COMPRO
società acquista autovetture e fuoristrada usati non incidentati
PAGAMENTO E VOLTURA IN 24 ORE
348.8571965

www.zapping.it

nuovo ZAPPING
ANNUNCI e OCCASIONI by Publitre

Speciale Immobiliare OVADA pag. 42
Speciale Immobiliare LIGURIA pag. 43

Novecento
soluzioni di cuore e di amicizia
Legati..... ai momenti che contano!!
A PAGINA 9
DESCRIVITI AL 338. 8361368 CON UN SMS

Registrazione Tribunale di Alessandria n° 552 del 31/01/03 - Direttore Responsabile Raimondo Bovone - Editore: Publitre S.r.l. - Stampa: TATI BOOK (TO)
Via G. Ferraris, 19 - ALESSANDRIA - Info: Tel. 0131.260434 - Fax 0131.257630 - E-Mail: info@publitre.it

IL GIORNALE QUINDICINALE GRATUITO CON LE MIGLIORI OCCASIONI E INIZIATIVE COMMERCIALI DELLA TUA CITTA'

N°15 • DAL 30/07 AL 09/09/2007 • ALESSANDRIA E PROVINCIA • VOGHERA E VERCELLI

La Capitania KART CIRQUIT
GIRI IN 3 PAGHI IN 2
SCADE IL 07/09/2007
VELOCITA' COMPETIZIONE ADRENALINA
APERTO TUTTE LE SERE DALLE 21:00 FINO A TARDA NOTTE
SABATO E DOMENICA APERTO DALLE 14:00 ALLE 18:00 E DALLE 21:00 FINO A TARDA NOTTE
RIACCENDI I MOTORI E BUTTATI NELLA MISCHIA!!!
S.S. PER VOGHERA, 105
TORTONA (AL)
TEL. 0131.811.397
CELL. 338.69.24.700
WWW.LACAPITANIAKART.COM
SIETE IN 8? SPIDI I TUOI AMICI IN UN EMOZIONANTE MINI GRAN PREMIO DA UN MINIMO DI 8 AD UN MASSIMO DI 10 PARTECIPANTI
SIETE IN 10? PROVATE IL BRIVIDO DEL GRAN PRIX

ase disinfestazioni
Vespe
Calabroni
Zanzare
INTERVENTI RAPIDI
Cell. 335.6472084 - Tel. 0131.234776

Cartomante Eliane
lettura tarocchi e carte gitane
la risposta ai tuoi dubbi!!!
amore salute denaro
RICEVE SU APPUNTAMENTO IN:
Via Verdi,4 - Alessandria
0131 234536 / 334 8952504

VENDESI ATTIVITA' DI COMPRO ORO
IN PUNTO STRATEGICO ZONA STAZIONE CENTRALE DI MILANO
Tel. 328.7266738

ERMES NALIN - QUATTORDIO (AL)
SGOMBERO Alloggi/Case/Garage
PREVENTIVI GRATUITI
368.3501104 - 0131.773195
ACQUISTO Mobili ed oggetti antichi

Birrificio - Fabbrica
Birrificio Piemonte
Telefono e Fax 0144 380013
Qui vengono prodotte la "Ciara", la "Frumentina", la "Magister rossa", e le 2 speciali: la "Natalina" e la "Carnasciale". Spicca inoltre tra le creazioni del birrificio il distillato di birra.
Ristorante - Birreria
Per degustare tutte queste fresche specialità, accompagnate da gustosi piatti della cucina piemontese e bavarese, oppure da focaccia, pizza e farinata.
Telefono e Fax 0144 378938
Locanda Stella D'Oro
Telefono e Fax 0144 325116
A completare l'offerta è la locanda "Stella d'Oro", immersa nella natura, con 6 camere con bagno, dotate di ogni comfort, aria condizionata, tv satellitare e terrazzo.
Località Case Vecchie 15010 (AL) - Cavatore
E-mail: info@birrificiopiemonte.com
www.birrificiopiemonte.com

new SPECIALBIKE MSC PAG. 50
NOVITA' HONDA

OCCASIONE UNICA
Cedesi attività di PARRUCCHIERA in posizione centrale ad Alessandria, con avviamento pluriennale e giro d'affari dimostrabile
PREZZO IRRIPETIBILE
Manuela 339-4712169

MERCATO DELL'ORO
ACQUISTIAMO ORO&ARGENTO
e non solo... brillanti, eredità, Rolex ed orologi importanti, monete d'oro, alta gioielleria ecc...
PAGANDO IN CONTANTI
via S.GIACOMO DELLA VITTORIA, 91
ALESSANDRIA TEL. 0131.1851011
www.mercatodelloro.com

ALVICINI
OFFERTA ESTATE
TRIO Chicco
€ 299
PIAZZA TURATI 11
ALESSANDRIA
TEL. 0131.253534

COMPRO ORO USATO E ROTTO
MASSIMA VALUTAZIONE
P.zza Genova, 7 - Alessandria
Tel 328.2675121

Qualunque sia la vostra meta...vi aspettiamo al rientro.
Buone vacanze!
ZAPPING ANNUNCI e OCCASIONI
La Redazione

Abbigliamento e accessori

SCARPE
PRADA tg 39 in vernice rosa e tg 38 nere; scarpe Hogan tg 39 nappa beige-canvas oro, tg 38 nere, tutte nuove, vendesi causa inutilizzo
Tel 347 3355412 ore pasti

@ **2 GIUBBINI** colore nero con cuciture bianche taglia XL e L, leggeri senza protezioni x scooter/moto vendo 30 euro totali. Tel. 338 5929656

@ **BEAUTY-CASE** in vera pelle colore marrone (mai usato) vendo a Euro 30 tel. 340 7965071

@ **GIACCONE** da donna in vera pelle grigia con cappuccio bordo pelliccia vendo a prezzo interessante. Tel. 338 5929656

@ **GIUBBOTTO** uomo taglia 50/52 in vera pelle con interno pelliccia estraibile, collo pelliccia, vita e polsini in maglia vendo a euro 100; Giacca da sera elegantissima da donna nera con micro brillantini usata una volta taglia 46 vendo a 30 euro. Tel. 338 5929656

@ **CAPPELLO** da uomo in feltro nero "La familiare" mis. 55/4 mai usato vendo a 25 euro. Tel 0143 65374

@ **CAPPOTTO** donna taglia 48 beige scuro, con interno pelo,,vendo a euro 100 come nuovo. Tel. 333 1945386 zona TORTONA

ABBIGLIAMENTO usato uomo, donna, bimbo inverno-estate in ottimo stato in blocco vendo a euro 100. tel. 338 7713515

ABITO da sposa colore avorio anno 2006 modello due pezzi con gonna ampia lunga in seta e corpetto in pizzo lavorato tg. 42/44 vendo a euro 900 tratt. Tel. 348 8044055

ABITO da sposa in raso pesante lungo molto bello tg. 44 vendo a euro 500; stivali lunghi da pescatore nuovi numero 43 vendo a euro 25 tel. 340 3505655

BODINI , camicette, magliette, pantaloncini bimbi, da zero a cinque anni delle migliori marche vendo tutto a 1 euro /cad tel. 340 5210290

MAGLIA cotone maniche lunghe mascalzone latino, robe di k originale, tg. XL colore rosso/bianco con scritte frontali manica sx e posteriore,nuova usata non piu' di 2 volte causa taglia errata.Vendo a euro 50 tel. 347 9705078

OCCHIALI da sole Gucci colore nero nuovi vendo prezzo conveniente tel. 349 3637786

POLO Lacoste - Ralph Lauren - Hugo Boss nuove diverse taglie . vendo tel 338 1067614

PRADA scarpe bike da donna praticamente nuove nr. 37, originali e con ancora la confezione. Vendo a prezzo interessante tel. 340 6185683

SMOKING taglia 40 perfetto, anni 50 vendo prezzo da concordare tel 348 0601266 ore pasti

STIVALI texani originali Justin mis. 37 nuovi vendo a super prezzo tel. 349 3637786

VESTITO da damigella usato una sola volta colore panna chiarissimo cangiante in rosa, semplice da piccola sposa per bimba dai 6 ai 7 anni vendo a euro 300 tel. 0142 68357

Animali e accessori

@ **3 CANARINI** con gabbia vendo a euro 30 tel. 338 4125627 mail pierino1@hotmail.it

BASSOTTI tedeschi nani a pelo corto fulvi o marroni focato disponibili vendo tel. 338 7737284

PENSIONE ANIMALI
CENTRO VALLEVERDE
a Bergamasco (AL)
pensione ed assistenza qualificata per cani, gatti, cavalli e altri piccoli animali
Tel 348 7080407

@ **CANE** razza Cavalier King Charle's Spaniel di anni 2 e 1/2 maschio tricolor, con pedegree. Vendo a prezzo da concordare tel. 339 663530 Tortona

@ **CAVALLO** olandese docile, ottimo per passeggiate e per principianti, vendo a euro 1.200 trattabili tel. 349 4264749 o erikapiu96@alice .it

@ **CERCO** cardellino ancestrale maschio novello o max 1 anno tel. 338 4125627 mail pierino1@hotmail.it

@ **DOGO** argentino ultimo maschietto di una cucciolata di 4 nati il 20-03-07 con pedigree,svermati e vaccinati

@ **GERMANI** reali,domestici, 2 coppie vendo a 50 euro tel. 347 9227224

@ IL **GIORNO** 26/06/2007 mi è stata rubata una bassotta nero-focata pelo corto di nome tamara de lempika del pian dei carpini, cucciola, munita di libretto sanitario, in regola con i vaccini fino al prossimo anno e con microchip numero 981100000229319. Sicuramente è stata rubata per essere rivenduta. Chi l'avesse acquistata o chi avesse notizie può gentilmente chiamarmi al 347 5225773. Grazie. Federica.

BELLISSIMI cuccioli di American Staffordshire Terrier, con pedigree, alta genealogia. Al momento 9 disponibili, vari colori. Richiesta massima serietà. Vendo tel. 334 5746647 oppure 333 9311724

CAPRE razza Sarnen e camosciate registrate ASL in lattazione e mungitrice usata pochissimo vendo tel. 349 2983526 o 348 9325906 ore serali

CAPRETTI maschi colore bianco nati il 21/03/2007 vendo a euro 120 cad.; galline ruspanti vendo. tel. 389 0840806

CARLINO cucciolo di 2 mesi vaccinato, microchip vendo tel. 334 9771139

CAVALLA incrocio arabo colore sauro di anni 12 causa inutilizzo adatta per passeggiate vendo tel. 347 6922646 Sara

CERCO cucciolo in regalo possibilmente un incrocio con pastore tedesco. Tel. 393 2699569

CUCCIOLI di gatto persiano molto belli, genitori visibili vendo a euro 250 solo ad amanti animali tel. 338 7435125

CUCCIOLI di labrador con pedigree consegna a luglio vendo tel. 347 7794934

CUCCIOLI di pincher nani marroni e neri focati vendo tel. 338 8994569

CUCCIOLI di shintzu maschio di 2 mesi vaccinato microcippato colore bianco e nero vendo tel. 335 438217

CUCCIOLI Pastore Maremmano Abruzzese maschi,con pedigree,microchip, vaccinati vendo a euro 250 Tel. 0142 94193 o 347 9705078

CUCCIOLO beagle di 6 mesi, vaccinato, razza pura con passaporto e cip vendo a ottimo prezzo tel. 333 3911829

CUCCIOLO di gatto persiano, pura razza, genitori visibili, vendo a euro 200 zona Alessandria. Tel. 349 5294863

DOBERMANN cuccioli 90 gg figli di campioni, completi di pedigree di alta genealogia vendo tel. 334 3137911

DRAAKTAAR maschio anni 3 con pedigree completi di ferma e riporto vendo a euro 500 tratt. Tel. 0131 940128

FAGIANO dorato maschio adulto, molto bello vendo a euro 50 tel. 0143 896167 oppure 331 2386212

GATTINI persiani sani, allevati con cura in famiglia, ben educati, color bianco, crema, rosso, vendo con o senza pedigree tel. 0142 483679 o 347 4434387

GIOVANI cocorite maschi e femmine vendo a euro 5 cad. tel. 340 2242007

JACK RUSSELL terrier alta geneologia zampa corta trecolori prevalenti il bianco vaccinati, microchip, pedigreee Loi Vendo. tel. 328 9730460

PASTORE tedesco cuccioli, allevati in famiglia, completi di vaccino, microchip, pedigree, genitori esenti displasia, visibili. Vendo. telefonare 333 9961543

JACK RUSSELL TERRIER, cuccioli di pura razza vendo a prezzo modico (genitori visibili). Tel. 335 6183119

@ **GABBIETTA** per criceti completa di tanti accessori vendo a euro 15 tel. 338 4125627 pierino1@ hotmail.it

PER uso compagnia cerco una coppia di cuccioli maschio e femmina di razza dobermann o labrador possib. con pedigree e a modico prezzo. Tel. 333 2283992

PITONE reale di 6 mesi con terrario completamente accessoriato vendo tel. 393 9041424

REGALO cuccioli di coniglio nano, incrocio tra 2 bellissime razze, papà ariete e mamma testa di leone, nati il 12 giugno, disponibili da fine luglio, solo averi amanti animali tel. 347 4742252

REGALO due bellissimi gattini maschi bianchi e grigi di circa 2 mesi, svezzati, a veri amanti animali tel. 0143 73497 dopo le ore 20

REGALO gattini 2 maschi neri, una femmina nera, un maschio grigio certosino. Tel. 0131 899343 o 333 738292

REGALO gattini a pelo lungo una femmina cenerina, una femmina tigrata grigia, una tigrata marrone, una bianca, un maschio rosso e uno tigrato grigio tel. 333 2497592 ore ufficio

ROTTWEILER cuccioli 60 gg di alta genealogia con pedigree da campioni vendo tel. 0371 265713

ROTTWEILER cuccioli completi di tutto, anche senza pedigree vendo a modico prezzo tel. 333 3440654

SE ANDATE in vacanza e avete bisogno di una persona che ama gli animali e si prenda cura dei vostri piccoli animali (cavie, criceti, conigli ecc) tel. 0161 310284

SETTER inglese femmina nata ad Aprile 2003 ideale per caccia vendo. telefonare al numero 0131 341719

SONO una micetta graziosa di circa 2 anni tigrata, sterilizzata con due cuccioli femmine di 2 mesi colori bianco-nero e tigrata, svermati, vaccinati, cerchiamo famiglia affettuosa tel. 339 2071333

TRASPORTINO blu per micio mai usato vendo a euro 10 tel. 340 5269901

TRASPORTINO per auto nuovo usato un mese. vendo tel. 0141 203173

VUOI APRIRE UN'AGENZIA ilPRESTITOfacile? TEL. 0131.250192

ilPRESTITOfacile®

MESSAGGIO PROMOZIONALE

Basta una telefonata per risolvere!

Prestito per dipendenti
Fino a 35.000 € - con trattenuta sulla busta paga
Anche con altri impegni o disguidi, firma singola,
IDEALE PER ESTINGUERE ALTRI PRESTITI!

Prestito per pensionati
Fino a 25.000 € - con trattenuta sulla pensione
Anche con altri impegni o disguidi, firma singola,
FINO A 80 ANNI DI ETA'!!

Prestito per tutti
Fino a 30.000 € - con trattenuta sul conto corrente
Anche autonomi, no cattivi pagatori.

Mutui casa fino al 100%
Per acquisto, ristrutturazione, sostituzione e fine lavori
Per liquidità: anche con disguidi sui pagamenti!

PROBLEMI ECONOMICI?
NON FARE I SALTI MORTALI...
CONTATTACI!

ALESSANDRIA
Via Marengo, 47 1° Piano
0131-250192
DALLE 9 ALLE 19
LA SEDE DI ALESSANDRIA SI TRASFERIRA' DAL 1° SETTEMBRE 2007 IN C.SO LAMARMORA, 6
U.I.C. N° 17949

NOVI LIGURE
Via E. Raggio, 87
Fronte Ospedale
0143-746668
DALLE 9 ALLE 19
U.I.C. N° 31150

CASALE M.TO
C.so Giovane Italia, 42
0142-590107
DALLE 9 ALLE 19
U.I.C. N° 65914

Fogli informativi inoltre presso i nostri uffici in ottemperanza delle norme sulla trasparenza delle operazioni bancarie e finanziarie (Legge n. 150 del 17/08/1992)

VOLPINO di Pomerania cuccioli pronti, con microchip e vaccino, con o senza pedigree, genitori visibili, altissima linea di sangue, peso da adulti 1,5 kg. Colore arancio vendo a euro 700 . tel. 0143 896167 331 2386212 338 9282284

Antiquariato oggetti d'arte

ACQUISTO antichi arredi, mobili, lampadari, argenti, quadri, oggettistica; rilevo intere eredità, biblioteche, sgombero case e alloggi. Pagamento contanti. Tel 338 5873585

ACQUISTO alla massima valutazione argenti, porcellane, quadri, soprammobili, ferri battuti, lampadari, decorazioni militari, libri, cartoline, vecchi corredi e biancheria. Tel 338 5873585

SIGNORA ACQUISTA antichità (pagando in contanti), biancheria, ceramiche, quadri, argenti, mobili, libri, oggetti, cornici, cartoline, ecc Tel 333 9693374

ACQUISTO vecchi giocattoli come, auto, moto, robot, soldatini, trenini, vecchie bambole ecc. tel. 0521 492631

CERCO MOTO D'EPOCA di qualsiasi genere vespe, lambrette, guzzi, gilera, stradali da cross pagamento immediato in contanti anche moto senza documenti e ricambi tel. 338 4108454

LAMPADARI,CERAMICHE, QUADRI, LIBRI, GIOCATTOLI, BIANCHERIA, CURIOSITÀ MOBILI DEL PASSATO E ANTIQUARIATO
SIGNORA COMPRA TUTTO

NON BUTTATE NIENTE PAGO SUBITO IN CONTANTI TELEFONATE
320 1175700

MEDAGLIA aurea della zecca reale canadese + libro d'oro edizione speciale della zecca di stato vendo prezzo modico. Tel 393 3521844

FORZIERE epoca seicento, tre chiavi per apertura, dimensioni: alt.1.20m. largh. 0,90 m., prof. 0,40 mt. Interno foderato con seta di damasco visibile sul Lago Maggiore. Vendo. tel. 335 6537010

LETTO in ferro e lamiera fine '800 decoro finto legno vendo a euro 250, macchina da cucire kaiser anni 20 a scomparsa con base in ghisa vendo a euro 100. tel 347 0355254 o 0131 920969

MACCHINA da cucire Singer con mobiletto in legno e base in ghisa vendo a euro 80. tel. 338 7713515

MEDAGLIONE rotondo dipinto da pittore Romolo Cerruti montato su argento, molto particolare vendo a euro 80 tratt. Tel. 338 7713515

TELEVISORE "Geloso" mod. G-TV 1012 in radica serie 9025 sedicesima edizione funzionante. Vendo a euro 900. tel. 388 0439003

TELEVISORE B/N marca Rex dei primi anni '70 perfettamente funzionante da collezione vendo tel. 335 240906

Arredamento casa

VENDO in ottimo stato cucina componibile rovere, tinello con tavolo rotondo, 4 sedie, camera in stile noce nazionle artigianale. Cell. 338 9787803 - 333 3381835

2 poltrone color salmone vendo. Tel. 348 7055184 - 334 1332079

@ **TELAIO** A MANO, come nuovo interamente in legno, 8 licci, con leve, pieghevole su se stesso a libro, ingombro cm 47 x 52 più gambe, tre pettini di diverse misure, altezza utile per la tessitura cm 36, orditoio ed accessori vendo a euro 300 tel. 0131 698079 o 328 0177238

@ **4 SEDIE** imbottite fine 800 in buono stato vendo a euro 200; argenti lastre vendo a euro 25 incorniciate ed euro 20 da incorniciare; gufo in ceramica 30 x 21 dipinto sottosmalto pezzo unico vendo a euro 20 tel. 328 0177238 o 0131 698079

@ **GIRAFFA** con base in ceramica 28 x 23 pezzo unico vendo a euro 20; PUMA in ceramica 36 x 22 dipinto sottosmalto pezzo unico vendo a euro 30 tel. 328 0177238 o 0131 698079

@ **LETTINO** bimbo da viaggio vendo a 30 euro. Tel 0143 65374

@ **SALONE** completo antico composto da sala completa in noce massiccio, servant francese, salotto completo Luigi 16° vendo tel. 347 2800935

CUCINA IN ACCIAIO componibile con doppio forno, lunghezza mt 4.80, come nuova vendo ad Euro 1.500,00 trattabili Tel 347 9687379

CUCINA MODERNA laccata lucida pervinca di soli 4 anni, 3.10 mt con tutti gli elettrodomestici, tavolo e 4 sedie, disponibile da novembre vendo ad Euro 2.500,00 Tel 340 2839475

LETTO SINGOLO a soppalco con doghe in legno completo di materasso, armadio a 2 ante, scrivania, entrambi posti sotto al letto e sul fianco porta cassette vendo Tel 328 7574960

@ **SCIARPA** tessuta al telaio a mano vendo a euro 5; olio su tela – riproduzione "aurora" di guido reni h 75 lung 140 vendo a euro 50; tel. 0131 698079 o 328 0177238

@ **TAVOLI** rettangolari misura cm. 70 x cm. 110 di marca vendo zona Tortona 0131 861337

@ **TAVOLINO** in legno laccato con motivi cinesi fine 800 vendo a euro 300; letto matrimoniale scuola salesiani scolpito primi 900 ottimo stato vendo a euro150 trattabili tel. 328 0177238 o 0131 698079

@ **TENDE** x finestra e portafinestra anche in lino bianco vendo a 5 euro; 3 Tappeti scendiletto 2 piccoli 1 grosso vendo a 15 euro totali; 2 copripoltrona elastici fantasia giallo fiori vendo a euro 20 la coppia e 2 copripoltrona fantasia bordeaux a euro 20 la coppia. Tel. 338 5929656

@ **SERVIZIO** russo da thè costituito da camera di ebollizione con resistenza elettrica, piccola teiera da servizio e vassoio (nuovo) vendo a Euro 30 tel. 340 7965071

@ **COPRILETTO** matrimoniale artigianato sardo mai usato vendo a offerta; N. 2 corrimano in legno da 5 mt. ognuno per scala vendo a 100 euro. Tel. 338 5929656

@ **VECCHIO** scaldaletto in legno vendo a euro 15; macchina da scrivere olivetti m40 in ottime condizioni vendo a euro 100; radio portatile hitachi 3d bass- dimensioni cm 60 x 20 x 23 vendo a euro 20 tel. 328 0177238 o 0131 698079

@ **VETRO** per tavolo in cristallo con piccolo difetto, lung.1, 60 larg. 90. vendo a euro 20 tel. 392 4506922

2 STAMPE con fiori con cornici in legno colori pastello 57x57 vendo a euro 10 cad. tel. 388 0439003

3 PORTE nr.2 da 80x210 con vetro e una 70x210 chiusa tinta noce stile Barocco vendo a euro 400 tratt. Tel. 339 6837208

ARMADIO doppio in noce laccato, macchina da cucire Singer anni 50 a pedale con mobile riccamente decorato, lampadari vari vendo tutto a prezzo modico tel. 0131 927501

ARMADIO in legno antico scuro ad un anta con specchio molato e con cassetto le msiure sono alt.2,03, largh. 1.20 vendo a euro 400 tratt. Tel. 348 8044055

ARMADIO in legno color noce a 4 ante con cassetti incorporati vendo a euro 80 disponibile dal 15 luglio '07tel. 347 4742252

BASCULANTE guida orizzontale scorrimento su ruote misure mt 2,00 x 2,00 zincata internamente, colore marrone esterno . vendo a euro 150 tel. 339 3091765

CAMERETTA bimbi a ponte colorata lunga 345 cm. con scrivania vendo a euro 1.150; sala vendo a euro 350; soggiorno componibile con tavolo anni '90 vendo a euro 550. tel. 339 1681373

ARMADIO color noce 2 ante con 3 cassetti, vendo a euro 70 tel. 347 4742252

CANTINETTA porta vino in ferro battutto vendo a euro 400 email ciociciri977@libero.it

COPPIA di reti a doghe vendo a euro 70; due comodini vendo a euro 70 la coppia; divano 2 posti del 2004 vendo a euro 200, regalo 2 materassi singoli in ottimo stato. Tel. 349 1298121

CUCINA componibile lunga 475 cm. color ciliegio vendo a euro 200 + regalo tavolo allungabile con sedie tel. 349 2542348

PORTA a soffietto in legno mt. 2x1,30 con vetri. Vendo. Tel. 348 7055184 - 334 1332079

CUCINA in noce + cameretta ponte per bimbo + mobile salone con angolo tutto a prezzo modico tel. 339 6596070

CUCINA laccata bianca angolare con penisola top in graniglia con lavello vendo a euro 2.200; letto a castello con gradini apribile vendo a euro 300. tel. 329 1681373

DIPINTO con paesaggio di campagna con cornice molto bella vendo a euro 120 tratt. Tel. 388 0439003

DIPINTO dominicano molto bello, colori verde, giallo e arancio misure 100x75 vendo a euro 120. telefonare 388 0439003

DIPINTO pittore Duilio di Brignano frascata, molto bello, incorniciato, misure 95x65 vendo a euro 250 tratt. Tel. 388 0439003

DIVANI in ottime condizioni con posti da 3 e 2 e una poltrona vendo a euro 360. tel. 0143 743749

LETTINO pieghevole con doghe in legno mis. 190x80 mai usato vendo a euro 18; lettino con rete e comodini vendo a euro 45; tavolo legno noce mis. 110x75 vendo a euro 70. tel. 0131 278177

LETTO in ferro battuto prodotto artigianale mai usato vendo a euro 650 email ciociciri977@libero.it

LIBRERIA legno tinta noce classica in ottimo stato misure 215x115x35 vendo a euro 250 tel. 388 0439003

MADIA per soggiono con cristallo scorrevole con tavolo abbinato in cristallo allungabile nuovi causa trasferimento vendo. tel. 393 9628557

MOBILE bagno in legno laccato bianco molto spazioso, doppio lavello, piano in marmo, cassetto, 4 ripiani, ampia specchiera molto elegante vendo tel. 347 6272820 ore pasti

MOBILE in stile Trumeau mis. Lungh. 126x65x212 adatto per studio o ufficio, fa da scrivania e libreria in buono stato vendo tel. 329 2171008

MOBILETTO per pc e porta TV colore grigio scuro mis. 80x50x80 in ottime condizioni vendo a euro 30. tel. 338 7713515

MOBILETTO per pc moderno in acciaio e vetro con carrellino a 2 ripiani uguali entrambi con ruote vendo a euro 120 tratt. Tel. 338 7713515

PAPIRO egizio originale molto bello, incorniciato misure 53x73 vendo a euro 100 tratt. Tel. 388 0439003

PARAGOCCE per vasca da bagno colore bianco misure 136x93 vendo a euro 50 tratt. Tel. 388 0439003

PIANTANA a quattro luci in ottone alta 175 cm vendo a euro 70; lampadario al neon per cucina con saliscendi vendo a euro 10; vari applique per entrata vendo a euro 8 cad.; tenda da doccia per vasca da bagno attacco a ragno vendo a euro 12. tel. 0131 278177

PORTA ingresso per appartamento , in legno di mogano cm. 91x212 in ottime condizioni vendo a euro 140. tel. 0131 237431

QUADRO 50x40 soggetto Madonna con bambino in stampa cornice in radica di noce ideale per testiera letto vendo a euro 25 telefonare 333 9007994 dalle ore 8 alle ore 20

SCRIVANIA-tavolo disegno con poltrona sedia con ruote e portavaso tutto in legno di abete naturale e cuscini vendo a euro 250. tel. 338 7713515

STAMPA in bianco e nero classica, con cornice in arte povera 85x66 vendo a euro 70 tel. 388 0439003

DAD OREFICERIA GIOIELLERIA LINEA ORO
COMPRO ORO USATO A PREZZI INTERESSANTI
SCONTO 20% SU TUTTA L'OREFICERIA
ALESSANDRIA - C.so Acqui, 121
NOVI LIGURE - Via Roma, 63 - Tel. 0143.745301
BANKORO CASALE M.TO - C.so Valentino, 184 - Tel. 339.6191715

CORSO ASSAGGIATORI di CAFFE' in ALESSANDRIA

Organizzato da

TORREFAZIONE SATURNO

In collaborazione con

CENTRO STUDI ASSAGGIATORI

Istituto Internazionale Assaggiatori Caffè

Istituto Nazionale Espresso Italiano

Info del Corso:

Torrefazione Saturno Notti Pietro & C. S.r.l.
Via Inverardi ang. C.so C. Marx, 107 - AL - Tel. 0131.341351
saturnocaffe@tiscali.it www.caffesaturno.it

Temi del Corso:

Che cos'è l'Espresso - Che cos'è l'Espresso Italiano Certificato
Come si fa l'Espresso Italiano Certificato
Come è verificata la qualità dell'Espresso Italiano Certificato
Come si è giunti alla determinazione delle caratteristiche sensoriali
Come si determina la rispondenza delle caratteristiche sensoriali
Come fa il consumatore a trovare l'Espresso Italiano
Come può l'operatore conseguire l'abilitazione per la preparazione
Caratteristiche tecniche necessarie per l'Espresso Italiano
Tipologie di caffè che si usano nella preparazione del caffè
Le pietre miliari della qualità
Cosa succede se un espresso viene ottenuto in 15 o in 35 secondi
Qual'è la tazzina ideale per l'espresso
Come si può imparare ad assaggiare l'espresso Italiano
Cos'è il Cappuccino Italiano Certificato
Che tipo di latte si deve usare
Com'è il Cappuccino Italiano Certificato
Qual'è la tazzina ideale per il cappuccino

Istituto Nazionale Espresso Italiano

L'Espresso costituisce ormai uno dei simboli del *Made in Italy* a livello mondiale e, proprio in virtù del suo grande successo è anche uno dei più copiati e snaturati. Al fine quindi di tutelare e promuovere questo prodotto nel 1998, in collaborazione con l'Istituto Internazionale Assaggiatori Caffè ed il Centro Studi Assaggiatori, è nato l'Istituto Nazionale Espresso Italiano, che ha ottenuto la certificazione del caffè espresso e marchio Espresso Italiano ed in seguito anche la certificazione del Cappuccino Italiano. Solo i bar che servono l'espresso usando miscela, macchina e macinadosatore qualificati e personale abilitato, possono offrire al consumatore la garanzia e la qualità dell'autentico Espresso Italiano Certificato.

Istituto Internazionale Assaggiatori Caffè

L'Istituto Internazionale Assaggiatori Caffè, fondato nel 1993 con l'obiettivo di mettere a punto un metodo scientifico per dare una dimensione al valore sensoriale del caffè, ha da subito rivolto l'attenzione sull'espresso e prodotto un metodo per l'assaggio e uno per l'analisi sensoriale, descritti compiutamente nei libri "L'assaggio dell'Espresso" e "Espresso Italiano Tasting", riscuotendo la stima dell'International Coffe Organization e di grandi paesi produttori come la Colombia. Dalla sua fondazione ha svolto decine di corsi di patente frequentati anche da giapponesi, spagnoli, statunitensi, australiani e tedeschi. L'IIAC ha messo a punto il corso Espresso Italiano Specialist per l'abilitazione degli operatori che offrono l'Espresso Italiano Certificato.

TAVOLI 4/6/8 posti vendo a euro 20/50/80; nr 6 sedie vendo a euro 50; due mobili cucina con piano in marmo vendo a euro 70; 2 lampade piantana euro 20 cad.; due divani due posti con poltrone vendo a euro 100; tavolino tek vendo a euro 50; tavolo carte vendo a euro 50; frigorifero vendo a euro 30. tel. 339 1708756

TAVOLINO rotondo in noce h. cm.70 diametro cm.70 praticamente nuovo vendo a euro 150. telefonare 388 0439003 ore serali

TAVOLO antico in noce metà 1600 in buone condizioni, con intarsi raffiguranti animali, 2 mt di lungh x 1mt di largh. Ideale per saloni lussuosi vendo a euro 500. tel. 347 4742252

SCALA per botola solaio rientrante in alluminio 3 mt. Vendo Tel. 348 7055184 - 334 1332079

Arredamento uff. e negozi

NUMERO 5 tavolini da bar rotondi tinta legno, nuovi, con piedistallo in ghisa lavorato, molto solidi e robusti. Vendo a euro 50 cadauno. Vendita in blocco. Tel. 349 2113193 al pomeriggio o sera.

MOBILI da ufficio mai usati nuovi per arredare tre stanze molto fine ed elegante vendo a euro 1.500 tratt. Tel. 348 3642347

COMPRO E VENDO attrezzature per ristoranti Tel 347 7140514

OCCASIONE!!! Vendo forno a legna prefabbricato, vetrina da pizzeria completa e vari accessori per ristorante Tel 347 7140514

Associazioni gruppi e artisti

ASSOCIAZIONE senza scopo di lucro ricerca musicisti, cantanti, artisti,e quant'altro per intrattenimento serale e diurno , inoltre per manifestazione in fase di progettazione Ricerca scambisti di oggetti hobbistici, ceramiche , antiquariato, orologi e qunt'altro. Tel. 333 7404722 o vertigini@tele2.it

COMPRO GROSSI LAMPADARI
Mobili Antichi - Intere Eredità
Tappeti - Quadri - Ceramiche
Cartoline - Biancheria
Specchiere Dorate
Illuminazione
e mobili di Design
PAGAMENTO IN CONTANTI
TEL. 338.5358151

Collezionismo

COMPRO grossi lampadari, mobili antichi, intere eredità. Tappeti, specchiere dorate. Pagamento in contanti. Tel 338 5358151

VENDO in blocco o singolarmente 500 MONETE di tutto il mondo, anche rare. tel 3386713482 Simone

@ **ARMI** ANTICHE: fucili, pistole, sciabole, spade, baionette, pugnali ACQUISTO. Telefonare dopo le ore 20 al 0141 67307

@ **CERCO** materiale epoca fascista,militaria,accessori,elmi,divise, berretti pugnali, oggettistica tel. 347 2354101

@ **CERCO** targhe smaltate,targhe in latta di pubblicita motori,olii,moto,insegne luminose,vecchie pompe di benzina tel. 335 1320361

@ **IN BLOCCO** 460 libri di fantascienza Segretissimo fascia 200/700 vendo a euro 180 Tel ore serali al 329 9771294 o stefano.bi @yahoo.it

ACQUISTO tutti fotoromanzi Lancio interpretati da Ombretta Piccioli a euro 1.50 cad. tel. 346 6697219

ALBUM figurine anche incompleti o vuoti, figurine sfuse anni 60-70-80 acquisto, alta valutazione materiale ben tenuto tel. 010 6041320 o 339 3961164 alla sera

BAROLO del '61 nr. 20 del '64 nr. 44, ceralaccate del '65 nr. 35, del '67 nr. 80, '68 nr. 12, '69 nr.15 vendo a euro 30 cad. in blocco tel. 335 7432257

BOTTIGLIE di Spumante, Lambrusco, Prosecco italiani vecchi cercasi. Tel 340 5685632 oppure 010 6040385

DISCHI in vinile originali anni 50-60-70 vendo tel. 330 980514

DVD Alberto Sordi originali e nuovi custodia mai aperta "Un Americano a Roma ", "Nell'Anno del Signore", "Riusciranno i nostri eroi a ritrovare l'amico misteriosamente scomparso in Africa", " Il medico della mutua", vendo a euro 7 cad. tel. 329 3710287 Antonello

FUMETTI Tex dal nr. 300 al nr. 400 + 71 numeri vari vendo a euro 90 tel. 0131 793803 dopo le ore 19

INSEGNA luminosa Pepsi 60x40 nuova vendo a euro 90; targhe alluminio Pepsi America vendo a euro 40 cad. tutto nuovo. Tel. 328 7448408

SCHEDE telefoniche usate italiane a tiratura limitata oltre 200, sip, tiscali, complete di custodia plastificata In Alessandria vendo tel. 346 0143464

TASTIERA zx sinclair come nuova vendo a euro 15, zx sinclair spectrum plus perfetto vendo a euro 25. tel. 348 0601266 ore pasti

Computer software videogiochi

@ **COMPUTER** desktop Pentium 4 1,9Ghz, Ram 256 MB, HDD 40 GB, Masterizzatore e lettore DVD, 2 porte USB, monitor 17", tastiera, mouse e casse. Vendo a euro 330 tel. 392 4506922

@ **MINITOWER** intel/celeron1200 256ram 20gb/disco audio/casse/cdrom modem/rete/usb/xp monitor /crt15" revisionato/garanzia vendo a euro 160 tel. 328 2162393 o larry.mi@inwind.it

@ **MODULO** RAM pc133 da 128 Mbyte vendo a euro 7 Tel. 349 7316540

@ **PC** da scrivania Welcom pentium 3 vendo a euro 320 tel. 347 2800935

@ **NOTEBOOK** Dell/latitude/d400 p3/700/intel 256ram 20h.disk piccolissimo=27x22x2.5 tft12,1" audio/ modem/rete/usb dvd+fd/esterni 3batt/litio w.xp borsaTrust serali vendo a euro 220 tel. 340 5881915 tosil@ inwind.it

@ **PC** PORTATILE DELL latitude CPx pentium 3 500 Mhz, batteria ottima, Schermo 14", lettore Cdrom, Floppy, HDD 5Gb, Ram 128MB, IRDa, Rete, USB, OS XP, Borsa inclusa. Vendo a euro 350 tel. 392 4506922

@ **STAMPANTE** portatile Canon come nuova vendo a euro 120 tel. 347 2800935

CERCO PC in buono stato e non lento tel. 392 1667624

CERCO playstation 2 a prezzo onesto tel. 392 1667624

@ **TRASFORMA** il tuo pc in un fantastico karaoke con oltre 30.000 basi di ogni genere musicale Vendo a euro 50; verbatim cd r 700mb (datalife) vergini in campana da 100 vendo a euro 29; verbatim dvd r advanced azo+ vergini in campana da 100 vendo a euro 43. Tel 329 0140323

AMD duron 1.20 ghz 256 mb di ram 40 gb hard disk maxtor audio integrato scheda video 256 mb nvidia geforce 5200, modem 56k 2 lettori cd + 2 floppy, sistema operativo windows xp prof. + cd driver vendo ae uro 165 tel. 334 9337121

PLOTTER grx310, formato foglio massimo 60 cm. Stampa a pennini ad 8 colori. Vendo euro 200 trattabili. Tel 335 8140958

APPLE imac g4, 700mhz, hd 40gb, ram 128mb, flat panel 15", so mac osx e 9.2 3 usb+ 2 fw, ethernet 100 mbps, modem v90, stampante epson color 740 + iomega zip 100 vendo a euro 350. telefonare 347 8762930

DUE cartucce colori per stampati Epson stylus scadenza 2009 originali, sigillate per i seguenti modelli: 400-440-460-600-640-670-740-760-800-850-860-1160-1520-scan2000-2500 vendo a euro 20 cad. tel. 388 0439003

FOTOCOPIATRICE Panasonic fp7127, a colori e bianco nero. Formato A3, A4 e libero. Fatto pochissime copie. Fronte retro. Vendo a prezzo da concordare. Tel 335 8140958

HP compaq nc6120, centralino 1,86 ghz, ram 1gb (2x512), hd 60gb, wlan-802, 11b/g, 4 usb, seriale, parallela, firewire, pcmcia, lettore memory card sd-ms-mmc-sm-xd, masterizzatore dvd/rw, schermo 15", xp prof. Imballo originale vendo a euro 680. tel. 335 8136032

INTEL pentium III compaq velocità del processore 500 mhz ram 256 mb, hard disk 10 gb, cd rom + monitor crt 15" svga mouse, scheda audio, scheda di rete, scheda video, tastiera usb. Vendo ae uro 140 tel. 334 9337121

LETTORE portatile dvd-divx schermo tft a colori da 7" dispositivo elettronico anti shock, compatibile con mpeg4 batteria integrata, vendo a euro 90 tel. 333 4759316

Effe A. Gioielli

Via Alessandro III, n°8 AL - Tel 0131 260009

ORO ed ARGENTO TUTTO AL 50% + IVA

RITIRO ORO USATO PAGAMENTO IN CONTANTI € 12,00 AL GR. (in permuta)

PREZZO ORO NUOVO € 18,90 AL GR.

PROMOZIONE FEDI ORO € 175,00 A COPPIA

Altra sede: via Carlo Alberto 18, Nizza M.to Tel 0141 727618

MONITOR 15" CRT acer 54eL vendo a euro 30 tel. 339 3090022 Carlo.
MONITOR 21" CRT sony trinitron multiscan 520GS vendo a euro 100 tel. 339 3090022 Carlo
MONITOR lcd 17" Olivetti con sintetizzatore tv + telecomando ingressi dvi, svga, svideo vendo a euro 120 tel. 340 2776854
NOTEBOOK pc portatile hp dv5000 1.8 processore, hd 100gb, 1 gb ram, lett sim, dvd+/-rw 15,4 widescreen, wi-fi, altoparlanti altec stereo, scheda video 256 mb ai radon x200, telecomando, perfetto con garanzia hp, vendo a euro 680 tratt tel. 328 8297568
PC LENOVO thinkcentre E50 con monitor 17" lcd vendo a euro 400 tel. 340 7833579
PC pentium 4 da 2,6 ghz scheda madre di ultima generazione, audio video 512 mb di ram h.d. 80 gb, masterizzatore, dvd, vendo a euro 299. tel. 334 9337121
PENTIUM 3 866 mhz hd 10gb ram 256mb cd rom, floppy frive scheda di rete 10/100 modem 56k + mouse e tastiera. Vendo a euro 99 tel. 334 9337121
PENTIUM 3-1giga 250 mb di ram, windows xp, cd/dvd, rw-hd 80g mouse senza filo, stampante e casse vendo a euro 200. telefonare al numero 347 5215305
PENTIUM III 800mgh con 132mn di ram, 10 gb di hardisk, masterizzatore cd, lettore cd, floppy, scheda video 3d da 32mb con DVI, scheda sonoro, scheda di rete 10/100mbit/sec con monitor, tastiera e mouse, sistema operativo windows xp prof office ecc vendo a euro 160 tel. 347 9692765 oppure 0131 618942
TELEFONO fax/fotocopiatrice di un anno con pellicola d'inchiostro nuova vendo a euro 60 tel. 0144 380014
POSSIEDO un vecchio voltimetro ad orologio 12 e 120W un caro ricordo, cerco un tecnico zona Novi Ligure capace di rimetterlo in funzione tel. 0143 745863
PROGRAMMA TOMTOM navigator. Vendo euro 30 trattabili. Tel 335 5361813
PSP nera + 2 memory stick da 1 giga+ cuffie + un gioco fifa 06 condizioni perfette usata 2 volte vendo a euro 150. tel. 338 9282239
REALIZZO siti internet per piccole aziende e privati tel. 338 8275484 xiloap@tin.it
SONY vaio vgn – fs215m, centrino 1,73 ghz, ram 512 mb (2xx256), hd 80 gb, wlan 802 11b/g, 3 usb, firewire, pcmcia masterizzatore dvd/rw, schermo 15.4", wxga x-black lcd, scheda video nvidia geforce go 6200 con turbo cache supporting 128mb, xp home vendo a euro 520. tel. 335 8136032 Roberto
SURROUND speaker set 5.1 sp-6300 p della trust altoparlanti a due vie, ingressi e uscite audio 5.1 5x3 watt e 1 x18 watt in rms, progettato per decoder dolby digital, lettori dvd e computer con uscite 5.1 vendo a euro 15 non tratt. Tel. 335 1757298 dopo le ore 20
TASTIERA e mouse trust wireless optical deskset ds 3300x it 14164 con carica batterie per il mouse a 5 tasti, tastiera con rotellina per lo scrollino 16 tasti programmabili e 12 per office. Vendo a euro 15 non tratt. Tel. 335 1757298 dopo le ore 20

WINDOWS vista home premium nuovo mai aperto vendo a euro 65 . tel. 333 9216642 o casadotty@gmail.com

Elettro domestici e telefonia

PRESSA
STIRATRICE marca Elnapress, originale svizzera, ottimo stato, perfettamente funzionante, vendo € 200.
Tel 338 4782819

@ **CELLULARE** sony ericsson k 700 i blue- touth buono stato. Vendo tel. 347 0154028
@ **ROBOT** trita/affetta a manovella con 5 lame diverse marca Moulinex vendo a 15 euro; Bistecchiera elettrica 50x30 cm. nuova in acciaio vendo causa inutilizzo a 20 euro; tritacarne a manovella vendo a 25 euro. Tel. 338 5929656
@ **MACCHINA** per cucire marca Sirge elettrica o a pedale con mobile in legno > 40X40 vendo a euro 350 tratt.; Robot Moulinette elett. tritaverdure a lame + grande frullatore a lame vendo a 30 euro totali; scaldabrioches elett. usato vendo a 5 euro. Tel. 338 5929656
@ **CERCO** a modico prezzo. boiler da 80 litri funzionante non troppo vecchio tel. 348 8633047
SISTEMA di allarme senza fili Beghelli composto da centrale con combinatore telefonico, 13 sensori, sirena, 2 telecomandi vendo a euro 1.200. tel. 334 9037764
@ **DEUMIDIFICATORE** de longhi,combi,nuovo,con riscald., vendo a euro 250. tel. 339 4641883
@ **FREEZER** a pozzo usato dimensioni 60 prof. 80 alt. 80 lungh. vendo a 180 euro causa acquisto più piccolo.Tel. 338 5929656
@ **MICROSPIA** Uhf piu ricevitore dedicato con auricolare di facile utilizzo vendo a euro 100 Tel 392 3364601
@ **MOTOROLA** Pebel U6 con ancora più di un anno di garanzia vendo a euro 99. Max serietà. Tel. 334 2402277
@ **NOKIA** 3120 perfetto colore argento vendo a euro 50 Tel 392 3364601
@ **STUFA** a pellet verde metalizzato 11,7 kw usata pochissimo, marca Foco vendo a euro 1.200,00.Tel 340 5313844
@ **SUPER** occhiali visione notturna per vedere nell'oscurita fino 7,5 metri di distanza vendo a euro 100. tel. 392 3364601
@ **TELEFONO** cellulare Alcatel one touch 332 con caricabatteria (ottime condizioni) vendo a Euro 60 tel. 340 7965071
ACCESSORI x cellulare Motorola Startac: 2 batterie, attacco da cintura, carica batterie rapido da casa, scatola originale con istruzioni vendo tel. 335 240906
ASPIRAPOLVERE Folletto con motore a palla in discrete condizioni con alcuni accessori vendo a euro 50 tel. 340 5269901 ore pasti
CAUSA trasloco, oggetti vari per la casa , elettrodomestici, fai da te ecc. + due bici di marca e una da donna regalo. Vendo. tel. 349 2542348
CELLULARE nec E228 doppia fotocamera accetta tutte le sim della tre completo di accessori vendo a euro 50 tratt. Tel. 333 4759316
CELLULARE nokia 7650 completi di accessori vendo a euro 60 tratt. Tel. 333 4759316
CELLULARE samsung 310 con fotocamera come nuovo accetta tutte le sim vendo a euro 60 tratt tel. 333 4759316
CENTRIFUGA nuova Braun multipress mod. MP80 vendo a euro 35; segreteria telefonica vendo a euro 10; telefono fisso thomson T2200 vendo a euro 13. tel. 338 1191112
@ **SIM** CARD eco-gsm free non necessita di registr. anonima no roaming vendo tel 392 3364601
CERCO frigorifero funzionante in buono stato, anche piccolo solo a prezzo onesto tel. 392 1667624
CLIMATIZZATORE Hitachy 12000 btu nuovo ancora imballato vendo a prezzo scontatissimo. Tel. 335 6593798
CONGELATORE 200L ancora imballato funziona 12 e 24 volt, adatto per casa di campagna o baracca vendo a euro 200 tel. 347 6108640 o pirichittu66@tiscali.it
CUCINA a gas GPL 5 fuochi + forno vendo tel. 360 716746
FORNO super cuoco modello BS28G nuovo imballato vendo a euro 100 tel. 348 3642347
GELATERIA gaggia sistema autorefrigerante con compressore, 2 cestelli estraibili capacità 600 gr. Usata pochissimo vendo a euro 100 + spese di spedizione tel. 0143 322507
LCD samsung 40 pollici due mesi di vita vendo tel 392 6990898
NOKIA 1110i europa usato 2 mesi con confezione originale vendo a euro 53,90 tel. 334 9337121
NOKIA 3650 con fotocamera, bluetooth, infrarossi con scatola ed istruzioni vendo a euro 100 non tratt. Tel. 338 9247654
NOKIA 6680 con scatola originale e ultimo aggiornamento vendo a euro 180 no tratt. Tel. 328 9250807
NOKIA N80 nero editino con navigatore satellitare tom tom con mappa europa e rilevatore autovelox inoltre scheda sd con 30 programmi e 100 giochi già caricati con scatola e scontrino vendo a euro 469 telefonare 328 8297568

Fai da te giardinaggio

@ **MOTOCOLTIVATORE** bertolini 15 cv benzina, motore lombardini, gabbie large 30 cm vendo a euro 500 trattabili. Tel. 347 7490128 Simone

GIARDINIERE
con esperienza offresi per mantenimento e cura giardini, orti e frutteti (taglio erba, legno, ecc), occasionalmente o programmato nel tempo.
Cell 333 4504046
oppure
Tel 0143 62680
ore pasti Renato

@ **SEGA** a nastro diametro 60 in ottimo stato, funzionante a cardano,trasportabile a traino,con gomme nuove completa di lame.vendo a prezzo interessante. tel. 131 296095 Carlo
100 BIG BAG "sacconi" a bocca larga ideali per granaglia e rottami vendo tel. 0141 917700
COMBINATA per legno, monofase, norme ce, completa di utensili, piani in ghisa con carrello a squadrare, vendo a euro 799. Tel. 349 6194772

Foto - video

@ **CD e VHS** nuovi e originali di Musica Classica e Leggera. mccoist 75@hotmail.it o 340 7110759
@ **TV SONY 25** pollici 100Hz tubo catodico, sdoppiam. schermo, 100 canali vendo a euro 200. Tel. 348 2725032
@ **TVC** saba 30 pollici un anno di vita super accessoriato tel. 348 8633047
@ **VIDEOREGISTRATORE** Siemens FM 705 VHS con telecomando (ottimo stato) vendo a Euro 120 tel. 340 7965071
@ **MACCHINA** fotografica compatta Minolta Vectis 40 (sistema APS) con obbiettivo zoom 30-120 mm. flash, autoscatto, regolazione diottrica, ecc. (nuova) vendo Euro 120 tel. 340 7965071

BM snc VERNICIATURA LEGNO
su PORTE, SERRAMENTI, MOBILI, ARREDI...
SVERNICIATURA
RIPRISTINO E VERNICIATURA
PERSIANE e SERRAMENTI
RESTAURO MOBILI VECCHI E ANTICHI
Via Torino 46 - San Damiano d'Asti
Tel. 0141 98.25.39 - 340 62.66.793

3BAR'S
Happy-bar | FutureCasinò
IL PRIMO HAPPY-BAR CON SALA CASINÒ
AGOSTO APERTO
Vieni a divertirti nei nostri locali, i primi con Bar, Ristorante e sala Future Casinò con slot machines e tante altre macchine divertenti.
Alessandria: Lungo Tanaro S.Martino, 13 ♦ Aperto tutto AGOSTO
Alessandria: c.so Carlo Marx, 196 ♦ Chiuso solo dal 12 al 19/08
Valenza (AL) Corner: Corso Garibaldi, 61 ♠ Chiuso solo il 15/08
Ozzano Monferrato (AL) Corner: Via Roma, 24 ♠ Chiuso solo il 15/08
Tortona (AL) Corner: Via Emilia, 486 ♥ Chiuso solo il 15/08
Asti: Corso Alessandria, 215 ♥ Chiuso solo il 15/08
Acqui Terme (AL) Corner: Reg. Sottargine, 46 ♣ Chiuso il 15/08
Garlasco: Corso Cavour, 270 ♣ Chiuso solo il 15/08
OLTRE 30 LOCALI IN ITALIA | WWW.3BAR.IT | INFO FRANCHISING 848800488

@ **MACCHINA** fotografica reflex Yaschica 107 MP con obbiettivo zoom 35-70 mm. e flash (ottime condizioni) vendo a Euro 150 tel. 340 7965071

@ **TELEVISORE** a colori marca Daewoo 20" (mai usato) vendo a Euro 150 tel. 340 7965071

@ **TV color** mivar 25 p.stereo tlv.vendo a euro.100; tv. color 17 p.saba, vendo a euro.70. tel. 339 4641883

BANK wafer spootlight bowens più esposimetro lunasix 3 e filtri vari per hasselblad. Vendo. tel. 393 9628557

DVD recorder video, video cassette recorder Toshiba, D-VR 30 nuovo mai usato vendo a euro 200 tel. 348 3642347

FOTOCAMERA digitale hp 4.1 mp, perfetta con pellicola sul display ed etichette ancora attaccate al prodotto, 16 per di zoom, e ottico, sd 128mbpiù sedici interna, imballo originale con pile mai utilizzate vendo a euro 99. tel. 328 8297568 Danilo

MACCHINA fotografica canon Mav1 con teleobiettivo perfetta. Vendo a euro 120. tel. 338 7713515

NIKON 18-35 AF/ED 3.5-4.5 18 mesi di vitaottica semiprofessionale sia per reflex digitali che tradizionali-perfetto nessun graffio- Vendo. tel.329 8637902

TELEVISORE Philips 29" schermo piatto silver vendo a euro 170 tel. 328 6420478

VHS serie televisivia del 1990 (I segreti di Twin Peaks) e film orror di vario genere vendo a euro 5 cad. tel. 334 3151640

VIDEO PROIETTORE Philips 2000 ansi lumens nuovo usato pochissimo. Vendo euro 400. tel. 335 5361813

VIDEOCAMERA Sony revisionata, completa di vari accessori, tracolla in pelle e tre cassette originali vendo a euro 250 tratt. Tel. 330 980514

Giocattoli modellismo

ELICOTTERO elettrico con stabilizzatore, dragonfly 36 accessoriato con motore bisnes, regolatore di tensione, 2 batterie telecomando 7 canali. Vendo. tel. 328 8297568

ELICOTTERO nuovo RC4canali mod. sabre con batterie e carica batterie, radiocomandato, adattatore fligh simulato vendo tel. 347 1653576

FERRARI F2006 a scoppio 2.5 cc in scatola di montaggio mai usata ancora da finire di montare con telecomando vendo tel. 339 6840378

Gioielli orologi

@ **BYSECTOR** in acciaio cinturino giallo quadrante giallo modello Locman nuovo vendo a euro 80 tel . 392 - 3364924

@ **CINTURINO** BOB 24 mm Coccodrillo (Croco-Calf) di colore nero per Panerai nuovo vendo a prezzo da concordare Tel 392 3364924

@ **OROLOGIO** marcato Glace Time modello Daytona in policarbonato con cronografo funzionante quadrante nero vendo Tel 392 3364924

@ **OROLOGIO** Spada modello Frank Muller Las Vegas bellissimo nuovo vendo a euro 100 Tel 392 3364924

OROLOGIO cipolla Mainz jubileum AD 2000 classic argento nuovo vendo tel. 392 3770068

@ **SWATCH** cronografi per collezionisti, pezzi tre, in ottimo stato,due del 1992 e uno del 1997, vendo al miglior offerente tel. 339 4641883

BREIL orologio da uomo mod. Juleps chrono colore grigio brunito veramente bello nuovo vendo a ottimo prezzo.Tel. 349 3637786

CHRONOGRAFO Longines Admiral 5 stelle in oro, originale cinturino in pelle vendo a euro 1.950. tel. 388 0439003

CHRONOGRAFO Omega in oro anni '50 carica manuale con 2 contatori, tutto originale e perfettamente funzionante vendo a euro 2.000 tel. 388 0439003

COPPIA gemelli originali Mont Blanc bellissimi ed eleganti mai usati con scatola nuova vendo. tel. 335 240906

ELEGANTE filo perle girocollo con moschettone in oro giallo e 14 brillantini incastonati vendo a prezzo interessante tel. 349 3637786

OMEGA, Zenith Longines cronografi collezionista acquista anche da riparare. Tel. 393 5176156 oppure collezionistaomega@hotmail.com

ROLEX esplorer II acciaio quadrante nero del 1999 scatola e scontrino originali vendo a euro 3.400 tel. 0131 3644239 Alberto

In Regalo

CERCO in regalo autoradio mp3 funzionante e computer anche non funzionante tel. 349 4978356

CERCO 4 sedie o 6 da cucina vecchie impagliate non pesanti o grosse come regalo o a modico prezzo tel. 334 3007972 ore 20 – 20,30

Macchine e attrezzature

VENDO taglierina manuale formato A3. Come nuova. Tel. 338 9664618

AUTOCLAVE litri 300 Vendo. Tel. 348 7055184 - 334 1332079

@ **FLESSIBILE** A.E.G. 1900w dischi diametro 230 vendo a euro 60; scalpello ad aria compressa con impugnatura a pistola + 4 scalpelli vendo a euro 15; vecchio copialettere dimensioni 300 x 350 vendo a euro 20 tel. 328 0177238 o 0131 698079

@ **BIOTRITURATORE** black e decker vol 220 - ga 1400 dimensioni h 95 x 55 x 55 vendo a euro 50Tel. 328 0177238 o 0131 698079

@ **COMPRESSORE** d'occasione ben tenuto 50/100 litri vendo tel. 347 2800935

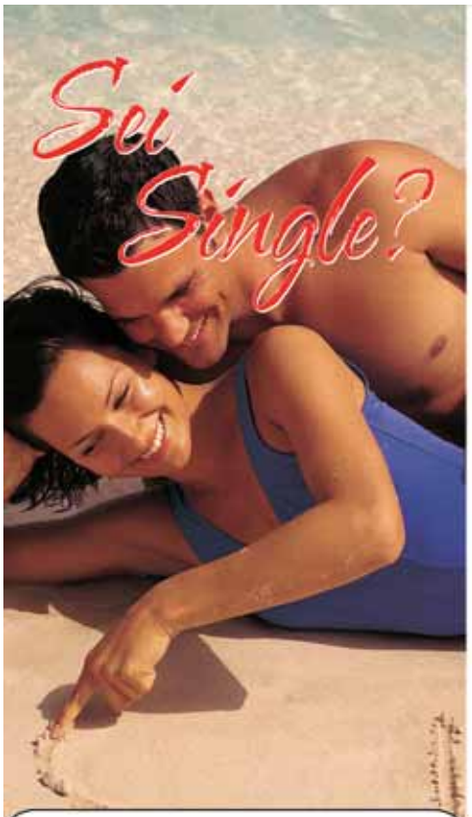
@ **DECESPUGLIATORE** a spalla, perfette condizioni, potente, ottimo per la pulizia di rive e non solo. In più regalo 2 lame.. Vendo 350 euro trattabili.. tel 333 2125205

@ **MINATORIO** per orefici a motore vecchio modello ma perfettamente funzionante rulli piatti e scanalati da 140 vendo a euro 2.000 tel. 347 2800935

@ **OFFICINA** completa per micromeccanica di precisione composta da tornio, fresa, trapano, bilancere spianatrice, e relative accessori vendo tel. 347 2800935

@ **ROTERRA** lely,tre metri,in buone condizioni, guarnizioni scatola appena rifatte, denti nuovi. Vendo a prezzo interessante. tel. 339 1374317 o guaschinoalessio@tiscali.it

@ **TORNIO** da legno, come nuovo distanza punte 1200 m/m diametro lavorazione 420 m/m giri 570-2500 volt 220 , con base a terra 120kg. mandrino 4 ganasce, 3 platorelli, numerose sgorbie, dimensioni h 1130- larghezza 515. lunghezza 1795 m/m vendo a euro 800 telefonare al numero 328 0177238 o 0131 698079



12 Agosto "Aperitivo sulla spiaggia"
24 Agosto " Ballando sotto le stelle"

ELIANA MONTI Club
www.elianamonti.it

Per Lei

Giulio, 45enne, medico, celibe, persona cordiale, generosa ed entusiasta della vita, amante del golf, barca a vela, sente il desiderio di costruirsi finalmente una famiglia con una compagna leale, responsabile e coetanea.

Ermanno, 53enne, assicuratore, grande passione per i viaggi d'oltremare, stanco di sole apparenze, cerca una compagna anche coetanea, responsabile e dinamica, che conosca il vero senso dell'amore e desideri costruire un rapporto serio e concreto.

Pietro, 61enne, imprenditore di successo, distinto, colto, educato, in prossimità della pensione, incontrerebbe una signora dolce, sensibile ed allegra, con la quale fare qualche bel viaggio e condividere una serena vita di coppia.

Maurizio, 55enne, commercialista, divorziato senza figli, fisico ancora atletico, sguardo intenso, deciso e sicuro di sé ma al tempo stesso premuroso e pieno di attenzioni verso la persona che ama, conoscerebbe una signora romantica e fine per duraturo rapporto.

Matteo, giovane avvocato 44enne, ben posizionato, è alla ricerca di una compagna che come lui ami la musica, la natura e i viaggi. Attraente, sincero e simpatico, cerca lei carina e sensibile per poter creare una vera famiglia.

Tiziano, 48enne, artigiano, capelli castani ed occhi azzurri, allegro ed ottimista, amante della natura e dei viaggi, adora cucinare. Incontrerebbe signora max 50enne anche con figli, dolce e sincera, per poterle preparare deliziose cenette e costruire una solida e duratura relazione.

Massimo, 39enne, pediatra, celibe, bruno, occhi verdi, carattere coinvolgente, altruista, svolge la sua professione con autentica dedizione, conoscerebbe signora di buona cultura, graziosa ed amabile, anche con figli, per futuro insieme.

Per Lui

Giulia, 38enne, commessa, alta, mora, occhi verdi, aspetto curatissimo e femminile, allegra, vivace e fantasiosa, conoscerebbe un uomo maturo, deciso ma gentile, con il quale trascorrere splendidi momenti.

Adriana, 44enne, proprietaria agenzia immobiliare, bella signora, sempre sorridente e dolcissima, è alla ricerca di un compagno dal carattere aperto e sincero, che creda nel dialogo, al quale donare tanto affetto.

Carla, 36enne insegnante, capelli biondi, occhi grigio-azzurri, figura armoniosa, colta, elegante, sensibile e appassionata di cinema e musica, desidererebbe incontrare un uomo distinto, spontaneo, per una seria e duratura relazione sentimentale.

