COMPRO
società' acquista autovetture e fuoristrada usati non incidentati
PAGAMENTO E VOLTURA IN 24 ORE
348.8571965

www.zappingonline.net
nuovo ZAPPING
ANNUNCI e OCCASIONI by Publitre
Speciale Immobiliare OVADA pag. 32/33

Registrazione Tribunale di Alessandria n° 552 del 31/01/03 - Direttore Responsabile Raimondo Bovone - Editore: Publitre S.r.l. - Stampa: TATI BOOK (TO)
Via G. Ferraris, 19 - ALESSANDRIA - Info: Tel. 0131.260434 - Fax 0131.257630 - E-Mail: info@publitre.it

le firme di Capolupo
Capi outlet firmati sconti fino al 70% sul prezzo originale
Collezione 2007 - 2008 sconti fino al 40%
Via Umberto I, 16 - 15073 Castellazzo Bormida (AL)
Tel. e Fax 0131.44 96 68

IL GIORNALE QUINDICINALE GRATUITO CON LE MIGLIORI OCCASIONI E INIZIATIVE COMMERCIALI DELLA TUA CITTA'

N°01 • DAL 14/01 AL 27/01/2008 • ALESSANDRIA E PROVINCIA • VOGHERA

FUORI GIRI
www.fuorigirimoto.com
SCALDATE I MOTORI!
SUZUKI TRIUMPH MV bimota Husqvarna MOTO GUZZI
NUOVA SEDE!
NUOVI MODELLI 2008 & NUOVO REPARTO ABBIGLIAMENTO
ZONA D3 - VIA DELLA MECCANICA, 23 ALESSANDRIA - Tel 0131 22 62 64
VROOM...

SUN & NAILS
ESTETICA SOLARIUM
SUN FOREVER
VIA MARENGO, 88 - ALESSANDRIA
TEL. 0131.264301
LUNEDI' PEDICURE ~~€ 20,00~~ --> € 15,00
MARTEDI' PULIZIA VISO ~~€ 30,00~~ --> € 20,00
MERCOLEDI' CERA INTERA ~~€ 25,00~~ --> € 18,00
GIOVEDI' MASSAGGIO ~~€ 30,00~~ --> € 20,00
VENERDI' MANICURE ~~€ 15,00~~ --> € 10,00

ZAPPING
HA TROVATO CASA.
Scopritelo a pag. 36

ERMES NALIN - QUATTORDIO (AL)
ACQUISTO OGGETTI ANTICHI E D'EPOCA DI QUALUNQUE GENERE
LIBRI - CERAMICHE - ARGENTI - QUADRI - VETRI - SOPRAMM. ECC
368.3501104

Abbigliamento e accessori

ABITO DA SPOSA
rifinito con perle, bianco, lungo, tg. 46
vendo ad Euro 400,00
Tel 333 9358477

COMPRO ORO
USATO E ROTTO
MASSIMA VALUTAZIONE
P.zza Genova, 7 - Alessandria
Tel 328.2675121

Effe A. Gioielli
GRANDE SVENDITA
per rinnovo locali
sconti dal 40% al 70%
Via Alessandro III, n°8 AL
Tel 0131 260009
RITIRO ORO

SISAL
Le Scommesse AMERICAN POINT
Agenzia Scommesse Ippica e Sportiva
Corso Italia, 43/abcd OVADA
3 TV Plasma
70 Monitor
Saletta Slot
Aperto tutti i giorni dalle 10.00 alle 19.30
Lunedì Mattina Chiuso

Non Solo '900
ACQUISTIAMO mobili - complementi di arredo biancheria - ecc.
SGOMBERIAMO case - cantine - solai da ogni genere di materiale
Tel. Negozio 0143.489372

@ **BEAUTY-CASE** in vera pelle colore marrone (mai usato) vendo a Euro 20 tel. 340 7965071
@ **CAPPELLO** da uomo in feltro nero "La familiare" mis. 55/4 mai usato vendo a 25 euro. Tel 348 5403378
ABITI, giacche, taglie 42-44-46, scarpe, stivali nr. 36-37-38, borse, tutto usato, vendo, tel. 338 9518365
ABITO da sposa colore panna tg. 42/44 in ottimo stato vendo tel. 347 3517470
ABITO da sposa stile Impero azzurro ghiaccio tg. 42/44 + scarpe in raso nr.38 vendo a euruo 250, tel. 392 2342507
ABITO da sposa tg. 46 colore panna con inserti in pizzo, moderno, scarpe panna nr.38 + stola bianca vendo tutto a euro 300, tel. 340 5210290
BLOCCHI di abiti usati ma in ottime condizioni per bimbo/bimba invernali ed estivi, suddivisi per taglia/età vendo a euro 15 in blocco, tel. 338 7713515
CAMICIA firmata Versace + pantalone uomo tg. 42/44 vendo a euro 60 cad. tel. 329 7816072
CAPPELLO western marca Tacchino colore nero, ottime condizioni, con porta cappello rigido, vendo a euro 20, tel. 339 2968338
CAPPOTTO da donna nero corto con colletto in velluto nero, tg. 40-42, molto carino vendo tel. 349 3637786
CAPPOTTO in Cachemire tg. 44 da donna color rosa/arancio mai usato con collo di volpe vendo a euro 55 tratt., tel. 0131 218092 dalle ore 18 alle ore 20,30
CHIODO in pelle Harley Davidson nuovo acquistato in Messico, vendo a euro 250, tel. 329 7816072
DUE giacche nere da concorso ippico, usate poche volte da donna tg.46 e uomo tg.50 vendo a euro 120 cad tratt. Tel. 334 3020681
GIACCONE da donna bianco tipo Prada tg.M imbottito, molto caldo, tessoto impermeabile, praticamente nuovo, vendo a euro 19,90, tel. 338 7713515
GIACCONE di montone marca Combipel tg. 50 usato pochissimo vendo a euro 70; stivali al ginocchio in gomma nuovi nr. 44 vendo a euro 15, tel.340 2789501
GIUBBOTTO di pelle marrone,tipo chiodo prat. nuovo, vendo, tel. 349 3423987
PAIO scarpe Diadora da ginnastica nr.41 colore nero mai usate causa sbaglio numero vendo a euro 30, tel. 340 9451379
PELLICCIA di persiano colore nero come nuova tg.46 vendo tel. 0131 741423
PELLICCIA di volpe e marmotta, giubbino visone nero in buono stato, vendo, tel. 338 9518365
PELLICCIA ecologica nuova vendo tel. 347 3517470
PELLICCIA mod. giaccone mai messo con cappuccio colore nero tg. 50 vendo, tel. 0131 947371
SCARPE da calcio Diadora e Lotto nr. 42 _ vendo a euro 35; BORSA in pelle Ferre' rossa vendo euro 60; borsa piccola Prada vendo a euro 60, tel. 339 2105337
SE ASPETTI un bambino vieni a casa mia ho un centinaio di bodini, magliette, tutine da 0 a 6 anni, vendo a euro 1 e 2 cad. tel. 340 5210290
SET di valigie morbide, composto da valigia, borsone grande e borsa tracolla in tela molto robusta, in ottimo stato, vendo a euro 30, tel. 338 7713515
SMOKING classico punta lancia uomo Yves Saint Laurent tg. 48/50 come nuovo vendo a euro 250, tel. 0131 251770
VISONE americano col. Demy buff tg. 46/48 come nuovo vendo a euro 2.000, tle. 335 7326537

tutti i numeri arretrati su:
www.zappingonline.net

ACQUISTIAMO
ORO, ARGENTO E PREZIOSI
pagando in contanti
MERCATO DELL'ORO
Competenza, trasparenza serietà in tutta Italia
Ad Alessandria,
Via S. Giacomo Della Vittoria, 91 - tel. 0131 265694

DAL 1998 10 ANNI DI ATTIVITA' AL 2008
Cona.n.
La tua sicurezza fuori e dentro casa
la ditta Cona.n. per i suoi 10 anni di attività ringrazia per la fiducia i suoi clienti con nuove promozioni su:
AUTOMAZIONI CANCELLI
IMPIANTI D'ALLARME
IMPIANTI VIDEOSORVEGLIANZA TVCC
NOVITA' VIDEOSORVEGLIANZA SU TELEFONINO!
NON ESITARE A CONTATTARCI!!!
VIA DOSSENA 35 - 15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131.288206

Animali e accessori

@ **CAPRA** razza Saanen di 8 mesi, vendo, tel. 338 2321206

@ **GATTINA** d'angora cucciola e bellissima molto dolce pelo lungo bianca e nera, sverminata + gattino misto angora vendo tel. 339 8827996

@ **GERBILLI** (criceti) cuccioli, disponibili da metà gennaio, regalo, tel. 348 1383185 Diego

@ **OFFRESI** splendidi esemplari di maschi di pincher nano e york shire per accoppiamento, tel. 339 2195867

@ **REGALO** cuccioli di gatti maschi e femmine solo persone veramente interessate, tel. 335 6593798 Roby

° **E' NATA** una cucciolata la notte di Natale da incrocio labrado e pastore maremmano. Li regaliamo ad amanti animali, chiedendo solo il rimborso spese veterinarie. Tel 340 9392171

ACQUARIO 120 litri completo di pompa, filtri, termostato, neon, timer, mobile a colonna in legno, comprensivo di rocce e coppia di astronotus, vendo, tel. 338 7339713 o 338 9337976 ore pasti

AMERICAN stafford shire terrier cuccioli nati a novembre 2007 ottima genealogia, perfettamente socializzati in famiglia, vendo, tel. 348 5689356

BARBONCINI bellissimi colore bianchi o neri, toy o nani, vaccinati, garanzia veterinaria, vendo, tel. 339 3534556

BULLDOG alta genealogia, nati in casa, ottimo carattere, genitori visibili, amatore cede cuccioli nati il 13/11/2007, vaccinati, tel. 338 9245028

CERCO femmina di dobermann, rottweiler o Labrador uso da guardia anche di due o tre anni, possibilmente con pedigree e a modico prezzo, tel. 333 3440654

CERCO per uso da guardia due cuccioli maschio e femmina di razza dobermann o rottweiler tel. 349 1877348

CUCCIOLI di cane pinscher taglia molto piccola, bellissimi, genitori visibili, vendo, tel. 328 1255105 o 0131 270993

GALLINE ruspanti varie razze e galletti americani vendo tel. 331 9879362

JACK RUSSELL due femmine sverminate, vaccino, libretto sanitario, genitori visibili vendo a euro 400 tel. 393 0097887

LABRADOR bellissimi cuccioli vaccinati con pedigree e microchip, visibili entrambi i genitori, vendo, tel. 347 6944963

MINI pony tipo falabella ideale per bambini e da compagnia h. 70 cm., vendo, tel. 328 1985192 o 339 240670

PAPPAGALLI , stupendi esemplari di calopsitte (lutino) 4 femmine e 3 giovani esemplari di 6 mesi, per cessata attività vendo a modico prezzo, tel. 333 8585229

PAPPAGALLO cenerino 7 mesi di vita bellissimo vendo a euro 1.200 tel. 338 674986

PECHINESI cuccioli nati in casa, genitori visibili vendo tel. 388 1256654

PERSIANI cuccioli, sono nati i figli del gran campione internazionale Estheban e di Queen Maryan, un maschio smoke, due femmine blu, una squama di tartaruga, ceduti con pedigree e vaccinazioni vendo tel. 0161 246730 o 338 3806240

PORCELLINI d'india vendo a euro 5 cad. solo ad amanti animali, tel. 340 2789501

REGALO cucciola di pastore tedesco femmina di 4 mesi e femmina di 5 anni stessa razza con pedigree tel. 333 8566982

REGALO due cani da caccia con pedigree, tel. 0144 372650

REGALO pitbull di quattro anni dolce a veri amanti animali tel. 393 5299599

ROTTWEILER cuccioli completi di tutto anche senza pedigree, vendo, tel. 333 2283992

ROTTWEILER cuccioli completi di tutto vendo, tel. 0371 80538

VOLPINI NANI (spitz tedesco) un maschio e due femmine, da adulti raggiungono un peso di circa 3 kg., vendo a euro 500, tel. 0383 45836 ore pasti

Antiquariato oggetti d'arte

COMPRO
GROSSI LAMPADARI
Mobili Antichi
Intere Eredità
Tappeti - Quadri
Ceramiche
Cartoline - Biancheria
Specchiere Dorate
Illuminazione
e mobili di Design
Pagamento in contanti
TEL. 338.5358151

ACQUISTO
antichi arredi, mobili, soprammobili, lampadari, argenti, quadri, biancheria, libri, cartoline, decorazioni militari.
Rilevo intere eredità, biblioteche.
Sgombero case, alloggi, solai, cantine.
Tel 338 5873585
Pagamento in contanti

ACQUISTO DA
solai e cantine oggetti antichi e d'epoca di qualunque genere. Ceramiche, cornici, quadri, giocattoli, libri, cartoline, vetri, grossi lampadari, fregi militari, ferri battuti, ecc ecc.
Tel 333 9693374

LAMPADARI,CERAMICHE, QUADRI, LIBRI, GIOCATTOLI, BIANCHERIA, CURIOSITÀ MOBILI DEL PASSATO E ANTIQUARIATO
SIGNORA COMPRA TUTTO

NON BUTTATE NIENTE
PAGO SUBITO IN CONTANTI
TELEFONATE
320 1175700

Non Solo 900
ACQUISTIAMO
mobili
- complementi di arredo -
biancheria - ecc.
SGOMBERIAMO
case - cantine - solai
da ogni genere di materiale
Tel. Negozio
0143.489372

MACCHINA per cucire Necchi anni '50 a scomparsa, legno con base in legno e ghisa, discrete condizioni, funzionante, vendo a euro 80, tel. 338 7713515
MARMI bianchi di Carrara 1700, ricavati da un altare, possibile utilizzo per un camino, vendo, tel. 0383 91141
NR.3 LAMPADARI fatti a lanterna lamiera-vetro con sui vetri serigrafia della "birra tuborg", fine anni '70, vendo a euro 40 cad. tel. 348 5857674
NR.5 lampadari in lamiera ad una luce originali anni '60 in ottimo stato, tipici oggetti per amanti modernariato, vendo anche separatamente a euro 30 cad. tel. 348 5857674
PICCOLA scultura in pietra calcarea bianca provenienza isole di Capo Verde vendo a euro 25, due quadretti realizzati con la sabbia, stessa provenienza vendo a euro 10 entrambi, tel. 388 0439003
STAMPA in bianco e nero di J.M.W. Turner (Londra 1775-1851 R.A. Pinxt-Brad shaw sculpt, incorniciata, raffigurante paesaggio e due fanciulli, vendo a euro 149, tel. 388 0439003
VARI oggetti da mercatino per cessata attività vendo, volendo posto fisso al mercatino di Nizza M.to, tel. 338 5815913

Arredamento casa

@ DUE DIVANI a tre posti in tessuto azzurro, vecchi ma ancora buoni vendo a euro 300 la coppia tel. 335 8399678
@ DUE tavoli rettangolari misure 70x110 di marca vendo tel. 0131 861337
@ MOBILE con lavello in acciaio e relativo mobile colapiatti, colore bianco, compelto di rubinetto e sifone, ottime condizioni, dimensioni lavello 80x51x85, colapiatti 80x33x54, vendo aeuro 130, tle. 347 9200642
@ SALONE completo antico composto da sala completa in noce massiccia , servant francese, salotto completo luigi 16° vendo tel. 347 2800935
BUFFET da cucina anni '60, 135x200 x40 vendo a euro 50; poltrona in similpelle da rivestire vendo a euro 20; fornello 3 fuochi gas gpl vendo a euro 10, tel. 0131 237031
CAMERA da letto completa inizio '900 vendo tel. 338 5815913
CERCO divano letto a due posti in buono stato a 50-100 euro o scambio con altre cose, tel. 338 9518365
CUCINA componibile come nuova, con piano cottura e forno, no frigo,colore azzurro, vendo a euro 1.000 tratt., tel. 347 3014424
DIVANO 4 posti vendo a euro 100; computer euro 100, vari cappotti a euro 5, tel. 389 9899461
DIVANO ad angolo di design pari al nuovo in tessuto grigio perla vendo tel. 335 6173183
DIVANO color salmone da 2 + 3 posti in pelle vendo a euro 500 anche singolarmente, tel. 340 7476684
DIVANO da 3-2 posti e una poltrona in ottime condizioni, vendo a euro 365 tratt. Tel. 0143 321971 o 0143 743749

Novecento®
soluzioni di cuore e di amicizia

Un semplice gesto.....
una telefonata
poi l'incontro!!

Project consulting

PATRIZIA
393. 9838324

SONIA
392. 9397062

Agenzia d'incontri

Via Ferrara 8, Tel. 0131.443164 ALESSANDRIA e– mail : agenzianovecento@alice.it

VUOI APRIRE UN'AGENZIA ilPRESTITOfacile? TEL. 0131.262356

ilPRESTITOfacile.®
Basta una telefonata per risolvere!

MESSAGGIO PROMOZIONALE

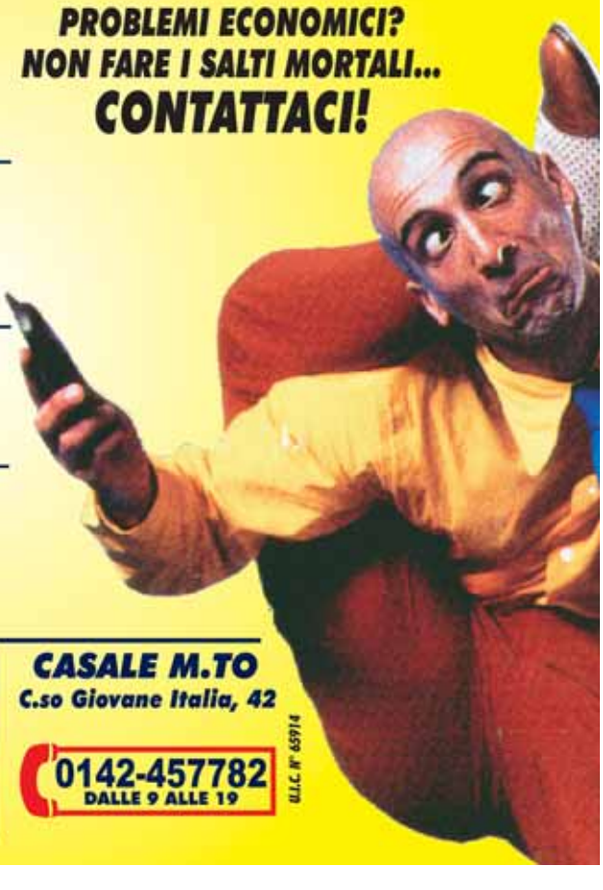
Prestito per dipendenti
Fino a 35.000 € - con trattenuta sulla busta paga
Anche con altri impegni o disguidi, firma singola,
IDEALE PER ESTINGUERE ALTRI PRESTITI!

Prestito per pensionati
Fino a 25.000 € - con trattenuta sulla pensione
Anche con altri impegni o disguidi, firma singola,
FINO A 80 ANNI DI ETA'!!

Prestito per tutti
Fino a 30.000 € - con trattenuta sul conto corrente
Anche autonomi, no cattivi pagatori.

Mutui casa fino al 100%
Per acquisto, ristrutturazione,
sostituzione e fine lavori, per liquidità.

PROBLEMI ECONOMICI?
NON FARE I SALTI MORTALI...
CONTATTACI!



Fogli informativi analitici presso i nostri uffici in ossequenza delle norme sulla trasparenza delle operazioni bancarie e finanziarie (Legge n. 150 del 17/07/1992)

ALESSANDRIA
C.so Lamarmora, 6
0131-262356
DALLE 9 ALLE 19
U.T.C. N° 17969

NOVI LIGURE
Via E. Raggio, 87
Fronte Ospedale
0143-746668
DALLE 9 ALLE 19
U.T.C. N° 31150

CASALE M.TO
C.so Giovane Italia, 42
0142-457782
DALLE 9 ALLE 19
U.T.C. N° 65914

Il prestito per ogni specie di esigenza

IL FINANZIAMENTO PIÙ ADATTO A TE
LO TROVI SOLO DA CARIFIN ITALIA

Numero Verde 800-945.505

Gruppo Delta

CARIFIN ITALIA s.p.a.

Ricerchiamo per CariPoint di Alessandria:

4 volantinatori
SI RICHIEDE: disponibilità immediata, forte motivazione, orario indicativo di lavoro dalle ore 09.00 alle 18.00
SI OFFRE: fisso mensile più provvigioni

2 collaboratori
SI RICHIEDE: disponibilità immediata, forte motivazione e capacità a lavorare per obiettivi, automuniti.
SI OFFRE: fisso mensile più rimborsi spese e provvigioni, possibilità di lavorare in ambiente giovane e dinamico.

Per colloqui telefonare al n° 0131 222.000
dalle ore 14.30 alle ore 18.00
oppure mandare un fax del C.V. al n° 0131.228.049

CariPoint di ALESSANDRIA
via Milano 164/166
tel. 0131-222000 fax 0131-228049

CariPoint di ASTI
corso Casale 91
tel. 0141-271341 fax 0141-440649

www.carifinitalia.it

DIVANO LETTO
3 posti+divano 2 posti in microfibra color giallino della By Natuzzi vendo a prezzo interessante
Tel 328 6839834

VENDO
stampe, litografie, quadri anni '60 e '70, oggetti d'arredo a partire da 20 Euro
Tel 338 4782819

CUCINA
IN ACCIAIO componibile con doppio forno, lunghezza mt 4.80, come nuova vendo ad Euro 1.500,00 trattabili
Tel 347 9687379

DIVANO in tessuto damascato mai usato come nuovo vendo a euro 270, tel. 347 2452457
DUE armadi di cui uno scorrevole + letto, box, divano angolare marca Doimo, tappeto, tende, tavolo, sei sedie laccate bianche, tutto nuovo, vendo causa trasferimento, tel. 334 9244153
DUE FINESTRE legno douglas largh. 120x140 + due porte finestre largh. 120x240, vendo a euro 1.200 tel. 338 1605945 o 0143 323945 ore pasti
FORNO da incasso Hotpoint di Ariston bombato elettrico multifunzione colore antracite cm. 60 nuovo ancora imballato, ultimo modello vendo a euro 300, tle. 329 0736793
GABBIETTA ornamentale in legno tinto foglia oro, nuova, misure cm.25x25, altezza cm.55, con all'interno uccellino rimovibile in paillettes argento e piume bianche, simpatico oggetto decorativo, vendo a euro 20 tel. 388 0439003
LAMPADARIO cucina al neon vendo a euro 10; due applique nuovi per entrata, euro 8; pianta 4 luci alt.1,75 in ottone antico euro 60; letto+rete, comodino poliestere euro 40; tavolo legno noce euro 60, tavolino metallo nero euro 15, mensoline legno euro 12 cad., bastoni riloga lungh.2,20 euro 15 tel. 0131 278177
LAMPADARIO dorato 6 bracci con gocce grande e bello + specchiera per ingresso con marmo vendo tel. 0131 226152
LAVELLO da incasso inox 116x50 due vasche + scivolo a destra ancora imballato vendo a euro 170; miscelatore cromato monoforo nuovo vendo a euro 30, tel. 329 0736793
LETTO particolare in ciliegio disponibile sia a parete lineare che ad angolo con pratico cassone portaoggetti completo di comodini e faretti alogeni, testata imbottita rivestita in tela tinta avorio, praticamente nuovo vendo a euro 300, tel. 338 7713515
MACCHINA per cucire Pfaff a pedale professionale completa di mobile in legno 85x55x40 vendo a euro 50, tel. 335 7795151
MOBILE a parete in ciliegio lungh. 3,25 m. vendo a euro 800, tel. 349 7461552
MOBILE tv ikea ottimo stato con scaffali laterali e ampio cassettone porta dvd, colore betulla h.148cm lungh.218 cm prof. 38/60 cm. vendo a euro 350, tel. 338 4644391
MOBILETTO sottolavello + lavello ceramica Dolomite bianco, una vasca + scivolo per rubinetto da muro vendo a euro 45; frigo bianco Siemens classe A vendo a euro 200, tel. 329 0736793
MOBILI di famiglia alcuni primi novecento altri più recenti tutti di fattura artigianale anche oggettistica varia, vendo, tel. 338 4602520
NR.2 LAMPADARI alogeni di grande marca tipo faretto in stile moderno sospese a soffitto con cavetti in acciaio, ideali per bancone cucina, argento con profili blu illuminati, in ottimo stato, vendo a euro 100 la coppia, tel. 348 5857674
NR.2 LAVANDINI per bagno in ceramica e nr. 2 lavandini in acciaio con mobile per cucina,. Vendo, tel. 340 2214710
PARAGOCCE per vasca da bagno, misure 93x136 pieghevole, alluminio bianco e pannelli in metacrilato opaco, praticamente nuovo, vendo, tel. 388 0439003
POLTRONA tipo ufficio in pelle altezza regolabile vendo a euro 30, tel. 347 2452457
QUADRI VARI: dominicano colorato mis.100x75 euro 79, dipinto olio su tela con paesaggio mis.65x53 euro 89, dipinto pittore Duilio mis.95x65 euro 199, stampa bianco/nero antica mis.85x66 euro 69, tutti incorniciati con belle cornici, perfetti, vendo per inutilizzo, vendo Tel. 388 0439003
SCALINI in pietra lastroni molto belli in pietra, mattoni, mattonelle rettangolari e quadrate, vendo, tel. 0144 89057 o 348 8998299
SCRIVANIA da computer lungh, 115 cm. largh. 72 colore chiaro, ottimo stato, vendo a euro 30, tel. 338 4644391
SCRIVANIA/TAVOLO disegno con poltrona, sedia con ruote e portaoggetti tutto in legno di abete tinto naturale fatto da artigiano e cuscini imbottiti per poltrona e sedia in tela rossa, vendo a euro 180 Tel. 338 7713515
TAPPETI persiani nr. 5 in blocco vendo a euro 400, tel. 339 3817888
TAVOLO in legno tinta foglia argento, misure 140x60 alt.70cm. decorazione frontale, utilizzabile anche come scrivania, nuovo e bello, vendo, tel 388 0439003
TAVOLO in noce 280x90x7,5 di spessore + 8 sedie ideale per salone o tavernetta, molto bello, vendo, tel. 347 5053518
TAVOLO rovere in ottimo stato vendo a euro 100, tel. 0143 314113
TINELLO, due camere letto, lampadari, mobili bagno, credenza, specchiera grande dorata, vendo per trasloco, tel. 0131 226152
TRUMEAU intarsiato euro 600; tavolo rotondo e 5 sedie euro 200; lampadario Murano euro 450; lampadario gocce cristallo euro 400; consolle in stile specchio dorato euro 800, vendo, tel. 338 2192152

Arredamento uff. e negozi

ARREDAMENTO completo per parrucchiera in ottime condizioni vendo a euro 2.000, tel. 335 1011521
ARREDAMENTO per negozio da parrucchiera vendo, tel. 0131 941679
ARREDAMENTO per panetteria e alimentari, cassa, bilancia affettatrice, vetrinetta, frigo per salumi, forno a due scomparti con base in acciaio, vendo, tel. 335 6547583 o 0144 78427

Collezionismo

COMPRO
GROSSI LAMPADARI, mobili antichi, intere eredità, tappeti, quadri, ceramiche, caroline, biancheria, specchiere dorate, illuminazione e mobili di design. Pagamento in contanti
Tel 338 5358151

@ **25 FRANCOBOLLI** sia italiani che non viaggiati, vendo a euro 5, tle. 339 5760156
@ **ACQUISTO** dipinti contemporanei, argenti, cristalli e arredamenti antichi, no perditempo, tel. 334 2402277
@ **ACQUISTO** dipinti di arte contemporanea e moderna a livello nazionale, es. di Tassinari, Bay, Music, Caporossi, Dova, Corpora, Remo Bianco, Borlotti, Dangelo, Peverello, Kostabi, Festa, Angeli, Licata, Scanalino, Schifano, Crippa ed altri, tel. 339 3146967
@ **ARMI ANTICHE:** fucili, pistole, sciabole, spade, baionette, pugnali acquisto, tel. 0141 67307 dopo le ore 20
@ **BICICLETTA** Legnano "classica" anno 1940, freni a bacchetta, sella originale, in ottimo stato vendo a euro 200, tel. 0131 862338 ore serali
@ **CANDELE** natalizie e sfere con la neve vendo max a euro 10 pezzo, tel. 339 5760156
@ **CERCO** fumetti usati tenuti in ottimo stato tel. 328 7040038
@ **CERCO** punti kinder Ferrero nuova collezione, offro granarolo o altro tel. 328 7040038 o alematteo@hotmail.it
@ **CICLOMOTORE** Morini 48cc, ruote piccole, colore bianco e verde, anno 1955/1960 da revisionare, vendo a euro 200, tel. 0131 862338 ore serali
@ **FRIGORIFERO** Fiat anno 1948, in buonissime condizioni e funzionante vendo a euro 200, tel. 0131 862338 ore serali
@ **GRAN** lotto di francobolli 5000 pezzi Italia-Europa-Mondo con e senza frammenti, vendo a euro 60 tel. 334 8038174 Graziella
@ **LOTTO** di francobolli bellissimi, 1000 pezzi tutti differenti senza frammenti, di Italia-Mondo-Europa, vendo a euro 30 tel. 334 8038174 Graziella
@ **N° 4 PIATTI** (diametro cm. 25) con immagini di Alessandria di G. Botta vendo a e Euro 20 tel. 340 7965071
@ **OFFRO** 150 euro per acquisto dei primi 20 numeri di Dylan Dog originali anno 1986 ottimi tel. 328 7178223
@ **PRESEPE** completo, composto da 150 pezzi più accessori: bellissimo, vendo Tel. 0131 941841
@ **PROIETTORE** per sala cinematografica, marca Microtecnica, modello micron 17, pellicola 16 mm., 160 volts, anno 1939, con bobine per pellicole, elettrodi e avvolgi pellicola, perfettamente funzionante, vendo a euro 1.500, tel. 0131 862338 ore serali
@ **REGALO** schede telefoniche e ricariche per telefonini, francobolli tel. 328 7040038
@ **RIVAROSSI** locomotive, locomotori, carrozze, vagoni merci, componenti vari (binari, case, scambi, ecc, vendo, tel. 348 8589539
@ **TELEVISORE** epoca philco the bennett anni 50.-60 valvolare perfettamente funzionante vendo tel 142 925285 Paolo
ACQUISTO vecchie bambole e vecchi giocattoli come auto, moto, robot, soldatini, trenini ecc., tel. 0521 492631
BOTTIGLIE di Spumante, Lambrusco, Prosecco italiani vecchi cercasi. Tel 340 5685632 oppure 010 6040385
COLLEZIONISTA acquista vecchi orologi delle ferrovie e altri, cartoline del Piemonte, medaglie di guerra, giornalini del 1930 al 1968, figurine, ecc, tel. 0142 563342
OFFRO migliaia di euro per collezioni anche incomplete fino anni '60 fumetti e album figurine, tel. 320 1124106
PISTOLA Dorata Beretta cal. 6,35 regolarmente denunciata solo amatori, vendo, tel. 0131 886504
RADIO antica radiomarelli funzionante anni '50, vendo a euro 100, tel. 0143 418602
RICERCO su calcio e ciclismo d'epoca materiale tipo riviste, almanacchi, biglietti, maglie, album, figurine, cartoline, anche fumetti , tel. 333 2493694
TELEVISORE "geloso" in radica, anni '50, mod.G-TV-1012, Serie 9025, funzionante, per intenditori.vendo tel. 388 0439003

Computer software videogiochi

PERITO TECNICO INFORMATICO
assistenza, corsi, siti web, programmi, consulenza e molto altro ....a domicilio
Tel 388 3681321

@ **COMPUTER** portatile marca: Toshiba Tecra 9000, perntium 3 933MHz, Ram 256 MB, HDD 10 GB, Lettore Cdrom modem e rete, 2 porte USB, IRda, batteria e borsa, OS Win XP prof. Vendo a euro 310 tel. 392 4506922

3 BAR'S
Happy-bar | FutureCasinò

IL PRIMO HAPPY-BAR
CON SALA CASINÒ RISERVATA
ALLE DONNE

Vieni a divertirti nei nostri locali, i primi con Bar, Ristorante
e sala FutureCasinò con slot machines e tante altre macchine divertenti.

Alessandria: c.so Carlo Marx, 196
Locale con Sala Casinò, Bar, Ristorazione

Ci trovi anche a:

Valenza (AL) Corner: Corso Garibaldi, 61
Tortona (AL) Corner: Via Emilia, 486
Acqui Terme (AL) Corner: Reg. Sottargine, 46
Alessandria: Lungo Tanaro S.Martino, 13
Ozzano Monferrato (AL) Corner: Via Roma, 24
Garlasco(PV): Via Cavour, 270

NUOVE APERTURE
CASALE MONFERRATO: Piazza Venezia, 22
NOVI LIGURE: Via Edilio Raggio, 81/83
VIGEVANO: Via Gramsci, 5 - CORNER all'interno del Teatro-Cafè ASTORIA

INGROSSO MOBILI

HANOVER ITALIA

PAGHI IN 12 RATE A TASSO Ø SENZA SPESE DI APERTURA PRATICA TAN 0 TAEG 0

FINANZIAMENTI ANCHE SENZA REDDITO PRIMA RATA DOPO 6 MESI

CENTRO CUCINE HANOVER

... le cucine tedesche che durano nel tempo

• MODERNA LAMINATO	~~€ 3.940~~	€ 742
• CLASSICA LEGNO Massello	~~€ 4.185~~	€ 998
• MODERNA con frigo esterno	~~€ 3.086~~	€ 1.072

N.B Prezzi compresi di elettrodomestici di gran marca

• ARREDO BAGNO ARTE POVERA completo di lavabo	~~€ 756~~	€ 210
• ARREDO BAGNO MODERNO completo di lavabo	~~€ 692~~	€ 229

CAMERE

• MODERNA COMPLETA	~~€ 990~~	€ 368
• ARTE POVERA COMPLETA	~~€ 1.380~~	€ 640

LETTI FERRO BATTUTO

• LETTO MATRIMONIALE	~~€ 188~~	€ 68

SOGGIORNI

• PARETE MODERNA	~~€ 786~~	€ 398
• PARETE ARTE POVERA	~~€ 972~~	€ 432
• PARETE MINIMALISTA vari colori	~~€ 648~~	€ 270

ARMADI

• SEI ANTE STAGIONALE	~~€ 580~~	€ 272
• MODERNO SCORREVOLE	~~€ 896~~	€ 399
• SEI ANTE "ARTE POVERA"	~~€ 1.024~~	€ 453

MOBILI LEGNO MASSELLO

• SEDIA LEGNO/PAGLIA	~~€ 39~~	€ 13
• TAVOLO ALL. 140X85	~~€ 340~~	€ 124
• SALA COMPLETA di base + alzata + credenza 4 ante + tavolo all. 140x85 + 4 sedie	~~€ 3.414~~	€ 998

ARREDAMENTO COMPLETO MODERNO

• Camera completa + cucina completa + tavolo all. + soggiorno ml.2.35 + 4 sedie + divano 3 posti ~~€ 5.610~~ € 1.870

ARREDAMENTO COMPLETO ARTE POVERA

• Camera completa + cucina completa + tavolo all. + soggiorno + 4 sedie + divano 3 posti ~~€ 7.176~~ € 2.392

MATERASSI

• TERAPEUTICO 80X190	~~€ 159~~	€ 49
• ORTOPEDICO 80X190	~~€ 227~~	€ 74
• DOGA LEGNO 80X190	~~€ 87~~	€ 29

CAMERE RAGAZZI

• PONTE 2 LETTI "ARTE POVERA"	~~€ 972~~	€ 571
• PONTE 2 LETTI	~~€ 796~~	€ 320
• SOPPALCO 3 LETTI	~~€ 1.026~~	€ 342

DIVANI

• 2 POSTI FISSO	~~€ 288~~	€ 144
• 3 POSTI LETTO	~~€ 370~~	€ 165
• ANGOLARE	~~€ 720~~	€ 360
• SALOTTO PELLE 3 + 2 posti	~~€ 1896~~	€ 727

Per importi inferiori ad Euro 1.500,00, piccolo contributo trasporto. Offerte valide fino ad esaurimento scorte. Prezzi per ingrossi e rivenditori non pubblici. Salvo approvazione società di finanziamento. Regolamenti e condizioni presso i punti vendita.

OFFERTA DEL MESE

CAMERETTA PONTE 2 LETTI

+

PARETE SOGGIORNO MODERNA

=

€ 665,00

PUNTI VENDITA Centralino: 0142.418888

BOSCO MARENGO (AL) S.S. 35 bis dei Giovi km 16.200

DORNO (PV) Via Circonvallazione (vicino uscita Gropello)

CASALE M.TO (AL) Str. Valenza, 4 (a 200 mt uscita Casale Sud)

VAUDA C.SE (TO) Via Torino, 33

Tangenziale per Caselle > San Maurizio > San Francesco al Campo > **PALAZZO GROSSO** < Front < Favria < Rivarolo > Ivrea

www.hanoveritalia.it

info@hanoveritalia.it

PRONTA CONSEGNA

COMPRESO TRASPORTO E MONTAGGIO

@ COMPUTER da tavolo completo di monitor 17" tastiera, mouse, casse, masterizzatore dvd, processore amd 1.2 ghz, 512 mb, hd 120 gb, windows xp originale, vendo a euro 200, tel. 335 7656059

@ COMPUTER da tavolo pentium 3, 800 mhz, ram 256 mb, hdd 20 gb, usb, stampante canon, monitor 17", masterizzatore dvd, os xp prof., tastiera, mouse e casse, vendo a euro 250, tel. 339 5311721

@ COMPUTER da tavolo pentium 4 - 2.0 Ghz, ram 256 mb, HDD 40 GB, Monitor 17", masterizzatore DVD, OS XP Prof. tastiera mouse e casse. Vendo a euro 320, tel. 392 4506922

@ COMPUTER desktop, marca Compaq pentium 266 mhz, masterizzatore cd, monitor 17", tastiera, mouse, win 2000, vendo a euro 140, tel. 339 5311721

@ COMPUTER pentium 4 1,8 ghz, ram 256 mb, HDD 70 gb, monitor 17", masterizzatore dvd, OS xp prof., tastiera, mouse e casse vendo a euro 290 tel. 392 1500721

@ COMPUTER portatile Compaq presario 700, monitor 14", inch active-matrix screen, prosavage kn 133 graphics chip with 16mb of sdram, 20 gb hard drive, 8x dvd-rom, V90 mode, con installati windows xp, office 2003, nero 7 e molti altri programmi, batteria nuova, vendo a euro 250 visibile ad Acqui Terme, tel. 347 2243587

@ MASTERIZZATORE per DVD Samsung Super Writemaster 18x nuovo, imballato e ancora sigillato, vendo a euro 40 tel. 335 8399678

@ MINITOWER intel/p5/3000 hdd/250 1gb/ddr2 audio, casse, lan, mast.dvd 6 usb2 skvid/pciexp, garanzia, monitor 17"/crt/ vendo a euro 250 tel. 328 2162393 o larry.mi@inwind.it

@ MOBILETTO per computer in acciaio e vetro con ruote e carrellino uguale a 2 ripiani con ruote, moderno in ottimo stato, vendo per inutilizzoa euro 99 Tel. 338 7713515

@ NOTEBOOK Dell cpx pentium 3, 650mhz, ram 128 mb, hdd 6gb, lettore cdrom e floppy int.modem, usb, Irda, batteria e borsa, OS win xp prof. Vendo a euro 295 tel. 392 1500721

@ OTTIMO PC, recente e completo di tutto con molti programmi adatti per scuole medie e superiori e tanti giochi, consegna e installazione, vendo a euro 160, tel. 339 2049209 ore pasti

@ PC da scrivania welcom pentiun3 perfetto vendo a euro 280 tel 347 2800935

@ PC MINI tower packard bell, pentium III 533 mhz, windows ME, 320 mb ram, hd 30 gb, floppy drive e lettore cd, modem fax interno 56k + monitor 17" con altoparlanti Diamone, tastiera, mouse, stampante Lexmark, vendo a euro150, tel. 347 5749105

@ PC P4 1.8 gHz, 750 mb ram, hard disk da 80gb, Vga 32 mb, dvd, monitor da 15', tastiera e mouse. Vendo euro 250. Tel 335 5361813

PC P4, 3 gHz, 1 gb ram, Hard disk da 80 gb, masterizzatore dvd, Vga 128 mb, monitor lcd , tastiera e mouse. Vendo euro 350. Tel 335 5361813

@ PC PORTATILE acer p.15,dual core,160 giga nuovo con scontrino e garanzia, Play Station 2 colore grigio,nuova con scatola e accessori + 5 giochi, vendo, tel. 339 4641883

@ PINNACLE DAZZLE Dvd Recorder, per acquisire su pc i vostri filmati analogici delle videocassette e registrarli direttamente su dvd, acquistato il 9/12/2007 e usato tre volte, con la sua confezione originale e lo scontrino, vendo a euro 50 causa doppio regalo. Tel. 328 2217308

@ SCHEDA modem 56/k conexant vendo a euro 10; Sound Blaster 16 euro 10; Case modi tower con alimentatore 250w euro 25; Masterizzatore cd Yamaha 16/10/40 euro 5; lettore dvd-r-rw per pc euro 5; scheda madre via con processore Pentium III 733 mhz euro 10; moduli ram pci 133 256 + 64+64 euro 10; scheda video saphire radeon 9500/9700 con 128 mb euro 20, vendo, tel. 0143 75751

2 CARTUCCE per stampanti Epson Stylus color, adatte per vari modelli, ancora sigillate, scadenza 2009, causa cambio stampante vendo a euro 15 cad. Tel. 388 0439003

ACQUISTO playstation 3 usata solo se in condizioni perfette e con imballo originale a euro 250, tel. 333 9879920

COMPUTER da casa compreso di monitor e accessori vari, vendo a euro 600, tel. 331 5920655

COMPUTER windows 98 pentium 3 con tastiera, casse, mouse, vendo a prezzo stracciato, tel. 393 2026740

DILINK router sistema wirelessx internet x fastweb usato poco vendo a euro 50 non tratt., no perditempo, tel. 339 3086095

FOTOCOPIATRICE Panasonic fp7127, a colori e bianco nero. Formato A3, A4 e libero. Fatto pochissime copie. Fronte retro. Vendo a prezzo da concordare. Tel 335 8140958

FOTOCOPIATRICE professionale Lanier 6315 formato A4, A3 completa di 3 toner nuovi e materiale per eventuali riparazioni, vendo a euro 200, tel. 348 7809021

LETTORE 8GB MP3/MP4 similar iPod nano, display 2,2 pollici. Video, Musica, Foto, Ricevitore FM Stereo, Registratore vocale, Registratore radio FM, Giochi, lettore di e-book, Rubrica, Supporto delle certelle, ecc.. mai utilizzato, vendo a euro 100 tel. 339 1750905

NOTEBOOK asus 700 mhz, 300 mb ram, 100 gb hd, floppy, dvd, schermo tft 13" batteria nuova, vendo a euro 300, tel. 348 7809021

PC da casa pentium 3 1300 mhz 128/256 mb ram usb hdd 30 gb scheda video agp 32 mb tastiera + mouse, sistema operativo XP prof., vendo a euro 135, tel. 329 2175583

PC da tavolo pentium 3 1200 mhz 128mb ram, 2 usb hdd 20,4 gb con tastera e mouse agp sistema operativo XP, vendo a euro 100, telefonare al numero 329 2175583

PC tower pentium 3 900 mhz 128 mb ram usb hdd, 15 gb, sc video agp sistema operativo XP pro, tastiera + mouse, vendo a euro 100, tel. 320 7782696

PENNA USB Capacità 8Gb, Interfaccia USB 2.0 con led di funzionamento fornita nella sua confezione originale, vendo causa doppio regalo a euro 65 tel. 339 1750905

PENTIUM 4 completo di monitor crt,tastiera e mouse senza fili ram 1gb, hard disk 150gb+scheda video+scheda audio masterizzatore dvd di ultima generazione(natale 2007),il tutto già pronto per l'uso.+ stampante, vendo a euro 350 non trattabili, consegna e messa in funzione al vostro domicilio telefonare 328 8498512

PLOTTER grx310, formato foglio massimo 60 cm. Stampa a pennini ad 8 colori. Vendo euro 200 trattabili. Tel 335 8140958
PLOTTER HP 450C, a colori, a getto di inchiostro, del 1997, formato carta A0 e carica a foglio singolo, memoria pari a 4 MB, interfaccia parallela - taglierina lunghezza 180 cm. completa di piedistallo vendo a euro 800 tel. 338 8575692

Elettrodomestici e telefonia

PESATRICE
AUTOMATICA per biscotti e prodotti secchi, dolci e salati, vendo, inoltre a centralina ai carboni attivi, praticamente nuova. Per informazioni tel. al numero
392 1018500

PRESSA
STIRATRICE marca Elnapress, originale svizzera, ottimo stato, perfettamente funzionante, vendo € 150.
Tel 338 4782819

@ **STUFETTA** elettrica adatta a riscaldare piccoli ambienti vendo a euro 20, tel. 0131 240456
VENDO BILANCIA da farmacia per neonati. Tel. 340 3842804
@ **CAVO** dati per cellulari Nokia Type Ca-53 vendo a euro 10; Nokia 3310 perfettamente funzionante vendo a euro 30, tel. 320 1838339
@ **CELLULARE** sagem gprs cover bianca, schermo acolori, sms, mms, tenuto bene, vendo a euro 35, tel. 320 1838339
@ **CERCO** telefonino con fotocamera e videocamera a modico prezzo, tel. 333 6614997 ore pasti
@ **NOKIA** 2610 GPRS display a colori, piccolo e leggero, come nuovo con imballo, vendo a euro 45, tel. 320 1838339
@ **NOKIA** 3310 tenuto bene, perfettamente funzionante, vendo a euro 29, tel. 320 1838339
@ **SCALDAVIVANDE** da portata in vetro e acciaio, elegante, nuovo, manifattura tedesca, vendo a euro 25, tel. 320 1838339
@ **SIM** vodafone friends 4 numeri di telefono a 1 cent/min. e sms a 1 cent/sms vendo tel. 334 1161370
@ **STUFETTA** elettrica adatta a riscaldare piccoli ambienti vendo a euro 20. Tel. 0131 240456
@ **TELEFONO** cellulare Telit G40 con imballo originale, manuale, caricabatteria vendo a euro 20, causa inutilizzo. Tel. 328 2217308
@ **TAGLIA** capelli,regola barba della Philips con tre pettini di varie misure,accessori nuovo con scatola, vendo, tel. 339 4641883
@ **TELEFONO** cellulare Telit G40 con imballo originale, manuale, carica batterie vendo a euro 20, tel. 328 2217308
@ **TERMOCUCINA** a legna, condizioni pari al nuovo kl.19.500, vendo a euro 1.000, tel. 348 0731465
@ **TERMOSTUFA** a pallet condizioni pari al nuovo kl.18.000 vendo a euro 1.500 tel. 348 0731465
@ **TVFONINO** Lgu900 della tre ma utilizzabile con altre schede eccetto wind, buone condizioni, vendo a euro 70, tel. 338 4606722
@ **VIDEOFONINO** LG U8138 videochiamata con vivavoce integrato, videomessaggi, mms, sms e-mail, videocamera VGA orientabile 180° zoom 2x, flash integrato, memoria interna 28 mb, vendo a euro 50, tel. 320 1838339
ASCIUGATRICE per panni nuova ancora imballata General Electric, vendo tel. 0131 886504 o 338 7606259
CELLULARE nokia 3220 vendo a euro 30 tel. 334 9139187
CERCO Navigatore satellitare Tom Tom (map share)usato chiamare solo se a prezzo onesto tel. 328 8498512
CERCO Nokia N80 scambio con tanto altro materiale, telefonini,computer, vestiti ecc., tel. 331 3306604
FORNELLO 4 fuochi con forno perfettamente funzionante a metano, vendo a euro 50, tel. 328 6441379
FORNELLO 4 fuochi inox Hotpoint di Ariston nuovo ancora imballato da incasso 60 cm. vendo a euro 200, tel. 329 0736793
FRIGORIFERO a due porte colore tek di 251 lt. E congelatore vendo, tel. 333 2469964
HOME cinema Yamaha 5 canali 65wx5casse + subwoofer, pari al nuovo, vendo a euro 150, tel. 349 7461552
HTC TYTN pda tre mesi di vita garanzia italia, scontrino custodia in pelle cavo collegamento scatola , come nuovo, vendo disponibile consegna a mano tel. 347 7332719 Andrea
LAVASTOVIGLIE San Giorgio nr.6 coperti due anni di vita, vendo a euro 200, tel. 340 2214710
LUCIDATRICE con accessori, vendo, tel. 340 2214710
MACCHINA da caffe Ariete, con macina caffe' incorporato, completamente nuova, completa di accessori, vendo a euro 160 tratt., tel. 349 3340420
SIM WIND vendo prezzo del credito residuo causa inutilizzo, tel. 339 2105337
STUFA portatile a combustibile liquido (petrolio) con timer e regolatore di temperatura vendo a euro 120, tel. 329 0736793

Fai da te giardinaggio

@ **GAZEBO** da giardino, struttura in alluminio pesante, verniciato rosso e telone in pvc bianco, fissaggio erra, ideale per estate, poco usato ed in ottimo stato, vendo a euro 900, tel. 0131 862338 serali
NR.9 PORTE in legno di antico cascinale, da restaurare, di diverse misure e fattura, vendo a euro 49 cad. o in blocco a prezzo da concordare. Tel. 338 7713515

CONTINUA A PAG. 10

ANNUNCI INCONTROLLATI, CHAT PERICOLOSE, APPUNTAMENTI AL BUIO...

