**

A0266M ZONA ORTI Alloggio completamente ristrutturato a nuovo al 1° P. c/a di circa 70 mq. comm. così composto: ingresso, cucina, sala, camera letto, bagno, due ripostigli e cantina. Balcone e terrazzo di circa 45 mq. di cui 20 mq. completamente verandati con riscaldamento e climatizzazione. Impianto antifurto. Da vedere! Possibilità di box auto a parte. **Euro 130.000,00**

A0268M ZONA VIA MONTEGRAPPA Luminoso appartamento al 1° P c/a di mq. 118 comm. circa, così composto: ampio ingresso, salone, cucina grande, tre camere letto, bagno, ripost., due balconi e cantina. Risc. semi autonomo. Posto auto coperto in proprietà. Buone condizioni generali. Libero a maggio 2008. **Euro 148.000,00**

A0269M ZONA VILLAGGIO EUROPA (P.zza Mantelli) Luminoso alloggio al 6° piano ed ultimo c/a, di mq. 145 comm. con ampio ingresso, sala con caminetto, cucina abitabile, tre camere letto matrimoniali, doppi servizi, due ripostigli, tre balconi e cantina. Box auto, riscaldamento semi autonomo. L'alloggio è ristrutturato a nuovo. **Euro 260.000,00**

A0272M ZONA CRISTO Nei pressi di piazza Ceriana, in piccola palazzina, alloggio sito al piano rialzato di circa mq. 75 comm., con cortiletto in proprietà esclusiva di mq. 20, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, ripostiglio e grande cantina. Riscaldamento autonomo a metano. Ottime condizioni generali! **Euro 100.000,00**

A0274M ZONA ORTI Via della Chiatta In palazzina signorile appena ultimata, ampio bilocale con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera letto matrimoniale, bagno, terrazzo. Cantina. Box auto. Ottime finiture. **Euro 110.000,00 più iva 4% per prima casa**

A0280M ZONA BORSALINO Via Don Giovine In palazzina di 20 anni appartamento al 1° P. (2° fuori terra) c.a. di oltre 150 mq. comm. con ingresso, cucina abitabile con veranda, salone, tre camere letto, doppi servizi, due balconate, cantina e due ampi box auto. Ottime condizioni generali. Riscaldamento semiautonomo. **Euro 200.000,00**

A0286M ZONA P.za Genova Appartamento al piano alto con ascensore di circa 180 mq. comm. con ingresso su salone living, cucina padronale, studio, ripostiglio, due camere letto, spogliatoio, doppi servizi, lavanderia, balcone, terrazzino e cantina. **Euro 290.000,00 Possibilità di box auto doppio a parte Euro 45.000,00**

A0296M ZONA PISTA Corso Romita Luminoso appartamento al 4P c/a di circa 135 mq. comm. con ingresso, salone, cucina, dispensa, tre camere letto, bagno, due balconi, cantina. Ottime condizioni generali. **Euro 185.000,00**

A0299M Zona CENTRALISSIMA In stabile fine 700, appartamento al 3°P senza ascensore di circa 95 mq. comm. con ingresso, salone con angolo cottura, due grandi camere di cui una passante, bagno cieco, balcone e cantina. Riscaldamento autonomo. Buone condizioni. **Euro 160.000,00**

A0304M ZONA PISTA Luminoso alloggio di circa 75 mq. comm. al 3 ed ultimo piano senza ascensore, ristrutturato, così composto: cucina, soggiorno, bagno con antibagno, camera letto, balcone, cantina, posto auto scoperto in cortile. Riscaldamento autonomo a metano. **Euro 115.000,00**

A0313M ZONA CABANETTE In piccolo contesto di sole tre unità abitative, particolare alloggio di recentissima costruzione disposto su due livelli e così composto: 1°P ampia zona giorno con angolo cottura, balcone e scala accedente al piano superiore con camera matrimoniale, camera singola, bagno, lavanderia e balcone. Al P/T box auto grande. L'alloggio è dotato di climatizzazione e zanzariere. Nessuna spesa di condominio. Risc. autonomo, ottime finiture! **Euro 135.000,00**

A0314M ZONA CRISTO Alloggio al 3°P c/a, di mq. 105 comm. circa con ingresso su sala living, cucina abitabile, due camere letto, bagno, due balconi, cantina e box auto. Risc. autonomo, buone condizioni generali. **Euro 120.000,00**

A0317M ZONA CABANETTE "Residenza Olmo" In palazzina di recente costruzione di solo sei appartamenti, alloggio al 2°P senza ascensore disposto su due livelli, con ingresso, cucina grande, sala, bagno, due balconi e scala accedente al piano mansarda con camera letto matrimoniale e bagno asservito. Box auto al piano interrato e cantina. Risc. autonomo, finiture signorili. L'alloggio è dotato di antifurto e climatizzazione. **Euro 135.000,00**

A0325M ZONA V.le BRIGATA RAVENNA (lato giardini) Luminoso alloggio di mq. 155 comm. circa al 1°P c/a, così composto: ampio ingresso, sala grande, cucina abitabile, tre camere letto matrimoniali, bagno, ripost., due balconi, cantina e posto auto scoperto in cortile. Risc. semiautonomo, buone condizioni generali. **Euro 160.000,00**

A0326M ZONA BORSALINO Luminoso alloggio al 1°P c/a di circa mq. 185 comm. così composto: ampio ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere letto oltre veranda riscaldata, doppi servizi, ripost., balconate a due lati più terrazzino e cantina. Risc. semiautonomo, climatizzato e antifurto. Finiture signorili! **Euro 238.000,00**

A0327M ZONA STADIO Luminoso bilocale di 52 mq. comm. al 5 p. c/a così composto: ingresso, soggiorno con cucinotto, camera letto matrimoniale, bagno, balcone, cantina. Riscaldamento semiautonomo. Buone condizioni generali. Attualmente condotto in locazione con un buon rendimento **Euro 63.000,00**

CASE

C0186M ZONA FIONDI In posizione panoramica porzione di casa articolata su tre piani f/t per complessivi mq. 250 comm. oltre a cortile comune ad uso esclusivo. La casa è totalmente da ristrutturare, ma il tetto è nuovo. **Euro 68.000,00**

C0194M MONTECASTELLO In centro paese in posizione dominante, casa indipendente di inizio 900' con giardino di proprietà, così composta: P/T di 125 mq. con due saloni, cucina abitabile e vano scala oltre a grande cantina al piano dei fondi. 1°/P di 125 mq. con quattro camere letto, bagno e terrazza panoramica. In aderenza alla casa ampio rustico su due piani per circa 170 mq. comm. e box auto. La casa è da ristrutturare. **Euro 155.000,00**

C278M ZONA GERLOTTI Bella casa indipendente su tre lati con cortile di proprietà, completamente cintato, così composta: P/T ingresso, sala, cucina grande, bagno con antibagno. 1° P. due camere letto matrimoniali, bagno e balcone. La casa è completamente ristrutturata a nuovo. **Euro 145.000,00**

C0290M ZONA ALLUVIONI CAMBIO' Casetta di campagna indipendente su tre lati, articolata su due piani per complessivi 190 mq. Ampio giardino di proprietà di oltre 2.100 mq. Il tetto è nuovo. La casa è completamente da ristrutturare. **Euro 65.000,00**

C0291M SAN GIULIANO NUOVO Casa indipendente su tre lati articolata su tre piani fuori terra. Al P/T appartamento al grezzo di circa 100 mq. Al 1P appartamento ristrutturato con ingresso, cucina padronale, soggiorno, due camere letto e bagno. Piano Mansardato di circa 80 mq. al grezzo. Terreno di proprietà di circa 800 mq. con altro rustico da ristrutturare. **Euro 170.000,00**

C0301M ZONA VALMADONNA In posizione collinare irripetibile, bella casa padronale di recente costruzione articolata su due piani e con circa 10.000 mq. di terreno cintato.

Al P/T alloggio di mq. 200 comm. circa con ingresso, salone, sala pranzo, cucina abitabile, tre camere letto, ripost. e doppi servizi. Al 1°P con accesso da scala indipendente, altro alloggio di mq. 200 comm. circa con salone, sala pranzo, cucina abitabile, tre camere letto, doppi servizi, lavanderia, ripost. e terrazzino panoramico. Ampio sottotetto mansardabile. Al P/Interr. autorimessa di mq. 90 comm. circa. Finiture signorili. La proprietà è dotata di scuderie per cavalli. **Euro 690.000,00**

C0306M CASALBAGLIANO Via Tagliata Cascinale indipendente sui quattro lati con circa 1000 mq. di terreno, articolato su due piani fuori terra così composto. P/T ingresso, cucina, sala pranzo, sala, 2 camere e bagno, 1°P quattro camere letto matrimoniali e bagno. Nella parte rustica cantina, centrale termica, box auto, legnaia e locali di sgombero. La superficie coperta comprensiva di parte abitabile e parte rustica è di circa 600 mq. Possibilità di ricavare due grandi abitazioni indipendenti **Euro 260.000,00**

C0315M ZONA CASTELCERIOLO Casa indipendente su due lati con giardino di proprietà, disposta su due livelli per complessivi mq. 260 comm. circa, così composta: P/T ingresso su sala, cucinino con tinello, sala pranzo, cantina con piccolo bagno di servizio. 1°P quattro camere da letto e bagno. In giardino, portico e piccolo rustico ad uso box auto e soprastante solaio. La casa richiede alcuni lavori di ristrutturazione nelle finiture pur essendo già abitabile. **Euro 220.000,00**

C0318M ZONA PORTANOVA Bella casetta di recentissima costruzione di mq. 110 comm. circa, indipendente su tre lati con giardino di proprietà, così composta: ingresso su sala living, grande cucina, due camere letto matrimoniali, doppi servizi e ripost. Posto auto scoperto in proprietà. Climatizzata, belle finiture! **Euro 150.000,00**

C0321M ZONA SALE Bella casa bifamiliare indipendente completamente ristrutturata con circa mq. 3.000 di sedime, così composta: piano seminterrato di mq. 100 comm. circa con ampio locale al grezzo ad uso taverna e cantina e box auto. Al P/T di mq. 100 comm. circa con cucina, sala, stanza da bagno e lavanderia. 1°P di mq. 100 comm. circa con due camere matrimoniali, ripost. e stanza da bagno. L'altra unità abitativa in aderenza di pari metratura e composizione, priva delle finiture. **Euro 350.000,00**

C0322M ZONA TORTONA (tra Tortona e Sale) Immersa nel verde, antica casa colonica indipendente, ristrutturata e con mq. 7.000 di parco cintato, campo da tennis, piscina, campo da calcetto con circa mq. 400 di abitativo. Nel parco altra struttura coperta di oltre mq. 200 a destinazione circolo privato e ristorazione. Il tutto ideale per agriturismo, circolo privato e attività di ristorazione in genere. Presenti tutte le licenze per tali attività. **Per informazioni rivolgersi p/o i nostri uffici.**

C0323M ZONA SEZZADIO Casa indipendente di inizio secolo con circa mq. 1.300 di sedime in parte piantumato, così composta: al P/T di oltre mq. 100 comm. ampio ingresso su vano scala, cucina, sala pranzo, salone con affreschi, bagno e ampio rustico ad uso autorimessa per quattro auto. 1°P di uguale misura, con quattro camere e bagno, oltre a terrazza. Ampio sottotetto della stessa misura, completamente mansardabile e dotato di finestre. La casa è da ristrutturare e presenta finiture dell'epoca in parte recuperabili. La casa è per metà cantinata. Riscaldamento a metano. **Euro 180.000,00**

C0324M ZONA VALMADONNA Casa primi 900, di oltre 300 mq. comm., indipendente con giardino di proprietà di oltre mq. 900, così composta: al P/T ingresso, cucina padronale, grande sala pranzo, salone, cabina armadi, bagno e ripost. Al 1°P tre camere letto, bagno e altro piccolo servizio. In aderenza alla casa, piccola dependance ubicata sopra locale cantina, con ingresso indipendente, camera e bagno. La casa è stata ristrutturata negli anni 90. Possibilità di box auto. **Euro 380.000,00**

C328M ZONA PECETTO In strada redini, in stupenda posizione panoramica, bella casa bifamiliare ristrutturata con circa 10.000 mq. di terreno e bosco articolata su tre piani per circa 350 mq. comm. Al P/T appartamento con ingresso, sala, cucinotto, due camere letto matrimoniali e bagno. Al 1P. con accesso indipendente appartamento con ingresso, salone, cucinotto, due camer letto, bagno, terrazzo di circa 75 mq. Al piano sottotetto bella mansarda con due camere salotto e bagno. La casa è dotata di due grandi box auto, cantina, centrale termica, lavanderia e grande ricovero attrezzi. **Euro 420.000,00**

VILLE E VILLETTE

V0182M VALLE SAN BARTOLOMEO In posizione panoramica, bella villa indipendente sui quattro lati con ampio giardino di proprietà completamente cintato così composta: P/seminterrato di oltre 200 mq. con ampio locale di sgombero, zona c/t e autorimessa. P/T di oltre 200 mq. con ingresso su salone, con camino, cucina padronale, tre camere letto di cui una con cabina armadi, doppi servizi, ripostiglio. P/sottotetto di 200 mq. di cui oltre 70 mq. pienamente sfruttabili. La villa è appena ultimata. Possibilità di permuta con il vostro "vecchio" immobile. **Euro 390.000,00**

V0258M ZONA VILLA del FORO Villetta indipendente in costruzione con oltre 700 mq. di giardino, articolata su due piani per complessivi 180 mq. comm. così composta: P/T. con ingresso su salone, cucina abitabile, antibagno, bagno e balcone; Al 1° P tre camere letto, bagno e grande terrazza coperta. Piano sottotetto con abbaini. Ampia autorimessa. Possibilità di scelta delle finiture in ampio capitolato. Facilitazioni di pagamento con minimo acconto. **Euro 240.000,00 più IVA**

V0281M ZONA NUOVO CRISTO Bella villa indipendente sui 4 lati con giardino, così composta: al piano seminter. di mq. 140 comm. circa grande autorimessa, ampio locale ad uso taverna, bagno, lavanderia e cantina. Al piano rialzato di mq. 140 comm. circa ingresso, salone doppio su due livelli, cucina grande, camera letto matr., ripost. e bagno. Al piano mansardato completamente rifinito di mq. 140 comm. circa, tre vani oltre bagno e locale gioco bimbi. Ottime finiture! **Euro 460.000,00**

V0285M PIETRAMARAZZI zona Montemariano In posizione dominante irripetibile, villa indipendente di oltre 400 mq., con circa 6.000 mq. di parco, così composta: P/Semint. con autorimessa, locali di sgombero, C/T, cantina, lavanderia, bagno e grande tavernetta. Al P/rialzato ingresso, salone, sala pranzo, cucina, doppi servizi, studio, due camere letto e cabina armadi. Ampio porticato a tre lati. Mansarda abitabile con grande camera divisibile in due, bagno e disimpegno. Molto bella! **Euro 680.000,00**

V292M ZONA ORTI In bella posizione villa indipendente con circa 1.100 mq, di giardino piantumato, così composta: Al p/seminterrato autorimessa, grande taverna con camino, lavanderia, servizio, due camere cantina e c/t. Al P/T ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere letto, doppi servizi, ripostiglio e ampio porticato. Al 1° p. altro appartamento con accesso indipendente, così composto: ingresso, sala, cucina abitabile, due camere letto, doppi servizi, ripostiglio, lavanderia e terrazza di oltre 50 mq. Ottime condizioni generali. **Informazioni e trattative ESCLUSIVAMENTE p/o ns. uffici.**

V0297M SPINETTA MARENGO In posizione centrale, villa signorile di recentissima costruzione, indipendente sui quattro lati di circa 380 mq. di superficie oltre a porticati, con giardino di proprietà completamente cintato. Al p/semint. grande autorimessa, cantina, c/t, bagno, lavanderia, taverna con dispensa. Al p/rialz. ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere letto, due bagni, ripostiglio. Finiture signorili. Automazioni, climatizzazione, irrigazione automatica giardino e pozzo. Molto bella! **Euro 380.000,00**

V0320M ZONA VALMADONNA In bella posizione villa bifamiliare di recente costruzione, con mq. 1.000 di giardino, così composta: al P/T primo alloggio di mq. 90 comm. con soggiorno, cucina, due camere letto, bagno, oltre a due grandi camere nel sottotetto mansardato. Sempre al P/T secondo alloggio di mq. 70 comm. con soggiorno, cucina, camera letto e bagno, oltre a due grandi camere nel sottotetto mansardato. Autorimessa per tre auto nel giardino e grande lavanderia. Ottime finiture! **Euro 390.000,00**

V0329M ZONA NUOVO CRISTO Villetta a schiera articolata su tre piani f/t e così composta: Al P/T ingresso, cucina abitabile, sala, bagno, ripostiglio, box auto e giardino. Al 1P tre camere letto e bagno. Al piano sottotetto ampia mansarda dotata di riscaldamento. Cantina nell'interrato. Ottime finiture. Climatizzata. Antifurto. **Euro 195.000,00**

VENDE IN ESCLUSIVA

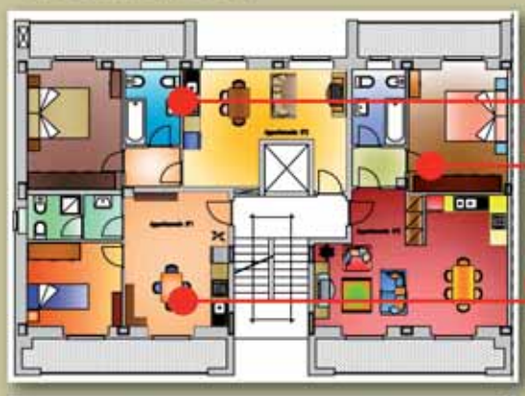
dnc domusnovacostruzioni

complesso residenziale "fort village"

- luogo di ubicazione: comune di alessandria
- proprietà: soc. s.i.c.o.al. srl
- descrizione intervento: complesso residenziale ubicato nel rione cristo composto da sette fabbricati e un centro commerciale per un totale di 150 appartamenti
- progetto architettonico: intervento ubicato nei pressi del rione cristo relativo alla realizzazione di un piccolo villaggio composto da condomini di sei piani e un centro commerciale di circa 2000 metri coperti, urbanizzazione dell'area con strade parcheggi e aree adibite a parco giochi.
- anno di esecuzione: in corso

complesso residenziale "residenza martino"

- luogo di ubicazione: comune di alessandria - fraz. spinetta marengo
- proprietà: domus nova costruzioni srl
- descrizione intervento: complesso residenziale elevato tre piani fuori terra per complessivi 12 appartamenti con finiture di pregio e box auto esterni al piano terra
- progetto architettonico: appartamenti di circa 100 mq composti da soggiorno, cucina abitabile, camera da letto e doppi servizi, con cantina di pertinenza e box auto ai piani terra
- anno di esecuzione: 2005/2006



88.000 €

97.500 €

76.500 €

97.000 €

145.500 €

139.500 €

136.500 €

secondo piano

150.000 €

150.000 €

PER INFORMAZIONI: NUOVA MARENGO IMMIBILIARE 0131442095

www.domusnovacostruzioni.it

costruire sentimenti

lavorare bene è per noi
il modo più normale
di fare il nostro lavoro,
per dare soluzioni
al fascino dei vostri desideri

impresa di casa

costruire risposte

siamo un gruppo di lavoro
dotato di alte specializzazioni
capace di affrontare
programmi progettuali
a vari livelli di complessità
e di scala in grado di realizzarli
sia per il privato
che per il pubblico

impresa affidabile

dnc
domusnova
costruzioni

via Enzo Ferrari, 22/24 • zona industriale D3
15100 Alessandria
tel 0131345026

villaggi il sole

info:
0131449012 • 0131345026

PRIME CONSEGNE A LUGLIO 2009

a Castellazzo Bormida il primo villaggio fotovoltaico e a risparmio energetico

Con al centro la qualità abitativa, con spazi e soluzioni rispettose dell'uomo e dell'ambiente, con aree verdi piantumate e giochi bimbi. Risparmio economico di gestione e riduzione del 70% di immissioni in atmosfera di ossido di carbonio e CO_2 grazie a:

- RISCALDAMENTO ECOCOMPATIBILE CON CALDAIA A BIOMASSA;
- IMPIANTO FOTOVOLTAICO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA;
- PANNELLI SOLARI PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA;
- ISOLANTI ECOLOGICI QUALI: LEGNO, FIBRA DI CANAPA, FIBRA DI CONIFERA.

COSTO AL MQ EURO 1.500,00.
APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE; DISTRIBUZIONE INTERNA E FINITURE PERSONALIZZATE; BOX AUTO E POSTI AUTO; AMPIO CAPITOLATO.

il piacere di abitare, risparmiando

contattaci allo: 0131449012
oppure allo: 0131345026

www.domusnovacostruzioni.it

dnc
domusnova
costruzioni
via Enzo Ferrari, 22/24 • zona industriale D3
15100 Alessandria
tel 0131345026

il tuo immobile da solo non si muove.

toscano Punto Affiliato

Punto Immobiliare Alessandria S.r.l. www.gruppotoscano.it

Toscano S.p.A. - Toscano Mutui - Guidobaldi - Oasi - Toscano Gestioni Immobiliari - Toscano Frazionamenti e Cantieri - Toscano Commerciale & Industriale - Toscano Traslochi

CENTRO STORICO

Via Savonarola (55/08)
Ampiamente terrazzato doppio ingresso salone cucina abitabile camera servizio ripostiglio cantina
Euro 99.000

Zona Uffici Finanziari (63/08)
Appartamento in ottime condizioni dotato di climatizzazione e riscaldamento autonomo doppia aria soggiorno cucina abitabile camera servizio balcone cantina
Euro 66.000

Via 1821 (64/08)
Comodo al centro ed alla zona ospedale ingresso sala cucina abitabile camera servizi ripostiglio due balconi cantina ottimo uso investimento
Euro 75.000

Via Vochieri (68/08)
In contesto d'epoca proponiamo ingresso ampio soggiorno cucinotta camera servizio ripostiglio
Euro 74.000

Via De Giorgi (80/08)
Nel centro cittadino in recupero totale di unità residenziale proponiamo bilocali e trilocali attici ampiamente terrazzati
A partire da Euro 93.000

Via Mazzini (82/08)
A 50 mt da Piazza della Libertà in recupero piano nobile di palazzina d'epoca proponiamo ampi bilocali termo autonomo dotati di ogni confort
A partire da Euro 90.000

Via Toscanini (47/08)
Ristrutturato panoramico ingresso living su ampia sala cucina abitabile tre camere servizio ripostiglio cantina posto auto termoautonomo Euro 130.000

Via Piacenza (88/08)
In palazzina completamente recuperata nel 2004 ufficio di circa 100 mq mai utilizzato ingresso indipendente ampia zona di reception tre camere servizi balcone cantina possibilità box auto ottime condizioni possibile locazione.
Euro 210.000

PIAZZA GENOVA

Spalto Marengo (72/08)
In contesto signorile panoramico ingresso su ampio soggiorno cucina abitabile camera servizio ripostiglio cantina due arie con ampi balconi
Euro 125.000

Spalto Marengo (89/08)
A pochi minuti dall'ospedale e dal centro città panoramico bilocale ristrutturato termo semiautonomo soggiorno con angolo cottura ampia camera servizio ripostiglio balcone cantina
Euro 87.000

VILLAGGIO BORSALINO

Via Don Giovine (66/08)
In palazzina anni '80 proponiamo piano intermedio composto da ingresso salone doppio cucina abitabile tre camere doppi servizi ripostiglio cantina possibilità ampio box auto
Euro 162.000

Via Don Giovine (86/08)
Appartamento di recente ristrutturazione al quarto piano ingresso living su salone doppio cucina abitabile tre camere doppi servizi due ripostigli tre balconi cantina ampio box auto doppia aria molto luminoso
Euro 208.000

ZONA PISTA

Via Torino (76/08)
In prestigioso stabile d'epoca recentemente ristrutturato proponiamo pari al nuovo ideale uso studio professionale ingresso salone triplo tre camere doppi servizi box auto
Euro 315.000

Via Firenze (60/08)
Nel cuore del tranquillo quartiere Pista vecchia palazzina cielo terra sopraelevabile composta da tre appartamenti di ampia metratura oltre solaio cantina e 3 box auto
Euro 620.000

ZONA PISCINA

Lungo Tanaro San Martino (69/09)
Luminoso piano alto doppia aria ampio soggiorno cucina abitabile camera servizi ripostiglio due balconi cantina Euro 87.000

Via Ferraris (87/08)
Luminoso attico composto da ingresso soggiorno cucina due camere servizio balcone ampio terrazzo e cantina
Euro
128.000

Ad.ze Stazione (65/07)
Centralissimo ingresso living su ampio soggiorno cucina all'americana camera da letto cabina armadi servizio ripostiglio cantina due balconi panoramici completamente e finemente ristrutturato ed arredato possibilità uso investimento al 5%
Euro 105.000

Zona Piscina (75/08)
Ingresso soggiorno con angolo cottura due camere servizio ripostiglio due arie balconate cantina
Euro 99.000

CRISTO

Via De Amicis (51/08)
In recuperata palazzina Liberty ingresso living su soggiorno con angolo cottura camera servizio balcone cantina posto auto
Euro 85.000

Via Bensi (67/08)
In contesto signorile proponiamo ingresso salone doppio cucina abit. 2 camere doppi servizi cantina box auto doppio termo autonomo
Euro 168.000

Via Scazzola (71/08)
In palazzina primi '900 ampio soggiorno cucina all'americana camera servizio termoautonomo pari al nuovo Euro 84.000

Via Verneri (84/08)
Luminoso ultimo piano ingresso ampio soggiorno cucina camera servizio ripostiglio due balconi cantina Euro 72.000

FUORI CITTA'

Valmadonna (58/08)
Nel cuore della frazione Alessandrina in posizione sicura e tranquilla villa indipendente in giardino di circa 1.000 mq con possibilità utilizzo bifamiliare
Euro 255.000

Cabanette (23/08)
Villa indipendente con ampio giardino e box doppio annesso ulteriore piccolo stabile bilivello
Euro 248.000

VILLAGGIO EUROPA
Via Alberini (34/08)
Piano alto luminoso ingresso sala a vista cucina abitabile due camere servizi ripostiglio due balconi doppia aria
Euro 88.000

Via Micca (73/08)
In contesto signorile e tranquillo luminoso ultimo piano ingresso salone ampio tinello cucinotta due camere servizio ripostiglio cantina doppia esposizione terrazzata possibilità box
Euro 158.000

LOCAZIONE

Piazza De Andrè (70/08)
In palazzina di recente costruzione ampio bilocale piano alto luminoso soggiorno con angolo cottura camera servizio libero riscaldamento autonomo
Euro 350,00

Ogni Punto Affiliato è giuridicamente ed economicamente autonomo

SEDE UNICA: VIA TROTTI 35/37/39
PIU' ORGANIZZAZIONE, PIU' SERVIZIO, PIU' VICINO A VOI.

0131 262646
al.centro@gruppotoscano.it al.cristo@gruppotoscano.it

ROMA • MILANO • TORINO • GENOVA • VERONA • BOLOGNA • FIRENZE • NAPOLI • BARI • PALERMO • CAGLIARI

IMMOBILIARE ALESSANDRINA IMMOBILIARE ALESSANDRINA IMMOBILIARE ALESSANDRINA IMMOBILIARE ALESSANDRINA

Immobiliare Alessandrina

C.so Carlo Marx, 17
ALESSANDRIA
TEL. 0131 342902

ASSOCIATO FIAIP

PRIMO CRISTO: PROPONIAMO BILOCALE DI AMPIA METRATURA DA RIATTARE. OTTIMO USO INVESTIMENTO. **EURO 45.000 TRATT. RIF 1**

CABANETTE: PROPONIAMO SOLUZIONE SEMIINDIPENDENTE SU DUE LIVELLI DI SALA CUCINA 2 CAMERE BAGNO LAVANDERIA BOX E POSTO AUTO RISTRUTTURATO A NUOVO. **EURO 125.000 RIF 80**

ZONA CORSO ACQUI: IN CONTESTO MOLTO BELLO PROPONIAMO ALLOGGIO IN OTTIME CONDIZIONI DI AMPIA METRATURA INGRESSO SU SALONE, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI, CANTINA, POSTO AUTO E BOX AUTO DI 60MQ **EURO 180.000 RIF 90**

SCUOLA DI POLIZIA: PROPONIAMO ALLOGGIO PARI AL NUOVO DI AMPIA METRATURA: INGRESSO SU SALONE, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE DA LETTO, GRANDE RIPOSTIGLIO, DOPPI SERVIZI, CANTINA BOX E POSTO AUTO, RISC. AUTONOMO. **EURO 160.000 RIF 52**

CORSO CARLO MARX: PROPONIAMO APPARTAMENTO IN BUONE CONDIZIONI GENERALI CON POSTO AUTO. INGRESSO AMPIO , SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE DA LETTO, BAGNO, RIP. E CANTINA. **EURO 100.000 RIF 2**

ZONA VIA CASALBAGLIANO: PROPONIAMO ULTIMO PIANO PANORAMICO DISPOSTO SU DUE LIVELLI INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA CAMERA DA LETTO E BAGNO AL PIANO SUPERIORE CAMERA DA LETTO E BAGNO. CANTINA E POSTO AUTO DI PROPRIETA. RISC.AUTONOMO CLIMATIZZATO. **EURO 130.000 RIP 77**

SCUOLA DI POLIZIA: ALLOGGIO PARI AL NUOVO IN PICCOLA PALAZZINA DI RECENTE COSTRUZIONE, INGRESSO SU SALA CON CUCINA ABITABILE LIVING, 2 CAMERE DA LETTO BAGNO GRANDE ,LAVANDERIA, RIPOSTIGLIO, CANTINA BOX AUTO DOPPIO. **EURO 145.000 RIF 38**

ZONA CRISTO: IN PICCOLA PALAZZINA PROPONIAMO APPARTAMENTO PARI AL NUOVO CON RISCALDAMENTO AUTONOMO: INGRESSO SALA CON CUCINA A VISTA, 2 CAMERE DA LETTO, BAGNO RIPOSTIGLIO CANTINA. BASSISSIME SPESE CONDOMINIALI CLIMATIZZATO. **EURO 110.000 RIF72**

CORSO ACQUI: ALLOGGIO RISTRUTTURATO DI INGRESSO SALA, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE DA LETTO, BAGNO RIPOSTIGLIO BOX E CANTINA , RISC. AUTONOMO. **EURO 115.000 RIF 60**

VIA DE PRETIS: PROPONIAMO ALLOGGIO SIGNORILE SITO AL TERZO PIANO C.A. COSI COMPOSTO; INGRESSO, SALONE DOPPIO, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI, CANTINA BOX E POSTO AUTO. RISC.AUTONOMO. **EURO 150.000,00 RIF69**

CANTALUPO: VILLA A SCHIERA IN OTTIME CONDIZIONI SALA CUCINA 2 CAMERE 2 BAGNI MANS. FINITA, TAVERNETTA BOX AUTO TRIPLO. LIBERA SU TRE LATI AMPIO GIARDINO **EURO 220.000 RIF 54**

CANTALUPO: VILLA INDIPENDENTE SU 4 LATI DI RECENTE COSTRUZIONE E AMPIA METRATURA COSI COMPOSTA:P.T. INGRESSO SU SALONE,CUCINA ABIT.,2 CAMERE, BAGNO. P.1° 2 CAMERE, BAGNO, CABINA ARMADI , TERRAZZO E GIARDINO. **TRATTATIVE IN UFFICIO.**

IMMOBILIARE ALESSANDRINA IMMOBILIARE ALESSANDRINA IMMOBILIARE ALESSANDRINA IMMOBILIARE ALESSANDRINA

MC AGENZIA IMMOBILIARE SRL

FIAIP

CASE IN VENDITA

CASCINAGROSSA - RIF. VV557 villa di nuova costruzione al grezzo indipendente su quattro lati composta di: P.Terra ingresso, salone, cucina, camera, servizio, lavanderia; 1°P. due camere mansardate e servizio; terrazzo, portico e terreno di mq. 2.200 circa.
Richiesta EURO 170.000,00

A 15 KM DA ALESSANDRIA - RIF- VV 514 - in posizione collinare villa indipendente su tre lati articolata su due livelli per un totale di mq. 360 con doppio ingresso, due ampi saloni, cucina abitabile, cinque vani, due servizi, garage doppio, dotata di porticato giardino e terreno di mq. 2000 circa. Finiture di pregio. Recente costruzione
Informazioni in ufficio.

VALLE SAN BARTOLOMEO - RIF. VV 524 villa indipendente su tre lati di nuova costruzione da ultimare internamente in posizione molto bella. Disposta su due livelli composti di ingresso, salone, cucina, quattro camere e due servizi oltre a box doppio, cantina, camera, servizio, locale caldaia e giardino di mq.300.
Richiesta Euro 265.000,00

VALLE SAN BARTOLOMEO - RIF. VS563 villa a schiera indipendente su due lati composta di: P. Seminterrato garage, tavernetta, cantina, lavanderia e locale caldaia P. Rialzato ingresso, soggiorno, cucina, salotto, servizio, portici e giardino sui due lati. 1°P. due camere matrimoniali, servizio, terrazzino e balcone. 2° Piano locale unico mansardato. Ottime condizioni con finiture signorili. **Informazioni in ufficio.**

BRUNO - RIF. FR 370 casa bifamigliare indipendente su due lati composta di: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un servizio per ogni abitazione, cantina, terrazzo, porticato. Buone condizioni. Libera subito.
Richiesta EURO 135.000,00

SAN GIULIANO NUOVO - RIF. FR 369 casa indipendente su quattro lati con tre alloggi di mq. 130 ciascuno dotata di portici, locali sgombero e terreno edificabile di mq. 2200 completamente recintato. Buone condizioni generali.
Informazioni in ufficio.

LITTA PARODI - RIF. VV 416 - villa indipendente su quattro lati con ingresso, soggiorno con camino, cucina, due camere, servizio lavanderia, ampio garage abitabile con camino;dotata di portico, giardino di mq.600 completamente cintato; Ottime condizioni Ulteriori informazioni in ufficio.