Lidia, 32enne, segretaria, graziosa e dalle forme morbide, molto generosa, altruista ed ottimista, appassionata di cucina e campagna, sognerebbe di avere al suo fianco un uomo che sapesse amarla teneramente e al quale dare tanto affetto.

Alba, 47enne, consulente del lavoro, spigliata, sincera, attraente, con gran passione per lo sci ma amante anche del mare, conoscerebbe un uomo premuroso, altruista ed onesto, col quale vivere momenti indimenticabili.

Giuliana, 55enne, ex-proprietaria di un ristorante, splendida forma, spigliata ed allegra, amerebbe conoscere un distinto signore, espansivo ed ottimista, con il quale passare stupendi momenti ed intraprendere una nuova vita insieme.

Elisabetta, 42enne, responsabile profumeria, vivace personalità, aspetto piacevolissimo, estremamente espansiva e sensibile, vorrebbe coronare il sogno di incontrare finalmente un uomo deciso e premuroso, per iniziare una splendida e duratura storia d'amore.

invia un sms al numero 388.288.288.2
riceverai gratuitamente 5 profili adatti a te

APERTI TUTTO IL MESE DI Agosto!
TEL 0131.44.54.53/4 Via Caniggia 24 - ALESSANDRIA
Aperto dal lunedì al sabato dalle 10.00 alle 20.00

ACQUISTO trattori agricoli usati e d'epoca da privati pagamento in contanti tel. 331 2311076

ARATRO Ermo voltaorecchio trattore 120/130cv tel. 339 3189844

ARMADI spogliatoio in PVC a norme 626 nuovi ancora imballati. Vendo. tel. 340 2776854

ATTREZZATURA gelateria pari al nuovo mantecatore e bollitore carpigiani vetrina espos.12 gusti e1 vetrina verticale. Vendo tel. 328 1555768

CERCO betoniera usata a modico prezzo. Tel. 0131 221334

CERCO trattori d'epoca Orsi, Oto, Landini OM e altri. tel. 338 4872975

CESTELLI in plastica 42x 52x18 a bocca di lupo, impilabili o volendo già su carrelli con ruote adatti per magazzini, minuterie o ferramenta vendo. tel. 340 2776854

CIRCOLARE da banco con gambe "Elu t65173" modello professionale trasportabile, trasformabile in troncatrice, usata pochissimo vendo. tel. 0131 234218

ESTIRPATORE con rullo posteriore M.250 x trattore 120/130 cv; spargicalce Bianchi m.300 largh. Vendo. tel. 339 3189844

PRESSA eccentrica con inverter 10 ton. Perfetta vendo. tel. 393 9628557

RAGNO trainato con forca letame legna-terra e escavatore; saldatrice ad elettro di V380; rimorchio agricolo a due assi pianale fisso misure 5m. x 2,30 con documenti. Vendo tel. 328 4785293

REGGIATRICE pneumatica per reggetta in ferro e plastica vendo. tel. 340 2776854

SAME 250 DT hp quattro ruote motrici, documenti, vendo a euro 3.350 tratt. Tel. 331 2311076

TAGLIA lamiera manuale, piegatrice manuale per lamiera, segatrice, limatrice con saldalama e mola ottima per stampisti. Vendo. tel. 393 9628557

TRATTORE fiat la piccola cv 18 meccanica perfetta senza documenti vendo tel. 328 4785293

TRATTORE Lamborghini R804 2Rmotrici con cabina vendo a euro 3.000; Pamborghinetta 2 cilindri 25cv vendo a euro 1.500, rimorchio 4 ruote 2x4mt sponde e sovrasponde vendo a euro 1.000. tel. 346 8010134

TRINCIA spostabile cm.150 vendo a euro 850; trincia spostabile cm.100/120 vendo a euro 700; motocoltivatore BCS diesel vendo a euro 1050 e a benzina 8 cv vendo a euro 580. tel. 348 0683583

Musica e strumenti

@ **CIAO** a tutti gli appassionati del genere cerchiamo cantante con buona preparazione per Tributo ai Sbs. Ci rivolgiamo solo a coloro che hanno buona esperienza, inoltre si richiede serietà e disponibilità no perditempo !!! Zona (AL) tel. Marta 339 6837154 o Tiziano 338 3795866 e-mail: info@groovaband.it

@ **DISCHI** 33 giri LP vendo a 10 euro/cad. Tel 0143 65374

@ **DUE** SAX contralti, una tromba, un basso elettrico, un amplificatore vendo tel. 347 2800935

@ **DUO** MUSICALE voce femminile-tastierista/sassofonista offresi per intrattenimenti, matrimoni, feste, pianobar, karaoke. Vasto repertorio. Tel 329 0140323

CERCASI
UN/UNA CANTANTE
per gruppo musicale già avviato genere di massima musica anni 70/80/90 prevalentemente italiana. Chiamare al telefono
0131 260213 (ore pasti)
o 347 4165129

@ **LETTORE** floppy disk basi midifile VISCOUNT RD70 vendo a euro 49; Sub Woofer MONTARBO 119 SA 600 watt nuovo vendo a euro 850; 35.000 BASI midifile di genere musicale misto con testo karaoke sincronizzato vendo a euro 49; 30.000 BASI mp3 con strumenti campionati o reali e cori vendo su dvd in blocco vendo a euro 99. Tel. 329 0140323

@ **LEZIONI** di chitarra elettrica,acustica,basso elettrico.Joe Satriani,Eric Clapton,Jimmy Page,ecc...Lettura,tecnica,improvvisazione rock,blues,jazz.Thierry Zins. Tel.339 3100347

@ **SERVICE** audio offresi a gruppi musicali. Strumentazione professionale e competenza vendo a prezzi modici. Tel. 329 0140323 (Giancarlo)

ACQUISTO vecchi dischi di musica leggera di cantanti italiani e stranieri valutazione gratuita senza impegno tel. 349 7497861

ARRANGER-expander korg I 40M in ottimo stato, con lettore di midifile. Vendo a euro 400 tel. 335 7657550

CANTANTE pop-rock italiano con canzoni proprie cerca band con grinta e talentuosità per progetti musicali dal vivo tel. 339 4609852

CANTANTE si propone per serate di pianobar genere moderno tel. 340 2568965

CANTANTE solista offresi per intrattenimenti musicali dal vivo, cerco anche gruppo per tributo Battisti, Pino Daniele, Zucchero, T. Ferro e Di Cataldo tel 339 4609852

CERCHIAMO voce femminile, tastierista, chitarrista per genere metal tipo hammerfall, nightwish, helloween, iron maiden, pezzi propri già avviati. Tel. 339 6644715

DISCHI senza copertina ben tenuti da anni '70 in poi vendo a 50 cent. cad. tel. 347 1653576

FISARMONICA Galvagno a 120 bassi. Vendo. tel. 328 4785293

LEZIONI private musica pianoforte per coloro che vorrebbero conoscere un po meglio la tastiera e il pianoforte.Tel. 380 4770225 Walter

PIANOFORTE digitale Yamaha portatile mod. P120 amplificato colore nero con inserti in mogano tastiera 88 tasti pesati, completo di leggio, pedale sustain alimentatore originale e manuale in italiano. vendo a euro 850 tel. 335 7657550

PIANOFORTE verticale altezza 1,20, lunghezza 1,40 vendo tel. 333 4617904

RADIO trasmettitore per chitarra db technologies vendo a euro 400. tel. 347 4742252

TASTIERA elettronica casio Ctk 530 vendo a euro 180; giradischi stereo tecnics fg servo automatic turntable system sl-bd 22 vendo a euro 85. tel. 338 1191112

Nautica

VENDO 1 tenda Ferrino igloo, 3 p. Messner. • 1 canotto con remi • 2 mute pinne Apnea, piombi, 2 maschere con boccaglio coltello • 1 materassino + gonfiaggio. Tel. 339 4407088 no perditempo

@ **CAVALLETTI** porta motore marini pieghevoli nuovi & usati vendo prezzi da euro 20 a euro 30tel. 0131 861337

@ **MOTOSCAFO** catamarano radiocomandato 2 canali, rosso, bellissimo lungo 83cm completo di tutto vendo a euro 55. Tel.serali 349 4403712

BARCA marino mt. 4.50 vetroresina doppiop scafo tenuta benissimo kg. 240 comandi motore con volante, carrello da spiaggia, motore Honda 4t 15hp anno 2004 visibile a Spotorno vendo tel. 339 3100162

Linea Oro
Gioielli
ALESSANDRIA - Via Milano, 55
Tel. 0131-231193
NUOVA APERTURA
Da lunedì 3 Settembre 2007
C.SO GARIBALDI, 144
VALENZA (AL)
RITIRO ORO USATO PAGAMENTO CONTANTI
€ 12,00 al grammo in permuta
Vendiamo oreficeria
da € 16,90 al grammo
GIOIELLERIA e ARGENTERIA
META' PREZZO + IVA

BARCA trimarano vetroresina mt. 3,70 carrello stradale con rulli e argano, barca con tienibene remi e prendisole vendo a euro 1.000. tel. 347 3110308 o 0131 298238

CABINATO 8 metri motore Evinrude entro e fuoribordo velocità 30-32 nodi cuccette con servizi visionabile presso il porto di Roma vendo a euro 13.000 tel. 389 1112964

GOMMONE in vetroresina Swell mt.4, motore yamaha 25, carrello portabarca basculante con rulli in gomma, ecoscandaglio con batteria, accessori vendo. tel. 347 2949673

IMBARCAZIONE da fiume Burchiello per caccia e pesca in vetroresina verde largh. 7,30 mt. Doppio scafo con aggancio motore completamente ristrutturata vendo a euro 1.250 tel. 339 3100162

MOTOSCAFO sea ray ss220 4,3 mercruiser, lungh 7,50 mt. Velocità 39 nodi, gps ecoscandaglio, 30 ore di navigazione anno 2206 visibile Lago Maggiore vendo a euro 46.000 tel. 335 6537010

Rivista - libri fumetti

@ **COLLEZIONISTA** ricerca fumetti dal 1940 ad oggi.guardate in soffitta,ottime valutazioni. Tel. 335 7292086 Marco

@ **CERCO** libro IL CARDELLINO di Alcedo edizioni telefonare al numero 338 4125627

@ **IN BLOCCO** 38 numeri di Guerin Sportivo di varie annate (dal 1978 al 1993) vendo a euro 20 tel. 340 7965071

@ **NEO-DIPLOMATO** vende libri di testo Liceo Tecnologico Sobrero delle classi dalla prima alla quinta in ottimo stato. Tel. 329 614576

24 VINILI 78 giri marca VDISC del 1945 vendo a euro 40 vendo tel. 347 0077410 supeva@yahoo.it

52 fumetti di vari tipi: nr.6 tex del 2004, nr.2 braccio di ferro 1977 e 1980; nr.7 topolino 82-84-89; nr.2 diabolik 2004, nr.1 mandrake 1977, zagor 2004, 2 mister no 2004, 3 paperino 1985, 10 i classici disney 1988, nr.18 vari disney vendo tel. 347 0077410 o supeva@yahoo.it

54 COPIE enciclopedia dello sport anni dal 1967 al 1969, 6 copie del reader's digest dal 1969 al 1971, 330 copie topolino dalla copia 1900 alla 2190 vendo tel. 347 0355254 o 0131 920969

ACQUISTO Diabolik, Dilan Dog, Tex, Kriminal, Satanil, Piccolo Ranger e romanzi storici Mondadori, Album di figurine completi antecedenti al 1980. tel. 0521 492631

COLLEZIONE di Historia, storia illustrata; Enciclopedia Corpi delite vendo a euro 130; enciclopedia armi da guerra vendo a euro 120. tel. 349 6007716

CORSO completo di tedesco composto da 81 fascicoli, 27 audio cassette e due dizionari vendo a euro 75. tel. 339 4249669

FUMETTI originali anni 60-70 (c.mark, collana rodeo, tex, zagor, blek, alan ford, kriminal, satanik, diabolik, supereroi, dylan dog ecc) acquisto alta valutazione materiale ben conservato tel. 010 6041320 o 339 3961164 alla sera

Salute e bellezza

DIPLOMATO esegue massaggi pranati rilassanti a uomini e donne max serietà zona Cristo tel. 347 5341289

TECNOGYM
palestra multifunzione, modello unica, come nuova. Completa di optional. Vendo metà prezzo, euro 2300 non trattabili.
Tel 340 1877191

MASSAGGIATRICE
qualificata esegue massaggi rilassanti, tonificanti, craniocervicali, riflessogeni plantari. Tutti i giorni su appuntamento.
Tel 348 8685685

VUOI
star bene in salute? Signora diplomata, tecnico del massaggio, ti offre, anche a domicilio, un'ora di autentico relax e benessere. Si richiede massimo serietà
Tel. 333 7551579
giorni feriali non oltre le ore 20

POLTRONA
PER MASSAGGI, in pelle nera con base in radica, ideale per alleviare dolori alla cervicale, schiena, gambe, tensioni e problemi di circolazione, vendesi. No perditempo
Tel 338 4268458

SE TI SENTI
stanco/a o stressato/a vieni a fare un massaggio antistress, serio e professionale. No perditempo
Tel 338 7531623

° **PER STAR** bene in salute bisogna trattarsi bene. Prova un massaggio antistress se scentro, il miglior modo per regalarti un'ora di autentico benessere. Sono diplomata e mi trovo nel Monferrato. Tel 360 461364

VUOI CONTROLLARE
il tuo peso e avere una forma perfetta? Chiama per sapere il tuo indice di massa corporea. Consulenza gratuita senza impegno.
Tel 333 7551579

RIFLESSOLOGA plantare disponibile per massaggi riflessogeni e reiki chiedo e offro massima serietà tel. 349 8320722

Sport

@ **BICICLETTA** da corsa, telaio ciocc alluminio e carbonio misura 57, gruppo campagnolo vendo tel. 349 2222495

@ **CAUSA** inutilizzo bicicletta da donna marca Bianchi in ottime condizioni vendo a euro 70. tel. 339 8524485

@ **GIACCAVENTO** + saloppette(tecnica) della colmar, tg.46-48 nuova + portaski fapa da 6 posti + regalo ski salomon,vendo a euro 300 tratt. Tel. 339 4641883

@ **SACCO** a pelo colore verde militare (usato una volta) vendo a euro 30 tel. 340 7965071

8 MAGLIE calcio nazionale italiana tg. M , 4 palloni cuoio plastificato tutto nuovo vendo in blocco a euro 80 tel. 328 7448408

BICI da corsa Alpinestar alluminio carbonio, cambio campagnolo usata 3 volte vendo a euro 500; marmitta titanium completa x honda Fmy650 vendo. tel. 339 3448986

BICICLETTA da corsa shot blaze telaio sloping nera grigia e rossa come nuova vendo a euro 350 tel. 347 3000191

BICICLETTA Olmo Criterium 57x57 telaio columbus ruote alto profilo montata campagnolo. Vendo. tel. 0161 801979

BMX freestyle bicicletta ragazzo con 4 peg (tubi) nuova mai usata vendo a euro 170 no perditempo. Tel. 392 1667624

CYCLETTE da camera per inutilizzo vendo a euro 20 tel. 340 5269901

ELETTROSTIMOLATORE professionale completo del kit. Nuovo, Mai usato. Vendo 350 euro. Tel 335 5361813

IN BLOCCO causa inutilizzo 4 bici montain bike, due da uomo e due da donna cambio shimano come nuove complete di accessori vendo tel. 0144 714493 ore pasti

KART nuovo di fabbrica cc100 causa inutilizzo vendo tel. 328 4785293

NR.2 RUOTE per bici da corsa marca Ambrosio 18 extra made in Italy Pignone a sei ingranaggi vendo a euro 140 tratt. Tel. 0131 710426

PANCA per body bylding compresa di bilancere, tonifica anche le gambe vendo a euro 35 telefonare al numero 0131 941639

PANCHETTA regolabile inclinazione + pesi vari + manubrio + molla per ginnastica. Vendo. tel. 360 716746

STEPPER pari al nuovo usato pochissimo vendo a euro 10 tel. 340 5269901

VIBROMASSAGGIATORE elettrico per braccia e gambe, cyclette dotata di 6 funzioni, panca ab swing per gambe e addominali. Vendo a euro 400 tratt. No singolarmente telefonare al numero 334 3020681

@ 2 **PAIA** di sci Altezza 1, 70 vendo a euro 20 cad. telefonare 392 4506922

Dediche Comunicazioni

58ENNE single e giovanile, snello dinamico, cerca amica/compagna snella e minuta max 45 anni per amicizia e incontri zona Tortona tel. 333 5628510

DUE AMICHE cercano amiche mezza età serie per passare tempo libero in compagnia scrivere a F.P. Alessandria AK 6248628

RAGAZZO serio cerca ragazza anche straniera per amicizia, viaggiare e divertirsi. Tel. 346 6943304

Matrimoniali

AVVISO AI LETTORI!
Ricordiamo che per la pubblicazione degli annunci MATRIMONIALI, è necessario allegare al testo una copia del documento di identità.

°**A 30 anni** ho quasi tutto quello che serve per essere felice ma non è proprio così. Vorrei respirare i tuoi respiri, vivere ogni tuo desiderio, amarti anche dopo di noi. Sono dolce, carina e, sogno un uomo maturo ed educato che mi riempi di amore. Contatto
Tel. 338.7302633

Novecento

soluzioni di cuore e di amicizia

L'opportunità di vivere incontri mirati, vuole significare per quanto più direttamente ci riguarda, avere cura del Tuo desiderio di "AMARE"

Legati.....ai momenti che contano!!

PUBBLICA IL TUO ANNUNCIO GRATUITAMENTE
CHIAMA AL 0131. 443164
CREA LA TUA OCCASIONE...siamo in via Ferrara 8 ALESSANDRIA

Per Lui

TI AMO è una parola grossa, impegnativa nel contenuto, non pronunciarla ti rende povero, ma se esiste una possibilità non vorrei perderla. In effetti alla vita chiedo solo questo. **Sono una divorziata** di **33 anni,** un buon carattere, mora e occhi verdi, lavoro e mi faccio bastare tutte la cose che mi circondano. L'uomo che vorrei incontrare per costruire un rapporto serio mi chiedo, avrà mai buone orecchie per sentirsi dire **TI AMO?. Tel. 393. 2820336**

....questo spazio e' il **Tuo**

HO RICUCITO le ferite che un vecchio amore mi ha procurato e oggi sono pronta a concedermi il privilegio di tornare ad amare un LUI dolce, equilibrato e sincero, perché a **39 anni,** la vita senza amore non è vita. **Tel. 346.7740836**

45 anni e divorziata da due. **Vorrei farmi** prendere da una nuova emozione perché sto pensando seriamente di rifarmi una vita, avere un compagno accanto dolce e premuroso che mi regali ogni tanto un fiore e che si fermi a guardare nei miei occhi il mare....chiedo troppo? **Tel. 349.07144477**

Per lei

SONO UN IMPRENDITORE di 41 anni, separato senza figli, raffinato e gentile. Passo il tempo cercando di scappare da una solitudine che mi stringe sempre più. L'idea non mi piace, per questo motivo ho deciso di venirti a cercare donna dolce, comprensiva e sensibile come me. Io ho fatto il primo passo, il secondo se ritieni opportuno, fallo tu. **Tel. 393.2850482**

....questo spazio e' il **Tuo**

VEDOVO BENESTANTE 54enne senza figli, distinto e con sani principi, si rivolge ad una seria e gentil donna(anche separata e con figli) per la realizzazione di un nuovo progetto di vita sostenuto da una prima conoscenza. **Tel. 338.8361368**

Non credo sia sbagliato pubblicare la propria voglia di voler dare e ricevere amore, offrirsi per come si è realmente, armonizzando nell'intero le nostre fragili metà, con le mie e le tue paure, per un sogno che potrebbe essere afferrato con l'istinto di chi non teme nulla. **Ho 46 anni,** libero prof.sta.: parliamone.**Tel. 334.3784962**

VORREI
incontrare una dolcissima compagna, comunicativa, che ami il mare, la quiete, la vita, la musica, la complicità, la sincerità, il rispetto. Sono un ragazzo che, alle soglie dei 30 anni, non cerca avventure, ma un'amicizia che possa... diventare amore. Sentimenti,
Tel 0131235551

BIONDA
sincera e molto briosa. Ho un lavoro che mi gratifica ma vorrei accanto un compagno per ricominciare a provare quei sentimenti e quell'entusiasmo che mancano alla mia vita. Ho 48 anni.
Tel 3460193568

°**Cercherò** in questo massaggio di parlarti di me in sintesi : Sono una **32enne** separata senza figli economicamente indipendente, amo la vita e soffro per la mancanza di un amore vero. Ho un po' di corteggiatori visto che sono gradevole fisicamente, ma li respingo perché vogliono solo..... Io voglio tutt'altro. Voglio essere di un uomo che sappia mettere amore nell'amore. **Tel. 333. 9523199**

°**TI AMO** è una parola grossa, impegnativa nel contenuto, non pronunciarla ti rende povero, ma se esiste una possibilità non vorrei perderla. In effetti alla vita chiedo solo questo. Sono una divorziata di **33 anni,** un buon carattere, mora e occhi verdi, lavoro e mi faccio bastare tutte la cose che mi circondano. L'uomo che vorrei incontrare per costruire un rapporto serio avrà mai buone orecchie per sentirsi dire TI AMO?
Tel. 393.2820336

°**36enne separata,** impiegata, bella presenza, romantica, sensibile, un po' timida e riservata. Ho intenzione di rimettermi in discussione con un uomo che sappia apprezzare le mie qualità e che mi faccia sentire donna. Una giusta conoscenza è basilare, poi tutto potrebbe accadere, del resto dobbiamo solo provarci. **Tel. 340.6933567**

°**QUANDO lui mi tradì** con la mia migliore amica pensai che avrei potuto cestinare per sempre la parola AMORE. Così feci quattro anni fa, isolandomi dal mondo. Oggi a **39anni,** ricucite la mie ferite, sono pronta a concedermi il privilegio di tornare ad amare un lui dolce, equilibrato e sincero, perché voglio vivere!!. **Tel. 346.7740836**

°**Curata e raffinata 41enne** concreta e corretta. Amo difendere i valori della famiglia anche se non ne ho avuta mai una perchè penso di non avere mai incontrato l'uomo giusto. Ora vorrei incominciare ad essere il tuo prossimo pensiero, un contatto come premessa, poi l'attesa.....**Tel. 340.6933478**

°**Non mi arrendo** perchè deve esserci un modo per giungere a te, al tuo cuore, senza segreti ne compromessi. **Bella 35enne** divorziata e, fin qui la mia intenzione dovrebbe essere abbastanza chiara. Se mi indichi la via posso farcela, ma devi aiutarmi: guida tu uomo maturo, serio e romantico, ma fai attenzione a non uscire fuori strada, perché non sono in cerca di avventure. **Tel. 393.9838324**

°**38enne nubile, bellezza mediterranea,** sportiva. Altezza media, bionda, occhi scuri. Amo la semplicità in ogni sua forma. Sono sincera, dolce e molto seria. Conoscerei uomo libero serio e gentile, simpatico e affettuoso per progettare un percorso di vita sano, ad una condizione : che gli piaccia la pizza. **Tel. 348.7464609**

°**Non cerco** una storia di poca importanza ma qualcosa di più concreto. Cerco un compagno sincero e forte che si prenda cura di me e io di lui naturalmente. Mi chiamo Angela, ho **34 anni** nubile, riservata e molto femmina. Di certo non passo inosservata e un po' mi da fastidio. Se vuoi possiamo conoscerci, ma non facciamoci illusioni, perché per noi deciderà solo l'amore. **Tel. 347. 3615006**

°**Vorrei farmi** prendere da una nuova emozione se saprai prendermi nel modo giusto. **Ho 45anni** e divorziata da due, da un po' di tempo sto pensando seriamente di rifarmi una nuova vita, avere un compagno accanto dolce e premuroso che mi regali ogni tanto una rosa e che si fermi a guardare il mare nei miei occhi chiari. Chiedo troppo? **Tel. 349. 0714477**

°**NON CREDO** sia sbagliato pubblicare la propria voglia di voler dare e ricevere amore, offrirsi per come si è realmente, armonizzando nell'intero le nostre fragili metà, con le mie e le tue paure, per un sogno che potrebbe essere afferrato con l'istinto di chi non teme nulla. **HO 46 anni, divorziato,** libero professionista e ti dico: da soli non si sta bene. Se sei una donna desiderosa d'affetto e di attenzioni, parliamone. **Tel. 334. 3784962**

°**INGEGNERE 30enne** moro di bell'aspetto. I sani principi rafforzano il buon carattere che si completa nella sua misura con un sorriso rassicurante. Una storia d'amore importante si crea se si è in due, per questo motivo conoscerei una ragazza nubile, seria e motivata. **Tel. 339. 3169289**

°**45enne** dicono bella, amante del sole. Cerco un uomo di sani principi, l'età non importa. Lo immagino divertente, galante, rassicurante e dolce. Tel. 3460193577

°**SONO UN IMPRENDITORE di 41 anni,** separato senza figli, raffinato e gentile. Passo il tempo libero cercando di scappare da una solitudine che mi stringe sempre più. L'idea non mi piace, per questo ho deciso di venirti a cercare donna dolce, comprensiva e sensibile come me. Io ho fatto un primo passo, il secondo se ritieni opportuno, fallo tu. **Tel. 393. 2850482**

°**35enne celibe,** funzionario, fisico atletico, i buoni valori lo legano al desiderio di poter conoscere una LEI, semplice e di sani principi. Mi piacerebbe incontrarti per parlarti di me, per parlare di te.....poi chissà se saremmo bravi a disegnare sul muro della vita un cuore e, inserire all'interno di esso, le nostre iniziali. **Tel. 346. 3078271**

°**Vedovo benestante 54enne senza figli,** titolare d'azienda, simpatico e gentile. Mi reputo un uomo distinto e di sani principi, per questo mi rivolgo ad una seria e gentil donna (anche separata e con figli) per la realizzazione di un nuovo progetto di vita, magari conoscendoci potremmo approfondire. **Tel. 338.8361368**

°**35enne** maestra, carina, sensibile. Vorrei incontrare un uomo finalmente in grado di amarmi e di condividere con me ogni momento, dal più felice al meno sereno. Ho i capelli lunghi, gli occhi chiari, sono indipendente. Tel. 3460193568

°**41enne** divorziata, vorrei costruire un sereno un sereno rapporto sentimentale basato su stima ed interessi comuni. Ho un sorriso radioso, mi ritengo una donna carina e brillante. Tel. 3387311688

°**33enne** laureata, dicono carina, alla mano. Non ho difficoltà a conoscere nuove persone ma ciò che cerco sono i valori, il rispetto, il piacere di essere conquistata da un uomo coinvolgente. Tel. 3473957469

idraulica GABRIELE
CENTRO BIOMASSA
Fornitura ed installazione

Pensaci adesso!

Sostituire la vecchia caldaia NON TI COSTA NULLA!
Più di metà (55%) lo paga lo Stato, il rimanente lo paghi tu RISPARMIANDO

Caldaie a Biomassa

Vari modelli in assortimento. Come funzionano?
A tutto Mais/Cippato/Pellet/Sansa/Legna/ecc

Esposizione:
Via Torre, 28 - CASTELSPINA (AL)
Tel. 339.5747441 - 0131.700188
www.idraulicagabriele.it
Vieni a trovarci, è gradita la prenotazione.

°**Eleonora,** segretaria di direzione 44enne, divorziata senza figli è tenera e sensibile. Non le mancano bellezza e tranquillità economica, le manca invece un compagno sincero e corretto con il quale vivere attimi di serenità. ElianaMonti Club Tel. 0131/445454

°**Sonia**, insegnante d'arte 35enne, con tanti interessi e tanta voglia di vivere, cerca un compagno max 55enne, giovanile e attivo ma soprattutto determinato a costruire un rapporto serio. Invia un sms al 388/2882882

°**Barby**, commessa 33enne, capelli neri, occhi verdi, molto carina, appassionata di balli latino-americani, conoscerebbe lui max 50enne, ottimista e onesto per condividere interessi e futuro. ElianaMonti Club Tel. 0131/445454

°**Roberta**, ragioniera 35enne, nubile, alta, carattere aperto, allegra, cerca lui max 55enne, serio e gentile, con il quale instaurare una bella relazione. Invia un sms al 388/2882882

°**Sabina**, affascinante estetista 37enne, lunghi capelli neri, amante dei balli latino-americani, vorrebbe incontrare un lui dinamico per storia d'amore coinvolgente ed eventuale futuro. ElianaMonti Club Tel. 0131/445454

°**Franco**, direttore di prestigiosi alberghi 49enne, ama i viaggi e la fotografia, conoscerebbe lei anche più matura, purchè dinamica e disposta a legarsi sentimentalmente per una meravigliosa storia d'amore. Invia un sms al 388/2882882

°**Emilio**, farmacista 55enne, ottima presenza e simpatia, grande cuore, ama la buona cucina e la vita di coppia...e ha tanta voglia di amare una donna semplice, anche con bambini, per tutta la vita. ElianaMonti Club Tel. 0131/445454

°**Umberto**, vedovo 63enne, libero professionista, ottima posizione sociale, sensibile e affettuoso, cerca una compagna max 66enne con un carattere allegro ed estroverso, amante della natura e degli animali. Invia un sms al 388/2882882

°**Carlo**, commerciante 58enne, dolcissimo, adora viaggiare, gli piace la musica, cerca lei semplice ma seriamente intenzionata a costruire un futuro insieme. ElianaMonti Club Tel. 0131/445454

°**Massimo**, informatore farmaceutico 45enne, brillante, altruista, con tanta voglia di ricominciare a fidarsi di una compagna,cerca una lei dolce e romantica per convivenza. Invia un sms al 388/2882882

@ **RAGAZZO** Italiano, mai stato sposato, benestante e disponibile, cerca ragazza intraprendente, desiderosa di rapporto stabile e duraturo! Passaporto Y210527 f.p. Ivrea 10015 (TO)

@ **ITALIANO** , ragazzo single e con serie intenzioni, stufo di tipe superficiali, cerca ragazza preferibilmente straniera, per relazione seria ed affidabile. P.A. TO5703649H f.p. Ivrea 10015 (TO)

@ **DISINVOLTO** e passionale, ragazzo single 36 anne, cerca amica di qualsiasi età, anche non libera, oppure coppia curiosa per incontri e amicizia. C.I. AH0341335 f.p. Ivrea 10015 (TO)

39ENNE carino, dolce, bravo e fedele cerca ragazza pari requisiti no perditempo tel. 388 4749379

39ENNE molto giovanile, snello, carino cerca ragazza carina e snella per eventuale seria relazione zonaNovi Ligure o vicinanze si sms tel. 331 5276870

47ENNE alto 1,85, brizzolato, ottima presenza, libero, amante del bello, cerca donna alta, max quarantenne fisico atletico. La vita ci aspetta tel. 335 8033071

48ENNE libero, relazionerebbe con max 42enne, sensibile, intelligente, colta e carina, per scopo convivenza o matrimonio. Tel. 346 6263506

50ENNE bella presenza cerca donna max 40 anni per dialogare anche straniera zona Tortona, Alessandria e Voghera no agenzia. Tel. 340 4542372

50ENNE libero relazionerebbe co max 42 enne sensibile, intelligente, colta e carina, scopo convivenza o matrimonio. Tel. 347 9525253

CIAO 49enne cerca una brava ragazza di sani principi zona Ovada, Novi Ligure, Acqui Terme tel. 329 0615998 no agenzie

CIAO sono un 55enne pensionato, senza auto, alla ricerca di una lei pari requisiti, allegra e simpatica scopo amicizia e poi si vedrà, possibilmente automunita. Tel. 348 9388082

COS'E' il sole senza il giorno? Il mare senza pesci? Il giardino senza fiori? Il cielo senza nuvole? La vita senza amore? Niente .....libero 47 anni dipendente statale di aspetto giovanile, non automunito, vorrebbe creare un rapporto intenso, sincero e profondo con una Lei sensibile, affettuosa, carina e simpatica tel. 349 4132499

RAGAZZO colombiano moro, cerca ragazza scopo amicizia ed eventuale matrimonio tel. 340 1605553

VEDOVO 65enne alto 1,78 auto e casa propria, cerca una brava ragazza anche straniera per convivenza tel. 338 7349450

Autoaccessori

GOMME per Fiat 500 vecchia. Vendo. Tel. 348 7055184 oppure 334 1332079

MOTORINO avviamento per Patrol. Vendo. Tel. 348 7055184 oppure 334 1332079

4 CERCHI in lega nuovi da 13" con attacco Ford-Opel mai usati vendo tel. 335 240906

@ **AUTORADIO** KENWOOD totalmente autoservita, preamplificata, due uscite pre; controlllo CD shuttle; ingresso cellulare; frontalino totalmente girevole e motorizzato a scomparsa totale; modello garantito contro il furto; doppia colorazione display; potentissima; RDS Eon e PTY info; DB text scorrevole. Vendo a euro 150 trattabili. Tel. 348 2725032

@ **AUTORADIO/cd** Blaukpunt nuovo in garanzia per autoveicoli Fiat vendo per inutilizzo a euro 100. Tel 329 0140323

3 RUOTE per Uno CS 165-70-13 complete di cerchio nr.2 abbastanza buone e una da tenere di scorta vendo a euro 45 tel. 0131 710426 ore pasti

4 CERCHI in lega con gomme misura 195/15 per fiat ottimi per bravo, marea, multipla vendo a euro 200 no tratt.Tel. 339 7789662

4 CERCHI in lega da 15" della OZ adatti per Fiat, Alfa, Lancia vendo tel. 335 240906

4 CERCHI in lega originali Audi Wolkswagen da 15" con attacco a 4 bulloni con pneumatici nuovi montati Michelin della misura 195/50/R15 vendo telefonare al numero 335 240906

4 CERCHI in lega originali bmw da 15" perfetti mai graffiati completi di gomme michelin 225 /60/ R15 al 60% di battistrada vendo tel. 335 240906

CONTINUA A PAG. 14

Messaggi per LEI

Il mio nome e' **Raffaele** ho **27 anni** sono celibe e impiegato. Sono alto 1.80 ho occhi verdi e capelli castani. Caratterialmente sono un ragazzo inizialmente timido ma dopo un po' mi troverai simpaticissimo oltre ad esssere molto romantico. I miei hobbies sono la musica, il cinema e i giochi di societa' tra amici. Ti cerco dolce e sensibile per serio rapporto a due. **TEL. 0131.325014**

"Mi piacerebbe incontrare la mia anima gemella! Come vorrei che fosse? Sicuramente seria e motivata a iniziare una bella storia d'amore". **Alberto, 30enne**, celibe, impiegato. Fisico atletico, occhi verdi, capelli neri, dolce, sensibile e socievole ama ballare, il mare e passeggiare. Cerca Lei sensibile, seria e affettuosa. Chiama subito! **TEL. 0131.325014**

Ciao, mi chiamo **Andrea**, ho **33 anni**, celibe, laureato, impiegato di banca. Mi sono dedicato sempre ai miei studi , trascurando la mia vita privata, ora cerco una ragazza colta e carina, sportiva come me per iniziale amicizia e possibili sviluppi futuri. **TEL. 0131.325014**

"Vuoi conoscere un tipo mediterraneo, socievole, romantico e dolce? Chiama e fai il mio nome non te ne pentirai!" Lui e' **Giuseppe 37enne**, separato, socio c/o forno, bello, simpatico e affettuoso cerca una donna allegra, sensibile e dolce. Chiama subito! **TEL. 0131.325014**

Ciao, mi chiamo **Alessio**, ho **42 anni**, celibe per scelta, geometra. Sono calmo e riflessivo caratterialmente, non adoro la vita mondana, preferisco la tranquillita', cerco una donna seria e motivata per una relazione stabile. **TEL. 0131.325014**

"Ti piacciono gli uomini maturi, brizzolati, seri e romantici? Allora chiama stai cercando proprio me!" **Andrea, 44enne**, celibe, funzionario. Sensibile, affettuoso e simpatico gli piace il teatro, il piano bar e lo sport. Cerca una Lei sua coetanea, romantica e sensibile. **TEL. 0131.325014**

Ciao, mi chiamo **Armando**, ho **47 anni**, chirurgo. Sono un uomo sincero ed accomodante, secondo me una donna ha bisogno di parlare, di sorridere, ed io riesco a capire al volo ogni cosa...anche con un semplice sguardo! Separato/non ho figli, faccio la vita da single da un po' ma ora sono stanco...cerco una bella donna da amare! **TEL. 0131.325014**

Salve, mi chiamo **Giacomo**, ho **53 anni**, divorziato, funzionario. Molto sportivo, ottimo golfista, alto 1.80, moro, prestante, ho mille interessi che vorrei condividere con una donna amorevole e simpatica. Max 52enne. **TEL. 0131.325014**

Ciao, mi chiamo **Lorenzo**, ho **65 anni** portati credo abbastanza bene, sono giovanile e dinamico, vivo solo, separato, ex dirigente. Cerco una donna raffinata e di cultura per vivere felicemente insieme. **TEL. 0131.325014**

Giorgio, 70enne, vedovo, laureato, ex funzionario statale. E' un uomo molto dinamico e giovanile, di cultura, vive solo nella sua villa di proprieta', alto, snello, capelli brizzolati, cerca una seria relazione con una donna colta e raffinata. **TEL. 0131.325014**

Meeting
Agenzia per Single
Affiliato Meeting

AGENZIA PER SINGLE

Visita subito il nostro sito **www.meetingitalia.it**
meetingai@libero.it

Cerchi l'Amore? Invia un ***SMS*** *con il tuo nome, l'eta' e la citta'al*
338 750 11 55
riceverai 5 profili di persone che come te hanno voglia di innamorarsi

Meeting nel cuore di Veronica Ranieri

Messaggi per LUI

Emanuela: eta' 30, nubile, diplomata, insegnante d'asilo. Alta 1.68, bionda, frizzante e dinamica, adora viaggiare, ballare e preparare piatti etnici, grintosa e determinata nelle sue scelte, cerca un ragazzo serio e motivato, che sia colto e con lavoro stabile, scopo matrimonio. **TEL. 0131.325014**

Mi chiamo **Tiziana** ho **36 anni**, separata, commessa. Mi ritengo una donna razionale, tranquilla e socievole. Mi piace ballare e viaggiare. Adoro il mare e gli animali. Cerco un ragazzo allegro, estroverso e dolce per tenera amicizia e sviluppi futuri. **TEL. 0131.325014**

Alta 1.73, grandi occhi verdi, neri, **40enne**, divorziata, medico, si chiama **Chiara**. Caratterialmente e' socievole, sensibile e romantica le piace l'arte in genere come visitare mostre e musei. Vorrebbe conoscere uomo di pari livello, dolce, estroverso e dinamico scopo matrimonio. **TEL. 0131.325014**

Ciao sono **Sabrina** ho **42 anni** sono separata, impiegata. Sono una donna molto socievole, dolce ma qualche volta anche un po' testarda. Mi piace moltissimo passeggiare anche per ore. Vorrei incontrare un Lui bello d'animo e curato. Ritieni di essere il mio uomo ideale allora cosa aspetti chiama! **TEL. 0131.325014**

"Il lavoro e le amicizie mi soddisfano ma ho bisogno di avere accanto un compagno che mi dia tanto amore, amicizia e sicurezza. Se sei una persona allegra, semplice e sensibile chiama!" Lei e' **Isabella** ha **45 anni** e' vedova, fa la cassiera in un supermercato. E' molto dolce, determinata e simpatica non farla attendere! **TEL. 0131.325014**

Sono single per scelta, ora voglio dare una svolta alla mia vita...Mi chiamo **Stefania**, ho **51 anni**, nubile, diplomata, libera professionista, ho mille interessi tra cui lo sport, cinema, viaggi. Credo di essere carina, alta 1.65, mora, occhi castani, snella e sportiva, vivo da sola nella mia casa di proprieta'...mi manca solo qualcuno da amare! **TEL. 0131.325014**

Vorrei incontrare un uomo con cui creare un rapporto splendido ed essere al centro del suo universo! Il mio nome e' **Marta**, sono una **52enne** divorziata, colta, giovanile e raffinata! Vivo in casa di proprieta', lavoro come commessa, ho un figlio ormai grande...non cerco avventure! **TEL. 0131.325014**

Mi chiamo **Veronica** ho **55 anni** sono divorziata e impiegata. Credo che la cosa piu' importante da sapere e' che sono una donna molto dolce, socievole e sensibile ma c'e' altro da scoprire! Se sei estroverso, dolce, allegro e divertente proviamo a conoscerci sicuramente scopriremo qualcosa di piu' uno dell'altro. **TEL. 0131.325014**

"Cosa mi attira di un uomo? La dolcezza, serieta' e la simpatia. Se credi di possedere anche una di queste qualita' perche' non tentare di conoscerci?!Chiama!" **Laura, 57 anni,** separata, insegnante, fine, simpatica, romantica e dinamica vorrebbe iniziare una seria storia con un lui estroverso, simpatico e affettuoso... non esitare chiama subito! **TEL. 0131.325014**

"**63 anni**? Non li dimostro per niente! Sono una frizzante signora che ha ancora tanta voglia di divertirsi e conoscere gente nuova. Chiama!" **Luisa**, separata, titolare negozio di arredamento. E' molto simpatica, sensibile e dinamica ti cerca socievole e dolce. **TEL. 0131.325014**

Chiamaci o vieni a trovarci!

- 13.00

Tel 0131.325014-Alessandria-Via Bergamo,35

nuovo ZAPPING LAVORO by Publitre

Lavoro offre

AZIENDA OPERANTE NEL SETTORE ALIMENTARE ricerca rappresentanti automuniti. Per informazioni contattare il numero **348 2546745**

CERCASI RAGAZZA per piccoli lavori domestici in cambio di vitto ed alloggio Tel dopo ore 18.00 **388 4762580**

CERCO CUOCO E CAMERIERI per ristorante vicinanze di Alessandria. Per info **Tel 328 7248175**

AZIENDA
CON SEDE IN VALENZA ricerca n. 01 modellista orafo CAD, n. 01 impiegato conoscenza P.C. anche prima esperienza. Inviare C.V. via fax
0131 928502

AZIENDA
pluriennale zona alessandria ricerca: n. 01 impiegata contabile con esperienza, automunita inviare c.v. via fax al n.
0131 257630

AGENZIA
matrimoniale ricerca responsabile commerciale con esperienza nel settore. La candidata dovrà possedere buona cultura, motivazione, entusiasmo. Ottime prospettive di guadagno.
Tel 393 9095369

SOCIETA'
RICERCA PROMOTER femminile per lavoro settimanale in zona Piemonte e Liguria. Richiedesi bella presenza, buona dialettica e patente B. Offresi contratto con fisso.
Tel 0131 250600

toscano
Azienda leader nel settore Immobiliare, RICERCA URGENTEMENTE giovani diplomati per potenziamento proprie sedi in provincia di Alessandria. Vuoi entrare a far parte di un Grande Gruppo Immobiliare? Partecipa ad uno stage di quattro settimane retribuito 750 Euro. Chiama lo 0131 443028 o visita il nostro www.vogliolavorare.it perché chi si ferma non va avanti. *Muoviti con noi.*

KEY FINANCIAL SERVICES
PER LA PROPRIA SEDE DI VERCELLI
RICERCA
DIPLOMATE MAX 24 ANNI PER LAVORO DI SEGRETERIA
SI RICHIEDE:
-BELLA PRESENZA
- CONOSCENZE INFORMATICHE (OFFICE E POSTA ELETTRONICA)
- CAPACITA' ORGANIZZATIVE
TELEFONARE
0131 232826

PER INFORMAZIONI SU COME PUBBLICARE I VOSTRI ANNUNCI DI RICERCA PERSONALE ALL'INTERNO DI QUESTA RUBRICA A PAGAMENTO CHIAMATE IL NUMERO:
0131 260434

TERMINANO CON LUGLIO
gli inserimenti di personale anche non qualificato nel nuovo punto commerciale di Alessandria. Le mansioni varieranno secondo le esigenze interne.
Per un colloquio chiamare
0131 361621

CENTRO SPORTIVO
in alessandria ricerca un collaboratore part-time per lavori di manutenzione delle strutture del centro (campi da gioco, spogliatoi, uffici....). per info:
TEL 0131 344579
DALLE ORE 17.30 ALLE ORE 19.30

GRUPPO ITALIANO COSTRUTTORI ARREDI
Occimiano (AL) cercasi con urgenza
MONTATORI MOBILI
da inserire nel gruppo
Tel per app.to al n.
0142 809444

CERCASI
apprendista estetista in Tortona
Tel 0131 868728
solo mattino

SARO SPA LA SOLUZIONE DEL CREDITO
SELEZIONA per la filiale di Alessandria

2 Collaboratori
Il candidato si occuperà inizialmente di organizzare la distribuzione mirata di materiale pubblicitario attraverso la gestione di volantinatori. A seguito del raggiungimento degli obiettivi fissati è prevista una crescita economica e professionale.
SI RICHIEDE: età max. 35, automunito, capacità organizzative.
SI OFFRE: Periodo di prova 3 mesi con Fisso mensile, Rimborso spese e provvigioni.

6 Volantinatori
Di età compresa tra i 18 e i 23 anni per la distribuzione di volantini. Si richiede disponibilità immediata, No part-time. Orario di lavoro indicativo dalle 07.00 alle 17.00

Per un colloquio SARO S.p.A. Tel. 0131/288353

GRUPPO
agenzie matrimoniali Eliana Monti ricerca personale femminile di vendita-telemarketing eta' compresa tra i 30 e i 50 anni, si richiedono spiccate doti di vendita, grinta e personalità, ottime possibilità di guadagno inviare curriculum al n. fax 0131 445455 oppure e-mail: info.alessandria@elianamonti.it

AZIENDA IN FORTE ESPANSIONE PER LA COMMERCIALIZZAZIONE DI UNA LINEA DI PRODOTTI

RICERCA:

Posizione A1; 1 Promoter età 25/30 anni, forte propensione alla comunicazione, titolo di studio Ragioneria, buone capacità informatiche, disposta a lunghi periodi di trasferta, lingua francese.
Si offre: assunzione diretta, incentivi, stipendio ai massimi livelli di mercato (astenersi se non in possesso dei requisiti richiesti).

Posizione A2; 4 venditrici età 25/30 anni con precedenti esperienze di vendita, titolo di studio superiore, residenti nella provincia di Alessandria, automunite.
Si offre: inquadramento a norma di legge, provvigioni ai massimi di livello di mercato, incentivi.

La selezione verrà curata direttamente dall'Azienda, per un primo colloquio telefonare al seguente numero:
0143 381456 Dr. Francesco Sorce
nei seguenti orari
dalle h. 10.00 alle h. 12.00 e dalle h. 15.00 alle h. 18.00.

EVERGREEN
ristorante self service cerca aiuto cuoca. Inviare curriculum con foto ad Evergreen Via Pistoia n. 11 Alessandria o telefonare al n.
0131 260153

GRUPPO ITALIANO COSTRUTTORI ARREDI
cercasi con urgenza PADRONCINI per montaggio mobili.
Tel 0142 809444

ZAPPING RICERCA COLLABORATORI
L'espansione territoriale del periodico Zapping deve essere concretizzata con l'introduzione di nuovi
AGENTI DI COMMERCIO
Ricerchiamo **ambosessi** per operare nella **provincia di Alessandria** con **età compresa tra i 22 e 35** anni **automuniti** e **militesenti**.
I candidati devono possedere capacità di lavoro in team, spirito d'iniziativa ed ambizione.
Si offre: inquadramento a termini di legge alti compensi provvigionali, possibilità di carriera.
Inviare curriculum vitae a :
Publitre srl - via Ferraris, 19 - Alessandria
Tel. 0131 260434 - e-mail: amministrazione@publitre.it

RISTORANTE
NELLE VICINANZE DI ALESSANDRIA, zona Litta Parodi, ricerca urgentemente cameriere/a. Per informazioni telefonare al n.
340 6412450

TELEFONISTE
ricerchiamo per vendita telefonica settore spettacolo, sede operativa in Alessandria. Richiedesi buona dialettica, disponibilità immediata. Ottimi guadagni provvigioni e fisso. Per colloquio
Tel 0131 442585

sei a caccia di un impiego?
da anni cerchi di completare la tua collezione di fumetti?
devi vendere i tuoi vecchi scarponi?
vuoi semplicemente conoscere nuovi amici?

C'è la sezione annunci de: LA PIAZZETTA Quindicinale Alessandrino

GRATIS OGNI 15 GIORNI

Lavoro cerco

@ **CERCO** qualsiasi tipo di lavoro autista corriere o privato carrellista carico scarico o altro purchè serio sono di Alessandria tel. 331 2639369

@ **COPPIA** di coniugi cerca lavoro come custode giardiniere ecc o custode di rifugio alpino tel. 334 3759326

@ **DIPLOMATO** anni 34, iscritto cat. protette, esperienza magazzino e fabbrica impiegato e operaio, pat. b, uso pc, cerca lavoro. tel. 340 3949268

@ **GIARDINIERE** manutentore italiano,vernicio recinzioni,ringhiere piccole murature ecc, 6 euro trattabile. Tel. 333 6614997 ore pasti

@ **SIGNORE** canadese(di origine polacca) carca lavoro come carrozziere (o meccanico) in Acqui Terme. Lunga esperienza nella riparazione di macchine di lusso in Canada,Germania,Polonia e Italia. Alta Qualita del lavoro senza bisogno di supervisione con licenze e referenze. Tel. 346 7712022 email: tadziatko@yahoo.com

30ENNE cerca lavoro come manovale, pulizie, giardiniere, custode. Disponibile subito. Tel. 328 6429846

30ENNE cerrca lavoro come muratore o imbianchino, magazziniere, operaio generico patente B disponibile subito. Tel. 326 0919029

A LUGLIO e agosto cerco a Serravalle e dintorni lavoro come pulizie, stiro, assistenza domiciliare, seria e referenziata tel. 346 3727450

ARREDAMENTO, smontaggio e montaggio cucine, molto bravo per ditte e privati. Tel. 320 9447827 dopo le ore 20

ARTIGIANO esegue lavori cartongesso, contro- soffitti pareti lavori di tinteggiatura, posa piastrelle, parquet tel. 320 5674110

ESEGUO servizi fotografici accurati per matrimoni prezzi modici tel. 335 5853720

ARTIGIANO settore edilizio esegue lavori di ristrutturazione chiavi in mano, ripasso e rifacimento tetti, tinteggiatura e verniciatura per interni ed esterni. Tel. 334 3020681

CERCO lavoro come imbianchino, manovale muratore, giardiniere, città e fuori no perditempo. Tel. 334 2845841

CERCO lavoro come magazziniere o impiegato logistica purchè serio, esperienza uso muletto e gestione magazzino con PC. Tel. 0131 233481 o 349 8417061

CERCO lavoro di qualsiasi tipo disponibilità immediata. Tel. 393 6590510

CERCO LAVORO no esperienza in agricoltura, come operaio generico, lavoro anche di sabato e domenica disponibile da subito. Tel. 328 1995772

CERCO lavoro urgentemente, sono una ragazza italiana di 21 anni con voglia di lavorare, come commessa o barista tel. 348 0852962

HO 18 anni, cerco lavoro nel settore informatico, musicale o elettronico, ho esperienze varie, ma sopratutto informatiche, possibilmente contratto fisso, tel. 393 1774826 o el_nicco_mta@hotmail.it

HO esperienza in ambito di ufficio, in particolare assicbanc. Negozi, anche gestione, pubblicità e marketing ed anche magazzino sono in mobilità tel. 347 8709730

ITALIANO 35 anni patente ABC bella presenza molto forte, che sa lavorare sia con la testa che con le mani, preciso e veloce, elettricista finito con firma, buono come muratore e costruzioni in genere cerca lavoro come factotum presso privato o ditta. Tel. 347 3744710 Andrea

LAUREANDA in lingue impartisce lezioni di inglese, spagnolo e francese anche a domicilio a studenti di scuole medie superiori ed inferiori tel. 349 0686506

MI chiamo Valentina ho 24 anni e vivo nella Provincia di Alessandria, cerco urgentemente lavoro come barista, baby sitter o dog sitter e-mail nvale82@libero.it

OFFRESI per compilazione dichiarazione di successione per privati e uffici, garantita serietà e competenza. Assenzi perditempo. Tel. 0131 773694

PENSIONATO automunito Piemontese offresi par-time per mansioni di fiducia, assistenza e compagnia anziani, o lavoretti in generale Acqui Terme e dintorni. Tel. 338 7349450

PENSIONATO di 55 anni automunito max serietà cerca lavoro anche saltuario part-time zona Tortona, Voghera, referenziato. Tel. 333 1516178

RAGAZZA 25enne, italiana cerca lavoro zona Voghera come commessa, barista (entrambi con esperienza), cassiera o altro purchè serio.Contattare 347 8264628

RAGAZZA 30enne seria e affidabile, referenziata cerca lavoro come baby sitter automunita tel. 338 1439698

RAGAZZA cubana di 25 anni cerca qualsiasi tipo di lavoro purchè serio ho varie esperienze lavorative tel. 392 7442163

RAGAZZA ecuadoregna cerca lavoro come assistenza anziani, baby sitter, pulizie, no perditempo tel. 392 5950953

RAGAZZA italiana 21 anni diplomata, cerca lavoro come baby sitter (bambini di ogni età) tel. 346 3602793

RAGAZZA rumena di 21 anni cerca lavoro come baby sitter, aiuto cuoca, cameriera, pulizie, lavori domestici in Alessandria tel. 329 1532593

RAGAZZA rumena di 32 anni cerca lavoro come pulizie , stiro, cameriera, barista, aiuto cuoca, disponibilità pomeriggio max serietà con esperienza tel. 348 6064239

RAGAZZO automunito offre lavori di imbianchino, piccole murature max serietà piccoli prezzi tel. 347 1610746

RAGAZZO giovane cerca lavoro con la qualifica di falegname, in qualsiasi azienda disponibile subito Tel. 320 4825104

RAGAZZO qualificato cerca lavoro come muratore di II livello telefonare 320 3183792

RAGAZZO si offre per lavori di tinteggiatura, lavori accurati, prezzi modici max serietà anche nel mese di agosto.Tel. 331 2601830

SERIA italiana automunita cerca serio lavoro impiegatizio, esperienza come commerciale amministrativo contabile zona Alessandria e dintorni tel. 347 0165355

SI EFFETTUANO lavori di serramenti in legno, interni ed esterni, scale in legno, cucine , si restaurano mobili di ogni tipo. Tel. 329 2171008

SIGNORA 40 anni del Ecuador con documenti in regola e buone referenze cerca lavoro solo al pomeriggio come badante, pulizie, stiro, max serietà tel. 340 3405359

SIGNORA offresi come baby sitter, stiro, lavori domestici, assistenza anziani di notte tel. 333 7624373 o 335 6258205

SIGNORA rumena cerca lavoro come collaboratrice domestica, assistenza anziani con documenti in regola tel. 320 6811549

Tecnico computer offresi tel. 338 8275484

UOMO 40 anni cerca lavoro come magazziniere, cassiere, commesso, custode, guardiano, autista patente B, provincia di AL e AT no perditempo tel. 333 1685905 o g.quarello@libero.it

@ **RAGAZZA** italiana cerca qualsiasi lavoro purchè serio.tel. 340 5186492

@ **AUTISTA** corriere con pat.B cerca lavoro,trasporto persone o merce, serio con disponibilità immediata.Tel. 389 8303455

@ **MANUTENTORE** montatore assemblatore meccanico e saldature diplomato con esperienza decennale cerca lavoro ,disponibilità immediata. Tel. 389 8303455

EFFETTUO
RIPARAZIONI
su attrezzature per cucine industriali
24 ore su 24
Tel 347 7140514

42ANNI dinamica seria e responsabile impiegata con esperienza lavori domestici, cura disabili, barista o cameriera, cerca lavoro serio anche saltuari, pomeridiani, serali. Zona Tortona Voghera e Pavia tel. 338 8333754

58ENNE offresi per carico/scarico, pratico muletti e transpallet, pulizia manutenzione magazzino, patente B, 40 anni di esperienza motocarrista Breman no problemi di orario e festivi, anche come custode, ottima manualità, residente a Cabella Ligure. Tel. 334 2152936 o 010 825371

ASSISTO anziani diversamente abili, minori ho esperienze in assistenza di oltre 10 anni, pluri-qualificato (Oss, coordinatore, educatore) Acqui Terme e dintorni. Tel. 339 4908352

CERCO lavoro come domestica, baby sitter o altro part-time a Tortona e zone limitrofe. Tel. 340 7391805

CERCO lavoro come muratore, giardiniere, in mobilità per due anni, patente B. tel. 328 2940190

COPPIA cerca lavoro come guardiani, Lui tuttofare e lei patentata, zona Tortona, Novi Ligure e dintorni. Tel. 320 2592244

COPPIA rumena 43-45 anni cerca lavoro come giardiniere, lavori domestici, cucina, con esperienza. Tel. 320 6811549 o 346 3773894

DISPONENDO di tempo libero eseguo manutenzioni, taglio erba, sgombero materiali cantine con piccolo mezzo proprio, trasporto sabbia ecc. tel. 348 1318928

ESPERTO esegue pannellature in cartongesso e fibra per privati. Tel. 339 3613140

HO 21 ANNI italiano cerca lavoro, come elettricista civile industriale, operaio qualif. o qualsiasi altro lavoro. Tel. 388 6520140

MAROCCHINO cerca lavoro come cameriere con esperienza in turismo. Tel. 334 3908631

MURATORE cerca lavoro ad Alessandria e provincia automunito tel. 333 9987305

PADRONCINO cerca trasporti di qualsiasi genere anche nei week-end. Tel. 339 3613140

RAGAZZA 19 enne cerca lavoro come baby sitter, pulizie, lavapiatti, assistenza anziani. Tel. 320 8477422

RAGAZZA 30enne massima serietà automunita cerca lavoro come baby sitter, collaboratrice domestica, badante e stiratrice tel. 338 9419047

RAGAZZA 38 anni cerca lavoro come assistenza anziani con esperienza baby sitter, collaboratrice domestica.Tel. 328 1255130

RAGAZZA del Ecuador cerca lavoro come baby sitter, commessa. Operaia, cameriera, barista, assistenza anziani tutto il giorno. Tel. 347 7584730

Lezioni private

@ **INSEGNANTE** laureata in biologia (5 anni) con esperienza pluriennale impartisce lezioni a bambini di elementari e medie di tutte le materie e ripetizioni di chimica alle superiori. Si aiutano I ragazzi a svolgere I compiti delle vacanze. Barbara. Tel 333 9751762

@ **STUDENTE** universitario con attestato a tecnico di produzione grafica per internet, da lezioni per imparare ad usare il computer a persone di qualsiasi età. Tel. 334 2402277

@ **STUDENTESSA** di giurisprudenza da ripetizioni di italiano, matematica e altro a studenti di scuole elementari e medie inferiori. Max serietà. Tel. 334 2402277

DIPLOMATA lingue straniere offresi per ripetizioni di inglese e francese, zona Prédosa e limitrofi, eseguo inoltre traduzioni e battitura testi. Tel. 0131 71618

DIPLOMATO Liceo Scientifico offresi per lezioni di latino, letteratura latina e letteratura italiana tel. 340 5559133

DIPLOMATO liceo scientifico tecnologico impartisce ripetizioni di lingua inglese, tel. 339 3505935 o 0131 236770

INGLESE madre lingua da lezione private in Alessandria, Valenza ed entro 20 km. Da Felizzano traduzioni per qualsiasi documentazione. Tel. 333 9216642

INSEGNANTE impartisce lezioni di italiano, filosofia, storia, inglese, aiuto compiti elementari e medie, consulenza e battitura tesine ecc. prezzi modici. Tel. 334 3373129

LAUREATA in scienze politiche offre aiuto per compiti delle vacanze a studenti di scuola elementare, medie inferiori e superiori tel. 338 4272058

LEZIONI di inglese e francese a studenti scuole medie, superiori ed universitari nei mesi estivi, aiuto per compiti delle vacanze e a studenti con debito formativo tel. 0131 253703

LEZIONI di inglese e tedesco, insegnante abilitata, esperienza pluriennale anche presso scuole di lingua e aziende, anche italiano per stranieri e ripetizioni tel. 349 1262117

MAESTRA diplomata ANMB da lezioni private di danze caraibiche e bachata per chi desidera imparare tel. 329 3714104

IMPARTISCO lezioni ed assistenza sull'uso dei Personal Computer, applicazione windows, programmi vari, internet, corsi base, massima serietà. Appuntamenti serali e/o nei week end, per utenti di qualsiasi età anche senza esperienza. Tel. 334 9432363

SIGNORA laureata in lettere impartisce lezioni di tutte le materie a studenti delle scuole elementari e medie, inoltre lezioni di italiano, storia e geografia a studenti di qualunque scuola in Gavi e dintorni prezzi modici tel. 340 9048129

STUDENTE di 19 anni si offre per dare lezioni di batteria e flauto dolce a persone di ogni età. Tel. 346 7718228 Andrea

STUDENTE di 19 anni si offre per impartire lezioni di recupero a bambini di scuole elementari e medie tel. 346 7718228 Andrea

STUDENTE universitario impartisce lezioni di materie umanistiche e scientifiche per bambini e ragazzi delle scuole elementari e medio inferiori, anche aiuto per compiti scolastici estivi. Prezzo 5/ora tel. 329 8065842

@ **MADRELINGUA** Spagnolo offresi per lezione e conversazioni. Tel. 329 2033700

STUDENTESSA universitaria impartisce lezioni di pianoforte e ripetizioni di matematica e informatica (preparazione ECDL, word, excel, access, internet, outlook) a ragazzi di scuola elementare, media inferiore e media superiore, anche svolgimento compiti vacanze. Vicinanze Alessandria e Asti tel. 339 1153203 o g.quarello@libero.it

@ **INSEGNANTE** madrelingua qualificata impartisce lezioni di Inglese a qualsiasi livello / preparazioni ad esami (Serietà no perditempo) . Zona Ovada e limitrofi per informazioni Tel . 348 5652020

@ **LAUREATO** in Scienze della Comunicazione offre lezioni di ripetizione e aiuto nei compiti delle vacanze per ogni tipo di scuola. Prezzo: 6 euro all'ora. Zona: Ovada e dintorni. Tel. 349 1865721

@ **PROFESSORE** impartisce lezioni di Letteratura e Storia a studenti, e non, di qualsiasi ordine e grado. Prezzi modici. Tel. 340 7110759

@ **RAGAZZO** che ha frequentato la III^ liceo scientifico con ottimi risultati, offre ripetizioni e aiuti nei compiti per elementari e medie in qualsiasi orario. euro 5 all'ora. Tel. 320 4651201

INSEGNANTE impartisce anche a domicilio e nel periodo estivo lezioni di italiano, latino, matematica, francese, filosofia per tutti i livelli (biennio superiore) tel. 333 5238772

STUDENTESSA liceo classico impartisce lezioni private e ripetizioni a studenti delle scuole elementari e medie inferiori, aiuto per compiti scolastici estivi. Zona Alessandria e Valenza 6,00 euro ora. Tel. 333 1659329 Elena

BACHATA
salsa e merengue, sono i tuoi balli latini? Vuoi imparare e conoscere gente? Bene! Corsi privati e collettivi all' Invidia a Tortona. Sarò il tuo istruttore! Maurizio chiama
Tel 320 3376160

Sentimenti
belle storie d'amore e d'amicizia

Antonella ha 42 anni, semplice, graziosa, indipendente economicamente. Ha molti interessi che le riempiono la vita, ma un solo vuoto, quello affettivo, che vorrebbe colmare al piu' presto. "Desidero conoscere un uomo protettivo, sereno, piacevole d'animo e con un buon carattere".
Tel. 3939076722

39enne nubile, impiegata, deliziosa d'aspetto. Sono riservata ma non timida, romantica e socievole. Se sei un uomo piacevole, curato, sincero, allora incontriamoci. Chissà, entrambi potremmo ritrovare il piacere di vivere un amore intenso.
Tel. 3465029269

Imprenditore 42enne realizzato sul lavoro. Ho alle spalle un amore sperato, mai conquistato, ora la voglia di incontrarti: carina, semplice, per amarti ed insieme costruire la famiglia che desidero.
Tel. 3388445323

28 anni bella, spesso spiritosa. Vorrei incontrare un uomo un po' speciale, al massimo quarantenne, bello, rigorosamente bruno, perché io sono bionda. Mi piacerebbe una persona forte.
Tel. 3473957469

44enne divorziato, non sono il solito dirigente d'azienda noioso e monotono, ma al contrario sono brillante e di compagnia. Vivo solo e trovo che ripartire con la persona giusta sarebbe molto entusiasmante.
Tel. 0131235551

Dicono che sono un uomo affascinante, distinto, raffinato sicuramente so di essere sincero ed onesto. Libero professionista, ho 37 anni, da tempo separato, credo nei sentimenti veri e tradizionali.
Tel. 3388445323

Descriviti in un SMS
al 338 8445323
Riceverai senza impegno le nostre proposte!
- Garanzia Massima Serietà -

Via Migliara 30 - Alessandria
Tel. 0131 235551
www.agenziasentimenti.it

ZAPPING CON VOI

SOLE SI'... ma soprattuto DOPOSOLE!

salute & bellezza

Non vi ricordiamo le solite regole da seguire per una sana abbronzatura. Preferiamo augurarvi buone vacanze con il Bignami dei 'consigli doposole', per evitare o risolvere eventuali problemi, nonché per mantenere la tintarella il più a lungo possibile.