NON SBANDARE

NOI SIAMO LA STRADA SICURA
PER EVITARE INCONTRI SBAGLIATI

Sentimenti
L'AGENZIA DEI BUONI INCONTRI

Marianna, 36enne mora, sportiva, dolcissima, indipendente, ama stare con gli amici e vorrebbe incontrare un uomo speciale per trascorrere serate romantiche. Tel. 346 0193568

Giuseppina, 48enne bionda, simpaticissima, molto carina, innamorata della vita e dell'amore, cerca un uomo affidabile, intelligente, allegro per costruire una relazione concreta. Tel. 347 3957469

Simona ha 39 anni, dolcissima, sensibile, affettuosa, nubile, con tanta voglia di creare una famiglia. Cerca un uomo gentile, romantico, responsabile, seriamente intenzionato ad impostare un rapporto stabile. Tel. 340 1677410

Marina, 55enne divorziata, bella, libera professionista, riservata, amante di teatro, buona cucina e lunghe passeggiate. Vorrebbe condividere i suoi hobbies con un uomo tranquillo e dolce. Tel. 393 9076722

Maurizio, 50enne libero professionista, alto, brizzolato, piacevole, onesto. Ama le gite in barca a vela ma non disdegna la montagna d'inverno. Vuole ricominciare a corteggiare una donna semplice, simpatica, sincera. Tel. 349 6194130

Roberta, 43 anni ed un incantevole sorriso, bionda, slanciata, dolcissima. Ha un bellissimo lavoro, ma è poco fortunata in amore. Si è rivolta a noi per conoscere un uomo rassicurante, presente, motivato ad una relazione che duri per sempre. Tel. 349 6233422

Federica, 63enne vedova, fisicamente in forma, piacente, estroversa. Appassionata di cucina, adora viziare chi ama con i suoi manicaretti. Cerca un uomo equilibrato, simpatico, dolce per un'amicizia sincera o qualcosa di più. Tel. 346 0193577

Patrizia, 34enne arredatrice, disinvolta, creativa, divertente, ha l'hobby della pittura. Ama vivere emozioni intense e cerca una storia d'amore vera con un uomo dolce, sensibile e passionale. Tel. 331 5441471

Piergiorgio è un funzionario di banca un po' anomalo ….quando esce dall'ufficio si scatena, è allegro, ironico, non nei sentimenti però ……è scapolo e ama viaggiare. Tel. 0131 235551

Emanuele ha 62 anni in pensione dal lavoro ma non dalla vita. Vedovo da molti anni solo. Ha cresciuto i figli che ormai sono lontani: desidera pensare finalmente al suo futuro. Lo vorrebbe accanto ad una donna semplice, buona così come è lui. Tel. 0131235551

E' un 50enne laureato funzionario pubblico si illumina quando parla della sua vita dei suoi interessi, della sua casa e del desiderio di trovare una donna che sappia donargli dolcezza, tenerezza, amore sincero. Tel. 338 8445323

Bruno, 67enne ex commerciante, divorziato, amante del mare e della sua riviera, sogna di incontrare una compagna spontanea, allegra per vivere una seconda giovinezza. Tra i suoi hobbies: la buona cucina, il nuoto in piscina e le gite in barca. Tel. 349 6194130

descriviti con un sms al 338 8445323 riceverai senza impegno le nostre proposte

Alessandria: Via Migliara, 30 - Tel. 0131 235551
info@agenziasentimenti.it
www.agenziasentimenti.it

LAVORO

nuovo ZAPPING ANNUNCI e OCCASIONI by Publitre

LAVORO

Lavoro offro

PRIMARIA BANCA seleziona ambosessi diplomati e/o laureati di età compresa tra i 25 e i 50 anni, esclusivamente per incarichi commerciali. Inviare CV al **fax n° 0161 58856** o all'indirizzo mail **med1am@libero.it**

PROFESSIONE VACANZE seleziona ambosessi, animatori, hostess, assistenti turistici, anche prima esperienza, per navi crociera, villaggi turistici. Non indispensabile lingue. Destinazioni: Italia, Egitto, Spagna, Grecia, Kenia, Maldive, Messico, S. Domingo Tel 347 0541010 **www.professionevacanze.eu professionevacanze@libero.it**

AZIENDA DI IMPIANTI cerca perito elettrotecnico età 28/35 anni con esperienza. Astenersi perditempo. Inviare curriculum al **n. 0371/422730**

CERCASI
APPRENDISTA PARRUCCHIERA
333 6822152

TELEFONISTE
selezionasi per lavoro di vendita telefonica settore spettacolo, sede operativa in Alessandria. Ottimi guadagni, richiedesi buona dialettica, cultura base, disponibilità immediata.
Tel 0131 442585

IMPORTANTE
AZIENDA RICERCA meccanico con provata esperienza per riparazione su motocicli. Astenersi perditempo. Inviare curriculum vitae con foto a: Zapping - Via Ferraris n. 19 - 15100 Alessandria. Indicare riferimento cod. 1983/B

IMPORTANTE
AZIENDA RICERCA commesso-responsabile vendite con esperienza nei ruoli. Inviare curriculum vitae con foto a: Zapping - Via Ferraris n. 19 - 15100 Alessandria. Indicare riferimento cod. 1983/C

AZIENDA AD ALESSANDRIA
per ampliamento organico
RICERCA 6 AMBOSESSI
per mansioni di magazzino, gestione clienti, amministrazione.
Full-time anche prima esperienza.
Tel 0131 361621

PREAN
AZIENDA LEADER SETTORE PREVENZIONE E SICUREZZA
ricerca per Alessandria e provincia venditori automuniti 20/35 anni anche inesperti. Si offre serietà, formazione, fisso Euro 1.000,00, provvigioni, premi, incentivi e reale possibilità di carriera.
Telefonare per colloquio al numero 010/3462078

MAVREFIN servizi mutuo casa
società leader mediazione del credito
ricerca per la sua sede in Alessandria n. 2 collaboratori diplomati, automuniti, max 31 anni inquadramento contrattuale.
Spedire cv all'indirizzo e-mail: **alessandriamv2@mavrefin.it** o via fax al n° 0131 255163

ilPRESTITOfacile.
Basta una telefonata per risolvere!
VUOI APRIRE UN'AGENZIA 'IL PRESTITO FACILE'?
TELEFONA AL 348 66 32 688
(Sig Caltagirone)

AGENZIA DI FINANZIAMENTI
ricerca personale femminile di telemarketing eta' compresa tra i 25 e i 55 anni, ottime possibilità di guadagno inviare curriculum al **fax 0131 445455** oppure chiama **0131 262381**

SENTIMENTI
AGENZIA MATRIMONIALE ricerca responsabile commerciale. Si richiedono: ambizione, motivazione, esperienza nel settore. Concrete possibilità professionali ed economiche.
Tel 393 9508226

OFFICINE PENENGO
ricerca operaio fabbro qualificato. Si offre contratto a tempo determinato con possibilità di rinnovo. E' richiesta ottima conoscenza della lingua italiana ed esperienza nel settore.
Tel 0131 348126

ITALCREDI S.p.A.
Società del **Gruppo Bancario Cassa di Risparmio di Ravenna**,
seleziona per la provincia di Alessandria ed Asti, giovani automuniti per inserimento nella propria rete commerciale da avviare alla carriera di **Agenti in attività finanziaria** o per **distribuzione di materiale pubblicitario**.
Formazione ed affiancamento garantiti per prima esperienza.
Per colloquio contattare il numero 0131.445559 o inviare Curriculum via fax al numero 0131.300274

GELATERIA
ZONA FRANCOFORTE cerca personale per stagione 2008, pratico e non.
Tel 0438/583535

AZIENDA
IN FORTE ESPANSIONE cerca urgentemente addetto all'installazione cristalli auto con esperienza e competenze inerenti allo oscuramento vetri. Astenersi se non in possesso di requisiti. Inviare curriculum al
Fax 0131 227854

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK
Affiliato: Studio Re s.a.s.
RICERCA
per la zona di Alessandria
2 collaboratori.
Diplomati, ottomuniti, età compresa tra 20 e 29 anni anche prima esperienza, fisso + provvigioni
Inviare curriculum: fax 0131/240093 alcn3@tecnocasa.it

IMPORTANTE
AZIENDA RICERCA SEGRETARIA-TELEFONISTA. Richiediamo conoscenza inglese, doti relazionali, attitudini di direzione e ottime conoscenze informatiche. Indispensabile bella presenza. Inviare curriculum vitae con foto a: Zapping - Via Ferraris n. 19 - 15100 Alessandria. Indicare riferimento cod. 1983/A

SI CERCA
ESTETISTA esperta per condividere ampio locale con attività già avviata di parrucchiera
333 6822152

GRUPPO ITALIANO COSTRUTTORI ARREDI
Occimiano (AL) cercasi con urgenza
MONTATORI MOBILI
da inserire nel gruppo
Tel per app.to al n.
0142 809444

IL GRUPPO ITALIANO COSTUTTORI ARREDI CERCA
VENDITORI - ARREDATORI
da inserire nel reparto commerciale, ottima retribuzione.
MAGAZZINIERI
con esperienza settore arredamento, montaggio mobili.
Sede operativa per entrambe le figure professionali: Occimiano - Casale Monferrato
Per appuntamenti: tel. 0142.809444
e-mail: sicamobili@tiscali.it

GRUPPO ITALIANO COSTRUTTORI ARREDI
cercasi collaboratori esterni:
pensionati-casalinghe-studenti-lavoratori-con la mansione di segnalare potenziali clienti che necessitano l'acquisto di mobili (sposi, convivenze, rinnovo mobili, arredocasa per affitto ammobiliato).
OTTIMO GUADAGNO, sino a € 3.000,00 al mese.
Per informazioni telefonare
0142 809444 - 339 7588108 o inviare e-mail all'indirizzo: sicamobili@tiscali.it
Sede operativa: Occimiano - Via Casale 11 (AL)

toscano
IL GRUPPO CHE FA MUOVERE GLI IMMOBILI IN ITALIA
Sei una persona motivata, ambiziosa, dotata di forte spirito di iniziativa e spiccate capacità relazionali?
Sogni di appartenere ad un team che ti possa finalmente dare concrete possibilità professionali ed economiche? Cresci con noi e inizia la tua carriera partecipando ad uno stage di 4 settimane retribuito 750,00 Euro.
Chiama lo 0131 262646 o visita il nostro sito www.vogliolavorare.it perchè chi si ferma non va avanti. Muoviti con noi!
Via Trotti 35-37-39 Tel 0131-262646 al.centro@gruppotoscano.it
Viale Tivoli, 24 Tel 0131-346863 al.cristo@gruppotoscano.it

SARO SPA LA SOLUZIONE DEL CREDITO
SELEZIONA per la filiale di Alessandria

1 Impiegata
Si richiede: Età masima 30 anni, diploma scuola media superiore, conoscenza pacchetto Office, capacità gestione rapporti con clienti e fornitori.
Si offre: inquadramento di legge.

6 Volantinatori
di età compresa tra i 18 e 23 anni per la distribuzione di volantini nelle seguenti zone di residenza:
- ALESSANDRIA
- CASALE M.TO
- TORTONA
- NOVI LIGURE OVADA
- ACQUI TERME
- ASTI

Si richiede disponibilità immediata, No part-time. Orario di lavoro indicativo dalle 07.00 alle 17.00

Per un colloquio SARO S.p.A. Tel. 0131/288353

PER INFORMAZIONI SU COME PUBBLICARE I VOSTRI ANNUNCI DI RICERCA PERSONALE ALL'INTERNO DI QUESTA RUBRICA A PAGAMENTO CHIAMATE IL NUMERO:
0131 260434

OPPORTUNITA' DI LAVORO

Azienda accessori abbigliamento e cinture moda ricerca collaboratori esterni cui affidare facile lavoro da svolgere in casa propria. Consegna gratuita delle materie prime direttamente presso il vostro domicilio. Possibilità di guadagno sino a

€ 1.600,00 MENSILI

PER INFORMAZIONI TELEFONARE
Creaz. Annabella
08.32.08.80.80

ZAPPING RICERCA COLLABORATORI
L'espansione territoriale del periodico Zapping deve essere concretizzata con l'introduzione di nuovi
AGENTI DI COMMERCIO
Ricerchiamo **ambosessi** per operare nella **provincia di Alessandria** con **età compresa tra i 22 e 35** anni **automuniti** e **militesenti**.
I candidati devono possedere capacità di lavoro in team, spirito d'iniziativa ed ambizione.
Si offre: inquadramento a termini di legge alti compensi provvigionali, possibilità di carriera.
Inviare curriculum vitae a :
Publitre srl - via Ferraris, 19 - Alessandria
Tel. 0131 260434 - e-mail: amministrazione@publitre.it

tutte le edizioni su:
www.zappingonline.net

LAVORO

nuovo ZAPPING ANNUNCI e OCCASIONI by Publitre

LAVORO

Lavoro cerco

IMPRESA
DI PULIZIE CERCA:
nuovi clienti: tipo condomini, uffici, negozi, ecc...
Tel 333 8355998

36ENNE
con esperienze da piastrellista, fabbro, operaio e magazziniere farmaceutico cerca lavoro in Alessandria e dintorni. Disponibile anche a lavorare su turni e festivi.
Tel 338 7574086

INFERMIERA
30 ANNI DI ESPERIENZA, referenziata, cerca lavoro come assistenza anziani, badante o collaboratrice domestica.
Tel 333 8084918

RAGAZZO
22enne, diplomato perito ragioniere commerciale e programmatore, con esperienza come impiegato, cerca lavoro. Disponibile anche per altre mansioni purchè serie.
Tel 347 0701980

RAGAZZA
24enne seria e motivata cerca lavoro come commessa, barista o altro purchè serio. No perditempo
Tel 338 9739445

RAGAZZA ITALIANA
seria e motivata è disponibile come baby sitter e assistenza allo svolgimento dei compiti di bambini delle elementari e medie.
Tel 338 5958225

@ CERCO urgente lavoro come autista furgoni x trasporti o privati e altro tutta Italia o solo Piemonte, no corriere, purchè serio, tel. 331 2639369

@ DIPLOMATO 25 anni patente C cerca lavoro come autista prima esperienza, operaio con esperienza, tel. 333 3861880

@ PERSONA invalida ma abile cerca lavoro, soluzione ottima anche per aziende/privato che necessita di ricoprire la posizione lavorativa di legge per tale soggetto, persona pienamente capace, impossibilitata ad effettuare lavori di fatica ma può eseguire lavori tipo centralinista ecc. tel. 338 5788559 Carla

@ RAGAZZA 27enne varie esperienze cerca lavoro serio, tel. 328 7040038

@ RAGAZZA seria di 27 anni cerca lavoro zona Asti, max serietà, automunita, esperienza vari settori, tel. 340 2478687

@ SEGRETARIA 40enne seria, cerca lavoro in ufficio, esperienza ventennale, multi lingua (tedesco, inglese, italiano) eccellente conoscenza del pacchetto MS office, automunita, tel. 340 8127573

26ENNE diplomata offresi per assistenza anziani o bambini, o qualsiasi altro lavoro preferibilmente nel sociale, purchè serio, tel. 348 8685685

ARTIGIANO settore edilizio esegue lavori di ristrutturazione, ripasso e rifacimento tetti, tinteggiatura e verniciatura per interni ed esterni, tel. 334 3020681

AUTISTA patente CE/DE anni 22 serio no perditempo, tel. 392 9484232

CERCASI impiego in aziende commerciali in Alessandria tel. 0131 773694

CERCO lavoro come aprendista, qualsiasi tipo purchè serio, tel. 338 5719754

CERCO lavoro come baby sitter, assistenza anziani, lavapiatti, badante, qualsiasi lavoro purchè serio, tel. 349 4759788

CERCO lavoro come carpentiere, falegname con esperienza, tel. 388 1839778

CERCO lavoro come commessa o grafica, tel. 389 9899461

CERCO lavoro come magazziniere o impiegato logistica purchè serio, esperienza uso muletto e gestione magazzino con PC. Tel. 0131 233481 o 349 8417061

CERCO lavoro come muratore con esperienza tel. 339 8552782 o 380 4759441

CERCO Lavoro come trasportatore,consegne per negozi,si realizzano medi-trasporti/traslochi,sono munito di mezzo, zona Acqui Terme tel. 334 1978579 Email: andreastores@hotmail.it

CERCO lavoro da baby sitter o commessa tel. 338 5830343

CERCO lavoro, tel 333 8368391

CERCO professionista con cui dividere studio/ufficio in Casale M.to, tel. 339 288686

COPPIA neopensionati referenziati italiani cercano casa come custodi lei automunita, lui pratico di giardinaggio per ville o aziende, dintorni Novi Ligure Alessandria, tel. 333 9007994

DIPLOMATA cerca lavoro come impiegata, anni 22, esperienza di circa due anni in uffici, pratica in fatturazione, buon uso di PC, ottima disponibilità rapporti interpersonali e a lavorare in gruppo, automunita tel. 331 4890562

DIPLOMATA perito turistico cerca lavoro come interprete lingue inglese, francese, tedesco, o altro impiego purchè serio, tel. 348 8685685

INFERMIERE si offre per prestazioni domiciliari, tel. 348 0027947

ITALIANA 25 anni cerca lavoro come aiutante in cucina, commessa, aiuto parrucchiera, operaia, baby sitter, pulizie, max serietà, tel. 393 4599248

ITALIANA referenziata cerca lavoro come assistente anziani per il week-end anche come baby sitter max serietà, tel. 339 6981703

MACELLAIO alessandrino 55enne cerca lavoro anche part-time plurienale esperienza, tle. 393 6103102

MAMMA di figli già grandi referenziata, automunita, cerca lavoro part-time come baby sitter in Alessandria e dintorni tel. 338 8368332

OFFRESI per compilazione dichiarazione di successione per privati e uffici, garantita serietà e competenza. Astenersi perditempo. Tel. 0131 773694

OFFRESI signora estetista qualificata e fisioterapista riabilitazione, part-time anche per assistenza anziani, max serietà no perditempo, tel. 339 4948378

RAGAZZA italiana 30anni sera, affidabile, referenziata, cerca lavoro come baby sitter, automunita, tel. 338 1439698

RAGAZZA rumena di 24 anni, bella presenza, libera, laureata, cerca qualsiasi lavoro anche part-time tel. 329 9221224

RAGAZZA rumena di 32 anni cerca lavoro come badante, collaboratrice domestica, tel. 340 1157346

RAGAZZO di 31 anni cerca lavoro come autista, patente B operaio o manovale, tel. 320 4058688

RAGAZZO ecuadoregno cerca lavoro come custode, pulizie, operaio, automunito con patente B, max serietà, tel. 340 8570751

RAGAZZO rumeno di 48 anni cerca lavoro come badante o guardiano, tel. 340 1157346

REFERENZIATA cerca lavoro come pulizie ditte, cantine, uffici e negozi, max serietà, inoltre offro consegna e trasporto oggetti ingombranti all'Amiu,tel. 347 1855064

SI ESEGUONO lavori di giardinaggio e altri lavoretti a domicilio tel. 349 4978356

SIGNORA cerca lavoro come assistenza anziani o ammalati che pratica da molti anni, automunita, disponibile sia a domicilio che struttura no perditempo, tel. 333 6977340

SIGNORA ecuadoregna seria cerca lavoro part time dalle ore 8.00 alle ore 14.00 come assistenza anziani, no perditempo tel. 346 9481919

SIGNORA ecuadoriana seria con documenti in regola, qualifica oss, cerca lavoro giornaliero come assistenza anziani, no perditempo, tel. 393 0741752

SIGNORA rumena con esperienza cerca lavoro come assistenza persone anziane e malati, anche di notte, zona Spinetta Marengo e Alessandria, tel. 380 7530166

SIGNORA Rumena di 38 anni cerca lavoro in Novi Ligure come assistenza anziani o pulizie, tel. 340 7091810

SIGNORA ucraina di 50 anni cerca lavoro come badante, assistenza anziani, 24 ore su 24, zona Alessandria, Torino, Tortona, Ovada, Genova, Pavia e Asti, tel. 331 8744080

SIGNORE 44enne artigiano cerca lavoro come muratore tel. 347 3980087

Lezioni private

BACHATA
salsa e merengue, sono i tuoi balli latini? Vuoi imparare e conoscere gente? Bene! Corsi privati e collettivi all' Invidia a Tortona. Sarò il tuo istruttore! Maurizio chiama
Tel 320 3376160

@ DIPLOMATA in lingue disponibile per assistenza compiti e ripetizioni scuole elementari e medie traduzioni testi scolastici , commerciali dopo 18,30, orari giornalieri sabato - domenica tel . 339 4973955 Debora massima serieta'

@ INSEGNANTE di scuole medie in pensione impartisce lezioni di lettere (italiano, storia, latino, geografia) alunni delle medie e delle superiori tel. 333 3063085

@ INSEGNANTE laureata in biologia (5 anni) con esperienza pluriennale impartisce lezioni a bambini di elementari e medie di tutte le materie e ripetizioni di chimica alle superiori. Barbara. Tel 333 9751762

@ LEZIONI di inglese, francese, aiuto compiti, tesine, tel. 0131 261353

@ LEZIONI di matematica, fisica e chimica, anche aiuto compiti, tel. 329 2925874

@ LEZIONI private di lingue inglese e tedesco, ripetizioni inglese e tedesco, lezioni di gruppo, lezioni per bambini e ragazzi zona Acqui Terme tel. 340 8127573

@ MADRELINGUA inglese, laureata, lezioni private, personalizzate, gruppi di studio anche serali, ripetizioni per studenti ogni ordine e grado, corsi intensivi, business English, zona Novi Ligure e dintorni, tel. 348 9584888

@ PROFESSORI notevole esperienza impartiscono lezioni di tutte le materie, preparano per il recupero ani scolastici, esami universitari, consulenza tesi, tel. 348 7239275 o ccethos@yahoo.it

@ STUDENTE universitario con attestato a tecnico di produzione grafica per internet, da lezioni per imparare ad usare il computer a persone di qualsiasi età, tel. 334 2402277

@ STUDENTESSA di giurisprudenza da ripetizioni di italiano, matematica e altro a studenti di scuole elementari e medie inferiori, max serietà, tel. 334 2402277

@ TRADUZIONI dal inglese, tedesco all'italiano e viceversa tel. 347 3202509 o traduzioni.utmar@libero.it

DIPLOMATA in teoria di musica, solfeggio e pianoforte, impartisce lezioni private per giovani ed adulti tel. 334 2107617

IMPARTISCE lezioni ed assistenza, per utenti di qualsiasi età senza esperienza, sull'uso dei personal computer, applicazioni windows, internet e su vari programmi. Corsi base. Massima serietà. Appuntamenti serali e/o nei week end. Tel. 334 9432363

INSEGNANTE impartisce lezioni di italiano, latino, matematica, francese, alunni scuole elementari, medie e superiori, tel. 333 5238772

INSEGNANTE laureata in lingue straniere impartisce lezioni di inglese e russo (madre lingua) per giovani e adulti tel. 334 2107617

LEZIONI lingua e letteratura italiana, storia, diritto, sino a livello universitario, redazione tesi lingua inglese, francese, tel. 0131 361297

SASSOFONISTA, clarinettista professionista offresi per lezioni private anche a domicilio, tel. 338 4742469

Quaranta Luca
QL DECOR
RIPRISTINO FACCIATE
TINTEGGIATURE
CIVILI E INDUSTRIALI
DECORAZIONI
ANTICHE E MODERNE
FINITURE D'INTERNI
RISTRUTTURAZIONI
VIA RIVOLTA 44 ALESSANDRIA
CELL. 349.2137524 - 328.0843686

IMPRESA LA.RI.MA. COSTRUZIONI S.n.c
SPECIALIZZATI IN RISTRUTTURAZIONI
COSTRUZIONI E RESTAURO
POSA PAVIMENTI E RIFACIMENTO TETTI
a richiesta CONSULENZA PROFESSIONALE di un GEOMETRA
Tel. 0131.927968 Cell. 340.7021706
Cell. 339.7692775 Cell. 338.4991209
PROFESSIONALITA' e COMPETENZA AL VOSTRO SERVIZIO
PREVENTIVI GRATUITI

CASA Mia

IMPRESA EDILE
GS
PRONTO INTERVENTO CASA
di Giardina Santo
PREVENTIVI GRATUITI
• Ristrutturazioni chiavi in mano
• Tetti e facciate
• Movimento terra
• Costruzioni edili
• Impermeabilizzazioni
• Impianti elettrici ed idraulici
• Smaltimento amianto
Tel. 339.7203329
Uff. 0131.261105
Fax 0131.257994

ROBERTO ORSI
LEGNA DA ARDERE
PER STUFE, CAMINI, CALDAIE, FORNI
QUALITÀ, COMPETENZA E CORTESIA HANNO RESO QUESTA AZIENDA LEADER DEL SETTORE
Strada Cascinagrossa 27
Mandrogne (AL) Cell 339 7326648
Tel 0131 57395 (ORE SERALI)
CONSEGNE A DOMICILIO SU APPUNTAMENTO

ZAPPING CON VOI

a cura di: R. Buscialà

Inestetismi di stagione

CONSIGLI E RIMEDI per le LABBRA SCREPOLATE

salute & bellezza

Screpolature e taglietti non contribuiscono certo alla bellezza delle labbra, ma oltre che essere inestetiche sono soprattutto fastidiose, se non dolorose. La loro comparsa - non solo sulla bocca, ma sulla pelle in generale e sulle mani - è un fenomeno tipicamente stagionale, legato alle temperature rigide, al vento, al sole ed al clima secco e come tale dovrebbe essere passeggero; diversamente è un sintomo di altri malesseri, di carenze vitaminiche, di cattiva alimentazione e idratazione. Come provi rimedio? Ecco qualche consiglio comportamentale ed alcuni rimedi naturali.

1 - innanzitutto occorre bere molta acqua, nonostante l'impulso della sete sia facilmente in calo con l'arrivo dell'inverno: bere abbondantemente e regolarmente nell'arco della giornata (almeno 1 litro e mezzo di acqua) fa bene a tutto l'organismo ed idrata le labbra "dall'interno"

2 - meglio evitare di leccarsi continuamente le labbra: la sensazione di sollievo è solo temporanea, mentre in realtà si peggiora la situazione, perché la saliva è un fattore che influisce sulla secchezza delle labbra. L'umidità evapora subito lasciano le labbra più secche di prima, oltretutto gli enzimi digestivi contenuti nella saliva certo non fanno bene alle labbra doloranti. La "dermatite del leccatore di labbra" è tipica dei bambini ma anche di alcuni adulti, che leccandosi le labbra ripetutamente asportano tutto il sebo proveniente dalle aree adiecenti, con il fine di irritare anche queste ultime.

3 - utilizzare uno stick emolliente per le labbra: esistono diversi prodotti specifici in commercio, dal più generico burro di cacao ai vari prodotti che si vendono anche in farmacia (recentemente si parla spesso e bene del salvalabbra della linea di prodotti 'Propociclina', ma le alternative sono davvero tantissime); ricordatevi però che le labbra non trattengono il burrocacao, quindi rimettetelo ogni volta che mangiate, bevete o vi strofinate le labbra, altrimenti se ne perde l'efficacia.

4 - proteggere le labbra anche dall'esposizione solare usando una specifica protezione solare, specialmente in montagna, tra la neve, se ad esempio siete amanti di sport invernali

5 - per le donne, il rossetto può essere di ulteriore aiuto, come ammorbidente e come filtro

6 - il pericolo con le labbra screpolate è che possono infettarsi. Per prevenire le infezioni si può usare un unguento antibiotico o all'idrocortisone, che può essere utile, ma non sulla prevenzione.

7 - curate l'alimentazione, facendo attenzione all'apporto di ferro e vitamine B, C ed E: quest'ultima favorisce la cura e la guarigione delle labbra e si trova in olio d'oliva, olio di arachidi, germe di grano, fegato, uova, frutta secca, carote, spinaci, broccoli... Se siete pigri in cucina, piuttosto ricorrete ad un integratore in pillole o bustine.

8 - per il contorno bocca, zona molto soggetta alla formazione di piccole rughe, è consigliabile, ogni sera, l'utilizzo di una crema nutritiva o antirughe specifica.

Nel prossimo numero: qualche ricetta casalinga per creme emollienti e stick "salvalabbra"

PARADISO ZU
MASSAGGIO CINESE
Massaggio alla testa 15min. 10 Euro
Massaggio ai piedi 25 min. 15 Euro
Massaggio rilassante 45 min. 25 Euro
Doccia con idromassaggio GRATIS!
Via Montegrappa, 38 - Alessandria
Cell. 328.4239039 - Cell. 334.3246223

Alessandria Massage Therapy
IRIDOLOGIA
RIFLESSOLOGIA PLANTARE
Massaggi Dimagranti - Shatsu-do
Massaggi con oli essenziali
Stone Massage - Cristallo terapia
Via Palestro 34 Alessandria 339-1511966
www.alessandriamassageterapy.com

Tecnico del Massaggio
Dario Barbin
Massaggi:
Rilassante olistico
Linfodrenaggio
Riflessologia plantare
Sportivo decontratturante
SERVIZIO A DOMICILIO
Tel. 347.5879899
Via Falamera 9 15048 VALENZA (AL)

WWW.ZAPPINGONLINE.NET

UNIVERSO MODA
3000 Mq. per Lei, per Lui, per la Casa

Ingresso Libero al Pubblico dalle 10 alle 20
APERTO TUTTE LE DOMENICHE DI GENNAIO
VOGHERA RONDO' CASELLO TO/PC - 0383.40101

SEGUE DA PAG. 7

@ **ARATRO** monovomere in ferro e legno fine '800, completamente ristrutturato, perfetto, vendo a euro 150, tel. 0131 862338 ore serali

GIARDINIERE
con esperienza offesi per mantenimento e cura giardini, orti e frutteti (taglio erba, legno, ecc), occasionalmente o programmato nel tempo.
Cell 333 4504046 oppure
Tel 0143 62680
ore pasti - Renato

Fai da te giardinaggio

@ **DIGITAL** cam Samsung nuova ancora imballata con scatola e istruzioni, registra su mini dvd, zoom 33x, + due mini dvd rw e custodia originale, vendo a euro 220, tel. 349 5214887
@ **TELEVISORE** a colori marca Daewoo 20" (mai usato) vendo a euro 130 tel. 340/7965071
@ **TELEVISORINO** Casio a colori con schermo da 2,5" in ottime condizioni, senza un graffio sullo schermo. Ricerca automatica dei canali, regolazione volume,contrasto e colore, presa cuffia, supporto. Funziona a batterie (4 stilo) ed a corrente, vendo a euro 25. Tel. 328 2217308
@ **FOTOCAMERA** digitale Nikon coolpix2000 zoom ottico 3x 2.0 megapixel, ottima risoluzione di stampa foto fino aformato A4, vendo a euro 39, tel. 320 1838339
@ **TV COLOR** lcd 32 p.Samsumg nuovo causa non utilizzo, vendo tel. 339 4641883
@ **TV** color toshiba 50" a retroproiezione con ancora un anno di garanzia vendo a euro 500, tel. 338 8708353 Alessandro
@ **VIDEOREGISTRATORE** Radiomarelli con tecnologia Sanyo, due testine, spegnimento automatico, usato ma in ottimo stato, vendo a euro 35, tel. 0131 895292 ore serali
@ **VIDEOREGISTRATORE** Siemens FM 705 VHS con telecomando (ottimo stato) vendo a Euro 100 tel. 340 7965071
DVD hard originali in ottimo stato vendo a euro 4 cad., tel. 349 3423987
FOTOCAMERA 4mgp con tutto software, in buono stato, vendo a euro 100, tel. 339 3146894 Marco
FOTOCAMERA Canon mod. AV-1 con teleobbiettivo 28-80mm originale, in perfetto stato, per inutilizzo vendo a euro 90 Tel. 338 7713515
FOTOCAMERA DIGITALE Kodak easy share C613 6.2 MP zoom 3x monitor lcd 6.1 cm. con accessori, ancora nella scatola vendo tel. 340 2373839
FOTOCAMERA istantanea Kodak con custodia originale, perfetta vendo a euro 25 Tel. 388 0439003
MACCHINA fotografica a soffietto anni '20 Kodak eastman vendo tel. 0141 917292 ore pasti
MACCHINA fotografica digitale con uscita usb vendo a euro 120, tel. 331 5920655
PROIETTORE Acer modello PD310 come nuovo con lampada da sostituire vendo a euro 100, tel. 349 6678170
TV wegavox 34" televideo, stereo, schermo e 16/9 in ottimo stato vendo, tel. 333 2469964

Giocattoli modellismo

@ **AEREO** biplano 3 canali radiocomandato ali larghe 80 cm. completo di tutto nuovo, vendo a euro 60; motoscafo radiocomandato due canali rosso, bellissimo, lungh. 83 cm., vendo a euro 38, tel. 349 4403712 ore serali
@ **AEREO** radiocomandato tipo F14 a 2 canali due motori ali 63 cm. completo di tutto, nuovo, vendo a euro 38, tel. 349 4403712 ore serali
@ **ELICOTTERO** elettrico radiocomandato 4 canali compleeto di tutto vendo a euro 90; elicottero due canali facile da usare pronto al volo vendo a euro 26, tel. 349 4403712 ore serali
@ **LEGO** sistem, mitici mattoncini, tetti, finestre ecc cerco per selezionarli e donarli pago 5,00 euro/Kg
Tel. 339 4472326 Vittorio
HUMMER H2 nuovo mai usato, motore a scoppio 3,5cv con vari pezzi di ricambio vendo a euro 350 no tratt.,
tel. 338 6443559
MOTOSCAFO 50 cm. elettrico, bimotore, vendo, tel. 333 2469964
SOFTAIR - M K A 1 Classic Army superaccessoriato ancora imballato pronto gare, vario abbigliamento ed attrezzatura, tutto come nuovo, vendo tel. 328 0515250 zerobis2006@libero.it

Gioielli orologi

@ **OROLOGIO** Breil Chrono S acciaio nero, bracciale acciaio, mai indossato, scatola e garanzia vendo a euro 160, tle. 320 1688508
@ **SWATCH** 40 modelli anni '80 e '90 mai usati sempre in scatola nuova, Chrono, Scuba, Automatic, ecc, vendo, tel. 348 8589539
CERCO per acquisto orologio Omega Chrono degli anni '50 a 2 contatori e carica manuale, anche se non vendete e ne possedete 1 vorrei informazioni in merito Tel. 338 7713515
CHRONOGRAFO Longines Admiral 5 stelle degli anni '70, in oro 18K, con cinturino in pelle, usato in perfetto stato, vendo a euro1.900 Tel. 388 0439003
CRONOGRAFO Breil mod. Professional, sveglia, datario, cinturino e cassa in acciaio, modello ancora in vendita, vendo, tel. 334 2398970
CRONOGRAFO Lorenz da polso nuovo con cinturino in pelle nera con doppia chiusura di sicurezza, scatola nuova e garanzia due anni, vendo, tel. 335 240906

ELEGANTE collana di perle con 14 brillantini incastonati in moschettone, oro giallo, vendo tel. 349 3637786
OROLOGIO Breil chrono Juleps da uomo nuovo, molto bello, vendo, tel. 349 3637786

In Regalo

@ **CERCO** gabbia per criceti in regalo tel. 339 5760156
@ **REGALO** scooter 50 cc califfo non funzionante a chi lo ritira tel. 348 5403378
CERCO in regalo armadio alto cm. 210, letto singolo + materasso, zona Novi Ligure tel. 392 0974782
REGALO albero di Natale finto alto 1m. a famiglia che vuole venire a prendere, tel. 333 7859380
REGALO tapis roulant non elettrico + panca x addominali, tel. 349 1489659

Macchine e Attrezzature

VENDO macchina da cucire a pedali, con mobiletto in legno. Prezzo da concordare. Tel. 340 3842804 (Piovera)
@ **SPANDICONCIME** in polvere condizioni pari al nuovo causa inutilizzo vendo tel. 339 1374317
@ **BILANCIA** manuale a 2 piatti marca AUGUST SAUTER portata da 0,01 a 1000 grammi ideale per preziosi, chimica e fisica, vendo completa di cofanetto porta pesini a euro 150 tel. 339 4472326
@ **CERCO** compressore d'occasione ben tenuto 25/50 litri tel. 347 2800935
@ **IMINATOIO** per orefici a motore vecchio modello ma perfettamente funzionante rulli piatti e scanalati da 140, vendo a euro 2.000 tel 347 2800935
@ **OFFICINA** completa per micromeccanica di precisione composta da tornio fresa trapano bilancere spianatrice e relativi accessori ,il tutto ereditato, vendo per inutilizzo non essendo del settore tel. 347 2800935
@ **POMPA** a pistoni ag 160 litri/min. marca Pratissoli per atomizzatore adatta anche per lavaggio capannoni, revisionata, vendo, tel. 045 7020530
@ **QUADRIVOMERE** in buone condizioni vendo tel. 339 1374317
@ **SALDATRICE** a filo Ditta CERV di Meledo mod. ISF30 trifase Amp.100/60% 235/300 su ruote, completa di bombola C02 vendo, tel. 045 7020530
@ **TRATTORE** Carraio 35cv 4 ruote motrici, con sollevatore, trattore fiat 50cv perfettamente funzionante, vendo, tel. 335 8399678
@ **TRATTORE** fiat 415 con sollevamento in buone condizioni vendo, tel. 338 5077030
AVVITATORE ad aria compressa da _ pollice professionale, vendo, tel. 333 2469964
BANCO sega da trattore senza disco vendo a euro 130; mulino x trattore vendo a euro 120, tel. 331 7564088
BARRA falciante rotativa + lama da neve largh. mt.220 + lama falciante da giardino largh.mt.90, vendo, tel. 339 3688215
CASSONI in ferro zincato smontabili a maglie larghe disponibilità due pezzi, vendo a euro 50 cad., tel. 348 7809021
CERCO CESTELLO per lavori aerei da metri 12-16 trainato o su autocarro anche demolito, cestello in buone condizioni prezzo contenuto, tel. 335 6581246
CERCO RIMORCHI due ruote omologati e non circa 3x2 mt. Tel. 348 7809021
CERCO trattore a cingoli da 60 a 80 cv Landini, Fiat o Lamborghini da privato a privato in ottimo stato, tel. 338 8343514
CESTELLO aereo snake 179 su nissan omologato CEE con documenti anno 1998 modello elettroidraulico, vendo a euro 22.000 tratt. Fatturabili, tel. 328 7031627
CISTERNA 1000 litri montata su rimorchio con ruote motrici attacco cardano vendo a euro 300, tel. 348 7809021
CISTERNA verticale 500 litri con piedistallo a trepiedi zincata vendo a euro 100, tel. 348 7809021
COMPRESSORE 300 litri a corrente 380; aspiratore fumi per saldatura con carrello, Vendo. tel. 335 7811187
DECESPUGLIATORE a scoppio 26cc solo filo vendo a euro 130; pompa vecchia in rame x dare verderame vendo, tel. 0131 237031
ESCAVATORE Kobelko 45q.li, miniscavatore 15 q.li, porta cingolo omologato, trattore 4x4 ruote basse snodato, vendo, tel. 339 5612092
ESTINTORI non omologati per privati no aziende 6 kg e 9 kg vendo a euro 10 e 15 tel. 348 7809021
FRESA 12 Bartolini motore Lombardini; capra 10 quintali; Calandra a 3 rulli per lamiera 1300 x spessore 2 mm., fresa metri 2 rigenerata a nuovo, vendo, tel. 335 7811187
FRESA cm 225 meritano vendo a euro 1.050; fresa cm110 3punti vendo a euro 450; trincia erba cm120 aperta dietro vendo a euro 550 cm 160 euro 580, tel. 331 7564088
GRU zincata automontante altezza 14 m. braccio 16 m. in buono stato, vendo a euro 2.500 non tratt., tel. 338 7795760
MIETITREBBIA class dominator con cabina motore mercedes cv 130, gommata e cingolata, in ottimo stato, vendo, tel. 340 6686066
MOLA per vetri ad acqua con motore 380v vendo a euro 150 tel. 348 7809021
MORSA da banco mis. 10 cm. vendo a euro 8; serrature per porte interne ed esterne euro 8 cad:; apriporta per portoncino nuovo euro 15; rullo con vasca per tinteggiatura mai usato euro 12; scalpello pneumatico, vendo. tel. 0131 278177
MOTORE 5CV benzina nuovo ideale su qualsiasi attrezzo vendo a euro 250, tel. 348 0683583
MOTORI elettrici 2-3-4 cv 380v funzionanti, possibilità di uno con pompa per acqua, vendo a euro 50, tel. 348 7809021
MOTORINO grillo 50 in buono stato vendo a euro 300, tel. 331 7564088
MOTOSPAZZATRICE motore 3 hp, vendo a euro 300; ponte a due colonne portata 25 q.li vendo a euro 1.000; ponte a due colonne portata 30 q.li marca Orlandini & Cozzi vendo a euro 1.000, tel. 0131 826765

AGENZIA PER SINGLE

Meeting AGENZIA PER SINGLE

agenzie associate CUORI AMI

ovunque sei:
www.meetingitalia.it
ci sono profili per Te!

Alessandria
Via Bergamo, 35
Tel 0131.325014

dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle 19.00
il sabato dalle ore 10.00 alle 13.00

alessandria@meetingitalia.it

Cerchi l'Amore?

Invia un SMS con il tuo nome, l'eta' e la citta' **338 750 11 55** riceverai 5 profili di persone che come te hanno voglia di innamorarsi!

In Amore vince chi si incontra e gli Incontri selezionati si chiamano Meeting

MESSAGGI PER LUI

Cod. 194673 - Ciao, mi chiamo **Stefano** 29enne celibe diplomato, impiegato, alto 1.80, moro, simpaticissimo, la musica è la mia passione, organizzo serate in piano bar...perchè non vieni a trovarmi? **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 194551 - Mi chiamo **Fabio**, ho 34 anni, celibe, castano, bella presenza, assicuratore, se hai voglia di incontrarmi chiamami, non te ne pentirai! **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 194667 - Ciao, cerco una ragazza seria e carina, senza grilli per la testa, che mi stia accanto con sincerità, sono pronto a metterla al centro del mio universo. Sono **Gigi**, 36enne celibe, geometra. **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 228135 – Ciao, sono **Alessio**, alto, moro, occhi verdi, celibe, 42 anni. Ho un lavoro che amo molto e che mi porta spesso in mezzo alla gente, non ho ancora trovato la compagna per la vita e forse sei tu... incontriamoci!!! **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 194654 - Che dire in poche parole? Cerco una donna bella, giovane, solare...cosa posso offrirle? Una vita serena e agiata e tanto amore. il mio nome è **Edoardo**, 48enne, separato, libero professionista. **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 194700 - Mi chiamo **Amedeo**, ho 53 anni credo ben portati, brizzolato, di gradevole aspetto. Laureato, ho una professione di rilievo e sono separato da anni. Amante della letteratura e dell'arte in genere, cerco una donna intelligente con la quale condividere interessi comuni. **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 194694 - **Alessandro** 56 anni, separato da moltissimi anni, pensionato, ho viaggiato tanto per lavoro, adesso ho un pò di tempo da dedicare a me e alla compagna che vorrà stare al mio fianco. **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 194589 - Sono un signore di 59 anni, divorziato, mi chiamo **Franco**. Sono vitale, allegro, amo il dialogo, pratico sport, insomma sono una persona molto giovanile e dinamica. Diplomato, affermato imprenditore, desidero una donna seria e preparata culturalmente per iniziale amicizia. **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 194593 - **Giacomo**: Sono un uomo serio , onesto e lavoratore, ho una grande personalità e sani principi morali, 63 anni, vedovo, ex impiegato in pensione. Dinamico, piacente e curato, vivo solo nella mia casa di proprietà, cerco una bella signora per convivenza. **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 194657 - Salve, sono un 68enne niente male, aspetto e mentalità giovanile, vivo solo in una splendida casa, vedovo, rappresentante in pensione , il mio nome è **Luigi**. Cerco una signora raffinata e colta che voglia conoscermi e valutare obbiettivi e gusti in comune per vivere felicemente insieme. **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

MESSAGGI PER LEI

Cod. 194701 - **Beatrice** 31 anni, libera professionista, single. Mi reputo una donna molto femminile, sono laureata, bruna, dal carattere aperto e sincero. Desidero incontrare un Lui max 40enne, adeguata cultura per sincera amicizia il resto si vedrà. **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 194833 - Salve mi chiamo **Cristina** 35enne, mora capelli cortissimi occhi scuri,divorziata. Sono una persona molto solare, commerciante, adoro il mare e vorrei conoscoscere una persona allegra, cordiale e sensibile. **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 194679 - Il mio nome è **Silvana**, 39enne, divorziata, imprenditrice. Alta 1.70, snella, bruna, cerco un uomo maturo che mi renda felice. Max 55enne libero professionista. **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 194838 - Ciao sono **Roberta** 42enne, separata, sono una donna bruna e piacente, nella vita faccio l'infermiera; mi piace ballare, andare al cinema e conoscere nuova gente. Vorrei incontrare l'uomo dei miei sogni. **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 194717 - **Annalisa**, 48enne, divorziata, laureata, funzionario. Molto raffinata ed elegante, dolcissima caratterialmente, cerca Lui colto e di sani principi per iniziare una nuova vita. **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 194734 - **Claudia** è una dinamica e piacente 50enne, divorziata. Agente di commercio, una vita frenetica ma appagante. Ora che i suoi figli sono grandi, desidera ricominciare a pensare alla propria vita affettiva. Cerca un uomo distinto e colto, galante e mai noioso. **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 194550 - **Elisa** ha 51 anni, è divorziata ed è impiegata della Pubblica Amministrazione. Nella sua vita manca l'amore serio e sensuale di un uomo galante ed attraente. **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 194708 - Il mio nome è **Carla**, ho 53 anni ma non li dimostro affatto, sono single per scelta, piccolina, bionda, radiologa. Ho un carattere esuberante, frizzante e cerco un lui interessante, paziente, ironico che prenda la vita così com'è... **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 194836 - Ciao mi chiamo **Rosa**, 57enne,sono separata e faccio l'estetista, caratterialmente mi definisco una persona romantica ottimista e socievole, amo viaggiare, leggere e ballare, mi piacerbbe conoscere una persona con la quale poter condividere la mia vita. **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

Cod. 194822 - Ciao il mio nome è **Monica** 61enne, capelli mogano e occhi verdi, insegno ai bimbi, sono una persona molto dinamica, mi piace il teatro, il cinema e adoro andare a ballare, cerco un compagno con cui poter condividere queste mie passioni. **Agenzia per single Meeting Tel. 0131/325014**

ZAPPING CON VOI

a cura di: M. Delorenzi

frutta di stagione:

LE ARANCE

cucina & cucina

Tra gli agrumi, l'arancia è certo il frutto più apprezzato, oltre che da solo o spremuto, anche per il suo impiego nella cucina di primi piatti, secondi, insalate e dolci. A livello qualitativo, una buona arancia dev'essere piuttosto pesante, lucida e compatta, senza macchie o aree molli. Per un buon mantenimento, si consiglia di conservarle in un luogo fresco e asciutto, con una certa distanza tra un frutto e l'altro per evitare ammaccature che potrebbero rovinare anche la polpa. Proprietà nutritive: come tutti sanno, l'arancia è molto ricca di vitamina C (un solo frutto è di solito sufficiente a soddisfare il bisogno giornaliero) e d' acqua (87%); e inoltre una buona fonte di vitamina A (10% circa del fabbisogno giornaliero in 100g) e di calcio. Fornisce una quantità media di calorie (45 circa per ogni 100 grammi).
Le qualità principali in commercio sono le siciliane e pregiate Tarocco (adatte sia al consumo diretto sia alle spremute), le Moro (con polpa rossa e molto succosa, ideale per le spremute), le Sanguinelle (simile alla precedente, ma più piccola e scura) e le Navel (si distingue per la presenza di un "gemello" ossia di un secondo frutto, molto più piccolo, che crea un rigonfiamento nella parte alta dell'arancia).
Le ricette:

SALMONE IN SUCCO D'ARANCIA

Ingredienti: 4 tranci di salmone, 4 arance, miele, 1 tazza di uva sultanina, misto di condimenti per pesce in polvere

Mettere in una teglia i tranci di salmone. Spremete 2 delle 4 arance. Tagliate le rimanenti 2 a rondelle per guarnire. Versate la spremuta delle arance sul salmone. Intagliate con un coltello i tranci e versate un po' di miele lungo le incisioni. Aggiungete una manciata di uvetta ed il misto di sapori. Terminate guarnendo con le rondelle di arancia. Infornare a 180° per circa 20 minuti. Servire caldo.

BUDINO ALL'ARANCIA

Ingredienti: 3 arance, 50 g di mandorle, 5 tuorli d'uovo, 100 g di zucchero, 1 bustina di vanillina, 50 cl di panna, burro per ungere lo stampo

Lavare e sbucciare le arance. Tagliare le scorze di due frutti a striscioline piccolissime, che metterete in una casseruola coperte di acqua: fatele cuocere per 10 minuti, toglietele quindi dal fuoco e fatele sgocciolare. Sbollentare le mandorle, pelarle e tritarle finissime. In un pentolino, montare i tuorli insieme allo zucchero e alla vanillina, fino ad ottenere un composto morbido e spumoso. Diluire con il succo delle arance, delicatamente e mescolando in continuazione per amalgamare alla perfezione. Porre la casseruola sul fuoco e portare la crema a bollore, quindi toglierla immediatamente e lasciar raffreddare. Montare intanto la panna e unirla alla crema ormai fredda con le mandorle e i pezzettini di buccia d'arancia. Amalgamare il tutto e versarlo in uno stampo da budino precedentemente imburrato. Raffreddare in freezer per 2 ore.

Per estrarre il budino più facilmente, potete immergere lo stampo per un attimo in acqua bollente, quindi asciugarlo e capovolgere sul piatto da portata.

da martedì 22.01.08 <<<

TUTTO A COLORI
NUOVO FORMATO
NUOVI CONTENUTI

OCCASIONE
"TRECCANI"
49 Volumi
edizione 1928 / 1992
VENDESI
Tel. 0131.342393
ore pasti

COMUNICATO RISERVATO AI SOCI
CIRCOLO
"Lisòndria Vegia"

Cucina tipica Lisandreina Piemunteisa
Tutti i Giovedì: Serata a Tema
Tutti i Venerdì: Vere Lumache e Rane
Via Savonarola 77 - Alessandria
Tel. 0131 232398 - Chiuso il lunedì
SEMPRE CONSIGLIATA LA PRENOTAZIONE AI SOCI

LA PIAZZETTA
Quindicinale Alessandrino

MOTOZAPPA x orto euro 200; fresa cm.160 euro 680; fresa mt.120 3 punti euro 450, vendo, tel. 331 7564088
MULINO elettrico per granoturco vendo a euro 200, tel. 0131 279322 ore pasti
NR.3 IRRIGATORI a pioggia, pompa sommersa 10kw, valvola pescante cm.6, nr.2 motori elettrici trifase per nastro trasportatore, completi di riduttore einvert, vendo, tel. 0131 700210
PIEGATRICE per lastre di ferro o alluminio largh. utile 130 cm. manuale vendo a euro 900, tel. 348 7809021
PRESSA foraggi per ballette marca Ama mod. 293 e 153 in ottimo stato per cessata attività vendo; trattore Fiat 880 DT e 60 HP trazione semplice molto belli, vendo, tel. 335 6581246
PRESSA idraulica 380W tonn.40 vendo a euro 500, tel. 338 1025137
RECINZIONE in metallo metri 30 in pannelli da 160x160 nuova smontabile, vendo, tel. 338 8632290
SEMINATRICE a 12 file ruote in ferro alte vendo a euro 200 non tratt., tel. 0144 78245
SPANDICONCIME marca Lely per sacconi in ottime condizioni, vendo, tel. 338 9697129
TERNA benfra 1.35 con libretto, targata, 80 q.li 65cv, buone condizioni, attacchi rapidi davanti, vendo a euro 12.000 tratt. Fatt, esente iva, tel. 348 7809021
TRATTORE ford Major 40 del 1950 perfettamente funzionante anche d'epoca, ideale per sega legna, vendo, tel. 338 9108280 o 0141 649262
TRATTORE SAME 360 due ruote motrici vendo a euro 1.000; Sametto 120 un cilindro privo di sollevatore già d'epoca vendo a euro 1.200, tel. 347 6491793
TRINCIA erba cm.160 rodano vendo a euro 700; fresa mt.225 di lavoro Mentono vendo a euro 1.100; trispalle manuali vendo a euro 110 cad. tel. 338 1025137
VECCHIO lavandino in marmo in due pezzi alla genovese, vendo, tel. 338 8632290

Musica e strumenti

@ **MONSTER** ispeaker portable, diffusori portatili per iPod e lettori mp3, dalle dimensioni di un Album Cd doppio, alimentate con 4 batterie stilo si collegano all'iPod (o ad altro lettore portatile) tramite un semplice cavo minijack, in confezione originale vendo a euro 40 Tel 328 2217308
@ **CUFFIETTE** (2 paia) per apparecchi audio portatili (walkman, lettori mp3) vendo a 5 euro, causa inutilizzo.
Tel. 328 2217308
@ **LA MUSICA** di due violini per la vostra cerimonia nuziale? Se siete interessati, potete chiamare il n. 0131 342949
@ **IMPARA** da solo la chitarra! Vendo: video "Jazz improvising for guitar" di Giulio Camarca, con relativo metodo, a 25 euro. Libro Di M. Diderbost "Impariamo la chitarra solista e d'accompagnamento" a 5 euro. Tel. 0131 342949
@ **VIDEO** didattici per chitarra: G. Castellano "La chitarra ritmica rick heavy metal", R. Benson "Lezioni di chitarra rock, metal, rock-blues e guitar tricks", M. Hedberg "La chitarra elettrica neoclassica". Sono tutti della Playgame Music e sono perfetti (visionabili senza impegno). Li vendo a euro 20 l'uno oppure a euro 50 in blocco. Tel. 0131 342949
@ **ACQUISTO** dei dischi musicali cd, vinile 33 giri e 45 giri, anni 60 e 70, genere italiano e straniero, max serietà, pagamento in contanti, tel. 347 7655538
@ **COPPIA** di casse acustiche JBL ATX 20 (100w) + centrale Indiana line th c30 (70w), rifinite in frassino nero, mai usate con imballo e manuali originali, vendo a euro 160, tel. 335 5618679 Daniele
@ **CUFFIETTE**, due paia, per apparecchi audio portatili (walkman, lettori mp3) vendo a euro 5, tel. 328 2217308
@ **DISCHI** 33 giri LP vendo a 10 euro/cad. tel. 348 5403378
@ **DUE** sax contralti una tromba un basso elettrico un amplificatore, condizioni pari al nuovo vendo per inutilizzotel. 347 2800935
@ **IMPARA** da solo la chitarra, video "Jazz improvising for guitar" di Giulio Camarca, con relativo metodo vendo a euro 25, Libro di M. Diderbost "impariamo la chitarra solita e d' accompagnamento" vendo a euro 5, tel. 0131 342949
@ **LA MUSICA** di due violini per le vostre cerimonie nuziali? Tel. 0131 342949
@ **LEZIONI** di chitarra elettrica, acustica, basso elettrico. Joe Sastriani, Eric Clapton, Jimmy Page ecc, lettura, tecnica, improvvisazione rock tel. 339 3100347
10 CASSETTE audio nuovissime anni 60-70 con custodia, le migliori melodie tutte in un cofanetto vendo a euro 80; cinque cassette audio di latino ballabili con custodia vendo a euro 50, tel. 333 7859380
ACQUISTO vecchi dischi di musica leggera di cantanti italiani e stranieri valutazione gratuite senza impegno, tel. 349 7497861
AMPLIFICATORE per strumenti musicali 40W valvolare F.B.T. elettronic, vendo a euro 100 tel. 338 7432251
BASSISTA capace e versatile cerca gruppo tel. 347 1714604
CANTANTE emergente con casa discografica e disco già in vendita cerca band per nuova formazione età 20/30 anni tel. 339 4609852
CERCO cantante donna età 18-35 anni per serate di capodanno in zona Casale con repertorio di pianobar per formare trio, tel. 339 4609852
CHITARRISTA cercasi per serio progetto musicale tel. 347 1714604
MUSICISTA cantante e tastierista offresi per veglione fine anno e feste varie, musica liscio, anni '60-'70-'80 revival, piano bar, tel. 340 1478652
MUSICISTI Jazz bassista cerca tel. 347 1714604
ORGANO elettromagnetico Mod. Hammond, due tastiere e pedaliera bassi Leslie mecc. incorporato vendo a euro 2.500 tratt., tel. 338 7432251
PIANO elettrico mezza coda behringer nero lucido, laccato con finiture ottonate davvero di grande effetto nulla da invidiare ai mobili dei mezzacoda a corda vendo a euro 1.600 tel. 380 4770225
SEI INTERESSATO all'alternativa dell'acquisto di un amplificatore per auto o di un finale per le casse del tuo computer o home theatre telefonare al numero 340 4507393

Al Forchettone
ristorante

Si accettano prenotazioni per:
× Anniversari
× Battesimi
× Cresime
× Compleanni
× Matrimoni
× Cene di lavoro

Da anni con professionalità e gentilezza al vostro servizio

Specialità Carne Pesce

Domenica aperto - giorno di chiusura Giovedì

Spalto Rovereto, 59 Alessandria
Tel. 0131.223714

duma c'anduma
AGNOLOTTERIA & RISTOVINERIA

Produzione artigianale
Maxi grigliate

Venerdì - Sabato
PIANO BAR

Matrimoni, comunioni, cresime,
feste di compleanno
Addio al celibato/nubilato...