BERGAMASCO - RIF. CV 441 - casa indipendente su due lati articolata su tre livelli completamente ristrutturata composta di: P.T. ingresso, soggiorno, cucina e servizio; 1° P. due camere e servizio. 2°P. due camere. Box auto, locale sgombero, fienile e terreno di mq.1000 circa.
Richiesta EURO 90.000,00

NELLE VICINANZE DI ALESSANDRIA - RIF. CV13 casa indipendente su quattro lati disposta su un unico piano di mq.80 composta di: ingresso, soggiorno, cucina, camera e servizio. Piano seminterrato di mq.80 con tavernetta, lavanderia e locale caldaia. Dotata di mq. 3000 di terreno completamente cintato. Box auto, locali sgombero e forno a legna.
Rich. EURO 155.000,00

ALLOGGI IN VENDITA

ZONA GALASSIA - RIF. AV 503 alloggi di nuova costruzione appena ultimati:
- 6° piano c.a. ingresso, sala, angolo cottura, due camere da letto, doppi servizi, due balconi, risc. Autonomo, box auto grande con finiture fuori capitolato.

- 1° piano c.a. ingresso, sala con angolo cottura, due camere da letto, servizio, un balcone, terrazzo di mq.50 e box auto grande.
Informazioni in ufficio.

ZONA PRIMO CRISTO - RIF. RAF1 alloggio al 1° piano s.a. composto di: ingresso su ampia sala, cucina abitabile, grande bagno, cameretta, camera matrimoniale, ripostiglio /lavanderia, quattro balconi, cantina doppia, box auto. **Richiesta EURO 135.000,00 TRATT.**

ZONA CRISTO- RIF. FR 372 alloggio al 1° piano s.a. in piccola palazzina in buone condizioni composto di: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, servizio, due balconi e cantina. Riscaldamento semi-autonomo. **Richiesta EURO 95.000,00**

ZONA PRIMO CRISTO - RIF. AV 591 alloggio al 2° ed ultimo piano s.a. disposto su due livelli composto di: ingresso, cucina, camera da letto e servizio al piano inferiore, scala interna che porta alla mansarda con servizio. Risc. Autonomo. Spese gestione minime. **Richiesta EURO 115.000,00 tratt.**

ZONA PRIMO CRISTO - RIF. AV 165 bilocale e servizio al piano terra con piccolo giardino di proprietà. Gia, arredato e affittato con buona resa mensile. **Richiesta EURO 75.000,00 tratt.**

ZONA CORSO ACQUI - RIF- AV 484 alloggio al 1° piano s.a. in piccola palazzina composto di tre vani e servizio con ripostiglio. Risc. Autonomo da ristrutturare. Spese condominiali minime. **Richiesta EURO 75.000,00**

ZONA PISTA - RIF. FR 371 alloggio sito al 1° piano c.a. in pic. palazzina di nuova costruzione con ingresso sul soggiorno, cucina, due camere, doppi servizi, doppi balconi, cantina. Risc. Autonomo. Possib. di box auto doppio. **Informazioni in ufficio.**

ZONA PISTA - RIF. FR 373 alloggio al 1° piano s.a. composto di: ingresso, tinello, cucinino, due camere, servizio, 2 balconi, cantina, posto auto in cortile. Da ristrutturare. **Richiesta EURO 70.000,00**

ZONA CENTRALISSIMA - al 9° piano c.a in palazzo signorile ristrutturiamo con finiture di pregio (tapparelle elettriche, parquet, condizionatore ecc.,) un bilocale e un trilocale.
Planimetrie, informazioni e prezzi in ufficio

ZONA PIAZZA GARIBALDI - RIF. AV 587 alloggio al 1° piano c.a. composto di: ingresso, sala, salotto, tinello, cucinino, tre camere, servizio, due balconi, terrazzino e posto auto. Ben tenuto. **Richiesta EURO 155.000,00 tratt.**

ZONA PISCINA - RIF. AV296 alloggio sito al 2° piano s.a. composto di: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, servizio, box auto. Completamente ristrutturato. Molto bello. Ottime finiture.
Richiesta EURO 170.000,00 tratt.

ZONA STADIO - n°2 bilocali al piano rialzato completamente ristrutturati a nuovo con ottime finiture con balcone cantina e ripostiglio.
Richiesta EURO 80.000,00 CADAUNO.

BOSCO MARENGO - RIF. AV142 alloggio al 2° piano composto di ingresso, cucina, salone doppio, due camere da letto, servizio e grande rip. Ottimo affare
Richiesta EURO 75.000,00 VERO AFFARE

SPINETTA MARENGO - RIF - AV 271 alloggio al 1° piano s.a. composto di: ingresso, soggiorno/cucina, una camera matrimoniale, una cameretta, servizio, box auto e piccolo orto. Risc. Autonomo. Ottimo affare.
Informazioni in ufficio.

PASTURANA - ZONA GOLF. CLUB in complesso residenziale in fase di realizzazione prenotiamo allogi in villa di varie metrature con ottime finiture, box auto e giardino.
Informazioni in ufficio.

VIA MARIO MAGGIOLI N°41 - ALESSANDRIA TEL. 0131/249964 FAX 0131/248756
INDIRIZZO E-MAIL marcellocapone@virgilio.it - SITO INTERNET www.mc-immobiliare.it

Kìron al tuo servizio

Perché Kìron

Kiron ha sviluppato nel tempo importanti convenzioni con i maggiori istituti bancari e offre servizi e prodotti su misura per ogni tipo di necessità finanziaria. Professionisti esperti del mercato creditizio ti aiuteranno a scegliere il mutuo più adatto alle tue esigenze tra le offerte disponibili.

Chi Siamo

Kiron è un franchising di mediazione creditizia del Gruppo Tecnocasa che si avvale di operatori preparati nella "consulenza del credito" e iscritti all'albo Ufficio Italiano Cambi.
Tramite le oltre 400 agenzie affiliate si sono erogati, nel 2006, mutui ipotecari per 2.500 milioni di euro.
La rete Kiron è presente anche in Spagna con 250 agenzie.

FINANZIAMO I TUOI DESIDERI

Il prestito personale è il tipico finanziamento rilasciato senza necessità di motivare la richiesta.
E' un prodotto flessibile ed adattabile alle esigenze di ogni cliente.
La documentazione è ridotta al minimo e i tempi di delibera brevi.

Queste caratteristiche rendono il prodotto adatto a tutti coloro che hanno necessità di riequilibrare la loro situazione finanziaria o acquistare beni di consumo o servizi.

I nostri esperti del credito ti aspettano per una consulenza gratuita.

AFFILIATO: **STUDIO BOTTICELLI SETTE S.A.S. di Gianluca Pometto & C.**
C.SO ACQUI, 244 - 15100 ALESSANDRIA (AL)
Tel. 0131/249062 - Fax 0131/340818
EMAIL: KALC1@KIRON.IT - ISCRIZIONE RUOLO/U.I.C. SOCIETA' N° 84652

KIRON® FRANCHISING DI MEDIAZIONE CREDITIZIA

Ogni agenzia fa un proprio titolare ed è autonoma. Messaggio pubblicitario con finalità promozionale del servizio di mediazione creditizia.
Il servizio si limita alla messa in relazione di banche ed intermediari finanziari con la clientela al fine della concessione di finanziamenti. Tale servizio non garantisce l'effettiva erogazione del finanziamento richiesto. Fogli avviso e informativi presso le agenzie affiliate.

IMMOBILIARE EUROCASA

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

CORSO ACQUI, 83 - TEL. 0131 218521

CASALBAGLIANO: Splendida Villa libera su 3 lati di recente costruzione composta da p.t. Sala, cucina abit., bagno, p.1° 2 camere, bagno, Mansarda con 2 camere e bagno. Ampio TERRAZZO, giardino, BOX. **Euro 245mila RIF.13A.**

SCUOLA DI POLIZIA: In contesto recente Alloggio con Giardino di cucina, sala, 2 camere letto, bagno, ripost., cantina, doppio Box e Posto Auto. **Euro 155mila RIF.111A**

VIA SANZIO: Alloggio sito al p.6° e ultimo con TERRAZZO di cucina, sala, 2 camere, bagno. Cantina. **Euro 90mila RIF.82A.**

INIZIO CRISTO: In palazzina con risc. Aut. Alloggio RISTRUTTURATO al 2 p. s.a. Di soggiorno con cucina a vista, 2 camere, bagno, cantina e Posto Auto. **Euro 90mila Rif. 64A**

CORSO C. MARX: Splendido Alloggio in Palazzo recente di Salone doppio, cucina, 2 camere (poss. 3ª camera), 2 bagni, ripostiglio, cantina. Box. Giardino di proprietà. Finiture di pregio. **Euro 160mila Rif. 16A**

VIA S. GIACOMO: Alloggio RISTRUTTURATO al 4 p. c.a. Di ingresso, tinello con cucinino, 3 camere, 2 bagni, ampio ripost. cantina, posto auto e box. **Euro 135mila tratt. Rif. 210A**

VIA P. SACCO: In contesto immerso nel verde Alloggio finemente RISTRUTTURATO al 5 p. c.a. di sala con cucina a vista, 3 camere, bagno e cantina. **Euro 118mila Rif. 1A**

INIZIO CRISTO: In zona tranquilla, in soluzione indipendente RECENTE senza spese di gestione alloggio di sala con cucina a vista, camera da letto, bagno, lavanderia, terrazzino, cantina, box. Giardino. **Euro 137mila Rif. 79A**

SCUOLA DI POLIZIA: In recentissima costruzione Alloggio al p.t. con TERRAZZO 50 mq.

Composto da sala con angolo cottura, 2 camere, bagno, rip. Cantina. **Euro 120mila Rif 17A**

CASALBAGLIANO: In stabile in fase di costruzione alloggio con giardino di cucina/sala, 2 camere, bagno, cantina e box auto. **Euro 135mila RIF.69A.**
CABANETTE: In piccolo contesto di recente ristrutturazione senza spese di gestione Alloggio su 2 livelli di sala con cucina a vista, 2 camere, bagno, lavanderia, Ampio Box. **Euro 130mila Rif. 147A**
CRISTO: Villette di nuova costruzione libere 2/3 lati di salone, cucina, 3 camere, 2 bagni, tavernetta, doppio box, GIARDINO. Ottimo capitolato. **Da Euro 240mila**
INIZIO CRISTO: Alloggio al 1°p. c.a. di ingresso, tinello con cucinino, salone, 2 camere matrimoniali, bagno, 2 ripost. Cantina, box. **Euro 108mila Rif. 63A**
SCUOLA di POLIZIA: Alloggio al p.1°di cucina, sala, 2 camere letto, bagno, doppio box., Mansarda al grezzo. **Euro 128mila RIF. 8A.**

VIA LONGO: alloggio al p.6 c.a ed ultimo di cucina, sala, camera letto, bagno, cantina e box. **Euro 93mila. RIF.12A.**
VIA LONGO: alloggio sito al p.3 c.a munito di Risc. Autonomo di cucina, sala, 2 camere letto, 2 bagni, box e cantina. OTTIMO STATO. **Euro 135mila RIF.117A**
PRIMO CRISTO: Alloggio RISTRUTTURATO in contesto indipendente con 130 mq. Di giardino composto da ingr., soggiorno con ang. cottura, camera letto, bagno, Posto Auto. **Euro 100mila Rif.112A.**
VIA M. BENSI: In contesto verdeggiante Alloggio al p.r. Di cucina, sala, 2 camere, bagno, ripost., cantina, Box. 2 balconi. **Euro 98mila RIF.106A.**
C.so C. MARX: Alloggio appena ristrutturato in piccola palazzina munito di risc. Autonomo di ingr., sala con cucina, 2 camere, bagno. Cantina. Ottime finiture. **Euro 110mila RIF.CR.**

C.so C. MARX: ALLOGGIO RISTRUTTURATO al p.5 c.a di cucina, sala, 2 camere, bagno, cantina. **Euro 98mila. RIF.35A.**
P.zza CERIANA: Alloggio immerso nel verde sito al p.4 c.a ampia metratura di cucina, salone, 3 camere letto, 2 bagni, cantina e DOPPIO BOX auto. **Euro 160mila RIF.230A.**
VIA DEL CONIGLIO: Alloggio RISTRUTTURATO al 4 p. c.a. munito di risc. Aut. Di sala, tinello, cucinotta, 2 camere, 2 bagni, cantina, box. **Euro 130mila Rif. 140A**
SCUOLA DI POLIZIA: Alloggio + Mansarda finita con bagno composto da ingr., sala, cucina, 2 camere, 2 bagni, cantina e BOX. **Euro 145mila RIF.105A.**
VIA CASALBAGLIANO: Alloggio in stabile appena ultimato sito al p.3 c.a di ingr., sala, cucina, 2 camere, 2 bagni, 2 terrazzini e box. **Euro 125mila Poss di acquisto al grezzo. RIF.57A.**

VIA VOCHIERI, 25- TEL. 0131 261451

- Adiacente P.zza della Lega in stabile d'epoca bilocale ristrutturato ed ammobiliato con risc. Aut. Ottimo da reddito. **Rich. Euro 100.000 rif. 2**

- Via Modena alloggio al 3° P. composto da ingresso, cucina abitabile, salone doppio, 2 camere letto, 2 bagni e cantina. **Rich. Euro 130.000 rif. 34**

- Galimberti in stabile signorile alloggio al 3°P. c.a. composto da ingresso, cucina abitabile, salone, 2 camere leto, doppi servizi, ripostiglio, cantina e posto auto. **Rich. Euro 150.000 rif. 17G**

- Zona Piazza Genova alloggio di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, cantina e comodo terrazzino. Risc. Aut. Rich. **Euro 140.000 rif. 23G**

- Zona Pista in stabile signorile alloggio di circa 110mq ideale uso ufficio sito al piano rialzato composto da ingresso corridoio, cucina con terrazzino, 4 camere, bagno, e cantina. Possibilità doppi servizi. **Rich. 160.000 rif. 9P**

- Zona Pista proponiamo in piccolo contesto alloggio di ingresso, tinello e cucinino, camera da letto, bagno e balcone. Doppia esposizione, interessante per investimento. **Rich. Euro 65.000 rif. 27P**

- Bosco M.go in paese casa libera su 2 lati con cortiletto in perfette condizioni composta da piano terra: ingresso, cucina abitabile, sala con camino e bagno. 1°P: 2 camere letto e locale mansarda con bagno. **Rich. Euro 165.000 rif. 56s**

- Spinetta M.go in piccola palazzina di recente costruzione alloggio pari al nuovo composto da ingresso su salone con angolo cottura, 2 camere letto, bagno, ripostiglio, terrazzino, cantina e box auto. Risc. Aut. **Rich. Euro 130.000 tr. Rif. 112s**

- Spinetta M. in centro paese casa libera su 2 lati composta da ingresso, cucina abitabile, sala, studio, 2 camere letto, 2 bagni e balcone oltre a locale adibito a box, locale caldaia e cantina. **Rich. Euro 160.000 rif. 54s**

- Zona Giardini Stazione in stabile signorile alloggio composto da ingresso, cucinotto, soggiorno, camera letto, studio, bagno, cantina e terrazzo di 30mq.circa. **Rich. Euro 140.000 tr. rif. 26**
- Zona Spalti in stabile di recente costruzione alloggio in ottimo stato al 2 P. c.a. composto da ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere letto, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi, cantina e box auto. Risc. Aut. **Rich. Euro 188.000 rif. 76**
- Zona Galimberti alloggio composto da ingresso con disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere letto, bagno, cantina e box auto. **Rich. Euro 115.000 rif. 18G**
- Zona Pista alloggio da ristrutturare al 1 P. composto da ingresso, tinello con cucinino, 2 camere letto, bagno, ripostiglio, cantina e posto auto. **Rich. Euro 70.000 rif. 39P**
- Zona P.zza Genova alloggio di nuova costruzione munito di riscaldamento autonomo composto da ingresso su sala, cucina abitabile, 2 camere letto, bagno, cantina, box e posto auto. **Rich. Euro 195.000 rif.21G**
- Zona Vill. Europa alloggio in stabile signorile composto da ingresso, sala, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno, lavanderia, 4 balconi, cantina e box auto. **Rich. Euro 155.000 rif. 11E**
- Zona Pista Vecchia in ottimo contesto alloggio di ingresso, salotto, tinello con cucinotto, due camere da letto, bagno, balcone, veranda e cantina. **Rich Euro 150.000 rif. 19PV**
- Valmadonna Casa di ampia metratura libera su 2 lati ristrutturata con giardino e terreno composta da: P.T: ingresso, sala, cucina abitabile con camino e bagno. 1 P.: 3 camere letto e bagno + mansarda ultimata con bagno. **Rich. Euro 280.000 rif. 41b**
- Valmadonna periferia casa di campagna libera su 2 lati ideale come seconda casa 2 camere, sala, cucina, orto e terreno nelle vicinanze. **Rich. Euro 100.000 tr. Rif. 44b**

PREZZI A PARTIRE DA € 280.000,00

zulian

IMPRESA COSTRUZIONI EDILI
ZULIAN Geom. MAURO
Tel. 0131 940348 - Cell. 337 241648
Via 7 Fratelli Cervi, 30 - 15040 PECETTO (AL)

A 5 MINUTI
DAL CENTRO
DI VALENZA
in
FRAZ.
VILLABELLA

VENDE DIRETTAMENTE ville indipendenti su 4 lati
con giardino di circa mq 550, box auto e locali interrati mq 70,
piano abitativo su UNICO LIVELLO mq 150, sottotetto mq 75.
Edifici con classificazione energetica B+ conformemente alla norma UNI EN 15217
RIFINITURE A SCELTA DEL CLIENTE

aperti ore 10-19 Domenica 15-19

SICA mobili
OCCIMIANO (AL) - S.S. CASALE-ALESSANDRIA tel.0142-809444 n.verde 800389800

Vuota tutto
Sconti sino 50-70%

300 ambienti di qualità e prestigio

Finaz: a partire da 50 euro al mese e a tasso zero

PROGETTO VENDITA

- Vendite
- Affitti
- Consulenze tecniche
- Pratiche mutuo

Via XXV Aprile, 57
Castellazzo Bormida (AL)
Tel. & Fax 0131.275809

A Castellazzo Bormida l'immobiliare "Progetto Vendita" propone molte soluzioni d'acquisto, in paese e dintorni, da immobili da ristrutturare a immobili ristrutturati, ville signorili, ville ad uso commerciale, appartamenti nuovi, occasioni dell'usato, negozi in vendita o in affitto, terreni edificabili e terreni agricoli.
Massima disponibilità e professionalità per consulenze tecniche finalizzate ad operazioni commerciali, proposte di progetti, assistenza mutui. L'agenzia, facilmente reperibile, è ubicata di fronte ai portici comunali

CASTELLAZZO BORMIDA casa di nuova costruzione su 2 piani con piccolo cortile.
Euro 180.000

CASTELLAZZO BORMIDA esempio di villette in costruzione
Tip. A Euro 225.000
Tip. B Euro 185.000

CASTELLAZZO BORMIDA vendesi alloggi di varie metrature sul nuovo e sull'usato.
A partire da Euro 70.000

ALESSANDRIA vendesi 2 capannoni affiancati ognuno di 1000 mq e relativo cortile della stessa metratura con possibilità di fusione tra i 2 capannoni.
Informazioni in ufficio

CASTELLAZZO BORMIDA villa indipendente di nuova costruzione. **Euro 380.000**

CASTELLAZZO BORMIDA casa tipica in centro paese da ristrutturare con rustici
Euro 150.000

CASTELLAZZO BORMIDA alloggi di varie metrature **A partire da Euro 140.000**

CASTELLAZZO BORMIDA alloggio con attico mq 175 compl. **Euro 180.000**

CASTELLAZZO BORMIDA alloggi in immobile ristrutturato.

CASTELLAZZO BORMIDA casa di campagna compl. ristrutturata libera su 3 lati con orto e giardino **Euro 300.000**

CASTELLAZZO BORMIDA vendesi alloggi con mansarda e giardino disposti su uno o due piani

GAMALERO in campagna casa con 4000 mq. di terreno completamente ristrutturata
Euro 300.000

FRASCARO villa di nuova costruzione con giardino piantumato **Euro 300.000**

CASTELLAZZO BORMIDA villaggio composto da villette e alloggi

GAMALERO casa con 6 ettari di terreno, rustico e ricovero attrezzi **Euro 350.000**

CASTELLAZZO BORMIDA villetta libera su 3 lati con box, giardino e mansarda.
Euro 230.000

CASTELLAZZO BORMIDA alloggio con giardino
Euro 150.000

BOSCO MARENGO casa ristrutturata, ottime rifiniture.
Euro 187.000

CASTELSPINA - vendesi casa con rustico e giardino.
Euro 85.000 trattabili

CASTELLAZZO BORMIDA casa indipendente su 3 lati con 800 mq di verde. **Euro 160.000**

CASTELLAZZO BORMIDA casa semi indipendente con box auto. **Euro 80.000**

SEZZADIO zona Boschi, vendesi villetta indip. su 2 piani con garage, cantina e piccolo vigneto.
Euro 190.000

SEZZADIO casa in centro paese con parte rustica, box auto e giardino.
Euro 220.000

CASTELLAZZO BORMIDA vendesi casa bifamiliare di nuova costruzione. **Euro 260.000**

FRUGAROLO vendesi casa completamente ristrutturata con giardino. **Euro 285.000**

CASTELLAZZO BORMIDA casa con cortiletto e ricovero attrezzi compl. ristrutturata
Euro 145.000

CASTELLAZZO BORMIDA casa completamente ristrutturata con giardinetto. **Euro 185.000**

CASTELLAZZO BORMIDA villa anni 80 libera su 4 lati con grande magazzino e cantina.
Euro 260.000

CASTELLAZZO BORMIDA vendesi alloggio al piano secondo e piano mansardato.
Euro 180.000

CASTELLAZZO BORMIDA alloggio indipendente su 2 piani con giardino pensile di 150 mq. **Euro 190.000**

CASTELLAZZO BORMIDA villaggio composto da villette e alloggi

affiliato: **ELLE CASA** s.a.s. - Piazza Garibaldi, 32 - ALESSANDRIA
Tel. 0131.26.27.86 r.a.
e-mail: alessandria@fondocasa.it
ALESSANDRIA **CENTRO/PISCINA**

affiliato: **ELLE CASA** s.a.s. - Via C. Alberto, 37 - ALESSANDRIA
Tel. 0131.21.86.18 r.a.
e-mail: alessandria3@fondocasa.it
ALESSANDRIA **CRISTO/VILL.EUROPA**

VIA G. GALILEI - VIA FILZI
IN ESCLUSIVA

ULTIMI 2 APPARTAMENTI PRONTA CONSEGNA
Esempio:
ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, doppi servizi, balconi e cantina.
Possibilità di box e posti auto.
A partire Euro 175.000,00

PN) ALESSANDRIA ˚ **Borgo Città Nuova -** *2 appartamenti, di cui uno di ampia metratura disposto su 2 livelli: ingresso, cucina abitabile, salone, 3 camere da letto, doppi servizi, terrazzo, cantina e box auto. Altro, composto da ingresso, cucina, camera da letto, lavanderia, servizio, balcone, cantina e box auto. Condizioni pari al nuovo.*
INFO IN AGENZIA

648) Valle San Bartolomeo (AL) **- centro paese -** *Casa semindipendente completamente ristrutturata, disposta su 2 piani: ingresso su soggiorno living con cucina, ripostiglio e servizio; 1°p: 3 camere da letto, ampio servizio con box doccia e vasca idromassaggio, balcone. Mansarda al grezzo. Cortile e posto auto. Riscaldamento autonomo.*
EURO 240.000,00

Rif.AQ/01 - **Acqui terme (AL) – Posizione centralissima – in esclusiva** *Appartamento in palazzina d'epoca, posto all'ultimo piano: ingresso su soggiorno con angolo cottura, servizio, camera da letto e cameretta mansardata.*
EURO 120.000,00

PL/01) Spinetta Marengo (AL) *Trilocale in complesso di nuova costruzione. Cantina e box auto di proprietà. Riscaldamento autonomo.*
EURO 120.000,00

582) Alessandria **– PISTA VECCHIA – In esclusiva** *Nello stesso stabile proponiamo 2 appartamenti di ampia metratura, di cui uno con cortile e giardino di proprietà esclusiva. Riscaldamento autonomo.* ***RARA OPPORTUNITA'.***
INFO IN UFFICIO

407) VALLE SAN BARTOLOMEO (AL) **– IN ESCLUSIVA** *Villetta disposta su 2 piani; p.t: tavernetta, cucina, lavanderia, centrale termica; 1°p: soggiorno, cucina, 2 camere da letto e doppi servizi. Mansarda con tetto perlinato a vista. Box auto e giardino di proprietà.* ***OTTIME RIFINITURE.***
EURO 220.000,00

617) SAN MICHELE (AL) ***IN ESCLUSIVA*** *Villetta semindipendente con terreno di proprietà esclusiva. Possibilità di bifamiliare.*
EURO 230.000,00

635) MONTECASTELLO (AL) **- Vista panoramica** *Casa semindipendente disposta su 2 piani; p.t: ingresso, sala, cucinino e servizio; 1p: 3 camere da letto e servizio. Giardino e box auto. Riscaldamento autonomo. Ristrutturazione recente.*
EURO 125.000,00

567) QUATTORDIO (AL) **In esclusiva** *Casa disposta su 2 piani, composta da 12 vani e tripli servizi. Portico, fienile e cortile di proprietà. Da ristrutturare.*
EURO 100.000,00

645) QUARGNENTO (AL) *Casa semindipendente su 2 piani; p.t: ingresso su soggiorno con camino, cucina abitabile; 1p:camera da letto matrimoniale, studio e servizio. Possibilità di recupero del sottotetto. Rustico indipendente con giardino di proprietà. Riscaldamento autonomo.*
EURO 138.000,00

657) QUATTROCASCINE (AL) **- Centro paese** *Casa libera su 3 lati, disposta su 2 piani; p.t: ingresso, ampia sala con camino, ampio soggiorno, cucina abitabile grande; 1P: 3 camere da letto matrimoniali, servizio e balconi. Forno a legna e box auto nel cortile con giardino di proprietà.*
EURO 250.000,00

655) SPINETTA MARENGO (AL) *Alloggio climatizzato di nuova costruzione; ingresso su sala living con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, camera singola, servizio con vasca idro, balconi e cantina. Box e posto auto.*
EURO 150.000,00

650) SAN MICHELE (AL) *Casa indipendente disposta su 2 piani, composta da: ingresso, sala, cucina abitabile, 3 camere da letto e servizio. Possibilità di ricavare secondo bagno. Ampio giardino di proprietà.*
EURO 145.000,00

619) MANDROGNE (AL) – *Casa indipendente su 4 lati ristrutturata recentemente disposta su unico piano con giardino e cortile di proprietà esclusiva. Riscaldamento autonomo.*
EURO 115.000,00

RESIDENZA FUTURA

A pochi passi dal centro città in ottimo contesto, si prenotano appartamenti di varia metratura e ville con giardino privato.
Tutte le unità sono dotate **DA CAPITOLATO** di: CLIMATIZZAZIONE, ANTIFURTO, IMPIANTO DOMOTICA, VASCA IDRO, VIDEOCITOFONO, ZANZARIERE, CONNESSIONE INTERNET, ANTENNA SATELLITARE, TINTEGGIATURA PARETI E PULIZIA INTERNA.

Esempio: Appartamento composto da ingresso su soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, cantina e posto auto di proprietà.
EURO 127.000/00

Prezzi a partire da Euro 70.000,00 Mutuo 100%

A247) ALESSANDRIA **- Zona Pista - In Esclusiva** *appartamento completamente ristrutturato composto da ingresso su soggiorno, ampia cucina, 2 camere, bagno, rip., 2 balconi, cantina, termoautonomo.* ***OCCASIONE!! Possibilità mutuo al 100%***
EURO 140.000,00

A248) ALESSANDRIA **- Zona Centralissima - In Esclusiva** *In palazzo d'epoca appartamento comp. da ingresso, salone, sala da pranzo, cucina, 2 camere, doppi servizi, lavanderia, terrazza di 60 mq c.a., cantina, box auto, termoautonomo.* ***MOLTO BELLO!!***
INFO IN AGENZIA

C186) ALESSANDRIA **- Scuola di Polizia** *- Villa a schiera composta da ingresso su ampio soggiorno, cucina abit., bagno al p.r., 1°p. 2 camere e bagno, mansarda finita con ulteriori 2 camere, tavernetta, lavanderia, box auto e giardino di proprietà.* ***COME NUOVA!! Possibilità mutuo.***
EURO 220.000,00

C185) VILLA DEL FORO (AL) *- Ville a schiera di nuova realizzazione con possibilità di personalizzare le finiture scegliendo in ampio capitolato. NUOVA REALIZZAZIONE!!!* ***Possibilità mutuo al 100% A partire da***
EURO 160.000,00

C183) ALESSANDRIA **- Zona Cristo** *- Villa pari al nuovo composta da ingresso su salone, cucina e bagno al p.r., 1°p. 3 camere, bagno, terrazzo e balcone, piano interr. con tavernetta finita, lavanderia e box auto doppio, picc. giardino di proprietà.* ***OTTIME FINITURE!! Poss. mutuo***
EURO 280.000,00

A265) CANTALUPO (AL) *- Villa libera su 3 lati comp. da ingresso su soggiorno, cucina e bagno al p.t., 1°p. 2 camere, cabina armadi, mansarda e ampio piano interrato con lavanderia, cantina e locale da adibire uso taverna, terrazza e ampio giardino di proprietà.* ***RECENTE COSTRUZIONE!! Possibilità mutuo al 100%***
EURO 220.000,00

A229) ALESSANDRIA **- Zona Semi Centro** *- In Esclusiva appartamento in palazzina d'epoca ristrutturata composto da ingresso su salone, ampia cucina, 2 camere matrimoniali, bagno e piccolo studio, 2 calconi, cantina e box auto, termoautonomo.* ***OCCASIONE UNICA!! Possibilità mutuo al 100%***
EURO 125.000,00

A218) ALESSANDRIA **- Zona Cristo** *- In Esclusiva appartamento al 6° ed ultimo piano composto da ingresso su ampia sala, cucina, 2 camere, bagno con antibagno sfruttato, rip., 2 balconi, cantina e possibilità di box auto.* ***RISTRUTTURATO!!***
EURO 125.000,00

A274) ALESSANDRIA **- V.ze Ospedale** *Appartamento composto da ingresso su cucina, soggiorno, camera, bagno, termoautonomo.* ***IDEALE USO INVESTIMENTO!! Possibilità mutuo al 100%***
EURO 80.000,00

C183) OVIGLIO (AL) *- In Esclusiva casa indipendente su 4 lati composta da ingresso, soggiorno, sala da pranzo con camino, cucinotta, rip., lavanderia e bagno, 1°p. 3 camere e bagno, giardino e box auto.* ***OTTIMA SOLUZIONE!! Possibilità mutuo al 100%***
EURO 140.000,00

STUDIO IMMOBILIARE
Geom. Sturla

C.SO ROMA N° 110 - Alessandria - Tel. 0131.252057
VENDITE - LOCAZIONI- PROGETTAZIONI - PERIZIE
e-mail: info@sturlaimmobiliare.it - Fax 1782272723
www.sturlaimmobiliare.it

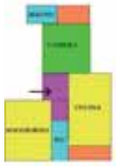
ASSOCIATO FIAIP

VENDITE IN CITTA'

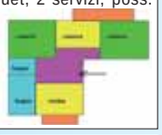
➢ **VIA S.D'ACQUISTO** appartamento 5°p., cucina, soggiorno di generose dimensioni, 3 camere, 2 bagni, 3 ampi balconi, box auto, termovalvole, ottime condizioni, **Rich. Euro 185.000 tratt.**

➢ **VILLA a SCHIERA** zona scuola di Polizia, con giardinetto privato: P.T. taverna, box; 1°P. cucina, soggiorno, bagno; al piano sup. 3 camere e servizio, ottime condizioni, **Rich. Euro 240.000 tratt.**

➢ **VIA DONIZETTI** appartamento ristrutturato a nuovo, cucina, ampio soggiorno, camera con bagno privato, servizio, 2 balconi, ottimo investimento, **Rich. Euro 145.000**



➢ **VIA GRAMSCI** 3°p. c.a. in ottime condizioni, cucina, soggiorno, 2 camere con parquet, 2 servizi, poss. box auto, ottimo anche uso ufficio, **Rich. Euro 165.000 tratt.**



➢ **C.so IV NOVEMBRE** nelle vicinanze, **ATTICO** con terrazzo attrezzato e pav. in legno, ristrutturato a nuovo comp., cucina, soggiorno, 2 camere, bagno con vasca idro, pav. in legno, climatizzato, box auto, **Rich. Euro 190.000 tratt.**

➢ **Via Vecchia TORINO** appartamento in ottime condizioni composto da ingr., soggiorno ampio, cucina ab., 3 camere, 2 servizi, 2 rip., ris. aut., box auto, **Rich. Euro 170.000 tratt.**

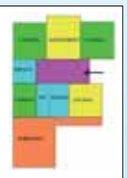
➢ **VILL. EUROPA** ultimo piano ristrutturato, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 servizi, pav. in legno, condizionamento, 2 posti auto, 3 balconi, **Euro 170.000**

➢ **C.so IV NOVEMBRE** appartamento composto da ing., tinello con cucinino, camera, bagno, rip., poss. box auto, **Rich. Euro 90.000, ideale investimento**

➢ **VIA S. FRANCESCO D'ASSISI** si prenotano appartamenti, uffici, box auto in palazzo d'epoca in corso di ristrutturazione, possibilità di distribuire gl'interni secondo le necessità della committenza, disponibili soluzioni attico con terrazzi

➢ **C.so LA-MARMORA** nelle vicinanze, ATTICO TERRAZZATO ristrut. al nuovo, composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, terrazzo panoramico di 40 MQ, pos. di box auto, ris. con termovalvole, **Rich. Euro 160.000 tratt.**

➢ **VIA DANTE** in palazzo d'epoca, appartamento al piano nobile con terrazzo di 35 mq, composto da ingresso, cucina ab., soggiorno, 3 camere, 2 servizi, posto auto, ris. autonomo; l' immobile viene consegnato ristrutturato e personalizzato sulle scelte della committenza;



➢ **VIA FIRENZE** in corso di totale ristrutturazione, esclusiva palazzina d'epoca con solo 4 unità immobiliari, capitolato di alto livello, p.r. appartamento di 110 mq con eventuale tavernetta al p.s; 1° e 2°p. appartamenti di 150 mq; 3° ed ultimo piano di 150 mq con sovrastante mansarda con terrazzo, posto auto di proprietà; **info in sede**

➢ **VIA FERRARIS** appartamento in buone condizioni posto al 3°p. composto da ingresso, cucina ab., soggiorno, 2 camere, servizio, ampi balconi. **Rich. Euro 125.000 tratt.**

➢ **ZONA P.zza GARIBALDI** 2°p. s.a., cucina ab., ampio soggiorno, camera, bagno, ristrutturato a nuovo e mai abitato, 2 balconi, **Rich. Euro 130.000 tratt.**

CASE E VILLE

➢ **SAN SALVATORE TERRENO** in posizione centrale e dominante, in contesto di ville signorili, MQ 1350, 1MC/MQ, **info in sede;**

➢ **CANTALUPO Villaggio Diamante,** villa di recente realizzazione con giardino privato, libera su 4 lati composta da ampio soggiorno con camino, cucina, 2 camere, lavanderia, servizio, rip., ampia mansarda con finestre, al grezzo, con allacciamenti per eventuale abitazione, box e locale sgomero, pari al nuovo, **Euro 255.000 tratt.**

➢ **OVIGLIO** casa libera su 3 lati disposta su 2 piani, rec. ristrutturata, composta da ingresso, cucina, soggiorno con camino, 2 camere, 2 servizi, ampia mansarda con bagno, porticato esterno con locale lavanderia-sgombero, **Euro 180.000 tratt.**

➢ **BORGORATTO** in centro paese casa dei primi del 900, libera su 4 lati disposta su 2 piani oltre a mansarda abitabile da rifinire, sedime ottimamente piantumato circa 1500 mq **Euro 270.000 tratt.**

➢ **SEZZADIO** in centro paese casa con giardino disposta su 2 piani in ottime condizioni generali; p.t. cucina, soggiorno, bagno; 1°p. 3 camere, servizio, garage esterno, tetto nuovo, **Rich. Euro 150.000 tratt.**

➢ **VALLE SAN BARTOLOMEO** casa libera su 3 lati sottoposta recentemente ad una totale ristrutturazione, ottima posizione soleggiata, ampio sedime di pertinenza, p.t. ingresso su ampio soggiorno con camino, bagno, camera, doppio box auto, porticato di ampia metratura con forno in muratura; 1°p. cucina, salone, 2 camere, bagno, mansarda open space al piano sottotetto, **Rich. Euro 390.000**

➢ **VALMADONNA** casa in paese, libera su 2 lati, disp. su 2 piani, con cortile carrabile e giardino di pertinenza, **Rich. Euro 150.000 tratt.**

AFFITTI IN CITTA'

➢ **VIA MAGGIOLI:** appartamento cucina,sala, 2 camere, bagno, ottime condizioni, poss. box auto

➢ **VIA MILANO** trilocale ristrutturato a nuovo, ris. autonomo, **Rich. Euro 450/mese**

➢ **VIA XX SETTEMBRE** ultimo piano, cucina, sala, camera, bagno, **Rich. Euro 390/mese**

➢ **P.zza VALFRE'** appartamento piano alto di 200 mq, cucina, sala da pranzo, ampio soggiorno, 3 camere, bagni nuovi, rip., poss. box auto, **Rich. Euro 720/mese**

➢ **VIA FIUME** ultimo piano con terrazzo, cucina, ampio salone, 3 camere, 2 bagni nuovi, box auto, **Rich. Euro 750/mese, ris. con termovalvole**

➢ **VIA MAZZINI** in contesto signorile, appartamento ultimo piano: soggiorno, cucina ARREDATA, 2 camere, bagno, ris. autonomo, box doppio, **Rich. Euro 550/mese**

➢ **VIA VESCOVADO** intera palazzina d'epoca in corso di ristrutt., disposta su 2 piani, oltre a piano interrato collegato da scala interna, ideale per studio professionale o attività legate alla ristorazione;

➢ **C.so ROMA** esclusivo ufficio di 200 mq con 5 finestre su strada, doppi ingressi, ascensore;

➢ **VIA S.G.BOSCO** appartamento piano alto luminosissimo, tinello con ampio cucinino abitabile, soggiorno, 2 camere, bagno, ripost., box auto, ris. con termovalvole, **Rich. Euro 500/mese**

Legale Rappresentante
Sig. Pistarà Antonio

COSTRUZIONI E VENDITE IMMOBILIARI

Via Genova 185 - Spinetta M.go (AL)

Tel. 0131 / 585518

www.pistaracostruzioni.it - www.immobiliarepistara.it

Amministratore Unico
Geom. Pistarà Salvatore

PRESSO I NOSTRI UFFICI STUDIO TECNICO DI PROGETTAZIONE,ACCATASTAMENTI E PERIZIE

VENDONSI PRESTIGIOSI APPARTAMENTI CON BOX-AUTO E POSTI AUTO
Possibilità di permuta con il vostro immobile.