IN GENERALE

Ricordate che la pelle al sole perde liquidi, che vanno quindi reintegrati: bevete molto, acqua principalmente, oppure prediligete dei succhi (di carota, ad esempio, che favorisce la produzione di melanina).

Integrate la vostra dieta con vitamine A, C ed E, dotate di grande potere antiossidante (contrasta i radicali liberi). La A e la C si trovano negli ortaggi e nella frutta, la E invece è presente nei formaggi freschi, nel burro e nell'olio, oltre che nel pesce fresco.

MACCHIE SULLA PELLE?

Se si tratta di macchie bianche, numerose, di 1 cm di diametro, molto probabilmente si tratta di infezione da funghi: fate una visita medica, poiché la micosi si cura solo con farmaci specifici.

Se le macchie sono di forma ovale, grandi e circoscritte al viso, allora potrebbe trattarsi di eczema: di solito guarisce spontaneamente, ma è sempre bene consultare un dottore.

Se le chiazze sono invece piccole, circoscritte alle braccia e alle gambe, queste possono essere il segno dell'eccessiva esposizione solare, non commisurata al vostro tipo di pelle. Cercate di non esporvi al sole a lungo, e scegliete una crema con fattore di protezione maggiore.

OCCHI ARROSSATI?

Provare qualche rimedio naturale, come degli impacchi con una tisana di fiori di fiordaliso. La loro azione disinfiammante calmerà il bruciore.

PELLE ARROSSATA?

Oltre ai normali doposole, potete detergetevi con acqua di amamelide (che oltre a possedere un'azione astringente, è un vasoregolatore impiegato anche nel trattamento di varici e capillari dilatati), e spalmatevi di crema alla calendula. Se l'arrossamento è più deciso o con eritema, è necessari allora ricorrere all' olio di iperico o di aloe, che idratano e leniscono.

PER CONSERVARE L'ABBRONZATURA

Tenete a mente che non è l'acqua a portar via l'abbronzatura, per cui fate pure tutte le docce e i bagni che desiderate. Preoccupatevi piuttosto di evitare saponi troppo aggressivi, preferendo detergenti "ultradolci" specifici per le pelli abbronzate.

Mantenete la pelle sempre morbida, infatti se la superficie è secca finisce per squamarsi, al contrario se viene idratata a fondo si mantiene elastica e compatta ed il colore dura di più. Cospargetevi perciò di crema idratante alla sera, al mattino ed anche prima di affrontare una lunga esposizione in ambiente secco con aria condizionata (i viaggi in aereo, in ambiente pressurizzato, asciutto ed ultracondizionato, ne sono un esempio), che ha un notevole effetto sfoliante.

Se poi volete arrivare abbronzati all'autunno, qualche lampada UV potrà essere comunque utile.

BUONE VACANZE!

a cura di: R. Busciala

SEGUE DA PAG. 10

4 COPPIE di cerchi in lega x bmw e mercedes 18 e 19" nuovi, imballati, mai utilizzati completi di bulloni. Vendo a euro 100 cad. tel. 334 1916114 con consegna

4 GOMME complete di cerchi originali per fiat 500 anni '70 vendo a euro 120 tel 347 0355254 o 0131 920969

6 CERCHI originali vw per t2 bus anni '70 vendo in blocco tel. 347 0355254 o 0131 920969

4 PNEUMATICI Michelin Pilot premacy mis 205/55/R16 valide ancora per circa 10.000 km. vendo a euro 60 tel. 338 9282239

ANTIFURTO satellitare ottimo per auto,camper vendo tel. 0142 925754

AMPLIFICATORI per auto costr. su richiesta, anche amplificatori per piccoli impianti da casa max serietàtel. 333 7561596

AUTORADIO clarion drx 9575 Rz nuova vendoeuro 60 tel 348 0601266

CONTINUA A PAG. 17

Tecnico del Massaggio
Dario Barbin
Massaggi:
Rilassante olistico
Linfodrenaggio
Riflessologia plantare
Sportivo decontratturante
SERVIZIO A DOMICILIO
Tel. 347.5879899
Via Falamera 9 15048 VALENZA (AL)

Alessandria massage therapy
NATURALMENTE IN FORMA
Shatsu-do
Ayurveda
Rilassanti olistici
Riflessologia plantare
Tecnico Kinesiologa per riequilibrio emozionale
Via Palestro 34 Alessandria 339-1511966
silvanadaniela@virgilio.it

AD AGOSTO SIAMO CHIUSI SOLO DAL 14 AL 22
Elite
acconciature
parrucchiera donna
piega € 12,00/€ 13,00
taglio € 13,00
colore € 22,00
meches stagnola € 35,00
contrasti da € 22,00
"Hair Stylist Gina"
orario apertura: h. 08,30
Via CARDINAL MASSAIA n° 8 - AL
Tel. 0131.253761 (gradita appuntamento)

LE SOLEIL
ALESSANDRIA C.so Roma 36
interno cortile Tel 0131 260 440
PULIZIA VISO € 22
DEPILAZIONE GAMBE intere + inguine € 14
DEPILAZIONE GAMBE mezze + inguine € 11
DEPILAZIONE TOTALE gambe intere + inguine + braccia + ascelle + labiale € 29
MASSAGGIO completo € 25
FANGO DETOSSINANTE € 29
FANGO ANTICELLULITE € 25
offerte di estetica valide tutti i giorni fino al 30/09/07 dalle 09.30 alle 17.30
TRIFACCIALE € 3
DOCCIA bassa p € 5
DOCCIA alta p € 8
LETTO alta p € 10
offerte solarium valide solo nei giorni di martedì mercoledì giovedì fino al 30/09/07
Orario di Apertura SOLARIUM in Agosto:
dalle 09.30 alle 12.30
dalle 16.00 alle 20.00
chiuso dal 13/8 al 18/8

INGROSSO MOBILI

PREZZI DA MERCATONE QUALITA' E SERVIZIO DA ESPERTI MOBILIERI

FINANZIAMENTI ANCHE SENZA REDDITO PRIMA RATA DOPO 6 MESI

APERTO A TUTTI & STOCK

offerta LUGLIO e AGOSTO

CENTRO CUCINE HANÖVER

... le cucine tedesche che durano nel tempo

- MODERNA LAMINATO ~~€ 3.940~~ € 742

N.B. Prezzi compresi di elettrodomestici di gran marca

CAMERE

- MODERNA COMPLETA ~~€ 990~~ € 368

ARMADI

- OTTO ANTE STAGIONALE ~~€ 884~~ € 221

CAMERE RAGAZZI

- SOPPALCO 3 letti ~~€ 1.026~~ € 332

PAGHI in 12 RATE a TASSO Ø

Senza spese di apertura pratica TAN 0 TAEG 0

COMPRESO TRASPORTO E MONTAGGIO

HANÖVER ITALIA

PUNTI VENDITA Centralino: 0142.418888

BOSCO MARENGO (AL) S.S.35 bis dei Giovi km 16.200

DORNO (PV) Via Circonvallazione (vicino uscita Gropello)

CASALE M.TO (AL) Str. Valenza, 4 (a 200 mt. uscita Casale Sud)

VAUDA C.SE (TO) Via Torino, 33

PRONTA CONSEGNA

Tangenziale per Caselle -> San Maurizio -> San Francesco al Campo -> PALAZZO GROSSO <- Front <- Favria <- Rivarolo <- Ivrea

www.hanoveritalia.it

APERTO AGOSTO

Per importi inferiori a EURO 1.500,00 possibile contributo trasporto - Offerta valida fino ad esaurimento scorte - Prezzi per ingressi e vendita NON esclusa - Salvo approvazione società di finanziamento. Regolamento e condizioni presso i Punti Vendita

ZAPPING CON VOI

i DUE MODI per fare il TE' FREDDO

cucina & cucina

Di solito, quando si dice che ci sono due modi per fare qualcosa, si usa aggiungere "uno giusto ed uno sbagliato". Ma se l'argomento è la cucina, le possibilità sono davvero infinite e pur essendoci alcune regole generali da non trascurare, l'inventiva è sempre premiata. Anche riguardo ad una bevanda semplice come il tè, le varianti in termine di gusto, spezie ed aggiunte sono davvero molte. Ed il risultato, se decidete di prepararlo con le vostre mani, piuttosto che accontentarvi di una delle molte bibite in commercio, avrà un sapore ben più deciso e soddisfacente.

A questo proposito, possiamo dire che, in generale, il tè freddo non riuscirà mai a riproporre tutte le sfumature gustative e olfattive di quello caldo, ma si tratta certo di una bevanda ideale ed alquanto ricercata, nelle calde giornate estive. Iniziamo quindi col proporvi i famosi **DUE MODI PER FARE IL TE'**, di cui si parlava proprio nel titolo:

A CALDO

Preparate un tè caldo (nero cinese o qualsiasi aromatizzato, meglio se alla frutta, miscelandolo con qualche foglia di Earl Grey o, se preferite il gusto affumicato, di Lapsang Souchong) secondo la canonica procedura. Zuccherate a piacere, lasciatelo raffreddare e servitelo con una fettina di limone e cubetti di ghiaccio.

A FREDDO

Utilizzate una dose un po' più abbondante di foglie rispetto alla preparazione "a caldo" (sono sempre preferibili tè neri e fortemente aromatizzati) e versate l'acqua, a temperatura ambiente o fredda, in una caraffa da circa un litro. Lasciare in infusione per un paio d'ore direttamente in frigo. Servite usando un colino o travasate, filtrando il tutto, in un altro contenitore, aggiungendo, se vi aggrada, un po' di zucchero liquido, qualche goccia di limone (oppure mettetene, di volta i volte, una fettina nel bicchiere). In alternativa, potete aggiungere qualche fogliolina di menta fresca.

Oltre a queste utili ricette base per uno splendido "Iced Tea", ecco poi una variante alla frutta (con le pesche).

TE' ALLA FRUTTA

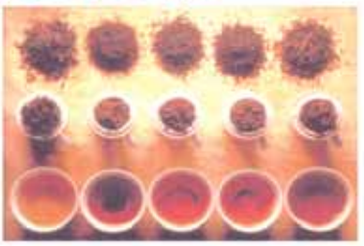
Preparare il tè (a caldo), forte secondo i propri gusti, e quando è ancora bollente aggiungervi delle pesche fresche tagliate a pezzetti. Lasciar macerare finché il tè non si è freddato bene e poi rimuoverle, se non si vuole ottenere un sapore troppo carico, altrimenti mettere il tè in frigo e rimuovere le pesche solo al momento di servire.

BUONE VACANZE da tutta la nostra redazione!

a cura di: M. Delorenzi

FINALMENTE POTETE GUSTARE L'ARTE DEL TÈ!

PETER'S TeaHouse



260 TIPI DIVERSI DI TÈ, TISANE ED INFUSI

TUTTA L'OGGETTISTICA CHE TI PERMETTE DI ASSAPORARE AL MEGLIO I NOSTRI PRODOTTI

TI ACCOGLIAMO IN...

VIA SAN LORENZO N.45

ALESSANDRIA - TEL. 0131.264635

APERTO TUTTO AGOSTO

IL CROTTO

il sapore del mare

NUOVA GESTIONE

Cozzeria - Pizzeria

APERTURA NUOVA STAGIONE ESTIVA

Con ogni pizza da asporto in regalo una lattina

PESCE FRESCO TUTTI I GIORNI

DEHORS ESTIVO - SEMPRE APERTO FINO A TARDA NOTTE

Info e prenotazioni: tel. 340.6412450 - tel. 329.4759725

S.S: per Novi Ligure (angolo Via Lodi)

LITTA PARODI (AL)

duma c'anduma

AGNOLOTTERIA & RISTOVINERIA

Produzione artigianale
Maxi grigliate

Matrimoni, comunioni, cresime, feste di compleanno
Addio al celibato/nubilato...

Venerdì - Sabato
PIANO BAR
MUSICA DAL VIVO

Giovedì - Venerdì - Sabato
CARNE ALLA GRIGLIA

DOMENICA SERA
A LUME DI CANDELA
all'aperto / dehor

orari:
dalle 20:00 alle 2:00
domenica aperto
tutto il giorno
chiuso il mercoledì

Musica dal vivo
Merende sinoire
Ribóte

Ampio dehor esterno
Cucina e vini
solo del territorio

TEL. 0131.222994

Str. Prov. per Pavia, 3 ALESSANDRIA (ex club house)
di fronte alla motorizzazione civile

CENTRO SPORTIVO a GIAROLO

PISCINA - BAR - RISTORANTE

SERATE MUSICALI E NON SOLO...

DOMENICA 29 LUGLIO:
GRANDE FESTA della TIGELLA e della PIADINA con i salumi buoni di 'Massimiliano Carfagna' di Volpeglino e divertimento con KARAOKE, LISCIO e LATINO AMERICANO in compagnia di 'NADIA e STEFANO'

VENERDI 3 AGOSTO
GRANDE SERATA DI MUSICA JAZZ e BRASILIANA con i 'DOZE CORDAS TRIO' e il loro CD 'BRISA' appena presentato al festival jazz di Clusone. Ospite di questa formazione 'FRANCO D'AURIA' uno dei migliori percussionisti della scena jazzistica italiana.

SABATO 4 AGOSTO DALLE 18.00:
APERITIVO A BUFFET in compagnia di BUONA MUSICA con gli 'APPLE PIE'

GIOVEDI 9 AGOSTO:
SERATA DI MUSICA organizzata dalla Pro-loco di Montacuto con 'I PIFFERI' con GNOCCHI, GRIGLIATA E VINO A VOLONTÀ

VENERDI 10 AGOSTO:
SPECIALE "NOTTE SOTTO LE STELLE"

VENERDI 17 AGOSTO:
FESTA DEL PEPERONCINO con penne all'arrabbiata, carne e pesce alla griglia, in compagnia della BUONA MUSICA di 'GUIDO e FLAVIO'

SABATO 25 AGOSTO DALLE 18.00:
APERITIVO A BUFFET
in compagnia di BLUES/ROCK con gli 'APPLE PIE'

COME RAGGIUNGERCI

Da TORTONA:
procedere per
Viguzzolo
Monleale
Brignano Frasc.
S. Sebastiano C.
Montacuto
Giarolo

FRIENDLY ISLANDS: a GIAROLO - MONTACUTO
Tel. 338 1554718 / 0131 785234
(Per la sera portare sempre una maglia pesante anche d'estate)

BRASSERIE
CAMILLO'S
NUOVA APERTURA
7 SETTEMBRE
CARNE ALLA BRACE
PIZZERIA FORNO a LEGNA
RISTORANTE - PUB
APERTO dalle 06.00 alle 2.00
CASALE POPOLO (AL)
TEL. 334 9420628
VIA CANTONE CHIESA 120/A

Magic Moment

Organizziamo eventi e vacanze per single, speed-date, diner-date, matrimoni, anniversari, comunioni, cresime, feste di Compleanno, maggiore età, addio al celibato e nubilato, feste di laurea, meeting, eventi aziendali
Servizio personal Shopper:
consulenza agli acquisti dal semplice mazzo di fiori per una particolare occasione, alla ricerca dell'abito adatto, da un regalo originale per il proprio partner alla cena esclusiva in una location da sogno
Per informazioni: Magic Moment Alessandria - Via Milano 36
Tel. 0131.600077 - Fax 0131.600078 - Cell. 392.6293613

SEGUE DA PAG. 14

ALTOPARLANTI BOSTON RALLY RC 51 diam. mm 158 (2 tweeters e 2 woofers) come nuovi vendo a euro 60 tel 348 0601266 pasti

AUTORADIO Alpine CDA 9833R vendo a euro 280 (spedizione Compresa) la radio è completa di custodia e telecomando. Tel. 348 2620132 - 348 5494205

AUTORADIO Alpine frontalino mobile, caricatore CD da 12, cavetti originali e amplificatore. Vendo. tel. 339 8512650

AUTORADIO alpine TDE 7598R con RDS, mangiacassette, frontalino e relativa custodia e imballo originale. Vendo. tel. 335 240906

BARRE portapacchi in alluminio da 110 cm. mod. Lp43 per ford focus 1^ serie berlina ma comunque adatta anche ad altre auto vendo tel. 347 5787878 dopo le ore 16

BAULE portapacchi nero per mercedes classe C, completo di tutti gli accessori per il montaggio usato una volta vendo a euro 300 tel. 347 6108640

CAPOTINA per Suzuki Vitara; bianca; seminuova vendo a euro 350 . tel. 334 3297989

CARICATORE CD Kenwood kdc 469 adatto a tutte le radio Kenwood + adattatore per radio originali ford focus. Vendo tel. 347 5787878 dopo le ore 16

CASSE acustiche di ottima qualità, per cambio vettura, perfette,focal v2 165 kit 2 vie con crossover con attenuatore tw vendo Danilo tel. 328 8297568

CASSE per Alpine seminuove vendo tel. 347 1653576

CATENE da neve vendo a euro 20 tel. 360 716746

COPRICERCHI Ford focus originali Ford, raggio 15, nuovi, mai usati per errato acquisto vendo a euro 20 la coppia. Tel. 328 6223702

FANALERIA nuova e compelta per posteriore Mini-Bmw vendo tel. 335 240906

KIT cromato copri mascherina nuovo per mercedes ML serie del 1998 al 2003 bellissimo e sportivo-elegante vendo tel. 335 240906

KIT xenon H1 e H7 6000 K adattabili anche per moto vendo a euro 189 tel. 335 6015315

MOTORE comp accessori e turbina per toyota Land cruiser LS70 2.5 turbo diesel vendo euro 1.000 tratt. Tel. 340 3369751

PER VOLVO 850-V70-SW T5 benzina vari pezzi di motore e interni + spoiler poteriore con luce stop integrata vendo no perditempo. Tel. 338 6223827

CONTINUA A PAG. 47

COMUNICATO RISERVATO AI SOCI
CIRCOLO
"Lisòndria Vegia"

Cucina tipica Lisandreina Piemunteisa
Tutti i Giovedì: Serata a Tema
Tutti i Venerdì: Vere Lumache e Rane
Via Savonarola 77 - Alessandria
Tel. 0131 232398 - Chiuso il lunedì
SEMPRE CONSIGLIATA LA PRENOTAZIONE AI SOCI

Trattoria
"Al Golosone"
Il sapore del mare di Bina e Paolo
COZZERIA PIZZERIA

MENU'
"SAPORI DALLA SICILIA"
ANTIPASTI
TRIS 'AL GOLOSONE' (PANELLE, ARANCINETTI, CAPONATA)
BRUSCHETTE ALLA MARINARA
INSALATINA DI MARE CON VERDURE
IMPEPATA DI COZZE (1 PORZ. DA 1 Kg.)
PRIMI:
BAVETTE ALLO SCOGLIO o PASTA CON LE SARDE
SECONDI:
FRITTO MISTO o PESCE SPADA ALLA GRIGLIA
CON CONTORNO A SCELTA
SORBETTO AL LIMONE
CANNOLO E CASSATA SICILIANA CON ZIBIBBO
TUTTO A € 25,00
GRADITA LA PRENOTAZIONE
in C.so Repubblica, 46
(vicino alla Stazione) Tortona
Tel: 0131 820534 Cell: 347 7140514

Slot Machine
Roulette
Scommesse sportive
Sala fumatori
Bar

777 Sevencafé
colazione e aperitivo a buffet
Vi aspettiamo in
Corso Cento Cannoni, 35
Alessandria
tel. 0131 1852026 - www.sevencafe.it - info@sevencafe.it

Mobili & Accessori d'Arredo per Esterni e Interni

l'etnico & i giardini di CASAVIVA

Siamo aperti tutto agosto

Orari dei centri:
lunedì
15.00 - 19.30
dal martedì al sabato
9.00 - 12.30 e 15.00 - 19.30

Concessionari dei marchi:

PIRCHER · Le Terrazze · TARTARUGA Arreda i tuoi spazi aperti

con occasioni da non perdere

TAVOLINO
in sheesham
120x75x40h.
€ 69.00

SALOTTINO "ISIDE"
in midollino
€ 149.00

€ 79.80
in rattan
e abaca

LAMPADE etniche
€ 60.00
in metallo
e tessuto
cotone

Arredare senza confini

...verso le nuove tendenze di design e arredamento che rivalutano tutto ciò che, anche di nuova produzione, conserva il caratteristico gusto dei mobili etnici.

CREDENZA Karma
2 ante
4 cassetti
136 x 45 x 81h.

VETRINA Antico casale
1 anta
2 cassetti
50 x 45 x 180h.

MOBILI etnici -15%

Alessandria
SS per Torino, 36 - Fraz. San Michele - 0131 36.20.23

anche a **Pavia**
Via San Giovannino 13 - 0382 57.95.19

nuovo **ZAPPING IMMOBILIARE** by Publitre

un mutuo senza sorprese!

affiliato MAVREFIN servizi mutuo casa

MUTUO CASA 100%

Proponiamo mutui per l'acquisto, la ristrutturazione e la liquidità a:

DIPENDENTI - AUTONOMI - PENSIONATI - SOCIETA' ED ANCHE PER I LAVORATORI ATIPICI

affiliato Intermutui sas:
- Alessandria 1 • Corso Acqui, 50
- Alessandria 2 • Via S. G. della Vittoria, 78

Tel. 0131.25.19.95

e-mail: alessandriamv2@mavrefin.it

MUTUO 40 ANNI PER DIPENDENTI

IMPORTO	DURATA IN ANNI - rata mensile				
	15 anni	20 anni	25 anni	30 anni	40 anni
70.000,00 €	518,60 €	430,20 €	380,40 €	345,10 €	331,10 €
90.000,00 €	670,20 €	555,10 €	485,60 €	440,60 €	427,70 €
110.000,00 €	820,80 €	680,30 €	595,40 €	540,40 €	520,30 €
150.000,00 €	1.118,20 €	925,70 €	810,30 €	735,20 €	709,50 €

w w w . m a v r e f i n . i t

A PAGINA 27 toscano

A PAGINA 31 SICA

A PAGINA 31 IMPERA STUDIO IMMOBILIARE PRIMA CASA

A PAGINA 31 Studio Immobiliare Calà

A PAGINA 36 Agenzia Delfino

PAGG. 38-40 TECNOCASA

A PAGINA 41 immobiliare BORSALINO

A PAGINA 44 Speciale Zapping

PRONTOCASA

Immobiliare in Alessandria

di Glenda Colaninno

AFFITTI ARREDATI

VIA PLANA Monolocale di nuova realizzazione, arredamento nuovo, con terrazzo, termoautonomo. **RICH. Euro 350,00 comprese sp. Condominio. rif F01**

VIA GUASCO Monolocale sito al 1 piano, completamente ristrutturato, arredato, con posto auto. **RICH. Euro 350 rif F02 compreso condominio**

VIA LUMELLI Alloggio completamente arredato sito al 1 piano, composto da: ingresso su soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale, bagno, balcone, termoautonomo. **Rich. Euro 380 rif F37**

VIALE TIVOLI Alloggio arred. sito al p.t composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. Termoautonomo. **Rich. Euro 400 comprese spese condominio Rif F38**

SPALTO MARENGO Alloggio luminoso sito all'ultimo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, cabina armadi, bagno, 2 balconi. Arredato molto bene. **Rich. Euro 400 Rif F39**

VIA TORTONA Alloggio arredato sito al 2 piano c.a. Composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, balcone. **Rich. Euro 400 rif F41**

ZONA CENTRO Alloggio sito al 1 piano composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, balcone. Completamente arredato. **RICH. Euro 410 rif F23 comprese spese condominio**

VIA PLANA In palazzina completamente ristrutturata alloggio sito al 2 p. composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. termoautonomo, arredamento nuovo. ottime finiture. **RICH. Euro 440 rif F03 Comprese spese di condominio**

VIA CAVOUR In piccola palazzina alloggio completamente ristrutturato sito al 1 p. Composto da: ampio ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. Arredamento nuovo. Termoautonomo. **RICH. Euro 430 comprese sp. Condominio. rif F12**

ZONA STAZIONE Mansarda di nuova realizzazione composta da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, completamente arredata, ottime finiture, climatizzata. **Rich. Euro 470 comprese spese di condominio. Rif F44**

ZONA STAZIONE In palazzo d'epoca ristrutturato splendida mansarda di nuova realizzazione composta da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, terrazzino, cantina. Arredamento nuovo, climatizzata, termoautonomo. Posto auto in cortile. **RICH Euro 550 RIF f22 comprese spese condominio**

AFFITTI LIBERI

ZONA VIA GUASCO In palazzo d'epoca ristrutturato alloggio sito al 2 e ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere matrimoniali, bagno, balcone. Riscaldamento semiautonomo. **Rich. Euro 380 Rif F40**

VIA MAZZINI In palazzo anni 40 alloggio sito al 1 piano, composto da: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, balcone. Risc. semiautonomo. **RICH. Euro 400 RIF F04**

VIA CAVOUR In palazzo d'epoca alloggio sito al 2 piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno, balcone, ripost, cantina. Termoautonomo. Ottime condizioni. **RICH. Euro 400 comprese spese di condominio RIF F27**

VIA LEGNANO In palazzo signorile alloggio sito al 2 piano c.a. Composto da: ingresso, sala, cucinino, tinello, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio, 2 balconi. **RICH. Euro 420 RIF F29**

Via Lanza 10 - Alessandria Tel. 0131 231308 • Cell. 338 5291615 www.prontocasa.al.it

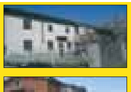
Abitazioni altre zone vendo

Cassine prenotasi alloggi in nuova palazzina (consegna mag./2007) finiture di pregio (porta blindata – serramenti in legno a persiana – risc. autonomo – elevato isolamento per risparmio energetico (**max Euro 900,00/anno)** – videocitofono - cassaforte) vasta scelta di pavimenti e rivestimenti – pagamenti personalizzati anche con accollo mutuo – rata mutuo simile all'affitto con MUTUO 100% "TUTTO COMPRESO" TIPO 4/a composto da soggiorno + angolo cottura – due camere – bagno – due balconi **Rich. Euro 126.000,00**
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
Tel. e Fax 0144 714744

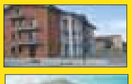
CECASE®

AGENZIA IMMOBILIARE

SPALTO ROVERETO 33/A ALESSANDRIA
TEL. 0131/225526 - Cell. 340 6500809



GIARDINETTO: CASETTA LIBERA SU 2 LATI. Piccolo cortile di proprietà completamente ristrutturata su 2 piani termoautonomo possibilità ampliamento **RICHIESTA EURO 130.000**



SPINETTA MARENGO: APPARTAMENTI di varie metrature con caratteristiche di tipo signorile riscaldaldamento autonomo, aria condizionata. **A PARTIRE DA Euro 89.000.**

BOSCO MARENGO: CASA INDIPENDENTE su 3 lati con cortile di proprietà disposta su 2 piani: piano terra cucina e sala, bagno e box. 1° piano ingresso, cucina,camera da letto e bagno 2 balconi. Sottotetto 3 camere da riattare. **RICHIESTA EURO 180.000**

ZONA CRISTO: PALAZZO DI NUOVA COSTRUZIONE PRENOTIAMO APPARTAMENTI **OTTIMO INVESTIMENTO**

ZONA ORTI BELLISSIMI APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE OTTIMI AFFARI

DISPONIAMO DI RUSTICI E TERRENI EDIFICABILI

VALLE SAN BARTOLOMEO VILLETTE DI NUOVA COSTRUZIONE

ALESSANDRIA: ZONA SCUOLA DI POLIZIA: prenotiamo appartamenti di varie metrature in palazzina di nuova costruzione; termoautonomo 2 o 3 camere da letto, box e cantina. MUTUI AGEVOLATI. **RICHIESTE A PARTIRE DA EURO 80.000 INTERESSANTISSIMI**

CAPANNONI IN VENDITA A BOSCO MARENGO E LOBBI

SEZZADIO: CASA LIBRA SU DUE LATI ABITABILE RICHIESTA EURO 140.000

Studio Immobiliare Caramagna

di Stefania Caramagna & C. s.a.s.

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

ISCRITTA AL RUOLO MEDIATORI DELLA CCIAA DI ALESSANDRIA N. 522

VENDITE FUORI CITTA'

LOBBI: Casetta indip. su 4 lati da ristrutturare con giardino e box auto. **Rich. Euro 38.000 tr.**

FRUGAROLO: Casa ristrutturata indip. su 3 lati, disposta su 2 livelli. Cantina, box auto, ricovero attrezzi e cortile. P.T.: ingr., cucina ab. in muratura con camino e sala. 1°P.: 2 camere da letto, servizio e balcone. **Rich. Euro 180.000**

S. GIULIANO N.: Casa indip. su 3 lati, disposta su piano unico, con 1300 mq. di terreno circostante, portico, ricovero attrezzi, e box auto. Ingr./soggiorno, cucina, 2 camere da letto e servizio. **Rich. Euro 145.000**

PORTANOVA: Villetta di nuova costruzione personalizzata con finiture extra-capitolato, aria condizionata. P.T.: ingr./soggiorno, studio, cucina ab., bagno; 1°P.: 2 camere da letto, servizio e ampio terrazzo. Giardino e posto auto. **Rich. Euro 185.000**

VALMADONNA: VILLA BIFAMIGLIARE DI RECENTE COSTRUZIONE CON FINITURE SIGNORILI. GIARDINO BEN PIANTUMATO DI CIRCA 1000 MQ. Rich. Euro 380.000

VENDITE IN CITTA'

ZONA ARCHI: Alloggio ristrutturato sito al 2°P. c.a. composto da: ingr., soggiorno, cucinotta, 2 camere da letto, servizio, ripost. e 2 balconi. Termovalvole. **Rich. Euro 118.000**

ZONA ORTI: In palazzina stile liberty, alloggio di recente ristrutturazione composto da: ingr., soggiorno, cucina, 2 camere da letto, doppi servizi. Termoautonomo. Posto auto in cortile. **Rich. Euro 160.000 Tr.**

ZONA OSPEDALE: Bilocale in fase di ultimazione sito al 1°P. s.a. Termoautonomo. OTTIMO USO INVESTIMENTO!!! **Rich. Euro 85.000**

ZONA PISTA: Alloggio in buono stato sito al 2°P. s.a. composto da: ingr., ampio soggiorno con zona cottura, 2 camere da letto, servizio e balcone. Termoautonomo. **Rich. Euro 120.000 Tr.**

ZONA CRISTO: In palazzina di nuova costruzione disponiamo di alloggi di varie metrature. **Rich. a partire da Euro 90.000 + IVA**

ZONA CRISTO: Alloggio sito al 2°P. ed ultimo s.a. composto da: ingr./soggiorno, cucinino, camera da letto, servizio e balcone. Cantina e sottotetto di proprietà. Termoautonomo. OTTIMO USO INVESTIMENTO!!! **Rich. Euro 65.000**

ZONA CRISTO: Ampio bilocale completamente ristrutturato, arredamento nuovo, sito al 2°P. s.a. dotato di termoautonomo. **Rich. Euro 105.000 Tr.**

AFFITTI LIBERI

ZONA ARCHI: Alloggio al 4°P. c.a. composto da: ingr., salone, cucinino + tinello, 2 camere da letto, servizio, ripost. e 2 balconi. Posto auto condominiale. Termocentralizzato. **Rich. Euro 400,00 mensili**

ZONA UFF. FINANZIARI: Alloggio al 1°P. s.a. composto da: ingr., sala, cucina ab., 2 camere da letto, servizio e balcone. Termoautonomo. **Rich. Euro 500,00 mensili**

ZONA UFF. FINANZIARI: Alloggio al 1°P. c.a. composto da: ingr., ampio soggiorno, cucina arredata, camera da letto, servizio e balcone. Termoautonomo. **Rich. Euro 500,00 mensili**

AFFITTI ARREDATI

ZONA CENTRO: Loft soppalcato di recente ristrutturazione composto da: soggiorno con zona cottura, camera da letto, servizio e 2 balconi. Termoautonomo. **Rich. Euro 460,00 mensili**

ZONA P.ZZA LIBERTA': Alloggio al 1°P. s.a. composto da: ingr., sala, cucina ab., camera da letto, servizio, ampio ripost. e balcone. Termoautonomo. **Rich. Euro 450,00 mensili**

ZONA CENTRO: Alloggio al 1°P. s.a. composto da: ingr., cucina, salotto, camera da letto, servizio e balcone per stendere. Arredamento nuovo! Termovalvole. **Rich. Euro 450,00 mensili**

COMMERCIALI

VIA FIUME ANG. VIA PISACANE: VENDESI BOX AUTO. **Rich. Euro 12.000 Tr.**

ZONA PISTA: Vendesi locale commerciale di circa mq. 200 già attrezzato come palestra per pugilato completamente ristrutturato. **Rich. Euro 75.000**

IN ZONA DI FORTE PASSAGGIO: Affittasi locale commerciale completamente ristrutturato sito al P.T. di circa mq. 150 dotato di n. 5 vetrine, doppi servizi (di cui uno per disabili), doccia e spogliatoio. Impianti a norma, termoautonomo. **Rich. Euro 1.200,00 mensili**

MUTUI CASA AL 100% SENZA ANTICIPO! ALTRE POPOSTE PRESSO I NOSTRI UFFICI!!!

Via Ghilini n. 68 - 15100 Alessandria • Tel. 0131 266567 • 257860 • Fax 0131 317468

Studio Tecnico
Geometra
LORENZO BALBO
C.so F. Cavallotti nº 68
Alessandria
TEL. 0131/262869
CELL. 335/1357595

IN COMUNE DI CARENTINO

COSTRUZIONE E VENDITA

LOTTI DI TERRENO EDIFICABILE, CON VILLE UNIFAMILIARI E BIFAMILIARI, LIBERE SU 4 LATI DISPOSTE SU UNICO PIANO CON MANSARDA - POSSIBILITA' DI VARIE SOLUZIONI

- Impianti e finiture di pregio, come da capitolato - Possibilità di eventuale mutuo al 100% del valore

A
VILLA UNIFAMILIARE
CON MANSARDA
DA EURO 200.000,00

B
VILLA UNIFAMILIARE
CON PIANO INTERRATO
DA EURO 280.000,00

C
VILLA UNIFAMILIARE
SU UNICO PIANO
DA EURO 175.000,00

Impresa Edile Graziano Pietro

VENDE a Casalbagliano

il "Villaggio Arcobaleno"

In complesso residenziale immerso nel verde con piscina privata,
gioco bimbi, vendiamo villette a schiera e bifamiliari di varie metrature.

Ville a schiera di mq 250 a partire da

Euro 190.000,000

POSSIBILITA' DI MUTUO PERSONALIZZABILE

Vendita senza intermediazione

Tel. 335 7444500 • 335 8458152 • 0131 43291

ZONA CRISTO:in palazzina d'epoca su 2 livelli:ingresso di ringhiera, ingresso su sala, cucinino, al p. superiore disimpegno, ampia matrimoniale mansardata con 2 terrazzini, bagno e cantina. **€ 95.000** Rif. Vb162

ZONA PISTA: Appartamento di circa 100 mq al p.rialzato composto da: ingresso su salone, 2 camere da letto, bagno, tinello e cucinino. **€ 140.000** Rif.Vmr173

ZONA PISTA VECCHIA: appartamento totalmente ristrutturato pari al nuovo con finiture di alto pregio. Ingresso, cucina abit/sala (32mq). Zona notte: ampia singola, bagno, matrimoniale con cabina armadi e bagno esclusivo, balcone e cantina. **UNICO NEL SUO GENERE!! € 180.000,00**

ZONA P.ZZA GENOVA: bilocale al 2p. S.a. in palazzina d'epoca composto da ingresso, cucina abitabile/sala, ampia matrimoniale con cabina armadi, bagno e cantina finiture di pregio. **€ 110.000,00**

ZONA SAN GIULIANO VECCHIO:villa di nuova costruzione composta da: pt. giardino, ingresso su salone con camino, cucina abit. Bagno, veranda, 1p. ampia matrimoniale con terrazzo, una matrimoniale con terrazzino e bagno. 2p.mansardato locale unico con bagno.p interrato, tavernetta, lavanderia, box auto doppio. **€ 280.000,00** Rif. Vb 202

ZONA PISTA NUOVA: ampio bilocale composto da ingresso su corridoio ampio, cucinino, tinello, 1 matrimoniale, bagno, 2 balconi e cantina. **€ 108.000,00 tratt**

ZONA PIAZZA MENTANA: ingresso su corridoio,cucina su soggiorno, 1 camera, bagno, sgabuzzino. Completamente ristrutturato.€ **105.000,00**

ZONA PISTA: appartamento in palazzina d'epoca al 1p. composto da: ingresso su corridoio, cucina abit., matrimoniale, bagno, balcone, ampia cantina, box grande. **€130.000,00** Rif. Vbmr 201

ZONA TRIBUNALE: 3 appartamenti ognuno su 3 livelli composti da: p.t. posto auto e lavanderia. 1p. Cucina/soggiorno, 2p. matrimoniale e bagno, p.mans. Ampia singola. **€ 170.000,00 cad.**

ZONA PIETRA MARAZZI: casa indipendente composta da: p.t. doppio box, forno a legna, ingresso su ampia sala, cucina abitabile e sala da bagno, 1p. 3 camere da letto e bagno, mansarda al grezzo con ampio terrazzo. **€ 250.000,00 tratt** Rif. Vb 230

ZONA BASSIGNANA: Porzione di cascinale in parte da ristrutturare composto da 3 unità abitative più box e ricovero attrezzi. Cortile di proprietà.Vigneto di 2000mq. **€ 130.000,00 tratt**

ZONA CENTRO: ingresso, ampio salone con cucina open space, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, cantina, 2 balconi e posto auto. **€ 220.000,00**

ZONA CRISTO: palazzina d'epoca esternamente ristrutturata disposta su 3 livelli da 80 mq.Terrazzi, giardino e cantina. **€ 270.000,00**

ZONA SPALTI: tre vani più servizi da ristrutturare. **€ 95.000,00**

ZONA SPALTI: quattro vani più servizi da ristrutturare. € **120.000,00** tratt

ZONA CENTRO STORICO: trilocale in centro storico composto da ingresso, cucina, salottino, ampia matrimoniale, bagno, 2 balconi e cantina. **€ 120.000,00** Rif Vb200

ZONA ROVERETO: 3 monolocali ristrutt. a nuovo in palazzo d'epoca. **€ 70.000,00 cad**

ZONA CRISTO: bilocale di nuova costruzione al p.terra con giardino e box auto. **€ 95.000,00** Rif Vm197

ZONA PIAZZA GENOVA/SPALTI: proponiamo monolocale con box auto al 2p., ottimo uso investimento. **€ 70.000,00**

ZONA ORTI: appartamento al 4p. composto da ingresso su sala, cucina abitabile, matrimoniale, ampia singola, bagno. Possibilità box. Vista panoramica. **€ 120.000,00 tratt.**

ZONA PISTA: ingresso, bagno, cucinino, tinello, ampio sgabuzzino, sala (o 2° camera da letto), camera da letto, ampia cantina, (possibilità di box auto). **€ 125.000,00 tratt.**

ZONA COOP: monolocale con box auto. **€ 70.000,00**

ZONA PRIMO CRISTO: quadrilocale di 105 mq al 3 piano composto da: cucinotta, tinello, sala, 2 camere da letto, bagno, sgabuzzino. **€ 105.000,00** Rif. Vm188

metroquadro servizi immobiliari

PROPONIAMO TERRENI E VILLE DI NUOVA COSTRUZIONE IN VARIE ZONE DELLA CITTA': SPINETTA MARENGO, VALLE SAN BARTOLOMEO, LU MONFERRATO, FRUGAROLO. VILLE DA € 180.000,00

CASTELNUOVO BORMIDA: Casa in centro paese libera su tre lati di 250mq con mattoni a vista parzialmente da ristrutturare. Riscaldamento autonomo. Rustico, cantina, garage, cortile di 1000 mq e frutteto. **€ 100.000 tratt**

CASTELLAZZO BORMIDA: Casa semindipendente disposta su 2 livelli P.T. cucina , tinello, sala, 1°P. due camere da letto, bagno. Rimessa con servizio. Box auto ampio e giardino di 50 mq. **€ 140.000** Rif. vm187

FELIZZANO: ottimo appartamento in contesto storico al 2 piano composto da ingresso su corridoio, ampia matrimoniale, 2 camerette, cucinino, salone con terrazzo ad angolo, bagno. **€ 110.000,00 TRATT.** Rif.Vmr203

AFFITTI

ZONA PIAZZA GENOVA: ottimo bilocale al p.rialzato in stabile signorile ristrutturato a nuovo e completamente arredato. **€ 330,00** Rif. Ab69
ZONA ESSELUNGA: bilocale posto in palazzina d'epoca (interno cortile) al 2° p. s.a. totalmente ristrut. con ottime finiture. **€ 450,00** tutto compreso
ZONA CRISTO: trilocali di ampia metratura al 1p. con ascensore, riscaldamento centrale, (possibilità box a parte). **€ 400,00** Rif Ab94
ZONA ORTI: appartamento di ampia metratura composto da: 4 ampie camere, doppi servizi, 3 balconi e box auto. **€ 500,00** Rif Ab 125
ZONA PISTA: bilocale ristrutturato a nuovo composto da: ingresso su sala con angolo cottura, corridoio, bagno, 2 balconi e cantina. **€ 350,00** Rif. Ab81
ZONA OSPEDALE: 2 appartamenti al p.t. e 1p. ristrutturati a nuovo con 2 camere matrimoniali, cucina, salone, bagno e cantina. **€370,00** Rif Amr86
ZONA ORTI: trilocale composto da: cucina abitabile, 2 camere, bagno. Riscaldamento semiautonomo. Solo referenziati. **€ 350,00** Rif. Am76

CORSO MONFERRATO 77 Alessandria Tel 0131 254024,334 7843689

PIRELLI RE FRANCHISING

• VALUTAZIONE GRATUITE DEI VOSTRI IMMOBILI
PREVENTIVI GRATUITI PER MUTUI E FINANZIAMENTI • SI EFFETTUANO PERMUTE

CASA GIO' srl
VIA TROTTI 95
15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131 231917
FAX 0131 231690
e-mail: al.centro@pirellirefranchising.com • www.pirellirefranchising.com\al\centro

DELTA IMMOBILIARE srl
VIA GRAMSCI 31
15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131 445291
FAX 0131 230766
e-mail: al.centro@pirellirefranchising.com • www.pirellirefranchising.com\al\centro

ZONA CENTRO:
Trattative riservate
Via Del Prato - Ampio trilocale con possibilità box auto. **Euro 98.000,00**

VIA SAVONAROLA:
Appartamento ristrutturato al piano terra; ingresso,soggiorno con angolo cottura,camera,bagno e cantina. Possibilità box.
Euro 110.000,00

Pressi Spalto Borgoglio
Luminoso attico di ampia metratura: Ampio ingresso,salone doppio,cucina abitabile,sala da pranzo,4 camere da letto,doppi servizi e lavanderia.
OTTIME CONDIZIONI.
Trattative riservate

VIA BERGAMO:
Ingresso, cucina,sala,3 camere, bagno, ripostiglio, cantina e posto auto. **Euro 175.000,00**

C.SO MONFERRATO:
Appartamento al 3°P. di circa 110 mq: Ing.,salone,cucina abit.,2 camere,bagno,ripost. e cantina. RISTRUTTURATO!!!
Euro 170.000,00

VIA CAVOUR:
In contesto signorile alloggio al 1° piano composto da: Ingresso, cucina, sala, camera da letto, bagno, ripost., terrazzino, cantina. **Euro 115.000,00**

Via Cavour: In contesto signorile alloggio al 3° piano composto da: Ingresso ampio, cucina abitabile, salone, camera da letto, bagno, ripost., cantina.
Possibilità posto auto.
Euro 153.000,00

ZONA PISTA:
- Piano alto: Ingr., cucina, tinello, soggiorno, due camere, bagno, balcone, cantina e posto auto, infissi nuovi, tenuto bene.
Euro 160.000,00

Via Manzoni:
Ampio ingresso,cucina abitabile,camera da letto,bagno,ripostiglio e cantina. Ottimo uso investimento
Euro 76.000,00

Via Palermo: Alloggio composto da: Ingresso, sala, cucina abitabile, 3 camere letto, 2 bagni, cantina e p. auto coperto. RISTRUTTURATO!!!
Euro 175.000,00

Via De Gasperi: Appartamento di circa 110 mq + 50 mq di terrazzo: ing.,salone a vista,cucina abit.,2camere,doppi servizi,cantina e box auto. RISTRUTTURATO!!!!
Euro 195.000,00

Via Santa Gorizia: Panoramico alloggio composto da Ingresso, tinello, cucinino, salone, studio, 3 camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, 3 balconi e cantina.
DA VEDERE!
Trattative riservate c/o i ns. uffici.

ZONA PIAZZA GENOVA
Via Marengo: Luminoso ultimo piano composto da: ampio ingresso, cucinotta, sala da pranzo, salotto, camera, bagno, rip. e cantina.
Euro 130.000,00 tratt.

ZONA ORTI
-In casa stile liberty proponiamo 4 splendidi bilocali già arredati con posto auto!!! Termoautonomi!!!
Prezzi a partire da Euro 65.000,00

ZONA CRISTO
Via Leopardi; Ingresso, sala a vista, cucinotta, due camere da letto, bagno, ripostiglio, cantina e posto auto.
TERMOAUTONOMO E CLIMATIZZATO!!!
Euro 65.000,00

FUORI CITTA'

Litta parodi: in centro paese, villetta indipendente con ampio giardino,ottimo stato interno.
Euro 158.000,00

VALMADONNA
Splendida villa con terreno circostante e suggestivo laghetto privato.
Trattative in ufficio

OGNI AFFILIATO E' IMPRENDITORE INDIPENDENTE E AUTONOMO

La Società **IMPREDIL SRL** VENDE DIRETTAMENTE

PIAZZA GENOVA

Via ISONZO angolo Via Cordara

Casa, primi novecento, in fase di completa ristrutturazione, alloggi dotati di ogni comfort: ascensore, videocitofono, riscaldamento autonomo, climatizzazione, vasca idromassaggio. Ottime finiture con ampia scelta di capitolato interno.

ALLOGGI DISPONIBILI:

- **P.T.: alloggio composto da ingresso, soggiorno, cucinino, camera da letto, bagno, rip., porzione di cortile e cantina.**
- **P.T.: alloggio composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere letto, bagno, rip., cantina.**
- **Primo Piano: alloggio composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, doppi servizi, balconi e cantina.**
- **Primo Piano: alloggio composto da ingresso su soggiorno con ang. cottura, due cam. letto, balcone, terrazzino, cantina.**
- **Secondo Piano: alloggio composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 3 camere letto, doppi servizi, balcone, terrazzino e cantina.**
- **Terzo Piano: alloggio composto da ingresso su soggiorno, cucina, 3 camere letto, doppi servizi, balconi e cantina.**

Poss. box auto. Prezzi a partire da Euro 2.000/mq

Per informazioni Tel. 0131 250690

STUDIO IMMOBILIARE M.P. TREVISAN

Via Guasco 31 - (ang. Via Plana)
15100 ALESSANDRIA
Tel. 0131 231312
Fax 0131 510853
E-mail: m.p.trevisan@jumpy.it

ASSOCIATO FIAIP

AFFITTI LIBERI

ZONA PISTA: alloggio al primo piano composto da:ingresso, salone, cucina abitabile, due camere da letto, bagno, due balconi, cantina **Rich. Euro 500,00**

AFFITTI ARREDATI

ZONA CENTRO: Alloggio al p.r con ingresso indipendente e cortiletto privato composto da:ingresso su soggiorno con angolo cottura,una grande camera da letto, bagno e ripostiglio. Arredo moderno.Termoautonomo. Possibilità di posto auto in cortile. **RICH. Euro 420,00 con posto-auto Euro 460,00**
ZONA SPALTO MARENGO alloggio al 1°Piano C.A composto da ampio soggiorno con angolo cottura, bagno, camera da letto, grande balcone. POSTO AUTO COPERTO. Termoautonomo. ARREDO MODERNO.
RICH. Euro 520,00 compreso spese condominiali.

VENDITE IN CITTA'

Zona P.zza Genova alloggio al terzo e ultimo piano composto da: ingresso, salone, con camino, cucina abitabile, studio, tre camere letto, ripostiglio, un terrazzo di 30 mq e un balcone, doppi servizi. Cantina. **Rich**. **Euro 310.000,00**

ZONA PIAZZA GENOVA ALLOGGIO AL 4° PIANO C.A. COMPOSTO DA: INGRESSO, SOGGIORNO, CUCININO, 1 CAMERA DA LETTO, RIPOSTIGLIO, 2 BALCONI E CANTINA. EURO 66.000,00

Zona P.zza Genova: alloggio al 1°e ultimo piano S.A disposto su due livelli,composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile e bagno,al piano mansardato: due camere da letto e bagno. POSTO AUTO di proprietà. TERMOAUTONOMO.
RICH. Euro 220.000,00

VIA VENEZIA: in palazzo d'epoca alloggio al terzo e ultimo piano con ascensore composto da: ingresso, salone con camino, cucina abitabile, camera letto con cabina armadi, bagno, balcone, cantina, risc.autonomo, posto auto in cortile di proprietà.
Rich. Euro 250.000,00

IN ESCLUSIVA

VIA VENEZIA In palazzo d'epoca: alloggio al piano 1°composto da: ingresso su sala con soppalco a vista, cucina abitabile, c.letto, ripostiglio, lavanderia e bagno,cantina risc. autonomo**. Capitolato di pregio. Rich. Euro 200.000,00**

ZONA VIA MAZZINI: in condominio di recente costruzione, alloggio mansardato al 3°e ultimo piano C.A composto: ingresso su soggiorno,cucina abitabile, due camere da letto, bagno. Grande balcone. Cantina e box auto. L'alloggio è dotato di termoautonomo, climatizzatore e pavimenti in parquet. **RICH. Euro 235.000,00**
ZONA PIAZZA GENOVA alloggio al 2°piano C.A composto: corridoio,cucina, ampia sala, due camere da letto,bagno,ripostiglio. Due grandi balconi. Cantina
RICH. Euro 126.000,00
Via Isonzo: piccola palazzina in fase di completamento, attico di 250 mq di cui 100 mq terrazzati, box auto, cantina e risc. autonomo, imp. aria condizionata. Informazioni solo c/o nostro ufficio
ZONA PIAZZA GENOVA: in palazzina d'epoca in fase di completa ristrutturazione, **si prenotano** alloggi di varie metrature. Box auto Capitolato di pregio. Possibilità di personalizzare gli interni.
Informazioni e planimetrie presso i nostri uffici

IN ESCLUSIVA

ZONA BORGO ROVERETO:

PREZZI MOLTO INTERESSANTI
Palazzina di 4 piani di prossima ristrutturazione,alloggi di varie metrature, anche su due livelli di varie tipologie. Tipologia A: al 1° piano ingresso, soggiorno con ang.cottura, camera letto, bagno, cantina. Risc.autonomo. Tipologia B: ingresso su soggiorno con ang. cottura, 2 c.letto, bagno,c antina, box, termoautonomo.

PREZZI A PARTIRE DA Euro 109.000,00 compreso di box auto.

ZONA CENTRO: in palazzo d'epoca completamente ristrutturato, alloggio al 1° piano S.A. composto da: ingresso, cucina, sala, c.letto, bagno, balcone, cantina e box auto, risc. autonomo. **Rich. Euro 180.000,00**
ZONA CENTRO STORICO: alloggio di ringhiera al 2° piano S.A. composto da: ingresso su salotto con camino, cucina, c.letto, bagno, risc.autonomo da vedere
Rich. Euro 80.000,00

RESIDENZA "LA BARATTA" *un modo nuovo di abitare in pista*

IN ESCLUSIVA

A pochi minuti dal centro appartamenti di varie metrature

ATTICI E MANSARDE DI COMFORT BILOCALI DI 50 MQ: AL PRIMO E SECONDO PIANO
A PARTIRE DA EURO 100.000,00

Compresi di posto auto, ideali uso investimento.
Ottimo capitolato con finiture di pregio
Per informazioni: presso i nostri uffici
VENDITA DIRETTA

ZONA ARCHI: in palazzina di nuova costruzione al 2° piano C.A. composto da: ingresso su ampio soggiorno con ang. cottura, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, balcone cantina, e box auto. termoautonomo. **Rich. Euro 138.000,00**
ZONA CRISTO: IN ESCLUSIVA Bilocale al 1°piano composto da:ingresso su soggiorno con ang.cottura, c.letto, bagno, balcone,cantina. Risch.autonomo.
(con reddito mensile Euro 330,00) Rich. Euro 60.000,00
ZONA CRISTO - IN ESCLUSIVA alloggio al 2° piano con ascensore composto da: ingresso, tinello, cucinino, sala, 2 camere letto, bagno, 2 balconi, imp. aria condizionata, cantina e box auto. **Rich. Euro 130.000,00** Ristrutturato parzialmente **VERAMENTE BELLO**
Via Don Giovine appartamento al 1°p. disposto su due livelli composto da: ingresso su salone, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e balcone al piano sopra tre c.letto tutte con parquet, bagno, balcone e cantina. Risc.autonomo, posto auto. **Rich. Euro 165.000,00**

ZONA P.ZZA GENOVA

PALAZZO IN FASE DI ULTIMAZIONE ALLOGGI DA 85 MQ COMPOSTO DA:INGRESSO SU SALA,CUCINA ABITABILE, DUE C.LETTO,RIP.,SERVIZIO,BALCONE. ALLOGGI DI MQ. 125 COMPOSTI DA:INGRESSO SU SALA CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE DA LETTO,DOPPI SERVIZI,TRE BALCONI. TUTTI GLI ALLOGGI SONO DOTATI DI CANTINA ,BOX AUTO O POSTO AUTO . RISC.AUTONOMO. FINITURE DI OTTIMA QUALITA'. PRED.IMP.ANTIFURTO E IMP.DI CLIMATIZZAZIONE
INFORMAZIONI E PLANIMETRIE C/O NOSTRI UFFICI

VENDITE FUORI CITTA'

LOCALITA LOBBI

Si prenotano ville bifamigliari di prossima realizzazione libere su tre lati così composte :al p.terra ingresso su ampio soggiorno,cucina abitabile,ripostiglio e bagno,al 1° piano due c.letto,(possibilità di terza camera), bagno e terrazzo di 21 mq. Porticato esterno,box auto e giardino. Capitolato di prima scelta,con predisposizione di : imp.aria condizionata, antenna satellitare, antifurto e zanzariere. **Rich. Euro 185.000,00**

CABANETTE

Palazzine di due piani più mansarda con terrazzo, in complesso di prossima realizzazione,si prenotano appartamenti di varie metrature e tipologie. Alloggi al piano terra con giardino di proprietà, possibilità di tavernetta . Cantina , box-auto. risc.autonomo. Tutti gli alloggi sono dotati di: predisposizione imp. antifurto, imp, climatizzazione, imp. antenna satellitare, zanzariere, nella zona notte parquette.
Possibilità di personalizzare gli interni.
Planimetrie e capitolato in ufficio.
Prezzi a partire da: EURO 102.000,00

PAVONE All'interno della residenza del Castello, alloggio disposto su due livelli composto: ingresso su salone con camino e scala a vista, cucina e bagno. Al piano superiore: due camere da letto, bagno. Terrazzo con bellissima vista sulla valle. Cantina-Box-auto con annesso locale ad uso hobby o magazzino. L'alloggio è già disposto per essere suddiviso in due unità abitative. Capitolato di pregio.
Rich. Euro 400.000,00
MANDROGNE casetta indipendente su tre lati su due piani con piccolo cortile composta da: ingresso su soggiorno, cucina e bagno al piano terra, due camere letto, bagno e balcone al primo piano. Box auto, termoautonomo.
Rich. Euro 130.000,00

COMMERCIALI VENDITE E AFFITTI

Zona Orti: locale magazzino di mq 100 con ufficio e bagno
Rich. Euro 100.000,00
Via Mazzini affittasi ufficio di 85 mq con due vetrine su strada completamente ristrutturato termoautonomo.
Rich. Euro 800,00 in **Vendita Euro 184.000,00**
Via Mazzini affittasi ufficio di due vani più servizio di mq. 70 c.a con due vetrine su strada.
Rich. Euro 500,00 termoautonomo
Via Venezia: in palazzo d'epoca ufficio al primo piano, completamente ristrutturato di mq 80 circa soppalcato, termoautonomo **Rich . Euro 650,00**
Corso Virginia Marini: affittasi ufficio di mq 55 circa completamente ristrutturato, vetrina su strada.
Euro 850,00 in **Vendita Euro 130.000,00**
Via San Lorenzo in posizione di forte passaggio negozio di 40 mq circa con due vetrine su strada.

E.T.A. Immobiliare di Emanuela Sola

VIA PONTIDA N. 45 - 15100 ALESSANDRIA - TEL. 0131.231825 - FAX 0131.326013
Cell. 339.21.52.124 - E-Mail emanuelasola@libero.it

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

VENDITE IN CITTA'

VIA MONTEGRAPPA: alloggio sito al piano primo c.a. composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, studio, servizio e due balconi. Cantina e posto auto condominiale. Disponibile da Aprile 2008.
EURO 160.000,00
ZONA OSPEDALE: alloggio sito al secondo piano s.a. composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera matrim., servizio ed un balcone. In ordine.
EURO 95.000,00
ZONA DUOMO: alloggio sito al terzo ed ultimo piano composto da: ingresso, salone con camino, cucina abitabile, doppi servizi, quattro camere da letto e ripostiglio.
Terrazzo e balcone.
EURO 310.000,00
ZONA PIAZZA GARIBALDI: alloggio recentemente ristrutturato, ottime finiture, sito al piano primo s.a. composto da: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola, doppi servizi, ripostiglio. Due balconi. Cantina e posto auto condominiale.
EURO 220.000,00
ZONA PIAZZA GENOVA: alloggio sito al piano rialzato composto da: cucinino e tinello, salone, due camere da letto, un servizio ed un balcone.
Posto auto in cortile.
EURO 125.000,00
ZONA CRISTO: villa indipendente su quattro lati composta da: ampio seminterrato con box per tre auto, cantina, locale caldaia e tavernetta, cucina abitabile, salone doppio e servizio al piano terra, due camere da letto, studio e servizio. Possibilità di ampliamento. Giardino.
TRATTATIVE IN UFFICIO

VENDITE/AFFITTI COMMERCIALI

ZONA CRISTO: magazzino/laboratorio/ufficio di mq 250 disposto su due piani. Cortile e box per quattro auto di pertinenza. Da ristrutturare.
EURO 260.000,00

VIA PASTRENGO: posto auto privato in cortile.
EURO 4.000,00
ALTAVILLA MONFERRATO: mq 6.000 di terreno edificabile con destinazione d'uso artigianale.
EURO 10/mq
ZONA CRISTO: magazzino di mq 80 circa composto da unico locale e servizio.
EURO 500,00

VENDITE FUORI CITTA'

TASSAROLO
In posizione panoramica villette indipendenti su tre lati con ampio giardino di proprietà.