TRANQUILLI... IL DUMA C'ANDUMA NON VENDE!

OGNI GIOVEDI' - BOLLITO MISTO
OGNI VENERDI' - STOCAFISSO ALL'ACQUESE
LA DOMENICA - POLENTA E CINGHIALE
OGNI MARTEDI'
LATINOAMERICANO

orari:
dalle 20:00 alle 2:00
domenica aperto
tutto il giorno
chiuso il mercoledì

Musica dal vivo
Merende sinoire
Ribôte

Ampio dehor esterno
Cucina e vini
solo del territorio

TEL. 0131.222994
Str. Prov. per Pavia, 3 ALESSANDRIA (ex club house)
di fronte alla motorizzazione civile

Nautica

@ **CABINATO** Aquamar Bahia 20, metri 6, motore fuoribordo Evinrude 90cv, ottime condizioni, numerosi accessori, possibilità posto barca, vendo, tel. 338 2978945
@ **CAVALLETTI** porta motore marini pieghevoli nuovi e usati vendo da euro 20 a euro 30 tel. 0131 861337
GOMMONE Joker mt.4 chiglia rigida color arancio, motore johnson 25cv, cassapanca + pilotina + carrello ellebi, tutto in buono stato, vendo in blocco a euro 1.500, tel. 329 8046158
GOMMONE VTR55, motore 737, carrello ellebi, con tutti gli accessori, vendo a euro 3.500, tel. 339 2446261
MOTOSCAFO Ranieri mt. 4,50x1,70 , cuscineria, volante manovra, 4 persone, colore bianco, vendo a euro 1.000 tratt. + tavola windsurf mt.3,60x70, vendo, tel. 338 8031998

Riviste - libri fumetti

LIBRACCIO
RITIRIAMO LIBRI USATI PER GROSSI QUANTITATIVI VALUTAZIONI ANCHE A DOMICILIO! PAGAMENTO IN CONTANTI
TEL. 0131.266077

@ **15 LIBRI** romanzi sentimentali vari vendo a euro 10 tel. 339 5760156
@ **COLLEZIONE** completa Meriani vendo a euro 1.200; collezione completa di Autocapital euro 1.500; calendari Pirelli varie annate vendo, tel. 348 8589539
@ **COLLEZIONE** di Dylan Dog originali e prime ristampe con speciali e volumi maxi più di 250 numeri, vendo a euro 400 tratt., tel. 349 5214887
@ **IN BLOCCO** 38 numeri di Guerin Sportivo di varie annate (dal 1978 al 1993) vendo a Euro 10 tel. 340 7965071
@ **TOPOLINO** dal numero 1900 al 2190 in totale 330 copie vendo a euro 0,50 centesimi l'una tel. 347 0355254 o 0131 920969
@ **TUTTO** tex 1/427 vendo a euro 500, Diabolik ristampa 1/500 vendo a euro 500, Nathan never 1/195 vendo a euro 200 tel. 0321 777389
ACQUISTO Diabolik, tex, topolino, dilan dog, piccolo ranger, kriminal, satanik, romanzi storici Mondadori, tel. 0521 492631
ACQUISTO vecchi album di figurine completi e non anche sciolte antecedenti al 1980, tel. 0521 492631
ALMANACCHI del calcio 1967-2007, Guerin Sportivo 1976-2005, Il Campione 1955-1959, riviste calcio illustrato e sport illustrato 1947-1966, vendo, tel. 347 2303761
AUTOSPRINT 1970-2005, motosprint 1976-2004, motociclismo 1974-2000, quattroruote 1958-2000, vendo, tel. 347 2303761
BLOCCO di romanzi Harmony, Blumoon ed altri, circa un centinaio vendo a euro 15 Tel. 338 7713515
COLLEZIONE riviste anni '90 pesca mosca spinning, vendo, tel. 333 2469964
ENCICLOPEDIA "Motta" di scienze naturali anni '60 vendo; libro "come prendere la patente" del '42 vendo a euro 10; 3 oscar Mondadori casa vendo a euro 10, tel. 0131 237031
ENCICLOPEDIA città e paesi d'Italia De Agostani 6 volumi del 1968 vendo a euro 25, tel. 392 2342507
ENCICLOPEDIA Divina Commedia, Promessi Sposi, Animali, Astronomia, Il Grande Dizionario illustrato, Dizionario della Medicina, Ragazzi, francese, inglese, dalla A alla Z, Cavalli e Cavalieri, vendo, tel. 334 3020681
ENCICLOPEDIA La Sacra Bibbia, Storia d'Italia, il Grande Atlante, Cosmo, Scienze, Maglia e cucito, natura d'Italia, Archeologia, vendo, tel. 334 3020681
FUMETTI vecchi di ogni genere acquisto da privati ritiro di persona con pagamento alla consegna, tel. 338 3134055
GDR nuovi: star wars in inglese vendo a euro 30; conan italiano euro 30; mondo di tenebra italiano euro 25; esp.fantasmi euro 15; esp.luoghi misteriosi italiano euro 15, tel. 392 6382398
LIBRI (nr. 60 circa) narrativa, enciclopedia, opuscoli illustrati, ecc, vendo in blocco a euro 80, tel. 340 2789501

Salute e bellezza

VUOI star bene in salute? Signora diplomata, tecnico del massaggio, ti offre, anche a domicilio, un'ora di autentico relax e benessere. Si richiede massima serietà
Tel. 333 7551579
giorni feriali non oltre le ore 20

@ **UMIDIFICATORE** Montefarmaco vendo a 20 euro, tel. 348 5403378
° **PROBLEMI DI STRESS,** artrosi, dolori articolari, contratture? Prova un massaggio rilassante oppure un trattamento antidolore e ritroverai la tua forma migliore. Tel 339 7393056

CONTINUA A PAG. 34

Vuoi che i tuoi problemi vengano risolti?
rivolgiti con fiducia allo
STUDIO DI ALTA MAGIA DI FRANCESCO CATALANO
sensitivo, cartomante.
Toglie ogni tipo di negatività. Per amore e affari. In poco tempo puoi riavere la persona che ami.
Riceve a VALENZA con riservatezza, solo per appuntamento.
Per casi urgenti e riservati potete richiedere un consulto al vostro domicilio.
Tel. 0131.972263
340.5250405

DAD
OREFICERIA GIOIELLERIA LINEA ORO
COMPRO ORO USATO A PREZZI INTERESSANTI
SCONTO 20% SU TUTTA L'OREFICERIA
ALESSANDRIA - C.so Acqui, 121
NOVI LIGURE - Via Roma, 63 - Tel. 0143.745301
BANKORO CASALE M.TO - C.so Valentino, 184 - Tel. 339.6191715

evergreen
Ristorante Self service
LOCALE CLIMATIZZATO
SPECIAL MENÙ
PRIMO e SECONDO € 6,00
con CONTORNO IN OMAGGIO
SABATO 19/01
Agnolotti alla Piemontese e Grigliata mista di Carne
SABATO 26/01
Polenta e Cinghiale
Self service
Cucina casalinga
TUTTE LE CONVENZIONI CON TICKET E BUONI PASTO
AMPIO PARCHEGGIO
GRATUITO dalle 12.30 alle 14.30
ALESSANDRIA - VIA PISTOIA 11
(ZONA ACI) - TEL. 0131 260153

• Porte sezionali da garage automatiche e manuali.
• Automazione cancelli scorrevoli ed a anta.
• Automazione di porte, finestre, persiane e tapparelle.
• Porte scorrevoli automatiche per negozi e uffici
• Porte rotanti automatiche per supermercati e centri commerciali.
SCONTO 25%
PAGAMENTI RATEALI A TASSO Ø
• Portoni sezionali industriali
• Portoni a libro
• Portoni industriali ad avvolgimento rapido
• Portoni industriali a impacchettamento rapido.
• Automazione portoni industriali
DITEC
SPECIALISTI IN INGRESSI AUTOMATICI
expert
RIVENDITORE ED INSTALLATORE AUTORIZZATO:
COMES s.n.c. di Orsi & C.
Via Coscia, 10
15040 Mandrogne (AL)
Tel. 0131.57059 Fax 0131.57019
e-mail: comes.orsi@virgilio.it
PAGAMENTI RATEALI A TASSO ZERO

GRUPPO CERRUTI MULTISERVICES
PRESTITI
A TUTTI I DIPENDENTI STATALI - PUBBLICI - PRIVATI E PENSIONATI
Prestiti agevolati per COMMERCIANTI e ARTIGIANI
Possibilità di accedere a un prestito anche
Firma unica anche se coniug
cessioni in corso
protesti recenti
pignoramenti
rata a tasso fisso
acconto del 90% in 24 ore
con modelli timbrati
cessione del quinto
La famiglia è serenità; con Noi... i desideri diventano realtà
UNICI DOCUMENTI:
codice fiscale
carta d'identità
busta paga
alcuni esempi

rate	36 mesi	60 mesi	120 mesi
4.000,00	142,00	91,00	53,00
7.500,00	262,00	167,00	96,00
15.000,00	510,00	328,00	187,00
23.000,00	-	495,00	285,00

rata a tasso fisso T.A.N. 3,95%
• MUTUI PERSONALIZZATI
• MUTUI per GIOVANI COPPIE con contratti a termin
• utui Prima Casa - Ristrutturazione - Liquidità
Rinegoziamo mutui già contratti con altri istituti
Esito in 24 Ore - Minima documentazione
alcuni esempi

rate	10 anni	15 anni	20 anni	25 anni	30 anni
90.000,00 euro	921,00 euro	679,00 euro	564,00 euro	505,00 euro	472,00 euro
110.000,00	1.126,00	830,00	689,00	618,00	577,00
130.000,00	1.331,00	981,00	815,00	730,00	682,00
150.000,00	1.536,00	1.132,00	940,00	843,00	787,00

tasso d'interesse a partire da 4,24%
PREVENTIVI GRATUITI E VISITE A DOMICILIO
Per qualsiasi informazione:
800 008 16
ALESSANDRIA
Spalto Borgoglio 41/8 - 0131325168
Da Lunedì a Venerdì: ore 9.00 / 13.00 e 14.30 / 19.00 • Sabato mattina ore 9.00 / 1
Sito internet: www.gruppocerruti.com E-mail: cerruti@gruppocerruti.co

nuovo ZAPPING IMMOBILIARE by Publitre

DOMUS IMMOBILIARE

www.immobiliare-domus.net

Via Bergamo, 63 - 15100 ALESSANDRIA Tel. 0131 236996

ALLOGGI LIBERI

Pista Vecchia: alloggio al 3°p. senza a. composto da cucina abit. camera, sala, bagno. **Euro 300 risc. centr. Rif.23**

Zona Piazza Genova: alloggio al p.r. composto da cucinino+tinello, camera, servizio. Risc. aut. **Euro 300,00**

Adiacenze piazzetta della Lega: alloggio al 1°p.s.a. composto da ingresso,cuc. semi-ab,2 letto,sala,bagno. Termo-aut. **Euro 350,00 Rif. 07**

Spalto Gamondio: alloggio composto da ingresso, salone, 2 camere, cuc.ab, bagno, lavanderia. Cantina. Risc. centr. Possibilita' box-auto. **Euro 500,00 Rif. 27**

Zona centro: alloggio al 2°p.c.a. composto da soggiorno, 2 letto, cuc.ab, doppi servizi, rip. Termo-aut. **Euro 500,00 Rif. 04**

Zona piazza Libertà: alloggio al 1°p. senza a. composto da cucina abit, 2 camere, ripost., bagno, terrazzo. Risc. semiaut. **Euro 390,00 Rif. 13**

Zona stadio: alloggio ristrutturato al p.2° senza asc.. composto da ingr. cuc.abit. 2 camere,bagno. Risc. semiaut. **Euro 350,00 Rif.28**

Via Pistoia: alloggio di grande metratura al 2°p. con a.composto da cucina abit. 2 camere, salone doppio, rip., doppi servizi, cantina. Risc. semiaut. **Euro 450,00 rif.33**

Zona Orti: alloggio al 5°p con a. composto da sala, camera, cucinino+tinello, bagno, cantina. risc.cent. **Euro 350,00 rif.03/bis**

Adiacenze Piazza Massimo D'Azeglio: attico composto da cucina abit., 2 camere, bagno, grande terrazza coperta. Risc.centr. **Euro 400,00 Rif.31**

Spinetta Marengo: alloggio al 1°p composto da cucina abit., 2 camere, servizio, box auto.Risc. cent. **Euro 320,00 Rif.36**

Valmadonna: centro paese alloggio ristrutturato al p.t. con cortiletto di pertinenza, composto da cucina, sala, 2 camere,bagno. Risc. aut. **Euro 470 Rif.17bis**

San Michele vicinanze: alloggio al p.t. composto da soggiorno con ang. cottura, 2 camere, bagno, box auto, termoautonomo **Euro 360 Rif.2**

ALLOGGI ARREDATI

Zona ACI: bilocale al p.t. risc. centr. **Euro 400 Rif. 31**

Via Guasco adiacenze: trilocale al 1°p. s.a. termoaut. **Euro 370 Rif.37**

Pista vecchia: vicinanze stazione alloggio al 6° e ultimo piano, composto da ingr. tinello, ang. cott. camera. Risc. semiaut. **Euro 350,00 Rif.35**

Zona Piazza Genova: alloggio al p.r. composto da cucinino+tinello, camera, servizio. Risc. aut. **Euro 350,00**

Zona Piazza Genova: elegante alloggio al 4°p. con asc. composto da ingresso,cucina abit. sala, 2 camere, bagno.Risc. centrale **Euro 700,00 rif. 16**

Adiacenze Comune di Alessandria: in palazzo ristrutturato, monolocale mansardato ben arredato al 2°p.c.a. Termo-aut. **Euro 450,00 (comprese spese cond.) Rif.17**

Zona centralissima: in elegante palazzo bel bilocale ben arredato 2°p. senza asc. Risc. aut. **Euro 570,00 rif. 18**

Via Milano: monolocale ristrutturato e arredato a nuovo. Termo-aut. **Euro 350,00 comprese spese cond. Rif. 23**

Via Milano: in stabile ristrutturato, bilocale arredato a nuovo. Termo-aut. **Euro 420 compreso spese cond. Rif. 23**

Via Milano: bilocale arredato al 1°p.s.a. interno cortile Termo-aut. **Euro 400,00 Rif.25**

Zona Ospedale: in palazzo ristrutturato monolocale ben arredato al 3°p. con a. termoaut. **Euro 400,00 Rif 39**

Via Pistoia: trilocale ristrutturato al 1°p. con asc. SOLO CUCINA ARREDATA. risc. aut. **Euro 500,00 rif.24**

Zona Piazza Turati: bilocale su due livelli ristrutturato, risc. aut. **Euro 320,00 Rif. 12**

San Michele: bilocale al p.t. composto da cucina semiab. grande camera, bagno, box auto. Risc. auton. **Euro 330 Rif.20**

Spinetta M.go: bilocale al p.t. con cortiletto di pertinenza, posto auto, termoautonomo **Euro 350,00 Rif.38**

COMMERCIALI

Zona piazza Libertà': in palazzo signorile ufficio al 1°p.c.a. composto da 3 camere,archivio, servizio. Risc. semi-aut. **Rif. c. 10 Euro 450,00**

Via Dante: ufficio al 1°p. s.a. composto da 4 camere, servizio, risc. aut. **Euro 450,00 Rif.20**

Zona Uffici Finanziari: ufficio di mq 150 circa 1° p. senza asc. Composto da sei locali + servizio. Ottima posizione risc.aut. **Euro 700,00 Rif. c.12**

Zona centro: locale commerciale uso ufficio,di mq.200 circa, posizione d'angolo 5 vetrine, ristrutturato, ottima visibilità. Risc. aut. **Info in ufficio Rif.43**

Zona centro: locale commerciale uso ufficio al 1°p. s.a. di circa mq.120 composto da 5 camere + servizio, risc. aut. **Euro 600,00 Rif. C47**

Zona Uffici Finanziari: locale al p.t. di circa 120 mq. Accesso anche dal cortile. Termo-aut. **Rif.c.13**

Zona Uffici Finanziari: negozio di circa 100 mq. con ampie vetrine risc. aut. **Euro 1.000 rif. c18**

Zona Esselunga: in stabile di prestigio,ufficio al 1°p. di 200 mq. Risc. semiaut. **Inf. in sede Rif.c. 34**

Centralissimo: negozio in via commerciale con 4 vetrine mq 100 circa posizione angolo, ristrutturato. Risc. aut. **Euro 1.500,00 Rif c 46**

Zona piazza Libertà: negozio di mq.180 circa completamente ristrutturato adatto anche come ufficio, 5 vetrine. Risc. aut. **info in sede Rif.c. 39**

Zona centro: via di forte passaggio veicolare, negozio con due vetrine ristrutturato di mq 70 + interrato. Risc aut. **Rif.c. 40 Euro 1.200,00**

Zona stazione: locale commerciale al p.terra di circa 110 mq. Risc. aut. **Rif.41**

Zona stazione: locale commerciale al p.t. con accesso interno cortile. Termo-aut. **Euro 300,00 Rif. 23**

Zona centralissima: negozio di 100 mq.con tre vetrine, ottima visibilità. Risc. aut. **Euro 2.000 tratt. Rif.14**

Zona centralissima: negozio di mq 320 circa con7 vetrine in ottima posizione, ristrutturato, risc. aut. **Info in ufficio. Rif. 44**

Zona Orti: capannone interno cortile di circa 290 mq. Uso magazzino. **Rif.c. 26**

Via Pavia: capannone di mq. – 1200-. Ampio piazzale. **Rif.c. 05 Inf. in sede**

Via commerciale: vendesi negozio di circa 100 mq. con 4 vetrine, posizione di grande visibilità. Risc. aut., **info in ufficio. Rif. 010 C.V.**

VENDITE

Zona ospedale: in nuovo palazzo ampio e rifinito bilocale con arredo al 1°p con asc. posto auto coperto. Risc. aut. **Euro 145.000 Rif. 27 V**

Zona Cristo: in stabile ristrutturato, monolocali arredati a nuovo. Termo-aut. **Euro 60.000,00 Rif. 16 V**

Piazza S. Stefano: alloggio composto da ingresso, sala, 2 camere,servizio, ripost. cantina.Da ristrutturare in parte. Risc. semiaut. **Euro 170.000 tratt. Rif.2V**

Spinetta M.go: appartamento in stabile ristrutturato e mai abitato al 1°p composto da sala con ang. cottura, camera, bagno, risc. aut., predisposizione aria cond. **Euro 85.000 tratt. con box auto!!!!**

Corso Felice Cavallotti: alloggio al 2°p.c.a. composto da cucina,sala,3 camere,bagno,rip. Risc. centr. Cantina. Posto-auto. Mq. 120
Euro 175.000 Rif. 14 V

Corso Felice Cavallotti: In palazzo di importante posizione, appart. di circa 140 mq. composto da cucinino+tinello, grande sala, 2 camere,doppi servizi, ripost., cantina.Lavori da eseguire .
Euro 250.000 Rif.1V

Corso Crimea: alloggio piano alto di circa 150 mq.comm. composto da cucina abitabile, sala, 3 camere, doppi servizi, ripost. cantina.
Euro 280.000 tratt. Rif. 3V

Via Guasco: bilocale ristrutturato al 1° p. senza a. composto da cucinino+tinello, camera, bagno. Risc aut.
Euro 70.000 Rif.2V

Palazzo ACI: Appartamento in parte da ristrutturare, composto da: cucinino+tinello, sala, 2 camere, servizio, cantina. **Euro 170.000 rif. 1 bis.V**

Via de Giorgi: attico composto da ingresso, cucina abit. 2 camere, ripostiglio, cantina. Terrazza di circa 20 mq.Risc. semiaut.
Euro 90.000 tratt. Rif. 5V

Zona stazione: appartamento al 3°p senza asc.composto da cucina abit., sala, 2 camere, bagno, ripost., cantina, posto auto, Risc. auton.
Euro 130.000 tratt. rif. 4V

CEDESI RIVENDITA PANE E ALIMENTARI zona centro Alessandria, contatto di affitto nuovo e conveniente. Ottimo affare. **Richiesta Euro 20.000,00 trattabili, inventario compreso Tel 333 2091112**

ALESSANDRIA ZONA PISTA cedesi attività commerciale chiosco rivendita giornali ottimamente avviata. **Per informazioni Tel 0131 442630**

CEDESI AVVIAMENTO ATTIVITA' COMMERCIALE pluridecennale specializzata in vendita al dettaglio di caffè, biscotti, dolciumi ed articoli regalo. Posizione centralissima. **Per informazioni telefonare alla redazione di Zapping al n. 0131 260434**

CEDESI AVVIATA ATTIVITA' di servizio CALL CENTER, zona di grande passaggio pedonale. **Tel 334 1693469**

Rustici ville terreni

PROGETTIAMO E REALIZZIAMO ville mono e bifamiliari direttamente dal costruttore senza costi di intermediazione. Ampia possibilità di personalizzazione **Tel 339 7725808**

TERRENO EDIFICABILE di 2000 m2 in Pietra Marazzi (AL), in area già urbanizzata, zona collinare, posizione dominante con panorama a 360°, contesto elegante, **PRIVATO VENDE. Tel 035/683885**

Abitazioni altre zone vendo

Cassine prenotasi alloggi in nuova palazzina (pronta consegna) finiture di pregio (porta blindata – serramenti in legno a persiana – risc. autonomo – elevato isolamento per risparmio energetico (max Euro 900,00/anno) – videocitofono - cassaforte) pagamenti personalizzati anche con accollo mutuo o MUTUO "TUTTO COMPRESO" – elevato isolamento termico per il risparmio energetico spesa per riscaldamento max Euro 900,00/anno - TIPO 4/b libero su tre lati composto da soggiorno + angolo cottura – due camere – bagno – due balconi - libero su tre lati Rich. Euro 119.000,00 **INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI Tel. e Fax 0144 714744**

Castelnuovo B.da vendesi casetta composta da sala cucina due camere e bagno – piccolo cortile – ampio box e fienile – abitabile – ideale villeggiatura Tratt. Euro 55.000,00 **INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI Tel. e Fax 0144 714744**

Cassine (Paese alto) vendesi casa libera su tre lati cortile privato – composta da cucina – sala – piccolo bagnetto al piano terra – due camere e bagno al piano primo – ristrutturata da circa 8 anni – tetto rifatto – serramenti semi-nuovi Tratt. Euro 97.000,00 **INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI Tel. e Fax 0144 714744**

Cassine vendesi casa indipendente – zona alta – bellissima vista – composta da sala – cucina bagno e camera al P.T. – sala –cucina – bagno e camera al P. 1° + ampia cantina e cortile privato – qualche lavoro – buono stato Trattabile Euro 140.000,00 INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI Tel. e Fax 0144 714744

SOLERO centro paese prima cintura di Alessandria indipendente su tre lati immobile di mq 60 adibiti a negozio/garage-magazzeno locale unico con progetto approvato per mansarda di mq 60 al piano superiore. Ottimo investimento Euro 43.000,00. No agenzie. Sig. Massimo Tel 335 6629327

A CASTELNUOVO BORMIDA, tranquillo paese a 15 minuti da Acqui Terme e da Alessandria, si vendono e/o affittano gli ultimi appartamenti situati sulla piazza centrale. Prezzi a partire da Euro 65.000,00 e affitti da Euro 270.00 mensili. Ascensore, portoncini blindati, pavimenti in legno, riscaldamento a consumo calore, cantina, tagli da mq 75 e mq 100. **Per informazioni rivolgersi al Geom. Volpini Roberto Tel 333 8044437 oppure in loco il sabato, Piazza Marconi 1.**

Abitazioni affitto offro

A RAPALLO (GE) si affitta alloggio ammobiliato composto da due camere, cucinino e grande terrazzo. Mensilmente o per periodi più lunghi a Euro 600,00 mensili comprensivo di tutte le spese, inclusi i consumi. Tel 348 2669915

ZONA CRISTO – Scuola di Polizia – affittasi appartamento 1° piano s.a. in piccola palazzina, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, balcone, ampia cantina e box auto, riscaldamento semicentralizzato. No spese condominiali.
Libero subito Euro 390,00 mensili Tel 339 4718651

Cessione acquisizione aziende

VIDEOTECA IN VALENZA
vendesi. Ottimo avviamento, numerosi tesserati.
Solo se veramente interessati, **prezzo interessante.**
Tel 349 3566402

L'AGENZIA LONDRA

del Rag. Scacheri Valentino
è la giusta soluzione per ogni vostro problema di VENDITA - ACQUISTO

Sede: Via Pistoia, 15 - Alessandria
Tel. 0131 185.19.99 - Fax 0131 185.20.14

ALLOGGI

RIF. A/246 – ALLOGGIO vendesi in zona "Cristo" al 2° p. (c.a.) composto da: ingr., cucinino, tinello, salone, due letto, servizio, cantina, box, risc. centr.. Ottime condizioni. **Richiesta Euro 135.000,00**

RIF. A/250 – ALLOGGIO vendesi in zona Stazione al p. alto (c.a.) costituito da: ingr., cucinino, tinello, soggiorno, un letto, servizio, cantina, risc. centr.. **Richiesta Euro 88.000,00**

RIF. A/252 – ALLOGGIO vendesi in zona "Cristo" al p.r. composto da: ingr., cucinino, tinello, soggiorno, due letto, servizio, cantina, box, risc. centr.. **Richiesta Euro 130.000,00**

RIF. A/253 – ALLOGGIO vendesi in zona "Pista" costituito da: ingr., cucina, salone, tre letto, servizio, ampia terrazza, cantina, risc. centr.. **Richiesta Euro 190.000,00**

RIF. CM – LOCALE USO NEGOZIO/UFFICIO vendesi in zona centrale: una vetrina, 2 vani più servizio, cantina. **Richiesta Euro 75.000,00.** Ottimo uso investimento, già a reddito.

OCCASIONI

MANSARDA in zona Orti, con angolo cottura, soggiorno/zona notte, servizio, complet. ristrutt. e arredata, risc. aut.. **Prezzo Euro 50.000,00. Ottimo uso investimento.**

TRILOCALE vendesi in zona Pista, 1° p. (s.a.), cucina, sala, un letto, rip., servizio, cantina, risc. aut.. Da riattare. **Prezzo Euro 60.000,00**

"Altre interessanti proposte nel primo numero di ZAPPING CASA"

Studio Immobiliare Caramagna di Stefania Caramagna & C. s.a.s.

ISCRITTA AL RUOLO MEDIATORI DELLA CCIAA DI ALESSANDRIA N. 522

VENDITE FUORI CITTA'

GERLOTTI: Casa indip. completamente ristrutturata disposta su 2 piani con mq. 1.000 c.a. di terreno circostante, box auto + box per camper. P.T.: sala, cucina ab., servizio, ripost. e loc. caldaia; 1°P.: 2 camere da letto, servizio e veranda. **Rich. Euro 280.000 Tr.**

LITTA PARODI: Casa completamente ristrutturata indip. su 3 lati, giardino recintato, ampio box auto, loc. caldaia e lavanderia. P.T.: ingr./salone ampio, sala da pranzo, cucina ab. e servizio. 1°P.: 2 camere da letto, servizio e terrazzo coperto. **Rich. Euro 160.000**

CASTELLAZZO B.DA: Villette di nuova costruzione disposte su 2 piani: P.T. + 1°P. con giardino ben piantumato e box auto. Chiavi in mano! **Rich. Euro 250.000**

VENDITE IN CITTA'

ZONA PISTA: Alloggio sito al 4°P. c.a. composto da: ampio ingr., sala, soggiorno con ang. cottura, camera da letto, servizio, ripost. e 2 balconi. **Rich. Euro 115.000 Tr.**

ZONA CRISTO: Alloggio sito al 3°P. c.a. composto da: ingr., cucina ab. + tinello, sala, 3 camere da letto, servizio, bagno, ripost. e 2 balconi. Box auto. Termocentralizzato. **Rich. Euro 145.000 Tr.**

ZONA BORGO ROVERETO: Bilocale completamente arredato sito al 1°P. s.a. Termoautonomo. OTTIMO USO INVESTIMENTO!!! **Rich. Euro 70.000 Tr.**

ZONA CENTRO: Alloggio di ampia metratura da ristrutturare o ristrutturato con terrazzo di 80 mq. Possibilità di frazionamento per la realizzazione di monolocale, bilocale e alloggio di 100 mq. **Informazioni e planimetrie in ufficio**

ZONA OSPEDALE: Alloggio di recente ristrutturazione sito al 1°P. composto da: ingr., sala a vista, cucina ab., 2 camere da letto, servizio, ripost., 2 balconi. Termovalvole. MOLTO BELLO!!! **Rich. Euro 135.000**

P.ZZA GENOVA: In palazzo d'epoca, bellissimo alloggio ristrutturato con finiture di pregio sito al 2°P.s.a. composto da: ampio ingr. con sala e cucina ab. a vista, 2 ampie camere da letto, doppi servizi, 2 balconi. Termoautonomo. Aria condizionata. **Rich. Euro 210.000 Tr.**

ZONA P.ZZA GENOVA: Alloggio sito al 2°P. c.a. composto da: ingr., cucinino + tinello, salone di 35 mq., camera da letto ampia, servizio, ripost. e 2 balconi. Termocentralizzato. **Rich. Euro 170.000 Tr.**

AFFITTI LIBERI

ZONA VILL. EUROPA: Alloggio al 6°P. c.a. composto da: cucina, soggiorno, camera da letto, servizio e balcone verandata. Termocentralizzato. **Rich. Euro 320,00 mensili**

ZONA CENTRO: Attico al 5°P. c.a. composto da: ingr., cucinino + tinello, sala ampia, 2 camere da letto, servizio e 2 ampi terrazzi. Termocentralizzato. **Rich. Euro 515,00 mensili**

ZONA ORTI: Alloggio al 5°P. c.a. composto da: ingr., sala, cucina, 2 camere da letto, servizio, ripost. e 2 balconi. Termocentralizzato. Possibilità di box. **Rich. Euro 400,00 mensili**

AFFITTI ARREDATI

ZONA P.ZZA VALFRE: Bilocale al P.T. Termoautonomo. Posto auto in cortile. **Rich. Euro 400,00 mensili**

ZONA PISTA: Ampio bilocale al 2°P. c.a. Termocentralizzato. **Rich. Euro 470,00 mensili**

ZONA BORGO ROVERETO: In contesto privato, monolocale elegantemente arredato sito al 2°P. ed ultimo s.a. Termoautonomo. **Rich. Euro 350,00 mensili**

ZONA P.ZZA LIBERTA': Bilocale al 1°P. c.a. Termoautonomo. **Rich. Euro 450,00 mensili**

ZONA CENTRO: Bilocale al P.T. Termoautonomo. **Rich. Euro 400,00 mensili**

ZONA OSPEDALE: Bilocale al P.R. Arredamento nuovo! Termoautonomo. **Rich. Euro 420,00 mensili**

MUTUI IMMOBILIARI AL 100% PER ACQUISTO PRIMA CASA, SOSTITUZIONE MUTUI GIA' CONTRATTI CON ALTRI ISTITUTI BANCARI. INCONTRO CON CONSULENTE BANCARIO PRESSO IL NOSTRO UFFICIO UNA VOLTA ALLA SETTIMANA, SU APPUNTAMENTO!

Via Ghilini n. 68 - 15100 Alessandria • Tel. 0131 266567 • 257860 • Fax 0131 317468

---

affiliato
MAVREFIN®
servizi mutuo casa

MUTUO CASA 100%

Proponiamo mutui per l'acquisto,
la ristrutturazione e la liquidità a:

DIPENDENTI - AUTONOMI - PENSIONATI - SOCIETA'
ED ANCHE PER I LAVORATORI ATIPICI

affiliato Intermutui sas:

- Alessandria 1 • Corso Acqui, 50
- Alessandria 2 • Via S. G. della Vittoria, 78

Tel. 0131.25.19.95

e-mail: alessandriamv2@mavrefin.it

MUTUO 40 ANNI PER DIPENDENTI

IMPORTO	DURATA IN ANNI - rata mensile				
	15 anni	20 anni	25 anni	30 anni	40 anni
70.000,00 €	518,60 €	430,20 €	380,40 €	345,10 €	331,10 €
90.000,00 €	670,20 €	555,10 €	485,60 €	440,60 €	427,70 €
110.000,00 €	820,80 €	680,30 €	595,40 €	540,40 €	520,30 €
150.000,00 €	1.118,20 €	925,70 €	810,30 €	735,20 €	709,50 €

www.mavrefin.it

M&R Case srl

ZONA CRISTO C.so Acqui 87 (AL) mrcase2007@libero.it
tel. 0131 / 348431 • Cell. 328 / 9199188 • 340 / 0856798

Vendesi Alessandria Zona Cristo - Villette a schiera in costruzione con ottime finiture interne, composta da entrata su sala, cucina abitabile + servizio al piano terra, 3 letto e servizio al 1 Piano, box doppio con basculante elettrica e tavernetta, sottotetto, giardino. **Rif Cristo 3 Euro 240.000,00 trattabili**

VENDITA

ALESSANDRIA – Zona Cristo - Vari bilocali con e senza giardino. Alcuni anche con posto auto coperto. **A partire da Euro 73.000,00**

ALESSANDRIA – Zona Archi - Alloggio composto da ingresso, cucinino,soggiorno, sala, 2 camere da letto, servizio. **Rif Cristo 94 Euro 137.000,00 trattabili**

ALESSANDRIA – Valmadonna - Villa in fase di costruzione libera su quattro lati disposta su un solo livello, composta da soggiorno, cucina, lavanderia, servizio, due camere da letto. **Rif Cristo 65 Euro 225.000,00**

ALESSANDRIA – Cantalupo - Casa da rivedere libera su quattro lati disposta su tre livelli di circa 100mq l'uno. Terreno di circa 1200 mq con pozzo il tutto cintato. **Rif Cristo 44 Euro 195.000,00 trattabili.**

ALESSANDRIA – Valmadonna - Terreno edificabile di circa 6000 mq deificabilità 1/3 copertura 75% **Rif Cristo 95 Euro 450.000,00 trattabili.**

ALESSANDRIA – Zona Orti - Appartamenti di varie metrature a partire da 40mq di nuova costruzione situati in una palazzina di due piani. **Rif Cristo 50 Euro 1800 al mq.**

ALESSANDRIA – Zona Cristo - Mansarda composta da entrata, cucina, sala, servizio, due vani. Riscaldamento autonomo. **Rif Cristo 112 Euro 80.000,00**

ALESSANDRIA – Zona Piscina - Bilocale composto da: entrata, cucinino, servizio, una camera da letto. **Rif Cristo 113 Euro 70.000,00 trattabili.**

ALESSANDRIA – Zona Villaggio Borsalino - Appartamento composto da disimpegno, ripost., servizio, camera da letto, sala doppia con angolo cottura. **Rif Cristo 14 Euro 68.000,00 trattabili.**

ALESSANDRIA – Zona Centro - Alloggio di 190 mq. Composto da: cucina, doppi servizi, sala doppia, tre letto, due balconi e cantina. **Rif Cristo 18 Euro 305.000,00 trattabili.**

VENDESI - A pochi Km da Alessandria villette libere su 4 lati di circa 120 mq. in fase di costruzione, ampio giardino e box. **Rif Cristo 102 Euro 140.000,00**

ALESSANDRIA – San Giuliano - Casa composta da: P.t ingresso su sala con angolo cottura, servizio. 1P. Due camere da letto più servizio.Mansarda composta da un locale unico e servizio. Giardino privato con due box e una piccola tavernetta attrezzata di forno a legna. **Rif Cristo 105 Euro 220.000,00**

VENDESI - A pochi Km da Alessandria casetta di circa 110 mq. Piano terra sala, servizio, cucina. Primo piano servizio due camere da letto. Cortile di circa 100 mq più cantina. **Rif Cristo 110 Euro 110.000,00**

SOLERO - Villette in fase di costruzuione disposte su due livelli più mansarda. **Rif Cristo 79 Euro 185.000,00 trattabili.**

ALESSANDRIA – Zona Cristo - Bilocale a reddito sito al 4 ed ultimo piano ottimo come uso investimento. **Rif Cristo 103 Euro 75.000,00**

ALESSANDRIA – Spinetta Marengo - Appartamento con giardino così composto: cucina, ampia sala, due letto, doppi servizi, box e lavanderia. **Rif Cristo 115 Euro 150.000,00.**

AFFITTO

ALESSANDRIA – Zona centro - Alloggio libero composto da ingresso, cucinino, tinello, sala grande, due camere da letto, ripostiglio, due balconi. **Rif Cristo 81 Euro 460,00**

ALESSANDRIA – Zona Cristo - Alloggio libero di circa 100mq, sito ai piani alti composto da sala, due camere da letto, cucina abitabile, servizio e cantina **Rif Cristo 7 Euro 400,00**

ATTIVITA' E LOCALI COMMERCIALI

VENDITA - ALESSANDRIA – Zona Centro

Ristorante ottimo per conduzione familiare, 60 posti, locali completamente ristrutturati, ottimo giro d'affari, ampia possibilità di crescita e di ampliarlo anche come pizzeria. **Rif Cristo 93 Euro 155.000,00 trattabili**

ALESSANDRIA – Zona Centro - Bar con dehor, tavola fredda, aperitivi. Attrezzature in ottime condizioni. **Rif Cristo 72 Euro 115.000,00**

NELLA PROVINCIA DI ASTI - Videoteca sel-service buon giro d'affari. **Rif. Cristo 104 Euro 63.000,00 trattabili**

ALESSANDRIA – Zona Cristo - Capannone già frazionato in due unità di 1000 mq l'uno. Ampio cortile. **Rif Cristo 117 Euro 600,00 al mq.**

ALESSANDRIA – Zona Galimberti - Alloggio adebito come uso ufficio con giardino e box.Possibilità di trasformarlo in abitazione. **Rif Cristo 116 Euro 130.000,00**

AFFITTO

ALESSANDRIA – Zona Cristo - Locale di circa 60mq entrata su locale unico con servizio. **Rif Cristo 97 Euro 650,00**

PROMOZIONE NATALIZIA...
REGALATI LA CASA
PER NATALE
CON PROVVIGIONE
AL 1,50%
promozione valida fino al 31-12-2007

FIAIP

Intermediazioni Immobiliari
PIETRASANTA Michela
Tel. / Fax 0144/714.744
E-mail agenzia.pietrasanta@libero.it
Cassine - Via Alessandria 61/a (Str. Statale - Palazzo della Farmacia)

Cassine vendesi alloggi in nuova palazzina pronta consegna **zona collinare immersa nel verde a 300 mt dal paese** con finiture di pregio cassaforte - porta blindata -serramenti in legno a persiana risc.autonomo - elevato isolamento per il **risparmio energetico** videocitofono- pagamenti con accollo del mutuo o con **MUTUO 100% "Tutto compreso" TIPO 4/a** con salone - cucina -due camere - bagno-due ampi balconi -cortile chiuso da cancello carraio automatico con posti auto € 126.000,00

Rivalta B.da vendesi casa centrale ma nel verde comoda ai servizi terreno 3000 mq libera su 3 lati in fase di ristrutturazioni da ultimare - molto soleggiata - Si valutano offerte

Cassine vendesi in centro casa libera su tre lati composta da ampia sala con cucina aperta su sala bagno con antibagno al P.T. tre camere e bagno al 1° piano mansarda sovrastante con bagno (autonoma) + ampio garage doppio -cortile privato orticello- posizione molto comoda Rich. Trattabile € 215.000,00

AFFITTASI Capannoni in CASSINE ca. 400 Mq. Richiesta € 900/mese

ORSARA Bormida (vicino a Rivalta B.da) vendesi bel rustico da recuperare libero su 3 lati composto da due locali al P.T. da adibire a tavernetta - due locali al piano 1° + due vani sovrastanti con belle pareti in pietra + cantina sotto la corte particolare e terreno di 14.000 mq disposto su tre lati posizione soleggiata con vista libera Tratt. € 60.000,00

Cassine vendesi villa indipendente in centro ampia metratura più di 200 mq. con 2 alloggi indipendenti + ampio garage 80 mq.+ cantina cortile fornita di tutti i servizi (cancello automatico caldaia semi-nuova - citofono ecc.) Richiesta tratt. € 290.000,00

Cassine vendesi casa nel verde libera su 3 lati con sala cucina 2 camere e bagno + ampio ricovero attrezzi composto da box auto bagno studio e fienile in ottime condizioni terreno di ca. 4000 mq. comoda Rich. Tratt. 168.000,00

Strevi (complesso delle Piscine) vendesi alloggio ultimo piano con ascensore con salone - cucina - due camere - bagno dispensa - vista aperta sulla campagna -due ampi balconi - perfetto - imbiancato da poco Richiesta Trattabile € 128.000,00

OGNI AFFILIATO E' IMPRENDITORE INDIPENDENTE E AUTONOMO

PIRELLI RE FRANCHISING

• VALUTAZIONE GRATUITE DEI VOSTRI IMMOBILI
PREVENTIVI GRATUITI PER MUTUI E FINANZIAMENTI • SI EFFETTUANO PERMUTE

CASA GIO' srl

VIA TROTTI 95 - 15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131 231917 - 0131 445291
FAX 0131 230766 - 0131 231690

e-mail:
al.centro@pirellirefranchising.com
www.pirellirefranchising.com\al\centro

ZONA CENTRO

Via Caniggia:
Immerso nel centro cittadino in uno storico edificio ristrutturato nelle parti comuni, realizziamo n. 6 splendide soluzioni con un sapiente recupero del sottotetto. FINITURE DI GRAN PREGIO!!
INFO. IN UFFICIO

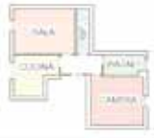
C.so Monferrato:
Appartamento al 3°P. di circa 110 mq: Ingresso, salone, cucina abitabile , 2 camere, bagno,ripostiglio, e cantina.
RISTRUTTURATO!!!
Euro 155.000,00 Trattabili

Vicinanze Via Guasco:
In contesto signorile recentemente ristrutturato alloggio composto da: Ingr., su salotto con ang. cottura, camera da letto, bagno, piccolo soppalco ideale per studiolo, cantina e box-auto. Termoautonomo. **Euro 125.000,00**

Via Savonarola:
Appartamento ristrutturato al piano terra; ingresso,soggiorno con angolo cottura,camera,bagno e cantina. Possibilità box.
Euro 98.000,00

Via Pistoia:
Piano alto: Ingresso, cucina, sala, 2 camere, studiolo, bagno, cantina, possibilità box-auto.
Euro 170.000,00

Via Del Prato:
Ampio trilocale in buone condizioni.
Euro 98.000,00



ZONA PISTA
Via Galilei:
Al 1° piano c.a.: Ingresso, cucina abit., salone, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e cantina.
IN OTTME CONDIZIONI!!!
Euro 125.000,00

Via Claro:
Piano alto composto da: ampio ingresso, salone, cucina, 2camere, bagno, rip. e cantina.
In buone condizioni.
VERO AFFARE!!
Euro 112.000,00 tratt.

Via Manzoni:
Ampio ingresso,cucina abitabile,camera da letto,bagno,ripostiglio e cantina. Ottimo uso investimento
Euro 76.000,00

Via Palermo:
Alloggio composto da: Ingresso,sala,cucina abitabile,3 camere da letto,2 bagni,cantina e posto auto coperto.
RISTRUTTURATO!!!
Euro 175.000,00

ZONA PIAZZA GENOVA

Via Marengo:
Luminoso ultimo piano composto da: ampio ingresso, cucinotta, sala da pranzo, 2 camere, bagno, rip. e cantina.
Euro 118.000,00 tratt.

ZONA ORTI
Splendida casa padronale di ampia metratura, con autorimessa e taverna al pian terreno, ottima come bifamiliare.
Cortile e giardino di proprietà!
INFO. IN UFFICIO

Via Donizetti:
Alloggio al 2°Piano c.a.: Ingresso living su sala da pranzo, cucinotta, camera da letto, bagno, 2 balconi e cantina. In buone condizioni!
Euro 85.000,00

ZONA PISCINA
Via Tiziano:
Mansarda di nuova ristrutturazione. 70 mq circa. Posto auto privato.
RISCALDAMENTO AUTONOMO
Euro 150.000,00

Via Colombo:
In casa stile liberty proponiamo 3 splendidi bilocali già arredati con posto auto!!!Termoautonomi!!!
Prezzi a partire da Euro 65.000,00

FUORI CITTA'

LITTA PARODI:
Casa semi-indipendente disposta su 2 livelli composta da:
P.T.:Ingr., sala a vista, cucina, bagno.
1°P.: 2 camere da letto, bagno, terrazzo e cortile di proprietà.
Euro 130.000,00

SAN SALVATORE M.TO:
Villa indipendente su 4 lati con giardino piantumato composta da: P.R.:Ingr., salone doppio, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni.P.I.: Tavernetta, locale caldaia e box auto. **INFO. IN UFFICIO**

SPINETTA MARENGO
Via Prospero Gozzo:
Piano alto,
Ingr., sala, cucina,2 camere, bagno, ripost., cantina e box.
Euro 120.000,00

SAN SALVATORE M.TO:
In edificio di nuova costruzione in centro paese proponiamo in vendita appartamenti di varie metrature.
Prezzi a partire da Euro 96.000,00

SPINETTA MARENGO
Via Genova:
frazioniamo intero stabile con varie soluzioni abitative e 2 locali commerciali di circa 100 mq.
Informazioni in ufficio

CASTELCERIOLO:
Casa semi-indipendente disposta su 3 livelli con cortile di proprietà ed annesso magazzino, utilizzabile come box-triplo.
Euro 135.000,00

SAN GIULIANO NUOVO:
Casa indipendente di mq 300 con adiacente rustico parzialmente ristrutturato. 4 box-auto, cortile di 1000 mq. Possibilità bifamiliare.
INFO. IN UFFICIO

SPINETTA MARENGO
Via Tortona:
Splendida villetta a schiera con giardino, libera su 3 lati.
Ottime finiture interne!
Euro 215.000,00

SPINETTA MARENGO
Via Del Progresso:
In piccola palazzina di recente costruzione al 1° piano ed ultimo: Ingr., salone con angolo cottura,2 camere da letto, bagno, ripost., terrazzo, balcone, cantina e box auto. Termoautonomo!
Euro 120.000,00

FRUGAROLO:
Villa indipendente con giardino privato composta da: piano terreno ingresso su salone doppio, cucina abitabile e bagno. 1° piano: 3 camere da letto, bagno, terrazzo.Box al piano interrato.Ottime finiture!!
Euro 240.000,00

ALTRE PROPOSTE PRESSO I NOSTRI UFFICI

---

imm.borsalino@libero.it
immobiliare BORSALINO
Tel. 0131 260787
Cell. 337.238761

SAN MICHELE in VIA CASALE

Vendesi IN ESCLUSIVA VILLE NUOVE

indipendenti su quattro lati con giardino privato.
Possibili soluzioni personalizzate

- **TIPOLOGIA A:** composte da: P.T. mq. 85 di box auto e locali di servizio, loggia (porticato) di mq. 28 con scala accesso al primo piano; 1P. (vedi piantina) mq. 114 cucina, sala, tre camere da letto, doppi servizi. Mansarda di mq. 80 (altezza minima 1,60) al grezzo con possibilità di ricavare altre due camere e servizio.
Richiesta Euro 275.000.

- **TIPOLOGIA B:** composte da: P.T. mq. 72 di box auto e locali di servizio, loggia (porticato) di mq. 25 con scala accesso al primo piano; 1P. mq. 97 (vedi piantina) cucina, sala, due camere da letto, doppi servizi. Mansarda di mq. 70 (altezza minima 1,60) al grezzo.
Richiesta Euro 250.000.

HAI UN' IMMOBILE SOTTOPOSTO A PROCEDURA ESECUTIVA?
AFFIDATI A NOI. Offriamo la consulenza tecnica e legale su immobili sottoposti a procedure esecutive (pignoramenti, ipoteca legale, ecc...).
Cercheremo, nei limiti del possibile, di risolvere i problemi per liberare da ogni vincolo l'immobile per poi poter procedere alla vendita dello stesso.

(A28107) SAN MICHELE centro paese VIA REMOTTI si prenotano in piccola palazzina di soli due piani alloggi di diverse metrature. Disponibili BILOCALI, TRILOCALI, QUADRILOCALI, ALLOGGI CON MANSARDA. **Prezzi interessanti. Planimetrie in ufficio.**

(rif. C1797) VIA DUOMO tra Castelceriolo e San Giuliano Nuovo casa libera su 3 lati su 2 piani di mq. 250 in posizione tranquilla a circa metri 100 dalla strada .Terreno per un totale di mq. 800 circa. Da ristrutturare. Possibilità di acquistare altro terreno. **Richiesta Euro 130.000 trattabili.**

(C1697) ASTUTI frazione CASA di grande metratura in varie soluzioni abitative, in parte da ristrutturare e in parte in condizioni discrete di circa mq. 130 circa con piccolo giardino privato. Prezzi da Euro 70.000 ad Euro 90.000.

(C3017) FUBINE v.ze CASCINA indipendente di grande metratura disposta su due piani BIFAMIGLIARE con terreno di circa mq. 9.000. Non isolata comoda al paese. **Richiesta Euro 310.000 trattabili. Possibilità di acquistare altri mq. 15.000 di terreno a parte.**

(V1107) VENDESI VILLA zona Alessandria Est per complessivi mq. 254. Composta da: P.T. cucina abitabile, dispensa, salone, servizio, 2 porticati, box auto doppio; 1 P. locale aperto uso salotto/studio, 3 camere da letto, servizio, balcone. Terreno recintato di oltre 1000 mq. **Richiesta Euro 310.000**

(C1177) VALMADONNA in via Maura in mezzo al verde terreno di circa mq. 900 casetta composta attualmente da due camere e servizio con possibilità di costruire fino a mq. 100 di abitativo. Attualmente ideale come casa estiva. Possibilità di fare prima casa sfruttando gli ampliamenti possibili. Richiesta allo stato attuale Euro 105.000 trattabili.