SPINETTA MARENGO - VIA GENOVA
NUOVO COMPLESSO - "RESIDENZA ANTHONY 2"
La società IMMOBILIARE PISTARA' Srl Edifica in Via Genova un complesso residenziale composta da piu' soluzioni abitative. Alloggi residenziali con giardini di proprietà, bilocali ad uso investimento e locali commerciali. In palazzina affacciata su via Genova Affittasi Locali Commerciali al piano terra con possibilità di aprire. Negozi, Uffici, Bar, Ristorante con ampi spazi usufruibili come dehor estivi.
Metrature a partire dai 50 ai 300 Mq.
Informazione e planimetrie presso i nostri uffici.
Ottimi capitolati con finiture di lusso.

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

- BILOCALI
- TRILOCALI
- QUADRILOCALI
con giardino di proprietà

Riscaldamento autonomo, opportunità di personalizzare le finiture scegliendo in un ampio capitolato

Residenziale "Anthony 5" PALAZZINA C Spinetta Marengo Via Genova

Vi Proponiamo Alloggio di nuova costruzione nel prestigioso complesso Residenziale.
Alloggio di 70 mq al piano primo Cucina, Soggiorno, Camera matrimoniale. Bagno. Box – auto. Posto auto Privato. Riscaldamento Autonomo. Consegna Dicembre 2009

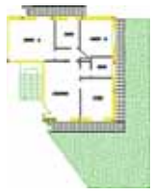
- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

Residenziale "Anthony 5" PALAZZINA C - Spinetta Marengo Via Genova

Vi proponiamo alloggio di nuova costruzione nel prestigioso complesso residenziale affacciato su Via Genova.
Alloggio di 59 Mq al piano primo Cucina e soggiorno, camera matrimoniale, Bagno. Box – Auto. Posto auto Privato.
Riscaldamento Autonomo.
Consegna Dicembre 2009

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

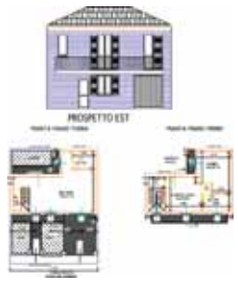
Residenziale "Anthony 5" PALAZZINA C Spinetta Marengo Via Genova



Vi proponiamo alloggio di nuova costruzione nel prestigioso complesso residenziale affacciato su Via Genova.
Alloggio di 108 Mq al piano terra Cucina Abitabile, Soggiorno, 2 Camere matrimoniali, 2 Bagni. Giardino Proprieta'. Ampio Box – Auto. Posto auto Privato. Riscaldamento Autonomo. Consegna Dicembre 2009

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

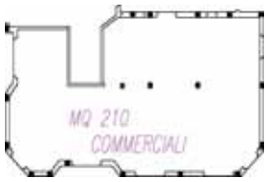
Spinetta Marengo Via Genova



In fase di costruzione Vendesi in ottima posizione residenziale casa indipendente sui 4 lati composta da:
Piano Terra: **Box-auto, centrale termica, ampio locale sgombero**
Piano Primo: **Cucina / soggiorno, ampio bagno e Camera da letto**
Riscaldamento Autonomo
PANNELLI SOLARI PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA

AFFITTASI LOCALE COMMERCIALE

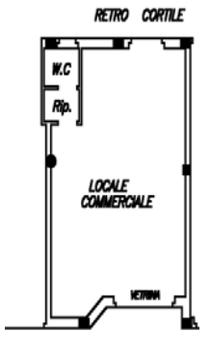
Commerciale "Anthony 2" PALAZZINA A Spinetta Marengo Via Genova



Vi proponiamo negozio di nuova costruzione nel Prestigioso complesso residenziale affacciato su Via Genova. Proprietà Immobiliare Pistara'

Locale di 210 mq al piano terra composto da unico vano con possibilità di tramezzarlo a piacere con bagno e ripostiglio. Ampio dehor estivo con parcheggi privati e sei vetrine. Riscaldamento Autonomo e un box-auto. Possibilità di personalizzare il proprio Locale. Posti auto. DEHOR ESTIVO AFFACCIATO SU VIA GENOVA.

AFFITTASI LOCALE COMMERCIALE Commerciale "Anthony 2" PALAZZINA A Spinetta Marengo Via Genova



Vi proponiamo negozio di nuova costruzione nel prestigioso complesso residenziale affacciato su Via Genova. Proprietà Immobiliare Pistara'.

RICHIESTA
EURO 900,00 - Mq 57,00

AFFITTASI LOCALE COMMERCIALE Commerciale "Anthony 2" PALAZZINA A Spinetta Marengo Via Genova

Vi proponiamo negozio di nuova costruzione nel prestigioso complesso residenziale affacciato su Via Genova. Proprietà Immobiliare Pistara'

Locale di 87 mq al piano terra composto da unico vano con possibilità di tramezzarlo a piacere con bagno e ripostiglio. Riscaldamento Autonomo e un box-auto. Possibilità di personalizzare il proprio Locale Posti Auto.

RIF. 010 - SPINETTA MARENGO
Locale uso deposito - MAGAZZINO
Vendesi in Via Levata ampio locale interrato uso deposito di 100 Mq.
Trattative riservate. Informazioni presso il nostro ufficio.

BOX – AUTO IN VENDITA - SPINETTA MARENGO:
Via Testera nr. 1 box : Lunghezza 9 x 3 largh.
Via Levata nr. 1 box : Lunghezza 9 x 3 largh.
Via Levata nr. 2 box : Lunghezza 5 x 3 largh.
INFORMAZIONI IN UFFICIO

ALESSANDRIA CITTA'

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Affiliato: STUDIO ALESSANDRIA sas
Corso Borsalino, 32 - Alessandria
✆ 0131.26.29.77 - 26.29.79

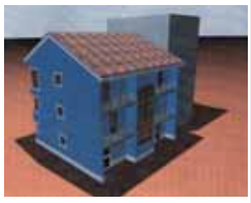
Zona Pista - Europa

PISTA NUOVA, 4 locali, terzo ed ultimo piano c.a. libero su tre lati. Completamente ristrutturato sia nei pavimenti che negli impianti. Due posti auto di cui uno coperto. **Euro 170.000 TRATTABILI.Rif.PN45**

CORSO BORSALINO, in posizione luminosa e a pochi passi da piazza Garibaldi, esclusiva palazzina d'epoca composta da vari appartamenti, locale commerciale ristrutturato a nuovo, ampio cortile interno e grande area uso magazzino/autorimessa.
INFORMAZIONI E PLANIMETRIE IN UFFICIO Rif.PV42

VILLAGGIO EUROPA, 3 locali, piano alto c.a. in stabile silenzioso e ben abitato.
Doppia esposizione e grandi balconi vivibili.
Box auto.
Euro 140.000 Rif.VL23

PIAZZA MENTANA, in graziosa palazzina in fase di prossima realizzazione prenotiamo box auto e alloggi di varie metrature con finiture personalizzabili.
INFORMAZIONI IN UFFICIO



PISTA NUOVA, 4 locali, piccolo stabile con gradevole area verde condominiale, appartamento ben ristrutturato di generosa metratura dotato di riscaldamento autonomo. **Euro 145.000 Rif.PN55**

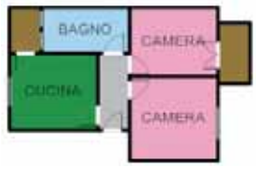
PISTA NUOVA, 4 locali, ampio alloggio in palazzina di nuova realizzazione. Riscaldamento autonomo e box auto.
Grandi balconi.
Euro 192.000 Rif.PN50

BORGO CITTA' NUOVA, 5 locali, luminoso appartamento nuovo con ampio terrazzo vivibile. Ultimo piano di generosa metratura disposto su due livelli. Box auto.
INFORMAZIONI IN UFFICIO. Rif.PN39

PIAZZA MENTANA, 3 locali, luminoso alloggio particolarmente ben rifinito. Tapparelle automatizzate e aria condizionata. Vista panoramica. **Euro 160.000 Rif.PV40**

PISTA VECCHIA, 3 locali, in posizione tranquilla alloggio ben distribuito in condominio ben abitato. Comodo al centro ed alle scuole, con ampi balconi.
Euro 150.000 Rif.PV43

PISTA NUOVA, 2 locali, appartamento ristrutturato in condominio con spese di gestione minime. Riscaldamento autonomo e posto auto.
Euro 80.000 Rif.PN54



OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED È AUTONOMA

ALESSANDRIA CITTA'

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Affiliato: STUDIO MATISSE sas
Via Genova, 112/B - Spinetta Marengo
✆ 0131.61.91.36 - 21.67.07

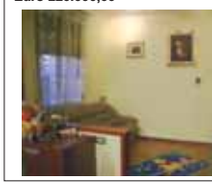
Spinetta Marengo

MANDROGNE: casa semindipendente in buone condizioni con: ingresso, sala, cucina abitabile, ripostiglio. Primo piano con due camere da letto e servizio. Giardino privato, rustico adibito a box auto e locale di sgombero.
Euro 150.000,00

SAN GIULIANO NUOVO: di recente ristrutturazione casa indipendente su tre lati con ottime finiture. Ingresso su soggiorno con camino, cucina a vista, due camere da letto, bagno. Possibilità d'ampliamento nel piano mansardato. Giardino privato di 500 mq circa.
Euro 180.000,00

SAN GIULIANO VECCHIO: casa indipendente su tre lati in buone condizioni con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno e cantina. Primo piano con tre camere doppie, studio e bagno. Rustico adibito a box auto doppio, locale di sgombero, fienile. Ampio giardino privato e terreno agricolo di 1700 mq.
Euro 220.000,00

SAN GIULIANO VECCHIO: Appartamento di 100 mq circa composto di sala, cucina, due camere da letto, bagno e box auto. Riscaldamento autonomo.
Euro 120.000,00



SPINETTA M.GO: alloggio completamente ristrutturato con ingresso, soggiorno, cucinotta, due camere e bagno. Box auto e cantina. Spese di gestione molto basse.
Euro 89.000,00

SPINETTA M.GO: in fase d' ultimazione disponiamo di diversi alloggi con box auto e giardino privato. Ingresso su ampia zona giorno, camera doppia, camera singola, bagno. Riscaldamento autonomo.
Euro 130.000,00

SPINETTA M.GO: in zona centrale comoda ai servizi,casa indipendente su tre lati di 120mq in buone condizioni con ampio giardino e box.
Euro 155.000,00

SPINETTA MARENGO: Porzione di casa indipendente su 3 lati disposta su due livelli, al piano terra soggiorno con angolo cottura, bagno, locale caldaia. Primo piano con soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno e ripostiglio.
Euro 135.000,00

CASCINAGROSSA: casa semindipendente in discrete condizioni con giardino privato, rustico e box auto. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno. Primo piano con due camere da letto doppie e servizio,
Euro 115.000,00

LITTA PARODI: porzione di bifamiliare disposta su due livelli con piano terra: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, bagno. Primo piano con tre camere da letto, bagno, ripostiglio. Ampio porticato giardino privato di 350 mq e piano seminterrato adibito a box auto, tavernetta e cantina.
Euro 230.000,00 – Progetti e piantine in ufficio

OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED È AUTONOMA

ALESSANDRIA CITTA'

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

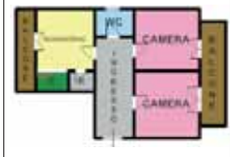
Affiliato: STUDIO RE sas
Corso Acqui, 44 - Alessandria
✆ 0131.34.80.64 - 24.85.26
Cell. 393/9084890

Zona Cristo

Zona Cristo, rif 76/v
Bilocale
In stabile di recente costruzione ed ancora da ultimare, appartamento composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, una camera e bagno con vasca idromassaggio. Terrazzino. Riscaldamento autonomo e posto auto.
Euro 86.000,00

Zona Cristo, rif 82/v
3 locali
In posizione centrale appartamento a piano medio c.a. ristrutturato con ingresso su salone con cucina living, una camera matrimoniale, una camera singola ed ampio bagno. Due balconi e cantina.
Euro 98.000,00

Zona Cristo, rif 95/a
2 locali
In contesto in ottimo stato di manutenzione appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e ripostiglio.
Euro 400,00



Zona Cristo, rif 95/v - 2 locali
In contesto in buono stato di manutenzione appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, due camere, bagno e ripostiglio. Due ampi balconi e cantina.
Euro 75.000,00

Zona Cristo, rif 11/v - 2 locali
Appartamento ristrutturato con ingresso, cucina, sala, una camera da letto matrimoniale, bagno con vasca e ripostiglio. Un balcone e cantina.
Euro 85.000,00

Zona Cristo, rif 53/a - 4 locali
Appartamento composto da ingresso, cucina, sala, tre camere e doppi servizi.
Euro 450,00

Zona Cristo, rif 67/v - Monolocale
In contesto di nuova costruzione ottimo appartamento ideale per uso investimento. Riscaldamento autonomo e posto auto. Spese di gestione annuali minime.
Euro 70.000,00

Zona Cristo, rif 99/v - 2 locali
Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e ripostiglio. Due balconi e cantina. Box auto.
Euro 79.000,00

Zona Cristo, rif 3/v - 3 locali
In piccolo contesto, appartamento completamente ristrutturato composto da ingresso su sala, cucina abitabile, due camere matrimoniali, lavanderia e bagno. Tre balconi e cantina. Riscaldamento autonomo. Posto auto condominiale.
Trattativa riservata

Zona Cristo, rif 25/v - 2 locali
Ampio appartamento in buono stato di manutenzione composto da ingresso, cucina, sala, una camera, bagno e ripostiglio. Due balconi e cantina. Box auto.
Euro 100.000,00

Zona Cristo, rif 94/v - 2 locali
Appartamento arredato con ingresso su soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale e bagno. Due balconi e cantina. Riscaldamento autonomo e spese di gestione minime.
Euro 380.00

OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED È AUTONOMA

ALESSANDRIA CITTA'

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Iscriz. Al Ruolo Mediatori legale rappresentante CCIAA Alessandria n° 791 Iscriz. Ruolo Società CCIAA Alessandria n° 1143

Affiliato: ***Immobiliare Castellazzo S.a.s.***
Castellazzo Bormida Via XXV Aprile n.8
Tel. 0131 449723 Fax 0131 273637
Cell. 392 9813738
alhsb@tecnocasa.it

OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED È AUTONOMA

Castellazzo – Casal Cermelli – Bergamasco – Zone Limitrofe — Codice agenzia alhsb

Castelspina - In centro paese, casa semi-indipendente con ingresso, cucinino, tinello con camino, soggiorno, bagno. Primo piano con due camere da letto e fienile. Cantina, posto auto coperto e giardino privato. **Euro 87.000,00**

Bergamasco - Casa indipendente su tre lati in parte da ultimare con al piano terra ingresso, salone doppio con mattoni sabbiati a vista, ampia cucina abitabile, bagno. Primo piano con tre camere da letto e servizio. Mansarda con quattro camere. Tavernetta con forno a legna. Giardino privato. **Euro 142.000,00**

Bergamasco - Casa indipendente su due lati da ristrutturare con al piano terra ingresso, cucina abitabile, sala con camino, bagno di servizio. Primo piano con due camere, fienile. Mansarda con un unico locale. Giardino privato.
Euro 45.000,00

Castellazzo B.da - Di recente ristrutturazione, alloggio con riscaldamento autonomo e posto auto. Ingresso su zona giorno, camera da letto, bagno.
Euro 74.000,00

Casal Cermelli - In zona tranquilla alloggio all'ultimo piano con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno. Riscaldamento autonomo, possibilità di acquistare il box auto. **Euro 76.000,00**

Castellazzo Bormida - Casa semindipendente in buone condizioni con ingresso, cucina abitabile, salone doppio. Primo piano con tre camere da letto e servizio. Nel cortile si trova un rustico adibito a box auto doppio, tavernetta con cucina e servizio, fienile.
Euro 140.000,00

Castellazzo B.da - Alloggio al piano alto in buone condizioni con ingresso, ampio salone, cucina abitabile, due camere da letto, bagno. Due balconi, box auto e cantina.
Euro 86.000,00

Castellazzo B.da - Alloggio all'ultimo piano con ascensore in discrete condizioni con ingresso, ampia zona giorno, camera da letto, bagno, ripostiglio e cantina. **Euro 55.000,00**

Sezzadio - In centro paese, casa semindipendente con ingresso, ampia cucina abitabile, sala, studio, bagno e ripostiglio. Primo piano con tre camere da letto e servizio. Giardino privato.
Euro 120.000,00

Castellazzo B.da - Nel primo villaggio fotovoltaico a Castellazzo B.da disponiamo di alloggi di varie metrature: bilocali ideali ad uso investimento, quadrilocali con porticato e giardino privato, con disponibilità di cantine, box e posti auto. Possibilità di scelta delle finiture interne.
Prezzi a partire da Euro 88.000,00

Agenzia Immobiliare
di Zorzoli Roberta *"La tua casa..."*

via G. Garibaldi, 8 - SOLERO Tel. e Fax 0131 217686
www.latuacasaonline.it - info@latuacasaonline.it

Albino ORLANDO
Agente Immobiliare
347 8564756

SOLERO rif. 03P
Complesso Residenziale "ANTICHE AIE"

Dal recupero di un antico fabbricato rurale, in tipico contesto agreste nasce il complesso residenziale **"Antiche Aie"**
- n. 8 unità abitative, ben disimpegnate, ottimamente rifinite a scelta del cliente.
- Box auto e posti auto.

Bilocale con cantina
Richiesta
Euro 85.000,00

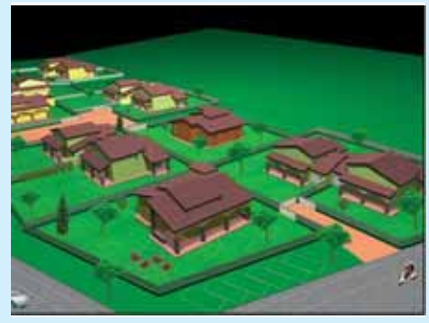
Alloggio di n. 4 vani con cantina
Richiesta
Euro 110.000,00

QUARGNENTO

La società "REACO S.r.l" dopo il successo ottenuto con il complesso residenziale "I campi di grano" è lieta di presentarvi una nuova iniziativa immobiliare, denominata :

"PIAN DEL SOLE"

VILLE bi-familiari strutturate con materiali che si integrano perfettamente con l'ambiente circostante, costruite con le nuove normative per il risparmio energetico, offrono ampi giardini esterni e porticati che sfruttano al meglio l'ottima posizione ed esposizione a ridosso delle colline del Monferrato, gli spazi interni sono luminosi e personalizzabili nei dettagli, soddisfando gusti e tendenze personali grazie ad un ricco capitolato.



Richiesta
Euro 230.000,00

FELIZZANO rif. 12/P
Complesso residenziale "IL PONTE"

In fase di realizzazione si prenotato appartamenti di nuova costruzione con finiture di pregio (videocitofono, antenna satellitare, insonorizzazione acustica a pavimento, pred. impianto di climatizzazione, serramenti completi di zanzariere).
La palazzina in ottima posizione è composta da n. 6 appartamenti ed ampio locale commerciale al iano terreno. (bilocali – trilocali – quadrilocali)
- soggiorno, cucina, servizio, camera e balcone.
  Cantina **Euro 95.000,00**
- soggiorno, cucina, n. 2 camere, servizio e terrazzo.
  Cantina **Euro 145.000,00**

CASE...

SOLERO
CASA recentemente ed ottimamente ristrutturata, con finiture di pregio, composta da ingresso, ampio soggiorno, bella cucina abit. con zona pranzo, dispensa, rip. e bagno di servizio;
p.1°: disimpegno, camera matrimoniale con cabina armadi, camera e bagno padronale.
Cortile antistante e garage.
OCCASIONE!!

SOLERO rif. 62/A
In centro paese **CASA ABITABILE**, libera su tre lati, composta:
p.t.: ingresso, soggiorno, grande cucina, camera e bagno/ lavanderia;
p.1°: disimpegno, n. 3 camere, servizio e balcone.
Cortile antistante indipendente.
Euro 135.000,00

SOLERO rif. 11/R
CASA DA RISTRUTTURARE tot. indipendente, composta :
p.t.: n. 4 camere e servizio;
p.1°: n. 2 camere, servizio e locale sottotetto.Giardino antistante e garage.
Euro 85.000,00

QUARGNENTO rif. 23/A
CASA ABITABILE libera su tre lati di recente ristrutturazione, composta:
p.t.: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abit.;
p.1°: disimpegno, n. 2 camere e scala per accedere alla mansarda composta da n. 1 camera con servizio.
Ampio cortile e rustico antistante.
Euro 130.000,00

FELIZZANO
Villetta nella prima periferia del paese indipendente libera sui 4 lati, composta:
p.t.: garage doppio, centr.termica, cantina e locale di sgombero;
p.1°: disimpegno, n. 2 camere da letto e servizio;
Mansarda abitabile composta da n. 2 camere e servizio.
Cortile antistente ed ampio terreno retrostante.
Euro 160.000,00

MASIO rif. 45/A
In centro paese CASA abitabile, composta:
p.t.: ingresso su soggiorno, cucina abit, e cantina;
p.1°: disimpegno, n. 3 camere e sevizio .
Piccolo cortile antistante, rustico con garage doppio.
Euro 75.000,00

MASIO rif. 19/A
CASETTA in centro paese di recente ristrutturazione, composta:
p.t.: ingresso su soggiorno, cucina e terrazzino;
p.1°: disimpegno, camera e servizio;
p.s.: tavernetta e servizio.
Piccolo cortiletto antistante
Euro 50.000,00

OVIGLIO rif. 32/A
Nella prima periferia **CASCINA** completamente ed ottimamente ristrutturata con particolari in legno e mattoni a vista con impianto di aspirazione centralizzato, libera su tre lati, composta :
p.t. : ampio ingresso con salotto, soggiorno con caminetto, cucina abit., bagno e rip.;
p.t. : disimpegno, n. 2 camere matrimoniali, bagno padronale, ampia camera da personalizzare con ampie vetrate e scala di accesso alla mansarda da rifinire. Porticato e giardino piantumato di circa 1.200 mq. completo di irrigazione ed illuminazione.
OCCASIONE!!

QUATTORDIO (frazione)
BELLA CASETTA ABITABILE, parzialmente da riordinare, composta:
p.t.: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, servizio e cantina;
p.1°: disimpegno, n. 2 ampie camere. Cortile.
Euro 85.000,00

QUATTORDIO (fraz. Serra) rif. 17/R
CASA DA RISTRUTTURARE composta da n. 4 camere e servizio, porticato adiacente e retrostante con possibilità di ampliare l'abitazione. Porticato antistante. Cortile e terreno retrostante.
Euro 70.000,00

QUATTORDIO rif. 35A
VILLA libera su quattro lati, composta da ingresso, salotto, soggiorno con angolo cottura, servizio, studio e scala in legno per accedere al piano primo (con volte leggermente mansardate) composto da ampio disimpegno, n. 3 camere e servizio.
p.s.: garage e cantina. Giardino circostante.
Euro 190.000,00

SAN GIULIANO VECCHIO
CASA DI RECENTE RISTRUTTURAZIONE (di circa 160 mq.) composta:
p.t.: ingresso su soggiorno con scala a vista, salotto, cucina abit.. e servizio.
p.1°: disimpegno, n. 3 camere , possibilità di ampliamento nel rustico adiacente (di circa 60 mq.).
Box auto e cantina. Ampio cortile antistante, porticati esterni e legnaia.
Euro 185.000,00

ALLOGGI

ALESSANDRIA (zona centro) rif. 48/A
ALLOGGIO in ordine, sito al 3° piano c.a., composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere matrimoniali, servizio, rip. e n. 2 balconi. Cantina
Euro 98.000,00

SOLERO
BILOCALI DI RECENTE RISTRUTTURAZIONE termoautonomi con posto auto in piccola palazzina nel centro del paese.
Ideali ad uso investimento.
Euro 45.000,00

CUCCARO
ALLOGGIO ABITABILE con stupenda vista panoramica, composto da ingresso, soggiorno, cucina abit., servizio, n. 2 camere
ed ampio terrazzo. Cortile esclusivo con posti auto.
Euro 70.000,00

FELIZZANO rif. 49/A
ALLOGGIO recentemente ristrutturato nel centro del paese, composto da ingresso, soggiorno, cucina, n. 2 camere, servizio e balcone.
Garage. Termoautonomo.
Euro 90.000,00

QUARGNENTO Rif. 2/A
ALLOGGIO in ottime condizioni sito al piano primo composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere matrimoniali, servizio e n. 2 ampi balconi. Termoautonomo.
OCCASIONE!!

QUARGNENTO Rif. 30A
BILOCALE ARREDATO spazioso sito al piano primo, in piccola palazzina in ottime condizioni di manutenzione, recentemente riordinato con ampi balconi. Termoautonomo. Garage e cantina.
Euro 75.000,00

Terreni Edificabili

OVIGLIO
Nel nuovo centro residenziale del paese terreno edificabile con progetto approvato di circa 3.000 mq
Euro 100.000,00

MOMBERCELLI
Nella periferia del paese sulla prima collina terreno edificabile con vista panoramica di circa 1.000 mq
Euro 55.000,00

NUMEROSE ALTRE OCCASIONI PRESSO I NOSTRI UFFICI

Grimaldi
IMMOBILIARE

DA 40 ANNI IN TUTTA ITALIA

QUI TROVI CASE & MUTUI

ALESSANDRIA

Tel. 0131.444134 Via Mondovì, 24

QUARGNENTO - Casa indip. Su tre lati disposta su due piani ristrutturata 7 anni fa composta da: p.t.cucina e sala con caminetto,due camere da letto,bagno al piano primo; sottotetto. Ampio giardino piantumato, box e rustico.
Euro 137.000,00

• **CANTALUPO -** Casa da ultimare di nuova costruzione indip. su 3 lati di mq.90 circa disposta su due piani composta da: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, bagno e ripostiglio; p.1 due camere da letto, bagno. Portico e sedime di mq.350nuova costruzione. **Euro 170.000,00 FINITA**

• **SAN ROCCO DI GAMALERO** - Cascinale da ristrutturare indipendente su 4 lati per un totale di mq.200 circa (mq.100 a piano) comp. da: p.t. 4 camere e servizio; p.1° 4 camere e servizio; terreno di mq.15.000 circa **Euro 150.000,00 tratt.**

• **CASALBAGLIANO -** Casa da ristrutturare indip. Su tre lati di mq.140 disposta su due piani: p.t. cucina , sogg., camera e bagno; p.1° tre camere da letto, balcone e terrazzo. Cortile di mq. 450 circa.
Euro 118.000,00 occasione!!!

CASALCERMELLI - Casa completamente ristrutturata ben rifinita disposta su due piani per un totale di mq.190 circa comp. da: ingresso su grande cucina abitabile, salone con camino, soggiorno,bagno; p.1 due grandi camere da letto, bagno. Terrazzo di mq. 60 e cortile pavimentato di mq.130 circa. Piccolo box auto.
Euro 190.000,00 non isolata ma non in centro paese.

• **CASTELLAZZO B.DA -** Villetta di recentissima costruzione di mq.120 circa disposta su un unico piano composta da: ingresso, salone,cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi, rip.o/c.t.; possibilita' di una camera in mansarda al grezzo, portichetto e giardino piantumato di mq.800 circa . Ottime rifiniture!!! **Euro 265.000,00 TRATT. Dotata di ogni comfort !!! Box auto**

AFFITTO ZONA CRISTO - Alloggio ristrutturato libero di mq.70 circa comp. da: ingresso, soggiorno grande, sbrigacucina, due camere di cui una singola, bagno con vasca, ripostiglio, balconata. Riscaldam. centrale **Euro 450,00**

PIOVERA - Villetta a schiera indipend. Su due lati composta da: al p.s.i. tavernetta, cucinotto, bagno, lavanderia, cantina; p.rialzato: salotto, cucina abit., due terrazzini; p.1 due camere da letto, un bagno e un terrazzo. Zanzariere, doppi vetri Giardinetto di proprieta'.
Euro 170.000,00

• **LOBBI -** Casa parzialm. ristrutturata indip. su tre lati disposta su tre livelli composta da: p.t. ingresso-salone, sala da pranzo, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, c.t.; p.1 tre camere da letto, bagno da ultimare; p.m. due locali al grezzo. Porticato di mq.30 circa. In cortile magazzino di mq.100 circa. Sedime di mq.1.200 circa. Possibilita' di altro terreno edificabile di mq.1000 ad **Euro 60.000,00**
Euro 195.000,00 TRATTABILI

AFFITTO ZONA CRISTO - Bilocale ristrutturato arredato sito al p.2 s.a. con ingr. Dal ballatoio: ingr.-sogg. con ang. cottura, camera da letto, bagno, balcone, doppi vetri; basse spese di gestione. risc.aut.; imbiancato. **Euro 390,00 mensili**

• **SPINETTA M.GO** alloggio ristrutturato di mq.85 circa composto da: ingresso, tinello, cucinotto, soggiorno, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio. Balcone. Cantina. Riscaldamento centralizzato. **Euro 98.000,00**

• **SPINETTA M.GO** Alloggio ristrutturato di mq.85 circa composto da: ingresso, tinello, cucinotto, soggiorno, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio.Balcone. Cantina. P.2 S.A. **Euro 420,00 MENSILI**

• **GAMALERO -** Casa di ampia metratura complet. ristrutturata disposta su due piani composta da: ingr. su ampia sala, cucina abitabile, bagno; p.1 quattro camere e bagno. Terrazzino. Piccolo cortiletto di proprieta'comune. **Euro 120.000,00**

• **PISTA -** Casa bifamigliare indip.su due lati di circa 40 anni totalmente cantinata composta da:box per due auto e due alloggi di 4 camere di circa mq.90 con possibilita' di sfruttare la mansarda; Piccolo cortile di mq.150 circa. **Euro 290.000,00**

• **ZONA CRISTO -** Alloggio sito al p.4 c.a. completamente ristrutturato composto da: ingresso-salone -cucina living con cucina marca FEBAL nuova compresa nel prezzo, due camere da letto, bagno, due ampi balconi, cantina. Riscaldamento autonomo . Mq.100 circa. **Euro 115.000,00 trattabili**

Impresa Edile Graziano Pietro

VENDE a Casalbagliano
il "Villaggio Arcobaleno"

In complesso residenziale immerso nel verde con piscina privata, gioco bimbi, vendiamo appartamenti, villette a schiera e bifamiliari di varie metrature.