OTTIMO CAPITOLATO E POSSIBILITA' DI PERSONALIZZARE GLI INTERNI.
EURO 240.000,00

CASTELLAZZO BORMIDA: casa bifamiliare composta da alloggio di quattro vani e servizio al piano primo e bilocale al piano terra.
Ampio magazzino e giardino privato.
EURO 330.000,00 tratt.
CASTELLAZZO BORMIDA: in piccola palazzina ristrutturata monolocale arredato sito al secondo piano s.a. composto da unico locale e servizio.
Posto auto privato.
EURO 40.000,00

LOBBI: casa indipendente su 3 lati, mq 220, comp. da: ingresso su salone con camino, sala da pranzo, cucina abitabile, servizio, ripost. e lavanderia al p. terra, 3 ampie camere da letto e servizio al piano primo. Mansarda grezza. Terreno di circa 1.200 mq con capannoncino uso box auto e ricovero attrezzi. Porticato.
EURO 270.000,00

AFFITTI RESIDENZIALI

VIALE MILITE IGNOTO: alloggio sito al secondo piano composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, servizio e ripostiglio.
EURO 340,00
PIAZZA MASSIMO D'AZEGLIO: alloggio sito al sesto piano c.a. composto da: cucinino e tinello, salone, due camere da letto, ripostiglio e servizio. Terrazzino.
EURO 600,00
VIA OBERDAN: alloggio arredato sito al piano terzo composto da: ingresso, cucinino e tinello, camera matrimoniale, e servizio. **EURO 350,00**

ZONA CRISTO: villetta a schiera composta da cucina, sala e servizio al piano terra, due camere da letto e servizio al piano primo oltre a mansarda con servizio.
Tavernetta, box auto e lavanderia. Piccolo giardino di proprietà.
Disponibile da fine ottobre 2007.
EURO 900,00

SI RICERCANO INTERI STABILI DA RISTRUTTURARE (ANCHE LOCATI) E TERRENI EDIFICABILI IN ALESSANDRIA E DINTORNI (MAX 10 KM)

I NOSTRI UFFICI RIMARRANNO CHIUSI DAL 4 AL 23 AGOSTO

---

di Lorella Burra iscritta al ruolo della C.C.I.A.A. di Alessandria nr. 725

E.I.M.I.

Via Gramsci, 20 ang. via Legnano
Tel. 0131 445683
e-mail: info@eimihouse.com

FIAIP

Clara

DI FRONTE A OFFERTE COSI', NON RESTATE IMMOBILI!

APPARTAMENTI in VENDITA

ZONA CENTRO Prestigioso appartamento di 290 mq. ca. al 2° P. (Possib. c.a.): ingr., salone di 60 mq. ca., cucina, sala da pranzo, 5 camere, lavanderia, 2 bagni. Cantina. Possib. Box. **€ 407.000,00 (RIF. 50 C)**

V.ZE P.ZZA GARIBALDI Appartamento al 3° P.(c.a.): ingr., salone, cucina, sala da pranzo, 3 camere letto, 2 bagni, rip. Balconi. Possib. Box. **€ 312.000,00 (RIF. 40 C)**

V.ZE CASTELLETTO MONFERRATO In contesto residenziale immerso nel verde, luminoso appartamento con terrazzo e giardini di proprietà: ingr., soggiorno e cucina con camino, 3 camere letto, 2 bagni, 2 posti auto coperti. Cantina. Risc. Aut. Finiture signorili. **€ 225.000,00 (RIF. 81 F)**

V.ZE P.ZZA LEGA Nr. 2 BILOCALI in fase di ristrutt. al 3° P. (c.a.). Balconi. Cantina. Possib. di personalizzare gli spazi abitativi e le finiture a scelta in ampio capitolato. **€ 145.000,00/cad. (RIF. 86 C)**

ZONA PISTA In stabile signorile, appartamento ristrutt. al 2° P. (s.a.): ingr., salone, cucina, camera letto, bagno. Balconi. Cantina. Climatizzato. **€ 130.000,00 (RIF. 97 P)**

ZONA CENTRO In stabile residenziale appartamento di 70 mq. ca.: ingr., ampio tinello con cucinino, 2 camere letto, bagno. Balconi. Cantina. **€ 95.000,00 (RIF. 84 C)**

ZONA CRISTO In stabile residenziale, signorile appartamento al 2° P. (c.a.): ingr., soggiorno con sala da pranzo living, cucina, 2 camere letto, bagno, rip. Balconi. Cantina. Possib. 2 box. **€ 127.000,00 (RIF. 94 R)**

V.ZE STAZIONE Appartamento al 3° P. (c.a.): ingr., soggiorno con ang. cottura, 2 camere letto, bagno, rip. Balcone. Cantina. Da ristrutt. **€ 98.000,00** Possib. di acquisto ristrutt. con progetto personalizzato. **(RIF. 89 C)**

ZONA ORTI Appartamento al 4° P. (c.a.): soggiorno, cucina ab., 2 camere letto, bagno, rip. Balconi. Cantina. Possib. Box. **€ 119.000,00 (RIF. 13 OR)**

CASE E VILLE IN VENDITA

LITTA PARODI Casa indip. su 4 lati con giardino pianturnato e recintato. P.T.: salone con camino, studio, tinello con cucinino, bagno. 1° P.: 4 camere, 2 bagni. Cantina. Possib. di terreno edificabile di 1.500 mq. ca. **€ 250.000,00 (RIF. 104 H)**

PIETRA MARAZZI Casa indip. su 2 lati con giardino, cortile, portico. P.T.: camera, lavanderia, bagno, box doppio. 1° P.: soggiorno con ang. cottura, 3 camere letto, bagno, rip. Mansarda: open space, bagno. **€ 165.000,00 (RIF. 52 V)**

VALLE S. BARTOLOMEO Villa di nuova costruzione indip. su 4 lati con giardino. P. Int.: tavernetta, lavanderia, cantina, box doppio. P.T.: salone, sala da pranzo con cucina living, bagno, rip. 1° P.: 3 camere letto, bagno, rip. Balcone. **€ 350.000,00 (RIF. 85 VV)**

AFFITTI RESIDENZIALI

ZONA CENTRO Appartamento ristrutt. e arredato di recente al 1° P. (s.a.): ingr. su soggiorno con ang. cottura, camera letto, bagno. Risc. Aut. **€ 430,00 incluse spese di condominio**

ZONA UFF. FINANZIARI Monolocale con terrazzo ristrutt. e arredato a nuovo. Risc. Aut. **€ 310,00 (RIF. AA 170 C)**

ZONA PISTA Appartamento al 3° P. (c.a.): ingr., soggiorno, cucina ab., 2 camere, bagno, rip. Cantina. Posto auto. **€ 400,00 (RIF. A 67 P)**

V.ZE STAZIONE Appartamento al 2° P. (c.a.): ingr., cucina, 2 camere, bagno, rip. Balcone. Cantina. **€ 350,00 (RIF. A 191 C)**

ZONA PISTA Appartamento al 3° P. (s.a.) arredato: ingr., soggiorno con ang. cottura, camera letto, bagno. **€ 300,00 (RIF. A 20 P)**

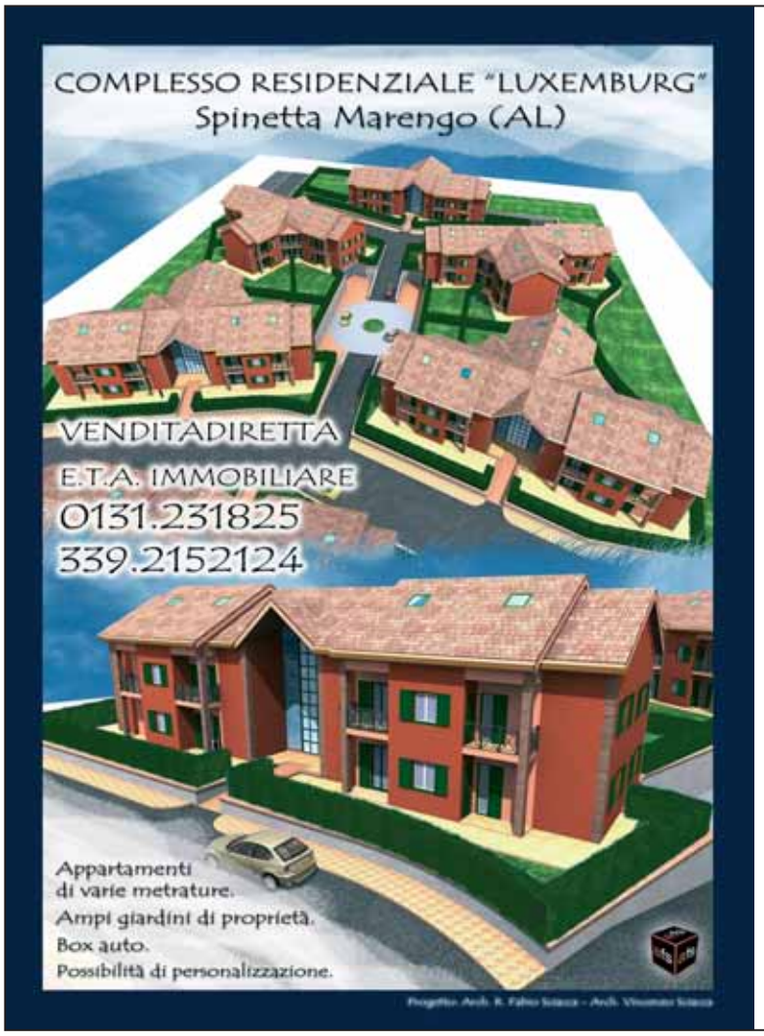
AFFITTI COMMERCIALI

ZONA CENTRO Negozio con 7 ampie vetrine. P.T.: 150 mq. P.Int.: 300 mq. Posizione unica e di forte passaggio. **€ 2.600,00 (RIF. 259 N)**

ZONA CENTRO Negozio ristrutt. Di 55 mq. con ampia vetrina, bagno. Risc. Aut. **€ 1.500,00 (RIF. A 144 N)**

ZONA CENTRO Negozio ristrutt. di 170 mq. ca., cantina uso magazzino di 100 mq., bagno. Posto auto. Risc. Aut. Climatizz. **€ 1.700,00 (RIF. A 259 N)**

TANTISSIME ALTRE OPPORTUNITA' PRESSO I NOSTRI UFFICI



ALCUNI ESEMPI:

• alloggio composto da: ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto e bagno. Giardino privato e box auto.
EURO 110.000,00

• alloggio composto da: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera da letto e bagno, piano mansardato "al grezzo" di pari metratura. Box auto.
EURO 120.000,00

• bilocale composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno. Giardino privato e box auto.
EURO 85.000,00

• alloggio composto da ingresso su soggiorno, camera da letto, servizio e piano mansardato "al grezzo" (con possibilità di ricavare altre due camere). Box auto.
EURO 95.000,00

SCIACCA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.

-VILLE MONOFAMILIARI

Ingresso su Salone, Cucina abitabile, Ripostiglio, n.2 Bagni, Camera da letto matrimoniale, n.2 camere da letto singole, Balcone, ampio Giardino e Box auto esclusivo.

-VILLE BIFAMILIARI

PIANO TERRA: Ingresso su salone, Cucina, Camera Matrimoniale, Camera da letto singola, Ripostiglio e Bagno (possibilità di 2° servizio).

PIANO PRIMO: Ingresso su Soggiorno, Cucinotto, Camera Matrimoniale, Camera da letto singola, Bagno e Balcone.

I due Appartamenti sono COMPLETAMENTE SEPARATI sia come giardino sia come accessi e posti auto.

VENDITA SENZA COSTI DI INTERMEDIAZIONE

E.T.A. IMMOBILIARE

0131.231825 - 339.2152124

IL CAPITOLATO PREVEDE UN'AMPIA VARIETA' DI MATERIALI CERTIFICATI DI PRIMA SCELTA E INOLTRE INCLUDE:

- giardino privato finito con siepe e manto erboso;
- predisposizione impianto di climatizzazione;
- infissi in legno con vetri camera bassoemissivi e zanzariere;
- antenna satellitare;
- termoarredo nei bagni;

ALLOGGI IN VILLA

- Ampio soggiorno
- Cucina
- Camera Matrimoniale
- Camera da letto singola
- Bagno
- Ripostiglio
- Giardino
- Posto auto esclusivo
- Portico

EURO 150.000

ALLOGGI IN VILLA

- Soggiorno
- Cucinotto
- N.2 Camere da letto
- Bagno
- Balcone
- Sottotetto non abitabile di pertinenza
- Giardino
- Posto auto esclusivo

EURO 140.000

PROGETTO: ARCH. R. FABIO SCIACCA - ARCH. VINCENZO SCIACCA www.afsarchitettura.it

COMPLESSO RESIDENZIALE "IL CILIEGIO"

CASTELCERIOLO, VIA SALE

villaggio il sole

- IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- CENTRALE TERMICA CON CALDAIA A BIOMASSA
- PANNELLI SOLARI TERMICI PER PRODUZIONE ACQUA CALDA
- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
- IMPIANTO ELETTRICO CON DOMOTICA
- IMPIANTO DI ALLARME COLLEGATO A CENTRALE DI SORVEGLIANZA
- ISOLAMENTI ECOLOGICI
- SERRAMENTI A TAGLIO TERMICO CON ZANZARIERE
- VIDEO CITOFONO
- IMPIANTO SATELLITARE
- PREDISPOSIZIONE CLIMATIZZAZIONE IN TUTTE LE CAMERE

dnc
domusnova
costruzioni s.r.l.

il primo
villaggio fotovoltaico
e a risparmio energetico

a **Castellazzo Bormida** info:0131449012▪0131345026

STUDIO IMMOBILIARE Geom. Sturla

C.SO ROMA N° 110 - Alessandria - Tel. 0131.252057

VENDITE - LOCAZIONI- PROGETTAZIONI - PERIZIE

e-mail: sturlaimmobiliare@tiscalinet.it - Fax 1782272723

www.sturlaimmobiliare.it

ASSOCIATO FIAIP

VENDITE IN CITTA'

➢ **VIA FIRENZE** in palazzo d'epoca di prossima ristrutturazione si prenotano appartamenti dal 1° al 3° piano, termoautonomi, box auto, capitolato di alto livello
info in sede

➢ **VIA S.FRANCESCO D'ASSISI** si prenotano appartamenti, uffici, box auto in palazzo d'epoca di prossima realizzazione, possibilità di distribuire gl'interni secondo le necessità della committenza.

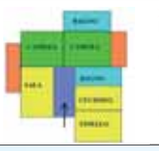
➢ **VIA DE NEGRI** appartamento parzialmente da rimodernare posto al 2°p s.a. composto da ingresso, tinello con cucinino, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio, posto auto
Rich. Euro 110.000 tratt.

➢ **VIA FERRARIS** appartamento posto al 3°p. composto da ingresso, cucina ab., soggiorno, 2 camere, servizio, ampi balconi
Rich. Euro 135.000 tratt.

➢ **ZONA SEMI CENTRO** in splendida casa d'epoca, luminoso ultimo piano ristrutturato composto da ingresso, cucina ab., salone, 4 camere, 2 servizi, posto auto, ris. con termovalvole,
tratt. in sede

➢ **VIA CANIGGIA** in prestigioso palazzo d'epoca appartamento ultimo piano di 180 mq con ris. autonomo, ampi locali, ottimo anche uso ufficio, **info in sede;**
➢ **VIA MAGGIOLI** appartamento piano alto di recente ristrutturazione, cucina, ampio salone, 2 camere, servizio, rip., box auto, **Rich. Euro 130.000 tratt.**
➢ **VILLA IN PISTA** esclusivo residenza d'epoca indipendente, con giardino carrabile, disposta su 2 livelli oltre locale taverna al piano seminterrato, zona giorno al p.r., zona notte al 1°p. con 3 camere e servizi; le volte stuccate e i marmi dei pavimenti fanno di questo immobile un pezzo unico a due passi dal centro;

➢ **VIA GUASCO** appartamento posto al 2° p. c.a., composto da doppio ingresso, tinello con cucinino, soggiorno, 3 camere, servizio, ampio ripostiglio
Rich. Euro 170.000 tratt.



➢ **C.so IV NOVEMBRE** luminoso appartamento piano alto composto da cucinotto, soggiorno, 3 camere, servizio, 2 balconi, pav. in marmo, da riordinare,
Rich. Euro 200.000 tratt.

➢ **VIA PIACENZA** 1°p. in casa d'epoca, cucina, soggiorno, ampia camera da letto, bagno, poss. di abbinare monolocale attiguo con servizio, ris. autonomo, eventuale box, ris. autonomo, **Rich. Euro 175.000 tratt (per le 2 unità) ottime condizioni**
➢ **C.so C. ALBERTO** 1°p. tinello con cucinino, soggiorno, 2 camere, bagno, poss. 2° servizio, 2 balconi, box auto, **Rich. Euro 150.000 tratt.**

➢ **PISTA VECCHIA** in esclusiva palazzina d'epoca con poche unità abitative, appartamento con lussuose finiture composto da ingresso, soggiorno ampio, cucina ab., 3 camere, 2 servizi, lavanderia, ris. autonomo, pav. in legno, perfetto
Rich. Euro 330.000 tratt.

➢ **ZONA CRISTO** luminoso ultimo piano in contesto con giardino, 5°p. in ottime condizioni composto da ampio salone, cucina ab., 3 camere, studio, 2 bagni, ampia balconata, box auto
➢ **C.SO 100 CANNONI** appartamento 4° ed ultimo piano s.a. in elegante contesto d'epoca, cucina, soggiorno ampio, 2 camere, servizio, rip., balcone panoramico, da riattare, **Rich. Euro 126.000 tratt.**
➢ **ZONA SEMI CENTRO** in esclusivo contesto d'epoca particolarmente curato negli spazi comuni, appartamento di ampia metratura composto da cucina, ampio soggiorno, 3 camere, 3 servizi, sala tv e terrazzo di 80 mq; finiture di alto livello, doppi ingressi, posto auto, ris. autonomo, **info in sede;**
➢ **VIA MAZZINI** in palazzina di 3 piani di prossima ristrutturazione, appartamenti di varie metrature, possibilità di ampi terrazzi e box auto, personalizzazione degli spazi interni, **ottimo capitolato;**
➢ **C.so ROMA** nel cuore dell'isola pedonale appartamento di ampia metratura posto al piano nobile di palazzo d'epoca; ne caratterizzano l'eleganza ed il prestigio i pavimenti con mosaici e le volte affrescate;

➢ **VIA Don CANESTRI** app. in corso di ristrutturazione, poss. scelta finiture e distribuzione personalizzata spazi interni, cucina, sala, 2 camere, servizio, box auto, termovalvole
Rich. Euro 165.000

➢ **ZONA CENTRO** esclusivo appartamento ampia metratura disposto su 2 livelli, con terrazza di 150 mq, accesso indipendente, cucina, salone, 3 camere, 2 servizi, lavanderia, ampio box auto, finiture di alto livello, **info in sede;**
➢ **TABACCHERIA** nel cuore dell'isola pedonale, elevati incassi ulteriormente incrementabili, **Rich. Euro 350.000, info in sede**
➢ **BAR** nel cuore dell'isola pedonale, apertura diurna, poss. di dehor esterno, elevati incassi, locali rinnovati ed in perfetto stato, **Rich. Euro 150.000 tratt**
➢ **SS x NOVI** capannone di 500 mq su sedime di 1000, fronte strada, attualmente locato, ttimo investimento.
Rich. Euro 350.000 tratt

CASE VILLE E TERRENI

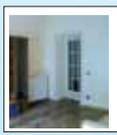
➢ **ASTUTI** casa libera su 3 lati a 2 passi dalla città, disposta su 2 piani, attualmente composta da 2 appartamenti recentemente ristrutturati, ampio sedime di pertinenza, **info in sede;**
➢ **VALLE SAN BARTOLOMEO** in posizione soleggiata e dominante, casa libera su 3 lati, disposta su 2 piani composta da cucina, salone con camino, 2 camere, servizi, tavernetta, box auto, ampio sedime di pertinenza esclusiva, **Rich. Euro 250.000**
➢ **CASALBAGLIANO** villa tot.ristrutturata alle porte del paese, disposta su 2 piani ampio giardino di proprietà, poss. di ricavare 2 appartamenti, **Rich. Euro 350.000**

➢ **NOVI LIGURE** alle porte del centro, palazzina da fondamenta a tetto libera su 4 lati, disposta su 2 piani oltre piano terreno con cantine e box auto, composta da 5 appartamenti termoautonomi, ottime condizioni generali, ideale per investimento, **info in sede**

➢ **VALLE SAN BARTOLOMEO** nella zona piu' esclusiva, splendida residenza con dependance, composta da abitazione principale di circa 200 anni rimodernata con eleganza, disposta su 2 piani, parco piantumato di ca. 12.000 mq con splendide piante secolari, piscina, 5000 mq di vigna, pezzo unico, **tratt. riservate**
➢ **ZONA ORTI** casa casa libera su 4 lati disposta su 2 piani, giardino di proprietà esclusiva, ottime condizioni, attualmente bifamiliare con possibilità di renderla un'abitazione unica, 2 box auto, **Rich. Euro 350.000**
➢ **PIETRA MARAZZI** esclusiva villa con splendida vista sulla vallata, in posizione dominante e soleggiata, con sedime di 2500 mq, disposta su 2 livelli; al p.t. cucina, salone con camino, camera, bagno; 1°p. 3 camere, servizio; **posizione unica!**

AFFITTI IN CITTA'

➢ **NEGOZIO EURO-PISTA** locale piano terreno uso commerciale con 3 vetrine in posizione d'angolo, 90 mq ca.
➢ **VIA VESCOVADO** intero stabile d'epoca disposto su 2 livelli oltre locale seminterrato, piano terreno con 3 vetrine, **info in sede;**
➢ **P.zza GENOVA** attico terrazzato ristrutturato a nuovo, cucina, soggiorno ampio, 3 camere, 2 servizi, box auto
➢ **VIA TORINO** appartamento libero 01/10 composto da ingresso, tinello con cucinino, soggiorno ampio con zona pranzo, 2 camere, bagno;
➢ **NEGOZIO VIA TORTONA** 220 mq con 5 vetrine su strada, posizione d'angolo, doppi servizi e parte interrata uso magazzino;
➢ **C.so ROMA** esclusivo ufficio di 200 mq con 5 finestre su strada, doppi ingressi, ascensore;



➢ **ZONA CENTRO** appartamento 2°p .c.a. casa d'epoca, cucina ab., soggiorno con splendido pav. in legno, 2 camere, 2 servizi, ris. autonomo, posto auto
Rich. Euro 500/mese

il tuo immobile da solo non si muove.

Punto Immobiliare Alessandria S.r.l.

toscano® Punto Affiliato

Toscano S.p.A. - Toscano Mutui - Guidobaldi - Oasi - Toscano Gestioni Immobiliari - Toscano Frazionamenti e Cantieri - Toscano Commerciale & Industriale - Toscano Traslochi

CENTRO STORICO

Via Savonarola (31/07)
In stabile d'epoca di recente ristrutturazione ingresso soggiorno cucina abitabile due camere servizi ripostiglio cantina posto auto
Euro 109.000

C.so Roma (54/07)
Luminoso ingresso ampio disimpegno soggiorno angolo cottura due camere servizi ripostiglio cantina
Euro 119.000

Via Plana (19/06)
In palazzina d'epoca di recente ristrutturazione appartamento di ingresso cucina soggiorno camera servizi balconi cantina ristrutturato a nuovo termoautonomo
Euro 109.000

Via Ferraris (23/07)
Ampio quadrilocale con sala cucina abitabile due camere servizi balcone terrazzino cantina
Euro 122.000

Via Migliara (07/07)
Epoca ultimo piano 120 mq da ristrutturare divisibile ottimo uso investimento
Euro 124.000

Via Verona (61/07)
In palazzina in fase di ristrutturazione luminoso bilocale totalmente da ristrutturare contesto tranquillo affaccio su Via Padova ottimo uso investimento
Euro 44.000

ZONA PISCINA

V.ze Stazione (65/07)
Modernamente ristrutturato panoramico ingresso living su ampio soggiorno cucina all'americana camera da letto cabina armadi servizio ripostiglio cantina due balconi dotato di impianto di climatizzazione filodiffusione finemente e completamente arredato
Euro 115.000

PISTA

Via Palermo (52/07)
Ingresso living su ampio soggiorno sala cucinotta due camere servizio rip. cantina balcone posto auto
Euro 134.000

Via Aspromonte (06/07)
Ingresso soggiorno cucina abitabile tre camere servizio ripostiglio balcone cantina possibilità box auto
Euro 149.000

Via Galilei (55/07)
In stabile di prossima realizzazione proponiamo quadrilocale ultimo piano con doppi servizi due balconi cantina posto auto box auto
Euro 200.000

Via Lombroso (58/07)
Completamente e modernamente ristrutturato ingresso sala soggiorno con angolo cottura due camere di cui una con cabina armadi doppi servizi ripostiglio balcone cantina
Euro 168.000

VILLAGGIO BORSALINO

Via Don Giovine (59/07)
In tranquillo contesto immerso nel verde ampio quadrilocale con doppi servizi rip. 3 balconi cantina box auto
Euro 166.000

GALIMBERTI

Via Sclavo (66/07)
In contesto di recente costruzione luminoso piano alto con ampio soggiorno cucina abitabile due camere doppi servizi ripostiglio tre arie due balconi comodo box auto di circa 18 mq riscaldamento autonomo climatizzato
Euro 220.000

PIAZZA GENOVA

Via Montegrappa (67/07)
Ultimo piano pari al nuovo composto da ingresso cucina abitabile ampia sala due camere servizio lavanderia stireria tre arie cantina
Euro 219.000

Spalto Marengo (02/07)
Panoramico ingresso soggiorno tinello cucinotta due camere servizi ripostiglio cantina
Euro 100.000

C.so Cento Cannoni (56/07)
Luminoso piano alto composto da ingresso soggiorno cucina abitabile camera servizio cantina tre arie possibilità box auto
Euro 109.000

Piazza D'Azeglio (42/07)
Ampia sala cucina abitabile due camere servizi ripostiglio due balconi cantina due arie
Euro 139.000

Via Montegrappa (63/07)
In palazzo signorile appartamento all'ultimo piano con vista panoramica ampio soggiorno tinello con cucinotta due camere bagno balcone e terrazzo possibilità ricavare secondo servizio cantina
Euro 159.000

CRISTO

VIA CAMPI (RIF. 29/07)
Disposto su tre arie ingresso sala cucina abitabile due camere servizi ripostiglio due balconi cantina comodo al centro città.
Euro 112.000

AD.ZE STAZIONE (RIF. 17/07)
panoramico ingresso salone cucina abitabile tre camere servizi ripostiglio due balconi cantina box auto pari al nuovo. Euro 160.000

VIA F. LLI ROSSELLI (RIF. 25/07)
In contesto tranquillo ingresso sala cucina abitabile due camere doppi servizi ripostiglio due balconi posto auto cantina ristrutturato
Euro 126.000

P.ZZA CERIANA (RIF. 28/07)
Panoramico e di ampia metratura ingresso salone cucina abitabile due camere servizi ripostiglio due balconi cantina. Euro 123.000

VIA FERNANDEL (RIF. 11/07)
In ottime condizioni ingresso soggiorno cucinotta due camere servizi ripostiglio due balconi cantina possibilità box auto. Euro 73.000

C.SO MARX (RIF. 27/07)
Palazzina cielo terra in ottime condizioni suddivisa in alloggi di ampia metratura locale commerciale magazzini autorimesse ampio giardino. Trattative riservate in sede

VILLAGGIO EUROPA

VIA DON CANESTRI (RIF. 14/07)
Pari al nuovo ingresso sala cucina abitabile camera servizi ripostiglio balcone due cantine
Euro 105.000

VIA P. MICCA (RIF. 21/07)
In splendida zona residenziale ingresso salone doppio tinello cucinotto due camere servizi ripostiglio due balconi cantina possibilità box auto
Euro 123.000

FUORI CITTA'

CABANETTE (RIF. 19/07)
Villa indipendente composta di salone doppio con camino cucina abitabile due camere doppi servizi ripostiglio ampia veranda giardino box doppio e annessa ulteriore abitazione indipendente disposta su due livelli Euro 258.000

FRAZ. LOBBI (RIF. 23/07)
Meravigliosa villa fine '800 completamente ristrutturata composta di salone doppio con camino soggiorno cucina americana sette camere di cui quattro con cabina armadio tre servizi ampio giardino con antico fienile ristrutturato dotata di ogni confort.
Trattative riservate

CASTELCERIOLO (RIF. 10/07)
Villa libera su tre lati P.I. box cantina camera P.T. salone cucina abitabile servizio ripostiglio balcone terrazza P.1 tre camere servizio due balconi ampio giardino Euro 235.000

Ogni Punto Affiliato è giuridicamente ed economicamente autonomo

Via Trotti, 35/37/39 - Tel. 0131 **443028** al.centro@gruppotoscano.it **www.gruppotoscano.it** al.cristo@gruppotoscano.it Tel. 0131 **600002** - Viale Tivoli, 24

ROMA • MILANO • TORINO • GENOVA • VERONA • BOLOGNA • FIRENZE • NAPOLI • BARI • PALERMO • CAGLIARI

RISTRUTTURAZIONI COMPLETE DI APPARTAMENTI, UFFICI, RUSTICI, CHIAVI IN MANO.

COSTRUZIONE TETTI CIVILI E INDUSTRIALI

LATTONERIA E COIBENTAZIONI

PIASTRELLATURE E PAVIMENTAZIONI

MANUTENZIONI GENERALI, FOGNATURE

FORNITURA E POSA DI PARQUET

OPERE IN CARTONGESSO CIVILI E INDUSTRIALI

RIFACIMENTO FACCIATE

A.L.

Progetto Tetto

PREZZI MODICI MASSIMA SERIETÀ

METTICI ALLA PROVA

per informazioni

DA ANNI OPERIAMO CON OPERAI SPECIALIZZATI E ATTREZZATURE TECNOLOGICHE NELLA COSTRUZIONE, CON STUDI DI REALIZZAZIONE

MANUTENZIONI CONDOMINIALI

SCAVI E DEMOLIZIONI

NOLEGGIO PONTEGGI

IMBIANCATURE CIVILI E INDUSTRIALI

IMPIANTI TERMOIDRAULICI CIVILI E INDUSTRIALI

IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E INDUSTRIALI

PRODUZIONE DI SERRAMENTI IN ALLUMINIO E PVC, ZANZARIERE, PORTONCINI, PORTE PER INTERNI

OPERE IN FERRO, CANCELLI AUTOMATICI, RECINZIONI

SE DEVI COSTRUIRE O RISTRUTTURARE CHIAMACI PREVENTIVI SENZA IMPEGNO

347 8169268

IMPRESA DI COSTRUZIONI
CERCA TERRENI EDIFICABILI,
STABILI DA RISTRUTTURARE
DA DESTINARE ALLA VENDITA
APPARTAMENTI DA RISTRUTTURARE
MASSIME VALUTAZIONI

Agenzia Immobiliare
di Zorzoli Roberta *"La tua casa..."*

via G. Garibaldi, 8 - SOLERO Tel. e Fax 0131 217686
www.latuacasaonline.it - info@latuacasaonline.it

Albino ORLANDO
Agente Immobiliare
347 8564756

SOLERO
Complesso Residenziale "I giardini di marzo"

Si prenotano **VILLETTE** in fase di realizzazione, libere su tre lati con ottima privacy, elevate su n. 2 piani f.t. e composte:

p.t. : ingresso, ampio soggiorno, cucina abit., ripostiglio e bagno di servizio;

p.1°: disimpegno, n. 3 camere e bagno padronale;

Ampi porticati esterni. Garage.

Giardino circostante di circa 700 mq.

POSSIBILITA' DI SCELTA IN AMPIO CAPITOLATO.

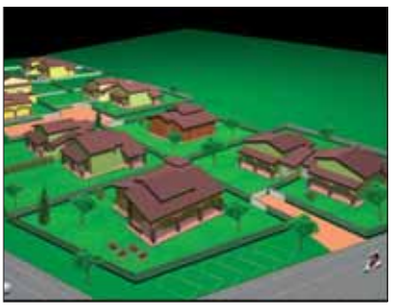
Richiesta Euro 195.000,00

QUARGNENTO

La società "REACO S.r.l" dopo il successo ottenuto con il complesso residenziale "I campi di grano" è lieta di presentarvi una nuova iniziativa immobiliare, denominata:

"PIAN DEL SOLE"

VILLE unifamiliari e bifamigliari di diverse tipologie, libere su tre o quattro lati, progettate per poter accogliere le più svariate esigenze della nostra clientela.
I porticati sono molto ampi e donano alle villette la possibilità di godere del verde in cui sono immerse.
Serramenti esterni in p.v.c. dotati di zanzariere, predisposizione impianto di allarme e climatizzazione, impianto satellitare, videocitofono, automazioni per basculanti e ingressi carrai, accensione illuminazione esterna , vasta disponibilità di parcheggio.



Unità libere sui tre lati ……..
Euro 230.000,00
Unità libere sui quattro lati …
Euro 245.000,00

SPINETTA MARENGO
Complesso Residenziale "I CEDRI"

"I CEDRI" sono volutamente un piccolo condominio, di sole nove unità abitative, adatto a chi intende acquistare per propria residenza e adatto inoltre, per chi considera l'acquisto un investimento in grado di fornire una rendita.
Particolare attenzione è stata posta alla realizzazione dei giardini privati e condominiali, con camminamenti in pietra, illuminazione e piantumazione.
Tanto da definirsi "un condominio immerso nel verde".

N. 3 BILOCALI – N. 3 TRILOCALI – N. 3 QUADRILOCALI
BOX AUTO – POSTI AUTO – CANTINE
GIARDINI PRIVATI

Le unità immobiliari sono adatte ad ogni esigenza abitativa progettate con materiali attuali e di ottima scelta.
La progettazione della struttura portante in cemento armato è stata effettuata considerando tutti i criteri antisismici e l'impianto di riscaldamento è stato progettato per un adeguato risparmio energetico.
Allo stato attuale le rifiniture possono essere scelte direttamente dall'acquirente, considerando così una personalizzazione dell'abitazione.
Gli appartamenti sono dotati di serramenti in pvc completi di zanzariere, portoncini blindati, videocitofono, impianto satellitare, ascensore, pred. impianto antifurto e climatizzazione, isolamento acustico…

- **Bilocali** **Euro 78.000,00**
- **Trilocali** **Euro 120.000,00**
- **Quadrilocali** **Euro 140.000,00**

VILLE E CASCINALI

SOLERO
CASCINALE abitabile nella prima periferia del paese, libero su quattro lati con ampio e caratteristico porticato esterno, composto :
p.t. : ingresso, ampio soggiorno con caminetto, stupenda cucina abitabile con caminetto, cantina/dispensa e servizio; p.1°: disimpegno, n. 4 camere matrimoniali e servizio. Terreno circostante piantumato di circa 7.000 mq. con ricovero attrezzi.
Euro 210.000,00

QUATTORDIO
Bella VILLA signorile libera su quattro lati, circondata da un bellissimo parco di circa mq. 6.000, composta da ampio ingresso, salone doppio con parquet in legno, ampia cucina (attrezzata) con zona pranzo, disimpegno e servizio, camera da letto principale con cabina armadio e bagno privato, n. 2 camere e servizio, lavanderia, studio, camera per gli ospiti e servizio ampi porticati esterni. Garage doppio, tavernetta con angolo bar, cucina, camera, servizio/lavanderia, cantina e c.t..
Trattative riservate

QUARGNENTO 11/A
In splendida posizione panoramica caratteristico **CHALET** immerso nel bosco di proprietà di circa mq. 4.000, composto:
p.t. : ingresso su soggiorno con caminetto, cucina, servizio ed ampio terrazzo circostante;
p.1°: n. 3 camere da letto;
p.s. : ampia tavernetta con camino, lavanderia e servizio. Barbecue.
Euro 155.000,00

QUARGNENTO rif. 14/A :
VILLETTA perfettamente abitabile ed ottimamente curata, libera su quattro lati e composta:
p.1° : ingresso, soggiorno, cucina abit., n. 2 camere, servizio (nuovo) e balcone;
p.t.: graziosa tavernetta con caminetto in mattoni, ampia cucina, bagno(nuovo) , locale di sgombero, locale caldaia e veranda esterna.
Giardino circostante con barbecue, garage ed orto.
Euro 175.000,00

CASE…

CUCCARO M.TO
In ottima posizione CASA abitabile in perfette condizioni, composta :
p.t. : soggiorno, cucina abit. e servizio;
p.1°: disimpegno, n. 2 camere matrimoniali, ampio servizio e balcone.
Adiacente l'abitazione garage, grazioso locale da adibire a tavernetta, cantina, locale caldaia, scala di accesso al piano primo, composto da unico locale con possibilità di creare terrazzo con splendida vista sulle colline circostanti. Piccolo cortile antistante.
Euro 115.000,00

OVIGLIO
CASA PERFETTAMENTE ABITABILE di recente ristrutturazione, composta:
p.t.: ingresso su soggiorno, cucina abit., dispensa e servizio;
p.1°: disimpegno e n. 2 camere.
Cortile antistante indipendente.
Euro 90.000,00

SOLERO
CASA di corte in buone condizioni, composta :
p.t. : soggiorno con angolo cottura e salotto;
p.1° : disimpegno, n. 3 camere, servizio e balcone.
Cantina, garage doppio ed ex fienile. Cortile.
Euro 105.000,00

Quattordio Residenza "Pian dell'Aia" Rif.01/P
In zona residenziale, **ULTIMA VILLETTA** a schiera, composta:
p.t. : soggiorno, cucina abitabile, servizio e porticato;
p.1°: n. 2 camere, studio, servizio e terrazzino;
Giardino antistante in proprietà esclusiva, box auto e cantina al p.s.
Richiesta a partire da Euro 136.000,00

SOLERO
CASA DA RISTRUTTURARE, totalmente indipendente, composta :
p.t. : n. 3 vani;
p.1°: n. 2 camere ed ex fienile;
Sottotetto. Ampio cortile antistante e rustico di n. 2 p.f.t.
Euro 70.000,00

ALLOGGI

ALESSANDRIA (zona p.zza Mentana)

Grazioso **ALLOGGIO** mansardato di recente ristrutturazione con travi in legno a vista, sito al p. 2° ed ultimo, composto da ingresso su soggiorno living, camera da letto, servizio e terrazzino.
Termoautonomo.
Cantina.
Euro 110.000,00

ALESSANDRIA (zona centro)
ALLOGGIO abitabile sito al 3° piano c.a., composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, n.2 camere matrimoniali, servizio, rip. e n. 2 balconi. Cantina
Euro 98.000,00

FELIZZANO
ALLOGGIO arredato ideale ad uso investimento attualmente a reddito , composto da ingresso, ampia cucina, camera matrimoniale, servizio e n. 2 balconi. Cantina. Termoautonomo.
Euro 50.000,00

FELIZZANO rif. 25/A
ALLOGGIO perfettamente abitabile, sito al piano secondo, composto :
cucina abitabile, ripost., soggiorno con balcone, disimpegno, servizio, n.2 camere
Cantina, box auto.
Euro 110.000,00

AFFITTI

OVIGLIO
ALLOGGIO in centro paese, composto da cucina / soggiorno, n. 2 camere e servizio. Termoautonomo.
Euro 350,00 mensili

SOLERO
LOCALE COMMERCIALE RAPPRESENTANZA
in contesto di pregio, composto da n. 1 camera con servizio, sito al piano terreno. Termoautonomo.
Euro 300,00 mensili comprensivi di utenze

IMPERA STUDIO IMMOBILIARE PRIMA CASA

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

e-mail: **imperaimmobiliare@libero.it**

SEDE: Via Roma 72/A - 14034 Castello di Annone (AT) - Tel. e Fax 0141-40.18.08
FILIALE: Via Paolo Ercole 18 - 15023 Felizzano (AL) - Tel. e fax 0131-77.25.95

VIARIGI Fraz. Accorneri Bellissima villa ottimamente rifinita immersa nel verde con barbecue composta di alloggio custode al piano terra e ampio garage, P.1° salone di 60 mq, cucina, 3 camere, 2 stanze da bagno e mansarda abitabile. **INFO IN UFFICIO Rif. 337**

QUATTORDIO in Frazione bella cascina volendo bifamiliare parzialmente da ristrutturare. Immersa nel verde con 3.000 mq di terreno recintato con altri 7.000 mq. Accorpati.
INFORMAZIONI IN UFFICIO

MASIO: Porzione di casa di recente costruzione finemente rifinita di: al p.t. salone livin con cucina, al 1° p. 3 camere da letto, studio e bagno, oltre a cantina e garage. **Euro 200.000**

QUATTORDIO casa di nuova costruzione libera sui 3 lati. In ottima posizione disposta su 2 piani: P.T. Ampia cucina, sala da pranzo, soggiorno e bagno; p.1° salone, 3 camere e mansarda con bagno. Ampio cortile con barbeque e circa 2.000 mq di terreno. Completamente arredata. **INFO IN UFF Rif. 356**

MASIO: In fraz. Abazia vendesi cascina ben ristrutturata in bella posizione volendo bifamigliare, circondata da 3.000 mt. di parco dotata di ogni comfort.
Prezzo interessante.

FUBINE: in centro paese comoda ai servizi villa con parco di: al p.t. taverna, garage e cantina, al 1° p.: 6 camere + bagni. Abitabile subito. **Info in ufficio.**
VIARIGI casetta indip. libera su tre lati di: al p.t. tre camere, al 1° p. tre camere + servizio oltre a cantina e cortile. Subito abitabile. **Euro 60.000**

ASTI - Quarto Superiore Grande casa d'epoca ben ristrutturata situata in collina con pineta di 30.000 mq di terreno, buona posizione soleggiata, dotata di tutte le comodità. Ideale anche per attività **INFORMAZIONI IN UFFICIO**

FELIZZANO: Bellissima villetta a schiera di nuova costruzione libera su 3 lati con terreno circostante di: al p.t. salone, cucina, bagno e garage. al 1° p.: 3 camere da letto e bagno.
MASIO in centro paese n. 2 porzioni di casa subito abitabili composte di: al p.t. soggiorno, cucina, sala da pranzo e bagno, al 1° piano, 3 camere oltre a cortile, garage e cantina.
Euro 70.000 cad. Rif. 350
MASIO in fraz. Abazia bella villa di recente costruzione in ottima posizione indipendenti su 4 lati, tutta recintata e immersa nel verde composta da piano interrato, garage e tavernetta, piano terra: zona giorno e notte e mansarda.
Info in ufficio. Rif. 419
VIARIGI in fraz. Accorneri vendesi casa libera su tre lati, in ottima posizione parzialmente da ristrutturare con annesso porticato piu' 20.000 mt di terreno. Affare. **Euro 200.00**
QUATTORDIO casa libera su tre lati, indipendente tutta ristrutturata e molto capiente di quattro camere + servizi al p.t. e quattro camere + servizi e locale di sgombero al 1° piano, oltre a cortile, prato e orto.
Euro 200.000 tratt.
MASIO in bella posizione casa libera su 4 lati con giardino e terreno tutto recintato e piantumato composta di: al p.t. quattro camere, cartina, garage al 1° piano, tre camere e bagno.
Euro 200.000 tratt.
QUATTORDIO: In fraz.graziosa villetta ben rifinita, subito abitabile,composta di:salotto con camino ,due camere da letto e bagno oltre a grande taverna bagno e garage al p.t., pi_ giardino e orto. **EURO 250.000**

VENDITA ALLOGGI

ALESSANDRIA: Alloggio in bella posizione al 3° piano di: ingresso, salone, cucina, grande bagno, 2 camere da letto**. Prezzo interessante.**

Studio Immobiliare Calà

Clara

VENDITE

ZONA CRISTO - Appartamento composto da ingresso, sala con angolo cottura a vista, camera, studiolo, bagno, ripostiglio, ampia terrazza, cantina.
EURO 85.000,00 tratt. RIF.87/V

ZONA PISTA P.ZZA MENTANA - Trilocale finemente ristrutturato composto da ingresso, sala, cucina abitabile, camera, bagno, balcone, riscaldamento autonomo, cantina, spese condominiali minime. Parquette.
EURO 125.000,00 tratt. RIF. 115/V

VIA DON GIOVINE IN ESCLUSIVA - Appartamento ultimo piano di ampie dimensioni, composto da ingresso su salone, tinello, angolo cottura, tre camere, due bagni, tre balconi, ripostiglio, cantina. Box auto, completamente climatizzato, vasca idromassaggio.
EURO 225.000,00 tratt. RIF. 104/V

SAN GIULIANO VECCHIO IN ESCLUSIVA - Appartamento di recente ristrutturazione, composto da ingresso, ampia sala con angolo cottura a vista, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, balcone, terrazza, cantina, box auto, posto auto cond., giardino privato di 200mq. di proprietà esclusiva. Riscaldamento autonomo.
EURO 130.000,00 tratt. RIF. 109/V

RIVARONE - Casa in corso di ristrutturazione, indipendente su due lati, composta da ingresso, sala, cucina abitabile, bagno al p.t.; due camere, bagno, terrazza al 1°P. Cortile, giardino, box, tavernetta.
EURO 165.000,00 tratt. RIF. 113/V

CASTELCERIOLO - Ville di nuova costruzione indipendenti su tre lati composte da ingresso, salone, cucina abitabile, antibagno, bagno al p.t.; due camere, bagno, balcone al 1° P.; cortile, giardino, portico, box auto.
Euro 180.000,00 RIF. 105/V

VALLE SAN BARTOLOMEO - Casa in corso di ristrutturazione, indipendente su tre lati, composta da ingresso, sala con camino, cucina abitabile, bagno al p.t.; due camere, bagno, balconi al 1°P. Cortile, giardino.
EURO 210.000,00 tratt. RIF. 111/V

BOSCO MARENGO - Casa semindipendente del '600 composta da ingresso, salone, cucina abitabile, sala da pranzo, camera, bagno al p.t.; tre camere da letto, bagno, balconi, terrazza al 1°Piano: Rustico, cortile, giardino, affreschi sulle volte.
EURO 220.000,00 tratt. RIF. 108/V

CASALCERMELLI IN ESCLUSIVA - In bella posizione casa indipedente su quattro lati in ottime condizioni, ideale bifamigliare, composta da ingresso, cucina con camino, due camere, bagno al p.t., ingresso, salone con camino, tinello, cucina abitabile, tre camere, bagno, ampia terrazza, balcone al 1° P., cortile, giardino, portico, ampio box/magazzino.
EURO 300.000,00 tratt. RIF. 88/V

ROCCHETTA TANARO (AT) - Casa indipendente bifamigliare, composta da due unità: ingresso, ampia sala, cucina abitabile, due camere, due bagni prima unità. Ingresso, salone doppio, cucina abitabile, quattro camere, due bagni, balconi, terrazza. Portico, ampio box. Giardino di circa 800mq.
EURO 320.000,00 tratt. RIF. 114/V

ZONA PISTA VECCHIA IN ESCLUSIVA
Appartamento ultimo piano su due livelli in corso di ristrutturazione composto da ingresso su sala con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, balcone. Mansarda: due camere, bagno, terrazza. Box auto, ottime finiture. Riscaldamento autonomo. EURO 215.000,00 tratt. RIF. 117/V

FUORI PROVINCIA SPECIALE VACANZE

SANTO STEFANO AL MARE (IM) IN ESCLUSIVA - Appartamento 4° P. C/A composto da ingresso, cucinotta, disimpegno, due camere, bagno, due ampie terrazze, cantina, posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo.
Vista mare da entrambe le terrazze.
EURO 230.000,00 RIF. 92/V

TORGNON (AO) - Bilocale ben arredato, 4 posti letto, composto da ingresso, sala con angolo cottura, camera, bagno, terrazza, box auto.
EURO 350,00/settimana RIF. 15/A
spese di gestione incluse

AFFITTI

CASTELCERIOLO - Appartamento al p.r. di ampie dimensioni composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere da letto, bagno, ripostiglio, terrazza.
EURO 370,00/mese RIF. 71/A

ZONA PISTA - Appartamento ristrutturato libero, composto da ingresso su sala, cucina abitabile, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi, cantina.
EURO 410,00 spese condominali incluse. RIF. 58/A

ZONA C.SO MONFERRATO - Trilocale ristrutturato, arredamento nuovo, composto da ingresso, angolo cottura, camera, bagno con finestra, balcone, cantina. Riscaldamento autonomo.
EURO 420,00/mese RIF. 74/A

ZONA PISTA VECCHIA - Trilocale ristrutturato arredato composto da ingresso, sala, cucina abitabile, camera, bagno con finestra, balcone.
EURO 500/mese tutto compreso RIF. 72/A

ZONA CENTRO - Appartamento ristrutturato in palazzo d'epoca ristrutturato, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, quattro camere da letto, studiolo, due bagni con finestra, balconi, cantina, parquette. Riscaldamento autonomo. Possibilità di box.
EURO 600,00/mese RIF. 73/A

VALENZA - Intero stabile disposto su tre piani, open space, 200mq per piano, in palazzo d'epoca. Ottime finiture. ideale per esposizioni di vario genere in contesto d'epoca ristrutturato.
PAGAMENTO AGEVOLATO RIF. 19/CV

DISPONIAMO DI NUMEROSI IMMOBILI IN AFFITTO E VENDITA PER USO UFFICIO E ATTIVITA' COMMERCIALI - VARIE ZONE

I NOSTRI SERVIZI:
- *Valutazioni immobili gratuite.*
- *Consulenza legale, per il mutuo, l'arredamento, l'assicurazione della vostra casa.*
- *Ristrutturazione casa.*
- *Mobili d'epoca: assistenza per acquisto mobili d'epoca, perizie con l'ausilio di personale regolarmente iscritto al ruolo.*

Tel. e Fax 0131 252441 - Cell. 339 5654110
Via Galileo Galilei, 9 - Alessandria
studioimmobiliarecal@yahoo.it
VISITATE IL NOSTRO SITO: ***www.studioimmobiliarecal.it***

SICA

Gruppo Italiano Costruttori Arredi

c'è casa

Perché !! spendere di più

CUCINE	€	1.190	-	20.000
CAMERE	€	590	-	10.000
SOGGIORNI	€	570	-	7.000
CAMERETTE	€	490	-	7.500
DIVANI	€	250	-	10.000

Pagamenti: - a 20 anni abbinato al mutuo casa
- su misura e a tasso zero - prima rata a 180 giorni
Arredo completo 2.600 euro - offerto da sica

Occimiano (AL) t. 0142/809444 - Serravalle S. (AL) t. 0143/62881
e-mail: sicamobili@tiscali.it www.grupposicamobili.com

I prezzi sono esiusi di IVA, trasporto e montaggio - foto non cont. prezzo

IL PUNTO DI INCONTRO...

Affiliato: PROGETTO 3 SRL
Via Marengo n° 93 - 15100 ALESSANDRIA
FAX 0131 201900
TEL. 0131 325569

TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

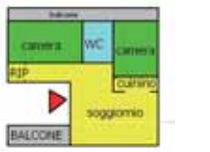
P.ZZA GENOVA - OSPEDALE - GALIMBERTI ORTI - VILL. BORSALINO

ORTI

ORTI – ALLOGGIO ATTUALMENTE LOCATO OTTIMO DA METTERE A REDDITO: INGRESSO, SOGGIORNO,CUCININO,DUE CAMERE, BAGNO E CANTINA. **EURO 85.000,00**
ORTI - ALLOGGIO DA RIATTARE COMPOSTO DA: ING., CUCININO CON TINELLO, 2 CAMERE, BAGNO E CANTINA. RISC. AUTONOMO **EURO 95.000,00**
ORTI – ALLOGGIO AD UN ULTIMO PIANO : INGRESSO,SOGGIORNO CON CUCINA A VISTA CAMERA DA LETTO GRANDE,BAGNO E RISCALD. AUTONOMO. **EURO 105.000,00**
V.ZE AEREOPORTO – PIANO MEDIO C.A., ALLOGGIO COMPOSTO DA. INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO E CANTINA. POSSIBILITA' BOX AUTO. **EURO 119.000,00**
VIC.ZE STADIO: INGRESSO,SOGGIORNO,CUCININO,DUE CAMERE,BAGNO E CANTINA . OTTIME CONDIZIONI.**EURO 130.000,00**
ORTI - ALLOGGIO COMP. RISTRUTTURATO COMPOSTO DA: ING., CUCINA, SALA, 2 CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI, CANTINA E POSTO AUTO. RISCALDAMENTO AUTONOMO **EURO 160.000,00**
ORTI – VILLA INDIPENDENTE SU QUATTRO LATI CON GIARDINO DI 500MQ E AMPIO LOCALE SEMI.CANTINATO. POSSIBILITA DI RICAVARE MINI ALLOGGIO. **EURO 280.000,00**
ORTI – BIFAMILAIRE CON AMIO GIARDINO RISERVATO, DUE BOX AUTO E DUE RISPETTIVI ALLOGGI COMPOSTI DA: INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO E CANTINA.
EURO 330.000,00

ORTI - VILLA A SCHIERA DI RECENTE COSTRUZIONE COMPOSTA DA P.T.: ING. SU SOGGIORNO, CUCINA ABIT. E BAGNO.P.1: 3 CAMERE DA LETTO , BAGNO E MANSARDA. BOX AUTO E TAVERNETTA.
EURO 280.000,00

ORTI – PALAZZINA CON 4 UNITA IMMOBILIARI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATE ED ARREDATE DOTATE CIASCUNA DI RISCALDAMENTO AUTONOMO.4 POSTI AUTO IN CORTILE. POSSIBILITà VENDITA SINGOLA **A PARTIRE DA Euro 60.000,00.**
EURO 280.000,00



ZONA PIAZZA GENOVA – AD UN SECONDO PIANO : INGRESSO, SOGGIORNO, CUCININO, DUE CAMERE, BAGNO E RIPOSTIGLIO. RISTRUTTURATO. **EURO 120.000,00**

ZONA P.ZA GENOVA – ALLOGGIO IN BUONE CONDIZIONI COMPOSTO DA : ING., SALA, CUCINA, 2 CAMERE DA LETTO,BAGNO, RIPOSTIGLIO E CANTINA.
EURO 125.000,00

ZONA P.ZA GENOVA – PIANO ALTO, ALLOGGIO COMPOSTO DA: INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE, BAGNO E CANTINA. **EURO 130.000,00**

ZONA PIAZZA GENOVA – ALLOGGIO AD UN PIANO RIALZATO : INGRESSO, SALA, CUCININO,DUE CAMERE E BAGNO.
EURO 133.000,00

ZONA PIAZZA GENOVA-ALLOGGIO AD UN PIANO RIALZATO: INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE, BAGNO E POSTO AUTO. **EURO 125.000,00**
ZONA P.ZA GENOVA – PIANO MEDIO C.A., ALLOGGIO RISTRUTTURATO COMPOSTO DA: INGRESSO, SOGGIORNO, AMPIA CUCINA ABIT., DUE CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO E CANTINA. **EURO 150.000,00**

V.ZE MAC DONALD'S – IN OTTIMO CONTESTO, ALLOGGIO PARI AL NUOVO COMPOSTO DA: INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE, DUE BAGNI E CANTINA. **EURO 165.000,00**

PIAZZA MATTEOTTI - ALLOGGIO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO: INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA,DUE CAMERE, DUE BAGNI,RIPOSTIGLIO E CANTINA.
EURO 170.000,00

ZONA SPALTO ALLOGGIO AD UN DECIMO PIANO: INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINOTTA,CAMERA E BAGNO.
EURO 90.000,00

ZONA P.ZA GENOVA – IN ESCLUSIVA !!!! NEGOZIO CON VETRINA SU STRADA.CON ATTIGUO MONOLOCALE
EURO 100.000,00

Disponiamo inoltre di alloggi in stabile di nuova costruzione a partire da EURO 82.000,00. Informazioni e planimetrie presso i nostri uffici.

ZONA PIAZZA GENOVA

ZONA P.ZA GENOVA - ALLOGGIO IN BUONE CONDIZIONI COMPOSTO DA: ING., CUCINA, SALA, CAMERA DA LETTO , BAGNO E CANTINA. **EURO 95.000,00**

ZONA P.ZA GENOVA - ALLOGGIO COMP. RISTRUTTURATO DI AMPIA METRATURA COMPOSTO DA: ING., TINELLO CON CUCININO, SALA, 2 CAMERE DA LETTO (CON ARMADI A MURO), STUDIO, LAVANDERIA, DOPPI SERVIZI E CANTINA. **EURO 260.000,00**

CENTRO

V.ZE VIA CAVOUR - IN PALAZZINA DEL NOVECENTO ALLOGGIO DA RIATTARE COMPOSTO DA: CUCINA CON TINELLO, SALA, 2 CAMERE DA LETTO, RIPOSTIGLIO, BAGNO, CANTINA E SOLAIO. RISC. AUTONOMO. **EURO 105.000,00**

S.TO BORGOGLIO - ALLOGGIO IN OTTIME CONDIZIONI COMPOSTO DA: AMPIO INGRESSO, CUCINA ABIT., SALA, 3 CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI, CANTINA E BOX AUTO. **EURO 250.000,00**

CORSO CENTO CANNONI: MANSARDINA AL GREZZO CON DUE TERRAZZI.
EURO 45.000,00

V.ZE VIA CAVOUR - ALLOGGIO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO: INGRESSO, SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE,BAGNO. RISCALDAMENTO AUTONOMO E COMPLETAMENTE ARREDATO. **EURO 165.000,00**

OSPEDALE

V.ZE DON SORIA – 6° ED ULTIMO PIANO CON ACENSORE, ALLOGGIO IN BUONISSIME CONDIZIONI COMPOSTO DA: INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO E CANTINA.
EURO 150.000,00

OSPEDALE- ALLOGGIO DA RIATTARE COMPOSTO DA: INGRESSO SU SALA, CUCINA, CAMERA DA LETTO, BAGNO E CANTINA. RISC. AUTONOMO
EURO 60.000,00
OSPEDALE - VIA PLANA: BILOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO OTTIMO DA METTERE A REDDITO. **EURO 72.000,00**
P.ZZA VALFRE'- BILOCALE COMP. RISTRUTTURATO CON RISCALDAMENTO AUTONOMO.
EURO 85.000,00

V.ZE P.ZA DELLA LIBERTA - IN STABILE D'EPOCA, ALLOGGIO COMPOSTO DA: INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINOTTA, DUE CAMERE, BAGNO, CANTINA E SOTTOTETTO DI PROPRIETA'
EURO 130.000,00

VIA XXIV MAGGIO: ALLOGGIO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO: INGRESSO, SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE E DOPPI SERVIZI. POSSIBILITA BOX AUTO. **EURO 150.000,00**

OSPEDALE- APP.TO IN BUONE CONDIZIONI COMPOSTO DA: ING., CUCINA, SALA, 2 CAMERE, BAGNO E CANTINA. COMPLETAMENTE ARREDATO!!! **EURO 105.000,00**

OSPEDALE – ALLOGGIO RISTRUTTURATO: INGRESSO,SOGGIORNO,CUCINA,DUE CAMERE,BAGNO E CANTINA.
EURO 135.000,00
OSPEDALE –IN PALAZZINA DEL NOVECENTO ALLOGGIO DISPOSTO SU DUE LIVELLI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO: INGRESSO, SOGGIORNO,CUCINA, DUE LETTO,DOPPI SERVIZI E TERRAZZO. DA VEDERE!!!! **EURO 250.000,00**
VIA MACCHIAVELLI - ALLOGGIO DI AMPIA METRATURA: INGRESSO, SOGGIORNO DOPPIO,CUCINA, CINQUE CAMERE, STUDIO,LAVANDERIA, DUE BAGNI. POSSIBILITA BOX AUTO. **EURO 430.000,00**

GALIMBERTI

VIA DON GIOVINE - ALLOGGIO CON BOX AUTO: INGRESSO,SALONE CON CAMINO, CUCININO,TINELLO,TRE CAMERE,DOPPI SERVIZI,RIPOSTIGLIO E CANTINA .
EURO 160.000,00

GALIMBERTI- APP.TO IN BUONE CONDIZIONI COMPOSTO DA ING. CUCININO CON TINELLO, SALA, 2 CAMERE DA LETTO CON PARQUET, DOPPI SERVIZI, CANTINA E BOX AUTO.
EURO 160.000,00

CASE FUORI E NEGOZI

VALMADONNA - VILLA INDIPENDENTE SU QUATTRO LATI : INGRESSO, SALONE GRANDE, CUCININO,DUE LETTO E BAGNO; TAVERNETTA CON LOCALE CALDAIA E TRE POSTI AUTO; DEHOR VERANDATO CON CUCINA E BAGNO. GIARDINO DI 700 METRI QUADRI **EURO 180.000,00**

PIETRAMARAZZI - CASA SEMI-INDIPENDENTE DISPOSTA SU DUE LIVELLI: P.T. : INGRESSO SU SALA CON CAMINO, CUCINA ABITABILE,BAGNO, LOCALE CALDAIA E CANTINA ; P.1. : TRE CAMERE DA LETTO,BAGNO GRANDE E MANSARDA AL GREZZO.
EURO 250.000,00
VALMADONNA – VILLA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA DISPOSTA SU DUE LIVELLI : P.T. :BILOCALE E BOX AUTO AMPIO; P.1 : INGRESSO, SOGGIORNO AMPIO,CUCINA ABITABILE,DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO E TERRAZZO.GIARDINO DI 1.200 METRI QUADRI. **EURO 350.000,00**

VALMADONNA - VILLA BIFAMILIARE CON 1.000 MQ DI GIARDINO DUE BOX AUTO E DUE RISPETTIVI ALLOGGI. PRIMA UNITA' COMPOSTA DA : INGRESSO SU SALA, CUCINA ABIT., 2 CAMERE DA LETTO, BAGNO E MANSARDA. SECONDA UNITA'COMP. DA: INGRESSO SU SALA, CUCINA ABIT., CAMERA DA LETTO BAGNO E MANSARDA.
EURO 380.000,00

VALMADONNA – VILLA COMPLETAMENTE RISTRUTURATA DI AMPIA METRATURA CON PARCO DI 5.000,00 METRI E PISCINA.
INFO IN UFFICIO

PIOVERA - CASA INDIP. SU 4 LATI CON GIARDINO DI PROPRIETA E PISCINA (ANCHE BIFAMILIARE) P.T. INGRESSO, CUCINA ABITABILE (GRANDE), SALONE CON CAMINO, 2 CAMERE DA LETTO DI CUI UNA CON BAGNO PRIVATO E ALTRO SERVIZIO. P.1° 5 CAMERE DA LETTO CON CONDIZIONATORE E BAGNO PRIVATO DI CUI UNA CON RUBINETTERIA E VASCA IDRO A VISTA. SEMINT. BOX X 5 AUTO, LAVANDERIA, CANTINA GRANDE, TAVERNETTA CON CUCINA E DOPPIO FORNO. GIARDINO DI 2.000 MQ E PISCINA DI METRI 11X 5.5.
EURO 750.000,00

QUARGNENTO – BILOCALI IN PALAZZINA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA. **PLANIMETRIE PRESSO I NOSTRI UFFICI.**

CASTELLAZZO – CASE SEMI-INDIPENDENTI DI NUOVA COSTRUZIONE CON GIARDINO E BOX AUTO: INGRESSO, SOGGIORNO GRANDE CON ANGOLO COTTURA, TRE CAMERE E BAGNO, MANSARDA CON CAMERA, BAGNO E TERRAZZO .
EURO 250.000,00 CADAUNA

NEGOZI

NEGOZIO IN PIENO CENTRO CON SEI VETRINE E GRANDE MAGAZZINO.
PLANIMETRIA E INFO IN AGENZIA

IL PUNTO DI INCONTRO...
Affiliato: PROGETTO 2 SRL
C.so Acqui n° 13 - 15100 ALESSANDRIA
TEL. 0131 348157-0131 249461
TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

CRISTO - SCUOLA DI POLIZIA

APPARTAMENTI

***ZONA CRISTO:** PROPONIAMO APPARTAMENTO PARZIALMENTE DA RIATTARE DI INGRESSO SOGGIORNO ANGOLO COTTURA CAMERA DA LETTO BAGNO CANTINA BALCONE 3° PIANO C.A.
EURO 65.000 TRATT.