(V2137) CASALBAGLIANO VILLA di NUOVA COSTRUZIONE di complessivi mq. 165 libera su tre lati (unita dal box) composta da: P.T. cucina, sala, 3 letto e servizio, scala di accesso alla mansarda e porticato di mq. 18. Mansarda composta da: grande atrio con zona armadi, due camere, servizio, e locale caldaia. Terrazza di mq. 25. Box auto mq. 25. Richiesta: Euro 255.000 con la mansarda al grezzo: Euro 265.000 con la mansarda finita; Euro 275.000 anche con le facciate in paramano (mattoni a vista).

(rif. T2357) PRIMO MONFERRATO splendido CASCINALE di fine '800 in posizione molto panoramica da ristrutturare disposto su 2 piani di circa mq. 850 più 230 mq. di cantina. Finiture dell'epoca senza aver subito rimaneg. nel tempo. Il fabbricato è circondato da 10 ettari di terra coltivati a seminativo. **Richiesta Euro 550.000 trattabili**

(T5117) NELLE COLLINE TRA ALESSANDRIA E NIZZA MONFERRATO vendesi cascina bifamigliare ristrutturata di complessivi mq. 760. TERRENO di 26,70 in parte a vigneto e bosco.

(rif. AT618) SANTA MARGHERITA LIGURE vendesi attività di acconciatura e centro estetico in zona centralissima. I locali al primo piano (in locazione) sono stati ristrutturati circa cinque anni fa e sono di circa mq. 110 suddivisi in ingresso, sala attesa, salone con cinque postazioni, sala lavaggio con tre postazioni, due camere per massaggi ed estetica, stanza magazzino e un bagno. Sono comprese le attrezzature e il mobilio nuovi. Impianto filodiffusione, aria condizionata e allarme. Contesto generale esclusivo. Tipo clientela medio alta. Possibilità di acquisto o locazione d'azienda. Trattativa riservata.

(AF30117) AFFITTASI VILLA libera da mobili vicinanze Spinetta M.go composta da: piano rialzato mq. 135 composta da: ingresso, cucina abitabile, sala, tre camere da letto, servizio; cantina al piano seminterrato di pari metratura con centrale termica. Adiacente rustico uso box auto doppio e ripostiglio. Due posti auto coperti. Giardino privato piantumato. **Richiesta Euro 900 mensili trattabili.**

BUON RAPPORTO QUALITA - PREZZO

(C1107) VALLE SAN BARTOLOMEO piccola casetta composta da: box/cantina, servizio, ripostiglio, cucina, vano aperto uso disimpegno, camera da letto. Da ristrutturare. **Richiesta Euro 65.000 trattabili.**
(C12117) VENDESI RUSTICO libero su 4 lati (zona Bennet) composto da vano unico di mq 60 con altezza superiore a 5 mt, portico di circa 45 mq. Il rustico si presta per ricavare una bella casa con piccolo giardino privato. La struttura è in buone condizioni generali. **Euro 70.000**

(A7107) ASTUTI V.ze alloggio in VILLA di recente costruzione al 1° piano di mq 100 circa composto da: cucina, sala, camera da letto, camera ripostiglio, servizio, terrazzo di mq. 27; MANSARDA di mq. 60 al grezzo. Box doppio e terreno di mq. 1500 con ingresso indipendente.. **Richiesta Euro 135.000.**
(A7127) VILLAGGIO BORSALINO alloggio al 1P. con ascensore doppia area di mq. 111 di ingresso, cucina, abitabile, salone, 2 camere da letto, un bagno molto grande (in origine erano due), rip. 2 balconi per compl. mq. 15. Cantina. Ristr. recentemente. **Richiesta Euro 135.000 trattabili. Possibilità di box.**

VIA LEGNANO 47 - ALESSANDRIA www.monferratoelanghe.it

IMMOBILIARE EUROCASA

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

CORSO ACQUI, 83 - TEL. 0131 218521

Scuola di polizia: Villetta a schiera su 2 livelli composta da Ingresso, Salone, ampia cucina, 2 camere matrimoniali, 2 bagni. Box, tavernetta, mansarda finita, Cantina, ampio giardino.
Euro 190mila Rif. 214A
CRISTO: Villette a schiera di nuova costruzione libere 2/3 lati di Salone, Cucina, 2 bagni, 3 camere oltre giardino, ampio box con tavernetta e sottotetto. Ampia scelta capitolato.
Da Euro 240mila
PRIMISSIMO CRISTO: In palazzina recente Bilocale mansardato, arredato, munito di risc. Autonomo, basse spese condominiali.
Euro 77mila
VIA FERNANDEL: Alloggio al 1°p. s.a. Di Tinello con cucinino, 2 camere, bagno, cantina.
Euro 70mila Rif. 26A

INIZIO CRISTO: in palazzina completamente ristrutturata internamente ed esternamente disponiamo n.2 BILOCALI con risc. Autonomo e posto Auto in cortile
da Euro 90mila Rif. 174A

VIA MAGGIOLI: Alloggio al 2°p. s.a. Di Cucina, 2 camere, bagno, cantina.
Euro 63mila Rif. 155A
CORSO C. MARX: Alloggio RISTRUTTURATO ad un piano alto di Ingresso, Tinello con cucinino, 2 camere, bagno, Posto Auto in cortile.
Euro 97mila Rif. 23A
INIZIO CRISTO: Alloggio al P.R. Di Cucina, 2 camere, bagno, cantina.
Euro 70mila Rif. 22A
IN FONDO A CORSO C. MARX: Alloggio RISTRUTTURATO al 2° p. s. a. Di ingresso, cucina, camera, bagno, cantina. Risc. Autonomo.
Euro 55mila Rif. 45A

CORSO ACQUI: Alloggio al 2° p. Con ascensore in buone condizioni di ingresso, sala, tinello con cucinino, 2 camere, bagno, ripostiglio, cantina e box. **Euro 125mila Rif. 7A**

VIA S. GIACOMO: Alloggio 2° p. c.a. Risc. Aut. Di sala, Cucina, 2 Camere, Bagno, Cantina e Box. **Euro 150mila Rif. 147A**

VIA C. ALBERTO: Alloggio sito al p.3° s.a di cucina abit., sala, 2 camere letto, bagno. Cantina.
Euro 78mila OCCASIONE TR. RIF. 8A.

VIA CASALBAGLIANO: "I CHERUBINI" disponiamo di 3 alloggi siti al p.1° di sala, cucina, 2 camere, 2 bagni, 2 terrazzi e BOX.
Euro 172mila
P. 1°/2° Bilocale di Soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, box **Euro 88mila**
p.3° di doppio salone (con poss. Di 3ª camera) cucina abit., 2 camere, 2 bagni, 2 terrazzi, Box di circa 25mq **Euro 195mila. FOTO 0912**

CASTELLAZZO: Alloggio ultimo piano di Ampia metratura di Salone doppio, cucina, 2 camere, bagno, cantina, box.
Euro 80mila Rif. 116A
VIA BENSI: Alloggio di Sala, cucina, 2 camere, bagno, cantina. Poss. Box.
Euro 105mila Rif. 115A
VIA BENSI: Alloggio al p.5° c.a di cucina, salone, 3 camere letto, 2 bagni. Cantina e BOX.
Euro 125mila RIF.14A.
VIA S. GIACOMO: Alloggio al 4° p. ampia metratura di ingresso, sala, ampia cucina, 3 camere, 2 bagni, cantina, box e Posto Auto.
Euro 145mila Rif. 213A
ZONA VIA CASALBAGLIANO: Alloggio RISTRUTTURATO in piccolo contesto con ingresso indipendente al P.R. Di sala, cucina, 2 camere, bagno, cantina, giardino/cortile di proprietà. Posto Auto. **Euro 158mila Rif. 170A**
CORSO C. MARX: Splendido Alloggio in Palazzo recente di Salone, cucina, 2 camere (poss. 3ª camera), 2 bagni, rip. , cantina. Box. Giardino di proprietà. Finiture di pregio.
Euro 175mila Rif. 16A
Via Casalbagliano: In Stabile appena ultimato alloggio al p.3° c.a di cucina, sala, 2 camere, 2 bagni, cantina e box. **Euro 140mila RIF.57A.**

SCUOLA DI POLIZIA: Alloggio al 3° p. Con ascensore di sala, cucina, 2 camere, 2 bagni, cantina, box. **Euro 105mila Rif. 11A**
SCUOLA DI POLIZIA: Alloggio recente al 2° p. s.a. Di sala, cucina, 2 camere, bagno. Mansarda di 2 camere e bagno, cantina e box. **Euro 138mila Rif. 21A**
VIA M. BENSI: In posizione tranquilla alloggio RISTRUTTURATO munito di risc. Autonomo di salone con tinello, cucina, 2 camere letto, 2 bagni, cantina e BOX. **Euro 140mila RIF. 140A**

SCUOLA DI POLIZIA: alloggio pari al nuovo in contesto signorile di: soggiorno con ang. cottura, 2 camere, ripostiglio, bagno, cantina, cortile di proprietà di 50mq. Risc. Autonomo. Poss. box. **Euro 130mila Rif 17A FOTO 0024**

CRISTO: Alloggio al p.t. Di salone doppio, cucina, 3 camere, 2 bagni, tavernetta, cantina, doppio box, giardino di proprietà di 600mq.
Euro 280mila Rif. 218A

VIA VOCHIERI, 25 - TEL. 0131 261451

- Villaggio Borsalino alloggio al 3 P. c.a. composto da ingresso con disimpegno, tinello con cucinino, sala, 3 camere letto, 2 bagni, cantina e box.
Rich. Euro 170.000 rif. 9G

- Zona Centro alloggio in buone condizioni al 1 P. comp. da ingresso, corridoio, cucina abitabile, sala, 2 ampie camere letto, bagno, ripostiglio e cantina. Risc. Aut. **Rich. Euro 120.000 rif. 24**
- Zona Piscina in stabile signorile alloggio di circa 140mq. al 3 P. c.a. comp. da ingresso con disimpegno, salone doppio (45mq.), soggiorno con cucinino, 2 ampie camere letto, 2 servizi, ripostiglio, cantina e box auto. **Rich. Euro 190.000 rif. 28**
- Zona Galimberti in stabile di recente costruzione con risc. aut. alloggio al 4 P. c.a. di ingresso su sala, cucina abitabile, 2 camere letto, 2 bagni, ampie balconate, cantina e box auto.
Rich. Euro 210.000 rif. 6G
- Zona Centro/Ospedale in stabile anni '70 alloggio in ottime condizioni al 1 P. composto da ingresso, sala, cucina abit., 2 camere letto, bagno, ripostiglio e cantina. **Rich. Euro 135.000 rif. 52**
- Zona Pista ATTICO di 130mq. con terrazzo di 100mq. Composto da ingresso su sala, cucina abitabile, 3 camere letto, 2 bagni, cantina, ampio box + sottotetto di 80mq. Da ricavare ulteriori camere con bagno.
Inf., capitolato e planimetrie in ufficio.
- Via Alessandro III alloggio con riscaldamento autonomo composto da ingresso su salotto, cucinino, camera letto, bagno, balcone e cantina.
Rich. Euro 60.000 rif. 56
- Villaggio Borsalino in stabile signorile alloggio al 2°P. composto da ingresso, sala, tinello con cucinino, 2 camere letto, 2 bagni, cantina e box auto.
Rich. Euro 155.000 rif. 19G
- Zona Centralissima attico su due livelli con terrazzo di 80mq. composto da ingresso con disimpegno, triplo salone, cucina, bagno. Al piano superiore ci sono 3 camere letto e due servizi. Ottimo da personalizzare. **Rich. Euro 330.000 rif. 20**
- Zona Stazione alloggio al 1 P. composto da ingresso, cucina abitabile, sala, 2 camere letto, bagno, ripostiglio, cantina e box auto.
Rich. Euro 115.000 rif. 14P

- Villaggio Borsalino alloggio in stabile signorile al 5 P. c.a. completamente ristrutturato composto da ingresso, salone, cucina abitabile, 2 camere letto, 2 bagni, ripostiglio, cantina e box auto.
Rich. Euro 185.000 rif. 16G

- Vill. Commercianti alloggio in ottime condizioni con risc. Autonomo composto da ingresso, cucina, sala, 2 camere letto, bagno, ripostiglio, cantina e box auto.
Rich. Euro 180.000 rif. 5G

- Zona Cittadella villetta a schiera composta da salone, cucina abitabile, 3 camere letto, 2 bagni, terrazzino + seminterrato con tavernetta e locale lavanderia. **Rich. Euro 245.000 rif. 3P**
- Piovera in Paese casa libera su 3 lati con cortiletto composta da P.t.: cucina, sala, studio e bagno. 1 P. : 3 camere letto e bagno. Box auto doppio. **Rich. Euro 98.000 rif. 59s**
- Litta Parodi in centro paese casa libera su 2 lati in discrete condizioni elevata 2 piani fuori terra. Composta:cucina ab., sala, 2 camere letto, 2 servizi, box auto e cortiletto.
Rich. Euro 98.000 rif. 60s

- Litta Parodi casa elevata 2piani fuori terra completamente ristrutturata composta da piano terra ingresso su sala, cucina abitabile e bagno. Al 1° P. 2 camere letto e bagno + piccola mansardina. Cortile e box auto. **Rich. Euro 165.000 rif. 41s**

- VARAZZE in paese a 300m. dal mare proponiamo alloggio di circa 100 mq. Composto da ingresso, salone

con spettacolare vista mare, cucina, 2 camere letto, 2 bagni.
Rich. Euro 550.000

- Mandrogne in paese casa con cortile privato composta da tinello, cucinino, salotto, camera, bagno e locale cantina. **Rich. Euro 75.000 rif. 46s**

- San Giuliano Vecchio villa libera su 3 lati di recente costruzione composta da piano interrato con doppio box, locale caldaia e cantina. Al piano terra: ingresso su salone, cucina abitabile e bagno. Al 1 P.: 2 camere letto matrimoniali e bagno + mansarda.
Rich. Euro 180.000 tr. rif. 8s

- Spinetta (vic. Bettale) casa totalmente ristrutturata libera su 2 lati con cortile davanti e ampio terreno sul retro. Composta da ingresso su salotto con camino, cucina abitabile, bagno e cantina/loc. caldaia al piano terra. Al 1 P. 3 camere letto e bagno.
Rich. Euro 170.000 rif. 24s

- Cascinagrossa in centro paese casa finemente ristrutturata libera su 3 lati composta da ingresso su sala e cucina living con bagno. 1 P. : due camere letto e bagno. Cortile interno con portichetto e ampio box. **Rich. Euro 170.000 rif. 35s**

- Cascinagrossa: in periferia casa di piccole dimensioni in condizione abitabile libera su 3 lati con ampio giardino composta da ingresso, salottino, cucina abitabile, 2 camere letto e bagno. Ampia tettoia con cantina e bagno esterno.
Rich. Euro 120.000 rif. 39s

IL PUNTO DI INCONTRO...

Affiliato: PROGETTO 4 SRL
Via Genova n° 240 - SPINETTA M.GO (AL)
TEL. 0131 617217 FAX 0131 611666

TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

SPINETTA M. - LITTA - MANDROGNE - S. GIULIANO CASTELCERIOLO - BOSCO - FRUGAROLO

MANDROGNE: casa semindipendente in ottime condizioni generali; ingresso su soggiorno, cucina abitabile,una camera, ripostiglio, bagno, giardino e box auto. **Euro 85.000,00**

MANDROGNE: casa libera su tre lati da riattare parzialmente; ingresso su soggiorno, cucinotta, studio, camera con cabina armadi, servizio, posto auto e giardino.
Euro 90.000,00

LITTA PARODI: casa libera su tre lati appena ristrutturata;ingresso su soggiorno,cucina abitabile, due camere,lavanderia,bagno.box auto e cortile. **Euro 135.000,00**

SPINETTA MARENGO: in esclusiva via Angiolina villino indipendente appena ristrutturato composto di ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, giardino e rustico adiacente composto di quattro vani, prezzo interessante !!!
Euro 115.000,00

TORRE GAROFOLI : casa libera su tre lati in fase di ristrutturazione; al piano terra taverna,box auto e lavanderia,al 1° piano ingresso su soggiorno,cucina abitabile,due camere, bagno. Piccolo giardino e posto auto **Euro 135.000,00**

SPINETTA MARENGO: in esclusiva via Frugarolo alloggio in ottime condizioni generali; ingresso su soggiorno con camino,cucina abitabile,due camere,bagno. Posto auto e terrazzo. **Euro 120.000,00**

SPINETTA MARENGO: in esclusiva via Genova casa semindipendente in ottime condizioni generali; ingresso su soggiorno con cucina abitabile a vista,due camere,sala da bagno. Giardino fronte e retro e nel cortile locale caldaia, lavanderia e servizio. Euro 145.000,00

SPINETTA MARENGO :alloggio termoautonomo di ampia metratura; ingresso su salottino, cucina abitabile,soggiorno con camino,tre camere,bagno terrazzino e posto auto di proprieta'. **Euro 135.000,00**

MANDROGNE: alloggio da riordinare; ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno, ripostigli, tavernetta e box auto !!!! **Euro 50.000,00**

FRUGAROLO: in centro paese casa libera su tre lati in ottime condizioni generali;ingresso su soggiorno,cucinotta,due camere,doppi servizi.cortile ed orto.possibilita' di box auto **Euro 135.000,00**

SAN GIULIANO VECCHIO: villetta indipendente di recentissima costruzione,ingresso su soggiorno con camino,cucina abitabile,due camere,doppi servizi.posti auto coperti e giardino **Euro 170.000,00**

CASTELCERIOLO: casa indipendente in buone condizioni generali; ingresso su soggiorno,sala da pranzo,cucina,tre camere,servizio.sottotetto al grezzo ma sfruttabile.ampio magazzino e doppio box auto,cortile privato **Euro 135.000,00**

SPINETTA MARENGO: bella villa indipendente disposta su unico piano;ingresso su soggiorno con camino,cucina abitabile,due camere,bagno,ripostiglio e box auto doppio locale caldaia ed ampio giardino
Euro 230.000,00

FRESONARA: casa semindipendente in ottime condizioni generali completamente arredata, ingresso su soggiorno con angolo cottura,salottino,una camera matrimoniale mansardata,servizio, cantina e posto auto
Euro 85.000,00

SPINETTA MARENGO: zona bettale, casa libera su tre lati di recente ristrutturazione; ingresso, soggiorno,cucina abitabile, studio, quattro camere, doppi servizi, cortile e rustico composto di quattro vani
Euro 230.000,00

SAN GIULIANO VECCHIO: bella casa indipendente in ottime condizioni generali; ingresso su soggiorno con camino, cucina abitabile, sala da pranzo, tre camere, doppi servizi, ripostiglio. Mansarda garage doppio ed ampio giardino. **Euro 280.000,00**

FRUGAROLO: casa semindipendente completamente ristrutturata; ingresso su soggiorno con camino, cucina abitabile,sala da pranzo,tre camere,doppi servizi. taverna. Giardino fronte e retro
Euro 200.000,00

SPINETTA MARENGO:alloggi di nuova realizzazione e di varie metrature termoautonomi a partire da euro **Euro 65.000,00**

MANDROGNE: bellissima casa semindipendente completamente ristrutturata:ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere, doppi servizi . Tavernetta
Euro 160.000,00

CASTELCERIOLO: in centro paese bella casa composta di due unita' abitative autonome; ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere, studio, bagno. cortile, ottima occasione!!!
Euro 150.000,00

SAN GIULIANO VECCHIO: villetta libera su tre lati con ampio giardino di proprieta'; ingresso su soggiorno con cucina a vista, due camere, doppi servizi, terrazzo e box auto
Euro 175.000,00

OGNI AGENZIA E' UNA IMPRESA AUTONOMA - alessandriaspinetta@tempocasa.it

IL PUNTO DI INCONTRO...

Affiliato: DIAMANTE IMMOBILIARE SRL
C.so T. Borsalino, 26 - 15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131 265811-0131 38690

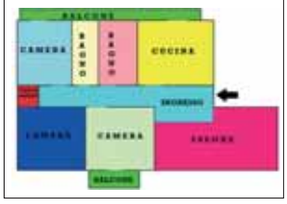
TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

ZONA PISTA - VILLAGGIO EUROPA

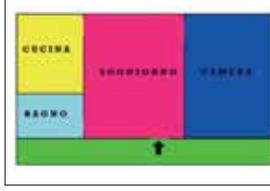
1- ZONA PISTA: BELLISSIMO ATTICO DI AMPIA METRATURA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO COMPOSTO DA INGRESSO SU SALONE CON CAMINO, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE, 2 BAGNI.
OTTIMA ESPOSIZIONE!
EURO 220.000,00

2- ZONA UFFICI FINANZIARI: APPARTAMENTO PIANO ALTO C.A. IN OTTIME CONDIZIONI COMPOSTO DA INGRESSO, CUCINA ABITABILE, SALA, 2 CAMERE E BAGNO. MOLTO LUMINOSO. SPESE DI GESTIONE CONTENUTE.
EURO 135.000,00

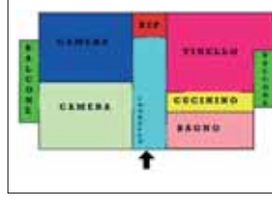
3- ZONA PISTA: APPARTAMENTO DI GRANDE METRATURA IN OTTIME CONDIZIONI COMPOSTO DA INGRESSO SU SALA, CUCINA ABITABILE, 3 CAMERE E 2 BAGNI.
EURO 170.000,00



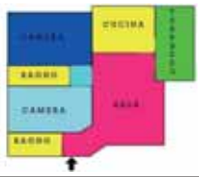
4- ZONA CENTRO: IN PALAZZINA D'EPOCA BILOCALE TERMOAUTONOMO IN BUONE CONDIZIONI COMPOSTO DA INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA E BAGNO.
EURO 87.000,00



5- ZONA PISTA: IN PALAZZINA APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO COMPOSTO DA INGRESSO, TINELLO E CUCININO, 2 CAMERE E BAGNO.
EURO 120.000,00

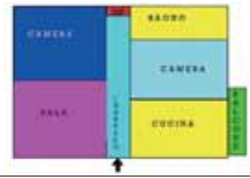


6- ZONA CENTRO: IN PALAZZINA IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE MANSARDA TERMOAUTONOMA COMPOSTA DA INGRESSO SU SALONE, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE, 2 BAGNI E TERRAZZO DI CIRCA 18MQ.
POSSIBILITA' BOX AUTO. PERSONALIZZABILE IN OGNI PARTICOLARE!
EURO 218.000,00



7- ZONA PISTA: APPARTAMETNO PIANO ALTO C.A. COMPOSTO DA AMPIO INGRESSO, CUCINA, SALA, 2 CAMERE E BAGNO. MOLTO LUMINOSO!
EURO 160.000,00

8- ZONA VILLAGGIO EUROPA: APPARTAMENTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO COMPOSTO DA INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE E BAGNO. INOLTRE BOX AUTO E CANTINA. SPESE DI GESTIONE CONTENUTE.
EURO 165.000,00



9- ZONA PISTA: APPARTAMENTO DI GRANDE METRATURA , PIANO ALTO C.A. IN BUONE CONSIZIONI, COMPOSTO DA INGRESSO SU SALA, CUCININO, 3 CAMERE E BAGNO.
EURO 250.000,00

SAI QUANTO VALE IL TUO IMMOBILE??
TE LO VALUTIAMO GRATUITAMENTE!!

OGNI AGENZIA E' UNA IMPRESA AUTONOMA - alessandriapista@tempocasa.it

IL PUNTO DI INCONTRO...

Affiliato: PROGETTO VALENZA SRL
C.so Matteotti n° 14 - VALENZA
TEL. 0131 972146 - 954828 FAX 0131 923678
email: valenza@tempocasa.it

TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

ALTRE PROPOSTE E FOTO SUL NOSTRO SITO WWW.TEMPOCASA.COM NELLA SEZIONE DI VALENZA!!!

VALENZA

PROPONIAMO ALLOGGI E VILLETTE DI NUOVA COSTRUZIONE NELLA ZONA DI VALENZA.

TRE LOCALI - VALENZA: IN ESCLUSIVA ULTIMO PIANO DI INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO E DUE BALCONI.
EURO 70.000,00
RIF.638V

TRE LOCALI - VALENZA: IN ESCLUSIVA ULTIMO PIANO DI INGRESSO, SALONE, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO.
EURO 98.000,00
RIF.554V

TRE LOCALI - VALENZA: IN ESCLUSIVA ALLOGGIO IN BUONISSIME CONDIZIONI CON INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO, TRE BALCONI, CANTINA E SOLAIO.BOX AUTO.
EURO 120.000,00
RIF.627V

TRE LOCALI - VALENZA: IN ESCLUSIVA IN PICCOLA PALAZZINA CON TERMAUTONOMO ALLOGGIO RISTRUTTURATO DI INGRESSO SU SOGGIORNO CON CUCINA ABITABILE A VISTA, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO.TERRAZZO E POSTO AUTO!!!
EURO 135.000,00 RIF.564V

PROPONIAMO ALLOGGI E VILLETTE DI NUOVA COSTRUZIONE NELLA ZONA DI VALENZA.

ALTRE PROPOSTE E FOTO SUL NOSTRO SITO WWW.TEMPOCASA.COM NELLA SEZIONE DI VALENZA!!!

QUATTRO LOCALI
VALENZA: IN ESCLUSIVA ZONA SACRO CUORE ALLOGGIO DI AMPIA METRATURA DI INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO.BOX AUTO.
EURO 120.000,00
RIF.590V

QUATTRO LOCALI
VALENZA: IN ESCLUSIVA AD UN PIANO ALTO CON ASCENSORE DI INGRESSO, TINELLO CON CUCINA, TRE CAMERE DA LETTO E BAGNO.
EURO 130.000,00
RIF.552V

QUATTRO LOCALI
VALENZA: IN ESCLUSIVA ALLOGGIO DI AMPIA METRATURA IN POSIZIONE CENTRALE DI INGRESSO, AMPIO SALONE, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI E RIPOSTIGLIO. TERRAZZO E BOX AUTO. **INFO IN UFFICIO RIF.519V**

QUATTRO LOCALI - VALENZA: IN ESCLUSIVA ALLOGGIO IN BUONE CONDIZIONI INTERNE DI INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO. BOX E POSTO AUTO!!! **EURO 135.000,00**
RIF.459V

DUE LOCALI
VALENZA: IN ESCLUSIVA ALLOGGIO IN PICCOLA PALAZZINA IN ZONA CENTRALE CON TERMAUTONOMO DI INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE, BAGNO E BALCONE. **EURO 62.500,00 RIF.428V**

DUE LOCALI - VALENZA: IN ESCLUSIVA ZONA CENTRALE ALLOGGIO IN BUONISSIME CONDIZIONI DI INGRESSO, SALA DA PRANZO, CUCINA, CAMERA DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO.
EURO 65.000,00 RIF.614V

DUE LOCALI
VALENZA: IN ESCLUSIVA ALLOGGIO IN BUONE CONDIZIONI DI INGRESSO, SALOTTO, CUCINA, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE E BAGNO.POSSIBILITA' DI BOX AUTO A PARTE.
EURO 68.000,00 RIF.546V

DUE LOCALI - VALENZA: IN ESCLUSIVA ALLOGGIO IN BUONE CONDIZIONI AD UN PIANO ALTO CON ASCENSORE DI INGRESSO, SALOTTO, CUCINA, CAMERA DA LETTO, BAGNO E BOX AUTO!!!
EURO 100.000,00
RIF.605V

DUE LOCALI - VALENZA: IN ESCLUSIVA AD UN PIANO MEDIO CON ASCENSORE ALLOGGIO IN BUONISSIME CONDIZIONI DI INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE E BAGNO.POSTO AUTO!!!!
EURO 110.000,00
TRATT.LI RIF.553V

BILOCALE
VALENZA: IN ESCLUSIVA INGRESSO, AMPIO TINELLO, CUCINA, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE E BAGNO.
EURO 63.000,00 RIF.593V

BILOCALE
VALENZA: IN ESCLUSIVA IN ZONA SACRO CUORE INGRESSO, CUCINA, CAMERA DA LETTO E BAGNO. BOX AUTO!!!
EURO 69.000,00 RIF.520V

SOLUZIONI SEMINDIPENDENTI
RIVARONE: IN ESCLUSIVA SU TRE LIVELLI CON MANSARDA DI INGRESSO, TINELLO CON CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE DA LETTO E BAGNO.POSSIBILITA' DI DUE CAMERE DA LETTO IN MANSARDA.
EURO 70.000,00
RIF.611V

SOLUZIONI SEMINDIPENDENTI
MONTECASTELLO: IN ESCLUSIVA SU DUE LIVELLI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA CON AL P.TERRA INGRESSO SU SALA DA PRANZO CON ANGOLO COTTURA E SALOTTO.AL 1? PIANO DUE CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI E BAGNO.RUSTICO IN CORTILE DA RIATTARE E BOX AUTO.
EURO 120.000,00
RIF.603V

SOLUZIONI SEMINDIPENDENTI
RIVARONE: IN ESCLUSIVA SEMINDIPENDENTE SU TRE LIVELLI DI AMPIA METRATURA CON CORTILE E PORTICATO.
INFO IN UFFICIO.624V

SOLUZIONI SEMINDIPENDENTI
PECETTO DI VALENZA: IN ESCLUSIVA DISPOSTA SU TRE LIVELLI CON AL P.SEMINTERRATO TAVERNETTA E LAVANDERIA.P.TERRENO INGRESSO, SOGGIORNO LIVING CON CUCINA A VISTA.PRIMO PIANO DUE CAMERE DA LETTO E BAGNO.
EURO 125.000,00
RIF.569V

SOLUZIONI INDIPENDENTI
VALENZA: IN ESCLUSIVA CASEGGIATO INDIPENDENTE DI AMPIA METRATURA DISPOSTO SU QUATTRO LIVELLI CON POSSIBILITA' DI RICAVARE ALLOGGIO E ATTIVITA' COMMERCIALE.
EURO 150.000,00 RIF.628V

OGNI AGENZIA E' UNA IMPRESA AUTONOMA

il tuo immobile da solo non si muove.

Punto Immobiliare Alessandria S.r.l.

toscano Punto Affiliato

Toscano S.p.A. - Toscano Mutui - Guidobaldi - Oasi - Toscano Gestioni Immobiliari - Toscano Frazionamenti e Cantieri - Toscano Commerciale & Industriale - Toscano Traslochi

ZONA STAZIONE

Ad.ze C.so Cavallotti (78/07)
In stabile signorile ingresso ampia sala tinello cucinotta due camere matrimoniali doppi servizi ripostiglio veranda cantina due arie
Euro 163.000

Ad.ze Stazione (65/07)
Modernamente ristrutturato panoramico ingresso living su ampio soggiorno cucina all'americana camera da letto cabina armadi servizio ripostiglio cantina due balconi dotato di impianto di climatizzazione filodiffusione finemente e completamente arredato
Euro 115.000

CENTRO STORICO

Via Cavour (03/08)
A 50 metri dalla centralissima P.zza Della Libertà doppio ingresso cucina abitabile salone doppio tre camere studio due ripostigli doppi servizi balcone e cantina
Euro 295.000

Via San Pio V (85/07)
In contesto d'epoca di recente ristrutturazione appartamento su due livelli con salone di 30 mq cucina abitabile due ampie camere mansardate servizio riscaldamento autonomo ottime condizioni tre arie
Euro 117.000

Piazza Carducci (71/07)
Luminoso piano alto composto da ingresso salone doppio cucinotta due camere studio doppi servizi ripostiglio cantina tre arie
Euro 143.000

Via San Pio V (100/07)
Bilocale completamente ristrutturato composto da ingresso living su soggiorno con angolo cottura camera servizio ripostiglio cantina
Euro 65.000

Via Dei Guasco (90/07)
A due passi da Piazza Della Libertà doppio ingresso sala tinello cucinotta tre camere servizi ripostiglio tre balconi cantina
Euro 138.000

C.so Monferrato (95/07)
Piano medio ampio quadrilocale con salone a vista cucina abitabile due camere servizi due ripostigli tre balconi cantina ottime condizioni luminoso
Euro 137.000

Via Plana (19/06)
In palazzina d'epoca di recente ristrutturazione appartamento di ingresso cucina soggiorno camera servizi balconi cantina ristrutturato a nuovo termoautonomo
Euro 102.000

Ad.ze p.le A.C.I (01/08)
Completamente ristrutturato ed arredato ingresso soggiorno con angolo cottura camera servizio cantina termoautonomo
Euro 76.000

PISTA

Via Lombroso (83/07)
In stabile d'epoca ingresso disimpegno cucina abitabile ampio soggiorno camera servizio ripostiglio balcone cantina
Euro 109.000

Zona Pista (86/07)
Lussuoso ultimo piano terrazzato pari al nuovo ingresso salone doppio cucina abitabile doppi servizi tre camere cantina box auto
Euro 370.000

PIAZZA GENOVA

Largo Bistolfi (77/07)
Luminoso piano alto ampia sala cucina due camere servizio ripostiglio due balconi cantina possibilità box auto
Euro 128.000

Ad.ze C.so Lamarmora (93/07)
Luminoso ed ampio piano intermedio composto da ingresso salone cucina abitabile due camere sala da bagno ripostiglio due balconi cantina due arie possibilità box auto Euro 163.000

Via Marengo (97/07)
Ottime condizioni salone doppio cucina abitabile tre camere servizi ripostiglio due arie balconate cantina possibilità di abbinare box auto di nuova costruzione
Euro 197.000

Via Piave (94/07)
Ultimo piano ingresso tinello cucinotta due ampie camere servizio ripostiglio balcone cantina due arie
Euro 89.000

GALIMBERTI

Via Galimberti (02/08)
Quarto piano composto da ingresso cucina abitabile soggiorno due camere servizio ripostiglio due balconi cantina e posto auto
Euro 138.000

RUSTICO/CASALE

Strada Forlanini (75/07)
Casa indipendente in giardino di circa 500 mq disposta su due livelli composta da soggiorno con angolo cottura camera studio doppi servizi terrazzo completamente ristrutturata
Euro 78.000

CRISTO

Via Bensi (Rif. 46/07)
Zona residenziale comodo ai servizi ingresso sala cucina abitabile camera servizi balcone cantina box auto
Euro 98.000

Via Rosselli (Rif. 25/07)
In contesto tranquillo ingresso sala cucina abitabile due camere doppi servizi ripostiglio due balconi posto auto coperto cantina ristrutturato
Euro 126.000

Via Campi (Rif. 39/07)
Ristrutturato sala tinello cucinotta due ampie camere servizio ripostiglio due balconi cantina due arie
Euro 129.000

Via Casalbagliano (Rif. 41/07)
Nuova costruzione in consegna marzo 2008 ampio bilocale con terrazzo box e possibilità di scelta finiture in prestigioso capitolato ottimo uso investimento
Euro 90.000

Primo Cristo (Rif. 43/07)
Ingresso soggiorno cucinotta due camere servizi ripostiglio cantina
Euro 78.000

VILLAGGIO EUROPA

Via Galvani (Rif. 36/07)
Immerso nel verde del villaggio Europa pari al nuovo ingresso salone tinello cucina due camere doppi servizi tre balconi di cui uno verandato cantina possibilità box
Euro 183.000

Via S. Giovanni Bosco (Rif. 37/07)
Panoramico ultimo piano composto di ingresso salone soggiorno cucinotta tre camere doppi servizi doppio ripostiglio terrazza balcone cantina box e posto auto
Euro 185.000

Ad. ze Via De Gasperi (Rif. 42/07)
Nel pieno centro del Villaggio Europa ingresso sala cucina abitabile due camere servizi doppio ripostiglio due balconi cantina box auto
Euro 158.000

Via Galvani (Rif. 45/07)
Ingresso sala cucina abitabile tre camere doppi servizi ripostiglio quattro balconi cantina box e posto auto
Euro 183.000

LOCALI COMMERCIALI E BOX

Via Simonini (rif. 105/05)
Magazzino-autorimessa di circa 360 mq altezza 6 metri con ampio accesso carrabile in ottime condizioni
Euro 85.000

C. so Romita (Rif. 40/07)
Ampio locale al piano rialzato di circa 110 mq con doppio ingresso servizi cantina buone condizioni generali ottimo per uso ufficio o studio professionale
Euro 98.000

Via Maggioli (Rif. 44/07)
Ampio box auto singolo pavimentato
Euro 16.000

FUORI CITTA

Castelceriolo (Rif. 10/07)
Villa libera su tre lati P.I. box cantina camera P.T. salone cucina abitabile servizio ripostiglio balcone terrazza P.1 tre camere servizio due balconi ampio giardino
Euro 235.000

Cabanette (Rif. 19/07)
Villa indipendente composta di salone doppio con camino cucina abitabile due camere doppi servizi ripostiglio ampia veranda giardino box doppio e ulteriore abitazione indipendente disposta su due livelli
Euro 258.000

Ogni Punto Affiliato è giuridicamente ed economicamente autonomo

Via Trotti, 37 - Tel. 0131 262646 al.centro@gruppotoscano.it www.gruppotoscano.it al.cristo@gruppotoscano.it Tel. 0131 346869 - Viale Tivoli, 24

ROMA • MILANO • TORINO • GENOVA • VERONA • BOLOGNA • FIRENZE • NAPOLI • BARI • PALERMO • CAGLIARI

affiliato: **ELLE CASA** s.a.s. - Piazza Garibaldi, 32 - ALESSANDRIA
Tel. 0131.26.27.86 r.a.
e-mail: alessandria@fondocasa.it
ALESSANDRIA **CENTRO/PISCINA**

affiliato: **ELLE CASA** s.a.s. - Via C. Alberto, 37 - ALESSANDRIA
Tel. 0131.21.86.18 r.a.
e-mail: alessandria3@fondocasa.it
ALESSANDRIA **CRISTO/VILL.EUROPA**

SPINETTA MARENGO (AL) IN ESCLUSIVA

Dal recupero dell'antico SUGHERIFICIO CANEPARI, si prenotano appartamenti bilocali, trilocali e quadrilocali con terrazzo cantina e posto auto coperto. Possibilità di personalizzare gli interni scegliendo da ampio capitolato

499) ALESSANDRIA – ZONA ORTI
IN PALAZZINA DI NUOVA COSTRUZIONE PROPONIAMO 2 BILOCALI E 2 TRILOCALI CON RISCALDAMENTO AUTONOMO. PRONTA CONSEGNA
A partire da CON BOX AUTO.
EURO 135.000

485) ALESSANDRIA – Zona Euro Pista
INGRESSO SU SOGGIORNO LIVING CON ANGOLO COTTURA, AMPIA CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE, AMPIO SERVIZIO , CANTINA E TERRAZZO DI MQ. 50 C.A.
EURO 95.000,00

422) ALESSANDRIA – PISTA VECCHIA
APPARTAMENTO RISTRUTTURATO: INGRESSO SU AMPIO SOGGIORNO CON CUCINA LIVING, CAMERE DA LETTO MATRIMONIALE CON CABINA ARMADI, AMPIA CAMERA DA LETTO SINGOLA , DOPPI SERVIZI, RIPOSTIGLIO E BALCONE.
EURO 188.000,00

497) ALESSANDRIA - Zona Orti
NUOVA COSTRUZIONE APPARTAMENTI BILOCALI E TRILOCALI CON RISCALDAMENTO AUTONOMO, VIDEOCITOFONO, PREDISPOSIZIONE DI CLIMATIZZAZIONE E IMPIANTO DI ALLARME. POSSIBILITA' DI BOX E POSTO AUTO.
A PARTIRE
EURO 85.000,00

36) ALESSANDRIA – Adiac. Piazza Garibaldi
APPARTAMENTO RISTRUTTURATO CON FINITURE DI PREGIO, COMPOSTO DA INGRESSO SU SALA CON VOLTE AFFRESCATE. SALA DA PRANZO CON CUCINA LIVING, 2 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI, DOPPI SERVIZI, RIPOSTIGLIO E AMPIO TERRAZZO. RISCALDAMENTO AUTONOMO. BOX AUTO DI PROPRIETA'.
INFO IN UFFICIO

384) ALESSANDRIA – Via Tonso
APPARTAMENTO ORDINATO DI AMPIA METRATURA, COMPOSTO DA INGRESSO SU SALONE, CUCINA ABITABILE, STUDIO, 2 CAMERE DA LETTO, RIPOSTIGLIO, 2 AMPI BALCONI, CANTINA E BOX AUTO. ABITABILE DA SUBITO.
EURO 165.000,00

487) ALESSANDRIA – PISTA NUOVA-
APPARTAMENTO IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE, COMPOSTO DA: CUCINA ABITABILE, SALA, 2 CAMERE DA LETTO, BALCONE E SERVIZIO.
TRIPLA ESPOSIZIONE
EURO 130.000,00

508) SAN GIULIANO (AL)
RUSTICO CON TERRENO DI CIRCA 1300 MQ.
EURO 60.000,00

460) ALESSANDRIA – Villaggio Borsalino
APPARTAMENTO SIGNORILE DI AMPIA METRATURA: INGRESSO SU AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE. 3 CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI, 2 BALCONI, CANTINA E BOX AUTO
EURO 160.000,00

488) ALESSANDRIA – PISTA NUOVA-
APPARTAMENTO IN BUONE CONDIZIONI GENERALI, COMPOSTO DA: INGRESSO, CUCINA, 2 CAMERE, SERVIZIO E CANTINA.
EURO 60.000,00

502) ALESSANDRIA – PISTA VECCHIA
INGRESSO SU SOGGIORNO, AMPIA CUCINA, 2 CAMERE, RIPOSTIGLIO, BAGNO CON DOCCIA, 2 BALCONI E CANTINA. RISCALDAMENTO AUTONOMO. RISTRUTTURATO A NUOVO
EURO 140.000,00

510) ALESSANDRIA – PISTA VECCHIA
IN STABILE D'EPOCA, PROPONIAMO APPARTAMENTI RISTRUTTURATI CON OTTIME FINITURE.
INFO IN UFFICIO

500) VALLE SAN BARTOLOMEO (AL)
Posizione Collinare-
CASA PADRONALE DI INIZIO SECOLO, INDIPENDENTE SU 4 LATI CON ANNESSO RUSTICO E PIENILE TERRENO DI PROPRIETA'. DA RISTRUTTURARE. VISTA PANORAMICA.
EURO 370.000,00

423) ALESSANDRIA – Zona P.zza Genova -
IN PALAZZINA D'EPOCA, ALLOGGIO TOTALMENTE RISTRUTTURATO CON FINITURE DI PREGIO: INGRESSO SU AMPIO SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE, RIPOSTIGLIO, SERVIZIO E CANTINA DI PROPRIETA'.
EURO 105.000,00 TR.

492) CASTELLAZZO (AL) –
CASA PARZIALMENTE RISTRUTTURATA, DISPOSTA SU 2 PIANI, COMPOSTA DA: INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA E SERVIZIO; 1P: CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE CON BALCONE. PICCOLO CORTILE, LEGNAIA E BOX AUTO. RISCALDAMENTO AUTONOMO
EURO 52.000,00

399) LOBBI (AL) – NUOVA COSTRUZIONE
VILLA INDIPENDENTE DISPOSTA SU UNICO PIANO: INGRESSO SU AMPIO SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA DA LETTO SINGOLA, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE. DISIMPEGNO, SERVIZIO, CANTINA E BOX AUTO. POSSIBILITA' DI MANSARDA AL GREZZO. GIARDINO DI PROPRIETA'.
EURO 210.000,00

486) ALESSANDRIA – Zona Pista Vecchia
APPARTAMENTO RISTRUTTURATO PARI AL NUOVO CON CLIMATIZZAZIONE E IMPIANTO DI ALLARME, COMPOSTO DA INGRESSO SU AMPIO SOGGIORNO, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE, CAMERA DA LETTO SINGOLA, STUDIOLO, CUCINA ABITABILE, SERVIZIO E AMPIO BALCONE.
EURO 200.000,00

RESIDENZA FUTURA

A pochi passi dal centro città in ottimo contesto, si prenotano appartamenti di varia metratura e ville con giardino privato.
Tutte le unità sono dotate **DA CAPITOLATO** di: CLIMATIZZAZIONE, ANTIFURTO, IMPIANTO DOMOTICA, VASCA IDRO, VIDEOCITOFONO, ZANZARIERE, CONNESSIONE INTERNET, ANTENNA SATELLITARE, TINTEGGIATURA PARETI E PULIZIA INTERNA.

Esempio di appartamento con ingresso su soggiorno, cucina, 2 camere, doppi servizi, 3 balconi, cantina e posto auto di proprietà
EURO 136.000,00

Prezzi a partire da Euro 70.000,00 Mutuo 100%

A165) ALESSANDRIA - Villaggio Europa *- In Esclusiva appartamento di ampia metratura composto da ingresso, salone doppio con camino, grande cucina con dispensa e lavanderia, 3 camere matrimoniali, doppi servizi, 2 balconi, 2 terrazzi, cantina, box auto.* ***DA VEDERE!!***
Possibilità mutuo al 100%
EURO 280.000,00

A180) ALESSANDRIA - Zona Cristo *- In Esclusiva appartamento ben disposto composto da ingresso su ampio soggiorno, cucina, 3 camere, doppi servizi, ampio balcone, cantina, possibilità di box auto.* ***OTTIMA SOLUZIONE!!***
Possibilità mutuo al 100%
EURO 150.000,00

A218) ALESSANDRIA - Zona Cristo *- In Esclusiva appartamento ultimo piano composto da ingresso su ampio soggiorno, cucina, 2 camere, bagno con antibagno sfruttabile, 2 balconi, cantina e possibilità di box auto.*
RISTRUTTURATO!!
Possibilità mutuo al 100%
EURO 125.000,00

A229) ALESSANDRIA - Zona Semi Centro *- In Esclusiva in palazzina d'epoca completamente ristrutturata a nuova appartamento al secondo ed ultimo piano composto da ingresso su salone doppio, grande cucina, 2 camere matrimoniali, studio, bagno, 2 balconi, 2 cantine, box auto, termoautonomo.* ***RISTRUTTURATO!!***
Possibilità mutuo al 100%
EURO 140.000,00

C176) LOBBI (AL) *- In Esclusiva villa bifamiliare completamente ristrutturata composta da due alloggi con ingressi indipendenti e terreno di c.a. 2000 mq.*
VERO AFFARE!!
Possibilità mutuo al 100%
EURO 265.000,00

A239) ALESSANDRIA - Zona Cristo *- In Esclusiva appartamento ultimo piano composto da ingresso su soggiorno doppio, cucina, camera, doppi servizi, veranda, terrazzino, cantina.*
OCCASIONE UNICA!!
Possibilità mutuo al 100%
EURO 100.000,00

IMMAR CASA
AGENZIA IMMOBILIARE

FIAIP

APPARTAMENTI IN VENDITA

RIF.:PLT 01- APPARTAMENTO LIBERO ALESSANDRIA PISTA CIRCA 75 mq. – SECONDO PIANO – DUE CAMERE LETTO – SOGGIORNO – CUCININO BAGNO – PICCOLO RIPOSTIGLIO – CANTINA. BUONE CONDIZIONI. RISCALDAMENTO CENTRALE. DUE BALCONI. DOPPIA ARIA MOLTO LUMINOSO. PALAZZO SIGNORILE – RICONDIZIONATO 2006. GRANDE TRANQUILLITA' E COMODITA' PARCHEGGIO. **€ 130.000,00**

RIF.:OKK 01 - CASTELCERIOLO CENTRO CASA SEMI INDIPENDENTE CIRCA 85 mq. – DUE LIVELLI – DUE CAMERE LETTO – SOGGIORNO CON CAMINO – CUCINA - BAGNO – PICCOLO RIPOSTIGLIO – CANTINA. BUONE CONDIZIONI. RISCALDAMENTO INDIVIDUALE. DUE BALCONI. TRIPLA ARIA MOLTO LUMINOSO. RICONDIZIONATO. CORTILE PRIVATO, POSSIBILE AMPLIAMENTO E MANSARDA. TRANQUILLITA' E COMODITA'. **€ 125.000,00**

RIF.:IMM VP - APPARTAMENTO LIBERO ALESSANDRIA CENTRALISSIMO CIRCA 185 mq. – SECONDO PIANO – ANTICAMERA - SOGGIORNO – CUCINA ABITABILE – SALONE TRIPLO - DUE CAMERE LETTO – DOPPI SERVIZI – PICCOLO RIPOSTIGLIO – CANTINA. BUONE CONDIZIONI. RISCALDAMENTO CENTRALE. DUE BALCONI E TERRAZZO. DOPPIA ARIA MOLTO LUMINOSO. PALAZZO MOLTO SIGNORILE – DA RICONDIZIONARE. **TRATTATIVE IN SEDE**

Rif: IC- IMM 01 - MONTECASTELLO CASETTA LIBERA DA RISTRUTTURARE CIRCA 50 mq. CAMERA – CUCINA ABITABILE – DUE CAMERETTE - BAGNO. SENZA RISCALDAMENTO. LUCE – ACQUA E FOSSA BIOLOGICA. TERRENO DI CIRCA 3.000 mq – ALBERI DA FRUTTA. DUE TINI IN CEMENTO E UNO IN VETRORESINA. **PANORAMA INCREDIBILE E UNICO. € 90.000,00**

Rif: IC-APNI 01- AFFARE ZONA CRISTO DA ULTIMARE CIRCA 70 mq. - INGRESSO - SOGGIORNO - ANGOLO COTTURA - CAMERA LETTO - BAGNO - RIPOSTIGLIO - CANTINA - BOX AUTO. TERMO AUTONOMO. FINITURE PERSONALIZZATE MOLTO CURATE E PERSONALIZZATE. LUMINOSO. POSSIBILE ACCOPPIAMENTO CON ALTRO UGUALE. **€ 97.500,00**

Rif.: MLR 01 - LOBBI CASA INDIPENDENTE DA TRE LATI PRONTA DA ABITARE – DUE LIVELLI. P.T.: SALONE DOPPIO - SALA PRANZO – GRANDE CUCINA ABITABILE BAGNO – RIPOSTIGLIO E LAVANDERIA. 1°P: TRE GRANDI CAMERE LETTO – BAGNO – GRANDE CAMERA DISIMPEGNO. POSSIBILE GRANDE MANSARDA. BUONE FINITURE – MOLTO LUMINOSA. NO SERVITU' DI PASSAGGIO. BOX DOPPIO GRANDE – MAGAZZINO. TERRENO MQ 1.500 DI CUI mq 1.200 EDIFICABILI. **€ 250.000,00**

Rif.: MNTT - ALESSANDRIA ORTI APPARTAMENTO LIBERO CIRCA 170 mq. – PIANO RIALZATO. -RISTRUTTURATO. INGRESSO – CUCINA ABITABILE – SALONE – SALA DA PRANZO – TRE CAMERE LETTO – LAVANDERIA – DOPPI SERVIZI – TRE BALCONI VERANDATI - CANTINA. TERMO AUTONOMO. MOLTO LUMINOSO. CIRCONDATO DAL VERDE. IN PALAZZINA DI SOLI TRE APPARTAMENTI - BOX AUTO ELETTRIFICATO. **€ 240.000,00**

Rif: IC-NNO 01 - ALESSANDRIA ZONA GALIMBERTI APPARTAMENTO LIBERO CIRCA 115 mq. – PRIMO PIANO s.a. –BUONE CONDIZIONI. INGRESSO – SALONE – CUCINA ABITABILE – TRE CAMERE – DISIMPEGNO - SERVIZIO – DUE BALCONI VERANDATI - CANTINA. RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO. LUMINOSO. CAMERE MOLTO GRANDI. PARCHEGGIO. PALAZZO IN OTTIME CONDIZIONI. **GRANDE GIARDINO PRIVATO. € 180.000,00**

Rif: IC-NNO 02 - ALESSANDRIA ZONA SPALTO MARENGO APPARTAMENTO LIBERO CIRCA 85 mq. – SECONDO PIANO c.a. – OTTIME CONDIZIONI. INGRESSO – SALONE – CUCINOTTA ABITABILE – DUE CAMERE – DISIMPEGNO – BAGNO PERFETTO CON VASCA IDROMASSGGIO – DUE BALCONI - CANTINA. RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO A CONSUMO. LUMINOSO. CAMERE MOLTO GRANDI. PALAZZO IN BUONE CONDIZIONI. **PRONTO DA ABITARE. € 130.000,00**

COMMERCIALI IN VENDITA

Rif.: PCC 02 - MURI NEGOZIO VERO AFFARE 4 VETRINE – DUE LIVELLI (100 + 90) – VETRINE APRIBILI – RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO – DA TINTEGGIARE!! OTTIMO RAPPORTO LOCATIVO – PREZZO MOLTO INTERESSANTE – VICINANZE CENTRO COMMERCIALE **TRATTATIVE IN SEDE**