Tipologie e finiture di pregio a scelta dell'acquirente.

VILLE A SCHIERA DI MQ 250 A PARTIRE DA EURO 190.000
APPARTAMENTI CON GIARDINO E BOX AUTO A PARTIRE DA 130.000

POSSIBILITA' DI MUTUO PERSONALIZZABILE - VENDITA SENZA INTERMEDIAZIONE

TEL. 335 7444500 - 335 8458152 - 0131 43291

VILLE E CASALI

VIA GUASCO ANG. SPALTO M.GO
Tel. 0131 383258 - Fax 0131 227481
ALESSANDRIA
E-mail: sanmarcocase@libero.it

VALLE S. BARTOLOMEO: RIF A1 Villa indipendente di recente costruzione, al piano terreno ampio garage, cucina,sala con camino, bagno, piano primo 4 camere, cucina, mansarda con bagno.

Cantalupo: RIF A 43: Splendido cascinale indipendente composto di due alloggi separati, l'immobile è completamente ristrutturato, possiede giardino, orto, deposito attrezzi e ampio garage. **Inf in uff**

CASTELLAZZO B.DA: RIF 43: Villa di nuova costruzione su un livello composta da: Ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, 2 servizi, locale tecnico con lavanderia , box auto. Costruzione con materiali ecoestensibili con alta coimbentazione. Riscaldamento a pavimento. Giardino di 800 mq circa . Possibilità recupero sottotetto **NUOVA COSTRUZIONE EURO 280.000 Tr**

CASTELCERIOLO: RIF 26: Casa indip su 3 lati su 2 livelli composta da: P.T: Ingresso, soggiorno doppio, cucina abitabile, ripostiglio. 1°P: 2 camere da letto, 1 servizio. Ampio cortile con fabbricato annesso con possibilità recupero abitazione. 2 Posti auto coperti e 2 locali caldaia (alimentazioni differenziate). OTTIME RIFINITURE IN CENTRO PAESE **EURO 190.000**

MONTECASTELLO. RIF 05: Casa indip su 4 lati su 2 livelli composta da: P. TERRA: Ampio box auto con locale caldaia, cantina. 1°PIANO: Ingressosu corridoio, cucina abitabile, soggiorno 3 cam da letto, 1 servizio, ripostiglio. Ampio balcone. **Box auto su ampio sedime di proprietà con alberi da frutta. Vista panoramica su alessandria. Inf in uff**

TRA VALLE SAN BARTOLOMEO E PIETRA MARAZZI RIF A 38: Splendido Cascinale su 2 livelli cosi composto: P.T: Ingresso su soggiorno con camino, salone doppio, cucina abitabile , 1 servizio, lavanderia , locale caldaia, cantina, e box doppio. 1°P: 3 ampie camere da letto, sala da bagno, ampia terrazza coperta. **Terreno di proprietà di circa 2500 mq. Inf in ufficio.**

VALLE SAN BARTOLOMEO: A 36: Villette a schiera di nuova costruzione disposte su 2 livelli, con giardino di proprietà. Composte da: P.T: Ingresso su soggiorno,cucina, 1 servizio P.1° 3 camere bagno, sottotetto adibito a locale di sgombero. **Ottimo capitolato. Prezzi a partire da Euro 240.000**

ALESSANDRIA ZONA ORTI: RIF A23: INTROVABILE SPLENDIDA VILLA composta da due alloggi disposti uno al piano terra (175 mq circa) l'altro al primo piano (mq 140 mq con terrazzo di mq 35), seminterrato con cantina garage, lavanderia, bagno di servizio (mq 175) . Ingressi separati, aria condizionata, ottime finiture. Indipendente su 4 lati con giardino. Ideale per due famiglie

ALESSANDRIA ZONA ORTI A 68: Villa a schiera di recente costruzione disposta su tre livelli al piano interrato garage doppio lavanderia, tavernetta, piano rialzato, salone, cucina e bagno. Piano primo tre camere e bagno, mansarda al grezzo. **Euro 230.000 Tr**

ZONA ORTI : A 69 Casa semindipendente da ristrutturare su due livelli. **Info in ufficio.**

PIETRA MARAZZI A19: Splendida villa su unico livello indipendente 4 lati con 6000 mq di terreno disposta su unico livello composta da: Ingresso su ampio salone, soggiorno cucina abitabile , 2 servizi, 3 camere da letto. P.INT: Locale sgombero , ampia lavanderia e box auto. **Inf in uff**

PIETRA MARAZZI: A40 Vicino al paese casa su 2 liv indip composta da: P.T: Ingresso su sala, soggiorno, cucina abitabile , 1 servizio e ripostiglio .1° P: 4 camere e bagno. **Euro 240.000 Tr.**

FRUGAROLO: RIF 34: Splendida villa indip su 4 lati su 3 livelli con 1000 mq di sedime composta da: P. INT: Tavernetta, 1 servizio, camera, loc caldaia e box doppio. P. TERRA: Ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 2 cam da letto,1 servizio, 2 ampi balcone. MANSARDA : 2 cam da letto, 1 servizio. RIFINITURE DI PREGIO. **INF IN UFF**

BASSIGNANA: A61 Villa indipendente composta da ingresso, salone,cucina abitabile, studio, una camera, bagno, lavanderia. Al primo piano soggiorno ampio, cucina, tre camere d letto, due bagni. Ampio garage, locale caldaia, cortile e giardino. Predisposta a bifamiliare.

PIETRA MARAZZI: A54: In zona collinare dominante,terreno edificabile di mq 2000.

CANTALUPO A64: Villa indip 4 lati su 3 liv composta da :P.INT:Ampia tavernetta, 1 servizio, locale caldaia. P.T: Grande salone, 1 servizzio, 1 camera da letto. 1° P: 4 camere mansardate e possibilità di servizio. **Box auto e giardino. Nuova costruzione Inf in uff**

CASTELLAZZO B DA: A66: Casa indip 3 lati su 3 liv cosi composta: P. TERRA: Ingresso, sala, cucina, 1 servizio. 1° PIANO: 2 camere da letto. MANSARDA: 1 servizio, 1 camera da letto. **In centro paese. Euro 160.000 Tr**

CASTELLAZZO B.DA: RIF 41: Casa su 2 livelli indip 4 lati composta da: 1: Liv: Ingresso su soggiorno (con camino), con angolo cottura, 1 servizio. 2° Liv: 2 camere da letto,1 servizio, balcone. **Nuova ristrutturazione Termoautonomo In centro paese Inf in uff**

CASTELLAZZO B.DA:A 57 In paese terreno edificabile di mq 3000 circa, indice 1-1, **richiesta 40 Euro al metro.**

FUBINE A8: Casa su 2 liv. indip 2 lati composta da: P.T: Ingresso, salone, soggiorno con angolo cottura . 1° P: 2 ampie camere, 1 servizio. **Euro 150.000**

QUARGNENTO: A58 Casa su 2 liv composta da: P.T: Ingresso su sala, angolo cottura, dispensa. 1° P: 2 ampie camere da letto 1 servizio. **Cortile di proprietà. Completamente ristrutturata. In centro paese Euro 140.000**

VIGUZZOLO : In centro paese ampio bilocale, ideale anche uso investimento, ottimamente ristrutturato, con ampio terrazzo. **Inf in Ufficio**

VALMADONNA: A28: Casa su 3 liv indip lati composta da: P.T: Ingresso su salone, cucina abitabile, bagno. 1°P: 3 camere da letto, 1 servizio, cabina armadi. 3°LIV :Mansarda con servizio. **Giardino, orto e doppio box auto. Euro 300.000 Tr**

VALMADONNA VIA QUATTREMOLA: TERRENO EDIFICABILE URBANIZZATO COMPLETAMENTE CINTATO. POSSIBILITÀ COSTRUZIONE VILLA BIFAMIGLIARE.

ZONA COLLINARE: A46 Casetta in muratura ideale per il week end, con terreno di proprietà, composta da: Ingresso su cucina, camera, bagno e cantina. **Euro 50.000Tr**

PAVONE: Rif A49: Nello splendido contesto del castello, alloggio disposto su due livelli, ottimamente rifinito. Composto da: Ingresso su salone, cucina, bagno, 2 camere, 1 servizio, terrazzo e locale caldaia. L'immobile dispone inoltre di una splendida tavernetta e garage. **Inf in uff**

CASTELLETTO: A3: Ville indipendenti di nuova costruzione, disposte su due livelli più interrato. Composte da ingresso salone cucina abitabile, antibagno bagno, piano primo: due camere da letto bagno terrazzo, possibilità terza camera. Interrato box doppio lavanderia, bagno e tavernetta.

GAMALERO Rif A41: Villette su 2 liv semindipendenti, composte da: P.INTERRATO: box auto. P.T: Ingresso, cucina, sala, 1 servizio. 1° P: 2-3 cam da letto, 1 servizio. **NUOVA COSTRUZIONE Euro 190.000**

BASSIGNANA: RIF A 13: In centro paese 2 case indip 4 lati su 2 livelli composte da: 1° CASA: P. TERRA: Ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 1 servizio, locale caldaia. 1° PIANO: 3 camere da letto, ripostiglio, ampia veranda. 2° CASA: P. TERRA: laboratorio, 2 box auto, locale caldaia. 1° PIANO: Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere da letto, 1 servizio. **Ampio sedime di proprietà con 2 box auto. Inf in uff**

SAN GIULIANO V: Rif A50: Casa su 2 liv indipendente su 4 lati, ottimamente ristrutturata composta da: Ingresso, sala, cucina abitabile,1 servizio. 1° P: 2 camere da letto, 1 servizio, balcone. **Splendida tavernetta. Giardino di proprietà. In centro del paese Euro 200.000**

TRA TORTONA E SALE A65: Cascinale indipendente con 4000 mq di terreno, parzialmente ristrutturata. Disposta su due livelli di mq 130 a piano. Portici fienile e locale di pertinenza.

VENDITE ALLOGGI E AFFITTI

VIA MODENA 6
Tel. 0131 286928 - Fax 0131 234758
ALESSANDRIA
E-mail: sanmarco.castellazzo@libero.it

ALLOGGI IN VENDITA

BORGO ROVERETO: V100: ALLOGGI SU 2 LIVELLI DI PICCOLA METRATURA IN FASE DI COSTRUZIONE IN PALAZZO D'EPOCA. INF IN UFF.

ZONA CRISTO: V 603: CASA SU 3 LIVELLI DI 350 MQ CON 10 VANI, 2 BOX AUTO,E GIARDINO DI 400 MQ CIRCA . INF IN UFF

ZONA UFF FINANZIARI: Investimento immobiliare garantito al 6% netto!!! Vendesi muri di negozio con attività insediata con regolare contratto d'affitto di euro 380,00 mensili. **Euro 65.000.**

BORGO ROVERETO: V 105: In palazzo d'epoca bi locale composto da: Ingresso soggiorno con angolo cottura, 1 camera da letto, 1 servizio. Possibilità box auto. **Nuova Ristrutturazione. Termoautonomo Euro 110.000 Tr**

ZONA CRISTO: V 106: BI LOCALE CON SERVIZIO, CANTINA, AMPIO BALCONE E BOX AUTO-FINITURE FUORI CAPITOLATO TERMOAUTONOMO NUOVA COSTRUZIONE EURO 90.000

ZONA CRISTO: V 108: Mansarda composta da: Ingresso su soggiorno con angolo cottura, 1 camera da letto, 1 servizio. **Costi di gestioni contenuti Euro 50.000**

BORGO ROVERETO V 104: Monolocale piano terreno con cantina. Possibilità recupero tavernetta. **Da ristrutturare Euro 40.000**

VIA SAVONAROLA: V 113: SPLENDIDO LOFT COMPOSTO DA: INGRESSO SU AMPIO SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, 1 SERVIZIO E ZONA NOTTE SOPPALCATA, 2 BALCONI. PAVIMENTO IN PARQUETTES. NUOVA RISTRUTTURAZIONE EURO 145.000 TR

C.SO ROMA: V 115: IN PALAZZO D'EPOCA 2 BILOCALI DI NUOVA RISTRUTTURAZIONE CON RIFINITURE DI PREGIO E ARREDAMENTO PERSONALIZZATO. TERMOAUTONOMI INF IN UFF

ZONA CENTRALISSIMA: V 123: In palazzo d'epoca splendido monolocale con cucinino e 1servizio. Nuova ristrutturazione . **Termoautonomo Già affittato Inf in uff**

ZONA CRISTO: V 207: 7° e ultimo piano: Ingresso, cucina abitabile, sala, 1 camera da letto, 1 servizio (nuovo), cantina , balcone e Ampio terrazzo. Molto luminoso Euro 85.000 Tr

ZONA CRISTO: V 206: Alloggio posto al p.t composto da: Ingresso su ampio soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto, 1 servizio, cantina. **Ampio terrazzo Nuova costruzione con materiali ecosostenibili. Euro 155.000**

ZONA CRISTO: V 213: Alloggio su 2 livelli composto da: 1° Liv: Ingresso su soggiorno con angolo cottura, balcone 2°Liv: 2 camere da letto, 1 servizio, lavanderia. Box auto. **Termoautonomo Nuova costruzione Euro 138.000 Tr**

ZONA PISCINA: V 216: 2 Trilocali di nuova ristrutturazione con servizio e cantina. Possibilità scelta rifiniture da capitolato Euro 135.000

ZONA CENTRO: V 302: INGRESSO SU CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, 1 CAMERA DA LETTO, 1 SERVIZIO, 2 BALCONI, CANTINA. NUOVA RISTRUTTURAZIONE Euro 145.000 Tr

ZONA P.ZZA LIBERTA': INGRESSO SU CUCINA ABITABILE, SALA, 2 CAMERE DA LETTO, 1 SERVIZIO. TERMOAUTONOMO Euro 75.000

ZONA UFF FINANZIARI: V 308: Ingresso su soggiorno, cucina abitabile. 2 camera da letto,1 servizio, cantina, balcone. **Ristrutturato Termoautonomo. Euro 85.000 Tr**

ZONA CRISTO: V 309: IN PALAZZO DI NUOVA COSTRUZIONE ALLOGGI DI 2/3/4 VANI CON SERVIZIO, 2 BALCONI E BOX AUTO. TERMOAUTONOMI. **A PARTIRE DA Euro 109.000**

ZONA CRISTO: V 313: Ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, 2 servizi, 2 balconi, cantina e box auto. **Nuova costruzione Termaotonomo Euro 190.000 Tr**

ZONA ORTI: V329: Ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, 1 servizio. **Risc a consumo Euro 133.000**

BORGO ROVERETO: V 316: INGRESSO, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, 2 CAMERE DA LETTO, 1 SERVIZIO, CANTINA, 2 BALCONI. EURO 120.000 TR

ZONA STAZIONE: V 400: In palazzo anni '50 alloggio composto da: 4 vani oltre cucina abitabile, 1 servizio, w.c, balcone e terrazzo. **Euro 220.000 Tr Molto luminoso. Pavimenti d'epoca in parquette.**

VILL BORSALINO: V 403: ATTICO COMPOSTO DA: INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 CAM DA LETTO, 2 SERVIZI, 3 BALCONI, CANTINA E POSTO AUTO. MOLTO LUMINOSO Euro 170.000 TR

FUORI CITTA'

V 301: Valle s. bartolomeo : Ingresso, cucina abitabile, 2 cam da letto,1 servizio, cantina. In centro paese. **Euro 85.000**

VALENZA: V 325: Ingresso, soggiorno, cucina abit, 2 cam da letto, 1 servizio, ripostiglio, 2 balconi. In zona centrale Ristrutturato **Euro 170.000 Tr**

VALLE SAN BARTOLOMEO: V 110: Alloggio su 2 livelli composto da: Ingresso su soggiorno con angolo cottura, 1 camera da letto, ampio corridoio, 1 servizio, terrazzo. **Giardino di proprietà. Ottime rifiniture Euro 140.000 Tr**

APPARTAMENTI ARREDATI

ZONA UFF FINANZIARI: A 102: Ingresso su soggiorno con angolo cottura, 1 cam da letto, 1 servizio. **Termoautonomo Euro 380 (Spese comprese)**

VALLE S. BARTOLOMEO A 103: Ingresso su soggiorno con angolo cottura, 1 cam da letto,1 servizio. **Arredamento nuovo Termoautonomo Euro 330**

ZONA CENTRO: A 105: Ampio monolocale con servizio. **Termoautonomo Con arredamento nuovo Euro 380 (Spese comprese)**

ZONA PISTA: A 106: Ingresso, cucinino, sala, 1 cam da letto, 1 servizio. **Termoautonomo**

ZONA P. GENOVA: A 107: Ingresso, tinello, cucinino, 1 cam da letto, 1 servizio. **Risc a consumo Euro 400 Tr**

ZONA CENTRO: A 110: Ampio monolocale con servizio. **Termoautonomo Euro 350**

ZONA OSPEDALE: A 111: Ingresso su soggiorno con angolo cottura, 1 cam da letto, 1 servizio. **Termoautonomo Euro 380**

ZONA STADIO: Ingresso su cucina, 1 cam da letto, 1 servizio. **Termaautonomo Euro 330 (spese comprese)**

BORGOCITTADELLA: A 119: Ingresso su soggiorno, cucino, 1 cam da letto, 1servizio, 2 ripostigli. **Euro 420**

ZONA CRISTO: A 203: Ingresso, cucina abitabile, sala, 1 cam da letto, 1 servizio. **Arredamento Nuovo Termoautonomo Euro 400 (Compreso spese condominio)**

APPARTAMENTI LIBERI

VALLE SAN BARTOLOMEO: Villetta schiera su 2 livelli composta da: Ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, 1 servizio. Mansarda con 2 camere da letto e servizio. Terrazzo di 20 mq circa . Box doppio. **Termoautonoma Nuova costruzione. Inf in uff**

BORGO ROVERETO: L 100: Ingresso su soggiorno con angolo cottura, 1 cam da letto, 1 servizio. **Termoautonomo Euro 350**

PISTA VECCHIA: L 101: Ingresso su soggiorno, cucinino, 1 cam da letto,1 servizio **Nuova ristrutturazione. Euro 380 (Spese comprese)**

PISTA VECCHIA: L202: Ingresso, sala, tinello, cucinino, 1 cam da letto, 1 servizo, ripostiglio **Risc a consumo Euro 400**

ZONA CENTRO: L 208: Ingresso su soggiorno, tinello, cucinino, 1 cam da letto,1 servizio. **Termoautonomo Euro 320**

P.ZZA GENOVA: L 214: Ingresso su soggiorno, cucinino, 1 cam da letto, 1 servizio, ripostiglio. **Termoautonomo Euro 330**

PISTA VECCHIA: L 301: Ingresso, cucina abitabile, salone, 2 cam da letto, 2 servizi, ripostiglio. Nuova ristrutturazione. **Risc a consumo Euro 650**

Per maggiori dettagli sulle nostre offerte visitate il sito: www.sanmarcoimmobiliareal.it

Studio Immobiliare Calà

Ciara

VENDITA

ZONA CRISTO IN ESCLUSIVA - Trilocale ampio 4° Piano con ascensore in discrete condizioni composto da ingresso, sala, cucina abitabile, camera, bagno, due balconi, ripostiglio, cantina. **EURO 85.000,00 tratt. RIF. 199/V**

ZONA CENTRO - Trilocale al 2° Piano senza ascensore in palazzo d'epoca totalmente ristrutturato composto da ingresso, salotto,cucina abitabile, camera da letto, bagno, terrazza, cantina. Riscaldamento autonomo. **EURO 95.000,00 tratt. RIF.148/V**

ZONA CENTRO - In palazzo d'epoca bilocale soppalcato composto da ingresso, sala con angolo cottura, bagno, camera nella zona soppalcata, cantina, terrazza, parquet, finiture di pregio. **EURO 105.000,00 tratt. RIF. 167/V**

ZONA PISTA NUOVA IN ESCLUSIVA - Appartamento al 3° piano con ascensore in buone condizioni, composto da ingresso, sala, tinello con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, cantina, due balconi. **EURO 110.000,00 tratt. RIF. 195/V**

VIA TESTORE IN ESCLUSIVA - Trilocale ampio 5° Piano con ascensore in discrete condizioni composto da ingresso, sala, cucina abitabile, camera, bagno, due balconi, ripostiglio, cantina. **EURO 115.000,00 tratt. RIF. 200/V**

ZONA CENTRO - Bilocale 2° P. con ascensore, composto da ingresso, sala con angolo cottura, camera, bagno, due balconi, cantina grande. **EURO 120.000,00 tratt. RIF. 196/V**

ZONA P.ZZA GENOVA VIA PIAVE IN ESCLUSIVA - Appartamento ristrutturato composto da ingresso, ampia sala, cucina abitabile, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi. Cantina. Riscaldamento autonomo, spese di condominio minime. **EURO 135.000,00 tratt. RIF. 180/V**

ZONA ORTI IN ESCLUSIVA - Appartamento su due livelli composto da ingresso 3 camere, bagno al primo livello. Salone, cucina abit., bagno, terrazza al piano mansarda. Posto auto condominiale. Riscald. autonomo. **EURO 135.000,00 RIF. 157/V**

ZONA P.ZZA GENOVA VIA ISONZO IN ESCLUSIVA - Appartamento ristrutturato composto da ingresso su sala con angolo cottura a vista, due camere, bagno con doccia e sauna, ripostiglio/ lavanderia, due balconi. Cantina. Parquette in tutto l'alloggio. Volendo già arredato. **EURO 165.000,00 tratt. RIF. 169/V**

VIA BRIGATA RAVENNA (CALCAVIA) - Appartamento di ampie dimensioni in buone condizioni composto da ingresso, ampia sala, tinello con angolo cottura, tre camere da letto, bagno, ripostiglio, balconi, terrazza, cantina. Posto auto condominiale. **EURO 155.000,00 tratt. RIF. 192/V**

ZONA PISTA VECCHIA - Appartamento al 2° P. C/A ristrutturato composto da ingresso, salone, cucinotta, due camere, due bagni, cabina armadi, balcone, cantina. Ottime finiture.
EURO 195.000,00 tratt. RIF. 45/V

RIVARONE - Casa in corso di ristrutturazione indipendente su due lati composta da ingresso, sala, cucina ab., bagno al p.t.; due camere, bagno, balconi al 1° P. Cortile, giardino di 300mq. **EURO 165.000,00 tratt. RIF. 113/V**

CASALCERMELLI - In aperta campagna casa ristrutturata composta da ingresso, ampia sala, cucina abitabile, bagno al p.t.; due camere, bagno, balcone, ampia terrazza al 1° P.; cortile, taverna, box auto. **EURO 190.000,00 tratt. RIF. 198/V**

CABANETTE IN ESCLUSIVA - Casa Del '700 ben tenuta indipendente composta da ingresso, salone, cucina abitabile, due camere ampie, bagno, ripostiglio al P.T. ; quattro ampie camere, bagno al 1° P.; sottotetto utilizzabile per mansarda. Giardino di 400 mq circa edificabile. **EURO 350.000,00 tratt. RIF. 188/V**

VIA DE GASPERI IN ESCLUSIVA - Vendesi box con accesso tramite rampa (dimensioni: 2,10 x 5,00). **EURO 18.000,00 tratt. RIF.11/V box**

ZONA CRISTO - Box auto con accesso tramite rampa (dimensioni: 2.20 x 5,20). **EURO 13.000,00 tratt. RIF. 8/V box**

FUORI PROVINCIA

SAUZE D'OULX (TO) - Appartamento al 3° P. con ascensore a circa 500 mt dalle piste da sci, molto luminoso, composto da ingresso, soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, bagno con finestra. L'immobile non ha balconi, ma solo finestre. Posto auto di proprprietà. Vista panoramica verso il monte Chaberton. **EURO 165.000,00 tratt. RIF. 197/V**

TORGNON (AO) - trilocale completamente ristrutturato e ben arredato, 7 posti letto composto da ingresso, sala con caminetto, angolo cottura a vista, due camere, bagno con finestra, terrazza. Panoramico, comodo per le piste da sci. Posto auto. **EURO 260.000,00 RIF. 193/V**

BASSIGNANA - Casa di fine '800 da ristrutturare disposta su tre livelli di circa 250 mq., altra porzione di rustico, giardino di circa 1000 mq.
EURO 120.000,00 tratt. RIF.156/V

SANREMO (IM) - Ampio bilocale ristrutturato con meravigliosa vista sulla riviera dei fiori, composto da ingresso, sala con angolo cottura, ampia camera da letto, bagno, terrazza, cantina. Distanza dal mare: DIRETTAMENTE SUL MARE. **EURO 260.000,00 tratt. RIF. 179/V**

AFFITTI

ZONA PISTA NUOVA - Bilocale libero al 3° piano senza ascensore, ristrutturato composto da ingresso, tinello, cucinino ampio, camera da letto, bagno, balcone, cantina. **EURO 320,00/mese RIF. 119/A**

ZONA PISTA NUOVA - Trilocale al 3° Piano con ascensore semi arredato, parzialmente ristrutturato, composto da ingresso, tinello, angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi. Cantina. **EURO 350,00/mese RIF. 120/A**

ZONA PISTA VECCHIA - Trilocale ben ristrutturato, composto da ingresso su ampia sala, cucinotta, camera, bagno con finestra, balconi, cantina. Possibilità di box auto. OTTIME FINITURE. **EURO 400,00/mese RIF. 105/A**

ZONA PISTA NUOVA - Trilocale al 2° Piano senza ascensore arredato, composto da ingresso, cucina, camera matrimoniale, camera singola, bagno, ripostiglio, lavanderia, due balconi. **EURO 420,00/mese RIF. 116/A**

VICINANZE TORTONA - Capannone industriale categoria D/7 di mq. 300 nei pressi dell'autostrada con magazzino altezza 6mt, due camere uso ufficio, servizi uomo/donna, allaccio impianti gas/ acqua/ energia di tipo industriale. Piazzale antistante di circa 300mq. **EURO 1000,00/mese RIF. 32/CA**

DISPONIAMO DI NUMEROSI IMMOBILI IN AFFITTO E VENDITA PER UFFICIO E ATTIVITA' COMMERCIALI - VARIE ZONE E PER AFFITTO E VENDITA VARIE LOCALITA' TURISTICHE

OPPORTUNITA' DI LAVORO

RICERCHIAMO N° 1 AGENTE IMMOBILIARE da inserire nel nostro ufficio. Requisiti: iscrizione al ruolo degli agenti immobiliari, professionalità, disponibilità ad aprire la partita IVA, motivazione personale, spiccate attitudini relazionali.
I candidati possono inviare un dettagliato C.V. corredato di autorizzazione al trattamento dei dati personali ai sensi della L. 196/03. La ricerca è rivolta a persone di entrambi i sessi (L. 903/77).

Via Galileo Galilei, 9 - ALESSANDRIA - tel/fax 0131 252 441
orari: dal lun. al ven. dalle ore 9.00 alle 12,30 e dalle 15,30 alle 19,30
sabato / domenica / festivi chiuso.
VISITATE IL NOSTRO SITO SEMPRE AGGIORNATO
www.studioimmobiliarecal.it

ALTRE PROPOSTE E FOTO SUL NOSTRO SITO WWW.TEMPOCASA.COM NELLA SEZIONE DI VALENZA!!!

TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

www.tempocasa.it

Affiliato PROGETTO VALENZA srl - C.so Matteotti n. 14 - VALENZA - Tel. 0131 972146 - Fax 0131 923678

VALENZA — PROPONIAMO ALLOGGI E VILLETTE DI NUOVA COSTRUZIONE NELLA ZONA DI VALENZA.

DUE LOCALI VALENZA: IN PICCOLA PALAZZINA CON TERMAUTONOMO E SENZA SPESE CONDOMINIALI ALLOGGIO PARZIALMENTE RISTRUTTURATO. **RIF.618V**

Euro 45.000,00

VALENZA: COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON TERMAUTONOMO DI INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE, BAGNO E RIPOSTIGLIO. POSSIBILITA' DI BOX AUTO **RIF.689V**

Euro 80.000,00

VALENZA: IN POSIZIONE TRANQUILLA ALLOGGIO IN BUONE CONDIZIONI INTERNE CON INGRESSO, DISIMPEGNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE DA LETTO E BAGNO. BOX AUTO. **RIF.719V**

Euro 105.000,00

TRE LOCALI VALENZA: IN BUONISSIME CONDIZIONI ALLOGGIO DI INGRESSO, CUCINA CON AMPIO TINELLO, DUE CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI, STUDIO, BAGNO E RIPOSTIGLIO. PICCOLO TERRAZZINO. **RIF.727V**

Euro 95.000,00 tratt.

VALENZA: IN BUONISSIME CONDIZIONI INTERNE LUMINOSISSIMO ALLOGGIO AD UN PIANO ALTO CON ASCENSORE DI INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE DA LETTO E BAGNO. **RIF.746V**

Euro 105.000,00

VALENZA: ALLOGGIO DI AMPIA METRATURA IN PICCOLA PALAZZINA CON INGRESSO SU SALONE A VISTA, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI E POSTO AUTO IN CORTILE!!! **RIF.698V**

Euro 120.000,00 tratt.

VALENZA: ULTIMO PIANO CON TERRAZZO E TERMAUTONOMO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO DI INGRESSO SU SALA A VISTA CON CUCINA, DUE CAMERE DA LETTO E BAGNO. **RIF.745V**

Euro 120.000,00

VALENZA: VICINANZE CENTRO ALLOGGIO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON INGRESSO SU SOGGIORNO CON CUCINA A VISTA, DUE CAMERE DA LETTO E BAGNO. TERMAUTONOMO!!! **RIF.564V**

Euro 135.000,00 tratt.

VALENZA: IN ESCLUSIVA ALLOGGIO CON TERMAUTONOMO IN BUONISSIME CONDIZIONI DI INGRESSO SU SOGGIORNO A VISTA, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI E BOX AUTO! **RIF.749V**

Euro 145.000,00

QUATTRO LOCALI VALENZA: IN PICCOLA PALAZZINA ALLOGGIO DI AMPIA METRATURA CON INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO.BOX AUTO. **RIF.590V**

Euro 110.000,00

VALENZA: ZONA LARGO MACCHIAVELLI IN PICCOLA PALAZZINA ALLOGGIO CON INGRESSO, DISIMPEGNO, QUATTRO LOCALI E BAGNO.TERRAZZO USO ESCLUSIVO.DA VEDERE!!! **RIF.703V**

Euro 135.000,00

VALENZA: SACRO CUORE IN PICCOLA PALAZZINA ALLOGGIO RISTRUT. CON INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO CON CUCINA ABITABILE A VISTA, TRE CAMERE LETTO E BAGNO.BOX E POSTO AUTO!!! **RIF.668V**

Euro 145.000,00

VALENZA: DUPLEX COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON TERMAUTONOMO DI INGRESSO SU SALONE CON CUCINA ABIT. A VISTA E BAGNO, TRE CAMERE DA LETTO, BAGNO E RIP. BOX AUTO. POSSIBILITA' DI BOX AUTO DOPPIO. **RIF.690V**

Euro 160.000,00 tratt.

VALENZA: IN ZONA V.LE GALIMBERTI ULTIMO PIANO DI AMPIA METRATURA CON INGRESSO, SALONE, CUCINA, DUE CAMERE LETTO MATRIMONIALI, STUDIO ANTIBAGNO E DOPPI SERVIZI.AMPIO TERRAZZO. BOX E P.AUTO DI PROPRIETA'. **RIF.744V**

Euro 210.000,00

SOLUZIONI SEMINDIPENDENTI PECETTO DI VALENZA: DISPOSTA SU TRE LIVELLI CON AL P. SEMINTERRATO TAVERNETTA E LAVANDERIA. P.TERRENO INGRESSO, SOGGIORNO LIVING CON CUCINA A VISTA. 1°PIANO 2 CAMERE DA LETTO E BAGNO.POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO. **RIF.569V**

Euro 120.000,00 tratt.

SOLUZIONI INDIPENDENTI ALLUVIONI CAMBIO': CASA DI AMPIA METRATURA SU DUE LIVELLI IN BUONISSIME CONDIZIONI, FIENILE, CAPANNONE DI CIRCA 370 MQ E TERRENO DI CIRCA 3000 MQ.DA VEDERE!!!! **RIF.730V**

Euro 265.000,00

valenza@tempocasa.it

TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

ZONA SPINETTA M.GO

alessandriaspinetta@tempocasa.it

Affiliato PROGETTO 4 S.R.L.

Via Genova n. 240 - 15040 SPINETTA M.GO - AL - Tel. 0131 617217
Fax 0131 611666 - Cell. 339/4681245

SPINETTA MARENGO: ALLOGGIO CON RISCALDAMENTO AUTONOMO !! SOGGIORNO,CUCINOTTA,DUE CAMERE, BAGNO.

Euro 75.000,00

SPINETTA MARENGO- CASA LIBERA SU TRE LATI IN OTTIME CONDIZIONI GENERALI; SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE, LAVANDERIA E SERVIZIO. AMPIO GIARDINO E BOX AUTO.

Euro 155.000,00

CASCINA GROSSA - CASA LIBERA SU TRE LATI IN DISCRETE CONDIZIONI GENERALI; SOGGIORNO, CUCINA A VISTA, UNA CAMERA E SERVIZIO. GIARDINO PRIVATO

Euro 80.000,00

SPINETTA MARENGO - IN ZONA VERDEGGIANTE-VILLETTE DI NUOVA REALIZZAZIONE, TRE/QUATTRO LOCALI, AMPIO GIARDINO BOX AUTO, FINITURE PERSONALIZZATE !!!