***SCUOLA DI POLIZIA:** PROPONIAMO TRILOCALE CON DOPPI SERVIZI CANTINA E BOX AUTO RISC.AUT. PICCOLO CONTESTO CLIMATTIZZATO.
EURO 135.000

***ZONA CRISTO:** IN PALAZINA IN FASE DI REALIZZAZIONE PROPONIAMO ATTIMI APPARTAMENTI CAPITOLATO DI QUALITA E FINITURE DI PREGGIO: ESEMPIO ALLOGGIO CON GIARDINO COMPOSTO DA INGRESSO SU SALA CON CUCINA LIVING 2 CAMERE DA LETTO CABINA ARMADIO BAGNO AMPIO PORTICATO OLTRE GIARDINO DI PROPRIETA' ESCLUSIVA BAX AUTO CANTINA
EURO 165.000

***IN ESCLUSIVA** APPARTAMENTO DA RIATTARE DI INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA 2 CAMERE BAGNO RIPOSTIGLIO CANTINA POSTO AUTO 2 BALCONI RISC.AUTONOMO
EURO 72.000

***ZONA CRISTO:** IN PALAZZINA IN FASE DI REALIZZAZIONE PROPONIAMO APPARTAMENTI SIGNORILI DI 110 MQ COMPOSTI DA INGRESSO SALA , CUCINA ABITABLE 2 CAMERE DOPPI SERVIZI RIPOSTIGLIO. BOX AUTO E CANTINA
EURO 165.000

***VIA SAN GIACCOMO:** PROPONIAMO TRILOCALE CON GIARDINO DI PROPRIETA' CANTINA E 2 BOX AUTO RISCALDAMENTO AUTONOMO DA VEDERE
EURO 150.000

***CORSO ACQUI:** INGRESSO AMPIO CUCINA ABITABILE SOGGIORNO 2 CAMERE DA LETTO, BAGNO, RIPOSTIGLIO. CANTINA BOX AUTO DOPPIO 2 BALCONI.
EURO 125.000

***CORSO CARLO ALBERTO:** IN ESCLUSIVA INGRESSO CUCINA ABITABILE 2 CAMERE DA LETTO , BAGNO .
EURO 85.000

***ZONA CRISTO:** PROPONIAMO ALLOGGIO DI SALONE CUCINA ABITABILE 2 CAMERE 2 BALCONI BAGNO CANTINA E BOX AUTO.
EURO 130.000

***CABANETTE**: PROPONIAMO APPARTAMENTO DI NUOVA COSTRUZIONE C.A. SALA CUCINA ABITABILE 2 CAMERE BAGNO BOX AUTO CANTINA PREDISPOSIZIONE ARIA CONDIZIONATA OTTIMO CAPITOLATO
EURO 135.000

***CABANETTE:** SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA 2 CAMERE DA LETTO GIARDINO PRIVATO NUOVA COSTRUZIONE OTTIMO CAPITOLATO FINITURE DI PREGIO
EURO 160.000

***CANTALUPO:** PROPONIAMO VILLE DI NUOVA COSTRUZIONE INDIP. SU 4 LATI COMPOSTE DA INGRESSO SU SALA CUCINA 2 CAMERE SERVIZI TAVERNETTA MANSARDA. BOX AUTO GIARDINO DI 400 MQ
EURO 230.000

***CASALBAGLIANO**: PRENOTASI VILLE INDIPENDENTI SU 4 LATI SALA CUCINA 3 CAMERE DOPPI SERVIZI BOX DOPPIO POSSIBILITA' MANSARSA TUTTA SU UN PIANO. GIARDINO DI 700MQ.
EURO 245.000

***CASTELLAZZO:** SOL SEMIINDIPENDENTE COMPOSTA DA CUCINA SALA SOTTOSCALA AL PRIMO PIANO 2 CAMERE CON BALCONE E BAGNO MANSARDATO AL GREZZO ABITABILE.
EURO 135.000
RISTRUTTURATA

***CASALBAGLIANO** CASA INGRESSO TINELLO CUCININO SALA CON CAMINO RIPOSTIGLIO 1p 3 CAMERE E BAGNO. BOX AUTO E POSTO AUTO
EURO 84.000

SCUOLA DI POLIZIA: APPARTAMENTO ULTIMO PIANO IN SPLENDIDO COMPLESSO C.A.: INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE, BAGNO CON VASCA/DOCCIA IDROMASSAGGIO, 2 TERRAZZIN. OTTIMO STATO DA VEDERE
EURO 145.000,00

CASALBAGLIANO: IN RESIDENCE ESCLUSIVO PROPONIAMO VILLETTE A SCHIERA E BIFAMILIARI DI VARIE METRATURE CON GIARDINO, OTTIME FINITURE E CAPITOLATO
PLANIMETRIE IN UFFICIO.

V.MARIA BENSI: APPARTAMENTO IN BUONE CONDIZIONI 1 P. C.A. SALA CUCINA ABITABILE 2 CAMERE DOPPI SERVIZI TERMOAUTONOMO BOX E CANTINA
EURO 140.000,00

SCUOLA DI POLIZIA: SPLENDIDO APPARTAMENTO AL 2P. C.A. IN PICCOLA PALAZZINA: INGRESSO SU SALA CUCINA ABITABILE 2 CAMERE DOPPI SERVIZI TERMOAUTONOMO BOX CANTINA
EURO 130.000,00
DA VEDERE

***CABANETTE:** VILLA INDIPENDENTE SU QUATTRO LATI DISPOSTA SU DUE LIVELLI COSI COMPOSTA INGRESSO SALA CUCINA BAGNO LAVANDERIA 1P 3 CAMERE E BAGNO TAVERNETTA E BOX AUTO **EURO 250.000**

CABANETTE: IN PICCOLE PALAZZINE DI NUOVA REALIZZAZIONE PROPONIAMO ALLOGGI DI VARIE METRATURE E PERSONALIZZAZIONI ANCHE CON GIARDINO
PLANIMETIRE IN UFFICIO.

IL PUNTO DI INCONTRO...

Affiliato: PROGETTO VALENZA SRL
C.so Matteotti n° 14 - VALENZA
TEL. 0131 972146 - 954828 FAX 0131 923678
email: valenza@tempocasa.it

TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

VALENZA

BILOCALE

VALENZA: IN ZONA COMODA PER IL CENTRO IN PICCOLA PALAZZINA ULTIMO PIANO DI INGRESSO SU CUCINA ABITABILE, CAMERA DA LETTO E BAGNO.TERMAUTONOMO!!!
EURO 35.000,00 RIF.583V

VALENZA: IN ESCLUSIVA ALLOGGIO IN ZONA TRANQUILLA DI INGRESSO, CUCINA, CAMERA DA LETTO E BAGNO.BOX AUTO!!!
EURO 69.000,00 RIF.520V

DUE LOCALI

VALENZA: IN ESCLUSIVA ZONA SACRO CUORE ALLOGGIO CON POSSIBILITA' DI BOX AUTO DI INGRESSO, SALA, CUCINA, CAMERA DA LETTO E BAGNO.
EURO 73.000,00 RIF.546V

VALENZA: IN OTTIMA POSIZIONE ALLOGGIO AD UN PIANO ALTO CON ASCENSORE DI INGRESSO, SALA, CUCINA, CAMERA DA LETTO, STUDIO E BAGNO.BOX AUTO.
EURO 87.000,00 RIF.576V

VALENZA: IN ESCLUSIVA N BUONO STATO INGRESSO, SALA, CUCINA, CAMERA LETTO E BAGNO.POSTO AUTO.
EURO 110.000,00 RIF.553V

TRE LOCALI

VALENZA: IN ESCLUSIVA A DUE PASSI DAL CENTRO ULTIMO PIANO DI INGRESSO, SALONE, CUCINA, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO. **EURO 100.000,00 RIF.554V**

VALENZA: IN ESCLUSIVA ZONA LEON D'ORO ALLOGGIO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON INGRESSO SU SOGGIORNO CON CUCINA AVISTA, DUE CAMERE DA LETTO E BAGNO.TERMAUTONOMO E TERRAZZO. POSTO AUTO.
EURO 140.000,00 RIF.564V

VALENZA: PIANO MEDIO CON ASCENSORE IN ZONA CENTRALE ALLOGGIO DI INGRESSO, TINELLO CON CUCINA, TRE CAMERE, BAGNO E RIPOSTIGLIO. BALCONE GRANDE.
EURO 130.000,00 RIF.552V

VALENZA: IN ESCLUSIVA IN ZONA CENTRALE ALLOGGIO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO DI INGRESSO SU SALOTTO A VISTA, SALA, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE DA LETTO BAGNO E RIPOSTIGLIO. TERMAUTONOMO!! POSTO AUTO!!
EURO 145.000,00 RIF.460V

VALENZA: ALLOGGIO AD UN ULTIMO PIANO CON ASCENSORE DI AMPIA METRATURA DI INGRESSO, SALA, CUCINA CON TINELLO, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO.BOX E DUE POSTI AUTO.
EURO 160.000,00 TRATT.LI RIF.528V

QUATTRO LOCALI

VALENZA: IN ESCLUSIVA IN PICCOLA PALAZZINA ALLOGGIO DI INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO.BOX AUTO!!TERMOAUTONOMO!!
EURO 120.000,00 RIF.590V

VALENZA: ZONA MOSTRA ORAFA ULTIMO PIANO CON ASCENSORE DI INGRESSO, SALOTTO, SALA DA PRANZO CON CUCINA A VISTA, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO.BOX E POSTO AUTO.
EURO 140.000,00 RIF.588V

VALENZA: IN BUONISSIME CONDIZIONI AD UN PIANO MEDIO CON ASCENSORE, INGRESSO SU SALONE, CUCINA, TRE CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI E DUE TERRAZZI.BOX E POSTO AUTO. **EURO 155.000,00 RIF.565V**

CINQUE LOCALI

VALENZA: ZONA CENTRALISSIMA ALLOGGIO ULTIMO PIANO DI AMPIA METRATURA DI INGRESSO, SALONE AMPIO, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI, STUDIO, ANTIBAGNO E DOPPIO SERVIZIO. TERMOAUTONOMO!
EURO 210.000,00 TRATT.LI RIF.579V

LABORATORI

VALENZA: VICINANZE POLIZIA STRADALE LABORATORIO DI INGRESSO, UFFICIO, LOCALE USO LABORATORIO, SPOGLIATOIO E BAGNO.BOX AUTO.
EURO 70.000,00 TRATT.LI RIF.577V

VALENZA: LABORATORIO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO DI INGRESSO, DUE UFFICI, LOCALE LAVORO, LOCALE FUSIONE, DOPPI SPOGLIATOI, DOPPI SERVIZI. TERMAUTONOMO!!! **EURO 147.000,00 RIF.501V**

VALENZA: ZONA SACRO CUORE LABORATORIO DI INGRESSO, UFFICIO, LOCALE USO LABORATORIO, LOCALE FUSIONI, DOPPIO SERVIZIO, DOPPIO SPOGLIATOIO E RIPOSTIGLIO. **EURO 90.000,00 TRATT.LI RIF.591V**

SOLUZIONI SEMINDIPENDENTI

PECETTO DI VALENZA: IN ESCLUSIVA DISPOSTA SU TRE LIVELLI CON AL P.SEMINTERRATO TAVERNETTA E LAVANDERIA. P.TERRENO INGRESSO, SOGGIORNO LIVING CON CUCINA A VISTA.PRIMO PIANO DUE CAMERE DA LETTO E BAGNO. **EURO 135.000,00 RIF.569V**

VALENZA: IN ZONA CENTRO SU TRE LIVELLI CON CORTILE INTERNO IN BUONISSIME CONDIZIONI INTERNE.
EURO 215.000,00 RIF.566V

VALENZA: SU DUE LIVELLI CON GIARDINO DISPOSTA AL P.TERRENO INGRESSO, CUCINA, DUE CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI.PRIMO PIANO INGRESSO CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE DA LETTO E BAGNO.
EURO 180.000,00 RIF.570V

SOLUZIONI INDIPENDENTI

VALENZA: IN ESCLUSIVA ZONA CITERNA CASA INDIPENDENTE CON AMPIO GIARDINO, INGRESSO SU CUCINA A VISTA CON SOGGIORNO, SALA CON CAMINO, CAMERA DA LETTO, BAGNO. RIPOSTIGLIO, TAVERNETTA E BOX AUTO.POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO.
EURO 135.000,00 RIF.582V

MUGARONE: SOLUZIONE SEMINDIPENDENTE IN BUONE CONDIZIONI SU TRE LIVELLI CON CORTILE E GIARDINO. POSSIBILITA' BITRIFAMIGLIARE. STUPENDA VISTA SUL PO.
EURO 250.000,00 RIF.512V

BASSIGNANA: IN ESCLUSIVA SU DUE LIVELLI IN OTTIME CONDIZIONI INTERNE, CON LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE. **EURO 220.000,00 RIF.510V**

PROPONIAMO ALLOGGI E VILLETTE DI NUOVA COSTRUZIONE NELLA ZONA DI VALENZA.

ALTRE PROPOSTE E FOTO SUL NOSTRO SITO *WWW.TEMPOCASA.COM* NELLA SEZIONE DI VALENZA!!!

OGNI AGENZIA E' UNA IMPRESA AUTONOMA

IL PUNTO DI INCONTRO...

Affiliato: PROGETTO 4 SRL
Via Genova n° 240 - SPINETTA M.GO (AL)
TEL. 0131 617217 FAX 0131 611666

TEMPOCASA SERVIZI IMMOBILIARI FRANCHISING NETWORK

SPINETTA M. - LITTA - MANDROGNE - S. GIULIANO CASTELCERIOLO - BOSCO - FRUGAROLO

CASE

***BOSCO MARENGO FRAZ.POLLASTRA:** CASA INDIPENDENTE CON C.A 1000MQ DI GIARDINO COMPOSTA DA INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE, BAGNO E RIPOSTIGLIO. **EURO 120.000,00**

***SPINETTA MARENGO:** CASA SEMINDIPENDENTE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA: INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI, RICOVERO ATTREZZI E PICCOLO GIARDINO.
EURO 120.000,00
***LITTA PARODI:** CASA LIBERA SU TRE LATI RISTRUTTURATA COMPOSTA DA INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, LAVANDERIA, DOPPI SERVIZI E BOX AUTO.
EURO 140.000,00
***MANDROGNE:** CASA LIBERA SU TRE LATI IN BUONE CONDIZIONI GENERALI; INGRESSO, AMPIO SALONE, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI, GIARDINO E BOX AUTO **EURO 140.000,00**

***BOSCO MARENGO:** IN CONTESTO INDIPENDENTE SPLENDIDO ALLOGGIO DI RECENTE COSTRUZIONE DISPOSTO SU DUE LIVELLI; INGRESSO SU SOGGIORNO CON CUCINA ABITABILE A VISTA, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI, LAVANDERIA, RIPOSTIGLIO. BOX AUTO PARI AL NUOVO!!!
EURO 140.000,00

***CASTELCERIOLO:** IN CENTRO PAESE BELLA CASA COMPOSTA DI DUE UNITA' ABITATIVE AUTONOME: SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, STUDIO, BAGNO. OCCASIONE!!! **EURO 150.000,00**
***LITTA PARODI:** CASA INDIPENDENTE DA RIATTARE COMPOSTA DA DUE UNITA' ABITATIVE, INGRESSO SOGGIORNO, CUCINA, DUE CAMERE BAGNO, GIARDINO PRIVATO. **EURO 160.000,00**
***SPINETTA MARENGO:** CASA LIBERA SU TRE LATI IN OTTIME CONDIZIONI GENERALI; INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, BAGNO, CANTINA, GIARDINO E BOX AUTO DOPPIO. **EURO 160.000,00**

***SPINETTA MARENGO:** BELLA VILLETTA INDIPENDENTE DISPOSTA SU UNICO PIANO: INGRESSO SU SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, BAGNO,RIPOSTIGLIO E BOX AUTO DOPPIO!!
EURO 230.000,00

***FRUGAROLO:** IN ZONA RESIDENZIALE, VILLETTE DI NUOVA COSTRUZIONE DISPOSTE SU UNICO PIANO: INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI, MANSARDA E BOX AUTO DOPPIO. OTTIME FINITURE!!
EURO 190.000,00

***LITTA PARODI:** CASA INDIPENDENTE DI RECENTE RISTRUTTURAZIONE: INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI E BOX AUTO.
EURO 200.000,00

***LITTA PARODI:** CASA INDIPENDENTE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA: INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI, LAVANDERIA E BOX AUTO.
INFO IN UFFICIO

***SAN GIULIANO VECCHIO:** VILLA INDIPENDENTE DI NUOVA COSTRUZIONE SU UNICO PIANO COMPOSTA DA INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE, DOPPI SERVIZI, LAVANDERIA, RIPOSTIGLIO, BOX AUTO E MANSARDA. DA ULTIMARE.
EURO 160.000,00 (POSSIBILITA' DI ACQUISTARLA FINITA) PLANIMETRIE IN UFFICIO!!
***TORRE GAROFOLI:** BELLA CASA FINEMENTE RISTRUTTURATA COMPOSTA DA INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE, DUE GRANDI BAGNI, RIPOSTIGLIO E CANTINA. **EURO 180.000,00**
***MANDROGNE:** CASA SEMINDIPENDETE RISTRUTTURATA STILE RUSTICO: INGRESSO SU AMPIO SOGGIORNO CON MATTONI A VISTA, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE, DOPPI SERVIZI, MANSARDA AL GREZZO, AMPIO GIARDINO E BOX AUTO DOPPIO
EURO 180.000,00

***POLLASTRA:** VILLA INDIPENDENTE DI RECENTE COSTRUZIONE, INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, BAGNO E RIPOSTIGLIO, TAVERNETTA, CANTINA BOX DOPPIO E GIARDINO DI AMPIA METRATURA. OTTIME FINITURE!!! **INFO IN UFFICIO**

***LOBBI:** BELLA CASA SEMINDIPENDENTE IN OTTIME CONDIZIONI GENERALI ; INGRESSO SU SALONE,CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE,DOPPI SERVIZI.AMPIO GIARDINO E BOX AUTO **EURO 180.000,00**
***CASTELCERIOLO:** CASA INDIPENDENTE DI GENEROSA METRATURA COMPOSTA DI DUE ALLOGGI; INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE,DUE CAMERE,BAGNO.AMPIO GIARDINO, ORTO E TRE BOX AUTO
INFO IN UFFICIO

APPARTAMENTI

***SPINETTA MARENGO:** IN ZONA COMODA AI SERVIZI, ALLOGGI DI NUOVA COSTRUZIONE CON POSSIBILITA' DI GIARDINO. CAPITOLATO E PIANTINE IN UFFICIO.
PREZZI A PARTIRE DA EURO 89.000,00

***LEVATA:** IN CONTESTO INDIPENDENTE ALLOGGIO TERMOAUTONOMO CON GIARDINO DI PROPRIETA': INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA E TINELLO, TRE CAMERE, BAGNO E BOX AUTO DOPPIO. **EURO 105.000,00**

***SPINETTA MARENGO:** IN CENTRO PAESE BILOCALI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATI CON RISCALDAMENTO AUTONOMO E CANTINA. IDEALE USO INVESTIMENTO!!
A PARTIRE DA EURO 55.000,00

***SAN GIULIANO VECCHIO:** ALLOGGIO TERMOAUTONOMO IN OTTIME CONDIZIONI: INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, BAGNO,CANTINA, BOX AUTO E POSTO AUTO!
EURO 125.000,00
***TRA SPINETTA E ALESSANDRIA** ALLOGGIO TERMOAUTONOMO IN CONTESTO INDIPENDENTE: INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO E BOX AUTO.
EURO 120.000,00
***SPINETTA MARENGO:** ALLOGGIO CON GIARDINO DI NUOVA COSTRUZIONE: INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, BAGNO, BOX AUTO
EURO 155.000,00
***SPINETTA MARENGO:** ALLOGGIO TERMOAUTONOMO DI AMPIA METRATURA: INGRESSO SU SALOTTINO, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO CON CAMINO, TRE CAMERE, BAGNO, TERRAZZINO E POSTO AUTO DI PROPRIETA' . **EURO 135.000,00**

***SPINETTA MARENGO:** BELLISSIMO ALLOGGIO DI RECENTE COSTRUZIONE CON AMPIO GIARDINO DI PROPRIETA: INGRESSO SU SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, DOPPI SERVIZI, RIPOSTIGLIO, CANTINA E BOX AUTO DOPPIO.
EURO 170.000,00

PROSSIMA APERTURA UFFICIO

Tel. e

TEMPOCASA

SERVIZI IMMOBILIARI

FRANCHISING NETWORK

ALESSANDRIA - CORSO T. BORSALINO 12

STAI CERCANDO UNA NUOVA OCCUPAZIONE?

347 - 3227854

CERCHIAMO PERSONE CON LE "3D"

- **Diplomate**
- **Dinamiche**
- **Determinate**

SE TI RICONOSCI IN QUESTO PROFILO,

CONTATTACI!!!

ALTRIMENTI RISPARMIA IL COSTO DELLA TELEFONATA!!!

CARATTERISTICHE DEL LAVORO:

- **Fisso mensile**
- **Incentivi e provvigioni**
- **Scuola di formazione gratuita**
- **Possibilità di carriera**

agenzia@studioscagliotti.com

StudioScagliotti immobiliare

Clara

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

Tel. 0131 325546
Fax 0131 305175

Rif. AA)
ALESSANDRIA Primo Cristo
In palazzotto recentemente ristrutturato bilocale al piano mansarda con balcone e cantina.
Molto bello.
Euro 110.000,00.

Rif. 356) ALESSANDRIA Piazza Mentana - In bel palazzo disponiamo di due bilocali con cucina in fase di totale ristrutturazione. Finiture di pregio.
Euro 125.000,00 ciascuno.

Rif. 353) ALESSANDRIA Pista - Ad.ze C.so Borsalino - Alloggio perfettamente abitabile con corridoio, cucina, due ampie camere, bagno, ripostiglio, cantina e balcone. **Euro 110.000,00.**

Rif. 357) ALESSANDRIA - Ad.ze S.to Borgoglio- Appartamento in discrete condizioni con ingresso su ampio tinello, cucinotta, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi, cantina. **Euro 98.000,00.**

Rif. 307) SOLERO Rustico elevato su due livelli con cortile di pertinenza. Possibilità di ricavare più unità. **Euro 48.000,00 trattabili.**

Rif. 406) FELIZZANO Casa completamente ristrutturata con al p.t. soggiorno e cucina; al p. 1 camera, cameretta, bagno e terrazzina. Cortiletto e garage. Ottima opportunità! **Euro 105.000,00.**

Rif. 351) SPINETTA In stabile nuovo, bilocali mai abitati con ampio soggiorno con cucina a vista, disimpegno, bagno, grande balcone, box e cantina. Ottime finiture. **Euro 105.000,00.**

Rif. AU) QUARGNENTO "Residence Le Colonne". Complesso di 6 ville di prossima realizzazione, tutte indipendenti, con giardino di 1000 MQ. ciascuna. Materiali e finiture di pregio. **Progettazione personalizzata in base alle esigenze del cliente.**

AFFITTI

Rif. M) ALESSANDRIA - C.so 100 Cannoni. Alloggio senza mobili con entrata, tinello, cucinotta, camera da letto, studio/spogliatoio, bagno, balconi, cantina e box di ampia metratura. **Euro 450,00/mese più spese.**

Rif. C) ALESSANDRIA - Pressi P.zza Libertà. Bilocale arredato termoautonomo. Due posti letto. **Euro 370,00/mese spese di condominio incluse.**

Rif. C1) ALESSANDRIA - Via Cavour. Monolocale arredato con termoautonomo. **Euro 350,00/mese.**

Rif. F) ALESSANDRIA - Zona P.zza Genova. Ampio bilocale arredato. **Euro 350,00/mese oltre circa 120,00 euro/mese per spese di condominio e riscaldamento.**

Immobiliare Scagliotti srl · Piazza Matteotti, 18 · 15100 Alessandria

EDILNORD AL
AGENZIA IMMOBILIARE
Via Guasco, 75 - 15100 Alessandria
Tel. 0131 225839 - Fax 0131 226997
E-mail: edilnordal@virgilio.it

E.I.M.I.
Via Gramsci, 20
ang. via Legnano
Tel. 0131 445683
e-mail: info@eimihouse.com

Realizzazione "Alberto Baà S.r.l."

ZONA ORTI
VIA DELLA CAPPELLETTA

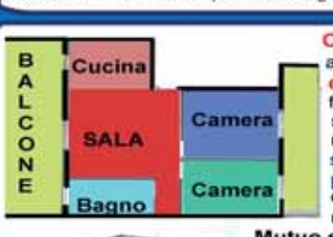
In palazzine signorili di soli 2 piani in fase di costruzione

PRENOTIAMO appartamenti di 3 e 4/5 vani, con ampi balconi, box e posti auto, cantine. Il capitolato proposto prevede eccellenti finiture interne e accurate metodologie di costruzione: alta coibentazione esterna, isolamento acustico, tapparelle elettriche, antenna satellitare, predisposizioni per pannelli solari, pannelli fotovoltaici, climatizzazione e antifurto.

A partire da Euro 120.000

Intermediazioni Immobiliari
PIETRASANTA Michela
Tel. / Fax 0144/714.744
E-mail agenzia.pietrasanta@libero.it
Cassine - Via Alessandria 61/a (Str. Statale - Palazzo della Farmacia)

Sezzadio vendesi in campagna alloggio al 1° piano (casa plurifamiliare) di ca. 180 mq. composto da salone ampia cucina - tre camere bagno sottotetto sovrastante porzione di giardino - Rich. Tratt. € 140.000,00



Cassine (10 min. da AL) vendesi alloggi nuova palazzina **bella zona collinare immersa nel verde** finiture di pregio (porta blindata -cassaforte - serramenti legno a persiana - videocitofono - risc. autonomo) **struttura ad elevato isolamento per il risparmio energetico** (max € 900,00/anno per riscaldamento)

Mutuo simile all'affitto
Mutuo 100% formula "TUTTO COMPRESO"

Tipo 4/A € 126.000,00

Cassine vendesi casetta in paese (Gugliolio) composta da Tinello con angolo cottura camera e veranda - abitabile subito - con piccolo cortile ideale villeggiatura Rich. Tratt. € 42.000,00

Castelnuovo B.da vendesi casetta autonoma immersa nel verde ideale per villeggiatura 600 mq. di terreno a giardino ed orto casetta composta da garage tavernetta bagno al P.T. cucinotta sala due camere e bagno al 1° piano magnifica veranda con vista sulla vallata Tratt. € 90.000,00

Cassine (Caranzano) vendesi in centro frazione ampia casa disposta su due livelli di ca. 200 mq. + ampio garage e fiienile sovrastante - cortile privato posizione molto comoda Rich. Trattabile € 120.000,00

AFFITTASI CAPANNONI ZONA CENTRALE - CASSINE - IN NUOVA AREA ARTIGIANALE/ COMMERCIALE - MQ. CA. 300 + UFFICI - AREE DI PARCHEGGIO - da € 900,00/mensili

Cassine (Paese alto Gugliolio) vendesi casa libera su tre lati - cortile privato con sala cucina - Wc - disimpegno al P.T. + 2 camere e bagno al 1° piano - tetto rifatto - serramenti semi-nuovi Rich. Tratt. 97.000,00

AGENZIA DELFINO
COMPRA - VENDE - AFFITTA - IMMOBILI

AGENZIA ASSOCIATA FIAIP

Delfino geom. Gianni

VIA SAN G. DELLA VITTORIA, 48
15100 ALESSANDRIA Tel. 0131/235671
Cell. 335 8273998 Geom. Delfino Gianni

ZONA CRISTO vendiamo alloggio di circa 90 mq. con ottime rifiniture composto da: ingresso, sala con angolo cottura, due camere, bagno, rip., due balconi di cui uno verandato, cantina e box auto.
AFFITTASI LIBERO zona centro appartamento con riscaldamento autonomo composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, doppi servizi, balcone, rip.
AFFITTASI LIBERO in stabile ottimamente rifinito appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, sala, camera da letto, bagno, riscaldamento autonomo, due balconi.
ZONA PIAZZA GENOVA in stabile di circa 30 anni appartamento composto da ingresso, cucina, tinello, salone doppio (possibilità di 2° camera letto) camera da letto, bagno, rip., due balconi, cantina.
PERIFERIA DI ALESSANDRIA vendiamo villetta a schiera con ottime rifiniture composta da: piano interrato tavernetta locale caldaia e box auto; piano terra, soggiorno, cucina, tinello, bagno, giardino e aerea lastricata di circa 60 mq. ; 1° piano tre camere da letto, doppi servizi.
ZONA PISTA alloggio al 4° piano di circa 95 mq. composto da ingresso salone, cucina abitabile, camera da letto, bagno, rip., due balconi, cantina.
C.SO FELICE CAVALLOTTI vendiamo bilocale al piano terra ottimo come ufficio.
ZONA CENTRO appartamento su due piani composto ingresso, salone doppio, sala pranzo, studio, cucina abitabile, bagno, balcone, terrazzo di circa 80 mq.; piano sovrastante quattro camere da letto, doppi servizi, terrazzo di circa 40 mq.
ZONA CENTRO stabile d'epoca vendiamo alloggio di circa 220 mq. ultimo piano composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, salone, due camere da letto, studio, bagno, rip., balconi, cantina.
ZONA PIAZZA MATTEOTTI appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno, rip., due balconi.
ZONA VIA MARENGO vendiamo alloggio composto da ampio ingresso, cucina abitabile, sala, due camere da letto, bagno, rip., balcone, cantina.
AFFITTASI ARREDATO via Tortona bilocale composto da: ingresso, cucinino, tinello, camera da letto, bagno, ripostiglio, balcone.
AFFITTASI ARREDATO bilocale zona Via San Lorenzo con riscaldamento aut.
AFFITTASI LIBERO zona centro alloggio con riscaldamento autonomo composto da: ingresso-camera, cucina abitabile, soggiorno, camera da letto, bagno, due balconi.
CASTELFERRO vendiamo villa completamente indipendente circondata da un ettaro di terra in parte cintata, ottime rifiniture composta da piano interrato, garage e tavernetta, piano terra, salone, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi, piano mansarda grande camera da letto.
CASTELSPINA casa centro paese da ristrutturare composta da due camere e fienile (possibilità di ampliamento) cortile e giardino.

EURO 2000 srl
VENDE DIRETTAMENTE

A NOVI LIGURE

ZONA CENTRALISSIMA, ULTIMI ALLOGGI IN PALAZZINA D'EPOCA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA

ALLOGGI DOTATI DI RISCALDAMENTO AUTONOMO.

• **P.T.:** monolocale con ang. cottura, bagno con finestra, dotato di riscaldamento autonomo e cantina. **Richiesta Euro 63.000,00 Possibilità di accollo di Euro 50.000 di mutuo a tasso variabile, ottimo come investimento.**
• **Primo piano:** ampio bilocale di circa 64 mq comm. composto da ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno con finestra e cantina. **Richiesta Euro 100.000,00**
• **Secondo piano:** bilocale composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno con finestra, balcone e cantina. **Richiesta Euro 95.000,00**
• **Secondo piano:** trilocale di circa 70 mq comm. composto da ingresso su soggiorno, cucina, camera, bagno con finestra, cantina, pavimenti in legno, molto particolare. **Richiesta Euro 120.000,00**

PER INFORMAZIONI 348 2652113
Alessandria Via Cordara, 42

affiliato: **ELLE CASA** s.a.s. - Piazza Garibaldi, 32 - ALESSANDRIA
Tel. 0131.26.27.86 r.a.
e-mail: alessandria@fondocasa.it
ALESSANDRIA **CENTRO/PISCINA**

VENDE IN ESCLUSIVA Nuove Costruzioni Via Galileo Galilei – Via Filzi
ULTIMI APPARTAMENTI
con possibilità di personalizzare le finiture interne.
2 Locali commerciali mq 73 e mq 124
Box auto e posti auto.
Possibilità di mutuo al 100%
Planimetrie e capitolato in ufficio.

415) SOLERO
Casa indipendente su 4 lati, disposta su 2 piani; p.t: ingresso, salone con camino, ampia cucina, cantina e servizio; 1P: 4 camere da letto matrimoniali e servizio; ampio porticato esterno, ricovero attrezzi e mq. 7000 c.a di terreno piantumato.
Da vedere!
Euro 206.000,00
EURO 206.000,00

407) VALLE S. BARTOLOMEO (AL)
Villetta a schiera libera su 3 lati, disposta su 2 piani; p.s: tavernetta, cucina, lavanderia, centrale termica; pt: soggiorno, cucina e servizio; 1°p: 2 camere da letto e servizio. Mansarda con tetto perlinato a vista.
Box auto e giardino di proprietà.
OTTIME FINITURE.

EURO 295.000,00 tr.

416) SOLERO (AL)
Posizione centrale
Casa semindipendente disposta su 2 piani, ristrutturata internamente; p.t: ingresso su soggiorno, cucina abitabile; 1p: 2 camere da letto e servizio; portico con ricovero attrezzi e cortile di proprietà.

EURO 100.000,00 tr.

404) ALESSANDRIA
Zona Pista – Nuova costruzione
In fase di realizzo proponiamo appartamenti di varie metrature con possibilità di box auto e/o posto auto. Il capitolato proposto prevede finiture eccellenti ed accurate metodologie di costruzione. Planimetrie ed informazioni dettagliate c/o nostri uffici
A partire da
EURO 92.600,00

414/A) SAN GIULIANO (AL)
Recente costruzione
Villetta libera su 3 lati con portico; P.T: ingresso su soggiorno, cucina abitabile e servizio; 1P: 2 camere da letto, servizio e terrazzi; P.S: tavernetta, centrale termica, cantina e box auto. Riscaldamento autonomo.
EURO 200.000,00 tr.

410) ALESSANDRIA
Adiac. Piazza Garibaldi
IN ESCLUSIVA
Appartamento climatizzato, disposto su 2 livelli: ampio soggiorno, cucina ab., 4 camere, doppi servizi, lavanderia, 2 terrazzi, balconi e cantina. Riscaldamento autonomo.
Finiture di pregio.
Informazioni e planimetrie in ufficio.

384) ALESSANDRIA – Via Tonso in esclusiva
Appartamento di ampia metratura: ingresso su ampio salone, cucina, 2 camere da letto, studio, servizio, ripostiglio, 2 ampi balconi, cantina e box auto.
EURO 200.000,00 tr.

414) SAN GIULIANO (AL)
Recente costruzione
Villetta libera su 3 lati con portico; P.T: ingresso su soggiorno con camino, cucina abitabile e servizio; 1P: 2 camere da letto, servizio e terrazzi; piano mansardato con tetto perlinato a vista, open space e servizio; P.S: tavernetta, centrale termica, cantina e box auto. Riscaldamento autonomo. PARI AL NUOVO.
EURO 285.000,00

376) ALESSANDRIA – Corso Roma – In esclusiva –
Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, balconi, cantina e solaio di proprietà. Riscaldamento autonomo.
RARA OPPORTUNITA'.
EURO 150.000,00 tr.

406) ALESSANDRIA
Zona Piazza Genova
Attico da ristrutturare composto da ingresso su ampio soggiorno, tinello, cucinino, 2 camere da letto di cui una con parquet, ripostiglio, servizio, balcone e terrazzo di mq. 30 c.a.
Cantina di proprietà.
EURO 140.000,00 tr.

affiliato: **ELLE CASA** s.a.s. - Via C. Alberto, 37 - ALESSANDRIA
Tel. 0131.21.86.18 r.a.
e-mail: alessandria3@fondocasa.it
ALESSANDRIA **CRISTO/VILL.EUROPA**

RESIDENZA FUTURA

A pochi passi dal centro città in ottimo contesto, si prenotano appartamenti di varia metratura e ville con giardino privato.
Tutte le unità sono dotate **DA CAPITOLATO** di: CLIMATIZZAZIONE, ANTIFURTO, IMPIANTO DOMOTICA, VASCA IDRO, VIDEOCITOFONO, ZANZARIERE, CONNESSIONE INTERNET, ANTENNA SATELLITARE, TINTEGGIATURA PARETI E PULIZIA INTERNA.

Prezzi a partire da Euro 80.000,00 Mutuo 100%

A227) ALESSANDRIA - Zona Pista *- In Esclusiva appartamento ultimo piano composto da ingresso, salone, cucina, camera, bagno, balcone, sottotetto, cantina.*
OTTIMA SOLUZIONE!!
Possibilità mutuo al 100%
EURO130.000,00

A226) ALESSANDRIA - Primo Cristo *- Appartamento di ampia metratura composto da ingresso, tinello con cucinino, 3 camere, bagno, rip., 2 balconi, cantina. OCCASIONE!!*
Possibilità mutuo al 100%
EURO 120.000,00

A224) ALESSANDRIA - Zona Semi Centro *- In Esclusiva appartamento ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, tinello con cucinino, 2 camere, doppi servizi, balcone, ampio terrazzo, cantina, box auto, termoautonomo.*
RISTRUTTURATO!!
Possibilità mutuo al 100%
EURO 140.000,00

C142) ALESSANDRIA - Scuola di Polizia *- In Esclusiva villa a schiera con giardino di proprietà esclusiva composta da p.t. box auto doppio, lavanderia, locale da adibire uso tavernetta, p.r. soggiorno, cucina, bagno, 1°p. 3 camere, bagno, 4 balconi.*
COME NUOVA!!!
Possibilità mutuo al 100%
EURO 205.000,00

T01) VALMADONNA (AL) *- In Esclusiva terreno edificabile di 10.000 mq c.a. in posizione panoramica.*
OCCASIONE UNICA!!!

A223) ALESSANDRIA - Zona Pista *- In Esclusiva appartamento ultimo piano composto da ingresso su soggiorno con cucina, 2 camere, bagno, rip., 2 balconi, terrazzino, cantina mapia, box auto, climatizzato, termoautonomo.*
RISTRUTTURATO!!!
Possibilità mutuo al 100%
EURO 160.000,00

COSTRUZIONI E VENDITE IMMOBILI

Via Genova 185 - Spinetta M.go (AL)

Tel. 0131 / 585518

Legale Rappresentante
Sig. Pistarà Antonio

www.pistaracostruzioni.it
www.immobiliarepistara.it

Amministratore Unico
Geom. Pistarà Salvatore

LOCALI COMMERCIALI

RIF. 011 Spinetta Marengo • Via Genova Nuovo Complesso "Residenza Anthony 2"

In zona di forte passaggio ed in fase di progetto si edificano a partire da Agosto 2007 un Centro Residenziale di Sette Palazzine da due e tre piani fuori terra con Negozi , Uffici ed alloggi residenziali.
In palazzina affacciata su via Genova Affittasi o Vendesi Locali Commerciali al piano terra con possibilità di aprire:

Negozi, Uffici, Bar, Ristorante con ampi spazi usufruibili come dehor estivi. Metrature a partire dai 50 ai 300 Mq .
Informazione e planimetrie presso i nostri uffici. Ottimi capitolati con finiture di lusso.

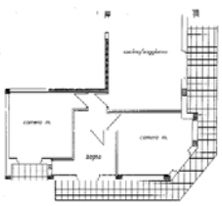
- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

APPARTAMENTI IN VENDITA

Spinetta Marengo Via Genova
Nuovo Complesso
Residenziale "Anthony 2"
Vi proponiamo alloggio di nuova costruzione nel bellissimo complesso affacciato su Via Genova.
Alloggio di 123 mq al piano primo composto da:
Tre camere matrimoniali,cucina/soggiorno, ripostiglio, due bagni, box – auto. Due ampi balconi e terrazzo sulla via principale. Possibilità di personalizzare il proprio alloggio.

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

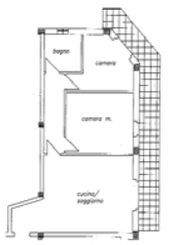
Spinetta Marengo Via Genova
Nuovo Complesso
Residenziale "Anthony 2"
Vi proponiamo alloggio di nuova costruzione nel bellissimo complesso affacciato su Via Genova.



Alloggio di 110 mq al piano primo composto da: due camere matrimoniali, cucina /soggiorno, ripostiglio ampio bagno. Balcone sulla via principale e box-auto. Possibilità di personalizzare il proprio alloggio.

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

Spinetta Marengo Via Genova
Nuovo Complesso
Residenziale "Anthony 2"
Vi proponiamo alloggio di nuova costruzione nel bellissimo complesso affacciato su Via Genova.



Alloggio di 70 mq al piano primo composto da: camera matrimoniale, camera piccola, cucina/soggiorno,bagno. Box – auto. Bellissimo ampio balcone. Possibilità di personalizzare il proprio alloggio. Ottimi capitolati con finiture di pregio.

- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

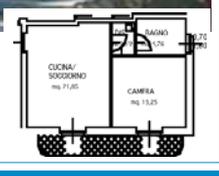
BOX-AUTO IN VENDITA

RIF. 009 Spinetta Marengo :
Vendesi box-auto
• **Via Testera** nr. 1 box :
Lunghezza 9 x 3 largh = Euro 18.000,00 + iva
• **Via Levata** nr. 1 box :
Lunghezza 9 x 3 largh = Euro 18.000,00 + iva
• **Via Levata** nr. 1 box :
Lunghezza 5 x 3 largh = Euro 16.000,00 + iva

Rif. 010 Spinetta Marengo - Locale uso deposito
Vendesi Via Levata ampio locale interrato uso deposito di 106 Mq . **Trattative riservate**

Spinetta Marengo " Via Levata "
In Palazzina con soli 5 alloggi ed in fase di ultimazioni vendesi bilocale con esposizione al sole, finiture di pregio con ottimi capitolati. Predisposizione aria condizionata, ampio box-auto e riscaldamento autonomo.

Bilocale di 60 Mq commerciali al piano primo Composto da:
una camera matrimoniale,
cucina /soggiorno e bagno.
Ampio Balcone.
Riscaldamento autonomo.
Doppio Box - auto.
Richiesta euro 120.000,00
Trattabili



- Fidejussione a garanzia sulle somme versate in acconto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. n° 122 del 20-06-05.

Il nostro ufficio si occupa di: PROGETTI - VENDITE AFFITTI PERMUTE - INFORMAZIONI MUTUI

PRESSO I NOSTRI UFFICI ALTRE SOLUZIONI ABITATIVE

ALESSANDRIA CITTA'

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Iscr. ruolo società AL 955 - Iscr. ruolo mediatori AL 829

Affiliato: STUDIO ALESSANDRIA NOVE sas
Via Pontida, 61 - Alessandria
✆ 0131.26.19.71

http://www.tecnocasa.com/piemonte/alcn9 alcn9@tecnocasa.it

Alessandria - Zona Piazza Genova — Codice agenzia: ALCN9

MONOLOCALE - Zona Centro
A pochi passi da P.za della libertà, monolocale in ottimo stato interno, completo di tutto il mobilio. Con riscaldamento autonomo e spese di gestione contenute. **Euro 55.000,00**

3 LOCALI
Zona Centro-Ospedale
In piccolo contesto, appartamento completamente ristrutturato con: ingresso su sala, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Riscaldamento autonomo.
Euro 70.000,00

BILOCALE - Zona Centro
Bilocale in palazzo d'epoca, con ingresso, cucina a vista su sala, camera da letto, bagno e ripostiglio. Con doppia esposizione e finemente ristrutturato.
Euro 110.000,00

3 LOCALI - Zona Spalto Marengo Appartamento da sistemare internamente con; ingresso, cucinotta con tinello, sala doppia, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Con posto auto in cortile di proprietà. Possibilità di creare la terza camera da letto. **Euro 115.000,00**

3 LOCALI - Zona Spalto Marengo In condominio signorile, piano alto con doppia esposizione composto da: ingresso, cucina abitabile, sala, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Comodo al posteggio auto.
Euro 125.000,00

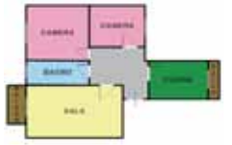
3 LOCALI – CORSO LAMARMORA In palazzo d'epoca signorile, 2 P. con ascensore, con: grande ingresso, cucina, sala, 2 camere da letto, bagno. Ristrutturato con doppia esposizione.
Euro 155.000,00

2 LOCALI – Via Mazzini
In palazzina d'epoca di recente ristrutturazione, primo piano con ascensore con: ingresso, cucina a vista su sala, camera da letto e bagno. Del tutto ristrutturato con riscaldamento autonomo e posto auto in cortile di proprietà.
Euro 130.000,00

MONOLOCALE - Zona Spalto Marengo In stabile recente, con ascensore, monolocale al secondo piano. Completamente arredato e con impianto di riscaldamento autonomo. Possibilità di Box auto in cortile.
Euro 65.000,00
Box auto Euro 8.000,00

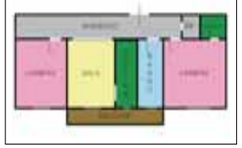
2 LOCALI
Zona Corso Cento Cannoni
In piccola palazzina, con riscaldamento autonomo, primo piano ristrutturato con: ingresso, cucina abitabile, sala, camera da letto e bagno. Doppia esposizione e spese di gestione minime. **Euro 87.000,00**

3 LOCALI - Zona Centro-P.za Genova
In stabile ristrutturato, appartamento in buone condizioni interne con: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e bagno; con doppia esposizione.
Euro 95.000,00



3 LOCALI – Zona P.za Genova
Alle spalle di Corso Lamarmora e a pochi passi da P.za Genova, quadrilocale in condominio signorile, al terzo piano con ascensore composto da: ampio ingresso, cucina, sala, due camere da letto e bagno. Con box auto in cortile di proprietà.
Euro 150.000,00 con box

3 LOCALI – Zona P.za Genova
Appartamento ad un piano basso completamente e finemente ristrutturato con: ingresso, sala, cucina, due camere da letto, bagno, due ripostigli e due balconi.
Euro 135.000,00



3 LOCALI – Zona P.za Genova
In condominio con ascensore, appartamento ad un piano medio con: ingresso, cucina abitabile, sala, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi. Possibilità di creare il secondo bagno. Zona comoda al posteggio auto. **Euro 125.000,00**

4 LOCALI – PIAZZA GENOVA
In palazzina d'epoca, con riscaldamento autonomo, appartamento di ampia metratura con ingresso, salone doppio, cucina, tre camere da letto, bagno e ripostiglio. Spese di gestione contenute.
Euro 160.000,00

OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED È AUTONOMA

ALESSANDRIA CITTA'

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Iscr. ruolo società AL 769 - Iscr. ruolo mediatori AL 564

Affiliato: STUDIO ALESSANDRIA CINQUE sas
Spalto Rovereto, 7 - Alessandria
✆ 0131.28.80.38

http://www.tecnocasa.com/piemonte/alcn5 alcn5@tecnocasa.it

Zona Orti - Galimberti - Valle S. Bartolomeo — Codice agenzia: ALCN5

2 LOCALI
BORGO ROVERETO – caratteristico con camino in sala, buone condizioni interne, termoautonomo.
Euro 85.000,00

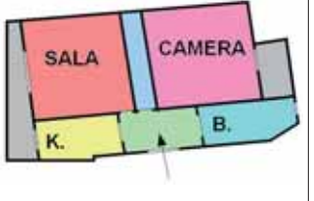
3 LOCALI - CENTRO
VICINO A P.ZZA LIBERTA, luminoso con pavimenti in marmo: ingresso, cucinotta, tinello, sala, 2 camere e bagno. Box a parte.
Euro 105.000,00

2 LOCALI
GALIMBERTI – nuovo, dotato di risc. Autonomo e box nel prezzo: ingresso su sala, cucina, camera, bagno e terrazzino.
Euro 140.000,00

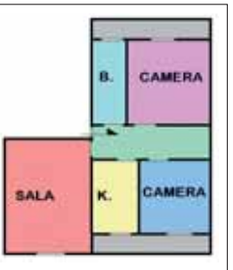
VILLA SINGOLA
PIETRA MARAZZI – indipendente, con giardino di 1800mq, belle finiture con parquet nella zona notte. Pratica disposizione interna.
Euro 400.000,00

CASA SEMINDIPENDENTE
VALLE SAN BARTOLOMEO – comoda in paese, con piccolo giardino, disposizione classica, ideale anche come soluzione estiva.
Euro 148.000,00

VILLA BIFAMILIARE
QUARGNENTO – nella prima periferia del paese, indipendente con 2 alloggi distinti ed indipendenti. Locali box e vario uso al p. seminterrato. Giardino. **Euro 480.000,00**



2 LOCALI
ZONA STADIO – piano alto con ascensore, luminoso. Camere spaziose e 2 balconi. Già libero
Euro 83.000,00



3 LOCALI
ORTI – piano medio, ben disposto con doppia esposizione. Cucina e bagno nuovi.
Euro 125.000,00

NELL'IMMEDIATA PERIFERIA della città, palazzina elevata di tre piani più cantine. In adiacenza comodo capannone con ampio terreno circostante di 5200mq circa.
Maggiori informazioni in ufficio
Euro 480.000,00

Visitate la nostra home page e le tante altre proposte all'indirizzo:
www.tecnocasa.com/piemonte/alcn5

OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED È AUTONOMA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

http://www.tecnocasa.com/piemonte/alhn3

Iscr. ruolo mediatori AL 423

Affiliato: STUDIO VALENZA d.i.
Via Giusto Calvi, 6 - Valenza
✆ 0131.92.77.71

alhn3@tecnocasa.it

VALENZA - BOZZOLE - POMARO - MONTEVALENZA - VILLABELLA

Codice agenzia: **ALHN3**

2 LOCALI
VALENZA – Appartamento zona viale Vicenza con ascensore composto da soggiorno, cucina, ampia camera da letto, bagno, riscaldamento con contacalorie ideale come investimento.
Rif. 981
Euro 75.000

2 LOCALI
VALENZA – Vicinanze piazza B. Croce, appartamento al 3° piano con ascensore, ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno, 2 balconi. Da ristrutturare.
Rif. 969
Euro 75.000

3 LOCALI
VALENZA – Appartamento in palazzo comodo, ampio parcheggio, sito al 4° piano con ascensore, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con annesso locale adibito a lavanderia, bagno e due camere, possibilità di ampio box auto a parte.
Rif. 1019 Euro 158.000

4 LOCALI
VALENZA – Proponiamo alloggio completamente ristrutturato, ingresso su soggiorno con cucina, tre camere da letto, bagno, box auto.
Rif. 1003
Euro 145.000

5 LOCALI
VALENZA – In una delle centralissime vie di Valenza proponiamo all'ultimo piano appartamento con vista panoramica, confortevole e luminoso, curato nei dettagli e nella disposizione interna, con ampi spazi abitativi, ristrut. di circa 187 mq. Da visionare,
Rif. 1032
Euro 265.000

5 LOCALI
VALENZA – In palazzina ottimo appartamento disposto su due livelli, con risc. autonomo, salone, cucina abitabile, bagno con vasca idromassaggio e bagno con doccia, al piano superiore mansardato con possibilità di ingresso indipendente, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno. Box auto e cantina
Rif. 1010
Euro 280.000

CASA INDIPENDENTE
POMARO – Casa completamente ristrutturata disposta su 3 livelli in cui troviamo ambienti con soffitto a volta con mattoni, piano mansardato con legno a vista, composto da cucina, soggiorno con camino, 3 camere, due bagni, ripostiglio, lavanderia, cortile di proprietà e rustico frontale annesso. **Rif. 1005**
Euro 180.000

LABORATORIO
VALENZA – Proponiamo laboratorio di nuova costruzione zona Coinor, composto da ingresso, ripostigli, servizi, spogliatoi, uffici a locale laboratorio. Box auto doppio e posto auto.
Rif. 1009
Euro 185.000

OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED È AUTONOMA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

http://www.tecnocasa.com

Iscr. ruolo società AL 771 - Iscr. ruolo mediatori AL 423

Affiliato: AGENZIA M.C. srl
Corso Matteotti, 72/C - Valenza
✆ 0131.95.02.27

alhn5@tecnocasa.it

VALENZA - PECETTO - PELLIZZARI - MUGARONE - BASSIGNANA

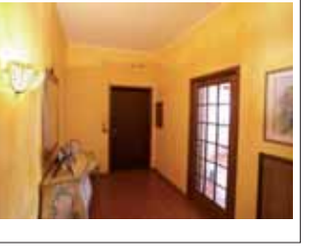
Codice agenzia: **ALHN5**

3 LOCALI
BASSIGNANA
appartamento ristrutturato in palazzina di quattro unità composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, box auto, ampio locale da adibire a taverna e giardino di proprietà.
Rif. 991
Euro 135.000

3 LOCALI
VALENZA
zona Viale Santuario appartamento con soggiorno, cucina abitabile, due camere, due balconi, riscaldamento autonomo e spese condominiali minime.
Rif. 1018
Euro 85.000

3 LOCALI
VALENZA
zona Parco Trecate, alloggio signorile da ristrutturare, composto da due camere da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno. Luminoso e tranquillo.
Rif. 997
Euro 120.000

3 LOCALI
VALENZA
zona Viale Santuario appartamento completamente ristrutturato, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno, piccola lavanderia, cantina e box auto.
Rif. 986
Euro 142.000



3 LOCALI
VALENZA
appartamento al primo piano ristrutturato, ingresso, sala da pranzo con cucinino, soggiorno due camere, bagno, serramenti interni ed esterni nuovi, aria condizionata, allarme, box auto.
Rif. 1007
Euro 155.000

3 LOCALI
VALENZA
appartamento di recente costruzione in viale Santuario con ottime rifiniture, luminoso e accogliente con ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere, cabina armadi, bagno con doccia idro e balconi.
Rif. 987
Euro 210.00

3 LOCALI - VALENZA
in posizione centralissima comodo al parcheggio, luminoso appartamento posto al 3° piano con ascensore composto da ingresso, cucina semi abitabile, soggiorno due camere, doppi servizi. Ristrutturato, ideale con spese condominiali contenute.
Rif. 1024
Euro 145.000

LABORATORIO
VALENZA – Disponibile da subito, ristrutturato con riscaldamento autonomo, mq 68, luminoso piano terra in contesto di poche unità immobiliari, senza spese di gestione.
Rif. 954
Euro 100.000

OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED È AUTONOMA

www.zappingonline.net www.zappingonline.net ZAPPING www.zappingonline.net www.zappingonline.net

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Iscr. ruolo mediatori AL 689

Affiliato: STUDIO SAN SALVATORE sas
Via Prevignano, 19 - San Salvatore Monferrato
✆ 0131.23.82.87

http://www.tecnocasa.com/piemonte/alhn6 alhn6@tecnocasa.it

San Salvatore M.to - Frescondino - Castelletto M.to - Fosseto

Codice agenzia ALHN6

-SAN SALVATORE MONFERRATO
Casa indipendente libera su due lati con box, composta da:
PT.sala, cucina, bagno,
P1° due camere,
P2° due camere e bagno.
PREZZO EURO 80.000,00 Tratt.

-SAN SALVATORE MONFERRATO
Casa indipendente libera su tre lati con grande cortile e rustico frontale composto da una stanza, un bagno/lavanderia e due portici. La casa è composta da Pt. Ingresso, salone con camino, cucina abitabile, bagno. P1° camera matrimoniale, camera singola, e stanza armadi, bagno con vasca angolare.
PREZZO EURO 165.000,00

-CONZANO MONFERRATO
Villa bifamigliare libera su quattro lati, di recente costruzione e finiture di ottimo livello con 5000mq. Di giardino, box auto doppio e ricovero attrezzi.
Composta da due appartamenti uno al Pt. L'altro al P1°.
Pt.: taverna/cucina con camino, sala con camino, tre camere, due bagni, portico.
P1°: salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni, terrazzo.
PREZZO EURO 430.000,00

-SAN SALVATORE MONFERRATO
Appartamento in piccola palazzina signorile con vista panoramica, posto al secondo e ultimo piano composto da: ingresso, salone, cucina abitabile due camere bagno, ripostiglio dal quale si può ricavare eventualmente il secondo bagno. Annesso all'app.to abbiamo un balcone, un terrazzo, cantina, box auto.
PREZZO EURO 125.000,00

-SAN SALVATORE MONFERRATO
Casa indipendente libera su tre lati con giardino e rustico frontale con due box auto, la disposizione interna è Pt. due sale, cucina abitabile, taverna, ripostiglio, P1° due camere matrimoniali, due singole, due bagni. La casa è ristrutturata con il tetto e l'impianto di riscaldamento nuovo.
Inoltre vengono venduti nel prezzo 3000 mq di terreno agricolo,
PREZZO EURO 160.000,00

-LU MONFERRATO
Casa indipendente libera su due lati completamente ristrutturata composta da:
Pt. Soggiorno con cucina a vista, bagno,
P1° due camere matrimoniali antibagno e bagno, cortile di proprietà.
PREZZO EURO 90.000,00

-LU MONFERRATO
Casa indipendente libera su due lati da ristrutturare in parte composta: Pt (ps): cortile in comunione, due cantine, P1°: ingresso, salotto, P2°: camera, sala, cucina, antibagno e bagno, balcone, P3° due camere e terrazzo con vista panoramica.
PREZZO EURO 65.000,00 Tratt.

-S.SALVATORE MONFERRATO
Cascina indipendente libera su due lati di ampia metratura con corte di proprietà composta:
Pt. ingresso, cucina abitabile, antibagno e bagno, quattro stanze di sgombero e tre ricoveri attrezzi
P1° 4 camere, fienile, solaio, una stanza di sgombero. Ogni piano è di circa 300mq.
Corte indipendente, due cantine, 5 portici molto grandi e stanza di sgombero.
Adatta anche per due famiglie.
PREZZO EURO 175.000

-S. SALVATORE MONFERRATO
Villa indipendente libera su quattro lati in posizione dominante,disposta su due piani composta da: Pt. terrazza con vista di 50mq. Studio, box auto, bagno, P1° sala, sala da pranzo, cucina, tr camere, due bagni. Pm. Due camere, bagno, stanza di sgombero. Giardino circostante, cantina e centrale termica.
PREZZO
EURO 400.000,00 tratt.

-S. SALVATORE MONFERRATO
Rustico di 100mq con cantina e terrazzo in posizione panoramica disposto: Pt. cucina, sala, camera, bagno, due ripostigli. P1° due camere e bagno, due cantine.
Prezzo EURO 58.000,00

- FRESCONDINO
Casa indipendente libera su due lati con cortile e giardino, composta: Pt. sala con camino, cucina ab. Taverna, bagno, lavanderia, P1° due camere e bagno, P2° due camere e bagno. La casa è immersa nel verde ed in ottimo stato. **PREZZO EURO 225.000,00**

-SAN SALVATORE MONFERRATO
Appartamento posto al 3° piano con ascensore composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere grandi, bagno nuovo, Vista panoramica.
Prezzo EURO 80.000,00

OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED È AUTONOMA

ALESSANDRIA CITTA'

TECNOCASA FRANCHISING NETWORK

Iscr. ruolo mediatori AL 892

Affiliato: STUDIO RE sas
Corso Acqui, 44 - Alessandria
✆ 0131.34.80.64 - 24.85.26

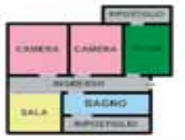
http://www.tecnocasa.com/piemonte/alcn3 alcn3@tecnocasa.it

Zona Cristo

Codice agenzia ALCN3

ZONA CRISTO, RIF 8/V
BILOCALE
In posizione tranquilla, con balcone e cantina.
Euro 65.000,00

ZONA CRISTO, RIF 25/V
3 LOCALI
In piccolo contesto, mansarda completamente ristrutturata composta da ingresso, cucina, sala, 2 camere, bagno e ripostiglio. Riscaldamento autonomo.
Euro 80.000,00



ZONA CRISTO, RIF 3/V
2 LOCALI
All'ultimo piano, appartamento ristrutturato con ingresso, cucina abitabile, sala, camera, bagno e ripostiglio.Arredamento incluso nel prezzo.
Euro
85.000,00

ZONA CRISTO, RIF 20/V
3 LOCALI
In palazzina recentemente ristrutturata, appartamento con 2 grandi balconi e cantina.
Euro
115.000,00

ZONA CRISTO, RIF 4/V
2 LOCALI
Al piano rialzato, appartamento in buono stato di manutenzione con box auto.
Euro 110.000,00

ZONA CRISTO, RIF 84/V
4 LOCALI
Al 6° ed ultimo piano c.a, ampio appartamento composto da ingresso su sala, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni ed 1 ampio ripostiglio.
Possibilità di box auto.
Euro 125.000,00

ZONA CRISTO, RIF 65/V
3 LOCALI
Al 2° piano c.a, ampio appartamento ristrutturato con ingresso, cucinino, tinello, sala, 2 camere, bagno e ripostiglio.
Box auto incluso.
Euro 130.000,00

ZONA CRISTO, RIF 100/V
3 LOCALI
Appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, sala, 2 camere, bagno e ripostiglio.
Possibilità di box auto
Euro 138.000,00

ZONA CRISTO, RIF 35/V
3 LOCALI
In buono stato di manutenzione, appartamento con 2 balconi spaziosi e cantina.
Box auto presente.
Euro 145.000,00

ZONA CRISTO, RIF 63/V
VILLA INDIPENDENTE
Disposta su 3 livelli ed in buono stato di manutenzione con ampia cantina e 200mq di giardino.
Euro
275.000,00

ZONA CRISTO, RIF 9/V
2 LOCALI
Appartamento ristrutturato composto da ingresso, cucina abitabile, 2 camere e bagno
Euro 80.000,00

ZONA CRISTO, RIF 19/V
3 LOCALI
Al primo piano, appartamento in buono stato di manutenzione con ingresso, cucina abitabile, sala, 2 camere, bagno e ripostiglio. Box auto incluso.
Euro 120.000,00

ZONA CRISTO, RIF 18/V
3 LOCALI
In piccolo contesto, appartamento all'ultimo piano c.a composto da ingresso, cucina abitabile, sala, 2 ampie camere, bagno e ripostiglio.
Box auto presente.
Euro 120.000,00

ZONA CRISTO, RIF 14/V
3 LOCALI
In palazzina di recente costruzione, appartamento in ottimo stato di manutenzione con ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 2 camere e bagno.
Riscaldamento autonomo e box auto.
Euro 135.000,00

ZONA CRISTO, RIF 81/V
3 LOCALI
In complesso di nuova costruzione, appartamento con ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e ripostiglio. tre balconi e cantina.
Riscaldamento autonomo e box auto.
Euro 170.000,00

ZONA CRISTO, RIF 74/V
4 LOCALI
Ampio appartamento ristrutturato con ingresso su soggiorno, cucina abitabile, bagno, 3 camere e ripostiglio.
Tavernetta e giardino.
Riscaldamento autonomo.
Euro 180.000,00

ZONA CRISTO, RIF 2/V
2 LOCALI
Appartamento in buono stato di manutenzione con ingresso, cucina abitabile, 2 camere, bagno e ripostiglio. Riscaldamento autonomo. **Euro 70.000,00**

ZONA CRISTO, RIF 26/V
2 LOCALI
Appartamento completamente ristrutturato con ingresso, cucina abitabile, sala, camera, bagno e ripostiglio.
Euro 75.000,00

OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED È AUTONOMA

immobiliare BORSALINO

imm.borsalino@tin.it
Tel. 0131 260787
Cell. 337.238761

ALLOGGI

(rif. A577) ZONA PRESTIGIOSA CENTRALISSIMA alloggio d'epoca ristrutturato al piano secondo con ascensore di mq. 182 commerciali, mq. 12 di balconi e mq. 36 di cantina. **Richiesta Euro 460.000.** Recuperati affreschi e pavimenti alla genovese. Uso abitazione o ufficio.