Rif.: IC –TMN vp 02 - ALESSANDRIA – CENTRALISSIMO UFFICIO, COME NUOVO DI MQ. 50 CIRCA, DUE VANI OLTRE SERVIZIO, PRIMO PIANO CON ASCENSORE, ARIA CONDIZIONATA. 70 METRI DA PIAZZETTA DELLA LEGA. IMMOBILE SIGNORILE. FINITURE DI ALTO LIVELLO.
OTTIMO PREZZO. TRATTATIVE IN SEDE

APPARTAMENTI IN AFFITTO

ALESSANDRIA LIBERO ZONA PISTA SECONDO PIANO – INGRESSO – DUE CAMERE – CUCINA ABITABILE – BAGNO – CANTINA – RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO – ZONA BELLA E TRANQUILLA **€ 380.00**

Rif.: IMM-VV4/2 - APPARTAMENTO ARREDATO CENTRALISSIMO 60 MQ – SECONDO PIANO c.a.- INGRESSO – CAMERA LETTO – CUCINA - BAGNO – RISCALDAMENTO AUTONOMO – DOPPI VETRI ECC – ALTO STANDING
30 M DA PIAZZETTA DELLA LEGA

COMMERCIALI IN AFFITTO

RIF.:IMM-N3 - NEGOZIO BELLISSIMO ISOLA PEDONALE LIBERO DUE VETRINE – DUE LIVELLI – 130 + 100 -OTTIME CONDIZIONI – PARQUET – RISCALDAM AUTONOMO METANO – ARIA CONDIZIONATA - VIA COMMERCIALMENTE MOLTO INTERESSANTE. IMPIANTI A NORMA - **AFFITTO MOLTO INTERESSANTE. TRATTATIVE IN SEDE**

Rif.: LND + ANF - UFFICIO CENTRALISSIMO ALTISSIMO STANDING 200 mq circa – PERFETTAMENTE RISTRUTTURATO – doppi sevizi – ARIA CONDIZIONATA CALDO/FREDDO – PRIMO PIANO
SPESE CONDOMINIALI RIDOTTISSIME

Rif.: CLC 01 - CAPANNONE/NEGOZIO SPINETTA MARENGO 400 mq COPERTI – 800 SCOPERTI – FRONTE STRADA GRANDISSIMO PASSAGGIO – VISIBILITA' ECCEZIONALE – DA RICONDIZIONARE.
PREZZO INTERESSANTISSIMO

RICERCHIAMO COLLABORATORI GIOVANI E DINAMICI - FISSO OLTRE A PROVVIGIONI

Via dell'Erba, 7 - ALESSANDRIA Tel: 0131-240.240 - 0131-077676

ROLANDO IMMOBILIARE

Via A.Da Brescia, 12 - Alessandria - tel. 0131.252771

VENDITE

Zona Centro: appartamento composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, sala, camera, servizio. **Euro 110.000,00;**

Zona Centro: bilocale completamente ristrutturato, termoautonomo. **Euro 85.000,00;**

Zona Pista: ingresso, cucinino, soggiorno, camera da letto, servizio, balcone. **Euro 95.000,00;**

Zona P.za Genova: appartamento finemente ristrutturato al piano rialzato, composto da: ingresso su soggiorno living, cucinino, 2 letto, ripostiglio, servizio. **Euro 120.000,00.**

Villaggio Galimberti: appartamento T.A. ristrutturato, sito al 2° piano s.a. composto da: cucina, soggiorno a vista, 2 letto, servizio, ripostiglio, box auto. **Euro 160.000,00;**

Zona Centro: appartamento da riordinare sito al 1° piano c.a. composto da: ingresso, cucina abitabile, sala, camera letto, ripostiglio, servizio e cantina. **Euro 75.000,00;**

Zona Piscina: 3° piano s.a. alloggio ristrutturato composto da: cucinino, tinello, soggiorno, 2 camere, servizio. **Euro 130.000,00;**

Zona Cristo: appartamento in buono stato sito al 4° p. c.a. composto da: ingresso, soggiorno a vista, cucina, 2 letto, ripostiglio, servizio, box. **Euro 135.000,00. (ottimo prezzo.)!.**

Zona Cristo: casa semindipendente con giardino piantumato, composta da: P. interrato di tavernetta, loc. caldaia, ampio box, cantina. P. terra cucina, salone doppio, servizio. 1° Piano 3 letto e servizio. Possibilità di ampliamento in mansarda già al grezzo. **Info in Ufficio.**

Valle San Bartolomeo: prestigiosa villa indipendente con ampia area ornamentale, disposta su un livello, composta da: ingresso, salone con camino, cucina, 3 letto, doppi servizi. Seminterrato con box auto doppio, ampio locale taverna, camino, punto cottura, locale caldaia, servizio, ripostiglio. **Info in Ufficio.**

Zona Castellazzo B.da: casa indipendente su 2 lati composta da: PT. Locale al grezzo. 1° piano, ingresso su sala, cucina abit. 2 camere, servizio. Mansarda a vano unico. Cortile di pertinenza. **Euro 200.000,00 tr.;**

Valle San Bartolomeo: bella casa di campagna, indipendente su 4 lati, ristrutturata, con ampia area ornamentale, disposta su 2 livelli con cantina e box doppio composta da: P.T cucina, soggiorno con camino, sala, servizio, locale caldaia. 1° piano di: 2 camere da letto. **Euro 280.000,00.**

San Giuliano: casa indipendente con giardino ed area ornamentale, composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, sala con camino, servizio, lavanderia. 1° Piano 2 camere, servizio, box auto. (Buone condizioni) **Euro 180.000,00.**

LOCAZIONI LIBERE

Zona Centro: graziosa mansarda T.A. composta da: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, servizio. **Euro 360,00;**

Zona Centro: appartamento T.A. cucina, soggiorno a vista, camera, servizio e lavanderia. **Euro 370,00;**

Zona semicentrale: cucina, camera, studiolo, servizio, ampia terrazza. **Euro 300,00;**

Via Marengo: cucina, salone, 2 letto, servizio. **Euro 370,00;**

Zona Orti: in stabile signorile, alloggio di: ingresso, cucinino, tinello, camera e servizio. **Euro 300,00;**

Vicinanze Al: porzione di casa disposta su 2 livelli. PT. Magazzino/ deposito/ box con servizio di 100 mq. circa. 1° P.: cucina, salone, 2 letto, servizio. Giardino cintato. **Info in Ufficio.**

Zona Cristo: mansarda T.A. a vano unico con servizio. **Euro 310,00;**

Zona Cristo: ampio bilocale di nuova costruzione T.A., buon livello di rifiniture e dotato di box auto. **Euro 350,00;**

Zona Cristo: appartamento T.A. composto da: cucina, soggiorno a vista, 2 letto, doppi servizi, ripostiglio, box auto. **Euro 480,00;**

Zona Cristo: cucinino, tinello, 2 camere, servizio, box auto, termoautonomo. **Euro 340,00;**

Via G. Bruno: soggiorno con punto cottura, camera, servizio. **Euro 250,00;**

Vicinanze AL: unità abitative di 4 vani + doppi servizi, giardino e posto auto di pertinenza. **Info in ufficio.**

Vicinanze AL: in cascinale ristrutturato, appartamento T.A. su 2 livelli: cucina, sala, 2 letto, doppi servizi. **Euro 550,00;**

Vicinanze AL: in cascina ristrutturata, appartamento T.A. al 1° piano di: soggiorno ampio con angolo cottura, 2 camere, servizio, terrazzo, posti auto in cortile. **Euro 450,00;**

LOCAZIONI ARREDATE

Zona centro: cucinino, tinello, camera da letto, servizio e ripostiglio. **Euro 300,00;**

Zona Centro: bilocale ben arredato con servizio **Euro 380,00;**

Zona Piscina: grazioso bilocale con servizio. **Euro 360,00;**

Zona Orti: cucinino, tinello, camera, servizio. **Euro 360,00;**

Zona Cristo: grazioso bilocale con servizio e posto auto in cortile. **Euro 345,00;**

Vicinanze AL: in cascinale ristrutturato appartamento T.A. ben arredato disposto su 2 livelli: cucina - soggiorno, camera, doppi servizi, posto auto. **Euro 450,00;**

LOCAZIONI COMMERCIALI

Vicinanze AL capannone di 250 mq circa. **Info in ufficio.**

Zona Uf. Finanziari: Ufficio di 3 vani + disimpegno, servizio. **Euro 450,00;**

Zona Uf. Finanziari: ufficio di 2 vani e servizio. **Euro 350,00;**

Zona P.za Marconi: negozio a vano unico + servizio. **Euro 300,00;**

Zona Pista: ufficio al piano rialzato composto da 2 vani oltre servizio. **Euro 300,00;**

Zona Centro: negozio a vano unico con vetrina con ampio locale interrato. **Euro 500,00;**

Zona Centro: negozio ristrutturato di 100 mq. circa con 2 vetrine e doppio ingresso. **Euro 1.700,00;**

Zona Centro: box auto**. Euro 70,00;**

VENDITE COMMERCIALI

Via Bologna: Locale commerciale di 2 vani + servizio T.A. ideale come laboratorio / magazzino. **Euro 33.000,00.**

Zona Cristo: ampio locale disposto su 2 livelli di compl.i mq 300 circa ideale ad uso studio/uffici. **Info in ufficio.**

Zona P.za Genova: locale commerciale di 150 mq. circa. **Info in ufficio.**

Studio Immobiliare Calà

Clara

VENDITE

ZONA PISTA IN ESCLUSIVA
Appartamento 4°P. S/A da riattare, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere, bagno, due balconi, cantina. Posto auto. Riscaldamento autonomo. **EURO 80.000,00 tratt. RIF.123/V**

ZONA PISTA IN ESCLUSIVA
Appartamento P.R. interno cortile ristrutturato, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere, bagno, ripostiglio, cantina, terrazza di 25 mq. **EURO 120.000,00 tratt. RIF. 132/V**

ZONA PISTA IN ESCLUSIVA
Appartamento ristrutturato composto da ingresso, sala con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi, cantina. **EURO 118.000,00 tratt. RIF. 127/V**

ZONA PISTA - Appartamento ristrutturato composto da ingresso, sala con angolo cottura, ampia camera matrimoniale, bagno, due balconi, cantina. **EURO 118.000,00 tratt. RIF. 140/V**

ZONA PISTA VECCHIA IN ESCLUSIVA - Appartamento totalmente ristrutrtato, disposto su due livelli ultimo piano di ampie dimensioni, composto da ingresso su salone, cucina abitabile, tre camere, bagno, balcone, ripostiglio, al 1° livello. Due vani, grande bagno, terrazza al piano mansarda. Risc. autonomo, spese minime di gestione. Box auto grande. **EURO 215.000,00 tratt. RIF. 117/V**

ZONA CRISTO IN ESCLUSIVA - Palazzina composta da due unità abitative di circa 150 mq ciascuna, completamente ristrutturata, indipendente su quattro lati. Cortile, giardino, due box, ampia taverna. Riscaldamento autonomo. Ideale bifamigliare. Possibilità di ricavare quattro unità e una mansarda con terazza. **EURO 480.000,00 tratt. RIF. 138/V**

SAN GIULIANO VECCHIO IN ESCLUSIVA - Appartamento di recente ristrutturazione, composto da ingresso, ampia sala con angolo cottura a vista, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, balcone, terrazza, cantina, box auto, posto auto condominiale, giardino privato di 200mq. di proprietà esclusiva. Riscaldamento autonomo. **EURO 130.000,00 tratt. RIF. 109/V**

VALLE SAN BARTOLOMEO - In bella posizione casa indipedente su due lati in ottime condizioni, composta da ingresso, salone, cucina abitabile, bagno al p.t., tre camere, bagno, balconi al 1° P., cortile, giardino, portico, cantina, ampio box/magazzino. **EURO 220.000,00 tratt. RIF. 131/V**

CASALCERMELLI IN ESCLUSIVA - In bella posizione casa indipedente su quattro lati in ottime condizioni, ideale bifamigliare, composta da ingresso, cucina con camino, due camere, bagno al p.t., ingresso, salone con camino, tinello, cucina abitabile, tre camere, bagno, ampia terrazza, balcone al 1° P., cortile, giardino, portico, ampio box/magazzino. **INFORMAZIONI IN UFFICO RIF. 88/V**

ZONA PISTA VECCHIA - Negozio open - space con tre vetrine, cantina. **EURO 100.000,00 tratt. RIF.11/CV**

FUORI PROVINCIA

ROCCAVERANO (AT) IN ESCLUSIVA - In posizione panoramica, appartamento composto da ingresso, sala con camino, sala da pranzo, cucinotto, due ampie camere, bagno, ripostiglio, balcone, Eventualmente già arredato. IDEALE SECONDA CASA **EURO 43.000,00 tratt. RIF. 116/V**

MARANZANA (AT) - Casa indipendente su tre lati in ottime condizioni, composta da ampio ingresso, salone con camino, cucina abitabile, due camere, bagno, terrazza. Taverna con salone, angolo cottura, bagno, ripostiglio. Cortile, giardino/bosco di 5.000 mq. Panoramica. **EURO 125.000,00 trat.. RIF. 142/V**

RAPALLO (GE) IN ESCLUSIVA - A breve distanza dal mare, vicinanze campo da golf, in contesto immerso nel verde, trilocale composto da ingresso, sala, cucina abitabile, camera, bagno, balcone cantina. **EURO 210.000,00 tratt. RIF. 126/V**

BARDONECCHIA (TO) - Appartamento completamente ristrutturato e ben rifinito, composto da ingresso, sala, cucina abitabile e in muratura, tre camere, due bagni, cantina, posto auto, parzialmente arredato. OCCASIONE. **EURO 300.000,00 tratt. RIF. 83/V**

CAMOGLI (GE) - A 50 metri dal mare appartamento composto da ingresso, sala, cucina, due camere, bagno, balcone, cantina. **EURO 480.000,00 tratt. RIF. 141/V**

AFFITTI

ZONA PISTA VECCHIA - Appartamento libero, di ampi dimensioni, composto da ingresso, salone, tinello con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio, balconi, cantina. **EURO 370,00/mese RIF. 85/A**

ZONA PISTA VECCHIA - Trilocale libero composto da ingresso, sala con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno grande, ripostiglio, balcone. Spese di gestione minime. Risc. aut. **EURO 300,00/mese RIF. 88/A**

ZONA PISTA VECCHIA - Negozio completamente ristrutturato composto da un locale unico openspace, disimpegno, bagno, due vetrine. Spese di gestione minime. Buona visibilità **EURO 500,00/mese RIF. 25/CA**

ZONA CENTRO - Negozio in ottime condizioni, composto da tre locali, antibagno, bagno, una sola vetrina su strada. Spese minime di gestione. Riscaldamento autonomo. **EURO 500,00/mese RIF. 6/CVA**

CARBONARA SCRIVIA - Capannone di 600 mq. con tre uffici, due bagni, ampio parcheggio, giardino. **EURO 1.100,00/mese RIF.21/CA**

VIA MILANO - Negozio in ottime condizioni disposto su due livelli, di 50 mq. al piano terra e 50 mq, al piano seminterrato, bagno, ampie vetrine, cortile e giardino ad uso esclusivo. spese minime di gestione. Riscaldamento autonomo. **EURO 1.300,00/mese RIF. 24/CA**

SI ESEGUONO PRATICHE PER LA DETRAZIONE IRPEF DEL 55% PER GLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA: PANNELLI SOLARI, SOSTITUZIONE SERRAMENTI, SOSTITUZIONE CALDAIA, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DI EDIFICI ESISTENTI

OPPORTUNITA' DI LAVORO
RICERCHIAMO N. 1 AGENTE IMMOBILIARE ISCRITTO AL RUOLO, BELLA PRESENZA, POSSIBILMENTE CON PARTITA IVA.
PER INFORMAZIONI CONTATTATECI

DISPONIAMO DI NUMEROSI IMMOBILI IN AFFITTO E VENDITA PER USO UFFICIO E ATTIVITA' COMMERCIALI VARIE ZONE

I NOSTRI SERVIZI:
- *Valutazioni immobili gratuite.*
- *Consulenza legale, per il mutuo, l'arredamento, l'assicurazione della vostra casa.*
- *Ristrutturazione casa.*
- *Mobili d'epoca: assistenza per acquisto mobili d'epoca, perizie con l'ausilio di personale regolarmente iscritto al ruolo.*

Tel. e Fax 0131 252441 - Cell. 339 5654110
Via Galileo Galilei, 9 - Alessandria
studioimmobiliarecal@yahoo.it
VISITATE IL NOSTRO SITO: *www.studioimmobiliarecal.it*

STUDIO IMMOBILIARE Geom. Sturla

C.SO ROMA N° 110 - Alessandria - Tel. 0131.252057

VENDITE - LOCAZIONI- PROGETTAZIONI - PERIZIE

e-mail: info@sturlaimmobiliare.it - Fax 1782272723

www.sturlaimmobiliare.it

ASSOCIATO FIAIP

VENDITE IN CITTA'

VIA FIRENZE

in palazzo d'epoca di prossima ristrutturazione si prenotano esclusivi appartamenti con box auto, capitolato di alto livello, p.r. appartamento di 110 mq con eventuale tavernetta al p.s; 1° e 2°p. appartamenti di 150 mq; 3° ed ultimo piano di 150 mq con sovrastante mansarda con terrazzo **info in sede**

➢ **VIA S.FRANCESCO D'ASSISI** si prenotano appartamenti, uffici, box auto in palazzo d'epoca di prossima ristrutturazione, possibilità di distribuire gl'interni secondo le necessità della committenza, disponibili soluzioni con terrazzi;

➢ **C.so IV NOVEMBRE** in prossimità, appartamento ristrutturato a nuovo composto da cucina, soggiorno ampio, camera matrimoniale, bagno, ris. autonomo, condominio 120/anno, posto auto, **Rich. Euro 135.000 tratt.**

➢ **C.so LAMARMORA** nelle vicinanze, ATTICO TERRAZZATO da riordinare composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, rispostiglio, terrazzo panoramico di 40 MQ, box auto, termovalvole, **Rich. Euro 150.000 tratt.**

➢ **VIA OBERDAN** appartamento piano alto composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere, servizio, ripostiglio, terrazzino, ristrutturato a nuovo, **Rich. Euro 145.000**

➢ **VIA S.LORENZO** nel cuore del centro storico in prestigioso palazzo d'epoca in corso di ristrutturazione totale, disponibilità di soluzioni di varie metrature con personalizzazione su misura degli spazi interni; le unità immobiliari sono tutte dotate di ris. autonomo e box o posto auto;

➢ **VIA FERRARIS** appartamento posto al 3°p. composto da ingresso, cucina ab., soggiorno, 2 camere, servizio, ampi balconi, **Rich. Euro 135.000 tratt.**

➢ **VIA MAGGIOLI** appartamento piano alto di recente ristrutturazione, cucina, ampio salone, 2 camere, servizio nuovo, rip., box auto, **Rich. Euro 135.000;**

➢ **CENTRALISSIMO** 2°p. s.a. di prossima ristrutturazione, cucina ab., ampio soggiorno, camera, bagno, poss. scelta delle finiture interne, **Rich. Euro 130.000 tratt.**

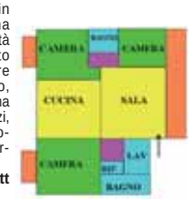
➢ **VIA FAA DI BRUNO** appartamento totalmente rinnovato posto ad un piano intermedio composto da ingresso, ampio salone, cucina ab., 3 camere matrimoniali, 2 servizi, imp. di condizionamento e antifurto, pav. in legno;

➢ **RESIDENTIAL PARK BORSALINO** splendido appartamento di ampia metratura recentemente ristrutturato, cucina abitabile con zona pranzo e penisola, salone doppio, camera matrimoniale con cabina armadio e bagno privato, 2^ letto, bagno ospiti, lavanderia, ripostiglio, finiture di classe, box auto doppio, imp. di condizionamento, 2 terrazzi prospicienti i giardini condominiali;

➢ **VIA GALVANI** appartamento posto al p.r. composto da ingresso, cucina abitabile, salone, 2 camere, servizio, ampio rip. in cui è poss. ricavare il 2 ° bagno, 2 balconi, box auto, **Rich. Euro 185.000 tratt.**

➢ **BORGO CITTA' NUOVA** esclusivo appartamento di ampia metratura posto al 1°p .composto da ingresso, salone, 5 camere, 3 servizi, terrazza, ottime finiture, doppi ingressi, box auto, **info in sede;**

➢ **PISTA VECCHIA** in esclusiva palazzina d'epoca con poche unità abitative, appartamento con lussuose finiture composto da ingresso, soggiorno ampio, cucina ab., 3 camere, 2 servizi, lavanderia, ris. autonomo, pav. in legno, perfetto **Rich. Euro 330.000 tratt**



➢ **VILLA IN PISTA** esclusivo residenza d'epoca indipendente, con giardino carrabile, disposta su 2 livelli oltre locale taverna al piano seminterrato, zona giorno al p.r., zona notte al 1°p. con 3 camere e servizi; le volte stuccate e i marmi dei pavimenti fanno di questo immobile un pezzo unico a due passi dal centro;

➢ **VIA Don CANESTRI** appartamento ristrutturato a nuovo e mai abitato, cucina, sala, 2 camere, servizio, box auto, ris. con termovalvole, **Rich Euro 165.000**

➢ **QUARGNENTO** capannone libero su 4 lati con ampio sedime di pertinenza esclusiva, cubatura residue per ampliamento, fronte strada statale, **info in sede;**

➢ **TABACCHERIA** nel cuore dell'isola pedonale, elevati incassi ulteriormente incrementabili, **Rich. Euro 330.000, info in sede;**

➢ **BAR** nel cuore dell'isola pedonale, apertura diurna, poss. di dehor esterno, elevati incassi, locali rinnovati ed in perfetto stato, **Rich. Euro 150.000 tratt**

CASE VILLE E TERRENI

➢ **VALMADONNA** villa libera su 4 lati in posizione panoramica con 4500 mq di terreno attiguo, disposta su 2 piani oltre ampio seminterrato, parzialmente da rimodernare;

➢ **NOVI LIGURE** alle porte del centro, palazzina da fondamenta a tetto libera su 4 lati, disposta su 2 piani oltre piano terreno con cantine e box auto, composta da 5 appartamenti termoautonomi, ottime condizioni generali, ideale per investimento, **info in sede;**

➢ **ZONA ORTI** casa casa libera su 4 lati disposta su 2 piani, giardino di proprietà esclusiva, ottime condizioni, attualmente bifamiliare con possibilità di renderla un'abitazione unica, 2 box auto, **Rich. Euro 350.000 tratt.**

AFFITTI IN CITTA'

➢ **VIA LOMBROSO** in palazzo d'epoca, appartamento ristrutturato a nuovo e mai abitato, cucina, soggiorno doppio, 3 camere, 2 servizi, termoutonomo, **800 Euro /mese**

➢ **VIA PONTIDA** appartamento in casa d'epoca, ultimo piano, cucina, salone doppio, 4 camere, 2 servizi, poss. posto auto, **Rich. Euro 600;**

➢ **VIA TORINO** appartamento in ottime condizioni, cucina ab., salone, 3 camere, 2 servizi, termovalvole, **Euro 650/mese**

➢ **VIA S.G. della VITTORIA** in casa d'epoca totalmente ristrutturata affittiamo appartamenti uso ufficio e abitazione, nuovi, termoautonomi, con terrazze, poss. posti auto o box.

➢ **C.so ROMA ARREDATO** bilocale ristrutturato, con mobili nuovi, ris autonomo, **Euro 480/mese**

➢ **C.so ROMA** esclusivo ufficio di 200 mq con 5 finestre su strada, doppi ingressi, ascensore;

Immobiliare Alessandrina

C.so C. Marx, 17 - ALESSANDRIA

Tel.
0131.342902
334.1106461
338.7902700

CASALBAGLIANO: IN PICCOLA PALAZZINA PROPONIAMO ALLOGGIO CON GIARDINO PRIVATO DI INGRESSO SU SALA CON CUCINA LIVING 2 CAMRE DA LETTO DOPPI SERVIZZI BOX AUTO DOPPIO. OTTIMO CAPITOLATO FINITURE DI PREGGIO.
EURO 145.000

CANTALUPO: CASETTA INDIPENDENTE SUI TRE LATI IN BUONE CONDIZIONI P.T.: INGRESSO, CUCINA, SALA CON CAMINO. 1P. CAMERA DA LETTO CON BAGNO PRIVATO, BAGNO DI SERVIZIO, TERRAZZINO. P.M.: CAMERA DA LETTO. **VERO AFFARE EURO 85.000,00**

ZONA CRISTO: PROPIONIAMO APPARTAMENTO IN OTTIME CONDIZIONI INGRESSO SALA CUCINA ABITABILE 2 CAMERE DA LETTO DOPPI SERVIZI CANTINA E BOX AUTO
EURO 135.000 TRATT

SCUOLA DI POLIZIA: VIA NENNI PROPONIAMO ALLOGGIO IN OTTIME CONDIZIONI INGRESSO SALA , CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE DA LETTO, BAGNO RIPOSTIGLIO, CANTINA E BOX AUTO RISC.AUTONOMO. BELLISSIMO CONTESTO.
EURO 140.000

SCUOLA DI POLIZIA: IN PICCOLO CONTESTO DI RECENTE COSTRUZIONE PROPONIAMO ALLOGGIO SIGNORILE COMPOSTO DA INGRESSO SU SALA CON CUCINA LIVING, 2 CAMRE DA LETTO, BAGNO, RIPOSTIGLIO CANTINA BOX AUTO DOPPIO. **EURO 150.000**

ZONA PRIMO CRISTO: IN PICCOLA PALAZZINA PROPONIAMO ALLOGGIO DI INGRESSO SALA CUCINA ABITABILE CAMERA DA LETTO BAGNO RIPOSTIGLIO CANTINA RISCALDAMENTO AUTONOMO. **EURO 80.000**

ZONA GALASSIA: PROPONIAMO ALLOGGIO IN CONTESTO GRADEVOLE DI INGRESSO SALA CUCINA ABITABILE GRANDE, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, GRANDE RIPOSTIGLIO, POSSIBILITA' DI RIXCAVARE 2° CAMERA DA LETTO, BOX AUTO RISC.AUTONOMO 200 EURO DI SPESE CONDOMINIALI ALL'ANNO. OTTIMO INVESTIMENTO!!!!!!!!!!!!!!!
EURO 90.000 TRATT

SCUOLA DI POLIZIA: ALLOGGIO DI NUOVA COSTRUZIONE COSI COMPOSTO, INGRESSO,SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA,CAMERA E BAGNO **EURO 72.000,00**

ZONA GALASSIA: BELLISSIMO ALLOGGIO DI NUOVA COSTRUZIONE IN PRONTA CONSEGNA: INGRESSO ,SOGGIORNO CON CUCINA A VISTA,2 CAMERE, SALA DA BAGNO, POSTO AUTO ,BOX E CANTINA **EURO 140.000,00**

VIA MAGGIOLI: PROPONIAMO QUADRILOCALE CON DOPPI SERVIZI CLIMATIZZATO CANTINA BOX AUTO IN OTTIME CONDIZIONI
EURO 135.000

VIA PAOLO SACCO: APPARTAMENTO DI INGRESSO SU CORRIDOIO, CUCININO CON TINELLO, SALA, 2 CAMERE DA LETTO , BAGNO RIPOSTIGLIO, CANTINA, BOX AUTO.
EURO 125.000

V. MARIA BENSI: APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA COMPOSTA DA: INGRESSO SU SALA, CUCINA ABIT., 2 CAMERE, DOPPI SERV. BOX E CANTINA, TERMOAUTONOMO
EURO 145.000,00

V. CASALCERMELLI: BELLISSIMO ALLOGGIO CON VISTA PANORAMICA SITO AL 5° ED ULTIMO PIANO COSI COMPOSTO: INGRESSO,SALONE DOPPIO, CUCINA ABIT., 2 CAMERE, BAGNO

V. CASALBAGLIANO: APPARTAMENTO DI NUOVA COSTRUZIONE CON CAPITOLATO DI PREGIO COMPOSTO DA INGRESSO SU SALONE CON CUCINA LIVING, 2 CAMERE, DOPPI SERVIZI, VASCA IDROMASSAGGIO, CLIMA, BOX, CANTINA, RISCALDAMENTO AUTONOMO **EURO 150.000**

SPINETTA MARENGO: IN RESIDENCE DI NUOVA COSTRUZIONE PROPONIAMO: 1) ALLOGIO SITO AL SECONDO E ULTIMO PIANO DI SALONE CUCINA ABITABILE, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO GRANDE, CANTINA BOX AUTO , MOLTO LUMINOSO.
EURO 115.000.
OTTIMO CAPITOLATO FINITURE DI PREGGIO.

OVIGLIO: PROPONIAMO CASETTA SU DUE LIVELLI SALA , CUCINA ABITABILE 2 CAMERE DA LETTO, BAGNO. CORTILE DI PROPRIETA CON RICOVERO ATREZZI CANTINA LOCALE SGOMBERO. **INFO IN UFFICIO**

CABANETTE: IN PALAZZINA DI NUOVA COSTRUZIONE PROPONIAMO APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE ANCHE CON GIARDINO **PREZZI E PLANIMETRIE IN UFFICIO**

LITTA PARODI: VILLETTA A SCHIERA DI RECENTE COSTRUZIONE COMPOSTA DA : P.T SALA CUCINA, BAGNO. P.1° 2 CAMERE, BAGNO, GIARDINO FRONTE E RETRO, TAVERNETTA E POSTO AUTO DI PROPRIETA' **EURO 145.000,00**

MANDROGNE: CASA SEMIINDIPENDENTE COMPOSTA DA DUE ALLOGGI: PT: INGRESSO SALA CUCINA ABITABILE, CAMEREA E BAGNO, P1: INGRESSO SALA CUCINA ABITABILE 2 CAMERE E BAGNO, MANSARDA AL GREZZO.
BOX AUTO E MAGAZZINO GIARDI NO PRIVATO DI 500 MQ
EURO 170.000

Agenzia Immobiliare
di Zorzoli Roberta *"La tua casa..."*

via G. Garibaldi, 8 - SOLERO Tel. e Fax 0131 217686
www.latuacasaonline.it - info@latuacasaonline.it

Albino ORLANDO
Agente Immobiliare
347 8564756

SOLERO
Complesso Residenziale "I giardini di marzo"

VILLETTE libere su tre lati con ottima privacy, elevate su n. 2 piani f.t. e composte:

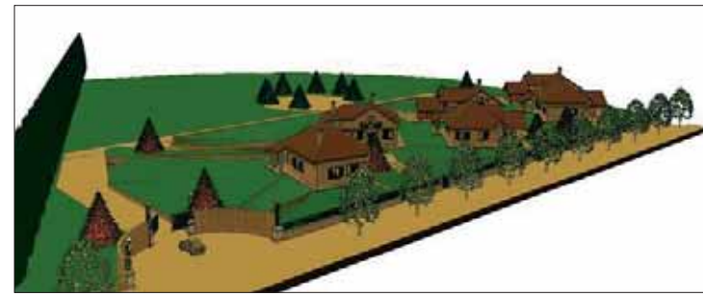
p.t. : ingresso, ampio soggiorno, cucina abit., rip. e bagno di servizio;
p.1°: disimpegno, n. 3 camere e bagno padronale;
Ampi porticati esterni.
Garage. Giardino circostante di circa 700 mq.
POSSIBILITA' DI SCELTA IN AMPIO CAPITOLATO.

Richiesta Euro 195.000,00

QUARGNENTO
"Residence le Colonne"

Il complesso residenziale le Colonne è situato all'ingresso del paese e dista circa 8 km dal centro Alessandrino, è costituito da 6 villette totalmente indipendenti e libere sui 4 lati con ampio giardino esclusivo di circa 1000 mq. Le unità sono state progettate per poter accogliere le più svariate esigenze abitative ed inoltre sono personalizzabili. I porticati sono molto ampi e donano alle villette la possibilità di godere del verde in cui sono immerse.
Tutti i materiali e le finiture sono di pregio inoltre tutte le unità saranno rifinite con mattone antichizzato.

Prezzi a partire da 235.000,00



CASE...

SOLERO

CASCINALE immerso nel quiete della campagna circostante, perfettamente abitabile ed ottimamente rifinito, libero su quattro lati, composto:
p.t.: ingresso, soggiorno con caminetto, grande cucina con dispensa, garage collegato all'abitazione, bagno/lavanderia e rip.;
p.1°: disimpegno, n. 2 camere matrimoniali, camera ospiti con salotto, servizio e balcone. Climatizzatore.
Parco circostante piantumato di circa 4.000 mq. (possibilità di acquistare altri 3.000 mq. adiacenti) con barbecue e piscina esterna, ottima privacy.
Trattative riservate.

SOLERO

In centro paese **CASA ABITABILE**, libera su tre lati, composta:
p.t.: ingresso, soggiorno, grande cucina, camera e bagno /lavanderia;
p.1°: disimpegno, n. 3 camere, servizio e balcone.
Cortile antistante indipendente.
Euro 135.000,00

SOLERO

CASA BIFAMIGLIARE in ottima posizione parzialmente da ristrutturare, composta:
p.t.: ingresso, soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere e servizio;
p.1°: disimpegno, soggiorno con angolo cottura, n. 3 camere, servizio ed ampio balcone.
Garage doppio, cantina e cortile antistante.
Euro 150.000,00

SOLERO

CASA perfettamente abitabile di recente ristrutturazione, composta:
p.t.: ingresso, soggiorno e cucina abitabile;
p.1°: disimpegno, n.2 camere e servizio;.
Cortile e rustico antistante.
Euro 100.000,00

SOLERO

CASA da riordinare, in centro paese, composta:
p.t.: ingresso su soggiorno, cucina e servizio;
p.1°: disimpegno, n. 2 camere e balcone.
Cortile antistante e garage.
Euro 75.000,00

CAVATORE

A pochi Km. da Acqui Terme **CASETTA ABITABILE** ideale come seconda casa, totalmente ristrutturata con particolari in pietra, composta:
p.t.: ingresso su soggiorno living con angolo cottura, scala in legno per accedere al piano primo;
p.1°: camera matrimoniale, ampio bagno e balcone con graziosa loggia in pietra.
Piccolo cortile antistante.
Euro 75.000,00

FELIZZANO

In centro paese **CASA ABITABILE** in ottima posizione, composta:
p.t.: ingresso su soggiorno, cucina abit., salotto;
p.1°: disimpegno, n. 3 camere e servizio;
Ampio cortile antistante e rustico con cantina ed ex fienile.
Euro 138.000,00

MASIO

In centro paese **CASA** abitabile, composta:
p.t.: ingresso, soggiorno, cucina abit, e servizio;
p.1°: disimpegno, n. 3 camere.
Piccolo cortile antistante, rustico con garage doppio.
Euro 120.000,00

OVIGLIO rif. 43

CASA PERFETTAMENTE ABITABILE di recente ristrutturazione, composta:
p.t.: ingresso su soggiorno, cucina abit., dispensa e servizio;
p.1°: disimpegno e n. 2 camere.
Cortile antistante indipendente.
Euro 85.000,00

ALLOGGI

ALESSANDRIA (zona centro)

ALLOGGIO abitabile sito al 3° piano c.a., composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere matrimoniali, servizio, rip. e n. 2 balconi. Cantina
Euro 98.000,00
Euro 105.000,00

QUARGNENTO

In centro paese **CASA** perfettamente abitabile di recente ristrutturazione, composta:
p.t.: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, salotto e servizio;
p.1°: disimpegno, n. 3 camere, servizio e ripostiglio.
Ampio Cortile antistante e rustico.
Euro 190.000,00

FELIZZANO rif. 04/A

ALLOGGIO abitabile, sito al primo piano, composto:
angolo cottura, soggiorno con balcone, disimpegno, servizio,rip. n.2 camere
Euro 68.000,00

QUARGNENTO Rif. 2/A

ALLOGGIO in ottime condizioni sito al piano primo composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere matrimoniali, servizio e n. 2 ampi balconi. Termoautonomo.
Euro 110.000,00

QUARGNENTO Rif. 30A

BILOCALE spazioso sito al piano primo, in piccola palazzina in ottime condizioni di manutenzione, recentemente riordinato con ampi balconi. Termoautonomo. Garage e cantina.
Euro 75.000,00

LOCALI COMMERCIALI

ALESSANDRIA

In centro commerciale cedesi **BAR – TAVOLA CALDA** recentemente ristrutturato posizione di forte passaggio, ottimo reddito dimostrabile.
Trattative riservate

SOLERO

Negozio da ristrutturare in posizione di passaggio, composto da ampio locale con retro e servizio al piano terreno, ampio locale al piano primo.
Euro 45.000,00

ALTRE OPPORTUNITA' PRESSO I NOSTRI UFFICI

pistarà COSTRUZIONI

Legale Rappresentante
Sig. Pistarà Antonio

attesta — attestazione rilasciata da: ai sensi del D.P.R. 34/2000

COSTRUZIONI E VENDITE IMMOBILIARI

Via Genova 185 - Spinetta M.go (AL)

Tel. 0131 / 585518

www.pistaracostruzioni.it - www.immobiliarepistara.it

IMMOBILIARE pistarà

Amministratore Unico
Geom. Pistarà Salvatore

PRESSO I NOSTRI UFFICI STUDIO TECNICO DI PROGETTAZIONE,ACCATASTAMENTI E PERIZIE

- BILOCALI
- TRILOCALI
- QUADRILOCALI
con giardino di proprietà

Riscaldamento autonomo, opportunità di personalizzare le finiture scegliendo in un ampio capitolato

SPINETTA MARENGO - VIA GENOVA - NUOVO COMPLESSO - "RESIDENZA ANTHONY 2"

La società IMMOBILIARE PISTARA' Srl Edifica in Via Genova un complesso residenziale composta da piu' soluzioni abitative.
Alloggi residenziali con giardini di proprietà, bilocali ad uso investimento e locali commerciali.
In palazzina affacciata su via Genova Affittasi Locali Commerciali al piano terra con possibilità di aprire Negozi, Uffici, Bar, Ristorante con ampi spazi usufruibili come dehor estivi.
Metrature a partire dai 50 ai 300 Mq.
Informazione e planimetrie presso i nostri uffici.
Ottimi capitolati con finiture di lusso.

Residenziale "Anthony 2" PALAZZINA A Spinetta Marengo Via Genova

Vi proponiamo alloggio di nuova costruzione nel bellissimo complesso residenziale affacciato su Via Genova
Alloggio di 110 mq al piano primo composto da: due camere matrimoniali,cucina/ soggiorno,ripostiglio ampio bagno. Balcone sulla via principale e box-auto. Possibilità di personalizzare il proprio alloggio

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

Residenziale "Anthony 2" PALAZZINA A Spinetta Marengo Via Genova

Vi proponiamo alloggio di nuova costruzione nel bellissimo complesso affacciato su Via Genova.
Alloggio di 70 mq al piano primo composto da: camera matrimoniale, camera piccola cucina/ soggiorno, bagno. Box – auto. Ampio Balcone affacciato sulla Via Principale. Possibilità di personalizzare il proprio alloggio. Ottimi capitolati con Finiture di pregio. Riscald. Autonomo

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

Residenziale "Anthony 2" PALAZZINA A Spinetta Marengo Via Genova

Vi proponiamo alloggio di nuova costruzione in palazzina di due piani fuori terra affacciato su Via Genova. Riscaldamento autonomo. **Alloggio di 123 mq al piano primo composto da: Tre camere matrimoniali, cucina/ soggiorno, ripostiglio, due bagni, box – auto. Due ampi balconi e terrazzo sulla via principale. Possibilità di personalizzare il proprio alloggio.**

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

Residenziale "Anthony 2" PALAZZINA B Spinetta Marengo Via Genova

Vi proponiamo alloggio di nuova costruzione nel bellissimo complesso residenziale affacciato su Via Genova
Alloggio di 87 mq al piano terra composto da: cucina/ soggiorno,due camere da letto e ampio bagno. Ampio giardino di proprietà , tre balconi, posto auto box-auto.Possibilità di personalizzare il proprio alloggio. Riscaldamento Autonomo

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

Residenziale "Anthony 2" PALAZZINA B Spinetta Marengo Via Genova

Vi proponiamo alloggio di nuova costruzione nel bellissimo complesso residenziale affacciato su Via Genova

Alloggio di 111 mq al piano terra composto da: cucina/soggiorno,tre camere da letto e due bagni. Ampio giardino di proprietà , posto auto e box-auto. Possibilità di personalizzare il proprio alloggio. Riscaldamento Autonomo

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

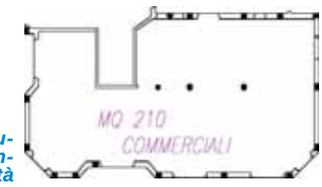
Residenziale "Anthony 2" PALAZZINA B Spinetta Marengo Via Genova

Vi proponiamo alloggio di nuova costruzione nel bellissimo complesso residenziale affacciato su Via Genova
Alloggio di 79 mq al piano terra composto da: cucina, soggiorno, camera matrimoniale e bagno. Riscaldamento Autonomo, posto auto e box-auto. Possibilità di personalizzare il proprio alloggio.

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

AFFITTASI LOCALE COMMERCIALE

"Anthony 2" PALAZZINA A Spinetta Marengo- Via Genova



Vi proponiamo negozio di nuova costruzione nel bellissimo complesso residenziale affacciato su Via Genova. Proprietà Immobiliare Pistara'

Locale di 210 mq al piano terra composto da unico vano con possibilità di tramezzarlo a piacere con bagno e ripostiglio. Ampio dehor estivo con parcheggi privati e sei vetrine . Riscaldamento Autonomo e un box-auto. Possibilità di personalizzare il proprio Locale

---

RIF. 010 - SPINETTA MARENGO - Locale uso deposito - Vendesi in Via Levata ampio locale interrato uso deposito di 106 Mq.
Trattative riservate.
Informazioni presso il nostro ufficio.

PRESSO I NOSTRI UFFICI
ALTRE SOLUZIONI ABITATIVE

BOX – AUTO IN VENDITA - RIF. 009 SPINETTA MARENGO:
Via Testera nr. 1 box :
Lunghezza 9 x 3 largh =18.000,00 + iva
Via Levata nr. 1 box :
Lunghezza 9 x 3 largh = 18.000,00 + iva
Via Levata nr. 2 box :
Lunghezza 5 x 3 largh =16.000,00 + iva

E.T.A. Immobiliare *di Emanuela Sola*

VIA MARSALA N. 25 (primo piano) - 15100 ALESSANDRIA

TEL. 0131.231825 - FAX 0131.326013 - Cell. 339.21.52.124 - E-Mail emanuelasola@libero.it

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

VENDITE IN CITTA'

VIA MONTEGRAPPA Luminoso alloggio sito al piano primo c.a. composto da: ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, studio, servizio e due balconi. Cantina e posto auto condominiale. Disponibile da Aprile 2008.
EURO 160.000,00

ZONA CRISTO: villa indipendente su quattro lati composta da: ampio seminterrato con box per tre auto, cantina, locale caldaia e tavernetta, cucina abitabile, salone doppio e servizio al piano terra, due camere da letto, studio e servizio. Possibilità di ampliamento. Giardino.
TRATTATIVE IN UFFICIO

ZONA CRISTO (VICINANZE GALASSIA) In condominio di recente costruzione alloggio sito al quinto piano c.a. composto da: ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Mansarda completamente ultimata di unico locale e servizio. Box auto e cantina.
EURO 140.000,00

ZONA PRIMO CRISTO: alloggio sito al piano rialzato composto da: ampio ingresso, salone, cucina abitabile, due camere da letto e doppi servizi. Box auto e cantina.
EURO 145.000,00

VENDITE/AFFITTI COMMERCIALI

ZONA ORTI: capannone di circa 700 mq composto uffici, bagni, spogliatoi e laboratorio oltre zona magazzino di 300 mq circa . **EURO 2.100,00**
VIA XXIV MAGGIO: negozio composto da un unico locale e servizio. Vetrina su strada.
EURO 240,00
VIA PONTIDA: negozio composto da un unico vano con vetrina su strada.
EURO 180,00
ZONA UFFICI FINANZIARI: cessione attività, categoria: bar.
TRATTATIVE IN UFFICIO

VENDITE FUORI CITTA

CASTELCERIOLO In nuovo complesso residenziale si prenotano ville indipendenti con giardino così composte: ingresso su salone, cucina abitabile, ripostiglio e servizio al piano terra, tre camere da letto e servizio al piano primo. Box auto.
EURO 210.000,00

CASTELCERIOLO In complesso di nuova costruzione si prenotano alloggi in villa di varie metrature con giardino privato.
A PARTIRE DA EURO 125.000,00

LOBBI: casa indipendente su tre lati, mq 220, composta da: ingresso su salone con camino, sala da pranzo, cucina abitabile, servizio, ripostiglio e lavanderia al piano terra, tre ampie camere da letto e servizio al piano primo. Mansarda grezza. Terreno di circa 1.200 mq con capannoncino uso box auto e ricovero attrezzi. Porticato.
EURO 255.000,00

AFFITTI RESIDENZIALI

PIAZZA MASSIMO D'AZEGLIO: alloggio sito al sesto piano c.a. composto da: cucinino e tinello, salone, due camere da letto, ripostiglio e servizio. Terrazzino.
EURO 600,00
VIA ISONZO: bilocale arredato sito al piano rialzato. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.
EURO 350,00

SI RICERCANO INTERI STABILI DA RISTRUTTURARE (ANCHE LOCATI) E TERRENI EDIFICABILI IN ALESSANDRIA E DINTORNI MAX 10 KM)

VIA PASCOLI – CONDOMINIO "ALEXANDER"
IN STABILE IN FASE DI COSTRUZIONE PRENOTIAMO:

ALCUNI ESEMPI:

- INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA DA LETTO, BAGNO, SERVIZIO E TERRAZZO **EURO 85.000,00**
- INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO, SERVIZIO E TERRAZZO **EURO 135.000,00**
- INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO (POSSIBILITA' DI RICAVARE IL SECONDO) E TERRAZZO **EURO 175.000,00.**
- ALLOGGIO "DUPLEX": INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO E TERRAZZO (al piano 3°); MANSARDA AL GREZZO (con possibilità di ricavare TRE CAMERE, DI CUI UNA CON TERRAZZO, 1 BAGNO) **EURO 150.000,00**
- ALLOGGIO "DUPLEX": INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA, BAGNO E TERRAZZO (al piano 3°); MANSARDA AL GREZZO (con possibilità di ricavare DUE CAMERE, DI CUI UNA CON TERRAZZO, 1 BAGNO) **EURO 170.000,00**

Pagamenti garantiti con fideiussione ex d.lgs. 122/05.

ALCUNI ESEMPI:

- **ALLOGGIO** composto da: ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto e bagno. Giardino privato e box auto.
EURO 110.000,00
- **ALLOGGIO** composto da: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera da letto e bagno, piano mansardato "al grezzo" di pari metratura. Box auto.
EURO 120.000,00
- **BILOCALE** composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno.
Giardino privato e box auto.
EURO 85.000,00
- **ALLOGGIO** composto da ingresso su soggiorno, camera da letto, servizio e piano mansardato "al grezzo" (con possibilità di ricavare una camera da letto con due cabine armadi laterali e servizio). Box auto.
EURO 105.000,00
- **ALLOGGIO** "duplex" composto da ingresso su soggiorno, cucina, una camera da letto e servizio al piano primo, due camere da letto e servizio al piano mansarda. Box auto.
EURO 155.000,00

OTTIMO CAPITOLATO E POSSIBILITA DI PERSONALIZZARE GLI INTERNI. PAGAMENTI GARANTITI CON FIDEIUSSIONE EX D.LGS. 122/05.