Euro 159.000,00

SPINETTA MARENGO: ALLOGGIO CON GIARDINO!! SOGGIORNO,CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI. BOX AUTO

Euro 142.000,00

LITTA PARODI - IN CENTRO PAESE-CASA LIBERA SU TRE LATI IN BUONE CONDIZIONI GENERALI; SOGGIORNO CON CUCINA A VISTA, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI. PICCOLO CORTILE E RUSTICO, POSTO AUTO COPERTO

Euro 130.000,00

LITTA PARODI - IN CENTRO PAESE CASA INDIPENDENTE IN BUONE CONDIZIONI GENERALI, DISPOSTA SU UNICO PIANO; SOGGIORNO, CUCINA,DUE CAMERE, SERVIZIO. AMPIO CORTILE E RUSTICO

Euro 150.000,00

SPINETTA MARENGO - SOLUZIONE LIBERA SU TRE LATI DA RIATTARE; CUCINA, SALA, DUE CAMERE E BAGNO . GIARDINO PRIVATO

Euro 78.000,00

MANDROGNE - CASA LIBERA SU TRE LATI DA SISTEMARE PARZIALMENTE; SOGGIORNO, CUCINA E SALA DA PRANZO, UNA CAMERA E BAGNO. AMPIO GIARDINO E POSTO AUTO

Euro 75.000,00

CASCINA GROSSA – VILLETTA DI RECENTISSIMA COSTRUZIONE; SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI. GIARDINO FRONTE E RETRO

Euro 175.000,00

www.tempocasa.com

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

AB IMMOBILIARE s.n.c.

NOVI LIGURE (AL) CORSO MARENCO, 71
TEL. 0143323332 • FAX 0143 745070
www.ab-immobiliare.it

VENDESI

- CENTRO STORICO: ALLOGGIO RISTRUTT. COMPLET.: SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA LETTO SOPPALCATA, BAGNO, CANTINA E P. AUTO. **OTTIMO COME INVESTIMENTO!**

- VICINANZE VIA MARCONI: ALLOGGIO RISTRUTT. COMPL. CON OTTIME FINITURE: INGRSSO, SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE LETTO, CABINA ARMADI, DOPPI SERVIZI, TERRAZZO, RIPOSTIGLIO E BOX AUTO. **OTTIMA OPPORTUNITA'**

- VIA MARCONI: ALLOGGI RISTRUTTURATI COMPLETAMENTE: SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA LETTO E BAGNO. TERMOAUTONOMO.

- VIA GIRARDENGO: IN COMPLESSO RESIDENZIALE ALLOGGIO COMPOSTO DA: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, 3 CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, LAVANDERIA, E TERRAZZO. TERMOAUTONOMO. POSSIBILITA' POSTO AUTO . **EURO 1.750,00 AL MQ.**

- VIA P. ISOLA: ALLOGGIO USO UFFIO DI MQ. 80 c.a. POSTO AL 1° PIANO

- VIA GARIBALDI: ALLOGGIO RISTRUTTURATO COMPLETAMENTE POSTO AL P. 1°: SOGGIORNO, CUCINOTTA, 2 CAMERE LETTO, BAGNO, RIPOST., TERRAZZO. **EURO 140.000,00**

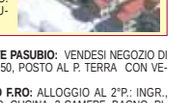
- C.SO ITALIA: IN PALAZZO SIGNORILE, ALLOGGIO CON OTTIME FINITURE: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, 3 CAMERE LETTO, STUDIO, DOPPI SERVIZI, 3 BALCONI, CANTINA E BOX AUTO.

- VIA MAZZINI: ALLOGGIO RISTRUTTURATO COMPLETAMENTE: SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE LETTO, BAGNO, CANTINA E N. 2 POSTI AUTO. TERMOAUTONOMO

VIA S.G. BOSCO: ALLOGGIO AL 6 P: INGR., TINELLO, CUCININO, 2 CAMERE LETTO, BAGNO, 2 BALCONI, DISPENSA E CANTINA. **EURO 105.000,00**

- VIA OVADA: PRENOTIAMO ALLOGGI DI NUOVA COSTRUZIONE CON POSSIBILITA' DI GIARDINO PRIVATO E BOX AUTO. VARIE METRATURE CON OTTIME FINITURE **NESSUNA SPESA DI AGENZIA**

- STR. PASTURANA: ALLOGGIO IN VILLA RISTRUT. COMPL.: INGR. SOGGIORNO, CUCINA ABIT., 3 CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, , CANTINA E GIARDINO CONDOMINIALE. CON FINITURE DI PREGIO – POSSIBILITA' DI BOX AUTO

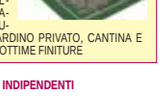


- POZZOLO F.RO: ALLOGGI NUOVA COSTRUZIONE – VARIE METRATURE CON POS. DI BOX AUTO. TERMOAUTONOMO

- VIA MONTE PASUBIO: VENDESI NEGOZIO DI CIRCA MQ. 50, POSTO AL P. TERRA CON VETRINA.

- POZZOLO F.RO: ALLOGGIO AL 2°P.: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO, RIPO., BALCONE, OLTRE A SOTTOTETTO DI PROPRIETA' E BOX AUTO. **EURO 85.000,00**

- PASTURANA: IN PICCOLA PALAZZINA DI NUOVA COSTRUZIONE. ULTIMO ALLOGGIO CON MANSARDA E BOX AUTO. TERMOAUTONOMO



- PASTURANA: PALAZZINA DI NUOVA COSTRUZIONE, PRENOTIAMO ALLOGGI DI VARIE METRATURE CON GIARDINO PRIVATO, CANTINA E BOX AUTO. OTTIME FINITURE

VILLE E CASE INDIPENDENTI

- CAPRIATA D'ORBA: IN POSIZIONE PANORAMICA: VILLETTE UNIFAMILIARI DI NUOVA COSTRUZIONE CON GIARDINO PRIVATO E BOX AUTO. **INFO PRESSO I NS. UFFICI**

- CENTRO STORICO: CASA INDIPENDENTE DA TERRA A TETTO POSTA SU 3 LIVELLI CON OTTIME FINITURE

- NOVI L. : VILLA INDIPENDENTE POSTA SU 3 LIVELLI CON GIARDINO PRIVATO DI MQ. **2.500**

- PASTURANA; VILLE DI NUOVA COSTRUZIONE POSTE SU 2 LIVELLI CON GARAGE E GIARDINO PRIVATO

- FRANCAVILLA: VILLETTE DI NUOVA COSTRUZIONE POSTE SU 2 LIVELLI CON GIARDINO PRIVATO

- VIGNOLE B.RA: VILLA INDIPENDENTE POSTA SU 2 PIANI OLTRE A BOX AUTO, PISCINA E TERRENO DI MQ. 6.000 PIANTUMATO

- SERRAVALLE: VILLA INDIPENDENTE POSTA SU 3 LIVELLI CON OTTIME FINITURE, GIARDINO PRIVATO, PORTICO E BOX AUTO.

- STAZZANO: VILLA POSTA SU 3 LIVELLI CON AMPIO GIARDINO PIANTUMATO, PORTICO, TAVERNA E BOX AUTO DI MQ. 250

IMPERA STUDIO IMMOBILIARE PRIMA CASA

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

e-mail: **imperaimmobiliare@libero.it**

SEDE: Via Roma 72/A - 14034 Castello di Annone (AT) - Tel. e Fax 0141-40.18.08
FILIALE: Via Paolo Ercole 18 - 15023 Felizzano (AL) - Tel. e fax 0131-77.25.95

FUBINE: in splendido contesto delle colline del monferrato, bella villa bifamiliare di recente costruzione, libera subito, con terreno circostante. **Richiesta Euro 450.000,00**

- QUARGNENTO: Disponiamo di ultime tre villette unifamigliari di cucina abitabile, sala grande bagno e ripostiglio al p.t., 2 camere e bagno al 1°piano più terrazza, oltre a mansarda, tavernetta e giardino privato, da vedere!! **INFO IN UFF.**

FELIZZANO: casa libera su tre lati in centro paese subito abitabile di: al p.t. Cucina, soggiorno ebagno, al 1°piano 3 camere da letto, oltre apiccolo cortile. **EURO 80.000,00**
FELIZZANO: casa indipendente su due lati di grande metratura da riattare, comprensiva di cortile più garage antistante **EURO 55.000,00**

- MASIO: In fraz. Abazia vendesi cascina ben ristrutturata, in bella posizione volendo bifamigliare, circondata da 3.000 mt. Di parco dotata di ogni comfort. **Prezzo interessante.**

FELIZZANO: palazzotto di 2 piani fuori paese ma comodo ai servizi composto da 6 alloggi di 4 camere, oltre a garage e terreno, ideale come investimento.
SOLERO: in centro paese bella casa da ristrutturare di: al p.t. salone, cucina, al 1° piano 3 camere da letto oltre a terreno recintato e porticato. **EURO 120.000**
QUATTORDIO: in centro paese porzione di casa indipenente, abitabile di: al p.t. soggiorno, cucina, sala e bagno al 1° p. 3 camere da letto e bagno + cortile indipendente e grande garage.

- QUATTORDIO casa di nuova costruzione libera sui 3 lati. In ottima posizione disposta su 2 piani: P.T. Ampia cucina, sala da pranzo, soggiorno e bagno; p.1° salone, 3 camere e mansarda con bagno. Ampio cortile con barbeque e circa 2.000 mq di terreno. Compl. arredata. **INFO IN UFF Rif. 356**

FELIZZANO: Casa di corte di recente costruzione, composta di 2 alloggi indipendenti: nel primo cucina, salotto, 2 camere da letto e bagno, più cortile, nel secondo cucina, salotto, 2 camere e bagno. **EURO 190.000,00 TRATT.**
- QUATTORDIO: In fraz.graziosa villetta ben rifinita, subito abitabile,composta di: cucina abitabile, salotto con camino,due camere da letto e bagno oltre a grande taverna bagno e garage al p.t., Più giardino e orto. **EURO 180.000**
QUATTORDIO in frazione casa libera su 3 lati, indipendente, ristrutturata con quattro camere, p.t. + quattro camere al 1° P. + servizi con grandi garages, cortile, prato, orto.
Prezzo (in ufficio) a richiesta.
FELIZZANO: villa di grande metratura composta di 2 alloggi + rustico e giardino, situata in centro paese. **Info in uff.**
MASIO: in centro paese n. 2 porzioni di casa subito abitabili composte di: al p. T. Soggiorno, cucina, sala da pranzo e bagno, al 1° piano 3 camere oltre a cortile, garage e cantina. **EURO 70.000 cad. Rif. 350**

- VIARIGI Fraz. Accorneri Bellissima villa ottimamente rifinita immersa nel verde con barbecue composta di alloggio custode al piano terra e ampio garage, P.1° salone di 60 mq, cucina, 3 camere, 2 stanze da bagno e mansarda abitabile. **Prezzo interessante. INFO IN UFF. Rif. 337**

VIARIGI: In centro paese casa perfett, abitabile composta di due camere al piano terreno e due al piano primo oltre a cantina e piccolo cortile. **INFO IN UFF.**

VENDITA ALLOGGI

FELIZZANO: alloggio al 3°piano panoramico di: cucina, sala, 2 letto e bagno più garage. **EURO 85.000**
FELIZZANO: al 2°piano di 100mq più garage **EURO 90.000**
QUARGNENTO: In ottima posizione comodo aiservizi, alloggio di 100 mq abitabile subito di: cucina, salotto, due camere, bagno, rip., oltre a cantina e due garage. **EURO 130.000 TRATT.**
- FELIZZANO: In bella palazzina in ottime condizioni alloggio al 3° piano s.a. di ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto bagno e garage. **EURO 120.000 TRATT.**
ABBAZIA DI MASIO: Vendesi alloggio al pianoterreno di 120 mq composto di 2 camere da letto, cucinino, salone, bagno, più garage e cantina. **EURO 75.000,00**

MASSA serramenti s.n.c.
Geom. Mauro e Claudio
INFISSI LEGNO - ALLUMINIO - LEGNO/ALLUMINIO
PVC - TAPPARELLE - ZANZARIERE - PORTE INTERNE
PORTE BLINDATE - PERSIANE - CHIUSURE INDUSTRIALI
BASCULANTI - TENDE DA SOLE
SCONTO 30%
SU TUTTI I PRODOTTI

E CON UNA SPESA MINIMA DI 3.000 EURO
UNA SETTIMANA DI VACANZA IN OMAGGIO
C.SO XXVII MARZO, 118 - 27058 VOGHERA
TEL. 0383.216886 - FAX 0383.49329
massaserramenti@alice.it

Abitazioni città vendo

VENDESI appartamento di 120 mq circa, 3° piano, con ascensore, 4 vani + ripostiglio, lavanderia, bagno, 2 balconi, cantina e box. Richiesta 130.000,00 euro. Zona Cristo. **Tel 338 6801807**

BILOCALE piano rialzato pronto per abitare, vicinissimo alla piscina vendo, prezzo interessante. No agenzie. **Tel. 368 7635254**

ALLOGGIO P.T zona Cristo/piazza Ceriana, 3 vani, mq 65 in buono stato vendo Euro 70.000,00 tel. 335/5918323 - 348 0662043

Abitazioni città acquisto

CERCO alloggio bilocale anche mansardato meglio se ultimi piani anche in pessime condzioni purchè non di ringhiera max euro 40.000 in Alessandria telefonare ai numeri 392 1667624 o 393 647064
ACQUISTO alloggio anche con mutuo o da ristrutturare in Alessandria o zone limitrofe, no piani alti senza ascensore, pagamento in contanti, serietà telefonare al numero 347 7234399
CERCO alloggio in acquisto o soluzione abitativa nella riviera ligure per motivi di salute a prezzo equo, max serietà, tel. 349 2404922
@ **ACQUISTO** VILLETTA in Alessandria o zone limitrofe no agenzia tel. 339 7846928
@ **ALLOGGIO** piano medio/alto c.a. in Alessandria sui 60 mq acquisto. No agenzie Tel. 338 4275196
CERCO appartamento in Alessandria di mq. 80 da acquistare no agenzia tel. 0131 221394
CERCO alloggio in vendita di circa 50 mq. Con balcone o terrazzo zona Cristo no agenzia, tel. 346 3700170
@ **CERCO** bi-trivani, senza ascensore e senza impianto riscaldamento e con piccoli lavori di restauro da effettuare a prezzo equo. Zona Pista tel. 328 4818183
APPARTAMENTO anche da ristrutturare acquisto in contantimax 50.000 euro, tel. 340 0618539
@ **CERCO** in Alessandria zona Scuola di Polizia o zone limitrofe, casetta indipendente o villetta a schiera con giardino o cortile di propietà con almeno 3 camera da letto tel. 338 8642962
COPPIA cerca alloggio composto da 3 vani + bagno in zona Cristo no agenzia max euro 80.000 tel. 333 8241732 ore 20-22
@ **ACQUISTO** nelle vicinanze di Alessandria in posizione tranquilla, non isolata e facilmente raggiungibile, cascinale o rustico parzialmente da ristrutturare con superficie abitativa non inferiore a 300 mq. e con terreno di almeno 4.000 mq. (no agenzie) massima serietà. tel. 340 7965071

Abitazioni altre zone acquisto

ACQUISTO rustico con 1.000/2.000 metri terreno Oltrepo' preferibilmente zona ponte della becca, tel. 338 6391421 Paolo
MONOLOCALE in periferia di Pavia acquisto. Tel 338 6391421
ACQUISTO Novi Ligure e zone limitrofe con quattro locali in buone condizioni valuto offerte anche da agenzie tel. 349 3318282
CERCO villa o casa indipendente con giardino esclusivamente a Felizzano tel. 338 8275484
CERCO piccola abitazione in campagna o collina da acquistare o affittare anche rurale, no oltre 20 km. da Alessandria, tel. 0131 251329
ACQUISTO alloggio o casa indipendente o semi indipendente nella riviera ligure no agenzia, tel. 0131 59610
ACQUISTO in Acqui Terme appartamento di 50-70 mq. In condominio di recente costruzione, max 15 anni, pagamento in contanti, max serietà, no agenzia e no perditempo, tel. 328 6568666 dopo le ore 19.00
ACQUISTO casetta indipendente mono-familiare con almeno 2000 mq di terra in zona comoda e tranquilla, soleggiata, esclusivamente in Cassine, tel. 333 3810161
ACQUISTO monolocale ad Arenano no agenzia, pagamento contanti max. 130.000, tel. 389 9743453
@ **CERCO** casa in affitto a prezzo modico pianterreno per motivi di salute, Valenza o limitrofi con minimo di cortile, tel. 338 4551055 ore pasti
CERCO una casa con piccoli lavori di ristrutturazione o in buono stato, possibilmente a Novi Ligure con max urgenza no perditempo tel. 347 7593265 o 327 8192365
@ **CERCO** appartamento in affitto per ferie estive in località di mare tel. 328 3165326

Abitazioni affitto offro

VALENZA – Viale Repubblica, affittasi alloggio in palazzina bifamigliare composto di soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone. Riscaldamento autonomo a metano. Minime spese condominiali. **Euro 300,00 mensili. Tel. 335 6565786**

ZONA VALENZA, corso Garibaldi, open space al primo piano con aria condizionata, impianto luci con faretti. Molto interessante. **Rich. Euro 1.600. Tel 338 5257094**

BELLISSIMO TRILOCALE arredato, in cascinale riscaldamento autonomo, posto auto immediate vicinanze Alessandria affittasi. Solo persone referenziate. **Tel. 320 4264315**

ZONA CRISTO: Affitto alloggio in piccola palazzina composto da cucina, tinello, 2 camere, bagno e box auto. **Tel. 327/0441451**

IN ALESSANDRIA, affittasi appartamento arredato composto da ingresso, cucina, sala, camera da letto, bagno, ripostiglio, cantina, due balconi. Tel. 0131/52090 338/2500169
AFFITTASI AMPIO bilocale al 2° piano con ampia balconata, riscaldamento centralizzato con elettrovalvole, zona Bettale in Spinetta Marengo. Richiesta Euro 350 mensili tratt. con posto auto e con possibilità di vendita. Tel. 320 0257933 o 0131 226814 solo persone referenziate, astenersi perditempo
FUBINE AFFITTASI casa in campagna a 300 mt. dal centro abitato, composta da: piano terreno: ingresso, cucina abitabile con servizio e box doccia, soggiorno e sgabuzzino, cantina e box. Cortile con cancello automatico il tutto recintato. Cantina. Al primo piano: 2 camere da letto con bagno, balcone. Riscaldamento autonomo a metano, suddivisa in due zone a notte e giorno. Libera dal 1° ottobre. Tel. 0131/778162.

Abitazioni affitto cerco

CERCO in affitto bilocale per due persone piano basso vicino mare, Arenzano, Spotorno mese di settembre ad euro 400 tel. 0143 323945 o 338 1605945
FAMIGLIA di 4 persone adulte cercano alloggio in affitto con 3 camere, servizi, cucina, possibilmente box, zona periferia di Alessandria tel. 333 4434731
RAGAZZO referenziato cerca appartamento in affitto zona Tortona e limitrofi tel. 347 4560943 o choracle@libero.it
CERCO appartamento libero, termoautonomo, zona orti-centro-pista vecchia, composto da cucina ampia, ampia camera, bagno, o soggiorno e cucinino, max 280 euro tel. 334 8949551
CERCO in affitto appartamento arredato una camera da letto termo autonomo zona centro Alessandria Tel. 339 1317646 ore 14-22
DUE ragazze cercano un bilocale o trilocale arredato in affitto zona centro Alessandria, si raccomanda la massima serietà e pulizia, tel. 333 3982320
COPPIA referenziata cerca alloggio in affitto possibilmente cucina abitabile, 2/3 camere + servizi qualsiasi zona di Alessandria, tel. 335 6141337
GIOVANE di Alessandria cerca coinquilino per dividere spese in alloggio arredato a nuovo max serietà e precisione tel. 347 2883347
CERCO in affitto monolocale o bilocale arredato zona Valmadonna o San Salvatore tel. 366 3846612
FAMIGLIA cerca alloggio libero composto da sala, cucina abitabile, due camere, bagno in Alessandria possibilmente termo-autonomo, in buone condizioni ad euro 400 circa mensili, tel. 333 9485566
MONOLOCALE in affitto. Tel 338 8703803
CERCO in affitto appartamento in Spinetta Marengo composto da due camere da letto, cucina, bagno, max serietà, euro 300, tel. 328 6215202
CHIMICO cerca appartamento o casa in affitto libero, ampio, luminoso, asciutto, silenzioso non condominiale, anche in periferia o campagna se servito da mezzi pubblici zona Alessandria o provinvia no agenzia tel. 347 2887767
FAMIGLIA di 4 persone con unico reddito cerca urgentemente casa o alloggio anche in un cascinale rinunciando anche a qualche confort, tel. 333 1427760
CERCO in affitto alloggio composto da tre camere da letto, cucina, bagno e box auto, riscaldamento autonomo zonaAlessandria, tle. 329 3916245
CERCO urgentemente appartamento in Novi con cucina, sala, due o tre camere, ripostiglio, bagno, garage, tel. 349 2235762
CERCO persona per condividere alloggio arredato a nuovo e con ogni confort si richiede serietà, Telefonare al numero 333 9117100
CERCO appartamento in affitto, due camere da letto, saloncino con cucina abitabile, balcone, Alessandria vicinanze ospedale tel. 328 2152735
REFERENZIATO cerca bilocale arredato in Alessandria possibilmente con riscaldamento autonomo, no agenzie tel. 392 7007168
CERCO appartamento due camere da letto, soggiorno, cucina abitabile, un bagno, balcone, cantina, affitto mensile max 450 euro no zona Cristo, Orti, Roreto, Pista, no perditempo Telefonare al numero345 3541361 ore pasti
CERCO ragazza per dividere le spese di un alloggio arredato. Massima serietà. Telefonare al numero 393 7933874
@ **REFERENZIATO** cerca in affitto monolocale libero o ammobiliato oppure camera ammobiliata, uso esclusiv. abitativo, in Alessandria entro il 1° settembre, massimo 250/ 280 euro mensile, tel. 347 3426742
CERCO appartamento in affitto 3 locali più servizi in Alessandria o Valenza. Tel 349 5513079
CERCO in affitto bilocale arredato in Alessandria o limitrofi, coppia di cinquantenni, max 300 euro, tel. 328 2822270
@ **CERCO** appartamento ad Alessandria, ammobiliato, tenuto bene tel 333 2354330
@ **CERCO,** ad uso abitativo, a modico prezzo, mono/bilocale ammobiliato libero a partire dal 1/11 in Alessandria, max serietà Tel. 346 0994400
CERCO in Alessandria appartamento ammobiliato in affitto con due camere da letto no agenzia tel. 338 9931566

Abitazioni altre zone affitto cerco

@**CERCO**, in Tortona o zone limitrofe alloggio ocsetta in affitto per due persone Tel 347 9200642.
TECNICO di laboratorio,italiano,referenziato cerca casa / appartamento max trilocale in zona Gavi - San Cristoforo (preferita) o limitrofe tel. 334 7841681 o mail. max@edibrico.it massimiliano
@ **GIOVANE** coppia referenziata cerca casa o appartamento in affitto anche ammobiliata tra Valenza e Casale tel. 329 0031305
@ **CERCO** in affitto casa sufficientemente spaziosa con giardinetto intorno, zona colline di Tortona, Valle Ossona, val Grue, Val Curone, valle Staffora, tel. 338 5788559
CERCO in affitto casa con spazio fuori adatta per 4 persone vicinanze Refrancore prov.Asti, tel. 329 4776732
CERCO appartamento zona Novi Ligure con due camere da letto, riscaldamento autonomo, max 350 euro, tel. 349 7441552 Pietro
PENSIONATO banca vedovo solo cerca piccolo appartamento ammobiliato in Arquata Scrivia no agenzie tel. 340 7874376
GIOVANE coppia referenziata Italiana, cerca in affitto casetta con giardino, max 300/350 euro, zona Predosa, Capriata d'Orba e dintorni, tel. 338 1724033
@ **IMPIEGATO** referenziato cerca bilocale arredato a Valenza in ottime condizioni, no agenzia, tel. 349 5702030
CERCO per mesi settembre e/o ottobre appartamento per due persone in affitto in Sardegna tel. 333 4083926
CERCO in affitto casetta indipendente o semi anche solo composta da cucina, bagno, due camere in Castelletto d'Orba e limitrofi, tel. 348 7379021
CERCO appartamento o casa in affitto zona Valmadonna, due camere letto, riscaldamento a metano, tel. 349 2562198

Locali commerciali e box

CERCO box auto zona Castelletto d'Orba in affitto o eventuale acquisto possibilmente un posto auto, tel. 338 9610587
ACQUISTO box in Ovada zona centrale pagamento in contanti, tel. 389 9743453
@ **CERCO** garage o magazzino di circa 50 mq. con ingresso indipendente dalla strada a prezzo equo tel. 328 4818183
@ **CERCO** box in affitto al Cristo possibilmente zona scuola di polizia tel. 338 8642962

Locali commerciali e box

BAR GELATERIA TAVOLA CALDA
in Alessandria, causa prepensionamento vendesi. Ottimo investimento.
Euro 50.000,00 subito,
resto da definire.
No perditempo.
Tel 0131 264764

VENDO in provincia di Alessandria laboratorio per prodotti da forno, dolce e salato con macchine per biscotti, confezionatrice orizzontale con diversi stampi. Il laboratorio è accessoriato e super attrezzato con un giro clientela di grossisti e progetto per supermercato. Ottimo investimento. Sito internet e 3 marchi depositati. **Per info 338 5257094**

CEDESI TABACCHERIA E RICEVITORIA LOTTO in Alessandria. Trattative riservate (no intermediari).
Tel. 328 9205425

CEDESI AVVIATA ATTIVITA' di gelateria, bar e latteria - zona Cristo, giro d'affari dimostrabile,
richiesta
Euro 70.000,00 tratt.
Tel 348 2513477

PARRUCCHIERE donna uomo vicinanze Piazza Garibaldi Corso Roma arredamento nuovo affitto molto buono contratto valido fino al 2014 cedesi per trasferimento a Londra. Posizione veramente valida. **Tel 328-5928708**

VENDESI avviata cartoleria ed oggettini regalo in posizione centrale, Alessandria.
Trattative riservate
Tel 340 1416988

TERRENO edificabile di 2000 m2 in Pietra Marazzi (AL), in area già urbanizzata, zona collinare, posizione dominante con panorama a 360°, contesto elegante, privato vende. **Tel 035 683885**

VERO AFFARE!!!! VENDO TERRENO EDIFICABILE INDUSTRIALE DI QUASI 5000m2 tra FUBINE E FELIZZANO.
PRIVATO VENDE
TEL. 3487055184

CERCO zona Ovada, Alessandria o zone limitrofe, terreno agricolo di notevole metratura. Tel. 333 7112333
@ **CERCO** cascinale con terreno in zona Valenza, San Salvatore, Mirabello, a modico prezzo, tel. 333 6614997 ore pasti
CERCO in zona S.Salvatore, Castelletto e zone limitrofe terreno agricolo in affitto. Canone superiore alla media. Tel 320 3830037
CERCO in zona S. Salvatore, Castelletto e zone limitrofe terreni agricoli in affitto, canone superiore alla media, tel. 346 8457967
CERCO terreno in vendita vicinanze Alessandria recintato con baracca, tel. 333 5330169
CERCO in vendita o in affitto terreno recintato con baracca vicinanze Alessandria, tel. 333 5930169
CERCO in affitto o comodato uso azienda agricola con abitazione irrigabile e con strade tel. 348 1496415
ACQUISTO azienda agricola nel basso Piemonte possibilmente completa di attrezzature superficie minima 15 ettari, colture varie, tel. 340 8203405

Rustici ville terreni

TERRENO PARZIALMENTE EDIFICABILE di circa 12.000 m2 vendesi zona Astuti.
Tel 0131 361857

PROGETTIAMO E REALIZZIAMO ville mono e bifamiliari anche con il nuovo sistema di riscaldamento a pannelli solari, direttamente dal costruttore senza costi di intermediazione. Ampia possibilità di personalizzazione
Tel 360 560414

SPINETTA MARENGO privato vende lotto di terreno edificabile di 1000 mq. Ottimo affare.
Tel 328 2939316.

TEL. 0131.260434 - FAX 0131.257630

AVVISO AI LETTORI Gli annunci destinati alle Rubriche Gratuite preceduti dal simbolo "@" ci prevengono direttamente da internet tramite e-mail e quindi non ci è possibile verificarne la veridicità

Le nostre rubriche gratuite...

ABBIGLIAMENTO e accessori	ELETTRODOMESTICI, telefonia	AUTO accessori	LEZIONI private
ANIMALI e accessori	IN REGALO	AUTO acquisto	ABITAZIONI città acquisto
ANTIQUARIATO e oggetti d'arte	REVISTE, libri, fumetti	AUTO vendita	ABITAZIONI altre zone acquisto
ARREDAMENTO casa	MACCHINE e attrezzature	AUTO d'epoca	ABITAZIONI affitto cerco
ARREDAMENTO ufficio e negozio	MUSICA e strumenti	CAMPERS, roulottes e accessori	ABITAZIONI vacanze acquisto
COLLEZIONISMO	NAUTICA	FUORISTRADA	ABITAZIONI vacanze affitto cerco
COMPUTER, software, videogiochi	PERMUTO, scambio	MOTO e accessori	ASSOCIAZIONI, gruppi e artisti
FAI DA TE, giardinaggio	PERSO, trovato	VEICOLI commerciali	MATRIMONIALI
FOTO, video	SALUTE e bellezza	ASSISTENZA anziani	VIAGGI
GIOCATTOLI, modellismo	SPORT	COLF e baby sitter	DEDICHE e comunicazioni
GIOIELLI, orologi	VARIE	LAVORO cerco	

... e quelle a pagamento. (*)

CORSI VARI, scuole	SERVIZI professionali	ABITAZIONI altre zone vendo	LOCALI commerciali, box
FINANZIAMENTI, prestiti	TRASLOCHI	ABITAZIONI vacanze vendo	ASTROLOGIA, cartomanzia
GASTRONOMIA, alimentari	NOLEGGIO auto, moto	ABITAZIONI affitto offro	PUB, birrerie, gelaterie
INCONTRI	RIPARAZIONI, autolavaggi	ABITAZIONI altre zone affitto offro	DISCOTECHE, locali notturni
CONTATTI *(in questa categoria tutti i messaggi riguardano un servizio telefonico con costi a norma di legge)*	LAVORO offro	ABITAZIONI vacanze affitto offro	RISTORANTI, pizzerie
	CESSIONE, acquisizione aziende	RUSTICI, ville e terreni	ALBERGHI, pensioni
	ABITAZIONI città vendo	CAMERE ammobiliate, residence	CAMPEGGIO

(*) Per informazioni e modalità di pagamento: Tel. 0131 260434

PER FAX: trasmettete al n° 0131.257630 il Vostro coupon compilato.

PER POSTA: spedite in busta chiusa a Zapping Via Ferraris 19 Alessandria 15100

VIA E-MAIL: all'indirizzo info@zappingonline.net il Vostro annuncio e relativa rubrica.

A MANO: consegna il coupon a Zapping Via Ferraris 19 Alessandria 15100

PUBBLICATE QUESTO MIO ANNUNCIO GRATUITO:

Scrivere qui la rubrica per il Vs. Annuncio tra quelle in elenco _____

Scrive il testo in stampatello: _____

Nome e Cognome: _____

Indirizzo: _____

C.A.P. _____

Telefono: _____

☐ In conformità alla legge 675/96 autorizzo il trattamento dei miei dati. FIRMA: _____

AVVISO AI LETTORI: accertarsi della provenienza del bene che si intende acquistare, al fine di evitare di incorrere nel reato di "incauto acquisto". Tutti gli annunci sono pubblicati sotto l'esclusiva responsabilità dell'inserzionista, chi invia annunci per la rubrica "Lavoro offro" deve attenersi alle leggi: 264/1949 (sull'assunzione tramite Ufficio di collocamento) e 9/12/1977 (sul divieto di qualunque discriminazione sul sesso). La pubblicazione dell'annuncio è subordinata all'accettazione della direzione. Zapping non è responsabile per la qualità, veridicità, provenienza e puntualità di uscita delle inserzioni e neppure per le conseguenze dirette e indirette che possono derivare dalla non corrispondenza di tali dati rispetto alla realtà.