(A1227) ZONA PIAZZA GOBETTI alloggio al piano quarto c.a. di mq. 116 composto da: ingresso, cucina, sala, due camere da letto, servizio, ripostiglio, balcone e cantina. Ristrutturato. Aria condizionata. Con ascensore. **Richiesta Euro 140.000 trattabili**

(A1047) ZONA CRISTO NUOVO alloggio al 3°P. c.a. di nuova costruzione composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, doppi servizi, grande balcone, cantina e posto auto. **Richiesta Euro 150.000.** Possibilità di box.

(P2737) SPINETTA MARENGO NOSTRA ESCLUSIVA Disponibili in vendita al piano primo, secondo e terzo, monolocali, bilocali e quadrilocali completamente ristrutturati con riscaldamento autonomo e più precisamente. **MONOLOCALI da Euro 65.000; BILOCALI da Euro 75.000; QUADRILOCALI da Euro 155.000. Ogni alloggio ha un posto auto condominiale.**

(**A777) ZONA ORTI** alloggi di nuova costruzione anche con giardino di diverse tipologie. **Informazioni e planimetrie in ufficio.**

(A2477) SAN MICHELE nostra esclusiva centro paese si prenotano alloggi di prossima costruzione BILOCALI, TRILOCALI e QUADRILOCALI, con box auto. **Informazioni in ufficio**

(rif. A817A) ZONA PIAZZA SAN ROCCO disponibili ristrutturati a nuovo A) attico mq. 56 di cucinotto, sala, camera da letto, servizio, terrazza mq. 25, cantina **Euro 110.000 ;** B) attico mq. 85 di cucina, sala, due camere da letto, servizio/lavanderia, stanza armadi, terrazza mq. 16, cantina **Euro 170.000 ;** C) attico mq. 100 di cucina, sala, due camere da letto, doppi servizi, terrazza mq. 36, cantina **Euro 190.000;**

(A1077) QUATTORDIO alloggi nuovi mq. 115 di ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto, servizio, ripostiglio, balconi, box auto e cantina. Riscaldamento autonomo. **Richiesta Euro 130.000.** Bilocali mq. 75 Disponibili con o senza box auto.
Prezzi a partire da euro 65000

(rif.C1666) ALESSANDRIA VIA PAVIA n.° 7 casa libera su due lati di mq. 150 disposta su due piani composta da: P.T. cucina, soggiorno, box auto e porticato; piano ammezzato piccolo servizio; 1P. tre camere da letto, servizio, terrazzo. Cantina di mq. 65. Giardino di mq. 300 Riscaldamento autonomo.
Condizioni discrete.
Richiesta Euro 155.000 trattabili.

CASE

(C2667) SEZZADIO in paese vendesi casa disposta su due piani di mq. 200 composta da: P.T. grande ingresso, cucina, tinello, sala, servizio; 1P. grande camera uso disimpegno, tre camere da letto, servizio. Giardino privato. Box auto. Condizioni discrete. **Richiesta Euro 160.000.**

(C777) MANDROGNE casa libera su due lati completamente ristrutturata composta da: P.T. mq. 90 cucina abitabile, salone di mq. 45, servizio; 1P. mq. 90 tre camere da letto, servizio, ripostiglio due balconi; mansarda di di mq. 60 al grezzo. Giardino di mq. 1200 di terreno edificabile. **Richiesta Euro 185.000 trattabili.**

(rif C1157) SOLERO casa libera su tre lati disposta su due piani di mq. 200 composta da: PIANO TERRENO grande ingresso, cucina, salone, servizio, ripostiglio; PRIMO PIANO tre camere da letto, servizio, ripostiglio, stanza armadi, balconi. Due posti auto coperti. Giardino di mq. 1000. Ristrutturata.
Richiesta Euro 220.000 trattabili.

(rif. C417) QUATTORDIO frazione Serra cascinale su 4 lati su 2 piani di circa mq. 400 per piano in parte abitabile e in parte da ristrutturare.Terreno a corpo unico di attari 5,3. Posizione tranquilla in campagna isolata. Possibilità di apertura azienda agrituristica (permesso già rilasciato). **Richiesta Euro 310.000 tratt.**

(C2667) SEZZADIO in paese vendesi casa disposta su due piani di mq. 200 composta da: P.T. grande ingresso, cucina, tinello, sala, servizio; 1P. grande camera uso disimpegno, tre camere da letto, servizio. Giardino privato. Box auto. Condizioni discrete.
Richiesta Euro 160.000 trattabili

(C437) VALMADONNA zona Colla vendesi casa libera bifamigliare composta da due unità immobiliari distinte risp. di mq. 200 e mq. 250. Giardino di circa mq. 4.000. Buone condizioni generali. **Richiesta Euro 375.000 tratt. Possibilità di vendita frazionata.**

(rif.C2567) OCCASIONE LITTA PARODI casa libera su due lati disposta su due piani completamente ristrutturata composta da 4 vani e servizi. Box auto e cortile.
Richiesta Euro 120.000 tratt.

(rif. C2177) FRUGAROLO casa libera su due lati appena ristrutturata composta da: P.T. grande ingresso, cucina, salone, servizio; 1P. tre camere da letto e wc. Giardino.
Richiesta Euro 200.000 tratt.

(rif. C2277) SAN GIULIANO VECCHIO lotto composto da Villetta su piano unico di cucina, sala, due camere da letto, servizio. Dependance di cucina, sala, camera letto, servizio e tavernetta. Grande box auto. Giardino privato. **Richiesta Euro 210.000 trattabili. Mono o Bifamigliare.**

(C1177) VALMADONNA v.ze centro paese ma in mezzo al verde terreno di circa mq. 900 con fabbricato condonato di mq. 100 di abitativo in corso di costruzione. **Richiesta allo stato attuale Euro 95.000 trattabili.** Possibilità di ampliamento. **Richiesta Euro 105.000 trattabili** con progetto di ampliamento approvato ed eventuali oneri.

VILLE

(V2217) NOSTRA ESCLUSIVA a SAN MICHELE Via CASALE si prenotano in piccolo complesso VILLE NUOVE libere su quattro lati. TIPOLOGIA A: composte da: P.T. mq. 85 di box auto e locali di servizio, loggia (porticato) di mq. 28 con scala accesso al primo piano; 1P. mq. 114 cucina, sala, tre camere da letto, doppi servizi. Mansarda di mq. 80 (altezza minima 1,60) al grezzo con possibilità di ricavare altre due camere e servizio. Giardino privato. Richiesta Euro 275.000. TIPOLOGIA B: composte da: P.T. mq. 72 di box auto e locali di servizio, loggia (porticato) di mq. 25 con scala accesso al primo piano; 1P. mq. 97 cucina, sala, due camere da letto, doppi servizi. Mansarda di mq 70 (altezza minima 1,60 mt) al grezzo. Giardino privato. Richiesta Euro 250.000. Possibilità comunque di soluzioni personalizzate su Vostro progetto.

V2137) CASALBAGLIANO VILLA nuova di prossima costruzione indipendente su QUATTRO LATI all'interno di un piccolo complesso residenziale disposta su piano unico e mansarda composta da: P.T. mq. 110 di abitativo di cucina, soggiorno, tre camere da letto, 2 servizi, scala di accesso alla mansarda. Porticato di mq. 18 e box doppio di mq. 30. Mansarda di mq. 65 composta da: grande atrio con zona armadi, due camere, servizio. Da una delle due camere si esce su una grande terrazza di mq. 25. Richiesta Euro 275.000.

rif. C2394) TRA VALMADONNA E SAN SALVATORE località Clorio si prenotano ultime due villette nuove già in costruzione in posizione collinare panoramica non isolata. Vetrate panoramiche e giardino privato. UNITA' 2 di mq. 165 composta da: cucina, sala, due servizi, due camere da letto, mansarda al grezzo, posti auto e giardino privato. **Richiesta Euro 190.000; Euro 200.000** con mansarda finita. Interamente al grezzo **Euro 160.000.** UNITA' 3 di mq. 165 composta da: cucina, sala, due servizi, due camere da letto, mansarda al grezzo. Box auto e giardino privato. **Richiesta Euro 200.000; Euro 210.000 con mansarda finita. Interamente al grezzo Euro 170.000.**

(V3577) PORTANOVA villette a schiera in pronta consegna. **Richiesta Euro 160.000 trattabili**

NELLE IMMEDIATE VICINANZE di ALESSANDRIA, VALENZA e nel MONFERRATO disponiamo di ville d'epoca, cascinali di prestigio da ristrutturare o ristrutturati. Vi invitiamo a consultarci in agenzia per visionare foto e planimetrie.

(rif. V2077) PIETRAMARAZZI OCCASIONE villa libera su 4 lati su piano unico, mansarda e interrato per complessivi 290 mq. e mq. 70 di porticato composta da: P.T. cucina abitabile, sala, studio, servizio, scala di accesso al piano superiore; Mansarda abitabile di tre camere da letto, ripostiglio, lavanderia, stanza armadi; Piano interrato composto da Box auto, lavanderia e cantina. Giardino di mq. 1.000 piantumato. **Richiesta Euro 265.000 tratt.**

(rif. V30104) VALLE SAN BARTOLOMEO v.ze posizione collinare panoramica e isolata vendesi villa indipendente composta da: P.T. mq. 144 cucina, tinello/soggiorno, servizio, lavanderia; MANSARDA mq. 144. due camere da letto, studio, doppi servizi; P.S. mq. 110 soggiorno, servizio, ripostiglio C.T.; Box doppio di mq. 80 e cantina di mq. 32. Parco di mq. 5000 con piscina. Rifinita con materiali di alto prestigio. **Richiesta Euro 550.000**

TERRENI EDIFICABILI in località San Michele, Mandrogne, San Giuliano Nuovo e Vecchio, Lobbi.

(C2477) NOSTRA ESCLUSIVA SAN MICHELE V.ze vendesi frazionato in due lotti (o in blocco) cascinale di grande metratura. LOTTO A casa libera su tre lati di mq. 200 su due piani già suddiviso in camere in parte da ristrutturare con giardino privato. **Richiesta Euro 115.000 trattabili.** LOTTO B casa libera su tre lati di mq. 210 su due piani suddivisa in 4 camere, magazzino e fienile con progetto approvato per trasformare il fienile in abitativo. In parte da ristrutturare con giardino privato. **Richiesta Euro 105.000 trattabili.**

AFFITTI

V.ze PIAZZA LIBERTA' alloggio BILOCALE AMMOBILIATO al p. terreno composto da: ingresso, cucina, camera da letto, servizio. Riscald. autonomo. **Richiesta Euro 370.000**

ZONA IMPS via Morbelli alloggio 1° piano s.a. AMMOBILIATO composto da: ingresso, cucinotta, camera da letto, servizio. Riscaldamento autonomo.
Richiesta Euro 350.000 comprensivi di spese condominiali.

ZONA PIAZZA GENOVA attico mq. 130 LIBERO DA MOBILI composto da: ingresso, cucina, sala, 3 camera da letto, due servizi, terrazzo. Riscaldamento centralizzato.
Richiesta Euro 850.000 mensili.

(V2767) SAN MICHELE villa indipendente su quattro lati disposta su due piani composta da: P.T. cucina/ soggiorno con uscita su grande porticato, tavernetta, servizio, cantina; 1°P. cucina abitabile, sala, due camere da letto, doppi servizi di cui uno grande. Impianto aria condizionata centralizzato, allarme.
Splendido parco piantumato con piscina. Tre posti auto coperti.
Una parte del parco è terreno edificabile con possibilità di costruire una villa di pari metratura.
Richiesta Euro 480.000.

www.monferratoelanghe.it

Massimiliano Barengo
PAVIMENTI IN PIETRA
ALESSANDRIA
CELL. 338.6495452

ROBERTO ORSI
LEGNA DA ARDERE
PER STUFE, CAMINI, CALDAIE, FORNI
QUALITÀ, COMPETENZA E CORTESIA HANNO RESO QUESTA AZIENDA LEADER DEL SETTORE
Strada Cascinagrossa 27
Mandrogne (AL) Cell 339 7326648
Tel 0131 57395 (ORE SERALI)
CONSEGNE A DOMICILIO SU APPUNTAMENTO

CASA Mia

IMPRESA LA.RI.MA. COSTRUZIONI S.n.c
SPECIALIZZATI IN RISTRUTTURAZIONI
COSTRUZIONI E RESTAURO
POSA PAVIMENTI E RIFACIMENTO TETTI
a richiesta CONSULENZA PROFESSIONALE di un GEOMETRA
Tel. 0131.927968 Cell. 340.7021706
Cell. 339.7692775 Cell. 338.4991209
PROFESSIONALITA' e COMPETENZA AL VOSTRO SERVIZIO
PREVENTIVI GRATUITI

Magazzino Milano svende:
● Ceramiche pavimenti e rivestimenti Mq 150 a € 200
● Sanitari 5 pz. a € 120
● Rubinetti miscelatori a € 50
● Mobili bagno
Tel. 0392.145450 - Cell. 333.9803797

IMPRESA EDILE
GS
PRONTO INTERVENTO CASA
di Giardina Santo
PREVENTIVI GRATUITI
● Ristrutturazioni chiavi in mano
● Tetti e facciate
● Movimento terra
● Costruzioni edili
● Impermeabilizzazioni
● Impianti elettrici ed idraulici
● Smaltimento amianto
Tel. 339.7203329
Uff. 0131.261105
Fax 0131.257994

Immobiliare Ovada

nuovo Immobiliare by Publitre

AGENZIA CAVO

Via Torino, 8
15076 OVADA
(Alessandria)

Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

E-mail: info@immobiliarecavo.com - Sito: www.immobiliarecavo.com

FRANCIA NIZZA disponiamo di APPARTAMENTI varie metrature, ideali sia per splendidi soggiorni che come vantaggioso investimento per locazioni altamente redditizie. **Possibilità mutuo.**

ROCCA GRIMALDA zona residenziale panoramicissima VILLA bifamiliare in costruzione, finiture personalizzate, 2 livelli + fondi. Giardino privato. **Rif 965**

ROCCA GRIMALDA immersa nel verde VILLA bifamiliare (ingresso, box e giardino indipendenti). Vendita in blocco o frazionata. **Rif 2004**

TIGLIETO panoramicissima VILLETTA bifamiliare (vani 5+5). giardino circostante mq. 2.500. **Euro150.000 Rif 2002**

CREMOLINO posizione panoramicissima VILLA a schiera, recente costruzione, 2 livelli + mansarda e fondi. Lastrico solare. Giardino privato. **Rif 1232**

OVADESE comode al casello autostradale prenotiamo 4 VILLE MONOFAMILIARI. Personalizzazioni interne. Giardino circostante. **Euro 250.000,00 Rif 1000/c**

STUDIO IMMOBILIARE CARATTO sas

Studio Immobiliare CARATTO
di Alberto Fasciolo & C. Sas

Via Cairoli, 25 - 15076 Ovada (Al)
Tel. 0143/86572
Fax. 0143/834987

TAGLIOLO: Vendesi ville di nuova costruzione con diverse metrature, ottima la posizione.
ROCCA GRIMALDA: Vendesi casa con 3500 mq di terreno con 2 appartamenti. **Euro 380.000,00**
CASTELLETTO D'ORBA: Vendesi cascinale sopra collina con 3 ettari di terreno completamente da ristrutturare. **Euro 300.000,00**
MOLARE: Vendesi villa bifamiliare con 1300 mq di giardino. **Euro 350.000,00**
CREMOLINO: Vendesi villetta libera su 3 lati con garage, piano abitativo, sottotetto. **Euro 250.000,00**
Castelletto D'Orba: Vendesi villetta su due piani con 600 mq di giardino ben rifinita.**Euro 330.000,00**
ROCCA GRIMALDA: Vendesi agriturismo con 4 ettari di terreno uso vigneto completamente arredato. **Euro 520.000,00**
CASTELLETTO D'ORBA: Vendesi casetta da ristrutturare con 800 mq di terreno. **Euro 95.000,00**
OVADA: Vendesi porzione di villa con giardino comoda autostrada. **Euro 480.000,00**
OVADA: Vendesi appartamenti in centro storico da ristrutturare varie le metrature.

Gualco Immobiliare

Piazza Cesare Battisti 4, Silvano d'Orba (Al) ***di Fabrizio Gualco***
Telefono Cellulare 338.27.45.117 – 393.53.63.301 – 0143.882356
E-mail: gualco1968@yahoo.it – simonapiana@libero.it

Lerma (vicinanze) Casa semindipendente disposta su 2 piani con sala, angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. **Euro 60.000**

Ovadese (4 km da Ovada) Villa indipendente con 2500mq di terreno. Cucina e tinello, sala, 2 camere da letto matrimoniali, bagno, terrazzo panoramico, veranda coperta, ampio garage. **Euro 270.000.**

Cremolino Graziosa villetta indipendente in zona tranquilla e panoramica con giardino e terreno di circa 2500 mq Soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno, box auto, cantina ed ulteriore vano utilizzabile come tavernetta. **Euro 158.000**

Ovada (a 5 minuti). Ville bifamigliari di prossima realizzazione, inserite in contesto residenziale, ultra rifinite con materiali di pregio. Disposte su due livelli, per una metratura complessiva di circa 180mq e con 500 mq di giardino. **Euro 245.000**

Ovadese (a 5 km da Ovada) Antico casale, recentemente ristrutturato,con cortile e giardino. Box auto, cantina e fienile. Ingresso ampio, cucina abitabile, salotto, tre bagni, quattro camere matrimoniali, ulteriore vano.

Ovada Porzione di casa libera su tre lati, disposta su due piani . Ingresso, soggiorno, cucinino, due camere, bagno. Box doppio e ampio locale uso taverna. **Euro155. 000**

Ovadese (5 km da Ovada) Villa libera su tre lati, di nuova costruzione, ampia metratura con giardino di circa 700mq, subito abitabile. Ingresso, salone, cucina abitabile, ripostiglio, due camere, tripli servizi + garage per 4 auto**.** **Euro 235. 000**

Ovada Immobiliare

Via San sebastiano, 4
15076 Ovada (AL)
Tel. 0143/835501
cell. 328/2388802
immobiliareovada@yahoo.it

GAVI – Casa in collina, comoda alla strada principale, libera su 3 lati con ampio terrazzo e box auto.Riscaldamento autonomo. Finiture anni 70. **Euro 93.000,00**

SERRAVALLE – Appartamento zona Outlet, nel nuovo con sala con lato cottura, 2camere di cui una mansardata, bagno, disimpegno, 2balconi. **Euro 130.000,00**

OVADA – Appartamento mansardato, ultimo piano con ascensore. Bel contesto, ampia possibilità di parcheggio, luminoso. Ottimo investimento. **Euro 140.000,00**

TAGLIOLO – Appartamento in centro, 3° ed ultimo piano, ristrutturato. Riscald. autonomo, 2 balconi e Box. Da vedere!! **Euro 143.000,0**

VERO AFFARE - OVADA centro storico, appartamento 2°piano ristrutturato, riscaldamento autonomo, luminoso. Ottimo investimento. Affittabile subito! **PREZZO MOLTO INTERESSANTE**
C.SO SARACCO – Appartamento piano comodo con ascensore, cucinotto, tinello, 2 camere, bagno, 2balconi e ripostiglio. Pronto da abitare. **Euro 120.000,00**
AFFITTI - Appartamenti in affitto zone Lerma, Gnocchetto, Silvano e Ovada. **A partire da Euro 250,00 mensili.**
ORSARA BORMIDA – Ville in costruzione ottima posizione, su 2 piani più seminterrato e giardino composte da cucina, salone, 2 camere e due bagni da ultimare. **A partire da Euro 135.000,00.**

Scarsi Immobiliare

TAGLIOLO Si prenotano ville esclusive di ampia metratura, con rifiniture di pregio, giardino indipendente, in splendida posizione soleggiata. **Diversi progetti e foto da visionare in ufficio.**

MOLARE Panoramicissimo appartamento termoautonomo pari al nuovo, ingresso, cucina, soggiorno, bagno, camera, 2 balconi, possibilità box auto. **Euro 90.000= EA/162**

LERMA Bell'appartamento con giardino su tre lati, ingresso, tinello, cucinotto, 2 camere, bagno, cantina. **Euro 85.000=**

CARPENETO Vendesi bellissimo terreno edificabile, ideale per villa singola, ultrapanoramico.

TRISOBBIO Porzione di casa con giardino + terreno 5000 mq. composta da due appartamenti. Finemente ristrutturata mq. 120. **E/441 Euro 160.000=**

CREMOLINO Ideale per vacanze in campagna, casetta libera 4 lati ristrutturata, box, taverna, salone angolo cottura, 2 camere, bagno. **Euro 158.000= E/356**

OVADESE OCCASIONISSIMA !! Bellissima villetta nuova indipendente 4 lati con porticato, box e ampio giardino. **Solo Euro 215.000= E/373**

OVADA Casa libera tre lati, con ampia taverna e box due posti auto al piano terra, appartamento al piano primo. **Euro 155.000= E/402**

SILVANO D'ORBA Vendiamo appartamenti in costruzione di varie metrature con o senza giardino, box auto, cantina. **Piantine in ufficio**

OVADA collina Bellissima cascina in mattoni a vista, con due unità immobiliari e tre ettari terreno pianeggiante ideale anche per cavalli.**= E/380**

VIA ROMA, 10 - 15060 SILVANO D'ORBA (AL)
TEL. 0143-882265
e-mail: immobiliarescarsi@libero.it - sito: www.immobiliarescarsi.it

- A 10 minuti da ACQUI TERME in direzione Alessandria, grande tenuta con circa 18mila metri di terra pianeggiante. La casa padronale è di circa 450mq + annessi per altri 600mq (necessita di lavori di ristrutturazione) Ottimo per azienda agricola o attività turistico ricettiva. Euro 310.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

- A dieci minuti da ACQUI TERME -direzione Ovada- Graziosissimo bilocale come nuovo, di ca. 45mq. Soggiorno, cucinino, camera matrim., bagno + box auto. Euro 49.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301 - 0143.882356

- CASTELLETTO D'ORBA . Bi-Tri-Quadrilocali di nuova costruzione a partire da 90.000 euro con possibilità di acquisto box auto separato.
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

- CASTELLETTO D'ORBA Vendesi casetta con giardino, centro storico con posto auto e ampia cantina. Solo Euro 65.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

- SILVANO D'ORBA. Casa di paese libera su tre lati con di ampia metratura, cortile con posto auto. Pari al nuovo. Euro 165.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

- MOLARE. Appartamento di circa 90 mq. Pari al nuovo. Ingresso,sala,cucina,due camere da letto matrimoniali due balconi,box e solaio. Euro 160.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

- SILVANO D'ORBA. Villa semindipendente di ampia metratura con giardino totalmente cintato. Prezzo estremamente interessante.
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

- OVADA 2° Piano finemente ristrutturato cucina abitabile, sala, dispensa, bagno, 2 camere grandi, ripostiglio. Solo Euro 130.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

- MONTALDO Vendesi bella casa di ampia metratura con possibilità bifamiliare, cortile, giardino, frutteto. Euro 200.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

- OVADA 5 KM Bella casa ristrutturata completamente composta da sala, cucina, doppi servizi, lavanderia, tre camere, bagno. Posto auto e cantina. Euro 165.000= E/448
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

- ROCCAGRIMALDA Cascina indipendente 3500 mq. giardino e frutteto. Cucina, sala, due camere, bagno, ampia taverna con soppalco, box, porticato. Euro 230.000= E/387
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

- SILVANO D'ORBA Bellissimo appartamento con tinello, cucinotto, 2 camere, bagno, box auto, cantina, doppio balcone, orto. Solo Euro 120.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

- OVADA Villetta nuova composta da piano seminterrato, piano terra e piano primo. Consegnata finita chiavi in mano. Bellissima!! Euro 310.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

- CASSINELLE Rustico composto da casa + fienile circa 200 mq. completamente da ristrutturare, tetto nuovo. Terreno 8000 mq. zona verdeggiante, collinare Euro 70.000= E/451
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

- OVADA vicinanze Villetta indipendente nuova costruzione, libera 4 lati, con porticato, box, taverna, mansarda, in posizione collinare a soleggiatissima. Euro 230.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

- SILVANO D'ORBA Casetta per le tue vacanze a soli 47.000 Euro! Cucina, bagno, camera, piccola saletta, cantina, piccolo sedime, completamente ammobiliata!
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

- CASTELLETTO D'ORBA Casa in centro ordinata, con tetto e facciata nuovi, box, cucina, sala, 2 camere, bagno + servizio, ripostiglio, balcone. Euro 100.000=
SCARSI IMMOBILIARE
TEL. 0143 882265

ZAPPING

Immobiliare Liguria

• **OVADA** (10km) Casa d'epoca bifamigliare completamente ristrutturata e rifinita con giardino, cantina e box auto. Euro 330.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

• **OVADA** (4 Km) Villa bifamigliare di grande pregio, nuova costruzione, immersa nelle colline del Monferrato. Comodissima al casello autostradale. Info in ufficio
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

• **OVADA** Prestigioso appartamento di circa 90mq + locale mansarda + cantina, comp. ristrutturato con materiali e rifiniture di altissima qualità. Da vedere assolutamente. Euro 170.000
GUALCO IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

• **GENOVA** (Albaro) Appartamento primo piano con ascensore di 128mq , da riordinare. Euro 500.000 tratt.
GUALCO
IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

• **CHIAVARI.** Appartamento in centro storico (a due passi da Piazza delle Carrozze) di 70mq sito al piano terra,con terrazza abitabile di circa 15mq. Recentemente ristrutturato, pari al nuovo. Ingresso su soggiorno,cucina, bagno, disimpegno due camere da letto matrimoniali, ripostiglio. Parquet in tutta la casa, portone blindato e impianto antifurto. Euro 480.000
GUALCO
IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

• **LEIVI** - Villa bifamigliare di recente costruzione con circa 6000mq di terreno circostante Vista collinare. Euro 500.000
GUALCO
IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

• **CICAGNA** (Val Fontanabuona). Appartamento di 90mq in zona centrale ,comoda ai servizi. 1° piano senza spese condominiali. Ingresso,cucina abitabile con camino,sala,due camere da letto matrimoniali, bagno, cantina e piccola porzione di cortile posteriore Euro 140.000
GUALCO
IMMOBILIARE
Cell. 338.27.45.117
393.53.63.301
0143.882356

• **ARENZANO** – Pineta, adiacenze golf. In piccolo condominio appartamento ordinato composto da ampio soggiorno, cucinotto, 2 camere, bagno e ripostiglio. Balcone con vista aperta nel verde.Riscaldamento autonomo. Euro 350.000
Area Casa 010/9110260

• **ARENZANO -** Zona centrale, tranquilla. Appartamento con grande terrazzo. Composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, ripostiglio, bagno. 450.000
Area Casa 010/9110260

• **ARENZANO** - In villino a schiera appartamento in ottime condizioni. Composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno, ripostiglio. Balcone vivibile e posto auto. 390.000
Area Casa 010/9110260

• **ARENZANO PINETA** – Adiacenze Marina Grande. In bel contesto appartamento ristrutturato e ben arredato con terrazzo vivibile. Immediatamente fruibile. Composto da soggiorno, cucinotto, 2 camere, bagno con box doccia e vasca idromassaggio, ripostiglio. Box. 540.000
Area Casa 010/9110260

• **ARENZANO** – Pineta, Appartamento con loggia e giardino. Bella vista mare. Su 2 livelli. Livello superiore : soggiorno con angolo cottura, 2 camere, doppi servizi, ripostiglio e loggia. Livello inferiore: ampio monolocale e giardino piantumato. Box. 780.000
Area Casa 010/9110260

• **ARENZANO** Centro storico - Appartamento ordinato, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, balcone. Primo piano, vista aperta. Euro 280.000
Area Casa 010/9110260

• **ARENZANO PINETA** – Adiacenze Marina Grande, Monolocale parzialmente arredato in condominio con piscina, giardini, spiaggia riservata.
Posti auto condominiali. Riscaldamento centralizzato. Euro 180.000
Area Casa 010/9110260

• **ARENZANO -** Affittiamo appartamenti ad uso vacanza: contratti mensili, stagionali, annuali.
Area Casa 010/9110260

• **ALBENGA** – in esclusiva zona centrale su V.le Martiri della Libertà al 6° ultimo piano, trilocale (mq70) nuova realizzazione prestigioso ed unico con eccezionale vista panoramica su città monti e mare, ampio terrazzo (mq100) servito di acqua e luce.
www.casedialbenga.it
0182-559012

• **ALBENGA** – 50 mt mare e dal V.le Italia, al 2° ultimo piano con ascensore appartamento di 100 mq recentemente e ottimamente ristrutturato: sala, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio/dispensa, 3 balconi.
www.casedialbenga.it
0182-559012

• **ALBENGA** - 100 mt mare – luminoso trilocale nuova e completa ristrutturazione termoautonomo, predisposizione aria condizionata, terrazzo angolare, box auto pertinenziale.
www.casedialbenga.it
0182-559012

• **ALBENGA** - zona centrale, a 350 mt dal mare ampio monolocale completamente indipendente corte e posto auto privato: ampia camera con cucina separata. Euro 135.000. Unica vera opportunità.
www.casedialbenga.it
0182-559012

• **ALBENGA** – 300 mt mare e dal centro, bilocale semindipendente con giardino privato di 100 mq con posto auto: ingresso, soggiorno, cucinino, camera, bagno, ripostiglio, balcone. Termoautonomo, ottima esposizione. Euro 245.000
www.casedialbenga.it
0182-559012

• **ALBENGA**- loc. Vadino, 300 mt dal mare in zona comodamente servita, bilocali di varie metrature, di nuova e comp. ristrutturazione, climatizzati, tapparelle elettriche, videocitofono, con o senza posto auto. A partire da Euro 170.000.
www.casedialbenga.it
0182-559012

• **ALBENGA** – fraz. Campochiesa, circa 4 km dal mare, in piccolo caseggiato in costruzione, bilocali e trilocali con balcone o ampio giardino indipendente. Tutti con riscaldamento autonomo, predisposizione per aria condizionata, posto auto privato. Ottima esposizione. A partire da Euro 180.000.
www.casedialbenga.it
0182-559012

• **ALBENGA** – zona Vadino, 200 mt mare e comodi al centro, in stabile in costruzione, appartamenti varie metrature, termoautonomi, possibilità box auto. A partire da Euro 180.000.
www.casedialbenga.it
0182-559012

• **ALBENGA** – Centro Storico, in stabile d'epoca in buone condizioni, appartamento in fase di completa ristrutturazione composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, bagno, soffitti a volta, termoautonomo predisposizione aria condizionata, finiture personalizzabili. Euro 185.000
www.casedialbenga.it
0182-559012

• **ALBENGA** – zona centrale e residenziale, ampio appartamento sala, cucina, 3 camere, 2 bagni, 2 ampi terrazzi vivibili soleggiati e con vista aperta su città mare e entroterra. Ottime condizioni, termoautonomo. Rif. 500.
www.casedialbenga.it
0182-559012

• **CERIALE**, affittasi monolocali 3-4 posti letto centralissimi, comodi ai servizi: lavatrice, doccia, balcone, posto auto condominiale. Luglio Euro 855, Agosto Euro 1.200, Settembre Euro 500 inclusa agenzia.
La Ligure Richero 0182/990237

• **CERIALE**, affittasi bilocali 4/5 posti letto centralissimi, comodi ai servizi, vicino al mare composti da: camera matrimoniale + soggiorno con angolo cottura con divano letto matrimoniale + paggetto. Frigo grande, lavatrice, balcone. Luglio Euro 1.200, Agosto Euro 1.700, Settembre Euro 600 inclusa agenzia.
La Ligure Richero 0182/990237

• **ARENZANO -** Affittiamo locali commerciali: uffici e magazzini. In zona comoda all'autostrada, area obiettivo 2.
Area Casa 010/9110260

• **CERIALE,** affittasi trilocali 6 posti letto centralissimi, comodi ai servizi, vicini al mare composti da camera matrimoniale + singolo, seconda camera con matrimoniale + singolo, soggiorno con angolo cottura, frigo grande, lavatrice, balconi. Luglio Euro 1.250, Agosto Euro 2.100, Settembre Euro 750 agenzia inclusa.
La Ligure Richero 0182/990237

• **CERIALE,** affittasi box auto centralissimi stagione estiva Euro 130 mensili inclusa agenzia.**La Ligure Richero 0182/990237**

• **CERIALE,** minialloggio centralissimo composto da ingresso, zona giorno/notte, cucinotta abitabile, bagno, balcone vivibile, ripostiglio. Soleggiatissimo, 4 posti letto. Ottimo appoggio vacanze e ideale investimento. Euro 165.000.
La Ligure Richero 0182/990237

• **CERIALE,** appartamento in villa composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ampia stanza sottotetto, giardino e zona piastrellata, magazzino/box, taverna.
Nuova costruzione!
La Ligure Richero 0182/990237

• **CERIALE**, trilocale in villa ristrutturato, ingresso, soggiorno, cucinino, 2 camere, bagno, ripostiglio, grande terrazzo, vista mare totale! No condominio. Euro 295.000. **La Ligure Richero 0182/990237**

• **CERIALE**, bilocale in complesso residenziale molto bello con impagabile vista mare: ingresso, cucina abitabile, camera, bagno, balcone Euro 210.000.
La Ligure Richero 0182/990237

• **CERIALE**, bilocale splendida esposizione composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ampio balcone vivibile con vista mare impedibile! Euro 235.000
La Ligure Richero 0182/990237

• **ALBENGA**, bi/trilocali nuova costruzione con terrazzi, giardini, cantine, possibilità box e posti auto, ultime opportunità. Finiture di lusso. Affrettatevi, NON E' RICHIESTA MEDIAZIONE.
Da Euro 213.000.
La Ligure Richero 0182/990237

• **OVADA** In contesto residenziale nr. 3 rustici da ristrutturare (posti su 2 livelli) c/piccola pertinenza di giardino. VENDITA IN BLOCCO O FRAZIONATA. Rif 1162
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **OVADA** zona residenziale VILLA BIFAMILIARE ampia metratura, vendibile anche separatamente, così composta: - piano seminterrato: bibox, cantina, lavanderia - piano terra: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, dispensa, veranda. - piano primo: 3 camere, 2 bagni, loggia. Giardini indip.. Rif 903
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **ROCCA GRIMALDA** centro paese CASA semindipendente, ampia metratura, da ristrutturare, 3 livelli + fondi. Cortile coperto e scoperto. Euro 85.000,00 Rif 504
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **OVADA Frazione Costa** CASETTA semindipendente, ordinatissima, composta da 2 trilocali (indipendenti) + sottotetto e fondi. Cortile privato. Ideale come investimento da reddito locativo.
Euro 100.000,00 Rif 1272
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **ROCCA GRIMALDA Località San Giacomo** CASA SEMINDIPENDENTE, ordinata: 2 livelli + fondi. Giardino privato. Euro 120.000,00 Rif 500
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **PONZONE** Frazione Cimaferle posizione panoramicissima CASA indipendente composta da due unità abitative, da riordinare. Adiac. rustico bipiano a cantina e box. Terreno mq. 25.000. Euro 120.000,00 trattabili Rif 1278
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **VENDESI** appartamenti ad Andora.
Caratto Immobiliare
0143/86572

• **ROCCA GRIMALDA** località San Giacomo PORZIONE di VILLA bifamiliare, ordinata:
Piano seminterrato: taverna, camera, cantina, ripostiglio. - Pialzato: ingresso, soggiorno, cucinotto, 2 camere, bagno, terrazzo. Giardino privato.
Euro 150.000,00 Rif 1257
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **OVADA** prima periferia CASA SEMINDIPENDENTE perfette condizioni: - Piano terra: taverna c/angolo cottura mq. 25. Box mq. 22. - Piano primo: ingresso, tinello, cucina, 2 camere, bagno, poggiolata.
Euro 155.000,00 Rif 1236
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **PONZONE Frazione Moretti,** in posizione panoramicissima (a pochi passi dal paese e 20 Km da Ovada) VILLA monofamiliare, ampia metratura: - Piano seminterrato: due grandi box. Piano terra: ingresso, salone, studio, cucina, bagno c/antibagno e veranda. Piano primo: 4 camere, bagno e balconata. Mansarda: salotto, 3 camere, bagno. Giardino circostante mq. 1.500. Euro 217.000,00
Rif 1188
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **MONTALDEO zona residenziale,** panoramicissima VILLA monofamiliare, ampia metratura:
- Piano seminterrato: cantina, box. Piano primo: ingresso, sala, cucina, camera, bagno.
Piano secondo: 3 camere, bagno. Locale adiacente uso deposito mq. 80. Giardino piantumato. Euro 220.000,00 Rif 1240
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **CASSINELLE in zona tranquilla (1 Km dal paese)** CASCINALE ampliato (al rustico)
- Piano seminterrato: cantina + 2 box. Piano terra: salone vetrato, grande cucina, camera, bagno, veranda.
Piano primo: 2 camere, bagno. Terreno mq. 46.000.
Rif 1088/c
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **ROCCA GRIMALDA** centro paese CASETTA SEMINDIPENDENTE buone condizioni, 2 livelli + fondi. Cortile. Euro 100.000,00 trattabili Rif 648
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **TAGLIOLO MONFERRATO** zona residenziale, panoramicissima VILLA MONOFAMILIARE in costruzione: - Piano Interrato: box, cantina, locale lavanderia. - Piano terreno: soggiorno-cucina, camera, anti-bagno. - Mansarda. Giardino circostante. Rif 1222 t-s
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **OVADESE a pochi Km dal casello autostradale,** in zona residenziale COSTRUZIONE DI VILLE monofamiliari, personalizzabili: - Piano seminterrato: box, locale lavanderia. - Piano terreno: soggiorno, cucina, bagno, veranda. - Piano primo: 2 camere, bagno, disimpegno, poggiolo e sottotetto.
Giardino privato.
Euro 250.000,00 Rif 1000/c
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **CREMOLINO zona residenziale,** panoramicissima VILLA a SCHIERA, recente costruzione: Piano seminterrato: box mq. 55. - Piano terra: soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, lastrico solare. - Piano primo: 2 camere, bagno, balcone. - Mansarda. Giardino privato. Prezzo interessante. Rif 1232
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **TAGLIOLO MONFERRATO** posizione panoramicissima in VILLA TRIFAMILIARE
ALLOGGIO A : - Piano seminterrato: box, cantina. - Piano terra: soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio, portico. - Piano primo: 3 camere, bagno, loggia. Giardino privato
ALLOGGIO B : - Piano seminterrato: box, cantina. - Piano primo: soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, balcone. - Piano sottotetto: mq. 38. Giardino privato Rif 1222 t-t
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **MOLARE frazione Olbicella** VILLA perfettamente conservata, ampia metratura: 2 livelli + mansarda e fondi. Terreno circostante di mq. 7.000. Euro 200.000,00 trattabili Rif 1243
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **OVADA** comoda a FFSS VILLA antica (indipendente su tre lati), buone condizioni interne, autonomo: - Pianto Terra: ingresso, taverna, box-cantina. - Piano primo: sala, cucina, bagno
- Piano secondo: 2 camere, bagno. Torretta e sottotetto. Giardino privato. Euro 260.000,00 trattabili Rif 299
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **ROCCA GRIMALDA** zona residenziale panoramicissima VILLA BIFAMILIARE in costruzione, finiture personalizzate: - piano seminterrato: box, sgombero. - piano terra: salone, cucina, bagno, ripostiglio, portico. - piano primo: 2 camere, bagno, sottotetto. Giardino circostante. Rif 965
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **TAGLIOLO M.to** panoramicissime 2 VILLE BIFAMILIARI in costruzione PERSONALIZZABILI - Piano terreno: taverna c/angolo cottura, bagno e porticato. Box. - Piano primo: salone, cucina, camera, bagno, poggiolo. - P. secondo (mansardato): grande camera. Giardino privato. Rif 1000/t
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 8022385
Fax 0143 822397

• **OVADA** in zona residenziale, VILLA BIFAMILIARE, nuova costruzione. Piano seminterrato: ingresso, box, cantina e centrale termica.
Piano terra: portico, soggiorno, tinello, cucina, bagno.
Piano primo: 3 camere, bagno, ripostiglio e loggia.
Giardino privato.
Rif 1088/o
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **OVADA** zona tranquilla VILLA antica, ampia metratura (frazionabile in più unità abitative), da ristrutturare. Rustico adiacente da adibirsi ad autorimessa. Terreno circostante di mq. 3.000. Rif 778
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **MOLARE centro paese** in palazzo del '700 disponiamo di nr 2 APPARTAMENTI, ristrutturati, autonomi: Piano terreno: (ingresso + ingresso indipendente) soggiorno, cucina, camera c/caminetto, bagno, grande dispensa. Cortile c/grande ripostiglio, w.c. e portico (uso posto auto) + Giardino carrabile e posto auto esterno.
Piano primo: (ingresso + ingresso indipendente) salone, cucina, 3 camere, antibagno e bagno, grande terrazzo.
Rif 897
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **TRISOBBIO periferia** panoramicissima CASA INDIPENDENTE ristrutturata completamente:
- Piano seminterrato: cantina. - Piano terra: ingresso, soggiorno tinello-cucina, ripostiglio, bagno. Cantina, porticato c/forno. - Piano primo: salone c/caminetto (ex fienile), 3 camere, bagno, terrazzo. Giardino cintato Rif 914
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **OVADESE in collina,** panoramicissimo CASALE bipiano, completamente ristrutturato, ottime finiture, ampia metratura. Terreno circostante mq. 5.000. Concessione per piscina già ottenuta. Rif. 1051
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **OVADA zona residenziale,** a pochi passi dal centro, VILLA antica, completamente ristrutturata, composta da due unità abitative:
1) - Piano terra: ingresso (indipendente) salotto, cucina, 2 camere, bagno, dispensa.
2) - Piano primo: salone doppio, sala pranzo, cucina, servizio, poggiolo
- Piano secondo: camera padronale c/cabina armadio e bagno, 2 camere, bagno. Giardino circostante piantumato. Rif 888
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **OVADA zona residenziale** porzione di VILLA BIFAMILIARE, in costruzione, personalizzabile, finiture di pregio. - Piano seminterrato: box. - Piano terra: ingresso soggiorno c/caminetto, cucina abitabile c/dispensa, camera, bagno, patio. - Piano primo: camera, camera c/cabina armadio, bagno, loggia coperta, terrazzo e sottotetto (mq. 47). Giardino privato. Rif 1195
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **TRISOBBIO** porzione di CASA, finemente ed elegantemente ristrutturata, ampia metratura:
- Piano terra: ingresso e taverna attrezzata. - Piano primo: soggiorno, cucina, bagno, terrazzo verandato. - Piano secondo: 3 camere, bagno, dispensa, poggiolata. - Mansarda panoramica: 3 camere, bagno. Pertinente RUSTICO bipiano, trasformabile in abitativo (mq. 120). Terreno mq. 13.860. Rif 799
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **OVADA** zona residenziale, panoramicissima VILLA bifamiliare di ampia metratura:
Appartamento A (mq. 280). Appartamento B (mq. 215). Edificio bipiano: cantina, laboratorio e ricovero attrezzi. Casetta con forno a legna e locale attrezzi. Giardino c/varie essenze mq. 1.500
Terreno a vigneto, bosco a tartufi mq. 60.000. Rif 1247
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **OVADA** in posizione panoramica PALAZZINA inizio secolo, da ristrutturare, composta da 3 appartamenti di ampia metratura (3 livelli + torretta), grande terrazzo, veranda interamente vetrata, corte interna. Pertinente RUSTICO bipiano (trasformabile in abitazione e/o autorimessa).
TERRENO mq. 6.000 splendidamente esposto, comprendente piccolo RUSTICO al suo interno.
ESCLUSIVA Rif 1283
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **OVADESE** in collina, immersa nel verde AZIENDA AGRICOLA composta da VILLA padronale di circa 800 mq, suddivisa in Abitazione principale e abitazione custode Cascina su tre livelli adibita a: deposito attrezzi, cantina, scuderie d'epoca e fienile. Terreni circa 6 ettari (di cui mq. 8.000 vigneto dolcetto doc, mq. 20.000 piantumato ciliegi noci e frassini, restante prato) Rif 1274
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **OVADA** situato in splendida posizione con panoramica dell'ovadese CASALE di recente ristrutturazione, disposto su 2 livelli e dotato di ampi magazzini nonchè fabbricato pertinenziale (mq. 1.000^) adibito a stalle e ricovero attrezzi (ev. trasformabile in abitativo). Terreno mq. 50.000 piantumato a varie colture. Rif 1025
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **OVADESE** Tra il basso Piemonte e la Liguria, immersa nella natura, a 15 Km da Ovada e 22 Km da Acqui Terme, a 550 mt di altezza sulle colline, e circondata da boschi e prati dove è possibile godere di emozionanti passeggiate in compagnia di daini, caprioli e scoiattoli, adiacente a un lago di 5.000 mq. si trova questa straordinaria TENUTA, un complesso di più edifici perfettamente ristrutturati e arredati. Al corpo principale di 720 mq., si aggiungono una stalla con portico di 700 mq e magazzini e rimesse per altri 240 mq. Un terreno annesso di 66 ettari, completamente recintato, circonda l'intera proprietà che dispone di tutte le attrezzature agricole, è servita da sorgenti idriche private ed è dotata di un generatore di corrente di riserva da 16Kw, caldaie a gas e a legna, e di un'officina auto attrezzata. Un eliporto è attualmente in costruzione e vi è il permesso di edificabilità per costruire 15 chalet. Rif 981
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **OVADESE** immersa tra i vigneti AZIENDA AGRICOLA composta da VILLA di ampia metratura, FIENILE mq. 200, STALLA mq. 300, CAPANNONE bipiano mq. 830^ totale. TERRENO mq. 160.000 di cui mq. 80.000 a vigneto DOC. Rif 1275
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **OVADESE** in zona residenziale, panoramicissima VILLA bifamiliare buone condizioni, ampia metratura, 2 livelli + fondi. Parco piantumato c/piscina e grande gazebo. Rif 1285
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **OVADA** e zone limitrofe disponiamo di APPARTAMENTI varie tipologie !!!
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **ALBISSOLA,** centralissimi, nuovi, con finiture di pregio, vendiamo appartamenti di 2-3-4 locali con doppi servizi, terrazzi e box. Consegna
fine 2008.
STUDIO 3
AGENZIA IMM. DAL 1977
tel. 019/95713
Cell. 347/9710387

• **PRASCO** immersa tra i vigneti AZIENDA AGRICOLA. Terreno circostante mq. 90.000 (mq. 50.000 vigneto DOC). Piscina. Rif 1231
IMMOBILIARE CAVO
Tel. 0143 822385
Fax 0143 822397

• **SAVONA**, vendiamo da personalizzare negozi, magazzini varie metrature, e box, parcheggio privato.
STUDIO 3
AGENZIA IMM. DAL 1977
tel. 019/95713
Cell. 347/9710387

• **VARAZZE**, Castagnabuona, vendiamo villetta ristruttur., vista mare-monti impareggiabile, prezzo interessante.
STUDIO 3
AGENZIA IMM. DAL 1977
tel. 019/95713
Cell. 347/9710387

• **SAVONA**, zona di grande passaggio fronte porticcioli turistico, affittiamo locale commerciale piu-rivetrine per attivita' contratto 6+6.
STUDIO 3
AGENZIA IMM. DAL 1977
tel. 019/95713
Cell. 347/9710387

• **SAVONA-VADO** vendiamo capannone artigianale mq 530, altezza mt 7.00, prezzo interessante.
STUDIO 3
AGENZIA IMM. DAL 1977
tel. 019/95713
Cell. 347/9710387

• **ALBISOLA**, zona artig.-comm., vendiamo capannone mq 600, uffici mq 100 e parcheggio privato. Opportunita'.
STUDIO 3
AGENZIA IMM. DAL 1977
tel. 019/95713
Cell. 347/9710387

• **ALBISSOLA** a mt 400 dal mare, vendiamo villette mono-bi-trifamiliari di nuova costruzione, panoramicissime, con finiture di pregio.
STUDIO 3
AGENZIA IMM. DAL 1977
tel. 019/95713
Cell. 347/9710387

• **VARAZZE**, a 200 mt dal mare, vicinanze stazione comodissimo trilocale con servizi, due bei terrazzi con vista splendida sul mare e sul porticciolo turistico, termoaut. senza spese condominiali, piano comodo con ascensore. Prezzo: Euro 350.000,00
STUDIO 3
AGENZIA IMM. DAL 1977
tel. 019/95713
Cell. 347/9710387

• **VARAZZE**, centro storico comodissimo mare e negozi, secondo piano comodo, bilocale arredato nuovo con gusto, senza spese condominiali termoautonomo. Perfetto.
Prezzo: Euro 340.000,00
STUDIO 3
AGENZIA IMM. DAL 1977
tel. 019/95713
Cell. 347/9710387

• **VARAZZE**, centro storico, terzo piano senza ascensore, bilocale di 35 mq, da riordinare. Prezzo interessantissimo: Euro 260.000,00
STUDIO 3
AGENZIA IMM. DAL 1977
tel. 019/95713
Cell. 347/9710387

• **ALASSIO.** Prima collina. Appartamento al primo piano composto da: ingresso, cucinino, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, tre balconi.
Riscaldamento autonomo.
Euro 320.000,00
PRIMAVERA CASA
Immobiliare Albenga
Tel. 0182545077
www.primaveracasa.it

• **ALASSIO.** Semicentrale, a circa 1km dal mare, terzo ed ultimo piano con ascensore, ampio trilocale con due balconi.
Euro 350.000,00
PRIMAVERA CASA
Immobiliare Albenga
0182545077
www.primaveracasa.it

• **ALBENGA**. Zona residenziale, a due passi dal centro e a 600 m dal mare. Appartamento al primo piano composto da: ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno. Termoautonomo, arredato. Box di proprietà.
Euro 180.000,00
PRIMAVERA CASA
Immobiliare Albenga
Tel. 0182545077
www.primaveracasa.it

• **ALBENGA**. Centrale, 300 metri dal mare, bilocale: ampio soggiorno con angolo cottura, camera, comodo ripostiglio, bagno, due balconi con vista aperta. Euro 190.000,00
PRIMAVERA CASA
Immobiliare,
via Genova n. 64 Albenga
Tel. 0182545077
www.primaveracasa.it

• **ALBENGA**. In nuovo contesto residenziale a pochi minuti dal centro e dal mare, grazioso bilocale in costruzione, termoautonomo, ottima occasione di investimento.
Euro 130.000,00
PRIMAVERA CASA Albenga
Tel. 0182545077
www.primaveracasa.it

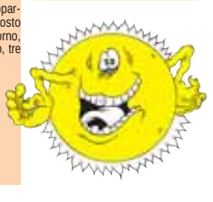
• **ALBENGA**. In nuovo contesto residenziale a pochi minuti dal centro e dal mare, bel trilocale su due livelli, con terrazza e due balconi. Termoautonomo.
Vera occasione.
Euro 198.000,00
PRIMAVERA CASA
Immobiliare Albenga
Tel. 0182545077
www.primaveracasa.it

• **CERIALE**. In palazzina nuova a due passi dal mare e dal centro, monolocale al primo piano con ascensore, termoautonomo, climatizzato. Finiture di pregio, porta blindata, infissi in alluminio con vetro camera, video citofono, antifurto.
PRIMAVERA CASA
Immobiliare Albenga
Tel. 0182545077
www.primaveracasa.it

• **LAIGUEGLIA**. A due minuti dalla spiaggia e dal caratteristico centro, proponiamo appartamento unico, interamente ristrutturato a nuovo, composto da ingresso, ampio e luminoso soggiorno, cucinino, due camere, bagno, balcone e splendida terrazza vivibile, molto ampia, attrezzata con luce e acqua, con vista mozzafiato sul mare e sull'isola Gallinara. Termoautonomo, finiture di pregio.
Euro 650.000,00
PRIMAVERA CASA
Immobiliare,
via Genova n. 64 Albenga
Tel. 0182545077
www.primaveracasa.it

• **PIETRA LIGURE**. Direttamente sul mare, in palazzo confinante con la spiaggia completamente ristrutturato a nuovo, trilocale: ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere, corridoio, doppi servizi, disimpegno, due balconi di cui uno sul mare. Ascensore, cantina. Termoautonomo. Euro 590.000,00
PRIMAVERA CASA
Immobiliare Albenga
Tel. 0182545077
www.primaveracasa.it

• **VILLANOVA D'ALBENGA.** In nuovo complesso residenziale, a pochi minuti dal centro e dal mare, comodissimo autostrada e Aurelia Bis per Alassio, si prenotano appartamenti in costruzione, varie metrature, con box auto in proprietà, ottime finiture ed ampia possibilità di personalizzazione e scelta dei materiali.
Vendita diretta dell'impresa, nessuna spesa di mediazione richiesta all'acquirente.
PRIMAVERA CASA
Immobiliare Albenga
Tel. 0182545077
www.primaveracasa.it



SPECIALE nuovo ZAPPING IMMOBILIARE by Publitre

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Abitazioni altre zone vendo

Castelnuovo B.da vendesi casa centro paese composta da cucina – sala due camere – cortile davanti e piccolo terreno sul retro - rustico adibito a garage e fienile sovrastante – da ristrutturare – cantina – **Rich. Tratt. Euro 48.000,00 INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI Tel. e Fax 0144 714744**

Cassine (Paese alto Guglioglio) vendesi casa libera su tre lati con cortile privato – composta da cucina – sala – piccolo bagnetto al piano terra – due camere e bagno al piano primo – ristrutturata da circa 8 anni – tetto rifatto – serramenti semi-nuovi – **Rich. Tratt. Euro 97.000,00 INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI Tel. e Fax 0144 714744**

Cassine casa libera su tre lati composta da negozio al piano terra con retro – sala e cucina al piano primo – due camere e bagno al 2° piano in ottimo stato – finiture interne ottime – compreso fienile con due posti auto **Rich. Tratt. Euro 95.000,00 INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI Tel. e Fax 0144 714744**

VENDESI IN VALLE VARALTA (CN), Sampeire, casa sola ma in centro paese, due garage, un terzo per possibile tavernetta, tutto rustico in pietra: 1° piano due minialloggi, 2° piano un alloggio, 3° piano mansarda adibita a salone, con tutto in ottime condizioni Tel 347 3247150 no agenzia.

QUATTORDIO (AL)

privato vende alloggi in palazzina ristrutturata a nuovo di circa mq. 105 con doppi servizi, tre camere da letto, garage, cantina, finiture di pregio, ampi terrazzi, da Euro 125.000,00 possibilità di mutuo 100% per informazioni **Tel 348 0706993**

NOVI LIGURE zona Viali vendesi: 7 vani con balconi in ordine e 5 vani con balconi in ordine ed arredati+1 box e 2 cantine Tel 333 4934972

CASTELCERIOLO appartamento di mq 100 commerciali con ampio ingresso, cucina, bagno, 2 camere da letto matrimoniali, vendesi ad Euro 105.000,00 trattabili. No agenzia. Vero affare. **Tel 338 7709815**

CASA INDIPENDENTE a pochi km da Alessandria composta da: p.t. 5 vani+sevizi; 1° piano: 4 vani+servizi. Possibilità di ampliamento. Ampio terreno circostante vendo causa motivi familiari. No agenzie prezzo interessantissimo **Tel 0131 1811900 ore ufficio**

VENDESI a Spinetta appartamento di nuova costruzione di circa 80 mq, angolo cottura, sala, bagno, 2 camere letto, garage. **Vero affare Euro 118.000. No agenzia. Tel 338 1870658**

CASA COMPLETAMENTE INDIPENDENTE a 10km da Alessandria composta da 4 vani+servizi, ampio terrazzo, cantina di mq 100, ricovero attrezzi, 1,5 ettari di terreno circostante e svariata attrezzatura per la coltivazione vendo causa gravi problemi di salute ad Euro 350.000,00 **No agenzie Tel 0131 39108**

VILLA INDIPENDENTE a Cosseria (entro-terra di Savona) a 15 minuti dal mare, di nuova costruzione, mq 340, con giardino, su due livelli comp. da p.t. box cantina tavernetta e bagno; p.p. ampio salone sopp., cucina, bagno, due camere da letto, di cui una soppalcata **vendo ad Euro 420.000,00 trattabili Tel 328 0004622**

NOVI centro storico, alloggi ristrutturati con riscaldamento autonomo e cantina. Vendo da euro 67000. ottimi per investimento. **Tel 348 2652113**

Abitazioni città vendo

SCUOLA DI POLIZIA vendesi appartamento piano terra con giardino di proprietà, ampio salone con cucina, bagno, due camere da letto, cantina, box auto, nuovo con finiture di prestigio, **Euro 145.000,00 trattabili Tel 389 1870128**

IMMOBILE DI MQ 80 CIRCA zona semicentrale da adibire ad alloggio, studio, esercizio commerciale, vendesi, no agenzie. **Tel 368 7635254**

Abitazioni città acquisto

ACQUISTO in Alessandria stabili e/o appartamenti, anche da ristrutturare. Pagamento in contanti. Max serietà. No agenzie. Astenersi perditempo. **Tel 393 9826555**

ACQUISTO alloggio di medie dimensioni anche da ristrutturare in Alessandria o zone limitrofe, no piani alti senza ascensore, pagamento in contanti. serietà. Tel 347 7234399

Abitazioni altre zone acquisto

CASCINALE o rustico indipendente su quattro lati, cerco in zone limitrofe ad Alessandria, da ristrutturare, con terreno circostante di circa 3.000/4.000 mq. Chiedere di Andrea tel 335 366811

ACQUISTO casa indipendente o semiabitabile di 70 o 80 mq. Con qualche lavoro di riordino da fare dintorni di Acqui Terme no agenzie solo privati, soldi contanti, max serietà tel. 339 5495392

ACQUISTO casa semi indipendente in contanti di 70/80 mq vicinanze di Acqui Terme in un contesto decoroso abitabile con piccoli lavori da fare no agenzie tel. 346 5807981

ACQUISTO casa anche in parte da ristrutturare, zona Mandrogne, Litta Parodi, Spinetta Marengo, S. Giuliano, Castelceriolo e limitrofi spesa max 130.000 euro tel. 329 0736793

CERCO alloggio in acquisto nella Riviera Ligure a prezzo equo. Massima serietà. Tel. 340 2568965

PRIVATO cerca da privato rustico da ristrutturare con terreno tel. 393 9424251

ACQUISTO solo da privati appartamento mono o bilocale località Cervinia o zone limitrofe tel. 346 8601319

Abitazioni affitto offro

SAN GIULIANO VECCHIO privato affitta appartamento ristrutturato a nuovo in centro paese composto da: ingresso, cucina, soggiorno, balcone, due camere, bagno, ripostiglio, box auto + posto auto, orto di proprietà, cantina, riscaldamento autonomo, ad Euro 390,00. **Tel 349 4365692 347 7398072**

SPINETTA MARENGO al piano attico, in splendido complesso ristrutturato nuovo, affitto appartamento di mq 60 con ascensore panoramico, finiture di pregio, tetto travi in legno a vista, ammobiliato, termoautonomo, richiesta di **Euro 550,00 al mese Tel 348 0706993**

ALLOGGIO VICINANZE VILLAGGIO BORSALINO composto da 2 camere, 2 servizi, studio, cucinino, tinello, salone, 2 balconi, 1 terrazzo abitabile, cantina, possibilità di box auto, no agenzie libero subito, affitto ad Euro 550,00. Tel 335 7444275

Abitazioni affitto cerco

PROFESSIONISTA cerca monolocale arredato in affitto in Alessandria zona Pista vicino ufficio Patria max serietà tel. 338 3143829 o 010 9123172

CERCO ALLOGGIO in affitto zona scuola di polizia, 3 vani+servizi, piani bassi, termoautonomo, massimo Euro 300,00 mensili. No agenzie **Tel 339 4718651**

IMPIEGATO bancario referenziato cerca appartamento arredato in centro Asti. tel. 392 7007168 Massimiliano

CERCO appartamento o casa con giardino (anche piccolo) in periferia di Alessandria o fuori città, termoautonomo e con affitto max 350 comprensive di eventuali spese condominiali Stipendio statale quindi affitto sicuro e puntuale. Tel. 347 5232127

CERCO casa in affitto in Alessandria con 2 stanze, famiglia seria. Tel. 320 6811549

COPPIA piemontese con bimbo di un anno cerca casa con piccolo giardino zona Tortona max 400 euro mensili o Lei disponibilità a lavoro di guardiana e manutenzione. Tel. 333 9328698

Locali commerciali e box

CERCASI PICCOLO LOCALE COMMERCIALE possibilmente negli spalti o zona di passaggio **Tel 340 3015908**

AFFITTASI box auto in Alessandria vicinanze stazione ferroviaria. Occasione interessante telefonare al n. 0131 773694 oppure 338 8085218

Cessione acquisizione aziende

ALESSANDRIA vendesi bar tavola fredda, centralissimo, lunga gestione, eventuale assistenza, no perditempo Tel 349 3694702

CEDESI ATTIVITÀ pluriennale ambulante frutta e verdura, buoni incassi dimostrabili con 4 posteggi fissi e varie fiere composto da: n. 04 licenze fisse alimentari, n. 01 automezzo pari al nuovo centinato pat. B, n. 02 bilance elettroniche, n. 02 batterie portatili, n. 01 registratore di cassa, n. 02 ombrelloni, banco ed attrezzature varie, prezzo trattabile **Tel 339 4609852**

PANETTERIA di ultima generazione, fornita di tutto, vendo. Negozio, laboratorio e magazzino farine climatizzati. Ottimo giro di affari. Cedo anche furgone per consegne. A interessati possibilità di affiancamento per imparare. No perditempo, solo interessati. Ottimo affare. Tel dalle 19.30 alle 20.30 al num. **Tel 393 7395768 oppure 392 5109852**

BAR VINERIA con licenza tavola fredda/calda dotato di dehor estivo, in posizione centrale di forte passaggio, vendo ad un prezzo molto interessante **Tel 338 1153512**

LICENZA TIPO B su aree pubbliche a carattere permanente vendo. Per informazioni Tel 328 7665172

AVVIATA ATTIVITA' di focacceria d'asporto, ottimi incassi, zona Cristo, Alessandria, cedesi **Tel 349 5896680**

BAR TAVOLA CALDA, ottima posizione, ad Alessandria, con licenze per ristorante e pizzeria (licenze acquistabili anche singolarmente) e laboratorio per gelateria vendesi. Ottimo affare! **Telefonare dalle 18.00 alle 19.00 per app.to al 0131 618933**

VENDESI attività di abbigliamento ventennale. Ottima posizione e ottimo affare. **Tel 346 4955854**

CEDESI edicola di ventennale conduzione. Posizione strategica e invidiabile. Buon reddito. **Trattativa riservata. Tel 328 5316655**

WWW.ZAPPINGONLINE.NET

Rustici ville terreni

ACQUISTO terreno solo in Alessandria, piccolo stacco per il camper anche vecchio fienile zona Orti, valuto qualsiasi proposta tel. 328 4818183

PRIVATO serio ed affidabile cerca in affitto o comodato d'uso azienda agricola con abitazione acqua e strade, valuta eventuale proposta di collaborazione a livello lavoro. Tel. 348 1496415 Lorenzo

CERCO IN ACQUISTO rustici, terreni edificabili, alloggi da ristrutturare, varie metrature. Zona Alessandria e provincia. No agenzie, no perditempo **Tel 339 7203329**

In questo numero + di 1.000 occasioni immobiliari!