LA CASA DEI TUOI SOGNI

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

del geom. Paolo Papi

Via Trotti, 73/75 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - 235395 - e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it

ASSOCIATO FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Clara

ALLOGGI

A0220M ZONA CRISTO Via Padre Pio Appartamento al 2° p. senza ascensore di circa 105 mq. comm. così composto: ingresso su sala living, cucina abitabile, due camere letto, doppi servizi, ripostiglio, due balconi, cantina e box auto. Locale mansarda di mq. 40 comm. circa, non comunicante con l'alloggio, completamente rifinita e con bagno. Riscaldamento autonomo a metano. Libero ottobre 2008
Euro 145.000,00

A0221M ZONA CRISTO Piazza Ceriana Appartamento al 4° p. c/a di circa 115 mq. comm. così composto: ingresso su salone living, cucina abitabile, due camere letto, ripostiglio, bagno, due balconi e cantina. Ristrutturato, riscaldamento semi-autonomo. Possibilità di permuta con il vostro "vecchio" immobile.
Euro 135.000,00

A0245M ZONA CENTRO Via Lumelli Appartamento ristrutturato di circa 95 mq. comm. al 1° p. s/a. così disposto: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, doppi servizi, balcone, cantina e box auto. Riscaldamento autonomo a metano. Climatizzato
Euro 118.000,00

A0252M ZONA CENTRO In palazzina d'epoca di soli tre piani, alloggio al 1° P senza ascensore completamente ristrutturato a nuovo, di mq. 115 comm. circa e così composto: ingresso, grande zona giorno a vista con cucina living, camera letto singola, camera letto matrimoniale, doppi servizi, due balconi, cantina e solaio. L'alloggio è stato ristrutturato in maniera molto particolare e giovanile, con ottime finiture. Riscaldamento autonomo. Da vedere!!!
Euro 165.000,00

A0254M SPALTO MARENGO In stabile di soli due piani, alloggio al 1° piano senza ascensore di circa 170 mq. comm. con ampio ingresso, cucina padronale, salone, tre camere letto, doppi servizi, ripostiglio, due grandi balconi, cantina, box auto e due posti auto in proprietà. Riscaldamento autonomo a metano, climatizzato. Finiture eleganti. Possibilità di acquistare a parte trilocale sullo stesso piano.
Euro 320.000,00

A264M ZONA CRISTO CORSO CARLO MARX LUMINOSO APPARTAMENTO AL 5° P. C/A DI 105 MQ COMM. COMPOSTO DA INGRESSO SU SALONE LIVING, CUCINA A VISTA, DUE CAMERE LETTO, BAGNO, RIPOSTIGLIO/GUARDAROBA, DUE BALCONI E CANTINA. RISCALDAMENTO SEMIAUTONOMO. L'APPARTAMENTO E STATO COMPLETAMENTE RIPROGETTATO E RISTRUTTURATO IN MANIERA PARTICOLARE E MODERNA CON FINITURE SIGNORILI. ASSOLUTAMENTE DA VEDERE! EURO 135.000,00

A265M ZONA PRIMO CRISTO Appartamento al piano rialzato di circa 120 mq. comm. con grande ingresso, cucina abitabile, sala, due camere letto, doppi servizi, balcone e cantina. Box auto in cortile. L'appartamento è stato ristrutturato
Euro 145.000,00

A0268M ZONA VIA MONTEGRAPPA Luminoso appartamento al 1° P c/a di mq. 118 comm. circa, così composto: ampio ingresso, salone, cucina grande, tre camere letto, bagno, ripost., due balconi e cantina. Risc. semi autonomo. Posto auto coperto in proprietà. Buone condizioni generali. Libero a maggio 2008.
Euro 160.000,00

A0269M ZONA VILLAGGIO EUROPA (P.zza Mantelli) Luminoso alloggio al 6° piano ed ultimo c/a, di mq. 145 comm. con ampio ingresso, sala con caminetto, cucina abitabile, tre camere letto matrimoniali, doppi servizi, due ripostigli, tre balconi e cantina. Box auto, riscaldamento semi autonomo. L'alloggio è ristrutturato a nuovo.
Euro 260.000,00

A0271M ZONA CENTRO In prestigioso stabile d'epoca, completamente ristrutturato a nuovo, appartamento al p. 2° c/a di circa 65 mq. comm., composto da ingresso, soggiorno, cucinotta, camera letto matrimoniale, bagno, terrazzino e cantina. Riscaldamento autonomo a metano. Ben arredato e ottimamente locato. Rendimento interessante.
Euro 145.000,00

A0272M ZONA CRISTO Nei pressi di piazza Ceriana, in piccola palazzina, alloggio sito al piano rialzato di circa mq. 75 comm., con cortiletto in proprietà esclusiva di mq. 20, così composto: ingresso, soggiorno con ang. cottura, 2 camere da letto, bagno, rip. e grande cantina. Riscald. autonomo a metano. Ottime condizioni generali!
Euro 100.000,00

A0274M ZONA ORTI Via della Chiatta In palazzina signorile appena ultimata, ampio bilocale con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera letto matrimoniale, bagno, terrazzo. Cantina. Box auto. Ottime finiture.
Euro 110.000,00 più iva 4% per prima casa

A0280M ZONA BORSALINO Via Don Giovine In palazzina di 20 anni appartamento al 1° P. (2° fuori terra) c.a. di oltre 150 mq. comm. con ingresso, cucina abitabile con veranda, salone, tre camere letto, doppi servizi, due balconate, cantina e due ampi box auto. Ottime condizioni generali. Riscaldamento semiautonomo.
Euro 200.000,00

CASE

C0194M MONTECASTELLO In centro paese in posizione dominante, bella casa indipendente di inizio 900' con ampio giardino di proprietà, così composta: P/T di 125 mq. con due saloni, cucina abitabile e vano scala oltre a grande cantina al piano dei fondi. 1°/P di 125 mq. con quattro camere letto, bagno e terrazza panoramica. In aderenza alla casa ampio rustico su due piani per circa 170 mq. comm. in buone condizioni e box auto. La casa è da ristrutturare pur essendo già abitabile.
Euro 160.000,00

C0240M ZONA OVIGLIO In bella posizione, grande proprietà immobiliare compendiante intero isolato, così composta: casa di civile abitazione articolata su due piani per circa mq. 180 comm. ristrutturata negli anni 70. Altra casa di civile abitazione di circa mq. 120 da ristrutturare. Porticati, stalle, fienili e rustici contornante l'ampio cortile di proprietà per oltre mq. 900 di superficie coperta completamente recuperabile a superficie abitativa con la Legge Regionale
Euro 195.000,00

C0244M ZONA LOBBI Casa indipendente su tre lati con 1.600 mq. circa di terreno cintato di cui 1200 edificabili, così composta: P/T di circa 130 mq. comm. ampio ingresso, salone con camino, cucina padronale, sala pranzo, bagno, grande lavanderia e portico. 1P di circa 120 mq. comm. tre camere letto matrimoniali e stanza da bagno da ultimare. Ampio sottotetto sfruttabile e mansardabile. Nel giardino locali rustici di oltre 70 mq. ad uso cantina e box auto. Ottime condizioni generali.
Euro 255.000,00

C0262M ZONA PIETRA MARAZZI Bella casa indipendente su tre lati, con cortile in proprietà esclusiva, articolata su due piani per complessivi mq. 200 comm. circa. Al P/T ingresso, salone, sala pranzo, cucina padronale, disimpegno e bagno; al 1°P quattro camere letto e bagno. La casa è ristrutturata. Ampio box auto in cortile.
Euro 250.000,00

C0277M BASSIGNANA In centro paese casa ristrutturata a nuovo di circa 150 mq. comm con ampio cortile e giardino privato comp. cintato, così composta: al P/T ingresso su salone, cucina padronale, ripostiglio, lavanderia e bagno. 1°P due grandi camere letto matr. e stanza da bagno. Nel cortile altro fabbricato di civile abitazione di fine 800 articolato su 3 piani fuori terra per circa 180 mq. da ristrutturare.
Euro 215.000,00

C278M ZONA GERLOTTI Bella casa indipendente su tre lati con cortile di proprietà, completamente cintato, così composta: P/T ingresso, sala, cucina grande, bagno con antibagno. 1° P. due camere letto matrimoniali, bagno e balcone. La casa è completamente ristrutturata a nuovo.
Euro 145.000,00

VILLE E VILLETTE

V0182M VALLE SAN BARTOLOMEO In posizione panoramica, bella villa indipendente sui quattro lati con ampio giardino di proprietà completamente cintato così composta: P/seminterrato di oltre 200 mq. con ampio locale di sgombero, zona c/t e autorimessa. P/T di oltre 200 mq. con ingresso su salone, con camino, cucina padronale, tre camere letto di cui una con cabina armadi, doppi servizi, ripostiglio. P/sottotetto di 200 mq. di cui oltre 70 mq. pienamente sfruttabili. La villa è appena ultimata con finiture di pregio.
Euro 390.000,00

V0148M ZONA PIETRA MARAZZI In stupenda posizione dominante, caratteristica villa di recentissima costruzione con circa 2200 mq. di giardino piantumato così composta: al P/T di circa 100 mq. comm. con ingresso, cucina padronale con bovindo panoramico, salone con camino, bagno, ripost. e ampio porticato. Al 1°P leggermente mansardato di circa 70 mq. comm., tre camere letto e stanza da bagno. Al P/Semint. di circa 120 mq. comm. autorimessa, locale ad uso taverna con forno, lavanderia, cantina e c/t. Finiture di alto pregio, automazioni e climatizzazioni.
Euro 450.000,00

V0258M ZONA VILLA del FORO Villetta indipendente in costruzione con oltre 700 mq. di giardino, articolata su due piani per complessivi 180 mq. comm. così composta: P/T. con ingresso su salone, cucina abitabile, antibagno, bagno e balcone; Al 1° P tre camere letto, bagno e grande terrazza coperta. Piano sottotetto con abbaini. Ampia autorimessa. Pos. di scelta delle finiture in ampio capitolato. Facilitazioni di pagamento con minimo acconto.
Euro 230.000,00 più IVA

V0270M ZONA NUOVO CRISTO Villetta a schiera di recente costruzione composta da al P/T ingresso, cantina ed ampio locale ad uso taverna e box auto. P/ Rialz. sala, cucina abitabile, bagno e giardino privato. P/1° due camere da letto, bagno e balcone oltre a mansardina completamente ultimata nelle finiture.
Euro 195.000,00

V0279M FRUGAROLO In bella posizione villa signorile indipendente sui quattro lati, appena ultimata con giardino di proprietà così composta: P/sem. grande autorimessa, ampia taverna con cucina, bagno/lavanderia, c.t., cantina. Al P/rialz. con portico ingresso, salone, cucina, bagno, due camere letto. P/Mansardato con regolare abitabilità due camere e bagno. Finiture molto belle.
Euro 380.000,00

V0281M ZONA NUOVO CRISTO Bella villa indipendente sui 4 lati con giardino, così composta: al piano seminter. di mq. 140 comm. circa grande autorimessa, ampio locale ad uso taverna, bagno, lavanderia e cantina. Al piano rialzato di mq. 140 comm. circa ingresso, salone doppio su due livelli, cucina grande, camera letto matr., ripost. e bagno. Al piano mansardato completamente rifinito di mq. 140 comm. circa, tre vani oltre bagno e locale gioco bimbi. Ottime finiture!
Euro 460.000,00

V0248M ZONA CASALBAGLIANO Bella villa indipendente sui quattro lati con mq. 1000 di sedime piantumato e cintato. Al piano seminterrato di mq. 180 comm. circa autorimessa per tre auto, centr. term. con bagno e lavanderia, grande taverna con angolo cottura e forno, cantina. P/Rialz. di mq. 170 comm. circa con ingresso su salone con camino, grande cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ripost. e ampio porticato. Finiture molto belle! **Euro 460.000,00**

VENDE IN ESCLUSIVA

La Società Nova Pa. Gi. Mar. s.r.l. e La Domus Nova Costruzioni s.r.l.

realizzano a CASALBAGLIANO il

"Complesso residenziale SONIA"

ULTIMI IMMOBILI:

• **BILOCALE** al piano rialzato con giardino in proprietà esclusiva così disposto: ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno, locale ad uso taverna al piano seminterrato, cantina e posto auto scoperto di proprietà in cortile. **Euro 95.000,00**

• **BILOCALE** al primo piano con ascensore composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, camera letto matrimoniale, bagno, balcone, terrazza coperta, cantina e posto auto scoperto di proprietà in cortile.
Euro 111.000,00

Gli alloggi sono dotati di porta blindata, video citofono, serramenti esterni anta-block con zanzariera, impianto satellitare, predisposizione impianto antifurto e predisposizione impianto di climatizzazione. Le palazzine sono predisposte per un eventuale installazione di pannelli solari. Vasta disponibilità di box auto e posti auto.

Opportunità di personalizzare le finiture scegliendo in ampio capitolato.

Possibilità di permuta con il vostro "vecchio" immobile.

Tutte le somme versate in acconto, sono garantite da fideiussione bancaria ai sensi degli artt. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

Prenotazioni anche con minimo acconto e saldo alla consegna prevista per ottobre 2008, con eventuale mutuo al 100% del valore.

VISITATE IL NOSTRO NUOVO SITO: www.nuovamarengoimmobiliare.it

LA CASA DEI TUOI SOGNI

NUOVA MARENGO IMMOBILIARE

del geom. Paolo Papi

Via Trotti, 73/75 - Alessandria - Tel. 0131 442095 - 235395 - e-mail: info@nuovamarengoimmobiliare.it - www.nuovamarengoimmobiliare.it

VENDE IN ESCLUSIVA

La Soc. Globo Costruzione S.r.l.

edifica in VIA DELLA CHIATTA (ZONA ORTI) **il**

Complesso residenziale "Gli Astri"

QUARTA ED ULTIMA PALAZZINA

Alloggi di varie tipologie serviti da ascensore (anche su due livelli) a partire dal bilocale, dotati di riscaldamento autonomo, porta blindata, video citofono, serramenti esterni antablock con zanzariera, impianto satellitare, predisposizione antifurto e impianto climatizzazione. Ampia disponibilità di box auto.

Opportunità di personalizzare le finiture scegliendo in ampio capitolato.

POSSIBILITA DI PERMUTA
con il vostro "vecchio" immobile.

Prenotazioni anche con minimo acconto e saldo alla consegna prevista per GENNAIO 2009, con eventuale mutuo al 100% del valore.

Tutte le somme versate in acconto, sono garantite da fideiussione assicurativa ai sensi degli artt. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

•• RIONE CRISTO ••

Complesso residenziale "FORT VILLAGE"

Tutte le somme versate in acconto, sono garantite da fideiussione ai sensi degli artt. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

In nuova zona residenziale si edifica ampio complesso immobiliare con aree a parcheggio, aree verdi e centro commerciale.
Disponibilità di alloggi di varie metrature con caratteristiche di tipo signorile. Box auto e posti auto.
Opportunità di scelta delle finiture in ampio capitolato.
Possibilità di bloccare il prezzo sino alla consegna con pagamenti personalizzati.
Prenotazioni anche con minimo anticipo e saldo alla consegna, con eventuale mutuo al 100% del valore.
CONSEGNA PREVISTA GIUGNO 2009

OPPORTUNITA DI PERMUTA CON IL VOSTRO "VECCHIO" IMMOBILE.

Prezzi a partire da Euro 70.000,00

Impresa Edile Graziano Pietro

VENDE a Casalbagliano

il "Villaggio Arcobaleno"

In complesso residenziale immerso nel verde con piscina privata, gioco bimbi, vendiamo appartamenti, villette a schiera e bifamiliari di varie metrature.

VILLE A SCHIERA DI MQ 250 A PARTIRE DA EURO 190.000

APPARTAMENTI CON GIARDINO E BOX AUTO A PARTIRE DA 130.000

POSSIBILITA' DI MUTUO PERSONALIZZABILE - VENDITA SENZA INTERMEDIAZIONE

TEL. 335 7444500 - 335 8458152 - 0131 43291

agenzia@studioscagliotti.com

StudioScagliotti immobiliare

Clara

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Tel. 0131 325546
Fax 0131 305175

• **ALESSANDRIA - Via Marengo - IN ESCLUSIVA** - Appartamento piano alto di ampia metratura con ingresso, cucina ab., salone, tre camere, doppi servizi, rip., tre balconi e cantina. Doppio ingresso.
Euro 250.000,00.

• **ALESSANDRIA - Centro** - Appartamento con ingresso, tinello e cucinino, due camere, bagno, due balconi e cantina.
Euro 110.000,00.

• **ALESSANDRIA - Zona Galimberti** - Appartamento con ingresso, cucina ab., salone, due camere, doppi servizi, ripostiglio, due balconi, cantina e posto auto condominiale. **Euro 165.000,00.**

• **QUARGNENTO - Complesso di 6 ville di prossima realizzazione con 1000 MQ di giardino ciascuna. Le ville saranno realizzate in base alle esigenze del cliente: proponiamo una soluzione base disposta su un unico livello composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e doppi servizi, per passare a soluzioni più ampie con mansarda e/o piano seminterrato con box auto e tavernetta. Ampi porticati permettono di godere dell'ampio giardino. I materiali e le finiture sono di pregio. Gli esterni sono in mattone a vista anticato. Le ville sono realizzate in base alle nuove normative sul risparmio energetico.**
Info in ufficio.

• **ALESSANDRIA - Zona P.zza Genova - IN ESCLUSIVA** - Appartamento con ingresso, cucina ab., salone doppio, tre camere, ampio bagno con antibagno, due balconi, ripostiglio, cantina.
Euro 250.000,00.

• **ALESSANDRIA - Villaggio Borsalino** - Appartamento con ingresso, cucina ab., sala, tre camere, doppi servizi, rip., due balconi, cantina. Possibilità box auto.
Euro 185.000,00.

• **ALESSANDRIA - Centro** - Trilocale di 70 MQ al secondo ed ultimo piano da ristrutturare.
Euro 55.0000,00. Ottimo investimento.

• **MILANO - Zona Porta Venezia** - In palazzo d'epoca con portineria, appartamento completamente ristrutturato con ingresso su soggiorno, cucina ab., camera matrimoniale, cameretta ,bagno, balcone e cantina. ARREDATO. **Info in ufficio.**

AFFITTI:

• **ALESSANDRIA - Centro** - Attico con ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, balcone e terrazzo. ARREDATO. **Euro 430,00/mese.**

• **ALESSANDRIA - Centro** - In palazzine d'epoca bilocale ristrutturato ed arredato nuovo. **Euro 420,00/mese incluse spese condominiali. Termoautonomo.**

• **ALESSANDRIA - Zona P.zza Genova** - Attico con ingresso, tinello s cucinino, camera, bagno, rip., balcone, terrazzo di 25 MQ, cantina e box. SENZA MOBILI.
Euro 450,00/mese.

Immobiliare Scagliotti srl · Piazza Matteotti, 18 · 15100 Alessandria

AGENZIA DELFINO
COMPRA - VENDE - AFFITTA - IMMOBILI

AGENZIA ASSOCIATA FIAIP

Delfino geom. Gianni

VIA SAN G. DELLA VITTORIA, 48
15100 ALESSANDRIA Tel. 0131/235671
Cell. 335 8273998 Geom. Delfino Gianni

BORGHETTO SANTO SPIRITO vendiamo casa vista mare disposta su due piani centro storico, a 100 mt. dal mare, composta da: piano terra ampio ingresso, servizio, locale caldaia, grande camere uso magazzino; 1° piano cucina abitabile, salone, camera; 2° piano due camere da letto, bagno, grande terrazzo, 3° piano con grande terrazzo e piccola camera.

ZONA PIAZZA GENOVA appartamento di oltre 350 mq. composto da ingresso, cucina, sala pranzo, salone con camino, tre camere da letto, studio con servizio, due bagni, due grandi terrazzi. Possibilità di grande ampliamento tramite la mansarda. Riscaldamento autonomo, nessuna spesa di condominio.

VILLAGGIO BORSALINO in stabile ottimamente tenuto vendiamo alloggio all'ultimo piano composto da ingresso, sala, cucina, sala pranzo, tre camere da letto, rip., due armadi a muro, due bagni (vasca idro) tre balconi, cantina. Climatizzazione. Box auto.

VIA MARENGO occasione prezzo molto interessante vendiamo appartamento di circa 110 mq. composto da ingresso, cucina abitabile, sala, due camere da letto, bagno, rip., balcone, cantina.

ZONA CENTRO stabile d'epoca vendiamo alloggio di circa 220 mq. ultimo piano composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, salone, due camere da letto, studio, bagno, rip., balconi, cantina.

VIA GIORDANO BRUNO vendiamo bilocale con riscaldamento autonomo in parte riattato. Prezzo interessante.

ZONA PIAZZA GARIBALDI in condominio ottimamente tenuto vendiamo alloggio di circa 200 mq, composto da ingresso, cucina abitabile, salone doppio, tre camere da letto, doppi servizi, rip., due ampi balconi. Libero subito.

VILLAGGIO EUROPA vendiamo alloggio di circa 120 mq. composto da ingresso, cucinino, tinello, sala, due camere da letto, bagno, due balconi, cantina.

ZONA PIAZZA GENOVA affittasi posti auto (singolo e triplo).

AFFITTASI LIBERO zona centro appartamento con riscaldamento autonomo composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno, balcone, rip.

AFFITTASI LIBERO prestigioso alloggio ristrutturato a nuovo in zona centro grande soggiorno/cucina open space, due camere da letto, cabina armadi, bagno, spogliatoio, terrazzo, cantina. Riscaldamento semi-autonomo, predisposizione aria condizionata in tutti i locali.

VIA DONINZETTI affittasi alloggio libero ottima posizione composto da: ingresso, cucinino, tinello, soggiorno, camera da letto, bagno, rip., due balconi, cantina.

ALAN MEYER GROUP

PROFESSIONISTI IMMOBILIARI

ALESSANDRIA
SPALTO MARENGO, 96
TEL. 0131 26 13 55

-VIA PISACANE: Alloggio ristrutturato sito ad un piano alto composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, 2 camere letto, bagno, cantina.
Euro 160.000 tratt. Rif.C27

-VIA ROSSINI: Alloggio in buone condizioni generali composto da: ingresso, sala, cucinino, tinello, 3 camere letto, bagno, lavanderia, ripostiglio, cantina, box auto, posto auto.
Euro 190.000 tratt. Rif. D7

-ZONA PIAZZA GENOVA: Alloggio sito a un piano medio composto da: ingresso, cucinino, tinello, 2 camere, bagno, ripostiglio, cantina. **Euro 100.000 Rif.B7**

ZONA PRIMO CRISTO: alloggio composto da sala, cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio. Cantina e box auto. **Euro 110.000 tratt. CR 9**

-ZONA PIAZZA GENOVA: Alloggio composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno, terrazzo, cantina.
Euro 95.000 A12

-VIA FERRARIS: Alloggio sito ad un piano alto composto da: ingresso, sala doppia, cucina, 2 camere, 2 bagni, rip., cantina, box auto. **Euro 200.000 Rif. C46**

AFFITTI

-ZONA PIAZZA GENOVA: Alloggio libero sito ad un piano alto composto da: ingresso, sala, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno, cantina.
Euro 450,00
-ZONA PISTA NUOVA: Alloggio libero composto da: ingresso, cucinino, tinello, sala, camera letto, bagno, cantina.
Euro 320,00
-VIA DON GIOVINE: Alloggio libero composto da: ingresso, sala, cucinino, tinello, 3 camere, 2 bagni, cantina, box auto.
Euro 700,00
-ZONA CRISTO: Alloggio composto da: ingresso, sala, cucina, 2 camere, bagno, cantina. **Euro 370,00**
IN ALESSANDRIA affittasi capannone di circa 600 mq, con parcheggio, con possibilità di suddivisione
Euro 2.500,00 mensili.

ALAN MEYER GROUP

PROFESSIONISTI IMMOBILIARI

SPINETTA M.GO
VIA GENOVA, 158
TEL. 0131 21 60 49

Spinetta Marengo: alloggio in ottime condizioni sito all'ultimo piano composto da ingresso su sala, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno, cantina, box e **posto auto.**
Euro 130.000,00 Rif. 24SP

Litta Parodi: ampia casa da riattare composta da ingresso, sala, cucina, sala da pranzo al piano terra; 2 camere, bagno al piano primo, cortile con rustico.
Euro 100.000,00 Rif. 20LP

Cascinagrossa: casa bifamiliare, indipendente su 2 lati, composta da un alloggio al piano terra di sala, cucina, camera, bagno e un alloggio di sala, cucina, 2 camere, bagno; cortile di proprietà, 2 box e cantina.

Euro 180.000,00 Rif. 12CG

Castelceriolo: casa, in fase di completa ristrutturazione, indipendente su 3 lati composta da ingresso su sala, cucina, bagno al piano terra; 2 camere, bagno al piano superiore; giardino privato, posto auto. **Euro 150.000,00 Rif. 2CA**

Castelceriolo: villette a schiera di nuova costruzione indipendenti su 3 lati composta da ingresso su sala, cucina, bagno al piano terreno; 3 camere, bagno al piano superiore; terrazzo, portico e giardino.
Euro 195.000,00 Rif. 11CA

Mandrogne: casa indipendente su 2 lati composta da ingresso, sala, cucina al piano terreno; camera, bagno al primo piano; cortile e box. Possibilità di creare seconda camera!!!
Euro 83.000,00 Rif. 17MA
Bosco Marengo: casa da riattare, indipendente su 3 lati, composta da sala, cucina, bagno al piano terra; 2 camere, bagno al piano superiore; cortile.
Euro 65.000,00 Rif. 2BM
Frugarolo: casa indipendente su 3 lati, disposta su 2 livelli, composta da ingresso, sala, cucina al piano terra; 2 camere, bagno al primo piano; cantina, box con bagno e lavanderia, locale caldaia.
Euro 160.000,00 Rif. 16FR
Spinetta Marengo: appartamento uso investimento composto da ingresso, sala, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, cantina, box auto. **Euro 85.000,00 Rif. 23SP**
Attualmente locato a circa 310,00 Euro mensili. VERO AFFARE!!!

AFFITTI

Spinetta Marengo: alloggio sito al primo piano composto da ingresso, sala, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno, cantina, box. **Euro 410,00 Rif. AF1**
Spinetta Marengo: alloggio sito all'ultimo piano composto da ingresso, sala, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno, cantina, box. **Euro 390,00 Rif. AF2**

ALAN MEYER GROUP

PROFESSIONISTI IMMOBILIARI

SAN SALVATORE - VIA PANZA, 144
TEL. 0131 237159
Cell. 392 9097701

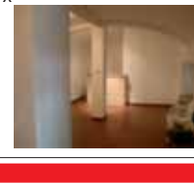
Valle S. Bartolomeo: nel centro del paese casa semind. completamente ristrutturata così divisa: PT: soggiorno, cucina, bagno; 2°P: 2 camere e wc;sottotetto e giardino; **Rich. Euro 190.000 Rif. VB-21.**

S.Salvatore: villa indip, posizione dominante e comoda al centro, così divisa: parte abitativa su unico piano con sala doppia, cucina, 2 camere e wc; al piano terra box auto triplo, taverna, lavanderia, ampio giardino circostante.
Info in ufficio.
Rif. SA-45

Valmadonna: villa di nuova costruzione con giardino così disposta: PT: ampio soggiorno, cucina, wc ; 1P: 2 camere e wc; ampia mansarda; **Rich Euro 160.000 Rif. VL-13**

Castelletto M.to Casa semind. ristrutturata così disposta: PT: soggiorno con camino, cucina, wc;1°P: 2 camere e wc con idromassaggio; Mansarda con camera e wc;
portico e piccolo giardino; box e locale**.**
Rich.
Euro 198.000
Rif GR-05

Pavone: casa semind. ristrutturata, così disposta: PT: soggiorno, cucina e 2 wc; 1P: 2 camere; al piano seminterrato taverna e box auto;
splendido panorama;
Rif. MT-13
Rich.
Euro 130.000



S.Salvatore M.to: in centro paese casa semind. di ampia metratura in buone condizioni così disposta: PT: soggiorno con cucina e wc;1P: soggiorno living 3 camere e wc;, cantina e cortile. OTTIMA COME BIFAMILIARE.
Rich. Euro 170.000.
Rif SA-36

Valenza: Alloggio completamente ristrutturato così disposto: sala, cucina, lavanderia, 2 camere, wc e ripostiglio, termoautonomo, posto auto.
Rich.
Euro 160.000 tratt.

Pietra Marazzi: villa indip. con ampio giardino piantumato così disposta: PT: soggiorno con camino, cucina ,camera e wc; 1P: 3 camere e wc;
PS: box doppio,lavanderia e loc. caldaia. VERA OCCASIONE.
Rich. Euro 220.000 Rif. PM-09

Valenza: in frazione cascina completamente da ristrutturare,giardino di proprietà. **Rich. Euro 40.000.**
Valenza: Villetta di nuova costruzione con possibilità di personalizzare gli interni, composta da soggiorno living, 2 camere,bagno box e cantina.
Rich. Euro 180.000

La Società **IMPREDIL SRL** VENDE DIRETTAMENTE

PIAZZA GENOVA

Via ISONZO angolo Via Cordara

Casa, primi novecento, in fase di completa ristrutturazione, alloggi dotati di ogni comfort: ascensore, videocitofono, riscaldamento autonomo, climatizzazione, vasca idromassaggio. Ottime finiture con ampia scelta di capitolato interno.

ALLOGGI DISPONIBILI:

- **P.T.: alloggio composto da ingresso, soggiorno, cucinino, camera da letto, bagno, rip., porzione di cortile e cantina.**
- **P.T.: alloggio composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere letto, bagno, rip., cantina.**
- **Primo Piano: alloggio composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, doppi servizi, balconi e cantina.**
- **Primo Piano: alloggio composto da ingresso su soggiorno con ang. cottura, due cam. letto, balcone, terrazzino, cantina.**
- **Terzo Piano: alloggio composto da ingresso su soggiorno, cucina, 3 camere letto, doppi servizi, balconi, terrazzo e cantina.**

Poss. box auto. Prezzi a partire da Euro 2.000/mq

Per informazioni Tel. 0131 250690

Residenza

La Baratta

Un nuovo modo di abitare in Pista

A pochi minuti dal centro bilocali, trilocali e quadrilocali con finiture di qualità

GREEN FEE
GRUPPO IMMOBILIARE

In palazzina direzionale di prossima realizzazione si prenotano uffici di ampia metratura

Perchè scegliere noi:

- Finiture di qualità
- Corte interna
- Fornitori locali
- Parcheggio riservato
- Area verde
- Infissi in alluminio con vetri antisfondamento insonorizzati
- Ampia scelta di capitolato da 20 modelli di piastrelle al parquet
- Solette con doppia insonorizzazione acustica
- Videocitofono
- Predisposizione per sistema d'allarme

mq 95	mq 82	mq 60	mq 63	mq127	mq159
€ 183.000	€ 161.000	€ 111.000	€ 120.000	€ 248.200	€ 318.300

DRIVE
Via Tiziano Vecellio 27
Alessandria

Per informazioni
0131 231233
335 6419650

villaggio il sole

- IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- CENTRALE TERMICA CON CALDAIA A BIOMASSA
- PANNELLI SOLARI TERMICI PER PRODUZIONE ACQUA CALDA
- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
- IMPIANTO ELETTRICO CON DOMOTICA
- IMPIANTO DI ALLARME COLLEGATO A CENTRALE DI SORVEGLIANZA
- ISOLAMENTI ECOLOGICI
- SERRAMENTI A TAGLIO TERMICO CON ZANZARIERE
- VIDEO CITOFONO
- IMPIANTO SATELLITARE
- PREDISPOSIZIONE CLIMATIZZAZIONE IN TUTTE LE CAMERE

dnc domusnova costruzioni s.r.l.

il primo
villaggio fotovoltaico
e a risparmio energetico

a **Castellazzo Bormida** info:0131449012 ▪ 0131345026

Clara condicio Mediazione Immobiliare Garantita

Dal 1988 al vostro servizio

Erre G. Immobiliare

www.immobiliarerg.com

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

OFFERTE IN VENDITA

1- **Alessandria**: rif. G- **Via Trotti, in Esclusiva- alloggio su 2 livelli con ampie terrazze ad entrambi i piani, zona giorno: ingresso, soggiorno, salone, studio, cucina e servizio, zona notte: 4 camere, doppi servizi. Riscaldamento centrale,**
Richiesta Euro 330.000,00 trattabili

2- **Alessandria:** rif. **Mg -**Zona Cristo, in stabile appena ultimato, vendiamo bilocale con servizio e due balconi, dotato di riscaldamento autonomo.
Richiesta Euro 70.000,00 tratt.

3-Alessandria: rif. **Max – C.so Monferrato, in Esclusiva- alloggio sito al 6° piano c.a. composto da: ingresso, cucina abitabile, sala, due camere da letto e servizio, ripostiglio, due balconi, cantina di proprietà. Richiesta Euro 117.000,00 trattabili.**

4- Alessandria: rif. Mg -Zona Piscina, alloggio ristrutturato posto al 3° piano s.a. composto da doppio ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere di cui la principale con cabina armadi, 2 servizi, balconi e cantina. Riscaldamento centrale.
Richiesta Euro 150.000,00

5- Alessandria: rif. Mg -Zona Piscina, ampio alloggio con doppio ingresso, salone, cucina, 3 camere, studio, doppi servizi, terrazza, cantina e box auto. Totalmente ristrutturato. Libero subito. **Richiesta Euro 300.000,00**

6-Alessandria: rif. Max - Via Pisacane, in Esclusiva proponiamo in palazzina di soli tre piani alloggio sito al 2°piano s.a. così composto: Ingresso, cucina abitabile, sala, camera da letto singola con cabina armadi, camera da letto matrimoniale e servizio, due balconi, cantina. Riscaldamento centrale con termovalvole. Richiesta Euro 135.000,00

7- Alessandria: rif. G -Via dei Guasco, bilocale in ottimo stato sito al 1°p s.a. così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto, servizio. Riscaldamento autonomo. **Richiesta Euro 65.000,00**

8- Castellazzo Bormida: rif. Mg -Alloggio sito al 1°piano disposto su tre aree così composto: ingresso su sala, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi, un balcone e una terrazzina che si affacciano sul **giardino di 400 mq** di proprietà che circonda la parte retrostante dell' alloggio. Risc. Autonomo. **Rich. Euro 160.000,00**

9-Alessandria: rif. Max – via Casalcermelli, alloggio al 4° piano c.a. composto da ingresso su salone, cucina abitabile, 3 camere da letto, doppi servizi, ampio ripostiglio, ampie balconate, box auto doppio e cantina. Riscaldamento centrale con termovalvole. Libero alla vendita. **Richiesta Euro 200.000,00**

10-Alessandria: rif. Max – Vicinanze C.so Roma proponiamo alloggio ristrutturato sito al 1°piano s.a. così composto: Ingresso, sala, cucina abitabile, due camere da letto e servizio, un balcone, cantina di proprietà. Riscaldamento Autonomo. Libero alla vendita. **Richiesta Euro 155.000,00**

11 – Alessandria: rif. Max – A pochi passi dal Centro Commerciale "Gli Archi" vendiamo alloggio sito al 3° ed ultimo piano s.a. così composto: Ingresso, tinello con cucinino, sala, camera da letto matrimoniale, servizio e ripostiglio, due balconi e cantina di proprietà. Riscaldamento Autonomo. **Richiesta Euro 90.000,00**

12 – Alessandria: rif. Max -Zona Pista Vecchia alloggio sito al P.R. disposto su due aree com. da: ingresso soggiorno, cucina, sala, 2 camere da letto, bagno, balcone e cantina. Riscald. Centrale con valvole. **Richiesta Euro 125.000,00**

13- Alessandria: rif. D- Vendiamo ad uso investimento monolocali arredati con riscaldamento autonomo, stabile ristrutturato di recente, posti nel primo Cristo. **Euro 55.000,00 cadauno.**

14- Alessandria: rif. G-via Scazzola, alloggio di recente ultimazione disposto su 2 livelli. Al 1° piano troviamo ingresso su soggiorno, cucina abitabile e bagno con doccia, ripostiglio con caldaia sdoppiata per acqua calda, al piano superiore mansardato, camera matrimoniale con cabina armadi attrezzata, cameretta con armadi su misura, bagno con vasca idromassaggio. Balconi ad entrambi i piani. Impianto di condizionamento nella zona notte, zanzariere.Richiesta Euro 180.000,00

15- Montecastello: rif. Max- In posizione dominante sulla valle Tanaro proponiamo casa-rustico in paese disposta su due livelli libera a due lati con doppio ingresso e giardino di proprietà antistante. Il piano terreno è composto da p.t.: ingresso su soggiorno, tinello con ang. cucina, al 1°p. vi sono 2 camere da letto e servizio. Libera alla vendita. **Richiesta Euro 62.000,00**

16 – Castellazzo Bormida: rif. G- vendiamo alloggio in stabile di recente ultimazione composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, ampie balconate, ampio box auto. Dotato di zanzariere, impianto di allarme. Si può valutare anche l'acquisto degli arredi interni appena acquistati. **Richiesta Euro 160.000,00**

17- Piovera: rif. Mg- villino indipendente anni 80 con 800 mq di giardino e box auto doppio. Cantina al piano seminterrato, piano rialzato, ingresso su soggiorno con cucina, 2 camere e servizio, al piano sottotetto troviamo una cameretta ed un bagno. Libera subito. Richiesta Euro 210.000,00

18- Spinetta Marengo: rif. G -alloggi di nuova costruzione in prossima consegna, a disposizione, bilocali con giardino, alloggi più ampi sviluppati su 2 piani, box auto. Riscaldamento autonomo. Avremmo piacere di farvi visitare gli alloggi per poter visionare i particolari che contradd. questo palazzo di tre piani.

19- Borgoratto Alessandrino: rif. G- alloggi di nuova costruzione, le prime due palazzine, sono in corso di finiture. Alloggi di varie metrature, anche con giardino privato, o sviluppato su due livelli con zona notte in mansarda con abbaino e terrazza, ogni alloggio è dotato di box auto. Riscaldamento autonomo. prezzi interessanti disponibili per visite in cantiere.

ALLOGGI IN AFFITTO NON ARREDATI

20-Alessandria: Villaggio Commercianti, alloggio al 1° piano s.a.- ingresso, soggiorno, cucinotta, 2 camere, servizio, 3 balconi. Riscaldamento Autonomo. Libero subito. **Richiesta Euro 420,00** mensili.

21-Alessandria: Zona Centro affittiamo alloggio in contesto signorile posto al 1° piano c.a. composto da ingresso su soggiorno, cucinotta, camera, servizio e lavanderia. Riscaldamento autonomo. Libero subito. **Richiesta Euro 370,00**

22–Alessandria: inizio del rione Cristo, alloggio al piano rialzato- libero subito, ingresso tinello con cucinino, servizio, camera, balcone. **Richiesta Euro 300,00**

23-Alessandria : Zona Cristo, alloggio al piano terra composto da ingresso, soggiorno cucina, 2 camere, servizio. Risc. Autonomo. **Richiesta Euro 450,00**

24-Alessandria: Zona Pista, alloggio al 2° ed ultimo piano s.a – ingresso, soggiorno, cucina + angolo cottura, tre camere, servizio, terrazza, balcone. Libero subito. Riscaldamento autonomo. **Richiesta Euro 420,00**

QUESTE PROPOSTE DI AFFITTO SONO RIVOLTE A PERSONE REFERENZIATE

ALLOGGI IN AFFITTO ARREDATI

25- Alessandria: Zona Orti, al 1° piano s.a. affittiamo monolocale con servizio. Riscaldamento autonomo. Libero subito. **Richiesta Euro 380,00** compreso condominio.

26- Alessandria: Zona P.zza Genova, affittiamo alloggio posto al 1° piano c.a. composto da ingresso, cucina abitabile, camera, servizio, ripostiglio e cantina. Riscaldamento centrale. Libero subito. **Richiesta Euro 360,00**

27- Alessandria: Via Milano, 1° piano s.a., ingresso su soggiorno, cucina, camera e servizio. Riscaldamento autonomo. **Richiesta Euro 420,00** libero subito.

28- Alessandria: Via Guasco, affittiamo alloggio posto al 5°p. c.a. disposto su tre aree così composto: Ingresso, tinello con angolo cucina, soggiorno, camera da letto, servizio ed ampio terrazzo. Riscaldamento centrale con termovalvole.
Rich.Euro 300,00 solo referenziati.

IMMOBILI AD USO COMMERCIALE-ARTIGIANALE- DEPOSITO

29- Alessandria: Zona Centro affittiamo locale ad uso commerciale di mq 50 circa con 1 vetrina. Libero subito. **Richiesta Euro 1.530,00 mensili.**

30- Alessandria : zona villaggio Europa, vendiamo magazzino di 250 mq circa, posto al piano interrato con accesso carraio, dotato di cancello automatizzato Libero alla vendita. Richiesta Euro 90.000,00 + I.V.A.

31- **Alessandria**: San Michele vendiamo capannone di mq 450 circa, libero subito, **richiesta Euro 230.000,00 + I.v.a.**

32- Alessandria: Zona Artigianale, vendiamo capannoni di varie metrature, prossima consegna. **Prezzi da Euro 220.000,00**

TERRENI EDIFICABILI

33- **Pietra Marazzi**, terreno di mq 2.030, in posizione dominante. **Rich. Euro 150.000,00**

34- **Gamalero**, terreno di mq 4.000, in posiz. dominante. **Rich. Euro 50,00 al mq**

35- **San Salvatore M.to**, terreno di mq 1.000, posizione collinare. **Rich. Euro 60,00 mq**

Erre G. Immobiliare - Via Milano n 64 15100 Alessandria
Tel: 0131.445.451 - Fax: 0131.325.768
Email - info@immobiliarerg.com - Web site - www.immobiliarerg.com

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

AB IMMOBILIARE s.n.c.

NOVI LIGURE (AL) CORSO MARENCO, 71
TEL. 0143323332 • FAX 0143 745070
www.ab-immobiliare.it

VENDESI

- CENTRO STORICO: APPARTAMENTI DI RISTRUTTURATI COMPLETAMENTE CON TERMOAUTONOMO – VARIE METRATURE CON POSTI AUTO PRIVATI.
- VIA GIRARDENGO: IN COMPLESSO RESIDENZIALE ALLOGGIO COMPOSTO DA: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, 3 CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, LAVANDERIA, E TERRAZZO. TERMOAUTONOMO. POSSIBILITA' POSTO AUTO . **EURO 1.750,00 AL MQ.**
- VIA GIRARDENGO: IN PALAZZO SIGNORILE BELLISSIMA MANSARDA: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE, DOPPI SERVIZI, LAVANDERIA E TERRAZZO. POSSIBILITA' DI POSTO AUTO. TERMOAUTONOMO **EURO 1.750,00 AL MQ.**
- VIA MARCONI: ALLOGGIO RISTRUTTURATO: SOGGIORNO/ANGOLO COTTURA, CAMERA LETTO E BAGNO. TERMOAUTONOMO **EURO 85.000,00**
- VIA P. ISOLA: ALLOGGIO USO UFFIO DI MQ. 80 c.a. POSTO AL 1° PIANO
-VIA GARIBALDI: ALLOGGIO AL 2°P: INGR., SOGGIORNO, TINELLO, CUCININO, 3 CAMERE LETTO, BAGNO, RIPOST., 3 BALCONI E CANTINA
- VIA GARIBALDI: ALLOGGIO RISTRUTTURATO COMPLETAMENTE POSTO AL P. 1°: SOGGIORNO, CUCINOTTA, 2 CAMERE LETTO, BAGNO, RIPOST., TERRAZZO,
- VIA CAVALLOTTI: ALLOGGIO AL P. 4: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA LETTO, BAGNO, RIPOST., 2 BALCONI E CANTINA. **EURO 105.000,00**
- C.SO ITALIA: ALLOGGIO AL 1° P.: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA LETTO, BAGNO, BALCONE E CANTINA. **EURO 95.000,00**
- C.SO MARENCO: ALLOGGIO COMPOSTO DA: INGR., SALA, TINELLO, CUCININO, 2 CAMERE LETTO, BAGNO E 2 BALCONI
- VIA MAZZINI: ALLOGGIO RISTRUTTURATO COMPLETAMENTE: SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE LETTO, BAGNO, CANTINA E N. 2 POSTI AUTO. TERMOAUTONOMO
- VIA OVADA: PRENOTIAMO ALLOGGI DI NUOVA COSTRUZIONE CON POSSIBILITA' DI GIARDINO PRIVATO E BOX AUTO. VARIE METRATURE CON OTTIME FINITURE **NESSUNA SPESA DI AGENZIA**
- VIA ISONZO: ALLOGGIO AL P. 4°(NO ASC.): INGR., SALA, CUCINA, 2 CAMERE LETTO, BAGNO E CANTINA. **EURO 80.000,00**
- VIA P. CICHERO: ALLOGGIO AL 3 P. : INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, 3 CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, RIP., TERRAZZO, CANTINA E BOX AUTO. TERMOAUTONOMO. **EURO 145.000,00**
- VIA MONTE PASUBIO: VENDESI NEGOZIO DI CIRCA MQ. 50, POSTO AL P. TERRA CON VETRINA.

- VIA CADUTI DI NASSIRYA: ALLOGGIO CON OTTIME FINITURE: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, 2 BALCONI, CANTINA E BOX AUTO. TERMOAUTONOMO.

- STR. PASTURANA: ALLOGGIO IN VILLA RISTRUTTURATA COMPLETAMENTE: INGR. SOGGIORNO, CUCINA ABIT., 3 CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, , CANTINA E GIARDINO CONDOMINIALE.

- GAVI: (EX MULINO) ALLOGGI DI VARIE METRATURE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATI CON FINITURE DI PREGIO – POSSIBILITA' DI BOX AUTO

- POZZOLO F.RO: ALLOGGI DI NUOVA COSTRUZIONE – VARIE METRATURE CON POSSIBILITA' DI BOX AUTO. TERMOAUTONOMO

- PASTURANA: IN PICCOLA PALAZZINA DI NUOVA COSTRUZIONE. ULTIMO ALLOGGIO CON MANSARDA E BOX AUTO. TERMOAUTONOMO

VILLE E CASE INDIPENDENTI

- NOVI LIGURE (VIA OVADA): SI VENDONO ULTIME VILLETTE A SCHIERA DI NUOVA COSTRUZIONE POSTE SU 2 LIVELLI OLTRE AD INTERRATO CON CANTINA, BOX AUTO E LAVANDERIA E GIARDINO PRIVATO

- PASTURANA: VILLE DI NUOVA COSTRUZIONE CON GARAGE, CANTINA E GIARDINO PRIVATO

- CAPRIATA D'ORBA: IN POSIZIONE PANORAMICA: VILLETTE UNIFAMILIARI DI NUOVA COSTRUZIONE CON GIARDINO PRIVATO E BOX AUTO. **INFO PRESSO I NS. UFFICI**

-FRANCAVILLA: VILLETTA A SCHIERA POSTA SU 3 LIVELLI CON GIARDINO DI PROPRIETA'.
EURO 155.000,00

- SERRAVALLE: ALLOGGIO POSTO AL P. 4: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA LETTO, BAGNO, RIPOST. E BALCONE

- FRANCAVILLA: VILLETTE DI NUOVA COSTRUZIONE POSTE SU 2 LIVELLI CON GIARDINO PRIVATO

IL MATERASSAIO

L'antica fabbrica artigiana dal 1920

Strepitoso!!! a Molare!!!

Perchè dormire male su un materasso ormai logoro ???

SCONTI FINO AL 50%
per rinnovo esposizione
affrettati!! L'offerta è limitata

RIFACIMENTO - LAVAGGIO MATERASSI E GUANCIALI IN LANA

Riparazioni sartoriali abiti

Materassi a MOLLE e in LATTICE delle migliori marche
Reti di ogni tipo e misura - Divani
Letti in "Ferro Battuto"

Via circonvallazione n° 4 Molare (AL)
Tel. 0143-889323 - Cell. 347-0129622
Orario: Lun-Sab 09:00 - 12:30 / 15:30 - 19:30

PAGAMENTI ANCHE IN PICCOLE RATE

Immobiliare Ovada

by Publitre

Ovada (4 Km) Villa bifamigliare di grande pregio, nuova costruzione, immersa nelle colline del Monferrato. Comodissima al casello autostradale.
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

Ovada – Casa semindipendente con taverna e box auto al piano 1°, e cucinino, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ampio solaio. 155.000 euro
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

Ovadese (4 km da Ovada) In zona collinare a pochi minuti da Ovada, con vista mozzafiato, casa semindipendente, ultrarifinita, pari al nuovo, immediatamente abitabile. Ingresso su soggiorno con camino e cucina in open space, terrazza panoramica, camera matrimoniale, bagno, locale sottotetto e piccolo giardino. Euro 150.000 cod. 76
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

A 10 minuti da Acqui Terme in direzione Alessandria,grande tenuta con circa 18mila metri di terra pianeggiante. La casa padronale è di circa 450mq + annessi per altri 600mq (necessita di lavori di ristrutturazione) Ottimo per azienda agricola o attività turistico ricettiva. Euro 310.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

Acqui Terme (5 km) Villa indipendente con 10.000 mq. di terreno, sviluppata su due livelli. Piano primo con locale garage/taverna/laboratorio di circa 120mq; piano secondo sala, cucina, bagno, dispensa/ripostiglio, 3 camere. Posizione tranquilla e soleggiata. 250.000 euro
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

Silvano d'Orba – Casa semindipendente disposta su due piani + solaio, ultrarifinita, comodissima ai servizi, composta da sala e cucina, locale caldaia, ampio bagno, 3 camere da letto, posto auto di proprietà. 165.000 euro
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

Castelletto d'Orba – Appartamenti di nuova realizzazione, trilocali e quadrilocali, con possibilità di acquisto box auto. A partire da 90.000 euro
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

Castelletto d'Orba – Appartamento di 90mq di recente ristruttrazione, con ingresso, sala con camino, cucina con forno a legna, 2 camere da letto, bagno, soffitta e grande cantina con mattoni a vista. 85.000 euro
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

Stintino (Sassari) – Villetta caposchiera, circa 70mq con soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, 2 camere da letto. Già arredata. 150.000 euro
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

Rapallo – Appartamento zona centrale sito al 4 piano, con cucina, sala, 2 camere da letto, bagno. 240.000 euro
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

Ovada Cedesi avviatissimo ristorante/pizzeria. Ulteriori informazioni in ufficio.
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143-882265
immobiliarescarsi@libero.it

Lerma Occasione !! Bell'appartamento con giardino, cucinotto, tinello, due camere, bagno, cantina, solo Euro 75.000!!
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143-882265
immobiliarescarsi@libero.it

Sezzadio Casa d'epoca, centralissima, cortile privato, rifiniture curate, ampi spazi. Possibilità bifamiliare.
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143-882265
immobiliarescarsi@libero.it

Tagliolo Bella casetta con giardino, ottima seconda casa, panoramica, sala con camino, cucina, lavanderia, 4 camere, 2 bagni. Euro 150.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143-882265
immobiliarescarsi@libero.it

Tassarolo Vicino ai Campi da Golf vendiamo bellissime villette unifamiliari e bifamiliari, consegna chiavi in mano. Piantine in ufficio.
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143-882265
immobiliarescarsi@libero.it

Silvano d'Orba Occasionissima! Appartamento moderno, ingresso, sala, cucinotto, due camere, bagno, box, cantina, orto. Bella zona residenziale. Euro 120.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143-882265
immobiliarescarsi@libero.it

Ovada Occasionissima!! Casa libera tre lati, con ampia taverna e box due posti auto al piano terra, appartamento al piano primo. Euro 140.000= E/402
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143-882265
immobiliarescarsi@libero.it

Silvano d'Orba Appartamento ristrutturato composto da sala con angolo cottura, camera, bagno e giardino. Euro 75.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143-882265
immobiliarescarsi@libero.it

Silvano d'Orba Bella casa ristrutturata completamente composta da sala, cucina, doppi servizi, lavanderia, tre camere, bagno. Posto auto e cantina. Euro 165.000= E/448
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143-882265
immobiliarescarsi@libero.it

Tagliolo vicinanze Casa indipendente su due piani, soleggiatissima, 900 mq. terreno. Vista aperta.
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143-882265
immobiliarescarsi@libero.it

Ovada Alture Vendesi cascina abit. con 18.000 mq. terreno. Posiz.dominante. Ulteriori info in ufficio
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143-882265
immobiliarescarsi@libero.it

Ovada Bell'appartamento ristrutturato, termoautonomo, salone, tinello con cucinotto, bagno, due camere, veranda, posto auto. Euro 170.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143-882265
immobiliarescarsi@libero.it

Molare Bella casa su due piani in ristrutturazione con terrazza a tetto ultrapanoramica. Possibilità personalizzare interni. Euro 106.000= E/457
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143-882265
immobiliarescarsi@libero.it

Cassinelle Villetta nuova indipendente 110 mq. su piano unico con box auto e giardino 500 mq. Euro 220.000= finita chiavi in mano.
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143-882265
immobiliarescarsi@libero.it

Rossiglione Appartamento luminoso 4° piano da riordinare, mq. 90, comodissimo alla stazione.
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143-882265
immobiliarescarsi@libero.it

COCCO MASSIMO
Lavori agricoli meccanizzati
Scavi & Movimento terra
Cascina Minetti, 19
15060 CAPRIATA D'ORBA (AL)
Ufficio: 0143 46203
Fax: 0143 467424
Cell: 330 600235
E-mail: mc.cocco@libero.it

ALFA SERVICE di Macocco Doriano

NOLEGGIO:
GRU
PIATTAFORME
RIBALTABILI
AUTO
FURGONI

macocco.doriano@tiscali.it
Corso Italia 44 - OVADA
Tel. 0143.821255 - cell. 347.4422789

Gualco Immobiliare
Piazza Cesare Battisti 4, Silvano d'Orba (Al) *di Fabrizio Gualco*
Telefono Cellulare 338.27.45.117 – 393.53.63.301 – 0143.882356
E-mail: gualco1968@yahoo.it – simonapiana@libero.it

1) Silvano d'Orba – Complesso Residenziale "Le Cicale" – Si prenotano alloggi di nuova realizzazione con giardino o mansarda, cantina, garage e posto auto scoperto, completamente personalizzabili, in linea con le ultimissime disposizioni sul risparmio energetico ed isolamento acustico. **Prezzi a partire da 130.000 euro.**

2) Cremolino – Villa indipendente di circa 450 metri quadrati, con grande garage e cantina al piano terra; cucina, doppio salone, 3 camere e bagno + mansarda al grezzo da personalizzare. **400.000 euro**

3) Ovadese – Villa indipendente di nuova costruzione, con garage e tavernetta al piano seminterrato; sala, cucina, bagno e 2 camere al piano primo; mansarda personalizzabile. **280.000 euro**

4) Castelletto d'Orba – In zona residenziale e tranquilla, vendesi villa indipendente immediatamente abitabile di circa 200mq, con 1000mq di giardino e grande box auto. **310.000 euro**

5) Castelletto d'Orba – All'interno di villa indipendente con ampio giardino, prestigioso appartamento di circa 120mq con veranda, sala con caminetto, cucina abitabile, 3 camere da letto, bagno e ripostiglio. Al piano inferiore completano la proprietà una taverna di circa 70mq con 2 locali e bagno, e un ampio garage con vano caldaia. **220.000 euro**

6) Castelletto d'Orba – Vendesi appartamento con ampio ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere, dispensa e bagno. Vera occasione. **83.000 euro**

7) Ovada – Villa bifamigliare con giardino e box auto, in posizione panoramica e assolutamente prestigiosa. Interni personalizzabili.

8) Tagliolo Monferrato – Villa bifamigliare di grande metratura. Posizione panoramica. **280.000 euro**

9) A dieci minuti da Acqui Terme -direzione Ovada- Graziosissimo bilocale come nuovo, di circa 45mq. Soggiorno, cucinino, camera matr., **bagno.+ box auto. Euro 49.000**

10) Strevi alta – Luminosissima mansarda in fase di ristrutturazione, ampiezza circa 120 metri quadrati, con grande salone, cucina abitabile, 1 camera matrimoniale, 2 camere singole, bagno, cantina nel seminterrato, posto auto di proprietà. **140.000 euro**

11) Ovadese (a 8 km da Ovada) Immobile di grande pregio, posizione dominante, con vista panoramica, disposto su tre piani, grande cantina, box auto e due giardini. Possibilità di frazionamento in due o tre unità abitative. **Informazioni presso il nostro ufficio.**

Scarsi Immobiliare

Ovada vicinanze Villetta indipendente nuova costruzione, libera 4 lati, con porticato, box, taverna, mansarda, giardino, posizione collinare, soleggiatissima. **Euro 250.000=**

Castelletto d'Orba Porzione di casa, soggiorno, cucina, dispensa, bagno, 2 camere, ripostiglio, cantina, box + fienile. Giardino. **Euro 120.000= tratt.**

Predosa Appartamenti di nuova costruzione, anche con giardino. Varie metrature disponibili, box auto. Prezzi molto interessanti!!