Immobiliare Ovada

by Publitre

Acquese - A due minuti dalla città termale, villa indipendente di prossima realizzazione, rispondente alle ultime normative su risparmio energetico, tutta su un livello,composta da: Ingresso su soggiorno, cucina, doppi servizi, camera matrimoniale, due camere singole, ripostiglio, garage e giardino e porticato. Richiesta Euro 270.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Tassarolo- Casa totalmente ristrutturata con materiali di alto pregio e magnifiche rifiniture, comoda al golf club.
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Acquese - a dieci minuti da Acqui Terme, grazioso bilocale con box auto. Euro 45.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Acquese - Casa semindipendente con giardino e 5000metri di terreno sita a dieci minuti da Acqui Terme in zona tranquilla ma non isolata. Da ristrutturare. Euro 60.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

A cinque minuti da Acqui Terme- Appartamento da ristrutturare, di circa 80mq. composto da: Camera matrimoniale, cucina abitabile con camera soppalcata, bagno, cantina, posto auto in cortile. Richiesta euro 45.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

20 km da Acqui Terme in direzione Alessandria - grande casa padronale con 18.000 mq. di terreno, vista panoramica. Da ristrutturare. Euro 310.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Strevi – Mansarda luminosissima, ristrutturazione di pregio in edificio storico, metratura circa 120mq. Euro 140.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Molare - Appartamento di circa 80 mq con garage e cantina. Vista panoramica. Comodo ai servizi. Da riordinare. Composto da Ingresso, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno e sala, terrazzo. Euro 145.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Morsasco - splendido appartamento con giardino e grande terrazza,di nuova costruzione, ultra rifinito. Box doppio e cantina. Termoautonomo. Immediatamente abitabile.
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Ovadese - Casa semindipendente, immediatamente abitabile, ristrutturata. Disposta su tre piani fuori terra: Soggiorno con camino, cucinino, tre camere da letto, doppi servizi, cantina,e piccolo spazio esterno. Euro 100.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Silvano d'Orba – Splendida casa totalmente ristrutturata sia internamente che esternamente, disposta su due livelli fuori terra, di circa 190 mq. con cantina, box, taverna, grande terrazza. Euro 180.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Cavatore - Casa indipendente con 10.000mq di terreno, in posizione soleggiata e tranquilla. Euro 250.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Silvano d'Orba – Appartamento bilocale pari al nuovo, ideale per investimento,disposto su due livelli,con finiture di alto pregio,aria condizionata, porta blindata, due giardini di proprietà. Richiesta 85.000 euro
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Castelletto d'Orba - Casa di paese in centro storico, disposta su 2 livelli. Al primo piano salottino, cucina, bagno; al piano superiore una camera da letto ed un salottino/camera da letto. Euro 50.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

Rocca Grimalda Bellissima villa di nuova costruzione, curata nei particolari, con mansarda e box oltre a taverna al piano seminterrato. Posizione panoramica.
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Silvano d'Orba Graziosa casetta con cortile e giardino privato, ideale casa vacanze, in posizione soleggiata. Cucina, sala, bagno, 2 camere, terrazza, veranda coperta. Euro 98.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Morbello Ordinatissima casa vacanze con giardino/terreno sala, tinello, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio. Immersa nel verde. Solo Euro 85.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Molare Affittasi appartamento luminoso, con box, ingresso, sala, cucina, 2 camere, bagno Euro 320= doppi balconi pan.
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Casaleggio Bellissima villa indipendente di nuova costruzione con 1500 mq. giardino privato in splendida posizione soleggiata. Piantine in ufficio.
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Silvano d'Orba Ultime unità immobiliari nuove, con giardino o loggia, box o posto auto. Splendida zona residenziale a partire da Euro 95.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Castelletto d'Orba Vendesi ordinatissima casa bipiano composta da cucina, sala, bagno, 2 camere, poggiolo. Riscaldamento metano. Solo Euro 65.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Ovada 3 km Villa di nuova costruzione su due livelli, porticati, grande giardino possibilità di personalizzare gli ambienti interni. Capitolato con ottime rifiniture. Ulteriori informazioni in ufficio.
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Silvano d'Orba Come nuovo appartamento composto di sala, cucinotto, bagno. due camere, box cantina. Terreno per orto. Zona residenziale. Solo Euro 120.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Tagliolo Splendida villa, posizione incantevole, tre camere, salone, cucina abitabile, doppi servizi, lavanderia, taverna, box tre posti auto. Finiture in pietra e porticati in legno. Tratt. riservata
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

Officina - Carrozzeria
BIANCHI
Carrozzeria industriale
RICARICA ARIA CONDIZIONATA
SCONTO SU TUTTI I FILTRI:
ARIA - OLIO - GASOLIO - ABITACOLO
DAL 10% AL 15%
su vetture, furgoni e trattori multimarche
Via Rocca Grimalda, 41 - OVADA
Tel. 0143 381254 - Fax 0143 381255
off.car.bianchidebora@tin.it

Gualco Immobiliare

Piazza Cesare Battisti 4, Silvano d'Orba (Al) ***di Fabrizio Gualco***
Telefono Cellulare 338.27.45.117 – 393.53.63.301 – 0143.882356
E-mail: gualco1968@yahoo.it – simonapiana@libero.it

1) A 2 km da Ovada - Villetta indipendente con circa 1000mq di giardino, piccolo box auto, cantina, tutta su un livello, da riordinare. **Richiesta Euro 170.000**

2) Silvano d'Orba – Ultimi alloggi di nuova realizzazione, con giardino o solaio, cantina, garage e parcheggio privato, completamente personalizzabili, in linea con le ultimissime disposizioni sul risparmio energetico ed isolamento acustico.
Finiture di qualità.
Prezzi a partire da Euro135.000

3) A 8 minuti da Ovada – Ville indipendenti con giardino, di prossima realizzazione,con seminterrato, tutte su un piano, completamente personalizzabili
Prezzi a partire da Euro 215.000 al grezzo

4) Ovadese - Si prenotano ville in splendida posizione , finiture di alto pregio, massima classe energetica, personalizzabili. Informazioni e capitolato presso il nostro ufficio
Prezzi a partire da 290.000 Euro

5) Silvano d'Orba – Villa bifamigliare in ottime condizioni, con zona garage, cantine ampio giardino. Posizione soleggiata e zona tranquilla. Da vedere. **Richiesta Euro 360.000**

6) Ovada – Appartamento in zona centrale, comodo ai negozi, da riordinare. La metratura è di circa 65mq, composto da Ingresso su soggiorno, cucina abitabile, bagno, camera .Terrazza di 30mq.
Rich. Euro 90.000

7) Visone- A pochi minuti da Visone ampia casa bifamigliare all'interno di antico borgo medievale,con corte privata,da riordinare . Da vedere.
Rich. Euro 190.000

8) Ovada- Appartamenti di recentissima costruzione, di ampia metratura in zona centrale,comoda ai servizi e i negozi, ultra rifiniti.

9) Silvano d'Orba- Villa indipendente di nuova costruzione, con giardino, box auto e mansarda, in zona comoda ai servizi . **Assolutamente da vedere!**

10) Acqui Terme - Appartamento a due passi da corso Bagni, luminoso, di circa 80 mq. con cantina e possibilità di posto auto in cortile, composto da: ampio ingresso, due camere, cucina abit., bagno e ripostiglio, due balconi. Pavimenti alla genovese, molto belli.
Rich. Euro 110.000

M.P. STUDIO

AGENZIA IMMOBILIARE
Via Ovada 39/3 - 15077 Predosa (AL)
Tel. e Fax 0131 71767
mp.mpstudio@tin.it
di Pastorino Maura

PREDOSA
Vendesi – villetta indipendente, ottime condizioni, 3 camere, 3 bagni, cucina, sala, salotto, porticato garage, lavanderia, giardino circostante
Euro 400.000,00 tratt.

PREDOSA - Vicinanze
Vendesi – casa indipendente, p.t. salone con cucina a vista, bagno, p.1° 3 camere, giardino circostante, legnaia.
Euro 150.000,00

PREDOSA
Vendesi – bella casa indip.2 lati finemente ristrutturata, p.t. cucina con vista su salone, salotto con vista sul giardino, bagno, ai piani superiori 2 ampie camere letto e bagno.
Euro 200.000,00 tratt.

PREDOSA
Vendesi – casa ristrutt. indip.2 lati, con giardino, p.t. cucina, sala, salotto, 2 bagni, tavernetta, garage, p 1° 3 camere, studio, bagno. Possibile bifamiliare.
TRATT. IN AGENZIA

PREDOSA
Vendesi – casa indip. 2 lati abitabile subito. Salone con cucina a vista, wc, 2 camere, bagno, garage piccolo cortile, possibile mansarda.
Euro 80.000,00

PREDOSA
Vendesi – terreni edificabili di diverse metrature in zona residenziale. **Info in agenzia**

PREDOSA Vicinanze
Vendesi – appartamenti in fase di costruzione, diverse metrature, possibilità di personalizzazione
Info in agenzia

PREDOSA
Vendesi – villette indipendenti con giardino di prossima costruzione in zona residenziale, varia metratura.
INFO IN AGENZIA

PREDOSA – Vicinanze
Vendesi - Azienda agricola di circa 9 ettari irrigua, attualmente in funzione, fabbricati da ristrutturare parzialmente.
Euro 230.000,00 tratt.

PREDOSA
Vendesi – appartamento termoautonono, cucina, sala, camera, bagno, cantina, posto auto
Euro 82.000,00 tratt.

PREDOSA Vicinanze
Vendesi – casa ristrutturata pt salone, cucina, c.t., garage, giardino, p.1° 3 camere, bagno,
Euro 120.000,00

SAN CRISTOFORO
Vendesi – graziosa casetta indipendente 2 lati, termoautonomo, sala, cucina, camera, bagno, tavernetta, cantina, posto auto, giardino.
Euro 90.000,00 tratt.

ALTRE OCCASIONI PRESSO I NOSTRI UFFICI

ALFA SERVICE
di Macocco Doriano
NOLEGGIO:
GRU
PIATTAFORME
RIBALTABILI
AUTO
FURGONI

macocco.doriano@tiscali.it
Corso Italia 44 - OVADA
Tel. 0143.821255 - cell. 347.4422789

Ovada Immobiliare

Via San Sebastiano, 4 - 15076 Ovada (AL)
Tel. 0143 835501 - cell. 328 2388802
immobiliareovada@yahoo.it

Ovada - A 1 km dal centro, CASCINA INDIPENDENTE 150mq ca. con 8000 mq ca. di terreno in piano parte prato e parte boschivo. Ottima soluzione per cavalli. Da ristrutturare. **Euro 185.000,00**

Ovada – Zona piazza Assunta, appartamento 1° piano 90mq ca. completamente ristrutturato. Riscaldamento autonomo.
Euro 140.000,00

Silvano D'Orba – Centro paese, casa quasi interamente ristrutturata. 150mq ca. con tetto a vista, terrazza e loggia. Molto particolare.
Euro 80.000,00

Trisobbio – CASCINA CON PISCINA in splendida posizione dominante e soleggiata. Interamente ristrutturata con 10.000mq ca. di terreno circostante.
Euro 370.000,00

Pasturana – Villa di nuova costruzione in zona residenziale150mq ca. più box, cantina e mansarda. 500mq ca. di giardino.
Euro 390.000,00

Trisobbio – Casa semindipendente di ampia metratura con cantina, solaio recuperabile e piccolo giardino. Da ristrutturare.
Euro 68.000,00

Carpeneto – Casa in paese, 130mq ca su 2 piani con rustichetto, cantina e possibilità di terrazzo con vista. Luminosa e ben esposta. Da ristrutturare.
Euro 45.000,00

Molare – Ai piedi del castello vendiamo casa semindipendente composta da sala con lato cottura, 2 camere, bagno, tavernetta, terrazzo e 70mq ca. di giardino. Box di 20mq ca. di facile accesso. Caldaia nuova.
Euro 140.000,00

Molare – Appartamento in bel contesto, 75mq ca. al 1° piano composto da ingresso su sala, cucinotto, 2camere, bagno, dispensa, box e balcone. Caldaia nuova, porte in rovere, doppi vetri. Cortile condominiale, riscaldamento autonomo. Pronta da abitare.
Euro 140.000,00

Immobiliare Ovada

by Publitre

Scarsi Immobiliare

Capriata d'Orba Bifamiliare stupenda composta da due unità separate ottimamente rifinite. Giardino privato, ampio box, doppia taverna.
Da vedere !!

Colline Ovadesi Caratteristica casa contadina in splendida posizione collinare, con fienile e un ettaro di terreno. **Euro 190.000= trattabili**

Molare Villa bifamiliare indipendente composta da due appartamenti oltre a box doppio e cantina. Giardino piantumato e cintato. **Euro 295.000 trattabili**

Molare Villa pari al nuovo con piscina, ottime rifiniture, particolari in pietra a vista, giardino curato. **Euro 430.000=**

Ovada dintorni Bellissime villette moderne su piano unico con ampia mansarda e box. Porticato su due lati con forno, giardino privato e cintato. **A partire da Euro 220.000=**

Tagliolo Appartamento luminoso, 100 mq. con box, cantina e solaio. Vista panoramica, ordinatissimo. Abit. subito. **Euro 148.000=**

Ovada vicinanze Villa curata nei particolari con splendida taverna 100 mq., porticato, forno, box. Giardino piantumato. **Euro 260.000=**

Predosa Casa finemente ristrutturata di 120 mq. con possibilità ampliamento. Giardino curato, rustico 70 mq. Centralissima. **Euro 198.000**

VIA ROMA, 10 - 15060 SILVANO D'ORBA (AL)
TEL. 0143-882265
e-mail: immobiliarescarsi@libero.it - sito: www.immobiliarescarsi.it

FONDIARIA INVESTIMENTI S.r.l.

INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
P.zza Garibaldi 23/24 - 15076 Ovada (AL) Tel. 0143 80466
www.fondiariainvestimentisrl.191.it - info@fondiariainvestimentisrl.191.it

1. Arquata immediate vicinanze bellissima casetta indipendente 4 lati giardino ed orto grande box subito abitabile immersa zona verde caloriferi e caminetto.
Euro 100.000,00 mutuabili

2. Gavi (immediate vicinanze) porzione di casetta bipiano composta da due alloggi con ingresso indipendente piccolo giardinetto volendo unibili o collegabili solo.
Euro 35.000,00 tot. mutuabili

3. Acquese (pochi Km Acqui centro) ordinatissima graziosa casetta bipiano cucina soggiorno 2 camere bagno con giardino e terreno bellissima posizione panoramica.
Euro 58.000,00 mutuabilissimi

4. Roccagrimalda affarone ordinatissima casetta ordinata subito abitabile caloriferi metano cucina soggiorno 3 camere biservizi.
Solo Euro 80.000,00 mutuabilissimi.

5. Belforte a soli **Euro 80.000,00 mutuabilissimi** subito abitabile casettina bipiano totalmente ristrutturata ideale per coppia mq 65 + terrazza panoramicissima vivibile. **Pagamento totalmente mutuabili.**

6. Visone affarone bellissima casetta bipiano perfett. ordinata postauto cantina ott. posizione cucina soggiorno 3 camere bagno ripostiglio caloriferi idealissima primabitazione
Euro 58.000,00 mutuabilissimi

7. Acquese (direzione Ovada) ampia casa di tipologia signorile in zona veramente soleggiata cucina salone 3 camere biservizi locale uso box giardino carrabile caloriferi orto **Euro 140.000,00 mutuabili**

8. Visone (dir. Ovada) in bellissima pos. collinare casa compl. indip. bipiano circ. da circa 3000mq di giardino comp. da cucina salone 2 camere bagno ampissimi fondi uso box/ tavernetta **Euro 160.000,00 mutuabilissimi.**

9. Ovadese zona collinare dir. Gavi rec. sistemata casa bipiano composta da box cantina cucina 2 camere bagno solo **Euro 33.000,00 tot. mutuabili.** Ideale primabitazione. Altra più piccola da riordinare **Euro 22.500,00 mutuabilissimi.**

10. Trisobbio ordinata casa bipiano in contesto tranquillo ma comodo con bellissima terrazza panoramica cantinone idealissima primabitazione **Euro 55.000,00 mutuabili**

11. Ovada (15 minuti) affarone ampia casa bipiano in contesto tranquillo ma comodo qualsiasi necessità bella cantina ideale e consigliata come primacasa solo **Euro 42.900,00 totalmente mutuabili**

12. Castelletto (immediate vicinanze) vero affare ampia casa bipiano composta da cucina soggiorno 4 camere bagno balconata caloriferi ampio portico uso cantina deposito solo **Euro 48.000,00 mutuabili**

MUTUI TASSO FISSO DA 10 A 40 ANNI FINANZIAMENTO 100% COMPRESE SPESE NOTARILI. FUNZIONARIO NS UFFICI PER PREVENTIVO GRATUITO.

Studio Immobiliare CARATTO

di Alberto Fasciolo & C. Sas

Via Cairoli, 25 - 15076 Ovada (Al)
Tel. 0143/86572
Fax. 0143/834987

SILVANO D'ORBA vendesi casa ben rifinita con terreno.
Euro 340.000,00
MOLARE vendesi villetta semindipendente di recente costruzione con piscina.
Euro 460.000,00
OVADA vendesi casa con 3 appartamenti. Pronta da abitare.
Euro 520.000,00
FRUGAROLO vendesi casa con due fabbricati ben distinti e giardino. **Euro 650.000,00**
VENDESI monolocali in Liguria.

CASTELLETTO D'ORBA: Vendesi cascinale del '700 con 4 ettari di terreno da ristrutturare.
Euro 280,000,00.
TAGLIOLO MONFERRATO: Vendesi villette bifamiliari a Euro 270,000,00 ad unità abitativa con 600 mq di giardino.
CREMOLINO: vendesi casa su due livelli semidipendenti con cortile pronto da abitare.
Euro 150,000,00.
OVADA: vendesi attico splendidamente rifinito, di mq 140 con terrazzo enorme.

CASA più

di Mastellaro Graziella & C. s.a.s.
P.zza Garibaldi nr 3 - 15076 Ovada
tel 0143.83.56.54 **cell** 393.99.85.126
e-mail: casapiu.ovada@virgilio.it

Rif 233 – Serravalle S. – A pochi minuti dal complesso "La Bollina" casa disposta su due piani con circa 5.000 mq di terreno circostante. Soleggiata. Panoramica. Da ristrutturare. **Euro 135.000,00**

Rif 281 – Ovada – Centro storico – Ampio alloggio composto da soggiorno, due camere, cucina, bagno. Termoautonomo. Ristrutturato. No ascensore. Poche spese condominiali.
Euro 150.000,00

Rif 296 – Castelletto D. – Casa semindipendente, ristrutturata disposta su due piani: al piano terra cantina e ripostiglio; al primo piano cucina, salotto, bagno; al secondo piano camera + cameretta. Due terrazzi. Posto auto.
Euro 75.000,00

Rif 298 – Arquata Scrivia – Ampio cascinale tipico piemontese con annesso fienile e circa 15.000 mq di terreno circostante. Soleggiato. Comodo al paese. Da ristrutturare completamente.
Euro 130.000,00

Rif 300 – Novi Ligure - Alloggio al 3° piano, con cantina e box per piccola utilitaria così comp.: ingresso, cucinotto + tinello, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, 3 terrazzi. Ascensore.
Euro 155.000,00

Rif 304 – Ovada – Casa indipendente su tre lati con piccolo terreno di proprietà e porzione di rustico da terra a tetto così composta: P.T.: ingresso, bagno di servizio, soggiorno, cucina. Al primo piano camera da letto, bagno.

Rif 303 – Molare – Alloggio indipendente con due terrazzi così composto: ingresso, veranda, wc, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, cameretta, bagno. In ordine. **Euro 85.000,00**

Rif 305 – Novi Ligure - Comoda al centro e ai servizi, casa indipendente su tre lati, disposta su 2 piani con circa 300 mq di terreno. Da ristrutt. **Informazioni in agenzia. Euro 88.000,00**

Rif 312 – Acqui Terme – Zona Polveriera – In palazzina di nuova costruzione proponiamo alloggi di varie metrature. Ottimo capitolato.
Ideale uso investimento.
Informazioni e planimetrie in ufficio

Rif 309 – Ovada – Centro storico – Splendido alloggio di ampia metratura con tripli servizi, cucina abitabile, sala da pranzo, tre camere, salotto con camino, due balconcini, un terrazzo.
Trattativa riservata

GRUPPO
CALOCERO *propone:*

"IL KILOMETRO"

VENDITA DIRETTA

VILLETTE DI NUOVA COSTRUZIONE A 5 KM. DA OVADA

EURO 248.000,00

- **MQ. 105 + ZONA MANSARDA + GARAGE + PORTICATI**
- ***CAPITOLATO DI PRESTIGIO***
- **CLASSE ENERGETICA ELEVATA**
- ***AMPIO GIARDINO***
- **CONTRATTI PERSONALIZZATI**
- ***POSSIBILITA' DI PERSONALIZZAZIONE DEGLI INTERNI***
- **POSSIBILITA' MUTUO 100%**

ULTIME PRENOTAZIONI.
AFFRETTATEVI!

INFO: 331 4124954

° **DISTINTA** 52enne, divorziata senza figli, mora, capelli corti a caschetto, stile un po' francese. Nella vita mi occupo di pubblicità, è un lavoro che mi piace ma che però mi ha un po' distratta dagli affetti….. Vorrei recuperare il tempo perso dedicandomi con amore all'uomo che vorrei conoscere dopo questo annuncio. Non so se sono ancora in tempo, ma visto che sono una donna attraente e ho belle qualità, ci provo. Cerco un uomo maturo, gentile, intelligente e pieno di vita. Tel. 331. 3943816

° **CONOSCEREI** UN UOMO MATURO, piacente, educato, propenso ad iniziare un dialogo con una bella e vivace 56enne vedova indipendente economicamente e di più, fine, buona cultura, educata e generosa, seriamente intenzionata ad istaurare un rapporto basato su reciproca convinzione che l'amore non ha età. Tel. 340. 6933478

° **QUANDO** ci metti il cuore e si è in due non è difficile amare. Se esiste una possibilità per poter noi? La mia forse, con apprezzabile coraggio, è racchiusa in quest'annuncio…. Sono una 54enne divorziata, giovanile e attraente con molta voglia di vivere. Conoscerei scopo amicizia o convivenza, un uomo desideroso d'affetto e di attenzioni. Tel. 346. 0435510

° **CREDO** che esista il modo per giungere a te e penso che accendere prima il desiderio e farlo crescere dentro di se possa essere uno stimolo nuovo. Io l'ho fatto. Il mio nome è Simona, ho 46 anni e sono divorziata. Sono un tipo solare, bionda, sincera e tanto passionale. Se vuoi, con garbo, puoi arrivare fino in fondo e con dolcezza diventare il mio uomo. Ci proviamo. Tel. 339. 3901591

° **IMPRENDITORE** DI 58 ANNI portati benissimo. La mia età dovrebbe essere la garanzia a trasmetterti la sicurezza e la mia maturità che vorrei affidarti per il resto dei miei giorni. Vedovo da tre anni, solo da sempre…l'amore è un'altra cosa. Sono un uomo curato, allegro e raffinato, amante della musica e della lettura, alla mia vita non manca nulla se non l'amore tuo. Tel. 346. 3078271

° **38enne** avvocato. Fisico sportivo, determinato, passionale, protettivo, socievole, divertente e dolce. Il mio sogno è potermi completare come uomo al fianco di una donna tenera, intelligente, capace di dare un senso alle nostre vite, formando una famiglia per assoluto amore, quello che purtroppo è sempre più raro in un rapporto di coppia. Tel. 347. 9397062

° **PAOLO** 40 anni. Un viaggio dentro di me mi rende ostaggio di un punto che non c'è. Quanto tempo sprecato a spegnere passioni illogiche illudendomi che tempo ce n'era, ad un porto dai valore quando cresce il mare. Ed eccomi alla ricerca di un traguardo, il tuo arrivo. Cosa darei per sciogliermi dentro di te, sfiorarti l'anima per diventare il tuo miglior piacere. Cosa farei per arrivare ai tuoi occhi e giurarti "noi per sempre". Sarò migliore se tu starai con me. PAOLO 40 anni, single, ingegnere. Tel 338. 8361368

° **GIORGIA**, imprenditrice, divorziata. Alla soglia dei miei bellissimi 48 anni vorrei che tu ti accorgessi di me, che scoprissi la mia femminilità con l'istinto di chi non teme nulla. Impossessarsi del valore della vita tu ed io solo dopo aver raggiunto il fine ed il desiderio atteso, l'estasi. Vorrei conoscere un uomo profondo, sensibile e con un buon carattere. In attesa….Tel. 393. 9838324

° **GIULIANA** VEDOVA 59enne benestante, bella, portamento signorile e piacente, ancora pronta alla vita. Ho tante amiche che apprezzano la mia amicizia, la mia sicurezza, la mia allegria. Alla sera però da sola è dura. Cerco un compagno di vita, gentile, che abbia voglia di condividere ancora sane emozioni. Tel. 392. 9397062

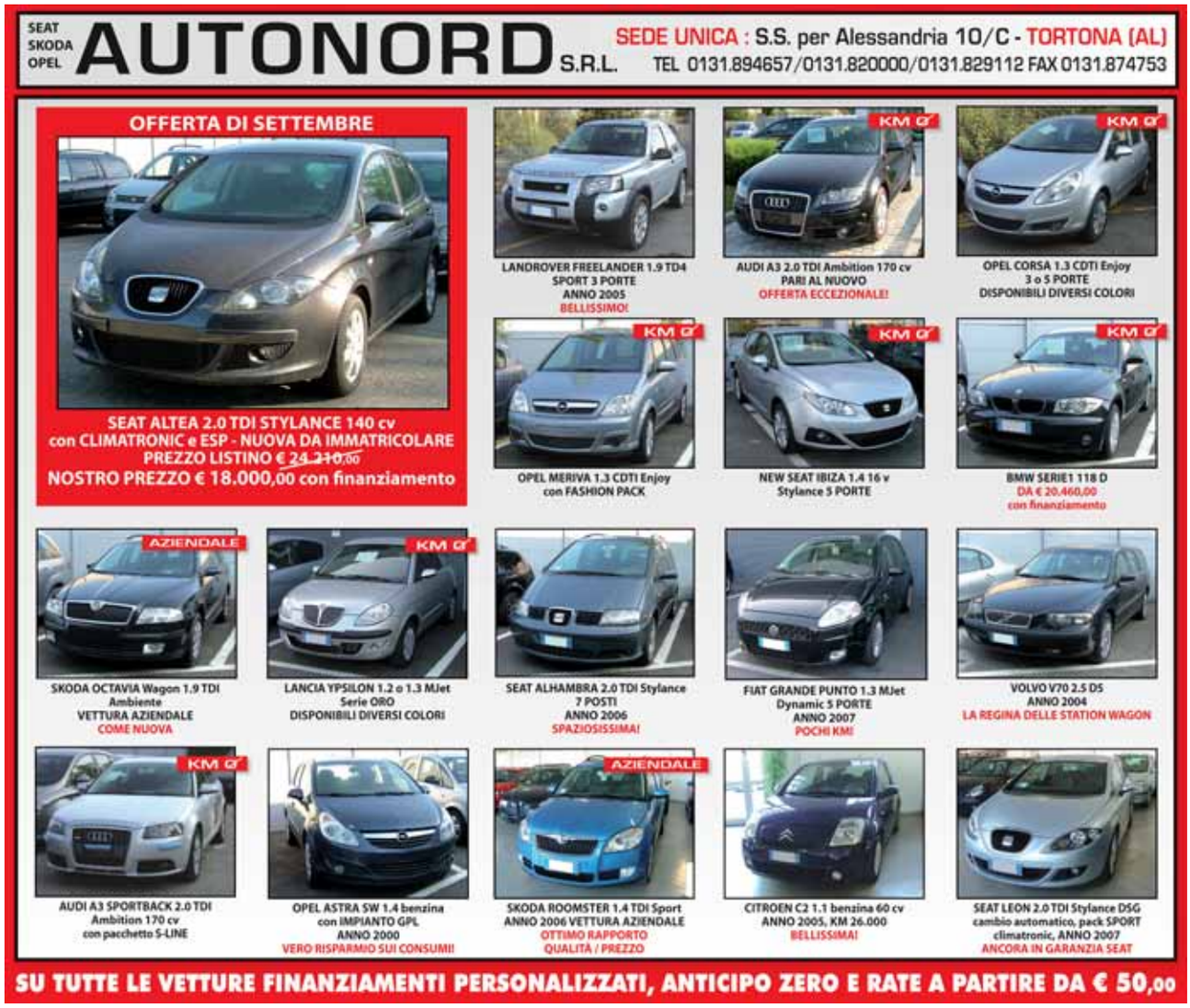
° **CIAO** sono Barbara 37 anni di me dicono che sono una single molto carina, non sta sicuramente a me giudicare. Sono eclettica, piene di vita e di idee per il mio futuro. L'amore è il tassello che manca alla mia vita, ma sicuramente il mio motto non è di "accasarmi" a qualunque costo. Il mio lavoro mi permette tempo libero che vorrei dedicare all'uomo che mi farà innamorare non pretendo l'impossibile ma un uomo sensibile, ironico, non musone. Tel. 333 5209427

°**HO 51 ANNI** e chi mi conosce mi definisce soprattutto una donna onesta e sincera. Amo le cose belle in qualunque posto si trovino: dal bel film, al bel quadro , a qualunque episodio che la natura offre……..alla bella storia d'amore accanto a chi ci vuole bene. Mi diverte cucinare per l'uomo che amo e sorprenderlo con mille attenzioni. …….. se vuoi conosciamoci. Tel. 346 0193568

° **SONO** Martina ho la pelle naturalmente ambrata, magnetici occhi nocciola 30 anni ma mi sento più grande della mia età. Non frequento coetanei perché sono sempre stata affascinata da uomini più grandi che trasmettano sicurezza e continuità per la famiglia che desideri costruire. Nella vita vedo sempre il bicchiere mezzo pieno … Tel. 345 4510031

° **IRENE 42** anni divorziata, infermiera. Non ho problemi a socializzare ma alla fine incontro solamente uomini ricchi di problemi oppure poco seri: cerco una storia pulita, romantica, semplice, importante accanto ad un uomo un po' spensierato e un po' responsabile chiamami magari chissa' quell'uomo sei proprio tu. Tel. 347 3957469

nuovo ZAPPING MOTORI by Publitr



www.mondialcar90.it

Mondialcar90 S.R.L.

Concessionaria ŠKODA per Alessandria e Provincia

VI INVITA Giovedì 9 Ottobre 2008 a partire dalle 20:00
all'evento musicale "TRIBUTO AI TOTO"
presso la sede in Strada Provinciale per Pavia, 24
15040 VALMADONNA (AL) Tel. 0131.222559 / 0131.223525

7th One TOTO TRIBUTE

° **SONO** sveglia dinamica sexy al punto giusto e romantica . 48 anni portati magnificamente. Sono alta 1,65 peso 60 kg e sono ritenuta una donna attraente . Lavoro come impiegata in una multinazionale . In un uomo amo la galanteria, non le smancerie , credo nei valori importanti , quelli che nascono dal cuore , quelli pacati, dimostrati non detti. Tel. 340 1677410

° **FEDERICA** medico 46enne . Credo ancora nel rapporto di coppia nonostante la vita non mi abbia riservato gradevoli situazioni . Ora desidero riprovarci , desidero conoscere persone nuove , frequentare posti nuovi lontani dal mio "vissuto" . Chissà se nascosto in qualche "angolino" riuscirò a trovare il mio Amore, staremo a vedere…..io il primo passo l'ho fatto. Tel. 346 0193577

° **CIAO** sono Giuliana 35anni veramente stufa delle solite storielle che fanno apparire gli uomini tutti fatui e superficiali e che alla fine lasciano malumore e non portano a niente. Ho voglia di incontrare un uomo che come me desideri una famiglia e che sappia far felice una donna in tutti i sensi . Ho bisogno di un uomo maturo anche più grande , ma che sappia farmi sentire importante. Tel. 333 6481766

° **SOFIA** un nome dolce ed un bellissimo viso di bambola , simpatica allegra mi definisco una brava ragazza. Ho 32 anni lavoro come baby sitter ed il tempo libero lo trascorro con le mie amiche. Ma purtroppo molte di loro sono fidanzate. Credo nel destino e forse nel mio destino ci sei tu….. Tel. 338 7311688

° **VEDOVA** 63enne molto sola, fisico invidiabile: minuta, graziosa, femminile sempre allegra e sorridente . Ma questa vitalità non so a chi dedicarla! Adoro cucinare manicaretti e da tutti sono considerata un'ottima cuoca ma la mia è un'illusione! Ti cerco se sei un signore serio, "a posto" con le idee chiare e non cerchi una "badante". Se hai ancora tanta voglia di vivere serenamente un amore importante. Tel. 345 3553526

° **SONO** un'insegnante sulla cinquantina. Sono mora con occhi verdi. Mi dedico a mille iniziative per placare e nascondere il vuoto che ho dentro: Single per scelta mi definisco mentendo. Non è semplice per me incontrare persone nuove, conduco una vita riservata pur frequentando molte persone ma …….tutte coppie sposate. Le sale da ballo non fanno per me, le gite ed i viaggi che mi concedo haimè lasciato tristezza e solitudine al rientro: cerco un compagno di vita un uomo ricco dentro, indipendente nell'animo. Tel. 393 9076722

° **LUCA** ha 31 anni lavora presso uno dei ristoranti del padre . E' un ragazzo molto serio di sani principi, sicuramente attraente. E' un irriducibile romantico capace di ammirare il tramonto e di apprezzarne la misteriosa bellezza ,al contempo sa scherzare e trascorrere con gli amici serate in discoteca . Cerca nuove amicizie: femminili, naturalmente e tra loro cerca l'amore di una ragazza che gli somigli un po'….per questo annuncio chiama SENTIMENTI la presentazione è gratuita. Telefona allo 0131 235551 potrai saperne di più.

° **SONO** Cesare 63enne ex bancario : tengo molto alla mia forma fisica e penso di non dimostrare assolutamente la mia età. Da quando sono in pensione mi dedico alle attività che, per lavoro, ho dovuto trascurare: vado in palestra, viaggio molto , ascolto musica , leggo, non mi faccio "mancare niente". Ma l'amore? Lo sto cercando . Spero grazie a questo annuncio di trovarlo……..inizialmente come amicizia. Tel. 331 5441471

° **SONO** Matteo ingegnere 39 enne e lavoro ai vertici di una multinazionale. Cerco un rapporto stabile, sereno . Desidero una storia viva accanto ad una donna creativa ricca di interessi, di iniziative. Sono un uomo molto disponibile aperto al dialogo al confronto, non amo falsità, ipocrisia e prepotenza. Se ti rispecchi in questo annuncio chiama…… Tel. 331 5441471

° **GIANFRANCO** è un industriale sulla cinquantina, inizialmente cerca l'amicizia sincera di una donna , il dialogo, la comprensione dopo : una storia d'amore fresca e pulita che non conosca la parola "fine" . Ho un'ottima posizione economica e sociale, un aspetto molto piacevole. Cerco un rapporto di Qualità accanto ad una donna, non appariscente, di classe che voglia, accanto a me, una vita normale, anche se agiata. Se desideri saperne di più chiama SENTIMENTI allo 0131 235551.

° **CERCO** una persona che non esiste (naturalmente spero di sbagliarmi) una donna con la gonna, romantica, sognatrice che desideri farsi una famiglia. ho costruito una bellissima mansarda con il caminetto.e' vuota!!! se non arrivi gli daro' fuoco, tanto e' tutta di legno, fa presto a bruciare. potevo comprarmi una Ferrari!? forse ti avrei accalappiato prima!?! Willy il coyote t. Tel 320 8707271.