Iscriz. Ruolo Mediatori n. 256 CCIAA ALESSANDRIA

ALTITALIA IMMOBILIARE

Tel. 0131927283 – Fax 0131956119

Piazza Gramsci n. 16 15048 VALENZA (AL) e-mail: altitalia1@virgilio.it

VENDESI APPARTAMENTO IN CASTELLO DI PAVONE

VALENZA zona v. Noce alloggio 2 piano con ascensore completamente ristrutturato composto da soggiorno cucina 2 camere, servizio box auto

VALENZA via del Castagnone, alloggio composto da soggiorno, cucina abitabile 2 camere, servizi, solaio, cantina, terrazzo

VALENZA Vendesi meraviglioso rustico con 5.000 m di terreno.

VALENZA Viale Manzoni alloggio completamente ristrutturato soggiorno con angolo cottura, 2 camere bagno, cantina, solaio

VALENZA prestigiosa villa d'epoca composta da 2alloggi mq 500. trattative riservate.

VALENZA Vendesi muri negozio zona centro 150mq. Ottimo investimento!

PECETTO Vendesi prestigiosa villa. Trattative riservate.

ALESSANDRIA zona università ampio locale di circa 500 mq in affitto o vendita completamente ristrutturato ideale per attività commerciali e/o uffici di rappresentanza

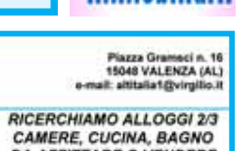
VALENZA Monte rustico indipendente su 4 lati terreno mq 5000

VALENZA vendesi casa ristrutturata con rifiniture di prestigio di 260 mq

VALENZA ZONA CITERNA VENDESI PICCOLA VILLA IN POSIZIONE PANORAMICA

VALENZA VENDESI PALAZZINA IN CENTRO

RICERCHIAMO ALLOGGI 2/3 CAMERE, CUCINA, BAGNO DA AFFITTARE O VENDERE PER LA NOSTRA SELEZIONATA CLIENTELA



VALENZA STRADA COLLA VILLA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA COMPOSTA DA SALONE 4CAMERE LETTO PIU' DIPANDANCE DI 2 ALLOGGI E CON PARCO SECOLARE DI 10.000 MQ

VALLE SAN BARTOLOMEO VILLA PRESTIGIOSA INDIPENDENTE SU 2 PIANI CON MANSARDA. 400 MQ. IN ORDINE. GIARDINO E PISCINA.

VALENZA AFFITTASI MONO/BILOCALI ARREDATI E NON A PARTIRE DA EURO 220

FIAIP FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONALI

AB IMMOBILIARE s.r.l.

NOVI LIGURE (AL) CORSO MARENCO, 71
TEL. 0143323332 • FAX 0143 745070
www.ab-immobiliare.it

VENDESI

- **CENTRO STORICO:** APPARTAMENTI DI RISTRUTTURATI COMPLETAMENTE CON TERMOAUTONOMO – VARIE METRATURE CON POSTI AUTO PRIVATI.
- **VIA GIRARDENGO:** IN COMPLESSO RESIDENZIALE RISTRUTTURATO COMPLETAMENTE, VENDIAMO ALLOGGI DI VARIE METRATURE CON POSSIBILITA' DI BOX AUTO. TERMOAUTONOMO
- **VIA GARIBALDI:** COMPLESSO RESIDENZIALE "I MOLINI" SI VENDONO ULTIMI ALLOGGI DI NUOVA COSTRUZIONE CON CANTINA E BOX AUTO. FINITURE DI PREGIO. EURO 1.500,00 AL MQ. **NESSUNA SPESA DI AGENZIA .**
- **VIA GARIBALDI:** ALLOGGIO AL 2°P: INGR., SOGGIORNO, TINELLO, CUCININO, 3 CAMERE LETTO, BAGNO, RIPOST., 3 BALCONI E CANTINA
- **VIA CAVALLOTTI:** ALLOGGIO AL P. 4: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA LETTO, BAGNO, RIPOST., 2 BALCONI E CANTINA. **EURO 105.000,00**
- **C.SO MARENCO:** ALLOGGIO COMPOSTO DA: INGR., SALA, TINELLO, CUCININO, 2 CAMERE LETTO, BAGNO E 2 BALCONI
- **VIA OVADA:** PRENOTIAMO ALLOGGI DI NUOVA COSTRUZIONE CON POSSIBILITA' DI GIARDINO PRIVATO E BOX AUTO. VARIE METRATURE CON OTTIME FINITURE **NESSUNA SPESA DI AGENZIA**
- **VIA OVADA:** ALLOGGIO POSTO AL P. TERRA CON GIARDINO PRIVATO. SOGGIORNO. CUCINA, CAMERA LETTO E BAGNO. TERMOAUTONOMO
- **VIA ISONZO:** ALLOGGIO AL P. 4°(NO ASC.): INGR., SALA, CUCINA, 2 CAMERE LETTO, BAGNO E CANTINA. **EURO 80.000,00**
- **VIA P. CICHERO:** ALLOGGIO AL 3 P. : INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, 3 CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, RIP., TERRAZZO, CANTINA E BOX AUTO. TERMOAUTONOMO. **EURO 145.000,00**
- **VIA MONTE PASUBIO:** VENDESI NEGOZIO DI CIRCA MQ. 50, POSTO AL P. TERRA CON VETRINA.
- **GAVI: (EX MULINO)** ALLOGGI DI VARIE METRATURE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATI CON FINITURE DI PREGIO – POSSIBILITA' DI BOX AUTO

- **POZZOLO F.RO:** ALLOGGI DI NUOVA COSTRUZIONE – VARIE METRATURE CON POSSIBILITA' DI BOX AUTO. TERMOAUTONOMO.

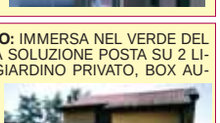
- **PASTURANA:** IN PICCOLA PALAZZINA DI NUOVA COSTRUZIONE. ULTIMI ALLOGGI CON POSSIBILITA' DI GIARDINO PRIVATO O MANSARDA E BOX AUTO. TERMOAUTONOMO

VILLE E CASE INDIPENDENTI

- **FRANCAVILLA:** VILLETTE DI NUOVA COSTRUZIONE POSTE SU 2 LIVELLI CON GIARDINO PRIVATO

- **NOVI LIGURE (VIA OVADA)**: SI VENDONO ULTIME VILLETTE A SCHIERA DI NUOVA COSTRUZIONE POSTE SU 2 LIVELLI OLTRE AD INTERRATO CON CANTINA, BOX AUTO E LAVANDERIA E GIARDINO PRIVATO

- **TASSAROLO:** IMMERSA NEL VERDE DEL GOLF: BELLA SOLUZIONE POSTA SU 2 LIVELLI CON GIARDINO PRIVATO, BOX AUTO VERDE PUBBLICO E PISCINA CONDOMINIALE. OTTIME FINITURE.



-**FRANCAVIILA**: VILLETTA A SCHIERA POSTA SU 2 PIANI CON GIARDINO DI PROPRIETA': SOGGIORNO/CUCINA, 2 CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI. **EURO 120.000,00**
- **SERRAVALLE**: ALLOGGIO POSTO AL P. 4: INGR., SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA LETTO, BAGNO, RIPOST. E BALCONE
- **PASTURANA;** VILLE A SCHIERA DI NUOVA COSTRUZIONE POSTE SU 2 LIVELLI CON GARAGE, CANTINA E GIARDINO PRIVATO
- **CAPRIATA D'ORBA:** IN POSIZ. PANORAMICA: VILLETTE UNIFAMILIARI DI NUOVA COSTRUZIONE CON GIARDINO PRIVATO E BOX AUTO. **INFO PRESSO I NS. UFFICI**

TRIUMPH
www.fuorigirimoto.com

nuovo ZAPPING MOTORI by Publitre

MOTO GUZZI
www.fuorigirimoto.com

AZIENDALE
RENAULT CLIO 1.5 DCI 105 CV LUXE 3P ANNO 2007 FULL OPTIONALS € 14.500

RENAULT CLIO 1.2 RT 5P ANNO 1999 KM 66000, CLIMA, AIRBAGS, FENDINEBBIA € 4.500

KM ZERO
RENAULT CLIO RS 2.0 299CV IMMATR. 06/2007, FULL OPTIONALS € 20.500

AZIENDALE
RENAULT ESPACE 2.2 DCI 150 CV EXPRESSION ANNO 2006 KM. 20000 FULL OPTIONALS € 23.500

VW FOX 1.4 TDI IMMATR. 05/2007 KM3.600, COME NUOVA € 9.900

SEAT IBIZA 1.2 STELLA 5P ANNO 2003, KM 46.000, CLIMA, RADIO, AIRBAGS € 6.500

AZIENDALE
RENAULT LAGUNA 2.0 DCI 150 CV LUXE IMMATR. 03/2007, KM 10.000, FULL OPTIONALS + NAVIG. SATELLITARE € 24.300

RENAULT MEGANE COUPE' CABRIO 1.9 DCI 120 CV, ANNO 2005, KM 54.000 FULL OPTIONALS € 16.800

RENAULT MEGANE GRAND TOUR 1.5 DCI 100 CV DYNAMIQUE, ANNO 2004, KM 80.000 FULL OPTIONALS € 11.900

KM ZERO
RENAULT MEGANE GT 5 P 2.0 DCI 150 CV ANNO 2007, FULL OPTIONALS € 20.500

AZIENDALE
RENAULT SCENIC 1.9 DCI 130 CV ANNO 2006, KM 30.000, FULL OPTIONALS € 18.900

KM ZERO
RENAULT SCENIC 2.0 DCI 150 CV LUXE PRIVILEGE, ANNO 2007, FULL OPTIONALS € 23.000

SMART ROADSTER 700 TURBO AUTOMATICA, ANNO 2005, KM 25.000, FULL OPTIONALS € 11.900

RENAULT TWINGO 1.2 ICE ANNO 1998, CLIMA, RADIO, AIRBAG € 2.500

RENAULT TWINGO ICE 1.2 16V ANNO 2003, CLIMA, AIRBAG, ABS € 4.900

RENAULT Selection

DELL'USATO SÉLECTION POTETE ESSERE SICURI.
- garanzia totale, di 12 o 24 mesi, sulle parti meccaniche ed elettroniche, valida in tutta Europa. - veicoli selezionati, di tutte le marche, con anzianità fino a 5 anni. - assistenza stradale in tutta Europa 24h su 24h. - 54 punti di controllo qualità dul veicolo. - organizzazioni con un servizio eccellente.
Sélection. Le occasioni scelte da Renault.

Gruppo Negro Spa
Concessionaria Renault AUTOZETA Spa
Esposizione e vendita: Alessandria - Viale dell'Artigianato, 40/42 - Zona D/3 - Fax 0131 249326
Assistenza ricambi: Alessandria - Viale dell'Industria, 8 - Zona D/3 - Tel 0131 242611
Acqui Terme presso Zentrum Alessandria - Via A da Giussano, 50 - Tel. 0144 323735

Responsabile usato:
Sig. Riccardo Ricaldone
Tel. 0131 345941
e-mail: info@autozeta-al.it

Moto Guzzi consiglia

NUOVA CONCESSIONARIA UFFICIALE PER ALESSANDRIA
www.fuorigirimoto.com
ALESSANDRIA - via Pavia, 14 - Tel. 0131 226264 - Info@fuorigirimoto.com

Ford UNICAR S.p.A.

FINANZIAMENTI PERSONALIZZATI
- Scelta fra oltre 500 vetture - Garanzia 1 anno
- Oltre 100 controlli certificati Ford
- Soccorso Stradale 24 ore su 24
- Chilometri certificati

DIVISIONE USATO SEDE DI ALESSANDRIA

APERTI ANCHE SABATO TUTTO IL GIORNO

12 MESI DI GARANZIA
PEUGEOT 307 2.0 HDI 5 PORTE 10/2002
climatizzatore, radio CD, 6 airbag, ABS, telecomando
€ 8.500

12 MESI DI GARANZIA
FORD FIESTA 1.2 3 PORTE 01/2002
climatizzatore, fendinebbia, 4 airbag, ABS, servosterzo
€ 5.300

12 MESI DI GARANZIA
NISSAN X-TRAIL 2.2TD SW SPORT 07/2003
climat. aut., cerchi in lega, radio + caricaCD, 6 airbag, ABS, telecomando, km. 97.000 OTTIME CONDIZIONI
€ 15.500

12 MESI DI GARANZIA
FIAT IDEA 1.3 M-JET EMOTION 10/2005
clima, radio CD, cerchi lega, fendinebbia, 6 airbag, ABS, telecomando, euro4, km 19.200, PERFETTE CONDIZIONI
€ 11.500

12 MESI DI GARANZIA
BMW 320 TD 4 PORTE 05/2000
climatizzatore automatico, cerchi in lega, radio, fendinebbia, 4 airbag, ABS, telecomando, gomme nuove
€ 10.500

12 MESI DI GARANZIA
CITROEN C3 1.1 5 PORTE 01/2004
radio, 2 airbag, servosterzo, telecomando, km 43.480, MOLTO BELLA
€ 7.200

12 MESI DI GARANZIA
RENAULT MEGANE 1.9 DCI 5P 03/2004
climatizzatore, cerchi in lega, radio CD, fendinebbia, 4 airbag, ABS, computer di bordo
€ 12.000

12 MESI DI GARANZIA
FORD KA 1.3 COLLECTION 10/2003
climatizzatore, cerchi in lega, radio CD, 2 airbag, servosterzo
€ 6.300

12 MESI DI GARANZIA
PEUGEOT 206 1.6 CC 07/2003
clima automatico, cerchi lega, radio CD, fendinebbia, 4 airbag, ABS, computer di bordo, km 23.000, PARI AL NUOVO
€ 12.500

12 MESI DI GARANZIA
FORD C-MAX 1.6 TDCI 110cv 05/2004
climatizzatore, radio CD Sony MP3, cerchi in lega, fendinebbia, 6 airbag, ABS, telecomando, km 62.350
€ 13.800

18 MESI DI GARANZIA
FORD FUSION 1.4 Collection 01/2005
climatizz., cerchi in lega, radio CD, fendineb., antifurto, 4 airbag, ABS, sensori parcheggio, km 18.400, MOLTO BELLA
€ 9.500

12 MESI DI GARANZIA
CAMBIO AUTOMATICO
NISSAN TERRANO 3.0 TD 5 PORTE 4X4 10/2003
climatizzatore, cerchi lega, radio Cd, fendinebbia, 4 airbag, ABS, vetri oscurati, km 120.000, AUTOCARRO, DA PROVARE
€ 15.000 + IVA

12 MESI DI GARANZIA
OPEL CORSA 1.0 5 PORTE 08/2002
climatizzatore, radio, 2 airbag, servosterzo, telecomando, km 25.000, PERFETTA
€ 6.200

20 MESI DI GARANZIA
NEW FORD FOCUS 1.6 TDCI 110cv 01/2005
5 porte, clima automatico, cerchi lega, radio Sony MP3, fendi, 6 airbag, ABS, telecomando, computer bordo, km 47000
€ 13.800

24 MESI DI GARANZIA
NEW FORD FOCUS 1.6 TDCI 3P 90cv 06/2005
climatizzatore, cerchi lega, radio Cd mp3, fendinebbia, 6 airbag, ABS, computer di bordo, km 28.700
€ 13.000

12 MESI DI GARANZIA
RENAULT SCENIC 1.9 DCI 01/2002
climatizzatore, radio CD, fendinebbia, 6 airbag, ABS, tetto apribile
€ 8.500

22 MESI DI GARANZIA
NEW FORD FOCUS 1.6 TDCI 110cv SW 02/2005
clima automatico, cerchi in lega, radio Sony MP3, fendinebbia, 6 airbag, ABS, computer di bordo, km 39.600, STUPENDA
€ 13.500

12 MESI DI GARANZIA
FORD FOCUS 1.8 TDCI 5 PORTE 02/2003
climatizzatore, radio, fendinebbia, 4 airbag, ABS, telecomando, km 68.000, PERFETTE CONDIZIONI
€ 8.500

12 MESI DI GARANZIA
HONDA JAZZ 1.4 5 PORTE 05/2004
climatizzatore, radio CD, 4 airbag, ABS, km 53.900, DA VEDERE
€ 8.300

20 MESI DI GARANZIA
FORD FIESTA 1.4 TDCI 5 PORTE 04/2005
climatizzatore, radio, 2 airbag, ABS, servosterzo, telecomando, km 62.000
€ 8.800

NUOVA SEDE **ALESSANDRIA - VIA DELL'ARTIGIANATO 10 - ZONA INDUSTRIALE D3** **NUOVA SEDE**

LINEA DIRETTA CON IL NOSTRO RESPONSABILE USATO: 0131.244932

NEW
NUOVO MAZDA Pick-up BT-50 143 cv - EURO4

12 MESI DI GARANZIA
RENAULT SCENIC 1.6 16v Dynamic 'Comfort' - clima aut., radio CD, fendinebbia, cerchi lega, tetto elet. apr., keycard, km 32.000 10/2003
€ 11.900

12 MESI DI GARANZIA
MERCEDES SLK 2.0 KOMPRESSOR 2001
clima, ABS, ESP, 4 airbag, cerchi in lega, MOLTO BELLA
€ 14.000

24 MESI DI GARANZIA
FORD FOCUS 1.8 TDCI 3P 110cv 2005
clima automatico, cerchi in lega, fendinebbia, radio MP3, ABS, airbag, km 25.700
€ 12.900

12 MESI DI GARANZIA
CHRYSLER PT Cruiser 1.6 16v 2002
clima, ABS, 4 airbag, cerchi in lega, vetri oscurati, radio CD, fendinebbia, cromo-pack
€ 6.900

12 MESI DI GARANZIA
ROVER MG ZR 1.4 16V 2005
clima, ABS, radio, cerchi in lega, antifurto, fendinebbia, spoiler post.
€ 10.900

36 MESI DI GARANZIA
FORD FOCUS C-MAX 1.6 TDCI 90cv PARI AL NUOVO 2006
clima, ABS, radio, cerchi lega, fendinebbia, airbag, km. 18.000
€ 15.500

12 MESI DI GARANZIA
PEUGEOT 307 2.0 HDI 5P 136Cv Euro4 XS Feline, clima, ABS,pelle, navigatore, cerchi lega, telefono, sens. park, radio 6CD, fari xenon 09/2005
€ 16.500

12 MESI DI GARANZIA
MAZDA MX5 1.8 16v Sport 12/2001
clima, ABS, airbag, cerchi in lega, radio CD, interni pelle, Hard Top, km 63.000, OTTIME CONDIZIONI
€ 13.900

36 MESI DI GARANZIA
MAZDA 2 1.4 TDCI SONY-E 2005
clima, ABS, radio CD, cerchi in lega, fendinebbia, 4 airbag
€ 9.500

12 MESI DI GARANZIA
ISUZU TROOPER SW 3.0 TD LS 5P cerchi lega, clima, ABS, radio, airbag, fendinebbia 2002
€ 12.900

24 MESI DI GARANZIA
SUZUKI IGNIS 1.3 16v 2006
SPECIAL EDITION, clima, ABS, radio CD, cerchi in lega, impianto gas, fendinebbia, km. 25.000, PARI AL NUOVO
€ 10.500

12 MESI DI GARANZIA
TOYOTA RAV4 2.0 DG-D Sol 5P Luxury Pack, clima aut., ABS,TCS, radio Cd, cerchi lega, pelle, fendinebbia, tetto aprib. elett., specchietto attivo 2004
€ 18.900

12 MESI DI GARANZIA
NISSAN TERRANO 2.7TDI SE 3P 1999
clima, radio, ABS, cerchi in lega, pedane
€ 9.000

12 MESI DI GARANZIA
ALFA 147 5P 1.9 JTD PROGRESSION 2001
clima, ABS, cerchi in lega, radio, 4 airbag
€ 6.800

12 MESI DI GARANZIA
VW GOLF 2.0 TDI 16V 140CV 3P Sport Line, clima aut, ABS,TCS, cerchi in lega, radio Cd, fendinebbia, 8 airbag, BELLISSIMA 10/2004
€ 15.900

MAZDA ALESSANDRIA - VIALE DELL'ARTIGIANATO 43/45 - ZONA INDUSTRIALE D3 - TEL. 0131 343144

SEGUE DA PAG. 17

Auto accessori

PER VOLVO S80-V70 850 coppia ammortizzatori posteriori pari al nuovo vendo a euro 120 no perditempo tel. 338 6223827

PEZZI per Fiat coupe' 2000 16V vendo. tel. 380 4318988

PIANALE completo perfetto per Peugeot 306 berlina vendo tel. 0142 925754

PORTAPACCHI originale e gancio traino per Mitsubishi Pajero sport vendo tel. 338 5056814

QUATTRO gomme termiche michelin misure 225/45-17 usati km.1000 vendo ae uro 400; centralina per mercedes C220 vendo a euro 200. tel. 347 6108640 e-mail pirichittu66@tiscali.it

RIBALTABILE trilaterale Ford transit del 1993 vendo a euro 4.000 tel. 335 7656089

RUOTINO di scorta gommato mercedes slk e cerchio in lega + cerchione in lega Lancia Dedra vendo. tel. 339 8512650

SPOILER per paraurti posteriore della Fiat punto 1^-2^-3^ serie sportivissimo vendo tel. 335 240906

TV LCD portatile 6" (nuovo)ideale per auto-camper completo di accessori cavo alimentazione auto/casa/telecomando - causa inutilizzo vendo a euro 80 tel. 333 4759316

VALVOLA popoff bacar tuning nuova turbo diesel vendo. tel. 347 1653576

VARI pezzi di carrozzeria per Smart fortwo vendo tel. 335 240906

WWW.ZAPPINGONLINE.NET

Auto acquisto

ACQUISTO
auto, moto anche con problemi di trapasso o demolizione.
Massima valutazione.
Ritiro a domicilio.
Tel 329 3075662

@ **CERCO** FIAT 500 vecchio modello spesa max 500 euro , anche solo vecchi libretti o targhe di circolazione.Tel. 347 2354101

LA TUA VECCHIA AUTO, ANCHE SINISTRATA, DI GROSSA CILINDRATA O EURO ZERO.... VALE!!!! TEL. 333 1005049

@ **CERCO** fiat punto 1.2 , 5 porte del 2002, max euro 2500,00 tel. 328 4818183

@ **CERCO** monovolume fiat multipla zaffira scenic 2001 2002 a prezzo eurotax ritiro tel 328 7137879

@ **CERCO** monovolume unico propietario 2001 2003a quotazione eurotax,scenic multipla zaffira ecc tel. 328 7137879

ACQUISTO moto di tutte le marche anni e modelli. Tel. 333 4569391

CERCO golf cabrio bianca anno 90-91 Quartett 1.8 iniezione con capote elettrica in ottime condizioni tel. 334 2265569

CITROEN berlingo 5 o 7 posti solo trasporto persone cerco se ben tenuto. Tel. 333 5082717 dopo le ore21

DESIDERO acquistare FIAT punto euro2 in buone condizioni di carrozzeria e motore si richiede massima trasparenza e onesta' max euro 1.000 tel. 0131 253703

DOBLO' scudo solo trasporto persone cerco se ben tenuta tel. 333 5082717 dopo le ore 21

Auto vendita

BMW 330
CD, dicembre 2003, allestimento M, rifinitura carbonio, pelle, navigatore, xeno, assetto M, cerchi 18" impianto borman / kardel, vendo. No perditempo.
Tel 0131 239982
340 1054852

VW POLO
anno 1996, usata pochissimo, vendo ad Euro 1.800,00 non trattabili
Tel 339 7203329

NISSAN
terrano ii 3.0 tdi eleganceg grigio chiaro, 3 porte, pneumatici nuovi, unico proprietario, autocarro (4 posti) km 80.000 vendo a € 14.500 trat. Alessandro:
Tel 393 9705087

BMW SERIE 1 118 D anno 11/05, nero pastello, km 26.600, pinna aereodinamica, paraurti anteriore, versione M, sensori parcheggio, blue thoot Vendo. Tel. 393 6439548

@ **GOLF** GTI 05/06 km 9500, 5 porte, nero metallizzato, cerchi da 18 pollici, cambio DSG + cambio al volante, vari optional.. tel 346 8576256 mail pierino1@hotmail

CITROEN
ZX Avantage SW 1.4 benzina con clima, stereo, centralizzata, perfetta vendo. Euro 1200.00
Tel 320 0846387

FIAT
PUNTO 1.3 mjt versione dynamic grigio metallizzato, 3 porte, tagliandata, pari al nuovo, vendo
Tel 393 3521844

MERCEDES
220 CD SW AVANTGARDE tetto, interni in pelle, navigatore, cambio automatico, assetto, sensori parcheggio, sedili elettrici e riscaldabili, km 90.000 vendo ad Euro 17.300,00
Tel 393 3352167

WW GOLF IV
higline 130 cv TDI 100.000 KM, nero perlato, mai incidentata, unipropriatario, 6^ marcia, dischi e freni nuovi, navigatore, perfetta vendo
Tel 335 1307025

@ **MERCEDES** c 200 kompressor avantgarde evo blu met-internti ghiaccio navigatore-caricatore 6 cd-tetto apribile-antifurto mercedes-clima autom vettura perfetta sempre tagliandata mercedes. vendo a euro 13.500 e omaggio tagliando completo in mercedes. Tel. ore ufficio daniele 338 8491959 no perditempo.

@ **NUBIRA** Daewoo 1600 benzina con impianto GPL, 1998, 82000 km, ABS, cerchi in lega, in ottime condizioni. Vendo tel. 392 8002409

@ **RENAULT** twingo bellissima perfetta full optional antifurto, sempre in box unico proprietario nessun sinistro vendo a euro 4.600 tel. 347 2800935

@ **VOLKSWAGEN** golf iv 1.9 tdi anno 2001 110.000 km colore grigio metallizzato 5 porte allestimento highline paraurti in tinta cerchi in lega da 16" climatizzatore impianto radio tagliandata vendo a euro 7.800 comprese di passaggio di proporieta tel. 340 6064987 oppure 347 4246256

@ **WOLKSVAGEN** Tuareg, cilindrata 2.500, 5 porte, anno 2005, grigio medio, cerchi in lega da 18 P. interno di pelle beige, navigatore sat.come nuova, vendo a Euro 33.000 tratt. Tel. 339 4641883

@ **GOLF** 5 serie, 1.9 TDI, sport line, blu met. anno nov. 2006, km.13.000, 5 porte vendo a euro 20.500 tratt. Tel. 339 4641883

BMW M3 anno 2001 colore blu scuro met., km. 73.000, appena tagliandata, libretto service bmw, gomme e freni al 80% vendo a euro 27.000 tratt. Tel. 346 3916232 Marco

BMW Z3 argento met anno 1996 1900CV 80.000 km. Vendo a euro 15.000 tratt. Tel. 348 8105866

CITROEN c2 dj del 2004 no clima, benzina 1100 vendo a euro 5.000 tratt. Tel. 333 4569391

CITROEN pluriel c3, km. 40.000, argento met., full optional, + gomme termiche vendo a euro 7.500 + voltura tratt. Tel. 338 7525920

FIAT panda 900 ie anno 1997, km. 110.000, revisionata, testata e frizione nuova, euro2 vendo a euro 900 + voltura tel. 338 7525920

FIAT punto 2^ serie anno 2000 km. 37.000 tenuta bene vendo a euro 3.000 tel. 392 0865680

FIAT punto ELX 1.2 del 2001 euro 3 cinghia distribuzione fatta, gomme nuove, bollo pagato, tenuta sempre box. Vendo. tel. 392 6990898

HIUNDAY tucson crd dinamic verde petrolio del 2005 con solo 11.500 km. Immatricolata autocarro 5 posti praticamente nuova full optional interni pelle chiaro radio cd mp3 vendo a euro 19.000 non tratt,. Tel. 347 3000191

JEEP Cheroke 2.5 crd limited anno 2004, km. 33.000 colore grigio met., full optional, interni in pelle, vetri neri. Vendo tel. 348 5813151

JEEP cj 3b diesel autocarro del 1980 telone, gancio, pneumatici ok, carrozzeria discreta vendo a euro 2.400 tratt. Tel. 334 3297989

MAZDA mx-5 hard top colore silver anno 1999 full optional km. 88.000 vendo a euro 7.200 tratt. Tel. 340 6656551

MERCEDES 200K (kompressor) elegance, berlina 180cv, benzina, anno 1996, km. 52.000 vendo a euro 12.000 tel. 335 6537010

SUZUKI grand vitara 2.0 TDI sw anno 2001, full optional + gancio traino sempre in box vendo a euro 11.500 tel. 349 4281731

NISSAN patrol 3.3 td 1984 autocarro rosso e bianco riverniciato, marmitta artig., turbina e pompa gasolio aperte coll. Vendo ae uro 4.500 poco tratt. Tel. 340 3369751

NUOVA YARIS 1.0 anno 2006 colore grigio con pochi km come nuova vendo tel. 338 3966975

PASSAT VW varian anno 12/99 interni in pelle, radio cd, clima, cerchi in lega, computer di bordo, tenuta molto bene vendo a euro 7.400 tratt. Tel. 346 3471916

PEUGEOT 106 del 1998 1.1 estetica e interni rally, incidentata parte ant.sx. vendo intera o ricambi visibile a Genova. Tel. 340 3369751

PEUGEOT 106 lee bianca, lettore mp3 tenuta bene, cilindrata 1300, no perditempo vendo. tel. 347 5089756

PEUGEOT 307 hdi 1.9 cv 136 anno 2006 melanzana met. Km. 32.000 unico proprietario vendo a euro 11.500. tel 347 7332719 Andrea

RENAULT clio diesel 5 porte,1999 km. 104.000 vendo a euro 2.800 telef. 328 0134025

Magic Moment
per tutti i singles
DA SETTEMBRE:
Grandi novità per gli appuntamenti con lo 'speed-date'!
Per informazioni e prenotazioni:
Magic Moment Alessandria - email info@magicmoment.biz
Tel. 0131.600077 - Fax 0131.600078 - Cell. 392.6293613

VALENTINI s.r.l.
HONDA
The Power of Dreams
NON FATEVI SCAPPARE LE NOSTRE OFFERTE DELL'ESTATE!!!
HONDA CBR 600 € 11.200,00
€ 9.490,00
NOVITA' 2007
ABBIGLIAMENTO CASUAL HONDA
SILVER WING 400
PRONTA CONSEGNA
HONDA CBR 1000 RR € 13.900,00
€ 11.990,00
HONDA HORNET 600 € 7.900,00
€ 6.890,00
Via Vinzaglio, 50 • 15100 Alessandria • Tel. 0131 226492
www.valentini-srl.it • max@valentiniautomotosrl.191.it

ZENTRUM ALESSANDRIA S.P.A.

Gruppo Negro S.p.A.

USATO MULTIMARCHE CON SUPER PREZZI

AUTO AZIENDALI A **PREZZI INCREDIBILI** E... TANTE, TANTE, TANTE **OCCASIONI** MULTIMARCHE SELEZIONATE

- **INTERAMENTE FINANZIABILI CON PICCOLE RATE A PARTIRE DA € 100 AL MESE**
- **SENZA ANTICIPO**
- **CHILOMETRI DICHIARATI**
- **GARANZIA DI CONFORMITA' EUROPEA**
- **GRANDE RISPARMIO DAL NUOVO**

SEMPRE NUOVI ARRIVI

Zentrum Alessandria S.p.A.
Gruppo Negro S.p.A.
info@zentrumalessandria.it - www.zentrumalessandria.it

Via dell'Automobile, 17 - Zona D3
ALESSANDRIA
Tel. 0131.244652 - Fax 0131.244610

Via Alberto da Giussano, 50
ACQUI TERME (AL)
Tel. 0144.323735 - Fax 0144.356419

Viale Regione Piemonte, 15
NOVI LIGURE (AL)
Tel. 0143.313711 - Fax 0143.313725/33

Strada Statale per Voghera, 20/22
TORTONA (AL)
Tel. 0131.894741 - Fax 0131.891104

VW NEW BEETLE 1.9 TDI
anno 2002, Km. 57.000, ABS, airbag, cerchi, clima, radio CD
EURO 13.900

VW PASSAT 1.9 TDI HighLine
anno 2004, Km. 33.000, clima, ABS, airbag, pelle, tetto
EURO 18.500

VW PHAETON 3.0 TDI 224cv
anno 2006, Km. 13.500, sens. parcheggio, pelle, cerchi 18", impianto audio, xenon, navig.
TRATTATIVE IN SEDE

RENAULT MEGANE 1.6 16v GrandeLuxe
anno 2003, Km. 45.000, airbag, ABS, clima, cerchi
EURO 11.500

MERCEDES CLASSE A 140 CLASSIC
anno 2003, km. 22.000, ABS, airbag, clima, radio CD
EURO 11.500

MAZDA RX8 1.3 239 Cv
anno 2003, Km. 33.000, full optional
EURO 23.500

VW GOLF PLUS 2.0 TDI SPORTLINE
anno 2005, cerchi, ABS, airbag, clima, radio CD
EURO 17.500

DAIHATSU TERIOS 1.3 SW 4WD
anno 2002, Km. 39.000, clima, ABS, airbag, radio CD
EURO 11.800

VW GOLF V
VARI ANNI VARI MODELLI

LANCIA Y 1.2 16V
anno 2004, km. 27.000, clima, ABS, airbag, cerchi
BELLISSIMA

VW NEW BEETLE 1.4 CABRIO
anno 2004, ABS, airbag, cerchi, clima, radio CD
EURO 14.900

NISSAN ALMERA 2.2 DCI
anno 2002, Km. 75.000, cerchi, clima, ABS, airbag
EURO 7.500

VW TOURAN 2.0 TDI 136cv
anno 2004, Km. 71.000, navigatore, clima aut., cerchi, computer
EURO 18.200

MERCEDES CLK 200 K
anno 2002, km. 82.000, clima, airbag, ABS, pelle, radio, TV
EURO 14.800

PEUGEOT 206 1.4 XS AIR
anno 2001, Km. 47.000, cerchi, clima, radio CD, ABS
EURO 6.500

VW GOLF 2.0 TFSI GTI
05/2006, km. 1.500, come nuova
TRATTATIVE IN SEDE

OPEL ZAFIRA 2.0 TDI ELEGANCE
anno 2003, km. 75.000, cerchi, clima, ABS, airbag, radio CD
EURO 8.900

VW GOLF 1.4 FSI GTI 70 Cv
anno 2006, Km. 12.000, cerchi, clima, radio CD, ESP
EURO 20.500

AUDI A4 1.9 TDI QUATTRO
anno 2003, km. 63.000, ABS, ESP, airbag, clima, radio CD
EURO 18.500

VW GOLF IV
VARI ANNI - VARI MODELLI

FIAT CROMA 1.9 JTD Emotion
anno 2005, km. 100.000, clima, ABS, airbag, cerchi
EURO 16.800

PEUGEOT 307 2.0 HDI 136CV FAP/X5 SW
anno 2004, km. 75.000, clima, ABS, airbag, cerchi, RADIO cd
EURO 12.200

BMW 320 D FUTURA
anno 2005, km. 64.000, ABS, airbag, clima cerchi 18" cromati, navig., pelle, xenon
EURO 28.800

JEEP CHEROKEE 2.8 CRD LIMITED
anno 2006, Km. 39.000, unipropietario, clima, ABS, airbag, pelle, CD
EURO 25.500

OPEL CORSA 1.2 SPORT AIR
anno 2001, Km. 68.000 clima, ABS, airbag, radio CD
EURO 6.900

JAGUAR X-TYPE 2.0 TDI SW
anno 2004, Km. 120.000, radio CD, clima aut., airbag, ABS, ESP
EURO 16.500

VW PASSAT VARIANT 2.0 TDI SportLine
anno 2004, Km. 120.000, unipropietario, ABS, ESP, radio CD, clima, airbag
EURO 20.500

HONDA CBR 1000 FIREBLADE
anno 2006, Km. 4.500, scarico ARROW, frecce carbonio
COME NUOVA

KIA CARNIVAL 2.9 TDI EX
anno 2006, Km. 47.000, full optional
EURO 15.500

WV POLO 1.4 TDI X
anno 2004, km. 35.000, ABS, cerchi, ABS, airbag, clima
EURO 9.200

LANCIA LYBRA SW 1.9 JTD LX
anno 2001, Km 85.000, clima, radio, airbag, ABS
EURO 8.500

AUDI A3 1.9 TDI 105CV AMBITION
anno 2003, km. 62.000, full optional
EURO 17.800

BMW 320D TOURING anno 2002, Km. 100.000, clima, ABS, airbag
EURO 13.500

MAZDA 6 2.0 CD SW
anno 2004, km. 70.000, pelle, xenon, Bose, cerchi, clima automatico
EURO 15.200

ALFA ROMEO 156 SPORTWAGON 1.9 JTD 150cv, anno 2005, Km. 105.000, clima, radio, ABS, airbag
EURO 10.500

Linea diretta con i nostri Responsabili Usato: sig. Marco Tel. 0131.244.605 / sig. Stefano Tel. 0131.244625 / sig. Mattia Tel. 0131.244630

A.Z.A. s.p.a.

Audi Zentrum Alessandria

Gruppo Negro S.p.A.

USATO MULTIMARCHE CON SUPER PREZZI

AUTO AZIENDALI A **PREZZI INCREDIBILI** E... TANTE, TANTE, TANTE
OCCASIONI MULTIMARCHE SELEZIONATE

- **INTERAMENTE FINANZIABILI CON PICCOLE RATE A PARTIRE DA € 100 AL MESE**
- **SENZA ANTICIPO**
- **CHILOMETRI DICHIARATI**
- **GARANZIA DI CONFORMITA' EUROPEA**
- **GRANDE RISPARMIO DAL NUOVO**

AUDI ZENTRUM ALESSANDRIA S.P.A.
Via Enzo Ferrari 4 - Zona D/3 - Tel. 0131.242400
info@audizentrum-al.it

AUDI ZENTRUM ASTI
C.so Alessandria 547/A - Tel. 0141.443911
info@audizentrum-at.it

AUDI ALL ROAD 2.5 TDI TIPTRONIC
anno 2001, xenon, radio CD
EURO 19.500,00

AUDI A3 SPORTPACK 2.0 TDI QUATTRO
anno 2006, Km. 53.000, nav. sat., cerchi 18" pelle/alcantara, CD, clima, xenon
EURO 28.500,00

BMW 318 COUPE'
anno 2005, Km. 43.000, clima, cerchi, CD, DSC
EURO 18.800,00

PORSCHE CARRERA S 997
anno 2005, Km. 9.000, pelle beige, nav. sat. tiptronic, xenon, bose, full optional
Trattative riservate

AUDI TT 2.0 TFSI
anno 2006, km. 11.800, servizi, pelle alcantara, CD, cerchi
EURO 32.900,00

AUDI A4 AVANT 3.0 TDI QUATTRO TIPTRONIC
anno 2005, Km. 74.000, pelle, radio concert, xenon, cerchi, clima
EURO 33.000,00

PEUGEOT 307 Coupé-Cabriolet 2.0 HDI Feline
anno 2005, Km. 45.000, pelle, radio CD, clima aut.
EURO 18.200,00

AUDI A8 4.0 TDI QUATTRO TIPTRONIC
anno 2003, full optional, pelle, nav. sat., xenon...
EURO 39.000,00

MITSUBISHI PAJERO SPORT SW 2.5 TDI
anno 2002, Km. 88.000, cerchi, radio, clima
EURO 14.500,00

BMW 320D TOURING
anno 2004, km. 88.000, cerchi, navigatore, clima aut., ESP
EURO 17.500,00

AUDI A3 2.0 AMBITION
anno 2004, Km. 47.000, radio CD, cerchi, clima aut.
EURO 18.500,00

VW FOX 1.4 TDI
anno 2005, km. 55.000, climatizzatore
EURO 8.500,00

VW BORA 1.9 TDI
anno 2005, Km. 41.000, radio, antifurto, clima, cerchi
EURO 14.500,00

AUDI A3 SPORT BACK 2.0 TDI DSG
anno 2006, Km. 81.000, navigatore, pelle, clima aut., ESP
EURO 23.900,00

AUDI A8 3.0 V6 TDI QUATTRO
anno 2004, Km. 80.000, navigatore, pelle, clima aut., ESP
EURO 35.500,00

VW GOLF V 2.0 TDI 4-MOTION SPORTLINE
anno 2005, Km. 56.000, clima aut., radio CD, xenon, ESP
EURO 19.900,00

AUDI A4 AVANT 1.9 TDI
anno 2004, Km. 88.000, clima aut., CD, cerchi
EURO 18.500,00

AUDI A4 AVANT 2.0 TDI QUATTRO 170CV FAP S-LINE
07/2007, Km. 3.000
EURO 35.000,00

BMW 320 CD ALL SEASON
anno 2006, Km. 11.000, pelle beige, trangvento, bluethoot, cerchi
EURO 31.500,00

JEEP GRAND CHEROKEE 2.7 CDR OVERLAND
anno 2004, Km. 55.000, clima aut., cerchi, CD, pedane
EURO 24.800,00

FORD FOCUS SW 1.6 TDCI
anno 2005, Km. 20.000, radio cd, clima aut, esp
EURO 12.900,00

AUDI A6 3.0 TDI AVANT TIPTRONIC
anno 2005, km. 87.000, navi, xenon, caricatore CD
EURO 36.800,00
IVA ESPOSTA

BMW 525 D TOURING FUTURA
anno 2004, Km 88.000, nav. sat., xenon, CD, clima aut., cerchi
EURO 29.900,00

AUDI A4 2.0 TDI
10/2006, Km. 18.000, clima aut., CD, ESP, cerchi
EURO 25.900,00

SEAT IBIZA 1.4 TDI SP
anno 2004, Km. 12.500, clima, ABS
EURO 11.800,00

Linea diretta con i nostri Responsabili Usato: Sig. Mauro Tel. 0131.242424 / Sig. Claudio Tel. 0131.242437 / Sig. Alessandro Tel. 0131.242436

CHRYSLER
DODGE
Jeep
Green Car S.p.A.
Concessionaria ufficiale Dodge Chrysler Jeep
TORTONA - S.S. 10 per ALESSANDRIA, 33 - TEL. 0131.821120 - FAX 0131.891895 - www.greencar-chryslerjeep.it

JEEP GRAND CHEROKEE Overland 3.0 CRD
NUOVO full optional PRONTA CONSEGNA
PREZZO IRRIPETIBILE

NUOVA CHRYSLER SEBRING
2.0 CRD
SCOPRITELA DA NOI

CHRYSLER 300 C Touring 3.0 CRD Limited
NUOVO full optional PRONTA CONSEGNA
PREZZO IRRIPETIBILE

CHRYSLER VOYAGER 2.5 TD LX
2004, unico proprietario
Euro 20.500

JEEP GRAND CHEROKEE 2.7 CRD
LIMITED, km. 112.000, full optional
Euro 23.500

PEUGEOT 206 CC CABRIO
2003, unico proprietario
Euro 9.800

FORD FOCUS 1.8 TDI
2004, Km. 59.000, full optional
Euro 7.900

MERCEDES E 270 CDI Elegance
km. 65.000, full optional
Euro 21.000

JEEP WRANGLER 4.0 SPORT
2005, Hard-Top + Soft-Top, Km. 27.000
Euro 19.000

FIAT PUNTO 1.3 M-JET Active 5P
2005, unico proprietario
Euro 6.400

VENITE A SCOPRIRE LA GAMMA
DI VEICOLI COMMERCIALI

new SPECIALBIKE snc
Str. Asti 1/a - tel. 0142.454386 - Casale Monferrato
nsbfactory@libero.it - www.newspecialbike.it
HM HONDA Off Road

HORNET
PRONTA CONSEGNA
€ 6.900,00

CBR
PRONTA CONSEGNA
€ 9.400,00

Promozione TASSO 0: da 24 a 48 mesi fino a € 8.000,00
Promozione IO MERITO: Compra subito. Scegli poi se pagare tra 6 mesi in un'unica soluzione senza costi aggiuntivi o in comode rate

TRANSALP '03 - '04
11.000 km
uniproprietario
A PARTIRE DA
€ 4.300,00

HONDA XR650R
ultimo pezzo disponibile
€ 7.500,00
con avviamento elettrico

CR250 BAJA e DERAPAGE
tutte le versioni pronta consegna
A PARTIRE DA € 3.150,00
compresi nel prezzo
casco, occhiali cross e guanti

HONDA DGK ARROW BMC PROMIER SHOEI

SEGUE DA PAG. 47

Auto vendita

TOYOTA Yaris 2006 nuova grigio 5 porte vendo a euro 9.500 tel. 320 9447827 dopo le 20

TROOPER isuzu 3.0 tod 5porte omologato autocarro anno 2001 cambio automatico, clima, pedane, vetri oscurati, pelle, specchietti elettrici, gancio traino, full optional. Vendo. tel. 393 9628557

VOLKSWAGEN golf blu scuro 1.6 benzina del 1998 confortline tenuta bene vendo a euro 4.500 tratt. Tel. 334 9434737

VOLKSWAGEN Golf IV anno 2001, 1900 tdi, 5 porte, colore nero met., in perfette condizioni, sempre tenuta in box, 6 air bag, abs, esp, aria cond. Vendo a euro 6.500 tel. 329 9579405

VOLKSWAGEN golf IV colore grigio chiaro km. 110.000 1900 tdi cv150 anno 2001 vendo a euro 9.500 tratt. Tel. 380 5240425

VOLKSWAGEN polo 1000 benzina, anno 1985, revisionata fino a dicembre 2008, in discrete condizioni. Vendo a euro 200, passaggio di proprietà a carico acquirente. Tel. 339 4171238

VW GOLF 4serie del 2002 1.9 130CV 5 porte, colore grigio met., full optional, km 85.000 , tagliandata e garage. Vendo tel. 338 7539040

VW POLO 1.0 benzina a 3 p. bianco km. originali, buone condizioni di meccanica e carrozzeria vendo a euro 600 tratt. Tel. 0143 319867 ore pasti

VW POLO 1.0 x anno 1998 colore argento gomme, cinghia distribuzione, freni, dischi nuovi km. 100.000 vendo a euro 2.500 tratt. Tel. 335 8187494

Auto d'epoca

JEEP CJ3B anno 1977 revisionata a sett. 06 colore verde motore 1700 diesel carrozzeria da ristrutturare. Vendo. tel. 333 6094242

MINIMOTO e OLTRE
MINI SCOOTER
MONO PATTINI
MINI CROSS
MINI QUAD
SCOOTER
SUBACQUEO
0131.237312 - 340.8924904
WWW.MINIMOTOEOLTRE.COM

Camper roulottes e accessori

ROULOTTES
con preingresso, fissa in Limone Piemonte, accessoriata per la stagione invernale ed estiva, prezzo buono
Tel 338 7431273

BIGMARLYN
7 posti, anno 2004, km 18.000, super accessoriata di veranda, portabici, pannelli solari, antenna parab, inverter, vendo a prezzo da concordare
Tel 338 2805450

@ **ROULOTTE** Adria, in perfette condizioni, posti 3+1 sempre rimessata al coperto, con wc chimico, piatto doccia, serbatoio con carica dall'esterno, veranda con cucinino. Vendo Tel. dopo le ore 19 al 346 0619013

ROULOTTE elnagh dorada 435 posti 3+1 tenuta sempre al coperto, impianto luci stradali nuovo, pneumatici al 80% doppi vetri, tendine parasole, stufa truma, revisione effettuata. Vendo a euro 1.200 tratt. Tel. 348 2540389

ROULOTTE marca C.I. posti 4+2, doppi vetri, oscuri termici, stufa Truman, frigo trivalente, gomme nuove, veranda tedesca tipo invernale vendo. tel. 347 2949673

TENDA igloo idonea per 4 persone + 2 altezza 1.90 completa con tendalino vendo a euro 90tratt. Tel. 333 4759316

@ **CERCO** camper 7 posti del 95 max euro 10'000,00 tel. 328 4818183

Moto accessori

VENDO tuta Dainese da donna tg. 42, colore rosso-nera - blu - grigio. Usata poco. Euro 300,00. Tel. 338 3790578

VENDO KAWASAKI Z1000 arancione, del 2004, con soli 2500km; causa inutilizzo. Pari al nuovo, neanche un graffio!!!! Euro 6.500,00 a Tel. 347 2891896

VENDO APRILIA Atlantic cc 500 del 2002. Tel. 339 3656679

R1 YAMAHA del 2003 ma immatricolata nel 2005. Scarico completo Akrapovic + centralina. Vendo causa inutilizzo. Tel. 338 3790578 Prezzo interessante.

@ **CERCO** vespone px 125 avv. elettrico e miscelatore '82/87 max 250 euro tel. 328 4818183

VENDESI CAMPER MOBILVETTA
anno 2003, modello Icaro S11 35C15 da 150 cv in ottime condizioni con 6 posti letto + garage. Ottime condizioni e ben tenuto, con gancio traino omologato, aria condizionata cellula, generatore Honda da 3 kw con privacy. Super accessoriato.
Richiesta Euro 45.000,00 Tratt.
OTTIMO AFFARE
Telefonare al numero:
339 1076604

@ **APRILIA** RS 125 del '98 di Tetsuya depotenziata su libretto BLOCCO motore 160 polini con soli 2.000km, scarico artigianale (ho anche l'originale), pastiglie freni con neanke 200km, gomme all'80%, 34 di carburatore appena carburata e illuminazione contagiri blu bollo per tutto il 2007 revisione ok fino al 2008! Vendo a Euro 1.700 tratt. Tel. 349 4041500 Andrea

@ **HARLEY** DAVIDSON Heritage Softail Classic 1450 del 2005 colore nero metallizzato, 4200Km come nuova completamente originale, regalo scarichi aperti. Vendo a prezzo interessante tel. 335 7887214

@ **CERCO** VESPE, lambrette, moto d'epoca, demolite, radiate, anche come recupero pezzi di ricambio. telefonare 347 2354101

@ **PANTALONI** in pelle SPYKE mod. DROID abbinabili a giubbini racing in pelle di qualunque marca tramite cerniera, completi di saponette. Colore Grigio/Nero. Molto belli e pari al nuovo. Tg 52. Vendo per inutilizzo a euro 150 trattabili. Tel. 348 2725032

@ **HONDA** cbr600rr anno 2003 rossa originale solo 9000km perfetta Vendo tel. 349 2222495

@ **PINZE** freno anteriori per R6, R1, TDM, FZS1000, FZS600 perfette vendo ad euro 150 la coppia trattabili. Spedisco in contrassegno ovunque (+12euro). Tel. 348 2725032

@ **SUPERMOTARD** husqvarna 610 anno 2000,km 14000, revisionato,scarico con 2 mesi di vita,cerchi anodizzati neri, gomme nuove. Vendo a euro 4.000 tratt. Tel 338 3416806

@ **APRILIA** sr 150 2 t anno 2000, euro 1 catalitico, appena revisionato, km 4100, colore blu notte, condizioni come nuovo vendo a euro 1.600 passaggio compreso telefonare 346 6744002 ore pasti

@ **GILERA** Runner 200 aprile '03, 13000 km,gommato nuovo,batteria nuova,marmitta leovince 4 road omologata+originale, bollo pagato, ottimo stato, causa scarso utilizzo, vendo a euro 2.100 tel. 329 4550927

@ **GIUBBOTTO** in pelle x moto marca spaike tg 52/54 in ottime condizioni vendo a euro 90 non trattabili tel. 348 0846340

@ **HONDA** CB400 N bicilindrica, escluso telaio e avantreno. motore funzionante, no documenti. Vendo euro 200 trattabili. Tel. 335 7569300 oppure 339 1275992

@ **POLINI** x1 minicross in ottime condizioni usato pochissimo ha ancora le gomme originali! Vendo telefonare 346 2241232 daniele

@ **HONDA** VF500F. Anno '84, funzionante con documenti e possibilita di iscriverla al registro storico. Vendo Euro 800. TEL. 335 7569300 o 339 1275992

@ **MICROCAR** AIXAM 300 cc diesel km. 300 anno 2002 colore Bianca come nuova vendo tel. 0131 813390

PARAGAMBE
e paramani + parabrezza alto per yamaha majestic / bmk sky liner, vendo a prezzo modico.
Tel 393 3521844

DUCATI
desmo 620 t.e. anno 2003, km 11.600, ottimo stato vendo a euro 5.000 tratt.
Tel 340 9392171

YAMAHA
VIRAGO anno 96 km 32000, con borse morbide, in ottimo stato, vendo ad Euro 3200,00
Tel 347 4797036

ZIP PIAGGIO
50cc anno 1998, color nero, km 8450 sempre tenuto in garage, usato solo per tragitto casa, ufficio, casa, appena revisionato vendo ad Euro 400
Tel 339 2080594

YAMAHA R1
del 2003 km 14/15000, grigia, perfetta, come nuova, vendo.
Tel 340 9392171

@ **SUZUKI** DR600. Anno '87, funzionante con documenti e pos. di iscriverla registro storico. Vendo Euro 800. tel. 335 7569300 o 339 1275992

@ **STIVALETTI** x moto nuovi marca spidy n. 43 vendo a euro 105. tel. 348 0846340

@ **TUBI** freno aeronautici in treccia metallica e raccordi in Ergal colorati per qualsiasi moto. Kit anteriore vendo a euro 80, posteriore euro 35. tel. 348 2725032

@ **TUTA** dainese in pelle divisibile col. blu e bianca tg. 52/54 usata due volte vendo a euro 470 tel. 348 0846340

@ **MOTO** garelli eureka vendo a euro 260 tel. 336 460993

@ **SALDI** estivi scooter piaggio x9 180cc nero anno 2001 km 15000 unico propr. rev.come nuovo comp. optionnal con 2 caschi lem jet misure L è M neri omaggio vendo a euro 1.250 piu passaggio . tel. 347 2247549

COMPRO AUTO
Di qualunque Marca e modello anche incidentate
Pagamento in contanti
Tel. 380.6843373

Incontri

VERCELLI, Katia, italiana, disponibilissima!!!Facile trovarmi, difficile dimenticarmi. Tel. 334 8016567

IN ALESSANDRIA Jasmine relax completo, alta, magra, mulatta, bel fondoschiena, fisico perfetto, casa tranquilla e riservata, tutti i giorni tranne la domenica dalle 13.00 alle 19.00 Tel. 340 0814654

RAGAZZA cinese e giapponese ti aspetta per un vero massaggio rilassante. Abbiamo 25 anni, siamo belle e disponibili. Ti aspettiamo tutti i giorni dal lunedì alla domenica in Alessandria. Tel. 334 8891803 334 8068820

LOREDANA, italianissima, vuoi toglierti lo stress e i tuoi piccoli o grandi problemi. Vieni da me, ti saprò aiutare dandoti la mia dolcezza e la mia esperienza, riempiendoti di coccole e soddisfacendo le tue voglie particolari. Vieni, non te ne pentirai. In Alessandria, tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 339 8566893 No perditempo. Un bacio

MANUELA TX, in Alessandria, bellissima, femminile, sensuale, completissima, grande sorpresa. Tacchi a spillo, piedi da adorare, labbra dolcissime. Vuoi trasgredire? Anche per principianti, sono molto fantasiosa e pronta a tutto. Chiamami. Ambiente climatizzato. Tel. 320 9272639 www.piccoletrasgressioni.com/Manuela

TORTONA, bella ragazza dalla testa ai piedini, un gran fisico e bocca sensuale per un fantastico massaggio rilassante, senza fretta, tutti i giorni dalle 10.00 alle 22.00 Tel. 333 9273949

ALISON, per la prima volta in Alessandria, sensualissima, bionda, spagnola vieni a farti travolgere dalla mia passione, bocca dolcissima, mani e piedi da adorare. Sono molto brava e paziente. Mi piacerebbe gustare un buonissimo gelato alla panna insieme a te. Ti aspetto, ambiente tranquillo, non ti pentirai di avermi chiamato. Tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 388 1988678

SPLENDIDA donna spagnola, veramente affascinante e sensuale, molto paziente, fisico stupendo, bel fondoschiena, sempre disponibile ti aspetto in ambiente tranquillo dalle 10.00 alle 23.00 Tel. 389 1658770 www.piccoletrasgressioni.com/daniela

ALESSANDRIA, per un vero massaggio, 20enne, giovane, bella, ti aspetta tutti i giorni. Tel. 334 1857912

IN ALESSANDRIA, bella cinese, ragazza molto simpatica, appena arrivata ti aspetta tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 334 8885316

ALESSANDRIA, Brasile e Latina, femminili, esplosive, dolcissime, delicate, doppia emozione ti faremo divertire insieme, ambiente riservato. Ti aspettiamo per indimenticabili momenti, tutti i giorni, 24 ore su 24. Tel. 346 7304740

ALESSANDRIA, cinesina giovane, bella, tutti i giorni. Solo distinti. Tel. 320 3813740

ALESSANDRIA, giapponese, ti aspetta per un vero massaggio rilassante. Ho 20 anni, sono bella e disponibile. Ti aspetto tutti i giorni dal lunedì alla domenica. Tel. 320 2845639

ALESSANDRIA, coreana, massaggio giovane, bella, ti aspetta tutti i giorni dal lunedì alla domenica. Ti aspetto. Tel. 338 8110034

DALL'UNGHERIA una bellissima mora statuaria, una grande modella dalla bellezza sensuale, esuberante, corpo magnifico, regina nel suo genere, completissima, con sei rose. Ti farò girare la testa. Ti sentirai in paradiso. Ambra Tel. 346 7932644

DAYANA, A.A.A. ad Alessandria, bella venezuelana, vieni a farti travolgere dalla mia passione e sensualità, fisico mozzafiato, mani di seta, bocca dolcissima, piedini adorabili, dolce e paziente ti aspetto per divertirci insieme. Ricevo tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 23.00. Ambiente pulito, tranquillo e climatizzato. Tel. 346 8465818 www.piccoletrasgressioni.com/Dayana

ALESSANDRIA, sono italiana, mi chiamo Viola. Disponibilità, simpatia, coccoloterapia e giochi. Dalle 11.00 alle 22.00 Tel. 333 8783513

ITALIANA novità accompagnatrice, 45enne, bella presenza, coinvolgente, per soli distinti. Tel. 338 6910768

BELLA e sensuale giovane dalla bellezza caraibica, fresca, piccantissima, completissima e molto disponibile, Vieni a trovarmi nel mio mondo di fantascienza. Ambiente tranquillo, pulito e riservato. Ti aspetto tutti i giorni, anche la domenica dalle 8.00 fino a tarda notte. Tel. 333 6946128 www.clubamici.net/Paula

TX SCHANTAL TX, sono tornata in Alessandria più sensuale, completissima, A/P, ma soprattutto indimenticabile, senza fretta. Anche per la prima volta, grande sorpresa, per soddisfare le tue fantasie più segrete in ambiente elegante e riservato, anche SM per principianti. Tutti i giorni dalle 9.00 fino a tarda notte. Tel. 347 1201470 Chiamami. Ambiente climatizzato

DANIELA…. Italiana D.O.C., dolce bambolina sexy, sono sensuale ed intrigante e ti aspetto per trascorrere insieme momenti di piacevole relax. L' ambiente è tranquillo e riservato ed ad accoglierti ci sarò io più sexy che mai! Mi trovi in Alessandria dal lunedì al mercoledì dalle 9.00 alle 23.00 e dal giovedì alla domenica a Casale Monferrato. Se vuoi visita le mie foto su www.ciaoescort.com Tel. 346 2153775 Un bacione da Daniela