Tagliolo Bella casa in posizione panoramica di 270 mq. Ottime rifiniture interne, veranda coperta, ampia taverna, box. Giardino ordinato. **Euro 290.000=**

Castelletto d'Orba Vendesi appartamento ultrapanoramico, tinello, cucinotto, bagno, tre camere. Box auto. **Euro 140.000=**

Lerma Villetta di nuova costruzione, indip. su quattro lati, ampio giardino, finiture da personalizzare. Vista sulla vallata.

Masone Luminosissimo appartamento terzo piano con ascensore, 95 mq., 2 balconi. Abitabile subito. **Euro 160.000= tratt.**

Ovada Casa tipica piemontese indipendente con giardino, cucina, salone, due bagni, due camere, possibilità terza camera. Box.

Lerma vicinanze Occasionissima! Villetta grezza, a tetto, da finire, box taverna, sala, cucina, 2 bagni, tre camere, giardino. **Euro 95.000=**

VIA ROMA, 10 - 15060 SILVANO D'ORBA (AL)
TEL. 0143-882265
e-mail: immobiliarescarsi@libero.it - sito: www.immobiliarescarsi.it

Ovada Immobiliare
Via San sebastiano, 4
15076 Ovada (AL)
Tel. 0143/835501
cell. 328/2388802
immobiliareovada@yahoo.it

Tagliolo m.to – Porzione di villa, rifinita con classe, 120mq ca. per piano con mansarda, box e taverna. Giardino di ca. 800mq. Vista aperta sulle colline.
Foto e Planimetrie in ufficio.
Euro 290.000,00

CREMOLINO – Casa nel centro storico, sala, cucina, 2camere, bagno, terrazzo, ampia taverna, cortile, sottotetto. Ristrutturata, vista aperta, giochi di tetti e terrazze. Veramente caratteristica!! **Euro 180.000,00**

Silvano d'Orba – Centro paese, appartamento primo piano in palazzina di 6 alloggi. Ingresso su sala, cucina, 2camere, bagno, dispensa e ampia cantina. Parcheggio sotto casa. Zero spese di condominio. Molto ben tenuto.
Euro 95.000,00

CREMOLINO – Appartamento in villetta a schiera, Sala con camino, angolo cottura, camera, bagno, dispensa, balcone con vista sulla vallata, giardino cintato. Riscaldamento autonomo, completamente ristrutturato!!
Euro 150.000,00

Serravalle Scrivia – Zona Outlet – Appartamento completamente nuovo, riscaldamento autonomo, 1° piano più mansarda, sala con lato cottura, 2camere, bagno, 2 balconi.
Euro 130.000,00

Ovada – Zona Via Galliera – Appartamento piano comodo, ampio ingresso, cucina, sala, camera, bagno, dispensa e 2 balconi. Parcheggio condominiale. Molto ben tenuto. **Euro 140.000,00**
Ovada – VIA CAIROLI – Appartamento 85mq ca. 4° e ultimo piano con ingresso, sala, cucina con balcone, 2camere, bagno e ampio ripostiglio. Sottotetto e posto auto condominiale. Autonomo. Molto ben tenuto. Ottimo investimento.
Euro 75.000,00
Mornese – Casetta semindipendente da riordinare con cucina, sala, 2camere, bagno, balcone, cantina e box in centro paese.
Euro 55.000,00

Ovada Centro storico – Affittasi box magazzino di 400mq ca. ristrutturato.
Euro 300,00 mensili
OVADA - CEDESI ATTIVITà – In centro si cede videoteca avviata, noleggio videogiochi e distributore automatico. 120mq ca. Muri in affitto.
Euro 60.000,00

RENAULT ESPACE 2.2 DCI 150CV 7 POSTI EXPRESSION ANNO 2004 CLIMA AUTOM. RADIO CARICATORE 6 CD ABS AIRBAGS

RENAULT SCENIC 1.9 DCI 120 CV COMFORT ANNO 2004 CLIMA RADIO CD NAVIGATORE SATELLITARE

AZIENDALE

RENAULT LAGUNA 1.9 DCI 130CV DYNAMIQUE ANNO 2006 CLIMA AUT. BIZONA, CERCHI LEGA RADIO CD

AZIENDALE

RENAULT LAGUNA 2.0 DCI 150 CV PLANET ANNO 2007 FULL OPTIONALS NAVIG. SATELLITARE CERCHI LEGA 17 RADIO CD

CITROEN C3 PLURIEL 1.4 HDI ANNO 2004 KM. 20.000, CLIMA, RADIO CD.

FIAT PANDA 1.1 YOUNG ANNO 2001 KM. 45000

AZIENDALE

RENAULT MEGANE 2.0 DCI 150 CV 5 PORTE ANNO 2006 FULL OPTIONALS CERCHI LEGA RADIO CD

AZIENDALE

RENAULT TWINGO 1.2 TURBO 100 CV GT ANNO 2007 KM. 8.000 CLIMA AUTOM. CERCHI LEGA, RADIO CD

AZIENDALE

RENAULT MEGANE 1.5 DCI 105CV 3 PORTE POWERED ANNO 2006 KM.8.000 CERCHI LEGA RADIO CD CLIMA

BMW 318I COMPACT 3P SOUND ANNO 2003, KM 74.000, CLIMA, RADIO CD, CERCHI.

MERCEDES CLASSE A 140 ANNO 2003 KM.70.000 CERCHI LEGA CLIMA RADIO CD

CITROEN C3 5 P 1.6 HDI 110 CV EXCLUSIVE 07/2007 KM 3000 FULL OPTIONALS PARI AL NUOVO 2 ANNI DI GARANZIA

AUDI A3 3P 2.0 TDI ATTRACTION ANNO 2003, CLIMA AUT., CERCHI, RADIO CD.

RENAULT MEGANE 1.5 DCI 100 CV COMFORT ANNO 2005 CLIMA, RADIO CD

MITSUBISHI PAJERO SPORT WAGON 2.5 TDI GLX ANNO 2000, CLIMA, NAVI, RADIO CD.

RENAULT Sélection

DELL'USATO SÉLECTION POTETE ESSERE SICURI.
- garanzia totale, di 12 o 24 mesi, sulle parti meccaniche ed elettroniche, valida in tutta Europa. - veicoli selezionati, di tutte le marche, con anzianità fino a 5 anni. - assistenza stradale in tutta Europa 24h su 24h. - 54 punti di controllo qualità dul veicolo. - organizzazioni con un servizio eccellente.
Sélection. Le occasioni scelte da Renault.

Gruppo Negro Spa
Concessionaria Renault AUTOZETA Spa
Esposizione e vendita: Alessandria - Viale dell'Artigianato, 40/42 - Zona D/3 - Fax 0131 249326
Assistenza ricambi: Alessandria - Viale dell'Industria, 8 - Zona D/3 - Tel 0131 242611

Responsabile usato:
Sig. Riccardo Ricaldone
Tel. 0131 345941
e-mail: info@autozeta-al.it

CHRYSLER
DODGE
Jeep
Green Car S.p.A.
Concessionaria ufficiale Dodge Chrysler Jeep
TORTONA - S.S. 10 per ALESSANDRIA, 33 - TEL. 0131.821120 - FAX 0131.891895 - www.greencar-chryslerjeep.it

ALFA 156 SportWagon 2.4 JTD
DISTINCTIVE
2001, pelle, tetto apribile, pochissimi km
Euro 5.900

FIAT STILO 1.9 JTD 3P DINAMIC
2003, full optional
Euro 6.500

PEUGEOT 1007 1.6 AUTOMATICA / SEQUENZIALE
2007 full optional, porte apribili elettricamente, solo 4.000 km!

OPEL ZAFIRA 2.0 DTI Elegance
2002, pochi km, full optional
Euro 9.500

JEEP WRANGLER 2.4 Sport
1990, H-top, rialzato, verricello omologato, INTROVABILE
Euro 8.500

CITROEN XSARA PICASSO 1.6 HDI Exclusive
2005 pochi km, full optional
Euro 13.900

FIAT GRANDE PUNTO 1.3 MJET
5 PORTE EMOTION
2007, km 16.000
Euro 12.900

MITSUBISHI PAJERO 3.2 DID SW
12/2002 full optional, pochi km
Euro 22.900

MITSUBISHI OUTLANDER BiFuel 2.0 4WD
fine 2004, pochi km., full optional
Euro 13.900

LAND ROVER FREELANDER
2002, full optional
Euro 11.500

VENITE A SCOPRIRE LA GAMMA DI VEICOLI COMMERCIALI

SEGUE DA PAG. 13

Salute e bellezza

TECNOGYM
palestra multifunzione, modello unica, come nuova. Completa di optional. Vendo metà prezzo, euro 2300 non trattabili.
Tel 340 1877191

DIPLOMATO
esegue massaggi pranati rilassanti a uomini e donne anche a domicilio massima serietà Alessandria zona Cristo
Tel 347 5341289

MASSAGGIATRICE ESPERTA
propone massaggi rilassanti anti-stress, massaggi tonificanti e riflessologia plantare. Per appuntamento
Tel 348 8685685

° **PROBLEMI DI STRESS**, artrosi, dolori articolari, contratture? Prova un massaggio rilassante oppure un trattamento antidolore e ritroverai la tua forma migliore. Tel 339 7393056

° **PER STAR** bene in salute bisogna trattarsi bene. Prova un massaggio antistess se scentro, il miglior modo per regalarti un'ora di autentico benessere. Sono diplomata e mi trovo nel Monferrato. Tel 360 461364

ELETTROSTIMOLATORE Beauty center di siosan per dimagrimento e anti cellulite, ginnastica passiva, 200 programmi, vendo a euro 150, tel. 329 0736793

LAMPADA abbronzante Philips vendo a euro 25, tel. 392 2342507

RAGAZZO rumeno di 48 anni esegue massaggi per reumatismi tel. 340 1157346

UNA CARROZZINA autospingente con servizio igienico, un letto da degenza a una manovella, usati poco, vendo, tel. 0144 356536

Sport

@ **SACCO** A PELO con cappuccio colore verde militare (usato una volta) vendo a euro 25 tel. 340 7965071

@ **ABBIGLIAMENTO** da sci tg. 48/50, in particolare tuta tg. L colore nero, scarponi Nordica nr.42 a quattro ganci, pile, guanti, occhiali, altra giaccavento marca On the edge vendo, tel. 331 3695925

@ **ADDOMINALI** scolpiti con ABslimmer, attrezzo per seguire esercizi per addome piatto in modo corretto, vendo a euro 15 con tappetino in omaggio, tel. 320 1838339

@ **BICICLETTA** da corsa Bianchi anni '65-'70 in perfette condizioni, ruote 28", sella freccia d'oro, cambio Campagnolo, 5 rapporti, doppio plato, vendo a euro 300, tel. 0131 862338 ore serali

@ **CARABINA** ad aria compressa Gamo con mirino ottico, custodia rigida e circa 2000 colpi, no porto armi, vendo, tel. 349 5214887

@ **GIACCAVENTO** + saloppette tecnica della (Colmar) TG 46-48 colore,verde, arancione e blu, nuova, tuta tg.46 della nazionale,(Sergio Tacchini)colore,rossa e gialla sulle spalle,usata qualche volta,vendo, regalo portasci Fapa da 6 posti + un paio di sci SALOMON, tel. 339 4641883

@ **SCI** carving fischer "Sceneo" lungh. 1,70 mt., attacchi tyrolia, vendo a euro 100, tel. 331 3695925

@ **STIVALI** alti da pescatore marca "Superga" n° 43 (ottime condizioni)vendo a euro 15 tel. 340 7965071

BICI BMX nuova vendo a euro 50 tratt., tel. 334 9139187

BICI corsa Coppi 9V alluminio tutto campagnolo misura media vendo a euro 400, tel. 338 8702343

BICI corsa marca Bianchi gruppo campagnolo mirage 9V forcella cromata, pedali look + vestiario vendo a euro 350, tel. 331 3643337

BICI da corsa Atala in alluminio mis. 50 173-183 con manubrio diritto originale, cambio shimano 24V tripla, nuova, vendo, tel. 0143 745428

BICI da corsa Olmo competition 8 rapporti tutto stimano, durace cambio, ruote araya, telaio 50, vendo a euro 200, tel. 348 41484736 o 348 8057181 pasti

BICI da corsa Olmo misura 54 vendo a euruo 330, tel. 339 2105337

BICI da donna 26" vendo a euro 25; regalo seggiolino per bambini, M.bike bimbo ruote 20" vendo a euro 20, bici graziella vendo a euro 25, tel. 340 2789501

BICI M.Bike 24" legnano per bambino 8-10 anni, vendo, telefonare al numero 333 2469964

BICICLETTA da corsa shot blaze nera rossa grigia molto bella e usata pochissimo.Telaio sloping x altezza 1,60 1,80 cambio campagnolo, vendo a euro 450 Enrico tel. 347 3000191

CANNE fisse in carbonio da 6 e 8 metri vendo, tel. 392 2342507
CERCO Windsurf completo anche data e a modico prezzo, tel. 335 7269092
CITY BIKE da donna colore grigio in buono stato vendo a euro 60, tel. 338 4644391
DUE PAIA di sci salomon mt 1.96 e rossignoll mt,1,60 come nuovi causa inutilizzo vendo a euro 50 tel 329 9697433
GIOCO completo (maglia, pantaloni, calze) squadra calcio Inghilterra azzurre con leoni blu + due maglie portiere anno 1994, ancora nuove, vendo a euro 150 nr.14 divise, tel. 392 6382398
MAESTRO di sci vende scarponi gara nr. 41/42 lange x9 e x10 blu e atomic "race" bianco-rosso, a euro 90 al paio , tel. 338 5270459
MTB Giant xtc in alluminio mis. 43 171-182 shimano deorext, freni a disco idraulici, forcella manitov axel come nuova, vendo, tel. 0143 745428
MULINELLO Hardy marquis 5 per pesca a mosca, vendo, tel. 333 2469964
MUTA da sub mezza manica marca Tribora tg. XXL seminuova vendo a euro 50 tel. 0131 886504 o 338 7606259
MUTA da sub, pinne, borsone, cintura e 08 kg di zavorra tutto usato pochissimo vendo a euro 150 tratt., tel. 338 3985510
PANCHETTA per addominali Executive vendo a euro 50, tel. 335 337042
PISTOLA cal.22 LR Bernardelli vendo a euro 200 denunciata no tratt. Tel. 0131 886504 o 338 7606259
SCARPONI sci lange misura 44 vendo a euro 50; scarponi sci Sanmarco nr. 40 come nuovi vendo a euro 50 tel. 335 337042
SCI carve rossignol lungh.176 cm con attacchi marcher rancing vendo tutto a euro 100, tel. 329 4109485
SCI nuovi "Atomic SL9M" con attacchi Neox 310 vendo a euro 500 trattabili. Tel. 338 8368332
SCI, scarponi, doposci, bambino –junior varie misure vendo a partire da euro 15, tel. 339 3616531
TAVOLA da windsurf, vendo tel. 347 2325093
VIBROMASSAGGIATORE elettrico per braccia e gambe, cyclette dotata di 6 funzioni, panca ab swing per gambe e addominali. Vendo a euro 400 tratt. No singolarmente tel. 334 3020681

Dediche comunicazioni

30ENNE gradevole, cerca amici età dai 25 ai 50 scopo amicizia e tempo libero, no perditempo, tel. 333 8599814
ATOMO di idrogeno cerca molecola di ossigeno per formare splendida goccia d'acqua, scrivimi Casella Postale 216, Poste Alessandria Centrale
CERCO appassionati possessori di Citroen 2CV per partecipare a raduni di auto storiche o semplicemente per scampagnate domenicali in amicizia duecavallistica , tel. 348 5857674
HO 64 ANNI allegro e simpatico cerco donna per amicizia zona Acqui Terme, tel. 338 7349450
RAGAZZO simpatico e carino conoscerebbe ragazze di ogni età per sincera amicizia tel. 340 0858561
SIGNORA 54enne sposata, seria, cerca amiche per uscire il pomeriggio e qualche sera tel. 0131 253164

Matrimoniali

QUANDO ARRIVA
l'amore la vita assume un nuovo significato, tutto cambia, ti dà energia e voglia di vivere! Ha 43 anni, è una donna piacevole, con valori morali, indipendente, senza figli. Lei il primo passo lo ha fatto, ti cerca. Prova anche tu ad andarle incontro.
Tel. 346 0193568

SE NON FOSSE
esigente non sarebbe qui! Ha 36 anni, è una bella ragazza innamorata della vita. Desidera realizzarsi effettivamente; si è rivolta a noi perché desidera costruire un amore grande, accanto ad un uomo max 50enne gradevole, massima serietà. Sentimenti
Tel. 340 1677410

°Sono una 34enne nubile di ottimo aspetto, alla mia vita manca l'ebbrezza dell'amore, la consapevolezza che qualcuno, anche se solo col pensiero, mi è accanto ogni minuto, ogni secondo della giornata. Sono qui, disponibile a costruire un serio legame. Tel. 393 9088887
°Giovanni è equilibrato, riservato, timido. Adora viaggiare, nuotare, leggere e fare lunghe passeggiate. Ex insegnante 57enne, desidera conoscere signora pari requisiti ed interessi simili per eventuale convivenza. Tel. 349 6194130
°Alessia, 32 anni, è una ragazza molto graziosa, casa ufficio e qualche amica, desidera cambiare conoscendo un uomo curato di 35/42 anni di bell'aspetto, con un buon lavoro e tantissimi buoni propositi. Che ne dici? Tel. 346 0193577
°Dolcissima 36enne bionda, capelli lunghi, molto femminile, imprenditrice, vivo sola e amo frequentare la palestra, viaggiare. Cerco compagno max 52enne per seria amicizia. Se poi ci sarà feeling, ben venga l'amore! Tel. 331 5441471
°Francesco, libero professionista 48enne, bella presenza, positivo e brillante, ma forte e dinamico, incontrerebbe signora max 40enne gradevole, garbata per un rapporto importante con eventuali sviluppi concreti, perché no! Tel. 338 8445323
°Marina, 50 anni portati benissimo, sono una donna in gamba, intelligente, adoro cucinare e andare a teatro. Sono determinatissima a incontrare un compagno adatto, colto, premuroso, seriamente intenzionato, max 65enne. Tel. 393 9076722

GRANDI OCCASIONI Ford UNICAR S.p.A.

FINANZIAMENTI PERSONALIZZATI
APERTI ANCHE SABATO
TUTTO IL GIORNO

12 MESI DI GARANZIA
RENAULT SCENIC 1.9 DCI 08/2003
'DYNAMIQUE' climatizzatore, cerchi in lega, radio CD, fendinebbia, 4 airbag, ABS, computer di bordo
€ 12.300

21 MESI DI GARANZIA
FORD FIESTA 1.6 TDCI SPORTE 10/2005
climatizzatore, cerchi in lega, radio CD, fendinebbia, 2 airbag, ABS, km 48.200, OTTIME CONDIZIONI
€ 9.000

12 MESI DI GARANZIA
VW TOURAN 2.0 TDI 'HIGHLINE' 05/2005
climatizzatore aut., cerchi in lega, radio CD, fendinebbia, 10 airbag, ABS, ESP, km 72.500, MOLTO BELLA
€ 16.000

12 MESI DI GARANZIA
FORD FIESTA 1.2 benzina 3 PORTE 01/2002
climatizzatore, fendinebbia, 4 airbag, servosterzo, EURO3
€ 4.500

24 MESI DI GARANZIA
NEW FORD FOCUS 1.8 TDCI 115cv 11/2005
3 PORTE climatizzatore, cerchi in lega, fendinebbia, radio CD, 6 airbag, computer di bordo, telecomando, km 35.000
€ 11.800

12 MESI DI GARANZIA
FORD GALAXY 1.8 TDCI 125cv 7 posti 11/2006
clima aut. bizona, fendi, radio CD, 6 marce, 7 airbag, ABS, EBD, ESP, sens. parch., computer bordo, km 18.600, DA VEDERE
€ 23.500

12 MESI DI GARANZIA
OPEL ZAFIRA 2.0 TDI 'ELEGANCE' 09/2001
7 POSTI climatizzatore, cerchi in lega, radio CD, fendinebbia, 4 airbag, telecomando, tagliandi Opel
€ 7.900

12 MESI DI GARANZIA
MERCEDES ML 400 CDI SE 'LEATHER' 03/2002
climatizzatore aut., cerchi in lega, cambio automatico, tetto apr. elettrico, navigatore satellitare, 8 airbag, FULL OPTIONAL
€ 22.000

20 MESI DI GARANZIA
FORD FUSION 1.6 TDCI 90cv 10/2005
'COLLECTION' climatizzatore, cerchi in lega, fendinebbia, 4 airbag, vetri post. oscurati, telecomando
€ 9.800

12 MESI DI GARANZIA
FIAT GRANDE PUNTO 1.2 5 PORTE 11/2005
'DYNAMIC' climatizzatore, 6 airbag, computer di bordo, km 26.100, COME NUOVA
€ 9.500

12 MESI DI GARANZIA
FIAT PUNTO 1.3 MULTIJET 5 PORTE 07/2004
climatizzatore, radio CD, fendinebbia, 2 airbag, telecomando, km 60.100 MOLTO BELLA
€ 8.000

12 MESI DI GARANZIA
BMW 320 D TOURING ATTIVA 163cv 11/2006
clima aut., cerchi lega 18, radio CD, int. pelle nera, 6 marce, fari xeno, 8 airbag, ABS, DSC, km 18.600, volante multifun., COME NUOVA
€ 29.500

12 MESI DI GARANZIA
NEW FORD FOCUS SW 1.6 TDCI 110cv 01/2005
climatizzatore automatico, cerchi in lega, 6 airbag, radio CD Sony MP3, 4 vetri elettrici, telecomando
€ 12.800

12 MESI DI GARANZIA
HYUNDAI GETZ GLS 1.5 CRDI 04/2004
3 PORTE climatizzatore, cerchi in lega, fendinebbia, 2 airbag, telecomando, km 61.300, DA VEDERE!
€ 7.500

12 MESI DI GARANZIA
MAZDA 6 2.0 TDCI 136cv SW 01/2004
climatizzatore aut., radio CD, cerchi in lega, 10 airbag, ABS, ESP, cruise-control, fendinebbia km 83.000
€ 12.000

24 MESI DI GARANZIA
FORD S-MAX 2.0 TDCI 140cv con DPF 12/2007
clima aut. bi, cerchi lega 18', radio CD 9 airbag, ABS, EBD, ESP, TCS, vetri azz., sens. pioggia, bluetooth, voice control, int. pelle alcantara, KM 0
€ 29.000

12 MESI DI GARANZIA
RENAULT TWINGO 1.2 09/2002
climatizzatore, cerchi lega, radio CD, fendinebbia, 2 airbag, telecomando DA VEDERE
€ 4.900

20 MESI DI GARANZIA
FORD C-MAX GHIA 1.8 TDCI 115cv 10/2005
climatizzatore aut., cerchi in lega, radio Sony MP3, fendinebbia, cruise control, acc. automatica fari
€ 13.500

12 MESI DI GARANZIA
MERCEDES C220 CDI 4 PORTE 04/2003
clima aut., cerchi in lega, fendinebbia, radio CD, 6 airbag, cruise control, telecomando, km 81.000, PERFETTA
€ 17.000

24 MESI DI GARANZIA
FORD FIESTA 1.2 benzina 5 PORTE 01/2006
climatizzatore, cerchi in lega, fendinebbia, radio CD, 2 airbag, telecomando, km 50.500, OTTIME CONDIZIONI
€ 8.000

ALESSANDRIA - VIA DELL'ARTIGIANATO 10 - ZONA INDUSTRIALE D3
LINEA DIRETTA CON IL NOSTRO RESPONSABILE USATO: 0131.244932

OVADAUTO
di Biancheri Giovanni

OVADAUTO Via Lerma, 12 - 15060 Silvano d'Orba (AL) località Caraffa
Tel. 0143 81271 - Fax 0143 381057 - www.ovadauto.com
CONCESSIONARIA MULTIMARCHE - FINANZIAMENTI PERSONALIZZATI
COMPRIAMO AUTO IN CONTANTI - PERMUTO USATO CON USATO

AUDI A4 AVANT 2.0 BENZINA
12/2001 - Km. 90.000, full optional

JEEP WRANGLER 2.8 SPORT UNLIMITED PASSO LUNGO - NUOVA!!!
PRONTA CONSEGNA

MINI COOPER 1.6
anno 2002 - Km. 68.000, full optional

RENAULT CLIO 1.5 DCI
Km. 120.000, full optional

VW GOLF 1.9 TD 110cv
anno 1999 - Km. 126.000, full optional

SUBARU IMPREZA STI
anno 2006 - Km. 10.000

MERCEDES CLASSE A 1.6 Avantgarde
anno 2000 - Km. 90.000, full optional

FIAT 600
anno 2000 - Km. 46.000, servo, clima, vetri el.

SUZUKI JIMNY
anno 1999 - Km. 101.000, full optional

VW GOLF 1.9 TD 4 MOTION
anno 2002 - Km. 116.000, full optional

SUZUKI VITARA
anno 1999 - Km. 59.000, BELLISSIMA!

ALFA ROMEO 147 1.6 T SPARK
anno 2000 - Km. 90.000, full optional

IVECO DAILY Carroattrezzi - portata ut.14Q
anno 1978 - verricello elettrico, pedane estraibili, COMPLETAMENTE RIMESSO A NUOVO € 7.500,00

FIAT STILO 1.9 STD
anno 2003 - full optional

FORD KA COLLECTION
anno 2000 - Km. 84.000, full optional

FORD FOCUS C-MAX 1.6 TDCI
anno 2004 - Km. 46.000, pelle, sens. parch. ant. e post., sedili riscaldati, BELLISSIMA

FORD RANGER
anno 2007, Km. 15.000, FATTURABILE full optional

FIAT PANDA 1.3 MULTIJET
anno 2004 - Km. 60.000, modello Emotion, full optional

FIAT PUNTO 1.2 16v ELX 5P
anno 2000 - full optional

IN ARRIVO
FIAT PANDA 4X4
anno 1997 - bella
VW GOLF 1.4 5 PORTE
anno 2000 - Km. 46.000
SUZUKI SAMURAI
anno 1998 - Km. 78.000, verde

nuovo ZAPPING HA TROVATO CASA.
ANNUNCI e OCCASIONI by Publitre
Anche a voi la farà comprare, vendere, affittare, arredare....
NUOVO! MENSILE! GRATUITO!
ZAPPING CASA ...E DINTORNI
SOLO LE MIGLIORI OPPORTUNITÀ DEL MERCATO IMMOBILIARE E DI TUTTO CIÒ CHE FA "CASA". DA GENNAIO, OGNI MESE LO TROVI NEGLI ESPOSITORI DI ZAPPING.
Info: 0131.260434

SICA mobili
Gruppo Italiano Costruttori Arredi
OCCIMIANO (AL)-S.S. CASALE - ALESSANDRIA tel.0142/809444
Aperti ore 9-19 tutti i giorni
VUOTA TUTTO
SCONTI SINO 50-70%
300 ambienti di qualità e prestigio per la tua casa

€ 3.100 - 930

€ 3.200 - 960

€ 2.400 - 720

€ 1.600 - 480
Finanziamenti a partire da 50 € al mese
e a tasso zero, prima rata a 180 giorni
e-mail: sicamobili@tiscoli.it - www .grupposicamobili.com

Possibilità di pagamenti rateizzati... RIFATTI LA MOTO!
DEVIL-BIKE.IT PAINTING

Micro camera on board - 100gr -12 cm
memoria espandibile fino a 2GB,
senza fili, impermeabile fino a 5m
garanzia 2 anni € 149,90

Casale Monferrato (AL) Via Grandi, 22 zona industriale Tel-Fax: 0142|79740 Cell: 348|3637027 www.devil-bike.it

°CIAO sono Betty. HO 30 anni e penso di avere dalla mia parte tutte le caratteristiche di donna piacente per poter gioire accanto ad un uomo che mi faccia sentire più donna e un po' meno bambina. Ho un bel lavoro ma pochi amici, forse per la mia riservatezza e forse perché i miei coetanei sono privi di argomentazioni logiche. Il mio uomo ideale è maturo, semplice ma passionale, capace di cogliere l'attimo. Tel. 348. 3820099

°SILVIA, 32enne separata. Amo la vita e l'emozioni che essa procura. La mancanza di un compagno sincero, capace di offrirmi un storia d'amore importane è la ragione di questo annuncio. Mi ritengo dolce, sincera e molto gradevole fisicamente. Vorrei conoscere un uomo maturo anche separato, purchè non sia in cerca di avventure. Tel. 346. 0435510

°Marina 34enne, riservata, molto femmina e non passo inosservata. Se vuoi possiamo conoscerci, ma non farti illusioni, perché non cerco un'avventura. Cerco un compagno sincero e forte che s'impegni alla costruzione di una storia d'amore importante. Non sono una sognatrice tanto meno una presuntuosa, ma le emozioni che so di poterti regalare potrebbero imprigionarti per sempre. Tel. 392. 9397062

°Anna 40enne separata, segretaria d'azienda, dicono amabile per il mio modo garbato di pormi. Il mare è la mia passione e spesso trascorro i week-end nella mia casa in riviera da sola...peccato!!Non cerco principi e castelli, cerco solo di potermi riconoscere nell'amore di un uomo gentile e premuroso per cui valga la pena donarsi in assoluto. Tel. 393. 0917525

°AMARE non è difficile quando usi la spontaneità e ci metti il cuore. AMARE si può solo se si è in due. Se esiste una possibilità per poter amare? La mia forse, con apprezzabile coraggio, è racchiusa in quest'annuncio.... Sono un 49enne divorziato senza figli, imprenditore, bella presenza. Conoscerei scopo amicizia o convivenza, una donna desiderosa d'affetto e di attenzioni, seria come me. Tel. 338. 8361368

°38enne separata, impiegata, bella presenza, romantica, sensibile, un po' timida. Ho intenzione di rimettermi in discussione con un uomo che sappia apprezzare le mie qualità e che mi faccia sentire importante. Vorrei vivere per uno scopo. Una conoscenza e poi tutto potrebbe accadere, del resto dobbiamo solo provarci. Paola. Tel. 348. 9164279

°SIMONA, 35 enne nubile. Mi ritengo una persona semplice e sensibile, allegra e sincera. Amo il mio lavoro e in amore adoro le coccole. Vivo da sola, ho un po' di amiche e conduco una vita normale, però incomincio a sentire il bisogno di condividere la mia esistenza al fianco di un uomo maturo anche più grande di me purchè abbia intenzioni programmabili serie. No agenzie. Tel. 346. 9564619

°VORREI CONOSCERE un uomo romantico che mi faccia appassionare a lui per procurargli tutte le attenzioni di cui ha bisogno. Ho 37 anni, bella presenza, separata, un buon lavoro e un grosso desiderio: vivere una vita felice. Tel. 331. 3943816

°BELLA SIGNORA 56enne vedova benestante senza figli, bel viso, portamento signorile e piacente, ancora pronta alla vita, ho tante amiche che apprezzano la mia amicizia, la mia sicurezza, la mia allegria. Alla sera però da sola è dura. Cerco un compagno di vita libero, gentile, che voglia affiancarmi e nutrirsi ancora di sane emozioni. Tel. 340. 2350959

°42enne celibe, architetto. Ho buoni valori e ho un desiderio di conoscere una donna, semplice e di sani principi. Mi piacerebbe incontrarla per parlarle di me e per sapere di lei, poi se saremmo bravi e anche un po' fortunati chissà potremmo anche innamorarci..... Tel. 346. 3078271

°LAURA, curata e raffinata 41enne concreta e corretta. Amo difendere i valori della famiglia anche se non ne ho avuta mai una perchè penso di non avere mai incontrato l'uomo giusto. Vorrei ora incominciare ad essere il tuo più bel pensiero, vorrei poterti conoscere, guardarti negli occhi e strapparti la promessa di un nuovo incontro. Se sei un uomo serio e stai cercando quello che cerco io, chiamami. Tel. 393. 9838324

°Vedovo benestante 54enne senza figli, simpatico e gentile. Mi reputo un uomo distinto e di sani principi, per questo mi rivolgo ad una seria e gentil donna (anche separata e con figli) per la realizzazione di un nuovo progetto di vita, magari conoscendoci potremmo approfondire. Tel. 393. 2850482

°BELLA imprenditrice 44enne divorziata non si arrende all'idea di poter arrivare alla porta del cuore di un uomo capace di procurarle emozioni uniche senza segreti e ne compromessi. Se mi indichi un po'la via potrei farcela, aiutami. Se sei un uomo serio, romantico e garbato fai attenzione al mio messaggio potrei già essere a tre metri dal tuo cuore. No avventure. Rossella. Tel. 340. 6933567

°LUCREZIA 42enne nubile, bellezza mediterranea, sportiva, altezza media, occhi scuri. Amo la semplicità in ogni sua forma. Sono sincera, dolce e molto seria. Conoscerei uomo libero serio e gentile, simpatico e affettuoso per progettare un percorso di vita sano e tante cenette in casa a lume di candela. Tel. 338. 7302633

°Ho un obiettivo da raggiungere....., quello di non restare più solo. HO 57 anni, divorziato, funzionario e ho la certezza che da soli non si sta per niente bene. Cerco una compagna di vita ,anche con figli purchè sia onesta e sincera. Se sei una donna desiderosa d'affetto e attenzioni, parliamone. Tel. 334. 3784962

°IMPRENDITORE di 46 anni, separato, un uomo gentile e premuroso. Dedico il tempo libero a mia disposizione alla mia casa al mare rendendola sempre più bella, è il mio castello ma manca la regina. Se sei una donna dolce, comprensiva, affettuosa, con sani principi, carina e che come me stai cercando un amore vero, proponiti con delicatezza e serietà. Silvio. Tel. 347. 9329390

°36enne gay single raffinato e fedele quando ama. Fisico atletico, moro occhi verdi, fuori dai soliti ambienti, cerca amico, maschio di testa e di corpo, per seria relazione sentimentale. Max serietà, no mercenari. Tel. 339. 3169289

@ **ITALIANO**, ragazzo serio, benestante e disponibile, mai stato sposato, cerca ragazza straniera 20-30 anni desiderosa di rapporto serio e duraturo, P.A. TO5703649H f.p. Ivrea 10015 (TO)

°**Ho 31 anni** 175x 75, capelli neri rasati, fisico palestrato attivo e passivo, dal carattere gioviale e allegro. Credo molto nell'amore, malgrado le difficoltà, siano tante nel trovare la persona giusta, per questo cerco persona matura ed esperta. Tel. 346. 7740836

°**40enne** segretamente gay single passivo, riservato e attratto da forti emozioni, vivrebbe dominanti espressioni maschili sostenute da un sano sentimento. Tel. 393. 0917332

38ENNE serio, gradevole, no agenzia, cerca in zona Tortona, Voghera amica, amante di dialogo e letture, con cui confrontarsi legalmente e spontaneamente, tel. 347 4447161

40ENNE molto giovanile carino, snello, cerca ragazza carina e snella per eventuale seria relazione, zona Novi Ligure e paesi vicini, si sms, tel. 329 9260231

47ENNE alto cm. 1,85, brizzolato, ottima presenza, libero, con molti interessi, amante del bello, cerca donna alta, fisico atletico, classe e cultura, irrinunciabile sensibilità e femminilità, massima educazione, la vita ci aspetta, tel. 335 8033071 o e-mail akkos@interfree.it

50ENNE cerca donna matura max 45 anni anche straniera, max serietà, no agenzia, tel. 339 2723292

CELIBE 59enne, serio, alto 1,72, ottima situazione patrimoniale, interessi vari, credente, cerca signorina max 48enne, snella, carina, seria, scrivere a P.A. 221627 F.P.C. (AL)

CERCO ragazza 24 anni italiana anche separata, bella presenza, seria, 1,70 di altezza max, castana, tel. 331 6748533

CIAO sono un 65 enne alto 1,78, automunito, vedovo, amante natura, non superficiale, cerco una compagna semplice e sincera per relazione affettiva o convivenza, italiano o straniera, tel. 338 7349450

INCONTREREI una lei per amicizia e passare insieme qualche bel momento età max 50 anni, tel. 334 3166804

PROVIAMO a conoscerci? Per amicizia, due chiacchiere, un caffe', libero 48 enne dipendente statale, senza patente, cerca un rapporto intenso, sincero e profondo con una lei sensibile, affettuosa, carina e simpatica tel. 349 4132499

RAGAZZO di 34 anni, moro, bella presenza, cerca ragazza semplice, dolce, carina per amicizia ed eventuale relazione seria e duratura, sms tel. 349 5384564

RUMENO di 40 anni cerca donna rumena di circa 40 anni per formare una famiglia, tel. 388 4749379

VORREI incontrare una donna che abbia ancora voglia di innamorarsi per riscoprire insieme il piacere di amare, tel. 339 1715035

Autoaccessori

@ **4 GOMME** Michelin Pilot 195/55 R15 85V + 4 gomme Pirelli mescola invernale fino a 210km/h, tutte al 90% + 4 cerchi lega + 4 cerchi acciaio, attacco Citroen/Peugeot,anche separatamente, vendo, tel. 335 8399678

@ **4 CERCHI** per fuoristrada in acciaio 15" più due gomme 235 75 15 vendo a euro 200, tel 335 8399678

@ **4 PNEUMATICI** ricostruiti Marix Marangoni 17/65/R14 nuovi e mai usati, vendo a euro 100, tel. 328 2217308

@ **5 CERCHI** in lega con pneumatici originali Audi 15" per Audi A3 A4, molto belli e senza graffi, vendo a euro 550, tel. 329 5466889 o 320 1838339

@ **5 cerchi** in lega gommati 15" per Audi A3, A4, molto belli e senza graffi, vendo a euro 650 tel. 329 5466889

@ **BARRE** portatutto originali Wolkswagen per passat o golf variant con chiavi in ottimo stato vendo a euro 50, tel. 348 0712433 o 360 692443

@ **CATENE** da neve a montaggio rapido, nuove, vendo a euro 25 Tel. 0131 342949

Auto acquisto

COMPRO AUTO
di qualsiasi marca Euro 0/1/2 solo se funzionanti. Pagamento in contanti. Massima serietà. Gemano Auto
Tel 339 3223583
339 1294728

@ **CERCO** auto usata media piccola cilindrata in buono stato tel. 328 7040038

ACQUISTO auto da demolire per esportazione, tel. 0131 953218

CERCO auto e fuoristrada anche recentissime, pagamento e passaggio immediato, esperienza e serietà, tel. 347 2529128 o 338 9985100

VUOI DEMOLIRE LA TUA AUTO A COSTO ZERO?
Chiamaci al
339 3223583
339 1294728
Soddisferemo i tuoi desideri

CONSIGLI DALLE STELLE

ariete

Amore - Marte nel segno del Gemelli, nella terza casa solare, pone l'attenzione sulla comunicazione nella relazione di coppia. Questo può essere una spinta in più per migliorare. Aumenta la vostra sensualità.

Salute - Siete sempre iperattivi e dovreste evitare sport competitivi e dedicarvi a discipline che vi infondono calma. Riposate di più. Problemi alle articolazioni

Lavoro - Molte questioni brillanti nella vita professionale forse vi fanno percepire il vostro lavoro come un elemento davvero insostituibile per voi stessi, anche perché Saturno vi fa mietere dei successi professionali davvero rilevanti.

toro

Amore - Con tutta probabilità, con Mercurio in aspetto traumatico, avrete qualche tensione col vostro partner che si lamenterà di una serie di mancanze nei suoi confronti. L'influsso di Mercurio potrebbe farvi avere qualche litigio...

Salute - La forma psicofisica non è delle migliori. Marte in Gemelli limita il vostro progresso personale, causando stress e malessere diffuso.

Lavoro - L'ingresso di Giove in Capricorno, sorretto dalla durevole azione Saturnina, vi permette di intraprendere progetti a lungo termine con l'invidiabile opportunità di iniziare a raccogliere da subito i frutti delle vostre fatiche.

gemelli

Amore - Probabilmente ci sarà qualcosa da definire col partner. Novità stimolanti nella vita di coppia. Vi sono incontri per chi è single, che possono diventare seri per il vostro futuro sentimentale.

Salute - La salute è delicata per via dei transiti traumatici per la vostra forma fisica. Qualcuno caro a voi vi inciterà a ritrovare un equilibrio per voi stessi, magari con una iscrizione a sorpresa in un centro yoga.

Lavoro - Buone soddisfazioni quindi nella vostra professione. C'è una sostanziale possibilità che i giovani del segno trovino un valido sbocco lavorativo. Cercate nuove strade.

cancro

Amore - Questo mese risulta essere un periodo abbastanza positivo per gli affetti. C'è però tensione nei rapporti appena iniziati e battaglie con ex coniugi con Marte retrogrado alle vostre spalle.

Salute - Giove e poi Venere vi disturbano oltremisura e la tensione interiore si fa sentire anche a livello psicosomatico.Infiammazioni e raffreddori persistenti.

Lavoro - Venere positiva vi sostiene sempre nella vostra professione. Vagliate il da farsi sui vostri progetti nell'ambiente di lavoro. Per non fare sbagli dettati dall'impulsività dovreste considerare l'idea di consultare un buon consulente.

leone

Amore - Marte passionale e Venere positiva confermano i sentimenti profondi che vi legano al vostro amore di sempre. Incontri validissimi per chi è solo.

Salute - C'è qualcosa di disturbante nella forma fisica. Potreste risentire di qualche fastidio psicosomatico dovuto allo stress, dato che vi sono vari cambiamenti delle Stelle proprio nel vostro settore della salute.

Lavoro - L'ambiente si accorge del vostro valore, permettendovi di concretizzare a pieno i vostri progetti lavorativi, dato che Giove e Marte vi rendono brillanti e grintosi nei colloqui, nelle

vergine

Amore - Tensioni nella vita di coppia. La causa è un Marte ostile in Gemelli, che vi innervosisce non poco. I nuovi incontri possono essere davvero interessanti.

Salute - E' consigliabile avere maggiore attenzione per la forma fisica che vede Marte non proprio in aspetto favorevole. Donatevi quindi dei momenti di benessere psicofisico attraverso dei trattamenti per il corpo.

Lavoro - Arrivano ingaggi importanti dall'ambiente lavorativo, perché siete stimati per il vostro saper essere precisi e seri. E' un ottimo momento e voi siete ambiziosi. Competizioni

bilancia

Amore - Forse sarete talmente presi dalle attività lavorative, che potrete effettuare proprio ottime conoscenze attraverso la vostra attività lavorativa. Potrà esserci un incontro che può farvi innamorare.

Salute - Curatevi con rimedi alternativi, come prodotti omeopatici ed erbe, e concedetevi un momento distensivo, di pieno relax. Adattatevi ai cambiamenti soprattutto.

Lavoro - Arrivano novità redditizie che portano soldi, stima e forse qualche competizione da parte dell'ambiente professionale, per una vostra idea che piacerà e avrà sostenitori.

scorpione

Amore - Potrete essere più positivi nel vivere i sentimenti e cercare maggiore dialogo col partner. Incontri interessanti per chi è ancora single.

Salute - Marte in Gemelli vi ta sentire in forma ma, visti i numerosi stimoli, potreste farvi prendere dall'ansia. Evitate gli eccessi.

Lavoro - Giove vi sostiene. Potrebbe essere arrivato il momento giusto per fare strategie vincenti. Evitate solo investimenti troppo azzardati, anche perché Mercurio e Nettuno, in posizioni ostili, provocano illusioni che non corrispondono poi alla realtà delle cose.

sagittario

Amore - La vita sentimentale non risulta essere fondamentalmente serena in questo periodo, perché Marte in Gemelli e Venere in Sagittario si faranno battaglia e voi potrete essere un pò confusi.

Salute - Marte in Gemelli potrebbe affaticare il vostro sistema nervoso rendendovi poco propensi o non troppo ben disposti nello stare in mezzo agli altri.

Lavoro - Potreste ponderare delle giuste strategie da effettuare per andare incontro agli ostacoli con l'ambiente professionale. Evitate comunque passi falsi e competizioni sterili.

capricorno

Amore - Periodo facile da vivere per i rapporti di lunga data. Dedicatevi di più al partner e meno al lavoro. Tale concetto vale per sempre!

Salute - Marte, in moto retrogrado, non facilita un periodo di tutto riposo, ma non ci sono grossi disturbi e squilibri nel vostro organismo, anzi!

Lavoro - I transiti sono difficili e provocano altrettanti rapporti complicati nell'ambiente di lavoro. Razionalità dunque e rimandate le decisioni importanti. Ora è il periodo delle strategie.

acquario

Amore - Siete pienamente coinvolti nel vivere la sensualità dell'eros, anche se sarete colmi di impegni a livello professionale. Esprimete sempre le vostre emozioni in modo semplice.

Salute - C'è tanto entusiasmo per i numerosi aspetti dinamici che toccano il vostro Sole. E' quindi probabile risentirne maggiormente nel riposo notturno. Cercate di non compensare col cibo o con l'alcool e medicinali. Riposate di più.

Lavoro - E' un buon momento per i giovani del segno che sono alla ricerca di lavoro. I viaggi di lavoro saranno fortunati. E' un valido periodo anche per chi sostiene colloqui e concorsi.

pesci

Amore - Con Marte negativo avrete qualche tensione nella coppia e dovrete attendere i momenti migliori.

Salute - C'è necessità di ossigeno anche in senso fisico, ma soprattutto a livello mentale ma riuscirete a trovare la via giusta per stare meglio.

Lavoro - Ci saranno progetti che vanno in porto. Così, sarete stimati e temuti contemporaneamente. Possibilità positive dal lontano Viaggiate.