° **LUDOVICA** 48 anni, alta, bel portamento, di classe, capelli voluminosi sulle spalle, occhi chiari, iper femminile " sono esente dalla gelosia se un uomo mi mette a disagio, non amo far discussioni, me ne vado, non si possono pretendere i sentimenti,quando hai conosciuto un amore pulito ed autentico, diventa difficile aspirare a qualcosa di meno" ti vorrei incontrare, italiano, buono d'aspetto, curato, no volgari, sposati, ignoranti Tel. 328 4654868

° **MARIA** ha un carattere ciclonico, di un allegria contaminante, sempre in movimento, energizzante.
dopo una giornata di lavoro, finisce qualche lavoretto in giardino e via a farsi una doccia, bellissima e pronta per una cenetta sul terrazzo con pochi amici.Vi seduce in cucina, con un grembiule su un abito un po' scollato, raccoglie i suoi capelli con un gesto femminile e vi sorride… siete a casa!! 51 anni, bionda, senza chili in piu', molto femminile Tel. 348 1686944

° **HAI MAI** conosciuto una donna che fa il pane in casa? riesci a sentirne il profumo mentre apre il forno, il rumore dei piatti mentre apparecchia.Si spazzola via un po' di farina dalle mani, dal vestito, raccoglie i capelli specchiandosi…tu stai per arrivare. Sandra si nutre di cose semplici, di tradizioni, femminilita'…come faceva la nonna e la mamma di sua mamma perche' le cose piu' belle non devono cambiare. Anche se sei un ex ragazzo va bene lo stesso.!!! Telefonare al numero 329 8756106

°"**HO DEGLI AUTOMATISMI** fantastici per driblare chi in un modo o nell'altro potrebbe destabilizzare la serenita' che in questi anni mi sono costruita."Federica 39 anni commessa, appassionata d'equitazione, capelli lunghi castani, frangetta corta, bel fisico "pero' non dimentico quanto ho amato e quanto sono stata amata e come mi sono sentita quando il cielo mi ha toccato con il suo grande dito."ti sogno italiano, in cerca di un grande amore, romantico, libero (max 54 anni) Tel. 320 8786232

° **VORREI** sentire i tuoi occhi su di me, i tuoi e quelli di nessun altro. vorrei sentire l'impossibilita' a non toccarsi, quando ti avvicini, quel bisogno continuo di saperti mio. Vorrei sentire che hai capito che ti sto cercando, perche' mi manchi e che nessuno puo' prendere il tuo posto, perche' sarai l'unico a non aver paura quando diro' che ti voglio per sempre.Ti cerco in grado di farmi innamorare Selena 320 8707271

°"**IL SESSO MI CREA** una forte dipendenza fisica e psicologica, per questo non ti lascio andare facilmente. ho bisogno di potermi fidare, perche' con il mio corpo offro anche il mio cuore." Cecilia, capelli ricci, castani, occhi grandi, viso simmetrico, bel nasino. cercami solo se non vuoi giocare. No sposati o volgari (max 48 anni se portati bene) Tel. 328 4654868

° **NON ti raccontera'** in dieci minuti tutta la sua vita, non ti parlera' del suo ex, delle sue conquiste, non trasformera' la conversazione in un interrogatorio, non vorra' sapere che macchina hai, quanto guadagni.
Francesca 48 anni, capelli neri, corti, frangetta sfumata, occhi chiari, labbra e pelle morbida. Lascia tra te e lei un po di mistero. se cerchera' un contatto con te, all'apparenza casuale per sentire le tue mani, ti ha scelto non ti difendere. Tel. 348 1686944

° **FREQUENTO** sempre le stesse persone, purtroppo ho un lavoro in cui relaziono solo con donne. non amo le discoteche, le palestre…e poi non e' neanche facile conoscere, ti guardano ma non ti avvicinano. cerco una persona italiana, seria, che cerchi un amicizia, amore e non avventure. se avete strane idee in testa per favore non chiamate, non sono il tipo!!germana, 49 anni parrucchiera, molto fine, bella e intelligente. Tel. 329 8756106

° **ROBERTO**, ingegnere, gioca a scherma, vive in un bellissimo cascinale ristrutturato, con lui si parla molto perche' il dialogo e' alla base di ogni buon rapporto. assente per trasferte in Arabia, sa farsi perdonare con mille attenzioni. adora l'arte e l'antiquariato, e' un uomo di rara sensibilita' non si entusiasma facilmente, esente dai colpi di fulmine per lui meglio costruire nel tempo una relazione. max 60 anni. Tel. 329 8756106

° **E' POSSIBILE** una relazione senza farsi male? ultimamente mi sembra una cosa cosi' difficile, sto acquistando dimistichezza nell'evitare storie senza senso.vorrei incontrare una donna che ami l'armonia di un rapporto pieno di fiducia e attenzione che non veda in ogni ombra un nemico. Mauro redattore grafico 57 anni portati molto bene. Tel. 320 1972445

°"**NELLA TEORIA** psicoanalitica freudiana i ricordi inconsci sono quelli rimossi perche' impossibili da gestire a livello conscio. Vengono cosi'"messi da parte" per sfuggire a sentimenti d'ansia e colpe che potrebbero evocare. E' passato molto tempo in amore mi sembra d'aver cancellato molto eppure ho 65 anni di vita intensa dietro di me" Pierpaolo, vedovo, pensionato. Tel. 392 1862341

° **LA PARTE** piu' infantile di me? una passione per i fumetti e il vinile. la piu' adulta? il mutuo della casa, naturalmente bella grande, non si sa mai!! come mai sono single? e' una situazione momentanea anzi, ti direi d'approfittarne, non lo saro' per molto (spero). Non so che idea ti sei fatta ma sicuramente saro' diverso da come immagini.. l'unica e' chiamarmi e insistere tantissimo per portarmi a bere qualcosa!!!! Giovanni, 1,80, giocatore pallacanestro, realizzatore plastici. Tel. 327 7358468

°"**CREDO** che l'amore diventi distruttivo quando lo si considera una soluzione ad una vita insoddisfacente. il meccanismo in cui siamo disposti a tutto per preservare anche una relazione sbagliata sottolinea poca autostima" renato 45 anni, elettricista in proprio, bell'uomo, serio determinato. Non accontentarti cerca la tua strada. Tel. 329 4514934

° **SEI stufa** di uomini che dopo aver passato la serata con te ed aver guardato insistentemente un'altra donna fanno avances a sfondo sessuale? per poi smettere all'istante di essere cerimoniosi e galanti alla tua richiesta di tempo? scusalo se ti interrompe mentre parli, ma deve proprio andare, hai visto che ore sono?! martino 48 anni responsabile amministrativo, non cerca esperienze da ragazzini, non ha fretta perche' il meglio richiede tempo. Tel. 320 6663896

° L '**HUMOUR** e' per me il segno dei gran bei geni in dotazione!! insomma l'auto ironia e' da apprezzare, infatti chi si prende in giro non teme d'apparire ridicolo e di mostrare i propri difetti, quindi e' molto sicuro di se'. voglio incontrare una donna cosi', la saprei apprezzare molto, perche' sono sicuro che ogni suo sorriso riempirebbe il mio cuore. Filiberto, 51 anni importatore. tel. 339 6216037

° **LE PAROLE** sono armi potenti, le sto usando per arrivare a te, lascio che non abbiano alcun senso per il resto del mondo sono dedicate solo alla mia donna che ancora non riesco a vedere o immaginare che sta pensando se comporre questo numero o no. Tel. 320 8707271

° **CONTROINDICAZIONI**: vampate di calore, rossori, sudorazione piu' intensa, gambe molli. consigliato: in caso di gravi disturbi cardiaci o forte depressione determina un aumento di flusso sanguineo lo rivela un indagine condotta presso l'ufficio dove lavora. Massimiliano, 44 anni, moro, occhi scuri, in cerca dell'anima gemella.. ti vuole solo se e' amore. Tel. 320 8707271

Autocar.cc54

CONCESSIONARIA
Tel. 0131-221956 / 383795 - Fax. 0131-228750
Via Galimberti n°21/A 15100 Alessandria
E-mail: autocar.cc54@tiscali.it

Italia. HUATIAN

LISTINO PREZZI DI LANCIO

Modello	Prezzo al pubblico IVA compresa
Diabolico50 / Supersonic 50	€ 1.590,00
Diabolico 125 / Supersonic 125	€ 1.690,00
Diabolico 150 / Supersonic 150	€ 1.690,00
Overspeed 125	€ 1.490,00
Speed 50 / Mistral 50	€ 1.290,00
Speed 125 / Mistral 125	€ 1.390,00
Space 150	€ 1.790,00

Più immatricolazione € 140,00

- Scooter 4 tempi
- 2 anni di Garanzia
- 125/150 omologati per 2 passeggeri
- Fornitura a richiesta di tutti gli accessori
- Concessionario Huatian Assistenza e tagliandi

- auto aziendali nuove
- usate
- d'epoca
- speciali
- furgoni
- camion
- mezzi opera
- roulotte
- camper
- moto / scooter
- barche a motore
- import / export
- importazione U.S.A.
- conto vendita
- rent
- autonoleggio
- garage auto
- accessori vari
- veicoli commerciali in genere

° **NON** sai chi c'e' oltre queste parole? non conosci,,, non vedi. allora non giudicare, perche' ci vuole forza, motivazione, speranza per cercare quello che e' indefinibile dalla tua ragione. e' un emozione autentica, sincera, quella che cerco e che non so spiegare. quella che ti rende un bambino nonostante i capelli argento e le rughe sulla pelle. l'unico pericolo e' il giudizio degli ignoranti. Tel. Franco 392 1862101

° **"NON SONO** il tipo che orrizzontalizza tra piu' pupe in cerca di novita'……sono piu' sul genere che ama verticalizzare e si ossessiona come un bambino alla sua donna. infatti al mio attivo solo storie lunghe, escluso una donna superficiale, sposata o che non creda in un sentimento che possa durare. Gerardo 49 anni assicuratore Tel. 320 8786232

° **SONO** abbastanza intelligente da stare al gioco, ma abbastanza incosciente da farmi fregare. non ho ancora trovato una donna che mi ami veramente. dopo due volte che ti vedono sono pronte ad insediarsi a casa tua, non usano precauzioni, intanto prima o poi deve succedere, il tutto in un lasso di tempo cosi' breve da fare sgomento. Vincenzo dentista 51 anni, celibe Tel. 392 1862341

° **LAVORO** nel mercato immobiliare, le persone che conosco sono per lo piu' coppiette. mi emozionano sempre un po' quando li vedo innamorati e felici alle prese con l'acquisto del loro appartamento. non ho mai invidiato niente e nessuno, ma e' li che sta di casa la felicita'…la vedo ogni giorno, mi manca, Salvina ti cerca, italiano onesto, passionale, altruista. Tel. 320 1972445

° **FRANCESCO**, 26 anni, celibe, libero professionista. Sotto i muscoli plasmati custodisce un animo gentile e idealista...vero gentleman...usa lo sport come uno sfogo sano al suo lavoro piuttosto stressante...ha un'azienda con il padre e lo scontro generazionale si sente! Sogna una donna acqua e sapone con cui costruire un rapporto adulto. I good boys...non si sono estinti!! Allergico alle donne-bamboline. Da segnare subito il riferimento! Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014

° **IL MIO** nome è Stefania, sono una donna riservata di carattere, tenera e riflessiva. Adoro scoprire vecchie ricette, fare il pane, godermi il calore della famiglia, restare con il mio gatto davanti ad un camino. Insegnante, divorziata, ho 39 anni. Cerco un uomo vero, passionale, schietto e con un carattere ben definito. No incerti!!! Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014

° **MENTRE** tu giocavi a palla nei giardinetti, lui aiutava la mamma (vedova) nell'azienda di famiglia, senza trascurare gli studi. Daniele, 32 anni, celibe, agente immobiliare, cresciuto in fretta, appassionato di moto e motori, sensibile alla dolcezza e alla femminilità. Vuoi tentare una manovra di avvicinamento? Sì, è libero…sicuramente non per molto. Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014

° **IL MIO** nome è Chiara, 42enne, separata, impiegata c/o azienda privata. Sono una donna mora, effervescente, intrigante. Cerco un uomo max 58enne, con il quale condividere momenti indimenticabili, non importa lo stato civile, nè se ha figli, purchè sia una persona allegra e affidabile. Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014

° **FABIO**, 48 anni, funzionario, separato. Vigoroso (inutile spararagli alle gambe, procede comunque). Per lui volere è potere!!!! Con la sua caparbietà ed equilibrio si è costruito il suo spazio di sicurezze e piaceri. Amante viaggi, cerca lei poco casalinga, per condividere un futuro sereno ma non piatto. Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014

°"**CIAO**, mi chiamo Stella, ho 57 anni ben portati, sono piena di vita, giovanile, allegra. Amo la vita semplice, evito i posti affollati e mi piace isolarmi dal mondo con i miei affetti più cari. Cerco un uomo affascinante e tranquillo, eta' massima 65 anni. Sono divorziata da anni, non ho figli, sono un'ex impiegata statale ora in pensione e vivo in una bella casa di proprietà circondata dalle mie rose. Alta 1.65, snella, bionda, occhi azzurri, piacente." Agenzia per Single Meeting Tel. 0131/325014

Auoaccessori

@ **4 PNEUMATICI** Marix Marangoni 1765/65R14 nuovi e mai usati, vendo in blocco a euro 100 tel. 328 2217308

@ **5 GOMME** per Fiat 500 vecchia, in buone condizioni; 1 centrafari, 1 marmitta per Dedra 2000i vendo tel. 348 7055184

@ **AMPLIFICATORE** per auto Coral Electonic a 2 canali 45+45 W-Rms, come nuovo vendo tel. 339 7710700 ore ufficio

@ **AUTORADIO** alpine + caricatore cd da 12 e amplificatore vendo tel. 339 8512650

@ **CERCHIONE** completo di pneumatico tutto nuovo mai usato x furgone misura 195 vendo a euro 150 tel. 329 1852927

@ **RUOTINO** di scorta gommato , mai usato, mercedes slk e cerchi in lega, vendo, telefonare 339 8512650

@ **TELECOMANDO** per tutte le autoradio Sony Rm 151 nuovo, causa doppio acquisto vendo Tel. 339 7710700 ore ufficio

OVADAUTO di Biancheri Giovanni

APERTO DAL LUNEDI' AL SABATO dalle 9 alle 19, alla DOMENICA SU APPUNTAMENTO
Via Lerma, 12 - Silvano d'Orba (AL) località Caraffa
Tel. 0143 81271 - Fax 0143 381057 - www.ovadauto.com
AUTO AZIENDALI FIAT - LANCIA - ALFA ROMEO - MERCEDES
COMPRIAMO AUTO E MOTO IN CONTANTI - PERMUTO USATO CON USATO

CON GARANZIA
MITSUBISHI L200 WARRIOR 170cv NUOVO PRONTA CONSEGNA TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
BMW 330XD AZIENDALE anno 2008 full optional COME NUOVA

CON GARANZIA
PORSCHE CAYENNE S 4.5 anno 2005, km. 60.000, full opt., TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
MERCEDES C 220 CDI anno 2005 full optional TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
SUZUKI JIMMY TD giugno 08, km 1000, int. pelle, cerchi lega, full opt. AZIENDALE TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA

CON GARANZIA
PORSCHE 996 CARRERA CABRIO anno 2002 - full optional, come nuova TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
MERCEDES E 220 CDI anno 2004, full optional TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
BMW 320D TOURING anno 2006, km. 26.000, full opt., cambio auto. TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
SUBARU IMPREZA STI anno 2006 - Km. 10.000 TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
FIAT MULTIPLA febbraio 2008, km 18.000, GARANZIA DELLA CASA

CON GARANZIA
ALFA 147 1.6 DISTINCTIV 5 porte anno 2004, interni in pelle, navigatore, km. 40.000 PREZZO INTERESSANTE

CON GARANZIA
SMART vari anni e colori diesel e benzina TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
MERCEDES CLASSE A CDI cambio aut., 1° semestre 2007, disponibile anche argento TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
MITSUBISHI COLT 1.5 TD anno 2005 Km. 70.000, full opt., TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA

CON GARANZIA

CON GARANZIA

CON GARANZIA
CAMPER 3.0 TD anno 2007, km 13.000, COME NUOVO - TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
FIAT 600 KM. ZERO anno 2007 - FULL OPTIONAL TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
BMW GS 650 anno 2006, Km. 5.000 COME NUOVA

CON GARANZIA
FIAT STRADA anno 2005, aria condiz., copricassone in pelle TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
TOYOTA RAV 2.0 TD anno 2002 TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
SUZUKI JIMMY anno 2004 OTTIME CONDIZIONI TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
FIAT 600 anno 2003 Km. 42.000, condizionatore, servosterzo, chius. centr., vetri elettrici TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
VW POLO 1.4 HIGHLINE anno 2000 PERFETTA

CON GARANZIA
FORD FIESTA 1.4 TDCI anno 2003 OTTIME CONDIZIONI TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
SUZUKI GRAN VITARA 2.0 BENZ. 5 PORTE anno 2001 - int. pelle, clima aut., Km. 66.000 TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
DEFENDER AUTOCARRO 3 POSTI anno 2002, km. 75.000 TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
BMW R1100 RT manopole riscaldate, ABS, radio, cupolino elet. Km 72.000, tagliandata TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
FIAT PANDA 4X4 VAN anno 2000, km. 58.000 TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
FIAT DUCATO anno 1996, km 180.000, OTTIME CONDIZIONI TRATTATIVE IN SEDE

CON GARANZIA
FIAT COUPE' anno 1996, full optional TRATTATIVE IN SEDE

FINANZIAMENTI PERSONALIZZATI A TASSI VANTAGGIOSI

Incontri

TORTONA, bella ragazza dolcissima, per momenti di intenso relax, bionda, fisico snello, ben fatto, bocca di miele e piedini da favola, senza fretta in ambiente riservato per soli distinti. Dal lunedì al sabato dalle 10.00 alle 22.00 Tel. 333 9273949

ITALIANA novità accompagnatrice, 45enne, bella presenza, coinvolgente, per soli distinti. Tel. 338 6910768

CARINA, appena arrivata, 100% sensualità, 20anni, alta 1.78, completissima e disponibile per ogni tuo desiderio più nascosto. Mora, bellezza esotica, la tua musa. Massaggi particolari, bocca di rosa. Ti porterò in paradiso 24 ore su 24, anche la domenica. Tel. 334 8613382

TORTONA, russa-italianissima, bella, stella splendida, bionda, dolcissima, bravissima, sexy e provocante, buona, labbra sensuali da favola, completissima per dolci momenti indimenticabili, per soddisfare i tuoi desideri senza fretta, vieni a trovarmi in ambiente riservato e tranquillo, tutti i giorni dalle 10.00 alle 20.00, solo italiani. Un dolcissimo bacio. Tel. 334 7771889

STELLA dolce e splendida ragazza ungherese, alta, capelli rossi, per momenti indimenticabili, in ambiente elegante, riservato e climatizzato, solo distinti. Dal lunedì al venerdì dalle 14.00 alle 18.00. Sabato mattina Tel. 347 9353757

SILVIA, in Alessandria, 27enne, italiana, fisico statuario, sensuale e raffinata, disponibilità completa, max riservatezza. Tel. 333 9989640

TX LUCREZIA TX, in Voghera, italiana DOC, alta , mora, classe, femminilità, gran fisico per ogni trasgressione, A/P, SM, profondamente " tutto". Ambiente tranquillissimo, elegante, climatizzato, ogni comfort, massima igiene. Solo distinti. Calma reale. Da mezzogiorno a notte inoltrata, tutti i giorni, anche festivi. Tel. 339 2588145 393 8775513 349 5601271

DANIELA, ad Alessandria, bella indossatrice di intimo femminile, estremamente sexy, amante dei tacchi a spillo ti aspetto per sconvolgerti con tutta la mia passionalità e sensualità, vero relax, senza fretta, vieni e vedrai che non te ne pentirai. Tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 23.00. Ambiente tranquillo. Tel. 334 1331981 a presto. No stranieri.

SAMANTHA, ad Alessandria, bellissima, giovane, sensuale, fisico mozzafiato, viso incantevole, mani di seta, bocca dolcissima, piedini adorabili; body massage, trattamenti speciali, dolce ed energica come tu mi vuoi. Ti aspetto per divertirci insieme e farti vivere nuove esperienze. Ricevo tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 24.00. Ambiente pulito e tranquillo. Tel. 328 1915049 Solo italiani. www.piccoletrasgressioni.net/samantha

GIOVANE, sensuale e… un po' birichina! Pront a giocare con te!! Curata dalla testa ai piedi, tutta da "assaporare" Mi trovi tutti i giorni, anche la domenica 24 ore su 24. Tel. 327 3208113 www.piccoletrasgressioni.com/laura

TORTONA, Katia, italiana, disponibilissima, senza fretta, facile trovarmi, difficile dimenticarmi. Tutti i giorni dalle 9.00 alle 23.00 Tel. 339 1343868

GIULYA, 21enne, ungherese, fisico da modella, ammagliante e misteriosa. Vieni e scoprirai. Dalle 13.00 alle 22.00 Tel. 320 2137582 Solo italiani.

RAGAZZE cinese e giapponese ti aspettano per un vero massaggio rilassante. 23enne belle e disponibili ti aspettano tutti i giorni dal lunedì alla domenica in Alessandria. Tel. 320 2845639

A.A.A. ALESSANDRIA cinesina, giovane, bella, tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 333 9431659

ALESSANDRIA, giapponese, ti aspetta per un vero massaggio rilassante. Sono bella e disponibile, ti aspetto tutti i giorni dal lunedì alla domenica. Tel. 320 4930723

MIX DI BELLEZZA ed esotismo, abbronzata, alta. Se vuoi una vera bomba sexy, esotica ti aspetto per momenti indimenticabili, 24 anni, 1.72, un bel fondo schiena, completissima, cinque giochi particolari, anche la domenica. Ti sentirai in paradiso. Alessandria e provincia. Tel. 320 9174366

SUSANNA, in Alessandria, bellissima ragazza, garantisco primissima volta, molto sensuale e disponibile, senza fretta, trasgressiva, piedi curatissimi per un divertimento garantito, per realizzare insieme tutte le tue fantasie, molto dolce e coccolona. Vieni a trovarmi, ti farò provare il nuovissimo massaggio canadese. Tutti i giorni fino a tarda notte. Telefonare 328 1432720, anche la Domenica. Non te ne pentirai. Chiamami.

NOVITA' IN Alessandria. Paola giovane affascinante, completissima, fondoschiena da urlo, per giocare insieme. Senza fretta, in ambiente elegante e riservato. Tutti i giorni anche la domenica. Tel. 339 5256541

ALESSANDRIA, Natascia, appena arrivata, giovane, affascinante, musa dei tuoi desideri, sono molto brava e paziente, vieni a trovarmi ti farò divertire molto in ambiente riservato. Tutti i giorni. Tel. 348 2610721

A.A.A. ALESSANDRIA Giapponese ti aspetta per un vero massaggio rilassante. Sono bella e disponibile, ti aspetto tutti i giorni dal lunedì alla domenica. Tel. 329 9719515

DAYANA, A.A.A. ad Alessandria, venezuelana, vieni a farti travolgere dalla mia passione e dalla mia sensualità tra la naturalezza delle mie curve mozzafiato, bocca dolcissima, esperta con le mani e piedini adorabili. Nessuna è uguale a me. Vieni e capirai perché. Tutti i giorni dalle 9.00 alle 23.30, anche la domenica. Ambiente pulito, tranquillo e climatizzato. Chiamami. Tel. 346 8465818 www. piccoletrasgressioni.com/Dayana

SPETTACOLARE bionda, venezuelana, 25 anni, dolcissima, sensuale, bocca da favola, bellissima, vulcanica, trasgressiva, completissima, mani di seta, piedini adorabili, tacchi a spillo. Ti aspetto per divertirci insieme, per farti impazzire, con calma e tranquillità. Tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 24.00 in ambiente pulito e tranquillo. Tel. 320 3846619 www. piccoletrasgressioni.net.camelia

VALENZA, bellissima cubana 20enne, corpo da favola e bocca indimenticabile, sexy, intrigante e molto sensuale ti aspetto tutti i giorni dalle 8.30. Tel. 393 2894169

DAYANA, novità greca, bellissima, fantastica, dolce come i tuoi desideri, piccante come le tue fantasie, appena arrivata per un incontenibile relax!! Ti aspetto per farti vedere. Tel. 347 4347436

CHANEL Brasiliana, fotomodella, appena arrivata, fisico prorompente, accattivante, completa per soddisfare ogni tuo desiderio. Tutti i giorni anche la domenica 24 ore su 24. Anche SM. Tel. 320 7288329 377 1457687 www. clubamicichanel.net

A CASALE Giulia, accompagnatrice italiana, splendida 35enne estremamente dolce e femminile, garantisce massima cortesia e riservatezza. Ricevo previo appuntamento telefonico esclusivamente distinti ed educati. Astenersi anonimi Tel. 333 5600883

ALESSANDRIA, la coppia più esplosiva e provocante, bionda e mora, piccantissima e trasgressiva, potrai provare con noi se è tutto vero. Anche coppie. Ambiente climatizzato e tranquillo ti aspettiamo tutti i giorni 24 ore su 24, anche la domenica. No stranieri Tel. 329 4820750

DESIREE, venezuelana, prima volta in Alessandria, 22 anni, alta, bel fondo schiena, fisico stupendo, sensuale, trasgressiva e molto coccolona, indimenticabile. Vieni a trovarmi, ho tante cose da scoprire. Ti aspetto tutti i giorni, anche la domenica, 24 ore su 24. Tel. 334 5879704

IN ALESSANDRIA Sono una bambolina giapponese. Novità. Dolce e molto brava per un vero massaggio rilassante. Ti aspetto tutti i giorni. Chiama adesso, sono pronta. Tel. 334 5359319

A.A.A. ALESSANDRIA Bellissima ragazza di Singapore, molto brava e simpatica, per un vero massaggio. Ti aspetto tutti i giorni, chiamami subito. Tel. 333 7945345

TX KATIA TX, in Alessandria, novità, giovane, per ogni tuo desiderio nascosto A/P, fisico mozzafiato, fantasiosa, gradita anche coppia. Se cerchi emozioni senza limiti chiamami!! Tel. Tel. 338 7014624

CRYSTYNA, ungherese, novità, bellezza stupefacente, carina, dolce, tutta naturale, alta pronta per farti entrare nel suo mondo…. Tel. 349 6804428

TORTONA novità, vengo dall'Oriente e ho 24 anni, sono magra, capelli lunghi, molto carina, dolcissima e simpatica, senza limiti. Chiamami subito. Ti aspetto. Tel. 328 7518301

TORTONA Alessia, bella bionda, bocca di rosa, piedini di fata, disponibile e dolce, senza fretta per eccitanti momenti, tutti i giorni. Tel. 333 8532024 www. piccoletrasgressioni.com

A.A.A. ALESSANDRIA Prima volta, bella ragazza giapponese, giovane, dolce. Ti aspetto tutti i giorni. Tel. 320 7294975

A CASALE novità. Caren, bellissima latina, 23 anni, dolce e spontanea ti aspetta tutti i giorni per coccolarti. Tel. 328 3697768

A.A.A. ALESSANDRIA Prima volta, bella ragazza giapponese, giovane, dolce. Ti aspetto tutti i giorni. Tel. 338 2813088

J.J.J.OYS Alessandria, 100% novità assoluta, sono una bambola giovanissima, corpo mozzafiato, sudamericana, molto brava per farti impazzire, per farti giocare in tranquillità, senza fretta perché mi piace essere giocherellona. Ti aspetto tutti i giorni, chiamami subito. Tel. 328 1498776

DUE BELLISSIME ragazze, brasiliana e venezuelana, per la prima volta insieme ti aspettiamo tutti i giorni, anche la domenica in ambiente riservato, 24 ore su 24. Tel. 339 4371067 333 6946128

ALESSANDRIA, giapponese, nuovissima accompagnatrice, bellissima, carina, dolce tutti i giorni. Tel 366 5419959

ALESSANDRIA Corea accompagnatrice, giovane, bella presenza, brava. Tutti i giorni anche la domenica. Tel. 331 8282663

PIEMONTESE, Luana, 30 anni, Vercelli, dolce casalinga, anche padrona oppure dottoressa intrigante per i tuoi giochi e desideri nascosti. Non sono una bugiarda ma ho la lingua lunga e ti delizierò con i tuoi più bei sogni, anche coppie. Ambiente super riservato. Sono completa e super disponibile, anche di notte. Tel. 329 4658969

ROSI, novità assoluta, bellissima, 24enne ti offre tutto il relax e il piacere che cerchi. Ambiente riservato. Tel. 339 8578906 320 6234093

JESSICA, russa, novità, bellezza stupefacente, carina, dolce, fisico stupendo e dolce, sexy, provocante, affascinante, veramente capace, per farti impazzire. Tel. 338 5375887

SPLENDIDA femmina, estroversa, sensuale, provocante ed irresistibile, tutta da scoprire. Ti farò sognare per esaudire tutti i tuoi desideri, sarò un'amica perfetta per un uomo educato come te. Vieni a conoscermi. Tutti i giorni anche la domenica dalle 9.00 alle 24.00 in ambiente pulito e tranquillo. www. piccoletrasgressioni.net/Cindy Tel. 333 1288729

JULIANA, per la prima volta in Alessandria, bella bambola 22enne, con il viso da angelo, dolce, paziente, anche se a volte sono una diavoletta, eccitante, vieni a farti travolgere dalla mia passione, sensualità, tra le mie curve esplosive. Ti aspetto in ambiente tranquillo, tutti i giorni, anche la domenica dalle 10.00 alle 23.00. a presto. Tel. 331 9094852

STUPENDA bionda spagnola di sangue caliente, delicata e sensuale. Molto disponibile per massaggi avvolgenti e momenti di completo relax. Capacità linguistica, fisico stupendo con un fondoschiena da urlo. Ti aspetto nella max tranquillità e discrezione dalle 10.00 alle 23.00. Tel 389 1658770 www. piccoletrasgressioni.net/daniela

ACCOMPAGNATRICE Marta per relax, intrattenimento, trasgressiva: vicinanze Acqui Terme, Nizza Monferrato. Disponibilità su appuntamento. Tel. 340 3015908

INA, ho 24 anni, sono russa, molto bella, simpatica, bionda, magra.ricevo dalle 11.00 alle 19.00 in ambiente tranquillo e rilassante. Tel. 380 7578140 Vi aspetto. No stranieri.