TORTONA, russa, bella, stella splendida, bionda, bianca, dolcissima, bravissima, sexy e provocante, buona, labbra sensuali da favola, completissima per dolci momenti indimenticabili, per soddisfare i tuoi desideri senza fretta, vieni a trovarmi in ambiente riservato e tranquillo, tutti i giorni dalle 10.00 alle 20.00, solo italiani. Un dolcissimo bacio Tel. 334 7771889

STELLA dolce e splendida ragazza ungherese, alta, bionda, per momenti indimenticabili, in ambiente elegante, riservato e climatizzato, solo distinti. Tel. 347 9353757

A. ARENZANO – Ge – accompagnatrice indossatrice bolognese, Giada, fisico da capogiro, dolci piedini, completissima, travolgente come un uragano, una vera bomba bionda dalle labbra di fragola tutte bolognesi.. Tutti i giorni dalle 8.00 alle 21.00 esclusa la domenica Tel. 347 7229213

TORTONA Alessia, bella bionda, bocca di rosa, piedini di fata, disponibile e dolce, senza fretta per eccitanti momenti, tutti i giorni. Tel. 333 8532024

ORNELLA, signora italiana, molto disponibile, pronta ad accontentarti nelle tue fantasie, per giocare con te. sono molto brava, paziente ed esperta per coccolarti e soddisfare le tue fantasie, anche un po' particolari. Vieni ti aspetto tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 sono in Alessandria. Tel. 339 1893659 Un bacio. Ornella

SILVIA, in Alessandria, 27enne, italiana, fisico statuario, sensuale e raffinata, disponibilità completa, max riservatezza. Tel. 333 9989640

ANITA 24 anni, venere polacca, bellissima accompagnatrice bionda, occhi verdi per momenti indimenticabili. Solo distinti. S.M. Soft Tel. 339 4616182

DANIELA ad Alessandria, bella indossatrice di intimo femminile, estremamente sexy, amante dei tacchi a spillo ti aspetta per sconvolgerti con tutta la sua passionalità e sensualità, vero relax, senza fretta, vieni e vedrai che non ti pentirai. Tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 23.00. Ambiente tranquillo e climatizzato. Tel. 334 1331981 a presto

VOGHERA, italiana, bella, dolce, fisico ok, disponibilissima. Ambiente pulito e riservato. Parcheggio comodo. Telefonare al numero 339 8181785

GIULYA, in Alessandria**,** 21 anni, bellissima, ungherese, mora, capelli lunghi, fisico stupendo, per momenti indimenticabili. Vieni e non te ne pentirai, dalle 10.00 alle 22.00 Telefonare 320 2137582

NOVITA' Alessandria, accompagnatrice thai, bella, splendida, riceve tutti i giorni, anche la domenica. Chiamami Tel. 339 1494258

ALESSANDRIA Sori signora professionista del massaggio, esotica, rilassante ti aspetta per farti impazzire dalle 9.00 fino alle 19.00 dal lunedì al sabato. Tel. 334 3220172 www.piccoletrasgressioni.com

TORTONA, Katia, italiana, completissima, facile trovarmi, difficile dimenticarmi. Tel. 333 3804840

ALESSANDRIA cinese accompagnatrice giovane, bella presenza, brava. Relax in ambiente riservato, tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 334 8885587

NOVITA' bellissima e dolcissima, esotica come i tuoi sogni per momenti che ti lasceranno senza fiato. Provami. Chanel Tel. 334 9760719

MANUELA RUSSIA in Alessandria bella e simpatica accompagnatrice russa. Tel. 328.1211112

IN ALESSANDRIA, sono tornata, brasiliana più accattivante che mai, bella e provocante per tutti i tuoi momenti di relax e divertimento. Ti aspetto dalle 9.00 fino a tarda notte. Tel. 339 5256541

INA, russa, ho 23 anni, molto carina, magra, bionda, simpatica, ricevo dalle 12.00 fino alle 19.00. Vi aspetto Tel. 328 2256854 Non ricevo stranieri

VOGHERA Tx Gina**,** Voghera, per momenti di relax dalle 11.00 alle 22.00, tutti i giorni. Tel. 334 3474257

ALESSANDRIA, mi chiamo Valeria, italiana, alta, formosa, occhi verdi, sono disponibile per ogni tuo desiderio Tel. 347 0940048

TX FEDERICA TX, italiana, prima volta ad Alessandria, riceve tutti i giorni, anche la domenica dalle 11.00 alle 24.00, novità facile da trovare, difficile da dimenticare. Tel. 393 2019187

A CASALE, massaggiatrice shiatsu giapponese, giovane, bella e carina. Riceve tutti i giorni in ambiente riservato. Tel. 334 3791488

NOVITA', vellutata ed incantevole, deliziosa ed affascinante, assaggia il sapore di un gusto unico. Agata. Tel. 334 9759886

SANDRA, spagnola, 21 anni, sarò come il tuo angelo caduto dal cielo per farti volare in un paradiso infinito. Ambiente tranquillo dalle 10.00 alle 24 tutti i giorni. Tel. 348 5745831

DENISA, appena arrivata, bella, dolce, sensuale, 22 anni ti aspetta per passare momenti indimenticabili dalle 10.00 alle 24.00. Tel. 348 6414905

APPENA arrivata a Voghera, bellezza tropicale per stupirti, per ogni tuo piacere. Tel. 348 6051606 0383 365810

TORTONA bella messicana affascinante, molto disponibile oggi ti propone il menù….. vuoi sapere il menù? Chiamami. Tel. 331 2642718

TIFANY, super bomba, un fiore profumato, una rosa senza spine! Sono io il tuo sogno proibito! Vieni a conoscermi dalle 10.00 alle 24.00 tutti i giorni. Tel. 347 6866129

MICHELL, appena ritornata, bellissima, dolce e raffinata vi aspetta per momenti sfrenati, 24 ore su 24. Solo distinti Tel. 340 2450703

ILIANA UCRAINA in Alessandria bellissima accompagnatrice ucraina, tutta da… scoprire! Tel. 329 0718126

ALESSANDRIA, nuovissima accompagnatrice giapponese, bellissima, carina, dolce. tutti i giorni. Tel. 331 5878728

ALESSANDRIA, coreana, giovane, bella 20anni ti aspetta tutti i giorni per un bel massaggio. Dal lunedì alla domenica. Tel. 328 0355997

ALESSANDRIA, bellissima ragazza cinese, 20 anni, fantastica per massaggi. Ti aspetta tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 333 9643565

CHRISTIN, bellissima, raffinata, dolce, sensuale, ungherese, 23enne, mora, tutta naturale, prima volta in Italia, ti aspetto in ambiente riservato e tranquillo per momenti di relax. Tel. 328 5344883

ISABELLA, vera novità olandese, giovane, tutta naturale, dolce e sensuale, con tanta voglia di farti divertire e di giocare con te. Ti aspetto in ambiente riservato. Tel. 328 3697196

TORTONA Rosanna, ti aspetta tutti i giorni per un massaggio orientale, ambiente riservato. No perditempo. Tel. 334 5022462

YOYYA e Pamy, appena arrivate, fantasiose, dolci, sensuali, affascinanti, Dall'oriente vera professionalità del massaggio, per momenti speciali e desideri. Tutti i giorni solo distinti. Tel. 328 1992241

LADDA, nuovissima in Alessandria, bella, simpatica e brava per un massaggio thailandese, tutti i giorni. Telefonare al numero 329 7095743

CELESTE, italiana al 100%, molto sensuale e dolcissima ma soprattutto indimenticabile, molto carina e sexy ti aspetta in Alessandria per trascorrere momenti di piacere e relax. Ambiente riservato e tranquillo. Se vuoi guarda le mie foto su www.clubamici.net. Dal lunedì al sabato dalle 11.00 alle 19.00. Un bacio da Celeste. Tel. 338 9369184

JENNY, in Alessandria, sono accompagnatrice orientale, disponibile per un bel massaggio. Tutti i giorni. Tel. 347 4431211

ALESSANDRIA, giapponese 19 anni, bella, simpatica, carina, capelli lunghi, molto esclusiva per un massaggio rilassante. Tutti i giorni. Tel. 334 3225731

BRENDA, novità, bellissima, 23anni, dolce e passionale come tutto ciò che non osi chiedere, assaggia il profumo più eccitante dell'Olanda. Tel. 328 1737251

ALESSANDRIA, Nina TX, appena arrivata, bellissima, giovane, dolce, solare ti aspetta tutti i giorni in ambiente riservato e climatizzato per i tuoi veri momenti di relax. Tel. 348 5178356

SPETTACOLARE bionda, sensuale, maliziosa e travolgente, completissima, musa dei tuoi desideri, sono molto brava e paziente, vieni a trovarmi, ti farò divertire. Ambiente riservato, tutti i giorni, anche la domenica Tel. 333 8514552

GISELLE: sono tornata in Alessandria più dolce, sensuale, bella e fantasiosa che mai, disponibile per ogni tuo desiderio. Vieni ad esaudirli con me. Sono ansiosa di giocare con te. Tutti i giorni, anche la domenica dalle 10.00 alle 24.00. Ambiente tranquillo e climatizzato. Tel. 333 5977700

A CASALE Monferrato bella, giovane dall'Oriente ti aspetto tutti i giorni. Tel. 338 4740048

MELANIA, mora e strepitosa, esuberante, se vuoi esaudire i tuoi desideri con un'ungherese bellissima ed affascinante chiamami. Tel. 338 5375887

A TORTONA è tornata Justine, accompagnatrice bionda, 1,70, fantasiosa, su desiderio diavoletta severa per realizzare i tuoi sogni in assoluta libertà. No anonimi, orario continuato. Tel. 349 3969730 www.justinepadrona.com

VOGHERA, bella, sensuale, sexy, senza limiti. Tel. 340 6791723

TX LUCREZIA TX, in Voghera, italiana DOC, alta , mora, classe, femminilità, gran fisico per ogni trasgressione, A/P, SM, profondamente " tutto". Ambiente tranquillissimo, elegante, climatizzato, ogni comfort, massima igiene. Solo distinti. Calma reale. Da mezzogiorno a notte inoltrata, tutti i giorni, anche festivi. Tel. 339 2588145 393 8775513 349 5601271

FRANCINE 110 e lode nelle prove orali, vado fortissimo, mi aiuti negli scritti? Questa è la sua università. Alessandria. Tel. 333 1702048 www.piccoletrasgressioni.com

ALESSANDRIA, accompagnatrice orientale, appena arrivata in ambiente riservato. Riceve tutti i giorni dalle 9.00 alle 21.00 Tel. 333 1531088

BELLISSIMA femmina esplosiva e dolcissima, pelle liscia e delicata, corpo da favola e una bocca indimenticabile, sexy, intrigante e molto sensuale. Pronta a farti vivere un mondo di sorprese. Quando si pensa ad un momento piacevole senza limiti si pensa a Cindy. Ti aspetto tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 333 1288729 www.piccoletrasgressioni.com/Cindy

AD ALESSANDRIA, Deborah, bocca sensuale, provocante e pronta per piacerti. Bellissima, giovane, mora, tropicale, esperta nelle arti del vero gioco seduttivo ti aspetta desiderosa nel suo paradiso per grandi momenti di vero divertimento e complicità. Chiamami, sarò felice di aspettarti!! Tel. 338 6994602 320 6913022

IN ALESSANDRIA piccola diavoletta abbagliante, peperoncina, musa dei tuoi desideri, al naturale e super completissima. Vieni a trovarmi tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 24.00 in ambiente climatizzato. Tel. 334 1591848 www.piccoletrasgressioni.com/Giada

ITALIANA, ex indossatrice accompagnatrice in Alessandria, alta, bionda, solo distinti e su appuntamento. Dal lunedì al venerdì dalle 14.00 alle 18.00. Tel. 349 5554312

SIMONA TX, bella, mora, brasiliana, dolcissima e espertissima. Ti aspetto per soddisfare i tuoi desideri. Ambiente riservato, solo distinti. Tel. 333 6737055

A.A.A. ALESSANDRIA, Evelyn, dolce fiore ti aspetta per realizzare tutti i tuoi desideri… Ci sono molte cose che non osi fare ma vorresti… Qual è il tuo desiderio? Dimmelo e ti accontenterò. Potremo divertirci nella massima tranquillità, senza fretta. Ambiente tranquillo, climatizzato, dalla mattina fino alle 24.00 Tel. 339 6489405

NICOLE, per la prima volta in Alessandria, bella bambola 22enne, viso da angelo, dolce, paziente, anche se in realtà sono una diavoletta eccitante. Vieni a farti travolgere dalla mia passione e sensualità tra le mie curve esplosive. Ti aspetto in ambiente tranquillo tutti i giorni anche la domenica dalle 10.00 alle 21.00. A presto Tel. 348 1489265

NATALIE, e Natty, novità Thailandese, 22 anni, belle, simpatiche, carine, capelli lunghi, molto esclusive, per un massaggio rilassante, tutti i giorni. Chiama Tel. 328 5727074 346 3634829

EMMY TX, in Alessandria, appena arrivata per massaggi thai, relax 24 ore su 24, tutti i giorni. Tel. 320 4019110

SE VUOI un massaggio tradizionale thai per il benessere quotidiano, antistress su tutto il corpo vieni a trovarci, tutti i giorni. Fornito di doccia. Alessandria Tel. 347 1257598

MARY…..si sono io, in Alessandria, massaggio, come sempre il migliore, solo a distinti dalle 9.00 alle 22.00 Tel. 349 2715378

ALESSANDRIA, zona Cristo, Milena TX, bellissima bionda, appena arrivata in zona, più trasgressiva che mai, molto disponibile, femminile, A/P. Ti aspetta con una grande sorpresa, tutta per farti divertire. Tutti i giorni, anche la domenica in ambiente riservato. La tua padrona ti aspetta. chiamami Tel. 334 7731838

PONTECURONE, a 5 minuti da Tortona, cioccolatino dolce e piccante, 22enne, brasiliana, sexy, timida e molto simpatica, appena arrivata ti aspetta per coccole e… Tel. 329 7213635 www.piccoletrasgressioni.com/sandrinha www.alessandriatrasgressiva.it

KATIA TX, sono tornata più bella che mai, molto più femminile, sensualissima ed affascinante, più trasgressiva e dolce. Ti aspetto tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 328 4783220

THE NEW SEDUCTION Pantazx. Se non hai avuto il piacere di provare la vera trasgressione vieni a trovarmi, rituale dolce, body massage, SD Soft e piedini da adorare. Il tuo divertimento assicurato al 100%. Bionda, classe e simpatia. No curiosi, solo gentleman. Tel. 347 4024138

ACQUITERME, italiana, capelli castani lunghi, bella presenza, ambiente riservato, solo distinti. Lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle 13.30 alle 20.00 Tel. 338 6463509

TX AMBRA TX, italianissima, novità assoluta in Alessandria per la prima volta, sono molto femminile, dolce e sensuale,completa A/P anche per principianti e non, splendida padrona SM. Ti aspetto tutti i giorni in ambiente tranquillo, climatizzato e riservato, no stranieri. Tel. 335 8792324 Solo fino a fine agosto. www.piccoletrasgressioni.com/Ambra

ARIANNA TX TX, in Alessandria, trasgressiva e molto simpatica, sensuale, esplosiva, vieni a trovarmi, bella sorpresa, esaudirò i tuoi desideri più nascosti, ti aspetto per momenti di vero relax, ricevo in ambiente riservato. Chiamami, tutti i giorni dalle 11.00 alle 24.00 Tel. 347 8775600

LINDA, Valenza, bellissima mulatta ballerina, curve morbide, bel fondo schiena, vivo stupendo, grande eleganza e femminilità, amante della lingerie e dei tacchi a spillo. Completissima. Ti aspetto in ambiente riservato e confortevole, facile da trovare. Solo distinti dalle 10.00 alle 21.00 Tel. 338 4651579

NOVITA' in Alessandria, orientale Anna e Sofia, accompagnatrici rilassanti, molto simpatiche, dolci. Ti aspettiamo tutti i giorni dalle 9.00 alle 23.00 Tel. 346 5130265

VITTORIA, a Tortona, appena arrivata, bella, sexy, dolce, paziente, senza fretta. Tutti i giorni, ambiente tranquillo. Tel. 380 7985318

PERLA TX TX, prima volta ad Alessandria, molto femminile, sensualissima ed affascinante, giocherellona, trasgressiva per soddisfare tutte le tue emozioni. Dolce romantica, di carattere emotivo mi piace perdermi completamente nella fantasia. Ti aspetto tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00 Tel. 333 1266437

ALESSANDRIA, nuovissima venezuelana 27enne, molto carina e simpatica ti aspetta in ambiente riservato per momenti di completo relax dalle 9.00 alle 21.00. Tel. 388 7549601

SANGUE caliente, latina, ti faccio divertire. Posto tranquillo. Ti faccio un bel massaggio a vapore, indimenticabile. Chiamami Tel. 333 8369271 320 9547897

NOVITA' Tortona, Melania, bellissima, sexy, simpatica, dolce, ti aspetto per momenti di relax e per un fantastico massaggio. Tel. 388 6503324 su appuntamento.

SIAMO due bombe sexy, una donna ad alto livello di Voghera, Ayda ed una bellissima TX, completa e femminile a Serravalle Scrivia, Sabrina. Vi aspettiamo……… No anonimi Ayda Tel. 320 8447038 – Sabrina Tx Tel. 348 3031217

DIRETTAMENTE dai Carabi giovane, bella, brava e paziente ti aspetta tutti i giorni, anche la domenica dalle 9.00 alle 24.00 Tel. 346 6768203

IN ALESSANDRIA, prima volta, donna cilena ti aspetta tutti i giorni. Tel. 349 3561161 340 6829572

A CASALE M.TO Alicia e Stefania, amiche affiatatissime, splendide trentenni italiane si offrirebbero per momenti trasgressivi ed intriganti, anche a domicilio nelle serate di martedì e venerdì previo appuntamento telefonico. Astensori anonimi. Tel. 329 8791508

NOVITA', Valenza, accompagnatrice thai, bella, splendida, riceve tutti i giorni Tel. 334 7443646

GIAPPONESE, massaggio orientale, nuovissime in Alessandria, due ragazze 20/24 anni, bellissime, bionde, capelli lunghi, molto sexy, senza limiti per momenti di vero relax 24 ore su 24.Tel. 329 7120589

VICTORIA, appena arrivata, 20 anni, carina, bravissima nel massaggio thai, speciale massaggio con piedi, 24 ore su 24 Tel. 334 8949576

NADIA, Alessandria, giapponese accompagnatrice giovane, bella, brava relax in ambiente riservato, tutti i giorni dalle 10.00 alle 23.00 Tel. 334 7263272

ROSA, per vari massaggi thai. Ho 26 anni, vieni a trovarmi per vari momenti di relax. Tel. 340 1651452 333 2970549

THE NEW GIAPPONESE in Alessandria. massaggio orientale, due ragazze 22 e 24 anni, bombe sexy, dolcissime, belle carine! Riceve tutti i giorni in ambiente riservato! Monica! Tel. 320 3668724

NOVI LIGURE stupenda cubana, appena arrivata, molto bella, per farti divertire. Ti aspetto. Tel. 340 2838152

ALESSANDRIA thailandese, bellissima ti aspetta tutti i giorni. Solo distinti Tel. 335 5866744

BRASILE, senza limite, Shakira, appena arrivata. Vuoi una vera bomba sexy, esotica, bella, provocante, musa dei tuoi desideri? Ti aspetto. Abbronzata 24enne, capelli lunghi neri, 1.72, bel fondo schiena, completissima. Cinque giochi e massaggi esotici e molto di più. Anche a domicilio. Ti sentirai in paradiso. Tel. 320 9174366

ALESSANDRIA, novità assoluta, appena arrivata, bellissima, dolcissima, per tutti i tuoi desideri, tutti i giorni Tel. 338 9488890

SALICE TERME, passionale, viziata, maliziosa, esuberante con un corpo da capogiro!!! Tel. 334 7566049

TORTONA, è tornata. Accompagnatrice bella studentessa universitaria, dolce, sexy, trasgressiva, 25 anni, alta 1.75, ambiente climatizzato, alto livello, dalle 8.00 alle 22.00, anche per feste o cene. Tel. 333 5791020

ALESSANDRIA, Samantha e Meri, doppia emozione, professioniste del massaggio, esotiche, rilassanti ti aspettano dal lunedì alla domenica, 24 ore su 24 Tel. 333 4972072

RAGAZZA straordinaria, appena arrivata in città, sono dolcissima come il miele e frizzante come lo champagne, non farti desiderare, chiamami. Tel. 331 3106578

ATTORE p. fa l'accompagnatore per piacevoli serate per donne e coppie. Ospito. Tel. 334 3181818

A.A.A. Casale Monferrato è arrivata l'estate: nuovissima ragazza, bella, attraente, affascinante per un bel momento di relax indimenticabile. Vieni, ti aspetto. Tel. 340 8837614

ALESSANDRIA, Accompagnatrice e Massaggiatrice sensualissima, bionda, 23 anni, incantevole, dolce ed affascinante, molto simpatica, veramente la ragazza dei tuoi sogni, tutta naturale al 100%, piedini da fata e bocca da favola, completissima e molto passionale,vieni a trovarmi, dimenticarmi sarà impossibile. Tutti i giorni dalle 11.00 alle 24.30, anche la domenica. No SMS Tel. 334 3220821

VOGHERA, italiana, 29enne, anche in coppia per farti realizzare la tua fantasia con un vero show. Incontri super!! Tel. 334 9776271

IN ALESSANDRIA, Giusi e Paola, bellissime ragazze latino americane, dolci, sexy, sensibili, piccanti, sensuali e completissime. Ti aspettiamo per farti impazzire tutti i giorni. Ambiente riservato. Aria Climatizzata. Tel. 346 0813239 339 7789531

TORTONA, spagnola, accompagnatrice, bel fisico e molto simpatica. Tel. 333 6253159

ALESSANDRIA, novità, ragazza giapponese simpatica e di soli 21 anni, molto carina e molto sensuale. Massaggi rilassanti. Tel. 334 8892710

ALESSANDRIA, orientale di 22 anni, simpatica, molto bella ed esperta. Massaggi rilassanti. Tel. 380 3466524

A CASALE, novità, Rossana, ungherese, alta, 20 anni ti aspetta per momenti di relax. Tel. 328 0368705

SEXY, ragazza 20enne, russa, accompagnatrice bionda, capelli lunghi, bellissima, brava, fa anche ody massage con due amiche. Senza limite. Tutti i giorni, 24 ore su 24 Tel. 380 4744555

GIAPPONESE, massaggio orientale, novità in Alessandria, due ragazze 20 e 22 anni, bellissime, bionde, capelli lunghi, molto sexy per momenti di vero relax. Tutti i giorni, senza limite, 24 ore su 24. Tel. 340 2194842

TORTONA, orientale, Susanna e Linly, accompagnatrici rilassanti, molto brave, simpatiche, dolci. Ti aspettano tutti i giorni. Tel. 334 9806898 347 8663378

APPENA arrivata, dolcissima bambolina spagnola, 20enne, capelli lunghi ti aspetta per darti momenti piacevoli, senza fretta. Ambiente molto riservato. Tel. 334 3922917

CRISTAL TX, prima volta ad Alessandria, appena arrivata, disponibile, completissima, giocherellona, vieni a giocare con me, tutti i giorni dalle 10.00 alle 24.00, anche la domenica in ambiente riservato. Tel. 348 0846049

BELLISSIMA TX, fuori dai parametri offre un servizio personalizzato di alta qualità. Incontenibili sorprese ti aspettano tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 347 6990638 320 2829419

MARTA, vicinanze Acqui Terme, signora insospettabile, dolce, discreta e riservata cerca uomo pari requisiti e generoso per frizzanti amicizia. No anonimi e perditempo. No agenzie. Tel. 340 3015908

ALESSANDRIA, nuovissima venezuelana 27enne, molto carina e simpatica ti aspetta in ambiente riservato per momenti di completo relax dalle 9.00 alle 21.00. Tel. 388 7549601 340 4222952

NOVITA' assoluta, prima volta in Alessandria, ragazza molto carina, 22 anni, tutta natura. Vieni ti farò veramente divertire. Posto tranquillo e senza fretta. Chiamami dal lunedì al sabato dalle 9.00 alle 23.00 Tel. 338 7409941

ALESSANDRIA…. Miriam, bellissima portoghese, appena arrivata, con un corpo da mozzafiato, 28 anni, occhini azzurri, sensuale e dolce, ti farò passare momenti indimenticabili, completa in tutto per soddisfare i tuoi desideri. Dal lunedì al sabato dalle 11.00 alle 18.30. Solo distinti. Un bacio. Miriam Tel. 340 8930631

389 7817825, Pontecurone, Alexia, bellissima, tutto pepe, formosa, sexy, tutto al posto giusto, 26enne, divertente ti aspetta per vari momenti di relax. www.piccoletrasgressioni.com/Alexia

TX SAVANNAH TX, in Alessandria supernovità, bellissima 23enne, modella indossatrice, molto femminile, dolce, raffinata, di altissimo livello, vero bocconcino prelibato, semplicemente travolgente. Vieni e non te ne pentirai. Solo distinti, ambiente climatizzato. Tel. 339 7442598

DUMA di Tortona è tornata di nuovo. Ti aspetto fino a tarda notte. No SMS, un bacio. Chiamami. Tel. 334 3921863

A CASALE, super novità Valentina, ex modella, sensualissima, attrezzata. Tel. 339 7443563

SPAGNOLA, molto bella, mulatta, appena arrivata, 21 anni, con la voglia di farti impazzire con i suoi giochi. Vieni a provare. Chiamami. Tel. 338 8647846

ALESSANDRIA, prima volta, Sabrina TX, completissima, dolce, giovane e femminile, molto disponibile. Tacchi a spillo, la tua bambolina ti aspetta per farti passare momenti indimenticabili. Tutti i giorni, anche la domenica in ambiente riservato. Chiamami. Tel. 331 2264514

ALESSANDRIA, giapponese nuovissima, accompagnatrice bellissima, carina, dolce, tutti i giorni Tel. 388 1774723

ALESSANDRIA, Corea, accompagnatrice giovane, bella presenza, brava, tutti i giorni, anche la domenica. Tel. 331 5405819

GIAPPONESE, massaggio rilassante, giovane, bella, carina, dolce, tutti i giorni dal lunedì alla domenica. Alessandria Tel. 328 1527889

Cuccioli

24 ENNE di Alessandria, bellissime forme cerca uomo pulito e riservato per incontri no a soldi. Tel. 333 5075849

RAGAZZA in carne di Oviglio, stanca delle solite situazioni, incontra ragazzo possibilmente dello scorpione per divertirci un po'!!!!!!!!!! Tel. 340 3624156

SONO una ragazza di Predosa mi piacerebbe incontrare un ragazzo che mi protegga e mi faccia sentire femmina ospito. Tel 338 1066382

AVVENENTE 29 enne di Ovada realizzata nel lavoro incontrerebbe coetaneo annoiato. Possibilità a ospitare ma no per soldi. Tel 339 4272134

MI OCCUPO di arte ho 31 anni, ospito, non sto cercando denaro ma puro divertimento fisico, nella zona di Alessandria. Tel 178.20.00.373

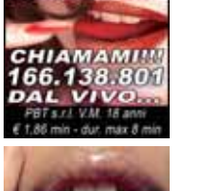
SONO fidanzata da tre anni ma spesso sono sola per mesi ho 28 anni cerco un ragazzo riservato. Ho casa ad Alessandria a disposizione . Tel 347 2917195

MAGGIORATA 26 enne di Felizzano cerca ragazzo timido non bello che si lasci conquistare da me. Ospito Tel. 333 1821014

NON SONO una mercenaria sono una ragazza come tutte, ho solo desiderio di vedere facce nuove .Sono a Spinetta. Tel 339 2338172

CERCO un uomo del toro amante donna fantasiosa e della pastasciutta …. ho 24 anni sono di Lobbi non cerco soldi. Tel. 348 4076449

DIVORZIATA 33 enne della zona di Cabanette incontra uomo passionale. no a soldi . Tel 333 6785349



FAX 0131.257630

PER FAX: trasmettete al n° 0131 257630 il Vostro coupon compilato.

AVVISO AI LETTORI Gli annunci destinati alle Rubriche Gratuite preceduti dal simbolo "@" ci pervengono direttamente da Internet tramite e-mail e quindi non ci è possibile verificarne la veridicità.

VIA E-MAIL: all'indirizzo info@publitre.it Il Vostro annuncio e relativa rubrica.

Le nostre rubriche gratuite...

ABBIGLIAMENTO e accessori
ANIMALI e accessori
ANTIQUARIATO e oggetti d'arte
ARREDAMENTO casa
ARREDAMENTO ufficio e negozio
COLLEZIONISMO
COMPUTER, software, videogiochi
FAI DA TE, giardinaggio
FOTO, video
GIOCATTOLI, modellismo
GIOIELLI, orologi
ELETTRODOMESTICI, telefonia
IN REGALO
RIVISTE, libri, fumetti
MACCHINE e attrezzature
MUSICA e strumenti
NAUTICA
PERMUTO, scambio
PERSO, trovato
SALUTE e bellezza
SPORT
VARIE
AUTO accessori
AUTO acquisto
AUTO vendita
AUTO d'epoca
CAMPERS, roulottes e accessori
FUORISTRADA
MOTO e accessori
VEICOLI commerciali
ASSISTENZA anziani
COLF e baby sitter
LAVORO cerco
LEZIONI private
ABITAZIONI città acquisto
ABITAZIONI altre zone acquisto
ABITAZIONI affitto cerco
ABITAZIONI vacanze acquisto
ABITAZIONI vacanze affitto cerco
ASSOCIAZIONI, gruppi e artisti
MATRIMONIALI
VIAGGI
DEDICHE e comunicazioni

...e quelle a pagamento. (*)

CORSI VARI, scuole
FINANZIAMENTI, prestiti
GASTRONOMIA, alimentari
INCONTRI
CONTATTI (In questa categoria tutti i messaggi riguardano un servizio telefonico con costi a norma di legge)
SERVIZI professionali
TRASLOCHI
NOLEGGIO auto, moto
RIPARAZIONI, autolavaggi
LAVORO offro
CESSIONE, acquisizione aziende
ABITAZIONI città vendo
ABITAZIONI altre zone vendo
ABITAZIONI vacanze vendo
ABITAZIONI affitto offro
ABITAZIONI altre zone affitto offro
ABITAZIONI vacanze affitto offro
RUSTICI, ville e terreni
CAMERE ammobiliate, residence
LOCALI commerciali, box
ASTROLOGIA, cartomanzia
PUB, birrerie, gelaterie
DISCOTECHE, locali notturni
RISTORANTI, pizzerie
ALBERGHI, pensioni
CAMPEGGIO

PER POSTA: spedite in busta chiusa a Zapping Via Ferraris 19 15100 Alessandria

A MANO: consegnate il coupon a Zapping Via Ferraris 19 15100 Alessandria

(*) Per informazioni e modalità di pagamento: Tel. 0131 260434

Pubblicate questo mio annuncio gratuito:

Scrivere qui la rubrica per il Vs. Annuncio tra quelle in elenco: _____ AL 15 2006

Scrivere il testo in stampatello:

Nome e cognome:

Indirizzo:

C.A.P.

Telefono:

☐ In conformità alla legge 675/96 autorizzo il trattamento dei miei dati FIRMA _____

AVVISO AI LETTORI: accertarsi della provenienza del bene che si intende acquistare, al fine di evitare di incorrere nel reato di "incauto acquisto". Tutti gli annunci sono pubblicati sotto l'esclusiva responsabilità dell'inserzionista; chi invia annunci per la rubrica "Lavoro offro" deve attenersi alle leggi 26/4/1949 (sull'assunzione tramite Ufficio di collocamento) e 9/12/1977 (sul divieto di qualunque discriminazione sul sesso). La pubblicazione dell'annuncio è subordinata all'accettazione della direzione. Zapping non è responsabile per la qualità, veridicità, provenienza e puntualità di uscita delle inserzioni e neppure per le conseguenze dirette e indirette che possono derivare dalla non corrispondenza di tali dati rispetto alla realtà.

@ **GIUBBOTTO** in pelle DAINESE donna mod. NIKITA argento. Molto bello indossato una sola volta. Pari al nuovo. Tg.46. Vendo a euro 130 trattabili + regalo protezioni originali Dainese per spalle e gomiti ancora imballate. Tel. 348 2725032

@ **VARI** pezzi ricambio originali e non per YAMAHA FZS Fazer1000 vendo a prezzo di realizzo: pompa freno ant e post; forcellone, monoammortizzatore regolabile e leveraggi progressivi; blocchetti elettrici al manubrio; scatola filtro aria + filtro originale; ecc.vendo a euro 100. tel. 348 2725032

@ **YAMAHA** XT 600 1989 in buone condizioni - revisione valida fino a fine estate - vendesi a euro 800,00 trattabili tel. 347 3426742

2 MOTORINI d'epoca Motobecane 50 anno 1975, con documenti e Malaguti 50 anno 1970 con documenti vendo a euro 1.000 entrambi , anche separatamente tel. 349 0784591

4 GOMME su cerchi per saxo 165/70/13 + una di scorta nuova km percorso 1.000 vendo tutto a euro 150 tel. 0142 804617 o 339 3660762

ACQUA scooter amstrad con tavola da surf, a batteria ricaricabile, 4 kmh in acqua, nuovo, con scontrino e garanzia vendo a euro 90 con possibilità di consegna tel. 393 0190161

APRILIA runner 180 nero anno 1999 in buono stato + accessori vendo a euro 700 tel. 347 6981062 ore pasti

APRILIA atlantic 200cc anno 2003 solo 5.000 km. pari al nuovo vendo ae uro 2.200 non tratt. Tel. 333 6094242

APRILIA rx 125 moto da enduro, cros in buone condizioni generali gommata nuova priva di targa e libretto. Vendo. tel. 347 0355254 o 0131 920969

BMW r1100rs del 1995 tenuta benissimo colore grigio scuro met con borse in tinta originali km. 27.000 vendo a euro 4.000 tel. 347 3000191

BMW R850R catalizzata anno 1999 km 70000 revisionata ottime condizioni vendo a euro 5.000 nn trattabili zona Novi Ligure ore ufficio tel. 335 7384849

BORSE laterali nere rigide per beverly 500 nuove mai usate vendo a euro 150 tel. 347 4970117 Andrea

CARENE in vetroresina stradali con fari, frecce e stop + sottocodone e codone monoposto già verniciate bianche e blu per suzuki vendo tel. 347 5039964

GILERA Runner scooter 50 del 2003 vendo a euro 730 tratt, tel. 346 6735520

CASCO da cross colore grigio-nero-bianco della Nitro Recing in ottimo stato tg.M vendo a euro 70 tel. 380 4318988

CBR 600 F del 1999 giallo-nero km. 34.000 batteria nuova gomme 50% incluso cavalletti, motore perfetto, bollo pagato, revisionata vendo a euro 2.800. tel. 339 6952980

CBR 954 del 2002 con bollo pagato gomme nuove km. 9800, tagliando effettuato, rossa e nera tutta originale con la possibilità di molti optional, capolino fabby fume' scuro, marmitta carbonio omologata, collettori, frecce piccole, porta targa, luci xenon, ecc vendo a euro 5.500 tel. 328 8297568 danilo

CBR900RR gialla-nera dic. 2001 km. 22.000 gomme 80% frecce carbonio, impianto freni acciaio/ergal vendo a euro 4.000 tel. 335 7862651

CERCO ciclomotore Garelli monomarca con variatore in buono stato tel. 338 1067614

CERCO enduro stradale max 650cc valore 1.000/1.500 euro in cambio di mio lavoro purchè onesto in Vercelli e limitrofi anche per luglio e agosto max serietà tel. 349 2393095

CERCO moto da fuoristrada, d'epoca, trial, cross, regolarità anni '60 '70 tel. 333 8430222

COPERTA termica per scooter, Tucano, impermeabile vendo a euro 50 Alessandria e dintorni tel. 346 0143464

DIVERSI pezzi per 954 cbr , marmitta catalitica originale vendo a euro 95; flangia fatta costuire appositamente vendo a euro 95; filtro bmc euro 45; vetro originale honda euro 30, frecce euro 20, porta targa euro 15. tel. 328 8297568 Danilo

GIACCA moto arlen ness in pelle con imbottitura protezione schiena, spalle, gomiti, torace vendo a euro 190; pantaloni axo con imbottitura sedere e cosche vendo a euro 110; stivali gaerne top di gamma con protezione caviglia anti torsione mai toccato asfalto vendo a euro 155; guanti misura piccola rossi-neri-grigi vendo a euro 25. tel. 328 8297568 Danilo

HONDA civic 1.6 16V Vtec es 3porte anno 2001, colore grigio met., full optional, km. 95.000 vendo a euro 5.900tel. 347 5196790 dopo le ore 22

HONDA Foresight 250 colore nero anno 2004 gommato nuovo km. 11.000 vendo a euro 2.000 tel. 349 3272051

HONDA Hornet 600 del 2005 colore arancio km. 9.000 vari accessori gommata nuova in ottimo stato pignone modificato vendo a euro 5.000 tel. 339 1463839

HUSQUARNA 610cc super motard anno 2006 colore gialla e blu km. 7.000 nuova, buonissimo stato, stupenda mai pista. Vendo tel. 338 2618845

KAWASAKI 650 enduro klx del 96 vendo a euro 1.400; Honda cx 500 del 80, honda cb 450 del 72, vespa 50, lambretta 150. vendo. tel. 333 4569391

KAWASAKI cc 400 3 cilindri 2 tempi anno 1973 moto d'epoca in ottime condizioni. Vendo a euro 2.400 tel. 335 6763876

KAWASAKI modello zr-7S anno 2001, km. 24.000, semicarenata. Vendo a euro 3.000 tel. 329 0032978

KAWASAKI Z400 anno 1976 iscritta al registro storico Kawasaki vendo a euro 1800; Z650 del 1980 4 cilindri stato d'uso ottimo con parti nuove vendo a euro 2.100 tel. 0131 264390

KAWASAKI zx10r 2005 verde, terminale akrapivic omol. Guscio monoposto, tubi ant. in treccia, perfetta vendo a euro 8.300 tel. 348 7998071 serali

MAJESTIC 250 anno 2000 in ottime condizioni revisionato nel 2007 km. 36.000 completo di bauletto e poggia schiena vendo a euro 1.500 tel. 338 4910343

MALAGUTI Madison 400 nero opaco del 2003 con 16.000 km. Piastra per bauletto ragalo casco Momo design nero opaco come nuovo vendo a euro 2.800 tratt. Tel. 335 7026468 Fabio

MINIMOTO a partire da euro 235 vendo tel. 340 8924904

MINIMOTO 49cc Valentino Rossi a miscela 4,5 cv, portata sino a 90 kg., nuova vendo a euro 130 possibile consegna domicilio tel. 347 7123789 o loredana@minispeed.it

MINIMOTO di tipo cross a partire da 276 euro vendo tel. 340 8924904

MINIQUAD con 2 anni di garanzia vendo a euro 689 tel. 340 8924904

MOTO cagiva 350 cc in ottimo stato vendo a euro 480 non tratt. Tel. 338 1191112

MOTO custom suzuki gn 125 4 tempi anno 1994 km. 22.000 vendo tel. 347 0355254

MOTOCICLETTA bianchi 125 del 1952 da ristrutturare solo la targa manca il libretto vendo tel. 338 2310648

MOTOM del 1960 circa ben conservato cromato di nuovo vendo per inutilizzo tel. 338 2316648

PIAGGIO PK125 elestart automatica anno immatr.1984 colore marrone con documenti in regola, per amatori, pochi km. Vendo. tel. 339 3100162

PNEUMATICO posteriore enduro stradale Pirelli Scorion mt905 140/80/18 usato pochissimo 90% vendo a euro 50 tel. 340 3987691

QUAD 110CC a benzina 4 tempi 12CV, accensione elettronica, solo fuori strada portata 180 kg. Nuovo, garanzia, vendo a euro 590 con possibilità di consegna tel. 320 7935230

SCOOTER aprilia leonardo 150 cc anno 2000, sempre tagliandato, colore verde chiaro met., appena revisionato, gomma posteriore nuova, cupolino aggiuntivo alta protezione e staffe per bauletto vendo a euro 950 tel. 393 3905364 Mauro

SCOOTER gran dink 250 con solo 4.000 km. vendo a euro 2.300 tratt tel. 0131 585477

SCOOTER Honda 150 anno 2000 colore verde con bauletto e parabrezza km. 21.700 pneumatici cambiati a km. 18.000 vendo a euro 900 tel. 347 5022055 Fabrizio

SCOOTER SR 50 aprilia steel km. 24.000 gomme buone, scadenza collaudo luglio 2008, anno 1997 colore nero, ben tenuto, con problemi di carburazione vendo a euro 200 tel. 0131 710426

STANCO della tua vecchia moto ferma da troppi anni in garage o sotto il portico chiamami ci mettiamo d'accordo. Tel. 347 0355254

SUZUKI 125 cross anno 2005 usata 4 volte ferma da agosto 2006, ancora con kit di ricambio originale vendo a euro 3.200 tratt. tel. 340 0732839

SUZUKI gsx-r 1000 anno 2003 km. 12.000 tubi freni in treccia, pseccbi e frecce in carbonio codino monoposto + sella passeggero intercambiabili gomme 80% appena tagliandata vendo a euro 6.500 tel. 346 3916232 Marco

TRIUMPH daytona 956i del 2001 con km. 11.000 come nuova vendo a euro 5.900 tel. 393 2026128

TUTA dainese in pelle divisibile tg. 52 colore nero grigio e rosso usata poco vendo a euro 250 tel. 349 6240132

TUTA danese in pelle mod. R6 taglia 46 bianca-blu-rossa anno 2006 usata due volte vendo a euro 300 tratt. Tel. 333 4759316

TUTA in pelle di canguro Arlene colore bianca-nera e blu tg. 48 praticamente nuova vendo a euro 600. tel. 347 5039964

VESPA 125 del 1958 con documenti ma radiata d'ufficio da restaurare vendo tel. 338 2316648

VESPA 50 special quattro marce immatricolata nel 1976 colore rosso mattone vendo a euro 500 tel. 333 5711686

VESTA 125 primavera colore bianco del 1980 con documenti in regola perfetta vendo a euro 1.500 passaggio incluso vendo tel. 333 5711686

YAMAHA 650 supertenere' 1998 km. 17.000 perfetta vendo ae uro 2.000. tel. 339 6188576

YAMAHA aerox 50 anno 2002 scooter in perfette condizioni con marmitta omologata con certificato leovince zr in carbonio, 70 malossi evo, variatore malossi con molla di contrasto, accensione elettrica vendo tel. 328 8297568 Danilo

YAMAHA R6 anno 2000 colore bianca-rossa gommata 80% tagliandata vendo aeuro 3.500 tratt. Tel. 349 6240132

YAMAHA YZF-R1 anno 2001 colore blu km. 20.000 gommata 80%, scarico leovince freni a margherita/pastiglie ferodo racing vendo a euro 4.500 tel. 348 2263779 Roby

Veicoli commerciali

@ **CERCO** muletto-sollevatore 25 q.li benzina o diesel con idroguida. pago max euro 1000,00 tel. 328 4818183

DUCATO maxi furgone 2,8 TD anno 1999 pochi km. Gomme seminuove meccanica perfetta. Vendo tel. 340 2776854

FIAT 242 km. 30.000 anno 1984 autonegozio vendo a euro 4.000 tel. 388 7510483

IVECO 75E14 anno 1995 colore bianco pianale in legno rifatto gomme 90% km. 163.000 sponda caricatrice 10 q.li portata 26,40 capienza 15 bancali , cassone centinato mm 6.200 x 2.550 xh2.400 visibile a Valenza vendo a euro 14.000 + iva tel. 340 8713917

FIAT DAILY anno 2000, colore rosso, pochi km, 2.8 diesel privato vende prezzo interessante No perditempo Tel 338 8118253

FIAT doblo' 1.9 jtd cargo molto bello e ben tenuto cinghia distribuzione e gomme sostituiti da poco vendo tel. 335 6015315

Varie

@ **10 omini** (appendiabito) in legno vendo a 5 euro totali; Beauty case rigido da viaggio mai usato marca Sundon vendo a euro 20. Tel. 338 5929656

@ **BOX** Portatutto da tetto per auto. Marchio FAPA. dimensioni:2,25m X 45cm. Vendo a euro 190. Tel. 340 0819798

@ **COMPRESSORE** ad aria nuovo imballato Black & Decker vendo per inutilizzo a euro 120. Tel 329 0140323

@ **NASTRO** trasportatore con motore elettrico trifase adatto nella vendemmia per caricare cassette o ceste vendo per inutilizzo a euro 250 Tel. 329 0140323

@ **PASSEGGINO** marca Inglesina, colore blu e bianco scozzese, dotato di borsa contenitore di colore abbinato, cappottina invernale, cappottina estiva, parapioggia, coprigambe, portaoggetti inferiore; chiusura ad ombrello. in buonissimo stato e in confezione originale con istruzioni. Vendo a euro 1500 tel. 338 3235943

@ **PISCINA** da giardino con scaletta rigida completa di depuratore e accessori vari mt.4,20x1,20 nuova. Vendo a euro 800 trattabili. Tel. 0131 861337

@ **RASOIO** elettrico della philips,per capelli barba ecc,completo di tutti gli accessori. Vendo tel. 339 4641883

@ **TRE CASSAFORTI** 18-13-8 quintali vendo tel. 347 2800935

2 RUBINETTI a fotocellula usati ma in buono stato. Vendo euro 100 trattabili. tel 3356593798

ALTALENA DOPPIA "Ketler" , un scivolo Chicco, altalena piccola Chicco, dondolo a 2 posti Chicco ideali da giardino vendo a euro 220 no trasporto. Tel. 338 8974374

APRISCATOLE manuale da banco, apre dalla più piccola alla più grande latta. Vendo. tel 3356593798

ATTREZZI per muratura: martelletto Hitachi DH45, laser Bosch autolivellante, due lenti, saldatrice a filo continuo, tassellatore e attrezzi vari. Vendo tel. 320 1469576

BANCO da incassatore con trapano, 2 pietre, spazzole e alcuni ferri vendo a euro 260. tel. 340 8924904

BILANCIA pesa bambini chicco vendo a euro 15; box bimbo vendo euro 25; lettino in legno per bambini con materasso vendo a euro 150; schermo per proiezione diapositive vendo a euro 50. tel. 338 1191112

ACQUISTO bancali in legno tutte le misure tel. 339 1325930

BOTTIGLIE in vetro verde trasparenti, lavate e pulite. Vendo. tel. 0131 773694

CANNA da pesca completa di tutti gli accessori e lunga 5 mt. Tipo telescopica vendo tel. 340 8924904

CARICA batterie dinamic 500 da 50amp con avviatore; Mungitrice per mucche e relativi accessori; forgia a mottore V220 con ruote ; elevatore allungabile a m20 e alt.m.15 adatto per qualsiasi uso. Vendo tel. 328 4785293

CARROZZELLA e passeggino in velluto blu, estraibili tutti e due vendo. tel. 334 3020681

CAVATAPPI da muro professionale senza vite, vendo. Telefonare 3356593798

CENTRALINI ai carboni attivi da inserire in cappa per ristoranti senza possibilità di attaccarsi a canna fumaria, semi-nuova, un anno di vita a norme CEE vendo a euro 490 tel. 338 7709815

CERCO metal detector a buon prezzo tel. 338 1365805

COMBINATA per legno, monofase, norme ce, completa di utensili, piani in ghisa con carrello a squadrare, vendo a euro 800. Telefonare al numero 347 4107113

CONDIZIONATORE portatile Argo nuovissimo vendo tel. 333 9273 949

COPPI vecchi vendo a euro 0,50 cad. no trasporto Tel. 0131 279322

COPPI tenuti e puliti vendo a euro 70 centesimi l'uno tel. 349 7460801

CUFFIA per televisore vendo a euro 10; valigia con ruote semirigida nuova mai usata dim. 75x60x20 colore blu vendo a euro 14; elegante e confortevole lettino da viaggio pieghevole per neonato Chicco vendo a euro 50. tel. 338 1191112

DUE Biciclette mountain bike usate vendo a euro 100 in blocco tel. 380 4770225

MATTONI vecchi, tavelle e pavimento in cotto. Vendo tel. 0142 925754 ore pasti

FINESTRA a un anta alluminio colore bianco con ribalta, maniglia bianca, vetro smerigliato doppio mis. Esterne 65,20x165 nuova vendo a euro 90 tel. 340 3987691

LEGNA da ardere di gaggia tagliata e spaccata vendo. tel. 334 3020681

LEGO i mitici mattoncini li raccogliamo gratuitamente per selezionare e dare in beneficenza. Tel. 339 4472326

MACCHINA per maglieria santagostino compresa di bobinatoio e rimagliatrice vendo. tel. 328 4785293

OVETTO utilizzabile anche come seggiolino auto della Bebe'-confort nuovo causa doppio regalo acquistato aprile 2007 colore grigio chiaro con copritesta vendo a euro 80 tel. 346 3013929

PONTE da muratore, 8 cavalletti con relative bacchette vendo tutto a euro 200 tel. 338 1365805

PORTA per garage a due ante in legno, dimensioni largh 2,12 (1,06 + 1,06) altezza 1,80. Serratura di sicurezza. Ben tenuta, foto disponibili. Vendo a euro 100,00. tel. 335 5295365

SPARTINEVE da traino vendo a modico prezzo; stufone in ferro con pentola in inox per esterni; Mulino per cereali a cardano; Macchina da scrivere elettrica. Vendo. tel. 328 4785293

STIRATRICE a mangano professionale in buono stato. vendo. tel. 335 6593798

STOCK di 190 piatto piano diam.24- 130 piatto piano diam.19 – vendo disponibile dal 20 agosto tel. 0142 925285

UTENSILERIA punte, trapano, tasselli, levigatrice ecc. tutto imballato . vendo separatamente o stock . tel. 335 6593798

@ **TROLLEY** Delsey altezza 50cm larghezza 38cm profondità 20cm con maniglia estraibile telescopica con molte tasche e varie maniglie ben tenuto vendo a euro 15 possibilità di invio foto tramite e-mail.Tel. 0131 341064 o 0.andrea@fastwebnet.it

@ **ABBIGLIAMENTO** da lavoro nuovo vendo a prezzi modici tel. 348 7842209

@ **BILANCIA** professionale pesa con scontrino fino a 12kg. appena bilanciata e tagliandata,batteria e caricabatteria inclusi, funziona anche con aliment. elettrica da vedere. vendo a euro 550 tratt. Tel. 320 2577613

@ **GRATUITAMENTE** si ripuliscono zone boschive e non purché ci sia alberi per ricavare legno da bruciare solo nelle zone limitrofe ai comuni di Trisobbio , Cremolino , Montaldo Bormida , Rivalta Bormida , Orsara Bormida , Morsasco , Carpeneto , Grillano , Villa Botteri , Madonna della Villa , tel. 339 6375723 ore serali non oltre le 21.00 al Tel. 0143 871272

@ **SEGGIOLINO** Chiccomamma tenuto bene vendo a euro 30 Tel . 0143 871272 Danilo / Allison

APPARECCHIATURA completa per apertura automatica porta basculante (box-magazzino ecc) con fotocellula, come nuova in ottime condizioni vendo tle. 0383 643369 o 335 6847542

@ **TRE** bottiglie di vino della famosa casa vinicola pio cesare. due bottiglie sono di barbera d'alba del 1985, una bottiglia di vino freisa delle langhe.ottimo stato di conservazione. Vendo tel 320 0822371 o 011 3248725

@ **MATERASSO** PER LETTINO BIMBO marca permaflex vendo a euro 15. Possibilità di invio foto tramite e-mail. Tel. 0131 341064 o 0.andrea@fastwebnet.it

2 PASSEGGINI usati pochissimo entrambi chiudibili vendo a euro 60 cad. tel. 347 7372215

42M di cancellata in cemento pannelli da 2m di lungh. X 1m di alt. Vendo a euro 200 tel. 347 9049869

CALCIOBALILLA semi nuovo, in perfetto stato vendo. tel. 347 2842279

CINTURONE tr. dorato con porta munizioni ad alta uniforme da ufficiale stemma reale di Vittorio Emanuele vendo a euro 350 tratt. Tel. 328 6925869 o 0131 894152

CUCINA economica a legna, bianca, coll. all'impianto di riscaldamento usata poco vendo a euro 150, visibile a Predosa. Tel. 347 0505361

DISPOSITIVO completo aut. per irrigazione vasi fiori in casa oppure esterno (balconi) attrezzatura comp. vendo. tel. 0383 643369 o 335 6847542

Astrologia Cartomanzia

LA DICIANNOVESIMA CARTA
con i miei tarocchi ti aiuterò a trovare la risposta che cerchi.
Per appuntamento telefona al
0131 480044

CONSIGLI DALLE STELLE

ariete

AMORE: Le coppie più mature ritroveranno nuovi stimoli familiari e, se hanno avuto delle noie o difficoltà, le potranno superare.

LAVORO: Avrà inizio una fase turbolenta sul lavoro, in cui la voglia di cambiamento aumenterà ma dovrai pazientare ancora un po' perché le cose migliorino.

SALUTE: Ci sarà l'eventualità di una significativa irritazione alla gola che potrebbe debilitarti per qualche giorno. Dovrai inoltre stare attento alle articolazioni.

toro

AMORE: Se hai avuto da poco un'amarezza affettiva o un brutto litigio, avrai modo di rimediare e comunque di trovare un nuovo equilibrio nella vostra unione.

LAVORO: Dovrai affrontare con decisione e determinazione i problemi di lavoro, specialmente con i colleghi, senza lasciarti provocare dai commenti altrui.

SALUTE: Il settore della salute è ben sostenuto dai transiti celesti. Cerca solo di controllare la pressione sanguigna perché sarai soggetto a sbalzi nervosi.

gemelli

AMORE: Dovrai meditare tanto prima di prendere delle decisioni importanti, non ascoltate gli altri ma il tuo intimo dopo aver analizzato tutti i pro e i contro.

LAVORO: Alcuni affari si svolgeranno secondo le migliori aspettative. Un'allettante proposta farà salire alle stelle la tua immagine sociale e il tuo prestigio.

SALUTE: Il fisico apprezzerà un po' di relax. Goditi qualche rito speciale di bellezza o regalati un corso di yoga, per assorbire le energie di madre natura!

cancro

AMORE: I rapporti di coppia vivranno dei momenti di tensione, dovuti soprattutto ad una eccessiva ostinazione nelle proprie convinzioni.

LAVORO: In questo periodo avrai l'occasione di trovare nuove opportunità lavorative o comunque di migliorare la tua attuale situazione economica e di responsabilità.

SALUTE: Stati emotivi alterati potrebbero trasformarsi in disturbi di stomaco. Per difenderti, bevi un bicchiere di acqua, limone e bicarbonato: farà miracoli.

leone

AMORE: Anche se hai un gran numero di amici, durante questo periodo tenderai ad isolarti; se sei in coppia sarà un momento dedicato esclusivamente a voi due.

LAVORO: Il lavoro è protetto dalle stelle, potrai recuperare posizioni perdute, far decollare nuovi progetti e costruire nuove e importanti alleanze. Non distrarti.

SALUTE: Potresti dover interrompere l'attività fisica per problemi di lavoro, ma le stelle ti consigliano di riprendere appena possibile se non vuoi mettere su chili.

vergine

AMORE: Ti troverai ad affrontare difficoltà e banchi di prova da superare. Ti servirà una grande profondità d'animo per poter vincere l'aggressività.

LAVORO: Sono probabili aumenti di stipendio, mansioni gratificanti ed è anche possibile una qualifica professionale che ti lancerà verso il prestigio personale.

SALUTE: In generale la salute sarà ottima. Avrei però bisogno di rinnovare il tuo look. Vestiti preferibilmente di verde: rasserenerà la tua mente iperattiva.

bilancia

AMORE: Le stelle ti saranno propizie. aumenteranno sia le possibilità di innamoramenti sia la tua passionalità, che stupirà piacevolmente il partner.

LAVORO: Sarai molto portato per l'eloquio e riuscirai a conquistare nuovi partner e amministrarti con disinvoltura, ottenendo ottimi risultati.

SALUTE: Nonostante lo stress a cui sarai continuamente sottoposto, il cielo promette tante energie e ottima salute. Favorite tutte le terapie di bellezza.

scorpione

AMORE: Il cielo ti rende più selettivo e ti stuzzicherà meno l'idea di facili avventure. Al tempo stesso aumenterà il tuo fascino e attirerai l'attenzione di molti.

LAVORO: In questo periodo farai fatica ad ingranare, sembrano mancarti le occasioni giuste per mettere in luce le tue doti e ti sentirai piuttosto frustato.

SALUTE: Siluette in pericolo. I nemici più acerrimi sembrano il rallentato metabolismo e la tua propensione a cercare gratificche immediate nel cibo. Per il resto ok.

sagittario

AMORE: L'influsso di alcuni astri migliorerà la tua espressione creativa e si annunciano novità intriganti e intense che ti faranno battere forte il cuore.

LAVORO: Nuove idee, verve e dinamismo animeranno l'ambito professionale. Dovrai ricorrere alla tua naturale diplomazia per risolvere una situazione complessa.

SALUTE: La tensione nervosa potrebbe renderti vulnerabile: calmati o rischierai dolori e fastidi psicosomatici. Valorizza il fascino dei capelli con shampoo al miele.

capricorno

AMORE: Raggiungerai una grande chiarezza, avrai modo di comprenderti con più facilità e darai un'impronta più profonda e seria al rapporto con la persona amata.

LAVORO: I giovani, che ancora sono alla ricerca di un'occupazione stabile, vivranno una fase difficile e dovranno attendere per un miglioramento.

SALUTE: Le stelle segnalano problemi di origine alimentare. Controlla come e quanto mangi. Una dieta povera di grassi potrebbe essere consigliabile per la linea.

acquario

AMORE: Trascorrerai delle serate trasgressive e conoscerai diverse persone, non avrai tempo per annoiarsi, anzi sarai l'artefice delle serate della comitiva.

LAVORO: Sarai in grado di vincere molte incertezze e di apportare dei profondi e radicali cambiamenti nel tuo quotidiano lavorativo, allontanando lo stress.

SALUTE: Dovrai fare attenzione alla funzionalità epatica: cerca di moderarti a tavola per non affaticare il fegato. Aborrisci alcolici e condimenti vari.

pesci

AMORE: Sarai amabile ed affascinante con tutti. La vita di coppia vivrà un momento di vero idillio e, se sei single, non mancheranno occasioni interessanti.

LAVORO: Le attività commerciali e le nuove collaborazioni vivranno un buon momento e il regista sei proprio tu! Stai allerta con chi vuole approfittarne.

SALUTE: La forma non sarà al meglio. Tenderai a goderti indistintamente tutti i piaceri della tavola, alzando spesso il gomito e ne subirai le conseguenze.

MOBIL M A ASTA

MOBIL-ASTA

presenta:

UN'OFFERTA TIRA L'ALTRA...

Camera completa
(esclusi reti e materasso)

OFFERTISSIMA
€ 590.00

Cucine
Vastissima scelta di modelli, stili e colori

Composizione cm. 250
Diversi colori, inclusi elettrodomestici

€ 1.300.00

*prezzo riferito all'esempio in foto

€ 380.00*
Bagni
Vasto assortimento misure e colori

€ 850.00
Divano angolare reversibile
Tessuti a scelta
completamente sfoderabile
L'elemento panca è utilizzabile destro o sinistro oppure separatamente dal divano. I cuscini di seduta sono intercambiabili

€ 250.00
Divano letto matrimoniale
Con rete elettrosaldata, tessuti e colori assortiti

OFFERTISSIMA
SOLO € 270.00
Materasso ortopedico + Rete ortopedica matrimoniali

Mobile soggiorno
Vari colori

€ 568.00

Cameretta completa
2 posti letto, colori a scelta
(esclusi materassi)

€ 650.00

COMPRESI IVA, MONTAGGIO E TRASPORTO IN CITTA' - FUORI CITTA' 1 EURO AL KM

IL NOSTRO SITO:
www.mobilasta.it

Corso Monferrato, 127 - ALESSANDRIA
Tel. e Fax 0131.22.70.01

ARREDIAMO CASA VOSTRA IN SOLE 24 ORE

GardenVille

AGOSTO SEMPRE APERTI

L'unico Garden con ARIA RINFRESCANTE! Mai caldo soffocante neppure in estate!

Vasto assortimento di piscine scontate del 20%

Ogni giovedì sconto fino al 15% riservato ai pensionati

Piante Verdi sconto 20%

A PARTIRE DA € 0,50

piante grasse

Addobbo floreale per matrimoni a partire da € 350,00

irrigò plus universale Lt. 1 ~~€ 1,95~~

SCONTO 20% € 1,56

OFFERTISSIMA € 1,90

green grill carbonella ecologica ~~€ 2,30~~

SCONTO 20% € 12,64

tubo poroso, mt. 15, "ecopore" ~~€ 15,80~~

SCONTO 20% € 67,64

avvolgitubo da muro, mt. 10, art. 2647 "gardena" ~~€ 84,55~~

SCONTO 10% € 11,30

concime universale granulare multiverde "kb", kg. 10 ~~€ 12,55~~

"vape" open air contro le zanzare, ml. 600 ~~€ 6,50~~

OFFERTISSIMA € 5,70

linea bonus per volatili e roditori gr. 800

SCONTO 10%

distributore programmabile di cibo per pesci rabofood 3 "askoll" ~~€ 38,50~~

OFFERTISSIMA € 29,95

prendi 1 € 5,40

prendi 3 paghi 2 € 3,60

tappetino assorbente per cani, cm. 60x60, conf. da pz. 10

A SOLI € 33,60

alimento secco per cani pro plan mantenimento, kg 15

truccioli "gimborn", Lt. 14

SCONTO 20% € 5,56

3x2 prendi 1 € 1,55

prendi 3 paghi 2 € 1,03

mangime per tutti i pesci tropicali ambrosia fiocchi, ml. 250 "askoll" ~~€ 6,95~~

SCONTO 10% € 0,99

alimento umido per gatti "whiskas" gr. 400 per tutti i gusti ~~€ 1,10~~

ALESSANDRIA
VIA GENOVA
SPINETTA MARENGO
0131.61.74.65

BIELLA
C.SO EUROPA 27/A
S.S. TROSSI
TEL. 015.25.43.148

APERTO TUTTI I GIORNI
ANCHE LA DOMENICA
8:30 - 12:30 / 14:30 - 19:30