LA TUA VECCHIA AUTO, ANCHE SINISTRATA, DI GROSSA CILINDRATA O EURO ZERO.... VALE!!!! TEL. 333 1005049

CERCO fiat 500 D in pessime condizioni o anche solo libretto di circolazione e targhe originali, tel. 339 3028399

COMPRO AUTO
Di qualunque marca e modello anche incidentate
Pagamento in contanti
RITIRIAMO AUTO IN TUTTA LA PROVINCIA
Tel 380.6843373

ACQUISTO
auto, moto anche con problemi di trapasso o demolizione.
Massima valutazione.
Ritiro a domicilio.
Tel 329 3075662

Auto vendita

MERCEDES
sprinter 3000 cdi (318), passo medio, tetto alto, anno 2007, km 24.000 pari al nuovo vendo ad Euro 25.000,00 + iva
Sig. Massimo
Tel 335 6629327

@ **CITROEN** xantia 1.8 8V benzina del 1998, euro2, clima automatico, sistema antifurto, abs, chiusura centralizzata, retrovisori elettr., vetri elettrici, due airbag, fendinebbia, interni in alcantara, freni a disco posteriori, colore bordeaux, km. 90.000,condizioni ottime, allestimento full optional, unico proprietario, vendo a euro 2.200, tel. 338 7949490

FIAT uno 1000 fire, anno 1994, km. 94.000, perfettamente funzionante, vendo a euro 500, tel. 347 1531163

@ **FORD** fiesta titanium immatricolata a marzo 2006, 1600 90 cv diesel, full optional, colore rosso tango, vetri oscurati, vendo a euro 10.000 tratt. Tel. 339 4355613

@ **MAZDA** 2 colore rossa accessoriata con 3 anni garanzia vendo a euro 8.500 tratt. Tel. 347 0154028

@ **MERCEDES** benz 220 cdi sw avantgarde del 2004, km. 68.000, vettura perfetta, ben accessoriata, vendo a euro 19.900, tle. 338 8491959

@ **MICROCAR** aixam 300 cc diesel 300 km. anno 2002, colore bianca, nuova, vendo, tel. 0131 813390

@ **RENAULT** twingo bellissima perfetta ful optiobnals antifurto sempre in box unico-proprietario nessun sinistro vendo a euro 3.550 tel 347 2800935

@ **SANTA** fe 2.7 benzina 180 cv del 2001, pelle, nvi, cambio sequenziale automatico, come nuova, vendo a euro 8.000, tel. 335 6338667

@ **VOLKSWAGEN** new beetle tdi, colore grigio met., km. 120.000, interni in pelle nera, collaudata giugno 2007, neanche un graffio, gommata. Lettore cd-mp3, sedili riscaldabili, full optional, vendo a euro 8.000, tel. 331 3695925

@ **VOLKSWAGEN** touareg 2500 cc anno 2005 interno di pelle beige,navigatore,cerchi in lega da 18, bellissima, vendo a euro 32.000, tel. 339 4641883

@ **VW POLO** 1.4 benzina, del 1997, euro 2, km. 89.000, unico proprietario, ottime condizioni, gomme e marmitta nuovi, vendo a euro 2.000, tel. 335 7656059

ALFA Gtv 18ts colore blu scuro met., anno 1999, km. 90.000, revisione luglio, catena distribuz. Rifatta, vendo a euro 5.300 tel. 0131 225598 ore pasti

APE CAR con documenti vero affare vendo tel. 347 8934296

AUDI tt 225cv quattro, appena tagliandata, perfetta sia di carrozzeria che di meccanica, vendo a euro 15.000, tel. 349 6145727

CELICA coupe' 1.6 colore rossa appena collaudata in ottimo stato, vendo, tel. 339 3817888

CITROEN ax con impianto GPL, immatricolata nel 1991, revisione regolare fino al 2009, bollo sino a sett.2008, vendo a euro 250, tle. 328 6441379

FIAT PUNTO 3 Porte Rossa 1.2 Terza serie Anno 2001 euro 3 Km 43.000 Gommata 90%, frizione nuova. Revisionata, vendo a euro 3.500 Tel. 349 1749150

FORD FIESTA 1.7 diesel 5 porte, anno 1998, colore blu km. 99.000, euro 2, revisionata, gomme nuove, tagliandata, vendo, tel. 347 8934296

FORD focus 1.8 td del 2002, colore grigio met., cerchi in lega, accessoriata, km. 115.000, ottime condizioni, unico proprietario, vendo a euro 4.500, tel. 335 5803538 ore pasti

LANCIA lybra lx berlina 1.9 jtd anno 2000, km. 135.000, vendo a euro 5.000, tel. 328 2217300

LANCIA Y modello Platino , accessoriata con : interno in pelle , impianto stereo Bose , clima automatico bizona , cerchi in lega da 16" , colore grigio metallizzato. Imm. gennaio 2005 Km. 65.000 , regolarmente tagliandata Lancia, vendo a euro 9.000 trattabili. Tel. 335 1236455 o 335 6079860

LIGIER senza patente, del 2000, km. 30.000, diesel, ottima meccanica, vendo, tel. 0383 59201

MERCEDES 180 compressor coupe' anno 2004, colore silver met., molto bella, sempre in garage come nuova, vendo, tel. 0131 217433

MERCEDES C220 cdi sw elegance, anno 2001, colore blu, km. 95.000, perfetta, vendo a euro 10.500, tel. 333 9447250

MICROCAR modello Cuatenet-media revisionata anno 2006, ottimo stato, sempre in garage, vendo, tel. 335 1260302

NISSAN micra anno 2002 colore grigio met., vendo a euro 4.000, tel. 333 9429204

NISSAN patron 3.3 turbo diesel del 1984 autocarro, in buono stato, vendo a euro 3.500, tel. 346 4949856

OPEL zafira cosmo 1.9 cdt 120cv ultimo modello del 12/2005, unico proprietario, km. 49.000, vendo a euro 14.800, tle. 328 2015136

PANDA colore bianca, anno 1998, km. 80.000, perfetta, vendo, tel. 347 8934296

PANDA 4X4 colore verde sysle km. 60.000, molto bella, vendo, tel. 347 8934296

PEUGEOT 206 xt 1100 con 5 porte e clima anno 2000, in ottimo stato idoneo per neo patentati e non solo, vendo a euro 3.500, tel. 340 9375978

PEUGEOT 307 sw anno 2003, diesel, full optional, colore grigio, km. 82.000, sempre garage, vendo a euro 9.000, tel. 0131 821607

RENAULT clio 1100 colore verde-blu meet., anno 2000, vendo, tel. 335 5705865

RENAULT espace 7 posti, anno 1998, impianto gpl, km. 67.000, colore grigio, vendo a euro 6.000 tratt., tel. 320 2959989

RENAULT kangoo del 1999, km. 30.000, gomme nuove, pulmino vetrato, 1.2 benzina, buone condizioni, vendo a euro 4.300 tratt., tel. 346 4949856

RENAULT SCENIC 11/03 1500tdci color grigio chiaro full optional cerchi in lega km 60150 gomme nuove vendo causa inutilizzo da vedere in perfette condizioni euro 10.500 tel. 329 9697433

ROVER 214, 3 porte, anno 1999, silver, buono stato, revisionata, bollo pagato sino al 2008 vendo a euro 2.000 tratt. Tel. 333 8723539

TOYOTA Yaris 1.4 td unico proprietario anno nov.2004, vendo, tel. 328 6511309 no sms

VOLKSWAGEN golf 1900 tdi, anno 2003, km. 145.000, unico proprietario, vendo a euro 9.000 non tratt., Tel. 348 4148473 ore pasti

VOLKSWAGEN passat 1.9 cc tdi immatricolata 2000, full optional, treno gomme termiche vendo a euro 6.200, tel. 340 5957384

VOLVO 740 sw del 1992, revisionata con impianto a gas, pneumatici e cinghie nuove, vendo a euro 1.500 tratt., tel. 348 2669915

VW GOLF serie IV time 1.9 tdi, 100 cv, gennaio 2003, argento met., unico proprietario, km. 75.000, in perfette condizioni, vendo a euro 9.800 tratt., tel. 339 2044462

VW PASSAT SW anno 2003, tdi diesel, ottime condizioni, climatronic, cerchi in lega 225/16, vendo a euro 11.950 tratt. Tel. 0143 321971 o 0143 743749

WGOLF colore bianco II serie, impianto gpl, revisionata, anno 1988 con meccanica e carrozzeria in buone condizioni, vendo, tel. 328 4256752

WRANGLER jeep 40 sport H-top del dicembre 2002, ottime condizioni, km. 34.000, da vedere, vendo, tel. 338 8410789 o 0143 480006

Campers roulottes e accessori

BIGMARLYN
7 posti, anno 2004, km 18.000, super accessoriata di veranda, portabici, pannelli solari, antenna parab, inverter, vendo a prezzo da concordare
Tel 338 2805450

@ **CAMPER** semi integrale Elnagh sleek 541 su fiat ducato 2800 tdi 4 posti letto, anno 2000, unico proprietario vendo a euro 25.000 tratt., tel. 339 2691282

APPENDICE un asse marca Umbra lungo mt. 2,50 fondo basculante, nuovo, adatto trasporto Quad, vendo, tel. 0143 480006 o 338 8410789

CAMPER 6 posti ducato turbo accessoriato, per inutilizzo vendo a euro 9.500 tratt. Tel. 339 7436641

CAMPER duerre mod. start 480 7posti, accessoriato di tutto, gancio traino e generatore, km. 48.000, gommato nuovo, anno 1999, su ford transit, vendo a euro 23.000, tel. 338 7738507

CAMPER mobilvetta clipper su ford transit 2500 diesel, del 1994, veranda, doppia vasca, porta bici, turbo ventilatori, miscelatori, tv, vendo a euro 13.000, tel. 0131 216010 o 393 5777569 ore pasti

Auto d'epoca

@ **FIAT 124** coupe' 1970 cc 1600 110cv 2^ serie, unico proprietario, con tutti i ricambi solo da riverniciare e tagliandare, vendo a euro 3.000 non tratt., tel. 333 2042034

@ **QUATTRO** cerchioni in ferro per Balilla completi di copertoni e dadi di bloccaggio vendo a euro 300, tel. 0131 862338 ore serali

FIAT 126 perfette condizioni vendo a euro 2.500 tratt. Tel. 0144 41656 o 338 5483609

Moto e accessori

COMPRO MOTO
Honda, Suzuki, Yamaha, Kawasaki. Ritiro immediato per contanti
Tel 338 6407710

HD SPORTSTER
XL 1200 custom colore nero e grigio anno '03 anniversario km 13000 accessoriata e revisionata vendo ad Euro 9.000,00
Tel 328 5992129

KAWASAKI
ZX6-R NINJA, '04, km 19148 doppie carene originali, gomme nuove, term. Leovinc omologate e term. originale pedane originali vendo ad Euro 6000. Per informazioni
Tel 338 4670013

QUAD SUZUKI
ltr 450 pronto gare non omologabile anno 2006 massima preparazione (solo per esperti) vendo ad Euro 5.900,00 Davide
Tel 340 1877191

YAMAHA
WR 250F ottobre '05 avviamento elettrico. Vendo Euro 4900.
Tel 348 4922955
0131 260153

HONDA
SUPER MOTARD XR 650 R, Marzo 2006, km 5000, realmente pari al nuovo, possibilità subentro finanziamento, vendesi
Tel 393 3521844

YAMAHA
VIRAGO anno 96 km 32000, con borse morbide, in ottimo stato, vendo ad Euro 3200,00
Tel 347 4797036

Z750 KAWASAKI
nera vendesi, anno 06/2005 km 3500, pari al nuovo, unico proprietario, tagliandata e mai sinistrata, cupolino frecce e targa, eventualmente finanziabile, Euro 5.400,00
Tel 333 3834884
Matteo

@ **ACQUISTO** in contanti moto stradali incidentate per uso pista cc 600-750-1000 disbrigo pratiche max serietà, tel. 338 2884508 no commercianti

@ **CAGIVA** raptor 125 in ottime condizioni, km. 15.000, colore personalizzato, gomme e pignone nuovi, vendo a euro 1.500, tel. 320 4651201

@ **CARTER** primavera o special funzionante completamente elaborato zirri: marmitta cilindro carburatore ecc, vendo, tel. 340 4737039

@ **CERCO** in acquisto una vecchia vespa gl , anche se rottamata. Tel. 338 5815442

@ **CERCO** vespa 150 dagli anni 57 agli anni 60 oppure vespa struzzo vli vl2-vl3 max serietà, pagamento in contanti, tel. 340 4737039

@ **COPRISERBATOIO** e borsa serbatoio Bagster per Aprilia pegaso 650, vendo a euro 200 tel. 338 3078005 Mauro

@ **GILERA** Runner 50 in buone condizioni, usata poco, da vedere, vendo a euro 900, tel. 339 4472326

@ **HARLEY DAVIDSON** dyna low rider 1600 cc del 2007 km. 900, colore nero, scarichi aperti + originali, circa 700 euro di accessori, moto nuova, vendo a euro 14.000, tel. 348 8589539

@ **HONDA** CBR 600f del 1992 incidentata poco danno capolino, carena superiore sinistra e semimanubrio, vendo a euro 800, tel. 348 5223243

@ **HONDA** foresight del 1998 km. 43.000, vendo a euro 1.000, tel. 347 3496899

@ **HONDA** varadero 1000 anno 2000, km. 38.000, gommata nuova, baule + valigie Givi, paramotore, parabrezza maggiorato, scarichi omologati remus + originali, serbatoio in tinta, vendo a euro 4.000, tel. 333 3635254

@ **MOTOM** del 1964 con documenti, perfettamente conservato vendo, tel. 338 2316648

@ **MOTORINO** boxer piaggio 50 cc, anno 1974, usato fino al 1977, in perfette condizioni, non targato, vendo a euro 200, tel. 0131 862338 ore serali

@ **MOTORINO** garelli eureca perfetto vendo a euro 260 non trattabili tel 336 460993

@ **MOTORINO** garelli match 50 del 2003 in condizioni pari al nuovo con km. 200 effettivi, colore rosso, baule e due caschi in dotazione visibile e da provare ad Acqui Terme, vendo, telefonare 347 2243587

@ **VESPA** piaggio immatricolata anno 1980 con documenti in regola, vendo, tel. 333 5711686

@ **YAMAHA** 535 virago ottobre 2002, km. 400 colore grigio nero, ancora da fare rodaggio, vendo euro 2.500 non tratt., tel. 339 4759393

CONTINUA A PAG. 39

Incontri

IN ALESSANDRIA Jasmine relax completo, alta, magra, mulatta, bel fondoschiena, fisico perfetto, casa tranquilla e riservata, tutti i giorni tranne la domenica dalle 13.00 alle 19.00 Tel. 340 0814654

ITALIANISSIMA, ciao mi chiamo Loredana, se hai voglia di divertirti vieni da me, sarò il tuo scacciapensieri. Sono molto esperta, dolce, disponibile e completa, pronta a soddisfare i tuoi desideri e voglie anche un po' particolari. Con le mie coccole ti saprò accontentare. Chiamami e non te ne pentirai. Sono in Alessandria tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 339 8566893

TORTONA, bella, bionda, dolcissima, mani d'oro, bocca di rosa e piedini fantastici, per uno stupendo relax rilassante.In ambiente accogliente e riservato, in tranquillità. Dal lunedì al sabato dalle 10.00 alle 22.00 Tel. 333 9273949

SPLENDIDA donna spagnola, veramente affascinante e sensuale, molto paziente, fisico stupendo, bel fondoschiena, sempre disponibile ti aspetto in ambiente tranquillo dalle 10.00 alle 23.00 Tel. 389 1658770 www. piccoletrasgressioni.net/daniela

ALESSANDRIA, per un vero massaggio, 20enne, giovane, bella, ti aspetta tutti i giorni. Tel. 334 1857912

IN ALESSANDRIA, bella cinese, ragazza molto simpatica, appena arrivata ti aspetta tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 334 8885316

ALESSANDRIA, cinesina giovane, bella, tutti i giorni. Solo distinti. Tel. 320 3813740

ITALIANA novità accompagnatrice, 45enne, bella presenza, coinvolgente, per soli distinti. Tel. 338 6910768

BELLISSIMA ragazza giovane, sexy, passionale, piccante e molto disponibile ti aspetta in ambiente tranquillo, riservato, tutti i giorni, anche la domenica dalle 8.00 alle 24.00. Tel. 333 6946128 339 4371067 www. clubamici.net/paula

TORTONA, russa-italianissima, bella, stella splendida, bionda, dolcissima, bravissima, sexy e provocante, buona, labbra sensuali da favola, completissima per dolci momenti indimenticabili, per soddisfare i tuoi desideri senza fretta, vieni a trovarmi in ambiente riservato e tranquillo, tutti i giorni dalle 10.00 alle 20.00, solo italiani. Un dolcissimo bacio. Tel. 334 7771889

DANIELA...italiana D.O.C., trentenne sensuale e maliziosa, la tua dolce bambolina bionda! Darò un tocco di dolcezza alla tua giornata.. e se vorrai tu alla mia.. Mi trovi a Casale Monferrato, tutti i giorni dalle 8.00 alle 23.00. Visita le mie foto su www.escortpiù.org Un bacio Daniela Tel. 346 2153775

STELLA dolce e splendida ragazza ungherese, alta, bionda, per momenti indimenticabili, in ambiente elegante, riservato e climatizzato, solo distinti. Dal lunedì al venerdì dalle 14.00 alle 18.00. Sabato mattina Tel. 347 9353757

GENOVA (Arenzano), accompagnatrice bolognese, alta, snella, capelli lunghi, occhi azzurri, vera fotomodella 24enne. (Completissima). Dolci piedini, tutti i giorni dalle 8.00 alle 22.00 esclusa domenica. Giada. Tel. 347 7229213

TORTONA Novità: Bellissima maltese mora e disponibile riceve tutti i giorni. Tel. 338 6183044 www.piccoletrasgressioni.com

ORNELLA, signora italiana, molto disponibile, pronta ad accontentarti nelle tue fantasie, per giocare con te. sono molto brava, paziente ed esperta per coccolarti e soddisfare le tue fantasie, anche un po' particolari. Vieni ti aspetto tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 sono in Alessandria. Tel. 339 1893659 Un bacio. Ornella

SILVIA, in Alessandria, 27enne, italiana, fisico statuario, sensuale e raffinata, disponibilità completa, max riservatezza. Tel. 333 9989640

ANITA 24 anni, venere polacca, bellissima accompagnatrice bionda, occhi verdi per momenti indimenticabili. Solo italiani e distinti. S.M. Soft Tel. 339 4616182

NOVITA' Alessandria, accompagnatrice thai, bella, splendida, riceve tutti i giorni, anche la domenica. Chiamami Tel. 339 1494258

ALESSANDRIA cinese accompagnatrice giovane, bella presenza, brava. Relax in ambiente riservato, tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 334 8885587

LILLA, 20enne a Casale, ancora una volta gattina nera, verissima, bel fisico, abbigliamento sempre sexy per farti sognare. Tutti i giorni dalle 9.00 alle 22.00 Tel. 340 0980998

ALESSANDRIA, bellissima ragazza cinese, 20 anni, fantastica per massaggi. Ti aspetta tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 333 9643565

NOVITA' assoluta, polacca, bellezza stupefacente, carina, dolce, tutta naturale, mora, alta, eccitantissima, pronta a farti volare nel tuo mondo di piacere. Prima volta in Italia. Sara. Telefonare 349 6804428

SPETTACOLARE bionda, sensuale, maliziosa e travolgente, completissima, musa dei tuoi desideri, sono molto brava e paziente, vieni a trovarmi, ti farò divertire. Ambiente riservato, tutti i giorni, anche la domenica Telefonare al numero 333 8514552

NOVITA', bellezza stupefacente, bionda, sexy, tutta naturale, ungherese, affascinante, molto sensuale, pronta a farti impazzire. Prima volta in Italia. Rebecca Tel. 338 5375887

A CASALE Monferrato bella, giovane dall'Oriente ti aspetto tutti i giorni. Tel. 338 4740048

ERIKA: femmina esplosiva e dolcissima, alta, rosa, sexy, intrigante e molto sensuale, vulcanica, russa, bellissima ed affascinante. Ti aspetta per giocare. Tel. 347 4347436

TX LUCREZIA TX, in Voghera, italiana DOC, alta , mora, classe, femminilità, gran fisico per ogni trasgressione, A/P, SM, profondamente " tutto". Ambiente tranquillissimo, elegante, climatizzato, ogni comfort, massima igiene. Solo distinti. Calma reale. Da mezzogiorno a notte inoltrata, tutti i giorni, anche festivi. Tel. 339 2588145 393 8775513 349 5601271

BELLISSIMA femmina esplosiva e dolcissima, pelle liscia e delicata, corpo da favola e una bocca indimenticabile, sexy, intrigante e molto sensuale. Pronta a farti vivere un mondo di sorprese. Quando si pensa ad un momento piacevole senza limiti si pensa a Cindy. Ti aspetto tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 333 1288729 www. piccoletrasgressioni.com/Cindy

IN ALESSANDRIA, due super bombe giapponesi, gattine appena arrivate. Noi siamo sexy, carine, senza limiti, indimenticabili, molto pazienti!! Ti aspettiamo tutti i giorni, anche la domenica, 24 ore su 24. Tel. 320 3668724

DANIELA, ad Alessandria, bella indossatrice di intimo femminile, estremamente sexy, amante dei tacchi a spillo ti aspetto per sconvolgerti con tutta la mia passionalità e sensualità, vero relax, senza fretta, vieni e vedrai che non te ne pentirai. Tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 23.00. Ambiente tranquillo. Tel. 334 1331981 a presto

SAMANTHA, ad Alessandria, bellissima, giovane, sensuale, fisico mozzafiato, viso incantevole, mani di seta, bocca dolcissima, piedini adorabili; body massage, trattamenti speciali, dolce ed energica come tu mi vuoi. Ti aspetto per divertirci insieme e farti vivere nuove esperienze. Ricevo tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 24.00. Ambiente pulito e tranquillo. Tel. 328 1915049 www. piccoletrasgressioni.net/samantha

GISELLE bellissima ragazza dolce, sexy, trasgressiva, travolgente, disponibilissima per ogni tuo desiderio. Bocca vellutata, innamorata del divertimento, sono ansiosa di giocare con te. La tua bambolina ti aspetta in ambiente tranquillo tutti i giorni, anche la domenica dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 333 5977700

ALESSANDRIA, novità assoluta, appena arrivata, bellissima, dolcissima, per tutti i tuoi desideri, tutti i giorni Telefonare 338 9488890

ALESSANDRIA, novità, ragazza giapponese simpatica e di soli 21 anni, molto carina e molto sensuale. Massaggi rilassanti. Tel. 334 8892710

ALESSANDRIA, orientale di 22 anni, simpatica, molto bella ed esperta. Massaggi rilassanti. Tel. 380 3466524

ACCOMPAGNATRICE Marta per relax, intrattenimento, trasgressiva.. anche S..!! Disponibilità su appuntamento. Tel. 340 3015908

A.A.A. ALESSANDRIA novità! La coppia più esplosiva e provocante, bionda e mora: Potrai vedere e provare con noi se è tutto vero, anche coppie. Un bacio. Ti aspettiamo tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 fino a tarda notte. Ambiente tranquillo. Tel. 329 4820750

KKK KARINA, 100% novità assoluta in Alessandria, bellissima ed abbronzantissima, fisico da urlo. Vorrei trasportarti in un viaggio di magia e piacere assoluto con giochi trasgressivi e coccole piccanti piene di emozioni e brividi. Chiamami e vieni ad esaudire i tuoi desideri, non te ne pentirai. Massima riservatezza ed igiene. Tutti i giorni in ambiente riservato Tel. 328 1432720

ALESSANDRIA, giapponese, nuovissima accompagnatrice, bellissima, carina, dolce tutti i giorni. Tel. 388 1774723

TORTONA, italiana, Marina, divertirsi non è un peccato!! Incontrami, non te ne pentirai... Tutti i giorni dalle 10.00 alle 23.00 Tel. 333 6631740

ALESSANDRIA, bellissima, tutta natura, dolcissima, giocherellona, completissima, al naturale, piedini adorabili. Ambiente climatizzato Tel. 339 6489405 Evelyn

TX KATIA TX, in Alessandria, novità, giovane, per ogni tuo desiderio nascosto A/P, fisico mozzafiato, fantasiosa, gradita anche coppia. Se cerchi emozioni senza limiti chiamami!! Tel. Tel. 338 7014624 www. piccoletrasgressioni.com/kelly

TORTONA, accompagnatrice giovanissima, bella ed affascinante, molto sensuale, riceve in ambiente riservato. Telefonare al numero 333 6524103

NOVITA', vero massaggio tailandese con oli, rilassante, tutti i giorni dalle 8.00 alle 23.30. Tel. 346 7619344 348 9620603

VALENZA, bellissima cubana 20enne, corpo da favola e una bocca indimenticabile, sexy, intrigante e molto sensuale. Ti aspetto tutti i giorni dalle 8.30 Tel. 393 2894169

TORTONA, Sofia, novità thailandese, affascinante e sensuale per massaggio thai, oil massage e bellissimi momenti, relax. Tutti i giorni dalle 8.00 alle 23.00 Tel. 334 9919243

NOVITA' in Alessandria, bellissima portoricana garantita come nelle foto, morbida e sensuale con piedi curatissimi da adorare, completissima e disponibile, senza fretta per momenti di intimo e vero divertimento, per realizzare insieme tutte le tue fantasie. Tutti i giorni dalle 9.00 alle 22.00. No perditempo. Tel. 347 6846745 www.piccoletrasgressioni.com/Pamela

INA, ho 24 anni, sono russa, molto carina, bionda, magra, simpatica, ricevo dalle 10.00 alle 19.00 No stranieri Tel. 328 2256854 Vi aspetto.

IN ALESSANDRIA, giapponesi, siamo 2 belle novità: ragazze molto simpatiche, bombe sexy, carine, dolci, 20/24 anni, senza limiti. Vieni a trovarci in ambiente riservato e tranquillo, tutti i giorni, anche la domenica! 24 ore su 24. Chiamaci. Tel. 329 8440264

ALESSANDRIA thailandese, bellissima ti aspetta tutti i giorni. Solo distinti Tel. 335 5866744

ALESSANDRIA, bella orientale, ragazza 19enne, massaggio rilassante, ambiente climatizzato. Tel. 334 3225731 331 6510665

RAGAZZA cinese e giapponese ti aspettano per un vero massaggio rilassante. 23enne belle e disponibili ti aspettano tutti i giorni dal lunedì alla domenica in Alessandria. Tel. 331 2661438

ALESSANDRIA cinesina, giovane, bella, tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 333 9431659

ALESSANDRIA, Coreana, giovane, bella, capelli lunghi, per massaggi tutti i giorni. Tel. 338 8110034

A CASALE novità, Caren, bellissima latina, 23 anni, dolce e spontanea. Ti aspetto tutti i giorni per coccolarti. Tel. 328 3697768

EMMY TX, in Alessandria, appena arrivata per massaggi thai, relax 24 ore su 24, tutti i giorni. Tel. 320 4019110

CICCIOTTELLA, Pontecurone, Alexia, bellissima, tutto pepe, formosa, sexy, tutto al posto giusto, 26enne, divertente ti aspetta per veri momenti di relax. Tel. 389 7817825 www. piccoletrasgressioni.com/Alexia

PIEMONTESE Luana, 30enne dolce e sensuale, casalinga senza limiti e se vuoi anche padrona. Ti delizierò con i più bei numeri del mio telefono. Sono a Vercelli in ambiente riservato dalle 8.00 alle 24.00 anche festivi Tel. 329 4658969

CASALE Monferrato, novità, bella ragazza orientale, giovane, dolce, sensuale. Ti aspetto tutto il giorno. Tel. 331 3997897 331 8237000

IN ALESSANDRIA, massaggio orientale con ragazza giovane, bella e molto brava. Tel. 320 3595882

ALESSANDRIA, per un vero massaggio, 20enne, giovane, bella, ti aspetta tutti i giorni. Tel. 331 3261956

ALESSANDRIA, novità Chantal, fatti un regalo di Natale spettacolare, super sexy, per dolcissimi momenti da urlo, molto brava sotto la doccia, speciale in tutto. Faccio un irresistibile bacio della farfalla, chiamami, solo italiani!! Tel. 328 5326968 334 8091863

PONTECURONE, a 5 minuti da Tortona, cioccolatino dolce e piccante, 22enne, brasiliana, sexy, timida e molto simpatica, appena arrivata ti aspetta per coccole e... Tel. 329 7213635 www. piccoletrasgressioni.com/sandrinha www.alessandriatrasgressiva.it

VERCELLI e dintorni, bellezza mediterranea italiana, mi chiamo Claudia. Disponibilità, simpatia, massaggi sensuali e relax. Dalle 11.00 alle 21.00. Tel. 333 8783513

ITALIANA, ex indossatrice accompagnatrice in Alessandria, alta, bionda, solo distinti e su appuntamento. Dal lunedì al venerdì dalle 14.00 alle 18.00. Tel. 349 5554312

VOGHERA, sono Lisa, novità tailandese, siamo 2 belle, molto simpatiche, carine, sexy, dolci 23 e 25 anni, senza limiti, massaggi. Tutti i giorni, anche la domenica! Dalle 10.00 alle 22.00 chiamaci!Tel. 339 7262429

NATALIE e Jasmine, novità, appena arrivate in Alessandria, splendide ragazze, giovanissime, thailandesi, 23 e 24 anni, massaggi naturali per un vero relax con ragazze giovani e molto brave. Non riuscirai più a smettere. Ti aspettiamo tutti i giorni. Tel. 388 7955741

VICTORIA, appena arrivata, 20 anni, carina, bravissima nel massaggio thai, speciale massaggio con piedi, 24 ore su 24 Tel. 334 8949576

BISNEY e Catty, appena arrivate, fantasiose, dolci, sensuali, affascinanti, Dall'orientе vera professionalità del massaggio, per momenti speciali e desideri. Tutti i giorni solo distinti. Tel. 348 8454097

PER IL TUO benessere, massaggi rilassanti e antistress. Tel. 338 5379506

LULA, novità TX, alta 1.75, travolgente, esuberante bambolina, sensuale, 28 anni, completissima, grande sorpresa, fisico perfetto, esotica, bella, provocante, tacchi a spillo. Con me il tuo divertimento è assicurato. Chiamami tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 333 1266437 348 0846049

TORTONA, Elisa, ragazza dolce, disponibile per giocare con te, bocca vellutata, ti aspetto per momenti indimenticabili, dalle 8.00 alle 23.00 Tel. 389 5137748

A.A.A ANGELICA 18enne, novità assolutissima, prima volta in Alessandria, fotomodella alta 1.70, snellissima, brasiliana, completissima... senza limiti! Anche coppie. Alessandria Lunedì e Venerdì; Voghera Martedì e Mercoledì; Tortona sabato e domenica. Tel. 389 6408826 Chiamami, chiamami, chiamami!!

YULY, in Alessandria, bella, bionda, esplosiva, deliziosamente affascinante, disponibilissima, bravissima, ti farò impazzire. Vieni a divertirti con me. Tutti i giorni anche la domenica dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 334 1591976

TORTONA messicana affascinante, sono il tuo sogno proibito. Ti travolgerò con la mia sfrenata fantasia ed insieme raggiungeremo il massimo. Tel. 331 2642718

GIULYA, 21enne, affascinante ungherese, mora, fisico da modella, ammaliante e misteriosa, vieni a scoprirmi dalle 10.00 alle 22.00 Tel. 320 2137582

ACQUITERME, italiana, bionda, bella presenza, abbigliamento sexy, bocca da favola ti aspetto per un tranquillo relax. Ambiente riservato. Solo distinti. Ricevo lunedì, martedì, giovedì e venerdì Tel. 338 6463509

ALESSANDRIA, Oceania, novità assoluta, brasiliana, bionda, carnagione chiara, 20 anni, riceve tutti i giorni dalle 9.00 alle 23.30 in ambiente tranquillo e riservato. Tel. 329 7655678

SE VUOI un massaggio tradizionale thai per il benessere quotidiano, antistress su tutto il corpo vieni a trovarci, tutti i giorni. Fornito di doccia. Alessandria dalle 10.00 alle 22.00 Tania Tel. 347 1257598

THE NEW THAILANDESE, appena arrivate in Alessandria, massaggi rilassanti con due bamboline 22/24 anni, capelli lunghi, molto sexy, carine, senza limiti. Tutti i giorni, anche la domenica 24 ore su 24. Chiamaci. Tel. 380 7573604

ALESSANDRIA, giapponese, ti aspetta per un vero massaggio rilassante. Sono bella e disponibile, ti aspetto tutti i giorni dal lunedì alla domenica. Tel. 320 4930723

TORTONA Rosanna e Katia, ti aspettano tutti i giorni per un massaggio orientale, ambiente riservato. No perditempo. Tel. 334 5022462 331 4547324

TORTONA Elina, giovanissima, capelli lunghi, occhini belli, sensuale, 25 anni, bravissima nel massaggio orientale, ti aspetto dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 380 9010087

IN ALESSANDRIA, sono tornata, brasiliana più accattivante che mai, bella e provocante per tutti i tuoi momenti di relax e divertimento. Ti aspetto dalle 9.00 fino a tarda notte. Tel. 339 5256541

FRANCINE 110 e lode nelle prove orali, vado fortissimo, mi aiuti negli scritti? Questa è la sua università. Alessandria. Tel. 333 1702048 www. piccoletrasgressioni.com

TORTONA, Katia, italiana, disponibilissima, senza fretta, tutti i giorni dalle 9.00 alle 23.00 Tel. 339 1343868

A CASALE Laura, italiana, 35enne, bellissima presenza, riceve su appuntamento. No anonimi Tel. 331 7461524

A CASALE Giulia, accompagnatrice italiana, splendida 35enne estremamente dolce e femminile, garantisce massima cortesia e riservatezza. Ricevo previo appuntamento telefonico esclusivamente distinti ed educati. Astenersi anonimi Tel. 333 5600883

LAURA accompagnatrice bellissima, ragazza dolce, sexy, trasgressiva, disponibile per ogni tuo desiderio, tutti i giorni dalle 9.00 alle 23.00 Tel. 328 3915482

ALESSANDRIA, novità assoluta, Monica, 21 anni, bionda, fisico spettacolare, vulcanica, trasgressiva, completissima, direttamente dal carnevale di Rio de Janeiro. Le possibilità sono infinite.. www.piccoletrasgressioni.com/monica Telefonare al numero 320 8241294

TX ALESSANDRIA Laura Tx, brava, viziosa, favoloso fondo schiena, sono tornata per soddisfare i tuoi più intimi desideri. Chiamami subito. Tel. 335 1665863

A.A.A. LISA, in Alessandria, bellissima, 22 anni, capelli lunghi spettacolare per massaggi rilassanti senza impegni. Anche due ragazze. Ti aspetto tutti i giorni senza limiti. Tel. 329 7120589 380 4744555

ALESSANDRIA, novità, la coppia più esplosiva, ragazze di 24 e 27 anni, bellissime, sensuali, chiamami ti aspettiamo tutti i giorni. Tel. 329 4326073

VIYADA e Ladda, bellissime thailandesi per la prima volta in Alessandria, 23 e 21 anni, dolci, sensuali e molto trasgressive, professioniste del massaggio antistress, body to body a quattro mani e specializzate nei trattamenti completi per momenti di relax e per i tuoi desideri. Tutti i giorni dalle 9.00 alle 24.00 su appuntamento. Tel. 320 1580110

NOVITA' assoluta in Alessandria, appena arrivata dall'orientale fascino, per massaggio personalizzato con simpatica dolcezza e bellezza. Dalle 9.00 alle 22.00 tutti i giorni. Tel. 339 6696573

ALESSANDRIA è tornata Angelica tx! Simpatica, bella e molto piacente, mora, alta 1.70, 25 anni, grossa sorpresa. Facile da trovare, difficile da dimenticare. Tel. 328 0626215

LINLY, in Alessandria, bellissima ragazza dolce, orientale, carina, simpatica, capelli lunghi, molto sexy, senza limiti, tutti i giorni. Ti aspetto. Tel. 388 1690923

ALESSANDRIA, bella orientale ragazza 22enne per massaggio rilassante tutti i giorni. Tel. 334 3225731

IN ALESSANDRIA Chayri.Relax completo, alta, magra, mulatta, dolcissima, molto simpatica. Se cerchi emozioni senza limiti chiama. 24 ore su 24. Tel. 346 7304740

PAMELA in Alessandria. Appena arrivata bellissima TX a/p ti aspetta per momenti di divertimento, bocca di velluto, completissima, grande sensazione, senza limite di tempo. Ambiente riservato. Tel 340 9914086

IN ALESSANDRIA appena arrivata Corina, Bellissima TX a/p, molto femminile. Ti aspetta per momenti di piacere, focosa, caldissima senza limite di tempo. Ambiente riservato. Tel 347 6990638

TX ALESSANDRIA TX Novità assoluta, thai massaggio. Occasione unica, non fartela scappare, la tx come tu la sogni si è finalmente materializzata, bella e simpatica. Solamente per voi anche su Internet www. piccoletrasgressioni.com/bimby. Tutti i giorni dalle 07.00 alle 24.00 in ambiente riservato, no perditempo. Un bacio a tutti. Tel. 340 1930255

JULIANA: bomba sexy, bellissima, molto femminile, dolce, passionale, focosa, calda e fantasiosa, un corpicino tutto da gustare. Ti farò conoscere il piacere per riscaldare le tue fredde giornate. Tutti i giorni anche la domenica dalle 9.00 alle 24.00. Tel. 331 9094852

ALESSANDRIA: bellissima femmina latina mulatta chiara, esplosive e dolcissima, bocca indimenticabile, sensuale, pronta a farti vivere un mondo di piacere. Ti aspetto per divertirci insieme. Ambiente pulito e tranquillo. Tutti i giorni dalle 9.00 alle ... No perditempo. Tel 346 6768203

SIGNORA messicana erotica e raffinata. Bocca d'oro, mani e piedi da adorare, anche massaggi rilassanti ed erotici per alleviare il tuo stress, senza fretta in ambiente elegante, tranquillo e riservato. Tel 334 2657835 www. piccoletrasgressioni.com/samy www. alessandriatrasgressiva.com/samy

LAURA TX fascino e femminilità. Novità da capogiro. Questo messaggio è esclusivamente per persone generose e decise. Vieni, non ti pentirai!!! Nei giorni dal lunedì al sabato dalle 12.00 alle 20.00 solo su appuntamento. Tel. 347 1438521 oppure 340 7537533 solo ad Alessandria o su www.piccoletrasgressioni.com

TORTONA Appena arrivata, bella, sexy, dolce e paziente. Trattamento senza fretta. Tutti i giorni in ambiente tranquillo. Tel. 380 7985318

TORTONA Melania bellissima, sexy, simpatica, dolce. Ti aspetto per momenti di relax, ascoltare messaggio per appuntamento. Tel. 388 6503324

TX BRASILIANA TX: in Alessandria due tx, una mora, l'altra bionda. Ti aspettano tutti i giorni per momenti di vero piacere. Tel. 389 5140995

SELEN, argentina, giovane, affascinante, sensuale e raffinata, bel fondoschiena garantito...Dalle 9.00 alle 23.00 in ambiente riservato. Tel 339 7789531

AAA ALESSANDRIA Bellissima ragazza molto bella e affascinante con voglia di farti divertire, resterai affascinato da me. Tutti i giorni tranne Cristo. Tel. 348 9953084

RAGAZZO latino affascinante riceve ad Alessandria e Provincia. Solo signore e signorine. Massima discrezione. Dalle 20.00 alle 24.00. Tel. 329 9490210

PROVOCANTE in Alessandria Luana, primissima volta, bella bionda dorata, giovanissima. Preliminari da urlo. Tel. 320 5763972

ALESSANDRIA se vuoi una dura trovami, se vuoi una tigre cercami, se vuoi una femmina chiamami. Adei e Samira. Tel. 327 3213422

VERCELLI e dintorni: sono italiana, affascinante e sensuale. Solo distinti. Massima serietà. Tel. 347 6805026

TORTONA venezuelana giovane, dolce, affascinante, pronta per soddisfare i tuoi desideri. Tutti i giorni. Telefonare al numero 339 8693987

RAGAZZA Alessandria. Novità assoluta, thai massaggio. Occasione unica, non fartela scappare, la donna come tu la sogni si è finalmente materializzata, bella e simpatica. Tutti i giorni dalle 07.00 alle 24.00 in ambiente riservato, no perditempo. Un bacio a tutti. Tel. 328 1429917

ALESSANDRIA spagnola appena arrivata, 24 anni, fisico da capogiro, sexy, esperta in body massage, riceve tutti i giorni, chiamami non ti pentirai. Tel. 347 6343579

CASALE. Mara italiana, sensuale, riservata ti aspetta anche come escort. Tel. 331 8613676

ALESSANDRIA giovane giapponese carina esegue massaggi tutti i giorni. Tel. 388 7973002

TX MELISSA TX in Alessandria bella, giovane, bruna, a/p, completissima. Ambiente riservato e facile da trovare. Riceve tutti i giorni. Tel. 340 1178674

MANUELA RUSSIA in Alessandria bella e simpatica accompagnatrice russa. Tel. 328.1211112

ILIANA UCRAINA in Alessandria bellissima accompagnatrice ucraina, tutta da... scoprire! Tel. 329 0718126

VOGHERA sono Giulia novità bellissima 25enne massaggi rilassanti, molto sexy, carina, senza limiti, tutti i giorni dalle 09.00 alle 22.00. Chiamami. Tel. 328 0751292

TORTONA novità Susanna e Nancy accompagnatrici, molto brave, simpatiche, dolci. Ti aspettano tutti i giorni per un massaggio in ambiente riservato. No perditempo. Tel. 334 9806898 347 8663378

KEYSI... Ho 20 anni, sono russa, bella, snella, dolce, solare, romantica. Se vuoi passare dei momenti di relax con una bella ragazza bionda allora cercavi proprio me... Ti aspetto per passare insieme dei momenti indimenticabili senza fretta, vieni e vedrai che non te ne pentirai. Vi aspetto tutti i giorni anche la domenica dalle 10.00 alle 22.00 in ambiente tranquillo. No stranieri. Tel. 347 3450860

BIANCA Novità bellissima, affascinante, focosa ed esplosiva, tanta dolcezza e sensualità, disponibilissima ad esaudire i tuoi sogni più nascosti...da non perdere! Tutti i giorni. Tel. 334 9759886

CRISTINA Novità bellezza appena arrivata, dolce, sexy, piena di desideri...per momenti intensi, caldi e indescrivibili assaggia il profumo di un sapore inconfondibile. Ambiente riservato. Tutti i giorni. Tel. 346 7932644

ADRIANA Novità bellissima, incantevole ragazza, un raggio di sole, una botta di vita!!! Nella tua solitudine vieni a trovarmi e ti farò sentire bene, proprio a tuo agio! Tutti i giorni. Tel. 334 9760719

SIGNORA latina distinta, bella presenza, assoluta serietà e riservatezza, offre relax assoluto. Ti coinvolgerò con un massaggio serio,erotico ed altro...Mani e piedi da adorare! Vieni da me senza fretta in ambiente tranquillo. Tel. 347 3223239 www. piccoletrasgressioni.com/samy www. alessandriatrasgressiva.com/samy

EVA Tailandesi appena arrivate in Alessandria, massaggi rilassanti con due bamboline di 20 e 22 anni, capelli lunghi, molto sexy, carine. Tutti i giorni 24 ore su 24. Chiamaci. Tel. 346 4925476 328 3021108

YUMI e Miko Taiwan in Alessandria massaggio con oil molto sensuale. Le bombe sexy, belle e simpatiche, tutto relax, 20 e 24 anni, capelli lunghi, tutti i giorni 24 ore su 24. Tel. 346 3634829

LINDA Valenza. Bellissima mulatta ballerina di lap dance, curve morbide, bel fondoschiena, viso stupendo, grande eleganza e femminilità, amante della lingerie e dei tacchi a spillo. Completissima. Ti aspetto in ambiente confortevole all'entrata di Valenza per chi viene da Alessandria. Solo distinti. Body massage. Dalle 10.00alle 21.00. Si gradisce appuntamento. Tel. 338 4651579

ALESSANDRIA Novità. Samanta, rossa, formosa, bocca di rosa favolosa, attrice. Ambiente riservato. Tutti i giorni. Tel. 347 2391627

IN ALESSANDRIA con tutta la mia passionalità latina, nel labirinto della femminilità estrema, per vivere lunghi momenti di piacere e di erotismo condividendoli con Isabella. Tel 349 3240739

IN ALESSANDRIA Isabella. Femmina super sexy, sono una splendida indossatrice di intimo, amante dei tacchi a spillo e della lingerie sexy. Sono ben felice di accompagnarti in ambiente riservatissimo. Tel. 339 2542381

TORTONA Appena arrivata orientale affascinante, massaggiatrice personalizzata con simpatica dolcezza e simpatia. Tutti i giorni dalle 9.00 alle 22.00. Tel. 346 5130265 340 1518190

ALESSANDRIA Brasile e Latina, donne esplosive, dolcissime e delicate, doppia emozione, ti faremo divertire insieme. Ambiente riservato, ti aspettiamo per indimenticabili momenti tutti i giorni 24 ore su 24. Tel. 339 1044075

ROSA per veri momenti Thai. Ho 26 anni, vieni a trovarmi per veri momenti di relax. Tel. 340 1651452 333 2970549

IN ALESSANDRIA Giapponesi: siamo 2 novità, belle ragazze molto simpatiche, bombe sexy, carine, dolci, 20 e 24 anni! Senza limiti. Vieni a trovarci in ambiente riservato e tranquillo, tutti i giorni anche la domenica! 24 ore su 24. Chiamaci. Tel. 346 6619851

ALESSANDRIA signora, 45 anni, formosa, bionda, nazionalità russa. Tel. 340 2927822 Victoria

IN ALESSANDRIA due bamboline giapponesi appena arrivate! Siamo belle, sexy, dolci, senza limiti, vere professioniste! Vieni a trovarci in ambiente tranquillo tutti i giorni anche la domenica! 24 ore su 24. Chiamaci. Monica 380 7573604

ALESSANDRIA orientale appena arrivata in città. Fresco massaggio per il tuo stress. Dolce e rilassante come mi vuoi tu. Tel. 347 4431211

A CASALE super novità Valentina ex modella sensualissima, attrezzata. Tel. 339 7443563

BELLISSIMA ragazza molto bella e brava. Ti aspetto tutti i giorni per un massaggio orientale in ambiente discreto e riservato. Chiamami subito. Tel. 331 3204530

ANGELA prima volta in Alessandria giovane giapponese bellissima, dolce e molto brava per un vero massaggio rilassante. Ti aspetto tutti i giorni. Tel. 334 2033262

A.A.A. ALESSANDRIA Giapponese ti aspetta per un vero massaggio rilassante. Sono bella e disponibile, ti aspetto tutti i giorni dal lunedì alla domenica. Tel. 329 9719515

ALESSANDRIA Corea accompagnatrice, giovane, bella presenza, brava. Tutti i giorni anche la domenica. Tel. 331 9073626

BELLISSIME ragazze, belle forme, ti aspettano in ambiente tranquillo per momenti indimenticabili. Non esitare. Tel. 320 6612183 388 5652902

Contatti

SEGUE DA PAG. 37

@ YAMAHA Majesty 400, colore grigio met., km. 25.000, anno 2004, perfetto, da poco tagliandato, gomme nuove, parabrezza maggiorato, vendo a euro 3.300. tel. 331 3695925
@ YAMAHA R1 colore rossa, maggio 2005, tagliandi originali, km. 15.000, ancora in garanzia della casa, mai in pista, come nuova, sempre in garage, vendo a euro 8.600, tel. 348 2563012
@ YAMAHA XT 600E anno 2003, km. 6.200, perfetto, gomme nuove, da vedere, vendo, tel. 338 3270223
APE 50 piaggio con due fanali perfettamente funzionante con riscaldamento munito di libretto, vendo, tel. 0131 343046
CASCO integrale nolan tg. XL colore nero-rosso mai urtato, vendo a euro 50 tratt. Tel. 348 5857674
CERCO da acquistare APE 50 Piaggio in buone condizioni. Roby tel. 338 3855868
CERCO HONDA CB FOUR e moto d'epoca qualsiasi modello anche da sistemare o ricambi tel. 338 4108454
CERCO moto da fuoristrada d'epoca, trial, cross, regolarità anni 60-70 inizi '80 tel. 0173 90121 o 337 233615 o 333 8430222
CERCO vespone 200 cc con miscelatore da anni 80 a 88 in buono stato sopratutto di carrozzeria max 900 euro, tel. 338 8343514
CIAO Piaggio d'epoca anno 1969 rosso,con libretto circolazione da esposizione e/o riordinabile per amatori, vendo tel. 328 0515250 zerobis 2006@libero.it
CICLOMOTORE modello Zip anno 2003, 4 tempi, euro 2, ottimo stato, sempre in garage, vendo, tel. 335 1260302
DUCATI monster M600 km. 42.000, del 1997, tenuta da amatore, tagliandata, gomme nuove, tutta originale, colore rossa, vendo a euro 2.300, tel. 348 7009076
DUCATI multistrada DS 2006 1000 cc, colore rossa, garanzia, uniparo, km. 9.000, perfetta, pompa radiale, come nuova, vendo, tel. 348 9896968
DUCATO jtd cilindrata 2.3 anno 2003, tetto alto, passo medio, km. 63.000, ben tenuto, come nuovo, vendo, tel. 328 2849290.
GARELLI monomarcia colore bianco originale tutto perfetto con libretto, paraventto, vendo, tel. 347 8934296
GIACCA da moto "spidi" colore nera, tg. S usata tre volte vendo a euro 120, tel. 348 5857674
GILERA nexsus 500 anno 2004 km. 5500, colore grigio con paragambe e paramani vendo a euro 3.500, tel. 339 3017219
GIUBBOTTO dainese tg. 48 in pelle con protezioni sia ai gomiti che spalle vendo a euro 120 tel 347 3121245
HONDA CBF600 km. 6800, colore grigio met., unico proprietario, vendo a euro 3.500, tel. 0142 410233 o 339 8127648 dalle ore 20 alle ore 21
HONDA CBR 600 supersport anno 1992, km. 10.000 originali, usata poco, gomme seminuove, colori bianca e rossa, vendo a euro 2.000 tel. 348 4148473 ore pasti
HONDA hornet 600 del 2002 colore blu, vendo, tel. 335 7578776
HUSQVARNA WR 250 enduro modello 2007 immatricolata dicembre 2006, gomme nuove, vendo a euro 5.500, tel. 338 7738507
KAWASAKI cc400, tre cilindri, due tempi, anno 1973, moto d'epoca, ottime condizioni, vendo a euro 2.300 tel. 335 6763876
KAWASAKI zxr 750 perfetto con numerosi ricambi vendo a euro 2.500, tel. 349 6145727
MOTO da cross piccola PIT BIKI 125 4 marce vendo a euro 850, tel. 348 0683583
MOTORINO a rullo Aquilotto, vendo tel. 335 7811187
MOTORINO malaguti Zum, bello, gomme nuove, colore rosso-nero, vendo a euro 200 tratt. Tel. 0144 56829 Ore 20
SCOOTER stalker gilera colore viola km. 10.500 anno 1997, funzionante, vendo, tel. 347 8934296
SCOOTER 50 cc mod. suzuki katana km. 14.000, colore blu met., anno 2003, vendo a euro 500, tel. 339 8365591 escluso mattino
SCOOTER aprilia atlantic 500 colore grigio met., anno 2004, km. 6.000, mai incidentato vendo a eruo 2.500, tel. 347 4180838
SCOOTER piaggio fly 125 + accessorio, del 2005, come nuovo, vendo a euro 1.300, tel. 339 1216391
SCOOTER Satelis 125 4V Peugeout Maggio 2007 nero metallizzato perfetto pari al nuovo vendo causa inutilizzo tel. gianni 347 2249964
STIVALI dainese pro tech 2 nr.42 vendo a euro 50, tel. 392 2342507
SUZUKI burgmann 400, appena revisionato e tagliandato, anno 2000, come nuovo, vendo a euro 2.200, tel. 349 6145727
SUZUKI GSXR 1000 anno 2007, praticamente nuova, garanzia casa, molti accessori, vendo, tel. 0131 777371
SUZUKI RM125 cross anno 2005 usata 4 volte ancora con kit di ricambio originale come nuova vendo a euro 3.000 tratt. Tel. 340 0732839
TOP CASE originale bmw 46 litri per bmw serie R e K nuovo vendo, tel. 334 1945447 dalle ore 20 alle ore 22
YAMAHA fz1 anno 2001, km. 13.000, colore rosso met., gommata nuova, vari accessori, vendo, tel. 334 9244153
YAMAHA R6 giugno 2007, laguna seca replica, colore gialla-nera, km. 1.500, come nuova, ancora in garanzia, vendo, tel. 347 7799128
YAMAHA virago 535 cc anno 1999 km. 13.000, come nuova vendo a euro 2.700, tel. 393 3766559

Veicoli commerciali

CERCO in acquisto Fiat ducato furgone passo corto del 1980 a modico prezzo o Peugeot 504 pik ap anno 1980, tel. 348 0683583
FORD transit cassonato 365 colore bianco, gomme nuove, revisionato, anno immatric. 2003, km. 43.000, molto bello, vendo, tel. 335 6138414
FURGONE renault trafic anno 2002 con attrezzatura mercato alimentare, vendo, tel. 339 3660762

Vario

@ BOX e seggiolone Foppa Perdetti in ottime condizioni vendo a euro 80 entrambi, tel. 0143 75128 Luisa
@ LETTINO bimbo da viaggio vendo a 30 euro. Tel 348 5403278
@ MATTONI vecchi puliti ed imbancalati, tavelle, pavimento in cotto antico vendo tel. 0142 925754
@ SEGGIOLONE Peg Perego prima pappa come nuovo vendo a euro 60; vaschetta per bagnetto anatomica fino a due anni vendo a euro 15; seggiolino da tavola euro 15, tel. 0131 251770
@ SEGGIOLONE "Prima pappa Peg Perego" vendo a euro 55, triciclo Chicco tris con timone euro 25, altalena gioco da casa "Balla balla" euro 25, scaldabiberon per auto e casa euro 20, tel. 347 9807485 ore pomeridiane o serali
°STUFA A GAS ZOPPAS mod. P5AES 4 fuochi con forno elettrico acquistata a febbraio 2007 usata solo due mesi, nuova, scadenza garanzia anno 2009, vendo Tel 349 2900843
BOTTIGLIA di vino barolo del 1969 vendo a euro 35, tel. 339 2105337
BOTTIGLIE in vetro verde trasparenti, lavate e pulite. Vendo .tel. 0131 773694
CARRIOLA in ferro seminuova vendo a euro 25; carrellino porta spesa nuovo vendo a euro 10; lampada alogena a piantana colore oro vendo a euro 15, tel. 340 2789501
@ TRE casseforti 18-13-8 quintali condizioni pari al nuovo vendo tel 347 2800935
CARROZZELLA e passeggino in velluto blu, estraibili tutti e due vendo. tel. 334 3020681
CELLA a bassa temperatura con pavimentazione dim. M7x4,40xh2,60 compelta di doppio impianto frigorifero, anno 2001, vendo, tel. 328 7124705
CERCO socio per creare circolo sportivo, tel. 0131 953218
CISTERNA per liquidi misura metri 1,5x1,5x2 vendo telefonare 339 5631301
COMBINATA per legno monofase, norme cee, accessoriata piani in ghisa, vendo a euro 799, tel. 347 4107113
DUE LAVABI a colonna nuovi vendo a euro 50, tel. 0143 418602
DUE vasche di cemento, 20 mt. Di gomma, due biconce, carro di ferro, stufa a metano, carrozzella, passeggino, box e lettino per bimbo, m.bike, vendo. tel. 0131 237419
ESEGUO lavori a maglia su misura e ordinazione tel. 334 2107617
LEGNA da ardere secca, acacia e rovere, tagliata, spaccata e consegnata a domicilio, provincia Asti e Alessandria, vendo, tel. 0141 67224 o 333 3029097
LEGNA da ardere, gaggia e rovere, tagliata e spaccata, senza trasporto zona Acqui Terme, vendo, telefonare 338 7349450
MATTONI + coppi+ pianelle antiche in cotto causa demolizione vendo tel. 339 5631301
MOTOSLITTA enduro 500 rotax; spaccalegna, vendo, tel. 339 8614169
NR.15 gradini in serizzo lungh, 110x26 causa inutilizzo vendo a euro 100, tel. 328 8015282
PANNELLI solari per acqua calda , vendo, tel. 339 8614169
PIETRA con due morioni di luserna e falciatrice bcs 4 marce con carrello, vendo, tel. 339 8614169
RITIRO gratis libri usati scolastici e non, svuoto cantine e solai gratis, eseguo pulizie a modi prezzi, telefonare 347 1855064
SEGGIOLINO auto per bambini 0/18 kg. Con attacco isofix per auto peugeot/citroen buone condizioni vendo a euro 100, tel. 347 4067063
SGABELLO per stirare marca foppapedretti altezza regolabile munito di cuscino ottime condizioni vendo a euro 50, tel. 347 4067063
PORTA antincendio Rei 120 come nuova, vendo, tel. 338 5815913
TORNIO da legno e uno da ferro con circa 2 m. di banchina, vendo, tel. 339 8614169
TRAPANO flesso 2000 giri, valvole radio, griglia pizzamatic, polaroid 1^ serie, maschiatrice, macchina scrivere 1945, **27** sistema a 1950, 36 gialli Mondadori, enciclopedia, vendo, telefonare 0131 345325
TRE RUBINETTI per vasca, doccia, lavabo e bidet con miscelatore, modello Zucchetti, vendo a euro 80 con consegna a domicilio, telefonare al numero 320 0255208
TUBO spiralato per acqua e polvere resistente anche per aspirazione diametro 35mm. In tratti da 20 m. minimo 60 m. vendo tel. 338 3985510

MOBIL-ASTA

presenta:

E' CAMBIATO L'ANNO MA NON I PREZZI!!!

Camera completa
Con trasporto (IN CITTA') e montaggio inclusi
(esclusi reti e materasso)

OFFERTISSIMA
€ 740.00 IVA COMPRESA

Cucine

Vastissima scelta di modelli, stili e colori

Composizione cm. 250 **€ 1.300.00**
Diversi colori, inclusi elettrodomestici, completa

Divano ad angolo
Componibile, vari colori
€ 500.00 IVA COMPRESA

Tavolo in cristallo + 4 sedie in cuoio
Allungabile
€ 850.00 IVA COMPRESA

Divano 3 posti + 2 posti
Vari colori
€ 700.00 IVA COMPRESA

Prenotate oggi le nostre grandi offerte...

...fatevi un bel regalo prima degli aumenti.

Mobile soggiorno cm. 270 **€ 670.00** IVA COMPRESA
Colori: Noce/Ciliegio/Tasmania
TRASPORTO E MONTAGGIO INCLUSI IN CITTA'

Cameretta a ponte **€ 650.00** IVA COMPRESA
2 posti letto, colori a scelta (esclusi materassi)

IL NOSTRO SITO:
www.mobilasta.it

COMPRESO DI IVA, MONTAGGIO E TRASPORTO IN CITTÀ FUORI CITTÀ 1 EURO AL KM.

Corso Monferrato, 127 - ALESSANDRIA
Tel. e Fax 0131.22.70.01

ARREDIAMO CASA VOSTRA IN SOLE 24 ORE