A.A.A.A Alessandria per un vero massaggio, 20enne, giovane, bella ti aspetta tutti i giorni. Tel. 331 3261956

TORTONA, Elen 21 anni, dolcissima, bellissima, giovane, sensuale, disponibile per massaggio thai. Dalle 8.00 alle 24.00 tutti i giorni. Tel. 329 1619037

JENNY TX TX, italiana, novità assoluta, in Alessandria, trasgressiva, sensuale, esplosiva, vieni a trovarmi, bella sorpresa. Ti aspetto, ricevo in ambiente riservato, chiamami, tutti i giorni dalle 10.00 fino a tarda notte. Tel. 331 9223767

ALESSANDRIA, bellissima ragazza cinese, 20 anni, fantastica per massaggi. Ti aspetta tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 333 9643565

ALESSANDRIA, per un vero massaggio, 20enne, giovane, bella, ti aspetta tutti i giorni. Tel. 334 1857912

BIONDA, bravissima, estremamente dolce, come una fragola, veramente brava per un vero massaggio rilassante, musa dei tuoi desideri, senza premura. Ti aspetto per giochi di seduzione. Ricevo tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 24.00 in ambiente pulito e tranquillo Tel. 333 8514552

TX GIULIANA e Monica Tx, una bionda e una mora, brasiliane, ciao, siamo tornate in Alessandria per soddisfare ogni tuo desiderio, posto tranquillo e bello, riservato, anche la domenica dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 389 5140995

ALESSANDRA, dolcissima bambola esperta per farti impazzire, 23 anni, molto sexy e provocante, bocca da favola, faccio tutto. Vieni e ci divertiamo insieme, ti aspetto in ambiente riservato tutti i giorni, anche la domenica dalle 10.00 alle 23.00 Tel. 331 4262104. No stranieri

A.A.A. ANGELINA, in Alessandria, sono tornata più bella ed esplosiva, completa e disponibile, bocca di velluto, dolcissima, trasgressiva, per realizzare insieme tutte le tue fantasie. Ti aspetto tutti i giorni, anche la domenica, in ambiente riservato e tranquillo. Ti aspetto, non te ne pentirai. Tel. 327 0035813

A CASALE Laura italiana 35enne bellissima presenza riceve. No anonimi. Per appuntamento 331 7461524

TORTONA, italiana, Marina, incontrami!!! Soddisferai i tuoi desideri proibiti tutti i giorni dalle 10.00 alle 23.00 Tel. 333 6631740

ASTI ITALIANISSIMA, dolcissima signora, abilissima, bocca favolosa, scandalosa, abbigliamento sexy, calze autoreggenti, tacchi a spillo. Massaggi da brividi eccetera. Dal lunedì alla domenica dalle 9.00 alle 22.30. Solo italiani. A soli 300 mt. Dalla Stazione FS Tel. 346 7938769

SOFIA, orientale, novità in Alessandria, brava massaggiatrice per rilassarsi senza limiti. Tel. 389 7959734

A CASALE Monferrato, orientale bellissima, molto dolce, carina, sensuale ti aspetto tutti i giorni. Tel. 338 4740048

CIOCCOLATINO è il colore della mia pelle, fragola è il gusto delle mie labbra, fondo schiena da urlo, 23 anni, brasiliana, Pontecurone a 5min. da Voghera e da Tortona. Sandrina. Tel. 329 9361907

TX BAMBOLINA sexy TX, in Alessandria, molto femminile, giovane, sensualissima, completissima, disponibile per ogni tuo desiderio nascosto. Anche padrona. Divertimento assicurato o rimborsato. Tutti i giorni dalle 10.00 fino a tarda notte. Anche coppia. Tel. 329 5442111

A.A.A. ad Alessandria, zona Cristo, TX, novità, appena arrivata in città. Milena TX, bellissima bionda, corpo statuario, molto disponibile A/P, trasgressiva, bocca di velluto. La tua padrona ti aspetta tutti i giorni, anche la domenica con una bella sorpresa tutta per te. Facile da trovare, difficile da dimenticare. Chiamami e non te ne pentirai. Tel. 334 7731838

CASALE, taliandese, 23 anni stupenda, bellissima. Tel. 334 3791488

GISELLE bellissima ragazza dolce, sexy, trasgressiva, travolgente, disponibilissima per ogni tuo desiderio. Bocca vellutata, innamorata del divertimento, sono ansiosa di giocare con te. La tua bambolina ti aspetta in ambiente tranquillo tutti i giorni, anche la domenica dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 333 5977700

CICCIOTTELLA, Pontecurone, Alexia, bellissima, tutto pepe, formosa, sexy, tutto al posto giusto, 27enne, divertente ti aspetta per veri momenti di relax. Tel. 329 7213635 www. piccoletrasgressioni.com/Alexia

CASALE, novità, bellissima cubana, 27 anni, appena arrivata, dolce, spontanea ti aspetta tutti i giorni per coccolarti. Tel. 346 9516588

IN ALESSANDRIA Jasmine relax completo, alta, magra, mulatta, bel fondoschiena, fisico perfetto, casa tranquilla e riservata, tutti i giorni tranne la domenica dalle 13.00 alle 19.00 Tel. 340 0814654

SHALIMA, stupenda bambola di bellezza egiziana, pronta a raggiungere ogni desiderio e fantasia nascosta. Tutti i giorni dalle 9.00 alle 23.00 Ti aspetto in ambiente riservato e climatizzato. Tel. 339 7789531

SIMONA TX, ciao a tutti, volete rilassarvi un po' dopo le ferie? Chiamatemi, sono in perfetta forma, fisico da urlo. Gran bella sorpresa. Tel. 333 6737055

MELANIA, dolcissima morettina ungherese, 25 anni, per la prima volta in Alessandria, bellissima, fantastica, viso d'angelo. Completissima, vieni a trovarmi in un bagno di relax. Tel. 346 7932644

TORTONA, affascinante e seducente, trasgressiva, ti aspetta per momenti di puro relax. Ricevo dal lunedì al sabato in ambiente riservato dalle 13.00 alle 20.00 Tel. 333 6524103

ACQUITERME, italiana, bionda, bella presenza, abbigliamento sexy, bocca da favola ti aspetto per un trattamento relax. Ambiente riservato. Solo distinti. Tel. 338 6463509

TORTONA, Elena, bellissima, 21 anni, dolce e sensuale, brava, ti aspetto tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 22.00 Tel. 349 3589604

LUANA, bella ragazza dolce, disponibile per un momento di grande relax e tante coccole, manì d'oro e piedini fantastici, molto brava e paziente, ricevo in ambiente climatizzato, ti aspetto dal lunedì alla domenica. Tel. 333 4972072

IN ALESSANDRIA Isabella. Femmina super sexy, sono una splendida indossatrice di intimo, amante dei tacchi a spillo e della lingerie sexy. Sono ben felice di accompagnarti in ambiente riservatissimo. Tel. 339 2542381

ALESSANDRIA, novità latina, appena arrivata, giovanissima, corpo abbronzato, 23 anni, sono una bambolina piccantissima e trasgressiva, vieni a provare e vedrai che è tutto vero. Ti propongo un massaggio rilassante che ti farà impazzire. Tel. 340 5218910

NOVITA' Vercelli, veramente italiana di bella presenza esegue massaggi con oli essenziali, body mas tanta con finale esotico. Tel. 388 1844216

ALESSANDRIA, 22 anni, rumena, fisico straordinario, sensuale, raffinato, bella presenza, morettina. Se vuoi contattarmi chiamami, solo italiani. Tel. 328 0865671

ALESSANDRIA, Giusy, ragazza venezuelana appena arrivata, 24enne, molto disponibile per un massaggio, una pausa molto rilassante, tutti i giorni, anche la domenica 24 ore su 24. Tel. 348 2963593

TORTONA, Padrona esigente, esperta nella dominazione e rieducazione di schiavi indisciplinati e svogliati. Mistress Justine, l'unica, la vera Padrona che hai sempre cercato. Anche se sei alle prime esperienze Justine con la sua Promozione speciale riuscirà ad insegnarti l'arte del gioco. L' unico limite è la tua fantasia; vieni, con le sue cure saprà mostrarti un mondo che non immaginavi esistesse. No anonimo Tel. 349 3969730

TORTONA, bionda novità, italoargentina, 1.70, snella, conturbante, dolce e paziente per momenti di vero relax. Ambiente riservato, massima discrezione, solo distinti. Non rispondo a numeri anonimi. Tel. 349 1398060

ALESSANDRIA, sono una bellezza mediterranea, italiana, mi chiamo elisa, se vuoi passare un momento di relax, con trattamento a tua scelta, con disponibilità e cortesia chiamami. Ti aspetto per soddisfare i tuoi pensieri trasgressivi. Dalle 10.00 alle 20.00Tel. 333 8783513

NOVITA' Caraibica, bella ragazza abbronzata, snella, sensuale e disponibile ti aspetta per soddisfare i tuoi desideri in ambiente tranquillo e riservato. Senza fretta, tutti i giorni dalle 9.00 alle 23.00 Tel. 346 6768203

TX CARISSIMA TX in Alessandria. Benvenuti, vi aspetto per divertirsi e riposarsi, buon massaggio! Tel. 320 4019110

ALESSANDRIA Kaory. Prima volta per ogni tuo desiderio, bella, formosa, esplosiva e provocante, provare per credere. Preliminari no stop. Ti aspetto sempre, anche la domenica, 24 ore su 24. Tel. 331 7914989

KELLY, bellissima TX, senza limiti e senza tabù, una vera sorpresa, come hai sempre sognato, per tutti i tuoi desideri. Tel. 388 1639528

CINZIA TX, assoluta novità ad Alessandria, bella, alta, elegante, fisico da bambola, disponibilità e raffinatezza, 22 motivi per chiamarmi e tanti per non dimenticarmi. Tel. 389 1591884

TORTONA, appena arrivata, italianissima, bionda, 28 anni, bella presenza, completissima, ti aspetto tutti i giorni dalle 9.00 alle 19.30. Solo italiani. Tel. 366 4043082

A CASALE, novità, Brenda, bellissima caraibica, 23 anni, fisico mozzafiato, molto esperta per farti impazzire. Ti aspetto senza fretta in ambiente tranquillo. Tel. 339 7443563

TX ITALIANA, Giulia, Alessandria, molta disponibilità con grossa sorpresa. Ti aspetto per farti sognare. Tel. 380 7597319

A CASALE Jessika, novità assoluta, la bellezza più piccante della città, disposta ad esaudire tutti i tuoi desideri, senza tabù. Tel. 346 8435238

APPENA arrivata ad Alessandria, zona Cristo, Monique, stupenda bionda 25enne, dolcissima, tacchi a spillo, dalla A alla Z.. Se cerchi emozioni senza limiti vieni a trovarmi. Ambiente riservato. Tel. 327 1730302

A TORTONA, TX, novità assoluta, prima volta in città, bella, giovane e molto simpatica, disponibile tutti i giorni, chiamami subito, sono anche su internet. Tel. 328 0626215

TX ALESSANDRIA TX 20 bei motivi per chiamarmi. Brava, viziosa, paziente, labbra di velluto, fondoschiena fantastico, A/P, solo per te, chiamami e non ti pentirai. Telefonare al numero 335 1665863

A.A.A. CASALE, bellissima ragazza russa, vieni a farti travolgere dalla mia passione e sensualità. Fisico mozzafiato, bel viso da angelo. Ambiente tranquillo. Telefonare al numero 331 3445778

TX BIONDA TX In Alessandria ti aspetto tutti i giorni, completissima, dalle 10.00 alle 24.00, anche la domenica. Bella novità, molto femminile. Tel. 340 7926709

ALESSANDRIA, Dalida, fantastica novità, bella mulatta abbronzata, brasiliana, musa venuta dalla terra della magia del fuoco, esuberante, alta, bellissima, tacchi a spillo, bel fondo schiena, classica fragolina, bocca da sogno per esaudire tutte le tue fantasie. Se desideri un trattamento speciale, dolce e 100% rilassante vieni da me. Completissima, ambiente riservato. Solo su appuntamento. Tel. 349 5068264

NOVITA' ragazza dolcissima e paziente, massaggi rilassanti in ambiente tranquillo .Relax completo senza fretta. Tel. 340 0541919

MASSAGGIATORE in Alessandria, ragazzo giovane Vi aspetta per momenti di vero relax, anche a domicilio. Chiamare dalle 10.00 alle 24.00, tutti i giorni. Tel. 388 7563456

ELISA a Casale, finezza esclusiva, bellezza disarmante e tanto altro.. bionda, ungherese, 23 anni, simpatica e paziente. Ti aspetto per momenti di relax in ambiente tranquillo e riservato.. Tel. 340 4080073

ALESSANDRIA, bella ragazza orientale, 20 anni per un massaggio rilassante. Tutti i giorni. Tel. 334 3225731

MASSAGGIATRICE splendida farfallina, dolce e solare, molto paziente e coccolona. Messicana, chiamami. Tel. 331 2642718

ASTI, Patrizia bella cubana riceve da lunedì a venerdì fino alle 02;00 per stupendi momenti di relax. Tel. 388 1178471

NUOVISSIMA, 25 anni, spagnola, bellissima, alta 1.70 occhi verdi, travolgente, dolce ma anche un po' piccante squisita e raffinata per incontri indimenticabili. La bambolina più sexy che troverai in città. Sono ansiosa di giocare con te, tutti i giorni, anche la domenica in ambiente elegante e riservato dalle 9.00 alle 23.30. Chiamami Tel. 331 2699043 un dolce bacio, Terry.

ALESSANDRIA, Corinne TX, novità assoluta, completissima, biondina, snella, abbronzata, femminile, intrigante tutta da scoprire, A/P, coccolona. Vieni a trovarmi, ci divertiremo a giocare insieme. Anche coppia. Tutti i giorni, anche domenica fino a notte fonda. Chiamami. Tel. 345 3018380

SARA picasso, appena arrivata ad Alessandria, bella, snella, bomba sexy, bocca vellutata ti aspetta per un momento buono. Anche S/M. Tel. 328 3653979

SONO Brigitte, ungherese, bella, mora, 25 anni, sono sexy, ti faccio divertire, ti aspetto dalle 11.00 alle 21.00 tutti i giorni. Tel. 334 9342065

ALESSANDRIA novita' Merry, francesina, simpatica e dolcissima ti aspetta tutti i giorni, anche S/M Tel. 346 3338853

GILDA TX, Alessandria, novità assoluta, bellissima bionda, corpo da sballo esperta nell'arte bolognese, dolcissima, completissima A/P, per farti impazzire, tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 347 6990638

CASALE MONFERRATO, ragazza orientale, dolce e sensuale, massaggi completi. Ti aspetto tutti i giorni. Tel. 366 3854496

VOGHERA, modella italo brasiliana, mora, fisico statuario, pelle di seta, reale e bellissima, dal vivo unica vera top model. Non rispondo ad anonimi. Solo su appuntamento dalle 14.00 alle 24.00 Telefonare al numero 339 1489245

BELLISSIMA TX in Alessandria, dolce, molto sensuale, senza limiti, tranquilla, ti aspetto per momenti di puro relax, ambiente riservato e pulito. Chiamami subito. Tutti i giorni 24 ore su 24. Anche coppie. Tel. 329 7952364

APPENA arrivata, bellissima, dolcissima e sensuale ti aspetto senza fretta in ambiente tranquillo e riservato. Ti propongo un massaggio rilassante. Ti aspetto tutti i giorni, bellissima 23enne. Tel. 389 1562934. Karla

DANIELA... Sono italiana, bionda, pelle chiara…Una dolce bambolina. Ti aspetto a Casale Monferrato, dalle 9.00 alle 23.00 dal lunedì al sabato. Ti aspetto. Daniela. Tel. 346 2153775

IN ALESSANDRIA, Anna Laura TX, deliziosa, biondissima, 20enne, bellissima, fisico mozzafiato, alta 1.80, femminile, dolce e severa, grande sorpresa e completissima. Non fermarti all'apparenza, so essere veramente tremenda. Discrezione e gentilezza mi differenziano dalle altre persone. Fidati, chiamami. Tel. 334 7757952

KARINA, novità ad Asti, bellissima ragazza rumena, 23enne, alta 1.72, molto sensuale e dolce, completissima. Ti aspetto tutti i giorni per momenti di vero relax. Massima discrezione, ambiente raffinato, solo per italiani. Chiamami. Tel. 340 1572436

TORTONA venezuelana giovane, dolce, affascinante, pronta per soddisfare i tuoi desideri. Tutti i giorni. Tel. 339 8693987

JESSICA TX, ultimi 2 mesi in Itala, affrettatevi. Tel. 327 1639217

SENSUALE e travolgente gattina, da non perdere! Una delizia alla vista e… non solo. Vedendomi capirai che la seduzione è soltanto iniziale del gioco. Sexy, dolce ed accattivante. Oltre queste virtù ne nascondo tante altre. Anche in coppia. Tel. 393 8664178

BELLISSIMA bambolina ti aspetta per farti sognare, corpo stupendo, curve pericolose e fondo schiena da urlo. Molto intrigante e disponibile per sconvolgenti momenti di vero relax. Gentile e dolce, ti intratterrò con cortesia in ambiente riservato. Anche in coppia con un'amica per un gioco da non dimenticare. Tel. 345 2849888

LOLITA, 25 anni, fotomodella, disponibile, completa! Chiamami. Tel. 329 4397488 Foto su www.eurochiamami.it

ALESSANDRIA, signora, 45 anni, formosa, bionda, nazionalità russa. Victoria. Telefonare 340 2927822

TX MELISSA, bella TX in Alessandria, giovane, bruna, A/P, completissima, ambiente riservato e facile da trovare. Riceve tutti i giorni. Tel. 328 1432659

NOVITA' in Alessandria, appena arrivata, bella, carina, alta, molto brava nel massaggio. Chiama subito. Tel. 347 6082444

TX 32ENNE, italiana riceve dal lunedì al venerdì dalle 14.00 in Alessandria. No anonimi o perditempo. Telefonare al numero 348 7805798

VOGHERA, TX Gina, soddisfa tutti i tuoi desideri, indimenticabili momenti di relax, A/P, super!! Da non credere. Dal Lunedì alla domenica dalle 11.00 alle 23.00 Tel. 334 3474257

TORTONA, Sofia, novità thailandese, affascinante e sensuale per massaggio thai, oil massage e bellissimi momenti, relax. Tutti i giorni dalle 8.00 alle 23.00 Tel. 334 9919243

RAGAZZO 35enne cerca e offre divertimento a signore/ine. Tel. 340 9419945

VALENTINA, latina, prima volta in Alessandria, 24enne, affascinante ragazza sexy, disponibile per tutte le tue fantasie più trasgressive e i tuoi sogni più segreti. Corpo da favola, bocca indimenticabile. Ti aspetto tutti i giorni 24 ore su 24. Chiamami subito, non te ne pentirai. Tel. 347 6846745

ASTI, Patrizia bella cubana riceve da lunedì a venerdì fino alle 02;00 per stupendi momenti di relax. Tel. 388 1178471

Contatti

AVVISO AI LETTORI!

Gli ANNUNCI pubblicati nella categoria CONTATTI potrebbero offrire servizi telefonici a pagamento.

4 225 45 17 gomme termiche di marca Pirelli Winter non ricoperte usate un inverno vendo tel. 346 8293406

4 CERCHI originali Audi A3 A4 modello a stella stretta, perfetti, privi di segni, vendo tel. 346 8293406

4 GOMME + 4 cerchi in lega x lancia y Michelin 195/45 R16 semi nuove vendo tel. 347 1000147

CATENE da neve compro per gomme 165-70 R14 a prezzo modico. Tel. 338 4850311

Auto acquisto

COMPRO AUTO
Di qualunque marca e modello anche incidentate
Pagamento in contanti
RITIRIAMO AUTO IN TUTTA LA PROVINCIA
Tel 380.6843373

ImelioAuto s.r.l.
COMPRIAMO AUTO PAGAMENTO in CONTANTI
0143 66 75 36

LA TUA VECCHIA AUTO, ANCHE SINISTRATA, DI GROSSA CILINDRATA O EURO ZERO.... VALE!!!!
TEL. 333 1005049

@ ACQUISTO auto pagamento in contanti tel. 320 2695652

ACQUISTO auto,moto, furgoni, camper, ecc. di tutti i tipi e anni. pagamento in contanti. solo se prezzo affare tel. 333 4569391 o email-ezioanto@msn.com

ACQUISTO con fermo amministrativo, auto, fuoristrada,furgoni, camper,veicoli commerciali, trattativa in contanti,risoluzione documentali, riscatto,o radiazione, tutto conforme alle norme di legge per questi casi. Tel. 347 6989482 autousata@gmail.com

CERCO alfa 147Jtd o golf 4°serie TDI a prezzo Onesto,sono di Acqui Terme tel. 338 2061977

Auto vendita

BMW SERIE 1 118 D ATTIVA- NERO PASTELLO- ANNO IMM. 24/11/2005 - KM 39300 ORIGINALI - UNICO PROPR.- SENSORI PARCHEGGIO POSTERIORI - PARAURTI ANTERIORE VERSIONE M - PINNA AEREODINAMICA - BLUETHOOT - VENDO - PER INFORMAZIONI TEL. 328 - 2177183

@ ALFA ROMEO 156 JTD distintive anno imm.5/2002 Km.110.000 colore grigio metallizzato interno pelle nera, radio CD, revisionata luglio 2008 vendo a euro 7.500 tel 335 1266325

@ AUTO per mancato utilizzo, marca Rover modello MG ZR, 1400 cc, km 14000, anno 2004, colore grigio, vendo a euro 7.000 Tratt. Tel. 392 4506922

VENDO JEEP COMPASS SPORT TDI 2000
03/2007 KM 43.000 COLORE NERO, VETRI OSCURATI INTERNO IN TESSUTO UNICO PROPRIETARIO TRATTATIVE RISERVATE TEL. 347 3177070

FORD
Fiesta, 1.4 benzina, anno 2006, km. 30.000, mod. Ghia, full optional, cambio robotizzato, perfetta, come nuova, vendo.
Tel. 393 3521844

VENDESI
Peugeot 307 HDI 1900 anno 2002 come nuova, km 95000, unico proprietario, 7500 euro.
Tel 329 0212248

NISSAN XTRAIL
diesel 2.2 anno 2005, grigio metallizzato, km 76.000 vendesi a 15.000,00 euro tratt.
Tel 0144 714546
0131 1850872

BMW SERIE 1 118 D
attiva nero pastello anno imm. 24/11/2005 km 39300 originali unico propr., sensori parcheggio post., paraurti ant. versione m, pinna aereodinamica, bluethoot, vendo. Per informazioni
Tel. 328 2177183

MERCEDES
sprinter 3000 cdi (318), passo medio, tetto alto, anno 2007, km 24.000 pari al nuovo vendo ad Euro 25.000,00 + iva Sig. Massimo
Tel 335 6629327

@ CITROEN picasso diesel fine 2000,nera metaliza,full optional gommata come nuova sempre in garage vero vendo a euro 6.000 tel 329 7527679

@ FORD puma 1.7 16v 125cv,anno 1997,euro 2,colore argento metalizzato,gomme buone, revisione e bollo a posto discrete condizioni vendo a euro 2. 000 tel. 333 2282790

@ MICROCAR aixam 300 cc diesel km. 300, anno 2002, bianca, come nuova, vendo tel. 0131 813390

@ RENAULT twingo bellissima perfetta full optional antifurto sempre in box unicoproprietario nessun sinistro richiesta 3.650 euro tel 347 2800935

@ SANTA fe 2.7 V6 benzina 180 cv 4 WD del 2001 con cambio tip tronic,pelle,navi,km 600000 tutti con fatture tagliandi,solo qualche graffio di carrozzeria vendo a euro 8.500 tel. 335 6338667

@ SEAT Arosa Rossa 1000cc 50cv del 1999 109.400km tagliandata: Airbag, Chiusura centralizzata, Servosterzo, Vetri elettrici, Volante regolabile, Sedili anteriori regolabili in altezza, Stereo, Gomme anteriori con 5000km, Euro 2. In perfetto stato di funzionamento vendo a euro 1.600 tratt. Tel. 334 3045139 o 0131 341064 o andrea@fastwebnet.it

KALOS SX della Chevrolet nera del novembre 2006 nuova tutta acessoriata pochissimi km vendo a prezzo molto interessante a causa problemi economici tel. 347 2991923

LANCIA y 1300 multjet colore azzurro ghiaccio vendo tel. 339 2240883

MACCHINA aixam 400 anno 1997 colore amaranto che si guida senza patente basta patentino in buone condizioni vendo a euro 2.000 tel. 335 5447528 Michele

MAREA weekend,colore nera anno 1997 km. 190.000 effettivi, gommata, collaudo, vendo tel. 347 2842279

MERCEDES c 200 kompressor elegance full optional tetto apribile condizioni perfette sempre garage km 50000 originali dimostrabili davvero stupenda vero affare vendo tel 338 2544798

MERCEDES classeA170 avangarde 2006, colore griglio , full optional, 38.000 km., impianto gpl, come nuova, vendo a euro 16.900, tel. 345 4443009

MINI cooper anno 2003 km. 70.000 colore grigio e nera con cerchi da 16" vendo tel. 347 8934296

MINIMOTO raffreddamento ad aria, 45cc. 4cv 60km orari vendo causa cambio modello vendo a euro 180 trattabili,in buono stato.disponibile per qualsiasi prova ad acqui Terme(AL) tel. 340 9005075

NISSAN X-Trail 2.2 dCi Sport anno 2003 vendo a euro 12.500 trattabili tel. 335 1331706

SEAT Ibiza 1.9 TDI sport del 2001 euro 3, full optional km 100.000, distribuzione e ricarica clima ok, appena revisionata, vendo a euro 5.500 tratt tel. 334 1226400 o e-mail: robix.sonor@libero.it

SMART cabrio & Passion doppio cambio tetto elettrico sempre tagliandi Mercedes fatture visibili vendo telefonare al numero 335 6014315

SMART passion 2003 nera / rossa, tenuta bene sempre in box, unproprietario, stereo, climatizzatore, cambio selettivo - automatico - volante, vendo vagliando " valutazione Quattroruote " telefonare al numero 328 0515250 o zerobis2006@libero.it

SUZUKI samurai cabrio diesel 1.9 D colore verde met., km. 59.000, gomme nuove, cerchi in lega, antifurto, gancio traino, autoradio, vendo no perditempo, tel. 335 5604632

VOLKSWAGEN lupo 1000 euro 4 marzo 01 (km42000) appena revisionata rossa 2porte vendo a euro 3.900 tratt. telefonare 348 1535996 gcarlo

Y10 di colore nero metal. revisionata, in perfette condizioni, km. 80.000, vendo a euro 500, tel. 338 7530747

STUDIO DI CARTOMANZIA SIMONA
CHIAMA SUBITO PER OGNI TUO PROBLEMA!!!

Cartomanzia
Lettura conchiglie
Lettura della mano
Magia - Pranoterapia
Talismani - I-Ching
Angeli custodi
Numeri del Lotto
Iscritta Albo Professionale Europeo
Via S. Maria di Castello, 42 (ang. C.so Monferrato) Alessandria
Cell. 338.4672155 - Cell. 339.7491440

Auto d'epoca

LUCIDATURA METALLI DI OGNI GENERE

Info: EURO.TRA.ME S.r.l. Via Acqui, 31 - AL
Tel. 0131.269002

OPEL MANTA 1.3 del 1982,grigio metallizzato,ottime condizioni,mai sinistrata,sempre in garage,visibile in Acqui Terme vendo tel. 347 9630886

Campers roulottes e accessori

@ MANSARDATO challenger 163 anno 2005, km. 9.000, fiat ducato maxi 2800, cv 146 jtd, veranda,pannello solare, portabici 3 posti, porta con zanzariera, inverter, ventola frigo, aria condizionata in cabina, vendo a euro 35.500 tratt. Tel. 331 2724712

AUTOCARAVAN mizar, garage, novembre 2004, km. 16.000, ducato 2.8 da 147cv, accessoriatissimo, pannello solare, condizionatore, cellula dometic 1600, generatore di corrente silenziato, portabici, impianto cb, vendo a euro 43.000, tel. 347 6941308 o 349 1004588 dopo le ore 15.30

AUTOCARAVAN Rimor superbrig garage per due posti moto km. 20.000 full optional, gancio traino, tv, dvd, sospensioni, vendo valuto permute tel. 333 7479434

TENDA con veranda, camera da letto alta 2 metri con dim. 250x250, vendo tel. 346 8293406

TENDALINO da campeggio usato una sola volta 2x2 tel. 340 1465519

Moto e accessori

DUCATI MONSTER
S2R 1000 fine 2005, Km 7000, scarico completo omologato termignoni, portatarga e parafango posteriore in carbonio, cavalletto posteriore e borsa serbatoio originale ducati performance. Vendo € 8500
Tel 348 9110860

LUCIDATURA METALLI DI OGNI GENERE

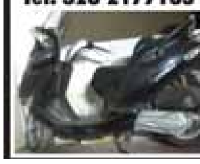
Info: EURO.TRA.ME S.r.l. Via Acqui, 31 - AL
Tel. 0131.269002

TM CROSS 125 CC 1993 da revisionare. Euro 1500. Fulvio 338 3604159

KIMKO GRAND DINK 250 - ANNO 2001 - NERO - BAULETTO PARABREZZA - VENDO - PER INFORMAZIONI TEL. 328 - 2177183

SUZUKI GSXR 600
anno 1998, ottime condizioni, vendo per mancato utilizzo a € 2.200.
Tel 392 6596144

KIMKO GRAND DINK
250 anno 2001, nero, bauletto, parabrezza, vendo. Per informazioni
Tel. 328 2177183



QUAD SUZUKI
ltr 450 pronto gare non omologabile anno 2006 massima preparazione (solo per esperti) vendo ad Euro 5.900,00 Davide
Tel 340 1877191

PARAGAMBE
e paramani + parabrezza alto per yamaha majestic / bmk sky liner, vendo a prezzo modico.
Tel 393 3521844

Z750 KAWASAKI
nera vendesi, anno 06/'05 km 3500, pari al nuovo, unipropriertario, tagliandato e mai sinistrato, cupolino frecce e targa, eventualmente finanziabile, Euro 4.900,00
Tel 333 3834884 Matteo

@ 2 GIUBBINI colore nero con cuciture bianche taglia XL e L, leggeri senza protezioni x scooter/moto vendo 30 euro totali; Pantaloni in pelle SPYKE mod. DROID abbinabili a giubbini racing in pelle di qualunque marca tramite cerniera, completi di saponette. Colore Grigio/Nero. Molto belli e pari al nuovo Tg 52 vendo a euro 150 tel. 348 2725032

@ ACQUISTO moto sinistrata o moto usata, ritiro a domicilio no scooter tel. 334 6748719

@ APE 50 in ottime condizioni,anno 1990,vendo a euro 1.300 tratt., tel. 0143 322433 o 338 1434421

@ CASCO jet della Roof mod. Roomster tag.61 color nero opaco, con doppia visiera e mascherina asportabile bouno stato normali segni d'usura vendo a euro 70 tel 347 0365990 ore serali

@ CERCO vespa, lambretta,vecchia moto d'epoca, anche solo ricambi,vecchie targhe e libretti tel. 347 2354101

SCOOTER piaggio x8 200cc 2004 km 10000 perfetto revisionato grigio met. bauletto originale pneumatici 90% vendo a euro 2.000 tratt. Tel. 347 8035004

SCOOTER suzuki burgman 400 anno 2004, km. 20.000, sei mesi di garanzia, colore grigio, vendo tel. 339 1550925

SCOOTER Yamaha Majestic 125 quattro tempi appena tagliandato e revisionato anno 1999 vendo tel. 335 6015315

SERBATOIO per Harley Davidson 883R,nero con bandiera a scacchi tipo racing disegnata,capacita' 12,5lt,perfette condizioni vendo a euro 280 trattabili o eventuale consegna. Tel 347 9102220 MAX

SUZUKI RMX 450 del 2005 come nuova, poche ore d'uso, immatricolabile enduro supermotard, vendo o valuto permute con altro cross enduro o suzuki sv650 tel. 340 4634726

TM125 1998 enduro in buonissimo stato vendo a euro 1.300 tel. 347 5461265

Cons - Info

Agenzia Matrimoniale Internazionale
con contatti diretti con la Russia senza dimenticarci della nostra Italia
INOLTRE: Centro di Consulenza Affari Esteri
PRIMA CONSULENZA GRATUITA
C.so Borsalino,44 - Alessandria
Fax +39 0131 231956 / Tel +39 333 8750159

Veicoli commerciali

FIAT Daily 35.10 trasporto cavalli, patente B, ottimo stato, causa inutilizzo. Tel. 348 3866978

@ CAMION Renault MASCOTTE pari al nuovo, attrezzato a negozio viaggiante. Anno 2005 km percorsi 30.000. da vedere ottime condizioni generali, nessun lavoro da fare vendo tel. 329 1852927

AUTOCARRO patente B Bedford c.f. 130 2300cc cassone con sponde in alluminio, centinatura con dispositivo alza-abbassa manuale, portata utile 10 q.li revisionato aprile 2008, vendo a euro 1.500, tel. 339 4709893

Dediche comunicazioni

RAGAZZO di colore simpatico cerca persone per amicizia siaragazze che ragazzi tel. 347 2140607

RAGAZZO simpatico e carino conoscerebbe ragazze di ogni età per sincera amicizia tel. 340 0858561

RAGAZZO simpatico, gradevole, ospitale, conoscerebbe amico/a scopo sincera amicizia tel. 333 8599814

SIGNORA 55 enne sola, sposata, seria, cerca amcihe per uscire il pomeiggio e qualche sera, max serietà, tel. 0131 253164

Varie

@ ACQUISTO balconi in pietra, lavandini in pietra e pietre per scalini tel. 335 1320361 o minilou@libero.it

@ ANTIFURTO completo di gran marca per la casa o ufficio, completo di centralina d'allarme, centralina antirapina collegata alle forze dell'ordine , punti di allarme vari, vendo a euro 1.000 tel. 347 2800935

@ ANTIFURTO prof. completo elkron per casa ufficio privato vendo a euro 550 tel 347 2800935

@ BEAUTY CASE rigido da viaggio mai usato marca Sundon vendo a euro 20. Tel. 338 5929656

@ BILANCIA digitale Tefal nuovissima, con funzione anche da cucina vendo a euro 25 . tel 328 7566410

RECUPERI METALLI
(rame, ferro, acciaio, alluminio, bronzo) pagamento in contanti.
Tel 346 9605790

DUE CALDAIE
Vailant 24000 calorie, a condensazione, predisposte al funzionamento con pannelli solari. Nuove, mai usate, imballate. In garanzia. Vendo Euro 1.620,00 cad. Possibilità di installazione.
Tel. 360 560414

GRUPPO CERRUTI MULTISERVICES SPA
Agenzia in Attività Finanziaria Iscrizione U.I.C. N° A9648
Numero Verde 800 008 166

PRESTITI
PER DIPENDENTI DI TUTTE LE CATEGORIE
S.A.S. • S.N.C. • S.R.L.
DITTE INDIVIDUALI
DIPENDENTI PUBBLICI PRIVATI E PENSIONATI
ANCHE CON RITARDI DI PAGAMENTO
Da € 3.000,00 ad € 70.000,00
ACCONTO del 90% in 24 ORE
Rimborsabili con rate da 24 a 120 mesi.
Tasso fisso prima rata dopo 2 mesi.

Carta Ricaricabile REFIL
Utilizzabile:
• Per Acquisti in Negozi • Per Prelevare in Contanti
• Per Pagamenti On-line • Per Trasferire Denaro
• Per Minorenni • Per chi non ha c/c
ALESSANDRIA Spalto Borgoglio, 41/8
0131 32 51 68
Sede: GENOVA Via O. De Gaspari, 21/2
010 31 12 84
PREVENTIVI GRATUITI E VISITE A DOMICILIO
Da Lunedì a Venerdì: ore 9.00 / 13.00 e 15.00 / 19.00 • Sabato dalle ore 9.00 / 11.30
Sito internet: www.gruppocerruti.com E-mail: prestiti@gruppocerruti.com

fino al 19 ottobre

Bonus Card

Tanti i vantaggi e grande il risparmio per chi possiede Bonus Card!
Punti Bricolore e sconti esclusivi su prodotti selezionati.

ASPIRATORE/SOFFIATORE/TRITURATORE ELS 2200
potenza 2200W, capacità di aspirazione 12 m³/min, velocità di soffio max 250Km/h, capacità sacco lt.45, dotato di ruota guida d'appoggio, peso 5,5 Kg.

-11%

~~€44,90~~

€39,90 L. 77.257

STUFA ALOGENA
potenza 400/800 W, griglia di protezione, fusibile termico di sicurezza e dispositivo di spegnimento in caso di caduta.

-19%

€9,90

Con Bonus Card

€7,95 L. 15.393

ASCIUGA BIANCHERIA RISCALDATO STENDY
in alluminio, interruttore di sicurezza, consumo 100 W. Cm. 95x53, richiudibile.

-27%

€39,90

Con Bonus Card

€29,00 L. 56.152

OCCHIO al RISPARMIO

Queste sono alcune delle nostre offerte valide fino al 19 ottobre.
Vieni a trovarci, troverai tanti altri prodotti.
E ancora... convenienza, assortimento e personale qualificato che saprà consigliarti in ogni tuo acquisto.

MINISERRA DA BALCONE
con 4 ripiani, in acciaio verniciato con polveri epossidiche, telo di copertura in PVC con filtro UV, sistema di copertura a doppia cerniera anteriore per un facile accesso, tetto a casetta o spiovente.

~~€34,90~~

-28%

€24,90 L. 48.213

STUFA ELETTRONICA 3000 WATT
capacità di riscaldamento minimo 800 W massimo 3000 W, serbatoio estraibile da 5 litri. Consumo minimo 0,07 litri/ora massimo 0,30 litri/ora, autonomia massima 62 ore, controllo Air Sensor. Ideale per ambienti di circa 120 mc. Peso 12 kg.

-15%

~~€199,00~~

€169,00 L. 327.230

MOBILE BAGNO
cm. L105 xP33,5 xH190 con lavabo in ceramica, specchio con pensile e illuminazione alogena. Colore acero.

FINANZIAMENTI TASSO 0% TAN 0% TAEG 0%
€34,90 TOTALE MENSILE

€349,00 L. 675.758

ALESSANDRIA
Via Canova, **nei pressi dell'Ipermercato Galassia**
Tel. 0131/344081

Orario del Negozio:
Dal Lunedì al Venerdì 9.00-13.00 / 15.00-20.00
Sabato 9.00-20.00 orario continuato - Domenica e festivi: 9.30-12.30 / 15.00-20.00

SEMPRE APERTI LA DOMENICA

Affiliato Brico

TUTTO PER IL FAI DA TE

Iniziativa valida nei Punti Vendita del Gruppo Potenti S.p.a.

www.gruppopotenti.com